08/231-4704/пр
23.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі»

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (лист від 13 травня 2016 року № 106-2979), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити Подільській районній в місті Києві державної адміністрації списати з балансу суму незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» у розмірі 517765,00 грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

00 47561

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації	О. Спасибко
Голова Подільської районної в місті Києві державної адміністрації	В. Мондриївський
Начальник юридичного відділу Подільської районної в місті Києві державної адміністрації	Ю. Багірова

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації	Г. Пліс
Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	В. Бондаренко
Директор Департаменту комунальної власності м. Києва	А. Гудзь
Начальник юридичного управління апарату	Л. Верес із зауваженнями
Заступник міського голови – секретар Київської міської ради	В. Прокопів
Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності	Л. Антонєнко
Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності	С. Артеменко
Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку	А. Странніков
Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку	Г. Ясинський
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради	В. Слончак
Директор Департаменту економіки та інвестицій	С. Принада
Директор Департаменту фінансів	В. Репік

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Відповідно до розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 17 лютого 2005 року № 119 «Про перспективне проектування та будівництво житлових будинків для малозабезпечених верств населення по вул. Н. Ужвій 6-б, та на розі вулиць Н. Ужвій і Новомостицької, що перебувають на квартирному обліку» Подільську районну в місті Києві державну адміністрацію визначено замовником по виконанню проектних та будівельних робіт по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі».

Після внесення об'єкта до Програми соціально-економічного розвитку м. Києва та затвердження розпорядчого документа було розроблено проект по будівництву житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі, містобудівний розрахунок, отримано висновок щодо інсоляції і Київського міського головного управління земельних ресурсів Державного комітету України по земельним ресурсам та винесено проект землевідведення на сесію Київської міської ради, отримано рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1113/1774 «Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Н. Ужвій та вул. Новомостицькій у Подільському районі».

У листопаді 2008 року Київською міською радою приймається рішення «Про внесення змін до Київської міської ради від 12 червня 2007 року № 1113/1774 «Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва» від 27 листопада 2008 року № 699/699, в якому земельну ділянку під будівництво було передано комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (Державний акт від 16 квітня 2009 року серія ЯЯ № 9380287). КП «Житлоінвестбуд-УКБ» розробив новий проект житлового будинку з новим архітектурно-планувальним рішенням та техніко-економічними показниками. Тож передати понесені затрати при виготовлені Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією проектно-кошторсної документації та саму документацію неможливо.

Зазначаємо, списання матеріальних цінностей з балансу підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної

громади міста Києва, здійснюється у відповідності до Порядку списання основних засобів з балансу підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391. Зважаючи на це Подільська районна в місті Києві державна адміністрація звернулася листом до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (від 13 травня 2016 року № 106-2979) з проханням надати дозвіл на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» у розмірі 517 765,00 грн.

У листі Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) запропоновано підготувати проект відповідного рішення Київської міської ради у зв'язку з відсутністю порядку списання (капітальних інвестицій), понесених на будівництво об'єктів.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою надання дозволу Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання сум незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (листи від 26 квітня 2016 року № 106-2624).

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій.

Доповідач на пленарному засіданні начальник Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської РДА Писарук Р. А.

Голова Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації В. Мондриївський

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

12/10.16 № 054-2-3-10/3118

на №_____ від_____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н.Ужвій та Новомостицької у Подільському районі»»

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає свої зауваження.

Відповідно до вимог Бюджетного кодексу України та Положення про Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент як фінансовий орган здійснює функції по складанню, виконанню місцевого бюджету, контролю за витрачанням коштів розпорядниками бюджетних коштів, а також інші функції, пов'язані з управлінням коштами місцевого бюджету.

Приймаючи до уваги те, що надання дозволу на списання суми незавершених капітальних інвестицій не відноситься до компетенції Департаменту, вважаємо за доцільне, з метою спрощення процедури погодження проекту рішення, **вилучити директора** Департаменту фінансів Репіка В. М. з переліку посадових осіб, що погоджують зазначений проект рішення.

Заступник директора О. Корень

Пилипець 2027332

Зауваження
до проектів рішень Київської міської ради
«Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» та «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н. Ужвій, 6-б»

Юридичним управлінням апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно опрацьовано (після доопрацювання) зазначені проекти рішень Київської міської ради.

В черговий раз інформуємо про те, що рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, затверджено Порядок списання основних засобів з балансів підприємств установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, яким не передбачено списання з балансів сум незавершених капітальних інвестицій по об'єктам будівництва.

Зазначена позиція підтверджена також листом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації від 01 червня 2016 року № 062/06/90-5534.

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління Л. Верес

Невмержицький 202 74 35

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА у м. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.02.05 119

Про перспективне проектування та будівництво житлових будинків для малозабезпечених верств населення по вул. Н. Ужвій 6-б, та на розі вулиць Н. Ужвій і Новомостицької, що перебувають на квартирному обліку.

Згідно бюджету та Плану соціально-економічного розвитку м.Києва та Подільського району на 2005 рік, передбачено перспективне проектування та будівництво житлових будинків на вул.Н.Ужвій 6-б, та на розі вул. Н.Ужвій і Новомостицької, з метою забезпечення соціальним житлом малозабезпечених верств населення, що перебувають на квартирному обліку в районі:

1. Здійснити комплекс робіт по проектуванню житлових будинків на вул.Н.Ужвій 6-б, та на розі вулиць Н.Ужвій і Новомостицької.
2. Відділу капітального будівництва (Кот О.І.):
   - 2.1 Виступити замовником на проектування та будівництво житлових будинків по вул. Н.Ужвій 6-б, та на розі вулиць Н.Ужвій і Новомостицької;
   - 2.2 Визначити виконавців робіт з проектування та будівництва з числа підприємств району, та укласти відповідні угоди на виконання робіт;
   - 2.3 Відділу разом з проектною організацією розробити містобудівне обґрунтування та передпроектні проробки, для ознайомлення жителів прилеглих будинків.
   - 2.4 В разі залучення до будівництва зазначених житлових будинків коштів інвесторів, забезпечити відшкодування інвесторами вартості проектної документації пропорційно до обсягів будівництва житла.
3. Фінансовому управлінню райдержадміністрації (Биковій М.І.) здійснювати фінансування проектних та будівельних робіт, в межах визначених бюджетом та Планом соціально-економічного розвитку м.Києва та Подільського району на 2005 рік.
4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Пилипищина В.П.

Голова Г.Романюк

Подільська районна у м. Києві державна адміністрація
Загальний відділ
Ідентифікаційний код 26077514
Україна

005907

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ37333608

13.05.2016 № 106-2979

на № _____ **від** _____

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Гудзю А. А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Відповідно до розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.02.2005 № 119 «Про перспективне проектування та будівництво житлових будинків для малозабезпечених верств населення по вул. Н. Ужвій 6-б, та на розі вулиць Н. Ужвій і Новомостицької, що перебувають на квартирному обліку» Подільською райдержадміністрацією було здійснено ряд робіт по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі».

По зазначеному вище об'єкту були виконані передпроектні роботи, отримані технічні умови, проектні роботи «стадія «П» на загальну суму 517 765,00 грн.

У листопаді 2008 року Київською міською радою приймається рішення «Про внесення змін до Київської міської ради від 12.07.2007 № 1113/1774 «Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва» від 27.11.2008 № 699/699, в якому земельну ділянку під будівництво було передано комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (Державний акт від 16.04.2009 серія ЯЯ № 9380287). КП «Житлоінвестбуд-УКБ» розробив новий проект житлового будинку з новим архітектурно-планувальним рішенням та

техніко-економічними показниками. Тож передати понесені затрати при виготовлені Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією проектно-кошторсної документації та саму документацію неможливо.

На сьогодні будівництво житлового будинку на перетині вул. Н. Ужвій та Новомостицької завершено і введено в експлуатацію (Акт готовності об'єкта від 16.08.2013 № 28) та передано на обслуговування та експлуатацію згідно договору від 03.10.2013 № 12/35/1 ТОВ «Експлуатуюча компанія «Основа комфорт».

У зв'язку з вищенаведеним просимо надати дозвіл на списання понесених витрат по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» у розмірі 517 765,00 грн.

Додаток № 1: «Розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.02.2005 № 119» - на 1 арк.;
Додаток № 2: «Рішення Київської міської ради від 27.11.2008 № 699/699» - на 1 арк.;
Додаток № 3: «Позитивний висновок від 14.12.2009 ДП «Укрдербудекспертиза» - на 1 арк.;
Додаток № 4: «Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 380287» - на 1 арк.;
Додаток № 5: «Сертифікат серія ІУ № 164132400538 від 27.08.2013 - на 1 арк.
Додаток № 6: «Договір від 03.10.2013 № 12/35/1 про передачу на обслуговування та експлуатацію» - на 3 арк.

З повагою
Перший заступник голови М. Дубовик

Писарук 425 13 04

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ V СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

12.07.2007 № 1113/1774

Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул.Наталії Ужвій та вул.Новомостицької у Подільському районі м.Києва

Відповідно до статей 93, 123,124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Подільській районній у місті Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м.Києва.

2. Надати Подільській районній у місті Києві раді, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,52 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування .

3. Подільській районній у місті Києві раді:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та здійснювати функції замовника проектування та будівництва без права передачі цих функцій іншим особам.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної

адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 «Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва».

3.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі квартир в цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет м.Києва на 2007 рік».

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 25.09.2006 №19-7983, Київської міської санепідстанції від 16.05.2007 № 3569, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 03.04.2007 №06-6-25/69, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.04.2006 № 071/04-4-19/1046, дочірнього підприємства «Інститут генерального плану міста Києва» від 21.02.2007 № 433.

3.7. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цьому будинку.

3.8. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.9. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

3.10. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної житлової площі цього житлового будинку, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установленої Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 №531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

3.11. Передати виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 10% загальної площі квартир в цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 34 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Виключити позицію 93 з «Доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову» додатка до рішення Київської міської ради від 15.04.2004 № 184-1/1394 «Про доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова П.Черновецький

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
СЕКРЕТАРІАТ
УКРАЇНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

27.11.2008 № 699/699

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1113/1774 "Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва"

Враховуючи доручення Київського міського голови від 21.08.2008 №22733/06, розглянувши лист-звернення Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 08.07.2008 № 044/114/6719 та матеріали щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1113/1774 "Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва", також враховуючи розподіл асигнувань на фінансування капітальних вкладень на 2008 рік, визначений розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 05.03.2008 №270 "Про Програму соціально-економічного та культурного розвитку м. Києва на 2008 рік", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київради від 12.07.2007 № 1113/1774 "Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва", а саме:

- слова "Подільській районній у місті Києві раді" замінити словами

"комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ".

2. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" у місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова Л.Черновецький

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * УКРАЇНА * СЕКРЕТАРІАТ

КОПІЯ

ДЕРЖАВНИЙ АКТ

на право постійного користування земельною ділянкою

Серія ЯЯ № 386287 UA UA

Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою видано
комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків
(назва юридичної особи та
"Житлоінвестбуд-УКБ"
її місцезнаходження – адреса)
м. Київ, вул. Володимирська, 42

і на підставі рішення органу державної влади або органу місцевого самоврядування
рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 р. № 1113/1774
(назва органу, дата і номер рішення)
та рішення Київської міської ради від 27 листопада 2008 р. № 699/699

є постійним користувачем земельної ділянки площею *0.5226 га*
(гектарів або кв. метрів)
у межах згідно з планом.

Земельна ділянка розташована *на перетині вул. Наталії Ужвій та*
(адреса – вулиця, населений пункт,
вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва
район, область)

Цільове призначення (використання) земельної ділянки *будівництво, експлуатація та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом*

Державний акт складено у двох примірниках, перший з яких передано постійному користувачу земельної ділянки, другий зберігається у *Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)*
(назва державного органу земельних ресурсів)

Акт зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № *03-9-00032*

Голова *Київський міський голова*
(назва місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування)
МП *Л. Черновецький*
(підпис) (прізвище)

Начальник *Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)*
(назва державного органу земельних ресурсів)
Ю. Кулаковський
(підпис) (прізвище)

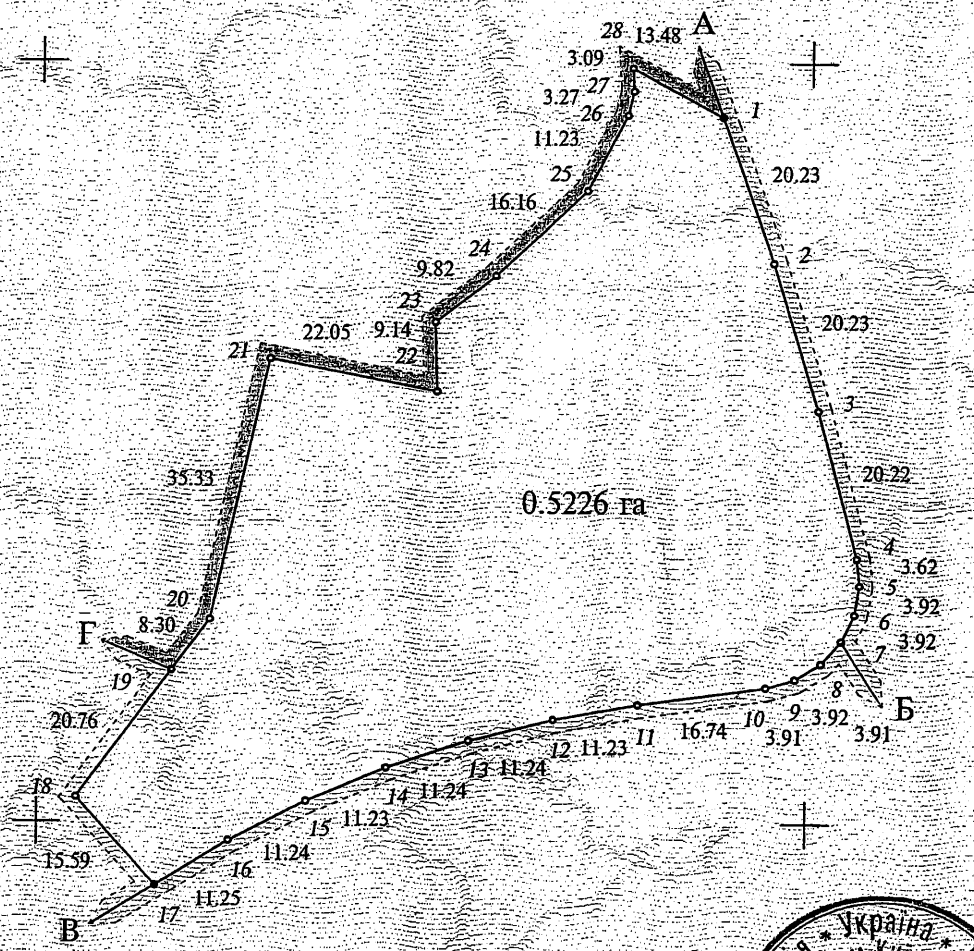
16 квітня 2009 р.

(Постанова Кабінету Міністрів України від 02.04.2002 р. № 449 "Про затвердження форм державного акта на право власності на земельну ділянку та державного акта на право постійного користування земельною ділянкою")

План меж земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки

8000000000:85:212:0084



ОПИС МЕЖ

А — Землі загального користування (вул. Наталії Ужвій)

Б — Землі загального користування (вул. Новомостицька)

В — Землі, не надані у власність чи користування

Г — Комунальне підприємство дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва

А Б

Місто Київ, Україна.

«02» вересня 2013 року, я, ***Негрич О.М.***, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документу, в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за №

Стягнуто плати за домовленістю

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС ***НЕГРИЧ О.М.***

Негрич Ольга Михайлівна

Масштаб 1: 1000

Головний

(посада)

територіального (відділу) земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)

Ю. Кулаковський

(прізвище)

Україна * Київська * м. Київ * Головне територіальне управління земельних ресурсів

Додаток 4
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

СЕРТИФІКАТ

серія ІУ N 164132400538

Цим сертифікатом *Державна архітектурно-будівельна інспекція України*
(найменування органу, який видає сертифікат)
засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу):
Будівництво житлового будинку (соціальне житло) за адресою:
на перетині вул. Ужвій Наталії та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва
(найменування об'єкта згідно з проектом,
нове будівництво,
характер будівництва: нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,
на перетині вул. Ужвій Наталії та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва
місцезнаходження,
загальна площа квартир – 12312,7 кв.м.; житлова площа квартир – 6237,5 кв.м.;
кількість квартир – 256 квартир; кількість поверхів – 25+цокольний поверх;
вбудовані нежитлові приміщення – 1068,0 кв.м.;
трансформаторна підстанція – 60,5 кв.м.
основні показники об'єкта)
проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.
Замовник об'єкта:
Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи,
м. Київ, вул. Володимирська, 42, код ЄДРПОУ 31958324
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Генеральний проектувальник (проектувальник):
Колективне підприємство творча архітектурна майстерня «Ю. Лосицький», при Київській організації національної спілки архітекторів України
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання найменування юридичної особи,
м. Київ, вул. Спаська, 9, код ЄДРПОУ 19476876
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Генеральний підрядник (підрядник):
Приватне підприємство «ЕТАЛОН БУД»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи
м. Київ, вул. Вишгородська, 28/1, код ЄДРПОУ 36923940
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 16.08.2013 р. (копія додається).
Дата видачі сертифіката **27 серпня 2013 р.**

Начальник Управління дозвільних процедур — (підпис) — **Сергієнко О.В.**
(найменування посади) — (прізвище, ім'я та по батькові)
М.П.

Копія вірна:
Начальник ВІВ — **А. Чех**

м. Київ * Україна * Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків „ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ" ідентифікаційний код 31958324

ДОГОВІР № 12/351/1
про передачу на обслуговування та експлуатацію багатоквартирного житлового будинку

м. Київ

«03» жовтня 2013 року

Товариство з обмеженою відповідальність «Експлуатуюча Компанія «Основа Комфорт» (надалі іменується *«Сторона 1»*), в особі Директора *Золотарьова Антона Володимировича*, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (Забудовник) (надалі іменується *«Сторона 2»*), в особі Директора *Непопа В'ячеслава Івановича*, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо - «Сторона») уклали цей Договір про передачу на обслуговування та експлуатацію багатоквартирного житлового будинку (надалі іменується «Договір») про таке:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ ТА ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. *Сторона 2* в порядку та на умовах, визначених цим Договором, зобов'язується передати, а *Сторона 1* прийняти на обслуговування та експлуатацію багатоквартирного житлового будинку за адресою: будинок на перетині вулиць Наталії Ужвій та Новомостицької у Подільському районі м. Києва (будівельна адреса) (в подальшому -- Будинок), у відповідності до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» та у подальшому виконувати функції експлуатуючої організації.

1.2. Вартість будівництва зазначеного Будинку буде визначена сторонами під час складання акту приймання-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію. Детальні характеристики Будинку визначаються технічним паспортом та іншою документацією, яка передається *Стороною 2* відповідно до цього Договору.

1.3. Передача Будинку на обслуговування та експлуатацію не тягне за собою переходу права власності на нього.

1.4. Для приймання-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію утворюється комісія з представників Сторін.

1.5. Комісію очолює представник *Сторони 2*.

1.6. Комісія складає акт приймання-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію.

1.7. Протягом трьох місяців від дати підписання акту приймання-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію складається перелік недоліків та невідповідностей фактичного стану Будинку, його окремих частин чи елементів вимогам проектної та іншої технічної документації, в якому визначаються виявлені недоліки та графік їх усунення *Стороною 2*.

1.8. Кожній із сторін, що бере участь у прийманні-передачі, надається примірник акта приймання-передачі, підписаний членами комісії та затверджений керівництвом кожної сторони.

1.9. Адреса Будинку, вказана у п.п. 1.1. Договору може бути уточнена відповідною Додатковою угодою до Договору або Актом приймання-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію.

2. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ БУДИНКУ

2.1. Датою передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію *Стороні 1* є дата підписання Акта приймання-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію.

2.2. Комісія фіксує показники загальнобудинкових лічильників теплової енергії, холодної води, електричної енергії, встановлених в Будинку, станом на дату передачі будинку в експлуатацію. Показники лічильників фіксуються відповідним актом.

2.3. *Сторона 1* з дати підписання Акту приймання-передачі будинку на обслуговування та експлуатацію укладає угоди на постачання теплової енергії, електричної енергії, води та послуг водовідведення для потреб Будинку у встановленому законодавством порядку.

2.4. *Сторона 2* протягом одного місяця з дня підписання Сторонами Акту приймання-передачі будинку на обслуговування та експлуатацію передає *Стороні 1* технічну, проектну, робочу та іншу документацію, у відповідності до Додатку 1 до Договору.

2.5. *Сторони* домовились про спільні дії під час заселення Будинку, а саме:

- *Сторона 2(Забудовник)*передає *Стороні 1* перелік власників/інвесторів квартир та нежитлових приміщень ключі від квартир та нежитлових приміщень, про що складається відповідний Акт;
- *Сторона 2* підписує з покупцями майнових прав акти приймання-передачі квартир та нежитлових приміщень;
- *Сторона1* укладає з власниками квартир Договори на утримання житлового будинку та прибудинкової території, Договори про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, Договори на компенсацію за спожиту електроенергію;
- *Сторона 1* здійснює пломбування квартирних лічильників гарячої та холодної води, лічильників теплової енергії;
- *Сторона 1*, за погодження *Сторони 2*, передає власнику ключі від квартири/нежитлового приміщення для проведення ремонтно-опоряджувальних робіт та заселення.

3. ОБОВ'ЗКИ СТОРІН

3.1. ***Сторона 1* має право:**

3.1.1. визначати порядок утримання, експлуатації та ремонту майна Будинку;

3.1.2. приймати рішення щодо використання коштів на виконання капітального та поточного ремонтів;

3.1.3. здійснювати господарську діяльність у порядку, визначеному законом;

3.2.***Сторона 1* зобов'язана:**

3.2.1. надати своїх представників для участі в комісії по прийому-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію;

3.2.2. вести бухгалтерську, статистичну та іншу, передбачену законодавством звітність відповідно до законодавства;

3.2.3. забезпечувати управління Будинком власними силами;

3.2.4. забезпечити умови для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів відповідно до встановлених стандартів, порматив, норм та правил;

3.2.5. забезпечити належні експлуатацію та утримання майна, що перебуває в експлуатації;

3.2.6. здійснювати управління Будинком та забезпечувати його належну експлуатацію;

3.3.*Сторона 2* зобов'язана:

3.3.1. Надати своїх представників для участі в комісії по прийому-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію;

3.3.2. Підготувати Акт приймання-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію;

3.3.3. Надати *Стороні 1* виконавчу, технічну та іншу документацію у відповідності до вимог чинного законодавства України згідно з переліком, що міститься в Додатку 1 до цього Договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

4.1. За невиконання або неналежне виконання цього Договору (далі – порушення Договору) сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором та чинного законодавства України.

5. ДІЯ ДОГОВОРУ

5.1. Цей договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

5.2. Датою передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію є дата підписання акта приймання-передачі Будинку на обслуговування та експлуатацію.

5.3. Закінчення строку цього договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

5.4. Якщо інше прямо не передбачене цим Договором або чинним в Україні законодавством, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

5.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту підписання Сторонами відповідної додаткової угоди до цього договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві.

5.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленості Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

5.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту підписання Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Жодна зі сторін не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань, які випливають з цього Договору, якщо таке невиконання стало

наслідком дії непереборної сили чи наявності інших перешкоджаючих обставин, які не залежать від волі сторони, котра не виконала зобов'язання або виконала його неналежним чином, не могли бути нею передбачені, попереджені і знаходяться поза її контролем, як то: обставини техногенного, природного і військового характеру, включаючи міжнародні санкції, валютні обмеження, Рішення органів державної влади і місцевого самоврядування, страйки, неправомірні дії інших осіб та ін.

6.2. Сторона, що підпала під дію обставин непереборної сили, зобов'язана негайно в письмовій формі повідомити іншу Сторону про настання та припинення дії форс-мажорних обставин. Сторона, що підпала під дію обставин непереборної сили і не повідомила вчасно про це іншу Сторону, не може посилатися на дію таких обставин як на підставу звільнення від відповідальності, крім випадків, коли самі обставини перешкоджали такому повідомленню.

6.3. Термін дії форс-мажорних обставин підтверджується документом, виданим Торгово-промисловою палатою України.

6.4. Форс-мажорні обставини автоматично продовжують строк виконання зобов'язань за цим Договором на термін, що дорівнює тривалості дії форс-мажорних обставин. Якщо форс-мажорні обставини чи їх негативні наслідки триватимуть довше шести місяців, то кожна зі Сторін буде вправі відмовитись від подальшого виконання своїх зобов'язань за цим Договором без відшкодування іншій стороні збитків, пов'язаних з такою відмовою. Відмова від подальшого виконання зобов'язань з підстав, визначених цим розділом Договору, не звільняє Сторін від виконання зобов'язань, строк виконання яких настав до початку дії форс-мажорних обставин.

7. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

7.1. Сторони вживатимуть всіх заходів задля вирішення можливих спорів на засадах партнерства та добропорядності.

7.2. Усі спори між Сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються судом у відповідності до законодавства України.

7.3. Жодне з положень цього Договору, в тому числі викладені в пунктах 7.1. та 7.2., не може тлумачитись на користь обов'язкового додержання Сторонами порядку досудового врегулювання спорів.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін шляхом укладання письмового документа, який з моменту його підписання Сторонами стає невід'ємною частиною цього Договору або шляхом обміну документами.

8.2. Жодна зі Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним Договором третій стороні без письмової згоди другої Сторони.

8.3. Сторони визнають дійсним факсимільне листування тільки в тих випадках, коли його зміст безпосередньо не спрямований на встановлення, зміну чи припинення прав і обов'язків Сторін. Вхідні та вихідні факсові повідомлення реєструються Сторонами в книгах реєстрації кореспонденції. Факсимільне повідомлення вважається отриманим

лише за умови, що одержувач надіслав відправнику копію отриманого повідомлення з відміткою про реєстрацію.

8.4. Даний Договір укладено українською мовою у двох оригінальних примірниках по одному для кожної із Сторін; обидва примірники мають однакову юридичну силу і зберігаються в кожної Сторони.

8.5. У всіх випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8.6. Після підписання цього Договору всі попередні переговори з приводу предмету цього Договору, а також листування, угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

9. АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

9.1. Сторони несуть відповідальність за достовірність даних, наведених у цьому розділі Договору.

9.2. Сторони зобов'язуються негайно письмово повідомляти одна одну у випадку зміни відомостей, вказаних в цьому розділі Договору.

9.3. Підписи представників сторін мають бути скріплені печатки сторін.

СТОРОНА 1	СТОРОНА 2
Товариство з обмеженою відповідальність «Експлуатуюча Компанія «Основа Комфорт» Ідентифікаційний код: 37469835 03113, м. Київ, проспект Перемоги, будинок 66, корпус 190 (А), приміщення 1,2 Поточний рахунок № 26009000051239, в ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 300023, ІПН 374698326593 Свідоцтво платника ПДВ № 200041000 Директор Золотарьов А.В.	**Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»** Ідентифікаційний код: 31958324 01034, м. Київ, вул. Володимирська, 42 Поточний рахунок № 2600100019431 в ПАТ КБ «Хрещатик», МФО 300670, ІПН 319583226591 Свідоцтво платника ПДВ №100325392 Директор Пепон В.І.

по питанню -60
учевій та новлесобесіда.

106/2979
106 -2624.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.06.2016 № 062/06/90-5534 Подільська районна в місті Києві державна адміністрація
на № від

Департаментом комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовано листи Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вх. № 062/9323 від 26.04.2016 та вх. № 062/10327 від 16.05.2016 щодо надання дозволу на списання понесених витрат по об'єктах будівництва.

Інформуємо, що списання матеріальних цінностей з балансу підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, здійснюється у відповідності до Порядку списання основних засобів з балансу підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 (далі – Порядок).

Разом з тим, згідно згаданого Порядку до повноважень Департаменту належить надання погодження на списання основних засобів, тоді як витрати (капітальні інвестиції), понесені на будівництво об'єктів, до них не належать.

Враховуючи викладене, пропонуємо підготувати проект відповідного рішення Київської міської ради, а Департамент, в свою чергу, розгляне його у встановленому законодавством порядку, та, у разі потреби, надасть необхідні консультації із зазначеного питання.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Ткачик В.Д.
202-61-87

Вхід. № 839ук б
03.06.2016

106/2287
03.06.2016

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕКСПЛУАТУЮЧА КОМПАНІЯ «ОСНОВА КОМФОРТ»
01135, м. Київ, вул. Златоустівська, буд. 16 **Ідентифікаційний код 37469835**

Вих № 124
від 26 липня 2016 р.

м. Київ

Першому заступнику голови
Подільської районної в м. Києві Державної адміністрації
Дубовику М.
Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070.

На ваш лист №106-3505 від 08.06.2016 р. повідомляємо таке.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Експлуатуюча компанія «Основа Комфорт» згідно з вимогами чинного законодавства здійснює обслуговування та експлуатацію багатоквартирного житлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Наталії Ужвій, 12.

В процесі приймання будинку на обслуговування й експлуатацію, забудовником було передано ТОВ «ЕК «Основа Комфорт» всю необхідну документацію. У зв'язку з чим у ТОВ «ЕК «Основа Комфорт» відсутня необхідність отримання ще одного пакету проектної документації по об'єкту: «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» та витрат у сумі 517765,00 грн.

Директор ТОВ «ЕК «Основа Комфорт»
А. В. Золотарьов

Товариство з обмеженою відповідальністю * Україна * м. Київ
Експлуатуюча компанія «Основа Комфорт» Ідентифікаційний код 37469835

Вхід. № 1121/уп
«01» 08 2016

Подільська районна в місті Києві
державна адміністрація
29.07.2016 № **106/3081-02**

Зауваження
до проектів рішень Київської міської ради
«Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» та «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н. Ужвій, 6-б»

Зазначеними проектами рішень Київської міської ради передбачено надати дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання сум незавершених капітальних інвестицій по об'єктах:

«Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» у розмірі 517765 грн.;

«Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н. Ужвій, 6-б» у розмірі 153449 грн.

1. Рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, затверджено Порядок списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі - Порядок), що розроблений з метою забезпечення збереження майна комунальної власності, встановлення єдиної процедури списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та є обов'язковим до виконання зазначеними підприємствами, установами, організаціями, а також іншими суб'єктами, які обліковують на балансах майно, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Однак, даним Порядком не передбачено списання сум незавершених інвестицій.

Зазначена позиція підтверджена також листом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 червня 2016 року № 062/06/90-5534.

2. Відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810, проекти рішень Київської міської ради необхідно погодити, з Департаментом економіки та інвестицій

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. До проектів рішень Київської міської ради не надано документів, що підтверджують облік на балансі Подільської районної в місті Києві державної адміністрації відповідних сум незавершених капітальних інвестицій по зазначених об'єктах.

З урахуванням наведеного, юридичне управління апарату повертає дані проекти рішень Київської міської ради без погодження.

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління Л. Верес

Невмержицький 202 74 35

Загальні положення

1. Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби" (далі - Положення (стандарт) 7) визначає методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про основні засоби, інші необоротні матеріальні активи та незавершені капітальні інвестиції в необоротні матеріальні активи (далі - основні засоби), а також розкриття інформації про них у фінансовій звітності.

(Наказ|Положення, Мінфін, від 27.04.2000, № 92 "Про затвердження Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби"", Чинний, редакція від 18.06.2015)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 21.09.2016 11:18:11

Капітальні інвестиції в необоротні матеріальні активи - витрати на будівництво, реконструкцію, модернізацію (інші поліпшення, що збільшують первісну (переоцінену) вартість), виготовлення, придбання об'єктів матеріальних необоротних активів (у тому числі необоротних матеріальних активів, призначених для заміни діючих, і устаткування для монтажу), що здійснюються підприємством.

(Наказ|Положення, Мінфін, від 27.04.2000, № 92 "Про затвердження Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби"", Чинний, редакція від 18.06.2015)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 21.09.2016 11:27:43

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XI сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 22 травня 2013 року N 348/9405

Про дозвіл комунальному підприємству "Київський метрополітен" на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Депо "Бортничі"

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи клопотання комунального підприємства "Київський метрополітен" (лист від 29.02.2012 N 288-71), Київська міська рада **вирішила**:

1. Дозволити комунальному підприємству "Київський метрополітен" списати з балансу суму незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Депо "Бортничі" у розмірі 1053321,00 грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Заступник міського голови -
секретар Київради **Г. Герега**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 21.09.2016 10:20:20

Стаття 136. Право господарського відання

1. Право господарського відання є речовим правом суб'єкта підприємництва, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником (уповноваженим ним органом), з обмеженням правомочності розпорядження щодо окремих видів майна за згодою власника у випадках, передбачених цим Кодексом та іншими законами.

2. Власник майна, закріпленого на праві господарського відання за суб'єктом підприємництва, здійснює контроль за використанням та збереженням належного йому майна безпосередньо або через уповноважений ним орган, не втручаючись в оперативно-господарську діяльність підприємства.

3. Щодо захисту права господарського відання застосовуються положення закону, встановлені для захисту права власності. Суб'єкт підприємництва, який здійснює господарську діяльність на основі права господарського відання, має право на захист своїх майнових прав також від власника.

(Кодекс господарський, ВР України, від 16.01.2003, № 436-IV "Господарський кодекс України", Чинний, редакція від 02.06.2016)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 21.09.2016 10:19:53

список Серія ЯЖ № 047114

співвласників земельної ділянки

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові (найменування) землекористувача, місце проживання (місцезнаходження)	Адреса земельної ділянки	Частка у праві власності

Начальник

(ініціали, прізвище)

Товариство з обмеженою відповідальністю
Інвестиційний
Код 35310374

КОПІЯ

ДЕРЖАВНИЙ АКТ
на право власності на земельну ділянку

Серія ЯЖ № 047114

Державний акт на право власності на земельну ділянку видано
товариству з обмеженою відповідальністю
"ЛОГІСТИК АГРО"

(прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання (для громадян); повне найменування, місцезнаходження (для юридичних осіб))

Адреса (місцезнаходження юридичної особи): м. Київ, вул. Пана Рімського, буд. 26

На підставі рішення органу Державної влади, органу місцевого самоврядування, дата прийняття рішення, номер документа, що посвідчує право: рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2011 р. № 332/6548

Кадастровий номер земельної ділянки: 8000000000:92:135:0012

Цільове призначення (код): для будівництва та обслуговування багатоповерхової житлової забудови

Адреса земельної ділянки: Дніпровський район, вул. Дмитра Луценка, 4-А

Обмеження у використанні земельної ділянки: обмеження, передбачені статтями 88, 89 Земельного кодексу України

Державний акт видано на підставі: Державному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Дата реєстрації: "06" жовтня 2011 р.

Голова Державного земельного кадастру Київської міської ради

(посада, прізвище, ім'я, по батькові, назва уповноваженого органу)

Київ

(назва населеного пункту)

М.П.

Начальник Державного земельного кадастру Київської міської ради

(посада, прізвище, ім'я, по батькові, назва уповноваженого органу)

Дніпровський районний у м. Києві

(назва районної, районної у місті, міської, міської (крім міста Києва) ради)

Дата видачі: "06" жовтня 2011 р.

Дубенко

(прізвище, ім'я, по батькові)

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

03.10.2016 № 106-6082
на № _____ від _____

Заступнику керівника апарату – начальнику юридичного управління Верес Л. І.

Шановна Лесе Іванівна!

На виконання зауваження юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляємо.

У Подільській районній в місті Києві державній адміністрації обліковуються об'єкти:

- «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н. Ужвій, 6-б» балансова вартість якого становить 153 449,00 грн.;
- «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» балансова вартість якого становить 517 765,00 грн.;
- «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» балансова вартість якого становить 290,00 грн.

З повагою
Перший заступник голови М. Дубовик

Писарук 425 13 04

008518

Додаток 1
до Порядку складання фінансової, бюджетної та іншої звітності розпорядниками та одержувачами бюджетних коштів
(абзац другий підпункту 2.1.1 пункту 2.1)

БАЛАНС (форма №1)
на 1 січня 2016 р.

		коди
Установа *Управляння капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації*	за ЄДРПОУ	37570711
Територія *м.Київ, вул.Борисоглібська, 14*	за КОАТУУ	8038500000
Організаційно-правова форма господарювання *Орган місцевого самоврядування*	за КОПФГ	420

Назва відомчої класифікації видатків та кредитування державного бюджету
-

Назва типової відомчої класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів
Подільська районна у м.Києві державна адміністрація

Періодичність: квартальна, річна.
Одиниця виміру: грн. коп.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник
Управління
Исарук

УКРАЇНА * УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ * ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ * ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД 37570711

Управління Державної казначейської служби України у Подільському районі м. Києва
14 СІЧ 2016
Відділ бухгалтерського обліку та звітності
Казначейств

Продовження додатка 1

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду (року)
1	2	3	4
I. НЕОБОРОТНІ АКТИВИ			
Нематеріальні активи			
Балансова (залишкова) вартість	110	-	-
Накопичена амортизація	111	-	-
Первісна (переоцінена) вартість	112	-	-
Основні засоби			
Балансова (залишкова) вартість	120	14 952,00	75 664,00
Знос	121	124 025,00	128 534,00
Первісна (переоцінена) вартість	122	138 977,00	204 198,00
Інші необоротні матеріальні активи			
Балансова (залишкова) вартість	130	12 819,00	12 819,00
Знос	131	12 816,00	12 816,00
Первісна (переоцінена) вартість	132	25 635,00	25 635,00
Незавершені капітальні інвестиції в необоротні активи	140	64 698 966,00	85 113 930,33
Довгострокові фінансові інвестиції	145	-	-
II. ОБОРОТНІ АКТИВИ			
Матеріали і продукти харчування	150	-	760,00
Малоцінні та швидкозношувані предмети	160	205,00	205,00
Інші запаси	170	-	-
Дебіторська заборгованість	180	19 757,12	-
Розрахунки з постачальниками, підрядниками за товари, роботи й послуги	181	19 757,12	-
Розрахунки із податків і зборів	182	-	-
Розрахунки із страхування	183	-	-
Розрахунки з відшкодування завданих збитків	184	-	-
Розрахунки за спеціальними видами платежів	185	-	-
Розрахунки з підзвітними особами	186	-	-
Розрахунки за іншими операціями	187	-	-
Розрахунки за операціями з внутрівідомчої передачі запасів	190	-	-
Розрахунки за окремими програмами	200	-	-
Витрати майбутніх періодів	205	-	-
Короткострокові векселі одержані	210	-	-
Інші кошти	220	-	1 740,00
Грошові документи	221	-	1 740,00
Грошові кошти в дорозі	222	-	-
Кошти в банках	240	-	-
Рахунки загального фонду	241	-	-
Рахунки спеціального фонду	242	-	-
Рахунки в іноземній валюті	243	-	-
Інші поточні рахунки	244	-	-
Рахунки в казначействі загального фонду	250	-	-
Рахунки в казначействі спеціального фонду	260	1 378,74	131 571,33
Спеціальні реєстраційні рахунки для обліку коштів, отриманих як плата за послуги	261	1 378,74	131 571,33
Спеціальні реєстраційні рахунки для обліку коштів, отриманих за іншими джерелами власних надходжень	262	-	-
Спеціальні реєстраційні рахунки для обліку інших надходжень спеціального фонду	263	-	-
Спеціальні реєстраційні рахунки для обліку коштів, отриманих на виконання програм соціально-економічного та культурного розвитку регіонів	264	-	-
Інші рахунки в казначействі	270	-	-
Інші	280	-	-
Поточні фінансові інвестиції	285	-	-
III. ВИТРАТИ			
Видатки та надання кредитів загального фонду	290	-	-
Видатки та надання кредитів спеціального фонду	300	-	-
Видатки за коштами, отриманими як плата за послуги	301	-	-
Видатки та надання кредитів за іншими джерелами власних надходжень	302	-	-
Видатки та надання кредитів за іншими надходженнями спеціального фонду	303	-	-
Видатки за коштами, отриманими на виконання програм соціально-економічного та культурного розвитку регіонів	304	-	-
Інші витрати	305	-	-
БАЛАНС	310	64 748 027,86	85 336 689,66

Згідно з ОРИГІНАЛОМ

На правильність
Підписи

Продовження додатка 1

ПАСИВ	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду (року)
1	2	3	4
I. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ			
Фонд у необоротних активах	330	64 726 737,00	85 202 413,33
Фонд у малоцінних та швидкозношуваних предметах	340	205,00	205,00
Фонд у фінансових інвестиціях	345	-	-
Результат виконання кошторису за загальним фондом	350	-415,70	-
Результат виконання кошторису за спеціальним фондом	360	20 035,86	134 071,33
Капітал у дооцінках	370	-	-
II. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
Довгострокові зобов'язання	380	-	-
Короткострокові позики	390	-	-
Прострочена заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	400	-	-
Короткострокові векселі видані	410	-	-
Кредиторська заборгованість	420	1 515,70	-
Розрахунки з постачальниками, підрядниками за товари, роботи й послуги	421	1 515,70	-
Розрахунки за спеціальними видами платежів	422	-	-
Розрахунки із податків і зборів	423	-	-
Розрахунки із страхування	424	-	-
Розрахунки із заробітної плати та інших виплат	425	-	-
Розрахунки зі стипендіатами	426	-	-
Розрахунки з підзвітними особами	427	-	-
Розрахунки за депонованими сумами	428	-	-
Розрахунки за іншими операціями	429	-	-
Розрахунки за операціями з внутрівідомчої передачі запасів	430	-	-
Розрахунки за окремими програмами	440	-	-
Доходи майбутніх періодів	445	-	-
III. ДОХОДИ			
Фонд спеціального фонду	450	-	-
Доходи спеціального фонду	460	-	-
Доходи з коштами, отриманими як плата за послуги	461	-	-
Доходи з іншими джерелами власних надходжень	462	-	-
Доходи з іншими надходженнями спеціального фонду	463	-	-
Доходи з коштами, отриманими на виконання програм соціально-економічного та культурного розвитку регіонів	464	-	-
Інші доходи	465	-	-
БАЛАНС	470	64 748 077,86	85 336 689,66

Згідно з оригіналом

Начальник
Управління
Р. Писарук

Міжрегіональне територіальне управління Державної казначейської служби України у Подільському районі м. Києва
14 СЕР 2023
Відділ бухгалтерського обліку та звітності Казначейства
Прийнято

РОЗШИФРОВКА ПОЗАБАЛАНСОВИХ РАХУНКІВ

Назва рахунку позабалансового обліку	Код рядка	Залишок на початок звітного року	Надходження	Вибуття	Залишок на кінець звітного періоду (року)
2		3	4	5	6
«Орендовані необоротні активи»	10	-	-	-	-
«Активи на відповідальному зберіганні»	20	-	-	-	-
«Непередбачені активи і зобов'язання»	30	-	-	-	-
«Непередбачені активи»	31	-	-	-	-
«Непередбачені зобов'язання»	32	-	-	-	-
«Гарантії та забезпечення»	40	-	-	-	-
«Передані (видані) активи відповідно до законодавства»	50	-	-	-	-
«Списані активи та зобов'язання»	60	-	-	-	-
«Списана дебіторська заборгованість»	61	-	-	-	-
«Невідшкодовані нестачі і втрати цінностей»	62	-	-	-	-
«Бланки документів суворої звітності»	70	8,64	-	-	8,64
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
Разом (10+20+30+40+50+60+70)		8,64	-	-	8,64

Керівник установи — (підпис) — Квашук Т.О. (ініціали, прізвище)

Головний спеціаліст-бухгалтер — (підпис) — Алексеєнко Н.П. (ініціали, прізвище)

«14» січня 2016 року

Згідно з оригіналом

Начальник Управління Писарук

Управління Державної казначейської служби України у Подільському районі м. Києва
14 СІЧ 2016
Відділ бухгалтерського обліку та звітності казначейства

Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

ЄДРПОУ 37570711

Перелік об'єктів незавершеного капітального будівництва, не введених в експлуатацію станом на 1 січня 2016 року.

№ з/п	Дата прийняття на баланс	Назва об"єкту	Балансова вартість на 01.01.2015р.	Надійшло за 2015 р	Вибуло за 2015 р	Балансова вартість на 01.01.2016р.
1	2	3	4	5	6	7
1	09.09.11.	Проведення реставрації та ремонту забудови, благоустрій території Андріївського узвозу та реконструкція інженерних мереж цієї вулиці	4842161,00	77450,00		4919611,00
2	14.10.11.	Реконструкції з прибудовою до ЗНЗ І-ІІІ "Гімназія №19 "Межигірська" по вул. Межигірській, 16 "	1127873,00			1127873,00
3	14.10.11.	Реконструкція будівлі спеціалізованої школи " 114 по вул.Фрунзе,87/89"	803495,00	22920,00		826415,00
4	12.11.12.	Реконструкція з прибудовою ДНЗ № 268 по вул.Копилівській,6"	2055952,00	20176504,50		22232456,50
5	14.10.11.	Реконструкція з прибудовою до середньої школи № 2 по вул.Копилівській,36"	302801,00			302801,00
6	14.10.11.	Реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. П.Сагайдачного, спорудження пам'ятника П.Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату "	1997978,00			1997978,00
7	14.10.11.	Будівництво каналізаційних та водопровідних мереж з відновленням дорожнього покриття в приватному секторі Сирецького масиву по вулицям: Рилєєва,Шполянській,Верболозній, Тагільській, пров.Рясному,пров.Верболозному та водопровідної мережі від кінця вул.Верболозної до вул. Петропавлівської"	746118,00	6186,77		752304,77
8	14.12.11.	Будівництво каналізаційних та водопровідних мереж з відновленням дорожнього покриття в приватному секторі Замковецько-Білицького масиву по вул.Зоряній, вул.Гомельській, пров.Зоряному, пров.Гомельському"	2393822,00	2533,00		2396355,00
9	09.04.12.	Житловий будинок по вул.Юрківській.3	44186,00			44186,00
10	09.04.12.	Житловий будинок по вул.Ужвій. 6-б	153449,00			153449,00
11	09.04.12.	Житловий будинок по вул.Ужвій та вул.Новомостицькій	517765,00			517765,00
12	09.04.12.	Регулювання дорожнього руху біля школи № 107	54753,00			54753,00
13	09.04.12.	Реконструкція з прибудовою сш № 242 по пр-ту Правди.64-Г	185339,00			185339,00
14	09.04.12.	Будівництво дитячого дошкільного закладу Поділ Б-15	140045,00			140045,00
15	09.04.12.	Будівництво музичної школи для дітей та підлітків на пр-ті Свободи.5	4292,00			4292,00
16	09.04.12.	Будівництво бюветного комплексу на розі вулиць Андріївської та Братської	1512,00			1512,00
17	09.04.12.	Будівництво бюветного комплексу на вулиці Мостицька	1812,00			1812,00
18	09.04.12.	Будівництво бюветного комплексу по вулиці Осиповського, 3-3а	1362,00			1362,00
19	09.04.12.	Будівництво бюветного комплексу по вулиці Петропавлівській, 14-26	1512,00			1512,00
20	09.04.12.	Будівництво бюветного комплексу по пр-ту Гонгадзе, 20	2284,00			2284,00
21	09.04.12.	Будівництво бюветного комплексу по пров.Квітневому та вул.Білицькій	72642,00			72642,00
22	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Чигиринська)	575502,00			575502,00
23	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Косенка)	1641381,00			1641381,00
24	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Канівська)	583291,00			583291,00
25	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Муси Джаліля)	1173115,00			1173115,00
26	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Золочівська)	2316800,00			2316800,00
27	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Їжакевича)	807897,00			807897,00
28	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж каналізації та водопроводу по вул.Ростовській та Пуща-Водицькій	2064029,00			2064029,00
29	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж каналізації та водопроводу по пров. Межовому	1094317,00			1094317,00
30	09.04.12.	Будівництво мережі каналізації по вул.Бестужева та Лісозахисній	985258,00			985258,00
31	09.04.12.	Будівництво каналізаційних вуличних мереж по пров.Бестужева та вул.Бестужева. 5/25. 4/12-22	843761,00			843761,00
32	09.04.12.	Будівництво каналізування та водопостачання мереж приватного сектору в межах вулиць Замковецької та Білицької (1 черга будівництва)	7326815,00			7326815,00
33	09.04.12.	Будівництво каналізаційних та водопровідних мереж з відновленням дорожнього покриття в приватному секторі Замковецько-Білицького масиву (2 черга будівництва)	646151,00			646151,00
34	09.04.12.	Генеральний план розвитку району до 2010 року	90822,00			90822,00
35	09.04.12.	Освітлення мікрорайонів малоповерхової (приватної) забудови	428863,00			428863,00
36	09.04.12.	Будівництво котельні на вул.Петропавлівській, 46-а	656248,00			656248,00
37	09.04.12.	Будівництво водопроводної мережі по вул.Бестужева,68,70,72	1206,00			1206,00
38	09.04.12.	Будівництво льодового стадіону по вул.Фрунзе,95	290,00			290,00
39	09.04.12.	Проект гідравлічної схеми	41828,00			41828,00

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник управління
Писарук

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

40	09.04.12.	Телефонізація будинків ВВВ	87792,00			87792,00
41	09.04.12.	Встановлення світлофорного регулювання на перехресті вулиць Костянтинівської та Волоської	10411,00			10411,00
42	09.04.12.	Встановлення світлофорного регулювання на перехресті вулиць Волоської та Щекавицької	361,00			361,00
43	09.04.12.	Встановлення елементів примусового зниження швидкості по вул.Золочівській, від вул.Бестужевадо вул.Карелівської	1580,00			1580,00
44	09.04.12.	Встановлення дорожних знаків від Поштової площі до метро Т.Шевченка	21180,00			21180,00
45	09.04.12.	Встановлення пішоходного переходу на перехресті вулиць Андріївської та Братської	1580,00			1580,00
46	09.04.12.	Встановлення світлофорного регулювання на перехресті вулиць Сирецької та Копилівської	31195,00			31195,00
47	09.04.12.	Будівництво вуличної водопровідної мережі на вул.Вишгородькій,53,61, пров.Кобзарському	1169729,00			1169729,00
48	09.04.12.	Прокладання вуличної каналізаційної мережі на вул.Косенко та вул.Кобзарській	315999,00			315999,00
49	09.04.12.	Прокладання вуличної водопровідної мережі по вул. Сухумська	351890,00			351890,00
50	09.04.12.	Прокладання каналізаційної мережі по вул. Карелівській	465480,00			465480,00
51	09.04.12.	Прокладання каналізаційної мережі по вул. Петропавлівській.17б	60977,00			60977,00
52	09.04.12.	Прокладання каналізаційної мережі по вул. Жашківській	545195,00			545195,00
53	09.04.12.	Прокладання каналізаційної мережі по вул. Яблочкова ж/м Куренівка	133430,00			133430,00
54	09.04.12.	Каналізація селища Шевченко (каналізація вул.Сошенка)	712517,00			712517,00
55	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по вул.Мліївській	627811,00			627811,00
56	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по вул. Лисянській	123882,00			123882,00
57	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по вул. Красицького	5031390,00			5031390,00
58	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по вул. Лесі Українки	1272862,00			1272862,00
59	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по пров.Лютневому	833637,00		224467,00	609170,00
60	09.04.12.	Будівництво водопроводу по пров.Бестужева	695351,00			695351,00
61	09.04.12.	Будівництво фізичних перешкод автомобільного руху на Андріївському узвозі	29917,00			29917,00
62	09.04.12.	Програма заходів по забезпеченню безпеки дорожнього руху та поліпшення пасажирських перевезень в Подільському р-ні	388079,00			388079,00
63	09.04.12.	Освітлення памятника П.Конашевичу-Сагайдачному	41369,00			41369,00
64	09.04.12.	Будівництво каналізації та водопроводу мікрорайону Сирець	14945825,00			14945825,00
65	16.04.2014	Реконструкція скверу з влаштуванням фонтана на площі Червона Пресня (II черга)	70800,00	53837,66		124637,66
66	25.12.2015	САДОЧОК 486 Маршала Гречко	0,00	299999,40		299999,40
		Всього:	**64698966,00**	**20639431,33**	**224467,00**	**85113930,33**

Заступник начальника — Квашук Т.О.

Головний спеціаліст-бухгалтер — Алексеєнко Н.П.

12.01.2016

Начальник Управління Р.Писарук

Згідно з оригіналом

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 12 липня 2007 року N 1113/1774

Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішенням Київської міської ради
від 27 листопада 2008 року N 699/699

(У назві та тексті рішення слова "Подільській районній у місті Києві раді" замінено словами "комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" згідно з рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2008 року N 699/699)

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва.

2. Надати комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,52 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та здійснювати функції замовника проектування та будівництва без права передачі цих функцій іншим особам.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 07.11.2016 11:49:36

місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва".

3.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7 % загальної площі квартир в цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет м. Києва на 2007 рік".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 25.09.2006 N 19-7983, Київської міської санепідстанції від 16.05.2007 N 3569, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 03.04.2007 N 06-6-25/69, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.04.2006 N 071/04-4-19/1046, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 21.02.2007 N 433.

3.7. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цьому будинку.

3.8. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.9. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

3.10. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5 % витрат з будівництва загальної житлової площі цього житлового будинку, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установленої Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.11. Передати виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 10 % загальної площі квартир в цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 34 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Виключити позицію 93 з Доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову, додатка до рішення Київської міської ради від 15.04.2004 N 184-1/1394 "Про доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Відкритерано 07.11.2016 11:49:36

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 12 липня 2007 року N 1113/1774

Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Подільській районній у місті Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва.

2. Надати Подільській районній у місті Києві раді, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,52 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Подільській районній у місті Києві раді:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та здійснювати функції замовника проектування та будівництва без права передачі цих функцій іншим особам.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва".

3.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7 % загальної площі квартир в цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 07.11.2016 11:36:23

36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет м. Києва на 2007 рік".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 25.09.2006 N 19-7983, Київської міської санепідстанції від 16.05.2007 N 3569, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 03.04.2007 N 06-6-25/69, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.04.2006 N 071/04-4-19/1046, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 21.02.2007 N 433.

3.7. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цьому будинку.

3.8. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.9. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

3.10. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5 % витрат з будівництва загальної житлової площі цього житлового будинку, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установленої Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.11. Передати виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 10 % загальної площі квартир в цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 34 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Виключити позицію 93 з Доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову, додатка до рішення Київської міської ради від 15.04.2004 N 184-1/1394 "Про доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Відруковано 07.11.2016 11:36:23

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, тел.:(044)202-73-10
e-mail: kmr@kmr.gov.ua

14.11.2016 № 225-СК-3646

на №_____від_____

Першому заступнику голови
Подільської районної в м. Києві
державної адміністрації
Дубовику М.Г.
вул. Б.Хмельницького, 24,
м.Київ, 01030

Шановний Миколо Григоровичу!

На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.11.2016 № 08/19266 на Ваш лист від 07.11.2016 № 106-7011 надаємо Вам копію проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1113/1774 «Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва», де зазначені суб'єкти подання.

З повагою
Керуючий справами І. Хацевич

Виконавець:
202-70-34
Боженко О.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VI скликання

А 13260

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект
Вносить депутат 10
27.11.08

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1113/1774 „Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицькій у Подільському районі м. Києва"

Враховуючи доручення Київського міського голови від 21.08.2008 №22733/06, розглянувши лист – звернення Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 08.07.2008 № 044/114/6719 та матеріали щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1113/1774 „Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицькій у Подільському районі м. Києва", також враховуючи розподіл асигнувань на фінансування капітальних вкладень на 2008 рік, визначений розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 05.03.2008 №270 „Про Програму соціально-економічного та культурного розвитку м. Києва на 2008 рік" , Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київради від 12.07.2007 № 1113/1774 „Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицькій у Подільському районі м. Києва", а саме:

- слова „Подільській районній у місті Києві раді" замінити словами „комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків „Житлоінвестбуд-УКБ".

2. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків „Житлоінвестбуд-УКБ" у місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова Л. Черновецький

ПОГОДЖЕНО ЗАПИСКА
№ П3-1845 від 24.07.2008
до проекту рішення Київської міської ради:
Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28.09.2005 № 72-6-00210 жилищного типу Київського

№ А-13509

2 347004 418454

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації В.Головач

В.о. начальника Головного управління
земельних ресурсів
виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації) Ю. Кулаковський

Начальник юридичного управління
Головного управління
земельних ресурсів
виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації) Н.Гуйт

Відсутня згода Подільської рад. ради

ПОГОДЖЕНО:

04.11.2008-
Постійна комісія Київради
з питань земельних відносин,
містобудування та архітектури

Голова О.Євлах

Секретар С.Кримчак

Начальник управління правової
експертизи проектів рішень та
розпоряджень секретаріату Київради А.Ярмолюк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
№ 113-2147 від 30.09.2008
до проекту рішення Київської міської ради:

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 №1113/1774 "Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул.Наталії Ужвій та вул. Новомостицькій у Подільському районі м. Києва"

1. особа:

Назва	*Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ"*
Клопотання	*№044/114/6719 від 08.07.2008*
Згода (доручення) на проектування	*№22733/06 від 21.08.2008*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 85:212:084т)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Подільський, перетин вул.Наталії Ужвій та вул.Новомостицькій*
Площа	*0.523 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Цільове призначення	*Для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Головне управління земельних ресурсів підготувало для розгляду Київською міською радою питання внесення змін до рішення Київради , зважаючи на доручення Київського міського голови від 21.08.2008 №22733/06, розглянувши лист - звернення Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 08.07.2008 № 044/114/6719 та матеріали щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1113/1774 "Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицькій у Подільському районі м. Києва", також враховуючи розподіл асигнувань на фінансування капітальних вкладень на 2008 рік, визначений розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 05.03.2008 №270 "Про Програму соціально-економічного та культурного розвитку м. Києва на 2008 рік".

Виконуючий обов'язки начальника
Головного управління земельних ресурсів Кулаковський Ю.П.

ПОСЛІДОВНА ЗАПИСКА
№ ПЗ-2147 від 30.09.2008
до проекту рішення Київської міської ради:
Про надання земельної ділянки Київської міської ради на
№ А-13860

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 12 липня 2007 року N 1113/1774

Про надання Подільській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Подільській районній у місті Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва.

2. Надати Подільській районній у місті Києві раді, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,52 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Наталії Ужвій та вул. Новомостицької у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Подільській районній у місті Києві раді:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та здійснювати функції замовника проектування та будівництва без права передачі цих функцій іншим особам.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва".

3.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7 % загальної площі квартир в цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет м. Києва на 2007 рік".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 25.09.2006 N 19-7983, Київської міської санепідстанції від 16.05.2007 N 3569, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 03.04.2007 N 06-6-25/69, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.04.2006 N 071/04-4-19/1046, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 21.02.2007 N 433.

3.7. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цьому будинку.

3.8. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.9. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

3.10. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5 % витрат з будівництва загальної житлової площі цього житлового будинку, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установленої Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.11. Передати виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 10 % загальної площі квартир в цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 34 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Виключити позицію 93 з Доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову, додатка до рішення Київської міської ради від 15.04.2004 N 184-1/1394 "Про доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.11.2016 №08/231 – 4704/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"23" листопада 2016 року
№ 08/231 – 4704/ПР

08/231-4704/пр
23.11.2016

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua udzkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

22.11.2016 № 009-240р

*на №*_____ *від* _____

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією розроблено проект рішення Київської міської ради «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі».

Прошу розглянути цей проект на засіданнях постійних комісій Київради з подальшим винесенням на розгляд сесії Київради в установленому порядку.

Доповідач зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради – начальник Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Писарук Руслан Анатолійович, контактний телефон 425 13 04.

Додаток: на 32 аркушах.

З повагою
Керівник апарату В. Бондаренко

111248

Мондриївський
Писарук 425 13 04