КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII скликання

Доручення голови постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, т. 202 70 29

До листа № 08/18263 від 24.10.2016

Корабліну А.М.

Шановний Андрію Михайловичу!

Прошу включити зазначене питання до порядку денного засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

З повагою

В.Д. Бондаренко

27.10.2016

Київська міська рада
24.10.2016 № 08/18263

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"21" жовтня 2016 р. № 08/279/08/083-123

Щодо винесення на розгляд комісії розв'язання питання відновлення гарячого водопостачання житлово-будівельного кооперативу

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Бондаренку В. Д.

Депутатське звернення

Шановний Володимире Дмитровичу!

До мене як до депутата Київської міської ради на особистому прийомі звернувся голова правління житлово-будівельного кооперативу «Автобус» (далі за текстом – ЖБК), розташованого за адресою: вул. І. Миколайчука, 3/1, Завадський Василь Володимирович з питанням щодо сприяння у вирішенні питання відновлення гарячого водопостачання будинку.

Заявник довів до мого відома, що їх будинок був введений в експлуатацію у 1968 році і під'єднаний разом з сусідніми ЖБК «Дельфін», «Райдуга» і «Домобудівник» до бойлерної, розташованої у підвальному приміщенні ЖБК «Дельфін» (вул. І. Миколайчука, 3) за допомогою трубопроводу довжиною близько 150 метрів. 23 травня 2016 року стався порив теплотраси внаслідок зношеності труб. З того часу у будинку відсутнє гаряче водопостачання.

На сьогодні ПАТ «Київенерго» забезпечує даному об'єкту надання послуг лише з централізованого опалення, оскільки внаслідок накопиченого боргу перед постачальником послуг у розмірі 107 354,21 грн ЖБК «Автобус» з вересня поточного року відмовлено у подальшому наданні послуги з гарячого водопостачання до ліквідації заборгованості. Заявники відзначають, що зазначена заборгованість виникла в результаті того, що ПАТ «Київенерго» виставляло до оплати за спожиті послуги з гарячого водопостачання не за показниками будинкових приладів обліку, а за нормами договірних навантажень (відповідно до кількості зареєстрованих осіб), що на 30–40% перевищує суми, сплачені членами кооперативу за фактично спожиті послуги, тобто за показниками квартирних лічильників.

Заявники наголошують, що членами ЖБК є жителі 128 квартир, основна частина яких це літні малозабезпечені люди, які перебувають на незначному державному пенсійному забезпеченні. Не зважаючи на це, всі вони є справними платниками за надавані житлово-комунальні послуги. Проте здійснювати додаткові відрахування у рахунок погашення існуючої заборгованості ЖБК вони матеріально не спроможні. До того ж, правління ЖБК вважає ситуацію, що виникла, неправомірною і потребує вжиття невідкладних заходів задля її розв'язання.

Оскільки питання безперебійного водопостачання і забезпечення тепловою енергією об'єктів житлово-комунальної сфери є одним з першочергових, відновлення гарячого водопостачання ЖБК сприятиме створенню належних умов проживання березняківців і загалом стане важливою складовою комплексу заходів підвищення якості надаваних житлово-комунальних послуг у столиці.

На підставі вищевикладеного, керуючись ч. 4 ст. 12, ст. ст. 13, 14, 15, 17 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», звертаюсь до Вас із проханням:

1. Внести до порядку денного чергового засідання комісії розгляд питання якнайшвидшого відновлення гарячого водопостачання квартир членів ЖБК «Автобус».
2. Визначити можливі шляхи погашення заборгованості ЖБК «Автобус» перед ПАТ «Київенерго».
3. Запросити на засідання комісії голову правління ЖБК «Автобус» Завадського В. В.
4. Відповідь прошу надіслати мені за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.
5. Копію відповіді надіслати заявнику за адресою: 02152, м. Київ, вул. І. Миколайчука, б. 3/1, кв. 77.

Додаток: на 1 арк.

З повагою

депутат Київради **В. В. Росляков**

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «АВТОБУС»

Україна, 02152, м. Київ, вул. Миколайчука Івана, 3/1, тел.: +380445036364
р/р 26009000024675 в ПАТ АКБ «Укрсоцбанк»
код ЄДРПОУ: 21616886 МФО 300023

Україна
Житлово-будівельний
кооператив
АВТОБУС
Ідентифікаційний код **21616886**
м.Київ, вул. Серафимовича 3/1
№ 02/10-16
«20» жовтня 2016

Вхід. № 123
«20» 10 2016 р.

Депутатам КМДА

Дніпровского району в м.Києві

Страннікову Андрію Миколайовичу та

Рослякову Віталію Валерійовичу

Голови правління ЖБК «Автобус»

Завадського В.В.

Звернення

Шановні депутати, від імені мешканців нашого ЖБК «Автобус» звертаюсь до Вас за допомогою:

просимо компенсувати накопичений борг перед ПАТ «Київенерго» в сумі 107354,21 гривень (сто сім тисяч триста пятдесят чотири 21коп) за договором на теплопостачання№ 510268 для відновлення гарячого водопостачання.

яке було вимкнено представниками ПАТ «Київенерго» з вересня 2016 року.

Борг виник у зв'язку з тим, що з 2014 року змінились умови, на яких ПАТ «Київенерго» відпускає теплову енергію окремо для населення (по показниках лічильника), та окремо для юридичних осіб (за умовами договору на ЖБК «Автобус»).

Якщо раніше Держава компенсувала різницю в нарахуваннях, то тепер склалась така ситуація, що суми рахунків за гарячу воду, які виставляють ЖБК «Автобус» щомісячно майже на 35-40 тисяч гривень перевищують надходження від сплати мешканцями по лічильниках, тому що ГВП виставляють за нормами договірних навантажень на прописаних осіб, а не по приладах обліку мешканців .

Зараз борги лише накопичились, тому для подальшого існування мешканців ми вимушені перевести їх на ***прямі договори*** з ПАТ «Київенерго», але без вирішення питання погашення заборгованості в ПАТ«Київенерго» договори не підписують. В будинку відсутнє ГВП (гаряче водопостачання) з травня 2016 року.

Маємо надію на Вашу допомогу.

З повагою Голова правління ЖБК «Автобус»

Завадський Василь Володимирович

т.+38(050)3510961

mail: zavad.vasily@gmail.com

Україна Житлово-будівельний кооператив АВТОБУС Ідентифікаційний код 21616886

Завадський