ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
" ТВІНС "

01004 м. Київ, вул. Червоноармійська/Басейна, 1-3/2 літ «А» код ЄДРПОУ 24748170 тел./факс: 499-62-51 тел.592-12-62
п/р 2600109142 АБ"Кліринговий Дім" м.Київ МФО 300647

Вих. № 30
від 23 грудня 2016 р.

Київська міська рада
23.12.2016 № 08/23021

Голові
Постійної комісії Київради
з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку
Страннікову А.М.

Шановний Андрію Миколайовичу!

ТОВ «ТВІНС» виступає замовником проектування та будівництва Об'єкту «Офісний центр з апаратно-студійним комплексом телебачення на вул.Дмитрівській, 38,40 у Шевченківському районі м.Києва». Між ТОВ «ТВІНС» та Головним управлінням економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) 18.04.2008 укладено договір № 218 пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (надалі – «договір пайової участі»).

Зобов'язання зі сплати пайових внесків виконані товариством частково (сплачено 7 650,12 тис. грн.). Згідно договору пайової участі та додатків до нього ТОВ «ТВІНС» має сплатити залишок пайового внеску (який складається з безпосередньо самого пайового внеску та штрафних санкцій, що виникли внаслідок недотримання графіку оплат) у розмірі 16 204,44 тис. грн.

Проте, у жовтні 2014 р. через об'єктивні причини, викликані ускладненням фінансового стану інвесторів, збільшенням вартості користування кредитними коштами внаслідок коливання валютних курсів, неспроможністю орендарів виконувати свої зобов'язання перед ТОВ «ТВІНС», підвищенням ризиків зовнішнього запозичення та політико-економічною ситуацією в країні в цілому, Товариство було вимушене призупинити будівельно-монтажні роботи на Об'єкті. На даний час Об'єкт будівництва законсервовано, товариство розглядає шляхи залучення коштів для відновлення будівництва.

Також окремо звертаємо Вашу увагу на те, що товариством були виконані роботи по будівництву та поліпшенню інженерних мереж загального користування, зокрема: будівництво нової дощової каналізації (роботи повністю