10

1.

Про безоплатне прийняття до
комунальної власності територіальної
громади міста Києва гуртожитку
та зовнішніх інженерних мереж
публічного акціонерного товариства
«Будшляхмаш»

Відповідно до статей 319, 327, Цивільного кодексу України, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи ухвалу Господарського суду Сумської області від 30.11.2015 у справі 920/137/13-г, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно гуртожиток публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрацій згідно з додатком 1 до цього розпорядження.

2. Прийняти безоплатно зовнішні інженерні мережі гуртожитку публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» в межах та на умовах, визначених Угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу міста Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між Акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією, згідно з додатком 2 до цього розпорядження.

3. Прийняти безоплатно зовнішні інженерні мережі гуртожитку публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, укладеною 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста від 01 грудня 2006 року) між Київською міською державною адміністрацією та відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал», згідно з додатком 3 до цього розпорядження.

4. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та копію акта приймання-передачі надати Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пунктах 2, 3 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____№_____

Гуртожиток
публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш», що приймається безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Адреса гуртожитку	Підприємство, що передає	Загальна площа гуртожитку кв. м	Кількість кімнат у гуртожитку		Рік побудови	Балансова вартість, грн.	
				Всього	У т.ч. приватизовано		Первинна	Залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Вул. Деревлянська (Якіра), 19	Публічне акціонерне товариство «Будшляхмаш»	2436,9	86	0	1937	109544626,00	58503939,30

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 2
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____№_____

Зовнішні інженерні мережі
гуртожитку публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш»,
що приймаються безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються
у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва мереж, адреса	Підприємство, що передає	Рік побу-дови	Довжина, п.м	Діаметр труб, мм		Балансова вартість, грн.	
				центрального опалення	гарячого водопостачання	первинна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8
теплові мережі від ТК 114/4 до стіни ж/б на вул. Якіра, 19	ПАТ «Будшляхмаш»	2005	9	2х76		згідно з експертною оцінкою	згідно з експертною оцінкою
			9		57		

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 3
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____№_____

Зовнішні інженерні мережі
гуртожитку публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш»
що приймаються безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються
у володіння та користування публічному акціонерному товариству «АК «Київводоканал»

№ пп	Назва мереж, адреса	Підприємство, що передає	Рік побу-дови	Довжина, п.м	Діаметр труб, мм	Кількість колодязів	Балансова вартість, грн.	
							первинна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	зовнішні водопровідні мережі на вул. Якіра, 19	ПАТ «Будшляхмаш»	1937	58	100/50	4	згідно з експертною оцінкою	згідно з фактичною вартістю
2	зовнішні каналізаційні мережі на вул. Якіра, 19	ПАТ «Будшляхмаш»	1973	50	150	5	згідно з експертною оцінкою	згідно з фактичною вартістю

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження Київської міської державної адміністрації «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшло звернення публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш» від 25.12. 2014 № 134/12 щодо безоплатного прийняття гуртожитку на вул. Дернвлянській, 19 (Якіра) до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з розпорядженням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.12.2014 № 640 «Про затвердження Реєстру житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Шевченківському районі м. Києва» будівлю на вул. Деревлянській, 19 (Якіра) зареєстровано як гуртожиток, що увійшов до статутного капіталу ПАТ «Будшляхмаш».

У зв'язку з ліквідацією зазначеного товариства, ухвалою Господарського суду Сумської області від 30.11.2015 у справі 920/137/13-г виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрації) зобов'язано прийняти гуртожиток публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш» на вул. Деревлянській, 19 (Якіра) до комунальної власності територіальної громади міста Києва без додаткових умов.

З метою забезпечення належного утримання цього гуртожитку, а також можливості реалізації житлових прав його мешканців відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» Департаментом житлово-комунальної інфраструктури підготовлено проект розпорядження Київської міської державної адміністрації «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш».

2. Мета і завдання прийняття розпорядження.

Прийняття гуртожитку на вул. Деревлянській, 19 (Якіра) у комунальну власність територіальної громади міста Києва та передача до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечить можливість реалізації житлових прав його мешканців, сприятиме належній експлуатації гуртожитку, облаштуванню його прибудинкової території.

3. Правові аспекти.

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 319, 327, Цивільного кодексу України, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України

«Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видання розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства «Будшляхмаш» інтересів інших органів не зачіпає.

6. Регіональний аспект.

Питання, що розглядаються у проекті розпорядження, не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Зазначений проект розпорядження громадського обговорення не потребує.

8. Прогноз результатів.

Прийняття гуртожитку на вул. Деревлянській, 19 (Якіра) у комунальну власність територіальної громади міста Києва та передача до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, зовнішніх інженерних мереж до гуртожитку у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО, ПАТ «АК «Київводоканал» забезпечить можливість реалізації житлових прав мешканців гуртожитку, сприятиме належній експлуатації будівлі та зовнішніх інженерних мереж, облаштуванню прибудинкової території.

Директор Департаменту житлово-
комунальної інфраструктури І. Павлик

36813
34709
33790

ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
УХВАЛА

30.11.2015 **Справа № 920/137/13-г**

Господарський суд Сумської області у складі судді Костенко Л.А., секретаря судового засідання І.О. Олтушевської, розглянувши матеріали справи №920/137/13-г, порушеної за заявою Компанії АЙВЕКС ІНК. (IVEX INK.) до боржника – Публічного акціонерного товариства "Будшляхмаш" (м. Суми, вул. Покровська, 4, код ЄДРПОУ 14310164), про визнання банкрутом

За участі ліквідатора Коверза А.І.

Київська міська державна адміністрація
08.12.2015 № 39190

ВСТАНОВИВ:

В провадженні господарського суду Сумської області знаходиться справа №920/137/13-г про банкрутство Публічного акціонерного товариства "Будшляхмаш" на стадії ліквідаційної процедури.

До суду звернувся ліквідатор банкрута арбітражний керуючий Ковеза А.І. з клопотанням зобов'язати Київську міську державну адміністрацію здійснити дії по прийняттю та прийняти до комунальної власності об'єкт житлового фонду.

Ухвалою господарського суду від 12.10.2015р. розгляд зазначеного клопотання ліквідатора призначено в судове засідання. Київська міська державна адміністрація залучена до участі у справі.

Розглянувши матеріали справи, заслухавши пояснення ліквідатора, суд встановив наступне:

Відповідно до постанови господарського суду Сумської області від 16.09.2014р. ПАТ "Будшляхмаш" визнане банкрутом, відкрито ліквідаційну процедуру, ліквідатором призначений арбітражний керуючий Ковеза А.І.

Ліквідатор звернувся до господарського суду з клопотанням в якому просить суд зобов'язати Київську міську державну адміністрацію здійснити дії по прийняттю та прийняти до комунальної власності об'єкт житлового фонду, а саме: гуртожиток за адресою: м. Київ, вул. Якіра, б. 19, без будь яких додаткових умов.

В клопотанні ліквідатор зазначає наступне:

На балансі ПАТ «Будшляхмаш» обліковується гуртожиток за адресою: м. Київ, вул. Якіра, 19.

Ліквідатором було направлено лист до департаменту житлово-комунальної інфраструктури Київської міської державної адміністрації щодо передачі до комунальної власності гуртожитку за адресою: м. Київ, вул. Якіра, 19.

Відповідно до листа № 058/3/1-867 від 23.01.2015 року департамент житлово-комунальної інфраструктури повідомив, що для передачі гуртожитку у комунальну власність необхідно оформити та погодити додатки, після чого буде опрацьовано проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради про безоплатне прийняття гуртожитку на вул. Якіра, 19 до комунальної власності.

20110507311*0*

В судовому засіданні ліквідатор пояснив що станом на день розгляду клопотання питання про передачу будівлі гуртожитку до комунальної власності територіальної громади не вирішено.

В поясненнях ліквідатор зазначає що на балансі Публічного акціонерного товариства "Будшляхмаш" знаходиться будівля гуртожитку загальною площею 2 436, 90 кв.м., яка побудована господарчим способом та розташована на земельній ділянці № 91:114:004 на вул. Якіра, 19 у Шевченківському районі м. Києва. Балансова вартість нерухомості «Гуртожиток вул. Якіра, 19» станом на 01.11.2015р. становить 56 647 250, 70 грн.

Також ліквідатор вказав на відсутність приватизованих приміщень у гуртожитку.

Відповідно до ст. 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або господарського відання на дату відкриття ліквідаційної процедури та виявлені в ході ліквідаційної процедури, включаються до складу ліквідаційної маси, за винятком об'єктів житлового фонду, в тому числі гуртожитків, дитячих дошкільних закладів та об'єктів комунальної інфраструктури, що належать юридичній особі - банкруту, які передаються в порядку, встановленому законодавством, до комунальної власності відповідних територіальних громад без додаткових умов і фінансуються в установленому порядку.

З урахуванням імперативних приписів ст. 42 Закону про банкрутство відсутність документації на об'єкти комунальної інфраструктури, гуртожиток не може бути перешкодою для їх передачі до комунальної власності.

Слід також зазначити, що ліквідаційна процедура у справі про банкрутство обмежена строком у 12 місяців. Наявність на балансі банкрута майнових активів, які не підлягають включенню до ліквідаційної маси, перешкоджає завершенню ліквідаційної процедури.

Крім того, знаходження такого майна потребує додаткових витрат на його утримання, що може призвести до зменшення ліквідаційної маси, за рахунок якої відбувається погашення вимог кредиторів.

Отже об'єкти, які перебувають на балансі підприємства ПАТ "Будшляхмаш", як об'єкти житлового фонду підлягають передачі до комунальної власності на підставі ст. 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» без будь-яких додаткових умов.

За вказаних обставин клопотання ліквідатора підлягає задоволенню.

Згідно п.2 ч.2 статті 17 Закону України «Про виконавче провадження» дана ухвала являється виконавчим документом.

Керуючись ст. 40, ст. 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», ст. 4-1, ст. 86 Господарського процесуального кодексу України, суд

УХВАЛИВ:

1. Клопотання б/н від 02.10.2015р. ліквідатора Публічного акціонерного товариства "Будшляхмаш" арбітражного керуючого Ковези А.І. – задовольнити.

2. Зобов'язати виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну

В судовому засіданні ліквідатор пояснив що станом на день розгляду клопотання питання про передачу будівлі гуртожитку до комунальної власності територіальної громади не вирішено.

В поясненнях ліквідатор зазначає що на балансі Публічного акціонерного товариства "Будшляхмаш" знаходиться будівля гуртожитку загальною площею 2 436, 90 кв.м., яка побудована господарчим способом та розташована на земельній ділянці № 91:114:004 на вул. Якіра, 19 у Шевченківському районі м. Києва. Балансова вартість нерухомості «Гуртожиток вул. Якіра, 19» станом на 01.11.2015р. становить 56 647 250, 70 грн.

Також ліквідатор вказав на відсутність приватизованих приміщень у гуртожитку.

Відповідно до ст. 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або господарського відання на дату відкриття ліквідаційної процедури та виявлені в ході ліквідаційної процедури, включаються до складу ліквідаційної маси, за винятком об'єктів житлового фонду, в тому числі гуртожитків, дитячих дошкільних закладів та об'єктів комунальної інфраструктури, що належать юридичній особі - банкруту, які передаються в порядку, встановленому законодавством, до комунальної власності відповідних територіальних громад без додаткових умов і фінансуються в установленому порядку.

З урахуванням імперативних приписів ст. 42 Закону про банкрутство відсутність документації на об'єкти комунальної інфраструктури, гуртожиток не може бути перешкодою для їх передачі до комунальної власності.

Слід також зазначити, що ліквідаційна процедура у справі про банкрутство обмежена строком у 12 місяців. Наявність на балансі банкрута майнових активів, які не підлягають включенню до ліквідаційної маси, перешкоджає завершенню ліквідаційної процедури.

Крім того, знаходження такого майна потребує додаткових витрат на його утримання, що може призвести до зменшення ліквідаційної маси, за рахунок якої відбувається погашення вимог кредиторів.

Отже об'єкти, які перебувають на балансі підприємства ПАТ "Будшляхмаш", як об'єкти житлового фонду підлягають передачі до комунальної власності на підставі ст. 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» без будь-яких додаткових умов.

За вказаних обставин клопотання ліквідатора підлягає задоволенню.

Згідно п.2 ч.2 статті 17 Закону України «Про виконавче провадження» дана ухвала являється виконавчим документом.

Керуючись ст. 40, ст. 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», ст. 4-1, ст. 86 Господарського процесуального кодексу України, суд

УХВАЛИВ:

1. Клопотання б/н від 02.10.2015р. ліквідатора Публічного акціонерного товариства "Будшляхмаш" арбітражного керуючого Ковези А.І. – задовольнити.

2. Зобов'язати виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну

адміністрацію) (адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, код ЄДРПОУ 00022527) прийняти до комунальної власності відповідної територіальної громади без додаткових умов гуртожиток за адресою: м. Київ, вул. Якіра, б. 19, який обліковується на балансі Публічного акціонерного товариства "Будшляхмаш" (м. Суми, вул. Покровська, 4, код ЄДРПОУ 14310164).

3. Копію даної ухвали надіслати ліквідатору, боржнику, Київській міській державній адміністрації.

Дана ухвала набирає законної сили з моменту її прийняття та може бути пред'явлена до виконання на протязі одного року з наступного дня після набрання нею законної сили.

СУДДЯ (підпис) Л.А. КОСТЕНКО

«Згідно з оригіналом»
помічник судді О.М. Бардакова
02.12.2015р.

*20*1105073*1*0*

2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання ТОВ «МАКСИМУМ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «МАКСИМУМ» (лист від 08 вересня 2016 року № 08-09/2016 - дкв), протокол загальних зборів учасників ТОВ «МАКСИМУМ» від 08 вересня 2016 року № 08/09-16, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» водопровідну мережу ТОВ «МАКСИМУМ» згідно з додатком 1, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» об'єкти теплопостачання ТОВ «МАКСИМУМ» згідно з додатком 2, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року

021594

(зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «КИЇВЕНЕРГО» та Київською міською державною адміністрацією.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання, зазначених у пункті 1,2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Водопровідна мережа, що приймається безоплатно від ТОВ «МАКСИМУМ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва та адреса розташування водопровідної мережі	Рік введення в експлуатацію	Довжина, м	Матеріал труб	Діаметр труб, мм	Балансова вартість об'єктів передачі, тис. грн (без ПДВ)
На просп. А. Нової, 1 Деснянська водопровідна станція, водопровідна перемичка між насосними станціями НВС-ІІ підйому «Мінська» та НВС –ІІ підйому «Північна» від т.А до т. Б	2016	91,00	сталеві	10202	2624448,00

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Об'єкти теплопостачання, що приймаються безоплатно від ТОВ «МАКСИМУМ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва та адреса розташування	Діаметр труб, мм.		Протяжність труб, мм		Кількість колодязів, теплових камер	Рік побудови	Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
	ЦО	ГВП	ЦО	ГВП			
Теплова мережа від 9П-2 до точки «А»	2Ду426/560	-	562,13	-	-	2016	12594107,00
Від 243/4 до ВТ-2Т	2Ду219/315	-	15,0	-	5		79749,00
Від ТК 243/4 до ВТ-3Т	2Ду133/225	-	23,8	-	-		65037,00
							12738893,00

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання ТОВ «МАКСИМУМ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання ТОВ «МАКСИМУМ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «МАКСИМУМ» (лист від 08 вересня 2016 року № 08-09/2016 - дкв), протокол загальних зборів учасників ТОВ «МАКСИМУМ» від 08 вересня 2016 року № 08/09-16 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання ТОВ «МАКСИМУМ» з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» та ПАТ «Київенерго» у зв'язку із будівництвом комплексу будівель житлового та соціально-культурного призначення з вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями та паркінгом на вул. Воскресенській, 7 у Дніпровському районі м. Києва, побудованих за кошти товариства.

Переліки водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання за вказаною адресою погоджені з ПАТ «АК «Київводоканал» та ПАТ «Київенерго».

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту листами від 30 червня 2016 року № 070-4-05/1318 та від 18 серпня 2016 року № 070-5-04/1674 рекомендовано керівництву та відповідним службам Департаменту економіки та інвестицій, постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку при розгляді звернення від ТОВ «МАКСИМУМ» щодо прийняття до комунальної власності об'єктів інфраструктури слід врахувати результати аудиту, в частині підтвердженої висновками КП «Київекспертиза» від 22 серпня 2016 року № 423/01 та від 10 серпня 2016 року № 521/01 кошторисної вартості виконаних робіт з прокладання зазначених об'єктів.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання та теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання ТОВ «МАКСИМУМ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання ТОВ «МАКСИМУМ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу водопровідної мережі та об'єктів теплопостачання до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» та ПАТ «Київенерго» для створення єдиної системи мереж водопостачання та теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно бслуговувати водопровідну мережу та об'єктів теплопостачання, побудовані ТОВ «МАКСИМУМ», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал» та ПАТ «Київенерго».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ» (лист від 18 січня 2016 року № 1801/01) та протокол загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ» від 18 січня 2016 року № 18/01, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні мережі товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ» згідно з додатком. в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі зовнішніх водопровідних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

020626

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2016 року

Зовнішні водопровідні мережі товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік введення в експлуатацію	Вартість об'єктів передачі, грн (без ПДВ)
Зовнішні водопровідні мережі на розі просп. Перемоги та вул. Семашка	400 426х10	207,9 39,6	чавун сталь	2015	1920786,00

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ» підготовлено у зв'язку із закінченням будівництва об'єкта: «Винос мереж газопроводу та водопроводу з-під плям забудови на будівельному майданчику, що знаходиться на перетині вул. Семашка та проспекту Перемоги» та враховуючи звернення ТОВ «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ» (лист від 18 січня 2016 року № 1801/01) та протокол загальних зборів учасників Товариства від 18 січня 2016 року № 18/01.

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту надав висновок стосовно вартості водопровідних мереж (від 08 квітня 2016 року № 070-5-04/673) та підтвердив відповідність вартості та обсягів фактично виконаних робіт за кошторисом зовнішніх водопровідних мереж на розі прос. Перемоги та вул. Семашка на загальну суму 1920,786 тис. грн (без ПДВ).

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалося за кошти товариства.

Перелік зовнішніх водопровідних мереж погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення

нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх водопровідних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати новозбудовані водопровідні мережі фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) окремого індивідуально визначеного майна

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи наказ Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України від 06 вересня 2016 року № 68 «Про передачу майна», лист Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України від 06 вересня 2016 року № 24-538, лист Міністерства фінансів України від 15 серпня 2016 року № 31-07010-05-3/23743, лист Фонду державного майна України від 09 серпня 2016 року № 10-24-15184, лист Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 31 серпня 2016 року № 3213-08/27956-01, листи Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 вересня 2016 року № 063-8357, від 22 вересня 2016 року № 063-8422 та від 26 вересня 2016 року № 063-8489, листи Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 вересня 2016 року № 04-05/782 та від 23 вересня 2016 року № 04-05/2578:

1. Прийняти безоплатно окреме індивідуально визначене майно зі сфери управління Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з додатком.

2. Утворити комісію з питань передачі окремого індивідуально визначеного майна зі сфери управління Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та затвердити її склад, що додається.

021627

3. Комісії, утвореній згідно з пунктом 2 цього розпорядження, організувати свою роботу в установленому порядку, скласти акт приймання-передачі та направити його на затвердження до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Закріпити на праві оперативного управління за Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____№ _____

Окреме індивідуально визначене майно,
яке передається зі сфери управління Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та закріплюється на праві оперативного управління за Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

№	Найменування	Інвентарний номер	Рік побудо-ви	Первісна вартість, грн	Знос, грн
1	2	3	4	5	6
1	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 05884, з клавіатурою та мишою у складі	010481224017	2013	4004,00	1100,30
2	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 05924, з клавіатурою та мишою у складі	010481224062	2013	4004,00	867,30
3	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 05943, з клавіатурою та мишою у складі	010481224144	2013	4004,00	934,30
4	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 05962, з клавіатурою та мишою у складі	010481224161	2013	4004,00	934,30
5	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 05964, з клавіатурою та мишою у складі	010481224163	2013	4004,00	934,30
6	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 05975, з клавіатурою та мишою у складі	010481224174	2013	4004,00	934,30
7	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 05985, з клавіатурою та мишою у складі	010481224184	2013	4004,00	1034,30
8	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 06007, з клавіатурою та мишою у складі	010481224227	2013	4004,00	767,30

Продовження таблиці

1	2	3	4	6	7
9	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 06009, з клавіатурою та мишою у складі	010481224250	2013	4004,00	867,30
10	Системний блок Elegance Core i3-3240 3,4Ghz/4096/500 № 06047, з клавіатурою та мишою у складі	010481224212	2013	4004,00	500,30
11	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002060	010481321072	2007	1199,00	1199,00
12	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002073	010481321082	2007	1199,00	1199,00
13	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002083	010481321092	2007	1199,00	1199,00
14	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002119	010481321127	2007	1199,00	1199,00
15	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002136	010481321142	2007	1199,00	1199,00
16	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002142	010481321148	2007	1199,00	1199,00
17	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002157	010481321161	2007	1199,00	1199,00
18	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002449	010481321258	2007	1199,00	1199,00
19	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002458	010481321266	2007	1199,00	1199,00
20	Монітор ASUS 19'' MB19SE Multimedia № 76L9002462	010481321269	2007	1199,00	1199,00

Керівник апарату В. Бондаренко

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____№_____

Склад комісії
з питань передачі окремого індивідуально визначеного майна зі сфери управління Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Старостенко Ганна Вікторівна	заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії
Саввін Сергій Сергійович	заступник директора-начальник управління економіки і фінансів Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії
Калінчук Наташа Василівна	головний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку та звітності Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Кучеренко Ірина Олександрівна	начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності-головний бухгалтер Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Лазарєв Дмитро Юрійович	завідуючий відділом інформаційних систем та технологій електронного урядування Департаменту інформаційних технологій Секретаріату Кабінету Міністрів України
Лузан Світлана Олексіївна	бухгалтер І категорії фінансово-матеріальної групи Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

Малютіна Ірина Євгенівна	начальник відділу формування та розподілу майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Назаренко Віта Віталіївна	головний спеціаліст відділу формування та розподілу майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Найман Геннадій Олександрович	завідувач інформаційно-методичного центру Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
Осницька Наталія Анатоліївна	заступник начальника Управління бухгалтерського обліку, фінансів та звітності, головний бухгалтер Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України
Фелоненко Сергій Іванович	головний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку та звітності Управління бухгалтерського обліку, фінансів та звітності Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України
Шепель Тетяна Артемівна	заступник завідуючого відділом забезпечення протокольних заходів та конкурсних процедур, завідуюча сектором економічного аналізу та конкурсних процедур Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) окремого індивідуально визначеного майна»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено з метою модернізації наявного морально застарілого комп'ютерного обладнання, яке обліковується на балансі Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, та враховуючи наказ Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України від 06 вересня 2016 року № 68 «Про передачу майна», лист Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України від 06 вересня 2016 року № 24-538, лист Міністерства фінансів України від 15 серпня 2016 року № 31-07010-05-3/23743, лист Фонду державного майна України від 09 серпня 2016 року № 10-24-15184, лист Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 31 серпня 2016 року № 3213-08/27956-01, листи Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 вересня 2016 року № 063-8357, від 22 вересня 2016 року № 063-8422 та від 26 вересня 2016 року № 063-8489, листи Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 вересня 2016 року № 04-05/782 та від 23 вересня 2016 року № 004-05/2578.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою даного розпорядження є безоплатне прийняття окремого індивідуально визначеного майна зі сфери управління Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з подальшим закріпленням цього майна за Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають постанові Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження підготовлений на підставі наказу Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України від 06 вересня 2016 року № 68 «Про передачу майна», листа Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України від 06 вересня 2016 року № 24-538, листів Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 вересня 2016 року № 063-8357, від 22 вересня 2016 року № 063-8422 та від 26 вересня 2016 року № 063-8489, листів Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 вересня 2016 року № 04-05/782 та від 23 вересня 2016 року № 004-05/2578.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість безоплатно прийняти окреме індивідуально визначене майно зі сфери управління Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість безоплатно прийняти окреме індивідуально визначене майно зі сфери управління Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та закріпити його на праві оперативного управління за Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з метою модернізації наявного морально застарілого комп'ютерного обладнання, що у свою чергу зумовить підвищення якості навчально-виховного процесу.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

5.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва трансформаторної підстанції ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ» (лист від 23 червня 2016 року), протокол засідання Наглядової ради ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ» від 06 червня 2016 року з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за КП «Київпастранс» трансформаторну підстанцію № 66 (ТП-371) (ринкова вартість 19989925,00 без ПДВ) ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ».

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі трансформаторної підстанції, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

021645

Голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва трансформаторної підстанції ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва трансформаторної підстанції ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ» (лист від 23 червня 2016 року) та протоколу засідання Наглядової ради ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ» від 06 червня 2016 року стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з метою надійного утримання та якісного обслуговування КП «Київпастранс» трансформаторної підстанції за адресою на перетині просп. Московського та просп. Гекроїв Сталінграду в Оболонському районі міста Києва, побудованої за кошти товариства.

Зазначена трансформаторна підстанція за вказаною адресою погоджена з КП «Київпастранс».

ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт з незалежної оцінки, виконаний ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є забезпечення надійного, безперебійного функціонування трансформаторної підстанції.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва трансформаторної підстанції ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва трансформаторної підстанції ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності

територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу трансформаторної підстанції до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити на праві господарського відання за КП «Київпастранс».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно трансформаторну підстанцію, побудовану ПАТ «КИЇВХІМПОСТАЧ», фахівцями КП «Київпастранс».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

N 1164-пр

копія

6

Про внесення змін до деяких розпоряджень
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

У зв'язку з технічною помилкою:

1. В пункті 1 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 26 серпня 2016 року № 734 «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва» цифри «323,0» замінити цифрами «269,2».

2. В пункті 1 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 26 серпня 2016 року № 735 «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва» цифри «323,0» замінити цифрами «269,2».

3. В пункті 1 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 01 вересня 2016 року № 797 «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Солом'янського району міста Києва» цифри «323,0» замінити цифрами «269,2».

Голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту розпорядження «Про внесення змін до деяких розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Розроблення проекту розпорядження обумовлено необхідністю виправлення технічних помилок в розпорядженнях виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 серпня 2016 року № 734 «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва», від 26 серпня 2016 року № 735 «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва» та від 01 вересня 2016 року № 797 «Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Солом'янського району міста Києва».

Відповідно до видаткової накладної від 12.04.2016 № БД-0000105 вартість одного автомобіля без ПДВ становить 269166,67 гривень. Натомість, в розпорядженнях було вказано вартість з врахуванням ПДВ – 323000,00 грн. Помилку було допущено з технічних причин.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього проекту розпорядження є виправлення технічних помилок в деяких розпорядженнях виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Правові аспекти

Реалізація цього розпорядження не потребує прийняття додаткових нормативно-правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Не потребує додаткового фінансування витрат на реалізацію цього проекту розпорядження.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження інтересів інших органів не стосується.

6. Регіональний аспект

Дане розпорядження не містить регіонального аспекту.

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу виправити технічні помилки в деяких розпорядженнях виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

В.о.начальника Служби у справах дітей та сім'ї О.Наумук

08/231-4024/пр
29.09.2016

7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін у додаток 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою уточнення відомостей про комунальне майно територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести у додаток 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» зміни, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Зміни у додаток 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Позиції 52, 53, 99 розділу 1.1б «НЕЖИЛИЙ ФОНД» таблиці 7 «ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО» додатка 8 до рішення викласти у такій редакції:

52	Приміщення в нежилій будівлі	шт.	103281002	140,3		1	2046,39	1177,82	ВУЛ. КОЛАСА ЯКУБА, 10
53	Приміщення в нежилій будівлі	шт.	103281005	1249,5		1	4421,93	2122,18	ВУЛ. КОЛАСА ЯКУБА, 15
99	Приміщення в нежилій будівлі	шт.	103554003	156,6		1	1059,54	564,99	ВУЛ. АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА, 23

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Підготовка проекту рішення обумовлена необхідністю внесення змін у додаток 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», з уточненням площ нежилих приміщень, що залишились у комунальній власності територіальної громади міста Києва в нежилих будівлях на вул. Якуба Коласа, 10, Якуба Коласа, 15, Академіка Єфремова, 23.

При формуванні переліку об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Святошинському районі міста Києва, затвердженого вказаним рішенням, в розділі 1.1б «НЕЖИЛИЙ ФОНД» таблиці 7 «ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО» зазначалась загальна площа нежилих будівель та площа приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Об'єкт нежитлового фонду називався «нежила будівля» і зазначалась його загальна площа, яка включала приміщення, що були приватизовані на різних етапах.

Рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 28 листопада 2014 року, постановою від 20 травня 2015 року ВП № 47584234 зобов'язано виключити приватизовані приміщення в нежилих будівлях на вул. Якуба Коласа,10, Якуба Коласа,15, Академіка Єфремова,23 (перейменована вул. Командарма Уборевича).

В зв'язку з чим назву об'єкту замінено на «приміщення в нежилій будівлі», а значення загальної площі, на площу що залишилась у комунальній власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття цього рішення є внесення змін у додаток 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» з уточненням площ нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в нежилих будівлях на вул. Якуба Коласа,10, Якуба Коласа,15, Академіка Єфремова,23, зазначених в позиціях 52, 53, 99 розділу 1.1б «НЕЖИЛИЙ ФОНД» таблиці 7 «ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Згідно з пунктом 1 проекту рішення позиції 52, 53, 99 розділу 1.1б «НЕЖИЛИЙ ФОНД» таблиці 7 «ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО» додатка 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» викладаються в новій редакції.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить приведення позицій 52, 53, 99 розділу 1.1б «НЕЖИЛИЙ ФОНД» таблиці 7 «ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО» додатка 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» у відповідність до уточнених відомостей про майно комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

позиції 52, 53, 99 розділу 1.1б «НЕЖИЛИЙ ФОНД» таблиці 7 «ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО» додатку 8 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

№ п/п	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв.м		Протяжність штуки	Первинна вартість, тис.грн	Залишкова вартість, грн	Адреса будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
52	НЕЖИЛА БУДІВЛЯ	шт	103281002	2450,42	229,40	1	3345,98	1925,82	ВУЛ. КОЛАСА ЯКУБА, 10
53	НЕЖИЛА БУДІВЛЯ	шт	103281005	3705,30	1249,5	1	4421,93	2122,18	ВУЛ. КОЛАСА ЯКУБА, 15
99	НЕЖИЛА БУДІВЛЯ	шт	103554003	1539,60	156,6	1	1059,54	564,99	ВУЛ. УБОРЕВИЧА КОМАНДАРМА 23

Редакція із запропонованими змінами

№ п/п	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв.м		Протяжність штуки	Первинна вартість, тис.грн	Залишкова вартість, грн	Адреса будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
52	Приміщення в нежилій будівлі	шт	103281002	140,3		1	2046,39	1177,82	ВУЛ. КОЛАСА ЯКУБА, 10
53	Приміщення в нежилій будівлі	шт	103281005	1249,5		1	4421,93	2122,18	ВУЛ. КОЛАСА ЯКУБА, 15
99	Приміщення в нежилій будівлі	шт	103554003	156,6		1	1059,54	564,99	ВУЛ. АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА, 23

08/231-3902/пр
21.09.2016

8.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу публічному акціонерному товариству «Київенерго» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року, враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Київенерго» від 7 вересня 2015 року № 42АУ/613В/8003 та від 25 грудня 2015 року № 42АУ/613В/12441, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл публічному акціонерному товариству «Київенерго» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «Київенерго» використати придатне обладнання ліквідованих транспортних засобів для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Позиції 8-36 додатка 1 до рішення Київської міської ради від 20 вересня 2012 року № 47/8331 «Про надання дозволу публічному акціонерному товариству «Київенерго» на продаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» виключити.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____ № _____

Транспортні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається публічному акціонерному товариству «Київенерго»

№	Найменування основного засобу	Пробіг, км	Рік випуску	Первісна вартість, грн	Залишкова вартість, грн	Знос, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Автокран УРАЛ 5557 КС-3574, державний № 6446 КИУ, інвентарний № СЕА-10500000002/001;	275548	1993	10000,0	0	10000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 50;
	Кранова установка КС-3574 крана УРАЛ 5557 з державним № 6446 КИУ, інвентарний № СЕА-10500000002/002	0	1993	122851,4	36808,3	86043,1	Акт на списання від 20.07.2015 № 50/1
2	Автокран УРАЛ 5557, державний № 6445 КИУ, інвентарний № СЕА-10500000001/001	321488	1993	10000,0	0	10000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 49
	Кранова установка КС-3574 крана УРАЛ 5557 з державним № 6445 КИУ, інвентарний № СЕА-10500000001/002	0	1993	117948,4	35346,02	82602,4	Акт на списання від 20.07.2015 № 49/1
3	Автонавантажувач 4041, інвентарний № СЕА-10410000313/000	2050	1980	2200,0	0	2200,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 21
4	Автопідйомник ЗИЛ-431410, державний № 2769 КИТ, інвентарний № СЕА-10500000038/003	220528	1993	6400,0	0	6400,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 45
5	Установка автопідйомника МГП-22 ЗИЛ-431410 з державним № 2769 КИТ, інвентарний № СЕА-10500000038/004	0	1993	97991,4	29299,76	68691,6	Акт на списання від 20.07.2015 № 44/1

1	2	3	4	5	6	7	8
6	Вантажний бортовий ГАЗ 3302, державний № 36243 КА, інвентарний № СЕА-10500011014/000	539276	1997	3600,0	0	3600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 35
7	Вантажний бортовий ГАЗ-330210, державний № 19543 КА, інвентарний № СЕА-10500007527/000	590542	1996	19600,0	0	19600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 32
8	Вантажний бортовий ГАЗ-330210, державний №19668 КА, інвентарний № СЕА-10500007615/000	391480	1995	3600,0	0	3600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 33
9	Вантажний фургон ГАЗ-2705, державний № 00543 КА, інвентарний № СЕА-10500007528/000	451450	1998	3600,0	0	3600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 22
10	Вантажний фургон ГАЗ-2705, державний № 00544 КА, інвентарний № СЕА-10500007581/000	356175	1998	3600,0	0	3600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 23
11	Вантажний фургон ГАЗ-53, державний № АА 8406 КО, інвентарний № СЕА-10510000322/000	240984	1987	5600,0	0	5600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 28
12	Екскаватор ЕО-2628, державний № 00308 КС, інвентарний № СЕА-10400004359/000	3047	1992	39400,0	0	39400,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 37
13	Екскаватор ЕО-2628, державний № 00309 КС, інвентарний № СЕА-10400004361/000	4267	1992	7600,0	0	7600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 38
14	Екскаватор АТЕК-4321, державний № 00318 КС, інвентарний № СЕА-10400004394/000	2316	1993	55000,0	0	55000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 44
15	Екскаватор АТЕК-4321, державний № 00313 КС, інвентарний № СЕА-10400004629/000	2315	1993	10000,0	0	10000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 43
16	Екскаватор ЕО-2628, державний № 01097 КС, інвентарний № СЕА-10400007704/000	9792	1994	7600,0	0	7600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 40

1	2	3	4	5	6	7	8
17	Екскаватор ЕО-2624, державний № 00219 КС, інвентарний № СЕА-10400306693/000	8505	1992	39400,0	0	39400,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 41
18	Екскаватор ЕО-2621, державний № 00148 КС, інвентарний № СЕА-10400501895/000	2486	1995	8000,0	0	8000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 36
19	Легковий ГАЗ-3110, державний № 15477 КА, інвентарний № СЕА-10500007552/000	412017	1998	22000,0	0	22000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 30
20	Легковий УАЗ-31514, державний № 24785 КА, інвентарний № СЕА-10500007530/000	561064	2000	1600,0	0	1600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 48
21	Вантажопасажирський ГАЗ-2705, державний № 17824 КА, інвентарний № СЕА-10500007553/000	440980	1998	3600,0	0	3600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 31
22	Мікроавтобус спец. УАЗ-2206, державний № 05100 КА, інвентарний № СЕА-10500000070/000	708896	1995	3600,0	0	3600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 46
23	Спеціальний аварійний ГАЗ-53-01, державний № 19679 КА, інвентарний № СЕА-10500007538/001	751108	1989	5600,0	0	5600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 34
24	Вантажопасажирський УАЗ 3909, державний № 6986 КІА, інвентарний № СЕА-10500011009/000	582063	1995	3600,0	0	3600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 47
25	Спеціальний аварійний ГАЗ-53, державний № 06906 КА, інвентарний № СЕА-10500806906/001	526444	1986	1600,0	0	1600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 24
26	Спеціальний аварійний ГАЗ-53, державний № 06909 КА, інвентарний № СЕА-10500806909/000	586762	1981	5600,0	0	5600,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 25
27	Спеціальний аварійний ГАЗ-53-01, державний № 06910 КА, інвентарний № СЕА-10500806910/001	431016	1982	5000,0	0	5000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 26

1	2	3	4	5	6	7	8
28	Спеціальний аварійний ГАЗ-53, державний № 10532 КА, інвентарний № СЕА-10500806921/001	499499	1989	1,0	0	1,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 29
29	Спеціальний аварійний ГАЗ-53, державний № 06923 КА, інвентарний № СЕА-10500806923/000	487685	1989	5000,0	0	5000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 27
30	Екскаватор АТЕК-4321, державний № 00310 КС, інвентарний № СЕА-10400004356/000	2882	1993	55000,0	0	55000,0	Акт на списання від 20.07.2015 № 42
	Всього:			**686192,2**	**101454,1**	**584738,1**	

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу публічному акціонерному товариству «Київенерго» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) надійшли звернення від ПАТ «Київенерго» (листи від 7 вересня 2015 року № 42АУ/613В/8003 та від 25 грудня 2015 року № 42АУ/613В/12441) щодо надання дозволу на списання автотранспортних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 20.09.2012 № 47/8331 «Про надання дозволу публічному акціонерному товариству «Київенерго» на продаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» товариству було надано дозвіл на продаж транспортних засобів.

Відповідно до протоколу № 1 від 13.12.2013 проведення аукціону з продажу майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі СВП «Автотранспорт» ПАТ «Київенерго» аукціон не відбувся у зв'язку з відсутністю учасників.

ПАТ «Київенерго» були надані матеріали із вказаного питання, у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.05 №816/3391, зокрема Акти на списання автотранспортних засобів. Вказані матеріали оформлені належним чином, відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті.

Одночасно повідомляємо, що при інвентаризації транспортних засобів від автокрана УРАЛ 5557 КС-3574 (держ. № 6446 КИУ) та автокрана УРАЛ 5557 (держ. № 6445 КИУ) відокремлено кранові установки, яким було присвоєно окремі інвентарні номери, в зв'язку з чим, на них складено окремі акти на списання автотранспортних засобів.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій чи інших органів, для участі в роботі комісії підприємства запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії, або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, акти на списання автотранспортних засобів, надані ПАТ «Київенерго», не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів автомобілі не перебувають.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є упорядкування обліку комунального майна.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- надання дозволу на списання шляхом ліквідації основних засобів;
- зобов'язання використати придатне демонтоване обладнання в ремонті іншого майна, здача непридатних деталей на металобрухт, перерахування виручених коштів до міського бюджету;
- покладення контролю за виконанням рішення Київської міської ради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 року «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів.

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу публічному акціонерному товариству «Київенерго» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів» надасть можливість упорядкувати облік майна територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради - Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-4058/ПР
03.10.2016
9.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 317, 319 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 28 березня 2016 року № 101-2720/01, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 04 березня 2016 року № 107-1225/37, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити установам знести та списати основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Непридатні деталі та матеріали здати підприємству, на яке покладено функції зі збору такої сировини, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____2016 №_____

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання яких надається

№ п/п	Найменування основних засобів (місце розташування) та їх характеристика	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6
1. Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації					
1.1	Навіс тіньовий бетонний на майданчику (ДНЗ № 779 на вул. Тростянецькій, 7 Б), інвентарний номер 10330009	1988	12122,86	2861,63	Акт на списання основних засобів від 24.02.2016 № 01
1.2	Теплиця (ЗНЗ № 255 на вул. Архітектора Вербицького, 26 В), інвентарний номер 10310013	1985	39620,00	8434,82	Акт на списання основних засобів від 24.02.2016 № 2
1.3	Стіна підпірна (ЗНЗ № 255 на вул. Архітектора Вербицького, 26 В), інвентарний номер 10330006	1985	14746,00	0,00	Акт на списання основних засобів від 24.02.2016 № 1
2. Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації					
2.1	Огородження території (ДНЗ № 463 на вул. Доброхотова, 24 А), інвентарний номер 10330469	1966	20846,00	0,00	Акт на списання основних засобів від 17.03.2016 № 1

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 28 березня 2016 року № 101-2720/01, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 04 березня 2016 року № 107-1225/37 щодо надання дозволу на списання основних засобів, зокрема навісу тіньового, теплиці, стіни підпірної, огородження території, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, установами були надані матеріали із вказаного питання, а саме: акти на списання основних засобів, акти обстеження. Вказані матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам цього порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- дозвіл установам знести та списати основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва;
- непридатні деталі та матеріали здати підприємству, на яке покладено функції зі збору такої сировини, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.
- покладання контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до статей 317, 319 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» дасть можливість упорядкувати основні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

08/231-4225/пр
11.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ _ Проект 10.

Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства «Київський метрополітен» (лист від 23 березня 2015 року № 531-Н) та приватного підприємства «ДЕВ ОЙЛ» (листи від 10 листопада 2014 року № 99, від 3 грудня 2014 року № 110 та від 12 квітня 2016 року № 16), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл приватному підприємству «ДЕВ ОЙЛ» демонтувати основні засоби, зазначені у додатку, після будівництва нових інженерних мереж, введення їх в експлуатацію та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва у встановленому порядку.

2. Комунальному підприємству «Київський метрополітен»:

2.1. Списати шляхом ліквідації основні засоби, зазначені у додатку, після виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Використати придатне обладнання демонтованих основних засобів, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини.

2.3. Кошти, отримані від реалізації сировини перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
враховуються на балансі комунального підприємства «Київський метрополітен»,
дозвіл на демонтаж та списання шляхом ліквідації яких надається

Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Дата введення в експлуа-тацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
Мережі теплові зовнішні (між ТК № 222/9 та ТК № 222/9-1 по просп. Броварському, 53-а), протяжністю 54,5 м, інв. № ВРЗ/24013	1985	1114304,5	243988,45	Акт на списання основних засобів від 11.06.2015 № 180

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради
«Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ПП «ДЕВ ОЙЛ» щодо надання дозволу на демонтаж ділянки теплової мережі між тепловими камерами ТК № 222/9 та ТК № 222/9-1 на просп. Броварському, 53-а.

Листом від 23.03.2015 № 531-Н КП «Київський метрополітен» надало згоду на списання ділянки теплової мережі довжиною 54,5 м між тепловими камерами ТК № 222/9 та ТК № 222/9-1 при загальній довжині теплової мережі 202,5 м з плями забудови за адресою: просп. Броварський, 53-а.

ПП «ДЕВ ОЙЛ» листами від 03.12.2014 № 110 та від 12.04.2016 № 16 гарантувало безоплатну передачу до комунальної власності м. Києва новозбудованих тепломереж на ділянці будівництва АЗС на просп. Броварському, 53-а.

Роботи по перекладці теплових мереж визначені технічними умовами на винесення теплових мереж з плями забудови об'єкта: «Комплекс автотехобслуговування з влаштуванням АЗС і мийки на просп. Броварському, 53-А» від 30.07.2014 № 43/9/4173, відповідно до яких новозбудовані теплові мережі за своїми технічними параметрами не повинні погіршувати технічні характеристики та вартісні показники мереж, що зносяться.

Одночасно, КП «Київський метрополітен» надано матеріали із вказаного питання, у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, зокрема акт на списання основних засобів від 11.06.2015 № 180 та довідку про вартість майна, яке підлягає списанню.

Вказані матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є підвищення ефективності використання основних засобів територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Предметом правового регулювання є процес списання основних засобів територіальної громади м. Києва.

Проект рішення містить пункти, що передбачають, відповідно:

- надання дозволу на демонтаж інженерних мереж, зазначених у додатку до цього рішення, за умови будівництва нових об'єктів та передачі їх до комунальної власності територіальної громади міста Києва;
- доручення забезпечити збереження інженерних мереж, які підлягають демонтажу та не допустити їх ліквідацію до передачі забудовником до комунальної власності територіальної громади м. Києва новозбудованих мереж;
- надання дозволу на списання основних засобів, зазначених у додатку, після передачі забудовником до комунальної власності новозбудованих об'єктів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість забезпечити будівництво АЗС на Броварському проспекті, 53-а.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.А. Гудзь

08/231-4236/пр
11.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

12

Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки фінансово-господарської діяльності Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»

Відповідно до статті 48 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань перевірки фінансово-господарської діяльності Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» (далі – Тимчасова контрольна комісія).

2. Обрати персональний склад Тимчасової контрольної комісії:

голова Тимчасової контрольної комісії Київради – Вахель Юрій Володимирович, депутат Київської міської ради;

члени Тимчасової контрольної комісії:
- Макаров Олег Анатолійович, депутат Київської міської ради;
- Бродський Вячеслав Якович, депутат Київської міської ради;
- Калініченко Дмитро Юрійович, депутат Київської міської ради;
- Омельченко Олександр Олександрович, депутат Київської міської ради;
- Кузик Петро Миколайович, депутат Київської міської ради;
- Бондарчук Олег Володимирович, депутат Київської міської ради;

- Андрєєв Андрій Сергійович, депутат Київської міської ради;
- Артеменко Сергій Вікторович, депутат Київської міської ради;
- Банас Дмитро Миколайович, депутат Київської міської ради;
- Гончаров Володимир Валентинович, депутат Київської міської ради;
- Горбунов Ярослав Володимирович, депутат Київської міської ради.

3. Основними завданнями Тимчасової контрольної комісії визначити:

3.1 перевірку фінансово-господарської діяльності Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»;

3.2 здійснення контролю за ходом розслідування кримінальних проваджень щодо Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд», членів його Правління та членів Наглядової ради.

4. Для виконання покладених на Тимчасову контрольну комісію завдань, вона має право в десятиденний строк отримувати від органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій матеріали та документи, необхідні для виконання покладених на комісію завдань, а також заслуховувати необхідну інформацію.

5. Визначити строк діяльності Тимчасової контрольної комісії – шість місяців з дати прийняття цього рішення.

6. Попередній звіт тимчасової контрольної комісії про виконану роботу та пропозиції заслухати на пленарному засіданні Київської міської ради не пізніше місячного строку з дня прийняття цього рішення.

7. Правове, матеріально-технічне, інформаційне та організаційне забезпечення роботи тимчасової контрольної комісії покласти на секретаріат Київської міської ради.

8. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

9. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради **«Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки фінансово-господарської діяльності Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Ще в 2014 році, за інформацією, розміщеною на сайті Міністерства внутрішніх справ України, правоохоронними органами було виявлено та розпочато розслідування кримінальних правопорушень щодо розкрадання майна Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» (далі – ПАТ «ХК «Київміськбуд»).

За версією слідства, до вчинення зазначених кримінальних правопорушень мали відношення особи, які на підставі довіреності представляли інтереси Київської міської ради в Наглядовій раді Публічного акціонерного товариства. У зв'язку з цим, Герега Галина Федорівна (на той час заступник міського голови – секретар Київської міської ради) скасувала видані раніше цим особам довіреності та видала їх іншим особам для представництва інтересів Київської міської ради в складі Наглядової ради ПАТ «ХК «Київміськбуд». Новим представникам були видані довіреності на час здійснення кримінального провадження з метою сприяння в захисті інтересів територіальної громади міста від кримінальних правопорушень.

Варто зазначити, що на цих підставах столичною прокуратурою були внесені відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань за фактом незаконного відчуження акцій ПАТ «ХК «Київміськбуд». Попередня правова кваліфікація вчиненого кримінального правопорушення – привласнення, розтрата майна або заволодіння ним шляхом зловживання службовим становищем *(частина п'ята статті 191 Кримінального кодексу України)*.

Здійснення досудового розслідування було доручено Слідчому управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ (далі – ГУ МВС) України в місті Києві, а потім – закрито без притягнення винних осіб до встановленої законом відповідальності.

Сьомого вересня 2016 року прес-служба прокуратури міста Києва повідомила, що за дорученням Генерального прокурора України Юрія Віталійовича Луценка була проведена ревізія кримінальних проваджень проти колишнього мера міста Києва Леоніда Черновецького та посадових осіб, які працювали під його керівництвом. Під час перевірки був встановлений факт незаконного закриття кримінального провадження про відчуження шести офшорним кіпрським компаніям акцій 34 будівельно-монтажних і транспортних підприємств, які перебували у володінні

Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» на суму 77 млн. гривень.

На підставі зазначеного, столична прокуратура за результатами вивчення матеріалів цього кримінального провадження скасувала постанову про його закриття та вжила заходів щодо активізації розслідування.

Представники прокуратури міста Києва наразі проводять досудове розслідування за попередньою кваліфікацією на підставі *частини п'ятої статті 191 Кримінального кодексу України*, тобто привласнення, розтрата майна або заволодіння ним шляхом зловживання службовим становищем.

Також слідчим управлінням ГУ МВС України в місті Києві проводилося досудове розслідування в кримінальному провадженні за фактом розтрати грошових коштів службовими особами ПАТ «ХК Київміськбуд», вчиненої за попередньою змовою з приватним підприємством із ознаками кримінальних правопорушень, а саме привласнення, розтрата майна або заволодіння ним шляхом зловживання службовим становищем та використання завідомо підробленого документа *(частина п'ята статті 191 та частина четверта статті 358 Кримінального кодексу України).*

Крім цього, прокуратура міста Києва здійснювала процесуальне керівництво в кримінальних провадженнях стосовно депутата Київської міської ради, посадових осіб виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також інших фізичних осіб, які, діючи за попередньою змовою, з використанням підприємств з ознаками фіктивності, незаконно приватизували понад 52 млн. акцій ПАТ «ХК Київміськбуд», які належать територіальній громаді міста Києва. Зазначене кримінальне провадження було порушене за ознаками наступних кримінальних правопорушень: незаконна приватизація державного, комунального майна *(частина друга статті 233 Кримінального кодексу України),* зловживання владою або службовим становищем (*частина друга статті 364 Кримінального кодексу України)* та фіктивне підприємництво (*частина друга статті 205 Кримінального кодексу України).*

На підставі зазначеного, враховуючи суспільний резонанс, пов'язаний із останніми подіями, які відбуваються на будівельних майданчиках ПАТ «ХК «Київміськбуд», із метою перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства та враховуючи те, що територіальна громада міста Києва є стратегічним акціонером ПАТ «ХК «Київміськбуд» (80% акцій належать місту), депутатською фракцією «Об'єднання «Самопоміч» підготовлено проект рішення «Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки фінансово-господарської діяльності Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд».

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є здійснення самоврядного контролю за ходом розслідування кримінальних проваджень щодо членів Правління та членів Наглядової ради ПАТ «ХК Київміськбуд» і перевірка фінансово-господарської діяльності ПАТ «ХК Київміськбуд».

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з десяти пунктів, якими передбачено:

- створити тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань перевірки фінансово-господарської діяльності Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»;
- обрати персональний склад тимчасової контрольної комісії;
- визначити завдання, для вирішення яких створюється тимчасова контрольна комісія, а саме:здійснення самоврядного контролю за ходом розслідування кримінальних проваджень щодо членів Правління та членів Наглядової ради ПАТ «ХК Київміськбуд» і перевірка фінансово-господарської діяльності ПАТ «ХК Київміськбуд»;
- встановити, що для виконання покладених на тимчасову контрольну комісію завдань, вона має право в десятиденний строк отримувати від органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій матеріали та документи, необхідні для виконання покладених на комісію завдань, а також заслуховувати необхідну інформацію;
- визначити термін діяльності тимчасової контрольної комісії;
- встановити, що попередній звіт тимчасової контрольної комісії про виконану роботу та пропозиції заслухати на пленарному засіданні Київської міської ради не пізніше місячного строку з дня прийняття цього рішення.
- правове, матеріально-технічне, інформаційне та організаційне забезпечення роботи тимчасової контрольної комісії покласти на секретаріат Київської міської ради;
- оприлюднення та набрання чинності рішення;
- покласти контроль за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою в цій сфері правового регулювання є Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Регламент Київської міської ради.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення дозволить здійснити перевірку фінансово-господарської діяльності Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» Київською міською радою як стратегічним акціонером Товариства, виявити його сильні та слабкі сторони задля ефективнішого управління та використання майна,частка якого належить територіальній громаді міста Києва.

7.Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київраді – Вахель Ю.В.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київради – Вахель Ю.В.

Депутат Київради,
Член депутатської
фракції «Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді Вахель Ю.В.

13.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

21.10.2016 № 08/281-3311

№

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до витягу з протоколу №22 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.10.2016 направляємо вам матеріали кадастрової справи з відповідним проектом рішення, а саме: А-22656 №08/281-1260к.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

вик. Аршинов О.
тел. 202-73-09

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1260к

Витяг з протоколу № 22
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 04.10.2016

12.12.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22656**
Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва» **(ПР-11615 від 28.09.2016) (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4008/ПР)**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Проектом рішення передбачено: розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287 площею 3,1775 га.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О., Картавого І. Л., Балицької О. С. для додаткового вивчення цього питання із залученням депутата

Київської міської ради Богатова К. В. Головою робочої групи визначити депутата Михайленка В. О.

3. ***Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22656 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, а також постійної комісії Київської міської ради з питань власності.***

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання створеної робочої групи та витягу з протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, а також постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Гудим

Зареєстр. 21.10.16 №163

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 04.10.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва» *А-22656*

від 12.10.2016 **14.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Михайленко В. О., Х., Картавий І. Л., Балицька О. С.

Присутні:

Михайленко В. О. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Картавий І. Л. – член робочої групи, секретар постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Косянчук О. В. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ковальчук О. В. – представник Юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткачик В. Д. – представник Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Іваніна Г. М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Груз Г. М. – представник Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кугат В. М. – представник Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Даценко Ю. Г. – директор спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11615 від 28.09.2016 з матеріалами кадастрової справи **А-22656** *«Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між*

Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Михайленко В. О., Картавий І. Л., Косянчук О. В., Ковальчук О. В., Ткачик В. Д., Іваніна Г. М., Груз Г. М., Кугат В. М., Даценко Ю. Г.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

1. Відхилити проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва» до вирішення питання прийняття в комунальну власність міста спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту.

2. Звернутись до Київського міського голови стосовно надання доручення Юридичному управлінню апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо визначення відповідальних осіб для вирішення питання прийняття до комунальної власності міста .

3. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити відповідні заходи щодо реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 8000000000:78:215:0005 після звернення відповідної юридичної особи та виконання рішення Київської міської ради I сесії VIII скликання від 22 грудня 2015 року № 62/62 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Михайленко В. О.

член робочої групи Картавий І. Л.

Зареєстр. 21.10.16 №163

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 04.10.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва» *А-22656*

від 12.10.2016 **14.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Михайленко В. О., Х., Картавий І. Л., Балицька О. С.

Присутні:

Михайленко В. О. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Картавий І. Л. – член робочої групи, секретар постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Косянчук О. В. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ковальчук О. В. – представник Юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткачик В. Д. – представник Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Іваніна Г. М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Груз Г. М. – представник Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кугат В. М. – представник Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Даценко Ю. Г. – директор спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11615 від 28.09.2016 з матеріалами кадастрової справи **А-22656** *«Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між*

Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Михайленко В. О., Картавий І. Л., Косянчук О. В., Ковальчук О. В., Ткачик В. Д., Іваніна Г. М., Груз Г. М., Кугат В. М., Даценко Ю. Г.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

1. Відхилити проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва» до вирішення питання прийняття в комунальну власність міста спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту.

2. Звернутись до Київського міського голови стосовно надання доручення Юридичному управлінню апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо визначення відповідальних осіб для вирішення питання прийняття до комунальної власності міста .

3. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити відповідні заходи щодо реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 8000000000:78:215:0005 після звернення відповідної юридичної особи та виконання рішення Київської міської ради I сесії VIII скликання від 22 грудня 2015 року № 62/62 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Михайленко В. О.

член робочої групи Картавий І. Л.

08/231-4008/пр
28.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:215:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-11615
від 28.09.2016 до справи
А-22656

2 347015 016151

Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши клопотання Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» від 08.07.2016 № 264/06, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287 (кадастровий номер 8000000000:78:215:0005) площею 3,1775 га, укладений між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок на підставі пункту 32 рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 289/449 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» для

експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва (справа № **А-22656**).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» про прийняття цього рішення.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо припинення права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:215:0005.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20250 від 12.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-22656

2 347015 302506

1. Юридична особа:

Назва	***Київська міська Рада профспілок***
Розпорядчий документ про надання з/д	***рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 289/449***
Документ, що посвідчує право користування(володіння) з/д	***Договір від 18.07.2005 № 78-6-00287***
Клопотання про розірвання договору оренди	***від 08.07.2016 № 264/06***
Доручення Київради	***від 13.07.2016 № 22264***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 78:215:005)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Прирічна, 30 (затока "Собаче гирло")***
Площа	***3,1775 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 25 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту***

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України "Про оренду землі" з врахуванням умов договору оренди земельної ділянки, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована - рішенням Господарського суду міста Києва від 22.02.2008 № 41/530 право власності на об'єкти нерухомого майна (учбово-адміністративна споруда (літ.А) площею 433,6 кв.м, елінг (літ.Б) площею 737,3 кв.м, гаражі (літ.В, Г) площами 41,9 кв.м, 63,0 кв.м, вбиральні (літ.Д, Е) площами 7,2 кв.м та 33,2 кв.м) визнано за Спеціалізованою дитячо-юнацькою спортивною школою олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва, реєстраційний напис БТІ від 03.06.2008 № 1272-з. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 1316 кв.м – 4 %).***

Інші особливості : ***Земельна ділянка передана в оренду на 25 років Київській міській раді профспілок (теперішня назва Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м.Києві "Київська міська рада профспілок") для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту (п. 32 рішення Київради від 27.02.2003 № 289/449, договір оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, строк дії до 18.07.2030).***
Листом від 08.07.2016 № 264/06 Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві "Київська міська рада профспілок" звернулось до Київської міської ради про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287.
Враховуючи, що на земельній ділянці розміщені будівлі та споруди, право власності на які визнано за Спеціалізованою дитячо-юнацькою спортивною школою олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва, проектом рішення передбачається:
- розірвати договір оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287 (кадастровий номер 8000000000:78:215:0005) площею 3,1775 га, укладений між Київрадою та Київською міською радою профспілок;
- вчинити відповідні дії щодо припинення права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:215:0005.
Рішенням Київради від 22.12.2015 N 62/62 Спеціалізовану дитячо-юнацьку спортивну школу олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва передано до комунальної власності територіальної громади міста Києва (п. 5 додатку до рішення Київради від 22.12.2015 N 62/62). Листом від 26.08.2016 № 062/06/08-8720 Департамент комунальної власності поінформував, що рішення Київради від 22.12.2015 № 62/62 не виконано, акти приймання-передачі цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких шкіл не затверджені, у зв'язку з чим нерухоме майно Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва на вул. Прирічній, 30 не перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Києва.
Земельна ділянка відноситься до зеленої зони. Частина земельної ділянки орієнтовною площею 1,5 га потрапляє в межі прибережних захисних смуг затоки Собаче гирло. Категорія земель - землі рекреаційного призначення. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

5. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого земельним кодексом України права особи на розірвання договору оренди земельної ділянки

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок укладення та розірвання договорів оренди земельних ділянок визначено Земельним кодексом України, Законом України "Про оренду землі" та Регламентом розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування земелею в м.Києві, затвердженим рішенням Київради від 15.07.2004 №457/1867

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

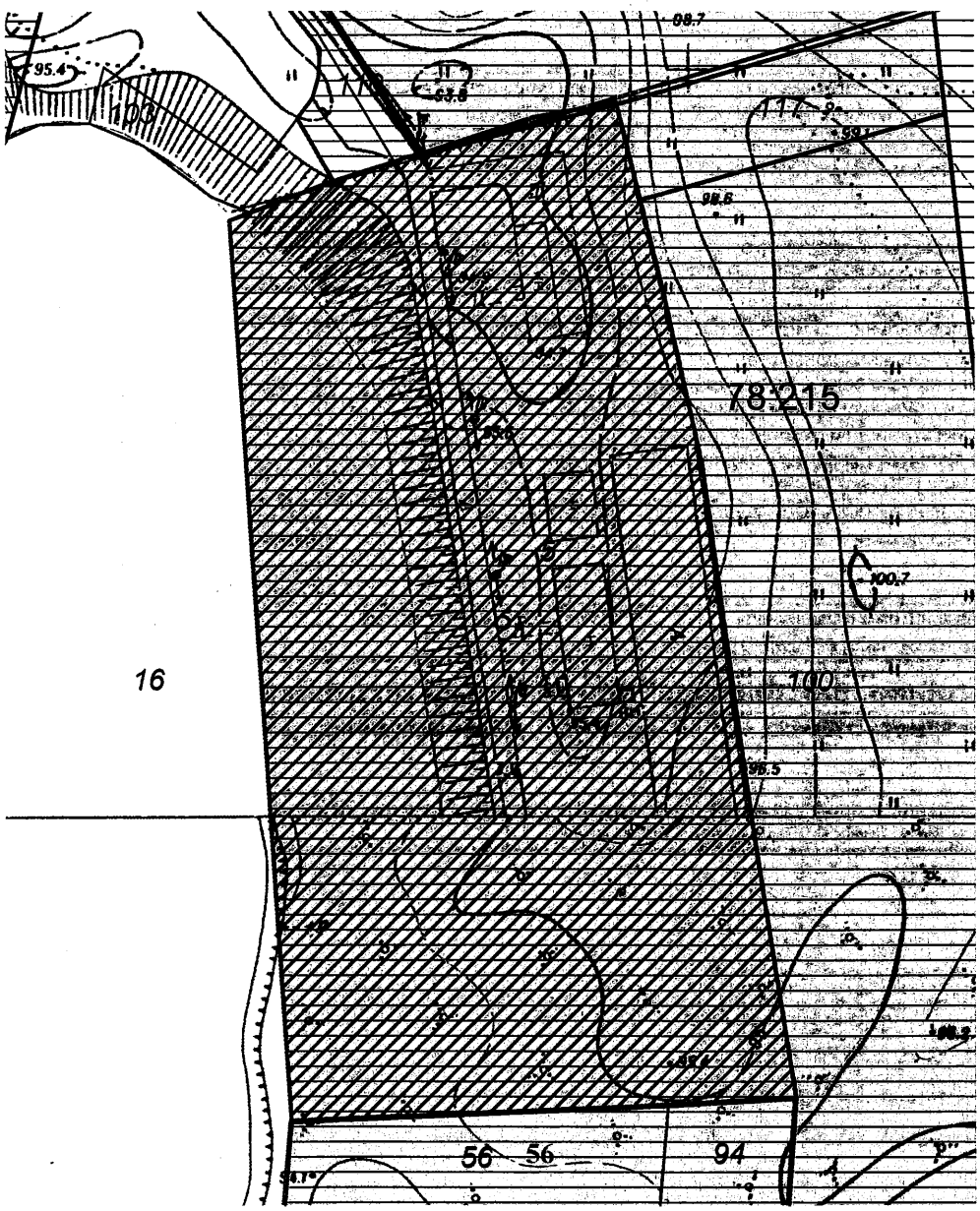
Директор департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація	Плата за землю
А-22656	Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м.Києві "Київська міська рада профспілок" вул. Прирічна, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м. Києва	3,1775 га	для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту Оренда на 25 років	Земельна ділянка забудована - рішенням Господарського суду міста Києва від 22.02.2008 № 41/530 право власності на об'єкти нерухомого майна (учбово-адміністративна споруда (літ.А) площею 433,6 кв.м, елінг (літ.Б) площею 737,3 кв.м, гаражі (літ.В, Г) площами 41,9 кв.м, 63,0 кв.м, вбиральні (літ.Д, Е) площами 7,2 кв.м та 33,2 кв.м) визнано за Спеціалізованою дитячо-юнацькою спортивною школою олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва, реєстраційний напис БТІ від 03.06.2008 № 1272-з. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 1316 кв.м – 4 %). Земельна ділянка передана в оренду на 25 років Київській міській раді профспілок (теперішня назва Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м.Києві "Київська міська рада профспілок") для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту (п. 32 рішення Київради від 27.02.2003 № 289/449, договір оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, строк дії до 18.07.2030). Листом від 08.07.2016 № 264/06 Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» звернулось до Київської міської ради про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287. Враховуючи, що на земельній ділянці розміщені будівлі та споруди, право власності на які визнано за Спеціалізованою дитячо-юнацькою спортивною школою олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва, проектом рішення передбачається: - розірвати договір оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287 (кадастровий номер 8000000000:78:215:0005) площею 3,1775 га, укладений між Київрадою та Київською міською радою профспілок; - вчинити відповідні дії щодо припинення права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:215:0005. Рішенням Київради від 22.12.2015 N 62/62 Спеціалізовану дитячо-юнацьку спортивну школу олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва передано до комунальної власності територіальної громади міста Києва (п. 5 додатку до рішення Київради від 22.12.2015 N 62/62). Листом від 26.08.2016 № 062/06/08-8720 Департамент комунальної власності поінформував, що рішення Київради від 22.12.2015 № 62/62 не виконано, акти приймання-передачі цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких шкіл не затверджені, у зв'язку з чим нерухоме майно Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва на вул. Прирічній, 30 не перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка відноситься до зеленої зони. Частина земельної ділянки орієнтовною площею 1,5 га потрапляє в межі прибережних захисних смуг затоки Собаче гирло. Категорія земель - землі рекреаційного призначення. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.	-

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 01.08.2016р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

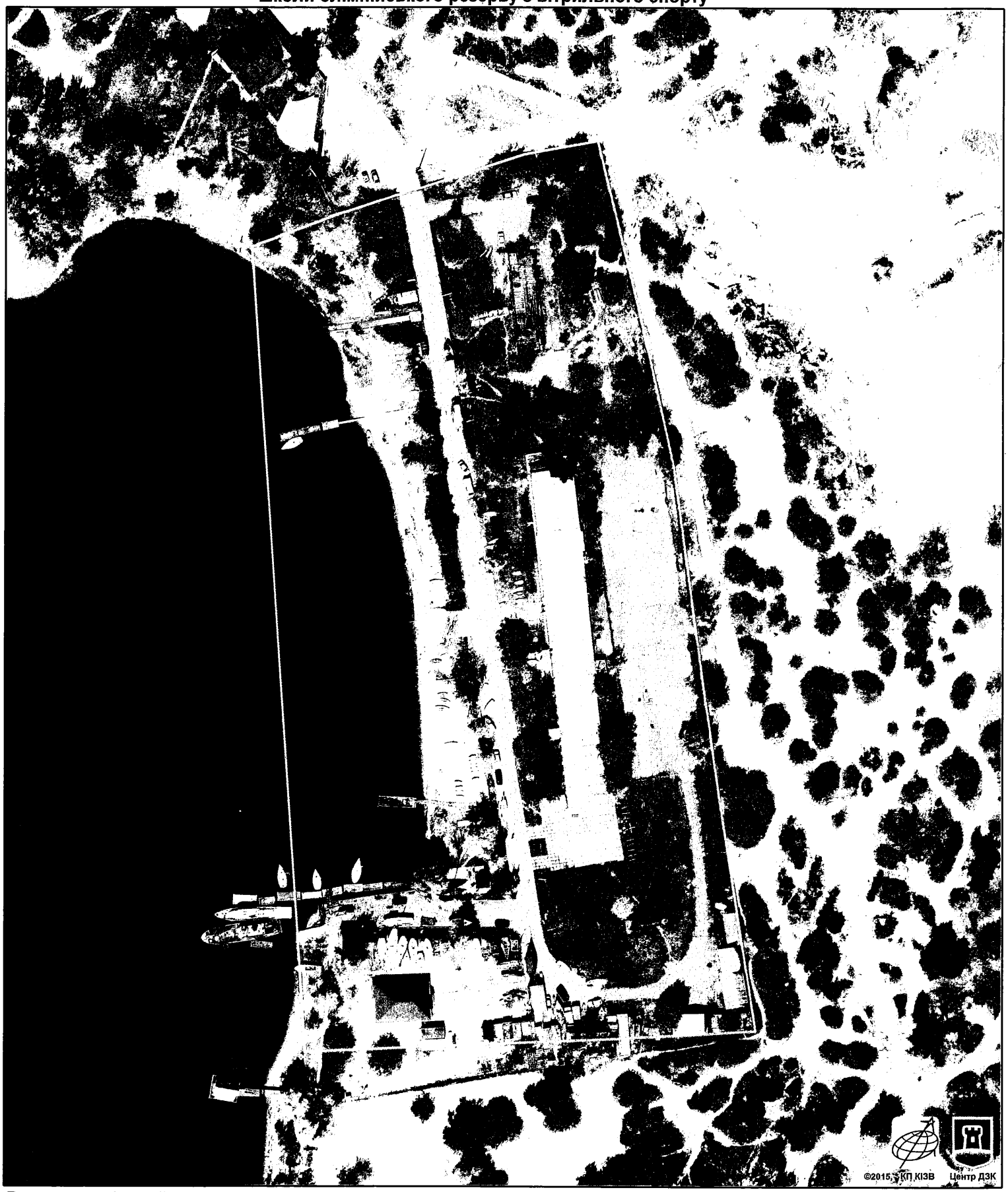
**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 13196

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

Справа **А-22656**

Код земельної ділянки:	**78:215:005т**
Площа:	**3,1775 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. вул. Прирічна, 30 (затока "Собаче гирло")**
Заявник:	**Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м.Києві "Київська міська рада профспілок"**
Вид та термін користування:	**Заявка**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

08/283
25.10.16

30

14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.10.2016 № 062/06/90-10667
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
24.10.2016 № **08/18266**

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 17.10.2016 № 34013 Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовується доручення першого віце-прем'єр - міністра України - міністра економічного розвитку і торгівлі України С. Кубіва від 12.10.2016 № 36322/1/1-16 стосовно звернення Державного управління справами від 06.10.2016 № 01-19/20/2142 щодо вирішення питання передачі нежитлових приміщень загальною площею 887,00 кв.м у будинку № 2 літ. А на вул. Софіївській у державну власність.

Нежитлові приміщення загальною площею 887,00 кв.м в будинку № 2 літ. А на вул. Софіївській належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.02.2002 № 347 «Про закріплення нежитлових будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» обліковуються на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.06.2006 № 16/16 «Про передачу Державному управлінню справами в тимчасове користування на умовах оренди нежитлових приміщень у будинку № 2 літ. А на вул. Софійській у Шевченківському районі міста Києва», п. 1.1.23 протоколу № 174 від 20.05.2014 постійної комісії Київради з питань власності, вищевказані нежитлові приміщення були передані в тимчасове користування на умовах оренди Управлінню адміністративними будинками Державного управління справами.

Враховуючи зазначене, просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності зазначене питання.

Додаток на 24 арк.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик Малютіна 202-61-89
34013

08/283
13.10.16

15

28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.10.2016 № 062/05/20-9998
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва на розгляді перебуває звернення та пакет документів ФО-П Леус Т.В. щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Басейній, 1/2 літ. А.

30.08.2016 в газеті Київської міської ради «Хрещатик» №91 (4861) опубліковано оголошення про намір передати в орендне користування приміщення загальною площею 75,2 кв. м на вул. Басейній, 1/2 літ. А.

Під час процедури вивчення попиту до Департаменту надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо наміру взяти в оренду вказані приміщення.

Крім того, 12.09.2016 до Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Департаменту охорони здоров'я щодо надання в орендне користування зазначених приміщень.

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» передача в орендне користування приміщень бюджетним установам провадиться без проведення конкурсу.

Враховуючи викладене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень Департаменту охорони здоров'я.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
- 5 -10- 2016
Вх. № 08/1691б

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. Оригінал

24

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08.2016 № 062/05/20-8457
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

16

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення ТОВ «Експерт Сервіс» щодо надання в орендне користування приміщень розташованих на території київського метрополітену для розміщення автоматів з продажу газет по 1,0 кв. м 10 об'єктів та по 1,5 кв. м 47 об'єктів.

Відповідно до п. 1.1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), мінімальна площа об'єкта, який пропонується для надання в оренду, становить 1,0 кв. м, а на засіданні постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016 (протокол № 8) рекомендовано, що мінімальний розмір площі для розміщення автоматів має бути не менше ніж 3,0 кв. м.

Департамент комунальної власності м. Києва не може порушувати норми Положення і формальних підстав для відмови у передачі в орендне користування площ менших ніж 3,0 кв. м немає.

Оскільки після проведення процесу вивчення попиту результати затверджуються на засіданні постійної комісії Київради з питань власності, просимо розглянути на черговому засіданні комісії питання щодо можливості розміщення оголошення про намір передати в оренду об'єкти площею менше ніж 3,0 кв. м для розміщення автоматів з продажу газет.

Додаток на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.08.2016 № 08/14448

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 18.08.2016 № 062/05/20-8457

Перелік об'єктів, які пропонуються для передачі в орендне користування

№п/п	Назва станції	Призначення	Орендна ставка %	Площа, яка виставляється на конкурс
1	Академмістечко	Розміщення автомату з продажу газет	50	3,0
2	Академмістечко	Розміщення автомату з продажу газет	50	3,0
3	Арсенальна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
4	Берестейська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
5	Бориспільська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
6	Васильківська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
7	Васильківська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
8	Видубичі	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
9	Видубичі	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
10	Вирлиця	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
11	Виставкови центр	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
12	Вокзальна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
13	Героїв Дніпра	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
14	Героїв Дніпра	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
15	Голосіївська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
16	Дарниця	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
17	Дарниця	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
18	Деміївська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
19	Дорогожичі	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
20	Дружби Народів	Розміщення автомату з продажу газет	50	3,0
21	Житомирская	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
22	Золоті Ворота	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
23	Кловська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
24	Контрактова Пл.	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
25	Контрактова Пл.	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
26	Либідська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
27	Лівобережна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
28	Лівобережна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
29	Лісова	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
30	Лісова	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
31	Лісова	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
32	Лукянівська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
33	М. Незалежності	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
34	Мінська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
35	Мінська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
36	Нивки	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
37	Нивки	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
38	Оболонь	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
39	Оболонь	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
40	Олімпійська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
41	Осокорки	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
42	Палац Спорту	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5

43	Палац Спорту	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
44	Палац Україна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
45	Петрівка	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
46	Печерська	Розміщення автомату з продажу газет	50	3,0
47	Печерська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
48	Пл. Л.Толстого	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
49	Позняки	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
50	Політехнічний Інститут	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
51	Святошин	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
52	Святошин	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
53	Славутич	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
54	Т.Шевченко	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
55	Театральна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
56	Університет	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
57	Харківська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
58	Харківська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
59	Хрещатик	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
60	Червоний Хутір	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
61	Шулявська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2016 № 062/05/20-9892
на № _____ *від* _____

ТОВ «Експерт-Сервіс»
вул. Антоновича, 112, оф.40, м.Київ, 03056

√ Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.09.2016 №.08/283-870 вих у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Експерт-Сервіс» від 29.08.2016 щодо оренди нежитлових приміщень на території КП «Київський метрополітен».

Відповідно до п. 1.1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 (далі – Положення), мінімальна площа об'єкта, який пропонується для надання в оренду становить 1,0 кв. м.

На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності 09.02.2016 встановлено мінімальний розмір площі для розміщення автоматів у розмірі не меншому ніж 3,00 кв. м.

Оскільки, після проведення процедури вивчення попиту результати затверджуються на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності, Департаментом 18.08.2016 направлено відповідне звернення щодо можливості розміщення оголошення про намір передати в оренду об'єкти площею менше ніж 3,0 кв. м з метою розміщення автоматів з продажу газет для розгляду на засіданні постійної комісії.

Стосовно надання пільгового коефіцієнту розрахунку орендної плати саме для розповсюджувачів преси, повідомляємо, що Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, яка затверджена рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 (далі – Методика), встановлює для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів та змішаної торгівлі продовольчими товарами, розміщення автоматів із продажу газет та іншого цільового використання приміщень на території метрополітену орендну ставку у розмірі 50% від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна.

Крім того, відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 СЕР 2016
Вх. Оригінал

08-08-2016 № 6241/26/1/103

На _____ від _____

17,5

Київська міська рада
08.08.2016 № **08/13550**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Директору Департаменту
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
Гудзю А. А.

Фізичній особі – підприємцю
Уманцю С. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація, розглянувши лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 12.07.2016 №062/05/13-7032 стосовно зауважень юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», інформує наступне.

Зазначеним проектом рішення передбачається передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди фізичній особі-підприємцю

001100

Уманцю С. В. площею 237,50 кв. м. на вул. Миропільській, 15-А для розміщення вітчизняного суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів вітчизняних виробників (виробництво м'ясних виробів).

Відповідно до зауважень юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (надалі - Положення), використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням – розміщення вітчизняного суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів вітчизняних виробників (виробництво м'ясних виробів) не передбачено, в тому числі орендної ставки в розмірі 7% за використання майна за таким цільовим призначенням.

З метою проведення повторної процедури вивчення попиту на зазначений об'єкт нерухомості із застосуванням орендної ставки згідно з Положенням, просимо Вас розглянути питання щодо скасування п. 1.2.3 протоколу від 19.05.2015 № 34, п. 97 протоколу від 23.02.2016 № 9 постійної комісії Київради з питань власності.

З повагою
Голова П. Онофрійчук

Загородня

Голуб 292-00-15
Роман 559-39-34

Додаток до пункту 1.2.3 протоколу №34
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 травня 2015 року

Нежитлові приміщення, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду за результатами вивчення попиту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ УМАНЕЦЬ СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МИРОПІЛЬСЬКА ВУЛ., 15-А Дніпровський район, ЖБк – 12-поверховий, Площа, кв. м – 249,50	РОЗМІЩЕННЯ ВІТЧИЗНЯНОГО СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ЗДІЙСНЮЄ ВИРОБНИЧУ ДІЯЛЬНІСТЬ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ ВІТЧИЗНЯНИХ ВИРОБНИКІВ (виробництво м'ясних виробів) 1 поверх Площа, кв. м – 237,50	7 %*0,7 (59,75*0,7=) 41,83	(14191,33*0,7=) 9933,93 31.01.2015 30.01.2015	2 роки 364 дні	Погодити (Укласти договір оренди) (оголошення в газеті "Хрещатик" від 04.03.2015 № 31 (4627)

Голова комісії Ю.Береговий

97

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Уманця Сергія Володимировича
м. Київ, вул. С. Олійника, 7, кв.100

90173

Шановний Леоніде Васильовичу!

У газеті «Хрещатик» від 04 березня 2015 року № 31 (4627) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва – нежиле приміщення загальною площею 237,5 кв. м. на вул. Миропільська, 15-А для розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів (орендна ставка 7%).

11 березня 2015 р. мною подана заява на оренду цього нежилого приміщення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 19 травня 2015 року № 34 погоджено укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди).

Дніпровській районній в місті Києві Державній адміністрації доручено підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради від 21.04.2015 р. № 415/1280 орендна ставка на використання зазначеного нерухомого майна становить 15% (інше використання) із застосуванням коефіцієнту 0,7.

Прошу Вас, у відповідності до наданих постійній комісії Київради з питань власності повноважень, розглянути питання щодо встановлення орендної ставки за використання зазначеного приміщення згідно з інформацією в оголошенні, а саме:

Для розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів (орендна ставка 7%).

З повагою

Уманець С.В.

Україна * ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ * м. Київ
УМАНЕЦЬ Сергій Володимирович
Ідентифікаційний номер 3866800076

Київська міська рада
02.02.2016 № 08/Ж-715

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул.Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-73-12*

Протокол №9
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 23.02.2016

час проведення – 10-00 – 17-30

місце проведення: м. Київ, вул.Хрещатик, 36 (зала засідань, 5-ого поверху, к. 512).

Присутні: голова постійної комісії Л.Антонєнко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
перший заступник голови комісії Г.Свириденко,
заступник голови комісії Я.Діденко,
секретар комісії С.Артеменко;
члени постійної комісії: М.Буділов, Ю.Вахель, М.Іщенко, В.Сторожук, Д.Калініченко, А.Андрєєв.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*:
директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь, заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, директор КП "Стоматологія" Святошинського району Г.Печковська, директор ТОВ "Девілон-Груп" Р.Біжінар, представник гімназії "Апогей" І.Пліш, директор підприємства Національної спілки театральних діячів України "Будинок актора" В.Московенко, т.в.о. директора КП "Київкінофільм" Л.Зубенко, представник Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Доценко, протоієрей П.Ландвитович, депутат Київської міської ради Ю.Дідовець, депутат Київської міської ради В.Бондаренко, депутат Київської міської ради Д.Москаль, представник ТОВ

95. ГОЛОСІЇВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: ФОП Д.Мартиненко, вул.Донця, 16* **(вих. №108-1491 від 29.01.2016, вх. №08/1489 від 01.02.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: М.Булов, І.Бандура.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 95 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, Л.Антонєнко.

96. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: ФОП О.Неминуща, вул.Пушиної, 52* **(вих. №107-465/30 від 27.01.2016, вх. №08/1254 від 27.01.2016).** ***Доповідач: представник району.***

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 96 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, Л.Антонєнко.

97. ФОП С.Уманець щодо визначення орендної ставки 7 % за використання нежитлових приміщень на вул.Миропільській, 15-А згідно з інформацією в оголошені *(газета "Хрещатик" від 04.03.2015 №31(4627) - для розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів)* **(вх. №08/У-715 від 02.02.2016).**

Запрошений ФОП С.Уманець.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: М.Буділов, В.Майоров.

Ухвалили: 1. Підтримати клопотання ФОП С.У[illegible]нця та визначити підприємцю орендну ставку у розмірі 7 % за використання нежитлових приміщень на вул.Миропільській, 15-А.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, Л.Антонєнко.

98. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ***згідно з додатком: ФОП Д.Артамонов, вул.Пимоненка, 10*** **(вих. №109/01/25-263 від 15.01.2016, вх. №08/727 від 18.01.2016).**

Розглядалось у протоколі №8 від 09.02.2016 – питання перенесене на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 98 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, Л.Антонєнко.

99. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Організація інвалідів Чорнобиля", просп. Гагаріна, 14-А)*** **(доручення від 05.02.2016 №08/231-710/ПР).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Київська міська рада
17.10.2016 № 08/17682

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.10.2016 № 109/01/25-8403

На № _____ *від* 03.10.2016
062/09/17-9993

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

18,

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась ГО «Спілка інвалідів «Співдружність», що використовує нежитлове приміщення загальною площею 99,6 кв. м на вул. Ольжича, 14-б протягом 25 років із проханням укласти договір оренди нежитлового приміщення у зв'язку із закінченням договору позички.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 передача в оренду майна громадським організаціям інвалідів здійснюється на підставі рішення Київської міської ради.

Згідно із статутом зазначеної громадської організації одним із завдань її діяльності є надання безкоштовної психологічної, соціальної та юридичної допомоги, послуг з реабілітації та адаптації інвалідам – учасникам АТО.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати, орендна плата для громадських організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО становить 1 грн на рік.

ГО «Спілка інвалідів «Співдружність» надано повний пакет документів, однак, відповідно до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.03.2016 № 10, орендодавцям майна комунальної власності доручено зобов'язати потенційних орендарів, основною метою діяльності яких є психологічна, соціальна допомога, реабілітація та адаптація осіб-учасників АТО надавати підтверджуючі документи від військових частин з печаткою цих установ про надану волонтерську допомогу.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією було направлено лист ГО «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ» щодо необхідності надання вищезазначених документів.

046126

ГО «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ» надано лист щодо неможливості виконання такої вимоги (копія листа додається).

Враховуючи наведене, для подальшої підготовки проекту рішення Київської міської ради прошу попередньо розглянути порушене заявником питання.

Прошу запросити на засідання комісії заявників та вислухати їх аргументи.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Голова О. Гаряга

Радіонова О.Ю.
Полєщук Т.В. 235-53-56

18.1

Громадська організація

Спілка інвалідів
«Співдружність»

Код неприбутковості – 0006
04086, Київ-86,вул. Ольжича, 14Б
Вівторок та четвер з 10.00 до 14.00
Тел. факс 453-90-91, 453-90-92,
063 506-50-95 095 865-80-60
e-mail: ti-27061991@ukr.net

Київська міська рада
11.10.2016 № **08/17332**

№ 91

„06_"10_2016 р.

Антонєнку Леоніду Васильовичу

Голові постійної Комісії Київради
з питань власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Вас звертається Громадська організація «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ», що об'єднує інвалідів переважно І та ІІ груп загального захворювання, які є найменш захищеною верствою населення, та інвалідів – учасників АТО, у кількості 140 осіб. Жодної господарської діяльності ми не проводимо, тому не є прибутковою організацією, що підтверджується Рішенням ДПІ у Шевченківському р-ні про внесення до Реєстру неприбуткових установ та організацій № 147/26-59-12-25 від 20.05.2016 р. (код неприбутковості – 0006).

Наша громадська організація створена і діє вже протягом чверті століття – відсвяткувала визначну дату 27 червня цього року, про що свідчить електронна адреса із датою заснування – відповідно до законодавства України та свого статуту, для захисту прав та інтересів цих людей, забезпечуючи за можливістю їхні найнеобхідніші потреби - в харчових продуктах, медикаментах, побутових товарах тощо, та найголовніше – у спілкуванні та соціальній реалізації. Про славетну історію організації можна дізнатися із публікацій в ЗМІ – це і відомий усім киянам «Хрещатик», і газета для інвалідів «Віра», і офіційний сайт ШРДА. Цього року лави організації поповнилися інвалідами – учасниками бойових дій в зоні АТО, які потребують особливої уваги.

Ще 2004 р. ШРДА нам було виділено саме для гідного виконання статутних завдань - проведення загальних зборів та тренінгів, зберігання продукції, діяльності трудового колективу, видачі наборів з найнеобхідніших продуктів харчування та товарів побутової хімії й гігієни - за договором безоплатної позички № 15/6 від 20.06.2004 р. нежитлове напівпідвальне приміщення за адресою: м. Київ, вул. Олега Ольжича, 14-б, пл. 99,6 кв.м, яке, згідно з Розпорядженням ШРДА № 80 від 09.02.2011 р., закріплено на праві господарського відання за КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського р-ну м. Києва». Тоді ж ШРДА було проведено косметичний ремонт, приміщення було обладнане окремим входом, пристосованим для пересування інвалідів на візках. Наразі ж воно має грибкове ураження стін, незадовільний санітарно-технічний стан та вкрай потребує ремонту, коштів на який ми, на жаль, не маємо.

Згідно з Рішенням Київської міської ради № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва» від 21.04.2015 р., наша організація, відповідно до статутних положень, має право орендувати приміщення на пільгових засадах – сплачуючи 1грн. Повний пакет документів для укладання договору оренди ми надали до ШРДА 14.07.2016 р., але 19.08.2016 р. отримали лист за підписом першого заступника її Голови Андрєєва В.І. про додаткову вимогу, а саме – необхідність надати

підтверджуючі документи від військових частин з печаткою про надану волонтерську допомогу (відповідно до протоколу засідання очолюваної Вами Комісії Київської міської ради від 11.03.2016 р. № 10).

Вимушені повідомити Комісію та Вас особисто, що така вимога є для нас неприйнятною та неможливою для виконання через відсутність жодних контактів із вищезазначеними військовими формуваннями, адже ми надаємо допомогу інвалідам – які, за визначенням, з моменту отримання поранення та лікування були демобілізовані та наразі не підпорядковані жодним із них. Наша допомога є суто адресною і надається виключно членам Спілки – за наявністю членських квитків та сплати щорічного членського внеску, від сплати якого – як пільга – звільнені лише інваліди – учасники АТО. Таким чином, ми не в змозі підтвердити надання цієї допомоги документами військових частин, а тільки особистими підписами у списках на отримання допомоги, медичними довідками та членськими квитками самих інвалідів, копії яких додаємо.

22.09.2016 р. ми відвідали у повному складі трудового колективу прийом Голови ШРДА Гаряги О.О. і там за присутності начальника відділу майна комунальної власності Трегубенко Н.М. юрист ШРДА підтримала думку Голови, що така вимога – виходячи за межі виключного переліку необхідних для укладання договору документів – взагалі виходить за межі закону. Ви є фаховим юристом, досвідченим адвокатом, і як ніхто маєте взяти до уваги роз'яснення юристів, до яких ми зверталися (в додатку). Маю честь повідомити Вас, що я особисто є Вашою колегою, адже 1993 р. закінчила за спеціальністю «філософія» КНУ ім. Тараса Шевченка, а 2008-го – Академію адвокатури України за спеціальністю «право».

Втратити дах над головою та припинити свою вкрай потрібну знедоленим діяльність ми не маємо права. Цей підвал житлового будинку в самому серці Сирця в одному з найшанованіших та найстаріших районів столиці – Шевченківському - за багато років став осередком тепла і уваги до людей, які мешкають в мікрорайоні та не мають змоги пересуватися на великі відстані. Не маючи договору оренди приміщення, ми не в змозі укласти договори з «Київенерго» та «Київводоканалом», і таким чином, безпідставно росте заборгованість перед ними, а виділені нам саме для оплати їхніх послуг кошти з міського бюджету (за програмою «Соціальне партнерство») ми не маємо можливості отримати.

Єдина наша надія – Комісія Київради з питань власності, яку Ви очолюєте, адже впевнені, що міська влада покликана стояти на захисті інтересів мешканців столиці, а особливо – найменш захищених соціально представників громади, повага до яких та створення для них найбільш сприятливих умов життя – ознака справжньої європейської держави. Отже, просимо Вас розглянути наше прохання на черговому засіданні Комісії в індивідуальному порядку та посприяти в укладанні, а за фактом – подовженні – договору оренди нашого приміщення із ШРДА.

З повагою,

Голова правління Стахова-Кряченко О.М.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ІНВАЛІДІВ «СПІВДРУЖНІСТЬ» Ідентифікаційний код 21506011

АДВОКАТУРА УКРАЇНИ
Адвокат Кобилецький Вячеслав Вікторович
01001, м. Київ, вул. В. Житомирська, 15-а, т.0675037105

Голові Громадської організації
Спілка інвалідів «Співдружність»
Стаховій-Кряченко О.М.

На Ваш запит щодо права орендувати майно територіальної громади міста Києва за 1 гривню на рік повідомляю наступне.

Відповідно до п.19 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 N415/1280 «Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду» розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Згідно з Додатком 3 до «Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» з метою отримання в оренду майна територіальної громади міста Києва заявник подає заяву про оренду відповідного зразка та визначений перелік документів, а саме: копію статуту або положення (завірена заявником), виписку з Єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб – підприємців, копію довідки органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ (завірена заявником), штатний розпис (завірений заявником), обґрунтування необхідності використання площ (за видом використання та за площею), звіт про оцінку об'єкта оренди або акт оцінки майна у випадках, визначених положенням, погодження органу управління у сфері охорони культурної спадщини в разі належності об'єкту до пам'яток культурної спадщини, або лист підприємства-балансоутримувача про те, що об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини, лист-погодження Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо майна закладів охорони здоров'я; або Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо майна закладів освіти, що знаходяться у нього в підпорядкуванні; або управління освіти районної в місті Києві державної адміністрації щодо майна закладів освіти, переданих до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди, завіреного підприємством-балансоутримувачем, документи, які необхідно надати для нотаріального посвідчення договору оренди згідно з переліком, визначеним законодавством).

Вказаний перелік документів є вичерпним, надання інших документів Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва не передбачено.

З вказаного переліку документів орган державної влади має змогу та повинен встановити всі критерії, яким відповідає заявник – претендент на оренду майна територіальної громади міста Києва.

Тому вимоги посадових осіб місцевої державної адміністрації щодо надання документів, не передбачених Положення є незаконними.

Адвокат
21.09.2016р.

Кобилецький В.В.

91/283
13.10.16

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
«БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ «ВУЛИЦЯ ФРУНЗЕ, 168»

ідентифікаційний код 39679299 вулиця Кирилівська (Фрунзе), 168, м.Київ, 04073

від « 07 » жовтня

Київська міська рада
10.10.2016 № **08/17267**

Голові комісії з питань власності Київської міської Ради пану Антонєнку Л.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

19

Відповідно до закону України «Про органи самоорганізації населення» Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Фрунзе, будинок 168» (надалі - ОСН) звертається до Вас з наступного питання:

Відповідно до п. 1) статті 14 Закону України «Про органи самоорганізації населення» ОСН надано повноваження представляти разом з депутатами інтереси жителів будинку, вулиці, мікрорайону, села, селища, міста у відповідній місцевій раді та її органах, місцевих органах виконавчої влади.

На прибудинковій території нашого будинку знаходиться нежитлове приміщення за адресою вул. Фрунзе 170-А (раніше - пункт прийому склотари та макулатури).

Починаючи з 2012 року мешканці будинків по вул. Кирилівська (Фрунзе) 168, 170, 172 неоднарозово звертались до Оболонської РДА м. Києва, КП «Житлосервіс «Куренівка» та КМДА з вимогою **не продовжувати** з фізичною особою-підприємцем Каралоп А.В. договір оренди зазначеного нежитлового приміщення.

Підставою до такого звернення стало те, що пункт прийому склотари та вторсировини, який розташований на прибудинковій території нашого будинку, став місцем зібрання бомжів та п'яниць, що призвело до перетворення двору на смітник, а на життя мешканців будинку на жах. На території нашого двору бомжі та п'яниці, які приходили до пункту прийому склотари, розпивали спиртні напої, справляли свої потреби, з'ясовували стосунки між собою, розкидали сміття, та інше. В наших будинках мешкає багато дітей, які вимушені були спостерігати за цим безладдям.

В травні 2013 року термін оренди зазначеного приміщення завершився і мешканці будинків звернулись до Оболонської РДА та КП «Житлосервіс «Куренівка» з вимогою не подовжувати оренду приміщення.

За період доки пункт прийому не працював мешканці будинків за допомогою Оболонської РДА та ЖЕК №512 змогли частково впорядкувати прибудинкову територію, а саме: привести її в належний вигляд, висадити квіти та інше.

В жовтні 2013 року мешканці будинків з листа Департаменту житлово-комунальної інфраструктури КМДА від 22.10.2013р. №058/4-КО-1856/12 з подивом дізнались, що відповідно до Протоколу постійної комісії Київської міської Ради з питань власності від 17.09.2013р. №158 зазначене приміщення знову передано в оренду приватному підприємцю Каралоп А.В. терміном на три роки.

За рішенням засідання постійної комісії Київської міської Ради з питань власності від 24.12.2013р. (Протокол №166) на підставі повторного колективного звернення-скарги мешканців будинків **прийнято рішення про відмову** у продовженні строків дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Фрунзе, 170-А. (*копії витягу з протоколу додається*).

З офіційного сайту Департаменту комунальної власності м. Києва мешканці будинку дізнались, що в 2016 році зазначене приміщення внесено до переліку об'єктів групи А, які підлягають приватизації шляхом викупу.

N п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв. м	Примітки
1	2	3	4	5
20	Нежилий будинок ФОП Каралоп А. В.	м. Київ, вул. Фрунзе, 170-а, літ. «А»	20,0	

Захищаючи законні інтереси мешканців будинку в березні 2016 року ОСН звернулось до Київської міської Ради (*Вх.№08/5152 від 28.03.2016р.*) та Київської міської державної адміністрацій (*від 28.03.2016р.*) (*копії листів додаються*) з вимогою:

1) **виключити** зазначене приміщення **з переліку об'єктів групи А, які підлягають приватизації** шляхом викупу;

2) **не продовжувати** договір оренди нежитлового приміщення за адресою вул. Кирилівська (Фрунзе), 170-А.

Про позицію мешканців будинку відомо як в Оболонський РДА, так і в КМДА та Київській міській Раді.

Однак, **ігноруя волю мешканців наших будинків** на комісію, яку Ви очолюєте три рази (02.08.2016р, 16.08.2016р., 30.08.2016р.) вносилось питання щодо укладання нового договору оренди. Протоколом від 30.08.2016р.. №23 (п.126) затверджено рішення про оренду зазначеного приміщення, чим порушено законні права мешканців будинків та базові принципи місцевого самоврядування.

Прошу Вас вивчити зазначене питання та в порядок денний найближчого засідання комісії внести питання щодо скасування рішення про укладання нового договору оренди приміщення за адресою вул. Кирилівська (Фрунзе), 170-А.

Відповідь прошу надіслати на адресу керівника ОСН «БК «ФРУНЗЕ-168»:
04073 м. Київ, вул. Кирилівська (Фрунзе), 168, кв. 2

Додатки:
- копія Листа Голові Київської міської Ради від 27.03.2016р.;
- копія Листа Голові Київської міської державної адміністрації від 27.03.2016р.;
- витяг з Протоколу засідання постійної комісії Київської міської Ради з питань власності від 24.12.2013р. №166;
- витяг з Протоколу засідання постійної комісії Київської міської Ради з питань власності від 30.08.2016р. №23;

З повагою,

Керівник ОСН «БК «ФРУНЗЕ-168» _____ В.О. Могуленко

Контактна інформація:
Могуленко Віктор Олегович
тел. (095) 877-64-34
e-mail: victor_mogulenko@bigmir.net

Додаток до пункту 126 частини II протоколу №23
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 30 серпня 2016 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Поа назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРАЛОП АНАТОЛІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ФРУНЗЕ,170-А Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 20,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 поверх Площа, кв.м - **20,0**	5%	1478,75 06.07.2016 30.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 27.05.2010 № 12206 53,24 грн.. за 1 кв.м	73,94	354900,0/17745,0 ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК»		

Голова комісії Л.Антонєнко

ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВСЬКИЙ ХОРЕОГРАФІЧНИЙ КОЛЕДЖ

Україна, 03058, м. Київ, вул. Борщагівська, 204 –Г
тел.: (044) 401 - 10 – 41
факс: 234-07-99

SUBSIDIARY ENTERPRISE
KYIV CHOREOGRAPHYC COLLEGE

204 - G, Borshchagivska, str., Kyiv, 03058, Ukraine
tel.: (044) 401 - 10 - 41

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ВЕР 2016
Вх. оригінал

вих. № 122
від «01» 08 2016 р.

20,

Київська міська рада
05.09.2016 № 08/14967

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Л. В. Антоненко

Вельмишановний Леоніде Васильовичу!

Адміністрація ДП «Київський хореографічний коледж» (освітній заклад приватної форми власності), подала заяву про намір взяти в орендне користування приміщення площею 15,65 кв. м, яке знаходиться на першому поверсі ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 57 (№ 225 від 27.11.2015). Передача приміщення в оренду узгоджена з адміністрацією ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» та Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (копії листів додаються).

На підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (Протокол № 16 від 31.05.2016), Департамент комунальної власності м. Києва підготував проект Договору оренди вказаного приміщення.

Адміністрація ДП «Київський хореографічний коледж» вчасно підписала проект Договору оренди на вищевказане приміщення та передала на оформлення балансоутримувачу - ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» (копія листа додається).

З незрозумілих для нас причин, адміністрація ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» не підписала проект Договору оренди та не надала ґрунтовних пояснень.

Враховуючи вищенаведене, просимо Вашого сприяння у вирішенні питання щодо виконання балансоутримувачем - ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо передачі в орендне користування ДП «Київський хореографічний коледж» приміщення площею 15,65 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 57.

Додатки:

1. Лист-заяву ДП «Київський хореографічний коледж» № 225 від 27.11.2015 (завірена крпія).

2. Лист-погодження Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради № 063-2214 від 15.03.2016 (завірена копія).
3. Лист-погодження ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» № 77 від 09.03.2016 (завірена копія).
4. Супроводжувальний лист ДП «Київський хореографічний коледж» № 69 від 12.08.2016 (завірена копія).
5. Ліцензія ДП «Київський хореографічний коледж», серія АЕ № 186175, видана Головним управління освіти і науки, виконавчим органом Київської міської ради 19.10.2012 р.

Директор

ДП «Київський хореографічний коледж» **Д. Є. Кайгородов**

ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНИЙ КОМПЛЕКСНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ
01030 м. Київ, вул. Володимирська, 57. Телефони: 234-30-72, 234-01-12 e-mail:KTH@bigmir.net
р/р 35426201048611, 35411001048611 в ГУДКСУ м. Києва, код банку 820019, код ЄДРПОУ 02597232

№ 77 від 09.03.16 р.

Заступнику директора
Департаменту комунальної
власності м. Києва
Виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської
державної адміністрації)
п. Шмуляру О. В.

Шановний Олеже Васильовичу!

Адміністрація ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» не заперечує щодо передачі Дочірньому підприємству «Київський хореографічний коледж» в орендне користування на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення № 13 площею 15,65 кв. м на 1-му поверсі в будівлі по вул. Володимирській, 57, що є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

За цільовим призначенням приміщення буде використовуватись як навчальний кабінет для проведення індивідуальних занять з вихованцями 10-11-х класів коледжу. Приміщення ізольоване, знаходиться в задовільному технічному стані.

З повагою
в. о. директора І. В. Куневич

Виконавець: О. Й. Гетьман
234-61-72

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "КИЇВСЬКИЙ ХОРЕОГРАФІЧНИЙ КОЛЕДЖ" ідентифікаційний код 34784

Вірно з оригіналом

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51
E-mail:osvita@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 02147629

15.03.2016 № 063-2214
на № _____ від _____

Комунальний комплексний
позашкільний навчальний заклад
«Київський міський будинок учителя»
вул. Володимирська, 57
м. Київ, 01030

Департамент освіти і науки, молоді та спорту не заперечує щодо передачі Дочірньому підприємству «Київський хореографічний коледж» в орендне користування нежитлового приміщення № 13, площею 15,65 кв. м на першому поверсі у будівлі за адресою: вул. Володимирська, 57, для розміщення навчального кабінету для проведення індивідуальних занять з вихованцями 10-11-х класів коледжу.

Начальник управління правового
та кадрового забезпечення Л. Біба

Борисенко 279 85 77

"КИЇВСЬКИЙ ХОРЕОГРАФІЧНИЙ КОЛЕДЖ"
Ідентифікаційний код 32343784

Згідно з оригіналом

20.1

Департамент освіти і науки, молоді та спорту
виконавчого органу Київської міської Ради
(Київської міської державної адміністрації)

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ

01030 м. Київ, вул. Володимирська, 57 Телефони: 234-30-72, 234-20-33

Розрахунковий рахунок № 35420002001035 МФО 820019 код ОКПО 02597232 УДК м. Києва

№ 281 **від «**12**»** листопада **2016 р.**

Постійна комісія з питань власності
Київської міської ради
01044, м. Київ, вул.. Хрещатик, 36
Л.В. Антоненку

Шановний Леоніде Васильовичу!

На Ваш лист №08/283-876 від 12 вересня 2016 року повідомляю, що 19 та 25 липня 2016 року Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) було проведено перевірку щодо дотримання вимог охорони праці, безпеки життєдіяльності, пожежної безпеки у комунальному комплексному позашкільному навчальному закладі «Київський міський будинок учителя» за результатами якої було виявлено низку порушень.

Одне із виявлених порушень стосувалось обладнання кабінету заступника директора із господарських питань на сходинковому проймі евакуаційного виходу із приміщення ККПНЗ «Київський міський будинок учителя», чим було заблоковано евакуаційний вихід всупереч вимогам Наказу Міністерства внутрішніх справ №1417 від 30.12.2014 року «Про затвердження правил пожежної безпеки в Україні».

Вищезгадане порушення виникло внаслідок відсутності вільних приміщень для нормального функціонування балансоутримувача – ККПНЗ «Київський міський будинок учителя», у зв'язку із чим заступник директора із господарських питань залишився без робочого кабінету.

Оскільки погодження на передачу майна комунальної власності у оренду надавалось попереднім керівництвом ККПНЗ «Київський міський будинок учителя», на даний час керівництво балансоутримувача не може надати згоду на передачу в оренду згаданого у листі майна комунальної власності у зв'язку із задіянням даного майна у статутній діяльності балансоутримувача.

У зв'язку з тим, що при передачі в оренду об'єктів нерухомості враховуються інтереси управлінь, установ, організацій та підприємств комунальної форми власності, що належать до різних сфер управління та

підпорядкування, з метою дотримання вимог чинного законодавства, що стосуються санітарних норм, належного контролю за використанням об'єктів оренди вважаю за необхідне клопотати перед комісією про скасування раніше ухваленого рішення про передачу в оренду майна ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» на підставі ч. 4 ст. 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у зв'язку із ненаданням згоди на укладення договору оренди органом, уповноваженим управляти майном.

З повагою,

Директор Р.А. Рудковська

Вик.: Соколова О.В. – т. 234-10-65
Гайдай М.І. – т. 239-31-30

ГОЛОВІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ
Антонєнку Леоніду Васильовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
17.10.2016 № 08/Р-11985

Ракоци Юрій Михайлович
ІПН: 218014253
01133, м. Київ, вул. Л. Первомайського, 9
(044) 383-23-12

21,

ЗВЕРНЕННЯ

Я, Ракоци Юрій Михайлович, є власником та керівником декількох суб'єктів господарювання: ФОП Ракоци, ГО "Монтессорі Україна", НВК "УМІ", перші два з яких є орендарями комунального майна (приміщень, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Симиренка 5-А – ДЮСШ № 17). Зазначені приміщення використовуються з метою забезпечення догляду за дітьми дошкільного та молодшого шкільного віку. Я надаю це звернення щодо моїх питань і прошу вважати інформацію викладену в даному зверненні актуальною.

Подовження строку і зміна з погодинної оренди на повну.
Оскільки я маю договори оренди приміщень, строк яких спливає в жовтні 2016 року, я був змушений подати заяву і відповідний пакет документів до Святошинської РДА щодо подовження строку дії договорів оренди. Наголошую, що я просив Святошинську РДА подовжити строк дії моїх договорів оренди та змінити погодинну орендну в договорах на постійну. Відповідно до інформації з Святошинської РДА, остання підтримує мою ініціативу подовжити договори оренди і змінити погодинну оренду на постійну. Також я розумію, що Святошинська РДА в короткий час передасть до Постійної комісії київської міської ради з питань власності (надалі - "***Комісія***") повний пакет відповідних документів для розгляду і прийняття відповідного рішення.
Як наслідок, прошу Комісію подовжити мої договори оренди та замінити погодинну оренду постійною.

Ліцензування: зміна сторони в договорах.
В кінці 2015 року, мною було прийнято рішення розпочати освітню діяльність в орендованих приміщеннях. Це призвело до необхідності отримання мною відповідної ліцензії. Протягом підготовки до ліцензування, набрали чинність зміни до чинного законодавства, які унеможливили отримання ліцензії фізичною особою-підприємцем. З огляду на це, мною було прийнято рішення про створення приватного навчального закладу, а саме навчально-виховного комплексу (НВК "УМІ"). Таким чином, наразі, склалась ситуація, коли орендовані мною приміщення не можуть використовуватись за цільовим призначенням (надання освітніх послуг та догляд за дітьми дошкільного віку). ФОП Ракоци не має права отримати освітню ліцензію, але має чинні договори оренди, а НВК "УМІ" має право отримати освітню ліцензію, але не має відповідних договорів оренди.
Як наслідок прошу Комісію замінити орендаря за договорами на НВК "УМІ".

Ліцензування: зміна цільового призначення в договорах.

При укладанні чинних договорів оренди, цільове призначення було вказано відповідно до діючої на той час методики. На сьогоднішній день, вказані в договорах цільові призначення, відсутні в чинній методиці. Звертаю вашу увагу, що зміна цільового призначення необхідна для отримання мною відповідної ліцензії. Тобто наразі склалась ситуація, коли є необхідність змінити цільове призначення використання орендованих приміщень на таке, яке передбачено чинною методикою, з огляду на характер діяльності, який фактично планується в приміщеннях.

Як наслідок, прошу Комісію змінити цільове призначення використання орендованих приміщень.

Надання НВК "УМІ" нового приміщення на повну оренду.

Разом з заявою на подовження строку дії договорів оренди, було подано передбачений законодавством пакет документів на оренду НВК "УМІ" вільних приміщень площею 150 кв.м., розташованих в тій самій будівлі ДЮСШ № 17 (м. Київ, вул. Симиренка 5-А). Відповідно до порядку оренди комунального майна, була проведена оцінка зазначених площ, та сплачено вартість публікації відповідного оголошення в газеті Хрещатик (оголошення було надруковано 23.09.2016 року). Наскільки мені відомо Святошинська РДА в найюлижчий час передасть до Комісії повний пакет відповідних документів для розгляду і прийняття відповідного рішення.

Як насідок, прошу Комісію розглянути можливість надання НВК "УМІ" в орендне користування зазначені площі.

Нові площі на повну оренду.

Звертаємо Вашу увагу на те, що за моєю інформацією Святошинська РДА підтримує мою ініціативу додатково передати в повну оренду для надання освітніх послуг НВК "УМІ" вільні приміщення, що знаходяться за адресою м. Київ, вул. Симиренка 5-А.

Як наслідок, прошу Комісію підтримати укладення нових договорів на повну оренду з НВК "УМІ" для надання освітніх послуг.

Вважаю, що вирішення вищезазначених питань призведе до збільшення надходжень до міського бюджету, тому

ПРОШУ:

Розглянути зазначені питання, та:

- подовжити договори оренди;
- замінити погодинну оренду постійною;
- замінити орендаря за договорами оренди на навчальний заклад;
- передати в орендне користування вільні приміщення вказані вище;
- змінити цільове призначення використання орендованих приміщень;
- підтримати моє прагнення взяти додаткові приміщення, що є вільними в постійну оренду.

«17» жовтня 2016 р. _____ Ракоци Ю.М.

ГОЛОВІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ
Антонєнку Леоніду Васильовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
13.10.2016 № 08/Р-11950

Ракоци Юрій Михайлович
ІПН: 218014253
01133, м. Київ, вул. Л. Первомайського, 9
(044) 383-23-12

ЗВЕРНЕННЯ

Я, Ракоци Юрій Михайлович, є власником та керівником декількох суб'єктів господарювання: ФОП Ракоци, ГО "Монтессорі Україна", НВК "УМІ", перші два з яких є орендарями комунального майна (приміщень, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Симиренка 5-А – ДЮСШ № 17). Зазначені приміщення використовуються з метою забезпечення догляду за дітьми дошкільного та молодшого шкільного віку, а також для іншої діяльності, пов'язаної з цим, в тому числі, корекція вад розвитку дітей. В кінці 2015 року, мною було прийнято рішення розпочати освітню діяльність в орендованих приміщеннях, що відповідно призвело до необхідності отримати відповідну ліцензію. Протягом підготовки до ліцензування, набрали чинність зміни до чинного законодавства, які унеможливили отримання ліцензії фізичною особою-підприємцем. З огляду на це, мною було прийнято рішення про створення приватного навчального закладу, а саме навчально-виховного комплексу (НВК "УМІ"). Після створення та реєстрації навчального закладу, з метою подальшого отримання освітньої ліцензії, я звернувся до Святошинської РДА з відповідними Заявами, які на сьогоднішній день не розглянуті (копії додаються).

Таким чином, наразі, склалась ситуація, коли орендовані мною приміщення не можуть використовуватись за цільовим призначенням (надання освітніх послуг та догляд за дітьми дошкільного віку). ФОП Ракоци не має права отримати освітню ліцензію, але має чинні договори оренди, а НВК "УМІ" має право отримати освітню ліцензію, але не має відповідних договорів оренди. **Як наслідок, необхідно замінити орендаря за договорами на НВК "УМІ".**

Строк дії договорів оренди спливає в жовтні 2016 року. Для подовження строку дії договорів та для зміни погодинної оренди на постійну, на початку вересня 2016 року до Святошинської РДА було подано передбачений законодавством пакет документів. Однак, на сьогоднішній день зазначений пакет документів не розглянуто. **Як наслідок, необхідно подовжити договори оренди та замінити погодинну оренду постійною.**

Разом з заявою на подовження строку дії договорів оренди, було подано передбачений законодавством пакет документів на оренду вільних приміщень площею 150 кв.м., розташований в тій самій будівлі ДЮСШ № 17. Відповідно до порядку оренди комунального майна, була проведена оцінка зазначених площ, та сплачено вартість

публікації відповідного оголошення в газеті Хрещатик (оголошення було надруковано 23.09.2016 року). **Як насідок, просимо розглянути можливість надання в орендне користування зазначені площі.**

При укладанні чинних договорів оренди, цільове призначення було вказано відповідно до діючої на той час методики. На сьогоднішній день, вказані в договорах цільові призначення, відсутні в чинній методиці. **Як наслідок, просимо змінити цільове призначення використання орендованих приміщень** на таке, яке передбачено чинною методикою, з огляду на характер діяльності, який фактично здійснюється в приміщеннях.

З огляду на те, що з незрозумілих причин вирішення вищезазначених питань, які призведуть до збільшення надходжень до міського бюджету, гальмується на етапі розгляду Святошинською РДА та підготовки їх до винесення на розгляд Постійною комісією київської міської ради з питань власності,

ПРОШУ:

Розглянути зазначені питання, та:

- замінити орендаря за договорами оренди на навчальний заклад;
- подовжити договори оренди;
- замінити погодинну оренду постійною;
- передати в орендне користування вільні приміщення вказані вище;
- змінити цільове призначення використання орендованих приміщень.

«13» жовтня 2016 р.

Єфіменко В.Д.
(представник за довіреністю)

№102 (4872) | п'ятниця | 23 вересня 2016 р.

Хрещатик

офіційне видання газета київської міської ради

НОВИНИ

Київ та Чикаго домовилися про створення ради міст-побратимів при КМДА

Домовленості про створення ради міст-побратимів при Київській міській державній адміністрації було досягнуто під час зустрічі заступника голови КМДА Олексія Резнікова із представниками мерії Чикаго.

На засіданні комітету міст-побратимів Олексій Резніков поділився перспективами роботи столичної влади. Сторони домовилися про активну співпрацю на найближчі роки щодо культурного обміну, проведення Українського кінофестивалю в Чикаго, участі Києва та Чикаго у спортивних заходах, марафонах тощо.

Зустріч завершилася домовленістю щодо створення ради міст-побратимів при КМДА.

У столиці відзначать киян-призерів XXXI Олімпійських ігор

Депутати Київради зривають «стоп-кран»

■ У центрі уваги знову «гаряче» питання скандальної забудови на станції метро «Героїв Дніпра»

Учора на пленарному засіданні Київради депутати знову повернулися до проблемного питання щодо будівництва торгово-розважального центру над станцією метро «Героїв Дніпра». А також прийняли рішення про обмеження реалізації алкогольних, слабоалкогольних напоїв та пива у стаціонарних

...проекту «Картка киянина» в деяких загальноосвітніх навчальних закладах територіальної громади міста Києва Печерського району»

Розпорядження № 805 від 1 вересня 2016 року

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 104/9161 «Про запровадження в місті Києві багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина», з метою удосконалення системи доступу до загальноосвітніх закладів територіальної громади міста Києва, впровадження безготівкових форм розрахунків, у межах функцій органу місцевого самоврядування:

Унести до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 травня 2015 року № 465 «Про запровадження пілотного проекту «Картка учня» в рамках проекту «Картка киянина» в деяких загальноосвітніх навчальних закладах територіальної громади міста Києва Печерського району» такі зміни:

у пункті 1 слова та цифри «до 01 вересня 2016 року» замінити словами та цифрами «до 01 березня 2017 року».

у підпункті 4.3 пункту 4 слова та цифри «до 01 вересня 2016 року» замінити словами та цифрами «до 01 квітня 2017 року».

Голова В. Кличко

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація оголошує конкурс на право оренди:

вбудованих нежитлових приміщень підвального поверху, загальною площею 120,0 кв. м, розташованих в будинку № 3, на вул. Кіквідзе (будинок внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення) для розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів дитячого асортименту; кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

Конкурс відбудеться **о 15.00 14 жовтня 2016 року** в приміщенні Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. М. Омеляновича – Павленко, 15, зал засідань на 3 поверсі.

Конкурсна документація та інші матеріали оформляються відповідно до вимог додатку 2 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Місце подання конкурсної документації: 01010, м. Київ, вул. М. Омеляновича – Павленко, 15 кім. 210 (пн-чт. з 9.00 до 18.00, пт. з 9.00 до 16.45. Обідня перерва з 13.00 до 13.45).

Кінцевий термін подання конкурсної документації **до 18.00 10 жовтня 2016 року.**

Стартовий розмір орендної плати – 12 049,33 грн без ПДВ;

Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Розмір авансової орендної плати – 24 098,66 грн без ПДВ; реквізити для її внесення:

Одержувач: Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва", р/р 26001192399100 Публічне акціонерне товариство "Укр-Сиббанк", МФО: 351005, ЄДРПОУ: 35692211.

Умови конкурсу:

❖ орендна плата відповідно до конкурсної пропозиції переможця, але не менше стартової;

❖ крім орендної плати орендар сплачує:

- податки та збори у розмірах та порядку, визначеному законодавством України, додатково до орендної плати нараховується податок на додану вартість у розмірах та порядку, визначених законодавством України, який сплачується орендарем разом з орендною платою;

- компенсація витрат підприємства (балансоутримувача) за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди;

- комунальні послуги, частку витрат на утримання прибудинкової території, пропорційно орендованій площі, на ремонт покрівлі, фасаду, вивіз сміття тощо, послуг по технічному обслуговуванню інженерного обладнання внутрішньобудинкових мереж відповідно до договору, укладеного між орендарем та підприємством – балансоутримувачем;

- експлуатаційні витрати підприємства – балансоутримувача відповідно до договору, укладеного між орендарем та підприємством – балансоутримувачем;

- послуги страховика (протягом місяця після укладання договору оренди орендар зобов'язаний застрахувати об'єкт оренди на користь підприємства – балансоутримувача, постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк об'єкт був застрахований);

❖ орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць (якщо інше не передбачено законодавством);

❖ компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди у встановленому законом порядку (передує укладанню договору оренди);

❖ компенсація переможцем конкурсу витрат на опублікування оголошень про вивчення попиту на об'єкт оренди та інформації про конкурс в газеті "Хрещатик" (передує укладанню договору оренди);

❖ використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

❖ дотримання вимог щодо експлуатації об'єкта оренди;

❖ забезпечення орендарем зобов'язання по сплаті орендної плати у вигляді авансової орендної плати в розмірі не менш ніж орендна плата за два місяці **(сплачується протягом 10 календарних днів з дати підписання договору);**

❖ утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

❖ підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

❖ виконання у повному обсязі усіх зобов'язань, зазначених у договорі оренди;

❖ сума авансової орендної плати для участі у конкурсі переможця конкурсу враховується в рахунок орендної плати;

❖ сума авансової орендної плати для участі у конкурсі повертається особам, які не стали переможцями підприємством – балансоутримувачем протягом трьох робочих днів після отримання повідомлення орендодавця;

❖ авансова орендна плата не повертається переможцю або іншим учасникам конкурсу, яким пропонувалось підписати договір оренди, у разі не підписання ними договору оренди

укладання орендарем охоронного договору на об'єкт оренди та обов'язкове дотримання його умов

Детальна інформація на сайті: kievcity.gov.ua

документа, що посвідчує особу, копії документів про вищу освіту; два рекомендаційні листи довільної форми, мотиваційний лист довільної форми.

Додатково просимо подати копії документів про трудову діяльність та проекти програм розвитку відповідного закладу культури на один і п'ять років.

Документи приймаються протягом 30 днів з дня публікування за адресою: м. Київ, бульв. Т. Г. Шевченка, 3.

Довідки за тел.: 279-52-82, 279-72-51.

Відповідно до вимог статті 21 Закону України "Про культуру" Департамент культури приймає пропозиції від громадських організацій у сфері культури відповідного функціонального спрямування щодо кандидатів до складу конкурсної комісії.

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація має намір передати в оренду нежитлове приміщення за адресою: вул. Антоновича (Горького), 4/6 (Спеціалізована школа I-III ступенів з поглибленим вивченням української мови та літератури № 87 імені О. П. Довженка міста Києва):

Загальною площею: 49,00 кв.м.

Цільове використання: розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти (погодинно) (заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата буде розраховуватись відповідно до більшої орендної ставки).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди: 2 698,01 грн (без ПДВ)

Орендна плата за місяць: 1 грн на рік

Балансоутримувач: Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації (просп. 40-річчя Жовтня, 118-б, м. Київ, 03127, тел.: 257-81-41, 257-12-57).

Термін прийняття заяв на оренду – протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

Заяви про оренду приймаються за адресою: просп. 40-річчя Жовтня, 42, каб. 216.

Довідкову інформацію можна отримати за телефонами: 281-66-23, 281-66-24.

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації. Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація. Балансоутримувач – комунальне підприємство по утриманню житлового господарства "Житлорембудсервіс" Деснянського району м. Києва (вул. Закревського, 15): 1) вул. Курчатова, 23, загальна площа – 156,10 кв.м, 1 поверх, вартість об'єкта оренди – 2 797 620,00 грн, мета використання за заявою ініціатора оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, ставка орендної плати – 8%, стартова орендна плата (без ПДВ) за 1 кв.м – 119,48 грн, місячна орендна плата (без ПДВ) – 18 650,80 грн, термін оренди 2 роки 364 дні. Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, місячна орендна плата (без ПДВ) у грн коригується на індекс інфляції. Прийом заяв про оренду нежитлових приміщень проводиться – 10 робочих днів з дня публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 02225, м. Київ, просп. Маяковського, 29, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 220. Отримати довідкову інформацію можна за тел.: 546-20-51, 546-20-71, 546-07-49.

[redacted] – Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація. Балансоутримувач – Дитячо-юнацька спортивна школа № 17 (вул. Симиренка, 5-б, тел. 402-27-63). Характеристика об'єкта оренди: [redacted] 2 поверх, загальна площа 150,0 кв.м. Вартість – 2 600 000,0 грн. Розмір місячної орендної плати (без ПДВ) 2 166,67 грн. Запропонована заявником мета використання приміщення – приватний навчальний заклад.

Запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні.

Заяви про намір оренди приймаються протягом 10 робочих днів з дня, після розміщення оголошення за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 97, кім. 308, тел. для довідок – 450-07-15.

Повідомляємо, що за адресою: м. Київ, вул. Алексухина, буд. 24 планується будівництво житлового будинку.

З усіх питань звертатись за телефоном +38(099)351-47-58 Сергій Ярославович.

04.10.2016 р. о 12.00 відбудеться встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки гр. Кушкову Віктору Давидовичу за адресою: м. Київ, Печерський район, вул. Саперне поле, 25.

Просимо бути присутнім суміжного землекористувача Чернякова Дмитра Івановича.

За зміст рекламних оголошень відповідає рекламодавець. Реклама друкується мовою оригіналу

УКРАЇНСЬКА ПРАВОСЛАВНА ЦЕРКВА

КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ

Патріарх Київський і всієї Руси-України

вул. Пушкінська, 36
м. Київ 01004, Україна

тел.: (044) 234-10-96
тел/факс: (044) 234-30-55

"20" вересня 2016 р. N 424

22,

Заступнику міського голови,
Секретарю Київської міської Ради
Прокопіву В.В.

Вельмишановний Володимире Володимировичу!

Звертаємося до Вас щодо питання користування приміщенням площею до 400 кв., яке складає частину Варваринського корпусу (м. Київ, вул. Трьохсвятительська 8-8А) і розташоване на двох поверхах зі східного торця корпусу.

Варваринський корпус (келії старшої братії) був збудований як невід'ємна частина Михайлівського Золотоверхого монастиря м. Києва. У 1997 р. корпус був переданий для потреб Київській патріархії Української Православної Церкви Київського Патріархату, в ньому за рахунок Церкви було проведено капітальний ремонт та розміщено Київську православну богословську академію.

В той же час за згодою Київської патріархії УПЦ КП частину корпусу, розташовану на двох поверхах зі східного торця, площею до 400 кв. м., було надано для розміщення канцелярії іншої релігійної організації. Разом з тим усі інженерно-технічні мережі (водопостачання та водовідведення, електромережі, централізоване опалення) Варваринського корпусу складають єдину систему, за яку несе відповідальність Київська патріархія УПЦ КП.

У 2015 р. Київська патріархія поновила договір про безоплатне користування приміщеннями у Варваринському корпусі. Разом з тим з'явилися істотні проблеми у взаємовідносинах з користувачем частини приміщення, яке знаходиться у торцевій частині будівлі (вул. Трьохсвятительська 8А).

Перед початком опалювального сезону користувач відмовився від централізованого опалення, натомість встановивши електричне опалення. Це привело до перевантаження електромережі, до аварійних ситуацій на електрощитовій. Дійшло до того, що вночі невідомі особи влізли у приміщення Академії та самовільно втрутилися у працю електорощитової.

Київська міська рада
23.09.2016 № 08/16109

Нам відомо, що договір користування приміщеннями площею близько 400 кв. м. у східному торці Варваинського корпусу (Трьохсвятительська 8А) завершився ще 2009 р. Фактично протягом семи років користувач незаконно перебуває у цьому приміщенні.

Враховуючи, що Варваринський корпус складає єдиний майновий комплекс, а також беручи до уваги незаконність перебування сторонньої організації в будівлі, створення нею проблем у експлуатації – просимо **розглянути питання про передачу у постійне користування** Київській патріархії Української Православної Церкви Київського Патріархату приміщення у східному торці Варваринського корпусу Михайлівського Золотоверхого монастиря (м. Київ, вул. Трьохсвятительська 8А), площею близько 400 кв.м. (виділено кольором на планах приміщень у додатках 1 і 2).

Вказані приміщення будуть використовуватися для потреб Київської православної богословської академії УПЦ Київського Патріархату.

Закликаю на Вас Боже благословення,

З повагою

ПАТРІАРХ КИЇВСЬКИЙ
І ВСІЄЇ РУСИ-УКРАЇНИ

ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

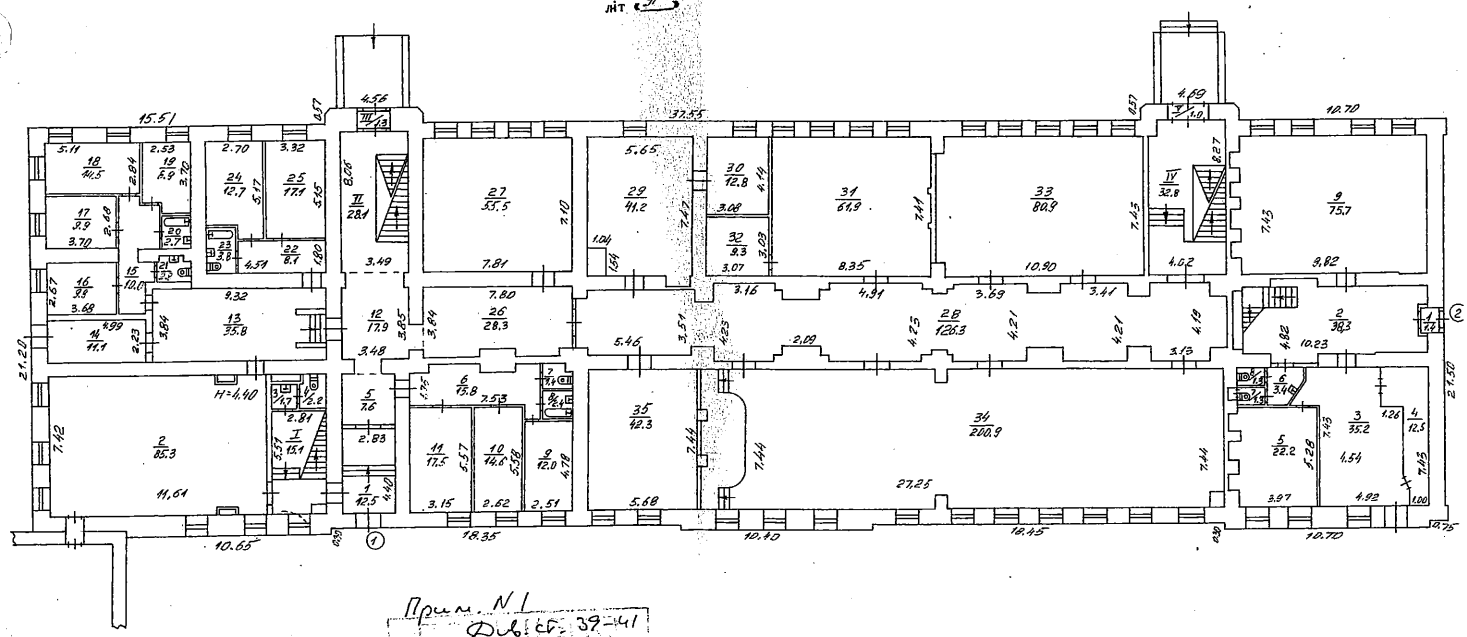
На будівлю літер "А" по вул. Первоохрятительська №1-8

район Печерський м. Київ

Масштаб = 1: 800

Поверх I

літ. А



Прим. N 1

Див. арк. 39-41

пор. інв.

Місько

18.09.14.

Масштаб - 1:200

Київське міське бюро технічної інвентаризації		
Начальник бюро		Валентєєв
Старш. техник		Нікулін
Перевірив бухгаліт.		Шипорєнко
Зр. слід копіював		

ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

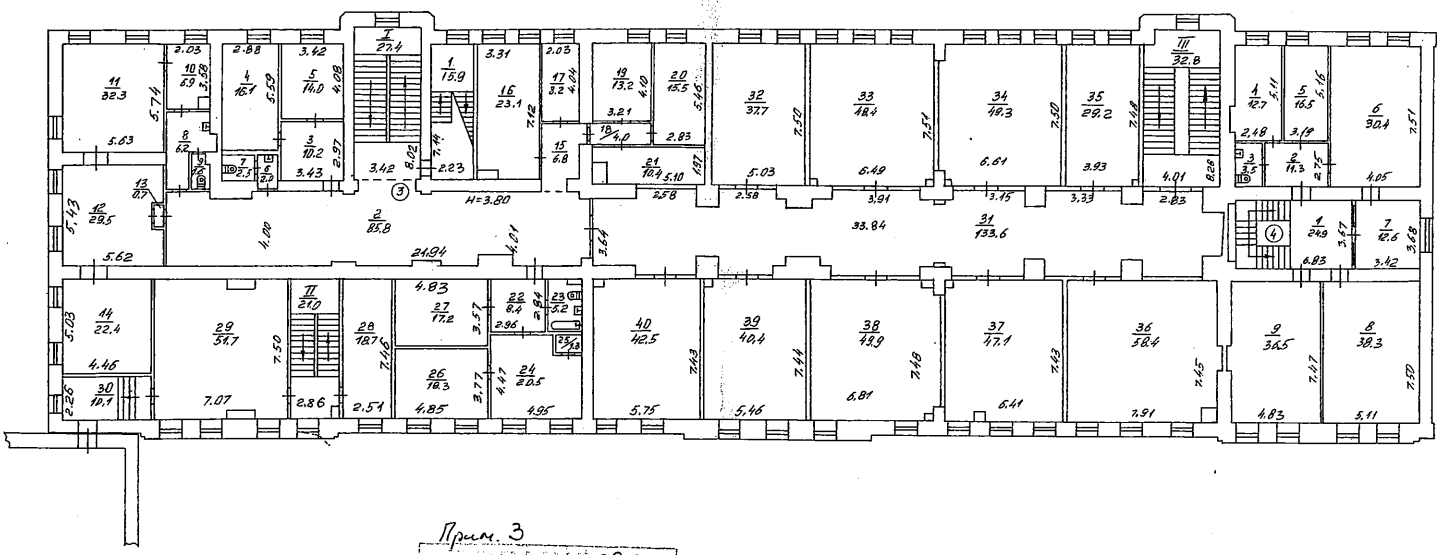
На будівлі літ. "А" по вул. Трухановській 4-8

район Печерський м. Київ

Масштаб = 1: 200

Поверх II

літ «А»



Прим. 3

Див. ст. 39-41 кн. інв.

Міцько

18.09.2014

Масштаб - 1:200

Київське міське бюро технічної інвентаризації		
Начальник бюро		Вальтер
Старший техник		Пікулін
Техник		Шипанченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12 тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99, факс 467-50-58

04.10.16 № 604

22.1

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
Старостенко Г. В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 ЖОВ 2016
Вх. № 08/14108

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23.12.99 № 180/682 «Про зарахування до комунальної власності споруд Михайлівського Золотоверхого монастиря» за установою Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (надалі – Центр) на праві оперативного управління закріплений будинок за адресою: вул. Трьохсвятительська, 8, який згідно з цим рішенням зарахований до комунальної власності міста Києва.

Зазначений будинок (Варваринський корпус) є пам'яткою архітектури місцевого значення (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.08.98 № 1678, охор. № 252/7), входить до архітектурного комплексу Михайлівського Золотоверхого монастиря (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.08.1998 № 1678 охор. № 252), який розташований в Центральному історичному ареалі міста Києва.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 № 813/1677 «Про передачу у безоплатне користування (позичку) Київській патріархії Української православної церкви Київського патріархату об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» частина приміщень Варваринського корпусу передана в безоплатне користування УПЦ КП.

Пунктом 12 вказаного договору передбачено, що УПЦ КП немає права без письмової згоди уповноваженого органу у сфері охорони культурної спадщини проводити переобладнання, перепланування, ремонтно-реставраційні роботи на об'єктах користування, вести будівельні роботи на прибудинковій території (статті 26, 35 Закону України «Про охорону культурної спадщини»).

Відповідно до п.4 рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 813/1677 та п.10 договору безоплатного користування (позички) від 09.12.2015 № 1 УПЦ КП зобов'язаний в установленому законодавством України порядку підготувати охоронний договір з органом охорони культурної спадщини.

За зазначеним договором позички діє зобов'язання протягом місяця, починаючи з дати укладання договору, застрахувати об'єкти користування на весь строк дії Договору користування від вогневих ризиків, ризиків стихійних явищ та інших майнових ризиків на суму не менше, ніж балансова вартість майна (п. 11).

Крім того, УПЦ КП зобов'язано (п.п.6.4.6.6.) забезпечувати збереження нерухомого майна, здійснювати його поточний ремонт та утримувати у належному санітарному, протипожежному і технічному стані,у разі заподіяння нерухомому майну шкоди з вини УПЦ КП негайно повідомити Центр та повністю відшкодувати збитки за власний рахунок відповідно до законодавства.

На сьогоднішній час об'єкти, що передані у безоплатне користування УПЦКП не застраховані та не укладені охоронні договори на пам'ятки, в тому числі на будинок на Трьохсвятительській, 8.

В результаті отриманої інформації про проведення будівельних робіт на території Михайлівського Золотоверхого монастиря, Центр, як балансоутримувач будинку, ініціював створення робочої групи з перевірки збереження зазначеного об'єкту культурної спадщини.

Комісією у складі представників Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту культури та Центру були проведені інспекційні перевірки щодо технічного стану об'єкта культурної спадщини та за їх результатами складено відповідні акти обстеження нежилих приміщень від 17.08.2016, 18.08.2016, 15.09.2016.

Перевіркою зафіксовано демонтаж покрівлі всього горища та початок проведення робіт по монтажу залізобетонного перекриття надбудови.

Демонтаж покрівлі будівлі-пам'ятки в ніч з 17 на 18 серпня призвів до проникнення значної кількості дощової води до приміщень першого та другого поверхів будівлі та замокання стін, стелі приміщень, часткове відпадання тинькування, замокання паркетного покриття підлоги.

Наголошуємо, що відповідно до статті 22 Закону України «Про охорону культурної спадщини» пам'ятки, їхні частини, пов'язане з ними рухоме та нерухоме майно забороняється зносити, змінювати, замінювати, перебудовувати (переносити) на інші місця.

Враховуючи, що Варваринський корпус Михайлівського Золотоверхого монастиря розташований на території пам'ятки археології національного значення «Культурний шар «Міста Ізяслава-Святополка IX-XIII ст.», а також на території охоронної зони всесвітньої спадщини ЮНЕСКО, а саме ансамблю споруд Софійського собору (наказ Міністерства культури і туризму України від 23.12.2005 № 1076), всі роботи, пов'язані з перебудовою зазначеного об'єкту

культурної спадщини повинні погоджуватись з центральним органом у сфері охорони культурної спадщини – Міністерством культури України.

На вимогу робочої групи, що здійснювала інспекційну перевірку об'єкту культурної спадщини, жодних дозвільних документів на проведення означених робіт надано не було. Керівництво УПЦКП в Михайлівському Золотоверхому монастирі на запрошення робочої групи для спілкування та надання роз'яснення щодо проведення робіт не вийшло. На письмове звернення балансоутримувача відповіді не надає.

На підставі викладеного, дії УПЦ КП суперечать вимогам законодавства, що призвело до руйнування будинку – пам'ятки та порушує положення міжнародних зобов'язань України в пам'яткоохоронній сфері.

КНМЦ, як балансоутримувачем будівлі, надіслав листи до Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту культури, Прокуратури міста Києва, Прокуратури Шевченківського району міста Києва, Управління з питань надзвичайних ситуацій стосовно проведення самочинних будівельних робіт на будівлі, а також до Держархбудінспекції, яка надала Центру інформацію, що не надавала документів дозвільного та декларативного характеру, які б надавали право на виконання будівельних робіт за вказаною адресою.

Враховуючи вищенаведене, просимо допомогти у вирішенні питання щодо зупинення руйнації пам'ятки культурної спадщини - Варваринського корпусу Михайлівського Золотоверхого монастиря.

Додатки на 11 арк.

Генеральний директор І. Прокопенко

Вик. Кучеренко Т.,Черненко І. тел. 467-65-87

«15» вересня 2016 р. м. Київ

АКТ

Обстеження нежилих приміщень

в будинку № 8 на вул. Трьохсвятительська

Представниками Київського науково – методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій: заступник генерального директора з пам'яткоохоронної роботи – Астаф'єв В.В., головний фахівець з правових питань – Черненко І.І., завідувач відділу ревалоризації заповідної території ДІАЗ «Стародавній Київ» – Мірошниченко Л.Є., завідувач відділу використання майна та оренди – Кучеренко Т.О., фахівець відділу історичних ареалів та охоронюваних археологічних територій – Циганенко А.А.

та за участі представника Департаменту комунальної власності м. Києва: головний спеціаліст відділу моніторингу та реєстрації речових прав управління моніторингу – Степанов В.С,

представника Департаменту культури: головний спеціаліст відділу інспекції державного контролю об'єктів культурної спадщини та археологічного нагляду - Краєв В.О.

Проведена перевірка щодо фактичного використання горища нежилих приміщень на вул. Трьохсвятительській, 8 (Приміщення у Варваринському корпусі загальною площею 3 168,75 кв.м.)

Перевіркою встановлено:

1. На підставі договору безоплатного користування від 09 грудня 2015р. № 1, укладеного безстроково між Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій та Київською патріархією Української православної церкви Київського патріархату

   фактично використовує: Київська патріархія Української православної церкви Київського патріархату.
2. Цільове призначення: відповідно до рішення Київської міської ради № 813/1677 від 29.07.2015 для потреб Київської патріархії Української православної церкви Київського патріархату

   фактично використовує: Київська патріархія Української православної церкви Київського патріархату.

3. Стан приміщення: було проведено обстеження горищних приміщень, в результаті чого встановлено: 1. Проведені роботи по монтажу залізобетонного перекриття по металевим двотавровим балкам з шагом 1,2 м. на горищі приміщення.

2. На всій площі горища демонтовано покриття покрівлі. Почався монтаж вертикальних металевих конструкцій.

3. На горищі по периметру верху зовнішньої стіни облаштовано залізобетонний монолітний пояс.

4. Проводяться роботи з монтажу аттікового поверху, на четвертій частині горища встановлено ізоляційне покриття.

5. В куті горища облаштовано дерев'яні бараки для проживання робітників, встановлено стіл та місця відпочинку.

6. Демонтовано цегляні та бетонні перекриття по всій площі горища.

7. Згідно з п.6.4. договору №1 від 09.12.2015р. Користувач зобов'язаний забезпечувати збереження нерухомого майна, здійснювати його поточний ремонт та утримувати у належному санітарному, протипожежному і технічному стані. В порушення вказаних умов договору на стінах біля сходів, що ведуть до горища, були виявлені плями вогкості. Спостерігається відшарування покриття стін у зв'язку з виконанням робіт по демонтажу покриття горища.

На час обстеження площа горища (де демонтовано покриття покрівлі) не була захищена від опадів, що містить ознаки загрози руйнування приміщень останнього поверху будівлі та сходів, що ведуть до горища.

На території знаходився підйомний кран моделі МАЗ «Силач КТА-16» державний номер АІ 7967 ВВ з піднятою стрілою в тому місці де проводились роботи з демонтажу покрівлі.

На території монастиря зведена споруда складу-магазину, що спотворює зовнішній вигляд комплексу Михайлівського Золотоверхого монастиря.

Інше: фотокопії приміщень та горища додаються до цього акту.

Члени комісії:

Астаф'єв В.В.
Краєв В.О.
Степанов В.С.
Кучеренко Т.О.
Мірошниченко Л.Є
Циганенко А.А.
Черненко І.І.

«17» серпня 2016 р. м. Київ

АКТ

Обстеження нежилих приміщень

в будинку № 8 на вул. Трьохсвятительська

Представниками Київського науково - методичного центру по охороні реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій: заступник генерального директора з загальних питань – Микитенко М.М., головний фахівець з правових питань – Черненко І.І., заступник директора ДІАЗ «Стародавній Київ» - головний архітектор – Тиж Ю.О., завідувач відділу використання майна та оренди – Кучеренко Т.О., інженер з технічного нагляду – Гульчук В.О.

та за участі представника Департаменту комунальної власності м. Києва: головний спеціаліст відділу моніторингу та реєстрації речових прав управління моніторингу – Степанов В.С,

представника Департаменту культури: головний спеціаліст відділу інспекції державного контролю об'єктів культурної спадщини та археологічного нагляду - Краєв В.О.

Проведена перевірка щодо фактичного використання горища нежилих приміщень на вул. Трьохсвятительській, 8 (Приміщення у Варваринському корпусі загальною площею 3 168,75 кв.м.)

Перевіркою встановлено:

1. На підставі договору безоплатного користування від 09. грудня 2015р. № 1, укладеного безстроково між Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій та Київською патріархією Української православної церкви Київського патріархату.

   фактично використовує: Київська патріархія Української православної церкви Київського патріархату.
2. Цільове призначення: відповідно до рішення Київської міської ради № 813/1677 від 29.07.2015 для потреб Київської патріархії Української православної церкви Київського патріархату

   фактично використовує: Київська патріархія Української православної церкви Київського патріархату.
3. Стан приміщення: було проведено обстеження горищних приміщень, в результаті чого встановлено: 1. Проведені роботи по монтажу залізобетонного перекриття по металевим двотавровим балкам з шагом 1,2 м., на половині горища приміщення.

2. На четвертій частині горища демонтовано покриття. Почався монтаж вертикальних металевих конструкцій.

3. На четвертій частині горища демонтовано покрівлю, облаштовано по периметру верху наружної стіни залізобетонний монолітний пояс.

4. Згідно з п.6.4. договору №1 від 09.12.2015р. Користувач зобов'язаний забезпечувати збереження нерухомого майна, здійснювати його поточний ремонт та утримувати у належному санітарному, протипожежному і технічному стані. В порушення вказаних умов договору на стінах біля сходів, що ведуть до горища, були виявлені плями сирості.

На час обстеження частина площі горища (де демонтовано покриття кровлі) не була захищена від опадів, що містить ознаки загрози руйнування приміщень останнього поверху будівлі.

На території знаходився підйомний кран моделі МАЗ «Силач КТА-16» державний номер АІ 7967 ВВ з піднятою стрілою в тому місці де проводились роботи з демонтажу покрівлі.

На території монастиря зведена споруда складу-магазину, що спотворює зовнішній вигляд комплексу Михайлівського Золотоверхого монастиря.

Інше: фотокопії приміщень та горища додаються до цього акту.

Члени комісії:

Микитенко М.М.
Краєв В.О.
Степанов В.С.
Кучеренко Т.О.
Тиж Ю.О.
Гульчук В.О.
Черненко І.І.

«18» серпня 2016 р. м. Київ

АКТ

Обстеження нежилих приміщень

в будинку № 8 на вул. Трьохсвятительська

Представниками Київського науково – методичного центру по похороні реставрації та використанню пам'яток історії, культур і заповідних територій:
заступник генерального директора з загальних питань – Микитенко М.М.,
заступник генерального директора з пам'яткоохоронної роботи – Астаф'єв В.В.,
головний фахівець відділу вивчення пам'яток – Недопака-Никитенко Н.О.,
завідувач відділу використання майна та оренди – Кучеренко Т.О.
інженер з технічного нагляду – Гульчук В.О.
Проведена перевірка щодо фактичного використання нежилих приміщень загальною площею 3 168,75 кв.м., на вул. Трьохсвятительській, 8 (Приміщення у Варваринському корпусі)

Перевіркою встановлено:

1. На підставі охоронного договору від 26.12.2000р. № 4/2000, укладеного між Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій та Патріархією Української Автокефальної Православної Церкви.
2. фактично використовує: Патріархія Української Автокефальної Православної Церкви.
3. Цільове призначення: для потреб користувача відповідно до статутної діяльності
4. Стан приміщення: було проведено обстеження першого та другого поверхів будівлі, в результаті чого встановлено:
   1. Внаслідок проникнення значної кількості води через перекриття над другим поверхом зафіксовано замокання стін та стелі другого і першого поверхів. Затікання через стелю призвело до набирання води у елементах люстри та її руйнування (впали плафони люстри і розбились)
   2. Замокання паркетної підлоги призводить до підняття паркету. Вночі вода набиралась у килимах, що лежали на підлозі.
   3 Зафіксовано часткове відпадання тинькування. Замокання приміщень першого та другого поверхів виникло після дощу. Вода накопичується у частині розкритої ділянки покрівлі горища і проникає у всі рівні будівлі.

   Інше: фотокопії приміщень та горища додаються до цього акту

Члени комісії:

Микитенко М.М.
Кучеренко Т.О.
Астаф'єв В.В.
Гульчук В.О.
Недопака-Никитенко Н.О.

25,

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«26» вересня 2016 року № 08/279/08/005-394

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ВЕР 2016
Вх. № 08/16394

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись занепокоєні громадяни, зокрема голова батьківського комітету ДНЗ № 541 Кукса Зінаїда Володимирівна, щодо можливого будівництва за адресою: вул. Бульварно-Кудрявській (Воровського), 29 у Шевченківському районі міста Києва.

Враховуючи щільну забудову кварталу, громадськість активно виступає проти будь-якого будівництва за вказаною адресою, а також за повернення території в користування дитячого садочка, адже для всебічного розвитку дітей і організації їх різноманітної діяльності, велике значення має озеленена та обладнана ділянка, у відповідності з педагогічними та гігієнічними вимогами.

Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування створено робочу групу щодо вирішення питання пов'язаного з можливим будівництвом, за вказаною адресою.

До цього, мешканцями подано до Київської міської ради, у відповідності до чинного законодавства, місцеву ініціативу «Про внесення на розгляд Київської міської ради місцевої ініціативи щодо недопущення будівництва за адресою: м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 29, з метою збереження дошкільного

навчального закладу № 541 та дитячого ігрового майданчику, відновлення повноцінного функціонування дошкільного навчального закладу № 13 у Шевченківському районі міста Києва».

Відповідно, у разі облаштування будівельного майданчика, встановлення підйомного крану, в безпосередній близькості від садочка (на відстані до 25-30 метрів), це буде перешкоджати нормальному функціонуванню закладу, в якому виховуються більше 100 дітей, створюватиме небезпеку для всіх учасників навчально-виховного процесу.

Частина земельної ділянки, що передана в оренду по вул. Бульварно-Кудрявській (Воровського), 29, повністю вкрита зеленими насадженнями, і є чи не єдиним дитячим майданчиком на весь мікрорайон.

До цього, на зазначеній земельній ділянці розташований нежилий будинок, який знаходяться на вул. Бульварно-Кудрявській (Воровського), 29-31-31 а літ. И міста Києва, в якому перебуває Управління пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва, право власності на який визначити, належним чином, не вдається, з урахуванням численних відповідей компетентних органів (копії додаються).

Враховуючи гостру необхідність у вирішенні зазначеного питання, з метою попередження сумнівного будівництва за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська (Воровського), 29 у Шевченківському районі міста Києва, а також, у зв'язку із кричущою нестачею дитячих садків та керуючись ст. 19 Конституції України, положеннями Закону України «Про органи місцевого самоврядування в Україні» ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та ст. 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

- з'ясувати у якій власності перебуває будівля, що знаходиться за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська (Воровського), 29 у Шевченківському районі міста Києва, в якій розміщується Управління пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва;

- в разі встановлення факту перебування будівлі, що знаходиться за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська (Воровського), 29 у Шевченківському районі міста Києва, в якій розміщується Управління пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва – не в комунальній власності, вчинити заходів, в межах компетенції, щодо її повернення до комунальної власності територіальної громади міста Києва, з метою відновлення функціонування дошкільного навчального закладу № 13 у Шевченківському районі міста Києва.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк.

Додаток:

1. Копія відповіді Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 01 квітня 2016 р. № 062/12/90-3307 – 1 арк.;

2. Копія відповіді Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 20 липня 2016 р. № 062/06/08-7414 – 1 арк.;

3. Копія відповіді Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву від 29 липня 2016 № 30-08/8196 – 1 арк.;

4. Копія відповіді Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 серпня 2016 №006-1608 – 2 арк.;

5. Копія відповіді КП «Київжитлоспецексплуатація» від 08 серпня 2016 №155/1/13-4897 – 1 арк.;

6. Копія відповіді Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 01 вересня 2016 № 109/01/25-7220 – 2 арк.;

Депутат Київської міської ради
член депутатської фракції
«Об'єднання» Самопоміч»
у Київській міській раді **О. Балицька**

Вик. Баляба О.
Тел. 063-99-333-98

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.04.2016 № 062/12/90 - 3307

на № 08/279/08/005-167 від 16.03.2016

Депутатові Київської міської ради
Балицькій О.С.
Ел. адреса: balytska.olga@kmr.gov.ua

Шановна Ольго Станіславівно!

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацьовано Ваше звернення від 16.03.2016 № 08/279/08/005-167 та в межах повноважень повідомляється таке.

Відповідно до рішення Господарського суду міста Києва від 01.04.2009 у справі № 36/417-35-354-11/242, яке залишене без змін постановами Київського апеляційного Господарського суду від 14.05.2009, Вищого Господарського суду України від 03.09.2009, ухвалою Верховного Суду України від 26.11.2009 нежилий будинок на вул. Бульварно-Кудрявській (Воровського), 29-31-31 а літ. И міста Києва переданий на баланс (без змін форми власності) Управлінню пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва, тобто на сьогодні вказаний об'єкт нерухомості належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Інформація щодо об'єкта нерухомості, який розташований за адресою: м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська (Воровського), 29 у Департаменті відсутня.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик В.Д.
Стеценко М.С., 202 61 87
№ 08/103-522

Сам

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.07.2016 № 062/06/08-7414
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Балицькій О. С.

Шановна Ольго Станіславівно!

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано Ваше депутатське звернення від 19.07.2016 № 08/279/08/005-300 щодо надання інформації про нежилий будинок на вул. Бульварно-Кудрявській, 29-31-31 а літ. И та в межах повноважень повідомляється таке.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 01.04.2009 у справі № 36/417-35/354-11/24201.04.09 визнано за Управлінням Пенсійного Фонду України Шевченківського району м. Києва право оперативного управління об'єктом державної власності – нежилою адміністративною будівлею № 29 літ. А площею 799,8 кв. м, яка розташована на вул. Воровського (нині Бульварно-Кудрявській) у Шевченківському районі м. Києва, та зобов'язано КП «Київжитлоспецексплуатація» (далі – КП КЖСЕ) зняти вказане майно з балансу.

На підставі викладеного КП КЖСЕ здійснило передачу вищезгаданих приміщень (без змін форми власності) Управлінню Пенсійного Фонду України Шевченківського району м. Києва (акт приймання-передачі від 25.05.2012).

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик, Малютіна 202-61-92

№ 5

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

01032, МСП 01601, м.Київ, б-р Шевченка, 50-Г, тел./факс (044) 281-00-18
e-mail: gorod_30@spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 19030825

29.08.2016 № 30-08/8496
На №08/279/08/005-308 21.07.2016
Вх.№7664 від 25.07.2016

Депутату Київської міської ради
члену депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
Балицькій О.С.
м.Київ, вул. Хрещатик,36

Про надання інформації

Шановна Ольго Станіславівно!

На Ваше звернення про надання інформації стосовно об'єкту нерухомого майна, що знаходиться за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська (Воровського), 29, у Шевченківському районі м.Києва, регіональне відділення в межах компетенції повідомляє наступне.

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву на підставі Закону України «Про Фонд державного майна України» реалізує державну політику у сфері приватизації, оренди, використання та відчуження державного майна, управління об'єктами державної власності, у тому числі корпоративними правами держави щодо об'єктів державної власності, що належать до сфери його управління.

В інформаційно-пошуковій підсистемі „ЕТАП-Оренда" (база даних по укладеним РВ ФДМУ по м.Києву договорам оренди) та в інформаційно-пошуковій системі „ЕТАП" (база даних по приватизованим регіональним відділенням ФДМУ по м. Києву об'єктам) інформація стосовно об'єктів нерухомого майна за місцезнаходженням: м.Київ, вул.Бульварно-Кудрявська (Воровського), 29 не значиться. (не реєстр. власності)

Запитувана у депутатському зверненні інформація щодо права власності на об'єкт нерухомого майна та інша інформація, яка стосується можливого будівництва за вищевказаною адресою, в регіональному відділенні ФДМУ по м.Києву відсутня.

З повагою
В.о. начальника регіонального відділення **М.А. Меденцев**

Вик. Шпайко С.М.
т.281-00-51

N 332

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO.KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

08.08.16 № 155/1/13-4897

на №_____від_____

Депутатові Київської міської Ради
Балицькій О.С.

Шановна Ольго Станіславівно!

У КП "Київжитлоспецексплуатація" розглянуто Ваше депутатське звернення від 02.08.2016 № 062/15015 щодо надання інформації про нежилий будинок на вул.Бульварно-Кудрявській, 29-31-31а літер И.

На підставі рішення Київської міської ради від 29.11.2001 №151/1585 "Про затвердження переліку нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва" будинку №29 на вул.Воровського віднесено до комунальної власності територіальної громади м.Києва, а розпорядженням від 22.02.2002 № 347 "Про закріплення нежилих будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" закріплено за КП "Київжитлоспецексплуатація" та зараховано на баланс підприємства за актом приймання-передачі основних засобів (форма ОЗ-1) від 01 грудня 2004 №140.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 01.04.2009 у справі №36/417-35/354-11/242, яке залишене без змін постановами Київського апеляційного Господарського суду від 14.05.2009, Вищого Господарського суду України від 03.09.2009. нежилий будинок №29-31-31а літер И на вул Бульварно-Кудрявській м.Києва переданий за актом приймання-передачі основних засобів (форма ОЗ-1) від 25.05.2012 №42 на баланс Управління пенсійного фонду України у Шевченківському районі м.Києва

На балансі КП "Київжитлоспецексплуатація" станом на 06.08.2016 будинок не перебуває.

Додатки: копія розпорядження КМДА від 22.02.2002 №347.
копія акту №140 (форма ОЗ-1)
копія рішення Господарського суду м.Києва по справі №36/417-35/354-11/242 01.04.2009
копія постанови Київського апеляційного господарського суду по справі №36/417-35/354-11/242 14.05.2009
копія постанови Вищого господарського суду України по справі №36/417-35/354-11/242 03.09.2009
акт приймання-передачі основних засобів №42 від 25.05.2012

З повагою
Начальник

О.Котляренко

Л.Грищенко234 60 90
Л Калацюк 235 48 13

сам

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

08.08.2016 № 006-1608
на № _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Балицькій О. С.

Шановна Ольго Станіславівно!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення щодо можливого будівництва за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська (Воровського) 29 у Шевченківському районі міста Києва.

За результатами опрацювання повідомляю наступне.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 01.04.2009 у справі № 36/417-35/354-11/24201.04.09 визнано за Управлінням Пенсійного Фонду України Шевченківського району м. Києва право оперативного управління об'єктом державної власності – нежилою адміністративною будівлею № 29 лит. а, площею 799, 8 кв.м, яка розташована на вул. Воровського (нині Бльварно-Кудрявській) у Шевченківському районі м. Києва, та зобов'язано КП «Київжитлоспецексплуатація» (далі – КП «КЖСЕ») зняти вказане майно з балансу.

На підставі викладеного КП «КЖСЕ» здійснило передачу вищезазначених приміщень (без змін форми власності) Управлінню Пенсійного Фонду України Шевченківського району м. Києва (акт приймання-передачі від 25.05.2012).

Також повідомляю, що Департаментом містобудування та архітектури ТОВ «Таймінг» зареєстровані містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки за адресою: вул. Воровського, 29-31-31-а у Шевченківському районі м. Києва від 06.02.2013 № 1374/0/12/009-13 для реконструкції частини цокольного поверху житлового будинку (нежитлових приміщень з № 1 по № 17 (групи приміщень № 42) в літері а) під офісні приміщення з влаштуванням вхідної групи. Згідно зазначених містобудівних умов та обмежень граничнодопустима висота будівлі та максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки залишаються без змін.

Крім того, статтею 11 Закону України «Про будівельні норми» передбачено, що державний контроль за дотриманням суб'єктами господарювання державних будівельних норм здійснює центральний орган

129723

виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294 «Про затвердження Положення про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України» Державна архітектурно-будівельна інспекція України є центральним органом виконавчої влади, який здійснює державний архітектурно-будівельний контроль та нагляд за дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил.

З повагою

Заступник голови О. Спасибко

Федотов
Поліно 234 91 95

СОМ

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

01092016 № 109 601/25-7220

На № 08/279/08/005-347 від 22.08.2016

Депутатові Київської міської ради
Балицькій О.С.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановна Ольго Станіславівно!

Ваше депутатське звернення від 22.08.2016 № 08/279/08/005-347 про надання інформації щодо права власності на об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 29 у Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто. За результати опрацювання питання повідомляємо наступне.

Нежитловий будинок на вул. Бульварно-Кудрявській, 29 було включено до переліку об'єктів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з рішенням Київської міської ради від 27.12.2001 № 151/1585 «Про затвердження переліку нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва» та відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.2002 № 347 «Про закріплення нежилих будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» закріплено на праві господарського відання за КП «Київжитлоспецексплуатація».

На підставі рішення Шевченківської районної у м. Києві ради від 27.08.2002 № 76 «Про надання згоди на передачу до комунальної власності м. Києва об'єктів комунальної власності територіальної громади Шевченківського району» та розпорядження Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації від 24.09.2004 № 1622 «Про передачу до

045277

комунальної власності територіальної громади м. Києва об'єктів комунальної власності територіальної громади Шевченківського району м. Києва» зазначений будинок передано до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

На сьогодні будинок за вказаною адресою не віднесено до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації. Відповідно, у Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації запитувана інформація стосовно даного будинку відсутня.

З повагою

Голова О.Гаряга

Н.Трегубенко
В. Сторожук 288 88 96