Оренда Нова
т. III

08/283
20.01.17

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/760**

40

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.01.2017 № 104-158

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

1-3(41)т.III

Щодо оголошення конкурсу
на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі звернень фізичних та юридичних осіб та пакетів документів, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено публікацію у газеті «Хрещатик» від 16.12.2016 № 137 (4907) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації».

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації на оренду нежитлових приміщень розташованих за адресами; м.Київ, вул. Калнишевського Петра,3-А , вул. Приозерна,6, просп. Мінський,6 було зареєстровані заяви про намір взяти майно в оренду, що надійшли від ТОВ «ПромГуртТрейдер», ГО «Спортивний клуб «Спартанець», ТОВ «ЛМ Постач» та ФОП Федоренко В.М.

Згідно з пп 4.8 п. 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 у випадку надходження двох і більше заяв Орендодавець оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди зазначених об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва.

У разі погодження питання, просимо доручити Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідне розпорядження та здійснити відповідні організаційно-правові дії щодо проведення конкурсу на право оренди.

Додаток на 3 арк.

З повагою

перший заступник голови Р.Лепюк

Чернишов
Шелєпіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "10" 01 2017 р.
№ 104-158

ПЕРЕЛІК

об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, за результатами вивчення попиту
(оголошення про намір передати в оренду об`єкти комунальної власності
розміщено у газеті «Хрещатик» № 137(4907) від 16.12.2016)

№ п/п	Об'єкт оренди	Запропонований заявником строк оренди	Цільове призначення (ініціатора оренди/ заявника)	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Суб`єкт оціночної діяльності	Орендна ставка %	Стартова орендна плата за за 1 годину (без ПДВ)	Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн. (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	вул. ПЕТРА КАЛНИШЕВСЬКОГО, № 3-А нежитлове приміщення 1 поверху в СШ № 29 Площа, кв.м - **285,4** *Ініціатор оренди* –ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ «УКРАЇНА» (код 40131827)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно)	5 202 300,0 / 18228,10 31.08.2016 ТОВ «Гарант-Експертиза»	3%	27,10	1490,50 12,5 години на тиждень 55 годин на місяць Пн. 18:30 – 21:00 Вт.. 18:00 -20:00 Ср. 18:30 – 21:00 Чт. 18:00 -20:00 Пт. 17:30 – 21:00
	Заявник - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПромІнвестТрейдер» (код 32306700)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно)		3%		

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "10" 01 2018р.
№ 104-158

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, за результатами вивчення попиту
(оголошення про намір передати в оренду об`єкти комунальної власності
розміщено у газеті «Хрещатик» № 137(4907) від 16.12.2016)

№ п/п	Об'єкт оренди	Запропонований заявником строк оренди	Цільове призначення (ініціатора оренди/ заявника)	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Суб`єкт оціночної діяльності	Орендна ставка %	Стартова орендна плата за за 1 кв.м (без ПДВ)	Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн. (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО " ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2" ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1. 2	ПРОСП. МІНСЬКИЙ, № 6 приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі Площа, кв.м - **18,3** *Ініціатор оренди* – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЛІНІКА ЗДОРОВА НАЦІЯ» (код 39814502)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (УЗД)	361 650,0 / 19 762,29 31.08.2016 ПП «Приват-Інвеста»	10%	164,69	3013,75
	Заявник - ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФЕДОРЕНКО ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ (код 2122706358)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я		10%		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

	Заявник - ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ «СПАРТАНЕЦЬ» (код 37153463)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ		3%		
2. 3	вул. ПРИОЗЕРНА, № 6 нежитлове приміщення 2 поверху в ДНЗ № 685 Площа, кв.м - **68,4** *Ініціатор оренди* – НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК» (код 21703616)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (ПОГОДИННО)	1 322 000,0 / 19 327,49 30.09.2016 ПП «Альянс Експерт»	15%	34,43	757,46 5 годин на тиждень 22 години на місяць Пн. 15:00 – 16:30 Ср. 15:30 – 16:30 Чт. 15:30 – 16:30 Пт. 15:00 – 16:30
	Заявник - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛМ Постач» (код 37118481)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (ПОГОДИННО)		15%		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

К.Чернишов

028/28
03.02.17

Київська міська рада
31.01.2017 № 08/1635

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

4/(41)/гII

30.01.2017 № 105/01-4495/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось товариство з обмеженою відповідальністю „КОМФОРТКЛАС" щодо надання в орендне користування нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 54,8 кв.м по вул. Круглоуніверситетська, 6 для надання побутових послуг населенню.

Після надходження повного пакету документів від товариства з обмеженою відповідальністю „КОМФОРТКЛАС" у газеті „Хрещатик" від 06.01.2017 № 2 (4915) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, цокольного поверху загальною площею 54,8 кв.м по вул. Круглоуніверситетська, 6 для надання побутових послуг населенню. Орендна ставка: 5 %. Розмір орендної плати за місяць – 7748,33 грн без ПДВ. Термін оренди за заявою ініціатора 2 роки 364 дні. Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ТОВ „КОМФОРТКЛАС", протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви про намір оренди від ТОВ „Титан група" та

від ТОВ „ЛМ Постач" для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 54,8 кв.м по вул. Круглоуніверситетська, 6, із можливим цільовим використанням: для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення у термін на 2 роки 364 дні, із встановленням розміру стартової орендної плати у розмірі 5 % від вартості оцінки зазначених приміщень, що становить 7748,33 грн без ПДВ.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Круглоуніверситетська, 6 Нежитлові приміщення цокольного поверху, Площа, кв. м – 54,8 кв.м	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення або інші варіанти цільового призначення	5%	7748,33 (ставка орендної плати 5%)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень цокольного поверху за адресою: вул. Круглоуніверситетська, 6, загальною площею 54,8 кв. м для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення із застосуванням стартової орендної плати: 7748,33 грн без ПДВ (ставка орендної плати – 5% від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Сичинська 280-15-39

98/283
25.01.17
5/41/гш

41

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.01.2017 № 101-487/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 141 (4911), 27 грудня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди надійшло декілька заяв про намір взяти його в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

005490

Київська міська рада
17.01.2017 № 08/742

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 СІЧ 2017
Вх. _____

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
17.01.2017 № 101-487/02

ПЕРЕЛІК
нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах
Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 141 (4911), 27 грудня 2016 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Драгоманова, 27 Дарницький район, Одноповерхова окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 22,80	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	30.09.2016 423 400,00 ПП «Альянс Експерт»	8% - 2 822,67 грн.	Пропонується 2 822,67 грн.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

08/283
30.01.17

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.01. 2017 № 062/05/ 11-741
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

6(41)г111

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905)"Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту до Департаменту комунальної власності м. Києва звернулось декілька суб'єктів господарювання щодо оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 3,00 кв. м на вул. Архітектора Вербицького, 3 Б.

Враховуючи зазначене, прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності об'єкт комунальної власності, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах, згідно з додатком.

У разі погодження просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
25.01.2017 № **08/1345**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток 1 до листа
від 25.01.2017 № 062/05/11-741

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ						
1	вул. Вербицького Архітектора 3 Б 1 поверх площа 3,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9 %	193,51	580,53

ТОВ «КВОЛІТІ ЛАЙФ» -, код 40207670 - ініціатор;
ТОВ «ЛМ Постач», код 371118481

Начальник відділу
орендних відносин

О.Шалюта

08/283
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2017

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.01.2017 № 062/05/14-847
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

7(41)23

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 06.01.2017 № (4915) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
01.02.2017 № **08/1744**

Додаток до листа
від 27.01.2017 № 062/05/14-847

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 06.01.2017 № 2 (4915)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Приозерна, 2 літ. А 1 поверх площа 3,0 кв.м ініціатор – ФО-П Щочкін В.М.,код 3335515813 заявник – ПП «АНТ-ОСТ», код 36628241	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	3	202,25	603,75	31.10.2016 80500,00 18 813,92 ФО-П Работська К.В.	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/28
18.01.17

8(41)23

41

Київська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.01.2016 № 062/05/20-315
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140 (4910) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту, Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання, щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (додаток на 1 арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/526

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від 13.01.2017 № 062/05/20-315

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140(4910)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата проведення оцінки Вартість майна у грн.. Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7						
1	Котельникова Михайла 95 ,к.1 1 поверх площа 20,20 кв.м. Ініціатор ТОВ «Салюс» код 30176442 Заявники ТОВ «Діамед-1» код 39408161 ПП «Торговельно-виробниче підприємство «ЮЛКО» код 32046554 СП «Аметист» код 391176400 ТОВ «АЗИМУТ» код 33018711 ТОВ «Компанія «Фарм-Союз» код 30607776	2 роки 364 дні	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	195,59	3951,00 31.10.2016 395100 ФОП Чайка Н.О.

*При умові виконання орендарем ремонтних робіт на суму 40 тис. грн. та обов'зкової цілодобової роботи аптечного пункту, у зв'язку з наявністю в структурі лікарні цілодобового травматичного пункту та відділень стаціонару.

Начальник відділу О. Шалюта

Київська міська рада
16.01.2017 № 08/680

08/283
20.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх.

9/41/23

40

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

16.01.2017 №100-664
на № _____ *від* _____

Про направлення пропозицій

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 22 листопада 2016 року № 126 (4896) про намір передати в оренду нежитлове приміщення по просп. Голосіївський, 59-а, (КНП «Консультативно-діагностичний центр Голосіївського району м. Києва), загальною площею, 52,6 кв. м, віднесене до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, надійшли заяви на оренду від юридичних та фізичної осіб:

- ТОВ «Аптека Форте»
- ТОВ «Азимут»
- ТОВ «Діамед-1»
- ТОВ «Компанія «Фарм-Союз»

Згідно з п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв, орендодавець, за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення по просп. Голосіївський, 59-а, загальною площею 52,6 кв. м.

Додаток:
1. Перелік по нежитловому приміщенню, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах – 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – 1 арк.

З повагою

Голови Н. Бондар

Музиченко
Кулик 281-66-23

П-100/21/15626

Додаток до листа від _____ №_____

Результати
вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення на
на просп. Голосіївський, 59-а загальною площею 52,6 кв. м
на строк 2 роки 364 дні

№ п/п	Заявники	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у відсотках (%)*	Місячна орендна плата в грн без ПДВ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА				
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптека Форте»**	Розміщення аптек що реалізують готові ліки	12%	5 766,50
2.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Азимут»**	Розміщення аптек що реалізують готові ліки	12%	5 766,50
3.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Діамед-1»**	Розміщення аптек що реалізують готові ліки	12%	5 766,50
4.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія «Фарм-Союз»**	Розміщення аптек що реалізують готові ліки	12%	5 766,50

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передано в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О.Музиченко

Кулик
281-66-24

08/283
30.01.17

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.01.2017 № 062/05/20-768
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

10/41) г 3.

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135 (4905) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатків.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
26.01.2017 № **08/1413**

Додаток № 3 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 26.01.2017 № 062/05/20-768

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "Київпастранс"								
1	Павла Усенка, 7/9 корп. 6 1 поверх площа 36,9 кв.м. **Ініціатор** – МПП «АСВА». код 16399501 **Заявники:** ТОВ «Кесон трейд» код 40030622	2 роки 364 дні	Розміщення офісу	15 %	216,46	7 987,50	30.06.2016 639 000,00 52 998,54 ТОВ «Нотаріус»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
18.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

41

13.01.2017 № 062/05/13-336
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

11(41)23

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135 (4905) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/536

Додаток до листа
від 13.01.2017 № 062/05/13-336

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 13.12.2016 № 135 (4905)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Шолом-Алейхема, 3 літ. А 1-3 поверх, підвал площа 55,30 кв.м ініціатор – ТОВ «Олександрія Кепітал»,код 39265954 заявник – ТОВ «БК «Деара», код 40073671	2 роки 364 дні	Розміщення офісу	15	235,17	13005,13	31.07.2016 1040410,00 18 813,92 ФО-П Чебаков О.І.	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/383 первинно
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

41

30.01.2017 № 105/01-4494/1

12/41/23

На № _____ від_____

Київська міська рада
01.02.2017 № **08/1773**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось товариство з обмеженою відповідальністю „КОМФОРТКЛАС" щодо надання в орендне користування нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 15,4 кв.м по вул. Лютеранській, 3, літ. „А" для надання побутових послуг населенню.

Після надходження повного пакету документів від товариства з обмеженою відповідальністю „КОМФОРТКЛАС" у газеті „Хрещатик" від 06.01.2017 № 2 (4915) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, напівпідвального поверху загальною площею 15,4 кв.м по вул. Лютеранська, 3 літ. „А" для надання побутових послуг населенню. Орендна ставка: 5 %. Розмір орендної плати за місяць – 1607,92 грн без ПДВ. Вартість об'єкта оренди станом на 31.08.2016 – 385900 грн без ПДВ. Термін оренди за заявою ініціатора 2 роки 364 дні. Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ТОВ „КОМФОРТКЛАС", протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви про намір оренди від ТОВ „Титан група" та

від ПП „АНТ-ОСТ" для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, та від Київської юридичної колегії для розміщення офісу компанії.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 15,4 кв.м по вул. Лютеранська, 3 літ. „А", із можливим цільовим використанням: для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення та для розміщення суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права у термін на 2 роки 364 дні, із встановленням розміру стартової орендної плати у розмірі 20 % від вартості оцінки зазначених приміщень, що становить 6431,67 грн без ПДВ.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Лютеранська, 3 літ. „А" Нежитлові приміщення цокольного поверху, Площа, кв. м – 15,4 кв.м	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення або інші варіанти цільового призначення	5%	6431,67 (ставка орендної плати 20%)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення: - суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення; - суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права.	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень цокольного поверху за адресою: вул. Лютеранська, 3 літ. „А", загальною площею 15,4 кв. м для розміщення: суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення або, суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права із застосуванням стартової орендної плати: 6431,67 грн без ПДВ (ставка орендної плати – 20% від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Сичинська 280-15-39

13(41)г3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.11 .2016 № 062/05/10-12066
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 20.09.2016 № 100 (4870) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 41,8 кв. м на просп. Голосіївському, 107 до Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло більше двох заяв.

Разом з тим, Департаментом комунальної власносі м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатку 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», відповідно до якого нежитлова будівля на просп. Голосіївському, 107 літ. А загальною площею 41,8 кв. м включена до переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах, за конкурсом.

Враховуючи викладене, прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 41,8 кв. м на просп. Голосіївському, 107 згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О. Шмуляр

08/20735

Шалюта
Нагорняк 202-61-76
Справа-10
№ 062/16241, 062/18089, 062/17762, 062/17763, 062/17764, 062/17604, 062/17938, 062/18070, 062/18185

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від _____ 2016 № 062/05/20-_____

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 20.09.2016 № 100(4870))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	просп. Голосіївський, 107 н/споруда площа 41,80 кв.м. **Ініціатор** – ТОВ «Корнел» код ЄДРПОУ 34477655 **Заявники:** Дзівідзінський В. Є. код ЄДРПОУ 3057805895 ТОВ «Едванс-груп» код ЄДРПОУ 37148371 ФО-П Сімінсткий П. В. код ЄДРПОУ 3193018674 ФО-П Собченко Д. О. код ЄДРПОУ 3247519801 ТОВ «Дольче груп» код ЄДРПОУ 40124150 ТОВ «Ельсінор білдінг» код ЄДРПОУ 38865300 ФО-П Шевченко А. В. ФО-П Буряк О. В. код ЄДРПОУ 3204118217	До моменту підписання акту приймання-передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи, розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, розміщення кафе, здійснює продаж товарів підакцизної групи,	20 %	274,64	11480,00	31.07.2016 688800,00 16478,47 ТОВ «Авантаж-консалт»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
20.01.17
14-15(41)
т.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.01.2017 № 062/05/20-768
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135 (4905) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатків.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
26.01.2017 № **08/1413**

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 26.01.2017 № 062/05/20-768

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "Київський метрополітен"								
1	Станція метро «Лісова» Приміщення № 119 в переході вестибюлю № 2 площа 12,8 кв.м. **Ініціатор** – ФО-П Мостова Л. М. код 2474804701 **Заявники:** ФО-П Шевченко А. В. ФО-П Герус В. Л. код 2249603913 ФО-П Омельченко О. Д. код 2790815686	2 роки 364 дні	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу продовольчих та непродовольчих товарів	50 %	2 274,09	29 108,33	30.09.2016 698 600,00 54 578,13 ФО-П Работська К. В.	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 2 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 26.01.2017 № 062/05/20-468

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "Київський метрополітен"								
1	Станція метро «Лісова» Приміщення № 92 в переході вестибюлю № 2 площа 13,23 кв.м. **Ініціатор** – ФО-П Мостова Л. М. код 2474804701 **Заявники:** ФО-П Шевченко А. В. ФО-П Герус В. Л. код 2249603913 ФО-П Омельченко О. Д. код 2790815686	2 роки 364 дні	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу продовольчих та непродовольчих товарів	50 %	2 274,50	30 091,67	30.09.2016 722 200,00 54 588,06 ФО-П Работська К. В.	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
03.02.17

Київська міська рада
01.02.2017 № **08/1740**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

27.01.2017 № 100-1608
на № _____ *від* _____

Про направлення пропозицій щодо погодження конкурсу на оренду нежитлових приміщень на прос. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 59-А

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

16 / 41 / г. 3

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 20 грудня 2016 року № 138 (4908) про намір передати в оренду нежитлове приміщення на просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 59-А (КНП «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва), загальною площею 15,0 кв. м, яке передано до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, надійшли заяви на оренду від юридичної та фізичних осіб:

- Фізична особа – підприємець Побоченко Ігор Андрійович ;
- Фізична особа – підприємець Шевченко Артем Вікторович;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «НЕО-ЛАБ» .

Згідно з п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв, орендодавець, за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, оголошує конкурс на право оренди.

А також, відповідно до листа від 18.01.2017 № 100/05-118 (копія додається), Управління охорони здоров'я Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, не вважає за доцільне надання в оренду нежитлового приміщення за адресою: просп. Голосіївська, 59-А, загальною площею 15,0 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (забір біологічного матеріалу), у зв'язку з тим, що в складі КНП «КДЦ» Голосіївського району м. Києва вже є клініко-діагностична лабораторія та затверджені тарифи для надання медичних послуг.

Враховуючи наведене, просимо розглянути питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на просп. Голосіївський, 59-А, загальною площею 15,0 кв. м.

Додатки:

1. Перелік по нежитлових приміщеннях, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах – 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – 1 арк.
3. Копія листа від 18.01.2017 № 100/05-118 – 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко
Солодовник 281-66-23

0012714

Додаток до листа від 27.04.2017 № 100-1608

Результати
вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення на
на просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 59-А загальною площею 15, 0 кв. м
на строк 2 роки 364 дні

№ п/п	Заявники	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у відсотках (%)*	Місячна орендна плата в грн без ПДВ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА				
1.	**Фізична особа-підприємець Побоченко Ігор Андрійович**	Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8 %	1 202,33
2.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «НЕО-ЛАБ»**	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (забір біологічного матеріалу)	10 %	1 502,92
3.	**Фізична особа-підприємець Шевченко Артем Вікторович**	Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8 %	1 202,33

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передано в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Музиченко

Солодовник М.С.
281-66-24

08/2 83
18.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.01.2017 № 062/05/20-294
на №_____ від ___

Київська міська рада
16.01.2017 № **08/664**

Постійна комісія Київради з питань власності

ГУ Національної поліції у м. Києві

117(41)2.3

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації від 15.12.2016 № 42100 М. Поворозника у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Головного управління Національної поліції у м. Києві (далі – Поліція) щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,01 % за орендне користування нежитловою будівлі на вул. Ярославській, 20 літ. З на весь період дії договору оренди № 730-1 від 22.12.2015.

Повідомляємо таке.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, КП «Спецжитлофонд» та Головним управлінням Національної поліції у місті Києві 22.12.2015 укладено договір оренди № 730-1 нежитлової будівлі загальною площею 1135,0 кв. м на вул. Ярославській, 20 літ. З терміном до 21.12.2016, із застосуванням орендної ставки у розмір 3%.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 18.10.2016 (протокол № 27) Поліції установлено орендну ставку у розмірі 0,01%.

Відповідно до п. 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету ставка орендної плати становить 3 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати при ставці 3% - 62 648,88 грн., а при ставці 0,01 % - 208,83 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення Головному управлінню Національної поліції у м. Києві нижчого розміру орендної ставки в розмірі 0,01% за користування нежитловою будівлею на вул. Ярославській, 20 літ. З на весь термін дії договору оренди № 730-1 з 22.12.2015 до 21.12.2016.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 12. 01. 2017 р. № 062/05/20-294

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "СПЕЦЖИТЛОФОНД"							
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності державна Форма фінансування - госпрозрахункова ЄДРПОУ 40108583	Ярославська 20 , літ. З Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Будинок управління охорони київського метрополітену, Загальна площа 1135,0 кв.м..	Розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок державного бюджету н/будівля площа 1135,00 кв.м.	3 %	62648,88 30.12.2016	до 21.12.2016	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 0,01% Місячна орендна плата при 0,01% – 208,83 грн
			Договір оренди від 22.12.2015 № 730-1	53,74	31.08.2015 24163000,00 21288,98 за 1 кв. м ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»»		

Начальник відділу О.Шалюта

01/283
20.01.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

41

16.01.2017 № 062/05/20-354
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності
18(44)п.3

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ГУ Національної поліції у м. Києві щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлової будівлі на вул. Ярославській, 20 літ. З.

Разом з тим за повідомленням балансоутримувача КП «Спецжитлофонд» заборгованість з орендної плати ГУ Національної поліції у .м Києві за користування вказаною будівлею станом на 30.11.2016 складає 697 171,71 грн.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди, шляхом укладання договору оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
16.01.2017 № **08/585**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від 16.01.2017 р. № 062/05/20-354

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "СПЕЦЖИТЛОФОНД"							
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності державна Форма фінансування - госпрозрахункова Код 40108583	Ярославська 20 , літ. З Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Будинок управління охорони київського метрополітену, Загальна площа 1135,0 кв.м..	Розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок державного бюджету н/будівля площа 1135,00 кв.м. Договір оренди від 22.12.2015 № 730-1	3 % 53,74	62648,87 30.12.2016 31.08.2015 24163000,00 21288,98 за 1 кв. м ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»»	до 30.08.2018	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

41

081283
30.01.17

19/41)2.3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.01.2017 № 062/05/12-766
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення громадської організації «Крок у світле майбутнє» щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,1 % за орендне користування приміщеннями.

Повідомляємо, що 22.12.2016 між Департаментом комунальної власності м. Києва, КП «Київжитлоспецексплуатація» та громадською організацією «Крок у світле майбутнє» укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 319,50 кв. м вул. Курчатова, 22 літ. А терміном до 20.12.2019 із встановленням орендної ставки відповідно Методики.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
26.01.2017 № **08/1420**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "26" 01 2017 р.
№ 062/05/12-766

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Громадська організація «Крок у світле майбутнє» Код 40281602 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Курчатова 22 літ.А Деснянський район, ЖБк – 9-поверховий, Загальна площа 7591,60 кв.м.	Розміщення громадської організації 1 поверх Загальна площа 319,90 кв.м.	0,1	407,33	До 20.12.2019	Погодити: (була ставка 1% для площі 20,0 кв. м та 4% для площі 299,5 кв.м та орендна плата - 15528,57 грн)
			Договір оренди від 22.12.2016 № 2311, 48,60 грн за 1 кв.м	1,27	20.01.2017 31.10.2016 4 888 060,00 (8464,56) СОД – ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
03.02.17
20-21/41
2.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.01.2017 № 062/05/16-954
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Ортотех-Сервіс ГМБХ» щодо продовження договору оренди № 1454 від 15.01.2014 укладеного з Дитячою клінічною лікарнею № 9 Подільського району м. Києва на вул. Турівській, 26 та встановлення пільгової орендної ставки 2%.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
31.01.2017 № **08/1621**

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "31" 01. 2017 р.
№ 062/05/16-954

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва та зміну орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди у грн. Вартість 1 кв. м у грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ №9							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОРТОТЕХ-СЕРВІС ГМБХ" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Турівська 26 Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Поліклініка № 3, Загальна площа 5069,3 кв.м.	Інше використання (розміщення (протезної ортопедичної майстерні) із застосуванням коефіцієнту 0,7 1 поверх площа 280,10 кв.м.	10,5	56654,99 30.11.2016 6474857 23116	2 роки 364 дні	Прохання встановити ставку 2 %

			Договір оренди від 15.01.2014 № 1454; 52,22 грн. за 1 кв. м	272,25	ТОВ «Росава-Сервіс»		

Начальник відділу О.Шалюта

"Ортотех-Сервіс ГмбХ"
ОРТОПЕДИЧНА МАЙСТЕРНЯ

Україна, 04080, Київ
вул. Турівська, 26
Тел.: (044) 425 85 69
Тел./факс: (044) 425 86 33

Р/р 260001000014348
МФО 300023
код ЗКПО 19343777
Свідотство платника ПДВ №100283933
Індивідуальний податковий номер 193437726598
ПАТ «Укрсоцбанк» м. Київ

Вих. № 10 Від «12» 01 20 17 р.

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

Щодо вартості орендованої площі
протезно-ортопедичного підприємства
"Ортотех-Сервіс ГмбХ"

Київська міська рада
16.01.2017 № **08/627**

Протезно-ортопедичне підприємство **"Ортотех-Сервіс ГмбХ"** вже на протязі 25 років забезпечує безкоштовно дітей з інвалідністю та осіб з інвалідністю протезно-ортопедичними виробами (ПОВ) за новітніми технологіями. Платником цих виробів є Міністерство соціальної політики України, з яким укладається договір через Фонд соціального захисту інвалідів. Наразі наше підприємство подовжує договір оренди за адресою **04080 Київ, вул. Турівська 26. Вид діяльності виробництво медичної (ортопедичної) продукції,** якого не має в переліку видів діяльності . Попередній розрахунок ставки оренди за 1 м2 занадто високий для нашого виробництва і ми не зможемо реалізувати ПОВ, тому що витрати (де орендна плата є суттевим чинником) будуть перевищувати граничну вартість виробів, які встановлює Міністерство соціальної політики України. Наше підприємство особливу увагу приділяє учасникам АТО з інвалідністю, учасників бойових дій в Афганістані, які отримали інвалідність та потребують протезно-ортопедичні вироби. Так за період з 2014 по 2016 рік протезних виробів було виготовлено 140 одиниць! Найбільше серед протезних підприємств України!

Прошу при розгляді подовження договору оренди на комісії Київської міської Ради врахувати соціальну значимість нашої діяльності та встановити ставку орендної плати в розмірі 2% від оціночної вартості приміщення.

З повагою та надією

Директор
інженер-протезист О. Стеценко

тел.067-403-56-71
Стеценко Олександр

Громадська організація
«Українська асоціація інвалідів АТО»
Україна, 01024
м. Київ, вул. Круглоуніверситетська, 14
тел.: +38 (044) 253-41-70
р/р 26005052752061 МФО 300711 ПАТ КБ "ПриватБанк"

Вих.№340від 16.01.2017р

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Щодо вартості орендованої площі протезно-ортопедичного підприємства "Ортотех-Сервіс ГмбХ"

Протезно-ортопедичне підприємство **"Ортотех-Сервіс ГмбХ"** вже на протязі 25 років забезпечує безкоштовно дітей з інвалідністю та осіб з інвалідністю протезно-ортопедичними виробами (ПОВ) за новітніми технологіями. Платником цих виробів є Міністерство соціальної політики України, з яким укладається договір через Фонд соціального захисту інвалідів. Наразі підприємство подовжує договір оренди за адресою **04080 Київ, вул. Турівська 26. Вид діяльності виробництво медичної (ортопедичної) продукціїї,** якого не має в переліку видів діяльності . Попередній розрахунок ставки оренди за 1 м2 занадто високий для їхнього виробництва і вони не зможуть реалізувати ПОВ, тому що витрати (де орендна плата є суттевим чинником) будуть перевищувати граничну вартість виробів, які встановлює Міністерство соціальної політики України. Підприємство**"Ортотех-Сервіс ГмбХ"** особливу увагу приділяє учасникам АТО з інвалідністю, учасників бойових дій в Афганістані, які отримали інвалідність та потребують протезно-ортопедичні вироби. Так за період з 2014 по 2016 рік протезних виробів було виготовлено 140 одиниць! Найбільше серед протезних підприємств України!

ГО « Українська асоціація інвалідів АТО» звертається до Вас з проханням при розгляді подовження договору оренди на комісії Київської міської Ради врахувати соціальну значимість діяльності підприємства**"Ортотех-Сервіс ГмбХ"** та встановити ставку орендної плати в розмірі 2% від оціночної вартості приміщення.

Голова Правління
ГО "УКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ АТО"

Тріскач Сергій Миколайович

Київська міська рада
16.01.2017 № **08/660**

08/283
20.01.17

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

Ц1

10.01.2017 № 101-250/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

22/41/2.3

Про внесення змін до істотних умов
договору про передачу майна
територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Дитячої громадської організації «Школа танцю «Іріс» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на вул. Вербицького, 26-Г (28-Г), в частині зменшення на 50 % орендної плати строком не більше 3 місяців на період виконання ремонтних робіт.

Отже, відповідно до п.п. 6.7, 6.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання, враховуючи згоду балансоутримувача, згідно з додатками.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Київська міська рада
10.01.2017 № 08/272

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх. _____

005364

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 10.01.2017 № 101-250/02

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ДИТЯЧА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ШКОЛА ТАНЦЮ «ІРІС» Ідент. код 37745762 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 26-Г (28-Г) Дарницький район, НБ – 3-поверховий Гімназія № 237 Площа, кв. м – 8289,20	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх Площа, кв. м – 86,60	1,5	716,76 5,43 грн. за год. (30 год. в тиждень) Пн.5 год.:15.00-20.00 Вт.5 год.:15.00-20.00 Ср.5 год.:15.00-20.00 Чт.5 год.:15.00-20.00 Пт.5 год.:15.00-20.00 Сб.5 год.:10.00-15.00	Встановити пільгову орендну ставку 50 % строком до 3-х місяців на час проведення ремонту
			Договір оренди від 30.03.2016 № 99 15,04 грн. за кв. м		29.12.2016	
				7,52	31.01.2016	
					2 083 000,00	
					ТОВ «Базис-СТ»	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

08/283
20.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

12.01.2017 № 101-370/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

23-24/41

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від фізичної особи – підприємця Рябої В.П. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк та встановлення орендної плати у розмірі 3 %.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В.Лозовий

005369

Київська міська рада
13.01.2017 № **08/489**

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 12.01.2017 №101-370/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ РЯБА ВАЛЕНТИНА ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. Урлівська, 19-Б Дарницький район, НБ –4-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 329 «Логос» ім. Георгія Гонгадзе з поглибленим вивченням іноземних мов Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 22 915,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 526,14 (В т.ч. 480,90 кв. м – басейн, душові, роздягальні, вбиральні, медична кімната, тренерська, коридор; 45,24 кв. м – МЗК)	3	8 490,24 58,96 грн. за годину (36 год. тиждень) Пн.4 год.:16.00-20.00 Вт. 4 год.: 16.00-20.00 Ср. 4 год.: 16.00-20.00 Чт. 4 год.: 16.00-20.00 Пт. 4 год.: 16.00-20.00 Сб. 10 год.: 10.00-20.00 Нд. 6 год.: 10.00-16.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та встановлення орендної ставки у розмірі 3%
			Договір оренди від 01.12.2013 № 473 16,96 грн. за годину 4,51 грн. за кв. м	53,79	12.01.2017 31.10.2016 11 319 400,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М.Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
04.01.17

41

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvdsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.01.2017 № 107-30/494.

на № _____ від _____

25-26(41)т.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 СІЧ 2017
Вх. № 08/1038

Про звернення ГО «Танцювальний-спортивний клуб «Данс Олімп» щодо визначення орендної ставки та продовження терміну дії договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення ГО «Танцювальний спортивний клуб «Данс Олімп» від 30.12.2016 (наш вх. № 107/211 від 13.01.2017) стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3 % за користування нежитловим приміщенням на вул. Рахманінова, 47 (СЗШ № 162) замість 15%, що додається.

За результатами розгляду повідомляємо, відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Крім того, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміни ставки орендної плати у розмірі 3 %.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в

033729

місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: 1. Копія звернення ГО «Танцювальний спортивний клуб «Данс Олімп» на 1 арк. в 1 прим.

2. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 20.01.17 № 08-30/434.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк та внести зміни до істотних умов договору

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТАНЦЮВАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ДАНС ОЛІМП» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	РАХМАНІНОВА, 47 Святошинський район, НБк - 3- поверховий СЗШ № 162 Площа, кв. м – 12570,68 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ ЗІ СПОРТИВНИХ ТАНЦІВ 3 поверх Площа, кв. м – 49,20	3 %	866270,00	2 рік 364 дні	Погодити встановлення орендної плати у розмірі 3 % та продовження договору оренди
					Погодинно (3 години на тиждень: вівторок - з 16:00 до 17:30; четвер - з 16:00 до 17:30).		
				ПП «Гарант-Експерт» 30.06.2016	15.08.2016		
			Договір оренди від 08.05.2015 № 321, 3,51 грн. за 1 год	4,51 грн за 1 год.	15.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500715

7.05.16

О. О. Кравченко

08/283
30.01.17

41

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

24.01.2017 № 108-1190 27(41)23

на № _____ від _____

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/1224

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано листи управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та громадської організації дитячий фізкультурно-оздоровчий клуб «Зоряний» стосовно ненарахування орендної плати громадській організації дитячий фізкультурно-оздоровчий клуб «Зоряний» за користування нежитловим приміщенням в гімназії № 178 на просп. Повітрофлотському, 22, на частину площі, що орендує клуб, а саме на площу спортивного залу - 273,20 кв.м, у зв'язку з неможливістю використання об'єкта оренди під час проведення планового капітального ремонту даху в гімназії № 178, у тому числі над спортивним залом, що орендує вищевказана громадська організація. Загальна площа, яка надана в оренду клубу складає 655,1 кв.м, в тому числі спортивна зала 273,20 кв.м.

Повідомляємо, що відповідно до частини 6 статті 762 Цивільного кодексу України орендар звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання звільнення від орендної плати громадській організації дитячий фізкультурно-оздоровчий клуб «Зоряний» за користування нежитловим приміщенням в гімназії № 178 на просп. Повітрофлотському, 22, на частину площі що орендує клуб, а саме на площу спортивного залу - 273,20 кв.м, на період проведення планового капітального ремонту даху в гімназії № 178, та у разі погодження, доручити Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки: лист управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.12.2016 № 2526/31 на 1 арк. в 1 прим; лист громадської організації дитячий фізкультурно-оздоровчий клуб «Зоряний» від 19.12.2016 №07 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Старцева 207-09-32

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Шітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

15.12.2016 №2526/31
на № _____ від _____

Заступнику голови Солом'янської
районної в місті Києві державної
адміністрації
Горпинченко О.І.

Шановна Олено Ігорівно!

Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації повідомляє, що відповідно до договору на проведення ремонтних робіт від 18.10.2016 № 317, що укладений між управлінням освіти та ТОВ «Мостбуд», здійснюється ремонт даху у гімназії № 178, в тому числі над спортивним залом, що унеможливлює його використання.

Ремонтні роботи розпочалися з 18.10.2016, завершення планується до 31.12.2016.

У зв'язку з вищезазначеним, громадська організація «Дитячий фізкультурно-оздоровчий клуб «Зоряний» Солом'янського району м. Києва», що орендує на підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.12.2015 № 4 та розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.01.2016 № 25 погодинно, приміщення загальною площею 655,1 кв.м., у тому числі спортивний зал площею 273,2 кв.м., для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, не має змоги до завершення ремонту використовувати приміщення спортивного залу за призначенням та, відповідно, сплачувати орендну плату та інші платежі, що передбачені договором оренди.

З повагою

В.о. начальника Н. Кухарєва

Сіренко
243-73-62

Солом'янська районна в місті
Києві державна адміністрація
19.12.2016 № 108/15161-7

028/283
21.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 СІЧ 2017
Вх.

41

28/41/2.3
165

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.01.2017 №109/01/25-716
На № 415/1280 *від* 21.04.2015

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи Жукова Костянтина Леонідовича від 04.01.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. О.Гончара, 14/26.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

049903

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
30.01.2017 № 08/1599

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа Жуков Костянтин Леонідович	вул. О.Гончара,14/26 Шевченківський район окремо стояча споруда Площа, кв.м – 19,5 кв.м	Інше використання нерухомого майна (гараж) Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 19,5 кв.м	15	4686,13 18.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			26.04. 2010 №536/3 371,70 грн./міс. 19,06 грн/кв.м	240,31	31.08.2016 374890,00 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер-Україна»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
20.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

12.01.2017 № 101-369/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

29-32/41/7.3

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Сорокун О.О. щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зменшення орендної ставки у зв'язку із приведенням її у відповідність до п.19 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Рішення).

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 6 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

005368

Київська міська рада
13.01.2017 № **08/488**

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 12.01.2017 № 101-369/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючих договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 21-В Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 100 «Казка» Дарницького району м. Києва Площа, кв.м - 5772,20	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія – АЕ № 288507 2 поверх (В т.ч.11,20 кв. м – кабінет) Площа, кв.м - 11,20	1 грн. на рік	0,08 грн. (9 год. в тиждень) Пн.3 год.:15.00-18.00 Ср.3 год.:15.00-18.00 Пт.3 год.:15.00-18.00	Зменшити орендну ставку (з 3 % на 1 грн. на рік) у зв'язку із приведенням у відповідність із її новим розміром, який був зменшений п. 19 рішення Київської міської ради (за орендною ставкою 3 % сплачують 31,93 грн.)
					05.01.2017	
					31.07.2014	
					141 670,00	
			Договір оренди від 17.02.2015 № 493 0,89 грн. за годину 2,85 грн. за кв. м		ФОП Столипін Д.М.	

2	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 21-В Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 100 «Казка» Дарницького району м. Києва Площа, кв.м - 5772,20	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія – АЕ № 288507 2, 3 поверхи (В т.ч.86,30 кв. м – музичний зал, 49,60 кв. м – комп'ютерний. зал) Площа, кв.м – 135,90	1 грн. на рік	0,08 грн. (11,5 год. тиждень) Пн.2,5 год.:15.00-17.30 Вт. 2 год.:15.15-17.15 Ср. 2,5 год.:15.00-17.30 Чт. 2 год.:15.15-17.15 Пт. 2,5 год.:15.00-17.30	Зменшити орендну ставку (з 15 % на 1 грн. на рік) у зв'язку із приведенням у відповідність із її новим розміром, який був зменшений п. 19 рішення Київської міської ради (за орендною ставкою 15 % сплачують 2 963,14 грн.)
					05.01.2017	
					31.12.2015	
					2 473 580,00	
			Договір оренди від 26.04.2016 № 112 64,42 грн. за годину 21,80 грн. за кв. м		ФОП Столипін Д.М.	
3	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 20-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 550 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 6469,88	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія – АЕ № 288507 3 поверх (В т.ч.17,95 кв. м – кабінет) Площа, кв.м – 17,95	1 грн. на рік	0,08 грн. (9 год. в тиждень) Пн.3 год.:15.00-18.00 Ср.3 год.:15.00-18.00 Чт.3 год.:15.00-18.00	Зменшити орендну ставку (з 3 % на 1 грн. на рік) у зв'язку із приведенням у відповідність із її новим розміром, який був зменшений п. 19 рішення Київської міської ради (за орендною ставкою 3 % сплачують 51,17 грн.)
					05.01.2017	
					31.07.2014	
					227 060,00	
			Договір оренди від 17.02.2015 № 494 1,42 грн. за годину 2,85 грн. за кв. м		ФОП Столипін Д.М.	

4	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 20-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 550 Дарницького району м. Києва П7лоща, кв.м – 6469,88	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія – АЕ № 288507 2, 3 поверхи (В т.ч.70,86 – 2 кабінети) Площа, кв.м – 70,86	1 грн. на рік	0,08 (11 год. тиждень) Пн.2 год.:15.15-17.15 Вт. 2,5 год.:15.00-17.30 Ср. 2 год.:15.15-17.15 Чт. 2 год.:15.15-17.15 Пт. 2,5 год.: 15.00-17.30	Зменшити орендну ставку (з 15 % на 1 грн. на рік) у зв'язку із приведенням у відповідність із її новим розміром, який був зменшений п. 19 рішення Київської міської ради (за орендною ставкою 15 % сплачують 1570,00 грн.)
					05.01.2017	
					31.12.2015	
					1 370 180,00	
			Договір оренди від 26.04.2016 № 104 35,68 грн. за годину 22,16 грн. за кв. м		ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
25.01.17
33/41/п.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.01.2017 № *062/05/19 - 666*
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Народної Партії щодо укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Рейтарській, 6-3 літ. А на попередніх умовах.

Повідомляємо, що 03.10.2013 між Департаментом комунальної власності м. Києва, КП «Київжитлоспецексплуатація» та Народної Партією укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 18,9 кв. м вул.Рейтарській, 6-3 літ. А терміном до 01.10.2016 із встановленням орендної ставки у розмірі 1 грн на рік.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення для політичної партії встановлено орендну ставку у розмірі 15 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 25.10.2016 протокол №28 погоджено питання продовження терміну дії договору оренди Народній Партії та встановлено орендну ставку відповідно Методики.

У своєму звернені Народна Партія просить залишити орендну плату за користування приміщеннями у розмірі 1 грн на рік.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення орендної ставки Народній Партії за користування нежитловими приміщеннями на вул. Рейтарській, 6-3 літ. А.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
24.01.2017 № **08/1219**

Народна Партія

Центральний офіс:

01601, Україна, м. Київ
вул. Рейтарська, 6-А

Тел. 8 (044) 270-61-86
8 (044) 270-61-87

info@narodna.org.ua
www.narodna.org.ua

НАРОДНА ПАРТІЯ
Ідентифікаційний код 00013557
Вих. № 01/12-10
"14" грудня 2016 р.

Директору Департаменту комунальної власності міста Києва

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 10

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Повідомляємо, що Ваш лист стосовно продовження оренди нежитлового приміщення комунальної власності міста Києва загальною площею 18,9 м. кв. в будинку №6-3 літ. А по вул. Рейтарській у місті Києві на новий термін розглянуто в Апараті Народної Партії.

Вивчивши умови проекту договору оренди нежитлового приміщення, інформуємо, про неможливість укладання нового договору оренди у зв'язку з істотною зміною орендної плати. На умовах попереднього Договору №1364 від 03 жовтня 2013 року укладеного між Департаментом комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Народною Партією, а також Комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація», щомісячна плата складала 108 грн. 33 коп.

Умовами запропонованого договору передбачено, що до 01.07.16р. орендна плата за базовий місяць складає 3144 грн. 87 коп., а починаючи з 01.07.16р. – 6289 грн. 75 коп., що в порівнянні із попереднім зростає майже на 5800 відсотків.

Народна Партія є неприбутковою організацією та не має можливості сплачувати щомісячно запропоновану проектом договору плату, крім того, на нашу думку, ця вартість є непомірно високою навіть у порівнянні з середньоринковою. Орендоване приміщення не має вікон та дверей, окремого входу, не має власного електролічильника, крім того опалюється за рахунок Народної Партії.

Враховуючи вищезазначене пропонуємо укласти договір оренди вказаного приміщення на попередніх умовах.

З повагою

Голова
Народної Партії **В.М. Литвин**

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 08259
Від «15» 12 2016 р.

08/283
30.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

34-35(41)23

20.01.2017 №100-1090
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди № 55-13 від 02.09.2013 року

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.4 та 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 02.09.2013 року № 55-13, а також встановлення оплати в розмірі 1 грн. від оціночної вартості, орендар – **Товариство з обмеженою відповідальністю – «Дитячий центр «Плекальня».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
20.01.2017 № **08/1036**

Музиченко
Зленко
281-66-23

0004004

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
20.09.2017 № 100-1090

Нежитлове приміщення, площею 252,0 кв. м, яке пропонується на продовження договору оренди від 02.09.2013 № 55-13 на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Дитячий центр «Плекальня»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Горького, 150-А** Голосіївський район НБк – 2-поверховий, загальна площа – 1364,00 кв. м	Розміщення дошкільного навчального дитячого закладу № 341, загальна площа – 252,0 кв. м	1 грн. на рік	1 грн. на рік 09.12.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити врахувати лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 23.12.2016 № 062/05/10-13119 про встановлення орендної ставки - 1грн.
			Договір оренди від 02.09.2013 № 55-13 25, 68 грн. за 1 кв.м	1 грн. на рік	25.11.2016 6 448 400,00 грн. ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: ukk@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.12.2016 № 062/05/10-13119
на № _____ від _____

ТОВ «Дитячий центр «Плекальня»
вул. Антоновича, 150 А, м. Київ, 03150

Голосіївська районна в м. Києві
державна адміністрація

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано лист ТОВ «Дитячий центр «Плекальня» щодо зниження орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями на вул. Антоновича, 150 А, загальною площею 252,0 кв. м.

Повідомляємо, що зазначені приміщення віднесені до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації виступають орендодавцем щодо майна, переданого їм в управління.

Також зазначаємо, що згідно з Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), орендні ставки визначаються відповідно до цільового використання об'єкту оренди.

Відповідно до п. 19 Методики для приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти, орендна ставка становить 1 грн на рік.

Згідно з п. 27 таблиці орендних ставок за користування майном орендна ставка для розміщення приватних навчальних закладів, крім зазначених у пункті 19 Методики визначена у розмірі 1 %.

Враховуючи вищевикладене, повідомляємо, що за наявності у орендаря ліцензії у сферах дошкільної та/або загальної середньої освіти, якщо орендовані приміщення використовуються для надання освітніх послуг, орендна ставка визначається відповідно до п. 19 Методики і становить 1 грн на рік.

Враховуючи вищезазначене, для встановлення меншої орендної ставки за діючим договором оренди ТОВ «Дитячий центр «Плекальня» необхідно звернутись до комісії Київської міської ради з питань власності, за умови погодження орендодавця – Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації та балансоутримувача орендованих приміщень.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

08/283
30.01.17

Київська міська рада
18.01.2017 № 08/777

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

18.01.2017 № 100-806
на №_____ від _____

36/41/ч.3

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни орендної ставки нежитлових приміщень у пров. Коломиївський, 9-А

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та враховуючи листи Громадської організації «Центр лікувальної педагогіки «Сонячне подвір'я» від 21.12.2016 № 16.3/16, від 09.01.2017 № 2.3/17 щодо зміни розміру орендних ставок за використання нежитлових приміщень загальною площею 200,00 кв. м у пров. Коломиївський, 9-А для розміщення громадської організації, яка здійснює соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: зміни орендної ставки, відповідно до наданих орендарем обґрунтувань запропонованих змін та погодження Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

- № 59-16 від 31.10.2016 року, нежитлові приміщення загальною площею 200,00 кв. м у пров. Коломиївський, 9-А, орендар – **Громадська організація «Центр лікувальної педагогіки «Сонячне подвір'я».**

Додатки: пропозиція - 1 арк., копії листів – 3 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

0002962

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Громадська організація «Центр лікувальної педагогіки «Сонячне подвір'я»** Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	**пров. Коломиївський, 9-А** (Дошкільний навчальний заклад № 157 міста Києва) Голосіївський район НБк – 2-поверховий, загальна площа – 2487,00 кв. м	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності, **площа - 100 кв. м (І поверх)**	1 грн на рік	5 078,13 1 грн на рік 16.01.2017 30.04.2016 4 062 500,00	**з 31.10.2016 до 29.10.2019**	**Внести зміни в розмір орендної ставки на частину площі, що перевищує 100 кв. м: із 7% на 3%,** відповідно до листів орендаря від від 21.12.2016 № 16.3/16, від 09.01.2017 № 2.3/17, листа постійної комісії Київради з питань власності від 22.11.2016 № 08/283-1135 вих (додаються), погодження Управління освіти Голосіївської РДА.
			на частину площі, що **перевищує 100 кв. м (ІІ поверх)**	3%			
			загальна площа – **200,00** кв. м (постійно)				
			Договір оренди від 31.10.2016 № 59-16, 1 грн/на рік; 11 848,96 грн./ міс. 118,49 грн/1 кв.м	50,78 1 грн. на рік	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Музиченко

08/283
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2017

Київська міська рада
01.02.2017 № **08/1747**

ИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

41

30.01.2017 № 062/05/12-901
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

37(41) т.3

Про використання майна
територіальної громади
міста Києва

На виконання доручення Київського міського голови Клична В. В. від 16.01.2017 № К-745 у Департаменті комунальної власності м. Києва (далі– Департамент) на опрацюванні перебуває лист Настоятеля Храму Свято - Воскресенської Парафії Української Православної Церкви протоієрея Миколи Коцюбинського щодо встановлення Свято - Воскресенській Парафії Української Православної Церкви у Деснянському районі (далі – Парафія) орендної ставки у розмірі 0,1% за використання нежитлового будинку № 3 на вул. Крайній загальною площею 220,07 кв. м для розміщення релігійної організації.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення Парафії орендної ставки у розмірі 0,1 % за використання зазначеного будинку та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

При розгляді порушеного питання просимо запросити представника Парафії.

Додаток: пререлік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни в істотні умови договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва.на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "30" 01. 2017 р. № 062/05/12-901

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни в істотні умови договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7		8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - РС СКП "СПЕЦКОМБІНАТ ПІДПРИЄМСТВ КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ"								
1	СВЯТО-ВОСКРЕСЕНСЬКА ПАРАФІЯ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ КОД 23697067 Форма власності - приватна Форма фінансування – благодійні внески	Крайня, 3 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Ритуальний зал №18, Загальна площа 220,07 кв.м.	розміщення релігійної організації 20,0 200,07 площа 220,07 кв.м. Договір оренди від 05.05.2015 № 809-1, 1 грн на рік	1% 4% 34,52	7597,73 01.01.2017 31.05.2016 Субєкт оціночної діяльночті – ФО-П Чебаков О. І. 2446040,0 11114,83 за 1 кв. м	28.10.2016 по 26.10.2019	Прохання орендаря встановити орендної ставки у розмірі 0,1% (203,83 грн за міс станом на 01.01.2017)	

Заступник начальника відділу О.Римаренко

08/283
20.01.17
38(41) г.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua · Код ЄДРПОУ 19020407

16.01.2017 № 062/05/20-409
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140 (4910) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Додаток: на 3 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/750**

Додаток 3 до листа
від 16.01.2017 № 062/05/20-409

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140 (4910)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	ТОВ «ВАРТАН»» Код 39035224	вул. Олександра Архипенка, 6 літ. А 1-2 поверх площа 199,60 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	3	19,57	3907,50	30.09.2016 1 563 000,00 7 830,66 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
10.02.17
39/41/7.3

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.02.2017 № 108-2199

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 20.01.2017 № 7 (4920) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська
рада
- 8 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2289

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
08.02.2017 № 108-2199

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКИЙ ЦЕНТР КІОКУШИНКАЙ КАРАТЕ» Код ЄДРПОУ 25762099 Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 9 А Солом'янський район, Середня загальноосвітня школа № 67 Окремо розташована будівля (майстерня) 1 поверх Площа,кв.м – 446,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять із карате) Окремо розташована будівля (майстерня) 1 поверх Площа , кв.м – 116,80	3%	11,48 грн за годину (13,50 год. на тиждень) Понеділок 16:30-21:00 Середа 16:30-21:00 П'ятниця 16:30-21:00 Під час літніх канікул приміщення не використовується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				47,17	24.10.2016		
					30.09.2016		
					2404600,00		
					ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

Заступник голови О. Горпинченко

40/4

08/283
10.02.17

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

42 Київська міська рада

- 8 ЛЮТ 2017

Вх. № 08/2282

№ 102/03/26-920

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

40(41)23

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 10,74 кв.м розташоване у нежитловому будинку по вул. О. Бальзака, 22.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря фізичної особи-підприємця Гуменюка В. О., яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява від 15.12.2016 товариства з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «ПромГуртТрейдер» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 20.12.2016 № 102/03/26-11472 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «ПромГуртТрейдер», станом на 01.02.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ФОП Гуменюку В. О., як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Гуменюк В. О. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 06.12.2016 № 132 (4902)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
				у грн за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУМЕНЮК ВІТАЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ (2998615713) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 22 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 908,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутової техніки) Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 10,74	5 % 70,10	752,92 21.10.2016 180 700,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
25.01.17
41/41/2.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.01.2017 № 062/05/20-665
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.11.2016 № 130 (4900) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
24.01.2017 № **08/1218**

Додаток 2 до листа
від 23.01.2017 № 062/05/20-665

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 30.11.2016 № 130 (4900)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	КМД УДППЗ «Укрпошта» Код 01189979	вул. Монтажників, 44 літ. А 1 поверх площа 98,50 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення відділення поштового зв'язку	6	119,54	11774,50	30.05.2016 2354900,00 23907,61 ТОВ «АР Консалт»	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
20.01.17

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/762**

40

42(41)23

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.01.2017 № 104-169
на _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.12.2016 № 137(4907) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В. 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації -
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДИТЯЧИЙ КІНОТЕАТР «КАДР»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СИДОРЕНКО ЯНА ІГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА, № 4 Оболонський район, ЖБк – 5 поверховий Площа, кв.м – 417,5	ДЛЯ ОРГАНІЗАЦІЇ ТА ПРОВЕДЕННЯ КУЛЬТУРНО-МИСТЕЦЬКИХ ЗАХОДІВ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м –**76,0**	7 %	5734,08 60 годин на тиждень 264 години на місяць Пн.13:00 – 21:00 Вт. 13:00 – 21:00 Ср. 13:00 – 21:00 Чт. 13:00 – 21:00 Пт. 13:00 – 21:00 Сб. 11:00 – 21:00 Нд. 11:00 – 21:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					15.12.2016		
					30.09.2016		
			Надається вперше	21,72 грн. за годину	1 787 112,0/23 514,63		
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
20.01.17
43/41/г.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.01.2017 № 062/05/20-409
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140 (4910) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Додаток: на 3 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/750**

Додаток 1 до листа
від 23.01.2017 № 062/05/20-665

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 30.11.2016 № 130 (4900)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	ФО-П Петренко О.М. Код 2233121100	вул. Ревуцького,16А літ. А 1 поверх площа 76,80 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення торгового об'єкта з продажу товарів дитячого асортименту	7	114,79	8816,03	31.08.2016 1 511 320,00 19 678,65 ФО-П Чебаков О.І.	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
07.12.16

35

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ГРУ 2016
Вх.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

02.12.2016 № 108-19657

44 / 41 / 2.3

на №_____від _____

Київська міська рада
12.2016 № **08/21104**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м.Київ, просп. Відрадний, 24/93 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 15.11.2016 № 123 (4893)).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "02 12 2016 р. № 108-19657

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 15.11.2016 № 123 (4893)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість приміщення у грн без ПДВ / Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА СКЛЯР ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова (Код 3148013538)	ПРОСП. ВІДРАДНИЙ, 24/93 Солом'янський район, ЖБ - 5-поверховий, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 149.70	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ підвал Площа, кв.м – **91.60**	8%	7720,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**
					04.10.2016		
					31.07.2016		
					1158000,00, у т.ч. за 1 кв.м – 12641,92		
				84.28	ТОВ «Софт Експерт»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
10.02.17

42

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.02.2017 № 108-2033 45(41) т. 3

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 18 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 20.01.2017 № 7 (4920)).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська
рада
- 8 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2283

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.02.17 № 108-2033

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 20.01.2017 № 7 (4920)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ-31806913	ОСВІТИ ВУЛ., 18 Солом'янський район, ЖБк - 3-поверховий, підвал Площа, кв.м – 366,40	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв.м – 61,10	8%	4 746,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					04.01.2017		
				77,68	30.11.2016		
					711 900,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 11 651,39 грн		
					ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
18.01.17

46/41) т.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.01.2017 №
на № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
№ 08/203/17-8-1/1
від 16 СІЧ 2017
Вх.

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

29

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140 (4910) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту, Департаментом комунальної власності м. Києва визначено ТОВ «Медичний центр «Генезис», який є єдиним претендентом за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень на вул. П. Запорожця, 26 к. 2 в оренду.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 (додаток на 1 арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/525

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від 13.01.2017 № 062/05/13-314

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140(4910)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ТОВ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР "ГЕНЕЗИС" код 39320894	Запорожця Петра 26 К.2 1 поверх площа 71,20 кв. м.	2 роки 364 дні	Приватний заклад охорони здоров'я (кабінет комп'ютерної томографії)	10 %	169,94	12100,00 31.10.2016 1452000 ФОП Чайка Н.О.

Начальник відділу О. Шалюта

Київська міська рада
27.12.2016 № 08/23221

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 СІЧ 2017

24.01.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.12.2016 № 062/05/11-13174 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

47(41)г3

на № _____ від _____

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) в опрацюванні перебуває заява ТОВ «Нова діагностика» щодо надання в оренд користування нежитлових приміщень за адресою: вул. Архітекто Вербицького, 3 Б загальною площею 23,0 кв. м для розміщення приватно закладу охорони здоров'я.

В газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 30.11.2016 № 130 (49 опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належат комунальної власності територіальної громади міста Києва, в т. ч. приміщення в будинку № 3 Б на вул. Архітектора Вербицького, 3 Б загаль площею 23,0 кв. м. Термін прийняття пропозицій щодо оренди дія 14.12.2016.

До Департаменту надійшло звернення від ФО-П Федоренка Волод Миколайовича, яке зареєстровано в Департаменті 15.12.2016, щодо нада орендне користування зазначеного об'єкту для розміщення приватного за охорони здоров'я.

Враховуючи, що звернення ФО-П Федоренка В. М. надійшло встановленого терміну, просимо розглянути на засіданні постійної Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження ук договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних прим ТОВ «Нова діагностика», або доручити Департаменту оголосити кон право оренди зазначених приміщень.

Додатково зазначаємо, що від ФО-П Федоренка В.М. того ж дня ще заява щодо наміру оренди приміщень на вул. просп. Голосіївськ для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими про укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Х від 30.11.2016 № 130 (4900) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора

Шалюта

Правдюк 2026196

Додаток 1 до листа
від 27.12.2016 № 06215/11-13174

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 30.11.2016№ 130(4900)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди(грн) / Вартість (грн) 1 кв. м	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ									
1	ТОВ "Нова діагностика" код 33221953	Вербицького Архітектора 3 Б 2 поверх площа 23,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Приватний заклад охорони здоров'я	418370 / 18190	10 %	151,58	3486,42	ФО-П Хатимлянський О.В

Начальник відділу використання О.Ф.Шалюта

08/283
28.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СІЧ 2017
Вх.

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.01.2017 № 062/05/11-658
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

48/41/т.3

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

У Департаменті комунальної власності м. Києва на опрацюванні перебуває заява ФО-П Ляшенко Ірини Юріївни щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень за адресою: Харківське шосе, 121, К. 26 загальною площею 21,13 кв. м для розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної і провадить діяльність з медичної практики (консультативна діяльність з косметологічної хірургії).

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 31.12.2016 № 143 (4931), ФО-П Ляшенко І. Ю. є єдиним претендентом на оренду вищезазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - ФО-П Ляшенко І. Ю. на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 31.12.2016 № 143 (4931).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 31.12.2016 № 143 (4931) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
24.01.2017 № **08/1215**

Додаток до листа
від 23.01.2017 № 062/05/11-658

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 31.12.2016 № 143 (4931)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн.	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1								Станом на 01.11.2016
3	Фізична особа-підприємець Ляшенко Ірина Юріївна КОД 3140505386	Харківське шосе, 121, К. 26, 1 поверх площа 21,13 кв. м.	2 роки 364 дні	розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної і провадить діяльність з медичної практики (консультативна діяльність з косметологічної хірургії).	Станом на 31.10.2016 449200,0 21258,87 грн за 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О.	10 %	177,16	3743,33

Начальник відділу
використання майна

О. Шалюта

08/283
25.01.17

Ч1

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

19.01.2017 №101-563/02
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

49(41)т.3

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 143 (4913), 31 грудня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 143(4913), 31 грудня 2016 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

005372

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 СІЧ 2017
Вх.

Калашник 564 98 42
Бондар

Київська міська рада
19.01.2017 № 08/930

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 19.01.2017 №101-563/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 143 (4913), 31 грудня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОНЧАРУК СВІТЛАНА ЮРІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 7-А Дарницький район, НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 314 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 11474,48	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЧ НЕРУХОМОГО МАЙНА (освітні послуги) 1 поверх Площа, кв. м – 45,00 (в т.ч. 40,00 кв. м – 2 класи, 5,00 кв. м - МЗК)	15	909,00 25,25 грн. за год. (9 год. в тиждень) Пн. 2 год.:16.00-18.00 Вт. 1 год.:17.00-18.00 Ср. 2 год.:17.00-19.00 Чт. 2 год.:17.00-19.00 Пт. 2 год.:17.00-19.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					14.12.2016		
				269,33	31.08.2016		
					969 600,00		
					ТОВ «Базис-СТ»		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

Бондар 564 92 01

08/762
20.01.17

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/762**

40

50/41/г.3

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.01.2017 № 184-169
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.12.2016 № 137(4907) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В. 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «РОЗУМНА ДИТИНА» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.№ 16-Д Оболонський район, НБк -3-поверховий (СШ № 239) Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (дошкільна освіта) (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м –**49,78**	15%	505,50 4 години на тиждень 18 годин на місяць Пн. 15:00 – 16:00 Вт. 15:00 – 16:00 Чт. 15:00 – 16:00 Пт. 15:00 – 16:00 15.12.2016 30.09.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Надається вперше	28,08 грн. за годину	1 078 400,0/21 663,32 ФОП Мовчан В.А.		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

08/283
24.01.17

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

18.01.2017 № 02/03/26-412

57/41/8.3

41

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «НПФ «ХАКО» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 СІЧ 2017
Вх. № 08/843

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 23.12.2016 № 140 (4910)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НПФ «ХАКО» (31514721) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 15, Деснянський район Нежитлова будівля – 1-поверхова Площа, кв.м – 772,30	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ВИРОБНИЦТВО ВИМІРЮВАЛЬНИХ ПРИЛАДІВ ДЛЯ АЗС) Нежитлове приміщення підвал Загальна площа, кв.м – 75,83	15 % 91,46	6935,42 14.11.2016 792 620,00 ФОП Чебаков О.І.	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
27.01.17

41

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

24.01.2017 № 108-И87 52(41) т.3

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 31.12.2016 № 143 (4913) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Панфілова
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
24.01.2017 № **08/1225**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
24.01.2017 № 108-1187

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЕЛЬНИК ЛЮДМИЛА ПЕТРІВНА код ЄДРПОУ 2635806209 Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ВІДРАДНИЙ ПРОСП., 14/45 А Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Дошкільний навчальний заклад № 398 Нежитлові приміщення Площа,кв.м-780,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять з дітьми дошкільного віку) Нежитлові приміщення 2 поверх Площа, кв.м -13,60	15%	5,79 грн. за годину (10 год. на тиждень) Пн. – Пт. :15:00-17:00 Під час літніх канікул з 01.06 до 31.08 приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				204,70	15.11.2016		
					31.10.2016		
					257000,00		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
10.02.17

42

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.02.2017 № 108-2195 53 /41/ т.3

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 20.01.2017 № 7 (4920) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська
рада
- 8 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2281

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
08.02.2017 № 108-2195

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛИСИЦЬКА ОКСАНА ІГОРІВНА код ЄДРПОУ 2558911544 Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. КАРПИНСЬКОГО АКАДЕМІКА, 4 Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Дошкільний навчальний заклад № 714 Нежитлові приміщення 2 поверх Площа,кв.м-1117,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять з дітьми дошкільного віку) Нежитлові приміщення 2 поверх Площа, кв.м -14,40	15%	6,92 грн. за годину (15 год. на тиждень) Понеділок 15:00-18:00 Вівторок 15:00-18:00 Середа 15:00-18:00 Четвер 15:00-18:00 П'ятниця 15:00-18:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				230,81	02.11.2016		
					30.09.2016		
					306800,00		
					ПП «ПРИВАТ-ІНВЕСТА»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2017
Вх.

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.01.2017 № 062/05/20-852
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

54-56 /41/23

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліках юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 3 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
202-61-76

Київська міська рада
01.02.2017 № **08/1751**

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 27.01 2017 № 062/05/20-852

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Київська міська рада									
1	ПАТ «Державний ощадний банк України» Код 00032129	вул. Сирецька, 25 літ. В (корп.. 1) 1 поверх площа 1,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення банкомату	40 %	860,00	860,00	30.06.2016 25 800,00 25 800,00 ТОВ «Українські інноваційні консультатнти»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 2 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 27.01. 2017 № 062/05/20-852

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905)

(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»									
1.	ПАТ «Державний ощадний банк України» Код 00032129	вул. Петра Сагайдачного,3 1 поверх площа 1 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення банкомату	40 %	1 973,33	1 973,33	30.09.2016 59 200,00 59 200,00 ТОВ «Українські інноваційні консультатнти»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 3 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 27.01. 2017 № 062/05/20-852

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905)

(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»									
1	ПАТ «Державний ощадний банк України» Код 00032129	вул. Довженка, 7 літ. А. 1 поверх площа 1,5 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення банкомату	40 %	873,33	1 310,00	30.06.2016 39 300,00 26 200,00 ТОВ «Українські інноваційні консультанти»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
31.01.17

41

57 (41) т.3

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

26.01.17 № 695/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
27.01.2017 № **08/1469**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлового
приміщення в оренду єдиному
претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додаток:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

001887

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 2 (4915) від 06.01.2017 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача –КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлових приміщень на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови В.Сушінець

Юрчишена Г. Б.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення акта оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «КИЯНИ ОБ'ЄДНУЄМОСЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	СТАЛЬСЬКОГО ВУЛ., 28 Дніпровський район, ЖБк– 9-поверховий, Площа , кв. м – 477,74 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ, ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСТНИКІВ АТО, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М. ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ. 1 Поверх Площа, кв. м – 74,50	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік 31.10.2016 30122,32 акт оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди з орендною ставкою, згідно нового Положення (оголошення в газеті "Хрещатик" від 06.01.2017 № 2 (4915)

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

Київська міська рада
04.01.2017 № 08/57

08/283
20.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

58/41/23

40

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

28.12.2016 №100-21353
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про надання пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 25 листопада 2016 року № 128 (4898) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 114,00 кв. м за адресою: вул. Сєченова, 9.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

020097

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, площею до 200,00 кв. м, які пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 25 листопада 2016 року № 128 (4898)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати / Дата стандартизованої оцінки / Вартість оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця стандартизованої оцінки	Строк оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Приватне підприємство «Навчальний заклад «Європейський колегіум»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Сєченова, 9** (Спеціальна школа-інтернат І-ІІІ ступенів № 9 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 11375,0 кв. м	Розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти (здійснення діяльності у сфері загальної середньої освіти) (постійно) І поверх – 18,60 кв. м, ІІІ поверх – 95,40 кв. м, загальна площа – **114,00** кв. м	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік 09.11.2016 30.09.2016 26 146,21 Балансоутримувач	**2 роки 364 дні**	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

08/231-4981/ПР
16.12.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

59(41)п.3

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД МАРИНИ ШЕРЕМЕТ» Ідентифікаційний код 39279257 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 14 Дарницький район Житловий будинок – 5 поверховий, нежитлові приміщення Площа на балансі, кв. м – 874,88	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО, НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (**100,00** КВ. М)	1 грн. на рік без ПДВ	До моменту підписання акта приймання-передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні
			РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО, НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (**567,60** кв.. м)	7%	
			Нежитлові приміщення: 1 поверх – 316,20 кв. м Підвал – 351,40 кв. м Загальна площа, кв. м – **667,60**		

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 13.05.2016 №50 (4820) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень на вул. Поліській, 14, комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. За результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву БО «Благодійний фонд Марини Шеремет».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями), вказаний об'єкт оренди включено до переліку об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, які підлягають приватизації. Тому, строк, на який пропонується укласти договір оренди, визначено до моменту підписання акту приймання-передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні.

Документи, які надані БО «Благодійний фонд Марини Шеремет» до заяви про оренду відповідають чинному законодавству та вимогам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м або окремого індивідуально визначеного майна укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди майна з єдиним претендентом на право оренди БО «Благодійний фонд Марини Шеремет».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти у встановленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди БО «Благодійний фонд Марини Шеремет».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

М. В. Калашник

В.о. начальника відділу з питань майна КВ.

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Проектом рішення передбачено передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди благодійній організації «Благодійний фонд Марини Шеремет» площею 351,40 кв.м, які знаходяться у підвалі житлового будинку на вул. Поліській, 14 для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО, на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон) підвали в багатоквартирних будинках відносяться до допоміжних приміщень, які є спільним майном багатоквартирного будинку.

Статтею 4 Закону передбачено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

Статтею 5 Закону визначено, що спільне майно багатоквартирного будинку є спільною сумісною власністю співвласників.

Спільне майно багатоквартирного будинку не може бути поділено між співвласниками, і такі співвласники не мають права на виділення в натурі частки із спільного майна багатоквартирного будинку.

З аналізу вищезазначених норм вбачається, що підвальні приміщення відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку, право розпоряджатися яким належить всім власникам багатоквартирного будинку.

Водночас, слід зазначити, що аналогічна позиція міститься в постанові Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року № 826/3661/14 про визнання протиправним та скасування рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», в частині пункту 601 таблиці 6 «Житлове господарство» додатку № 6.

Так, у вищезазначеній постанові Окружний адміністративний суд міста Києва зазначив, що в п. 1.1 резолютивної частини Рішення Конституційного Суду України від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004 визначено, що допоміжні приміщення (підвали, сараї, кладовки, горища, колясочні і т. ін.) передаються безоплатно у спільну власність громадян одночасно з приватизацією ними квартир (кімнат у квартирах) багатоквартирних будинків. Підтвердження права власності на допоміжні приміщення не потребує здійснення додаткових дій, зокрема створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, вступу до нього.

При цьому в п. 4.3 мотивувальної частини Рішення № 4-рп/2004 Конституційний Суд України зафіксував, що відповідно до Конституції

України всі суб'єкти права власності рівні перед законом. У багатоквартирних будинках, де не всі квартири приватизовані чи приватизовані повністю, власник (власники) неприватизованих квартир (їх правонаступники) і власники приватизованих квартир багатоквартирного будинку є рівноправними співвласниками допоміжних приміщень. Вони є рівними у праві володіти, користуватися і розпоряджатися допоміжними приміщеннями. Ніхто з власників квартир не має пріоритетного права користуватися та розпоряджатися цими приміщеннями, в тому числі і з питань улаштування мансард, надбудови поверхів і т. ін.

Разом з тим, в наданих до проекту рішення документах міститься лист комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» від 22 липня 2016 року № 2136-07/2016 в якому зазначається, що нежитлове підвальне приміщення в житловому будинку на вул. Поліській, 14 є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

З огляду на зазначене, до проекту рішення необхідно надати обґрунтування та копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

2. Додатком до проекту рішення передбачено строк на який укладається договір оренди до моменту підписання акта приймання-передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні.

У пояснювальній записці до проекту рішення зазначено, що відповідно до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», зазначений об'єкт оренди включено до переліку об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, які підлягають приватизації.

Отже, необхідно надати правове обґрунтування щодо правомірності зазначення такої умови для передачі нежитлових приміщень в оренду враховуючи вимоги статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та можливості здійснення передачі в оренду майна.

3. Одночасно зауважуємо, що додаток до проекту рішення необхідно привести у відповідність до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 в частині визначення цільового призначення об'єкту оренди.

В.о. начальника юридичного управління О. Яковлєва

Кашуба
2027487

Інформація до проекту рішення Київради

«Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа	Вартість об'єкта, грн. Вартість 1 кв. м, грн. Дата, на яку здійснено оцінку Дата затвердження висновку Дата розрахунку орендної плати Орендна плата за місяць, грн.
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД МАРИНИ ШЕРЕМЕТ» ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 14 Площа, кв. м – **667,60**	Вартість об'єкта, грн. – **9 215 600,00** Вартість 1 кв. м, грн. – **13 804,07** Дата, на яку здійснено оцінку – **29.02.2016** Дата затвердження висновку – **14.04.2016** Дата розрахунку орендної плати – **11.05.2016** Орендна плата за місяць, грн. – **45 705,28**

13.06.2016

08/23 керрасо
24.01.17

60/41/23

41

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.01.2017 № 105/01-4483/1

На № _____ від _____

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/1148

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась громадська організація „Освітня асамблея" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 198,0 кв.м по вул. Мазепи, 3-Б для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію учасників АТО.

Після надходження повного пакету документів від громадської організації „Освітня асамблея" у газеті „Хрещатик" від 04 січня 2016 року № 1 (4914) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення підвального поверху загальною площею 198,0 кв.м по вул. Мазепи, 3-Б для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію учасників АТО. Орендна ставка: 100,0 кв.м – 1 грн на рік, 98,0 кв.м - 7 %. Розмір орендної плати за місяць – 8907,40 грн без ПДВ. Термін оренди за заявою ініціатора 2 роки 364 дні.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім громадської організації „Освітня асамблея", протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті

Києві державної адміністрації не надходили звернення щодо оренди нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 198,0 кв.м по вул. Мазепи, 3-Б.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження надання громадській організації „Освітня асамблея" в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 198,0 кв.м по вул. Мазепи, 3-Б для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію учасників АТО, як єдиному претенденту.

Додатки: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати єдиному претенденту на право оренди.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

Об"єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 04.01.2017 № 1 (4914))

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об"єкту оренди у грн (без ПДВ) Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата проведення незалежної оцінки об"єкта оренди Дата затвердження висновку/акту	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ „ОСВІТНЯ АСАМБЛЕЯ" (40413316) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ІВАН МАЗЕПИ, 3-Б Печерський район. ЖБк – 5- ти поверховий Площа, кв.м. – 9174,74	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію учасників АТО підвал Площа, кв.м. – 198,0	100,0 кв.м – 1 грн на рік 98,0 кв.м – 7%	3 085 100,0 8907,40 30.09.2016 10.11.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл укласти договір оренди за умови укладання охоронного договору

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Т. Онишко

Сичинська 280-15-39

08/283
20.01.17

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.01.2017 № 062/05/20-409
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності 61-62(41) т.3

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140 (4910) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Додаток: на 3 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/750**

Додаток 1 до листа

від 16.01.2017 № 062/05/20-409

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140 (4910)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	Громадська організація «Збережи рідне місто» Код 39617913	вул. Саксаганського 40/85 літ. А, А' 1-4 поверх площа 77,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації	1 (для площі 20,0 кв.м) 4 (для площі 57,00 кв.м)	51,66	3978,20	30.11.2016 1 482 200,00 19 249,35 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

Додаток 2 до листа
від 16.01.2017 № 062/05/20-409

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 23.12.2016 № 140 (4910)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	ТОВ «Фенікс Інвест Трейд» Код 40433023	вул. Якуба Коласа, 17 літ. А 1 поверх площа 113,40 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення офісу (для площі 16,0 кв.м)	15	102,27	11598,19	31.10.2016 2 170 950,00 19 144,18 ФО-П Чебаков О.І.	Погодити
				Побутові послуги населенню (для площі 97,40 кв.м)	5				

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/231-154/ПР
12.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

63(41)т.3

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва, який передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОДОВІД МУЗЕЙ» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Ідентифікаційний код 35851488	ТЕРЕЩЕНКІВСЬКА, № 12 ЛІТ. А Шевченківський район, Нежилий будинок, Загальна площа 94,1 кв.м	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ МУЗЕЮ НАРОДНОГО ХУДОЖНИКА УКРАЇНИ ІВАНА СТЕПАНОВИЧА МАРЧУКА н/будинок Загальна площа 94,10 кв.м.	2 %	25 років

Київський міський голова В. Кличко

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проектом рішення Київської міської ради та додатком до нього передбачено передати Товариству з обмеженою відповідальністю «РОДОВІД МУЗЕЙ» в оренду без проведення конкурсу нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 94,1 кв.м., що розташований на вулиці Терещенківська, 12 а, Подільський район, для розміщення музею народного художника України Івана Степановича Марчука.

Перелік випадків передачі в оренду майна без конкурсу регламентується частиною четвертою статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», якою зокрема визначено, що у разі надходження заяви про оренду майна від музею, оголошення про намір передати майно в оренду не розміщується і договір оренди укладається з таким заявником без проведення конкурсу.

В розумінні статті 1 Закону України «Про музеї та музейну справу» музеєм є науково-дослідний та культурно-освітній заклад, створений для вивчення, збереження, використання та популяризації музейних предметів та музейних колекцій з науковою та освітньою метою, залучення громадян до надбань національної та світової культурної спадщини.

При цьому стаття 8 Закону України «Про музеї та музейну справу» визначає, що музей діє на підставі статуту (положення), який має містити назву музею, його статус, склад засновників, їх права та обов'язки; організаційну структуру, основні завдання та напрями діяльності; джерела надходження коштів і їх використання, склад майна музею, порядок його реорганізації та ліквідації, умови збереження музейного зібрання у разі ліквідації музею та інші умови діяльності музею.

Однак, відповідно до пункту 3.1 розділу 3 Статуту Товариства з обмеженою відповідальністю «РОДОВІД МУЗЕЙ» його метою діяльності є задоволення попиту фізичних та юридичних осіб будь-яких форм власності в товарах, роботах та послугах, а також одержання прибутку та використання його в інтересах учасників та для розвитку цього товариства та вирішення соціальних завдань суспільства, що не відповідає національній музейній політиці, основні напрями якої, визначені статтею 3 Закону України «Про музеї та музейну справу».

Також, статутом Товариства з обмеженою відповідальністю «РОДОВІД МУЗЕЙ» взагалі не передбачено умови збереження музейного зібрання у разі ліквідації музею.

Отже, з аналізу вищевикладеного не можливо зробити однозначний висновок, що Товариство з обмеженою відповідальністю «РОДОВІД МУЗЕЙ» є музеєм у розумінні Закону України «Про музеї та музейну справу».

Таким чином, у пояснювальній записці до проекту розпорядження необхідно зазначити правові підстави для передачі Товариству з обмеженою

відповідальністю «РОДОВІД МУЗЕЙ» в оренду без проведення конкурсу об'єкта оренди.

Окрім того, у додатку до проекту рішення зазначена невірна адреса розташування об'єкта оренди.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова Є.М. 202-74-87

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Марчук Іван Степанович – сучасний український живописець, народний художник України, лауреат Національної премії України ім. Т. Г. Шевченка. Почесний громадянин Києва й Тернополя.

У жовтні 2007 року потрапив до рейтингу 100 геніїв сучасності, який уклала британська газета The Daily Telegraph.

25 червня 2016 року нагороджений Орденом Свободи за значний особистий внесок у державне будівництво, соціально-економічний, науково-технічний, культурно-освітній розвиток України, вагомі трудові здобутки та високий професіоналізм

Доробок митця налічує близько 5000 творів. Провів понад 120 персональних і близько 50 колективних виставок.

Сьогодні його картини вражають мистецтвознавців Європи, Америки, Австралії, йому пропонують виставлятися в найкращих залах світу, і це все на противагу минулому гонінню та переслідуванню в Україні. Картини Івана Марчука зберігаються в багатьох колекціях у різних країнах світу.

До 80-річчя від дня народження Івана Марчука Укрпошта видала поштовий конверт і марку із зображенням картини "Скажи мені правду". 12 травня 2016 у присутності митця на Головпоштамті у Києві відбулося урочисте погашення марки.

У 2005 році Президент України Віктор Ющенко обіцяв створити всесвітньовідомому художнику музей його картин на Андріївському узвозі в Києві. Було навіть закладено капсулу на місці майбутньої споруди, однак досі музей не створено.

Перший музей художникові 2010 року створили його земляки в рідному селі Москалівці, який відкрили за участі Івана Марчука.

Український народ в боргу перед визнаним генієм світу – художником Іваном Степановичем Марчуком.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів товариства з обмеженою відповідальністю «Родовід Музей», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці

четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

ТОВ «Родовід музей», як музей та заклад культури, планує своїми силами та за свій кошт відкрити, провівши певні роботи по пристосуванню будинку на вул. Терещенківській, 12 літ. А під музейну функцію – музей Івана Марчука.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу товариству з обмеженою відповідальністю «Родовід Музей» нежитлового будинку № 12 літ. А на вул. Терещенківській, загальною площею 94,10 кв. м та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та відкриття музею народного художника України Івана Степановича Марчука.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з товариством з обмеженою відповідальністю «Родовід музей» для відкриття музею народного художника України Івана Степановича Марчука.

Київський міський голова В. Кличко

Інформація до проекту рішення Київради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва»

ТОВ «РОДОВІД МУЗЕЙ», вул. Терещенківська, 12 літ. А, **94,1** кв. м		
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	**3 451 120,00**
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	36 675,03
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.08.2016
	Дата затвердження висновку	14.11.2016
	Дата розрахунку орендної плати	01.11.2016
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	**61,13**
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	**5 751,87**

власні

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

25.01.2017 № 08/292-43

Витяг з протоколу № 2
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 25.01.2017

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович.***

Присутні та запрошені:

Попова Діана Олегівна – директор Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Анжияк Сергій Михайлович — перший заступник директора – начальник управління мистецтв та культурно-освітніх закладів Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шуляк Микола Васильович – заступник директор Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шмуляр Олег Васильович — заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дідковський І.М – засновник ТОВ «Родовід музей».

Голосували за порядок денний в цілому:
«За» - 5, «Проти» -0, «Утримався» -0.
Рішення прийняте.

Порядок денний.

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва»

(подання Київського міського голови В.Кличка, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 12.01.2017 № 08/231-154/ПР).

По питанню №5.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Виступили: Шмуляр О.В. інформував, що проектом рішення пропонується передати ТОВ «Родовід музей» приміщення по вул. Терещенківській 12, літ. А. Мета використання – розміщення музею народного художника України Івана Степановича Марчука. Орендна ставка – 2%. Всі процедури, передбачені законодавством дотримані. Прохання підтримати.

В.В. Муха задала запитання щодо терміну оренди та хто є балансоутримувачем даної будівлі, чи є його погодження та чому не проводився конкурс на оренду вказаної будівлі?

Шмуляр О.В. відповів, що балансоутримувачем є КП УЗН Шевченківського району міста Києва, який погодив дане рішення як і Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація листом, які не відображені в проекті рішення. Запропонований термін дії договору – 25 років. Конкурс не було проведено, оскільки відповідно до чинного законодавства заклади культури мають право на отримання приміщень поза конкурсом.

В.В. Муха запитала чи є ТОВ «Родовід музей» музеєм в розумінні Закону України «Про музеї та музейну справу».

Шмуляр О.В. відповів, що ТОВ має паспорт музею за адресою: вул. Лаврська, 21 виданий 2012 року. Після отримання нового приміщення, товариство зможе отримати паспорт і на цю будівлю.

Попова Д.О. наголосила, що постать Марчука ні в кого не викликає сумнівів, це вже справжній бренд України та її культури. В даному випадку йдеться про приватну ініціативу меценатів Ігора Дідковського та Сергія Тарути, які побажали створити музей-майстерню.

Б.М. Бенюк підтримав озвучені твердження, однак, не применшуючи здобутки Марчука, є певні питання до ТОВ «Родовід музей». Відповідно до зауважень юристів Київської міської ради, це товариство не є музеєм в розумінні Закону України «Про музеї та музейну справу». Окрім музеїв згідно даних з державного реєстру юр.осіб товариство займається й іншою діяльністю: будівництво, розміщення закладів харчування та кафе, готельний бізнес, діяльність барів, рекламна діяльність. Окрім цього викликає питання й запропонований термін оренди у 25 років. Наголосив на необхідності вирішити дані питання правильно з юридичної точки зору.

Дідковський І.М. розповів про підтримку яку він надає Івану Марчуку, про створену за власні кошти виставку робіт художника в головному офісі ДП «Укрпошта». Щодо проекту рішення: планується взяти в оренду приміщення

площею 94 кв.м., здійснити ремонт та організувати музей-майстерню. Розповів про концепцію «Київ – місто Івана Марчука». Наголосив на необхідності популяризації міста. ТОВ «Родовід музей» в минулому році організував виставки Івана Марчука в Києві (Мистецький арсенал), Тернополі, Львові, Одесі, приміщенні Європарламенту.

В.В. Муха поставила на голосування пропозицію підтримати **проект рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Голосували: «За» - 2, «проти» - 0, «утримались» - 2, «не голосували» -1

Рішення не прийнято

Голова В.В Муха

08/283
18.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

64/41/2.3

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.01.2017 № 109/01/25-360

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Направляємо на розгляд пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 36,2 кв. м на вул. Салютній, 10 Управлінню справами Верховної Ради України для розміщення службового приміщення народного депутата України Левченка Ю.В.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/492

048614

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

Додаток до листа від 12.07.2017
№ 109/01/25-360

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Управління справами Верховної Ради України Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Салютна, 10 Шевченківський район Житловий будинок - 5 поверховий, Площа, кв.м – 3271,30	Розміщення державної установи,що утримується за рахунок державного бюджету (службове приміщення народного депутата України Левченка Ю.В.) Площа, кв. м – 36,2 1 поверх	3%	1822,50 жовтень 2016 729000,00	до моменту приватизації, на строк депутатських повноважень, але не більше ніж на 2 роки 11 місяців	Погодити
			–	50,35	31.10.2016 ТОВ «Торговий Дім «РІЕЛТЕР-Україна»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Полєщук Т.В.
235-53-56

08/203
24.01.17 Чернеко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 СІЧ 2017
Вх.

Ц1

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

18.01.2017 № 105/01-154/1

65/41/23

На № _____ від _____

Київська міська рада
18.01.2017 № **08/848**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з пакетом документів згідно з додатком 3 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.15 № 415/1280, звернулась Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень без проведення конкурсу по вул. Пилипа Орлика, 24/1 площею 226,65 кв.м для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Відповідно до абзацу четвертого статті 9 Закону України „Про оренду державного та комунального майна", у разі надходження заяви про оренду майна від бюджетної установи, оголошення про намір передати майно в оренду не розміщується і договір оренди укладається з таким заявником без проведення конкурсу.

Отже, оголошення в газеті „Хрещатик" про намір передати в орендне користування зазначені нежилі приміщення не розміщувалось.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.15 № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження надання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху площею 226,65 кв.м по вул. Пилипа Орлика, 24/1 Державній службі України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів для розміщення

бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету, у термін на 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в орендне користування без проведення конкурсу.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Орендна ставка за оренду нерухомого майна у %	Вартість об'єкту оренди у грн без ПДВ Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата оцінки об'єкту оренди Дата затвердження незалежної оцінки висновку/акту	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА"						
1	ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ПИЛИПА ОРЛИКА, 24/1 Печерський район, ЖБк – 5 - ти поверховий Площа, кв.м. – 2457,97	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв.м. – 226,65	3	6 136 200,0 15 340,50 31.08.2016 02.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

Начальник
відділу з питань майна

Т. Онишко

Сичинська

08/283
03.02.17

нарочн
379/1

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЛЮТ 2017

41

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

66(41)ч.3

01.02.2017 № 105/01-379/1

На № _____ від_____

Київська міська рада
02.02.2017 № **08/1854**

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось Головне управління Національної поліції у м. Києві, щодо надання їм в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, в відповідно до переліку, який додається до листа, терміном на 2 роки 364 дні.

Зазначені в переліку нежитлові приміщення знаходились в орендному користуванні у Печерського районного управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві. Відповідно до Закону України «Про Національну поліцію», постанову Кабінету Міністрів України від 16 вересня 2015 року № 730 «Про утворення територіальних органів Національної поліції та ліквідацію територіальних органів Міністерства внутрішніх справ», Печерське районне управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві знаходиться в стадії ліквідації.

Повідомляємо, що Головне управління Національної поліції у м. Києві було створене шляхом реорганізації (ліквідації) територіальних органів Міністерства внутрішніх справ, підрозділ якого був орендарем зазначених в переліку нежитлових приміщень, відповідно до договорів оренди.

Головне управління Національної поліції у м. Києві відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення

конкурсу та після прийняття відповідного рішення постійною комісією Київської міської ради з питань власності укласти договір оренди відповідно до пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи вищевикладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування Головному управлінню Національної поліції у м. Києві, нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відповідно переліку до листа, терміном на 2 роки 364 дні.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова, 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду бюджетній установі (організації)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Вартість об»єкта оренди у грн без ПД Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Заньковецької, вулиця № 7 літ. «А» Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) Підвал, Площа, кв. м – 37,10	3 %	2848,75 1139500,0 16.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда

08/28
24.01.17

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

18.01.2017 № 102/03/26-411 67-68/41/23

41

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з КНП КДЦ (2 об'єкти) на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 СІЧ 2017
Вх. № 08/841

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата затвердження акта оцінки / Інформація про вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, 18-А Деснянський район Нежитлова будівля 4-поверхова Площа, кв.м – 7886,96	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлові приміщення 1 поверх площа, кв.м – 24,00	1грн на рік	1грн на рік 17.01.2017 9 470,30 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	бульвар Вигурівський, 4 Деснянський район Нежитлова будівля 5-поверхова Площа, кв.м – 10980,30	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлові приміщення 3 поверх площа, кв.м – 44,20	1грн на рік	1грн на рік 17.01.2017 24 255,79 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
24.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

18.01.2017 № 102/03/26-414 69/41/г.3

41

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

без конкурсу

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ОСН у місті Києві «КМ «Биківня» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 СІЧ 2017
Вх. № 08/845

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата затвердження акта оцінки / Інформація про вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ У МІСТІ КИЄВІ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «БИКІВНЯ» (26387746) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Радистів, 54, Деснянський район Нежитлова будівля – 1-поверхова Площа, кв.м – 295,70	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БІДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлове приміщення 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 75,30	1 грн на рік	1 грн на рік 17.01.2017 40968,28 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

Київська міська рада
30.01.2017 № 08/1596

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 СІЧ 2017
Вх.

ОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.01.2017 № 062/05/14-851
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

70(41)г.3

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва (далі – Центр) щодо надання в оренду нежитлового будинку № 2а літ. А на просп. Рокосовського загальною площею 964,90 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва (відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги № 18).

Повідомляємо, що відповідно до пункту 2 рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 255/9743 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» Департаменту доручено укласти договір оренди з ГО «Грузинсько-Український культурно-мистецький центр» (далі–Організація) на нежитловий будинок № 2а літ. А на просп. Рокосовського загальною площею 964,90 кв. м для розміщення громадської організації на строк 2 роки 364дні.

Згідно з статтею 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», укладанню договору передує оцінка об'єкта оренди.

Для укладання договору оренди на вказаний об'єкт, Департамент неодноразово направляв листи Організації з пропозицією про виготовлення незалежної оцінки про вартість майна.

Станом на 26.01.2017 оцінку до Департаменту не надано.

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу, Центр надав до Департаменту заяву про оренду за формою та документи згідно з переліком, що визначені у додатку 3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу Центру зазначеного будинку, та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди між Департаментом та Центром на строк 2 роки 364 дні та підготувати проект рішення Київської

міської ради щодо втрати чинності рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 255/9743.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "17" .01. 2017 р. № 062/05/14-851

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки / Вартість грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ -КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ЦЕНТР ЕКСТРЕНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА МЕДИЦИНИ КАТАСТРОФ М.КИЄВА (КОД 39007616) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	РОКОСОВСЬКОГО просп. № 2а ЛІТ. А Оболонський район, Нбк - 2 поверховий, Площа, кв. м – 964,90	для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва (відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги № 18). н/будинок площа 964,90 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік 01.11.2016 31.10.2016 Стандартизована оцінка станом на 31.10.2016 981964,09 1017,68 грн за 1 кв. м	2 роки 364 дні	

Начальник відділу О.Шалюта

ф.к.р.

08/231-186/ПР
16.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

71(41) ч.3

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ ТА ЗБРОЙНИХ СИЛ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма господарювання – членські внески Код ЄДРПОУ 24368806	ПУЛЮЯ ІВАНА, № 5 ЛІТ.А Солом'янський район, Нежитловий будинок – 3-поверховий, Загальна площа 6951,10 кв.м.	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ІНВАЛІДАМ ТА ІНШИМ ОСОБАМ-УЧАСНИКАМ АТО НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1-3 поверх Загальна площа 96,10 кв. м	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, з розміром річної орендної плати відповідно до пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затверджених рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 5 літ. А на вул. Івана Пулюя загальною площею 96,10 кв. м, які перебувають на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з громадською організацією інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Проектом рішення передбачається передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва громадській організації інвалідів війни та збройних сил Солом'янського району м. Києва загальною площею 96,10 кв.м на вулиці Пулюя Івана, № 5 літ. А для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну соціальну допомогу інвалідам та іншим особам-учасникам АТО на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Абзацом дванадцятим пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 визначено, що розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік, зокрема, для громадських організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

З аналізу статуту громадської організації інвалідів війни та збройних сил Солом'янського району м. Києва не можливо зробити висновок, що зазначений орендар є громадською організацією, яка здійснює безкоштовну соціальну допомогу інвалідам та іншим особам-учасникам АТО та підпадає під дію пункту 19 зазначеної Методики.

2. У додатку до проекту рішення зазначено, що 3- поверховий будинок на вулиці Пулюя Івана, № 5 літ. А загальною площею 6951, 10 кв.м є нежитловим.

Втім, позицією 955 пункту 1.1А таблиці 6 «Житлове господарство» переліку підприємств, організацій та установ, майно яких віднесено до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112, даний будинок віднесено до жилих.

Отже, для проведення правової експертизи до проекту рішення необхідно надати документи щодо статусу будинку, а також що підтверджують належність нежитлового приміщення, яке розташоване на вулиці Пулюя Івана, № 5 літ. А загальною площею 96,10 кв.м, до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Додаток до проекту рішення потребує редакційного доопрацювання.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

Кашуба
2027487

08/231-283/ПР
23.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

72(41)г.3

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ВЕТЕРАНИ М.КИЄВА" Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ВИБОРЗЬКА, № 38/19 Солом'янський район, 5-поверховий житловий будинок Нежитлові приміщення І поверх Площа,кв.м-438,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,0 КВ.М 101,50 КВ.М Нежитлові приміщення І поверх Площа, кв.м -121,50	 1 % 4 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації "Ветерани м.Києва", наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації "Ветерани м.Києва" нежитлових приміщень у будинку № 38/19 на вул. Виборзькій, загальною площею 121,50 кв.м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації "Ветерани м.Києва".

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве

самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію "Ветерани м.Києва".

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проектом рішення Київської міської ради та додатком до нього передбачено передати в оренду без проведення конкурсу ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ВЕТЕРАНИ М.КИЄВА» (далі – Громадська організація, потенційний орендар) нежитлові приміщення площею 121,50 кв.м, які знаходяться на першому поверсі житлового 5-ти поверхового будинку, який розташований за адресою: вулиця Виборзька, № 38/19 (далі – Об'єкт оренди) для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для підприємницької діяльності з розміром орендної ставки 20,0 кв.м – 1%, 101,50 кв.м – 4%.

Зауваження юридичного управління апарату до проекту рішення враховано не в повному обсязі, а саме не доопрацьовано додаток до проекту рішення у частині характеристики об'єкта нерухомості, в якому знаходиться Об'єкт оренди, з урахуванням позиції 859 розділу 1.1А "ЖИТЛОВИЙ ФОНД" таблиці 6 "ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО" додатку 9 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», відповідно до якої загальна площа нежитлових приміщень у житловому будинку, розташованого за адресою: вулиця Виборзька, № 38/19 складає 355,80 кв.м, тоді як у додатку до проекту рішення загальну площу нежитлових приміщень у зазначеному будинку вказано 438,0 кв.м.

Крім цього, статтею 4 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

До проекту рішення надано довідку комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» від 03 липня 2016 року № 38-3952/03, в якому зазначається, що Об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

При цьому, до проекту рішення Київської міської ради не надано копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Петровський 202 74 35

Інформація щодо проекту рішення Київради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади міста Києва"

Громадська організація "Ветерани м.Києва", вул. Виборзька 38/19, загальна площа – 121,50 кв.м		
п. 29	Вартість об'єкта оренди, грн	2 465 000,00
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	20 288,07
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.04.2016
	Дата затвердження висновку	01.07.2016
	Дата розрахунку орендної плати	13.07.2016
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	59,28
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	7 202,26

Начальник відділу з питань майна комунальної власності І. Бандура

08/231-155/ПР
12.01.2017

№39

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

73(41)ч.3

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ГРЕБЕНЮК ПАВЛО СЕМЕНОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГАРМАТНА, № 35 Солом'янський район, Житловий-5 поверховий будинок Нежитлові приміщення Підвал Загальна площа – 1428,00 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ 20,0 КВ.М. 2,10 КВ.М Підвал Загальна площа - 22,10 кв.м	 1 % 4 %	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів члена національної спілки художників України Гребенюка П.С., наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київською міською радою щодо укладання договору оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу члену національної спілки художників України Гребенюку П.С. у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 35 на вул. Гарматній загальною площею 22,10 кв. м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями члена національної спілки художників України Гребенюка П.С. у Солом'янському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади

міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями члена національної спілки художників України Гребенюка П.С. у Солом'янському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ГРЕБЕНЮК ПАВЛО СЕМЕНОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГАРМАТНА, № 35 Солом'янський район, Житловий-5 поверховий будинок Нежитлові приміщення Підвал Загальна площа - 490,50 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ 20,0 КВ.М. 2,10 КВ.М Підвал Загальна площа - 22,10 кв.м	1 % 4 %	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Проектом рішення та додатком до нього передбачено передати в оренду члену національної спілки художників України Гребенюку Павлу Семеновичу без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 22,10 кв.м., які знаходяться у підвалі 5-ти поверхового житлового будинку на вулиці Гарматна, 35, Солом'янський район.

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон) підвали в багатоквартирних будинках відносяться до допоміжних приміщень, які є спільним майном багатоквартирного будинку.

Статтею 4 Закону передбачено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

Статтею 5 Закону визначено, що спільне майно багатоквартирного будинку є спільною сумісною власністю співвласників.

Спільне майно багатоквартирного будинку не може бути поділено між співвласниками, і такі співвласники не мають права на виділення в натурі частки із спільного майна багатоквартирного будинку.

З аналізу вищезазначених норм вбачається, що підвальні приміщення відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку, право розпоряджатися яким належить всім власникам багатоквартирного будинку.

Водночас, слід зазначити, що аналогічна позиція міститься в постанові Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року № 826/3661/14 про визнання протиправним та скасування рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», в частині пункту 601 таблиці 6 «Житлове господарство» додатку № 6.

Так, у вищезазначеній постанові Окружний адміністративний суд міста Києва зазначив, що в п. 1.1 резолютивної частини Рішення Конституційного Суду України від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004 визначено, що допоміжні приміщення (підвали, сараї, кладовки, горища, колясочні і т. ін.) передаються безоплатно у спільну власність громадян одночасно з приватизацією ними квартир (кімнат у квартирах) багатоквартирних будинків. Підтвердження права власності на допоміжні приміщення не потребує здійснення додаткових дій, зокрема створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, вступу до нього.

При цьому в п. 4.3 мотивувальної частини Рішення № 4-рп/2004 Конституційний Суд України зафіксував, що відповідно до Конституції України всі суб'єкти права власності рівні перед законом. У багатоквартирних будинках, де не всі квартири приватизовані чи приватизовані повністю, власник (власники) неприватизованих квартир (їх правонаступники) і власники

приватизованих квартир багатоквартирного будинку є рівноправними співвласниками допоміжних приміщень. Вони є рівними у праві володіти, користуватися і розпоряджатися допоміжними приміщеннями. Ніхто з власників квартир не має пріоритетного права користуватися та розпоряджатися цими приміщеннями, в тому числі і з питань улаштування мансард, надбудови поверхів і т. ін.

З огляду на зазначене, до проекту рішення необхідно надати обґрунтування та копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

2. Додаток до проекту рішення необхідно привести у відповідність до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 в частині визначення цільового призначення об'єкту оренди.

3. Пояснювальна записка до проекту рішення потребує доопрацювання з урахуванням вимог частини сьомої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №279/279.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова Є.М.
202-74-87

Інформація щодо проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Член національної спілки художників , вул. Гарматна, 35, загальна площа – 22,10 кв.м		
п. 19, п. 31	Вартість об'єкта оренди, грн	363000,00
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	16425,34
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.04.2016
	Дата затвердження висновку	21.07.2016
	Дата розрахунку орендної плати	13.07.2016
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	17,59
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	388,73

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації І. Бандура

08/231-340/ПР
02.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

74(N41) ч.3

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №1					
1.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ПАРАФІЇ НА ЧЕСТЬ ІКОНИ ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ «ПОМІЧНИЦЯ В ПОЛОГАХ» У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма фінансування – благодійні внески	ВУЛ. АРСЕНАЛЬНА, 5 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 10581,0 кв.м.	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ (ПРОВЕДЕННЯ РЕЛІГІЙНИХ ОБРЯДІВ) 20,0 21,0 підвал Загальна площа 41,0 кв.м	 1 % 4%	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів Релігійної громади Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Релігійної громади Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 5 на вул. Арсенальній загальною площею 41,0 кв. м. та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями Релігійної громади Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями Релігійну громаду Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Левін Володимир Ілліч.

Депутат Київської міської ради В. Левін

із заувагами

081231-3/ПР
04.01.2017
75(41) т.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статті 20 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ «СОТИ» Форма власності -приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. МАРТИРОСЯНА, 20 Солом'янський район, ЖБк - 5- поверховий адміністративне, Підвал Площа, кв.м- 499.60	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ: НЕ БІЛЬШ ЯК 50 КВ.МЕТРІВ НА ЧАСТИНУ ПЛОЩІ, ЩО ПЕРЕВИЩУЄ 50 КВ. МЕТРІВ (центр реабілітації для інвалідів – переселенців з можливістю тимчасового проживання) Підвал Площа, кв.м – **288.50**	 1% 7%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів Громадської організації «Київська організація інвалідів «СОТИ», наданий відповідно до підпункту 8.2 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі – Положення) для розгляду питання про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник є громадською організацією, джерелом формування його майна та коштів є підтримка, кредити з коштів відповідних бюджетів, благодійна допомога, грошові та матеріальні внески засновників та членів організації, кошти та майно, які надходять безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги чи добровільних пожертвувань, і має право отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу із застосуванням орендної плати 1 % до 50 кв.м, на частину площ, що перевищують 50 кв.м 7%, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення, договір оренди нежитлових приміщень укладається на підставі рішення Київської міської ради, Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено даний проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

2. Мета і шляхи її досягнення

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням Громадської організації «Київська організація інвалідів «СОТИ».

3. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщенням Солом'янську районну організацію ветеранів міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м.Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А.Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Проектом рішення та додатком до нього передбачено передати в оренду громадській організації «Київська організація інвалідів «Соти» без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 288,50 кв.м., які знаходяться у підвалі 5-ти поверхового житлового будинку на вулиці Мартиросяна, 20, Солом'янський район.

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон) підвали в багатоквартирних будинках відносяться до допоміжних приміщень, які є спільним майном багатоквартирного будинку.

Статтею 4 Закону передбачено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

Статтею 5 Закону визначено, що спільне майно багатоквартирного будинку є спільною сумісною власністю співвласників.

Спільне майно багатоквартирного будинку не може бути поділено між співвласниками, і такі співвласники не мають права на виділення в натурі частки із спільного майна багатоквартирного будинку.

З аналізу вищезазначених норм вбачається, що підвальні приміщення відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку, право розпоряджатися яким належить всім власникам багатоквартирного будинку.

Водночас, слід зазначити, що аналогічна позиція міститься в постанові Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року № 826/3661/14 про визнання протиправним та скасування рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», в частині пункту 601 таблиці 6 «Житлове господарство» додатку № 6.

Так, у вищезазначеній постанові Окружний адміністративний суд міста Києва зазначив, що в п. 1.1 резолютивної частини Рішення Конституційного Суду України від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004 визначено, що допоміжні приміщення (підвали, сараї, кладовки, горища, колясочні і т. ін.) передаються безоплатно у спільну власність громадян одночасно з приватизацією ними квартир (кімнат у квартирах) багатоквартирних будинків. Підтвердження права власності на допоміжні приміщення не потребує здійснення додаткових дій, зокрема створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, вступу до нього.

При цьому в п. 4.3 мотивувальної частини Рішення № 4-рп/2004 Конституційний Суд України зафіксував, що відповідно до Конституції України всі суб'єкти права власності рівні перед законом. У багатоквартирних будинках, де не всі квартири приватизовані чи приватизовані повністю, власник (власники) неприватизованих квартир (їх правонаступники) і власники

приватизованих квартир багатоквартирного будинку є рівноправними співвласниками допоміжних приміщень. Вони є рівними у праві володіти, користуватися і розпоряджатися допоміжними приміщеннями. Ніхто з власників квартир не має пріоритетного права користуватися та розпоряджатися цими приміщеннями, в тому числі і з питань улаштування мансард, надбудови поверхів і т. ін.

З огляду на зазначене, до проекту рішення необхідно надати обґрунтування та копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

2. Пояснювальна записка до проекту рішення потребує доопрацювання з урахуванням вимог частини сьомої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №279/279.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова Є.М.
202-74-87

Інформація щодо проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Громадська організація «Київська організація інвалідів «СОТИ», вул. Мартиросяна, 20, загальна площа – 288,5 кв.м		
п. 19, п. 31	Вартість об'єкта оренди, грн	2870900,00
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	9951,13
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.07.2016
	Дата затвердження висновку	21.09.2016
	Дата розрахунку орендної плати	03.10.2016
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	49,43
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	14259,14

Начальник відділу з питань майна комунальної власності І. Бандура

08/283
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

01.02.2017 № 105/01-379/1

76-90/41/т.3

На № _____ від _____

Київська міська рада
02.02.2017 № **08/1854**

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось Головне управління Національної поліції у м. Києві, щодо надання їм в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, в відповідно до переліку, який додається до листа, терміном на 2 роки 364 дні.

Зазначені в переліку нежитлові приміщення знаходились в орендному користуванні у Печерського районного управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві. Відповідно до Закону України «Про Національну поліцію», постанову Кабінету Міністрів України від 16 вересня 2015 року № 730 «Про утворення територіальних органів Національної поліції та ліквідацію територіальних органів Міністерства внутрішніх справ», Печерське районне управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві знаходиться в стадії ліквідації.

Повідомляємо, що Головне управління Національної поліції у м. Києві було створене шляхом реорганізації (ліквідації) територіальних органів Міністерства внутрішніх справ, підрозділ якого був орендарем зазначених в переліку нежитлових приміщень, відповідно до договорів оренди.

Головне управління Національної поліції у м. Києві відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення

конкурсу та після прийняття відповідного рішення постійною комісією Київської міської ради з питань власності укласти договір оренди відповідно до пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи вищевикладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування Головному управлінню Національної поліції у м. Києві, нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відповідно переліку до листа, терміном на 2 роки 364 дні.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова, 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду бюджетній установі (організації)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Вартість об»єкта оренди у грн без ПД Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Заньковецької, вулиця № 7 літ. «А» Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) Підвал, Площа, кв. м – 37,10	3 %	2848,75 1139500,0 16.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда п. 66

2	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Грушевського, вулиця № 28/2 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) підвал Площа, кв. м – 37,0	3 %	2691,50 1076600,0 16.01.2017 31.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
3	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Бессарабська , площа, № 7 літ. «А» Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 23,0	3 %	1915,75 766300,0 16.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
4	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Шовковична, вулиця № 38 літ. «А»»А» Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 15,40	3 %	1239,0 16.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда

5	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	П. Мирного, провулок № 4 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 44,0	3 %	2908,50 1163400,0 19.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
6	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Цитадельна, вулиця № 6/8 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 88,2	3 %	5647,00 2258800,0 19.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
7	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Лесі Українки, вулиця № 36В Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 21,4	3 %	1550,0 620000,0 19.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда

8	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Велика Васильківська, вулиця № 129 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 32,40	3 %	2305,75 922300,0 19.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
9	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Лейпцизька, вулиця № 5 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 78,10	3 %	5263,0 2105200 19.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
10	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Лесі України, вулиця № 24 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 15,90	3 %	1056,75 422700,0 19.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда

11	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Івана Кудрі, вулиця № 28/25 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) цоколь Площа, кв. м – 34,30	3 %	1848,50 739400,0 01.02.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
12	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Глазунова, вулиця № 4/47 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 27,0	3 %	1415,75 566300,0 01.02.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
13	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Дружби народів, вулиця № 21 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) цоколь Площа, кв. м – 14,70	3 %	740,75 296300,0 01.02.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда

14	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	М. Приймаченко, вулиця № 6 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) цоколь Площа, кв. м – 81,20	3 %	5213,25 2085300,00 01.02.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
15	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Дружби Народів, бульвар № 26/1 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 17,80	3 %	1238,25 495300,0 01.02.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда
16	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Л. Первомайського, вулиця № 4 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) 1 поверх Площа, кв. м – 17,40	3 %	1153,00 461200,00 01.02.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Т. Онишко

Литвинова, 280-15-39

07/283
20.01.17

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

24.01.2017 № 101-132/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

91(N41) ч.3

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Бережного Т.Р. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зміни графіку використання об'єкту оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх.

Київська міська рада
06.01.2017 № 08/171

005361

Шундрик 564 92 01
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від _____№_____

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БЕРЕЖНИЙ ТИМУР РУСЛАНОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ, 8 Дарницький район, НБ –3-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 296 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 11474,50	ЗДІЙСНЕННЯ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (курси англійської мови) 1 поверх (В т.ч.26,8 кв. м – кабінет, 33,56 кв .м – МЗК) Площа, кв.м – 60,36	3	373,82 7,08 грн. за год. (12 год. в тиждень) Пн.3 год.:16.00-19.00 Вт.2 год.:17.00-19.00 Ср.2 год.:17.00-19.00 Чт.2 год.:18.00-20.00 Пт.3 год.:16.00-19.00	Змінити графік погодинної оренди (з 44 годин на тиждень на 12 годин на тиждень)
			Договір оренди від 19.05.2015 № 323 7,05 грн. за годину 20,56 грн. за кв. м		04.01.2017	
				56,27	31.12.2014	
					948 100,0	
					ТОВ «Базіс-СТ»	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Шундрик

Бондар 564 92 01

08/283
24.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА
СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvdsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

16.01.2017 № 107-80/340- 92-94(41)23

на № _____ від _____

41

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
16 СІЧ 2017
Вх. № 08/675

Про внесення змін до істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На засіданні постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 04.10.2016 (протокол засідання № 26) було прийнято рішення (пункт 91) продовжити погодинну оренду (18 годин на тиждень) Молодіжній громадській організації «Світ здоров'я» (далі – МГО «Світ здоров'я») за адресою: м. Київ, вул. Симиренка, 5А під розміщення спортивного закладу (ставка 3%).

На засіданні робочої групи щодо перевірки діяльності ДЮСШ № 17 Святошинського району м. Києва (згідно Рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27.09.2016) (протокол засідання робочої групи від 11.11.2016) було рекомендовано привести у відповідність договір оренди з МГО «Світ здоров'я» з погодинної на постійну оренду.

За результати проведеного Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) позапланового аудиту фінансового та відповідності Дитячо-юнацької спортивної школи № 17 міста Києва з питань дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів щодо правильності оформлення орендних відносин та використання наданих в оренду приміщень за 2015-2016 роки (аудиторський звіт від 21.12.2016 № 070-5-07/69) було рекомендовано вжити організаційно-правових заходів щодо переукладання договору оренди з МГО «Світ здоров'я» з почасової на постійну оренду та внесення змін до істотних умов договору оренди щодо цільового використання приміщення під розміщення тренажерного залу з орендною ставкою 25%.

0337725

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання скасування п. 91 протоколу засідання постійної комісії Київської з питань власності від 04.10.2016; продовження строку дії договору оренди на новий строк та внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

26

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договір оренди який продовжується на новий строк зі зміною істотних умов договору

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 17							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СВІТ ЗДОРОВ'Я» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. СИМИРЕНКА № 5 А, Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв.м – 2603,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ТРЕНАЖЕРНОГО ЗАЛУ 1 поверх – 141,0 2 поверх – 146,0 **Площа, кв.м – 287,0** Договір оренди від 12.12.2014 № 306, 11,07 грн. за 1 годину	25 % ТОВ «АКЦ «Епрайзер» 30.04.2016 358,09 грн за 1 кв. м	4 933 000,0 102 770,83 03.01.2017 29.07.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

08/283
18.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

95/41/т.3

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

11.01.2017 № 109/01/25-222

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи - підприємця Руденка Георгія Орестовича від 20.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі 4,9 кв.м нежитлового приміщення на вул. Б.Хмельницького, 37.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/315

0485578

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-222
від 11 . 01 . 2017р

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва **(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)**							
1	Фізична особа – підприємець Руденко Георгій Орестович Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 - поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 7 067,7	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт взуття) Нежитлове приміщення (1 поверх) Площа кв.м - 4,9	5	498,60 01.12.2016 119 663,65	Діючий договір оренди з 01.06.2016 по 31.05.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 5,2 кв.м на 4,9 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			Договір оренди від 01.06.2016 № 496/3 5,2 кв.м - 529,13 грн (без ПДВ) – 101,76 грн/ кв.м	101,76	31.12.2015 ФОП Чебаков О.І.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
20.01.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

41

16.01.2017 № 062/05/17-408
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

96-97(41)23

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано лист Київської міської клінічної лікарні № 7 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди ФО-П Кропотко Р.В. від 06.02.2014 № 1478, який орендує нежитлові приміщення загальною площею 6 кв. м за адресою вул. Котельникова, 95, в частині продовження та зміни площі у зв'язку з відмовою орендаря від частини орендованих приміщень, а саме 2 кв. м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/749**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "16" 01. 2017 р.
№ 062/05/17-408

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оцінки Вартість 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРОПОТКО РОМАН ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Котельникова Михайла 95, к.1, к.3 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 10080 кв.м.	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари 1 поверх площа 4,00 кв.м.	9 %	771 30.11.2016 102800 25700	2 роки 364 дні	Внесення змін в частині площі було 6,00 кв. м стало 4,00 кв.м
			Договір оренди від 06.02.2014 № 1478, 111,75 грн. за 1 кв.м.	192,75	ПП «СИНЕРГІЯ»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
18.01.17

98/41/ч.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.01.2017 № 109/01/25-208

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Лаян Віннер» від 22.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Хмельницького Б., 37.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/312

048583

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25 - 208
від 10.01. 2017 р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Лаян Віннер» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Хмельницького Б., 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м. – 7 067,7	Приватний заклад охорони здоров'я Нежитлове приміщення (1 поверх) Площа кв.м - 193,7	10	50 939,74 01.12.2016 6 112 769,13	Діючий договір оренди з 15.06.2016 по 14.06.2019	Розглянути звернення орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 192,8 кв.м на 193,7 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			15.06.2016 № 450/3 192,8 кв.м 50 703,06 грн (без ПДВ) 262,98 грн/ кв.м	262,98	31.01.2016 ФО-П Кожемякін С.С.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17
99(41)т.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10. 01 2017 № 109/01/25-209

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Науково - практичне підприємство «МТМ» від 20.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі 24,5 кв.м нежитлового приміщення на вул. Б.Хмельницького, 37.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/313

048581

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-209
від 10.01. 2017р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-практичне підприємство «МТМ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м. – 7 067,7	Приватний заклад охорони здоров'я (забір біоматеріалу для досліджень) Нежитлове приміщення (2 поверх) Площа кв.м - 24,5	10	6 967,33 01.12.2016 830 267,66	Діючий договір оренди з 27.04.2016 по 26.04.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 26,9 кв.м на 24,5 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			Договір оренди від 27.04.2016 № 478/3 26,9 кв.м - 7 649,84 грн (без ПДВ) – 284,38 грн/ кв.м	284,38	30.11.2015 ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

ЛВ/283
18.01.17

100/41/2.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.01.2017 № 109/01/25-355

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення приватного підприємця Махницького Миколи Володимировича від 22.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Ольжича, 16.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/499

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

0486618

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 609/01/25-355
від 12.01. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватний підприємець Махницький Микола Володимирович Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Ольжича,16 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 3 поверховий, (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 2220,00	Приватний заклад охорони здоров'я 1-й поверх Площа, кв.м - 37,5	10	5815,00	Діючий договір оренди з 29.07.2016 по 28.07.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 38,5 кв.м на 37,5 кв.м відповідно до нового поверхового плану БТІ
			від 29.07.2016 № 524/3 38,5 кв.м 5970,08 грн/міс без ПДВ 155,07 грн/кв.м без ПДВ	155,07	16.12.2016 697 802,00 31.01.2016 ТОВ «Н-ТЕС»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17

101(N41)п.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

40

18.01.2017 № 109/01/25-359

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Медічі груп» від 22.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Ольжича, 16.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/494

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

048613

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-359
від 12.01. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Медічі груп» Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Ольжича,16 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 3 поверховий, (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 2220,00	Приватний заклад охорони здоров'я Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 36,6	10	5749,70	Діючий договір оренди з 17.12.2015 по 16.12.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 36,3 кв.м на 36,6 кв.м відповідно до нового поверхового плану БТІ
			від 17.12.2015 № 409/1 36,3 кв.м 5702,56 грн/міс без ПДВ 157,10 грн/кв.м без ПДВ	155,07	16.12.2016 689 963,00 грн. 30.09.2016 ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17

102/41/ 2.3

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.01.2017 № 109/01/25-207

На № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Медгарант» від 20.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі 108,6 кв.м нежитлового приміщення на вул. Б.Хмельницького, 37.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/311

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

048584

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від «10» 01 2017 року
№ 109/01/25-207

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико - санітарної допомоги №1 Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Медгарант» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 поверховий (Лікувально –профілактичний) Площа, кв. м. – 7 067,7	Приватний заклад охорони здоров'я (стоматологічні, зуботехнічні та ливарні послуги) Нежитлове приміщення (1 поверх – 102,1 кв.м, підвал – 6,5 кв.м) Площа кв.м - 108,6	10	27 529,44 01.12.2016 3 303 532,56	Діючий договір оренди з 19.09.2016 по 18.09.2019	Розглянути клопотання орендаря зміни загальної площі орендованого приміщення з 112,1 кв.м на 108,6 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			Договір оренди від 19.09.2016 № 538/3 112,1 кв.м -28 416,67 грн (без ПДВ) – 253,49 грн/ кв.м	284,38	30.04.2016 ТОВ « Аналітично – консалтинговий центр «Епрайзер»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17

103(41) т.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10. 01. 2017 № 109/01/25-204

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення комунального підприємства «Фармація» від 30.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Б.Хмельницького, 37.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/308

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

048599

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-204
від 10.01. 2015 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико - санітарної допомоги №1» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Комунальне підприємство «Фармація» Форма власності - комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 7 067,7	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки. Нежитлове приміщення 1 поверх Площа кв.м - 20,9	12	5 595,65 01.12.2016 544 853,91	Діючий договір оренди з 01.02.2016 по 31.01.2019	Розглянути клопотання щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 23,0 кв.м на 20,9 кв.м відповідно до нового поверхового плану БТІ
			Договір оренди від 01.02.2016 № 427/3 23,0 кв.м - 6 157,89 грн/міс (без ПДВ) – 267,73 грн/ кв.м	267,73	31.10.2015 ТОВ «ЕКСПЕРТ – АЛЬЯНС»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17

104/41/г.3

40

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.01.2017 № 109/01/25-352

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біокон» від 12.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Д.Щербаківського, 70.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/490

048625

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-352
від 12.01. 2017р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біокон» Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Данила Щербаківського,70 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 4 поверховий, поліклініка Площа, кв. м – 4640,0	Аптека, що реалізує готові ліки 1-й поверх Площа, кв.м - 26,0 від 01.02.2016 № 429/3 25,0 кв.м 5672,96 грн/міс без ПДВ 226,92 грн/кв.м без ПДВ	12 226,92	5899,90 16.12.2016 589 988,00 31.08.2015 ПАТ "Страхова група"Ю.БІ.АЙ"	Діючий договір оренди з 01.02.2016 по 31.01.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 25,0 кв.м на 26,0 кв.м відповідно до нового поверхового плану БТІ

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17

105(41) т. 3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.01.2017 № 109/01/25-356

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біокон» від 06.01.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Б.Хмельницького, 37.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/498

048619

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-356
від 12 - 01. 2017р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біокон» Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 поверховий (Лікувально –профілактичний) Площа, кв. м – 7 067,7	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки Нежитлове приміщення (1 поверх) Площа кв.м - 48,4	12	22 173,13	Діючий договір оренди з 01.02.2016 по 31.01.2019	Погодити питання щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 51,0 кв.м на 48,4 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			Договір оренди від 01.02.2016 № 428/3 51,0 кв.м 23 364,25 грн (без ПДВ) 458,12 грн/ кв.м	458,12	01.12.2016 2 159 019,61 31.10.2015 ТОВ «Фінпрайс»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17
106(41)т.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.01.2017 № 109/01/25-353

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Діамед» від 22.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Ризькій, 1.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/501

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

048624

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-353
від 12.01. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Діамед» Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Ризька, 1 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 4 поверховий, (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 4840,50	Аптека, що реалізує готові ліки 1-й поверх Площа, кв.м - 56,5	12	11036,60	Діючий договір оренди з 30.06.2016 по 29.06.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 62,2 кв.м на 56,5 кв.м відповідно до нового поверхового плану БТІ
			від 30.06.2016 № 504/3 62,2 кв.м 12150,00 грн/міс без ПДВ 195,34 грн/кв.м без ПДВ	195,34	16.12.2016 1 103 658,00 31.12.2015 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

107/41/7.3

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

40

12.01.2017 № 109/01/25-358

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Арніка» від 22.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Ризькій, 1.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/496

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

048612

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-358
від 12.01. 2017р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Арніка» Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Ризька, 1 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 4 поверховий, (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 4840,50	Аптека, що реалізує готові ліки 3-й поверх Площа, кв.м - 27,40	12	5443,34	Діючий договір оренди з 29.10.2015 по 28.10.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 26,9 кв.м на 27,4 кв.м відповідно до нового поверхового плану БТІ
			від 29.10.2015 № 423/03 26,9 кв.м 4453,72 грн/міс без ПДВ 165,57 грн/кв.м без ПДВ	198,66	16.12.2016 544 334,00 30.04.2015 ТДВ «НЕКОС»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.01.17

108(41) т.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.01.2017 № 109/01/25-354

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення комунального підприємства «Фармація» від 16.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Салютній, 23.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/497

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

048620

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-357
від 12.01. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Комунальне підприємство «Фармація» Форма власності: комунальна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Салютна,23 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 3 поверховий, (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 1841,20	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки 1-й поверх Площа, кв.м - 18,80	12	4438,37	Діючий договір оренди з 30.10.2016 по 29.10.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 18,00 кв.м на 18,80 кв.м відповідно до нового поверхового плану БТІ
			від 30.10.2016 № 545/3 18,00 кв.м 4249,50 грн/міс без ПДВ 236,08 грн/кв.м без ПДВ	236,08	16.12.2016 443 837,00 30.04.2016 ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/2883
30.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

25.01.2017 № 100-1472
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

109/41/г.3

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди: зменшення площі орендованого приміщення на вул. Маршала Якубовського, 6

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: зменшення площі орендованого нежитлового приміщення:

1. № 01-17 від 16.01.2017 року нежитлового приміщення загальною площею 40,60 кв. м за адресою: вул. Маршала Якубовського, 6, орендар – **Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія «Фарм-Союз».**

Додатки: 7 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
25.01.2017 № **08/1320**

0100268

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на внесення змін до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки майна Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія «Фарм-Союз»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Маршала Якубовського, 6** Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 8757,05 кв. м	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки І поверх, загальна площа – **20,00** кв.м	12%	11 896,55 20.01.2017 30.06.2015 870 290,00	**з 16.01.2017 по 14.01.2020**	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: зменшити розмір площі орендованого приміщення з «40,60 кв. м» на **«20,00 кв. м»**, відповідно до заяви від 16.01.2016 № 4 ТОВ «Компанія «Фарм-Союз», погодження від Управління охорони здоров'я Голосіївської РДА.
			Договір оренди від 16.01.2017 № 01-17 24 150,00 грн./баз.міс (відп. до результатів конкурсу)	594,83	ФОП Хатимлянський О.В.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Музиченко

08/283
31.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 СІЧ 2017
вх.

41

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

26.01.2017 № 104-30/633 110-112(41)ч3

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
27.01.2017 № **08/1513**

Про звернення ФОП Коломієць Ю. П. щодо зміни графіків використання нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто заяви фізичної особи-підприємця Коломієць Юлії Петрівни (наші вх. №№ 107/301, 107/302, 107/303 від 17.01.2017) стосовно внесення змін до діючих договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині графіків використання нежитлових приміщень за користування нежитловими приміщеннями за адресами: вул. Гната Юри 10-Б (СЗШ № 35) з 8 годин на 4 години на тиждень; вул. Жмеринська, 8 (СШ № 76) з 6 годин на 4 години на тиждень; вул. Академіка Єфремова, 21-А (СЗШ № 304) з 8 годин на 4 години на тиждень, що додаються.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, як балансоутримувачем, та фізичної особою-підприємцем Коломієць Юлією Петрівною укладено договори про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 06.12.2016 № 657, від 14.11.2016 № 646, від 14.11.2016 № 647 за вищевказаними адресами, для проведення занять з шахів.

Відповідно до підпункту 12.5 та підпункту 12.6 пункту 12 Додатку 1 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Рішення), орендодавець надає постійній комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Постійна комісія) пропозиції щодо зміни істотних умов, а Постійна комісія розглядає надані пропозиції та за результатами розгляду погоджує або відмовляє у зміні істотних умов договору оренди.

0337734

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зміни графіків використання нежитлових приміщень фізичній особі-підприємцю Коломієць Юлії Петрівні за адресами: вул. Гната Юри 10-Б (СЗШ № 35) з 8 годин на 4 години на тиждень; вул. Жмеринська, 8 (СШ № 76) з 6 годин на 4 години на тиждень; вул. Академіка Єфремова, 21-А (СЗШ № 304) з 8 годин на 4 години на тиждень, та у разі погодження прийняти відповідне рішення, згідно додатка.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛОМІЄЦЬ ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГНАТА ЮРИ, № 10-Б, Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 35 Площа, кв. м – 7148,30	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення позашкільних занять з шахів) 2 поверх Площа, кв. м – 37,00 Договір оренди від 06.12.2016 № 657	15 % 17,68 за 1 год.	Погодинно: (4 год. на тиждень: вівторок - з 14:00 до 16:00; четвер - з 14:00 до 16:00). 06.12.2016 29.07.2016	з 18.06.2016 до 16.06.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни графіку використання нежитлового приміщення на 4 години на тиждень
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛОМІЄЦЬ ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЖМЕРИНСЬКА, № 8, Святошинський район, НБк -4-поверховий СШ № 76 Площа, кв. м – 15717,82	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення занять з шахів) 4 поверх Площа, кв. м – 34,80 Договір оренди від 14.11.2016 № 646	15 % 16,45 за 1 год.	Погодинно: (4 год. на тиждень: середа - з 14:30 до 16:30; п'ятниця - з 14:30 до 16:30). 14.11.2016 29.07.2016	з 14.11.2016 до 12.11.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни графіку використання нежитлового приміщення на 4 години на тиждень

Продовження додатка

3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛОМІЄЦЬ ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА, № 21-А, Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 304 Площа, кв. м – 9645,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення занять з шахів) 3 поверх Площа, кв. м – 20,00	15 %	Погодинно: (4 год. на тиждень: вівторок - з 15:15 до 17:15; четвер - з 15:15 до 17:15). 14.11.2016	з 14.11.2016 до 13.11.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни графіку використання нежитлового приміщення на 4 години на тиждень
			Договір оренди від 14.11.2016 № 647	9,55 за 1 год.	22.07.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

08/283
20.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

40

13.01.2017 № 109/01/25-411

На № _____ *від* _____

113-114(41)
8.3

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Центр розвитку дитини «Цікавинка» від 07.11.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі та зміни графіку використання нежитлового приміщення на вул. Софіївській, 23.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі та зміни графіку використання нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

048633

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
16.01.2017 № 08/546

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-441
від 13 01 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр розвитку дитини «Цікавинка» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Софіївська, 23 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 54) Площа, кв.м – 826,00	Інше використання нерухомого майна (навчання дітей дошкільного віку – англійська мова) 1-й поверх – 12,88 Площа, кв.м – 12,88	15	119,40 9,0 год/міс ПН. 16.30 -17.30 СР. 16.30 -17.30 Грудень 2016 509 429,16	Діючий договір оренди з 27.05.2016 по 26.05.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зменшення орендованого приміщення з 68,20 кв.м на 12,88 кв.м та зміни графіку використання погодинної оренди з 90 год/міс на 9,0 год/міс
			27.05.2016 № 493/2 68,20 кв.м 6481,80 грн/міс., без ПДВ 72,02 грн/год. без ПДВ	13,25 грн/год	30.11.2015 ТОВ « Промислова компанія «Селтим»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
24.01.17

115(41)г.3

41

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

19.01.2017 № 109/01/25-557

На № 415/1280 від 21.04.2015

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Будком-Інвест» від 13.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлового приміщення на вул. Володимирській , 19-А літ. А.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 СІЧ 2017
Вх. № 08/884

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

048637

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Будком – Інвест» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Володимирська,19-А літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 6-поверховий , Площа, кв.м – 5262,80	Суб'єкт господарювання, що провадить туроператорську та турагентську діяльність Нежитлове приміщення (Підвал) Площа, кв.м – 60,3	22	20887,17 13.12.2016	Діючий договір оренди 30.10.2016 по 29.10.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни цільового призначення приміщення з побутове обслуговування населення на суб'єкт господарювання, що провадить туроператорську та турагентську діяльність
			від 30.10.2016 № 546/1 4747,08 грн/міс., 78,72 грн/кв.м	346,39	1139300,00 30.04.2016 ТОВ «ТРИБЬЮТ КОНСАЛТИНГ»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

08/283
24 ЮЛ 17

116-117/41)2.3

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

12.01.17 № 312/26/4/403

41

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КНП «КДЦ Дніпровського району м. Києва»
Седченко І. В.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії та внесення змін у частині зміни площі до договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/482

Загородня

Юрчишена
Майборода
296-65-57

001830

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ПАВЛА ТИЧИНИ ПРОСП., 22 Дніпровський район, НБк –4 – поверховий, Площа, кв. м – 4414,00	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 63,90 2 поверх Площа, кв. м – 400,70 3 поверх Площа, кв. м – 285,50 4 поверх Площа, кв. м – 412,20 Загальна площа, кв. м **- 1162,30**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди. Погодити внесення змін у договір оренди в частині зміни площі з 1165,40 кв. м. на 1162,30 кв. м.
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 24.12.2013 № 33/11	1 грн. на рік			

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/28
31.01.17
118(41) т.3

41

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26.01.2017 №104-555
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін
істотних умов
діючого договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди, а саме зменшення площі орендованого приміщення.

Враховуючи вище викладене та відповідно до Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Київська міська рада
27.01.2017 № **08/1519**

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "28" 04 2017р.
№ 104-555

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності.		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	Товариство з реабілітації дітей-інвалідів м. Києва «ДИТИНСТВО» Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. ПІВНІЧНА, 4-Г (ДНЗ № 664) Оболонський район НБк – 2 – поверховий Площа, кв.м – 3982,0	Розміщення громадської організації інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Площа, кв.м – **93,5**	**1 грн на рік**	**0,08**	з 22.08.2016 по 21.08.2017	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду щодо внесення змін в частині площі обєкту оренди (зменшення) відповідно до поповерхового плану. З 128,0 кв.м на 93,5 кв.м
					05.01.2017		
					29.02.2016		
					2 787 700,0 / 21 778,91		
			Договір оренди від 22.08.2016 № 16068 127,04 за 1 кв.м	**1 грн на рік**	ФОП Мовчан В.А		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
18.01.17

119-1220/41/2.3

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10. 01. 2017 № 109/01/25-206

На № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від Київської організації жінок – інвалідів «Донна», та Громадської організації жінок – інвалідів «Донна» від 20.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зміни загальної площі нежитлових приміщень на вул. Б.Хмельницького, 37.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зміни загальної площі нежитлових приміщень згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/310

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

048587

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-206
від 10. 01. 2017р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва **(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)**							
1.	Громадська організація жінок – інвалідів «Донна» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 7 067,7	Розміщення громадської організації Громадська організація жінок-інвалідів «Донна» Нежитлове приміщення (підвал) Площа кв. м – 41,2	1 грн на рік	1 грн на рік 01.12.2016 40 453,87	Діючий договір оренди з 30.04.2015 по 28.04.2018	Розглянути звернення орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 43,0 кв.м на 41,2 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			30.04.2015 № 367/1 43,0 кв. м - 1 грн на рік (без ПДВ)	1 грн на рік	30.04.2014 Стандартизована оцінка		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Київська організація жінок – інвалідів «Донна» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 7 067,7	Розміщення громадської організації Київська організація жінок-інвалідів «Донна» Нежитлове приміщення (підвал) Площа кв. м – 41,2	1 грн на рік	1 грн на рік 01.12.2016 40 453,87	Діючий договір оренди з 30.04.2015 по 28.04.2018	Розглянути звернення орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 43,0 кв.м на 41,2 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			30.04.2015 № 367/1 43,0 кв. м - 1 грн на рік (без ПДВ)	1 грн на рік	30.04.2014 Стандартизована оцінка		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
30.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

121/41/г.3

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

19.01.2017 №100-974
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до
договору оренди № 67-16
від 31.10.2016

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та враховуючи лист від ТОВ – «Фірма «Зір» від 13.12.2016 Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 31.10.2016 № 67-16 в частині зміни площу з 35,4 кв. м.» на 34,3 кв. м.

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н.Бондар

Київська міська рада
20.01.2017 № **08/1039**

Музиченко
Кулик
281-66-23

08/1039

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, щодо якого пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди від 31.10.2016 року № 67-16

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	**ТОВ «Фірма «Зір»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Якубовського, 6** (КНП ЦПМСД №1) Голосіївський район НБк – 4 поверховий, загальна площа будинку 8757,05 кв. м	15,9 кв. м - розміщення приватного закладу охорони здоров'я. 19, 5 кв. м – розміщення торгівельного об'єкту з продажу окулярів, лінз, скелець 1 - поверх загальна площа – **35,4** кв. м	15,9 кв. м- 10 % 19,5 кв. м- 20 %	10%- 2 918,74 20 %- 7159,18 Всього в місяць- 10 077,92 грн. 13.04.2016	31.10.2016 до 29.10.2019	Внести зміни до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від
			Договір оренди від 15.04.2013 № 24-13	284,7	07.04.2016 779 800 грн.		

			66,09 грн. за 1 кв. м		ТОВ «Росава-Сервіс»		31.10.2016 № 67-16, а саме: замінити загальну площу 35,4 кв.м. **на 34,3 кв м. 16 кв.м.- 10% 18.3 кв.м 20%**

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

О. Музиченко

08/283
24.01.17

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

23.01.2017 № 108-1140

122(41)г.3

на №_____від _____

41

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 43 на вул. Митрополита Василя Липківського, загальною площею 82,20 кв.м, в частині зміни цільового використання, на термін дії договору оренди до 31.05.2019.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
24.01.2017 № **08/1171**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "23" 01 2017 № 108-1140

Пропозиція щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині зміни цільового використання нежитлового приміщення (договір оренди діє до 31.05.2019)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних у мов договору оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОВЧЕНКО ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 3163524503	МИТРОПОЛИТА ВАСИЛЯ ЛИПКІВСЬКОГО ВУЛ., 43 Солом'янський район, ЖБк- 5-поверховий, цоколь Площа, кв.м – 299,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ТА ПОШИВ ТЕКСТИЛЬНИХ ВИРОБІВ) – 43,20 КВ.М РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ – 39,0 КВ.М цоколь Площа, кв.м -82,20	5% 3%	4 145,62	до 31.05.2019	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну цільового використання нежитлового приміщення (розміщення: фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту - 82,20 кв.м замінити на розміщення суб'єкта господарювання, що здіснює побутове обслуговання населення – 43,20 кв.м та розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту - 39,00 кв.м)
			Договір оренди від 01.06.2016 № 579 37,35 грн за 1 кв.м	50,43	16.01.2017 31.01.2016 1 228 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м. – 14 939,17 грн ТОВ "ОЦІНКА-КОНСАЛТ"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
18.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

123/41/т.3

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.01.2017 № 109/01/25-210

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи - підприємця Сафарової Світлани Георгієвни від 20.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Б.Хмельницького, 37.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/316

048580

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-210
від 10 . 01 . 2017р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Фізична особа – підприємець Сафарова Світлана Георгіївна Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 - поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 7 067,7	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів - 52,4 кв.м	7	14 416,40	Діючий договір оренди з 29.09.2015 по 28.09.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 59,8 кв.м на 55,4 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів - 3,0 кв.м	18	01.12.2016		
			Нежитлове приміщення (1 поверх) Площа кв.м – 55,4		1 912 319,06		
			29.09.2015 № 401/1 59,8 кв.м 15 133,84 грн (без ПДВ) 253,07 грн/ кв.м	260,22	31.03.2015 ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
20.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

12.01.2017 № 101-342/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

124(41)г.3

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «Виробнича комерційна компанія «Фірма Тетяна» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендованої площі.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

005455

Калашник 564 98 42
Лубинець

Київська міська рада
13.01.2017 № 08/478

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
12.01.2017 № 101-342/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧА КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «ФІРМА ТЕТЯНА» Ідентифікаційний код 21586903 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 3 Дарницький район Гуртожиток – 5 поверховий Площа, кв. м – 434,09	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (136,23 КВ. М)	8	14 987,55	Зменшити площу об'єкта оренди із 189,40 кв. м на 151,53 кв. м
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІ В ТА АЛКОГОЛЬНИХ ВИРОБІВ (15,30 КВ. М) 1 поверх Площа, кв. м – 151,53	18		
			Договір оренди від 12.03.2014 № 2 54,14 кв. м за 1 кв. м	98,91	26.12.2016	
					31.01.2013	
					1 112 081,70	
					ТОВ «Всеукраїнський інститут права і оцінки»	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

Оренда																													
№ п/п.:	Вихідний №:	Вхідний №	Дата надходження до Комісії	Дата розгляду	Дата надходження до Орендодавця	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата діючого договору оренди	Тип питання	Орендодавець	Балансоутримувач	Орендар	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м.	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн.	Тип оренди	Вартість об'єкту	Строк або термін оренди:	Статус розкриття публічної інформації	Статус розгляду	Рішення комісії	Причина відкладення, зауваження	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1					15.12.2016	н/з	31.01.2013	12.03.2014	Зміна IV (зміна площі)	Дарницька РДА	КК ОЖФ	ТОВ "Виробнича комерційна компанія "Тетяна" (21586903)	Бориспільська вул., 3	Житловий	Приміщення, перший поверх	17.29.3	Продтовари (крім товарів підакцизної групи) (136,23 кв. м); Промтовари+товари підакцизної групи (15,30 кв. м)	151,53	8% 18%	14987,55	М	1 112 081,58	11.03.2017	+	Первинний			Зменшити площу об'єкта оренди із 189,40 кв. м на 151,53 кв. м

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

08/283
18.01.17

125-126/41/23

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

40

12.01.2017 № 109/01/25-354

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи Нетудихати Володимира Федоровича від 30.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди та встановлення іншого розміру орендної плати за використання нежитлового приміщення на вул. Кудрявській, 31-33.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди та встановлення іншого розміру орендної плати за використання нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/500

048617

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№109/01/25-354
від 12.01. 2016р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа Нетудихата Володимир Федорович (член Національної спілки архітекторів України)	вул. Кудрявська, 31-33 Шевченківський район Житловий будинок, 13 - поверховий Площа, кв.м – 4445,00	Інше використання нерухомого майна (майстерня архітектора) Нежитлове приміщення (техповерх) Площа, кв.м - 42,5	15	9032,50 28.12.2016	2 роки 364 дні	Розглянути клопотання орендаря щодо продовження договору оренди та зменшення орендної ставки у розмірі 20,00 кв.м - 1%; 22,50 кв.м - 4 % (1558,55 грн/міс)
			01.10. 2013 №201/1 1 грн на рік	212,53	722600,00 31.08.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077

Київська міська рада
02.02.2017 № **08/1852**

08/28
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЛЮТ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

01.02.2017 № 105/01-248/В-04

127-133(41) т.3

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 19 сторінках.

З повагою

Заступника голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ФОТОХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ТРУБИНСЬКИЙ ВАЛЕРІЙ ЛЕОНАРДОВИЧ	ПРОВ. АРСЕНАЛЬНИЙ, 5 Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 2059,8	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Підвал Площа, кв.м - 26,6	20 кв.м - 1% 6,6 кв.м - 4%	706,12 грн. 485 754,46 грн. 26.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ

	Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок		Договір оренди № 20/602 від 02.12.2013- 1 грн. на рік	20 кв.м – 15,22 грн. за 1 кв. м, 6,6 кв.м - 60,80 грн. за 1 кв. м	06.12.2016/ 28.02.2017		«Українські інноваційні консультанти»
2.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ФОТОХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ МІРОШНІЧЕНКО ЛУЇЗА ГРИГОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОВ. АРСЕНАЛЬНИЙ, 5 Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 2059,8	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Підвал Площа, кв.м - 15,6	1 %	237,40 грн. 284 878,56 грн. 26.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір оренди № 22/602 від 02.12.2013- 1 грн. на рік	за 1 кв.м- 15,22 грн.	06.12.2016/ 28.02.2017		
3.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ФОТОХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ГОРШЕНЬОВ ОЛЕКСАНДР ПИЛИПОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОВ. АРСЕНАЛЬНИЙ, 5 Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 2059,8	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Підвал Площа, кв.м - 22,6	20 кв.м - 1% 2,6 кв.м - 4%	462,63 грн. 412 708,68 грн. 26.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір оренди № 21/602 від 02.12.2013- 1 грн. на рік	20 кв.м – 15,22 грн. за 1 кв. м, 2,6 кв.м - 60,87 грн. за 1 кв. м	06.12.2016/ 28.02.2017		
4.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ІЛЬЇНСЬКИЙ АНДРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 38	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Підвал Площа, кв.м - 49,9	20 кв.м - 1% 29,9 кв.м - 4%	1 985,12 грн. 851 500,0 грн. 26.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена

	Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 2059,8	Договір оренди № 108/604 від 08.08.2009 – 1,5 % За 1 кв.м – 19,30 грн.	20 кв.м – 14,22 грн. за 1 кв. м, 29,9 кв.м – 56,88 грн. за 1 кв. м	20.01.2017/ 31.03.2017		ТОВ «Ніка – Експерт»
5.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ПОДЛЕВСЬКИЙ ВОЛОДИМИР ТАДЕЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. КУРГАНІВСЬКА, 3 Печерський район, цегляний – 9 поверховий Площа, кв. м – 7788,0	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Цоколь Площа, кв.м - 40,8	20 кв.м - 1% 20,8 кв.м - 4%	1 782,18 грн. 845 500,0 грн. 26.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Трибьют-Консалтинг»
			Договір оренди № 10/607 від 07.11.2016 20 кв.м – 1 %, 20,8 кв.м – 4 % за 1 кв.м (20 кв.м) – 17,26 грн за 1 кв.м (20,8 кв.м) – 69,07 рн.	20 кв.м – 17,26 грн. за 1 кв. м, 20,8 кв.м – 69,07 грн. за 1 кв. м	07.11.2016/ 28.02.2017		
6.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ЗОЗУЛЯ НАТАЛІЯ ВЯЧЕСЛАВІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	БЕССАРАБСЬКА ПЛОЩА, 7 Б Печерський район, цегляний – 4 поверховий Площа, кв. м – 1839,3	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Перший поверх Площа, кв.м - 42,0	20 кв.м - 1% 22 кв.м - 4%	3 471,86 грн. 1 620 200,0 грн. 26.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір оренди № 1159/608 від 15.12.2016 20 кв.м – 1 %, 22 кв.м – 4 % за 1 кв.м (20 кв.м) – 32,15 грн за 1 кв.м (22 кв.м) – 128,59 рн.	20 кв.м – 32,15 грн. за 1 кв. м, 22 кв.м – 128,59 грн. за 1 кв. м	15.12.2016/ 31.03.2017		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Костюченко
Гайструк, Лутаєва 280 10 14

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КИЇВСЬКА ОБЛАСНА БІБЛІОТЕКА ДЛЯ ЮНАЦТВА»	ВУЛ. ДРАГОМИРОВА, 8 Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 4199,0	РОЗМІЩЕННЯ БІБЛІОТЕКИ Цоколь Площа, кв.м - 80,0	2 %	2 820,0 грн. 1 692 000,0 грн. 26.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	Форма власності - комунальна Форма фінансування – обласний бюджет		Договір оренди № 192/605 від 02.12.2013 – 1 грн на рік.	за кв.м- 35,25 грн.	26.12.2016/ 31.03.2017		Оцінка виготовлена ПП «Альянс Експерт»

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Костюченко
Гайструк
Лутаєва 280 10 14

08/283 08/1220
30.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

24.01.2017 № 105/01-179/В-12

134/41/г.3

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніду Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулося листом (вх. від 21.10.2016 №105-3535/1) Громадська організація «Танцювальний спортивний клуб «Чемпіон», яка є орендарем нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на 2-ому поверсі будинку № 22-А на вулиці Івана Кудрі (спеціалізована школа №181 ім. І.Кудрі), площею 163 кв.м, з метою проведення танцювально-спортивних занять (бальні танці), з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке вони орендують.

Громадською організацією «Танцювальний спортивний клуб «Чемпіон» надано всі необхідні документи для оформлення продовження терміну дії договору оренди, в тому числі виконано необхідні заходи по поновленню оцінки майна об'єкта оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Зведена Таблиця – *на 1 арк. в 1 прим.*
3. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Копил 253 35 86

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/1220

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТАНЦЮВАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ЧЕМПІОН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця І. Кудрі, 22-А Спеціалізована школа № 181 ім. І. Кудрі Печерський район, НБ – 3-поверхий Площа, кв. м. – 5700,0	Розміщення: фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення танцювально-спортивних занять (бальні танці) Другий поверх Площа, кв.м – 163	3%	16,82 грн/год 222,02 грн/місяць 3 229 000,00 грн.	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (13,2 год/місяць; 3 год /тиждень) вт: 16.30-18.00 чт: 16.30-18.00	Погодити продовження договору оренди
			Договір оренди № 37 від 09.10.2012 Ставка орендної плати – 3%, 0,53 грн за 1 кв.м		19.01.2017		
				1,36	31.10.2016 30.04.2017		

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

Київська міська рада
02.02.2017 № **08/1852**

08/285
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЛЮТ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

01.02.2017 № 105/01-248/В-04 135-136(41)т.3

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 19 сторінках.

З повагою

Заступника голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ МІГРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. ОМЕЛЯНОВИЧА-ПАВЛЕНКА, 14/12 Печерський район, Цегляний – 4 поверховий Площа, кв. м – 3282,1	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ Перший поверх Площа, кв.м - 255,2	3 %	18 138,75 грн. 7 255 500,0 грн. 25.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди Оцінка виготовлена

			Договір оренди № 18/602 від 23.10.2013 – 1 грн.на рік	за 1 кв.м –71,08 грн.	23.12.2016/ 28.02.2017		ФО-П Богатиренко І.О.
2.	ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА Р-9841 Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. АРСЕНАЛЬНА, 15 Печерський район, Цегляний –5 поверховий Площа, кв. м – 2200,1	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (служби військової частини Р-9841) Підвал Площа, кв.м - 86,4	3 %	3 882,0 грн. 1 552 800,0 грн. 25.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору на 2 роки 364 дні. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір № 885/602 від 22.05.2013	за 1 кв.м – 44,93 грн.	05.12.2016/ 28.02.2017		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Костюченко
Гайструк
Лутаєва 280 10 14

08/283
27.01.17

41

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СІЧ 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.01.2017 № 062/05/17-659
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності 137(41) т.3

Київська міська рада
24.01.2017 № **08/1216**

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Головного територіального управління юстиції у місті Києві (далі – управління) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 9 літ. А на вул. Гната Юри загальною площею 58,0 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження управлінню терміну дії договору оренди на використання зазначених нежилих приміщень та доручити Департаменту вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "23" 01. 2017 р. № 062/0517-659

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	Головне територіальне управління юстиції у місті Києві КОД 34691374 Форма власності – державна Форма господарювання - бюджетна	Юри Гната, 9, літ. А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 2227,3 кв.м.	розміщення бюджетної установи , яка утримуються за рахунок державного бюджету 1-5 поверхи, підвал площа 58,0 кв.м.	3 %	2584,14 01.11.2016 31.10.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 08.08.2013 № 1309 , 1 грн на рік	44,55	СОД –ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН» 1033657,0 17822,0 за 1 кв. м		

Начальник відділу О.Шалюта

081/283
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

138-141/41/
Ч. 3

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

26.01.2017 *№200-1498*
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В

Про продовження терміну дії
договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договорів оренди від 16.09.2008 № 269-08,267-08,268-08 та від 08.06.1999 № 96/99 орендар – **Головне управління Національної поліції.**

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
27.01.2017 № **08/1508**

Музиченко
Кулик 281-66-24

00075

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «__» січень 2017 р.
№_____

Нежитлові приміщення, договори оренди від 16.09.2008 № 269-08,267-08,268-08 та від 08.06.1999 № 96/99 яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата звіту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	**Головне управління Національної поліції у місті Києві** Форма власності – державна Форма фінансування бюджетна	**просп. Голосіївський, 118/2** Голосіївський район НБк – 8-поверховий, загальна площа будівлі – 4274,26 кв. м	Розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (розміщення інспекторів відділу превентивної діяльності Голосіївського управління поліції) Цоколь загальна площа – **100,6** кв.м	3% 46.10	4 638,0 28.12.2016 31.08.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
2	**Головне управління Національної поліції у**	**вул. Велика Васильківська, 114**	Розміщення бюджетних установ та організацій, які	3%	13 280,50	2 роки 364 дні	Погодити

	місті Києві Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	Голосіївський район НБк – -7 поверховий, загальна площа будівлі – 15428,10 кв. м	утримуються за рахунок державного бюджету (розміщення інспекторів відділу превентивної діяльності Голосіївського управління поліції) Цоколь загальна площа **192,2** кв.м	69,09	28.12.2016 31.08.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
3	**Головне управління Національної поліції у місті Києві** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**вул. Жилянська, 62/64** Голосіївський район НБк – 5 поверховий, загальна площа будівлі – 2264,43 кв. м	Розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (розміщення інспекторів відділу превентивної діяльності Голосіївського управління поліції) Цоколь загальна площа – **41,3** кв.м	3% 70,50	2 912,0 28.12.2016 31.08.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
4	**Головне управління Національної поліції у місті Києві** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**просп. Академіка Глушкова, 31-А блок Б** Голосіївський район НБк – 1-поверх, загальна площа будівлі – 345,3 кв. м	Розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (розміщення інспекторів відділу превентивної діяльності Голосіївського управління поліції) І поверх загальна площа – **68,4** кв.м	3% 52,95	3622,0 28.12.2016 31.08.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О.Музиченко

08/283
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

142/41/г.3

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

30.01.2017 № 100-1682
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди
нежитлового приміщення
по вул. Антоновича (Горького), 130/17

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 22-13 від 11.03.2013 року нежитлового приміщення загальною площею 80,00 кв. м за адресою: вул. Антоновича (Горького), 130/17 – **Громадська організація «Музикально-спортивний клуб «Дрім-Денс».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н.Бондар

Київська міська рада
01.02.2017 № **08/1753**

Музиченко
Солодовник
281-66-23

010040

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 годину	У грн. за 1 годину	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ГО «Музикально-спортивний клуб «Дрім-Денс»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Антоновича (Горького), 130/17** (школа І-ІІІ ступенів № 37 м. Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 3986,00 кв. м	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту II поверх загальна площа – **80, 00 кв. м** (погодинно)	3 %	Вт.: 18.00-21.00 Чт.: 18.00-21.00 Пт.: 18.00-21.00 В сер. за місяць – 39 год. Ор.пл.сер./1 міс- 420,81 грн. 11.01.2017	**2 роки 364 дні**	**Погодити**
			Договір оренди від 11.03.2013 № 22-13 4,06 грн. за 1 год	10,79	03.01.2017 2 071 400,00 грн. ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

О. Музиченко

08/283
24.01.17
143(41)т.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

41

19.01.2017 № 062/05/15-566
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Романенка О.І. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1526 від 01.04.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 40,0 кв.м на вул. Бастіонній, 7.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 СІЧ 2017
Вх. № 08/953

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "19" 01 2017 р.
№ 062/05/15 - 566

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ШКОЛА ВИЩОЇ СПОРТИВНОЇ МАЙСТЕРНОСТІ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ РОМАНЕНКО ОЛЕКСІЙ ІВАНОВИЧ (Ідентифікаційний код 1908404411) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бастіонна 7 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Басейн, Загальна площа 1820 кв.м.	Буфет, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальних закладах 1 поверх площа 40,00 кв.м.	4 %	4044,15 01.01.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 01.04.2014 № 1526, 36,25 грн за 1 кв.м	101,1	30.11.2016 1213246,00 грн (30331,16 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Промислова компанія «Селтим»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.01.17

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/759**

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

144-148(41)2

10.01.2017 № 104-171

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____201___ р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Поа назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КІЧКО МИКИТА ЮРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 20-Г Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 29,5	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м **- 29,5**	5%	2592,08 26.12.2016 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди на новий термін
			Договір оренди від 10.12.2013 №-07087 50,80 грн. за 1 кв.м	87,87	662 100,0/22 444,07 ФОП Мовчан В.А.		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К.Чернишов

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____201___ р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Поа назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДИРА АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., 35-Б Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 20,2	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ) 1 поверх Площа, кв.м - **20,2**	5%	1705,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди на новий термін
					28.12.2016		
					30.09.2016		
			Договір оренди від 12.11.2013 № 09049 58,17 грн. за 1 кв.м	84,41	409 200,0/20 257,43		
					ФОП Мовчан В.А		

31	2	3	6 4	7 5	8 6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДИРА АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 30-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 25,2	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ) 1 поверх Площа, кв.м - **20,2**	5%	1677,92 28.12.2016 30.09.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди на новий термін
			Договір оренди від 12.11.2013 № 10047 59,10 грн. за 1 кв.м	83,07	402 700,0/19 935,64 ФОП Мовчан В.А		
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДИРА АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 38-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 20,6	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ) 1 поверх Площа, кв.м - **20,6**	5%	1710,83 28.12.2016 30.09.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди на новий термін
			Договір оренди від 12.11.2013 № 10048 58,21 грн. за 1 кв.м	83,05	410 600,0/19 932,04 ФОП Мовчан В.А		
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДИРА АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, № 15-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 16,3	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ, ВЗУТТЯ) 1 поверх Площа, кв.м – **16,3**	5%	1400,83 28.12.2016 30.09.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди на новий термін
			Договір оренди від 01.12.2013 № 05050 61,34 грн. за 1 кв.м	85,94	336 200,0/20 625,77 ФОП Мовчан В.А		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

К.Чернишов

08/283
31.07.17

149/41/г.3

41

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26.01.2017 № 104-557
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

13.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Київська міська рада
27.01.2017 № **08/1520**

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "26" 01 2017 р.
№ 104-557

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	-	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ЧАЙКА ОЛЕГ ЮРІЙОВИЧ** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, 11-В Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 25,0	РОЗМІЩЕННЯ: суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (Ремонт взуття) Площа, кв.м – **25,0**	**5 %**	**2 137,08** 10.01.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 08.01.2014 № 06145 78,25 за 1 кв.м.	**85,48**	512 900,00 / 20 516,0 ФОП Мовчан В.А.		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
18.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

40

10.01.2017 № 108-388

150/41/т.3

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 15-А на вул. Авіаконструктора Антонова, загальною площею 47,30 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
16.01.2017 № **08/620**

Панфілова
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "10" 01 2017 р. № 108-388

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАШИНА ДМИТРО ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АВІАКОНСТРУКТОРА АНТОНОВА, № 15-А Солом'янський район, Житловий - 9-поверховий будинок, 1 поверх Площа, кв.м – 471,40	1. Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення 1 поверх Площа, кв.м – 47,30 кв.м	5%	4018,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 19.12.2013 № 389	84,96 грн за 1 кв.м.	10.01.2017 31.10.2016 964500,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 20391,12 грн. ФОП Кожемякін С. С.		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
24.01.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Ц1

19.01.2017 № 062/05/10-511
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

151(41)7.3

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Чубарєва О.М. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Лятошинського, 24 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
19.01.2017 № **08/868**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "19" 01. 2017 р.
№ 062/05/10-511

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ФО-П Чубарєв О.М. Код 2414505332 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лятошинського вул. 24 літ.А Голосіївський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 240,7 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює побутове обслуговування населення (майстерня з ремонту взуття) 1 поверх площа 13,10 кв.м.	5	708,75	2 роки 364 дні	Погодити
					31.10.2016		
			Договір оренди від 26.02.2014 № 1495; 40,70 грн за 1 кв.м	54,10	31.10.2016		
					170100,00 (12984,73) СОД – ФО-П Нікітін Д.В.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
07.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2017
Вх.

42

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

31.01.2017 №100-1844
на № _____ *від* _____

152(41)п.3

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Паньківська, 10, літ. А

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 55-12 від 01.11.2012 року нежитлового приміщення підвалу загальною площею 62,20 кв. м за адресою: вул. Паньківська, 10, літ. А, орендар – **Приватне підприємство «Русса-Тревол».**

Додатки: 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
01.02.2017 № **08/1788**

001595

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки майна Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Приватне підприємство «Русса-Тревол»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Паньківська, 10, літ. А** Голосіївський район ЖБк – 4-поверховий, загальна площа – 894,00 кв. м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення підвал, загальна площа – **62,20** кв. м	5%	5 187,08 20.01.2017 31.10.2016 1 244 900,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 01.11.2012 № 55-12 1 952,50 грн./ міс.	83,39	ФОП Льодін Ю.П.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Музиченко

08/28
10.02.17

И2

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.02.2017 № 108-2204 153(41)т.3

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 9 на вул. М. Василенка, загальною площею 40,90 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська
рада
- 8 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2291

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "08" 02 2017 р. № 108-2204

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. станом на 30.11.2016		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ІОВЕНКО Н. І. (код ЄДРПОУ 2305506883) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. М. ВАСИЛЕНКА, № 9 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –273,3	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНІ підвал Площа, кв.м -40,90	5%	2 429,17	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 16.12.2013 № 367 44,80 грн за 1 кв.м	59, 39 грн. за 1 кв.м.	07.02.2017		
					30.11.2016		
					583 000, 00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 14 254, 28 грн.		
					ТОВ «Софт Експерт»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
24.01.17

41

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

154(41) т.3

19.01.2017 № 106-368

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по вул. Костянтинівській,16 літ. А УКРАЇНСЬКОМУ ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

003096

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
19.01.2017 № 08/865

Українське державне підприємство поштового зв'язку «Укрпошта»
Київська міська дирекція

вул. Хрещатик, 22, м.Київ, 01001, Україна. Телефон: (044) 226 21 32, факс: (044) 230 08 91, www.kievcity.ukrposhta.com,
E-mail:office@post001.kiev.ua, р/р 2600630022928 ТВБВ № 10026/0104 філії Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк», МФО 322669, ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД: 01189979 ISO 9001 : 2008 ДСТУ ISO 9001 : 2009

08.12.16 № 61-11/377
На №_____ від_____

Голові Подільської районної в місті Києві
державної адміністрація
Мондриївському В.М.

Контрактова площа,2 м.Київ 04070

Про продовження договору оренди
на новий термін

Для забезпечення надання користувачам послуг поштового зв'язку, Київська міська дирекція УДППЗ "Укрпошта" на договірних засадах використовує нежитлове приміщення, а саме :

№ п/п	№ договора оренди	Об'єкт	Адреса орендованого приміщення	Площа орендованого приміщення (кв.м)
1	129/2-14	пункт передплати	вул.Костянтинівська,16	80,1

Строк дії зазначеного договору оренди, укладеного між Подільською районною в м.Києві державною адміністрацією, КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва" та Українським державним підприємством поштового зв'язку "Укрпошта" в особі Київської міської дирекції УДППЗ "Укрпошта" **закінчується 03.02.2017 року.**

Просимо продовжити термін дії зазначеного договору оренди на наступні 2 роки 364 дні та підготувати Київській міській дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта" доручення та пакет необхідних документів на проведення оцінки нежитлових приміщень, що обліковуються на балансі КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва".

Начальник ЦТГЗ С.П.Младенцев

818
12 12 16

Терещенко Н.О.
230-08-14

Подільська районна в місті Києві
державна адміністрація
09.12.2016 № **106/5040-02**

08/283
24.01.17
155-156/41/23

41

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

20.01.17 № 542/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 СІЧ 2017
Вх. № 08/1049

Юрчишена Г. Б.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

001843

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІКТОРІЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 4 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 457,60	РОЗМІЩЕННЯ ФІРМОВИХ МАГАЗИНІВ ВІТЧИЗНЯНИХ ПРОМИСЛОВИХ ТОВАРОВИРОБНИКІВ, КРІМ ТИХ, ЩО ВИРОБЛЯЮТЬ ТОВАРИ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Підвал Площа, кв. м – 83,80	6%	5140,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.06.2014 №69/1, діє до 30.05.2017		31.10.2016		
			21,14	61,34	1028000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІКТОРІЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 4 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 457,60	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 Поверх Площа, кв. м – 4,30 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 189,60 **Загальна площа, кв. м. – 193,90**	8% 8%	13086,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.09.2008 №656, додаткова угода від 26.06.2013 №656/1-1, діє до 30.03.2015		31.10.2016		
			42,34	67,49	1963000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

08/28
24.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

11.01.17. № 248/26/4/103 157(41)т.3

41

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
23.01.2017 № **08/1132**

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

001828

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРЕПЕЛЬ ЛЮДМИЛА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВЕРХОВНОЇ РАДИ БУЛЬВАР, 27 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 347,00	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 43,80	8 %	3393,33	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 01.09.2009№ 1151, додаткова угода від 01.04.2012 № 1151/1		31.10.2016		
			24,89	77,47	509 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
24.01.17
158-159(41)23

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

11.01.17 № 249/26/4/103

На _____ від _____

41

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/361

Юрчишена Г. Б.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

001827

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГАВРИЛЮК СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МИКОЛАЙЧУКА ІВАНА ВУЛ., 13 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 302,76	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 Поверх Площа, кв. м. – 1,8 РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ 1 Поверх Площа, кв. м. – 10,6 МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ 1 ПОВЕРХ Площа, кв. м. – 20,1 **Загальна площа, кв. м – 32,50**	8% 15% 3%	3307,75	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 15.09.2010 № 1784, додаткова угода від 01.10.2012 № 1784-пр, діє до 13.09.2016		31.10.2016		
			36,43	113,23 212,31 42,46	552000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Подовження додатку

2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГАВРИЛЮК СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МИКОЛАЙЧУКА ІВАНА ВУЛ., 13 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 302,76	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 111,90	8%	7286,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 29.10.2010 №2017, додаткова угода від 01.10.2012 №2017-пр, діє до 26.10.2016		31.10.2016		
			18,09	65,12	1093000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
31-01.17
160/41/г.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.01.2017 № 062/05/20-805
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Медікор ЛТД» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1522 від 01.04.2014 укладеного з КП «Фармація» на вул. Пшеничній, 16.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
27.01.2017 № **08/1471**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 01. 2017 р.
№ 062/05/20-805

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди у угрн. Вартість 1 кв. м у грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІКОР, ЛТД" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пшенична 16 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Склад, Загальна площа 19929,7 кв.м.	Склад 3 поверх площа 1000,00 кв.м. Договір оренди від 01.04.2014 № 1522, 77,72 грн. за 1 кв.м.	8 68,55	68554 30.11.2016 10283100 10283,10 Суб'єкт оціночної діяльності ТОВ «Експерт –Альянс»	1 рік	

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
03.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.01.2017 № 102/03/26-612 161/41/2.3

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні та збільшення орендованої площі до 3 кв.м згідно з переліком, що додається.

Додаток: - нежитлові приміщення, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Беркут Р. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
01.02.2017 № **08/1756**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, розмір орендної плати за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БЕРКУТ РУСЛАН ВІТАЛІЙОВИЧ (2939907331) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Матеюка Миколи, 3, Деснянський район Нежитлова будівля – 4-поверхова Площа, кв.м – 4987,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ АВТОМАТІВ, ЩО ВІДПУСКАЮТЬ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 3,00	9 %	585,00 ФОП Щаслива Н.З. 78 000,00	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору оренди та збільшення орендованої площі з 1 до 3 кв.м
			Договір оренди від 17.09.2013 № 309-ПЗ/4, 76,50 грн	195,00	25.01.2017 17.01.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
24.01.17

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.01 2017 № 062/05/18-525
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

162(41)п.3

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Стоматологічний центр «Діалог», щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Смоленській, 8 літ. А в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
19.01.2017 № **08/911**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "19" 01.2017 р.
№ 062/05/18-525

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР №5							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОМАТОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР "ДІАЛОГ" Код 21602803 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул.Смоленська, 8 літ. А Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Диспансери, Загальна площа 3644,8 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 1 поверх площа 105,28 кв.м.	10 %	18886,67 18.01.2017 30.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 15.01.2014 № 1456, 61,41 грн. за 1 кв. м	179,39	2266400,00 (21527,36 грн.)		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.01.17
163(41)т.3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.01.2017 № 062/05/14-553
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Тітова Є.Ю. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1467 від 29.01.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 24,0 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
19.01.2017 № **08/934**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "19" 01.2017 р.
№ 062/05/14 - 553

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТІТОВ ЄВГЕНІЙ ЮРІЙОВИЧ (Ідентифікаційний код 3000722791) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8 К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова, Загальна площа 46443,2 кв.м.	Суб'єкт господарювання , що діє на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики (дігностичні послуги з кардіології) 3 поверх (балкон) площа 24,00 кв.м.	10 %	3770,83 01.01.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.01.2017 № 1467, 65,63 грн за 1 кв.м	157,12	31.08.2016 452506,00 грн (18854,42 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Оцінка-Консалт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
10.02.17

42

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.02.2017 № 108-2202

164/41/2.3

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 5 на вул. Пилипа Козицького, загальною площею 207,50 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська
рада

- 8 ЛЮТ 2017

Вх. № 08/2290

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "08" 02 2017 р. № 108-2202

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САНДОРА М» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 20015498	ВУЛ. ПИЛИПА КОЗИЦЬКОГО, 5 Солом'янський район, Житловий - 5-поверховий будинок, Цоколь Площа, кв.м – 289,20	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (НАДАННЯ СТОМАТОЛОГІЧНИХ ПОСЛУГ) Цоколь Площа, кв.м -207,50 кв.м	10%	17827,71	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 18.12.2013 № 370	85,92 грн за 1 кв.м.	07.02.2017 31.08.2016 2139325,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 10310,00 грн. ТОВ «Незалежна експертна компанія»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
31.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 СІЧ 2017
Вх.

41

28/41/2.3
165

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.01.2017 №109/01/25-716
На № 415/1280 від 21.04.2015

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи Жукова Костянтина Леонідовича від 04.01.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. О.Гончара, 14/26.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

049903

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
30.01.2017 № 08/1599

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа Жуков Костянтин Леонідович	вул. О.Гончара,14/26 Шевченківський район окремо стояча споруда Площа, кв.м – 19,5 кв.м	Інше використання нерухомого майна (гараж) Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 19,5 кв.м	15	4686,13 18.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			26.04. 2010 №536/3 371,70 грн./міс. 19,06 грн/кв.м	240,31	31.08.2016 374890,00 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер-Україна»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
24.01.17
167(41) т.3

Н1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.01.2017 № 062/05/14-554
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ПАТ КБ «Приватбанк» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1459 від 21.01.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 22,6 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
19.01.2017 № **08/935**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "19" 01. 2017 р.
№ 062/05/14- 537

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК" (Код ЄДРПОУ 14360570) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8 К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова, Загальна площа 46443,2 кв.м.	Банк (філія) 1 поверх (блок В) – 19,6 кв.м Банкомат та платіжний термінал 1 поверх (блок Г) – 3,0 кв.м Загальна площа **22,60 кв.м**	40 %	13446,67 01.01.2017	2 роки 364 дні	Орендована площа збільшилась на 2,0 кв.м, у звязку з погодженням ДОЗ щодо зміни орендованої площі під банкомат з 1,0 кв.м до 3,0 кв.м
			Договір оренди від 21.01.2014 № 1459, 220,19 грн за 1 кв.м	594,99	30.09.2016 325560,00 грн (16610,00 грн за 1 кв.м) – 19,6 кв.м; 77840,00 грн (25946,00 грн за 1 кв.м) – 3,00 кв.м. СОД – ФОП Хатимлянський О.В.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
02.12.16
167-168/41
т.3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.11.2016 № 062/05/20-12158
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
30 -11- 2016
Вх. №08/20933

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток №3
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 30.11.2016 р. № 062/05/20-12158

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КАСПІЙ-1» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 36291610	Станція метро "Хрещатик" Печерський район підземна станція Площа, кв.м - 9956.00	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту змішаної торгівлі частина вестибюлю (вбудована ніша) площа 4,59 кв.м.	50 %	20 216,67 01.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.10.2011 № 175-У(Ор)-11, 498,99 грн. за 1 кв.м	4 404,50	31.08.2016 485 200,00 105 708,06 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток №4
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 30.11.2016 р. № 062/05/20-12158

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КАСПІЙ-1» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 36291610	Станція метро "Арсенальна" Печерський район, Підземна станція, Загальна площа 7021 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту змішаної торгівлі Частина вестибюлю (вбудована ніша) площа 2,79 кв.м.	50 %	7 266,67 01.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.10.2011 № 173-У(Ор)-11, 332,29 грн. за 1 кв.м	2 604,54	31.08.2016 174 400,00 62 508,96 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2017
Вх.

01.02.2017 № 062/05/20-1049
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

169(41)т.3

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
02.02.2017 № **08/1951**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 01.02.2017 р. № 062/05/20-1049

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	Фізична особа-підприємець Шевель Олена Володимирівна Форма власності - колективна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 2887706388	Станція метро "Житомирська" Святошинський район, Споруда, Підземна станція Загальна площа 7350 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів зі змішаної торгівлі Частина переходу вестибюлю № 2 площа 287,76 кв.м.	50 %	448 458,33 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.02.2014 № 1490, 88,91 грн. за 1 кв. м	1 558,45	31.12.2016 10 763 000,00 37 402,70 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.01.17

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.01.2017 № 062/05/20- 526
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності
170-172/41/13

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
19.01.2017 № **08/914**

Додаток №3
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 19.01.2017 р. № 062/05/20-526

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛЬ РОМАН ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 2954803555	Станція метро "Васильківська" Голосіївський район підземна станція Площа, кв.м – 8459,60	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту змішаної торгівлі частина переходу площа 7,55 кв.м.	50 %	14 183,33 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.12.2013 № 1424, 583,34 грн. за 1 кв.м	1 878,59	31.10.2016 340 400,00 45 086,09 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток №4
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 19.01.2017 р. № 062/05/20-526

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛЬ РОМАН ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 2954803555	Станція метро "Оболонь" Оболонський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 9177 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту змішаної торгівлі приміщення № 71 площа 38,40 кв.м.	50 %	76 533,33 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.11.2013 № 1423, 300,00 грн. за 1 кв.м	1 993,05	31.10.2016 1 836 800,00 47 833,33 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток №5
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 19.01. 2017 р. № 062/05/20-526

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДІХТЯР ЛЕСЯ ВЯЧЕСЛАВІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 22725500025	Станція метро "Оболонь" Оболонський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 9177 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту змішаної торгівлі частина вестибюлю № 1 площа 38,40 кв.м.	50 %	70 754,17 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.02.2014 № 1481, 259,61 грн. за 1 кв.м	1 905,06	31.10.2016 1 836 800,00 47 833,33 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.01.17

41

173/41/2.3

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

20.01.17 № 521/26/41-103

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КНП «КДЦ Дніпровського району м. Києва»
Седченко І. В.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 СІЧ 2017
Вх. № 08/1017

Загородня

001842

Юрчишена
Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ «РУСАНІВКА» ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 49 Дніпровський район, НБк – 3–поверховий, Площа, кв. м – 7692,80	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 163,16 2 поверх Площа, кв. м – 832,62 3 поверх Площа, кв. м – 995,22 Загальна площа, кв. м - **1991,00**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди.
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 13.02.2014 № 46/13	1 грн. на рік			

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
24.01.17

174(41)7.5

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

17.01.2017 № 102/03/26-356

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 СІЧ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори по оренді яких пропонується продовжити з Центром фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/753**

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата затвердження акту оцінки / Інформація про вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ «СПОРТ ДЛЯ ВСІХ» (33228613) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Сабурова Олександра, 3-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1370,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Загальна площа, кв.м – 148,50 Договір оренди від 01.08.2012 № 221/5/308 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 22.08.2016 25951,29 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
24.01.17

41

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

18.01.2017№ 02/03/26-409 175-179/41/2.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СІЧ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з Організацією ветеранів Деснянського району м. Києва (5 об'єктів) на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 СІЧ 2017
Вх. № 08/851

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (23698411) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова Академіка, 3-Б, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 770,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 18,30 Договір оренди від 11.04.2013 № 282/9/2 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 17.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
2.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (23698411) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, 93-Е, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1600,40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 24,70 Договір оренди від 11.04.2013 № 291/9/12 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 17.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (23698411) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Каштанова, 8-Г, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1489,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 16,63	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.04.2013 № 287/9/8 1 грн на рік		17.01.2017		
4.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (23698411) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Милославська, 33-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2129,50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 22,56	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.04.2013 № 294/9/15 1 грн на рік		17.01.2017		
5.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (23698411) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Кіото, 11-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 757,30	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 18,30	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.04.2013 № 281/9/1 1 грн на рік		17.01.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
18.01.17

180(41)т.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

11.01.2017 № 109/01/25-285

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло закладу культури «Київська майстерня театрального мистецтва «Сузір'я» від 30.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Ярославів Вал, 14 Б.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх. № 08/476

048600

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-285
від 11. 01. 2017р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Заклад культури «Київська майстерня театрального мистецтва «Сузір'я» Форма власності- комунальна Форма фінансування-змішана	вул. Ярославів Вал,14 Б Шевченківський район Нежитлові приміщення Площа, кв.м – 511,60	Комунальний заклад культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (н/підвал, 2-й поверх) Площа, кв.м - 511,60	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			26.07.2013 №120/1 1 грн на рік		50,43083 31.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
12.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 СІЧ 2017
Вх.

39

181/41/23

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

06.01.17 № 151/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
10.01.2017 № **08/197**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КНП «КДЦД Дніпровського району м. Києва»
Скрипці С. М.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена
Майборода
296-65-57

001807

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	МИТРОПОЛИТА АНДРЕЯ ШЕПТИЦЬКОГО ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк –7 – поверховий, Площа, кв. м – 11355,00	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 122,29 2 поверх Площа, кв. м – 122,29 Загальна площа, кв. м **- 286,69**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди.
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 24.12.2013 № 31/8	1 грн. на рік			

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
24.01.17
182(41)т. 3

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.01.2017 № 062/05/19-510

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
19.01.2017 № **08/866**

Про продовження
терміну дії договору оренди

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто звернення Об'єднання профспілок, організацій профспілок у місті Києві «Київська міська рада профспілок» (далі – об'єднання) від 21.12.2016 № 391/06 щодо вирішення питання продовження терміну дії договору оренди нежилих приміщень в будинку № 15, літ. А на вул. Стрітенській загальною площею 1586,20 кв. м та встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік.

Повідомляємо, що між Департаментом та об'єднанням укладено договір оренди від 14.02.2014 № 211-1 на нежитлові приміщення в будинку № 15, літ. А на вул. Стрітенській загальною площею 1586,20 кв. м, термін оренди визначено по 12.02.2017. Орендну плату встановлено у розмірі 1 грн на рік на підставі рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 267/9755 та враховуючи пункт 4.26 Територіальної угоди між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Об'єднанням організацій роботодавців м. Києва «Федерація роботодавців м. Києва» та Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» на 2012-2013 роки.

У 2015 році Міністерством соціальної політики України зареєстровано Територіальну угоду між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Спільним представницьким органом роботодавців м. Києва та Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» на 2015-2017 роки.

У пункті 4.16. Територіальної угоди визначено, що виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) зобов'язується ініціювати перед Київською міською радою питання про продовження договорів оренди, що орендують членські організації Київської міської ради профспілок – суб'єкти Територіальної угоди, за адресами: вул. Стрітенська, 15,

вул. Тарасівська, 6-А, вул. Володимирська, 57, вул. Академіка Богомольця, 7/14 з встановленням орендної плати 1 грн на рік.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження об єднанню терміну дії договору оренди нежилих приміщень в будинку № 15, літ. А на вул. Стрітенській загальною площею 1586,20 кв. м та встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік на термін дії зазначеної Територіальної угоди, до 31.12.2017 та у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту вчинити організаційно–правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "19" 01. 2017 р. № 062/05/19-510

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - 1КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ОБ'ЄДНАННЯ ПРОФСПІЛОК, ОРГАНІЗАЦІЙ ПРОФСПІЛОК У М.КИЄВІ «КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ПРОФСПІЛОК» КОД 02670408 Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова	Стрітенська 15 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1586,2 кв.м.	Інше використання нерухомого майна: розміщення проіесійних спілок, діяльність площа 1586,20 кв.м.	1 грн на рік	1грн на рік 31.10.2016	до 31.12.2017	
			Договір оренди від 14.02.2014 № 211-1, 1 грн на рік	1 грн на рік	01.11.2016 СОД – ФО-П Чебаков О. І. 43271790,0 27280,16 за 1 кв. м		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20. 01. 17

Київська міська рада
17.01.2017 № **08/761**

40

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

183/41/г.3

10.01.2017 № 104-167

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____201___р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб`єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	БЛАГОДІЙНЕ ТОВАРИСТВО ДОПОМОГИ ІНВАЛІДАМ ТА ОСОБАМ ІЗ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЮ НЕДОСТАТНІСТЮ «ДЖЕРЕЛА» Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	БОГАТИРСЬКА, № 16-А Оболонський район НБк- 2-поверховий (ДНЗ № 607) Площа, кв.м 3837,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІЙТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ НА ПЛОЩІ,ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ **-100,0** **- 19,0** 2 поверх Площа, кв.м - **119,0**	1 грн. на рік 7%	0,08 1993,04 26.12.2016 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін

1	2	3	4	5	6	7	8
					2139900,0/17982,35		
			Договір оренди від 01.12.2014 № 16043 1 грн. на рік (100 кв.м) 13,40 грн. за 1 кв.м (19,0 кв.м)	1 грн. на рік (100 кв.м) 104,90 грн. за 1 кв.м (19,0 кв.м)	ФОП Мовчан В.А.		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К.Чернишов

08/283
18.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 СІЧ 2017
Вх.

184/41/с.3

40

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.01.2017 № 109/01/25-205

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення громадської організації «Київська спілка колишніх малолітніх в'язнів фашизму» від 27.12.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Салютній, 10.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СІЧ 2017
Вх. № 08/309

048598

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 009/01/25-205
від 10.01 2018р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Громадська організація «Київська спілка колишніх малолітніх в'язнів фашизму» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Салютна, 10 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 3271,30	Громадська організація Нежитлове приміщення (1-й поверх) - 20,0 - 19,4 Площа, кв.м – 39,4	1 4	1853,33 15.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			від 01.11.2013 № 202/1 1 грн на рік	47,04	897 800,00 30.09.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
20.01.17

185(41)т.3

40

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

27.12.2016 №100-21235
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди від 09.08.2010
№ 81-10Т

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 09.08.2010 № 81-10Т, орендар – член профспілкового комітету художників-графіків професійної спілки працівників культури України Малишенко І.Д.

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
30.12.2016 № **08/23445**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СІЧ 2017
Вх. _____

Музиченко
Кулик 281-66-24

020139

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «__» грудня 2016 р.
№_____

Нежитлове приміщення, договір оренди від 09.08.2010 № 87-10Т якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата звіту про вартість майна		
					Вартість майна		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	**Член профспілкового комітету художників-графіків професійної спілки працівників культури України Малишенко І.Д.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**Просп. Науки, 22** Голосіївський район ЖБк – 13-поверховий, загальна площа будівлі – 4850,00 кв. м	Розміщення творчої майстерні 13-тех поверх загальна площа – **30,0** кв.м	1%-20 кв.м. 4%-10 кв.м. 32,72	981,66 12.12.2016 30.09.2016 589 000 ПП «Саната»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О.Музиченко

08/283
31.01.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 СІЧ 2017
Вх.

41

186/41/2.3

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.01.2017 № 109/01/25-715
На № 415/1280 *від* 21.04.2015

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «НІЛ» від 13.01.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Костельній, 10.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

049904

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
30.01.2017 № **08/1602**

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «НІЛ» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Костельна, 10 Шевченківський район Житловий будинок, 7 - поверховий Площа, кв.м – 3487,40	Проведення виставок образотворчої та книжкової продукції виробленої в Україні Нежитлове приміщення (підвал) 50,00 кв.м 10,8 кв.м Площа, кв.м - 60,8	3 7	3901,00 28.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			03.12. 2013 №208/1 4537,20 грн/міс. 74,63 грн/кв.м	64,16	1261600,00 31.10.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077