Засідання комісії відбудеться
20.04.2021 о 10:00
за адресою: вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, сесійна зала

проєкт

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

20.04.2021

1. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Довбуш Галині Павлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Хонди (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.04.2021 №08/231-* ***1180/ПР).***
- матеріали додаються.

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

2. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Азімовій Шахнозі одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Хонди (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.04.2021 №08/231-* ***1179/ПР).***
- матеріали додаються.

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

3. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Годзенко Вікторії Борисівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Хонди (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.03.2021 №08/231-****969/ПР).***
- матеріали додаються.

   Проєкт рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

   Проєкт рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

4. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Петренко Валентині Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Хонди (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.03.2021 №08/231-**968/ПР**).* ***- матеріали додаються.***

Проєкт рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проєкт рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

5. **Розгляд листа** Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 14.04.2021 №101-2634/02 (вх. № 08/8747 від 14.04.2021) «Про надання кандидатур до складу постійно діючої конкурсної комісії для конкурсного відбору кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки». - ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд справ** – ***матеріали додаються***
   - **6.1.** Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок).***
   - **6.2.** Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***
   - **6.3.** Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок - юридичні особи).***
   - **6.4.** Повторний розгляд проєктів рішень ***з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.***
   - **6.5.** Розгляд кадастрових справ ***(приватизація, громадяни).***

7. **Різне** (заслуховування інформації) - ***матеріали додаються.***
   - **7.1.** Заслуховування інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надходжень від орендної плати за земельні ділянки до бюджету міста Києва на поточний рік, вжиті заходи по стягненню заборгованості з орендної плати та надання пропозицій щодо додаткових надходжень до бюджету міста від користування земельними ділянками.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

п.1

08/231-1180/ПР
02.04.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про виплату громадянці Довбуш Галині Павлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку

Відповідно до абзацу другого пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" та Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131), враховуючи рішення комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції, утвореної розпорядженням Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 11 вересня 2020 року № 601 (протокол від 22 жовтня 2020 року № 1), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виплатити громадянці Довбуш Галині Павлівні, уповноваженому члену сім'ї (дружині) померлого учасника антитерористичної операції Довбуша Віктора Петровича, одноразову матеріальну допомогу за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельної ділянки, передбаченого Законом України "Про статус

ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", в розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

2. Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 10 робочих днів з дня набрання чинності цим рішенням здійснити перерахування коштів на банківський рахунок Довбуш Галини Павлівни у державному банку, зазначеному у її заяві.

3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Марина ХОНДА

Директор Департаменту соціальної політики — Руслан СВІТЛИЙ

Начальник відділу правового забезпечення Департаменту соціальної політики — Олександр ТЕРТИЧНИЙ

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник юридичного управління — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту фінансів — Володимир РЕПІК

Виконувач обов'язків начальника юридичного управління — Ольга ЯКОВЛЄВА

Керівник апарату — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
Голова — Андрій ВІТРЕНКО

Секретар — Владислав АНДРОНОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики
Голова — Марина ПОРОШЕНКО

Секретар — Юлія УЛАСИК

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин
Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник Управління

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради "Про виплату громадянці Довбуш Галині Павлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку".

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до абзацу другого пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" сім'ї загиблих (померлих) військовослужбовців мають право на першочергове одержання земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.

Однак на сьогодні маючи такі пільги сім'ї загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції фактично не в змозі їх реалізувати.

Через обмеженість земель запасу Київська міська рада не в змозі задовільнити всіх бажаючих в отриманні земельних ділянок.

Рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131) затверджено Порядок виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (далі – Порядок).

На день загибелі та на день подання заяви про виплату одноразової матеріальної допомоги уповноважений член сім'ї померлого учасника антитерористичної операції Довбуш Галина Павлівна зареєстрована в установленому порядку на території м. Києва.

Відповідно до Порядку комісія з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції (далі – Комісія) розглянула питання щодо виплати одноразової матеріальної допомоги громадянці Довбуш Галині Павлівні (зареєстрованій за адресою: м. Київ, [redacted] громадянина України серії СН № 958595, виданий Харківським РУ ГУ МВС України в місті Києві 18 листопада 1998 року, номер реєстраційної картки обліку платника податків 2316505305), яка є уповноваженим членом сім'ї (дружиною) померлого учасника антитерористичної операції Довбуша Віктора Петровича (помер 31 березня 2017 року) та уповноважена на отримання такої допомоги дочкою померлого – Довбуш Діаною Вікторівною і подала всі необхідні документи.

Комісія прийняла рішення про можливість виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку (протокол від 22 жовтня 2020 року № 1).

На підставі матеріалів та відповідно до Порядку Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проєкт рішення.

2. Мета прийняття рішення

Проєкт рішення розроблено з метою реалізації права дружини померлого учасника антитерористичної операції Довбуша Віктора Петровича на першочергове одержання земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва шляхом виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку.

3. Правові аспекти

Проєкт рішення Київської міської ради "Про виплату громадянці Довбуш Галині Павлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку" розроблено відповідно до Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" та Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту рішення буде здійснюватися за рахунок коштів бюджету міста Київ, передбачених у Міській цільовій програмі "Турбота. Назустріч киянам" на 2019 – 2021 роки, затвердженого рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 459/6510.

Відповідно до Порядку одноразова матеріальна допомога, передбачена проєктом рішення, виплачується у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

5. Прогноз результатів

Прийняття рішення сприятиме реалізації права уповноваженого члена сім'ї (дружини) померлого учасника антитерористичної операції Довбуша В. П. на першочергове одержання земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва.

6. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Світлий Руслан Валентинович, тел. 404-00-78.

Відповідальна особа за супроводження проєкту рішення – головний

Чорнобильської катастрофи, осіб з інвалідністю та ветеранів К[illegible]

тел. 0[illegible]

Директор департаменту
соціальної політики

Руслан СВІТЛИЙ

ПРОТОКОЛ № 1

засідання Комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції

22 жовтня 2020 року вул. О.Кошиця, 11, каб.209

Голова Комісії – М. Калашник
Заступник голови Комісії – Ю. Захаров
Секретар Комісії – О. Свищова
Члени комісії: П. Богатюк, О. Броновицький, Л.Комишник, М.Корбецький, Г. Королюк, З. Кузьміна, В. Панчук, Т. Соя, С. Яцина.
Присутні: відповідно до листа реєстрації, що додається.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд заяв уповноважених членів сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції про виплату матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки:
   1.1. Міхна Івана Миколайовича;
   1.2. Довбуш Галини Павлівни;
   1.3. Середи Надії Володимирівни.

СЛУХАЛИ:

1. Захарова Ю. – заступника голови Комісії, заступника начальника управління – начальника відділу по роботі з учасниками АТО та виконанню соціальних програм управління праці та соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, який ознайомив присутніх із заявою **Міхна Івана Миколайовича** та доданими до неї документами.

Розглянувши заяву та надані до неї документи Комісією встановлено:

- Міхно Іван Миколайович, 23.06.1950 р.н., зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Ревуцького, буд. 17-Б, кв. 238, паспорт громадянина України серії НК № 716075, виданий Прилуцьким МВ УМВС України в Чернігівській області 23.12.1999, номер реєстраційної картки обліку платника податків 1843612334;
- Міхно Іван Миколайович є батьком померлого Міхна Ігоря Івановича (свідоцтво про народження ІІ-БЛ № 374716), який брав безпосередню участь в АТО, був звільнений з військової служби 17.05.2015 року (витяг з наказу командира військової частини – польова пошта В5509 від 17.05.2015 № 139), помер 01 липня 2017 року (відповідно до витягу з протоколу засідання ЦВЛК від 18.07.2017 № 1982: «Захворювання та причина смерті, так, пов'язані із захистом Батьківщини»).

Кількість усіх членів сім'ї померлого учасника антитерористичної операції, які погодились на матеріальну допомогу відповідно підпункту п'ятого пункту 3.7. Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичній операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09.10.2014 № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 52/9131), далі – Порядок, складає 2 особи: батько, мати.

Факт неодержання жодним із членів сім'ї померлого учасника антитерористичної операції земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення

02.10.2020 № 0570202/3-18734, інформаційними довідками з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.10.2020 № 228617882 та від 19.10.2020 № 228624427.

ВИРІШИЛИ:

1. Вважати можливою виплату матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд відповідно до вимог Порядку **Міхну Івану Миколайовичу**.
2. На виконання вимог абзацу другого підпункту сьомого пункту 3.7 Порядку Комісії направити копію Протоколу разом з усіма відповідними матеріалами до Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ:«За» - 8 осіб, «Проти» - 0 осіб, «Утримались» - 2 осіб
Рішення прийнято згідно з додатком 1, що додається.

СЛУХАЛИ:

2. Захарова Юрія Анатолійовича – заступника голови Комісії, який ознайомив присутніх із заявою **Довбуш Галини Павлівни** та доданими до неї документами.

Розглянувши заяву та надані до неї документи Комісією встановлено:

- Довбуш Галина Павлівна, 04.06.1963 р.н., зареєстрована за адресою: м. Київ, вул. Ревуцького, буд. 44, кв. 47, паспорт громадянина України серії СН № 958595, виданий Харківським РУ ГУ МВС України в місті Києві 18.11.1998, номер реєстраційної картки обліку платника податків 2316505305.
- Довбуш Галина Павлівна є дружиною померлого Довбуша Віктора Петровича (свідоцтво про шлюб II-БК № 386978), який брав безпосередню участь в АТО, був прийнятий на військовий облік Дарницьким районним у м. Києві військовим комісаріатом 23.09.2015 після звільнення в запас зі Збройних Сил України, знятий з військового обліку 31.03.2017 у зв'язку зі смертю (лист Дарницького районного в м. Києві військового комісаріату від 31.07.2019 № 2048), помер 31 березня 2017 року (відповідно до витягу з протоколу засідання ЦВЛК від 07.04.2017 № 1125: «Захворювання та причина смерті, так, пов'язані із захистом Батьківщини»).

Кількість усіх членів сім'ї померлого учасника антитерористичної операції, які погодились на матеріальну допомогу відповідно підпункту п'ятого пункту 3.7. Порядку складає 2 особи: дружина, донька.

Факт неодержання жодним із членів сім'ї померлого учасника антитерористичної операції земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок підтверджується інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2020 № 0570202/3-19075, інформаційними довідками з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.10.2020 № 228619463 та від 19.10.2020 № 228621332.

ВИРІШИЛИ:

1. Вважати можливою виплату матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд відповідно до вимог Порядку **Довбуш Галині Павлівні**.
2. На виконання вимог абзацу другого підпункту сьомого пункту 3.7 Порядку Комісії направити копію Протоколу разом з усіма відповідними матеріалами до Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 осіб, «Проти» - 0 осіб, «Утримались» - 2 осіб
Рішення прийнято згідно з додатком 2, що додається.

СЛУХАЛИ:

1. Захарова Юрія Анатолійовича – заступника голови Комісії, який ознайомив присутніх із заявою **Середи Надії Володимирівни** та доданими до неї документами.

Розглянувши заяву та надані до неї документи Комісією встановлено:

Середа Надія Володимирівна, 01.12.2002 р.н., зареєстрована за адресою: м. Київ, паспорт громадянина України № 001476775, виданий 29.01.2018 № 8025, номер реєстраційної картки обліку платника податків 3759007769.

Середа Надія Володимирівна є донькою померлого Середи Володимира Григоровича (свідоцтво про народження серія І-БК № 199610), який брав безпосередню участь в АТО, помер 03 лютого 2018 року, що підтверджено свідоцтвом про смерть та витягом з протоколу засідання ЦВЛК від 22.03.2018 № 795: «Захворювання і причина смерті, так, пов'язані із захистом Батьківщини»).

Кількість усіх членів сім'ї померлого учасника антитерористичної операції, які погодились на матеріальну допомогу відповідно підпункту п'ятого пункту 3.7. Порядку складає 2 особи: донька, мати.

Факт неодержання жодним із членів сім'ї померлого учасника антитерористичної операції земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок підтверджується інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2020 № 0570202/3-19144, інформаційними довідками з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.10.2020 № 228622391 та від 19.10.2020 № 228623569.

ВИРІШИЛИ:

1. Вважати можливою виплату матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд відповідно до вимог Порядку **Середі Надії Володимирівни**.
2. На виконання вимог абзацу другого підпункту сьомого пункту 3.7 Порядку Комісії направити копію Протоколу разом з усіма відповідними матеріалами до Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 осіб, «Проти» - 0 осіб, «Утримались» - 0 осіб

Рішення прийнято згідно з додатком 3, що додається.

Додатки: Лист голосування до п.1.1. Порядку денного Протоколу № 1/2020 від 22.10.2020 на 1 арк. в 1 прим.
Лист голосування до п.1.2. Порядку денного Протоколу № 1/2020 від 22.10.2020 на 1 арк. в 1 прим.
Лист голосування до п.1.3. Порядку денного Протоколу № 1/2020 від 22.10.2020 на 1 арк. в 1 прим.

Голова Комісії –
перший заступник голови Дарницької
районної в місті Києві державної адміністрації — Микола КАЛАШНИК

22.10.2020

Секретар Комісії – заступник начальника відділу
по роботі з учасниками АТО та виконанню
соціальних програм управління праці та
соціального захисту населення Дарницької
районної в місті Києві державної адміністрації — Олена СВИЩОВА

Оригіналом згідно:

Додаток 2

Лист голосування до п.1.2.Порядку денного Протоколу № 1/2020 від 22.10.2020 засідання **Комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції**

№з/п	П.І.Б.	Посада	«За»	«Проти»	«Утримався»
1	Калашник Микола Володимирович	перший заступник голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, голова Комісії			
2	Захаров Юрій Анатолійович	заступник начальника управління – начальник відділу по роботі з учасниками АТО та виконанню соціальних програм управління праці та соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови Комісії			
3	Свищова Олена Юріївна	заступник начальника відділу по роботі з учасниками АТО та виконанню соціальних програм управління праці та соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, секретар Комісії			
4	Богатюк Петро Дмитрович	начальник юридичного відділу апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації			
5	Броновицький Олександр Володимирович	головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житлової площі апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації			
6	Комишник Лариса Степанівна	начальник фінансового управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації			
7	Корбецький Мирослав Богданович	начальник управління капітального будівництва Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації			
8	Королюк Геннадій Родіонович	голова громадської спілки «Братерство учасників бойових дій України» (за згодою)			
9	Кузьміна Зоряна Григорівна	начальник сектору по роботі з родинами загиблих киян – учасників антитерористичної операції та Героїв Небесної Сотні комунальної бюджетної установи «Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції»			
10	Панчук Віктор Федосьович	голова громадської організації «Дарницька районна в м. Києві організація інвалідів війни, Збройних Сил та учасників бойових дій» (за згодою)			
11	Соя Тетяна Миколаївна	начальник управління праці та соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації			
12	Яцина Світлана Мар'янівна	головний фахівець сектору по роботі з родинами загиблих учасників антитерористичної операції та Героїв Небесної Сотні комунальної бюджетної установи «Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції»			

Секретар Комісії Олена СВИЩОВА

Україна * Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація * Управління праці та соціального захисту населення

Протоколом згідно:

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Порошенко М.А.
Вітренку А.О.
Терентьєву М.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 02.04.2021 №08/231- 1180/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"02" квітня 2021 року
№ 08/231 – 1180/ПР

08/231-1180/ПР
02.04.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

01.04.21 № 009-34р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Довбуш Галині Павлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Світлий Руслан Валентинович (тел. 404-00-78).

Додатки:

1. Проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Довбуш Галині Павлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» на 2 арк.;
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради на 3 арк.;

Електронна версія зазначеного.

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

205852

п.2.

08/231-1179/ПР
02.04.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про виплату громадянці Азімовій Шахнозі одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку

Відповідно до абзацу другого пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" та Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131), враховуючи рішення комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції, утвореної розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 10 вересня 2020 року № 586 (протокол від 12 жовтня 2020 року № 3), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виплатити громадянці Азімовій Шахнозі, уповноваженому члену сім'ї (дружині) загиблого учасника антитерористичної операції Азімова Хушбахта, одноразову матеріальну допомогу за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельної ділянки, передбаченого Законом України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", в розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних

осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

2. Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 10 робочих днів з дня набрання чинності цим рішенням здійснити перерахування коштів на банківський рахунок Азімової Шахнози у державному банку, зазначеному у її заяві.

3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Марина ХОНДА

Директор Департаменту соціальної політики — Руслан СВІТЛИЙ

Начальник відділу правового забезпечення Департаменту соціальної політики — Олександр ТЕРТИЧНИЙ

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — В. Мондриївський Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

В.о. Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник юридичного управління — Дмитро Радзієвський Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту фінансів — Володимир РЕПІК

Виконувач обов'язків начальника юридичного управління — Ольга ЯКОВЛЄВА

Керівник апарату — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
Голова — Андрій ВІТРЕНКО

Секретар — Владислав АНДРОНОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики
Голова — Марина ПОРОШЕНКО

Секретар — Юлія УЛАСИК

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин
Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради "Про виплату громадянці Азімовій Шахнозі одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку".

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до абзацу другого пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" сім'ї загиблих (померлих) військовослужбовців мають право на першочергове одержання земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.

Однак на сьогодні маючи такі пільги сім'ї загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції фактично не в змозі їх реалізувати. Через обмеженість земель запасу Київська міська рада не в змозі задовільнити всіх бажаючих в отриманні земельних ділянок.

Рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131) затверджено Порядок виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (далі – Порядок).

На день подання заяви про виплату одноразової матеріальної допомоги уповноважений член сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції Азімова Шахноза зареєстрована в установленому порядку не менше трьох років на території м. Києва.

Відповідно до Порядку комісія з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції (далі – Комісія) розглянула питання щодо виплати одноразової матеріальної допомоги громадянці Азімовій Шахнозі (зареєстрованій за адресою: м. Київ, пр. [illegible], буд. [illegible], кв. [illegible], паспорт громадянина України серії 001097270, виданий органом 8032 18 жовтня 2017 року, номер реєстраційної картки обліку платника податків 2915321207), яка є уповноваженим членом сім'ї (дружиною) загиблого учасника антитерористичної операції Азімова Хушбахта (загинув 28 квітня 2015 року) та уповноважена на отримання такої допомоги сином загиблого – Азімовим Манучехром і подала всі необхідні документи. Батьки загиблого не зареєстровані на території міста Києва відповідно до Реєстру територіальної громади м. Києва.

Комісія прийняла рішення про можливість виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку (протокол від 12 жовтня 2020 року № 3). На підставі матеріалів та відповідно до Порядку Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проєкт рішення.

2. Мета прийняття рішення

Проєкт рішення розроблено з метою реалізації права дружини загиблого

шляхом виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку.

3. Правові аспекти

Проєкт рішення Київської міської ради "Про виплату громадянці Азімовій Шахнозі одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку" розроблено відповідно до Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" та Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту рішення буде здійснюватися за рахунок коштів бюджету міста Київ, передбачених у Міській цільовій програмі "Турбота. Назустріч киянам" на 2019 – 2021 роки, затвердженого рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 459/6510.

Відповідно до Порядку одноразова матеріальна допомога, передбачена проєктом рішення, виплачується у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

5. Прогноз результатів

Прийняття рішення сприятиме реалізації права уповноваженого члена сім'ї (дружини) загиблого учасника антитерористичної операції Азімова Х. на першочергове одержання земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва.

6. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Світлий Руслан Валентинович, тел. 404-00-78.

Відповідальна особа за супроводження проєкту рішення – головний спеціаліст відділу соціального захисту і обліку ветеранів та учасників бойових дій управління соціального захисту громадян, постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи, осіб з інвалідністю та ветеранів Коваленко Ю. В., тел. 063-059-45-62, 068-418-95-64.

ПРОТОКОЛ № 3

засідання комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції

м. Київ **12.10.2020**

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ У СКЛАДІ:

Голова комісії:

Пазенко Наталя Сергіївна	заступник голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Секретар комісії:

Демченко Валентина Вікторівна	начальник відділу соціального захисту учасників АТО, внутрішньо переміщених осіб та постраждалих від наслідків аварії на ЧАЕС, управління соціального захисту населення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Члени комісії:

Теренчук Юлія Валеріївна	начальник відділу економіки Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Коновальчук Діна Петрівна	начальник юридичного відділу Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Лозовський Олександр Сергійович	начальник фінансового управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Кучерявий Андрій Михайлович	начальник управління будівництва, архітектури та землекористування Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Торашанко Станіслав Ярославович	голова філії Святошинського району міста Києва громадської організації «Всеукраїнське

Варишко Олена Олександрівна	головний фахівець сектору по роботі з учасниками бойових дій Комунальної бюджетної установи «Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції»
Яцина Світлана Мар'янівна	головний фахівець сектору по роботі з родинами загиблих учасників антитерористичної операції та Героїв Небесної Сотні Комунальної бюджетної установи «Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції»

ВІДСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ У СКЛАДІ:

Жидченко Ірина Михайлівна	начальник управління соціального захисту населення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Шахрай Тетяна Анатоліївна	начальник організаційно – аналітичного відділу управління соціального захисту населення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Заступник голови
Секретар комісії
О. Машковський
В. Дейченко

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Розгляд заяви **Азімової Шахнози** щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції відповідно до Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, згідно з додатком 2 до рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 52/9131), (далі Порядок).

СЛУХАЛИ:

Пазенко Н. С. щодо розгляду заяви Азімової **Шахнози** (дружина загиблого) учасника антитерористичної операції який захищав незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України про можливість виплати одноразової матеріальної допомоги киянину – уповноваженому члену сімей

земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до Порядку, яка подала на розгляд комісії наступні документи:

1. Заява (нотаріально посвідчена) – Азімової Шахнози (дружина загиблого) учасника антитерористичної операції - уповноважена членами сім'ї;

Заява (нотаріально посвідчена) – Азімова Манучехра Хушбахторовича (син загиблого) учасника антитерористичної операції;

Копія документа, що посвідчує особу заявника (паспорт);

Копія документа, що підтверджує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб – платників податків;

Копія посвідчення встановленого зразка, що підтверджує статус особи як члена сім'ї загиблого;

Копія довідки про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальній цілісності України;

Копія витягу із протоколу засідання Центральної військово – лікарської комісії Міністерства оборони України щодо причинного зв'язку захворювання, поранення (контузії, травми, каліцтва), які заподіяли смерть колишнього військовослужбовця;

Копія лікарського свідоцтва про смерть з довідкою про причину смерті;

Копія свідоцтва про народження загиблого учасника;

Копія свідоцтва про смерть загиблого учасника антитерористичної операції;

Копія свідоцтва про шлюб;

Довідка з Київського міського відділу державної реєстрації шлюбів центрального міжрегіонального управління міністерства юстиції про відсутність державної реєстрації повторного шлюбу;

Довідка, що підтверджує реєстрацію місця проживання заявника у місті Києві на день подання заяви та на день загибелі (смерті) учасника антитерористичної операції;

Азімова Шахноза - заявник, зареєстрована за адресою: просп [illegible] м. Київ 03152

Прізвище, ім'я та по батькові заявника, адреса реєстрації місця проживання

Азімова Шахноза – 2915321207.

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта заявника (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті

Азімов Хушбахт - загиблий учасник антитерористичної операції.

Прізвище, ім'я та по батькові загиблого (померлого) учасника антитерористичної операції

Заявник – Азімова Шахноза є дружиною загиблого Азімова Хушбахта.

Родинні стосунки із загиблим (померлим) учасником антитерористичної операції

Члени сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції – 2 особи, а саме:

Азімова Шахноза - дружина загиблого

Азімов Манучехр Хушбахтович – син загиблого

[illegible] операції не має

Заявник та жодний із членів сім'ї загиблого не отримували земельні ділянки відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 22.09.2020 номер інформаційної довідки 225063342.

Факт неодержання заявником та жодним із членів сім'ї загиблого (померлого) учасника антитерористичної операції, які надали нотаріальну згоду, земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок, передбаченого в абзаці другому пункту 15 частини першої статті 15 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», з посилання на документ, яким цей факт підтверджується

Заявник – Азімова Шахноза має право на виплату одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою рішення про її виплату.

Рішення Комісії про можливість виплати матеріальної допомоги або про відмову в її виплаті із зазначенням підстав для відмови, визначених у пункту 3.8 Порядку

ВИРІШИЛИ:

Прийнято рішення про можливість виплати матеріальної допомоги **Азімовій Шахнозі** за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою рішення про її виплату, відповідно до Порядку.

Рішення прийнято одноголосно.

Заступник голови Святошинської РДА – голова комісії _____ Наталя ПАЗЕНКО

Секретар комісії _____ Валентина ДЕМЧЕНКО

Члени комісії _____ Юлія ТЕРЕНЧУК

_____ Ірина КОНОВАЛЬЧУК

_____ Олександр ЛОЗОВСЬКИЙ

_____ Андрій ЛУЧЕРЯВИЙ

_____ Станіслав ТОРАШАНКО

_____ Олена ВАРИШКО

_____ Світлана ЯЦИНА

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Порошенко М.А.
Вітренку А.О.
Терентьєву М.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 02.04.2021 №08/231- 1179/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"02" квітня 2021 року
№ 08/231 – 1179/ПР

08/231-1179/ПР
02.04.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

01.04.21 № 009-35р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Азімовій Шахнозі одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Світлий Руслан Валентинович (тел. 404-00-78).

Додатки:

1. Проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Азімовій Шахнозі одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» на 2 арк.;
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради на 2 арк.;

Електронна версія зазначеного.

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

205856

п.3.

08/231-969/ПР
16.03.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про виплату громадянці Годзенко Вікторії Борисівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку

Відповідно до абзацу другого пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" та Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131), враховуючи рішення комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції при Печерській районній в місті Києві державній адміністрації, утвореної розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 14 вересня 2020 року № 470 (протокол від 08 жовтня 2020 року № 1), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виплатити громадянці Годзенко Вікторії Борисівні, уповноваженому члену сім'ї (дружині) загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Дмитра Олександровича, одноразову матеріальну допомогу за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельної ділянки, передбаченого Законом України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", в розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

2. Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 10 робочих днів з дня набрання чинності цим рішенням здійснити перерахування коштів на банківський рахунок Годзенко Вікторії Борисівні у державному банку, зазначеному у її заяві.

3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Марина ХОНДА

Директор Департаменту
соціальної політики — Руслан СВІТЛИЙ

Начальник відділу правового забезпечення
Департаменту соціальної політики — Олександр ТЕРТИЧНИЙ

Перший заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту
земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

В.о.
Заступник директора Департаменту земельних ресурсів –
начальник юридичного управління — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту
фінансів — Володимир РЕПІК

Виконувач обов'язків начальника
юридичного управління — Ольга ЯКОВЛЄВА

Керівник апарату — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку
Голова — Андрій ВІТРЕНКО

Секретар — Владислав АНДРОНОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань
охорони здоров'я та соціальної політики
Голова — Марина ПОРОШЕНКО

Секретар — Юлія УЛАСИК

Постійна комісія Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник Управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради "Про виплату громадянці Годзенко Вікторії Борисівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку".

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до абзацу другого пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" сім'ї загиблих військовослужбовців мають право на першочергове одержання земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.

Однак на сьогодні маючи такі пільги сім'ї загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції фактично не в змозі їх реалізувати.

Через обмеженість земель запасу Київська міська рада не в змозі задовільнити всіх бажаючих в отриманні земельних ділянок.

Рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131) затверджено Порядок виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (далі – Порядок).

На день загибелі учасника антитерористичної операції та на день подання заяви про виплату одноразової матеріальної допомоги уповноважений член сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції Годзенко Вікторія Борисівна зареєстрована в установленому порядку на території м. Києва.

Відповідно до Порядку комісія з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих)учасників антитерористичної операції при Печерській районної в місті Києві державної адміністрації (далі – Комісія) розглянула питання щодо виплати одноразової матеріальної допомоги громадянці Годзенко Вікторії Борисівні (зареєстрованої за адресою: м. Київ, кв. паспорт громадянина України р. , номер реєстраційної картки обліку платника податків , яка є уповноваженим членом сім'ї (дружиною) загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Дмитра Олександровича (загинув 31 березня 2016 року) до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подала всі необхідні документи та уповноважена на отримання одноразової матеріальної допомоги матір'ю загиблого – Філіппович Людмилою Василівною та повнолітніми синами загиблого, а саме: Годзенком Іваном Дмитровичем, та Годзенком Олексієм Дмитровичем. Батько загиблого Годзенко Олександр Анатолійович відповідно до довідки з місця проживання від 13 грудня 2019 року зареєстрований в м. Львів та відповідно до Порядку немає права на отримання одноразової матеріальної допомоги .

Комісія прийняла рішення про можливість виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку (протокол від 08 жовтня 2020 року № 1).

На підставі матеріалів та відповідно до Порядку Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проєкт рішення.

2. Мета прийняття рішення

Проєкт рішення розроблено з метою реалізації права дружини загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Д. О. на першочергове одержання земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва шляхом виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку.

3. Правові аспекти

Проєкт рішення Київської міської ради "Про виплату громадянці Годзенко Вікторії Борисівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку" розроблено відповідно до Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" та Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту рішення буде здійснюватися за рахунок коштів бюджету міста Київ, передбачених у Міській цільовій програмі "Турбота. Назустріч киянам" на 2019 – 2021 роки, затвердженого рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 459/6510.

Відповідно до Порядку одноразова матеріальна допомога, передбачена проектом рішення, виплачується у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

5. Прогноз результатів

Прийняття рішення сприятиме реалізації права уповноваженого члена сім'ї (дружини) загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Д. О. на першочергове одержання земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва.

6. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Світлий Руслан Валентинович, тел. 404-00-78.

Відповідальна особа за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу соціального захисту і обліку ветеранів та учасників бойових дій управління соціального захисту громадян, постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи, осіб з інвалідністю та ветеранів Коваленко Ю. В., тел. 063-059-45-62.

Директор Департаменту
соціальної політики Руслан СВІТЛИЙ

Довідка
до проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Годзенко Вікторії Борисівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку»

Проєкт рішення розроблений Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проєктом рішення передбачається виплатити громадянці Годзенко Вікторії Борисівні, уповноваженому члену сім'ї (дружині) загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Дмитра Олександровича, одноразову матеріальну допомогу за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок, передбаченого Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», в розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

Звертаємо увагу, що надана в складі матеріалів до проєкту рішення довідка не підтверджує реєстрацію місця проживання заявника у місті Києві на день подання заяви, як того вимагає Порядок виплати одноразової матеріальної допомоги киянам - уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131).

Виконувач обов'язків начальника
юридичного управління Ольга ЯКОВЛЄВА

«11» березня 2021 року

КОПІЯ

ПРОТОКОЛ №1

комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції при Печерській районній в місті Києві державній адміністрації

м. Київ

від 08.10.2020

ПРИСУТНІ:

голова комісії: Невмержицький А.В.

секретар комісії: Пархоменко О.В.

члени комісії: Добрий-Вечір Л.В., Кузьміна З. Г., Лісниченко О. В., Мозгова О.В., Новікова О. М., Полурез О. В., Снєжко С. Л., Щепетова І. Г., Яцина С. М.

запрошена: Годзенко Вікторія Борисівна

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Про розгляд питання щодо можливості виплати гр. Годзенко Вікторії Борисівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд відповідно до Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09.10.2014 №271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23.07.2020 №52/9131) (далі – Порядок).

ДОПОВІДАЄ: заступник голови комісії Мозгова Ольга Вікторівна.

СЛУХАЛИ:

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації 18.09.2020 надійшла нотаріально посвідчена заява (від 17.09.2020 №235 серія НОН 748398) Годзенко Вікторії Борисівни, киянки – уповноваженого члена сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції, Годзенка Дмитра

Олександровича, про виплату одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в порядку реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок, передбаченого в абзаці другому пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

До заяви додала наступні документи:

- копії паспорта громадянина України Годзенко Вікторії Борисівни, Філіппович Людмили Василівни, Годзенка Олексія Дмитровича, Годзенка Івана Дмитровича;
- копії карток платників податків Годзенко В.Б, Філіппович Л. В., Годзенка О.Д., Годзенка І.Д.;
- копія посвідчення встановленого зразка згідно з додатком 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 12.06.1994 №302 "Про порядок видачі посвідчень і нагрудних знаків ветеранів війни", що підтверджує статус особи, як члена сім'ї загиблого;
- копія свідоцтва про смерть загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Дмитра Олександровича;
- копія лікарського свідоцтва про смерть з довідкою про причину смерті;
- копія довідки для членів сімей осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення та загинули (пропали безвісти), померли внаслідок поранення, контузії або каліцтва, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення;
- копії документів, що підтверджують родинні стосунки (свідоцтво про шлюб, свідоцтва про народження);
- довідку, що підтверджує місце проживання заявниці у м. Києві не менше трьох років на день подання заяви;
- копія довідки, що підтверджує участь загиблого учасника антитерористичної операції у антитерористичній операції;
- нотаріально посвідчені заяви від членів сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції: матері - Філіппович Людмили Василівни, Годзенка Олексія Дмитровича та Годзенка Івана Дмитровича;
- копії документів про відсутність державної реєстрації повторного шлюбу другого з подружжя;
- копії довідки з Ощадбанку про реквізити карткового рахунку;
- копія довідки з місця проживання про склад сім'ї прописки батька учасника антитерористичної операції Годзенка Олександра Анатолійовича.

Відповідно до наданих документів Годзенко Вікторія Борисівна, паспорт громадянина України серія та номер [illegible], реєстраційна картка обліку платника податків [illegible] зареєстрована та проживає за адресою: м. Київ, [illegible] по даний час.

Загиблий учасник антитерористичної операції Годзенко Дмитро Олександрович (помер 30.03.2016), був зареєстрований у Печерському районі м. Києва за адресою: [illegible] кв. [illegible] з 29.12.2000 по 13.05.2016 (довідка про реєстрацію місця проживання особи від 21.09.2020 № 53401100).

Сім'я загиблого учасника антитерористичної операції, Годзенка Дмитра Олександровича, складається з п'ятьох осіб:

1. Годзенко Олександр Анатолійович - батько;
2. Філіппович Людмила Василівна - мати;
3. Годзенко Вікторія Борисівна - дружина;
4. Годзенко Олексій Дмитрович - син;
5. Годзенко Іван Дмитрович - син.

Годзенко Олександр Анатолійович, батько загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Дмитра Олександровича, з 10.02.2004 зареєстрований у місті Львові. Відповідно до вимог Порядку не може претендувати на виплату одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку (довідки з місця проживання про склад сім'ї і прописки, видану Львівським комунальним підприємством "Господар" від 11.07.2016 №3512 та від 13.12.2019 №8123).

Інших членів сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Дмитра Олександровича немає.

Троє членів сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції: мати - Філіппович Людмила Василівна (зареєстрована в м. Києві з 14.08.2001) та сини: Годзенко Олексій Дмитрович (зареєстрований в м. Києві з 29.01.2000), Годзенко Іван Дмитрович (зареєстрований в м. Києві з 29.01.2000), погодились з тим, щоб Годзенко Вікторія Борисівна виступила уповноваженим членом сім'ї на отримання матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд про що надані відповідні заяви.

За інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 29.09.2020 №226023532, №226089184, №226089875, №226089596 та листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2020 № 0570202/1-18507 жоден із членів сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції Годзенка Дмитра Олександровича земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок, передбаченого абзацом другим пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" не одержував.

ВИСТУПИЛИ: Невмержицький А.В., Полурез О.В., Кузьміна З. Г., Яцина С. М.

ВИРІШИЛИ:

1. Відповідно до Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги [illegible] – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09.10.2014 №271/27 (у редакції рішення Київської міської ради від 23.07.2020 №52/9131) прийнято рішення про можливість виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлого будинку, господарських будівель і споруд Годзенко Вікторії Борисівні.

2. Доручити управлінню праці та соціального захисту населення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації протягом 2 робочих днів з дня прийняття рішення направити копію цього протоколу разом з усіма відповідними матеріалами до Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Голосували:
за - 11
проти - 0
утрималось - 0
Рішення прийнято

Голова комісії Анатолій НЕВМЕРЖИЦЬКИЙ

Секретар комісії Оксана ПАРХОМЕНКО

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Порошенко М.А.
Вітренку А.О.
Терентьєву М.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 16.03.2021 №08/231- 969/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"16" березня 2021 року
№ 08/231 – 969/ПР

08/231-969/ПР
16.03.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

16.03.2021 № 009-27р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Годзенко Вікторії Борисівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Світлий Руслан Валентинович (тел. 404-00-78).

Додатки:

1. Проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Годзенко Вікторії Борисівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» на 2 арк.;
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради на 3 арк.;

Електронна версія зазначеного.

205475

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Руслан Світлий
Юрій Коваленко 404-02-12

п.4.

08/231-968/ПР
16.03.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про виплату громадянці Петренко Валентині Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку

Відповідно до абзацу другого пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" та Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131), враховуючи рішення комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції, утвореної розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 10 вересня 2020 року № 586 (протокол від 12 жовтня 2020 року № 4), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виплатити громадянці Петренко Валентині Іванівні, уповноваженому члену сім'ї (матері) загиблого учасника антитерористичної операції Петренка Віталія Петровича, одноразову матеріальну допомогу за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельної ділянки, передбаченого Законом України "Про статус

ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", в розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

2. Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 10 робочих днів з дня набрання чинності цим рішенням здійснити перерахування коштів на банківський рахунок Петренко Валентини Іванівни у державному банку, зазначеному у її заяві.

3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Марина ХОНДА

Директор Департаменту
соціальної політики — Руслан СВІТЛИЙ

Начальник відділу правового забезпечення
Департаменту соціальної політики — Олександр ТЕРТИЧНИЙ

Перший заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту
земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

В.о. Заступник директора Департаменту земельних ресурсів –
начальник юридичного управління — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту
фінансів — Володимир РЕПІК

Виконувач обов'язків начальника
юридичного управління — Ольга ЯКОВЛЄВА

Керівник апарату — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку
Голова — Андрій ВІТРЕНКО

Секретар — Владислав АНДРОНОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань
охорони здоров'я та соціальної політики
Голова — Марина ПОРОШЕНКО

Секретар — Юлія УЛАСИК

Постійна комісія Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник Управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради "Про виплату громадянці Петренко Валентині Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку".

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до абзацу другого пункту 15 частини першої статті 15 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" сім'ї загиблих (померлих) військовослужбовців мають право на першочергове одержання земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.

Однак на сьогодні маючи такі пільги сім'ї загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції фактично не в змозі їх реалізувати.

Через обмеженість земель запасу Київська міська рада не в змозі задовільнити всіх бажаючих в отриманні земельних ділянок.

Рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131) затверджено Порядок виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (далі – Порядок).

На день загибелі та на день подання заяви про виплату одноразової матеріальної допомоги уповноважений член сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції Петренко Валентина Іванівна зареєстрована в установленому порядку на території м. Києва.

Відповідно до Порядку комісія з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції (далі – Комісія) розглянула питання щодо виплати одноразової матеріальної допомоги громадянці Петренко Валентині Іванівні (зареєстрованій за адресою: м. Київ, , буд. , кв. , паспорт громадянина України серії , номер реєстраційної картки обліку платника податків), яка є уповноваженим членом сім'ї (матір'ю) загиблого учасника антитерористичної операції Петренка Віталія Петровича (загинув 13 липня 2016 року) та уповноважена на отримання такої допомоги сином загиблого – Петренком Валентином Віталійовичем та дружиною загиблого – Петренко Тетяною Володимирівною і подала всі необхідні документи.

Комісія прийняла рішення про можливість виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку (протокол від 12 жовтня 2020 року № 4).

На підставі матеріалів та відповідно до Порядку Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проєкт рішення.

2. Мета прийняття рішення

Проєкт рішення розроблено з метою реалізації права матері загиблого учасника антитерористичної операції Петренка Віталія Петровича на першочергове одержання земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва шляхом виплати одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку.

3. Правові аспекти

Проєкт рішення Київської міської ради "Про виплату громадянці Петренко Валентині Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку" розроблено відповідно до Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" та Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту рішення буде здійснюватися за рахунок коштів бюджету міста Київ, передбачених у Міській цільовій програмі "Турбота. Назустріч киянам" на 2019 – 2021 роки, затвердженого рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 459/6510.

Відповідно до Порядку одноразова матеріальна допомога, передбачена проєктом рішення, виплачується у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

5. Прогноз результатів

Прийняття рішення сприятиме реалізації права уповноваженого члена сім'ї (матері) загиблого учасника антитерористичної операції Петренка В. П. на першочергове одержання земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва.

6. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Світлий Руслан Валентинович, тел. 404-00-78.

Відповідальна особа за супроводження проєкту рішення – головний спеціаліст відділу соціального захисту і обліку ветеранів та учасників бойових дій управління соціального захисту громадян, постраждалих внаслідок

Чорнобильської катастрофи, осіб з інвалідністю та ветеранів Коваленко Ю. В., тел. 063-059-45-62, 068-418-95-64.

Директор Департаменту
соціальної політики

Руслан СВІТЛИЙ

Довідка
до проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Петренко Валентині Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку»

Проєкт рішення розроблений Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проєктом рішення передбачається виплатити громадянці Петренко Валентині Іванівні, уповноваженому члену сім'ї (матері) загиблого учасника антитерористичної операції Петренка Віталія Петровича, одноразову матеріальну допомогу за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок, передбаченого Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», в розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою цього рішення.

Звертаємо увагу, що надана в складі матеріалів до проєкту рішення довідка не підтверджує реєстрацію місця проживання заявника у місті Києві на день подання заяви, як того вимагає Порядок виплати одноразової матеріальної допомоги киянам - уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 52/9131) (далі - Порядок).

Також, згідно з пунктом 2.3 Розділу 2 Порядку матеріальна допомога виплачується шляхом її перерахування на банківський рахунок у державному банку, що має бути зазначений у нотаріально посвідченій заяві про виплату матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Виконувач обов'язків начальника
юридичного управління Ольга ЯКОВЛЄВА

«05» березня 2021 року

ПРОТОКОЛ № 4

засідання комісії з розгляду заяв щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції

м. Київ **12.10.2020**

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ У СКЛАДІ:

Голова комісії:

Пазенко Наталя Сергіївна	заступник голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Секретар комісії:

Демченко Валентина Вікторівна	начальник відділу соціального захисту учасників АТО, внутрішньо переміщених осіб та постраждалих від наслідків аварії на ЧАЕС управління соціального захисту населення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Члени комісії:

Теренчук Юлія Валеріївна	начальник відділу економіки Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Коновальчук Діна Петрівна	начальник юридичного відділу Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Лозовський Олександр Сергійович	начальник фінансового управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Кучерявий Андрій Михайлович	начальник управління будівництва, архітектури та землекористування Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
Торашанко Станіслав Ярославович	голова філії Святошинського району міста Києва громадської організації «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій»

Заступник голови О. Мошковський

Варишко Олена Олександрівна	головний фахівець сектору по роботі з учасниками бойових дій Комунальної бюджетної установи «Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції»
Яцина Світлана Мар'янівна	головний фахівець сектору по роботі з родинами загиблих учасників антитерористичної операції та Героїв Небесної Сотні Комунальної бюджетної установи «Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції»

ВІДСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ У СКЛАДІ:

Жидченко Ірина Михайлівна	начальник управління соціального захисту населення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Розгляд заяви **Петренко Валентини Іванівни** щодо виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції, відповідно до Порядку виплати одноразової матеріальної допомоги киянам – уповноваженим членам сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, згідно з додатком 2 до рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 (у редакції рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 52/9131), (далі Порядок).

СЛУХАЛИ:

Пазенко Н. С. щодо розгляду заяви **Петренко Валентини Іванівни** (мати загиблого) учасника антитерористичної операції, який захищав незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України про можливість виплати одноразової матеріальної допомоги киянину – уповноваженому члену сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції внаслідок участі в антитерористичній операції за належну для одержання або одержану ними земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до Порядку, яка подала на розгляд комісії наступні документи:

1. Заява (нотаріально посвідчена) – Петренко Валентини Іванівни (мати загиблого) учасника антитерористичної операції - уповноважена членами сім'ї;
2. Заява (нотаріально посвідчена) – Петренко Тетяни Володимирівни (дружина загиблого) учасника антитерористичної операції;

Заступник голови О. Мошковська

3. **Заява (нотаріально посвідчена) – Петренко Валентина Віталійовича (син загиблого) учасника антитерористичної операції;**

4. Копія документа, що посвідчує особу заявника (паспорт);

5. Копія документа, що підтверджує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб – платників податків;

6. Копія посвідчення встановленого зразка, що підтверджує статус особи як члена сім'ї загиблого (померлого);

7. Копія довідки про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальній цілісності України;

8. Копія постанови Центральної військово-лікарської комісії Служби безпеки України військово-медичного управління СБ України щодо причинного зв'язку захворювання, поранення (контузії, травми, каліцтва), які заподіяли смерть;

9. Копія лікарського свідоцтва про смерть з довідкою про причину смерті;

10. Копія свідоцтва про народження загиблого (померлого) учасника;

11. Копія свідоцтва про смерть загиблого (померлого) учасника антитерористичної операції;

12. Копія свідоцтва про смерть батька загиблого (померлого) учасника антитерористичної операції;

13. Довідка, що підтверджує реєстрацію місця проживання заявника у місті Києві на день подання заяви та на день загибелі (смерті) учасника антитерористичної операції;

Петренко Валентина Іванівна - заявник, зареєстрована за адресою: _____

Прізвище, ім'я та по батькові заявника, адреса реєстрації місця проживання

Петренко Валентина Іванівна – _____

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта заявника (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті

Петренко Віталій Петрович - загиблий учасник антитерористичної операції.

Прізвище, ім'я та по батькові загиблого (померлого) учасника антитерористичної операції

Заявник - Петренко Валентина Іванівна є матір'ю загиблого Петренка Віталія Петровича.

Родинні стосунки із загиблим (померлим) учасником антитерористичної операції

Члени сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції – 3 особи, а саме:
Петренко Валентина Іванівна - мати загиблого;
Петренко Тетяна Володимирівна – дружина загиблого;
Петренко Валентин Віталійович – син загиблого.
Інших членів сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції, не має.

Кількість членів сім'ї загиблого (померлого) учасника антитерористичної операції

Заявник та члени сім'ї загиблого не отримували земельні ділянки відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 09.10.2020 № 0570202/2-19256 та інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру

Заступник начальника О. Мошковський

заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 12.10.2020 номер інформаційної довідки 227681271.

Факт неодержання заявником та жодним із членів сім'ї загиблого (померлого) учасника антитерористичної операції, які надали нотаріальну згоду, земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у порядку реалізації права на першочергове відведення земельних ділянок, передбаченого в абзаці другому пункту 15 частини першої статті 15 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», з посилання на документ, яким цей факт підтверджується

Заявник - Петренко Валентина Іванівна має право на виплату одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою рішення про її виплату.

Рішення Комісії про можливість виплати матеріальної допомоги або про відмову в її виплаті із зазначенням підстав для відмови, визначених у пункту 3.8 цього Порядку

ВИРІШИЛИ:

1. Скасувати рішення комісії по заяві від 21.11.2019, протокол від 26.12.2019 № 8 про можливість виплати матеріальної допомоги за належні для одержання земельні ділянки киянам – уповноваженим членам сімей загиблих киян – учасників антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на підставі, надано не повний пакет документів, на день прийняття Київською міською радою рішення про її виплату, враховуючи зміни до Порядку від 23.07.2020 № 92/5131.

2. Прийнято рішення по заяві від 21.09.2020 про можливість виплати матеріальної допомоги **Петренко Валентині Іванівні** за належну для одержання земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у розмірі 400 прожиткових мінімумів для працездатних осіб, встановленого законом на день прийняття Київською міською радою рішення про її виплату, відповідно до Порядку.

Рішення прийнято одноголосно.

Заступник голови Святошинської РДА – голова комісії _____ Наталя ПАЗЕНКО

Секретар комісії: _____ Валентина ДЕМЧЕНКО

Члени комісії: _____ Юлія ТЕРЕНЧУК

_____ Діна КОНОВАЛЬЧУК

_____ Олександр ЛОЗОВСЬКИЙ

_____ Андрій КУЧЕРЯВИЙ

_____ Станіслав ТОРАШАНКО

_____ Олена ВАРИШКО

_____ Світлана ЯЦИНА

Заступник голови Р. Мошковський

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Порошенко М.А.
Вітренку А.О.
Терентьєву М.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 16.03.2021 №08/231- 968/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"16" березня 2021 року
№ 08/231 – 968/ПР

08/231-968/ПР
16.03.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

16.03.2021 № 009-28р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Петренко Валентині Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Світлий Руслан Валентинович (тел. 404-00-78).

Додатки:

1. Проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Петренко Валентині Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» на 2 арк.;
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради на 3 арк.;

Електронна версія зазначеного.

205476

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Руслан Світлий
Юрій Коваленко 404-02-12

п.5

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел. (044) 565-25-37
E-mail: drda@kmda.gov.ua, darn_zverngrom@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

14.04.2021 № 101-2634/02

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та
земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Київська міська рада
14.04.2021 № **08/8747**

Про надання кандидатур до складу
постійно діючої конкурсної комісії
для конкурсного відбору кандидатур на
посади керівників суб'єктів господарювання
комунального сектора економіки

Шановний пане Михайле!

Рішенням Київської міської ради від 21.07.2016 № 786/786 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві» затверджено Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, далі – Положення.

Відповідно до пункту 2 частини третьої статті 4 Положення до складу конкурсної комісії для конкурсного відбору кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки, далі – Конкурсна комісія, входять 2 особи, визначені постійною комісією Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання діяльності суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, які знаходяться в управлінні відповідного суб'єкта управління.

Листом постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 01.03.2021 № 08/281-399 надано до Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, далі – райдержадміністрація, одну кандидатуру для включення до складу Конкурсної комісії.

З огляду на викладене, з метою забезпечення ефективного та справедливого процесу відбору, рівного доступу та прозорості проведення конкурсного відбору кандидатур на заміщення вакантних посад керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки, що віднесені до сфери управління райдержадміністрації, просимо Вас надати ще одну кандидатуру, визначену постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, для включення до складу Конкурсної комісії.

З повагою

Перший заступник голови Микола КАЛАШНИК

Віталій Бігун
Світлана Гнатюк 5649201

6.1.Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

1.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Алісову Олексію Геннадійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **747377016**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2864/ПР).*
2.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Нестеренко Марії Федорівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для дачного будівництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **201324896**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2834/ПР).*
3.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Кунаху Олександру Григоровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кіото у Деснянському районі міста Києва» *(справа **201361865**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2841/ПР).*
4.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Павлик Юлії Іванівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **201509183**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2818/ПР).*
5.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Миронюку Андрію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на перехресті вул. Набережно - Рибальської та просп. Степана Бандери в Оболонському районі міста Києва» *(справа **350137841**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2830/ПР).*
6.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Нестеренко Марії Федорівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **360139929**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2822/ПР).*
7.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Марчуку Сергію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у

	приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 38 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **360159706**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2836/ПР).*
8.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Смоглюку Дмитру Геннадійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Стара Поляна, 61 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **360186426**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2840/ПР).*
9.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Королю Яну Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Садової в Оболонському районі міста Києва» *(справа **390187538**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2817/ПР).*
10.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Василенко Марії Андріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. Трояндовій, 19 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **410010951**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2839/ПР).*
11.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Бергу Єгору Леонідовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **472017248**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2819/ПР).*
12.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Кабулову Рустаму Каміловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Єфремова у Святошинському районі міста Києва» *(справа **487010471**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2816/ПР).*
13.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Смоглюку Дмитру Геннадійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення індивідуального садівництва між вул. Стара Поляна, 61 та вул. Соляною у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **487010573**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2814/ПР).*

14.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Бардадиму Ігорю Ігоровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ягідній у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **536301505**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2838/ПР).*
15.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Саволюку Михайлу Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **608400126**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2833/ПР).*
16.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Опанасенку Юрію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Павла Вірського, 81 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **615410145**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2825/ПР).*
17.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Пилипівському Миколі Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. Садовій, 106, діл. 1-А у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **628250157**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2829/ПР).*
18.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Довбенко Наталії Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **658850166**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2810/ПР).*
19.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Довбенко Наталії Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Старообухівської у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **669900121**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2821/ПР).*
20.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Чирковій Світлані Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа*

	***698330183**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2820/ПР).*
21.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Богушу Євгену Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **703662018**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2823/ПР).*
22.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Василенко Марії Андріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 19 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **725340015**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2837/ПР).*
23.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Горбушиній Олені Валеріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального садівництва біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **737474014**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2815/ПР).*
24.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Барановській Раїсі Йосипівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку на вул. Добровольчих батальйонів, 49 у Печерському районі міста Києва» *(справа **752677010**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2835/ПР).*
25.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Павловському Іллі Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Володимира Сальського у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **772695019**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2832/ПР).*
26.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Довбенко Наталії Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Старообухівської у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **201123467**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2853/ПР).*
27.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Сидоренку Ігорю Івановичу у наданні дозволу на розроблення

	проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд і будівель на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **201319116**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2856/ПР).*
28.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Місюрі Оксані Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **300108643**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2865/ПР).*
29.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Дяченко Оксані Андріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва на вул. Моложанській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **370104435**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2872/ПР).*
30.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Терентієву Володимиру Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Сосновому у Деснянському районі міста Києва» *(справа **508201968**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2883/ПР).*
31.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Морозову Андрію Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **508601230**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2848/ПР).*
32.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Москаленко Євгенії Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Замковецькому, 18-в у Подільському районі міста Києва» *(справа **521201694**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2873/ПР).*
33.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Максименку Андрію Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення садівництва на вул. Стратонавтів у Святошинському районі міста Києва» *(справа **524901600**, доручення*

	заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2874/ПР).
34.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Дяченко Оксані Андріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення індивідуального садівництва у пров. 1-му Радистів у Деснянському районі міста Києва» *(справа **565501353**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2880/ПР).*
35.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Барановській Раїсі Йосипівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Добровольчих батальйонів, 49 у Печерському районі міста Києва» *(справа **604970112**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2876/ПР).*
36.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Місюрі Оксані Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Старообухівської у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **644570107**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2852/ПР).*
37.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Митрохіній Юлії Юріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Михайла Чалого у Святошинському районі міста Києва» *(справа **649500129**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2881/ПР).*
38.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Касьяненку Владиславу Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **662130185**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2889/ПР).*
39.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Терещуку Олександру Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **667630174**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2884/ПР).*
40.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Місюрі Оксані Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну

	власність для індивідуального дачного будівництва біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **673520114**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2855/ПР).*
41.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Ковтонюку Віталію Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **695750174**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2894/ПР).*
42.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Остапенку Володимиру Олексійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаража на вул. Лисогірській, 37 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **697520128**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2863/ПР).*
43.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Христич Наталії Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення садівництва на вул. Бірюзова у Святошинському районі міста Києва» *(справа **729351010**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2887/ПР).*
44.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Єфімцеву В'ячеславу Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **767792016**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2885/ПР).*
45.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову Іщенку Миколі Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **201349227**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-500/ПР).*
46.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ковтонюк Валентині Іллівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови біля вул. Івана Нечуя-Левицького у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **201379344**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-525/ПР).*
47.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Журавлю Антону Юрійовичу у наданні дозволу на

	розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» *(справа **201617957**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-518/ПР).*
48.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Довбенко Ользі Іванівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови біля вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **405014785**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-496/ПР).*
49.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Косу Олександру Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Радистів у Деснянському районі міста Києва» *(справа **422019738**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-520/ПР).*
50.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову Лепській Ользі Андріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **476015576**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-499/ПР).*
51.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ярковій Тетяні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення особистого селянського господарства у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **497018823**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-506/ПР).*
52.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Слухінському Миколі Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олександра Білаша, 17 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **511101869**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-497/ПР).*
53.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Раєнок Любові Костянтинівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському

	районі міста Києва» *(справа **512201237**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-511/ПР).*
54.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Міщенко Аллі Степанівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови біля вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **546601758**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-524/ПР).*
55.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Окрайченку Максиму Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва на вул. Садова 18, діл. 45 у Святошинському районі міста Києва» *(справа **573401190**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-504/ПР).*
56.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Конопляник Ганні Тимофіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **592701662**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-509/ПР).*
57.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ковтонюк Марині Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **642730175**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-521/ПР).*
58.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Степанюк Любові Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Михайла Чалого у Святошинському районі міста Києва» *(справа **643010184**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-514/ПР).*
59.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Гриценку Олександру Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **683740106**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-510/ПР).*
60.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Степанюку Олександру Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у

	приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Михайла Чалого у Святошинському районі міста Києва» *(справа **691140145**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-513/ПР).*
61.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Бондаренку Олексію Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. 2-га Лінія, діл. 4а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **698680181**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-516/ПР).*
62.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Сладкевич Альоні Олексіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд між вул. Сонячною та вул. Цулукідзе у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **700683014**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-512/ПР).*
63.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Журавель Олені Федорівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» *(справа **725547015**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-501/ПР).*
64.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Яркову Ігорю Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення особистого селянського господарства у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **739771013**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-505/ПР).*
65.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Меженській Інні Іванівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чалого у Святошинському районі міста Києва» *(справа **769580011**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-515/ПР).*
66.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Мачульській Тамарі Олексіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **778440014**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-508/ПР).*
67.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Римару Віталію Григорійовичу у наданні дозволу на

	розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Богунській, 14 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **785743018**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2021 № 08/231-517/ПР).*
68.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Крамару Олександру Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **201516436**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-567/ПР).*
69.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Ковтонюку Віталію Віталійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **201976339**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-553/ПР).*
70.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Романюк Анні Валентинівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Деснянському районі міста Києва» *(справа **300141811**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-540/ПР).*
71.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Лимар-Дяченко Тетяні Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови біля вул. Березневої у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **300170216**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-575/ПР).*
72.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Ковтонюку Віталію Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **310111994**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-539/ПР).*
73.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Дарморосту Юрію Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у

	приватну власність для будівництва індивідуального гаража на вул. Коцюбинського, 22 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **310148037**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-559/ПР).*
74.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Павлюк Лесі Романівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **330127993**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-543/ПР).*
75.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Матвіцькій Наталії Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд на вул. Миру, 7 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **340152021**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-538/ПР).*
76.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ковтонюк Марині Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **350171010**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-544/ПР).*
77.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Березницькому Єгору Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на розі вул. Лінія 7-ма та вул. Квітки Цісик (Гамарника) в Оболонському районі міста Києва» *(справа **350171055**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-572/ПР).*
78.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Трещову Антону Геннадійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для житлової садибної забудови біля вул. Старообухівської у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **360150394**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-532/ПР).*

79.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Корєховій Євгенії Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стратегічне шосе у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **370174854**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-555/ПР).*
80.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Міщенко Аллі Степанівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови у пров. Березневому у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **400015909**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-556/ПР).*
81.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Рудницькому Олегу Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення особистого селянського господарства у Деснянському районі міста Києва» *(справа **406016775**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-576/ПР).*
82.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Здор Валентині Василівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **407015174**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-560/ПР).*
83.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Будушевській Наталії Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **430010914**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-546/ПР).*
84.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ковальчук Нелі Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для житлової садибної забудови біля вул. Старообухівської у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **443010295**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-579/ПР).*

85.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Кулінічу Андрію Олеговичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Феодосійському у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **459012130**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-564/ПР).*
86.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Кулінічу Андрію Олеговичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Литовському у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **460019428**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-569/ПР).*
87.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Коваленку Василю Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального житлового будівництва на вул. Павла Вірського, 11 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **495015280**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-554/ПР).*
88.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ковтонюк Валентині Іллівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **521601010**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-549/ПР).*
89.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Павловському Василю Григоровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів на вул. Менделєєва (навпроти будинку № 57). у Печерському районі міста Києва» *(справа **523201999**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-571/ПР).*
90.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Захлестуну Володимиру Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Биківня у Деснянському районі

	міста Києва» *(справа **531501180**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-558/ПР).*
91.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Багнюку Володимиру Степановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва індивідуального гаража на вул. Коцюбинського, 22 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **555201108**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-541/ПР).*
92.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Журавлю Олегу Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» *(справа **575101388**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-570/ПР).*
93.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Журавель Олені Федорівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» *(справа **578001318**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-574/ПР).*
94.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Грималському Владиславу Олеговичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для житлової садибної забудови біля вул. Старообухівської у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **602490136**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-531/ПР).*
95.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Грязєвій Ніні Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **611390130**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-537/ПР).*
96.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Павловському Василю Григоровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

	споруд і будівель на вул. Менделєєва (навпроти будинків № 61 та № 59). у Печерському районі міста Києва» *(справа **611990159**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-550/ПР).*
97.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Сєргєєнку Олексію Віталійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Прикордонній у Деснянському районі міста Києва» *(справа **627010117**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-535/ПР).*
98.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Кулінічу Андрію Олеговичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Феодосійській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **652700171**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-557/ПР).*
99.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Грекову Миколі Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **664830161**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-577/ПР).*
100.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Журавлю Антону Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **675480132**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-566/ПР).*
101.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Журавель Олені Федорівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» *(справа **688820172**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-563/ПР).*
102.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Довбенко Ользі Іванівні у наданні дозволу на розроблення

	проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **694110116**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-573/ПР).*
103.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Кушніру Юрію Григоровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність під будівництво гаража на вул. Лисогірській, 37, кв. 2 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **696360169**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-551/ПР).*
104.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Сербській Світлані Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **699050155**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-536/ПР).*
105.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Давиденку Володимиру Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва індивідуального гаража на вул. Коцюбинського, 22 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **734732016**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-545/ПР).*
106.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Раєвській Наталії Гаврилівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення, для сільськогосподарського виробництва на вул. Пухівській у Деснянському районі міста Києва» *(справа **735676014**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-534/ПР).*
107.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Дяченку Валерію Леонідовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови біля вул. Березневої у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **739997010**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-565/ПР).*
108.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Міщенко Тетяні Михайлівні у наданні дозволу на розроблення

	проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови у пров. Березневому у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **797724017**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-568/ПР).*
109.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Довбенку Івану Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови біля вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **201308723**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-591/ПР).*
110.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Колотигіну Володимиру Адольфовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **300101214**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-603/ПР).*
111.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Сягалюк Надії Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Прикордонній у Деснянському районі міста Києва» *(справа **444013394**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-599/ПР).*
112.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Ковтонюку Віталію Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **527201300**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-594/ПР).*
113.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ковтонюк Валентині Іллівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд біля вул. Центральній у Оболонському районі міста Києва» *(справа **536301131**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-597/ПР).*
114.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ковальчук Нелі Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови біля вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **547201715**, доручення заступника*

	міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-589/ПР).
115.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Міщенко Тетяні Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для житлової садибної забудови біля вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **564801416**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-588/ПР).*
116.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Журавлю Антону Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» *(справа **612210157**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-590/ПР).*
117.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ковтонюк Валентині Іллівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **623740180**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-595/ПР).*
118.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Єфімовичу Артему Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва індивідуальних гаражів на вул. Малиновського в Оболонському районі міста Києва» *(справа **688270102**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-596/ПР).*
119.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Матковській Наталії Олексіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд біля вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» *(справа **745664019**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-598/ПР).*
120.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Трібелю Віктору Станіславовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Літинській у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **461016320**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2021 № 08/231-675/ПР).*

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

6.2.Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

1.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Гричуку Сергію Анатолійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Миколи Левитського у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **201017113**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.03.2021 № 08/231-838/ПР).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Мондриївського від 11.03.2021 №002-349 щодо повернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) справи 201017113.*
2.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Кіхтяк Юлії Андріївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому у Деснянському районі міста Києва» *(справа **462010637**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2021 № 08/231-659/ПР).*
3.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Литвиновій Олені Миколаївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поруч з пров. Радистів, 13а у Деснянському районі міста Києва» *(справа **512301849**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2021 № 08/231-602/ПР).*
4.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Танасюку Олександру Олександровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поруч з пров. Радистів, 13а у Деснянському районі міста Києва» *(справа **629830121**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2021 № 08/231-562/ПР).*
5.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Березніцькій Яні Петрівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замивній у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **652100173**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.12.2020 № 08/231-82/ПР).*
6.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Бондарю Михайлу Михайловичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва у с/т «Дніпровський-2» на вул. Садовій, 21 в

	Оболонському районі міста Києва» *(справа **390118182**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2859/ПР).*
7.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Богдану Богдану Олексійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **620790178**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1112/ПР).*
8.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Пометньову Дмитру Олександровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 6б у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **652200163**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1113/ПР).*
9.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Недашківському Володимиру Івановичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд біля вул. Новобродівської у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **402010005**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1150/ПР).*
10.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Горовенку Дмитру Миколайовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на перетині вул. М. Юнкерова та 12-а лінія в Оболонському районі міста Києва» *(справа **464013037**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.03.2021 № 08/231-1100/ПР).*
11.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Герцойг Любові Єфремівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у провулку Залужному у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **581901730**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1046/ПР).*
12.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Каняшину Анатолію Анатолійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **713183011**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1045/ПР).*
13.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Кунаху Олександру Григоровичу дозволу на розроблення

	проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Сосновому у Деснянському районі міста Києва» *(справа **360179198**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1041/ПР).*
14.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Мартинову Андрію Володимировичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому у Деснянському районі міста Києва» *(справа **340166871**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1039/ПР).*
15.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Богдану Богдану Олексійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **390114854**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1035/ПР).*
16.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Пономаренку Олександру Вячеславовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Садовому у Деснянському районі міста Києва» *(справа **370136302**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1031/ПР).*
17.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Пономаренку Олександру Вячеславовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 6-му пров. Садовому у Деснянському районі міста Києва» *(справа **689370199**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1023/ПР).*
18.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Герцойг Любові Єфремівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **448019493**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1022/ПР).*
19.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Кунаху Олександру Григоровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Деснянському районі міста Києва» *(справа **730371012**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-984/ПР).*

20.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Пономаренку Олександру Вячеславовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 6-му пров. Садовому у Деснянському районі міста Києва» *(справа **201334640**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-983/ПР).*
21.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Стовпцю Олександру Олександровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 16 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **201741776**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-1016/ПР).*
22.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Ковальовій Раїсі Нестерівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Олександра Осецького у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **320166939**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.03.2021 № 08/231-956/ПР).*
23.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Василенко Олені Олександрівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Трояндовій, 7 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **380191018**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.11.2020 № 08/231-2809/ПР).*

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

201017113
п. 6.2.1

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22
E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) опрацьовано подане до Київської міської ради громадянином Гричуком С.А. клопотання від 20.01.2021 № 201017113 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Миколи Левитського у Голосіївському районі міста Києва.

За результатом розгляду зазначеного клопотання було підготовлено проєкт рішення Київської міської ради № 201017113 «Про надання громадянину Гричуку Сергію Анатолійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Миколи Левитського у Голосіївському районі міста Києва» та 01.03.2021 передано до Київської міської ради для подальшого опрацювання.

Оскільки у місячний строк з дня реєстрації клопотання Київська міська рада не надала дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або мотивованої відмови у наданні такого дозволу, громадянином Гричуком С.А. було повідомлено Київську міську раду про укладання договору на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за принципом мовчазної згоди у відповідності до вимог ст. 118 Земельного кодексу України та пункту 2.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 (далі – Порядок).

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000F432280072468600
Підписувач Мондриївський Валентин Миколайович
Дійсний з 20.07.2020 13:23 по 20.07.2022 13:23

Київська міська державна адміністрація
002-349 від 11.03.2021

Враховуючи зазначене, прошу повернути до Департаменту справу-клопотання 201017113 з метою видачі матеріалів розробнику або замовнику проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для організації робіт із землеустрою відповідно до Порядку.

Додатки:

-копія проєкту рішення та пояснювальної записки на 5 арк. в 1 прим.;

-копія листа-повідомлення з договором на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на 3 арк. в 1 прим.

Заступник голови Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ

Петро ОЛЕНИЧ
Анна ТЕРЕЩУК
202-79-82

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000F432280072468600
Підписувач Мондриївський Валентин Миколайович
Дійсний з 20.07.2020 13:23 по 20.07.2022 13:23

Київська міська державна адміністрація

002-349 від 11.03.2021

6.3. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок - юридичні особи):***

1.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Меблі-логістік» договору оренди земельної ділянки для розташування відкритого торговельного майданчика на вул. Малій Житомирській, 6/5 (літ. «Б») у Шевченківському районі м. Києва» *(ПР-14788, справа **А-23993**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 № 08/231-2989/ПР).*
2.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «НІКО ЦЕНТР КИЇВ» для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів «Міцубісі» на вул. Набережно-Луговій, 4 у Подільському районі м. Києва» *(ПР-18248, справа **Д-7738**, доручення Київського міського голови від 26.10.2018 № 08/231-3791/ПР).*
3.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу СПЕЦІАЛІЗОВАНІЙ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКІЙ СПОРТИВНІЙ ШКОЛІ ОЛІМПІЙСЬКОГО РЕЗЕРВУ З ВІТРИЛЬНОГО СПОРТУ земельної ділянки для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 в Оболонському районі м. Києва» *(ПР-18391, справа **А-25439**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 № 08/231-3913/ПР).*
4.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю МІЖНАРОДНА АГЕНЦІЯ «ДОПОМІЖНЕ МАТЕРИНСТВО» у зміні цільового призначення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування медичного закладу на вул. Максима Кривоноса, 19-А у Солом'янському районі м. Києва» *(ПР-20119, справа **Д-8703**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2019 № 08/231-1435/ПР).*
5.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕПІТАЛ РІЕЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на Вознесенському узвозі, 25 у Шевченківському районі міста Києва» *(ПР-20199, справа **А-26655**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.04.2019 № 08/231-1552/ПР).*
6.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Буран» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автогосподарства на вул. Марка Вовчка, 6 в Оболонському районі м. Києва від 22 лютого 2007 № 78-6-00418» *(ПР-20950, справа **А-26524**, доручення Київського міського голови від 15.07.2019 № 08/231-2468/ПР).*
7.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Буран» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автогосподарства на

	вул. Марка Вовчка, 6 в Оболонському районі м. Києва від 22 лютого 2007 року № 78-6-00419» *(ПР-20942, справа **А-26523**, доручення Київського міського голови від 15.07.2019 № 08/231-2466/ПР).*
8.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі – підприємцю Ляшук Аллі Миколаївні договору оренди земельної ділянки для розширення території під торговельний комплекс на вул. Ужгородській, 17-19 у Голосіївському районі м. Києва» *(справа **543605540**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.10.2019 № 08/231-3082/ПР).*
9.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КЕРТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування готельного комплексу на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі» *(справа **406055768**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.11.2019 № 08/231-3351/ПР).*
10.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Матвієнко Галині Пилипівні в оренду земельної ділянки для обслуговування бази відпочинку на Столичному шосе, 133-А у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **511044682**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2019 № 08/231-3651/ПР).*
11.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Київська будівельна компанія «Київбудком» договору оренди земельної ділянки для реконструкції з розширенням і надбудовою нежитлових будівель та споруд під виробничі та адміністративно-побутові приміщення, подальшої їх експлуатації та обслуговування на просп. Валерія Лобановського, 119-б у Голосіївському районі» *(справа **629510571**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2020 № 08/231-316/ПР).*
12.	Про поновлення фізичній особі-підприємцю Лісовому Михайлу Гавриловичу на 15 років договору оренди земельної ділянки від 08.06.2004 №79-6-00197 площею 0,0600 га для експлуатації та обслуговування автомийки на вул. Саперно-Слобідській у Голосіївському районі м. Києва *(справа **360542310**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2020 № 08/6998).*
13.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **472393738**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 № 08/231-1109/ПР).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ОСББ «ЯРОСЛАВІВ ВАЛ» від 15.03.2021 №002/03.21 (вх. №08/6071 від 16.03.2021) щодо долучення до матеріалів справи засвідченої копії охоронного договору.*

14.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(справа **524811705**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.04.2020 № 08/231-1185/ПР).*
15.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖАРВІС ЛТД» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Академіка Туполєва, 18е у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **647314495**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 № 08/231-1299/ПР).*
16.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕОДЕЗМАРК ИНТ» для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу торгівлі у пров. Серпуховському, 7 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **667403930**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 № 08/231-1470/ПР).*
17.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Градінар Олені Вікторівні земельної ділянки в оренду для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (універсального магазину) на просп. Правди, 10-б, літ. «А» у Подільському районі міста Києва» *(справа **527039276**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 № 08/231-1536/ПР).*
18.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 липня 2003 року № 75-6-00066» *(справа **247559261**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.09.2020 № 08/231-2236/ПР).*
19.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕОКОН» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісно-розважального комплексу з автостоянкою, паркінгом та мийкою на вул. Протасів Яр, 13а у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **244544882**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.09.2020 № 08/231-2361/ПР).*
20.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «КЛОНДАЙК» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративно-учбово-складського центру з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгом у пров. Моторному, 19-А у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **490449179**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2020 № 08/231-2441/ПР).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «Клондайк» від 17.02.2021 №7 (вх. №08/3824 від 18.02.2021) щодо терміну оренди та виду використання земельної ділянки.*
21.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕЛІКСІЯ» в поновленні

	договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2005 року № 85-6-00219 (зі змінами) на вул. Кожум'яцькій у Подільському районі» *(справа **646900586,459051196** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2020 № 08/231-2642/ПР).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «Феліксія» від 14.04.2021 №14/01 (вх. №08/8802 від 15.04.2021) з проханням відхилити проєкт рішення.*
22.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН 2» земельних ділянок в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Салютній, 2 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **334350509, 247669366, 247284237** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.03.2021 № 08/231-955/ПР).*
23.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН» земельних ділянок в постійне користування для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Салютній, 2 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **524939896**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.03.2021 № 08/231-953/ПР).*
24.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІРКРАФТ» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничого комплексу з об'єктами громадського призначення на вул. Старосільській, 1 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **509839240**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.03.2021 № 08/231-954/ПР).*
25.	Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «КИЇВМІСЬКБУД» на 3 роки договору оренди земельної ділянки від 21.03.2018 №1041 площею 0,0412 га для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури на перетині вул. Тальнівської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва *(справа **528205332**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.03.2021 № 08/6518).*
26.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕММА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Промисловій, 14 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **650473906**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.03.2021 № 08/231-1068/ПР).*
27.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ОБСИДАН» договору оренди земельної ділянки від 24 лютого 2010 року № 63-6-00578» *(справа*

	***535105771**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.03.2021 № 08/231-1081/ПР).*
28.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БРАКЕРАЖ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Рейтарській, 15 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **501141578**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2021 № 08/231-1087/ПР).*
29.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНЕ ТОВАРИСТВО СОЛОМІЯ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Смілянській, 17-А у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **394162340**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1146/ПР).*
30.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «КФ «МАРЛЕАН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Деміївській, 5 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **557741885**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.04.2021 № 08/231-1268/ПР).*
31.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 у Подільському районі міста Києва» *(справа **239076021**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1151/ПР).*
32.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з наземними і підземними паркінгами та вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Академіка Туполєва, 12 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **676224375**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1155/ПР).*
33.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮРТЕЙД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Юрківській, 25 у Подільському районі міста Києва» *(справа **625283904**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1133/ПР).*
34.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Кирилівській, 74 у Подільському районі м. Києва акціонерному товариству «ФАРМАК» для експлуатації та обслуговування

	комплексу будівель і споруд» *(справа **428114239**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1108/ПР).*
35.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «ФІРМА КИЇВЗДРАВРЕКОНСТРУКЦІЯ» земельної ділянки в оренду для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Новокостянтинівській, 4-а в Оболонському районі міста Києва» *(справа **494398517**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.04.2021 № 08/231-1205/ПР).*
36.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРАДО» для реконструкції майнового комплексу в житловий комплекс з вбудовано-прибудованими об'єктами ринкової інфраструктури з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Автозаводській, 72а в Оболонському районі міста Києва» *(справа **528839673**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.04.2021 № 08/231-1241/ПР).*
37.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІВЕРХОУМ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Раїси Окіпної, 16 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **384406141**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.04.2021 № 08/231-1307/ПР).*
38.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АВВА-СЕРВІС» договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2008 року № 78-6-00523 (зі змінами)» *(справа **447059402**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.04.2021 № 08/231-1308/ПР).*
39.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Соловйову Павлу Олександровичу земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гончарній, 16 у Подільському районі міста Києва» *(справа **354132366**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1331/ПР).*
40.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» земельних ділянок в оренду для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) на вул. Миру, 17 та на вул. Миру, 2 у Святошинському районі міста Києва» *(справа **598339276**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1319/ПР).*
41.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПБ ІНВЕСТ»

	земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу нежитлових будівель та споруд на вул. Пирогівський шлях, 32а, 34-в у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **241032933**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1326/ПР).*
42.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «САНВОРД КИЇВ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель та споруд на вул. Зрошувальній, 17 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **624764496**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1320/ПР).*
43.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення комерційно-виробничо-технологічному товариству з обмеженою відповідальністю «ОРБІТА» договору оренди земельної ділянки від 27 лютого 2001 року № 90-6-00017» *(справа **320569079**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1329/ПР).*
44.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Молодіжний житловий комплекс «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року №78-6-00364 (зі змінами)» *(справа **424052125**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1315/ПР).*
45.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СФ ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІЗ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих нежитлових будівель і споруд на бульв. Ромена Роллана, 16 у Святошинському районі міста Києва» *(справа **595244736**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2020 № 08/231-739/ПР).*
46.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МАРС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Володимирській, 101 (літ. Б, В) у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **384126906**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.03.2021 № 08/231-1092/ПР).*
47.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМТОРГ-2017» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі на Андріївському узвозі, 30 (літ. «И») у Подільському районі міста Києва» *(справа **721927391**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.03.2021 № 08/231-1069/ПР).*
48.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Л-ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 11 квітня 2006 року № 79-6-00407 (зі змінами)» *(справа*

	***691720544**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1327/ПР).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «Л-ГРУП» від 02.04.2021 №24 (вх. №08/8066 від 06.04.2021) щодо зміни цільового призначення земельної ділянки та поновити договір оренди земельної ділянки на 10 років.*
49.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Л-ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 11 квітня 2006 року № 72-6-00357» *(справа **574205300**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1328/ПР).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «Л-ГРУП» від 02.04.2021 №23 (вх. №08/8063 від 06.04.2021) щодо зміни цільового призначення земельної ділянки та поновити договір оренди земельної ділянки на 10 років.*
50.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Норд» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель на просп. Соборності, 19 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **401399463**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 № 08/231-1316/ПР).*

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

А-26655

п.6.3.5.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

05.07.2019 №08/230-1181

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок до
проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «КЕПІТАЛ РІЕЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на Вознесенському узвозі, 25 у Шевченківському районі міста Києва» (А-26655)

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо наступне.

Абзацом другим частини першої статті 123 Земельного кодексу України передбачено, що рішення зазначених органів приймається на підставі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі:

- надання земельної ділянки із зміною її цільового призначення;
- формування нової земельної ділянки (крім поділу та об'єднання).

Відповідно до абзацу третього частини першої статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр», право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.

Згідно державного акту на право постійного користування від 22.08.2005 № 080524 земельна ділянка надана Шевченківській районній у місті Києві раді з цільовим призначенням, для комплексного відродження історичного середовища та забудови урочища Вознесенський Яр.

При цьому, статтею 20 Земельного кодексу України передбачено, що віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Разом з тим, проектом рішення передбачається передача в оренду ТОВ «КЕПІТАЛ РІЕЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку, який розташований за адресою Вознесенський узвіз. 25 у Шевченківському районі м. Києва.

Отже, земельна ділянка з таким цільовим призначенням, як для експлуатації та обслуговування житлового будинку не була передана у власність або користування, а тому відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, її передача має відбуватись на підставі розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Водночас зазначаємо, що до проекту рішення додано інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04.04.2019 № 162323300, згідно якої права власності на житловий будинок загальною площею 179,7 кв.м. виникло у ТОВ «КЕПІТАЛ РІЕЛ ЕСТЕЙТ» на підставі протоколу загальних зборів від 24.05.2017 № 2 та акту приймання передачі від 07.06.2017 № 1407, однак до зави про передачу земельної ділянки не надано жодного документу, що підтверджував би вибуття об'єкту нерухомого майна, який розміщено на земельній ділянці, з комунальної власності.

Враховуючи вищенаведене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління Г. Гаршина

12.6.3.12
360542310

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ 360542310

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № 360542310

Витяг з протоколу засідання
№ _____ від _____2020

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання щодо поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок), керуючись статтею 33 Закону України «Про оренду землі» та пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)
термін, на який поновлюється : ***на 15 років***
юридична/фізична особа: ***фізична особа-підприємець Лісовий Михайло Гаврилович***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

місцерозташування :	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Саперно-Слобідська***
договір оренди :	***від 08.06.2004 № 79-6-00197, термін оренди до 08.06.2019,***
категорія земель :	***не визначено***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування автомийки***
код КВЦПЗ :	***не визначено***
площа ділянки :	***0.0600 га***
кадастровий номер :	***8000000000:82:083:0040***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладення додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України «Про оренду землі».

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:
- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної(их) ділянки(ок) без зміни цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її

підготовки;

- після надання орендарем необхідних документів підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність до законодавства.

Голова комісії **Олександр МІЩЕНКО**

Секретар комісії **Іван КАРТАВИЙ**

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНІКОВ

Заступник директора – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

в.о. Начальник управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Олександр ПИВОВАРОВ

16.03.20

Начальник відділу з питань орендних відносин управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Анна МІЗІН

До справи
№ 360542310

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-*2583* від *27.02.2020*

до проєкту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення фізичній особі-підприємцю Лісовому Михайлу Гавриловичу договору оренди земельної ділянки від 08 червня 2004 року № 79-6-00197 для експлуатації та обслуговування автомийки на вул. Саперно-Слобідській у Голосіївському районі

1. Юридична особа:

Назва	***фізична особа-підприємець Лісовий Михайло Гаврилович***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	–
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	-
Клопотання	***від 11.01.2019 № КОП-1312***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 82:083:0040)

Місце розташування	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Саперно-Слобідська***
Площа	***0.0600 га***
Вид та термін користування	***Оренда 15 років (поновлення)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування автомийки***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 341 964, 22 грн***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, та враховуючи звернення зацікавленої особи від 11.01.2019, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проєкт рішення Київської міської ради про поновлення або відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття

прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, права особи на укладення договору оренди на новий строк (поновлення договору оренди).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована. На земельній ділянці розташована будівля автомобільної мийки площею 311,10 кв.м., що відповідно до свідоцтва про право власності від 25.04.2005 належить Лісовому Михайлу Гавриловичу (акт обстеження земельної ділянки від 15.01.2019 № 19-0020-01).***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території затверджений рішенням Київської міської ради від 06.04.2017 №141/2363***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Територія житлової та громадської забудови.***
Правовий режим:	***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».***
Розташування в зеленій зоні:	***Не потрапляє до зеленої зони, визначеної Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепцією формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджено рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).***
Інші особливості:	***Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638-19/798 між Київською міською радою та Суб'єктом підприємницької діяльності-фізичною особою Лісовим Михайлом Гавриловичем укладено на 15 років договір оренди земельної ділянки площею 0,0600 га (кадастровий номер 8000000000:82:083:0040) для будівництва, експлуатації та обслуговування автомийки на вул Саперно-Слобідській у Голосіївському районі м. Києва від 08.06.2004 № 79-6-00197. Термін оренди за договором до 08.06.2019.*** ***Об'єкт будівництва введено в експлуатацію, у зв'язку з чим, вказаний договір пропонується поновити для експлуатації та обслуговування автомийки.*** ***Відповідно до довідки від 14.03.2005 №049-08/1473 Головного управління економіки та інвестицій, умови щодо пайової участі у розвитку інфраструктури міста у зв'язку із будівництвом автомобільної мийки СПД-ФО Лісовим Ф.О. виконано.*** ***Згідно з довідкою Головного управління ДФС у м.Києві від 10.01.2019 № 1888/Л/26-15-13-05-19 заборгованість по сплаті орендної плати відсутня.*** ***Згідно з інформацією, розміщеною на офіційному веб-сайті ДПС України, станом на 01.02.2020 фізична особа-підприємець Лісовий Михайло Гаврилович до переліку суб'єктів, які мають податковий борг до місцевого бюджету, (не) включено.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме ***100 258 грн 93 коп. (3%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

20 березня 2020 р.
№ 08/6998

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.03.2020 № 05715-5926
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проєкт висновку Київської міської ради до кадастрової справи 360542310 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

Додатки:
-проєкт висновку 360542310 на 1 арк. в 2 примірниках;
- пояснювальна записка 360542310 на 3 арк. в 1 примірнику;
- матеріали кадастрової справи 360542310 на 28 арк. в 1 примірнику.

Київська міська рада
20.03.2020 № **08/6998**

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ

12.6.3.13
472393738

ОСББ «ЯРОСЛАВІВ ВАЛ»

Дата: "15" березня **2021 р.**
Вих. № 002/03.21

Київська міська рада

Постійна комісія Київради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

01044, М.Київ, вул.Хрещатик, 36

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Ярославів Вал» просить вас повторно в установленому порядку розглянути проект рішення Київради, яким передбачено затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: вул. Ярославів Вал, 29-Б у Шевченківському районі м. Києва кадастровий номер 8000000000:88:174:0003 площею 0,1085 га та надання її в постійне користування Об'єднанню Співвласників Багатоквартирного Будинку «Ярославів Вал» для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Зазначений проект рішення вже був розглянутий та схвалений на засіданні постійної комісії з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Київради минулого скликання, наразі оригінал Проекту землеустрою знаходиться в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міськради (КМДА).

Також, користуючись нагодою, направляємо вам засвідчену копію охоронного договору на пам'ятку культурної спадщини відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 р. N 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини».

Просимо в найкоротші терміни розглянути проект землеустрою, погодити його в установленому порядку та прийняти відповідне рішення Київською міською радою для найшвидшого оформлення права постійного користування земельною ділянкою Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Ярославів Вал» та відповідно для збільшення надходжень до бюджету м. Києва в зв'язку зі сплатою нами як землекористувачем земельного податку.

Додаток:
1) Засвідчена копія охоронного договору

Київська міська рада
16.03.2021 № **08/6071**

З повагою,

Голова Правління **Я.М. Костюченко**

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Ярославів Вал» Україна м. Київ Код 41377929

Київська міська рада
08.02.2021 № 08/2703

Прокуратура України 05/231-1103/пр

КИЇВСЬКА МІСЬКА ПРОКУРАТУРА

вул.Предславинська, 45/9, м.Київ-150, 03150 факс: 524-82-90

02.02.21 № 15/3-134 вих-21

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ,01044

Київською міською прокуратурою вирішується питання щодо застосування представницьких повноважень за фактом порушення законодавства про охорону культурної спадщини стосовно пам'ятки архітектури місцевого значення по вул. Ярославів Вал, 29-Б у Подільському районі міста Києва.

Установлено, що відповідно до протоколу Постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 27.05.2020 погоджено проект рішення Київської міської ради від 16.04.2020 про надання ОСББ «Ярославів Вал» у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку земельної ділянки за вказаною адресою за умови укладення охоронного договору на об'єкт культурної спадщини – флігель 1898 року.

При цьому, згідно з пояснювальною запискою до вказаного проекту рішення ОСББ «Ярославів Вал» має намір укласти охоронний договір на приміщення пам'ятки за вказаною адресою, у зв'язку із чим, останнє 16.03.2020 звернулося з заявою про укладення охоронного договору.

З огляду на викладене, Постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики запропоновано Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київради (КМДА) взяти питання на контроль та звернутися до ОСББ «Ярославів Вал» щодо укладення охоронного договору.

Разом із тим, за інформацією Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київради (КМДА) станом на 15.12.2020 відсутні дані про укладення охоронного договору з ОСББ «Ярославів Вал».

Відповідно до ч. 3 ст. 23 Закону України «Про прокуратуру» виключно з метою встановлення наявності підстав для представництва інтересів держави в суді у випадку, якщо захист законних інтересів держави не здійснює або неналежним чином здійснює суб'єкт владних повноважень, до компетенції якого віднесені відповідні повноваження, прокурор має право отримувати інформацію, яка на законних підставах належить цьому суб'єкту, витребовувати та отримувати від нього матеріали та їх копії.

Враховуючи викладене, керуючись ст. 23 Закону України «Про прокуратуру», прошу у строк до 22.02.2021 повідомити чи прийнято Київською міською радою на даний час рішення щодо надання ОСББ «Ярославів Вал» у

Київська міська прокуратура
№15/3-134ВИХ-21 від 02.02.2
арк.2

постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку земельної ділянки по вул. Ярославів Вал, 29-Б у Подільському районі міста Києва.

Одночасно прошу повідомити про результати розгляду заяви ОСББ «Ярославів Вал» від 16.03.2020 щодо намірів укласти з Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київради (КМДА) охоронний договір або про причини його неукладення.

Перший заступник керівника
Київської міської прокуратури **Р. Нагальнюк**

Вик. Шевченко О.В. 527-71-91

Київська міська рада
23.09.2020 № 08/КО-3676

Київська міська рада
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо збереження культурної спадщини

Ми, громадські організації які переймаються захистом культурної спадщини м. Києва та мешканці міста Києва, керуючись цією нагодою, висловлюємо вам свою повагу та звертаємось з приводу наступного.

Як нам стало відомо, 24.09.2020 р. на пленарному засіданні XI сесії Київської міської ради VIII скликання буде розглядатись ряд земельних питань, які несуть загрозу збереженню культурної спадщини киян.

Зокрема, до порядку денного внесені наступні проекти рішень:

1. "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРІКС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на **вул. Олеся Гончара, 71** у Шевченківському районі міста Києва" (579941440);
2. "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМЕЛІН-30» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціональної адміністративної будівлі, для благоустрою території та паркінгу на вул. **Юрія Іллєнка, 30** у Шевченківському районі міста Києва (566444320)";
3. "Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ЯРОСЛАВСЬКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **на вул. Ярославській, 8** у Подільському районі міста Києва А-26911";
4. "Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку **на вул. Ярославів Вал, 29Б** у Шевченківському районі міста Києва (472393738)";
5. "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. **Чеслава Бєлінського, 6** у Шевченківському районі (повторно)".
6. Про надання Управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти на **вул. Лук'янівській, 29-А** у Шевченківському районі міста Києва (425412945). (Від 29.07.2020 № 08/231-1894/ПР).
7. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів Тік, 20 у Подільському районі та внесення змін до нього (499053739). (Від 09.12.2019 № 08/231-3749/ПР). 15).

Усі будинки, перелічені вище у проектах рішень мають значну історичну, архітектурну та культурну цінність.

Так, **<u>будинок 71 по вулиці Олеся Гончара</u>**, цінний зразок фонової забудови 1881 року побудови, за проєктом Володимира Ніколаєва. Стиль - цегляний з елементами неоренесансу. Третій поверх надбудовано на початку 20 ст. у стилі модерн, імовірно після зміни власника. Ним 1910 року став Казимир-Альбін Жубр. З огляду на великі втрати історичної забудови у цьому кварталі, будівля є цінним об'єктом, що фіксує один з ранніх етапів забудови.

В свою чергу, **Особняк Баккалинського (будинок 30) по вулиці Юрія Іллєнка** було зведено у 1901 році. Будівля є рідкісним зразком одноповерхового особняку середнього класу, якими були забудовані околиці Києва. Наразі збережено одиниці таких будинків. Він зберіг оригінальне архітектурне оздоблення фасаду, не зазнав змін об'ємно-просторової структури. Приналежність генералу свідчить про історію заселення місцевості та її професійно-становий характер населення, зумовлений наявність казарм та інших військових об'єктів.

Будинок **29Б по Ярославовому Валу** являє собою якісний зразок київського неоренесансу, який зберіг оздоблення фасаду та об'ємно-просторове рішення. Будівлю було зведено у 1897 році за проєктом Миколи Гарденіна (автор надбудови та перебудови головного будинку садиби). Сам дореволюційний будинок не зазнав надбудов та перебудов. Подекуди в інтер'єрі збережено автентичне ліплення. Після знищення головного будинку садиби (збудована репліка збільшена надбудовою) цей будинок залишається єдиним у садибі. Його знищення завдасть невиправну шкоду загальному архітектурному середовищу вулиці Ярославів Вал, що є комплексною містобудівною та архітектурною пам'яткою. У 1898—1909 рр. у будинку проживав ахітектор Гарденін Микола Миколайович.

З 2011 року **будинок має статус нововиявленої пам'ятки місцевого значення** згідно наказу Головного управління культурної спадщини Київської міської ради № 10/34-11 від 10.06.2011.

Не менш цінним є **будинок 6 по вулиці Чеслава Белінського (провулок Анни Горської)**. Це колишні районні дитячі ясла №106 на 120 місць. Їх було зведено у 1936-1937 роках за проектом видатного архітектора Г.О.Сластіонова. Двоповерхова споруда є представником архітектури конструктивізму, що зберегла своє оригінальне оформлення та об'ємно-просторову композицію.

Дореволюційний будинок на **Ярославській, 8** це рідкісний зразок забудови Подолу, що здійснена заможним купецтвом. Має нетипові елементи оздоблення: зокрема мистецькі жіночі голівки-барельєфи у розетках на фронтонах. Незважаючи на аварійний стан всієї будівлі, фасад зберіг автентичне оздоблення та загалом будинок не зазнав змін об'ємно-просторової композиції.

Будинок на **Лук'янівській, 29А** є гарно збереженим представником радянського післявоєнного неокласицизму. На симметричному фасаді добре збереглося бетонне оздоблення, характерне для будівель радянської епохи. У зв'язку із знесенням більшої частини історичної забудови Щекавиці на Лукянівській вулиці - цей будинок є цінним зразком, який фіксує старий масштаб архітектури.

Будівля, що знаходиться за адресою **Боричів Тік 20/4** є унікальним збереженим зразком колись дуже поширеного типу міщанського будинку, а зараз майже знищеного. Дає уявлення про забудову Києва та Подолу зокрема у першій половині 19 ст. Цей будинок потрапив у кадри багатьох відомих фільмів, що було знято у Києві, зокрема "Адьютант его превосходильства".

Отже, всі вказані вище будинки мають історичну та архітектурну цінність та є культурним надбанням киян, яке має бути збережене.

За положеннями ст. 3 Закону України "Про культуру", основними засадами державної політики у сфері культури є, серед іншого, захист і збереження культурної спадщини як основи національної культури, турбота про розвиток культури.

Громадяни, згідно ст. 6 вказаного вище Закону мають право на збереження, розвиток, пропагування культурної, мовної самобутності, традицій, звичаїв та обрядів, доступ до культурних цінностей, культурної спадщини і культурних благ.

Разом з тим, органи місцевого самоврядування забезпечують збереження культурних цінностей на території України, охорону культурної спадщини, захист історичного середовища (ч. 1 ст. 16 Закону України "Про культуру").

Відповідно до ст. 4 Закону України *«Про місцеве самоврядування»*, місцеве самоврядування в Україні здійснюється на принципах: народовладдя, гласності, поєднання місцевих і державних інтересів.

Звертаємо Вашу увагу на той факт, що по жодному з вказаних проектів не проводились громадські слухання та не досліджувалась думка киян.

При цьому, передання земельних ділянок, на яких знаходяться будинки, в користування приватним особам <u>може призвести до знищення культурної спадщини</u>.

Саме тому під час прийняття відповідних рішень, є необхідним дотримання балансу інтересів громадськості та приватних власників.

Керуючись вказаним, просимо

1. Захистити право киян на історичне середовище та збереження культурних цінностей.
2. Зняти з голосування XI сесії Київської міської ради VIII скликання, що відбудеться 24.09.2020, та відправити на подальше доопрацювання з урахуванням думки громадян м. Києва проекти рішень:

(1) "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРІКС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на **вул. Олеся Гончара, 71** у Шевченківському районі міста Києва" (579941440);

(2) "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМЕЛІН-30» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціональної адміністративної будівлі, для благоустрою території та паркінгу на вул. **Юрія Іллєнка, 30** у Шевченківському районі міста Києва (566444320)";

(3) "Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ЯРОСЛАВСЬКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **на вул. Ярославській, 8** у Подільському районі міста Києва А-26911";

(4) "Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку **на вул. Ярославів Вал, 29Б** у Шевченківському районі міста Києва (472393738)";

(5) "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. **Чеслава Бєлінського, 6** у Шевченківському районі (повторно)".

(6) Про надання Управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки у постійне користування для

експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти на **вул. Лук'янівській, 29-А** у Шевченківському районі міста Києва (425412945). (Від 29.07.2020 № 08/231-1894/ПР).

(7) Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на **вул. Боричів Тік, 20** у Подільському районі та внесення змін до нього (499053739). (Від 09.12.2019 № 08/231-3749/ПР). 15).

З повагою,

Почесний президент
ГО „Зелена хвиля" Петров Д.Є.
+38095003 2470 map.future.renovation@gmail.com,
Представник ГО „Мапа Реновації" Євтухова Д.О.
+38096363688 dasha.kocba@gmail.com
Голова ГО „Комітет прогресивних забудовників"

Додатки: звернення громадян та громадських організацій на 89 арк.

Відповідь надати: ГО „Мапа Реновації"
т. 0950032470
e-mail: map.future.renovation@gmail.com.

R.6.3.20
490449179

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Клондайк»

01033, м. Київ, вулиця Саксаганського, будинок 38

Вик. N7
17.02.21

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин
Терентьєву М.О.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001
ТОВ «Клондайк»
вул.Саксаганського,38, м. Київ, 01033

Київська міська рада
18.02.2021 № 08/3824

Шановний Михайле Олександровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **підготовлено проект рішення Київської міської ради "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «КЛОНДАЙК» земельної ділянки в оренду <u>для будівництва та обслуговування</u> адміністративно-учбово-складського центру з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгом у пров. Моторному, 19-А у Голосіївському районі міста Києва» (справа 490449179).**

Відповідно до рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2009 року №391/2460 **земельна ділянка** площею 0,9366 га **(кадастровий номер 8000000000:82:414:0133) була передана** ТОВ «Колор Систем» **в оренду на 10 років** для будівництва та обслуговування адміністративно-учбово-складського центру з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгом у пров. Моторному, 19-а у Голосіївському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 10 січня 2011 року №79-6-00798 терміном дії до 10 січня 2021 року).

Орендна плата сплачується ТОВ «Колор Систем» у повному обсязі. Згідно з даними, що розміщені на офіційному порталі Державної податкової служби України, у ТОВ «Колор Систем» (ідентифікаційний код 31905435) податковий борг відсутній.

Земельна ділянка площею 0,9366 га (кадастровий номер 8000000000:82:414:0133) належить на праві комунальної власності територіальній громаді міста Києва (номер запису про право власності у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 квітня 2018 року № 25811322).

ТОВ «КЛОНДАЙК» набуло право власності на нерухоме майно, що знаходиться на вищевказаній земельній ділянці (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13 жовтня 2017 року, номер запису про право власності 22848651).

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України **надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі** відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр», **право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.**

Враховуючи наведене, **просимо** при розгляді на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **підтримати проект рішення Київської міської ради "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «КЛОНДАЙК» земельної ділянки в оренду** для будівництва та обслуговування адміністративно-учбово-складського центру з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгом **у пров. Моторному, 19-А у Голосіївському районі міста Києва» (справа 490449179) з уточнюючими правками, а саме:**

1) визначити строк оренди на <u>10 (десять) років;</u>

2) визначити вид використання «<u>для експлуатації та обслуговування</u> адміністративно-учбово-складського центру з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгом у у пров. Моторному, 19-А у Голосіївському районі міста Києва».

З повагою
Директор ТОВ «КЛОНДАЙК» **Семенець Л.О.**

П.6.321
646900586
459051196

Київська міська рада
15.04.2021 № 08/8802

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин
Терентьєву Михайлу Олександровичу

Товариство з обмеженою відповідальністю «Феліксія»
(код юридичної особи - 32824226)
04074, м. Київ, вул. Сокальська, 4. Телефон +38 067 657 59 00
адреса для листування, телефон

Вих. № 14/01 від 14.04.2021р.

ЩОДО ПОНОВЛЕННЯ ДОГОВОРУ ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Стосовно поновлення Товариству «ФЕЛІКСІЯ» (код юридичної особи - 32824226) договору оренди земельної ділянки на вулиці Кожум'яцькій у Подільському районі м. Києва площею 0,0715 га, кадастровий номер: 8000000000:85:381:0011 інформуємо про наступне.

Нам стало відомо про існування проекту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕЛІКСІЯ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2005 року №85-6-00219 (зі змінами) на вул. Кожум'яцькій у Подільському районі (646900586 та 459051196), направленого листом Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради від 21.10.2020р. на Київську міську раду за №05715-СЛ-4210 для подальшого опрацювання.

Підставою для підготовки вищевказаного проєкту рішення вказане не належне виконання Орендарем своїх обов'язків за умовами договору оренди, зокрема невикористання земельної ділянки впродовж 15 років.

Зі своєї сторони, вважаємо за необхідне повідомити про таке.

За час дії Договору оренди Товариством «ФЕЛІКСІЯ» сплачено орендну плату (плату за землю) в розмірі 1 262 216,84 (один мільйон двісті шістдесят дві тисячі двісті дві грн. 84 коп.) грн., заборгованості на сьогоднішній день за Товариством не обліковується.

На орендованій земельній ділянці планується будівництво бізнес-центру з паркінгом. Поновлення вказаного Договору оренди земельної ділянки є вкрай необхідним для орендаря для цілей будівництва зазначеного об'єкта нерухомості.

Станом на сьогоднішній день, ТОВ «ФЕЛІКСІЯ» вжило ряд заходів для будівництва на земельній ділянці запланованого об'єкта у чіткій відповідності з вимогами чинного законодавства, а саме:

1) одержало Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва, затверджені наказом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу КМР (КМДА) від 12.01.2018 р. №32;

2) розробило проектно-кошторисну документацію на будівництво об'єкта;

3) подало на експертизу проектну документацію;

4) здійснило інші роботи, серед яких: отримувалася картка на порушення благоустрою, виготовлено проект виконання підготовчих робіт, монтувалася огорожа будівельного майданчику, отримано науково-технічний звіт про інженерно-геологічні вишукування, аналіз зорового сприйняття, історичну довідку та історико-містобудівне обгрунтування, обстеження зелених насаджень, предпроектні роботи на підставі отриманих технічних умов та інше.

За час дії Договору оренди здійснено інвестицій на реалізацію проекту будівництва бізнес-центру з паркінгом на суму понад 12 (дванадцять) мільйонів гривень. Зазначені інвестиції головним чином були спрямовані на користь виконавців проектних,

вишукувальних, експертних та інших робіт, які є зареєстрованими в місті Києві особами, та відповідно, з цих коштів було сплачено чимало податків, в тому числі до бюджету міста Києва. Водночас, при поновленні Товариством «ФЕЛІКСІЯ» Договору оренди земельної ділянки, київські суб'єкти господарювання та бюджет міста Києва отримає додатково на порядок більші кошти внаслідок реалізації Товариством «ФЕЛІКСІЯ» проекту будівництва бізнес-центру, при чому, вже найближчим часом, - протягом 2021-2022-го років, що без сумніву сприятиме міській владі в покращенні соціально-економічного стану міста Києва.

Додатково до вищевказаного, підтверджуємо, що наше Товариство має твердий намір та ресурси завершити забудову земельної ділянки у відповідності до вимог законодавства.

Крім того, реалізація проекту з будівництва надасть неабиякий економічний ефект для міста, а саме, наприклад, нашим Товариством, в рамках реалізації проекту будівництва, буде здійснено ремонт міського колектора, що поліпшить ситуацію в районі; нами будуть здійснені роботи зі зміцнення схилу і інші необхідні земляні та інженерні роботи, спрямовані на поліпшення умов проживання жителів та упорядкування життєдіяльності Подільського району та міста.

Також повідомляємо, що законність містобудівних перетворень перевірялась органами Київської міської ради в 2020-му році. Ознак незаконності отримання та використання земельних ділянок не виявлено.

Необхідно також зазначити, що реалізація проекту будівництва бізнес-центру була істотнім чином уповільнена (а інколи повністю блокували процес реалізації проекту) в попередні роки у зв'язку з необґрунтованими рішеннями та діями районних, міських та державних органів, зокрема, органів благоустрою (щодо безпідставної відміни раніше виданої контрольної картки одразу після зміни керівництва органу), Міністерства культури (з причин відсутності необхідних нормативних актів та інших документів), які за відсутності вини Орендаря та всупереч його планам по реалізації проекту будівництва, стали об'єктивною завадою для реалізації планів інвесторів, а також створюють значний негативний вплив на відношення до дій влади, а також спричиняють прямі збитки суб'єктів інвестиційної діяльності.

Також, просимо врахувати, що з аналізу судової практики у справах про оскарження Орендарями в суді розірвання або відмов у поновленні договорів оренди з підстав незабудови земельних ділянок, зокрема правових позицій викладених у постановах Верховного суду від 27.07.20218 у справі №910/4198/16, від 18.06.2019 у справі №910/8424/18, від 22.12.2020 у справі №910/6955/19 та інших, вбачається що у разі вчинення всіх необхідних та передбачених законодавством і Договором оренди земельної ділянки дій, спрямованих на забудову орендованої земельної ділянки, це свідчить про відсутність вини Орендаря у порушенні строків забудови земельної ділянки, та як наслідок, про відсутність підстав для застосування цивільно-правової відповідальності у вигляді припинення договору оренди.

Відповідно до вимог законодавства України Товариство «Феліксія» двічі, своєчасно, зверталося до Київської міської ради та її органів з проханням укласти договір оренди землі на новий термін (поновити договір оренди земельної ділянки).

Так, Товариство Феліксія» подавало ЛИСТ-ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ПОНОВЛЕННЯ ДОГОВОРУ ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ:

- 04.02.2020 року (реєстраційний номер 646900586);
- 29.09.2020 року (реєстраційний номер 459051196).

У зв'язку із викладеним, просимо відхилити проект рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕЛІКСІЯ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2005 року №85-6-00219 (зі змінами) на вул. Кожум'яцькій у Подільському районі (справа реєстраційний № 646900586 та 459051196) та поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕЛІКСІЯ» (код юридичної особи - 32824226) Договір оренди земельної ділянки площею 0,0715 (нуль цілих сімсот п'ятнадцять десятитисячних) гектарів, розташованої за адресою: вулиця Кожум'яцька у Подільському районі м. Києва, кадастровий номер земельної ділянки: 8000000000:85:381:0011.

Відомості про земельну ділянку:
місце розташування (адреса) - вулиця Кожум'яцька у Подільському районі м. Києва;

розмір – 0.0715 (нуль цілих сімсот п'ятнадцять десятитисячних) гектарів;
цільове призначення - для будівництва бізнес-центру з паркінгом;
кадастровий номер - 8000000000:85:381:0011;

земельна ділянка перебуває в оренді на праві Договору оренди, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербаковим В.З., 11.08.2005 року за реєстровим № 577, та зареєстрованим Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) 23.08.2005 року за № 85-6-00219, з викладенням в новій редакції Договору про поновлення договору оренди земельної ділянки 05.12.2013 року; в редакції Договору про поновлення договору оренди земельної ділянки, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т.М., 09.11.2015 року за реєстровим №902.

Право оренди земельної ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, що посвідчується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 09.11.2015 року, індексний номер Витягу: 47250559. Витяг надано приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т.М. згідно з заявою з реєстраційним номером: 14204838.

Право оренди виникло – 23.08.2005 року. Термін права оренди – до 09.11.2020 року, з правом пролонгації (переважне право на поновлення Договору).

Директор ТОВ «Феліксія» Юрчук О.Ю.

12.6.3.25
528205332

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

До кадастрової справи
№ 528205332

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № 528205332

Витяг з протоколу засідання
№ _____ від_____ 2021

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання щодо поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок), керуючись абзацом четвертим розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі» та пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 Порядку, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)
термін, на який поновлюється : ***на 3 роки***
юридична/фізична особа: ***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «КИЇВМІСЬКБУД»***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

місцерозташування :	***м. Київ, р-н Дарницький, перетин вул. Тальнівської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки***
договір оренди :	***від 21.03.2018 № 1041, термін оренди до 21.03.2021***
категорія земель :	***землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури***
код КВЦПЗ :	***03.15***
площа ділянки :	***0,0412 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:146:0198***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Укладення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) на новий строк можливе не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної(их) ділянки(ок) без зміни її(їх) цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання договору про укладення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) на новий строк та перелік документів, які необхідно надати для його підготовки;
- після надання орендарем необхідних документів підготувати проект договору про укладення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) на новий строк.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар комісії **Юрій ФЕДОРЕНКО**

ПОДАННЯ:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Віктор ДВОРНІКОВ

Заступник директора – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

Начальник управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Олександр ПИВОВАРОВ

Начальник відділу з питань орендних відносин управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Анна МІЗІН

До справи
№ 528205332

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ -15840 від 12.01.2021

до проєкту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин:

Про поновлення приватному акціонерному товариству «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «КИЇВМІСЬКБУД» договору оренди земельної ділянки від 21.03.2018 № 1041 на перетині вул. Тальнівської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі

1. Юридична особа:

Назва	***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «КИЇВМІСЬКБУД» (код ЄДРПОУ 23527052)***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***Акціонери згідно з реєстром.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА - ВІДСУТНІЙ.***
Клопотання	***від 01.12.2020 № 528205332***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:146:0198)

Місце розташування	***м. Київ, р-н Дарницький, перетин вул. Тальнівської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки***
Площа	***0,0412 га***
Вид та термін користування	***Оренда 3 роки (поновлення)***
Вид використання	***для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***465 819 грн 52 коп.***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, та враховуючи звернення зацікавленої особи від 01.12.2020, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт висновку постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури,

містобудування та земельних відносин для подальшого розгляду питання поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проєкт рішення Київської міської ради про поновлення або відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, права особи на укладення договору оренди на новий строк (поновлення договору оренди).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови.*** ***Актом обстеження від 23.12.2020 №20-0752-02 встановлено, що на земельній ділянці розташовані зелені насадження, будівельні роботи не проводяться. Територія частково огороджена парканом.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Території житлової забудови багатоповерхової.***
Правовий режим:	***Згідно з відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно земельна ділянка перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1512223280363; номер запису про право власності: 25352781; дата реєстрації 21.03.2018).*** ***Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15.***
Розташування в зеленій зоні:	***Не потрапляє до зеленої зони, визначеної Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепцією формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджено рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).***
Інші особливості:	***Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 10.02.2006 № 212 АТХК «Київміськбуд» (далі-Товариство) надано дозвіл виступити замовником та інвестором реконструкції і забудови території 2-го мкр житлового масиву Позняки, зокрема, з метою будівництва об'єктів транспорту та інженерної підготовки території.***

	Так, рішенням Київської міської ради від 28.11.2017 № 638/3645 Товариству передана в оренду на 3 роки одна із земельних ділянок, які входять до цієї території для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури на перетині вул. Тальнівської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки (договір від 21.03.2018 № 1041). Термін оренди до 21.03.2021. ***Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 10.02.2006 № 212 зобов'язано Товариство виконати умови щодо відселення мешканців зазначеної території. Надати інформацію про виконання цих вимог Товариство відмовилось.*** ***Товариство листом від 25.11.2020 № 03510/0/2-20 інформує, що на підставі отриманих містобудівних умов і обмежень від 12.02.2020 № 155 ведеться проектування торговельного центру. Вказана земельна ділянка запроектована під розміщення відкритого паркінгу для відвідувачів торговельного центру.*** ***Згідно з довідкою ГУ ДПС у м. Києві від 27.11.2020 № 106846 станом на 27.11.2020 за Товариством податковий борг не обліковується.*** ***Згідно з інформацією, розміщеною на офіційному вебсайті ДПС України, станом на 01.01.2021 Товариство до переліку суб'єктів, які мають податковий борг до місцевого бюджету, не включено.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 24.12.2020 № 24/24 «Про бюджет м. Києва на 2021 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме - ***13 974 грн. 59 коп. (3%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Терентьєву М.О.

Прошу розглянути в установленому порядку.

ВОЛОДИМИР БОНДАРЕНКО

19 березня 2021 р.
№ 08/6518

Київська міська рада
19.03.2021 № **08/6518**

ПАПЕРОВА КОПІЯ ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє проєкт висновку постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «КИЇВМІСЬКБУД» договору оренди земельної ділянки від 21.03.2018 № 1041 на перетині вул. Тальнівської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі» (528205332) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт висновку 528205332 постійної комісії про поновлення договору оренди земельної ділянки на 1 арк. в 2 примірниках;
- пояснювальна записка 528205332 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія акту обстеження земельної ділянки з фото на 3 арк. в 1 примірнику;
- документи, що додані до кадастрової справи 528205332 на 65 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор Підписано КЕП Петро ОЛЕНИЧ

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000231F57004D74A801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
05715-5900 від 18.03.2021

П.6.3.48
691720544

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
« Л-ГРУП »

Ідентифікаційний код 31811499

03191, м. Київ, вул. Ломоносова, 52-А, офіс 147

Вих. № 24 від 02.04.2021р.

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та земельних відносин

Щодо клопотання **691720544**

ТОВ «Л-Груп» є орендарем земельної ділянки на вулиці Максимовича,32 (Трутенка, 32) у Голосіївському районі м. Києва кадастровий номер 8 000 000 000:79:364:0142, площа 0,6046 га, договір оренди від 11.04.2006 року № 72-6-00407.

05.01.2021 року ТОВ «Л-Груп» було подане клопотання 691720544 до Київської міської ради щодо поновлення даного договору оренди.

ТОВ «Л-Груп» звертається з проханням при підготовці Проекту Рішення про поновлення даного договору оренди врахувати наступне:

1)речення « для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу» викласти в такій редакції : «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального торговельно-розважального комплексу з підземним паркінгом» на підставі внесення змін до Дозволу на будівництво від 07 червня 2012 року № КВ 11412092896;

2) поновити договір оренди на 10 років.

Додатки:

1) Копія Дозволу на будівництво від 07 червня 2012 року № КВ 11412092896
2) Копія внесення змін № ІУ 123192410590 до Дозволу на будівництво від 07 червня 2012 року № КВ 11412092896.

Директор Харченко В.П.

Товариство з обмеженою відповідальністю * Україна * м.Київ
Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

Київська міська рада
06.04.2021 № 08/8066

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві

01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

від 07 червня 2012 р. N КВ 11412092896

Цей дозвіл надано замовнику -
ТОВАРИСТВУ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Л-ГРУП»
м. Київ, вул. Червоноармійська, 88, тел. 206-01-46,
генеральному підряднику –
ТОВАРИСТВУ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЛІКО-БУД»,
м. Київ, вул. Академіка Вільямса, 9, корпус І, літ. А , тел. 206-01-30, ліцензія АВ № 488113
на виконання будівельних робіт
із будівництва багатофункціонального торговельно-розважального комплексу з підземним паркінгом на вул. Онуфрія Трутенка, 32 у Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва
відповідно до проектної документації, яка розроблена
ТОВАРИСТВОМ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРМАТ ІНЖИНІРИНГ»
ліцензія АГ № 595367, головний інженер проекту – Філатов В.І.

та затверджена **наказом ТОВ «Л-ГРУП» від 29.05.2012 № 29/05**
результати експертизи проекту будівництва, видані
державним підприємством «Укрдержбудекспертиза» від 29.05.2012 № 00-0498-12/ЦБ,
головний експерт – В.К. Гаган
Відповідальним виконавцем робіт є
Кришевич Володимир Леонідович,
тел. 206-01-30, наказ ТОВ «БК «ЛІКО-БУД» від 25.05.2012 № 45
Авторський нагляд здійснює
Філатов Валерій Іванович, головний інженер проекту,
тел. 594-50-25, наказ ТОВ «ФОРМАТ ІНЖИНІРИНГ» від 06.02.2012 № 01
Технічний нагляд здійснює
Потапов Віктор Миколайович,
наказ ТОВ «Л-ГРУП» від 25.05.2012 № 46, інженер технічного нагляду,
кваліфікаційний сертифікат ІІІ № 001944

Заступник начальника Інспекції **І. Алексєєнко**
М. П. (підпис)

Товариство з обмеженою відповідальністю * Україна * м.Київ
Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

Згідно оригіналу
Директор Харченко В.П.
02.04.2021

ІУ 123192410590

Вх. № 40-30/2808-45
від 28.08.2019р.

Додаток 10
до Порядку

Державна архітектурно-будівельна інспекція України
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається заява)

Замовник Товариство з обмеженою відповідальністю «Л-ГРУП», 03191, м. Київ, Голосіївський район, вул. Ломоносова, 52-А, офіс 147, код ЄДРПОУ 31811499, тел.: (044) 206-01-30
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ЗАЯВА

Відповідно до статті 37 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" прошу внести зміни
(видати, внести зміни, анулювати (необхідне зазначити)
дозвіл на виконання будівельних робіт (у разі внесення змін зазначається їх суть).

1. Проведено коригування проектної документації на виконання будівельних робіт, згідно з виданим ТОВ «УБТЕ», код ЄДРПОУ 39190177, Експертним звітом №7-057-18-ЕП/КО від 28.08.2019р., та Наказом ТОВ «Л-ГРУП», код ЄДРПОУ 31811499, про затвердження проектної документації № 28-08-19/1 від 28.08.2019р.
2. Замінено відповідального виконавця робіт на виконроба Шабетю Сергія Леонідовича, згідно наказу ТОВ «Л-БУД КОМПАНІ», код ЄДРПОУ 39553310, про призначення відповідальних осіб які відповідають за проведення робіт № 28/08 від 28.08.2019р.
3. Замінено відповідального за авторський нагляд на ГАПа Бондарчука Миколу Едуардовича, кваліфікаційний сертифікат №001783, серія АА від 30.7.2013р., згідно наказу ПП «Архітектурна майстерня Шкрогаль», код ЄДРПОУ 33307595, про призначення відповідальних осіб які здійснюють авторський нагляд № 17 від 28.08.2019р.

Дозвіл від 07 червня 2012р. № КВ 11412092896 (зазначається у разі внесення змін або анулювання дозволу).
«Будівництво багатофункціонального торговельно-розважального комплексу з підземним паркінгом по вул. Онуфрія Трутенка, 32 в Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва»,

Згідно оригіналу

Згідно оригіналу
Директор Харченко
02 04 2021

Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва вул. Онуфрія Трутенка, 32 в Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва, Кадастрові номери земельних ділянок – 8000000000:72:287:0006; 8000000000:79:364:0142

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, _____

(зазначається у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження

під час реалізації експериментального проекту

з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна),

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція,

реставрація, капітальний ремонт),

код об'єкта

1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000),

клас наслідків (відповідальності) СС3.

Перелік об'єктів, що входять до складу комплексу (будови), із зазначенням їх класу наслідків (відповідальності) (зазначається у разі будівництва комплексу (будови):

1. 1 черга – Житловий будинок № 3, РП – СС3;
2. 2 черга – Супермаркет – СС3;
3. 3 черга – Житловий будинок № 2 – СС3;
4. 4 черга – Житловий будинок № 1, ТП – СС3;
5. 5 черга – Прибудова до житлового будинку № 1 – СС3;
6. 6 черга – Житловий будинок № 4 – СС3;
7. 7 черга – Житловий будинок № 5 – СС3;
8. 8 черга – Дитячий садок – СС3;
9. 9 черга – Паркінг – СС3.

Додатки:

1. Копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію на _____ арк.

2. Копія розпорядчого документа щодо комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду у разі здійснення комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності (замість копії документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою) на ____ арк.

3. Проектна документація на будівництво, розроблена та затверджена в установленому законодавством порядку:

пояснювальна записка на ____ арк.;

основні креслення на ____ арк.;

звіт за результатами експертизи проекту будівництва або його засвідчена у встановленому законом порядку копія (у тому числі звіт щодо розгляду проекту будівництва на стадії проектування, що передбачає розподіл її за чергами), на ____ арк.

Згідно оригіналу

Згідно оригіналу
Директор Харченко
02 04 2021

Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

наказ (розпорядження, рішення) замовника про затвердження проектної документації на _____ арк.

4. Копія документа, що посвідчує право власності на будинок чи споруду, або згода його власника, засвідчена у встановленому законодавством порядку, на проведення будівельних робіт у разі здійснення реконструкції, реставрації, капітального ремонту на ____ арк.

5. Копії документів про призначення:

осіб, які здійснюють авторський нагляд, на ____ арк.;

осіб, які здійснюють технічний нагляд, на ____ арк.;

відповідальних виконавців робіт на ____ арк.

6. Інформація про ліцензію, що дає право на виконання будівельних робіт, та кваліфікаційні сертифікати.

7. Засвідчені у встановленому порядку копії документів, що підтверджують зміну даних до виданого дозволу, на ____ арк. (у разі необхідності).

8. Результати оцінки впливу на довкілля у випадках, визначених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля".

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, Харченко Віктор Павлович,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Замовник _____ (підпис) В.П. Харченко (ініціали та прізвище)

МП

Примітки:

1. Кожна сторінка цієї заяви підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

2. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі виконання будівельних робіт щодо об'єкта будівництва, прийнятого в експлуатацію в установленому порядку, - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

В інформації про місце розташування закінченого будівництвом об'єкта, будівництво якого здійснюється на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відповідно до частини четвертої статті 34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та частини першої статті 12[1] Закону України "Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи", у разі відсутності відомостей, визначених підпунктами 1 і 2 цього пункту, зазначається визначений замовником опис місця розташування об'єкта.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в містобудівних умовах та обмеженнях для проектування об'єкта будівництва, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в таких містобудівних умовах та обмеженнях.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу підчас реалізації експериментального проекту

Згідно оригіналу

ДИРЕКТОР ХАРЧЕНКО

02 04 2021

Л-ГРУП Ідентифікаційний код 31811499

	з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім - п'ятим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу. У разі внесення змін та анулювання дозволу на виконання будівельних робіт інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з дозволом на виконання будівельних робіт.

{Додаток 10 в редакції Постанови КМ № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 128 від 23.01.2019, № 367 від 27.03.2019}

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * Київ
Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

Згідно оригіналу

Згідно оригіналу
Директор Харченко В.П.
02 04 2021

12.6.3.48
691720544

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
« Л-ГРУП »

Ідентифікаційний код 31811499

03191, м. Київ, вул. Ломоносова, 52-А, офіс 147

Вих. № 23 від 02.04.2021р.

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та земельних відносин

Щодо клопотання **574205300**

ТОВ «Л-Груп» є орендарем земельної ділянки на вулиці Максимовича,32 (Трутенка, 32) у Солом'янському районі м. Києва кадастровий номер 8 000 000 000:72:287:0006, площа 4,0866 га, договір оренди від 11.04.2006 року № 72-6-00357.

05.01.2021 року ТОВ «Л-Груп» було подане клопотання 574205300 до Київської міської ради щодо поновлення даного договору оренди.

ТОВ «Л-Груп» звертається з проханням при підготовці Проекту Рішення про поновлення даного договору оренди врахувати наступне:

1)речення « для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу» викласти в такій редакції : «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального торговельно-розважального комплексу з підземним паркінгом» на підставі внесення змін до Дозволу на будівництво від 07 червня 2012 року № КВ 11412092896;

2) поновити договір оренди на 10 років.

Додатки:

1) Копія Дозволу на будівництво від 07 червня 2012 року № КВ 11412092896
2) Копія внесення змін № ІУ 123192410590 до Дозволу на будівництво від 07 червня 2012 року № КВ 11412092896.

Директор Харченко В.П.

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ
Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

Київська міська рада
06.04.2021 № 08/8063

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві

01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

від 07 червня 2012 р. N КВ 11412092896

Цей дозвіл надано замовнику -
ТОВАРИСТВУ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Л-ГРУП»
м. Київ, вул. Червоноармійська, 88, тел. 206-01-46,
генеральному підряднику –
ТОВАРИСТВУ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЛІКО-БУД»,
м. Київ, вул. Академіка Вільямса, 9, корпус 1, літ. А , тел. 206-01-30, ліцензія АВ № 488113
на виконання будівельних робіт
із будівництва багатофункціонального торговельно-розважального комплексу з підземним паркінгом на вул. Онуфрія Трутенка, 32 у Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва
відповідно до проектної документації, яка розроблена
ТОВАРИСТВОМ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРМАТ ІНЖИНІРИНГ»
ліцензія АГ № 595367, головний інженер проекту – Філатов В.І.
та затверджена **наказом ТОВ «Л-ГРУП» від 29.05.2012 № 29/05**
результати експертизи проекту будівництва, видані
державним підприємством «Укрдержбудекспертиза» від 29.05.2012 № 00-0498-12/ЦБ,
головний експерт – В.К. Гаган
Відповідальним виконавцем робіт є
Кришевич Володимир Леонідович,
тел. 206-01-30, наказ ТОВ «БК «ЛІКО-БУД» від 25.05.2012 № 45
Авторський нагляд здійснює
Філатов Валерій Іванович, головний інженер проекту,
тел. 594-50-25, наказ ТОВ «ФОРМАТ ІНЖИНІРИНГ» від 06.02.2012 № 01
Технічний нагляд здійснює
Потапов Віктор Миколайович,
наказ ТОВ «Л-ГРУП» від 25.05.2012 № 46, інженер технічного нагляду,
кваліфікаційний сертифікат ІТ № 001944

Заступник начальника Інспекції _____ **І. Алексєєнко**
М. П. (підпис)

Згідно оригіналу
Директор Харченко
02 04 2021

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ
Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

ІУ 123192410590

Вх. № 40-30/2808-45
від 28.08.2019р.

Додаток 10
до Порядку

Державна архітектурно-будівельна інспекція України
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається заява)

Замовник Товариство з обмеженою відповідальністю «Л-ГРУП», 03191, м. Київ, Голосіївський район, вул. Ломоносова, 52-А, офіс 147, код ЄДРПОУ 31811499, тел.: (044) 206-01-30
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ЗАЯВА

Відповідно до статті 37 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" прошу внести зміни
(видати, внести зміни, анулювати (необхідне зазначити))
дозвіл на виконання будівельних робіт (у разі внесення змін зазначається їх суть).

1. Проведено коригування проектної документації на виконання будівельних робіт, згідно з виданим ТОВ «УБТЕ», код ЄДРПОУ 39190177, Експертним звітом №7-057-18-ЕП/КО від 28.08.2019р., та Наказом ТОВ «Л-ГРУП», код ЄДРПОУ 31811499, про затвердження проектної документації № 28-08-19/1 від 28.08.2019р.
2. Замінено відповідального виконавця робіт на виконроба Шабетю Сергія Леонідовича, згідно наказу ТОВ «Л-БУД КОМПАНІ», код ЄДРПОУ 39553310, про призначення відповідальних осіб які відповідають за проведення робіт № 28/08 від 28.08.2019р.
3. Замінено відповідального за авторський нагляд на ГАПа Бондарчука Миколу Едуардовича, кваліфікаційний сертифікат №001783, серія АА від 30.7.2013р., згідно наказу ПП «Архітектурна майстерня Шкрогаль», код ЄДРПОУ 33307595, про призначення відповідальних осіб які здійснюють авторський нагляд № 17 від 28.08.2019р.

Дозвіл від 07 червня 2012р. № КВ 11412092896 (зазначається у разі внесення змін або анулювання дозволу).
«Будівництво багатофункціонального торговельно-розважального комплексу з підземним паркінгом по вул. Онуфрія Трутенка, 32 в Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва»,

Згідно оригіналу
Згідно оригіналу ДИРЕКТОР Харченко В.П.
02 04 2021

Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва вул. Онуфрія Трутенка, 32 в Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва, Кадастрові номери земельних ділянок – 8000000000:72:287:0006; 8000000000:79:364:0142

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, _____

(зазначається у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження

під час реалізації експериментального проекту

з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна),

вид будівництва нове будівництво
(нове будівництво, реконструкція,

реставрація, капітальний ремонт),

код об'єкта 1122.1
(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000),

клас наслідків (відповідальності) СС3.

Перелік об'єктів, що входять до складу комплексу (будови), із зазначенням їх класу наслідків (відповідальності) (зазначається у разі будівництва комплексу (будови):

1. 1 черга – Житловий будинок № 3, РП – СС3;
2. 2 черга – Супермаркет – СС3;
3. 3 черга – Житловий будинок № 2 – СС3;
4. 4 черга – Житловий будинок № 1, ТП – СС3;
5. 5 черга – Прибудова до житлового будинку № 1 – СС3;
6. 6 черга – Житловий будинок № 4 – СС3;
7. 7 черга – Житловий будинок № 5 – СС3;
8. 8 черга – Дитячий садок – СС3;
9. 9 черга – Паркінг – СС3.

Додатки:

1. Копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію на _____ арк.

2. Копія розпорядчого документа щодо комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду у разі здійснення комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності (замість копії документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою) на ____ арк.

3. Проектна документація на будівництво, розроблена та затверджена в установленому законодавством порядку:

пояснювальна записка на ____ арк.;

основні креслення на ____ арк.;

звіт за результатами експертизи проекту будівництва або його часткова у встановленому законом порядку копія (у тому числі звіт щодо розгляду проекту будівництва на стадії проектування, що передбачає розподіл її за чергами), на _____ арк.

Згідно оригіналу

Згідно оригіналу
Директор Харченко В.П.
02.04.2021

Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31821499

наказ (розпорядження, рішення) замовника про затвердження проектної документації на _____ арк.

4. Копія документа, що посвідчує право власності на будинок чи споруду, або згода його власника, засвідчена у встановленому законодавством порядку, на проведення будівельних робіт у разі здійснення реконструкції, реставрації, капітального ремонту на ____ арк.

5. Копії документів про призначення:

осіб, які здійснюють авторський нагляд, на ____ арк.;

осіб, які здійснюють технічний нагляд, на ____ арк.;

відповідальних виконавців робіт на ____ арк.

6. Інформація про ліцензію, що дає право на виконання будівельних робіт, та кваліфікаційні сертифікати.

7. Засвідчені у встановленому порядку копії документів, що підтверджують зміну даних до виданого дозволу, на ____ арк. (у разі необхідності).

8. Результати оцінки впливу на довкілля у випадках, визначених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля".

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, Харченко Віктор Павлович,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Замовник _____ (підпис) В.П. Харченко (ініціали та прізвище)

МП

Примітки:

1. Кожна сторінка цієї заяви підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

2. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі виконання будівельних робіт щодо об'єкта будівництва, прийнятого в експлуатацію в установленому порядку, - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

В інформації про місце розташування закінченого будівництвом об'єкта, будівництво якого здійснюється на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відповідно до частини четвертої статті 34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та частини першої статті 12[1] Закону України "Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи", у разі відсутності відомостей, визначених підпунктами 1 і 2 цього пункту, зазначається визначений замовником опис місця розташування об'єкта.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в містобудівних умовах та обмеженнях для проектування об'єкта будівництва, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в таких містобудівних умовах та обмеженнях.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту

Згідно оригіналу

ДИРЕКТОР ХАРЧЕНКО В.П.

17.04.2021

Товариство з обмеженою відповідальністю м.Київ Україна Л-ГРУП Ідентифікаційний код 31811499

	з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім - п'ятим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу. У разі внесення змін та анулювання дозволу на виконання будівельних робіт інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з дозволом на виконання будівельних робіт.

{Додаток 10 в редакції Постанови КМ № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 128 від 23.01.2019, № 367 від 27.03.2019}

Товариство з обмеженою відповідальністю * Україна * Київ
Л-ГРУП
Ідентифікаційний код 31811499

Згідно оригіналу
Директор Харченко З П
02 04 2021

6.4. Повторний розгляд проєктів рішень ***з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються.***

1.	**Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2021 №08/230-632 *(справа **375339622**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.01.2021 №08/231-420/ПР)* – ***матеріали додаються***.
2.	**Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.03.2021 №08/230-444 *(ПР-20648, справа **А-26854**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1972/ПР)* – ***матеріали додаються***.
3.	**Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧЕРВОНА КАПЕЛЮШКА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі громадського призначення на вул. Мирній, 7 у Подільському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.03.2021 №08/230-535 *(справа **648014128**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2021 №08/231-837/ПР)* – ***матеріали додаються***.
4.	**Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНОМУ ФОНДУ «КИЇВСЬКА МІЖНАРОДНА ШКОЛА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі у пров. Святошинському, 3а у Святошинському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.03.2021 №08/230-561 *(справа **666873935**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.02.2021 №08/231-825/ПР)* – ***матеріали додаються***. *До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення благодійного фонду «КИЇВСЬКА МІЖНАРОДНА ШКОЛА» від 06.04.2021 №11-04/2021 (вх. №08/8195 від 07.04.2021) з проханням відхилити правовий висновок та повторно підтримати проєкт рішення.*

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

П-6-4.1
375339622

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

07.04.2021 № 08/230-632

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури містобудування та земельних відносин Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради від 05.01.2021 № 08/231-420/ПР
«Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення, з приводу чого повідомляємо таке.

Відповідно до частини тринадцятої статті 186 Земельного кодексу України технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель погоджується територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, і *затверджується замовником технічної документації*.

Рішенням Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» дозволено Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) виступати замовником технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель - щодо земель міста Києва, за кошти місцевого бюджету, а також проводити відповідно до законодавства відбір розробників технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Києва.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Зважаючи на викладене, управління повертає проєкт рішення без погодження.

В.о. начальника управління Валентина ПОЛОЖИШНИК

Р.6.4.2.
А-26854

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

11.03.2021 № 08/230-944

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1972/ПР «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі міста Києва».
(справа № А-26854)

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення, з приводу чого зазначаємо наступне.

Проєктом рішення передбачається передати Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,2310 га (кадастровий номер 8000000000:90:007:0033) для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель –землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04., заява ДЦ від 22 березня 2019 року №72372-003776642-031-032, справа А - 26854).

Згідно інформації зазначеної в пояснювальній записці до проєкту рішення встановлено, що зазначена земельна ділянка є вільною від капітальної забудови та детальний план територій, на якій вона знаходиться, відсутній.

Відповідно до пункту 5 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» інженерно-транспортна інфраструктура - комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій.

Частиною 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території,

затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється, крім випадків встановлених цією статтею (зокрема наявність розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у власності фізичної або юридичної особи).

Враховуючи вищенаведене, сумнівним з правового погляду є передача земельної ділянки, про яку йде мова в проєкті рішення Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» з видом використання для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) є неможлива.

2. Із документів доданих до проєкту рішення вбачається, що земельна ділянка, яку планується передати в оренду проєктом рішення є суміжною до земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:007:0007; вид використання - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва, експлуатації та обслуговування *автозаправного комплексу)*, яка заходиться у приватній власності ТОВ «АВТОВАНСЕРВІС» відповідно до договору купівлі – продажу земельної ділянки від 19.12.2016 № 4281 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрації прав власності від 19.12.2016 №76252151).

Відповідно до Генерального плану міста Києва земельна ділянка, яку планується передати в оренду відноситься до територій вулиць та доріг.

У разі якщо на земельній ділянці, яку планується передати в оренду проєктом рішення знаходяться заїзди та виїзди до автозаправного комплексу суміжної земельної ділянки слід зауважити таке.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про автомобільні дороги» об'єкти дорожнього сервісу - спеціально облаштовані місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, майданчики для стоянки транспортних засобів, майданчики відпочинку, видові майданчики, автозаправні станції, пункти технічного обслуговування, мотелі, готелі, кемпінги, торговельні пункти (у тому числі малі архітектурні форми), автозаправні комплекси, складські комплекси, пункти медичної та технічно-евакуаційної допомоги, пункти миття транспортних засобів, пункти приймання їжі та питної води, автопавільйони, а також інші об'єкти, на яких здійснюється обслуговування учасників дорожнього руху та які розміщуються на землях дорожнього господарства або потребують їх використання для заїзду та виїзду на автомобільну дорогу.

За таких обставин, у разі якщо на земельній ділянці, яка планується до передачі будуть розміщені об'єкти дорожнього сервісу це не узгоджується із її фактичним видом використання цієї земельної ділянки та Генеральним планом міста Києва.

3. Підпунктом 2.3 пункту 2 проєкту рішення передбачається необхідність вирішення питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь в порядку та випадках встановлених законодавством.

Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» з 01 січня 2021

року повністю скасовано пайову участь у розвитку інфраструктури населеного пункту.

Також пунктом 5 зазначеного проєкту рішення Київської міської ради встановлено, що дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

Законодавством України не передбачено встановлення терміну дії рішень органів місцевого самоврядування.

Згідно зі статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи вищевикладене, звертаємо увагу що вищезазначені пункти проєкту рішення не відповідають нормам законодавства України.

Крім того, назва постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування потребує приведення у відповідність до рішення Київської міської ради від 08.12.2020 № 8/8 «Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради IX скликання».

Враховуючи вищезазначені обставини, управління повертає проєкт рішення без погодження.

В.о. начальника управління Валентина ПОЛОЖИШНИК

п.6.4.3.
648014128

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

26.03.2021 № 08/230 – 535

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування, та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради від 01.03.2021 № 08/231-837/ПР «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧЕРВОНА КАПЕЛЮШКА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі громадського призначення на вул. Мирній, 7 у Подільському районі міста Києва»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення, з огляду на що зазначаємо таке.

Проєкт рішення передбачає передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧЕРВОНА КАПЕЛЮШКА» (далі – Товариство) в оренду на 10 років земельної ділянки площею 0,0521 га (кадастровий номер 8000000000:85:640:0002) для експлуатації та обслуговування будівлі громадського призначення на вул. Мирній, 7 у Подільському районі міста Києва.

Водночас слід зазначити, що додані до проєкту рішення, зокрема, робочі матеріали (дані міського земельного кадастру від 03.12.2020), фрагменти аерофотозйомки 2014 та 2019 років, світлини підтверджують факт руїни будівлі громадського призначення, розташованої на вул. Мирній, 7 у Подільському районі міста Києва.

З огляду на викладене передача Товариству земельної ділянки, про яку йдеться в проекті рішення, не відповідає вимогам чинного законодавства, оскільки на зазначеній земельній ділянці відсутній об'єкт нерухомого майна (будівля громадського призначення), який перебуває у власності Товариства.

Також пунктом 4 зазначеного проєкту рішення Київської міської ради встановлено, що дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

Зі змісту цього пункту проєкту рішення вбачається, що ним фактично встановлений строк дії цього рішення.

Зауважуємо, що згідно з статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Законодавством України, зокрема, Земельним кодексом України не передбачено встановлення строку дії рішень органів місцевого самоврядування щодо передачі земельної ділянки в оренду.

Враховуючи вищевикладене, пропонується виключити з проєкту рішення пункт 4, у зв'язку з чим пункт 5 проєкту рішення вважати пунктом 4 відповідно.

Враховуючи викладене, управління повертає проект рішення без погодження.

В.о. начальника управління Сергій ТХОРИК

п.6.4.4.
666873935

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

_31.03.2021_№_08/230-561_

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради від 25.02.2021 № 08/231-825/ПР «Про передачу БЛАГОДІЙНОМУ ФОНДУ «КИЇВСЬКА МІЖНАРОДНА ШКОЛА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі у пров. Святошинському, 3а у Святошинському районі міста Києва»
(кадастрова справа № 666873935)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проєкт рішення та зазначає таке.

Проєктом рішення передбачається, зокрема, затвердити проєкт землеустрою та передати БЛАГОДІЙНОМУ ФОНДУ «КИЇВСЬКА МІЖНАРОДНА ШКОЛА» в оренду на 10 років земельну ділянку площею, 0,1883 га (кадастровий номер 8000000000:75:225:0002) для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) у пров. Святошинському, 3а у Святошинському районі міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно.

Як вбачається із матеріалів поданого проєкту рішення метою його прийняття є забезпечення реалізації встановленого земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земле.

Також суб'єктами подання проєкту рішення зазначається про те, що земельна ділянка у пров. Святошинському, 3а у Святошинському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:75:225:0002) забудована нежитловою будівлею літера «В» загальною площею 1543,32 кв.м., яка перебуває у приватній власності

БЛАГОДІЙНОГО ФОНДУ «КИЇВСЬКА МІЖНАРОДНА ШКОЛА» (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1048634880000).

Управління звертає увагу на те, що згідно з відомостями із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за вказаним вище реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна 1048634880000 знаходиться нежитлова будівля літера «В» загальною площею 1543,32 кв.м, проте розташована вона на земельній ділянці з іншим кадастровим номером, а саме: **8000000000:75:225:0184.**

Вказана обставина суперечить приписам Земельного кодексу України та цілям запропонованого проєкту рішення.

Крім того, приписи пункту 5 зазначеного проєкту рішення Київської міської ради передбачають, що дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

Зі змісту цього пункту проєкту рішення вбачається, що ним фактично встановлений строк дії цього рішення.

Законодавством України, зокрема, Земельним кодексом України не передбачено встановлення строку дії рішень органів місцевого самоврядування щодо передачі земельної ділянки в оренду.

Зауважуємо, що згідно з статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи вищевикладене, повертаємо поданий проєкт рішення без погодження.

Виконуючий обов'язки
начальника управління

Сергій ТХОРИК

БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД
«КИЇВСЬКА МІЖНАРОДНА ШКОЛА»
03115, м. Київ, провулок Святошинський, будинок 3-А,
тел.: 044 4522792, код ЄДРПОУ 21677209

06.04.2021 Вих. № 11-04/2021

Постійна комісія Київради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин
м. Київ Вул. Хрещатик,36

Постійною комісією Київради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин на засіданні від 17.03.2021 року підтримано проект рішення Київради щодо передачі в користування благодійному фонду «Київська міжнародна школа» земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:75:225:0002 у пров. Святошинському, 3а у Святошинському р-ні м. Києва.

Проте, на запит представника благодійного фонду «Київська міжнародна школа» щодо подальшого розгляду даного проекту рішення на пленарному засідання сесії КМР телефоном було повідомлено про наявність негативного правового висновку юридичної служби Київради, зокрема, зазначено, що в даних реєстру прав у розділі про право на нежитлову будівлю вказаний інший кадастровий номер ділянки.

Інформуємо, що відомості про кадастровий номер земельної ділянки на якій розташована належна на праві власності благодійному фонду «Київська міжнародна школа» нежитлова будівля були вказані реєстратором помилково, а саме реєстратором був зазначений обліковий код земельної ділянки з даних міського земельного кадастру.

На даний час нами вжиті заходи та виправлено дану помилку і в реєстрі прав щодо нежитлової будівлі зазначено саме кадастровий номер, який присвоєний на підставі документації із землеустрою - 8000000000:75:225:0002 (витяг з реєстру прав додається).

Враховуючи викладене, просимо відхилити правовий висновок юридичної служби Київради та підтримати проект рішення КМР про передачу в користування благодійному фонду «Київська міжнародна школа» земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:75:225:0002 у пров. Святошинському, 3 а у Святошинському р-ні м. Києва.

Додатки: на 1 арк.

Виконавчий Директор **О.М. Постоловський**

Україна м. Київ БФ «Київська Міжнародна Школа» ідентифікаційний код 21677209

Київська міська рада
07.04.2021 № **08/8195**

Копія

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	251556739
Дата, час формування:	07.04.2021 12:20:17
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Кондра Л.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 44944772, дата і час реєстрації заяви: 07.04.2021 12:01:36, заявник: Плиз Ібен Ваят (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1048634880000
Об'єкт нерухомого майна:	Нежитлова будівля, літ "В", об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 1543.32
Адреса:	м.Київ, провулок Святошинський, будинок 3а
Земельні ділянки місця розташування:	Кадастровий номер: 8000000000:75:225:0002, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 16788747

Тип права власності:	Право власності
Дата, час державної реєстрації:	05.10.2016 21:27:10
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Ніколіца Анна Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава для державної реєстрації:	технічний паспорт, серія та номер: 16/05, виданий 15.05.2015, видавник: ТОВ "Арх-Юст-Проект"
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 31762677 від 07.10.2016 10:53:20, приватний нотаріус Ніколіца Анна Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Благодійний фонд "КИЇВСЬКА МІЖНАРОДНА ШКОЛА", код ЄДРПОУ: 21677209, країна реєстрації: Україна

Витяг сформував: Кондра Л.В.

Підпис:

МП

Місто Київ, Україна

«07» квітня 2021 року я, **Кондра Л.В.**, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документа; в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, не застережених виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 956

Стягнуто гривень у розмірі відповідно до ст. 31 ЗУ «Про нотаріат»

Приватний нотаріус **Л.В. Кондра**

6.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація, громадяни):***

1.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Орещенку Тарасу Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 58-а у Солом'янському районі міста Києва» *(ПР-20908, справа **А-24756**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 № 08/231-2281/ПР).*
2.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Куреєвій Ользі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 58-б у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **382214923**, **А-24692**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.07.2019 № 08/231-2399/ПР).*
3.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Карпиною Віктором Антоновичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 2 у Святошинському районі м. Києва» *(справа **332385774, П-10083,** доручення Київського міського голови від 15.07.2019 № 08/231-2442/ПР).*
4.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Кравченко Тетяною Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Весняній, 30-А у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **418284775**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.02.2020 № 08/231-394/ПР).*
5.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Линник Яні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 63а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **554627095**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.09.2020 № 08/231-2318/ПР).*
6.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Чернишову Дмитру Євгеновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Трублаїні, 36а у Святошинському районі міста Києва» *(справа **499273606**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2021 № 08/231-722/ПР).*
7.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Нероді Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 4-му Садовому, 10 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **734021273**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.04.2021 № 08/231-1266/ПР).*

8.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Сидоровій Олені Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 6-му Садовому, 40 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **502927117**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.04.2021 № 08/231-1264/ПР).*
9.	Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Цибі Максиму Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 4-а у Солом'янському районі міста Києва» *(ПР-20843, справа **А-24283**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2261/ПР).*

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**