21

08/231-457/пр
19.02.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

201157625

**Про відмову у наданні Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Олександра Бойченка, 11, 13, вул. Космічній, 8, 8-б у Дніпровському районі міста Києва**

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Олександра Бойченка, 11, 13, вул. Космічній, 8, 8-б у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, враховуючи відсутність нотаріально посвідченої письмової згоди землекористувача на припинення права користування частиною земельної ділянки, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Олександра Бойченка, 11, 13, вул. Космічній, 8, 8-б у

Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,40 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 201157625).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 201157625

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-975 від 11.01.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про відмову у наданні Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Олександра Бойченка, 11, 13, вул. Космічній, 8, 8-б у Дніпровському районі міста Києва***

***1. Юридична особа:***

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД"*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***<br>***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527***<br>***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 23.08.2019 № 201157625*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 66:157:0126**

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Олександра Бойченка, 11, 13, вул. Космічна, 8, 8-б***

Площа ***0,40 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)***

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є дотримання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| |
|---|
| *Наявність будівель і споруд на ділянці:* ***Земельна ділянка вільна від забудови.*** |

| |
|---|
| *Наявність ДПТ:* ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.*** |
| *Функціональне призначення згідно Генплану:* ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 13 вересня 2019 року № 9205/0/12-53/12-03-19).*** |
| *Розташування в зеленій зоні:* ***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).*** |
| *Інші особливості:* ***За наявною у Департаменті інформацією, відповідно до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2006 року № 600/657 земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:66:157:0018) площею 2,1136 га надано у постійне користування Національному педагогічному університету імені М.П. Драгоманова для експлуатації та обслуговування гуртожитків на вул. Космічній, 8, 8-а, 8-б, 8-в у Дніпровському районі міста Києва (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 21 серпня 2007 року № 09-9-00041).*** |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1* *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

**Витяг з протоколу № 4/100**

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

**від** 06.05.2020

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, четвертий поверх, сесійна зала, початок проведення засідання о 14:00.

**Склад комісії:** 8 депутатів Київської міської ради.

**Присутні:** 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

| | |
|---|---|
| Яловий К.В. | – голова постійної комісії, головуючий; |
| Сандалова Г.О. | – заступник голови постійної комісії; |
| Новіков О.О. | – секретар постійної комісії; |
| Мірошниченко І.М. | – член постійної комісії; |
| Пинзеник О.О. | – член постійної комісії; |
| Антонова О.Ю. | – член постійної комісії; |
| Москаль Д.Д. | – член постійної комісії; |

**Відсутній:** 1 депутат Київської міської ради – Пилипенко С.О.

**Запрошені:**

| | |
|---|---|
| Буділов М.М. | – депутат Київської міської ради; |
| Діденко Я.О. | – депутат Київської міської ради; |
| Костюшко О.П. | – депутат Київської міської ради; |
| Сторожук В.П. | – депутат Київської міської ради; |
| Турець В.В. | – депутат Київської міської ради; |
| Мальований А.М. | – начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Савченко О.О. | – заступник начальника управління – начальник відділу природокористування та контролю Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Король О.В. | – в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»; |
| Буділов І.М. | – керівник ОСН «Поліграфічний»; |

| | |
|---|---|
| Крутько А.М. | – головний лісничий, КП «Святошинське лісопаркове господарство»; |
| Шимко Е.А. | – начальник відділу контролю за благоустроєм Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації; |
| Кулеба О.В. | – директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |

**Порядок денний:**

39. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Олександра Бойченка, 11, 13, вул. Космічній, 8, 8-б у Дніпровському районі міста Києва (201157625) (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2020 №08/231-457/ПР).

**СЛУХАЛИ:**
Яловий К.В.
**ВИСТУПИЛИ:** Новіков О.О., Король О.В., Яловий К.В.
**ВИРІШИЛИ:** Перенести розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Олександра Бойченка, 11, 13, вул. Космічній, 8, 8-б у Дніпровському районі міста Києва (201157625) (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2020 №08/231-457/ПР) на інше засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики у зв'язку із необхідністю його доопрацювання.
**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 2.
***Рішення прийнято.***

**Голова комісії** **Костянтин ЯЛОВИЙ**

**Секретар комісії** **Олексій НОВІКОВ**

№08/14958
10.07.2020

# ДЕПУТАТ
# КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

10 липня 2020 року

№08/279/08/005-2486
Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
**Яловому К. В.**
*адреса: вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044*

## *ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ*

***Шановний Костянтине Володимировичу!***

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Шевченківського району м. Києва, які зацікавлені у наданні статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 29 у Шевченківському районі м. Києва.

Відповідно до інформації від заявників, станом на 09 липня 2020 року земельна ділянка не забудована, потребує облагородження, а створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля та забезпечить належні умови для відпочинку мешканців Шевченківського району м. Києва. Окрім того, заявники вже розробили за власний рахунок концепцію регенерації скверу за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 29 у м. Києва.

Зважаючи на вищевказане, враховуючи ініціативу мешканців Шевченківського м. Києва щодо надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Бульварно-Кудрявськіа, 29 у Шевченківському районі м. Києва, керуючись положеннями статті 19 Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», рішенням Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва», положеннями Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та статтями 10, 20 Регламенту Київради, **прошу Вас:**

- розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 29 у Шевченківському районі м. Києва;
- забезпечити проведення комунальним об'єднанням «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів щодо наданню статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 29 у Шевченківському районі м. Києва та забезпечити подальше оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянку у встановленому законодавством порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене у встановлений законодавством України строк.

*Додатки:*

1. *Концепція проєкту регенерації скверу за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 29 у Шевченківському районі м. Києва;*
2. *Копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);*
3. *Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони;*
4. *Копія листа від комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»;*
5. *Копія громадського звернення до депутата Київської міської ради, Балицької Ольги Станіславівни, щодо ініціативи по створенню скверу (дослідження громадської думки);*
6. *Копія листа від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 червня 2020 року №055-6183.*

**З повагою,**
**Депутат Київської міської ради** **О. С. Балицька**

вик.: Пустовіт Ю.С.
тел. 0664864210

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ «Контактний центр міста Києва» (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*№ 0570202/2-*
*на № 08/279/08/005-2407 від 26.05.2020*

Депутатові Київської міської ради
О. БАЛИЦЬКІЙ

Шановна Ольго Станіславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 26.05.2020 № 08/279/08/005-2407 стосовно земельної ділянки на вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у Шевченківському районі м. Києва та повідомляється.

Рішенням Київської міської ради від 22.08.2007 № 190/2024 земельну ділянку площею 0,5345 га (кадастровий номер 8000000000:88:173:0036) на вул. Бульварно-Кудрявській, 29 передано товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМБУДМОНТАЖСЕРВІС» в оренду на 10 років для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з підземним паркінгом та вбудовано-прибудованими приміщеннями.

Згідно з рішенням Господарського суду міста Києва від 18.06.2008 № 17/282 визнано укладеним договір оренди зазначеної земельної ділянки, який було зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 04.09.2007 № 85-6-00344 у книзі записів державної реєстрації договорів.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 996/5060 товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМБУДМОНТАЖСЕРВІС відмовлено у поновленні вказаного договору оренди земельної ділянки.

За даними Міського земельного кадастру на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 996/5060 припинено право оренди зазначеної земельної ділянки, про що 21.09.2018 внесено відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та актуальну інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній у Вашому зверненні земельній ділянці, з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань, з подальшим оформленням права на неї відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

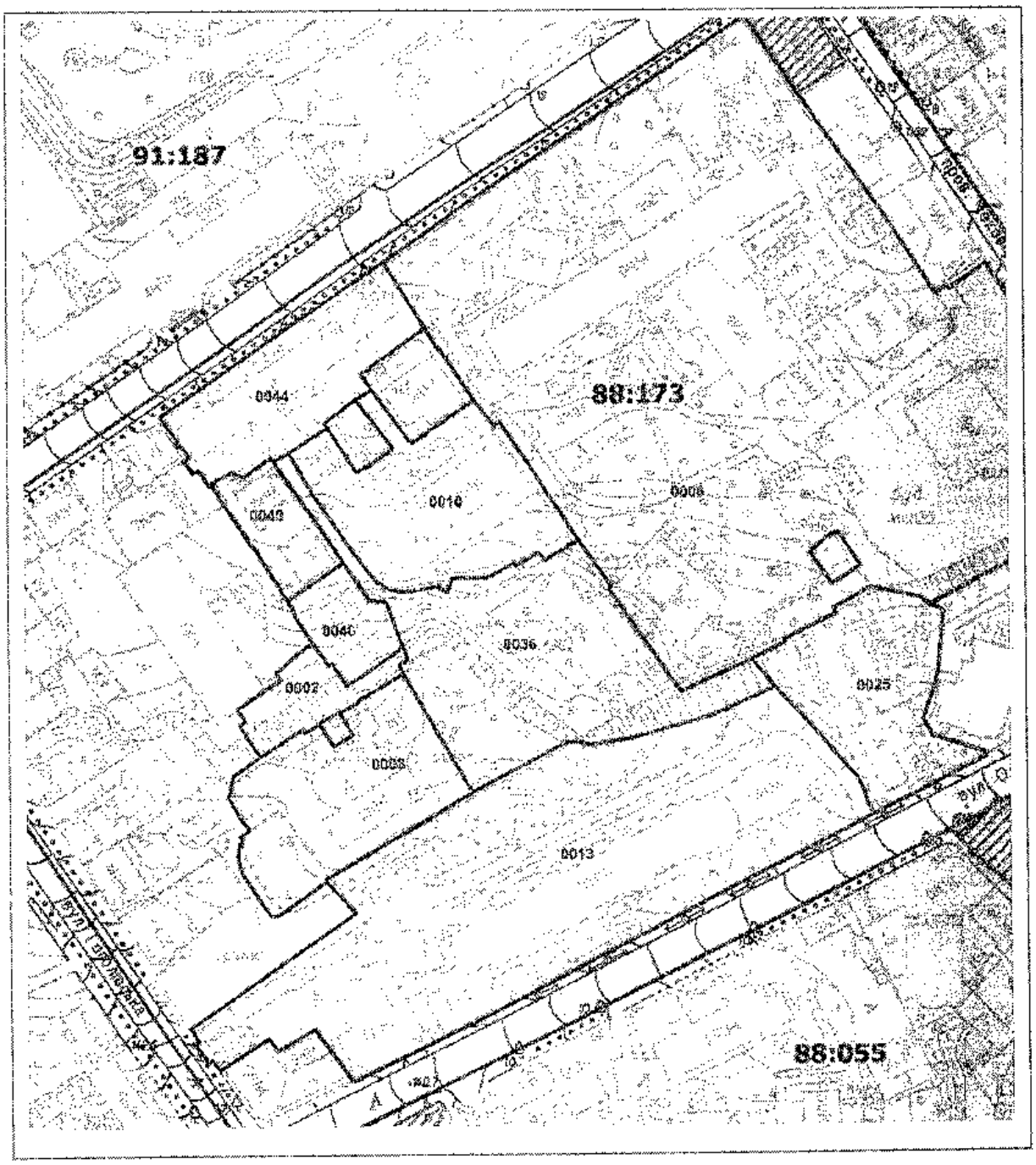
З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
Світлана Текутова 279 74 12

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 26.05.2020*




**Масштаб 1:2000**

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 88:173:0002 | Фізична особа | вул. Воровського, 33 корп. 3 літ. "В" | 844,39 | | |
| 88:173:0006 | Український науково-дослідний інститут травматології та ортопедії | вул. Воровського, 27 | 27249,81 | Постійне користування | |
| 88:173:0008 | Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації | вул. Гоголівська, 8а | 3286,33 | Без права | |
| 88:173:0010 | ЖЕК N 402 Радянського району/Фізична особа | вул. Воровського, 29 літ. "Е" | 3457,24 | | |
| 88:173:0013 | Житлово-експлуатаційна контора №1009 | вулиця Олеся Гончара, 62, 74, 74б, вул.Гоголівсьска, 2а | 11919,82 | | |
| 88:173:0025 | Товариство співвласників багатоквартирного будинку "Садиба Лапинської"/Приватне підприємство "Натовп" | вул. Олеся Гончара, 60 | 2838,21 | | |
| 88:173:0036 | Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕМБУДМОНТАЖСЕРВІС" | вул. Воровського, 29 | 5345,45 | Документ скасовано (Оренда на 10 років) | 04.09.2018 |
| 88:173:0040 | Публічне акціонерне товариство "МАРФІН БАНК" | вул. Воровського, 33 літ. "Г", "Ж" | 919,47 | Власність | |
| 88:173:0044 | Публічне акціонерне товариство "УкрСиббанк"/Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Шевченківської районної у м.Києві ради/Фізична особа/Товариство з обмеженою відповідальністю "Таймінг" | вул. Воровського, 31а | 2665,77 | | |
| 88:173:0046 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Київ-рент" | вул. Воровського, 33 літ. "Д" | 801,65 | | |

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**

*вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57*
*Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123*

_____№_____

*№08/279/08/005-2408 від 26.05.2020*

Депутатові Київської міської ради
Ользі БАЛИЦЬКІЙ

Про надання земельній ділянці на вул. Бульварно-Кудрявській, 29 статусу скверу

Шановна Ольго Станіславівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), розглянуто Ваше депутатське звернення №08/279/08/005-2408 від 26.05.2020 про надання земельній ділянці на вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у Шевченківському районі м.Києва статусу скверу.

За результатами розгляду в межах компетенції повідомляємо наступне.

За інформацією КП УЗН Шевченківського району, зазначена у зверненні земельна ділянка на балансі чи утриманні комунального підприємства не перебуває.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує надання земельній ділянці на вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у Шевченківському районі м. Києва статусу скверу.

Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор, разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони, надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони, постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики звертається до КО"Київзеленбуд" з рекомендацією про необхідність подання клопотання для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Менчак Н.М.
Сапожнікова Н.В. (044)272-40-52

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

05.06.2020 № 055-6183

На № 055/3755 від 27.05.2020

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання

О. БАЛИЦЬКІЙ

Шановна Ольго Станіславівно!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 26.05.20 № 08/279/08/005-2409 стосовно питань пов'язаних з наданням статусу скверу земельній ділянці по вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у Шевченківському, в межах компетенції повідомляємо.

Відповідно до чинного Генерального плану міста Києва на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової середньо- та малоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру додається).

Зауважуємо, що відповідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» 8.2.2. основні структурні елементи озеленення територій різного призначення та питому вагу зелених насаджень в межах площі їх території визначається за таблицею 8.2., а саме рівень озеленення скверу за показником повинен складати не менше 75%.

Також інформуємо, п. 2.1 Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, ділянки зеленого будівництва і господарства у житлових кварталах і мікрорайонах без споруд, проїздів, майданчиків і фізкультурних майданчиків за функціональною належністю відносяться до ділянок обмеженого користування.

Зауважуємо, що сквери відносяться до зелених насаджень загального користування (зелені насадження, які розташовані на території загальноміських і районних парків, спеціалізованих парків, парків культури та відпочинку; на територіях зоопарків та ботанічних садів, міських садів і садів житлових районів, міжквартальних або при групі житлових будинків; скверів, бульварів,

насадження на схилах, набережних, лісопарків, лугопарків, гідропарків і інших, які мають вільний доступ для відпочинку).

Нагадуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Питання щодо влаштування скверу, необхідно вирішувати з урахуванням містобудівної документації, з дотриманням державних будівельних норм і правил, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

З урахуванням вищенаведеного, Департамент не заперечує щодо влаштування скверу на зазначеній території, але з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань, дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

З повагою

Заступник директора Світлана ЛИПІВСЬКА

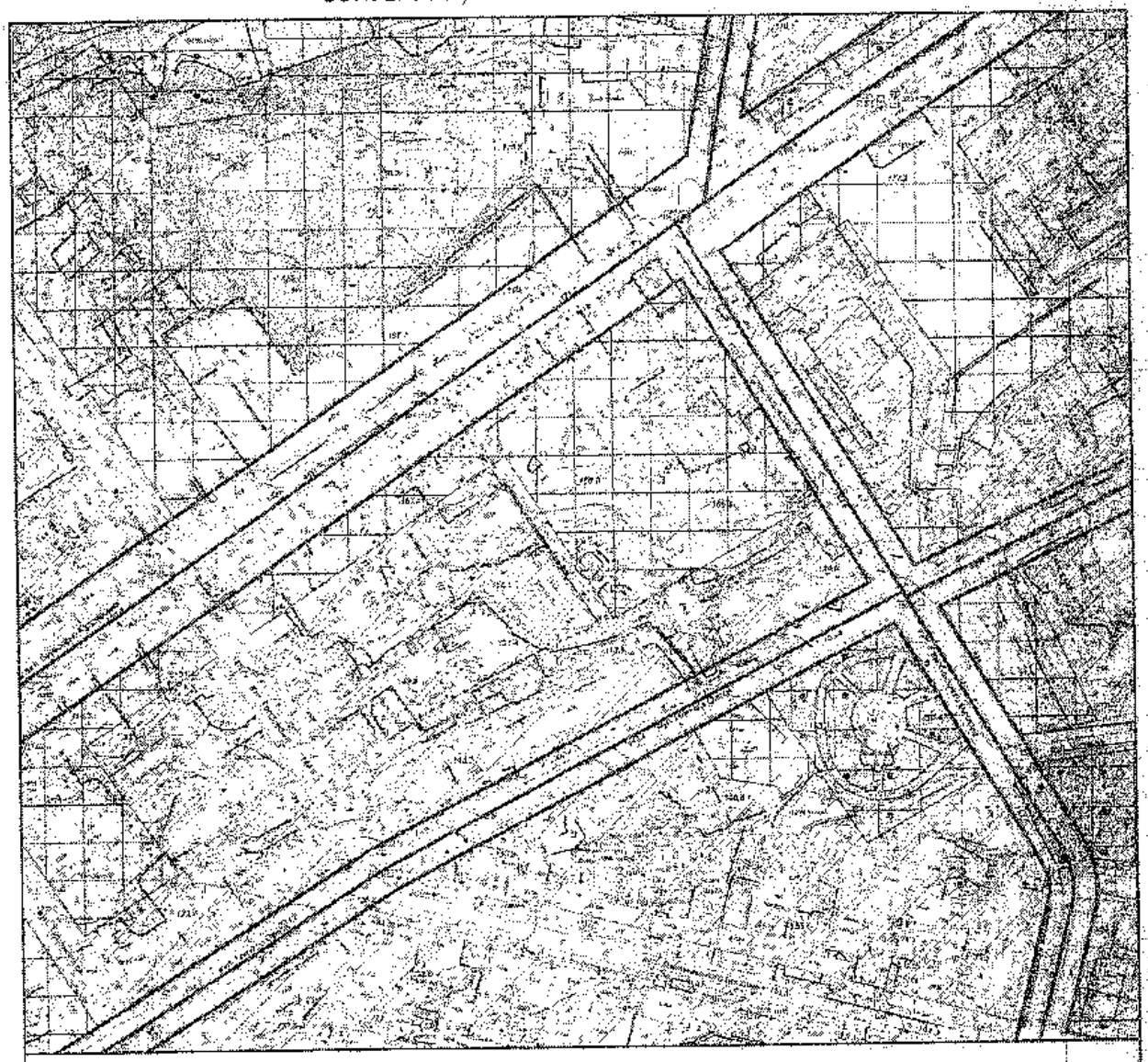
Наталія Линник (044) 278 7877

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 35, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

_____№_____

**ДОВІДКА (ВИТЯГ) З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ**
ФРАГМЕНТ ОСНОВНОГО КРЕСЛЕННЯ (ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ) ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА

М 1:4,000



**Умовні позначення**

Території вулиць і доріг

**Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією**

Території житлової середньо- та малоповерхової забудови (існуючі)

Території громадських будівель та споруд (існуючі)

Території зелених насаджень загального користування (існуючі)

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
(еколого-містобудівний прогноз)

М 1:4 000

Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

**Умовні позначення**

- Підтоплення території
- Археологічна охоронна зона
- Зона регулювання забудови першої категорії
- Зона регулювання забудови другої категорії
- Зона регулювання забудови третьої категорії
- Історичні ареали населених місць

Замовник: Депутат КМР Балицька О.С.

Адреса: вул. Бульварно-Кудрявська, 29

Замовлення № 0077509 3/27/2020

МІАС ЗМД МКК

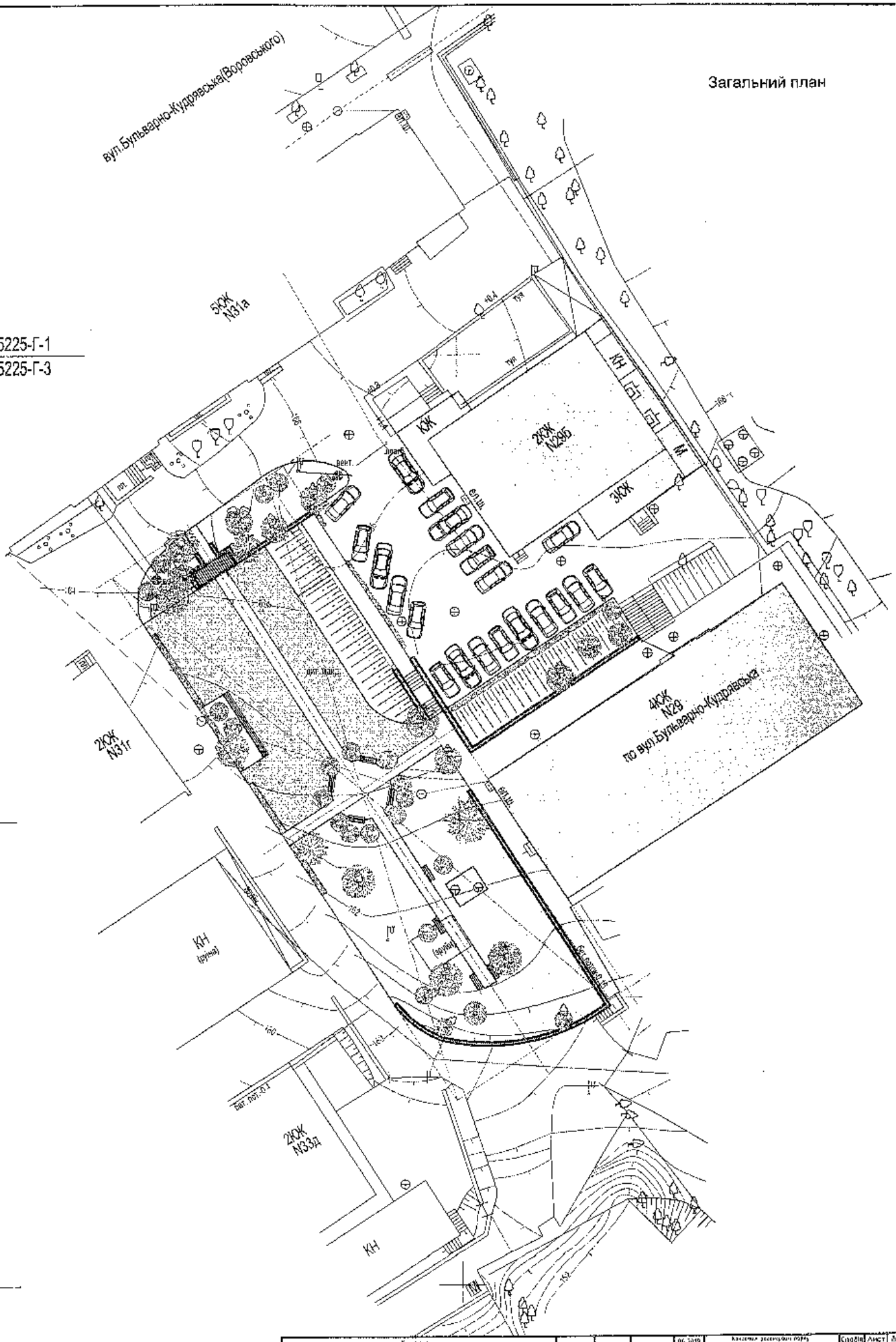
Виконавець: _____ Литвиненко О.В.

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

306553

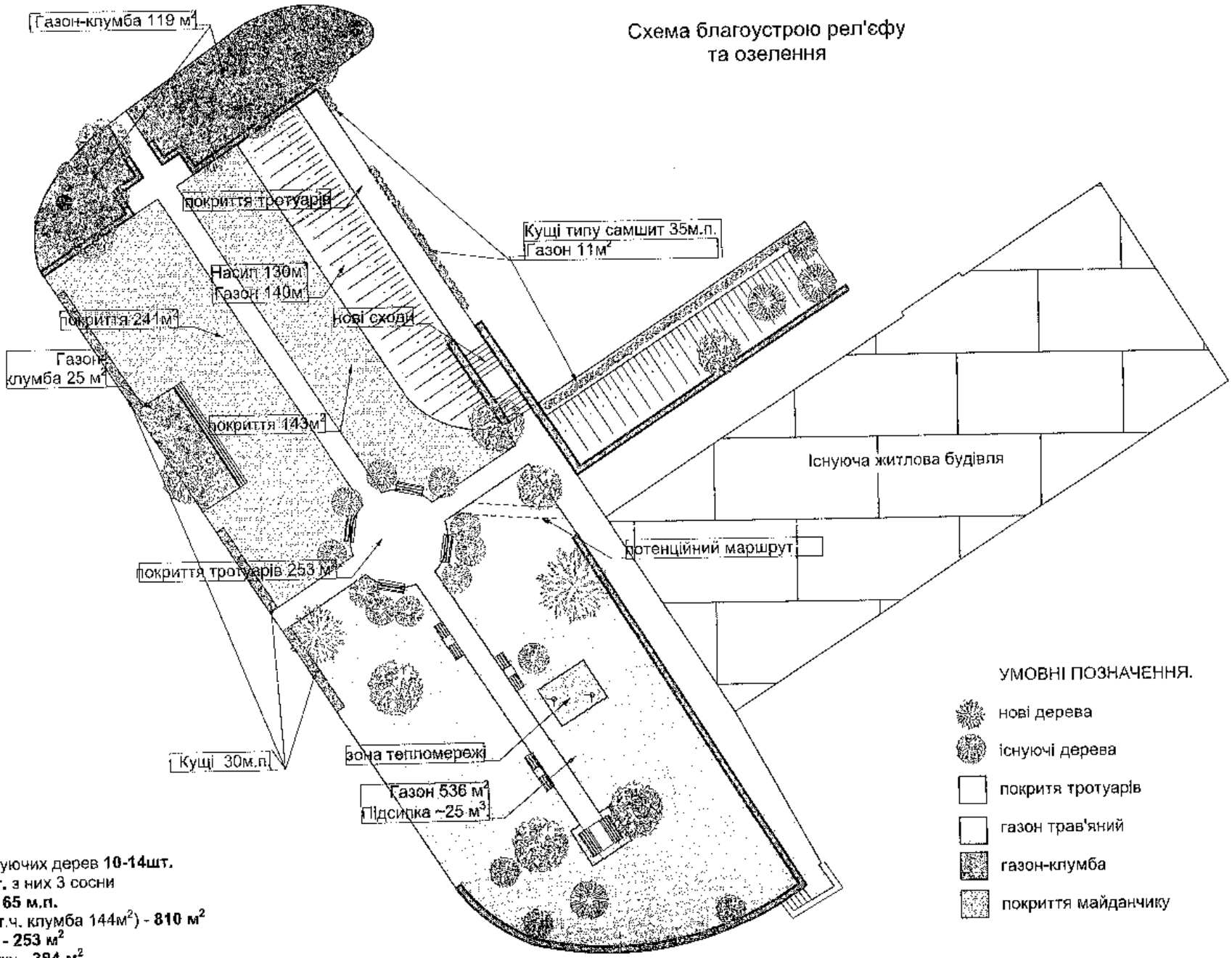
Загальний план

| | |
|---|---|
| 5225-В-2 | 5225-Г-1 |
| 5225-В-4 | 5225-Г-3 |




| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Керівник | | | | | 06.2019 | Комплексна реконструкція будинку по вул. Бульварно-Кудрявській, 29 в м. Києві | Стадія | Лист | Листів |
| | | | | | | | ЕП | 1 | |
| | | | | | | Загальний план | KIRATOVSKY project studio | | |

# Схема благоустрою рел'єфу та озеленення




УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ.

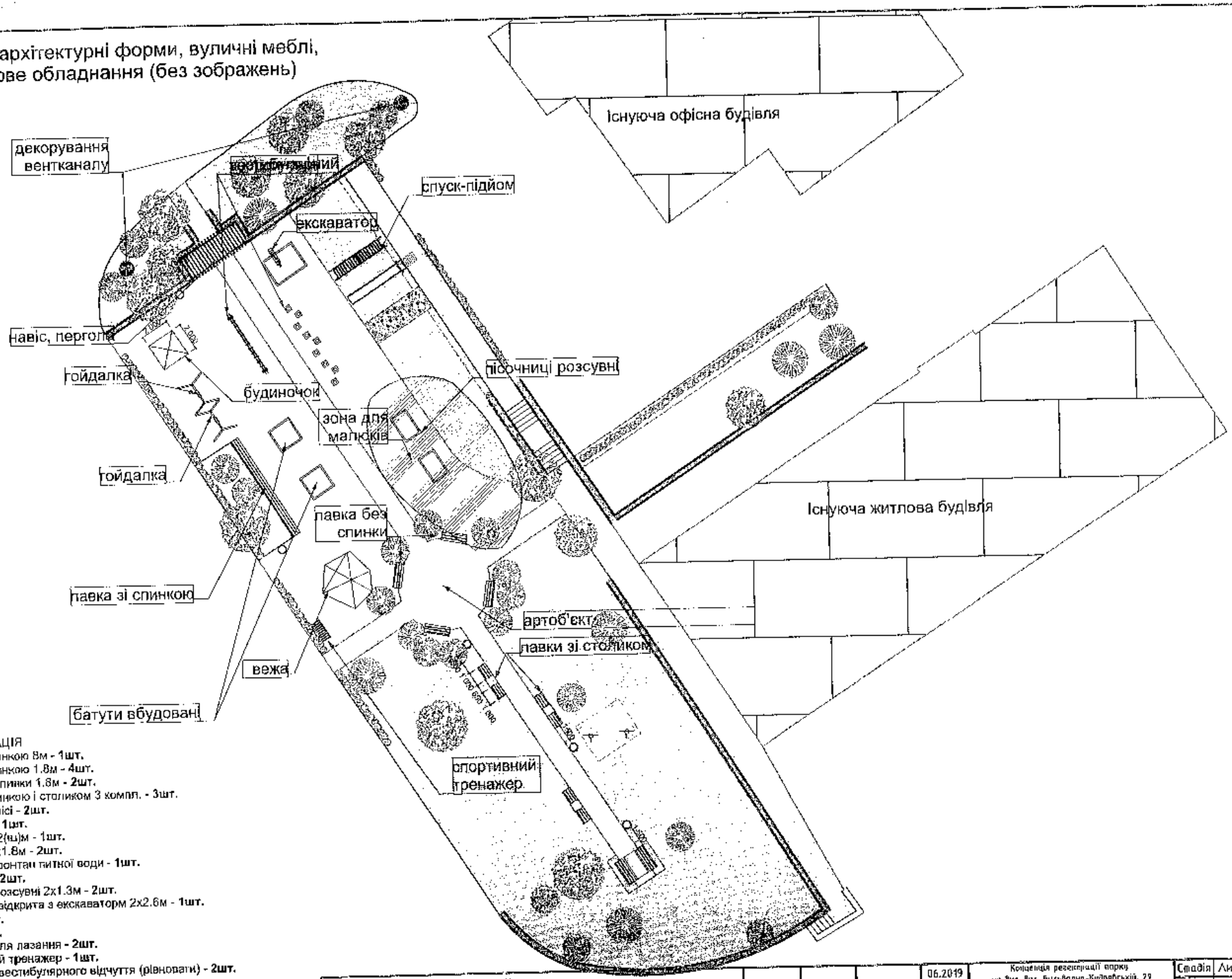
- нові дерева
- існуючі дерева
- покриття тротуарів
- газон трав'яний
- газон-клумба
- покриття майданчику

СПЕЦИФІКАЦІЯ

-стрижка/обрізка існуючих дерев **10-14шт.**
-нові дерева - **20 шт.** з них 3 сосни
-кущі типу самшит - **65 м.п.**
-газон трав'яний (в т.ч. клумба 144м²) - **810 м²**
-покриття тротуарів - **253 м²**
-покриття майданчику - **384 м²**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Контакти | | | | 06.2019 | Концепція регенерації парку по вул. вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у м. Києві | Стадія | Лист | Листів |
| | | | | | | ЕП | 2 | |
| | | | | | Схема благоустрою рел'єфу та озеленення | SKURATOVSKYI Architect studio | | |

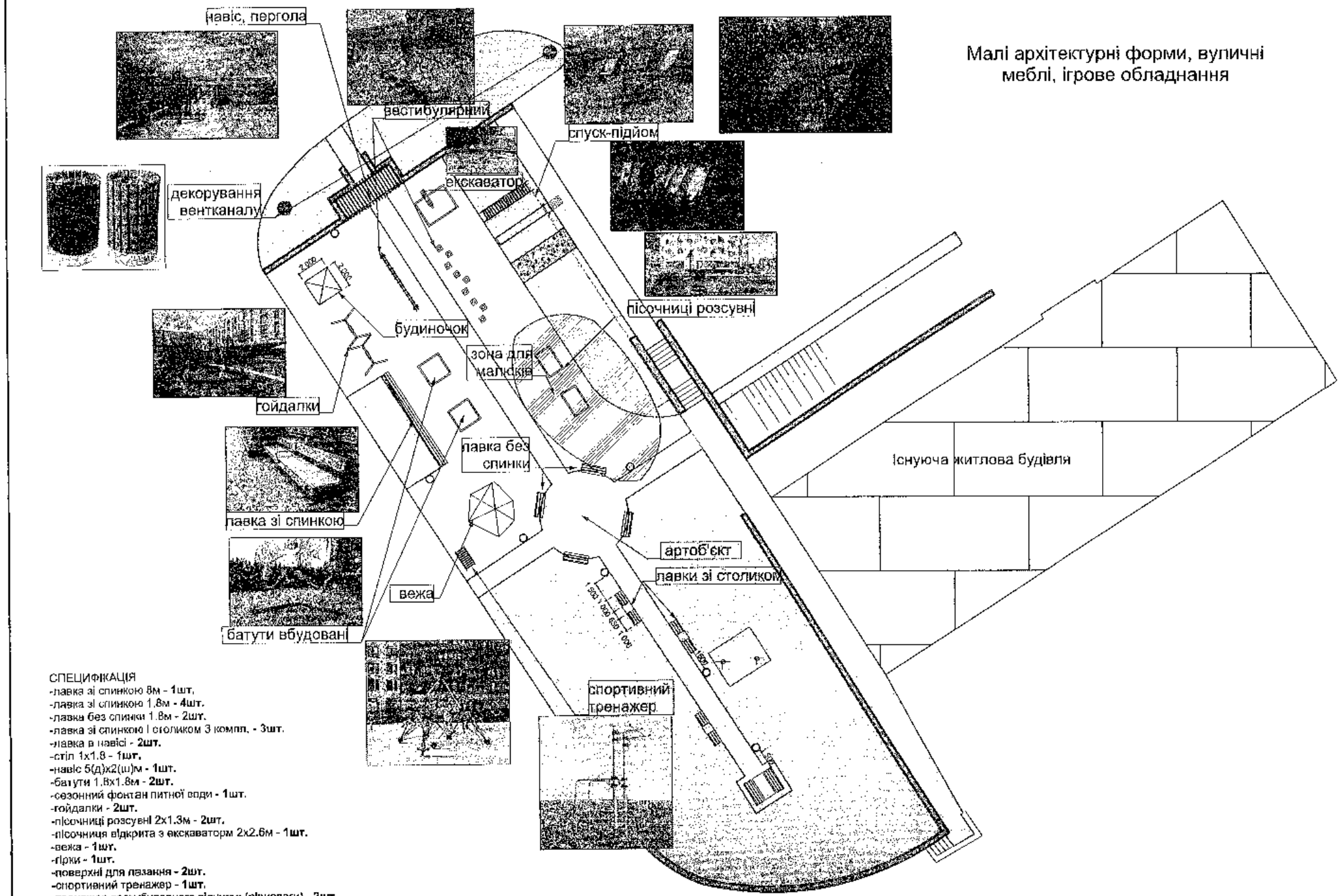
# Малі архітектурні форми, вуличні меблі, ігрове обладнання (без зображень)




СПЕЦИФІКАЦІЯ
-лавка зі спинкою 8м - **1шт.**
-лавка зі спинкою 1.8м - **4шт.**
-лавка без спинки 1.8м - **2шт.**
-лавка зі спинкою і столиком 3 компл. - **3шт.**
-лавка в напісі - **2шт.**
-стіл 1х1.8 - **1шт.**
-навіс 5(д)х2(ш)м - 1шт.
-батути 1.8х1.8м - 2шт.
-сезонний фонтан питної води - **1шт.**
-гойдалки - **2шт.**
-пісочниці розсувні 2х1.3м - 2шт.
-пісочниця відкрита з екскаватором 2х2.6м - **1шт.**
-вежа - **1шт.**
-гірки - **1шт.**
-поверхні для лазання - **2шт.**
-спортивний тренажер - **1шт.**
-тренажер вестибулярного відчуття (рівноваги) - **2шт.**
-декорування вентканалів - **2шт.**
-сміттєвий кошик - **7шт.**
-будиночок - **1шт.**

| Контакти | | | | 06.2019 | Концепція реконструкції парку по вул. вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у м. Києві | Стадія | Лист | Листів |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ЕП | 3 | |
| | | | | | Малі архітектурні форми, вуличні меблі, ігрове обладнання (без зображень) | ZEKURATOVSKYI проект студія | | |

# Малі архітектурні форми, вуличні меблі, ігрове обладнання

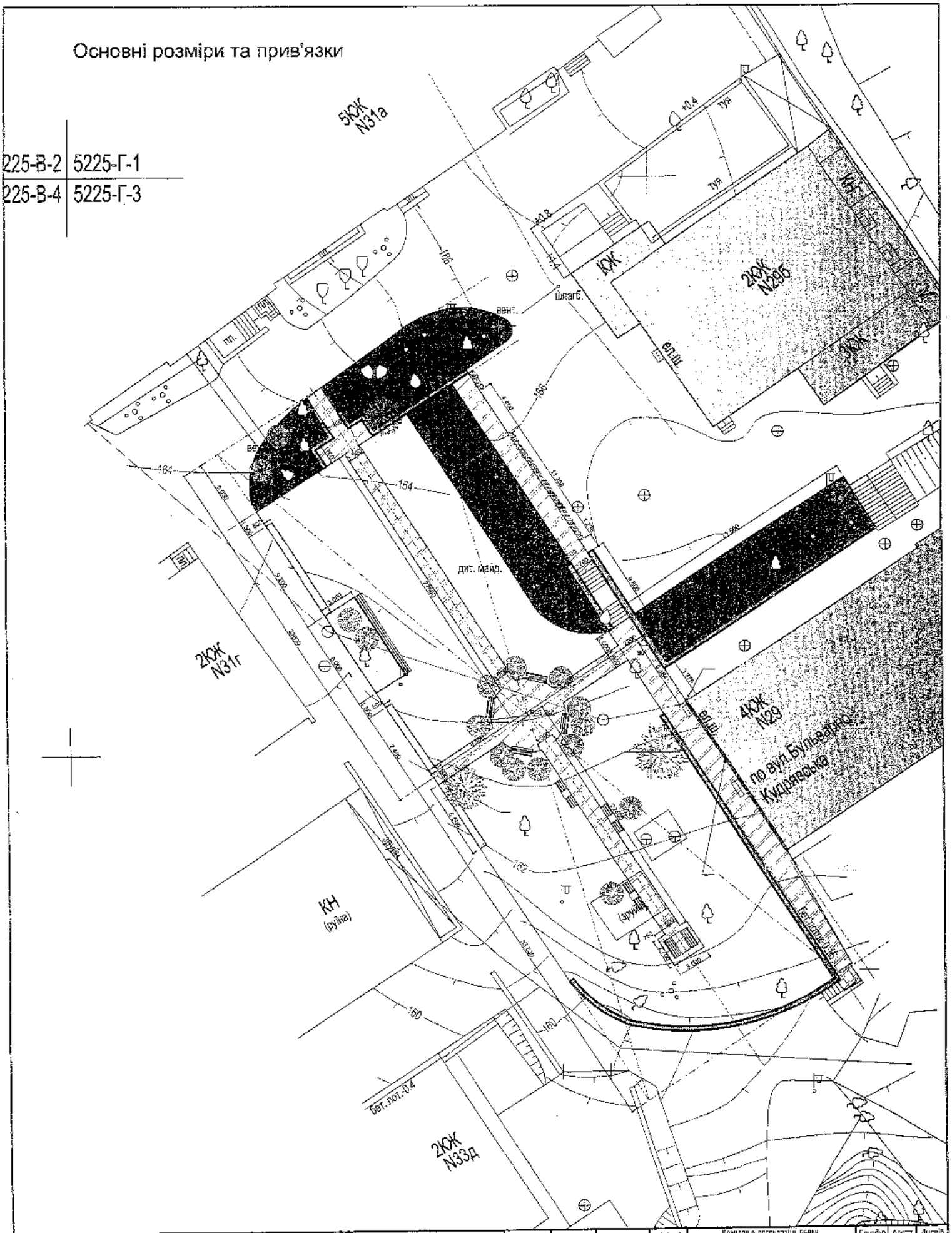



СПЕЦИФІКАЦІЯ
-лавка зі спинкою 8м - **1шт.**
-лавка зі спинкою 1.8м - **4шт.**
-лавка без спинки 1.8м - **2шт.**
-лавка зі спинкою і столиком 3 компл. - **3шт.**
-лавка в навісі - **2шт.**
-стіл 1х1.8 - **1шт.**
-навіс 5(д)х2(ш)м - **1шт.**
-батути 1.8х1.8м - **2шт.**
-сезонний фонтан питної води - **1шт.**
-гойдалки - **2шт.**
-пісочниці розсувні 2х1.3м - **2шт.**
-пісочниця відкрита з екскаватором 2х2.6м - **1шт.**
-вежа - **1шт.**
-гірки - **1шт.**
-поверхні для лазання - **2шт.**
-спортивний тренажер - **1шт.**
-тренажер вестибулярного відчуття (рівноваги) - **2шт.**
-декорування вентканалів - **2шт.**
-сміттєвий кошик - **7шт.**
-будиночок - **1шт.**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Контакти | | | | 06.2019 | Концепція реконструкції парку по вул. вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у м. Києві | Стадія | Лист | Листів |
| | | | | | | ЕП | 4 | |
| | | | | | Малі архітектурні форми, вуличні меблі, ігрове обладнання | KURATOVSKYI PROJECT STUDIO | | |

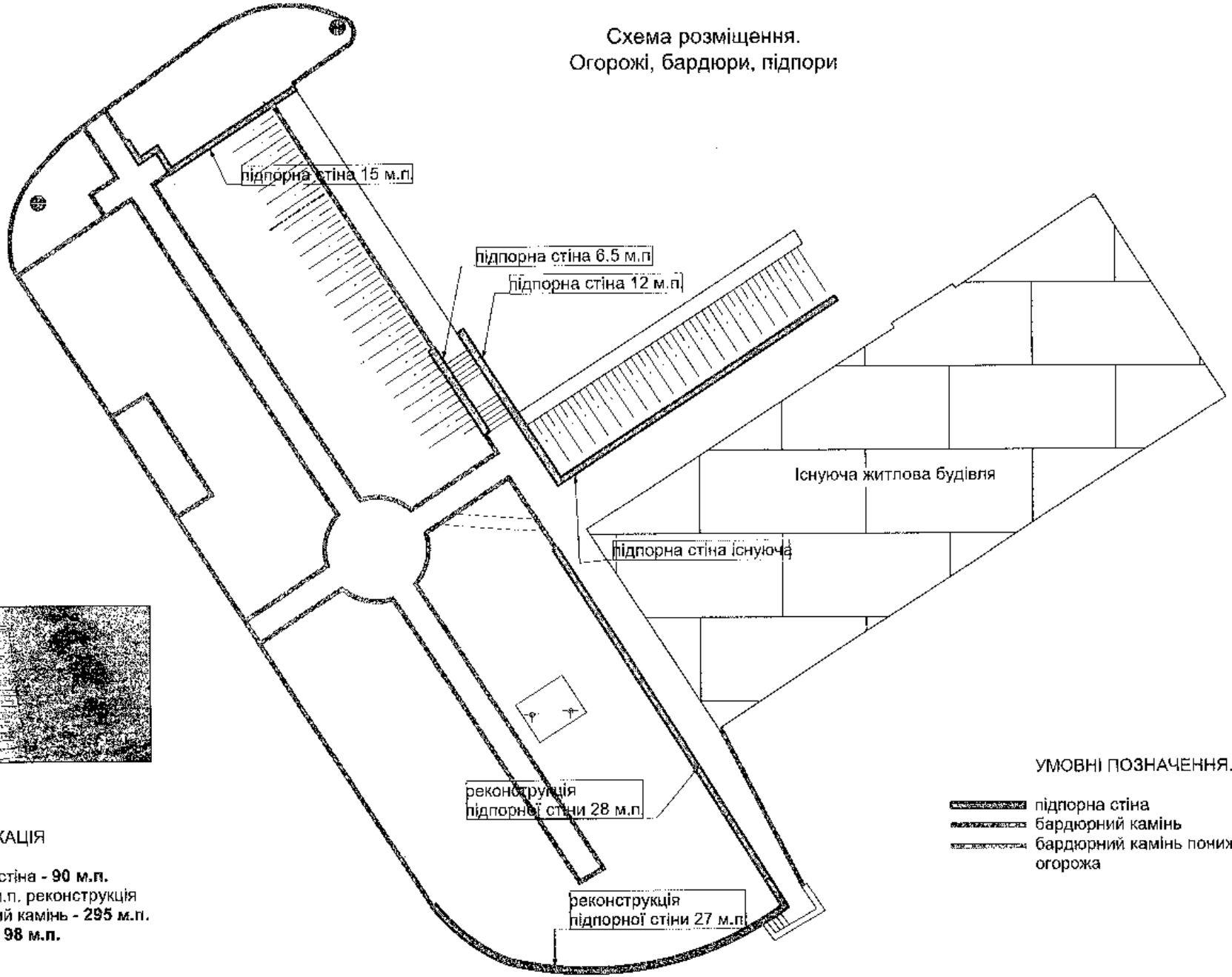
# Основні розміри та прив'язки

| | |
|---|---|
| 225-В-2 | 5225-Г-1 |
| 225-В-4 | 5225-Г-3 |




| Контакти | | | | 06.2019 | Концепція реконструкції парку по вул. вул. Бульвар-Кудрявська, 29 у м. Києві | Стадія | Аркуш | Листів |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ЕП | 5 | |
| | | | | | Основні розміри та прив'язки | SKURATOVSKYI project, studio | | |

# Схема розміщення.
## Огорожі, бардюри, підпори




варіант бардюру

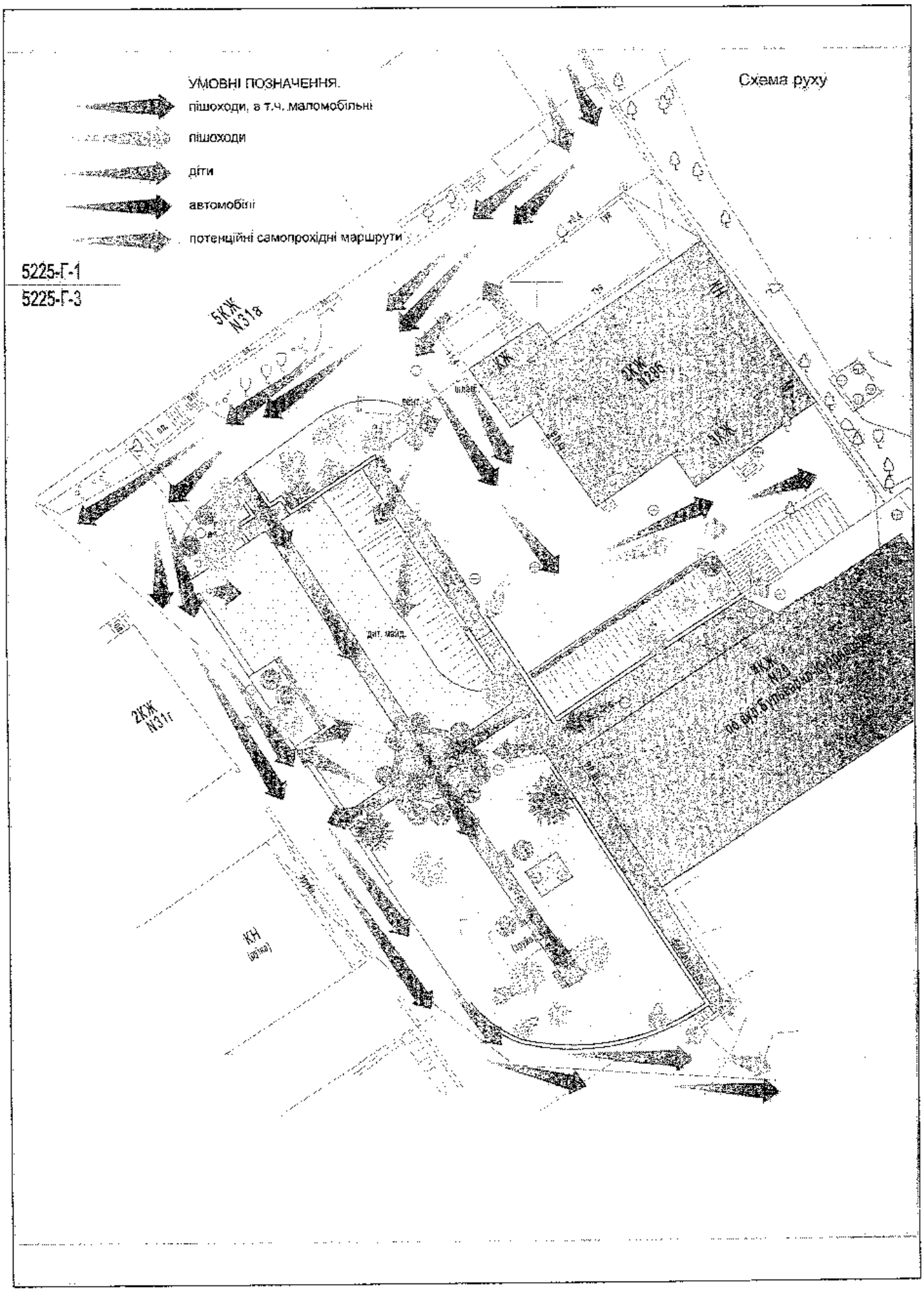
СПЕЦИФІКАЦІЯ

-підпорна стіна - **90 м.п.**
з них 77 м.п. реконструкція
-бардюрний камінь - **295 м.п.**
-огорожа - **98 м.п.**

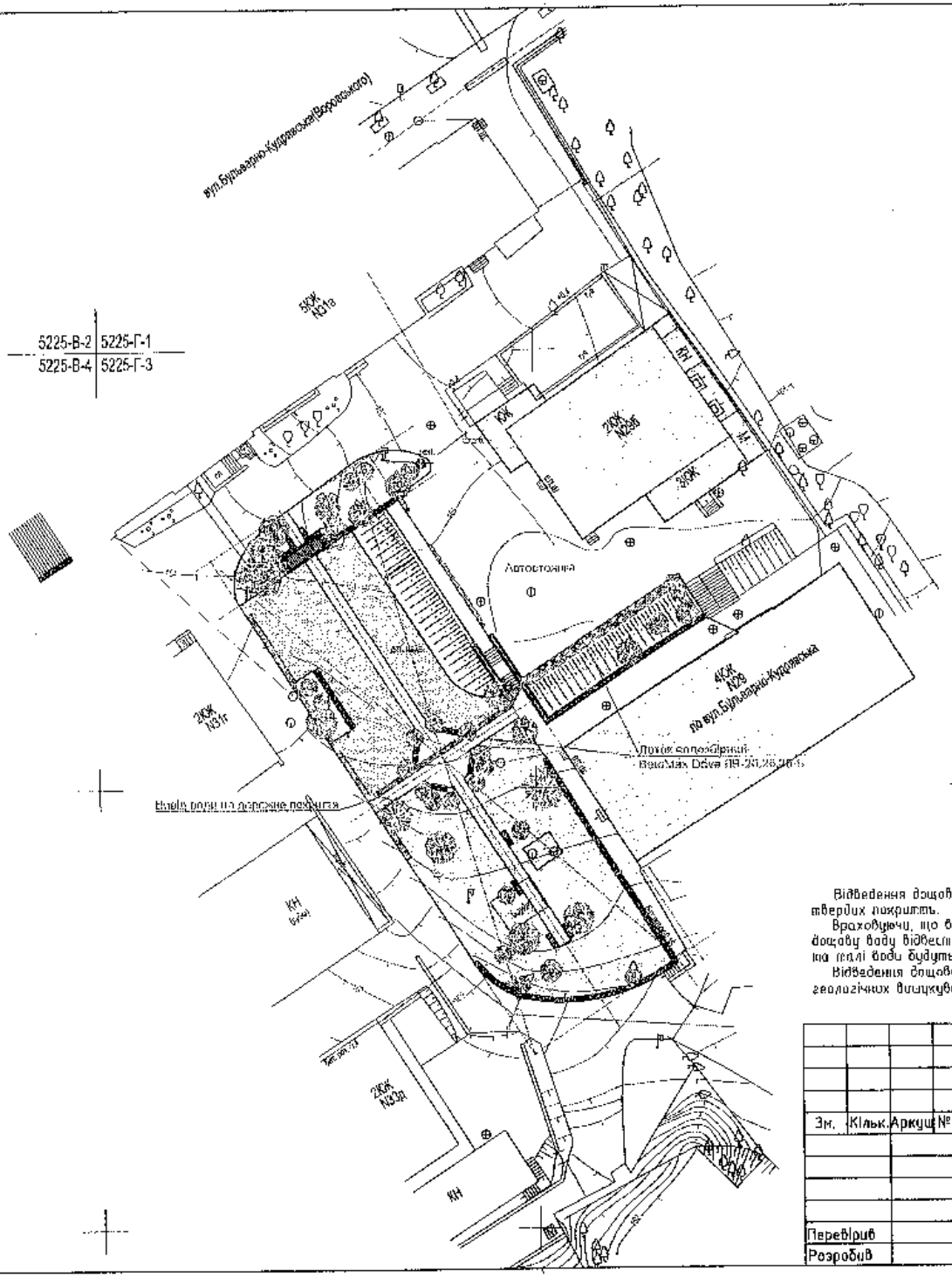
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ.

- підпорна стіна
- бардюрний камінь
- бардюрний камінь понижений
- огорожа

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Контакти | | | | 06.2019 | Концепція реконструкції парку по вул. бул. Бульварно-Кудрявській, 29 у м. Києві | Стадія | Лист | Листів |
| | | | | | | ЕП | 6 | |
| | | | | | Схема розміщення. Огорожі, бардюри, підпори | SKURATOVSKYI PROJECT STUDIO | | |




| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Контакти | | | | 06.2019 | Консервація резервуарів парку по бул. вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у м. Києві | Стадія | Лист | Листів |
| | | | | | | ЕП | 7 | |
| | | | | | Схема розміщення. Огорожі, бордюри, підпори | SKURATOVSKYI PROJECT STUDIO | | |




Відведення дощової та талої води від території забудови рекомендується виконати із твердих покриттів.

Враховуючи, що в місці будівництва ділянки мережі дощової каналізації відсутні, пропонується дощову воду відвести за допомогою ухилу ділянки в водозбірні лотки, за допомогою яких дощові та талі води будуть відводитись за територію забудови на дорожнє покриття.

Відведення дощової та талої води із зелених насаджень, враховуючи тип грунтів (згідно геологічних вишукувань - лесовидні) виконується шляхом дренування її в землю.

| Погоджено | |
|---|---|
| Інв.№ ориг. | Підпис,дата |
| Зам.інв.№ | |

| Зм. | Кільк. | Аркуш | №док | Підпис | Дата | Концепція регенерації парку по вул. вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у м. Києві | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | | | | | РП | 8 | |
| Перевірив | | | | | | Генеральний план. М1:500 | SKURATOVSKYI project studio | | |
| Розробив | | | | | | | | | |

А3

Схема встановлення в поверхність із брусчатки

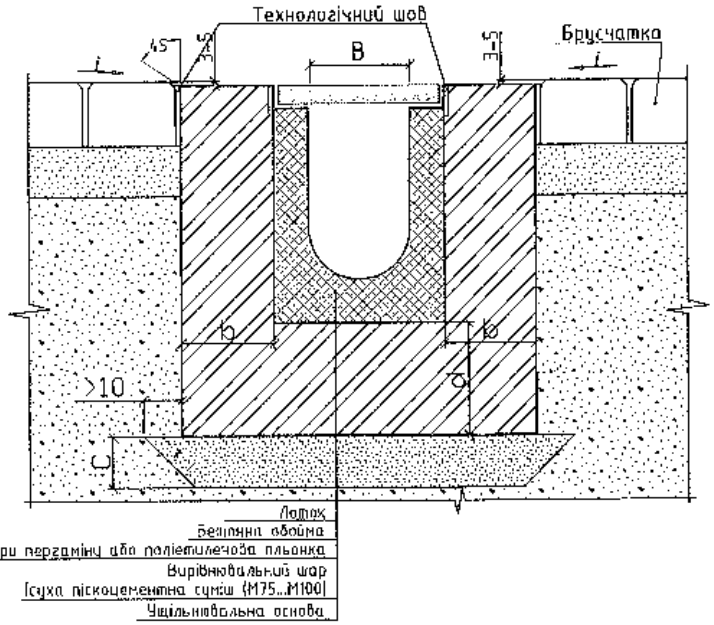
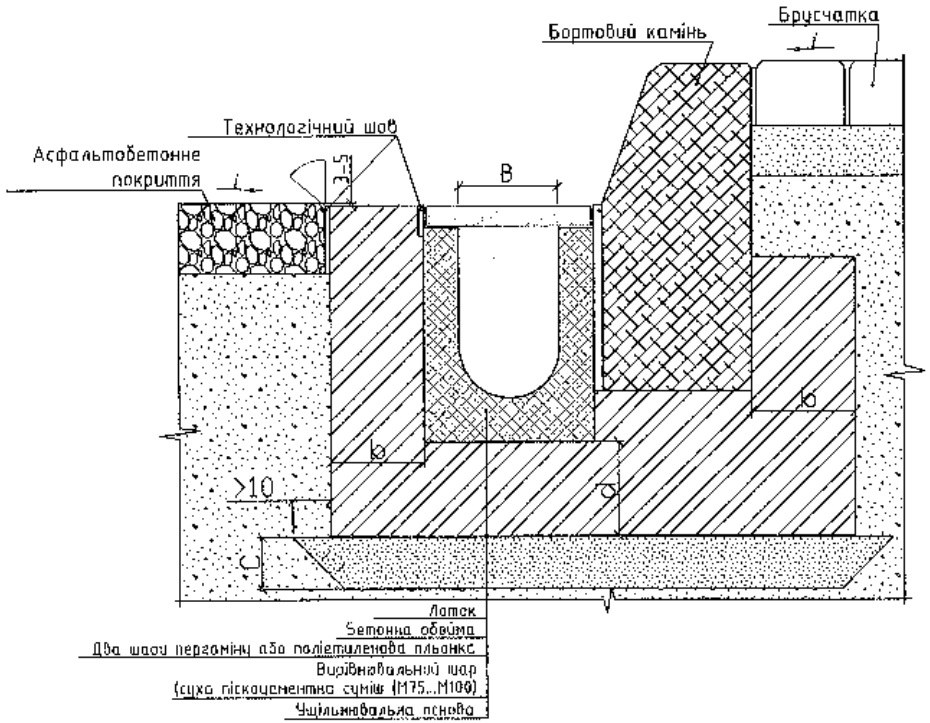
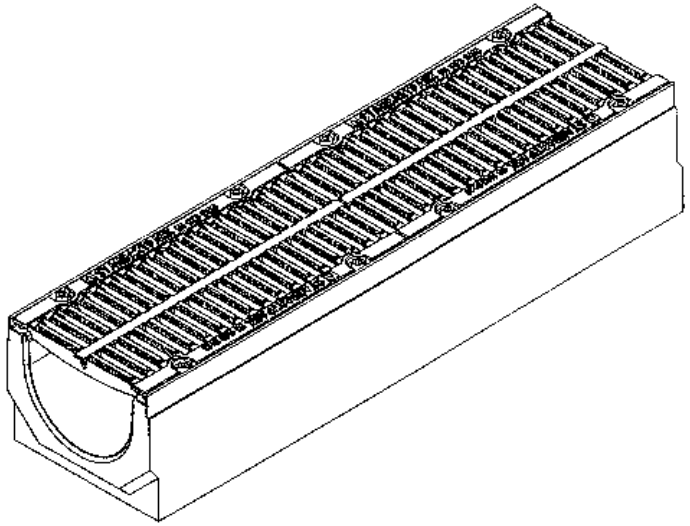



Схема встановлення біля бортового каменя



| Зм. | Кільк. | Аркуш | №док | Підпис | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Перевірив | | | | | |
| Розробив | | | | | |

*Концепція регенерації парку по вул. вул. Бульварно-Кудрявській, 29 у м. Києві*

| Стадія | Аркуш | Аркушів |
|---|---|---|
| РП | 9 | |

Схема встановлення лотків.

SKURATOVSKYI project studio

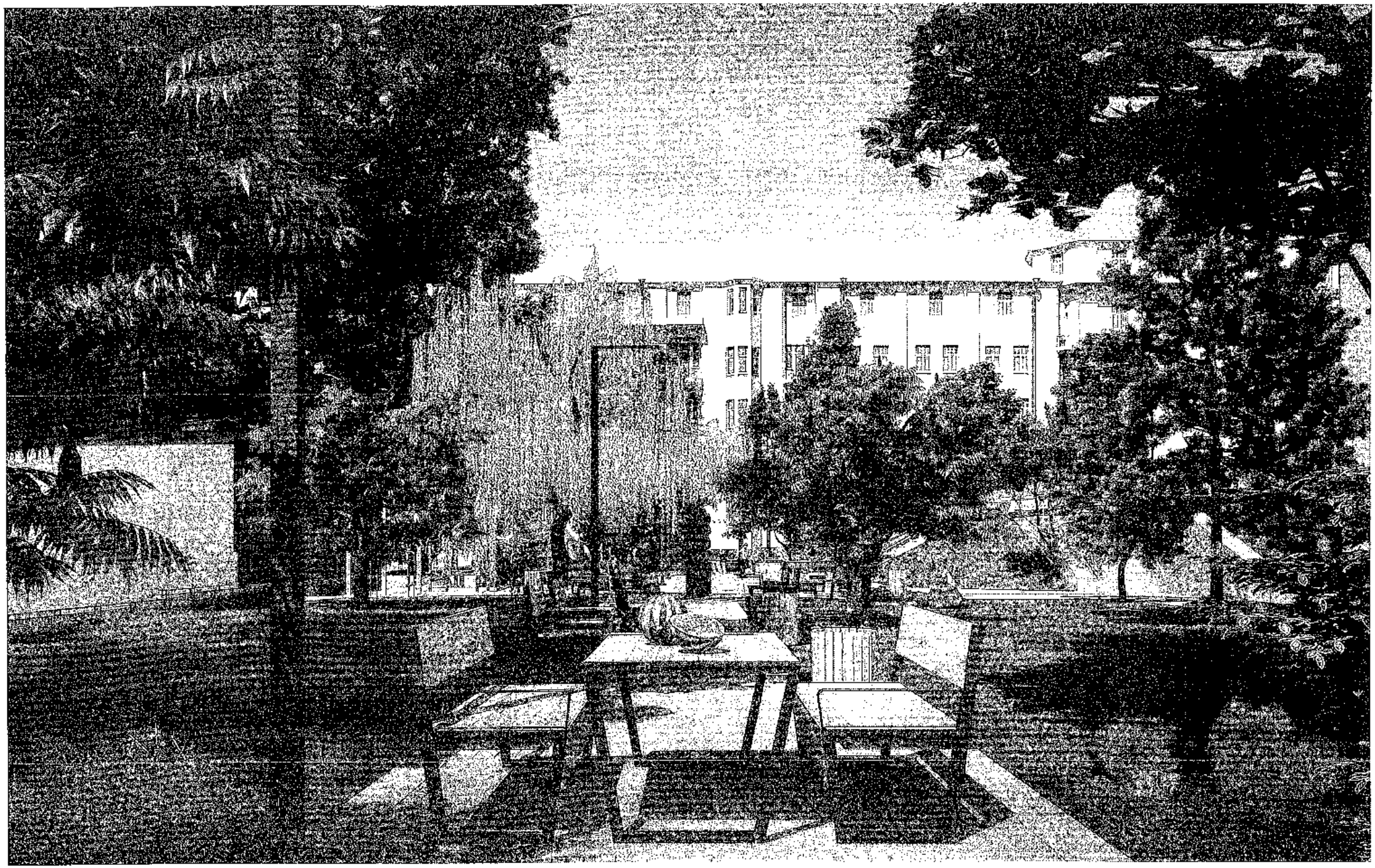
А3

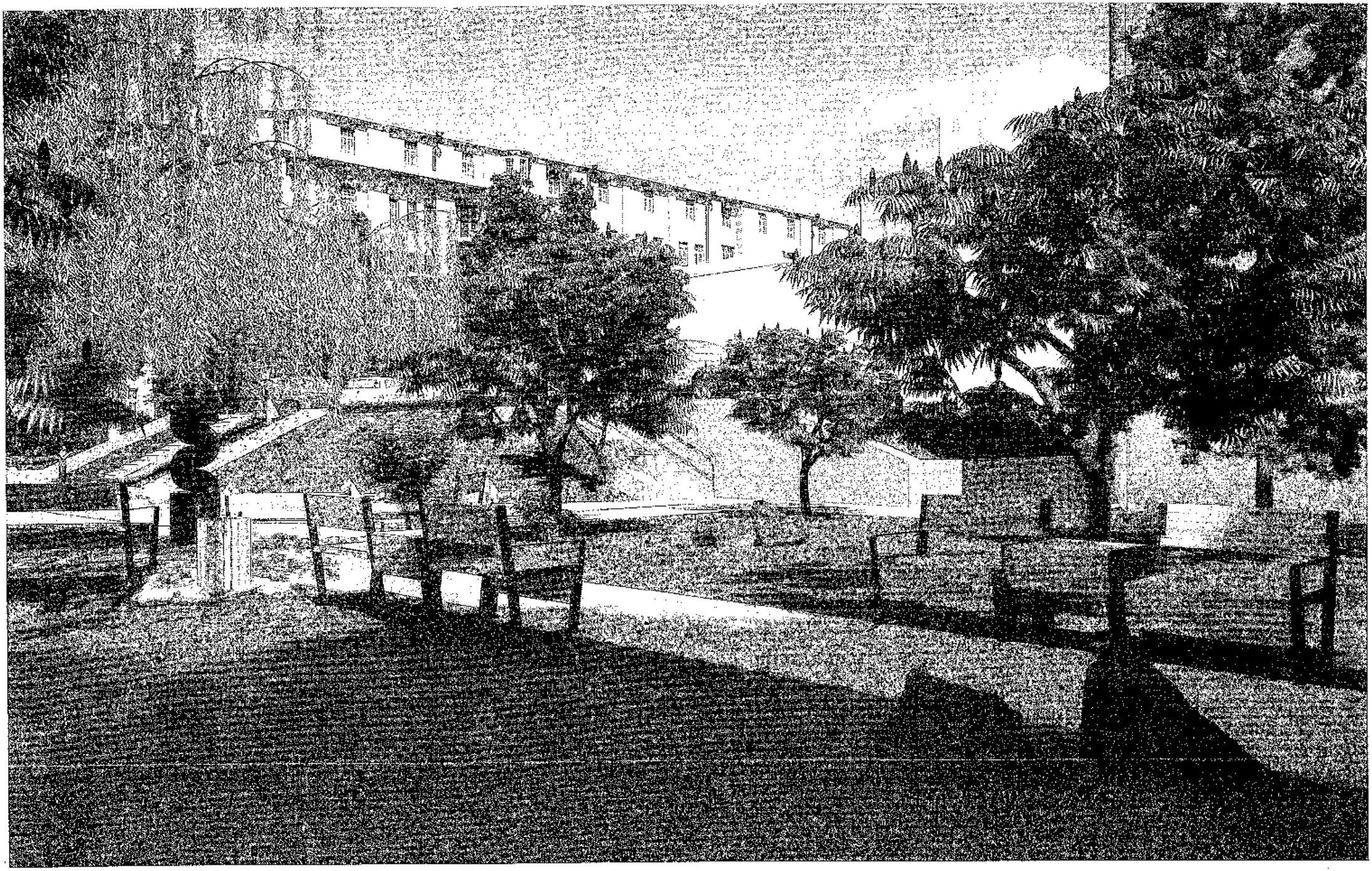
Погоджено

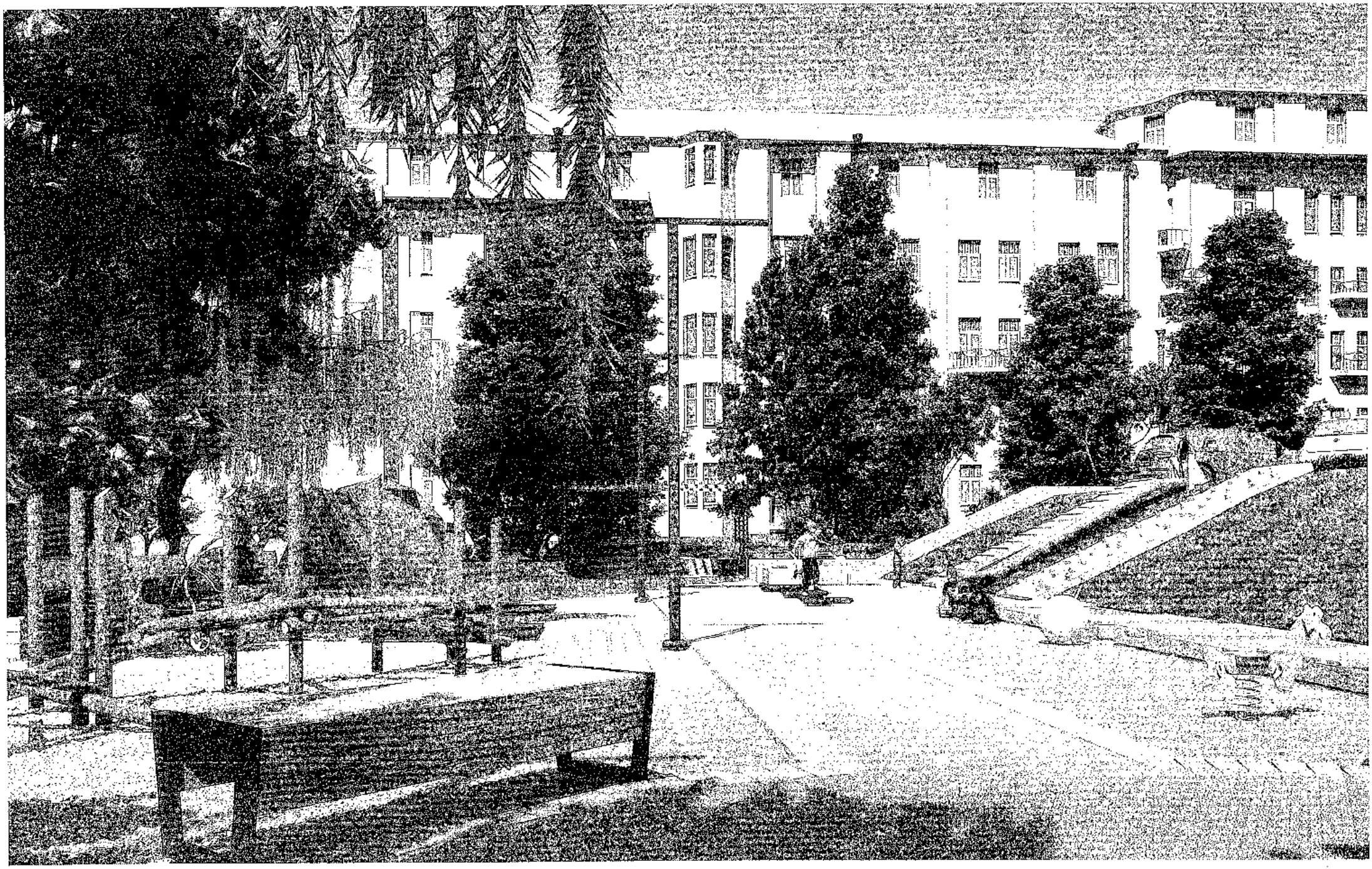
Зам.інв.№

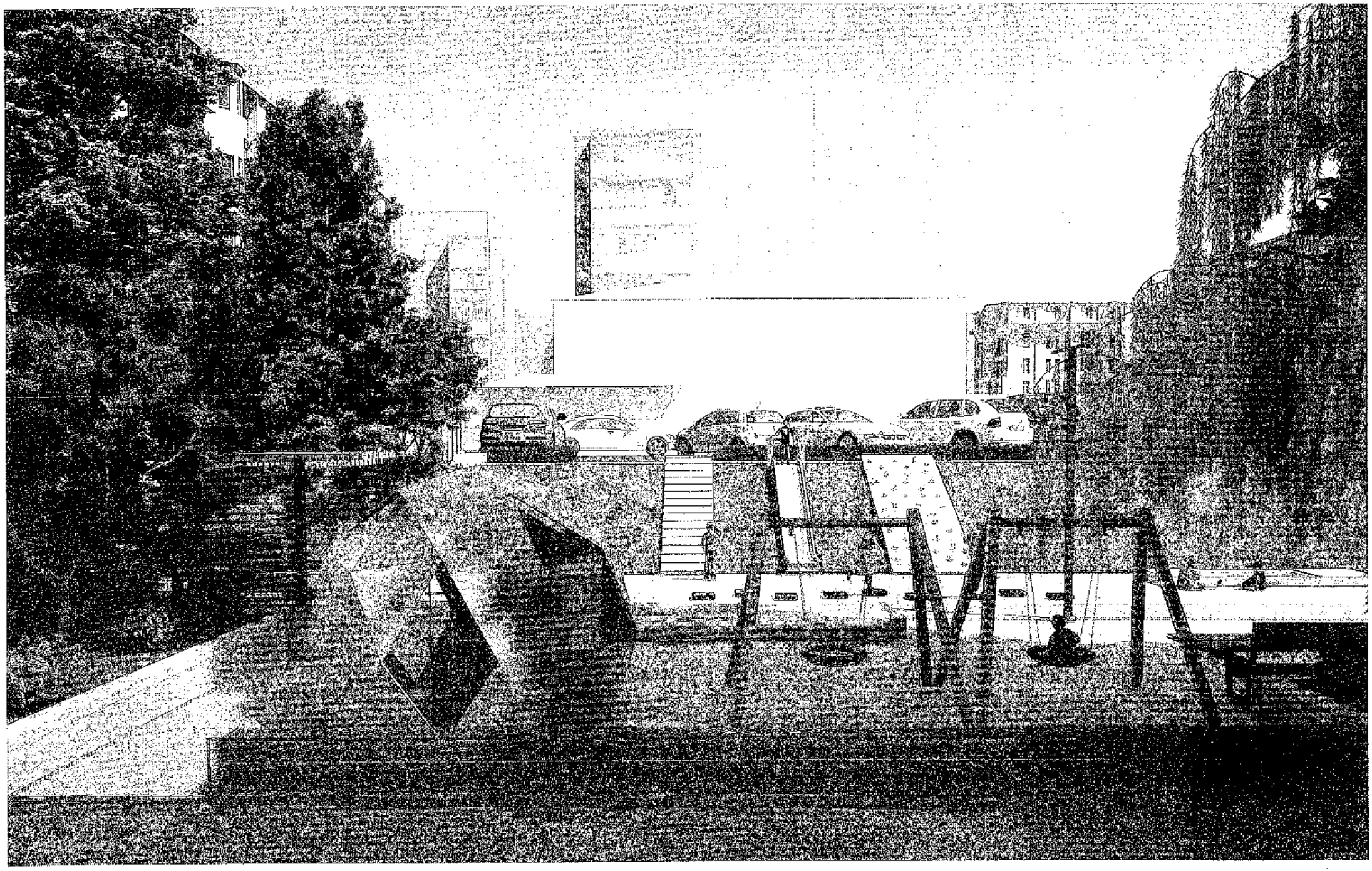
Підпис,Дата

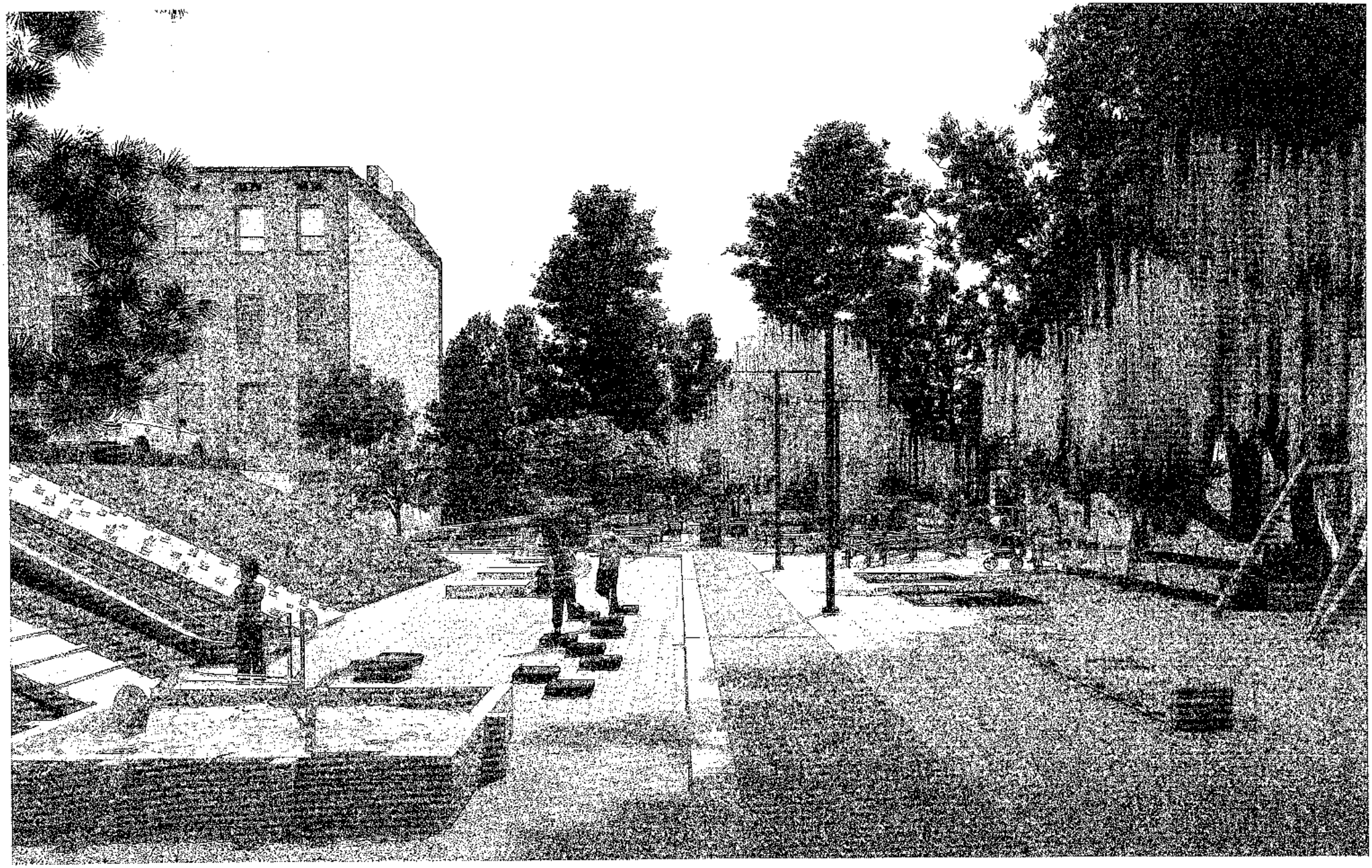
Інв.№ ориг.











**ГРОМАДСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ ДО ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, БАЛИЦЬКОЇ ОЛЬГИ СТАНІСЛАВІВНИ, ЩОДО ІНІЦІАТИВИ ПО СТВОРЕННЮ СКВЕРУ ЗА АДРЕСОЮ: ВУЛ. БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, 29Е У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА**

Ми, що підписалися нижче, звертаємося до **депутата Київської міської ради, Балицької Ольги Станіславівни**, з метою сприяння у реалізації громадської ініціативи по створенню скверу за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 29Е у Шевченківському районі м. Києва.

| № | ПІП | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Черниховський Глеб | вул | |
| 2 | Іванова Т. Д. | вул | |
| 3 | Сасовей Светлана | вул | |
| 4 | Коростелова О. Г. | вул | |
| 5 | Сидорчук Н. Ю. | в | |
| 6. | Сліпченко Є. В | в | |
| 7. | Москаленко О. В | в | |
| 8. | Романчук О. Є. | в | |
| 9 | Голубка Д. О. | | |
| 10 | Дубренко Є. В. | | |
| 11 | Ясинська О. С. | | |
| 12 | Кірколенко О. Ю. | | |
| 13 | Гуда Т. О | | |
| 14 | Коломієць Б. М | | |
| 15 | Годзик Є. Г. | | |
| 16 | Совгирь Б. В. | | |

| | |
|---|---|
| 17 | Шваглоф.В |
| 18 | Тодгайна Д |
| 19 | Пухальська Ф.Б |
| 20 | Грінько Д.В |
| 21 | Андреєва Ф.А |
| 22 | Анкудук М.М |
| 23 | Диба О.Р |
| 24 | Мурашко Т.М |
| 26. | Дмиченко Н.А. |
| 27. | Ивчук О.Г |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

23

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«10» липня 2020 р. № 08/279/8/082-150

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В.**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

***Щодо розгляду можливості облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована в межах пров. Моторного у Голосіївському районі міста Києва (Код зем. ділянки: 82:414:0361)***

Київська міська рада
15.07.2020 № **08/15271**

**Шановний Костянтине Володимировичу!**

До мене, як до депутата Київради, з численними зверненнями звертаються мешканці, які проживають у межах пров. Моторного в Голосіївському районі м. Києва, з проханням посприяти процесу розгляду можливості облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована в межах пров. Моторного у Голосіївському районі міста Києва (Код зем. ділянки: 82:414:0361).

Враховуючи вищевикладене, з метою реалізації права кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституції України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві прошу розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу вказаній вище земельній ділянці, проведення КО «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою у встановленому порядку.

З огляду на важливість вказаного, доцільним є всебічне, повне та ґрунтовне дослідження піднятого питання і його потенційне вирішення.

Враховуючи викладене та керуючись ч. 4 ст. 12, ст. ст. 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та ст. 20 Регламенту Київради, прошу:

- розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу вказаній вище земельній ділянці, проведення КО «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою у встановленому порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене (адреса для листування: 03028, м. Київ, вул. Велика Китаївська, 83) у встановлений законодавством України термін.

**Додаток**: копія листа Департаменту земельних ресурсів №05702 та графічні матеріали на 8 арк.

**З повагою**
**депутат Київської міської ради** **В. В. Прокопів**

221-64-45

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*№ 05702-*
*на № 08/279/8/082-124 від 23.06.2020*

Депутатові Київської міської ради
Проколіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 23.06.2020 № 08/279/8/082-124 та повідомляється.

В межах території, зазначеної на графічних матеріалах, доданих до Вашого депутатського звернення, у Міському земельному кадастрі обліковуються земельні ділянки у пров. Моторному, 5 (кадастровий номер 8000000000:82:414:0081) та у пров. Моторному (код 82:414:0361) у Голосіївському районі м. Києва.

Рішенням Київської міської ради від 26.02.2010 № 48/3486 з урахуванням змін, внесених рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 № 271/9328 та рішенням Київської міської ради від 16.12.2014 № 711/711, затверджено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу на земельних торгах (аукціонах) для будівництва та експлуатації адміністративно-офісних будівель у складі проекту забудови кварталу у пров. Моторному, 5 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:82:414:0081).

Разом з тим, земельні торги щодо продажу вказаної земельної ділянки було скасовано у зв'язку із встановленням заборони на передачу (надання) земельних ділянок із земель державної та комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб у разі відсутності плану зонування або детального плану території положеннями частини третьої статті 24 та пункту 6 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Враховуючи викладене, вищезгадана земельна ділянка у Міському земельному кадастрі на теперішній час обліковується за технічним користувачем «Аукціон».

Земельна ділянка з кодом 82:414:0361 обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є

підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Також повідомляємо, що відповідно до пункту 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень - офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав здійснюється шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Статтею 32 Закону встановлено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Також надаємо робочі матеріали з бази даних Міського земельного кадастру щодо вищезазначених земельних ділянки.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ

Тоєкіна 279 45 89

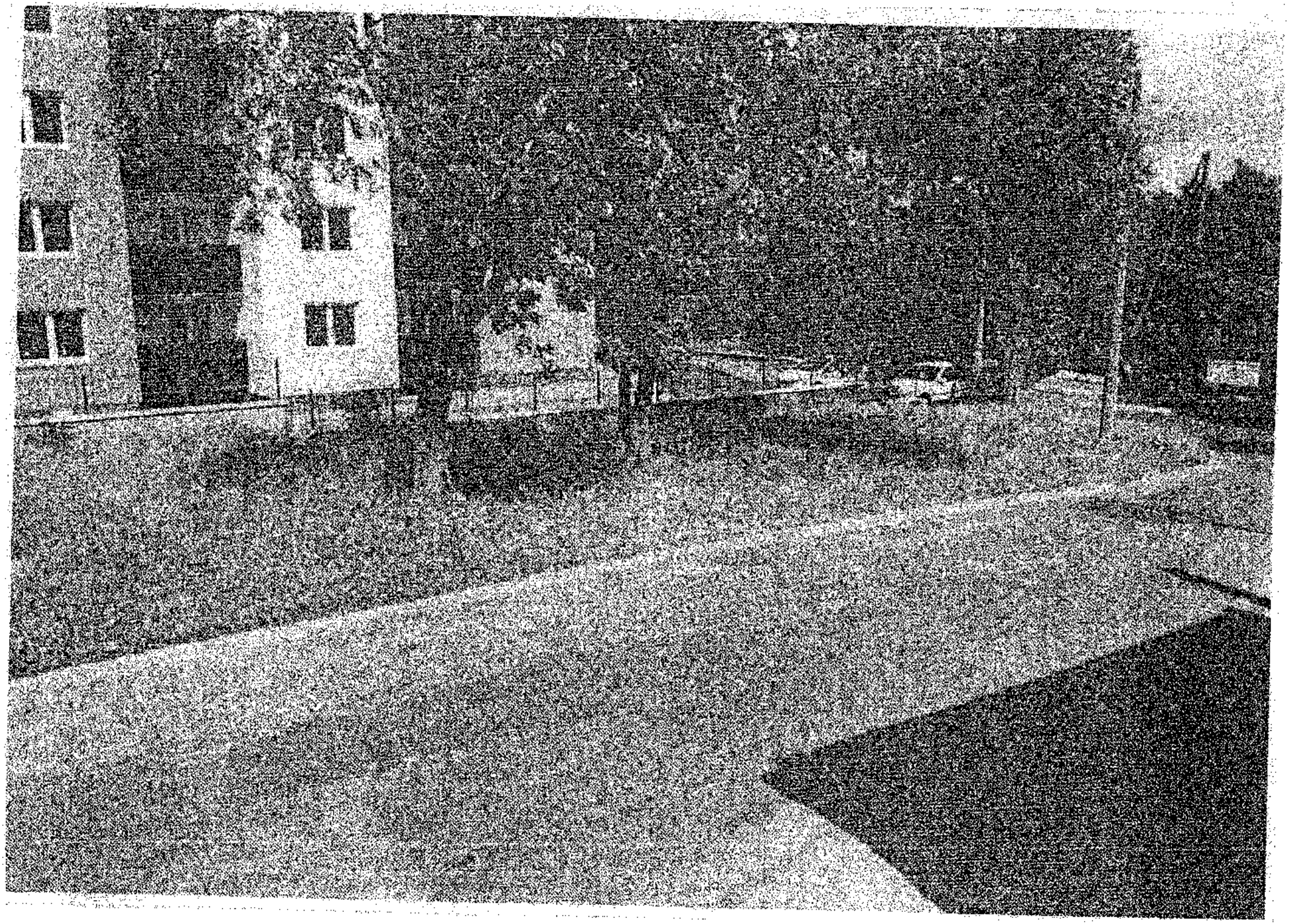
# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

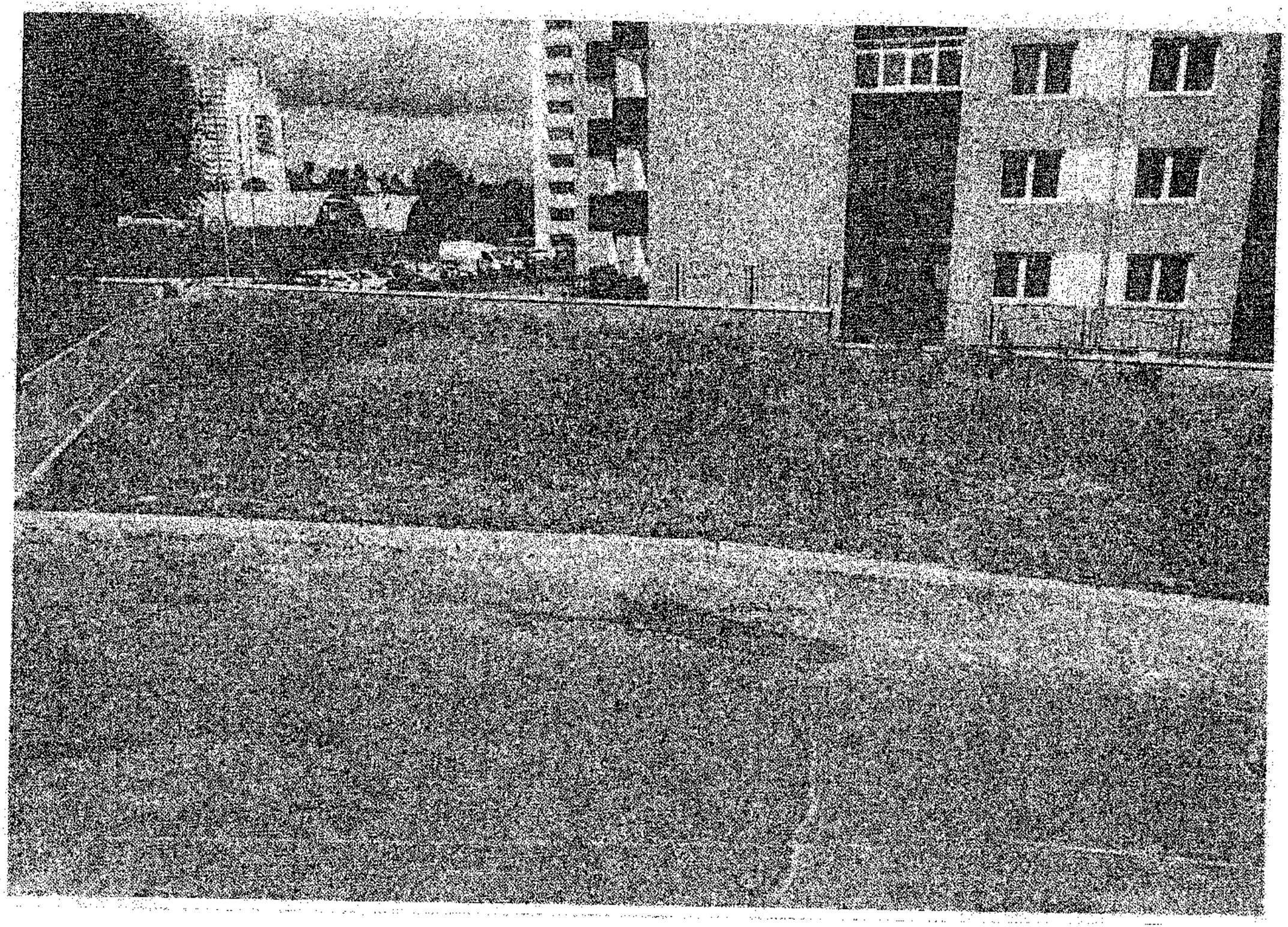
| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата заміни, права |
|---|---|---|---|---|---|
| 82:414:0014 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Житло Будівництво Інвестиції" | пров. Моторний, 11 | 9906,95 | Оренда на 10 років | 26.08.2026 |
| 82:414:0081 | Аукціон | пров. Моторний, 5 | 1841,83 | Без права | |
| 82:414:0270 | Землі не надані у власність чи користування | пров. Моторний, 11 | 581,03 | | |
| 82:414:0360 | Державне підприємство "Служба міжнародних автомобільних перевезень" | вул. Моторна | 309,04 | | |
| 82:414:0361 | Землі не надані у власність чи користування | пров. Моторний | 435,22 | | |
| 82:414:0363 | Землі загального користування | пров. Моторний | 4359,77 | | |
| 82:414:0364 | Землі не надані у власність чи користування | пров. Моторний | 349,79 | | |
| 82:414:0465 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Моторна | 57,71 | | |
| 82:414:0466 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Моторна | 39,87 | | |

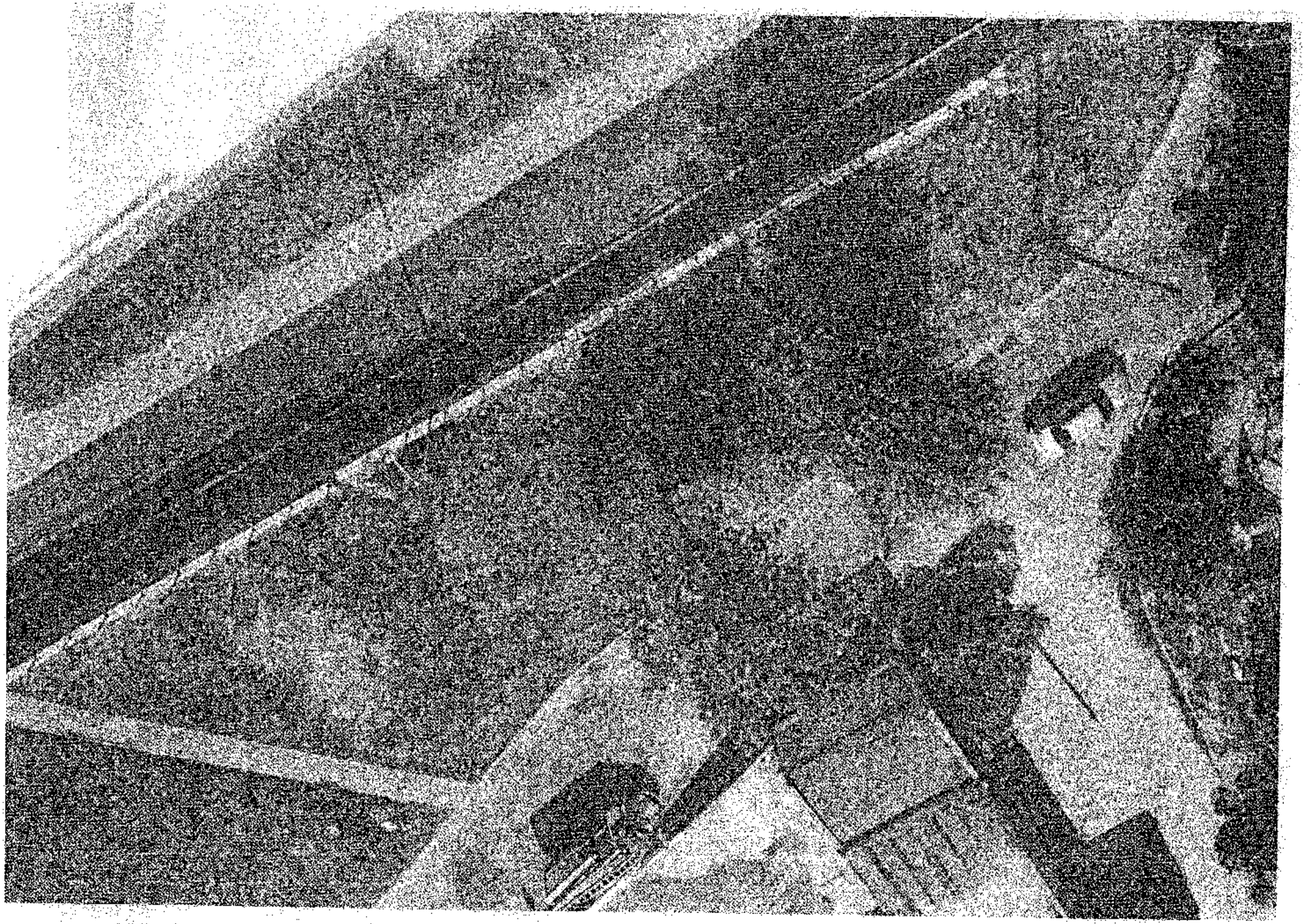
# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

***дані міського земельного кадастру від 25.06.2020***

**Масштаб 1:2000**







24. Жмур Г.М.
25. Жмур О.В.
26 Петренко Н.С
27 Кузьков В.Г
28 Арандар Л.А
29 Кравченко В.Т
30 Резоренко Л.Л.
31 Лісіченко О.Б
32 Лісіченко Л.М
33 Кузьменко О.В
34 Черышенко В.П.
35 Черенко В.П
36 Савченко Г.М.
37 Тюпа О.М.
38 Вислова Л.В.
39 Уматов О.П.
40 Матвієнко ЛВ
41 Жиловтовский Є.А
42 Дубовик Ю.В
43 Гнезева С.С.
44 Мехед А.С
45 Мехед В.Н
46 Березовский О.Н.
47 Яковлева-Чепрен Л.В
48 Антонюк Леонід Леонідович
49 Тунканюк Олег Михайлов
50 Тунканюк Н.Н.
51 Хиора М.В
52 Горденко Є.С
53 Горденко О.М
54 Останчук О.В
55 Останчук М.В
56 Останчук Г.В
57 Мартинюк Н.В.
58 Кадиш К.С.
59 Борисенко О.В
60 Борисенко Є.В.
40 Рачков М.С.
40 Рачков М.С.
62 Гонтарук С.А
63 Гонтарук Н.С.
64 Гонтарук Л.А.
65 Жмудєв Я.А.
67 Архип С.В
68 Архипова Н.В
69 Тонкоровський С.С
70 Тонкоровська Т.Ю
71 Міщук В.С
72 Бочковська Д.О.
73 Бочковський О.О.
74 Коротун О.В
75 Коротун Ю.С

Вх 131259
Від: 20.07.2020р.

Депутату Київської міської ради
Прокопіву Володимиру Володимировичу
ПІБ Мешканці будинків за адресою місто Київ, провулок Моторний 11 та провулок Моторний 11-А
Тел. контактної особи 096-911-21-11

Звернення.

Ми, мешканці будинків, що проживають за адресою: Голосіївський р-н, м. Київ, пров. Моторний 11 та 11-А.

Звертаємось до Вас з проханням допомогти, посприяти процесу обмежування скверу на земельній ділянці, кад. земельної ділянки: 82:494:0361. Оскільки ці будинки, вулиці в експлуатацію мешканцями знаходяться. Місяцями порушує в забудовнику перспективи лише на їх земельній своєї дому будівництву на зеленої зони їх паркової приватної для зручного відпочинку. Виходячи з цього порушується право кожного громадянина на безпечне життя, визначене статтею 50 Конституції України, зрізання наявного більшого стрімкого забудовника зелених насаджень у центрі Голосіївського району полишить можливости сквер, а відповідно життя та здоров'я кожного мешканця дальші терміни.

Ми, пишучи дане звернення, надаємо згоду на обробку наших персональних даних та можливість їх передачі третім особам.

Перелік мешканців

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Камінчук А.В. | | |
| 2. | Камінчук Х.Г. | | |
| 3. | Бовкун В.У. | | |
| 4. | Рубець О.Г. | | |
| 5. | Мокренко В.М. | | |
| 6. | Мокренко В.О. | | |
| 7. | Кириленко Г.М. | | |
| 8. | Кравчук О.С. | | |
| 9. | Франчук Ю.А. | | |
| 10. | Вечера С.Я. | | |
| 11. | Микитенко О.М. | | |
| 12. | Петросян Т.О. | | |
| 13. | Кулакова М. | | |
| 14. | Пєтіванова Н.І. | | |
| 15. | Кумчик О.А. | | |
| 16. | Джсандекова Ш.Я. | | |
| 17. | Тогадерова В.Г. | | |
| 18. | Бородіна А.Я. | | |
| 19. | Новікова А.В. | | |
| 20. | Горбатюк Р.Д. | | |
| 21. | Чмелюк Г.В. | | |
| 22. | Конель Ю.П. | | |
| 23. | Лазоренко Т.В. | | |

# ДЕПУТАТ

**КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

24

"24" липня 2020 р. № 08/279/08/051- 1343

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної комісії
Яловому К.В.

*Щодо створення зеленої зони (скверу)*
*по вул.Моторній ,11 Голосіївського району*
*міста Києва*

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене як до депутата Київської міської ради звернулися активні мешканці будинку №11 по вулиці Моторній Голосіївського району міста Києва з проханням посприяти в наданні земельній ділянці площею 0,0435 га (кадастровий номер 8000000:0361) розташованій біля житлового будинку особливого правового статусу (скверу), що дозволить зробити дану територію зеленою зоною.

Зазначена ділянка (див.Додатки) є прибудинковою зоною розташованою біля багатоповерхового будинку. Дана територія є мало озелененою, крім того, у даній місцевості відсутні інші облаштовані зелені зони, парки чи сквери, де мешканці могли б проводити вільний час, гуляти та дихати чистим повітрям. Створення зеленої зони забезпечить можливість всіх категорій мікрорайону для фізичного та емоційного відпочинку, проведення вільного часу та покращить екологічний стан території.

В межах вказаної ділянки відсутній балансоутримувач.

Враховуючи інтереси мешканців і неодноразові звернення та керуючись ч.4 ст. 12, статті 13,14,15,17 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» звертаюсь до Вас із проханням розглянути питання створення зеленої зони (скверу) на території загального користування між будинками по вул.Моторній ,11 на засіданні очолюваної Вами комісії, підтримавши місцеву ініціативу.

Про результати розгляду депутатського звернення відповідь прошу надіслати за адресою: 01044, м.Київ, вул.Хрещатик,36, або на електронну адресу: kozmenko8282@gmail/com

Додатки:

1.Звернення громадян -1арк

2.Підписи мешканців -3 арк

3. Погодження Департаменту земельних ресурсів- 2 арк

4.Фотокопіювання -2 арк

5.Робочі матеріали -1 арк

6.Реєстр земельних ділянок -1 арк

7.Фрагмент аеро (супутникової ) фотозйомки- 1 арк.

8.Погодження Київське комунальне об»єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою, депутат **Олеся Пинзеник**

Депутату
Київської міської Ради
VIII скликання
Пинзеник О.О.
Товкуна Р.В.

# Звернення

Прошу Вас посприяти мешканцям будинків провулку Моторного 11, 11-А Солом'янського району міста Києва у створенні скверу на ділянці яка розташована за адресою пров. Моторний. Фото додаю.

Додатки: підписи мешканців 3 аркуші, фото ділянки 2 аркуші.

5.03.2020

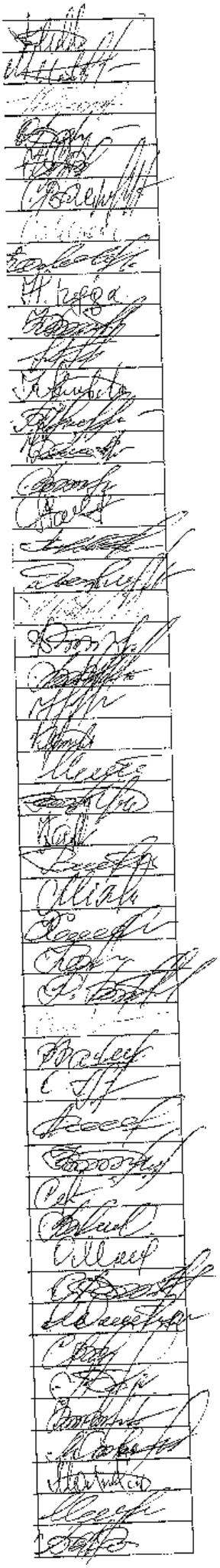
Зареєстровано
2020 № 08-

Підписи

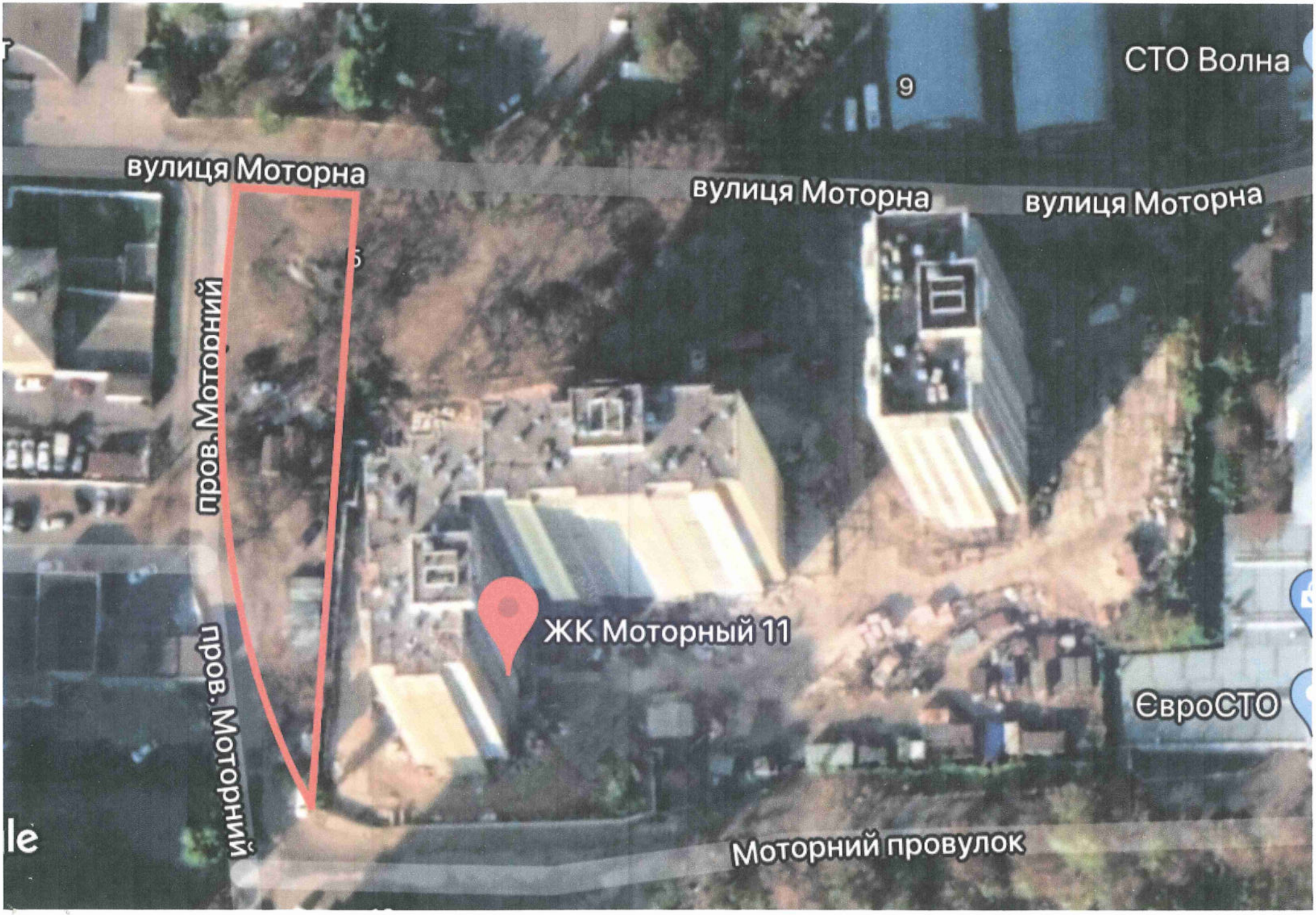
Мешканців будинків провулок Моторний 11 та Моторний 11-А міста Києва, які звернулися з проханням облаштувати сквер

| № | ПІБ | Підпис |
|---|---|---|
| 1 | Капелик Аліна Василівна | |
| 2 | Матвієнко Вітана Миколаївна | |
| 3 | Ткаченко Ала Володимирівна | |
| 4 | Ткаченко Валентина Іванівна | |
| 5 | Бовкун Руслан Володимирович | |
| 6 | Бовкун Володимир Іванович | |
| 7 | Вечерь Євгеній Павлович | |
| 8 | Міхеєва Ганна | |
| 9 | Міхеєв Денис | |
| 10 | Капелик Валерій Іванович | |
| 11 | Гоборовський Сергій Степанович | |
| 12 | Петренко Наталія Сергіївна | |
| 13 | Золотцева Наталія Володимирівна | |
| 14 | Матренко Василь | |
| 15 | Кравець В'ячеслав | |
| 16 | Левченко Юлія Андріївна | |
| 17 | Колодько Лариса Олександрівна | |
| 18 | Бойченко Юрій Миколайович | |
| 19 | Зубленко Віктор Володимирович | |
| 20 | Гулей Вадим Миколайович | |
| 21 | Вишняк Василь Петрович | |
| 22 | Витар Максим Сергійович | |
| 23 | Виняр Христина Вікторівна | |
| 24 | Коротун Олександр Миколайович | |
| 25 | Тодосійчук Леся Михайлівна | |
| 26 | Давенко Дмитро Миколайович | |
| 27 | Гусеченко Сергій Миколайович | |
| 28 | Осипчук Олександр Валерійович | |
| 29 | Туканюк Надія Миколаївна | |
| 30 | Туканюк Олег Михайлович | |
| 31 | Ковбаса Олексій Владиславович | |
| 32 | Примаченко Вячеслав Феліксович | |
| 33 | Костур Каріна Вадимівна | |
| 34 | Костур Юрій Федорович | |
| 35 | Андрієнко Ігор Петрович | |
| 36 | Рубець Денис Ігорович | |
| 37 | Ефименко Сергій | |
| 38 | Берко Марія Андріївна | |
| 39 | Шимкова Олена Володимирівна | |
| 40 | Бутрименко Сергій Фердінандович | |
| 41 | Бутрименко Валентина Сергіївна | |
| 42 | Герасименко Олександр Володимирович | |

| | |
|---|---|
| 43 | Жмуд Денис Володимирович |
| 44 | Шимановский Віталій Юрійович |
| 45 | Гребенюк Вікторія Миколаївна |
| 46 | Березовська Оксана Сергіївна |
| 47 | Кравченко Оксана Валеріївна |
| 48 | Солоденко Василь |
| 49 | Савіна Христина Юрівна |
| 50 | Комбель Олег Васильович |
| 51 | Кудлай Наталія Олексіївна |
| 52 | Кусок В.А |
| 53 | Акулко Тетяна |
| 54 | Ігнатов Олексій Петрович |
| 55 | Борисенок Ірина Миколаївна |
| 56 | Чемерис А.Ю. |
| 57 | Матчина Дарина Миколаївна |
| 58 | Адамов Сергій |
| 59 | Глухов Антон Іванович |
| 60 | Дубовая Юлія Вікторівна |
| 61 | Миколюк Світлана Анатоліївна |
| 62 | Чемерисський Віталій |
| 63 | Біденко Людмила |
| 64 | Іванченко Дмитро Анатолійович |
| 65 | Кулчич Олексій Анатолійович |
| 66 | Маслова Людмила Миколаївна |
| 67 | Решетняк В.Ю. |
| 68 | Хасгинець Євгеній Дмитрович |
| 69 | Релетій Марина Володимирівна |
| 70 | Мулевський Є.В. |
| 71 | Хмара Максим Володимирович |
| 72 | Комар Сергій Григорович |
| 73 | Рудик Богдан Іванович |
| 74 | Семенчук Павло Миколайович |
| 75 | Кашпровський Віталій Васильович |
| 76 | Григорчишин Олеся Романівна |
| 77 | Казаков Олександр Володимирович |
| 78 | Кондратенко Наталія Володимирівна |
| 79 | Семацький Олексій Віталійович |
| 80 | Мельничук Олександр Васильович |
| 81 | Мельник Анатолій Вікторович |
| 82 | Філат Олена Василівна |
| 83 | Ярошицька Ольга Сергіївна |
| 84 | Сичак Володимир Іванович |
| 85 | Ераганок Антоніна |
| 86 | Кононенко Григорій Михалович |
| 87 | Лозко Олександр Олександрович |
| 88 | Мизаревич Андрій Павлович |
| 89 | Мошкулов Максим Георгійович |
| 90 | Березовський Віктор Олександрович |



| | |
|---|---|
| 91 | Момот Андрій Григорович |
| 92 | Горчинський Геннадій Андрійович |
| 93 | Ляхович Олександр Станіславович |
| 94 | Корж Сергій Михайлович |
| 95 | Вербл Ігор Олексійович |
| 96 | Польовий Олександр Анатолійович |
| 97 | Огороднєнко Юрій Вікторович |
| 98 | Гробар Володимир Михайлович |
| 99 | Казміренко Юрій Володимирович |
| 100 | Сахун Володимир Михайлович |
| 101 | Даценко Микола Андрійович |
| 102 | Біденко Юрій Миколайович |
| 103 | Григор'єв Віталій Михайлович |
| 104 | Бєляєва Олена |
| 105 | Даценкова Юлія Юріївна |
| 106 | Котляр Василь Миколайович |
| 107 | Рижкова Олена Василівна |
| 108 | Казимко Костянтин Сергійович |
| 109 | Миколаєнко Анатолій Анатолійович |
| 110 | Радченко Наталія Борисівна |
| 111 | Арбіров Сергій |
| 112 | Даценко Дмитро Миколайович |
| 113 | Даценко Снєжана Олександрівна |
| 114 | Даценко Микола Андрійович |
| 115 | Калитинець Дмитро Володимирович |
| 116 | Калитинець Людмила Михайлівна |
| 117 | Шимановський Віктор Юрійович |
| 118 | Ходаковський Олександр Васильович |
| 119 | Ісаченко Ганна Володимирівна |
| 120 | Тарахкало Олег Леонідович |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |


СТО Волна
9
вулиця Моторна
вулиця Моторна
вулиця Моторна
пров. Моторний
пров. Моторний
ЖК Моторний 11
ЄвроСТО
Моторний провулок

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

***дані міського земельного кадастру від 15.06.2020***

**Масштаб 1:2000**

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 82:414:0014 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Житло Будівництво Інвестиції" | пров. Моторний, 11 | 9906,95 | Оренда на 10 років | 26.08.2026 |
| 82:414:0081 | Аукціон | пров. Моторний, 5 | 1841,83 | Без права | |
| 82:414:0270 | Землі не надані у власність чи користування | пров. Моторний, 11 | 581,03 | | |
| 82:414:0360 | Державне підприємство "Служба міжнародних автомобільних перевезень" | вул. Моторна | 309,04 | | |
| 82:414:0361 | Землі не надані у власність чи користування | пров. Моторний | 435,22 | | |
| 82:414:0363 | Землі загального користування | пров. Моторний | 4359,77 | | |
| 82:414:0364 | Землі не надані у власність чи користування | пров. Моторний | 349,79 | | |
| 82:414:0465 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Моторна | 57,71 | | |
| 82:414:0466 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Моторна | 39,87 | | |

# ФРАГМЕНТ АЕРО (СУПУТНИКОВОЇ) ФОТОЗЙОМКИ

Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

20.03.2020 № 057-0202/1-5978
*на №* _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
О. ПИНЗЕНИК

Шановна Олесю Олександрівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) Ваше депутатське звернення від 10.03.2020 № 08/279/08/051-1111 щодо облаштування скверу біля будинку 11 по вул. Моторній розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру запитувана земельна ділянка, що позначена на графічних матеріалах, розташована в межах земельних ділянок:

- площею 0,1842 га (кадастровий номер 8000000000:82:414:0081) у пров. Моторному, 5 у Голосіївському районі м. Києва, яка на підставі рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 487/1148 включена в перелік земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову. Вказана земельна ділянка 11.02.2015 виставлялася на земельні торги. Відповідно до положень частини третьої статті 24 та пункту 6 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» з 01.01.2015 встановлена заборона на передачу (надання) земельних ділянок із земель державної та комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб у разі відсутності плану зонування або детального плану території. За умови прийняття та затвердження детального плану території по даній земельній ділянці буде актуалізовано експертну грошову оцінку та підготовлено відповідний проєкт рішення про внесення змін до рішення Київської міської ради про продаж від 26.02.2010 № 48/3486;

- площею 0,0435 га (код 82:414:0361) у пров. Моторному у Голосіївському районі м. Києва, яка обліковується, як землі не надані у

власність чи користування. Київська міська рада рішення про передачу земельної ділянки у власність або користування не приймала. Інформація щодо державної реєстрації речових прав на неї у Департаменті відсутня.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, право оренди, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу створення на земельній ділянці в установленому порядку скверу за умови виключення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:82:414:0081, вирішення майно-правових питань та з урахуванням містобудівної документації.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнецова 234 85 49
Ілля Ковалевська

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**

*вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57*
*Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123*

12.07.2020 № 08-8/286-3084
на №08/279/08/051-1350 від 09.07.2020

Депутатові Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК

Про створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці між будинками по пров. Моторному, 11 у Голосіївському районі міста Києва

Шановна Олеся Олександрівна!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») в межах компетенції було опрацьовано депутатське звернення від 09.07.2020 року №08/279/08/051-1350 депутата Київської міської ради О. Пинзеник про створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці між будинками по пров. Моторному, 11 у Голосіївському районі міста Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 28.12.2017 №714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці між будинками по пров. Моторному, 11 у Голосіївському районі міста Києва за умови вирішення право-майнових питань та з урахуванням містобудівної документації.

Також повідомляємо, що на зазначеній земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна (гаражі). КО «Київзеленбуд» зможе в повній мірі здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення земельної ділянки під сквер, лише після їх знесення.

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Мельник Н.М. Сапожнікова Н.В.
044-272-40-52

25

# ДЕПУТАТ

## КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«15» липня 2020 р. №08/279/08/113 - 596

Київська міська рада
15.07.2020 № **08/15258**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
**Яловому К.В.**
адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

**Ініціатива створення об'єкту благоустрою зеленого господарства - парку ім. Івана Сошенка на вул. Сошенка, 33 у Подільському районі м. Києва**

**Шановний Костянтине Володимировичу!**

До мене, як до депутата Київської міської ради VIII, звернулася ініціативна група представників Національної спілки художників України та Національної академії образотворчого мистецтва та архітектури з проханням створення скверу ім. Івана Сошенка на вул. Сошенка 33, у Подільському районі міста Києва орієнтованою площею 1,8 га., з метою збереження старовікових дерев та зеленої зони Подільського району міста Києва.

Відповідно до витягу з бази даних міського земельного кадастру наданого Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельні ділянки на вул. Сошенка, 33 (облікові коди 85:154:0004, 85:154:0001, 85:154:0058; 85:154:0031) є не наданими у власність чи користування або право користування якими закінчилося.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 р. № 997 5061 "Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва" прошу постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики підтримати створення об'єкта благоустрою зеленого господарства - скверу на вул. Сошенка 33 орієнтованою площею 1,8

га. та звернутися до КО "Київзеленбуд" з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

***Додатки:***

1. Копія колективного звернення ініціативних представників Національної спілки художників України та Національної академії образотворчого мистецтва та архітектури;
2. План-схема розташування скверу ім. Івана Сошенка;
3. Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
4. Витяг з бази даних міського земельного кадастру

Депутат
Київської міської ради Наталія ШУЛЬГА

Вик: Яценко Вікторія
Тел.:0976993075

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

____ _____ № _____

*на№* _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Н. ШУЛЬЗІ

Шановна Наталіє Іванівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваші депутатські звернення від 06.07.2020 № 08/279/08/113-592 та від 08.07.2020 № 08/279/08/113-595 стосовно облаштування парку на вул. Сошенка, 33 у Подільському районі м. Києва розглянуто та в межах компетенції повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру земельні ділянки, які перелічені у Вашому запиті, обліковуються:

- облікові коди 85:154:0004 площею 193,33 кв.м. та 85:154:0018 площею 4959,49 кв.м - як міські землі, не надані у власність чи користування;
- обліковий код 85:154:0018 площею 4959,49 кв.м - як міські землі, не надані у власність чи користування (земельна ділянка використовується як проїзд та під'їзд до земельних ділянок приватного сектору);
- облікові коди 85:154:0031 площею 125,89 кв.м. та 85:154:0058 площею 556,77 кв.м - за Національною спілкою художників України на вул. Сошенка, 33 (знаходяться в межах червоних ліній).

За поданням Департаменту Київська міська рада рішень щодо передачі (надання) зазначених земельних ділянок у власність чи користування не приймала.

Документи, що посвідчують право власності чи користування зазначеною ділянкою у Департаменті відсутні.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 12.07.2007 № 1072/1733 земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:154:0001, площею 1,71 га передана Національній спілці художників України в короткострокову оренду на 5 років для будівництва та експлуатації житлових будинків з вбудованими творчими майстернями та підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 11.01.2011 № 85-6-00495).

Одночасно повідомляємо, що відповідно до наявної у Департаменті інформації на земельних ділянках на вул. Сошенка, 33 розташовані об'єкти нерухомого майна:

- нежитлова будівля - творчі майстерні (в літері З) площею 395,3 кв.м., яка зареєстрована за Міністерством культури України та право оперативного управління закріплено за Національною академією образотворчого мистецтва і архітектури на підставі наказу Міністерства культури України від 23.08.2016 № 723;
- нежила будівля-літ. Ж площею 39,7 кв.м., яка перебуває у власності Осьмак В.А. на підставі договору дарування від 06.03.2012 № 1194;
- майновий комплекс площею 1204,8 кв.м, який перебуває на праві власності громадської організації Національної спілки художників (свідоцтво про право власності від 11.12.2000№ П-602).

Додатково звертаємо увагу, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу облаштування парку на вказаних у Вашому зверненні земельних ділянках з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань, з подальшим оформленням права на них відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Додаток на 2 арк в 1 прим.

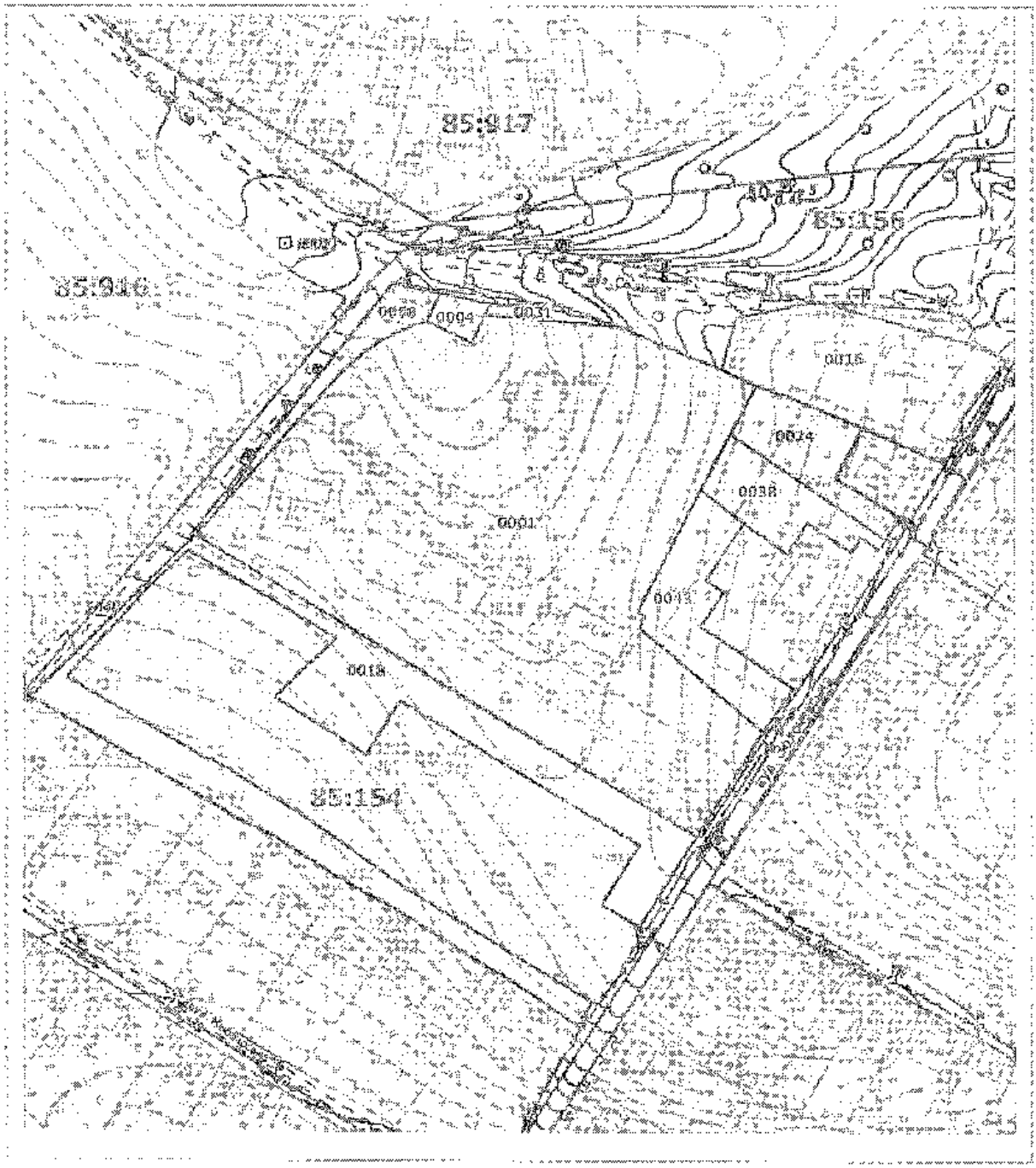
З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
Людмила Луцюк (044) 279 74 12

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 08.07.2020*




Масштаб 1:2000

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 85:154:0001 | Національна спілка художників України | вул. Сошенка, 33 | 17100,28 | Оренда на 5 років (термін дії скінчився) | 11.01.2016 |
| 85:154:0004 | Землі не надані у власність чи користування | | 193,33 | | |
| 85:154:0016 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Райт-Сервіс" | вул. Золочівська, 47 | 2942,65 | | |
| 85:154:0018 | Землі не надані у власність чи користування | | 4959,49 | | |
| 85:154:0024 | Фізична особа | вул. Золочівська, 43а | 1000,29 | Власність | |
| 85:154:0031 | Національна академія образотворчого мистецтви і архітектури | вул. Сошенка, 33 | 125,89 | | |
| 85:154:0038 | Фізична особа | вул. Золочівська, 43б | 939,01 | Власність | |
| 85:154:0043 | Фізична особа\|Фізична особа | вул. Золочівська, 43 | 1423,20 | | |
| 85:154:0058 | Національна спілка художників України | вул. Сошенка, 33 | 556,77 | | |

ПРОПОНОВАНІ МЕЖІ СКВЕРУ ІМ. ІВАНА СОШЕНКА

| | |
|---|---|
| 17 | Бурсанов А.Н. |
| 18 | Гусев А.В. |
| 19 | [illegible] |
| 20 | Кудрявцев Д.А. |
| 21 | Кушнир Д.С. |
| 22 | [illegible] |
| 17 | [illegible] |
| 18 | Лесин А.Б. |
| 19 | Лим Е.М. |

20 Высунцев

Депутату Київської міської ради
Шупик Наталії Іванівні
від ініціативних представників
Подільського району міста Києва

**Колективне звернення**
**Шиповій Наталії Іванівні!**

Ми, ініціативні представники Національної спілки художників України та Національної академії образотворчих мистецтв та архітектури, а також представники місцевої громади звертаємося до Вас із проханням надати статус скверу земельній ділянці на вул. Сошенка 33 (обліковий коди 85:154:0004, 85:154:000, 85:154:0038, 85:154:0031,) у Подільському районі м.Києва з метою збереження цінних старовікових дерев та зеленої зони від забудови.

| № | ПІБ | контактний номер телефону | адреса | підпис |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Порох О.М. | | | |
| 2 | Стадух О.Л. | | | |
| 3 | Голяк М.В. | | | |
| 4 | Литвик С.О. | | | |
| 5 | Смірнова Л.Г. | | | |
| 6 | Литвин О. | | | |
| 7 | Сіроков Д.В. | | | |
| 8 | Сідорова О.В. | | | |
| 9 | Швецова М.С. | | | |
| 10 | Грєков А.Д. | | | |
| 11 | Пікалов А.В. | | | |
| 12 | Пікалов Е.Д. | | | |
| 13 | Тихоненко В.Г. | | | |
| 14 | Сідорова М.М. | | | |
| 15 | Сіроков В.В. | | | |
| 16 | Хорошун В.Р. | | | |

Київська міська рада
2020 № 08/156/0

26

# ДЕПУТАТ
## КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«17» липня 2020 р. № 08/279/08/040-1589

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики
**Яловому К.В.**

*Щодо розгляду ініціативи про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на бульв. Дружби народів, 22 та 24/2 у Печерському районі м. Києва*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

***Шановний Костянтине Володимировичу!***

До мене як до депутата Київської міської ради VIII скликання звернулися жителі будинків №№ 22, 24/2 по бульв. Дружби народів з проханням сприяти створенню скверу на земельній ділянці, що розташована на бульв. Дружби народів, 22 та 24/2 у Печерському районі м. Києва.

На сьогоднішній день Печерський район м. Києва активно забудовується і кількість зелених насаджень нещадно скорочується, а надання статусу скверу зазначеній території сприятиме збереженню зелених насаджень та створенню безпечної пішохідної зони для киян та гостей міста. Окрім цього створення зелених зон які затримують пил та сприяють очищенню повітря позитивно впливатиме на міський клімат.

Відповідно до вимог Рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення обє'ктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів, тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи вищевикладене та з метою ефективного виконання своїх депутатських повноважень та забезпечення прав кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею

50 Конституції України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві, прошу Вас, розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на бульв. Дружби народів, 22 та 24/2 у Печерському районі м. Києва, проведення КО «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеного земельною ділянкою у встановленому порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, у встановлений законодавством України строк.

**Додатки :**

1.Колективне звернення мешканців на 4-х арк;

2.Відповідь Департаменту земельних ресурсів від 20.02.2020 № 0570202/1 на 4-х арк;

3.Матеріали супутникової зйомки земельної ділянки на 1-му арк;

4.Робочі матеріали дані міського земельного кадастру на 2х арк;

5.Відповідь КО «Київзеленбуд» від 14.02.2020 року № 077/226-600 на 2-х арк.

З повагою –

Депутат Київської міської ради
Голова депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді Наталія МАНОЙЛЕНКО

Вик.: помічник-консультант депутата
Катерина ЛИЗОГУБ, тел.: (097) 881 – 47 – 83

Депутату Київради VIII скликання
Манойленко Н.В.

Ініціативної групи мешканців
Печерського району
(Оломуцька Вікторія +380677144411)

# КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ

**Шановна Наталіє Вікторівно!**

На сьогоднішній день наше місто активно забудовується і кількість зелених насаджень нещадно скорочується. Як наслідок, ми спостерігаємо дефіцит зелених зон загального користування. Це питання стосується усього нашого міста, а особливо гостро стосується центральної частини Києва. Зелені комплекси позитивно впливають на міський клімат, затримують пил, і таким чином, сприяють очищенню повітря. Також згідно стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, де зазначено пріоритетними: охорона та раціональне використання природнього середовища міста, збільшення зелених зон публічного користування та озеленення територій; розвиток пішохідного простору; розвиток велосипедної інфраструктури, розвиток інфраструктури для розвитку фізичної культури та спорту, активного відпочинку та оздоровлення.

Ми звертаємось до Вас, шановна Наталіє Вікторівно, з проханням сприяти у створенні скверу (пішохідного простору) на бульварі Дружби Народів, 22-24 у Печерському районі міста Києва.

Наразі ця територія є безбалансовою! Але при цьому вона належить місту Києву! Тротуар вздовж бульвару дуже вузький, є також тропа по вимощенню будинку. Обидва способи пересування є небезпечними та незручними для мешканців! Ми хочемо, щоб всі мешканці нашого мікрорайону могли спокійно прогулюватись й дихати свіжим повітрям, а для цього потрібно облаштувати пішохідну зону, забезпечити якісне освітлення, висадити нові газони, кущі, квітники. Одним словом, необхідно здійснити повний благоустрій території, щоб пересуватись пішохідною зоною вдовж бульвару було безпечно і дорослим, і дітям, і батькам з візочками.

Тому дуже важливо надати цій території офіційного правового статусу – скверу, що сприятиме збереженню зелених насаджень та створенню безпечною пішохідної зони для киян та гостей міста. Офіційний статус наддасть можливість підключити комунікації, організувати полив зелених насаджень, прибирання, благоустрій. Крім того, не дозволить припинити передачу на баланс обслуговуючим організаціям інженерні мережі, які тут знаходитимуться. Ми хочемо, щоб люди насолоджувалися цим зеленим оазисом.

Враховуючи вищевикладене, та з метою розширення зелених зон Печерська та збереження зелених насаджень у місті Києві просимо підтримати нашу ініціативу створити сквер на бульварі Дружби Народів, 22-24 у Печерському районі міста Києва, що дозволить облаштувати комфортний громадський пішохідний простір на цій території.

З повагою,
ініціативна група мешканців
будинку 18/7, 20, 22, 24/2 бул. Дружби Народів
Печерського р-ну м. Київ.

15 лютого 2020 року

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код СДРПОУ 26199097*

*№ 05702021-*
*на № 08/279/08/040-1390 від 07.02.2020*

Депутатові Київської міської ради
Манойленко Н.В.

Шановна Наталіє Вікторівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 07.02.2019 № 08/279/08/040-1390 про надання статусу скверу земельній ділянці на бульв. Дружби народів, 22 та 24/2 у Печерському районі м. Києва (згідно з план-схемою зазначеною у додатку) розглянуто та повідомляється.

Земельна ділянка (згідно з схемою) площею 0,4191 га (код 82:244:0121) на бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва обліковується за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва.

Інформація про прийняття Київською міською радою рішення щодо відведення земельної ділянки, щодо державної реєстрації вказаної земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї у Департаменті земельних ресурсів відсутня.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельні ділянки, право оренди, а також право постійного користування земельними ділянками виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Повідомляємо, що частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Внесення відомостей про земельні ділянки до Державного земельного кадастру здійснюється у встановленому законодавством порядку державними кадастровими реєстраторами, які входять до складу Держгеокадастру та його територіальних органів.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, в тому числі кадастровий план, можна отримати, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Принагідно інформуємо, що згідно з Програмою розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами) земельна ділянка (код 82:244:0121), входить до території існуючих парків 06-36.Дружби народів.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали супутникової зйомки по запитуваній земельній ділянці.

Додаток:

- витяг з бази даних міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали супутникової зйомки на 2 арк., в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнецова
202 79 96

# Інформація про ЕЦП

**№ документа** **Дата реєстрації** 20.02.2020 17:15:37
**Документ зареєстровано у картотеці:** Вхідна
**Вид документа:** Лист
**Стислий зміст:**
Про надання статусу скверу земельній ділянці на бульв. Дружби народів, 22 та 24/2 у Печерському районі м. Києва

**Кількість файлів:** 3 **Кількість ЕЦП:** 4

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД ІТС ЄІПК

Депутати Київради
20.02.2020 №

**Перелік цифрових підписів**

| П.І.Б. | Дати і час нанесення ЕЦП | Погодження | Час останнього нанесення ЕЦП |
|---|---|---|---|
| ВАСИЛЕНКО АЛЛА ОЛЕКСАНДРІВНА **Кількість ЕЦП:** 1 | 20.02.2020 17:15:37 ; | | 20.02.2020 17:15:37 |
| Кузнецова Алла Олександрівна **Кількість ЕЦП:** 1 | 20.02.2020 17:15:37 ; | | 20.02.2020 17:15:37 |
| ПЕЛИХ ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА **Кількість ЕЦП:** 1 | 20.02.2020 17:15:37 ; | | 20.02.2020 17:15:37 |
| Олевич Петро Сергійович | 20.02.2020 17:15:37 ; | | 20.02.2020 17:15:37 |

Кількість ЕЦП: 1

Справа Невідомо

Код земельної ділянки: 82:244:0121

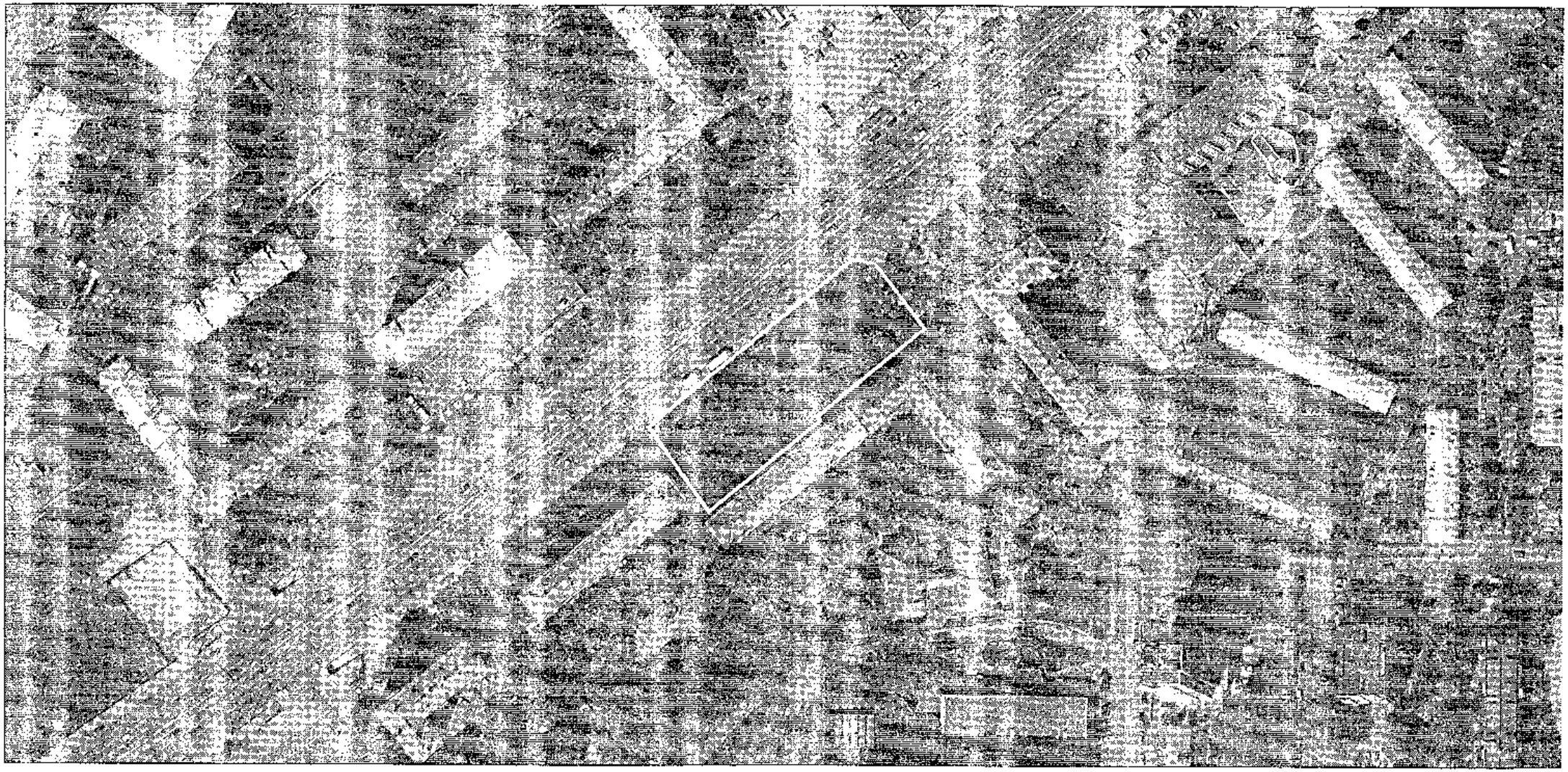
Площа: 0.4191 га

Адрес земельноїділянки: бульв. Дружби народів

Заявник: Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва

Вид та термін користування: Невідомо

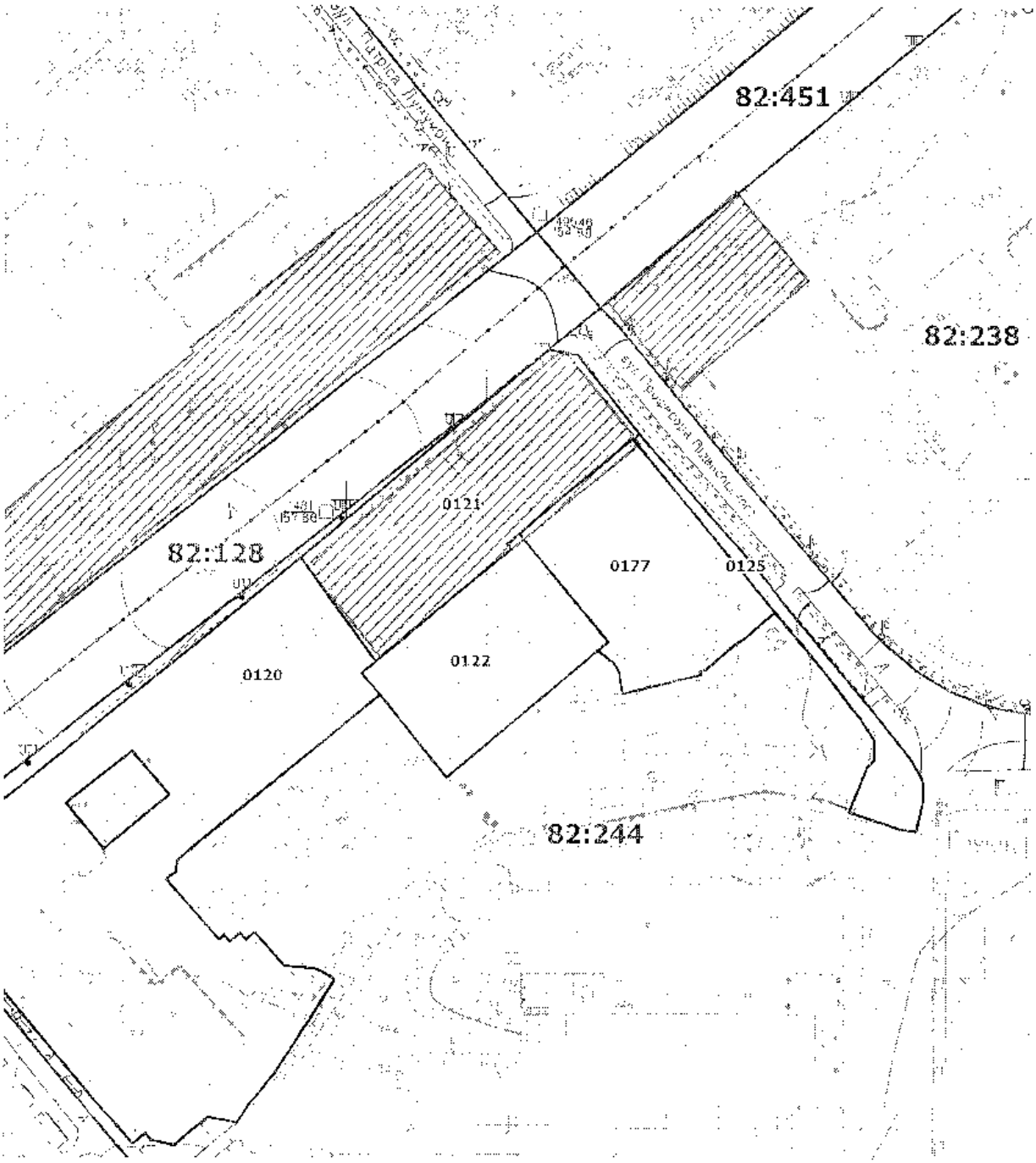
Цільове призначення: 1,



Матеріали супутникової зйомки

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 19.02.2020*




Масштаб 1:2000

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 82:244:0120 | Державне комунальне підприємство по утриманню будівель, споруд та прибудинкової території Печерського р-ну м.Києва | бульвар Дружби народів, 18/7, 20, вулиця Чеська, 9 | 11486,56 | | |
| 82:244:0121 | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва | бульв. Дружби народів | 4190,84 | | |
| 82:244:0122 | Державне територіально-галузеве об'єднання "Південно-Західна залізниця" | бульв. Дружби народів, 22 | 2766,67 | | |
| 82:244:0125 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Професора Підвисоцького | 909,07 | | |
| 82:244:0177 | Державне територіально-галузеве об'єднання "Південно-Західна залізниця"(Фізична особа | бульв. Дружби народів, 24/2 | 3213,56 | | |

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**

*вул. Кіквідзе, 28 м. Київ, 04058 тел./факс (044) 202-06-51*
*Сайт: www.kiyzelenbud.com.ua; E-mail: info@kiyzelenbud.com.ua; ОКПО 03362123*

13.02.2020 № 07-7/226-0202

на № 07-226-498 від 07.02.2020 р.

Депутатові Київської міської ради VIII скликання
Н. МАНОЙЛЕНКО
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Про надання земельній ділянці статусу скверу

Шановна Наталіє Вікторівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») опрацьовано Ваше звернення №08-279-08-040-1803 від 07.02.2020 стосовно надання земельній ділянці статусу скверу, що розташована за адресою: м. Київ, бульвар Дружби народів, 22 та 24/2 у Печерському районі міста Києва.

За результатами розгляду повідомляємо про наступне.

Відповідно до витягу з бази даних міського земельного кадастру вищезазначена територія перебуває на балансі КП УЗН Печерського району та не була зареєстрована в Державному земельному кадастрі за іншими землекористувачами. Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району, що входить до складу КО «Київзеленбуд» утримує об'єкт благоустрою «Бульвар Дружби народів» (кадастровий номер: 8[illegible]:244:0121) обслуговує на вищевказаній земельній ділянці: газони, асфальтовані доріжки, кущі та дерева.

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.

Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, цінність якої поширено до 31.12.2020, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. № 806/3381 вказана земельна ділянка розташована в межах зеленої зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерського району, бульвари п. 36, «Дружби Народів»).

На підставі вищезазначеного та для правової можливості забезпечувати утримування вищезазначеного об'єкту благоустрою, з метою збереження територій зелених зон в центральній частині міста Києва, КО «Київзеленбуд» підтримує ініціативу надання статусу скверу позначеного на план-схемі земельної ділянки, за умови виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення прав постійного користування земельною ділянкою та на виконання робіт по облаштуванню скверу, з подальшим фінансуванням поточного обслуговування об'єкту.

З повагою
Перший заступник
генерального директора Вадим МОТУЗ

**Підписний лист**

**підписів мешканців щодо створення скверу**

**на бульварі Дружби 22-24/2 у Печерському районі міста Києва**

| Адреса | Прізвище, ім'я, по батькові | Підпис | Контактний номер |
|---|---|---|---|
| БДН 24/12-15 | Олощуренко Віктор Романович | | |
| БДН 24/12-35 | Горная Александра Ф | | |
| БДН 24-37 | [illegible] Ярослав [illegible] | | |
| БДН 24/2-39 | Кондратюк Тетяна А. | | |
| БДН 24/2-39 | [illegible] Наталія [illegible] | | |
| Бр Др н. 22 кв 9 | Гнило Ігор Володимирович | | |
| Бр Др н 22 кв 10 | Ковальчук Олександр Олександрович | | |
| Бр Др н 24/2 кв 11 | Гриценко Василь Миколайович | | |
| Бр Др н 22 кв 20 | Ковальова Ірина Володимирівна | | |
| Бр Др н. 22 кв 20 | Ковальчук Павло Володимирович | | |
| Бр Др. н. 24/2 кв 48 | Воскресенко Наталія Олександрівна | | |
| Бр Др. н. 24/2 - 48 | Бондар Дубов Анатолій | | |
| Бр Др н 24/2 кв 1 | Кузьмін Віктор Сергійович | | |
| Бр Др н 22 | Гриб Наталія Миколаївна | | |
| Бр Др. Нар 24/2 | Ковальчук Олександра Олексіївна | | |
| Бр Др нар 24/2-5 | Олощуренко Геннадій Борисович | | |
| Бр Др нар кв 2 | Гнатенко Тамара Василівна | | |
| Бр Др нар 24/4 | Харченко Андрій Миколайович | | |
| Бр Др нар 24/4 | Бондаренко Володимир Володимирович | | |
| Бр Др. нар 24/4 | Артасевич Ірина Андріївна | | |
| Бр Др. 22-19 | Гнило Наталія Ігорівна | | |
| БДНар 24/2 | Солодуха Катерина Миколаївна | | |
| Бр Др. нар 24/2 кв 8 | [illegible] | | |
| Бр Др. нар 24/2 кв 9 | [illegible] | | |
| Б. Дружби Народів | Мартюра Віталій Віталійович | | |
| Б. Дружби Народів | Пазюра Наталія Павлівна | | |
| Б. Дружби Народів | Лисенко Наталія Володимирівна | | |
| Б. Дружби Народів 24/2 | Лисенко Богдан Олександрович | | |
| Б. Дружби Народів 24/2 | Ткаченко П.В. | | |
| Б. Дружби Народів 24/2 кв 52 | Ткаченко Олена | | |
| Б. Дружби Народів 24/2 кв 52 | Ткаченко Олена | | |
| Б. Дружби Народів 24/2 кв 59 | Кернич | | |
| Б. Дружби Народів 24/2 кв 61 | Андрієнко | | |
| Б. Др н 24/2 кв 60 | Вовчанко Г.В | | |
| Б. Др н 24/2 кв 62 | Шамова А.Ю. | | |
| Б. Др Нар 24/2 кв 34 | Хоменко О.Г. | | |
| Б. Др Нар 24/2 кв 21 | Ковальчук О.С. | | |
| Б. Др Нар 24/2 кв 21 | Ковальчук О.М. | | |

**Підписний лист**

**підписів мешканців щодо створення скверу**

**на бульварі Дружби 22-24/2 у Печерському районі міста Києва**

| Адреса | Прізвище, ім'я, по батькові | Підпис | Контактний номер |
|---|---|---|---|
| БМ 24/2 кв 15 | Мутовін Ігор Павлович | | |
| БМ 24/2-52 | Палій Іван Олександрович | | |
| БМ 24/2-36 | Романчукова Наталія Ми | | |
| БМ 24/2-37 | Романчукова Александра | | |
| БМ 24/2 кв 45 | Маслюк Ольга Василь | | |
| БМ 24/2-53 | Рудов М.М. | | |
| Дружби 8 кв 28 | Гриць Юрій Георгійович | | |
| Дружби 8 кв 52 | Щепкін Тетяна Володимирівна | | |
| БДМ 24/2 кв 26 | Гнедко Іван Михайлович | | |
| Б.Д. 21 | 24/2 кв 22 Зазаєчна | | |
| БДМ | 24/2 кв 29 Кушнір А. | | |
| БДМ 22 кв 38 | Оцель Д.М. | | |
| БД 1.22 кв 38 | Оцель В.М. | | |
| БД 22 кв 39 | Смолянікова О.О. | | |
| БМ 22 кв 39 | Смолянінов О.В. | | |
| Дружби 22 кв 23 | Колесенко В | | |
| 24/2 кв 19 | Алмаматова М. | | |
| БДМ 24/2 кв 61 | Федченко А.В. | | |
| БДМ 14 кв 7 | Волосенко А.Р. | | |
| Б.Д. 24 кв 32 | Рябко Максим | | |
| Б.Д. 24 кв 47 | Федорівський Д.В. | | |
| Б.Д. 24/2 кв 13 | Мовчанюк В.А. | | |
| Б.Д. 18/7 | Ткаченко Ірина | | |
| Б.Д. 24 | Дзуренко Ю.М. | | |
| Б.Д. 20 | Заболотний Андрій | | |
| Б.Д. 14 | Новгородов М.П. | | |
| Б.Д. 14 | Новицька Н.В. | | |
| Б.Д. 10 | Ковальчук С.П. | | |
| Б.Д. 14/1 | Ткач Н.Н. | | |
| Б.Д. 24 | Ярмоленко | | |
| Позняки 6 | Тереженко О.А. | | |
| Позняки | Сорокіна О.С. | | |
| Б.Д. | Семенченко Т.М. | | |
| Б.Д. | Кулаковський Д.П. | | |
| Б.Д. 24/2 | Подосєв О.А. | | |
| Б.Д. 24/2 | Ткачова Н.С. | | |
| Б.Д. 24/2 кв 2 | Дейнко І. | | |
| Б.Д. 24/2 кв 4 | Кримінська Т.С. | | |
| Б.Д. 18/7 кв 12 | Тишкова Т.Р. | | |

27

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«20» липня 2020 р. № 08/279-002-584

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

**ЯЛОВОМУ К. В.**

*Щодо надання статусу скверу території, орієнтовною площею 0,74 га, за адресою: вул. Михайла Донця, 9, 11, 13-А, 13-Б; просп. Відрадний, 10-А, 12-А, 12-Б.*

***Шановний Костянтине Володимировичу!***

До мене, як до депутата Київської міської ради звернулися мешканці Солом'янського району з проханням підтримати їхню ініціативу щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками за адресою: вул. Михайла Донця, 9, 11, 13-А, 13-Б; просп. Відрадний, 10-А, 12-А, 12-Б.

Дана ділянка займає орієнтовну площу 0,74 га і відноситься до прибудинкової території будинків №9, №11, №13-А, №13-Б по вул. Михайла Донця; №10-А, №12-А, №12-Б просп. Відрадний.

Враховуюче вищевикладене, з метою реалізації права кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституцією України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві, прошу розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу на земельній ділянці за адресою: вул. Михайла Донця, 9, 11, 13-А, 13-Б; просп. Відрадний, 10-А, 12-А, 12-Б та

Київська міська рада
22.07.2020 № 08/15884

проведення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою у встановленому порядку.

Відповідні матеріали необхідні для ініціювання даного питання знаходяться у додатку.

Додаток: 17 арк. в 1 прим.

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Андрєєв Андрій**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код СДРПОУ 26199097*

_____ № _____
*на №* _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
А. АНДРЄЄВУ

Шановний Андрію Сергійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 08.07.2020 № 08/279-002-542 про надання статусу скверу земельній ділянці згідно з доданою схемою розглянуто та повідомляється.

Згідно з даними Міського земельного кадастру земельна ділянка на вул. Михайла Донця, 7-а у Солом'янському районі м. Києві площею 0,98 га (кадастровий номер 8000000000:69:131:0018) на підставі рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 457/1867 передана в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельно-комерційна фірма «Граніт» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 30.11.2007 у справі № 30/465 визнано укладеним договір оренди земельної ділянки, який зареєстровано в Головному управлінні земельних ресурсів 28.02.2008 за № 72-6-00489, термін дії закінчився 28.02.2015.

Рішення Київської міської ради про поновлення договору оренди вказаної земельної ділянки не приймалось.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Також інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, право оренди, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Враховуючи викладене, Департамент не заперечує проти ініціативи створення на зазначеній території в установленому законодавством України порядку скверу, з урахуванням містобудівної документації та за умови вирішення майново-правових питань.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) по запитуваній земельній ділянці.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки на 1 арк., в 1 прим.

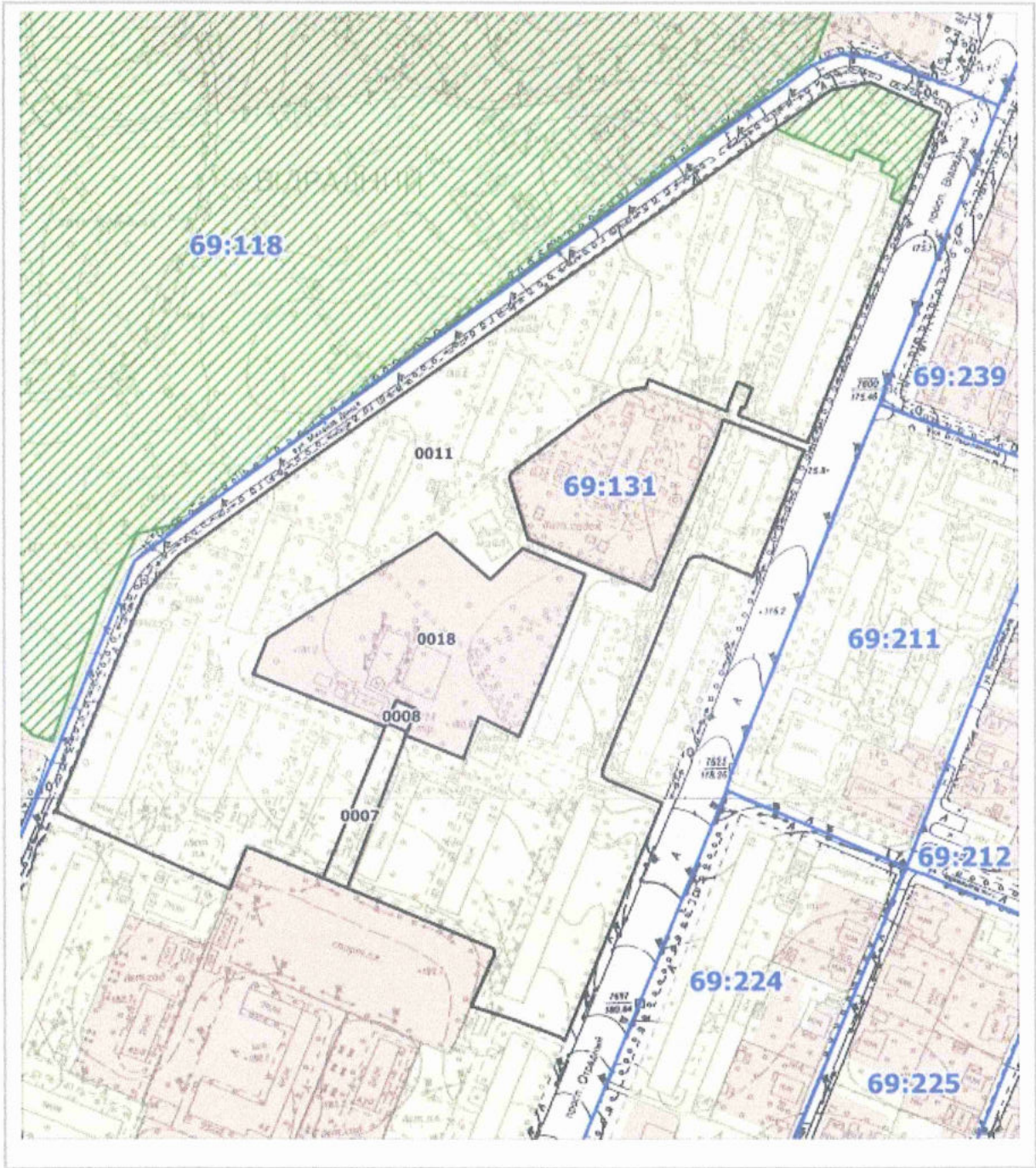
З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнєцова 202 79 96
Оксана Шинкарчук

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 09.07.2020*




**Масштаб 1:3000**

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 69:131:0007 | Комунальне підприємство по утриманню житла Жовтневого району м.Києва | | 940,65 | | |
| 69:131:0008 | Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі" | просп. Відрадний, 12б | 127,12 | | |
| 69:131:0011 | Комунальне підприємство по утриманню житла Жовтневого району м.Києва | проспект Відрадний, 6/1, 8, 01а, 12, 12а, 12б, вул.Донця, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 13а, 13б | 64907,60 | | |
| 69:131:0018 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельно-комерційна фірма"ГРАНІТ" | вул. Михайла Донця, 7а | 9799,69 | Документ скасовано (Оренда на 7 років) | 28.02.2015 |

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**
**"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ**
**ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"**
*вул. Левка Мацієвича, 6, м. Київ, 03186, тел./факс (044) 249-46-96*
*E-mail: info@kpsolor.com.ua Код ЄДРПОУ 35756919*

13.07.2020 № 08-2435/03

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
А. АНДРЄЄВУ

*вул. Преображенська, 21*
*м. Київ, 03110*

Про надання статусу скверу території, орієнтовною площею 0,74 га, за адресою: вул. Михайла Донця, 9, 11, 13-А, 13-Б, просп. Відрадний, 10-А, 12-А, 12-Б

Шановний Андрію Сергійовичу!

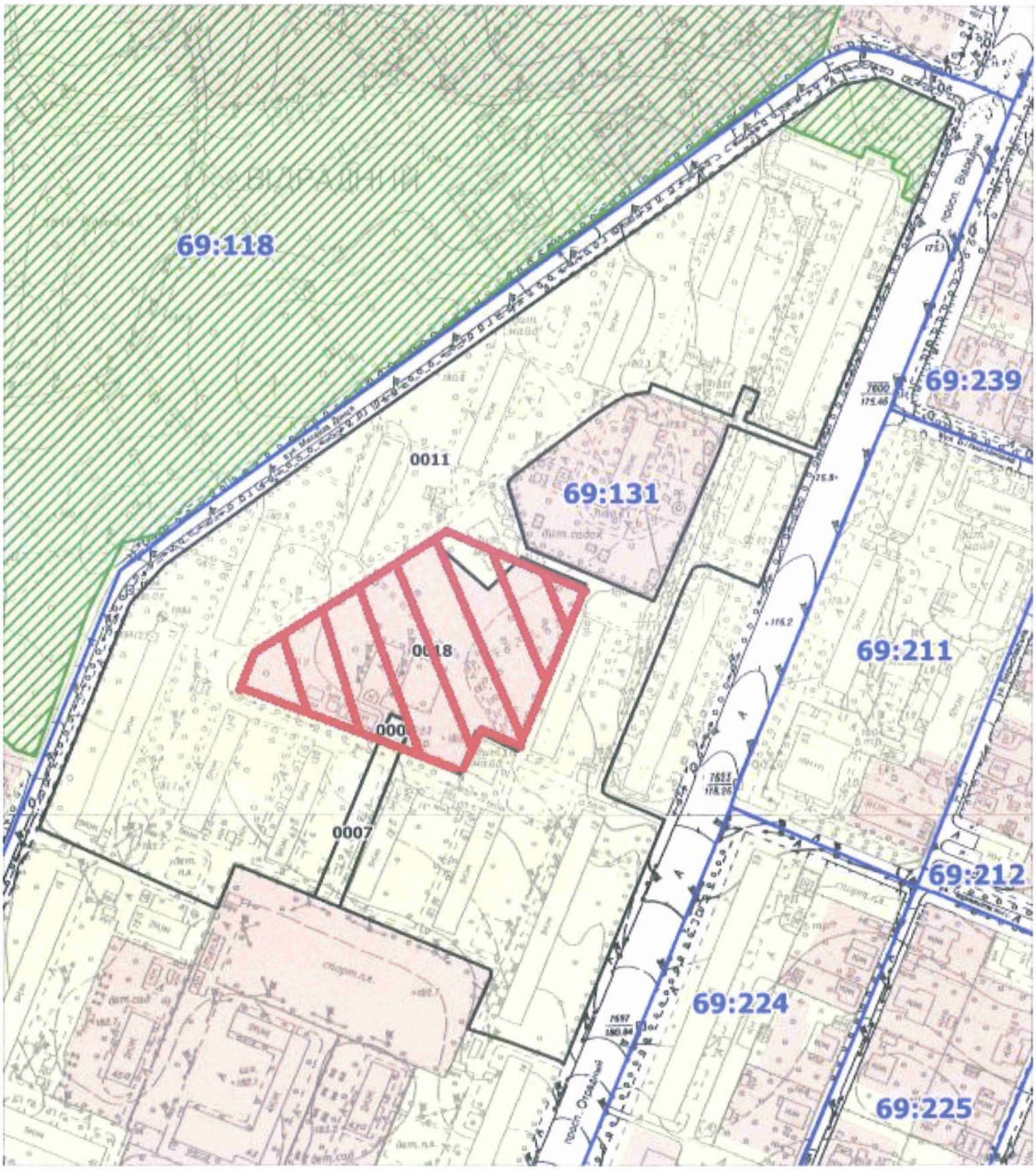
У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» розглянуто Ваше депутатське звернення від 08.07.2020 за № 08/279-002-541 щодо надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Михайла Донця: 9, 11, 13-А, 13-Б та просп. Відрадному: 10-А, 12-А, 12-Б.

Повідомляємо, що комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» не заперечує проти надання статусу скверу території біля житлових будинків №№ 9, 11, 13-А, 13-Б на вул. Михайла Донця та №№ 10-А, 12-А, 12-Б на просп. Відрадному.

З повагою

В.о. директора Костянтин ЛУК'ЯНОВ

Євгеній Баранов
Діана Дишкант
Ірина Боровік 408 72 36


69:118
69:239
0011
69:131
0018
69:211
0007
69:212
69:224
69:225

Підписний лист

до проведення капітального ремонту Скверу, який розташований між будинками по вулиці М. Донця 9, проспект Відрадний 10а

| | ПІБ | адреса проживанн |
|---|---|---|
| 1 | | вул. М. Донця |
| 2 | | вул. М. Донц |
| 3 | | вул. М |
| 4 | | М. Д |
| 5 | | М. Д |
| 6 | | вул. |
| 7 | | вул. |
| 8 | | |
| 9 | | М. Дон |
| 10 | | М. Дон |
| 11 | | М. Донця |
| 12 | | М. Донц |
| 13 | | М. Донц |
| 14 | | М. Донц |

*Підписний лист*

*до проведення капітального ремонту Скверу, який розташований між будинками по вулиці М. Донця 9, проспект Відрадний 10а*

| № | ПІБ | адреса проживання (вулиця, будинок, квартира) | контактний телефон | Підпис |
|---|---|---|---|---|
| 15. | [illegible] | вул. М. Донця | | |
| 16. | [illegible] | вул. М. Донц | | |
| 17. | [illegible] | вул. М. Д | | |
| 18. | [illegible] | вул. М. | | |
| 19 | [illegible] | вул. М. Д | | |
| 20. | [illegible] | вул. М. Д. | | |
| 21 | [illegible] | вул. М. Донц | | |
| 22 | [illegible] | вул. М. Донц | | |
| 23 | [illegible] | вул. М. Донц | | |
| 24 | [illegible] | вул. М. Донц | | |
| 25. | [illegible] | в. М. Донц | | |
| 26. | [illegible] | в. М. Донц | | |
| 27. | [illegible] | в. М. Донц | | |
| 28. | [illegible] | вул. М. Д | | |
| | [illegible] | вул. М. Д | | |

28

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«06» серпня 2020 р. № 08/279-002-644

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

**ЯЛОВОМУ К. В.**

*Щодо надання статусу скверу території, орієнтовною площею 0,40 га, за адресою: бульв. Вацлава Гавела, 38В, 38Г, 40В*

***Шановний Костянтине Володимировичу!***

До мене, як до депутата Київської міської ради звернулися мешканці Солом'янського району з проханням підтримати їхню ініціативу щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками за адресою: бульв. Вацлава Гавела, 38В, 38Г, 40В.

Дана ділянка займає орієнтовну площу 0,40 га і відноситься до прибудинкової території будинків №38В, №38Г, №40В по бульв. Вацлава Гавела.

Враховуюче вищевикладене, з метою реалізації права кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституцією України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві, прошу розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу на земельній ділянці за адресою:

Київська міська рада
07.08.2020 № 08/17342

бульв. Вацлава Гавела, 38В, 38Г, 40В та проведення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою у встановленому порядку.

Відповідні матеріали необхідні для ініціювання даного питання знаходяться у додатку.

Додаток: 16 арк. в 1 прим.

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Андрєєв Андрій**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код СДРПОУ 26199097*

*№ 0570202/1-*
*на № 08/279-002-577 від 17.07.2020*

Депутатові Київської міської ради
А. АНДРЄЄВУ

Шановний Андрію Сергійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 17.07.2020 № 08/279-002-577 про надання статусу скверу земельній ділянці згідно з доданими графічними матеріалами розглянуто та повідомляється.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами, в тому числі внесеними рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 397/9454), відповідно до якого виступати з пропозиціями щодо надання земельній ділянці статусу скверу, не належить до повноважень Департаменту.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Водночас повідомляємо, що територія, яка позначена на доданих до Вашого депутатського звернення графічних матеріалах, за даними Міського земельного кадастру знаходиться в межах земельних ділянок:

- площею 0,02 га (код 69:251:0042) на вул. Далекій, 16, кв. 1, площею 0,01 га (код 69:251:0043) на вул. Далекій, 16, площею 0,04 га (код 69:251:0044) на вул. Далекій, 18/10, кв. 1, площею 0,01 га (код 69:251:0045) на

вул. Далекій, 18/10, кв. 2, площею 0,01 га (код 69:251:0046) на вул. Далекій, 18/10, площею 0,03 га (код 69:251:0047) на вул. Яна Райніса, 12, кв. 2, площею 0,02 га (код 69:251:0048) на вул. Яна Райніса, 12, кв. 1, площею 0,02 га (код 69:251:0083) на вул. Далекій, 15, кв. 2, площею 0,02 га (код 69:251:0086) на вул. Далекій, 17/8, кв. 1, площею 0,02 га (код 69:251:0087) на вул. Далекій, 17/8, кв. 2, площею 0,01 га (код 69:251:0088) на вул. Далекій, 17/8, площею 0,03 га (код 69:251:0089) на вул. Яна Райніса, 6, кв. 1, площею 0,03 га (код 69:251:0090) на вул. Яна Райніса, 6, кв. 2, площею 0,01 га (код 69:251:0091) на вул. Яна Райніса, 6 у Солом'янському районі м. Києва, які обліковуються за фізичними особами.

- площею 0,17 га (код 69:251:0031) на вул. Яна Райніса у Солом'янському районі м. Києва, яка обліковується як тротуари, в'їзд.

- площею 0,08 га (код 69:251:0126) на вул. Далекій, площею 0,97 га (код 69:251:0105), площею 0,02 га (код 69:251:0118) на вул. Яна Райніса у Солом'янському районі м. Києва, які обліковуються як землі не надані у власність чи користування.

Рішення про передачу вказаних земельних ділянок у власність або у користування (оренду) будь-яким фізичним або юридичним особам Київська міська рада не приймала.

Інформація щодо реєстрації права власності або права користування (оренди) вказаними земельними ділянками у Департаменті відсутня.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Департамент не заперечує проти ініціативи створення на зазначеній території в установленому законодавством України порядку скверу з урахуванням містобудівної документації.

Також інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, право оренди, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) по запитуваним земельним ділянкам.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнєцова 202 79 96

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 21.07.2020*

Масштаб 1:2000

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 69:251:0031 | тротуари, в'їзд | вул. Яна Райніса | 1765,15 | | |
| 69:251:0044 | Фізична особа | вул. Далека, 18/10, кв. 1 | 386,30 | | |
| 69:251:0045 | Фізична особа | вул. Далека, 18/10, кв. 2 | 151,09 | | |
| 69:251:0046 | Фізична особа\|Фізична особа | вул. Далека, 18/10 | 117,21 | | |
| 69:251:0047 | Фізична особа | вул. Яна Райніса, 12, кв. 2 | 338,11 | | |
| 69:251:0048 | Фізична особа | вул. Яна Райніса, 12, кв. 1 | 191,96 | | |
| 69:251:0049 | Фізична особа\|Фізична особа | вул. Яна Райніса, 12 | 96,72 | | |
| 69:251:0083 | Фізична особа | вул. Далека, 15, кв. 2 | 241,19 | | |
| 69:251:0084 | Фізична особа | вул. Далека, 15, кв. 1 | 239,97 | | |
| 69:251:0085 | Фізична особа\|Фізична особа | вул. Далека, 15 | 130,48 | | |
| 69:251:0086 | Фізична особа | вул. Далека, 17/8, кв. 1 | 246,64 | | |
| 69:251:0087 | Фізична особа | вул. Далека, 17/8, кв. 2 | 247,78 | | |
| 69:251:0088 | Фізична особа\|Фізична особа | вул. Далека, 17/8 | 127,98 | | |
| 69:251:0089 | Фізична особа | вул. Яна Райніса, 6, кв. 1 | 354,20 | | |
| 69:251:0090 | Фізична особа | вул. Яна Райніса, 6, кв. 2 | 334,69 | | |
| 69:251:0091 | Фізична особа\|Фізична особа | вул. Яна Райніса, 6 | 128,10 | | |
| 69:251:0118 | Землі не надані у власність чи користування | | 1228,00 | | |
| 69:251:0126 | Землі не надані у власність чи користування | | 854,74 | | |

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**
**"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ**
**ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"**
*вул. Левка Мацієвича, 6, м. Київ, 03186, тел./факс (044) 249-46-96*
*E-mail: info@kpsolor.com.ua Код ЄДРПОУ 35756919*

23.07.2020 № 38-2942/03

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
А. АНДРЄЄВУ

*вул. Преображенська, 21*
*м. Київ, 03110*

Щодо надання статусу скверу
території, орієнтовною
площею 0,40 га, за адресами:
бульв. Вацлава Гавела, 38-В, 38-Г, 40-В

Шановний Андрію Сергійовичу!

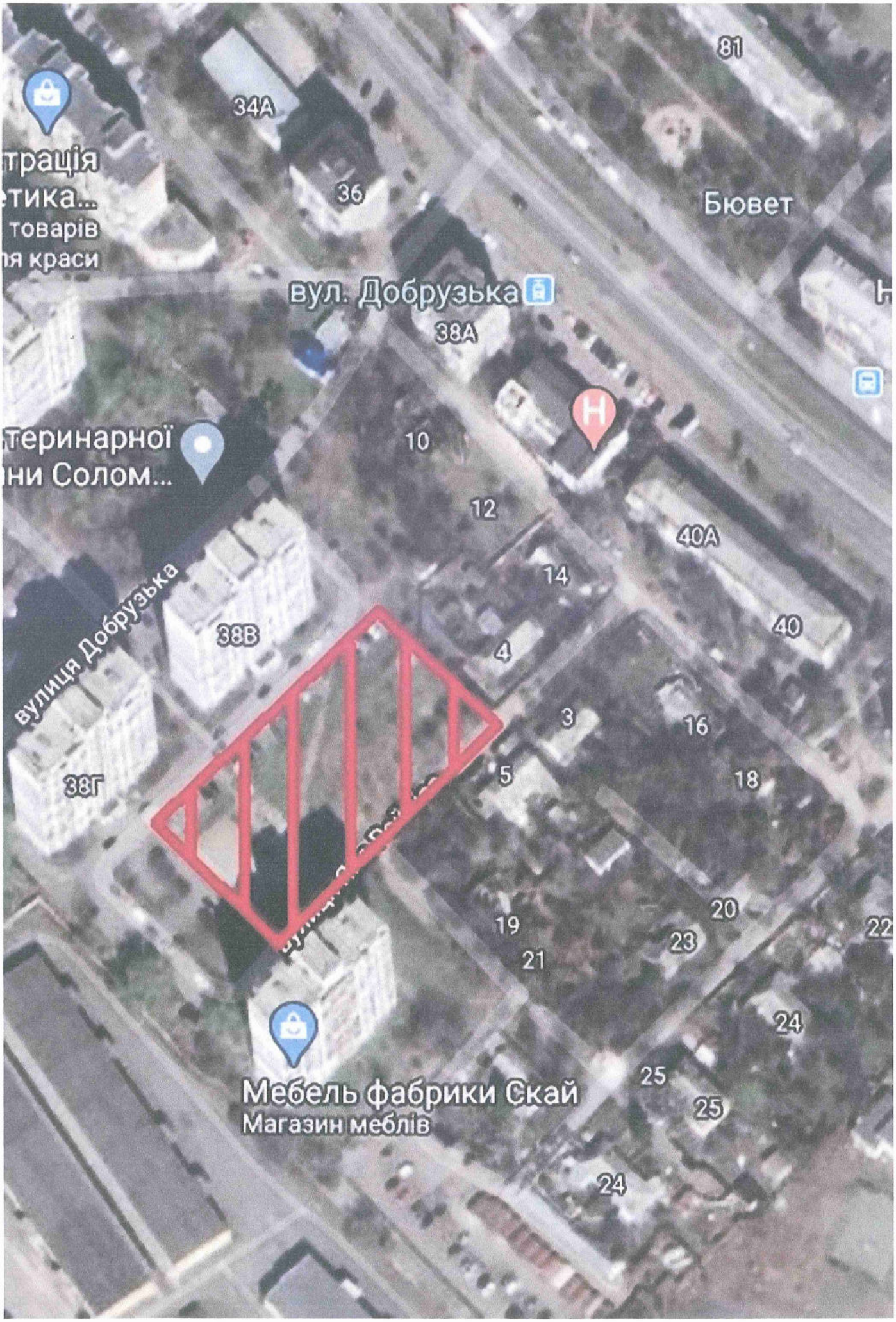
У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» розглянуто Ваше депутатське звернення від 17.07.2020 за № 08/279-002-576 щодо надання статусу скверу земельній ділянці за адресами: бульв. Вацлава Гавела, 38-В, 38-Г, 40-Б

Повідомляємо, що комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» не заперечує проти надання статусу скверу території біля житлових будинків № 38-В, № 38-Г, № 40-Б.

З повагою

В.о. директора Костянтин ЛУК'ЯНОВ

Євген Баранов
Наталія Шевчук
Олександр Гермаш 408 72 36


81
34А
36
Бювет
вул. Добрузька
38А
10
12
40А
14
40
38В
4
вулиця Добрузька
3
16
5
18
38Г
20
19
22
23
21
24
25
Мебель фабрики Скай
Магазин меблів
25
24

1-239/24-07

Депутату Київської міської ради
Андрєєву А.С
жителів будинку № 38-В
за адресою: бульв. Вацлава Гавела

## Звернення

Просимо Вас облаштувати сквер за адресою бульв. Вацлава Гавела, 40-Б, 38-В, 38-І для потреб мешканців прилеглих будинків: озеленити територію, влаштувати пішохідні доріжки та смітники

| № | П.І.Б. | № кв. | Моб. Тел. | Підпис |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 52 | | |
| 2 | | 4 | | |
| 3 | | 2 | | |
| 4 | | 27 | | |
| 5 | | 109 | | |
| 6 | | 19 | | |
| 7 | | 10 | | |
| 8 | | 26 | | |
| 9 | | 18 | | |
| 10 | | 24 | | |
| 11 | | 33 | | |
| 12 | | 30 | | |
| 13 | | 37 | | |
| 14 | | 102 | | |
| 15 | | 91 | | |
| 16 | | 11 | | |
| 17 | | 43 | | |
| 18 | | 42 | | |
| 19 | | 97 | | |
| 20 | | 27 | | |
| 21 | | 35 | | |
| 22 | | 99 | | |
| 23 | | 66 | | |
| 24 | | 94 | | |
| 25 | | 8 | | |
| 26 | | 20 | | |
| 27 | | 47 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 28 | | 7 | |
| 29 | | 10 | |
| 30 | | 35 | |
| 31 | | 8 | |
| 32 | | 33 | |
| 33 | | 53 | |
| 34 | | 62 | |
| 35 | | 90 | |
| 36 | | 50 | |
| 37 | | 79 | |
| 38 | | 82 | |
| 39 | | 95 | |
| 40 | | 15 | |
| 41 | | 15 | |
| 42 | | 25 | |
| 43 | | 34 | |
| 44 | | 108 | |
| 45 | | 110 | |
| 46 | | 30 | |
| 47 | | 32 | |
| 48 | | 76 | |
| 49 | | 11 | |
| 50 | | 10 | |
| 51 | | 57 | |
| 52 | | 104 | |
| 53 | | 2 | |
| 54 | | 86 | |
| 55 | | 60 | |
| 56 | | 49 | |
| 57 | | 42 | |
| 58 | | 6 | |
| 59 | | 3 | |
| 60 | | 18 | |
| 61 | | 2 | |
| 62 | | 20 | |
| 63 | | 46 | |
| 64 | | 28 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 65 | | 34 | | |
| 66 | | 1 | | |
| 67 | | 11 | | |
| 68 | | 9 | | |
| 69 | | 48 | | |
| 70 | | 87 | | |
| 71 | | 44 | | |
| 72 | | 65 | | |
| 73 | | 39 | | |
| 74 | | 03 | | |
| 75 | | 26 | | |

19430-07

Депутату Київської міської ради
Андрєєву А.С
жителів будинку № 40-Б
за адресою: бульв. Вацлава Гавела

## Звернення

Просимо Вас облаштувати сквер за адресою бульв. Вацлава Гавела, 40-Б, 38-В, 38-І для потреб мешканців прилеглих будинків, озеленити територію, влаштувати пішохідні доріжки та смітники

| № | П.І.Б. | № кв. | Моб. Тел. | Підпис |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 30 | | |
| 2 | | 96 | | |
| 3 | | 44 | | |
| 4 | | 74 | | |
| 5 | | 56 | | |
| 6 | | 90 | | |
| 7 | | 60 | | |
| 8 | | 26 | | |
| 9 | | 6 | | |
| 10 | | 94 | | |
| 11 | | 1 | | |
| 12 | | 4 | | |
| 13 | | 100 | | |
| 14 | | 79 | | |
| 15 | | 49 | | |
| 16 | | 21 | | |
| 17 | | 152 | | |
| 18 | | 33 | | |
| 19 | | 36 | | |
| 20 | | 45 | | |
| 21 | | 100 | | |
| 22 | | 93 | | |
| 23 | | 34 | | |
| 24 | | 83 | | |
| 25 | | 110 | | |
| 26 | | 97 | | |
| 27 | | 104 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 28 | | 52 | |
| 29 | | 54 | |
| 30 | | 14 | |
| 31 | | 92 | |
| 32 | | 91 | |
| 33 | | 12 | |
| 34 | | 27 | |
| 35 | | 15 | |
| 36 | | 46 | |
| 37 | | 12 | |
| 38 | | 100 | |
| 39 | | 81 | |
| 40 | | 105 | |
| 41 | | 50 | |
| 42 | | 16 | |
| 43 | | 91 | |
| 44 | | 12 | |
| 45 | | 2 | |
| 46 | | 25 | |
| 47 | | 59 | |
| 48 | | 89 | |
| 49 | | 89 | |
| 50 | | 67 | |
| 51 | | 5 | |
| 52 | | 35 | |
| 53 | | 104 | |
| 54 | | 27 | |
| 55 | | 73 | |
| 56 | | 97 | |
| 57 | | 59 | |
| 58 | | 29 | |
| 59 | | 19 | |
| 60 | | 24 | |
| 61 | | 45 | |
| 62 | | 92 | |
| 63 | | 105 | |
| 64 | | 107 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 25 | | 29 | | |
| 26 | | 7 | | |
| 27 | | 50 | | |
| 28 | | 37 | | |
| 29 | | 2 | | |
| 30 | | 45 | | |
| 31 | | 34 | | |
| 32 | | 42 | | |
| 33 | | 16 | | |
| 34 | | 52 | | |
| 35 | | 20 | | |
| 36 | | 75 | | |
| 37 | | 38 | | |
| 38 | | 65 | | |
| 39 | | 3 | | |
| 40 | | 43 | | |
| 41 | | 10 | | |
| 42 | | 96 | | |
| 43 | | 53 | | |
| 44 | | 36 | | |
| 45 | | 98 | | |
| 46 | | 63 | | |
| 47 | | 82 | | |
| 48 | | 25 | | |
| 49 | | 86 | | |
| 50 | | 55 | | |
| 51 | | 72 | | |
| 52 | | 6 | | |

1798/20-07

Депутату Київської міської ради
Андрєєву А.С
жителів будинку № 38-Г
за адресою: бульв. Вацлава Гавела

## Звернення

Прошу Вас облаштувати сквер за адресою бульв. Вацлава Гавела, 40-Б, 38-В, 38-Г для потреб мешканців прилеглих будинків: озеленити територію, влаштувати пішохідні доріжки та смітники

| № | П.І.Б. | № кв. | Моб. Тел. | Підпис |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 6 | | |
| 2 | | 25 | | |
| 3 | | 111 | | |
| 4 | | 85 | | |
| 5 | | 10 | | |
| 6 | | 23 | | |
| 7 | | 102 | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | 84 | | |
| 10 | | 109 | | |
| 11 | | 99 | | |
| 12 | | 67 | | |
| 13 | | 95 | | |
| 14 | | 31 | | |
| 15 | | 69 | | |
| 16 | | 103 | | |
| 17 | | 7 | | |
| 18 | | 44 | | |
| 19 | | 10 | | |
| 20 | | 73 | | |
| 21 | | 88 | | |
| 22 | | 105 | | |
| 23 | | 32 | | |
| 24 | | 71 | | |
| 25 | | 93 | | |
| 26 | | 30 | | |
| 27 | | 27 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 28 | | 21 | |
| 29 | | 31 | |
| 30 | | 13 | |
| 31 | | 105 | |
| 32 | | 19 | |
| 33 | | 57 | |
| 34 | | 57 | |
| 35 | | 90 | |
| 36 | | 63 | |
| 37 | | 45 | |
| 38 | | 65 | |
| 39 | | 1 | |
| 40 | | 1 | |
| 41 | | 36 | |
| 42 | | 1 | |
| 43 | | 5 | |
| 44 | | 61 | |
| 45 | | 46 | |
| 46 | | 16 | |
| 47 | | 45 | |
| 48 | | 3 | |
| 49 | | 49 | |
| 50 | | 40 | |
| 51 | | 21 | |
| 52 | | 29 | |
| 53 | | 55 | |
| 54 | | 24 | |
| 55 | | 94 | |
| 56 | | 40 | |
| 57 | | 66 | |
| 58 | | 56 | |
| 59 | | 83 | |
| 60 | | 77 | |
| 61 | | 77 | |
| 62 | | 110 | |
| 63 | | 90 | |
| 64 | | 106 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 65 | | 48 | |
| 66 | | 72 | |
| 67 | | 37 | |
| 68 | | 53 | |
| 69 | | 28 | |
| 70 | | 79 | |
| 71 | | 38 | |
| 72 | | 91 | |
| 73 | | 101 | |
| 74 | | 87 | |
| 75 | | 80 | |
| 76 | | 32 | |
| 77 | | 95 | |
| 78 | | 14 | |
| 79 | | 90 | 12165 |
| 80 | | 12 | |
| 81 | | 100 | |
| 82 | | 84 | |
| 83 | | 15 | |
| 84 | | 92 | |
| 85 | | 68 | |
| 86 | | 104 | |
| 87 | | 70 | |
| 88 | | 98 | |
| 89 | | 81 | |
| 90 | | 86 | |
| 91 | | 89 | |
| 92 | | 42 | |
| 93 | | 30 | |
| 94 | | 4 | |
| 95 | | 54 | |
| 96 | | 41 | |
| 97 | | 34 | |
| 98 | | 47 | |
| 99 | | 75 | |
| 100 | | 76 | |
| 101 | | 84 | |
| 102 | | | |

29

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" липня 2020 р. №08/279/08/078-1463

Голові постійної Комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
**Яловому К.В.**

**Шановний Костянтине Володимировичу!**

Відповідно до статті 2 Рішення Київської міської ради «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» від 26.06.2018 року № 997/5061 з метою дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та з метою закріплення зелених насаджень на земельній ділянці на вул. Межова навпроти будинку №5 на просп. Свободи за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», для їх подальшого обслуговування, належного утримання та прийняття зелених насаджень на баланс комунального підприємства на праві повного господарського відання, прошу Вас, розглянути ініціативу щодо створення скверу за вказаною адресою.

**Додатки:**

1. *План – схема земельної ділянки, якій надається статус скверу на 1 арк.*
2. *Витяг з міського земельного кадастру на 1 арк.*
3. *Графічні матеріали на 1 арк.*
4. *Відповідь Департаменту земельних ресурсів 1 арк.*
5. *Лист – згода ЖЕ УЗН Подільського району м. Києва на 1 арк.*
6. *Звернення мешканців на 4 арк.*

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Н.В. Маслова**

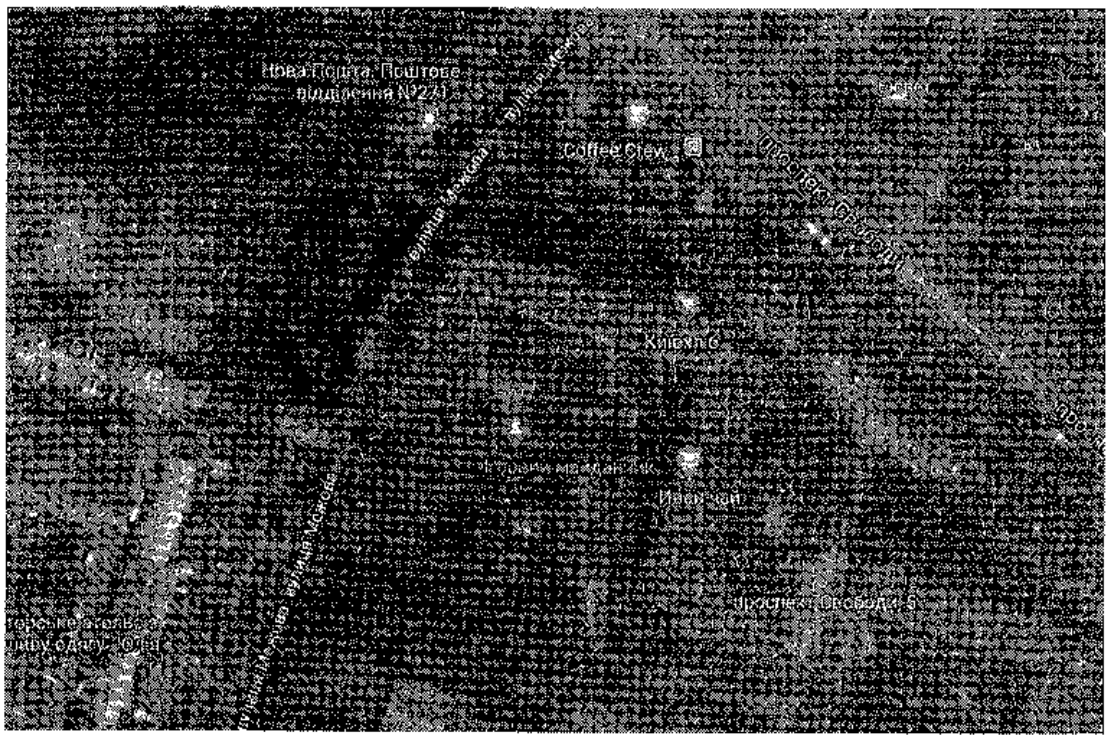
Київська міська рада
22.07.2020 № 08/15938

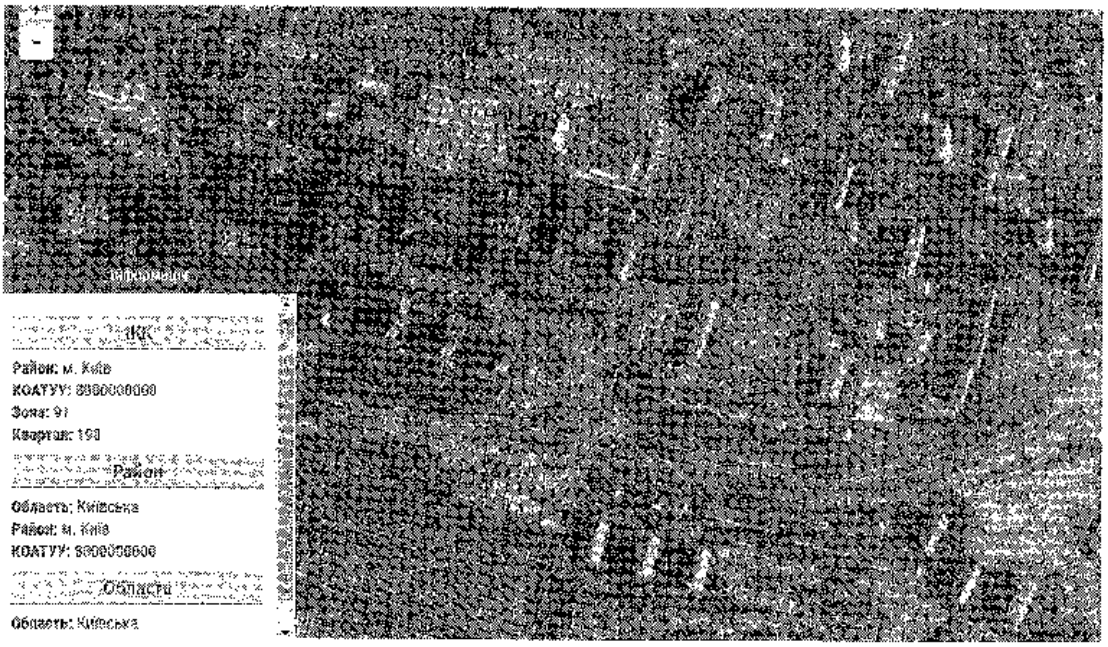
Додаток 1

**План – схема**
**земельної ділянки, якій надається статус скверу**

адреса земельної ділянки за адресою: вул. Межова у Подільському районі м. Києва

орієнтовна площа земельної ділянки – 0,1 га



Вх. № 3052 від 15.07.2020

УКРАЇНА
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ**

*вул. Дмитрівська, 16А, м. Київ, 04080, тел.: 468-32-12, факс: 468-22-55*
*E-mail: podilzelenbud@ukr.net*

01.07.2020 №077/233-744/5
на № _____ від _____

Депутату Київської міської ради
Н. МАСЛОВІЙ

Шановна Наталіє Владиславівно!

На опрацювання Вашого депутатського звернення від 12.06.2020 №08/279/08/078-1426 щодо розгляду ініціативи мешканців Подільського району з питання створення скверу на земельній ділянці по вул. Межова біля будинку № 5 на просп. Свободи, повідомляємо наступне.

Земельна ділянка та зелені насадження за адресою просп. Свободи, 5 не знаходяться на балансі та відповідно не обслуговуються КП по утриманню зелених насаджень Подільського району, проте ми підтримуємо ініціативи щодо збільшення площ озеленених територій в місті Києві та не заперечуємо щодо надання статусу скверу даній території.

У разі надання статусу скверу КП УЗН Подільського району розгляне можливість щодо благоустрою та озеленення даної ділянки з подальшим прийняттям на баланс підприємства.

З повагою

Директор Василь БАБЕНЮК

Єрмолаєв П. М. 468 32 12

Вх № 3081
від 21.07.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ «Контактний центр міста Києва» (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097*

_____ № 0570202/2-_____
*на №*_____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Н. МАСЛОВІЙ

Шановна Наталіє Владиславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 03.06.2020 № 08/279/08/078-1422 стосовно надання інформації про статус земельної ділянки на вул. Межовій у Подільському районі м. Києва розглянуто та в межах компетенції повідомляється.

Земельна ділянка, позначена на доданій до Вашого звернення схемі, за даними Міського земельного кадастру не зареєстрована та не обліковується (витяг з Міського земельного кадастру додається).

За поданням Департаменту рішення щодо передачі (надання) вказаної земельної ділянки громадянам або юридичним особам у власність (користування) Київська міська рада не приймала.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони - скверу на вказаній у Вашому зверненні земельній ділянці, з урахуванням містобудівної документації та з подальшим оформленням права на неї відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко (044) 279 74 12

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код земел. ділянки | Користувач | Адреса земельної ділянки | Площа, кв. м | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 91:198:0001 | Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації | вул. Світлицького, 31/7 | 36149,51 | Без права | |
| 91:198:0001 | Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації | вул. Світлицького, 31/7 | 36150,00 | постійне користування | |
| 91:198:0005 | Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕСМАШ" | вул. Світлицького, 35 | 14563,08 | | |
| 91:198:0042 | Землі не надані у власність чи користування | | 3417,47 | | |
| 91:198:0082 | Суб'єкт підприємницької діяльності | вул. Світлицького, 31/7 | 699,59 | | |
| 91:198:0099 | Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРКОНТРАКТ" | вул. Світлицького, 35 | 6415,94 | Оренда на 5 років (термін дії скінчився) | 05.08.2013 |

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

***дані міського земельного кадастру від 15.06.2020***

**Масштаб 1:2000**

tx № 2939 від 01.06.2020

# ЗВЕРНЕННЯ ДО ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

# МАСЛОВОЇ НАТАЛІЇ ВЛАДИСЛАВІВНИ

З метою швидкого реагування на проблеми округу № 80 депутата Київради Маслової Н. В. просимо внести свої пропозиції за поданою нижче формою. Уразі письмової підтримки вашого звернення 30 % мешканців вашого будинку це звернення буде невідкладно розглянуте та у разі можливості вирішене максимально швидко, або ж юристом громадської приймальні будуть прийняті відповідні рішення та направлені до органів, що можуть допомогти. Долучайтеся до спільного управління містом! За додатковою інформацією звертайтесь до Громадської приймальні депутата Київради Маслової Н. В. за адресою: **пр-т Правди, 33 та за телефонами (073) 438 - 23 – 63; (044) 228 – 06 - 80**

**Проблема** (Дайте, будь ласка, короткий опис питання. Вкажіть адресу, де необхідна допомога. Зазначте також відповідальних за помилки, якщо це можливо. Також має буди зазначений активіст будинку (ініціатор звернення), його прізвище, ім'я та по батькові, адреса та номер телефону.

Шановна Наталія Владиславівна!

Ми, мешканці житлового масиву Виноградар Подільського району міста Києва, а саме будинку № 5 по проспекту Свободи, звертаємося до Вас з проханням, допомогти у вирішенні питання, щодо створення скверу на земельній ділянці, яка розташована біля нашого житлового будинку (фото земельної ділянки додається). Сквер потрібен для охорони зелених насаджень та збереження території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців.

На даній ділянці, незаконно була здійснена порубка дерев та зелених насаджень і незаконно облаштовано стоянку для автомобілів.

Мешканці нашого будинку стурбовані та занепокоєні такою ситуацією. Тому, дуже просимо Вас, пані Наталія, допомогти у вирішенні даного питання.

З повагою та сподіваннями на Вашу допомогу, мешканці будинку.

Підписи додаються.

Бєрєна Олена Миколаївна, кв. 77

1.06.2020 (096) 855-96-59

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних, в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Масловою Н. В. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

Підписи мешканців, що підтрим

| № п/п | Прізвище, ім'я та по батькові |
|---|---|
| 14 | Трубко Надія Миколаївна |
| 15 | Куперешко Ірина Володимирівна |
| 16 | Зуєвіч Анатолій Петрович |
| 17 | Берінка Олена Миколаївна |
| 18 | Прокопчук Наталія |
| 19 | Шубан Ник Сергеєвич |
| 20 | Конкая Ника Ивановна |
| 21 | Висоцька Лілія Олексіївна |
| 22 | Погребнєй Владимир Савел |
| 23 | Тимченко Т. С |
| 24 | Собчук М.В. |
| 25 | Лякова М.В |
| 26 | Кравчик М.И |

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує
персональних даних». Підписант, керуючись Законом У
надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку св
метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської місь

Підписи мешканців, щ

| № п/п | Прізвище, ім по батько |
|---|---|
| 1 | Мазур ЛЗ |
| 2 | Котюги |
| 3 | Манько |
| 4 | Єсаулкі |
| 5 | Прокоп |
| 6 | Бутко М. |
| 7 | Доценко |
| 8 | Просовська К |
| 9 | Бершацька |
| 10 | Ковалєнко Б. |
| 11 | Курбовий С. |
| 12 | Пушкін Д.О |
| 13 | Леєнко В |

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує
персональних даних». Підписант, керуючись Законом
надання беззастереж

30

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" липня 2020 р. № 08/279-068-255

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
**Костянтину ЯЛОВОМУ**

Ініціатива створення об'єкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою № 72 (вул. Генерала Наумова, 35А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського, 32А) та житловим будинком № 30Б на вул. Академіка Булаховського в Святошинському районі м. Києва

Київська міська рада
22.07.2020 № 08/КО-2799

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці будинків №№ 30-А, 30-Б, 38, 40 на вулиці Академіка Булаховського, будинку № 33-А на вулиці Генерала Наумова, адміністрації Середньої загальноосвітньої школи № 72 та Дошкільного навчального закладу № 587 Святошинського району міста Києва з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою № 72 (вул. Генерала Наумова, 35А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського, 32А) та житловим будинком № 30Б на вул. Академіка Булаховського в Святошинському районі м. Києва в Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,40 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців одного з мікрорайонів столиці, матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики підтримати ініціативу створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою № 72 (вул. Генерала

Наумова, 35А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського, 32А) та житловим будинком № 30Б на вул. Академіка Булаховського в Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,40 га та звернутися до КО «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Додатки:

1. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу (на 11 арк.);
2. Витяг з чергового кадастрового плану та картографічний матеріал - схема/план (на 4 арк.);
3. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки у користування для створення зеленої зони, на якій ініціюється створення зеленої зони від 26.06.2020 № 08/279-068-201 та відповідь-погодження від 08.07.2020 № 0570202/2-1207 (на 3 арк.);
4. Звернення до КО «Київзеленбуд» щодо створення ініційованої зеленої зони від 08.07.2020 № 08/279-068-219 та відповідь-погодження від 16.07.2020 № 077/226-3178 (на 2 арк.);
5. Звернення до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» від 16.06.2020 № 08/279-068-190 та відповідь-погодження від 26.06.2020 № 107/56-1264 (на 2 арк.).

**Депутат Київської міської ради** **Вікторія МУХА**

Київська міська рада
22.07.2020 № 08/КО-2799

Депутату Київради

Мусі Вікторії Вячеславівні

Від мешканців:

буд. 30-А, буд. 30-Б, буд. 38 по вул. Академіка Булаховського,

буд. 33-А по вул. Генерала Наумова

у особі: Шепілева Людмила Олександрівна

Колективне звернення

Ми, мешканці будинків 30-А, буд. 30-Б, буд. 38 по вул. Академіка Булаховського та буд. 33-А по вул. Генерала Наумова просимо депутата Київради Муху Вікторію Вячеславівну посприяти у наданні статусу сквера земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою №72 ( вул. Генерала Наумова 35-А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського 32-А) та житловим будинком № 30-Б по вул. Академіка Булаховського.

| № кв. | Прізвище, ім'я, по батькові | Підпис |
|---|---|---|
| | Кухар Євгеній Олексійович | |
| | Нестеренко Нат. Льв. | |
| | Нестеренко Мих. Олекс. | |
| | Луканенко Ніна Ред. | |
| | Соболєва Ярина Вал. | |
| | Соболєв Михайло Вал. | |
| | Гашюк Світл. Іванівна | |
| | Чепанчук Марія Степ. | |
| | Шепілева Людмила Ол. | |
| | Шепілев Руслан Ген. | |
| | Гринко Лудм. Дмитр. | |

Малишко Галина Вал
Скоропадько Тетян. Ми
Рогало Ольга Миколаївн
Гицько Над. Семенівна
Гицько Михайло Олег
Яковлєва Галина Олег
Яковлєва Олена Юріївн
Сітник Люди Йосипівн
Сітник Вал. Григор.

Депутату Київради

Мусі Вікторії Вячеславівні

Від мешканців:

буд. 30-А, буд. 30-Б, буд. 38 по вул. Академіка Булаховського,

буд. 33-А по вул. Генерала Наумова

у особі: Дрозд Галина Василівна

Колективне звернення

Ми, мешканці будинків 30-А, буд. 30-Б, буд. 38 по вул. Академіка Булаховського та буд. 33-А по вул. Генерала Наумова просимо депутата Київради Муху Вікторію Вячеславівну посприяти у наданні статусу сквера земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою №72 ( вул. Генерала Наумова 35-А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського 32-А) та житловим будинком № 30-Б по вул. Академіка Булаховського.

| № кв. | Прізвище, ім'я, по батькові | Підпис |
|---|---|---|
| | Забавська Людмила Григор. | |
| | Дрозд Анатолій Лаврен. | |
| | Пасєнко Ольга Володим. | |
| | Полісук Віталій Анатол. | |
| | Болейчик Борислав Анат. | |
| | Воробьєв'ганій Леонтіївна | |
| | Пасєнко Тетяна Володим. | |
| | Воробей Ольг. Анатоліївна | |
| | Онищенко Марина Василівна | |
| | Єрмако О.Т. | |
| | Сич Лідія Леонтіївна | |

| № п/п | ПІБ | Підпис |
| --- | --- | --- |
| | Чорна Олена Володимирівна | |
| | Чорна Катерина Петрівна | |
| | Сисоєн Сергій Віктор. | |
| | Мурович Анна Вікторівна | |
| | Дрозд Галина Сергіївна | |
| | Борсюк Валентина Петрівна | |
| | Собонюк Надія Михайл. | |
| | Собонюк Руслан Петрович | |
| | Собонюк Ніна Панфілівна | |
| | Кравчобровковська Лариса Павлівна | |
| | Ткачук Ірина Анатоліївна | |
| | Зовний Юрій Володимирович | |

Депутату Київради

Мусі Вікторії Вячеславівні

Від мешканців:

буд. 30-А, буд. 30-Б, буд. 38 по вул. Академіка Булаховського,

буд. 33-А по вул. Генерала Наумова

у особі: Мисько Ольги Ан. уповноваженої на ці

Колективне звернення

Ми, мешканці будинків 30-А, буд. 30-Б, буд. 38 по вул. Академіка Булаховського та буд. 33-А по вул. Генерала Наумова просимо депутата Київради Муху Вікторію Вячеславівну посприяти у наданні статусу сквера земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою №72 ( вул. Генерала Наумова 35-А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського 32-А) та житловим будинком № 30-Б по вул. Академіка Булаховського.

| № кв. | Прізвище, ім'я, по батькові | Підпис |
|---|---|---|
| | Бретьякова Л. І. | |
| | Бретьяков А. М. | |
| | Цвомик К. Ю. | |
| | Цвомик С. Г. | |
| | Мигель С. В. | |
| | Майка Р. А. | |
| | Майка Е. Ю. | |
| | Власенко В. М. | |
| | Матсна І. В | |
| | Лодуга І. В, Лодуга Ю. | |
| | Анісова В. А. | |

| п/п | Кв. | Прізвище імя та по батькові | підпис |
|---|---|---|---|
| | | Золотова Н. Н. | |
| | | Золотова Д. Н. | |
| | | Бедный С. Г. | |
| | | Мельченко Н. И. | |
| | | Олейко А. П. | |
| | | Зоренко А. А. | |
| | | Зоренко В. С. | |
| | | Щепетьков К. В. | |
| | | Дегтяр Р. О. | |
| | | Шевчурович А. В. | |
| | | Рашенко Г. М. | |
| | | Гойтай А. Ю. | |
| | | Инеков А. А. | |
| | | Бердов В. А. | |
| | | Грошина Г. С. | |
| | | Чесенко В. А. | |

Депутату Київради

Мусі Вікторії Вячеславівні

Від мешканців:

буд. 40, по вул. Академіка Булаховського,

Ведмеденко Т.М.

**Колективне звернення**

Ми, мешканці будинку 40 по вул. Академіка Булаховського просимо депутата Київради Муху Вікторію Вячеславівну посприяти у наданні статусу сквера земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою №72 ( вул. Генерала Наумова 35-А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського 32-А) та житловим будинком № 30-Б по вул. Академика Булаховського.

Підписи мешканців додаються.

З повагою,

Ведмеденко Т.М. 01.07.2020

Підписи мешканців будинку № 40

1. Ведищенко Т.М
2. Бондаренко Л.Е
3. Заверуха В.Е
4. Сутак Л.Є
5. Вандик Н.В
6. Маковська О.В
7. Голодная Н.І
8. Мельничук О.В
9. Сподина Н.А
10. Рябченко Т.В
11. Калченко Е.В
12. Новгинко М.М.
13. Осипенко Г.М
14. Лабрюк Д.О
15. Зовсенко В.Г.
16. Кудрявцева А.С
17. Дегтяшин С.М
18. Семенова М.С
19. Гноянко Є.В
20. Кудинкинина
21. Боровик С.Ф
22. Верещинская Л.Е
23
24
25

# ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «АВІАТОР-5»

*Вул. Генерала Наумова, 33А, м. Київ, 03164, тел. 0677829398,*
*E-mail: efimva@ukr.net. код ЕДРПОУ 23698919*


Депутату Київради
Мусі В.В.
Голови ЖБК «АВІАТОР-5»
Єфім'єва В.А.

**Шановна Вікторіє Вячеславівно!**

Мешканці ЖБК «АВІАТОР-5» по вул. Генерала Наумова 33-а підтримують ініціативу створення скверу за адресою: між школою № 72 (вул. Генерала Наумова 35а), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського 32а) та житловим будинком № 30б вул. Академіка Булаховського та будемо вдячні за розвиток нашого масиву.

З повагою,

Голова правління ЖБК «АВІАТОР-5» В.А. Єфім'єв

УКРАЇНА
Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації
СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА № 72

03164, м. Київ – 164, вул. Генерала Наумова, 35А, т/ф.: (044) 424-24-32

№ 1-13/87

01 липня 2020 р.

Депутату Київради
Мусі В.В.

Директора СЗШ № 72
Ткаченко С.В.

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Адміністрація СЗШ № 72 підтримує ініціативу створення скверу між середньою загальноосвітньою школою № 72 (вул. Генерала Наумова, 35-А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Булаховського, 32-А) та житловим будинком № 30-Б по вулиці Академіка Булаховського та будемо вдячні за розвиток нашого житлового масиву.

З повагою, директор школи Світлана ТКАЧЕНКО

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
**Управління освіти, молоді та спорту**
**Святошинської районної в місті Києві**
**державної адміністрації**

**Дошкільний навчальний заклад №587**
03164, м.Київ, вул.Булаховського,32а тел. 424-01-51

Україна
Управління освіти, молоді та спорту
Святошинської районної у місті Києві
державної адміністрації
ДОШКІЛЬНИЙ
НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД №587
ідентифікаційний код 22879079
№ 769
«30» 06 2020р.
м.Київ, вул.Булаховського, 32-а
тел. 424-01-51

Депутату Київради
Мусі В.В.
Директора ДНЗ №587
Мотори Т.В.

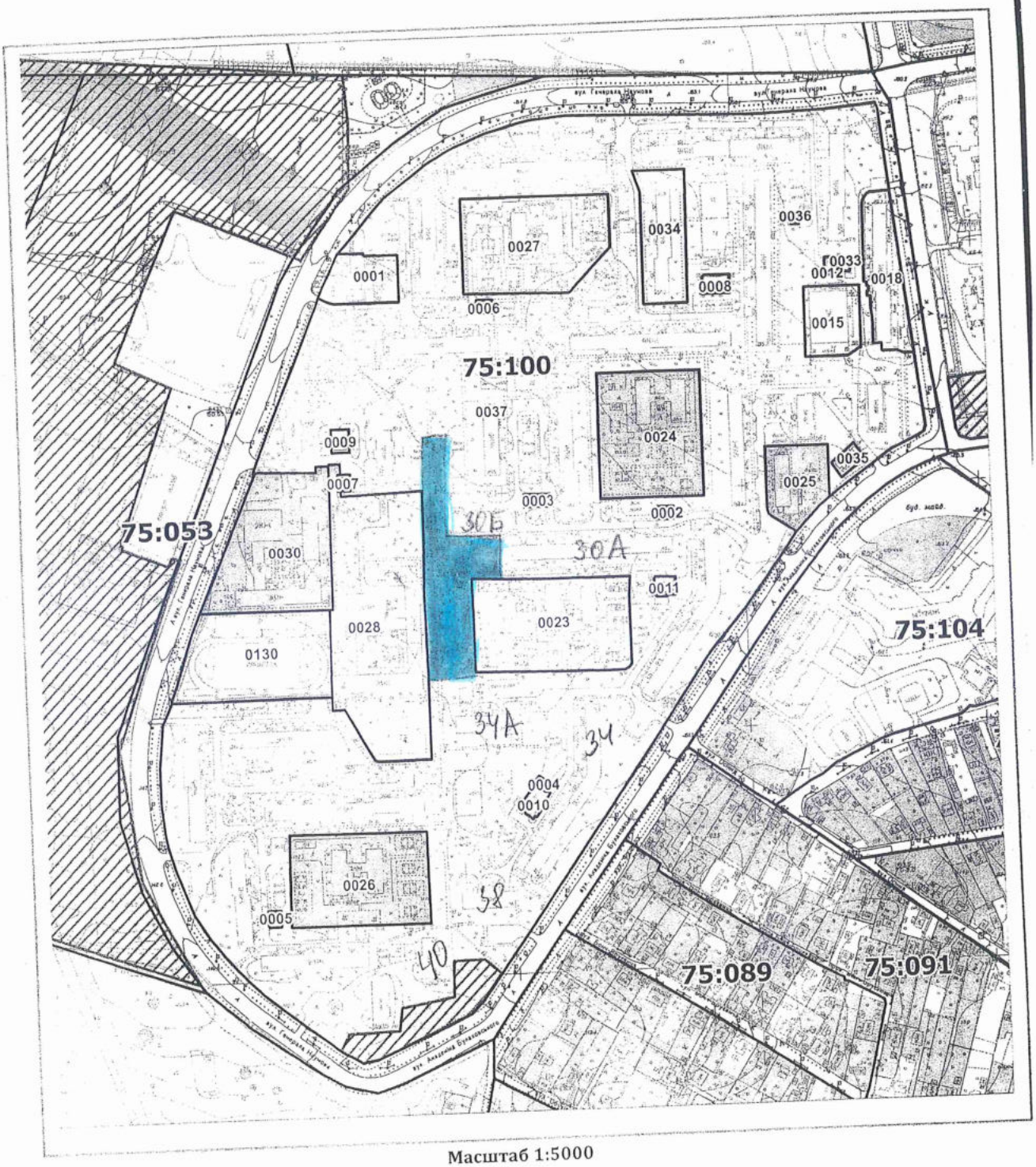
Шановна Вікторія В'ячеславівна!

Адміністрація ДНЗ №587 підтримує ініціативу створення скверу за адресою між середньою загальноосвітньою школою №72 (вул.Генерала Наумова, 35А), дошкільним навчальним закладом №587 (вул.Булаховського, 32А) та житловим будинком№30Б (вулиця Академіка Булаховського) та будемо вдячні за розвиток масиву.

З повагою, директор ДНЗ №587 Т.Мотора

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

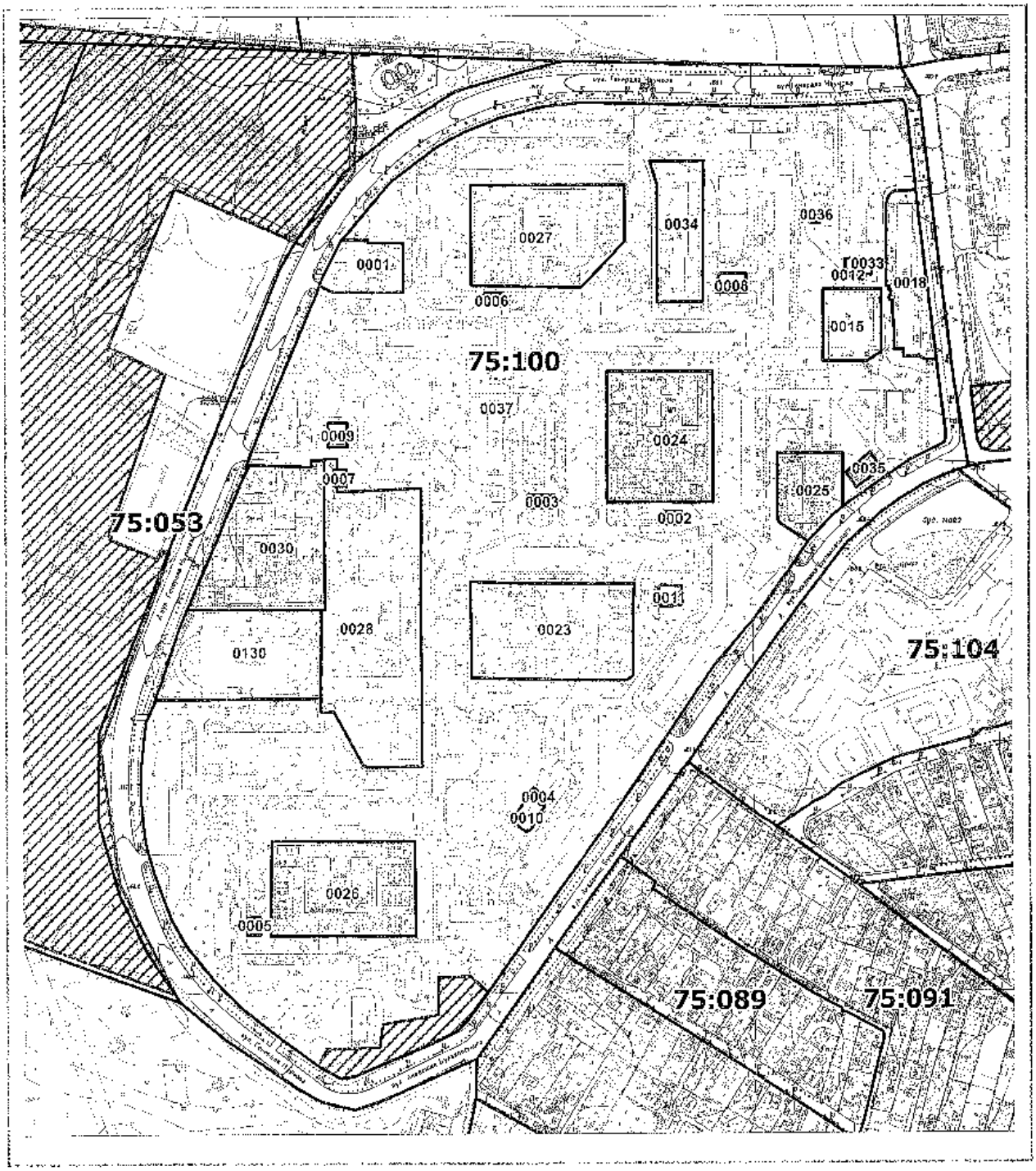
*дані міського земельного кадастру від 11.06.2020*




Масштаб 1:5000

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 02.07.2020*




Масштаб 1:5000

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 75:100:0001 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Ілліс"/Товариство з обмеженою відповідальністю "Колосок" | вул. Генерала Наумова, 29 | 2466,59 | | |
| 75:100:0002 | Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі" | вул. Академіка Булаховського, 30 | 135,71 | | |
| 75:100:0003 | Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО" | вул. Академіка Булаховського, 28г літ. Б | 219,71 | Оренда на 10 років | 27.12.2022 |
| 75:100:0004 | Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі" | вул. Академіка Булаховського, 34 | 105,85 | | |
| 75:100:0005 | Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі" | вул. Генерала Наумова, 39 | 143,21 | | |
| 75:100:0006 | Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі" | вул. Генерала Наумови, 31а | 140,33 | | |
| 75:100:0007 | Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі" | вул. Генерала Наумова, 31 | 139,13 | | |
| 75:100:0008 | Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго" | вул. Генерала Наумова, 23а | 353,32 | | |
| 75:100:0009 | Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго" | вул. Генерала Наумова, 33а | 304,77 | | |
| 75:100:0010 | Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго" | вул. Академіка Булаховського, 36а | 391,33 | | |
| 75:100:0011 | Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго" | вул. Академіка Булаховського, 32а | 308,93 | | |
| 75:100:0012 | Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі" | вул. Підлісна, 3 | 106,90 | | |
| 75:100:0015 | Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕТНА"/Товариство з обмеженою відповідальністю "ГАСТРОНОМ"ПІДЛІСНИЙ"/Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва/Приватне акціонерне товариство "СІЛЬПО РІТЕЙЛ"/ | вул. Підлісна, 1 | 2699,47 | | |
| 75:100:0018 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Біличанка"/Товариство з повною відповідальністю "Ірта"/Фізична особа/Фізична особа/Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва/Товариство з обмеженою відповідал.. | вул. Підлісна, 3 | 3998,35 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 75:100:0023 | Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації | вул. Академіка Булаховського, 32а | 10123,60 | | |
| 75:100:0024 | Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації | вулиця Академіка Булаховського, 28-А | 9037,14 | Право в процесі оформлення (Постійне користування ) | |
| 75:100:0025 | Центральна районна поліклініка Святошинського району міста Києва | вул. Академіка Булаховського, 26 | 3168,27 | Постійне користування | |
| 75:100:0026 | Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації | вул. Академіка Булаховського, 38а | 8835,79 | Право в процесі оформлення (Постійне користування ) | |
| 75:100:0027 | Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації | вул. Генерала Наумова, 25а | 9508,63 | | |
| 75:100:0028 | Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації | вул. Генерала Наумова, 35а | 17032,41 | | |
| 75:100:0030 | Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації | вул. Генерала Наумова, 35б | 9981,77 | Право в процесі оформлення (Постійне користування ) | |
| 75:100:0033 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Підлісна, 1 | 140,44 | | |
| 75:100:0034 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Генерала Наумова, 23б | 4225,74 | | |
| 75:100:0035 | Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району" м.Києва | вул. Академіка Булаховського | 396,03 | | |
| 75:100:0036 | Публічне акціонерне товариство "Київгаз" | вул. Підлісна, 5/21 | 58,94 | | |
| 75:100:0037 | Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва | вулиця Генерала Наумова, 23, 23а, 23в, 25, 27, 31, 31а, 33, 33а, 37, 37а, 37б, 39, 41, вул.Академіка Булаховського 22, 24, 28, 30, 30а, 34, 34а, 38, 40, 42/43 | 224755,60 | | |
| 75:100:0130 | Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації | вул. Генерала Наумова, 35 | 8597,64 | | |

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" серпня 2020р. №08/279-068-201

**Директору департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**
**Петру ОЛЕНИЧУ**
*01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32А*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

**Шановний Петре Сергійовичу!**

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та збільшення кількості скверів.

**Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,**

**прошу:**

1. Надати мені витяг з бази даних міського земельного кадастру (вказати за ким обліковується земельна ділянка), висновок департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості створення зеленої зони на земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою № 72 (вул. Генерала Наумова, 35А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського, 32А) та житловим будинком № 30Б на вул. Академіка Булаховського;
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел. : (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

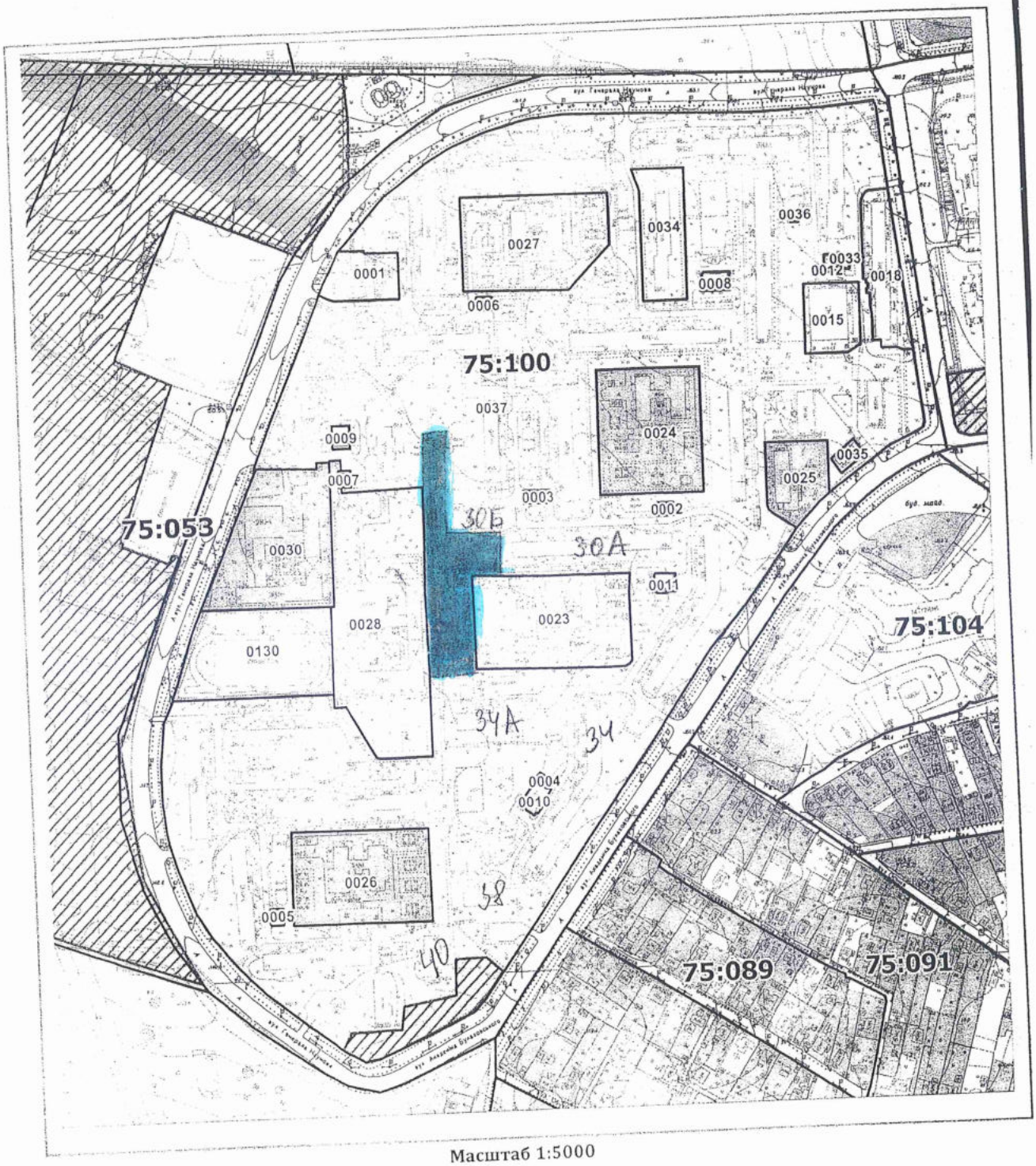
Додаток на 1 арк., в 1 прим.

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Вікторія МУХА**

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 11.06.2020*




Масштаб 1:5000

№ 057/0262/12 – 12072
від 08.07.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

_____ № _____

*на №* _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
В. МУСІ

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на Ваше депутатське звернення від 26.06.2020 № 08/279/068-201 надається витяг з бази даних міського земельного кадастру згідно з доданою схемою та в межах компетенції повідомляється.

Департамент підтримує ініціативу щодо створення скверу на земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою № 72 (вул. Генерала Наумова, 35А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського, 32А) та житловим будинком № 30Б на вул. Академіка Булаховського з урахуванням містобудівної документації та за умов дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олепченко
279 74 12

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"08" квітня 2020р.

№ 08/279-068-/19

**В.о.генерального директора**
**комунального об'єднання**
**«Київзеленбуд»**
**Королю О.В.**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Валентиновичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверу, зокрема, на земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою № 72 (вул. Генерала Наумова, 35А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського, 32А) та житловим будинком № 30Б на вул. Академіка Булаховського (план-схема додається).

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» підтримують ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеній території (копії листів додаю).

**Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,**

**прошу:**

1. Надати висновок щодо можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони на вищевказаній земельній ділянці;

2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д у встановлений законодавством термін.

Додаток на 6 арк., в 1 прим.

**З повагою**
**Депутат Київської міської ради** **Вікторія МУХА**

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**

*вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57*
*Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123*

*від 23.06.2020 №08/279-068-219*

Депутатці Київської міської ради
В. МУСІ
вул. Акадаміка Булаховського, 5Д,
м. Київ, 03164

Про створення скверу

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано Ваше депутатське звернення від 23.06.2020 №08/279-068-219 щодо створення скверу на земельній ділянці між будинками № 30-Б та №34-А на вул. Академіка Булаховського у Святошинському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 N714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд» підтримує ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці за адресою: між будинками № 30-Б та №34-А на вул. Академіка Булаховського у Святошинському районі м. Києва при дотриманні вимог містобудівної документації.

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Сапожнікова Н.В.
(044) 272-40-52

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"10" червня 2020р. №08/279-068-180

**В.о. директора КП «Керуюча компанія**
**з обслуговування житлового фонду**
**Святошинського району м. Києва»**
**КОЗЮБЕРДІ О.М.**
03134, м. Київ, вул. Симиренка, 17

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

**Шановна Ольго Миколаївно!**

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверів, зокрема, на земельній ділянці між середньою загальноосвітньою школою № 72 (вул. Генерала Наумова, 35А), дошкільним навчальним закладом № 587 (вул. Академіка Булаховського, 32А) та житловим будинком № 30Б на вул. Академіка Булаховського (план-схема додається).

**Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,**

**прошу:**

1. Надати висновок щодо можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони на вищевказаній земельній ділянці;
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел.: (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

Додаток на 1 арк., в 1 прим.

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Вікторія МУХА**

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**
**«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»**

*вул. Симиренка, 17 м. Київ, 03134 тел./факс (044)402-69-82*
*E-mail kk_svyatoshin@ukr.net Код ЄДРПОУ 39607507*

26.06.2020 № 107/56-1264

на №_____

Депутатові Київської міської ради
В. МУСІ
вул. Булаховського Академіка,
буд. 5-Д, м. Київ, 03164

Про створення скверу

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

На Ваше депутатське звернення від 16.06.2020 № 08/279-068-180 (наш вхід. № 107/56/774 від 17.06.2020) щодо створення та облаштування скверу на земельній ділянці поруч з житловими будинками № 30-А, № 30-Б на вулиці Булаховського Академіка повідомляємо.

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» не заперечує щодо створення та облаштування скверу на земельній ділянці поруч з житловими будинками № 30-А, № 30-Б на вулиці Булаховського Академіка.

У площу скверу входить територія, на якій розташований майданчик для відпочинку дорослого населення площею 700 кв. м за адресою: вулиця Булаховського Академіка, 30-А, який не знаходиться на балансі підприємства.

З повагою

Заступник директора Оксана ЧУМАК

Любомира Білим
Любов Дубне 454 01 69

# ДЕПУТАТ

**КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

"31" липня 2020 р. № 08/279/08/051- 1394

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної комісії
Яловому К.В.

*Щодо створення зеленої зони (скверу) на перетині вул Антоновича та вулиці Німецької Голосіївського району міста Києва*

Київська міська рада
31.07.2020 № 08/16702

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене як до депутата Київської міської ради звернулися активні мешканці будинку №122 по вулиці Антоновича Голосіївського району міста Києва з проханням посприяти в наданні земельній ділянці площею 0,33 га (кадастровий номер 8000000000:79:041:0004) розташована на перетині вулиці Антоновича та вулиці Німецької особливого правового статусу (скверу), що дозволить зробити дану територію зеленою зоною.

Зазначена ділянка (див.Додатки) є прибудинковою зоною розташованою біля багатоповерхового будинку. Дана територія є мало озелененою, крім того, у даній місцевості відсутні інші облаштовані зелені зони, парки чи сквери, де мешканці могли б проводити вільний час, гуляти та дихати чистим повітрям. Створення зеленої зони забезпечить можливість всіх категорій мікрорайону для фізичного та морального відпочинку, проведення вільного часу та покращить екологічний стан території.

Київська міська рада рішення про передачу даної земельної ділянки у власність або користування не приймала.

Враховуючи інтереси мешканців і неодноразові звернення та керуючись ч.4 ст. 42, стат.13,14,15,17 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» звертаюсь до Вас із проханням розглянути питання створення зеленої зони (скверу) на території перетину вулиці Антоновича та вулиці Німецької Голосіївського району міста Києва на засіданні очолюваної Вами комісії, підтримавши місцеву ініціативу.

Про результати розгляду депутатського звернення відповідь прошу надіслати за адресою :01044, м.Київ, вул.Хрещатик,36, або на електронну адресу: kuzmenko8282@gmail/com

Додатки:
1.Підписи мешканців -3 арк
2. Погодження Департаменту земельних ресурсів- 2 арк
3.Робочі матеріали -1 арк
4.Реєстр земельних ділянок -1 арк
5.Фрагмент аеро (супутникової ) фотозйомки- 1 арк.
6.Фотокопіювання ділянки-1арк.
7.Погодження Київське комунальне об»єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

**З повагою, депутат** **Олеся Пинзеник**

**18 лютого 2020 року**

Депутату Київської міської ради
Пинзеник Олесі Олександрівні

**01004, м. Київ, вул. Терещенківська, буд. 14**

# ЗВЕРНЕННЯ

Ми, мешканці будинку на вулиці Антоновича,122 звертаємося до Вас за сприянням у вирішенні питання щодо надання статусу скверу земельний ділянці, яка розташована на перетині вулиці Антоновича та вулиці Німецької у Голосіївському районі м. Києва і знаходиться поруч з нашим будинком. Сквер необхідний для створення належних умов для відпочинку мешканців навколишніх будинків і унеможливлення забудови даної ділянки.

Представники мешканців будинку для контактів:
Альохіна Вікторія Олександрівна, тел.
Гуцуляк Христина Володимирівна, тел.

**Підписи мешканців будинку на вулиці Антоновича,122, які звернулися з проханням <u>надати статус скверу земельній ділянці</u> на перетині вул. Антоновича і вул. Німецької у Голосіївському районі м. Києва**

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса проживання | Підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Альохіна В.О | | |
| 2. | Гуцуляк Х.В. | | |
| 3. | [illegible] | | |
| 4 | Ткач В.В | | |
| 5 | Чаєн В.Д | | |
| 6 | Голікова Н.В. | | |
| 7. | Мельник В.Г. | | |
| 8. | Сметана | | |
| 9. | Олесь | | |
| 10. | Гаун С | | |
| 11. | [illegible] | | |
| 12. | Мінько О.П. | | |
| 13. | Гонева В.Ю | | |
| 14. | Леснича Т.І | | |

**Підписи мешканців будинку на вулиці Антоновича,122, які звернулися з проханням**
**надати статус скверу земельній ділянці**
**на перетині вул. Антоновича і вул. Німецької у Голосіївському районі м. Києва**

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса проживання | Підпис |
|---|---|---|---|
| 15. | Лобохін Ю.І. | | |
| 16. | Этаськ Ж.С. | | |
| 17. | Самойленко | | |
| 18 | [illegible] | | |
| 19. | Савицкий О.А. | | |
| 20. | Сирык И.А. | | |
| 21. | Артименко | | |
| 22. | Петрунькова С.А | | |
| 23. | Савіна Р.Г | | |
| 24. | Савін Є.В | | |
| 25. | Плєщ А.І. | | |
| 26. | Лерова В.А. | | |
| 27. | Захарова Н.В | | |
| 28. | Приміта О.В | | |
| 29. | Арнуева З | | |
| 30. | Вересс Ю.П. | | |
| 31. | Чар О.С | | |
| 32 | Гумір С.О | | |
| 33 | Лузьменко | | |
| 34. | Євгенікова Л.П. | | |
| 35. | Ліун М.В. | | |
| 36. | Трусовська | | |
| 37. | Анциферов В.О | | |
| 38. | Бойко В.В. | | |
| 39 | Кобець М.Ї. | | |

**Підписи мешканців будинку на вулиці Антоновича,122, які звернулися з пропозицією**
**надати статус скверу земельній ділянці**
**на перетині вул. Антоновича і вул. Німецької у Голосіївському районі м. Києва**

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса проживання | Підпис |
|---|---|---|---|
| 40. | Від В.В. | | |
| 41. | Нестеровський В. | | |
| 42 | Макимчук О.С | | |
| 43 | Бондарчук М.П. | | |
| 44 | Бурк Б.Д. | | |
| 45 | Білінська Н. | | |
| 46 | Анісіфоров О.В. | | |
| 47 | Висоцька Н.М | | |
| 48 | Лєсєв А.В. | | |
| 49 | Воєнна А.А. | | |
| 50 | Недашківська В.В | | |
| 51 | Гаран О.В | | |
| 52 | Кеймаєк Ч.М. | | |
| 53 | Кимаєк З.М | | |
| 54 | Михайлова Го | | |
| 55 | Якушка А.Г. | | |
| 56 | Чернова Т.Е. | | |
| 57 | Воєнна Є.А | | |
| 58 | КОТЕНКО Л.У | | |
| 59 | Ґ. Ґович | | |
| 60 | Стойкова А.Н | | |
| 61 | Пєдєкова Д.В. | | |
| 62 | Роздаєвська О.М. | | |
| 63 | Чуєнкін | | |
| 64. | Бреєнсон | | |

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 282-07-57,*
*КБУ "Комплексний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [illegible] Код ЄДРПОУ 26199097*

№
на № 08/279/08/051-1122 від 27.03.2020

Депутатові Київської міської ради
О. ПИНЗЕНИК

Шановна Олесю Олександрівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) Ваше депутатське звернення від 27.03.2020 № 08/279/08/051-1112 щодо облаштування скверу на перетині вулиці Антоновича та вул. Німецької (згідно з наданими матеріалами фотофіксації) розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру запитувана земельна ділянка, що позначена на матеріалах фотофіксації, розташована в межах земельних ділянок:

- площею 0,0795 га (кадастровий номер 8000000000:79:041:0012) на перетині вул. Горького та вул. Тельмана (за будинком № 4) у Голосіївському районі м. Києва, яка на підставі рішення Київської міської ради від 14.06.2007 № 871/1532 та висновку Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до протоколу засідання від 09.04.2015 № 8 перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю „ЛБК БУД-БІЗНЕС" (код ЄДРПОУ 32558223) для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу (договір оренди земельної ділянки від 19.03.2008 № 79-6-00608 (зі змінами), термін дії до 13.11.2020). Зазначена земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

- площею 0,33 га (код 79:041:0004) вул. Горького, 124-128 у Голосіївському районі м. Києва, яка обліковується за державним житлово-комунальним підприємством Національної академії наук України (код ЄДРПОУ 30573192) та фізичною особою. Київська міська рада рішення про передачу даної земельної ділянки у власність або користування не приймала.

Інформація щодо державної реєстрації речових прав на неї у Департаменті відсутня.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, право оренди, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Водночас зазначаємо, що частина земельної ділянки, зазначеної на матеріалах фотофіксації, відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» входить до таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам».

Враховуючи викладене, Департамент вважає за можливе підтримати створення скверу на земельній ділянці зазначеній на матеріалах фотофіксації, за умови виключення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:041:0012 на перетині вул. Горького та вул. Тельмана (за будинком № 4), вирішення майно-правових питань та з урахуванням містобудівної документації.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

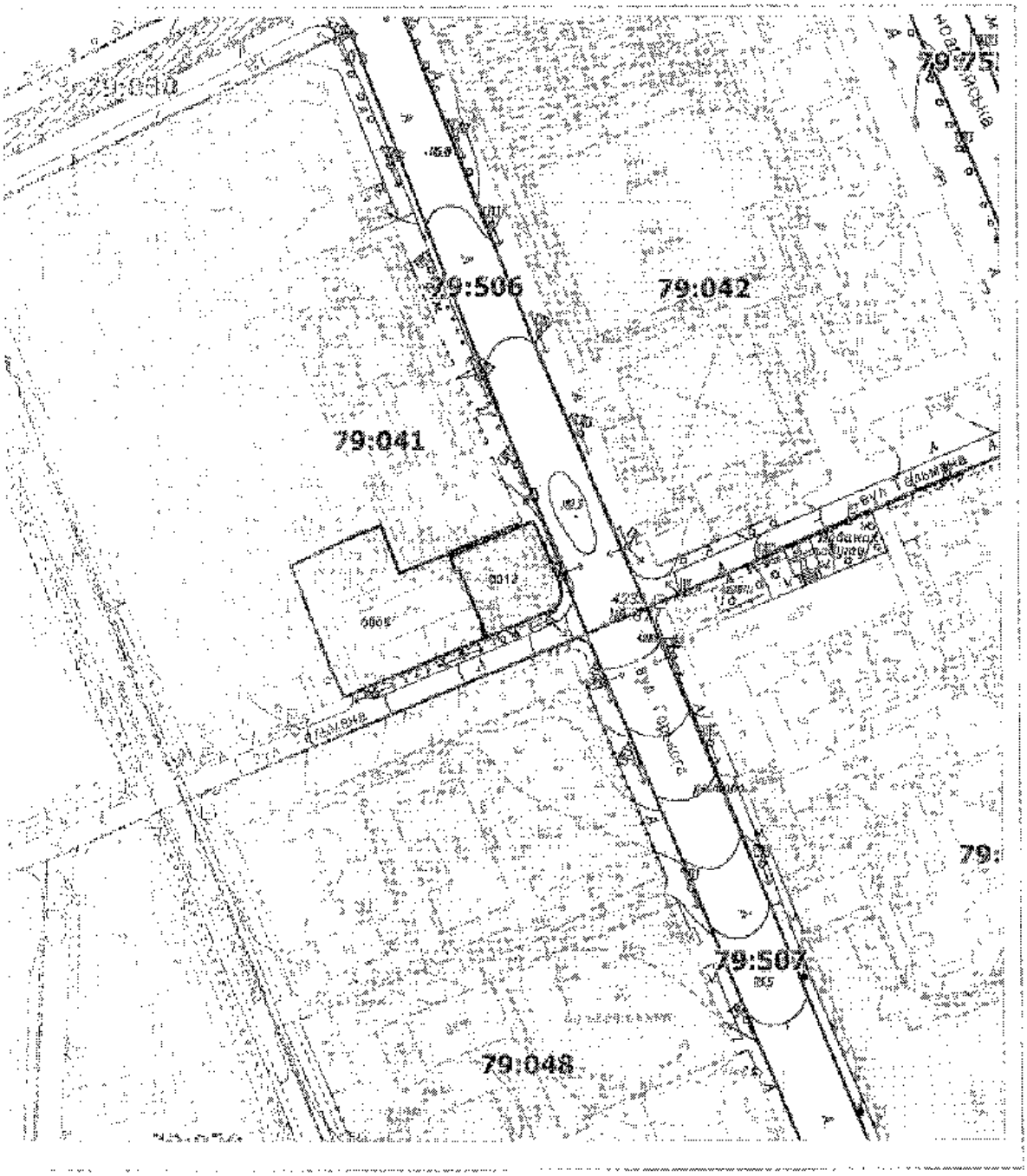
З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнецова 202 79 96

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 11.06.2020*



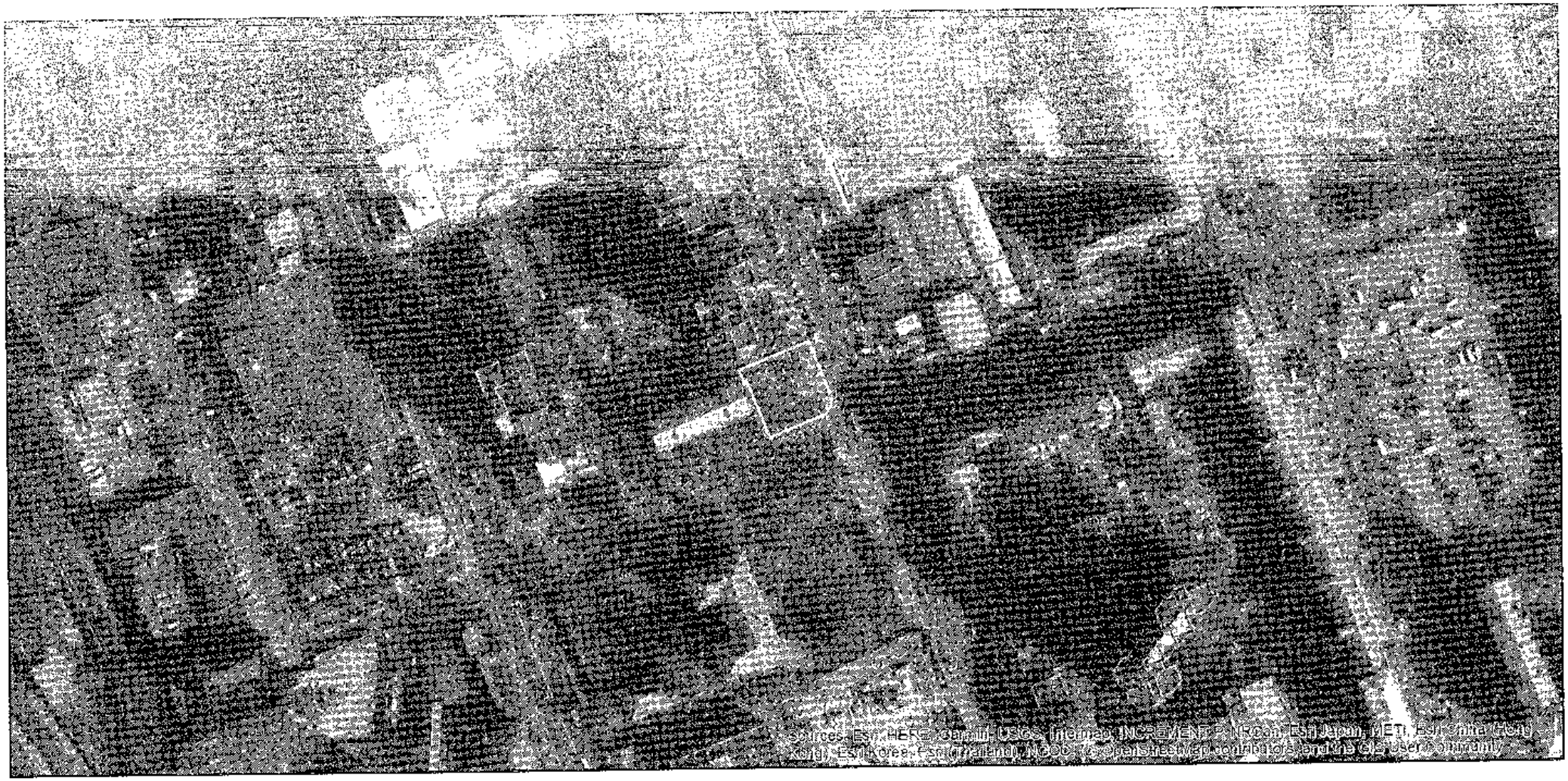

**Масштаб 1:2000**

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Кад. зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 7[illegible]:0005 | Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва(Філіяна служба)Товариство з обмеженою відповідальністю "Київміськексплуатація" | вул. Тельмана, 4 | 2024,18 | | |
| [illegible]:0012 | Товариство з обмеженою відповідальністю "ПБК Буд-Сервіс" | на перетині вул.Горького та вул.Тельмана (за будинком № 4) | 794,90 | Оренда на 5 років | 13.11.2020 |

Справа А-20675

| | |
|---|---|
| Кадастровий номер: | 73:011:0512 |
| Площа: | 0,2795 га |
| Адреса земельної ділянки: | м. Херсон, вул. Гоголя, 100 та вул. Тольятті (на будинком № 4) |
| Замовник: | Товариство з обмеженою відповідальністю "ПВК Будівельник" |
| Вид та термін користування: | Оренда на 5 років |
| Цільове призначення: | 1.11.3. для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу |




Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Google

Изображения © CNES / Airbus,Maxar Technologies, 2020,Картографические данные © Google, 2020 20 м

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**

*вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57*
*Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123*

10.08.2020 № 08/226-3085

На №08/279/08/051-1351 від 09.07.2020

Депутатові Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК

Про створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці на перетині вул.Антоновича та вул. Німецької у Голосіївському районі міста Києва

Шановна Олеся Олександрівна!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») в межах компетенції було опрацьовано депутатське звернення від 09.07.2020 року №08/279/08/051-1351 депутата Київської міської ради О. Пинзеник про створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці на перетині вул. Антоновича та вул.Німецької у Голосіївському районі міста Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Київською міською радою були прийняті рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 N714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці на перетині вул. Антоновича та вул. Німецької у Голосіївському районі міста Києва за умови надання письмової згоди балансоутримувача та вирішення право-майнових питань (на зазначеній земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна (кіоски)) і з урахуванням спосіб, дівної документації.

З повагою

Виконувач обов'язків
директора Олексій КОРОЛЬ

Ільчук В.М. Сапожнікова Н.В.
(044) 272-40-52

N 08/16759
03.08.2020

32

# ДЕПУТАТ

**КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

*"31" липня 2020 р.* *№ 08/279/08/042/749*

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому Костянтину Володимировичу**
*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися місцеві активісти з проханням посприяти у створенні парк відпочинку на вул. Здолбунівській біля магазину «Сільпо» та приватної забудови у Дарницькому районі м. Києва.

За словами заявників, велика земельна ділянка площею близько 3,4 га, що розташована біля супермаркету «Сільпо», поряд з озером Качиним на вул. Здолбунівській становить собою одну з останніх великих зелених зон Дарницького району м. Києва.

Ця територія може стати чудовим місцем для прогулянок та відпочинку дарничан. Однак, наразі ділянка не має статусу зеленої зони та балансоутримувача та, в результаті, перебуває в необлагородженому стані та постійно засмічується. Також існує загроза, що ділянку буде передано у приватну власність під багатоповерхову забудову.

Місцева громада активно виступає проти забудови вищезазначеної території та, зважаючи на вкрай низьке забезпечення Дарницького району м. Києва озелененими територіями загального користування, наполягає на створенні там парку відпочинку.

З огляду на вищезазначене, з метою захисту прав та законних інтересів громадян, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

**ПРОШУ:**

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення зеленої зони (парк відпочинку) на земельній ділянці орієнтованою площею 3,4 га, що розташована на вул. Здолбунівській біля магазину «Сільпо» та приватної забудови у Дарницькому районі м. Києва.

2. Звернутися до КО «Київзеленбуд» з пропозицією подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки для створення на ній зеленої зони (парк відпочинку) та здійснити усі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою в установленому порядку.

3. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. Петра Григоренка, 39-Б, офіс 88.

**Додатки на 24 арк.**

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Ігор Мірошниченко**

Депутату Київської міської ради

Мікрошниченку І. М.

Голови ради ГО ТРОН

Благодєтєлєвої-Вовк Світлани Леонідівни,

яка проживає за адресою: Пр. П. Григоренка, б.14, кв. 263, м. Київ, 02055,

тел. +38(066)7346657

e-mail: sunsphera@gmail.com

# Шановний Ігорю Михайловичу!

В останні пару днів у Києві були зафіксовані історичні максимуми температур. Це є свідченням зміни клімату, які торкнулися столиці України. Для адаптації до нових умов потрібно здійснювати комплексні заходи, зокрема, щодо збереження і розширення зелених насаджень, які сприяють зниженню температурних режимів у місті, а також їх використання для потреб рекреації населення.

Як жителька Дарницького району можу засвідчити, що у ньому вкрай мало зелених зон та місць відпочинку. Це суттєво погіршує якість життя дарничан. Тому прошу:

1) Винести питання перед Київською міською радою про створення парку відпочинку для жителів Дарницького району на земельній ділянці із збереженою рослинністю та деревами розміром 4 га, зображення місцерозташування якої на кадастровій карті наведено у додатку до звернення, а саме у районі вул. Здолбунівської біля магазину «Сільпо» та приватною забудовою;
2) Ініціювати закріплення за цією земельною ділянкою статусу зеленої зони у Генеральному плані Києва;
3) Ініціювати внесення змін до діючого ДПТ цього району з приводу надання цій території статусу зеленої зони.

Також прошу проінформувати про розгляд мого звернення в обумовлені законодавством України терміни, а відповідь направити на електронну адресу: sunsphera@gmail.com.

З повагою,

Голова ради ГО ТРОН,

Світлана Благодєтєлєва-Вовк,

12.06.2020 р.

Додаток

Введіть кадастровий номер чи назвенні
НК
Район: м. Київ
КОАТУУ: 8000000000
Зона: 0
Квартал: 142
Район
Область: Київська
Район: м. Київ
КОАТУУ: 8000000000
Область
Область: Київська

Підписний лист № 1
на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку)
на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Бубар А. М. | | | | 24/06/20р. |
| 2. | Бубар І. І. | | | | 24/06/20р. |
| 3 | Антонюк Л. Ф | | | | 24/06/20р. |
| 4. | Юшко А. А. | | | | 24.06.20р. |
| 5. | Сушко О. В. | | | | 24.06.20р. |
| 6. | Юшко В. В | | | | 24.06.20р. |
| 7. | Цимбаленко В. А | | | | 24.06.2020р. |
| 8 | Шаповалов А. Г. | | | | 24.06.20р. |
| 9 | Гедько Я. Г | | | | 24.06.20 |
| 10 | Шаповалова | | | | 24-06-20р. |
| 11 | Шаповалов Г. А | | | | 24.06.2020 |
| 12 | Шаповалов В. А | | | | 24.06.2020 |
| 13 | Цимбаленко В. М | | | | 24.06.2020 |
| 14 | Доскуч О. М. | | | | 24.06.2020 |
| 15 | Кременко Г. А | | | | 24.06.20 |
| 16 | Кременко А. М | | | | 24.06.20 |
| 17 | Кременко В. А | | | | 24.06.20 |
| 18 | Кременко А. І | | | | 24.06.20 |

Підписний лист №2

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Ващук Т.О. | | | | 24.06.2020р |
| 20 | Єрмаленко О.С. | | | | 29.06.2020р |
| 21 | Хрєнніков Д.В | | | | 29.06.20р |
| 22 | Лепех В.П. | | | | 29.06.2020 |
| 23 | Мусатенко В.Л | | | | 29.06.2020 |
| 24 | Хрєннікова Л.Б | | | | 29.06.2020 |
| 25 | Сакайдак Н.Д. | | | | 29.06.2020 |
| 26 | Сакайдак С.В. | | | | 29.06.2020. |
| 27 | Селезньов С.В | | | | 29.06.2020 |
| 28 | Селезньова Р.М. | | | | 29.06.2020 |
| 29 | Селезньов М.О. | | | | 29.06.2020 |
| 30 | Хороненко Т.І | | | | 30.06.2020 |
| 31 | Хороненко Р.О. | | | | 30.06.2020 |
| 32 | Шорова Н.В | | | | 29.06.2020 |
| 33 | Федаш О.В | | | | 29.06.2020 |
| 34 | Федаш О.В | | | | 29.06.20 |
| 35 | Касіян М.Г | | | | 29.06.20 |
| 36 | Кеди В.Г | | | | 29.06.20 |

Підписний лист № 3

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 37 | Вецко Т.Д. | | | | 29.06.20 |
| 38 | Чимбаленко В.А | | | | 29.06.20 |
| 39 | Чимбаленко А.Ф | | | | 29.06.20 |
| 40 | Чимбаленко В.А. | | | | 29.06.20 |
| 41 | Старік А.М. | | | | 29.06.20 |
| 42 | Старік Є.М | | | | 29.06.20 |
| 43 | Кузьменко М.Т | | | | 29.06.20 |
| 44 | Масалміна | | | | 29.06.20 |
| 45 | Завальський О.Х | | | | 29.06.20 |
| 46 | Масалмін. С.А | | | | 29.06.20 |
| 47 | Иванько Ю.П | | | | 29.06.20 |
| 48 | Костюк М.О. | | | | 29.06.20 |

Підписний лист № 4

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 49 | Назарна Олена Євгенівна | | | | 25.06.2020 |
| 50 | Сергін В.Є | | | | 25.06.2020 |
| 51 | Недведько Н.Ю | | | | 25.06.20 |
| 52 | Казимир Т.Т | | | | 25.06.2020 |
| 53 | Іванько Ю.П | | | | 25.06.2020 |
| 54 | Крига В.М | | | | 25.06.2020 |
| 55 | Крига Т.Т. | | | | 25.06.20 |
| 56 | Науменко В.М | | | | 25.06.20 |
| 57 | Трохименко С.М | | | | 29.06.20 |
| 58 | Мельник Ю.М | | | | 29.06.20 |
| 59 | Іванов О.А | | | | 29.06.20 |
| 60 | Іванова А.О. | | | | 29.06.20 |
| 61 | Трохименко | | | | 29.06.20. |
| 62 | Романенко А.Ч | | | | 29.06.20 |
| 63 | Надменко Н.М | | | | 29.06.20 |
| 64 | Ярмолюк В.В | | | | 29.06.20 |
| 65 | Жилкін В.В. | | | | 29.06.20 |
| 66 | Шейнєв Т.В. | | | | 29.06.20 |
| 67 | Ярмоленко О.Я | | | | 29.06.20 |

Підписний лист № 5

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Тесля Дмитро Васильович | | | | 24.06.20 |
| 69 | Обгрунтенко Валерій Ар | | | | 24.06.20 |
| 70 | Кураченко Олександр | | | | 24.06.20 |
| 71 | Расторгуєва Ганна Олександровна | | | | 25.06.20 |
| 72 | Будчиков В.В. | | | | 25.06.20 |
| 73 | Ременко Т.В. | | | | 25.06.20 |
| 74 | Мудрик Т.А. | | | | 25.06.20 |
| 75 | Боднар Т.С. | | | | 25.06.20 |
| 76 | Бондарчук О.Б. | | | | 25.06. |
| 77 | Танусєв М.П. | | | | 25.06 |
| 78 | Левицький О.А. | | | | 25.06 |
| 79 | Щербакова Н.А. | | | | 25.06 |
| 80 | Шевчук Л.В. | | | | 25.06. |
| 81 | Шевчів С.Ч. | | | | 25.06.20. |
| 82 | Кравець О.В. | | | | 25.06.20 |
| 83 | Вайюта І.В. | | | | 25.06.2020 |
| 84 | Жилізнова О.Л. | | | | 25.06.2020 |
| 85 | Александров | | | | 25.06.20 |

Підписний лист № 6

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 86 | Пошва Володимир Петрович | | | | 24.06.2020 |
| 87 | Котарева Е.В. | | | | 24.06.2020 |
| 88 | Чорнолуц О.П. | | | | 24.06.20р. |
| 89 | Трохименко Н.К. | | | | 24.06.20р. |
| 90 | Нечаєв Ю.М. | | | | 24.06.20р. |
| 91 | Сигаєва О.М | | | | 24.06.20р. |
| 92 | Сварченко Є.В | | | | 24.06.20р. |
| 93 | Яценко-Кіян Т.В | | | | 24.06.20 |
| 94 | Сварченко О.О | | | | 24.06.20 |
| 95 | Сурмик Д.О | | | | 24.06.20 |
| 96 | Шевчук В.Ф. | | | | 24.06.20 |
| 97 | Народенко А.М | | | | 24.06.2020 |
| 98 | Заєць О.В. | | | | 24.06.20р |
| 99 | Дробинська Т.М | | | | 24.06.20 |
| 100 | Онуфренко В.М | | | | 24.06.20 |
| 101 | Авдієнко Т.В. | | | | 24.06.20 |
| 102 | Рожкова І.І | | | | 24.06.20 |
| 103 | Бойко Ю.М | | | | 24.06.20 |

Підписний лист № 7

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 104 | Дзб В.В | | | | 24.06.20 |
| 105 | Гаміщук О.М | | | | 24.06.20 |
| 106 | Зінченко В.Ю | | | | 24.06.20 |
| 107 | Кононенко Р.В | | | | 24.06.20 |
| 108 | Кононенко Н.Н | | | | 24.06.20 |
| 109 | Чернишова С.В | | | | 24.06.20 |
| 110 | Рагок А.В | | | | 24.06.20 |
| 111 | Черняко Р.В. | | | | 24.06.20 |
| 112 | Мумиченко В.С | | | | 24.06.20 |
| 113 | Ямолович В.В | | | | 24.06.20 |
| 114 | Кононенко О.Г | | | | 24.06.20 |
| 115 | Харитонова А.В | | | | 24.06.20 |
| 116 | Мирошниченко Ю.М. | | | | 24.06.20 |
| 117 | Кононенко Д.С | | | | 24.06.20 |
| 118 | Романченко М.В. | | | | 24.06.20 |
| 119 | Грушевская | | | | 24.06.20 |
| 120 | Жмуденко Н.Н | | | | 25.06.20 |
| 121 | Кононова А.А | | | | 24.06.20 |

Підписний лист № 6
на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку)
на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 122 | Романовская М.К. | | | | 24.06.20. |
| 123 | Івасевич К.С. | | | | 24.06.20 |
| 124 | Борочан Ю.И. | | | | 24.06.20 |
| 125 | Рудченко И.В | | | | 24.06.20 |
| 126 | Недашко М.С | | | | 24.06.20 |
| 127 | Шевченко А.А | | | | 24.06.20 |
| 128 | Бондаренко | | | | 24.06.20 |
| 129 | Гаценко Т.О | | | | 24.06.20. |
| 130 | Гаврилюк Л.К | | | | 24.06.20 |
| 131 | Шатько Р.О. | | | | 24.06.20 |
| 132 | Малов С.С | | | | 24.06.20 |
| 133 | Порошина М.И. | | | | 24.06.20 |
| 134 | Збибульска А.В. | | | | 24.06.20 |
| 135 | Юхимчук А.Г | | | | 24.06.20 |
| 136 | Шерель В.В. | | | | 24.06.20 |
| 137 | Мельник Н.А | | | | 24.06.2020 |
| 138 | Сливук В.В. | | | | 24.06.2020 |
| 139 | Пименко О.М. | | | | 24.06.2020 |

Підписний лист № 9

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 140 | Новіцька Юлія Іванівна | | | | 24.06.2020 |
| 141 | Демехко Ю.В. | | | | 26.06.20 |
| 142 | Артюшенко Ал. | | | | 26.06.20 |
| 143 | Кожой Іванна Анд. | | | | 26.06.20 |
| 144 | Грасовська Вікторія | | | | 27.06.20 |
| 145 | Тріснко Анатолій Іванович | | | | 27.06.20 |
| 146 | Чередниченко Анатоліївна | | | | 27.06.20 |
| 147 | Чуровський Василий Василий | | | | 27.06.20 |
| 148 | Зеленко М.С. | | | | 27.06.20 |
| 149 | Шершеков Є.В | | | | 27.06.20 |
| 150 | ~~Зеленко А.С.~~ Позеков М.В | | | | 27.06.20 |
| 151 | Жеронська А.С. | | | | 27.06.20 |
| 152 | Ванулевич О.Р. | | | | 22.06.2020 |
| 153 | Худченко О.Ю | | | | 27.06.20 |
| 154 | Мрденець А.В | | | | 27.06.20 |
| 155 | Неумлик О | | | | 27.06.20 |
| 156 | Балашевська О | | | | 27.06.20 |
| 157 | Сидорчук Ю | | | | 27.06.20 |

Підписний лист № 10
на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку)
на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 158 | Підгуренко Андрій Анатолійович | | | | 29.06.20. |
| 159 | Цитов Сергій Петрович | | | | 24-08.20 |
| 160 | Горбенко Леонід Андрійович | | | | 24.06.20 |
| 161 | Назарова Анна Миколаївна | | | | 25.06.20 |
| 162 | Бобілєєва Оксана Олександрівна | | | | 29.06.20 |
| 163 | Лукіна Наталія Олександрівна | | | | 29.06.20 |
| 164 | Мойко Марина Миколаївна | | | | 29.06.2020 |
| 165 | Дуюн Н.П. | | | | 29.06.2020 |
| 166 | Назаренко М.В | | | | 29.06.2020 |
| 167 | Дяченко Л.В | | | | 29.06.2020 |
| 168 | Дяченко С.Т. | | | | 29.06.2020 |
| 169 | Часьєн О.Г | | | | 29.06.2020 |
| 170 | Чемерис А.С | | | | 29.06.20 |
| 171 | Чемерис В.С | | | | 29.06.20 |
| 172 | Чорнодід Д.Ю. | | | | 29.06.20. |
| 173 | Чорнодід А.О. | | | | 29.06.20 |
| 174 | Панченко Т.М. | | | | 29.06.20 |
| 175 | Мелотов М.В | | | | 29.06.20 |

Підписний лист № 11

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 176 | Ядєєв Тетяна Василівна | | | | 27.06.20 |
| 177 | Рощевятвенко Наталія | | | | 27.06.20 |
| 178 | Світлосвєтова Валентина | | | | 28.06.20 |
| 179 | Ковенко Роман | | | | 28.06.20 |
| 180 | Левчук Віктор Володимирович | | | | 29.06.2020 |
| 181 | Дінешик Катерина Леонтіївна | | | | 29.06.20 |
| 182 | Сизоненко В.Н. | | | | 29.06.20 |
| 183 | Соколовська Анна Миколаївна | | | | 29.06.20 |
| 184 | Славгородська Наталія Григорівна | | | | 29.06.20 |
| 185 | Смородінко Н.С. | | | | 29.06.20 |
| 186 | Мословський Володимир | | | | 29.06.20 |
| 187 | Мословська Ольга | | | | 29.06.20 |
| 188 | Кинек А.А. | | | | 29.06.20 |
| 189 | Гідкоцан В.В. | | | | 29.06.20 |
| 190 | Шкода Д.П. | | | | 29.06.20 |
| 191 | Гарф І.В. | | | | 29.06.20 |
| 192 | Цуба О.П. | | | | 29.06.20 |
| 193 | Цуба В.А. | | | | 29.06.20 |

Підписний лист № 12

на підтримку створення зеленої зони загального користування (парк відпочинку) на земельній ділянці на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 194 | Балинський О.І. | | | | 29.06.20 |
| 195 | Урчин Д.В. | | | | 29.06.20 |
| 196 | Гуженко Д.М. | | | | 29.06.20 |
| 197 | Дубенко А.В | | | | 29.06.20 |
| 198 | Сачко Т.О. | | | | 29.06.20 |
| 199 | Аліщук В.О | | | | 29.06.20 |
| 200 | Шаліщук С.Л. | | | | 29.06.20 |
| 201 | Трибласчук С.Я. | | | | 29.06.20 |
| 202 | Красноперьонов | | | | 29.06.20 |
| 203 | Швець Н.В | | | | 29.06.20 |
| 204 | Свірська Л.О | | | | 29.06.20 |
| 205 | Гузик Н.С | | | | 29.06.20 |
| 206 | Курікова Т.В | | | | 29.06.20 |
| 207 | Охрименко К.А | | | | 29.06.20 |
| 208 | Гриньчук А.П | | | | 29.06.20 |
| 209 | Клін А.А. | | | | 29.06.20 |
| 210 | Савченко Ю.В | | | | 29.06.20 |
| 211 | Касьян О.Д | | | | 29.06.20 |

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ «Контактний центр міста Києва» (044) 15-51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097*

*2020 №*
*№ 08/279/08/042/513 від 01.06.2020*

Депутатові Київської міської
ради
І. МІРОШНИЧЕНКУ

Шановний Ігоре Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) Ваше депутатське звернення від 01.06.2020 № 08/279/08/042-513 щодо надання інформації по земельній ділянці на вул. Івана Кочерги у Дарницькому районі м. Києва (згідно наданої схеми) розглянуто.

Надаємо в електронному вигляді робочі матеріали - витяг з бази даних міського земельного кадастру по зазначеним (згідно наданої схеми) земельним ділянкам із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису ділянок, площ (кв.м), виду права, цільового призначення та фрагмент наявної супутникової зйомки.

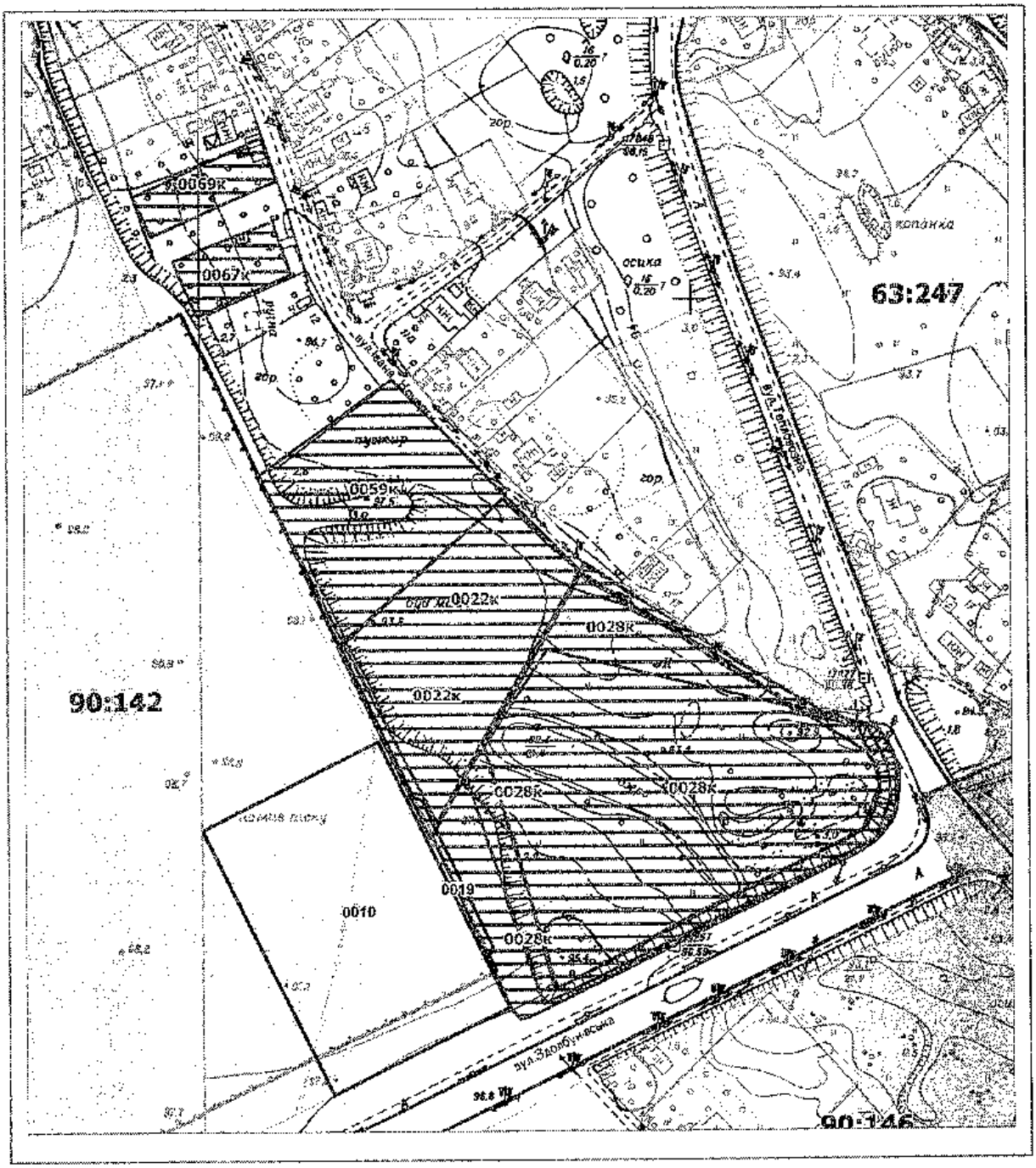
З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Марія Гаврилевко 288-07-58

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

***дані міського земельного кадастру від 02.06.2020***

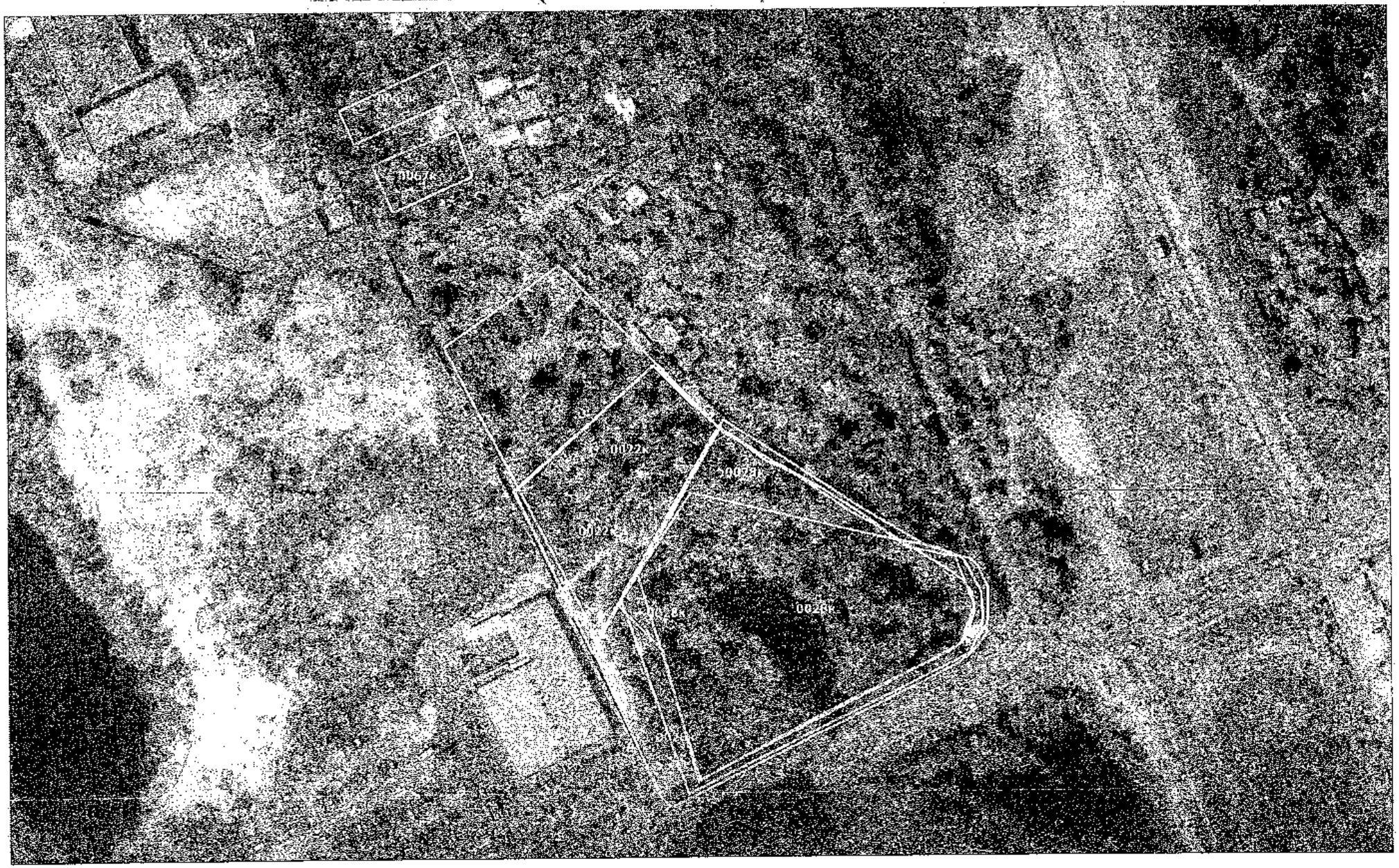



Масштаб 1:2500

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 90:142:0010 | Закрите акціонерне товариство "І-ТЕК" | вул. Здолбунівська, 4 | 9601,49 | В процесі викупу | |
| 90:142:0019 | Закрите акціонерне товариство "І-ТЕК" | вул. Здолбунівська, 4 | 361,42 | Оренда на 6 місяців (термін дії скінчився) | 30.09.2004 |
| 90:142:0022к | Товариство з обмеженою відповідальністю "ТБС РІАЛ ЕСТЕЙТ КОРПОРЕЙШНС" | вул. Здолбунівська | 6336,16 | Згода: Оренда на 10 років | 17.10.2008 |
| 90:142:0022к | Головне управління Міністерства внутрішніх справ України в Київській області | вул. Здолбунівська | 6268,73 | Клопотання: Постійне користування | |
| 90:142:0028к | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЧЕРНІГІВСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ" | на розі вул.Тепловозної та вул.Здолбунівської | 15471,17 | Клопотання: Оренда на 5 років | |
| 90:142:0028к | Товариство з обмеженою відповідальністю "Агропромбудкапітал" | вул. Здолбунівська (на перетині вул.Тепловозної) | 14936,72 | Клопотання: Оренда на 1 рік (за умови подальшого викупу) | |
| 90:142:0028к | Товариство з обмеженою відповідальністю "Градострой" | вул.Здолбунівська-вул.Тепловозна | 19457,57 | Клопотання: Оренда на 15 років | |
| 90:142:0028к | Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія"Стиль і комфорт" | перетин вулиць Здолбунівська та Тепловозна | 15129,97 | Згода: Оренда на 5 років | 20.05.2007 |
| 90:142:0059к | Міністерство закордонних справ України | вул. Здолбунівська | 11421,52 | Клопотання: Постійне користування | |
| 90:142:0067к | Вікуліна Наталія Сергіївна | вул. Івана Кочерги | 1012,19 | Клопотання: Власність | |
| 90:142:0069к | Вікуліна Наталія Сергіївна | вул. Івана Кочерги | 999,80 | Клопотання: Власність | |

# ФРАГМЕНТ АЕРО (СУПУТНИКОВОЇ) ФОТОЗЙОМКИ




Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*23.07.2020* *№ 0570202/3-13236*

*на №* _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
І.МІРОШНИЧЕНКУ

Про надання інформації

Шановний Ігоре Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 13.07.2020 № 08/279/08/042/679 щодо створення зеленої зони на земельній ділянці орієнтовною площею 3,6 га на вул. Здолбунівській біля магазину «Сільпо» та приватною забудовою розглянуто та повідомляється.

Відповідно до частини першої статті 134 Земельного кодексу України встановлено обов'язковість продажу земельних ділянок державної чи комунальної власності або прав на них на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.

Департаментом опрацьовується питання включення частини земельної ділянки, яка зазначена на схемі, доданій до Вашого звернення, орієнтовною площею 1,7930 га на вул. Здолбунівська, 8 у Дарницькому районі м. Києва (далі – Земельна ділянка) до переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу її (або права оренди на неї) на земельних торгах.

Прийняття такого рішення є підставою для підготовки Земельної ділянки до продажу на земельних торгах та дозволить створити конкурентне середовище на ринку землі, отримати надходжень до бюджету міста Києва.

У разі реалізації вказаної земельної ділянки очікувані надходження до бюджету міста Києва складають понад 60,0 млн. гривень.

Окрім того, Департаментом отримано позитивний висновок Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.09.2016 №8806/0/12-4/19-16 щодо можливості продажу вказаної земельної ділянки або права її оренди на земельних торгах (аукціонах) та відповідності заявленої ініціативи містобудівній

документації або ситуації, наявних містобудівних обмежень, що мають бути враховані при розробленні документації із землеустрою (копія додається).

Вид використання Земельної ділянки «будівництво, експлуатація та обслуговування житлового комплексу з паркінгом», визначено на підставі вказаного висновку Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відповідає функціональному використанню території, згідно із детальним планом території в районі Дніпровської набережної, вулиці Здолбунівської, просп. Петра Григоренка в Дарницькому районі, затвердженим рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 691/2853.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м.Києва (біля магазину «Сільпо» та приватною забудовою) за умови виключення Земельної ділянки.

Звертаємо увагу, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: в електронному вигляді.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 288 07 58

# ДЕПУТАТ

**КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

*"28" липня 2020 р.* *№ 08/279/08/042/735*

**Голові Київської міської державної адміністрації**
*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Дарницького району м. Києва з проханням посприяти у створенні парк відпочинку на вул. Здолбунівській.

За словами заявників, велика земельна ділянка площею близько 3,4 га, що розташована біля супермаркету «Сільпо», поряд з озером Качиним на вул. Здолбунівській становить собою одну з останніх великих зелених зон Дарницького району м. Києва.

Ця територія може стати чудовим місцем для прогулянок та відпочинку дарничан. Однак, наразі ділянка не має статусу зеленої зони та балансоутримувача та, в результаті, перебуває в необлагородженому стані та постійно засмічується. Місцеві мешканці власними силами намагаються здійснювати благоустрій та прибирання території, проте цього недостатньо.

З огляду на зазначене, на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» мною було підготовлено та подано на погодження до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пакет документів для створення на вищезазначеній земельній ділянці орієнтованою площею 3,4 га, що розташована на вул. Здолбунівській біля магазину «Сільпо» та приватної забудови у Дарницькому районі м. Києва земельної зони загального користування (парк відпочинку).

У своєму листі від 23.07.2020 № 0570202/3-13236 Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) відмовив у погоджені створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтованою площею 3,4 га.

Відмова вмотивована тим, що Департаментом опрацьовується питання включення частини земельної ділянки, де має бути створено парк відпочинку, орієнтовною площею 1,7930 га на вул. Здолбунівська, 8 у Дарницькому районі м. Києва до переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу її (або права оренди на неї) на земельних торгах. Запланований вид використання земельної ділянки - «будівництво, експлуатація та обслуговування житлового комплексу з паркінгом». Очікувані надходження до бюджету міста Києва складають понад 60,0 млн. гривень.

Водночас хочу звернути увагу, що хоча місто може отримати близько 60 млн. грн. від продажу земельної ділянки на вул. Здолбунівській, 8, проте такий продаж стане причиною соціального збурення громадян та призведе до подальшого ущільнення забудови і збільшення кількості населення у Дарницькому районі, яка вже і так є критичним. У Дарницькому районі вже на сьогодні катастрофічно не вистачає дитячих садків, шкіл, лікарень, парків, інших зелених зон та об'єктів соціальної інфраструктури, тому будівництво нових житлових комплексів тільки ще більше ускладнить ситуацію та може стати причиною соціального та інфраструктурного колапсу.

Місцева громада активно виступає проти забудови вищезазначеної території та, зважаючи на вкрай низьке забезпечення Дарницького району м. Києва озелененими територіями загального користування, наполягає на створенні там парку відпочинку.

Київська міська рада раніше вже робила подібні помилки, коли здійснювала продаж зелених зон та інших суспільно важливих ділянок, а згодом була змушена повертати ці території місту для суспільних потреб за рахунок бюджету м. Києва.

Схожа ситуація виникла на сусідній земельній ділянці на вул. Здолбунівській (перетин з вул. Тепловозною), яку разом з озером Качиним шляхом проведення інвестиційного конкурсу було передано КП «Житлоінвестбуд-УКБ» під будівництво житлового будинку з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом. У підсумку, через супротив громади проти знищення озера КП «Житлоінвестбуд-УКБ» не змогло нічого побудувати на цій ділянці. Зараз є соціальний конфлікт і є озеро Качине, яке досі неможливо передати на баланс КП «Плесо».

Тому, Київська міська рада (Київська міська державна адміністрація) повинна вжити всі можливі заходи, щоб земельна ділянка на вул. Здолбунівській, яка наразі є однією з найбільш густонаселених зеленими насадженнями територій Дарницького району, була збережена як парк, а не продана в приватну власність та забудована багатоповерхівками.

З огляду на вищезазначене, з метою захисту прав та законних інтересів громадян, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

**ПРОШУ:**

1. Негайно вжити заходів щодо недопущення продажу та подальшої забудови земельної ділянки, що розташована на вул. Здолбунівській біля магазину «Сільпо» та приватної забудови у Дарницькому районі м. Києва, в тому

числі, негайно вжити заходів щодо виключення земельної ділянки орієнтовною площею 1,7930 га на вул. Здолбунівська, 8 у Дарницькому районі м. Києва з переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу її (або права оренди на неї) на земельних торгах.

2. Сприяти створенню парку відпочинку орієнтованою площею 3,4 га на вул. Здолбунівській біля магазину «Сільпо» та приватної забудови у Дарницькому районі м. Києва.

3. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. Петра Григоренка, 39-Б, офіс 88.

Додатки на 18 арк.

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Ігор Мірошниченко**

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 10 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

23.06.2020 055-6867

На № 4292 від 16.06.2020

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання

І. МІРОШНИЧЕНКУ

Шановний Ігорю Михайловичу!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 16.06.2020 № 08/279/08/042-578 стосовно питань пов'язаних зі створенням зеленої зони загального користування на земельній ділянці у районі вул. Здолбунівської, біля магазину «Сільпо» у Дарницькому районі, в межах повноважень повідомляємо.

Згідно з затвердженим детальним планом території в районі Дніпровської набережної, вулиці Здолбунівської, проспекту Петра Григоренка в Дарницькому районі м. Києва, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 691/2853 територія за функціональним призначенням частково належить до території багатоповерхової житлової забудови, громадських будівель та споруд, і зелених насаджень загального користування (з інформацією можливо ознайомитись на офіційному сайті Департаменту за посиланням https://kga.gov.ua/detalni-plani-teritoriji/11-ofitsijni-dokumenti/1411-dpt-v-rajoni-dniprovskoji-naberezhnoji-vulitsi-zdolbunivskoji-prosp-petra-grigorenka-v-darnitskomu-rajoni).

Згідно з даними електронної бази документообігу Департаменту та даними прив'язки об'єктів будівництва в електронній базі GIS, містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на запитувану земельну ділянку не надавались (відповідно до наданої схеми розміщення земельної ділянки у додатку № 2 до листа).

Зауважуємо, питання щодо влаштування скверу, необхідно вирішувати з урахуванням містобудівної документації, з дотриманням державних будівельних норм і правил, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

З повагою

Заступник директора Світлана ЛИПІВСЬКА

Наталія Линник (044) 278 7877

N08/18222
19.08.2020

33

# ДЕПУТАТ

**КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

*"18" серпня 2020 р.* *№ 08/279/08/042/815*

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому Костянтину Володимировичу**
*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

До мене, як до депутата Київської міської ради, надійшло звернення мешканців житлових будинків Північно-Броварського масиву Дніпровського району м. Києва щодо створення скверу на земельній ділянці площею 0,8715 га на проспекті Броварському (кадастровий номер 8000000000:66:099:0042) у Дніпровському районі м. Києва.

За словами заявників, зазначена земельна ділянка повністю покрита зеленими насадженнями і потребує захисту від забудов, а також впорядкування задля створення сприятливих умов для організації там відпочинку населення.

З огляду на вищезазначене, з метою захисту прав та законних інтересів громадян, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

**ПРОШУ:**

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення зеленої зони (сквер) на земельній ділянці площею 0,8715 га за адресою: м. Київ, Дніпровський район, проспект Броварський (кадастровий номер 8000000000:66:099:0042).

2. Звернутися до КО «Київзеленбуд» з пропозицією подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки для створення на ній зеленої зони (скверу) та здійснити усі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою в установленому порядку.

3. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. Петра Григоренка, 39-Б, офіс 88.

**Додатки на 33 арк.**

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Ігор Мірошниченко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*18.08.2020 № 0570202/3--14918*
*на № _____ від _____*

Депутатові Київської міської ради
Ігорю МІРОШНИЧЕНКУ

Про надання статусу скверу

Шановний Ігорю Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 29.07.2020 № 08/279/08/042/739 стосовно надання статусу скверу земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:66:099:0042) та повідомляється.

Відповідно до рішення Господарського суду м. Києва від 28.04.2007 у справі № 30/170 та договору оренди від 03.08.2007 № 66-6-00406 земельну ділянку площею 0,8715 га (кадастровий номер 8000000000:66:099:0042) на проспекті Броварському у Дніпровському районі передано в оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «Галеон» (далі – ТОВ «Галеон») для будівництва, експлуатації та обслуговування оздоровчо-спортивного комплексу з підприємством громадського харчування та закладами громадського призначення. Термін оренди за договором до 03.08.2017.

Висновком постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування передбачено поновити ТОВ «Галеон» договір оренди на 10 років.

Разом з цим додаткова угода про поновлення Договору оренди між Київською міською радою та ТОВ «Галеон» з урахуванням вимог статті 33 Закону України «Про оренду землі» не укладалася.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Враховуючи зазначене, наразі Договір оренди є припиненим відповідно до частини першої статті 31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 11.3 Договору оренди у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:66:099:0042) на просп. Броварському у

Дніпровському районі м. Києва за умови уточнення її функціонального призначення містобудівною документацією (план зонування або детальний план території).

Додатково звертаємо увагу, що земельна ділянка, яка зазначена у Вашому зверненні, входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яка затверджена рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), відноситься до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (парк відпочинку, 04-04 Вздовж вул. А. Малишка - 14,03 га).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій 278 41 55

№ 057/8001

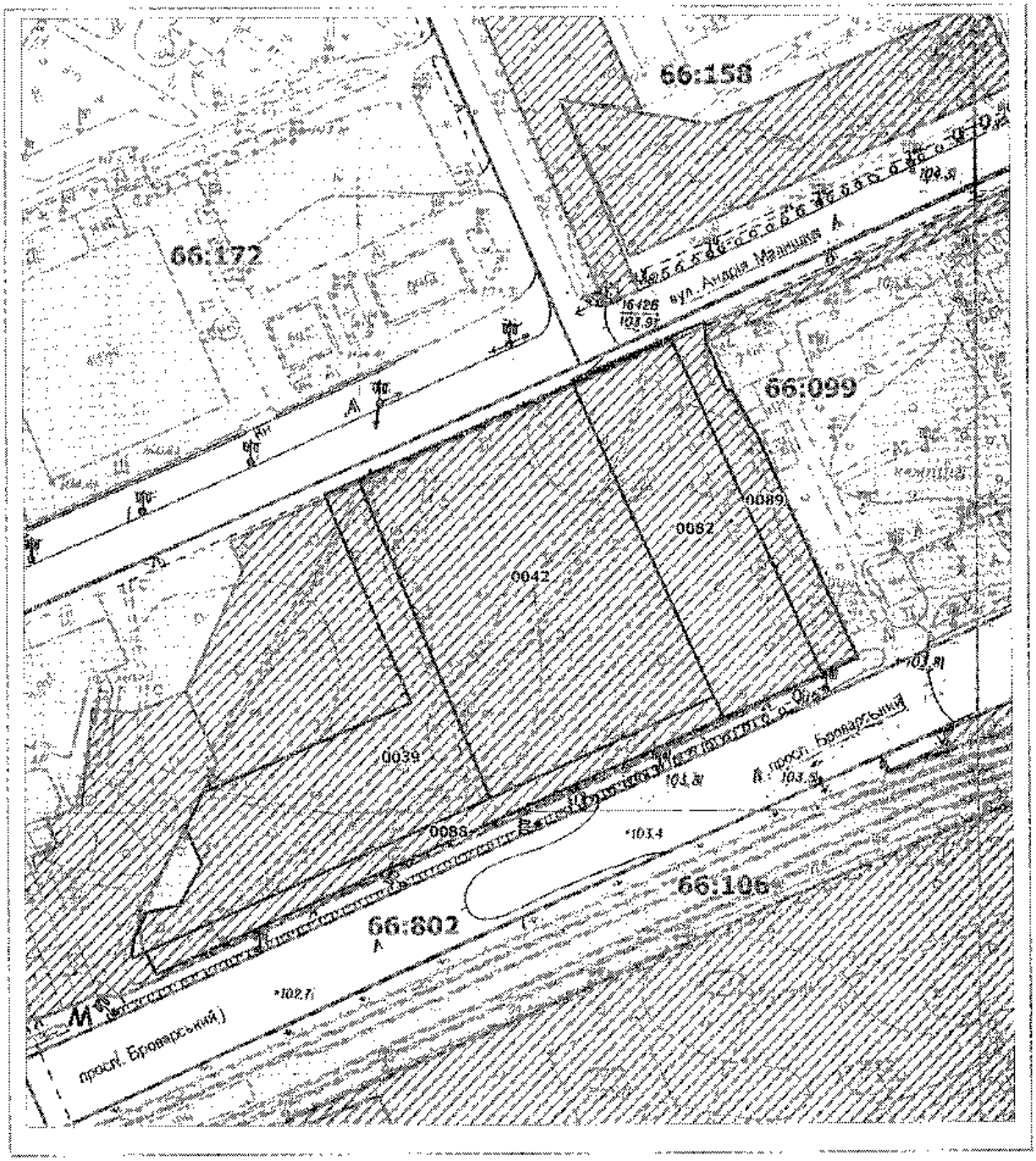
Справа Є-0359

| | |
|---|---|
| Код земельної ділянки: | 66:099:0042 |
| Площа: | 0.8715 га |
| Адрес земельної ділянки: | просп. Броварський |
| Заявник: | Товариство з обмеженою відповідальністю "Галеон" |
| Вид та термін користування: | В процесі викупу |
| Цільове призначення: | 1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування оздоровчо-спортивного комплексу з підприємством громадського харчування т |

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*дані міського земельного кадастру від 09.07.2020*




**Масштаб 1:2000**

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 66:099:0039 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Діместіон" | просп. Броварський | 4908,90 | Власність | |
| 66:099:0042 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Галеон" | просп. Броварський | 8715,07 | В процесі викупу | |
| 66:099:0082 | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва | просп. Броварський | 4177,88 | | |
| 66:099:0088 | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва | просп. Броварський | 1530,20 | | |
| 66:099:0089 | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва | просп. Броварський | 1460,51 | | |

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел.

# АКТ
## обстеження земельної ділянки

*№ 19-8751-04 від 29.10.2019 м. Київ*

Обстеження земельної ділянки за адресою *м. Київ, просп. Броварський, (кадастровий номер 8000000000:66:099:0042) у Дніпровському районі м. Києва*
(код земельної ділянки)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Сокаревим Олександром Вікторовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

на підставі *порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 № 16/890 та справи «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03.08.2007 № 66-6-00406»*
(дата, номер)

в присутності _____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

**В ході обстеження встановлено:**

***- дані про земельну ділянку та її стан:***
Вид документа на користування: *договір оренди від 03.08.2007 № 66-6-00406*
Цільове призначення: *для будівництва, експлуатації та обслуговування оздоровчо-спортивного комплексу з підприємством громадського харчування та закладами громадського призначення*
Фактичне використання *ростуть зелені насадження, вздовж вул. А. Малишка розміщено кілька тимчасових збірно-розбірних павільйонів та кафе*
Площа згідно відводу: *0,8715 га*
Площа по факту: *не встановлена*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*

***- результати обстеження:*** *обстеженням проведеним на підставі порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 № 16/890 встановлено наступне:*
*Згідно бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка площею 0,8715 га по просп. Броварський, (кадастровий номер 8000000000:66:099:0042) у Дніпровському районі м. Києва на підставі рішення господарського суду м. Києва від 28.04.2007 № 30/170 передана в оренду на 10 років ТОВ «Галеон» для будівництва, експлуатації та обслуговування оздоровчо-спортивного комплексу з підприємством громадського харчування та закладами громадського призначення (договір оренди від 03.08.2007 № 66-6-00406). Термін дії договору до 03.08.2017.*
*Працівниками Департаменту земельних ресурсів в результаті обстеження встановлено, що на земельній ділянці ростуть зелені насадження (сосни), вздовж вул. А. Малишка розміщено кілька тимчасових збірно-розбірних павільйонів та кафе. Будівництво не ведеться та не розпочиналось.*

*Додатки:* *План-схема*
(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

*Посадова особа Департаменту земельних ресурсів* _____ (підпис) *Сокарев О.В.* (прізвище, і. б.)

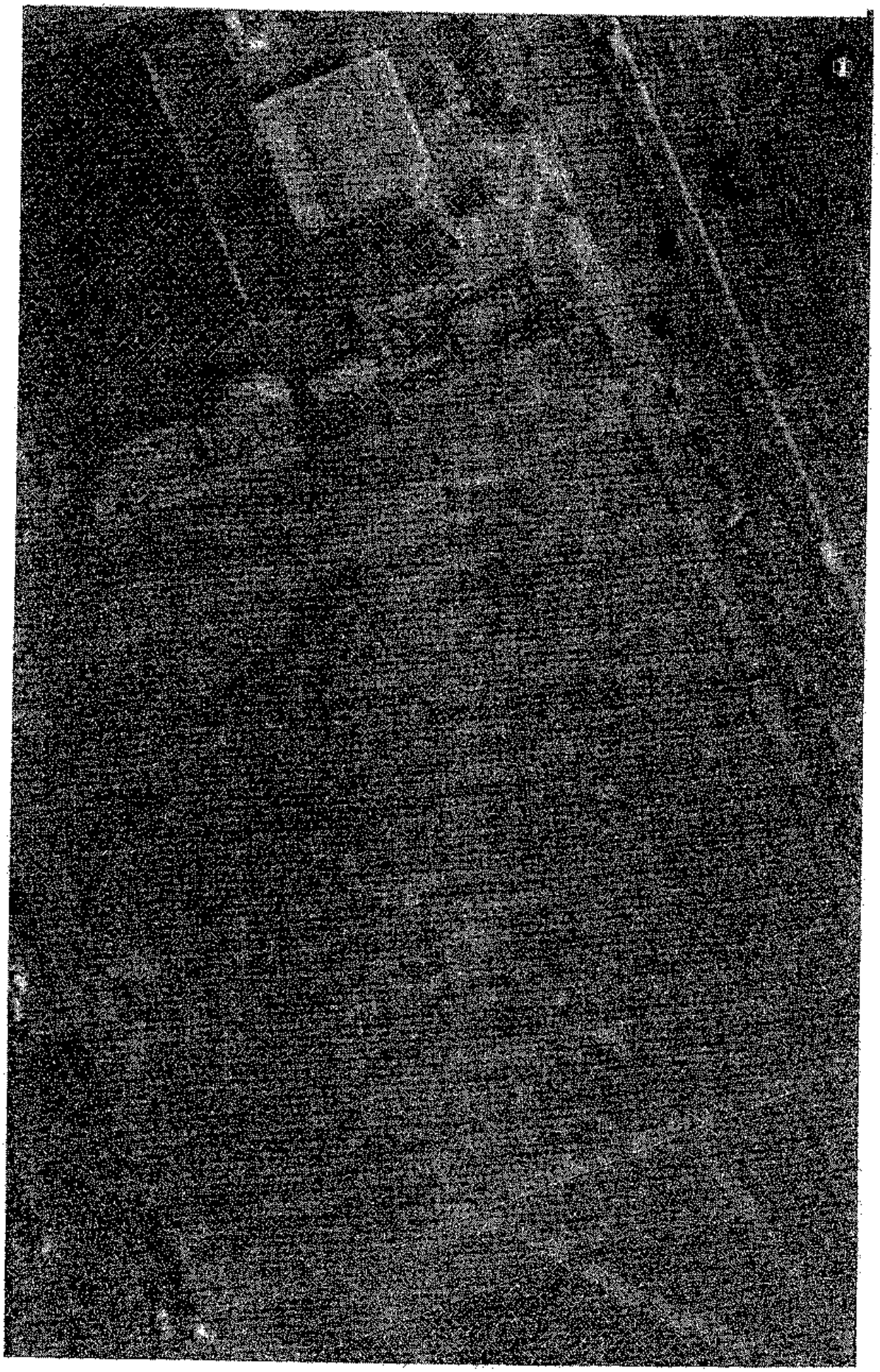
*При обстеженні були присутні:* _____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

**Доповнення та зауваження до акту:** _____

*З актом ознайомлений, копію акту отримав* _____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

*Копія акту відправлена поштою* _____ (дата) *вих. №* _____

*Начальник відділу моніторингу та контролю* _____ (підпис) *Господаренко Я.П.* (прізвище, і. б.)



Депутату Київської міської ради
Мірошниченку І.М.

Жителів Північно-Броварського масиву Дніпровського району м. Києва, зокрема будинків за адресами: Дарницький бульвар, 4, 4а, вул. Андрія Малишка, 9, вул. Бойченка, 4, 2/6, 6

## Шановний Ігоре Михайловичу!

Ми, мешканці житлових будинків Північно-Броварського масиву Дніпровського району м. Києва, зокрема будинків за адресами Дарницький бульвар, 4, 4а, вул. Андрія Малишка, 9, вул. Бойченка, 4, 2/6, 6 звертаємося до Вас з прохання вжити заходів щодо надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.

Зазначена земельна ділянка вся покрита зеленими насадженнями і потребує захисту від забудов, а також впорядкування задля створення сприятливих умов для організації відпочинку населення.

**План-схема земельної ділянки,**
**якій пропонується надати статусу скверу**

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Порт-ко Р.Л. | | |
| 2 | Бутовой О.Г. | | |
| 3 | Лебедко А.С. | | |
| 4 | Гонгарук Ю.А. | | |
| 5 | Хрищенко Л. | | |
| 6 | Тамашко Е.А. | | |
| 7 | Нікольчук Л. | | |
| 8 | Гончуська О.О | | |
| 9 | Пуздер Л.Ю | | |
| 10 | Пугач В.О | | |
| 11 | Дубровська А.В | | |
| 12 | Мешков А.Ко | | |
| 13 | Франчеко А.В | | |
| 14 | Салькова В.М | | |
| 15 | Кравець Т.В. | | |
| 16 | Пугачик В.Н | | |
| 17 | Пугачик Н.О | | |
| 18 | Пугачик С.Н | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 19 | Киселева Л.В | | |
| 20 | Соколенко О.А | | |
| 21. | Жуковська С.П. | | |
| 22 | Іванченко К.Г. | | |
| 23 | Шевчук О.В. | | |
| 24 | Самсонова | | |
| 25 | Учень Т.П. | | |
| 26 | Учень Н.К. | | |
| 27. | Лапшина О.Б. | | |
| 28 | Поліщук Р.Н | | |
| 29 | Мельничук М.С | | |
| 30. | Власенко О.Б. | | |
| 31 | Гапон Л.М | | |
| 32 | Гапон М.Л | | |
| 33 | Грекова С.А | | |
| 34 | Литвиненко Я.О | | |
| 35 | Литвиненко О | | |
| 36. | Ятченко В.І. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 37 | Гнатьєва С.А | | |
| 38 | Гайдук Н | | |
| 39 | Лазар П.М | | |
| 40 | Балецький Р.Р | | |
| 41 | Новаленко Р.Р | | |
| 42 | Коваленко М.Г | | |
| 43 | Коваленко Н.Н | | |
| 44 | Яковенко Т | | |
| 45 | Яковенко А | | |
| 46 | Яковенко О | | |
| 47 | Радченко М.Р | | |
| 48 | Радченко А.С | | |
| 49 | Радченко Р.С | | |
| 50 | Радченко Є.А | | |
| 51 | Гандій В.Р | | |
| 52 | Мельнікова Т.В | | |
| 53 | Мироненко-Яцюк | | |
| 54 | Мироненко Ю.Е | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 55 | Ковацько Т.В | | |
| 56 | Бондаренко С.В. | | |
| 57 | Ременко О.Д | | |
| 58 | Онищенко Т.М | | |
| 59 | Погодук Н.Л | | |
| 60 | Понтарук Т.Н | | |
| 61 | Петрук В.Б. | | |
| 62 | Петрук Л.Т. | | |
| 63 | Тапій Л.А | | |
| 64 | Жаркін И.В | | |
| 65 | Шульга А.Г | | |
| 66 | Задоя С.А | | |
| 67 | Головченко | | |
| 68 | Медведева Я.Н | | |
| 69 | Совгир Вер.Ів. | | |
| 70 | Васильчук Л.К | | |
| 71 | Ушба К.В. | | |
| 72 | Совгир Е.Я | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 73 | Бурлака Г.В | | |
| 74 | Бобриницька С.Г | | |
| 75 | Задоя Л.Г | | |
| 76 | Погребна М.П | | |
| 77 | Погребний Ю.М | | |
| 78 | Погребний С.М | | |
| 79 | Ачеєв В.О | | |
| 80 | Данько О | | |
| 81 | Погребна О.М | | |
| 82 | Черник С.Н | | |
| 83 | Сергеєва Л.В | | |
| 84 | Ібраїм Л.В | | |
| 85 | Ібраїм А.К | | |
| 86 | Ковальчук Н.С | | |
| 87 | Тарід | | |
| 88 | Литвиненко В.О | | |
| 89 | Литвинова Л | | |
| 90 | Журавель К | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 91. | Кизниця Н.В. | | |
| 92. | Первушина В.П. | | |
| 93 | Жосалюк В.В. | | |
| 94 | Зинчук В.М. | | |
| 95 | Радик К.Ю. | | |
| 96 | Данчук Д.В. | | |
| 97 | Рудюк С.В. | | |
| 98 | Ашірі Д.М. | | |
| 99 | Скибицька Т.М. | | |
| 100 | Гандзюк Н.С. | | |
| 101 | Сус В.В. | | |
| 102 | Пономко Д.М. | | |
| 103 | Янюк О.Т. | | |
| 104 | Сурнова С.Н. | | |
| 105 | Пономаренко Ю.С. | | |
| 106 | Ткачик С.Ф. | | |
| 107 | Грецуль С.М. | | |
| 108 | Авдєєнко | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 109 | Ізмайлова Н.В. | | |
| 110 | Висоцька О.Т. | | |
| 111 | Ярина К.В. | | |
| 112 | Мацкевич Т.А. | | |
| 113 | Сідякін Е.В. | | |
| 114 | Лобанова К.В. | | |
| 115 | Абрамова | | |
| 116 | Шкляревич | | |
| 117 | Онищенко | | |
| 118 | Сальова | | |
| 119 | Козаченко Т.М. | | |
| 120 | Ковальо Т.М. | | |
| 121 | Сестак | | |
| 122 | Розводов Г.Б. | | |
| 123 | Бокій О.В. | | |
| 124 | Гоцалюк М.А. | | |
| 125 | Брук А.В. | | |
| 126 | Новікова О.І. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 127 | [illegible] | | |
| 128 | [illegible] | | |
| 129 | Новікова Марина Ром | | |
| 130 | Смолякова [illegible] | | |
| 131 | Сухаков Олег Станіславович | | |
| 132 | Радзимо [illegible] | | |
| 133 | Сидоренко [illegible] | | |
| 134 | Задубенко | | |
| 135 | Гаєнко [illegible] | | |
| 136 | Гуртовенко [illegible] | | |
| 137 | Захаров М.А. | | |
| 138 | Ряшкін А.Є. | | |
| 139 | Шестаков О.Ю. | | |
| 140 | Шестакова [illegible] | | |
| 141 | Полуєва | | |
| 142 | Шевчук К.В. | | |
| 143 | Обозов [illegible] | | |
| 144 | Довгаль О.Н. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

_____

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 145 | Бурмакін А.Ю. | | |
| 146 | Кондратенко В.Л. | | |
| 147 | Ярославська Т.Д. | | |
| 148 | Василенко П.Ю. | | |
| 149 | Іванов О.В. | | |
| 150 | Тищенко П.Ю. | | |
| 151 | Зо 1.0 | | |
| 152 | Разжвін О.В. | | |
| 153 | Ромашкевич | | |
| 154 | Заславський Є.М. | | |
| 155 | Заславська Р.Д. | | |
| 156 | Лунєв Л.Є. | | |
| 157 | Колесник К. | | |
| 158 | Шкод Віталій | | |
| 159 | Шепка Олена | | |
| 160 | Гарнавська Г. | | |
| 161 | Горовський Вас. | | |
| 162 | Ярошенко Є.С. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 163 | Кравченко В.В. | | |
| 164 | Кандюра Д.А. | | |
| 165 | Жмур Т.Я. | | |
| 166 | Сторожук О.А. | | |
| 167 | Маленький М. | | |
| 168 | Ярина С.В. | | |
| 169 | Рогоза С.М. | | |
| 170 | Селезнєв Р.В. | | |
| 171 | Дрозд В.К. | | |
| 172 | Деревянко В.М. | | |
| 173 | Діденко О.В. | | |
| 174 | Діденко А.І. | | |
| 175 | Соловьєв | | |
| 176 | Пшеничний С. | | |
| 177 | Похан А.І. | | |
| 178 | Артемченко Є.І. | | |
| 179 | Павлишин Ю.І. | | |
| 180 | Бондар А.Б. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 178 | Горбенко Н.А. | | |
| 182 | Гарнова А.М. | | |
| 183 | Кирнно Л.Т. | | |
| 184 | Дмитрук Н.В. | | |
| 185 | Ольгинський | | |
| 186 | Юдіна О.Р. | | |
| 187 | Юдина В.В | | |
| 188 | Мартиненко | | |
| 189 | Тутова Н | | |
| 190 | Бондар Ж.З | | |
| 191 | Попов С.А | | |
| 192 | Соловьєва Г.В | | |
| 193 | Соловьєнко Г.В | | |
| 194 | Кондратенко | | |
| 195 | Мищенко І.Н | | |
| 196 | Сидоренко Л | | |
| 197 | Загородньо | | |
| 198 | Лень Р.В | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 200 | [illegible] | | |
| 201 | Баделомова | | |
| 201 | Стрепетенко Л.Н. | | |
| 202 | Гаєк Л.Г. | | |
| 203 | Крулія [illegible] | | |
| 204 | Сидоренко В.Г. | | |
| 205 | Брилов Є.І. | | |
| 206 | Пономарьова Л.В. | | |
| 207 | [illegible] | | |
| 208 | Бойкова Е.В. | | |
| 209 | Романенко Т.В. | | |
| 210 | Винтова Н.М. | | |
| 211 | Шкрилевич | | |
| 212 | Мирошівська Н.В. | | |
| 213 | Мельник Л.С. | | |
| 214 | Бойко Н.В. | | |
| 215 | Пушенко О.Р. | | |
| 216 | [illegible] | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 217 | Нелін ОВ | | |
| 218 | Мінчатенко ВМ | | |
| 219 | Ждуліх В.Г. | | |
| 220 | Літвіненко А.В | | |
| 221 | Чарков А.О. | | |
| 222 | Сеніченко | | |
| 223 | Дуган | | |
| 224 | Дуник | | |
| 225 | Жуній | | |
| 226 | Корж Л.С | | |
| 227 | Ковш Ю. | | |
| 228 | Ковтун Л.Г. | | |
| 229 | Воронко Н.О | | |
| 230 | Бабич Л.Б | | |
| 231 | Бабич М.А | | |
| 232 | Сікачинська Н.Г | | |
| 233 | Дмитро Л.И. | | |
| 234 | Сікачинський Д | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 235 | Віряєва А.О | | |
| 236 | Дорохова А.Г | | |
| 237 | Марін В.В. | | |
| 238 | Шкурко В.С. | | |
| 239 | Кузьменко Н.Я | | |
| 240 | Круг В.М | | |
| 241 | Могрин В.О | | |
| 242 | Ковальов Д.В. | | |
| 243 | Діденко Л.З. | | |
| 244 | Сасько Н.Я | | |
| 245 | Лабенський | | |
| 246 | Валівець Г | | |
| 247 | Головешов В. | | |
| 248 | Ковтун С.М. | | |
| 249 | Мороз Л.С | | |
| 250 | Мельніченко Л.В | | |
| 251 | Іванко М.В | | |
| 252 | Нарожний А.А | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Каластровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 253 | Никитченко | | |
| 254 | Правик А.С. | | |
| 255 | Правик Ю.М. | | |
| 256 | Лукьянова Л.Г. | | |
| 257 | Дзюбенко В.І. | | |
| 258 | Мусієнко Л.О. | | |
| 259 | Сойнаковська | | |
| 260 | Лимаренко М. | | |
| 261 | Малевський | | |
| 262 | Биленко Н. | | |
| 263 | Витанський В.В. | | |
| 264 | Заведенський О.В. | | |
| 265 | Боровик В.В. | | |
| 266 | Згрєнісов В.В. | | |
| 267 | Сапельницький | | |
| 268 | Болдовський | | |
| 269 | Лозовенко Н. | | |
| 270 | Прищепа Є.А. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

_____

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 271 | Матяш Ю.Г. | | |
| 272 | Матяш Е.О. | | |
| 273 | Іванчук Л.А. | | |
| 274 | Лукаш В.А. | | |
| 275 | Медведєва А.С. | | |
| 276 | Родіонова М.Л. | | |
| 277 | Тодоренко О.Х. | | |
| 278 | Шабанова О.Д. | | |
| 279 | Бровко Г.М. | | |
| 280 | Мусієнко В.Д. | | |
| 281 | Лехо Ф.П. | | |
| 282 | Романенко Н.В. | | |
| 283 | Волинець О.І. | | |
| 284 | Яковлєв Є.І. | | |
| 285 | Відрєнова Н.С. | | |
| 286 | Карязина Л.Т. | | |
| 287 | Захаров О.С. | | |
| 288 | Захарова О.І. | | |

Мешканці житлових будинків за адресами:

_____

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № п/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 289 | Вилкурна Г.Г. | | |
| 290 | Артемчук Ю.А. | | |
| 291 | Кочанець В.К. | | |
| 292 | Кебрачинський | | |
| 293 | Скорик С.С. | | |
| 294 | Данилевський | | |
| 295 | Бондаренко М. | | |
| 296 | Стріхар Н.В. | | |
| 297 | Сидоренко | | |
| 298 | Пономар Н.Д. | | |
| 299 | Мостренко О.В. | | |
| 300 | Шаповаленко | | |
| 301 | Гнєдов | | |
| 302 | Зюгузда С. | | |
| 303 | Волков Ю.В. | | |
| 304 | Гриценко В.М. | | |
| 305 | Шовіков Д.А. | | |
| 306 | Тай Арнис | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 307 | Пилипенко В.В. | | |
| 308 | Шендрик С.А. | | |
| 309 | Пелих В.В | | |
| 310 | Мазур Т.М | | |
| 311 | Іванова О.Р | | |
| 312 | Мазурна З.С | | |
| 313 | Мазурна Н.Р | | |
| 314 | Товстис В.В. | | |
| 315 | Перепуда В.А. | | |
| 316 | Черних Л.С. | | |
| 317 | Зубко О.Г | | |
| 318 | Пєтрова А.Ф | | |
| 319 | Яков Д.О | | |
| 320 | Савченко А.В | | |
| 321 | Ярош А.К. | | |
| 322 | Гриценко Т.В | | |
| 323 | Ільїна О.А. | | |
| 324 | Паліщко О.А. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 325 | Антонова В.О. | | |
| 326 | Руденко Г.В | | |
| 327 | Бичков Г.О | | |
| 328 | Гудак Н.Г. | | |
| 329 | Серебров А.М | | |
| 330 | Дегтяренко О.А | | |
| 331 | Кисілів В.Л. | | |
| 332 | Сухоленко С.П. | | |
| 333 | Сахарова Б.О | | |
| 334 | Пономар О.В | | |
| 335 | Поліщук А. | | |
| 336 | Попов С.В | | |
| 337 | Іванченко В.Т | | |
| 338 | Остапчук В. | | |
| 339 | Марченко Л.І | | |
| 340 | Михайловський О.С | | |
| 341 | Гончаренко В.В | | |
| 342 | Гнідуненко О.В | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва – територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 342 | Сидоренко | | |
| 344 | Ковальчук О.М. | | |
| 345 | Галишева Е.Л. | | |
| 346 | Пономаренко Т.Л. | | |
| 347 | Пономаренко С.С. | | |
| 348 | Довгий Ю.С. | | |
| 349 | Андрусь Н.А. | | |
| 350 | Ткачук С.М. | | |
| 351 | Бойко С.Ю. | | |
| 352 | Ткачук Н.В. | | |
| 353 | Васильчук А.С. | | |
| 354 | Гесева Н.В. | | |
| 355 | Волошок О.В. | | |
| 356 | Шостак М.Р. | | |
| 357 | Василенко | | |
| 358 | Василенко Т.А. | | |
| 359 | Василенко А.М. | | |
| 360 | Бурко Г.О. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 361 | Мосанчук М.В. | | |
| 362 | Васько К.В. | | |
| 363 | Лещенко Л.В. | | |
| 364 | Очка З.В. | | |
| 365 | Кравцова Л.І. | | |
| 366 | Гаєдзюк О.А. | | |
| 367 | Свідзинський Н.Р. | | |
| 368 | Земляний Д.В. | | |
| 369 | Бондар О.П. | | |
| 370 | Кравчук А.Ю. | | |
| 371 | Марченко Н.Т. | | |
| 372 | Мікеєва І.А. | | |
| 373 | [illegible] | | |
| 374 | Кравченко Н. | | |
| 375 | Малинченко | | |
| 376 | Сотєєва А.В. | | |
| 377 | Тарахандзе | | |
| 378 | Тарахандзе | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельної ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 379 | Фаєнко С.Р | | |
| 380 | Ковтко Є.В | | |
| 381 | Сторова Н.В | | |
| 382 | Зміївський С.В. | | |
| 383 | Ольга Кондрат | | |
| 384 | Мороз Ю.Г. | | |
| 385 | Кусмидерова | | |
| 386 | Кусмидерова | | |
| 387 | Єлисовська | | |
| 388 | Козьмін В.В | | |
| 389 | Шуляк Л.О. | | |
| 390 | Тривась Н.В | | |
| 391 | Туровський Ю | | |
| 392 | Горб Д.Б. | | |
| 393 | Ковієсова Л.С | | |
| 394 | Кмаля Ю.Ф | | |
| 395 | Черниченко О.Г | | |
| 396 | Мовчанська Л.В | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 397 | Савченко К.В. | | |
| 398 | Савченко В.У. | | |
| 399 | Бурлака Н.А. | | |
| 400 | Шевчуківський М.Ю. | | |
| 401 | Бичко В.Л. | | |
| 402 | Сергієнко С.А. | | |
| 403 | Яковенко А.М. | | |
| 404 | Яковенко Н.В. | | |
| 405 | Кравченко Є.П. | | |
| 406 | Дегтева О.В. | | |
| 407 | Медведєв В.А. | | |
| 408 | [illegible] | | |
| 409 | [illegible] | | |
| 410 | Дорошенко О.Є. | | |
| 411 | Мороз О.М. | | |
| 412 | Семенко В.Є. | | |
| 413 | Толмачова О.С. | | |
| 414 | Розгін Ю.П. | | |

Мешканці житлових будинків за адресами:

(Petition against granting the status of a park to a land plot at address: m. Kyiv, r-n Dniprovskyi, prosp. Brovarskyi (Cadastral number of land plot 8000000000:66:099:0042). Functional purpose of the specified plot according to the General Plan of Kyiv - territory of green plantations for general use.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 415 | Попова А.П. | | |
| 416 | Дрємєнко О.О. | | |
| 417 | Прокопчук | | |
| 418 | Передрій А.С. | | |
| 419 | Бабаєвський | | |
| 420 | Шевчук О.В. | | |
| 421 | Дерев'янко Н.Б. | | |
| 422 | Пенєнко Н.А. | | |
| 423 | Федоренко В. | | |
| 424 | Макаренко Є. | | |
| 425 | Головацький В.Г. | | |
| 426 | Мухамедов А. | | |
| 427 | Ядько В.С. | | |
| 428 | Чередниченко | | |
| 429 | Шелепов О.Н. | | |
| 430 | Кириченко Г. | | |
| 431 | Бірюкова Н.І. | | |
| 432 | Воднарчук О.В. | | |

**Мешканці житлових будинків за адресами:**

(Підписи за надання статусу скверу земельні ділянці за адресою м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:099:0042). Функціональне призначення вказаної ділянки відповідно до Генерального плану Києва - територія зелених насаджень загального користування.)

| № з/п | ПІБ | Адреса | Підпис |
|---|---|---|---|
| 433 | [illegible] | | |
| 434 | Погорецька Е.В. | | |
| 435 | Тимченко Є.В. | | |
| 436 | Алексеєнко А.В. | | |
| 437 | Масловський А.О. | | |
| 438 | Ящуженко [illegible] Богданович | | |
| 439 | Тоніков В.К. | | |
| 440 | Сулак [illegible] | | |
| 441 | Сайкова Т.А. | | |
| 442 | Хедрелов [illegible] | | |
| 443 | Шалієвич [illegible] | | |
| 444 | Сарна А.В. | | |
| 445 | Камінська Д. | | |
| 446 | Ковбаса О.Р. | | |
| 447 | Гом О.Я. | | |
| 448 | [illegible] Р.В. | | |
| 449 | Іванченко Д.К. | | |
| 450 | Сагарнівська [illegible] | | |

N 08/28310
20.08.2020

34

# ДЕПУТАТ

**КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

*"20" серпня 2020 р.* *№ 08/279/08/042/829*

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому Костянтину Володимировичу**
*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Дарницького району з проханням посприяти у створенні скверу на земельній ділянці, що розташована поблизу вул. Лариси Руденко за адресою: м. Київ, Дарницький район, 11 мікрорайон житлового масиву Осокорки, ділянка 32.

За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), вказана земельна ділянка площею 0,2173 га (кадастровий номер 8000000000:90:291:0076) обліковується за КП «Київське інвестиційне агентство».

На підставі заяви КП «Київське інвестиційне агентство» від 15.07.2016 № 01005-000216564-014 Департаментом земельних ресурсів підготовлено та зареєстровано проєкт рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство для будівництва блоку соціально-побутового обслуговування у 11 мікрорайоні житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва» від 13.09.2016 № 08/231-3813/ПР.

Під час розгляду проєкту на сесії Київської міської ради вказаний проєкт не набрав достатньої кількості голосів та не був підтриманий.

В результаті, на сьогодні земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:291:0076) не перебуває у власності/користуванні будь-яких фізичних/юридичних осіб.

Натомість, ця територія може стати чудовим місцем для прогулянок та відпочинку дарничан. Однак, наразі ця невелика ділянка не має статусу зеленої зони та балансоутримувача та, в результаті, перебуває в необлагородженому стані та постійно засмічується. Також існує загроза, що ділянку буде передано у приватну власність під забудову.

Місцева громада активно виступає проти забудови вищезазначеної території та, зважаючи на вкрай низьке забезпечення Дарницького району м. Києва озелененими територіями загального користування, наполягає на створенні там скверу.

З огляду на вищезазначене, з метою захисту прав та законних інтересів громадян, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

**ПРОШУ:**

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення зеленої зони (сквер) на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:90:291:0076) площею 0,2173 га за адресою: м. Київ, Дарницький район, 11 мікрорайон житлового масиву Осокорки, ділянка 32.

2. Звернутися до КО «Київзеленбуд» з пропозицією подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки для створення на ній зеленої зони (парк відпочинку) та здійснити усі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою в установленому порядку.

3. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. Петра Григоренка, 39-Б, офіс 88.

**Додатки на 41 арк.**

**З повагою**

**Депутат Київської міської ради** **Ігор Мірошниченко**

Справа Д-7177

| | |
|---|---|
| Код земельної ділянки: | 90:291:0076 |
| Площа: | 0.2173 га |
| Адрес земельноїділянки: | 11 мікрорайон житлового масиву Осокорки, ділянка 32 |
| Заявник: | Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" |
| Вид та термін користування: | Право в процесі оформлення (Постійне користування) |
| Цільове призначення: | 1, для будівництва блоку соціально-побутового обслуговування |

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*23.07.2020* *№ 0570202/3-13129*

*на №* _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
І.МІРОШНИЧЕНКУ

Про надання інформації

Шановний Ігоре Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 13.07.2020 № 08/279/08/042/675 розглянуто та повідомляється.

За наявною в Департаменті інформацією, земельна ділянка площею 0,2173 га (кадастровий номер 8000000000:90:291:0076) внесена до Міського земельного кадастру на підставі проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» (далі – КП «Київське інвестиційне агентство») для будівництва блоку соціально-побутового обслуговування у 11 мікрорайоні житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва (справа Д-7177) та обліковується за КП «Київське інвестиційне агентство».

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

На підставі заяви КП «Київське інвестиційне агентство» від 15.07.2016 № 01005-000216564-014 Департаментом підготовлено проєкт рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва блоку соціально-побутового обслуговування у 11 мікрорайоні житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва, який 13.09.2016 в установленому порядку разом зі справою № Д-7177 передані до Київської міської ради для розгляду та прийняття рішення.

Станом на сьогодні інформація про прийняття рішення Київською міською радою у Департаменті відсутня.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та актуальну інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

**Департамент підтримує ініціативу щодо створення зеленої зони на земельній ділянці у 11 мікрорайоні житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва при умові дотримання норм законодавства.**

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Звертаємо увагу, що остаточне рішення щодо розпорядження землями територіальної громади міста Києва у відповідності до статті 9 Земельного кодексу України приймається на пленарному засіданні Київської міської ради згідно з Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

Надаємо робочі матеріали - витяг з бази даних міського земельного кадастру, наявні матеріали аерофотозйомки та копію акту обстеження земельної ділянки від 15.07.2020 №20-0437-02 в електронному вигляді.

Додатки: в електронному вигляді.

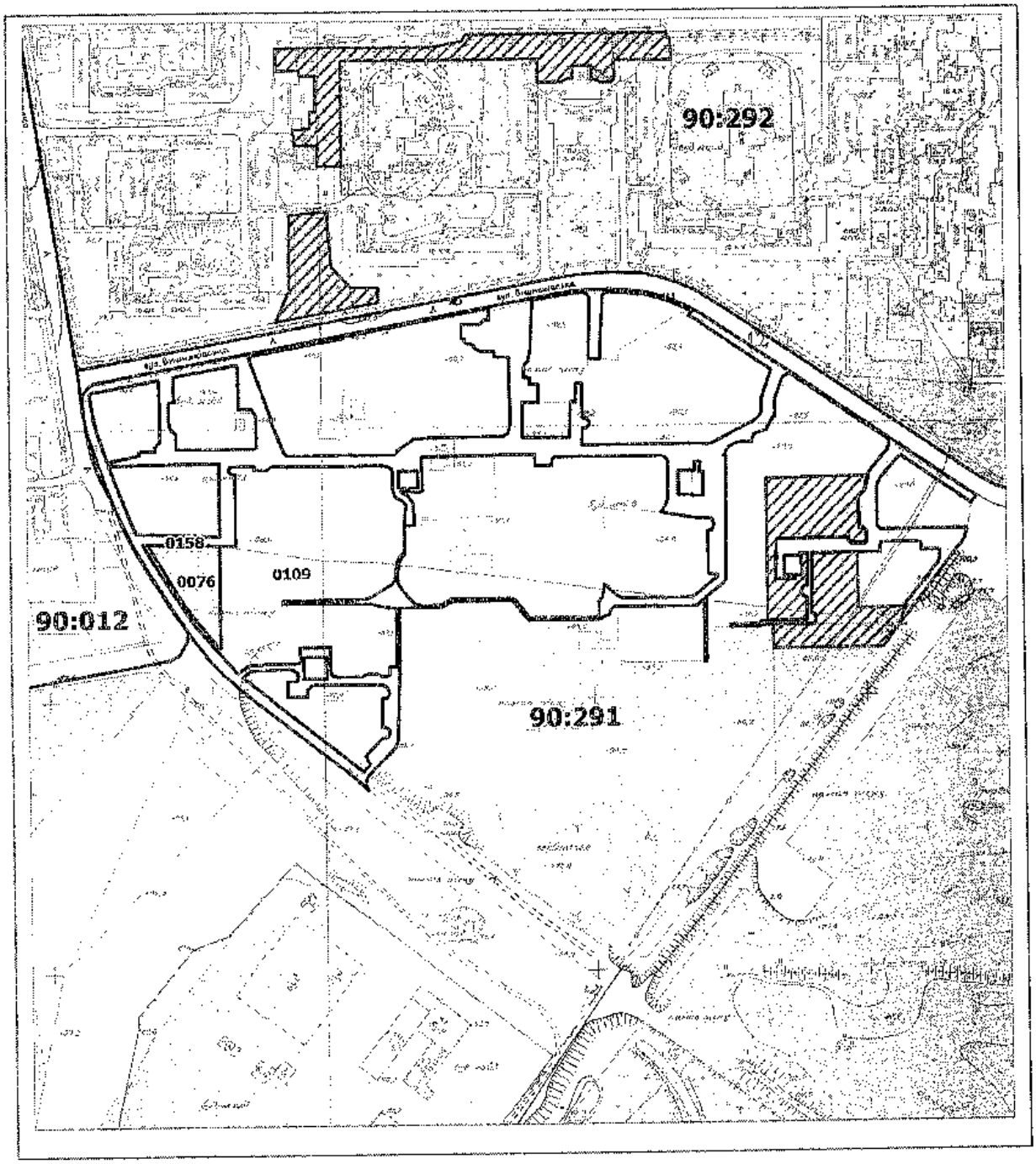
З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 288 07 58

# ВИТЯГ З ЧЕРГОВОГО КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ

***дані міського земельного кадастру від 21.07.2020***




**Масштаб 1:4500**

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 90:291:0076 | Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" | 11 мікрорайон житлового масиву Осокорки, ділянка 32 | 2173,28 | Право в процесі оформлення (Постійне користування ) | |
| 90:291:0109 | Акціонерне товариство холдингова компанія "Київміськбуд" | (діл.YI) 11-й, мікрорайон жилого масиву "Осокорки-Північні" | 18466,83 | | |
| 90:291:0158 | Землі загального користування | | 25513,91 | | |

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 279 37 64

# АКТ
## обстеження земельної ділянки

№ 20-0437-02 від 15.07.2020 м. Київ
(дата реєстрації)

*Обстеження земельної ділянки за адресою: 11 мікрорайон житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000: 90:291:0076;*
(адреса земельної ділянки, що перевіряється, код земельної ділянки)

*яка перебуває: відповідно до даних Міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство"*
(повна назва землекористувача, землеволодільця, юридична адреса)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів у відповідності до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.03 №16/890, ст.187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Більовським Ігором Володимировичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

*на підставі: звернення депутата Київської міської ради Мірошниченка І.М. від 13.07.2020 № 08/279/08/042/673;*
(направлення, доручення відповідних контролюючих органів, звернення громадян та юридичних осіб)

*в присутності*
(прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

**В ході обстеження встановлено:**

*- дані про земельну ділянку та її стан:*

Дата реєстрації права: *відсутня*
Цільове призначення (вид використання) *для будівництва блоку соціально-побутового обслуговування*
Фактичне використання: *зелені насадження, тимчасові споруди*
Площа згідно із Міським земельним кадастром: *0,2173 га*
Площа по факту: *не встановлено*
Плата за землю: *-*

*- результати обстеження: відповідно до даних Міського земельного кадастру*
(при відомній порушення земельного законодавства вказати чого саме з порушених на території зони, згідно з законодавством, вказати яких порушень)

*земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000: 90:291:0076 площею 0,2137 га обліковується за КП виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" за адресою: 11 мікрорайон житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва.*

*За поданням Департаменту земельних ресурсів рішення про передачу зазначеної земельної ділянки в користування (власність) Київська міська рада не приймала.*

*В міському земельному кадастрі інформація щодо державної реєстрації речових прав на вказану земельну ділянку відсутня.*

*Під час обстеження земельної ділянки за вказаною адресою встановлено, що територія земельної ділянки вкрита зеленими насадженнями. На частині земельної ділянки розміщені тимчасові споруди торгівельного призначення. Ознак проведення будівельних робіт не виявлено. Земельна ділянка вільна від будівель.*

*Додатки: План-схема земельної ділянки на 1 арк.*
(план-схема земельної ділянки, обов'язкова, план нерухомої матеріальної)

*Посадова особа Департаменту земельних ресурсів* (підпис) *І.В.Більовський* (прізвище, і. б.)

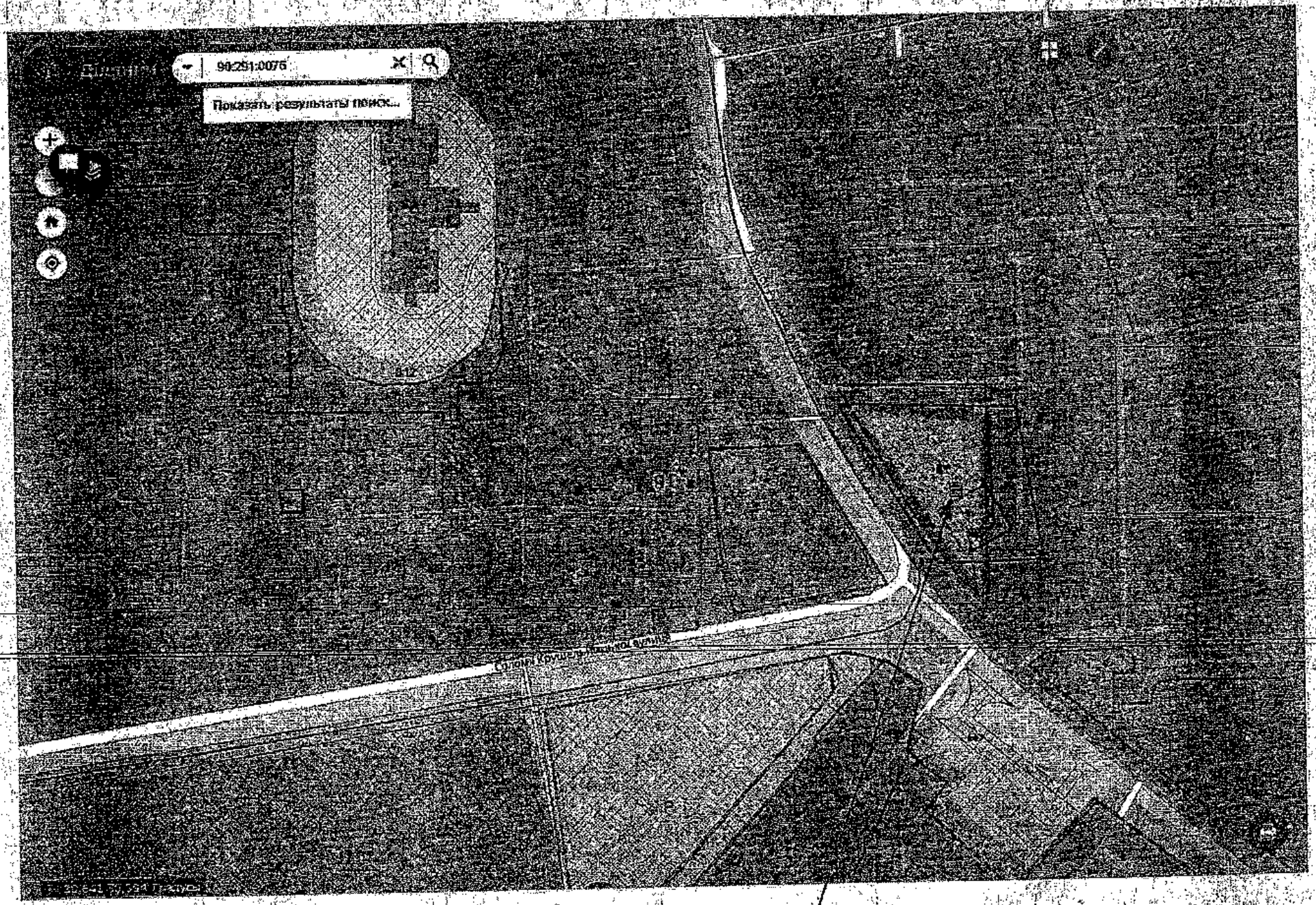
*При обстеженні були присутні:* (підпис) (прізвище, і. б.)

**Доповнення та зауваження до акту:**

*З актом ознайомлений, копію акту отримав* (підпис) (прізвище, і. б.)

*Копія акту відправлена поштою* вих. №

*Начальник відділу моніторингу та контролю* (підпис) *Я.П.Господаренко* (прізвище, і. б.)




земельна ділянка

Київське Інвестиційне Агентство

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
**КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО**

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ. 01004, тел./факс (044) 289-53-51, e-mail: info@investinkyiv.org,
web: www.investinkyiv.gov.ua
Код ЄДРПОУ 21655857

14.08.2020 р. № 050/30-969

ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕПУТАТА
КИЇВРАДИ
І.М. МІРОШНИЧЕНКА

ВХ. № 08\279\08\042\1218
ВІД 20.08.2020

Депутату Київської міської ради

І. Мирошниченку

Шановний Ігоре Михайловичу!

У відповідь на Ваше депутатське звернення від 05.08.2020 №08/279/08/042/762 щодо виключення земельної ділянки № 32 в 11-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки з переліку об'єктів, які потребуть залучення інвестицій КП «Київське інвестиційне агентство» (далі – Агентство) повідомляє наступне.

Відповідно до розпорядження КМДА від 10.07.2013 №1138 інвестиційний проєкт «Будівництво блоку соціально-побутового обслуговування на ділянці 32 в 11-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі» був включений до переліку інвестиційно привабливих об'єктів.

На виконання вищевказаного розпорядження Агентством були розроблені та погодженні в установленому порядку зі структурними підрозділами КМДА передпроєктні пропозиції по вищевказному проєкту.

Також, Агентство, як замовник релізації проєкту, отримало дозвіл Київради на розроблення документації із землеустрою ДОЗ №0012 від 10.06.2015 щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва вищевказаного об'єкту. На даний час проєкт землеустрою розроблений, погоджений в установленому порядку та готовий до повторного винесення на розгляд сесії Київради.

Звертаємо Вашу увагу на те, що інвестиційним проєктом передбачається будівництво двоповерхового мікрорайонного об'єкту побутового обслуговування населення. Реалізація інвестиційного проєкту дозволить покращити соціально-побутову інфраструктуру мікрорайону, також майбутній

інвестор буде зобов'язаний за власні кошти зробити благоустрій прилеглої території.

Виключення земельної ділянки з переліку об'єктів, що потребують залучення інвестицій, а також створення зеленої зони на земельній ділянці 32 в 11-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі не належить до компетенції Агентства.

Розробка та прийняття рішення Київради про надання статусу скверу земельним ділянкам відноситься до повноважень Київради та депутата Київради, який представляє відповідний округ.

У разі ухвалення Київрадою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці 32 в 11-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі подальша підготовка інвестиційного кокурсу буде не доречна.

З повагою
В.о. Генерального директора Юлія ТУР

Балунов А., 289-53-51

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
**«МОЛОДІЖНЕ»**
*02140, м. Київ, вул. Вишняківська, 13-Б, вул. Руденко, 21-А, тел. 575-26-64*

№ 03/08/1/2020

«03» серпня 2020 р.

*Депутату Київської міської ради*
*м. Києва*
*п. Мірошниченко І.*

# *ШАНОВНИЙ ІГОРЕ МИХАЙЛОВИЧУ!*

Мешканці багатоквартирного будинку по вулиці Лариси Руденко, 21А, вулиця Вишняківська, 13-Б звертаються до депутатів КМДА та особисто до Вас залишити земельну ділянку № 32 за адресою вул. Лариси Руденко, 21-А для створення зеленої зони.

Мешканці будинку посадили багато дерев на цій ділянці, батьки та діти нашого будинку відпочивають на цій ділянці (зеленій зоні).

Молоді батьки віддали своє життя на війні, на Донбасі для збереження нашого з вами життя та життя своїх дітей.

Батьків у дітей війна уже забрала, то не забирайте у дітей цю зелену зону, багато дерев, що садили їх батьки. Залишить цю пам'ятку дітям.

З ПОВАГОЮ МЕШКАНЦІ

Підписний лист №~~2~~ 1

на підтримку створення зеленої зони загального користування на земельній ділянці у 11 мікрорайоні житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Контактний телефон | Домашня адреса | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Сурду А. М. | | | | 30.07.20 |
| 2 | Янчук Н.О | | | | 30.07.20 |
| 3 | Чевчова О. | | | | 30.07.20 |
| 4 | Бондаренко О. | | | | 30.07.20 |
| 5 | Пупковик. Р.Г | | | | 30.07.20 |
| 6 | Бочковак Ю.С. | | | | 30.07.20 |
| 7 | Ермоленко Н | | | | 30.07.20 |
| 8 | Сурду В В | | | | 30.07.20 |
| 9 | Чижко Є А | | | | 30.07.20 |
| 10 | Ковальчук С | | | | 30.07.20 |
| 11 | Сивагожская А | | | | 30.07.20 |
| 12 | Гайдук В. | | | | 30.07.2020 |
| 13 | Кайков Д.В | | | | 30.07.2020 |
| 14 | Дяцук Д. А | | | | 30.07.2020 |
| 15 | Литовко Н. М. | | | | 30.07.2020 |

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007* *тел./факс (044) 202-73-09*

**Протокол № 26**
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

**від 16.11.2016**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, кім. 514, 10:00

**Присутні** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г. - голова постійної комісії, головуючий;

Кісільов І. П. - перший заступник голови (з питань землекористування);

Турець В. В., - заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В. - заступник голови постійної комісії;

Картавий І. Л. - секретар постійної комісії;

Баленко І. М., - члени постійної комісії
Балицька О. С.,
Банас Д. М.,
Бродський В. Я.,
Зубко Ю. Г.,
Кримчак С. О.,
Меліхова Т. І.,
Михайленко В. О.,
Назаренко В. Е.,
Негрич М. М.,
Непоп В. І.,

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Спортпостач» земельної ділянки для обслуговування офісних та складських приміщень на вул. Привокзальній, 1 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Банас Д. М., Росляков В. В., Харченко О. В., Петровець О. Ф.).

***Депутати Київської міської ради Турець В. В., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.***

***Рішення прийнято.***

15.3.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7177**

Проект рішення «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва блоку соціально-побутового обслуговування у 11 мікрорайоні житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-11353 від 08.09.2016**

**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 №08/231-3813/ПР).**

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 10.11.2016 вх. № 08/19539 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні та надання матеріалів презентації.*

Земельна ділянка площею 0,2173 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Чорній Б. П.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва блоку соціально-побутового обслуговування у 11 мікрорайоні житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Банас Д. М., Петровець О. Ф., Харченко О. В.).

***Депутати Київської міської ради Турець В. В., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.***

***Рішення прийнято.***

kmr.gov.ua/uk/content/proekt-rishennya-kyyivskoyi-miskoyi-rady-4220

Додатки | Консультативно-д... | Про затвердження... | Публічна кадастро... | Women's New In |... | WOMEN'S CLOTHI... | Безкоштовний зап... | Messenger | РАДА-ТБ - РАДА О...

Заголовки | Всі проекти рішень | Матеріали | Мої публікації | Планість рішень | Рішення

**Рішення (VIII скликання)**

**Проекти рішень**

**ЛІГА:ЗАКОН**

# ПРОЕКТ РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про надання земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агенство" для будівництва блоку соціально-побутового обслуговування у 11 мікрорайоні житлового масиву Осокорки, ділянка 32 у Дарницькому районі м. Києва Д-7177

## Інформація про документ

Тип документу:
Проект рішення

Дата реєстрації проекту рішення:
13.09.2016

Номер реєстрації проекту рішення:
3813

Суб'єкт подання:
Департамент земельних ресурсів

Не набрало голосів

**Історія проходження проекту рішення**

Розгляд комісій
16.09.2016
Розгляд готового проекту рішення
11.01.2019
Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - Міщенко О.Г.
Протокол №26 від 16.11.2016

*Пошук по сайту*

**International Relations**

**Доступ до публічної інформації**

**Генеральний план міста Києва**

**Містобудівний кадастр**

**Приватизація**

**Паркувальні майданчики**

**Звіти про виконання бюджету міста Києва**

**Міські цільові програми**

Сторінка 3 із 3 | Кількість слів: 0 | українська

35

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СЕР 2020
Вх.

Київська міська рада
17.08.2020 № 08/18016

# ДЕПУТАТ
# КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«24» липня 2020 року №08/279/08/169-1630

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
**Яловому К. В.**
*адреса: 01044 м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

***Шановний Костянтине Володимировичу!***

На виконання рішення Київради від 26 червня 2018 року N997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», звертаюся до Вас, як депутат Київської міської ради від представників територіальної громади Дарницького району з приводу можливості створення парку відпочинку «Микільський» на земельній ділянці (кадастровий номер 63:438:0056, площа 82834,81 кв. м.), яка знаходиться біля регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави» (далі - Парк) в Дарницькому районі м. Києва (графічне зображення ділянки додається).

На підтримку створення скверу було зібрано підписи у кількості 39 чол. (див. у додатку до звернення).

Нагадую, що відповідно до даних обліку територій та об'єктів природно-заповідного фонду Парк створений рішенням Київської міської ради від 17.02.1994 р. №14 на площі 115 гектарів та перебуває у віддані комунального підприємства УЗН Дарницького району. В документі зазначено, що Парк має високу ландшафтну та рекреаційну цінність.

В той же час, вище зазначена територія є буферною та охоронною зонами Парку. Адже на цій ділянці знаходяться чисельні багаторічні дерева.

Законом України «Про природно-заповідний фонд України» (далі - ЗУ) визначена так звана **«буферна зона» - включає території, виділені з метою запобігання негативного впливу на заповідну зону** господарської діяльності на прилеглих територіях; її режим визначається відповідно до вимог, встановлених для охоронних зон природних заповідників.

Згідно статті 23 ЗУ, регіональні ландшафтні парки є природоохоронними рекреаційними установами місцевого чи регіонального значення, що створюються **з метою збереження в природному стані типових або унікальних природних комплексів та об'єктів**, а також забезпечення умов для організованого відпочинку населення. На регіональні ландшафтні парки покладається виконання таких завдань: збереження цінних природних та історико-культурних комплексів та об'єктів.

Відповідно до статті 40. Основні вимоги щодо режиму охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду. **В охоронних зонах не допускається будівництво промислових та інших об'єктів,** мисливство, розвиток господарської діяльності, яка може призвести до негативного впливу на території та об'єкти природно-заповідного фонду. Оцінка такого впливу здійснюється на основі екологічної експертизи, що проводиться в порядку, встановленому законодавством України.{Частина друга статті 40 із змінами, внесеними згідно із Законом N 1826-VI ( 1826-17 ) від 21.01.2010}. Положення, що визначають режим кожної з охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду, затверджуються державними органами, які приймають рішення про їх виділення. **Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду враховуються під час розробки проектно-планувальної та проектної документації.**

Згідно відповіді В.О. Голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника (виконавець листа Департамент земельних ресурсів КМДА) від 14.02.2020 р. №001-458, (див. у додатку до цього звернення), Київська міська рада **не приймала рішень щодо передачі (надання) земельній ділянці (кадастровий номер 63:438:0056, площа 82834,81 кв. м) в користування (власність). Земельна ділянка перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва.**

На підставі зазначеного, враховуючи інтереси мешканців Дарницького району м. Києва, з метою створення, захисту та благоустрою території загального користування задля забезпечення рекреаційних та культурно-естетичних потреб мешканців району, **прошу Вас:**

1. Винести питання щодо можливості створення парку відпочинку «Микільський» на земельній ділянці (кадастровий номер 63:438:0056, площа 82834,81 кв. м.) в Дарницькому районі м. Києва на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики;
2. Запросити на вище зазначене засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Назаренко Олексія (+38 (067) [redacted] шина Дениса [redacted]

Додатки на «7» арк.:

- копії підписів членів територіальної громади міста Києва, мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків на «3» арк.;
- висновок Київської міської державної адміністрації (Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради) щодо

можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони та плану-схеми розташування зеленої зони (графічні матеріали) на «4» арк.

З повагою,

депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» Г. Сандалова

Тел.: 337-10-14

УКРАЇНА

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22*
*E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51*
*E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua*

Депутатові Київської міської ради
Г. САНДАЛОВІЙ

Про земельну ділянку, прилеглу
до території регіонального
ландшафтного парку
«Партизанська слава»
у Дарницькому районі

Шановна Ганно Олександрівно!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на Ваше депутатське звернення від 17.01.2020 № 08/279/08/169-1506 щодо земельної ділянки (обліковий код 63:438:0056), прилеглої до території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» в Дарницькому районі, повідомляє.

Земельна ділянка площею 82834,81 кв. м (обліковий код 63:438:0065) на вул. Россошанській, 3 у Дарницькому районі внесена до Міського земельного кадастру на підставі технічного звіту зі встановлення зовнішніх меж земельної ділянки від 08.12.2009 та обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю «Айперон Інвест».

Водночас зазначаємо, що відомості міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду).

Земельна ділянка перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр – єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ )
Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000005A211E008FE37E00
Підписувач Поворозник Микола Юрійович
Дійсний з 23.01.2020 12:44 по 23.01.2022 12:44

Київська міська державна адміністрація
001-458 від 14.02.2020

використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру можна отримати, зокрема за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням: https://e.land.gov.ua/services.

Додатково інформуємо, що за товариством з обмеженою відповідальністю «Айперон Інвест» зареєстровано право власності на нежитлові будівлі зальною площею 5811,1 кв. м.

Крім того, відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додаток: робочі матеріали – витяг з бази даних Міського земельного кадастру на прилеглу до території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконувач обов'язків голови Микола ПОВОРОЗНИК

Петро Олєнич
Станіслав Коростій 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000005A211E008FE37E00
Підписувач Поворозник Микола Юрійович
Дійсний з 23.01.2020 12:44 по 23.01.2022 12:44

Київська міська державна адміністрація

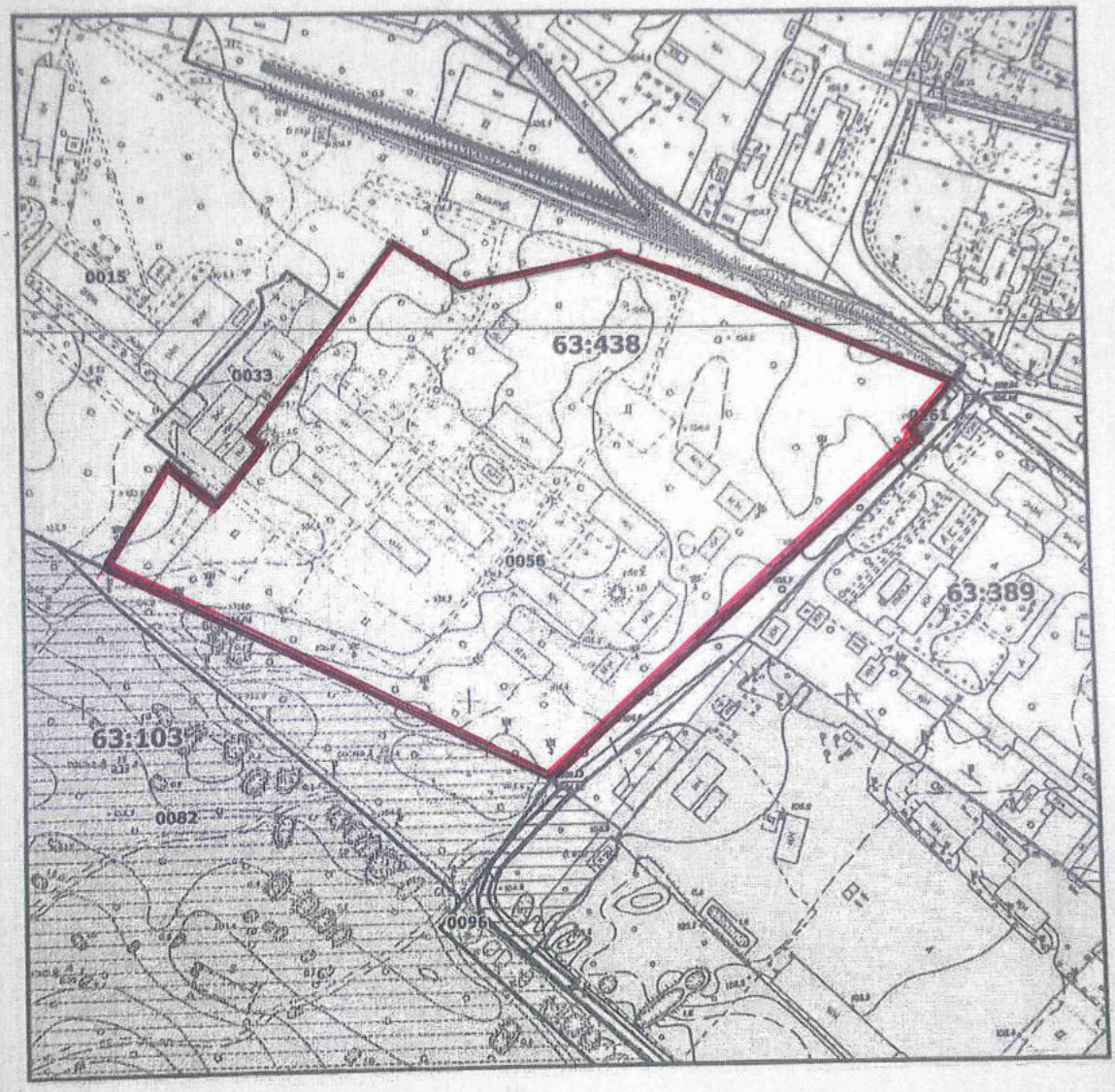
001-458 від 14.02.2020

# РЕЕСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Кадастровий номер | Користувач | Адреса земельної ділянки | Площа, га | Вид права | Нормативна грошова оцінка |
|---|---|---|---|---|---|
| 63:103:0084 | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва | у Дніпровському районі м.Києва (парк "Партизанської слави") | 949874,52 | Постійне користування | |
| 63:103:0096 | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва | вул. Слюсарська,6 | 02412,27 | | |
| 63:438:0015 | Дочірнє підприємство Державної компанії "Укрспецекспорт"-державне підприємство "Укроборонсервіс" | вул. Россошанська, 3а | 100406,12 | | |
| 63:438:0033 | Дочірнє підприємство державної компанії "Укрспецекспорт"-державне підприємство "Укроборонсервіс" | вул. Россошанська, 3а | 4713,15 | Постійне користування | |
| 63:438:0036 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Алебрит Інвест" | вул. Россошанська, 3 | 02833,81 | | |
| 63:438:0161 | Земля не надана у власність чи користування | вул. Поліськи | 171,38 | | |

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.01.2020*




***Масштаб 1:3500***

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

**із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва щодо створення та облаштування парку "Микильський**

| N | Прізвище, ім'я, по батькові |
|---|---|
| 1. | Гавриленко Є.В. |
| 2 | Салун Л.В. |
| 3 | Гавриленко Л.В. |
| 4 | ЗАЇКА М.Т |
| 5 | Руденко В.В. |
| 6 | Кузнецова Л.В |
| 7 | Копелиєва Г.Г. |
| 8 | Слободян В.М |
| 9 | Миронов Р.В. |
| 10 | Сущко П.Т. |
| 11 | Мирошнов В |
| 12 | Кагаб В.Е |
| 13 | Вопилин Д.Д. |
| 14 | Даниленко О.В |
| 15 | Шваб Д.Н. |
| 16 | Руденко І.Л. |
| 17 | |
| 18 | |
| 19 | |
| 20 | |
| 21 | |
| 22 | |
| 23 | |

canner

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

**із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва щодо створення та облаштування парку "Микильський" з подальшою передачею на баланс КП УЗН Дарницького району м. Києва**

| N | Прізвище, ім'я, по батькові | Дата народження | Адреса реєстрації | Контактний номер телефону | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Сидоренко Дмитро Володимир | | | | | |
| 2 | С-Дяченко Леонідас Ал | | | | | |
| 3 | Бубон О.З. | | | | | |
| 4 | Лагута А.П. | | | | | |
| 5 | Шумна В.А | | | | | |
| 6 | Крупа М.В | | | | | |
| 7 | [illegible] | | | | | |
| 8 | Шикова Н.В | | | | | |
| 9 | Жалнєровський А.В | | | | | |
| 10 | Грицьков А.С. | | | | | |
| 11 | [illegible] | | | | | |
| 12 | Водяченко Н.О | | | | | |
| 13 | Лотєєв Ю.П. | | | | | |
| 14 | Дрогесько В.Ф. | | | | | |
| 15 | Гринаєнко М.Т. | | | | | |
| 16 | Косарєв О.Ю | | | | | |
| 17 | [illegible] | | | | | |
| 18 | Бубон С.П | | | | | |
| 19 | Боярчук Ю.М. | | | | | |
| 20 | Рябенко Р.О | | | | | |
| 21 | Кривцов Р.І | | | | | |
| 22 | Кривенко В.Н | | | | | |
| 23 | | | | | | |

36

Київська міська рада
17.08.2020 № 08/18012

# ДЕПУТАТ
# КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«24» липня 2020 року №08/279/08/169-1631

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 СЕР 2020
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
**Яловому К. В.**
*адреса: 01044 м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

***Шановний Костянтине Володимировичу!***

На виконання рішення Київради від 26 червня 2018 року N997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», звертаюся до Вас, як депутат Київської міської ради від представників територіальної громади Дарницького району з приводу можливості створення скверу «Куточок доброї казки» на земельній ділянці, яка знаходиться навпроти житлового будинку по вул. Ревуцького, 7-А в Дарницькому районі міста Києва (графічне зображення ділянки додається).

На підтримку створення скверу було зібрано підписи у кількості 82 (вісімдесят двох) чол. (див. у додатку до звернення).

Мешканці прилеглого мікрорайону побоюються, що на даній земельній ділянці може в майбутньому розпочатися будівництво багатоквартирного житлового будинку. Внаслідок вище зазначених будівельних робіт може бути знищено унікальний сквер із казковими скульптурами «Куточок доброї казки» (далі - Куточок), який мешканці прилеглих будинків побудували власними силами без залучення державних коштів. Відповідно для запобігання цього, жителі будинку вимагають надати земельній ділянці охоронюваного статусу.

В 2011 р. киянин Віктор Решетник разом з сусідами будинку з вул. Ревуцького 7-А почав облаштовувати сквер на місці пустиря. В. Решетник вирішив купити та покласти на ці стежки тротуарну плитку (була найнята будівельна компанія, яка за технологією зробила розмітку, вирила канаву, підсипала пісок/щебінь, уклала плити) і в тому ж 2011 році з'явилася перша міська скульптура.

За цей час мешканці закупили інструменти та витратні матеріали, включаючи садовий трімер-косарку, тачку, 2 шланги з котушками, лаки та фарби, деревину, саджанці дерев, кущів та розсаду квітів, дорожні плити і навіть родючий ґрунт. Бюджет за 8 років склав більше 500 000 грн. Роботи на

куточку постійно проводяться силами В. Решетника та ініціативної групи створюються та реставруються об'єкти, доглядаються, стрижуться та поливаються квіти та дерева. На Куточку є відеонагляд з записом, який налаштував один з волонтерів.

Згідно відповіді В.О. Голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника (виконавець листа Департамент земельних ресурсів КМДА) від 13.02.2020 р. №001-445, вище зазначена земельна ділянка (35 206,76 кв. м., обліковий код 63:243:0102) внесена до земельного кадастру на підставі технічного звіту зі встановлення зовнішніх меж земельних ділянок від 08.06.2018 р. та обліковується за КП «Управління житлового господарства» Дарницького району м. Києва (витяг з бази даних міського земельного кадастру додається).

Також згідно відповідям КП Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва від 06.07.2020 р. та Дарницької РДА від 10.07.2020 р., вище зазначена **земельна ділянка перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва.**

На підставі зазначеного, враховуючи інтереси мешканців Дарницького району м. Києва, з метою створення, захисту та благоустрою території загального користування задля забезпечення рекреаційних та культурно-естетичних потреб мешканців району, **прошу Вас:**

1. Винести питання щодо можливості надання статусу скверу земельній ділянці (35 206,76 кв. м., обліковий код 63:243:0102), яка знаходяться навпроти житлового будинку по вул. Ревуцького, 7-А в Дарницькому районі міста Києва на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики;
2. Запросити на вище зазначене засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Віктора Решетника та Наталію Пойду [redacted]

Додатки на «10» арк.:

- копії підписів членів територіальної громади міста Києва, мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків на «4» арк.;
- висновок Київської міської державної адміністрації (Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони та плану-схеми розташування зеленої зони (графічні матеріали) на «4» арк.;
- відповіді від КП Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва та Дарницької РДА на «2» арк.

З повагою,

депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» Г. Сандалова

Тел.: 337-10-14

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

**із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва щодо облаштування скверу біля житлового будинку по вул. Ревуцького, 7-А з подальшою передачею на баланс КП УЗН Дарницького району м. Києва**

| N | Прізвище, ім'я, по батькові | Дата | Адреса | Контакт |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Ромєїник Ніна Іван. | | | |
| 2 | Огородніє А.В. | | | |
| 3 | Бурнєк Є.Г. | | | |
| 4 | Сикьявєна Г.О. | | | |
| 5 | Бурик В.Е. | | | |
| 6 | Барабаш Д.М. | | | |
| 7 | Ромєль А.А. | | | |
| 8 | Сарайчєр М.Б. | | | |
| 9 | Ратоанєнко О.М. | | | |
| 10 | Гайшинець Г.С. О.Ч. | | | |
| 11 | Решєтнєк В.М. | | | |
| 12 | Мєльнєк Л.І. | | | |
| 13 | Кабуєнко В.И. | | | |
| 14 | Кабуєнко Т.В. | | | |
| 15 | Собєнна О.І. | | | |
| 16 | Нєнюка О.І. | | | |
| 17 | Тонєнюк В.І. | | | |
| 18 | Оєнєнко Л.В. | | | |
| 19 | Шаєтан І.І. | | | |
| 20 | Шаєтан Ю.С. | | | |
| 21 | Шаєтан В.В. | | | |
| 22 | Шаєтан Н.Ю. | | | |
| 23 | Недопуе Б.П. | | | |

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

**із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва щодо облаштування скверу біля житлового будинку по вул. Ревуцького, 7-А з подальшою передачею на баланс КП УЗН Дарницького району м. Києва**

| N | Прізвище, ім'я, по батькові | Дата народження | Адреса реєстрації | Контактний номер телефону | Підпис | Дата підписання |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Решетник М.С. | | | | | |
| 25 | Сіраченко Л.О. | | | | | |
| 26 | Соколова Т.П. | | | | | |
| 27 | Михайленко Т.І. | | | | | |
| 28 | Леонова Н.М. | | | | | |
| 29 | Пуко Т.Б. | | | | | |
| 30 | Прупруцько О.М. | | | | | |
| 31 | Рисовець Т.В. | | | | | |
| 32 | Бойко С.В. | | | | | |
| 33 | Бойчук В.І. | | | | | |
| 34 | Ковальчук О.Г. | | | | | |
| 35 | Григорчук О.В. | | | | | |
| 36 | Чумак Р.А. | | | | | |
| 37 | Пуженко В.В. | | | | | |
| 38 | Пономаренко | | | | | |
| 39 | Лапина Н.П. | | | | | |
| 40 | Гули Є.О. | | | | | |
| 41 | Михайленко Ю.В. | | | | | |
| 42 | Матишак О.В. | | | | | |
| 43 | Колежук Ч.Ю. | | | | | |
| 44 | Прокофьєва І.Б. | | | | | |
| 45 | Бусигенко Я.І. | | | | | |
| 46 | Худенко Р.П. | | | | | |

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22*
*E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51*
*E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua*

Депутатові Київської міської ради
Г. САНДАЛОВІЙ

Про земельну ділянку на
вул. Ревуцького, 7-а у
Дарницькому районі

Шановна Ганно Олександрівно!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на Ваше депутатське звернення від 17.01.2020 № 08/279/08/169-1504 щодо можливості надання статусу скверу земельній ділянці (обліковий код 63:438:0056) на вул. Ревуцького, 7-а у Дарницькому районі м. Києва повідомляє.

За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), земельна ділянка площею 35206,76 кв. м на вул. Ревуцького, 7, 7-а у Дарницькому районі м. Києва (обліковий код 63:243:0102) внесена до міського земельного кадастру на підставі технічного звіту про встановлення зовнішніх меж земельної ділянки від 08.06.2018 та обліковується за комунальним підприємством «Управління житлового господарства» Дарницького району м. Києва (витяг з бази даних міського земельного кадастру додається).

Водночас зазначаємо, що відомості міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду).

Земельна ділянка перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва.

ДОКУМЕНТ ІТС СЦК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 58F2D9E7F900307B040000005A211E008FE37E00
Підписувач Поворозник Микола Юрійович
Дійсний з 23.01.2020 12:44 по 23.01.2022 12:44

Київська міська державна адміністрація

001-445 від 13.02.2020

Також інформуємо, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві Київська міська рада прийняла рішення від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Відповідно до цього рішення створення об'єктів благоустрою зеленого господарства загального користування відбувається на підставі відповідних ініціатив, які розглядає постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

Отже, ініціаторам створення об'єкта благоустрою зеленого господарства на земельній ділянці на вул. Ревуцького, 7-а у Дарницькому районі м. Києва потрібно підготувати пакет документів та звернутися із заявою до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

У разі підтримки постійною комісією Київради з питань екологічної політики зазначеної ініціативи Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» подасть клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення скверу на вул. Ревуцького, 7-а у Дарницькому районі м. Києва в установленому порядку.

Додаток: витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.01.2020 на 2 арк. в 1 прим..

З повагою

Виконувач обов'язків голови Микола ПОВОРОЗНИК

Петро Оленич
Станіслав Корсєлій 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС СЕПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000005A211E008FE37E00
Підписувач Поворозник Микола Юрійович
Дійсний з 23.01.2020 12:44 по 23.01.2022 12:44

Київська міська державна адміністрація

001-445 від 13.02.2020

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.01.2020*

Куточок Доброї Казки

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код зем. ділянки | Користувач | Адреса зем. ділянки | Площа, кв. м. | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|
| 63:243:0021 | Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" | вул. Ревуцького, 7в | 3916,86 | Постійне користування | |
| 63:243:0022 | Товариство з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче об'єднання"Інформаційні технології"\|Фізична особа\|Товариство з обмеженою відповідальністю "Європорт ЛТД"\|Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація" \|Фізична особа | вул. Ревуцького, 5а | 4823,59 | | |
| 63:243:0025 | Дарницька районна у місті Києві рада | вул. Ревуцького, 5а, 7а | 1083,85 | Документ скасовано (Оренда на 1 рік) | 12.01.2007 |
| 63:243:0055 | Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі" | вул. Ревуцького, 7а | 164,68 | | |
| 63:243:0086 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Ревуцького | 2187,28 | | |
| 63:243:0100 | Землі не надані у власність чи користування | шосе Харківське | 1486,65 | | |
| 63:243:0101 | Приватне акціонерне товариство "Акціонерна страхова компанія"ІНГО Україна" | вул. Ревуцького, 5а літ. "Б" | 843,07 | | |
| 63:243:0102 | Комунальне підприємство "управління житлового господарства" Дарницького району м.Києва | вул. Ревуцького, 7, 7а | 35206,76 | | |
| 63:243:0103 | Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації | вул. Ревуцького, 7б | 11324,87 | Без права | |
| 63:243:0104 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Ревуцького | 831,19 | | |
| 63:243:0105 | Об'єднання співласників багатоквартирного будинку "Сонячний" | вул. Ревуцького, 5 | 13674,83 | | |
| 63:243:0106 | Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО" | вул. Ревуцького, 5 | 164,84 | | |
| 63:243:0114 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Ревуцького | 6840,19 | | |

УКРАЇНА

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37*
*E-mail: drda@kmda.gov.ua, darn_zverngrom@kmda.gov.ua Web: darn.kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222*

10.07.2020 №101-5410/01

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Г. САНДАЛОВІЙ

Про облаштування скверу на земельній ділянці навпроти житлового будинку на вул. Ревуцького,7-А

Шановна Ганно Олександрівно!

У Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Ваше депутатське звернення від 06.07.2020 № 08/279/08/169-1611 стосовно надання статусу скверу земельній ділянці навпроти житлового будинку на вул. Ревуцького,7-А в Дарницькому районі міста Києва.

За результатами розгляду, в межах компетенції, інформуємо.

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація підтримує пропозицію мешканців Дарницького району щодо надання статусу скверу земельній ділянці навпроти житлового будинку на вул. Ревуцького,7-А в Дарницькому районі міста Києва.

Одночасно інформуємо, що згідно рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва» та розпорядження Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації від 30.01.2015 № 33, будинки комунальної власності Дарницького району, що прийняті від попередніх балансоутримувачів, а саме комунального підприємства «Дирекція замовника з управління житловим господарством Дарницького району міста Києва» та комунального підприємства «Господар Дарницького району міста Києва», обслуговуються новоствореним комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» з 01.05.2015.

Керуюча компанія відповідно до Статуту, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.01.2015 № 2, здійснює господарську діяльність з утримання, обслуговування, експлуатації житлового та нежитлового фонду комунальної власності Дарницького району міста Києва, який закріплено за підприємством на праві господарського відання.

Земельна ділянка зазначена у зверненні перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва.

000591

З повагою

Голова Ярослав ЛАГУТА

Мирослав Корбецький 5649033
Андрій Солодуха 5638010

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**
**«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

*Харківське шосе, 148-а, м. Київ, 02091, тел./факс(044) 563-38-38, e-mail: kp_kk_darnytsia@ukr.net*

06.07.2020 № 2381-07/2020
*на №* _____ *від* _____

Депутату Київської міської ради
Сандалова Г.О.
вул. Ю.Пасхалина, 12
м. Київ, 02096
realdealtm@gmail.com

Шановна Ганно Олександрівно!

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м.Києва» (далі – Керуюча компанія) розглянуто Ваше депутатське звернення від 15.06.2020 № 08/279/08/169-1605, про що повідомляємо наступне.

Згідно рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва» та розпорядження Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації від 30.01.2015 № 33, будинки комунальної власності Дарницького району, що прийняті від попередніх балансоутримувачів, а саме комунального підприємства «Дирекція замовника з управління житловим господарством Дарницького району міста Києва» та комунального підприємства «Господар Дарницького району міста Києва», обслуговуються новоствореним комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» з 01.05.2015.

Керуюча компанія відповідно до Статуту, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.01.2015 № 2, здійснює господарську діяльність з утримання, обслуговування, експлуатації житлового та нежитлового фонду комунальної власності Дарницького району міста Києва, який закріплено за підприємством на праві господарського відання.

Земельна ділянка зазначена у зверненні перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва.

З повагою

Директор Андрій СОЛОДУХА

Володимир Йосипюк 563-80-10

N 08/17922
17.08.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

37

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

17.08.2020 № 0570202/5-14839

*на №* _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

На підставі пункту 30 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГРАНД СПОРТ» укладено договір оренди земельної ділянки від 15.04.2004 № 62-6-00126 площею 1,9989 га (кадастровий номер 8000000000:62:206:0007) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного автокомплексу в урочищі Чорторий у Деснянському районі м. Києва.

Рішенням Київської міської ради від 20.11.2018 № 207/6258 розірвано вказаний договір оренди земельної ділянки.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 20.01.2020, залишеним без змін постановою Північного апеляційного господарського суду від 24.06.2019 у справі № 910/1168/19 відмовлено у визнанні незаконним та скасуванні рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 207/6258.

З метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, створення, захисту, розвитку та благоустрою озелененої території загального користування, у відповідності до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» просимо ініціювати розгляд питання надання статусу скверу вищезазначеній земельній ділянці.

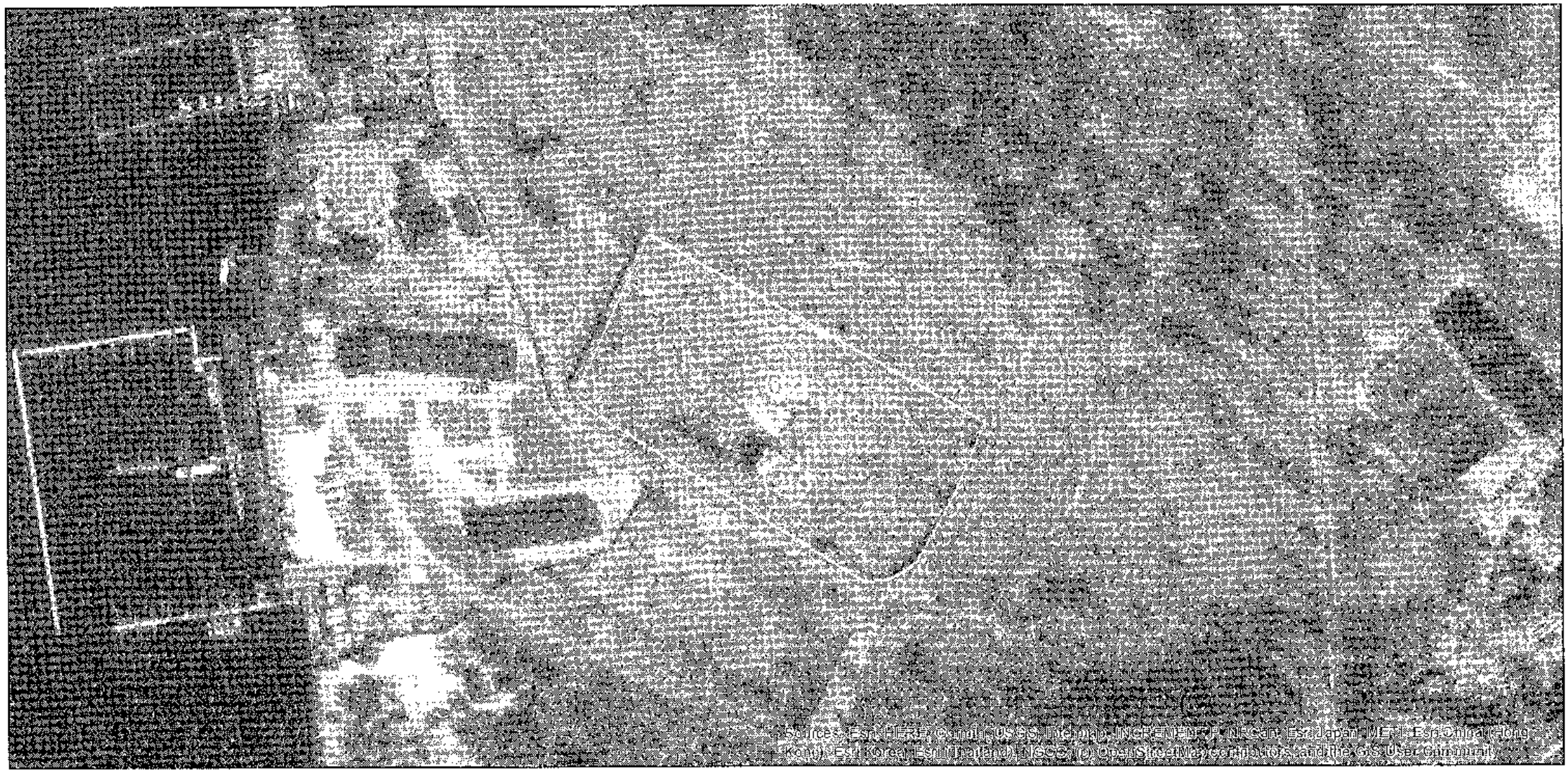
Додатки: схема розташування земельної ділянки, копія рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 207/6258 в електронному вигляді.

Директор Е 287 Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій 288 07 58

Справа 69064383

| | |
|---|---|
| Код земельної ділянки: | 62:206:0007 |
| Площа: | 1.9989 га |
| Адрес земельноїділянки: | урочище Чорторий |
| Заявник: | Невідомо |
| Вид та термін користування: | постійне користування |
| Цільове призначення: | Невідомо |




Матеріали аерофотозйомки 2019 р.

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**
**VII сесія VIII скликання**

# РІШЕННЯ

**від 20 листопада 2018 року N 207/6258**

# Про розірвання договору оренди земельної ділянки в урочищі Чорторий у Деснянському районі м. Києва від 15.04.2004 N 62-6-00126

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 1 Закону України "Про державний контроль за використанням та охороною земель", пункту 7.3 договору оренди земельної ділянки від 15.04.2004 N 62-6-00126, враховуючи те, що товариством з обмеженою відповідальністю "ГРАНД СПОРТ" не виконуються умови пунктів 3.1 та 4.5 цього договору оренди, а саме: не завершено забудову земельної ділянки протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору і, як наслідок, земельна ділянка не використовується відповідно до її цільового призначення, Київська міська рада **вирішила**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 15.04.2004 N 62-6-00126 площею 1,9989 га (кадастровий номер 8000000000:62:206:0007), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ГРАНД СПОРТ" на підставі пункту 30 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 N 638/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного автокомплексу в урочищі Чорторий у Деснянському районі м. Києва (справа N А-25993).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "ГРАНД СПОРТ" про прийняття цього рішення.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:62:206:0007.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова** **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020

38

08/231-1743/ПР
14.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

340166860

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 4, 4-а, 6, 8 у Дніпровському районі міста Києва**

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками на вул. Березняківській, 4, 4-а, 6, 8 у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,92 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 4, 4-а, 6, 8 у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 340166860).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 340166860

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7393 від 06.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 4, 4-а, 6, 8 у Дніпровському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***<br>***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527***<br>***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 23.06.2020 № 340166860*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 90:136:0088**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 4, 4-а, 6, 8*** |
| Площа: | ***0,92 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| *Наявність будівель і споруд на ділянці:* | ***Земельна ділянка вільна від забудови.*** |
| *Наявність ДПТ:* | ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні*** |

| | |
|---|---|
| *Функціональне призначення згідно Генплану:* | ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 26 червня 2020 року № 6581/0/12-4/12-03-20).*** |
| *Правовий режим:* | ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** |
| *Розташування в зеленій зоні:* | ***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).*** |
| *Інші особливості:* | |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

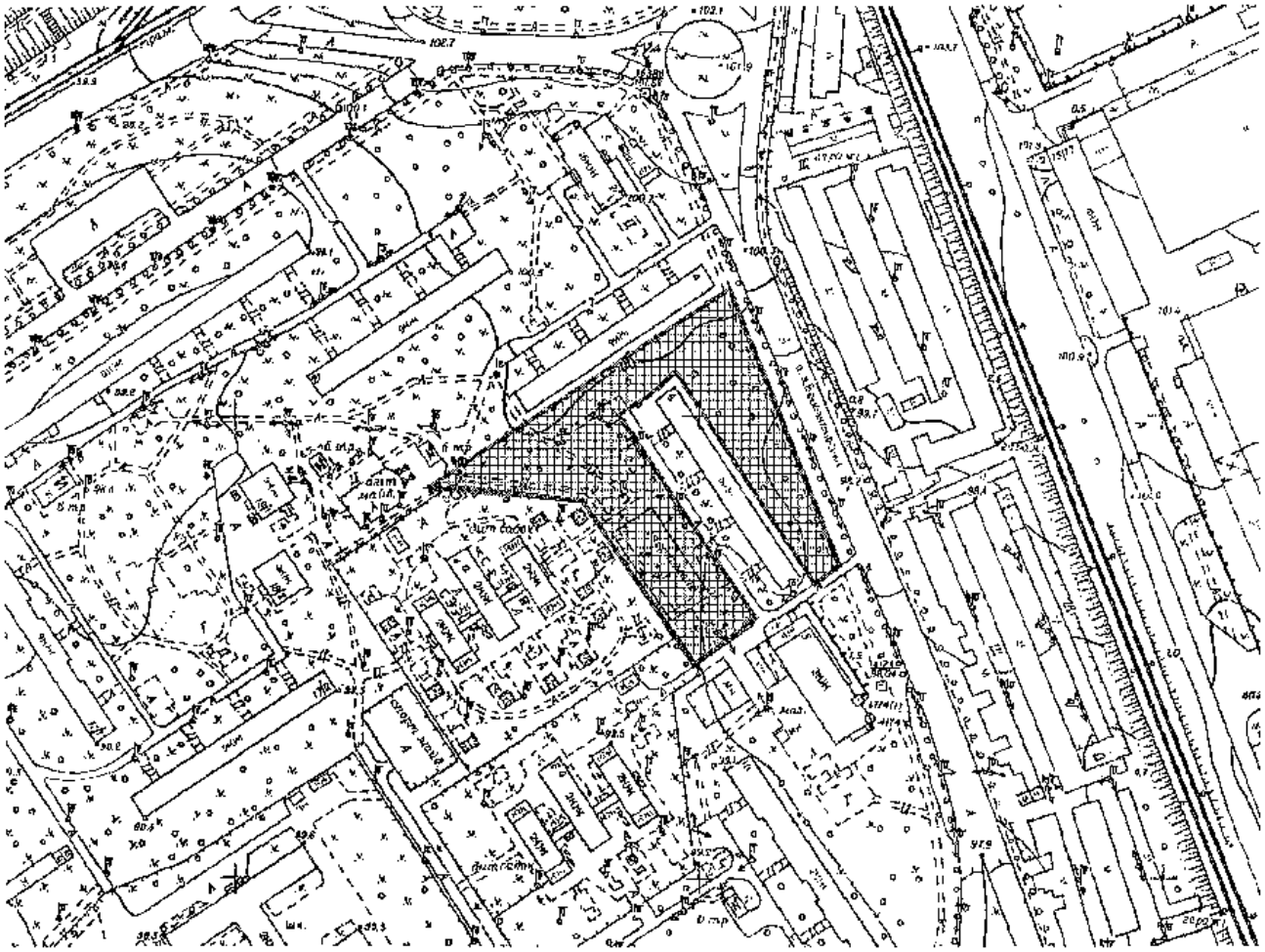
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 23.06.2020 № 340166860** |
| код земельної ділянки | **90:136:0088** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 4, 4-а, 6, 8** |
| вид землекористування | **постійне користування** |
| вид користування земельної ділянки | **для обслуговування та експлуатації зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,92 га** |



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

39

08/231-1744/ПР
14.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 4-а, 6-а та вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 17-а, 19/2 у Дніпровському районі міста Києва**

659660159

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками на вул. Березняківській, 4-а, 6-а та вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 17-а, 19/2 у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,67 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 4-а, 6-а та вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 17-а, 19/2 у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 659660159).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 659660159

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7390 від 06.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 4-а, 6-а та вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 17-а, 19/2 у Дніпровському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***<br>***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527***<br>***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 23.06.2020 № 659660159*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 90:136:0086**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 4-а, 6-а та вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 17-а, 19/2*** |
| Площа: | ***0,67 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| *Наявність будівель і споруд на ділянці:* | ***Земельна ділянка вільна від забудови.*** |
| *Наявність ДПТ:* | ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні*** |

| | |
|---|---|
| *Функціональне призначення згідно Генплану:* | ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 26 червня 2020 року № 6648/0/12-4/12-03-20).*** |
| *Правовий режим:* | ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** |
| *Розташування в зеленій зоні:* | ***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).*** |
| *Інші особливості:* | |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

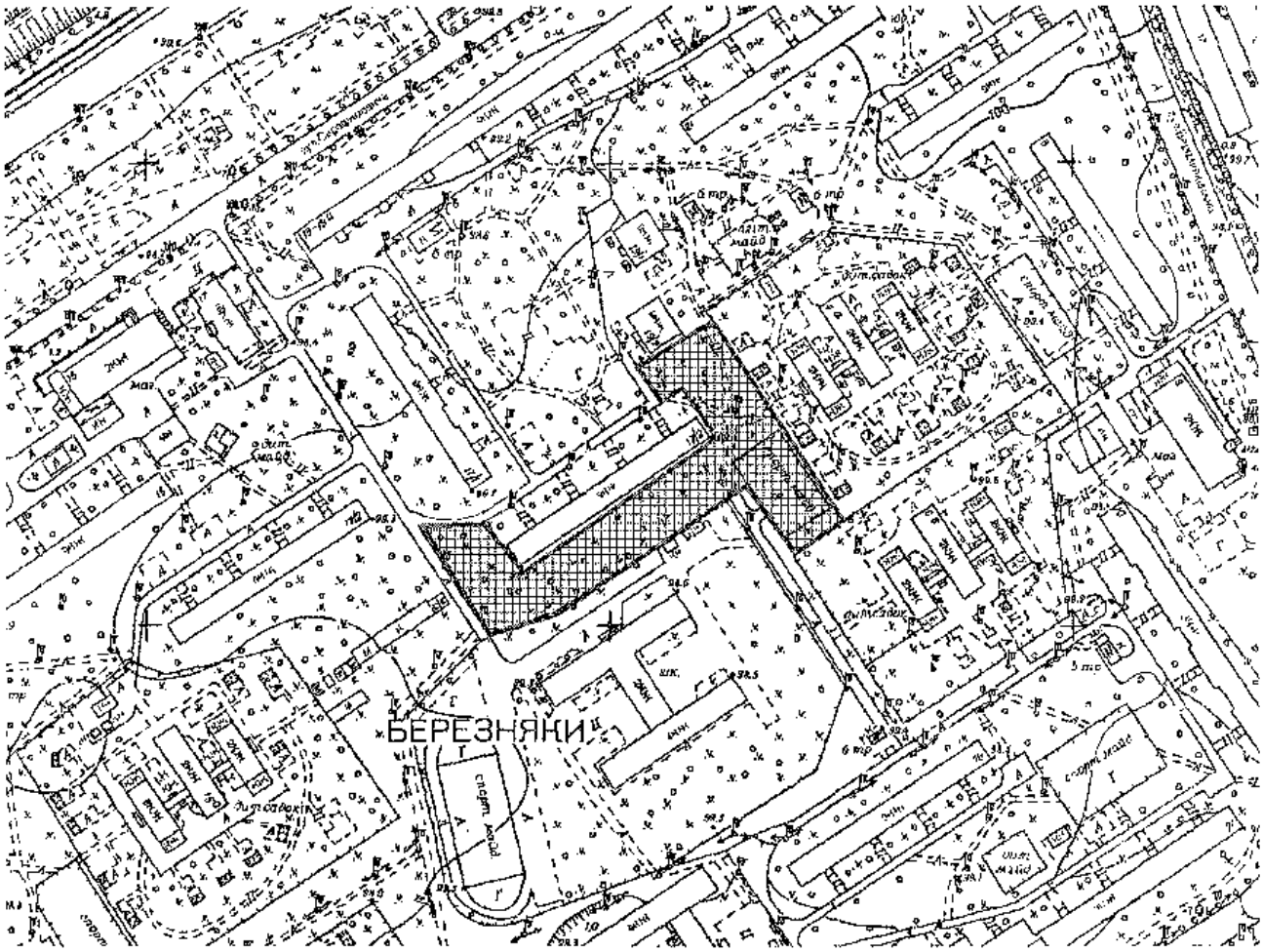
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 23.06.2020 № 659660159** |
| код земельної ділянки | **90:136:0086** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 4-а, 6-а та вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 17-а, 19/2** |
| вид землекористування | **постійне користування** |
| вид користування земельної ділянки | **для обслуговування та експлуатації зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,67 га** |




Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

410

08/231-1745/ПР
14.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19-а, 21 у Дніпровському районі міста Києва**

679510196

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками на вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19-а, 21 у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,97 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19-а, 21 у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 679510196).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 679510196

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7391 від 02.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19-а, 21 у Дніпровському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***<br>***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527***<br>***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 23.06.2020 № 679510196*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 90:136:0087**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19-а, 21*** |
| Площа: | ***0,97 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| *Наявність будівель і споруд на ділянці:* | ***Земельна ділянка вільна від забудови.*** |
| *Наявність ДПТ:* | ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні*** |

| | |
|---|---|
| *Функціональне призначення згідно Генплану:* | ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 26 червня 2020 року № 6580/0/12-4/12-03-20).*** |
| *Правовий режим:* | ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** |
| *Розташування в зеленій зоні:* | ***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).*** |
| *Інші особливості:* | |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

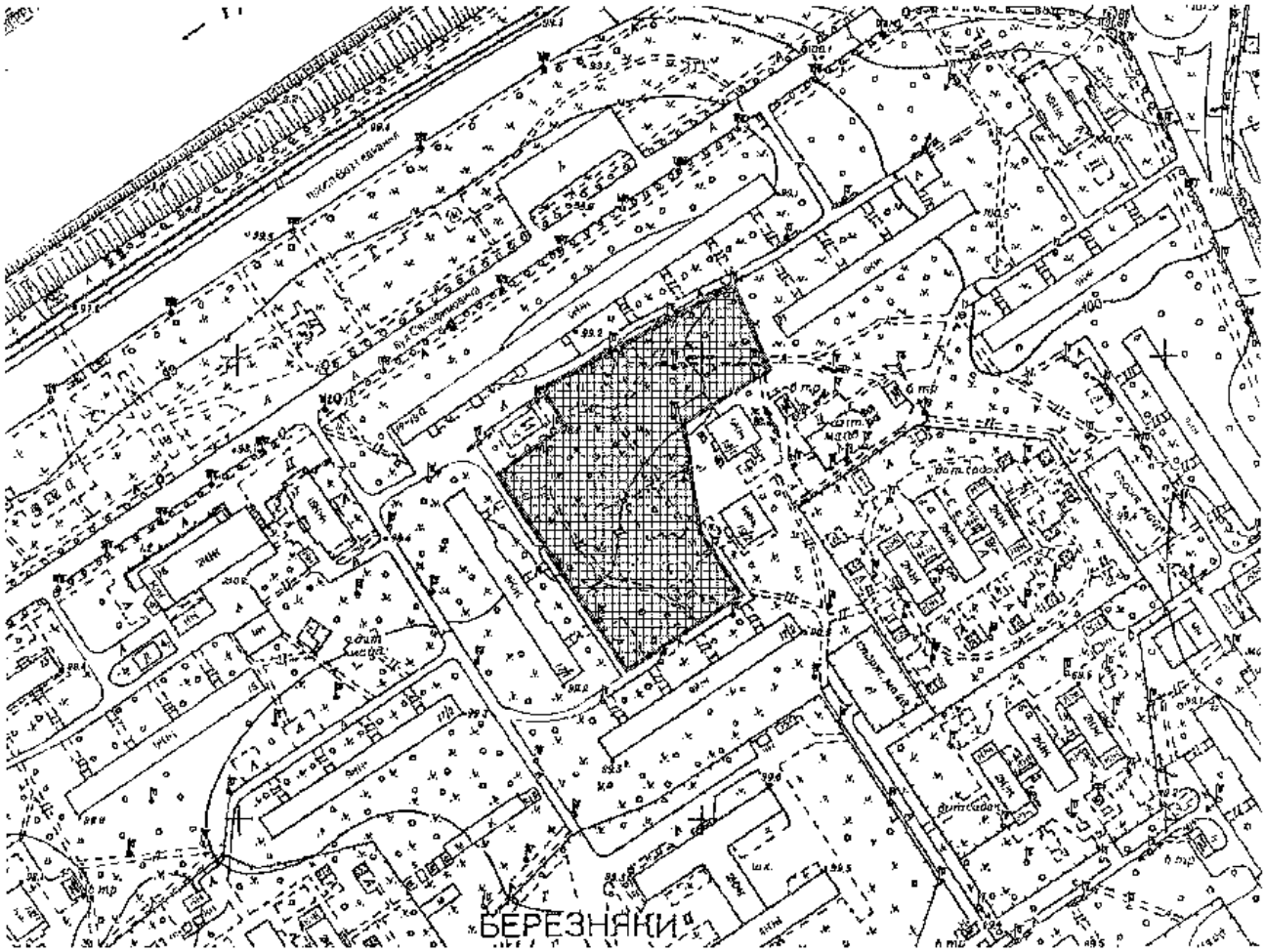
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 23.06.2020 № 679510196** |
| код земельної ділянки | **90:136:0087** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Івана Миколайчука, 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19-а, 21** |
| вид землекористування | **постійне користування** |
| вид користування земельної ділянки | **для обслуговування та експлуатації зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,97 га** |




Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

41

08/231-1716/ПР
08.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

624230111

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Холмогорській у Голосіївському районі міста Києва**

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Холмогорській у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,01 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Холмогорській у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 624230111).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 624230111

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7205 від 26.06.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Холмогорській у Голосіївському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 18.06.2020 № 624230111*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 79:132:0081**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Холмогорська*** |
| Площа: | ***0,01 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для експлуатації та обслуговування зелених насаджень*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянці:** | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови.* |

| | |
|---|---|
| **Правовий режим:** | *Земельна ділянка у Міському земельному кадастрі не зареєстрована та не обліковується.*<br><br>*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельна ділянка не входить до зеленої зони* |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

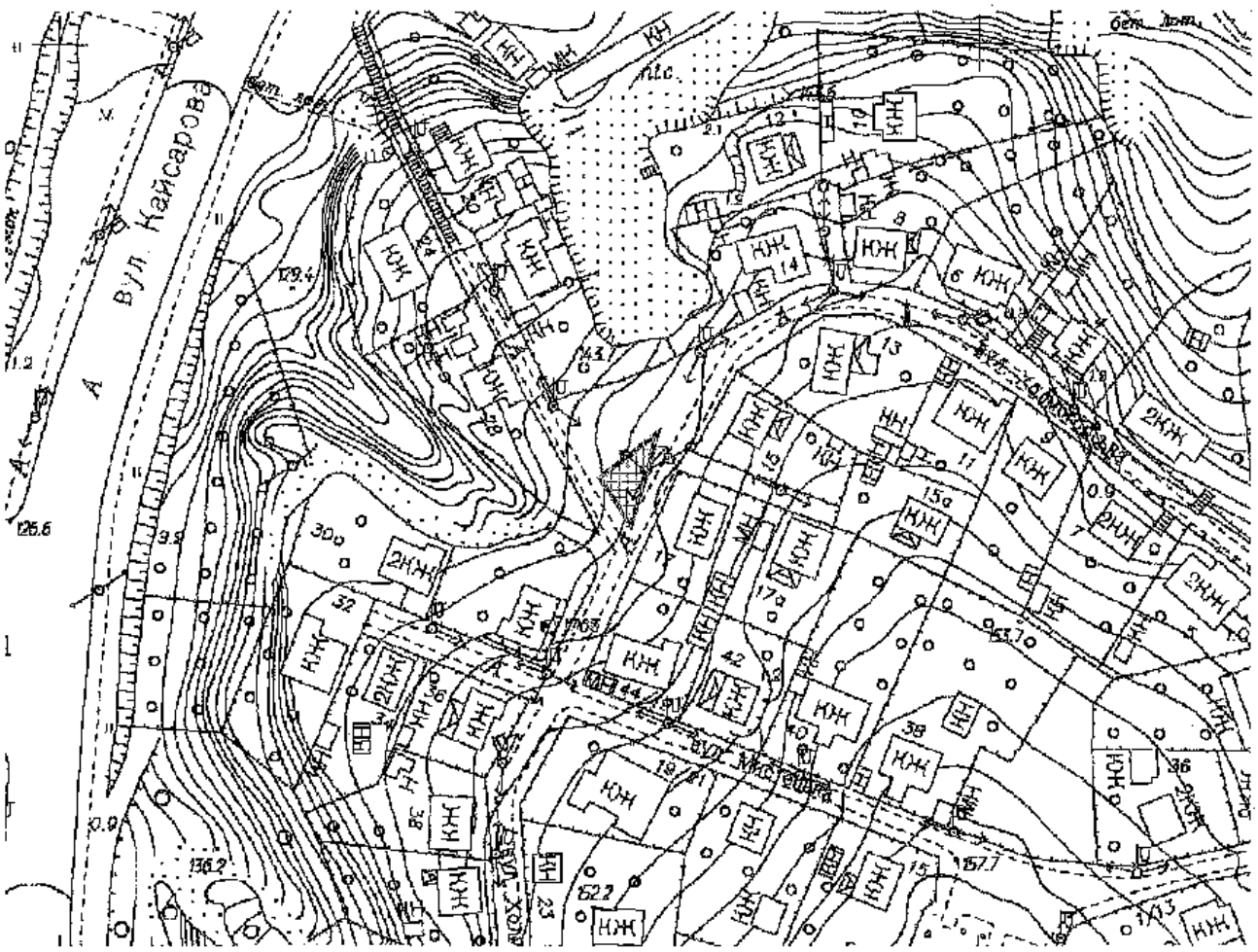
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 18.06.2020 № 624230111** |
| код земельної ділянки | **79:132:0081** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Холмогорська** |
| вид землекористування | **постійне користування** |
| вид користування земельної ділянки | **для експлуатації та обслуговування зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,01 га** |




Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

412

08/231-1706/ПР
07.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Сім'ї Кульженків (поруч з будинками №№ 31, 31А, 31Б) в Оболонському районі міста Києва**

501201329

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Сім'ї Кульженків (поруч з будинками №№ 31, 31А, 31Б) в Оболонському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,30 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Сім'ї Кульженків (поруч з будинками №№ 31, 31А, 31Б) в Оболонському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 501201329).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

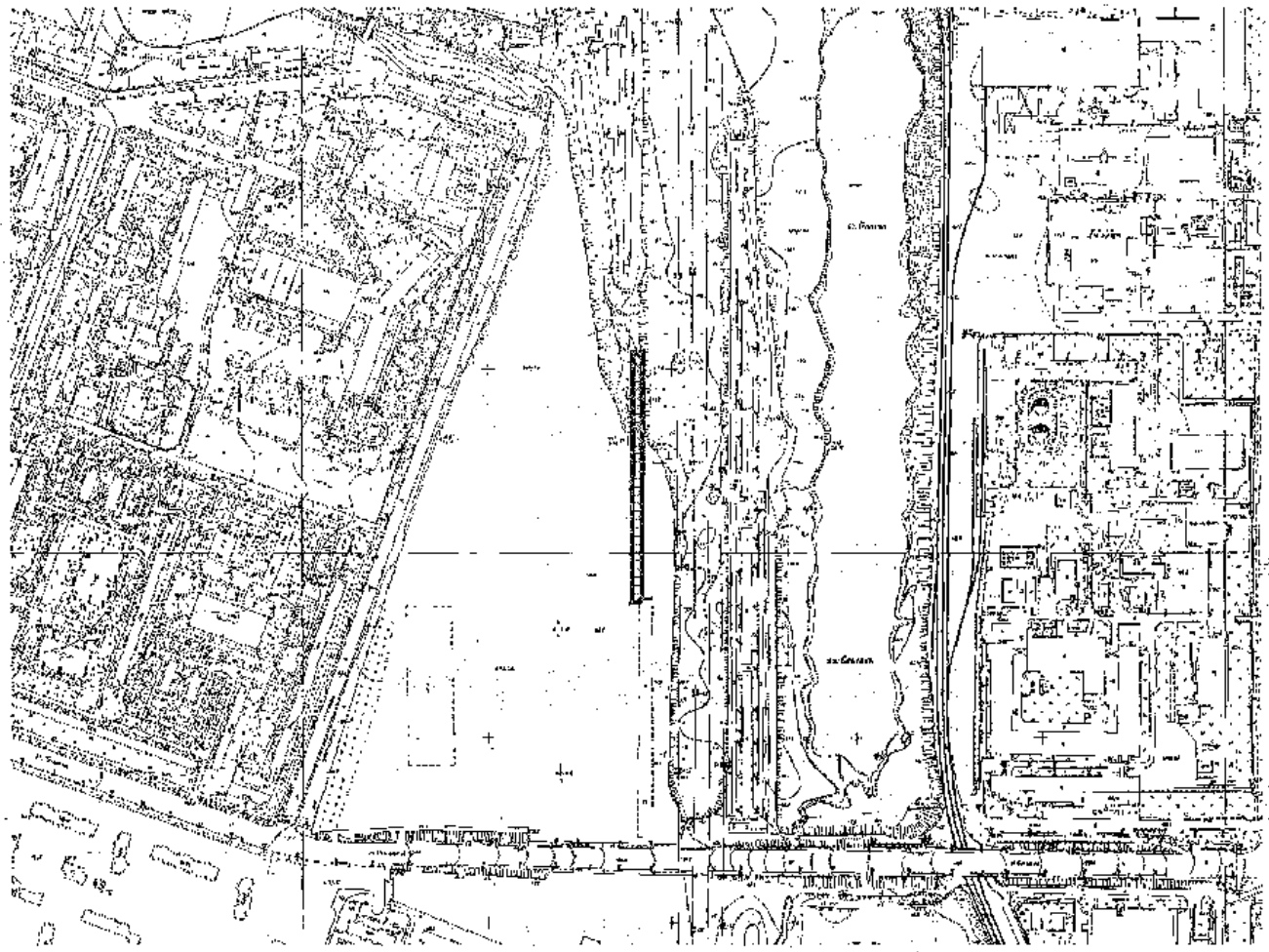
Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 15.06.2020 № 501201329** |
| код земельної ділянки | **78:134:0203** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Оболонський, вул. Сім'ї Кульженків (поруч з будинками №№ 31, 31А, 31Б)** |
| вид землекористування | **клопотання (постійне користування)** |
| вид користування земельної ділянки | **для експлуатації та обслуговування зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,30 га** |



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 501201329

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7062 від 25.06.2020**

до проекту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Сім'ї Кульженків (поруч з будинками №№ 31, 31А, 31Б) в Оболонському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.***<br>***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.***<br>***КОРОЛЬ ОЛЕКСІЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ - керівник*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній.*** |
| Клопотання | ***від 15.06.2020 № 501201329*** |

**2. Відомості про земельну ділянку (клопотання 78:134:0203)**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Оболонський, на вул. Сім'ї Кульженків (поруч з будинками №№ 31, 31А, 31Б)*** |
| Площа: | ***0,30 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для експлуатації та обслуговування зелених насаджень*** |

**3. Обгрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянці:** | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до комунально-складських територій.* |
| **Правовий режим:** | *Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |

| | |
|---|---|
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельна ділянка не входить до зеленої зони, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).* |
| **Інші особливості:** | *Відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 06.05.2020 № 4/100 зазначеною комісією підтримано ініціативу депутата Київської міської ради Турця В.В. стосовно створення зеленої зони (скверу) поруч з будинками №№ 31, 31А, 31Б на вул. Сім'ї Кульженків в Оболонському районі міста Києва.* |

**5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

43

08/231-1707/ПР
07.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

626170186

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 10 та просп. Павла Тичини, 19 у Дніпровському районі міста Києва**

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками на вул. Березняківській, 10 та просп. Павла Тичини, 19 у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовними площами 0,86 га та 0,56 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 10 та просп. Павла Тичини, 19 у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 626170186).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 626170186

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7061 від 25.06.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 10 та просп. Павла Тичини, 19 у Дніпровському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***<br>***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527***<br>***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 15.06.2020 № 626170186*** |

**2. Відомості про земельні ділянки 90:136:0083, 90:136:0084**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 10 та просп. Павла Тичини, 19*** |
| Площа: | ***0,86 га, 0,56 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| *Наявність будівель і споруд на ділянці:* | ***Земельні ділянки вільні від забудови.*** |

| | |
|---|---|
| *Наявність ДПТ:* | ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні*** |
| *Функціональне призначення згідно Генплану:* | ***Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 18 червня 2020 року № 6318/0/12-4/12-03-20).*** |
| *Правовий режим:* | ***Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** |
| *Розташування в зеленій зоні:* | ***Земельні ділянки не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).*** |
| *Інші особливості:* | |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

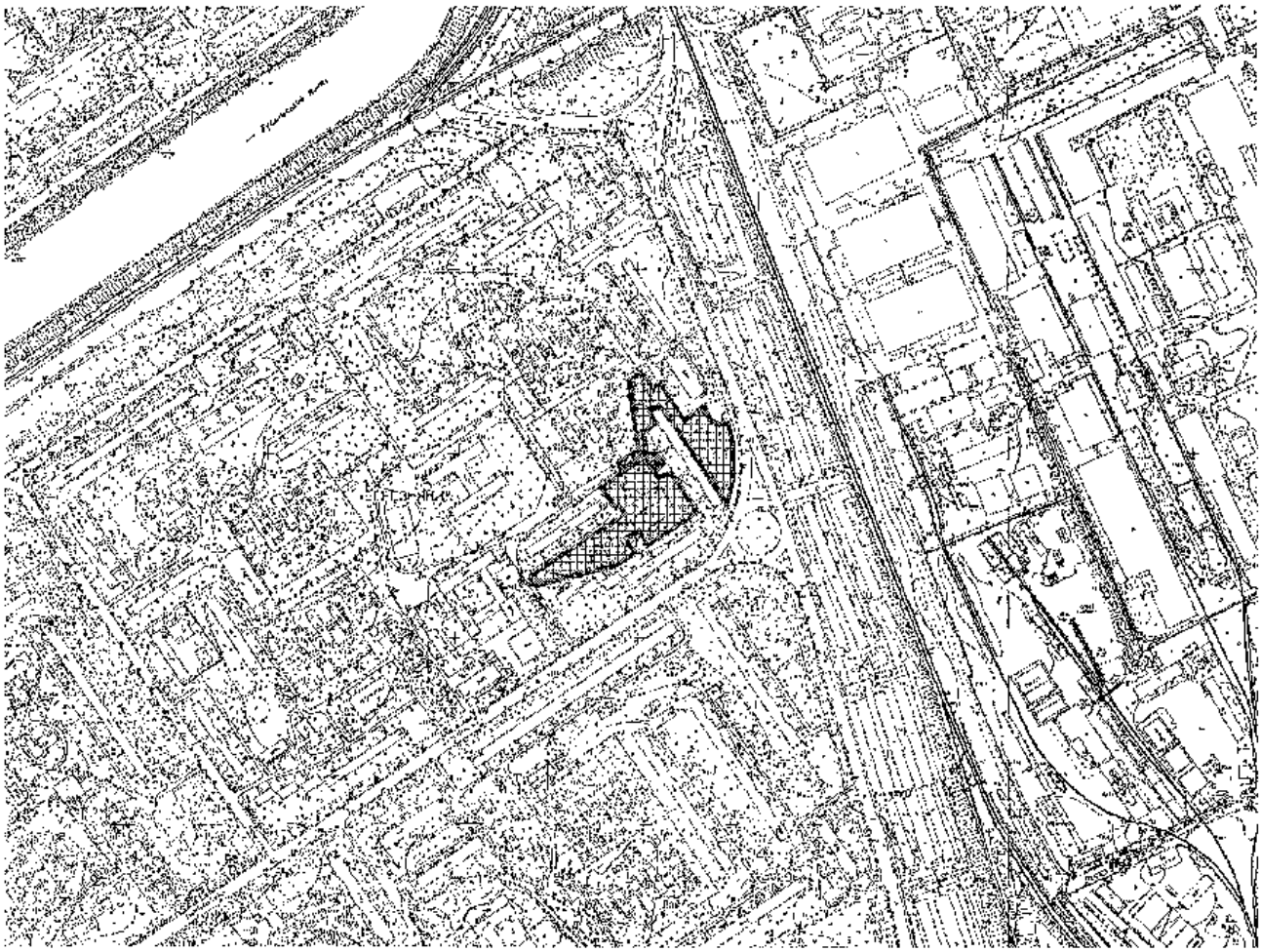
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

**План-схема**
**до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 15.06.2020 № 626170186** |
| код земельної ділянки | **90:136:0083; 90:136:0084** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 10 та просп. Павла Тичини, 19** |
| вид землекористування | **постійне користування** |
| вид користування земельної ділянки | **для обслуговування та експлуатації зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,86 га, 0,56 га** |



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

44

08/231-1735/ПР
10.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 2 та вул. Івана Миколайчука, 19, 19-а, 21 у Дніпровському районі міста Києва**

201715846

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками на вул. Березняківській, 2 та вул. Івана Миколайчука, 19, 19-а, 21 у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,50 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 2 та вул. Івана Миколайчука, 19, 19-а, 21 у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201715846).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 201715846

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7395 від 01.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 2 та вул. Івана Миколайчука, 19, 19-а, 21 у Дніпровському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***<br>***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527***<br>***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 23.06.2020 № 201715846*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 90:136:0089**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 2 та вул. Івана Миколайчука, 19, 19-а, 21*** |
| Площа: | ***0,50 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| *Наявність будівель і споруд на ділянці:* | ***Земельна ділянка вільна від забудови.*** |

| | |
|---|---|
| *Наявність ДПТ:* | ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні*** |
| *Функціональне призначення згідно Генплану:* | ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 26 червня 2020 року № 6575/0/12-4/12-03-20).*** |
| *Правовий режим:* | ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** |
| *Розташування в зеленій зоні:* | ***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).*** |
| *Інші особливості:* | |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

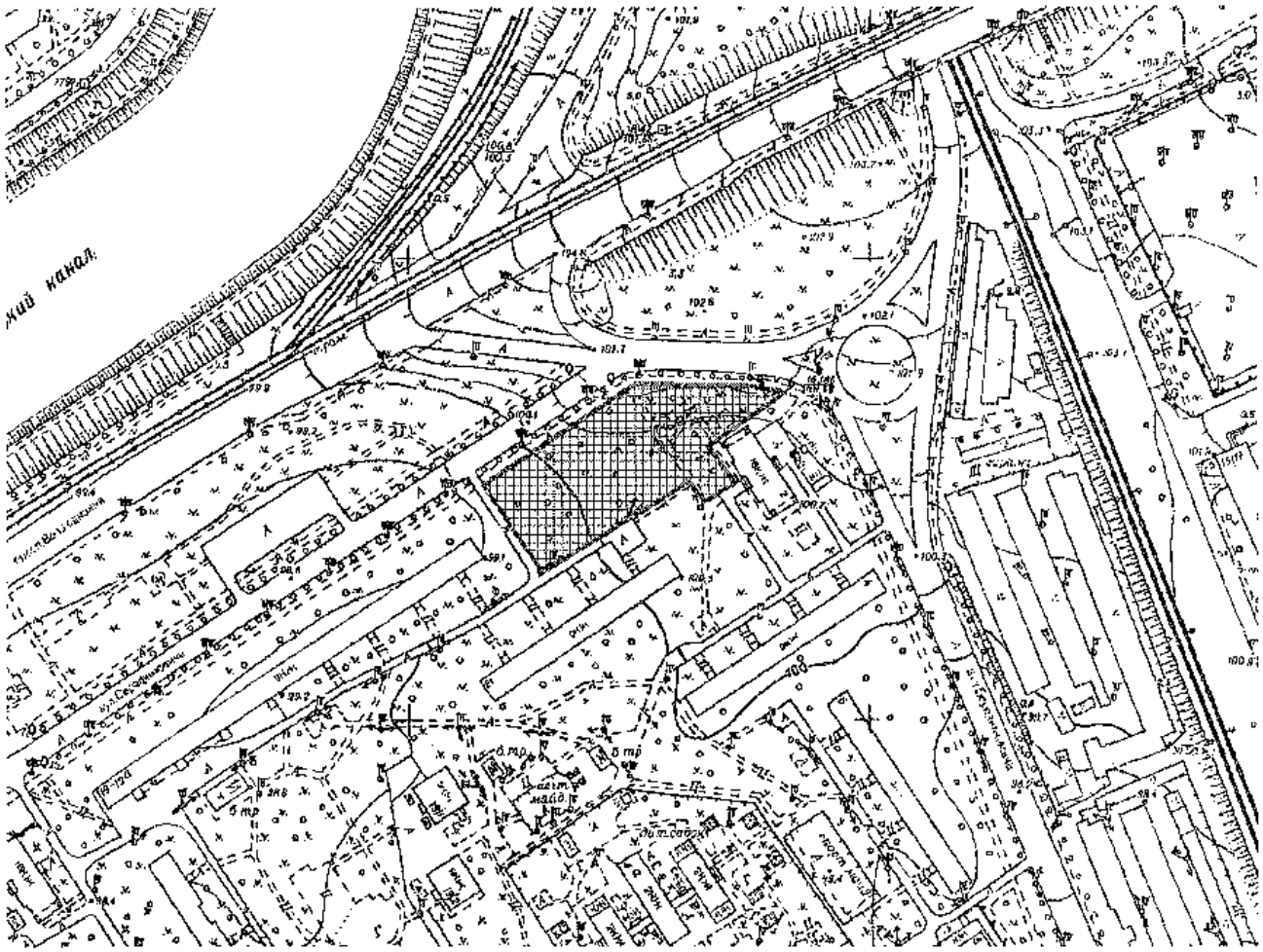
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 23.06.2020 № 201715846** |
| код земельної ділянки | **90:136:0089** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 2 та вул. Івана Миколайчука, 19, 19-а, 21** |
| вид землекористування | **постійне користування** |
| вид користування земельної ділянки | **для обслуговування та експлуатації зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,50 га** |



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

45

08/231-1733/ПР
10.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 2, 4, 4-а та вул. Івана Миколайчука, 19/1, 19/2, 21 у Дніпровському районі міста Києва**

201075640

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками на вул. Березняківській, 2, 4, 4-а та вул. Івана Миколайчука, 19/1, 19/2, 21 у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,69 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 2, 4, 4-а та вул. Івана Миколайчука, 19/1, 19/2, 21 у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201075640).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

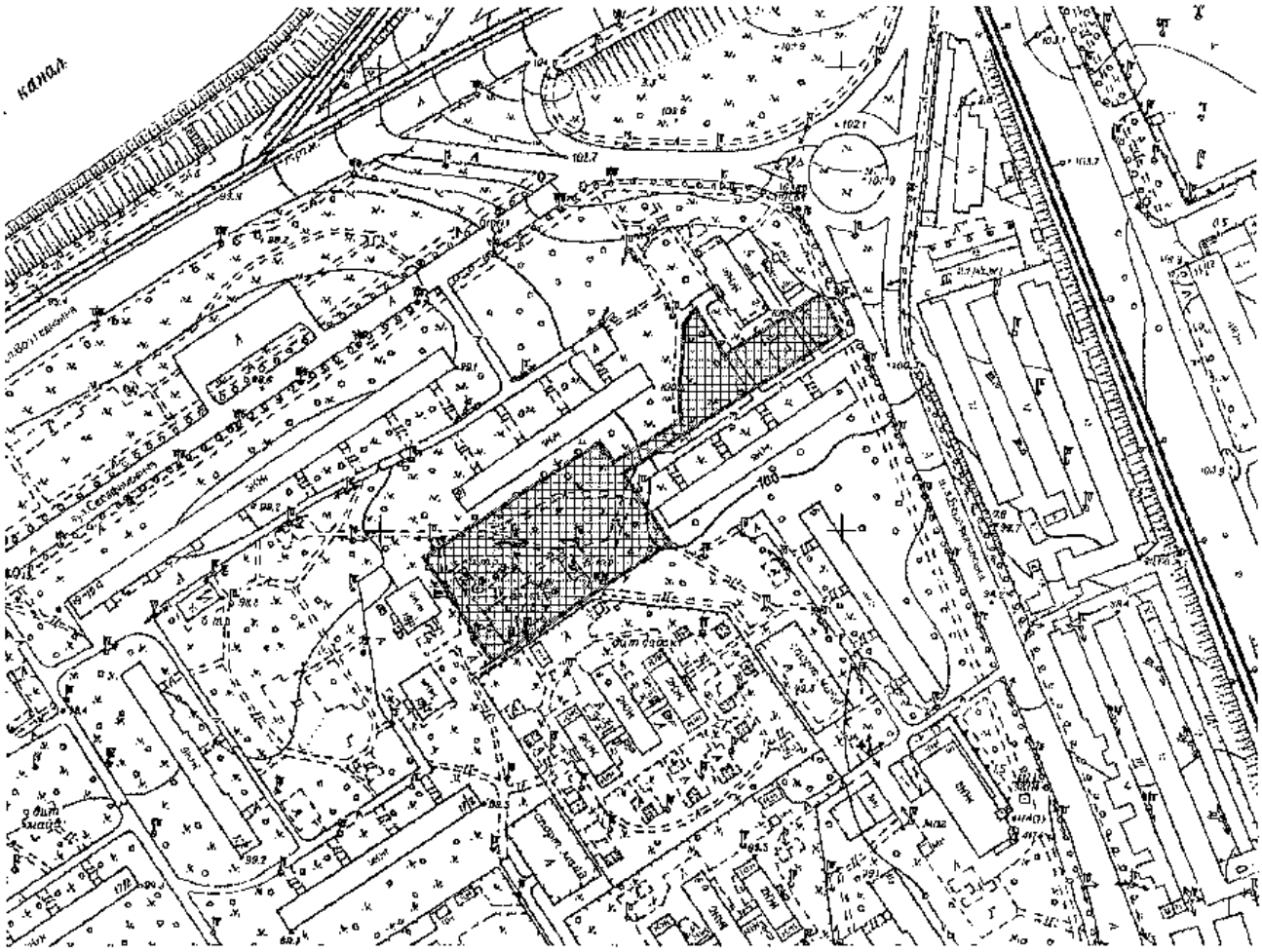
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 23.06.2020 № 201075640** |
| код земельної ділянки | **90:136:0090** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 2, 4, 4-а та вул. Івана Миколайчука, 19/1, 19/2, 21** |
| вид землекористування | **постійне користування** |
| вид користування земельної ділянки | **для обслуговування та експлуатації зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,69 га** |




Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 201075640

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7397 від 02.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень між будинками на вул. Березняківській, 2, 4, 4-а та вул. Івана Миколайчука, 19/1, 19/2, 21 у Дніпровському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***<br>***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527***<br>***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 23.06.2020 № 201075640*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 90:136:0090**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Дніпровський, між будинками на вул. Березняківській, 2, 4, 4-а та вул. Івана Миколайчука, 19/1, 19/2, 21*** |
| Площа: | ***0,69 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| *Наявність будівель і споруд на ділянці:* | ***На земельній ділянці розташовані дві будівлі орієнтовними площами 25 кв.м та 30 кв.м, правовстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» не надано.*** |

| | |
|---|---|
| *Наявність ДПТ:* | ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні*** |
| *Функціональне призначення згідно Генплану:* | ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 26 червня 2020 року № 6576/0/12-4/12-03-20).*** |
| *Правовий режим:* | ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** |
| *Розташування в зеленій зоні:* | ***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).*** |
| *Інші особливості:* | |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

46

08/231-1734/ПР
10.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

300128877

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень вздовж будинків № 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі міста Києва**

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вздовж будинків № 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,53 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень вздовж будинків № 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 300128877).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

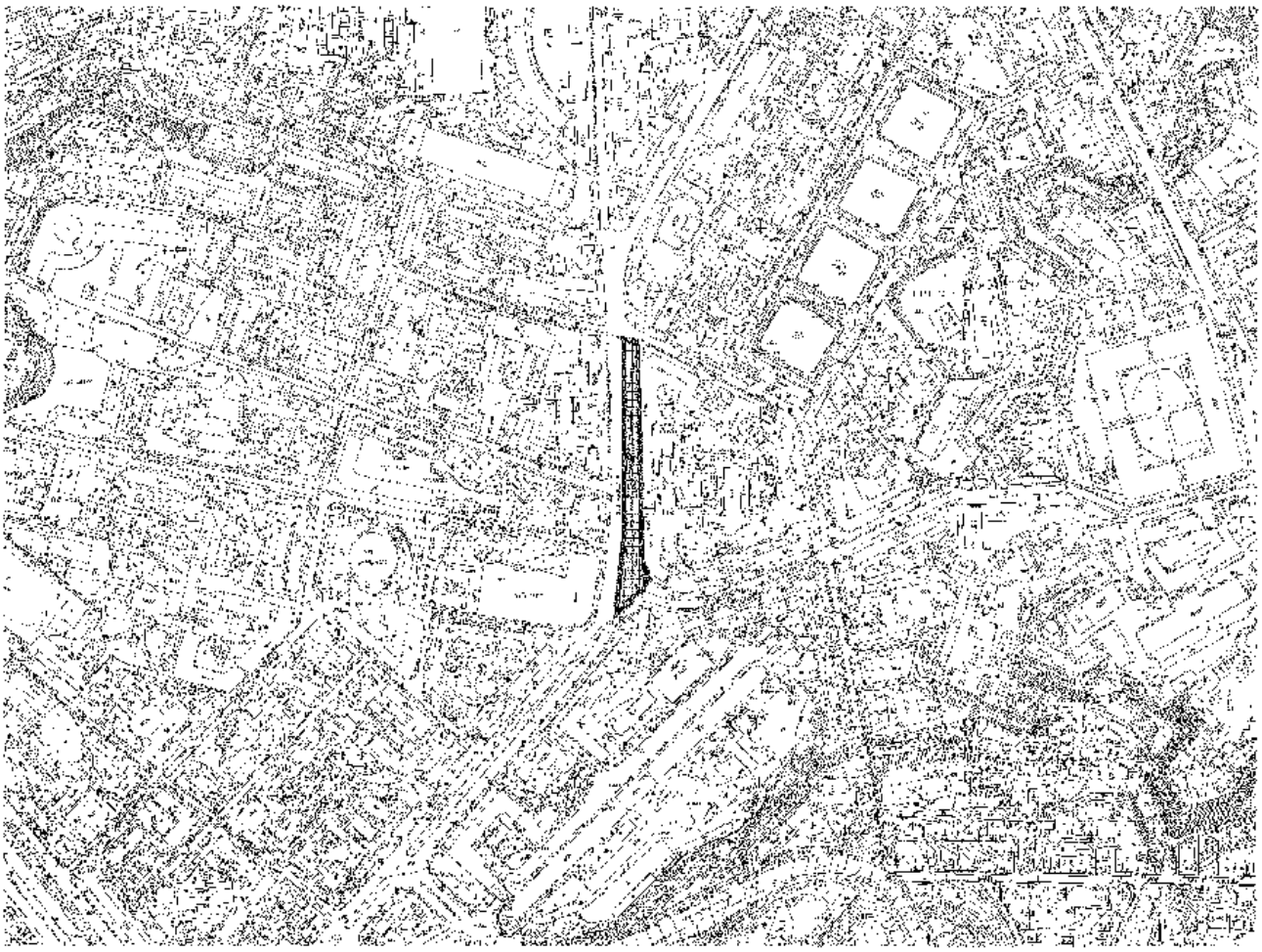
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 18.06.2020 № 300128877** |
| код земельної ділянки | **82:069:0016** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»** |
| адреса земельної ділянки | **м. Київ, р-н Печерський, вздовж будинків № 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській** |
| вид землекористування | **постійне користування** |
| вид користування земельної ділянки | **для експлуатації та обслуговування зелених насаджень** |
| орієнтовний розмір | **0,53 га** |



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 300128877

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7206 від 26.06.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень вздовж будинків № 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 18.06.2020 № 300128877*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 82:069:0016**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Печерський, вздовж будинків №37/2, 39, 41/8*** |
| Площа: | ***0,53 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для експлуатації та обслуговування зелених насаджень*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянці:** | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг.* |

| | |
|---|---|
| **Правовий режим:** | *Земельна ділянкак обліковується як сквер.*<br><br>*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельна ділянка не входить до зеленої зони.* |
| **Інші особливості:** | *Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.* |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-1902/ПР
30.07.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

47

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

№

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі міста Києва**

699380175

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0585 га у постійне користування для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 699380175).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 699380175

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7389 від 13.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.***<br>***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.***<br>***КОРОЛЬ ОЛЕКСІЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ - керівник (В.О. ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА)*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 23.06.2020 № 699380175*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:85:373:0009**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Подільський, Андріївський узвіз, 33/6*** |
| Площа: | ***0,0585 га*** |
| Вид та термін користування: | ***право в процесі оформлення (постійне користування)*** |
| Вид використання: | ***для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянці:** | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до територій громадських будівель та споруд.* |

| | |
|---|---|
| **Правовий режим:** | *Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*<br>*Земельна ділянка зареєстрована у Державному земельному кадастрі для будівництва, експлуатації та обслуговування ресторану в комплексі з магазином по продажу товарів мистецтв та виставковим залом, цільове призначення: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.*<br>*Відповідно до рішення Київської міської ради від 13.02.2020 № 132/8302 розірвано договір оренди земельної ділянки на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва від 13.04.2006 за № 85-6-00263, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «СУЛА», про що 04.06.2020 внесено відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельна ділянка не входить до зеленої зони, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).* |
| **Інші особливості:** | *Київською міською радою прийняті рішення від 18.10.2018 № 1908/5972 «Про організаційно-правові заходи щодо створення скверу на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі міста Києва» (за поданням Київського міського голови) та рішення від 15.11.2018 № 32/6083 «Про надання статусу скверу земельній ділянці на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва» (за поданням депутата Київської міської ради Ю. Сиротюка).*<br>*Також з метою реалізації електронної петиції від 06.02.2018 № 7430 «Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака», Київським міським головою Кличком В. В. 03.10.2018 затверджено план заходів, яким передбачені організаційно-правові заходи щодо створення арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака.* |

**5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2021/ПР
07.08.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

433396032

**Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу на вул. Архітектора Ніколаєва, 11 у Деснянському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва від 20 липня 2020 року № 67047-005033328-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу на вул. Архітектора Ніколаєва, 11 у Деснянському районі міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 07.01, заява ДЦ від 20 липня 2020 року № 67047-005033328-031-03, справа № **433396032**).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,2410 га (кадастровий номер 8000000000:62:003:0191, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29 липня 2020 року № НВ-0005349402020) для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу (код КВЦПЗ – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного

призначення) на вул. Архітектора Ніколаєва, 11 у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 липня 2018 року № 5625/0/012/19-18.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 433396032

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-8823 від 29.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу на вул. Архітектора Ніколаєва, 11 у Деснянському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *Київська міська рада* |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *відсутній* |
| Клопотання | ***від 21.07.2020 № 433396032*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:003:0191**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Архітектора Ніколаєва, 11*** |
| Площа: | ***0,2410 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу*** |
| Цільове призначення: | ***07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: **від 13.08.2018 № 6954/0/08/09-18**

орган культури: **від 09.08.2018 № 060-6599**

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: **від 13.09.2018 № 6587/82-18**

державна землевпорядна експертиза: **від 12.11.2018 № 2984-18**

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянці:** | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.* |
| **Правовий режим:** | *Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381* |
| **Інші особливості:** | |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2022/пр
10.08.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

49

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

373999300

**Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу на вул. Електротехнічній, 26 у Деснянському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва від 20 липня 2020 року № 67047-005033212-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу на вул. Електротехнічній, 26 у Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 07.01, заява ДЦ від 20 липня 2020 року № 67047-005033212-031-03, справа № **373999300**.

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,5212 га (кадастровий номер 8000000000:62:021:0091, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28 липня 2020 року № НВ-0005342302020) для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу (код КВЦПЗ – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного

призначення) на вул. Електротехнічній, 26 у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 лютого 2019 року № 1945/0/012/19-19, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 лютого 2018 року № 077/225-ЕО.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики — Костянтин ЯЛОВИЙ

Голова

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 373999300

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-8817 від 29.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу на вул. Електротехнічній, 26 у Деснянському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *Київська міська рада* |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *відсутній* |
| Клопотання | ***від 21.07.2020 № 373999300*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:021:0091**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Електротехнічна, 26*** |
| Площа: | ***0,5212 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу*** |
| Цільове призначення: | ***07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

| | |
|---|---|
| орган архітектури: | **від 20.02.2019 № 2367/0/012/09-19** |
| орган культури: | **від 31.01.2018 № 060-803** |
| природоохоронний орган КМДА | **від 12.02.2018 № 077/225-ЕО** |
| територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: | **від 12.02.2019 № 983/82-19** |
| державна землевпорядна експертиза: | **від 17.04.2019 № 755-19** |

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянці:** | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.* |
| **Наявність ДПТ:** | *Відповідно до детального плану території промрайону «Троєщина» по вул. Пухівській, затвердженого рішенням Київської міської ради від 11.10.2018 № 1875/5939, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території захисної зелені та частково до території вулиць та доріг.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території комунально-складської та частково до території вулиць та доріг.* |
| **Правовий режим:** | *Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.* |
| **Інші особливості:** | - |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2020/ПР
07.08.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

50

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

548139525

**Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень від станції метро «Чернігівська» до станції метро «Лісова» по просп. Броварському у Деснянському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва від 20 липня 2020 року № 67047-005033498-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень від станції метро «Чернігівська» до станції метро «Лісова» по просп. Броварському у Деснянському районі міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 07.01, заява ДЦ від 20 липня 2020 року № 67047-005033498-031-03, справа № **548139525**).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,7800 га (кадастровий номер 8000000000:62:160:0019, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28 липня 2020 року № НВ-0005342362020) для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень (код КВЦПЗ – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення) від станції метро «Чернігівська» до станції метро «Лісова» по просп. Броварському у Деснянському

районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 лютого 2019 року № 2378/0/012/19-19.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) / Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики — Костянтин ЯЛОВИЙ

Голова

Олексій НОВІКОВ

Секретар

До справи
№ 548139525

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-8852 від 29.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень від станції метро «Чернігівська» до станції метро «Лісова» на просп. Броварському у Деснянському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *Київська міська рада* |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *відсутній* |
| Клопотання | *від 21.07.2020 № 548139525* |

**2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:160:0019**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Деснянський, від станції метро «Чернігівська» до станції метро «Лісова» по просп. Броварському*** |
| Площа: | ***0,7800 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень*** |
| Цільове призначення: | ***07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: **від 12.03.2019 № 2927/0/012/09-19**

орган культури: **від 09.08.2018 № 060-6605**

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: **від 25.02.2019 № 1655/82-19**

державна землевпорядна експертиза: **від 04.06.2019 № 1416-19**

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянці:** | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до території вулиць та доріг.* |
| **Правовий режим:** | *Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.* |
| **Інші особливості:** | - |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

**Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2018/пр
07.08.2020

51

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

№

239612140

**Про надання спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» у постійне користування земельних ділянок для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на Дніпровській набережній, 7-А у Дніпровському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 120, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 29 липня 2020 року №№ НВ-0005351912020, НВ-0005351902020), розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» від 23 липня 2020 року № 64045-005045473-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на Дніпровській набережній, 7-а у Дніпровському районі м. Києва, (справа № **239612140**).

2. Надати спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки площами 0,0077 га та 0,0215 га (кадастрові номери 8000000000:90:138:0095, 8000000000:90:138:0096) для експлуатації та

обслуговування бюветного комплексу (код КВЦПЗ – 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) на Дніпровській набережній, 7-А у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв`язку закріпленням на праві господарського відання нерухомого майна відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 вересня 2011 року № 1630 «Про закріплення основних засобів» (зі змінами) (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 29 липня 2020 року № 218160902) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 23 липня 2020 року № 64045-005045473-031-03).

3. Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 вересня 2019 року № 9150/0/012/19-19.

3.3. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельні ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.7. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 239612140

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-8895 від 29.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» у постійне користування земельних ділянок для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на Дніпровській набережній, 7-А у Дніпровському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА<br>Код ЄДРПОУ засновника: 22883141<br>Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*** |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | ***Відсутній*** |
| Клопотання | ***від 24.07.2020 № 239612140*** |

**2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:90:138:0095; 8000000000:90:138:0096**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Дніпровський, набережна Дніпровська, 7-А*** |
| Площа: | ***0,0077 га; 0,0215 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу*** |
| Цільове призначення: | ***11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

| | |
|---|---|
| Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) | від 21.11.2019 № 11708/0/012/09-19 |
| Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області | від 15.11.2019 № 19800/82-19 |

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю

із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 29 липня 2020 року №№ НВ-0005351902020, НВ-0005351912020), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянок.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянках:** | *Земельні ділянки забудовані.*<br>*На земельних ділянках розташований бюветний комплекс, загальною площею 9,1 кв.м., а саме, камера насосної станції (літ. Д), альтанка (літ. К) та свердловина (літ. І), який є власністю територіальної громади міста Києва та який закріплений на праві господарського відання за СВКП "Київводфонд" на підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 вересня 2011 року № 1630 «Про закріплення основних засобів» (зі змінами) (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 29 липня 2020 року № 218160902).* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території багатоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 19.09.2018 № 8659/0/12-53/12-03-18).* |
| **Правовий режим:** | *Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельні ділянки не входять до зеленої зони* |
| **Інші особливості:** | - |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельних ділянок може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

**Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2017/ПР
07.08.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

52

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

526639357

**Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень на вул. Милославській, 23-г у Деснянському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва від 20 липня 2020 року № 67047-005033453-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень на вул. Милославській, 23-г у Деснянському районі міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 07.01, заява ДЦ від 20 липня 2020 року № 67047-005033453-031-03, справа № **526639357**).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,2034 га (кадастровий номер 8000000000:62:011:0121, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28 липня 2020 року № НВ-0005342352020) для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень (код КВЦПЗ – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення) на вул. Милославській, 23-г у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 липня 2018 року № 5627/0/012/19-18.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики — Костянтин ЯЛОВИЙ

Голова

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 526639357

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-8851 від 29.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень на вул. Милославській, 23-г у Деснянському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *Київська міська рада* |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *відсутній* |
| Клопотання | ***від 21.07.2020 № 526639357*** |

**2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:011:0121**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Милославська, 23-г*** |
| Площа: | ***0,2034 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень*** |
| Цільове призначення: | ***07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

| | |
|---|---|
| орган архітектури: | **від 13.08.2018 № 6964/0/012/09-18** |
| орган культури: | **від 09.08.2018 № 060-6615** |
| територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: | **від 11.10.2018 № 6675/82-18** |
| державна землевпорядна експертиза: | **від 15.02.2019 № 234-19** |

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянці:** | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.* |
| **Правовий режим:** | *Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381* |
| **Інші особливості:** | - |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2004/ПР
07.09.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

53

## *РІШЕННЯ*

№

**Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (біля пам'ятного знаку Магдебурзького Права) від Володимирського узвозу до Набережного шосе у Подільському районі міста Києва**

587701575

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від Володимирського узвозу до Набережного шосе у Подільському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 1,21 га та 1,07 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (біля пам'ятного знаку Магдебурзького Права) від Володимирського узвозу до Набережного шосе у Подільському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 587701575).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 587701575

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-7392 від 28.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (біля пам'ятного знаку Магдебурзького Права) від Володимирського узвозу до Набережного шосе у Подільському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | *Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД"* |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*<br>*Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*<br>*КОРОЛЬ ОЛЕКСІЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ - керівник (В.О. ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА)* |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *Відсутній* |
| Клопотання | *від 23.06.2020 № 587701575* |

**2. Відомості про земельні ділянки 82:002:0026; 82:002:0027**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | *м. Київ, р-н Подільський; від Володимирського узвозу до Набережного шосе* |
| Площа: | *орієнтовна площа -1,21 га; 1,07 га* |
| Вид та термін користування: | *право в процесі оформлення (постійне користування)* |
| Вид використання: | *для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (біля пам'ятного знаку Магдебурзького Права)* |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянках:** | *На ділянках розташовані опори пішохідного мосту.* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельні ділянки за функціональним призначенням належать частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць та доріг та частково до території зелених насаджень загального користування.* |
| **Правовий режим:** | *Земельні ділянки належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельні ділянки частково розташовані в зеленій зоні (парк культури і відпочинку «Хрещатий», таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).* |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок.

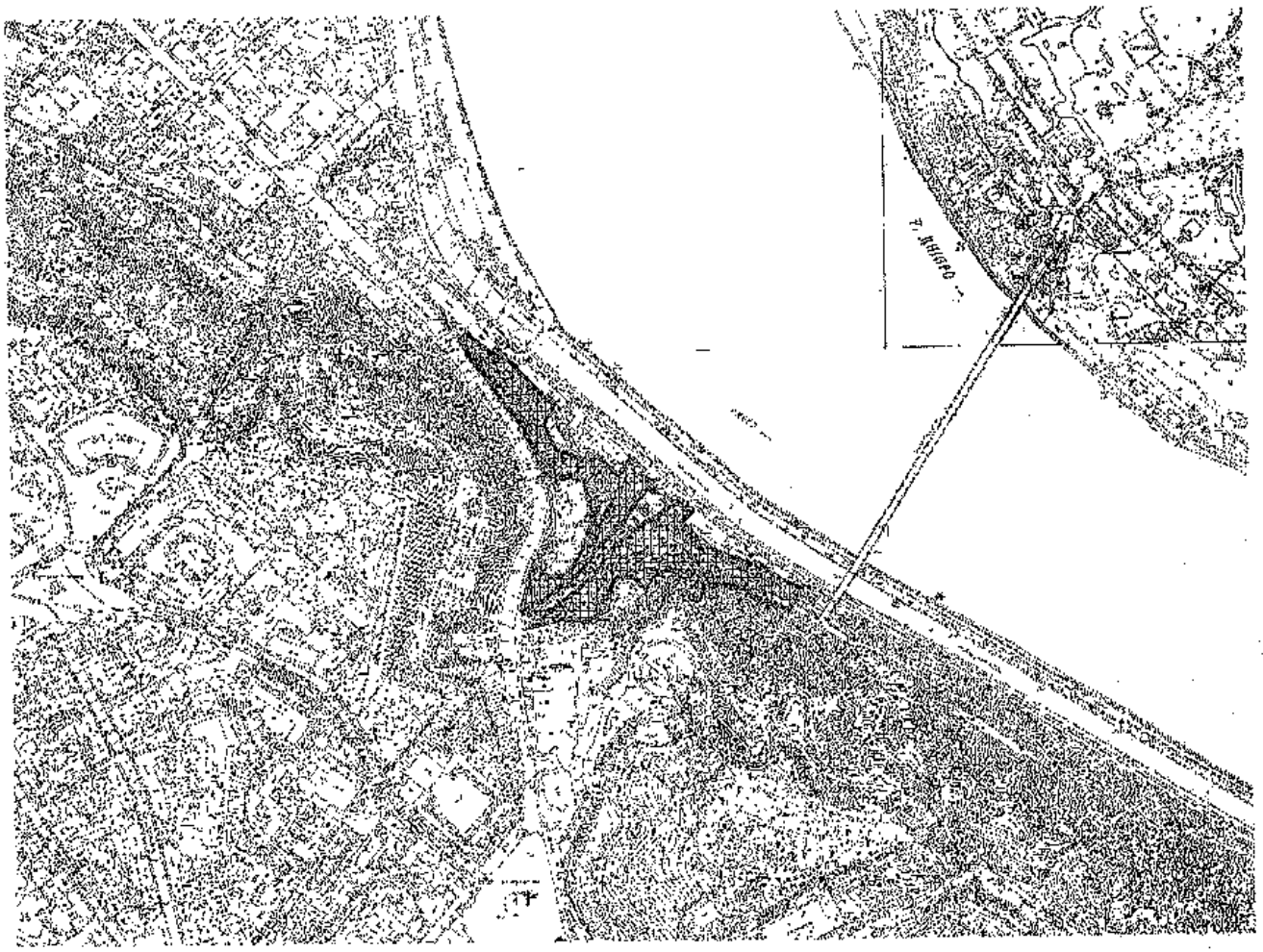
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

# План-схема
## до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

| | |
|---|---|
| клопотання | **від 23.06.2020 № 587701575** |
| код земельних ділянок | **82:002:0026; 82:002:0027** |
| юридична/фізична особа | **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД"** |
| адреса земельних ділянок | **м. Київ, р-н Подільський; від Володимирського узвозу до Набережного шосе** |
| вид землекористування | **клопотання (постійне користування)** |
| вид користування земельних ділянок | **для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (біля пам'ятного знаку Магдебурзького Права)** |
| орієнтовний розмір | **1,21 га; 1,07 га** |



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

08/231-2033/ПР
13.08.2025

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

239968959

**Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельних ділянок для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу біля НДІ комунальної гігієни між вул. Гната Хоткевича та просп. Юрія Гагаріна у Деснянському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва від 20 липня 2020 року № 67047-005033475-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу біля НДІ комунальної гігієни між вул. Червоногвардійською та просп. Юрія Гагаріна у Деснянському районі міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 07.01, заява ДЦ від 20 липня 2020 року № 67047-005033475-031-03, справа № **239968959**).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки площею 0,3558 га (кадастровий номер 8000000000:62:064:0044, витяг з Державного земельного кадастру про земельну

ділянку від 30 липня 2020 року № НВ-0005358892020), площею 0,1962 га (кадастровий номер 8000000000:62:064:0043, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30 липня 2020 року № НВ-0005358862020), площею 0,3417 га (кадастровий номер 8000000000:62:064:0050, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30 липня 2020 року № НВ-0005358952020), площею 0,0829 га (кадастровий номер 8000000000:62:064:0047, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30 липня 2020 року № НВ-0005358912020) для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу (код КВЦПЗ – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення) біля НДІ комунальної гігієни між вул. Гната Хоткевича та просп. Юрія Гагаріна у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельні ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 липня 2018 року № 5626/0/012/19-18.

3.7. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 239968959

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-8927 від 30.07.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в постійне користування земельних ділянок для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу біля НДІ комунальної гігієни між вул. Гната Хоткевича та просп. Юрія Гагаріна у Деснянському районі міста Києва***

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва*** |
| Перелік засновників (учасників)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *Київська міська рада* |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)<br>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань | *відсутній* |
| Клопотання | ***від 21.07.2020 № 239968959*** |

**2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:62:064:0044; 8000000000:62:064:0043; 8000000000:62:064:0050; 8000000000:62:064:0047**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса): | ***м. Київ, р-н Деснянський, біля НДІ комунальної гігієни між вул. Гната Хоткевича та просп. Юрія Гагаріна*** |
| Площа: | ***0,3558 га; 0,1962 га; 0,3417 га; 0,0829 га*** |
| Вид та термін користування: | ***постійне користування*** |
| Вид використання: | ***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу*** |
| Цільове призначення: | ***07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

| | |
|---|---|
| орган архітектури: | **від 13.08.2018 № 6968/0/012/09-18** |
| орган культури: | **від 09.08.2018 № 060-6594** |
| територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: | **від 22.05.2019 № 8034/82-19** |
| державна землевпорядна експертиза: | **від 15.10.2019 № 3612-19** |

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

**5. Особливі характеристики ділянок.**

| | |
|---|---|
| **Наявність будівель і споруд на ділянках:** | *Вільні від капітальної забудови, ростуть зелені насадження.* |
| **Наявність ДПТ:** | *Детальний план території в межах якої знаходяться земельні ділянки відсутній.* |
| **Функціональне призначення згідно Генплану:** | *Відповідно до Генерального плану міста Києва, земельні ділянки за функціональним призначенням частково належать до територій зелених насаджень загального користування, багатоповерхової житлової забудови та вулиць та доріг.* |
| **Правовий режим:** | *Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| **Розташування в зеленій зоні:** | *Земельні ділянки відносяться до озеленених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.* |
| **Інші особливості:** | *Розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» перейменовано вулицю Червоногвардійську на Гната Хоткевича.* |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-432/ПР
17.02.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## *РІШЕННЯ*

_____№_____

506827522

**Про передачу громадянці Федосєєвій Вікторії Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Лісовій, 47 садівницького товариства «Хутір Редьки-1» в Оболонському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, право власності на яку набуває Федосєєва Вікторія Вікторівна для колективного садівництва площею 0,0460 га, яка розташована за адресою: місто Київ, Оболонський район, садівницького товариства «Хутір Редьки-1», вул. Лісова, 47 (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, справа № **506827522**).

2. Передати громадянці Федосєєвій Вікторії Вікторівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0460 га (кадастровий номер 8000000000:78:338:0034) для ведення садівництва (код КВЦПЗ - 01.06 для колективного садівництва) на вул. Лісовій, 47 садівницького товариства «Хутір Редьки-1» в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Федосєєвій Вікторії Вікторівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 березня 2019 року № 3073/0/012/19-19.

3.5. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До кадастрової справи
№ 506827522

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗН-5385 від 13.01.2020**

до проєкту рішення Київської міської ради:

***Про передачу громадянці Федосєєвій Вікторії Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Лісовій, 47 садівницького товариства «Хутір Редьки-1» в Оболонському районі міста Києва***

**1. Фізична особа:**

*Назва:* ***Федосєєва Вікторія Вікторівна***

*Клопотання:* ***від 24.12.2019 номер 506827522***

*Дозвіл / згода:* ***рішення Київської міської ради від 02.10.2018 № 1634/5698***

**2. Відомості про земельну ділянку (№ 8000000000:78:338:0034)**

*Місце розташування (адреса):* ***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Лісова, 47, садівницьке товариство «Хутір Редьки-1»***

*Площа:* ***0,0460 га***

*Вид та термін користування:* ***власність***

*Цільове призначення:* ***01.06 для колективного садівництва***

*Вид використання:* ***для ведення садівництва***

**3. Обгрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із статтею 186[1] Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 06.05.2019 № 4523/0/012/09-19***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 21.05.2019 № 5129/82-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| *Наявність будівель і споруд на ділянці:* | *Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.* |
| *Наявність ДПТ:* | *Відсутній.* |
| *Функціональне призначення згідно Генплану:* | *Території колективних садів та дач.* |
| *Правовий режим:* | *Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.* |
| *Розташування в зеленій зоні:* | *Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.* |

| | |
|---|---|
| *Інші особливості:* | *Земельна ділянка розміщена в межах садівницького товариства «Хутір Редьки-1» та відповідно до довідки цього товариства від 08.08.2019 громадянка Федосєєва В. В. є членом садівницького товариства «Хутір Редьки-1» і користується земельною ділянкою на вул. Лісовій, 47.* |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

**Петро ОЛЕНИЧ**