1

08/231-1181/ПР
27.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про внесення змін до переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках, затвердженому рішенням Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 13/7586

Відповідно до статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 14 листопада 2019 року № 224/7797), та з метою подальшого оздоровлення довкілля, поліпшення екологічного і санітарного стану столиці, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 -2020 роках, затвердженому рішенням Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 13/7586, виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Начальник Управління екології та
природних ресурсів — Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Завідувач сектору правового забезпечення
Управління екології та природних ресурсів — Наталія КОРОЛЬОВА

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Валентин Мондрієвський

Директор Департаменту фінансів — Володимир РЕПІК

Виконувач обов'язків начальника
юридичного управління — Ольга ЯКОВЛЄВА

Керівник апарату — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олександр НОВІКОВ

Начальник управління правового
забезпечення секретаріату Київської
міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 24 жовтня 2019 року № 13/7586
у редакції рішення Київської міської ради
від _____№_____

Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках

№	Назва заходу
1	2
І. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ	
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану
1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:
1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку «Нивки» в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.3.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.4.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подільському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці в Оболонському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.6.	Розчистка та ремонт споруд на озері Голубе (ставок Блакитний) в Подільському районі м. Києва
2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
2.1.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва, в тому числі:
	Будівництво системи поливу в парку «Позняки» в Дарницькому районі міста Києва

3. Збереження природно-заповідного фонду	
3.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва, в тому числі:
	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосіївського парку імені Максима Рильського в Голосіївському районі м. Києва з метою оформлення права постійного користування земельною ділянкою
II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2019-2020 РОКАХ	
1. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
1.1.	Озеленення території м. Києва
1.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва
2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів	
2.1.	Закупівля контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінісцентні лампи)
2.2.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал», у тому числі проектні роботи
2.3.	Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів у місті Києві, у тому числі проектні роботи
3. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища	
3.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок, фестивалів та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики
4.Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
4.1.	Паспортизація малих річок і водойм
5.Охорона атмосферного повітря	
5.1.	Проведення робіт з інвентаризації джерел забруднення навколишнього природного середовища
6.Збереження природно-заповідного фонду	

6.1.	Розробка Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 - 2020 роках», затвердженому рішенням Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року №13/7586

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проєкт рішення передбачає доповнення новими позиціями розділу 11 Переліку природоохоронних заходів у місті Києві у 2019 році, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 -2020 роках, затвердженому рішенням Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року №13/7586, а саме:

4.Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
4.1.	Паспортизація малих річок і водойм
5.Охорона атмосферного повітря	
5.1.	Проведення робіт з інвентаризації джерел забруднення навколишнього природного середовища
6.Збереження природно-заповідного фонду	
6.1.	Розробка Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів

2. Мета і шляхи її досягнення.

Проєкт рішення передбачає затвердження доповнень до переліку природоохоронних заходів у місті Києві у 2020 році для фінансування з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища, з метою виконання Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року та сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці.

3. Правові аспекти.

Проєкт рішення Київської місткої ради підготовлений відповідно до статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (в редакції рішення Київської міської

ради від 14 листопада 2019 року № 224/7797).

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення потребує фінансування з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища міського бюджету, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про бюджет міста Києва на 2020 рік» та передбачено Комплексною міською цільовою програмою екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки, яка затверджена рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 469/6520.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проєкт рішення не стосується інтересів інших органів. Проект рішення Київської міської ради буде погоджено у відповідності до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

6. Регіональний аспект.

Проєкт рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Видання рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач - начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович, тел.0674471107

Відповідальний за супроводження проекту рішення – завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Корольова Наталія Володимирівна, тел. 0983788837

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Порівняльна таблиця

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках, затвердженому рішенням Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 13/7586»

Чинна редакція		Пропонована редакція	
Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 - 2020 роках		**Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках**	
№	Назва заходу	№	Назва заходу
1	2	1	2
I.	**ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ**	**I. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ**	
1.	**Охорона і раціональне використання водних ресурсів**	**1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів**	
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану	1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану
1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:	1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:
1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку "Нивки" в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи	1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку «Нивки» в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи	1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.3.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі, в тому числі проектні роботи	1.2.3.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.4.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подільському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи	1.2.4.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подільському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці в Оболонському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи	1.2.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці в Оболонському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.6.	Розчистка та ремонт споруд на озері Голубе (ставок Блакитний) в Подільському районі м. Києва	1.2.6.	Розчистка та ремонт споруд на озері Голубе (ставок Блакитний) в Подільському районі м. Києва

2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів		**2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів**	
2.1.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва, в тому числі:	2.1.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва, в тому числі:
	Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва		Будівництво системи поливу в парку «Позняки» в Дарницькому районі міста Києва
3. Збереження природно-заповідного фонду		**3. Збереження природно-заповідного фонду**	
3.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва, в тому числі:	3.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва, в тому числі
	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосіївського парку імені Максима Рильського в Голосіївському районі м. Києва з метою оформлення права постійного користування земельною ділянкою		Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосіївського парку імені Максима Рильського в Голосіївському районі м. Києва з метою оформлення права постійного користування земельною ділянкою
II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2019 - 2020 РОКАХ		**II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2019-2020 РОКАХ**	
1. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів		**1. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів**	
1.1.	Озеленення території м. Києва	1.1.	Озеленення території м. Києва
1.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва	1.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва
2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів		**2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів**	
2.1.	Закупівля контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінісцентні лампи)	2.1.	Закупівля контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінісцентні лампи)
2.2.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ "Радикал", у тому числі проектні роботи	2.2.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал», у тому числі проектні роботи
2.3.	Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів у місті Києві, у тому числі проектні роботи	2.3.	Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів у місті Києві, у тому числі проектні роботи
3. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища		**Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища**	

3.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок, фестивалів та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики	3.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок, фестивалів та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики
		4.Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
		4.1.	**Паспортизація малих річок і водойм**
		5.Охорона атмосферного повітря	
		5.1.	**Проведення робіт з інвентаризації джерел забруднення навколишнього природного середовища**
		6.Збереження природно-заповідного фонду	
		6.1.	**Розробка Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів**

Начальник Управління екології та природних ресурсів Андрій МАЛЬОВАНИЙ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 24 жовтня 2019 року N 13/7586

Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 - 2020 роках

Відповідно до статті 16 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 47 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року N 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів", Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року N 10/111 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року N 18/3456), та з метою подальшого оздоровлення довкілля, поліпшення екологічного і санітарного стану столиці Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 - 2020 роках (далі - Перелік), згідно з додатком до цього рішення.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснювати фінансування природоохоронних заходів відповідно до Переліку, затвердженого пунктом 1 цього рішення, в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
24.10.2019 N 13/7586

Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 - 2020 роках

N	Назва заходу
1	2
І. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ	
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану
1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:
1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку "Нивки" в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.3.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.4.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подільському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці в Оболонському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.6.	Розчистка та ремонт споруд на озері Голубе (ставок Блакитний) в Подільському районі м. Києва
2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
2.1.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва, в тому числі:
	Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва
3. Збереження природно-заповідного фонду	
3.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва, в тому числі:
	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосіївського парку імені Максима Рильського в Голосіївському районі м. Києва з метою оформлення права постійного користування земельною ділянкою

II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2019 - 2020 РОКАХ	
1. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
1.1.	Озеленення території м. Києва
1.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва
2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів	
2.1.	Закупівля контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінісцентні лампи)
2.2.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ "Радикал", у тому числі проектні роботи
2.3.	Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів у місті Києві, у тому числі проектні роботи
3. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища	
3.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок, фестивалів та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія XXIII скликання

РІШЕННЯ

від 24 вересня 1998 року N 10/111

Про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 29 червня 2000 року N 220/941,
від 28 березня 2002 року N 411/1845,
від 26 вересня 2002 року N 8/168,
від 27 лютого 2003 року N 320/480,
від 26 лютого 2010 року N 18/3456,
від 14 листопада 2019 року N 224/7797

(Протест заступника прокурора м. Києва від 6 жовтня 2005 року N 07/1/1-236 на пункт 6 Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого цим рішенням, відхилено згідно з рішенням Київської міської ради від 17 листопада 2005 року N 387/2848)

З метою удосконалення фінансування природоохоронних та ресурсозберігаючих заходів, в тому числі наукових досліджень, заходів щодо зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення в м. Києві, забезпечення цільового використання коштів, передбачених на ці цілі згідно ст. ст. 15, 47 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", ст. ст. 26, 68 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та постанови Кабінету Міністрів України від 07.05.98 р. N 634 "Про затвердження Положення про Державний фонд охорони навколишнього природного середовища" Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (додаток 1).

2. Постійній комісії з питань охорони довкілля, екологічної безпеки та захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи та Державному управлінню екологічної безпеки в м. Києві подати на затвердження Київради до 01.10.98 р.

перелік першочергових природоохоронних заходів, які мають бути профінансовані в 1998 році, до 01.12.98 р. Програму охорони навколишнього природного середовища в м. Києві на 1999 - 2002 р. р.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань охорони довкілля, екологічної безпеки та захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи.

Голова **О. Омельченко**

Додаток
до рішення Київради
від 24 вересня 1998 р. N 10/111
(у редакції рішення Київради
від 14 листопада 2019 р. N 224/7797)

ПОЛОЖЕННЯ
про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища

1. Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (далі - міський природоохоронний фонд) створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та статей 15, 47 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища" з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, пов'язаних з раціональним використанням і збереженням природних ресурсів та спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.

2. Міський природоохоронний фонд формується за рахунок:

2.1. Частини екологічного податку.

2.2. Частини грошових стягнень за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища в результаті господарської та іншої діяльності, згідно з чинним законодавством.

2.3. Цільових та інших добровільних внесків підприємств, установ, організацій та громадян.

2.4. Інших надходжень згідно із чинним законодавством.

3. Перерахування платниками платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва здійснюється у розмірах і порядку, що визначаються і затверджуються статтями 240 - 250 Податкового кодексу України.

3.1. Контроль за своєчасністю та повнотою сплати належних обов'язкових платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва здійснюють органи Державної фіскальної служби України у м. Києві.

3.2. Органи Державної фіскальної служби України у м. Києві ведуть облік фактичних надходжень за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва.

4. Кошти міського природоохоронного фонду перераховуються на окремий рахунок бюджету м. Києва і є складовою частиною спеціального фонду бюджету м. Києва.

4.1. Кошти, які надійшли до міського природоохоронного фонду понад заплановані обсяги, використовуються за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики на заходи, включені до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, затвердженого рішенням Київської міської ради, у встановленому порядку.

5. Кошти міського природоохоронного фонду використовуються для цільового фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, які відповідають видам діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року N 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів".

6. Проєкт Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок міського природоохоронного фонду на поточний рік, розробляється Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики і подається на розгляд сесії Київської міської ради у встановленому порядку.

Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів здійснюються відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженнями з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

7. Головні розпорядники коштів міського природоохоронного фонду визначаються відповідним рішенням Київської міської ради про бюджет м. Києва.

8. Контроль за цільовим використанням коштів міського природоохоронного фонду здійснюють постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики, постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Для здійснення вказаного контролю можуть залучатися незалежні експерти.

9. За нецільове витрачання коштів міського природоохоронного фонду посадові особи несуть відповідальність згідно з законодавством.

Київський міський голова **В. Кличко**

(Положення із змінами, внесеними згідно з рішеннями
Київської міської ради від 29.06.2000 р. N 220/941,
від 28.03.2002 р. N 411/1845,
від 26.09.2002 р. N 8/168,
у редакції рішень Київської
міської ради від 27.02.2003 р. N 320/480,
від 26.02.2010 р. N 18/3456,
від 14.11.2019 р. N 224/7797)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020

2

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" травня 2020 р. № 08/279-068-131

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики
Костянтину ЯЛОВОМУ

Ініціатива створення об'єкту благоустрою
зеленого господарства - скверу між будинками
№№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського
в Святошинському районі м. Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці будинків №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського в Святошинському районі міста Києва з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці по вул. Академіка Булаховського (між будинками 22, 24) в Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,62 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців одного з мікрорайонів столиці - Новобіличів, матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики підтримати ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу між будинками №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського в Святошинському районі міста Києва, орієнтовною площею 0,62 га та звернутися до КО «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Київська міська рада
06.05.2020 № **08/9596**

Додатки:

1. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу між будинками №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського в Святошинському районі м. Києва (на 6 арк.);
2. Витяг з чергового кадастрового плану та картографічний матеріал - схема/план (на 3 арк.);
3. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки у користування для створення зеленої зони, на якій ініціюється створення зеленої зони від 05.03.2020 № 08/279-068-64 та відповідь-погодження від 20.03.2020 № 0570202/2-5919 (на 2 арк.);
4. Звернення до КО «Київзеленбуд» щодо створення ініційованої зеленої зони від 26.03.2020 №08/279-068-94 та відповідь-погодження від 08.04.2020 № 077/226-1583 (на 3 арк.);
5. Додаткові матеріали (на 5 арк.).

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

Депутату Київради
Мусі В.В.
від мешканців будинку
по вул. А.Булаховського 22

Колективне звернення
Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Ми, мешканці будинку № 22, по вул. Академіка Булаховського Святошинського району м. Києва просимо Вашого сприяння у наданні статусу скверу земельній ділянці яка знаходиться біля супермаркету Сільпо за адресою вул. Підлісна 1 та будинками № 22,24 по вул. Академіка Булаховського. Так, як на нашому масиві Новобіличі мало зелених зон для відпочинку. Сподіваємося, що ця земельна ділянка стане зоною відпочинку для нас та наших дітей.

№ п/п	Призвище Ім'я по батькові	№ квартири	№ телефону	Підпис
1	Косен Олена Миколаївна			
2.	Окопненко Вікт. Мик			
3.	Каляда Катерина Василівна			
4.	Черняч Ольга Вікторівна			
5.	Кувшиненко Вадим Вол			
6.	Агафонова Зоя Серг			
7.	Бондаренко Т.О.			
8.	Сравдин А			
9.	Клюшченко Оксана			
10.	Рева Олексій Василь			
11.	Стадніченко Олена Миколаївна			
12.	Гусєв Юрій Павлович			
13.	Пихоненко Арем Алек			
14.	Гнич Олексій Ив			
15.	Гривенко Сергій Сергій			
16.	Дмитренко Рус. Андр.			
17.	Трудникова Каріна Олександ			
18.	Матюра Богдан Руслан			
19.	Іванова Аліна Олекс			
20	Рибак Марія Степан			

№ п/п	Призвище Ім'я по батькові	№ квартири	№ телефону	Підпис
21	Кучерук Людмила Григ			
22	Хаменко Лариса Анат			
23	Косяк Олег Олегович			
24	Матушевська Ганна Васильів			
25	Яковенко Люд. Янов			
26	Лоренфесна Вал. Алекс.			
27	Пазюник Маргар. Миро			
28	Косяк Михайло Варфол			
29	Онопрієнко Галина Федорівн			
30	Самойленко Валерій. Микол.			

Депутату Київради
Мусі В.В.
від мешканців будинку
по вул. А.Булаховського 24

Колективне звернення
Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Ми, мешканці будинку № 24, по вул. Академіка Булаховського Святошинського району м. Києва просимо Вашого сприяння у наданні статусу скверу земельній ділянці яка знаходиться біля супермаркету Сільпо за адресою вул. Підлісна 1 та будинками № 22,24 по вул. Академіка Булаховського. Так, як на нашому масиві Новобіличі мало зелених зон для відпочинку. Сподіваємося, що ця земельна ділянка стане зоною відпочинку для нас та наших дітей.

№ п/п	Призвище Ім'я по батькові	№ квартири	№ телефону	Підпис
1	Косек Марія Вікт.			
2	Місюрин Вікторія Григорівна			
3	Лаврова Ольга Петрівна			
4	Волоха Людмила Віктор			
5	Мовчан Людмила Анат.			
6	Ковальчук Сергій Олек			
7	Пароренко О.О.			
8	Іванов Олекс. Ол			
9	Базилюк Мик. Петро			
10	Данчук Вікт. Вікт.			
11	Жанкарова Вікент. Вік			
12	Смирнова Инна Анат			
13	Шпак Ірина Іванівна			
14	Чорна Ірина Євгенівна			
15	Дяміненко Олексій Євг.			
16	Бєрецка я Тат. Вік			
17	Кучерук Ірина Анат.			
18	Лавров Олександр Олек			
19	Байдюк Лариса Іван			
20	Малаєв Руслан Іванович			

№ п/п	Призвище Ім'я по батькові	№ квартири	№ телефону	Підпис
21	Слобінь Оксана Миха	64		
22	Ковальчук Анна Андріївна	37		
23	Камінська Лариса Мих	7		
24	Лупик М.П	17		
25	Луценко Юлія Павлівна	56		
26	Лєгкий Ігор Сергійов	23		
27	Неділько Владислав Петрович	21		
28	Безверхий Максим Андрійович	71		
29	Ковальчук Ольга Анатоліївна	60		
30	Костюченко Максим Федорович	38		

УКРАЇНА

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛУНА"

03164, м.Київ, ВУЛ. БУЛАХОВСЬКОГО, будинок 22; код ЄДРПОУ 22886079;

luna22886079@gmail.com; тел. (095) 274-50-58

ЖБК «ЛУНА»
Ідентифікаційний код 22886079
03164, м.Київ, вул.Булаховського, буд.22
№ 1003/01
«10» 03 2020р.

Депутату Київради

Мусі В.В.

ЖБК «Луна»

Василенко Д.Е.

Шановна Вікторія В'ячеславівна!

Мешканці ЖБК «Луна » підтримують ініціативу створення скверу за адресою: між будинком вул. Булаховського 24 та «Сільпо » вул Підлісна 1. Вдячні за розвиток нашого масиву!

З повагою

Голова правління Василенко Д. Е.

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «КИЇВ-5»

03164, м. Київ, вул. Булаховського 24

ЄДРПОУ 25271349, IBAN UA723206490000026002052676319 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

тел.: 067-880-82-52

Вих. № 20/02-01

від 20 лютого 2020 року.

Депутату Київради

Мусі В.В.

ЖБК «КИЇВ-5»

Генюк Г.П.

Шановна Вікторія В'ячеславівна!

Мешканці ЖБК «КИЇВ-5» підтримують ініціативу створення скверу за адресою: між будинком вул. Булаховського 24 та «Сільпо» вул. Підлісна 1, та будемо вдячні за розвиток нашого масиву.

З повагою,

Житлово-будівельний кооператив «Київ-5» Ідентифікаційний номер 25271349 Україна

Голова Правління Генюк Г.П.

Вх 46/3208

від 20.02.20

ПЛАН-СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ЗЕЛЕНОЇ ЗОНИ

м. Київ

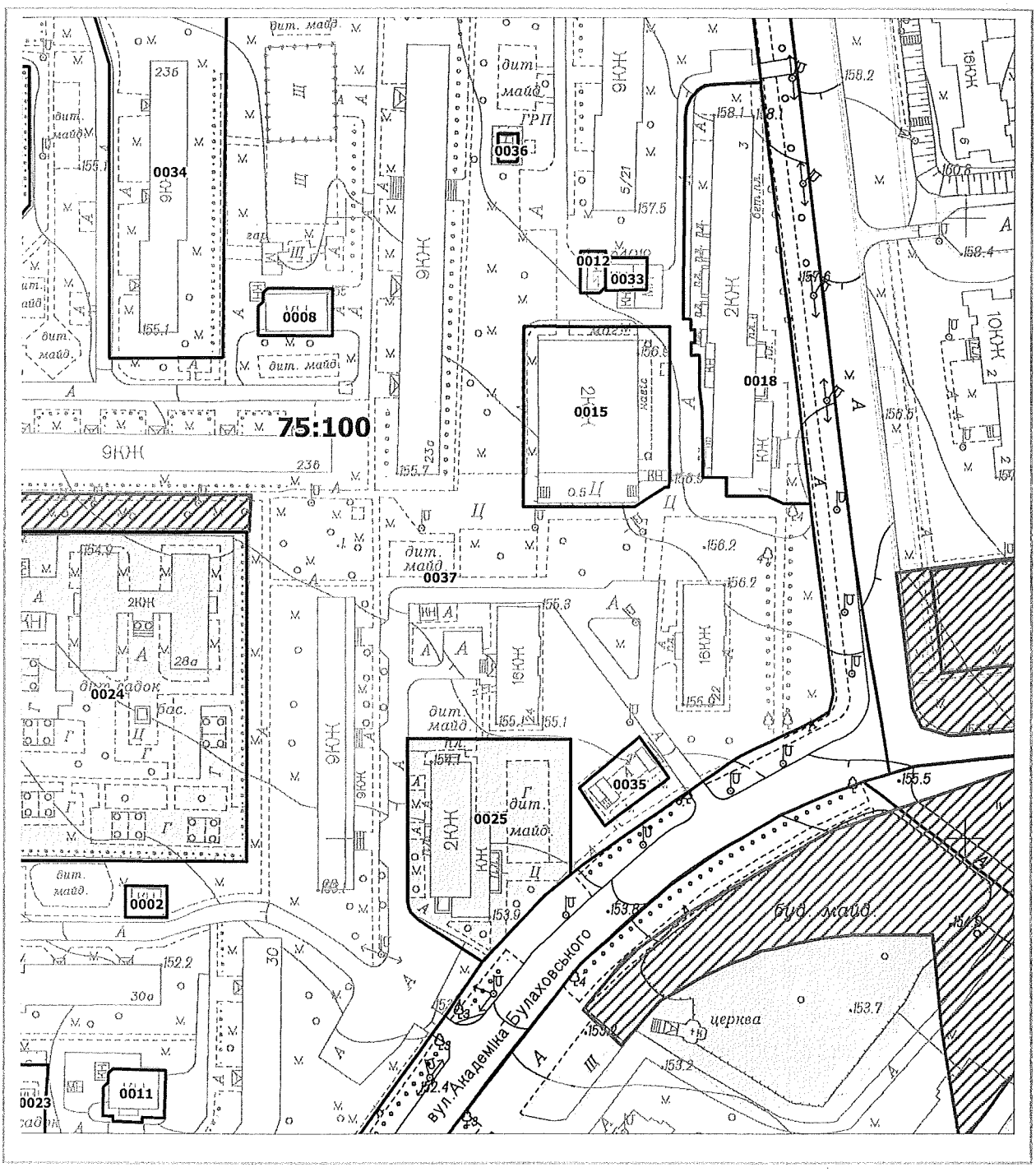
Святошинський р-н

Масштаб 1:2500

вул. Булаховського, 22, 24

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 12.03.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:100:0002	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Академіка Булаховського, 30	135,71		
75:100:0008	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Генерала Наумова, 23а	353,32		
75:100:0011	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Академіка Булаховського, 32а	308,93		
75:100:0012	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Підлісна, 3	106,90		
75:100:0015	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕТНА"|Товариство з обмеженою відповідальністю "ГАСТРОНОМ"ПІДЛІСНИЙ"|Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва|Приватне акціонерне товариство "СІЛЬПО РІТЕЙЛ"|	вул. Підлісна, 1	2699,47		
75:100:0018	Товариство з обмеженою відповідальністю "Біличанка"|Товариство з повною відповідальністю "Ірта"|Фізична особа|Фізична особа|Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва|Товариство з обмеженою відповідал..	вул. Підлісна, 3	3998,35		
75:100:0023	Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації	вул. Академіка Булаховського, 32а	10123,60		
75:100:0024	Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації	вулиця Академіка Булаховського, 28-А	9037,14	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
75:100:0025	Центральна районна поліклініка Святошинського району міста Києва	вул. Академіка Булаховського, 26	3168,27	Постійне користування	
75:100:0033	Землі не надані у власність чи користування	вул. Підлісна, 1	140,44		
75:100:0034	Землі не надані у власність чи користування	вул. Генерала Наумова, 23б	4225,74		
75:100:0035	Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району" м.Києва	вул. Академіка Булаховського	396,03		
75:100:0036	Публічне акціонерне товариство "Київгаз"	вул. Підлісна, 5/21	58,94		
75:100:0037	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва	вулиця Генерала Наумова, 23, 23а, 23в, 25, 27, 31, 31а, 33, 33а, 37, 37а, 37б, 39, 41, вул.Академіка Булаховського 22, 24, 28, 30, 30а, 34, 34а, 38, 40, 42/43	224755,60		

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" березня 2020 р. №08/279-068-64

Директору департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Петру ОЛЕНИЧУ
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Петре Сергійовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та збільшення кількості скверів.

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати мені витяги з бази даних міського земельного кадастру (вказати за ким обліковуються земельні ділянки), висновки департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості створення зелених зон на таких земельних ділянках:
   - між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова (орієнтовна площа земельної ділянки 0,70 Га);
   - між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова (орієнтовна площа земельної ділянки 0,37 Га);
   - між будинками №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського (орієнтовна площа земельної ділянки 0,62 Га).
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел. : (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

Додаток на 3 арк., в 1 прим.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

№ 057 0202/2-5919
від 20.03.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____ 2019 № _____
*на №*_____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
В. МУСІ

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) на Ваше депутатське звернення від 21.08.2019 № 08/279-068-526 надаються витяги з бази даних міського земельного кадастру згідно з доданими схемами та повідомляється.

Департамент підтримує ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеним територіям з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново - правових питань, дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

Додаток: на 6 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
279 74 12

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" березня 2020 р. № 08/279-068-94

В.о. генерального директора
комунального об'єднання
«Київзеленбуд»
Королю О.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Валентиновичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверів, зокрема, на таких земельних ділянках:

- між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова;
- між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова;
- між будинками №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеним територіям (копію листа додаю).

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати висновки щодо можливості створення об'єктів благоустрою зеленого господарства – скверів та передачі земельних ділянок в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зелених зон на вищевказаних земельних ділянках;

2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д у встановлений законодавством термін.

Додаток на 7 арк. в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

047/226-1583 від 08.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____

на №08/279-068-94 від 26.03.2020

Депутатові Київської міської ради
В. МУСІ

вул. Академіка Булаховського, 5 Д,
м. Київ, 03164

Щодо збереження зелених насаджень
та створення скверів

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано Ваше депутатське звернення від 26.03.2020 №08/279/-068-94 щодо збереження зелених насаджень та створення скверів на земельних ділянках:

1. Між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вулиці Генерала Наумова у Святошинському районі м.Києва»;
2. Між будинками № 10 на вулиці Бахмацька, № 23/15 на вулиці Клавдіївська та № 30/13 на вулиці Рахманінова;
3. Між будинками № 22, 24, на вул. Академіка Булаховського.

За результатом розгляду повідомляємо наступне.

У своїй діяльності КО «Київзеленбуд» керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, указами та розпорядженнями Президента України, постановами та розпорядженнями Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), іншими нормативним актами та Статутом.

КО «Київзеленбуд» підтримує створення скверів з метою збереження зелених насаджень на вищезазначених земельних ділянках з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань,

дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установлених законодавством порядку.

Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року N997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва». Ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів. У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики звертається до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень відповідного району міста з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Матросов Д.Г.
Менчак Н.М. (044) 272-40-52

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Симиренка, 17 м. Київ, 03134 тел./факс (044)402-69-82
E-mail kk_svyatoshin@ukr.net Код ЄДРПОУ 39607507

03.12.2019 № 107-39/698

на №_____

Святошинська районна в м. Києві
державна адміністрація

Управління житлово-комунального
господарства
Начальникові управління
Є. МУЖИЧЕНКУ

Про надання пропозиції, щодо створення скверу

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» на звернення депутата Київської міської ради В. Мухи від 08.07.2019 надано пропозиції щодо створення скверів на земельних ділянках наступних житлових будинків, а саме:

1. Житлові будинки № 23-В, 31 на вулиці Наумова Генерала закріплені на праві господарського відання за підприємством, частина території за адресою Наумова Генерала, 31 орієнтовно 300 кв. м може бути використана під рекреаційну зону, оскільки не входить в прибиральну площу прибудинкової території. Територія за адресою Наумова Генерала, 23-В знаходиться поряд з житловим будинком та відноситься до прибиральної площі зазначеного житлового будинку.

2. Житлові будинки по вулиці Булаховського Академіка, 34, 34-А, 36, 38, 40 закріплені на праві господарського відання за підприємством, територію між зазначеними житловими будинками не доцільно використовувати під рекреаційну зону для створення скверу, оскільки зазначена прибудинкова територія входить в прибиральну площу цих житлових будинків, зокрема на території знаходиться бойлер КП «Київтеплоенерго» та проходить охоронна зона інженерних мереж, розташовані спортивні та дитячі майданчики.

3. Житлові будинки по вулиці Булаховського Академіка, 22, 24; Наумова Генерала, 23-Б не перебувають у господарському віданні комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району міста Києва», відносяться до будинків ЖБК. Територія Булаховського Академіка, 22 відноситься до будинку ЖБК «Луна», територія Булаховського Академіка, 24 відноситься до будинку ЖБК «Київ-5», територія Наумова Генерала, 23-Б відноситься до будинку ЖБК «Політ».

Заступник директора Оксана ЧУМАК

Світлана Настасієнко 454 01 69

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Симиренка, 17 м. Київ, 03134 тел./факс (044)402-69-82
E-mail kk_svyatoshin@ukr.net Код ЄДРПОУ 39607507

15.07.2019 № 107/56/КО-622-836

на №_____

Депутатові
Київської міської ради
В. МУСІ
вул.Академіка Булаховського, буд. 5-Д
м. Київ, 03164

Про пропозиції створення скверу

На Ваше звернення від 08.07.2019 № 08/279-068 437 (наш вхід. № 107/56/КО-622 від 08.07.2019) щодо надання пропозицій про створення скверу на земельній ділянці на вулиці Булаховського, 22, 24 повідомляємо.

Зазначені житлові будинки не перебувають у господарському відані комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району міста Києва», відносяться до будинків ЖБК.

Територія на вулиці Булаховського, 22 відноситься до будинку ЖБК «Луна», на вулиці Булаховського, 24 відноситься до будинку ЖБК «Київ-5».

Заступник директора Микола КОЗАК

Начальник відділу експлуатації та благоустрою
_____Любомира Білим 454 01 69
Інженер експлуатації та благоустрою
_____Світлана Настасієнко 454 01 69

3

Київська міська рада
06.05.2020 № **08/9595**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" травня 2020 р. № 08/279-068-132

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики
Костянтину ЯЛОВОМУ

Ініціатива створення об'єкту благоустрою
зеленого господарства - скверу між будинками
№ 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська
та № 30/13 на вул. Рахманінова
в Святошинському районі м. Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці будинків № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова в Святошинському районі міста Києва з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова в Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,37 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців одного з мікрорайонів столиці - Новобіличів, матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики підтримати ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова в Святошинському районі міста Києва, орієнтовною площею 0,37 га та звернутися до КО «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Додатки:

1. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова в Святошинському районі м. Києва (на 3 арк.);
2. Витяг з чергового кадастрового плану та картографічний матеріал - схема/план (на 3 арк.);
3. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки у користування для створення зеленої зони, на якій ініціюється створення зеленої зони від 05.03.2020 № 08/279-068-64 та відповідь-погодження від 20.03.2020 № 0570202/2-5919 (на 2 арк.);
4. Звернення до КО «Київзеленбуд» щодо створення ініційованої зеленої зони від 26.03.2020 №08/279-068-94 та відповідь-погодження від 08.04.2020 № 077/226-1583 (на 3 арк.);
5. Додаткові матеріали (на 3 арк.).

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

Депутату Київради
Мусі В.В.
від мешканців
будинку вул. Рахма
нінова 30/13

Поважаємо уважний
Шановна Вікторія Вячеславівно!

Ми, мешканці будинку № 30/13 по вул. Рахманінова Святошинського району м. Києва просимо Вашого сприяння у наданні статусу скверу земельній ділянці між нашим житловим будинком та ЗНЗ 162 за адресою вул. Рахманінова 47. Оскільки там дитячий майданчик, який не передбачений на балансі комунальних служб і заходи у благоустрою там не не проводяться. Сподіваємося, що ця земельна ділянка стане гарним відпочинку для нас та наших дітей.

З повагою мешканці додаються,

Гапон Ксенія Іванівна

Підписи
мешканців буд. Рахманінова, 30/13;
буд. Рахманінова, 10; буд. Олексіївська, 23/15
стосовно облаштування скверу
на вул. Рахманінова.

1. Лобас В.С.
2. Керосименко Н.Н.
3. Пожиленко
4. Гапич С.Г.
5. Шишляк В.В.
6. Грибовський В.В.
7. Клименчук Т.С.
8. Болотова Г.П.
9. Брага И.А.
10. Давиденко Ч.Ю.
11. Рубець А.М.
12. Мочка А.Ю.
13. Костюк М.В.
14. Іванцова Л.Г.
15. Терешова М.Л.
16. Орлова І.І.
17. Скородумова І.О.
18. Сапрунова
19. Кузнецов В.М.
20. Калініченко О.П.
21. Карпаленюк А.В.
22. Щербина О.М.
23. Сидоренко
24. Кутовий В.Г.
25. Бренько О.О.
26. Герашенко М.М.

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку

«ВЕСНА»

03164, м. Київ, вул. Рахманінова, буд. 30/13 офіс ОСББ
телефон: (044) 33-77-612, (068) 554-12-15
e-mail: osbbvesna2000@gmail.com
ЄДРПОУ 31167774

від 02/03/2020 р. вихід. № 014/2020А

Депутату Київської міської Ради

Мусі В.В.

Шановна Вікторія В'ячеславівна!

Співвласники ОСББ «Весна» та його мешканці не заперечують та всіляко підтримують ініціативу створення скверу між житловим будинком за адресою: вул. Рахманінова 30/13 та ЗЗСО №162 за адресою: вул.Рахманінова,47.

Сподіваємось на позитивне вирішення цієї ініціативи, яка наддасть можливість оновити зелену зону за вище вказаними адресами, а також створити комфортні умови для відпочинку дорослих та дітей мікрорайону.

З повагою,

Голова правління ОСББ «Весна» Галюк Ж.І.

ПЛАН-СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ЗЕЛЕНОЇ ЗОНИ

м. Київ

Святошинський р-н

Масштаб 1:2000

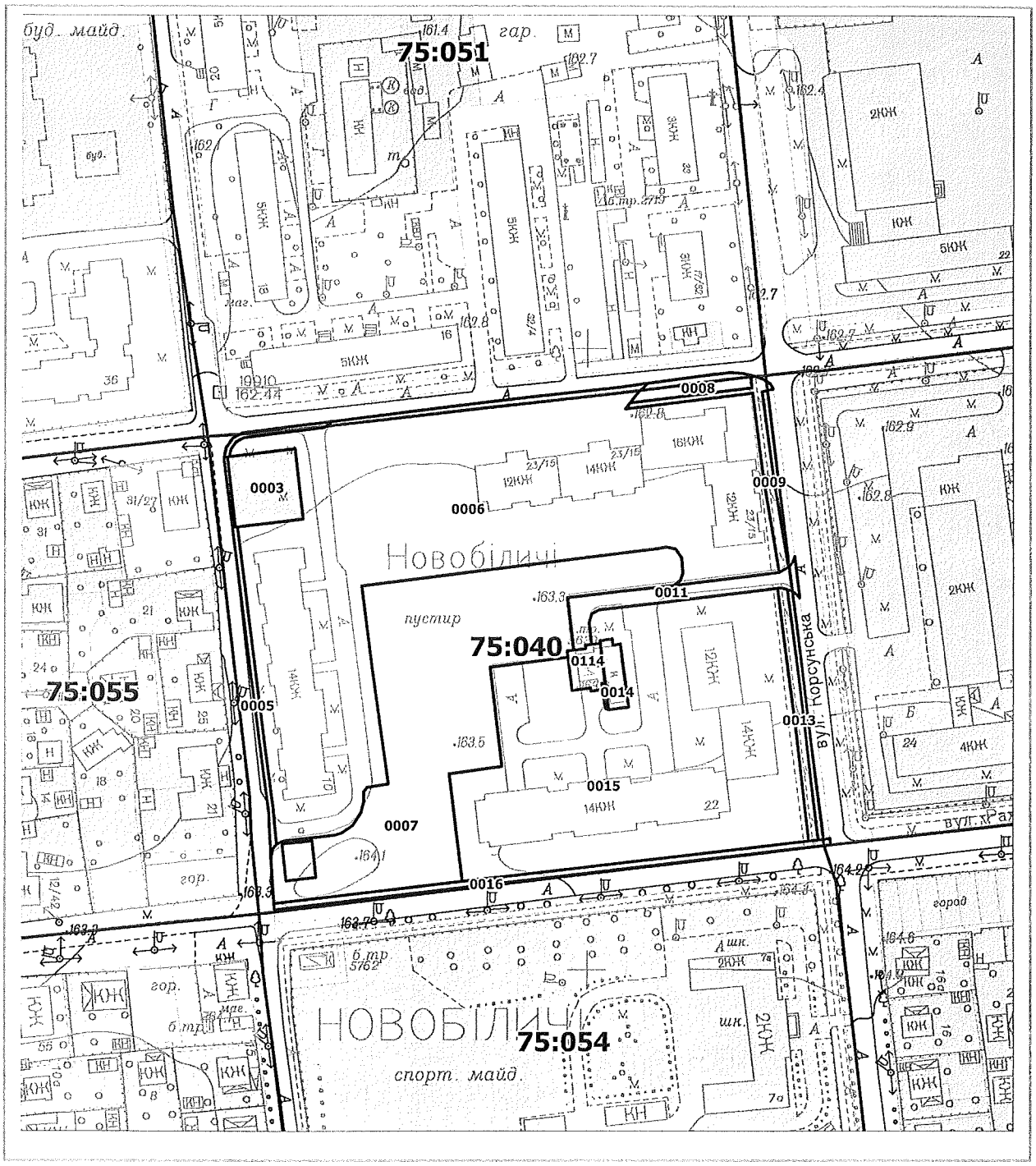
вул. Бахмацька, 10

Клавдіївська, 23/15

Рахманінова, 30/13

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 12.03.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:040:0003	Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Клавдіївська, 27а	500,03	Оренда до 30.10.2020	30.10.2020
75:040:0005	Землі не надані у власність чи користування	вул. Бахмацька	251,29		
75:040:0006	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва	вул. Клавдіївська, 23/15	11495,29		
75:040:0007	Землі не надані у власність чи користування	вул. Рахманінова	5236,24		
75:040:0008	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Клавдіївська	204,87		
75:040:0009	Землі не надані у власність чи користування	вул. Корсунська	279,96		
75:040:0011	Землі не надані у власність чи користування	вул. Корсунська	468,01		
75:040:0013	Землі не надані у власність чи користування	вул. Корсунська	253,84		
75:040:0014	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Бахмацька, 10	141,86	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
75:040:0015	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Весна"	вул. Рахманінова, 30/13	7654,29		
75:040:0016	Землі не надані у власність чи користування	вул. Рахманінова	362,06		
75:040:0114	Акціонерне товариство холдингова компанія "Київміськбуд"	вул. Бахмацька, 10	147,33		

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" березня 2020 р. № 08/279-068-64

Директору департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Петру ОЛЕНИЧУ
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Петре Сергійовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та збільшення кількості скверів.

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати мені витяги з бази даних міського земельного кадастру (вказати за ким обліковуються земельні ділянки), висновки департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості створення зелених зон на таких земельних ділянках:
   - між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова (орієнтовна площа земельної ділянки 0,70 Га);
   - між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова (орієнтовна площа земельної ділянки 0,37 Га);
   - між будинками №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського (орієнтовна площа земельної ділянки 0,62 Га).
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел. : (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

Додаток на 3 арк., в 1 прим.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

№ 057 0262/2-5919
від 20.03.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____ 2019 № _____
*на №*_____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
В. МУСІ

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) на Ваше депутатське звернення від 21.08.2019 № 08/279-068-526 надаються витяги з бази даних міського земельного кадастру згідно з доданими схемами та повідомляється.

Департамент підтримує ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеним територіям з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново - правових питань, дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

Додаток: на 6 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
279 74 12

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" березня 2020 р. № 08/279-068-94

В.о. генерального директора
комунального об'єднання
«Київзеленбуд»
Королю О.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Валентиновичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверів, зокрема, на таких земельних ділянках:

- між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова;
- між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова;
- між будинками №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеним територіям (копію листа додаю).

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати висновки щодо можливості створення об'єктів благоустрою зеленого господарства – скверів та передачі земельних ділянок в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зелених зон на вищевказаних земельних ділянках;

2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д у встановлений законодавством термін.

Додаток на 7 арк. в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

N 074/226-1583 від 08.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____

на №08/279-068-94 від 26.03.2020

Депутатові Київської міської ради
В. МУСІ

вул. Академіка Булаховського, 5 Д,
м. Київ, 03164

Щодо збереження зелених насаджень
та створення скверів

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано Ваше депутатське звернення від 26.03.2020 №08/279/-068-94 щодо збереження зелених насаджень та створення скверів на земельних ділянках:

1. Між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вулиці Генерала Наумова у Святошинському районі м.Києва»;
2. Між будинками № 10 на вулиці Бахмацька, № 23/15 на вулиці Клавдіївська та № 30/13 на вулиці Рахманінова;
3. Між будинками № 22, 24, на вул. Академіка Булаховського.

За результатом розгляду повідомляємо наступне.

У своїй діяльності КО «Київзеленбуд» керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, указами та розпорядженнями Президента України, постановами та розпорядженнями Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), іншими нормативним актами та Статутом.

КО «Київзеленбуд» підтримує створення скверів з метою збереження зелених насаджень на вищезазначених земельних ділянках з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань,

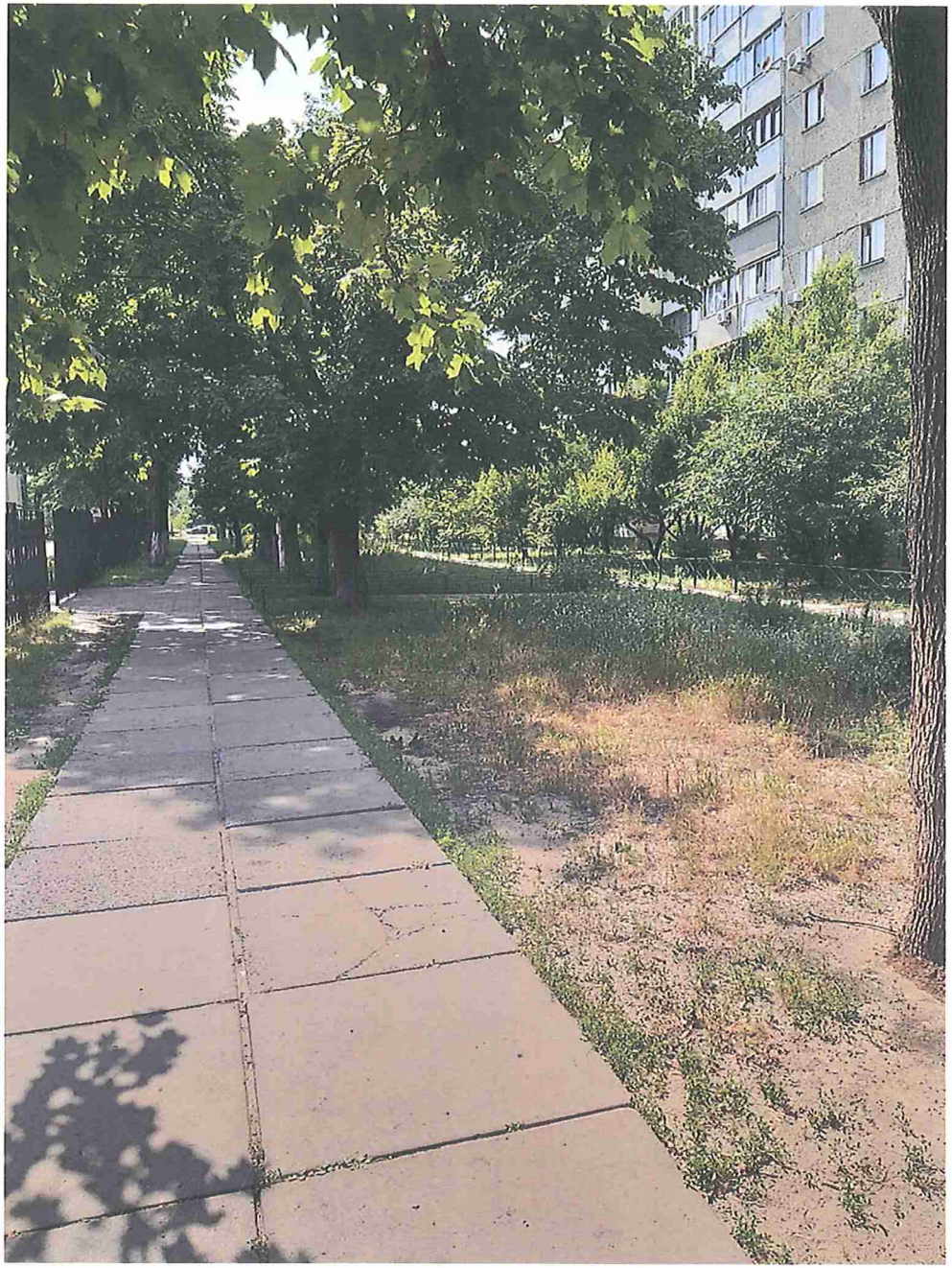
дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установлених законодавством порядку.

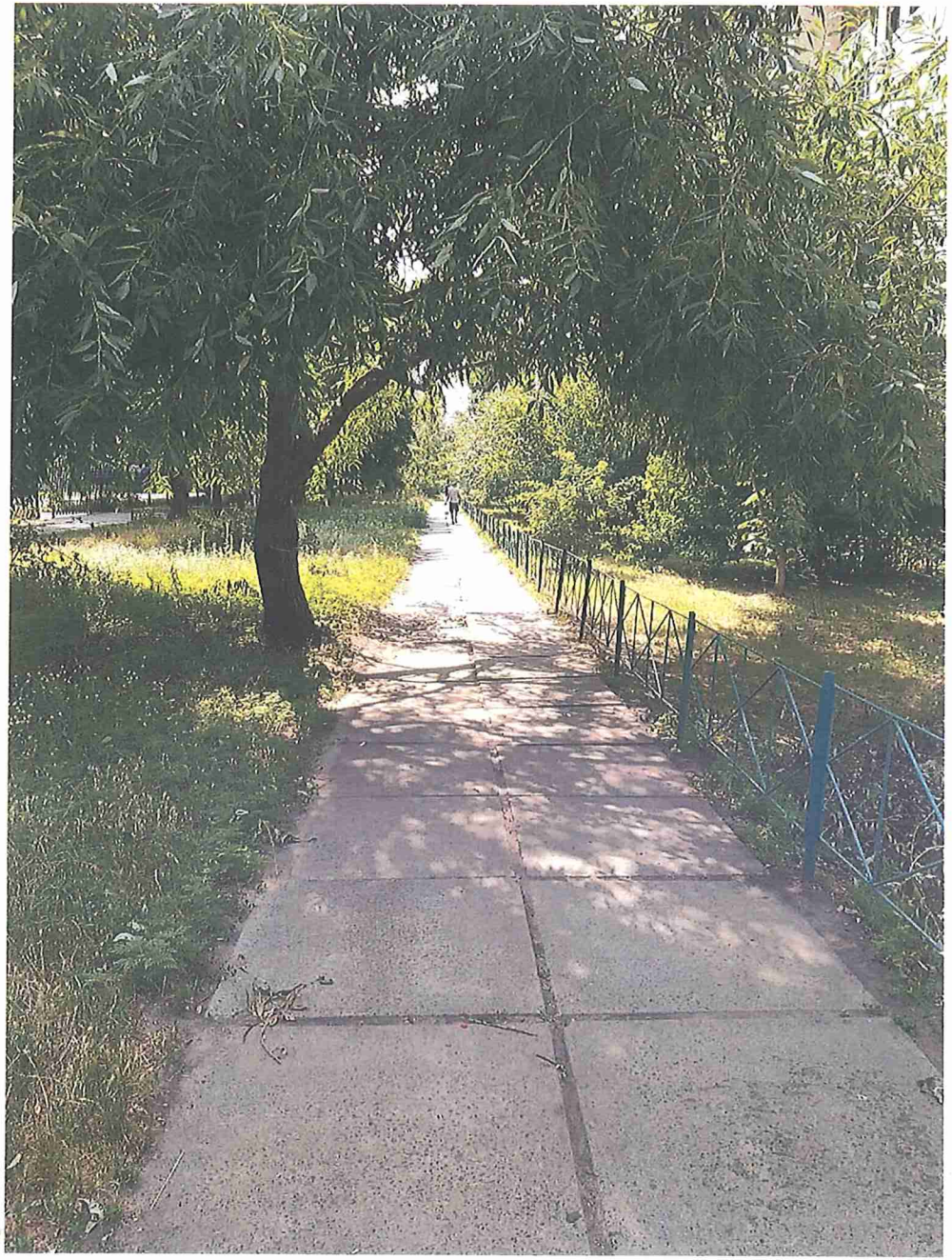
Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року N997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва». Ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів. У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики звертається до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень відповідного району міста з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Матросов Д.Г.
Менчак Н.М. (044) 272-40-52





4

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" травня 2020 р. № 08/279-08/133

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики
Костянтину ЯЛОВОМУ

Ініціатива створення об'єкту благоустрою
зеленого господарства - скверу між будинками
№№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова
в Святошинському районі м. Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці будинків №№ 23Б, 23В, 31, 31А на вул. Генерала Наумова в Святошинському районі міста Києва з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці по вул. Генерала Наумова (між будинками 23Б, 23В, 31) в Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,70 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців одного з мікрорайонів столиці - Новобіличів, матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення обєктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики підтримати ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова в Святошинському районі міста Києва, орієнтовною площею 0,70 га та звернутися до КО «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Київська міська рада
06.05.2020 № 08/9597

Додатки:

1. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова в Святошинському районі м. Києва (на 5 арк.);
2. Витяг з чергового кадастрового плану та картографічний матеріал - схема/план (на 3 арк.);
3. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки у користування для створення зеленої зони, на якій ініціюється створення зеленої зони від 05.03.2020 № 08/279-068-64 та відповідь-погодження від 20.03.2020 № 0570202/2-5919 (на 2 арк.);
4. Звернення до КО «Київзеленбуд» щодо створення ініційованої зеленої зони від 26.03.2020 №08/279-068-94 та відповідь-погодження від 08.04.2020 № 077/226-1583 (на 3 арк.);
5. Додаткові матеріали (на 4 арк.).

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

Депутату Київради
Мусі В.В.
від мешканців будинку
по вул. Г.Наумова 23б

Колективне звернення
Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Ми, мешканці будинку № 23б, по вул. Генерала Наумова Святошинського району м. Києва просимо Вашого сприяння у наданні статусу скверу земельній ділянці між будинками 23б,23в,31 по вул. Г.Наумова. Так, як на нашому масиві Новобіличі мало зелених зон для відпочинку. Сподіваємося, що ця земельна ділянка стане зоною відпочинку для нас та наших дітей.

№ п/п	Призвище Ім'я по батькові
1	Юрчук Володимир Федорович
2.	Юрчук Віра Іванівна
3	Хавченко Анат. Микол.
4	Хавченко Ольга Сергіїв.
5	Тацій Наталія Іван
6	Тацій Володимир Ана
7	Сокова Надія Федорівна
8.	Пічкур Інна Іванівна
9	Якуш Іван Петрович
10	Якушев Вяч. Анат.
11	Якушева Ольга Пав.
12.	Власовик В.В.
13	Якуш С.В
14	Костицький А.В.
15.	Костицька Л.О.
16	Шабоз Л.А.
17	Шабоз О.А.
18	Олексенко Л.О
19	Савченко Н.В
20	Стрелецька В

Депутату Київради
Мусі В.В.
від мешканців будинку
по вул. Г.Наумова 23б

Колективне звернення
Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Ми, мешканці будинку № 23в, по вул. Генерала Наумова Святошинського району м. Києва просимо Вашого сприяння у наданні статусу скверу земельній ділянці між будинками 23б,23в,31 по вул. Г.Наумова. Так, як на нашому масиві Новобіличі мало зелених зон для відпочинку. Сподіваємося, що ця земельна ділянка стане зоною відпочинку для нас та наших дітей.

№ п/п	Призвище Ім'я по батькові	№ квартири	№ телефону	Підпис
1	Кеворкін Ігор Володимир	161		
2	Роменко Наталія Василівна	163		
3	Свердел Леся Григорівна	164		

Депутату Київради
Мусі В.В.
від мешканців будинку
по вул. Г.Наумова 31-31-

Колективне звернення
Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Ми, мешканці будинку № 31, по вул. Генерала Наумова Святошинського району м. Києва просимо Вашого сприяння у наданні статусу скверу земельній ділянці між будинками 23б,23в,31 по вул. Г.Наумова. Так, як на нашому масиві Новобіличі мало зелених зон для відпочинку. Сподіваємося, що ця земельна ділянка стане зоною відпочинку для нас та наших дітей.

№ п/п	Призвище Ім'я по батькові	№ квартири	№ телефону	Підпис
1.	Шумило Наталка Вал.			
2.	Шумило Олена Володимир.			
3.	Шумило Кирило Володимир			
4.	Шумило Ольга Володимир.			
5.	Білашевський Василь Микол.			
6	Штепуль Іван Васильович			
7	Штепуль Олена Іванівна			
8	Кирна Олена Володимирівна			
9	Кирний Андрій Миколайович			
10	Кукуренов Андрій Георгійович			
11	Ванченко Петро Петрович			
12.	Іванченко Ольга Миколаївна			
13.	Бакуновська Ольга Петрівна			
14.	Кузьмінова Ліля Валеріївна			
15.	Стеславська Марія Володим.			
16	Здимак Людмила Карпівна			
17	Караидаш Віра Михайлів.			
18	Караидаш Євгеній			
19	Гудівська Нина Іванівна			
20	Любченко Микола Анатолійович			

№ п/п	Призвище Ім'я по батькові	№ квартири	№ телефону	Підпис
21	Остроменко Микола Вікто			
22	Гранська Людмила Михайл			
23	Бранський Володимир Філ			
24	Бранська Ольга Лімовна			
25	Білозор Микола Володимир			
26	Білозор Мілана Василівн			
27	Байдак Ірина Антонівна			
28	Байдак Дарія Валерієвна			
29	Бунетук Ольга Володимирівна			
30	Бунетук Євдокія Павлівна			
31	Мухаметдамінов Альфред Салихзянович			
32	Підручний Леонід Тимофійович			
33	Якович Надія Олександрівна			
34	Войналович Ірина Сергіївна			
35	Руднєва Людмила Євгенієвна			
36	Герасименко Раїса Миколаївна			
37	Чернюк Сергій Костянтин			
38	Герасименко Ірина Володимирівна			
39	Гусенкова Світлана Євгенієвна			
40	Дорошенко Зінаїда Леонтіївна			
41	Старічкова Тетяна Власівна			
42	Швець Світлана Валеріївна			
43	Гонгаренко Галина Михайл			
44	Осовська Ольга Степанівна			
45	Гогуцик Марина Михайлівна			
46	Коловський Володимир Іванович			

УКРАЇНА

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛІТ»

03164, м. Київ -164 вул. Генерала Наумова, 23Б, тел.: (067) 4272850

10.03. 2020 р. № 10/1

Депутату Київради

Мусі В.В.

ЖБК «Політ»

Юрчук В.І.

Шановна Вікторія В'ячеславівна!

Мешканці ЖБК «Політ» підтримують ініціативу скверу за адресою: між житловими будинками вул. Генерала Наумова б.23Б;23В;31; та будемо вдячні за розвиток нашого масиву.

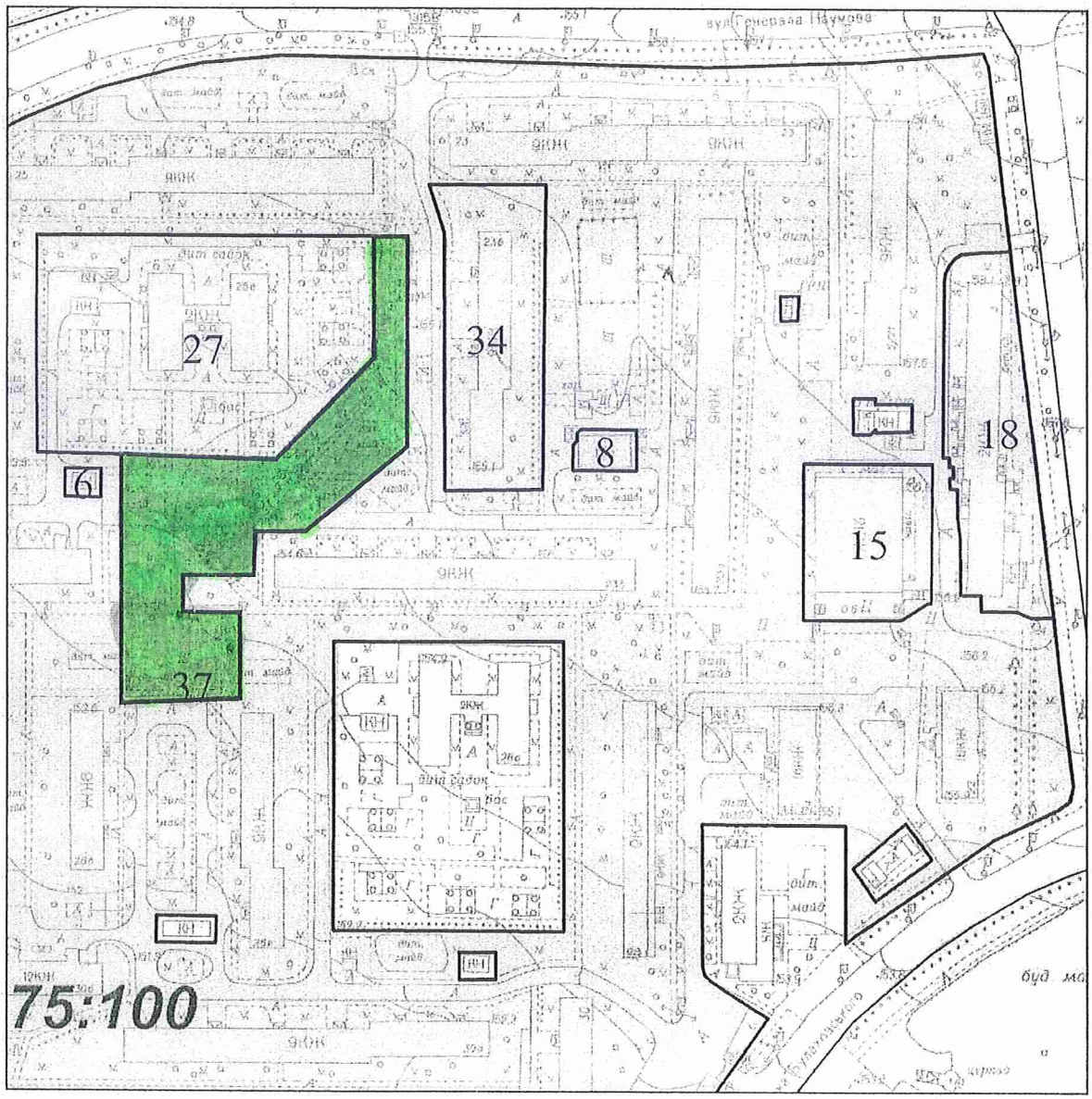
З повагою,

Голова правління **Юрчук В.І.**

ПЛАН-СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ЗЕЛЕНОЇ ЗОНИ

м. Київ

Святошинський р-н

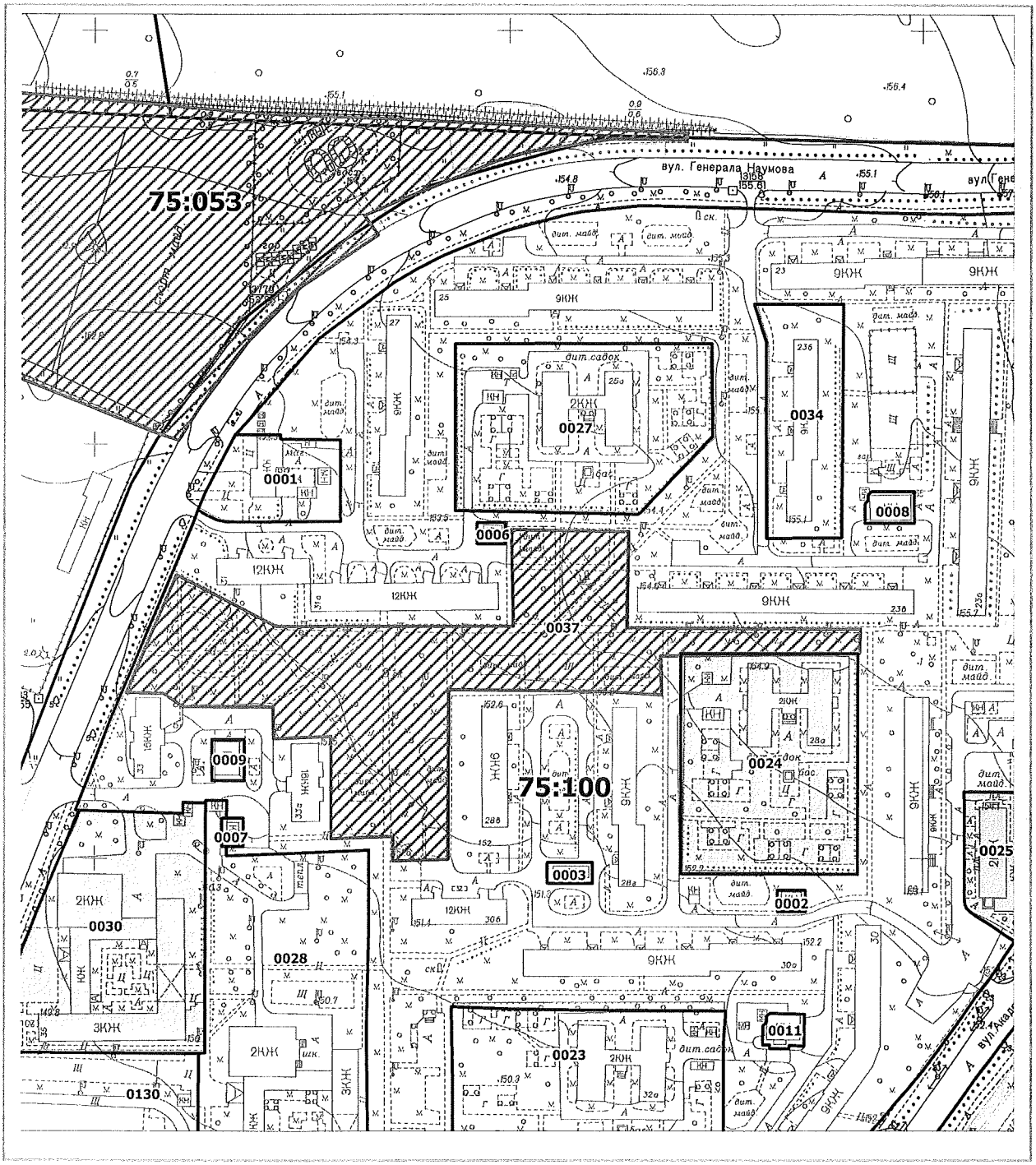


Масштаб 1:2500

вул. Генерала Наумова, 23Б, 23В, 31

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 12.03.2020



Масштаб 1:3000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:100:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ілліс"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Колосок"	вул. Генерала Наумова, 29	2466,59		
75:100:0002	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Академіка Булаховського, 30	135,71		
75:100:0003	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Академіка Булаховського, 28г літ. Б	219,71	Оренда на 10 років	27.12.2022
75:100:0006	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Генерала Наумова, 31а	140,33		
75:100:0007	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Генерала Наумова, 31	139,13		
75:100:0008	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Генерала Наумова, 23а	353,32		
75:100:0009	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Генерала Наумова, 33а	304,77		
75:100:0011	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Академіка Булаховського, 32а	308,93		
75:100:0023	Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації	вул. Академіка Булаховського, 32а	10123,60		
75:100:0024	Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації	вулиця Академіка Булаховського, 28-А	9037,14	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
75:100:0025	Центральна районна поліклініка Святошинського району міста Києва	вул. Академіка Булаховського, 26	3168,27	Постійне користування	
75:100:0027	Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації	вул. Генерала Наумова, 25а	9508,63		
75:100:0028	Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації	вул. Генерала Наумова, 35а	17032,41		
75:100:0030	Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Генерала Наумова, 35б	9981,77	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
75:100:0034	Землі не надані у власність чи користування	вул. Генерала Наумова, 23б	4225,74		
75:100:0037	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва	вулиця Генерала Наумова, 23, 23а, 23в, 25, 27, 31, 31а, 33, 33а, 37, 37а, 37б, 39, 41, вул.Академіка Булаховського 22, 24, 28, 30, 30а, 34, 34а, 38, 40, 42/43	224755,60		
75:100:0130	Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації	вул. Генерала Наумова, 35	8597,64		

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" березня 2020 р. № 08/279-068-64

Директору департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Петру ОЛЕНИЧУ
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Петре Сергійовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та збільшення кількості скверів.

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати мені витяги з бази даних міського земельного кадастру (вказати за ким обліковуються земельні ділянки), висновки департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості створення зелених зон на таких земельних ділянках:
   - між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова (орієнтовна площа земельної ділянки 0,70 Га);
   - між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова (орієнтовна площа земельної ділянки 0,37 Га);
   - між будинками №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського (орієнтовна площа земельної ділянки 0,62 Га).
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел. : (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

Додаток на 3 арк., в 1 прим.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

N 0570202/2-5919
від 20.03.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____ 2019 № _____
*на №*_____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
В. МУСІ

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) на Ваше депутатське звернення від 21.08.2019 № 08/279-068-526 надаються витяги з бази даних міського земельного кадастру згідно з доданими схемами та повідомляється.

Департамент підтримує ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеним територіям з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново - правових питань, дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

Додаток: на 6 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
279 74 12

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" березня 2020 р. № 08/279-068-94

В.о. генерального директора
комунального об'єднання
«Київзеленбуд»
Королю О.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Валентиновичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверів, зокрема, на таких земельних ділянках:

- між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вул. Генерала Наумова;
- між будинками № 10 на вул. Бахмацька, № 23/15 на вул. Клавдіївська та № 30/13 на вул. Рахманінова;
- між будинками №№ 22, 24 на вул. Академіка Булаховського.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеним територіям (копію листа додаю).

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати висновки щодо можливості створення об'єктів благоустрою зеленого господарства – скверів та передачі земельних ділянок в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зелених зон на вищевказаних земельних ділянках;

2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д у встановлений законодавством термін.

Додаток на 7 арк. в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

№ 047/226-1183 від 08.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____

на №08/279-068-94 від 26.03.2020

Депутатові Київської міської ради
В. МУСІ

вул. Академіка Булаховського, 5 Д,
м. Київ, 03164

Щодо збереження зелених насаджень
та створення скверів

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано Ваше депутатське звернення від 26.03.2020 №08/279/-068-94 щодо збереження зелених насаджень та створення скверів на земельних ділянках:

1. Між будинками №№ 23Б, 23В, 31 на вулиці Генерала Наумова у Святошинському районі м.Києва»;
2. Між будинками № 10 на вулиці Бахмацька, № 23/15 на вулиці Клавдіївська та № 30/13 на вулиці Рахманінова;
3. Між будинками № 22, 24, на вул. Академіка Булаховського.

За результатом розгляду повідомляємо наступне.

У своїй діяльності КО «Київзеленбуд» керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, указами та розпорядженнями Президента України, постановами та розпорядженнями Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), іншими нормативним актами та Статутом.

КО «Київзеленбуд» підтримує створення скверів з метою збереження зелених насаджень на вищезазначених земельних ділянках з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань,

дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установлених законодавством порядку.

Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року N997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва». Ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів. У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики звертається до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень відповідного району міста з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Матросов Д.Г.
Менчак Н.М. (044) 272-40-52

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Симиренка, 17 м. Київ, 03134 тел./факс (044)402-69-82
E-mail kk_svyatoshin@ukr.net Код ЄДРПОУ 39607507

03.12.2019 № 107-39/698

на №_____

Святошинська районна в м. Києві
державна адміністрація

Управління житлово-комунального
господарства
Начальникові управління
Є. МУЖИЧЕНКУ

Про надання пропозиції, щодо
створення скверу

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» на звернення депутата Київської міської ради В. Мухи від 08.07.2019 надано пропозиції щодо створення скверів на земельних ділянках наступних житлових будинків, а саме:

1. Житлові будинки № 23-В, 31 на вулиці Наумова Генерала закріплені на праві господарського відання за підприємством, частина території за адресою Наумова Генерала, 31 орієнтовно 300 кв. м може бути використана під рекреаційну зону, оскільки не входить в прибиральну площу прибудинкової території. Територія за адресою Наумова Генерала, 23-В знаходиться поряд з житловим будинком та відноситься до прибиральної площі зазначеного житлового будинку.

2. Житлові будинки по вулиці Булаховського Академіка, 34, 34-А, 36, 38, 40 закріплені на праві господарського відання за підприємством, територію між зазначеними житловими будинками не доцільно використовувати під рекреаційну зону для створення скверу, оскільки зазначена прибудинкова територія входить в прибиральну площу цих житлових будинків, зокрема на території знаходиться бойлер КП «Київтеплоенерго» та проходить охоронна зона інженерних мереж, розташовані спортивні та дитячі майданчики.

3. Житлові будинки по вулиці Булаховського Академіка, 22, 24; Наумова Генерала, 23-Б не перебувають у господарському віданні комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району міста Києва», відносяться до будинків ЖБК. Територія Булаховського Академіка, 22 відноситься до будинку ЖБК «Луна», територія Булаховського Академіка, 24 відноситься до будинку ЖБК «Київ-5», територія Наумова Генерала, 23-Б відноситься до будинку ЖБК «Політ».

Заступник директора Оксана ЧУМАК

Світлана Настасієнко 454 01 69

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Симиренка, 17 м. Київ, 03134 тел./факс (044)402-69-82
E-mail kk_svyatoshin@ukr.net Код ЄДРПОУ 39607507

15.07.2019 № 107/56/КО-623-835

на №_____

Депутатові
Київської міської ради
В. МУСІ
вул. Академіка Булаховського, буд. 5-Д
м. Київ,03164

Про пропозиції надання статусу
скверу земельній дільниці

На Ваше звернення від 08.07.2019 № 08/279-068 435 (наш вхід. №107/56/КО–623 від 08.07.2019) щодо пропозиції надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Генерала Наумова, 23-Б, 23-В, 31 повідомляємо.

На праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району міста Києва», відповідно до розпорядження Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 06.02.2015 № 58 «Про передачу та закріплення житлового та нежитлового фонду закріплено житлові будинки № 23-В, 31 на вулиці Генерала Наумова за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва».

Територія на вулиці Генерала Наумова, 23-В неподалік від житлового будинку не може бути використана під рекреаційну зону для створення скверу, оскільки зазначена прибудинкова територія входить в прибиральну площу цього житлового будинку.

Територія на вулиці Генерала Наумова, 31 може бути використана під рекреаційну зону для створення скверу орієнтовно площею 300 кв.м.

Територія на вулиці Генерала Наумова, 23-Б відноситься до будинку ЖБК «Політ».

Заступник директора Микола КОЗАК

Начальник відділу експлуатації та благоустрою
_____ Любомира Білим 454 01 69
Інженер експлуатації та благоустрою
_____ Світлана Настасієнко 454 01 69

5 № 08/8294
від 14.04.2020

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

13 квітня 2020 року

08/279/08/005-2325

№08/279/08/005-2325
Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.
адреса: вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Подільського району м. Києва, які зацікавлені у наданні статусу скверу земельній ділянці площею 0, 2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160) на вул. Воздвиженській у Подільському районі м. Києва.

Вищевказана земельна ділянка відома під назвою «Площа мистецтв», і є єдиною зеленою зоною на весь мікрорайон «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва.

Відповідно до інформації від заявників, станом на 13 квітня 2020 року земельна ділянка не забудована, використовується як зона відпочинку мешканців та гостів мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва.

Зважаючи на вищевказане, враховуючи ініціативу мешканців Подільського району м. Києва щодо надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Воздвиженській у Подільському районі м. Києва, керуючись положеннями статті 19 Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», рішенням Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва», положеннями Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та статтями 10, 20 Регламенту Київради, **прошу Вас:**

- розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160);
- забезпечити проведення комунальним об'єднанням «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів щодо наданню статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160) та забезпечити подальше оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянку у встановленому законодавством порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене у встановлений законодавством України строк.

Додатки:

1. *План-схема земельної ділянки за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160);*
2. *Копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);*
3. *Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:381:0160, на якій ініціюється створення зеленої зони;*
4. *Копія листа від комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»;*
5. *Копія звернення від мешканців мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва у особі органу самоорганізації населення «Вуличний комітет «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва, що представляє інтереси мешканців вулиць Воздвиженської (буд. №5-7, 9-19, 14, 16-а, 18, 21-23, 25, 27, 28-30, 29, 29-б, 31-а корпус 2, 32, 33, 34, 38, 40, 48, 50), Дягтярної (№9, 27), Гончарної (№15-б) та Кожум'яцької (№14-а, 14-б, 16-а, 18-а, 20-б, 22-а) (дослідження громадської думки);*
6. *Копія листа від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 березня 2020 року №055-3365.*

З повагою,
Депутат Київської міської ради **О. С. Балицька**

вик.: Пустовіт Ю.С.
тел. 0664864210

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «ВУЛИЧНИЙ КОМІТЕТ «ВОЗДВИЖЕНКА» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

04071, м. Київ, Подільській район, вул. Воздвиженська, буд. 41, офіс №120

«13» квітня 2020 року

Київському міському голові
Кличку В.В.

Депутату Київської міської ради
Балицькій О. С.

адреса: 01044,
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Віталію Володимировичу!

Шановна Ольго Станіславівно!

Громада мікрорайону «Воздвиженка у Подільському районі м. Києва, в особі органу самоорганізації населення «Вуличний комітет «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва, який представляє мешканців території вулиць Воздвиженської (буд. №5-7, 9-19, 14, 16-а, 18, 21-23, 25, 27, 28-30, 29, 29-б, 31-а корпус 2, 32, 33, 34, 38, 40, 48, 50), Дегтярної (№9, 27), Гончарної (№15-б) та Кожум'яцької (№14-а, 14-б, 16-а, 18-а, 20-б, 22-а), звертається до Вас щодо необхідності створення скверу на земельній ділянці за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському району м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160).

Враховуючи той факт, що земельна ділянка за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському району м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160) фактично використовується, як сквер, і є зоною відпочинку для мешканців мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі міста Києва та його гостей, **просимо Вас:**

- забезпечити надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському району м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), з подальшим її благоустроєм у порядку, визначеним чинним законодавством України;
- вчинити інші дії, в межах компетенції, спрямовані на вирішення порушеного питання.

Актуальна фотофіксація земельної ділянки за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському району м. Києва (кадастровий номер – 8000000000:85:381:0160) додається.

З повагою,
Керівник органу самоорганізації населення
«Вуличний комітет «Воздвиженка» у
Подільському районі м. Києва

Манжола Д. М.

УКРАЇНА ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ м. КИЇВ
«ВУЛИЧНИЙ КОМІТЕТ «ВОЗДВИЖЕНКА» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
42855046

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

13.03.2020 № 055-3365

На вх. № 055/1973
від 05.03.2020

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання
О. БАЛИЦЬКІЙ

Шановна Ольго Станіславівно!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацьовано в межах компетенції Ваше депутатське звернення від 04.03.2020 № 08/279/08/005-2266 стосовно можливості створення скверу на земельній ділянці площею 0,2660 (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160) за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському районі м. Києва.

За результатами опрацювання повідомляємо, відповідно до чинного Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія (з кадастровим номером 8000000000:85:381:0160) за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд (довідка – витяг з містобудівного кадастру додається).

Рішенням Київської міської ради від 20.09.2012 № 163/8447 було поновлено на 5 років договір оренди земельних ділянок від 23.01.2006 № 85-6-00245 (зі змінами), укладений між Київською міською радою та ПАТ трест «Київміськбуд-1» імені М. П. Загороднього на підставі рішення Київської міської ради від 23.12.2004 № 904/2314, та внесено зміни до договору оренди земельних ділянок від 23.01.2006 № 85-6-00245, зокрема в тексті договору слова та цифру «публічне акціонерне товариство трест «Київміськбуд-1» імені М. П. Загороднього» замінено словами «товариство з обмеженою відповідальністю «Фундація «Якісне житло», а у підпункті 2.1 пункту 2 договору виникли слова та цифри «ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:381:0160 - 2660 кв. м (в межах червоних ліній)».

Інформація щодо внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23.01.2006 № 85-6-00245 (зі змінами) у Департаменті відсутня.

У 2015 році Департаментом надано містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки для будівництва житлових будинків з об'єктами

соціально-громадського призначення та ресторану на вул. Дегтярній, 2-4 від 08.05.2015 № 291/15/12-3/009-15 (замовник - ТОВ «Фундація» Якісне житло»).

Зауважуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Також звертаємо Вашу увагу, що земельній ділянці площею 0,1962 га з кадастровим номером 8000000000:85:381:0006, яка межує з ділянкою з кадастровим номером 8000000000:85:381:0160 на вул. Дегтярній, 2-4, за рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 982/5046 надано статус скверу.

З повагою

Заступник директора Світлана ЛИПІВСЬКА

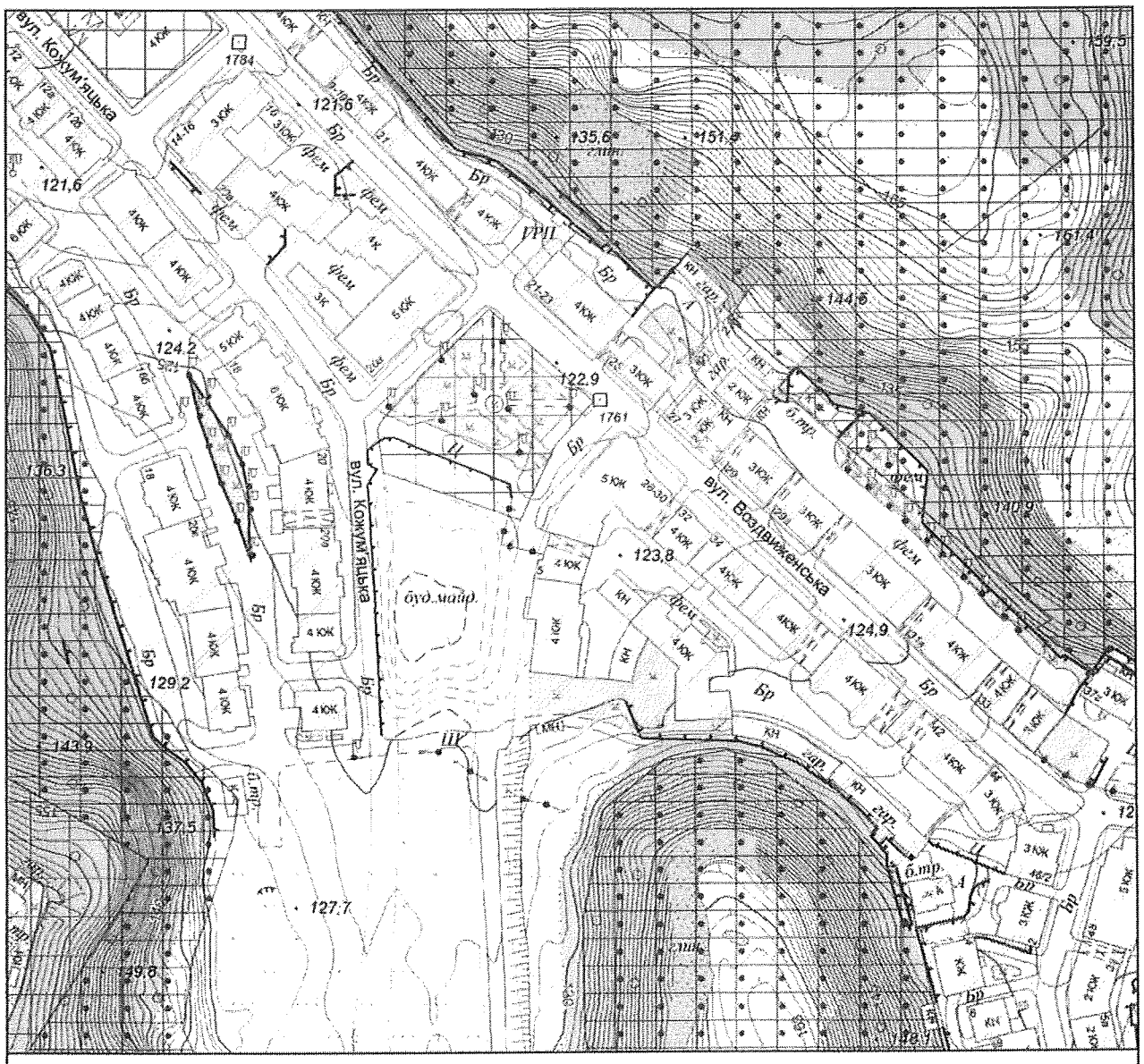
Линник Наталія (044) 278 7877

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ДОВІДКА (ВИТЯГ) З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ
ФРАГМЕНТ ОСНОВНОГО КРЕСЛЕННЯ (ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ) ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА

М 1:2,000



Умовні позначення

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

- Території житлової середньо- та малоповерхової забудови (на розрахунковий період)
- Території громадських будівель та споруд (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (на розрахунковий період)

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
(еколого-містобудівний прогноз)

М 1:2,000

Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

- Проектне заповідання природнього комплексу
- Зсувонебезпечні райони
- Підтоплення території
- Археологічна охоронна зона
- Архітектурна охоронна зона
- Охоронна зона пам'яток історії
- Пам'ятка ландшафту місцевого значення
- Зона охоронюваного ландшафту
- Історичні ареали населених місць
- Археологічний заповідник
- Історико-архітектурний заповідник

Замовник: Депутат КМР Балицька О.С.

Адреса: вул. Воздвиженська (85:381:0160)

Замовлення № 0051423 3/10/2020

МІАС ЗМД
МКК

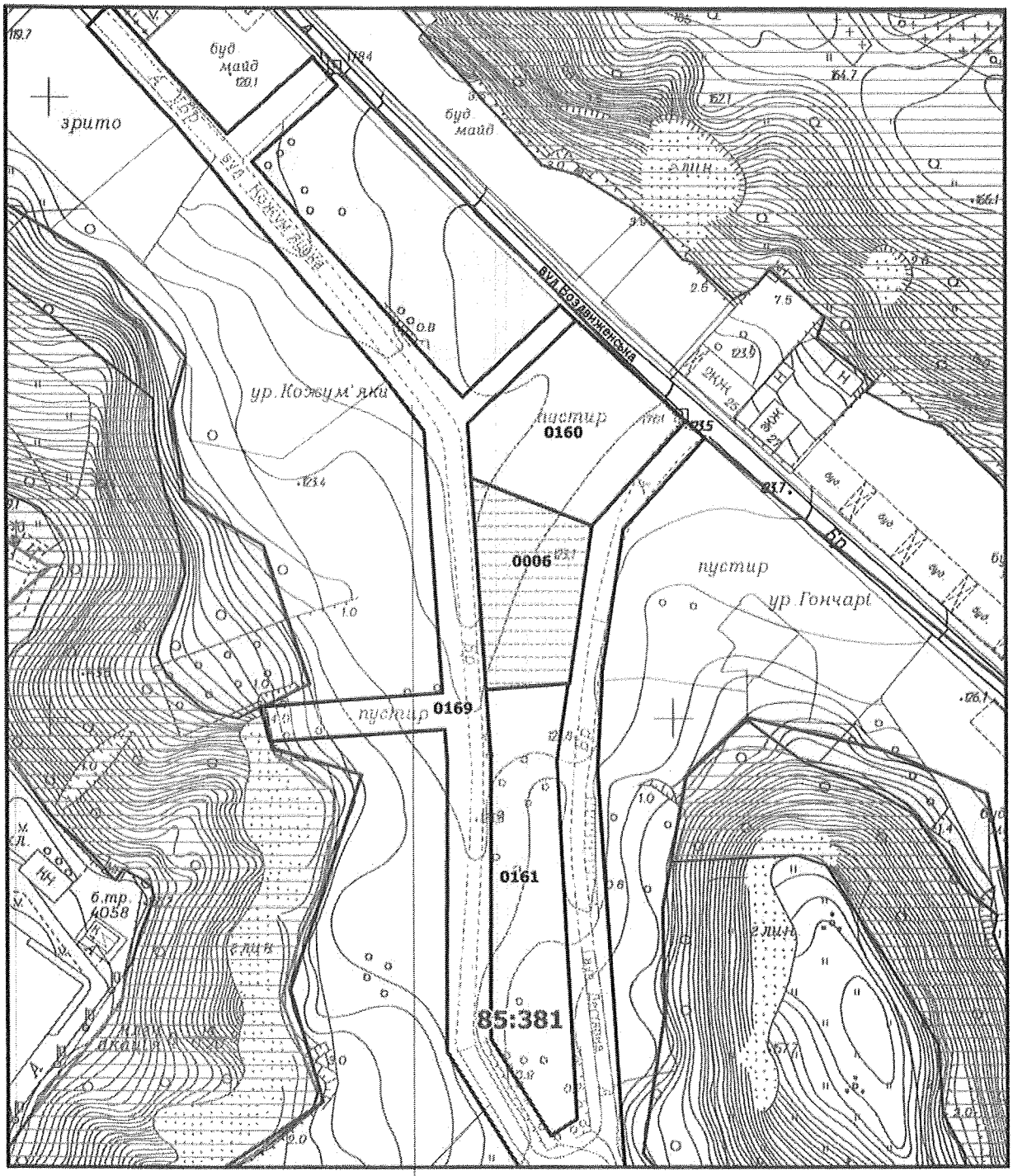
Виконавець: Литвиненко О.В.

Заступник начальника служби МК: Мішустіна О.П.

297342

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.02.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
85:381:0006	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФУНДАЦІЯ"ЯКІСНЕ ЖИТЛО"	на вулицях Воздвиженській, Гончарній, Дегтярній, Кожум'яцькій	1961,54	Без права	
85:381:0160	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФУНДАЦІЯ"ЯКІСНЕ ЖИТЛО"	урочище Гончарі-Кожум'яки в межах вулиць Кожум'яцької, Дегтярної та Гончарної	2660,03	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	21.03.2019
85:381:0161	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФУНДАЦІЯ"ЯКІСНЕ ЖИТЛО"	урочище Гончарі-Кожум'яки в межах вулиць Кожум'яцької, Дегтярної та Гончарної	3203,99	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	21.03.2019
85:381:0169	Землі загального користування	урочище Гончарі-Кожум'яки в межах вулиць Кожум'яцької, Дегтярної та Гончарної	12274,78		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 0570202/2-
на № _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
О. БАЛИЦЬКІЙ

Шановна Ольго Станіславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 04.03.2020 № 08/279/08/005-2267 та повідомляється.

Рішенням Київської міської ради від 23.12.2004 № 904/2314 відкритому акціонерному товариству тресту «Київміськбуд-1» імені М.П. Загороднього були передані в оренду земельні ділянки загальною площею 4,55 га для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-громадського призначення в урочищі Гончарі-Кожум'яки в межах вулиць Кожум'яцької, Дегтярної та Гончарної у Подільському районі (договір оренди земельних ділянок від 23.01.2005 № 85-6-00245).

На підставі рішення Київської міської ради від 20.09.2012 № 163/8447 між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Фундація «Якісне Житло» (далі - Товариство) укладено угоду про поновлення та внесення змін до зазначеного договору оренди земельних ділянок (в тому числі і земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:381:0160, площею 2660 кв.м), а саме: замінивши сторону по договору «Публічне акціонерне товариство трест «Київміськбуд-1» на «товариство з обмеженою відповідальністю «Фундація «Якісне Житло», угода про поновлення та внесення змін до Договору оренди від 25.03.2014 № 55 терміном на 5 років).

Товариство звернулось до Київської міської ради з листом-повідомленням від 21.12.2018 № КОП-1311 про поновлення договору оренди земельних ділянок від 23.01.2006 № 85-6-00245 (зі змінами), на підставі якого та доданих до нього документів сформовано кадастрову справу А-26402.

За результатами опрацювання вказаної кадастрової справи Департамент листом від 17.05.2019 № ПДО-0192 поінформував Товариство про необхідність

надання відповідних документів для забезпечення подальшої підготовки проєкту рішення Київської міської ради або висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі - Комісія).

У зв'язку з ненаданням запитуваних документів Департаментом проєкт рішення Київської міської ради або проєкт висновку Комісії щодо поновлення вищезазначеного договору оренди земельних ділянок не готувався.

Разом з цим, згідно з наявною інформацією повідомляємо, що на розгляді Комісії знаходиться проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Фундація «Якісне житло» у поновленні договору оренди земельних ділянок в урочищі Гончарі-Кожум'яки в межах вулиць Кожум'яцької, Дегтярної та Гончарної у Подільському районі м. Києва від 23 січня 2006 року №85-6-00245, в редакції угоди про поновлення та внесення змін до договору від 21 березня 2014 року №55».

Додатково звертаємо увагу, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній у Вашому зверненні земельній ділянці, з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань, з подальшим оформленням права на неї відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

З повагою

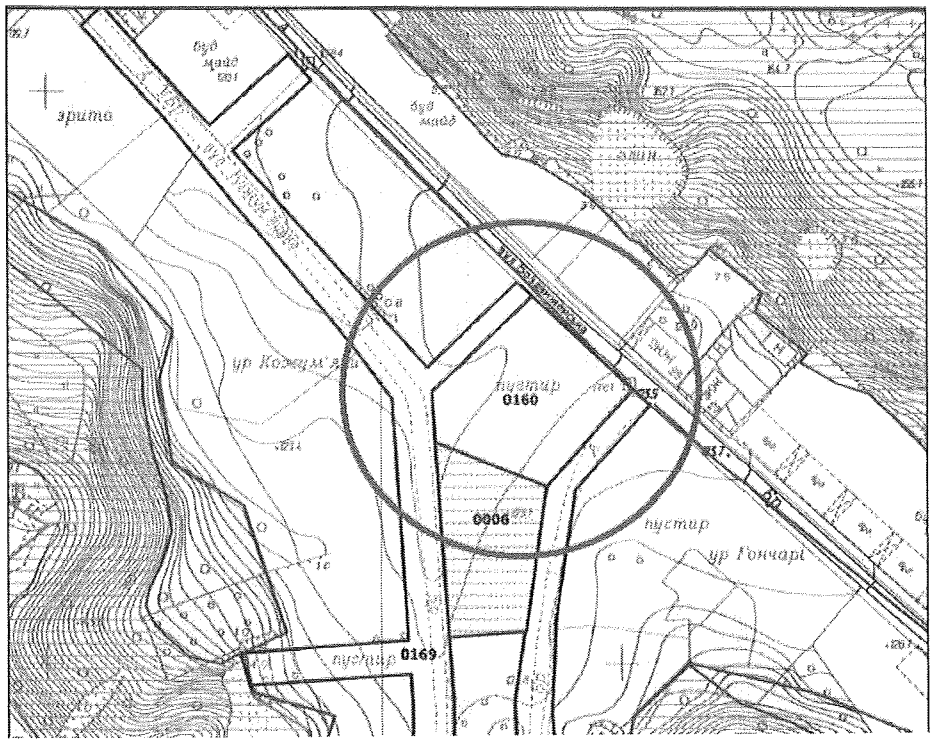
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
279 74 12

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Воздвиженська у Подільському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160)

площа земельної ділянки - 0,2660 га



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____

на № 08/279/08/259-77 від 05.11.2019 р.

Депутатові Київської міської ради
О. БАЛИЦЬКА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Про надання статусу скверу

Шановна Ольго Станіславівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції, опрацьовано Ваше депутатське звернення від 04 березня 2020 року № 08/279/08/005-2268 про надання статусу скверу на земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160) за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському районі м. Києва та за результатами розгляду повідомляємо наступне.

Згідно інформації Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку, зазначена земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:381:0160 перебуває в оренді ТОВ «Фундація» Якісне Житло» з цільовим призначенням 02.07 Для іншої житлової забудови для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-громадського призначення.

Разом з тим повідомляємо, що у разі розірвання договору оренди землі з ТОВ «Фундація» Якісне Житло» КО «Київзеленбуд» підтримає надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160) за адресою: вул. Воздвиженська у Подільському районі м. Києва з подальшим здійсненням організаційно-правових заходів щодо оформлення в постійне користування земельної ділянки.

З повагою
Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Менчак Н.
(044) 272-40-52

6

08/231-592/ПР
05.03.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проєкт

Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва

Відповідно до статті 19 Конституції України, статей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання земель та впорядкування територій міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями) (Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним

вимогам), включивши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, визначеній в пункті 1 цього рішення.

3.4. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 3 цього рішення.

4.2. Офіційно оприлюднити це рішення відповідно до чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» О. Балицька

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Солідарність» В. Мондриївський

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради Г. Гаршина

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з численними зверненнями мешканців міста Києва, громадських організацій щодо необхідності збереження єдиної зеленої зони («Площі мистецтв») на території мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі міста Києва (вул. Воздвиженська, вул. Дегтярна, вул. Кожум'яцька, вул. Гончарна).

Станом на дату підготовки зазначеного проєкту рішення земельна ділянка не забудована, використовується, як зона відпочинку мешканців мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі міста Києва та його гостей.

Зазначена територія сформована в одну земельну ділянку, що знаходиться на вул. Воздвиженській у Подільському районі м. Києва. Відповідно до інформації з Державного земельного кадастру земельна ділянка має визначені межі, площу, що становить 0,2660 га, присвоєний кадастровий номер: 8000000000:85:381:0160.

Зазначена земельна ділянка знаходиться в Центральному історичному ареалі, в межах археологічної зони, ландшафтної охоронної зони, в межах археологічного заповідника та Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та архітектурного заповідника «Місто Володимира». Входить в територію пам'ятки ландшафту та історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра», в межах пам'ятки археології – культурний шар Подолу, культурний шар ремісних слобод Гончари та Кожум'яки IX-XVII ст.

Використання зазначеної земельної ділянки для інших потреб не відповідає інтересам мешканців мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі міста Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення реалізація ініціативи представників територіальної громади міста Києва, врегулювання земельних відносин та раціоне використання земельних ресурсів, шляхом надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер: 8000000000:85:381:0160), що знаходиться на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається із п'яти пунктів, якими передбачено:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).
2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010

року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями) (Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам), включивши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, визначеній в пункті 1 цього рішення.

3.4. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 3 цього рішення.

4.2. Офіційно оприлюднити це рішення відповідно до чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 19 Конституції України, статей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

В результаті прийняття проекту рішення буде реалізовано ініціативу представників територіальної громади міста Києва, врегульовано питання раціонального використання земельних ресурсів.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання проєкту рішення та співдоповідачами на пленарному засіданні Київської міської ради є депутати Київської міської ради Балицька Ольга Станіславівна та Мондриївський Валентин Миколайович.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» **О. Балицька**

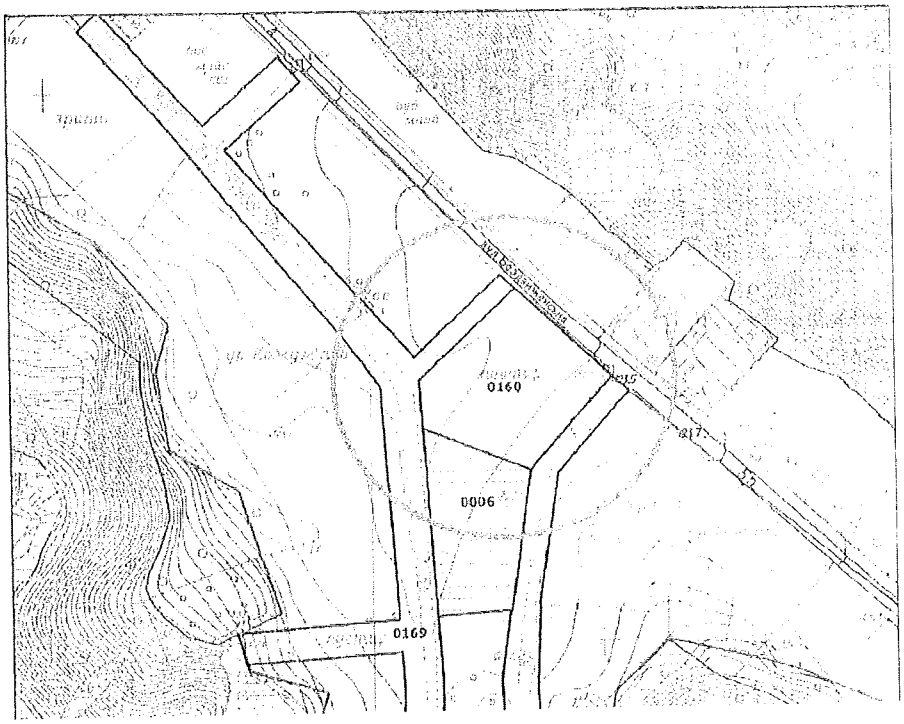
Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Солідарність» **В. Мондриївський**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Воздвиженська у Подільському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160)

площа земельної ділянки - 0,2660 га



Київський міський голова **В. Кличко**

7

Голові постійної комісії київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
м. Київ, вул. Хрещатик 36, кімн.1005/1

[redacted]

ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтину Володимировичу!

Просимо Вас розглянути питання щодо створення об'єкту благоустрою – скверу, орієнтовною площею 1,5 га, на земельній ділянці, яка розташована на території між житловими будинками № 2/26, 4, 6 по вулиці Вифлеємській, житловими будинками № 22/1, 24, 26/2 по проспекту Соборності та житловими будинками № 1/22, 3 по вулиці Тампере у Дніпровському районі, міста Києва.

Дана ініціатива мешканців виникла, оскільки поруч на аналогічній земельній ділянці було проведено благоустрій, на підставі прийнятого рішення Київською міською радою №560/1564 (за поданням депутата Олексія Новікова) від 12.12.2016 року «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Вифлеємська, 16 та Тампере, 15 у Дніпровському районі м. Києва» внаслідок чого за бюджетні кошти м. Києва була проведена реконструкція зеленої зони, пішохідних доріжок та дитячого і спортивного майданчиків.

Дана ініціатива викликана з наступних потреб місцевих жителів:

- В першу чергу, з метою не допустити будівництва багатоповерхового житлового будинку, який заплановано на даній ділянці відповідно до Детального плану території комплексної реконструкції масиву «Соцмістечко» в межах просп. Броварський, просп. Соборності, просп. Гагаріна, вул. Гната Хоткевича, залізниця в Дніпровському районі м. Києва, оскільки статус скверу наділяє територію особливим охоронюваним статусом.
- По-друге мешканці прагнуть проведення на захаращеній території благоустрою, а саме:

Київська міська рада
25.05.2020 № 08/КО-2062

- Благоустрій зеленої зони шляхом висадки нових дерев, кущів, квітів та збереження існуючих насаджень.
- Реконструкція пошкоджених асфальто-бетонних доріжок на сучасні та прокладання нових, у тих місцях, де люди ходили роками по землі, внаслідок чого сформувалися ґрунтові стежки.
- Встановлення обмежень для автомобільного транспорту з метою недопущення паркування на зелених зонах, що призводить до їх руйнування та знищення.
- Провести реконструкцію дитячого та спортивного майданчиків із сучасним обладнанням та прогумованим покриттям.
- Встановити сучасні лави для відпочинку із урнами для сміття.
- Провести освітлення тощо.

Згідно рішення Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 додається перелік необхідних документів та погоджень:

- *Колективне звернення – Підписні листи мешканців прилеглих будинків.*
- *План-схему розташування зеленої зони (графічні матеріали).*
- *Висновок Департаменту земельних ресурсів (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони.*
- *Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони.*
- *Викопіювання з Детального плану території комплексної реконструкції масиву «Соцмістечко» в межах просп. Броварський, просп. Соборності, просп. Гагаріна, вул. Гната Хоткевича, залізниця в Дніпровському районі м. Києва – на якому запроектовано багатоповерховий житловий будинок.*
- *Фотофіксація місцевості.*

З повагою **В'ячеслав Сушко**

Олексій Новіков

21 травня 2020 року

Вип 14

Підписний лист

Ми, що підписалися нижче, звертаємося до **Новікова Олексія Олександровича**, як до депутата Київської міської ради з метою сприяння у вирішенні проблеми викладеної на першій сторінці даного наказу

надання статусу скверу земельній ділянці між будинками проспект Соборності, 22/1, 24, 26/2 вул. Тампере 1/22, 3А, 3, вул. Вифлеємська 2/16, 4

№	П.І.Б. Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання (вулиця, будинок, квартира)	Телефон	Дата	Підпис
1	Силурова Тетяна Владимировна					
2	Борисенок Павел Г.Е.					
3	Кульчицька Наталія Миколаївна, Кульчицький Василь Анатолійович					
4	Яшменко Анна Євгенівна					
	Самойлов Валерій Андрєєвич					
5	Сімонько Олександр Ігорович					
6	Сеник Екатерина Андреевна					
7	Пагуя Юрій Васильович					
8	Сосійчук Ігор Павлович					
	Якищенко Андрій Вячеславович					
	Волкова Виктория Андреевна					
	Ананко Андрій Миколайович					
	Ковальчук Павло					
	Власенко					
	Погорєлова Светлана					

виготовлено за рахунок волонтерів

№	П.І.Б.	Дата	Адреса проживання	Телефон	Дата	Підпис
	Шембаш Елена Анатольевна					
	Дмитренко Татьяна Павловна					
	Шпицер Ирина Дмитриевна					
	Коваленко Елена Олександровна					
	Кравская Анна Владиславовна					
	Павец Тарас Владимирович					
	Задорожная Ирина Владимировна					
	Скатенко Ирина Германовна					
	Матчанко Марина Ивановна					
	Деревянко Татьяна Александровна					
	Павлович					
	Приценко Наталья Михайловна					
	Пономаренко Анна Ивановна					
	Пенко Владислав Володимирович					
	Якименко Елена Борисовна					

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 0570202/3-
№ 08/279/8/167-3261 від 16.12.2019

Депутатові Київської міської ради
НОВІКОВУ О.О.

Шановний Олексію Олександровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто в межах компетенції Ваше депутатське звернення від 16.12.2019 № 08/279/8/167-3261 та надаються в електронному вигляді робочі матеріали - витяг з бази даних Міського земельного кадастру по земельній ділянці, вказаній у Вашому зверненні, із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису ділянок, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права.

За наявною у Департаменті інформацією, земельна ділянка (обліковий код 63:023:0015) площею 10,37 га на вул. Тампере у Дніпровському районі м. Києва внесена до Міського земельного кадастру на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки та обліковується за державним комунальним підприємством по утриманню житлового фонду Дарницького району міста Києва.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду).

Зважаючи на викладене, Департамент підтримує ініціативу надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Вифлеємська, 2/26, 4, просп. Соборності, 26/2 та вул. Тампере, 3 у Дніпровському районі м. Києва, за умови уточнення функціонального призначення земельної ділянки містобудівною документацією (план зонування або детальний план території).

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів

благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

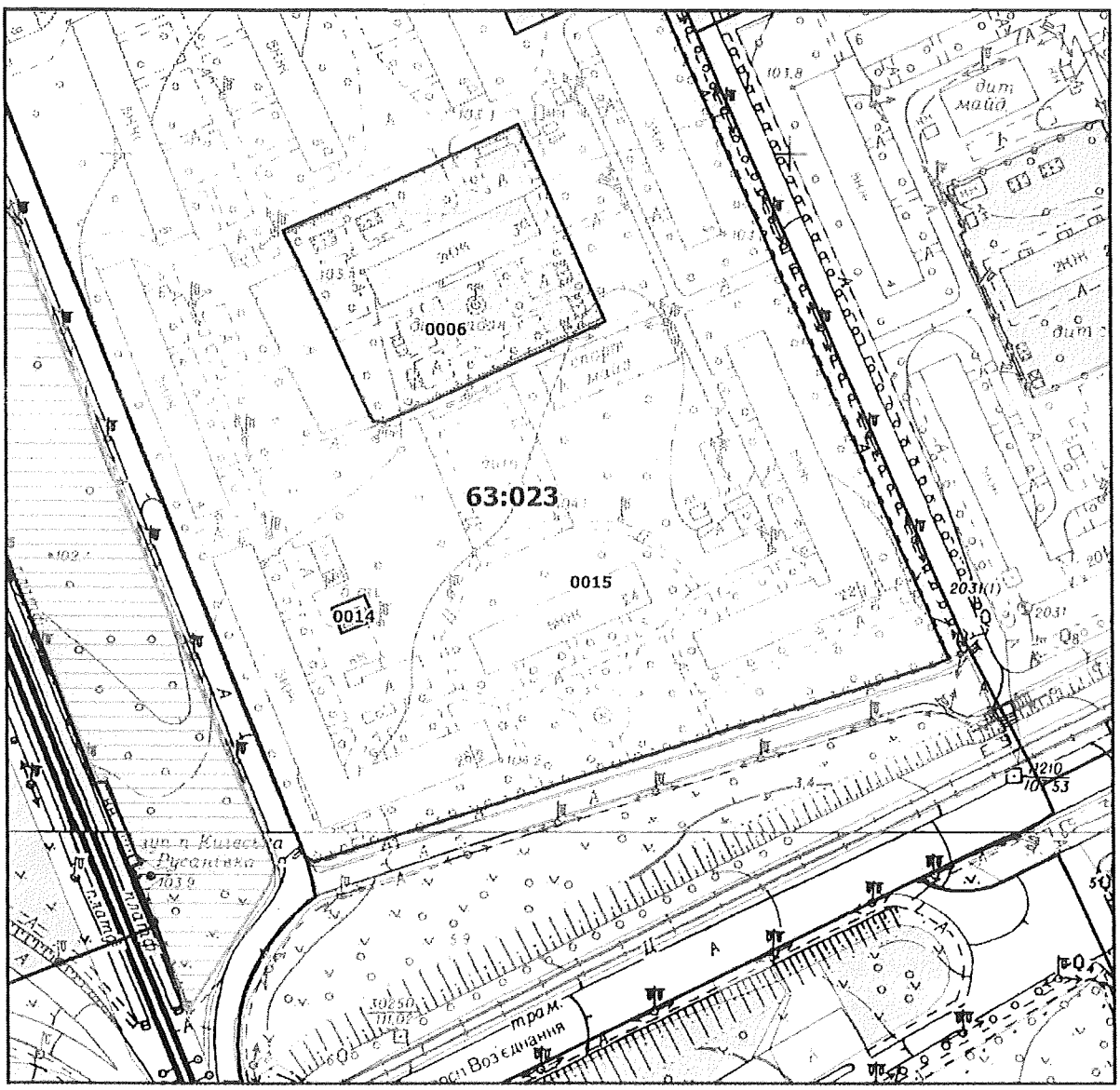
З повагою

Виконувач обов'язків директора Віктор ДВОРНІКОВ

Станіслав Коростій
Євген Куцевол 278 41 55

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 13.01.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

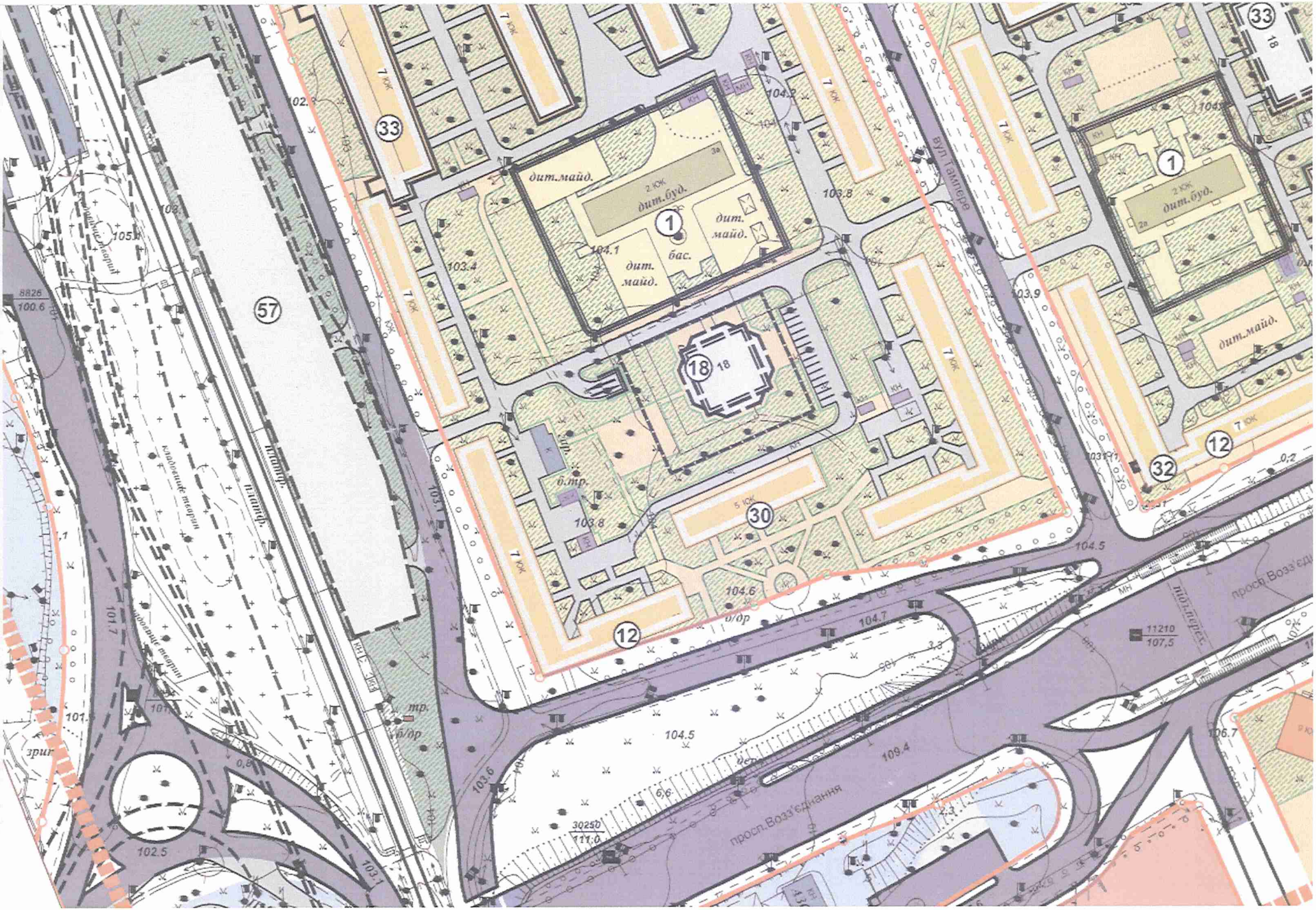
Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
63:023:0006	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Тампере, 3а	4806,37	Без права	
63:023:0014	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Возз'єднання, 24	82,31		
63:023:0015	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	вул. Тампере	103754,53		

бульвар Верховної Ради
Євгена Сверстюка
Будівельників
м. В. Манковського
Тампере
Synevo
Григорія Чупринки
Кладовище домашніх тварин
Київська Русанівка
GLUSCO
IMD
Фармація
Дорницька площа
Armic Energy
колайчука
Тампере

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 13.01.2020

Масштаб 1:2000


дит.майд.
дит.буд.
бас.
дит. майд.
дит. майд.
дит.буд.
дит.майд.
б.тр.
б/др
тр.
б/др
вул. Тампере
просп. Воз'єднання
подвірях.
малювиче теорин
зрит
57
33
1
18
12
30
32
7 юк
5 юк
2 юк
11210
107,5
30250
111,0
8826
100,6
102.5
103.1
103.6
104.5
104.6
104.7
109.4
101.7
103.4
103.8
104.1
104.2
103.9

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____

від 03.09.2019 року №08/279/8/167-3051

Депутатові Київської міської ради
Олексію НОВІКОВУ

Про відповідь на депутатське звернення від 03.09.2019 року №08/279/8/167-3051 депутата Київської міської ради О.Новікова щодо можливості надання статусу скверу земельним ділянкам

Шановний Олексій Олександрович!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано депутатське звернення від 03.09.2019 року №08/279/8/167-3051 депутата Київської міської ради О.Новікова щодо можливості надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою: вул. Віфлеємська, 2/26, 4, 6, просп. Соборності, 26/2 та вул. Тампере, 3 у Дніпровському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

За наданою КП УЗН Дніпровського району інформацією, зазначена у звернені земельна ділянка не перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва (далі КП УЗН Дніпровського району), що входить до складу КО«Київзеленбуд», та знаходиться в частині внутрішньоквартальної забудови.

Також повідомляємо, що на зазначену земельну ділянку рішення щодо надання статусу скверу не приймалось.

Відповідно до пункту 3 Методичних рекомендацій щодо визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків, затверджених наказом № 389 Мінрегіону від 29 грудня 2011 року мінімально допустима величина прибудинкової території не може бути меншою за територію технічного обслуговування відповідного багатоквартирного житлового будинку, якщо зазначене можливе в існуючій забудові.

Тому, під час визначення упорядкованої ділянки зелених насаджень та її планування, необхідно врахувати забезпечення доступу до технічного обслуговування житлових будинків, що розташовані поряд.

У разі дотримання зазначених норм законодавства, КО «Київзеленбуд» не заперечує проти ініціативи створення скверу на земельній за адресою: вул.Віфлеємська, 2/26, 4, 6, просп. Соборності, 26/2 та вул. Тампере, 3 у Дніпровському районі м. Києва.

Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики звертається до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" (далі - КО "Київзеленбуд"), комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень відповідного району міста з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Мончак Н.М. (044) 272-40-52
Сапожнікова Н.В.

8

Київська міська рада
25.05.2020 № 08/10801

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"17" грудня 2019 р. № 08/279/8/167-3262

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з
питань екологічної політики
Яловому К.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, неодноразово зверталися мешканці будинку № 14/6 по вул. Краківській Дніпровського району м. Києва із проханням проведення благоустрою на їх прибудинковій території.

У зв'язку із цим прошу Вас розглянути питання щодо створення об'єкту благоустрою – скверу на земельній ділянці, яка розташована по вулиці Краківська, 14/6, у Дніпровському районі міста Києва, з метою збереження зеленої зони, здійснення її належного благоустрою та озеленення, у тому числі провести реконструкцію дитячого та спортивного майданчиків, обмежити заїзд автомобілів на зелену зону, влаштувати місця для відпочинку тощо за допомогою КО «Київзеленбуд».

Посилаючись на рішення Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 додаю перелік наступних документів:

- Колективне звернення – Підписні листи мешканців будинку № 14/6 по вулиці Краківській, Дніпровського району міста Києва.
- Висновок Департаменту земельних ресурсів (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки у користування для створення зеленої зони.
- Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони.
- План-схему розташування зеленої зони (графічні матеріали).

Про результат розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у строк, передбачений Законом України «Про статус депутатів місцевих рад».

З повагою,
Депутат Київської міської ради **О. О. НОВІКОВ**

Вик.: Ігор Подленко (044) 353-12-44

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 0570202/3-
№ 08/279/8/167-3170 від 05.11.2019

Депутатові Київської міської ради
НОВІКОВУ О.О.

Шановний Олексію Олександровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 05.11.2019 № 08/279/8/167-3170 розглянуто та повідомляється.

Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Краківська, 14/6 у Дніпровському районі м. Києва за умови уточнення функціонального призначення земельної ділянки містобудівною документацією (план зонування або детальний план території), та при вирішенні майново-правових питань, оскільки на земельній ділянці (код 66:224:0009) яка обліковується за ПАТ "ДТЕК Київські електромережі", розташовано об'єкт нерухомого майна.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Одночасно надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права.

Додатки: на _2_ арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Алла Платовська 278 41 55

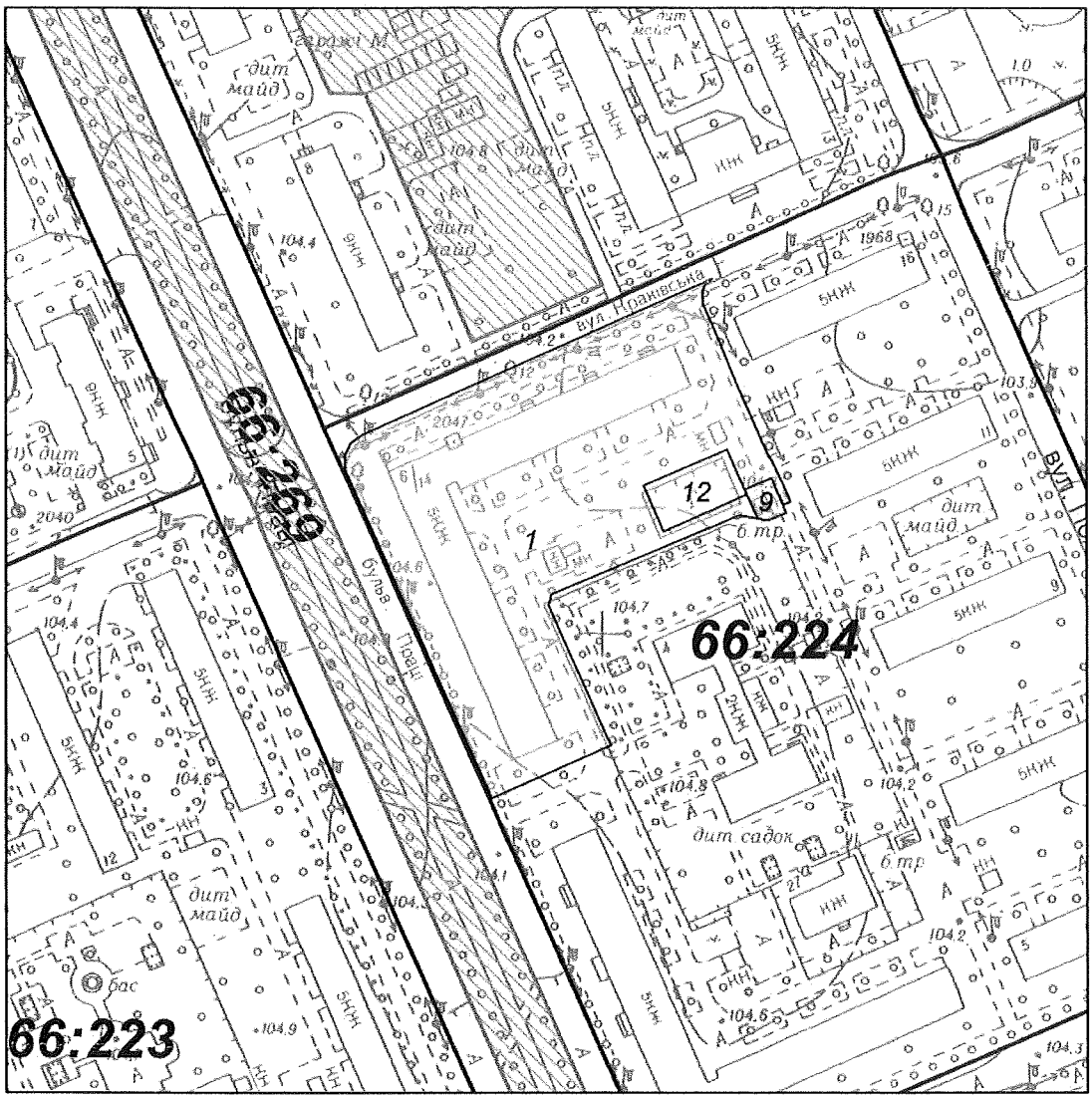
№ 057/17764

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.12.2019 р.

м. Київ

Дніпровський р-н



Масштаб 1:2000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

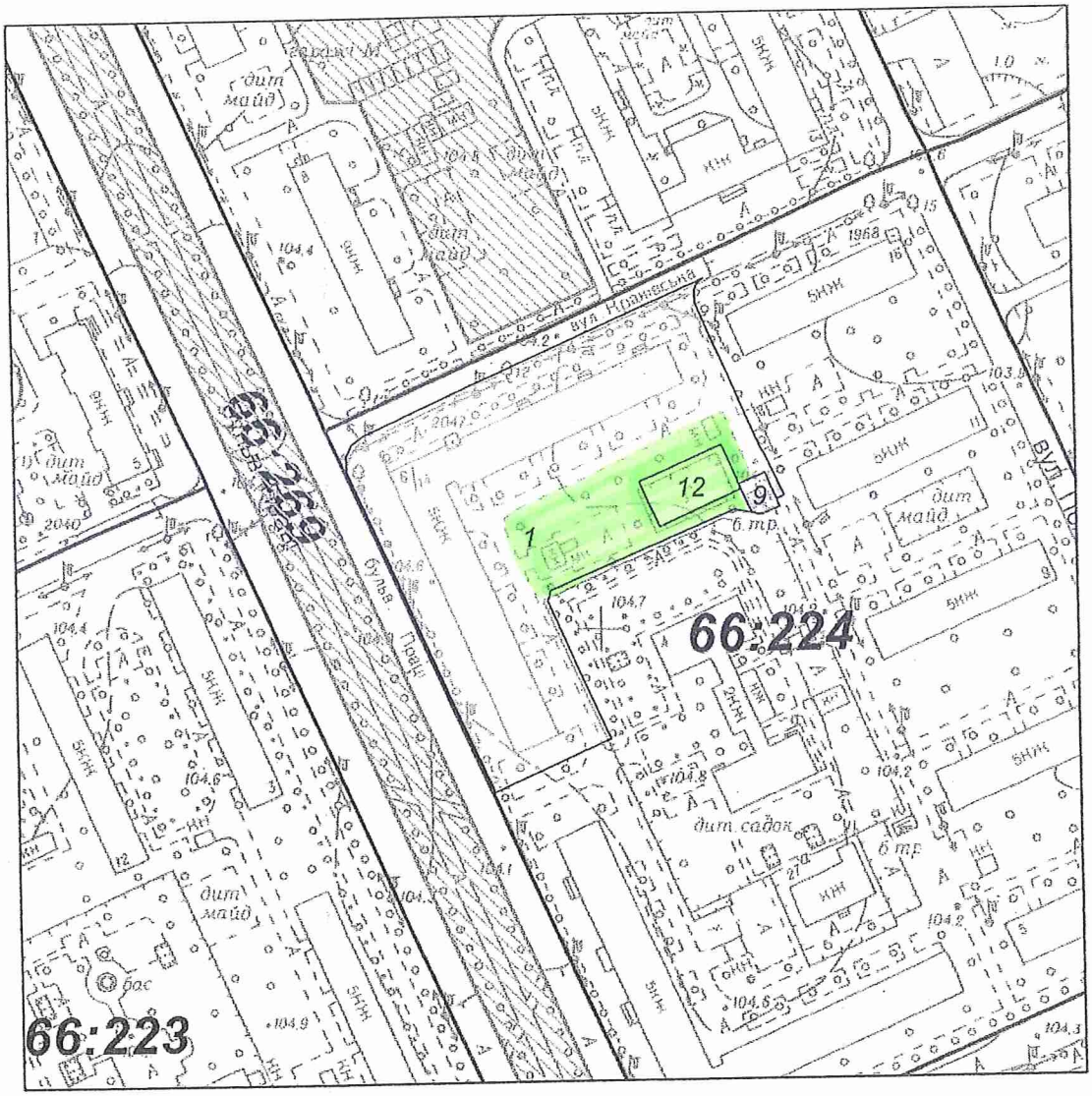
Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
66:224:0001	Державне комунальне підприємство "Соцмістечко"|Товариство з обмеженою відповідальністю "МРІЯ-А"|Товариство з обмеженою відповідальністю "ІКС"	бульв. Праці, 6/14	7 998,79		1,
66:224:0009	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Краківська, 16	80,39		0,
66:224:0012	Спортивний майданчик		348,04		0,

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.12.2019 р.

м. Київ

Дніпровський р-н



Масштаб 1:2000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

Підписний лист

Ми, що підписалися нижче, звертаємося до **Новікова Олексія Олександровича, як до депутата Київської міської ради** з метою сприяння у вирішенні проблеми, викладеної на першій сторінці даного наказу.

щодо надання статусу скверу на прибудинковій території будинків по вул. Краківській 14/6 та вул. Прорізній 6/14

№	П.І.Б. Прізвище, ім'я, по батькові
1	Смегмарова Ірина Вікт.
2	Дяченок Мирослава Олег.
3	Гришин Юрій Петрович
4 15	Зеник Л.И. Зеник А.Л.
5 16	Соловьєв С.П. Сахновская Н.В.
6	Кулікова О.Г.
7	Мартиненко Володимир Васил.
8	Мартиненко Тетяна Георгіївна
9	Михайлов Андрій Валерій
10 11	Ігрець Тетяна Ігрець Валерій
12 13	Сенкевич О.Л. Сенкевич О.Л.
14	Коваленко С.П.
17	Корнєєвцев П. Ігор Олексій
18	Гайна Тамара Іванівна

Підписний лист

Ми, що підписалися нижче, звертаємося до **Новікова Олексія Олександровича, як до депутата Київської міської ради** з метою сприяння у вирішенні проблеми, викладеної на першій сторінці даного наказу.

щодо надання статусу скверу на придерев'ній території між будинками по вул. Краківській 4/6 та вул. Прорізній 6/14.

№	П.І.Б. Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, квартира)	Телефон	Дата	Підпис
1.	Скоробрешуна Олена Олександрівна					
2.	Бобрик Валентина Іванівна					
3.	Виноградова Тетяна Миколаївна					
4.	Пантелєєва Наталія Тимофіївна					
5.	Нарісова Інна Петрівна					
6.	Хавицька Ада Іванівна					
7.	Дімин Роман					
8.	Бишовець Володимир Андр					
9	Шадура Надежда Ів					
10	Данилова А.А.					
11	Прасурна					
12	Гончарук Валерій Олексій					
13	Андреєва Валентина Іванівна					
14	Борисенко Корінна Сергіївна					

№	П.І.Б. Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, квартира)	Телефон	Дата	Підпис
15	Животівський Олексій Володимирович					
16	Юшенко Л.Н.					
17	Лозарєва І.С					
18	Дуссе В.В.					
19	Руденков В.В.					
20	Шаврук А.В.					
21	Петренко П.П.					
22	Руденкова В.					
23	Андрусенко А.					
24	Назаренко Лариса Ніко					
25	Драчина Тина Сергіївна					
26	Горная С.М					
27	Бутенко Т.П					
28	Багей Я.О					
	Черненко Ш.П.					

Сторона 1 уповноважена представляє такої Сторони, що від імені такої даних, зазначених у примітці, з метою забезпечення реалізації відносин дати згоди на обробку персональних даних, якщо інший (більш персональних даних також підтверджують, що вони належним чином пов

Підписного листа зас

9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

28.05.2020 №08/230-760

на №_____ від_____

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Костянтину ЯЛОВОМУ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради від 05 березня 2020 року №08/231-591/ПР «Про встановлення обмеження надання відео- та фотопослуг з використанням тварин в м. Києві»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало проєкт рішення «Про встановлення обмеження надання відео- та фотопослуг з використанням тварин в м. Києві» від 05 березня 2020 року №08/231-591/ПР (далі – проєкт рішення) та зазначає про таке.

Із пояснювальної записки та преамбули проєкту рішення вбачається, що метою його прийняття є *забезпечення недопущення жорстокого поводження з тваринами* шляхом надання:

- *рекомендації припинити експлуатацію тварин для надання відео- та фотопослуг з комерційною метою в місті Києві;*
- *рекомендації Головному управлінню Національної поліції у м. Києві активізувати роботу щодо посилення контролю за дотриманням вимог статті 89 Кодексу України про адміністративні правопорушення.*

Своєю чергою, правила поводження з тваринами, що використовуються у видовищних заходах, у спорті, при організації дозвілля, в тому числі, поводження з тваринами під час проведення спортивних, видовищних заходів, *відео- та фотозйомок* врегульовано Законом України «Про захист тварин від жорстокого поводження», Порядком утримання та розведення диких тварин, які перебувають у неволі або в напіввільних умовах, затвердженого наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища від 30 вересня 2010 року №429.

Вищевказаними нормативно-правовими актам визначено порядок використання тварин їх власниками та документацію необхідну для такого використання тварин.

Отже, використання тварин для відео- та фотозйомок законодавством *не заборонено*, за умови дотримання відповідних вимог законодавства.

Також, у преамбулі проєкту рішення правовою підставою його прийняття зазначено Конституцію України, Закони України «Про місцеве самоврядування», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про захист тварин від жорстокого поводження».

Однак, вищезазначені нормативно-правові акти, не передбачають повноважень Київської міської ради щодо вирішення зазначених питань.

Водночас, звертає на себе увагу, що рекомендація: «*припинити експлуатацію тварин для надання відео- та фотопослуг з комерційною метою в місті Києві*» має загальний характер та не конкретизує кола осіб, яким вона спрямована.

Так само, як і пунктом другим проєкту рішення Головному управлінню Національної поліції у м. Києві надається рекомендація *активізувати роботу щодо посилення контролю за дотриманням вимог статті 89 Кодексу України про адміністративні правопорушення*, хоча відповідних повноважень надавати такі рекомендації Київська міська рада не має.

Правові засади організації та діяльності Національної поліції України, статус поліцейських, а також порядок проходження служби в Національній поліції України визначено Законом України «Про національну поліцію», частиною другою якого визначено, що діяльність поліції спрямовується та координується Кабінетом Міністрів України через Міністра внутрішніх справ України згідно із законом.

Крім того, відповідно до пункту 7 частини другої статті 255 Кодексу України про адміністративні правопорушення складати протоколи про адміністративні правопорушення за статтею 89 «Жорстоке поводження з тваринами» цього кодексу має право також *громадський інспектор з охорони довкілля*, про якого у проєкті рішення не йдеться.

Проєкт рішення також містить і інші недоліки нормопроєктувального характеру: назва проєкту рішення та його мета не узгоджуються із предметом його правового регулювання; у преамбулі відсутні посилання на конкретні структурні одиниці нормативних актів, якими регулюються порушені у проєкті рішення питання тощо.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Зважаючи на викладене, правові підстави щодо прийняття рішення Київської міської ради «Про встановлення обмеження надання відео- та фотопослуг з використанням тварин в м. Києві» відсутні.

Враховуючи вищенаведене, Управління повертає проєкт рішення без погодження як такий, що в цілому не відповідає вимогам законодавства.

Заступник
начальника управління Сергій ТХОРИК

08/231 – 591/ПР
05.03.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЄКТ**

Про встановлення обмеження надання відео- та фотопослуг з використанням тварин в м. Києві

Відповідно до Конституції України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про захист тварин від жорстокого поводження», з метою недопущення жорстокого поводження з тваринами, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рекомендувати припинити експлуатацію тварин для надання відео- та фотопослуг з комерційною метою в місті Києві.
2. Головному управлінню Національної поліції у м. Києві рекомендувати активізувати роботу щодо посилення контролю за дотриманням вимог статті 89 Кодексу України про адміністративні правопорушення з метою недопущення жорсткого поводження з тваринами на території міста Києва.
3. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Костянтин ЯЛОВИЙ

Депутат Київської міської ради В.Сторожук

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ
06.05.2020

Секретар Олексій НОВІКОВ

За Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

Сергій Ігнатенко
провідний експерт
від 28.05.20 № 08/230-760

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про встановлення обмеження надання відео- та фотопослуг з використанням тварин в м. Києві»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Вже протягом багатьох років в столиці України здійснюється діяльність з надання відео-, фотопослуг з використанням тварин на вулицях, коли пропонують сфотографуватись з тваринами, зокрема з дикими тваринами, яких утримують в жахливих умовах, а відповідно дії осіб, які здійснюють таку діяльність можливо кваліфікувати як жорстоке поводження з тваринами.

В переважній більшості європейських держав такі дії є неприпустимими та неприйнятними, оскільки тваринам мають бути забезпечені належні умови утримання.

Натомість, діями щодо ігнорування інтересів тварин, яких експлуатують для отримання прибутку, ми паплюжимо європейські цінності щодо захисту навколишнього природного середовища та даємо приклад, зокрема, і майбутнім поколінням, прийнятності жорстокого поводження з тваринами.

Даною проблемою стурбовані багато зоозахисних організацій, зокрема БО «Благодійний фонд «СІРІУС», ГО «Міжнародне екозахисне бюро «Деметра», ГО «Київська зоозахисна організація «Бастет» (додаються). Зоозахисники звертають увагу влади на те, що дикі тварини сильно страждають під час використання їх для вуличних «фотосесій». Для того, щоб тварини виконували певні дії та не виявляли агресії до людей під час неприродньої для них поведінки на вулиці – використовується заспокійливі препарати, що примушують стати покірними та беземоційними, позбавляють активності, іноді тварин морять голодом, б'ють та катують. Прикладами жорстокого поводження є також тягання на ланцюжку, використання яскравого світла (спалаху фотокамери), яке є дуже небезпечним для нічних птахів та звірів, як сови, лемури та інші, споювання алкоголем, безперервна експлуатація протягом дня в незвичному для тварини середовищі або пофарбування штучними барвниками пір'я. Тварини протягом дня перебувають в стресовому стані та позбавлені безперешкодного вільного доступу до свіжої питної води в достатній кількості, до якої кожна тварина цілодобово повинна мати вільний доступ. Отже порушуються вимоги закону, відповідно до якого встановлений обов'язок утримувати тварин із забезпеченням умов природних (фізіологічних) потреб відповідно до їх біологічних особливостей, дотриманням санітарно-гігієнічних норм і правил, не допускати порушень прав і законних інтересів інших фізичних та юридичних осіб, не створювати загрози небезпеки або незручності для людей та тварин.

Враховуючи зазначене, використання тварин як об'єктів для відео- та фотопослуг є порушенням Закону України «Про захист тварин від жорстокого поводження» та Порядку утримання та розведення диких тварин, які перебувають

у стані неволі або напіввільних умовах, затвердженого наказом Міністерства екології та природних ресурсів від 30.09.2010 № 429, а використання окремих рідкісних тварин заборонено, ратифікованою Україною в 2000 році Конвенцію про міжнародну торгівлю видами дикої фауни та флори, що перебувають під загрозою зникнення.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є запровадження європейських цінностей та стандартів по відношенню до тварин. Завдання проєкту рішення є забезпечення захисту тварин від жорстокого поводження.

3. Загальна характеристика рішення

Проєктом рішення пропонується обмежити надання відео- та фотопослуг з використанням тварин в м. Києві з комерційною метою та вжити заходи щодо недопущення жорстокого поводження з тваринами.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проєкт рішення підготовлено відповідно до Конституції України, Законів України Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про захист тварин від жорстокого поводження».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного рішення не передбачає використання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічного та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення дозволить забезпечити захист тварин від жорстокого поводження.

7. Суб'єкти подання рішення

Депутати Київської міської ради Костянтин Яловий та Вадим Сторожук.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Депутати Київської міської ради Яловий Костянтин та Сторожук Вадим.

Депутат
Київської міської ради **К.Яловий**

Депутат
Київської міської ради **В. Сторожук**

Вх. N 3843/24.02.2020

Громадська організація
«Київська зоозахисна організація «Бастет»

Рахунок № UA483206490000026002052708470 в ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 320649, код ЄДРПОУ 43074463
Адреса для листування: 04108, м. Київ, а/с №6 Телефон: (099)719-63-29 Ел.пошта: *i-bastet@bigmir.net*

Вих. № 001/2020
від «19» лютого 2020 року

Депутату Київської міської ради
Сторожуку В.П.
01030, м. Київ, вул. Володимирська, 54

Шановний Вадиме Павловичу!

Звертаємось до Вас з клопотанням вжити всі необхідні та достатні заходи впливу задля заборони комерційного використання тварин для фотопослуг у місті Києві.

Громадська організація «Київська зоозахисна організація «Бастет» має за головну мету статутної діяльності захист тваринного світу як складової екосистеми, охорона навколишнього природного середовища, а також сприяння гуманізації суспільства шляхом формування належного ставлення до домашніх, безпритульних тварин, а також тварин, що знаходяться в екстремальних умовах.

У центральній частині міста Києва та в інших громадських місцях можна часто зустріти осіб, які безконтрольно пропонують фотопослуги з тваринами, зокрема з дикими.

Таке використання диких тварин є прямим порушенням Закону України «Про захист тварин від жорстокого поводження» та Наказу Міністерства екології та природних ресурсів України № 429 від 30.09.2010р. «Про затвердження порядку утримання та розведення диких тварин, які перебувають у стані неволі або в напіввільних умовах», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29 грудня 2010 р. за № 1384/18679.

Крім того, ми вважаємо, що надмірна комерційна експлуатація диких тварин, які поставлені їх власниками в екстремальні умови існування, є порушенням статті 50 Конституції України та конституційних прав громадян на безпечне довкілля та погіршення стану природного навколишнього середовища.

Також звертаємо Вашу увагу на те, що деякі дикі тварин є об'єктами міжнародної конвенції CITEC – «Конвенція про міжнародну торгівлю видами дикої фауни і флори, що перебувають під загрозою зникнення», яку ратифікувала Україна у 2000 році. Тому належне утримання та бережливе ставлення до цих тварин регламентується не тільки українським, а й міжнародним законодавством.

Просимо Вас, Вадиме Павловичу, як депутата Київської міської ради звернути увагу на існування цієї проблеми та консолідувати зусилля депутатського корпусу на встановлення повної заборони на використання тварин у комерційних цілях для надання фотопослуг у столиці, а також на встановлення відповідальності для осіб, які порушуватимуть таку заборону.

З повагою,

Голова Організації **Ю.П.Павлюк**

Отримано електронною поштою 05.03.2020

Громадська організація
«Міжнародне екозахисне бюро «ДЕМЕТРА»
вул.Саксаганского, 131-а, оф.5, м. Київ, 01032, Україна,
тел.: +38 (067)9311254

Депутату Київської Міської Ради
Яловому К.В.

Звернення

Шановний Костянтин Володимировіч!

Повідомляємо, що у місті Києві почастішали випадки використання диких та домашніх тварин з метою отримання прибутку у фото- та відеозйомках на вулицях міста Києва, а також в інших місцях значного скупчення людей (в парках, ресторанах, музеї Пирогово тощо).

Звернення мешканців Києва до поліції, виклики поліції з метою сприяння перевірці документів на тварин, дозвільних документів щодо зайняття господарською діяльністю з використанням тварин, на жаль, не дають позитивного результату.

Відомо, що у період з 2007 року по 2011 рік у місті Києві було обмежено діяльність щодо утримання диких тварин та використання їх з метою отримання прибутку, що дало позитивні результати щодо захисту тварин від жорстокого поводження з боку людей.

Як голову постійної комісії КМР з питань екологічної політики , просимо вас терміново винести це питання на розгляд депутатів Київської міської ради щодо обмеження чи припинення використання тварин у фото- та відеозйомках у місті Києві (в звязку з початком туристичного сезону та збільшенням випадків використання тварин у у комерційних відеозніманнях).

З повагою,

Президент ГО «МЕЗБ«Деметра» **Березовська Т.В.**

05.03.2020

Отримано електронною поштою 04.12.2018р.

БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД "СІРІУС"

м. Київ, проспект Бажана-14, кв. 309
ЄДРПОУ 21684066 ☎ тел./факс. 067-407-15-19

Вих №27 від 30.11.2018

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтин Володимирович

Прошу звернути Вашу увагу на те, що в м. Києві продовжується нещадна експлуатація різних тварин та птахів фотографами для отримання прибутку.

Тварини дуже страждають, фотографи їх утримують в жахливих умовах, не придатних для їх проживання. Для того, щоб тварини поводились спокійно, їм колють седативні, наркотичні препарати. Цілими днями вони знаходяться або на сонці, або на морозі, не маючи можливості нормально харчуватися, відчувають постійний стрес. Крім того, хочу зазначити, що найчастіше данні тварини невідомо звідки привезені, не мають щеплення, знаходяться в хворому стані та часто несуть загрозу для людей, котрі з ними фотографуються.

Скоріше за все ці люди не сплачують податки в бюджет міста. Тварини справляють нужду в місцях громадського користування та люди, які їх експлуатують, за ними не прибирають.

Просимо Вас заборонити використання будь-яких тварин для надання фото послуг в м. Київі.

З повагою, президент БО "БФ "Сіріус"
Мезінова О.В. (підпис)

10

08/231 - 590/ПР
05.03.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____№_____

Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Долина річки Коноплянка»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 23 серпня 2019 року №112, з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Долина річки Коноплянка» природну територію долини річки Коноплянка біля вулиці Вітряні Гори в межах Подільського району м. Києва загальною площею 1,4 га, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва забезпечити охорону та збереження зазначеного у пункті 1 цього рішення об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.

3. Оприлюднити це рішення у порядку, визначеному законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Костянтин ЯЛОВИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Олександр МІЩЕНКО

Голова

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Природна територія, яка оголошується ландшафтним заказником місцевого значення «Долина річки Коноплянка»

№	Код ділянки	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (га)	Землекористувач
1	85:148:0076	вулиця Вітряні Гори у Подільському районі м. Києва	Лісова рослинність у поєднанні соснових, мішаних та справжніх листяних лісів	1,4	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Долина річки Коноплянка»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Долина річки Коноплянка» природну територію Подільського району міста Києва біля вул. Вітряні гори, загальною площею 1,4 га. Прийняття даного рішення забезпечить належні умови для збереження ландшафтного та біологічного різноманіття, цінного природного комплексу.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 23 серпня 2019 року №112 надано наукове обґрунтування необхідності оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «долина річки Коноплянка» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, рекреаційну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Лісова рослинність характеризується поєднанням соснових, мішаних та справжніх листяних лисів. Останні сформовані дубом, грабом, липою та кленом гостролистим, мають особливу цінність. Є дуб, якому біля 500 років.

Водна рослинність зазначеної території характеризується великим різноманіттям, наявні значні за площею зарості верби гостролистої та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів на вказаній території визначає види земноводних – їх тут 4: ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночеревна. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняються Бернскою конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до переліку видів, що охороняються на території м. Києва.

Велика кількість горобиних птахів: пліски жовта й біла, вивільга, соловейко східний, ластівки сільська, міська, берегова та багато інших.

З ссавців зустрічаються іжак білочеревний та кріт, з безхребетних – ставковик великий, живородки, бурштинівки, павуки–вовки та ін. Зустрічаються деякі види, що занесені до Червоної книги України.

Об'єкт має рекреаційне значення.

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Долина річки Коноплянка» розроблено науковцями «Київського еколого-культурного центру», в якому визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проєктованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Цілі та завдання прийняття рішення.

Проєкт рішення передбачає оголосити природну територію ландшафтним заказником місцевого значення «Долина річки Коноплянка» (згідно з додатком) з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття, цінного природного комплексу.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану, а також зростанню рекреаційного потенціалу м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

7. Суб'єкт подання та доповідач проекту рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Яловий Костянтин Володимирович.

Депутат Київської міської ради Костянтин ЯЛОВИЙ

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Долина річки Коноплянка»

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Долина річки Коноплянка».

Об,єкт заповідання- долина річки Коноплянка знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Ветряні гори. Територія об,єкту-ландшафтного заказника місцевого значення « Долини річки Коноплянка » належить КО « Київзеленбуд» (КП УЗН Подільського району м. Києва). Кадастровий номер- 76 , площа об,єкту 1,4 га.

Лісова рослинність характеризується поєднанням соснових, мішаних та справжніх листяних лісів. Останні сформовані дубом, грабом, липою та кленом гостролистим, мають особливу цінність. Як і зростаюча в трав'яному ярусі цих лісів неморальна рослинність. Є дуб, якому біля 500 років.

Водна рослинність характеризується великим різноманіттям: ряски мала та трироздільна, жабурник звичайний є звичайними видами водних поверхонь. З занурених рослин звичайними є елодея канадська, кушир занурений, різак алоєвидний. На заболочених ділянках зростають гірчак почечуйний, вербозілля звичайне.

Звичайними видами є пижма, холодок лікарський, гвоздика Борбаша, заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту також наявні значні за площею зарості верби гостролистої (шелюги) та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів визначає на вказаній території земноводних – їх тут 4 вида. З них ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночерева. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до переліку видів, які мають охорону на території м. Києва.

Великим є різноманіття горобиних птахів: плиски жовта й біла, вивільга, соловейко східний, ластівки сільська, міська, берегова та багато інших.

З ссавців на території урочища зустрічаються їжак білочеревий, кріт.

Значним є різноманіття безхребетних тварин. Тут виявлені ставковик великий, живородки, бурштинівки, павуки-вовки. Тут зустрічаються поліксена, жук-олень, махаон, вусач мускусний , що занесені до Червоної книги.

Об,єкт має рекреаційне значення.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Долина річки Коноплянка» .

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Долина річки Коноплянка»

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Долина річки Коноплянка».

Об,єкт заповідання- долина річки Коноплянка знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Ветряні гори. Територія об,єкту-ландшафтного заказника місцевого значення « Долини річки Коноплянка » належить КО « Київзеленбуд» (КП УЗН Подільського району м. Києва). Кадастровий номер- 76 , площа об,єкту 1,4 га.

Лісова рослинність характеризується поєднанням соснових, мішаних та справжніх листяних лісів. Останні сформовані дубом, грабом, липою та кленом гостролистим, мають особливу цінність. Як і зростаюча в трав'яному ярусі цих лісів неморальна рослинність. Є дуб, якому біля 500 років.

Водна рослинність характеризується великим різноманіттям: ряски мала та трироздільна, жабурник звичайний є звичайними видами водних поверхонь. З занурених рослин звичайними є елодея канадська, кушир занурений, різак алоєвидний. На заболочених ділянках зростають гірчак почечуйний, вербозілля звичайне.

Звичайними видами є пижма, холодок лікарський, гвоздика Борбаша, заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту також наявні значні за площею зарості верби гостролистої (шелюги) та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів визначає на вказаній території земноводних – їх тут 4 вида. З них ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночерева. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до переліку видів, які мають охорону на території м. Києва.

Великим є різноманіття горобиних птахів: плиски жовта й біла, вивільга, соловейко східний, ластівки сільська, міська, берегова та багато інших.

З ссавців на території урочища зустрічаються їжак білочеревий, кріт.

Значним є різноманіття безхребетних тварин. Тут виявлені ставковик великий, живородки, бурштинівки, павуки-вовки. Тут зустрічаються поліксена, жук-олень, махаон, вусач мускусний , що занесені до Червоної книги.

Об,єкт має рекреаційне значення.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Долина річки Коноплянка» .

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Долина річки Коноплянка»

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Долина річки Коноплянка».

Об,єкт заповідання- долина річки Коноплянка знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Ветряні гори. Територія об,єкту-ландшафтного заказника місцевого значення « Долини річки Коноплянка » належить КО « Київзеленбуд» (КП УЗН Подільського району м. Києва). Кадастровий номер- 76 , площа об,єкту 1,4 га.

Лісова рослинність характеризується поєднанням соснових, мішаних та справжніх листяних лісів. Останні сформовані дубом, грабом, липою та кленом гостролистим, мають особливу цінність. Як і зростаюча в трав'яному ярусі цих лісів неморальна рослинність. Є дуб, якому біля 500 років.

Водна рослинність характеризується великим різноманіттям: ряски мала та трироздільна, жабурник звичайний є звичайними видами водних поверхонь. З занурених рослин звичайними є елодея канадська, кушир занурений, різак алоєвидний. На заболочених ділянках зростають гірчак почечуйний, вербозілля звичайне.

Звичайними видами є пижма, холодок лікарський, гвоздика Борбаша, заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту також наявні значні за площею зарості верби гостролистої (шелюги) та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів визначає на вказаній території земноводних – їх тут 4 вида. З них ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночерева. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до переліку видів, які мають охорону на території м. Києва.

Великим є різноманіття горобиних птахів: плиски жовта й біла, вивільга, соловейко східний, ластівки сільська, міська, берегова та багато інших.

З ссавців на території урочища зустрічаються їжак білочеревий, кріт.

Значним є різноманіття безхребетних тварин. Тут виявлені ставковик великий, живородки, бурштинівки, павуки-вовки. Тут зустрічаються поліксена, жук-олень, махаон, вусач мускусний , що занесені до Червоної книги.

Об,єкт має рекреаційне значення.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Долина річки Коноплянка» з додержанням таких вимог=

1. Заборона будівництва.
2. Заборона меліорації
3. Заборона рубки дерев.

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» Ідентифікаційний код 24389925 м. Київ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

26.06.19 № 226-3173
на № 226/1984 від 08.05.2019

Начальникові управління
екології та природних ресурсів
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
А.МАЛЬОВАНОМУ

Директорові Київського
еколого- культурного центру
В. БОРЕЙКУ

Про створення ландшафтного заказника
місцевого значення «Долини річки Коноплянка»

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за Вашим дорученням, опрацьовано лист Київського еколого-культурного центру В. Борейка від 27.04.2019 № 80 щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Долини річки Коноплянка» та в межах компетенції повідомляємо наступне

КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Подільського району м. Києва не заперечують щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Долини річки Коноплянка» площею 1,4 га.

З повагою
Заступник генерального директора Дмитро ЗАРУБА

Михайло Олійник
Наталія Летуча 272 39 95

N 08/49413
28.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

28.02.2020 № 077/226-870

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
К. ЯЛОВОМУ

Про створення ландшафтного заказника
місцевого значення «Долина річки Коноплянка»

Шановний Костянтине Володимировичу !

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») просить Вас при створенні ландшафтного заказника місцевого значення «Долина річки Коноплянка» забезпечення охорони та збереження зазначеного об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання покласти на комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва.

З повагою
Заступник генерального директора Дмитро ЗАРУБА

Михайло Олійник
Оксана Король 272-39-95

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Київський еколого-культурний центр
вул. Райдужна, 31-48.
м. Київ, 02218

В Управлінні екології та природних ресурсів опрацьовано клопотання Київського еколого-культурного центру від 27.06.2019 № 79 щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Долина річки Коноплянка» та повідомляємо.

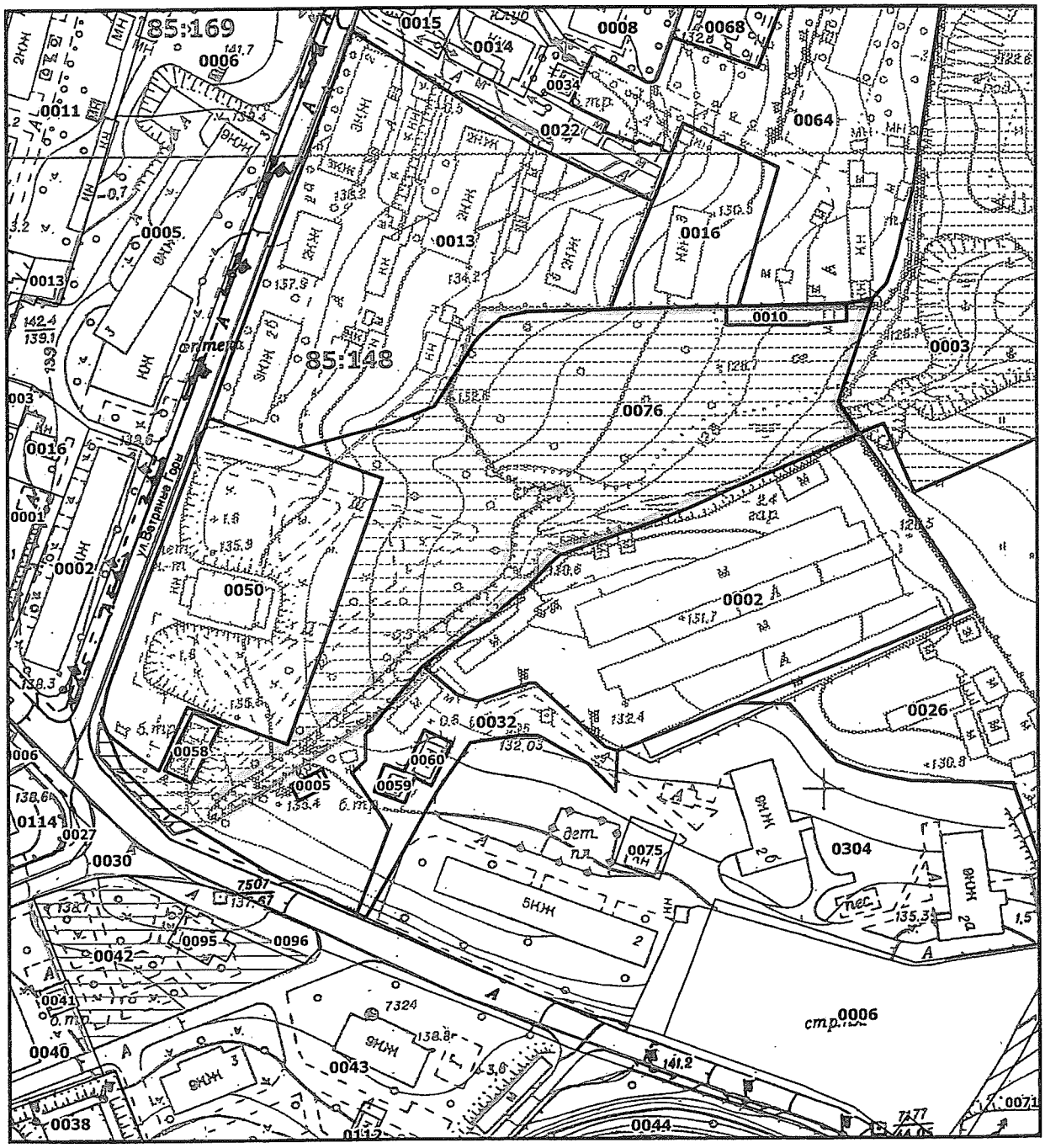
Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Аріна АЛЕКСЕЄВА 366 64 17

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

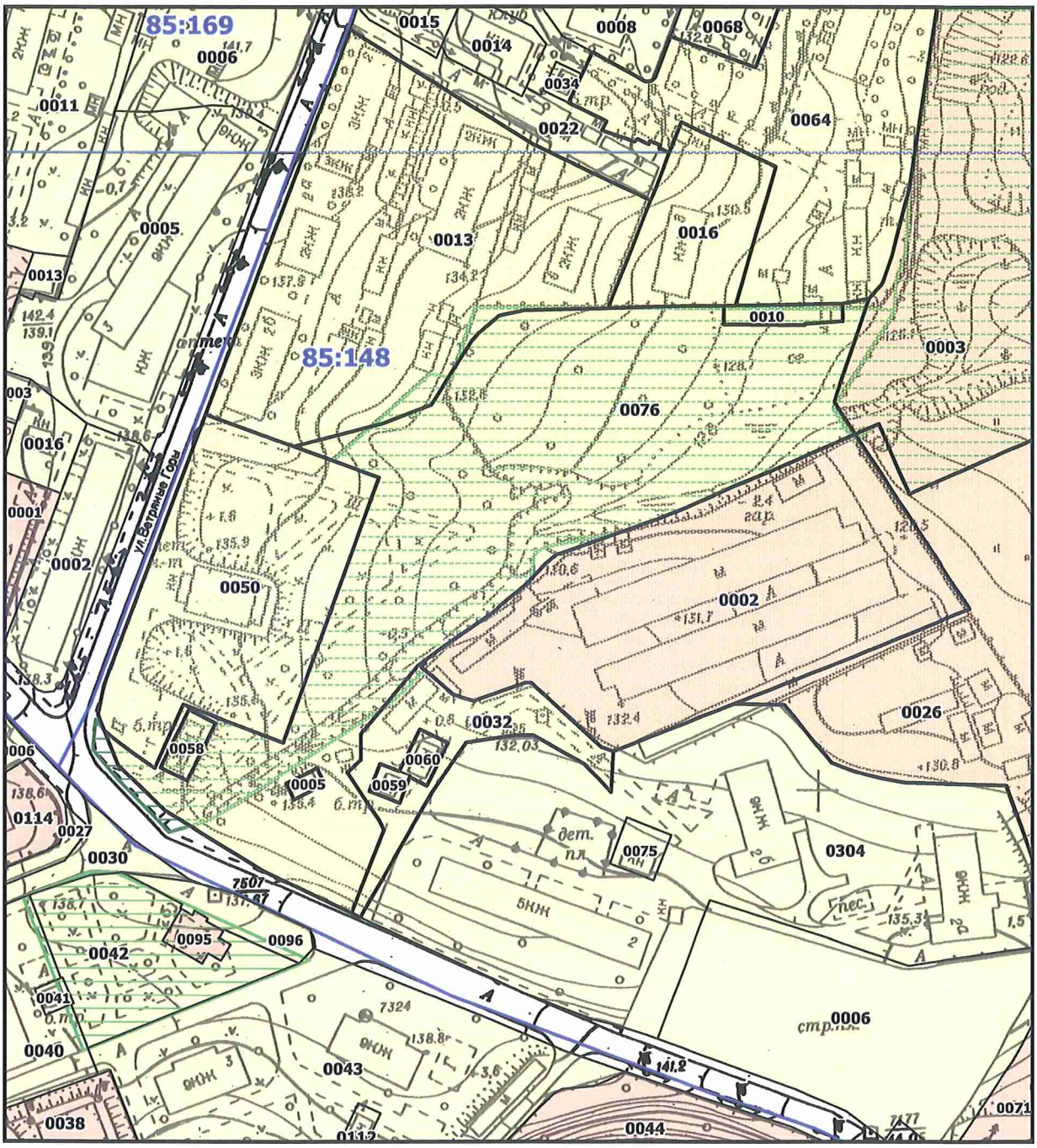
Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.02.2020



Масштаб 1:2000

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.02.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
85:148:0002	Гаражний кооператив "Дружба"	вул. Червонопільська, 2	8544,89	Оренда на 15 років	24.11.2021
85:148:0003	Приватне акціонерне товариство "АГРОФІРМА"ТРОЯНДА"	вул. Вишгородська, 45	41254,98	Оренда до 06.12.2020	06.12.2020
85:148:0010	Землі не надані у власність чи користування		227,43		
85:148:0013	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул. Вітряні гори, 2, 2а, 4, 4а, 6а	9572,63		
85:148:0016	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ"	вул. Вітряні гори, 6б	1889,91		
85:148:0026	Товариство з обмеженою відповідальністю "КОМПАНІЯ ЕЛОНГ"	вул. Червонопільська, 2г	12444,57	Документ скасовано (Оренда на 5 років)	30.06.2020
85:148:0032	Землі не надані у власність чи користування		1690,01		
85:148:0050	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖЕК-ПМ"	вул. Вітряні гори, 2	5588,99		
85:148:0058	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Вітряні гори, 2	188,55		
85:148:0064	Акціонерне товариство закритого типу фірма "Київінвест"|Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул.Вітряні гори, 10, 10д, вул.Осиповського, 3, 3а, 5/12	22993,74		
85:148:0076	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва	вул. Краснопольська	14183,08		

11

08/231-512/ПР
27.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Болото Ковпит»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року № 154, з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Болото Ковпит» природну територію орієнтовною площею 250 га у Дарницькому районі міста Києва без вилучення земель у землекористувача, згідно з додатком.

2. КП "Дарницьке лісопаркове господарство" забезпечити охорону та збереження зазначеного у додатку об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Болото Ковпит»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Болото Ковпит» природну територію площею 250,0 га у Дарницькому районі міста Києва. Прийняття даного рішення забезпечить належні умови для збереження ландшафтного, ботанічного та зоологічного різноманіття та цінного природного комплексу.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року № 154 надано наукове обґрунтування необхідності оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Болото Ковпит» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, рекреаційну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Запроектований заказник являє собою слабко – хвилястий плоский рельєф та підзолисті грунти на піщаних материнських породах. Землекористувачем території, яка пропонується для заповідання, є Дарницьке ЛПГ. Вказаний фрагмент Дарницького лісу презентує надзвичайно цінні рослинні угруповання соснового, змішаного та подекуди листяного лісу, насиченого великим різномаїттям флори, яка налічує більше 300 видів рослин.

Основним компонентом рослинності урочища є розвинені трьох-чотирьох ярусні сосняки орлякові. В перший ярус виходить сосна, до неї домішується дуб черешчатий та подекуди дуб північний. В другому ярусі зростає клен татарський та черемха. Багатим є і чагарниковий ярус: в ньому поєднуються черемха, ліщина, свидина криваво - червона, крушина ламка та рокитник руський. Третій та четвертий яруси поєднують в собі березняки та злаково - осокову рослинність.

В трав'яному покриві панує типово- бореальна флора : орляк, дрік фарбувальний, вероніка дібровна, смовдь гірська, молочай кипарисовий, деревій звичайний, звіробій продірявлений, підмаренник руський, фіалка Рівіна, конвалія травнева, купина затишна та веснівка дволиста. По узбіччю дороги зростає перстач пісковий, фіалка триколірна, вероніка лікарська, чаполоч пахуча та тонконіг бульбистий.

Велику цінність становить своєрідна рослинність піщаних грив. Тут сформувалися ділянки сосняку з суцільно-моховим покривом. Такі типи лісу знаходяться під охороною у Європі.

На території об'єкту збереглися також фрагменти сосняків вересових та костричникових. Але найбагатшими за своїм флористичним складом є ділянки сосняків орляково – конвалієвих.

Сонові бори представляють собою біотоп «Сарматські ліси степової зони (дубово-орлякові ліси Лісостепу)» - G3.4232, які охороняються Додатком 1 до Резолюції №4 Бернської конвенції.

На цій території сконцентровані великі зарості рідкісної рослини – конвалії травневої, що охороняється Рішенням Київради 219/940.

На краще зволожених ділянках сформувалися березняки. Вони займають майже всю площу колись дуже великого болота Ковпит. Зараз це великий простір у лісі, оточений березняками та заростями черемхи. Вологий ґрунт задерновано злаками.

На освітлених узліссях поширена рідкісна і разом з тим цінна лікарська рослина – перстач білий.

Найвищу цінність вказаної території становить велика популяція двох рідкісних першоцвітів : сон широколистий, що охороняється Червоною книгою України, *згідно Додатку 1 Бернської конвенції та Рішенням Київради № 219/940* на території м. Києва та сон чорніючий , що занесений до Червоної книги України.

На території є великі запаси лікарських рослин: купини ,костяниці, малини, ожини , чорниці, брусниці вересу, пижми, бузини та багато інших.

Тут зустрічаються птахи , які охороняються Бернською конвенцією, такі як: синиця болотяна та гірська, чорний дятел, яструб великий та канюк звичайний. Також виявлений червонокнижний голуб-синяк.

З ссавців зустрічаються козуля, сірий заєць, дрібні гризуни , комахоїдні, червонокнижний лось, а також 2-3 види кажанів, занесених до Червоної книги України.

Віддаленість від житлових масивів , відносна дикість даної території та непорушена рослинність обумовлює на території об'єкту велике різноманіття фауни.

Проект створення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Болото Ковпит» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» в якому визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду .

2. Мета і завдання видання рішення.

Проект рішення передбачає оголосити природну територію ландшафтним заказником місцевого значення «Болото Ковпит» (згідно з *додатком) з метою збереження ландшафтного, ботанічного та зоологічного* різноманіття та цінного природного комплексу.

3. Правові аспекти.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

5. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

6. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану, а також зростанню рекреаційного потенціалу м. Києва.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Доповідач на пленарному засіданні –депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради О. Пинзеник Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Болото Ковпит»

№	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (га)	Землекористувач
1	Білодібровське лісництво кв.15,16,23,24,30,31,37,38	Фрагмент Дарницького лісу на території Дарницького ЛПГ	250,0	КП «Дарницьке лісопаркове господарство»

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Болото Ковпит»

Територія проектованого заказника являє собою фрагмент Дарницького лісопаркового господарства, а саме квартали 15,16,23,24,30,31,37,38 Білодібровного лісництва. Загальна площа об`єкту біля 250 га.

Землекористувачем є Дарницьке ЛПГ.

Рельєф плоский слабко-хвилястий, на піщаних материнських породах сформувалися підзолисті ґрунти.

Вказаний фрагмент Дарницького лісу презентує надзвичайно цінні рослинні угруповання соснового, змішаного та подекуди листяного лісу, насичені великим флористичним різноманіттям. Флора даного об'єкту налічує більше 300 видів вищих рослин.

Основним компонентом рослинності урочища є розвинені три-чотириярусні сосняки орлякові. В перший ярус виходить сосна (*Pinus sylvestris*), до неї інколи домішуються дуб черешчатий (*Quercus robur*) та подекуди дуб північний (*Quercus rubra*). В другому ярусі зростають клен татарський (*Acer tataricum*) та черемха (*Prunus padus*). Багатим є і чагарниковий ярус: тут поєднуються черемха (*Padus racemosa*) ліщина (*Corylus avellana*), свидина криваво-червона (*Swida sanguinea*), крушина ламка (*Frangula alnus*) та рокитник руський (*Cytisus pineticola*). До сосняків примішуються березняки з злаково-осоковою рослинністю.

В трав'яному покриві панує типово-бореальна флора: орляк (*Pterídium aquilínum*), дрік фарбувальний (*Genista tinctoria*), вероніка дібровна (*Veronica chamaedrys*), смовдь гірська (*Peucedanum oreoselinum*), молочай кіпарисовидний (*Euphorbia cyparissias*), деревій звичайний (*Achillea millefolium*), звіробій продирявлений (*Hypericum perforatum*), підмаренник руський (*Galium ruthenicum*), фіалка Рівіна (*Viola riviniana*), конвалія травнева (*Convallaria majalis*), купина запашна (*Polygonatum odoratum*) та веснівка дволиста (*Majanthemum bifolium*). По сонячним узбіччям доріг зростає перстач пісковий (*Potentilla arenaria*), фіалка триколірна (*Viola tricolor*), вероніка лікарська (*Veronica officinalis*), чаполоч пахуча (*Hierchloe odorata*) та тонконіг бульбистий (*Poa bulbosa*).

Велику цінність становить своєрідна піонерна рослинність піщаних грив. Тут, в умовах недостачі елементів живлення, сформувалися ділянки сосняку з суцільним лишайниково-моховим покривом. Такі типи лісу знаходяться під охороною у Європі.

На території об'єкту збереглися також фрагменти сосняків вересових та костричникових.

Але найбагатшими за своїм флористичним складом є ділянки сосняків орляково-конвалієвих.

Тутешні соснові бори представляють **собою біотоп «Сарматські ліси степової зони (дубово-орлякові багаті ліси Лісостепу)» – G3.4232**, який охороняється Додатком 1 до Резолюції №4 Бернської конвенції.

Тут сконцентровані великі зарості рідкісної рослини – конвалії травневої, що охороняється Рішенням Київради 219/940.

На знижених ділянках де кращі умови зволоженості, сформувалися березняки. Вони ж займають майже всю площу колись дуже великого болота Ковпит, яке тягнеться від Київської ТЕЦ-6 до Биківнянської радіостанції. Ще в 50-х роках XX ст. на цьому болоті існували великі плеса і вітер гуляв над ними, піднімаючи великі хвилі. Наразі ж Ковпит це великий простір у лісі, оточений березняками та заростями черемхи. Вологий ґрунт задерновано злаками. У 2004 р. ця територія зазнала палу, тож дернина вигоріла, Тому зараз вказане болото являє собою унікальний полігон для вивчення сукцесії.

На освітлених узліссях поширена рідкісна і разом з тим цінна лікарська рослина – перстач білий (*Potentilla alba*). Велике наукове значення мають локалітети дуже давньої спорової рослини, відомої ще з палеозойської геологічної ери – плауна булавовидного (*Lycopodium clavatum*). Обидві рослини охороняються вказаним Рішенням Київради № 219/940.

Найвищу цінність вказаної території становлять великі популяції двох рідкісних першоцвітів: сону широколистого, що охороняється Червоною книгою України, згідно Додатку I до Бернської конвенції та Рішенням Київради № 219/940 на території м. Києва та сону чорніючого, що занесено до Червоної книги України. Обидва види зростають на сонячних узліссях, але найбільшу чисельність та щільність має локалітет на пісках лісових насаджень вздовж міжквартальної лінії 36/37.

Показником великої цінності вказаної території є великі запаси лікарських рослин: купини (*Polygonatum officinale*), малини (*Rubus idaeus*), костяниці (*Rubus saxatilis*), ожини (*Rubus caesus*), чорниць (*Vaccinium myrtillus*), брусниці (*Vaccinium vitis-idaea*), вересу (*Calluna vulgaris*), буквиці (*Betonica officinalis*), пижма (*Tanacetum vulgare*), суховершок (*Prunella vulgaris*), бузини (*Sorbus nigra*) та багатьох інших.

Віддаленість від житлових масивів та непорушена рослинність обумовлює на території об`єкту велике фауністичне різноманіття.

З рідкісних безхребетних тварин виявлено бджолу теслю фіолетову (*Xylocopa violacea*) та махаона (*Papilio machaon*), які занесені до Червоної книги України. Фауна

об'єкту багата на амфібій та плазунів. Тут, зокрема, поширені сіра жаба (*Bufo bufo*), яка охороняється Додатком II до Бернської конвенції та гадюка (*Vipera berus*), що охороняється Рішенням Київради від 23.12.04. Зустрічаються також прудка ящірка (*Lacerta agilis*) та веретільниця (*Anguis fragilis*), які охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

Птахи представлені великим різноманіттям видів, які охороняються Бернською конвенцією. Зокрема тут зустрічаються синиці болотяна (*Parus palustris*) та гірська (*Parus montanus*). Можна побачити тут і найбільшого у Європі чорного дятла або жовну (*Dryocopus martius*). Особливу цінність становлять популяції денних та нічних хижих птахів, таких як яструб великий (*Accipiter gentilis*) та канюк звичайний (*Buteo buteo*). На території об'єкту виявлений червонокнижний голуб-синяк (*Columba oenans*).

З ссавців все ще зустрічаються козуля (*Capreolus capreolus*), сірий заєць (*Lepus europaeus*), а також дрібні мишовидні гризуни та комахоїдні. Трапляються заходи червонокнижного лося (*Alces alces*), а також зустрічаються 2-3 виду кажанів, занесених до Червоної книги України.

Враховуючи велику ландшафтну, ботанічну та зоологічну цінність об'єкту (8 видів флори та фауни, які зустрічаються тут, занесені до Червоної книги України), пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення "Болото Ковпит", з додержанням на його території наступних умов:

1. Заборона в`їзду автотранспорту, розкладання багать, засмічування та забруднення території.
2. Заборона забудови.

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н. — Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України — Борейко В.Є.

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Болото Ковпит»

Територія проектованого заказника являє собою фрагмент Дарницького лісопаркового господарства, а саме квартали 15,16,23,24,30,31,37,38 Білодібровного лісництва. Загальна площа об`єкту біля 250 га.

Землекористувачем є Дарницьке ЛПГ.

Рельєф плоский слабко-хвилястий, на піщаних материнських породах сформувалися підзолисті ґрунти.

Вказаний фрагмент Дарницького лісу презентує надзвичайно цінні рослинні угруповання соснового, змішаного та подекуди листяного лісу, насичені великим флористичним різноманіттям. Флора даного об'єкту налічує більше 300 видів вищих рослин.

Основним компонентом рослинності урочища є розвинені три-чотириярусні сосняки орлякові. В перший ярус виходить сосна (*Pinus sylvestris*), до неї інколи домішуються дуб черешчатий (*Quercus robur*) та подекуди дуб північний (*Quercus rubra*). В другому ярусі зростають клен татарський (*Acer tataricum*) та черемха (*Prunus padus*). Багатим є і чагарниковий ярус: тут поєднуються черемха (*Padus racemosa*) ліщина (*Corylus avellana*), свидина криваво-червона (*Swida sanguinea*), крушина ламка (*Frangula alnus*) та рокитник руський (*Cytisus pineticola*). До сосняків примішуються березняки з злаково-осоковою рослинністю.

В трав'яному покриві панує типово-бореальна флора: орляк (*Pterídium aquilínum*), дрік фарбувальний (*Genista tinctoria*), вероніка дібровна (*Veronica chamaedrys*), смовдь гірська (*Peucedanum oreoselinum*), молочай кіпарисовидний (*Euphorbia cyparissias*), деревій звичайний (*Achillea millefolium*), звіробій продирявлений (*Hypericum perforatum*), підмаренник руський (*Galium ruthenicum*), фіалка Рівіна (*Viola riviniana*), конвалія травнева (*Convallaria majalis*), купина запашна (*Polygonatum odoratum*) та веснівка дволиста (*Majanthemum bifolium*). По сонячним узбіччям доріг зростає перстач пісковий (*Potentilla arenaria*), фіалка триколірна (*Viola tricolor*), вероніка лікарська (*Veronica officinalis*), чаполоч пахуча (*Hierchloe odorata*) та тонконіг бульбистий (*Poa bulbosa*).

Велику цінність становить своєрідна піонерна рослинність піщаних грив. Тут, в умовах недостачі елементів живлення, сформувалися ділянки сосняку з суцільним лишайниково-моховим покривом. Такі типи лісу знаходяться під охороною у Європі.

На території об'єкту збереглися також фрагменти сосняків вересових та костричникових.

Але найбагатшими за своїм флористичним складом є ділянки сосняків орляково-конвалієвих.

Тутешні соснові бори представляють **собою біотоп «Сарматські ліси степової зони (дубово-орлякові багаті ліси Лісостепу)» – G3.4232**, який охороняється Додатком 1 до Резолюції №4 Бернської конвенції.

Тут сконцентровані великі зарості рідкісної рослини – конвалії травневої, що охороняється Рішенням Київради 219/940.

На знижених ділянках де кращі умови зволоженості, сформувалися березняки. Вони ж займають майже всю площу колись дуже великого болота Ковпит, яке тягнеться від Київської ТЕЦ-6 до Биківнянської радіостанції. Ще в 50-х роках XX ст. на цьому болоті існували великі плеса і вітер гуляв над ними, піднімаючи великі хвилі. Наразі ж Ковпит це великий простір у лісі, оточений березняками та заростями черемхи. Вологий ґрунт задерновано злаками. У 2004 р. ця територія зазнала палу, тож дернина вигоріла, Тому зараз вказане болото являє собою унікальний полігон для вивчення сукцесії.

На освітлених узліссях поширена рідкісна і разом з тим цінна лікарська рослина – перстач білий (*Potentilla alba*). Велике наукове значення мають локалітети дуже давньої спорової рослини, відомої ще з палеозойської геологічної ери – плауна булавовидного (*Lycopodium clavatum*). Обидві рослини охороняються вказаним Рішенням Київради № 219/940.

Найвищу цінність вказаної території становлять великі популяції двох рідкісних першоцвітів: сону широколистого, що охороняється Червоною книгою України, згідно Додатку I до Бернської конвенції та Рішенням Київради № 219/940 на території м. Києва та сону чорніючого, що занесено до Червоної книги України. Обидва види зростають на сонячних узліссях, але найбільшу чисельність та щільність має локалітет на пісках лісових насаджень вздовж міжквартальної лінії 36/37.

Показником великої цінності вказаної території є великі запаси лікарських рослин: купини (*Polygonatum officinale*), малини (*Rubus idaeus*), костяниці (*Rubus saxatilis*), ожини (*Rubus caesus*), чорниць (*Vaccinium myrtillus*), брусниці (*Vaccinium vitis-idaea*), вересу (*Calluna vulgaris*), буквиці (*Betonica officinalis*), пижма (*Tanacetum vulgare*), суховершок (*Prunella vulgaris*), бузини (*Sorbus nigra*) та багатьох інших.

Віддаленість від житлових масивів та непорушена рослинність обумовлює на території об`єкту велике фауністичне різноманіття.

З рідкісних безхребетних тварин виявлено бджолу теслю фіолетову (*Xylocopa violacea*) та махаона (*Papilio machaon*), які занесені до Червоної книги України. Фауна

об'єкту багата на амфібій та плазунів. Тут, зокрема, поширені сіра жаба (*Bufo bufo*), яка охороняється Додатком II до Бернської конвенції та гадюка (*Vipera berus*), що охороняється Рішенням Київради від 23.12.04. Зустрічаються також прудка ящірка (*Lacerta agilis*) та веретільниця (*Anguis fragilis*), які охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

Птахи представлені великим різноманіттям видів, які охороняються Бернською конвенцією. Зокрема тут зустрічаються синиці болотяна (*Parus palustris*) та гірська (*Parus montanus*). Можна побачити тут і найбільшого у Європі чорного дятла або жовну (*Dryocopus martius*). Особливу цінність становлять популяції денних та нічних хижих птахів, таких як яструб великий (*Accipiter gentilis*) та канюк звичайний (*Buteo buteo*). На території об'єкту виявлений червонокнижний голуб-синяк (*Columba oenans*).

З ссавців все ще зустрічаються козуля (*Capreolus capreolus*), сірий заєць (*Lepus europaeus*), а також дрібні мишовидні гризуни та комахоїдні. Трапляються заходи червонокнижного лося (*Alces alces*), а також зустрічаються 2-3 виду кажанів, занесених до Червоної книги України.

1. Враховуючи велику ландшафтну, ботанічну та зоологічну цінність об'єкту (8 видів флори та фауни, які зустрічаються тут, занесені до Червоної книги України), пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення "Болото Ковпит".

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н. — Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України — Борейко В.Є.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»

вул. Новоросійська,35, м. Київ, 02092 тел.(044) 568-80-71, факс(044) 568-81-34
E-mail: lesparkdar@ukr.net Код ЄДРПОУ 03359635

26.10.2018 N 596

на N 78 від 12.10.2018

Київський
еколого-культурний центр

02218, м. Київ, вул. Райдужна, 31-48

Комунальне підприємство «Дарницьке лісопаркове господарство», розглянувши та опрацювавши Ваше звернення від 12.10.2018 № 78 та додані до нього матеріали щодо надання згоди на оголошення та створення ландшафтного заказника місцевого значення «Болото Ковпит» в лісових кварталах №№ 15,16,23,24,30,31,37,38 Білодібровного лісництва загальною площею близько 250 га, інформує про наступне.

Ми всіляко підтримуємо будь-які реальні зусилля та заходи, що спрямовані на збереження та охорону природних комплексів та здійснюємо в цьому напрямку реальну діяльність та роботу.

Провівши обстеження вищезазначених територій, всебічно опрацювавши інформацію та відомості стосовно лісівничих, ботанічних, ландшафтних та інших ознак вказаних територій, їх природоохоронну цінність, КП «Дарницьке ЛПГ» вважає за доцільне та погоджує створення та оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Болото Ковпит» в лісових кварталах №№ 15,16,23,24,30,31,37,38 Білодібровного лісництва загальною площею близько 250 га за умови забезпечення розроблення відповідної документації згідно вимог Методичних рекомендацій щодо розроблення проектів створення природних територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 21.08.2018 №306, вимог природоохоронного законодавства.

Запрошуємо приймати участь в природоохоронних заходах, які проводяться на балансових територіях нашого підприємства, зокрема і щодо утримання територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Надаємо інформацію з матеріалів лісовпорядкування із зазначенням територій, які погоджуються для оголошення та створення ландшафтного заказника місцевого значення «Болото Ковпит» в лісових кварталах №№15,16,23,24,30,31,37,38 Білодібровного лісництва (додається).

Додаток: Схема Білодібровного лісництва (витяг з матеріалів лісовпорядкування 2009 року) – на 1 арк;

З повагою,
В.о. директора М. Явний

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

Тел.: (073) 073-16-73; E-mail:kekz-office@ukr.net; http://www.ecoethics.ru, рахунок UA393226690000026006300839053 в АТ Ощадбанк м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ _154_____ ____від 2.11.____ 2019 р.

Депутату Київської міської ради О. Пинзеник

Клоптання

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Болото Ковпит».

Об,єкт заповідання знаходиться на території КП « Дарницьке лісопаркове господарство», загальна площа 250 га.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Депутатові Київської міської ради
О. ПИНЗЕНИК

Шановна Олесю Олександрівно!

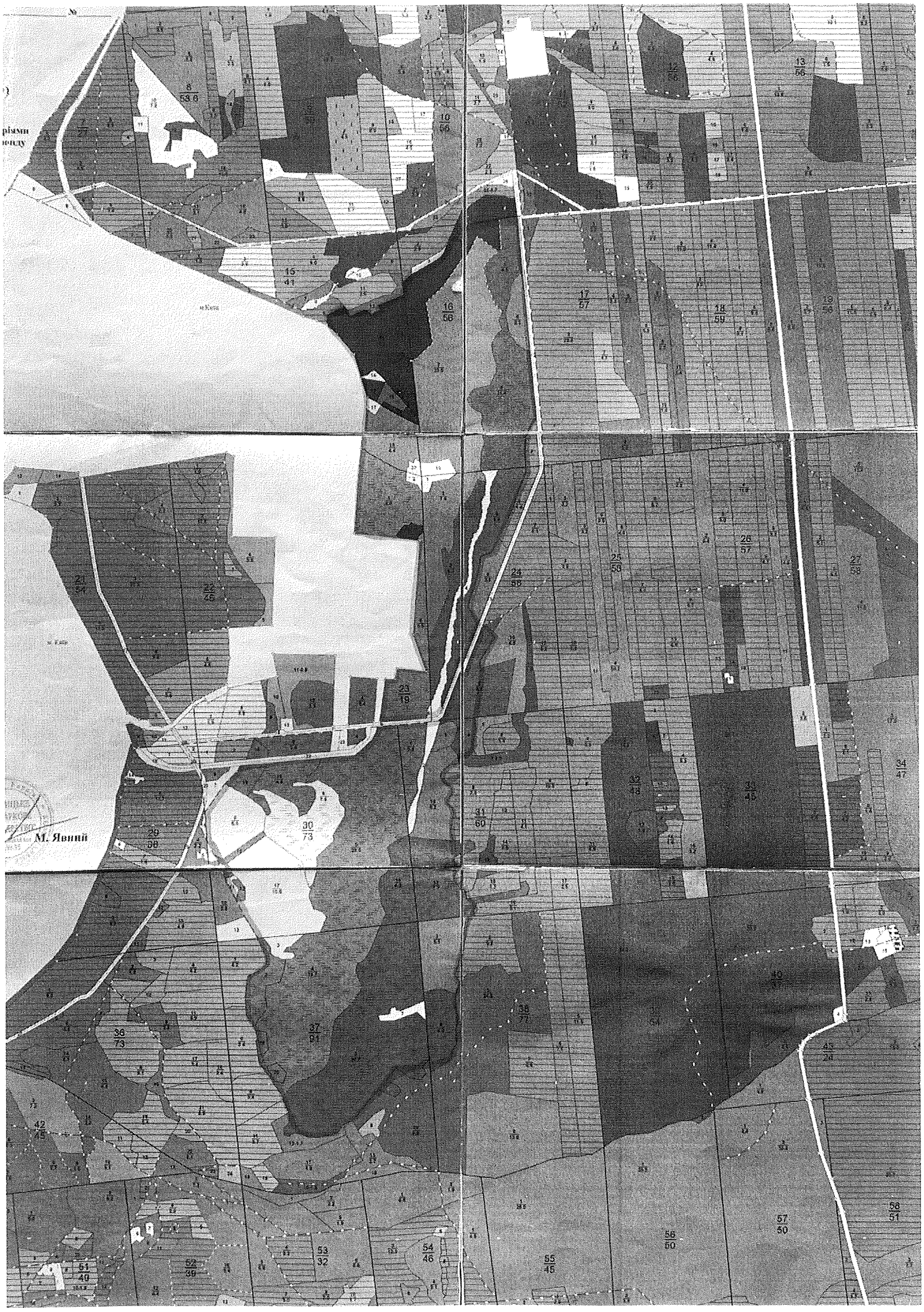
В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 21.02.2020 № 08/279/08/051-1091 щодо можливості створення ландшафтного заказника місцевого значення «Болото Ковпит» та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Аріна Алексеєва 366 64 17


М. Явний

12

08/231 – 513/пр
27.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року № 153, з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» природну територію орієнтовною площею 115 га у Дарницькому районі міста Києва без вилучення земель у землекористувача, згідно з додатком.

2. КП "Дарницьке лісопаркове господарство" забезпечити охорону та збереження зазначеного у додатку об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» природну територію площею 115,0 га у Дарницькому районі міста Києва. Прийняття даного рішення забезпечить належні умови для збереження ландшафтного, ботанічного та зоологічного різноманіття та цінного природного комплексу.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року № 153 надано наукове обґрунтування необхідності оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, рекреаційну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Запроектований заказник являє собою борову терасу Дніпра, на піщаних материнських породах сформувалися підзолисті грунти , в якій проклала своє русло річка Дарниця(Дарничанка)- тут сформовані болотисті грунти, які розташовані на території КП «Дарницьке лісопаркове господарство» загальною площею 115,0 га.

Землекористувачем території, яка пропонується для заповідання, є Дарницьке ЛПГ. У ландшафтному відношенні урочища є розвинені три-чотириярусні дубово-соснові ліси. Тут зустрічаються старі особини сосни та дуба черешчатого.На території ростуть конвалія травнева та перстач білий , які охороняються в місті Києві рішенням Київради.

На зазначеній місцевості зберігся червонокнижний сон розкритий. Тутешні мішані ліси представляють собою біотоп «Сарматські ліси степової зони» (дубово-орлякові багаті ліси Лісостепу),які охорняються Додатком 1 до Резолюції Бернської конвенції.

На території об'єкту знаходяться також озерно-болотяні біотопи. Біотопи непорушених водойм охороняються згідно Європейській Оселищній Директиви.

Вздовж русла річки Дарниця розташовується добре збережений вільшаник-біотоп ,який в Києві майже повсюдно знищений.

Велику цінність запропонованого заказника становить флора боліт та річки Дарниця. Флористичне ядро в них утворюють такі гідрофільні види, як гадючник в'язолистий, щавель кінський,хвощ річковий, плакун верболистий, вербозілля звичайне та ін.

Тут зустрічаються угрупування глечиків жовтих,латаття білого та сніжно білого , а також сальвінії плаваючої. В наш час площа поширення цих

реліктових угруповань неухильно скорочується. Обидва види латаття охороняються постановою Київради, а реліктова водна папороть – сальвінія плаваюча занесена до Червоної книги України.

Також вказана територія є середовищем існування комах,занесених до Червоної книги України: дозорця-імператора, кордулегастера кільчастого , стрічкарки блакитної,джемеля яскравого, махаона, поліксени, молочайного бражника, подалірія, вусача мускусного та ін. Територію об'єкту заселює 10 видів амфібій.

Птахи представлені великим різноманіттям. Зокрема тут зустрічаються канюк звичайний або мишоїд, підсоколик великий, соловейко східний, рибалочка, зяблик, коноплянка, зеленяк, сова вухата, дятел звичайний, дятел середній та жовна сива. Усі ці птахи охороняються згідно Додатку II до Бернської конвенції.

Тут на диких ділянках лісу трапляється поселення борсука – вид який вимагає занесення до червоної книги України, а також червонокнижний лось.

Віддаленість від житлових масивів ,відносна дикість даної території та *непорушена рослинність обумовлює на території об'єкту велике різноманіття* фауни.

Проект створення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» в якому визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду .

2. Мета і завдання видання рішення.

Проект рішення передбачає оголосити природну територію ландшафтним заказником місцевого значення«Дарничанка»(згідно з додатком) з метою збереження ландшафтного, ботанічного та зоологічного різноманіття та цінного природного комплексу.

3. Правові аспекти.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

5. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

6. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану, а також зростанню рекреаційного потенціалу м. Києва.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Доповідач на пленарному засіданні –депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради — Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Дарничанка»

№	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (га)	Землекористувач
1	Микільське лісництво кв.12,13,14,15,16 Дніпровське лісництво кв.8,9,11,17,24,14,15,21 Дарницького району	Борова тераса Дніпра на території Дарницького ЛПГ	115,0	КП «Дарницьке лісопаркове господарство»

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка»

Територія проектованого заказника являє собою фрагмент Дарницького лісопаркового господарства, а саме кв. 12,13,14,15, 16 Микільського лісництва та кв. 8,9,11,17,24,14,15,21, Дніпровського лісництва. Загальна площа заказника - 115 га.

Землекористувачем є Дарницьке ЛПГ.

Територія об'єкту являє собою борову терасу Дніпра, на піщаних материнських породах сформувалися підзолисті ґрунти, в якій проклала своє русло річка Дарниця (Дарничанка) – тут сформовані болотисті ґрунти. Вказаний фрагмент Дарницького лісу вкритий угрупованням старого дубово-соснового лісу, які поєднуються з водно-болотяними біотопами в зниженнях та заплавою річки Дарниця. Флора даного об'єкту налічує більше 350 видів вищих рослин.

Основним компонентом рослинності урочища є розвинені три-чотириярусні дубово-соснові ліси. Тут зустрічаються старі особини сосни (*Pinus sylvestris*) та дуба черешчатого (*Quercus robur*). В трав'яному присутній багатий травостій за участі таких видів як конвалія травнева (*Convallaria majalis*) та перстач білий (*Potentilla alba*), які охороняються в місті Києві рішенням Київради.

На території об'єкту виявлено червонокнижний сон розкритий (*Pulsatilla patens*). Тутешні мішані ліси представляють собою біотоп «Сарматські ліси степової зони (дубово-орлякові багаті ліси Лісостепу)» – G3.4232, який охороняється Додатком 1 до Резолюції №4 Бернської конвенції.

На території об'єкту знаходяться також озерно-болотяні біотопи. Біотопи непорушених водойм охороняються згідно Європейській Оселищній Директиві.

Вздовж русла річки Дарниця розташовується добре збережений вільшаник – біотоп, який в Києві майже повсюдно винищений.

Флора болот, річки Дарниця та болотяних озер представлена угрупованнями осоки гострої, рідше лепешняку великого. Флористичне ядро в них утворюють такі гідрофільні види, як гадючник в'язолистний, щавель кінський, хвощ річковий, плакун верболистий, вербозілля звичайне та ін. Тут зустрічаються півники сибірські, занесені до Червоної книги України. Півники сибірські представлено великою повночленною популяцією. На вологіших ділянках зростають також малопоширені види: валеріана лікарська та мітлиця велетенська.

Суто болотяна рослинність представлена такими видами, як півники болотяні, вербозілля звичайне, плакун верболистий. Добре розвиненою є прибережна водна рослинність, флористичне ядро якої утворюють рогіз вузьколистий, очерет звичайний, куга озерна, стрілолист, сусак зонтичний, частуха подорожникова.

Основу водних угруповань формують рдесники пронизанолистий, гребінчастий, блискучий та плаваючий, елодея канадська, ряски мала та трироздільна, а також спіродела багатокоренева. Особливої цінності зазначеним водоймам надає присутність тут рідкісних угруповань водних рослин, занесених до Зеленої книги України. Тут відмічено угруповання глечиків жовтих, латаття білого та сніжно-білого, а також сальвінії плаваючої. В наш час площа поширення цих реліктових угруповань неухильно скорочується. Обидва види латаття охороняються постановою Київради, а реліктова водна папороть – сальвінія плаваюча занесена до Червоної книги України. Враховуючи це, водні угруповання потребують дбайливої охорони.

Відповідно до різних типів рослинних комплексів різноманітним є світ вказаної території. Великим і маловивченим є світ безхребетних. Але саме вказана територія є середовищем існування комах, занесених до Червоної книги України: дозорця-імператора, кордулегастера кільчастого, стрічкарки блакитної, джмеля яскравого, махаона, поліксени, молочайного бражника, подалірія, вусача мускусного та ін. Територію об'єкту заселює 10 видів амфібій. З них деревна жаба, тритон гребінчастий та джерелянка охороняються міжнародною Червоною книгою, а часничниця, зелена ропуха та гостроморда

жаба – Бернською конвенцією. З поширених плазунів прудка ящірка та болотяна черепаха охороняються Бернською конвенцією, а рідкісна неотруйна змія мідянка Червоною книгою України.

Віддаленість від житлових масивів, відносна дикість даної території та непорушена рослинність обумовлює на території об`єкту велике фауністичне різноманіття.

Птахи представлені великим різноманіттям. Зокрема тут зустрічаються канюк звичайний або мишоїд (*Buteo buteo*), підсоколик великий (*Falco columbarius*), соловейко східний (*Luscinia luscinia*), рибалочка (*Alcedo atthis*), зяблик (*Fringilla coelebs*), коноплянка (*Acanthis* [*Carduelis*] *cannabina*), зеленяк (*Chloris* [*Carduelis*] *chloris*), сова вухата (*Asio otus*), дятел звичайний (*Dendrocopos major*), дятел середній (*Dendrocopos medius*), дятел малий (*Dendrocopos minor*) та жовна сива (*Picus canus*). Усі ці птахи охороняються згідно Додатку II до Бернської Конвенції.

Тут на диких ділянках лісу трапляється поселення борсук (*Meles meles*) – вид, який вимагає занесення до Червоної книги України, а також червонокнижний лось (*Alces alces*).

Зареєстровано також таких червонокнижних кажанів, як лилик пізній (*Eptesicus serotinus*) та вечірниця руда (*Nyctalus noctula*)

Враховуючи велику ландшафтну, ботанічну та зоологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення "**Дарничанка**", з додержанням на його території наступних умов:

1. Заборона в`їзду автотранспорту, розкладання багать, засмічування та забруднення території.

2. Заборона забудови.

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н. Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України Борейко В.Є.

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка»

Територія проектованого заказника являє собою фрагмент Дарницького лісопаркового господарства, а саме кв. 12,13,14,15, 16 Микільського лісництва та кв. 8,9,11,17,24,14,15,21, Дніпровського лісництва. Загальна площа заказника - 115 га.

Землекористувачем є Дарницьке ЛПГ.

Територія об'єкту являє собою борову терасу Дніпра, на піщаних материнських породах сформувалися підзолисті ґрунти, в якій проклала своє русло річка Дарниця (Дарничанка) – тут сформовані болотисті ґрунти. Вказаний фрагмент Дарницького лісу вкритий угрупованням старого дубово-соснового лісу, які поєднуються з водно-болотяними біотопами в зниженнях та заплавою річки Дарниця. Флора даного об'єкту налічує більше 350 видів вищих рослин.

Основним компонентом рослинності урочища є розвинені три-чотириярусні дубово-соснові ліси. Тут зустрічаються старі особини сосни (*Pinus sylvestris*) та дуба черешчатого (*Quercus robur*). В трав'яному присутній багатий травостій за участі таких видів як конвалія травнева (*Convallaria majalis*) та перстач білий (*Potentilla alba*), які охороняються в місті Києві рішенням Київради.

На території об'єкту виявлено червонокнижний сон розкритий (*Pulsatilla patens*). Тутешні мішані ліси представляють собою біотоп «Сарматські ліси степової зони (дубово-орлякові багаті ліси Лісостепу)» – G3.4232, який охороняється Додатком 1 до Резолюції №4 Бернської конвенції.

На території об'єкту знаходяться також озерно-болотяні біотопи. Біотопи непорушених водойм охороняються згідно Європейській Оселищній Директиві.

Вздовж русла річки Дарниця розташовується добре збережений вільшаник – біотоп, який в Києві майже повсюдно винищений.

Флора болот, річки Дарниця та болотяних озер представлена угрупованнями осоки гострої, рідше лепешняку великого. Флористичне ядро в них утворюють такі гідрофільні види, як гадючник в'язолистний, щавель кінський, хвощ річковий, плакун верболистий, вербозілля звичайне та ін. Тут зустрічаються півники сибірські, занесені до Червоної книги України. Півники сибірські представлено великою повночленною популяцією. На вологіших ділянках зростають також малопоширені види: валеріана лікарська та мітлиця велетенська.

Суто болотяна рослинність представлена такими видами, як півники болотяні, вербозілля звичайне, плакун верболистий. Добре розвиненою є прибережна водна рослинність, флористичне ядро якої утворюють рогіз вузьколистий, очерет звичайний, куга озерна, стрілолист, сусак зонтичний, частуха подорожникова.

Основу водних угруповань формують рдесники пронизанолистий, гребінчастий, блискучий та плаваючий, елодея канадська, ряски мала та трироздільна, а також спіродела багатокоренева. Особливої цінності зазначеним водоймам надає присутність тут рідкісних угруповань водних рослин, занесених до Зеленої книги України. Тут відмічено угруповання глечиків жовтих, латаття білого та сніжно-білого, а також сальвінії плаваючої. В наш час площа поширення цих реліктових угруповань неухильно скорочується. Обидва види латаття охороняються постановою Київради, а реліктова водна папороть – сальвінія плаваюча занесена до Червоної книги України. Враховуючи це, водні угруповання потребують дбайливої охорони.

Відповідно до різних типів рослинних комплексів різноманітним є світ вказаної території. Великим і маловивченим є світ безхребетних. Але саме вказана територія є середовищем існування комах, занесених до Червоної книги України: дозорця-імператора, кордулегастера кільчастого, стрічкарки блакитної, джмеля яскравого, махаона, поліксени, молочайного бражника, подалірія, вусача мускусного та ін. Територію об'єкту заселює 10 видів амфібій. З них деревна жаба, тритон гребінчастий та джерелянка охороняються міжнародною Червоною книгою, а часничниця, зелена ропуха та гостроморда

жаба – Бернською конвенцією. З поширених плазунів прудка ящірка та болотяна черепаха охороняються Бернською конвенцією, а рідкісна неотруйна змія мідянка Червоною книгою України.

Віддаленість від житлових масивів, відносна дикість даної території та непорушена рослинність обумовлює на території об`єкту велике фауністичне різноманіття.

Птахи представлені великим різноманіттям. Зокрема тут зустрічаються канюк звичайний або мишоїд (*Buteo buteo*), підсоколик великий (*Falco columbarius*), соловейко східний (*Luscinia luscinia*), рибалочка (*Alcedo atthis*), зяблик (*Fringilla coelebs*), коноплянка (*Acanthis* [*Carduelis*] *cannabina*), зеленяк (*Chloris* [*Carduelis*] *chloris*), сова вухата (*Asio otus*), дятел звичайний (*Dendrocopos major*), дятел середній (*Dendrocopos medius*), дятел малий (*Dendrocopos minor*) та жовна сива (*Picus canus*). Усі ці птахи охороняються згідно Додатку II до Бернської Конвенції.

Тут на диких ділянках лісу трапляється поселення борсук (*Meles meles*) – вид, який вимагає занесення до Червоної книги України, а також червонокнижний лось (*Alces alces*).

Зареєстровано також таких червонокнижних кажанів, як лилик пізній (*Eptesicus serotinus*) та вечірниця руда (*Nyctalus noctula*)

Враховуючи велику ландшафтну, ботанічну та зоологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення "**Дарничанка».**

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н. Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України Борейко В.Є.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»

вул. Новоросійська,35, м. Київ, 02092 тел.(044) 568-80-71, факс(044) 568-81-34
E-mail: lesparkdar@ukr.net Код ЄДРПОУ 03359635

27-12-2018 N 688

на N 99 від 07.12.2018

Київський
еколого-культурний центр

02218, м. Київ, вул. Райдужна, 31-48

Комунальне підприємство «Дарницьке лісопаркове господарство», розглянувши та опрацювавши Ваше звернення від 07.12.2018 № 99 та додані до нього матеріали щодо надання згоди на оголошення та створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» в лісових кварталах №№ 12,13,14,15,15,16 Микільського лісництва та в лісових кварталах №№8,9,11,14,15,17,21,24 Дніпровського лісництва загальною площею близько 115 га, інформує про наступне.

Ми всіляко підтримуємо будь-які реальні зусилля та заходи, що спрямовані на збереження та охорону природних комплексів та здійснюємо в цьому напрямку реальну діяльність та роботу.

Провівши обстеження вищезазначених територій, всебічно опрацювавши інформацію та відомості стосовно лісівничих, ботанічних, ландшафтних та інших ознак вказаних територій, їх природоохоронну цінність, КП «Дарницьке ЛПГ» вважає за доцільне та погоджує створення та оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» в лісових кварталах №№ 12,13,14,15,15,16 Микільського лісництва та в лісових кварталах №№8,9,11,14,15,17,21,24 Дніпровського лісництва загальною площею близько 115 га за умови забезпечення розроблення відповідної документації згідно вимог Методичних рекомендацій щодо розроблення проектів створення природних територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 21.08.2018 №306, вимог природоохоронного законодавства.

Запрошуємо приймати участь в природоохоронних заходах, які проводяться на балансових територіях нашого підприємства, зокрема і щодо утримання територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Надаємо інформацію з матеріалів лісовпорядкування із зазначенням територій, які погоджуються для оголошення та створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» в №№ 12,13,14,15,15,16 Микільського лісництва та в лісових кварталах №№8,9,11,14,15,17,21,24 Дніпровського лісництва загальною площею близько 115 га (додається).

Додаток: Схеми Микільського та Дніпровського лісництв (витяги з матеріалів лісовпорядкування 2009 року) – на 2 арк;

З повагою,
В.о. директора М. Явний

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

Тел.: (073) 073-16-73; E-mail:kekz-office@ukr.net; http://www.ecoethics.ru, рахунок UA393226690000026006300839053 в АТ Ощадбанк м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ _153_____ ____від 2.11.____ 2019 р.

Депутату Київської міської ради О. Пинзеник

Клоптання

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Дарничанка».

Об,єкт заповідання знаходиться на території КП « Дарницьке лісопаркове господарство», загальна площа 115 га.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

Додаток 1 до листа від 27.12.2018 № 688

СХЕМА

Микільського лісництва КП «Дарницьке ЛПГ»
(витяг з матеріалів лісовпорядкування 2009 року)

території погоджені для оголошення територіями природно-заповідного фонду

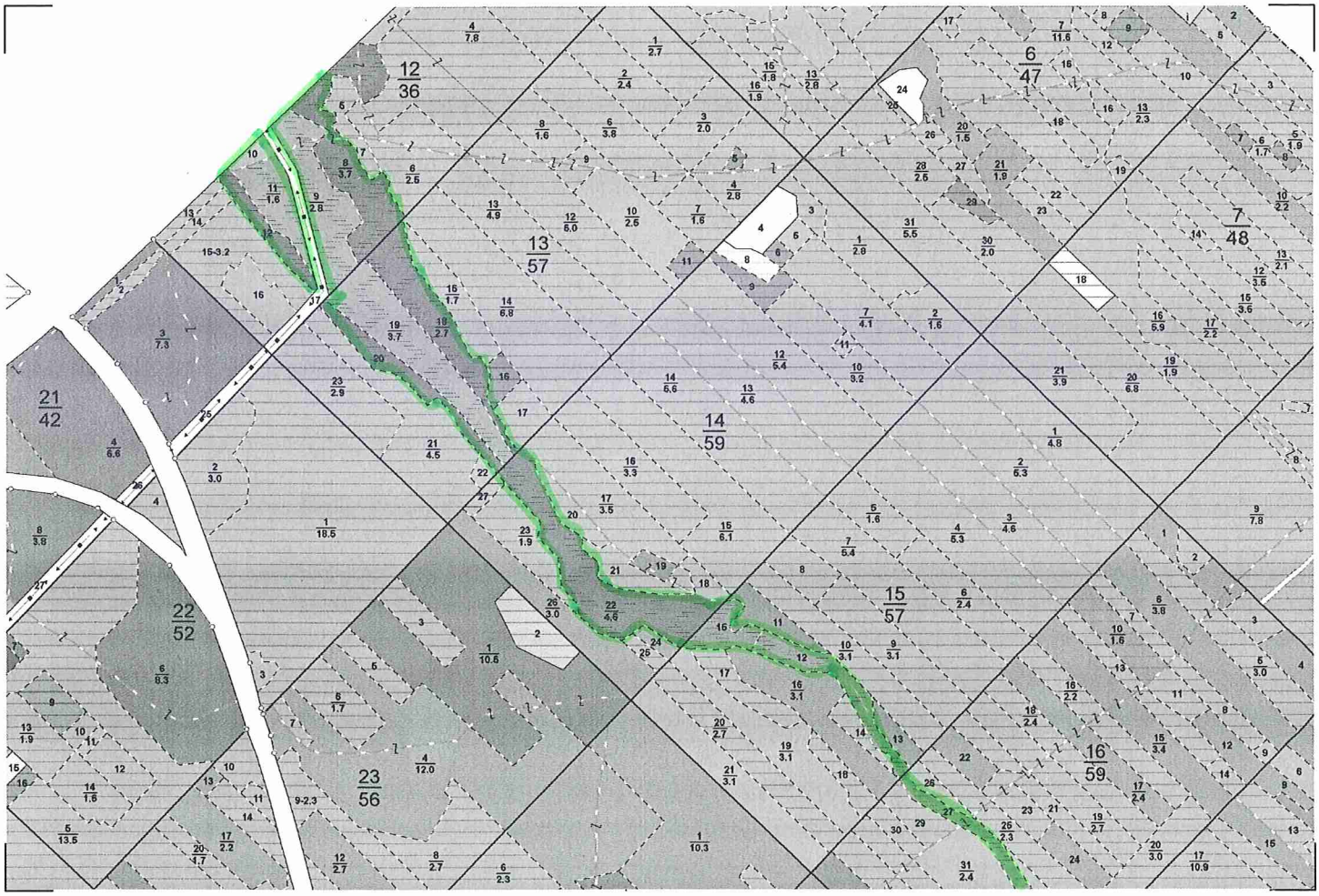


Схема № 2
ландшафтного заказника
місцевого значення „Дарницький"

"ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО"
м. Київ * Україна * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

В.о. директора
КП «Дарницьке ЛПГ» **М. Явний**

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Депутатові Київської міської ради
О. ПИНЗЕНИК

Шановна Олесю Олександрівно!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 21.02.2020 № 08/279/08/051-1092 щодо можливості створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Аріна Алексеєва 366 64 17

Додаток 1 до листа від 27.12.2018 № 688

СХЕМА

Дніпровського лісництва КП «Дарницьке ЛПГ»
(витяг з матеріалів лісовпорядкування 2009 року)

- території, погоджені для оголошення територіями природно-заповідного фонду

(перелік ділянок зазначається в додатку 2)

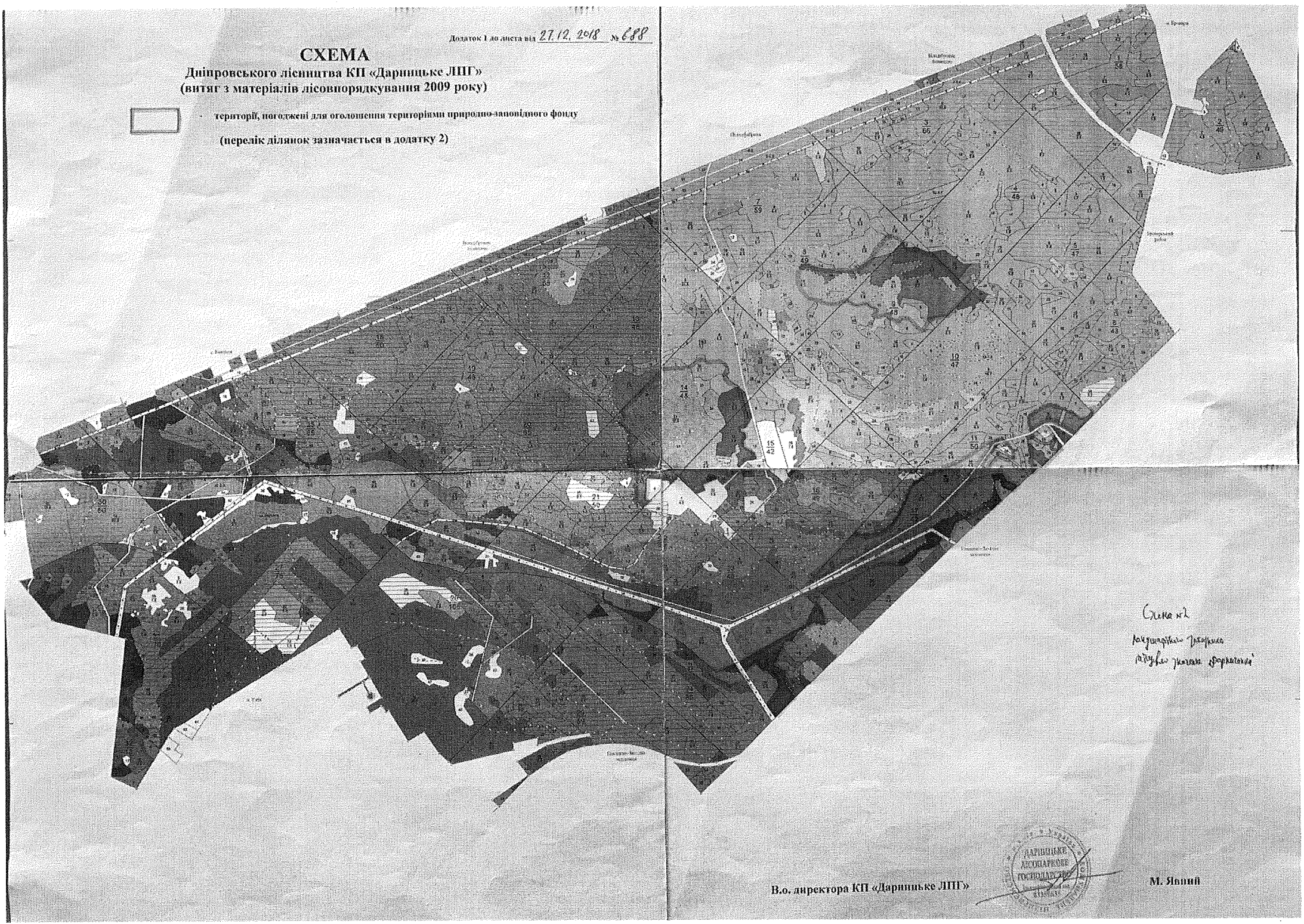


Схема №1
Лісництвам Дніпровського
району м. Київ

В.о. директора КП «Дарницьке ЛПГ» М. Явний

13

08/231-1120/пр
21.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про оголошення
ландшафтним заказником
місцевого значення «Озеро Мартишів»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року №162, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Мартишів» території Дарницького району міста Києва орієнтовною площею 70 га , які не надані у власність чи користування (згідно із додатком).
2. Благодійній організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Озер Мартишів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Мартишів» території Дарницького району міста Києва орієнтовною площею 70 га, які не надані у власність чи користування.

Об'єкт включає в себе територію озера Мартишів та прибережну смугу в Дарницькому районі м.Києва.

Тут існують великі зарості прибережно-водної рослинності: очерету звичайного, лепешняку великого тощо. На берегах озера сформувалися деревні насадження звичайних видів дерев – верби білої, клена американського.

Озеро Мартишів є місцем гніздування численних водоплавних птахів: лиски, курочки водяної мартину звичайного ,крижня, плиски білої, сороки, граку, ворони сірої, волового очка, зяблика, горихвістки звичайної, дрозду, синиці, солов»я, дятла малого, сойки, омелюха, чижа, снігура.

Створивши на вказаній у додатку території ландшафтний заказник місцевого значення, Київська міська рада унеможливить використання цих земель під забудову та меліорацію.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Озеро Мартишів» *розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд* Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр»,в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення «Про оголошення ландшафтним заказникомміцевого значення «Озеро Мартишів»» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Мартишів» території Дарницького району міста Києва орієнтовною площею 70 га які не надані у власність чи користування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

8. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Озеро Мартишів»

№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
2	Дарницький район	90:075:0221,90:075:0222,90:075:0223,90:076:0226,90:076:0227,90:078:0174;90:079:0029;90:080:0125;90:081:0272;90:885:0201,90:885:0202,90:885:0253,90:889:0201,90:890:0201,90:891:0201,90:892:0201,90:893:0201,90:894:0200,90:894:0201,90:965:0030,90:967:0055,90:967:0056,90:969:0046,90:969:0048,90:970:0040,90:971:0059	70 га	відсутній

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Мартишів»

Об'єкт включає в себе територію озера Мартишів та прибережну смугу в Дарницькому районі м. Києва. Загальна площа-70 га. Землі не надані у власність чи користування.

Тут існують великі зарості прибережно-водної рослинності: очерету звичайного - (*Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.), лепешняку великого тощо. Дана рослинність справляє значний повітряочищувальний вплив на райони Києва. На берегах озера сформувалися деревні насадження з звичайних видів дерев – верби білої, клена американського та ін. Наявність таких насаджень так само велика цінність для загазованого міста.

Озеро Мартишів є місцем гніздування численних водоплавних птахів: лиски, Fulica atra (6-10 пар), курочки водяної (Gallinula chloropus) – (до 10 пар). Зустрічається мартин звичайний, Larus ridibundusякий. Тут також гніздує крижень (Anas platyrhynchos) (можливо, 2-5 пар). За словами місцевих жителів, тут зустрічали лебедя, Cygnus sp., але, зрозуміло, не на гніздуванні. Звичайними на гніздуванні є горобцеподібні, Passeriformes: плиска біла (Motacilla alba), сорока (Pica pica), грак (Corvus frugilegus), ворона сіра (Corvus cornix), волове очко (Troglodytes troglodytes), зяблик (Fringilla coelebs), горихвістка звичайна (Phoenicurus phoenicurus), тинівкові (Prunellidae), дроздові (Turdus sp.), сорокопудові (Laniidae), кропив'янкові (Sylvidae), синицеві (Parus sp.), соловейкові (Luscinis sp.), вівчарикові (Phylloscopus sp.), вівсяникові (Emberizidae). Залітає дятел малий (Dendrocopus minor), сойка (Garullus glandarius), омелюх (Bombicila garullus), чиж (Spinus spinus), снігур (Pyrrhula pyrrhula).

Зважаючи на небезпеку засипання та забудови цієї цінної екосистеми, необхідно створити ландшафтний заказник місцевого значення «Озеро Мартишів» з додержанням на його території наступних умов:

1. Заборона розкладання багать, засмічування та забруднення території.
2. Заборона вирубки дерев.
3. Заборона меліорації.

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н. Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України Борейко В.Є.

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення
«Озеро Мартишів»

Об'єкт включає в себе територію озера Мартишів та прибережну смугу в Дарницькому районі м. Києва. Загальна площа-70 га. Землі не надані у власність чи користування.

Тут існують великі зарості прибережно-водної рослинності: очерету звичайного - (*Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.), лепешняку великого тощо. Дана рослинність справляє значний повітряочищувальний вплив на райони Києва. На берегах озера сформувалися деревні насадження з звичайних видів дерев – верби білої, клена американського та ін. Наявність таких насаджень так само велика цінність для загазованого міста.

Озеро Мартишів є місцем гніздування численних водоплавних птахів: лиски, Fulica atra (6-10 пар), курочки водяної (Gallinula chloropus) – (до 10 пар). Зустрічається мартин звичайний, Larus ridibundusякий. Тут також гніздує крижень (Anas platyrhynchos) (можливо, 2-5 пар). За словами місцевих жителів, тут зустрічали лебедя, Cygnus sp., але, зрозуміло, не на гніздуванні. Звичайними на гніздуванні є горобцеподібні, Passeriformes: плиска біла (Motacilla alba), сорока (Pica pica), грак (Corvus frugilegus), ворона сіра (Corvus cornix), волове очко (Troglodytes troglodytes), зяблик (Fringilla coelebs), горихвістка звичайна (Phoenicurus phoenicurus), тинівкові (Prunellidae), дроздові (Turdus sp.), сорокопудові (Laniidae), кропив'янкові (Sylvidae), синицеві (Parus sp.), соловейкові (Luscinis sp.), вівчарикові (Phylloscopus sp.), вівсяникові (Emberizidae). Залітає дятел малий (Dendrocopus minor), сойка (Garullus glandarius), омелюх (Bombicila garullus), чиж (Spinus spinus), снігур (Pyrrhula pyrrhula).

Зважаючи на небезпеку засипання та забудови цієї цінної екосистеми, необхідно створити ландшафтний заказник місцевого значення «Озеро Мартишів».

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н. Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України Борейко В.Є.

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

Тел.: (073) 073-16-73; E-mail:kekz-office@ukr.net; http://www.ecoethics.ru, рахунок UA393226690000026006300839053 в АТ Ощадбанк м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ _162_____ ____від 2.11.____ 2019 р.

Депутату Київської міської ради О. Пинзеник

Клоптання

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Озеро Мартишів».

Об,єкт заповідання знаходиться на території Дарницького району м. Києва, загальна площа 70 га.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

Тел.: (073) 073-16-73; E-mail:kekz-office@ukr.net; http://www.ecoethics.ru, рахунок UA393226690000026006300839053 в АТ Ощадбанк м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ _171_____ ____від 2.11.____ 2019 р.

Управління екології та природних ресурсів КМДА

Київський еколого-культурний центр згоден взяти під охорону ландшафтний заказник місцевого значення « Озеро Мартишів».

Об,єкт заповідання знаходиться на території Дарницького району м. Києва, загальна площа 70 га.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

96:005:0002	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		8262.23	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:008:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		33203.51	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:009:0002	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		11434.83	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:010:0002	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		10713.04	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:028:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		23669.2	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:033:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		22994.27	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:034:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		25490.13	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:040:0506	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки,		255607.86	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:071:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		51818.42	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:762:0001	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		1188.54	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:762:0002	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		683.16	Оренда до 01.06.2034	01.06.2034

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Депутатові Київської міської ради
О. ПИНЗЕНИК

Шановна Олесю Олександрівно!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 21.02.2020 № 08/279/08/051-1097 щодо можливості створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Мартишів» та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Виконувач обов'язків начальника Олександр САВЧЕНКО

Аріна Алексеєва 366 64 17

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:041:0014	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 14		398.78	Власність	
90:041:0015	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 15		429.72	Власність	
90:041:0016	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 16		483.74	Власність	
90:041:0017	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 17		385.02	Власність	
90:041:0018	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 18		410.4	Власність	
90:041:0019	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, 14а		361.73	Власність	
90:041:0020	С/Т "Лівобережний"	вул. 61-ша Садова		499.25		
90:041:0022	С/Т "Лівобережний"	вул. 61-ша Садова		898.49		
90:041:0023	Проїзд С/Т "Лівобережний"	вул. 61-ша Садова		389.53		
90:041:0025	Землі СТ "Лівобережний"			954.67		
90:075:0026	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 26		508.01	Власність	
90:075:0027	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 27		635.27	Власність	
90:075:0051	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 51		1054.49	Власність	
90:075:0053	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 53		796.05	Власність	
90:075:0221	Землі не надані у власність чи користування		вул.59-та Садова	1996.83		
90:075:0222	Землі не надані у власність чи користування		Проїзд	611.66		
90:075:0223	Землі не надані у власність чи користування		вул.60-та Садова	2782.72		
90:076:0001	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 101а		423.95	Власність	
90:076:0077	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 77		525.19	Власність	
90:076:0078	Фізичні особи	вул. 60-та Садова, 78		548.94	Власність	
90:076:0100	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, 100		502.9	Власність	
90:076:0101	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 101		510.73	Власність	
90:076:0226	Землі не надані у власність чи користування		вул.61-а Садова	2839.15		
90:076:0227	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	451.93		
90:077:0001	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 144		970.19	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:077:0121	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 121		507.49	Власність	
90:077:0122	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 122		225.83	Власність	
90:077:0140	Фізична особа	вул. 62-га Садова, діл. 140		515.21	Власність	
90:077:0141	Фізична особа	вул. 62-га Садова, діл. 141		465.11	Власність	
90:077:0143	С\Т "Південне"	вул. 62-га Садова		2151.2		
90:077:0144	Землі не надані у власність чи користування	вул. 62-га Садова		465.36		
90:078:0157	Фізична особа	вул. 62-га Садова, діл. 157		553.19	Власність	
90:078:0158	Фізична особа	вул. 62-га Садова, 158		499.81	Власність	
90:078:0172	Фізична особа	вул. 63-тя Садова, 172		536.57	Власність	
90:078:0173	Фізична особа	вул. 63-тя Садова, 173		600.22	Власність	
90:078:0174	Землі не надані у власність чи користування	вул. 63-тя Садова	вул.63-я Садова	3014.54		

90:079:0028	Трансформатор	вул. 63-тя Садова		198.87		
90:079:0029	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова 64	1107.98		
90:079:0185	Фізична особа	вул. 63-тя Садова, діл. 185		900.23	Власність	
90:079:0195	Фізична особа	вул. 64-та Садова, діл. 195		543.84	Власність	
90:079:0196	Фізична особа	вул. 64-та Садова, діл. 196		857.67	Власність	
90:080:0125	Землі не надані у власність чи користування	вул. 65-та Садова	вул.Садова 65, вул.Проектна	855.52		
90:080:0205	Фізична особа	вул. 64-та Садова, діл. 205		640.07	Власність	
90:080:0212	Фізична особа	вул. 65-та Садова, діл. 212		623.91	Власність	
90:080:0213	Фізична особа	вул. 65-та Садова, діл. 213		1200.31	Власність	
90:080:0214	Фізична особа	вул. 64-та Садова, діл. 214		628.03	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:081:0077	Фізична особа	вул. 67-ма Садова, діл. 77		1116.49	Власність	
90:081:0078	Фізична особа	вул. 66-та Садова, діл. 78		956.49	Власність	
90:081:0080	Фізична особа	вул. 66-та Садова, діл. 80		340.79	Власність	
90:081:0085	САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО "ЛУГОВИЙ" ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА	вул. 66-та Садова		581.05		
90:081:0137	Фізична особа	вул. 67-ма Садова, 137		600.44	Власність	
90:081:0179	Фізична особа	вул. 66-та Садова, 79		542.82	Власність	
90:081:0181	Фізична особа	вул. 66-та Садова, діл. 81		899.32	Власність	
90:081:0182	Фізична особа	вул. 65-та Садова, 82		528.16	Власність	
90:081:0184	Фізична особа	вул. 65-та Садова, діл. 84		827.98	Власність	
90:081:0185	САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО "ЛУГОВИЙ" ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА	вул. 65-та Садова		578.58		
90:081:0272	Землі не надані у власність чи користування	вул. 67-ма Садова	Проїзд	352.11		
90:885:0023	Фізична особа	вул. Колекторна, діл. 23		482.81	Власність	
90:885:0026	Фізична особа	вул. Колекторна, 1, діл. 26		1002.88	Власність	
90:885:0029	Фізична особа	вул. Колекторна, 28		619.02	Власність	
90:885:0030	Фізична особа	вул. 53-тя А Садова, діл. 159		700.2	Власність	
90:885:0031	Фізична особа	вул. Колекторна, 1, діл. 26		206.84	Власність	
90:885:0101	Фізична особа	вул. Мала Колекторна, діл. 001		901.46	Власність	
90:885:0103	Фізична особа	вул. Мала Колекторна, діл. 3		543.06	Власність	
90:885:0105	не встановлено	вул. Мала Колекторна, діл. 005		917.44		
90:885:0114	Фізична особа	вул. Мала Колекторна, діл. 14		451.46	Власність	
90:885:0116	Фізичні особи	вул. Мала Колекторна, діл. 16		602.92	Власність	
90:885:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.Мала Колекторна	688.85		
90:885:0202	Землі не надані у власність чи користування		вул.Колекторна	1588.12		
90:885:0208	Фізична особа	вул. Колекторна, діл. 23		139.48		
90:885:0253	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія"Укренерго"		ПЛ-330КВ опора N 25 ПБ 330-1	4.84		

90:885:0254	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія"Укренерго"		ПЛ-330КВ опора N 25 ПБ 330-1	4.84		
90:886:0002	Фізична особа	вул. 53-тя А Садова, діл. 172		912.34	Власність	
90:886:0047	Фізична особа	вул. 53-тя Садова, діл. 47		919.25	Власність	
90:886:0049	Фізична особа	вул. 53-тя Садова, діл. 49		888.99	Власність	
90:887:0005	Фізична особа	вул. 54-та Садова, діл. 185		1000.15	Власність	
90:888:0001	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 183		1000.19	Власність	
90:888:0002	Приватне акціонерне товариство "Київспецмонтаж"	вул. 54-та Садова, діл. 174		1000.36	Власність	
90:888:0012	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 185		999.55	Власність	
90:888:0177	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 179		788.25	Власність	
90:888:0178	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 181		1200.41	Власність	
90:888:0202	Землі не надані у власність чи користування			81.73		
90:889:0175	Фізична особа	вул. 56-та Садова, діл. 175		468.59	Власність	
90:889:0177	Фізична особа	вул. 56-та Садова, діл. 177		515	Власність	
90:889:0178	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 178		469.15	Власність	
90:889:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.55-та Садова	2865.91		
90:889:0202	Фізична особа	вул. Садова 55, діл. 178-а		244.6	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:890:0167	Фізична особа	вул. 57-ма Садова, діл. 167		669.87	Власність	
90:890:0169	Фізична особа	вул. 57-ма Садова, діл. 169		850.9		
90:890:0182	Фізична особа	вул. 56-та Садова, діл. 182		1212.8	Власність	
90:890:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.56-а Садова	3054.72		
90:891:0163	Фізична особа	вул. 58-ма Садова, діл. 163		680.88	Власність	
90:891:0176	Фізична особа	вул. 57-ма Садова, діл. 176		790.41	Власність	
90:891:0178	Магазин	вул. 57-ма Садова, діл. 178		688.11		
90:891:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.57-ма Садова	3171.11		
90:892:0159	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 159		487.51	Власність	
90:892:0161	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 161		605.38	Власність	
90:892:0172	Фізична особа	вул. 58-ма Садова, діл. 172		546.93	Власність	
90:892:0174	Фізична особа	вул. 58-ма Садова, діл. 174		505.73	Власність	
90:892:0180	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 161		318.63		
90:892:0181	Фізична особа	вул. 58-ма Садова, діл. 174		381.75		
90:892:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.58-а Садова	3215.41		
90:893:0151	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 151		1200	Власність	
90:893:0153	Землі не надані у власність чи користування	вул. 60-та Садова, діл. 151		498.56		

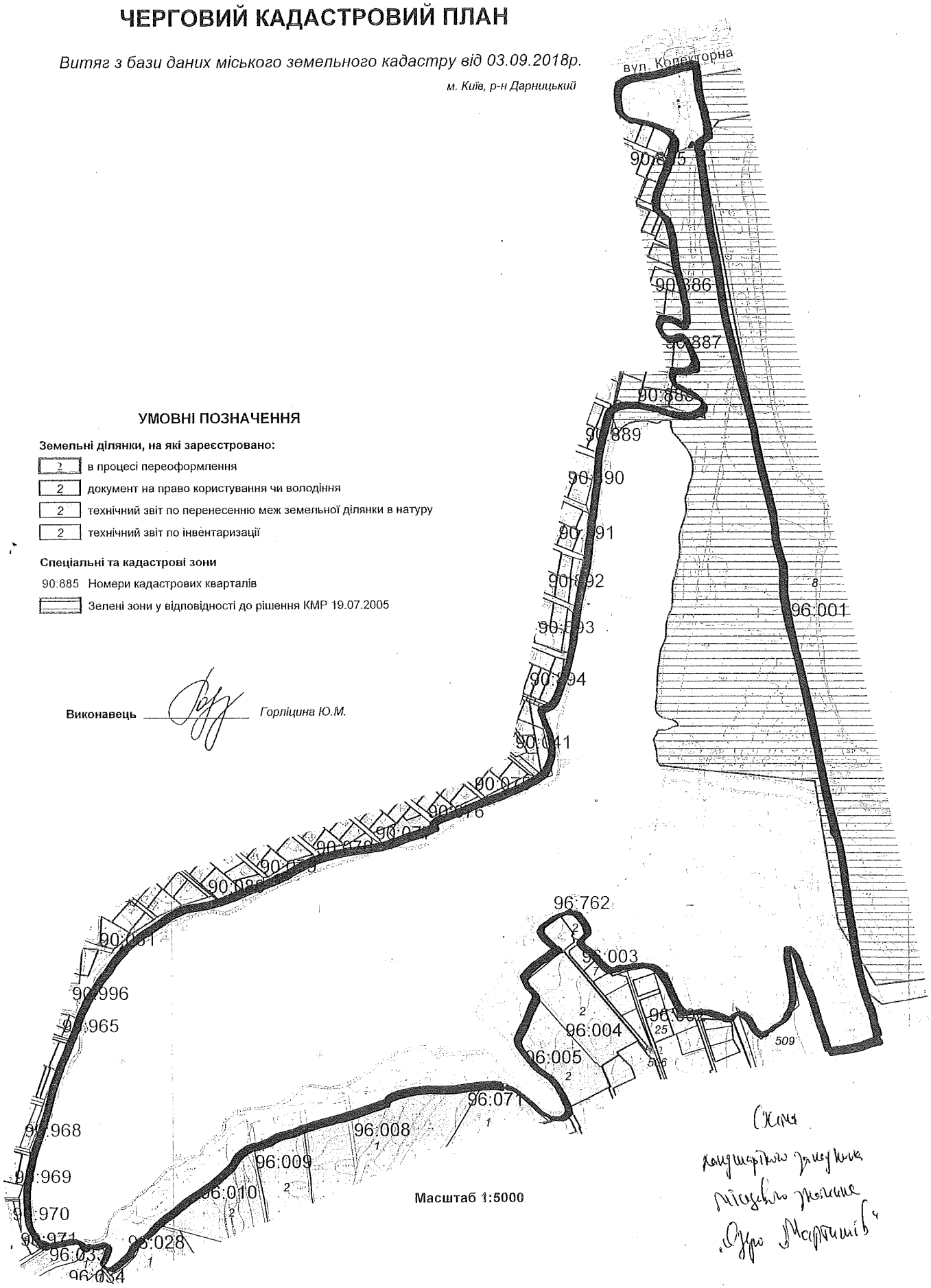
90:893:0170	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 170		1175.93	Власність	
90:893:0172	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 172		635.56	Власність	
90:893:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова-59	3276.57		
90:894:0054	Землі не надані у власність чи користування	вул. 60-та Садова, діл. 154		149.1		
90:894:0137	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 137		493.52	Власність	
90:894:0139	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 139		552.76	Власність	
90:894:0141	Фізична особа	вул. 61-ша Садова		706.92	Власність	
90:894:0152	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 152		857.03	Власність	
90:894:0154	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 154		332.8	Власність	
90:894:0200	Землі не надані у власність чи користування		вул.60-та Садова	3828.02		
90:894:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.61-ша Садова	1816.53		
90:965:0024	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 24		374.1	Власність	
90:965:0025	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 25		289.04	Власність	
90:965:0030	Землі не надані у власність чи користування	вул. 69-та Садова	С\Т " Будівельник-1"	1238.59		
90:965:0134	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 24		274.78		
90:965:0135	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 25		178.24		
90:967:0049	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 54		590.59	Власність	
90:967:0051	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 55		558.38	Власність	
90:967:0052	Фізична особа	вул. 70-та Садова, діл. 83		257.87	Власність	
90:967:0055	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова 69 СТ "Будівельник 1"	1866.39		
90:967:0056	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова 70 СТ "Будівельник 1"	1791.92		
90:967:0058	Фізична особа	вул. 70-та Садова, діл. 83а		341.66	Власність	
90:968:0041	Фізична особа	вул. 70-та Садова, діл. 109		316.16	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:968:0044	Фізична особа	вул. 71-ша Садова, діл. 132		391.74		
90:968:0047	С/Т "Будівельник-1"	вул. 71-ша Садова		1668.88		
90:968:0048	С/Т "Будівельник-1"	вул. 70-та Садова		1994.03		
90:969:0022	Фізична особа	вул. 71-ша Садова, діл. 155		814.04	Власність	
90:969:0023	Фізична особа	вул. 71-ша Садова, діл. 156		431.07		
90:969:0024	Фізична особа	вул. 72-га Садова, діл. 176		754.34	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:969:0046	Землі не надані у власність чи користування	вул. 71-ша Садова	С\Т "Будівельник-1"	1664.15		
90:969:0048	Землі не надані у власність чи користування	вул. 72-га Садова	С\Т "Будівельник-1"	1373.34		
90:970:0040	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова 72 СТ "Будівельник 1"	1389.03		
90:970:0041	Фізична особа	вул. 72-га Садова, діл. 196		180.41		
90:971:0039	Землі СТ "Будівельник-1" (проїзд)			2717.66		

90:971:0040	Фізична особа	вул. 73-тя Садова, діл. 230а		186.52	Власність	
90:971:0059	Землі не надані у власність чи користування	вул. 73-тя Садова, діл. 230а	Миколайчук Володимир Устиянович	258.56		
90:996:0022	Фізична особа	вул. 67-ма Садова, діл. 58		763.23	Власність	
90:996:0037	С\Т "Озерний"			1924.4		
96:001:0008	Товариство з обмеженою відповідальністю "Контактбудсервіс"	ж/м Осокорки-Центральні (1, 2 мікрорайони)		906379.11	Оренда на 15 років	08.09.2020
96:001:0021	Фізична особа	пров. 6-ий Північно-Озерний, діл. 16		745.2	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:001:0022	Фізична особа	пров. 6-ий Північно-Озерний, діл. 18		446.32	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:001:0024	Фізична особа	пров. 6-ий Північно-Озерний, діл. 14		721.28	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:001:0502	Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		711400.01	Оренда на 24 роки	01.06.2034
96:001:0509	Акціонерне товариство холдингова компанія "Київміськбуд"	територія 2, 6, 7, 8 мікрорайон житлового масиву "Осокорки-Центральні"		140563.86	Право в процесі оформлення (Оренда на 3 роки)	
96:001:0602	Землі, що підлягають подальшому розподілу	мікрорайон Осокорки		6385.92		
96:002:0001	Фізична особа	пров. 6-ий Північно-Озерний, діл. 19		727.02	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:002:0021	Фізична особа	пров. 5-ий Північно-Озерний, діл. 24		755.52	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:002:0022	Фізична особа	пров. 5-ий Північно-Озерний, діл. 26		686.61	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:002:0025	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки, провулок П'ятий Північно-Озерний,22		1020.63	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:002:0026	Фізична особа	пров. 5-ий Північно-Озерний, діл. 28		632.96	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:002:0028	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		979.71	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:002:0129	Землі, що підлягають подальшому розподілу	мікрорайон Осокорки		4817.26		
96:003:0004	Фізична особа	пров. 5-ий Північно-Озерний, діл. 30		1044.95	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:003:0005	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		698.04	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:003:0006	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		848.22	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:003:0007	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки, провулок П'ятий Північно-Озерний,34		528.78	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:003:0012	Землі, що підлягають подальшому розподілу	мікрорайон Осокорки		786.72		
96:003:0013	Землі, що підлягають подальшому розподілу	мікрорайон Осокорки		343.78		
96:004:0002	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		10274.73	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.09.2018р.

м. Київ, р-н Дарницький



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 2 в процесі переоформлення
- 2 документ на право користування чи володіння
- 2 технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
- 2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

- 90:885 Номери кадастрових кварталів
- Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

Схема ландшафтно-рекреаційного лісового масиву «Озеро Мартинів»

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

2 347018 433795

Замовлення № 13379

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

14

08/231-1183/ПР
28.04.2020

КИЇВСЬКАМІСЬКАРАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року №165, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» території Подільського району міста Києва орієнтовною площею 1,5 га територія не надана у власність чи користування.
2. Благодійній організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Став Кулик»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» території Подільського району міста Києва орієнтовною площею 1,5 га не надані у власність чи користування.

Об'єкт заповідання – став «Кулик» знаходиться на території Подільського району міста Києва біля вул.Красицького.

Водна рослинність ставу характеризується великим різноманіттям : ряска мала та трироздільна , жабурник звичайний. З занурених рослин є елодея канадська , кушир занурений , різак алоевидний. На заболочених ділянках зростають гірчак почешуйний , вербозілля звичайне та такі рідкісні види , як лепеха та півники болотні , що охороняються рішенням Київради № 880/2290.

Звичайними видами є пижмо , холодок лікарський , гвоздика Борбаша , заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту наявні значні за площею зарості верби гостролистої та аморфи кущової.

На території заказника мешкають чотири види земноводних: ропуха сіра , гостроморда жаба , деревна жаба , кумка червоночерева . З плазунів мешкають вуж звичайний та ящірка прудка , що охороняється Бернською конвенцією, а також болотна черепаха , що внесена до переліку видів , які мають охорону на території міста Києва.

З риб є карась та окунь.

Об'єкт має значну рекреаційну цінність.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Став Кулик» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр»,в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. **Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» території Подільського району міста Києва орієнтовною площею 1,5 га, не надані у власність чи користування.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

8. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Став Кулик»

№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
1	Подільський район	85:161:0056;85:161:0057; 85:161:0059	1,5 га	немає

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

Тел.: (073) 073-16-73; E-mail:kekz-office@ukr.net; http://www.ecoethics.ru, рахунок UA393226690000026006300839053 в АТ Ощадбанк м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ _165_____ ____від 2.11.____ 2019 р.

Депутату Київської міської ради О. Пинзеник

Клоптання

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Став Кулик».

Об,єкт заповідання знаходиться на території Подільського району м. Києва, загальна площа 1,5 га.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

Тел.: (073) 073-16-73; E-mail:kekz-office@ukr.net; http://www.ecoethics.ru, рахунок UA393226690000026006300839053 в АТ Ощадбанк м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ _168_____ ____від 2.11.____ 2019 р.

Управління екології та природних ресурсів КМДА

Київський еколого-культурний центр згоден взяти під охорону ландшафтний заказник місцевого значення « Став Кулик».

Об,єкт заповідання знаходиться на території Подільського району м. Києва, загальна площа 1,5 га.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Став Кулик»

Об,єкт заповідання -став « Кулик» знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Красицького. Територія об,єкту не надана у власність чи користування. Кадастрові номера- 56,57,59, площа об,єкту 1,5 га.

Водна рослинність ставу характеризується великим різноманіттям: ряски мала та трироздільна, жабурник звичайний є звичайними видами водних поверхонь. З занурених рослин звичайними є елодея канадська, кушир занурений, різак алоєвидний. На заболочених ділянках зростають гірчак почечуйний, вербозілля звичайне та такі рідкісні види, як лепеха та півники болотяні, що охороняються рішенням Київради № 880/2290.

Звичайними видами є пижма, холодок лікарський, гвоздика Борбаша, заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту також наявні значні за площею зарості верби гостролистої (шелюги) та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів визначає на вказаній території земноводних – їх тут 4 вида. З них ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночерева. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до переліку видів, які мають охорону на території м. Києва.

З риб є карась та окунь.

Об,єкт має значну рекреаційну цінність.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Став Кулик» з додержанням таких вимог=

1. Заборона будівництва.
2. Заборона меліорації
3. Заборона рубки дерев.

Координатор робіт зі створення об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений природоохоронець України В.Є.Борейко

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Став Кулик»

Об,єкт заповідання -став « Кулик» знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Красицького. Територія об,єкту не надана у власність чи користування. Кадастрові номера- 56,57,59, площа об,єкту 1,5 га.

Водна рослинність ставу характеризується великим різноманіттям: ряски мала та трироздільна, жабурник звичайний є звичайними видами водних поверхонь. З занурених рослин звичайними є елодея канадська, кушир занурений, різак алоєвидний. На заболочених ділянках зростають гірчак почечуйний, вербозілля звичайне та такі рідкісні види, як лепеха та півники болотяні, що охороняються рішенням Київради № 880/2290.

Звичайними видами є пижма, холодок лікарський, гвоздика Борбаша, заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту також наявні значні за площею зарості верби гостролистої (шелюги) та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів визначає на вказаній території земноводних – їх тут 4 вида. З них ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночерева. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до переліку видів, які мають охорону на території м. Києва.

З риб є карась та окунь.

Об,єкт має значну рекреаційну цінність.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Став Кулик» .

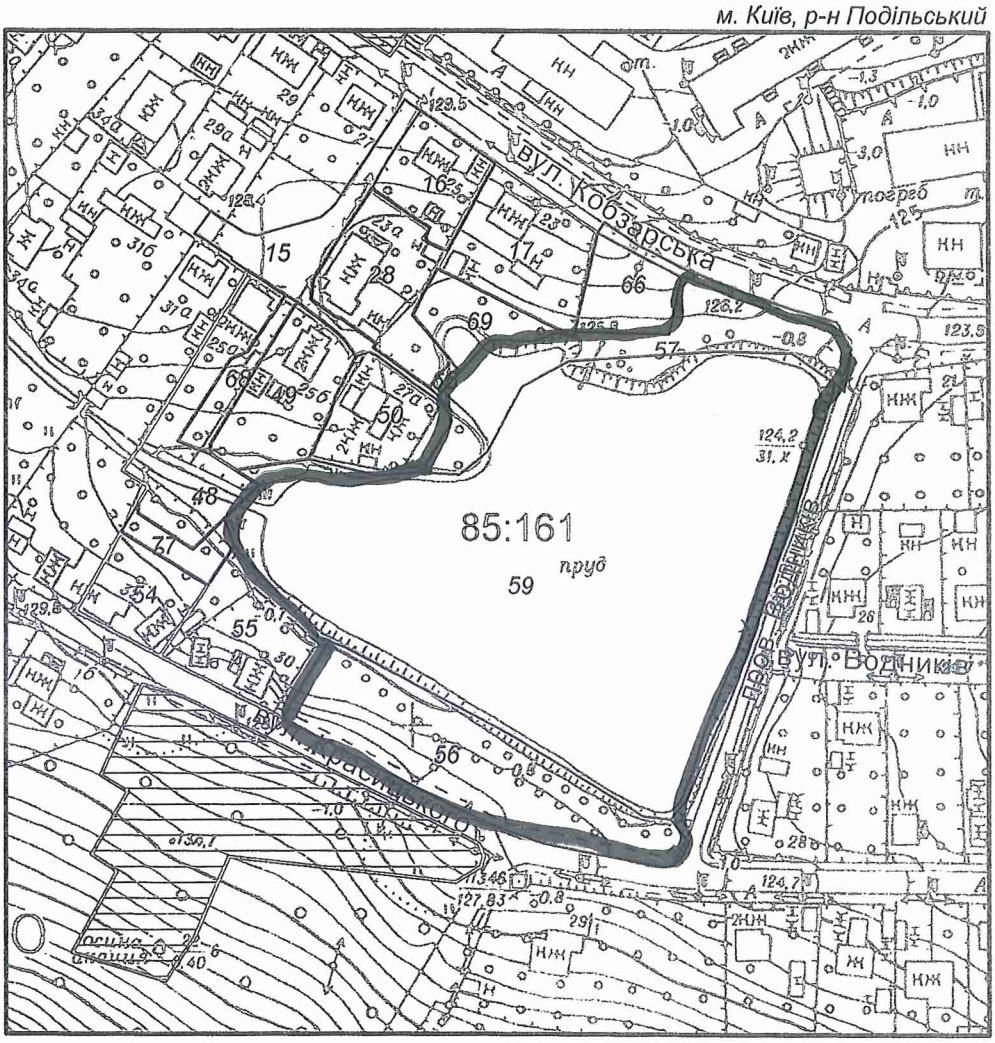
Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 04.09.2018р.

м. Київ, р-н Подільський



Масштаб 1:2000

Схема
ландшафтно декоративного
лісового насадження
„Сад Кулик"

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

85:161 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

2 347018 430473

Замовлення № 13047

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:161:0015	Землі не надані у власність чи користування		Проїзд	757.96		
85:161:0016	Фізична особа	вул. Кобзарська, 25		612.63		
85:161:0017	Фізична особа	вул. Кобзарська, 23		1047.92	Власність	
85:161:0028	Фізичні особи	вул. Кобзарська, 23а		1000.09	Власність	
85:161:0048	Фізичні особи	вул. Кобзарська, 25а		1048.98	Власність	
85:161:0049	Фізичні особи	вул. Кобзарська, 25б		917.61	Власність	
85:161:0050	Фізична особа	вул. Кобзарська, 27б		761.26		
85:161:0054	Фізична особа	вул. Красицького, 32		600.07	Власність	
85:161:0055	Фізичні особи	вул. Красицького, 30		1000.32	Власність	
85:161:0056	Луг			2231.71		
85:161:0057	Луг			1590.83		
85:161:0059	Став			11265.01		
85:161:0065	Фізичні особи	вул. Кобзарська, 23а		30.43		
85:161:0066	Фізична особа	вул. Кобзарська, 23б		507.77		
85:161:0068	Землі не надані у власність чи користування	вул. Красицького		274.87		
85:161:0069	Фізична особа	вул. Красицького		462.46		
85:161:0077	Фізична особа	вул. Красицького, 32		234.68		

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

10.06.2019-077-3002

Директору Благодійної організації
«Благодійний фонд Дніпровського
району м. Києва «Київський
еколого-культурний центр»
В. БОРЕЙКУ
вул. Райдужна, 31-48,м. Київ, 02218

Шановний Володимире Євгеновичу!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 26.04.2019 № 76 щодо можливості створення ландшафтного заказника місцевого значення «Став Кулик» в Подільському районі орієнтовною площею 1.5 га та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Олексій КОРОЛЬ 366 64 10

15

08/231-1199/ПР
05.05.2020

КИЇВСЬКАМІСЬКАРАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про припинення

жебрацтва з тваринами в м.Києві

Відповідно до Конституції України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні, «Про столицю України- місто-герой Київ» , « Про охорону навколишнього природного середовища», «Про захист тварин від жорстокого поводження», з метою недопущення жорстокого поводження з тваринами, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рекомендувати припинити використання тварин на території міста Києва з метою жебрацтва.
2. Головному управлінню Національної поліції в м. Києві рекомендувати не допускати використання тварин з метою жебрацтва на території міста Києва.
3. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про припинення жебрацтва з тваринами в м.Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Вже протягом багатьох років в столиці України люди різного віку (часто залежні від алкоголю та наркотиків) розташовуються на базарах, площах, вулицях і заробляють на стражданнях беззахисних тварин, шляхом жебрацтва разом з тваринами. Це стало прибутковим бізнесом, який тримається на співчутті людей, які дають гроші та не замислюються, що оплачують біль та смерть.

Звертаємо увагу, що бездіяльністю щодо ігнорування інтересів тварин, яких експлуатують для отримання прибутку, ми паплюжимо європейські цінності щодо захисту навколишнього природного середовища та даємо приклад, зокрема, і майбутнім поколінням, прийнятності жорстокого поводження з тваринами.

Даною проблемою стурбовані багато зоозахисних організацій, зокрема «Київський еколого-культурний центр», ГО «Міжнародне екозахисне бюро «Деметра», ГО «Еко-логіка» (додаються). Зоозахисники звертають увагу влади на те, що тварини страждають , коли їх використовують з метою жебрацтва. Часто застосовують заспокійливі препарати, що примушують стати покірними та беземоційнимии, позбавляють активності, іноді тварин морять годом, б'ють та катують. Також зоозахисники звертають увагу, що тварин нерідко накачують алкоголем, що є смертельною отрутою для них, для того щоб, вони покірно цілий день працювали на збирання грошей для шахраїв.

Тварини протягом дня перебувають у стресовому стані та позбавлені безперешкодного вільного доступу до свіжоїпитної води в достатній кількості, до якої кожна тварина цілодобово повинна мати вільний доступ Отже, порушуються вимоги закону, відповідно до якого встановлений обов'язок утримувати тварин із забезпеченням умов природних (фізіологічних) потреб відповідно до їх біологічних особливостей, дотриманням санітарно- гігієнічних норм та правил, не допускати порушень прав і законних інтересів інших фізичних та юридичних осіб, не створювати загрози небезпеки або незручності для людей та тварин.

Враховуючи зазначене, використання тварин, як є порушенням Закону України « Про захист тварин від жорстокого поводження».

2. **Мета і завдання прийняття рішення**

Проект рішення розроблений з метою запровадження європейських цінностей та стандартів по відношенню до тварин Завданням проекту рішення є забезпечення захисту тварин від жорстокого поводження.

3. **Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом рішення пропонується припинити жебракування з тваринами в місті Києві та вжити недопущення жорстокого поводження з тваринами.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення підготовлено відповідно до Конституції України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні, «Про столицю України-місто-герой Київ» , « Про охорону навколишнього природного середовища», «Про захист тварин від жорстокого поводження».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення дозволить забезпечити захист тварин від жорстокого поводження.

8. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Депутати Київради
Панасюк С.С.
Голова ГО «Екологічна
Стрижевська І.В.
01101 Київ,Ракова,5

вх. № 30/26
від 1.05.20р.

Шановна Олесе Олександрівна.

Звертаємося до Вас від імені ГО «Екологічна [illegible] проблеми [illegible] забитих собачками і тваринами у всіх громадських місцях в м. Києві [illegible] розробки відповідного законодавчого документу. Завдяки Вашій увазі, ці дуже [illegible] тварини, яку використовують для жебрацького [illegible] знаходяться у нелюдських умовах антисан. [illegible] нігрова, ці вони знаходяться під впливом [illegible] погодних умовах, на [illegible] [illegible] [illegible], знаходяться в нелюдських умовах – вдому на [illegible] основі, а вдому при [illegible] температурі повітря, обмежені в пересуванні. Їх [illegible] вони, [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] на заробітчорь на тваринах кошти. [illegible] [illegible], [illegible] на [illegible] перехожих. Часто ці тварини просто викидали, [illegible] [illegible] [illegible] їх відпускають на вулицях, а коли тварина [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

Депутату Київради
Пінзеник О.О.
Голові ГО «Еко-логіка»
Станішевської І.В.
02121 Київ,Бажана,5

вх. № 34/261
від 11.05.2020р

Шановна Олеся Олександрівна!

Звертаємося до Вас від імені ГО «Еко-логіка» та просимо посприяти забороні жебракування з тваринами у всіх громадських місцях в м. Києві шляхом розробки відповідного законодавчого документу. Звертаємо Вашу увагу, що дуже часто тварини, яких використовують для жебракування знаходяться у незадовільному стані здоров'я, є підозра, що вони знаходяться під впливом токсичних речовин, не мають доступу до води, їжі, знаходяться в неналежних умовах - влітку на палючому сонці, а взимку при низькій температурі повітря, обмежені в пересуванні. Їх тримають люди, часто залежні від алкоголю чи наркотиків та заробляють на тваринах кошти жахливим методом, спекулюючи на співчутті перехожих. Часто ці тварини просто викрадені або необачно влаштовані в "добрі руки", а також їх відловлюють на вулицях, а коли тварина вже доведена до смерті або майже до смерті, то її викидають і беруть інших.

З надією на порозуміння
Станішевська І.В.

Громадська організація
«Міжнародне екозахисне бюро «ДЕМЕТРА»
вул. Володимирська, 94-а, оф. 1, м. Київ, 01033, Україна,
тел.: +38 (067) 362-26-26

Депутату Київради

Пинзеник Олесі Олександрівні

Вих. № 04/20
Від 30.04.2020 р.

Шановна Олеся Олександрівно,

Висловлюємо Вам свою повагу та просимо посприяти забороні жебракування та фотографування з тваринами у всіх громадських місцях в м. Києва шляхом розробки відповідного нормативного документу.

Наше прохання пов'язано з наступним. Практично завжди, тварини, яких використовують для жебракування та фотографування, знаходяться у незадовільному стані здоров'я, є підозра, що вони знаходяться під впливом токсичних та/або наркотичних речовин, тривалий час не мають доступу до води, їжі, знаходяться в неналежних умовах – влітку на палючому сонці, а взимку при низькій температурі повітря, обмежені в пересуванні, залякані, постійно у стресі.

Зазвичай, такою діяльністю як жебракування займаються особи, залежні від алкоголю чи наркотиків, тому заробляють на тваринах шахрайським методом, спекулюючи на співчутті пересічних громадян.

Громадськість Києва не вперше намагається змінити на краще ситуацію з використанням тварин жебраками та фотографами, оскільки це носить ознаки жорстокого поводження з тваринами. Зазначене комерційне використання тварин без врахування їх фізіологічних потреб як живих істот призводить до їх страждань та передчасної смерті. Такий спосіб «заробляти» гроші є абсолютно неприйнятним для цивілізованої країни, у Києві ж це явище надзвичайно поширене.

Виходячи із вищенаведеного, прохання від зоозахисників та громадськості:

1. Розробити нормативний документ, яким заборонити будь-яке використання тварин для жебрацтва, фотографування.
2. Посприяти прийняттю такого документа у найближчий термін.

З повагою та надією на подальшу співпрацю,

Президент ВГО «МЕЗБ «Деметра»

Тетяна Березовська

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
Тел.: (073) 073-16-73; E-mail:kekz-office@ukr.net; http://www.ecoethics.ru, рахунок 26006300839053 в ПАТ Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 71ol від 2.04. 2020р.

Депутату Київської міської ради
Пинзеник О.О.
вул. Терещенківська, м. Київ, 01004

ЗВЕРНЕННЯ

Шановна пані Олеся Олександрівна!

Просимо Вас звернути увагу на таке аморальне явище, як жебракування з тваринами в громадських місцях.

Люди різного віку (часто залежні від алкоголю та наркотиків) розташовуються на базарах, площах, вулицях і заробляють на стражданнях беззахисних тварин.

Це стало прибутковим бізнесом, який тримається на співчутті людей, котрі дають гроші та не замислюються, що оплачують біль та смерть.

Собак, котів, цуценят, кошенят та інших тварин у виснаженому стані, постійно сплячих, обмежених в пересуванні, без доступу до води та їжі, хворих та поранених нещадно експлуатують шахраї.

Використовуються різноманітні таблички з текстами "допоможіть врятувати сина", "допоможіть на їжу" тощо по всьому місту.

Зашморги на шиях тварин, введення тварин в сонний стан різними токсичними речовинами, в тому числі мається на увазі накачування алкоголем, що є смертельною отрутою для тварин, знущання з використанням фізичної сили та багато інших страшних речей мають місце в білий день просто на очах перехожих.

Часто ці тварини просто викрадені або необачно влаштовані в "добрі руки", а також їх відловлюють на вулицях, а коли тварина вже доведена до смерті або майже до смерті, то її викидають і беруть іншу.

Рідко, коли ці жебраки працюють самі поодинці, найчастіше - це бізнес, яким заправляють організовані групи людей.

Поліція в випадках виклику в таких ситуаціях абсолютно неефективна, а навіть некомпетентна, тому потрібно негайно змінювати стан речей і вводити повну заборону на жебракування з тваринами.

Тому ми просимо Київську міську владу заборонити використання тварин для жебракування в усіх громадських місцях.

В разі порушення застосовувати адміністративне покарання (високий штраф) і

примусове вилучення тварин, які знаходяться в незадовільному стані здоров'я, якщо є підозра, що вони знаходяться під впливом токсичних речовин, якщо особа не має документів на тварину, якщо тварина немає доступу до води, їжі та немає умов для фізичних потреб, якщо тварини обмежені в пересуванні та при будь-яких інших ознаках жорстокого поводження з тваринами та відсутності нормальних умов утримання тварин. Знущання з беззахисних тварин потрібно припинити! Цивілізована країна не може дозволяти такі неприйнятні явища!

З повагою,
Заступник директора
з питань зоозахисту **А.С. Нижник**

16

08/231-886/ПР
03.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X|СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЄКТ

Про підтримку рівня води в озері «Синє» у Подільському районі міста Києва шляхом закачування з водопровідної насосної станції «Виноградар-1», що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Відповідно до Водного кодексу України, Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 03.07.1995 року №204 «Про заходи щодо охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва», з метою збереження водного фонду України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підтримувати необхідний рівень води в озері «Синє», розташованого у Подільському районі міста Києва, шляхом закачування з водопровідної насосної станції «Виноградар-1», що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал».

2. Компенсацію витрат перед ПрАТ «АК «Київводоканал», пов'язаних з транспортуванням, закачуванням та обсягом води, покласти на комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«ВО «Батьківщина»
у Київській міській раді Ю. В. Дідовець

ПОГОДЖЕНО:

Голова Постійної комісії Київради з
питань екологічної політики К. В. Яловий

Секретар Постійної комісії Київради з
питань екологічної політики О. О. Новіков

Голова Постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку А. М. Странніков

Секретар Постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку Г. І. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення Київради Г. А. Гаршина

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради
«Про підтримку рівня води в озері «Синє» у Подільському районі міста Києва шляхом закачування з водопровідної насосної станції «Виноградар-1», що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення підготовлено з метою виконання Водного кодексу України у частині збереження водного фонду України. Враховуючи ситуацію, що склалася навколо озера «Синє» у Подільському районі міста Києва, є невідкладним відновити водний баланс озера та підтримувати рівень води, необхідний для подальшого функціонування та збереження водного ресурсу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є відновлення та підтримка рівня води в озері «Синє» у Подільському районі міста Києва шляхом закачування з водопровідної насосної станції «Виноградар-1», що знаходиться безпосередньо поблизу озера за адресою: проспект Георгія Гонгадзе, 9-Б, та яка перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал».

Враховуючи занедбаний стан, в якому знаходиться озеро «Синє», питання щодо відновлення та підтримки рівня води в озері є необхідним, а з точки зору подальшого його функціонування та збереження водного ресурсу – вкрай невідкладним.

Загальна площа озера «Синє» складає близько 15 га. Як правило, живиться за рахунок поверхневих і ґрунтових вод. Ситуація, що склалася навколо озера «Синє» в останні декілька років, потребує негайного втручання компетентних органів з метою запобігання його повного зникнення.

3. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення

Відповідно до проєкту рішення, з метою збереження озера «Синє», пропонується підтримувати необхідний рівень води шляхом закачування з водопровідної насосної станції «Виноградар-1», що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал». Компенсація витрат перед ПрАТ «АК «Київводоканал», пов'язаних з транспортуванням, закачуванням та обсягом води, покладається на комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Водний кодекс України, Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ», Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 03.07.1995 року №204 «Про заходи щодо охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм м. Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проєкту рішення потребує додаткових асигнувань з боку комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» у вигляді компенсації витрат, пов'язаних з транспортуванням, закачуванням та обсягом води приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення дозволить відновити та в подальшому підтримувати необхідний рівень води в озері «Синє» у Подільському районі міста Києва шляхом закачування з водопровідної насосної станції «Виноградар-1», що слугуватиме збереженням екофонду міста Києва.

7. Суб'єкт подання проєкту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутат Київради Дідовець Ю. В.

8. Доповідач проєкту рішення на пленарному засіданні

Доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні Київради є депутат Київради Дідовець Ю. В.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«ВО «Батьківщина»
у Київській міській раді **Ю. В. Дідовець**

17

08/231-813/ПР
30.03.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X|СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парку) між Русанівською набережною та Русанівською протокою у Дніпровському районі міста Києва

590001329

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між Русанівською набережною та Русанівською протокою у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 11,84 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парку) між Русанівською набережною та Русанівською протокою у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 590001329).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 590001329

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5678 від 04.03.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парку) між Русанівською набережною та Русанівською протокою у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 17.01.2020 № 590001329***

2. Відомості про земельну ділянку 63:012:0010к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, між Русанівською набережною та Русанівською протокою***
Площа	***11,84 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парку)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від забудови.***

Наявність ДПТ:	***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 17 лютого 2020 року № 1360/0/12-53/12-03-20).***
Правовий режим:	***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) .***
Інші особливості:	***Київською міською радою прийнято рішення від 20 грудня 2017 року № 818/3825 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж Русанівської набережної для утримання парку".***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

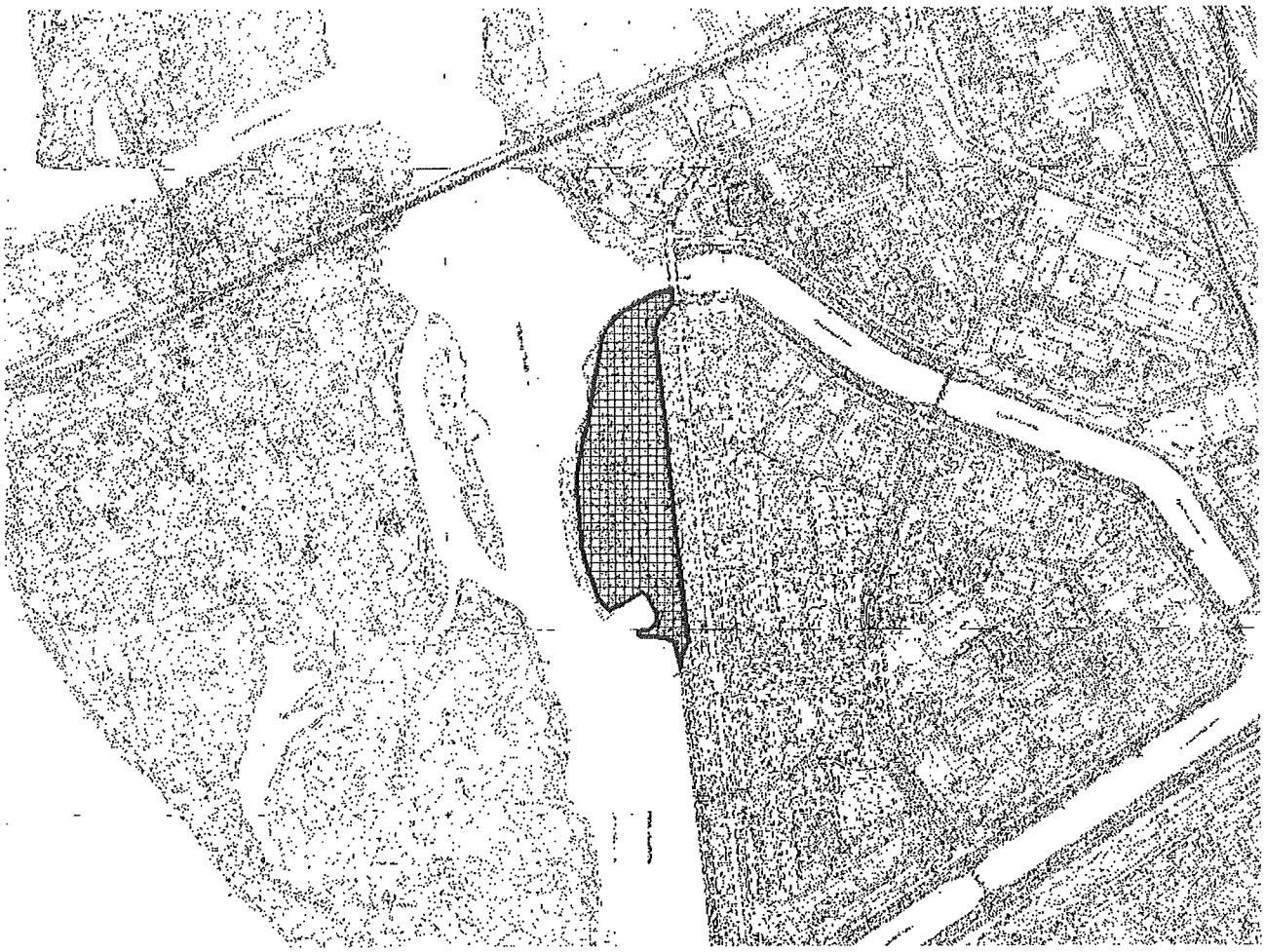
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 17.01.2020 № 590001329**
код земельної ділянки	**63:012:0010**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дніпровський, між Русанівською набережною та Русанівською протокою**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парку)**
орієнтовний розмір	**11,84 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

18

08/231-1115/ПР
17.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Багговутівській, 4 у Шевченківському районі міста Києва

658170135

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Багговутівській, 4 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,18 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Багговутівській, 4 у Шевченківському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 658170135).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 658170135

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1384 від 03.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Багговутівській, 4 у Шевченківському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527. Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36. Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 13.02.2020 № 658170135***

2. Відомості про земельну ділянку 91:084:0024

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Багговутівська, 4***
Площа:	***0,18 га***
Вид та термін користування:	***клопотання (постійне користування)***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової середньо-та малоповерхової забудови.*

Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони*
Інші особливості:	Відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 22.01.2020 № 1/97 зазначеною комісією підтримано ініціативу депутата Київської міської ради Кутняка С.В. стосовно створення скверу на цій земельній ділянці.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

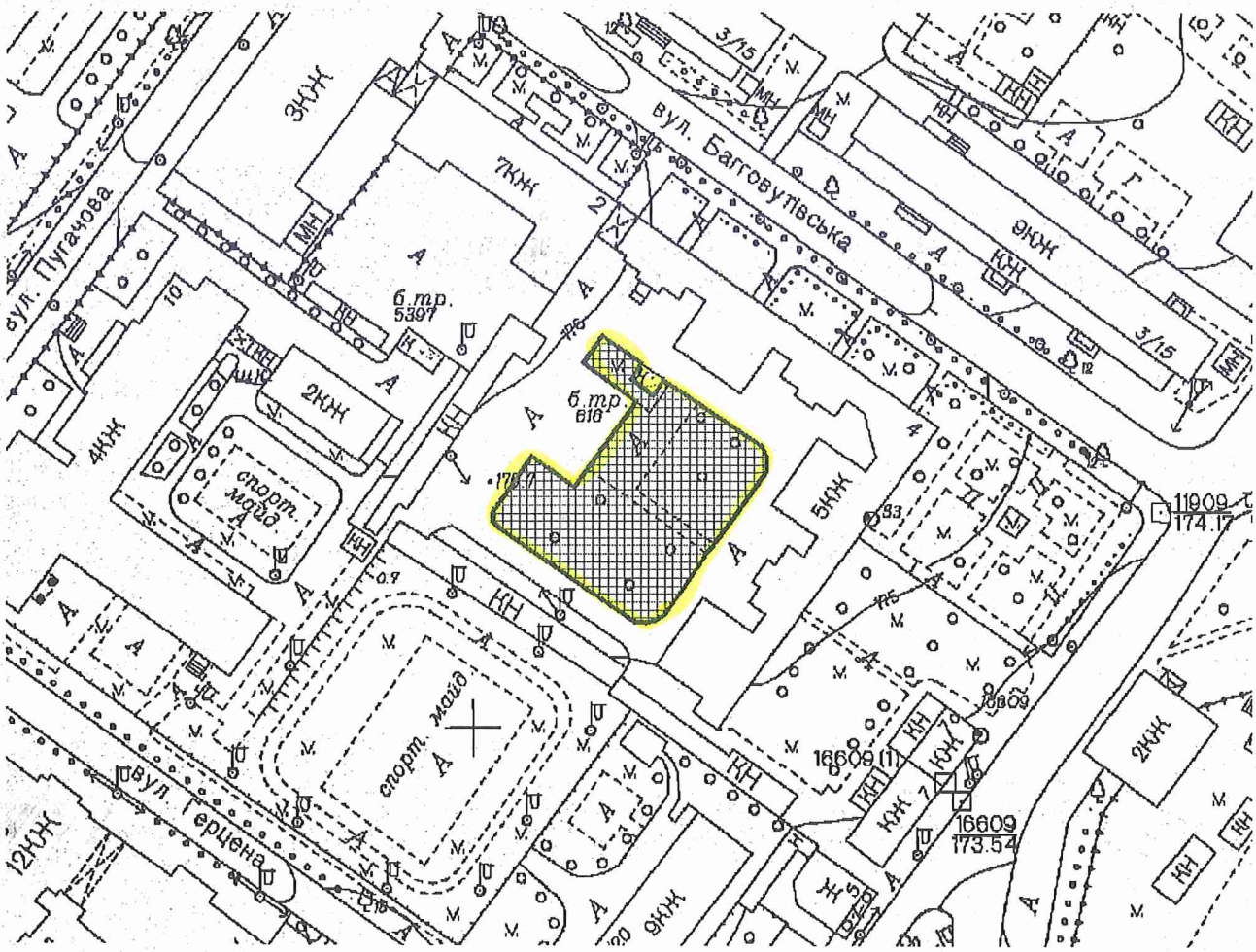
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 13.02.2020 № 658170135**
код земельної ділянки	**91:084:0024**
юридична/фізична особа	**КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Багговутівська, 4**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0,18 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

19

08/231-1130/пр
21.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

644160191

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Івана Миколайчука, 3-7 вздовж просп. Соборності у Дніпровському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Івана Миколайчука, 3-7 вздовж просп. Соборності у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,60 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Івана Миколайчука, 3-7 вздовж просп. Соборності у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 644160191).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 644160191

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-810 від 10.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Івана Миколайчука, 3-7 вздовж просп. Соборності у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 05.02.2020 № 644160191***

2. Відомості про земельну ділянку 90:105:0008

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Івана Миколайчука, 3-7 вздовж просп. Соборності***
Площа:	***1,60 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від забудови.***
Наявність ДПТ:	***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***

Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 02 березня 2020 року № 2447/0/12-53/12-03-20)/***
Правовий режим:	***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Відповідно до рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 878/878 "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована навпроти житлових будинків на вул. Івана Миколайчука №№3-7 та вздовж проспекту Воззєднання у Дніпровському районі м. Києва" земельній ділянці площею 1,5 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.***
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

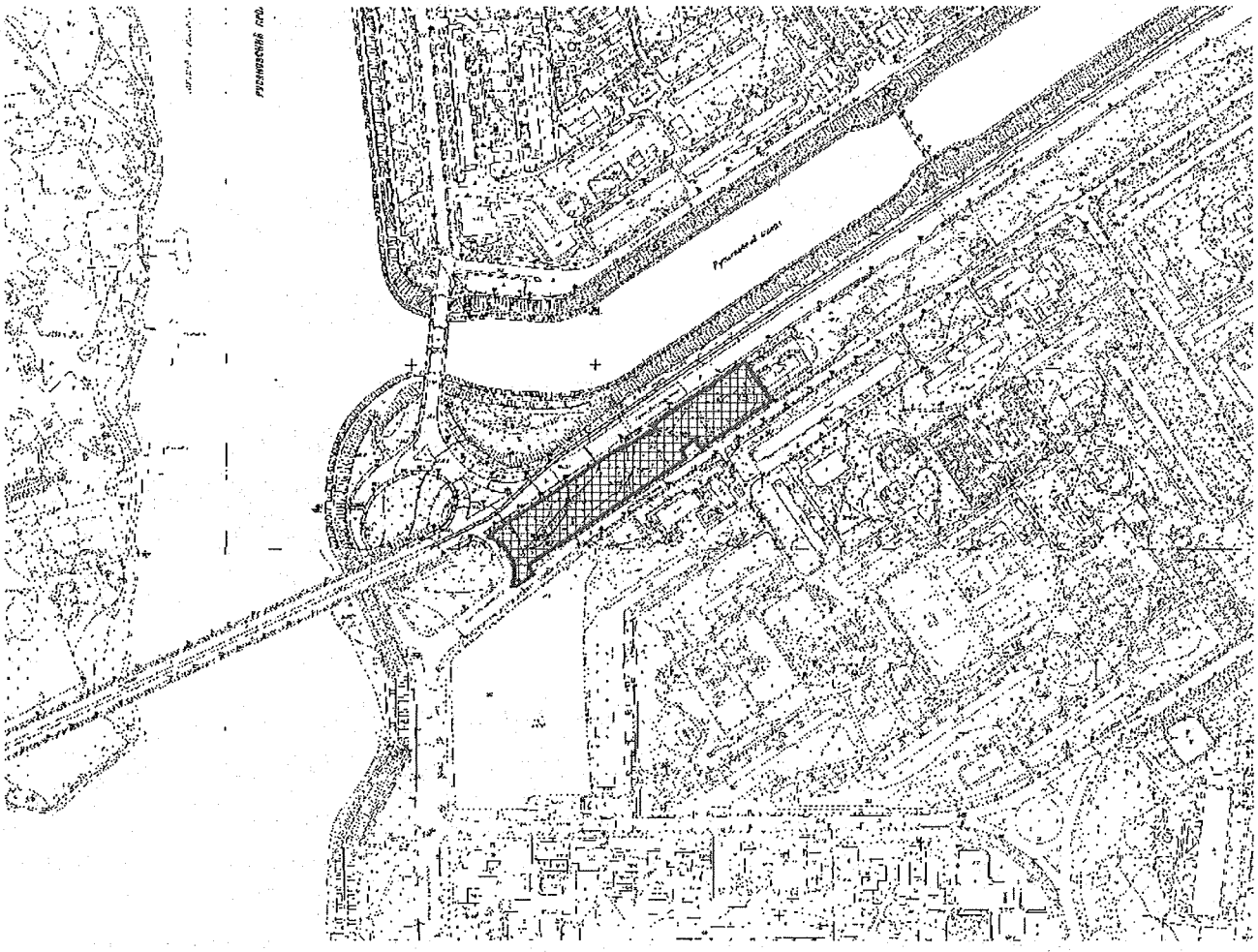
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 05.02.2020 № 644160191**
код земельної ділянки	**90:105:0008**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Івана Миколайчука, 3-7 вздовж просп. Соборності**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**1,60 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

20

08/231-1157/пр
24.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Лариси Руденко, 5, 7 та просп. Миколи Бажана, 28-в у Дарницькому районі міста Києва

508001686

Розглянувши клопотання Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Лариси Руденко, 5, 7 та просп. Миколи Бажана, 28-в у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,17 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Лариси Руденко, 5, 7 та просп. Миколи Бажана, 28-в у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 508001686).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар комісії — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 508001686

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1723 від 13.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування на вул. Лариси Руденко, 5, 7 та просп. Миколи Бажана, 28-в у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 18.02.2020 № 508001686***

2. Відомості про земельну ділянку 90:292:0204

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Дарницький, на вул. Лариси Руденко, 5, 7 та просп. Миколи Бажана, 28-в***
Площа:	***0,17 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*

Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 05 березня 2020 року № 2981/0/12-53/12-03-20).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони*
Інші особливості:	*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики вирішено підтримати ініціативу депутата Київської міської ради Мірошніченка І. М. (вх. від 29.11.2019 № 08/28165) стосовно створення скверу на земельній ділянці, яка розташована між житловими будинками № 5 та № 7 на вул. Лариси Руденко та буд. № 28 на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва (витяг з протоколу № 1/97 від 22.01.2020).*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

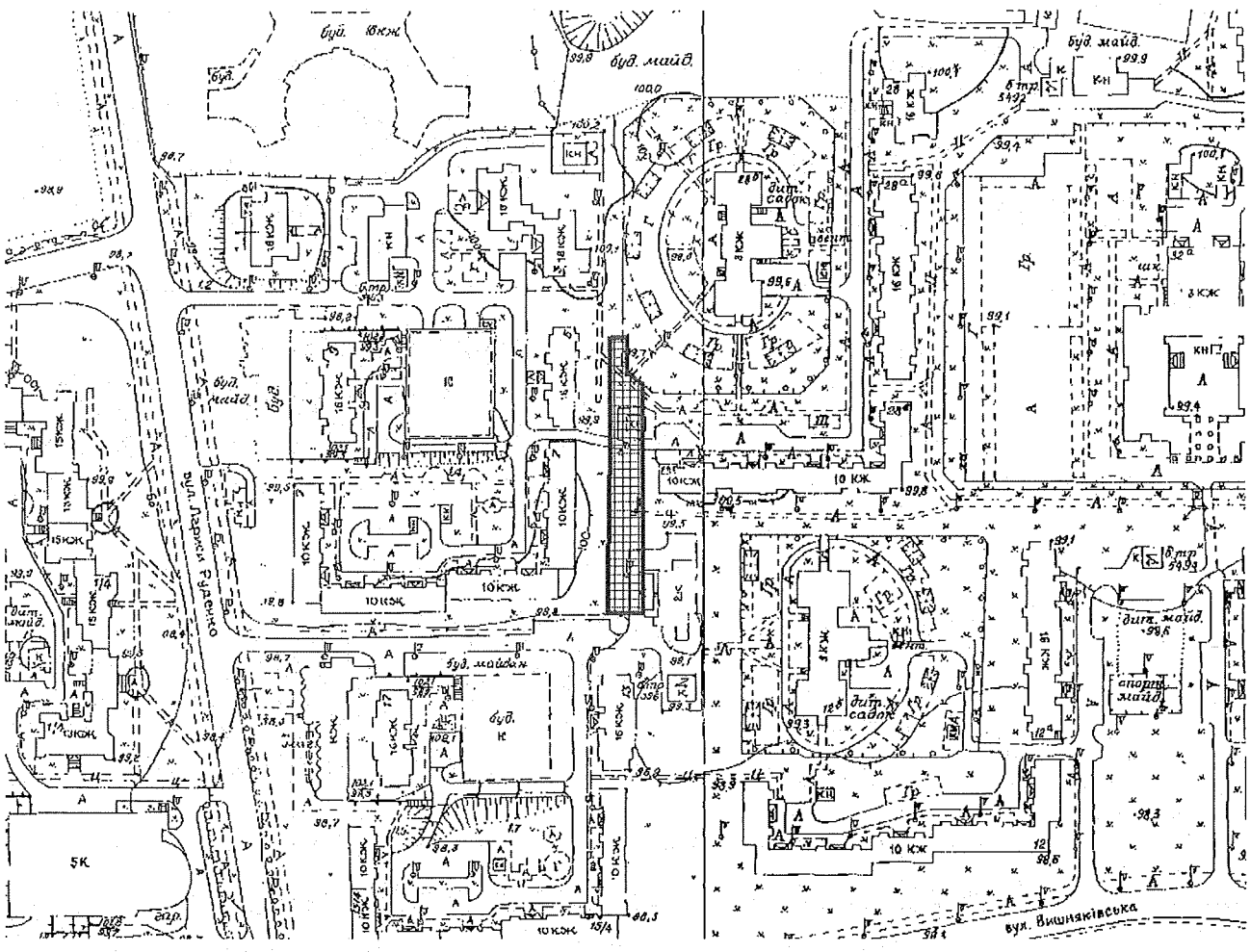
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 18.02.2020 № 508001686**
код земельної ділянки	**90:292:0204**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дарницький, на вул. Лариси Руденко, 5, 7 та просп. Миколи Бажана, 28-в**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,17 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

21

08/231-1171/ПР
24.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Євгенія Харченка, 41 у Дарницькому районі міста Києва

350107705

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» біля будинку на вул. Євгенія Харченка, 41 у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,33 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Євгенія Харченка, 41 у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 350107705).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 350107705

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-6838 від 15.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Євгенія Харченка, 41 у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 29.01.2020 № 350107705***

2. Відомості про земельну ділянку 90:221:0039

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Євгенія Харченка, 41***
Площа:	***0,3300 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***
Цільове призначення:	

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови*

Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 24.02.2020 № 1862/0/12-53/12-03-20)*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка входить до зеленої зони*
Інші особливості:	*Відповідно до рішення Київської міської ради від 23.03.2017 № 24/2246 "Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Євгенія Харченка, 41 у Дарницькому районі м. Києва" земельній ділянці площею 0,33 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

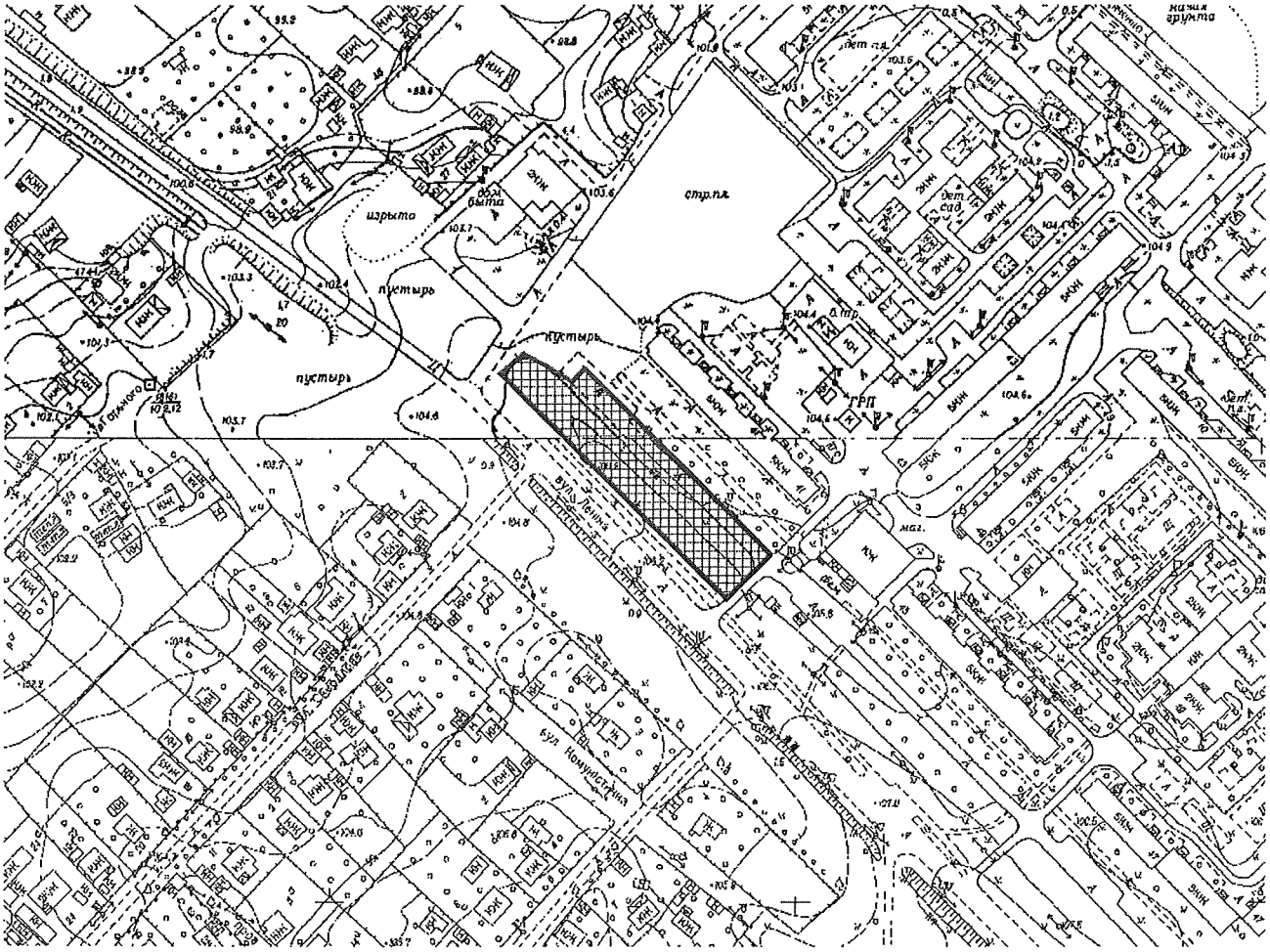
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 29.01.2020 № 350107705**
код земельної ділянки	**90:221:0039**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне обєднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дарницький, вул. Євгенія Харченка, 41**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,33 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

22

08/231-1203/ПР
05.05.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування від Харківської площі до вул. Чернігівської у Дарницькому районі міста Києва

360117574

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від Харківської площі до вул. Чернігівської у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовними площами 0,49 га, 0,28 га, 0,82 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування від Харківської площі до вул. Чернігівської у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 360117574).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 360117574

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-817 від 22.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування від Харківської площі до вул. Чернігівської у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	**КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»**
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 05.02.2020 № 360117574***

2. Відомості про земельну ділянку 90:168:0032; 90:168:0033; 90:168:0034

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Дарницький, від Харківської площі до вул. Чернігівської***
Площа:	***0,4900; 0,2800; 0,8200 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельні ділянки вільні від капітальної забудови*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*

Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням частково належить до території громадських будівель та споруд та частково до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 17.02.2020 № 1420/0/12-53/12-03-20).*
Правовий режим:	*Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельні ділянки не входять до зеленої зони*
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.
Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

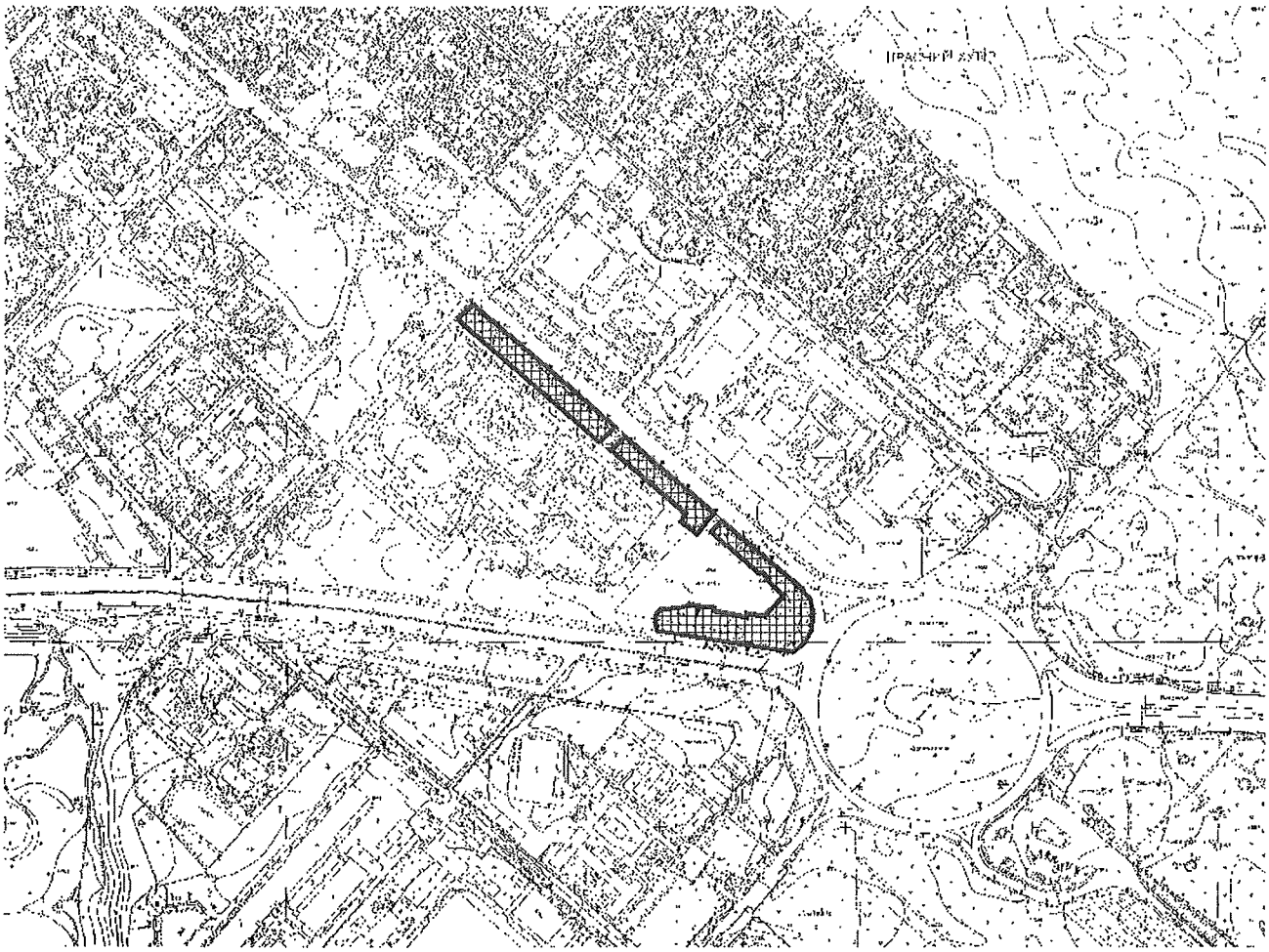
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 05.02.2020 № 360117574**
код земельної ділянки	**90:168:0032; 90:168:0033; 90:168:0034**
юридична/фізична особа	**КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дарницький, від Харківської площі до вул. Чернігівської**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,49; 0,28; 0,82 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

23

08/231-1220/ПР
06.05.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

666340145

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на бульв. Вигурівському в 9 мкр. ж/м Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на бульв. Вигурівському в 9 мкр. ж/м Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,51 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на бульв. Вигурівському в 9 мкр. ж/м Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 666340145).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 666340145

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1716 від 23.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на бульв. Вигурівському в 9 мкр. ж/м Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 18.02.2020 № 666340145***

2. Відомості про земельну ділянку 62:009:0210

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Деснянський, на бульв. Вигурівському в 9 мкр. ж/м Вигурівщина-Троєщина***
Площа:	***1,5100 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови*

Наявність ДПТ:	*Відповідно до рішення Київської міської ради відвід 26 червня 2018 року № 992/5056 «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Милославської, Миколи Закревського, Олександра Сабурова у Деснянському районі м. Києва» земельна ділянка за функціональним призначенням належать до території багатоповерхової житлової забудови.*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 05.03.2020 № 2992/0/12-53/12-03-20).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони*
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 18.02.2020 № 666340145**
код земельної ділянки	**62:009:0210**
юридична/фізична особа	**КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Деснянський, на бульв. Вигурівському в 9 мкр. ж/м Вигурівщина-Троєщина**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**1,51 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

24

08/231-1221/ПР
06.05.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на перетині вул. Степана Руданського та вул. Української у Шевченківському районі міста Києва

509701720

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на перетині вул. Степана Руданського та вул. Української у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,26 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на перетині вул. Степана Руданського та вул. Української у Шевченківському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 509701720).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 509701720

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1385 від 24.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на перетині вул. Степана Руданського та вул. Української у Шевченківському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***КОРОЛЬ ОЛЕКСІЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ - керівник (В.О. ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 13.02.2020 № 509701720***

2. Відомості про земельну ділянку 91:050:0021

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Шевченківський, на перетині вул. Степана Руданського та вул. Української***
Площа:	***0,26 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*

Наявність ДПТ	*Відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 1005/4012 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до територій зелених насаджень зарезервованих.*
Функціональне призначення згідно Генплану	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території території житлової садибної забудови.*
Правовий режим	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості	*Відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 22.01.2020 № 1/97 зазначеною комісією підтримано ініціативу депутата Київської міської ради Кутняка С.В. стосовно створення скверу на цій земельній ділянці.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

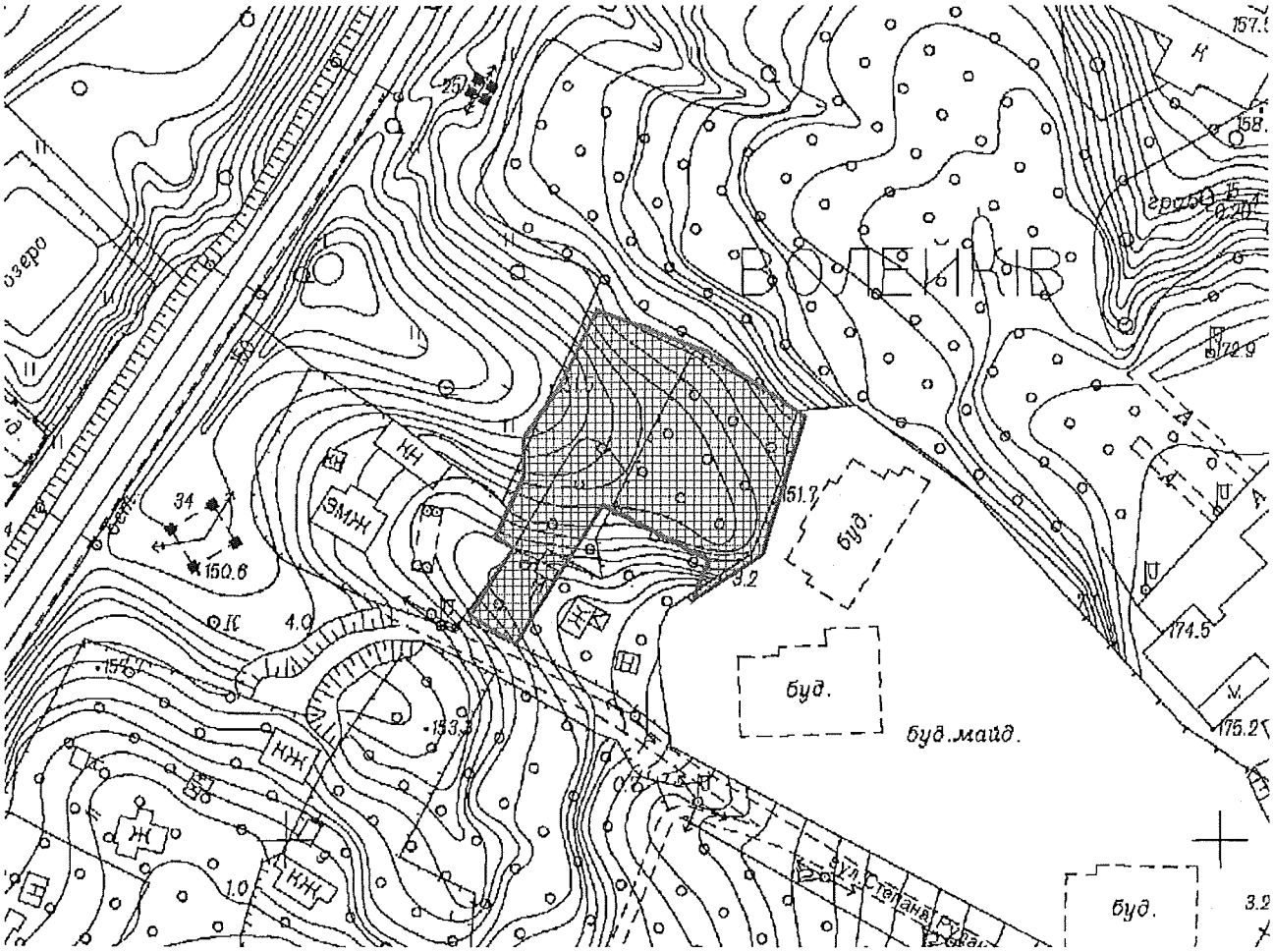
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 13.02.2020 № 509701720**
код земельної ділянки	**91:050:0021**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Шевченківський, на перетині вул. Степана Руданського та вул. Української**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0,26 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

25

08/231-1223/ПР
07.05.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

350195602

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,12 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 350195602).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 350195602

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-3046 від 24.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 05.03.2020 № 350195602***

2. Відомості про земельну ділянку 66:079:0027

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Райдужна, 63, 65***
Площа:	***0,12 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від забудови.***
Наявність ДПТ:	***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 16 березня 2020 року № 3653/0/12-4/12-03-20).***

Правовий режим:	***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).***
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

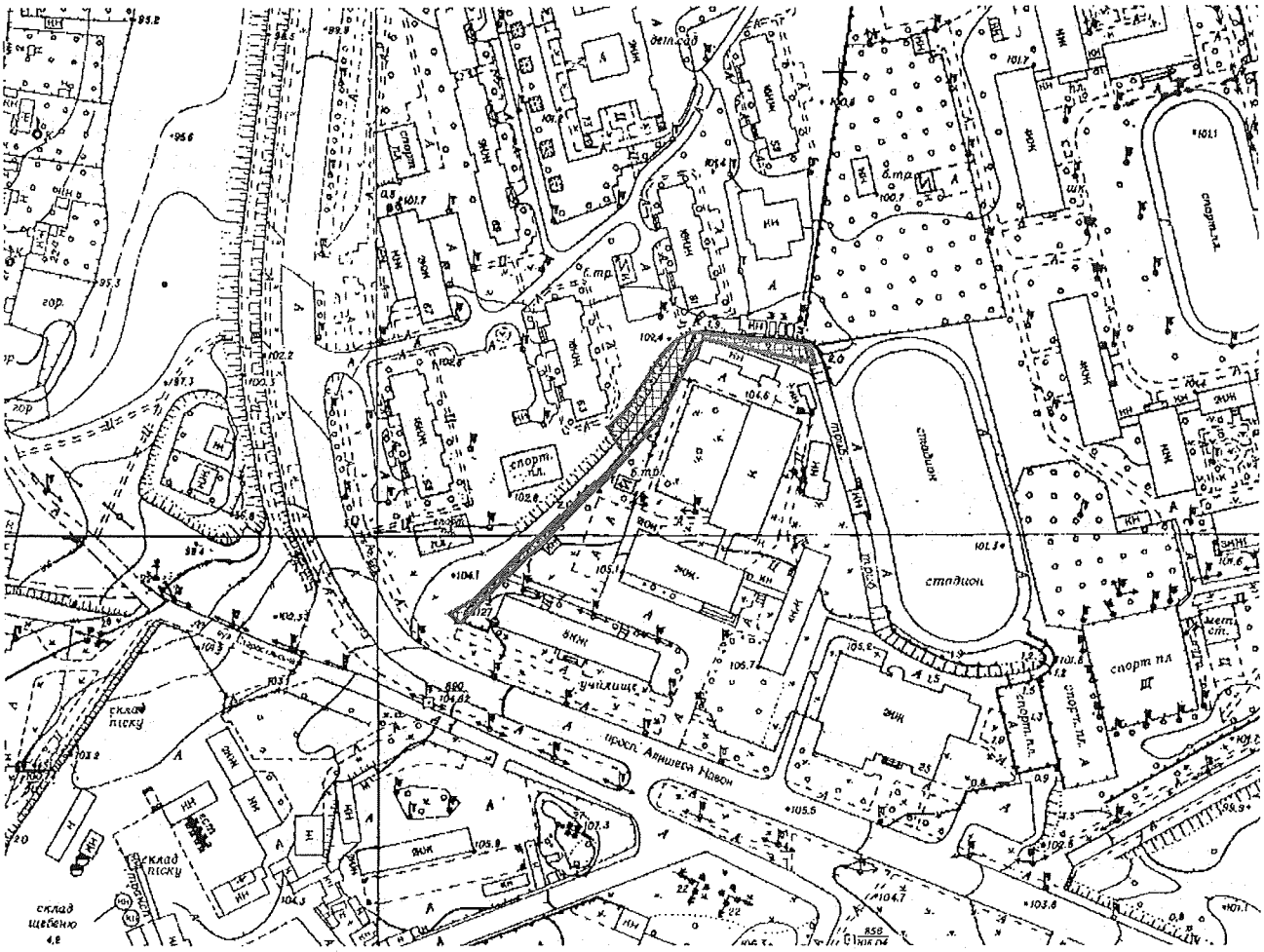
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 05.03.2020 № 350195602**
код земельної ділянки	**66:079:0027**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Райдужна, 63, 65**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0,12 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

26

08/231-1242/ПР
15.05.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва

430014639

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,33 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63 65 у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 430014639).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 430014639

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-3044 від 23.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 05.03.2020 № 430014639***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:66:079:0038

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Райдужна, 63, 65***
Площа:	***0,33 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від забудови.***
Наявність ДПТ:	***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 16 березня 2020 року № 3655/0/12-4/12-03-20).***

Правовий режим:	***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).***
Інші особливості:	***Рішенням Київської міської ради від 14 листопада 2019 року № 248/7821 розірвано договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:66:079:0038) площею 0,3305 га від 30 січня 2018 року № 66-6-00448, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІНДЖЕК» для будівництва житлового комплексу з вбудованими нежитловими приміщеннями, паркінгами та спортивним майданчиком на вул. Райдужній у Дніпровському районі міста Києва на підставі пункту 34 рішення Київської міської ради від 27 листопада 2003 року № 236/1111 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

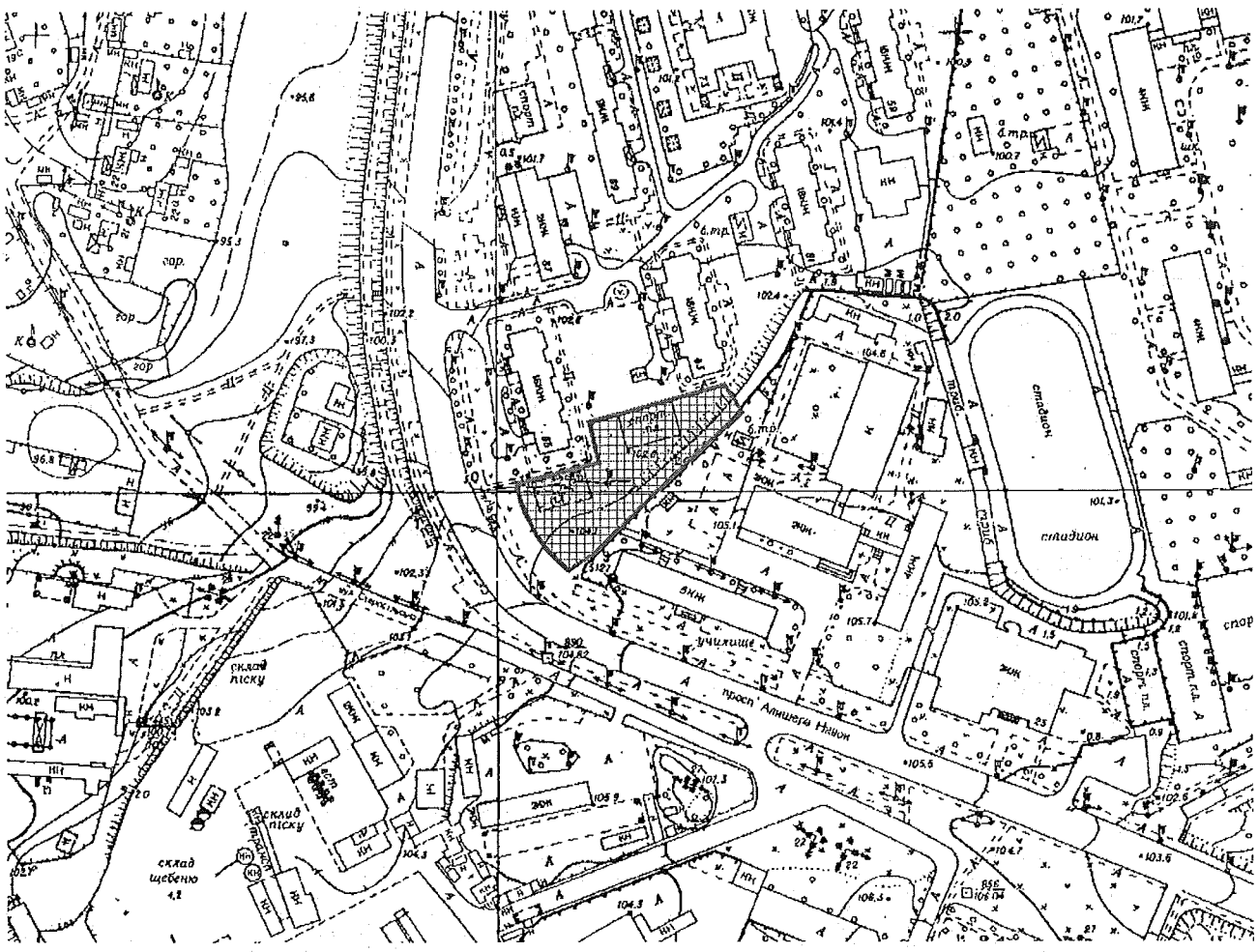
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 05.03.2020 № 430014639**
код земельної ділянки	**8000000000:66:079:0038**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Райдужна, 63, 65**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0,33 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

27

08/231-1335/ПР
02.06.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

762916445

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОНАЛЬД" земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації дитячого кафе "Дональд" на вул. Кирилівській, 134 у Подільському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28 травня 2020 року № НВ-0004969302020), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27 травня 2020 року № 210325331) та розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОНАЛЬД» від 25 травня 2020 року № 50062-004901626-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОНАЛЬД», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0380 га (кадастровий номер 8000000000:85:207:0005, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28 травня 2020 року № НВ-0004969302020) для обслуговування та експлуатації дитячого кафе «Дональд» (код КВЦПЗ – 03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування) на вул. Кирилівській, 134 у Подільському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на

нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27 травня 2020 року № 210325331, номер запису про право власності від 31 липня 2014 року № 6614934) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), заява ДЦ від 25 квітня 2020 року № 50062-004901626-031-03, справа № **762916445**).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОНАЛЬД»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (із змінами і доповненнями), виключивши земельну ділянку площею 0,0380 га у Подільському районі м. Києва з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2, Подільський район, парки культури і відпочинку, позиція 1 «Куренівський парк»).

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи
№ 762916445

№ ПЗН-6540 від 27.05.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОНАЛЬД" земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації дитячого кафе "Дональд" на вул. Кирилівській, 134 у Подільському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОНАЛЬД»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***КУЧИНСЬКИЙ ЮРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ*** ***Адреса засновника: 04215, м.Київ, Подільський район, ВУЛИЦЯ ГОМЕЛЬСЬКА, будинок 15/9*** ***ВУЛЬС ОЛЕКСАНДР ІЛЛІЧ*** ***Адреса засновника: 04208, м.Київ, Подільський район, ПРОСПЕКТ ГЕОРГІЯ ГОНГАДЗЕ, будинок 11, квартира 37***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***ВУЛЬС ОЛЕКСАНДР ІЛЛІЧ , М.КИЇВ, ПРОСПЕКТ ГЕОРГІЯ ГОНГАДЗЕ, БУДИНОК 11, КВАРТИРА 37.*** ***КУЧИНСЬКИЙ ЮРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ , М.КИЇВ,ВУЛИЦЯ ГОМЕЛЬСЬКА, БУДИНОК 15/9***
Клопотання	від ***25.05.2020 № 50062-004901626-031-03***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:207:0005)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Кирилівська, 134***
Площа	***0,0380 га***
Вид та термін користування	***право в процесі оформлення (оренда терміном на 10 років)***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації дитячого кафе «Дональд»***
Цільове призначення	***03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування***
Нормативна грошова оцінка *(за попереднім розрахунком*)*	***1 888 518 грн. 03 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28 травня 2020 року № НВ-0004969302020), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27 травня 2020 року № 210325331, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна № 872806780000), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Ділянка забудована. Будівля, літ. «Д» площею 389,6 кв.м перебуває у приватній власності ТОВ «ДОНАЛЬД» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27 травня 2020 року № 210325331, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна № 402576180385).*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:207:0005 сформована в 2004 році на підставі проекту землеустрою, віднесена до земель житлової та громадської забудови та межує з парком культури і відпочинку «Куренівський парк», відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», яка затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (із змінами).*
Інші особливості:	*Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:207:0005 рішенням Київської міської ради від 24.06.2004 була передана ТОВ «Знахідка» в оренду на 10 років для обслуговування та експлуатації дитячого кафе «Дональд» (договір оренди від 31.12.2004 № 85-6-00167). Будівля літ. «Д» дитячого кафе «Дональд», яка розташована на земельній ділянці і належала ТОВ «Знахідка» на праві приватної власності, увійшла в статутний капітал ТОВ «ДОНАЛЬД» (протокол № 15/07/2014 загальних зборів учасників ТОВ «Знахідка» від 15.07.2014).*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про Бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **94 425 грн. 90 коп. (5%).**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ.**

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-3926/ПР
19.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

438273507

Про передачу громадянину Захаренку Ігорю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 80, ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР» в Оболонському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Захаренку Ігорю Володимировичу для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 80 в обслуговуючому кооперативі «Садово-дачне товариство «Зелений Бір» в Оболонському районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ - 01.06, справа **№ 438273507**).

2. Передати громадянину Захаренку Ігорю Володимировичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0516 га (кадастровий номер 8000000000:78:219:0004) для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 80, ОБСЛУГОВУЮЧИЙ

КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР» в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Захаренку Ігорю Володимировичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24 березня 2017 року № 2264/0/12-4/19-17.

3.5. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (із змінами і доповненнями), виключивши земельну ділянку площею 0,004 га в Оболонському районі м. Києва з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця 17, Оболонський район, позиція 29, «Вздовж р. Дніпро на північ від оз. Лукове»).

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну

комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До кадастрової справи
№ 438273507

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-3631 від 20.11.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Захаренку Ігорю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 80, ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР» в Оболонському районі міста Києва

1. Фізична особа:

Назва: ***Захаренко Ігор Володимирович***

Клопотання: ***від 15.11.2019 номер 438273507***

Дозвіл / згода:

2. Відомості про земельну ділянку (№ 8000000000:78:219:0004)

Місце розташування (адреса): ***вул. Дніпровська, 80 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР»***

Площа: ***0,0516 га***

Вид та термін користування: ***власність***

Вид використання: ***для колективного садівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із статтею 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 13.07.2017 № 5822/0/12-4/09-17***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 30.06.2017 № 2290/82-17***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка забудована садовим будинком загальною площею 50,8 кв.м, який є власністю громадянина Захаренка І.В. (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 30.03.2015, індексний номер: 35622754, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.03.2015 № 35622841, номер запису про право власності: 9217417 від 12.03.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 608636380000).*
Наявність ДПТ:	*Відсутній.*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Території колективних садів та дач.*
Правовий режим:	*Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

Розташування в зеленій зоні:	*Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва частина земельної ділянки (орієнтовною площею 0,004 га) входить до переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р (вздовж р. Дніпро на північ від оз. Лукове площею 26,0 га, таблиця 17).* *Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (лист від 05.06.2007 № 148-1115) та постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу від 03.03.2015) погоджено внесення змін до Програми розвитку зеленої зони.*
Інші особливості:	*Земельна ділянка розміщена в межах ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР» та відповідно до довідки від 08.09.2016 громадянин Захаренко І.В. є членом цього кооперативу з 12.06.1971 і користується земельною ділянкою № 80 на вул. Дніпровській. Земельна ділянка не потрапляє до прибережних захисних смуг.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**