# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ РЕГЛАМЕНТУ ТА ДЕПУТАТСЬКОЇ ЕТИКИ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел./факс:(044) 202-72-34*

_____№_____

**Проект**

**Порядок денний**
**засідання постійної комісії № 34 від 14.02.2017**
***(10:30; каб.1113)***

1. Проект рішення Київради «Про внесення змін до Концепції розвитку центрів надання адміністративних послуг у місті Києві на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 № 860/860».

*(доповідач Ткач Н.О., співдоповідач Макаров О.А.)*

2. Проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київради від 01.12.2015 №4/4 «Про перелік та склад постійних комісій Київської міської ради VIII скликання».

*(доповідач Макаров О.А.)*

3. Проект рішення Київради «Про звіти депутатів Київської міської ради».

*(доповідач Прокопів В.В., співдоповідач Приходько Н.І.)*

4. Проект рішення Київради «Про Порядок доступу до пленарних засідань сесій Київської міської ради».

*(доповідач Прокопів В.В., співдоповідач Опадчий І.М.)*

5. Звернення голови ГО «Жіноча Надія» Гончар О.О. від 16.01.2017 № 200 щодо можливого порушення депутатом Київради Крикуновим Ю.В. правил депутатської етики.

*(доповідач Маслова Н.В.)*

6. Звернення арбітражного керуючого – ліквідатора ПАТ «Завод комунального машинобудування» Левченко Н.П. від 19.01.2017 № 02-03/9 щодо можливого порушення головою постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О.Г. норм Регламенту Київради.

*(доповідач Маслова Н.В.)*

7. Звернення колективу ДНЗ №790 Дарницького району в м. Києві від 12.01.2017 № КО–482 щодо можливого порушення депутатом Київради Задерейком А.І. правил депутатської етики.

*(доповідач Опадчий І.М.)*

8. Звернення голови ГО «Київська міська спілка ветеранів АТО» Марі І.В. від 25.01.2017 № 1/274, звернення голови ГО «Київська міська спілка ветеранів АТО Деснянського району» Турчака Є.П. від 31.01.2017 № 159 та звернення голови ГО «Київська міська спілка ветеранів АТО Шевченківського району» Рябова О.О. від 31.01.2017 № 19/17 щодо діяльності тимчасової контрольної комісії з питань забезпечення киян, які беруть участь в АТО.

*(доповідач Приходько Н.І.)*

# Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Макарову О.А.
Березнікову О.І. – відп.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.01.2017 №08/231 – 301/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пліс Г.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.

*В.ПРОКОПІВ*

"27" січня 2017 року
№ 08/231 – 301/ПР

08/231-301/ПР
27.01.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про внесення змін до Концепції
розвитку центрів надання
адміністративних послуг у місті Києві
на 2016-2018 роки, затвердженої
рішенням Київської міської ради
від 28 липня 2016 року № 860/860

Відповідно до Закону України «Про адміністративні послуги» та з урахуванням пропозиції громадськості та районних в місті Києві державних адміністрацій щодо відкриття філій відділів (Центрів) надання адміністративних послуг, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Концепції розвитку центрів надання адміністративних послуг у місті Києві на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 860/860, згідно з додатком.

2. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики, постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови М. Поворозник

Директор Департаменту (Центру)
надання адміністративних послуг Н. Шамрай

Керівник апарату 27.12.2016 В. Бондаренко

ПОГОДЖЕННЯ:

Перший заступник голови Г. Пліс

Заступник голови Г. Старостенко

Заступник голови П. Пантелеєв

Заступник голови О. Спасибко

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління Л. Верес

Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків

Голова О. Березніков

Секретар Т. Криворучко

Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики

Голова О. Макаров

Секретар І. Опадчий

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток до рішення
Київської міської ради
від _____ № _____

Зміни до Концепції розвитку центрів надання адміністративних послуг у місті Києві на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 860/860

Пункт 4 розділу III «Шляхи та способи вирішення проблем» Концепції розвитку центрів надання адміністративних послуг у місті Києві на 2016-2018 роки викласти в новій редакції:

«У вирішення питання територіального розгалуження ЦНАП на території міста Києва при прийнятті рішень про утворення територіальних підрозділів ЦНАП необхідно враховувати наступні критерії:

- забезпечення належної доступності адміністративних послуг;
- екстериторіальності надання адміністративних послуг.

За таких умов, питання відкриття територіальних підрозділів ЦНАП протягом періоду реалізації Концепції буде визначатися у залежності від найбільшого віддалення до існуючого ЦНАП та можливості надання адміністративних послуг іншими ЦНАП чи їх територіальними підрозділами у наступних житлових масивах за такими етапами протягом 2017-2018 років:

| | 2017 | 2018 |
|---|---|---|
| Голосіївський | Теремки – 1; Теремки - 2 | Чапаєвка; Корчувате |
| Дарницький | Стара Дарниця (вул. Ялтинська, 14) | |
| Дніпровський | ДВРЗ/Харківський, Березняки/Русанівка (вул. Харківське шосе, 18) | • Воскресенка/Радужний |
| Оболонський | | • Мінський (просп. Рокосовського, 2в) |
| Подільський | • Виноградар/Вітряні Гори, Куренівка (вул. Червонопільська, 14/14) | |
| Святошинський | • Південна Борщагівка (вул. Якуба Коласа, 8-а) | Микільська Борщагівка; Біличі/Новобіличі |
| Солом'янський | • Відрадний; Солом'янка; Караваєви Дачі (бульв. Чоколівський, 40) | Грушки |
| Шевченківський | • Нивки | Татарка |

».

Київський міський голова В. Кличко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до Концепції розвитку центрів надання адміністративних послуг у місті Києві на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 860/860»

## 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Даний проект рішення розроблений на виконання вимог Закону України «Про адміністративні послуги», рішень Київської міської ради від 22.05.2013 № 338/9395 «Про утворення центрів надання адміністративних послуг у місті Києві», від 25.12.2014 № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (зі змінами), від 02.04.2015 № 318/1183 «Про затвердження Положення та регламенту Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (зі змінами) та з урахуванням пропозиції громадськості та районних в місті Києві державних адміністрацій щодо відкриття філій відділів (Центрів) надання адміністративних послуг.

## 2. Мета і завдання прийняття рішення.

Внесення змін до Концепції розвитку центрів надання адміністративних послуг у місті Києві на 2016-2018 роки.

## 3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення складається із преамбули і трьох пунктів.

Пунктом 1 передбачено внесення змін до Концепції розвитку центрів надання адміністративних послуг у місті Києві на 2016-2018 роки.

Пунктом 2 пропонується офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

Пунктом 3 пропонується покласти контроль на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики, постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

## 4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Конституція України,
Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Закон України «Про адміністративні послуги»,

Закон України «Про столицю України - місто-герой Київ»,
Закон України «Про місцеві державні адміністрації».

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація даного рішення не потребує додаткових фінансових затрат з міського бюджету.

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Прийняття зазначеного рішення Київради забезпечить виконання вимог Закону України «Про адміністративні послуги», врегулює відносини у сфері надання адміністративних послуг. Також, дозволить встановити єдиний підхід до надання адміністративних послуг та підвищити якість їх надання; уникнути проявів корупції; підвищити рівень відповідальності міської влади перед громадянами; сприяти збільшенню довіри громадян до Київського міського голови, покращенню бізнес-клімату на території міста Києва.

**7. Суб'єкт подання проекту рішення.**

Суб'єктом подання даного рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідач: Поворозник М.Ю.

Заступник голови М. Поворозник

Закон України «Про столицю України - місто-герой Київ»,
Закон України «Про місцеві державні адміністрації».

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація даного рішення не потребує додаткових фінансових затрат з міського бюджету.

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Прийняття зазначеного рішення Київради забезпечить виконання вимог Закону України «Про адміністративні послуги», врегулює відносини у сфері надання адміністративних послуг. Також, дозволить встановити єдиний підхід до надання адміністративних послуг та підвищити якість їх надання; уникнути проявів корупції; підвищити рівень відповідальності міської влади перед громадянами; сприяти збільшенню довіри громадян до Київського міського голови, покращенню бізнес-клімату на території міста Києва.

**7. Суб'єкт подання проекту рішення.**

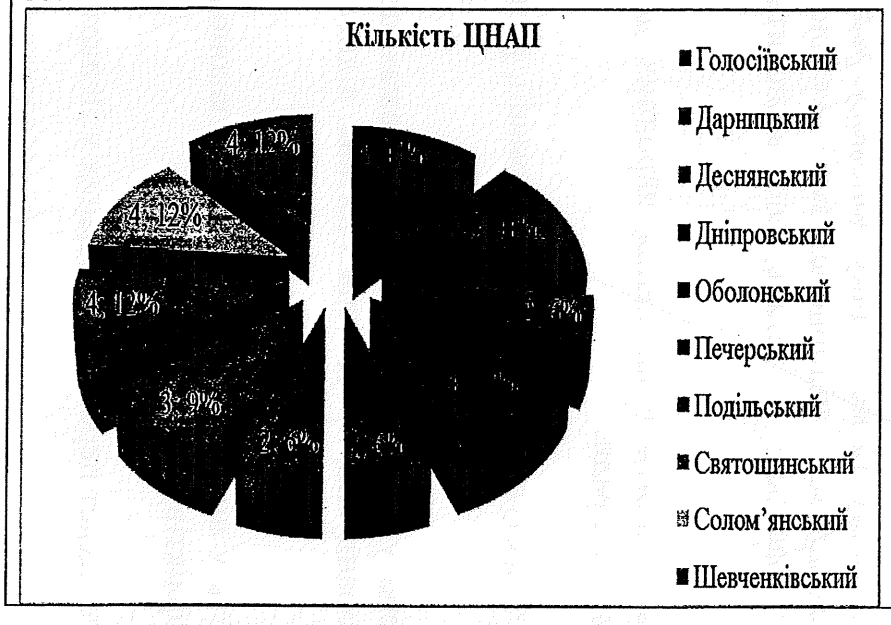
Суб'єктом подання даного рішення є ~~заступник голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозник.~~ виконавчий орган
Доповідач: Поворозник

Заступник голови М. Поворозник

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**
**до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Концепції розвитку центрів надання адміністративних послуг у місті Києві на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 860/860»**

<table>
<tr><th>Зміст положення (норми)<br>чинного рішення</th><th>Зміст положення (норми)<br>запропонованого проекту рішення</th></tr>
<tr><td>Пункт 4 розділу III Концепції.<br>У вирішення питання територіального розгалуження ЦНАП на території міста Києва при прийнятті рішень про утворення територіальних підрозділів ЦНАП необхідно враховувати наступні критерії:<br>- забезпечення належної доступності адміністративних послуг;<br>- екстериторіальності надання адміністративних послуг.<br>За таких умов, питання відкриття територіальних підрозділів ЦНАП протягом періоду реалізації Концепції буде визначатися у залежності від найбільшого віддалення до існуючого ЦНАП та можливості надання адміністративних послуг іншими ЦНАП чи їх територіальними підрозділами у наступних житлових масивах за такими етапами протягом 2017-2018 років:<br><br>
<table>
<tr><th></th><th>2016</th><th>2017</th><th>2018</th></tr>
<tr><td>Голосіївський</td><td>Мишоловка</td><td>Теремки I</td><td>Паньківщина</td></tr>
<tr><td>Дарницький</td><td>Нова Дарниця</td><td>Бортничі</td><td>Осокорки</td></tr>
<tr><td>Деснянський</td><td>Лісовий</td><td></td><td></td></tr>
</table></td><td>Пункт 4 розділу III Концепції.<br>У вирішення питання територіального розгалуження ЦНАП на території міста Києва при прийнятті рішень про утворення територіальних підрозділів ЦНАП необхідно враховувати наступні критерії:<br>- забезпечення належної доступності адміністративних послуг;<br>- екстериторіальності надання адміністративних послуг.<br>За таких умов, питання відкриття територіальних підрозділів ЦНАП протягом періоду реалізації Концепції буде визначатися у залежності від найбільшого віддалення до існуючого ЦНАП та можливості надання адміністративних послуг іншими ЦНАП чи їх територіальними підрозділами у наступних житлових масивах за такими етапами протягом 2017-2018 років:<br><br>
<table>
<tr><th></th><th>2016</th><th>2017</th><th>2018</th></tr>
<tr><td>Голосіївський</td><td>(Мишоловка виключено)</td><td>Теремки – 1;<br>Теремки – 2<br>(додано)</td><td>(Паньківщина виключено)<br>Чапаєвка; Корчувате<br>(додано)</td></tr>
<tr><td>Дарницький</td><td>(Нова Дарниця виключено)</td><td>(Бортничі виключено)<br>Стара Дарниця<br>(вул. Ялтинська, 14)<br>(додано)</td><td>(Осокорки виключено)</td></tr>
<tr><td>Деснянський</td><td>(Лісовий виключено)</td><td></td><td></td></tr>
</table></td></tr>
</table>

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Дніпровський | Воскресенка/ Райдужний | ДВРЗ/ Харківський | Березняки/ Русанівка | Дніпровський | *(Воскресенка/ Райдужний виключено)* | ДВРЗ/Харківський, **Березняки/Русанівка (вул. Харківське шосе, 18)** (*додано*) | *(Березняки/ Русанівка виключено)* **Воскресенка/Радужний** (*додано*) |
| Оболонський | Мінський | | | Оболонський | *(Мінський виключено)* | | **Мінський (просп. Рокосовського, 2в)** (*додано*) |
| Печерський | | Верхня Теличка | | Печерський | | *(Верхня Теличка виключено)* | |
| Подільський | Виноградар/ Вітряні гори | Куренівка | | Подільський | *(Виноградар/ Вітряні гори виключено)* | **Виноградар/Вітряні Гори** (*додано*), Куренівка **(вул. Червонопільська, 14/14)** (*додано*) | |
| Святошинський | Південна Борщагівка | Микільська Борщагівка | Біличі/ Новобіличі | Святошинський | *(Південна Борщагівка виключено)* | *(Микільська Борщагівка виключено)* **Південна Борщагівка (вул. Якуба Коласа, 8-а)** (*додано*) | **Микільська Борщагівка** (*додано*); Біличі/Новобіличі |
| Солом'янський | Відрадний | Солом'янка | Грушки | Солом'янський | (*Відрадний виключено)* | **Відрадний** (*додано*); Солом'янка; **Караваєви Дачі (бульв. Чоколівський, 40) Нивки** (*додано*) | Грушки |
| Шевченківський | Нивки | Сирець | Татарка/ Лук'янівка | Шевченківський | *(Нивки виключено)* | *(Сирець виключено)* | **Татарка** *(Лук'янівка виключено)* |

| | |
|---|---|
| Таким чином, у місті Києві упродовж 3 років реалізації Концепції буде відкрито 24 територіальних підрозділів ЦНАП, у тому числі за роками: 2016 – 10, 2017 – 8, 2018 – 6, а загалом кількість ЦНАП на території міста Києва із врахуванням міського, районних та територіальних підрозділів буде становити 35.<br>  <br> | *Виключено* |

(Шамрай)

2

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

_____№_____

**Проект**

**Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01.12.2015 № 4/4 «Про перелік та склад постійних комісій Київської міської ради VIII скликання»**

Відповідно до пункту 2 частини першої статті 26, частини другої статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення депутата Київської міської ради Пишняка В.П. від 07.12.2016 № 08/279/08/2017-09, звернення депутата Київської міської ради Дідовця Ю.В. від 26.12.2016 № 08/279/08/027-473 та звернення депутата Київської міської ради Криворучко Т.Г. від 14.12.2016 № 08/279/08/035-229, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести наступні зміни до переліку та складу постійних комісій Київської міської ради VIII скликання, затвердженого рішенням Київської міської ради від 01.12.2015 № 4/4:

- обрати до складу постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку депутата Київської міської ради Пишняка Вадима Петровича;

- обрати до складу постійної комісії Київської міської ради з питань власності депутата Київської міської ради Дідовця Юрія Вікторовича;

- обрати до складу постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу депутата Київської міської ради Криворучко Тараса Григоровича, увільнивши його від виконання обов'язків секретаря постійної комісії Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

2. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова В. Кличко

**ПОДАННЯ:**

Постійна комісія Київської міської ради
з питань регламенту та депутатської етики

Голова комісії О. Макаров

Секретар комісії І. Опадчий

**ПОГОДЖЕНО:**

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 01.12.2015 № 4/4 «Про перелік та склад постійних комісій
Київської міської ради VIII скликання»

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Відповідно до частини другої статті 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та частини другої статті 20 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», кожен депутат місцевої ради, окрім секретаря ради, повинен входити до складу однієї з постійних комісій ради. Згідно з пунктом 2 частини першої статті 18 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та пунктом 3 частини першої статті 6 Регламенту Київради, депутат Київради зобов'язаний брати участь у роботі Київради, постійних комісій та інших її органів.

До заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. надійшло звернення депутата Київради Пишняка Вадима Петровича від 07.12.2016 № 08/279/08/2017-09, в якому заявник просить включити його до складу постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку. Окрім цього, до заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. та до постійної комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики надійшло звернення депутата Київради Дідовця Ю.В. від 26.12.2016 № 08/279/08/027-473, в якому заявник просить включити його до складу постійної комісії Київради з питань власності. Також до заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. надійшло звернення депутата Київської міської ради Криворучко Т.Г. від 14.12.2016 № 08/279/08/035-229, в якому заявник просить виключити його із складу постійної комісії Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків та обрати до складу постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Враховуючи вищезазначене, з метою забезпечення можливості виконання Пишняком В.П., Дідовцем Ю.В. та Криворучко Т.Г. своїх обов'язків як депутатів Київради, постійна комісія Київради з питань регламенту та депутатської етики підготувала проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01.12.2015 № 4/4 «Про перелік та склад постійних комісій Київської міської ради VIII скликання».

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою прийняття проекту рішення є забезпечення можливості виконання депутатами Київради Пишняком В.П., Дідовцем Ю.В. та Криворучко Т.Г. свого обов'язку щодо входження до складу однієї з постійних комісій Київради та роботи у складі постійних комісій Київради.

**3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення**

Проект рішення складається з трьох пунктів, якими передбачено:

- внесення змін до переліку та складу постійних комісій Київради VIII скликання, затвердженого рішенням Київської міської ради від

01.12.2015 № 4/4 в частині обрання до складу постійної комісії Київради з бюджету та соціально-економічного розвитку депутата Київради Пишняка Вадима Петровича, обрання до складу постійної комісії Київради з питань власності депутата Київради Дідовця Ю.В. та обрання до складу постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу депутата Київської міської ради Криворучко Тараса Григоровича, увільнивши його від виконання обов'язків секретаря постійної комісії Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків;

- офіційне оприлюднення рішення в газеті Київради «Хрещатик»;
- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київради з питань регламенту та депутатської етики.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Повноваження Київради щодо затвердження та зміни складу постійних комісії закріплено в пункті 2 частини першої статті 26 та частині другій статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Обов'язок депутата входити до складу однієї з постійних комісій ради передбачено частиною другою статті 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 2 частини першої статті 18 та частиною другою статті 20 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», а також пунктом 3 частини першої статті 6 Регламенту Київради.

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить можливість виконання депутатами Київради Пишняком В.П., Дідовцем Ю.В. та Криворучко Т.Г. свого обов'язку щодо входження до складу однієї з постійних комісій Київради та роботи у складі у складі цієї комісії.

**7. Суб'єкт подання проекту рішення**

Суб'єктом подання проекту рішення є постійна комісія Київради з питань регламенту та депутатської етики.

**8. Доповідач на пленарному засідання**

Доповідачем на пленарному засіданні Київради є голова постійної комісії Київради з питань регламенту та депутатської Макаров О.А.

**Голова постійної комісії Київради**
**з питань регламенту та депутатської етики** **О. Макаров**

Макарову О.А. ПК

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" грудня 2016 р. № 08/279/08/027-473

Заступнику міського голови - секретарю Київради
Прокопіву Володимиру Володимировичу

Голові комісії з питань регламенту та депутатської етики
Макарову Олегу Анатолійовичу

**ЗАЯВА**

Прошу Вас включити мене, до складу постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

**З повагою,**
**депутат Київради** **Ю.В. Дідовець**

Київська міська рада
26.12.2016 № **08/23121**

Макаров О.А.

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"07" грудня 2016 р. № 08/279/08/2017-09

Заступнику міського-голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Прошу включити мене до складу постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київська міська рада
08.12.2016 № **08/21779**

**З повагою,**
**Депутат**
**Київської міської ради**
**VIII скликання**

**Вадим Пишняк**

Маморов О.А.

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"14" грудня 2016 р. №08/279/08/035-229

**Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради**
**Прокопіву В.В.**

Київська міська рада
19.01.2017 № **08/922**

*щодо складу постійних комісій*

**Шановний Володимире Володимировичу!**

На підставі закону України "Про статус депутатів місцевих рад" та Регламенту Київської міської ради прошу Вас виключити мене зі складу постійної комісії з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків та включити до складу постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

З повагою
**Депутат Київради** **Т. Криворучко**

*Вик. Самойленко О.С.*
*тел. 044-338-45-01*

3

# Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Макарову О.А.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2017 №08/231-348/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Резнікову О.Ю.– до відома
Юнаковій С.М.
Чернишовій М.Ю.

*В.ПРОКОПІВ*

"06" лютого 2017 року
№ 08/231 - 348/ПР

08/231-348/пр
06.02.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

_____ № _____

**Про звіти депутатів Київської міської ради**

Проект

Відповідно до статті 16 Закону України "Про статус депутатів місцевих рад", статті 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Визначити строк проведення звітування депутатами Київської міської ради перед членами територіальної громади міста Києва з 01 по 31 березня щорічно.

2. Депутатам щорічно до 15 квітня інформувати Київську міську раду та виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію) про результати обговорення звітів, зауваження і пропозиції, висловлені членами територіальної громади міста Києва на адресу Київської міської ради та її органів, а також про доручення, дані депутатові у зв'язку з його депутатською діяльністю.

3. Секретаріату Київської міської ради здійснити заходи щодо оприлюднення звітів депутатів на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) та в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

4. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради "Хрещатик".

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради — В. Прокопів

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики — О. Макаров

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики — І. Опадчий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**
до проекту рішення Київської міської ради
"Про звіти депутатів Київської міської ради"

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Відповідно до статті 16 Закону України "Про статус депутатів місцевих рад", статті 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579 (далі - Регламент), депутат Київської міської ради періодично, але не рідше одного разу на рік, зобов'язаний звітувати про свою роботу перед територіальною громадою міста Києва. Київська міська рада може визначати орієнтовні строки проведення звітів депутатів Київської міської ради перед членами територіальної громади міста Києва.

Звіти депутатів Київської міської ради повинні містити відомості про їх діяльність у Київській міській раді та в її органах, про прийняті Київською міською радою та її органами рішення, про хід їх виконання, про їх особисту участь в обговоренні, прийнятті та в організації виконання рішень Київської міської ради, її органів, а також про виконання передвиборної програми та доручень виборців.

Рішення з питань організації звітів (зустрічей) депутата Київської міської ради з виборцями приймається на пленарному засіданні Київської міської ради.

Депутати Київської міської ради інформують Київську міську раду та виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію) про результати обговорення їх звітів, зауважень і пропозицій, висловлених членами територіальної громади міста Києва на адресу Київської міської ради та її виконавчого органу (Київської міської державної адміністрації), а також про доручення, дані депутатам у зв'язку з їх депутатською діяльністю.

Звіти депутатів Київської міської ради перед територіальною громадою міста Києва оприлюднюються на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) та висвітлюються в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

Враховуючи наведене, для реалізації вказаних норм законодавства розроблено проект рішення Київської міської ради "Про звіти депутатів Київської міської ради".

**2. Мета і цілі прийняття рішення**

Основною метою прийняття вказаного рішення Київської міської ради є регламентація організаційних заходів, направлених на забезпечення практичної реалізації обов'язку депутатів Київської міської ради звітувати про свою роботу перед територіальною громадою міста Києва.

**3. Проект рішення складається з п'яти пунктів, якими передбачено:**

- визначити строк проведення звітування депутатами Київської міської ради перед членами територіальної громади міста Києва;
- встановити строк інформування депутатами Київської міської ради та

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про результати обговорення звітів, зауваження і пропозиції, висловлені членами територіальної громади міста Києва на адресу Київської міської ради та її органів, а також про доручення, дані депутатові у зв'язку з його депутатською діяльністю;

- доручити секретаріату Київської міської ради здійснити заходи щодо оприлюднення звітів депутатів на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) та в газеті Київської міської ради "Хрещатик";

- офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради "Хрещатик";

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

До нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання належать:

- Закон України "Про статус депутатів місцевих рад";

- Регламент Київської міської ради, затверджений рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579.

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Реалізація цього проекту рішення дозволить забезпечити право територіальної громади міста Києва на ознайомлення з відомостями про діяльність депутатів Київської міської ради, висловити пропозиції та зауваження (в разі їх наявності) на адресу Київської міської ради та її органів, надати доручення депутатам у зв'язку з їх депутатською діяльністю.

**7. Суб'єкт подання проекту рішення**

Суб'єктом подання проекту рішення є заступник міського голови - секретар Київської міської ради Прокопів В.В.

**8. Доповідач на пленарному засіданні**

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є заступник міського голови - секретар Київської міської ради Прокопів В.В.

Заступник міського голови -
секретар Київської міської ради В. Прокопів

(4)

# Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Березнікову О.І.
Макарову О.А.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2017 №08/231-347/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Резнікову О.Ю.– до відома
Юнаковій С.М.
Чернишовій М.Ю.

*В.ПРОКОПІВ*

"06" лютого 2017 року
№ 08/231 - 347/ПР

08/231-347/пр
06.02.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

**Про Порядок доступу до пленарних засідань сесій Київської міської ради**

Відповідно до статті 26, частини сімнадцятої статті 46 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", пункту 4 частини першої статті 3 Закону України "Про доступ до публічної інформації" Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Порядок доступу до пленарних засідань сесій Київської міської ради, що додається.

2. Оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради "Хрещатик".

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови – секретаря Київської міської ради.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради Прокопів В. В.

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків
Голова Березніков О. І.

Секретар Криворучко Т. Г.

Постійна комісія Київради з питань регламенту та депутатської етики
Голова Макаров О. А.

Секретар Опадчий І. М.

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Слончак В. В.

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від _____ №_____

# Порядок
# доступу до пленарних засідань сесій Київської міської ради

## Загальні положення

1. Цей Порядок відповідно до частини сімнадцятої статті 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлює порядок вільного доступу осіб до пленарних засідань сесій Київської міської ради.

2. Вільний доступ осіб до відкритих пленарних засідань сесій Київської міської ради здійснюється з урахуванням положень Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, Закону України "Про статус депутатів місцевих рад" та на основі вимог законодавчих актів України щодо підтримання порядку проходу громадян, проносу речей в об'єктах, щодо яких здійснюється державна охорона.

Доступ осіб до закритих пленарних засідань сесій Київської міської ради регулюється відповідним рішенням Київської міської ради про проведення закритого пленарного засідання Київської міської ради.

Доступ журналістів, працівників засобів масової інформації до пленарних засідань сесій Київської міської ради здійснюється у порядку встановленому окремим рішенням Київської міської ради.

3. Доступ осіб до пленарних засідань сесій Київської міської ради здійснюється шляхом вільного відвідування адміністративного будинку Київської міської ради (місто Київ, вул. Хрещатик, 36).

## Порядок реалізації права вільного доступу до пленарних засідань сесій Київської міської ради

4. Особа, яка бажає відвідати відкрите пленарне засідання сесії Київської міської ради подає заяву до Київської міської ради не пізніше 48 годин до початку проведення пленарного засідання сесії Київської міської ради. У випадку проведення позачергової сесії Київської міської ради така заява подається не пізніше ніж за 18 годин до початку проведення пленарного засідання позачергової сесії Київської міської ради. Направлення заяви є дозволом особи на обробку її персональних даних.

5. Реєстрація заяв здійснюється в порядку їх надходження на відповідний день пленарного засідання сесії Київської міської ради та закінчується за 48 годин до початку проведення пленарного засідання сесії Київської міської ради. У разі проведення позачергової сесії Київської міської ради така реєстрація закінчується за 18 годин до початку проведення пленарного засідання позачергової сесії Київської міської ради.

6. Загальна кількість осіб, які одночасно можуть перебувати в адміністративному будинку Київської міської ради під час пленарних засідань сесій Київської міської ради визначається з урахуванням санітарних та

протипожежних правил, технічної та фізичної можливості одночасного перебування осіб у залі пленарних засідань сесій Київської міської ради та відповідному спеціально обладнаному приміщенні Київської міської ради, де здійснюється трансляція цих засідань на основі інформації узагальненої управлінням адміністративного та господарського забезпечення секретаріату Київської міської ради .

7. Особи, які не можуть бути присутніми в залі пленарних засідань Київської міської ради під час їх проведення, мають право перебувати у відповідному спеціально обладнаному приміщенні Київської міської ради, де здійснюється трансляція цих засідань.

8. Інформування осіб щодо можливості присутності на пленарному засіданні здійснюється управлінням адміністративного та господарського забезпечення Київської міської ради секретаріату Київської міської ради не пізніше ніж за 18 годин до початку проведення пленарного засідання, щодо можливості присутності на пленарному засіданні позачергової сесії Київської міської ради - до кінця робочого дня, що передує дню проведення пленарного засідання, виходячи із визначеної можливості одночасного перебування осіб у залі пленарних засідань Київської міської ради та відповідному спеціально обладнаному приміщенні Київської міської ради, де здійснюватиметься трансляція цих засідань.

**Оформлення документів, що дають право на доступ до адміністративного будинку Київської міської ради**

9. Документом, що дає право на доступ до адміністративного будинку Київської міської ради, є паспорт громадянина України, паспортний документ іноземця, посвідка на постійне проживання або посвідка на тимчасове проживання для особи без громадянства, за умови оформлення тимчасової перепустки встановленого зразка.

10. У разі здійснення пропуску за допомогою системи контролю управлінням доступу (далі – СКУД) особам, допуск яких до адміністративного комплексу потребує видачі тимчасової перепустки, видається разова пластикова перепустка "Відвідувач" встановленого зразка, яку вказані особи зобов'язані мати при собі для проходу через автоматичні контрольні пункти.

11. Пропуск відвідувачів до адміністративного комплексу за тимчасовими перепустками, здійснюється через центральний вхід з вулиці Хрещатик. Пропуск осіб з інших входів не проводиться.

12. Тимчасова перепустка надається відвідувачу у бюро перепусток на підставі документа, визначеного у пункті 9 цього Порядку, бюро перепусток.

13. Під час видачі тимчасової перепустки здійснюється обробка персональних даних з метою ідентифікації осіб, яким надається доступ до адміністративного комплексу з дотриманням норм Закону України "Про захист персональних даних".

14. Для видачі тимчасової перепустки співробітник бюро перепусток заносить до журналу обліку (електронної бази) відвідувачів встановленого зразка прізвище, ім'я, по батькові відвідувача, номер та дату видачі документа,

на підставі якого здійснюється видача тимчасової перепустки. Особисті документи відвідувачів при видачі тимчасової перепустки вилученню не підлягають.

15. У разі застосування системи СКУД разова пластикова перепустка "Відвідувач" програмується залежно від мети візиту відвідувача для доступу на конкретно визначені поверхи, до блоків, приміщень, де проводяться пленарні засідання сесій Київської міської ради.

16. Особа може отримати тимчасову перепустку, що дає право на доступ до адміністративного будинку Київської міської ради до початку відповідного пленарного засідання за наявності його у списку, що формується управлінням адміністративного та господарського забезпечення Київської міської ради секретаріату Київської міської ради, виходячи із кількості зареєстрованих заяв відповідно до пункту 5 цього Порядку та загальної кількості осіб, які одночасно можуть перебувати в адміністративному будинку Київської міської ради під час пленарних засідань сесій Київської міської ради.

17. Тимчасова перепустка підлягає поверненню співробітнику охорони під час виходу відвідувача з адміністративного будинку Київської міської ради.

**Перебування осіб на пленарних засіданнях сесій Київської міської ради**

18. Особи, які відвідують пленарні засідання сесій Київської міської ради, зобов'язані дотримуватися вимог стосовно перебування на об'єктах, щодо яких здійснюється державна охорона.

19. На початку пленарного засідання сесії Київської міської ради управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради секретаріату Київської міської ради ради надає головуючому на засіданні інформацію про осіб, які присутні на пленарному засіданні сесії Київської міської ради, що готується управлінням адміністративного та господарського забезпечення Київської міської ради секретаріату Київської міської ради.

20. Особи, присутні на пленарному засіданні сесії Київської міської ради, мають утримуватися від публічних проявів свого ставлення до того, що відбувається на пленарному засіданні, крім виступів у встановленому порядку, від розповсюдження в залі матеріалів, що не стосуються питань порядку денного, і не порушувати правил ведення пленарного засідання, передбачені Регламентом. Забороняється під час пленарних засідань сесій Київської міської ради користуватися засобами мобільного зв'язку.

21. У разі недотримання вищенаведених правил такі особи за вказівкою головуючого на засіданні або за рішенням більшості від присутніх депутатів можуть бути видалені.

Київський міський голова В. Кличко

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**
**до проекту рішення Київської міської ради**
**«Про Порядок доступу до пленарних засідань сесій Київської міської ради»**

**Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Проект рішення Київської міської ради покликаний унормувати Порядок доступу кожного до пленарних засідань Київської міської ради.

Частина сімнадцята статті 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачає, що сесії ради проводяться гласно із забезпеченням права кожного бути присутнім на них, крім випадків, передбачених законодавством. Порядок доступу до засідань визначається радою відповідно до закону. Протоколи сесії ради є відкритими та оприлюднюються і надаються на запит відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Відповідно до статті 2 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579 відкритість пленарних засідань Київради забезпечується шляхом вільного доступу на них у порядку, встановленому окремим рішенням Київради.

**Мета і завдання прийняття проекту рішення.**

Метою прийняття проекту рішення є унормування порядку доступу до пленарних засідань Київської міської ради.

**Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Проектом рішення пропонується затвердити Порядок доступу до пленарних засідань сесій Київської міської ради.

Порядок доступу побудований за принципом права кожного (громадянина України, іноземця, особи без громадянства) бути присутнім на пленарних засіданнях сесій Київської міської ради.

**Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Проект рішення підготовлено відповідно до частини першої статті 26, частини сімнадцятої статті 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 4 частини першої статті 3 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

**Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат із бюджету міста Києва.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Прийняття проект рішення дозволить унормувати Порядок доступу до

пленарних засідань сесій Київської міської ради.

**Суб'єктом подання та доповідачем** проекту рішення є заступник міського голови – секретар Київради В. Прокопів.

Заступник міського голови –
секретар Київради В. Прокопів

5

# Громадська організація «Жіноча Надія»

м.Київ - 04208 пр.Правди 68 в
(044) 462-82-90 (095)935-68-78
р/р 260072658883.980 в
АБ«Укргазбанк» МФО:320478

Вих.№ 200
«16» січня 2017р

Київська міська рада
17.01.2017 № 08/732

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань регламенту
та депутатської етики
Макарову О.А.

Наша громадська організація об'єднує жінок та дітей різних соціально незахищених категорій. Це матері дітей-інвалідів, матері-одиначки, багатодітні, малозабезпечені, онкохворі, жінки-інваліді, діти, які знаходяться під опікою, діти та сім'ї учасників АТО та сім'ї, які опинилися в тяжких життєвих обставинах.

Діти нашої організації неодноразово брали участь в конкурсі «Повір у себе». Члени громадської організації мають активну життєву позицію та беруть участь в житті нашого району та міста.

14 грудня 2016 року депутат Київської міської ради Крикунов Ю.В. звітував перед членами Громадської ради при Подільській РДА. При цьому він розповів, що співпрацює з Громадською організацією «Жіноча Надія». Коли нам повідомили про це, ми були дуже здивовані і звернулися до його приймальні за відповіддю. Нам обіцяли, що з нами зв'яжуться його представники та наддадуть відповідь, однак відповіді ми не отримали, тому і записались офіційно на прийом до депутата Крикунова Ю.В.

14 січня 2017 року в 11-00 ми завітали до його приймальної. На моє запитання: «Коли ми співпрацювали і в чому нам допомагали?» мені відповіли (цитую): «Я дав Вам 123 путівки». Ми не зразу зрозуміли, що мова йде про путівки до клініки «Скіфос». Так, наша громадська організація звернулася до профільної комісії Київради, щодо оздоровлення дітей з ДЦП (протокол №13 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я

та соціального захисту від 11.05.2016). Були виділені додаткові кошти з програми «Турбота. Назустріч киянам на 2016-2018 роки», депутати проголосували, а Департамент соціальної політики закупив 113 (а не 123) путівки. Нашим дітям (зі скандалом) було виділено 11 путівок, про що ми нагадали шановному депутату. На що нам відповіли, що ВІН надав нам 123 путівки, а потім хамовито сказав: «Все, це питання проїхали, далі». На наше заперечення, що путівки були закуплені з бюджетних коштів Департаментом, а зараз ми звертаємось до депутата, до чого тут путівки, нам сказали, що прийом закінчено і з нами не бажають розмовляти. Відповіді ми не отримали, проте отримали хамське відношення. Ми повідомили, що звернемось до профільної комісії, відповідь….

Виходячи з вище сказаного, ми звертаємось до Вас з проханням розібратися в цій ситуації. Ми не дозволяли депутату Крикунову Ю.В. давати неправдиву інформацію та прикриватися нашою організацією. Крім того, хто дав право депутату хамовито розмовляти з жінками – керівниками громадської організації? Та казати, що він дав путівки, які були закуплені за бюджетні кошти? Дуже просимо розібратися в цій ситуації та повідомити нам особисто. Крім того, просимо повідомити про неетичну поведінку депутата Крикунова фракцію «Солідарність».

З повагою,

Голова ГО «Жіноча Надія» Гончар О.О.

Громадська організація "Жіноча Надія" Ідентифікаційний код 39637552 м. Київ Україна

6

Київський міський голова

До скарги ПАТ "Завод комунального машинобудування" від 19.01.2017 № 02-03/9

Прокопіву В.В. узаг.
Спасибку О.В.

Прошу опрацювати по суті порушених питань та про результати поінформувати в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

*31 січня 2017 р.*
№ 3032

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Макарову О.А.

Прошу розглянути в установленому порядку, з урахуванням доручення міського голови.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

*31 січня 2017 р.*
№ 3032

Макарову О.А. КМР

**УКРАЇНА**
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
**«ЗАВОД КОМУНАЛЬНОГО МАШИНОБУДУВАННЯ»**
**код ЄДРПОУ 05453404**
**юридична адреса:** вул. Озерна, 1, м. Київ, 04209
**фактична адреса: вул. Пшенична, 4, м. Київ, 03148**
---
**адреса для направлення кореспонденції ліквідатору:**
пров. Тобілевича, буд.9, кв.1, м. Черкаси, 18023
n_levchenko@mail.ru, тел. 050-656-11-48

Вих. №02-03/ 9 від «19» січня 2017 року

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**
**ГОЛОВІ Кличку В.В.**
01044, м.Київ. вул. Хрещатик, 36

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ**
01044, м.Київ. вул. Хрещатик, 36

Київська міська державна адміністрація
30.01.2017 № **3032**

# СКАРГА

**на рішення Київської міської ради від 12.12.2016 року №630/1634 про розподіл земельної ділянки по вул. Пшенична, 4 в м. Києві за кадастровим номером 75:313:008 (справа-клопотання К-27179)**

**На пленарному засіданні III сесії Київської міської ради VIII скликання, що відбулось 12.12.2016 року, за №630/1634 прийнято рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Пшеничній, 4 у Святошинському районі м. Києва у справі за клопотанням К-27179» відповідно до проекту рішення від 27.09.2016 №08/231-3970/ПР, поданого на розгляд Постійною комісією з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради.**

З метою запобігання прийняттю даного неправомірного рішення Київською міською радою мною, - ліквідатором ПАТ «ЗКМ», до початку роботи сесії 08.12.2016 року подано лист від 02.12.2016 року №02-03/180 до Київської міської ради, який зареєстрований в КМР 06.12.2016 року за вхідним номером 08/21667 (копія листа додається).

В листі було **наведено обставини для зняття з розгляду сесії Київської міської ради даного питання** та відкладення прийняття рішення про надання згоди на поділ даної земельної ділянки на вул. Пшеничній, 4 у Святошинському районі на користь зацікавленої особи - Товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто» з огляду на таке:

Земельна ділянка площею 7,1870 га з кадастровим номером 8000000000:75:313:0008 за адресою по вул. Пшенична, 4 в місті Київ надана Київською міською радою у довгострокове платне користування власнику об'єктів нерухомого майна, що знаходиться на даній земельній ділянці - Публічному акціонерному товариству «Завод комунального машинобудування», (ПАТ «ЗКМ»), код 05453404, що посвідчується укладеним Договором

оренди земельної ділянки №75-6-00045 від 14.02.2003 року та зареєстровано речове право оренди за ПАТ «ЗКМ», строк дії речового права – 25 років (до 14.02.2028 року). Дана обставина підтверджується листом ГУ Держгеокадастру від 22.04.2016 року №33-26-7777.22-5929/2-16.

**Господарським судом міста Києва ухвалою від 08.02.2016 року порушено провадження у справі про банкрутство ПАТ «ЗКМ», код ЄДРПОУ 05453404, введено мораторій на задоволення вимог кредиторів, введено процедуру розпорядження майном та призначено розпорядника майна у справі.**

Оголошення про порушення справи про банкрутство ПАТ «ЗКМ», код ЄДРПОУ 05453404 опубліковано на офіційному сайті Вищого господарського суду України в мережі Інтернет **12.02.2016 року**, номер публікації 28217.

На дату порушення провадження у справі про банкрутство ПАТ «ЗКМ» не мало заборгованості з орендної плати за користування земельною ділянкою, - отже ПАТ «ЗКМ» є належним землекористувачем.

**Постановою Господарського суду міста Києва від 08.08.2016 року Публічне акціонерне товариство «Завод комунального машинобудування», код 05453404, зареєстроване в м. Київ, вул. Озерна, 1, поштовий індекс 04209, визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.** Ліквідатором призначено арбітражного керуючого Левченко Н.П.

Оголошення про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури опубліковано **16.08.2016 року**, номер публікації 34473.

Фактичне місцезнаходження ПАТ «ЗКМ» - вул. Пшенична, 4 у Святошинському районі м. Києва, що підтверджено листом Головного управління Держгеокадастру у м.Києві від 22.04.2016 року №33-26-7777.22-5929/2-16, в якому зазначено про орендовані земельні ділянкт акціонерним товариством (копія листа додається).

В грудні 2016 року мені, як ліквідатору ПАТ «ЗКМ», стало відомо, що Київською міською радою порушено питання розподілу земельної ділянки по вул. Пшенична, 4 в м.Києві, за заявою голови правління ПАТ «ЗКМ» Кисимеса Р.Ю. та за заявою заінтересованої особи – ТОВ «Торгова мережа «Укравто», яке мало у користуванні на праві оренди нерухоме майно ПАТ «ЗКМ».

Ознайомившись із заявою про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, подану 16.02.2016 року до Київської міської ради колишнім головою правління ПАТ «ЗКМ» Кисимесом Р.Ю. та підготовленим проектом рішення №11527 від 26.09.2016 року, включеного до порядку денного для розгляду на сесії Київської міської ради 08.12.2016 року, мною було направлено листи від 02.12.2016 року №02-03/180 (зареєстровано в КМР 06.12.2016) та №02-03/184 від 10.12.2016 року до Київської міської ради, Голові Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради Міщенка О.Г., Директора Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради Поліщука О.Г. **з обґрунтованим проханням зняти з розгляду на сесії КМР 08.12.2016 року проект підготовленого рішення.**

**Крім того, дізнавшись про це, я, як ліквідатор ПАТ «ЗКМ» не дала згоди на добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, надану у довгострокове користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд, оскільки це призведе до знецінення майнового комплексу під час реалізації нерухомого майна у справі про банкрутство.**

Так, запобігаючи прийняттю Київською міською радою неправомірного рішення, мною подано листи з проханням Заяву ПАТ «ЗКМ», від 12.02.2016 року про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, кадастровий номер 8000000000:75:313:0008, площею 7,1870 га., що знаходиться за адресою по вул. Пшенична, 4 у Святошинському районі м. Києва, подану колишнім головою правління Кисимесом Р.Ю. до Київської міської ради 16.02.2016 року (вхідний номер 08/2604), **слід вважати недійсною**, оскільки вона подана з порушенням Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» в процедурі розпорядження майном без згоди розпорядника майна у справі про банкрутство та призведе до одностороннього розірвання Договору оренди земельної ділянки №75-6-00045 від 14.02.2003 року з добросовісним землекористувачем.

**Крім того, я мала зустріч** з Головою Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради Міщенком О.Г., та Директором Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради Поліщуком О.Г. з приводу поданих листів, просила зняти з розгляду підготовлений проект рішення, оскільки відповідно до проекту порядку денного сесії Київської міської ради ці посадовці були співдоповідачами по блоку питань порядку денного, де значився проект рішення РП – 11527, пояснювала обставини такої необхідності.

08.12.2016 року сесія Київської міської ради не розглядала даний проект рішення.

Однак, з листа Голови Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради Міщенка О.Г від 26.12.2016 року №08/281-4137 мені стало відомо, що 12.12.2016 року дане рішення прийнято.

Рішення №630/1634 від 12.12.2016 року прийнято пакетним голосуванням, без розгляду та без урахування поданих мною заперечень.

**Всі мої звернення залишені поза увагою посадових осіб міської ради.**

**Вважаю прийняте сесією Київської міської ради 12.12.2016 року та підписане Головою Київської міської ради Кличком В.В. рішення №630/1634 від 12.12.2016 року за проектом ПР-11527 від 26.09.2016 року «Про надання згоди на поділ земельної на вул. Пшенична, 4 в Святошинському районі м. Києва (справа – клопотання К-27179) протиправним з огляду на нижче наведене:**

1. Зацікавлена особа в отриманні даного рішення Київської міської ради – ТОВ «Торгова мережа «Укравто» в червні 2016 року у незаконний спосіб заволоділа нерухомим майном ПАТ «ЗКМ» за адресою м. Київ, вул. Пшенична, 4 у Святошинському районі та здійснило силове захоплення території заводу і майна.

2. Захоплення нерухомого майна (привласнення) здійснено 03.06.2016 року, тобто після порушення Господарським судом міста Києва справи №910/32493/15 про банкрутство ПАТ «ЗКМ» - під час дії мораторію у процедурі розпорядження майном та під час дії арештів на все нерухоме майно ПАТ «ЗКМ», зареєстрованих в Державному реєстрі прав на нерухоме майно та Державному реєстрі обтяжень 15.07.2014 та 08.04.2015 року.

3. По факту незаконного заволодіння нерухомим майном ПАТ «ЗКМ» до Господарського суду міста Києва в межах справи №910/32493/15 про банкрутство було подано заяву арбітражного керуючого - розпорядника майна (ліквідатора) ПАТ «ЗКМ» про витребування майна, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Пшенична, 4, загальною площею 4 532,4 кв.м., у складі: Малярно-рихтувальний цех, літера І, Склад запасних частин, літера З, Станція технічного обслуговування, літера Е з

незаконного чужого володіння, де відповідачами є ТОВ «Торгова мережа «Укравто» та фізичні особи Буличов Я.А. та Сегида Г.П. Ухвалою від 01.08.2016 року судом порушено провадження за даною заявою.

4. **Ухвалою Господарського суду міста Києва від 26.12.2016 року задоволено заяву ліквідатора ПАТ «ЗКМ» про витребування нерухомого майна з незаконного чужого володіння та ухвалено:**
   - ✓ **Витребувати з чужого незаконного володіння Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто»**, правонаступником якого є Товариство з обмеженою відповідальністю «Автометрополіс» (03148, м. Київ, вул. Пшенична, 4; ідентифікаційний код 40535279) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 0,25 часток нерухомого майна – приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. З), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою в м. Київ, вул. Пшенична, 4;
   - ✓ **Витребувати з чужого незаконного володіння Сегиди Гліба Павловича** (місце проживання: м. Київ, бул. Висоцького, 4, кв. 165; ідентифікаційний код 3193024710) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 0,25 часток нерухомого майна – приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. З), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою в м. Київ, вул. Пшенична, 4.
   - ✓ **Витребувати з чужого незаконного володіння Буличова Ярослава Анатолійовича** (місце проживання: м. Київ, вул. Ак. Глушкова, 51, кв. 21; ідентифікаційний код 2976310051) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 1/2 часток нерухомого майна - приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. 3), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою м. Київ, вул. Пшенична, 4.

5. Постійною комісією з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради (Міщенко О.Г.), та Департаментом земельних ресурсів Київської міської ради (Поліщук О.Г.) **прийнято до розгляду та підготовлено проект рішення ПР-11527 від 26.09.2016 року «Про надання згоди на поділ земельної на вул. Пшенична, 4 в Святошинському районі м. Києва (справа – клопотання К-27179) на користь ТОВ «Торгова мережа «Укравто» з порушенням законодавства України:**

   - ✓ **без перевірки повноважень особи**, що подала заяву про добровільну відмову від користування земельною ділянкою по вул. Пшенична, 4 в м.Києві 19.02.2016 року, а саме – повноваження голови правління ПАТ «ЗКМ» Кисимеса Р.Ю., оскільки після порушення провадження у справі про банкрутство керівник не має права без згоди розпорядника майна та Господарського суду міста Києва приймати подібні рішення. Дані про призначення розпорядника майна вносяться до ЄДР після порушення справи про банкрутство;

   - ✓ **без перевірки права власності на нерухоме майно**, яке розташоване на земельній ділянці, що була запропонована до розподілу та виготовлення проектної документації.

   - ✓ **проект рішення був прийнятий Постійною комісією з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської**

**ради (Міщенко О.Г.) 08.11.2016 року, під час ліквідаційної процедури ПАТ «ЗКМ»,** відкритої Постановою Господарського суду міста Києва від 08.08.2016 року у справі про банкрутство ПАТ «ЗКМ» і без виклику на засідання належного представника землекристувача.

**Враховуючи викладене, прошу розглянути дану Скаргу та прийняти рішення:**

1. **Визнати протиправними та упередженими дії Голови Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради Міщенка О.Г., Директора Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради Поліщука О.Г. щодо підготовки та прийняття протизаконного рішення за проектом** ПР-11527 від 26.09.2016 року «Про надання згоди на поділ земельної на вул. Пшенична, 4 в Святошинському районі м. Києва (справа – клопотання К-27179);

2. **Визнати протиправною та упередженою бездіяльність Голови Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради Міщенка О.Г., Директора Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради Поліщука О.Г. щодо врахування заперечень ПАТ «ЗКМ» в особі ліквідатора Левченко Н.П. під час підготовки до розгляду проекту рішення сесією Київської міської ради 12.12.2016 року, що призвело до прийняття Київською міською радою протизаконного рішення №630/1634 від 12.12.2016 року;**

3. **Зобов'язати Голову Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради Міщенка О.Г., Директора Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради Поліщука О.Г. зупинити виконання та скасувати протиправне рішення від 12.12.2016 року №630/1634, прийнятого за проектом** ПР-11527 від 26.09.2016 року «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Пшенична, 4 в Святошинському районі м. Києва (справа – клопотання К-27179) на користь ТОВ «Торгова мережа «Укравто»;

4. **Про прийняте Київською міською радою рішення по суті за даною скаргою прошу повідомити ліквідатора ПАТ «ЗКМ» терміново.**

Додаток:

1. Роздруківка оскаржуваного рішення КМР від 12.12.2016 року №630/1634 на 1 арк.;
2. Копія листа Голови Постійної комісі з питань містобудування, архітектури та землекористування від 26.12.2016 року №08/281-4137 на 1 арк.;
3. Копія листа від 02.12.2016 року №02-03/180 до Київської міської ради на 5 арк.;
4. Копія листа від 07.12.2016 року №02-03/182 до Київської міської ради на 2 арк.;
5. Копія листа від 10.12.2016 року №02-03/184 до Київської міської ради. на 5 арк.;
6. Копія листа ГУ Держгеокадастру від 22.04.2016 року №33-26-7777.22-5929/2-16 на 1 арк.;
7. Копія Ухвали ГС міста Києва від 26.12.2016 року №910/32493/15 у справі про банкрутство на 4 арк.;
8. Копія Постанови ГС міста Києва від 08.08.2016 року №910/32493/15 на 2 арк.;

**Арбітражний керуючий-**
**ліквідатор ПАТ «ЗКМ»** **Н.П.Левченко**

Копія

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт
ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕ

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**
**III сесія VIII скликання**

# РІШЕННЯ

**від 12 грудня 2016 року N 630/1634**

## Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Пшеничній, 4 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83 Земельного кодексу України, статей 26, 56 Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи те, що право комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельну ділянку зареєстровано в установленому порядку (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 30.06.2016 N 62445534) та розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Торгова мережа "УКРАВТО" від 04.07.2016 N К-27179, Київська міська рада **вирішила**:

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 7,1870 га (кадастровий номер 8000000000:75:313:0008) на вул. Пшеничній, 4 у Святошинському районі м. Києва (справа-клопотання К-27179).

2. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Торгова мережа "УКРАВТО" дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова** В. Кличко

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Завод комунального машинобудування» Ідентифікаційний код 03453404 УКРАЇНА

Роздрукувати Сергію КМР
Вірно! Ковченко
(ліквідатор ПАТ „ЗКМ")

Копія

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009*

*тел. (044) 202-70 -22*

26.12.2016 № 08/281- 4137

на № _____ від _____

Ліквідатору ПАТ «ЗАВОД КОМУНАЛЬНОГО МАШИНОБУДУВАННЯ»
пров. Тобілевича, 9, кв. 1
м. Черкаси, 18023

Ваш лист від 10.12.2016 №02-03/184 (вх.№08/22689 від 20.12.2016) щодо розгляду справи-клопотання К-27179 в межах компетенції комісії розглянуто.

Повідомляємо в порядку інформації, що на пленарному засіданні III сесії Київської міської ради VIII скликання 12.12.2016 було розглянуто і підтримано проект рішення (ПР-11527 від 26.09.2016) «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Пшеничній, 4 у Святошинському районі м. Києва» (справа-клопотання К-27179).

Матеріали справи-клопотання К-27179 разом з проектом рішення передано до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 19.12.2016 №08/281-4063) для подальшого опрацювання.

З повагою

голова комісії О. Мішенко

Відповідає оригіналу

Виконавець
тел. 202-70-22

Вхід. № 5
«10» 01 2017

Копія

**УКРАЇНА**
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
**«ЗАВОД КОМУНАЛЬНОГО МАШИНОБУДУВАННЯ»**
**код ЄДРПОУ 05453404**
**юридична адреса:** вул. Озерна, 1, м. Київ, 04209
**фактична адреса: вул. Пшенична, 4, м. Київ, 03148**
---
**адреса для направлення кореспонденції ліквідатору:**
пров. Тобілевича, буд.9, кв.1, м. Черкаси, 18023
n_levchenko@mail.ru, тел. 050-656-11-48

Вих. №02-03/ 180 від «02» грудня 2016 року

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**
м.Київ. вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ГРУ 2016
202-70-64
Вх.08/21607

**ЗАПЕРЕЧЕННЯ**
**ДО ПРОЕКТУ РІШЕННЯ**
**КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**про розподіл земельної ділянки**
**за кодом 75:313:008**

**Постановою Господарського суду міста Києва від 08.08.2016 року Публічне акціонерне товариство «Завод комунального машинобудування» (ПАТ «ЗКМ»), код 05453404, зареєстроване в м. Київ, вул. Озерна, 1, поштовий індекс 04209, визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.**

Ліквідатором призначено арбітражного керуючого Левченко Н.П.

Провадження у справі про банкрутство Публічного акціонерного товариства «Завод комунального машинобудування», (ПАТ «ЗКМ»), код ЄДРПОУ 05453404, порушено Господарським судом міста Києва ухвалою від 08.02.2016 року, введено мораторій на задоволення вимог кредиторів, введено процедуру розпорядження майном та призначено розпорядника майна у справі.

Оголошення про порушення справи про банкрутство ПАТ «ЗКМ», код ЄДРПОУ 05453404 опубліковано на офіційному сайті Вищого господарського суду України в мережі Інтернет 12.02.2016 року о 17:30, номер публікації 28217; оголошення про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури опубліковано 16.08.2016 року о 00:11, номер публікації 34473.

За місцем державної реєстрації Боржника по вул. Озерна, 1 в м. Києві ознаки виробничої діяльності боржника – акціонерного товариства та керівні органи відсутні.

**Фактичне місцезнаходження ПАТ «ЗКМ» - м. Київ, вул. Пшенична, 4.**

ПАТ «ЗКМ» є платником оренди земельних ділянок, наданих йому Київською міською радою згідно договорів довгострокової оренди земельних ділянок від 14.02.2003 року, №75-6-00044, кадастровий номер 8000000000:75:313:0006, площею 1,1064 га., та №75-6-00045, кадастровий номер 8000000000:75:313:0008, площею 7,1870 га., які розташовані в Святошинському районі міста Києва, зокрема по вул. Пшенична, 4 та по вул. Пшенична, 4А (в оренду на 25 років), що підтверджено листом Головного управління Держгеокадастру у м.Києві від 22.04.2016 року №33-26-7777.22-5929/2-16 (копія листа додається).

Крім того, дані земельні ділянки обліковуються за ПАТ «ЗКМ» і у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації, про що на мій запит повідомило Головне управління Держгеокадастру у м. Києві.

На дату порушення справи про банкрутство ПАТ «ЗКМ» у боржника заборгованості зі сплати за оренду землі немає.

Розмір орендної плати платником декларувався щороку, шляхом подачі до ДПІ Податкової декларації з плати за землю (земельний податок та /або плата за земельні ділянки державної або комунальної власності).

ДПІ в Святошинському районі міста Києва подало у справу про банкрутство ПАТ «ЗКМ» заяву з поточними вимогами з орендної плати за земельні ділянки, заборгованість з якої виникла за період процедури розпорядження майном.

Вимогу ДПІ визнано частково по орендній платі за землю на дату винесення Постанови про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури.

Підстав для відхилення поточних вимог ДПІ в Святошинському районі зі сплати орендної плати на земельну ділянку по вул. Пшенична, 4А на дату розгляду вимог Господарським судом міста Києва у ліквідатора не було, оскільки Договори між КМР та ПАТ «ЗКМ» від 14.02.2003 року не припинені.

**В межах справи про банкрутство Арбітражним керуючим - розпорядником майна Левченко Н.П. було подано заяву про витребування належного боржнику нерухомого майна, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Пшенична, 4, загальною площею 4 532,4 кв.м., а саме: Малярно-рихтувальний цех, літера І, Склад запасних частин, літера З, Станція технічного обслуговування, літера Е від набувачів нерухомого майна у незаконний спосіб, яка прийнята до провадження Господарським судом м. Києва до провадження ухвалою від 01.08.2016 року.**

**Ухвалою від 15.08.2016 року за даною заявою Господарським судом міста Києва накладено арешт на належне боржнику нерухоме майно, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Пшенична, 4, загальною площею 4 532,4 кв.м., а саме: Малярно-рихтувальний цех, літера І, Склад запасних частин, літера З, Станція технічного обслуговування, літера Е .**

**Підставами поданої заяви є набуття третіми особами права власності на вище вказане майно поза волею боржника, оскільки останній не укладав жодних правочинів та не вчиняв жодних інших дій, направлених на відчуження вказаного майна і не має в своєму розпорядженні жодних документів на відчуження майна.**

**<u>Обставини правопорушення:</u>**

**Відчуження нерухомого майна (привласнення) здійснено 03.06.2016 року, тобто після порушення Господарським судом міста Києва справи №910/32493/15 про банкрутство ПАТ «ЗКМ» - під час дії мораторію у процедурі розпорядження майном та під час дії арештів на все нерухоме майно ПАТ «ЗКМ», зареєстрованих в Державному реєстрі прав на нерухоме майно та Державному реєстрі обтяжень 15.07.2014 та 08.04.2015 року.**

Так, Шевченківським районним судом міста Києва під час розгляду справи про стягнення заборгованості солідарно з боржників по взятих та не повернутих кредитах за позовом ПАТ «Альфа-Банк» до Сотуленка І.М., ТОВ «Авто Інтернешнл Метрополіс» та ПАТ «ЗКМ», накладено арешт, про що міститься Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна за номером запису про обтяження 6342790 від 15.07.2014 року з описом предмета обтяження – ВСЕ НЕРУХОМЕ МАЙНО, особа, майно якої обтяжується - ПАТ «ЗКМ», запис внесено державним реєстратором Серга Н.І Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві.

Крім того, Відділом примусового виконання рішень Державної виконавчої служби України, накладено арешт, про що міститься Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень за номером запису про обтяження 9329852 від 08.04.2015 року з описом предмета обтяження – ВСЕ НЕРУХОМЕ МАЙНО, особа, майно якої обтяжується - ПАТ «ЗКМ», запис внесено державним реєстратором Томащук О.Д Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві.

**Первісна реєстрація права власності на вказані об'єкти (реєстраційний номер нерухомого майна 939035880000) за ТОВ «Торгова мережа «Укравто» була проведена 03.06.2016 року державним реєстратором ДП «СЕТАМ» Борискевич М.І. з порушенням норм законодавства про державну реєстрацію нерухомого майна та за підробленими документами, що свідчить про вибуття нерухомого майна з володіння боржника, як його власника, не з його волі іншим шляхом.**

Проведена державним реєстратором ДП «СЕТАМ» Борискевич М.І. незаконна реєстрація права власності на нерухоме майно ПАТ «ЗКМ» за ТОВ «Торгова мережа «Укравто» потягла за собою низку правопорушень, вчинених приватними нотаріусами Київського міського нотаріального округу, при відчуженні часток незаконно зареєстрованого нерухомого майна.

За даними Інформаційних довідок з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна за параметрами запиту - за адресою по вул. Пшеничній, 4 від 03.07.2016 року №62621793 по об'єкту нерухомого майна за реєстраційним номером 939035880000 - приміщення заг. пл. 4 532,4 кв.м., зокрема малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. З) та станція технічного обслуговування (літ. Е) Товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто» здійснено часткове відчуження вказаного майна, а саме: за номером запису про право власності 14898304 від 09.06.2016 року о 11:52:14, проведено відчуження ¼ частки всіх приміщень у приватну власність Сегиді Г.П. за договором купівлі-продажу №510 від 09.06.2016 року, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, м. Київ Гладкою О.М., а 23.06.2016 року за договором купівлі-продажу №2472, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, м.Київ Вереповською О.В. (номер запису про право власності 15109539 від 23.06.2016 року о 22:39:43) проведено відчуження ½ частки всіх приміщень у приватну власність Буличову Я.А.

Засновником ТОВ «Торгова мережа «Укравто» є ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971, який сформував статутний капітал заснованої юридичної особи нерухомим майном - приміщення заг. пл. 4 532,4 кв.м. по вул. Пшенична, 4 в м.Києві, зокрема Малярно-рихтувальний цех (літ. І), Склад запчастин (літ. З) та Станція технічного обслуговування (літ. Е).

**ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971, ніколи не було власником вказаного нерухомого майна, а був лише балансоутримувачем майнових прав на нерухоме майно, а тому передало його до статутного капіталу ТОВ «Торгова мережа «Укравто» незаконно.**

Дана обставина підтверджується тим, що станом на дату порушення справи про банкрутство ПАТ «ЗКМ», ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971, МАЛО У КОРИСТУВАННІ приміщення Малярно-рихтувального цеху, літ. І, приміщення Станції технічного обслуговування, літ. Е та підвальну частину приміщення Складу запчастин, літ. З по вул. Пшенична, 4 в м. Києві за договорами суборенди, укладених ним з Орендарем (на той час) приміщень - ТОВ «Авто Інтернешнл Метрополіс» з жовтня - листопада 2014 року.

Дозвіл на суборенду між ТОВ «Авто Інтернешнл Метрополіс» (засновником) і створеною ним юридичною особою ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971 на право користування приміщеннями на умовах суборенди були погоджені з власником приміщень

під час дії Договорів оренди приміщень від 13.03.2012 року, укладених між ПАТ «ЗКМ» (Орендодавець і власник приміщень) та ТОВ «Авто Інтернешнл Метрополіс» (Орендар) і при цьому Договори оренди приміщень були пролонговані до кінця 2015 року. Договорів Суборенди у власника немає.

Орендар – ТОВ «Авто Інтернешнл Метрополіс» не припиняв дію договорів оренди приміщень від 13.03.2012 року, оскільки Акти повернення приміщень Орендодавцю не направлялись та між Сторонами не підписувались;

Однак, в Актах повернення приміщень, направлених ТОВ «Авто Метрополіс» від 16.03.2016 року до Орендодавця, Суборендар зазначив себе Орендарем відповідно до Договорів оренди приміщень від 01.07.2015 року.

Договорів оренди приміщень від 01.07.2015 року, укладених між ПАТ «ЗКМ» та ТОВ «Авто Метрополіс» у власника немає, але відповідно до внесеної плати за користування приміщеннями ТОВ «Авто Метрополіс», код 39065971 в призначеннях платежу зазначено: за оренду приміщень згідно договору від 01.07.2015 року;

ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971, як суборендар – не сплачував кошти за суборенду Власнику приміщень – ПАТ «ЗКМ», а за договорами оренди приміщень від 01.07.2015 року сплатив за оренду приміщень Власнику – ПАТ «ЗКМ» кошти в сумі 1 133 837,88 грн. з яких: на рахунок, відкритий у ПАТ «Укрексімбанк» з 14.07.2015 року по 23.10.2015 року перерахував 381 042,80 грн.; на рахунок, відкритий у ПАТ «Укрссиббанк» 27.10.2015 року перераховано 78 000,00 грн.; на рахунок, відкритий у ПАТ «Діамант Банк» з 03.12.2015 року по 28.12.2015 року перераховано 339 592,28 грн.; та в період з 15.01.2016 по 24.02.2016 року сплачено 335 203,12 грн. В призначеннях платежу зазначено: за оренду приміщень згідно договору від 01.07.2015 року.

На даний час ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971 немає доступу на територію ПАТ «ЗКМ» за адресою – вул. Пшенична, 4 в м. Київ, де розташовані приміщення літ. І, літ. З, літ. Е та інші, які на праві власності належать ПАТ «ЗКМ», але перебувають у чужому незаконному володінні ТОВ «Торгова мережа «Укравто», Сегиди Г.П. та Буличова Я.А.

Слід зазначити, що ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971 втратило доступ до спірних приміщень внаслідок силового захоплення території ПАТ «ЗКМ» в інтересах ТОВ «Торгова мережа «Укравто» та його співучасників, що відбулося 23.06.2016 року.

Про дану обставину 24.06.2016 року на сайті Національної поліції МВС України опубліковано повідомлення про скоєний злочин під заголовком «Поліція з'ясовує обставини стрілянини у Святошинському районі Києва». В повідомленні опубліковані фото з місця події та відео.

По факту зловживань, вчинених щодо нерухомого майна по вул. Пшенична, 4 в м. Києві Слідчим відділом Святошинського управління поліції ГУ НП у м. Києві розпочато кримінальне провадження №12016100080004387 від 23.04.2016 року за ч.4 ст.190 КК України.

Кримінальне провадження відкрито за заявою потерпілого Флейшмана Л.Й., який вважає себе власником майна за даною адресою, але особи, з якими він домовлявся про відчуження майна ПАТ «ЗКМ» у незаконний спосіб, його ошукали.

Про дану обставину стало відомо з Ухвали Святошинського районного суду міста Києва від 24.06.2016 року (справа №759/8941/16-к), винесену за результатом розгляду подання в рамках кримінального провадження СУ Святошинського управління поліції ГУ НП у м. Києві про накладення арешту на частки в статутному капіталі ТОВ «Авто Метрополіс» та ТОВ «Торгова мережа «Укравто».

За обставинами силового захоплення та стрілянини Слідчим СУ ГУ Національної поліції у м. Києві провадження у кримінальному правопорушенні доповнено правопорушеннями, скоєними за ч.2 ст. 15, п.1 ч. 2 ст.115 КК України та проводиться розслідування.

Крім того, в Державному Реєстрі речових прав на нерухоме майно за параметрами запиту вул. Пшенична, 4 в м. Київ 27.09.2016 року зареєстровано обтяження у вигляді

арешту нерухомого майна, накладеного у відповідності до ухвали Шевченківського районного суду м. Києва у справі №761/30710/16-к від 05.09.2016 року. Особа, в інтересах якої встановлено обтяження - ГУ НП у м. Києві.

Арешт накладено на малярно - рихтувальний цех літ. І, площею 1090,8 кв. м., станцію технічного обслуговування літ. Е, площею1788,1 кв. м. та склад запасних частин літ. З, площею 1653,5 кв. м.

На даний час всі приміщення перебувають у незаконному користуванні ТОВ «Торгова мережа «Укравто», код 40535279, яке перейменоване у ТОВ «АВТОМЕТРОПОЛІС», (код той самий) та ним же здійснюється охорона всієї території ПАТ «ЗКМ».

Враховуючи те, що первісна реєстрація права власності на вказані об'єкти (реєстраційний номер нерухомого майна 939035880000) за ТОВ «Торгова мережа «Укравто» була проведена на підставі Акту приймання - передачі майнових прав, переданих 03.01.2014 року товариству з обмеженою відповідальністю «Авто Метрополіс» (як в послідуючому засновнику ТОВ «Торгова мережа «Укравто») на Баланс, проведена державним реєстратором ДП «СЕТАМ» Борискевич М.І. (03.06.2016 року), - вчинена з порушенням норм законодавства про державну реєстрацію нерухомого майна та за підробленими документами, свідчить про вибуття нерухомого майна з володіння Власника - ПАТ «ЗКМ» не з його волі.

**Враховуючи викладене, прошу**

1. **прийняти до відома дані пояснення та припинити розгляд заяви ПАТ «ЗКМ», від 12.02.2016 року про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, кадастровий номер 8000000000:75:313:0008, площею 7,1870 га., що знаходиться за адресою по вул. Пшенична, 4 у Святошинському районі м. Києва, подану головою правління Кисимесом Р.Ю. до Київської міської ради 16.02.2016 року (вхідний номер 08/2604) оскільки вона подана з порушенням Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» в процедурі розпорядження майном без згоди розпорядника майна у справі.**

2. **Рішення Київської міської ради про поділ земельної ділянки, кадастровий номер 8000000000:75:313:0008, площею 7,1870 га., за клопотанням ТОВ «Торгова мережа «Укравто» розглядати лише після прийняття рішення Господарським судом міста Києва у справі №910/32493/15 винесеного за результатами розгляду заяви ліквідатора ПАТ «ЗКМ» про витребування нерухомого майна з чужого незаконного володіння ТОВ «Торгова мережа «Укравто»** (за кодом 40535279 перейменоване на ТОВ «АВТОМЕТРОПОЛІС»), **Сегиди Г.П. та Буличова Я.А.**

3. **Про прийняте Київською міською радою рішення по суті за даним запереченням прошу повідомити ліквідатора ПАТ «ЗКМ».**

Додаток:
1. Копія листа від 22.04.2016 року №33-26-7777.22-5929/2-16 ГУ Держгеокадастру у м. Києві – 1 арк.
2. Копія Постанови ГС м.Києва від 08.08.2016 №910/32493/15 – 4 арк.;
3. Копія Ухвали ГС м. Києва від 15.08.2016 року №910/32493/15 - 4 арк.

Відповідає оригіналу

**Арбітражний керуючий,**
**ліквідатор ПАТ «ЗКМ»** **Н.П. Левченко**

Копія

**УКРАЇНА**
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
**«ЗАВОД КОМУНАЛЬНОГО МАШИНОБУДУВАННЯ»**
**код ЄДРПОУ 05453404**
**юридична адреса:** вул. Озерна, 1, м. Київ, 04209
**фактична адреса: вул. Пшенична, 4, м. Київ, 03148**
---
**адреса для направлення кореспонденції ліквідатору:**
пров. Тобілевича, буд.9, кв.1, м. Черкаси, 18023
n_levchenko@mail.ru, тел. 050-656-11-48

Вих. №02-03/ 182 від «07» грудня 2016 року

**Заступнику міського голови-**
**секретарю Київської міської ради**
**Прокопіву В. В.**

**Шановний Володимир Володимирович!**

Відповідно до порядку денного пленарного засідання III сесії Київської міської ради VIII скликання 08.12.2016 року на розгляд та голосування для прийняття рішення Київської міської ради заплановано розглянути (пункт 16, підпункт 3.3., розділу 3 Порядку денного сесії):

3. Про питання містобудування та землекористування.
(Доп. Міщенко О.Г., Поліщук О.Г.)

3.3. Надання дозволу на розроблення проекту землеустрою/згоди на поділ земельної ділянки:

**16). Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Пшеничній, 4 у Святошинському районі (К-27179).(Від 27.09.2016 №08/231-3970/ПР).**

**Та планується прийняття Рішення Київської міської ради під номером К-16, проект Рішення №11527 від 26.09.2016 року.**

**ПРОШУ ЗНЯТИ З ПОРЯДКУ ДЕННОГО ДАНЕ ПИТАННЯ з огляду на таке:**

Дана земельна ділянка перебуває у довгостроковому користуванні ПАТ «Завод комунального машинобудування» відповідно до Договору №75-6-00045, укладеного 14.02.2003 року з Київською міською радою на термін 25 років, який чинний на даний час.

Заяву про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, подану 16.02.2016 року до Київської міської ради (вхідний номер 08/2604) колишнім головою правління ПАТ «ЗКМ» Кисимесом Р.Ю. прошу вважати не дійсною, оскільки подана в процедурі розпорядження майном без погодження з розпорядником майна та без дозволу Господарського суду міста Києва у справі №910/32493/15 про банкрутство ПАТ «ЗКМ».

**Ліквідатор ПАТ «ЗКМ» не дає згоди на добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, надану у довгострокове користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд, що призведе до знецінення майнового комплексу під час реалізації у справі про банкрутство.**

Крім того, зацікавлена особа в отриманні даного рішення – ТОВ «Торгова мережа «Укравто».

В червні 2016 року ТОВ «Торгова мережа «Укравто» у незаконний спосіб заволоділо нерухомим майном ПАТ «Завод комунального машинобудування» яке знаходиться на земельній ділянці за адресою м. Київ, вул. Пшенична, 4 у Святошинському районі та здійснило силове захоплення території заводу і майна.

лист вручено Директору ДЗР Поліщуку О.Г. 08.12.2016 р (особисто)

З приводу цього Головним управлінням Національної поліції України в місті Києві порушено кримінальне провадження, внесене до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 120161000800004387 від 23.04.2016 року та ведеться слідство за фактом шахрайства та замаху на умисне вбивство двох та більше осіб за ознаками кримінальних правопорушень, передбачених ч.2 ст.15, п.1 ч.2 ст.115, ч.4 ст.190 КК України.

По факту незаконного заволодіння нерухомим майном ПАТ «ЗКМ» Господарським судом міста Києва в межах справи про банкрутство розглядається заява арбітражного керуючого- ліквідатора ПАТ «ЗКМ» про витребування майна з незаконного чужого володіння, де відповідачами є ТОВ «Торгова мережа «Укравто» та фізичні особи Буличов Я.А.. та Сегида Г.П.

**З повагою,**
**Арбітражний керуючий-**
**ліквідатор ПАТ «ЗКМ»** **Н.П. Левченко**

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Завод комунального машинобудування» Ідентифікаційний код 05453404 * УКРАЇНА * м. КИЇВ

Відповідає оригіналу

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Завод комунального машинобудування» Ідентифікаційний код 05453404 * УКРАЇНА * м. КИЇВ

Копія

**УКРАЇНА**
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
**«ЗАВОД КОМУНАЛЬНОГО МАШИНОБУДУВАННЯ»**
**код ЄДРПОУ 05453404**
**юридична адреса:** вул. Озерна, 1, м. Київ, 04209
**фактична адреса: вул. Пшенична, 4, м. Київ, 03148**
---
**адреса для направлення кореспонденції ліквідатору:**
пров. Тобілевича, буд.9, кв.1, м. Черкаси, 18023
n_levchenko@mail.ru, тел. 050-656-11-48

Вих. №02-03/ 184 від «10» грудня 2016 року

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**
**ГОЛОВІ Кличку В.В.**
м.Київ. вул. Хрещатик, 36

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**ДИРЕКТОРУ Поліщуку О.Г.**
м.Київ. вул. Хрещатик, 32-а

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ КМР**
**ГОЛОВІ КОМІСІЇ Міщенку О.Г.**
mishchenko.oleksandr@kmr.gov.ua

**ПЕРШОМУ ЗАСТУПНИКУ ГОЛОВИ КОМІСІЇ (З ПИТАНЬ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ) Кісільову І.П.**
kisilov.ihor@kmr.gov.ua

**ЗАПЕРЕЧЕННЯ**
**ДО ПРОЕКТУ РІШЕННЯ**
**КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**ПР №11527 від 26.09.2016 року**
**про розподіл земельної ділянки**
**по вул. Пшенична, 4 в м.Києві**
**за кодом 75:313:008 (К-27179)**

Відповідно до порядку денного пленарного засідання III сесії Київської міської ради VIII скликання, що відбулось 08.12.2016 року, на розгляд та голосування для прийняття рішення Київської міської ради було заплановано розглянути питання розподілу земельної ділянки «**Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Пшеничній, 4 у Святошинському районі (К-27179) (від 27.09.2016 №08/231-3970/ПР),** зазначений у пункті 16, підпункті 3.3. «Надання дозволу на розроблення проекту землеустрою/згоди на поділ земельної ділянки», розділу 3 «Про питання містобудування та землекористування» Порядку денного сесії. Доповідачами з даного питання значаться Міщенко О.Г., Поліщук О.Г.

**08.12.2016 року сесія не розглядала дане питання**.

До початку роботи сесії 08.12.2016 року мною, - ліквідатором ПАТ «ЗКМ», подано лист від 02.12.2016 року №02-03/180 до Київської міської ради, який зареєстрований в КМР 06.12.2016 року за вхідним номером 08/21667.

В листі **наведено обставини для зняття з розгляду сесії Київської міської ради даного питання** та відкладення прийняття рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Пшеничній, 4 у Святошинському районі (К-27179) (від 27.09.2016 №08/231-3970/ПР) Київською міською радою зацікавленій особі - Товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто» огляду на таке:

**Постановою Господарського суду міста Києва від 08.08.2016 року Публічне акціонерне товариство «Завод комунального машинобудування» (ПАТ «ЗКМ»), код 05453404, зареєстроване в м. Київ, вул. Озерна, 1, поштовий індекс 04209, визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.**

Ліквідатором призначено арбітражного керуючого Левченко Н.П.

Провадження у справі про банкрутство Публічного акціонерного товариства «Завод комунального машинобудування», (ПАТ «ЗКМ»), код ЄДРПОУ 05453404, порушено Господарським судом міста Києва ухвалою від 08.02.2016 року, введено мораторій на задоволення вимог кредиторів, введено процедуру розпорядження майном та призначено розпорядника майна у справі.

Оголошення про порушення справи про банкрутство ПАТ «ЗКМ», код ЄДРПОУ 05453404 опубліковано на офіційному сайті Вищого господарського суду України в мережі Інтернет 12.02.2016 року о 17:30, номер публікації 28217; оголошення про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури опубліковано 16.08.2016 року о 00:11, номер публікації 34473.

За місцем державної реєстрації Боржника по вул. Озерна, 1 в м. Києві ознаки виробничої діяльності боржника – акціонерного товариства та його керівні органи відсутні.

**Фактичне місцезнаходження ПАТ «ЗКМ» - вул. Пшенична, 4 у Святошинському районі м. Києва.**

Дана земельна ділянка перебуває у довгостроковому користуванні ПАТ «Завод комунального машинобудування» відповідно до Договору №75-6-00045, укладеного 14.02.2003 року з Київською міською радою на термін 25 років, який чинний на даний час.

ПАТ «ЗКМ» є платником оренди земельних ділянок, наданих йому Київською міською радою згідно договорів довгострокової оренди земельних ділянок від 14.02.2003 року, №75-6-00044, кадастровий номер 8000000000:75:313:0006, площею 1,1064 га., та №75-6-00045, кадастровий номер 8000000000:75:313:0008, площею 7,1870 га., які розташовані в Святошинському районі міста Києва по вул. Пшенична, 4 та по вул. Пшенична, 4А (в оренду на 25 років), що підтверджено листом Головного управління Держгеокадастру у м.Києві від 22.04.2016 року №33-26-7777.22-5929/2-16 (копія листа додається).

**На дату порушення справи про банкрутство ПАТ «ЗКМ» у боржника заборгованості зі сплати за оренду землі немає.**

**Заяву про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, подану 16.02.2016 року до Київської міської ради (вхідний номер 08/2604) колишнім головою правління ПАТ «ЗКМ» Кисимесом Р.Ю. прошу вважати не дійсною, оскільки подана в процедурі розпорядження майном без погодження з розпорядником майна та без дозволу Господарського суду міста Києва у справі №910/32493/15 про банкрутство ПАТ «ЗКМ».**

**Ліквідатор ПАТ «ЗКМ» не дає згоди на добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, надану у довгострокове користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд, що призведе до знецінення майнового комплексу під час реалізації нерухомого майна у справі про банкрутство.**

Крім того, зацікавлена особа в отриманні даного рішення Київської міської ради – ТОВ «Торгова мережа «Укравто», яке в червні 2016 року у незаконний спосіб заволоділо нерухомим майном ПАТ «Завод комунального машинобудування» за адресою м. Київ, вул.

Пшенична, 4 у Святошинському районі та здійснило силове захоплення території заводу і майна.

З приводу цього Головним управлінням Національної поліції України в місті Києві порушено кримінальне провадження, внесене до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 120161000800004387 від 23.04.2016 року та ведеться слідство за фактом шахрайства та замаху на умисне вбивство двох та більше осіб за ознаками кримінальних правопорушень, передбачених ч.2 ст.15, п.1 ч.2 ст.115, ч.4 ст.190 КК України.

**По факту незаконного заволодіння нерухомим майном ПАТ «ЗКМ» Господарським судом міста Києва в межах справи про банкрутство розглядається заява арбітражного керуючого- ліквідатора ПАТ «ЗКМ» про витребування майна, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Пшенична, 4, загальною площею 4 532,4 кв.м., у складі: Малярно-рихтувальний цех, літера І, Склад запасних частин, літера З, Станція технічного обслуговування, літера Е з незаконного чужого володіння, де відповідачами є ТОВ «Торгова мережа «Укравто» та фізичні особи Буличов Я.А. та Сегида Г.П.**

**Ухвалою від 15.08.2016 року за даною заявою Господарським судом міста Києва накладено арешт на належне боржнику нерухоме майно, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Пшенична, 4, загальною площею 4 532,4 кв.м., а саме: Малярно-рихтувальний цех, літера І, Склад запасних частин, літера З, Станція технічного обслуговування, літера Е .**

**Відчуження нерухомого майна (привласнення) здійснено 03.06.2016 року, тобто після порушення Господарським судом міста Києва справи №910/32493/15 про банкрутство ПАТ «ЗКМ» - під час дії мораторію у процедурі розпорядження майном та під час дії арештів на все нерухоме майно ПАТ «ЗКМ», зареєстрованих в Державному реєстрі прав на нерухоме майно та Державному реєстрі обтяжень 15.07.2014 та 08.04.2015 року.**

Крім того, Відділом примусового виконання рішень Державної виконавчої служби України, накладено арешт, про що міститься Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень за номером запису про обтяження 9329852 від 08.04.2015 року з описом предмета обтяження – ВСЕ НЕРУХОМЕ МАЙНО, особа, майно якої обтяжується - ПАТ «ЗКМ», запис внесено державним реєстратором Томащук О.Д Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві.

**Первісна реєстрація права власності на вказані об'єкти (реєстраційний номер нерухомого майна 939035880000) за ТОВ «Торгова мережа «Укравто» була проведена 03.06.2016 року державним реєстратором ДП «СЕТАМ» Борискевич М.І. з порушенням норм законодавства про державну реєстрацію нерухомого майна та за підробленими документами, що свідчить про вибуття нерухомого майна з володіння боржника, як його власника, не з його волі іншим шляхом.**

Проведена державним реєстратором ДП «СЕТАМ» Борискевич М.І. незаконна реєстрація права власності на нерухоме майно ПАТ «ЗКМ» за ТОВ «Торгова мережа «Укравто» потягла за собою низку правопорушень, вчинених приватними нотаріусами Київського міського нотаріального округу, при відчуженні часток незаконно зареєстрованого нерухомого майна.

Так, за даними Інформаційних довідок з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна за параметрами запиту - за адресою по вул. Пшеничній, 4 від 03.07.2016 року №62621793 по об'єкту нерухомого майна за реєстраційним номером 939035880000 - приміщення заг. пл. 4 532,4 кв.м., зокрема

малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. З) та станція технічного обслуговування (літ. Е) Товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто» здійснено часткове відчуження вказаного майна, а саме: за номером запису про право власності 14898304 від 09.06.2016 року о 11:52:14, проведено відчуження ¼ частки всіх приміщень у приватну власність Сегиді Г.П. за договором купівлі-продажу №510 від 09.06.2016 року, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, м. Київ Гладкою О.М., а 23.06.2016 року за договором купівлі-продажу №2472, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, м.Київ Вереповською О.В. (номер запису про право власності 15109539 від 23.06.2016 року о 22:39:43) проведено відчуження ½ частки всіх приміщень у приватну власність Буличову Я.А.

Засновником ТОВ «Торгова мережа «Укравто» є ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971, яке сформувало статутний капітал заснованої ним юридичної особи нерухомим майном - приміщення заг. пл. 4 532,4 кв.м. по вул. Пшенична, 4 в м.Києві, зокрема Малярно-рихтувальний цех (літ. І), Склад запчастин (літ. З) та Станція технічного обслуговування (літ. Е), які на праві власності належать ПАТ «ЗКМ», **тому передало його до статутного капіталу ТОВ «Торгова мережа «Укравто» незаконно.**

На дату порушення справи про банкрутство ПАТ «ЗКМ», ТОВ «Авто Метрополіс», код 390659971, мало у користуванні з жовтня - листопада 2014 року приміщення Малярно-рихтувального цеху, літ. І, приміщення Станції технічного обслуговування, літ. Е та підвальну частину приміщення Складу запчастин, літ. З по вул. Пшенична, 4 в м. Києві за договорами суборенди, наданих йому у користування Орендарем приміщень - ТОВ «Авто Інтернешнл Метрополіс».

По факту зловживань, вчинених щодо нерухомого майна по вул. Пшенична, 4 в м. Києві Слідчим відділом Святошинського управління поліції ГУ НП у м. Києві розпочато кримінальне провадження №12016100080004387 від 23.04.2016 року за ч.4 ст.190 КК України.

За обставинами силового захоплення та стрілянини Слідчим СУ ГУ Національної поліції у м. Києві провадження у кримінальному правопорушенні доповнено правопорушеннями, скоєними за ч.2 ст. 15, п.1 ч. 2 ст.115 КК України та проводиться розслідування.

Крім того, в Державному Реєстрі речових прав на нерухоме майно за параметрами запиту вул. Пшенична, 4 в м. Київ 27.09.2016 року зареєстровано обтяження у вигляді арешту нерухомого майна, накладеного у відповідності до ухвали Шевченківського районного суду м. Києва у справі №761/30710/16-к від 05.09.2016 року. Особа, в інтересах якої встановлено обтяження - ГУ Національної поліції у м. Києві.

Арешт накладено на малярно - рихтувальний цех літ. І, площею 1090,8 кв. м., станцію технічного обслуговування літ. Е, площею1788,1 кв. м. та склад запасних частин літ. З, площею 1653,5 кв. м.

На даний час всі приміщення перебувають у незаконному користуванні ТОВ «Торгова мережа «Укравто», код 40535279, яке перейменоване у ТОВ «АВТОМЕТРОПОЛІС», (код той самий) та ним же здійснюється охорона всієї території ПАТ «ЗКМ».

**Враховуючи викладене вважаю, що прийняття рішення Київською міською радою про розподіл земельних ділянок по вул. Пшенична, 4 в Святошинському районі міста Києва за клопотанням правопорушника ТОВ «Торгова мережа «Укравто» є передчасним, тому звертаюсь до Київської міської ради не розглядати підготовлене до прийняття та не приймати рішення ПР №11527 від 26.09.2016 року про розподіл земельних ділянок по вул.. Пшенична, 4 в м.Києві на користь ТОВ «Торгова мережа**

«Укравто» до вирішення питання Господарським судом міста Києва про витребування майна з незаконного володіння, в зв'язку з чим прошу:

1. Прийняти до відома дані пояснення та припинити розгляд заяви ПАТ «ЗКМ», від 12.02.2016 року про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, кадастровий номер 8000000000:75:313:0008, площею 7,1870 га., що знаходиться за адресою по вул. Пшенична, 4 у Святошинському районі м. Києва, подану головою правління Кисимесом Р.Ю. до Київської міської ради 16.02.2016 року (вхідний номер 08/2604), оскільки вона подана з порушенням Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» в процедурі розпорядження майном без згоди розпорядника майна у справі.

2. Рішення Київської міської ради про поділ земельної ділянки, кадастровий номер 8000000000:75:313:0008, площею 7,1870 га., за клопотанням ТОВ «Торгова мережа «Укравто» не розглядати.

3. Рішення Київської міської ради про поділ земельної ділянки по вул.. Пшенична, 4 в м. Київ, кадастровий номер 8000000000:75:313:0008, площею 7,1870 га розглядати лише після прийняття рішення Господарським судом міста Києва у справі №910/32493/15 за результатами розгляду заяви ліквідатора ПАТ «ЗКМ» про витребування нерухомого майна з чужого незаконного володіння ТОВ «Торгова мережа «Укравто», Сегиди Г.П. та Буличова Я.А.

4. Про прийняте Київською міською радою рішення по суті за даним запереченням прошу повідомити ліквідатора ПАТ «ЗКМ».

Додаток:

1. Копія листа від 22.04.2016 року №33-26-7777.22-5929/2-16 ГУ Держгеокадастру у м. Києві – 1 арк.
2. Копія Постанови ГС м.Києва від 08.08.2016 №910/32493/15 – 4 арк.;
3. Копія Ухвали ГС м. Києва від 15.08.2016 року №910/32493/15 - 4 арк.

**Арбітражний керуючий-**
**ліквідатор ПАТ «ЗКМ»** **Н.П.Левченко**

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Завод комунального машинобудування» Ідентифікаційний код 05453404 УКРАЇНА * м. КИЇВ

Зідповідає оригіналу

ліквідатор ПАТ «ЗКМ»

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Завод комунального машинобудування» Ідентифікаційний код 05453404 УКРАЇНА * м. КИЇВ

Копія

**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**
**Головне управління Держгеокадастру у м. Києві**
вул. Велика Васильківська, 69, м. Київ, МСП 03680, тел./факс (044) 287-64-20
m.kyiv@land.gov.ua

22.04.2016 № 33-26-7777.22-5929/2-16 На _____ від _____

Арбітражний керуючий
Левченко Н. П.

пров. Тобілевича, 9, кв. 1, м. Черкаси, 18023

***Про надання інформації***

За результатами розгляду Вашого запиту від 29.03.2016 № 02/910-32493/45 щодо надання інформації про земельні ділянки, Головне управління Держгеокадастру у м. Києві повідомляє наступне.

До 01.01.2013 документи, що посвідчують право власності/користування земельними ділянками на території м. Києва за Публічним акціонерним товариством «Завод комунального машинобудування» (код ЄДРПОУ 05453404), у порядку встановленому постановою Кабінету Міністрів України від 09.09.2009 №1021, територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин у м. Києві, не реєструвались.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 25.12.2012 № 715/8999 у зв'язку із припиненням повноважень виконавчого органу Київської міської ради з ведення Державного земельного кадастру в місті Києві та з метою забезпечення його ведення центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів і його територіальним органом у м. Києві Державному агентству земельних ресурсів було передано інформацію про земельні ділянки в межах міста Києва, зареєстровані Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) до 01.01.2013 в електронному вигляді у форматі електронного файлу уніфікованої форми.

Згідно переданої інформації, Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) до 01.01.2013 зареєстровано:

- земельну ділянку площею 1,1064 га з кадастровим номером 8000000000:75:313:0006 за адресою: м. Київ, Святошинський р-н, вул. Пшенична, 4-а;
- земельну ділянку площею 7,1870 га з кадастровим номером 8000000000:75:313:0008 за адресою: м. Київ, Святошинський р-н, вул. Пшенична, 4.

Згідно відомостей, отриманих від органу державної реєстрації в порядку інформаційного обміну, на земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:75:313:0006 та 8000000000:75:313:0008 зареєстровано право оренди за Відкритим акціонерним товариством «Завод комунального машинобудування» від 14.03.2013, строк дії речового права – 25 років.

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У М. КИЄВІ
33-26-7777.22-5929/2-16 від 22.04.2016

7777.22
Ірина Леонідівна

Вхід. № 93
«28» 05 2016р.

Відповідно до статті 32 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві. Затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060, облік укладених договорів оренди земельних ділянок веде Департамент земельних ресурсів з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про оренду землі» щодо надання органам державної податкової служби переліку орендарів, з якими Київською міською радою укладено відповідні договори оренди землі.

Рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» визначено, що зберігання других примірників державних актів на право власності на земельні ділянки, державних актів на право постійного користування земельними ділянками та договорів оренди земельних ділянок, зареєстрованих і виданих Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) до 01.01.2013 на підставі статті 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" здійснює Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Начальник О.М. Цвях

Відповідає оригіналу

Задорожня 287-64-20
Самчук 287-64-20

Копія

# ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД міста КИЄВА

01030, м.Київ, вул.Б.Хмельницького,44-Б тел. 284-18-98

## УХВАЛА

26.12.2016 **Справа № 910/32493/15**

**За заявою** Публічного акціонерного товариства "Альфа-Банк"
**до** Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (ідентифікаційний код 05453404)
**про** банкрутство

**За заявою** розпорядника майна Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" арбітражного керуючого Левченко Н.П.
**про** витребування майна із чужого незаконного володіння

**Суддя Чеберяк П.П.**

Представники:
**Від заявника** Васьківський Л.М. – представник
**Від боржника** не з'явилися
**Арб. керуючий** Левченко Н.П.
**Від ТОВ «Авто Метрополіс»** Троєкуров Д.О. – представник

## ОБСТАВИНИ СПРАВИ:

У провадженні Господарського суду м. Києва перебуває справа № 910/32493/15 за заявою Публічного акціонерного товариства "Альфа-Банк" про банкрутство Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" на стадії процедури розпорядження майном, введеної ухвалою Господарського суду м. Києва від 08.02.2016.

29.07.2016 до Господарського суду м. Києва надійшли заяви розпорядника майна Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" арбітражного керуючого Левченко Н.П. про витребування майна із чужого незаконного володіння та про вжиття заходів до забезпечення позову.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 01.08.2016 заяву розпорядника майна Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" арбітражного керуючого Левченко Н.П. про витребування майна із чужого незаконного володіння прийнято до розгляду та призначено розгляд заяви на 15.08.2016.

Постановою Господарського суду м. Києва від 08.08.2016 Публічне акціонерне товариство "Завод комунального машинобудування" визнано банкрутом, відкрито ліквідаційну процедуру, ліквідатором банкрута призначено арбітражного керуючого Левченко Н.П.

Вхід. № _____
«16» 01 2017р.

Згідно з оригіналом
Секретар судового засідання: С.П. Марченко

ВІДДІЛ ДІЛОВОДСТВА № 6

*1*7239058*1*0*

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 15.08.2016 частково задоволено заяву ліквідатора банкрута арбітражного керуючого Левченко Н.П. про вжиття заходів забезпечення заяви про витребування майна із чужого незаконного володіння.

Крім того, ухвалою Господарського суду м. Києва від 15.08.2016 задоволено клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю "Торгова мережа "Укравто" та відкладено розгляд справи на 05.09.2016.

05.09.2016 до Господарського суду м. Києва надійшли клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю "Торгова мережа "Укравто" про припинення провадження у справі в частині вимог про скасування рішень про державну реєстрацію прав та їх обтяжень та клопотання про припинення провадження у справі в частині вимог до фізичних осіб.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 05.09.2016 задоволено клопотання ліквідатора банкрута арбітражного керуючого Левченко Н.П. про витребування доказів та відкладено розгляд справи на 26.09.2016.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 26.09.2016 задоволено клопотання ліквідатора банкрута арбітражного керуючого Левченко Н.П. про витребування доказів та відкладено розгляд справи на 19.10.2016.

18.10.2016 до Господарського суду м. Києва надійшла заява Товариства з обмеженою відповідальністю "Авто Метрополіс" про залучення в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору на стороні відповідача та клопотання про зупинення провадження у справі.

Судове засідання 19.10.2016 не відбулось, у зв'язку з направленням матеріалів справи до Вищого господарського суду України.

Матеріали справи № 910/32493/15 в частині розгляду заяви арбітражного керуючого Левченко Н.П. про витребування майна Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" із чужого незаконного володіння повернулись до Господарського суду м. Києва.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 13.12.2016 розгляд справи призначено на 26.12.2016.

Ухвалами Господарського суду м. Києва від 26.12.2016 відмовлено в задоволенні заяви Товариства з обмеженою відповідальністю «Авто Метрополіс» про вступ у справу в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору на стороні відповідача, а також в задоволенні клопотань Товариства з обмеженою відповідальністю "Торгова мережа "Укравто" про припинення провадження у справі в частині вимог про скасування рішень про державну реєстрацію прав та їх обтяжень та припинення провадження у справі в частині вимог до фізичних осіб.

Також ухвалою Господарського суду м. Києва від 26.12.2016 залишено без розгляду клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Авто Метрополіс» про зупинення провадження у справі.

Крім того, у судовому засіданні 26.12.2016 розглядалась заява розпорядника майна Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" арбітражного керуючого Левченко Н.П. про витребування майна із чужого незаконного володіння.

Ліквідатор надав пояснення по суті подано заяви та подав клопотання про відкликання додаткових пояснень на заяву про витребування майна із чужого незаконного володіння.

Представник заявника подану заяву підтримав.

Згідно ч. 4 ст. 10 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом" суд, у провадженні якого перебуває справа про банкрутство, вирішує усі майнові спори з вимогами до боржника, у тому числі спори про визнання недійсними будь-яких правочинів (договорів), укладених боржником; стягнення заробітної плати; поновлення на роботі посадових та службових осіб боржника, за винятком спорів, пов'язаних із визначенням та сплатою (стягненням) грошових зобов'язань (податкового боргу), визначених відповідно до Податкового

кодексу України, а також справ у спорах про визнання недійсними правочинів (договорів), якщо з відповідним позовом звертається на виконання своїх повноважень контролюючий орган, визначений Податковим кодексом України.

Наведена норма кореспондується з положеннями п.7 ч.1 ст. 12 Господарського процесуального кодексу України, згідно якого господарським судам підвідомчі, зокрема, справи у спорах з майновими вимогами до боржника, стосовно якого порушено справу про банкрутство, у тому числі справи у спорах про визнання недійсними будь-яких правочинів (договорів), укладених боржником; стягнення заробітної плати; поновлення на роботі посадових та службових осіб боржника, за винятком спорів, пов'язаних із визначенням та сплатою (стягненням) грошових зобов'язань (податкового боргу), визначених відповідно до Податкового кодексу України, а також справ у спорах про визнання недійсними правочинів (договорів), якщо з відповідним позовом звертається на виконання своїх повноважень контролюючий орган, визначений Податковим кодексом України.

Як вбачається із заяви арбітражного керуючого Левченко Н.П. про витребування майна із чужого незаконного володіння, в ході проведення інвентаризації майна боржника розпорядником майна було встановлено, що боржник за місцем державної реєстрації відсутній, будь - якого майна та активів боржника не виявлено.

За наявними документами боржника, а саме Наказу Фонду державного майна від 17.12.1995 № 1796-ВАТ щодо перетворення орендного підприємства «Київкомунмаш» у відкрите акціонерне товариство «Завод комунального машинобудування», правонаступником якого є боржник, до якого додано перелік нерухомого майна, що передається у власність Відкритому акціонерному товариству «Завод комунального машинобудування», територіальне відділення ФДМ України по м. Києву передало боржнику ряд об'єктів нерухомості, зокрема об'єкти нерухомого майна за адресою: м. Київ, вул. Пшенична, 4.

На підставі отриманих Інформаційних довідок від 20.03.2016 №55521219 та №55520986, за даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна за Публічним акціонерним товариством "Завод комунального машинобудування" по вул. Озерна, 1 в м. Київ та по коду ЄДРПОУ 05453404 нерухомого майна не зареєстровано.

З метою розшуку належного боржнику нерухомого майна було розпорядником майна направлено запити до Київського міського бюро технічної інвентаризації, що до 2013 року здійснювало реєстрацію прав власності на об'єкти нерухомого майна в м. Києві, Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві та до Головного управління Держгеокадастру у м. Києві.

Київське міське бюро технічної інвентаризації листом за вих. № 5944 (И-2016) від 11.05.2016 повідомило, що за Публічним акціонерним товариством "Завод комунального машинобудування" на праві власності на підставі Свідоцтва про право власності, виданого Головним управлінням комунальної власності м. Києва 12.11.2004, наказ №1598-В зареєстроване нерухоме майно по вул. Пшеничній, 4 в м. Києві - нежила будівля - складський майданчик матеріалів та обладнання (літ. Д) заг.пл. 564,0 кв. м. та нежила будівля - крита стоянка для автомобілів (літ Е) заг. пл. 1621,4 кв.м.

Головне управління Держгеокадастру у м. Києві листом від 22.04.2016 за вих. № 33-26-7777.22-5929/2-16 повідомило, що Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) до 01.01.2013 року за ПАТ «ЗКМ» зареєстровано право оренди на земельні ділянки, що перебувають у комунальній власності Київської міської ради, а саме:

- земельну ділянку площею 1,1064 га за кадастровим номером 8000000000:75:313:0006 за адресою м. Київ, Святошинський район, вул. Пшенична, 4-а;

- земельну ділянку площею 7,1870 га за кадастровим номером 8000000000:75:313:0008 за адресою м. Київ, Святошинський район, вул. Пшенична, 4;

право користування якими посвідчене договором оренди земельної ділянки від 14 березня 2003 N 75-6-00045.

Вказані земельні ділянки згідно з рішенням Київради від 28.03.2002 № 380/1814 були передані відкритому акціонерному товариству "Завод комунального машинобудування" в довгострокову оренду на 25 років для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд у Святошинському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на будівлі і споруди (лист регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 08.11.2000 № 30-03/5689) згідно з рішенням Київради від 28.03.2002 N 380/1814.

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 09.07.2008 № 917 відкритому акціонерному товариству "Завод комунального машинобудування" було надано дозвіл на проектування та реконструкцію частини комплексу будівель та споруд з новим будівництвом під автоцентр на вул. Пшеничній 4 у Святошинському районі, на земельній ділянці, яка передана відкритому акціонерному товариству "Завод комунального машинобудування" згідно з рішенням Київради від 28.03.2002 № 380/1814 та право користування якою посвідчене договором оренди земельної ділянки від 14.03.2003 № 75-6-00045.

Згідно листа Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві від 22.04.2016 № 10126-50/2204/05 Інспекція державного архітектурно - будівельного контролю видала замовнику будівництва - відкритому акціонерному товариству «Завод комунального машинобудування» дозвіл на виконання будівельних робіт із реконструкції частини комплексу будівель і споруд з новим будівництвом під автоцентр за адресою: вул. Пшенична, 4 у Святошинському районі м. Києва №1548-Св/С від 20.08.2009.

Замовником було частково завершено будівельні роботи з реконструкції частини комплексу будівель і споруд з новим будівництвом під автоцентр за адресою: вул. Пшенична, 4, в м. Київ, зокрема - Перша черга вказаного об'єкту була прийнята в експлуатацію, про що на підставі акту готовності об'єкта до експлуатації від 31.08.2009 видано свідоцтво про відповідність закінченого будівництвом об'єкта №2600000437 від 29.12.2009, загальна площа завершеного будівництвом об'єкту - 4 532,4 кв. м.

Як вбачається з Інформаційної довідки № 62621793 від 03.07.2016 з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна за параметрами запиту: право власності за адресою по вул. Пшенична, 4 в м. Київ, право власності на належне Публічному акціонерному товариству "Завод комунального машинобудування" нерухоме майно - нежилі приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., за адресою по вул. Пшенична, 4 в м. Київ, зареєстровано за третіми особами, а саме: на власників з частками: 1/2 частки всіх приміщень належить Буличову Ярославу Анатолійовичу, ¼ частки всіх приміщень належить Сегиді Глібу Павловичу та 1/4 частки всіх приміщень належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто», код ЄДРПОУ 40535279.

На підставі документів наданих головою правління Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" розпорядником майна боржника було встановлено, що належне боржнику нерухоме майно, за адресою по вул. Пшенична, 4 в м. Київ, а саме: приміщення літ. І, літ. Е та частина приміщень літ. З станом на 16.03.2016 відповідно до договорів оренди нерухомого майна від 13.03.2012 року та додаткових договорів до них перебувало в оренді у Товариства з обмеженою відповідальністю «Автоінтернешнл Метрополіс», код ЄДРПОУ 34702380.

Під час дії договорів оренди вище вказане нерухоме майно, за згодою власника Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування", у вересні та листопаді 2014 року було передано орендарем Товариством з обмеженою відповідальністю «Автоінтернешнл Метрополіс» в суборенду Товариству з обмеженою відповідальністю «Авто Метрополіс», код ЄДРПОУ 39065971.

З Актів приймання - передачі (повернення) приміщення від 16.03.2016 року вбачається, що приміщення, які перебували у користуванні орендаря - Товариства з обмеженою відповідальністю «Авто Метрополіс» на виконання умов Договорів оренди нерухомого майна від 01.07.2015 орендар Товариство з обмеженою відповідальністю «Авто Метрополіс» передав (повернув), а Орендодавець Публічне акціонерне товариство "Завод комунального машинобудування" 16.03.2016 прийняв з тимчасового платного користування (оренди) нерухоме майно:

- нежитлове приміщення (літера Е), загальною площею 1788,2 кв. м по вул. Пшеничній, 4 в м. Київ;

- нежитлове приміщення (літера І), по вул. Пшеничній, 4 в м. Київ з частиною прилеглої території, необхідної для його обслуговування, загальною площею 1008,4 кв. м;

- частину нежитлового приміщення (літера 3), площею 705,6 кв. м по вул. Пшеничній, 4 в м. Київ з частиною прилеглої території, необхідної для його обслуговування, при цьому звільнення орендованих приміщень фактично не відбулося.

Крім того, частина нежитлового приміщення (літера 3) площею 775 кв. м по вул. Пшеничній, 4 в м. Київ з 2012 року перебуває в оренді Товариства з обмеженою відповідальністю «Міралек», код ЄДРПОУ 37509371.

Таким чином, з наведеного вбачається, що нерухоме майно загальною площею 4 532,4 кв.м., за адресою в м. Київ, вул. Пшенична, 4 (зокрема, приміщення в літерах І, 3, Е), з 1995 року належало боржнику на праві власності, про що свідчать наведені вище правовстановлюючі документи, а саме: Наказ Фонду державного майна від 17.12.1995 року №1796-ВАТ, Свідоцтво про право власності, видане Головним управлінням комунальної власності м. Києва 12.11.2004 року та свідоцтво про відповідність закінченого будівництвом об'єкта №2600000437 від 29.12.2009 та передавалось останнім в оренду третім особам.

Водночас, як свідчать вищезазначені відомості з Реєстру речових прав на нерухоме майно 03.06.2016 під час процедури розпорядження майном боржника у справі № 910/32493/15 про банкрутство Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування", відбулась реєстрація права власності на належне боржнику нерухоме майно загальною площею 4 532,4 кв.м., за адресою по вул. Пшенична, 4 в м. Київ за третьою особою - Товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто», яким в подальшому відчужено частини вказаного об'єкту на користь фізичних осіб, а саме: 09.06.2016 ¼ частку об'єкту було продано Сегиді Глібу Павловичу, а 23.06.2016 ½ частку об'єкту було продано Буличову Ярославу Анатолійовичу. При цьому, підстави вибуття майна боржника із його власності останньому не відомі, згода на укладення будь яких правочинів щодо відчуження майна Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" розпорядником майна не надавалась.

Згідно зі ст. 330 Цивільного кодексу України, якщо майно, відчужене особою, яка не мала на це права, добросовісний набувач набуває право власності на нього, якщо відповідно до ст. 388 цього Кодексу майно не може бути витребуване у нього.

Від добросовісного набувача - лише в передбачених законом випадках (ст. 388 ЦК), а саме: у разі, якщо майно було загублене власником або особою, якій він передав майно у володіння; було викрадене у власника або особи, якій він передав майно у володіння; вибуло з володіння власника або особи, якій він передав майно у володіння, не з їхньої волі іншим шляхом; у всіх випадках добросовісного заволодіння річчю на підставі безвідплатного договору з особою, яка не мала права на її відчуження.

Пунктом 3 ч. 1 ст. 388 Цивільного кодексу України передбачено, що у разі придбання майна за відплатним договором в особи, яка не мала права його відчужувати, про що набувач не знав і не міг знати (добросовісний набувач), власник має право витребувати це майно від набувача лише у разі, якщо майно вибуло з володіння власника або особи, якій він передав майно у володіння, не з їхньої волі

іншим шляхом.

Верховний Суд України у постанові від 21.11.2012 у справі № 6-136цс123а встановив нормами ч. 1 ст. 388 Цивільного кодексу України передбачено необхідність встановлення обставин вибуття майна із володіння власника, який вважає своє право власності порушеним та вимагає повернення майна, а не особи, яка в подальшому здійснила продаж цього майна відповідачу.

Відсутність між Публічним акціонерним товариством "Завод комунального машинобудування" та Товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто» будь-яких договірних відносин, не вчинення Публічним акціонерним товариством "Завод комунального машинобудування" будь-яких правочинів, направлених на відчуження спірного майна свідчать про вибуття нерухомого майна із власності боржника не з його волі іншим шляхом.

Крім того, навіть за умови наміру з боку Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" здійснити відчуження вказаного нерухомого майна, останнє виявилося б неможливим, оскільки відповідно до Інформаційних довідок з Реєстру за параметрами запису - по коду юридичної особи (05453404) міститься інформація про реєстрацію обтяжень, а саме: за номером запису 6342790 від 15.07.2014 - арешт нерухомого майна з описом предмета обтяження - все нерухоме майно, накладений ухвалою Печерського районного суду м. Києва від 10.07.2014 року № 757/18876/14-ц; за номером запису 9329852 від 08.04.2015 року - арешт нерухомого майна з описом предмета обтяження - все нерухоме майно, накладений постановою від 06.04.2015 про арешт майна боржника та оголошення заборони його відчуження у виконавчому провадженні № 46648854, виданої Відділом примусового виконання рішень ДВС України.

З огляду на встановлені обставини та наведені норми, дослідивши матеріали справи та оцінивши наявні в матеріалах справи докази, суд дійшов висновку про обґрунтованість заяви розпорядника майна боржника арбітражного керуючого Левченко Н.П. про витребування майна із чужого незаконного володіння в частині необхідності витребування з чужого незаконного володіння Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто», правонаступником якого є Товариство з обмеженою відповідальністю «Автометрополіс» (03148, м. Київ, вул. Пшенична, 4; ідентифікаційний код 40535279) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 0,25 часток нерухомого майна – приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. 3), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою в м. Київ, вул. Пшенична, 4; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 939035880000; витребування з чужого незаконного володіння Сегиди Гліба Павловича (місце проживання: м. Київ, бул. Висоцького, 4. кв. 165; ідентифікаційний код 3193024710) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 0,25 часток нерухомого майна – приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. 3), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою в м. Київ, вул. Пшенична, 4; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 939035880000; витребування з чужого незаконного володіння Буличова Ярослава Анатолійовича (місце проживання: м. Київ, вул. Ак. Глушкова, 51, кв. 21; ідентифікаційний код 2976310051) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 1/2 часток нерухомого майна - приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. 3), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою м. Київ, вул. Пшенична, 4; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 939035880000.

Разом з тим, вимоги розпорядника майна боржника арбітражного керуючого Левченко Н.П. про скасування рішень про державну реєстрацію прав та їх та

обтяжень щодо реєстрації права власності на наведене вище нерухоме майно за Товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто», Сегидою Глібом Павловичем та Буличовим Ярославом Анатолійовичем суд вважає за доцільне залишити без задоволення зважаючи на те, що вказані вимоги за суб'єктним складом та характером правовідносин відносяться до адміністративної юрисдикції, про що у тому числі свідчить судова практика, зокрема постанова Вищого господарського суду України від 15.06.2016 у справі № 916/595/16.

Крім того, керуючись положеннями статті 49 Господарського процесуального кодексу України, суд вважає за доцільне стягнути пропорційно з Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто», Сегиди Гліба Павловича та Буличова Ярослава Анатолійовича на користь Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" витрати зі сплати судового збору в розмірі 2 756 грн. 00 коп.

Керуючись ст. 10 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом", ст.ст. 32-34, 49, 86 Господарського процесуального кодексу України, Господарський суд м. Києва ,

## У Х В А Л И В:

1. Заяву розпорядника майна Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" арбітражного керуючого Левченко Наталії Петрівни про витребування майна із чужого незаконного володіння задовольнити частково.

2. Витребувати з чужого незаконного володіння Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто», правонаступником якого є Товариство з обмеженою відповідальністю «Автометрополіс» (03148, м. Київ, вул. Пшенична, 4; ідентифікаційний код 40535279) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 0,25 часток нерухомого майна – приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. 3), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою в м. Київ, вул. Пшенична, 4; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 939035880000.

3. Витребувати з чужого незаконного володіння Сегиди Гліба Павловича (місце проживання: м. Київ, бул. Висоцького, 4, кв. 165; ідентифікаційний код 3193024710) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 0,25 часток нерухомого майна – приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. 3), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою в м. Київ, вул. Пшенична, 4; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 939035880000.

4. Витребувати з чужого незаконного володіння Буличова Ярослава Анатолійовича (місце проживання: м. Київ, вул. Ак. Глушкова, 51, кв. 21; ідентифікаційний код 2976310051) у власність Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) 1/2 часток нерухомого майна - приміщення загальною площею 4 532,4 кв.м., (малярно-рихтувальний цех (літ. І), склад запчастин (літ. 3), станція технічного обслуговування (літ. Е), розташованого за адресою м. Київ, вул. Пшенична, 4; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 939035880000.

5. В іншій частині заяву залишити без задоволення.

6. Стягнути з Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Укравто», правонаступником якого є Товариство з обмеженою відповідальністю «Автометрополіс» (03148, м. Київ, вул. Пшенична, 4; ідентифікаційний код 40535279) на користь Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) витрати зі сплати судового збору в розмірі 918 (дев'ятсот вісімнадцять) грн. 67 коп.

Згідно з оригіналом
Секретар судового засідання: С.П. Марченко

*1*7239058*1*0*

7. Стягнути з Сегиди Гліба Павловича, (місце проживання: м. Київ, бул. Висоцького, 4. кв. 165; ідентифікаційний код 3193024710) на користь Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) витрати зі сплати судового збору в розмірі 918 (дев'ятсот вісімнадцять) грн. 67 коп.

8. Стягнути з Буличова Ярослава Анатолійовича (місце проживання: м. Київ, вул. Ак. Глушкова, 51, кв. 21; ідентифікаційний код 2976310051) на користь Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, 1; ідентифікаційний код 05453404) витрати зі сплати судового збору в розмірі 918 (дев'ятсот вісімнадцять) грн. 67 коп.

9. Видати накази.

10. Копію ухвали направити учасникам провадження у справі.

**Суддя** **П.П. Чеберяк**

Відповідає оригіналу

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Завод комунального машинобудування» Ідентифікаційний код 05453404 * УКРАЇНА * м. КИЇВ

Згідно з оригіналом
Секретар судового засідання: С.П. Марченко

Печатка Голосіївського районного суду міста Києва ВИДІЛ ДІЛОВОДСТВА № 6

*1*7239058*1*0*

Копія

# ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД міста КИЄВА

01030, м.Київ, вул.Б.Хмельницького,44-В, тел. (044) 284-18-98, E-mail: inbox@ki.arbitr.gov.ua

## ПОСТАНОВА
## ІМЕНЕМ УКРАЇНИ
### про визнання боржника банкрутом

**08.08.2016** **Справа № 910/32493/15**

**За заявою** Публічного акціонерного товариства "Альфа-Банк"
**до** Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (ідентифікаційний код 05453404)
**про** банкрутство

**Суддя Чеберяк П.П.**

**Представники:**
**Від заявника** Дубров Д.Г. – представник
**Від боржника** Кисимес Р.Ю. – керівник
**Арб. керуючий** Левченко Н.П.
**Арб. керуючий** Седлецький О.В.

## ОБСТАВИНИ СПРАВИ:

Заявник звернувся до Господарського суду м. Києва з заявою про порушення провадження у справі про банкрутство боржника - Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (ідентифікаційний код 05453404), оскільки останнє має кредиторську заборгованість у сумі 166 948 277 грн. 57 коп. і неспроможне її погасити.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 30.12.2015 заяву прийнято до розгляду, призначено підготовче засідання на 20.01.2016, зобов'язано арбітражного керуючого Левченко Наталію Петрівну (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 959 від 18.06.2013), визначеного автоматизованою системою з відбору кандидатів на призначення арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) у справах про банкрутство, у строк до 15.01.2016 надати до суду заяву про участь у справі про банкрутство Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування".

12.01.2016 до Господарського суду м. Києва надійшла заява арбітражного керуючого Сиволобова Максима Марковича про участь у справі.

15.01.2016 до Господарського суду м. Києва надійшла заява арбітражного керуючого Мурзи Андрія Михайловича про участь у справі.

20.01.2016 до Господарського суду м. Києва надійшла заява арбітражного керуючого Левченко Наталії Петрівни про участь у справі.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 20.01.2016 задоволено клопотання боржника та відкладено розгляд справи на 08.02.2016.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 08.02.2016 порушено провадження у справі № 910/32493/15 про банкрутство Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування", визнано розмір вимог ініціюючого кредитора –

Вхід. № 119
"25" 08 2016р.

Секретар судового засідання
Бурда А.Ю.

*1*7021033*1*0*

Публічного акціонерного товариства "Альфа-Банк" на суму 27 431 999 грн. 57 коп., введено процедуру розпорядження майном, призначено розпорядником майна арбітражного керуючого Левченко Н.П. Попереднє засідання призначено на 18.04.2016.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 12.04.2016 апеляційну скаргу Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" залишено без задоволення, а ухвалу Господарського суду м. Києва від 08.02.2016 залишено без змін.

Матеріали справи № 910/32493/15 повернуто до Господарського суду м. Києва.

До Господарського суду м. Києва на затвердження надійшов реєстр вимог кредиторів Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування".

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 12.05.2016 призначено розгляд справи на 06.06.2016.

Ухвалою попереднього засідання від 06.06.2013 затверджено реєстр вимог кредиторів Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" на загальну суму 782 754 825 грн. 19 коп. Підсумкове засідання суду призначено на 18.07.2016.

13.07.2016 до Господарського суду м. Києва надійшла заява арбітражного керуючого Левкович О.К. про участь у справі.

18.07.2016 до Господарського суду м. Києва надійшло клопотання розпорядника майна боржника арбітражного керуючого Левченко Н.П. про визнання боржника банкрутом, відкриття ліквідаційної процедури та призначення ліквідатором банкрута арбітражного керуючого Левченко Н.П.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 18.07.2016 відкладено розгляд справи на 08.08.2016 у зв'язку з необхідністю витребування нових доказів.

05.08.2016 до Господарського суду м. Києва надійшла заява арбітражного керуючого Седлецького О.В. про участь у справі.

У судовому засіданні 08.08.2016 розглядалось клопотання розпорядника майна боржника арбітражного керуючого Левченко Н.П. про визнання боржника банкрутом, відкриття ліквідаційної процедури та призначення ліквідатором банкрута арбітражного керуючого Левченко Н.П.

Розпорядник майна надав пояснення по суті поданого клопотання.

Представники заявника та боржника подане клопотання підтримали.

Представник боржника у судове засідання не з'явився, про причини неявки суд не повідомив.

Дослідивши матеріали справи та заслухавши пояснення присутніх у судовому засіданні представників заявника, боржника та розпорядника майна, суд вважає заявлені вимоги щодо визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури обґрунтованими та такими, що підлягають задоволенню, зважаючи на наступне.

Як вбачається з матеріалів справи, 29.06.2016 було проведено збори кредиторів на яких було сформовано комітет кредиторів Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" у складі одного кредитора – Публічного акціонерного товариства "Альфа-Банк".

12.07.2016 відбулось засідання комітету кредиторів Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування"на якому, виходячи з відсутності пропозицій від можливих інвесторів та у зв'язку зі значним обсягом кредиторської заборгованості одноголосно було прийнято рішення звернутись до Господарського суду м. Києва з клопотанням про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури.

Вказане рішення було оформлено протоколом засідання комітету кредиторів Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" № 3 від 12.07.2016.

У ході судового засідання судом було встановлено, що станом на 08.08.2016

ОРИГІНАЛ ПОВІРЕНИЙ
Секретар судового засідання
Бурда А.Ю.

*1*7021033*1*0*

повідомлень про виконання боржником грошових зобов'язань не поступало, не надходило заяв від потенційних інвесторів щодо оздоровлення фінансового становища боржника, а також письмових вимог від комітету кредиторів боржника щодо санації Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування".

Відповідно до ч. 1 ст. 37 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом" у випадках, передбачених цим Законом, господарський суд у судовому засіданні за участю сторін приймає постанову про визнання боржника банкрутом і відкриває ліквідаційну процедуру строком на дванадцять місяців.

У ч. 1 ст. 40 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом" встановлено, що у постанові про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури господарський суд призначає ліквідатора банкрута з урахуванням вимог, установлених цим Законом, з числа арбітражних керуючих, якщо інше не передбачено цим Законом.

Відповідно до п. 5 ч. 1 ст. 114 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом" кандидатура арбітражного керуючого для виконання повноважень керуючого санацією або ліквідатора визначається судом за клопотанням комітету кредиторів, а у разі відсутності такого клопотання - за ініціативою суду, крім випадків, передбачених цим Законом.

З огляду на викладене вище, враховуючи, що сукупність доказів, які містяться в матеріалах справи № 910/32493/15 доводять неспроможність боржника виконати свої зобов'язання перед кредитором у встановлений Законом строк, а також те, що представлений суду протокол засідання комітету кредиторів Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" № 3 від 12.07.2016 відповідає приписам ст. 26 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом", у суду наявні всі правові підстави для визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури.

Разом з тим, враховуючи, що запропонована комітетом кредиторів кандидатура арбітражного керуючого відповідає вимогам, визначеним Законом, суд вважає за доцільне призначити ліквідатором Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" арбітражного керуючого Левченко Наталію Петрівну (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 959 від 18.06.2013).

На підставі викладеного, керуючись ст.ст. 26, 37 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом", Господарський суд м. Києва, -

## ПОСТАНОВИВ:

1. Припинити процедуру розпорядження майном Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, буд. 1; ідентифікаційний код 05453404).

2. Припинити повноваження розпорядника майна Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" арбітражного керуючого Левченко Наталії Петрівни.

3. Визнати Публічне акціонерне товариство "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, буд. 1; ідентифікаційний код 05453404) банкрутом.

4. Відкрити ліквідаційну процедуру.

5. Призначити ліквідатором Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, буд. 1; ідентифікаційний код 05453404) арбітражного керуючого Левченко Наталію Петрівну

Секретар судового засідання
Бурда А.Ю.

*1*7021033*1*0*

(свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 959 від 18.06.2013).

6. Оприлюднити на офіційному веб-сайті Вищого господарського суду України повідомлення про визнання Публічного акціонерного товариства "Завод комунального машинобудування" (04209, м. Київ, вул. Озерна, буд. 1; ідентифікаційний код 05453404) банкрутом, текст якого додається.

7. Зобов'язати ліквідатора у разі отримання ним заяв з вимогами до банкрута письмово повідомити про це суд та надати докази їх розгляду (визнання або ж відхилення в установленому порядку).

8. Господарську діяльність банкрута завершити.

9. Строк виконання всіх грошових зобов'язань банкрута та зобов'язання щодо сплати податків і зборів (обов'язкових платежів) вважати таким, що настав з 08.08.2016.

10. Припинити нарахування неустойки (штрафу, пені), процентів та інших санкцій по всіх видах заборгованості банкрута з 08.08.2016.

11. Припинити повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном з 08.08.2016.

12. Ліквідатору провести ліквідаційну процедуру та подати суду на затвердження звіт ліквідатора та ліквідаційний баланс банкрута.

13. Постанову направити сторонам, ліквідатору, державному реєстратору за місцем знаходження боржника для внесення до Єдиного державного реєстру запису про відповідне судове рішення (п.1 ст. 39 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців").

14. Постанову для відома направити в прокуратуру м. Києва та Державну фіскальну службу України.

**Суддя** **П.П. Чеберяк**

Відповідає оригіналу

ліквідатор ПАТ „ЗКМ"

З ОРИГІНАЛОМ ВІРНО
Секретар судового засідання
Бурда А.В.

*1*7021033*1*0*

7

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Макарову О.А.
Направляється звернення гр.Хилько Г.Г. та інших для розгляду в установленому порядку з урахуванням доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О.

Юнаковій С.М.
Термін:12.02.2017

В.ПРОКОПІВ

*19 січня 2017 р.*
№ КО-482

Виконуючий обов'язки
голови Київської міської
державної адміністрації

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире
Володимировичу!

Прошу в установленому законом порядку розглянути колективне звернення Хилько Г.Г. та інших, і за результатами поінформувати заявників та голову Київської міської державної адміністрації.

П.ПАНТЕЛЕЄВ

*12 січня 2017 р.*
№ 001-КО-482

900
70

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.

Київська міська державна адміністрація
12.01.2017 № КО-482

Колективу ДНЗ№790
Дарницького району в м.Києві
Адреса вул. Харченка, 20
тел:5647011

04.01.2016

**Колективне звернення**

**Шановний Віталію Володимировичу!**

Звертається до Вас колектив ДНЗ№790 Дарницького району в місті Києві з проханням звернути увагу на те, що депутат Київ Ради від партії «Єдність» Задерейко Андрій Іванович своїми політичними технологіями, скаргами, неправдивими свідченнями відволікає педагогічний колектив від основних обов'язків – догляду за дітьми,вихованням і навчанням підростаючого покоління. Наклеп на керівника закладу, на педагогічний та батьківський колективи не дають змоги спокійно працювати.Депутат Задерейко А.І.зфальшував колективне звернення батьків до нього ,замінивши зміст тексту,та підробивши підписи батьків( по три,чотири рази підписано одне прізвище).То як такий нечесний депутат може відстоювати інтереси народу?А в 2015 році ЗадерейкоА.І.був присутнім на випуску дітей в нашому закладі,його команда штовхнула із сходів помічника депутатаІ. Баленка, Оксану Федоренко.Це все відбувалось на очах у батьків випускників,свято було зіпсовано! А на Новий 2016 рік під час Новорічних ранків,де діти чекають дива,Діда Мороза,команда Задерейка вривається в зал з коробками в грязному взутті,в шапках,на фоні дітей сніжинок—виглядало жахливо!І знову зіпсоване свято. Наш колектив не хоче бути залежним від політичних «баталій» та особистих вподобань депутатів . Нам не подобається приймати участь у їх політичних технологіях та представляти «арену» в дитячому садку для виборчих перегонів. Ми , працівники закладу ,поза політикою , ми хочемо спокійно працювати і виконувати свої обов'язки.

Київська міська державна адміністрація
17 СІЧ 2017
Вх. № КО-482

З повагою до Вас

Хиленко Г. Г. – завгосп
Пилипчук К.С. – ст. м/с.
Содель Н.М. – вихователь
Рудич Л.Б. – вихователь
Косовець Т.Л. – вихователь

Рудаки Н.М. ст. касир
Шашенок О.В прачка
Ротенкова Г.П. муз. керівник
Хилько В.О сторож
Шидренко Т.С. пом. вих.
Зайцева С.В повар
Костіна К.В - пом. в.
Чичкало Т.Ю. - вихователь
Гуменко О.Г. пом. вих.
Німченко А.І сторож
Шістенко Ю.В пом. вих
Алексєєнко Н.М завідувач
Бутенко М.О вихователь

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"03" лютого 2017 р. № 08/279/08/029-1039

**Голові Постійної комісії з питань регламенту та депутатської етики**
**О.А. Макарову**

**Шановний Олеже Анатолійовичу!**

У відповідь на лист Постійної комісії з питань регламенту та депутатської етики (далі — Комісія) від 27.01.2017 р. №08/295-16 надаю письмові пояснення по суті питань, порушених у колективному зверненні від ДНЗ №790 Дарницького району в м.Києві від 12.01.2017 №КО-482 (далі — колективне звернення).

***Щодо ситуації з ДНЗ у Дарницькому районі.***

Дошкільні навчальні заклади Дарницького району міста Києва є заповненими понад 100%, не виключенням є і 25 виборчий округ, де є всього два ДНЗ.

Черга до ДНЗ займається батьками одразу після народження дитини, але і це не гарантує, що дитина буде прийнята до ДНЗ поблизу місця проживання (щодо вирішення цього питання було спрямовано не одне депутатське звернення).

Саме тому батьки, діти яких уже відвідують ДНЗ №790, дорожать місцем дитини у садочку, а всі невдоволення та скарги можуть висловлювати саме в усній формі, побоюючись реакції адміністрації закладу. Не реагувати на численні скарги (хоч і усні) депутат місцевої ради не має права.

То ж у результаті чисельних усних (!) скарг батьків було підготовлено та направлено депутатське звернення заступнику Голови КМДА Старостенко Ганні Вікторівні, яка в межах своїх повноважень спрямовує, координує та контролює діяльність Департаменту освіти і науки, молоді та спорту за від 23.12.2016 №08/279/08/029-947 (далі — депутатське звернення, копія додається).

Можу припустити, що нагальність написання та направлення колективного звернення була спричинена саме моїм депутатським зверненням щодо перевірки відповідності завідувача ДНЗ № 790 займаній посаді. Викликає сумніви також те, що у колективному зверненні не міститься підпису завідувача ДНЗ №790, хоча звернення від колективу ДНЗ №790 (завідувач не є членом колективу?).

Проте, з невідомих причин наявні пояснювальні записки (!) на ім'я завідувача ДНЗ №790 НіколаєнкоТ.М., в яких працівники пояснювали, де ставили

свої підписи раніше. Та чи входить до посадових обов'язків керівника ДНЗ відібрання подібних пояснювальних записок і контроль за тим, з якими зверненнями звертаються працівники закладу до депутата місцевої ради? Все це зайвий раз підтверджує, що у ДНЗ №790 в повній мірі та в «кращих традиціях» використовується адміністративний ресурс (!).

***Щодо інформації, викладеній у колективному зверненні.***

Інформація, що викладена у колективному зверненні є недостовірною та такою, що не відповідає дійсності, містить в собі ряд завідомо неправдивих тверджень, голослівних та не підтверджених жодним чином обвинувачень, які **завдають шкоди моїй честі, гідності та діловій репутації як депутата Київської міської ради**, зокрема:

1. Автори колективного звернення стверджують, що "*...Наклеп на керівника закладу, на педагогічний та батьківський колективи не дають змоги спокійно працювати...*".

Викладаючи у колективному зверненні безпідставні та необґрунтовані обвинувачення у вчиненні дій, які депутат ніколи не вчиняв, автори не вказують, в результаті яких саме ж фактів прийшли до такого висновку.

Крім того, у депутатському зверненні мова йде про перевірку діяльності виключно завідувача ДНЗ Ніколаєнко Т.М. (!) і жодним чином не ставився під сумнів професіоналізм інших працівників закладу чи батьківського колективу.

2. Автори колективного звернення стверджують, що "*...Задерейко А.І. зфальшував колективне звернення батьків до нього, замінивши зміст тексту, та підробивши підписи батьків (по три, чотири рази підписано одне прізвище)...*".

Вказане твердження не лише є неправдивим, а й, більше того, абсурдним за своїм змістом. Так, у направленому депутатському зверненні не вказано на колективне звернення батьків, не додано копію такого звернення з підписами батьків по причині того, що такого звернення не існувало (!). Депутатське звернення свідчить про реакцію депутата як представника територіальної громади округу на дії директора ДНЗ № 790, за наслідками непоодиноких усних (!) звернень батьків з численними скаргами на керівництво ДНЗ № 790.

3. Що стосується усіх інших звинувачень, їх абсурдність не дозволяє навести аргументовану відповідь.

***Щодо правомірності направлення депутатського звернення.***

Так, згідно з п.1 ч.1 ст. 11 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» у виборчому окрузі депутат місцевої ради має право офіційно представляти виборців свого виборчого округу та інтереси територіальної громади в місцевих органах виконавчої влади.

У відповідності до ч.1 ст. 12 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради розглядає пропозиції, заяви і скарги громадян, які надійшли до нього, вживає заходів до їх своєчасного, обґрунтованого вирішення; вивчає причини, які породжують скарги громадян, і вносить свої пропозиції щодо їх усунення до органів місцевого самоврядування, до місцевих органів виконавчої влади, підприємств.

Відповідно до ч.1 ст. 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу у разі виявлення порушення прав та законних інтересів громадян або інших порушень законності має право вимагати припинення порушень, а в необхідних випадках звернутися до відповідних місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування та їх посадових осіб, а також до правоохоронних і контролюючих органів та їх керівників з вимогою вжити заходів щодо припинення порушень законності.

Згідно з п. 4 ст. 9 Кодексу етики депутата Київської міської ради депутат повинен вживати всі необхідні заходи, що не суперечать закону, з метою забезпечення прав, свобод і законних інтересів своїх виборців та інших громадян. З метою вирішення проблем громадян та реалізації поставлених ними вимог депутат повинен вносити пропозиції у відповідні органи державної влади, органи місцевого самоврядування, громадські організації та інші установи, що відповідальні чи можуть сприяти вирішенню відповідних завдань.

Відповідно до п. 1 ч. 2 ст. 11 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» при здійсненні депутатських повноважень депутат місцевої ради має право на депутатське звернення.

***Висновки.***

Враховуючи викладене, можемо зробити наступні висновки:

1) депутатське звернення **не містить** жодного посилання на письмові звернення батьків до депутата, і тим більше доданих підписів батьків чи працівників ДНЗ, наклепу, безпідставних звинувачень тощо;

2) у депутатському зверненні мова йде про перевірку діяльності **виключно завідувача ДНЗ Ніколаєнко Т.М.** і жодним чином не ставився під сумнів професіоналізм інших працівників закладу;

3) звинувачення, викладенні у колективному зверненні є такими,що **не відповідають дійсності та завдають шкоди моїй честі, гідності та діловій репутації як депутата Київської міської ради,** так як є абсолютно безпідставними та не містять жодних підтверджуючих даних.

Додаток: Копія депутатського звернення від 23.12.2016 №08/279/08/029-947.

**З повагою**
**Депутат КМР** **Андрій Задерейко**

Копія
06.02.2017р.

23 грудня 2016 р.

№08/279/08/029-947

**Заступнику голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г.В.**

# ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

***Щодо перевірки відповідності завідувача ДНЗ № 790 займаній посаді***

**Шановна Ганно Вікторівно!**

У зв'язку з численними скаргами, звертаюсь до Вас з проханням провести перевірку відповідності завідувача ДНЗ № 790 Дарницького району міста Києва Ніколаєнко Тетяною Михайлівною займаній посаді, діяльність і вчинки якої суперечать нормам законодавства та виховного процесу. Основними порушеннями завідувача є:

1. Відсутність належного оформлення та оприлюднення звітності щодо напрямків використання отриманих / зібраних коштів.

2. Штучне створення конфліктних ситуацій між учасниками навчального процесу.

3. Порушення вимог наказу Департаменту освіти і науки, молоді та спорту № 43К від 25.01.2016, що стосується дотримання працівниками навчального заходу педагогічної етики та запобігання нетактовного ставлення до дітей і інших учасників навчального процесу.

4. Відсутність умов безпеки в приміщенні школі.

Крім того, дитячий майданчик ДНЗ № 790 знаходиться в жахливому стані. З'їжджаючи з гірок, які встановлені на дитячому майданчику та не оновлювались більше 30 років, діти псують собі одяг. Така ситуація є неприпустимою і потребує негайного вирішення.

Відповідно до статті 28 Закону України "Про дошкільну освіту" від 11.07.2001 (далі — Закон) дитина має гарантоване державою право на безпечні та нешкідливі для здоров'я умови утримання, розвитку, виховання і навчання.

Стаття 37 Закону передбачає, що фінансово-господарська діяльність дошкільних навчальних закладів здійснюється відповідно до Закону України "Про освіту", законів про бюджет. Утримання та розвиток матеріально-технічної бази дошкільних навчальних закладів фінансуються за рахунок коштів засновників (власників) цих закладів.

Враховуючи викладене, прошу Вас провести перевірку відповідності завідувача ДНЗ

№ 790 Ніколаєнко Тетяною Михайлівною займаній посаді.

Про розгляд цього депутатського звернення прошу повідомити мене у термін, передбачений ст. 13 Закону України "Про статус депутатів місцевих рад".

**З повагою**
**Депутат** **Андрій Задерейко**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Макарову О.А.

Прошу розглянути лист ГО "Київська міська спілка ветеранів АТО" від 25.01.17 в установленому порядку.

Лазор Л.В.

Прошу довести до відома депутата Київради Ю.В.Дідовця.

В.ПРОКОПІВ

*27 січня 2017 р.*
№ 08/1431

Київська міська рада
26.01.2017 № 08/1431

# ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
# «КИЇВСЬКА МІСЬКА СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АТО»

м. Київ, ,бульв.Т.Шевченка 3 тел.: 044-393-43-28, 096-871-55-70 spilkaveteranato@gmail.com

Вих. № 1/274
Від "25" січня 2017 р.

Київській міській раді
==========

Громадська організація «Київська міська спілка ветеранів АТО» (далі – Громадська організація) відповідно до п. 2 ч. 1 ст. 21 Закону України «Про громадські обєднання» для здійснення своєї мети (цілей) громадське обєднання має право звертатися у порядку, визначеному законом, до органів державної влади, органів влади Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування, їх посадових та службових осіб з пропозиціями (зауваженнями), заявами (клопотаннями), скаргами.

Майже рік тому була створена тимчасова контрольна комісія з питань забезпечення киян, які беруть участь в АТО, за головуванням депутата Дідовця Ю.В. ТКК мала на меті здійснювати контроль за посиленням матеріального, організаційного та методичного забезпечення киян, які беруть участь в АТО, координувати діяльність громадських організацій, благодійних фондів, волонтерських рухів та органів державної влади і місцевого самоврядування з метою надання допомоги киянам-учасникам АТО.

За рік існування було проведено лише два засідання ТКК з питань забезпечення киян учасників АТО. Ми, як учасники АТО міста Києва, не побачили виконання покладених на цю ТКК обов'язків. Зважаючи на вищевикладене, Громадські організації ветеранів АТО м. Києва вимагають реорганізації даної ТКК та визначення нового голови, який буде виконувати свої обов'язки належним чином.

Голова ГО "Київська міська
спілка ветеранів АТО"

І.В. МАРІ

Громадська організація "Київська міська спілка ветеранів АТО" Ідентифікаційний код 39490874 Україна м. Київ

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Макарову О.А.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Лазор Л.В.

Прошу довести до відома депутату Київради Дідовцю Ю.В.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

*31 січня 2017 р.*
№ 08/1709

Макарову О.А.

Київська міська рада
31.01.2017 № **08/1709**

**ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ**
**«КИЇВСЬКА МІСЬКА СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АТО ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ»**

**02225, місто Київ, пр-т Маяковського, будинок 29**
**Свід. № 1435857 Тел. (097) 527-64-27 veteran-ato.com.ua**

Від 31.01.2017 № 159

Київській міській раді

на № від

Громадська організація «Київська міська спілка ветеранів АТО Деснянського району» (далі – Громадська організація) відповідно до п. 2 ч. 1 ст. 21 Закону України «Про громадські обєднання» для здійснення своєї мети (цілей) громадське обєднання має право звертатися у порядку, визначеному законом, до органів державної влади, органів влади Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування, їх посадових та службових осіб з пропозиціями (зауваженнями), заявами (клопотаннями), скаргами.

Майже рік тому була створена тимчасова контрольна комісія з питань забезпечення киян, які беруть участь в АТО, за головуванням депутата Дідовця Ю.В. ТКК мала на меті здійснювати контроль за посиленням матеріального, організаційного та методичного забезпечення киян, які беруть участь в АТО, координувати діяльність громадських організацій, благодійних фондів, волонтерських рухів та органів державної влади і місцевого самоврядування з метою надання допомоги киянам-учасникам АТО.

За рік існування було проведено лише два засідання ТКК з питань забезпечення киян учасників АТО. Ми, як учасники АТО міста Києва, не побачили виконання покладених на цю ТКК обов'язків.

Просимо надати інформацію щодо відсутності засідань та результатів діяльності та змінити головуючого тимчасової контрольної комісії з питань забезпечення киян, які беруть участь в АТО.

З повагою,

Голова Громадської Організації «Київська Міська Спілка Ветеранів АТО Деснянського району Турчак Є.П.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Макарову О.А.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Лазор Л.В.

Прошу довести до відома депутату Київради Дідовцю Ю.В.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

*31 січня 2017 р.*
№ 08/1711

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

**Тимчасова контрольна комісія Київської міської ради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції**

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

07.02.2017року 07/02-01

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики
Макарову О.А.

Шановний Олегу Анатолійовичу!

У відповідь на Ваш лист від 01.02.2017 року №08/295-18 щодо прохання повідомити про дату затвердження звіту тимчасової контрольної комісії та про орієнтовану дату подання проекту рішення про затвердження звіту тимчасової контрольної комісії, а також, щодо надання постійній комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики письмових пояснень порушених у зверненні питань повідомляю, що до 10.02.2017 року тимчасовою контрольною комісією буде надана інформація щодо вищезгаданих питань.

З повагою,

Депутат Київської міської ради

Голова ТКК Дідовець Ю.В.