VI Частина Нові

00/283
18.11.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЛИС 2016
Вх. Орешкан

34

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

11.11.2016 № 109/01/25-9341

1

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
14.11.2016 № **08/19691**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд результати вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) загальною площею 40,4 кв. м на вул. О.Гончара, 50/1 літ. А.

В газеті «Хрещатик» від 19.10.2016 № 112 розміщено оголошення про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 40,4 кв. м на вул. О.Гончара, 50/1 літ. А, цільове призначення відповідно до заяви ініціатора оренди – ТОВ «ОРХІДЕЯ -В» для розміщення складу (орендна ставка – 8%).

За результатами вивчення попиту зареєстровано заяви про намір оренди від фізичної особи Жуковської Н.О. та ТОВ «АНЛОРЕМ» з метою використання за цільовим призначенням – розміщення складу.

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв орендодавець за рішенням Постійної комісії Київради з питань власності оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначеного нежитлового приміщення та прийняти відповідне рішення.

Додатки:

1. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

047581

на 1 арк в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 19.10.2016 № 112 про намір передачі майна в оренду на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від _____2016 №_____

Перелік
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.10.2016 № 112 (4882)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна, грн Вартсіть 1 кв. м у грн/ суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»								
1.	Вул. О.Гончара, 50/1 літ. А 1-ий поверх, загальна площа – 40,4 кв. м Ініціатор – ТОВ «ОРХІДЕЯ - В» Заявник – фізична особа Жуковська Н.О. Заявник – ТОВ «АНЛОРЕМ»	2 роки 364 дні	Розміщення складу	8	117,44	4744,67	31.05.2016 711 700,00 17616,00, Суб'єкт оціночної діяльності ФО-П Богатиренко І.О.	

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

08/283
01.12.16

34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЛИС 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.11.2016 № 062/05/16-12056
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

2-4

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.11.2016 № 122(4892) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
29.11.2016 № **08/20717**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від 29.11.2016 № 062/05/16-12056

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.11.2016 № 122(4892))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість 1 кв. м у грн. Вартість майна у грн. Суб'єкт оціночної діяльності.
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ №9							
1	Копилівська 1 /7, К.5 1 поверх площа 14,80 кв.м. Ініціатор - ТОВ «НЕО-ЛАБ» (35017275) Заявник – ТОВ «Медична лабораторія» (25288091)	2 роки 364 дні	Приватний заклад охорони здоров'я (звбір біологічного матеріалу)	10 %	152,82	2261,67	30.09.2016 18337,84 271400 ФОП Чайка Н.О.
2	Правди просп. 64 А 1 поверх площа 50,90 кв.м. Ініціатор - ТОВ «НЕО-ЛАБ» (35017275) Заявник – ТОВ «Медична лабораторія» (25288091)	2 роки 364 дні	Приватний заклад охорони здоров'я (забір біологічного матеріалу)	10 %	169,45	8625,00	30.09.2016 20333,99 1035000 ФОП Чайка Н.О.
3	Турівська 26 1 поверх площа 14,50 кв.м. Ініціатор - ТОВ «НЕО-ЛАБ» (35017275) Заявник – ТОВ «Медична лабораторія» (25288091)	2 роки 364 дні	Приватний заклад охорони здоров'я (забір біологічного матеріалу)	10 %	224,71	3258,33	30.09.2016 26965,52 391000 ФОП Чайка Н.О.

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

9-8/1283
11.11.16

32

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.11.2016 № 062/05/20-11348
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
10.11.2016 № **08/19496**

Про використання майна
територіальної громади
міста Києва

На виконання пункту 75 протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 19.07.2016 № 20), Департамент комунальної власності м. Києва відповідно до звернення Українського гідрометеорологічного центру Державної служби України з надзвичайних ситуацій (далі – центр) та наданого звіту про оцінку майна – нежитлового будинку загальною площею 2269,50 кв. м на вул. Золотоворітській, 6 літ. Б, виконаного станом на 31.08.2016, направляє пропозиції щодо продовження центру терміну дії договору оренди на зазначений будинок та встановлення орендної ставки у розмірі 0,001% від вартості орендованого майна, визначеної експертним шляхом.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності порушені питання та у разі їх погодження - доручити Департаменту вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "10" 11 2016 р. № 062/05/20 - 11348

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

11	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	УКРАЇНСЬКИЙ ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ КОД 25836018 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Золотоворітська 6 літ.Б Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 2269,5 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету нежитловий будинок площа 2269,50 кв.м.	3 %	240458,75 01.09.2016 31.08.2016	2 роки 364 дні		Пропозиція орендаря встановити оренду ставку у розмірі 0,001%, місячна орендна плата становить 80,15 грн
			Договір оренди від 25.09.2012 № 709, 1 грн на рік	105,95	96183500,0 грн. (42380,92) СОД – ПП «Експерт-аналітик»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
21.11.16

34

6

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

17.11.2016 105/01-3933/В-07

_____ №_____

На №_____ від _____

Київська міська рада
18.11.2016 № **08/20046**

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва (надалі - КП УЗН Печерського району), з проханням встановити розмір орендної плати на рівні 1% від вартості незалежної експертної оцінки об'єкта оренди.

КП УЗН Печерського району орендує нежитлове приміщення територіальної громади м. Києва, передане до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, площею 114,2 кв.м в будинку №3 на вул. Німанській, відповідно до договору оренди №34/605 від 29.08.2016р., для виробничих та побутових потреб комунального підприємства. Термін дії договору до 29 березня 2018 року.

Порядок оформлення орендних відносин на нерухомі об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва регулюється Законом України «Про оренду державного та комунального майна» та Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва (надалі – Положення), затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280.

Відповідно до п. п. 20.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» орендна ставка у розмірі 6% від вартості незалежної експертизи оцінки об'єкта оренди передбачена тільки для підприємств, які здійснюють діяльність по обслуговуванню житлового фонду. Для комунальних підприємств, які здійснюють іншу статутну діяльність Положенням не передбачено орендної ставки, тому їм встановлюється орендна ставка на рівні 15% від вартості незалежної експертної оцінки (інше використання нерухомого майна).

Повідомляємо, що розмір орендної плати за оренду нежитлового приміщення в будинку №3 на вулиці Німанській для КП УЗН Печерського

району складає 26 508,75 грн. без ПДВ.

Відповідно до додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

Враховуючи вищенаведене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд та погодження постійної комісії Київради з питань власності питання зменшення розміру орендної ставки КП УЗН Печерського району за оренду нежитлового приміщення площею 114,2 кв. м в будинку № 3 на вулиці Німанській.

Одночасно зазначаємо, що Печерська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує встановлення розміру орендної ставки на рівні 1% від вартості незалежної експертної оцінки об'єкта оренди за оренду зазначеного нежитлового приміщення у разі прийняття такого рішення на постійній комісії Київської міської ради з питань власності.

З повагою,

Голова С. Мартинчук

Лисенко
2848699

08/283
01.12.2016

27.09.2016

Товариство з обмеженою відповідальністю
“АльфаМегаГруп”

AlfaMegaGroup
Ukraine

ПК-34

г.Київ 03113 пр-т Перемоги, 82-а, тел. 517-4920, факс 443-2125, E-mail: amgroup@ukrpost.net

Вих.№ 077 від 29.11.2016

Голові постійної комісії Київради
з питань власності

Антонєнку Л.В.

Деп.

Просимо застосувати при розрахунку орендної плати до договору оренди № 1338-1 від 22.11.2016 р. пункт 11 рішення Київради від 11.04.2015 № 415/1280 зі змінами внесеними рішенням КМР від 07.07.2016 №583/583 і дозволити застосувати орендну ставку зі знижкою 50 % до 01.07.2017 р. оскільки інших претендентів на орендоване нашою компанією примішення немає.

З повагою,

Директор ТОВ «АльфаМегаГруп» П.Паршихін

Київська міська рада
29.11.2016 № **08/20736**

08/283
21.11.16

34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИС 2016
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

11.11.2016 № 101-10075/02
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

8

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ГО «Дарницька громадська варта» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зміни орендної ставки.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

000616

Київська міська рада
14.11.2016 № **08/19641**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
11.11.2016 № 101-10075/02

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДАРНИЦЬКА ГРОМАДСЬКА ВАРТА» Ідентифікаційний код 39135467 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. СІМФЕРОПОЛЬСЬКА, 5/1 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 316,30	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м – 120,99	1	1 849,07	Зменшити розмір орендної ставки із 4% на 1%
			Договір оренди від 29.08.2016 № 72/2016 53,55 грн. за 1 кв. м	15,28	10.11.2016	
					30.06.2016	
					2 218 880,00	
					ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

08/2383
28.11.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 ЛИС 2016
Вх. Оригінал

34

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.11.2016 № 1004-30/7360.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

9

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: встановити орендну плату у розмірі 50% на час проведення ремонту (3 місяці).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
23-11-2016
Вх. № 08/20362

031499

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 23.11.16 № 07-30/7360

Нежитлові приміщення комунальної власності до договору оренди яких, пропонується внести зміни
(для погодження постійної комісії Київради з питань власності)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОРЖАХІВСЬКА СВІТЛАНА ЯКІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПІДЛІСНА ВУЛ., № 3 Святошинський район, НБк -2-поверховий Площа, кв. м – 1143,13 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ ТА КАНЦТОВАРІВ, ЛІЦЕНЗОВАНОЇ ВІДЕО – ТА АУДІО ПРОДУКЦІЇ, ЩО ПРИЗНАЧАЄТЬСЯ ДЛЯ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ 1 поверх Площа, кв. м – 5,8	Орендна плата запропонована переможцем конкурсу 131,03 грн за 1 год	760,00 (на час проведення ремонту (3місяці) - 50%) 30.09.2016 12.01.2015	Договір діє з 30.09.2016 до 28.09.2019	Погодити: На час проведення ремонту (3 місяці), встановити орендну плату у розмірі 50%

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Земляновська Т. Д..
4500715

928/283
21.11.16

34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИС 2016
Вх.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

16.11.16 № 102/03/26-10336

10

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м. Києві» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
16.11.2016 № 08/19865

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 28.10.2016 № 116(4886)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КОМІТЕТ СПРИЯННЯ ЗАХИСТУ ПРАВ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ У М. КИЄВІ» (37858972) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 20, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1965,50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м – 19,20	1 %	292,33	2 роки 364 дні	Погодити
					28.09.2016		
				15,23	ФОП Чайка Н.О. 350 800,00		

Примітки: Інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
16.11.16

32

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.11.2016 № 062/05/12-11467
на №_____ від _____

Київська міська
Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

11

14-11-2016
08/19720
Вх. №

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів громадської організації «Центр розвитку «Дитяча стежинка» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 112,70 кв.м на просп. Маяковського, 4 літ.Б для розміщення приватного освітнього закладу.

Відповідно до п. 27 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватних навчальних закладів ставка орендної плати становить 1% від вартості майна.

Відповідно до статті 14 Закону України «Про позашкільну освіту» засновниками позашкільного навчального закладу можуть бути: центральні та місцеві органи виконавчої влади; органи місцевого самоврядування; підприємства, установи, організації України та їх об'єднання незалежно від форм власності та підпорядкування, у тому числі релігійні організації, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законодавством порядку; громадяни України.

Відповідно до статті 16 Закони України «Про дошкільну освіту» рішення про створення приватного дошкільного навчального закладу приймається засновником (власником) за наявності необхідної навчально-методичної та матеріально-технічної бази, педагогічних кадрів, а також з дотриманням санітарно-гігієнічних норм, правил і стандартів за погодженням із відповідним органом виконавчої влади з питань охорони здоров'я. Статтею 27 цього закону до учасників навчально-виховного процесу віднесено фізичних осіб, які надають освітні послуги у сфері дошкільної освіти за наявністю ліцензії.

Отже, засновниками позашкільного навчального закладу можуть бути організації України та їх об'єднання незалежно від форм власності та підпорядкування, а фізичні особи-підприємці можуть надавати послуги у

сфері дошкільної освіти, є учасниками навчально-виховного процесу, але не відносяться до приватних навчальних закладів.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.10.2016 № 112 (4882) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», до Департаменту комунальної власності м. Києва надійшла заява від ФО-П Бабич Д.Б. щодо наміру взяття в оренду нежитлових приміщень загальною площею 112,70 кв.м на просп. Маяковського, 4 літ.Б без зазначення цільового використання об'єкта оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом - громадською організацією «Центр розвитку «Дитяча стежинка» на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток на 5 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від 14.11.2016 № 062/05/12-11467

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 19.10.2016 № 112(4882)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»									
1	Громадська організація «Центр розвитку «Дитяча стежинка» (код ЄДРПОУ 39799453)	просп. Маяковського, 4 літ.Б 1 поверх площа 112,70 кв.м	2 роки 364 дні	розміщення приватного навчального закладу	Станом на 30.06.2016 1969000,00 / 17471,16	1	14,56	1640,83	ПП «Альянс Експерт»

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

08/283
24.11.16

34

12

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

21.11.2016 № 108-18692

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 28.10.2016 № 116 (4886) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська
рада

21-11-2016

Вх. № 08/20138

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
21.11.2016 № 106-18692

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ОРГАНІЗАЦІЯ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД) ОБ'ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «КВАРТАЛ» ПЕРВИННОЇ ПРОФСПІЛКОВОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «НЕЗАЛЕЖНА ПРОФСПІЛКА ХОРЕОГРАФІВ ТА ТАНЦЮРИСТІВ» Код ЄДРПОУ 40495320 Форма власності – приватна Форма фінансування – благодійні внески	ВУЛ. ДОНЕЦЬКА ,25 Солом'янський район, Нежитловий -4-поверховий будинок , Середня загальноосвітня школа № 69 Нежитлові приміщення 1,4 поверхи Площа,кв.м – 7393,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять із хореографії, спортивних, бальних та сучасних танців, фітнесу, бойового мистецтва) Нежитлові приміщення 1 поверх, кв.м - 60,00 4 поверх, кв.м - 57,48 Площа , кв.м – 117,48	3%	10,16 грн за годину (25 год. на тиждень) Пн. – Пт. :16:00-21:00 Під час загальношкільних та літніх канікул з 01.06 до 31.08 приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				41,52	09.09.2016		
					31.08.2016		
					2251190,00		
					ФОП Хатимлянський О.В.		

Заступник голови О. Горпинченко

08/2223
25.11.16

13

34

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

22.11.2016 № 100-18660
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016
Вх. _____

Про надання пропозицій
щодо оренди (єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 20.09.2016 № 100(4870) «Про намір передати в оренду нежитлове приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 23,80 кв. м за адресою: вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 134, літ. А, орендар – **ТОВ «СЕЛТ».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська
рада
22-11-2016
Вх. № 08/20255

017190

Лобанець
Солодовник
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 20 вересня 2016 року № 100(4870) єдиному претенденту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція:
				У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ТОВ «СЕЛТ»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 134, літ. А** Голосіївський район ЖБк – 7-поверховий, загальна площа – 6104,20 кв.м	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення загальна площа – **23, 80** кв. м (І поверх)	5 % 101,7	2 420, 42 грн. 01.06.2016 25.05.2016 580 900,00 грн. ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	**2 роки 364 дні**	Погодити

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності

І. Лобанець

08/283
25.11.16

34

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.11.2016 № 108-18321

14

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Преображенська, 19/2 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 01.11.2016 № 117 (4887).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
24-11-2016
Вх. № 08/200286

Бандура
Бучинська 2070932

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
22.11.2016 №101-1882

2

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 01.11.2016 № 117 (4887)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЕКС-5» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 36582256	ВУЛ. ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, БУД. № 19/2 Солом'янський район, Житловий будинок – 5 - поверховий, 1 поверх Площа, кв.м – 43,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв.м -43,70	5 %	3558,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					21.10.2016		
				81,43	31.08.2016		
					854100,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 19544,62 грн		
					ТОВ "Трибьют-Консалтинг"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
21.11.16

34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИС 2016
Вх.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

16.11.16 № 10210 3/26 - 10335

15

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Дубонос О. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
16.11.2016 № **08/19864**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 21.10.2016 № 113(4883)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУБОНОС ОЛЕКСАНДР ВАДИМОВИЧ (2822623477) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 18-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 4-поверхова Площа, кв.м – 7886,96	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Нежитлове приміщення, 4 поверх Площа, кв.м – 16,15	8 %	1749,33	2 роки 364 дні	Погодити
					06.10.2016		
				108,32	ТОВ «Українські інноваційні консультанти» 350 800,00		

Примітки: Інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
21.11.16

34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИС 2016
Вх.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

16.11.16 № 102/03/26-10332

Київська міська рада
16.11.2016 № **08/19863**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

16

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 196,77 кв.м розташоване у нежитловому будинку по вул. Радунська, 18.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря фізичної особи-підприємця Онищенка Д. Ю., яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява від 19.09.2016 товариства з обмеженою відповідальністю «Дольче Груп» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «Дольче Груп» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 12.10.2016 № 102/03/26-9362 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «Дольче Груп», станом на 15.11.2016, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ФОП Онищенку Д. Ю., як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Онищенко Д. Ю. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 09.09.2016 № 96 (4866)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 годину	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОНИЩЕНКО ДМИТРО ЮРІЙОВИЧ (3310912793) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Радунська, 18 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2251,80	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення спортивно-хореографічних занять) Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв.м – 196,77	15 %	953,55 Розклад роботи: Пн. – 15.30-19.00 Вт. – 18.00-20.00 Ср. – 16.00-19.00 Чт. – 17.00-20.00 Пт. – 15.30-19.00 Всього: 15 годин 02.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
				158,83	3 235 080,00 ПП «Гарант-Експерт»		

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
24.11.16

34

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

15.11.2016 № 10У-30/7153.

на № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх.

17

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
15-11-2016
Вх. № 08/19818

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту – фізичній особі – підприємцю Канчуковському Р. М.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 28.10.2016 № 116 (4886) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

030412

Кравченко Олександр Олександрович
4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КАНЧУКОВСЬКИЙ РУСЛАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ГРИГОРОВИЧА-БАРСЬКОГО, № 5-А Святошинський район, НБк - 2- поверховий ДНЗ № 693 «Волошка» Площа, кв. м – 13228,20 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення з дітьми гурткової роботи з хореографії) 1-поверх Площа, кв.м – 76,98	15 % ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер» 31.03.2016 35,64 грн за 1 годину	1414000,00 Погодинно (4 години на тиждень: - вівторок, п'ятниця по 2 години з 15:30 до 17:30) 22.08.2016 22.08.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500716

О. Кравченко

08/283
21.11.16

34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИС 2016

18

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.11.16. № 9291/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
15.11.2016 № **08/19816**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю Чаус Я. О.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 28.10.2016 № 116 (4886) на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 05.09.2016 № 103/6760 на 1 арк. в 1 прим.

6.Копія розрахунку погодинної орендної плати за використання нежитловими приміщеннями на вул. Гродненська, 11-А на 1 арк. в 1 прим.

7.Копія графіку використання приміщення на вул. Гродненська, 11-А на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

001568

Голуб, Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧАУС ЯНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГРОДНЕНСЬКА ВУЛ., 11-А Дніпровський район, ДНЗ № 680 Площа, кв. м – 2761,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг для дітей дошкільного віку, погодинно) 2-й поверх Площа, кв. м – 83,88	15% 39,47 (за 1 год)	Тижнева орендна плата у грн. **394,70** (Пн-Пт: 15.00-17.00) 05.10.2016 30.04.2016 1515700,00 ПП «Приват-Інвеста»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової експертної оцінки майна

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/2283
25.11.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016
Вх.

19

34

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

21.11.2016 № 101-10333/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 119 (4889), 4 листопада 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 119 (4889), 4 листопада 2016 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

000865

Київська міська рада
21-11-2016

Лубинець 564 92 01
Бондар

Вх. № 08/20195

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 21.11.2016 №101-10333/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 119 (4889), 4 листопада 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР КОМП'ЮТЕРНОГО НАВЧАННЯ «ПЕРСПЕКТИВА – XXI СТОЛІТТЯ» Ідент.код № 37147292 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 2-В Дарницький район, НБ – 4-поверховий Гімназія «Київська Русь» Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 17 937,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙН (здійснення освітньої діяльності) 1-4 поверхи Площа, кв. м – 35,73 (в т.ч. 30,73 кв. м – клас, 5,00 кв. м - МЗК)	15	572,57 20,02 грн. за год. (6,5 год. в тиждень) Вт. 1,5 год.:16.30-18.00 Чт. 1,5 год.:16.30-18.00 Пт. 1,5 год.:16.30-18.00 Сб. 2 год.:10.00-12.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					31.10.2016		
				268,89	30.09.2016		
					768 590,00		
					ФОП Столипін Д.М.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

К. Лубинець

К. Лубинець

Бондар 564 92 01

08/283 34
29.11.16

20

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

24.11.16 № 9610/26/3/1-103

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЛИС 2016
Вх. _____

Київська міська рада
24-11-2016

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлового приміщення в оренду єдиному претенденту на право оренди

Вх. № 08/20439

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» №120 (4890) від 08.11.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

001608

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 120 (4890) від 08.11.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача –КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлових приміщень на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови А. Загородня

Голуб І. Д.
292-00-15
Роман І. В.
559-39-34

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення акта оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна Вартість об'єкта оренди, грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ГРОМАДСЬКЕ ФОРМУВАННЯ З ОХОРОНИ ГРОМАДСЬКОГО ПОРЯДКУ ТА ДЕРЖАВНОГО КОРДОНУ УКРАЇНИ «ЛІВИЙ БЕРЕГ КИЇВ БТО» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП., 15 Дніпровський район, НБк– 2-поверховий, Площа , кв. м – 1374,02 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ, НЕ БІЛЬШ ЯК 20 КВ. М. Цокольний поверх Площа, кв. м – 20,00 РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ НА ЧАСТИНУ ПЛОЩІ, ЩО ПЕРЕВИЩУЄ 20 КВ. М. Цокольний поверх Площа, кв. м – 138,80 **Загальна площа, кв.м. – 158,80**	1 % 4% 8,47 33,88	4871,81 30.06.2016 1614000,00 ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди з орендною ставкою, згідно нового Положення (оголошення в газеті "Хрещатик" від 08.11.2016 № 120 (4890)

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
25.11.16

34

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.11.2016 № 108-18820

21

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016
Вх. ...

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 43 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 01.11.2016 № 117 (4887).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська
рада
12-11-2016
Вх. № 08/20288

Бандура
Бучинська 2070932

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
22.11.2016 № 108-18820

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 01.11.2016 № 117 (4887)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НАШ ДІМ-ЧОКОЛІВКА » Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 39436288	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, БУД. № 43 Солом'янський район, Житловий будинок – 5 - поверховий, 1 поверх Площа, кв.м – 30,50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 20,0 КВ.М 10,50 КВ.М 1 поверх Площа, кв.м -30,50	1 % 4 % 34,42	1049,93 21.10.2016 31.08.2016 619800,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 20321,31 грн ТОВ "Трибьют-Консалтинг"	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
28.11.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
ЛИС 2016
Вх.

34

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515 77-75, факс 515 66 06
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

23.11.2016 № 102/03/26 – 10569

22

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Матері Землі» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада

23 -11- 2016

Вх. № 08/00366

Дятлова
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 21.10.2016 № 113(4883)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МАТЕРІ ЗЕМЛІ» (37316671) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Мілютенка, 22, Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 3376,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Площа, кв.м – 13.30	1 %	8752,68	2 роки 364 дні	Погодити
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – 80,00	8 %	13.09.2016		
			1 поверх Загальна площа, кв.м – 93,30	93,81	ТОВ «Оцінка-Консалт» 1 500 000,00		

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

08/283
30.11.16

34

23

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

28.11.2016 № 108-19173

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 3 на вул. Авіаконструктора Антонова, загальною площею 411,10 кв.м щодо зміни площі згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська
рада

28 -11- 2016

Вх. № 08/20632

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «08» 11 2016 № 108-19173

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата стандартизованої оцінки / Вартість приміщення / Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. АВІАКОНСТРУКТОРА АНТОНОВА, № 3 Солом'янський район, Житловий -6-поверховий будинок, 1 поверх Площа, кв.м – 411,10	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА **1 поверх** **Площа, кв.м- 248,90** **Підвал** **Площа, кв.м- 162,20** **Загальна площа, кв.м- 411,10**	1грн в рік	1грн в рік 04.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити зміну площі (зменшити з 411,10 кв.м на 248,90 кв.м)
			Договір оренди від 21.08.2015 № 108	1грн в рік	28.02.2015 195948,68 (без ПДВ) КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
30.11.16

34

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.11.2016 № 062/05/18-11998
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

24

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Гринь Л.М. та балансоутримувача – Дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва щодо збільшення орендованої площі на 6,72 кв.м на просп. Комарова, 3 корп. 21 з метою зручності обслуговування відвідувачів, хворих та працівників лікарні.

11.09.2015 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Гринь Л.М. та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва укладено договір оренди № 598-1 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 5,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.21, для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, термін дії якого закінчується до 09.09.2018.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до договору оренди від 11.09.2015 № 598-1 в частині збільшення ФО-П Гринь Л.М. орендованої площі на просп. Комарова, 3 корп.21 з 5,0 кв.м на 11,72 кв.м.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалота
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
28.11.2016 № **08/20648**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "28" 11. 2016 р.
№ 062/05/18- 11998

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИНЬ ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА (ІПН 2735109684) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.21 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитячий стаціонар, Загальна площа 4225,14 кв.м.	Буфет, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 11,72 кв.м.	6 %	1576,52 01.11.2016	до 09.09.2018	Зміна орендованої площі. Звернення орендаря та балансоутримувача щодо збільшення орендованої площі з 5,0 кв.м на 11,72 кв.м
			Договір оренди від 11.09.2016 № 598-1, 128,50 грн за 1 кв.м	134,52	31.05.2015 30.09.2016 5,0 кв.м - 125500,00 грн (25700,0 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Бізнеспартнери»; 6,72 кв.м - 183900,00 грн (27366,07 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283

34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ЛИС 2016
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

2/5

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

04.11.2016 № 104-7902
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін
істотних умов
діючого договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині цільового використання нерухомого майна.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Київська міська рада
07.11.2016 № **08/19189**

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "04" листопада 2016 р.
№ 104-7902

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк дії договору	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності.		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ФОП ЧЕХ АНДРІЙ ПЕТРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 63 В Оболонський район НБк – 1 -поверховий Площа, кв.м – 87,9	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – **87,9**	**20%**	29 716,67 31.10.2016 31.12.2015 1 783 000,0/20 284,41	З 11.04.2016 до 10.04.2019	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 11.04.2016 № 11005 49,47 за 1 кв.м	**338,07**	ТОВ «Софт Експрес»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

24.11.16

34

26

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

18.11.16. № 9426/26/4403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх.

Київська міська рада
21-11-2016
Вх. № 08/20140

Голуб
Мусієнко 296 56 56

001592

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕКУР ВОЛОДИМИР ПЕТРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОПУДРЕНКА ВУЛ., 22/14 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 313,88 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (оздоровчий центр) Підвал Площа, кв. м. – 43,00 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 10,70 МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ сходи) Підвал Площа, кв. м. – 10,00 **Загальна площа, кв. м – 63,70**	15 % 8% 3%	7272,29 951.86 333.60 (заг. сума – 8557,75)	2 роки 364 дні	Подовжити термін дії договору оренди та внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення залу тренажерів 63,7 кв. на інше використання майна – 15%, розміщення складу – 8%, МЗК – 3%)
			Договір від 01.10.2001 № 207, додаткова угода від 26.10.2011 №207/1		31.08.2016		
			54.32	169,12 88,96 33,36	850 000.00 ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу оренди майна комунальної власності І. Голуб

08/283
25.11.16

3Н

10,11

27

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

23.11.2016 № 104-8301

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині розміру орендної плати, згідно з новими графіками використання орендованих приміщень.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Київська міська рада
23-11-2016
Вх. № 08/20384

Додаток на 2 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток 2
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 23.11.2016
№ 109-8301

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни в частині графіка використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Термін дії договору оренди	Примітка:
				у грн. за 1 годину			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ СХІДНИХ ЄДИНОБОРСТВ «У СИН» Форма власності - колективна Форма фінансування - змішана	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. № 9-А (ЗНЗ № 214) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) Підвал Площа, кв.м – **254,0**	3%	1928,30 25 годин на тиждень 110 годин на місяць Пн. 16:00 – 21:00 Вт. 18:00 – 21:00 Ср. 16:00 – 21:00 Чт. 18:00 – 21:00 Пт. 16:00 – 21:00 Сб. 11:00 – 13:00 Нд. 11:00 – 13:00 17.11.2016 31.12.2012	01.09.2015 30.08.2018	Змінюється графік використання об`єкта оренди з 59 годин на місяць на 110 годин на місяць
			Договір оренди від 01.09.2015 № 16736	17,53 за годину	1 181 700,0 / 4652,36		

В.о.начальника відділу за питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
23.11.16

34

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-08
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

28

21.11.2016 № 106-7348

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Подільській районній в місті Києві державній адміністрації знаходиться на розгляді лист ТОВ фірми «Техноком-3» від 12.10.2016 № 12/10/16 щодо зменшення орендної плати на 50%, у зв'язку з проведенням ремонтних робіт.

Повідомляємо, що згідно з договором оренди від 04.04.2016 № 1/2016 ТОВ фірмі «Техноком-3» передано в оренду нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 18,00кв.м по вул. Волоській,47 для розміщення аптеки, як переможцю конкурсу від 15.03.2016.

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація керуючись Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», згідно з п.3.8 договору оренди від 04.04.2016 № 1/2016, просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення орендної плати на 50% терміном на 3 місяці, у зв'язку з проведенням ремонтних робіт.

Додаток:
- копія кошторису на ремонт приміщення на 1 арк.,
- копія листа від 12.10.2016 № 12/10/16 на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

001382

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
21.11.2016 № **08/20201**

08/283
25.11.16

3Н

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

29

23.11.2016 № 104-8301

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині розміру орендної плати, згідно з новими графіками використання орендованих приміщень.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Київська міська рада
23-11-2016

Додаток на 2 арк.

З повагою

Вх. № 08/20384

Заступник голови С.Блохов

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток 1
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 23.11.2016
№ 104-8301

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни в частині графіка використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Примітка:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 годину	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОВОДОВА ЛЮДМИЛА ФЕДОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОЗЕРНА, № 2-А (ЗНЗ № 256) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА) (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **108,0**	15%	2243,12 10 годин на тиждень 44 години на місяць Пн. 16:00 – 19:00 Вт. 17:00 – 19:00 Ср. 16:00 – 19:00 Чт. 17:00 – 19:00	28.01.2016 26.01.2019	Змінюється графік використання об`єкта оренди з 70 годин на місяць на 44 години на місяць
					17.11.2016		
					30.09.2015		
			Договір оренди від 28.01.2016 № 16322	50,98 за годину	1 853 610,0 / 17 163,06		

В.о.начальника відділу за питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
24.11.16

34

30

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

21.11.2016 № 104-8242
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх.

Щодо внесення змін до договору оренди в частині графіку використання

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині графіку використання.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Київська міська рада
21 -11- 2016
Вх. № 08/202/2

Додаток на 1 арк.

З повагою
заступник голови С. Блохов

Чернишов
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "21" 11 2016 р.
№ 104-8242

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який вносяться зміни	Примітка:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	у грн. за 1 год.	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності.		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	Фізична особа-підприємець ВЛАСЮК ЛІНА ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Північна вул., 26 ЗНЗ № 245 Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 8190,0	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення субєкту господарювання, що здійснює освітню діяльність) (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **77,0**	**15%**	**1 004,09** Пн. 17:00 – 18:30 Вт. 17:00 – 18:30 Ср. 17:00 – 18:00 Чт. 17:00 – 18:30 Пт. 17:00 – 18:30 (7 год/тиж) (31 год/міс) 12.05.2016 30.09.2015 1 243 600,00 / 16 150,65	з 28.01.2016 по 26.01.2019	Змінюється графік використання об`єкта оренди з 80 годин на місяць на 31 годину на місяць
			Договір оренди від 28.01.2016 № 16701 34,20 за 1 год.	**32,39 (за 1 год)**	ТОВ «Гарант-Експертиза»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
25.11.16

31

3.Н

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.11.2016 № 101-10427/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Скриннікова Г.О. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зміни графіку використання об'єкту оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Київська міська рада
24-11-2016
Вх. № 08/20406

000865

Лубинець 564 92 01
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 23.11.2016 №101-10427/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ СКРИННІКОВА ГАЛИНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. БАЖАНА, 32-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 316 з поглибленим вивченням української мови Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 11280,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (здійснення освітньої діяльності) 1, 2, 3 поверхи (В т.ч. 92,00 кв. м – 2 класи, 19,55 кв .м – МЗК) Площа, кв.м – 111,55	15	4 602,31 58,11 грн. за год. (18 год. в тиждень) Пн.4 год.:16.00-20.00 Вт.3 год.:16.00-19.00 Ср.4 год.:16.00-20.00 Чт.3 год.:16.00-19.00 Пт.4 год.:16.00-20.00	Змінити графік погодинної оренди (з 15 годин на тиждень на 18 годин на тиждень)
			Договір оренди від 17.11.2015 № 58 54,31 грн. за годину 29,21 грн. за кв. м		22.11.2016	
				250,04	31.08.2015	
					2 151 500,0	
					ПП «Синергія»	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

К. Лубинець

К. Лубинець

Бондар 564 92 01

08/283
25.11.16

34

32

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

08.11.2016 № 100-17871
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016
Вх. _____

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Сєченова, 9

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 88-13 від 25.11.2013 року нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 94,00 кв. м за адресою: вул. Сєченова, 9, орендар – **Приватне підприємство «Навчальний заклад «Європейський колегіум».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
- 8 -11- 2016
Вх. № 08/19306

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

0103008

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акту про оцінку майна Вартість оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Приватне підприємство «Навчальний заклад «Європейський колегіум»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Сєченова, 9** (Спеціальна школа-інтернат І-ІІІ ступенів № 9 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 11375,0 кв.м	Розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти (здійснення діяльності у сфері загальної середньої освіти) (постійно) І поверх, загальна площа – **94,00** кв. м	1 грн. на рік	1 грн. на рік 28.10.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 25.11.2013 № 88-13 22,45 грн./1 кв.м	1 грн. на рік	21.10.2016 20 460,98 Балансоутримувач		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

33

33

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

01.11.2016 № 100-17410
на № 08/283-985 вир. від 10.10.2016

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Велика Васильківська, 26

Шановний Леоніде Васильовичу!

На Ваш лист від 10.10.2016 № 08/283-985 щодо звернення Київської територіальної первинної організації № 2 УТОС м. Києва стосовно визначення орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Велика Васильківська, 26, та на виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація, враховуючи інформацію Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» від 18.10.2016, повідомляє наступне.

На виконання п. 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Українським товариством сліпих «Київська територіальна первинна організація №2» **не було надано** до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації звіту про оцінку об'єкта оренди (акту оцінки майна) у терміни, визначені договором оренди, виписки з Єдиного державного реєстру.

Крім того, за інформацією балансоутримувача **станом на 18.10.2016** заборгованість Українського товариства сліпих «Київська територіальна первинна організація № 2» за фактичне використання вищезазначеними приміщеннями становить **72 689,49 грн. з ПДВ**, дата останньої сплати – **16.12.2009 року**, про що орендаря неодноразово повідомлялося претензіями, приписами та листами-попередженнями.

Слід зазначити, що строк дії договору оренди № 120-07 від 01.02.2007 нежитлових приміщень загальною площею 152,4 кв.м (І поверх – 120,0 кв.м, підвал – 32,4 кв.м) в будинку № 26 по вул. Велика Васильківська, укладеного між Голосіївською районною в місті Києві радою та Українським товариством сліпих «Київська територіальна первинна організація №2», закінчився 01.01.2008 року.

Розмір орендної плати за перший місяць встановлено Орендодавцем згідно рішення сесії Голосіївської районної у м. Києві ради від 19.10.2006р. № 4/14 та від 16.11.2006 № 5/15 в межах витрат на утримання орендованого майна 281,94 грн. без ПДВ.

Відповідно до п. 2.13 Договору оренди, після закінчення терміну договору, при не переукладенні договору на новий термін, у 10-денний строк орендар повинен здати приміщення по акту експлуатуючій організації.

08/283-985 вих/1
04.11.2016

Українське товариство сліпих «Київська територіальна первинна організація № 2» вказане нежитлове приміщення актом приймання-передачі орендодавцю не повернуло та звернулося до Голосіївської районної в місті Києві ради щодо продовження строку дії договору оренди нежитлового приміщення.

Розпорядженням Голосіївської районної в місті Києві ради від 03.03.2008 № 26 Українському товариству сліпих «Київська територіальна первинна організація №2» було надано дозвіл на продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 152,00 кв.м (І поверх – 120,00 кв.м., підвал – 32,00 кв.м.) по вул. Велика Васильківська,26, строком на 2 роки.

Українське товариство сліпих «Київська територіальна первинна організація №2» вищезазначене **розпорядження не виконало, відповідний договір оренди не уклало.**

Набуття вищезазначеного комунального майна в оренду відбувається в порядку передбаченому Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, та Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 10.08.1995 № 629 (із змінами та доповненнями).

Оскільки, згідно умов Договору оренди №120-07 від 01.02.2007, підставою для припинення нарахування орендних платежів є акт прийому-передачі орендованого приміщення орендодавцеві, нарахування орендних платежів за фактичне використання вищезазначеного нежитлового приміщення продовжується відповідно до п. 2.20 договору оренди, як і продовжується обов'язок їх сплачувати.

А також, листом від 06.06.2016 № 10 Київська територіальна первинна організація № 2 УТОС м. Києва зверталася до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації з наміром продовжити термін дії договору оренди від 01.02.2007 № 120-07 нежитлових приміщень загальною площею 152,00 кв. м за адресою: вул. Велика Васильківська, 26, на термін 2 роки 364 дні, і отримала в установленому порядку відповідь від 06.07.2016 листом за № 100-10353 із зазначенням розміру боргу, який необхідно погасити та необхідністю надати відповідні документи, згідно із п. 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

У зв'язку з тим, що зазначений орендар майна комунальної власності територіальної громади міста Києва не надав до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації звіту про оцінку об'єкта оренди (акту оцінки майна), балансоутримувачу нежитлових приміщень на вул. Велика Васильківська, 26, зробити розрахунок орендної плати, не виявляється можливим

Щодо зазначеного питання у зверненні від 30.09.2016 № 22 Українського товариства сліпих «Київська територіальна первинна організація №2», Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією було опрацьовано та надано відповідь, в межах наданих повноважень та чинного законодавства.

Враховуючи вищезазначене, надаємо наявні пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди від 01.02.2007 року № 120-07 нежитлових приміщень загальною площею 152,00 кв. м за адресою: вул. Велика Васильківська, 26, орендар – **Київська територіальна первинна організація № 2 Українського товариства сліпих м. Києва (УТОС),** що додаються.

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
01.11.2018 № 100-17410

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Пропозиції щодо орендних ставок у %[1]	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який пропонується продовження договору оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Київська територіальна первинна організація № 2 Українського товариства сліпих м. Києва (УТОС)** Форма власності – неприбуткова громадська організація Форма фінансування – з міського бюджету	**вул. Велика Васильківська, 26** Голосіївський район ЖБк – 6-поверховий, загальна площа – 4101,93 кв. м	Розміщення неприбуткової громадської організації, яка фінансується з міського бюджету (надання соціальних послуг інвалідам та здіснення їх реабілітації і адаптації у суспільстві) І поверх – 120,00 кв. м, підвал – 32,00 кв. м, загальна площа – **152,00** кв. м	1 грн на рік[1]; 1 грн на рік на площу до 100,00 кв.м і 7% - на площу, що перевищує 100,00 кв.м	і/в і/в і/в і/в	**2 роки 364 дні**	Розглянути питання щодо продовження терміну дії договору оренди при умовах: - **погашення** орендарем **боргу** за фактичне використання приміщення в сумі **72 689,49 грн. з ПДВ;** - **наданні орендарем:** звіту про оцінку майна або акту оцінки майна, виписки Єдиного державного реєстру; копії статуту або положення,

			Договір оренди від 01.02.2007 № 120-07 281,94[2] грн. без ПДВ	і/в	і/в		(завіреної орендарем), довідки, що організація є бюджетною установою або організацією, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Примітки:

[1] згідно Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

[2] згідно рішення сесії Голосіївської районної у м. Києві ради від 19.10.2006р. № 4/14 та від 16.11.2006 № 5/15 при

і/в – інформація відсутня.

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

08/283-985вих
10.10.16

УКРАЇНА

Українське товариство сліпих (УТОС)

КИЇВСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ПЕРВИННА ОРГАНІЗАЦІЯ № 2 УТОС м. КИЄВА

30.09.16р. № 22

На № _____

01004 м.Київ , вул. Велика Васильківська 26
телефон 235-01-94, 067 392 88 92

ГОЛОВІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ АНТОНЕНКО Л.В.

Вельмишановний Леоніде Васильовичу !

Київська територіальна первинна організація № 2 Українського товариства сліпих одна із старіших в м. Києві.
Наша організація об'єднує майже 400 інвалідів по зору 1 та 2 групи, більшість з яких це старі і немічні люди, які за своє довге життя дуже багато зробили для нашого міста.

Майже 40 років наша організація знаходиться за адресою вул. Велика Васильківська № 26. Організація займається соціальною реабілітацією та захищає інтереси інвалідів по зору, є неприбутковою та фінансується з міського бюджету. Інших коштів ми не маємо.
Останні роки місце знаходження нашої організації стало причиною проблем з орендою приміщення,яке ми займаємо.

Прошу Вас, шановний Леоніде Васильовичу розглянути питання подовження оренди та мінімізації орендної плати на приміщення, яке займає наша організація.
Заздалегідь вдячний Вам.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 ЖОВ 2016
Вх. № 08/10828

З повагою,

Голова правління
Київської ТПО № 2 УТОС **В. Є. Радіонов**

08/283
04.11.16

32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛИС 2016
Вх.

32

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

24.10.2016 № 100-16868
на № _____ *від* _____

34

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Володимирська, 79-Б

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

1. № 40-13 від 25.06.2013 року нежитлових приміщень загальною площею 141,00 кв. м за адресою: вул. Володимирська, 79-Б, орендар – **Загальноосвітній навчальний приватний заклад «Хореографічна гімназія «Кияночка».**

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
24.10.2016 № **08/18158**

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 год	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Акту про оцінку майна Вартість оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Загальноосвітній навчальний приватний заклад «Хореографічна гімназія «Кияночка»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Володимирська, 79-Б** Медична гімназія № 33 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 5373,00 кв. м	Розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти (здійснення діяльності у галузі освіти **(погодинно)** І поверх, площа – 45,00 кв. м IV поверх, площа – 36,00 кв. м загальна площа – **81,00** кв. м	1 грн. на рік	Пн: 08-30 – 18-00 Вт: 08-30 – 11-00 Ср: 08-30 – 18-00 Чт: 08-30 – 11-00 Пт: 08-30 – 18-00 Сб: 08-30 – 18-00 В тижд$_{сер}$: 41,80 год. В місяць$_{сер}$: 167,20 год. 1 грн на рік **45,00 кв.м** Пн: 14-00 – 19-00 Вт: 14-00 – 19-00 Ср: 14-00 – 19-00 Чт: 14-00 – 19-00 Пт: 14-00 – 19-00 Сб: 14-00 – 19-00 В тижд$_{сер}$: 30 год. В місяць$_{сер}$: 120 год. 1 грн на рік **36,00 кв.м**	**2 роки 364 дні**	Погодити

					19.10.2016		
			Договір оренди від 25.06.2013 № 40-13 4 325,25 грн./міс/(141,00 кв.м)	1 грн. на рік	17.10.2016		
					3 054,69		
					Балансоутримувач		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

08/283
24.11.16

35

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

18.11.16. № 9429/26/4/-203

На _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

35

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
21-11-2016
Вх. № 08/20139

Голуб
Мусієнко 296-56-56

001594

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ «БАТЬКІВ-ОДИНАКІВ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОПУДРЕНКА ВУЛ., 28 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 271,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ НЕ БІЛЬШЕ ЯК 20 КВ. М. (статутна діяльність) 1 Поверх Площа, кв. м. – 12,70	1%	200.25	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 05.07.2010 № 1669, додаткова угода від 09.01.2014 № 1669/1-1		31.07.2016		
			1 грн. на рік	15,77	240 300.00		
					ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу оренди майна комунальної власності І. Голуб

08/283
25.11.16

34

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

16.11.2016 № 100-18328
на № _____ *від* _____

36

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016
Вх. _____

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Маршала Якубовського, 7-Д

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 65-12 від 14.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 165,00 кв. м за адресою: вул. Маршала Якубовського, 7-Д, орендар – **Молодіжна громадська організація «Спортивний клуб східних єдиноборств «У СИН».**

Київська міська рада
16-11-2016
Вх. № 08/19901

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Лобанець І.М.
Караульна Г.В.
281-66-23

01 6923

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	Ставка оренд. плати у % У грн. за 1 год.	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки майна майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Молодіжна громадська організація «Спортивний клуб східних єдиноборств «У СИН»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Маршала Якубовського, 7-Д** (Ліцей № 227 імені М.М. Громова міста Києва) Голосіївський район НБк – 3-поверховий, загальна площа – 6778,00 кв. м	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять зі спортивної гімнастики УШУ) ***(погодинно)*** підвал, загальна площа – **165,00** кв. м	3%	Пн: 15-00 – 21-00 Вт: 17-00 – 21-00 Ср: 15-00 – 21-00 Чт: 17-00 – 21-00 Пт: 15-00 – 21-00 В тиждень$_{сер}$: 26 год. В місяць$_{сер}$: 104 год. 1 135,68 грн./міс.$_{сер}$ Черв, Лип, Серп – заняття не проводяться. 09.11.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 14.12.2012 № 65-12 5,85 грн./1 год. 351,00 грн./міс.	10,92	31.07.2016 2 096 100,00 ФОП Мовчан В.А.		

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності І. Лобанець

08/283
24.11.16

34

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

21.11.2016 №104-8241
на _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЛИС 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

37-38

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 4 арк.

З повагою
заступник голови С. Блохов

Київська міська рада
21-11-2016
Вх. № 08/2021

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток 1
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "21" 11 2016 р.
№104-8241

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ДІДИК БОРИС МИКОЛАЙОВИЧ** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ОБОЛОНСЬКИЙ, 28-К Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 19,2	Розміщення перукарні Площа, кв.м – **19,2**	**5 %**	**1841,67** 14.11.2016 31.08.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 03.10.2013 № 09083 115,33 за 1 кв.м.	**95,92**	442 000,00 / 23 020,83 ФОП Мовчан В.А.		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

Додаток 2
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "21" 11 2016 р.
№ 104-8241

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ЯКИМЧУК НАТАЛІЯ ВАСИЛІВНА** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ОБОЛОНСЬКИЙ, 49-А, літ. А Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 11,5	РОЗМІЩЕННЯ: суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (Ремонт одягу) Площа, кв.м – **11,5**	**5 %**	**995,0** 14.11.2016 31.08.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 13.08.2013 № 08034 59,47 за 1 кв.м.	**86,52**	238 800,00 / 20 765,22 ФОП Мовчан В.А		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
04 МЛБ

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.11.2016 №104-8104
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх. _____

39-40

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Київська міська рада
15-11-2016
Вх. №08/19813

Додаток на 2 арк.

З повагою
заступник голови С.Блохов

Чернишов
Яроцька
418-41-98

Додаток 1
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "15" 11 2016 р.
№ 104-8104

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП БУДАК ВАДИМ ГЕОРГІЙОВИЧ** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ОБОЛОНСЬКИЙ, 10 Г Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 16,6	РОЗМІЩЕННЯ: суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (Ремонт взуття) Площа, кв.м – **16,6**	**5 %**	**1 586,67** 14.11.2016 31.08.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 15.11.2013 № 04111 69,28 за 1 кв.м.	**95,58**	380 800,00 / 22 939,76 ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

Додаток 2
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "15" 11 2016 р.
№ 104-8104

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП КАЛІМУЛІНА ЗАМІРА ФАІКІВНА** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. БОГАТИРСЬКА, 2-Г Оболонський район НБк – 4-поверховий Площа, кв.м – 23,6	РОЗМІЩЕННЯ: суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення Площа, кв.м – **23,6**	**5 %**	**1805,42** 14.11.2016 31.08.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 01.12.2013 № 06144 68,28 за 1 кв.м.	**76,50**	433 300,0 / 18 360,17 ПП «Експерт-Аналітик»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
25.11.16

34

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

22.11.2016 *№ 100-18687*
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антоненку Л.В.

41

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016
Вх. _____

Про продовження терміну дії
договору оренди від 02.09.2013 № 58-13

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 02.09.2013 № 58-13, орендар – **Приватне підприємство «Приват-Дент».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська
рада
22-11-2016
Вх. № 08/20282

0170253

Лобанець
Кулик 281-66- 24

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від «__» листопад 2016 р.
№_____

Нежитлове приміщення, договір оренди від 02.09.2013 № 58-13 якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата звіту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	**Приватне підприємство «Приват Дент»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. 40-річчя Жовтня, 59-А** Голосіївський район НБк – 12-поверховий, загальна площа будівлі – 14783,60 кв. м	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (кабінет стоматології) І поверх загальна площа – **62,2** кв.м	10% 100,34	6240,40 15.11.2016 30.09.2016 1 797 240,0 ФОП Чайка Н.О	2 роки 364 дні	Погодити

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності І.Лобанець

08/283
25.11.16

34

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.11.2016 № 108-18869

на №_____ від _____

42

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлового приміщення, розташованого на 1 поверсі будівлі КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Солом'янського району м. Києва, на вул. Отця Анатолія Жураковського, 10, загальною площею 23,40 кв.м, в частині продовження терміну оренди на 1 рік приватному виробничо-комерційному підприємству - фірмі «Астра».

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська
рада

23-11-2016

Вх. № 08/20347

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
22.11.2016 № 108-18869

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування Код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки / Вартість приміщення у грн / Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	ПРИВАТНЕ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО – ФІРМА «АСТРА» Код ЄДРПОУ 30483565 Форма власності - комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ОТЦЯ АНАТОЛІЯ ЖУРАКОВСЬКОГО, № 10 Солом'янський район, Нежитловий -1- поверховий будинок, Будівля ЛПЗ, Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 402,60	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 23,40 кв.м	12%	3497,00 17.11..2016 31.07.2016 349700,00	1 рік	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 14.11.2013 № 400 90,.37 грн за 1 кв.м	8,70	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЬОДІН Ю.П.		

Заступник голови О. Горпинченко

08/2383
28.11.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 ЛИС 2016
Вх.

34

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

23.11.2016№ 102/03/26-10567

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

43-44

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Пріоритет-Еліт» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська
рада
23-11-2016
Вх. № 08/20363

Дятлова
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (ідентифікаційний номер)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 годину	у грн. за 1 годину	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки об'єкта оренди, грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ЦЕНТР ДИТЯЧОЇ ТА ЮНАЦЬКОЇ ТВОРЧОСТІ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРІОРИТЕТ-ЕЛІТ» (34537996) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Каштанова, 5-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1407,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ Нежитлове приміщення 1 поверх, Загальна площа, кв. м – 35,00	15 %	52,66 Графік роботи: Ср. 5 годин Вт. 1 година Всього: 6 годин	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер» 611 000,00		
			Договір оренди від 01.08.2013 № 336-ЦДЮТ, 1,30 грн за годину	15,92	08.11.2016		
					31.08.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРІОРИТЕТ-ЕЛІТ» (34537996) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шолом-Алейхема, 15-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2006,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ Нежитлове приміщення 2 поверх, Загальна площа, кв. м – 44,60	15 %	158,64 Графік роботи: Пн. 2 години Вт. 6 годин Всього: 8 годин	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер» 761 000,00		
			Договір оренди від 01.08.2013 № 337-ЦДЮТ, 1,54 грн за годину	19,83	08.11.2016		
					31.08.2016		

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

08/283
24.11.16

34

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

45-47

21.11.2016 № 104-8239
на _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження терміну їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Київська міська рада
21-11-2016

Додаток на 2 арк.

З повагою
заступник голови

Вх. № 08/20210

С. Блохов

Чернишов
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації
від "21" 11 2016 р.
№ 104-8239

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Навчально-виховний заклад освіти «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» Київської Академії Наук** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. Оболонський, 39-В (ДНЗ № 606) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 3982,0	Розміщення приватного навчального закладу (дошкільні освітні послуги) (погодинно) 1-поверх Площа, кв.м – **19,7**	**15 %**	**95,40** Пн. 15:00-16:00 Вт. 15:00-16:00 (2 год/нед) (9 год/міс)	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
					18.11.2016		
					31.08.2016		
			Договір оренди від 20.09.2013 № 16514 (1,36 грн за 1 год)	**10,60 за 1 год**	407 000,0 / 20 659,90		
					ПП «Альянс Експерт»		

2.	**Навчально-виховний заклад освіти «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» Київської Академії Наук** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. Оболонський, 15-В (ДНЗ № 533) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2589,0	Розміщення приватного навчального закладу (дошкільні освітні послуги) (погодинно) 2-поверх Площа, кв.м – **61,0**	**15 %**	**280,53** Пн. 15:00-16:00 Ср. 15:00-16:00 (2 год/нед) (9 год/міс)	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
					18.11.2016		
					31.08.2016		
			Договір оренди від 20.09.2013 № 16513 (3,68 грн за 1 год)	**31,17 за 1 год**	1 197 000,0 / 19 622,95		
					ПП «Альянс Експерт»		
3.	**Навчально-виховний заклад освіти «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» Київської Академії Наук** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. Оболонський, 28-Г (ДНЗ № 636) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 3864,0	Розміщення приватного навчального закладу (дошкільні освітні послуги) (погодинно) 1-поверх Площа, кв.м – **48,3**	**15 %**	**728,02** Пн. 15:00-16:00 16:30-17:00 Вт 15:00-17:00 Ср. 15:00-17:00 15:00-15:30 16:00-16:30 (6,30 год/нед) (28 год/міс)	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
					18.11.2016		
					31.08.2016		
			Договір оренди від 20.09.2013 № 16517 (3,20 грн за 1 год)	**26,02 за 1 год**	999 000,0 / 20 683,23		
					ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

К. Чернишов

08/283
25.11.16

3.4

48.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

22.11.2016 № 100-18690
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди
нежитлового приміщення
по вул. Саксаганського, 64, літ. А

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 54-13 від 28.08.2013 року нежитлового приміщення загальною площею 60,0 кв. м за адресою: вул. Саксаганського, 64, літ. А – **Всеукраїнська Асоціація «Об'єднання підприємств митних брокерів та власників митних ліцензійних складів».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н.Бондар

Київська міська рада
22.11.2016
Вх. № 08/20284

017195

Лобанець
Солодовник
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 22.11.2016 № 100-18690

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	У грн. за 1 год	Дата затвердження Висновку про вартість майна / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Всеукраїнська Асоціація «Об'єднання підприємств митних брокерів та власників митних ліцензійних складів»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Саксаганського, 64, літ. А.** Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 3449,80 кв. м	Інше використання нерухомого майна (розміщення організації, яка здійснює діяльність у галузі освіти) загальна площа – **60, 0 кв.м**	15%	Пн. 17.00-20.00 Вт. 17.00-20.00 Ср. 17.00-20.00 Чт. 17.00-20.00 Пт. 17.00-20.00 Всього 2 553 грн. (60 год.) 11.11.2016 07.11.2016 1 633 900,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 28.08.2013 № 54-13, 3,75 грн. за год	42,55	ФОП Мовчан В.А.		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності І. Лобанець

08/283
25.11.16

34

49

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

08.11.2016 № 100-17869
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИС 2016
Вх. _____

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Володимирська, 76/ Тарасівська, 13

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 79-13 від 21.10.2013 року нежитлових приміщень першого та другого поверхів загальною площею 95,00 кв. м за адресою: вул. Володимирська, 76/ Тарасівська, 13, орендар – **Приватне підприємство «Бекас».**

Водночас, Приватне підприємство «Бекас» звернулося із заявою від 04.10.2016 до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації про відмову від частини орендованого нежитлового приміщення на першому поверсі – 10,00 кв. м, зазначена частина приміщення була передана балансоутримувачу по акту приймання-передачі від 01.11.2016 року.

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
-8 -11- 2016
Вх. № 08/19305

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд. плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	У грн. за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки майна майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Приватне підприємство «Бекас»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Володимирська, 76/ Тарасівська, 13** (Дошкільний навчальний заклад № 61 міста Києва) Голосіївський район НБк – 2-поверховий, загальна площа – 1101,00 кв. м	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з англійської та німецької мови, хореографії, шейпінгу, шахів, надання інших освітніх послуг) ***(погодинно)*** І поверх – 60,00 кв.м, ІІ поверх – 25,00 кв.м, загальна площа – **85,00** кв. м	15%	Пн: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 Вт: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 Ср: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 Чт: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 Пт: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 В тиждень$_{сер}$: 15 год. В місяць$_{сер}$: 60,00 год. 3 901,20 грн./міс.$_{сер}$ Черв, Лип, Серп – заняття не проводяться. 26.10.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 21.10.2013 № 79-13 6,47 грн/1 год	65,02	30.06.2016 2 496 600,00 ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

08/283
23.11.16

34

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

50

21.11.2016 № 106 – 7347

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий БО «БФ «Вероніка – 13», та підготовлено пропозицію щодо продовження договору погодинної оренди нежитлових приміщень загальною площею 24,00кв.м в будівлі ШДС «Поділля» по вул. Щекавицькій,43.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання продовження договору оренди вказаних приміщень в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 3 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

001380

Київська міська рада
21.11.2016 № 08/20199

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
21.11.2016 №106-7347

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ВЕРОНІКА-13» Код 37571818 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЩЕКАВИЦЬКА, №43 Подільськіий район, НБ – 2 поверховий , Школа-дитячий садок «Поділля» Площа, кв.м – 940,10	ІНШЕ (позашкільна освіта) 2-й поверх Площа, кв.м – 24,00	15%	7187,50 (14,97грн. за 1 год) Погодинно згідно графіку: Пн. - 15.00-16.30 Ср. - 15.00-16.30 Пт. - 15.00-16.30 20 годин за місяць- 299,40грн 03.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.04.2013 №11066/13 2,01грн..за 1 кв.м.	299,48	31.05.2016 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер» 575000,00 23958,33		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
25.11.16

34

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.11.2016 № 105/01-3978/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

51-52

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась громадська організація «Організація ветеранів «Організація ветеранів Печерського району м. Києва», які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані перелік юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1

1. 1 перелік, витяг з Єдиної інформаційної системи, зведена таблиця – 5 арк.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада

24-11-2016

Онишко
Литвинова 280-15-39

Вх. № 08/20409

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ	ПРОВ. ІПСИЛАНТІЄВСЬКИЙ (АІСТОВА), 5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ	20 кв.м - 1% 10,2 кв.м - 4%	1714,95 грн. 1 022 200,0 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору

	ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності - приватна Форма фінансування – бюджетна	Печерський район, цегляний–10 поверховий Площа, кв. м – 8679,9	ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Перший поверх Площа, кв.м - 30,2		04.11.2016		оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Ніка-Експерт»
			Договір оренди № 491/602 від 21.11.2012 – 1 грн. в рік	20 кв.м – 28,21 грн. за 1 кв. м, 10,2 кв.м - 112,83 грн. за 1 кв. м	30.09.2016/ 31.01.2017		
2.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності - приватна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ПРЕДСЛАВИНСЬКА, 49 Печерський район, цегляний – 9 поверховий Площа, кв. м – 10005,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Перший поверх Площа, кв.м - 25,6	20 кв.м - 1% 5,6 кв.м - 4%	990,16 грн. 717 400,0 грн. 04.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Ніка-Експерт»
			Договір оренди № 34/606 від 21.11.2012 – 1 грн. в рік	20 кв.м – 23,35 грн. за 1 кв. м, 5,6 кв.м - 93,41 грн. за 1 кв. м	30.09.2016/ 31.01.2017		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Костюченко
Гайструк
Лутаєва 280 10 14

53

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

24.11.2016 № 102/03/26-10638

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ГО «Товариство ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дятлова
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки вартість майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТОВАРИСТВО ВЕТЕРАНІВ-ІНВАЛІДІВ ЛІКВІДАЦІЇ АВАРІЇ НА ЧОРНОБИЛЬСЬКІЙ АЕС» (13682254) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 23, Деснянський район Житловий будинок – 16-поверховий Площа, кв.м – 9038,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 1 поверх площа, кв.м – 50,00 площа, кв.м – 3,80 Загальна площа, кв. м – 53,80	1 % 7 %	1135,95 ТОВ «Оцінка-Консалт» 957 400,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 18.04.2014 № 425/1010, 1 грн на рік	21,11	31.08.2016 31.08.2016		

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

08/283
24.11.16

34

54

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

18.11.16. № 9426/26/4403
На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх.

Київська міська рада
21-11-2016
Вх. № 08/20140

Голуб
Мусієнко 296 56 56

001592

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕКУР ВОЛОДИМИР ПЕТРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОПУДРЕНКА ВУЛ., 22/14 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 313,88	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (оздоровчий центр) Підвал Площа, кв. м. – 43,00	15 %	7272,29	2 роки 364 дні	Подовжити термін дії договору оренди та внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення залу тренажерів 63,7 кв. на інше використання майна – 15%, розміщення складу – 8%, МЗК – 3%)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 10,70	8%	951,86		
			МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ сходи) Підвал Площа, кв. м. – 10,00 **Загальна площа, кв. м – 63,70**	3%	333,60 (заг. сума – 8557,75)		
			Договір від 01.10.2001 № 207, додаткова угода від 26.10.2011 №207/1		31.08.2016		
			54,32	169,12 88,96 33,36	850 000.00 ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу оренди майна комунальної власності І. Голуб

08/283
24.11.16

34

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.11.16. № 9476/26/3/403

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЛИС 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку дії договору оренди

55

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови А. Загородня

Київська міська рада
21 -11- 2016
Вх. № 08/20215

Голуб
Мусієнко 296-56-56

001601

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КУЦОВА ТЕТЯНА АНАТОЛІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСПЕКТ, 8 Дніпровський район Житловий будинок – 4-поверховий Площа, кв. м – 417,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕНЯ (ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку) Підвал Площа, кв. м. – 12,10	5 %	1066,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 01.11.2010№ 2059, додаткова угода від 21.03.2014 № 2059/1-1, термін дії до 28.10.2016		30.09.2016		
			35,81	88,15	256 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу оренди майна комунальної власності І. Голуб