08/283
12.10.16

1-2

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.10.2016 № 104-7134

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо оголошення конкурсу
на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі звернень фізичних та юридичних осіб та пакетів документів, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено публікацію у газеті «Хрещатик» від 13.09.2016 № 97 (4867) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» .

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації на оренду нежитлових приміщень розташованих за адресами: м .Київ, вул. Калнишевського Петра,3-А та просп. Героїв Сталінграду,39-Г було зареєстровано заяви про намір взяти майно в оренду, що надійшли від товариства з обмеженою відповідальністю «Дольче груп».

Згідно з пп 4.8 п. 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 у випадку надходження двох і більше заяв Орендодавець оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди зазначених об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва.

У разі погодження питання, просимо доручити Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідне розпорядження та здійснити відповідні організаційно-правові дії щодо проведення конкурсу на право оренди.

Додаток на 2 арк.

З повагою

перший заступник голови Р.Лелюк

Київська міська рада
10 -10- 2016
Вх. № 08/17223

Чернишов
Шелєпіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, за результатами вивчення попиту
(оголошення про намір передати в оренду об`єкти комунальної власності
розміщено у газеті «Хрещатик» № 97(4867) від 13.09.2016)

№ п/п	Об'єкт оренди	Запропонований заявником строк оренди	Цільове призначення (ініціатора оренди/ заявника)	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Суб`єкт оціночної діяльності	Орендна ставка %	Стартова орендна плата за 1 кв.м за годину (без ПДВ)	Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн. (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	КАЛНИШЕВСЬКОГО ПЕТРА вул. № 3-А (попередня назва: МАЙОРОВА) нежитлове приміщення 2 поверху в СШ № 29 Площа, кв.м - **143,6** *Ініціатор оренди* – ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОРОДЕЦЬКИЙ АДРІЙ АНДРІЙОВИЧ (код 2905205010) *Заявник* - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОЛЬЧЕ ГРУП» (код 140124150)	2 роки 2 роки	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно)	2641500,0 / 18394,85 31.05.2016 ТОВ «Гарант – Експертиза»	3%	13,76	247,64 4 години на тиждень 18 годин на місяць Вт. 17:00 -19:00 Чт. 17:00 -19:00

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, за результатами вивчення попиту
(оголошення про намір передати в оренду об`єкти комунальної власності
розміщено у газеті «Хрещатик» № 97(4867) від 13.09.2016)

№ п/п	Об'єкт оренди	Запропонований заявником строк оренди	Цільове призначення (ініціатора оренди/ заявника)	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Суб`єкт оціночної діяльності	Орендна ставка %	Стартова орендна плата за за 1 годину (без ПДВ)	Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн. (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ ПРОСП. № 39-Г нежитлове приміщення 2 поверху в СШ № 240 Площа, кв.м - **143,5** *Ініціатор оренди* – ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АКАДЕМІЯ ТРАДИЦІЙНОГО КАРАТЕ-ДО» (код 25302096) *Заявник* - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОЛЬЧЕ ГРУП» (код 140124150)	2 роки 364 дні 2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно)	3247700,0 / 22632,06 30.04.2016 ТОВ «Гарант – Експертиза»	3%	16,92	152,28 2 години на тиждень 9 годин на місяць Вт. 20:15 -21:15 Чт. 20:15 -21:15

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016

Оригінал

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.08. 2016 № 062/05/20-8613
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 29.07.2016 № 80 (4850) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14384**

Додаток до листа
від 23.08.2016 № 062/05/20-8613

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 29.07.2016 № 80 (4850)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»								
1	бульв. Т.Шевченка 4 літ. Б 1-2 поверх, підвал площа 105,90 кв.м ініціатор – БО «БФ «Героїка» заявник – ГО «Благодійний фонд «Оріяна»; ГО «Рада»	2 роки 364 дні	Розміщення благодійної організації	1% (для площі 20,0 кв.м) 4% (для площі 85,90 кв.м)	89,2	9446,62	29.02.2016 3 301 640,00 31 176,96 ФО-П Чебаков О.І.	Погодити

Начальник відділу О. Шалюта

ТОВ "Десперадо Тревел"
адреса для листування:
м. Київ, ул. Московська 5/2а
Тел. +38 (067) 113-93-88

№ б.н.
від 04.10.2016

Постійна комісія з питань власності
вул. Хрещатик, 36

Директору департаменту комунальної власності м.Києва
Гудзю Андрію Анатолійовичу

Як стало відомо з сайту Київської міської ради, постійна комісія з питань власності Київської міської ради планує розглянути питання щодо оголошення конкурсу на приміщення площею 105,9 м.кв., що перебуває за адресою бульвар Т.Шевченка, 4-Б (другий поверх) для розміщення благодійної організації.

ТОВ «Десперадо тревел» має намір прийняти участь у конкурсі та просить доповнити умови конкурсу наступним видом діяльності: надання побутових послуг для обслуговування населення, а саме: послуги з коригування комп'ютерних програм («розумний» будинок) та індивідуальне комп'ютерне програмування.

Заздалегідь дякую

Директор О.Т.Залєська

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17460**

08/283
12.10.16

Київська міська рада
07.10.2016 № **08/17125**

28

4

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

06.10.2016 № 100-1591б
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про направлення пропозицій
щодо погодження конкурсу
на оренду нежитлового приміщення
на вул. Велика Васильківська, 42-Б

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 09 серпня 2016 року № 84 (4854) про намір передати в оренду нежитлове приміщення на вул. Велика Васильківська, 42-Б, загальною площею 49,50 кв. м, яке передано до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, надійшли заяви на оренду від громадських організацій:

- Міжнародна громадська організація «Соціальна гармонія»;
- Громадська організація «Сінтагма»;
- Громадська організація «Асоціація Бізнес-Центрів».

Згідно з п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв, орендодавець, за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на Велика Васильківська, 42-Б, загальною площею 49,50 кв. м.

Додатки:

1. Перелік по нежитловому приміщенню, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах – 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – 1 арк.

З повагою

В.о. голови Ю. Ткаченко

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

0123284

Додаток до листа від _____ №_____

Результати
вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення на
на вул. Велика Васильківська, 42-Б, загальною площею 49,50 кв. м
на строк 2 роки 364 дні

№ п/п	Заявники	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у відсотках (%)*	Місячна орендна плата в грн без ПДВ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»				
1.	**Міжнародна громадська організація «Соціальна гармонія»**	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	1% 4%	3 324, 25
2.	**Громадська організація «Сінтагма»**	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	1% 4%	3 324, 25
3.	**Громадська організація «Асоціація Бізнес-Центрів»**	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	1% 4%	3 324, 25

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передано в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Музиченко

Караульна Г.В.
281-66-24

08/283
12.10.16

5

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

29.09.2016 № 105/01-2914/1

На № _____ від _____

Київська міська рада
29.09.2016 № **08/16560**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась громадська організація „Асоціація стрітсоккеру України" щодо надання в орендне користування нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 82,4 кв.м по вул. Івана Кудрі, 28/25 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Після надходження повного пакету документів від громадської організації „Асоціація стрітсоккеру України" у газеті „Хрещатик" від 09 вересня 2016 року № 96 (4866) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 82,4 кв.м по вул. Івана Кудрі, 28/25 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності. Орендна ставка: 20,0 кв.м – 1%, 62,4 кв.м – 4%. Розмір орендної плати за місяць – 4187,98 грн без ПДВ.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім громадської організації „Асоціація стрітсоккеру України", протягом 10 робочих

днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви про намір оренди від:

- приватного навчального закладу „Навчально виховний комплекс школа І ступеня – дошкільний навчальний заклад гуманітарний центр „КРЕДО" для розміщення приватно навчального закладу;
- громадської організації „Асоціація Бізнес – Центрів" для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності;
- ФОП Дзівідзінський В. Є. для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 82,4 кв.м по вул. Івана Кудрі, 28/25 для розміщення:

- приватного навчального закладу;
- громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності;
- суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення,

із встановленням розміру стартової орендної плати у розмірі 5 % від вартості оцінки зазначених приміщень, що становить 6400,0 грн без ПДВ.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Івана Кудрі, буд. № 28/25 Нежитлові приміщення цокольного поверху, Площа, кв. м – 82,4	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності або інші варіанти цільового призначення	20,0 кв.м – 1% 62,4 кв.м – 4%	6400,0 (ставка орендної плати 82,4 кв.м - 5 %)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення: - приватного навчального закладу; - громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; - суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень цокольного поверху за адресою: вул. Івана Кудрі, буд. № 28/25, загальною площею 82,4 кв. м для розміщення: - приватного навчального закладу; - громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; - суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, із застосуванням стартової орендної плати: 6400,0 грн без ПДВ (ставка орендної плати – 5 % від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко, Сичинська 280-15-39

08/213
12.10.16

6

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.10.2016 № 104-7136

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо оголошення конкурсу
на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі звернень фізичних та юридичних осіб та пакетів документів, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено публікацію у газеті «Хрещатик» від 13.09.2016 № 97 (4867) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» .

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації на оренду нежитлової споруди розташованої за адресою: м .Київ, вул. Йорданська,2-В, було зареєстровано декілька заяв суб'єктів господарської діяльності, що надійшли від: ФОП Дзівідзінського В. Є., ТОВ «Анлорем», ФОП Коваль С.А..

Згідно з пп 4.8 п. 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 у випадку надходження двох і більше заяв Орендодавець оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди зазначених об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва.

У разі погодження питання, просимо доручити Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідне розпорядження та здійснити відповідні організаційно-правові дії щодо проведення конкурсу на право оренди.

Додаток на 2 арк.

З повагою,

перший заступник голови Р.Лелюк

Київська міська рада
10-10-2016

Чернишов
Шелєпіна 418-41-98

Вх. № 08/17224

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, за результатами вивчення попиту
(оголошення про намір передати в оренду об`єкти комунальної власності
розміщено у газеті «Хрещатик» № 97(4867) від 13.09.2016)

№ п/п	Об'єкт оренди	Рекомендований строк оренди	Цільове призначення (ініціатора оренди/ заявника)	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Суб`єкт оціночної діяльності	Орендна ставка %	Стартова орендна плата за 1 кв.м у грн. (без ПДВ)	Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн. (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЙОРДАНСЬКА вул. № 2-В (попередня назва: ЛАЙОША ГАВРО) Нежитлова окремо стояча споруда Площа, кв.м - **46,2** *1.Ініціатор оренди* – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКРУС-1» (код 40419611)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ	931000,0 / 20151,52 31.05.2016 ТОВ «Софт Експерт»	8%	134,34	6206,67

	2. *Заявник* – ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЗІВІДЗІНСЬКИЙ ВЛАДИСЛАВ ЄВГЕНОВИЧ (код 3057805895)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ		5%	83,97	3879,17
	3. *Заявник* - ТОВ «АНЛОРЕМ» (код 40716019)	*в заяві не зазначив*	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ		8%	134,34	6206,67
	4. *Заявник* - ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛЬ СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ (код 2595014053)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ		8%	134,34	6206,67

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

К.Чернишов

08/283
12.10.16
7

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,

e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.10.2016 № 104-7138

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо результатів вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі звернення товариства з обмеженою відповідальністю «НЕО-ЛАБ», який надав повний пакет документів для передачі в орендне користування нежитлового приміщення, розташованого в закладі охорони здоров`я за адресою: м. Київ, вул. Північна,4-А для розміщення приватного закладу охорони здоров`я (в т.ч. витяг з протоколу № 59 від 10.09.2015 засідання комісії по розгляду питань щодо використання (оренди) майна лікувально-профілактичних закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва Департаменту охорони здоров'я КМДА) Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було забезпечено публікацію оголошення у газеті «Хрещатик» від 13.09.2016 № 97 (4867) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації».

Об`єкт, який має намір передати в оренду Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація знаходиться в лікувально-профілактичному закладі, цільове використання - для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації було зареєстровано заяву про намір взяти майно в оренду, що надійшла від фізичної особи-підприємця Дзівідзінського Владислава Євгенійовича, з проханням передати зазначене приміщення в оренду для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Згідно з пп 4.8 п. 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) у випадку надходження двох і більше заяв Орендодавець оголошує конкурс на право оренди.

При цьому зауважуємо, що враховуючи вимоги Положення щодо обов'язкового погодження Департаментом охорони здоров'я переліку майна, що може бути передане в оренду, для майна закладів охорони здоров'я, та відсутність такого погодження у ФОП Дзівідзінського В.Є.,орендодавець спільно з балансоутримувачем вважають за недоцільне використання об'єкта оренди в лікувально-профілактичному закладі для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Київська міська рада
10 -10- 2016

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності результати вивчення попиту на об'єкт комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Додаток на 2 арк.

З повагою

перший заступник голови Р.Лелюк

Вх. № 08/17227

Чернишов К.О. 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, за результатами вивчення попиту
(оголошення про намір передати в оренду об`єкти комунальної власності
розміщено у газеті «Хрещатик» № 97(4867) від 13.09.2016)

№ п/п	Об'єкт оренди	Запропонований заявником строк оренди	Цільове призначення (ініціатора оренди/ заявника)	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Суб`єкт оціночної діяльності	Орендна ставка %	Стартова орендна плата за 1 кв.м (без ПДВ)	Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн. (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО « ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ							
1.	ПІВНІЧНА ВУЛ. № 4-А нежитлове приміщення 1 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі Площа, кв.м - **47,7** *Ініціатор оренди* – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕО-ЛАБ» (код 35017275)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (забір біоматеріалу)	1126100,0/23607,97 31.03.2016 ТОВ «УКРСПЕЦЕКСПЕРТ»	10%	196,73	9384,17
	Заявник – ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЗІВІДЗІНСЬКИЙ ВЛАДИСЛАВ ЄВГЕНОВИЧ (код 3057805895)	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ		5%	98,37	4692,08

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03,
тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail:admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

21.09.15 № 403/07

на №_____ від _____

КНП « Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1»
Оболонського району м. Києва

Направляємо витяг з протоколу № 59 від 10.09.2015 засідання Комісії по розгляду питань щодо використання (оренді) майна лікувально-профілактичних закладів комунальної власності міста Києва.

Питання порядку денного:

2. Розгляд питання надання в оренду вільних приміщень в закладах охорони здоров'я м. Києва (нова оренда) на конкурсних засадах.

Додаток № 2
до протоколу № 59
засідання комісії від 10.09. 2015

ПЕРЕЛІК ВІЛЬНИХ ПРИМІЩЕНЬ ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНИХ ЗАКЛАДІВ, ЯКІ ПРОПОНУЄТЬСЯ ПЕРЕДАТИ В ОРЕНДНЕ КОРИСТУВАННЯ НА КОНКУРСНИХ ЗАСАДАХ

№ п/п	№ листа ЛПЗ або РДА	Адреса та характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкту оренди, кв.м	Цільове призначення	Орендна ставка у відсотках згідно рішення Київради	Строк оренди	Технічний стан об'єкту	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Балансоутримувач - КНП " ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1" ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА									
15	лист від 29.07.2015 № 1552/5	**вул. Північна,4а** перший поверх, окремий вхід	**47,7**	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (забор біоматеріалу)	**10%**	2 роки 364 дні	задовільний	погодити на 2 роки 364 дні	

Секретар комісії О.Губар

087283
19.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

8

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.10.2016 № 105/01-3618/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
17.10.2016 № **08/17676**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Юдін М. А. щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлове приміщення на першому поверсі, площею 35,8 кв. м в будинку № 6А на вулиці Старонаводницькій для розміщення перукарні.

Після надходження повного пакету документів від ФОП Юдіна М. А., у газеті „Хрещатик" від 21 вересня 2016 року та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, які знаходяться на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 35,8 кв. м першого поверху в будинку № 6А на вулиці Старонаводницькій для розміщення перукарні.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ФОП Юдіна М. А. до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви від фізичних та юридичних осіб:

- ПП «Укрбудторг – транс», для розміщення перукарні;
- ТОВ «Науково – технологічна компанія «Зелений острів», для розміщення перукарні;
- ФОП Максимов А. В., для надання освітніх послуг у сфері культури»;
- ФОП Шевченко А.В., не вказаний вид діяльності.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності проведення конкурсу на оренду нежитлових приміщень першого поверху, загальною площею 35,8 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Старонаводницька, 6А, для розміщення перукарні та для надання освітніх послуг, терміном на 2 роки 364 дні, з встановленням розміру орендної ставки на рівні 15%.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

ПЕРЕЛІК
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	Старонаводницька, 6А нежитлове приміщення першого поверху Площа, кв. м – 35,8	розміщення перукарні або інші варіанти цільового призначення	5%	12927,50 (ставка орендної плати -15 %)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення: - розміщення перукарні; - приватного навчального закладу (надання освітніх послуг у сфері культури)	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху за адресою: вул. Старонаводницька, буд. № 6А, загальною площею 35,8 кв. м для розміщення: - перукарні; - надання освітніх послуг; із застосуванням стартової орендної плати: 12927,50 грн без ПДВ (ставка орендної плати –15 % від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Литвинова, 280-15-39

9

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

28.09.2016 № 100-15241
на № прот. 15 від 18.05.2016
24.05.2016

Про звернення Громадської організації Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА» щодо застосування орендних ставок

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8 Протоколу № 15 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.05.2016 та 24.05.2016, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією з Громадською організацією Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА» було укладено договір № 45-16 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 29.07.2016 року, терміном дії з 29.06.2016 до 27.06.2019 року.

Орендні ставки за використання вищезазначеного нежитлового приміщення, відповідно до пункту 30 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення громадських організацій інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, для площі: 50,00 кв. м -1%; для площі 47,50 кв. м – 7%. Застосування яких і погоджено у Протоколі № 15 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.05.2016 та 24.05.2016 та зазначено у договорі № 45-16 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 29.07.2016 року.

Громадська організація Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА» звернулася листами від 26.07.2016 № 01-04-69 та від 13.09.2016 № 01-04-96 (копії додаються), до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання визначення орендної ставки у розмірі 1 гривня на рік за використання нежитлового приміщення загальною площею 97,50 кв. м на вул. Антоновича, 169 та отримала відповідь у встановленому законом порядку, в межах наданих повноважень.

Однак, Громадська організація Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА» продовжує звертатися до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, і відстоює позицію щодо застосування орендної ставки у розмірі 1 гривня на рік за використання нежитлового приміщення загальною площею 97,50 кв. м на вул. Антоновича, 169.

014769

Крім того, до свого листа зазначена громадська організація надає перелік копій листів, які виявляють підтримку щодо визначення орендних ставок за використання нежитлового приміщення загальною площею 97,50 кв. м на вул. Антоновича, 169 в адресу Громадської організації Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА» від наступних організацій та установ: Громадської спілки «Вища координаційна рада з питань ветеранів війни та учасників антитерористичної операції»; Київської міської громадської організації «ОСНО-ВИ»; Департамент соціальної політики; Координаційна рада міських громадських організацій інвалідів м. Києва; Всеукраїнська спілка громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України»; Київське міське відділення Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів – УСІ»; Київський міський центр соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів; Центр у справах сім'ї та жінок «Родинний дім». А також, щодо питань оренди нерухомого майна територіально громади міста Києва для розміщення громадських організацій було надано Громадською організацією Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА» копію листа від Уповноваженого Президента України з прав людей з інвалідністю (копії усіх листів додаються).

Відповідно до пункту 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пропозиції щодо зміни істотних умов договору оренди погоджує постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

А також, відповідно до п.2 приміток до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (Додаток 3 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280), за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою.

Враховуючи вищенаведене, та останній лист Громадської організації Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА» від 13.09.2016 № 01-04-96, надану нову редакцію Статуту у копії нотаріально завірену, з метою розгляду питання щодо застосування орендних ставок, надаємо копії зазначених у тексті документів, що додаються.

Додатки: на 28+2 арк. (тільки адресатові).

З повагою

Голова Н. Бондар

Караульна Г.В.
281-66-23
24

096 945 9000

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, щодо якого розглядається питання внесення змін до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата попереднього розрахунку орендної плати / Дата незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Громадська організація Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА»** Форма власності – приватна Форма фінансування – вступні та членські внески	**вул. Антоновича (Горького), 169** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 4244,20 кв.м	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності І поверх, загальна площа – **97,50** кв. м	1 грн на рік	1 грн на рік 01.04.2016 31.01.2016	**З 29.07.2016 до 27.07.2019**	Розглянути питання щодо зміни розмірів орендних ставок: з 1% - 50,00 кв. м; 7% - 47,50 кв. м на 1 гривня на рік, **при умові надання підтверджуючих документів** від військових частин з печаткою цих установ про надану волонтерську допомогу (відповідно до п. 3 протоколу № 10 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 11.03.2016)
			Договір оренди від 29.07.2016 № 45-16 25,83 грн./1 кв.м (1%); 180,84 грн./1 кв.м (7%)	1 грн на рік			

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

08/283
12.10.16

10

28

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

04.10.2016 № 108-15451

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У зв'язку із зверненням бюджетної установи Головного управління Державної міграційної служби України в місті Києві, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на засіданні постійної комісії з питань власності питання щодо зниження ставки орендної плати за використання нежитлового приміщення за адресою: вул. Єреванська, 25, загальною площею 597, 90 кв.м до 0,1% від вартості приміщення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
05.10.2016 № **08/16962**

Бандура
Бучинська
207-09-34

32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "04" 10 2016 р. № 108-15457

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ МІГРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет КОД ЄДРПОУ 37768863	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА, 25 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, Цоколь Площа, кв.м – 600,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ Цоколь Площа, кв.м -597,90	0,1%	561,22	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 05.07.2013 № 323 СРДА 1 грн. в рік	0,94 грн за 1 кв.м.	20.09.2016 31.07.2016 6734600,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 11263,76 грн. ТОВ «ТРИБЬЮТ - КОНСАЛТИНГ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
19.10.16

11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.10. 2016 № 062/05/19-10487
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва звернувся комунальний заклад охорони здоров'я Міській лікувально-консультативний центр (далі – Центр) щодо продовження застосування орендної ставки в розмірі 1% від вартості майна, визначеного за результатами незалежної оцінки, після 31.12.2016 року.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності від 05.07.2016 (протокол № 19) Центру було дозволено продовжити термін дії договору на 2 роки 364 дні та встановити орендну ставку 1% до 31.12.2016 року.

Між Департаментом, Центром та Київським психоневрологічним диспансером № 5 укладено договір оренди від 12.09.2016 № 916-1 на новий термін. Орендна плата складає 9422,58 грн. на місяць (ставка 1%).

За інформацією балансоутримувача приміщень заборгованість Центру складає 338638,66 грн., яка сплачується своєчасно, відповідно до графіку погашення боргу.

Відповідно до укладеного договору, з 01.01.2017 року до зазначеного орендаря буде застосована ставка 15% від вартості майна, визначеного за результатами незалежної оцінки, як для іншого використання майна. Орендна плата Центру складатиме 141 338,75 грн. на місяць.

За інформацією Центру така орендна плата є високою і ставить під загрозу його існування.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження застосування орендної ставки Центру в розмірі 1% до 31.12.2017 року.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
17.10.2016 № **08/17692**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 10 2016 № 062/05/19-10487

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, у договори яких дозволяється внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР №5							
1	МІСЬКИЙ ЛІКУВАЛЬНО-КОНСУЛЬТАТИВНИЙ ЦЕНТР Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Смоленська 8 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Диспансери, Загальна площа 3644,8 кв.м.	Комунальний заклад охорони здоров'я 1, 2 поверхи, підвал площа 578,00 кв.м.	1%	9422,58 01.02.2016	Договір діє до 10.09.2019 з орендною ставкою 1% до 31.12.2016	*Розміщено на порталі KievSmartcity* Встановити орендну ставку 1% з 01.01.2017 року
			Договір оренди від № 916-1, 16,30 грн.за 1 кв.м	16,30	30.11.2015 13 192 170,38 (22823,82 грн.), СОД – ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

до 11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

МІСЬКИЙ ЛІКУВАЛЬНО-КОНСУЛЬТАТИВНИЙ ЦЕНТР

03057, м.Київ, вул. Смоленська,8
тел./факс 457-46-83
тел.456-04-21

р/р 26007000020994
ПАТ„Укрсоцбанк"
МФО 300023, ОКПО 03363832

№ 73 від 06 жовтня 2016 р.

Київська міська рада
11.10.2016 № **08/17328**

Голові постійної комісії
Київський Ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Міський лікувально-консультативний центр (надалі - Центр) є комунальним закладом охорони здоров'я, підпорядкованим Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який з 1987 р. надає медичну допомогу нарко- та алкозалежним.

Діяльність Центру здійснюється тільки за рахунок коштів від платних послуг, тобто без бюджетного фінансування.

Відповідно до рішення постійної комісії Київради з питань власності від 05.07.2016 (протокол №19) Центру було подовжено дію договору оренди від 12.09.2016 р № 916-1 до 10.09.2019 р, нежилих приміщень площею 578.00 кв.м. на вул. Смоленська 8, яка перебуває на балансі Київського психоневрологічного диспансеру (надалі – Диспансер) та встановлена **орендна ставка в розмірі 1%** від вартості майна, визначеного за результатами незалежної оцінки, строком до 31.12.2016р.

З 01.01.2017 року розмір орендної ставки **буде становити 15 %** від вартості майна, визначеного за результатами незалежної оцінки, що унеможливить роботу нашого комунального закладу охорони здоров'я. Така орендна плата є дуже високою для нас та не дозволить Центру функціонувати, приведе до накопичення заборгованості з орендної плати, або паралізує роботу закладу.

На сьогодні заборгованість з орендної плати складає 338000,00 грн., і погашається з випередженням графіку реструктуризації боргу.

Враховуючи зазначене, Центр звертається з проханням розглянути та черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання про подовження **застосування орендної ставки в 1%** з 01.01.2017 р. до закінчення дії договору оренди та запросити представників Центру та Диспансеру на засідання комісії

З повагою
Головний лікар центру Зарицький М.Г.

Міський лікувально-консультативний центр
Ідентифікаційний код 03363832

08/283
12.10.16

12

Київська міська рада
11.10.2016 № 08/17296

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

10.10.2016 № 106-6282

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Подільської районної в місті Києві державної адміністрації повторно звернулась благодійна організація «Благодійний фонд «Поділ-100» з проханням надання пільгової орендної плати замість 15% від вартості майна - 3%.

Відповідно до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 16.08.2016 №22 благодійній організації «Благодійний фонд «Поділ-100» продовжено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 44,00кв.м в будівлі ліцею №100 «Поділ» по вул. Покровській,4/6 та встановлено орендну ставку в розмірі 15% від вартості майна.

За погодженням Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 44,00кв.м в будівлі ліцею №100 «Поділ» по вул. Покровській,4/6 щодо встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 3% від вартості майна,.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 3% від вартості майна благодійній організації «Благодійний фонд «Поділ-100»в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 3 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

000703

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
10.10.2016 № 106-6282

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується внести зміни в істотні умови договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ПОДІЛ-100» Код 23167145 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОКРОВСЬКА, № 4/6 Подільський район, «Ліцей №100 «Поділ» НБк – 3 поверховий Площа, кв.м. - 9125,00	ІНШЕ (позашкільна освіта) 1-й поверх Площа, кв.м. – 44,00	3% 15%	3627,50 25.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити: замість 15% встановити 3%
			Договір оренди від 01.02.2013 №11061/12 43,86 грн. за 1 кв.м.	82,44	31.01.2016 1451000,00 ТОВ «Аналітично-колсантинговий центр «Епрайзер» 32977,27		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

до 12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол №22
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 16.08.2016

час проведення – 10-00 – 18-00
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (10 поверх, зала засідань к. 1017).

Присутні: голова постійної комісії Л.Антонєнко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
секретар засідання Г.Свириденко;
члени постійної комісії: А.Андрєєв, М.Буділов, Я.Діденко, В.Сторожук М.Іщенко, Д.Калініченко.
Відсутні: Ю.Вахель, С.Артеменко.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*:
директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь, перший заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шмуляр, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен" К.Топал, заступник директора Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Птуха, представник Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Сєдов, в.о. начальника відділу будівництва Державної служби надзвичайних ситуацій України О.Прошкуратов, начальник відділу фінансового забезпечення Київського міського військового комісаріату О.Лаврененко, заступник начальника управління обліку і використання фондів Головного квартирного експлуатаційного управління Збройних сил України В.Рибалкін, заступник директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) – начальник управління з питань інвестиційної та

Додаток до пункту 24-25 частини II протоколу №22
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 16 серпня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ПОДІЛ-100» Код 23167145 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОКРОВСЬКА, № 4/6 Подільський район, «Ліцей №100 «Поділ» НБк – 3 поверховий Площа, кв.м. - 9125,00	ІНШЕ (позашкільна освіта) 1-й поверх Площа, кв.м. – 44,00 Договір оренди від 01.02.2013 №11061/12 43,86 грн. за 1 кв.м.	15% 412,22	18137,50 25.07.2016 31.01.2016 1451000,00 ТОВ «Аналітично-колсантинговий центр «Епрайзер» 32977,27	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

08/283
18.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

28

13,-14

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

13.10.16. № 8275/26/4/403
На 08/0-1163 від 11.10.16

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

ФОП Осокіній С. Л.

Начальнику управління освіти
Дніпровської районної в місті
Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, згідно листа постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.10.2016 №08/283-994 вих. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо застосування запропонованої орендарем ставки за користування нежитловими приміщеннями, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в розмірі 3%.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
13.10.2016 № 08/17572

001421
Голуб
Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва		у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Ставка орендної плати грн., за 1 кв. м.		Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОСОКІНА СВІТЛАНА ЛЕОНІДІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 7/4 Дніпровський район, НБк –4 –поверховий, ЗНЗ № 137 Площа, кв. м – 4981,20	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (заняття з аеробіки з дітьми, погодинно) 1-й поверх Площа, кв. м – 113,89	3%	Тижнева орендна плата, у грн. **40,31** (Пн, Ср: 18.30-20.00 год., Пт: 19.30-20.15)	2 роки 364 дні	Погодити застосування орендної ставки 3%
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 20/2 від 01.07.2013 діє до 28.06.2016	10,75 (за 1 год.)	12.10.2016		
					29.02.2016		
					2064400,00		
			4,05 за 1 год.		ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

1 рік

08/283
12.10.16

15-16

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

04.10.2016 № 109/01/25-8180

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Управління Державної казначейської служби України у Шевченківському районі м. Києва від 16.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди та встановлення орендної плати у розмірі 0,01% за використання нежитлового приміщення на вул. Академіка Туполєва, 28 А загальною площею 564,6 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди встановлення орендної плати у розмірі 0,01% згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

046055

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
04.10.2016 № 08/16884

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-8180
від 04.10. 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Управління Державної казначейської служби України у Шевченківському районі м.Києва Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет	вул.Академіка Туполєва,28А Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ 644) Площа, кв.м – 1110,00	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету 1-й поверх – 146,4 2-й поверх – 418,2 Площа, кв.м – 564,6 19.09.2016 № 159/2 1 грн на рік	3 прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,01% - 46,33	26157,50 87,19 21.09.2016 10463000,00 31.05.2016 Тов «АКЦ»Епрайзер	2 роки 364 дні 1 рік	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
12.10.16

17

28

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

05. 10. 2016 № 109/01/25-8266

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Головного територіального управління юстиції у місті Києві від 09.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині встановлення орендної плати у розмірі 0,1% за використання нежитлового приміщення на вул. Пугачова, 17 загальною площею 448,7 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку звернення Головного територіального управління юстиції у місті Києві від 09.09.2016 згідно з додатком.

Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
07.10.2016 № **08/17132**

046124

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-8266
від 05.10. 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Головне територіальне управління юстиції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	вул. Пугачова, 17 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 6445,75	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету 1-й поверх - 302,5 підвал - 146,2 Площа, кв.м – 448,7 від 08.08.2012 № 16/1 1 грн на рік	прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,1 1,78	797,15 23.09.2016 9 565 783,00 29.02.2016 ТОВ «ЕКСПЕРТІН»	(Постійною комісією КМР протокол від 16.08.2016 № 22 погоджено продовження договору оренди на 2 роки 364 дні та встановлено орендну плату у розмірі 3% - 23914,46 грн)	Погодити

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/283
12.10.16
18-21

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

05.10.2016 № 109/01/25-8265

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Головного територіального управління юстиції у місті Києві від 09.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди та встановлення орендної плати у розмірі 0,1% за використання нежитлових приміщень на вул. Саксаганського, 110 загальною площею 354,8 кв.м та загальною площею 53,2 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку звернення Головного територіального управління юстиції у місті Києві від 09.09.2016 згідно з додатком.

Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

046125

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
07.10.2016 № **08/17133**

Додаток до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-8265
від 05.10. 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Головне територіальне управління юстиції у місті Києві Форма власності-державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Саксаганського, 110 Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 1298,50	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету 1,2,3,4 - поверхи Площа, кв.м – 354,80 від 17.12.2012 № 39/1 1 грн на рік	3 прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,1 53,37	18937,38 631,25 21.09.2016 7574953,00 30.06.2016 ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН»	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Головне територіальне управління юстиції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	вул. Саксаганського, 110 Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 1298,50	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету 1-й поверх Площа, кв.м – 53,2	3	3745,31	2 роки 364 дні	Погодити
				прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,1	124,84		
			від 17.12.2012 № 40/1 1 грн на рік	70,40	16.08.2016 1498124,00 30.06.2016 ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/283
14.09.2016

22-29

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.09.2016 № 062/05/20- 9189
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» філії – Головного управління по м. Києву та Київській області щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва та продовження термінів дії договорів оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення банківської установи встановлено орендну ставку у розмірі – 40% від вартості приміщення, згідно із висновком про вартість.

Відповідно до наданої інформації, ПАТ «Державний ощадний банк України» тісно співпрацює з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду у міському транспорті», облігації Київської міської ради, установи АТ «Ощадбанк» забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м.Києві.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення ПАТ «Державний ощадний банк України» орендної ставки у розмірі 6 % від вартості приміщення, визначеної експертним шляхом, за орендне користуванням майном територіальної громади міста Києва та продовжити терміни дії договорів оренди відповідно додатків.

Додаток: на 22 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
12.09.2016 № **08/15259**

Додаток № 4 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
12.09.16 № 062/05/20-9189

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та в договори оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Термін закінчення договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТУПОЛЄВА, № 11 Д Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв. м – 205,90	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 97,0 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 93,90 кв. м Площа, кв.м – 190,9	40 % 5 %	61 687,64 7 464,53 28.07.2016	30.06.2018	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 18320,50 грн) 69 15
			Договір оренди від 21.03.2016 № 510	95,97	21.10.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВЕРХОВИННА, № 87 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 409,72	ОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 37,60 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 143,8 кв. м Площа, кв.м – 181,4	40 % 5 %	22 332,60 10 676,30 28.07.2016	29.10.2018	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 16259,00 грн)
			Договір оренди від 01.03.2016 № 501	89,63	21.10.2015		
3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТУЛУЗИ, № 11 Святошинський район, ЖБк - 16-ти поверховий Площа, кв. м – 157,30	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 52,1 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 67,9 кв. м Площа, кв.м – 120,0	40 % 5 %	33 208,68 5 409,96 28.07.2016	29.10.2018	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 11542,50 грн)
			Договір оренди від 01.03.2016 № 502	96,19	21.10.2015		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛЕСЯ КУРБАСА, № 18-Г Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв. м – 502,73	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ Цокольний поверх – 15,6 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Цокольний поверх – 86,2 кв. м Площа, кв.м – 101,8	40% 5 %	9 092,56 6 280,28 28.07.2016	29.01.2019	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 8886,00 грн)
			Договір оренди від 01.04.2016 № 525	87,29	13.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	КОЛЬЦОВА, № 17 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 230,23	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ Цокольний поверх – 80,00 кв. м	40 %	45 568,86	29.01.2019	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 11183,50 грн)
			РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Цокольний поверх – 51,10 кв. м Площа, кв.м – 131,10	5%	3 638,39 28.07.2016		
			Договір оренди від 21.03.2016 № 512	85,31	13.11.2015		
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГНАТА ЮРИ, № 8 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 231,30	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 50,60 кв. м	40 %	30 464,23	29.01.2019	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 14778,00 грн)
			РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 113,30 кв. м Площа, кв.м – 163,90	5 %	8 526,68 28.07.2016		
			Договір оренди від 21.03.2016 № 513	90,16	13.11.2015		
7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДЕПУТАТСЬКА, № 30 Святошинський район, ЖБк - 12-ти поверховий Площа, кв. м – 153,00	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 49,50 кв. м	40 %	29 652,47	29.01.2019	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 13726,00 грн)
			РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 103,50 кв. м Площа, кв.м – 153,00	5 %	7 750,08 28.07.2016		
			Договір оренди від 21.03.2016 № 511	89,71	13.11.2015		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, № 75/2 Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв.м – 458,63	ЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 124,90 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 85,40 кв. м Площа, кв.м – 209,3	40 % 5 %	87 882,19 7 423,19 28.07.2016	30.06.2018	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 22223,50 грн)
			Договір оренди від 01.03.2016 № 503	106,18	15.10.2015		

Начальник відділу О. Шалюта

08/283
29.09.2016
30-33

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/11-9648
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» щодо продовження терміні дії договорів оренди нежитлових приміщень та встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення банків встановлено орендну ставку у розмірі 40% від вартості орендованого майна, згідно з висновком про вартість майна.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження термінів дії договорів оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
23.09.2016 № **08/16075**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "23" 09. 2016 р.
№ 062/05/11-9648

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бажана просп. 3 літ.А Дарницький район, НБ (капітальний) Загальна площа 2592,8 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 103,00 кв.м.	40%	70754,66 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10613,20 грн)
			Договір оренди від 10.10.2013 № 242, 57.76 грн. за 1 кв.м.	686,94	31.07.2016 2 122 640,00 (20608,16) ФО-П Столипін Д.М.		
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ	Харківське шосе 164	Розміщення відділення	40 %	129505,33	2 роки 364	Погодити

	ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	літ.А Дарницький район, НБ (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 662,0кв.м.	ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 204,00 кв.м.		31.07.2016	дні	(пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 19425,80 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 781, 70,10 грн. за 1 кв.м.	634,83	31.07.2016 3 885 160,00 (19044,90) ФО-П Столипін Д.М.		
3	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вербицького 32 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адімінстративне Загальна площа 1056,27 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 110,80 кв.м.	40%	72504,33 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% - 10875,65 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 204, 50.99 грн. за 1 кв.м.	654,37	31.07.2016 2 175 130,00 (19631,14) ФО-П Столипін Д.М.		
4	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вербицького 18 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адімінстративне Загальна площа 2237,60 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 198,50 кв.м.	40 %	136 357,33 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України – 6% -20453,60 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 907, 64,63 грн. за 1 кв.м.	686,93	31.07.2016 4090720,00 (20608,16) ФО-П Столипін Д.М.		

Начальник відділ О.Шалюта

34-46

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.09.2016 № 062/05/20-9189
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» філії – Головного управління по м. Києву та Київській області щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва та продовження термінів дії договорів оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення банківської установи встановлено орендну ставку у розмірі – 40% від вартості приміщення, згідно із висновком про вартість.

Відповідно до наданої інформації, ПАТ «Державний ощадний банк України» тісно співпрацює з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду у міському транспорті», облігації Київської міської ради, установи АТ «Ощадбанк» забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м.Києві.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення ПАТ «Державний ощадний банк України» орендної ставки у розмірі 6 % від вартості приміщення, визначеної експертним шляхом, за орендне користуванням майном територіальної громади міста Києва та продовжити терміни дії договорів оренди відповідно додатків.

Додаток: на 22 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
12.09.2016 № **08/15259**

Додаток №5 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 12.09.16 № 062/05/20-9189

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БОРЩАГІВСЬКА, 152 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 272.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.7**	40%	70333,33 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10550,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 070 39.45 грн за 1 кв.м	107.98	31.10.2015 2110000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 33 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 103.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.9**	40%	67366,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10105,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 071 40.09 грн за 1 кв.м	103.22	31.10.2015 2021000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЄРЕВАНСЬКА, 32 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 92.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **88.6**	40%	56266,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 8440,00 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 072 38.21 грн за 1 кв.м	95.26	31.10.2015 1688000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 27 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, цоколь площа, кв.м – 180.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **180.0**	40%	127100,0 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 19065,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 073 38.57 грн за 1 кв.м	105.92	31.10.2015 3813000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІВАНА ЛЕПСЕ, 51/16 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 477.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **75.1**	40%	51300,0 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 7695,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 074 39.82 грн за 1 кв.м	102.46	31.10.2015 1539000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СОЦІАЛІСТИЧНА, 2/4 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 129.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – 1**29.4**	40%	80666,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 12100,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 075 36.96 грн за 1 кв.м	93.51	31.10.2015 2420000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СТАДІОННА, 13 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверхо[illegible], адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 2405.49	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **133.1**	40%	96633.33	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 14495,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 076 41.51 грн за 1 кв.м	108.90	31.10.2015 2899000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛИПКІВСЬКОГО, 23 Солом'янський район, ЖБк - 13-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м –502.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **66.2**	40%	47300,00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 7095,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 077 40.16 грн за 1 кв.м	107.18	31.10.2015 1419000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
9.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., 23 Солом'янський район, ЖБк - 7-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 282.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **58.2**	40%	42000.00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 6300,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 078 43.34 грн за 1 кв.м	108.25	31.10.2015 1260000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
10.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	АКАДЕМІКА ЯНГЕЛЯ, 4 Солом'янський район, ЖБк - 12-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 145.10	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **126.0**	40%	83866.00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 12580,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 079 36.96 грн за 1 кв.м	99.84	31.10.2015 2516000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

11.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИБОРЗЬКА, 81/83 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверхо[illegible], адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 393.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **115.6**	40%	76700.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 11505,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 080 39.76 грн за 1 кв.м	99.52	31.10.2015 2301000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
12.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, 6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 387.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **105.8**	40%	69733,33 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10460,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 081 39.64 грн за 1 кв.м	98.87	31.10.2015 2092000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
13.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 28 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 178.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **178.4**	6% 40%	110100,00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 16515,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 082 38.86 грн. за 1 кв.м	92.57	31.10.2015 3303000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

Начальник відділу О. Шалюта

05/283
20.10.16
28
47-48

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.10.2016 № 062/05/20-10491
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» філії – Головного управління по м. Києву та Київській області щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва та продовження термінів дії договорів оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення банківської установи встановлено орендну ставку у розмірі – 40% від вартості приміщення, згідно із висновком про вартість.

Відповідно до наданої інформації, ПАТ «Державний ощадний банк України» тісно співпрацює з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду у міському транспорті», облігації Київської міської ради, установи АТ «Ощадбанк» забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м.Києві.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення ПАТ «Державний ощадний банк України» орендної ставки у розмірі 6 % від вартості приміщення, визначеної експертним шляхом, за орендне користуванням майном територіальної громади міста Києва та продовжити терміни дії договорів оренди відповідно додатків.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
17.10.2016 № **08/17694**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 10. 2016 р.
№ 062/05/20-10497

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Луначарського 22 Б літ.А Дніпровський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 933,7 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 90,00 кв.м.	40%	57851,67 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 8677,75 грн)
			Договір оренди від 31.10.2013 № 1395, 52,61 грн. за 1 кв.м.	642,80	13.10.2016 1 735 550,00 (19283,89) ФО-П Столипін Д.М.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
07.10.16

49

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.10. 2016 № 062/05/12-10103
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

ФО-П Франчук С.М.
просп. Лісовий, 25, м.Київ, 02166

До Департаменту комунальної власності м Києва надійшло звернення ФО-П Франчук С.М. щодо продовження застосування рішення постійної комісії Київради з питань власності від 13.10.2015 про зменшення орендної ставки на 50% ще на 1 рік.

В межах компетенції повідомляємо таке.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Франчуком С.М. та КП «Київжитлоспецексплуатація» 28.08.2014 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 229,70 кв. м на просп. Лісовому, 25 літ. А для розміщення майстерні з ремонту комп'ютерної техніки (для площі 49,60 кв.м із застосуванням орендної ставки – 15%) та діяльності у галузі фізкультури та спорту (для площі 180,1 кв.м із застосуванням орендної ставки – 3 %). Експертна оцінка була проведена станом на 31.01.2014.

П. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2105 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» визначено, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, оренді ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу на 1 рік з дати набрання чинності цим рішенням, отже, з 15.07.2015.

Враховуючи зазначене, застосування п. 11 вказаного рішенням до ФО-П Франчука С.М. не можливе.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 13.10.2015 (протокол №47) ФО-П Франчуку С.М. зменшено орендні ставки на 50% від встановлених за користування нежитловими приміщеннями на просп. Лісовому, 25 літ. А строком на 1 рік.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2016
Вх. № 08/17010

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення ФО-П Франчуку С. М. на 50% орендні ставки за користування нежитловими приміщеннями на просп. Лісовому, 25 літ. А.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

08/253
13.10.16

50-51

Постійній комісії Київської міської ради з питань власності

Фізична особа-підприємець Кравець Іванна Борисівна

04108 м.Київ пр-т. .Свободи 4 кв.21

Ідентифікаційний код 2585500047

Тел.063 387 78 44

Між мною ФОБ Кравець І.Б.. КП «Київський метрополітен» та Департаментом комунальної власності м.Києва укладено тристоронній договір № 2166 договір 2167 від 22 березня 2016 року про оренду нежитлового приміщення загальною площею 10,10 кв.м, що розташоване в переході станції метро «Дарниця», та приміщення загальною площею 9,15 кв.м, що розташоване у вестибюлю №2 станції метро «Академмістечко».

Звертаюся до Вас з проханням зменшити орендну ставку по договору №2034 до 15 % керуючись п.2 додатку 2 Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва затвердженого рішенням Київської міської ради № 415/1280 від 21 квітня 2015 року (далі – Положення).

Маючи намір взяти в оренду вище зазначені приміщення я звернулася з листом від 19 березня 2015 року до КП « Київський метрополітен», подавши всі необхідні документи, в тому числі висновок про вартість майна, який відповідав дійсності. Розрахунок місячної орендної плати станом на 31 березня 2015 року був зі ставкою 18%. Після проведення повторного розрахунку для визначення умов конкурсу, була збільшена орендна ставка до 50%. Оскільки моя пропозиція була єдиною, то на підставі п.15 Положення зі мною було укладено договір оренди, таким чином у зв'язку із зміною орендної ставки нічиї права не порушуються, так як фактично конкурс не проводився.

Мною в орендованих приміщеннях здійснюється господарська діяльність виключно з продажу товарів харчування, приміщення не передається і не буде передаватися в суборенду. У зв'язку з економічною ситуацією в країні та зниженням купівельної спроможності громадян не можливе збільшення націнки на товари пропорційно збільшенню орендних ставок. Націнка на товари в такій ситуації в Україні не може бути більшою 20 – 30 %, у противному випадку збільшення націнки на товари призведе до того, що їх ніхто не купуватиме, адже брак коштів змушує людей шукати товари хоч і не набагато, але за нижчою ціною.

До того ж цільове призначення орендованих приміщень не дозволяє займатися діяльністю з більш високим відсотком прибутковості (продаж ювелірних виробів, ломбарди тощо).

З урахуванням вище викладеного прошу віднестися з розумінням до мого прохання, адже наша співпраця має бути не збитковою для двох сторін з метою забезпечення її довготривалості.

З повагою Кравець І.Б

12.10.2016р.

Київська міська рада
12.10.2016 № 08/К-11879

98/283
12.10.16

28

52

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

03.10.2016 № 100-15567
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Про звільнення від орендної плати

До Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся листом від 14.09.2016 № 164 орендар нежитлових приміщень загальною площею 100,00 кв. м за адресою: вул. Володимирська, 76-А, відповідно до договору оренди від 03.12.2012 № 59-12, ТОВ «Політико-правовий коледж «АЛСКО».

У вищезазначеному листі орендаря зазначено питання щодо звільнення від орендної плати у зв'язку з тимчасовим припиненням функціонування верхнього корпусу дошкільного навчального закладу № 61 на вул. Володимирська, 76-А, відповідно до акту огляду дошкільного навчального закладу по вул. Володимирська, 76-А та наказу управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.03.2016 № 104.

Відповідно до статті 762 Цивільного кодексу України, п. 6: наймач звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає.

Враховуючи лист Управління освіти від 02.09.2016 № 100/04-1099 (копія додається) та надані до нього копії наказу Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.03.2016 № 104 та копію акту від 12.03.2016, просимо винести на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання звільнення від сплати орендної плати за використання нежитлових приміщень загальною площею 100,00 кв.м в дошкільному навчальному закладі № 61 за адресою: вул. Володимирська, 76-А, відповідно до договору оренди від 03.12.2012 № 59-12 орендаря ТОВ «Політико-правовий коледж «АЛСКО», у зв'язку із проведенням ремонтних робіт у дошкільному навчальному закладі № 61 з 16.03.2016 (наказ управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.03.2016 № 104 «Про переведення дітей з будівлі дошкільного навального закладу № 61 по вул. Володимирській, 76-А») до повного відновлення роботи дитячого дошкільного закладу, оскільки з незалежних від нього причин орендар не може використовувати об'єкт оренди.

Додатки: на 4 арк.

В.о. голови Ю. Ткаченко

Київська міська рада
04.10.2016 № **08/16845**

Караульна
Лобанець
281-66-24

ПОЛІТИКО-ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ "АЛСКО"
ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ПРИВАТНОЇ ФОРМИ ВЛАСНОСТІ

- КОЛЕДЖ
- ПОЛІТИКО-ПРАВОВИЙ ТЕХНІКУМ
- НАВЧАЛЬНИЙ ЦЕНТР
- ЕКОНОМІКО-ПРАВОВИЙ ЛІЦЕЙ
- ДИТЯЧИЙ САДОК

ПОЛІТИКО-ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ 1992 АЛСКО

№ 164 від «14» вересня 2016р.

Голові Голосіївської районної
в місті Києві державної адміністрації
Бондар Н.В.

Шановна Наталіє Володимирівно!

Адміністрація ТОВ ППК «АЛСКО», у зв'язку із тимчасовим припиненням з 16.03.2016 функціонування верхнього корпусу дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 61 за адресою: вул. Володимирська, 76-А (акт огляду ДНЗ по вул. Володимирській, 76-А; наказ управління освіти Голосіївської РДА від 15.03.2016 № 104), просить звільнити нашу організацію від сплати орендної плати.

З 15.03.2016 орендоване нами приміщення (площею 100 кв.м) в ДНЗ № 61 за вказаною адресою не використовується з незалежних від ТОВ ППК «АЛСКО» причин.

Заступник директора Зільбер Д.О.

ПОГОДЖЕНО:
Директор ДНЗ № 61 Недашківська Н.В.

Голосіївська районна
в місті Києві
державна адміністрація
16.09.2016 № 100/6994

04050, м. Київ, вул. Мельникова, 39 • тел/факс: (044) 483-69-68; 560-11-76
www.alsko.com.ua e-mail: alsko-college@ukr.net

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

НАКАЗ

15 березня 2016 р. № 104

Про переведення дітей з будівлі дошкільного навчального закладу № 61по вулиці Володимирській, 76

Керуючись актом огляду будівлі дошкільного навчального закладу № 61 по вулиці Володимирській, 76 від 12 березня 2016 року, листом Голосіївського міжрайонного управління Головного управління Держсанепідслужби у м. Києві від 15 березня 2016 року № 730 «Про результати комісійного обстеження корпусу ДНЗ № 61 м. Києва», враховуючи, що під час візуального огляду будівлі виявлено значне розкриття тріщини на фасаді, на першому поверсі в груповому приміщенні молодшої групи, службовому приміщенні, на другому поверсі в спальній кімнаті перекіс (5-8 см), значну хиткість покриття підлоги, деформацію підлоги в роздягальній кімнаті молодшої групи, з метою забезпечення безпеки життєдіяльності дітей, необхідністю проведення ремонтних робіт

НАКАЗУЮ:

1. Директору дошкільного навчального закладу № 61 Недашківській Н.В.:

1.1. Перевести дітей з першого корпусу дошкільного навчального закладу № 61 по вулиці Володимирській, 76, до другого корпусу по вулиці Тарасівській, 13, до дошкільних навчальних закладів №№ 117, 371, 129, 158, 262, з урахуванням можливостей, за попередньою домовленістю з керівниками зазначених закладів, з 16 по 17 березня 2016 року.

1.2. Тимчасово призупинити діяльність 4 груп, з них: 1 групи для дітей раннього віку і 3 груп для дітей дошкільного віку в корпусі по вулиці Володимирській, 76 з 16 березня 2016 року.

1.3. Провести інформаційно-роз'яснювальну, індивідуальну роботу з батьками дітей до 16 березня 2016 року.

2. Директорам дошкільних навчальних закладів № 117 Татарченко Н.М., № 371 Квітченко Л. І., № 129 Скоробагатько Н. С., № 158 Книжник В.І., № 262 Авдєєвій Т. І.:

Згідно з оригіналом
Наказ

Г. Ткачук

АКТ
огляду будівлі дошкільного навчального закладу № 61
по вулиці Володимирській, 76

м. Київ 12 березня 2016 року

Комісією у складі голови Полторак Г. М., начальника управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, членів комісії: Білецької Л. Л., начальника відділу дошкільної освіти управління освіти, Опіч Л. В., начальника інженерно-господарської групи управління освіти, Федорчук Н. Г., головного спеціаліста управління освіти, представника Голосіївського міжрайонного управління Головного управління Держсанепідслужби у м. Києві Толокольнікова О. Я., в присутності директора дошкільного навчального закладу № 61 Недашківської Н. В., заступника директора з господарства Щербини М. Ф. проведено візуальний огляд будівлі дошкільного навчального закладу № 61 по вулиці Володимирській, 76.

Встановлено значне розкриття тріщин на фасаді, в приміщенні на першому та другому поверхах по повздовжніх та торцевих стінах. На першому поверсі в груповому приміщенні молодшої групи, службовому приміщенні, на другому поверсі в спальній кімнаті спостерігається перекіс (5-8 см) та значна хиткість покриття підлоги. В роздягальній кімнаті молодшої групи підлога деформована.

Висновок:

1. Вжити заходи по забезпеченню безпеки життєдіяльності дітей.
2. Звернутися до спеціалізованої організації для виконання обстеження приміщення та надання експертної оцінки про технічний стан будівлі за адресою: вулиця Володимирська, 76.

Голова комісії - Полторак Г. М.,
начальника управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

Члени комісії –
Білецької Л. Л.,
начальника відділу дошкільної освіти управління освіти
Опіч Л. В.,
начальника інженерно-господарської групи управління освіти
Федорчук Н. Г., головного спеціаліста управління освіти
представника Голосіївського міжрайонного управління Головного управління Держсанепідслужби у м. Києві Толокольнікова О. Я.

Згідно з оригіналом
Начальник Г. Полторак

08/283
12.10.16

28

53

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

28.09.2016 № 100-15250
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Про укладання договору з єдиними
претендентами на право оренди Голові постійної комісії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошень в газеті «Хрещатик» від 22 квітня 2016 року № 44 (4814) та «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 42,70 кв. м на вул. Потєхіна, 3-А

Додатки:
- копія оголошень – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
28.09.2016 № **08/16472**

Караульна Г
Кулик Х. 281-66-24

01 4762

Додаток до листа Голосіївської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «__» червня 2016 №_____

Нежитлові приміщення, площею до 200,0 кв. м., які пропонується передати в орендне користування
згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 22 квітня 2016 року № 44 (4814),
як єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата акту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**Благодійна організація «Благодійний фонд «Вільні-ЮА»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Потєхіна, 3-А** Голосіївський район ЖБК -5-ти поверховий, загальна площа будинку – 3352,20 кв. м	розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності І поверх загальна площа – **42,70** кв.м	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік 31.01.2016 31.01.2016 39,95643 Підприємство-балансоутримувач	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Музиченко

08/283
07.10.16

54

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

03.10.2016 № 7856/26/4/403
На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Джакомо»

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Київська міська рада
- 4 -10- 2016
Вх. № 08/16888

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 2 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.09.2016 № 99 (4869) на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 05.09.2016 № 103/5733 на 1 арк. в 1 прим.

6.Копія розрахунку орендної плати за використання нежитловими приміщеннями на просп. Возз`єднання, 3-А на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

001340

Голуб, Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖАКОМО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВОЗЗ`ЄДНАННЯ ПРОСП., 3-А Дніпровський район, Централізована бухгалтерія управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації Площа, кв. м – 1970,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ (розміщення приватного дошкільного навчального закладу) 1-й поверх Площа, кв. м – 150,00	1%	Місячна орендна плата у грн. **2205,00**	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва		14,70	12.08.2016 31.05.2016 2646000,00 ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

08/231-2437/пр
01.06.2016

55-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на кожен об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТВОРЧЕ ОБ`ЄДНАННЯ СТУДІЙ «МІКС» Форма власності –приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,32-Б Оболонський район, НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 20) Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **234,0**	1% 4 години на тиждень у будні дні: Пн. 16:00 – 18:00 Ср. 16:00 – 18:00	2 роки 364 дні
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТВОРЧЕ ОБ`ЄДНАННЯ СТУДІЙ «МІКС» Форма власності –приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,9-Б Оболонський район, НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 225) Площа, кв.м - 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **230,0**	1% 4 години на тиждень у будні дні: Пн. 15:30 – 17:30 Ср. 15:30 – 17:30	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

13.10.2016 № 104-9292
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30.08.2016

Шановний Леоніде Васильовичу!

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацію протокольне доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 серпня 2016 року (протокол № 23), щодо підготовки нової редакції додатку до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди» (ТОВ «Творче об'єднання студій «Мікс»), опрацьоване. За результатом опрацювання повідомляємо наступне.

ТОВ «Мікс» в своїх листах до голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнка Л.В. (вх. № 08/13917 та № 08/13906) запропонувало сплачувати за оренду нежитлових приміщень, розташованих за адресами: м.Київ, просп. Оболонський,9-Б та просп.Оболонський,32-Б плату у розмірі 1000,0 (однієї тисячі) гривень, в т.ч. ПДВ, за один календарний місяць по кожному об'єкту оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), орендна плата розраховується без ПДВ. Податок на додану вартість нараховується додатково до орендної плати у розмірах та порядку, визначених законодавством України, та сплачується Орендарем разом з орендною платою.

Запропонована товариством з обмеженою відповідальністю «Мікс» сума плати за оренду у розмірі однієї тисячі гривень включає в себе ПДВ, таким чином розмір орендної плати становить 800 (вісімсот) грн. на місяць.

Враховуючи вищенаведене, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація повернеться до розгляду протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 серпня 2016 року (протокол № 23), щодо підготовки у новій редакції (із інвестиційними зобов'язаннями потенційного орендаря та зазначенням договірної орендної плати у розмірі 1000,0 грн.) додатку до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди», за умови надання до Орендодавця листа від ТОВ «Творче об'єднання студій «Мікс» із зазначенням приведеного у відповідність до Методики розміру договірної орендної плати.

З повагою
Перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов 418-41-98

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 13.11.2015 № 154(4750) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8. пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиним претендентам на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку

договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиним претендентам на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

92/2В
12.10.16

28

57

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

06.10.16 № 1022/03/26-9200

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиним претендентам згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «Фізкультурно-спортивний заклад «Велнес студія Дар'ї Бєлової» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
06.10.2016 № **08/17083**

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.09.2016 № 98 (4868)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИЙ ЗАКЛАД «ВЕЛНЕС СТУДІЯ ДАР'Ї БЄЛОВОЇ» (40090037) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 29 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1432,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ВБИРАЛЬНІ Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв.м – 1,90	4 % 48,47	92,10 02.08.2016 27 630,00 (ПП «Гарант-Експерт»)	2 роки 364 дні	Погодити

Примітка: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

58

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.09.2016 № 002/04/26-8638

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Київ Самоврядний» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови О. Машківська

Київська міська рада
23-09-2016
Вх. № 08/16038

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 30.08.2016 № 91(4861)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн. за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВ САМОВРЯДНИЙ» (40144092) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 21, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 893,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 71,79 Загальна площа, кв.м – 91,79	1 % 4 % 58,42	5362,22 31.03.2016 1 922 900,00 ФОП Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: Інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/288
12.10.16

59

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

06.10.16 № 102/03/26-9199

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БФ «Народні Скарби» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
06.10.2016 № **08/17081**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.09.2016 № 98 (4868)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НАРОДНІ СКАРБИ» (37053971) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Будищанська, 3, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 173,93 Загальна площа, кв.м – 193,93	1 % 4 % 39,08	7579,59 22.08.2016 3 296 700,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
12.10.16
60

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.10.2016 № 108-15639

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, пров. Машинобудівний, 27 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 19.08.2016 № 89 (4859)).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови В. Бялковський

Бандура
Яковлєва
2070932

Київська міська рада
07.10.2016 № **08/17127**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.10.2016 № 108-1330

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 19.08.2016 № 89 (4859)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗЕМЦОВА ЛІДІЯ ПИЛИПІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ-1180809920	МАЩИНОБУДІВНИЙ ПРОВ., 27 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, цоколь Площа, кв.м – 44,10	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ цоколь Площа, кв.м – 44,10	6 %	3 365,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					01.08.2016		
				76,30	31.05.2016		
					673 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 15 260,77 грн		
					ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Виконуючий обов'язки заступника голови

В.Бялковський

08/283
12.12.16

Київська міська рада
05.10.2016 № **08/16932**

61

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.10.2016 № 7960/26/4/103
На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.09.2016 № 99 (4869) на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 01.09.2016 № 103/5636 на 1 арк. в 1 прим.

7.Копія розрахунку погодинної орендної плати за використання нежитловими приміщеннями на вул. Р.Окіпної, 6 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

001385
Голуб, Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОПОТЯ АНЖЕЛА ВІТАЛІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ОКІПНОЇ РАЇСИ ВУЛ., 6 Дніпровський район, НБк –4 –поверховий, ЗНЗ № 128 Площа, кв. м – 5497,50 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з хореографії з дітьми) (погодинно) 1-й поверх Площа, кв. м – 80,52	15% 43,97 (за 1 год.)	Тижнева орендна плата, у грн. **1319,10** (Пн-Пт: 14.00-20.00 год.) 18.08.2016 30.04.2016 1688300,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди(

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
07.10.16

62

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх.

№ 08/03/26-8830

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності розташоване у нежитловому будинку по вул. Братиславській, 14-Б.

За результатами вивчення попиту, окрім заявника ФОП Люлька П. В., яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява товариства з обмеженою відповідальністю «Вектор-Транс Плюс» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «Вектор-Транс Плюс» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин. Лист направлений ТОВ «Вектор-Транс Плюс» на зазначену у заяві адресу, повернувся до відправника – Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з відміткою відділення Укрпошти, що за зазначеною адресою адресат не знаходиться.

Відповідно до статей 5 та 8 Закону України «Про звернення громадян», заява товариства з обмеженою відповідальністю «Вектор-Транс Плюс», як така у якої не зазначена адреса заявника, розгляду не підлягає.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ФОП Люльку П. В., як єдиному претенденту згідно з додатком.

Київська міська рада
29 -09- 2016

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Люлько П. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Вх. № 08/16555

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 02.08.2016 № 81 (4851)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
				у грн за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЮЛЬКО ПАВЛО ВОЛОДИМИРОВИЧ (2794814252) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Братиславська, 14-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1598,90	РОЗМІЩЕННЯ ВЕТЕРИНАРНОЇ ЛІКАРНІ Підвал Площа, кв.м – 67,10 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв.м – 48,90 Загальна площа, кв.м – 116,00	15 % 8 % 130,76	15167,85 02.07.2016 1 510 600,00 ФОП Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
14.09.2016

63

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

31.08.16 № 10-03/26-7796

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиним претендентам згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «Севонія» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
05.09.2016 № **08/14940**

Дятлова,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 05.08.2016 № 83 (4853)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕВОНІЯ» (40187031) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 19-А Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 4292,50	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) Площа, кв.м – 77,75 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ Площа, кв.м – 78,20 1 поверх Загальна площа, кв.м – 155,95	5 % 18 % 192,40	30004,43 31.05.2016 3 125 800,00 ФОП Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Примітка: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

08/2 03
07.10.16

64

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

06.10.2016 № 3013/26/4/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про надання
нежитлових приміщень
без проведення конкурсу

Київська міська рада
06.10.2016 № **08/17014**

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації без проведення конкурсу.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія Положення про орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» в 1 прим. на 12 арк.
3. Копія Виписки з ЄДРПОУ в 1 прим. на 1 арк.
4. Копія довідки виданої балансоутримувачем про наявність на балансі приміщення загальною площею 89,40 кв. м. на вул. Алма-Атинська, 107/2 в 1 прим. на 1 арк.
5. Довідка Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про фінансування ОСН «Комітет мікрорайону «Дніпровець» в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Сушінець

001386

Гобуб
Мусієнко 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення стандартизованої оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ДНІПРОВЕЦЬ» Форма власності - приватна Форма фінансування - змішана	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 107/2 Дніпровський район, Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м — 168,00 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	БЮДЖЕТНА ОРГАНІЗАЦІЯ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (орган самоорганізації населення) Напівпідвал **Площа, кв. м — 89,40**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 31.07.2016 17 743,92	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

В.о. начальник відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
19.10.16

28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016

65

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12. 10. 2016 № 062/05/13-10436
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення та пакет документів Департаменту з питань реєстрації щодо надання без проведення конкурсу в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 766,7 кв. м на вул. Павла Усенка, 6 літ. А, які перебувають на балансі КП «Київпастранс».

З огляду на наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про надання Департаменту з питань реєстрації без проведення конкурсу в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Павла Усенка, 6 літ. А загальною площею 766,7 кв. м та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ та укласти договір оренди.

Додаток: перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
13.10.2016 № **08/17594**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 12.10. 2016р. № 062/05/20- 10436

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Оренд-на плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВПАСТРАНС»							
1	Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської иміської державної адміністрації Форма власності - міська комунальна Форма господарювання – бюджетна Код ЄДРПОУ 40452947	Павла Усенка, 6 літ. А Дніпровський район, Нежилий будинок, Загальна площа 4895,9 кв.м.	Розміщення бюджетної установи 2 поверх площа 766,7 кв.м.	1 грн на рік -	1 грн на рік - 31.07.2016 11 913 576,55	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/231-3955/пр
27.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

66

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ– КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ВЕТЕРАНИ ЗА УКРАЇНУ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Жилянська 26, літ. А Голосіївський район, нежилий будинок (капітальний), майстерня, загальна площа 385,4 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,0 365,40 нежитловий будинок площа 385,40 кв.м.	1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано передбачені пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакет документів громадської організації «Всеукраїнське об'єднання «Ветерани за Україну», наданого для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на термін 25 років. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Відсутність державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на нерухоме майно – на приміщення нежитлового будинку № 26 літ. А на вул. Жилянській загальною площею 385,40 кв. м унеможливлює оформлення договору оренди з громадською організацією «Всеукраїнське об'єднання «Ветерани за Україну» на строк 25 років, тому в установленому порядку підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Всеукраїнське об'єднання «Ветерани за Україну» приміщень нежитлового будинку № 26 літ. А на вул. Жилянській загальною площею 385,40 кв. м на строк 2 роки 364 дні та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію «Всеукраїнське об'єднання «Ветерани за Україну».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве

самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Всеукраїнське об'єднання «Ветерани за Україну».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Довідка

~~Зауваження~~

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

До юридичного управління апарату повторно, після доопрацювання, надано проект рішення Київської міської ради, яким передбачено передати в оренду без проведення конкурсу ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ВЕТЕРАНИ ЗА УКРАЇНУ» нежитловий будинок (капітальний) загальною площею 385,4 кв.м, який розташований за адресою: вулиця Жилянська, № 26, літ. А на строк 25 років.

Зауваження юридичного управління апарату не враховано в повному обсязі, а саме до проекту рішення Київської міської ради не надано документи, які необхідно надати для нотаріального посвідчення договору оренди згідно з переліком, визначеним законодавством.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Петровський 202 74 35

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу № 20
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 05.10.2016

час проведення – 11-20 – 14-00
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (5 поверх, зала засідань, к.514).

Присутні:
Гелевей О.І. – голова постійної комісії
Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії
Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії
Лобан Ю.М. – секретар постійної комісії
Відсутні члени комісії:
Кочур М.А.
Пабат О.В.

3.5. Проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Всеукраїнське об'єднання "Ветерани за Україну", вул. Жилянська, 26, літ. А) (доручення від 27.09.2016 № 08/231-3955/ПР).***

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

В ОБГОВЕРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Шмуляр О.В., Лобан Ю.М.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 0, "проти" – 2, "утримались" – 2

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Голова комісії **Гелевей О.І.**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

02/283
12.10.16
67-78

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

10.10.2016 № 106-6281

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакети документів та підготовлено пропозицію щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва (12 адрес) Головному управлінню Національної поліції у м. Києві.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 5 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

00693

Київська міська рада
11.10.2016 № 08/17295

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
10.10.2016 № 106-6281

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд-ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	МЕЖИГІРСЬКА, №17 ЛІТ.А Подільський район, ЖБ - 4-поверховий, адміністративне, Площа, кв.м – 34,00	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1-ий поверх Площа, кв.м – 34,00	3%	2262,75	2 роки 364 дні	Погодити
					23.09.2016		
			Надається вперше без проведення конкурсу	66,55	30.04.2016		
					905100,00		
					26620,59		

2.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	ГРЕЧКА МАРШАЛА, №18 Подільський район, ЖБ -5-поверховий, адміністративне, Площа, кв. м – 106,20	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1 поверх Площа, кв.м – 44,50	3%	1827,50 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	41,07	30.04.2016 731000,00 16426,97		
3.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	КОПИЛІВСЬКА, №31 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ - 9-поверховий, адміністративне, Площа, кв. м – 715,00	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету Цоколь Площа, кв.м – 62,20	3%	2724,75 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	43,81	30.04.2016 1089900,00 17522,51		
4	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	ОБОЛОНСЬКА, №23/48 Подільський район, ЖБ - 9-поверховий, адміністративне, Площа, кв. м – 536,50	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА 1 поверх Площа, кв.м – 47,10	3%	2954,00 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	62,72	30.04.2016 1181600,00 25087,05		

5	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	ГОНГАДЗЕ ПРОСП., №3 -Б ЛІТ.Б Подільський район, НБк - 2-поверховий, прибудова до ЖБ адміністративне, Площа, кв. м – 1231,43	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1 поверх Площа, кв.м – 20,0	3%	854,75 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	42,74	30.04.2016 341900,00 17095,00		
6	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	ГОНГАДЗЕ ПРОСП., №20-Є ЛІТ. А Подільський район, НБк - 2-поверховий, адміністративне, Площа, кв. м – 975,30	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1 поверх Площа, кв.м – 20,00	3%	854,75 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	42,74	30.04.2016 341900,00 17095,00		
7	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	МЕЖОВА, №11/12 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ - 5-поверховий, адміністративне, Площа, кв. м – 181,60	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1 поверх Площа, кв.м – 181,60	3%	6228,00 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	34,30	30.04.2016 2491200,00 13718,06		

8	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	ПРАВДИ ПРОСП., №35 Подільський район, Нежила 2-поверхова прибудова до ЖБ, адміністративно-виробниче Площа, кв. м – 580,00	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1, 2 поверхи Площа, кв.м – 580,00	3%	22038,50 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	38,00	30.04.2016 8815400,00 15198,97		
9	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	ПРАВДИ ПРОСП., №4 Подільський район, НБк - 2-поверховий, адміністративне, Площа, кв. м – 1132,80	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1 поверх Площа, кв.м – 49,20	3%	2114,75 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	42,98	30.04.2016 845900,00 17193,09		
10.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	СВІТЛИЦЬКОГО, № 28-В ЛІТ.Б Подільський район, 1-поверхова прибудова до ЖБ -9 поверхів, Площа, кв. м. – 300,30	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1 поверх Площа, кв.м – 61,90	3%	2630,50 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	42,50	30.04.2016 1052200,00 16998,38		

11.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	ГРЕЧКА МАРІШАЛА, №. 10 В ЛІТ. А Подільський район, НБк -2 поверховий адміністративна, Площа, кв.м. – 764,10	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1 поверх Площа, кв.м –11,50	3%	505,25 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	43,93	30.04.2016 202100,00 17573,91		
12.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна Код 40108583	ЖИТНЬОТОРЗЬКА, №8 Подільський район, ЖБ – 3-поверховий , адміністративне, гуртожиток Площа, кв.м – 474,60	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, які утримуються за рахунок державного бюджету 1 поверх Площа, кв.м – 53,6	3%	3181,00 23.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше без проведення конкурсу	59,35	30.04.2016 1272400,00 23738,81		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ.

08/283
18.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016
Вх. 0/4174

28

79

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

12.10.16 № 8228/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17414**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Щодо надання
нежитлових приміщень
без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення конкурсу.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень в 1 прим. на 2 арк.
2. Копія Положення про Управління справами Апарату Верховної Ради України в 1 прим. на 3 арк.
3. Копія Виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 1 прим. на 1 арк.
4. Копія довідки виданої балансоутримувачем про наявність на балансі приміщення загальною площею 30,00 кв. м. на просп. Возз`єднання, 3-А в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Сушінець

Голуб
Майборода 296-65-57

001414

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва			Вартість об`єкта оренди, грн.	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Суб`єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1.	УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	ВОЗЗ`ЄДНАННЯ ПРОСП., 3-А Дніпровський район, Централізована бухгалтерія управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації Площа, кв. м – 1970,00	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (розміщення громадської приймальні народного депутата України Стеценка Д. О.) 1 поверх **Площа, кв. м — 30,00**	3%	Місячна орендна плата у грн. 1318,75	Передати в оренду нежитлове приміщення без проведення конкурсу
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	43,96	43,96	31.07.2016	
					527500,00	
					ПП «Альянс Експерт»	

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
07.10.16

80

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.09.2016 № 101-8675/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині збільшення орендованої площі у зв'язку з її перерозподілом.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 2 арк.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська рада
28-09-2016
Вх. № 08/16453

Калашник 564 98 42
Бондар

00006913

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 27.09.2016 №101-8675/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Код ЄДРПОУ 26064256 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. КОШИЦЯ, 8 Дарницький район, НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа І-Ш ступенів № 296 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 11474,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (проведення реабілітаційних заходів для дітей, молоді з інвалідністю та членів їх сімей) 1 поверх Площа, кв. м – 246,14 (В т.ч. 172,37 кв. м-кімнати, 73,77 кв.м-коридори, санвузли, кладова)	1 грн. на рік	1 грн. на рік	Надати дозвіл на збільшення площі об'єкта оренди з 202,67 кв.м на 246,14 кв.м (у зв'язку з перерозподілом площі відповідно до викопіювання з поповерхового плану)
			Договір оренди від 30.03.2016 № 97 1 грн. на рік		26.09.2016	
					31.10.2015	
					135 537,30	
					Балансоутримувач	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

Бондар 564 92 01

98/283
12.10.16
81

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

06.10.16 № 102/03/26-9196

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов лист від 27.09.2016 № 36-2711 Управління праці та соціального захисту населення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з проханням внести зміни до договору оренди № 531/003106 з 01.08.2016 за адресою: просп. Маяковського Володимира, 29 в зв'язку зі звільненням двох кабінетів загальною площею 41,54 кв.м.

Відповідно до вищезазначеного, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо змін до істотних умов договору оренди за адресою: просп. Маяковського Володимира, 29 та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія листа Управління праці та соціального захисту населення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
06.10.2016 № **08/17084**

Сердюк, Гопик 546 20 71 (51)

Додаток до листа

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»							
1	Управління праці та соціального захисту населення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації КОД 37501611 Форма власності – державна Форма господарювання - бюджетна	просп. Маяковського Володимира, 29, Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 71,94 кв.м	розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок місцевого бюджету / Договір оренди № 531/003106 загальна площа 71,94 кв.м	1 грн ~~20 коп.~~ на рік	1 грн ~~20 коп.~~ на рік	з 29 травня 2015 року до 27 травня 2018 року	Погодити: внесення змін до істотних умов з 71,94 кв.м до 41,54 кв.м (зменшення площі на 30,4 кв.м)

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р.Сердюк

08/283
19.10.16

28

82

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

12.10.2016 № 100-16223
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЖОВ 2016
Вх. _____

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площу з «73,6 кв. м.» на «62,8 кв. м.»

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та враховуючи лист від Фізичної особи підприємця - Янковської О.М. від 14.09.2016 Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 03.03.2015 № 01-15 в частині зміни площу з «73,6 кв. м.» на «62,8 кв. м.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
12-10-2016
Вх. № 08/17471

Музиченко.
Кулик
281-66-23

01 5323

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «__» жовтня 2016 р. №_____

Нежитлове приміщення, договір оренди від 03.03.2015 № 01-15 якого пропонується змінити площу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження звіту про вартість майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	**Фізична особа-підприємець Янковська О.М.** Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	**вул. Горького, 57-Б** 4 поверхи Площа,. – 801,4 кв. м	Надання побутових послуг населенню розміщення перукарні – 1 поверх Загальна площа, кв.м – **62,8**	5% 104,91	6 588,34 16.09.2016 21.03.2014	2 роки 364 дні	Погодити Змінити площу з 73,6 кв. м. нп 62, 8 кв. м. Згідно технічного поспорту від 06.08.2016.

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

О. Музиченко

08/283
19.10.16

28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

83

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.10.2016 № 062/05/19-10370
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Укрдент» щодо внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині площі.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17457**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "12" 10. 2016 р.
№ 062/05/19-10370

ПЕРЕЛІК

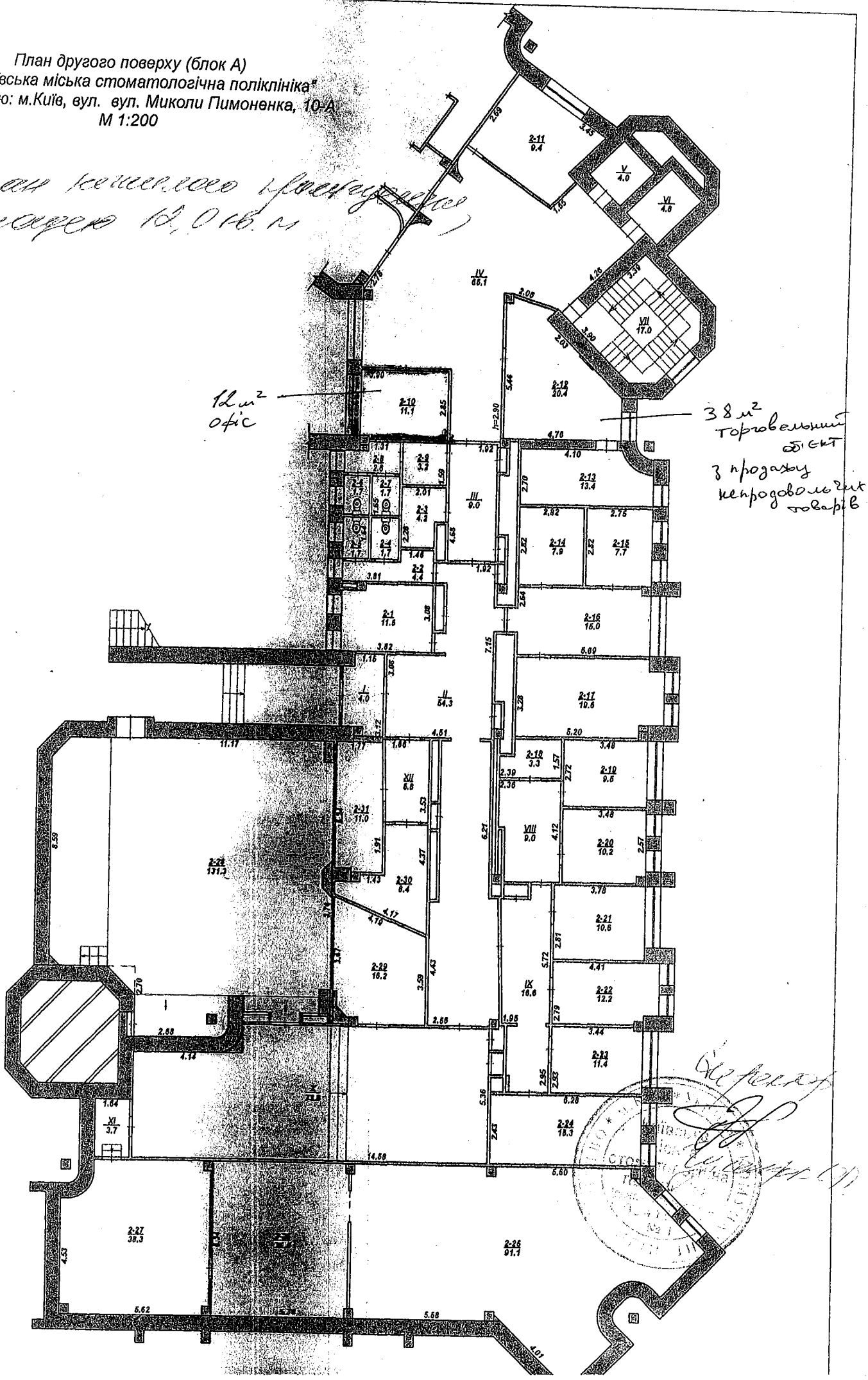
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни до договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
					Дата розрахунку орендної плати			
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення оцінки			
				у грн. за 1 кв.м	Вартість обєкту оренди, грн			
					Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ			
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКА МІСЬКА СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРДЕНТ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пимоненка Миколи 10 А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Стоматологічна поліклініка, Загальна площа 14000 кв.м.	Офіс 2 поверх площа 12,00 кв.м.	15 %	4491,00	до 08.06.2019	Погодити зміну площі з 50,0 кв. м на 12,0 кв. м	Оцінка виконана СОД – ПП «Сантана», розміщено на порталі KievSmartCity
					27.09.2016			
					29.02.2016			
			Договір оренди від 10.06.2016 № 1124-1, 431,14 грн. за 1 кв.м.	374,25	359280,00			
					29940,00			

Начальник відділу О.Шалюта

План другого поверху (блок А)
КП "Київська міська стоматологічна поліклініка"
за адресою: м.Київ, вул. вул. Миколи Пимоненка, 10-А
М 1:200

План кінцевого проектування площею 12,0 кв.м



08/203
20.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

07.10.2016 №108-1845

84

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ФОП Пастушенка Р. В. за адресою: бульвар Чоколівський, 27 в частині зміни площі нежилого приміщення, а саме: збільшення площі на 25,0 кв.м (місця загального користування), на термін дії договору оренди (до 02.11.2018).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконуючий обов'язки
заступника голови В. Бялковський

Бандура
Гапей
207-09-34

Київська міська рада
07.10.2016 № **08/17142**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "07 10 2016 р. № 108-15645

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.08.2015 Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАСТУШЕНКО РУСЛАН ВАСИЛЬОВИЧ код ЄДРПОУ 2762910630 Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВ. ЧОКОЛІВСЬКИЙ, БУД. № 27 Солом'янський район, адміністративне, Жбк-5 поверховий цоколь Площа, кв.м – 268,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ; РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ цоколь 37,3 кв.м 67,0 кв.м 25,0 кв.м (МЗК) Площа, кв.м -129,3	5% 18%	18 291,52	до 02.11.2018	Погодити: збільшення площі нежитлового приміщення з 104,3 кв.м на 129,3 кв.м (104,3 кв.м-корисна площа, 25,0 кв.м-місця загального користування) та надати дозвіл на укладення додаткової угоди на зміну площі.
			Договір оренди від 03.11.2015 №517 86,79 грн за 1 кв.м		21.09.2016 31.08.2015 1 799 000,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 13 913, 38 грн. ТОВ «Софт-Експерт»		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В. Бялковський

08/283
07.10.16

85-86

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

28.09.2016 № 101-8699/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від фізичної особи – підприємця щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк та зміни площі об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

Київська міська рада
29-09-2016
Вх. № 08/16570

Додатки на 3 арк.

З повагою
В.о. голови
В. Лозовий

00006912

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від _____№_____

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЩУК ЄВГЕН БОРИСОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 3-Б Дарницький район, НБ –4-поверховий Скандинавська гімназія Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 12 687,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з хореографії) 1 поверх Площа, кв. м – 108,37 (В т.ч. 97,57 кв. м - приміщення, 10,83 кв. м – МЗК)	15	3 004,32 56,90 грн. за годину (12 год. тиждень) Вт. 6 год.:14.00-20.00 Чт. 6 год.:14.00-20.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та збільшення площі об'єкта оренди з 97,57 кв. м до 108,37 кв. м відповідно до викопіювання з поповерхового плану та врахування площ МЗК
			Договір оренди від 01.09.2013 № 237 0,84 грн. за годину 4,76 грн. за кв. м	252,04	26.09.2016 30.06.2016 2 185 100,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М.Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
20.10.2016

Київська міська рада
17.10.2016 № 08/17695

87-88

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.10 2016 № 062/05/20-10492
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто звернення ПК «Технічний центр» щодо продовження терміну дії договору оренди від 01.08.2006 № 242Упр(ДВ)-06 приміщення переходу станції метро «Дружби Народів» площею 97,7 кв. м.

Повідомляємо таке.

15.03.2012 до Департаменту від ВК «Технічний центр» надійшов пакет документів щодо продовження терміну дії договору оренди від 01.08.2006 № 242Упр(ДВ)-06 приміщення переходу станції метро «Дружби Народів» площею 97,7 кв. м.

10.04.2012 листом № 042/11/16-4426 Департамент повернув ВК «Технічний центр» звіт про оцінку вказаного майна на доопрацювання.

10.05.2012 ВК «Технічний центр» надав на рецензування доопрацьований звіт про оцінку приміщення переходу станції метро «Дружби Народів».

24.05.2012 листом № 042/11/16-6658 Департамент повернув звіт про оцінку вказаного майна на доопрацювання.

06.08.2012 ВК «Технічний центр» знову надав на рецензування доопрацьований звіт про оцінку приміщення переходу станції метро «Дружби Народів».

07.09.2012 листом № 042/11/11-11596 Департамент повернув звіт про оцінку вказаного майна на доопрацювання.

19.12.2012 ВК «Технічний центр» вкотре надав на рецензування доопрацьований звіт про оцінку приміщення переходу станції метро «Дружби Народів».

28.01.2013 листом № 062/7/11-890 Департамент повернув звіт про оцінку вказаного майна на доопрацювання.

Разом з тим повідомляємо, що постановою Окружного адміністративного суду міста Києва від 06.08.2013, позов ВК «Технічний центр» (далі – позивач) про визнання неправомірними дій Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – відповідач) щодо незатвердження

оцінки ринкової вартості частини переходу станція метро «Дружби Народів», зобов'язання відповідача затвердити висновок про незалежну оцінку ринкової вартості частини вказаного переходу та зобов'язання відповідача укласти договір про передачу майна територіальної громади міста Києва, а саме: частини переходу станції метро «Дружби Народів» площею 97,7 кв. м, яким користувався позивач на підставі договору оренди від 01.08.2006 № 242-Упр(ДВ)-06, укладених між позивачем та КП «Київський метрополітен, на три роки, залишено без задоволення

Також слід зазначити, що 07.07.2016 листом № 604-НЗ КП «Київський метрополітен» повідомив, що ВК «Технічний центр» продовжує користуватись нерухомим майном по договору від 01.08.2006 № 242-Упр(ДВ)-06, заборгованість по орендній платі відсутня, крім того у зв'язку з переобмірами площа, що фактично використовується ВК «Технічний центр» становить 111,47 кв. м.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається з урахуванням інформації що наводиться у цьому листі.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток
до листа Департаменту комунальної
власності м. Києва
від 17.10.2016 р. № 062/05/20-10492

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ВИРОБНИЧИЙ КООПЕРАТИВ "ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 16299876	Станція метро "Дружби Народів" б/н Печерський район, Споруда, Підземна станція Загальна площа 8879 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів приміщення переходу площа 111,47 кв.м.	50 %	209166,67 01.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити (продовження та збільшення площі було 97,7 кв. м стало 111,47 кв. м)
			Договір оренди від 01.08.2006 № 242-Упр(ДВ)-06, 107,62 грн. за 1 кв.м.	1876,44	30.06.2016 5020000,00 45034,54 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В		

Начальник відділу О.Шалюта

02/283
20.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.09.2016 № 101- 9065/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

89

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Реви Н.В. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

00008821

Київська міська рада
10.10.2016 № 08/17198

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
07.09.2016 №101-9065/03

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РЕВА НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 5-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 21,10	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 21,10	5	1 986,49	Змінити цільове призначення об'єкта оренди із розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, на розміщення перукарні
			Договір оренди від 06.11.2015 № 300/2015 148,61 грн. за 1 кв. м	94,15	07.10.2016 31.03.2015 400 300,00 ТОВ «Інвестиційна оцінка»	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

08/283
20.10.16

90

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.10.2016 № 101-9279/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Ступак К.М. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зміни цільового призначення частини об'єкта оренди.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

00006900

Київська міська рада
17.10.2016 № **08/17683**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
17.10.2016 № 101-9279/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СТУПАК КАТЕРИНА МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 7-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 20,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПОЛІГРАФІЧНОЇ ПРОДУКЦІЇ ТА КАНЦТОВАРІВ	8% (за згодою сторін)	2 346,86	Змінити цільове призначення об'єкта оренди на розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, торговельного об'єкта з продажу товарів дитячого асортименту, торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів
			1 поверх Площа, кв. м – 20,30 Договір оренди від 10.04.2015 № 249/2015 87,60 грн. за 1 кв. м	115,61	17.10.2016 31.08.2014 222 100,00 ФОП Богатиренко І.О.	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності М. Калашник

08/283
07.10.16

91

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

03.10.2016 № 101-8855/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ГО «АРТ-СЦЕНА» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зміни цільового призначення частини об'єкта оренди.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська рада
- 4 -10- 2016
Вх. № 08/16876

Калашник 564 98 42
Лубинець

00008834

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
03.10.2016 №101-8855/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АРТ-СЦЕНА» Ідентифікаційний код 40333770 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 55-Б Дарницький район Двоповерхова окремостояча нежитлова будівля (бойлер) Площа, кв. м – 418,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 КВ. М)	1	5 967,15	Змінити цільове призначення частини об'єкта оренди із розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності на розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи
			РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (80,50 КВ. М)	4		
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (8,10 КВ. М)	8		
			1, 2 поверхи Площа, кв. м – 108,60	54,95	03.10.2016 29.02.2016 1 911 600,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	
			Договір оренди від 26.07.2016 № 66/2016 50,57 грн. за 1 кв. м			

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

прийняти до розгляду

28

08/203
19.10.16

92

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

17.10.2016 № 100-16416
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська
рада

17 -10- 2016

Вх. № 08/17660

Пропозиції щодо внесення змін до
істотних умов договору оренди в
частині зміни цільового використання
нежитлових приміщень
на вул. Козацька, 67

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та враховуючи заяву від Фізичної особи – підприємця Голиця В. Г. від 09.02.2016 № 100/ОП/Г-59/1, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація повторно надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: зміни цільового використання вищезазначених нежитлових приміщень згідно додатку, що додається, відповідно до договору оренди:

- № 05-16 від 09.02.2016 року нежитлових приміщень загальною площею 87,40 кв. м на вул. Козацька, 67, орендар – **Фізична особа – підприємець Голиця Віра Георгіївна.**

Додатки: 3 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

0158

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м.	у грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Фізична-особа підприємець Голиця Віра Георгіївна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Козацька, 67** Голосіївський район ЖБк – 3-поверховий, загальна площа будинку – 787,32 кв. м	розміщення торговельного об'єкту з продажу алкогольних та тютюнових виробів І поверх, площею – **3,00 кв. м**	**18%**	561,78	**з 09.02.2016 до 07.02.2019**	**Внести зміни в цільове використання нежитлових приміщень загальною площею 87,40 кв. м на вул. Козацька, 67, а саме:**
			розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, І поверх , площею - **28,50 кв. м**	**8%**	2 371,96		

			розміщення складу, підвал, площею – **10,00 кв.м**	8%	832,27		3,00 кв. м – п. 9 – 18%; 28,50 кв. м – п.17 – 8%; 10,00 кв. м – п.17 – 8%; 45,90 кв. м – п. 21 – 5% відповідно до Заяви ФО-П Голиця В.Г. від 09.02.2016 року
			розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (перукарні), підвал, площею – **45,90 кв. м**	5%	2 387,56		
			Загальна площа – **87,40 кв. м**		Разом: 6 153,57 грн.		
					19.02.2016		
			Договір оренди від 09.02.2016 № 05-16 94,03 грн. за 1 кв. м 71,82 грн. за 1 кв. м 107,74 грн. за 1 кв. м	187,26 83,23 83,23 52,02	01.12.2015		
					1 091 100,00		
					ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

08/283
20.10.16

93

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.10.2016 № 101-9280/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Гуріна О.В. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зміни цільового призначення частини об'єкта оренди.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Київська міська рада
17.10.2016 № **08/17686**

Калашник 564 98 42
Лубинець

00006904

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
17.10.2016 № 101-9280/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУРІН ОЛЕГ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 42 Дарницький район Одноповерхова окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 26,80	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (16,00 КВ. М)	8	4 446,75	Змінити цільове призначення частини об'єкта оренди із розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи на розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, алкогольних (пиво) та тютюнових виробів, розміщення суб'єкта господарювання, що здійнює побутове обслуговування населення
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (ПИВО) (4,50 КВ. М)	18		
			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ) (6,30 КВ. М)	5		
			1 поверх Площа, кв. м – 26,80	165,92	17.10.2016 28.02.2014	
			Договір оренди від 29.07.2014 № 160/2014 91,33 грн. за 1 кв. м		335 000,00 ПП «Альянс Експерт»	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності М. Калашник

08/283
17.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

29.09.2016 *№ 100-15369*
на № _____ *від* _____

94

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежитлового приміщення на вул. Антоновича (Горького), 20-В

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та враховуючи лист від ТОВ «СКН Інвест Груп» від 10.08.2016 № 10 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 06.03.2014 № 24-14 в частині зміни цільового призначення нежитлового приміщення загальною площею 77,30 кв. м на вул. Антоновича (Горького), 20-В, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: зміни цільового використання вищезазначеного нежитлового приміщення із «розміщення об'єктів з надання населенню послуг з ксерокопіювання та ламінування документів» на «розміщення салону краси»:

- № 24-14 від 06.03.2014 року, нежитлове приміщення у підвалі, загальною площею 77,30 кв. м на вул. Антоновича (Горького), 20-В, орендар – **Товариство з обмеженою відповідальністю «СКН Інвест Груп».**

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17528**

Караульна Г.В.
281-66-23

014705

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, щодо якого пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата в грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «СКН Інвест Груп»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Антоновича (Горького), 20-В** Голосіївський район ЖБк -4-поверховий, загальна площа – 858,60 кв. м	Розміщення салону краси Підвал, загальна площа – **77,30** кв. м	25%	19 579,81 19.08.2016	**з 06.03.2014 по 05.03.2017**	**Внести зміни з 20.04.2016 року в цільове використання** нежитлового приміщення загальною площею 77,30 кв. м на вул. Антоновича (Горького), 20-В, **а саме:** із «розміщення об'єктів з надання населенню послуг з ксерокопіювання та ламінування документів» **на «розміщення салону краси».**
			Договір оренди від 06.03.2014 № 24-14 39,70 грн. за 1 кв.м	253,30	31.07.2013 523 000,00 ТОВ «Консалтинговий центр «Маркон»		

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності Г. Караульна

08/283
20.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

95

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

17.10.2016 № 105/01-3662/В-12

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніду Васильовичу!

Згідно протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності №23 від 30.08.2016 ФОП Побережного було визнано єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень загальної площею 523,20 кв.м. (466,0 кв.м. -спортивний зал та роздягальні – 27,8 кв.м. і 29,4 кв.м), розташованих в будинку № 14/21 на вулиці Патріса Лумумби (спеціалізована школа №47 імені А.Макаренка), з метою проведення занять з бадмінтону, строком на 5 років.

ФОП Побержений звернувся до управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (вх. №1953 від 09.08.2016) з проханням внести зміни в графік проведення занять, збільшивши кількість годин з 20 годин до 24 годин 30 хвилин на тиждень.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку проведення занять, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки:

1. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Зведена таблиця - *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Таблиця внесення змін до істотних умов договору – *на 1 арк. в 1 прим.*
3. Розрахунок погодинної орендної плати – *на 1 арк. в 1 прим.*

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
19.10.2016 № 08/17859

Копил
Орел С.С. 253-00-86
Литвинова

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку проведення занять

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата, у грн без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 год.	Дата оцінки, вартість об'єкту оренди та термін дії висновку/акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. ПАТРІСА ЛУМУМБИ, буд. 14/21 (спеціалізована школа № 47 імені А.Макаренка) Печерський район	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (бадмінтон) І поверх, Площа, кв. м – 523,20	3%	107 годин в місяць – 6 790,22	5 років (погодинно) Графік: Пн: 19.30-21.00 Вт: 17.00-21.00 Ср: 19.30-21.00 Чт: 17.00-21.00 Сб: 09.00-13.00 Нд: 09.00-17.00	Погодити зміни до графіка проведення занять
					12.10.2016		
				63,46	30.09.2015 *10 327 470,00* (466,0 кв.м) *11 595 132,24* (523,2 кв.м) 31.03.2016		

Заступник голови А. Невмержицький

Копил
Орел С.О. 253-00-86
Литвинова

08/283
07.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЖОВ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.10.2016№ 102/03/26-9003

96

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від 29.09.2016 (вх. № 102/6610 від 29.09.2016) ПП «Ліга +» з приводу внесення змін до договору оренди від 16.02.2016 № 681 стосовно нежитлового приміщення за адресою: вул. Закревського, 35-Б, у зв'язку із зміною розкладу роботи.

Враховуючи вищезазначене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо змін до істотних умов договору оренди про зміну розкладу роботи та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за адресою: вул. Закревського, 35-Б, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія звернення ПП «Ліга +» на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія графіку роботи ПП «Ліга +» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
04.10.2016 № **08/16887**

Сердюк, Гопик 546-20-71(51)

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Вартість, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Школа І-ІІІ ступенів № 238 Деснянського району міста Києва							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛІГА +» КОД 32529103 Форма власності – приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Закревського, 35-Б, Деснянський район, Нежитловий будинок, 1 поверх Загальна площа – 8250,00 кв.м	розміщення суб'єкту господарювання з надання консультаційних та представницьких послуг площа 53,50 кв. м Договір оренди від 16.02.2016 № 681	15 %	11450,00 01.10.2016 916000,00	з 30.09.2015 до 28.09.2018	Погодити внесення змін до істотних умов щодо розкладу роботи (було 4 години 30 хвилин на тиждень – 19,6 годин на місяць, стане 7 годин на тиждень – 28 годин на місяць)

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
17.10.16

97

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

12.10.2016 № 104-7250
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині розміру орендної плати, згідно з новим графіком використання орендованого приміщення.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17495**

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____
№ _____

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни в частині графіка використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 годину	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Термін дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КІРЄЄВА ЮЛІЯ ВАДИМІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ. № 5-Б (*попередня назва*: МАТЕ ЗАЛКИ) (ДНЗ № 581) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1953,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ (ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА) (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **150,0**	15%	2391,48 6 годин на тиждень 26 годин на місяць Пн. 15:30 – 17:30 Ср. 15:30 – 17:30 Пт. 15:30 – 17:30 12.08.2016 31.03.2016	29.09.2016 27.09.2019	Змінюється графік використання об`єкта оренди з 66 годин на місяць на 26 годин на місяць
			Договір оренди від 29.09.2016 № 17025	91,98 за годину	3 532 200,0 / 23 584,0		

В.о.начальника відділу за питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

08/285
01.10.16

98

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.09.2016 № 109/01/25-1943

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва від 15.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Половецькій, 14 загальною площею 195,2 кв. м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
30 -09- 2016
Вх. № 08/16655

045807

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-2943
від 26.09. 2016

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва. Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. Половецька, 14 Шевченківський район Житловий будинок – 9 - поверховий, Площа, кв.м – 11545,40	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва цоколь Площа, кв.м - 195,2 від 01.02.2012 № 2/1 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 48 297,26 30.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
17.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЖОВ 2016
Вх.

99

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.10.2016 № 105/01-3344/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась Київська міська клінічна лікарня № 12 від 04.10.2016 № 015-2127 щодо продовження договору оренди на нежитлові приміщення площею 189,0 кв.м по вул. Підвисоцького, 4-а.

Печерською райдержадміністрацією спільно з комунальним некомерційним підприємством „Консультативно – діагностичний центр" Печерського району м. Києва, яке є балансоутримувачем зазначених нежитлових приміщень, підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

Київська міська рада
11.10.2016 № **08/17329**

Додаток
до листа Печерської районної в місті Києві
державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
N _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень,
будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкту оренди у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв.м. без ПДВ		Місячна орендна плата у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №12 Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджет	ПРОФЕСОРА ПІДВИСОЦЬКОГО, 4-А Печерський район, Київ, 5 поверховий, Площа, кв.м. - 2538,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв.м. - 189,0	1 гривня в рік	162464,86	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди
					1 гривня в рік		
				1 гривня в рік	31.07.2016		
			Договір № 15 від 16.04.2014 1 гривня в рік		16.09.2016 – 31.01.2017		

Директор Л. В. Кравчук

08/283
12.10.16

100

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.10.2016 № 108-15640

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень Центру соціально-психологічної реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями Солом'янського району міста Києва для розміщення організації, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні), згідно додатку.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови

В. Бялковський

Київська міська рада
07.10.2016 № **08/17141**

Бандура
Яковлєва
2070932

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
06.10.2016 № 188-15640

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата стандартизованої оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА"							
1.	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНОЇ РЕАБІЛІТАЦІЇ ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ З ФУНКЦІОНАЛЬНИМИ ОБМЕЖЕННЯМИ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-38577655	ГАЛАНА ЯРОСЛАВА ВУЛ., 2 Солом'янський район, ЖБк –12-поверховий, цоколь, Площа, кв.м – 612,60	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА цоколь Площа, кв.м – 240,60 Договір оренди від 11.12.2013 № 365	1 грн на рік	1 грн на рік 12.09.2016 31.07.2016 167 307,67 Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва"	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Виконуючий обовязки заступника голови

В. Бялковський

08/283
07.10.16

101

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.10.2016 № 062/05/18-9970
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ДЗ «Медичний центр телемедицини МОЗ України» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1270 від 29.07.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 127,0 кв.м на просп. Комарова Космонавта, 3 корп.21.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
- 4 -10- 2016
Вх. № 08/16844

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "03" 10. 2016 р.
№ 062/05/18- 9970

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ №4 №4							
1	ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР ТЕЛЕМЕДИЦИНИ МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ" (Код 35250258) Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Комарова Космонавта просп. 3 , К.21 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитячий стаціонар, Загальна площа 4225,14 кв.м.	державний заклад у сфері охорони здоровя, який утримується за рахунок державного бюджету 1 поверх площа 127,00 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 29.07.2013 № 1270, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.08.2016		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
17.10.16

28

102

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.10.2016 № 062/05/17-10363 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення КНП «ЦПМСД» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з Київською міською клінічною лікарнею №7 на вул. Котельникова, 95, к. 1 в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17438**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "12" 10. 2016 р.
№ 062/05/17-10363

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата проведення оцінки / Вартість майна у грн.	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7							
1	КНП "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ" №1 Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул.Котельникова Михайла 95 К.1 Святошинський район, Нежиле приміщення, Поліклініка, Загальна площа 1854,6 кв.м.	розміщення комунального некомерційного підприємства охорони здоров'я 1 поверх площа 157,60 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.08.2016	1 рік	
			Договір оренди від 21.10.2013 № 1383 1 грн. на рік	1 грн на рік	194988,07		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.10.16

28

103

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

17.10.2016 № 100-16417
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Академіка Заболотного, 146

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

1. № 72-13 від 30.09.2013 року нежитлових приміщень загальною площею 184,00 кв. м за адресою: вул. Академіка Заболотного, 146, орендар – **Благодійна організація «Школа-сходинки».**

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська
рада

17-10-2016

Вх. № 08/17661

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата в грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Благодійна організація «Школа-сходинки»** Форма власності – приватна Форма фінансування – цільові благодійні внески і пожертвування, спонсорська та благодійна допомога, господарська та фінансова діяльність підприємств та організацій, що належать Фонду	**вул. Академіка Заболотного, 146** (Спеціальна школа-інтернат І-ІІ ступенів № 7 міста Києва) Голосіївський район НБк – 3-поверховий, загальна площа – 8535,00 кв. м	Розміщення благодійної організації яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності (проведення психолого-педагогічної корекційної роботи з дітьми, що мають розлади спектру аутизму та порушення розвитку у межах статутної діяльності **(постійно)** III поверх, площа – 100,00 кв. м III поверх, площа – 84,00 кв. м загальна площа – **184,00** кв. м	1 грн. на рік 7%	7 270,91 15.09.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити

			Договір оренди від 30.09.2013 № 155-09 72-13 3 327,67 грн./міс.; 18,09 грн/1 кв.м		30.06.2016 2 730 300,00 ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

08/283
21.09.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ВЕР 2016
Оригінал

104

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

15.09.2016 № 104-30/5766.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про продовження терміну дії договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко О. О.
4500715

Київська міська рада
16.09.2016 № **08/15566**

0 2 8 2 7 4

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

Нежитлові приміщення, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 год.	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ВОСХОД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗОДЧИХ, 22 Святошинський район, НБк - 4-поверховий СШ № 196 Площа, кв. м - 5157,9 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з художньої гімнастики) 1 поверх Площа, кв.м – 313,0	3 % ПП «Гарант - експерт» 30.06.2016	5018820,00 Погодинно (10 год. на тиждень: понеділок - з 18:00 до 20:00 вівторок - з 18:00 до 20:00 середа - з 18:00 до 20:00 четвер - з 18:00 до 20:00 п'ятниця - з 18:00 до 20:00) 29.07.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 09.06.2015 № 333, 19,88 грн за 1 год.	31,40 грн за 1 год.	15.09.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

08/283
19.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016
Вх. фрейчая

105

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.10.2016 № 109/01/25-8407
На № 415/1280 *від* 21.04.2015

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Державної бібліотеки України для юнацтва від 28.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на просп. Перемоги, 60 загальною площею 269,5 кв. м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

046251

Київська міська рада
11.10.2016 № **08/17320**

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Державна бібліотека України для юнацтва Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	просп. Перемоги, 60 Шевченківський район Житловий будинок – 8- поверховий, Площа, кв.м – 21 833,00	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету 2-й поверх Площа, кв.м – 269,5	3	11509,50 21.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			від 26.07.2013 № 121/1 1 грн на рік	42,71	4 603 800,00 30.06.2016 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
26.04.2016

106

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7203

Додаток 10
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04. 2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АВТОБУСНИЙ ПАРК № 7 КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРТ СТУДІЯ ДРУКУ " Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ37250375	Бориспільська 15 К.4 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Виробничо-побутове, Загальна площа 4400 кв.м.	Видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою 1, 2 поверхи площа 495,00 кв.м.	4 %	15925,25	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
		Бориспільська 15 К.6 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Складське приміщення, Загальна площа 640 кв.м.	1 поверх площа 165,00 кв.м. загальна площа 660,0 кв. м		01.02.2016			
			Договір оренди від 07.05.2013 № 1142, 18,45 грн. за 1 кв.м.,	24,13	31.12.2015			
					6370100,00 9651,67 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С. С.			

Начальник відділу О.Шалюта

ПК Антоненку Л.В.

ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ ТЕЛЕБАЧЕННЯ І РАДІОМОВЛЕННЯ УКРАЇНИ

вул. Прорізна, 2, м. Київ, 01001, Тел. (044) 239-63-89, факс 279-44-50
E-mail: office@comin.gov.ua, www.comin.kmu.gov.ua

«24» 10 2016 р. № 3326/27/4 На № _____ від _____

Київська міська рада

Держкомтелерадіо на Ваш запит від 10.10.16 №08/283-989 інформує, що ТОВ «АРТ СТУДІЯ ДРУКУ» за останні 12 місяців випущено у світ 12 назв українською мовою, що становить 70%.

Перший заступник
Голови Держкомтелерадіо **Б.О. Червак**

Київська міська рада
27.10.2016 № **08/18515**

Совгир
278-87-56

08/283
19.10.16 28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

107

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

12.10.2016 № 100-16265
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Тарасівська, 6-А та вул. Ломоносова, 77, літ. «А»

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договорів оренди:

1. № 59-10 від 26.07.2010 року нежитлового приміщення загальною площею 13,80 кв. м за адресою: вул. Тарасівська, 6-А, орендар – **Приватне акціонерне товариство «ОТІС»;**
2. № 46-13 від 25.06.2013 року нежитлових приміщень загальною площею 113,20 кв. м за адресою: вул. Ломоносова, 77, літ. «А», орендар – **Члени Київської організації Національної спілки художників України Климченко Святослав Михайлович, Климченко Михайло Святославович.**

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17524**

2.	**Члени Київської організації Національної спілки художників України** **Климченко Святослав Михайлович** (*Посвідчення № 2000, дійсне до 31.12.2026 року; дата вступу в Національну спілку художників України – 1985 рік)* **Климченко Михайло Святославович** (*Посвідчення № 5264, дійсне до 31.12.2026 року; дата вступу в Національну спілку художників України – 2006 рік)* Форма власності – приватна	**вул. Ломоносова, 77, літ. «А»** Голосіївський район ЖБк – 4-поверховий, загальна площа – 3137,70 кв. м	Розміщення майстерень художників на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності (розміщення творчої майстерні) 20,00 кв. м 93,20 кв. м цоколь, загальна площа – **113,20** кв. м	1% 4%	200,48 3 737,01 Разом: 3 937,49 07.10.2016 30.06.2016 1 361 700,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 25.06.2013 № 46-13, 8,25 грн./ 1 кв.м	34,78	ФО-П Льодін Ю.П.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Музиченко

08/283
12.10.16

108

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

03.10.2016 № 7864/26/4/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Голуб І. Д.
292-00-15
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
04.10.2016 № **08/16881**

001335

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВІДРОДЖЕННЯ КИЄВА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 17 Дніпровський район. ЖБк – 9-поверховий. Площа, кв. м – 181.90	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШЕ ЯК 20 КВ. М. 1 Поверх Площа, кв. м – 20.00 РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НА ЧЕСТИНУ ПЛОЩІ ЩО ПЕРЕВИЩУЄ 20 КВ. М. 1 Поверх Площа, кв. м – 119.60 **Загальна площа, кв. м. – 139,60**	1% 4%	6932.96	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 08.10.2010 № 1880, додаткова угода від 17.03.2014 №1880/1-2, діє до 04.10.2016		31.07.2016		
			1 грн. на рік 1 грн. на рік 24.08	13.91 55.64	2330000.00		
					ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
07.10.16

109

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.10.2016 № 062/05//2-9973
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади
міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Релігійної громади Української Православної Церкви парафії на честь Святого Праведного Іоанна Кронштадтського у Дарницькому районі м. Києва (далі – парафія) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень будинку № 121, К. 9 на Харківському шосе загальною площею 128,09 кв. м для розміщення релігійної організації.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження парафії терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти з парафією договір оренди на 2 роки 364 дні на умовах, які визначені у переліку суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

Додаток: пререлік суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва.на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська
рада

- 4 -10- 2016

Вх. № 08/16846

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "03" 10. 2016 р. № 062/05/12-9973

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7		8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський медичний центр «Академія здоров'я людини»								
1	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА УПЦ ПАРАФІЇ НА ЧЕСТЬ СВ.ПРАВЕДНОГО ІОННА КРОНШТАДТСЬКОГО У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА (код 25965017) Форма власності - колективна Форма господарювання - благодійні внески	Харківське Шосе 121 К. 9 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Патанатомічне відділення, Загальна площа 158 кв.м.	розміщення релігійної організації 20,0 108,09 площа 128,09 кв.м.	1% 4%	3966,49 01.06.2016 31.05.2016	2 роки 364 дні		розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 01.07.2013 № 1218, 1 грн на рік	30,97	Субєкт оціночної діяльночті –ПП «Сант-2000» 1347900,0 10532,07 за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

98/283
19.10.16

28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016

110

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.10.2016 № 109/01/25-8408

На № 415/1280 від 21.04.2015

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення члена Національної спілки художників України Кореня Володимира Григоровича від 03.10.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. І.Франка, 26А загальною площею 56,5 кв. м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

046252

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
11.10.2016 № 08/17317

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа - Корень Володимир Григорович член Національної спілки художників України	вул. І.Франка,26 А Шевченківський район Житловий будинок, 4 - поверховий Площа, кв.м – 1401,6	Майстерня художника цоколь Площа, кв.м - 56,5	1 4	3073,50 21.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			12.10. 2010 №733/2 538,68 грн/міс. 9,53 грн/ кв.м	54,40	1255320,00 31.05.2016 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер – Україна»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

111

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

21.09.2016 № 100-14694
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. В. Дубініна, 16, літ. «А»

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 03-12 від 03.04.2012 року нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 55,40 кв. м за адресою: В. Дубініна, 16, літ. «А», орендар – **Фізична особа – підприємець Полторацька Людмила Миколаївна.**

Київська міська рада
22-09-2016
Вх. № 08/15921

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Караульна Г.В.
281-66-23

014327

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Фізична особа – підприємець Полторацька Людмила Миколаївна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Володі Дубініна, 16 літ. «А»** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 4164,90 кв. м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ательє з індивідуального виготовлення та ремонту одягу) І поверх, загальна площа – **55,40** кв. м	5%	4 641,25 14.09.2016 30.06.2016 1 113 900,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 03.04.2012.2010 № 03-12 40,43 грн./ 1 кв.м	83,78	ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Г. Караульна

08/283
07.10.16

112 – 114

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.09.2016 № 7819/26/4/003

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
30 -09- 2016
Вх. № 08/16658

Голуб І. Д.
292-00-15
Роман І. В.
559-39-34

001299

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОПРАВКА АНТОН ЮРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АНДРІЯ МАЛИШКА ВУЛ., 39 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Площа, кв. м – 22,44	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ. ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутової техніки) 1 Поверх Площа, кв. м – 35,70	5%	2933,33	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.10.2010 №1810, додаткова угода від 22.06.2015 №1810/1-1, діє до 27.09.2016		30.06.2016		
			58.00	82,17	704000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕКРУТЕНКО ЮРІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БОЙЧЕНКА ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Сміттєзбірник Площа, кв. м – 12,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 Поверх Площа, кв. м – 12,00	5%	928,33	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.10.2010 №1899, додаткова угода від 21.03.2014 №1899/1-1, діє до 27.09.2016		31.05.2016		
			25,14	77,36	18566,67		
					Підприємець-суб'єкт оціночної діяльності Богатиренко І. О.		
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕКРУТЕНКО ЮРІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АНДРІЯ МАЛИШКА ВУЛ., 17 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Сміттєзбірник Площа, кв. м – 7,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 Поверх Площа, кв. м – 7,80	5%	602,92	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.10.2010 №1812, додаткова угода від 21.03.2014 №1812/1-1, діє до 27.09.2016		31.05.2016		
			25,11	77,30	144700,00		
					Підприємець-суб'єкт оціночної діяльності Богатиренко І. О.		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
07.10.16

115.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.09.2016 № 7818/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
30 -09- 2016
Вх. № 08/16657

Голуб І. Д.
292-00-15
Роман І. В.
559-39-34

001300

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СКОКОВ МАКСИМ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПАВЛА ТИЧИНИ ПРОСП., 28 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 13,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу) 1 Поверх Площа, кв. м – 13,00	5%	922,92	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 29.10.2010 №2022, додаткова угода від 27.06.2014 №2022/1-1, діє до 25.10.2016		31.07.2016		
			27,88	70,99	221500,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
03.10.16

27

116

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2016 № 062/05/18-9856
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Гринь Л.М. щодо продовження терміну дії договору оренди № 139 від 05.11.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,2 кв.м на вул. Стражеска, 6а.

Повідомляємо, що на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва від 03.10.2013 (протокол № 22) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Гринь Л.М. та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва було укладено договір оренди від 05.11.2013 року № 1397 на користування нежитловими приміщеннями на вул. Стражеска, 6а корп.1 загальною площею 18,20 кв.м, термін дії якого закінчується 03.11.2016.

У зв'язку з тяжким економічний станом у бізнесі, враховуючи що об'єкт оренди знаходиться в приміщеннях дитячої поліклініки Дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва, де контингент відвідувачів малого та середнього класу, ФО-П Гринь Л.М. звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583), оскільки вказаний пункт не застосовується до орендної плати, визначеної за результатами конкурсу, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Київська міська рада
29 -09- 2016

Вх. № 08/16552

Крім того, при розгляді порушеного питання просимо запросити ФО-П Гринь Л.М. на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "29" 09. 2016 р.
№ 062/05/18 - 9856

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИНЬ ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА (ІПН 2735109684) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Стражеска Академіка 6 А, К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитяча поліклініка, Загальна площа 5213,6 кв.м.	буфет, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 18,20 кв.м.	6 %	5512,76 / 01.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 05.11.2013 № 1397, 167,75 грн за 1 кв.м	302,9	31.07.2016 / 342900,00 грн. (18840,66 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.10.16

Київська міська рада
19.10.2016 № **08/17861**

Вх.
Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 жов 2016

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

~~12.10.2016~~ № ~~105/01-3630/В-07~~

На № _____ від_____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

117

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки:
1. 2 переліки,
2. Витяги з Єдиної інформаційної системи.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯКОВЕНКО О. С. Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	БУЛЬВ. УКРАЇНКИ ЛЕСІ, 7 Печерський район, цегляний–15 поверховий Площа, кв. м – 6892,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ КАНЦТОВАРІВ ТА ПОЛІГРАФІЧНОЇ ПРОДУКЦІЇ Перший поверх Площа, кв.м - 34,2	34,2 кв.м - 6 %	4 674,0 грн. 934 800,0 грн. 20.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Трибьют-

			Договір оренди № 14/602 від 13.06.2013, конкурс, за 1 к.м – 105,64 грн.	За 1 кв.м –136,67 грн.	25.08.2016/ 31.12.2016		«Трибьют-Консалтинг»

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Костюченко
Лутаєва 280 10 14
Гайструк

928/283
17.10.16
118-122

28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.10.2016 № 062/05/20-10323
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Київської міської дирекції УДППЗ «Укрпошта» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди та встановлення орендної ставки згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 3 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
11.10.2016 № **08/17378**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "11" 10. 2016 р.
№ 062/05/20-10323

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції :	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА"	Лятошинського 4 літ.А Голосіївський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 1505,3 кв.м.	Розміщененя відділення УДППЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 232,10 кв.м.	6 %	27861,50 03.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 07.02.2012 № 104,	120,04	31.05.2016			

	Код 01189979 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова		38.57 грн. за 1 кв.м.		5 572 300,0 (24 008,18) СОД – ТОВ «АР Консалт»			
2	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Код 01189979 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Академіка Заболотного, 20 А літ.В Голосіївський район, НБ (капітальний), Загальна площа 1367,4 кв.м.	Розміщення відділення УДППЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 251,80 кв.м.	6 %	31 462,50 03.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 07.02.2012 № 105, 48.16 грн. за 1 кв.м.	124,95	31.05.2016 6 292 500,00 (24990,07) СОД – ТОВ «АР Консалт»			
3	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Код 01189979 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Отця Анатолія Жураковського (Радянська) 3 літ.А Солом'янський район, НБ (капітальний), Загальна площа 261,0 кв.м.	Розміщення відділення УДППЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 68,10 кв.м.	6 %	6 135,50 03.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 03.09.2012 № 642, 42,25 грн. за 1 кв.м.	90,09	31.05.2016 1 227 100,00 (18 019,09) СОД – ТОВ «АР Консалт»			
4	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА	Олександра Архипенка (Мате Залки), 2/12 літ. Б Оболонський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 179,5	Розміщення відділення УДППЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 179,50 кв.м.	6 %	33 653,50 03.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити	

	ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Код 01189979 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	кв.м.	Договір оренди від 20.09.2013 № 1356, 64.25 грн. за 1 кв.м.	187,48	31.05.2016 6 730 700,0 (37 496,94) СОД – ТОВ «АР Консалт»			
5.	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Код 01189979 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Перемоги просп., 45 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 179,5 кв.м.	Розміщення відділення УДППЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 243,10 кв.м.	6 %	38 542,50 03.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити	
			Договір оренди від 03.09.2012 № 640, 71.86 грн. за 1 кв.м.	158,54	31.05.2016 7 708 500,00 (31 709,17) СОД – ТОВ «АР Консалт»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/2785
20.10.16

123

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

17.10.2016 № 108-16082

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 22/8 на вул. Освіти, загальною площею 33,00 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови

В. Бялковський

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
17.10.2016 № **08/17653**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "17" 10 2016 № 02-16082

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕНАР" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 21532994	ОСВІТИ ВУЛ., 22/8 Солом'янський район, ЖБк- 3-поверховий, І поверх Площа, кв.м –543,60	РОЗМІЩЕННЯ ВИДАВНИЧОЇ ПРОДУКЦІЇ, ЩО ВИДАЄТЬСЯ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ (28,00 КВ.М) РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ (5,00 КВ.М) І поверх Площа, кв.м -33,00	4% 7%	3121,89	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 30.07.2013 № 329 СРДА 35,43 грн за 1 кв.м	94,60	04.10.2016 31.05.2016 841 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 25 484,85 грн ТОВ "ФІНПРАЙС"		

Виконуючий обов'язки заступника голови

В. Бялковський

08/283
07.10.16

124

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.10.2016 № 062/05/14-9969
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Сафарової С.Г. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1434 від 19.12.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 24,2 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
4-10-2016
Вх. № 08/16843

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "03" 10. 2016 р.
№ 062/05/14- 9969

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА СВІТЛАНА ГЕОРГІЇВНА (ІПН 2276211529) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8 К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова, Загальна площа 46443,2 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів 1 поверх площа 20,00 кв.м.	7 %	3690,59	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Торговельний об'єкт з продажу продовольчих та непродовольчих товарів 1 поверх площа 4,20 кв.м. Всього площа - 24,2 кв.м.	18 %	01.09.2016		
			Договір оренди від 19.12.2013 № 1434, 68,0 грн. за 1 кв.м	152,5	31.07.2016 497100,00 грн (20541,32 грн за 1 кв.м) СОД – ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
12.10.16
125

28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.10.2016 № 062/05/12-10293
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Олфа» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1384 від 23.10.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 79,10 кв.м на вул. Данькевича, 4.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська
рада

11-10-2016

Вх. № 08/17321

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "10" 10. 2016 р.
№ 062/05/12 - 10293

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ ДЕСНЯНСЬКИЙ МІЖРАЙОННИЙ ВІДДІЛ (ФІЛІЯ) ЛАБОРАТОРНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ ДУ «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЛАБОРАТОРНИЙ ЦЕНТР МОЗ УКРАЇНИ»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОЛФА" (Код 30472459) Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Данькевича Костянтина 4 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративно-лабораторне, Загальна площа 7946 кв.м.	Склад напівпідвал площа 79,10 кв.м.	8 %	9163,88 / 01.10.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 23.10.2013 № 1384, 61,95 грн. за 1 кв.м	115,85	31.08.2016 / 900394,00 грн. (11382,98 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «АКЦЕПТКОНСАЛТ»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
07.10.16

126

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

26.09.2016 № 7642/26/4/103
на _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
26-09-2016
Вх. № 08/16284

Голуб
Мусієнко 296-56-56

001291

Додаток до листа від 26.09.2016 № 7642/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВАР, 14 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 1142,30	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 191,14	8 %	13 090,53	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 20.10.2010 № 1894, додаткова угода від 28.01.2014 № 1894/1-1, термін дії до 20.07.2016		30.06.2016		
			41,33	68,49	1 963 580.00 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

08/283
18.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

1/27

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

10.10.16 № 8118/2614/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
11.10.2016 № **08/17315**

Голуб
Мусієнко 296-56-56

001400

Додаток до листа від 10.10.16 № 8118/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КУЗЬМЕНКО ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КРАКІВСЬКА ВУЛ., 4 Дніпровський район Житловий будинок – 5 поверховий Площа, кв. м – 179,30	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 16,10	8%	1488,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 22.09.2009 № 1184, додаткова угода від 27.11.2013 № 1184/1-1		31.07.2016		
			45,84	92,42	223 200,00 ФОП Кожемякін С.С.		

В.о. начальника відділу оренди майна комунальної власності І. Голуб

08/283
17.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

128

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

06.10.2016 № 100-15904
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди
нежитлового приміщення на просп. Науки, 102

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 77-13 від 15.10.2013 року нежитлового приміщення загальною площею 93,50 кв. м за адресою: просп. Науки, 102, орендар – **Товариство з обмеженою відповідальністю «Алдакс».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

В.о. голови Ю. Ткаченко

Музиченко О.В.
Солодовник М.С.
281-66-23

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17529**

009632

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛДАКС»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**проспект Науки, 102** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 4095,66 кв.м	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (розміщення магазину продовольчих товарів) І поверх, площею - **76,20 кв.м.**	**8 %**	9 344,48	**2 роки 364 дні**	Погодити
			розміщення торговельного об'єкту з продажу алкогольних та тютюнових виробів І поверх, площею – **17, 30 кв.м.**	**18%**	4 773,41		
			Загальна площа – **93, 50 кв.м.**		Разом: 14 117,89 грн. 15.09.2016		
			Договір оренди від 15.10.2013	122, 63	31.03.2016		

			№ 77-13, 56,27 грн./ 1 кв.м	275, 92 398, 55	1 719 900,00 ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Музиченко

08/283
07.10.16

129

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

03.10.2016 №106-6108

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 32,70кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 з ТОВ «Фірма «Обрій».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська
рада

- 4 -10- 2016

Вх. № 08/16879

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

000039

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
03.10.2016 № 106-6108

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ОБРІЙ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СВОБОДИ ПРОСП, №22 Подільськіий район, НБк – 3,7-поверховий, Площа, кв.м – 9056,30	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (оптичне лікувально-діагностичне обстеження) 1-й поверх Площа, кв.м – 32,70	10%	5575,33 21.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 22.04.2013 №231/13 90,84 грн. за 1 кв.м	170,50	31.05.2016 669040,00 20459,94		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
13.10.16

130

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

06.10.2016 № 100-15915
на № _____ *від* _____

Пропозиції щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Маршала Якубовського, 7-Б, з орендарем - ПП «Спойлер»

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 169 Протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30.08.2016 щодо продовження договору оренди, в якому орендарем виступає ПП «Спойлер», нежитлового приміщення загальною площею 66,00 кв. м на вул. Маршала Якубовського, 7-Б, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація, враховуючи інформацію у листі від 22.09.2016 (копія додається) Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, повідомляє наступне.

Згідно рішення постійної комісії Київради з питань власності щодо вищезазначеного пункту протоколу, зазначено: «рекомендувати орендарю ПП «Спойлер» оформити частину орендованих приміщень у постійну оренду».

Листом від 05.09.2016 (копія додається) до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся ПП «Спойлер» з наміром оренди нежитлового приміщення загальною площею 16,00 кв. м за адресою: вул. Маршала Якубовського, 7-Б для проведення теоретичних занять з підготовки водіїв транспортних засобів (постійно), на термін 2 роки 364 дні. Та отримав в установленому порядку відповідь, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Водночас повідомляємо, основними завданнями законодавства України про загальну середню освіту є забезпечення права громадян на доступність і безоплатність здобуття повної загальної середньої освіти та необхідних умов функціонування і розвитку загальної середньої освіти.

Відповідно до статті 53 Конституції України, держава забезпечує доступність і безоплатність дошкільної, повної загальної середньої, професійно-технічної, вищої освіти в державних і комунальних навчальних закладах; розвиток дошкільної, повної загальної середньої, позашкільної, професійно-технічної, вищої і післядипломної

Київська міська рада
07.10.2016 № **08/17124**

освіти, різних форм навчання; надання державних стипендій та пільг учням і студентам.

Враховуючи вищевикладене, з метою ефективності використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 66,00 кв. м на вул. Маршала Якубовського, 7-Б для розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (проведення занять з правил дорожнього руху (погодинно) орендарю ПП «Спойлер», на термін 2 роки 364 дні.

Додатки : 2 арк.

З повагою

В.о. голови Ю. Ткаченко

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	У грн. за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Приватне підприємство «СПОЙЛЕР»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Маршала Якубовського, 7-Б** (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням української мови та літератури № 260 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 6801,00 кв. м	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (проведення занять з правил дорожнього руху (***погодинно***) І поверх, загальна площа – **66,00** кв. м	10%	Пн: 18-00 – 20-00 Вт: 18-00 – 20-00 Ср: 18-00 – 20-00 Чт: 18-00 – 20-00 В місяць: 36 год. 739,08 грн. 02.03.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 27.08.2009 № 155-09 87,26 грн./міс.	20,53	29.02.2016 1 182 775,00 грн. ПП «Приват-Інвеста»		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

проспект Голосіївський, 118- б, м. Київ, 03127 тел./факс (044) 257-12-57,
E-mail: ruo4@ golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37479398

22.09.2016 № 100/04-1210
на № _____ від _____
Про оформлення додаткових площ нежитлового приміщення

Начальнику відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Музиченко О.В.

Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на виконання доручення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації 08.09.2016 № 100/6724 щодо розгляду звернення ПП «Спойлер» не заперечує щодо передачі в оренду нежитлового приміщення загальною площею 16,00 кв.м. в Спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням української мови та літератури № 260 міста Києва, за адресою: м.Київ, вул. Маршала Якубовського, 7-Б, для проведення теоретичних занять з підготовки водіїв транспортних засобів, постійно.

Начальника Г. Полторак

Федорчук 2579413

02/283
07.10.16

131

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

27.09.2016 № 7652/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Щодо продовження
строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська
рада

27-09-2016

Вх. № 08/16349

Голуб
Майборода
296-65-57

001293

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОЛЕНД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧЕЛЯБІНСЬКА ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк –3 –поверховий, ЗНЗ № 65 Площа, кв. м – 8360,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення теоретичних занять курсів водіїв) (погодинно) 2-й поверх Площа, кв. м – 71,00	10% 21,68 (за 1 год.)	Тижнева орендна плата у грн. **86,72** (Пн: 19.00-21.00 Ср: 19.00-21.00) 12.08.2016 31.05.2016 1249000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
19.10.16

28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

12.10.2016 № 102/03/26-9391

132

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - нежитлові приміщення, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Лахно В. С. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17519**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛАХНО ВІРА СТЕПАНІВНА (1884033669) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 81/1, Деснянський район Нежитлова будівля – 6-поверхова Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ КНИГ, ГАЗЕТ І ЖУРНАЛІВ, ВИДАНИХ ІНОЗЕМНИМИ МОВАМИ Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 5,00	10 %	1040,00 ФОП Чайка Н.О. 124 800,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.06.2014 № 432/550, 53,20 грн	208,00	22.08.2016 22.08.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
29.07.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ЛИП 2016
Вх. оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.07.2016 № 02/001/26-6548

133-134

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ПП «ПНЗ «Автошкола Сигнал» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Керівник апарату О. Машківська

Київська міська рада
20.07.2016 № **08/12502**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 годину	Ставка орендної плати у % у грн за 1 годину	Тижнева орендна плата у грн Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження висновку про вартість майна	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 238 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОФЕСІЙНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «АВТОШКОЛА СИГНАЛ» (30441090) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 35-Б, Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 8250,00	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ Погодинна оренда 1 поверх, кв.м – 63,50 Загальна площа, кв.м – 63,50	10 %	619,19 Графік роботи: Вт. 17.30-21.00 Чт. 17.30-21.00 Нд. - доба Всього: 1 доба 7 год. ФОП Лищенко В.В. 1 321 010,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 05.04.2013 № 302-238/1, 2,70 грн за годину	22,93	02.07.2016 02.07.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 218 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
2.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОФЕСІЙНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «АВТОШКОЛА СИГНАЛ» (30441090) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Курчатова Академіка, 6-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 7059,00	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ Погодинна оренда 1 поверх, кв.м – 36,00 Загальна площа, кв.м – 36,00	10 %	422,62 Графік роботи: Пн. 17.00-21.00 Вт. 17.00-21.00 Ср. 17.00-21.00 Чт. 18.00-20.00 Нд. - доба Всього: 1 доба 14 год.	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Лищенко В.В. 715 970,00		
			Договір оренди від 05.04.2013 № 301-218/1, 1,51 грн за годину	12,43	27.05.2016		
					27.05.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

АВТОМОБІЛЬНА ШКОЛА «СИГНАЛ»
Ідентифікаційний код 30441090
Р/р 26008001009110 у ПАТ «Перший Інвест Банк»
м. Києва МФО 300506
Адреса: м. Київ, пр. Оболонський 2 Б т. 418 79 41

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнко Л.В.

За результатами розгляду питання постійної комісії Київської міської ради з питань власності, щодо продовження оренди протокол № 24 від 13.09.2016 року п. 165-166 ПП «ПНЗ «Автошкола Сигнал» нежитлове приміщення у загальноосвітній середній школі № 218 за адресою: вул. Курчатова ,6 А та нежитлове приміщення у загальноосвітній середній школі № 238 за адресою: вул..Закревського,35 Б було ухвалено рекомендувати орендарю ПП «ПНЗ «Автошкола Сигнал» оформити частину орендованих приміщень у постійну оренду.

На даний час ПП «ПНЗ «Автошкола Сигнал» має постійну оренду для зберігання навчальних засобів за адресами:

- вул. Івана Кудрі, 37-А – договір оренди №23/16 від 01.09.2016р. до 30.08.2018р.;
- вул. Якубовського, 7-Г – договір оренди №30-15 від 02.11.2015р. до 31.10.2018р.;
- вул. Б. Хмельницького, 16-22 – договір оренди №257-0/16 від 01.09.16 до 31.08.17р.;

а також повідомляємо, що ПП «ПНЗ «Автошкола «Сигнал» має у власності нежитлове приміщення за адресою:

- вул. В. Китаївська, 61-А – реєстр. посвід. від 17.09.2004р.

Слід зазначити:
з метою підтримки на безоплатній основі проводиться діяльність у сфері позашкільної освітньої роботи з дітьми у науково-технічному напрямку; пропагандою робітничих професій, для формування знань та вмінь робітничих професій, формування основи технічної творчості, винахідництва та раціоналізації; пропаганда правил дорожнього руху серед дітей, виховання навичок дисциплінованої поведінки на вулицях і дорогах. Навчання велосипедистів шкільного віку правил і навичок безпеки їзди на велосипедах.

Враховуючи вищенаведене, просимо повторно розглянути питання про подовження погодинної оренди нежитлових приміщень за зазначеними адресами.

З повагою
ПП «ПНЗ «Автошкола Сигнал»
т. 067-234-17-79

Україна м. Київ «ПРОФЕСІЙНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «АВТОШКОЛА СИГНАЛ» Ідентифікаційний код 30441090 №1 Приватне підприємство

Руденко Е.З.

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17499**

Серія АВ

ЛІЦЕНЗІЯ

№ 533630

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ

У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ :
(навчання за науково-технічним напрямом)

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ПРОФЕСІЙНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
«АВТОШКОЛА СИГНАЛ»

Ідентифікаційний номер **30441090**

Місцезнаходження юридичної особи

04210, м. Київ, проспект Оболонський 2-Б

Місце здійснення освітньої діяльності

м. Київ, вул. Вербицького, 14-Г; вул. Княжий Затон 7-А;
пр-т Героїв Сталінграду 58-Б; пр.-т Оболонський 2-Б;
вул. Закревського 35-Б; вул. Курчатова 6-А.

Дата прийняття
та номер рішення про видачу ліцензії — **протокол № 5 від 18.11.2010 р**
наказ ГУОН від 22.11.2010 № 203

Ліцензований обсяг освітньої послуги – 200 осіб.

Строк дії ліцензії — **з 22.11.2010 р по 22.11.2015 р.**

Начальник **В.І орюнова**

Дата видачі ліцензії "26" листопада 2010 р.

Серія АЕ

ЛІЦЕНЗІЯ

№ 636917

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

Вид господарської діяльності:	надання освітніх послуг навчальними закладами, пов'язаних з одержанням професійної освіти на рівні кваліфікаційних вимог до професійно-технічного навчання (спеціальності (професії) та ліцензовані обсяги прийому вказані у додатку)
Найменування юридичної особи:	Приватне підприємство «Професійний навчальний заклад «Автошкола Сигнал»
Ідентифікаційний код юридичної особи:	30441090
Місце-знаходження юридичної особи:	04205 м. Київ, просп. Оболонський, б. 2-Б
Рішення про видачу ліцензії:	Акредитаційної комісії від 28.05.2015 р., протокол №116 (наказ МОН України від 10.06.2015 № 1415л)
Строк дії ліцензії	28.05.2015 р. - 28.05.2020 р.
Дата видачі ліцензії	19.06.2015

Міністр С. М. Квіт

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
Ідентифікаційний код 38461185

М.П.

08/283
20.10.16

135

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.10.2016 № 101-9281/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ФОП Сороки О.В. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Калашник 564 98 42
Лубинець

Київська міська рада
17.10.2016 № 08/17687

00006902

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
17.10.2016 №101-9281/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКА ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЯЛТИНСЬКА, 10/14 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 112,00	ПРОВЕДЕННЯ ВИСТАВОК НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ БЕЗ ЗДІЙСНЕННЯ ТОРГІВЛІ ТА ВИСТАВОК-ПРОДАЖУ 1 поверх Площа, кв. м – 78,50	10	10 139,17	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 09.07.2013 № 100/2013 54,64 грн. за 1 кв. м	129,16	17.10.2016 31.07.2016 1 216 700,00 ФОП Льодін Ю.П.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

9/203
22.10.16

136

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.10.2016 № 101-9285/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Вітренко С.Г. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Київська міська рада
17.10.2016 № **08/17693**

Калашник 564 98 42
Лубинець

00006904

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
17.10.2016 № 101-9285/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВІТРЕНКО СВІТЛАНА ГРИГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ 3 поверх Площа, кв. м – 17,40	10	2 900,83	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 22.08.2013 № 36/3 73,66 грн. за 1 кв. м	166,71	11.10.2016 31.07.2016 348 100,00 ФОП Чайка Н.О.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

08/283
12.10.16

137

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205, тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.10.2016 №104-7124
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення зміни до договору оренди в частині продовження термінів його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Київська міська рада
10-10-2016

Вх. № 08/17211

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ТОВ «ЕЛЛІНА»** Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. Тимошенка, 14 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м – 4368,6	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я 1 поверх Площа, кв.м – **59,9**	**10%**	12 465,84	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					01.08.2016		
					31.07.2016		
			Договір оренди від 07.10.2013 № 19208 125,66 за 1 кв.м	208,11	1 495 900,0 / 24 973,29		
					ФОП Чайка Н.О.		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
19.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016

Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА 138

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12. 10. 2016 № 062/05/19-10439
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення СТ «Аметист»» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
13.10.2016 № **08/17593**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "12" 10. 2016 р.
№ 062/05/19-10439

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 9							
1	СПОЖИВЧЕ ТОВАРИСТВО "АМЕТИСТ» Код 30176400 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Ризька 1 К.2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 14435 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки (аптечний пункт) 2 поверх площа 18,00 кв.м.	12 %	7600	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
					11.10.2016		
			Договір оренди від 23.12.2013 № 1442, 83,33 грн. за 1 кв.м.	422,22	31.07.2016		
					760000 грн (42222,22), СОД - ПП»Саната»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/263
19.10.16 28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

139

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

12.10.2016 № 100-16265
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Тарасівська, 6-А та вул. Ломоносова, 77, літ. «А»

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договорів оренди:

1. № 59-10 від 26.07.2010 року нежитлового приміщення загальною площею 13,80 кв. м за адресою: вул. Тарасівська, 6-А, орендар – **Приватне акціонерне товариство «ОТІС»;**
2. № 46-13 від 25.06.2013 року нежитлових приміщень загальною площею 113,20 кв. м за адресою: вул. Ломоносова, 77, літ. «А», орендар – **Члени Київської організації Національної спілки художників України Климченко Святослав Михайлович, Климченко Михайло Святославович.**

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17524**

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Перелік
нежитлових приміщень, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна	Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)	Назва виконавця незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6		7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	**Приватне акціонерне товариство «ОТІС»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Тарасівська, 6-А** Голосіївський район ЖБк – 7-поверховий, загальна площа – 3218,56 кв. м	Інше використання нерухомого майна (розміщення опорного пункту електромеханіків) цоколь, загальна площа – **13,80** кв. м	15%	3 525,00	07.10.2016	30.06.2016	282 000,00	**2 роки 364 дні**	Погодити, відповідно до статті 6 Закону України «Про охорону культурної спадщини», з метою захисту об'єкту культурної спадщини від загрози знищення, руйнування або пошкодження, орендарю укласти охоронний договір на пам'ятку.
			Договір оренди від 26.07.2010 № 59-10, 52,23 грн./ 1 кв.м	255,43	ПП «Саната»			

08/283
07.10.16

140

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

27.09.2016 № 7651/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Щодо продовження
строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
27-09-2016
Вх. № 08/16348

Голуб
Майборода
296-65-57

001294

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧОРНОГУЗ НАТАЛІЯ МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА ВУЛ., 7 Дніпровський район, НБк –3 –поверховий, ЗНЗ № 246 Площа, кв. м – 9818,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення учбових занять з малювання та створення мультиплікаційних фільмів центру анімації «Анімагія» з дітьми) (погодинно) 1-й поверх Площа, кв. м – 95,16	15% 21,68 (за 1 год.)	Тижнева орендна плата у грн. **435,00** (Вт: 14.00-16.00 Ср: 14.00-17.00 Чт: 14.00-16.00 Пт: 14.00-17.00) 29.08.2016 30.04.2016 1670300,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
18.10.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016
Вх. Оригінал

28

141

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

12.10.16 № 8226/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17413**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Щодо продовження
строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Голуб
Майборода
296-65-57

001415

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕБЕСЕВИЧ ОЛЬГА МИКОЛАЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВОЗЗ`ЄДНАННЯ ПРОСП., 10-А Дніпровський район, НБк –4–поверховий, ЗНЗ № 167 Площа, кв. м – 1985,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять дитячої студії естрадно-циркового мистецтва, погодинно) **Загальна площа, кв. м. – 71,70**	15% 33,50 (за 1 год.)	Тижнева орендна плата у грн. **100,50** (Вт, Чт: 16.00-17.30) 22.09.2016 31.05.2016 1286375,00 ПП «Приват-Інвеста»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
20.10.16

Київська міська рада
19.10.2016 № **08/17861**

Вх. 1 9 жов 2016 ОТРИМАНО Київська міська рада

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

~~12.10.2016~~ № ~~105/01-3630/В-07~~

На № _____ від_____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

1.42

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки:
1. 2 переліки,
2. Витяги з Єдиної інформаційної системи.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	АСОЦІАЦІЯ ДІЛОВОГО СПІВРОБІТНИЦТВА З ОБСЛУГОВУВАННЯ МІНІСТЕРСТВ, ВІДОМСТВ, ПРЕЗИДЕНТСЬКОГО АПАРАТУ УКРАЇНИ	ЛЮТЕРАНСЬКА/ КРУГЛОУНІВЕРСИТЕТСЬКА, № 28/19 ЛІТ. "А"	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ Підвал Площа, кв.м - 17,2	17,2 кв.м - 15 %	4 231,25 грн. 338 500,0 грн. 20.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена

	«КООРДИНАЦІЙНИЙ ЦЕНТР» Форма власності - колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	Печерський район, цегляний – 4 поверховий Площа, кв. м – 3103,80	Договір оренди № 17/601 від 10.09.2010, з подовженням від 20.05.2013 –15 %, за 1 кв.м - 136,85 грн.	17,2 кв.м –246,0 грн. за 1 кв. м	21.07.2016/ 31.10.2016		ТОВ «Трибьют-Консалтинг»

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Костюченко
Лутаєва 280 10 14
Гайструк

08/283
19.10.16

28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2016
Оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

12.10.2016№ 02/03/26-9361

143

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Пріоритет-Еліт» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
12.10.2016 № 08/17431

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (ідентифікаційний номер)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 годину	у грн. за 1 годину	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРІОРИТЕТ-ЕЛІТ» (34537996) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 63-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 5147,20	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ Нежитлове приміщення 2 поверх, Загальна площа, кв. м – 57,00	15 %	52,66 Графік роботи: Пн. 30 хвилин Вт. 30 хвилин Ср. 30 хвилин Чт. 30 хвилин Всього: 2 години ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер» 1 011 000,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.08.2013 № 320-83/2, 1,96 грн за годину	26,33	19.07.2016 19.07.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/28
17.10.16

28

144

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.10.2016 № 062/05/13-10364 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Сучасні технології автомобільних мийок» щодо продовження договору оренди № 1322 від 20.08.2013 укладеного з Олександрівською клінічною лікарнею м. Києва на вул. Шовковичній, 39/1.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17439**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "12" 10. 2016 р.
№ 062/05/13-10364

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна у грн. суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СУЧАСНІ ТЕХНОЛОГІЇ АВТОМОБІЛНИХ МИЙОК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вул.Шовковична 39 /1 К.11 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Корпус №11 господарський (бдв), Загальна площа 4594,7 кв.м.	Інше використанняи нерухомого майна (мийка) 1 поверх площа 241,02 кв.м.	15 %	55047,00 01.10.2016 31.07.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 20.08.2013 № 1322 , 132,63 грн. за 1 кв. м	228,40	4403800,00 18271,51 за 1 кв. м ТОВ «АВАНТАЖ-КОНСАЛТ»		

Начальник відділу О.Шалюта

145

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.09.2016 № 08/16-5-7942

На № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення приватного підприємства «Аванте» від 09.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Академіка Щусєва, 18/14 літ. А загальною площею 41,6 кв. м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
30 -09- 2016
Вх. № 08/16654

045951

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25 – 4942
від 26 . 09. 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Приватне підприємство «Аванте» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Академіка Щусєва, 18/14 літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв.м – 4352,47	Торгівельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів цоколь Площа, кв.м – 41,6	18	9493,50 05.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			від 18.01.2010 № 464/6 6534,21 грн/міс., 157,07 грн/кв.м	228,21	632 900,00 31.05.2016 ТОВ «Аванті-Груп»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

Київська міська рада
22.09.2016 № **08/15915**

146

ВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51,202-61-52 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.09.2016 № 062/05/15-9553 Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

на № _____ від _____

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Фірма «Катран – К» щодо продовження терміну дії договору оренди від 27.08.2013 № 1323 (ЦМК) цілісного майнового комплексу «Ринок «Рибалка» за адресою: Набережне шосе, 25.

Повідомляємо, що між Департаментом та ТОВ «Фірма «Катран – К» укладено договір оренди від 27.08.2013 № 1323 (ЦМК) цілісного майнового комплексу «Ринок «Рибалка» за адресою: Набережне шосе, 25 для розміщення цілісного майнового комплексу, що здійснює діяльність у галузі торгівлі, термін оренди визначено по 25.08.2016.

Відповідно до таблиці 1 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 для здійснення діяльності у галузі торгівля визначена орендна ставка у розмірі 20%.

Департаментом своїм наказом від 15.07.2016 № 349, із змінами, внесеними наказом від 19.09.2016 № 452 було утворено комісію з оцінки цілісного майнового комплексу «Ринок «Рибалка» за адресою: Набережне шосе, 25.

За результатами роботи комісії складено акт оцінки цілісного майнового комплексу «Ринок «Рибалка» за адресою: Набережне шосе, 25, затвердженого від 20.09.2016, вартість якого станом на 31.07.2016 становить 6612100,0 грн.

Враховуючи викладене, пропонуємо погодити продовження договору оренди цілісного майнового комплексу «Ринок «Рибалка» за адресою: Набережне шосе, 25 з ТОВ «Фірма «Катран – К» на строк 2 роки 364 дні та доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з ТОВ «Фірма «Катран – К» на цілісний майновий комплекс «Ринок «Рибалка» за адресою: Набережне шосе, 25 на строк 2 роки 364 дні.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "21" 09. 2016 р. № 062/05/15-9553

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Катран-К»								
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Катран-К» КОД 24372545 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Набережне шосе, 25 Печерський район, Цілісний майновий комплекс «Ринок «Рибалка»	Діяльність у галузі торгівлі Договір оренди від 27.08.2013 № 1323 (ЦМК), 32850,0 грн за міс	20 %	110201,67 01.08.2016 31.07.2016 Акт оцінки цілісного майнового комплексу станом на 31.07.2016 6612100,0	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmart Citi

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.09.2016

147

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.09.2016 № 062/05/20-9358
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
202-61-76

Київська міська рада
16.09.2016 № **08/15576**

Додаток №2
до листа Департаменту комунальної
власності м. Києва
від 16.09.2016 р. № 062/05/20-9358

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СИСІН ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 1740607475	Станція метро "Дружби Народів" б/н Печерський район, Споруда, Підземна станція Загальна площа 8879 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту змішаної торгівлі частина переходу площа 3,30 кв.м.	50 %	6533,33 01.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 19.08.2013 № 1318, 390,00 грн. за 1 кв.м.	1979,8	31.07.2016 156800,00 47515,15 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
12.10.16

28

148

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

03.10.2016 № 7861/26/4/003

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Голуб І. Д.
292-00-15
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
04.10.2016 № **08/16880**

001336

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЛУБ ПЕРУКАРІВ А. ЯМПОЛЬСЬКОГО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВАР РУСАНІВСЬКИЙ, 4 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 565,20	МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ 1 Поверх Площа, кв. м – 4,80	1% (20% від встановленої орендної ставки 5% - розміщення перукарні)	66,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.10.2001 № 621, додаткова угода від 31.01.2014 №331		30.07.2016		
			37,25	13,89	80000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
19.10.16

28

149

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.10.2016 № 062/05/20-10434
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.08.2016 № 91 (4861) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 172,20 кв. м на вул. Ярославській, 22/23 літ. А до Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло більше двох заяв.

Разом з тим, КП «Спецжитлофонд» своїм листом від 30.09.2016 № 056/24-3886 (копія додається) повідомив Департамент комунальної власності м. Києва про проведення реконструкції вказаного об'єкту нерухомого майна та неготовності його до експлуатації.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо неможливості передачі в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 172,20 кв. м на вул. Ярославській, 22/23 літ. А. При розгляді вказаного питання просимо запросити на засідання керівника КП «Спецжитлофонд».

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
13.10.2016 № **08/17595**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 12.10. 2016 № 062/05/20-10434

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.08.2016 № 91(4861)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "Спецжитлофонд"								
1	Ярославська 22/23 літ. А 1 поверх площа 172,20 кв. м **Ініціатор** – Благодійна організація «Благодійний фонд «Серце до серця», код ЄДРПОУ 26519573 **Заявники:** – Благодійна організація «ГУСТ», код 40711513 - ФО-П Буряк О.В., код 3204118217 - Благодійна організація «Благодійний фонд Павла Тарасюка», код 33887439 - Громадська організація «Центр громадського сприяння та правозахисту», код 39570692 - Громадська організація «Центр інформації про права людини», код 38405259 - ТОВ «Колекторська компанія «Гарант», код 39971452	1 рік	Розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та осіб-учасників АТО або розміщення громадської організації або розміщення офісу або розміщення їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи	15	372,80	64196,25	30.06.2016 5 135 700,00 29 824,04 ТОВ «Трибьют - Консалтинг»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
«СПЕЦЖИТЛОФОНД»

вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071, тел./факс: 462-53-18, e-mail: sgf@sgf.kiev.ua код ЄДРПОУ 31454734

30 09 2016 № 056/24-3886

на № 062/05/20-7020 від 12 07 2016

Першому заступнику директора
Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляру О.В.

Шановний Олегу Васильовичу!

Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» розглянуло лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 12.07.2016 № 062/05/20-7020 щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень по вул. Межигірській, 23/22 у м. Києві та повідомляє.

У відповідь на лист КП «Спецжитлофонд», Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна (далі – БТІ) повідомило, що адреса зазначена в різних документах, як «вул. Ярославська, 22/23 літ. А», Ярославська, 22/23-А» відноситься до того ж самого об'єкту нерухомого майна, що й «вул. Межигірська, 23/22».

Розпорядженням Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 № 506 КП «Спецжитлофонд» визначено замовником реконструкції будівлі № 22/23 літ. А на вул. Ярославській у Подільському районі м. Києва під житловий будинок.

Разом з тим, 30 вересня 2016 року комісією у складі начальника відділу технічного обслуговування КП «Спецжитлофонд» Івченка Ю.О., майстрів Ситяшенка І.В. та Юрченка А.Ю. було проведено обстеження вказаного будинку, за результатами чого складено відповідний акт. Так, встановлено, що вказана будівля не готова до опалювального сезону в 2016-2017 роках, пошкоджено трубопроводи опалення в підвальному приміщенні, електромережа не підключена до зовнішніх мереж електропостачання тощо.

На підставі викладеного, враховуючи необхідність проведення реконструкції вказаного об'єкта нерухомого майна та неготовності його до експлуатації, просимо не передавати в оренду приміщення в будинку по вул. Межигірській, 23/22.

Додаток:
1. Копія розпорядження від 26.05.2015 № 506 на 3 арк. в 1 прим.
2. Копія акта від 30.09.2016 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія листа БТІ від 16.07.2015 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор В.Шарій

Сидорчук 425-57-02