ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«27» жовтня 2016 р. № 08/279 - 1702 1161

Голові постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Бондаренку В.Д.

Шановний Володимире Дмитровичу!

Як представник територіальної громади міста Києва, відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» направляю Вам депутатське звернення.

14.12.2015 року на засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливо-енергетичного комплексу за моєї ініціативи було прийнято рішення про створення робочої групи по встановленню та введенню в експлуатацію лічильників.

04.10.2016 року відбулося чергове засідання цієї робочої групи на якому розглядалося зокрема питання про антивандальні заходи та заходи по збереженню лічильників, в ході якого заслухано інформаційну довідку про масове викрадення приладів обліку тепла в Святошинському районі протягом 2016 року.

Тож, з метою зменшення соціальної напруги у зв'язку з початком опалювального сезону та нарахуванням справедливої ціни за спожите тепло прошу Вас на підставі рішення робочої групи із встановлення та введення в експлуатацію лічильників (протокол додається) винести на розгляд чергового засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу зазначене питання та запросити доповідачів для інформування з порушеного питання.

З повагою

Депутат Київради, заступник голови постійної комісії з питань ЖКГ та ПЕК, голова робочої групи із встановлення та введення в експлуатацію лічильників

П.Тесленко

Протокол
засідання робочої групи
по встановленню та введенню в експлуатацію лічильників

м. Київ *04.10.2016*

Присутні:

• Тесленко П.П.	Голова робочої групи, Депутат Київради, Заступник голови постійної комісії Київради з питань ЖКГ та ПЕК
• Малежик О.М.	Заступник Директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури
• Саєнко Г.К.	АТ «Київенерго»
• Науменко Д.В.	Директор КП «ГВП»
• Притула	Начальник ВТІ ТОВ «Євро-Реконструкція»
• Стадник А.М.	Начальник відділу контролю приладів обліку ТОВ «Євро-Реконструкція»
• Петрова Л.К.	Помічник-консультант депутата КР Ялового К.В.
• Петренко Г.І.	Помічник-консультант депутата КР Ялового В.Б.
• Себба В.В.	ОСН Дніпровець
• Винарський А.О.	Громадськість
• Кулєшов А.А.	Громадськість

Порядок денний:

- **<u>Контроль виконання попередніх доручень</u>**

- **<u>Різне.</u>**
  - Звернення мешканців будинку за адресою пров. Іпсилантіївський (Аістова), 3 щодо неправомірних дій ПАТ Київенерго.

- Розгляд листа КП ГВП від 26.08.2016 №225-1410 щодо впровадження енергоефективних рішень в будинках малоповерхової забудови (на прикладі мікрорайону ДВРЗ).

1. Слухали:

Тесленка П.П., щодо порядку дня засідання робочої групи.

Вирішили:

1) Підтримати запропонований порядок дня.
2) Першим питанням розглянути інформацію стосовно заблокування рахунків ПАТ «Київенерго».

2. Слухали:

1. По першому питанню виступали:
   1) Тесленко П.П., Малежик О.М., Саєнко Г.К., Науменко Д.В. – з інформацією щодо планування, встановлення та взяття на комерційний облік лічильників ПАТ «Київенерго» та КП «ГВП», а саме: з метою недопущення зупинення робіт по оснащенню будинків м.Києва приладами обліку теплової енергії та у зв'язку із заблокуванням рахунків ПАТ «Київенерго», їх частина по встановленню лічильників «перейшла» до КП «ГВП».

      Зокрема перейшло 812 адрес (інформація додається).
   2) Тесленко П.П., Малежик О.М., Саєнко Г.К., Науменко Д.В., Винарський А.О., Петрова Л.К. – з інформацією щодо заходів по збереженню лічильників, а також про покарання винних посадовців у недотриманні заходів по збереженню приладів обліку тепла в Святошинському районі (Малихін О., Каретко В., Григоренко) та про питання відновлення викрадених та пошкоджених лічильників і кошти на це.

      Зокрема: перше місце по кількості саме викрадених приладів обліку цього року посів Святошинський район, тоді як в минулому році – Деснянський. Прослідкується також те, що змінився характер цих дій: якщо рік тому (на прикладі Деснянського району) прослідкувалися дії вандалізму, то на сьогодні – саме викрадення механізмів обліку (майже в кожному будинку Святошинського району).

<u>Вирішили:</u>

1) Прийняти до відома заслухану інформацію.

2) **Департаменту житлово-комунальної інфраструктури** оприлюднити через сайт або засоби масової інформації інформацію щодо порядку встановлення, взяття на облік та повірку приладів обліку тепла та наголосити на інформації про те, з якого моменту відбуваються нарахування за лічильником.
3) **Департаменту житлово-комунальної інфраструктури та членам робочої групи** ініціювати для розгляду на найближчому засіданні постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу питання щодо збереження лічильників теплової енергії.
4) **Заступнику директора департамента житлово-комунальної інфраструктури О.В.Малихіну** на найближчому засіданні постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу доповісти щодо ситуації по викраденню лічильників у Святошинському районі м.Києва в 2016 році.

3. Слухали:

1. По питанню «Різне» виступали:
   1) Тесленко П.П. – з інформацією щодо звернення мешканців будинку за адресою пров. Іпсилантіївський (Аістова), 3 щодо неправомірних дій ПАТ Київенерго.
   2) Тесленко П.П., Кулєшов А.А., Малєжик О.М. – з інформацією щодо варіантів встановлення приладів обліку теплової енергії у малоповерхових житлових будинках.
   3) Вінарський А.О., Саєнко Г.К. – з інформацією щодо готовності до опалювального сезону (інформація ПАТ «Київенерго» додається).

Вирішили:

1) Прийняти до відома заслухану інформацію.
2) ПАТ «Київенерго» опрацювати звернення мешканців будинку за адресою пров. Іпсилантіївський (Аістова), 3 щодо неправомірних дій ПАТ Київенерго.
3) **Департаменту житлово-комунальної інфраструктури** опрацювати питання можливості встановлення лічильників тепла в будинках малоповерхової забудови та на наступному засіданні робочої групи доповісти про шляхи вирішення порушеного питання.

4) Про проведення наступного засідання робочої групи поінформувати всіх її членів не пізніше, ніж за 2 робочі дні.
5) Рішення, прийняті на засіданні робочої групи довести до відома всіх її членів.
6) Інформувати постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу щодо рішень, прийнятих на засіданні робочої групи.

Голова робочої групи
Депутат Київради П.Тесленко

Заступнику голови комісії з питань ЖКГ
Київради
Тесленку П.П.

Шановний Павле Петровичу!

4 жовтня Ви провели засідання робочої групи, де розглядалося питання щодо крадіжки лічильників опалення в Святошинському районі м. Києва, (126 багатоквартирних будинків). Були надані гарантії розгляду даного питання на засіданні комісії ЖКГ 10 жовтня. Але цього не сталося. На наступному засіданні комісії ЖКГ, яке відбулося 24 жовтня і на якому Ви були відсутні і це питання також не розглядалося. Таке ставлення до вирішення найгостріших проблем, що виникають у тисяч мешканців, з вини безвідповідальних чиновників, ніяк не зміцнює довіру до обраних депутатів.

Поки ще не всі мешканці цих будинків знають, що в їх будинках вкрадені лічильники, внаслідок чого, як заявили на каналах ТВ директор СВП «Київські теплові мережі» **Євген Глушак** і. заступник голови КМДА **Петро Пантелеєв,** доведеться сплачувати опалення не по показникам лічильників, а по тарифу 32,97грн/м2. Дізнаються мешканці про відсутність лічильників тільки тоді, коли одержать платіжки на опалення після 10 листопада. Це стосується мешканців понад 11 тисяч квартир.

19 жовтня представники одного з цих будинків, що по вул. Верховинна 18, де вкрадені не тільки лічильник опалення, а й лічильники холодного та гарячого водопостачання, домоглися прийому в Святошинській РДА. Їх прийняв Голова РДА В.О.Каретко зі своїми заступниками. Мешканці однозначно заявили, що сплачувати тепло будуть тільки за показниками відновлених лічильників і ні в якому разі за тарифом 32,9797грн/м2. Ці вимоги поділяють мешканці інших будинків, де вкрадені лічильники, і їх підтримують обрані ними депутати Київради

Необхідно відзначити, що це питання має дві площини – юридичну - покарання крадіїв і тих, хто не забезпечив збереження комунальної власності, перш за все, директор керуючої компанії Святошинського району В.В. Григоренко. Це буде запобіжником нових крадіжок. По-друге, необхідно негайно вирішити механізм сплати за опалення для мешканців таких будинків. Наприклад, це може бути середня плата за відповідний місяць попереднього року, коли в будинку ще стояв лічильник, як це робиться в випадках крадіжок квартирних електричних лічильників, які розташовані в коридорах на поверхах. Мешканці не повинні страждати від всякої нечісті-крадіїв і недбалості чиновників від ЖКХ. Затримка вирішення цього питання призведе до масштабних радикальних дій мешканцями району. Тоді буде не до жартів. Нікому не потрібна напруга в суспільстві з цього приводу.

Потрібно заспокоїти мешканців до того, як вони отримають платіжки. Для цього дане питання обов'язково має бути внесене до порядку денного наступного засідання комісії та **обов'язково** вирішене на цьому засіданні.

Для розгляду **питання щодо крадіжок у 126 багатоквартирних будинках Святошинського району м. Києва** на наступному засіданні комісії з питань ЖКГ Київради, необхідно запросити на засідання комісії наступних керівників:

1. **Каретка Володимира Олександровича** – Голову Святошинської РДА
Тел. приймальні **424-30-06.**

2. **Григоренка Василя Васильовича** - директора КП « Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»
Тел..**0674669628**, тел.приймальні **454-16-90.**

3.**Ткаченка Володимира Миколайовича** – начальника управління поліції Святошинського району м. Києва. Тел. приймальні **424-74-08**.

4. **Демченка Дмитра Анатолійовича** – Прокурора місцевої прокуратури № 8 (Святошинського району) м. Києва. Тел. приймальні **403-30-27**.

5. **Крищенка Андрія Євгеновича** - начальника Головного управління поліції м. Києва. Тел. приймальні **256-83-01, 271-91-11**.

6. **Малежек Олену Миколаївну** - заступника директора департаменту ЖКІ КМДА. . Тел. **0679070151**

7. **Малихіна Олександра Володимировича** – начальника управління ЖКІ заступника директора департаменту ЖКІ КМДА.. Тел. **0672354447, 235-87-22**

8. **Саєнка Григорія Костянтиновича** - заступника технічного директора ПАТ «Київенерго». Тел. **0503814225**.

З повагою,
член робочої групи, Анатолій Винарський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII скликання

Доручення голови постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, т. 202 72 29

До листа № 08/17453 від 12.10.2016

Корабліну А.М.

Шановний Андрію Михайловичу!

Прошу включити порушене у звернені питання до порядку денного найближчого засідання комісії з питань ЖКГ та ПЕК.

З повагою

В.Д. Бондаренко

20.10.2016

ЖБК «ДНІПРОВСЬКИЙ-2»

м.Київ,вул..Шолом-Алейхема,буд.№14

Вих. №188
Від 11.10 2016

Голові
Комісії по ЖКГ при
Київській міській раді

«ЖБК «Дніпровський-2»
Вул.. Шолом-Алейхема ,буд. №14

Правління «ЖБК «Дніпровський-2» повідомляє Вам про т е , що в будинку по вул.. Шолом-Алейхема , №14 в травні 2016 року підрядною компанією за дорученням ПАТ «Київенерго» був проведений монтаж обладнання та трубопроводів (Були проведені підготовчі роботи з метою встановлення лічильника на опалення).

Підрядна організація в період монтажних робіт повідомила, що лічильник буде встановлено перед опалювальним сезоном.

В даний час лічильник не встановлений .

Така ж сама ситуація в багатьох будинках по м. Києву, де ПАТ «Київенерго» провів монтаж та підготовчі роботи по встановленню лічильника .

Просимо Вашої допомоги та сприяння в вирішенні питання по встановленню лічильника на опалювальну систему в будинку по Вул.. Шолом-Алейхема №14.

При розгляді питання на засіданні комісії ЖКГ при Київській міській раді , прошу запросити мене на засідання .

Заздалегідь Вам вдячні .

Голова Правління
ЖБК «Дніпровський-2» Н.О. Мамалига

Контактний тел.: 096-737-43-04

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17453**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII скликання

Доручення голови постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, т. 202 72 29

До листа № 08/17468 від 12.10.2016

Корабліну А.М.

Шановний Андрію Михайловичу!

Прошу включити порушене у звернені питання до порядку денного найближчого засідання комісії з питань ЖКГ та ПЕК.

З повагою

В.Д. Бондаренко

20.10.2016

ОСББ «ГОНЧАРА 37-А»
01034 м.Київ,вул.Олеся Гончара, буд №37-А кв.21

Вих №29 від 11.10 . 2016.

Голові
Комісії по ЖКГ при
Київській міській раді

ОСББ «Гончара 37-А»
м. Київ,
вул.. Олеся Гончара,
буд № 37-А кв. №21

Правління ОСББ «Гончара 37 -А» повідомляє Вам про т е , що в будинку 37-А по вул. Олеся Гончара в травні 2016 року підрядною компанією за дорученням ПАТ «Київенерго» був проведений монтаж обладнання та трубопроводів (Були проведені підготовчі роботи з метою встановлення лічильника на опалення).
Підрядна організація в період монтажних робіт повідомила, що лічильник буде встановлено перед опалювальним сезоном.

В даний час лічильник не встановлений .

Така ж сама ситуація в багатьох будинках по м. Києву, де ПАТ «Київенерго» провів монтаж та підготовчі роботи по встановленню лічильника
Просимо Вашої допомоги та сприяння в вирішенні питання по встановленню лічильника на опалювальну систему в будинку №37 по вул. Олеся Гончара
Заздалегідь Вам вдячні .

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17468**

В.О. Голови
ОСББ «Гончара 37-А» Снєгоцька Р.А.