08/231-4802/ПР
05.12.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

1 (N38)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року

Відповідно до пункту 15 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 4, 5, 17, 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності", у зв'язку з прямою невідповідністю розпорядження чинній містобудівній документації в місті Києві, що є порушенням Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року "Про реконструкцію будівель № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки".

2. Виконавчому органу київської міської ради (Київській міській державній адміністрації:

2.1. Здійснити організаційно-правові дії щодо зняття з реєстрації розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року "Про реконструкцію будівель № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки".

2.2. Вжити заходів щодо припинення права господарського відання на будівлі № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона

Майбороди у Шевченківському районі за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд".

2.3. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на будівлі № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків, постійну комісію Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції та постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року "Про реконструкцію будівель № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки" будівлі № 31-а на вул. Нижній Вал, 3 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі закріплено на праві господарського відання за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд".

КП "Спецжитлофонд" визначено замовником реконструкції будівель № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі **під житлові будинки**.

Втім, згідно з Витягом з Містобудівного кадастру, земельні ділянки під будівлями № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі мають функціональне призначення **територій громадських будівель та споруд.** Згідно з Державним класифікатором "Будівлі та споруди" ДК 018-2000 на територіях громадських будівель та споруд не дозволяється будівництво житлових будинків.

Відповідно до абзацу другого частини першої статті 4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», об'єктами містобудування на місцевому рівні є планувальна організація території населеного пункту, його частини (групи земельних ділянок) зі спільною планувальною структурою, об'ємно-просторовим рішенням, інженерно-транспортною інфраструктурою, комплексом об'єктів будівництва, що визначаються в населених пунктах відповідно до меж населених пунктів, їх функціональних зон (сельбищної, промислової тощо), житлових районів, мікрорайонів (кварталів), приміських зон відповідно до містобудівної документації на місцевому рівні.

Також, згідно з абзацом п'ятим частини першої статті 4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», об'єктами будівництва є будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси та частини, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури.

Відповідно до частини 2 статті 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», **вимоги містобудівної документації є обов'язковими для виконання всіма суб'єктами містобудування**.

Згідно з частиною першою статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для

обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», право на забудову земельної ділянки реалізується її власником або користувачем **за умови використання земельної ділянки відповідно до вимог містобудівної документації.**

Таким чином, при прийнятті розпорядження було порушено чинну містобудівну документацію на місцевому рівні (міста Києва) шляхом недотримання функціонального призначення, встановленого <u>чинним</u> Генеральним планом міста Києва до 2020 року, чим, у свою чергу, порушено вищезазначені норми Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Слід додатково зазначити, що існує серйозний громадський супротив щодо ідеї будівництва житлових будинків на вказаних земельних ділянках.

Вищенаведене чітко вказує на порушення чинного законодавства та вимог містобудівної документації на місцевому рівні при прийнятті розпорядження, що підтверджує необхідність скасування розпорядження виконавчого органу київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року "Про реконструкцію будівель № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки" та встановлення права власності територіальної громади м. Києва на вказані будинки.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проектом рішення передбачається:

- скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року "Про реконструкцію будівель № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки".

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові дії щодо зняття з реєстрації розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року "Про реконструкцію будівель № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки"; вжити заходів щодо припинення права господарського відання на будівлі № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на

вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"; вжити заходів щодо державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на будівлі № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі.

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Пункт 15 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 1, 4, 5, 17, 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності".

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття вказаного рішення не потребує використання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття вказаного рішення дозволить скасувати розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 506 від 26.05.2015 року "Про реконструкцію будівель № 31-а на вул. Нижній Вал, № 22/23 літ. А на вул. Ярославській та № 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; № 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки" та задовільнити інтереси громади Шевченківського та Подільського районів міста Києва, що виступає проти забудови історичного ареалу міста.

7. Доповідач

Депутати Київської міської ради VIII скликання, члени фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді С. В. Кутняк та М. М. Буділов.

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 26.05.2015 р. N 506

Київ

Про реконструкцію будівель N 31-а на вул. Нижній Вал, N 22/23 літ. А на вул. Ярославській та N 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; N 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки

Відповідно до статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (Закон N 3038-VI), з метою збільшення обсягів будівництва житла для громадян, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" (далі - КП "Спецжитлофонд") будівлі N 31-а на вул. Нижній Вал, N 22/23 літ. А на вул. Ярославській та N 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; N 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі.

2. Комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" спільно з КП "Спецжитлофонд" в установленому порядку забезпечити прийом-передачу будівель N 22/23 літ. А на вул. Ярославській у Подільському районі, N 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі та копії актів надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. КП "Київський метрополітен" спільно з КП "Спецжитлофонд" в установленому порядку забезпечити прийом-передачу будівель N 31-а на вул. Нижній Вал та N 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі та копії актів надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Визначити КП "Спецжитлофонд" замовником реконструкції будівель N 31-а на вул. Нижній Вал, N 22/23 літ. А на вул. Ярославській та N 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; N 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки, за умови виконання пункту 5 цього розпорядження.

5. КП "Спецжитлофонд":

5.1. Вирішити у встановленому порядку питання оформлення права користування земельними ділянками на вул. Нижній Вал, 31-а, на вул. Ярославській, 22/23 літ. А та на вул. Ярославській, 20, к. 1 у Подільському районі; на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі.

5.2. Одержати вихідні дані на проектування об'єктів у встановленому законодавством порядку.

5.3. Визначити генеральні проектну та підрядну будівельну організації для виконання робіт, зазначених у пункті 4 цього розпорядження.

5.4. Розробити та затвердити проектно-кошторисну документацію на реконструкцію будівель, зазначених у пункті 4 цього розпорядження.

5.5. Одержати дозволи органів виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини на проведення робіт у встановленому законодавством порядку.

5.6. Забезпечити дотримання вимог чинного законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт.

5.7. Забезпечити прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів на вул. Нижній Вал, 31-а, на вул. Ярославській, 22/23 літ. А та на вул. Ярославській, 20, к. 1 у Подільському районі; на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі згідно з термінами, передбаченими проектом організації будівництва.

5.8. Передати після прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів на вул. Нижній Вал, 31-а, на вул. Ярославській, 22/23 літ. А та на вул. Ярославській, 20, к. 1 у Подільському районі; на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі балансоутримувачам, визначеним у встановленому порядку.

6. Взяти до відома, що фінансування реконструкції будівель на вул. Нижній Вал, 31-а, на вул. Ярославській, 22/23 літ. А та на вул. Ярославській, 20, к. 1 у Подільському районі; на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі під житлові будинки буде здійснюватись за рахунок залучених коштів у встановленому законодавством порядку.

7. Експлуатаційним службам міста при оформленні технічних умов на інженерне забезпечення будинків, зазначених у пункті 4 цього розпорядження, передбачити їх підключення по можливості безпосередньо до найближчих внутрішньоквартальних мереж та споруд.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Рябікіна П. Б.

Голова **В. Кличко**

Поиск

Поиск по ДСТУ, ДБН, наказам ... Поиск

Инструкция

Карточка документа

Название: Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 26.05.2015 № 506 Про реконструкцію будівель N 31-а на вул. Нижній Вал, N 22/23 літ. А на вул. Ярославській та N 20, к. 1 на вул. Ярославській у Подільському районі; N 25-б на вул. Платона Майбороди у Шевченківському районі під житлові будинки

2(N38)

Про внесення змін до установчих документів музейних закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про культуру», Закону України «Про музеї та музейну справу», з метою приведення установчих документів музейних закладів у відповідність до законодавства України:

1. Внести зміни до Положення про Музей гетьманства, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 23 червня 1997 року № 859, виклавши його у новій редакції, що додається.

2. Директору Музею гетьманства забезпечити реєстрацію змін до Положення в установленому порядку.

3. Внести зміни до Положення про Літературно-меморіальний музей-квартиру П.Г. Тичини в м. Києві, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 20 серпня 1997 року № 1273, виклавши його у новій редакції, що додається.

4. Директору Літературно-меморіального музею-квартири П.Г. Тичини в м. Києві забезпечити реєстрацію змін до Положення в установленому порядку.

5. Внести зміни до Положення про Музей видатних діячів української культури Лесі Українки, Миколи Лисенка, Панаса Саксаганського, Михайла Старицького, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 19 вересня 1997 року № 1471 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 лютого 2009 року № 132), виклавши його у новій редакції, що додається.

6. Директору Музею видатних діячів української культури Лесі Українки, Миколи Лисенка, Панаса Саксаганського, Михайла Старицького забезпечити реєстрацію змін до Положення в установленому порядку.

7. Внести зміни до Положення про Музей історії міста Києва, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 02 жовтня 1997 року № 1527 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 жовтня

2011 року № 1907), виклавши його у новій редакції, що додається.

8. Генеральному директору Музею історії міста Києва забезпечити реєстрацію змін до Положення в установленому порядку.

9. Внести зміни до Положення про Музей-майстерню І.П. Кавалерідзе в м. Києві, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 27 січня 1998 року № 107 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 грудня 2007 року № 1647), виклавши його у новій редакції, що додається.

10. Директору Музею-майстерні І.П. Кавалерідзе в м. Києві забезпечити реєстрацію змін до Положення в установленому порядку.

11. Внести зміни до Положення про Київський літературно-меморіальний музей Максима Рильського, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 10 березня 1998 року № 492, виклавши його у новій редакції, що додається.

12. Директору Київського літературно-меморіального музею Максима Рильського забезпечити реєстрацію змін до Положення в установленому порядку.

13. Внести зміни до Положення про Київський національний музей російського мистецтва, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 06 жовтня 1997 року № 1558 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 травня 2010 року № 384), виклавши його у новій редакції, що додається.

14. Генеральному директору Київського національного музею російського мистецтва забезпечити реєстрацію змін до Положення в установленому порядку.

15. Внести зміни до Статуту про Національний музей українського народного декоративного мистецтва, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 14 березня 2002 року № 500 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 вересня 2010 року № 703), виклавши його у новій редакції, що додається.

16. Генеральному директору Національного музею українського народного декоративного мистецтва забезпечити реєстрацію змін до Статуту в установленому порядку.

17. Внести зміни до Статуту про Національний музей мистецтв імені Богдана та Варвари Ханенків, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 08 вересня 1997 року № 1365 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 квітня 2011 року № 629), виклавши його у новій редакції, що додається.

18. Генеральному директору Національного музею мистецтв імені Богдана та Варвари Ханенків забезпечити реєстрацію змін до Статуту в установленому порядку.

19. Внести зміни до Статуту про Музей книги і друкарства України, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 14 березня 2002 року № 501, виклавши його у новій редакції, що додається.

20. Директору Музею книги і друкарства України забезпечити реєстрацію змін до Статуту в установленому порядку.

21. Внести зміни до Положення про Національний історико-архітектурний музей «Київська фортеця», затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 21 липня 1998 року № 1497 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 липня 2012 року № 1268), виклавши його у новій редакції, що додається.

22. Генеральному директору Національного історико-архітектурного музею «Київська фортеця» забезпечити реєстрацію змін до Положення в установленому порядку.

23. Внести зміни до Статуту Музею театрального, музичного та кіномистецтва України, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 14 березня 2002 року № 499, виклавши його у новій редакції, що додається.

24. Директору Музею театрального, музичного та кіномистецтва України забезпечити реєстрацію змін до Статуту в установленому порядку.

25. Внести зміни до Статуту Національного центру народної культури «Музей Івана Гончара», затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 05 червня 2001 року № 1109 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 грудня 2010 року № 1216), виклавши його у новій редакції, що додається.

26. Генеральному директору Національного центру народної культури «Музей Івана Гончара» забезпечити реєстрацію змін до Статуту в установленому порядку.

27. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г.В.

Голова В. Кличко

3 (38)

Про прийняття та передачу зовнішніх водопровідних мереж житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному та додаткових ємностей до існуючих резервуарів чистої води на насосній станції «Корчуватська» на вулиці Квітки - Основ'яненка у Голосіївському районі

Відповідно до статей 30, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи лист комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» від 12 грудня 2016 року № 056/24-5850, з метою належної експлуатації зовнішньобудинкових інженерних мереж та надання якісних послуг мешканцям жилих будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному у Голосіївському районі:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішніх водопровідних мереж житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному та додаткових ємностей до існуючих резервуарів чистої води на насосній станції «Корчуватська» на вулиці Квітки-Основ'яненка у Голосіївському районі згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління ВАТ «АК «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» забезпечити у встановленому порядку прийняття та передачу зовнішніх водопровідних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Зовнішні водопровідні мережі житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному та додаткові ємності до існуючих резервуарів чистої води на насосній станції «Корчуватська» на вулиці Квітки-Основ'яненка у Голосіївському районі, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передаються у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал»

№	Назва об'єкта та місце знаходження	Діаметр труб, мм	Довжина мережі, м	Матеріал труб	Рік побудови (реконструкції)	Балансова вартість, грн	
						первісна	залишкова, станом на 01 грудня 2016 року:
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водопровідна мережа (ввід) до житлового будинку № 9 у провулку Моторному (І черга)	2х100	2х23=46	ВЧШГ	2013	86715,69	83246,97
2.	Водопровідна мережа (ввід) до житлового будинку № 9-А у провулку Моторному (І черга)	2х100	2х17=34	ВЧШГ	2013	59434,28	57056,84
3.	Внутрішньоквартальна водопровідна мережа (перемичка від В-11 на проспекті Науки до В-12) (І черга)	300	365,50	ВЧШГ	2013	1842463,74	1842463,74
4.	Додаткові ємності до існуючих РЧВ на НС «Корчуватська» на вулиці Квітки-Основ'яненка (І черга)	-	-	-	2014	9508429	9508429

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про прийняття та передачу зовнішніх водопровідних мереж
житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному та додаткових
ємностей до існуючих резервуарів чистої води на насосній станції
«Корчуватська» на вулиці Квітки-Основ'яненка у Голосіївському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Проект розпорядження підготовлено для забезпечення безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» зовнішніх водопровідних мереж житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному та додаткових ємностей до існуючих резервуарів чистої води на насосній станції «Корчуватська» на вулиці Квітки-Основ'яненка у Голосіївському районі на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В. від 13 грудня 2016 року № 41774 до листа комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» від 12 грудня 2016 року № 056/24-5850.

2. Мета та шляхи її досягнення.

На виконання розпоряджень Київської міської державної адміністрації від 24.09.2004 № 1785 «Про будинки та виробничі споруди у пров. Моторному, 3-А, 4, 6, 8» (зі змінами) та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.07.2012 № 1326 «Про перекладання, прокладання зовнішніх інженерних мереж по пров. Моторному та по просп. Науки, будівництво додаткових ємностей чистої води та спорудження розподільчого пункту і трансформаторних підстанцій у Голосіївському районі» комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» здійснено роботи по влаштуванню зовнішніх водопровідних мереж житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному та додаткових ємностей до існуючих резервуарів чистої води на насосній станції «Корчуватська» на вулиці Квітки-Основ'яненка у Голосіївському районі.

Розпорядження видається з метою безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі зовнішніх водопровідних мереж житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному та додаткових ємностей до існуючих резервуарів чистої води на насосній станції «Корчуватська» на вулиці Квітки-Основ'яненка у Голосіївському районі у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» та їх раціональної експлуатації і забезпечення надання мешканцям якісних житлово-комунальних послуг.

3. Правові аспекти

Дані правовідносини регулюються:

статтями 30, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»;

Хоча зовнішні інженерні мережі та додаткові ємності до існуючих резервуарів чистої води на насосній станції «Корчуватська» на вулиці Квітки-Основ'яненка, призначені для інженерного забезпечення житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному у Голосіївському районі, побудовані за рахунок коштів інвесторів, у договорах про участь у фонді фінансування будівництва вказано, що інвестор дає згоду на передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва зазначених об'єктів з подальшою передачею експлуатуючій організації.

Зазначений проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Передача зовнішніх інженерних мереж відповідним комунальним службам міста сприятиме їх належній експлуатації та дасть можливість мешканцям житлових будинків № 9 та № 9-А у провулку Моторному у Голосіївському районі реалізувати права на отримання житлово-комунальних послуг належної якості.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення К. Федотов

4 (N38)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» (листи від 30 вересня 2016 року № 182 та від 15 листопада 2016 року № 217), протоколи засідання Наглядової ради ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» від 25 березня 2016 року № 7 та від 27 травня 2016 року № 14, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів приймання – передачі зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

022591

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі, які безоплатно приймаються від ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм.	Довжина, м.	Матеріал труб	Кіль-кість коло-дязів шт.	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Винос мереж каналізації з території будівництва на просп. Оболонському, 26 від К-1 (реконструкція) до К-7	315	186,45	ПЕ 100 SDR 17	8	2012	2062485,00
Внутрішньоквартальна водопровідна мережа від Оболонського просп. до внутрішньоквартальної мережі	250	127,0	ВЧШГ	-	2015	850872,50
						2913357,50

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернень ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» (листи від 30 вересня 2016 року № 182 та від 15 листопада 2016 року № 217) та протоколів засідання Наглядової ради ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» від 25 березня 2016 року № 7 та від 27 травня 2016 року № 14 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлово-офісного комплексу з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі міста Києва побудованих за кошти товариства.

Перелікі зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж за вказаною адресою погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про незалежну оцінку вартості об'єктів зовнішніх мереж водопостачання та каналізації виконаний ТОВ «ЄСП Оцінка-Капітал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону

України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі, побудовані ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ 5 (N38)

Про внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 квітня 2015 року № 358 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж водопостачання та водовідведення споживчого товариства-колективу індивідуальних забудовників «Жуляни»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення споживчого товариства – колективу індивідуальних забудовників «Жуляни» (лист від 08 серпня 2016 року № 40) та лист Департаменту експлуатації каналізаційного господарства ПАТ «АК «Київводоканал» від 11 листопада 2016 року №1165/6/6, з метою уточнення вартості об'єктів, що передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Унести у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 квітня 2015 року № 358 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж водопостачання та водовідведення споживчого товариства-колективу індивідуальних забудовників «Жуляни» такі зміни:

1.1. у графі «Балансова вартість, грн.» позиції 4 додатка до розпорядження цифри «184569,76» замінити цифрами «184570,85»;

1.2. у графі «Балансова вартість, грн.» позиції 5 додатка до розпорядження цифри «34025,90» замінити цифрами «340261,00»;

022566

1.3. у графі «Балансова вартість, грн.» позиції 6 додатка до розпорядження цифри «462092,34» замінити цифрами «155856,14»;

1.4. у графі «Балансова вартість, грн.» позиції «Всього» цифри «1392647,00» та «262145,45» замінити цифрами «1392673,99» та «1262145,41» відповідно.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 квітня 2015 року № 358 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж водопостачання та водовідведення споживчого товариства – колективу індивідуальних забудовників «Жуляни»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Київською міською державною адміністрацією було прийнято розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 квітня 2015 року № 358 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж водопостачання та водовідведення споживчого товариства – колективу індивідуальних забудовників «Жуляни». Акти приймання-передачі на виконання зазначеного розпорядчого документа не були оформлені, оскільки з'ясувалося, що при підготовці фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал» разом з СТ КІЗ «Жуляни» переліку об'єктів передачі була допущена помилка та невірно зазначена вартість вуличних каналізаційних мереж. З метою визначення справедливої вартості об'єктів передачі СТ КІЗ «Жуляни» надано звіт про оцінку майна, що містить висновки про вартість майна. На підставі звіту було підготовлено зазначений проект розпорядження.

Проект розпорядження підготовлено враховуючи звернення споживчого товариства – колективу індивідуальних забудовників «Жуляни» (лист від 17 серпня 2015 року № 333 та від 08 серпня 2016 року № 40).

Зазначені об'єкти згідно з актами технічного приймання каналізаційного колектора (магістралі) від 04 червня 2013 року № 1377/1, № 1378/1, № 1379/1 прийнято в експлуатацію.

Виправлений перелік об'єктів передачі погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є уточнення вартості об'єктів, що передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 квітня 2015 року № 358 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж водопостачання та водовідведення споживчого товариства – колективу індивідуальних забудовників «Жуляни».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) від 10 квітня 2015 року № 358 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж водопостачання та водовідведення споживчого товариства – колективу індивідуальних забудовників «Жуляни» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5.Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість завершити приймання-передачу зовнішніх каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні каналізаційні мережі споживчого товариства – колективу індивідуальних забудовників «Жуляни» фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ 6 (N58)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.» (лист від 21 червня 2016 року № 53) та протокол загальних зборів учасників ТОВ «К.А.Н.» від 15 травня 2016 року № 15/05/2, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом

Голова В. Кличко

022586

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2016 року

Інженерні мережі зовнішнього освітлення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Назва мережі та адреса розташування	Матеріали та обладнання	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Інженерні мережі зовнішнього освітлення по об'єкту: «Реконструкція нежитлового будинку та будівництво громадського, торговельно-офісно-готельного комплексу з підземною автостоянкою на вул. Різницькій/Московській, 2/32-34 у Печерському районі м. Києва»	Кабель ВВГ 4х50 - 0,146 км	2015	299728,93
	Кабель ВВГ 4х25 - 0,120 км		
	Кабель ВВГ 4х50 - 0,147 км		
	Труба ПВХ Ø 76 мм -0,383 км		
	Колодязь типу Small Box - 7 шт		
	Шафа управління І-71 ОН -1 шт		
	СЕА – СУГО-09-1 шт.		

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.» підготовлено враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.» (лист від 21 червня 2016 року № 53) та протокол загальних зборів учасників ТОВ «К.А.Н.» від 15 травня 2016 року № 15/05/2 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва мереж зовнішнього освітлення по об'єкту: «Реконструкція нежитлового будинку та будівництво громадського, торговельно-офісно-готельного комплексу з підземною автостоянкою на вул. Різницькій/Московській, 2/32-34 у Печерському районі м. Києва». Будівництво зазначених мереж здійснювалося за власні кошти Товариства.

Перелік інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням за вказаною адресою погоджено з КП «Київміськсвітло».

ТОВ «К.А.Н.» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку майна (інженерні мережі, які розташовані за адресою: Україна, м. Київ, вул. Московська/Різницька, 32/2).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н.» підготовлено відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва

відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити їх на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення побудованих ТОВ «К.А.Н.» фахівцями КП «Київміськсвітло».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

7(№38)

№

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» (лист від 02 грудня 2016 року № 267) та протокол загальних зборів учасників від 25 листопада 2016 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

021610

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Кількість колодязів	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
Зовнішня водопровідна мережа (вводи) до житлового будинку на вул. І. Кудрі, 7	2Д 150	2х21,20= 42,40	ВЧШГ	-	2015	56 491,00
Зовнішня каналізаційна мережа від житлового будинку на вул. І. Кудрі, 7	160	12,10	ПЕ 100 SDR-17	1	2015	37 837,00
	160	8,90	ПЕ 100 SDR-17	1	2015	19 740,00
Всього:	-	-	-	-	-	114068,00

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» підготовлено у зв'язку із закінченням будівництва об'єкта: «Будівництво житлово-адміністративного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і торговельного призначення та надземними і підземними паркінгами на вул. Івана Кудрі, 7 у Печерському районі м. Києва. І черга будівництва, ІІ пусковий комплекс-будинок № 1» та враховуючи звернення ТОВ «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» (лист від 02 грудня 2016 року № 267) та протокол загальних зборів учасників від 25 листопада 2016 року.

ТОВ «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку майна № 340/10/16 (індивідуально визначене майно - каналізаційні та водопровідні мережі).

Будівництво зазначеного об'єкта здійснювалася за кошти товариства.

Переліки об'єктів передачі погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання та водовідведення у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста

Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання та водовідведення у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати новозбудовані водопровідні та каналізаційні мережі фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

8 (N38)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі ФІРМИ «Т.М.М.» - ТОВ

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ (листи від 13 липня 2016 року № 27.0.-02236 від 16 серпня 2016 року № 3502.27.0.-02271 та від 20 жовтня 2016 року № 3502.27.0- 02352), протоколи загальних зборів учасників ФІРМИ «Т.М.М.» - ТОВ від 07 липня 2016 року №№ 161, 162 та 163 з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» об'єкти теплопостачання ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ згідно з додатками 1,2, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «КИЇВЕНЕРГО» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Київгаз» газопровідну мережу ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ згідно з додатком 3, в межах та на умовах, визначених договором на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва, який укладений 21 квітня 2006 року між відкритим акціонерним товариством «Київгаз» та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

022576

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів приймання – передачі об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі, зазначених у пункті 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В.Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
№

Об'єкти теплопостачання, що приймаються безоплатно від ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва об'єктів теплопостачання	Рік побудови	Довжина теплових/ газових мереж п.м.		Діаметр труб, мм		Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
		ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
1	2	3	4	5	6	7
Реконструкція будівлі котельні РК «Московська-1»	2015	-	-	-	-	1644925,00
Шумозахисна кабіна (операторна)	2015	-	-	-	-	40263,00
Димові труби металеві окремо розташовані Н=30 (3шт.)	2015	-	-	-	-	1199384,00
Обладнання котельні (з котлами ASGX-3шт.)	2015	-	-	-	-	12836175,00
Газорозподільчий пункт ГРП-1250 (реконструктивні роботи) з вузлом обліку газу «Norval» DN-150, DN-100	2015	-	-	-	-	632633,00
Підземний газопровід середнього тиску від ГРП до котельні	2013	42	-	Ø315	-	462806,00

Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7
Внутрішній газопровід середнього тиску у котельні	2014	18,4 11,4 9,4 67	-	Ø219 Ø159 Ø133 Ø108	-	2485376,00
Магістральна теплова мережа від котельні ТК 201У до ТК 201а-У	2010	226,6 42 386,2	-	2ø 426/560 2ø 219/315 2ø 325/450	-	1712471,00
Магістральна теплова мережа від УТ-1(ТК 202-У) до УТ-2 (ТК 203-У)	2010	73,3	-	2 Ø325/450	-	103534,00
Магістральна теплова мережа від УТ-2 (ТК 203-У) до УТ-6(ТК 205/2-У)	2010	168,7	-	2 Ø273/400	-	361995,00
Магістральна теплова мережа від УТ-6 (ТК 205/2-У) до УТ-9(ТК 205/5У)	2010	180,7	-	2 Ø219/315	-	705261,00
Газові мережі середнього тиску (понижений) надземні	2013	53 1 2	-	Ø 273 Ø 478 Ø 325	-	114858,00
Всього						22299681,00

Керівник апарату В.Бондаренко

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Об'єкти теплопостачання, що приймаються безоплатно від ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва мережі та адреса розташування	Рік побудови	Довжина теплових/ газових мереж п.м.		Діаметр труб, мм		Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
		ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
1	2	3	4	5	6	7
Магістральна теплова мережа від УТ-1 (ТК 202-У) до УТ-13 (ТК 202/3-У)	2014	182,28	-	2ø 219/315	-	1139426,00
Теплова мережа від УТ-11 (ТК 202/1-У) до нежитлового будинку №16 по вул. Ломоносова, 73-79.	2014	10,8	-	2ø 89/160	-	67510,00
Теплова мережа від УТ-12 (ТК 202/2-У) до житлового будинку №14 по вул. Ломоносова, 73-е.	2014	10,3	-	2 Ø108/200	-	64385,00
Теплова мережа від УТ-13 (ТК 202/3-У) до житлового будинку №7 по вул. Ломоносова, 73-79.	2014	6,6	-	2 Ø133/250	-	41256,00
Теплова мережа від ВТ-2 (ТК 203-У) до житлового будинку №12 по вул. Ломоносова, 71-з.	2010	20,6	-	2 Ø133/225	-	71378,00

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7
Теплова мережа від ВТ-3 (ТК 204-У) до житлового будинку №11 по вул. Ломоносова, 73-ж.	2010	20,8	-	Ø133/225	-	72071,00
Теплова мережа від ВТ-5 (ТК 205/1У) до житлового будинку №8 по вул. Ломоносова, 75-а.	2010	39,9	-	2 Ø133/225	-	138252,00
Теплова мережа від ВТ-6 (ТК 205/2У) до житлового будинку №15 по вул. Ломоносова, 73-з.	2010	14,7	-	2 Ø89/160	-	50935,00
Теплова мережа від ВТ-7 (ТК 205/3У) до житлового будинку №9 по вул. Ломоносова, 73-е.	2010	14,7	-	2 Ø108/200	-	50935,00
Теплова мережа від ВТ-8 (ТК 205/4У) до житлового будинку №4 по вул. Ломоносова, 73-г.	2010	14,7	-	2 Ø108/200	-	50935,00
Теплова мережа від ВТ-9 (ТК 205/1У) до житлового будинку №5 по вул. Ломоносова, 73-в.	2010	12,8	-	2 Ø159/250	-	44352,00

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7
Теплова мережа від ВТ-10 (ТК 205/5У) до фуршету по вул. Ломоносова, 73-а	2010	29,8	-	2 Ø133/225	-	68606,00
Теплова мережа від ВТ-10 (ТК 205/5У) до житлового будинку №1 по вул. Ломоносова, 73-а.	2010	36,4	-	2 Ø133/225	-	126125,00
Всього:						1986166,00

Керівник апарату В.Бондаренко

Додаток 3
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Газопровідна мережа, що приймається безоплатно від ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння і користування публічному акціонерному товариству «Київгаз»

Назва мережі та адреса розташування	Довжина п. м	Діаметр труб, мм	Рік побудови	Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
Підземний газопровід середнього тиску до ГРП 12502 котельні РК «Московська-1» на вул. Васильківська, 96	213,0	355	2013	859555,00

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі ФІРМИ «Т.М.М.» - ТОВ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ (листи від 13 липня 2016 року № 27.0.-02236, від 16 серпня 2016 року № 3502.27.0.-02271 та від 20 жовтня 2016 року № 3502.27.0- 02352) та протоколів загальних зборів учасників ФІРМИ «Т.М.М.» - ТОВ від 07 липня 2016 року №№ 161, 162 та 163 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» та ПАТ «Київгаз» об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі у зв'язку із будівництвом житлових будинків з приміщеннями соціально-побутового призначення та підземною автостоянкою на вул. Ломоносова, 73-79 у Голосіївському районі м. Києва, які побудовані за кошти ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ.

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 21 липня 2016 року № 070-5-04/1448 рекомендовано керівництву та відповідним службам Департаменту економіки та інвестицій, Департаменту комунальної власності м. Києва, постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку при розгляді звернення від ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ щодо прийняття до комунальної власності зовнішніх інженерних мереж врахувати результати аудиту, зокрема, в частині підтвердженої висновком КП «Київекспертиза» від 07 червня 2016 року № 390/01 кошторисної вартості виконаних робіт з будівництва та улаштування інженерних мереж за вказаною адресою.

ФІРМА «Т.М.М.» - ТОВ надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку майна (об'єктів інженерних мереж) виконаних ТОВ «МЮК «Соломон-Груп».

Переліки об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі, за вказаною адресою погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» та ПАТ «Київгаз» відповідно.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі ФІРМИ «Т.М.М.»-ТОВ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу об'єктів теплопостачання та газопровідної мережі, до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» та ПАТ «Київгаз» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати об'єкти теплопостачання побудовані ФІРМОЮ «Т.М.М.»-ТОВ, фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» та ПАТ «Київгаз».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ 9(N38)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21» (лист від 03 жовтня 2016 року № 277) та протокол загальних зборів учасників ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» від 02 жовтня 2015 року № 11/2015), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» м. Києва зовнішні інженерні мережі дощової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

021590

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2016 року №_____

Зовнішні інженерні мережі дощової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» м. Києва

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина труб, п. м	Матеріал труб	Кіл-ть колодязів	Рік введення в експлуатацію	Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
Перевлаштування Колектору дощової каналізації на вул. Барбюса від К2-1 рек. до К2-4 рек.	800	86,9	з/б	4	2015	636383,20
Зливова каналізація на вул. Академіка Філатова від К2-43 рек. до К2-21а	500	80,0	ПЕ 100	1	2015	353103,10
	300	119,0	ПЕ 100	5		
Всього:	-	-	-	-	-	989486,30

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» (лист від 03 жовтня 2016 року № 277) та протоколу загальних зборів учасників ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» від 02 жовтня 2015 року № 11/2015, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації з подальшим закріпленням на праві господарського відання за комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» м. Києва у зв'язку із будівництвом житлово-офісного-торговельно-розважального комплексу на вул. Анрі Барбюса,52/1 у Печерському районі м. Києва, побудованих за кошти товариства.

Перелік зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації погоджено з КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» м. Києва.

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту надав висновок стосовно вартості зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації (від 12 вересня 2016 року № 070-01/576) та підтвердив відповідність вартості виконаних робіт з будівництва/реконструкції зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації на загальну суму 989436, 30 грн (без ПДВ).

Відповідно до Акта технічного прийняття зливової каналізації та Акта технічного приймання вуличного водостоку від 20 квітня 2015 року зовнішні інженерні мережі дощової каналізації прийнято в експлуатацію.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної

власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21» підготовлено відповідно до статей 319, 327, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання зовнішніх інженерних мереж дощової каналізації до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшим закріпленням на праві господарського відання за комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні інженерні мережі дощової каналізації ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» фахівцями КП «ШЕУ Печерського району» м. Києва.

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ 10(N38)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21» (лист від 21 вересня 2016 року № 259) та протокол загальних зборів учасників ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» від 02 жовтня 2015 року № 11/2015, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21» згідно з додатками 1, 2 в межах та на умовах, визначених Угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), укладеною між АК «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі зовнішніх теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

021591

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток -1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2016 року №_____

Зовнішні теплові мережі (внутрішньомайданчикові) товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм		Довжина тепломереж в двохтрубному вимірі, п. м		Рік введення в експлуатацію	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
	ЦО	ГВП	ЦО	ГВП		
Зовнішня теплова мережа на вул. Академіка Філатова від ВТ 1(ТК 327/1а) до ІТП-3	2 Ø159/250	-	17,15	-	2014	101167,80
Зовнішня теплова мережа на вул. Академіка Філатова від ВТ 5(ТК 327/4а) до ІТП-1	2 Ø159/250	-	14,48	-	2015	84958,28
Зовнішня теплова мережа на вул. Академіка Філатова від ВТ 3(ТК 327/3а) до ІТП-2	2 Ø159/250	-	15,5	-	2015	90675,38
Зовнішня теплова мережа на вул. Академіка Філатова від ВТ 2(ТК 327/2а) - точка А2	2 Ø219/315	-	10,2	-	2015	110965,29

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2016 року №_____

Зовнішні теплові мережі (позамайданчикові) товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм		Довжина тепломереж в двохтрубному вимірі, п. м		Рік введення в експлуатацію	Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
	ЦО	ГВП	ЦО	ГВП		
Зовнішня теплова мережа на вул. Ковпака від ВТ 717/1 (ТК 717/1) до ВТ 330 (ТК 717/4)	2Ø426/560	-	263,4	-	2014	3137570,0
	2Ø325/450	-	11,8	-	2014	226746,0
Зовнішня теплова мережа на вул. Академіка Філатова від ВТ 327(ТК 327) до ВТ 5 (ТК 327/4а)	2Ø273/400	-	50,15	-	2014	276567,0
	2Ø219/315	-	110,85	-	2014	629326,0
	2Ø159/250	-	105,95	-	2014	461752,0
Всього:	-	-	-	-	-	4731961,0

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» (лист від 21 вересня 2016 року № 259) протокол загальних зборів учасників ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» від 02 жовтня 2015 року № 11/2015, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва зовнішніх теплових мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго» у зв'язку із будівництвом житлово-офісного-торговельно-розважального комплексу на вул. Анрі Барбюса,52/1 у Печерському районі м. Києва, побудованих за кошти товариства.

Переліки зовнішніх теплових мереж погоджені з ПАТ «Київенерго».

Відповідно до висновку перевірки інженерних мереж КП «Київекспертиза» підтверджена відповідність вартості виконаних робіт з будівництва/реконструкції зовнішніх теплових мереж на суму 4731961,0 грн (без ПДВ), які побудовані поза межами земельної ділянки товариства та в подальшому будуть претендувати на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури м. Києва. Вказані мережі зазначені у додатку 2 до розпорядження.

Крім того, ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку індивідуально визначеного майна - об'єктів теплопостачання (внутрішньомайданчикові теплові мережі) на вул. Анрі Барбюса, 52/1, що яких забудовник не претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури м. Києва та зазначені у додатку 1 до розпорядження.

Відповідно до Акта робочої комісії про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом будівлі, споруди, приміщення від 20 листопада 2014 року, від 30 жовтня 2014 року та від 20 вересня 2005 року зовнішні теплові мережі прийнято в експлуатацію.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦМЕХБУД 21» підготовлено відповідно до статей 319, 327, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу зовнішніх теплових мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні теплові мережі ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» фахівцями ПАТ «Київенерго».

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ 11 (N38)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» (лист від 15 вересня 2016 року № 628), протокол засідання наглядової ради ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» від 08 вересня 2016 року № 08/09/2016 та з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» теплові мережі ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «КИЇВЕНЕРГО» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів приймання – передачі теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

021585

Голова

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Теплові мережі, що приймаються безоплатно від ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

№ п/п	Назва об'єкту теплопостачання	Діаметр труб, мм.		Довжина теплових мереж в двухтрубному вимірі (п.м.)		Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
		ЦО	ГВП	ЦО	ГВП		
1	Тепломережа від ТК-611-1/4 (УТ-6) до секції 9	2 Ду 159/250	-	35,15	-	2011	320990,00
2	Тепломережа від ТК-611-1/4а (УТ-5) до секції 1.1	2 Ду 108/200	-	12,50	-	2010	113320,00
3	Тепломережа від ТК-611-1/4б (УТ-4) секції 2.1	2 Ду 89/160	-	17,80	-	2009	129700,00
4	Тепломережа від ТК-611-1/4в (УТ-3) до секції 1.2	2 Ду 133/225	-	19,50	-	2009	164850,00
5	Тепломережа від ТК-611-1/4г (УТ-2) до секції 1.3	2 Ду 159/250	-	18,61	-	2009	164850,00
6	Тепломережа від ТК-611-1/4д (УТ-1) до секції 2.2	2 Ду 89/160	-	15,55	-	2009	97270,00
	Всього:						990980,00

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» (лист від 15 вересня 2016 року № 628) та протоколу засідання наглядової ради ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» від 08 вересня 2016 року № 08/09/2016 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» теплових мереж у зв'язку із будівництвом житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення, паркінгами та благоустроєм пам'ятки природи «Крістерова гірка» на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва, побудованих за кошти товариства.

Вартість мереж ПрАТ «ТРОЯНДА», що передбачається проектом розпорядження передати до комунальної власності територіальної громади м. Києва не перевищують 25% вартості активів товариства.

Перелік теплових мереж, за вказаною адресою погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

ПрАТ «ТРОЯНДА» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт з незалежної оцінки, виконаний ТОВ «Бізнеспартнери».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» підготовлено відповідно до статей [illegible]

Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу теплових мереж, до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати теплові мережі побудовані ПрАТ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

067 506 85 08

Ювенко Людмила Ковальчук

Проект розпорядження
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 07.11.2016 № 1288-пр

12 (N38)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Міністерства оборони України та передачу їх до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статті 47 Конституції України, статті 5 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи лист Київського квартирно-експлуатаційного управління Міністерства оборони України від 07 вересня 2016 року № 303/25/6-1348 та наказ Міністерства оборони України від 05 серпня 2016 року № 406 «Про безоплатну передачу квартир в комунальну власність теріторіальної громади міста Київ»:

1. Прийняти безоплатно від Міністерства оборони України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації квартири згідно з додатком до цього розпорядження.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту

Додаток
до розпорядження
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____ № _____

Квартири, що безоплатно приймаються від Міністерства оборони України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

№	Адреса будинку	№ квартири	Кількість кімнат	Загальна площа, (кв.м.)	Житлова площа, (кв.м.)	Дата запису про право власності та реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна (дата, номер)
1	2	3	4	5	6	7
1.	вул. Алма-Атинська, 109-В	15	3	90,60	46,80	від 05.12.2011 № 35381297
2.	вул. Алма-Атинська, 109-В	19	2	73,40	29,60	від 05.12.2011 № 35381500
3.	вул. Алма-Атинська, 109-В	28	3	93,40	46,70	від 05.12.2011 № 35381969
4.	вул. Алма-Атинська, 109-В	40	3	93,10	46,50	від 05.12.2011 № 35381144
5.	вул. Алма-Атинська, 109-В	52	3	93,40	46,70	від 05.12.2011 № 35380112
6.	вул. Алма-Атинська, 109-В	59	2	72,70	31,40	від 05.12.2011 № 35379860
7.	вул. Алма-Атинська, 109-В	81	3	90,40	46,70	від 05.12.2011 № 35379622
8.	вул. Алма-Атинська, 109-В	97	2	73,40	29,60	від 05.12.2011 № 35380151
9.	вул. Алма-Атинська, 109-В	100	3	93,10	46,50	від 05.12.2011 № 35380348
10.	вул. Алма-Атинська, 109-В	105	3	90,20	46,40	від 05.12.2011 № 35380588
11.	вул. Алма-Атинська, 109-В	113	2	72,80	31,40	від 05.12.2011 № 35381031
12.	вул. Алма-Атинська, 109-В	117	3	90,20	46,50	від 05.12.2011 № 35381023
13.	вул. Алма-Атинська, 109-В	141	3	90,20	46,70	від 05.12.2011 № 35380933
14.	бульв. Ярослава Гашека, 8-А	83	3	108,50	45,50	від 25.12.2012 № 38820960

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
15.	вул. Інженера Бородіна (Сергія Лазо), 6-А	6	2	67,60	35,20	від 08.04.2013 № 69145280000
16.	вул. Інженера Бородіна (Сергія Лазо), 6-А	7	3	90,20	52,20	від 08.04.2013 № 69320080000
17.	вул. Інженера Бородіна (Сергія Лазо), 6-А	26	2	71,60	35,20	від 09.04.2013 № 68823480000
18.	вул. Інженера Бородіна (Сергія Лазо), 6-А	116	2	70,90	35,10	від 09.04.2013 № 68738280000
19.	вул. Хорольська, 1-А	2	2	73,60	35,30	від 29.08.2014 № 446904480366
20.	вул. Хорольська, 1-А	47	2	74,10	35,30	від 29.08.2014 № 448040180000
21.	вул. Хорольська, 1-А	108	2	69,80	34,70	від 29.08.2014 № 447283680366

Керівник апарату В. Бондаренко

комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
«Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Міністерства оборони України та передачу їх до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшов лист Київського квартирно-експлуатаційноого управління Міністерства оборони України від 07 вересня 2016 року № 303/25/6-1348 з проханням прийняти до комунальної власності міста Києва визначених у додатку до цього розпорядження квартир Міністерства оборони України.

Наказом Міністерства оборони України від 05 серпня 2016 року № 406 «Про безоплатну передачу квартир в комунальну власність теріторіальної громади міста Київ» передбачено згоду на передачу зазначених квартир.

Водночас, у додатках до листа Київського квартирно-експлуатаційне управління Міністерства оборони від 07.09.2016 № 303/25/6-1348 надано витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, у яких зазначено, що 11 квартир з переліку наказу Міністерства оборони України від 05 серпня 2016 року № 406, які знаходяться у житловому будинку № 109-В на вул. Алма-Атинській зареєстровані на праві приватної власності, та не можуть бути безоплатно передані до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Також відповідно до наданих витягів кв. № 81 будинку № 2 на вул. Юрія Смолича, на яку не зарестровано право власності, не може бути безоплатно передано до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Перелік квартир, які не можуть бути безоплатно передані до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Адреса будинку	№ квартири	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)	Форма власності
1.	вул. Алма-Атинська, 109-В	24	від 02.04.2014 № 332656680000	Приватна
2.	вул. Алма-Атинська, 109-В	64	від 07.12.2013 № 244534380000	Приватна
3.	вул. Алма-Атинська, 109-В	69	від 01.03.2014 № 307160780000	Приватна
4.	вул. Алма-Атинська, 109-В	72	від 15.10.2014 № 386161180000	Приватна
5.	вул. Алма-Атинська, 109-В	73	від 12.07.2014 № 380874180000	Приватна
6.	вул. Алма-Атинська, 109-В	93	від 09.04.2014 № 344956180000	Приватна
7.	вул. Алма-Атинська, 109-В	94	від 01.11.2013 № 216201680000	Приватна
8.	вул. Алма-Атинська, 109-В	99	від 29.10.2013 № 213397580000	Приватна
9.	вул. Алма-Атинська, 109-В	101	від 06.04.2016 № 215962380000	Приватна
10.	вул. Алма-Атинська, 109-В	111	від 02.06.2014 № 612682080000	Приватна
11.	вул. Алма-Атинська, 109-В	126	від 05.11.2013 № 218430180000	Приватна
12.	вул. Юрія Смолича	81	Відсутня реєстрація	

У зв'язку з наведеним та керуючись відповідними положеннями нормативно-правових актів, зазначених у пункті 3 цієї пояснювальної записки, Департаментом житлово-комунальної інфраструктури підготовлено та опрацьовано проект розпорядження «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Міністерства оборони України та передачу їх до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації».

Перелік квартир, які підлягають безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Адреса будинку	№ квартири	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)	Форма власності
1.	вул. Алма-Атинська, 109-В	15	від 05.12.2011 № 35381297	Державна
2.	вул. Алма-Атинська, 109-В	19	від 05.12.2011 № 35381500	Державна
3.	вул. Алма-Атинська, 109-В	28	від 05.12.2011 № 35381969	Державна
4.	вул. Алма-Атинська, 109-В	40	від 05.12.2011 № 35381144	Державна
5.	вул. Алма-Атинська, 109-В	52	від 05.12.2011 № 35380112	Державна
6.	вул. Алма-Атинська, 109-В	59	від 05.12.2011 № 35379860	Державна
7.	вул. Алма-Атинська, 109-В	81	від 05.12.2011 № 35379622	Державна
8.	вул. Алма-Атинська, 109-В	97	від 05.12.2011 № 35380151	Державна
9.	вул. Алма-Атинська, 109-В	100	від 05.12.2011 № 35380348	Державна
10.	вул. Алма-Атинська, 109-В	105	від 05.12.2011 № 35380588	Державна
11.	вул. Алма-Атинська, 109-В	113	від 05.12.2011 № 35381081	Державна
12.	вул. Алма-Атинська, 109-В	117	від 05.12.2011 № 35381023	Державна
13.	вул. Алма-Атинська, 109-В	141	від 05.12.2011 № 35380933	Державна
14.	вул. Ярослава Гашека, 8-А	83	від 25.12.2012 № 38820960	Державна
15.	вул. Інженера Бородіна (Сергія Лазо), 6-А	6	від 08.04.2013 № 69145280000	Державна
16.	вул. Інженера Бородіна (Сергія Лазо), 6-А	7	від 08.04.2013 № 69320080000	Державна
17.	вул. Інженера Бородіна (Сергія Лазо), 6-А	26	від 09.04.2013 № 68823480000	Державна
18.	вул. Інженера Бородіна (Сергія Лазо), 6-А	116	від 09.04.2013 № 68738280000	Державна
19.	вул. Хорольська, 1-А	2	від 29.08.2014 № 446904480366	Державна
20.	вул. Хорольська, 1-А	47	від 29.08.2014 № 448040180000	Державна
21.	вул. Хорольська, 1-А	108	від 29.08.2014 № 447283680366	Державна

2. Мета і завдання прийняття розпорядження

Безоплатне прийняття та передача квартир до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації дасть можливість співробітникам Міністерства оборони України приватизувати зазначені квартири.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до: статті 47 Конституції України, статті 5 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України

«Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видання цього проекту розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Питання порушені у проекті розпорядження не потребують громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання цього розпорядження надасть можливість співробітникам Міністерства оборони України після передачі зазначених квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва їх приватизувати.

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури І. Павлик

Інформація
стосовно осіб, що отримали квартири із житлового фонду Міністерства оборони України

№ з/п	Адреса будинку	№ квартири	кількість кімнат	житлова площа (кв.м)	загальна площа (кв.м)	тип квартири	Посада на час отримання постійного житла (інші обставини)	ПІБ	Розпорядження Солом`янської РДА щодо видачі ордеру
1	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	15	3	46,80	90,60	відомче житло	військовослужбовець запасу	Чуніхін О.Ю.	№ 66 від 14.02.2012
2	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	19	2	29,60	73,40	відомче житло	Начальник Головного військово-медичного клінічного центру "Головний військовий клінічний госпіталь"	Казмірчук А.П.	№ 224 від 13.04.2012
3	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	28	3	46,70	93,40	відомче житло	військовослужбовець запасу	Бродський І.Н.	№ 66 від 14.02.2012
4	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	40	3	46,50	93,10	відомче житло	військовослужбовець запасу	Левченко В.П.	№ 167 від 23.03.2012
5	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	52	3	46,70	93,40	відомче житло	Начальник 2493 військового представництва МО України	Денисов О.В.	№ 66 від 14.02.2012
6	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	59	2	31,40	72,70	відомче житло	військовослужбовець запасу	Башинський Р.С.	№ 165 від 23.03.2012
7	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	81	3	46,70	90,40	відомче житло	Начальник служби повітрянодесантної та водолазної підготовки-заступник командира в/ч А2245	Войтенко С.О.	№ 156 від 22.03.2012
8	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	97	2	29,60	73,40	відомче житло	сім`я померлого військослужбовця запасу Лободи О.Ф.	Лобода Н.В.	№ 67 від 14.02.2012
9	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	100	3	46,50	93,10	відомче житло	Заступник військового комісара Київського обласного військового комісаріату	Данильчук В.І.	№ 223 від 13.04.2012
10	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	105	3	46,40	90,20	відомче житло	військовослужбовець у відставці	Корнілов В.С.	№ 67 від 14.02.2012
11	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	113	2	31,40	72,80	відомче житло	військовослужбовець запасу	Рись Ю.Б.	№ 154 від 22.03.2012
12	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	117	3	46,50	90,20	відомче житло	військовослужбовець запасу	Лавренюк Ю.П.	№ 67 від 14.02.2012
13	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 109-В	141	3	46,70	90,20	відомче житло	Начальник управління оперативної підготовки Головного оперативного управління ГШ ЗС України	Баргилевич А.В.	№ 165 від 23.03.2012
14	м. Київ, бульвар Я. Гашека, буд. 8-А	83	3	45,50	108,50	відомче житло	Директор департаменту військової освіти та науки МО України	Толок І.В.	№ 427 від 04.07.2013
15	м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 6-А	6	2	35,20	67,60	відомче житло	сім`я померлого військовослужбовця запасу Сидоренка С.А.	Сидоренко Н.І.	№ 428 від 04.07.2013
16	м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 6-А	7	3	52,20	90,20	відомче житло	військовослужбовець запасу	Шудрак А.А.	№ 484 від 26.07.2013
17	м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 6-А	26	2	35,20	71,60	відомче житло	військовослужбовець запасу	Соліонов О.І.	№ 428 від 04.07.2013
18	м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 6-А	116	2	35,10	70,90	відомче житло	військовослужбовець запасу	Іващенко В.В.	№ 484 від 26.07.2013
19	м. Київ, вул. Хорольська, 1-А	2	2	35,30	73,60	відомче житло	військовослужбовець запасу	Якубець В.М.	№ 63 від 31.01.2015
20	м. Київ, вул. Хорольська, 1-А	47	2	35,30	74,10	відомче житло	Начальник Центрального ракетно-артилерійського управління Збройних Сил України Озброєння ЗСУ	Атаманюк В.В.	№ 673 від 16.10.2014
21	м. Київ, вул. Хорольська, 1-А	108	2	34,70	69,80	відомче житло	військовослужбовець запасу	Сербін С.А.	№ 63 від 31.01.2015

Начальник Київського квартирно-експлуатаційного управління К.С.ДІЦУЛЕНКО

Вик. Новенко Л.І.
Тел. 271-12-04

Проект розпорядження
№ 1474-пр від 12.12.2016

13 (N38).

Про безоплатне прийняття квартир
від Служби безпеки України до
комунальної власності
територіальної громади міста Києва
та передачу їх до сфери управління
районних в місті Києві державних
адміністрацій

Відповідно до статті 47 Конституції України, статті 5 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи лист Служби безпеки України від 21 листопада 2016 року № 19/10-5468 та наказ Служби безпеки України від 15 листопада 2016 року № 601 «Про передачу квартири у комунальну власність»:

1. Прийняти безоплатно квартири від Служби безпеки України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління Дарницької, Святошинської та Солом'янської районних в місті Києві державних адміністрацій згідно з додатком до цього розпорядження.

2. Дарницькій, Святошинській та Солом'янській районним в місті Києві державним адміністраціям забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____ № _____

Квартири, що безоплатно приймаються від Служби безпеки України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Дарницької, Святошинської та Солом'янської районних в місті Києві державних адміністрацій

№	Адреса будинку	№ квартири	Кількість кімнат	Загальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Дата договору дарування квартири	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)	Районна в місті Києві державна адміністрація що приймає до сфери управління
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Вул. Євгенія Харченка (Леніна), 65	133	2	50,2	29,9	08.12.2015	08.12.2015 № 12423047	Дарницька
2.	Вул. Драгоманова, 14А	135	1	40,9	17,3	08.12.2015	08.12.2015 № 12416089	Дарницька
3.	Вул. Академіка Доброхотова, 26	72	1	19,1	11,1	28.04.2016	28.04.2016 № 14416433	Святошинська
4.	Вул. Академіка Туполєва, 11Б	69	2	44,8	28,4	24.02.2016	25.02.2016 № 13480000	Святошинська
5.	Вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 9	26/100 частин 3 кімнатної квартири № 237		26/100 частин від 57,4	26/100 частин від 39,4	08.08.2016	08.08.2016 № 15853554	Святошинська
6.	Вул. Миколи Шепелєва, 8	4	1	29,0	16,2	08.12.2015	08.12.2015 № 12417226	Солом'янська

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про безоплатне прийняття квартир від Служби безпеки України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу їх до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшов лист Служби безпеки України від 21 листопада 2016 року № 19/10-5468 з проханням прийняти 6 квартир з державної власності до комунальної власності теріторіальної громади міста Києва, а саме:

№ п/п	Адреса будинку	№ квартири	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)	Форма власності
1.	Вул. Євгенія Харченка (Леніна), 65	133	08.12.2015 № 12423047	Державна
2.	Вул. Драгоманова, 14-А	135	08.12.2015 № 12416089	Державна
3.	Вул. Академіка Доброхотова, 26	72	28.04.2016 № 14416433	Державна
4.	Вул. Академіка Туполєва	69	25.02.2016 № 13480000	Державна
5.	Вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 9	26/100 частин квартири 237	08.08.2016 № 15853554	Державна
6.	Вул. Миколи Шепелєва, 8	4	08.12.2015 № 12417226	Державна

Наказом Служби безпеки України від 15 листопада 2016 року № 601 «Про передачу квартири у комунальну власність»передбачено згоду на передачу зазначених квартир.

У зв'язку з наведеним, керуючись відповідними положеннями нормативно – правових актів, зазначених у пункті 3 цієї пояснювальної записки, Департаментом житлово-комунальної інфраструктури підготовлено та опрацьовано даний проект розпорядження.

2. Мета і завдання прийняття розпорядження

Безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передача квартири до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій дасть можливість співробітникам Служби безпеки України приватизувати зазначені квартири.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до: статті 47 Конституції України, статті 5 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу

об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видання зазначеного проекту розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Питання порушені у проекті розпорядження не потребують громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання цього розпорядження надасть можливість співробітникам Служби безпеки України приватизувати квартири, після їх передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури І. Павлик

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

14 (N38)

Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» комунікаційних колекторів

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», на виконання пункту 1 протоколу доручень № 75 напрацьованих під час наради з врегулювання питання визначення балансоутримувачів новозбудованих колекторів від 16.11.2016, враховуючи звернення комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» (лист від 14 грудня 2016 року № 155/1/23-7431), з метою надійного утримання та якісного обслуговування комунікаційних колекторів, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» комунікаційні колектори згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» забезпечити проведення незалежної оцінки вартості комунікаційних колекторів, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, з метою визначення їх справедливої вартості для відображення в бухгалтерському обліку.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом

022580

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2016 року

Комунікаційні колектори, що закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація»

Адреса (місце знаходження) комунікаційного колектора	Рік побудови	Протяжність (пог. м)	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість)
вул. Урицького ТК101-ТК101а	-	86	експертна оцінка
вул. Урицького ТК103-ТК103/5	-	258	експертна оцінка
вул. Радченка ТК120/28-1а-8а-4П5	-	723	експертна оцінка
Чоколівський бульвар ТК449-У372	1980	1584	експертна оцінка
вул. Петрозаводська вул. Лукашевича ТК103-ТК114 (Привокзальна площа)	-	708	експертна оцінка
вул. Генерала Вітрука,7А (ЦТП) – вул. Депутатська,6	-	107	експертна оцінка

продовження додатка

вул. Щорса, 32	-	100	експертна оцінка
вул. Орловська,15	-	100	експертна оцінка

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» комунікаційних колекторів»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Зазначений проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» комунікаційних колекторів» підготовлено, у зв'язку із виявленням районними в місті Києві державними адміністраціями, ПАТ «Київенерго» та ПАТ «АК «Київводоканал» комунікаційних колекторів, які на сьогодні не мають власника. Слід зазначити, що більшість безгосподарних колекторів перебувають в аварійному стані і потребують негайної передачі на баланс обслуговуючої організації з метою приведення до технічно-справного стану.

Оскільки порядок набуття права власності на безхазяйну річ, визначений нормами Цивільного кодексу України, потребує значного часу, на нараді з врегулювання питання визначення балансоутримувачів новозбудованих колекторів було прийнято управлінське рішення щодо закріплення на праві господарського відання за КП «Київжитлоспецексплуатація» безгосподарних колекторів (пункт 1 протоколу доручень № 75 напрацьованих під час наради з врегулювання питання визначення балансоутримувачів новозбудованих колекторів від 16.11.2016).

Безгосподарні комунікаційні колектори, які пропонуються для передачі на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація», повинні обслуговуватися спеціалізованим підприємством, з метою уникнення аварійних ситуацій та підтримки в технічно-справному стані.

Листом від 14 грудня 2016 року № 155/1/23-7431 комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» надана згода на закріплення на праві господарського відання за підприємством 8 безгосподарних комунікаційних колекторів та погоджено перелік об'єктів передачі.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є забезпечення надійного, безперебійного функціонування об'єктів.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» комунікаційних колекторів».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» комунікаційних колекторів»

підготовлено відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету на виконання ремонтних робіт з приведення безгосподарних об'єктів до належного технічного стану.

5.Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» комунікаційні колектори, згідно чинного законодавства.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати комунікаційні колектори фахівцями КП «Київжитлоспецексплуатація».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

15 (N38)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про закріплення нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної
громади міста Києва за комунальним підприємством
«Київський міський бізнес-центр»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи лист комунального підприємства «Київський міський бізнес-центр» від 10.10.2016 № 88, листи комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» від 26.10.2016 № 155/1/16-6413, від 01.11.2016 №155/1/13-6511 та лист Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.10.2016 № 052-9034, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київський міський бізнес-центр» нежитлові приміщення на вул. Ярославів Вал, 33 літер Б згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» та комунальному підприємству «Київський міський бізнес-центр» в установленому порядку здійснити приймання-передачу нежитлових приміщень, зазначених у пункті 1 цього розпорядження та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

021568

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
від _____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київський міський бізнес-центр»

№	Назва об'єкта нерухомого майна	Адреса об'єкта нерухомого майна	Інвента-рний номер	Рік введення в експлуата-цію	Площа, кв.м	Первісна (балансова) вартість, грн	Залишкова вартість, грн. (станом на 31.10.2016)
	Нежитлові приміщення	вул. Ярославів Вал, 33 літер Б	01778	до 1917	366,3	5790865,64	1036267,47

Керівник апарату В. Бондаренко

062 63/337

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва комунальному підприємству «Київський міський бізнес - центр»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 «Про формування комунального майна міста та районів» (додаток №14) нежитлові приміщення на вул. Ярославів Вал, 33 літер, Б належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до розпорядження Представника Президента України від 29.05.1992 № 368 «Про створення державного комунального виробничого житлово-ремонтного об'єднання» нежитлові приміщення за вказаною адресою обліковуються на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Комунальним підприємством «Київський міський бізнес - центр» за сприянням Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) запроваджується проект «Організація молодіжного коворкінгу та бізнес-центру», метою якого є: організація та підтримка проектної роботи школярів та студентів в IT - сфері на всіх етапах від розробки ідеї до її впровадження, підготовка школярів та студентів на junior developer, тобто таких, що можуть працювати на початкових посадах в IT - компаніях.

Для впровадження та реалізації зазначеного проекту комунальне підприємство «Київський міський бізнес - центр» листом від 10.10.2016 № 88 звернулось з проханням передати на баланс підприємства нежитлові приміщення площею 366,3 кв. м на вул. Ярославів Вал, 33 літер Б та Департамент промисловості та розвитку підприємництва листом від 18.10.2016 № 052-9034 звернувся до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням посприяти у вказаній передачі.

Враховуючи вищенаведені звернення комунального підприємства «Київський міський бізнес - центр», Департаменту промисловості та розвитку підприємництва та листи комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» від 26.10.2016 № 155/1/16-6413, від 01.11.2016 №155/1/13-6511, як балансоутримувача нежитлових приміщень, Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу нежитлових приміщень комунальної власності

територіальної громади міста Києва комунальному підприємству «Київський міський бізнес - центр».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є закріплення нежитлових приміщень на вул. Ярославі Вал, 33 літер, Б на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київський міський бізнес - центр» для реалізації проекту «Організація молодіжного коворкінгу та бізнес-центру».

3. Правові аспекти

Розпорядження приймається відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує витрат з місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультації з громадськістю.

7. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу реалізувати міський проект «Організація молодіжного коворкінгу та бізнес-центру» шляхом закріплення за комунальним підприємством «Київський міський бізнес - центр» нежитлових приміщень за вказаною адресою та забезпечить ефективне використання комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: info@kgse.gov.ua код ЄДРПОУ 3336500

01.11.2016 № 1/13-6511

на № _____ від _____

Першому заступнику директора
Департаменту комунальної
власності м. Києва
Шмуляру О.В.

Шановний Олеже Васильовичу!

У КП «Київжитлоспецексплуатація» розглянуто Вашого листа від 31.10.2016р. №062/06/159-10955 щодо надання інформації про нежилі приміщення у будинку №33 літер Б на вул.Ярославів Вал стосовно передачі їх на баланс КП «Київський міський Бізнес-центр».

Станом на 31.10.2016р. на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація» перебувають нежилі приміщення загальною площею 440,6 кв.м (у т.ч.: 366,3 кв.м – вільні приміщення, 74,3 кв.м – сходова клітина (МЗК)) у будинку №33 літер Б на вул.Ярославів Вал. Решта нежилих приміщень загальною площею 724,60 кв.м у вказаному будинку приватизовано.

№	Назва об'єкта згідно технічного паспорту	Площа кв.м	Інвентарний номер	Рік введення в експлуатацію	Первісна вартість, грн	Залишкова вартість, грн
1	вул. Ярославів Вал, 33 літер Б	366,3	01778	до 1917 р.	5790865,64	1036267,47

З повагою

Начальник О. Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Гриценко
Фоменко (044)235-20-13

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: info@kgse.gov.ua код ЄДРПОУ 03366500

26.10.2016 № 155/1/16-6413

на № _____ від _____

Першому заступнику
директора Департаменту
комунальної власності
м.Києва

Шмуляру О.В.

Шановний Олеже Васильовичу!

Вашого листа від 12.10.2016 № 062/06/159-10441 про надання узгоджених пропозицій щодо передачі нежилих приміщень площею 366,3 кв.м у будинку № 33 літер Б на вул.Ярославів Вал на баланс комунального підприємства "Київський міський Бізнес-Центр" у КП "Київжитлоспецексплуатація" розглянуто.

КП "Київжитлоспецексплуатація" не заперечує проти передачі вказаних нежилих приміщень на баланс комунального підприємства "Київський міський Бізнес-Центр".

Одночасно повідомляємо, що на запит Департаменту комунальної власності м.Києва від 18.08.2016 № 062/11/15-8478 підприємством було надано Інформацію від 08.09.2016 № 155/1/16-5389 щодо можливості включення до Програми приватизації шляхом продажу на аукціоні нежилих приміщень загальною площею 366,3 кв.м у будинку № 33 літер Б на вул.Ярославів Вал.

З повагою

Начальник О.Котляренко

Грищенко Л.М.
234 60 90

Казьонна Н.М.
235 51 05

16 (№38)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

29.12.2016 № 08/230-3012
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди - приватному підприємству "МАТУСИНА ШКОЛА" з орендною платою одна гривня на рік.

Питання надання в оренду комунального майна врегульовано, зокрема, Законом України "Про оренду державного та комунального майна" (далі - Закон), рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

Частиною першою статті 7 Закону визначено, що ініціатива щодо оренди майна може виходити від фізичних та юридичних осіб, які можуть бути орендарями відповідно до статті 6 цього Закону, пропозиція може надходити від орендодавців, зазначених у статті 5 цього Закону. Орендодавець може оголосити про передачу майна в оренду в установленому порядку.

Згідно з підпунктом 4.8. пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, орендодавці впродовж п'яти робочих днів після дати реєстрації заяви направляють для розміщення в газеті "Хрещатик", на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації та офіційних інтернет-сторінках орендодавців, за їх наявності, оголошення про намір передати майно в оренду або відмовляють в укладенні договору оренди і повідомляють про це заявнику.

У матеріалах, доданих до проекту рішення міститься фотокопія розміщеного у газеті "Хрещатик" (01.03.2016 №23(4793) оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,

які перебувають, зокрема, на балансі Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, відповідно до якого передбачено передати в оренду приміщення 1, 2 поверху в окремо стоячій будівлі ДНЗ № 603 для розміщення приватного навчального закладу, орендна ставка - 1%, розмір місячної орендної плати 6563 (шість тисяч п'ятсот шістдесят три) гривень без ПДВ станом на 30.11.2015.

Отже, сумнівним з правового погляду є передача в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди ПП "МАТУСИНА ШКОЛА" в оренду приміщення 1, 2 поверху окремо стоячій будівлі ДНЗ № 603 для розміщення приватного навчального закладу з орендною платою одна гривня на рік без проведення повторного вивчення попиту на об'єкт оренди у зв'язку із зміною орендної ставки.

Враховуючи зазначене вище, поданий проект рішення не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-4494/ПР
02.11.2016

2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження Київського міського голови від 19 лютого 2016 року № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА» Форма власності –приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 32108086	Вул.ЙОРДАНСЬКА (попередня назва:ЛАЙОША ГАВРО),№ 9-Є Оболонський район, НБк 3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 603 Площа, кв.м - 3864,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 1, 2 поверх Площа, кв.м – **452,3**	1 грн. на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить повноваження щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Києва, в тому числі, передача цих об'єктів в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією, з метою вивчення попиту реєструвались заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Оскільки, відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-4768/ПР
01.12.2016
17 (№38)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» з метою ефективного використання комунального майна територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж в установленому порядку квартир, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та зареєстровані за Київською міською державною адміністрацією, за ціною не нижчою встановленої шляхом проведення незалежної експертної оцінки майна, згідно з додатком.

2. Уповноважити Київського міського голову видати довіреності посадовим особам Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на вчинення від імені Київської міської ради дій, пов'язаних з виконанням цього рішення.

3. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити необхідні організаційно-правові дії, пов'язані з продажем квартир (експертна оцінка об'єкту, послуги з нотаріального оформлення державної

реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень тощо) зазначених у пункті 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань власності та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської
ради
від _____ №_____

Перелік та технічні характеристики квартир,
що належать до комунальної власності територіальної
громади міста Києва та підлягають продажу

№	Адреса	Поверх	№ квартири	Кількість кімнат	Жила площа, кв.м	Загальна площа, кв.м	Свідоцтво про право власності
1	вул. Механізаторів, 2	6	197	4	86,90	171,50	від 13.05.2011
2	вул. Механізаторів, 2	12	367	4	86,30	169,50	від 13.05.2011
3	вул. Механізаторів, 2	6	314	4	86,80	170,00	від 13.05.2011

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття рішення обумовлено необхідністю реалізації квартир, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та зареєстровані за Київською міською державною адміністрацією.

Квартири, які планується реалізувати, отримані від ПАТ «Київське автотранспортне підприємство 13068» Головним управлінням житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в рахунок повного виконання зобов'язань з передачі 5 % загальної площі житлових будинків відповідно до рішення Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 713/2123.

Загалом у будинку на вул. Механізаторів отримано 29 квартир, з яких 6 квартир передано районним в місті Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам, організаціям в установленому законодавством порядку для надання черговикам квартирного обліку; 20 квартир були виставлені на продаж.

Продаж квартир здійснювався за договорами купівлі – продажу по мірі надходження заявок від покупців.

Кошти, отримані в процесі реалізації квартир надходили до цільового фонду міського бюджету та спрямовувалися в подальшому на будівництво доступного житла (програма «70х30»).

У зв'язку із внесенням змін до бюджетного законодавства, продаж квартир з подальшим зарахуванням коштів до цільового фонду міського бюджету з 2014 року став неможливим, і квартири №№ 197, 367, 314 залишилися непроданими.

Продати ці квартири на сьогодні можливо лише за рішенням Київської міської ради.

Квартири, призначені для продажу є вільними та будуть продані за найвищою запропонованою покупцями ціною, але не нижчою встановленої шляхом проведення незалежної експертної оцінки.

Отримані від продажу квартир кошти будуть зараховані до бюджету міста Києва.

Зазначені квартири знаходяться в багатоквартирному житловому будинку, який на сьогодні перебуває на балансі обслуговуючої організації ТОВ «Житло-Комфорт Сервіс».

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення розроблено з метою збільшення бюджету міста Києва.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи розпорядження Київської міської державної адміністрації від 10 червня 2003 року № 1000 «Про затвердження Положення про Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Витрати на організаційно-правові дії, пов'язані з продажем квартир, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, а саме (здійснення експертної оцінки об'єкта, видатки на послуги з нотаріального оформлення, державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень тощо) будуть здійсненні Департаментом будівництва та житлового забезпечення та орієнтовно складатимуть 15 тис. грн. Очікувані надходження до бюджету міста Києва від реалізації зазначених в рішенні квартир складають 23 500 тис. грн.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку окремих адміністративно - територіальних одиниць.

7.Запобігання дискримінації

Положення, що містять ознаки дискримінації в проекті акта, відсутні.

8. Запобігання корупції

Норми проекту рішення не містять заходів, що можуть нести корупційні ризики.

9. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення та проведення консультацій.

10. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення зробить можливим збільшити бюджет міста Києва від реалізації квартир що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та зареєстровані за Київською міською державною адміністрацією.

Директор Департаменту К. Федотов

Доповідач на сесії Київської міської ради - Директор Департаменту К. Федотов

Федорук І.І. Бєлисенко В.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

29.12.16 № 08/280-3674

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 21.12.2016 (протокол засідання № 49/62) розглянуто проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Департаменту будівництва і житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир (від 01.12.2016 № 08/231-4768/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного вище питання *для врахування у роботі.*

Витяг з протоколу № 49/62
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 21.12.2016

вул. Хрещатик, 36
каб. 514
21.12.2016
10.00
Склад комісії – 20 осіб.
Присутні – 18 осіб:
Голова комісії: А.Странніков;
Перший заступник голови комісії: О.Маляревич;
(з питань інвестиційної діяльності)
Перший заступник голови комісії: П.Кузик;
(з питань бюджентої політики)
Заступник голови комісії: Л.Костенко;
Секретар комісії: Г.Ясинський;
Члени комісії: Я.Горбунов, І.Никорак, О.Веремеєнко, М.Терентьєв, Ю.Сулига, В.Гончаров, В.Левін, О.Руденко, В.Товмасян, А.Шлапак, Р.Ярошенко, А.Дрепін, В.Павлик.
Відсутні — 2 особи: О.Чернецький, В.Яловий.

Розгляд питань:

10. Про проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Департаменту будівництва і житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир (від 01.12.2016 № 08/231-4768/ПР)

Слухали: Інформацію В.Денисенко — заступника директора Департаменту будівництва та житлового забезпеченя виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проекту рішення Київської міської ради "Про дозвіл Департаменту будівництва і житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир.

Доповідач повідомив, що відповідним проектом рішення передбачено надати дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж в установленому порядку квартир, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та зареєстровані за Київською міською державною адміністрацією, за ціною не нижчою встановленої шляхом проведення незалежної експертної оцінки майна. Очікувані надходження до бюджету міста Києва від реалізації зазначених в рішенні квартир складають 23 500,0 тис грн.

В обговоренні взяли участь: Я.Горбунов, О.Руденко, Г.Ясинський, В.Репік - директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Виступив: Р.Ярошенко з пропозицією у проекті рішення зазначити, що вказані квартири будуть реалізовані шляхом продажу на торгових майданчиках електронної системи публічних закупівель "ProZorro".

Вирішили:

Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Департаменту будівництва і житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир (від 01.12.2016 № 08/231-4768/ПР) з урахуванням наступних змін:

1) пункт 1 проекту рішення доповнити словами "на конкурентних засадах" перед словами "в установленому порядку", виклавши його у наступній редакції:

"1. Надати дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж на конкурентних засадах в установленому порядку квартир, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та зареєстровані за Київською міською державною адміністрацією, за ціною не нижчою встановленої шляхом проведення незалежної експертної оцінки майна, згідно з додатком.";

2) доповнити проект рішення пунктами наступного змісту:

- квартири, що зазначені у додатках до проекту рішення, будуть реалізовані шляхом продажу через електронну систему публічних закупівель "ProZorro";
- кошти, отримані від реалізації квартир, зазначених у додатках до проекту рішення, будуть зараховані до бюджету міста Києва.

Голосували: За – 15, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.
Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

Секретар комісії Г.Ясинський

08/231-4693/пр
21.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

18 (N38)

_____№_____ **Проект**

Про припинення амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр» шляхом перетворення в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до статей 104-108 Цивільного кодексу України, статей 59, 78, 137 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» та з метою ефективного використання наявних матеріальних ресурсів та покращення надання послуг в сфері охорони здоров'я Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити амбулаторно-поліклінічний заклад «Київський міський дитячий діагностичний центр» (код ЄДРПОУ 37745469) шляхом перетворення його в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Встановити, що:

2.1. Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є правонаступником майна, всіх прав та обов'язків амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр», який припиняється відповідно до пункту 1 цього рішення.

2.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр» становить два місяці з дня опублікування оголошення про рішення щодо припинення зазначеної юридичної особи.

3. Визначити розмір статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 10 209, 00 (десять тисяч двісті дев'ять) гривень, передавши в якості внеску до статутного капіталу майно згідно з додатком.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Здійснити в установленому порядку організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

4.2. Затвердити Статут комунального некомерційного підприємства «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4.3. Створити комісію з припинення амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр».

4.4. Закріпити на праві оперативного управління за комунальним некомерційним підприємством «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) майно реорганізованого амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр».

4.5. Затвердити передавальний акт у встановленому порядку.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Перелік майна, що передається в якості внеску до статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр»

Найменування	Інвентарний номер	Одиниця виміру	Кількість	Балансова вартість, грн
Стіл вісловий STV 900*600*750	10630468	шт.	1	3 504, 00
Стіл лабораторний код 1.01-111у	10620047	шт.	1	1 596, 00
Стіл лабораторний код 1.01-111у	10620048	шт.	1	1 596, 00
Стіл масажний 2-х секційний	10630455	шт.	1	1 171, 00
Стіл масажний 2-х секційний	10630456	шт.	1	1 171, 00
Стіл масажний 2-х секційний	10630457	шт.	1	1 171, 00
Всього				10 209, 00

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про припинення амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр» шляхом перетворення в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

Проект рішення підготовлено відповідно до статей 104-108 Цивільного кодексу України, статей 59, 78, 137 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» та з метою ефективного використання наявних матеріальних ресурсів та покращення надання послуг в галузі охорони здоров'я.

2. Мета прийняття рішення:

Метою прийняття рішення є перетворення амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр» в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з метою надання закладом охорони здоров'я висококваліфікованої медичної допомоги дитячому населенню міста Києва та господарської автономії.

Станом на січень 2016 року Київський міський дитячий діагностичний центр надає медичну допомогу лише 8 тис. дитячого населення, хоча при створені зазначеного закладу було заплановано покривати потребу у медичній допомозі 88 тис. дитячого населення. Така невідповідність зумовлена низкою чинників, що були виявлені під час проведення інвентаризації, зокрема:

недоукомплектованістю закладу штатними одиницями (при потребі в 250 штатних одиниць, на сьогодні наявні лише 149);

обмеженням бюджетного фінансування у поєднанні з відсутністю дієвої системи мотивації працівників закладу;

укомплектуванням закладу частиною апаратури та устаткування, що є морально застарілими (у тому числі таким обладнанням, на яке вже не випускаються матеріали, що забезпечують їхню роботу).

На сьогодні Київський міський дитячий діагностичний центр існує у формі бюджетної установи, не має достатнього рівня самостійності при прийнятті рішень з питань поточного управління та діяльності закладу. Зазначений заклад обмежений в можливості самостійного визначення цілей та пріоритетів для використання бюджетних ресурсів. Напрямки використання бюджетних коштів є жорстко регламентованими згідно з кошторисом. Навіть у разі екстреної необхідності, відсутня можливість перерозподіляти кошти з однієї статті бюджету до іншої (наприклад, придбати додаткові ліки за рахунок економії на комунальних послугах).

При перетворенні Київського міського дитячого діагностичного центру з бюджетної установи на комунальне некомерційне підприємство, відбувається

автономізація діяльності такого закладу. В подальшому, діяльність комунального некомерційного підприємства буде регулюватися нормами Господарського кодексу України, а не тільки нормами Бюджетного кодексу України.

Відповідно до Господарського кодексу України комунальне некомерційне підприємство матиме право самостійно визначати свою організаційну структуру, встановлювати чисельність працівників і штатний розпис, об'єднуватися з метою ефективного використання будь-яких ресурсів, наявних у кожного із комунальних некомерційних підприємств, з декількома іншими лікувальними закладами на платній чи, навіть, безоплатній основі. До них більше не застосовуватимуться, зокрема, стандарти навантаження на персонал та методи бюджетного постатейного фінансування. Це значно підвищує гнучкість в управлінні і дає можливість підвищити якість медичних послуг шляхом більш раціонального використання наявних ресурсів. Крім того, створюються умови для зміни системи стимулювання персоналу до якісної роботи. Таким чином, перетворення закладу з бюджетних установ на комунальне некомерційне підприємство суттєво розширює можливості оптимізації роботи медичного закладу.

Впровадження елементів автономізації закладу шляхом перетворення у комунальний неприбутковий медичний заклад надасть можливість залучати в установленому законодавством порядку інші джерела фінансування на покриття видатків, створити дієву систему мотивації персоналу закладу, розширить кількість осіб, які зможуть отримати медичну допомогу, передусім, за рахунок розширення послуг, що надаються. Так, комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) окрім бюджетних коштів, зможе залучати кошти, одержані згідно з договорами від підприємств, установ, організацій, страхових компаній, фондів, фізичних осіб, кошти за надання платних медичних послуг, кредитів банків, гуманітарної допомоги, благодійних (добровільних) внесків та пожертв вітчизняних та закордонних підприємств, установ, фондів, організацій та громадян у грошовій формі, а також у формі товарів, робіт, послуг.

Перетворення амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр» в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозволить встановити більший, ніж у бюджетної установи, рівень господарської та адміністративної автономії, можливість запровадження економічних стимулів для підвищення якості та ефективності діяльності, що в свою чергу, дасть можливість акумулювати кошти та зменшить навантаження на бюджет міста Києва.

Статус комунального некомерційного підприємства надає набагато більшу у порівнянні з бюджетними установами самостійність:

у визначенні власної організаційної структури та організації господарської діяльності з виробництва медичних послуг (в т. ч. можливість перерозподілу коштів за різними напрямами витрат);

в управлінні людськими ресурсами (планування кількості, підбір персоналу, вдосконалення методів його оплати, мотивація професійного розвитку);

у контролі матеріально-технічних ресурсів та відповідних інвестицій (кількість ліжок та інтенсивність їх використання, ефективність використання обладнання, приміщень тощо);

у визначенні показників ефективності, продуктивності діяльності та застосуванні їх при плануванні подальшої роботи й оплаті праці персоналу;

можливість будувати свої господарсько-правові відносини (в т. ч. із власником і засновником) на основі договорів;

поряд зі своєю основною некомерційною діяльністю щодо надання безоплатних медичних послуг населенню за бюджетні кошти здійснювати підприємницьку діяльність, якщо остання відповідає меті, з якою підприємство було створене;

вступати до господарських об'єднань підприємств (об'єднувати свої можливості й ресурси з іншими подібними закладами в інтересах підвищення якості та економічної ефективності своєї діяльності).

Враховуючи зазначене, з метою підвищення рівня публічної підзвітності, забезпеченням прозорості, чесності та ефективності використання коштів, оптимізації та покращення роботи амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр» проектом рішення планується перетворення амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр» в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Прийняття зазначеного проекту рішення Київської міської ради дозволить забезпечити дитяче населення міста Києва своєчасною, доступною, сучасною та висококваліфікованою медичною допомогою.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення:

Відповідно до проекту рішення припиняється амбулаторно-поліклінічний заклад «Київський міський дитячий діагностичний центр» шляхом перетворення його в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський дитячий консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Новий статус забезпечує переваги у вигляді більшого, ніж у бюджетної установи, рівня господарської та адміністративної автономії, умови запровадження економічних стимулів для підвищення якості та ефективності діяльності.

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проекту рішення є директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), контактний телефон 284 08 75.

Доповідач зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради – директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), контактний телефон 284 08 75.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання:

Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

5. Фінансово – економічне обґрунтування:

Положеннями проекту рішення визначено розмір статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Київський міський дитячий

консультативно-діагностичний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 10 000, 00 (десять тисяч) гривень.

Формування статутного капіталу пропонується здійснити за рахунок майна, тому прийняття рішення не потребує додаткових коштів бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення:

Прийняття рішення дозволить провести оновлення технічної бази закладу, що в свою чергу, створить можливості надання повного спектру необхідної діагностичної медичної допомоги (за рахунок бюджету міста Києва та донорів), розширення спектру медичних послуг, що можуть надаватись закладом охорони здоров'я.

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту охорони здоров'я Д. Турчак

08/231-4692/ПР
21.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

19 (N38)

_____№_____

Проект

Про припинення Київської міської клінічної лікарні № 4 шляхом перетворення в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до статей 104-108 Цивільного кодексу України, статей 59, 78, 137 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» та з метою ефективного використання наявних матеріальних ресурсів та покращення надання послуг в сфері охорони здоров'я Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Київську міську клінічну лікарню № 4 (код ЄДРПОУ 30212155) шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Встановити, що:

2.1. Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є правонаступником майна, всіх прав та обов'язків Київської міської клінічної лікарні № 4, яка припиняється відповідно до пункту 1 цього рішення.

2.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до Київської міської клінічної лікарні № 4 становить два місяці з дня опублікування оголошення про рішення щодо припинення зазначеної юридичної особи.

3. Визначити розмір статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 10 000, 00 (десять тисяч) гривень.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Здійснити в установленому порядку організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

4.2. Затвердити Статут комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4.3. Створити комісію з припинення Київської міської клінічної лікарні № 4 шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4.4. Закріпити на праві оперативного управління за комунальним некомерційним підприємством «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) майно реорганізованої Київської міської клінічної лікарні № 4.

4.5. Затвердити передавальний акт у встановленому порядку.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Київський міський голова **В. Кличко**

роботи. Таким чином, перетворення закладу з бюджетних установ на комунальне некомерційне підприємство суттєво розширює можливості оптимізації роботи медичного закладу.

Впровадження елементів автономізації закладу шляхом перетворення у комунальний неприбутковий медичний заклад надасть можливість залучати в установленому законодавством порядку інші джерела фінансування на покриття видатків, створити дієву систему мотивації персоналу закладу, розширить кількість осіб, які зможуть отримати медичну допомогу, передусім, за рахунок розширення послуг, що надаються. Так, комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) окрім бюджетних коштів, зможе залучати кошти, одержані згідно з договорами від підприємств, установ, організацій, страхових компаній, фондів, фізичних осіб, кошти за надання платних медичних послуг, кредитів банків, гуманітарної допомоги, благодійних (добровільних) внесків та пожертв вітчизняних та закордонних підприємств, установ, фондів, організацій та громадян у грошовій формі, а також у формі товарів, робіт, послуг.

Перетворення Київської міської клінічної лікарні № 4 в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозволить встановити більший, ніж у бюджетної установи, рівень господарської та адміністративної автономії, можливість запровадження економічних стимулів для підвищення якості та ефективності діяльності, що в свою чергу, дасть можливість акумулювати кошти та зменшить навантаження на бюджет міста Києва.

Статус комунального некомерційного підприємства надає набагато більшу у порівнянні з бюджетними установами самостійність:

у визначенні власної організаційної структури та організації господарської діяльності з виробництва медичних послуг (в т. ч. можливість перерозподілу коштів за різними напрямами витрат);

в управлінні людськими ресурсами (планування кількості, підбір персоналу, вдосконалення методів його оплати, мотивація професійного розвитку);

у контролі матеріально-технічних ресурсів та відповідних інвестицій (кількість ліжок та інтенсивність їх використання, ефективність використання обладнання, приміщень тощо);

у визначенні показників ефективності, продуктивності діяльності та застосуванні їх при плануванні подальшої роботи й оплаті праці персоналу;

можливість будувати свої господарсько-правові відносини (в т. ч. із власником і засновником) на основі договорів;

поряд зі своєю основною некомерційною діяльністю щодо надання безоплатних медичних послуг населенню за бюджетні кошти здійснювати підприємницьку діяльність, якщо остання відповідає меті, з якою підприємство було створене;

вступати до господарських об'єднань підприємств (об'єднувати свої можливості й ресурси з іншими подібними закладами в інтересах підвищення якості та економічної ефективності своєї діяльності).

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про припинення Київської міської клінічної лікарні № 4 шляхом перетворення в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

Проект рішення підготовлено відповідно до статей 104-108 Цивільного кодексу України, статей 59, 78, 137 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» та з метою ефективного використання наявних матеріальних ресурсів та покращення надання послуг в сфері охорони здоров'я.

2. Мета прийняття рішення:

Метою прийняття рішення є припинення Київської міської клінічної лікарні № 4 шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

На сьогодні Київська міська клінічна лікарня № 4 існує у формі бюджетної установи, не має достатнього рівня самостійності при прийнятті рішень з питань поточного управління та діяльності закладу. Зазначений заклад обмежений в можливості самостійного визначення цілей та пріоритетів для використання бюджетних ресурсів. Напрямки використання бюджетних коштів є жорстко регламентованими згідно з кошторисом. Навіть у разі екстреної необхідності, відсутня можливість перерозподіляти кошти з однієї статті бюджету до іншої (наприклад, придбати додаткові ліки за рахунок економії на комунальних послугах).

При перетворенні Київської міської клінічної лікарні № 4 з бюджетної установи на комунальне некомерційне підприємство, відбувається автономізація діяльності такого закладу. В подальшому, діяльність комунального некомерційного підприємства буде регулюватися нормами Господарського кодексу України, а не тільки нормами Бюджетного кодексу України.

Відповідно до Господарського кодексу України комунальне некомерційне підприємство матиме право самостійно визначати свою організаційну структуру, встановлювати чисельність працівників і штатний розпис, об'єднуватися з метою ефективного використання будь-яких ресурсів, наявних у кожного із комунальних некомерційних підприємств, з декількома іншими лікувальними закладами на платній чи, навіть, безоплатній основі. До них більше не застосовуватимуться, зокрема, стандарти навантаження на персонал та методи бюджетного постатейного фінансування. Це значно підвищує гнучкість в управлінні і дає можливість підвищити якість медичних послуг шляхом більш раціонального використання наявних ресурсів. Крім того, створюються умови для зміни системи стимулювання персоналу до якісної

Враховуючи зазначене, з метою підвищення рівня публічної підзвітності, забезпеченням прозорості, чесності та ефективності використання коштів, оптимізації та покращення роботи Київської міської клінічної лікарні № 4 проектом рішення планується перетворення Київської міської клінічної лікарні № 4 в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Прийняття зазначеного проекту рішення Київської міської ради дозволить забезпечити населення міста Києва своєчасною, доступною, сучасною та висококваліфікованою медичною допомогою.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення:

Відповідно до проекту рішення припиняється Київська міська клінічна лікарня № 4 шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проекту рішення є директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), контактний телефон 284 08 75.

Доповідач зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради – директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), контактний телефон 284 08 75.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання:

Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово – економічне обґрунтування:

Положеннями проекту рішення визначено розмір статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарні № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 10 000, 00 (десять тисяч) гривень.

Джерелами формування статутного капіталу пропонується визначити основні засоби, що закріплені за Київською міською клінічною лікарнею № 4.

Прийняття рішення не потребує додаткових коштів бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення:

Прийняття рішення дозволить припинити Київську міську клінічну лікарню № 4 шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна лікарня № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту охорони здоров'я Д. Турчак

08/231-9662/ПР
18.11.2016

20 (N38)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І І І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи рішення постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 29 липня 2015 року №73/2015), лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 07 липня 2015 року №301-1744, для підготовки об'єкта інвестування та забезпечення проведення інвестиційного конкурсу з метою будівництва багатофункціонального житлового комплексу, підвищення рівня забезпечення житлом мешканців міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «КИЇВПАСТРАНС» на знесення будівель і споруд, на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі міста Києва згідно з додатком до цього рішення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «КИЇВПАСТРАНС», за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс по інвестиційному проекту «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова,25 у Святошинському районі».

3. Комунальному підприємству «КИЇВПАСТРАНС» спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» забезпечити проведення незалежної оцінки будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, в установленому порядку та рецензування звіту про таку оцінку у порядку, встановленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва як кошти від відчуження майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу по інвестиційному проекту «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова,25 у Святошинському районі».

4.2. Знесення будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких будівель і споруд в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та

нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року №528/1189.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Перелік будівель і споруд, які розташовані на вул. Краснова,25 у Святошинському районі, та підлягають знесенню

Підрозділ		Вул. Краснова, 25		
№ з/п	Основний засіб	Літера згідно з технічною інвентаризацією	Загальна площа (кв.м) та/або інші технічні характеристики	Інвентарний №
1	Кабель ел.передачі		160 м.п.	2471
2	Естакада		1 од.	2465
3	Мережа водопроводу		149,50 м.п.	2470
4	Контрольно-пропускний пункт	"Е"	41,1	489
5	Саморозгрузочна споруда		1 од.	2468
6	Склад агрегатів	"Ж"	236,6	494/1
7	Склад ГСМ	"И"	79,0	495/1
8	Очисні споруди		77,40	2455
9	Ворота металеві		1 од.	2457
10	Автозаправочна станція	"М"	44,8	503
11	Смотрова будка		1 од.	2463
12	Смотрова будка		1 од.	2464
13	Головний виробничий корпус	"В"	3211,3	486
14	Виробничо-побутовий комплекс	"Б"	2732,9	488

15	Склад матеріалів	"Д"	288,8	493/1
16	Стенд (паливні насоси)		1 од.	2461
17	Павільйон для зберігання кислородних балонів	"Р"	27,4	3091
18	Теплотрасса		647,00 м.п.	2472
19	Водосток		257,00 м.п.	2474
20	Адміністративний корпус	"А"	2166,8	490
21	Виробничо-побутове приміщення	"Г"	3919,80	487
22	Закрита стоянка для автомашин	"О"	130,9	516
23	Теплопункт	"З"	21,00	3347
24	Огорожа території		43 м.п.	2456
25	Асфальто-бетонна відкрита стоянка		23347,00	2458
26	Турнікет		1 од.	2460
27	Стенд "Манор"		1 од.	2462
28	Кабіна маніпуляторна	"П"	69,3	3016
29	Паркан кирпічний		79 м.п.	2469
30	Дворова каналізація		528,00 м.п.	2473

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 29 липня 2015 року №73/2015), проект «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Земельна ділянка площею 31 864,4 кв.м. (код ділянки 75:048:001), на якій планується реалізація відповідного інвестиційного проекту, згідно даних міського земельного кадастру обліковується за автобусним парком № 8.

З метою підготовки до проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києві від 12.03.2016 № 43 «Про внесення змін у додаток 12 до наказу Головного управління з питань майна від 10.04.2002 № 30 «Про закріплення основних фондів комунальної власності територіальної громади міста Києва» та листа комунального підприємства «КИЇВПАСТРАНС» від 14.04.2016 № 01/969 підготовлено перелік будівель і споруд, які розташовані на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі та підлягають знесенню згідно з додатком до цього рішення.

Прийняття рішення спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі. В свою чергу, реалізація інвестиційного проекту дозволить забезпечити мешканців Святошинського району сприятливими умовами життєдіяльності та сучасними місцями дозвілля.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття рішення є залучення інвестицій для будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі з метою підвищення рівня життєдіяльності та добробуту мешканців міста.

Відповідно до проекту рішення Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) організовує проведення інвестиційного конкурсу після

проведення комунальним підприємством «Київпастранс» незалежної експертної оцінки вартості будівель і споруд на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі.

Знесення та списання будівель і споруд, згідно з додатком цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких будівель і споруд в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

3. Правові аспекти.

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення буде погоджений з усіма зацікавленими органами з урахуванням вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Отримані попередні висновки щодо можливості та доцільності реалізації проекту від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Київпастранс».

6. Регіональний аспект.

Прийняття рішення не стосується питання розвитку адміністративно – територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення потребує оприлюднення відповідно до вимог пункту 3.2 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі та дозволить забезпечити мешканців Святошинського району сприятливими умовами життєдіяльності.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій С. Принада

Доповідач: директор Департаменту економіки та інвестицій – Принада Світлана Ігорівна

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ
ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43

07.12.16 № 08/280-3341

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 30.11.2016 (протокол засідання № 46/59) розглянуто проект рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі" (від 18.11.2016 № 0/231-4662/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного вище питання *для врахування у роботі.*

Витяг з протоколу № 46/59
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 30.11.2016

вул. Хрещатик, 36
сесійна зала
30.11.2016
10.00

Склад комісії – 20 осіб.
Присутні – 17 осіб:
Голова комісії: А.Странніков;
Перший заступник голови комісії: О.Маляревич;
(з питань інвестиційної діяльності)
Перший заступник голови комісії: П.Кузик;
(з питань бюджетної політики)
Заступник голови комісії: Л.Костенко;
Заступник голови комісії: В.Яловий;
Секретар комісії: Г.Ясинський;

Гусак Н. 202-70-43

Члени комісії: О.Веремеєнко, Я.Горбунов, А.Дрепін, І.Никорак, М.Терентьєв, Ю.Сулига, В.Гончаров, В.Левін, В.Павлик, О.Чернецький, А.Шлапак.
Відсутні — 3 особи: О.Руденко, В.Товмасян, Р.Ярошенко.

Розгляд питань:

4. Про проект рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі" (від 18.11.2016 № 0/231-4662/ПР)

Слухали: Інформацію С.Принади — директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проекту рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі".

Доповідач зазначила, що прийняття даного проекту рішення спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі. Реалізація інвестиційного проекту дозволить забезпечити мешканців району сприятливими умовами життєдіяльності та сучасними місцями дозвілля.

Виступила: Л.Костенко із пропозицією щодо внесення до проекту рішення правки зобов'язати майбутнього інвестора при реалізації цього інвестиційного проекту побудувати дитячий садочок або школу та передати його у комунальну власність м. Києва безкоштовно.

Виступив: В.Яловий із запитаннями куди буде переведений автобусний парк Святошинського району м. Києва, який зараз розташований там, де планується будівництво багатофункціонального житлового комплексу та по якій ціні буде проведено оцінку землі,

В обговоренні взяли участь: Г.Ясинський, А.Странніков, В.Павлик, А.Дрепін, О.Чернецький, В.Левін, С.Принада - директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), О.Шмуляр — перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Вирішили:

1. Доручити суб'єктам подання проекту рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі" (від 18.11.2016 № 0/231-4662/ПР) опрацювати питання, які були озвучені на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, а саме:

- внесення правки, яка зобов'язує майбутнього інвестора при реалізації інвестиційного проекту побудувати дитячий садочок або школу та передати його у комунальну власність м. Києва безкоштовно;
- надати інформацію щодо майбутнього розташування автобусного парку Святошинського району м. Києва, який розташований на території, де планується будівництво;

283/215
08.12.2016

Гусак Н. 202-70-43

- по якій ціні буде проведено оцінку землі, де планується будівництво багатофункціонального житлового комплексу.

2. Перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі" (від 18.11.2016 № 0/231-4662/ПР) на одне з наступних засідань постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голосували: ***За – 13,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 4.
Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

Секретар комісії Г.Ясинський

2

21(N38)

Про реконструкцію нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі під житловий будинок

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», з метою збільшення обсягів будівництва житла для громадян:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» (далі – КП «Спецжитлофонд») нежитловий будинок у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі.

2. Територіальному медичному об'єднанню «ФТИЗІАТРІЯ» у місті Києві спільно з КП «Спецжитлофонд» у встановленому порядку здійснити прийом-передачу об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та копію акта надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Здійснити реконструкцію нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі під житловий будинок, в тому числі для медичних працівників.

4. Визначити КП «Спецжитлофонд» замовником реконструкції нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі під житловий будинок, в тому числі для медичних працівників, за умови виконання пункту 5 цього розпорядження.

5. КП «Спецжитлофонд» у встановленому порядку:

5.1. Одержати вихідні дані на проектування об'єкта.

5.2. Визначити генеральну проектну та генеральну підрядну будівельну організації для виконання робіт, зазначених у пункті 3 цього розпорядження.

5.3. Розробити та затвердити проектну документацію на реконструкцію нежитлового будинку, зазначеного у пункті 3 цього розпорядження.

5.4. Забезпечити дотримання вимог законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт.

5.5. Забезпечити прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі згідно з термінами, передбаченими проектом організації будівництва.

5.6. Передати після прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі, балансоутримувачу, визначеному у встановленому порядку.

5.7. Вирішити земельно-правові питання.

6. Взяти до відома, що фінансування реконструкції нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі під житловий будинок, в тому числі для медичних працівників, буде здійснюватися за рахунок коштів, залучених у встановленому законодавством порядку.

7. Експлуатаційним службам міста при оформленні технічних умов на інженерне забезпечення будинку, зазначеного у пункті 3 цього розпорядження, передбачити його підключення по можливості безпосередньо до найближчих внутрішньоквартальних мереж та споруд.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
«Про реконструкцію нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6
у Шевченківському районі під житловий будинок»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено у зв'язку з незадовільним санітарно-технічним станом нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі, на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В. від 21 вересня 2016 року № 29273 враховуючи лист Департаменту охорони здоров'я від 08 вересня 2016 року № 061-11820/05.05

Відповідно до частини 4 статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» реконструкцію об'єкта будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані може бути проведено за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

2. Мета та шляхи її досягнення

Видання розпорядження викликано необхідністю проведення реконструкції нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі під житловий будинок з метою збільшення обсягів будівництва житла для громадян, в тому числі медичних працівників.

Залучення коштів на реконструкцію буде здійснено згідно з вимогами нормативних документів, та на умовах, визначених відповідними угодами.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Предметом правового регулювання проекту є створення умов для проведення реконструкції нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі під житловий будинок, в тому числі медичних працівників, а також визначено порядок одержання дозвільної документації на її проведення.

Зазначений проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Видання розпорядження не потребує додаткових бюджетних витрат, усі роботи будуть виконані за рахунок залучених коштів.

5. Позиція заінтересованих органів

У ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Порушені у проекті розпорядження питання не потребують громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження забезпечить можливість проведення реконструкції нежитлового будинку у провулку Алли Горської, 6 у Шевченківському районі під житловий будинок, а також дозволить вирішити житлові питання окремих громадян, в тому числі медичних працівників.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення К. Федотов

08/231-3845/пр
14.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

22 (N38)

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу на знесення та
списання теплиці на вул. Чорнобильській, 10-Б

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 25 січня 2016 року № 160, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 січня 2016 року № 107-436/37, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Управлінню освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення теплиці на вул. Чорнобильській, 10-Б, інвентарний номер 10311002, 1989 року введення в експлуатацію (первісною балансовою вартістю 2111649,00 грн та залишковою балансовою вартістю 209057,48 грн), яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Управлінню освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, після виконання пункту 1 цього рішення, списати у встановленому порядку теплицю, зазначену у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання теплиці на вул. Чорнобильській, 10-Б»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 25 січня 2016 року № 160, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 січня 2016 року № 107-436/37 щодо надання дозволу на знесення та списання теплиці на вул. Чорнобильській, 10-Б, інвентарний номер 10311002, 1989 року введення в експлуатацію, первісною балансовою вартістю 2111649,00 грн, яка розташована на території Київської гімназії № 287 Святошинського району м. Києва, та розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.12.2012 № 864 закріплена на праві оперативного управління за Управлінням освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (на сьогодні - Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації) та належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до акту технічного обстеження від 22 січня 2016 року, вищезазначена теплиця знаходиться в аварійному стані, загрожує життю дітей та підлягає знесенню.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, установою були надані матеріали із вказаного питання, а саме: акт про списання основних засобів, акт про обстеження теплиці. Вказані матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам цього порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є знесення та списання теплиці, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- надання дозволу Управлінню освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення теплиці на вул. Чорнобильській, 10-Б, інвентарний номер 10311002, 1989 року введення в експлуатацію, первісною балансовою вартістю 2111649,00 грн, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва;

- доручення Управлінню освіти молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, після виконання пункту 1 цього рішення, списати у встановленому порядку теплицю, зазначену у пункті 1 цього рішення;

- покладання контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання теплиці на вул. Чорнобильській, 10-Б» дасть можливість упорядкувати основні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

« ЗАТВЕРДЖУЮ»
В.о. начальника управління освіти,
молоді та спорту
Святошинської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ І.Коваленко
« 29 » січня 2016 рік

Технічно-економічне обґрунтування необхідності списання майна

Комісія по списанню основних засобів та нематеріальних активів, створена наказом управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації № 19 від 15.01.2016 року, у складі голови комісії: В.о. начальника управління освіти, молоді та спорту – Коваленко І.І.,членів комісії: головний бухгалтер РУОМС – Бондарчук Т.К., заступник головного бухгалтера – Коржова О.М., керівник групи обліку матеріалів – Дехтяренко Л.Я., бухгалтер групи обліку матеріалів – Давидок Г.М., провела обстеження теплиці Київської гімназії № 287, яка знаходиться на балансі управління освіти, молоді та спорту за адресою вулиця Чорнобильська 10б, для встановлення економічної доцільності списання даного об'єкта.

Загальні відомості

Введення в експлуатацію теплицю у 1989 р, через тривалий термін експлуатації (понад 26 років) повністю тече дах, розбиті вікна, поломані грати та двері, відпадає плитка, зруйнована стеля. Для подальшої експлуатації теплиця не придатна.

Технічна характеристика

Під час обстеження стану теплиці було встановлено, що вона знаходиться у незадовільному стані, для подальшого використання непридатна.

Економічні показники

Комісією проведено інвентаризацію теплиці, яка пропонується списанню, Оформлено акт на її списання та підготовлено економічні показники (балансову та залишкову вартість).

Балансову вартість та залишкову вартість подано в таблиці (станом на 01.01.2016 року з урахуванням сум індексації).

№ з/п	Найменування	Рік введення в експлуатацію	Інвентарний номер	Балансова вартість, грн	Залишкова вартість, грн
1.	Теплиця	1989	10311002	2111649,00	209057,48

Оскільки дах повністю протікає і розбиті вікна, поломані грати та двері, відпадає плитка, зруйнована стеля і не підлягає ремонту, до подальшого використання теплиця не придатна.

Інформація про очікуваний фінансовий результат списання майна, а також напрями використання коштів, які передбачається одержати в результаті списання.

У разі надання дозволу на списання, теплиця буде демонтована, цегляні відходи будуть використані у господарській діяльності Київської гімназії № 287.

Висновок

Враховуючи наведене техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна, комісія з визначення непридатності матеріальних цінностей та іншого списання вважає за доцільне списання теплиці.

Голова комісії:
В.о. начальника управління освіти, молоді та спорту
Коваленко І.І.

Члени комісії:
головний бухгалтер РУОМС
Бондарчук Т.К.
заступник головного бухгалтера
Коржова О.М.
керівник групи обліку матеріалів
Дехтяренко Л.Я.
бухгалтер групи обліку матеріалів
Давидок Г.М.

18

« ЗАТВЕРДЖУЮ»
В.о. начальника управління освіти,
молоді та спорту
Святошинської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ І. Коваленко

АКТ
від « 22 » січня 2016 року

Обстеження теплиці, яка знаходиться на балансі управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації по вул.. Чорнобильська 10-б.

Ми, що нижче підписалися, комісія в складі:
Голова комісії: В.о. начальника управління освіти,
молоді та спорту - Коваленко І.І.
Члени комісії:
головний бухгалтер РУОМС - Бондарчук Т.К.
заступник головного бухгалтера - Коржова О.М.
керівник групи обліку матеріалів - Дехтяренко Л.Я.
бухгалтер групи обліку матеріалів -Давидок Г.М.

провели обстеження теплиці – 1989 р, інвентарний номер – 10311002, первинна вартість складає – 2111649,00 грн, залишкова вартість – 209057,48 грн, площа - 242,8 м²

В результаті перевірки комісія виявила наступне:
від атмосферної дії фундамент розпався, повністю протікає дах, розбиті вікна, поломані грати та двері, відпадає плитка, зруйнована стеля.

Будівля теплиці не підлягає ремонту і для подальшої експлуатації не придатна.

Комісія прийняла рішення, просити районну раду надати дозвіл на списання теплиці, в чому і підписуємось.

Голова комісії:
В.о. начальника управління освіти,
молоді та спорту _____ Коваленко І.І.

Члени комісії:
головний бухгалтер РУОМС _____ Бондарчук Т.К.
заступник головного бухгалтера _____ Коржова О.М.
керівник групи обліку матеріалів _____ Дехтяренко Л.Я.
бухгалтер групи обліку матеріалів _____ Давидок Г.М.

08/231-4008/пр
28.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

23 (N38)

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:215:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-11615
від 28.09.2016 до справи
А-22656

2 347015 016151

Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши клопотання Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» від 08.07.2016 № 264/06, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287 (кадастровий номер 8000000000:78:215:0005) площею 3,1775 га, укладений між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок на підставі пункту 32 рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 289/449 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» для

експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва (справа № **А-22656**).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» про прийняття цього рішення.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо припинення права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:215:0005.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20250 від 12.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22656

2 347015 302506

1. Юридична особа:

Назва	***Київська міська Рада профспілок***
Розпорядчий документ про надання з/д	***рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 289/449***
Документ, що посвідчує право користування(володіння) з/д	***Договір від 18.07.2005 № 78-6-00287***
Клопотання про розірвання договору оренди	***від 08.07.2016 № 264/06***
Доручення Київради	***від 13.07.2016 № 22264***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 78:215:005)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Прирічна, 30 (затока "Собаче гирло")***
Площа	***3,1775 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 25 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту***

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України "Про оренду землі" з врахуванням умов договору оренди земельної ділянки, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована - рішенням Господарського суду міста Києва від 22.02.2008 № 41/530 право власності на об'єкти нерухомого майна (учбово-адміністративна споруда (літ.А) площею 433,6 кв.м, елінг (літ.Б) площею 737,3 кв.м, гаражі (літ.В, Г) площами 41,9 кв.м, 63,0 кв.м, вбиральні (літ.Д, Е) площами 7,2 кв.м та 33,2 кв.м) визнано за Спеціалізованою дитячо-юнацькою спортивною школою олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва, реєстраційний напис БТІ від 03.06.2008 № 1272-з. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 1316 кв.м – 4 %).***

Інші особливості : ***Земельна ділянка передана в оренду на 25 років Київській міській раді профспілок (теперішня назва Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м.Києві "Київська міська рада профспілок") для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту (п. 32 рішення Київради від 27.02.2003 № 289/449, договір оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, строк дії до 18.07.2030).***

Листом від 08.07.2016 № 264/06 Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві "Київська міська рада профспілок" звернулось до Київської міської ради про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287.

Враховуючи, що на земельній ділянці розміщені будівлі та споруди, право власності на які визнано за Спеціалізованою дитячо-юнацькою спортивною школою олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва, проектом рішення передбачається:

- розірвати договір оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287 (кадастровий номер 8000000000:78:215:0005) площею 3,1775 га, укладений між Київрадою та Київською міською радою профспілок;

- вчинити відповідні дії щодо припинення права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:215:0005.

Рішенням Київради від 22.12.2015 N 62/62 Спеціалізовану дитячо-юнацьку спортивну школу олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва передано до комунальної власності територіальної громади міста Києва (п. 5 додатку до рішення Київради від 22.12.2015 N 62/62). Листом від 26.08.2016 № 062/06/08-8720 Департамент комунальної власності поінформував, що рішення Київради від 22.12.2015 № 62/62 не виконано, акти приймання-передачі цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких шкіл не затверджені, у зв'язку з чим нерухоме майно Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва на вул. Прирічній, 30 не перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Києва.

Земельна ділянка відноситься до зеленої зони. Частина земельної ділянки орієнтовною площею 1,5 га потрапляє в межі прибережних захисних смуг затоки Собаче гирло. Категорія земель - землі рекреаційного призначення. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

5. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого земельним кодексом України права особи на розірвання договору оренди земельної ділянки

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок укладення та розірвання договорів оренди земельних ділянок визначено Земельним кодексом України, Законом України "Про оренду землі" та Регламентом розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м.Києві, затвердженим рішенням Київради від 15.07.2004 №457/1867

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Зареєстр. 21.10.16 №163

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 04.10.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва» *А-22656*

від 12.10.2016 **14.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Михайленко В. О., Х., Картавий І. Л., Балицька О. С.

Присутні:

Михайленко В. О. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Картавий І. Л. – член робочої групи, секретар постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Косянчук О. В. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ковальчук О. В. – представник Юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткачик В. Д. – представник Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Іваніна Г. М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Груз Г. М. – представник Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кугат В. М. – представник Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Даценко Ю. Г. – директор спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11615 від 28.09.2016 з матеріалами кадастрової справи **А-22656** *«Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між*

Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Михайленко В. О., Картавий І. Л., Косянчук О. В., Ковальчук О. В., Ткачик В. Д., Іваніна Г. М., Груз Г. М., Кугат В. М., Даценко Ю. Г.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

1. Відхилити проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва» до вирішення питання прийняття в комунальну власність міста спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту.

2. Звернутись до Київського міського голови стосовно надання доручення Юридичному управлінню апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо визначення відповідальних осіб для вирішення питання прийняття до комунальної власності міста .

3. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити відповідні заходи щодо реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 8000000000:78:215:0005 після звернення відповідної юридичної особи та виконання рішення Київської міської ради I сесії VIII скликання від 22 грудня 2015 року № 62/62 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Михайленко В. О.

член робочої групи Картавий І. Л.

08/283
28.11.16
24 (N38)

34

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.11.2016 № 062/05/19-11909
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Київська міська рада
25.11.2016 № **08/20510**

За дорученням голови Київської міської державної адміністрації Кличка В.В. від 19.08.2016 № 27012 у Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовується звернення Благодійного фонду «Спілка матерів загиблих в АТО» щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення площею 12,5 кв. м на Бессарабській площі, 2 та встановлення орендної палати в розмірі 1 грн. на рік.

Відповідно до орендних ставок за використання нерухомого майна Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 (пункт 29 таблиці 2 додатку 3 до Рішення) для розміщення благодійних організацій на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності і становить не більше як 20 кв. м, застосовується орендна ставка в розмірі 1% від вартості майна, визначеної за результатами незалежної оцінки.

Згідно з до пунктом 19 Методики розрахунку орендної плати розмір річної орендної плати становить 1 гривню на рік для громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності

До Департаменту надійшла заява від Організації щодо передачі приміщення площею 12,5 кв. м на Бессарабській площі, 2 у безоплатне користування (позичку).

Зазначене питання розглядалось постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та підтримано (протокол від 09.11.2016 № 22.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі вищезазначеного приміщення у безоплатне

користування (позичку), відповідно до її заяви, та, у разі погодження, доручити Департаменту підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради.

Додаток: на 4 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

08/213
09.12.16

ПК-35

25 (N 38)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.12.2016 № 062/06/90-12469

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
08 ГРУ 2016
Вх. № 08/21782

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 02.12.2016 № 39884 Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовується п.6.1 рекомендацій парламентських слухань на тему: «75-ті роковини трагедії Бабиного Яру: уроки історії та сучасність» схвалених Постановою Верховної Ради України від 16.11.2016 №1744-VIII щодо вжиття заходів стосовно передачі всієї нежитлової будівлі (будинку садівника) за адресою: місто Київ, вулиця Мельникова, 48-Б у безоплатне користування Національному історико-меморіальному заповіднику «Бабин Яр».

Нежитлова будівля (будинок садівника) на вул. Мельникова, 48-Б належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

Рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 322/322 «Про передачу у безоплатне користування (позичку) Національному історико-меморіальному заповіднику «Бабин Яр» нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» Національному історико-меморіальному заповіднику «Бабин Яр» передано у безоплатне користування (позичку) на строк 2 роки 364 дні нежитлові приміщення 2-го поверху загальною площею 100,4 кв. м для розміщення охорони та технічного персоналу адміністрації заповідника.

На виконання вказаного рішення комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва листом від 12.08.2016 № 1485 було направлено Національному історико-меморіальному заповіднику «Бабин Яр» на підпис договір «Про передачу

майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передається у позичку (безоплатне користування)».

Станом на 07.12.2016 Національним історико-меморіальним заповідником «Бабин Яр» вищевказаний договір позички та акт приймання-передачі не підписано.

Враховуючи зазначене, просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності зазначене питання.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик Малютіна 202-61-89
39884

11-06263/962

08/283
05.01.2017

38

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 СІЧ 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03. 01. 2017 № 062/06/03- 9
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Антонєнку Л. В.

26 (N38)

Шановний Леоніде Васильовичу !

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано листи КП МА «Київ» (Жуляни) (далі-Підприємство) від 18 листопада 2016 року № 5.2-1.7-939 та повторно від 09 грудня 2015 року № 5.2-1.7-926 та Департаменту транспортної інфраструктури від 15 грудня 2015 року № 053/262 (копії додаються) щодо безоплатної передачі з балансу Підприємства світлосигнальної системи МЗП КП ХОР «Херсонські авіалінії».

Враховуючи вищезазначене, просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, розглянути зазначене питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності та надати висновки та пропозиції стосовно доцільності безоплатної передачі з балансу Підприємства світлосигнальної системи МЗП КП ХОР «Херсонські авіалінії».

Додаток: на 6 арк.

З повагою
Директор А. Гудзь

Київська міська рада
04.01.2017 № **08/60**

Ткачик,Малютіна, Литвиненко 202-61-90
Спр 03

Комунальне підприємство Міжнародний аеропорт "Київ" (Жуляни)

Україна, 03036,м. Київ, Повітрофлотський пр.79,Аеропорт "Київ" (Жуляни),телефон – (380 44) 3392677, факс – 2490136, E-Mail: ukkk@airport.kiev.ua,assistant@airport.kiev.ua, поточний рахунок – 260043011721 в ПАТ «Державний ощадний банк України» м. Києва, МФО – 300465, ІПН – 011315126653, номер свідоцтва – 200028163, код ЄДРПОУ – 01131514

№62-17-938 від 18.11.2016 р.

Заступнику директора
Департаменту комунальної власності
м. Києва

Шмуляр О.В.

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

Шановний Олеже Васильовичу!

Керівництво Комунального підприємства Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) (надалі Підприємство) користуючись нагодою висловлює Вам свою повагу та у відповідь на лист від 15.01.2016 р. № 062/12/90-362 повідомляє, що Підприємство провело грошову оцінку рухомого майна - елементів світло-сигнальної системи М-ЗП, в кількості 651 одиниць (усього 28 найменувань), інв. № 05-2714 виробництва «Тесла» заводу «Электросигнал» (Чехословакія) 1987 року, які на підставі п.2 рішення XXXVII сесії шостого скликання Херсонської обласної ради від 23.10.2015 року за №1352 можуть бути передані на баланс Комунальному підприємству Херсонської обласної ради «Херсонські авіалінії» від Комунального підприємства Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни). Станом на 01.11.2016р. ринкова вартість обладнання складає 167 152, 28 грн (з урахуванням ПДВ).

Для подальшого опрацювання та можливості підготовки розпорядчого документу із зазначеного питання, надаємо вартісні показники зазначеного обладнання.

Додатки на 3 арк.

З повагою,
Генеральний директор **О.М. Нестеренко**

Вик. Заболотна Ю.С.
Тел: 339-25-18

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 08/2-12274
Від «23» 11 2016 р.

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ РУХОМОГО МАЙНА –

елементів світло – сигнальної системи М-ЗП, яке зберігається на складах КП МА «Київ» (Жуляни), в кількості 651 одиниці (усього 28 найменувань)

На замовлення Комунального підприємства Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) відповідно до умов Договору № УЛ-0041/2016 від 13.07.2016 р. та Додаткової угоди №2 до Договору № УЛ-0041/2016 ТОВ «Увекон Ленд» (Виконавець), якій діє на підставі Сертифікату суб'єкта оціночної діяльності №15725/13 від 19.12.2013 р., виданого Фондом державного майна України та Ліцензії на проведення землевпорядних та землеоціночних робіт від 01.11.2012 р., серія АД № 076235 виконало роботи з визначення вартості рухомого майна, елементів світло – сигнальної системи МЗП, яке зберігається на складах КП МА «Київ» (Жуляни), в кількості 651 одиниці (усього 28 найменувань), згідно з переліком, наданим Замовником.

Призначення оцінки – для визначення ринкової вартості рухомого майна, при його відчуженні, шляхом подальшої передачі КП Херсонської обласної ради "Херсонські авіалінії".

При визначенні вартості застосований порівняльний методичний підхід.

Базуючись на матеріалах, розрахунках та міркуваннях, викладених у Звіті про оцінку майна, Оцінювач робить висновок про наступне:

станом на 01 листопада 2016 року вартість рухомого майна, елементів світло – сигнальної системи М-ЗП, яке зберігається на складах КП МА «Київ» (Жуляни), в кількості 651 одиниці (усього 28 найменувань) складає:

167 152 (сто шістдесят сім тисяч сто п'ятдесят дві) гривні 28 копійок з ПДВ, що, без урахування ПДВ складає:

139 293 (Сто тридцять дев'ять тисяч двісті дев'яносто три) гривні 57 копійок, у тому числі:

№ з/п	Найменування	Модель	Кількість	Ринкова вартість, усього, з ПДВ	Ринкова вартість, усього, без ПДВ
1	Комплектна трансформаторна підстанція	Tesla TSB-M, 6000 V	1	6 457,76	5 381,47
2	Регулятор яскравості	Tesla ZKP-T (16 kVA)	6	38 359,09	31 965,91
3	Регулятор яскравості	Tesla ZKP-T (8 kVA)	7	29 525,49	24 604,58
4	Регулятор яскравості	Tesla ZKP-T (8 kVA)	1	4 217,93	3 514,94
5	Регулятор яскравості	Tesla ZKP-T (4 kVA)	4	11 131,18	9 275,98
6	Вогні наближення та світлового горизонту	Прожекторні, зі стійками, білі, 92 201 E	34	5 489,10	4 574,25
	Вогні наближення та світлового горизонту	Прожекторні, на конусній основі, білі 92 201 E	5	807,22	672,68

Україна м.Київ Комунальне підприємство Міжнародний аеропорт «КИЇВ» (ЖУЛЯНИ) Ідентифікаційний код 01131514

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

№ з/п	Найменування	Модель	Кількість	Ринкова вартість, усього, з ПДВ	Ринкова вартість, усього, без ПДВ
8	Вогні наближення та світлового горизонту	Прожекторні, без конусної основи, білі, 92 201 Е	56	9 040,86	7 534,05
9	Вогні наближення та світлового горизонту	Кругового огляду, білі, 43 314 А	15	2 421,66	2 018,05
10	Вогні наближення та світлового горизонту	Імпульсні, Прожекторні, проблискові, 92 401 DS1	16	2 583,10	2 152,59
11	Вогні ЗПС	Бічні вогні ЗПС, Без ковпака з кріпленням типу «голка» 0,7 м, білі 92 302 Ц	1	111,12	92,60
12	Вогні ЗПС	Бічні вогні ЗПС, З ковпаком, без конусної основи, білі/жовті 92 302 Ц	32	3 555,84	2 963,20
13	Вогні ЗПС	Бічні вогні ЗПС, Вогні в зборі, білі 92 302 Ц	6	666,72	555,60
14	Вогні ЗПС	Бічні вогні ЗПС, Оптика для вогню, білі/жовті 92 302 Ц	17	1 889,04	1 574,20
15	Вогні ЗПС	Бічні вогні ЗПС, Вогні з основою 92 302 Ц	5	555,60	463,00
16	Вогні ЗПС	Бічні вогні ЗПС, Без ковпака і основи 92 302 Ц	6	666,72	555,60
17	Вогні ЗПС	Вхідні вогні ЗПС Прожекторні, зелені 92 201 Д	20	2 222,40	1 852,00
18	Вогні ЗПС	Обмежувальні вогні ЗПС Прожекторні, червоні 92 201 Д	20	2 222,40	1 852,00
19	Вогні ЗПС	Глісадні вогні Лінзові, типу PAPI 92 292 А	4	444,48	370,40
20	Вогні РД Інакеровані аеродромні знаки	Вогні РД без конусної основи Кругового огляду, білі 92 302 А	84	13 561,30	11 301,08

«КИЇВ» (ЖУЛЯНИ) Ідентифікаційний код 01131514

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

№ з/п	Найменування	Модель	Кількість	Ринкова вартість, усього, з ПДВ	Ринкова вартість, усього, без ПДВ
21	Вогні РД і некеровані аеродромні знаки	Конусна основа до вогню Жовтого кольору 92 302 Дс 21	93	15 014,29	12 511,91
22	Вогні РД і некеровані аеродромні знаки	НСУ, Некеровані аеродромні знаки 92 801 А-Д	71	11 462,52	9 552,10
23	Елементи кріплення ССО	Кріплення типу «голка» Довжиною 0,7 м 93 316 а,б,ц	83	2 679,97	2 233,31
24	Елементи кріплення ССО	Кріплення типу «голка» Довжиною 1,2 м 93 316 а,б,ц	40	1 291,55	1 076,29
25	Елементи кріплення ССО	Кріплення типу «голка» Довжиною 0,5 м 93 316 а,б,ц	1	32,29	26,91
26	Елементи кріплення ССО	Конусна основа до вогнів ЗПС 92 302 Ц	7	226,02	188,35
27	Елементи кріплення ССО	Стійки 92 201 Е	10	322,89	269,07
28	Елементи кріплення ССО	Основа до вогнів 43 314 А	6	193,73	161,44

Директор Шалаєв В.М.

Оцінювач Смольнікова С.М.

Оцінювач Степанов О.В.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

36 I 4

08/283
2012.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ГРУ 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.12.2016 № 062/06/50-12791
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

27 (N 38)

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Поворозника М.Ю. від 02.12.2016 № 40381 у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовується лист Міністерства охорони здоров'я України від 01.12.2016 № 01.7/06/31388 щодо передачі у державну власність будівлі на вул. Данькевича, 4.

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності здійснюють органи місцевого самоврядування і рішення щодо його передачі приймає виключно Київська міська рада.

Просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо доцільності передачі у державну власність будівлі на вул. Данькевича, 4.

Додаток: - лист Міністерства охорони здоров'я України від 01.12.2016 № 01.7/06/31388.

З повагою

Директор А. Гудзь

Київська міська рада
16.12.2016 № 08/22455

Ткачик В.Д. Малютіна І.Є.
Назаренко В.В.202-61-92

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
(МОЗ України)

вул. М.Грушевського, 7, м. Київ, 01601, тел. (044) 253-61-94, E-mail: moz@moz.gov.ua,
web:http://www.moz.gov.ua, код ЄДРПОУ 00012925

01.12.2016 № 01.7/06 /31388 На № _____ від _____

Голові Київської міської ради
Кличку В.В.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Міністерство охорони здоров'я України (далі – МОЗ України), як головний орган у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я зважаючи на затвердження Кабінетом Міністрів України 30 листопада 2016 року Концепції розвитку системи громадського здоров'я в Україні (далі – Концепція) звертається із наступним.

Концепція спрямована на практичну реалізацію завдань збереження здоров'я та повноцінного життя людей, відображених у засадах європейської політики «Здоров'я-2020: основи Європейської політики в підтримку дій держави і суспільства в інтересах здоров'я і благополуччя» та в Угоді про асоціацію між Україною та Європейським Союзом. Концепцією передбачено переорієнтація фокусу системи охорони здоров'я від політики лікування до політики зміцнення та збереження здоров'я людини.

Крім цього, Концепція запроваджує процес стратегічного планування розвитку системи охорони здоров'я із залученням всіх зацікавлених сторін, планування заходів на національному, регіональному та місцевому рівнях.

Наказом МОЗ України від 18 вересня 2015 року № 604 «Про утворення Державної установи «Центр громадського здоров'я Міністерства охорони здоров'я України» утворено Державну установу «Центр громадського здоров'я Міністерства охорони здоров'я України» (далі – Центр), який визначено координатором та технічним лідером програм та проектів у сфері громадського здоров'я на національному рівні.

Зважаючи на вищезазначене, з метою виконання Україною умов Угоди про асоціацію з Європейським Союзом у частині розбудови національної системи громадського здоров'я, реалізації положень Концепції, забезпечення створення на державному рівні сучасного референсного лабораторного центру розташованого у столиці України, використання міжнародної фінансової допомоги та у відповідності до Порядку подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженого

постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 (із змінами) МОЗ України ініціює розгляд Київською міською радою питання передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність на баланс Центру об'єкту нерухомого майна - будівлі загальною площею 7666 м^2, розташованої за адресою: вул. Данькевича, 4, м. Київ.

Зазначений об'єкт нерухомого майна перебуває у оперативному управлінні та обліковується на балансі Державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України».

З повагою,

Заступник Міністра
з питань європейської інтеграції **Оксана СИВАК**

Виконати ДВ. ПК 08/2313 08.12.16

Київська міська рада
05.12.2016 № 08/21321

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

02.12.16 № 005-1853 28/38 П7

*на №*_____ *від* _____

Заступнику міського голови –
секретареві Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до рішення Деснянської районної у місті Києві ради від 03.06.2003 № 20 «Про створення вищого навчального закладу – «Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» у формі товариства з обмеженою відповідальністю» (надалі – МАУП) Деснянська районна у місті Києві рада виступила співзасновником названого закладу.

Між засновниками було підписано Установчий договір про створення вищого навчального закладу «Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» у формі товариства з обмеженою відповідальністю, затверджений загальними зборами учасників 07.08.2003 (протокол № 1) та зареєстрований у встановленому порядку 29.08.2003.

11 серпня 2003 року представниками Деснянської районної у місті Києві ради та МАУП підписано Акт прийому-передачі частини нежитлового приміщення середньої школи № 248, що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Закревського, 45-б площею 1679,5 кв.м.

На виконання рішення Деснянської районної у місті Києві ради від 03.06.2003 № 20 видано розпорядження Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації від 17.01.2004 № 20 «Про внесення змін до розпорядження Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації від 31.05.2002 № 581 «Про закріплення майна комунальної власності територіальної громади Деснянського району м. Києва».

Також зроблений Деснянською районною у місті Києві радою внесок до статутного фонду (наразі – капіталу) відображено в положеннях Статуту вищого навчального закладу «Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом», затвердженого загальними зборами учасників 07.08.2003 (протокол № 1) та в його подальших редакціях.

09 вересня 2010 року відповідно до пунктів 2 та 8 рішення Київради від № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві»

130011

вирішено припинити Деснянську районну у місті Києві раду та доручено Київській міській державній адміністрації подати пропозиції щодо прийняття у власність територіальної громади міста Києва нерухомого та рухомого майна, коштів, підприємств, установ, організацій та іншого майна районних у місті Києві рад та їх органів.

В свою чергу, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2010 № 787 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 09.09.2010 № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві» утворено в районах міста Києва районні державні адміністрації, підпорядковані Київській міській державній адміністрації, та визначено порядок діяльності ліквідаційних комісій з припинення відповідних рад та адміністрацій.

Повноваження щодо контролю за діяльністю ліквідаційної комісії з припинення Деснянської районної у місті Києві ради у Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації відсутні. Для координації питань, пов'язаних з припиненням районних у місті Києві рад та їх виконавчих органів, а також забезпечення функціонування районних в місті Києві державних адміністрацій відповідно до пункту 2 розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30.09.2010 № 787 утворена міська комісія.

З 31 жовтня 2010 року ліквідаційним комісіям надано повноваження щодо прийняття кадрових, управлінських та розпорядчих рішень, розпорядження коштами та іншим майном, координації діяльності створених або підпорядкованих підприємств, установ, організацій та інших повноважень, які належали юридичним особам, що ліквідуються (пункт 9.1 розпорядження).

Також вказаним розпорядженням передбачено, що укладання будь-яких угод, підписання актів, розпорядчих та дозвільних документів, внаслідок яких передбачається відчуження, обтяження, передача в користування чи іншим чином розпорядження будь-якими об'єктами чи правами належними територіальній громаді відповідного району, будь-які кадрові призначення здійснюються після попереднього погодження з міською комісією (пункт 10.2 розпорядження).

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, яка була утворена зазначеним розпорядженням, не є правонаступником Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації. Так само, як не є правонаступником Деснянської районної у місті Києві ради, її майнових прав та обов'язків, зокрема корпоративних прав, пов'язаних з функціонуванням МАУП.

До 08.04.2012 регулювання управління корпоративними правами територіальних громад відбувалось відповідно до положень статті 168 Господарського кодексу України. Після виключення цієї статті основним документом, що встановлює особливості розпорядження корпоративними правами в сфері державного управління, є Закон України «Про управління об'єктами державної власності», який, проте, не поширюється на відносини, пов'язані з об'єктами комунальної власності.

Відсутність спеціального нормативно-правового акту з питань управління комунальними корпоративними правами змушує звертатись до загального законодавства – Цивільного та Господарського кодексів України, Закону України «Про господарські товариства».

Частиною першою статті 167 Господарського кодексу України визначено, що корпоративні права - це права особи, частка якої визначається у статутному капіталі (майні) господарської організації, що включають правомочності на участь цієї особи в управлінні господарською організацією, отримання певної частки прибутку (дивідендів) даної організації та активів у разі ліквідації останньої відповідно до закону, а також інші правомочності, передбачені законом та статутними документами.

Товариство самостійно виступає власником майна, переданого учасниками як вклад до статутного (складеного) капіталу, відповідно до абзацу другого частини першої статті 12 Закону України «Про господарські товариства», частини першої статті 115 Цивільного кодексу України, частини першої статті 85 Господарського кодексу України.

З огляду на це, можна зробити висновок, що законодавство України окремо вирізняє право виступати співзасновником (учасником) юридичної особи, право виходу зі складу та вимагати повернення вкладу в натуральній чи грошовій формі та правомочності особи, частка якої визначається у статутному капіталі товариства (безпосередньо корпоративні права).

Крім того, згідно з статтею 55 Закону України «Про господарські товариства», у випадку реорганізації юридичної особи, учасника товариства, або у зв'язку із смертю громадянина, учасника товариства, правонаступники (спадкоємці) мають переважне право вступу до цього товариства.

При відмові правонаступника (спадкоємця) від вступу до товариства з обмеженою відповідальністю або відмові товариства у прийнятті до нього правонаступника (спадкоємця) йому видається у грошовій або натуральній формі частка у майні, яка належала реорганізованій або ліквідованій юридичній особі (спадкодавцю), вартість якої визначається на день реорганізації або ліквідації (смерті) учасника. У цих випадках розмір статутного капіталу товариства підлягає зменшенню.

В додатку 3 до рішення Київради від 02.12.2010 № 284/1469 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» серед Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Деснянському районі, наведено таблицю 8 «Перелік об'єктів, у статутному фонді яких є частка комунальної власності територіальної громади м. Києва» із зазначенням частки територіальної громади м. Києва в ПВНЗ «Деснянський економіко-правовий технікум при МАУП» у розмірі 50% статутного фонду – 510 тис. грн у грошовому вимірі.

Частина п'ята статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачає, що від імені та в інтересах територіальних громад права суб'єкта комунальної власності здійснюють відповідні ради.

Пункти 30 та 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» закріплюють, що виключно на пленарних засіданнях

ради вирішуються питання прийняття рішень щодо відчуження відповідно до закону комунального майна, а також рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності відповідної територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення.

Виключні повноваження органу місцевого самоврядування не можуть передаватись ні до ліквідаційної комісії з припинення такого органу, ні до діючого місцевого органу виконавчої влади, яким є Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, оскільки останні за своїм правовим статусом не є представницькими органами, які представляють відповідні територіальні громади чи здійснюють від їх імені та в їх інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та іншими актами.

У зв'язку з чим варто взяти до уваги, що питання законності використання приміщення на вул. Закревського, 45-б, площею 1679,5 кв.м неодноразово досліджувалось прокуратурою Деснянського району м. Києва. Так у листі від 07.05.2015 № 10-53/76-15 зазначено, що Деснянська районна в м. Києва державна адміністрація не є учасником зазначеного Товариства та не має прав щодо розпорядження корпоративними правами зазначеного підприємства.

Власником майна, що належало територіальним громадам районів є територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради.

Отже, вирішення вказаного питання належить виключно до компетенції Київської міської ради та її виконавчого органу.

Одночасно роз'яснюю, що відповідно до ст. 223 Господарського процесуального кодексу України строк позовної давності для звернення до суду становить 3 роки з моменту, як особі стало відомо про те, що її право порушено.

Сплив строку позовної давності є ще одним аргументом щодо використання повноважень Київської міської ради як органу місцевого самоврядування.

Таким чином, у зв'язку з припиненням існування територіальної громади Деснянського району частина нежитлового приміщення на вул. Закревського, 45-б перейшла до власності територіальної громади міста Києва, яка наразі є єдиним власником цього приміщення та, відповідно, власником прав на вклад у статутному фонді (капіталі) МАУП і належним отримувачем відповідної частки прибутку від діяльності коледжу (за використання комунального майна).

Перехід права власності зумовлює виникнення відповідних прав та обов'язків, а також необхідність врегулювання існуючих правовідносин щодо такого об'єкту права власності. Зокрема, потребує нагального вирішення питання здійснення заміни Деснянської районної у місті Києві ради в складі учасників МАУП на Київську міську раду та належного документального оформлення цієї заміни. Адже перебування Деснянської районної у місті Києві ради у складі учасників МАУП перешкоджає завершенню процедури ліквідації ради та, в черговий раз, зумовлює порушення строків, визначених п. 8.11

розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2010 № 787.

Слід також взяти до уваги, що діяльність районних в місті Києві державних адміністрацій обмежена нормами законів України «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про місцеві державні адміністрації», розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», від 27.01.2011 № 95 «Про повноваження районних в місті Києві державних адміністрацій», а також іншими відповідними рішеннями Київської міської ради та розпорядженнями її виконавчого органу.

Таким чином, районні в місті Києві державні адміністрації здійснюють виконавчу владу на території відповідного району міста Києва відповідно до закону, а також за дорученням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) реалізують повноваження, надані цьому органу згідно з Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», інших актів законодавства або рішеннями Київської міської ради.

Відповідно до рішення Київради від 28.10.2010 № 183/4995 «Про окремі питання організації управління районами в м. Києві» до сфери управління районних в м. Києві державних адміністрацій віднесено майно підприємств, організацій та установ, які належать до комунальної власності відповідних територіальних громад районів у місті Києві та забезпечують життєдіяльність відповідної адміністративно-територіальної одиниці у сферах житлово-комунального господарства, освіти і науки, культури, фізичної культури і спорту, охорони здоров'я, без права розпорядження.

З урахуванням вищезазначеного рішення було прийнято розпорядження Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», додаток 3 до якого містить перелік підприємств, організацій та установ, майно яких віднесено до сфери управління Деснянської районної в місті києві державної адміністрації.

Пункт 4 зазначеного розпорядження визначає повноваження районних адміністрацій в сфері управління визначеними об'єктами і не регламентує порядок управління корпоративними права щодо підприємств, у статутному капіталі яких є майно комунальної власності. При цьому, пункт 5 розпорядження містить застереження, що повноваження, зазначені в пункті 4 розпорядження, надаються районним в м. Києві державним адміністраціям до закінчення роботи комісій з припинення районних у м. Києві державних адміністрацій та можуть змінюватись та доповнюватись на підставі відповідних рішень Київської міської ради.

Зважаючи на зазначені обставини, неоднозначність питання правонаступництва за правами та обов'язками ліквідованої районної у місті Києві ради, в тому числі відсутність будь-якого розпорядчого документу про делегування райдержадміністраціям прав на розпорядження майном (вкладом) в частині управління корпоративними правами, недосконалість правового регулювання, а також неординарність означеної проблеми, для її ефективного

вирішення та правового врегулювання відносин по факту використання МАУП майна територіальної громади міста Києва, просимо надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) попереднього опрацювати проект рішення Київської міської ради «Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» та повернення частки учасника».

Додатки: 1. Рішення Деснянської районної у місті Києві ради від 03.06.2003 № 20 «Про створення вищого навчального закладу – «Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» у формі товариства з обмеженою відповідальністю» на 2 арк. в 1 прим.

2. Протокол установчих зборів засновників від 07.08.2003 та Установчий договір про створення вищого навчального закладу «Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» у формі товариства з обмеженою відповідальністю на 6 арк. в 1 прим. (зі зворотом).

3. Акт прийому-передачі частини нежитлового приміщення середньої школи № 248, що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Закревського, 45-б площею 1679,5 кв.м. на 1 арк. в 1 прим.

4. Розпорядження Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації від 17.01.2004 № 20 «Про внесення змін до розпорядження Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації від 31.05.2002 № 581 «Про закріплення майна комунальної власності територіальної громади Деснянського району м. Києва» на 2 арк. в 1 прим.

5. Протокол № 30/09 загальних зборів учасників від 30.09.2014 та Статут вищого навчального закладу «Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» на 14 арк. в 1 прим. (зі зворотом).

6. Лист заступника прокурора Деснянського району м. Києва від 07.05.2015 № 10-53/76-15 на 1 арк. в 1 прим.

7. Проект рішення Київради «Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» та повернення частки учасника» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови Г. Старостенко

Алексєєнко 515 25 39

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» та повернення частки учасника

Відповідно до статті 88 Господарського кодексу України, статті 116, статті 148 Цивільного кодексу України, пункту 30, 31 частини першої статті 26, пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішень Київської міської ради від 09 вересня 2010 року № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 вересня 2010 року № 787 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 09.09.2010 № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Деснянській районній у місті Києві раді вийти зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом».

2. Повернути до комунальної власності територіальної громади міста Києва частину нежитлового приміщення школи I-III ступенів № 248 за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 45-Б площею 1679,5 кв. м, що було передане як вклад до статутного капіталу Приватного вищого навчального

закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» ~~шляхом передання права користування майном.~~

3. Комісії з припинення Деснянської районної у місті Києві ради здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 цього рішення.

4. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно – правові заходи, пов'язані з виконанням пунктів 1 та 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПРОТОКОЛ № 1
Установчих зборів засновників
вищого навчального закладу
„Деснянський технікум
при Міжрегіональній Академії управління персоналом"
у формі товариства з обмеженою відповідальністю

м. Київ 07 серпня 2003 року

Всього засновників – 2 особи

Присутні:

від Міжрегіональної Академії управління персоналом
(у формі акціонерного товариства закритого типу)-
президент Щокін Георгій Васильович, який діє
на підставі Статуту, Протоколів Загальних зборів
акціонерів Академії від 10 листопада 1996 року № 10
та від 10 лютого 2003 року №35 від 10 лютого 2003 року;

від Деснянської районної в м. Києві Ради –
Голова Деснянської районної в м. Києві Ради
Лага Віктор Андрійович,

які у сукупності володіють 100% голосів.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про створення вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю; затвердження та укладення Установчого договору про створення вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

2 Про затвердження Статуту вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

3. Про визначення порядку передачі вкладів до Статутного фонду вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

4. Про призначення директора вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

5. Про державну реєстрацію вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

1. СЛУХАЛИ: Інформацію Щокіна Г.В., який запропонував створити разом з Деснянською районною в місті Києві Радою вищий навчальний заклад „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю з метою реалізації конституційного права на освіту, подальшого розвитку системи безперервної освіти, задоволення потреб громадян району, м. Києва, України в отриманні вищої освіти в галузі менеджменту, бізнесу і права, на рівні державних і міжнародних стандартів та забезпечення потреб народного

господарства у фахівцях відповідних спеціальностей; затвердити та укласти Установчий договір про створення вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

ПОСТАНОВИЛИ:

Створити разом з Деснянською районною в місті Києві Радою вищий навчальний заклад „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю з метою реалізації конституційного права на освіту, подальшого розвитку системи безперервної освіти, задоволення потреб громадян району, м. Києва, України в отриманні вищої освіти в галузі менеджменту, бізнесу і права на рівні державних і міжнародних стандартів та забезпечення потреб народного господарства у фахівцях відповідних спеціальностей; затвердити та укласти Установчий договір про створення вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

ГОЛОСУВАЛИ: „за" – одноголосно.

2. СЛУХАЛИ: Щокіна Г.В., який доповів про зміст Статуту вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю та запропонував його затвердити.

ВИСТУПИЛИ: Лага В. А., який підтримав пропозицію Щокіна Г.В.

ПОСТАНОВИЛИ: Затвердити Статут вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

ГОЛОСУВАЛИ: „за" – одноголосно.

3. СЛУХАЛИ: Інформацію Лаги В.А., який запропонував порядок передачі вкладів до Статутного фонду вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

ВИСТУПИЛИ: Щокін Г.В., який підтримав пропозицію Лаги В.А.

ПОСТАНОВИЛИ: Затвердити наступний порядок передачі засновниками вкладів до Статутного фонду вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю:

Частки в Статутному фонді належать:

Деснянській районній в м. Києві Раді - 510 800,00 (п'ятсот десять тисяч вісімсот) гривень - 50 (п'ятдесят) відсотків;

Міжрегіональній Академії управління персоналом (у формі акціонерного товариства закритого типу - 510 800,00 (п'ятсот десять тисяч вісімсот) гривень - 50 (п'ятдесят) відсотків;

Деснянська районна в м. Києві Рада до державної реєстрації вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю повністю вносить вклад до Статутного фонду – частину нежитлового приміщення середньої школи № 248, що

знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 45-б, площею 1679,5 м. кв. вартістю 510 800,00 (п'ятсот десять тисяч вісімсот) гривень згідно з актом експертної оцінки.

Міжрегіональна Академія управління персоналом (у формі акціонерного товариства закритого типу) до державної реєстрації вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю вносить вклад до Статутного фонду - майно загальною вартістю 153 240,00 (сто п'ятдесят три тисячі двісті сорок) гривень, що становить 30 (тридцять) відсотків загальної суми вкладу згідно з актом приймання-здавання. Решта вкладу майном, коштами та майновими правами на інтелектуальну власність буде внесена не пізніше року після державної реєстрації Технікуму.

ГОЛОСУВАЛИ: „за"- одноголосно

4. СЛУХАЛИ: Щокіна Г.В., який запропонував призначити на посаду директора вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю – Бугайову Людмилу Миколаївну.

ВИСТУПИЛИ: Лага В.А., який підтримав пропозицію Щокіна Г.В.

ПОСТАНОВИЛИ: Призначити на посаду директора вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю - Бугайову Людмилу Миколаївну.

ГОЛОСУВАЛИ: „за" – одноголосно

5. СЛУХАЛИ: Щокіна Г.В., який проінформував про процедуру державної реєстрації вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

ВИСТУПИЛИ: Лага В.А., який підтримав пропозицію Щокіна Г.В.

ПОСТАНОВИЛИ: Доручити провести реєстрацію вищого навчального закладу „Деснянський технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом" у формі товариства з обмеженою відповідальністю Управлінню справами і договірно-правової роботи Академії.

Засновники

від Міжрегіональної Академії управління персоналом (у формі акціонерного товариства закритого типу)- Г.В. Щокін

від Деснянської районної в м. Києві Ради – В.А. Лага

08/283-1203вих
14.12.16

Київська міська рада
06.12.2016 № **08/21576**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ГРУ 2016
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

29-30(N38)

06.12.2016 № 109/01/25-9970

На № 39403 *від* 25.11.2016

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист Комітету у справах ветеранів, учасників бойових дій, учасників антитерористичної операції та людей з інвалідністю від 22.11.2016 № 04-35/17-1065 щодо розгляду звернення голови ГО «Спілка інвалідів «Співдружність» Стахової-Кряченко О.М.

Повідомляємо наступне.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 передача в оренду майна громадським організаціям інвалідів здійснюється на підставі рішення Київської міської ради.

Згідно із змінами, внесеними до статуту зазначеної громадської організації у 2016 році, одним із завдань її діяльності є надання безкоштовної психологічної, соціальної та юридичної допомоги, послуг з реабілітації та адаптації інвалідам – учасникам АТО.

Відповідно до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.03.2016 № 10, орендодавцям майна комунальної власності доручено зобов'язати потенційних орендарів, основною метою діяльності яких є психологічна, соціальна допомога, реабілітація та адаптація осіб-учасників АТО надавати підтверджуючі документи від військових частин з печаткою цих установ про надану волонтерську допомогу.

На виконання зазначеного протоколу Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією направлено лист ГО «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ» щодо необхідності надання вищезазначених документів.

Враховуючи, що ГО «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ» надано інформацію щодо неможливості виконання такої вимоги, Шевченківською

048257

районною в місті Києві державною адміністрацією було направлено лист до постійної комісії Київради з питань власності із проханням попередньо розглянути порушене заявником питання для підготовки проекту рішення.

Зазначене питання також було включено до порядку денного постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту, однак через відсутність кворуму розглянуто на засіданні не було.

З повагою

Голова О. Гаряга

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

Громадська організація

Спілка інвалідів
«Співдружність»

Код неприбутковості – 0006
04086, Київ-86,вул. Ольжича, 14Б
Вівторок та четвер з 10.00 до 14.00
Тел. факс 453-90-91, 453-90-92,
063 506-50-95 095 865-80-60
e-mail: ii-27061991@ukr.net

Київська міська рада
11.10.2016 № 08/17332

№ 91

„06_"10_2016 р.

Антоненку Леоніду Васильовичу

Голові постійної Комісії Київради
з питань власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Вас звертається Громадська організація «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ», що об'єднує інвалідів переважно I та II груп загального захворювання, які є найменш захищеною верствою населення, та інвалідів – учасників АТО, у кількості 140 осіб. Жодної господарської діяльності ми не проводимо, тому не є прибутковою організацією, що підтверджується Рішенням ДПІ у Шевченківському р-ні про внесення до Реєстру неприбуткових установ та організацій № 147/26-59-12-25 від 20.05.2016 р. (код неприбутковості – 0006).

Наша громадська організація створена і діє вже протягом чверті століття – відсвяткувала визначну дату 27 червня цього року, про що свідчить електронна адреса із датою заснування – відповідно до законодавства України та свого статуту, для захисту прав та інтересів цих людей, забезпечуючи за можливістю їхні найнеобхідніші потреби - в харчових продуктах, медикаментах, побутових товарах тощо, та найголовніше – у спілкуванні та соціальній реалізації. Про славетну історію організації можна дізнатися із публікацій в ЗМІ – це і відомий усім киянам «Хрещатик», і газета для інвалідів «Віра», і офіційний сайт ШРДА. Цього року лави організації поповнилися інвалідами – учасниками бойових дій в зоні АТО, які потребують особливої уваги.

Ще 2004 р. ШРДА нам було виділено саме для гідного виконання статутних завдань - проведення загальних зборів та тренінгів, зберігання продукції, діяльності трудового колективу, видачі наборів з найнеобхідніших продуктів харчування та товарів побутової хімії й гігієни - за договором безоплатної позички № 15/6 від 20.06.2004 р. нежитлове напівпідвальне приміщення за адресою: м. Київ, вул. Олега Ольжича, 14-б, пл. 99.6 кв.м. яке, згідно з Розпорядженням ШРДА № 80 від 09.02.2011 р., закріплено на праві господарського відання за КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського р-ну м. Києва». Тоді ж ШРДА було проведено косметичний ремонт, приміщення було обладнане окремим входом, пристосованим для пересування інвалідів на візках. Наразі ж воно має грибкове ураження стін, незадовільний санітарно-технічний стан та вкрай потребує ремонту, коштів на який ми, на жаль, не маємо.

Згідно з Рішенням Київської міської ради № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва» від 21.04.2015 р., наша організація, відповідно до статутних положень, має право орендувати приміщення на пільгових засадах – сплачуючи 1грн. Повний пакет документів для укладання договору оренди ми надали до ШРДА 14.07.2016 р., але 19.08.2016 р. отримали лист за підписом першого заступника її Голови Андреєва В.І. про додаткову вимогу, а саме – необхідність надати

підтверджуючі документи від військових частин з печаткою про надану волонтерську допомогу (відповідно до протоколу засідання очолюваної Вами Комісії Київської міської ради від 11.03.2016 р. № 10).

Вимушені повідомити Комісію та Вас особисто, що така вимога є для нас неприйнятною та неможливою для виконання через відсутність жодних контактів із вищезазначеними військовими формуваннями, адже ми надаємо допомогу інвалідам – які, за визначенням, з моменту отримання поранення та лікування були демобілізовані та наразі не підпорядковані жодним із них. Наша допомога є суто адресною і надається виключно членам Спілки – за наявністю членських квитків та сплати щорічного членського внеску, від сплати якого – як пільга – звільнені лише інваліди – учасники АТО. Таким чином, ми не в змозі підтвердити надання цієї допомоги документами військових частин, а тільки особистими підписами у списках на отримання допомоги, медичними довідками та членськими квитками самих інвалідів, копії яких додаємо.

22.09.2016 р. ми відвідали у повному складі трудового колективу прийом Голови ШРДА Гаряги О.О. і там за присутності начальника відділу майна комунальної власності Трегубенко Н.М. юрист ШРДА підтримала думку Голови, що така вимога – виходячи за межі виключного переліку необхідних для укладання договору документів – взагалі виходить за межі закону. Ви є фаховим юристом, досвідченим адвокатом, і як ніхто маєте взяти до уваги роз'яснення юристів, до яких ми зверталися (в додатку). Маю честь повідомити Вас, що я особисто є Вашою колегою, адже 1993 р. закінчила за спеціальністю «філософія» КНУ ім. Тараса Шевченка, а 2008-го – Академію адвокатури України за спеціальністю «право».

Втратити дах над головою та припинити свою вкрай потрібну знедоленим діяльність ми не маємо права. Цей підвал житлового будинку в самому серці Сирця в одному з найшанованіших та найстаріших районів столиці – Шевченківському - за багато років став осередком тепла і уваги до людей, які мешкають в мікрорайоні та не мають змоги пересуватися на великі відстані. Не маючи договору оренди приміщення, ми не в змозі укласти договори з «Київенерго» та «Київводоканалом», і таким чином, безпідставно росте заборгованість перед ними, а виділені нам саме для оплати їхніх послуг кошти з міського бюджету (за програмою «Соціальне партнерство») ми не маємо можливості отримати.

Єдина наша надія – Комісія Київради з питань власності, яку Ви очолюєте, адже впевнені, що міська влада покликана стояти на захисті інтересів мешканців столиці, а особливо – найменш захищених соціально представників громади, повага до яких та створення для них найбільш сприятливих умов життя – ознака справжньої європейської держави. Отже, просимо Вас розглянути наше прохання на черговому засіданні Комісії в індивідуальному порядку та посприяти в укладанні, а за фактом – подовженні – договору оренди нашого приміщення із ШРДА.

З повагою.

Голова правління Стахова-Кряченко О.М.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ІНВАЛІДІВ «СПІВДРУЖНІСТЬ» Ідентифікаційний код 21500011

36 I

08/283
22.12.16

Київська міська рада
19.12.2016 № **08/22555**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ГРУ 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.12.2016 № 062/05/19-12800
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

31(N38)

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі - Департамент) розглянуто листи Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві від 23.11.2016 № 22536/01, Центрального об'єднання Пенсійного фонду України в м. Києві від 18.11.2016 № 31958/01 та Правобережного об'єднання Пенсійного фонду України в м. Києві від 23.11.2016 № 39058/10 щодо можливості встановлення орендної ставки у розмірі у розмірі 0,1%.

Повідомляємо, що за наданою Головним управлінням Пенсійного фонду України в м. Києві інформацією (лист від 16.05.2016 № 9351/01) встановлено, що відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1055, управління Пенсійного фонду України в 10 районах м. Києва реорганізовано шляхом злиття в три об'єднаних управління, які є правонаступниками всіх їх прав та обов'язків (копія листа додається на 2 арк в 1 прим).

Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3%.

Пунктом 2 Примітки до таблиці 2 Методики передбачено, що за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 11.03.2016 № 10) погоджено рішення щодо встановлення управлінням Пенсійного фонду України в районах м. Києва орендної ставки у розмірі 1% за користування нежилими приміщеннями територіальної громади м. Києва.

У зв'язку із складною економічною ситуацією та відсутністю відповідних коштів в бюджеті, новостворені об'єднання та у ГУ Пенсійного фонду України в м. Києві просять встановити орендну ставку у розмірі 0,1% за використання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення ГУ Пенсійного фонду України в м. Києві та новоствореним об'єднанням орендної ставки у розмірі 0,1%.

Додаток: Перелік договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва, укладених з територіальними управліннями Пенсійного фонду України по місту Києву, де орендодавцем виступає Департамент комунальної власності м. Києва станом на 12.12.2016 на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Дкпартаменту комунальної власності м. Києва
від «15» 12 2016 року №062/05/19-12800

Перелік

договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва, укладених з територіальними управліннями Пенсійного фонду України по місту Києву, де орендодавцем виступає Департамент комунальної власності м. Києва станом на 12.12.2016

№ п/п	Назва орендаря	Адреса	Площа (кв. м)	№ договору оренди	Термін дії договору оренди	Рішення комісії
1.	Центральне обєднання управління Пенсійного фонду України в м. Києві	вул. Котовського, 33 а літ. А	135,50	№ 892	29.11.2012-27.11.2015	протокол ПК від 15.12.2015 № 2 – продовжено договір на 2 роки 364 дні
2.	Центральне обєднання управління Пенсійного фонду України в м. Києві	вул. Котовського, 33 а літ. А	431,0	№ 663	12.08.2012–10.08.2015	протокол ПК від 15.12.2015 № 2 - продовжено договір на 2 роки 364 дні
3.	Центральне обєднання управління Пенсійного фонду України в м. Києві	вул. Котовського, 33 а літ. А	316,71	№ 1135	25.04.2013-23.04.2016	документи від об'єднання на продовження терміну дії договору до Департаменту не надходили
4.	Головне управління Пенсійного фонду України в місті Києві	вул. Шамрила, 19, літ. А	309,30	№ 619	30.07.2012-28.07.2015	протокол ПК від 15.12.2015 № 2 продовжено договір на 2 роки 364 дні
6.	Центральне обєднання управління Пенсійного фонду України в м. Києві	вул. Крутий узвіз, 4, літ. А	875,80	№ 841	15.11.2012-13.11.2015	протокол ПК від 15.12.2015 № 2 - продовжено договір на 2 роки 364 дні
7.	Правобережне обєднання управління Пенсійного фонду України в м. Києві	вул. Керченська, 5а літ. А	766,70	№ 842	15.11.2012-13.11.2015	протокол ПК від 23.02.2016 № 9 - продовжено договір на 2 роки 364 дні

Начальник відділу О.Шалюта

32(N38)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕРЖАВНИЙ АРХІВ м. КИЄВА

вул. О. Теліги, 23, м. Київ, 04060, тел.440-62-66, факс (044) 440-43-18,Call-центр 15-51
E-mail: info@kiev-arhiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 03494327

12.01.2017 № 068/ 05-02/97

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Секретарю постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Артеменку С.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!
Шановний Сергію Вікторовичу!

Державний архів м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) продовжує роботу з виконання доручень Київського міського голови від 29.03.2016 № 6612/3 та від 10.05.2016 № 1372/7 про виділення земельної ділянки для будівництва сучасного міського архіву європейського рівня та виділення необхідних додаткових приміщень архіву, розглядаючи запропоновані пропозиції.

Однією із запропонованих пропозицій було виділення Державному архіву м. Києва додаткового приміщення за адресою: вул. Вокзальна 7.

У попередньому листі від 20 грудня 2016 року за № 068/05-02/1597 Державний архів м.Києва інформував Вас про те, що третій поверх приміщення по вул. Котовського, 33-а площею біля 500 кв.м та підвальне приміщення займає Управління пенсійного фонду України в Шевченківському районі (нині Центральне об'єднання управління пенсійного фонду України в м. Києві) і висловив побажання щодо доцільності розгляду питання про переведення працівників зазначеної організації у рівноцінне приміщення в межах Шевченківського або Подільського районів, що дозволило б прийняти біля 100000 справ документів, для потреб Київської міської Ради.

За спільною домовленістю з Центральним об'єднанням управління пенсійного фонду України в м. Києві останній не заперечує щодо переведення з приміщення по вул. Котовського 33а вищезазначеної установи та погодився з переїздом до приміщення по вул.Вокзальна 7.

Виходячи з вищевикладеного просимо Вас розглянути питання щодо закріплення приміщення по вул. Котовського 33а (третій поверх та підвальне приміщення) з подальшою передачею будинку на баланс за Державним архівом м.Києва, а приміщення по вул.Вокзальна 7 за Центральним об'єднанням управління пенсійного фонду України в м. Києві .

З повагою

Директор архіву В. Купченко

08/283
15.12.16

35

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2016
вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12. 12. 2016 № 062/05/15-12658
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

33 (N38)

Рішенням постійної комісії Київради з питань власності від 27.09.2016 (протокол № 25) Вищому адміністративному суду України дозволено продовжити договір оренди нежитлових приміщень площею 60,00 кв. м на вул. Московській, 3 літ. А від 07.07.2012 № 479.

Департаментом комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) був підготовлений проект договору та переданий 26.10.2016 представнику Вищого адміністративному суду України для підписання.

На сьогодні вищезазначений договір не підписаний і до Департаменту не повернутий.

15.11.2016 Департамент листом № 062/05/15-11534 звернувся до Вищого адміністративному суду України щодо надання роз'яснень стосовно намірів орендувати приміщення комунальної власності та причини не підписання договору. але відповіді не отримано.

Крім того, незалежна оцінка майна нежитлових приміщень на вул. Московській, 3 літ. А для продовження договору оренди суду, втратила свою чинність.

Враховуючи наведене, просимо скасувати рішення постійної комісії Київради з питань власності (пункт 83 частини II протоколу від 27.09.2016 № 25).

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
13.12.2016 № **08/22060**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.11.2016 № 062/05/15-11534
на № _____ від _____

Вищий адміністративний суд України
вул. Московська, 8, корпус 5
м. Київ, 01029

Департамент культури

Між Департаментом комунальної власності м. Києва (далі – Департамент), Вищим адміністративним судом України, Департаментом культури укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 07.07.2012 № 479 (із внесеними змінами від 12.07.2013 договір № 1). Термін дії договору, на який він був укладений, закінчився 10.07.2016.

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27.09.2016 (протокол № 25) Департамент підготував проект договору про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва на вул. Московській, 3 (нова редакція договору від 07.07.2012 року № 479).

Проект зазначеного договору 27.10.2016 року був переданий представнику Вищого адміністративного суду України Сидоруку А.О. для підписання орендарем.

На сьогодні, Вищим адміністративним судом України примірники проекту договору на вул. Московській, 3 до Департаменту не повернуті.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, орендар повинен протягом **п'яти днів** підписати всі примірники договору та передати орендодавцю для подальшого оформлення.

Також повідомляємо, що відповідно до пункту 5.8.Положення, результати незалежної оцінки чинні протягом шести місяців від дати проведення оцінки.

Враховуючи наведене, у разі, якщо Вищий адміністративний суд України не має наміру в подальшому орендувати вищезазначені приміщення, необхідно звільнити приміщення, здавши їх по акту приймання-передачі.

Крім того, Департамент комунальної власності м. Києва вимушений буде звернутись до постійної комісії Київради з питань власності щодо скасування дозволу на продовження договору оренди вищезазначених приміщень.

Директор А. Гудзь

Шалюта
Правдюк 2026196

36 08/283 19.12.16 34(N38)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

12.12.16 № 102/03/26 - 11199

Київська міська рада
13.12.2016 № 08/22180

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням скасувати пункт 90 частини II протоколу № 9 від 23.02.2016 засідання постійної комісії Київради з питань власності щодо погодження єдиному претенденту на право оренди нежитлового приміщення, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонувалось укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.01.2016 № 5(4775) з фізичною особою-підприємцем Шмаленюком Я.Г. за адресою: просп. Маяковського Володимира, 72-Б, загальною площею 17,80 кв. м для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи. Прохання виникло в зв'язку з надходженням листа від 06/12/2016 № 998/7310 (вх. від 06.12.2016 № 102/8249) до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації балансоутримувача – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Деснянського району в зв'язку з відмовою орендаря від підписання договору оренди за сімейними обставинами.

Додатки:

1.Копія листа КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Деснянського району м. Києва на 1-му арк. в 1 прим.

2.Копія заяви ФО-П Шмаленюка Я.Г. на 1-му арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ГРУ 2016
Вх.

Сердюк
Гопик 546-20-71 (51)

Не запереч.

Директору [illegible]
Деснянского р-ну м. Києва
ФОП Шматенкова Я.Г.

Заявление.

Ввиду семейных обстоятельств прошу остановить процесс взятия в аренду помещения по адресу ул. Маяковского 32 Б

29.11.2016 р.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Директор В.Батін

08/283
04.01.2017

35 (N38)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

28.12.2016 № 102/03/26 – 11777

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся потенційний орендар нежитлового приміщення комунальної власності загальною площею 155,95 кв.м за адресою: вул. Маршала Жукова, 19-А товариство з обмеженою відповідальністю «Севонія» із заявою від 26.12.2016 № 102/8729 з проханням залишити без розгляду заяву про надання в оренду зазначеного приміщення.

Враховуючи, що Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією були здійснені організаційно-правові заходи щодо оформлення передачі в оренду зазначеного майна, в тому числі надана пропозиція до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно передачі його в оренду єдиному претенденту ТОВ «Севонія», Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація просить скасувати пункт 4 частини II та додатку до нього протоколу № 30 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.11.2016 щодо надання єдиному претенденту в оренду зазначеного приміщення.

Додаток: копія заяви ТОВ «Севонія» від 26.12.2016 № 102/8729 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
03.01.2017 № 08/10

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Д.О. Шамшо...
районної в місті
Києві державної
адміністрації
Хрожмалюку

Заява

В звязку з економічної недоцільності
просимо замінити безрозгляду заяву
від 9.11.2016 № 102/7524 щодо
аренди приміщення за адресу вул. Жукова
д.19-а

Директор ТОВ „Севонія"

Бабаєв Д.А.

26.12.2016

"СЕВОНІЯ"
Ідентифікаційний
код
40187031

Деснянська районна в місті Києві
державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ
ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ
Вхідний № 10-2/87-29
«26» 12 2016р.

№3684
26.12.16.

08/283
23.12.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ГРУ 2016

38

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

14.12.2016 № 107-30/2387 36 (№ 38)

від

Київська міська рада
15.12.2016 № **08/22350**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про розгляд питання щодо скасування конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності, яке відбулося 24.12.2015 (Протокол № 4), ухвалено рішення щодо проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на вул. Симиренка, 10. Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією здійснювались заходи щодо проведення конкурсу відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення).

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії, яке відбулося 10.10.2016 прийняте рішення щодо визнання конкурсу таким, що не відбувся та повторно оголосити конкурс.

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Святошинського району м. Києва, яке є балансоутримувачем вказаних приміщень. Балансоутримувач зазначив, що у зв'язку зі збільшенням кількості відвідувачів та для покращення якості медичного обслуговування населення Святошинського району, у вказаних приміщеннях планується розмістити профмедпункт.

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії при Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації, яке відбулося 06.12.2016 розглянуте звернення балансоутримувача та прийняте рішення: рекомендувати орендодавцю звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо конкурсу на вул. Симиренка, 10.

Крім того, відповідно до Положення, Орендодавець може відмовити в оренді у випадку, коли майно необхідне для власних потреб територіальної громади міста Києва.

Враховуючи звернення балансоутримувача, необхідність подальшого впровадження реформи у медичній галузі, рішення постійно діючої конкурсної

032026

комісії при Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації, яке відбулося 06.12.2016, просимо скасувати пункту 45 засідання постійної комісії Київради з питань власності, яке відбулося 24.12.2015 (Протокол № 4), та на якому ухвалене рішення про проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення площею 27,00 кв. м, яке розташоване на першому поверсі на вул. Симиренка, 10, та передати вказані приміщення для потреб балансоутримувача - комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Святошинського району м. Києва.

Додаток на 1 арк. у 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко
4500715

Під час голосування були відсутні депутати Київради Г.Свириденко, М.Буділов, А.Артеменко.

42. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району)*:

42.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП М.Кліщевський, просп. Правди, 96-А* (вих. №106-9497 від 03.12.2015, вх. №08/20025 від 03.12.2015).

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Конобас, Ю.Вахель, Я.Діденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 42.1 ч.II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антоненко).

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Г.Свириденко, М.Буділов, А.Артеменко.

43. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ)*:

43.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-13315 від 01.12.2015, вх. №08/20054 від 04.12.2015).

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: О.Шмуляр, який зазначив, що потенційний орендар відмовився взяти в оренду нежитлове приміщення на вул. Івана Сергієнка, 6 і запропонував знати з розгляду позицію 2 додатка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 43.1 ч.II цього протоколу за виключенням позиції 2 додатка.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Г.Свириденко, М.Буділов, А.Артеменко, Д.Калініченко.

43.2. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Департаменту охорони здоров'я, пров. Георгіївський, 9, літ. А, А2 (карт. 1)* (вих. №062/07/19-13413 від 03.12.2015, вх. №08/20065 від 04.12.2015).

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 43.2 ч.II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Г.Свириденко, М.Буділов, А.Артеменко, Л.Антоненко.

Інші питання оренди

44. Релігійна громада "Світло Пробудження" щодо визначення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями на вул. Радистів, 73 (вих. № 116 від 23.11.2015; вх. № 08/20014 від 03.12.2015).

Доповідач: представник Деснянського району.

Запрошений представник громади.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: Р.Сердюк, Н.Мисютка.

Ухвалили: 1. Погодити клопотання релігійної громади "Світло Пробудження" та визначити оренду ставку у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 259,4 кв.м на вул. Радистів, 73.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Г.Свириденко, М.Буділов, Л.Антоненко, Д.Калініченко.

45. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оренди нежитлового приміщення на вул. Симиренка, 10 *(погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Ю.Ланцетка, або оголошення конкурсу на право оренди)* (вих. №107- 8574/30 від 05.11.2015; вх. №08/18799 від 10.11.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: О.Кравченко, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на вул. Симиренка, 10 відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.:(044) 202-73-12

06.01.2016 № 08/283-4 вих

Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

Копії:

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

Районним в місті Києві державним адміністраціям

КП"Київжитлоспецексплуатація"

КП "Київський метрополітен"

Направляється витяг з протоколу №4 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 24.12.2015 для врахування в роботі.

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ №4
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 24.12.2015

Розгляд питань:

Визначення регламенту на розгляд питань порядку денного та черговість їх розгляду

1. Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Конобас, А.Андреєв, М.Буділов, Ю.Вахель, С.Артоменко.

Ухвалили: 1. Встановити регламент на обговорення питань порядку денного 5 хвилин.

2. Встановити час засідання комісії до 14-00, а у разі потреби, продовжити роботу з метою розгляду всіх питань порядку денного.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування була відсутня депутат Київради Г.Свириденко.

2. Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Конобас, А.Андреєв, С.Артоменко.

Ухвалили: Розглянути першочергово питання порядку денного:

- пункт 2 частини IV. Про створення робочої групи з питань напрацювання пропозицій щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва»;
- пункт 11.1 частини II. Солом'янська РДА щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: ГО "Асоціація "Бар", вул.Кіпродольна, 12* (вих. №108-20026/01 від 20.11.2015, вх. №08/19353 від 23.11.2015).

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Л.Антоненко, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутня депутат Київради Г.Свириденко.

Питання порядку денного щодо яких змінюю черговість розгляду

IV. частина, пункт 2. Про створення робочої групи з напрацювання пропозицій щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва».

Доповідач: С.Артоменко.

Слухали: С.Артоменка.

Виступили: М.Конобас, О.Шмуляр, М.Буділов, О.Костюшко.

Ухвалили: 1.Створити робочу групу з напрацювання пропозицій щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва» у складі:

- Л.Антоненко,
- М.Конобас,
- Г.Свириденко,
- Я.Діденко,
- С.Артоменко,
- М.Буділов,
- Ю.Вахель,
- М.Ішенко,
- Д.Калініченко,
- В.Сторожук,
- А.Андреєв.

37 (N38)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ГРУ 2016
Вх. 08/21631

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

28.11.2016 № 101-10597/02

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання, голові постійної
комісії Київської міської ради з
питань власності ***Антонєнку Л.В***

Про скасування рішень
щодо передачі майна в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

Керуючись пунктом 9.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо внести на розгляд чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності питання щодо скасування рішень про передачу майна в оренду громадській організації «Молодіжне інформаційне агентство «ДАР-ТВ» (пункт 1.2.2 протоколу від 03.02.2015 № 24) та товариству Червоного Хреста України (пункт 1.2.2 протоколу від 10.03.2015 № 28) через невиконання ними пункту 9.3 цього положення, а саме не підписання у п'ятиденний строк усіх примірників договору оренди та не надання їх орендодавцеві для реєстрації.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В.Лозовий

Київська міська рада
06.12.2016 № 08/21631

Калашник 564 98 42
Лубинець

068000

Протокол																												
№ лоту	Внутрішній №	Зовнішній №	Дата надходження до Замовника	Дата розгляду	Дата затвердження	Дата оголошення	Тип процедури	Організація, що	Замовник, що	Переможець	Адреса	Ціна пропозиції	Кількісне розгляду обсягу пропозиції	Кількість	Предмет закупівлі	Очікувана вартість	Попередня оплата, %	Обсяг попередньої оплати, грн.	Тип валюти	Відмітка обсягу	Строк або термін виконання	Статус рекомендації по публікації об'єднаного лоту	Статус рекомендації	Рейтинг заявок	Причина відхилення, дискваліфікації	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1							н/д	10.09.2014	Звіт (електронний)	Державний РДА	не Єдиний	ПП "Чернівецьке інформаційне агентство "ЗАР-ТВ" (38142983)	Інформаційні послуги, ЛТВ	Єдиний	Проведення, подання	73	Телевізійні послуги	97,50	70 % за 1 етап за дію 47,50 тис. х - 1%	1 900,25	Ні	911 400,00	2 роки 365 дн	+	Переможець			Скасовати пункт 1.2.2 протоколу вибірного від 19.09.2013 № 24 (електронний) надання на підписі від проведення процесу договору закупівлі 30.09.2013)
2							н/д	10.09.2014	Звіт (електронний)	Державний РДА	не єдиний	Телевізійне Чернівецької області України (37000377)	Телевізійні послуги, 1	Єдиний	Проведення, 1 пакет	39	Телевізійні Чернівецької області України	1,00,00	1 грн. за дію	0,00	Ні	1 404 000,00	1 роки 364 дн	+	Переможець			Скасовати пункт 1.2.2 протоколу вибірного від 19.09.2013 № 20 (електронний) надання на підписі від проведення процесу договору закупівлі 30.09.2013)

38 (N38)

ЗАТВЕРЖЕНО
на засіданні постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
протокол №___ від _____ року

_____
Голова комісії Л.Антонєнко

План роботи
постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради
VIII скликання 2017 року проектів рішень Київради

№ п/п	Постійна комісія Київради	Назва проекту рішення, звіту, інформації	Період підготовки проекту рішення та розгляд на сесії, звіту, інформації	Відповідальні за підготовку проекту рішення згідно з Регламентом Київради VII скликання, звіту, інформації	Відповідальний за підготовку проекту рішення, звіту, інформації від постійної комісії Київради
1	2	3	4	5	6
	Постійна комісія з питань власності	**Про формування комунальної власності територіальної громади міста Києва**	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко

		Про передачу в оренду (позичку) комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про приватизацію об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про продовження строків завершення будівництва об'єктів незавершеного будівництва	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про списання, продаж (транспортних засобів), демонтаж, знесення комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про надання комунального майна територіальної громади міста Києва під заставу	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко

		Про створення, реорганізацію, ліквідацію комунальних підприємств	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про передачу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва під реконструкцію	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про передачу (віднесення до сфери управління) комунального майна територіальної громади міста Києва до державної власності, територіальних громад міст, областей, районів, селищ України	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про питання використання (зарахування, закріплення, передача на баланс та інш.) майна територіальної громади м. Києва	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про внесення змін до рішень Київради	упродовж 2017 року	Виконавчий орган КМДА	Голова комісії Л.Антонєнко
		Інші:			

		"Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про внесення змін до рішення Київради від 24 травня 2012 року №596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури Новицький Д.Ю.	Голова комісії Л.Антонєнко
		«Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва»	упродовж 2017 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту економіки та інвестицій житлово-комунальної інфраструктури С.Принада	Голова комісії Л.Антонєнко