ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

МІСЦЕВОСТІ МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА, ЩО ВКЛЮЧАЄ ВУЛИЦІ ПАНЕЛЬНА, ЧЕЛЯБІНСЬКА, ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ, ВУЛИЦІ 1-У САДОВУ, САДОВО-НАБЕРЕЖНУ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

Договір від 25 січня 2016 року № 1510/236/ДПТ

Замовник: Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

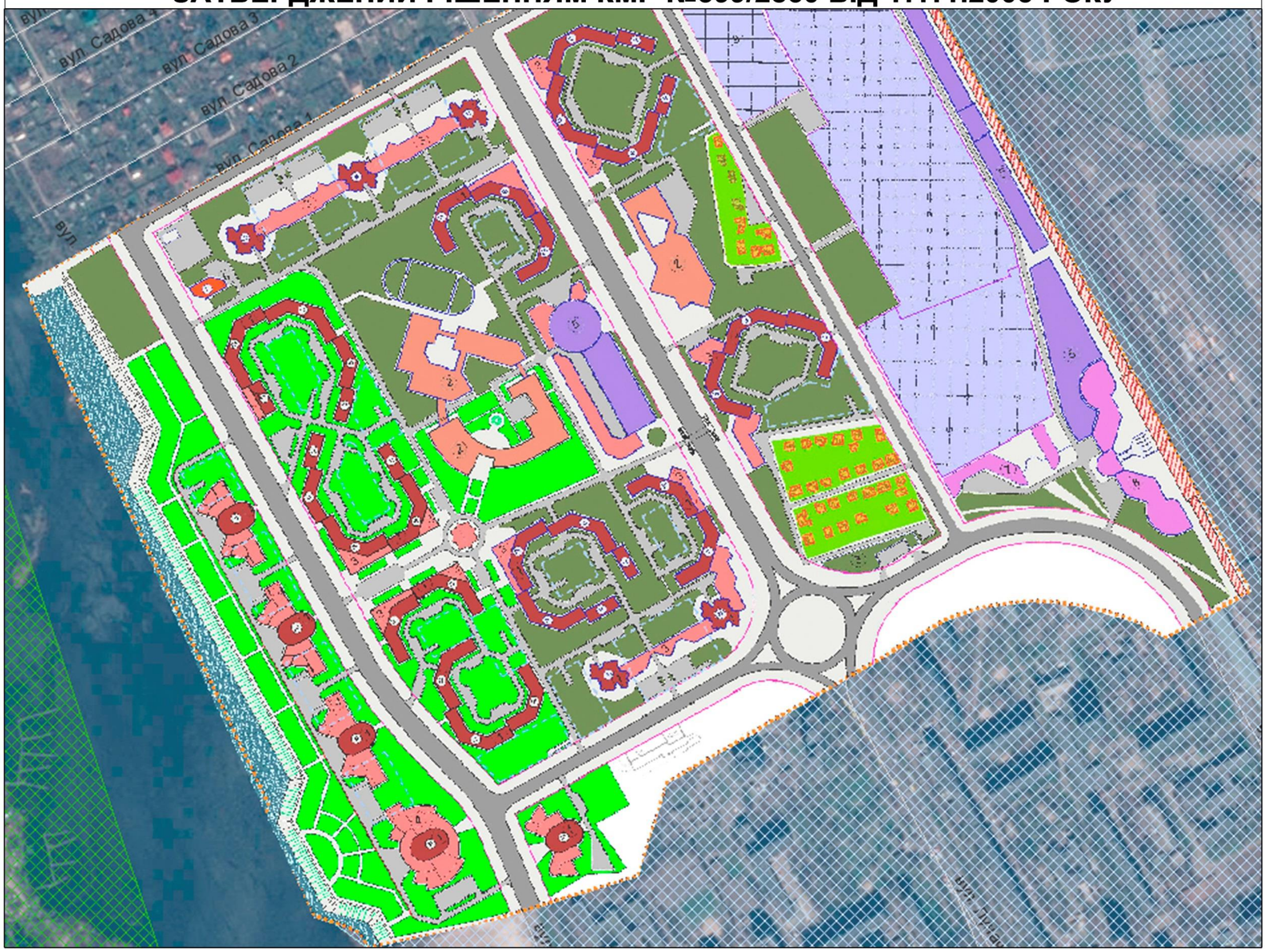
Інвестор: ТОВ «АКРОН ІНВЕСТ»
Виконавець: ТОВ «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ»

Київ-2016

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ МІСЦЕВОСТІ МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА, ЩО ВКЛЮЧАЄ ВУЛИЦІ ПАНЕЛЬНА, ЧЕЛЯБІНСЬКА, ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ, ВУЛИЦІ 1-У САДОВУ, САДОВО-НАБЕРЕЖНУ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

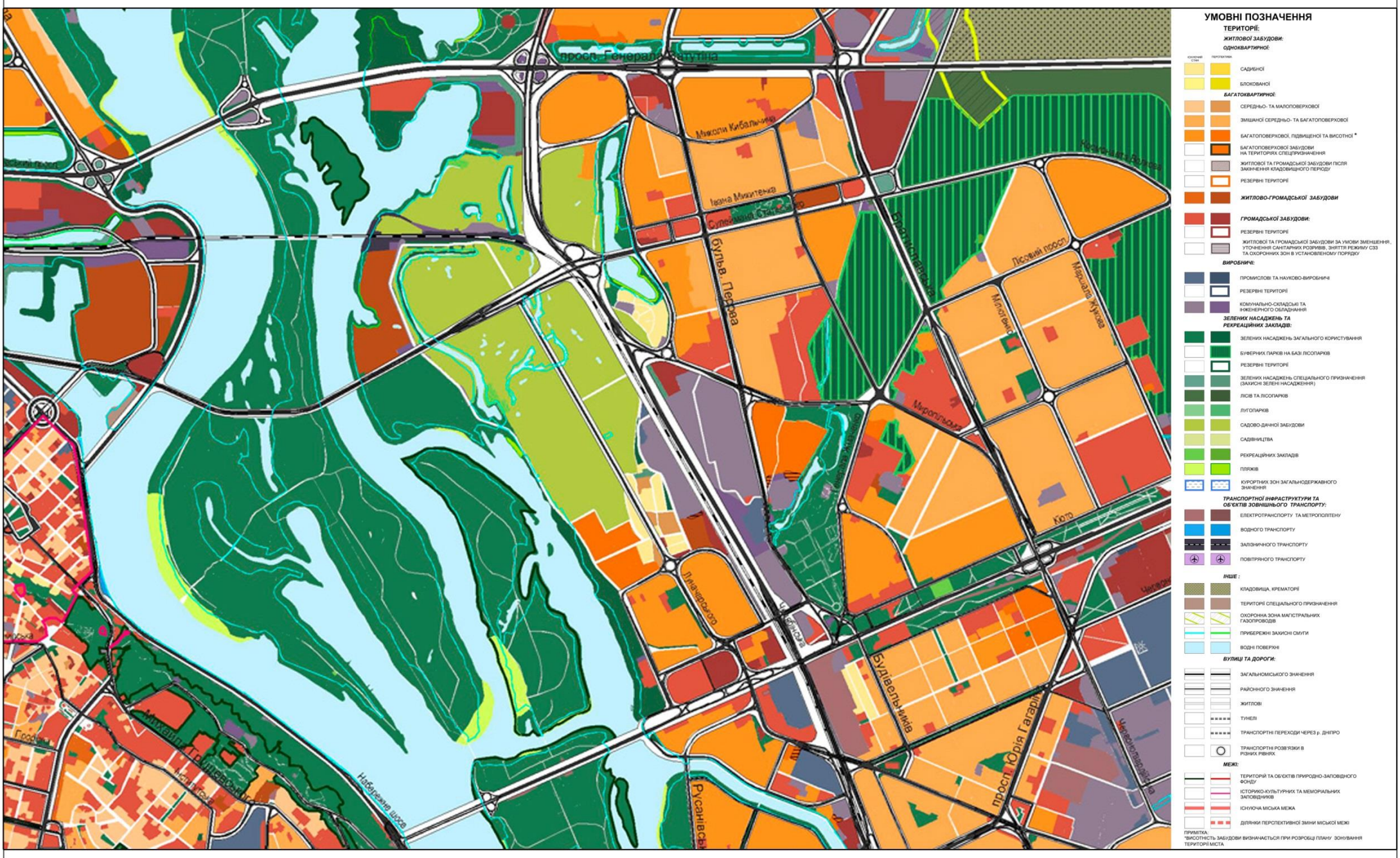
ФРАГМЕНТ ДІЮЧОГО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ 2020

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ПО ВУЛ. С. САГАЙДАКА 101 ЗАТВЕРДЖЕНИЙ РІШЕННЯМ КМР №399/2860 ВІД 17.11.2005 РОКУ



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ МІСЦЕВОСТІ МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА, ЩО ВКЛЮЧАЄ ВУЛИЦІ ПАНЕЛЬНА, ЧЕЛЯБІНСЬКА, ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ, ВУЛИЦІ 1-У САДОВУ, САДОВО-НАБЕРЕЖНУ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ФРАГМЕНТ ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ 2025



АКСОНОМЕТРИЧНЕ ЗОБРАЖЕННЯ ДІЛЯНКИ В СИСТЕМІ РАЙОНУ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ МІСЦЕВОСТІ МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА, ЩО ВКЛЮЧАЄ ВУЛИЦІ ПАНЕЛЬНА, ЧЕЛЯБІНСЬКА, ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ, ВУЛИЦІ 1-У САДОВУ, САДОВО-НАБЕРЕЖНУ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В СТРУКТУРІ МІСТА

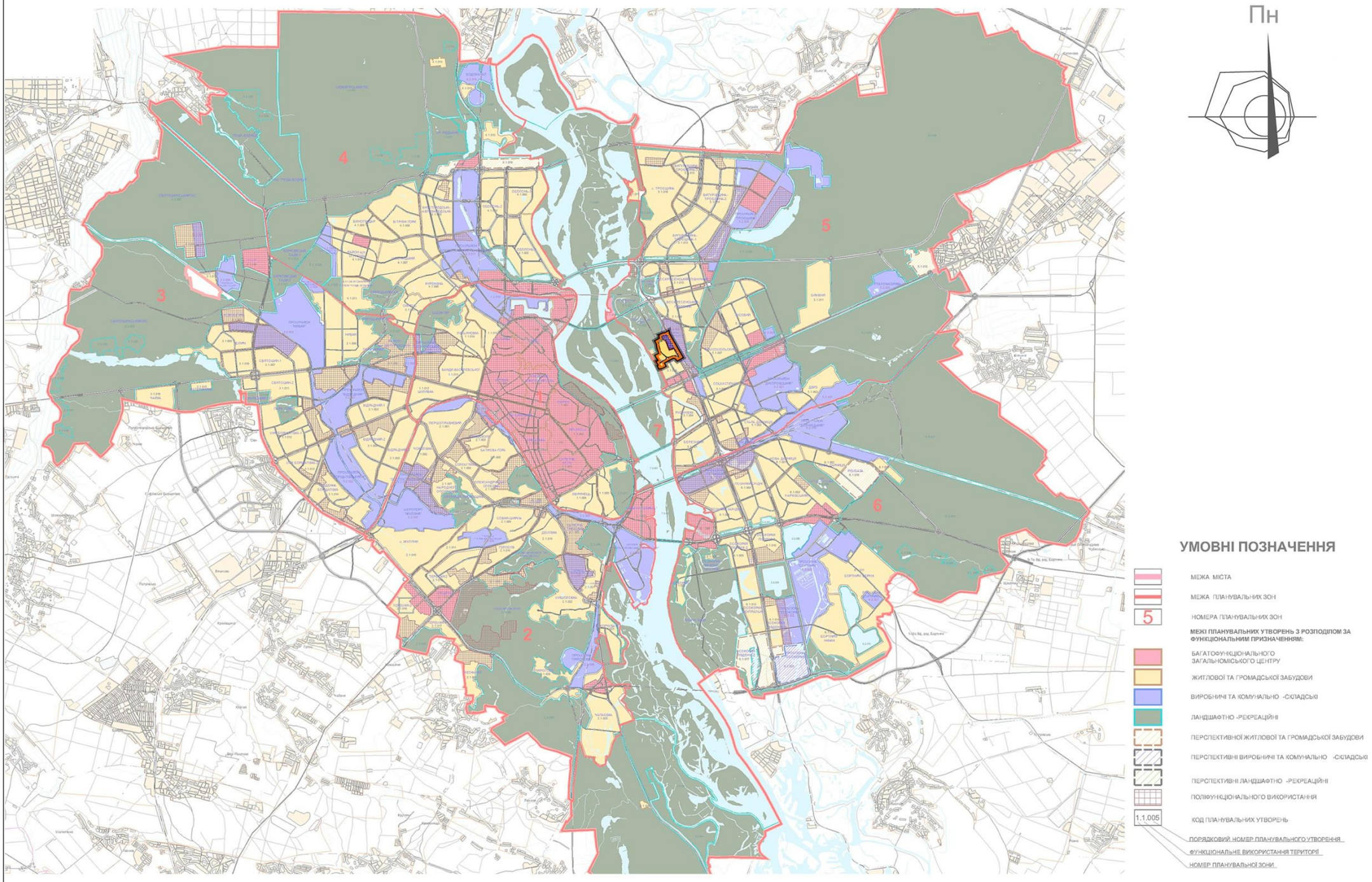
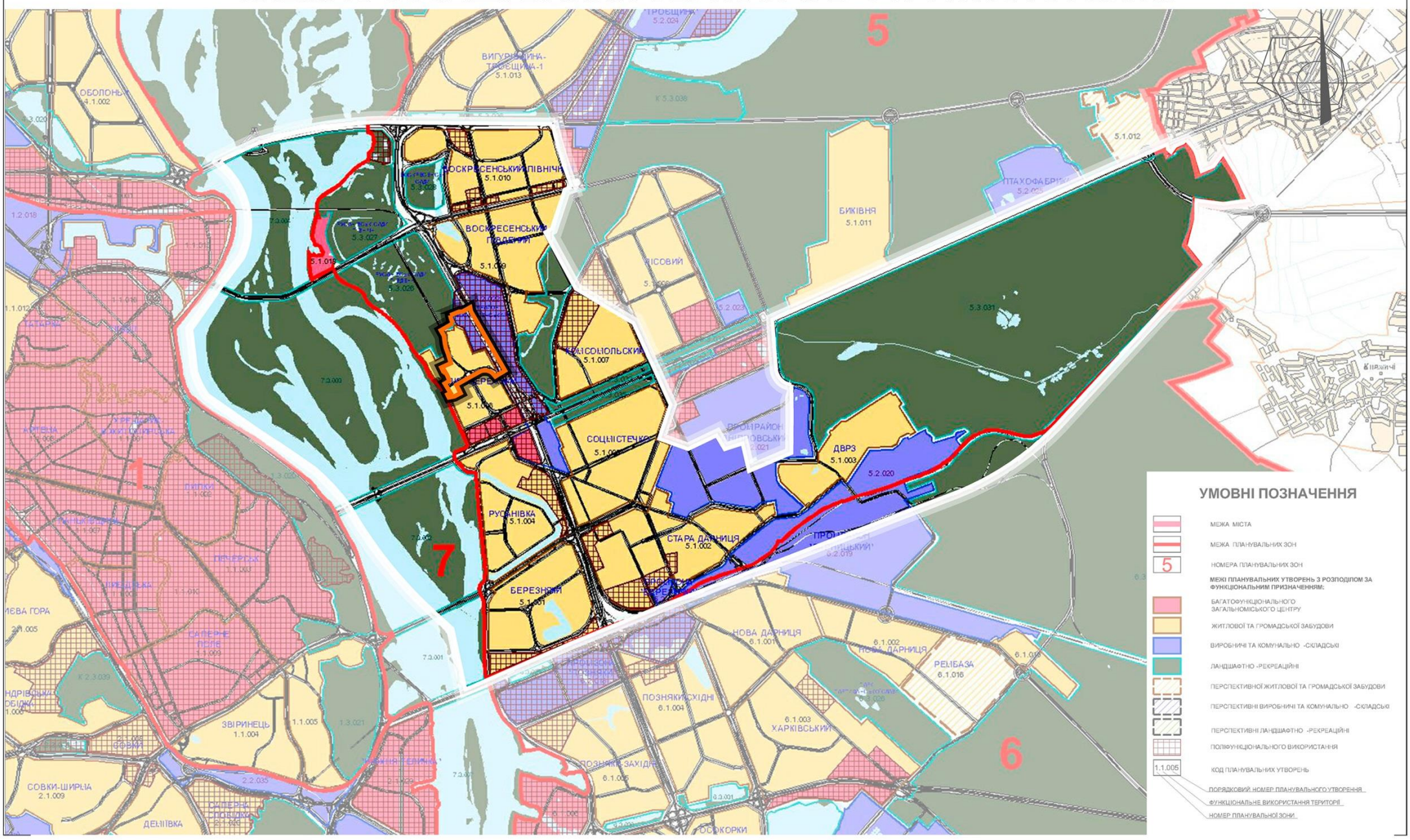
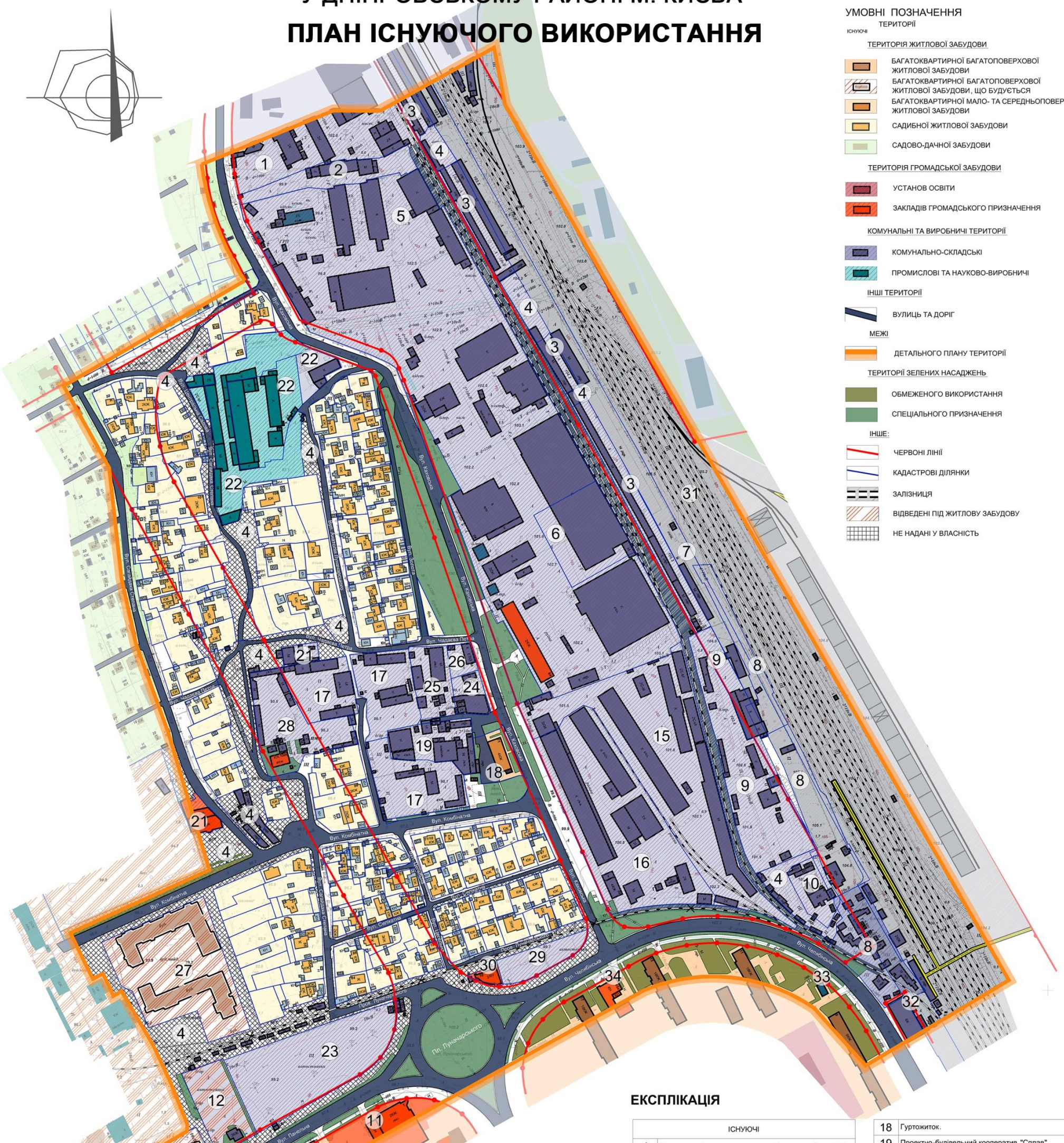


СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В СТРУКТУРІ РАЙОНУ



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
МІСЦЕВОСТІ МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА, ЩО ВКЛЮЧАЄ ВУЛИЦІ ПАНЕЛЬНА, ЧЕЛЯБІНСЬКА, ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ, ВУЛИЦІ 1-У САДОВУ, САДОВО-НАБЕРЕЖНУ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ

ІСНУЮЧІ

ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

- БАГАТОКВАРТИРНОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ, ЩО БУДУЄТЬСЯ
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ МАЛО- ТА СЕРЕДНЬОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- САДОВО-ДАЧНОЇ ЗАБУДОВИ

ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

- УСТАНОВ ОСВІТИ
- ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

КОМУНАЛЬНІ ТА ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ

- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ
- ПРОМИСЛОВІ ТА НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ

ІНШІ ТЕРИТОРІЇ

- ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ

МЕЖІ

- ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

ТЕРИТОРІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ

- ОБМЕЖЕНОГО ВИКОРИСТАННЯ
- СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ІНШЕ:

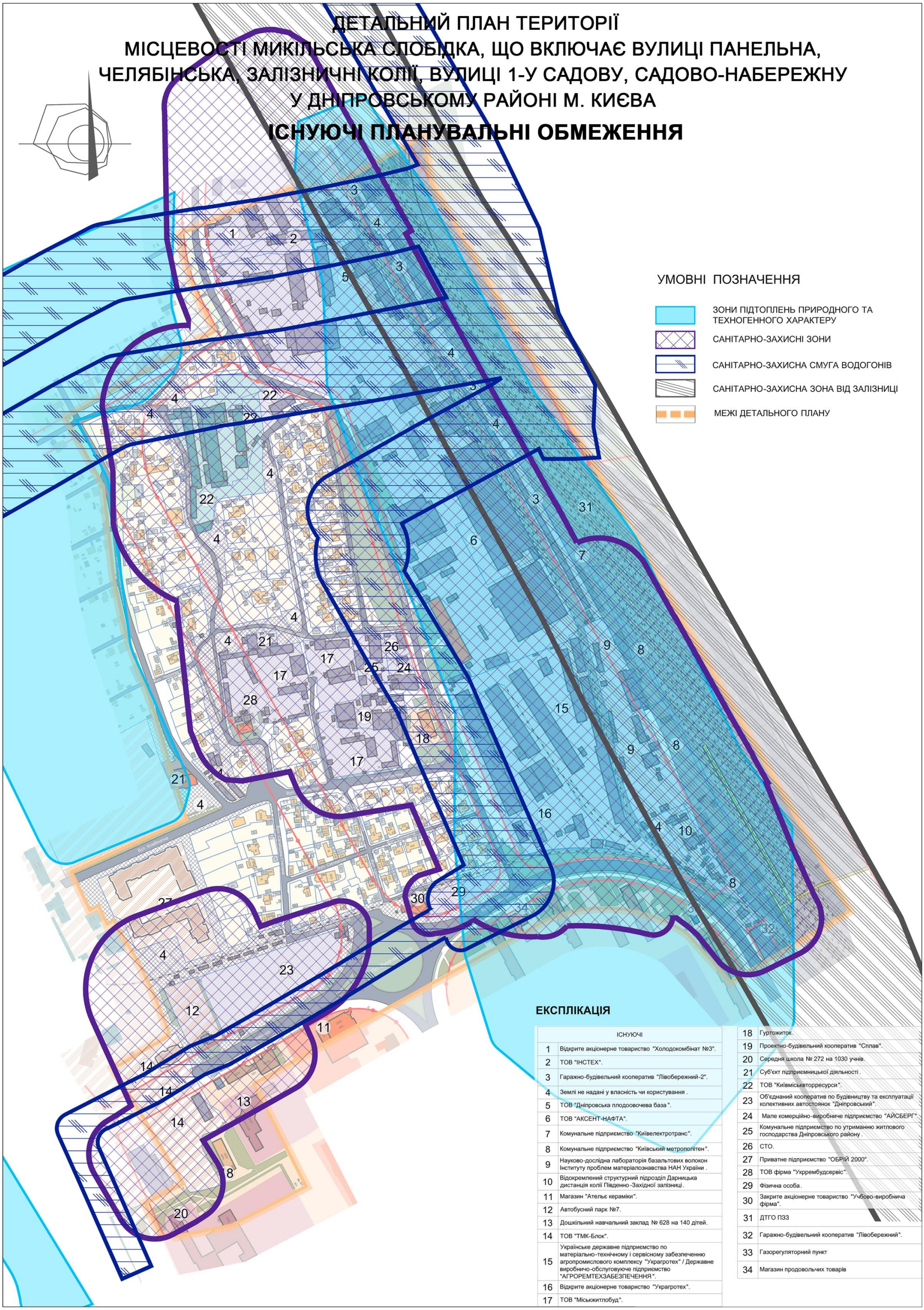
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- КАДАСТРОВІ ДІЛЯНКИ
- ЗАЛІЗНИЦЯ
- ВІДВЕДЕНІ ПІД ЖИТЛОВУ ЗАБУДОВУ
- НЕ НАДАНІ У ВЛАСНІСТЬ

ЕКСПЛІКАЦІЯ

	ІСНУЮЧІ
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний-2".
4	Землі не надані у власність чи користування .
5	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база ".
6	ТОВ "АКСЕНТ-НАФТА".
7	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
8	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
9	Науково-дослідна лабораторія базальтових волокон Інституту проблем матеріалознавства НАН України .
10	Відокремлений структурний підрозділ Дарницька дистанція колії Південно-Західної залізниці.
11	Магазин "Ательє кераміки".
12	Автобусний парк №7.
13	Дошкільний навчальний заклад № 628 на 140 дітей.
14	ТОВ "ТМК-Блок".
15	Українське державне підприємство по матеріально-технічному і сервісному забезпеченню агропромислового комплексу "Украгротех" / Державне виробничо-обслуговуюче підприємство "АГРОРЕМТЕХЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ".
16	Відкрите акціонерне товариство "Украгротех".
17	ТОВ "Міськжитлобуд".
18	Гуртожиток.
19	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
20	Середня школа № 272 на 1030 учнів.
21	Суб'єкт підприємницької діяльності .
22	ТОВ "Київміськвторресурси".
23	Об'єднаний кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок "Дніпровський".
24	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
25	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району .
26	СТО.
27	Приватне підприємство "ОБРІЙ 2000".
28	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
29	Фізична особа.
30	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
31	ДТГО ПЗЗ
32	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний".
33	Газорегуляторний пункт
34	Магазин продовольчих товарів

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ МІСЦЕВОСТІ МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА, ЩО ВКЛЮЧАЄ ВУЛИЦІ ПАНЕЛЬНА, ЧЕЛЯБІНСЬКА, ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ, ВУЛИЦІ 1-У САДОВУ, САДОВО-НАБЕРЕЖНУ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ІСНУЮЧІ ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

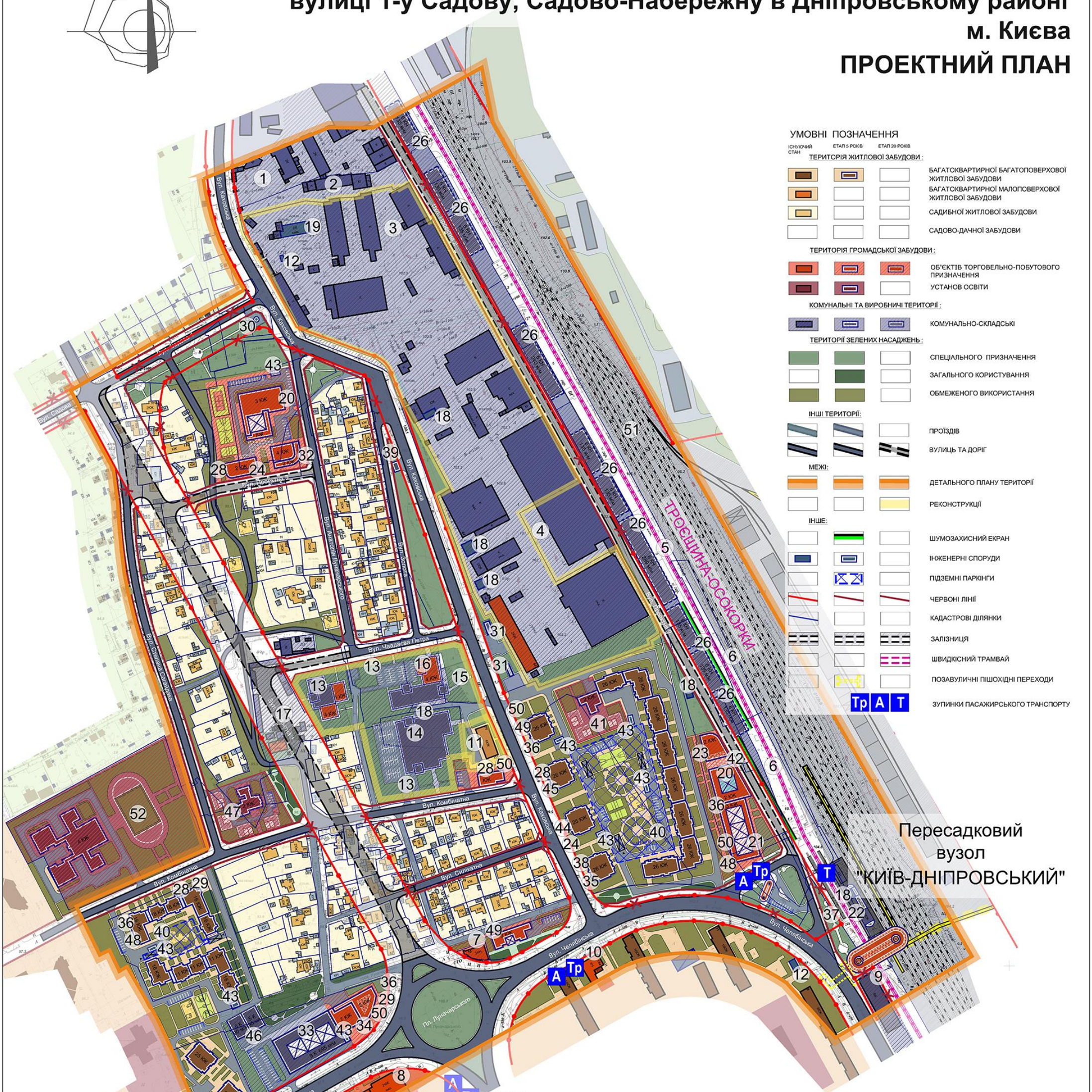


ЕКСПЛІКАЦІЯ

ІСНУЮЧІ	
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний-2".
4	Землі не надані у власність чи користування .
5	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база ".
6	ТОВ "АКСЕНТ-НАФТА".
7	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
8	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
9	Науково-дослідна лабораторія базальтових волокон Інституту проблем матеріалознавства НАН України .
10	Відокремлений структурний підрозділ Дарницька дистанція колії Південно-Західної залізниці.
11	Магазин "Ательє кераміки".
12	Автобусний парк №7.
13	Дошкільний навчальний заклад № 628 на 140 дітей.
14	ТОВ "ТМК-Блок".
15	Українське державне підприємство по матеріально-технічному і сервісному забезпеченню агропромислового комплексу "Украгротех" / Державне виробничо-обслуговуюче підприємство "АГРОРЕМТЕХЗАБЕЗПЕЧЕННЯ".
16	Відкрите акціонерне товариство "Украгротех".
17	ТОВ "Місьжитлобуд".
18	Гуртожиток.
19	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
20	Середня школа № 272 на 1030 учнів.
21	Суб'єкт підприємницької діяльності.
22	ТОВ "Київміськвторресурси".
23	Об'єднаний кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок "Дніпровський".
24	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
25	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району.
26	СТО.
27	Приватне підприємство "ОБРІЙ 2000".
28	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
29	Фізична особа.
30	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
31	ДТГО ПЗЗ
32	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний".
33	Газорегуляторний пункт
34	Магазин продовольчих товарів

Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН



ЕКСПЛІКАЦІЯ

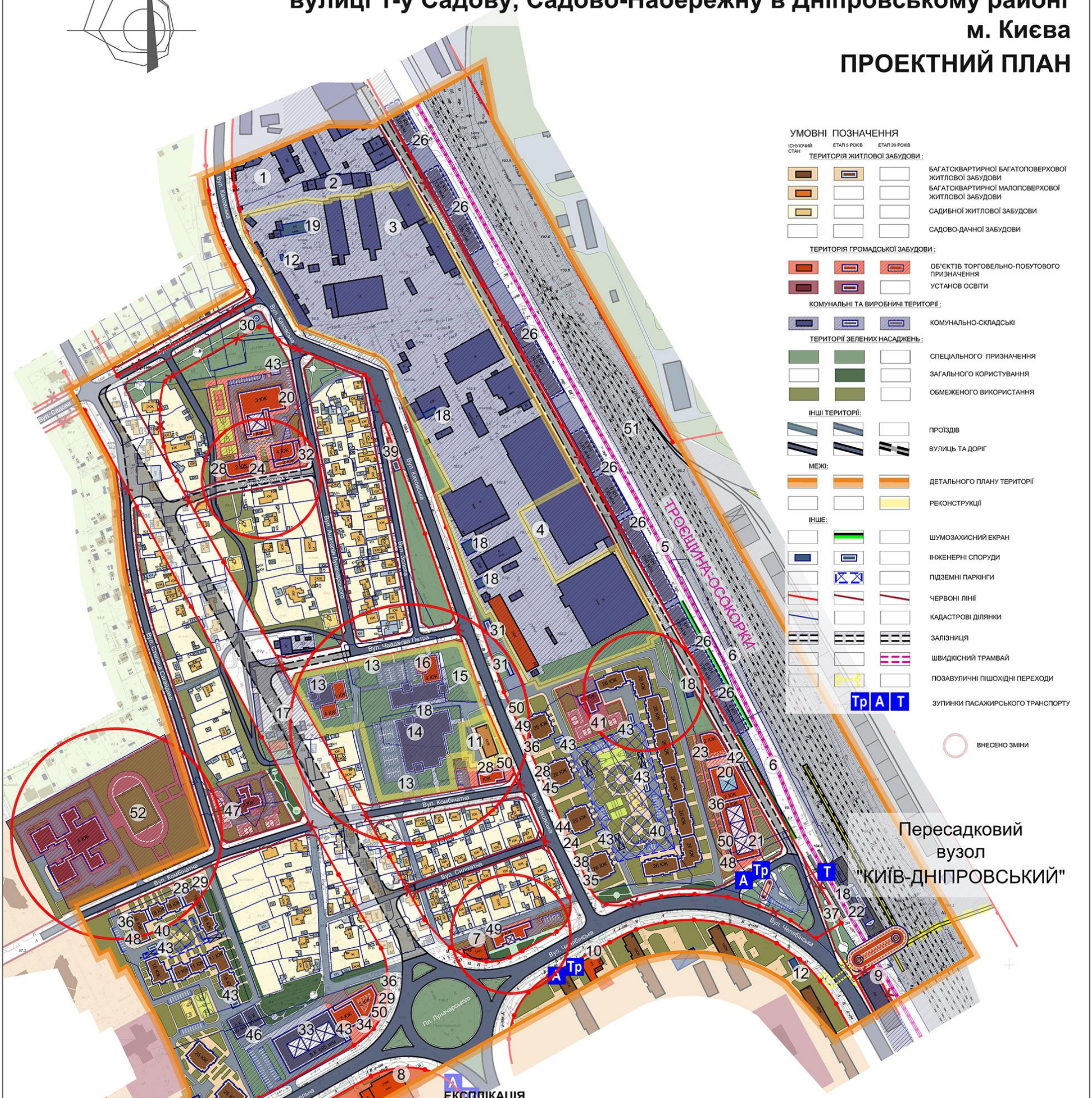
ІСНУЮЧІ	
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база"
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
8	Магазин "Ательє кераміки"
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"
10	Магазин продовольчих товарів
11	Гуртожиток
12	Газорегуляторний пункт
13	ТОВ "Міськжитлобуд".
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району.
17	ТОВ фірма "Укрембудсервіс".
18	Трансформаторна підстанція
19	Котельня

ПРОЕКТНІ	
20	Спортивний комплекс
21	Торговельний центр
22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
23	Відділення зв'язку
24	Магазин непродовольчих товарів
25	Кабінети сімейного лікаря
26	Багатоповерховий гараж
27	Клубні заклади та центри дозвілля, універсальні зали
28	Магазин продовольчих товарів
29	Відділення та філіали ощадбанку
30	Каналізаційна насосна станція
31	Об'єкт автосервісу
32	Медичний центр
33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
34	Офісно-торговельний центр
35	Пункти прийому хімчистки та пральні
36	Аптека
37	Трамвайна зупинка
38	Приміщення для культурно-масової роботи з населенням, дозвілля та аматорської діяльності

39	Розподільчий пункт РП-10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП-10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН



ЕКСПЛІКАЦІЯ

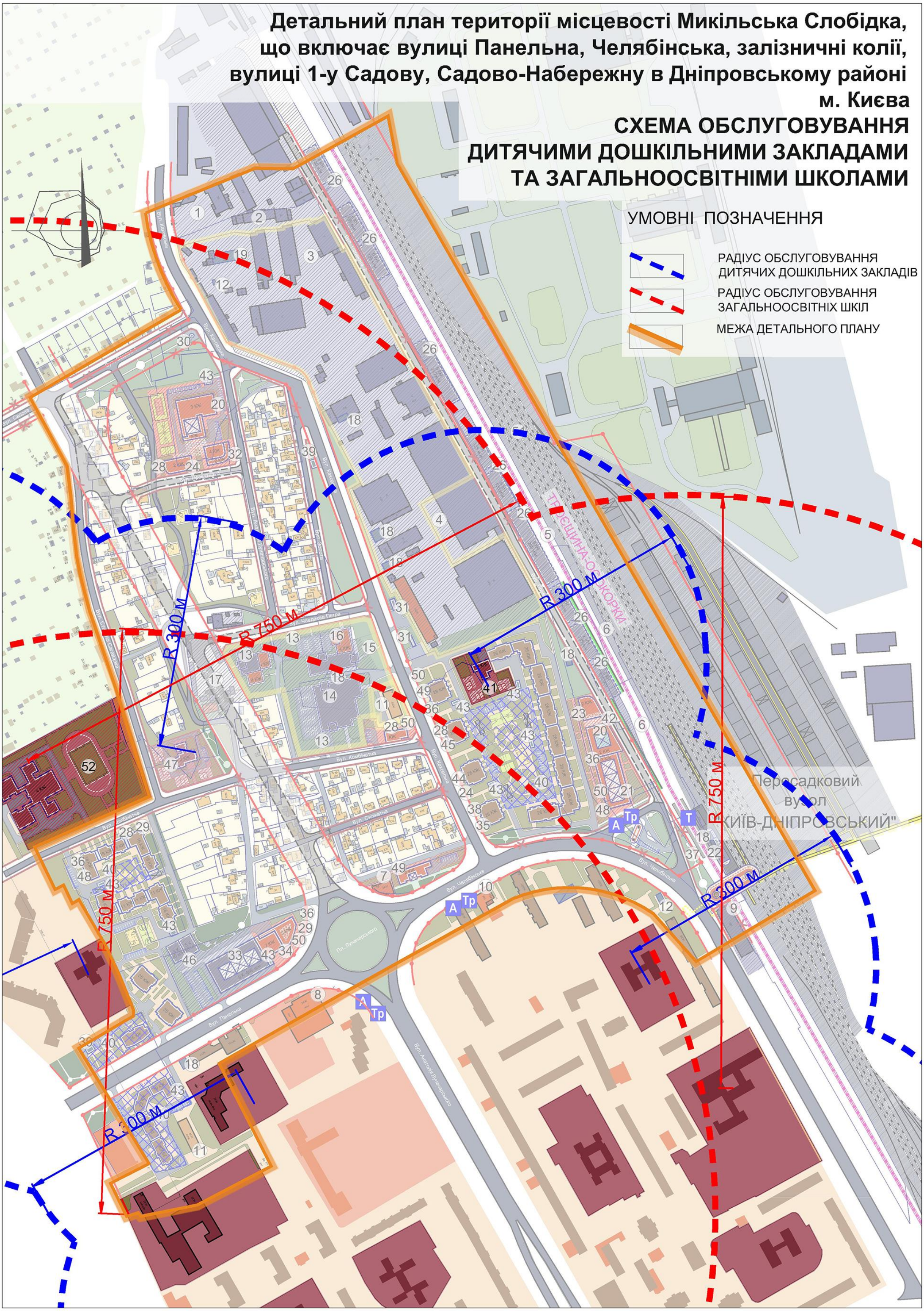
ІСНУЮЧІ	
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база"
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
8	Магазин "Ательє кераміки"
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"
10	Магазин продовольчих товарів
11	Гуртожиток
12	Газорегуляторний пункт
13	ТОВ "Міськжитлобуд".
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району.
17	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
18	Трансформаторна підстанція
19	Котельня

ПРОЕКТНІ	
20	Спортивний комплекс
21	Торговельний центр
22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
23	Відділення зв'язку
24	Магазин непродовольчих товарів
25	Кабінети сімейного лікаря
26	Багатоповерховий гараж
27	Клубні заклади та центри дозвілля, універсальні зали
28	Магазин продовольчих товарів
29	Відділення та філіали ощадбанку
30	Каналізаційна насосна станція
31	Об'єкт автосервісу
32	Медичний центр
33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
34	Офісно-торговельний центр
35	Пункти прийому хімчистки та пральні
36	Аптека
37	Трамвайна зупинка
38	Приміщення для культурно-масової роботи з населенням, дозвілля та аматорської діяльності

39	Розподільчий пункт РП-10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП-10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

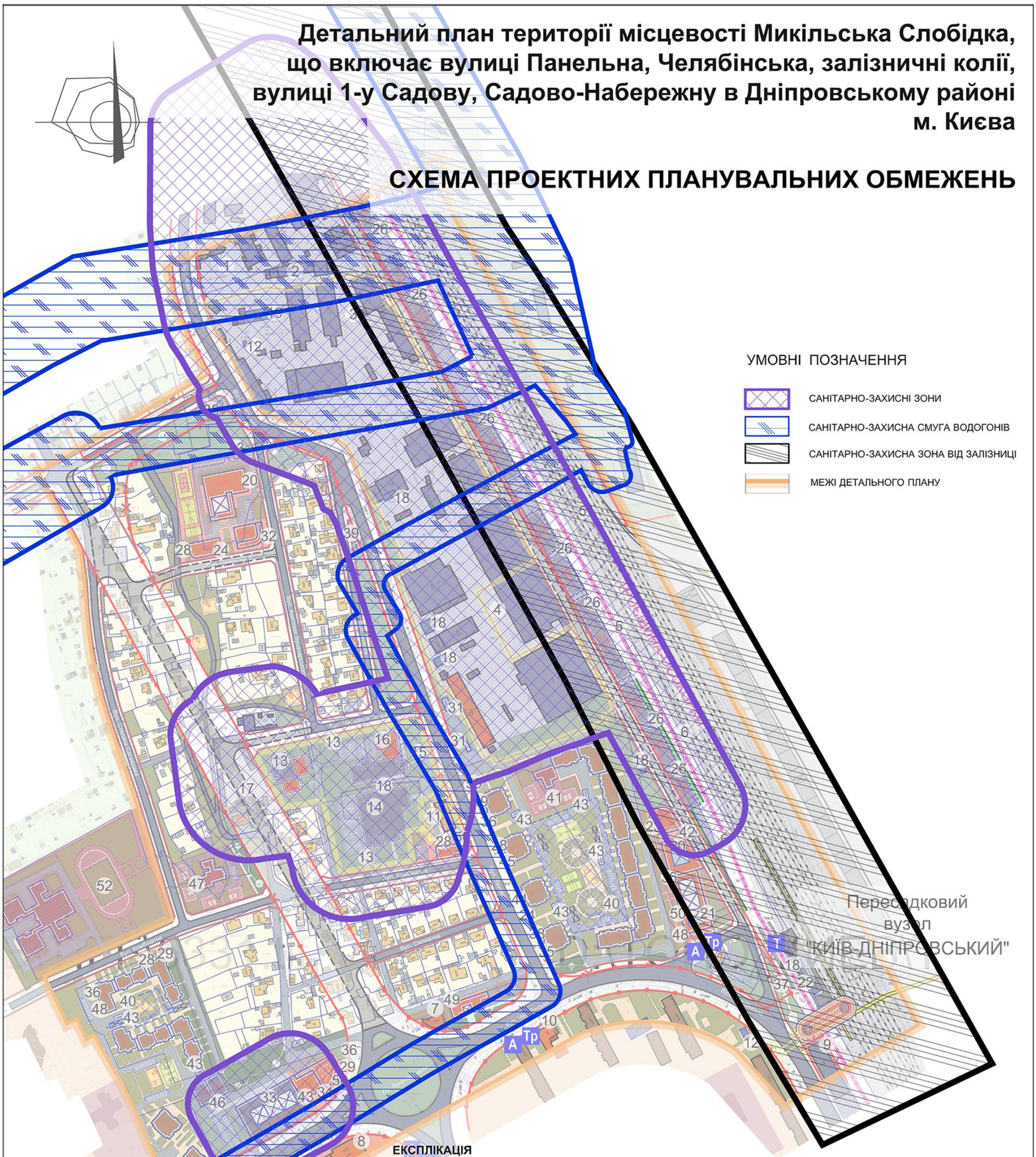
Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

СХЕМА ОБСЛУГОВУВАННЯ ДИТЯЧИМИ ДОШКІЛЬНИМИ ЗАКЛАДАМИ ТА ЗАГАЛЬНООСВІТНІМИ ШКОЛАМИ



Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ



ЕКСПЛІКАЦІЯ

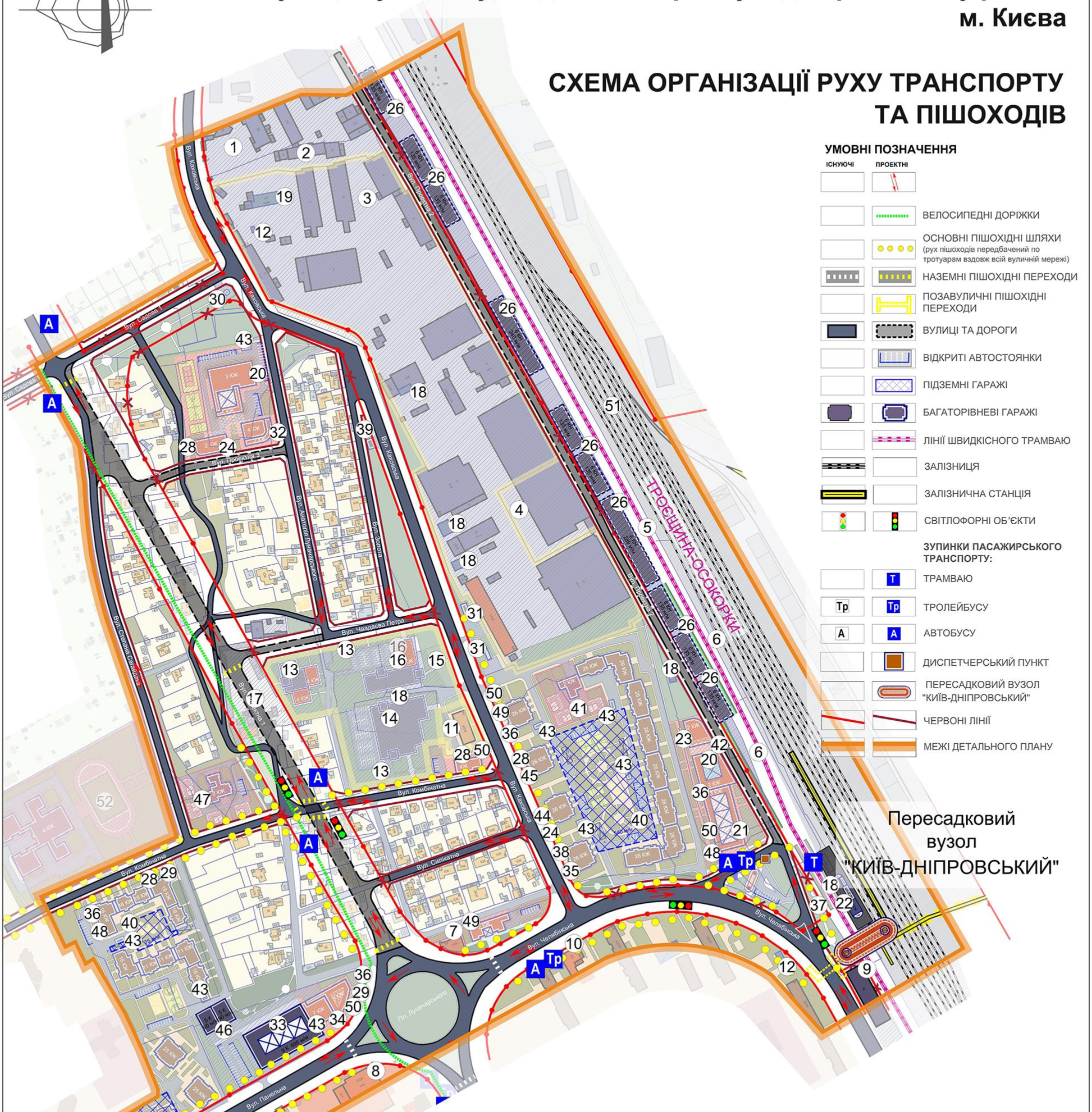
	ІСНУЮЧІ
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база"
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
8	Магазин "Ательє кераміки"
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"
10	Магазин продовольчих товарів
11	Гуртожиток
12	Газорегуляторний пункт
13	ТОВ "Місьюкитлобуд".
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району.
17	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
18	Трансформаторна підстанція
19	Котельня

	ПРОЕКТНІ
20	Спортивний комплекс
21	Торговельний центр
22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
23	Відділення зв'язку
24	Магазин непродовольчих товарів
25	Кабінети сімейного лікаря
26	Багатоповерховий гараж
27	Клубні заклади та центри дозвілля, універсальні зали
28	Магазин продовольчих товарів
29	Відділення та філіали ощадбанку
30	Каналізаційна насосна станція
31	Об'єкт автосервісу
32	Медичний центр
33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
34	Офісно-торговельний центр
35	Пункти прийому хімчистки та пральні
36	Аптека
37	Трамвайна зупинка
38	Приміщення для культурно-масової роботи з населенням, дозвілля та аматорської діяльності

39	Розподільчий пункт РП-10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП-10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ



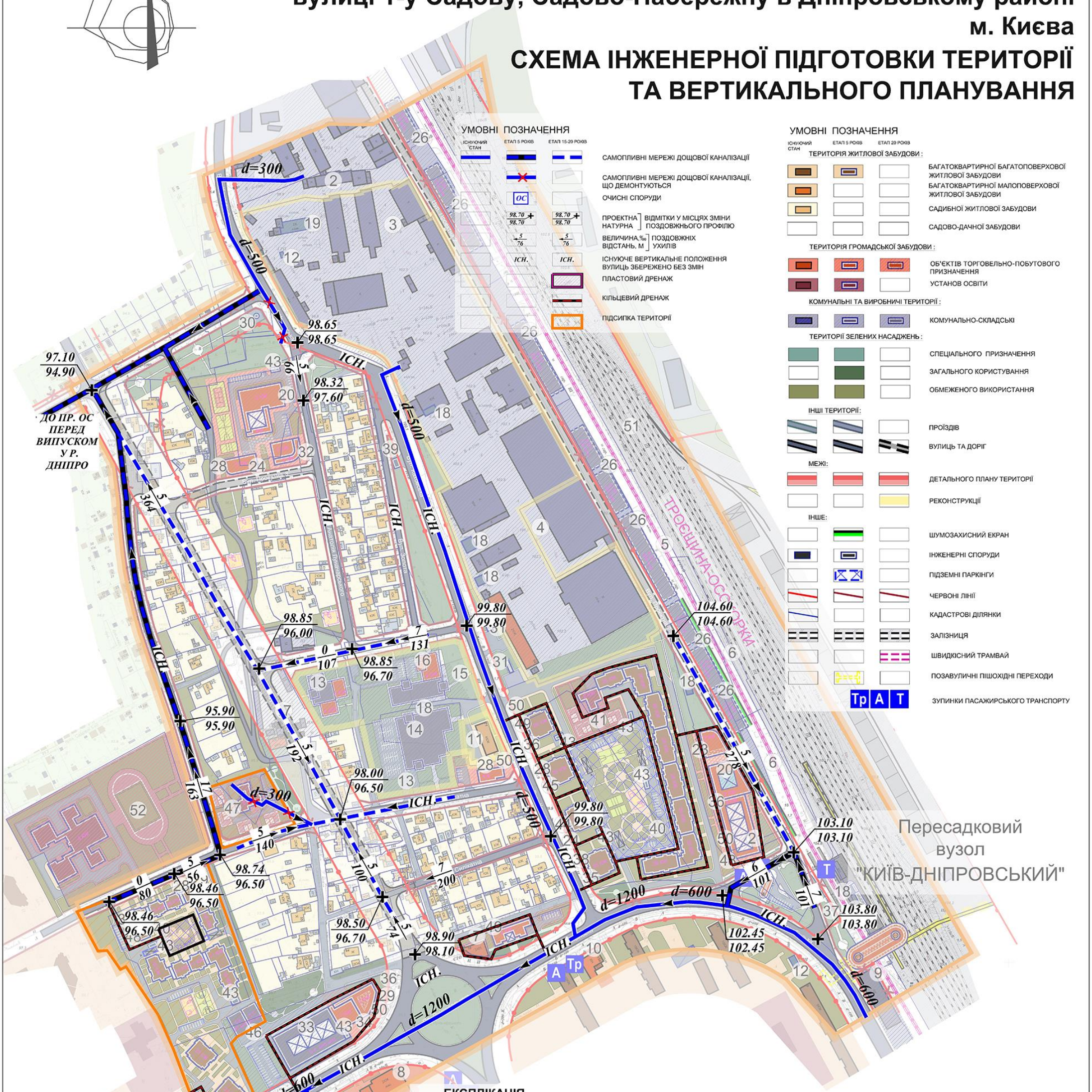
ЕКСПЛІКАЦІЯ

	ІСНУЮЧІ		ПРОЕКТНІ
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".	20	Спортивний комплекс
2	ТОВ "ІНСТЕХ".	21	Торговельний центр
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база"	22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".	23	Відділення зв'язку
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".	24	Магазин непродовольчих товарів
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".	25	Кабінети сімейного лікаря
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".	26	Багатоповерховий гараж
8	Магазин "Ательє кераміки"	27	Клубні заклади та центри дозвілля, універсальні зали
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"	28	Магазин продовольчих товарів
10	Магазин продовольчих товарів	29	Відділення та філіали ощадбанку
11	Гуртожиток	30	Каналізаційна насосна станція
12	Газорегуляторний пункт	31	Об'єкт автосервісу
13	ТОВ "Міськжитлобуд".	32	Медичний центр
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".	33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".	34	Офісно-торговельний центр
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району.	35	Пункти прийому хімчистки та пральні
17	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".	36	Аптека
18	Трансформаторна підстанція	37	Трамвайна зупинка
19	Котельня	38	Приміщення для культурно-масової роботи з населенням, дозвілля та аматорської діяльності

39	Розподільчий пункт РП-10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП-10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ



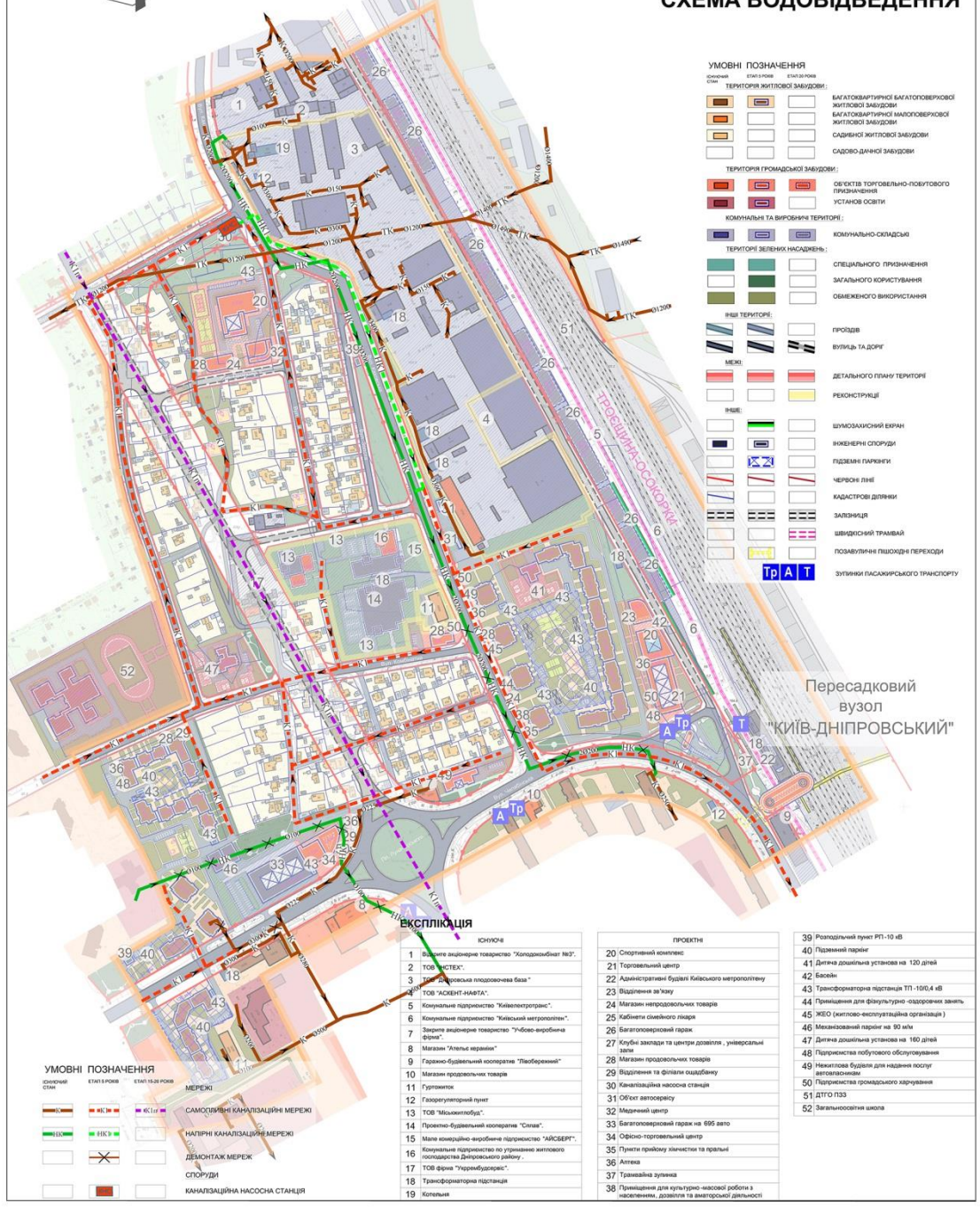
ЕКСПЛІКАЦІЯ

ІСНУЮЧІ	
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база "
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен ".
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
8	Магазин "Ательє кераміки"
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"
10	Магазин продовольчих товарів
11	Гуртожиток
12	Газорегуляторний пункт
13	ТОВ "Міськжитлобуд".
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району .
17	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
18	Трансформаторна підстанція
19	Котельня

ПРОЕКТНІ	
20	Спортивний комплекс
21	Торговельний центр
22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
23	Відділення зв'язку
24	Магазин непродовольчих товарів
25	Кабінети сімейного лікаря
26	Багатоповерховий гараж
27	Клубні заклади та центри дозвілля , універсальні зали
28	Магазин продовольчих товарів
29	Відділення та філіали ощадбанку
30	Каналізаційна насосна станція
31	Об'єкт автосервісу
32	Медичний центр
33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
34	Офісно-торговельний центр
35	Пункти прийому хімчистки та пральні
36	Аптека
37	Трамвайна зупинка
38	Приміщення для культурно -масової роботи з населенням, дозвілля та аматорської діяльності
39	Розподільчий пункт РП -10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП -10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно -оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

СХЕМА ВОДОВІДВЕДЕННЯ



ЕКСПЛІКАЦІЯ

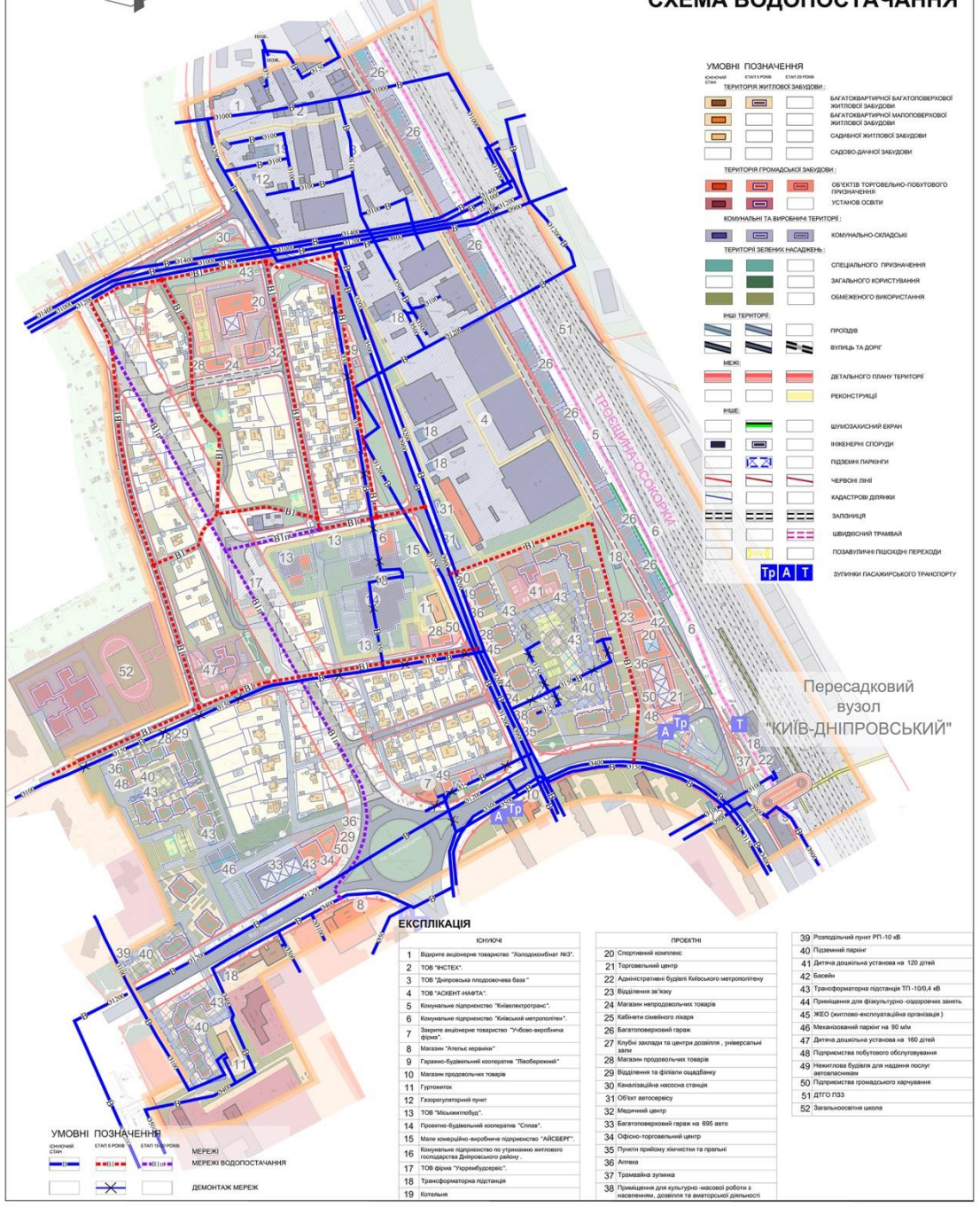
	ІСНУЮЧІ
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база "
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
8	Магазин "Ательє кераміки"
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"
10	Магазин продовольчих товарів
11	Гуртожиток
12	Газорегуляторний пункт
13	ТОВ "Міськжитлобуд".
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району .
17	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
18	Трансформаторна підстанція
19	Котельня

	ПРОЕКТНІ
20	Спортивний комплекс
21	Торговельний центр
22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
23	Відділення зв'язку
24	Магазин непродовольчих товарів
25	Кабінети сімейного лікаря
26	Багатоповерховий гараж
27	Клубні заклади та центри дозвілля , універсальні зали
28	Магазин продовольчих товарів
29	Відділення та філіали ощадбанку
30	Каналізаційна насосна станція
31	Об'єкт автосервісу
32	Медичний центр
33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
34	Офісно-торговельний центр
35	Пункти прийому хімчистки та пральні
36	Аптека
37	Трамвайна зупинка
38	Приміщення для культурно -масової роботи з населенням , дозвілля та аматорської діяльності

39	Розподільний пункт РП-10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП -10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно -оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

СХЕМА ВОДОПОСТАЧАННЯ



ЕКСПЛІКАЦІЯ

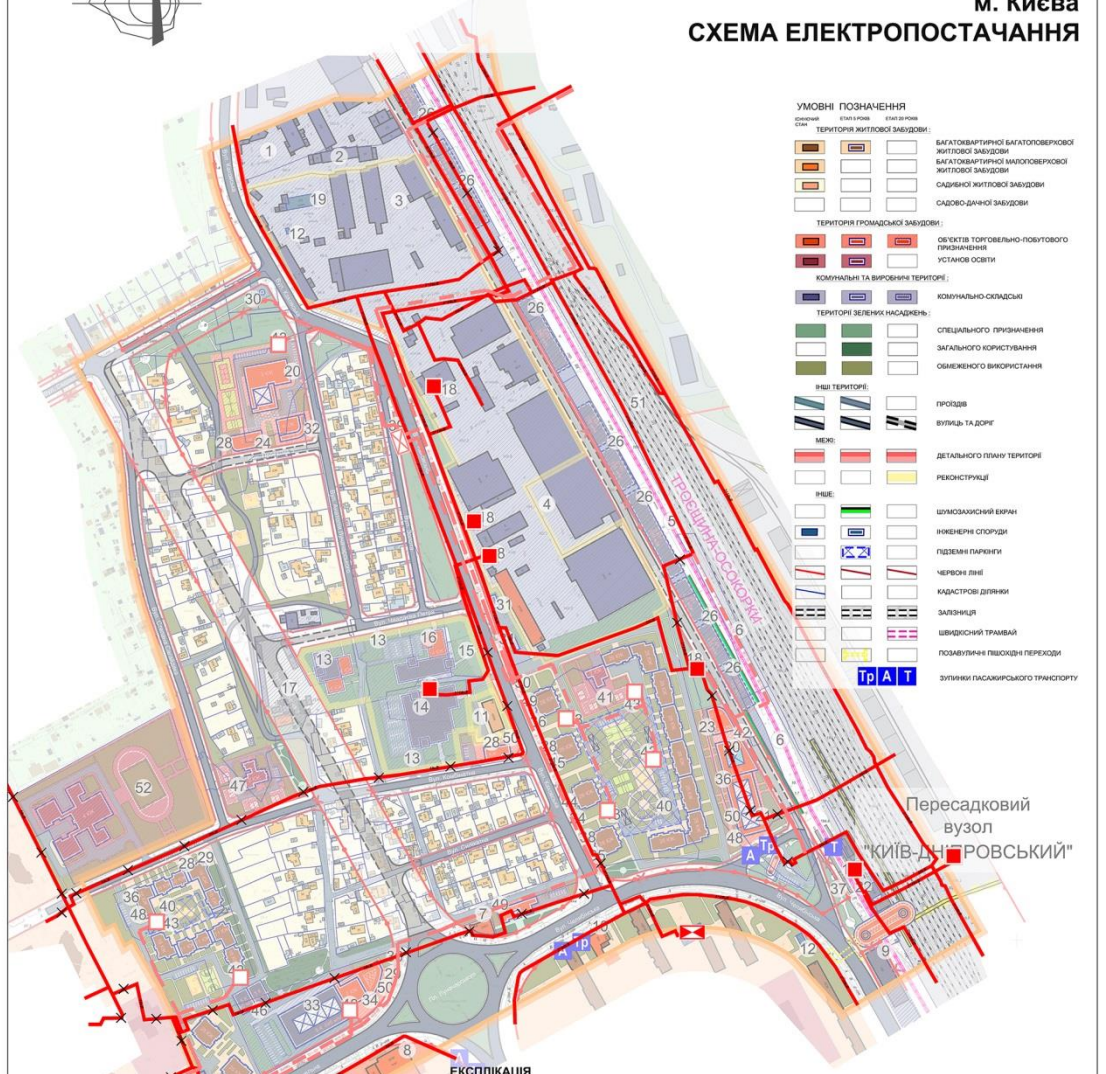
	ІСНУЮЧІ
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база "
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
8	Магазин "Ательє кераміки"
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"
10	Магазин продовольчих товарів
11	Гуртожиток
12	Газорегуляторний пункт
13	ТОВ "Міськжитлобуд".
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району .
17	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
18	Трансформаторна підстанція
19	Котельня

	ПРОЕКТНІ
20	Спортивний комплекс
21	Торговельний центр
22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
23	Відділення зв'язку
24	Магазин непродовольчих товарів
25	Кабінети сімейного лікаря
26	Багатоповерховий гараж
27	Клубні заклади та центри дозвілля , універсальні зали
28	Магазин продовольчих товарів
29	Відділення та філіали ощадбанку
30	Каналізаційна насосна станція
31	Об'єкт автосервісу
32	Медичний центр
33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
34	Офісно-торговельний центр
35	Пункти прийому хімчистки та пральні
36	Аптека
37	Трамвайна зупинка
38	Приміщення для культурно -масової роботи з населенням , дозвілля та аматорської діяльності

39	Розподільний пункт РП-10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП -10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно -оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

СХЕМА ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ



ЕКСПЛІКАЦІЯ

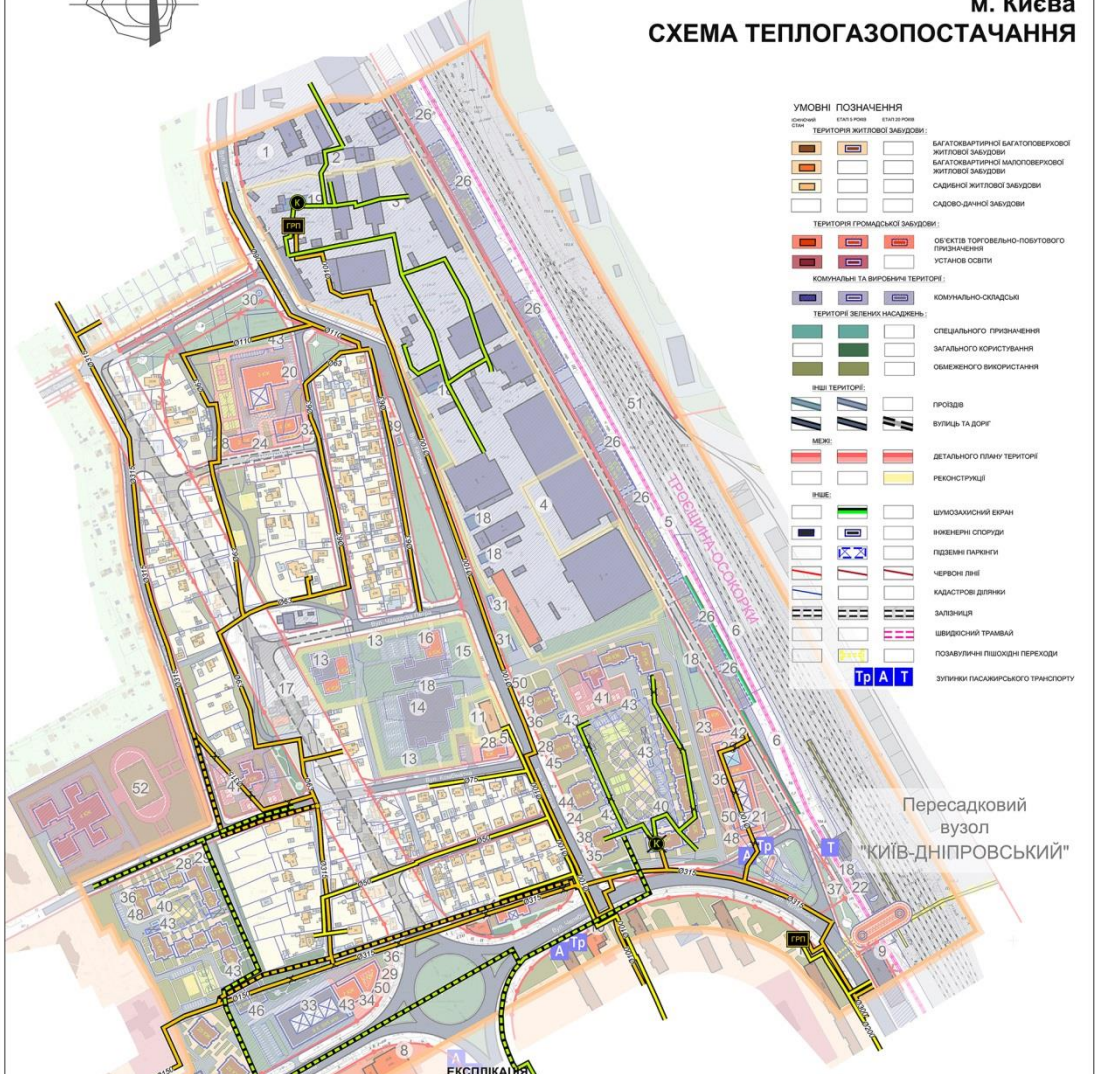
	ІСНУЮЧІ
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база "
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
8	Магазин "Ательє кераміки"
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"
10	Магазин продовольчих товарів
11	Гуртожиток
12	Газорегуляторний пункт
13	ТОВ "Міськжитлобуд".
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району .
17	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
18	Трансформаторна підстанція
19	Котельня

	ПРОЕКТНІ
20	Спортивний комплекс
21	Торговельний центр
22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
23	Відділення зв'язку
24	Магазин непродовольчих товарів
25	Кабінети сімейного лікаря
26	Багатоповерховий гараж
27	Клубні заклади та центри дозвілля , універсальні зали
28	Магазин продовольчих товарів
29	Відділення та філіали ощадбанку
30	Каналізаційна насосна станція
31	Об'єкт автосервісу
32	Медичний центр
33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
34	Офісно-торговельний центр
35	Пункти прийому хімчистки та пральні
36	Аптека
37	Трамвайна зупинка
38	Приміщення для культурно -масової роботи з населенням , дозвілля та аматорської діяльності

39	Розподільний пункт РП-10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП -10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно -оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

Детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва

СХЕМА ТЕПЛОГАЗОПОСТАЧАННЯ



ЕКСПЛІКАЦІЯ

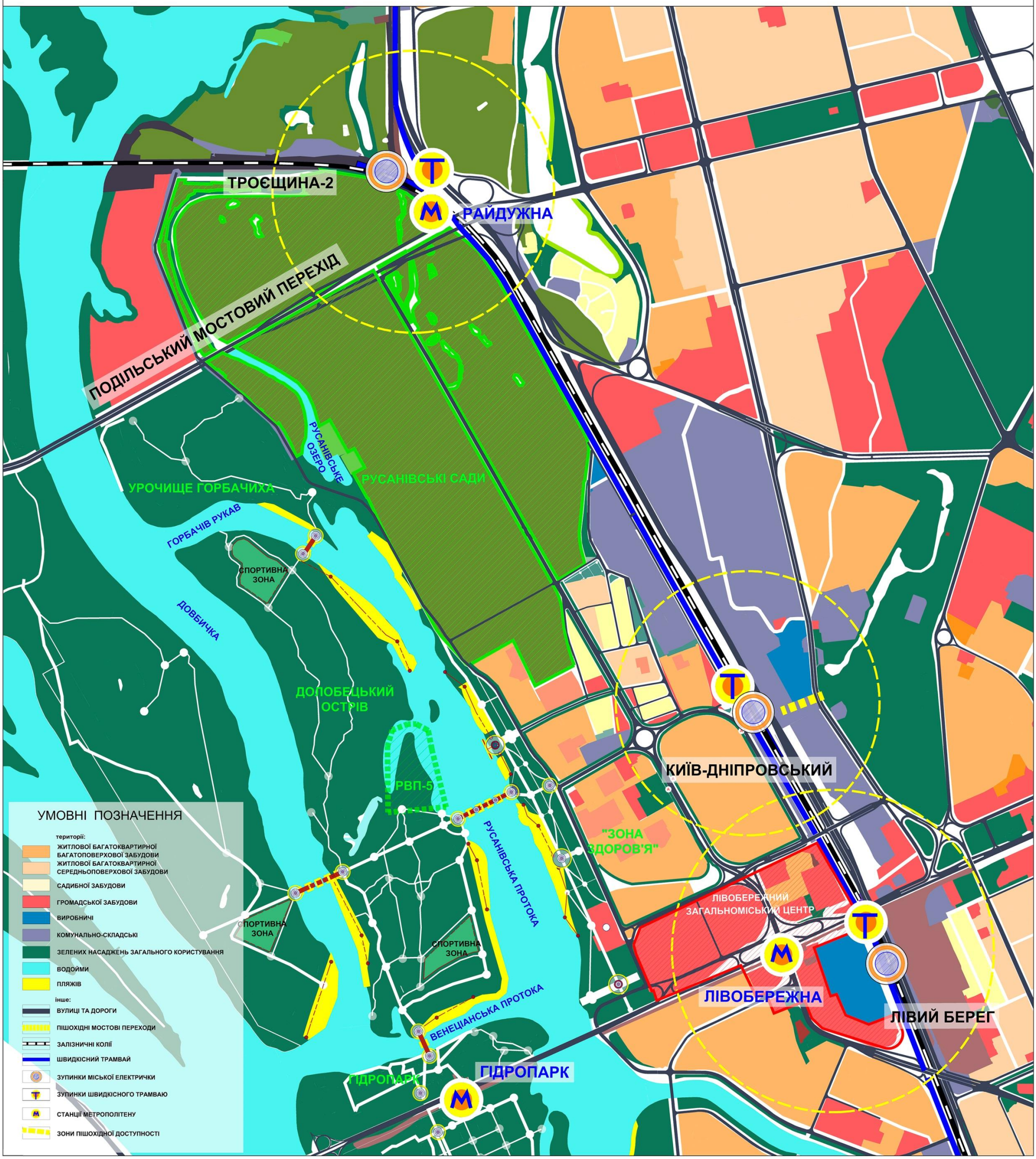
	ІСНУЮЧІ
1	Відкрите акціонерне товариство "Холодокомбінат №3".
2	ТОВ "ІНСТЕХ".
3	ТОВ "Дніпровська плодоовочева база "
4	ТОВ "АСКЕНТ-НАФТА".
5	Комунальне підприємство "Київелектротранс".
6	Комунальне підприємство "Київський метрополітен".
7	Закрите акціонерне товариство "Учбово-виробнича фірма".
8	Магазин "Ательє кераміки"
9	Гаражно-будівельний кооператив "Лівобережний"
10	Магазин продовольчих товарів
11	Гуртожиток
12	Газорегуляторний пункт
13	ТОВ "Міськжитлобуд".
14	Проектно-будівельний кооператив "Сплав".
15	Мале комерційно-виробниче підприємство "АЙСБЕРГ".
16	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району .
17	ТОВ фірма "Укррембудсервіс".
18	Трансформаторна підстанція
19	Котельня

	ПРОЕКТНІ
20	Спортивний комплекс
21	Торговельний центр
22	Адміністративні будівлі Київського метрополітену
23	Відділення зв'язку
24	Магазин непродовольчих товарів
25	Кабінети сімейного лікаря
26	Багатоповерховий гараж
27	Клубні заклади та центри дозвілля , універсальні зали
28	Магазин продовольчих товарів
29	Відділення та філіали ощадбанку
30	Каналізаційна насосна станція
31	Об'єкт автосервісу
32	Медичний центр
33	Багатоповерховий гараж на 695 авто
34	Офісно-торговельний центр
35	Пункти прийому хімчистки та пральні
36	Аптека
37	Трамвайна зупинка
38	Приміщення для культурно -масової роботи з населенням , дозвілля та аматорської діяльності

39	Розподільний пункт РП-10 кВ
40	Підземний паркінг
41	Дитяча дошкільна установа на 120 дітей
42	Басейн
43	Трансформаторна підстанція ТП -10/0,4 кВ
44	Приміщення для фізкультурно -оздоровчих занять
45	ЖЕО (житлово-експлуатаційна організація)
46	Механізований паркінг на 90 м/м
47	Дитяча дошкільна установа на 160 дітей
48	Підприємства побутового обслуговування
49	Нежитлова будівля для надання послуг автовласникам
50	Підприємства громадського харчування
51	ДТГО ПЗЗ
52	Загальноосвітня школа

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
МІСЦЕВОСТІ МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА, ЩО ВКЛЮЧАЄ ВУЛИЦІ ПАНЕЛЬНА, ЧЕЛЯБІНСЬКА, ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ, ВУЛИЦІ 1-У САДОВУ, САДОВО-НАБЕРЕЖНУ
У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

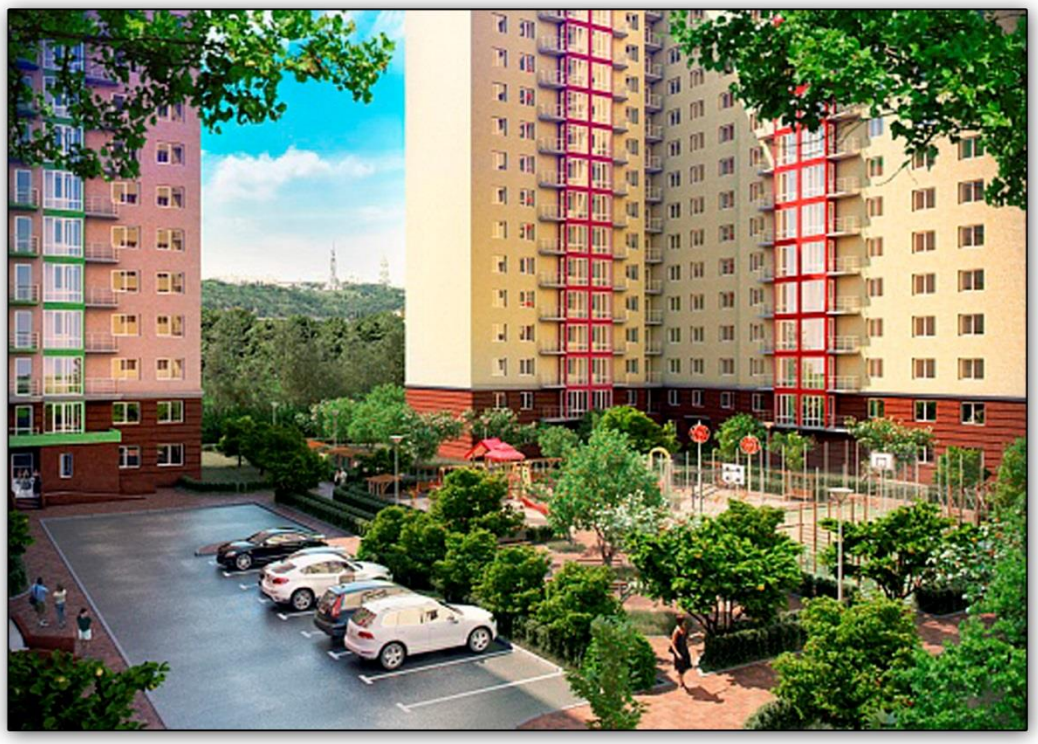
КОНЦЕПТУАЛЬНА СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНО-ПЛАНУВАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО РАЙОНУ «ЛІВОБЕРЕЖНИЙ» РЕКРЕАЦІЙНОЮ ЗОНОЮ НА БЕРЕЗІ РУСАНІВСЬКОЇ ЗАТОКИ



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
МІСЦЕВОСТІ МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА, ЩО ВКЛЮЧАЄ ВУЛИЦІ ПАНЕЛЬНА, ЧЕЛЯБІНСЬКА, ЗАЛІЗНИЧНІ КОЛІЇ, ВУЛИЦІ 1-У САДОВУ, САДОВО-НАБЕРЕЖНУ
У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ОБ'ЄМНО - ПРОСТОРОВЕ ВИРІШЕННЯ

ЖК «САДОВИЙ»



ЖК «КАССІОПЕЯ»

ЖК ПО ВУЛ. КАХІВСЬКА