1.1.

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Бродському О.Я.
Ярошенку Р.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 12.01.2021 №08/231- 424/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Кулебі О.В. – до відома
Хонді М.П. – до відома
Пантелєєву Л.О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"12" січня 2021 року
№ 08/231 – 424/ПР

08/231-425/ПР
12.01.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПУТАТСЬКА ФРАКЦІЯ
«ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «БАТЬКІВЩИНА»

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.: (044) 202-72-37

05 січня 2021 року
№ 08/250- 01

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКО

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579 прошу Вас надати доручення відповідним постійним комісіям Київської міської ради, відповідним структурним підрозділам Київської міської ради та управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянути проєкт рішення Київської міської ради **«Про звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо неприпустимості підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги»** (далі – проєкт рішення).

Відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлво-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу - депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович.

Додатки:
проект рішення – на стор. в 1 прим.;
пояснювальна записка – на стор. в 1 прим.;
електронна версія зазначеного проєкту рішення Київської міської ради.

З повагою

Депутати Київської міської ради

Олександр БРОДСЬКИЙ

Анатолій ШАПОВАЛ

Богдана ТИМОЩУК

Віталій НЕСТОР

Тернова 202-73-11
Антонюк

08/231-425/пр
12.01.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____ № _____

Про звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо неприпустимості підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги

Відповідно до Конституції України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про статус депутатів місцевих рад» з метою неприпустимості підвищення у 2021 році тарифів на житлово-комунальні послуги, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо неприпустимості підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги згідно з додатком.
2. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово–комунального господарства та паливно–енергетичного комплексу, постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради
фракції «Всеукраїнське
об'єднання «Батьківщина»

Олександр БРОДСЬКИЙ

Юрій ЗУБКО

Михайло КОВАЛЬЧУК

Олена МАРЧЕНКО

Віталій НЕСТОР

Ганна СВИРИДЕНКО

Володимир СЛОНЧАК

Богдана ТИМОЩУК

Анатолій ШАПОВАЛ

Алла ШЛАПАК

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар Катерина КИРИЧЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків

Голова Роман ЯРОШЕНКО

Секретар Ігор ХАЦЕВИЧ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від №

Звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо неприпустимості підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги

Житлово-комунальні послуги забезпечують найбільш важливі потреби людини, оскільки стосуються безпеки і комфорту. Проблеми, що виникають у сфері комунальних послуг, впливають на життєдіяльність суспільства та рівень життя населення.

Відповідно до постанов Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, з 01 січня 2021 року в черговий раз зросли тарифи на газ, як товар, та на його постачання, виробництво теплової енергії для населення, централізоване водопостачання та водовідведення.

Постановою Кабінету міністрів України від 28 грудня 2020 року № 1325 "Про внесення змін до постанови Кабінету міністрів України від 5 червня 2019 р. № 483" в Україні з 1 січня 2021 року скасовано пільговий тариф на електроенергію для населення та встановлено фіксовану ціну для побутових споживачів.

Ці дії влади призвели до того, що людям доведеться платити за комунальні послуги суттєво більше, тобто електроенергія майже всім родинам обійдеться вдвічі дорожче, а ціна на опалення зросте в півтора рази.

Зазначене, в свою чергу, слугуватиме підвищенню цін на товари та послуги, що в умовах сьогодення, коли держава продовжує складну боротьбу з пандемією коронавірусу COVID-19 стане додатковим фінансових тягарем для громадян.

Разом з цим влада України запевняла, що тарифи на комунальні послуги не будуть підвищуватися під час дії в Україні карантину.

У період коронакризи влада має підтримати бізнес і населення та встановити мораторій на підвищення будь-яких тарифів. Питання зміни тарифів для населення і промисловості можливо розглядати лише після виходу нашої держави з кризи, відновлення у повному обсязі роботи всіх галузей економіки, стабільної ситуації на ринку праці, зростання рівня доходів і рівня життя громадян.

Враховуючи зазначене вище, депутати Київської міської ради висловлюють категоричний протест проти підвищених з 01 січня 2021 року цін на природний газ та електроенергію, тарифів на водопостачання і водовідведення та підвищення тарифів за розподіл (доставку) природного газу для газорозподільчих компаній і вимагаємо від Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України вжити відповідних заходів:

- щодо зменшення тарифів на природний газ до ціни, за якою газ було закачано у підземні сховища влітку, що дозволить знизити вартість блакитного палива втричі та здешевить опалення і електроенергію;

- щодо посилення заходів соціального захисту населення в умовах стрімкого зростання цін на енергоносії;

- щодо недопущення підвищення тарифів на електроенергію.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо неприпустимості підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до постанов Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг з 01 січня 2021 року в черговий раз зросли тарифи на постачання природного газу і електроенергії, на холодну воду і водовідведення та виробництво теплової енергії для населення.

Постановою Кабінету міністрів України від 28 грудня 2020 року № 1325 "Про внесення змін до постанови Кабінету міністрів України від 5 червня 2019 р. № 483" в Україні з 1 січня 2021 року скасовано пільговий тариф на електроенергію для населення та встановлено фіксовану ціну для побутових споживачів.

Такі дії влади призвели до того, що людям доведеться платити за комунальні послуги суттєво більше, тобто електроенергія майже всім родинам обійдеться вдвічі дорожче, а ціна на опалення зросте в півтора рази.

Це, в свою чергу, слугуватиме підвищенням цін на товари та послуги, що в умовах сьогодення, коли держава продовжує складну боротьбу з пандемією коронавірусу COVID-19 стане додатковим фінансових тягарем для громадян.

У період коронакризи влада має підтримати бізнес і населення та встановити мораторій на підвищення будь-яких тарифів. Питання зміни тарифів для населення і промисловості можливо розглядати лише після виходу нашої держави з кризи, відновлення у повному обсязі роботи всіх галузей економіки, стабільної ситуації на ринку праці, зростання рівня доходів і рівня життя громадян.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є вжиття заходів Президентом України, Верховною Радою України та Кабінетом Міністрів України щодо зниження тарифів на житлово-комунальні послуги.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до Конституції України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про статус депутатів місцевих рад».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Не потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Врегулювання цього питання сприятиме зменшенню ціни на енергоносії та покращення добробуту громадян.

6. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський О. Я., к.т. 202-73-11.

Депутати Київської міської ради
фракції «Всеукраїнське
об'єднання «Батьківщина»

Олександр БРОДСЬКИЙ

Юрій ЗУБКО

Михайло КОВАЛЬЧУК

Олена МАРЧЕНКО

Віталій НЕСТОР

Ганна СВИРИДЕНКО

Володимир СЛОНЧАК

Богдана ТИМОЩУК

Анатолій ШАПОВАЛ

Алла ШЛАПАК

1.2.

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Бродському О.Я.
Ярошенку Р. В.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.01.2021 № 08/231 – 431/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Юнаковій С. М.
Лазор Л. В.
Павлову Ю. С.
Хонді М. П. – до відома
Пантелєєву П.О. - до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"16" січня 2021 року
№ 08/231 – 431/ПР

08/231 – 431/ПР
15.01.2021

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«15» січня 2021 р. №08/279/09/221-22

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Бондаренку В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до частини першої статті 26 Регламенту Київської міської ради направляємо Вам проект рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо ситуації з підвищення тарифів на комунальні послуги» для забезпечення його реєстрації та розгляду в установленому порядку.

Додатки:
1. Проект рішення «Про звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо ситуації з підвищення тарифів на комунальні послуги» на 3 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення на 2 арк.
3. Електронна версія зазначених документів.

З повагою

Уповноважений представник
депутатської фракції
«ОПОЗИЦІЙНА ПЛАТФОРМА
– ЗА ЖИТТЯ»
у Київській міській раді
Депутат Київської міської ради Михайло НАКОНЕЧНИЙ

08/231-431/ПР
15.01.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ № _____

Проєкт

Про звернення Київської міської ради
до Президента України, Верховної Ради України,
Кабінету Міністрів України та Національної комісії,
що здійснює державне регулювання у сферах
енергетики та комунальних послуг щодо ситуації
з підвищення тарифів на комунальні послуги

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, з метою зменшення соціальної напруги, яка виникла у зв'язку з підвищенням тарифів на природний газ та електроенергію, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо ситуації з підвищення тарифів на комунальні послуги.
2. Оприлюднити це рішення згідно вимог законодавства України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Уповноважений представник
депутатської фракції
«ОПОЗИЦІЙНА ПЛАТФОРМА
– ЗА ЖИТТЯ»
у Київській міській раді
Депутат Київської міської ради — Михайло НАКОНЕЧНИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків

Голова — Роман ЯРОШЕНКО

Секретар — Ігор ХАЦЕВИЧ

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради
секретаріату Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від ___ №_____

Звернення Київської міської ради
до Президента України, Верховної Ради України,
Кабінету Міністрів України та Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг
щодо ситуації з підвищення тарифів на комунальні послуги

Депутати Київської міської ради висловлюють своє занепокоєння щодо зростання соціальної напруги, яка виникла через підвищенням тарифів на електроенергію та природний газ.

Протягом 2020 року Кабінетом Міністрів України та Верховною Радою України було прийнято ряд змін до законодавства України, які, разом з ціновими коливаннями на ринку природного газу, суттєво вплинули на рівень тарифів для громадян України на житлово-комунальні послуги.

Так, з 1 січня 2021 року зросли тарифи на газ та його транспортування, а також було скасовано пільгову вартість на 100 кВт електроенергії на місяць для побутових споживачів.

Зокрема, ціна на газ для населення збільшилась на 26,1% порівняно з показниками попередніх років.

Враховуючи встановлення фіксованої ціни на електроенергію на рівні 1,68 грн/кВт та скасування пільгового тарифу на перші 100 кВт за годину, призвело до підвищення тарифу на електроенергію на 86,7%.

Варто зазначити, що таке зростання, в першу чергу, відчули малозабезпечені верстви населення, а саме одинокі пенсіонери, а також споживачі, які використовують енергозберігаючі технології.

Водночас, слід зауважити, що рівень тарифів на теплову енергію безпосередньо залежить від ціни природного газу, а до складу структури тарифів на централізоване опалення та централізоване постачання гарячої води включається собівартість теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію для потреб населення.

Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, також, підвищено тариф на виробництво теплової енергії для населення, а отже збільшення вартості на опалення та постачання гарячої води у 2021 році за оцінкою експертів може становити до 30%.

У свою чергу, тариф на централізоване водовідведення, наприклад в місті Києві та інших великих містах, вже виріс на 25,7% – з 21,75 до 27,35 гривень за кубометр.

У зв'язку з цим, таке необґрунтоване підвищення тарифів призведе до зниження рівня життя багатьох українців, оскільки, на сьогодні, в зимовий

період загальна вартість оплати за комунальні послуги в середньому становить близько 3000 гривень, а Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» встановлений прожитковий мінімум для працездатних осіб на рівні 2270 гривень.

Звертаємо увагу, що станом на листопад 2020 року, рівень платоспроможності громадян за споживання комунальних послуг впав до відмітки 52,4%, а зростання боргу за споживання комунальних послуг збільшилось на 10 мільярдів гривень, що в цілому становить 66,1 мільярд гривень.

Положеннями статті 48 Конституції України встановлено гарантоване право кожного українця на достатній життєвий рівень для себе і своєї сім'ї, що включає достатнє харчування, одяг, житло.

Однак, в період гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, що призвела до поглиблення економічної кризи в Україні, зростання безробіття та численних збитків для представників малого та середнього бізнесу, владою встановлюється чергове безпідставне збільшення тарифів за комунальні послуги та зменшення на 562 мільйона гривень програми субсидій.

Враховуючи вищевикладене, з метою недопущення зростання соціальної напруги, звертаємось до:

- Президента України, як до гаранта Конституції України, щодо вжиття невідкладних заходів пов'язаних із стабілізацією ситуації, яка скалася у зв'язку з підвищенням тарифів на газ та електроенергію;
- Верховної Ради України стосовно внесення законодавчої ініціативи щодо забезпечення внесення змін до законодавства України в частині зменшення тарифу на газ та його транспортування, та можливості органам місцевого самоврядування самостійно врегульовувати тарифи на електроенергію і комунальні послуги;
- Кабінету Міністрів України щодо відновлення пільгового тарифу на електроенергію на перші 100 кВт за годину;
- Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг стосовно надання обґрунтованої інформації щодо підстав і потреби підвищення тарифу на теплову енергію та комунальні послуги, та вжиття необхідних заходів спрямованих на їх зменшення.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо ситуації з підвищення тарифів на комунальні послуги»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На сьогодні, в період гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, що призвела до поглиблення економічної кризи в Україні, зростання безробіття та численних збитків для представників малого та середнього бізнесу, владою встановлюється чергове безпідставне збільшення тарифів за комунальні послуги та зменшення на 562 мільйона гривень програми субсидій.

Так, з 1 січня 2021 року зросли тарифи на газ та його транспортування, а також було скасовано пільгову вартість на 100 кВт електроенергії на місяць для побутових споживачів.

Станом на листопад 2020 року, рівень платоспроможності громадян за споживання комунальних послуг впав до відмітки 52,4%, а зростання боргу за споживання комунальних послуг збільшилось на 10 мільярдів гривень, що в цілому становить 66,1 мільярд гривень.

Враховуючи вище зазначене, з метою недопущення зростання соціальної напруги, виникла необхідність звернення до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо ситуації з підвищення тарифів на комунальні послуги.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою проекту рішення є недопущення зростання соціальної напруги та врегулювання ситуації, яка виникла через необґрунтоване підвищення тарифів на природний газ та комунальні послуги з початку 2021 року.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення дасть змогу звернутися до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг з приводу ситуації з підвищення тарифів на комунальні послуги з метою

її вирішення та забезпечення встановленого Конституцією України гарантованого права кожного українця на достатній життєвий рівень для себе і своєї сім'ї.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує проведення громадського обговорення.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради – Наконечний Михайло Васильович.

Доповідач на пленарному засіданні депутат Київської міської ради – Наконечний Михайло Васильович.

Уповноважений представник
депутатської фракції
«ОПОЗИЦІЙНА ПЛАТФОРМА
– ЗА ЖИТТЯ»
у Київській міській раді
Депутат Київської міської ради **Михайло НАКОНЕЧНИЙ**

1. 3.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

вул. Хрещатик, 36, м. Київ , 01044, к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11*

_____№_____

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКО

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579 прошу Вас надати доручення відповідним постійним комісіям Київської міської ради, відповідним структурним підрозділам Київської міської ради та управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянути проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 травня 2004 року №262/1472 «Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства «Спецжитлофонд»» (далі – проєкт рішення).

Відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлво-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу - Київської міської ради Бродський Олександр Якович (к.т. 202-73-11) та директор КП «Спецжитлофонд» - Шарій Володимир Васильович (к.т.463-67-30).

Додатки:
проект рішення – на 1 стор. в 1 прим.;
додаток до рішення -- на 1 стор. в 1 прим.
пояснювальна записка – на 2 стор. в 1 прим.;
Порівняльна таблиця - на 3 стор в 1 прим.
електронна версія зазначеного проєкту рішення Київської міської ради.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина Антонюк 202-73-11
Діна Тернова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 травня 2004 року № 262/1472 «Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства «Спецжитлофонд»

Відповідно до частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою належного утримання комунального майна міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести до рішення Київської міської ради від 27 травня 2004 року № 262/1472 «Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства «Спецжитлофонд» такі зміни:

- у заголовку та тексті рішення слова «комунальне підприємство «Спецжитлофонд»» у всіх відмінках замінити словами «КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»» у відповідному відмінку.

2. Унести зміни до додатка до рішення Київської міської ради від 27 травня 2004 року № 262/1472 «Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства «Спецжитлофонд»» виклавши його у новій редакції, що додається.

3. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово–комунального господарства та паливно–енергетичного комплексу.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар Катерина КИРИЧЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар Катерина КИРИЧЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Голова Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 27 травня 2004 року № 262/1472
(в редакції рішення Київської міської
ради ____ _____№ _____)

Розміри орендної плати
для юридичних осіб за використання приміщень житлового фонду, закріпленого за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

№ п/п	Житловий фонд	Розмір плати в розрахунку за 1 кв. м загальної житлової площі на місяць у грн. (з ПДВ)	
1.	Житлові приміщення, які використовуються для проживання громадян, переселених з будинків та квартир, що підлягають капітальному ремонту або реконструкції: у будинках; у гуртожитках	30,00 15,00	
2.	Тимчасово вільні житлові приміщення, які передаються в орендне користування:	Одно, двокімнатні квартири (кімнати)	Трикімнатні квартири
	у будинках з ізольованими квартирами; у будинках з квартирами блочного типу; у гуртожитках, будинках з загальними квартирами	110,00 90,00 60,00	100,00

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 травня 2004 року № 262/1472 «Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства «Спецжитлофонд»

Зміст чинного рішення	Зміст рішення у новій редакції
Про орендне користування житловими приміщення комунального підприємства «Спецжитлофонд»	Про орендне користування житловими приміщеннями КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Відповідно до частини 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 4, 5, 18 Житлового кодексу України, частини 1.18.5 статті 1 Закону України "Про оподаткування прибутку підприємств", враховуючи рішення Київради від 01.03.2001 № 217/1194 "Про створення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", розпорядження Київської міської державної адміністрації від 12.11.2001 № 2419 "Про будинки комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", з метою належного утримання комунального майна міста Києва Київська міська рада	Відповідно до частини 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 4, 5, 18 Житлового кодексу України, частини 1.18.5 статті 1 Закону України "Про оподаткування прибутку підприємств", враховуючи рішення Київради від 01.03.2001 № 217/1194 "Про створення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", розпорядження Київської міської державної адміністрації від 12.11.2001 № 2419 "Про будинки комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", з метою належного утримання комунального майна міста Києва Київська міська рада
ВИРІШИЛА:	ВИРІШИЛА:
1. Встановити для юридичних осіб розміри орендної плати за користування приміщень житлового фонду, закріпленого за комунальним підприємством "Спецжитлофонд", згідно з додатком.	1. Встановити для юридичних осіб розміри орендної плати за користування приміщень житлового фонду, закріпленого за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД», згідно з додатком.
2. Орендну плату, отриману комунальним підприємством "Спецжитлофонд" за користування житловими приміщеннями спрямувати на матеріально-технічне забезпечення, експлуатацію та обслуговування	2. Орендну плату, отриману КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» за

будинків маневреного фонду і гуртожитків, ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж, що знаходяться у господарському віданні підприємства, та підготовку осінньо-зимового періоду.

3. Розмір місячної орендної плати за користування житловими приміщення на наступний місяць розраховується шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Додаток до рішення Київської міської ради
від 27 травня 2004 року № 262/1472
(у редакції рішення Київської міської ради
від 28 вересня 2006 року № 18/75)

Розміри орендної плати для юридичних осіб за використання приміщень житлового фонду, закріпленого за комунальним підприємством «Спецжитлофонд»

№ п/п	Житловий фонд	Розмір плати в розрахунку за 1 кв. м загальної житлової площі на місяць у грн. (з ПДВ)
1.	Житлові приміщення, які використовуються для проживання громадян, переселених з будинків та квартир, що підлягають капітальному ремонту або реконструкції:	
	- у будинках;	11,00
	- у гуртожитках	5,28

користування житловими приміщеннями спрямувати на матеріально-технічне забезпечення, експлуатацію та обслуговування будинків маневреного фонду і гуртожитків, ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж, що знаходяться у господарському віданні підприємства, та підготовку осінньо-зимового періоду.

3. Розмір місячної орендної плати за користування житловими приміщеннями на наступний місяць розраховується шляхом коригування розміру місячної орендної оплати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Додаток до рішення Київської міської ради
від 27 травня 2004 року № 262/1472
(у редакції рішення Київської міської ради
від ___ _____ року № _____)

Розміри орендної плати для юридичних осіб за використання приміщень житлового фонду, закріпленого за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

№ п/п	Житловий фонд	Розмір плати в розрахунку за 1 кв. м загальної житлової площі на місяць у грн. (з ПДВ)
1.	Житлові приміщення, які використовуються для проживання громадян, переселених з будинків та квартир, що підлягають капітальному ремонту або реконструкції:	
	у будинках;	30,00
	у гуртожитках	15,00

2.	Тимчасово вільні житлові приміщення, які передаються в орендне користування: - у будинках з ізольованими квартирами; - у будинках з квартирами блочного типу; - у гуртожитках, будинках з загальними квартирами	Одно, двокімнатні квартири (кімнати) 35,00 17,00 11,00	Трикімнатні квартири 30,00	2.	Тимчасово вільні житлові приміщення, які передаються в орендне користування: у будинках з ізольованими квартирами; у будинках з квартирами блочного типу; у гуртожитках, будинках з загальними квартирами	Одно, двокімнатні квартири (кімнати) 110,00 90,00 60,00	Трикімнатні квартири 100,00

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 травня 2004 року № 262/1472 «Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства «Спецжитлофонд»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Рішенням Київської міської ради від 27 травня 2004 року № 262/1472 «Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства «Спецжитлофонд» (із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 28 вересня 2006 року № 18/75 та від 31 березня 2011 року № 75/5462) встановлено для юридичних осіб розмір орендної плати за використання приміщеннями житлового фонду, закріпленого за КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД».

Враховуючи ринкову вартість оренди житла у місті Києві станом на сьогодні, мінімальну заробітну плату, яка у порівнянні з 2006 роком збільшилася більше ніж у 11 разів, у зв'язку зі збільшенням фактичних витрат на утримання житлових площ, закріплених за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД», які надаються в орендне користування, а також на виконання рекомендацій Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (аудиторський звіт від 09.12.2019 № 070-5-13/40) виникла необхідність у перегляді розміру орендної плати та прийнятті цього рішення.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Прийняття рішення дасть можливість утримувати житловий фонд, закріплений за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД», у належному технічному і санітарному стані.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Предметом правового регулювання проєкту рішення є впорядкування орендних стосунків, підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Стан нормативно – правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проєкт рішення підготовлено відповідно до частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 4, 5, 18 Житлового кодексу України, враховуючи рішення Київради від 01 березня 2001 року № 217/1194 «Про створення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд», розпорядження Київської міської державної адміністрації від 12 листопада

2001 року № 2419 «Про будинки комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення» «Спецжитлофонд».

5. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття зазначеного рішення не потребує бюджетних коштів та додаткових фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих органів.

Під час погодження цього проєкту рішення будуть враховані зауваження та пропозиції усіх заінтересованих органів.

7. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення дасть можливість створити належні умови проживання для мешканців гуртожитків та будинків маневреного фонду комунальної власності міста, закріплених за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД».

Доповідач на засіданні постійної комісії та пленарному засіданні директор КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД» Шарій Володимир Васильович (тел. 463 67 30).

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 27 травня 2004 року N 262/1472

Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства "Спецжитлофонд"

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 28 вересня 2006 року N 18/75,
від 31 березня 2011 року N 75/5462

Відповідно до частини 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 4, 5, 18 Житлового кодексу України, частини 1.18.5 статті 1 Закону України "Про оподаткування прибутку підприємств", враховуючи рішення Київради від 01.03.2001 N 217/1194 "Про створення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", розпорядження Київської міської державної адміністрації від 12.11.2001 N 2419 "Про будинки комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", з метою належного утримання комунального майна міста Києва Київська міська рада **вирішила**:

1. Встановити для юридичних осіб розміри орендної плати за використання приміщень житлового фонду, закріпленого за комунальним підприємством "Спецжитлофонд", згідно з додатком.

2. Орендну плату, отриману комунальним підприємством "Спецжитлофонд" за користування житловими приміщеннями, спрямувати на матеріально-технічне забезпечення, експлуатацію та обслуговування будинків маневреного фонду і гуртожитків, ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж, що знаходяться у господарському віданні підприємства, та підготовку до осінньо-зимового періоду.

(пункт 2 у редакції рішення Київської
міської ради від 31.03.2011 р. N 75/5462)

3. Розмір місячної орендної плати за користування житловими приміщеннями на наступний місяць розраховується шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

(рішення доповнено новим пунктом 3 згідно з
рішенням Київської міської ради від 31.03.2011 р. N 75/5462.

© ООО "Информационно-аналитический центр "ЛИГА", ООО "ЛИГА ЗАКОН", 2016. Тел. (044) 538-01-01
Отпечатано 14.07.2016 15:10:18
ЛІГА ЗАКОН

у зв'язку з цим пункт 3 вважати пунктом 4)

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова **О. Омельченко**

Додаток
до рішення Київради
від 27 травня 2004 р. N 262/1472
(у редакції рішення Київської міської ради
від 28 вересня 2006 р. N 18/75)

Розміри орендної плати для юридичних осіб за використання приміщень житлового фонду, закріпленого за комунальним підприємством "Спецжитлофонд"

N п/п	Житловий фонд	Розмір плати в розрахунку за 1 кв. м загальної житлової площі на місяць у грн. (з ПДВ)	
1.	Житлові приміщення, які використовуються для проживання громадян, переселених з будинків та квартир, що підлягають капітальному ремонту або реконструкції:		
	- у будинках;	11,00	
	- у гуртожитках	5,28	
2.	Тимчасово вільні житлові приміщення, які передаються в орендне користування:	Одно-, двокімнатні квартири (кімнати)	Трикімнатні квартири
	- у будинках з ізольованими квартирами;	35,00	30,00
	- у будинках з квартирами блочного типу;	17,00	
	- у гуртожитках, будинках з загальними квартирами	11,00	

Заступник міського голови - секретар Київради **О. Довгий**

(додаток у редакції рішення Київської міської ради від 28.09.2006 р. N 18/75)

© ООО "Информационно-аналитический центр "ЛИГА", ООО "ЛИГА ЗАКОН", 2016. Тел. (044) 538-01-01
Отпечатано 14.07.2016 15:10:18

Копія

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

09 12 2019 року № 070-5-13/40

АУДИТОРСЬКИЙ ЗВІТ

за результатами планового аудиту відповідності та фінансового у комунальному підприємстві з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» щодо оцінки діяльності підприємства, дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів з питань стану збереження і використання фінансових і матеріальних ресурсів, правильності ведення бухгалтерського обліку та достовірності фінансової звітності

СПЕЦ ЖИТЛО ФОНД

Київ
2019

КП «Спецжитлофонд» перегляду затверджених розмірів орендної плати та пояснень з вказаних питань, відповіді не надано.

Запити від 31.07.2019 та від 13.08.2019 у додатках.

КОНТРАГЕНТ ПРИЧЕТНИЙ ДО ПОРУШЕННЯ (назва, ЄДРПОУ)

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Зміст	1.Наказом по Підприємству визначити посадову особу, відповідальну за укладання додаткових угод на продовження термінів дії договорів оренди житлових приміщень на підставі наказів Департаменту будівництва та житлового забезпечення, як це визначено розпорядженням КМДА від 12.11.2001 №2419, із змінами. 2. Ініціювати питання перегляду затвердженого розміру місячної орендної плати за користування житловими приміщеннями з наданням відповідних обгрунтувань.
Очікуваний результат	1.Дотримання порядку продовження терміну дії договорів оренди житлових приміщень. 2.Повнота отримання належних надходжень від надання в орендне користування житлових приміщень.

СТАТИСТИКА ПОРУШЕНЬ Міністерства фінансів *(в тисячах гривень)*

Категорія порушень	К-ть	Сума
Нефінансові порушення	383	

СТАТИСТИКА ПОРУШЕННЯ ДВФКА *(в тисячах гривень)*

Порушення / недоліки	К-ть порушень без суми	Без ризику втрат		З ризиком втрат			З втратами		
		К-ть	Сума операцій	К-ть	Сума операцій	в т.ч., потенційні втрати	К-ть	Сума операцій	в т.ч., оціночні втрати
З порушеннями	1								
Неефективно							383	51 263,88	45 417,46
Попереджено, заощаджено									
Усунуто, повернуто									

АУДИТОРСЬКА ЗНАХІДКА №5

Підконтрольний суб'єкт:	КП «Спецжитлофонд»	**Бюджет:**	ні
Процес:	Сплата комунальних послуг	**Період скоєння (рік):**	2015-2018

ОПЕРАЦІЯ ПРОЦЕСУ

Сплата КП «Спецжитлофонд» фактичних витрат з електроенергії і теплопостачання та компенсація вказаних витрат мешканцями житлового будинку №3 по вул. Теремківській.

КОРОТКИЙ ЗМІСТ ЗНАХІДКИ

Невведення в експлуатацію житлового будинку №3 по вул. Теремківській призвело до втрат КП «Спецжитлофонд», понесених внаслідок різниці в тарифах на електроенергію і теплопостачання, встановлених для побутових та непобутових споживачів, розрахунково в сумі 651,1 тис. грн (теплопостачання – 376,8 тис. грн; електропостачання – 274,2 тис. грн).

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

_____ *Л.П. Бобко*

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 4 859,00 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Жилянська, буд. 76.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 4 859,00 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Жилянська, буд. 76.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі «А», загальною площею 4 859,00 кв.м, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Жилянська, буд. 76, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
100,00 – 180,00 (сто – сто вісімдесят) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

Л.П. Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Борщагівська, буд. 10.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Борщагівська, буд. 10.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі «А», що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Борщагівська, буд. 10, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
90,00 – 150,00 (дев'яносто – сто п'ятдесят) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

Л.П. Бобко

ЗВІТ
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Оболонська, буд. 34.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Оболонська, буд. 34.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі «А», що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Оболонська, буд. 34, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
90,00 – 150,00 (дев'яносто – сто п'ятдесят) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

Л.П. Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 3 032,70 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Салютна, буд. 14/51.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 3 032,70 м², що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Салютна, буд. 14/51.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі «А», загальною площею 3032,70кв.м, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Салютна, буд. 14/51, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
60,00 – 140,00 (шістдесят – сто сорок) гривень.

Оцінювач: А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

Л.П. Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 3 720,80 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Жилянська, буд. 74.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 3 720,80 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Жилянська, буд. 74.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі «А», загальною площею 3 720,80 кв.м, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Жилянська, буд. 74, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
65,00 – 150,00 (шістдесят п'ять – сто п'ятдесят) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

_____ *Л.Г. Бобко*

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 6 209,90 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Корчака Януша (раніше вул. Баумана), буд. 23/2.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 6 209,90 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Корчака Януша (раніше вул. Баумана), буд. 23/2.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі в літ. «А», загальною площею 6 209,90 кв.м, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Корчака Януша (раніше вул. Баумана), буд. 23/2, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
50,00 – 90,00 (п'ятдесят – дев'яносто) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

Л.П. Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 915,20 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Кулібіна, буд. 9/2.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 915,20 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Кулібіна, буд. 9/2.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі «А», загальною площею 915,20 кв.м, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Кулібіна, буд. 9/2, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
50,00 – 80,00 (п'ятдесят – вісімдесят) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

Л.П.Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 922,20 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Червонозаводська, буд. 4.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 922,20 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Червонозаводська, буд. 4.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі в літ. «А», загальною площею 922,20 кв.м, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Червонозаводська, буд. 4, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
50,00 – 80,00 (п'ятдесят – вісімдесят) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

Л.П. Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 339,60 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Петропавлівська, буд. 42/33.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 339,60 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Петропавлівська, буд. 42/33.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі «А», загальною площею 339,60 кв.м, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Петропавлівська, буд. 42/33, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
60,00 – 110,00 (шістдесят – сто десять) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

В.П. Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Мацієвича Левка (раніше вул. Соціалістична), буд. 19.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Мацієвича Левка (раніше вул. Соціалістична), буд. 19.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Мацієвича Левка (раніше вул. Соціалістична), буд. 19, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
60,00 – 110,00 (шістдесят – сто десять) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

Україна * м.Київ * Приватне підприємство «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» Ідентифікаційний код 30218611

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

Л.Л. Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Мацієвича Левка (раніше вул. Соціалістична), буд. 17/7.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Мацієвича Левка (раніше вул. Соціалістична), буд. 17/7.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Мацієвича Левка (раніше вул. Соціалістична), буд. 17/7, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
60,00 – 110,00 (шістдесят – сто десять) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

З А Т В Е Р Д Ж У Ю:

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»

П.П. Бобко

З В І Т
про оцінку майна

Об'єкт оцінки: Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 4192,40 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Празька, буд. 34.

Замовник: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Виконавець: Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (Сертифікат Фонду Державного майна України №41/18 від 18.01.2018 р.)

Дата оцінки: 01 грудня 2019 р.

м. Київ – 2019 р.

Висновок про вартість об'єкту оцінки.

Об'єкт оцінки:	Житлові приміщення будівлі літ. «А», загальною площею 4192,40 м^2, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Празька, буд. 34.
Замовник:	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
Виконавець:	Суб'єкт оціночної діяльності – ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ». (Сертифікат Фонду Державного майна України № 41/18 від 18.01.2018р.)
Мета оцінки:	Визначення діапазону значень ринкової вартості місячної оренди об'єкту оцінки за 1 кв.м.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова.
Дата оцінки:	01 грудня 2019р.
Строк дії звіту про оцінку:	До 01 червня 2020 року (6 місяців з дати проведення оцінки).
Методичні підходи до оцінки, що застосовувались:	Порівняльний підхід.
Довідково:	✔ Вартість одного долару США на дату оцінки за курсом НБУ становить 25,321651 гривень. ✔ Значення вартостей округлено.

Після проведення досліджень, аналізу і розрахунків Виконавець прийшов до висновку, що діапазон значень ринкової вартості місячної оренди плати за 1 кв.м. житлових приміщень будівлі «А», загальною площею 4192,40 кв.м, що знаходиться за адресою: місто Київ, вул. Празька, буд. 34, становить:

Діапазон значень ринкової вартості місячної оренди за 1 кв.м
60,00 – 110,00 (шістдесят – сто десять) гривень.

Оцінювач: _____ А.І.Первушин

Директор
ПП «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» _____ Л.П. Бобко

2.1.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279 29 21,
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

.01.2021 № 058/5/2-.
на № 058-18368 від 23.12.2020

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

У Департаменті житлово-комунальної інфраструктури спільно з КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», АТ «Київгаз», ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство), розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі-комісія) від 22.12.2020 № 08/286-14/14 до депутатського звернення депутата Київської міської ради Костюшка О. П. від 16.12.2020 № 08/279/09/44-6 стосовно шляхів вирішення питання, порушеного у зверненні, щодо розміщення у публічному онлайн доступі інформації про щомісячні показання загальнобудинкових приладів обліку електроенергії, теплової енергії, газу та води, які фіксуються постачальниками послуг. За результатами розгляду питання в межах повноважень надаємо інформацію для розгляду на засіданні комісії.

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Інформацію про загальні технічні характеристики будинку (загальна опалювальна площа, опалювальна площа житлових та нежитлових приміщень, кількість особових рахунків, наявність будинкових та квартирних засобів обліку теплової енергії тощо), а також щомісячні обсяги спожитої теплової енергії в будинках, обладнаних будинковими засобами обліку, розміщено у вільному доступі на сайті КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» за посиланням: teplo.org.ua.

Для участі у комісійному знятті показань будинкових засобів обліку теплової енергії мешканці будинку або їх представники можуть звернутися до

міської інформаційно-аварійної служби з питань житлово-комунального господарства (тел. 15-57) або до комунального концерну «Центр комунального сервісу» та залишити свої контактні дані (адресу проживання, номер телефону, адресу електронної пошту).

У будинках, де будинкові прилади обліку теплової енергії обладнано приладами дистанційної передачі даних (модемами), показання приладів обліку знімаються автоматично (без представників КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»), а в сформованих відомостях фіксуються загальні та добові параметри споживання, інформація про початкові та кінцеві показання теплолічильника відсутня.

Отримати інформацію про споживання будинком теплової енергії за останній місяць мешканці можуть дистанційно на електронну пошту, SMS-повідомленням або за допомогою телефонного дзвінка. Для цього потрібно залишити заявку в Центральній диспетчерській службі з питань житлово-комунального господарства за тел. 15-57.

ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» є Оператором системи розподілу та у своїй діяльності керується чинним законодавством України, зокрема, законом України «Про ринок електричної енергії», Правилами роздрібного ринку електричної енергії, затвердженими постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі-НКРЕКП) від 14.03.2018 № 312, Кодексом систем розподілу, затвердженим постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 310, Кодексом комерційного обліку електричної енергії, затвердженим постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 311, та іншими нормативно-правовими актами у цій сфері.

Інформація щодо показань лічильників споживачів, в тому числі колективних побутових споживачів, з якими у ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» укладені договірні відносини, не є публічною. Зазначену інформацію щодо показань загальнобудинкових приладів обліку електричної енергії мешканці можуть отримати безпосередньо в управителя/обслуговуючої компанії відповідного житлового будинку.

АТ «Київгаз»

На сьогодні встановлено і належним чином обліковується на балансі АТ «Київгаз» понад 2000 загальнобудинкових вузлів обліку природного газу. Згідно з вимогами діючих нормативно-правових документів зазначені будинкові вузли обліку облаштовано системою дистанційної передачі даних об'ємів споживання газу.

За умови розроблення та впровадження відповідної онлайн платформи (програмного забезпечення), через яку можна б було реалізувати публічний онлайн доступ до даних щодо об'ємів споживання природного газу, інформація з

цих систем могла б бути використана для розміщення в публічному онлайн доступі.

Наразі в особистому кабінеті на сайті АТ «Київгаз» зареєстрованим споживачам вже доступна інформація про:

- номер і тип загальнобудинкового приладу обліку газу;
- дата фіксації показань загальнобудинкового приладу обліку газу;
- спожитий обсяг газу за показаннями загальнобудинкового приладу обліку газу;
- спожитий обсяг газу за показаннями індивідуальних лічильників газу;
- обсяг газу, який розподілено на мешканців квартир без індивідуальних лічильників;
- загальна кількість мешканців, на яку розподіляється обсяг спожитого газу за показаннями загальнобудинкового приладу обліку газу;
- кількість квартир, які забезпечені індивідуальними лічильниками газу;
- кількість квартир, споживання газу якими обліковуються загальнобудинковим приладом обліку газу.

ПрАТ «АК «Київводоканал»

ПрАТ «АК «Київводоканал» наразі займається вирішенням питання щомісячного опублікування показань загальнобудинкових приладів обліку холодної води на офіційному веб-сайті Товариства. У січні 2021 року зазначене питання буде вирішене.

Перший заступник директора Іван ПАСТУХОВ

Тетяна Табунова 279 71 39

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279 29 21,
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від _____.2021*№* _____.
на № 058-18665 від 29.12.2020

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово - комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександру БРОДСЬКОМУ

Шановний пане Олександре!

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) в межах повноважень та спільно з КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» опрацював витяг з протоколу № 2/2 від 23 грудня 2020 року засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунальної інфраструктури та паливно-енергетичного комплексу та повідомляє.

Відповідно до статті 3 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (далі-Закон) оснащення будівель вузлами комерційного обліку та обладнанням інженерних систем для забезпечення такого обліку здійснюється відповідно до проектної документації з дотриманням будівельних норм і правил у Порядку оснащення будівель вузлами комерційного обліку та обладнанням інженерних систем для забезпечення такого обліку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 09.08.2018 № 206.

Витрати на оснащення будівлі вузлами комерційного обліку, здійснені оператором зовнішніх інженерних мереж, відшкодовуються споживачами відповідних комунальних послуг, а також власниками (співвласниками) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання у такій будівлі, шляхом сплати внеску за встановлення вузла комерційного обліку, який сплачується виконавцеві відповідної послуги.

Органи місцевого самоврядування згідно із затвердженими відповідно до законодавства програмами можуть приймати рішення про виділення коштів з місцевого бюджету на оснащення вузлами комерційного обліку будівель, які на день набрання чинності Законом були приєднані до зовнішніх інженерних мереж, а також на забезпечення охорони вузлів комерційного обліку. На такі вузли обліку після їх встановлення поширюється дія законодавства про спільне майно

багатоквартирного будинку. Внесок за встановлення вузла комерційного обліку, встановленого відповідно до цієї частини, споживачами не сплачується.

Відповідальним за щомісячне звітування Постійній комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно -енергетичного комплексу щодо використання коштів на встановлення загальнобудинкових вузлів теплової енергії за рахунок Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021-2025 роки визначене КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», як оператор зовнішніх інженерних мереж.

Депутата Київської міської ради О. Костюшка із зазначеного питання було поінформовано листом від 31.12.2020 № 003-2016 (копія додається).

За інформацією КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», відомості про загальні технічні характеристики житлових будинків (загальна опалювальна площа, опалювальна площа житлових та нежитлових приміщень, кількість особових рахунків, наявність будинкових та квартирних засобів обліку теплової енергії, тощо), а також помісячні обсяги спожитої теплової енергії у житлових будинках, обладнаних будинковими засобами обліку, розміщено у вільному доступі на сайті підприємства за посиланням: teplo.org.ua.

Для участі у комісійному знятті показань будинкових засобів обліку теплової енергії мешканці житлових будинків можуть самостійно або обрати своїх представників, після чого звернутися до міської інформаційно-аварійної служби з питань житлово-комунального господарства 15-57 або до комунального концерну «Центр комунального сервісу» та залишити контактні дані (адресу проживання, телефон та електронну пошту).

У житлових будинках, де будинкові прилади обліку теплової енергії обладнано приладами дистанційної передачі даних (модемами), показання знімаються без виходу працівників КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», а в сформованих відомостях фіксуються загальні та подобові параметри споживання, проте не міститься інформація про початкові та кінцеві показання приладу обліку теплової енергії.

Отримати дані про споживання житловим будинком тепла за останній місяць можливо дистанційно за допомогою електронної пошти, SMS-повідомлення, телефонного дзвінка. Для цього потрібно залишити заявку в Центральній диспетчерській службі з питань житлово-комунального господарства за тел.: 15-57. Також у рахунках повідомленнях за комунальні послуги надається інформація щодо обсягів теплової енергії на потреби централізованого опалення, які розподіляються мешканцям квартир, та опалювальну площу квартир будинку, на яку здійснюється даний розподіл.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник директора Іван ПАСТУХОВ

Юлія Кондратюк
Тамара Шевчук 235 92 39

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово – комунальної інфраструктури та паливно – енергетичного комплексу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1021

тел.:(044)202-70-09, 202-73-11

29.12.2020 № 08/284-21/21

Директору Департаменту
житлово-комунальної
інфраструктури
Д.НАУМЕНКУ

Щодо опрацювання рішень
Постійної комісії

Шановний Дмитре Володимировичу!

Надаємо Вам для опрацювання витяг з протоколу № 2/2 від 23 грудня 2020 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунальної інфраструктури та паливно – енергетичного комплексу:

ВИТЯГ
з протоколу № 2/2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунальної інфраструктури та паливно – енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія)

від 23 грудня 2020 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017 о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **7 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **6 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Кириченко К.В. – секретар постійної комісії;
Павлик В.А. – перший заступник постійної комісії;
Тихонович Ю.С. – перший заступник постійної комісії;
Криворучко Т.Г. – заступник голови постійної комісії;

Попов О.П. – член постійної комісії;

ВІДСУТНІ: **1 депутат Київської міської ради**
Букало О.Ю. – перший заступник постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 2. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради Олега Костюшка від 22.12.2020 № 08/279/09/44-21 щодо персональної відповідальності та регулярного звітування стосовно доступності показників загальнобудинкових приладів обліку.

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що в Постійну комісію надійшло звернення депутата Київської міської ради Олега Костюшка персональної відповідальності та регулярного звітування стосовно доступності показників загальнобудинкових приладів обліку.

ВИСТУПИЛИ:

О. Бродський – запропонував надати доручення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури стосовно надання в Постійну комісію коректної інформації щодо показників загальнобудинкових приладів обліку.

О.Попов – запропонував надати доручення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури надавати один раз в квартал інформацію стосовно показників загальнобудинкових приладів обліку.

ВИРІШИЛИ:

1. Звернення депутата Київської міської ради О.Костюшка взяти до розгляду.

2. Доручити Департаменту житлово-комунальної інфраструктури опрацювати депутатське звернення Олега Костюшка від 22.12.2020 № 08/279/09/44-21 та надати в Постійну комісію інформацію щодо вирішення питання порушеного заявником у зверненні для розгляду на засіданні комісії.

3. Доручити Департаменту житлово-комунальної інфраструктури надавати в Постійну комісію інформацію стосовно показників загальнобудинкових приладів обліку. **Термін – щоквартально.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 6, **Проти –** немає, **Утрималось** – немає,
Не голосували – 1 (Букало О.Ю.)
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно
З повагою
Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк

Взяти до розгляду та розглянути
Персон. голова Декар.
За - 5

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«22» 12 2020 р. №08/279/09/44-21

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Бродському О.Я.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо персональної відповідальності та регулярного звітування за використанням коштів на лічильники

Шановний Олександре Яковичу!

23.12.2020 року на засіданні постійної комісії Київради з питань ЖКГ та ПЕК буде презентовано проєкт Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021 - 2025 роки.

Відповідно до неї місто Київ має витратити значну суму з коштів платників податків на забезпечення встановлення та повірки загальнобудинкових приладів обліку теплової енергії (понад 20 млн. грн.). Проте, перед погодженням необхідно забезпечити персональну відповідальність посадової особи, яка щомісячно на постійній комісії з питань ЖКГ та ПЕК буде звітувати про хід робіт із використання коштів на встановлення загальнобудинкових приладів обліку тепла.

На підставі вищевикладеного, керуючись ст.ст. 10-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. На засіданні постійної комісії ЖКГ та ПЕК визначити відповідальну особу (посада, прізвище, ім'я), яка відповідатиме в сфері енергоефективності за напрямок забезпечення всіх багатоквартирних будинків приладами обліку теплової енергії;
2. На засіданні постійної комісії ЖКГ та ПЕК надати протокольне доручення відповідальній особі (відповідно до п.1) щомісячно звітувати на постійній комісії ЖКГ та ПЕК щодо використання коштів на загальнобудинкові прилади обліку тепла;
3. Відповідь надати у письмовому вигляді, відправивши на електронну адресу: **kostushko.kmr@gmail.com**.

З повагою,
депутат Костю **Олег Костюшко**

Постоєнко Павло
221-34-65

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «ЕНЕРГОЗБУТ»

пл. Франка, 5, м. Київ, 01001, тел.: (044)207-61-00, E-mail: info@kte.kmda.gov.ua
Адреса для листування: вул. Жилянська, 83/53, м. Київ, 01032, E-mail: energozbut@kte.kmda.gov.ua

07.12.2020 № 30/3/24/13006

На № 08/279/044-256 від 24.11.2020
На № 08/279/044-258 від 26.11.2020
На № 08/279/044-259 від 26.11.2020
На № 08/279/044-264 від 26.11.2020
На № 08/279/044-265 від 26.11.2020
На № 08/279/044-269 від 26.11.2020

Депутату Київської міської ради
О. КОСТЮШКУ
kostushko.kmr@gmail.com

Про надання інформації

Пане Олеже!

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (Підприємство) в межах компетенції розглянуто листи стосовно стану будинкових засобів обліку теплової енергії.

Надаємо інформацію щодо кількості будинків, для мешканців яких Підприємство здійснює нарахування за послугу з централізованого опалення:

Назва району	К-сть багатоквартирних будинків в районі	К-сть багатоквартирних будинків, де встановлено прилад обліку тепла	К-сть багатоквартирних будинків, де відсутні прилади обліку тепла
Голосіївський	1021	871	150
Дарницький	458	438	20
Деснянський	733	697	36
Дніпровський	633	606	27
Оболонський	772	713	59
Печерський	810	764	46
Подільський	866	719	147
Святошинський	909	822	87
Солом'янський	1279	1157	122
Шевченківський	1633	1472	161

Надаємо інформацію щодо будинкових приладів обліку теплової енергії:

Назва району	Кількість приладів тепла, показники яких враховуються для нарахування	Кількість приладів тепла, показники яких не враховуються для нарахування
Голосіївський	962	395
Дарницький	1129	175
Деснянський	1029	549
Дніпровський	1110	241
Оболонський	939	374
Печерський	919	242
Подільський	776	289
Святошинський	1030	489
Солом'янський	1198	427
Шевченківський	1359	544
РАЗОМ:	10451	3725

Заступник директора Євген ДУША

Максим Козачук
Наталія Горобець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11*

22.12.2020 № 08/286-14/14

Директору Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури
Д. НАУМЕНКУ

Щодо опрацювання звернення
та надання інформації

Шановний Дмитре Володимировичу!

В постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія) надійшло звернення депутата Київської міської ради О. Костюшка (вх. від 21.12.2020 №08/27902) щодо розгляду питання по забезпеченню доступності показників загальнобудинкових приладів обліку.

Просимо Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам Департаменту опрацювати питання порушене в зверненні та надати в Постійну комісію обгрунтовану інформацію щодо шляхів вирішення порушеного питання для розгляду на засіданні комісії та прийняття виваженого рішення.

Додаток. 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Антонюк 202-73-11
Тернова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11*

24.12.2020 № 08/284-15/15

Депутату Київської міської ради
Олегу КОСТЮШКУ

Щодо опрацювання звернення
та надання інформації

Шановний Олеже Петровичу!

Для прийняття виваженого рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі –Постійна комісія) щодо питання порушеного у Вашому депутатському зверненні від (вх.21.12.2020 №08/27902) стосовно забезпечення доступності показників загальнобудинкових приладів обліку повідомляємо таке.

Постійна комісія попередньо направила Ваше звернення до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури для опрацювання та надання обгрунтованої інформації щодо шляхів вирішення цього питання.

Після отримання запитуваної інформації Ваше звернення буде розглянуто на засіданні Постійної комісії. Про дату та час проведення засідання Постійної комісії Вас буде повідомлено додатково.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина Антонюк 202-73-11
Діна Тернова

2.2.

Версія для людей із вадами зору

Довідка

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОФІЦІЙНИЙ ВЕБ-САЙТ

ЛІГА ЗАКОН

ГОЛОВНА | ПОШУКОВИЙ ЗАПИТ

Про виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки
Рішення, План від 19.12.2019 № 462/8035
Статус: Чинний

редакція станом на: 19.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 19 грудня 2019 року N 462/8035

Про виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки

Відповідно до Закону України від 14.05.2015 N 417-VIII "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному житловому будинку" та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 17.07.2018 N 176 "Про затвердження Переліку технічної документації на багатоквартирний будинок" Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити План заходів з реалізації наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 17.07.2018 N 176 "Про затвердження Переліку технічної документації на багатоквартирний будинок" (далі - План заходів) згідно з додатком до цього рішення.

2. Для реалізації Плану заходів районним в місті Києві державним адміністраціям спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва:

2.1. Скласти у місячний термін з дати оприлюднення цього рішення поадресний перелік багатоквартирних будинків, для яких потрібно відновити/виготовити технічну документацію.

2.2. Визначити обсяги коштів, необхідних для відновлення/виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки.

3. Районним в місті Києві державним адміністраціям:

3.1. У місячний термін з дати оприлюднення цього рішення вжити заходів по інформуванню населення району щодо початку процедури відновлення технічної документації на багатоквартирні будинки.

3.2. Скласти бюджетні запити на 2020 та наступні роки стосовно потреби коштів на відн технічної документації на багатоквартирні будинки та подати їх до Департаменту фінансів вик органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому поря

Конфіденційність - Умови використання

3.3. Забезпечити приведення технічної документації до електронної форми та внесення інформації про наявність та склад технічної документації на багатоквартирні будинки в форматі DVG до інформаційно-аналітичної системи управлінням майновим комплексом територіальної громади міста Києва.

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями організувати:

4.1. Інформування співвласників багатоквартирних будинків про час і місце проведення обстеження та обмірів відповідних земельних ділянок.

4.2. Проведення інвентаризації житлових територій з урахуванням положень ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 (Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови) для визначення меж прибудинкових територій багатоквартирних будинків.

4.3. Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

4.4 Узгодження з власниками чи користувачами суміжних земельних ділянок акта приймання - передачі межових знаків на зберігання.

4.5. Надання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на затвердження Київській міській раді.

4.6. Переведення затвердженої Київською міською радою технічної документації із землеустрою до електронної форми та її експорт в інформаційно-аналітичну систему управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва.

5. Підприємствам, установам та організаціям, у яких перебуває на зберіганні наявна технічна документація на багатоквартирні будинки, надавати її у користування для реалізації цього рішення.

6. Встановити, що технічна документація на багатоквартирний будинок виготовляється у двох екземплярах. Один з екземплярів передається співвласникам багатоквартирного будинку чи визначеному ними управителю багатоквартирного будинку, або об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку. Другий екземпляр зберігається у відповідній районній в місті Києві державній адміністрації та в електронній формі у форматі DWG вноситься в інформаційно-аналітичну систему управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва.

7. Уповноважити районні в місті Києві адміністрації за зверненням житлово-будівельного кооперативу/ об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, по яким попереднім балансоутримувачем багатоквартирного будинку не передано технічної документації, забезпечувати замовлення на виготовлення технічної документації для таких багатоквартирних будинків.

8. Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити створення в інформаційно-аналітичній системі управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва окремого модуля підсистеми для розміщення інформації про наявність та склад технічної документації на багатоквартирні будинки.

9. Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями здійснювати на постійній основі супроводження та наповнення розділу щодо технічної документації на багатоквартирні будинки в інформаційно-телекомунікаційній системі "Єдиний вебпортал територіальної громади міста Києва".

10. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова **В. Кличко**

Конфіденційність - Умови використання

Додаток
до рішення Київської міської ради
19.12.2019 N 462/8035

План заходів з реалізації наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 17.07.2018 N 176 "Про затвердження Переліку технічної документації на багатоквартирний будинок"

	Назва заходу	Відповідальний за виконання	Період реалізації
1	Відновлення/виготовлення технічних паспортів на багатоквартирний будинок	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Районні в місті Києві державні адміністрації	2020 - 2022 роки
2	Відновлення/виготовлення проектної документації зі схемами влаштування внутрішньобудинкових систем	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Районні в місті Києві державні адміністрації	2020 - 2021 роки
3	Відновлення/виготовлення технічної документації на ліфти	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Районні в місті Києві державні адміністрації	2020 - 2021 роки
4	Виготовлення плану земельної ділянки	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Районні в місті Києві державні адміністрації	2020 - 2022 роки

Київський міський голова **В. Кличко**

Конфіденційність - Умови використання

2.2.1

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м.Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96,
e-mail: letter_pechrda@kmda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

_____ № _____

На № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На виконання рішення Київської міської ради від 19.12.2019 № 462/8035 «Про виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація інформує.

Пункт 2.1. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», складено поадресний перелік підпорядкованих багатоквартирних будинків, для яких потрібно відновити/виготовити технічну документацію (був наданий листом від 22.01.2020 № 105/02-462/8035/8-2).

Пункт 2.2. Для визначення обсягу коштів, необхідних для відновлення/виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки, направлено листи до Київського міського бюро технічної інвентаризації, Державного архіву м. Києва, ПАТ «Київпроект» з проханням надати інформацію щодо наявності/відсутності технічної документації на будинки (відповідно до наданого переліку) та орієнтовної суми коштів, необхідної для її виготовлення/відновлення або отримання копій (копії отриманих відповідей були надані попередньо).

Пункт 3.1. Шляхом висвітлення на офіційному сайті Печерської райдержадміністрації (розділ «Новини») рішення Київської міської ради від 19.12.2019 № 462/8035 «Про виготовлення технічної документації на

багатоквартирні будинки» ЖБК та ОСББ проінформовано про початок процедури відновлення технічної документації на будинки.

Пункт 3.2. Оскільки в отриманих від вищевказаних організацій листів щодо вартості послуг з отримання копій/виготовлення технічної документації не міститься така інформація, сформувати бюджетний запит наразі не видається за можливе. Звертаємося з проханням розгляду порушеного питання на міському рівні, залучивши до опрацювання Київське міське бюро технічної інвентаризації, Державний архів м. Києва та ПАТ «Київпроект».

Пункт 3.3. По отриманні виготовленої/відновленої документації на будинки КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» буде забезпечено її приведення до електронної форми та внесення інформації про наявність та склад технічної документації в форматі DVG до інформаційно-аналітичної системи управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва.

Пункт 4. На адресу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направлено лист щодо надання графіку обстеження та обмірів земельних ділянок для визначення меж прибудинкових територій для подальшого (завчасного) попередження співвласників багатоквартирних будинків (копія відповіді була надана попередньо).

Пункт. 7. Для реалізації даного пункту, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням щодо надання алгоритму дій: вимог до подання запитів (пакету документів) ЖБК, ОСББ на відновлення технічної документації .

Вкотре зауважуємо на проблемних питаннях, які виникатимуть при реалізації Рішення:

- доцільність отримання наявних в БТІ м. Києва копій технічної документації (зокрема планів за поверхами): наявна документація не містить змін, що відбулися в будинку: перепланування, реконструкція, добудови тощо);
- неможливість забезпечення доступу до всіх нежитлових та житлових приміщень будинку (приватна власність) для проведення інвентаризації;
- ймовірність невідповідності наявних в Державному архіві м. Києва та ПАТ «Київпроект» схем внутрішньобудинкових мереж їх фактичному стану на теперішній час.

Перший заступник голови Анатолій КОРЖ

Олена Григор'єва
Світлана Александрова 288 59 38

2.2.2

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О. Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел. (044) 565-25-37
E-mail: drda@kmda.gov.ua, darn_zverngrom@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На виконання рішення Київської міської ради від 19.12.2019 № 462/8035 «Про виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки», Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація інформує.

Пункт 2.1. Балансоутримувачем будинків комунальної власності, розташованих на території Дарницького району – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» складено поадресний перелік багатоквартирних будинків, для яких потрібно відновити/виготовити технічну документацію (Перелік надано).

Пункт 2.2. Для визначення обсягів коштів, необхідних для відновлення/виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки, направлено листи до Київського міського бюро технічної інвентаризації, Державного архіву м. Києва, ПАТ «Київпроект» з проханням надати інформацію щодо наявності/відсутності технічної документації на будинки (відповідно до наданого переліку) та орієнтовної суми коштів, необхідної для її виготовлення/відновлення або отримання копій.

Пункт 3.1. Шляхом висвітлення на офіційному сайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації рішення Київської міської ради від 19.12.2019 № 462/8035 «Про виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки» ЖБК та ОСББ проінформовано про початок процедури відновлення технічної документації на будинки.

Пункт 3.2. Орієнтовна вартість виготовлення/відновлення технічної документації на багатоквартирні будинки становить 92494,3 тис. грн. Враховуючи, що згідно з інструкцією підготовки бюджетних запитів на 2021 рік, затвердженої наказом Департаменту фінансів виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.11.2020 № 82 була можливість включення додаткової потреби в коштах тільки в межах 10 % від доведеного обсягу, видатки на виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки у бюджетному запиті на 2021 рік не передбачені.

Пункт 3.3. По отриманні виготовленої/відновленої документації на будинки, які знаходяться на обслуговуванні КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» буде забезпечено її приведення до електронної форми та внесення інформації про наявність та склад технічної документації в форматі DVG до інформаційно-аналітичної системи управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва.

Пункт 7. Для виконання даного пункту рішення Київської міської ради від 19.12.2019 № 462/8035 щодо уповноваження районних в місті Києві державних адміністрацій за зверненнями житлово-будівельних кооперативів / об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, забезпечувати замовлення на виготовлення технічної документації для багатоквартирних будинків, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація зверталась з проханням до Департаментів комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати механізм та алгоритм його виконання, зокрема: у кого забезпечувати замовлення документації, хто має робити розрахунок витрат на виготовлення/відновлення документації та яким чином, за які кошти відбуватиметься виготовлення/відновлення тощо. Станом на 01.01.2021 алгоритм дій не надано.

Заступник голови Василь ЛОЗОВИЙ

Віктор Шумаков 565 22 99
Світлана Дяченко 564 95 86

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11*

30.12.2020 № 08/284-27/27

Заступнику голови Київської
міської державної адміністрації
П. ПАНТЕЛЕЄВУ

Про хід виконання рішення

Шановний Петре Олександровичу!

В постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі –Постійна комісія) надійшов лист від Печерської районної у місті Києві державної адміністрації стосовно не можливості реалізації/виконання в повному об'ємі рішення Київської міської ради «Про виготовлення технічної документації на багатоквартирні будинки» від 19.12.2019 №462/8035.

Оскільки, контроль за виконанням цього рішення покладено на Постійну комісію, тому звертаємося до Вас з проханням, надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської державної адміністрації опрацювати лист Печерської районної у місті Києві державної адміністрації в частині, що стосується кожного.

За результатами опрацювання, просимо Вас, надати в Постійну комісію обгрунтовану інформацію про хід виконання цього рішення або, в разі не можливості повного його виконання, пропозиції щодо внесення змін до нього чи інше задля виконання плану заходів з реалізації наказу Мінрегіонбуду від 17.07.2018 №176 «Про затвердження Переліку технічної документації на багатоквартирний будинок».

Також повідомляємо, що надана Вами інформація буде розглянута на найближчому засіданні Постійної комісії для прийняття виваженого рішення.

Додаток. На 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина Антонюк 202-73-11
Діна Тернова

На колегію 2.3

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 101001, тел.(044) 279 29 21, Контактний центр міста Києва(044) 15 51 E-mail:dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від _____ *№* 058/3/3-_____
на № _____ *від* _____

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександру БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

У зв'язку з оновленням депутатського складу Київської міської ради IX скликання Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) готує відповідні зміни до складу комісії для проведення конкурсу проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках.

Просимо розглянути та надати пропозиції щодо включення депутатів Київської міської ради IX скликання, які входять до складу постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, у разі виявлення їх згоди, до складу вищезазначеної комісії в кількості, що не перевищує 3 особи.

З повагою

Директор Дмитро НАУМЕНКО

Іван Пастухов
Віра Радченко
Анастасія Пономаренко
279 81 86

Київська міська рада
02.10.2020 № 08/КС-385

Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради Проконіву В. В.

від Ініціативної групи

Свириденко Ганна Вікторівна, яка зареєстрована за адресою:
[illegible]
контак[illegible]

Тищенко Світлана Іванівна, яка зареєстрована за адресою:
[illegible]
контактний [illegible]

Алексеєнко Наталія Іванівна, яка зареєстрована за адресою:
[illegible]
контактний телефон: [illegible]

Кочур Марина Анатоліївна, яка зареєстрована за адресою:
м. Київ [illegible]
контактний телефон: [illegible]

Храмова Тамара Дмитрівна, яка зареєстрована за адресою:
м. [illegible]
контактний [illegible]

Заява

Відповідно до пункту 3.6 Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві просимо Вас внести на розгляд до Київської міської ради місцеву ініціативу, викладену у письмову вигляді у додатку до цієї заяви.

Додатки:
1. Письмово викладена пропозиція про розгляд Київською міською радою питання стосовно розробки «Порядку реалізації заходів щодо проведення капітальних ремонтів в багатоквартирних житлових будинках за рахунок коштів бюджету міста Києва» на 02 арк.
2. Підписні листи, заповнені за формою, наведеною у додатку 2 до цього Порядку, на 64 арк.

Член ініціативної групи _____ Свириденко Г.В.

Член ініціативної групи _____ Тищенко С.І.

Член ініціативної групи _____ Алексеєнко Н.І.

Член ініціативної групи _____ Кочур М.А.

Член ініціативної групи _____ Храмова Т.Д.

09 жовтня 2020 р. м. Київ

ПИСЬМОВА ПРОПОЗИЦІЯ ДО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ПОДАНА В ПОРЯДКУ МІСЦЕВОЇ ІНІЦІАТИВИ

про розгляд Київською міською радою питання стосовно розробки «Порядку реалізації заходів щодо проведення капітальних ремонтів в багатоквартирних житлових будинках за рахунок коштів бюджету міста Києва»

Відповідно до статті 9 Закону України «Про місцеве самоврядування» та Рішення Київської міської ради «Про затвердження порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив» просимо:

1. Зареєструвати місцеву ініціативу в установленому порядку.
2. Прийняти до розгляду Київською міською радою в порядку місцевої ініціативи питання стосовно розробки «Порядку реалізації заходів щодо проведення капітальних ремонтів в багатоквартирних житлових будинках за рахунок коштів бюджету міста Києва».
3. Повідомити письмово про номер та дату реєстрації місцевої ініціативи, дати розгляду постійною комісією Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, Київською міською радою на пленарному засіданні, та іншу важливу інформацію, пов'язану з розглядом ініціативи, уповноваженому представнику ініціативної групи Свириденко Ганні Вікторівні за телефоном (та поштовою адресою –
4. Під час розгляду питання стосовно розробки «Порядку реалізації заходів щодо проведення капітальних ремонтів в багатоквартирних житлових будинках за рахунок коштів бюджету міста Києва», поданого у порядку місцевої ініціативи постійними комісіями Київської міської ради та на пленарному засіданні просимо надати слово для доповіді з питання місцевої ініціативи відповідальному члену ініціативної групи Свириденко Ганні Вікторівні.

На підтримку подання цієї місцевої ініціативи зібрано 6241 (шість тисяч двісті сорок один) підписів членів територіальної громади міста Києва.

Звертаємо Вашу увагу на факти, якими мотивована дана місцева ініціатива:

У 2020 році об'єм та перелік видів капітальних ремонтних робіт в житлових будинках, які виконуються за рахунок бюджетних коштів та затверджуються розпорядженнями районних в місті Києві державних адміністрацій значно зменшився. На ряд колективних звернень, які кияни направляли до Київської міської державної адміністрації та районних держаних адміністрацій в місті Києві, з проханням включити ту чи іншу адресу до адресного переліку капітальних ремонтів, вони отримували негативні відповіді.

Представники виконавчих органів повідомляли, що проведення капітального ремонту будинку та його фінансування є обов'язком співвласників багатоквартирного будинку (власників квартир та нежитлових приміщень у будинку) з моменту набуття у власність квартир чи нежитлових приміщень шляхом приватизації, купівлі тощо. З такою позицією ми не можемо погодитися, оскільки Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», а саме пунктом 7 статті 10 передбачено, що колишні власники (їх правонаступники), які володіли багатоквартирними будинками до моменту приватизації, зобов'язані брати участь у фінансуванні їх ремонту та сприяти організації його проведення. Пунктом 4 статті 10 цього ж закону передбачено, що державні комунальні підприємства по

обслуговуванню та ремонту житла зобов'язані здійснювати обслуговування та ремонт приватизованого житла.

Згідно статті 91 Бюджетного кодексу України до видатків місцевих бюджетів, що можуть здійснюватися з усіх місцевих бюджетів, належать видатки на місцеві програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів, а також заходи програм у сфері житлово-комунального господарства з модернізації та ремонту ліфтового господарства, реконструкції та ремонту житлових будинків та ін.

Статтею 7 Бюджетного Кодексу України та статтею 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органам місцевого самоврядування надано право самостійно визначати напрями використання бюджетних коштів відповідно до законодавства України. Тобто остаточне визначення напрямів використання бюджетних коштів належить до компетенції відповідних органів місцевого самоврядування та місцевих органів виконавчої влади.

Згідно зі ст. 184 Житлового кодексу УРСР фінансування капітального ремонту житлового фонду здійснюється за рахунок коштів житлово-експлуатаційних організацій, а в разі недостачі цих коштів - за рахунок державного бюджету.

Також киян обурює те, що вони не можуть впливати на визначення адрес, які потрапляють до переліку видів капітальних ремонтних робіт в житлових будинках, які виконуються за рахунок бюджетних коштів та затверджуються розпорядженнями районних в місті Києві державних адміністрацій. Непрозорість даного процесу має бути ліквідована та збережено принципи місцевого самоврядування як реальної здатності територіальної громади вирішувати питання місцевого значення.

На нашу думку, необхідно доручити Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розробити та подати на розгляд Київської міської ради «Порядок реалізації заходів щодо проведення капітальних ремонтів в багатоквартирних житлових будинках за рахунок коштів бюджету міста Києва».

З огляду на вищезазначене, територіальна громада м. Києва ініціює в порядку місцевої ініціативи розгляд Київською міською радою питання стосовно розробки «Порядку реалізації заходів щодо проведення капітальних ремонтів в багатоквартирних житлових будинках за рахунок коштів бюджету міста Києва».

Член ініціативної групи		Свириденко Г.В.
Член ініціативної групи		Тищенко С.І.
Член ініціативної групи		Алексеєнко Н.І.
Член ініціативної групи		Кочур М.А.
Член ініціативної групи		Храмова Т.Д.

м. Київ

02 жовтня 2020 р.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бондаренку В.Д.
Страннікову А.М.

Надсилається для розгляду в установленому порядку, відповідно до рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві" від 08.12.2016 № 545/1549.

Юнаковій С.М.
Дикій К.В.

В.ПРОКОПІВ

12 жовтня 2020 р.
№ 08/22732

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-70-88*

_12.10.2020__№_08/246-135____

на №_____ від_____

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Володимиру ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла місцева ініціатива, оформлена у вигляді письмової пропозиції «Стосовно розробки «Порядку реалізації заходів щодо проведення капітальних ремонтів в багатоквартирних житлових будинках за рахунок коштів бюджету міста Києва».

На підтримку порушеного питання зібрано 6213 підписів, з яких більше 1000 оформлено належним чином.

Згідно з Порядком внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549, прошу доручити відповідним постійним комісіям Київської міської ради розглянути зазначену місцеву ініціативу у встановленому порядку.

Додаток: на 652 арк. в 1-му прим.

З повагою

начальник управління Юрій ПАВЛОВ

Буг 2027107