Засідання комісії відбудеться о 10:00 на вул. Хрещатик, 36 (зала засідань 5-го поверху, каб. 512)

Перелік питань порядку денного засідання постійної комісії Київради з питань власності від 30.06.2015

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(ТОВ «Політико-правовий коледж «АЛСКО», вул. Урлівська, 3-Г та інші)* (вих. №062/07/11-6699 від 16.06.2015; вх. №08/10832 від 17.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Деснянському районі *(Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань України у м. Києві, вул. О. де Бальзака, 64 та інші)* (вих. №062/07/12-6878 від 19.06.2015; вх. №08/11083 від 19.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(апарат виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), вул. Басейна, ½, літ. А)* (вих. №062/07/19-6944 від 22.06.2015; вх. №08/11252 від 23.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України», вул. Борщагівська, 152 та інші)* (вих. №062/07/18-6782 від 17.06.2015; вх. №08/10920 від 17.05.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(ТОВ «Центр невідкладної пульмонології», вул. Головка, 4 та інші)* (вих. №062/07/18-6783 від 17.06.2015; вх. №08/10919 від 17.05.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі *(ТОВ «Діана», вул. Салютній, 10 та інші)* (вих. №062/07/19-6781 від 17.06.2015; вх. №08/10921 від 17.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Деснянському районі *(Київський міський центр зайнятості на вул. Каштановій, 7 та інші)* (вих. №062/07/12-6766 від 17.06.2015; вх. №08/10910 від 17.05.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Штаб Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону, вул. Басейна, ½, літ. А)* (вих. №062/07/15-6033 від 29.05.2015; вх. №08/9517 від 29.05.2015).

Розглядалося у протоколі № 36 від 16.06.2015 - доручено депутатам Київської міської ради О.Колісніченку та С.Федорченку доопрацювати питання.

1.1.8.1. Штаб Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Басейна, ½, літ. А (вх. № 08/10805 від 17.06.2015).

1.1.8.2. Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики щодо погодження питання продовження строку дії договору оренди Штабу Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону нежитлових приміщень вул. Басейна, ½, літ. А (вих. №08/295-80 від 15.06.2015).

Доповідачі:О.Колісніченко та С.Федорченко

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження строку дії договору нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва та в частині зміни цільового призначення *(зміна: «для розміщення складу» на «для розміщення громадської організації ветеранів») (БО «Благодійний Фонд ветеранів війни (учасників бойових дій та інвалідів війни) «Ветеран», просп. Перемоги, 45, літ. А)* (вих. №062/07/18-6673 від 12.06.2015; вх. №08/10789 від 16.05.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.10. БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ" щодо звільнення від орендної плати нежитлових приміщень на вул. Микитенка, 7-Б (вих. №41 від 25.05.2015; вх. №08/9133 від 25.05.2015).

Розглядалось у протоколах № 36,37 від 16.06.2015, від 23.06.2015 – доручено доопрацювати питання депутату Київської міської ради О.Петровцю.

Запрошений представник БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ".

Доповідач: О.Петровець.

1.1.11. ТОВ «Крокус» щодо встановлення орендної ставки у розмірі 5% за користування нежитловими приміщеннями на пл. Г.Бресту, 1 (вих. №1/1706 від 17.06.2015, вх. №08/10914 від 17.06.2015).

Запрошений ТОВ «Крокус».

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(ФОП І.Добрянська, вул. М.Кибальчича та інші)* (вих. №062/07/13-6886 від 19.06.2015; вх. №08/11132 від 22.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(ФОП І.Багмет, бульв. І.Лепсе, 7, А та ТОВ «ЕНЕРГО БУД ПРОМ», вул. Солом'янська, 18-А)* (вих. №062/07/18-6885 від 19.06.2015; вх. №08/11131 від 22.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі *(ПАТ «Московський універмаг», просп. 40-річчя Жовтня, 106/2)* (вих. №062/07/10-6884 від 19.06.2015; вх. №08/11130 від 22.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.15. Депутат Київської міської ради А.Шлапак щодо встановлення ТОВ «Київський центр контактної корекції зору «ІРІДА» орендної ставки у розмірі 5% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Підвисоцького, 19 (вих. 08/279/816-176 від 27.05.2015, вх. № 08/ДЗ-1142 від 04.06.2015).

1.1.15.1. ТОВ «Київський центр контактної корекції зору «ІРІДА» щодо встановлення орендної ставки у розмірі 5% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Підвисоцького, 19 (вих. №3 від 12.03.2015, вх. № 08/4473 від 13.03.2015).

1.1.15.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо зменшення ТОВ «Київський центр контактної корекції зору «ІРІДА» орендної ставки з 10% до 5% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Підвисоцького, 19 (вих. №105/01-1914/в-04 від 15.06.2015)

Запрошені представник ТОВ «Київський центр контактної корекції зору «ІРІДА».

Доповідачі: А.Шлапак та представники району.

1.1.16. ФОП Т.Цісаренко щодо встановлення орендної ставки у розмірі 10% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Комісара Рикова, 2 (вх. № 08/Ц-5632 від 18.06.2015).

На засіданні комісії при Департаменті охорони здоров"я по використанню (оренді) майна закладів охорони здоров"я, ФОП Цісаренку відмовлено у зменшенні орендної ставки.

Запрошений ФОП Т. Цісаренко.

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник ДОЗ.

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження строку дії та в частині зменшення площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Ісмайлов Азер Аловсат Огли, вул. В.Крамського, 21, К.5)* (вих. №062/07/18-6585 від 12.06.2015; вх. №08/10661 від 15.05.2015).

Розглядалось у протоколі № 37 від 23.06.2015 - доручено Департаменту охорони здоров"я опрацювати питання.

Доповідач: представник ДОЗ

1.1.18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(Територіальний центр соціального обслуговування населення Солом'янського району м. Києва вул. Волинська, 2 та інші)* (вих. №062/07/12-6888 від 19.06.2015; вх. №08/11133 від 22.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва на термін до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди *(ГО «Громадський рух «Асоціація Європейський Київ», вул. Немировича-Данченка, б, 1)* (вих. № 105/01-1993/в-04 від 17.06.2015, вх. №08/10833 від 17.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.2. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП В.Самодій,*

вул. Братиславська, 14-б та інші) (вих. №102/03/26-5768 від 19.06.2015, вх. №08/11118 від 22.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Т.Копаєва, вул. Якубовського, 6)* (вих. №100-6939 від 04.06.2015; вх. №08/10030 від 05.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.4. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ «ЕКСПРЕС ЦЕНТР», вул. Деміївська, 55)* (вих. №100-7474 від 16.06.2015; вх. №08/10828 від 17.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.5. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП С.Снєжнєвська, вул. Прилужна, 6)* (вих. №107-4610/30 від 18.06.2015, вх. №08/11013 від 18.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ «Планета кави», вул. Рибальська, 6, № 7)* (вих. №105/01-1437/1 від 22.06.2015, вх. №08/11111 від 22.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.7. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ «Автошкола «Лідер» вул. Коперника, 8; ФО_П Юрчук Н.В. вул.Чорновола, 37-А)* (вих. №105/01/25-5297 від 22.06.2015, вх. №08/11299 від 23.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.3. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(Управління культури Дарницької районної в місті Києві державної*

адміністрації, вул. Вербицького, 26-Г та інші) (вих. №062/07/11-6698 від 10.06.2015, вх. №08/10830 від 17.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Деснянському районі *(КНП «Консультативно – діагностичний центр Деснянського району м. Києва», на вул. Драйзера Теодора, 19 та інші)* (вих. №062/07/12-6756 від 17.06.2015, вх. №08/10887 від 17.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.4. Поточні питання оренди.

1.4.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо кандидатури для включення до складу конкурсної комісії з питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Шевченківської районної вмісті Києві державної адміністрації (вих. №109/01/25-5300 від 22.06.2015, вх. №08/11304 від 23.06.2015).

Доповідач: представник району.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Управління державної казначейської служби України у Солом'янському районі м.Києва, вул. Гарматна, 31, літ. А)* (доручення від 17.06.2015 №08/231-1685/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.2. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ФОП Ж.Грюнвальд, вул. Леніна,50)* (доручення від 17.06.2015 №08/231-1686/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.3. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Управління справами апарату ВР України, просп. Возз'єднання, 3-А – розміщення громадської приймальні народного депутата України VIII скликання Гриневич Л.М.)* (доручення від 18.06.2015 №08/231-1701/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.4. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(члени НСХ України Согоян Ф.М. та Тигранян С.В., вул. Лютеранська, 13 літ. «А»)* (доручення від 19.06.2015 №08/231-1706/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін в частині площі оренди до додатку проекту рішення Київської міської ради від 15.06.2015 №08/231-1657/ПР "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Молодіжна громадська організація "Майбутнє починається з освіти", вул. Б.Хмельницького, 51, літ. А для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Єскіної)* (вих. №062/07/19-6582 від 12.06.2015, вх. №08/10633 від 15.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

2.6. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради від 12.06.2015 №08/231-1649/ПР "Про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ГО "Громадянський корпус", просп. Мінський, 4).*

Розглядалось у протоколі № 37 від 23.06.2015 – рішення не прийнято.

2.7. Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради про розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань власності проект рішення Київської міської ради від 12.01.2015 № 08/231-11/ПР "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Юнігран" та комунальному підприємств "Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м.Києва" (вих. № 08/281-1297 від 10.06.2015)

2.7.1. Інформація ТОВ "Юнігран" про неналежність будинку на вул. Михайлівській, 20, літ. В до комунальної власності м.Києва у зв'язку з приватизацією всіх приміщень (вих. № 224 від 27.05.2015; вх. №08/9311 від 27.05.2015).

Розглядалось у протоколі № 37 від 23.06.2015 – доручено доопрацювати питання ДКВ.

Доповідач: Гудзь А.А.

2.8. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень

комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ФОП Н.Островька, вул. І.Пулюя, 3-Б)* (доручення від 23.06.2015 №08/231-1718/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.9. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Святошинське районне управління ГУ МВС України в м.Києві)* (доручення від 23.06.2015 №08/231-1721/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.10. Проекти рішень розгляд яких перенесено до набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

2.10.1. Проект рішення Київської міської ради від 15.04.2015 №08/231-698/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ПДНЗ "Планета дитинства", вул.Березняківська, 38-Б).*

2.10.2. Проект рішення Київської міської ради від 20.02.2015 №08/231-350/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(Приватний загальноосвітній навчальний заклад "Фінансово-правовий ліцей", вул. Кудряшова, 12/14) (*доручення від 20.02.2015 №08/231-350/ПР).

2.10.3. Проект рішення Київської міської ради від 15.04.2015 №08/231-700/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ПНВК "Київ" ДНЗ – спеціалізована школа І ступеня гімназія-центр позашкільної освіти, вул.Сєрова, 32).*

2.10.4. Проект рішення Київської міської ради від 14.04.2015 №08/231-689/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ПП "НЗ "Європейський колегіум", вул. Сеченова, 9).*

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. № 062/12/03-6840 від 18.06.2015) проекти розпоряджень, а саме:

1) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»;

2) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»;

3) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»;

4) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської».

Доповідач: Гудзь А.А.

4. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 17.04.2013 №154/9211 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів *(дерева м'ясочервоного каштана)* у якості благодійної допомоги» до 15.12.2015 (вих. №062/12/90-6649 від 16.06.2015, вх. 08/10770 від 16.06.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.2. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 02.04.2015 №334/1199 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (вих. №100-7607 від 17.06.2015; вх. №08/11055 від 19.06.2015).

Доповідач: представник району.

4.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №190/1055 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (вих. №100-7768 від 22.06.2015; вх. №08/11159 від 22.06.2015).

Доповідач: представник району.

4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київської міської ради до 01.10.2015 (вих. №062/07/20-6619 від 15.06.2015, вх. 08/10757 від 16.06.2015), а саме:

1) від 22.01.2015 № 26/891 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»;

2) від 22.01.2015 № 27/892 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди» термін виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» до 01.10.2015 термін виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893;

3) та зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 25/890 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Доповідач: Гудзь А.А.

1.1.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06. 2015 № 062/07/11-6629
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження, згідно з додатками.

Просимо у разі погодження доручити Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 14 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2016196

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10832

Додаток 1
до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 16.06.2015 № 062/02/11-6699

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОЛІТИКО-ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ «АЛСКО» Форма власності – приватна	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 3-Г Дарницький район, НБ –3-поверховий Навчально-виховний комплекс «Веселка» імені Тимофія Лубенця № 215 Площа, кв.м – 4000,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 1, 2, 3 поверхи Площа, кв.м – 199,79	1 грн. на рік	1 грн. на рік (10 год. на тиждень) Пн.2 год.: 15.30-17.30 Вт.2 год.: 15.30-17.30 Ср. 2 год.: 15.30-17.30 Чт.2 год.: 15.30-17.30 Пт.2 год.: 15.30-17.30 06.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

	Форма фінансування – госпрозрахункова		Договір оренди від 04.01.2010 № 411 1,19 грн. за годину 2,52 грн. за кв. м (Додаткова угода від 31.05.2010)		30.04.2015		
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОЛІТИКО-ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ «АЛСКО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВОЛГО-ДОНСЬКА, 77 Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 678 Площа, кв.м – 2551,50	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 2 поверх Площа, кв. м – 144,33	1 грн. на рік	1 грн. на рік (10 год. на тиждень) Пн.2 год.: 15.30-17.30 Вт.2 год.: 15.30-17.30 Ср. 2 год.: 15.30-17.30 Чт.2 год.: 15.30-17.30 Пт.2 год.: 15.30-17.30 06.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 27.09.2004 № 139 0,85 грн. за годину 1,15 грн. за кв. м (Додаткова угода від 31.05.2010)		30.04.2015		
3	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ПРОСП. БАЖАНА, 7-Є Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 741 (недіючий) Площа, кв.м – 2800,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв.м – 112,4	1 грн. на рік	1 грн. на рік 06.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

			Договір оренди від 26.01.2006 № 303 (Додаткова угода від 31.03.2010) – в межах витрат на утримання приміщення		29.04.2015		
4	ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ) ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 9-І Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 108 (недіючий) Площа, кв.м – 2850,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (відділення соціально-медичної реабілітації дітей) 1 поверх Площа, кв.м – 640,2	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					24.04.2015		
			Договір оренди від 27.03.2013 № 308 1 грн. на рік		22.04.2015		
5	ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ) ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 9-І Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 108 (недіючий)	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

	Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	Площа, кв.м – 2850,00	БЮДЖЕТУ (розміщення служб територіального центру) 1,2 поверхи Площа, кв.м – 602,72		24.04.2015		
			Договір оренди від 27.03.2013 № 309 1 грн. на рік		22.04.2015		
6	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯНОВСЬКА ЯНА КОСТЯНТИНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ, 8 Дарницький район, НБ –1-поверховий Теплиця на території спеціалізованої загальноосвітньої школи № 296 Площа, кв.м – 136,35	ЗДІЙСНЕННЯ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (наукова-дослідницька діяльність, розведення акваріумних риб) 1 поверх Площа, кв.м – 136,35	3 %	9 480, 98 грн. 07.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 16.02.2004 № 098 50,01 грн. за кв. м (Додаткова угода від 17.05.2010)	69,53	30.04.2015		
7	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФІРМА «КАНФАР» Форма власності – приватна Форма фінансування	ВУЛ. КОШИЦЯ, 8 Дарницький район, НБ –3-поверховий Спеціалізована школа № 296 Площа, кв.м – 11474,5	ЗДІЙСНЕННЯ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (факультативне навчання з економіки) 1 поверх Площа, кв.м – 73,68	3	2884,13 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

	госпрозрахункова		Договір оренди від 16.02.2005 № 168 (Додаткова угода від 11.03.2010) 28,10 грн. за 1 кв.м	39,14	26.03.2015		
8	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОЛСВІТ» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 28-Г Дарницький район НБ – 3-поверховий Гімназія № 237 Площа, кв. м – 8289,20	ЗДІЙСНЕННЯ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (автошкола) 1, 2, 3 поверхи Площа, кв.м – 162,42	3	13,11 грн. за годину (58 год. тиждень) Пн.2год.:19.00-21.00 Вт. 2год.:19.00-21.00 Ср. 2год.:19.00-21.00 Чт. 2год.:19.00-21.00 Пт. 2год.:19.00-21.00 Сб. 24 год. Нд. 24 год. 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 20.11.2012 № 273 5,62 грн. за 1 годину 15,96 грн. за 1 кв.м	37,20	02.04.2015		
9	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОФМЕДОГЛЯД» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 8-А Дарницький район НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа № 302 Площа, кв. м – 12808,68	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (проведення лікарсько-консультативної комісії з проведення обов'язкових профілактичних медичних оглядів) 1поверх Площа, кв.м – 101,92	10	12276,94 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

			Договір оренди від 08.04.2013 № 360 99,41 грн. за 1 кв.м	120,46	26.03.2015		
10	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗУБАТОВА ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.КНЯЖИЙЗАТОН,17-В Дарницький район НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа № 62 Площа, кв. м – 11474,50	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ЗДІЙСНЮЄ ІНШУ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (проведення занять з дітьми хореографією) 1, 2поверхи Площа, кв.м – 316,5	3	40,27 грн. за годину (4 год. тиждень) Ср. 2год.:17.30-19.30 Пт. 2год.:17.30-19.30 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 17.04.2013 № 431 21,07 грн. за1 годину 34,53 грн. за 1 кв.м	58,63	31.03.2015		
11	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Г Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 240 Площа, кв.м – 2850,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 2 поверх Площа, кв.м – 87,40	1 грн. на рік	1 грн. на рік (5,5 год. на тиждень) Пн.1 год.:15.30-16.30 Вт.1 год.: 15.30-16.30 Ср.1,5 год.: 15.30-17.00 Чт.1 год.: 15.30-16.30 Пт.1 год.: 15.30-16.30 28.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 16.04.2003 № 084 0,64 грн. за годину 1,57 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		27.04.2015		

12	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ПРОСП. БАЖАНА, 6-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 126 Площа, кв.м – 3845,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 3 поверх Площа, кв.м – 60,80	1 грн. на рік	1 грн. на рік (2 год. на тиждень) Вт.1 год.:15.15-15.45 16.00-16.30 Чт.1 год.: 15.15-15.45 16.00-16.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					28.04.2015		
			Договір оренди від 16.04.2003 № 88 0,24 грн. за годину 0,98 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		24.04.2015		
13	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-А Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 248 Площа, кв.м – 1406,83	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 1 поверх Площа, кв.м – 19,35	1 грн. на рік	1 грн. на рік (2 год. на тиждень) Вт.1 год.:15.15-15.45 16.00-16.30 Чт.1 год.: 15.15-15.45 16.00-16.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					28.04.2015		
			Договір оренди від 16.04.2003 № 85 0,24 грн. за годину 0,98 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		27.04.2015		

14	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ЛЕНІНА, 49 Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 792 Площа, кв.м – 2322,03	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 1 поверх Площа, кв.м – 63,4	1 грн. на рік	1 грн. на рік (6 год. на тиждень) Пн.1 год.:15.00-16.00 Вт.1,5 год.: 15.00-16.30 Ср.1,5 год.: 15.00-16.30 Чт.1 год.: 15.00-16.00 Пт.1 год.: 15.00-16.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					28.04.2015		
			Договір оренди від 30.06.2005 № 302 0,53грн. за годину 1,01 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		27.04.2015		
15	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ЗАСЛОНОВА, 10 Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 256 Площа, кв.м – 2039,50	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 2 поверх Площа, кв.м – 62,0	1 грн. на рік	1 грн. на рік (5,5 год. на тиждень) Пн.1 год.:15.30-16.30 Вт.1,25 год.: 15.45-17.00 Ср.1,25 год.: 15.45-17.00 Чт.1 год.: 15.30-16.30 Пт.1 год.: 15.30-16.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					28.04.2015		
			Договір оренди від 19.09.2007 № 364 0,54 грн. за годину 1,26 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		27.04.2015		

16	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ПРОВ. ПОЛІСЬКИЙ, 5/1 Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 99 Площа, кв.м – 1212,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 2 поверх Площа, кв.м – 60,06	1 грн. на рік	1 грн. на рік (2 год. на тиждень) Вт.1 год.:15.15-15.45 16.00-16.30 Чт.1 год.: 15.15-15.45 16.00-16.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					28.04.2015		
			Договір оренди від 19.09.2007 № 351 0,38 грн. за годину 1,19 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		27.04.2015		
17	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 9-В Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 774 Площа, кв.м – 2849,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 2 поверх Площа, кв.м – 89,90	1 грн. на рік	1 грн. на рік (2 год. на тиждень) Вт.1 год.:15.15-15.45 16.00-16.30 Чт.1 год.: 15.15-15.45 16.00-16.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					28.04.2015		
			Договір оренди від 16.04.2003 № 86 0,32 грн. за годину 1,16 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		24.04.2015		

18	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВИШНЯКІВСЬКА, 12-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок)№ 149 Площа, кв.м – 3845,20	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 1 поверх Площа, кв.м – 126,40	1 грн. на рік	1 грн. на рік (9,5 год. на тиждень) Пн.1,9 год.:15.30-17.20 Вт.1,9 год.: 15.30-17.20 Ср.1,9 год.: 15.30-17.20 Чт.1,9 год.: 15.30-17.20 Пт. 1,9 год.: 15.30-17.20	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					28.04.2015		
			Договір оренди від 28.03.2007 № 362, 363 1,25 грн. за годину 2,02 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		24.04.2015		
19	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 42-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа-дитячий садок «Всесвіт» Площа, кв.м – 3845,20	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 2,3 поверхи Площа, кв.м – 127,67	1 грн. на рік	1 грн. на рік (4 год. на тиждень) Пн.1 год.:15.15-16.15 Вт.1 год.: 15.15-16.15 Ср.1 год.: 15.15-16.15 Чт.0,5 год.: 15.15-15.45 Пт. 0,5 год.: 15.15-15.45	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					28.04.2015		
			Договір оренди від 16.04.2003 № 79 0,85грн. за годину 2,10 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		24.04.2015		

20	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК») Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 8-Б Дарницький район, НБ –2-поверховий Школа-дитячий садок «Світлозар» Площа, кв.м – 2781,87	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 1,2 поверхи Площа, кв.м – 194,35	1 грн. на рік	1 грн. на рік (10 год. на тиждень) Пн.2 год.:15.00-17.00 Вт.2,5 год.: 15.00-17.30 Ср.1,5 год.: 15.00-16.30 Чт.2 год.: 15.00-17.00 Пт. 2 год.: 15.00-17.00 05.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 17.06.2004 № 131 0,62 грн. за годину 1,70 грн. за кв. м (Додаткова угода від 26.10.2010)		30.04.2015		
21	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТРИ РАННЬОГО РОЗВИТКУ ДІТЕЙ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 4-Б Дарницький район, НБ –2-поверховий Будинок дитячо-юнацької творчості «Дивоцвіт» Площа, кв. м – 2701,87	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 1 поверх Площа, кв.м – 186,63	1 грн. на рік	1 грн. на рік (30 год. за тиждень) Пн.6 год.:08.00-14.00 Вт.6 год.: 08.00-14.00 Ср.6 год.: 08.00-14.00 Чт.6 год.: 08.00-14.00 Пт.6 год.: 08.00-14.00 05.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 19.11.2012 № 336 9,21 грн. за годину 22,73 грн. за кв. м		29.04.2015		
22	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТРИ РАННЬОГО РОЗВИТКУ ДІТЕЙ»	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 4-Б Дарницький район, НБ –2-поверховий Будинок дитячо-юнацької	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ	1 грн. на рік	1 грн. на рік 05.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору

	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	творчості «Дивоцвіт» Площа, кв. м – 2701,87	1 поверх Площа, кв. м – 93,44		29.04.2015		оренди
			Договір оренди від 19.11.2012 № 299 34,56 грн. за кв. м				
23	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НАУКОВА ЗМІНА» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 21-В Дарницький район, НБ –3-поверховий Ліцей «Наукова зміна» Площа, кв.м – 11475,00	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ (НА ПЛОЩІ 50,00 КВ.М)	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ (НА ПЛОЩІ 1,6 КВ.М)	4 %	0,34 грн. за годину (10 год. за тиждень) Пн.2 год.:17.00-19.00 Вт.2 год.: 17.00-19.00 Ср.2год.: 16.00-18.00 Чт.2 год.: 16.00-18.00 Пт.2 год.: 16.00-18.00		
			1,2 поверхи Площа, кв.м – 51,6		05.05.2015		
			Договір оренди від 05.08.2008 № 386 2,93 грн. за годину 10,69 грн. за кв. м (Додаткова угода від 01.07.2010)		22.04.2015		

Начальник відділу О. Шалюта

Додаток 2
до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від 16.06.2015 № 062/07/11-6699

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які передано до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжу-ється договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОФІЄВА ТЕТЯНА ВАДИМІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (СТОМАТОЛОГІЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 13,50	10	3 123,03	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 26.09.2012 № 15/З 78,35 грн. за 1 кв. м	231,34	02.06.2015 07.05.2015		
2	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРУШОВА ОКСАНА АНТОНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (СТОМАТОЛОГІЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 13,50	10	3 123,03	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 15.08.2012 № 16/З 78,35 грн. за 1 кв. м	231,34	02.06.2015 07.05.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
3	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД ІНВАЛІДІВ ЧОРНОБИЛЯ-2» ДАРНИЦЬКОГО У М. КИЄВІ РАЙОНУ Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 30-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 030,40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ 1 поверх Площа, кв. м – 22,55	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести договір у відповідність до вимог чинного законодавства
			Договір оренди від 01.05.2010 № 640 В межах витрат на утримання приміщення		07.05.2015 07.05.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР №2 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
4	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФАРМАЦЕВТИЧНА ФІРМА «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район НБк – 7 поверховий Корпус 6 Площа, кв. м – 6089,30	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 33,47	12	6 485,40	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 06.07.2012 № 1/3 98,30 грн. за 1 кв. м	193,77	18.05.2015 07.05.2015		

Начальник відділу О. Шалюта

1.1.2.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.06.2015 № 062/07/12-6878
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін згідно з додатком, та у разі погодження доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2015
Вх._____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11083

Додаток
до листа Депратаменту
комунальної власності м. Києва
від «19» 06 2015 року
№ 062/07/12-6878

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	УПРАВЛІННЯ ВИКОНАВЧОЇ ДИРЕКЦІЇ ФОНДУ СОЦІАЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ ВІД НЕЩАСНИХ ВИПАДКІВ НА ВИРОБНИЦТВІ ТА ПРОФЕСІЙНИХ ЗАХВОРЮВАНЬ УКРАЇНИ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, № 64, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1869,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Площа, кв.м – 127,30	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
2.	ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ «СПОРТ ДЛЯ ВСІХ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, № 12 Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1459,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх Площа, кв.м – 298,80	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
3	ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ «СПОРТ ДЛЯ ВСІХ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, № 42/20 Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 587,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх Площа, кв.м – 247,70	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1.1.3.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.06.2015 № 062/07/19-6944
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про внесення змін до
істотних умов договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо зменшення розміру орендованих приміщень у будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній з «459,1 кв. м» до «338,30 кв. м», які обліковуються на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація», у зв'язку з тим, що частина зазначеного будинку знаходиться в аварійному технічному стані і не може використовуватись.

Просимо включити до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо зменшення розміру нежитлових приміщень, які орендує апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній з «459,1 кв. м» до «338,30 кв. м» згідно з додатком, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти додатковий договір до договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та апаратом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міською державною адміністрацією)..

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зміни площ на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Ал. Павл.
Письмо під.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11252

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "22" 06. 2015 р. № 062/07/19-6944

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	АПАРАТ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КМДА) (ЄДРПОУ 37853361) Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	Басейна 1 /2 літ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 4343 кв.м.	для розміщення структурних підрозділів апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністраціві 1 поверх, 2 поверх 3 поверх, площа 338,30 кв.м.	1 грн на рік 7,3 3,6 327,4	1 грн на рік	З 31.05.2013 по 29.05.2016	Погодити (змінюється загальна площа приміщень з 459,1 кв. м на 338,3 кв. м)
			Договір оренди від 31.05.2015№ 1199, 1 грн на рік	1 грн на рік			

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.4.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.06.2015 № 062/07/18-6782
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 3 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
17.06.2015 № **08/10920**

Додаток
до листа Депратаменту комунальної власності
м. Києва
від «17» 06 2015 року
№ 062/07/18- 6782

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Соломянської районної в м. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата, у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БОРЩАГІВСЬКА, 152 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 272.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Площа, кв.м – **97.7**	6 %	6974.00 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 070 39.45 грн за 1 кв.м	71.38	31.01.2015		
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 33 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 103.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Площа, кв.м – **97.9**	6 %	6586.50 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 071 40.09 грн за 1 кв.м	67.28	31.01.2015		
3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЄРЕВАНСЬКА, 32 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 92.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Площа, кв.м – **88.6**	6%	6006.00 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 072 38.21 грн за 1 кв.м	67.79	31.01.2015		

4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 27 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, цоколь площа, кв.м – 180.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Площа, кв.м – **180.0**	6 %	12336.50 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 073 38.57 грн за 1 кв.м	68.54	31.01.2015		
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІВАНА ЛЕПСЕ, 51/16 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 477.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Площа, кв.м – **75.1**	6 %	4909.50 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 074 39.82 грн за 1 кв.м	65.37	31.01.2015		
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СОЦІАЛІСТИЧНА, 2/4 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 129.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Площа, кв.м – **129.4**	6 %	8891.00 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 075 36.96 грн за 1 кв.м	68.71	31.01.2015		
7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СТАДІОННА, 13 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 2405.49	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Площа, кв.м – **133.1**	6 %	8489.00 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 076 41.51 грн за 1 кв.м	63.78	31.01.2015		
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛИПКІВСЬКОГО, 23 Солом'янський район, ЖБк - 13-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м –502.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Площа, кв.м – **66.2**	6 %	4429.00 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 077 40.16 грн за 1 кв.м	66.90	31.01.2015		

9.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., 23 Солом'янський район ЖБк - 7-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 282.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1-й поверх Площа, кв.м – **58.2**	6%	4436,5 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 078 43.34 грн за 1 кв.м	76.23	31.01.2015		
10.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	АКАДЕМІКА ЯНГЕЛЯ, 4 Солом'янський район, ЖБк - 12-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 145.10	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1-й поверх Площа, кв.м – **126.0**	6%	8451.50 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 079 36.96 грн за 1 кв.м	67.08	31.01.2015		
11.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИБОРЗЬКА, 81/83 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 393.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1-й поверх Площа, кв.м – **115.6**	6%	7942.50 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 080 39.76 грн за 1 кв.м	68.71	31.01.2015		
12.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, 6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 387.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1-й поверх Площа, кв.м – **105.8**	6%	7269.50 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 081 39.64 грн за 1 кв.м	68.71	31.01.2015		
13.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 28 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 178.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1-й поверх Площа, кв.м – **178.4**	6%	10762.00 29.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 082 38.86 грн. за 1 кв.м	60.33	31.01.2015		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1.1.5.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.06.2015 № 062/07/18-6783
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
17.06.2015 № **08/10919**

Додаток
до листа Депратаменту комунальної власності
м. Києва
від «17» 06 2015 року
№ 062/07/18-6789

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Соломянської районної в м. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності таформа фінансування	Адреса та характеристикаоб'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР НЕВІДКЛАДНОЇ ПУЛЬМОНОЛОГІЇ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГОЛОВКА № 4 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 359.70	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх Площа, кв.м –**110,60**	10 %	10374,17 15.01.2015	2 роки 364 дні	Погодити за умови здійснення нової незалежної оцінки
			Договір оренди від 18.11.2009 № 473/Б	93,80	15.10.2014		
2.	СОЛОМ'ЯНСЬКИЙ РАЙОННИЙ У М.КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. М. КРИВОНОСА, № 21 Солом'янський район, ЖБк - 4-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 513,20	РОЗМІЩЕННЯ УСТАНОВИ З НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ, АДРЕСНОЇ СОЦІАЛЬНОЇ ДОПОМОГИ СІМ'ЯМ, ДІТЯМ ТА МОЛОДІ 1 поверх Площа, кв.м –**344,0**	1 грн на рік	1 грн на рік 19.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.03.2012 № 033 СРДА	1 грн на рік	30.03.2015		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1.1.6.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.06.2015 № 062/07/19- 6781
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
17.06.2015 № **08/10921**

Додаток
до листа Депратаменту комунальної власності
м. Києва
від «17» 06 2015 року
№ 062/07/19-6781

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Шевченківської районної вм. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»							
1	ТОВ «Діана» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Салютна, 10 Шевченківський район Житловий будинок – 5 -поверховий, Площа, кв.м – 3226,3	45,6 1 поверх перукарня від 21.03.2006 № 1402/5 3215,12 грн/міс., 70,51 грн/кв.м	8% 76,77	3500,62 02.06.2015 08.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
2	ПАТ «Київенерго» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Грекова, 15А Шевченківський район Житловий будинок – 9 -поверховий , Площа, кв.м – 4434,08	86,0 цокольне інше використання нерухомого майна (розміщення відділу супроводження договорів СВП «Київські теплові мережі» ПАТ «Київенерго») від 09.09.2010 № 657/7 5791,85 грн/міс., 67,35 грн/кв.м.	15 110,35	9489,80 17.02.2015 16.02.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
3	ПАТ «Київенерго» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	вул.Пушкінська,12-А Шевченківський район Рік забудови – 1946 Поверх – 4 Нежитлова площа – 388,10	33,36 1-й поверх інше використання нерухомого майна (для розміщення опорного пункту ремонтних бригад)	15%	6825,35 17.02.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			від 27.10.2010 № 729/7 40,31 грн/кв.м	204,60	16.02.2015		
4	ПАТ «Київенерго» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	вул..О.Гончара,12 Шевченківський район Рік забудови – 1917 Поверх – 5 Нежитлова площа – 249,10	45,7 кв.м підвал інше використання нерухомого майна (для розміщення опорного пункту ремонтних бригад)	15%	8416,04 17.02.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			від 27.10.2010 № 728/7 42,14 грн/кв.м	184,16	16.02.2015		
5	ПАТ «Київенерго» Форма власності-gриватна Форма фінансування-госпрозрахункова	вул.Артема,30літ.Б Шевченківський район Рік забудови – 1917 Поверх – 4 Нежитлова площа – 234,70	95,0 кв.м 1-й поверх інше використання нерухомого майна (для розміщення опорного пункту ремонтних бригад)	15%	25435,97 17.02.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			від 27.10.2010р. № 731/7 40,16 грн/кв.м.	267,75	16.02.2015		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1.1.7

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.06.2015 № 062/07/12-6766
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін згідно з додатком, та у разі погодження доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 3 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
17.06.2015 № **08/10910**

Додаток
до листа Депратаменту
комунальної власності м. Києва
від «17» 06 2015 року
№ 062/07/12-6766

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1.	КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ЗАЙНЯТОСТІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Каштанова, № 7, Деснянський район НБк – 2 - поверховий Площа, кв.м – 1292,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх кв.м – 151,70 2 поверх кв.м – 873,10 Загальна площа, кв.м – 1024,80	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, № 64, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1869,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх Площа, кв.м – 90,40	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
3.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, № 64, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1869,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх Площа, кв.м – 425,90	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
4.	УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, № 15 Деснянський район НБк – 1- поверховий Площа, кв.м – 388,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Площа, кв.м – 388,40	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
5.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, № 19-Б, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 3888,00	РОЗМІЩЕННЯ ПОЗАШКІЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «ЦЕНТР ЕСТЕТИЧНОГО ВИХОВАННЯ «ГАРМОНІЯ» 1 поверх кв.м – 310,30 2 поверх кв.м – 311,50 Підвал кв.м – 145,20 Площа, кв.м – 767,00	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
6.	ДЕРЖАВНА ОРГАНІЗАЦІЯ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД) «ЦЕНТР СОЦІАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНОЇ РЕАБІЛІТАЦІЇ ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ З ФУНКЦІОНАЛЬНИМИ ОБМЕЖЕННЯМИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Мілютенка, № 10-А Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1986,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Площа, кв.м – 154,40	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
7.	ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, № 10-А, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 3766,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх кв.м – 348,60 2 поверх кв.м – 314,40 Площа, кв.м – 663,00	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

8.	«ЦЕНТР У СПРАВАХ СІМ'Ї ТА ЖІНОК ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова, 14-А, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1995,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 3 поверх кв.м – 148,84 4 поверх кв.м – 100,66 Площа, кв.м – 249,50	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

90 1. 1. 8. 1

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ШТАБ
КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ГРОМАДСЬКОГО ФОРМУВАННЯ З ОХОРОНИ ГРОМАДСЬКОГО ПОРЯДКУ І ДЕРЖАВНОГО КОРДОНУ

01004, Київ -4, вул. Басейна, ,1/2 А
тел.: 234-12-45 тел./факс: 234-12-46

17.06.2015 № 0177

На №

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10805

Шановний Юрію Миколайовичу!

Для забезпечення правопорядку існують державні інституції влади – прокуратура, органи міліції, прикордонники та громадські формування з охорони громадського порядку і державного кордону, які діють у взаємодії з правоохоронними органами, Прикордонними військами, органами виконавчої влади та органами самоврядування, додержуючись принципів гуманізму, законності, гласності, добровільності, додержання прав і свобод людини.

З цією метою, відповідно до Закону України «Про участь громадян в охороні громадського порядку і державного кордону» та розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 06.07.2001 № 1401 в місті Києві створено та зареєстровано Київське міське громадське формування з охорони громадського порядку і державного кордону.

Координацію діяльності громадських формувань з охорони громадського порядку і державного кордону здійснюють відповідно місцеві державні адміністрації та органи місцевого самоврядування.

На сьогодні Київське міське громадське формування з охорони громадського порядку і державного кордону, як правонаступник добровільно народних дружин, які діяли у м. Києві до 2000 року, об'єднує у своїх рядах близько 7 тисяч громадян.

Структура громадського формування складається з 10 районних штабів та спеціалізованих загонів за напрямами діяльності органів внутрішніх справ.

Підрозділи міського формування створені і діють у кожному районі столиці, які ведуть повсякденну роботу безпосередньо в житлових секторах мікрорайонів та у відповідних підрозділах органів внутрішніх справ.

Щоденно спільно з працівниками міліції на 150 постах та 350 маршрутах виходять на чергування біля 800 членів формування. Крім цього, наряди направляються для надання допомоги дільничним інспекторам міліції у відвіданні за місцем проживання «важких» підлітків, неблагополучних сімей, осіб, які перебувають на обліках органів внутрішніх справ, місць збору

криміногенного елементу. Здійснюється також патрулювання в місцях масового відпочинку населення, біля торгово-розважальних закладів, станцій метрополітену, вокзалів, автостанцій, концертів, мітингів, фестивалів та інших спортивно-видовищних заходів.

У складі міського формування діють спеціалізовані загони по забезпеченню безпеки дорожнього руху, міського транспорту, метрополітену, по охороні державного кордону, залізничного пасажирського транспорту, спеціалізовані загони підрозділів кримінальної міліції, які надають допомогу цим службам у проведенні оперативно-розшукових заходів, а також недержавних охоронних структур. Спеціалізовані загони охоронних структур надають територіальним районним управлінням міліції для охорони громадського порядку свій службовий автотранспорт з екіпажем для спільного патрулювання.

Київське міське громадське формування з охорони громадського порядку і державного кордону є непідприємницьким товариством, яке утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва і є виконавцем Міської цільової комплексної програми профілактики та протидії злочинності в місті Києві «Безпечна столиця» на 2012–2015 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 26.01.2012 № 16/7353.

Згідно ст. 19 Закону України «Про участь громадян в охороні громадського порядку і державного кордону» - органи місцевого самоврядування та місцеві державні адміністрації мають право вирішувати питання щодо забезпечення діяльності громадських формувань, надавати їм службові приміщення, необхідний інвентар та засоби зв'язку.

Продовження терміну дії договору оренди приміщення за адресою: м. Київ, вул. Басейна, 1/2 необхідно для координації діяльності структурних підрозділів міського формування та організації роботи чергової частини з метою моніторингу інформації та оперативне реагування на її зміну.

З повагою

Керівник Д.Шацький

96

1.1.8

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.08.2015 № 062/07/15-6033
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Штабу Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону (далі – формування) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній загальною площею 90,70 кв. м.

Повідомляємо, що між Департаментом та формуванням укладено договір оренди на нежитлові приміщення у будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній загальною площею 90,70 кв. м. Термін оренди визначено по 05.08.2015.

Відповідно до пункту 21 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, для розміщення громадських організацій, яким передбачена фінансова підтримка з міського бюджету, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності, встановлена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження формуванню терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції між Департаментом та формуванням на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора С. Корнієць

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2015
Вх. № 08/9517

Шалюта
Римаренко 202-61-77
Стр. 15
№ 2

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "29" 05. 2015 р. № 062/7/15 – 6033

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ШТАБ КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ГРОМАДСЬКОГО ФОРМУВАННЯ З ОХОРОНИ ГРОМАДСЬКОГО ПОРЯДКУ І ДЕРЖАВНОГО КОРДОНУ Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Басейна 1 /2 літ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 4343 кв.м.	Розміщенн громадської організації, якій передбачена фінансова підтримка з міського бюджету 1-4 поверхи площа 90,70 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 27.08.2012 № 628, 1 грн на рік	1 грн на рік			

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8.2,

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ РЕГЛАМЕНТУ ТА ДЕПУТАТСЬКОЇ ЕТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044) 202-72-34*

05.06.15 № 08/295-80

Голові постійної комісії Київради з питань власності

Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До постійної комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики надійшло звернення Штабу Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону з проханням щодо сприяння у продовженні відповідній організації договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розташовані на вул. Басейній, ½, літ. А. Відповідний проект рішення знаходиться на розгляді очолюваної Вами постійної комісії.

Постійною комісією підтримується зазначене прохання Штабу Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону.

Просимо врахувати позицію постійної комісії при розгляді наведеного питання.

З повагою

Голова комісії **О.Черніков**

1.1.9

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06.2015 № 062/07/18-6673

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
16 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10789

Про внесення змін до
істотних умов договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Благодійної організації «Благодійний фонд ветеранів війни (учасників бойових дій та інвалідів війни) «Ветеран» (далі – організація) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 45 літ. А на просп. Перемоги загальною площею 123,0 кв. м в частині, що стосується продовження терміну дії договору оренди та зміни цільового призначення об'єкта оренди, замінивши «для розміщення складу» на «для розміщення громадської організації ветеранів» .

Повідомляємо, що за інформацією КП «Київжитлоспецексплуатація» на сьогодні організація використовує зазначені нежитлові приміщення за договором оренди, термін дії якого було визначено по 04.09.2006 для розміщення складу. Договір оренди є чинним.

Відповідно до п. 2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення), затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, Департамент визначено орендодавцем вказаних приміщень.

Працівниками КП «Київжитлоспецексплуатація» 15.05.2015 проведено перевірку використання організацією орендованих приміщень та встановлено, що приміщення у будинку № 45 літ. А на просп. Перемоги загальною площею 123,0 кв. м використовуються під склад, про що складено відповідний акт.

Інформуємо, що станом на 01.06.2015 року орендовані приміщення не застраховані.

Відповідно до п. 21 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, для розміщення громадських організацій ветеранів, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для

провадження підприємницької діяльності, орендна плата встановлюється у розмірі 1 грн на рік, а якщо орендована площа становить понад 100 кв. м, передбачена орендна плата у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної згідно з висновком про незалежну оцінку.

Відповідно до п. 14 таблиці 2 Методики для розміщення складу, передбачена орендна плата у розмірі 12%.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження організації терміну дії договору оренди на строк 2 роки 364 дні, встановивши орендну плату відповідно цільового призначення діючого договору оренди на умовах визначених у пункті 14 таблиці 2 Методики - для розміщення складу, а у разі погодження цих питань, просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти додатковий договір та договір оренди в новій редакції з організацією на строк 2 роки 364 дні, за умови поконання нової незалежної оцінки вказаних приміщень.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "16" 06. 2015 р. № 062/07/18-6673

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	Благодійна організація «Благодійний Фонд ветеранів війни (учасників бойових дій та інвалідів війни) «Ветеран» Форма власності - колективна Форма господарювання - членські внески	Перемоги просп. 45 літ.А Солом'янський район, Нежиле приміщення, Аптека, пошта, Загальна площа 489,8 кв.м.	для розміщення складу підвал площа 123,00 кв.м. Договір оренди від 22.09.2003 № 03/0912, 49,08 грн за 1 кв. м	12 % 103,72	12758,0 30.09.2014 21.11.2014	2 роки 364 дні	Пропозиція ДКВ м. Києва - погодити продовження терміну дії договору оренди за умови виконання нової незалежної оцінки Прохання орендаря: замінити цільове призначення обєкта оренди з «для розміщення складу» на «для розміщення громадської організації ветеранів»

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.10

CARITAS
Благодійний Фонд
"Карітас-Київ"

Благодійна організація «Благодійний фонд «Карітас-Київ»
Код ЄДРПОУ 21477781
Відділення № 8 у м. Києві ЦФ ПАТ «Кредобанк» МФО 325365
р/р 2600910299143 – в грн; р/р 2600109299143 (євро/долар).

02139, м. Київ, вул. Микитенка 7-Б, тел./факс (044) 512-00-85, syrotych@ukr.net

Вих. № 41
25.05.2015

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
25 ТРА 2015
Вх. № 08/9133

Шановний Юрію Миколайовичу!

Благодійна організація „Благодійний Фонд «Карітас-Київ» звертається до Вас із проханням **про розгляд питання щодо звільнення від орендної оплати за приміщення** за адресою вул. Микитенка, 7-Б на період тривання договору оренди (3 р.).

Наша організація Благодійний фонд „Карітас Київ" діє у Києві вже понад 20 років. За цей час здійснено багато програм, велика кількість людей отримала благодійну допомогу, охоплено людей різного віку, дітей вулиці, хворих, інвалідів. За останній рік особливу увагу приділяємо наданню допомоги постраждавши на Майдані, вимушеним переселенцям та учасникам АТО.

Приміщення за адресою вул. Микитенка 7-Б орендували у 2005 році на 10 років. Цього року продовжили на три роки. Орендна плата є дуже високою, а оскільки ми неприбуткова організація і не бюджетна не маємо можливості платити, бо ті благодійні пожертви, які отримуємо є цільового призначення і не можуть бути використані на оренду приміщення.

Тому ласкаво просимо звільнити нас від орендної оплати за приміщення, цим надавши подальшу можливість допомагати потребуючим людям.

Окремо додається опис діяльності та копії документів:

1. Свідоцтво про державну реєстрацію серія АОО № 327658 від 31.07.1998;

2. Довідка про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України.

3. Довідка про внесеня до Реєстру неприбуткових організацій 25.09.1998 року із присвоєнням ознаки неприбутковості 0005.

4. Копія Статуту БФ «Карітас Київ».

5. Розрахунок орендної плати.

Зі щирою вдячністю

директор БФ „Карітас Київ"

м. Київ * Україна * Громадська організація «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «КАРІТАС-КИЇВ» Ідентифікаційний код 21477781

Сиротич Роман Ілліч

50 кв. м – 1 грн.
453,73 кв. м – 16 310,31 (без ПДВ)
503,73 кв. м.

ТОВ «КРОКУС»

Юридична адреса: 01001, м. Київ, вул. Лютеранська,3
Фактична адреса: 04050, м. Київ, пров. Косогірний,4 тел. (044) 417-27-81, факс. 417-42-20
Р/р 26006027478831 в Білоруському відділенні ПАТ "УСБ" м. Києва, МФО 322012, код ЄДРПОУ 31351459

№ 1/1706
від 17 червня 2015р.

Голові постійної Комісії Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юріє Миколайовичу!

ТОВ «Крокус» орендує приміщення комунальної власності за адресою вул. Кіото, 10 та площа Героїв Бресту, 1 , що знаходяться на балансі КП «Київпастранс» більш ніж 15 років. У цих приміщеннях знаходилися перукарня та торгівля непродовольчими товарами.

Згідно договорів оренди у укладених у 2011 орендна ставка за користування приміщеннями становила 10 %. Орендна плата відповідно складала по приміщенню за адресою вул. Кіото, 10 – 8100 гривень з ПДВ, площа Героїв Бресту, 1 – 6300 гривень з ПДВ.

За строк оренди ми повністю відновили приміщення, провели ремонтні роботи та здійснили невід'ємні поліпшення на суму більш ніж 600 000гривень . При останній переоцінці оцінку приміщення було виконано з урахуванням наших невід'ємних поліпшень. Це суттєво вплинуло на вартість об'єкту оренди та зростання орендної плати .

Нами було подовжено договори оренди 19.12.2013 та тепер вже встановлено ставку 8% на перукарню і 18% торгівлю непродовольчих товарів відповідно. Орендна плата тепер за діючим договором по вул. Кіото,10 складає 19689 гривень - **зростання 243%,** а по площі Героїв Бресту, 1 складає 15350 гривень – **зростання 243 %.** За ставки 18% та такої великої індексації орендної плати торгівля непродовольчими товарами стала нерентабельна, та ми її припинили але ставка за частину приміщень залишилася 18%.

Згідно проекту рішення Київради, що було підтримано Київською міською радою, ставка для перукарень повинна складати – 5%.

Соціально-економічна криза дуже серйозно вплинула на нашу діяльність. Ми не можемо підвищувати тарифи оскільки надаємо перукарські послуги верствам населення, що мають низький дохід. Така ситуація з підвищенням орендної плати і зниження доходу наших споживачів ставить наше підприємство на межу банкрутства.

Відповідно до ч. 1 ст. 778 Цивільного кодексу України, орендар може поліпшити річ, яка є предметом оренди. У той же час ми ніколи не зверталися за компенсацією чи врахуванні проведених невід'ємних поліпшень при оцінці та встановлені орендної плати.

Враховуючи нашу ситуацію просимо Вас та шановну комісію встановити орендну ставку на приміщення за адресою: вул. Кіото, 10 загальною площею 104,0 кв. м. та за адресою: площа Героїв Бресту, 1 загальною площею 65,0 кв. м, що використовуються під надання послуг населенню , в т.ч. перукарських у розмірі визначеному новою методикою 5% на строк дії договору оренди.

Директор **Веремеєнко П.В.**

м.Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОКУС» Ідентифікаційний код 31351459

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10914

1.1.12.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.06.2015 № 062/07/13- 6886
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2015
Вх._____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11132

Додаток
до листа Депратаменту
комунальної власності м. Києва
від «19» 06 2015 року
№ 062/07/13-6886

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДОБРЯНСЬКА ІРИНА ВАЛЕНТИНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ ВУЛ., 12 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Сміттєзбірник, Площа, кв. м – 24,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 поверх Площа, кв. м – 10,50	5%	312,50	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 06.08.2008 № 612, додаткова угода від 01.10.2012 № 612/1-1		29.05.2015		
			20,00	29,76	28.05.2015		
2	ПРИВАТНА ФІРМА «ТАВРІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДАРНИЦЬКИЙ БУЛЬВ., 5 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 95,40	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 1 поверх Площа, кв. м – 95,40	7%	4593,17	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 01.07.2008 № 534, додаткова угода від 24.12.2013 № 534/1-1		29.05.2015		
			43,71	48,15	28.05.2015		

3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗАХАРЧУК ВЛАДИСЛАВ ВІТАЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА ВУЛ., 8-А Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий, Площа, кв. м – 278,00	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ , ЯКЕ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 30,00	8%	2280,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 18.06.2009 № 1070, додаткова угода від 20.06.2013 № 1070/1-1		29.05.2015		
			47,12	76,00	28.05.2015		
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОЛЮК ЛАРИСА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 11 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 116,90	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ НА ПЛОЩІ ДО 50 КВ.М Підвал Площа, кв. м – 34,80 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ Підвал Площа, кв. м – 82,10 Загальна площа. кв. м – 116,90	8% 7%	2643,49 5456,95	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 15.12.2011 № 817, додаткова угода від 01.04.2012 № 817/1-1		29.05.2015		
			54,03 33,77	75,96 66,47	28.05.2015		
5	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БІЛОБЛОВСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СЕРАФИМОВИЧА ВУЛ.., 11 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 782,03	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 поверх Площа, кв. м – 12,10	12%	1200,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 01.04.2008 № 367, додаткова угода від 18.06.2013 № 367/1-1		29.05.2015		
			54,98	99,17	28.05.2015		
6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АНДРІЄНКО ПОЛІНА ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОПУДРЕНКА ВУЛ., 26/9 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 654,10	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЯКЕ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Підвал Площа, кв. м – 64,90	8 %	4593,33	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 26.02.2009 № 942, додаткова угода від 10.06.2013 № 942/1-1		29.05.2015		
			46,27	70,76	28.05.2015		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1113

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.06.2015 № 062/07/18- 6885
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11131

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2015
Вх._____

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток
до листа Депратаменту комунальної власності
м. Києва
від «19 06 2015 року
№ 062/07/18-6885

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Соломянської районної в м. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв.м	Дата проведення стандартизованої оцінки		
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БАГМЕТ ІРИНА ЮРІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІВАНА ЛЕПСЕ, БУЛЬВ. №7 А, Солом'янський район, ЖБк - 4- поверховий адміністративне, підвал Площа, кв.м – 694,70	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ ПЛОЩЕЮ ДО 50 КВ.М Площа, кв.м – 29,00	8%	1860,00 19.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.08.2012 № 542 Г	64,14	31.01.2015		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО БУД ПРОМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СОЛОМ'ЯНСЬКА № 18-А Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 137.60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНІ, ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСЬКІ РОБОТИ (КРІМ ТИХ, ЩО ФІНАНСУЮТЬСЯ З ДЕРЖАВНОГО ТА МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТІВ) Підвал Площа, кв.м – **137,60**	10 %	14139,17 25.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 12.04.2012 № 084СРДА	102,75	08.04.2015		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1.1.14.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.06.2015 № 062/07/10-6884
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін згідно з додатком, та у разі погодження доручити Голосіївській районній в м. Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11130

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2015
Вх.

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток
до листа Депратаменту комунальної власності м. Києва
від «19 06 2015 року
№ 062/07/10-6884

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження висновку про вартість майна		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ В М. КИЄВІ „РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР „ГОЛОСІЇВО"							
1.	**Приватне акціонерне товариство «Московський універмаг»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**Просп. 40-річчя Жовтня, 106/2** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 5499,70 кв.м	Розміщення складу підвал, загальна площа – 48,3 **кв. м**	12%	7 787,34 / 28.05.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 27.09.2012 № 39-12 53,85 грн. за 1 кв.м	161,23	27.05.2015		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

Депутатський запит,
підтриманий на плен.
засіданні Київради
28.05.2015

Київська міська рада
04.06.2015 № 08/ДЗ-1142

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"27" травня 2015 р. № 08/279/816-176

Київському міському голові
Кличку В.В.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

щодо встановлення ТОВ "Київський центр контактної корекції зору "ІРІДА" ставки орендної плати за користування нежитловим приміщенням у розмірі 5% від вартості об'єкта оренди

Шановний Віталію Володимировичу!

Як представник територіальної громади міста Києва та відповідно до частини 1 статті 21 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» надаю Вам на розгляд депутатський запит.

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернувся директор товариства з обмеженою відповідальністю "Київський центр контактної корекції зору "ІРІДА" (далі по тексу - Центр) Хилинська Тетяна Василівна.

Основний напрямок діяльності Центру - індивідуальний підбір та виготовлення жорстких та газопроникних лінз для хворих, яким необхідна корекція складних порушень зору, у випадках, коли корекція за допомогою окулярів і м'яких лінз неефективна.

Для здійснення своєї діяльності, Центр орендує з 2003 року 148,1 кв.м. по вул. професора Підвисоцького, 19 відповідно до Розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.12.2003 року №1819.

Серед організацій та установ, що надають медичні послуги подібного характеру в Україні, Центр застосовує найнижчі в місті Києві ціни. Значна частина пацієнтів Центру - це люди малозабезпечені: інваліди зору, діти, пенсіонери, та інші пільгові категорії населення). Даний Центр обслуговує

1.1.15.

найбільш тяжкий контингент хворих, що потребують корекції контактними лінзами індивідуального виготовлення. Окрім того, на протязі всього часу існування, Центр постійно брав участь у соціально-економічному розвитку Печерського району міста Києва, а саме:

1. Перераховували грошові кошти, як благодійний внесок у фонд "Милосердя" для надання допомоги малозабезпеченим громадянам Печерського району міста Києва;
2. За поданням відділу захисту населення від наслідків аварії на ЧАЕС сплачували рахунки аптечних закладів за ліки для інвалідів, тяжко хворих, самотніх пенсіонерів;
3. Лікували дітей згідно з договором про надання медичної допомоги з контактної корекції дітям із соціально-незабезпечених сімей, які знаходяться на диспансерному обліку в офтальмологічному кабінеті затвердженим головним лікарем дитячої клінічної лікарні №7 Печерського району міста Києва і т.д.

Однак, відповідно до вищезазначеного, з поточного року, Центру збільшили тариф орендної плати за приміщення з 5% до 10%. Тому, застосування нового орендного тарифу для Центру стає неможливим, оскільки багато зі своїх послуг Центр надає безкоштовно.

Відповідно до вищевикладеного, прошу Вас, шановний Віталію Володимировичу взяти питання стосовно пільгового тарифу орендної плати Центру під особистий контроль та надати доручення відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо:

1. Встановити ТОВ "Київський центр контактної корекції зору "ІРІДА" ставку орендної плати за користування нежитловим приміщенням площею 148,1 кв.м. по вул. Підвисоцького, 19 у розмірі 5% замість 10% від вартості об'єкта оренди;
2. Внести на розгляд до відповідної профільної постійної комісії Київської міської ради питання щодо встановлення ТОВ "Київський центр контактної корекції зору "ІРІДА" ставку орендної плати за користування нежитловим приміщенням площею 148,1 кв.м. по вул. Підвисоцького, 19 у розмірі 5% замість 10% від вартості об'єкта оренди.

Про результати розгляду депутатського запиту прошу повідомити мене та заявницю Хилинську Тетяну Василівну за адресою: вул. Підвисоцького, 19 у термін передбачений частиною 4 статті 22 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

До депутатського запиту додаю:

тяжкий контингент хворих, що потребують корекції контактними лінзами індивідуального виготовлення. Це хворі із складною патологією очей – кератоконус, астегматизми, міопія високого ступеню, афакія, стан після травми ока та інші. До нас направляються інваліди зору, а також хворі, які без контактної корекції були б визнані такими. Завдяки професійному досвіду лікарів та оптиків центру за останні роки жоден хворий за такою складною патологією рогівки, як кератоконус не став інвалідом по зору, що дозволило зберегти значні кошти для держави і досягти соціальної адаптації людини в суспільстві. Саме тому, на протязі деяких років адміністрація Печерського району йшла нам назустріч і встановлювала пільговий тариф оренди.

На сьогоднішній день, в зв'язку з важкою економічною ситуацією в країні та військовими діями на Сході держави – пацієнтів у Центра суттєво поменшало. Адже, люди матеріально просто неспроможні платити навіть мінімальні кошти за лікування. А отже, зменшились і грошові надходження самого Центру.

Тому, в разі застосування нового орендного тарифу для Київського Центру контактної корекції зору «ІРІДА» (25925,96грн. за січень 2015 р. по новій угоді , яку пропонує Печерська адміністрація; для порівняння у грудні 2014 р. платили - 12913,33 грн.) - існування центру стане неможливим.

Ми вже зверталися і у Київську міську адміністрацію, і Печерську районну адміністрацію. Результат НУЛЬОВИЙ. Одні відписки. Остання платіжка від 8 травня 2015 року – вже на 24399 грн.45 коп. Плюс опалення 7 тисяч грн.. тощо.

Ми будемо змушені підняти тарифи на виготовлення твердих контактних лінз вдвоє, крім того , що диктує курс валют. Перевезення високоточного виробничого обладнання Центру - неприйнятне через високу ймовірність його пошкодження. Крім того, втрачені будуть і можливості пільгового обслуговування центром «ІРІДА» - малозабезпечених категорій пацієнтів.

Окрім того, на протязі всього часу свого існування, центр постійно брав участь у соціально-економічному розвитку Печерського району:

- перераховували грошові кошти, як благодійний внесок , у фонд «Милосердя» для надання допомоги малозабезпеченим громадянам Печерського району;
- за поданням відділу захисту населення від наслідків аварії на ЧАЕС сплачували рахунки аптечних закладів за ліки для інвалідів, тяжко хворих, самотніх пенсіонерів;
- згідно з договором про виконання комплексу медичних послуг з корекції зору контактними лінзами членів УТОСу за наданням списку;
- лікували дітей згідно з договором про надання мед допомоги з контактної корекції дітям із соціально незабезпечених сімей, які знаходяться на диспансерному обліку в офтальмологічному кабінеті затвердженим головним лікарем ДКЛ №7 Печерського району.

Просимо також врахувати і те, що Центр тривалий час здійснював безоплатну допомогу (корегування контактними лінзами) дітям з малозабезпечених сімей, Фонду «Милосердя», інвалідам зору організації УТОС, а також готові здійснювати безоплатну медичну допомогу пораненим бійцям АТО (з пораненням очей при необхідності застосування контактних лінз) в межах наших можливостей.

У 2014 - 1-й квартал 2015р пільги отримали:

- 2014 р. – 206 чоловік на суму 23370,00 грн.
- 2015 р. -59 чоловік на суму 8900,00 грн. - це хворі на кератоконус, інваліди зору 1 -11 групи, малозабезпечені пацієнти , які потребували термінової допомоги.

Тож, враховуючи вищевикладене, звертаємося до Вас з проханням допомогти у вирішенні всіх цих проблем та застосувати для Київського Центру контактної корекції зору «ІРІДА» - пільговий тариф орендної плати на рівні 5% замість 10%.

З повагою,

директор Центру «ІРІДА» Т.В. Хилинська

1.1.15.1

Товариство з обмеженою відповідальністю « Київський центр контактної корекції зору « ІРІДА»

ЄДРПОУ 201580409 вул. проф. Підвисоцького , 19, оф.1, тел. (044)285-14-03

вих. № 3 від 12.03.2015 р.

Голові постійної комісії

Київради з питань власності

Береговому Ю.М.

Київська міська рада
13.03.2015 № **08/4473**

Шановний Юрію Миколайовичу!

Київський центр контактної корекції зору «ІРІДА» - це колишня лабораторія контактної корекції зору - відділення лікарні № 14 ім. Жовтневої революції , нині Олександрівська , функціонує з 19 травня 1957р . Лікарня орендувала нежиле приміщення по вул. проф. Підвисоцького, 19, площею 250 кв. метрів, яке лабораторія займала з 1976 р. В 1991 р, після проголошення незалежності, лікарня реєструє лабораторію, як МП «Іріда», 1992 р- ВЛКП «Іріда», 1995р. – ТОВ КЦККЗ «Іріда» . З 1991р. всі договори на оренду приміщення «Іріда» укладає з адміністрацією Печерського району самостійно. У 2003 р Іріда змушена, після неодноразових затоплень приміщення, відмовитись від частини приміщення (112 кв.м.), не хватило фінансів на ремонт всього приміщення. Таким чином приміщення площею 148,1метр квадратний по вулиці професора Підвисоцького, 19 - Центр «ІРІДА» орендує з 2003 р. року. (розпорядження № 1819 від 09.12.2003р. Печерської адміністрації.)

Основний напрямок діяльності Центру - індивідуальний підбір та виготовлення жорстких та газопроникних контактних лінз для хворих, яким необхідна корекція складних порушень зору, у випадках, коли корекція за допомогою окулярів і м яких лінз неефективна.

У місті Києві жорсткі контактні лінзи, які є оптимальним вирішенням проблеми в складних випадках порушення зору - виготовляються виключно Центром «ІРІДА». Серед організацій та установ, що надають медичні послуги подібного характеру в Україні, центр «ІРІДА» застосовує найнижчі в місті Києві ціни. Значна частина пацієнтів Центру «ІРІДА» - це люди малозабезпечені : інваліди зору, діти, учні , студенти, пенсіонери та інші

пільгові категорії населення . Наш заклад традиційно обслуговує найбільш тяжкий контингент хворих, що потребують корекції контактними лінзами індивідуального виготовлення. Це хворі із складною патологією очей – кератоконус, астегматизми, міопія високого ступеню, афакія, стан після травми ока та інші. До нас направляються інваліди зору, а також хворі, які без контактної корекції були б визнані такими. Завдяки професійному досвіду лікарів та оптиків центру за останні роки жоден хворий за такою складною патологією рогівки, як кератоконус не став інвалідом по зору, що дозволило зберегти значні кошти для держави і досягти соціальної адаптації людини в суспільстві. Саме тому, на протязі деяких років адміністрація Печерського району йшла нам назустріч і встановлювала пільговий тариф оренди.

На сьогоднішній день, в зв'язку з важкою економічною ситуацією в країні та військовими діями на Сході держави – пацієнтів у Центра суттєво поменшало. Адже, люди матеріально просто неспроможні платити навіть мінімальні кошти за лікування. А отже, зменшились і грошові надходження самого Центру.

Тому, в разі застосування нового орендного тарифу для Київського Центру контактної корекції зору «ІРІДА» (25925,96грн. за січень 2015 р. по новій угоді , яку пропонує Печерська адміністрація; для порівняння у грудні 2014 р. платили - 12913,33 грн.) - існування центру стане неможливим.

Ми будемо змушені підняти тарифи на виготовлення твердих контактних лінз вдвоє, крім того , що диктує курс валют. Перевезення високоточного виробничого обладнання Центру - неприйнятне через високу ймовірність його пошкодження. Крім того, втрачені будуть і можливості пільгового обслуговування центром «ІРІДА» - малозабезпечених категорій пацієнтів.

Окрім того, на протязі всього часу свого існування, центр постійно брав участь у соціально-економічному розвитку Печерського району:

- перераховували грошові кошти, як благодійний внесок , у фонд «Милосердя» для надання допомоги малозабезпеченим громадянам Печерського району;
- за поданням відділу захисту населення від наслідків аварії на ЧАЕС сплачували рахунки аптечних закладів за ліки для інвалідів, тяжко хворих, самотніх пенсіонерів;

- згідно з договором про виконання комплексу медичних послуг з корекції зору контактними лінзами членів УТОСу за наданням списку;
- лікували дітей згідно з договором про надання мед допомоги з контактної корекції дітям із соціально незабезпечених сімей, які знаходяться на диспансерному обліку в офтальмологічному кабінеті затвердженим головним лікарем ДКЛ №7 Печерського району.

Просимо також врахувати і те, що Центр тривалий час здійснював безоплатну допомогу (корегування контактними лінзами) дітям з малозабезпечених сімей, Фонду «Милосердя», інвалідам зору організації УТОС, а також готові здійснювати безоплатну медичну допомогу пораненим бійцям АТО (з пораненням очей при необхідності застосування контактних лінз) в межах наших можливостей.

Тож, враховуючи вищевикладене, звертаємося до Вас з проханням застосувати для Київського Центру контактної корекції зору «ІРІДА» - пільговий тариф орендної плати на рівні з 5% замість 10%.

З повагою,

директор Центру «ІРІДА» Т.В. Хилинська

ФОНА:2800665

1.1.15.2

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

15.06.2015 № 105/01-1914/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 16.02.2015 №1 (вх. № 105-718/1 від 03.03.2015) звернулось товариство з обмеженою відповідальністю „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА" щодо застосування пільгового тарифу орендної платина на рівні 5% від вартості об"єкта оренди замість 10%, на нежитлові приміщення площею 148,1 кв.м по вул. Підвисоцького, 19, зважаючи на те що значна частина пацієнтів центру – інваліди зору, діти, підлітки, студенти, пенсіонери та інші пільгові категорії населення.

Також, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення народного депутата України Мусія О.С. від 27.03.2015 №100, а також звернення пацієнтів Київського центру контактної корекції зору „ІРІДА" щодо застосування пільгового тарифу орендної плати на рівні 5% замість 10% від вартості об"єкта оренди, за користування нежитловими приміщеннями площею 148,1 кв.м по вул. Підвисоцького, 19, для товариства з обмеженою відповідальністю „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА".

Згідно інформації наданої балансоутримувачем зазначених нежитлових приміщень, комунальним підприємством „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва", ТОВ „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА" орендує, згідно останнього договору оренди від 06.02.2010 №34/605 (із змінами), нежитлові приміщення першого поверху площею 148,1 кв.м по вул. Підвисоцького, 19. Згідно рішення Печерської районної у місті Києві ради від 08.02.2005 №90, ТОВ „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА" була встановлена пільгова орендна ставка 8% від вартості об"єкта оренди. Орендна плата в місяць становить 12 033,39 грн. (без ПДВ).

Згідно пункту 15 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, до ТОВ „Київський

центр контактної корекції зору „ІРІДА" застосовується орендна ставка 10% від вартості об"єкта оренди, як для приватного закладу охорони здоров'я. Орендна плата в місяць - 20 625,04 грн. (без ПДВ).

На запит Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, листом від 08.04.2015 №4 товариство з обмеженою відповідальністю „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА" надало інформацію, щодо обслуговування центром у 2014 році та І кварталі 2015 року пільгових категорій населення, а також участі у соціально – економічному розвитку Печерського району (копія додається).

Також зазначаємо, що Управління охорони здоров'я Печерської районної в місті Києві державної адміністрації вважає за доцільне застосування пільгового тарифу орендної плати для товариства з обмеженою відповідальністю „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА" на нежитлові приміщеннями площею 148,1 кв.м по вул. Підвисоцького, 19 (копія додається).

Одночасно зазначаємо, що Департамент охорони здоров'я направив лист на Департамент комунальної власності міста Києва з приводу того, що приватний заклад товариство з обмеженою відповідальністю „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА" не входить до мережі закладів охорони здоров'я комунальної власності м. Києва підпорядкованих Департаменту охорони здоров'я. Отже, питання застосування пільгового тарифу орендної плати для приватного закладу товариства з обмеженою відповідальністю „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА" виходить за межі повноважень Департаменту охорони здоров'я.

Враховуючи вищевикладене, а також відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна" та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, а також враховуючи лист Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 13.05.2015 №105/01-1591/В-04 до Департаменту комунальної власності міста Києва (копія додається), просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання погодження встановлення пільгового тарифу орендної плати на рівні 5% замість 10% за користування нежитловими приміщеннями першого поверху площею 148,1 кв.м по вул. Підвисоцького, 19 товариству з обмеженою відповідальністю „Київський центр контактної корекції зору „ІРІДА", для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Ваховська,
Січинська 280-15-39

1.1.16

Київська міська рада
Комісія з питань власності
ФОП Цісаренко Тетяни Олександрівни.
Київ, вул. Г. Юри, буд. 14, кв. 32
тел. 2740622; 050 3121324

З А Я В А

Я орендую кабінет № 341 в поліклініці № 2 (вул. Рикова, 2, третій поверх, відділення отоларингології) з 2003 року, останній договір оренди № 200 від 31.10.2013 р.

За цей час у кабінеті зроблено ремонт та оснащення (підлога, сантехніка, двері, меблі, комп`ютер, пластикові вікна тощо) на суму більш ніж 35 000 грн.

У кабінеті здійснюється реалізація слухових апаратів, а також аксесуарів до них (зі значною знижкою згідно групи інвалідності).

Консультації по питанням слухопротезування проводяться безкоштовно.

Кабінет є єдиним слухопротезним кабінетом на Борщагівському масиві (понад 300 тис. мешканців).

Слухові апарати - це специфічна продукція, яка за статистикою потрібна лише 7-10% населення (і не кожний день, а раз на 4-5 років), лише людям, яки страждають від приглухуватості. При цьому більш ніж 90% пацієнтів – пенсіонери та інваліди.

В зв'язку зі зменшенням платіжної спроможності цих категорій людей значно зменшився обсяг продаж, незважаючи на те, що я намагаюсь зробити все можливе, щоб значно не піднімати ціни.

В той же час більш ніж вдвічі піднялася оціночна вартість оренди (незрозуміло, чому при наявності вітчизняної валюти, вартість старої вітчизняної комунальної будівлі оцінюється в прив'язці к долару без урахування того, що пенсії та зарплати ніяк не індексуються – це ж не квартира).

Крім того, мені останні три роки був встановлений коефіцієнт орендної ставки - **18%** , тобто
як і для других непродовольчих товарів, які купує 100% населення. Однак потреба в слухових апаратах (згідно з статистики) лише у 7-9% населення, тобто це не хліб і навіть не ліки, які потрібні у наш час кожній людині .

В зв'язку з вказаними фактами прошу встановити коефіцієнт в наступному періоді оренди у розмірі до **10%,** інакше я буду вимушена закрити кабінет, бо не зможу оплачувати оренду.
Також прошу відповісти на мій лист письмово або відіслати відповідь на електронну адресу:
apparati@ukr.net

Орендар кабінету
№ 341, Поліклініка № 2,
вул. Комісара Рикова, 2
тел. (044)5940181

_____Т.О. Цісаренко

«18» червня 2015 р.

Київська міська рада
18.06.2015 № 08/Ц-5632

1.1.17.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.06. 2015 № 062/07/ 18-6585
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва звернувся ФО-П Ісмайлов А.А. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. І. Крамського,21. К. 5 в частині продовження на новий термін, та у зв'язку із складним економічним становищем зменшити орендовану площу до 29,00 кв. м.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк2016196

КИЇВСЬКА МІСЬ...
15 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10661

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "12" 06. 2015 р.
№ 062/07/18-6585

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №5							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ІСМАЙЛОВ АЗЕР АЛОВСАТ ОГЛИ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Крамського Івана 21 К.5 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Овочесховище, Загальна площа 130,2 кв.м.	Склад (овочесховище) 1 поверх площа 29,00 кв.м.	12 %	2896,3	2 роки 364 дні	Погодити зміни площі з 130,20 кв. м на 29,00 кв .м
			Договір оренди від 18.10.2012 № 774, 39,94 грн. за 1 кв.м.	99,87	31.03.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.06.2015 № 062/07/18- 6888
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 3 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2015
Вх._____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11133

Додаток
до листа Депратаменту комунальної власності
м. Києва
від «19 06 2015 року
№ 062/07/18-6884

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Соломянської районної в м. Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ВОЛИНСЬКА, № 2 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 653,80	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Площа, кв.м – **486,20**	1 грн на рік	1 грн на рік 10.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 21.04.2010 № 098/Ч	1 грн на рік	05.05.2015		
2.	УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., № 40 Солом'янський район, НБк - 4-поверховий, Площа, кв.м – 1612,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТРАНОВИ 1 поверх – 300,20 кв.м; 2 поверх – 350,70 кв.м; 3 поверх – 351,30 кв.м; 4 поверх – 349,70 кв.м; підвал – 260,80 кв.м Площа, кв.м – 1612,70 кв.м	1 грн	1 грн на рік 25.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 27.03.2012 № 028 СРДА		05.05.2015		

3.	УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ГАРМАТНА, № 29/31 Солом'янський район, НБк – 5-8-поверховий, Площа, кв.м – 929,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТРАНОВИ цоколь Площа, кв.м – 234,60	1 грн	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					25.05.2015		
			Договір оренди від 27.03.2012 № 029 СРДА		05.05.2015		
4.	КИЇВСЬКА МІСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ СОЦІАЛ-ДЕМОКРАТИЧНОЇ ПАРТІЇ УКРАЇНИ (ОБ'ЄДНАНОЇ) Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	ВИБОРЗЬКА, 81/83 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, Площа, кв.м – 393,50	РОЗМІЩЕННЯ ПОЛІТИЧНИХ ПАРТІЙ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШЕ, ЯК 50 КВ.М цоколь Площа, кв.м – 43,50 кв.м	1 грн	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					27.05.2015		
			Договір оренди від 13.07.2012 № 208 СРДА		05.05.2015		
5.	ВСЕУКРАЇНСЬКА БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "ФОНД СОЦІАЛЬНОЇ ДОПОМОГИ ІНВАЛІДАМ ЗІ СЛУХУ" Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	МАШИНОБУДІВНА, 14 Солом'янський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв.м – 145,20	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШЕ, ЯК 50 КВ.М І поверх Площа, кв.м – 47,60	1 грн	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					27.05.2015		
			Договір оренди від 06.08.2012 № 216 СРДА		05.05.2015		

6	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОЛОМ'ЯНСЬКЕ КОЗАЦЬКЕ ТОВАРИСТВО» Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна	МИХАЙЛА ДОНЦЯ, № 17/46 Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, підвал Площа, кв.м- 504.60	ГРОМАДСЬКІ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКИМ ПЕРЕДБАЧЕНА ФІНАНСОВА ПІДТРИМКА З МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100,0 КВ.М, ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (проведення статутної діяльності) підвал Площа, кв.м – **31.40**	1 грн на рік	ставка 1 грн на рік 12.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 22.05.2012 № 173 В межах витрат на утримання		05.06.2015		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1.2.1 38

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

17.06.2015 № 105/01-1993/в-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності

Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 27 грудня 2014 року звернулась громадська спілка «Громадський рух «Асоціація Європейський Київ» щодо надання в орендне користування нежитлового підвального приміщення, загальною площею 94,6 кв. м, в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко, для розміщення громадської спілки терміном на 2 роки 364 дні.

Після надходження повного пакету документів від громадської спілки «Громадський рух «Асоціація Європейський Київ»у газеті „Хрещатик" від 24 березня 2015 року №41 (4637), на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації та на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщено оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надати в оренду нежитлові підвальні приміщення, щодо яких надійшла заява, загальною площею 94,6 кв. м, в будинку № 1(за планом БТІ будинок № 1/5 літ. «А») на вул. Немировича - Данченка, мета використання за заявою ініціатора оренди – для розміщення громадської організації з встановленням розміру орендної плати за перший місяць оренди – 2570,01 грн без ПДВ (за 44,6 кв. м – 4% та 1 грн. в рік за 50 кв. м), як для громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності на строк до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди (згідно рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 із змінами та доповненнями), але не більше, ніж на 2 роки 364 дні. В оголошенні було зазначено, що заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата буде розраховуватись відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією протягом 10 робочих днів після розміщення оголошення у газеті „Хрещатик".

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЧЕР 2015
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10833

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім громадської спілки «Громадський рух «Асоціація Європейський Київ», до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації більше не надійшло заяв про намір отримати в орендне користування нежитлове підвальне приміщення в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко, площею 94,6 кв. м.

Інформуємо, відповідно до рішення Київської міської ради від 31.03.2011 року № 100/5487 «Про програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2011 - 2012 роки», із змінами та доповненнями, вищезазначене приміщення внесено до переліку приміщень, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах, за конкурсом.

Постійна комісія Київради з питань власності протокольним рішенням від 04 грудня 2014 року (протокол № 19) погодила надання в орендне користування нежитлових приміщень в будинку № 1 на вулиці Немировича – Данченко за умови встановлення терміну оренди на строк до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди (згідно рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 із змінами та доповненнями), але не більше, ніж на 2 роки 364 дні.

Одночасно повідомляємо, що на виконання протокольного доручення постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики від 21 січня 2015 року Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась до постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики з проханням погодити надання в орендне користування нежитлових підвальних приміщень, загальною площею 94,6 кв. м, в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко, для розміщення громадської спілки.

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики протокольним рішенням від 13.05.2015 (протокол №14) підтримали звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в оренду нежитлового приміщення громадській спілці «Громадський рух «Асоціація Європейський Київ», загальною площею 94,6 кв. м, в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко.

Враховуючи викладене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування нежитлових підвальних приміщень, загальною площею 94,6 кв. м, в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко, для розміщення громадської спілки «Громадський рух «Асоціація Європейський Київ», на термін до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди (згідно рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 із змінами та доповненнями), але не більше, ніж на 2 роки 364 дні.

З повагою

Заступник голови А.Невмержицький

Ваховська, Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 24.03.2015 № 41 (4637)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата затвердження висновку експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Громадська спілка «Громадський рух «Асоціація Європейський Київ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Немировича - Данченко, б. № 1 Печерський район, ЖБк	Розміщеннягромадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності І поверх, кв. м – 1,8 Підвал, кв. м – 92,8 Площа, кв.м. – 94,6	50 кв. м – 1 грн на рік 44,6кв. м – 4%	50 кв. м – 1 грн на рік 44,6кв. м – 2570,01 23.02.2015	термін оренди на строк до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди , але не більше, ніж на 2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**
				27,17	10.03.2015		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності І.Ваховська

Литвинова, 280-15-39

1.2.2.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

19.06.15 № 1-2/03/26-5768

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.11 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток 1. Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 100 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 03.06.2015 № 77 (4673) на 2 арк; в 1 прим.

Додаток 2. Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу понад 100 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 03.06.2015 № 77 (4673) на 1 арк; в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алексєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2015
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11118

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа 1

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиних претендентів на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 100 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 03.06.2015 № 77 (4673)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год.	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки	Строк оренди
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство « Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (відповідно до рішення Київради від 09.10.2014 № 270/270 та розпорядження ДРДА від 30.01.2015 № 48 нежитлові приміщення передано від КП « Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду» Деснянського району м. Києва)							
1	Фізична особа-підприємець Самодій Віра Миколаївна	вул. Братиславська,14-б 2 поверх загальна площа, кв.м – 8,25	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (майстерня по ремонту одягу)	5 %	55,35 грн за 1 кв.м	456,67 грн / 03.04.2015	2 роки 364 дні
2	Фізична особа-підприємець Сисович Ольга Миколаївна	вул. Братиславська,14-б 2 поверх загальна площа, кв.м – 8,25	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (майстерня по ремонту одягу)	5 %	55,35 грн за 1 кв.м	456,67 грн / 03.04.2015	2 роки 364 дні
3	Фізична особа-підприємець Козловець Ольга Євгенівна	вул. Братиславська,14-б 2 поверх загальна площа, кв.м – 71,42	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ательє)	5 %	54,54 грн за 1 кв.м	3895,00 / 03.04.2015	2 роки 364 дні

1	2	3	4	5	6	7	8
4	Товариство з обмеженою відповідальністю «НПФ«ХАКО»	просп. Маяковського Володимира, 15 підвал загальна площа, кв.м – 75,83	розміщення суб'єкту господарювання, який здійснює виробничу діяльність непродовольчих товарів (виготовлення деталей для автозаправок)	7 %	25,52 грн за 1 кв.м	1935,50 грн 10.10.2014	2 роки 364 дні
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство « Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м. Києва							
5	Фізична особа-підприємець Пильненький Анатолій Володимирович	вул. Закревського Миколи,81/1 1 поверх загальна площа, кв.м – 20,88	розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	8 %	104,15 грн за 1 кв.м	2174,67 грн 22.05.2015	2 роки 364 дні

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

Додаток 2 до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиних претендентів на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу понад 100 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 03.06.2015 № 77(4673)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки	Строк оренди
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство « Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (відповідно до рішення Київради від 09.10.2014 № 270/270 та розпорядження ДРДА від 30.01.2015 № 48 нежитлові приміщення передано від КП « Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду» Деснянського району м. Києва)							
1	Фізична особа-підприємець Комар Олена Іванівна	вул. Братиславська,14- б 2 поверх загальна площа, кв.м – 122,37	розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту(танці)	3 %	32,72 грн за 1 кв.м	4004,25 грн / 06.03.2015	2 роки 364 дні

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р.Сердюк

1, 2, 3,

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

04.06.2015 № 100-6939
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Про надання
пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Юріє Миколайовичу !

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 15 травня 2015 року № 68 (4664) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 29,2 кв. м за адресою: вул. Якубовського, 6.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.;
- копія витягу з протоколу № 53 від 17.02.2015 – 1 арк.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2015
Вх. _____

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
05.06.2015 № **08/10030**

06251

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від «__»____ 2015 р. № _____

Нежитлове приміщення, площею до 100,0 кв.м., яке пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 15 травня 2015 року № 68 (4664) єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження звіту про вартість майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	**Фізична особа – підприємець Копаєва Тетяна Олександрівна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Якубовського, 6** Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа будинку – 8757,05 кв.м	Розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту І поверх, загальна площа – **29,2** кв.м	7% 84,30	2 461,67 12.05.2015 29.04.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

1.2.4

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

16.06.2015 № 100-7474
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Про надання
пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Юріє Миколайовичу !

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 06 березня 2015 року № 33 (4629) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 224,00 кв.м за адресою: вул. Деміївська, 55.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2015
Вх._____

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Київська міська рада
17.06.2015 № 08/10828

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

060405

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «__»____ 2015 р. № _____

Нежитлові приміщення, площею понад 100,0 кв.м, які пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 6 березня 2015 року № 33 (4629) єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження звіту про оцінку майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКСПРЕС ЦЕНТР»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Деміївська, 55** Голосіївський район ЖБк -9-поверховий, загальна площа – 11923,80 кв.м	Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи цоколь, загальна площа – **224,00** кв.м	8% 77,59	17 379,13 02.02.2015 20.01.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

1.2.5

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

пр. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс 450-18-56,
E-mail: inform@svyatoshin.kyiv-city.gov.ua Код ЄДРПОУ 37395418

18.06.2015 № 10Д-4610/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 05.02.2014 № 168) про передачу в оренду нежитлових приміщень загальною площею 145,90 кв м у будинку № 6 на вул. Прилужній до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено та направлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (далі – Проект рішення).

Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було відмовлено в погодженні Проекту-рішення у зв'язку з обранням Київської міської ради та постійної комісії Київської міської ради з питань власності сьомого скликання проекти рішень Київської міської ради так як, підготовлені на виконання доручень постійної комісії Київської міської ради з питань власності шостого скликання, потребують попереднього погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності сьомого скликання.

В зв'язку з вищевикладеним, просимо ще раз винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення про

012063

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11013

оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Додаток: на 5 арк. у 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Г. Морозов

Кравченко Олександр Олександрович 4500715

Додаток _____

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійної комісії Київради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ СНЄЖНЄВСЬКА СВІТЛАНА ОЛЕКСІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРИЛУЖНА ВУЛ., № 6 Святошинський район, НБк-2 поверх. Площа, кв.м. – 1657,40	РОЗМІЩЕННЯ ВЕТЕРИНАРНИХ ЛІКАРЕНЬ 1 поверх **Площа, кв.м – 145,90**	15% 139,17	20 305,43 27.02.2015 29.11.2013	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О.О. Кравченко

Контаністова 4500716

1437/1
надано
38

1.2.6

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

22.06.2015 № *105/01-1437/1*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності

Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11111

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 30 квітня 2015 року звернулось ТОВ «ПЛАНЕТА КАВИ», щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення на І поверсі, загальною площею 194,8 кв. м, на вул. Рибальській, б. № 7, для побутового обслуговування населення (майстерня по пошиттю та лагодженню одягу) терміном на 2 роки 364 дні.

Після надходження повного пакету документів від ТОВ «ПЛАНЕТА КАВИ» у газеті „Хрещатик" від 03 червня 2015 року, на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації та на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщено оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надати в оренду нежитлові приміщення, які знаходяться на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» (пров. Мар'яненка, 7, 280-02-20), щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 194,8 кв. м першого поверху в будинку № 7 на вулиці Рибальській для побутового обслуговування населення (майстерня по пошиттю та лагодженню одягу) з розміром місячної орендної плати станом на 31.03.2015 – 19075,83 грн без ПДВ за перший місяць оренди (коригується на індекс інфляції).

Заяви про намір оренди приймались Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією протягом 10 робочих днів після розміщення оголошення у газеті „Хрещатик".

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ТОВ «ПЛАНЕТА КАВИ», до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не надійшло звернень з пропозицією оренди зазначених приміщень.

Враховуючи вищевикладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 року №34/6250 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування ТОВ «ПЛАНЕТА КАВИ» нежитлових приміщень І поверху, площею 194,8 кв. м, в будинку № 7 на вулиці Рибальській, для побутового обслуговування населення (майстерня по пошиттю та лагодженню одягу) на 2 роки 364 дні, як єдиному претенденту.

З повагою

Заступник голови А.Невмержицький

Ваховська І.Б.
Литвинова А.В. 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 03.06.2015)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження висновку незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПЛАНЕТА КАВИ » Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Рибальська, б. № 7 Печерський район, ЖБк	для побутового обслуговування населення (майстерня по пошиттю та лагодженню одягу) І поверх Площа, кв.м. – 194,8 кв.м	5 % 97,93	19075,83 29.05.2015 27.05.2015	на 2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності І.Ваховська

Литвинова А.В.,280-15-39

1.2.7

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

22.06.2015 № 109/01/25-5297

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Згідно з пп. 4.11 п. 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, за результатами вивчення попиту відповідно до:

- оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.04.2015 № 46 про намір передати в оренду нежитлові приміщення віднесені до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентом на право оренди визначено таку юридичну особу:

ТОВ «Автошкола «Лідер»	нежитлове приміщення на вул. Коперника, 8 загальною площею 24,0 кв. м (СШ № 101)

- оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.04.2015 № 48 про намір передати в оренду нежитлові приміщення віднесені до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентом на право оренди визначено таку фізичну особу:

ФОП Юрчук Н.В.	нежитлове приміщення на вул. Чорновола, 37-А загальною площею 144,3 кв. м (гімназія № 153 ім. О.С. Пушкіна)

Постійна комісія Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики погодила надання в орендне користування ТОВ «Автошкола «Лідер» нежитлового приміщення загальною площею 24,0 кв. м на вул. Коперника, 8 та надання в орендне користування ФОП Юрчук Н.В. нежитлового приміщення загальною площею 144,3 кв. м на вул. Чорновола, 37-А (копія витягу з протоколу від 03.06.2015 № 9 додається).

028351

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11289

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначених нежитлових приміщень та прийняти відповідні рішення.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошень про намір передати майно в оренду – на 2 арк.
3. Копія витягу з протоколу від 03.06.2015 № 9 засідання постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

Безотосна Л.Й.
Полєщук Т.В.
288-08-75

Додаток до листа від 22.06.15 №009/01/25-5297

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір орендної плати, грн*
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації							
1.	ТОВ «Автошкола «Лідер»	вул. Коперника, 8 (СШ № 101) І поверх загальна площа 24,0 кв.м	2 роки 364 дні ПН 18.00-21.00 ВТ 18.00-21.00 СР 18.00-21.00 ЧТ 18.00-21.00 ПТ 18.00-21.00	Інше використання майна (заняття з підготовки водіїв)	15 %	10,71 за 1 год без ПДВ за перший місяць оренди	722,93 без ПДВ за перший місяць оренди
2.	ФОП Юрчук Н.В.	Вул. Чорновола, 37-А (гімназія № 153 ім. О.С. Пушкіна) І та ІІ поверхи Загальна площа 144,3 кв. м	2 роки 364 дні ВТ 16.00-18.00 СР 16.00-18.00 ПТ 16.00-18.00	Розміщення приватних навчальних закладів та суб'єктів господарювання, що здійснюють освітню діяльність (підготовка дітей до школи)	3%	15,47 за 1 год без ПДВ за перший місяць оренди	1253,07 без ПДВ за перший місяць оренди

* коригується на індекс інфляції

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності Л. Безотосна

Полєщук Т.В. 288-08-75

38

1.3.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16. 06. 2015 № 062/07/11-6698
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Дарницької в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання надання нежитлових приміщень без проведення конкурсу, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10830

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності
м. Києва

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, що передані до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
які пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 26-Г Дарницький район, НБ – 3-поверховий Гімназія № 237 Площа, кв.м – 8289,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ	1 грн. на рік	1 грн. на рік 29.04.2015 29.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

	Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна		(розміщення бібліотеки) 1 поверх Площа, кв. м -329,4				
2	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ПРОСП. БАЖАНА, 32-А Дарницький район, НБ – 3-поверховий Спеціалізована загальноосвітня школа № 316 Площа, кв.м – 11280,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (розміщення бібліотеки) 1 поверх Площа, кв. м -228,39	1 грн. на рік	1 грн. на рік 22.04.2015 22.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу О. Шалюта

1.3.2.38

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.06.2015 № 062/07/12-6756
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі нежитлових приміщень, які віднесені до сфери її управління, в оренду без проведення конкурсу.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду без проведення конкурсу, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

У разі укладання договорів оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договори мають бути приведені у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10887

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток
до листа Депратаменту
комунальної власності м. Києва
від «17» 06 2015 року
№ 062/07/12-6756

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації та які пропонується надати в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ЖИТЛОРЕМБУДСЕРВІС» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО – ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Драйзера Теодора, № 19, Деснянський район НБк – 7 - поверховий Площа, кв.м – 8301,10	розміщення комунального некомерційного підприємства охорони здоров'я 2 поверх кв.м – 34,40 підвал кв.м – 60,00 Загальна площа, кв.м – 94,40	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
2.	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Каштанова, № 6, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 2688,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх Площа, кв.м – 101,00	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП ПО УТРИМАННЯ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ЖИТЛОРЕМБУДСЕРВІС» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
3.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОКІЛ СВОБОДИ» Форма власності – колективна Форма фінансування – членські внески	вул. Сабурова Олександра, № 8, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 2012,70	ГРОМАДСЬКА ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕПУТАТА КИЇВРАДИ КУЗИКА П. М. 1 поверх Загальна площа кв.м – 24,00	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні, але не більше ніж термін дії депутатських повноважень депутата Київради	Погодити
4.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГРОМАДСЬКА РАДА САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ» Форма власності – колективна Форма фінансування – членські внески	вул. Закревського Миколи, № 87-Д, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 2073,40	ГРОМАДСЬКА ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕПУТАТА КИЇВРАДИ ЧЕРНІКОВА О. М. 1 поверх Загальна площа кв.м – 42,00	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні, але не більше ніж термін дії депутатських повноважень депутата Київради	Погодити

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1.4.1.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

22.06.2015 № 109/01/25-5300

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Київською міською радою 21.04.2015 ухвалено рішення про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, до складу конкурсної комісії райдержадіністрації входять депутати Київради в тому числі і депутати – члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи зазначене, просимо надати кандидатури для включення до складу конкурсної комісії з питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

З повагою

Голова Гаряга О.О.

028149

Безотосна Л.Й.
Полєщук Т.В.
235-00-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11304

08/231-1685/пр
17.06.2015

2.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 березня 2015 року № 29, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"					
1.	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	ВУЛ. ГАРМАТНА, №31 ЛІТ.А Солом'янський район, Нежиле приміщення, адміністративне Загальна площа 857,80 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх – 214,70 кв. м 2 поверх – 419,30 кв. м Загальна площа 634,00 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, пакет документів Управління Державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.8 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 17.03.2015 № 29) погоджено питання надання в оренду без проведення конкурсу Управлінню Державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 31 літ.А на вул. Гарматній загальною площею 634,00 кв. м. Департаменту комунальної власності м. Києва доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Враховуючи наведене, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.03.2015 № 29 підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Управлінню Державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 31 літ.А на вул. Гарматній загальною площею 634,00 кв. м. та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями Управління Державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить забезпечити приміщеннями Управління Державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва та укласти відповідний договір оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

~~208/831~~-1686/пр
17.06.2015

2.2.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15 квітня 2015 року № 31, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	Фізична особа-підприємець Грюнвальд Жаклін Едуардівна Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛЕНІНА, 50, М-Н ЖУЛЯНИ Солом'янський район, НБ –3/4-поверховий, Середня загальноосвітня школа №279 Площа, кв.м - 16564,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКІ ЗДІЙСНЮЮТЬ ІНШУ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (проведення тренувань з художньої гімнастики) 2 поверх Площа, кв.м – 710,31	3% Понеділок 18:00 -20: 00 Вівторок 18:00 -20: 00 Середа 18:00 -20: 00 Четвер 18:00 -20: 00 П'ятниця 18:00 -20: 00 Під час літніх канікул з 01.07. по 31.08 приміщення не орендується Місячна орендна плата визначається згідно з графіком використання приміщень	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Фізичною особою – підприємцем Грюнвальд Ж.Е. відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 надано до Солом'янській районній в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 13.03.2015 №36 (4632) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 15.04.2015 № 31) розглянуто інформацію Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо результатів вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 710,31 кв. м у буд. № 50 на вул. Леніна, м-н Жуляни, та погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди – фізичною особою – підприємцем Грюнвальд Ж.Е. для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність у галузі спорту (художня гімнастика). Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.11 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 100,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 15.04.2015 № 31), Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 710,31 кв. м у буд. № 50 на вул. Леніна, м-н Жуляни, з єдиним претендентом на право оренди – фізичною особою – підприємцем Грюнвальд Ж.Е.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

13.05.2015
Лунячек С.І.

13.05.2015

15.01.15

08/231-1701/ПР
18.06.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

2. 3.

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15 квітня 2015 року № 31, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності
територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ АПАРАТУ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ВОЗЗ'ЄДНАННЯ ПРОСП., 3-А Дніпровський район, Централізована бухгалтерія управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації Площа, кв. м – 1970,00	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (розміщення громадської приймальні народного депутата України VIII скликання Гриневич Л. М.) 1 поверх Площа, кв. м – 48,00	1 грн. на рік	на строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів Управління справами апарату Верховної Ради України, наданий відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, для розгляду питання про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації. Зазначений заявник є бюджетною установою, яка відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і мають право отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.8 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 № 34/6250.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 15 квітня 2015 № 31) погоджено питання щодо передачі Управлінню справами апарату Верховної Ради України в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 48,00 кв. м у буд. № 3-А на просп. Возз'єднання. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 № 34/6250.

Враховуючи, наведене, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15 квітня 2015 № 31, Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення бюджетної установи приміщенням.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна, Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди та сприятиме ефективному використанню нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності міста Києва Ґудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності міста Києва А. Гудзь

06.05.

08/231-1706/ПР
19.06.2015

2.4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 березня 2015 року № 29, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Орендна плата	Строк на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ СОГОЯН Ф.М. Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Лютеранська вул., № 13 літ. «А» Печерський район, ЖБк , Площа, кв.м. – 115,80	ТВОРЧА МАЙСТЕРНЯ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ підвал Площа – 27,3 кв.м	1 грн. на рік	2 роки 364 дні за умови укладання охоронного договору
2	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ТИГРАНЯН С.В. Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Лютеранська вул., № 13 літ. «А» Печерський район, ЖБк , Площа, кв.м. – 115,80	ТВОРЧА МАЙСТЕРНЯ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ підвал Площа – 43,9 кв.м	1 грн. на рік	2 роки 364 дні за умови укладання охоронного договору

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовані пакети документів членів Національної спілки художників України, наданих для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначені заявники відповідають вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і можуть отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.8 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 17 березня 2015 № 29) погоджено питання надання в оренду без проведення конкурсу членам Національної спілки художників України нежитлових приміщень згідно з додатком до цього рішення. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Враховуючи наведене, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 березня 2015 № 29 підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу членам Національних спілок України нежитлових приміщень згідно з додатком до цього рішення та про укладання Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями членів Національних спілок України.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями членів Національних спілок України.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

2.5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.06.2015 № 062/07/19-6582
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про надання в оренду майна

Повідомляємо, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 19.05.2015 № 34, пункт 1.4.3) було погоджено питання надання Молодіжній громадській організації «МАЙБУТНЄ ПОЧИНАЄТЬСЯ З ОСВІТИ» (далі – Організація) в орендне користування нежитлових приміщень у будинку № 51 літ. А на вул. Б. Хмельницького, загальною площею 83,4 кв. м, які обліковуються на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація», для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Єскіної Олени Олександрівни.

На виконання рішення зазначеної комісії Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», який листом від 11.06.2015 № 009-575р виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) направлено до заступника міського голови – секретарю Київради Резнікову О. Ю. для його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності та на пленарному засіданні Київської міської ради.

У зв'язку із наданням Організацією нових розрахунків на оренду нежитлових приміщень у будинку № 51 літ. А на вул. Б. Хмельницького загальною площею 59,7 кв. м, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до проекту рішення Київської міської ради, виклавши графи 6 в новій редакції:

«- 50,00 кв. м
- 9,70 кв. м
Цокольний поверх – 1,90 кв. м
1 поверх - 4,50 кв. м
2 поверх - 53,3 кв. м
Загальна площа 59,7 кв. м»

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
15 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10633

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

08/231-165 т/пр
15.06.2015

2.5.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19 травня 2015 року № 34, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МАЙБУТНЄ ПОЧИНАЄТЬСЯ З ОСВІТИ» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. Б. ХМЕЛЬНИЦЬКОГО, №51 ЛІТ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, адміністративне, Загальна площа 1834,50 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЄСКІНОЇ О.О. - 50,00 кв. м - 33,40 кв. м Цокольний поверх – 2,60 кв. м 1 поверх – 6,30 кв. м 2 поверх – 74,50 кв. м Загальна площа 83,40 кв. м	1 грн на рік 4%	На строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні. За умови укладання охоронного договору з відповідним органом охорони культурної спадщини.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано пакет документів молодіжної громадської організації «Майбутнє починається з освіти», на яку відповідно до розпорядження заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Резнікова О.Ю. покладено функції громадської приймальні депутата Київської міської ради Єскіної О.О., наданий відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, для розгляду питання про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.8 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 19.05.2015 № 34) погоджено питання надання в оренду без проведення конкурсу молодіжній громадській організації «Майбутнє починається з освіти» нежитлових приміщень у будинку № 51 літ. А на вул. Б. Хмельницького загальною площею 83,40 кв. м для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Єскіної О.О. Департаменту комунальної власності м. Києва доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Враховуючи наведене, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.05.2015 № 34 підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень у будинку № 51 літ. А на вул. Б. Хмельницького загальною площею 83,40 кв. м для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Єскіної О.О. та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та

створення громадської приймальні депутата Київської міської ради Єскіної О.О.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить створити громадську приймальню депутата Київської міської ради Єскіної О.О.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-1649/14
12.06.2015

2.6.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04 грудня 2014 року № 19, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «КУРЕНІВКА» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У М.КИЄВІ					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГРОМАДЯНСЬКИЙ КОРПУС» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	МІНСЬКИЙ ПРОСП., № 4 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне Загальна площа – 1643,2 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 2 поверх Площа, кв.м **- 365,7**	3%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Громадською організацією «Громадянський корпус» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 надано до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 12.03.2014 № 33(4433) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаного у оголошенні.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 04.12.2014 № 19) розглянуто інформацію Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо результатів вивчення попиту на нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва та погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації доручено підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.11 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 100,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 04.12.2014 № 19), підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлового приміщення єдиному претенденту на право оренди та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового приміщення, переданого в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

2. 7,

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

10.06.2015 № 08/281-1297

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Враховуючи правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2015 №08/230-821 направляємо Вам для розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності проект рішення ПР-6351 від 24.12.2014 «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Юнігран" та комунальному підприємству "Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівська, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва» та матеріали кадастрової справа № Д-6410.

З повагою

голова комісії В. Прокопів

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)278-79-44, 226-29-53*

06.04.2015 № 08/230-821

Голові постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Прокопіву В.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київради "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Юнігран" та комунальному підприємству "Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Відповідно до змісту проекту рішення передбачається передати товариству з обмеженою відповідальністю "Юнігран" та комунальному підприємству "Керуюча дирекція Шевченківського району" в спільну часткову короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0351 га для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 літ. В у Шевченківському районі м. Києва.

Так, рішенням Постійно діючого третейського суду при асоціації "Київського комерційного арбітражу" від 28.09.2007, додатковим рішенням від 12.10.2007, справа № 45/003-07/07, та ухвалою Ленінського районного суду м. Луганську від 18.01.2008 № 6-13/08 за позовом ТОВ "Юнігран" до громадянина Кириченка Констянтина Петровича, третя особа - КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна " було визнано за ТОВ "Юнігран" право власності на нерухому споруду, загальною площею 388,3 кв.м., що знаходиться за адресою : м. Київ, вул. Михайлівська, 20 літера В.

З вищевказаних рішень суду не визначено власника нежилого будинку по вул. Михайлівська, 20 літ. В, у зв'язку з цим, постає питання правового статусу вказаної будівлі на момент ухвалення таких рішень.

Слід зазначити, що рішенням Київради від 30.06.2005 № 468/3044 "Про внесення змін до рішення Київради від 29.11.2001 №151/1585 та до рішення Київради від 27.12.2001 № 208/1642 з питань формування комунальної власності міста Києва", нежилий будинок по вул. Михайлівська, 20 літ. В був включений до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади Шевченківського

району м. Києва.

В свою чергу, підпунктом 1.8 пункту 1 рішення Шевченківської районної у м. Києві ради від 19.02.2007 № 187 "Про вдосконалення системи управління житлово - комунальним господарством Шевченківського району м. Києва" та актом прийомки - передачі нежилих фондів від 30.03.2007, зазначений нежилий будинок по вул. Михайлівька, 20 (літера "В"), площею 409,6 кв.м. передано на праві господарського відання КП "Керуюча дирекція Шевченківського району" без права передачі під заставу та в оренду.

Крім того, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки не містить документів, що підтверджують право власності КП "Керуюча дирекція Шевченківського району" на об'єкт нерухомого майна - бойлерна.

Однак, Київською міською радою не приймалось рішення щодо виключення нежилого будинку по вул. Михайлівська, 20 літ. В з переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади Шевченківського району м. Києва.

За таких обставин, питання переходу та відчуження права комунальної власності територіальної громади міста Києва на нежилий будинок по вул. Михайлівська, 20 літ. В має бути розглянуто постійною комісією Київради з питань власності.

У зв'язку з цим, повертаємо проект рішення на доопрацювання.

Начальник управління В. Державін

08/231-11/пр
12.01.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю „Юнігран" та комунальному підприємству „Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
82:013:029

Проект рішення (екз.1)
ПР-6351
від 24.12.2014 до справи
Д-6410
Заява ДЦ № 01037-000157770-014 від 24.11.2014
2 347008 063513

Відповідно до статей 93, 123, 120, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю „Юнігран" та комунальному підприємству „Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 24.11.2014 № 01037-000157770-014, справа Д-6410).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю „Юнігран" та комунальному підприємству „Керуюча дирекція Шевченківського району", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у спільну часткову короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0351 га (кадастровий номер 8000000000:82:013:0029) (зокрема товариству з обмеженою відповідальністю „Юнігран" - 97/100 частин земельної ділянки, комунальному підприємству „Керуюча дирекція Шевченківського району" - 3/100 частин земельної ділянки) для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20-в у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю „Юнігран” та комунальному підприємству „Керуюча дирекція Шевченківського району”:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 16.11.2012 № 15248/0/18-3/19-12, Головного управління Держсанепідслужби у м. Києві від 18.09.2012 № 134, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 29.05.2013 № 1746, Міністерства культури України від 21.01.2014 № 154/10/61-14, Головного управління охорони культурної спадщини від 18.09.2012 № 5398.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

2.7.1.

UNIGRAN

Україна, 11634, Житомирська обл., Малинський р-н,
смт. Гранітне, вул. Шевченка 15 (юр.адреса)

Україна, 01001, Київ, вул. Михайлівська 20 В
(поштова адреса)
т/ф: (044)278 32 32

Ukraine, 11634, Zhytomir oblast, Malin region,
t. Granitne, Shevchenko Str. 15 (legal adress)

Ukraine, 01001, Kyiv, Mihailivska Str. 20B
(postal adress)
p/f: +38 (044) 278 32 32

Date:
Дата: 27.05.2015р.

Our ref:
Вих. Номер: 224

Київському міському голові
Кличку В.В

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ТРА 2015
Вх. № 08/9311

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Прокопіву В.В.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Начальнику управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради
Державіну В.В.

У листопаді 2014 року Товариство з обмеженою відповідальністю «Юнігран» звернулося до Київської міської ради з клопотанням про передачу нашому товариству та комунальному підприємству «Керуюча дирекція Шевченківського району» земельної ділянки в короткострокову оренду на 5 років для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівська, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва.

Як нам стало відомо, за результатами опрацювання проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Юнігран» та комунальному підприємству «Керуюча дирекція Шевченківського району» для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівська, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва» управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради надано правовий висновок щодо наявності даного офісного приміщення у переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з чим запропоновано розглянути дане питання на постійній комісії Київради з питань власності.

З метою з'ясування даних обставин наше товариство звернулось до Департаменту комунальної власності м. Києва із запитом щодо належності нежитлових приміщень, площею 409,60 кв. м, по вул. Михайлівська, 20 (літ. В) до комунальної власності територіальної громади м. Києва. Листом від 10.04.2015 року №062/12/90-4004 Департамент комунальної власності м. Києва повідомив, що відповідно до матеріалів інвентаризації об'єктів комунальної власності м. Києва, проведеної Шевченківською районною в м. Києві державною адміністрацією у зв'язку з уточненням переліку майна та зняттям з обліку приватизованих об'єктів, станом на 01.12.2014 нежитловий будинок на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) не належить до комунальної власності у зв'язку із приватизацією всіх приміщень (копія листа додається).

В процесі вивчення матеріалів щодо переходу права власності на нежитлове приміщення по вул. Михайлівській, 20 (літ. В), нами також було встановлено, що рішенням Печерської районної ради м. Києва від 12.09.2001 №9 було знято заборону та затверджено на приватизацію шляхом викупу орендарями нежитлове приміщення по вул. Михайлівська, 20, літ. «В» (копія рішення додається). Вказане нежиле приміщення було передано в оренду Київському міському комітету профспілки працівників радіоелектроніки та машинобудування України та в подальшому придбане останнім на підставі договору купівлі-продажу. В подальшому власники нежилих приміщень, що знаходяться за адресою вул. Михайлівська, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва неодноразово змінювались. ТОВ «Юнігран» придбало дані нежилі приміщення, у Рекунової Наталії Вікторівни на підставі договору купівлі-продажу нежилих приміщень від 17.11.2005, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дрозд Н.В. та зареєстрованого в реєстрі за №3774. Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві, здійснила державну реєстрацію права власності ТОВ «Юнігран» на нежитлові приміщення (в літ. В) за адресою м. Київ, вул. Михайлівська, буд. 20 (копія витягу додається).

З урахуванням викладеного, просимо розглянути та прийняти позитивне рішення щодо передачі в оренду земельної ділянки для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівська, 20 (літ. В).

Додатки:

1. Копія листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 10.04.2015 №062/12/90-4004 на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія дублікату договору купівлі-продажу нежилих приміщень від 17.11.2005 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія рішення Печерської районної ради м. Києва від 12.09.2001 №9 на 2 арк. в 1 прим.
5. Копія договору № 6004/1 оренди нежилих приміщень від 18.03.2003 на 2 арк. в 1 прим.

Генеральний директор
ТОВ «Юнігран»

С.В. Диняк

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.04.2015 № 062/12/90 – 4004
на № 138 від 08.04.2015

ТОВ «Юнігран»

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Юнігран» щодо належності до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлових приміщень площею 409,60 кв.м. на вул. Михайлівській, 20 (в літ. В).

В межах повноважень повідомляємо, що нежитловий будинок на вул. Михайлівській, 20 літ. В загальною площею 409,60 кв.м. був зарахований до комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096.

Відповідно до матеріалів інвентаризації об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, проведеної Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією у зв'язку з уточненням переліку майна та зняттям з обліку приватизованих об'єктів, станом на 01.12.2014 нежитловий будинок на вул. Михайлівській, 20 літ. В не належить до комунальної власності у зв'язку з приватизацією всіх приміщень.

Заступник директора В. Багрій

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
ДИРЕКТОР
Є. В. ДИНЯК

Остапчук В. П., Бугай Д. О.
202 – 61 – 88

08.06
08/231-1718/ПР
23.06.2015

2.8.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15 квітня 2015 року № 31, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	Фізична особа – підприємець Островська Наталія Василівна Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПУЛЮЯ ІВАНА, №3-Б Солом'янський район, НБ – 4- поверховий, Гімназія «Міленіум» № 318 Площа,кв.м-15396,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКІ ЗДІЙСНЮЮТЬ ІНШУ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (проведення тренувань з художньої гімнастики) 1 поверх – 28,00 кв.м 2 поверх – 331,70 кв.м Площа, кв.м – 359,70	3% Понеділок 19:30 - 21: 00 Середа 19:30 - 21: 00 П'ятниця 19:30 - 21: 00 Під час літніх канікул з 01.06. по 31.08 приміщення не орендується Місячна орендна плата визначається згідно з графіком використання приміщень	2 роки 364

Київський міський голова В. Кличко

13.05.2015 13.05.15 15.01.15

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Фізичною особою – підприємцем Островською Н.В. відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 надано до Солом'янській районній в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 13.03.2015 №36 (4632) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 15.04.2015 № 31) розглянуто інформацію Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо результатів вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 359,70 кв. м у буд. № 3 Б на вул. Івана Пулюя, та погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди – фізичною особою – підприємцем Островською Н.В. для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність у галузі спорту (художня гімнастика). Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.11 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 100,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 15.04.2015 № 31), Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 359,70 кв. м у буд. № 3 Б на вул. Івана Пулюя, з єдиним претендентом на право оренди – фізичною особою – підприємцем Островською Н.В.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

13.05.2015
Мухаматова Г.І.
13.05.15р.
15.01.15

08/231-1721/пр
23.06.2015

2. 9.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 березня 2015 року № 29, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА НАРКОГОЛОГІЧНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ «СОЦІОТЕРАПІЯ»					
1.	СВЯТОШИНСЬКЕ РАЙОННЕ УПРАВЛІННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	ВУЛ. ЧОРНОБИЛЬСЬКА, № 13-Б Святошинській район, Нежилий будинок, 2-х поверховий, окремо-стоячий Загальна площа 763,70 кв.м.	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Загальна площа 246,60 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, пакет документів Святошинського районного управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.8 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 17.03.2015 № 29) погоджено питання надання в оренду без проведення конкурсу Святошинському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві нежитлових приміщень у будинку № 13-Б на вул. Чорнобильській загальною площею 246,60 кв. м. Департаменту комунальної власності м. Києва доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Враховуючи наведене, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.03.2015 № 29 підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Святошинському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві нежитлових приміщень у будинку № 13-Б на вул. Чорнобильській загальною площею 246,60 кв. м. та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями Святошинське районне управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить забезпечити приміщеннями Святошинське районне управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві та укласти відповідний договір оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

12.03.

08/231-698/ПР
15.04.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

2.10.1.

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18 грудня 2014 року № 20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ПРИВАТНИЙ ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ПЛАНЕТА ДИТИНСТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БЕРЕЗНЯКІВСЬКА ВУЛ., 38-Б Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 304 Площа, кв. м – 1948,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (розміщення дошкільного навчального закладу) 1, 2 поверх Площа, кв. м – 182,00	3%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

08/231-350/ПР
22.02.2015

2.1.0.2,

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07 жовтня 2014 року № 10, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В.Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "ФІНАНСОВО-ПРАВОВИЙ ЛІЦЕЙ" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КУДРЯШОВА, № 12/14 Солом'янський район, НБк–3-поверховий, Середня загальноосвітня школа № 221 Площа,кв.м - 7260.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ 3 поверх Площа, кв.м -1534,4 РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТІВ, ЯКІ НЕ ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ, У НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДАХ 1 поверх Площа, кв.м -102,80 Загальна площа, кв.м -1637,20	3% 4%	12 місяців

Київський міський голова В. Кличко

19.02

08/231-700/пр
15.04.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

2.10.3

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 4 грудня 2014 року № 19, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди	Додаткові умови
ОРЕНДОДАВЕЦЬ — ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «КИЇВ» (ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І СІТУПЕНЯ-ГІМНАЗІЯ-ЦЕНТР ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СЄРОВА ВАЛЕНТИНА ВУЛ., 32 Дніпровський район, Нежитловий будинок (капітальний) – 2-поверховий, ДНЗ № 364 Площа, кв. м – 2005,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (розміщення навчально-виховного комплексу «Київ») 1, 2 поверх Площа, кв. м – 2005,00	3 %	2 роки 364 дні	Зобов'язати орендаря провести реконструкцію об'єкта з капітальним відновленням та збереженням профілю дошкільного навчального закладу

Київський міський голова В. Кличко

08/231-689/ПР
14.04.2015

2. Ю.Н.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04 грудня 2014 року № 19, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	Приватне підприємство «Навчальний заклад «Європейський колегіум» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сеченова, 9 Спеціальна школа-інтернат І-ІІІ ступенів № 9 міста Києва Загальна площа, кв.м. – 11375,0	Розміщення приватних навчальних закладів та суб'єктів господарювання, що здійснюють освітню діяльність І поверх – 73,0 кв.м ІІІ поверх – 90,59 кв.м IV поверх – 105,21 кв.м Загальна площа – 268,80 кв.м	3%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

050/4460

1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» (листи від 07 липня 2014 року № 699, від 07 жовтня 2014 року № 1083, від 17 грудня 2014 року № 1365, від 03 лютого 2015 року № 201 та протокол засідання Наглядової ради від 03 вересня 2014 року № 15), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі обладнання насосної станції, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

016555

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2015 року №_____

Обладнання насосної станції, яке безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкту та адреса розташування	Найменування основних фондів	Рік побудови	Балансова вартість, грн	
			первісна	залишкова
Насосна станція «Колекторна» на вул. Колекторній, 1 комплексу житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення до житлового між просп. Бажана та вул. Завальною	Реконструкція насосної станції «Колекторна» Обладнання згідно специфікації	2014	2 826017,00	2 826017,00

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської» (листи від 07 липня 2014 року № 699, від07 жовтня 2014 року № 1083, від 17 грудня 2014 року № 1365, від 03 лютого 2015 року № 201 та протокол засідання Наглядової ради від 03 вересня 2014 року № 15) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва обладнання у машинній залі насосної станції «Колекторна» за адресою вул. Колекторна, 1 у Дарницькому районі м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал», змонтоване за кошти товариства, яке не перевищує 25 % вартості активів товариства.

Перелік обладнання у машинній залі насосної станції «Колекторна» за вказаною адресою погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної

власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу обладнання насосної станції до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати насосну станцію «Колекторна», змонтовану ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

050/6252

2.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» (лист від 23 лютого 2015 року № 318 та протокол засідання Наглядової ради від 24 грудня 2014 року № 27), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційні мережі публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

016570

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2015 року №_____

Каналізаційні мережі, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

№ п/п	Назва мережі та об'єкту, адреса розташування	Діаметр труб,мм	Довжина,м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Рік побудови	Балансова вартість,грн	
							первісна	залишкова
1	Каналізаційна мережа до житлового будинку на вул. Танкова, 1 (поштова адреса: вул. Сікорського,1).	Д 300 Д 200 Д 200	36,77 145,00 226,60	- - -	ПЕ ПЕ ПЕ	2013 2013 2013	174732,62 176327,78 827674,38	174732,62 176327,78 827674,38
2	Каналізаційна мережа (колектор) на вул. Жабаєва (від вул. Жабаєва, 1 до вул. Дегтярівська	Д 315	150,45	4	ПЕ	2013	1 652142,75	1 652142,75
3	Каналізаційна мережа (колектор) на вул. Дегтярівській (від вул. Жабаєва до вул. Софії Перовської)	Д 315	150,50	4	ПЕ	2013	1 309264,58	1 309264,58
4	Каналізаційна мережа (колектор) на вул. Софії Перовської (від вул. Дегтярівської, до просп. Перемоги)	Д 355	571,00	17	ПЕ	2013	3 054658,43	3 054658,43
5	Каналізаційна мережа (колектор) на просп. Перемоги (від вул. Гарматна до вул. Софії Перовської)	Д 500	239,00	5	ПЕ	2013	534803,23	534803,23
	Всього :						7 729603,77	7 729603,77

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської» (лист від 23 лютого 2015 року № 318 та протокол засідання Наглядової ради від 24 грудня 2014 року № 27) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва каналізаційних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями торгово-офісного призначення, торговим центром та підземним паркінгом та вул. Танковій, 1 (поштова адреса: Сікорського,1) у Шевченківському районі м. Києва, побудовані за кошти товариства, які не перевищують 25% вартості активів товариства.

Перелік каналізаційних мереж за вказаною адресою погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій

ім. Світлани Ковальської» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційні мережі, побудовані ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

3.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» (лист від 16 лютого 2015 року № 290 та протокол засідання Наглядової ради від 03 грудня 2014 року № 25), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» водопровідні мережі публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі водопровідних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

016578

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2015 року №_____

Водопровідних мереж, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

№ п/п	Назва мережі та об'єкту, адреса розташування	Діаметр труб,мм	Дов-жина,м	Матеріал труб	Рік побудови	Балансова вартість,грн	
						первісна	залишкова
1	Водопровідна мережа на вул. Танковій, 1(на ділянці від вул. Танкова, 1 до вул. Танкова, 6)	400	368,8	ВЧШГ	2013	2 583678,04	2 583678,04
2	Водопровідна мережа на вул. Лагерній (на ділянці від вул. Лагерна, 28 до вул. Жабаєва)	300	124	ВЧШГ	2013	977090,74	977090,74
3	Водопровідна мережа на вул. Жабаєва (на ділянці від вул. Шамрила до вул. Жабаєва)	300	195,5	ВЧШГ	2013	1 089228,82	1 089228,82
4	Водопровідна мережа (вводи) до житлового будинку № 1 на вул. Танковій, 1 (поштова адреса: вул. Сікорського, 1)	2Д100	44,2	ВЧШГ	2013	62615,95	62615,95
5	Водопровідна мережа (вводи) до житлового будинку № 2 на вул. Танковій, 1 (поштова адреса: вул. Сікорського, 1)	2Д100	27,2	ВЧШГ	2013	27687,58	27687,58

продовження додатка

6	Водопровідна мережа (вводи) до житлового будинку № 3на вул. Танковій, 1 (поштова адреса: вул. Сікорського, 1 А)	2Д100	37,6	ВЧШГ	2013	76004,83	76004,83
		2Д150	218,8	ВЧШГ	2013	351016,36	351016,36
7	Водопровідна мережа (вводи) на вул. Танковій, 1 (поштова адреса: вул. Сікорського, 1 Б)	2Д100	211,6	ВЧШГ	2013	241091,18	241091,18
						5 408413,50	5 408413,50

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської» (лист від 16 лютого 2015 року № 290 та протокол засідання Наглядової ради від 03 грудня 2014 року № 25) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва водопровідних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями торгово-офісного призначення, торговим центром та підземним паркінгом та вул. Танковій, 1 (поштова адреса: Сікорського,1) у Шевченківському районі м. Києва, побудовані за кошти товариства, які не перевищують 25% вартості активів товариства.

Перелік водопровідних мереж за вказаною адресою погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій

ім. Світлани Ковальської» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу водопровідних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати водопровідні мережі, побудовані ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

4.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» (лист від 16 лютого 2015 року № 289 та протокол засідання Наглядової ради від 24 грудня 2014 року № 30), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі обладнання насосної станції, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

016579

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2015 року №_____

Обладнання насосної станції, яке безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкту та адреса розташування	Найменування основних фондів	Рік побудови	Балансова вартість, грн	
			первісна	залишкова
Насосна станція «Сирецька» на вул. Танковій, 1 житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями торгово-офісного призначення, торговим центром та підземним паркінгом	Реконструкція насосної станції «Сирецька» Обладнання згідно специфікації	2013	2 045833,33	2 045833,33

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської» (лист від 16 лютого 2015 року № 289 та протокол засідання Наглядової ради від 24 грудня 2014 року № 30) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва обладнання у машинній залі насосної станції «Сирецька» у зв'язку із будівництвом житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями торгово-офісного призначення, торговим центром та підземним паркінгом та вул. Танковій, 1 (поштова адреса: Сікорського,1) у Шевченківському районі м. Києва, змонтоване за кошти товариства, яке не перевищують 25% вартості активів товариства.

Перелік обладнання у машинній залі насосної станції «Сирецька» за вказаною адресою погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва обладнання насосної станції публічного акціонерного товариства «Завод залізобетонних конструкцій ім. Світлани Ковальської» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної

власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу обладнання насосної станції до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати насосну станцію «Сирецька», змонтовану ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
16 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10770

4.1,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06.2015 № 062/12/90-6649
на №_____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю.

Управління по роботі із кореспонденцією
та контролю Київської міської ради

Шановний Олексію Юрійовичу!

Згідно з рішенням Київської міської ради від 17.04.2013 № 154/9211 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів (дерева м'ясочервоного каштана) у якості благодійної допомоги» до комунальної власності територіальної громади міста Києва на баланс КП УЗН Шевченківського району м. Києва підлягають передачі дерева м'ясочервоного каштана від ТОВ з іноземними інвестиціями «Віннер Імпортс Україна, Лтд».

Відповідно до звернення КП УЗН Шевченківського району м. Києва від 17.02.2014 №240 Департаментом комунальної власності м. Києва було підготовлено проект рішення, яким передбачалось внесення змін до пункту 1 рішення Київської міської ради від 17.04.2013 № 154/9211 і направлено на погодження у встановленому порядку.

До проекту вищевказаного рішення в частині кількості дерев та їх балансової вартості юридичним управлінням апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) були внесені зауваження.

З метою подальшого доопрацювання проекту рішення вказані зауваження направлені КО «Київзенбуд», КП УЗН Шевченківського району м. Києва, ТОВ з іноземними інвестиціями «Віннер Імпортс Україна, Лтд».

Оскільки від ТОВ з іноземними інвестиціями «Віннер Імпортс Україна, Лтд» не надійшли пропозиції для усунення зауважень, просимо Вас, шановний Олексію Юрійовичу, продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 17.04.2013 № 154/9211 до 15.12.2015.

З повагою

Директор А. Гудзь

Остапчук В.П.
202-61-89

38

4.2.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

17.06.2015 № 100-7607
на № 12589 від 28.04.2015

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Начальникові відділу контролю виконання
доручень управління з питань запобігання
та виявлення корупції секретаріату
Київської міської ради
Кулаківському В. А.

Про питання виконання рішення
Київської міської ради від 02.04.2015 № 334/1199

На виконання рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» від 02.04.2015 № 334/1199, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє.

П. 2 – Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією було укладено в установленому порядку договір оренди від 05.05.2015 № 09-15 нежитлових приміщень загальною площею 400,00 кв.м за адресою: вул. Горького, 23-В для розміщення архіву, терміном на 2 роки 364 дні.

Просимо зняти з контролю виконання вищезазначеного рішення Київської міської ради.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11055

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

4.3.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

22.06.2015 №100-7768
на № 8448 від 23.03.2015

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Начальникові відділу контролю виконання
доручень управління з питань запобігання
та виявлення корупції секретаріату
Київської міської ради
Кулаківському В. А.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11159

Про питання виконання рішення
Київської міської ради від 04.03.2015 № 190/1055

На виконання рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» від 04.03.2015 № 190/1055, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє.

П. 2 – за результатами позитивного рецензування та відповідного затвердження, висновок про вартість майна – нежитлових приміщень загальною площею 650,0 кв.м на вул. Горького, 130/17 направлено балансоутримувачу – Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації для розрахунку орендної плати та підписання договору оренди з ТОВ «Міжнародний арабський культурний центр в Україні».

На сьогоднішній день до Голосіївської райдержадміністрації не надходили примірники договору оренди зазначених нежитлових приміщень.

Враховуючи вищенаведене, просимо продовжити термін виконання рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» від 04.03.2015 № 190/1055 до 24.07.2015.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

06471

4.4.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06.2015 № 062/07/20-6619
на № _____ від _____

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Управління по роботі із кореспонденцією
та контролю Київської міської ради

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
16 ЧЕР 2015
Вх. № 08/10757

Про перенесення термінів
виконання рішень Київської
міської ради

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 25/890 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», інформуємо, що Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 42,00 кв. м у буд. № 3 літ.А, блок В на вул. Братиславській з Українським науково-практичним центром екстреної медичної допомоги та медицини катастроф.

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 25/890, як таке, що виконане.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 26/891 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», щодо укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 348,40 кв. м у буд. № 38 літ.А, на просп. Перемоги з Громадською організацією «Школа самбо братів Скрипаль», інформуємо, що Департаментом повідомлено зазначену громадську організацію про необхідність надання до Департаменту звіту про оцінку майна та підписаного проекту договору оренди.

У зв'язку з тим, що Громадською організацією «Школа самбо братів Скрипаль» станом на 12.06.2015 не надано до Департаменту підписаний проект договору оренди та звіт про оцінку майна, просимо перенести до 01.10.2015 термін виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 26/891.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 27/892 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право

оренди», щодо укладання договорів оренди нежитлових приміщень загальною площею 188,00 кв. м у буд. № 10 А, на вул. Пимоненка з товариством з обмеженою відповідальністю «Європейський медичний центр» та загальною площею 400,00 кв. м у буд. № 10 А, на вул. Пимоненка з товариством з обмеженою відповідальністю «Унілаб-плюс», інформуємо, що Департаментом повідомлено зазначених суб'єктів господарювання про необхідність надання до Департаменту звітів про оцінку майна та підписаних проектів договорів оренди.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Унілаб-плюс» повідомлено Департамент комунальної власності м. Києва про відмову від оренди нежитлових приміщень загальною площею 400,00 кв. м у буд. № 10 А, на вул. Пимоненка. Відповідна позиція у рішенні Київської міської ради від 22.01.2015 № 27/892 буде скасована.

Що стосується укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 188,00 кв. м у буд. № 10 А, на вул. Пимоненка з товариством з обмеженою відповідальністю «Європейський медичний центр», повідомляємо, що зазначеною організацією станом на 12.06.2015 не надано до Департаменту підписаний проект договору оренди та звіт про оцінку майна.

Враховуючи наведене, просимо перенести до 01.10.2015 термін виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 27/892.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», інформуємо, що Департаментом укладено договори оренди з Базою спеціального медичного постачання (пункт 1 додатку до рішення), Головним управлінням Пенсійного фонду України в місті Києві (пункт 4 додатку до рішення) та Департаменту екології та прикордонних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (пункт 6 додатку до рішення).

Щодо укладання договорів оренди нежитлових приміщень з Департаментом з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи, Центром у справах сім'ї та жінок «Родинний дім» Святошинського району м. Києва та Державною науковою установою «Енциклопедичне видавництво», інформуємо, що Департаментом повідомлено зазначені установи, які вказані у додатку до рішення (пункти 2, 3, 5), про необхідність надання до Департаменту актів стандартизованої оцінки майна та підписаних проектів договорів оренди.

У зв'язку з тим, що бюджетними установами, які вказані у додатку до рішення (пункти 2, 3, 5), станом на 12.06.2015 не надано до Департаменту підписані проекти договорів оренди та актів стандартизованої оцінки майна, просимо перенести до 01.10.2015 термін виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893.

Директор А. Гудзь

Шалюта
Мельниченко

202-61-77