08/231 – 1234/ПР
14.05.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Проєкт

_____№_____

Про майнові питання, пов'язані з будівництвом медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі

1(205)

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 січня 2020 року № 10 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі», лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 15 січня 2020 року № 050/30-75, Київська міська рада **вирішила:**

1. Надати згоду комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» на знесення нежитлової окремо стоячої будівлі загальною площею 690,8 кв.м на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі м. Києва, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплена за комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» на праві оперативного управління, за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2 і 3 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі.

3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати що:

3.1 Вартість об'єкту, зазначеного у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі.

3.2 Знесення об'єкту, зазначеного у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, відшкодування інвестором вартості такого об'єкту в порядку, встановленому підпунктом 3.1 пункту 3 цього рішення.

3.3 Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

3.4 Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Згідно зі Стратегією розвитку міста Києва до 2025 року одним із завдань для забезпечення якісної та доступної медицини в місті Києві визначено будівництво нових закладів охорони здоров'я та їх забезпечення сучасною матеріально-технічною базою.

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протоколи від 12 жовтня 2018 року № 111/2018 та від 02 квітня 2019 року № 116/2019) проєкт «Будівництво медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі» (далі – проєкт) включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Зазначене рішення затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 січня 2020 року № 10 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі» яким:

комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» визначено замовником будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» доручено вжити всіх необхідних заходів, пов'язаних з виконанням функцій замовника підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» спільно з комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва» забезпечити проведення в установленому законодавством України порядку технічної інвентаризації об'єкта на бульварі Ігоря Шамо, 15-а, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва»;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» спільно з комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва» забезпечити проведення в порядку, установленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності, незалежної оцінки об'єкта на бульварі Ігоря Шамо, 15-а, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва», та рецензування звіту про таку оцінку.

Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації доручено забезпечити підготовку проєкту рішення про надання дозволу на знесення об'єкта на бульварі Ігоря Шамо, 15-а, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва».

На виконання розпорядження від 08 січня 2020 року № 10 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі» суб'єкт оціночної діяльності, приватне підприємство «Ажіо», що діє на підставі Свідоцтва суб'єкта оціночної діяльності від 07 листопада 2017 року № 1069/17, виданого Фондом державного майна України, та згідно з договором від 02 травня 2019 року № 08 з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» виконав оцінку ринкової вартості об'єкта нерухомості – нежитлова окремостояча будівля загальною площею 690,80 кв.м., що знаходиться на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі. Відповідно до зазначеної оцінки загальний фізичний знос приміщень 64% та охарактеризований як незадовільний стан об'єкта, основні конструктивні елементи непридатні для корисного використання.

Ринкова вартість нежитлової окремо стоячої будівлі на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі становить без ПДВ – 3 436 780,00 грн.

Розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 вересня 2019 року № 724 будівлю площею 690,80 кв.м на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі м. Києва закріплено на праві оперативного управління за Комунальним некомерційним підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва.

Зазначена будівля знаходиться в експлуатації з 1965 року без проведення капітального ремонту, в аварійному стані, не функціонує, відключені інженерні мережі, тепло-, водо- та електропостачання.

Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» зареєстроване та функціонує за адресою: вул. Ентузіастів, будинок 49.

Таким чином реалізація проєкту, в рамках якого планується знесення аварійного об'єкта, який не функціонує, на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі, не передбачає скорочення мережі медичних закладів.

Прийняття рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі» спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі. В свою чергу реалізація інвестиційного проєкту спрямована на розширення мережі медичних закладів Києва, оснащених сучасною медичною технікою, що в свою чергу сприятиме наданню громадянам медичних послуг із застосуванням новітніх технологій у галузі медицини, створенню нових робочих місць, а також залученню інвестиційних ресурсів в економіку міста та розвиток сфери охорони здоров'я.

2. Цілі і завдання прийняття рішення

Цілями і завданнями прийняття рішення є залучення інвестиційних ресурсів для реалізації проєкту, що дозволить покращити рівень якості надання громадянам медичних послуг, у тому числі із застосуванням новітніх технологій у медичній галузі, створити нові робочі місця, а також наповнити бюджет міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів.

3. Правове обґрунтування

Проєкт рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 січня 2020 року № 10 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі».

4. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає:

- надання згоди комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» на знесення нежитлової окремо стоячої будівлі загальною площею 690,80 кв.м на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та на праві оперативного управління закріплена за комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» (розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 вересня 2019 року № 724 «Про закріплення на праві оперативного управління за Комунальним некомерційним підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва будівлю площею 690,80 кв.м на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі м. Києва»);

- доручення Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі;

- відшкодування вартості об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі;

- знесення об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладання з ним інвестиційного договору, відшкодування інвестором вартості такого об'єкта в порядку встановленому підпунктом 3.1 пункту 3 цього рішення;

- відшкодування усіх витрат, пов'язаних з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, за рахунок коштів інвестора;

- покладання контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

6 Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора за проєктом.

Реалізація проєкту спрямована на залучення інвестиційних ресурсів для реалізації проєкту, що дозволить покращити рівень якості надання громадянам медичних послуг, у тому числі із застосуванням новітніх технологій у медичній галузі, створити нові робочі місця, а також наповнити бюджет міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів.

7 Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання проєкту рішення є Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація.

8 Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мельник Наталія Олегівна, тел. 202 77 99.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій Наталія МЕЛЬНИК

Зауваження

до проєкту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі»

Проєкт рішення розроблено Департаментом економіки та інвестицій, Департаментом комунальної власності м. Києва та Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією.

Проєктом рішення передбачається надати згоду комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» на знесення нежитлової окремо стоячої будівлі загальною площею 690,8 кв. м на бульварі Ігоря Шамо, 15-а, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплена за цим підприємством на праві оперативного управління, за рахунок коштів інвестора.

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проєкт рішення погоджено із зауваженнями, у яких зазначено, що оскільки земельна ділянка на бульв. Давидова, 15-а у Дніпровському районі м. Києва рішенням Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 296/5108 надана поліклініці сімейного лікаря "Русанівка" Дніпровського району м. Києва для експлуатації та обслуговування дитячої поліклініки, після знесення майна на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі міста Києва, будуть відсутні правові підстави для нового будівництва.

Однак розробником не надано інформації про вжиті заходи для врегулювання розбіжностей, передбачені пунктом 6.9 глави 6 розділу VII та пунктом 2.4. глави 2 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Також, на думку юридичного управління апарату, зазначені не вирішені питання можуть вплинути на реалізацію інвестиційного проєкту «Будівництво медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі».

При цьому звертаємо увагу на вимоги статті 16 Основи законодавства України про охорону здоров'я, згідно з якими мережа державних і комунальних закладів охорони здоров'я формується з урахуванням планів розвитку госпітальних округів, потреб населення у медичному обслуговуванні, необхідності забезпечення належної якості такого обслуговування, своєчасності, доступності для громадян, ефективного використання матеріальних, трудових і фінансових ресурсів. Існуюча мережа таких закладів не може бути скорочена.

В.о. начальника юридичного управління Ольга ЯКОВЛЄВА

08/231-1209/ПР
06.05.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проєкт

Про реорганізацію Київської міської клінічної офтальмологічної лікарні «Центр мікрохірургії ока» та Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини

2 (205)

Відповідно до статті 49 Конституції України, статей 59, 62, 63, 78 Господарського кодексу України, статей 105, 106, 107, 108 Цивільного кодексу України, Основ законодавства України про охорону здоров'я, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення», з метою управлінської та фінансової автономізації системи закладів охорони здоров'я, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, враховуючи Концепції реформи фінансування системи охорони здоров'я, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2016 року № 1013-р Київська міська рада вирішила:

1. Реорганізувати Київську міську клінічну офтальмологічну лікарню «Центр мікрохірургії ока» (ідентифікаційний код 05389534) шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство «Центр мікрохірургії ока» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Реорганізувати Київський міський центр репродуктивної та перинатальної медицини (ідентифікаційний код 02124976) шляхом перетворення його комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр репродуктивної та перинатальної медицини» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Визначити розмір статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна офтальмологічна лікарня «Центр мікрохірургії ока» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сумі 1 000 (одна тисяча грн 00 коп) гривень за

рахунок грошового внеску власника.

4. Визначити розмір статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр репродуктивної та перинатальної медицини» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сумі 1 000 (одна тисяча грн 00 коп) гривень за рахунок грошового внеску власника.

5. Встановити, що:

5.1. Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна офтальмологічна лікарня «Центр мікрохірургії ока» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків Київської міської офтальмологічної лікарні «Центр мікрохірургії ока» (ідентифікаційний код 05389534).

5.2. Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр репродуктивної та перинатальної медицини» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини (ідентифікаційний код 02124976).

5.3. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до Київської міської офтальмологічної лікарні «Центр мікрохірургії ока» (ідентифікаційний код 05389534) та Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини (ідентифікаційний код 02124976) становить два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо їх реорганізації.

5.4. Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна офтальмологічна лікарня «Центр мікрохірургії ока» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також майно, передане йому в користування та/або оперативне управління, не підлягає приватизації.

5.5. Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр репродуктивної та перинатальної медицини» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також майно, передане йому в користування та/або оперативне управління, не підлягає приватизації.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

6.1. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням цього рішення.

6.2. Утворити комісію з реорганізації Київської міської офтальмологічної лікарні «Центр мікрохірургії ока» (ідентифікаційний код 05389534) шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська клінічна офтальмологічна лікарня «Центр мікрохірургії ока» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та затвердити її персональний склад, попередньо погодивши його

з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

6.3. Утворити комісію з реорганізації Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини (ідентифікаційний код 02124976) шляхом перетворення його в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр репродуктивної та перинатальної медицини» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та затвердити її персональний склад, попередньо погодивши його з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

6.4. Затвердити передавальний акт Київської міської офтальмологічної лікарні «Центр мікрохірургії ока» (ідентифікаційний код 05389534), попередньо погодивши його з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

6.5. Затвердити передавальний акт Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини (ідентифікаційний код 02124976), попередньо погодивши його з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

6.6. Затвердити статут комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна офтальмологічна лікарня «Центр мікрохірургії ока» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), попередньо погодивши його з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

6.7. Затвердити статут комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр репродуктивної та перинатальної медицини» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), попередньо погодивши його з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

6.8. Привести у відповідність до цього рішення свої розпорядження.

7. Визнати такими що втратили чинність підпункти 1.3 та 1.4 пункту 1 рішення Київської міської ради від 12 березня 2020 року № 533/8703 «Щодо забезпечення фінансування Київської міської клінічної офтальмологічної лікарні «Центр мікрохірургії ока» та Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини».

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію Київської міської клінічна офтальмологічна лікарня «Центр мікрохірургії ока» та Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення розроблений відповідно до статей 59, 62, 63, 78 Господарського кодексу України, статей 104, 105, 106, 107 Цивільного кодексу України, Основ законодавства України про охорону здоров'я, частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення», з метою управлінської та фінансової автономізації системи закладів охорони здоров'я, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, враховуючи Концепцію реформи фінансування системи охорони здоров'я, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2016 року № 1013-р.

Законом України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення» визначено державні фінансові гарантії надання необхідних пацієнтам послуг з медичного обслуговування (медичних послуг) та лікарських засобів належної якості за рахунок коштів Державного бюджету України за програмою медичних гарантій.

Пунктом 4 Прикінцевих та перехідних положень вказаного закону передбачено, що з 1 квітня 2020 року реалізація державних гарантій медичного обслуговування населення за програмою медичних гарантій здійснюватиметься відповідно до цього Закону для всіх видів медичної допомоги.

Відповідно до частини тринадцятої статті 16 Основ законодавства України про охорону здоров'я, за організаційно-правовою формою заклади охорони здоров'я комунальної власності можуть утворюватися та функціонувати як комунальні некомерційні підприємства або комунальні установи.

На сьогодні, заклади Київської міської клінічна офтальмологічна лікарня «Центр мікрохірургії ока» та Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини як комунальні установи проте для переходу на нову модель фінансування необхідним є перетворення їх на комунальні некомерційні підприємства.

Таким чином, після перетворення заклади охорони здоров'я отримуватимуть безпосередньо з державного бюджету кошти на надання послуг для населення, а також на виплату заробітної плати працівникам, які забезпечуватимуть надання вторинної та третинної медичної допомоги.

При цьому, відповідно до частини п'ятої статті 3 Закону України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення» органи місцевого самоврядування в межах своєї компетенції можуть фінансувати

місцеві програми розвитку та підтримки комунальних закладів охорони здоров'я, зокрема щодо оновлення матеріально-технічної бази, капітального ремонту, реконструкції, підвищення оплати праці медичних працівників (програми «місцевих стимулів»), а також місцеві програми надання населенню медичних послуг, місцеві програми громадського здоров'я та інші програми в охороні здоров'я.

Таким чином, за рахунок коштів, що вивільняться після перетворення та переходу закладів охорони здоров'я на фінансування з державного бюджету, кошти місцевого бюджету будуть спрямовуватися на розвиток та підтримку таких закладів та покращення рівня надання медичної допомоги.

Враховуючи зазначене, на сьогодні існує об'єктивна необхідність прийняття рішення Київської міської ради «Про реорганізацію закладів охорони здоров'я, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

2. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є здійснення структурно-організаційної та функціональної перебудови системи надання медичної допомоги, спрямоване на підвищення ефективності надання вторинної та третинної медичної допомоги населенню міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Відповідно до проєкту рішення здійснюється реорганізація комунальних закладів охорони здоров'я шляхом перетворення їх в комунальні некомерційні підприємства.

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проєкту рішення Київради є.

Доповідачем зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради - є.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання

Конституція України, Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Основи законодавства України про охорону здоров'я», Закон України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення», Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Проект рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення дозволить підвищити рівень медичного обслуговування населення, сприятиме покращенню, своєчасності, якості та ефективності надання вторинної та третинної медичної допомоги населенню, ефективного використання матеріальних, трудових і фінансових ресурсів, використання бюджетних коштів, передбачених для фінансового забезпечення системи охорони здоров'я міста Києва.

Депутат Київської
міської ради Олег ГЕЛЕВЕЙ

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«14» лютого 2020 року № 08/279/08/156-1271

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

N 08/3860
17.02.2020

Щодо розгляду питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно сплачених платежів ТОВ "Сінема-Центр" по оренді кінотеатру "Київ"

3 (205)

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

10 січня 2020 року мною було направлено депутатське звернення № 08/279/08/156-1255 до комунального підприємства "Київкінофільм", як балансоутримувача будівлі кінотеатру "Київ" *(копія додається)* щодо надання інформації стосовно сум платежів та дат їх проведення у помісячному розрізі, які були сплачені ТОВ "Сінема-Центр" по оренді кінотеатру "Київ".

13 лютого 2020 року на офіційному порталі Києва[1] в розділі "Новини" заступник голови Київської міської державної адміністрації Володимир СЛОНЧАК зазначив, *"..що кінотеатр "Київ" плануємо відкрити до кінця року"...."Тривають підготовчі та погоджувальні процеси для ремонту та відновлення столичного кінотеатру «Київ», ..."таким чином, надходження до бюджету столиці від оренди приміщення збільшаться у 45 разів."*

Разом з тим, до порядку денного пленарного засідання Київської міської ради 06 лютого 2020 року було включено розгляд проєкту рішення Київради "Про відмову від договору оренди кінотеатру "Київ" із Товариством з обмеженою відповідальністю "Сінема-Центр" (доручення №08/231-3857/ПР від 12.12.2019), розгляд якого перенесено на пленарне засідання 27 лютого 2020 року.

Зважаючи на резонанс у суспільстві стосовно закриття діяльності кінотеатру "Київ", прошу включити до порядку денного наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності розгляд питань, а саме:

Електронний ресурс:[1] https://kyivcity.gov.ua/news/kinoteatr_kiv_planuyemo_vidkriti_do_kintsya_tsogo_roku__volodimir_slonchak/

- Про розгляд інформації комунального підприємства "Київкінофільм", як балансоутримувача будівлі кінотеатру "Київ", щодо сум нарахованих та сплачених ТОВ "Сінема-Центр" по орендній платі та інших платежів за кожен місяць оренди кінотеатру "Київ" згідно з додатком до мого звернення №08/279/08/156-1255 від 10.01.2020, із запрошенням директора комунального підприємства"Київкінофільм".
- Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо стану погодження ТОВ "Сінема-Центр" документів для проведення ремонту кінотеатру "Київ" та у разі проведення ТОВ "Сінема-Центр" відповідних ремонтних робіт в кінотеатрі "Київ" надати копії відповідних погоджень.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423 у встановлений законодавством України термін.

Додаток: 2 арк в 1 екз.

З повагою,
Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
"Київська команда" Леонід АНТОНЄНКО

вик.: Маслова І.О.
тел.: (044) 234-70-32

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«10» січня 2020 року № 08/279/08/156-1255

Щодо інформації про орендні платежі від орендаря кінотеатру Київ помісячно

Директору Комунального підприємства "Київкінофільм"
Хомичу Д.В.
м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 3

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Денисе Владиславовичу!

Дякую за надану відповідь[1] щодо сум, сплачених орендарем ТОВ «Сінема-Центр» нежитлової будівлі загальною площею 7376,3 кв.м. на вул. Велика Васильківська, 19 літ. А відповідно до договору оренди від 14.05.2019 р. Проте, з наданої вами відповіді не вбачається інформація щодо сум платежів та дат їх проведення у помісячному розрізі.

Для здійснення моніторингу за надходженнями від оренди комунального майна територіальної громади міста Києва, керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу надати інформацію про суми нарахованої та сплаченої орендної плати та інших платежів ТОВ «Сінема-Центр» за кожен місяць оренди приміщення кінотеатру «Київ» по вул. Велика Васильківська, 19 згідно з додатком.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423 у встановлений законодавством України термін.

Додаток на 1 арк.

З повагою,
Депутат Київській міській ради,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антонєнко**

вик.: Маслова І.О.
тел.: (044) 234-70-32

[1] Лист від 13.12.2019 №060/48-697

Додаток до депутатського звернення № 08/279/08/156-1255

№	Місяць 2019	Місячна орендна плата			Податки та збори			плата за комунальні послуги		
		нараховано	сплачено	дата отримання платежу від орендаря	нараховано	сплачено	дата отримання платежу від орендаря	нараховано	сплачено	дата отримання платежу від орендаря
1	червень									
2	липень									
3	серпень									
4	вересень									
5	жовтень									
6	листопад									
7	грудень									
8	січень									

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВКІНОФІЛЬМ»
01004, м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 3, тел/факс (044) 279-79 -64
код ЄДРПОУ 35531906

№ 080/43-110 від 24.02.2020

Постійна комісія з питань власності
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» розглянуло Вашу аскодограму щодо запрошення на засідання комісії з питань власності 25.02.2020 о 10:00. За результатами розгляду повідомляємо наступне.

На 25.02.2020 заплановано виробничі наради та об'їзд кінотеатрів, які розпочали своє функціонування після завершення капітальних ремонтів із залученням представників підрядних організацій.

Враховуючи, що аскодограма отримана нашим підприємством 24.02.2020 – наради, з обумовлених вище питань заплановані раніше. А тому, через велику необхідність та неможливість скасування вказаних зустрічей представника КП «Київкінофільм» на засіданні не буде.

Окрім того, надаємо запитувану копію відповіді на депутатське звернення депутата Київради Л. Антонєнка від 10.01.2020 №08/279/08/156-1255

Із повагою,

Директор **Д.В.Хомич**

08/283-147вих/1
24.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВКІНОФІЛЬМ»
01004, м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 3, тел. (044) 279-79 -64
код ЄДРПОУ 35531906

№ 010/48-103 від 24.02.2020

Депутату
Київської міської ради VII скликання
Л.В. Антонєнку
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423

Шановний Леоніде Васильовичу!

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» розглянуло Ваше депутатське звернення вих. №08/279/08/156-1255 від «10» січня 2020 року (отримане 13.02.2020 Системою електронного документообігу «АСКОД») в строк, визначений Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» та повідомляє наступне.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Товариством з обмеженою відповідальністю «Сінема-Центр» та Комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» за результатами конкурсу на право оренди приміщень нежитлової будівлі загальною площею 7376, 30 кв. м. на вул. Велика Васильківська, 19 літ. «А» укладено договір №2974 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.05.2019 (надалі – Договір).

Згідно з п. 3.6. укладеного Договору орендна плата сплачується Орендарем на рахунок Підприємства-балансоутримувача, починаючи з дати підписання акта приймання-передачі. Акт приймання-передачі орендованого нерухомого майна за встановленим Сторонами зразком підписано 13 червня 2019 року.

Протягом дії договору орендарю ТОВ «Сінема-Центр» нараховано орендної плати 14147220, 15 грн. (чотирнадцять мільйонів сто сорок сім тисяч двісті двадцять гривень 15 копійок). У свою чергу, останнім сплачено 11 699 172, 96 грн. (одинадцять мільйонів шістсот дев'яносто дев'ять тисяч сто сімдесят дві гривні 96 копійок).

За запитуваний Вами період, нараховано та сплачено 3 205 756, 19 грн. – податок на додану вартість на платежі по орендній платі.

Понад те, на виконання умов Договору, між КП «Київкінофільм» та ТОВ «Сінема-Центр» було укладено окремий Договір №275-К про відшкодування витрат балансоутримувача на спожиті комунальні послуги з постачання та розподілу електроенергії від 21 листопада 2019 року, оскільки першочергово оформлення договорів на постачання комунальних послуг відбувалось підприємством-балансоутримувачем – КП «Київкінофільм». За обумовленим договором, було нараховано:

- у листопаді 2019 року – 489587,33 грн (12.12.2020 та 16.12.2020 сплачено);
- у грудні 2019 року – 79763,06 грн. (23.12.2019 сплачено);
- у січні 2020 року – 188553,42 грн. (31.01.2020 сплачено).

Загалом сума платежів за комунальні послуги становила 757 903,81 (в тому числі ПДВ), з них – сума податку на додану вартість 125 909, 35 грн.

Наразі, до КП «Київкінофільм» звернулось ТОВ «Сінема-Центр» щодо розірвання вказаного договору, адже останнім переукладено Договори на постачання електричної енергії та її розподіл для приведення відносин у відповідність умовам укладеного Договору №2974 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.05.2019

З повагою,

Директор **Д.В. Хомич**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВКІНОФІЛЬМ»
01024, м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 3, тел/факс (044) 279-79 -64
код ЄДРПОУ 35531906

№060/48-202 від 18.05.2020

3.1 (205)

Постійна комісія з питань власності
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

До Комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» 15.05.2020 системою документообігу «АСКОД» надійшла Ваша факсограма щодо засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності, яка відбудеться 19.05.2020.

Повідомляємо, що відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України №211 від 11 березня 2020 року «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» (далі – Постанова) до 22 травня 2020 р. на всій території України карантин.

Згідно з п. 2 Постанови, заборонено до 22 травня 2020 року роботу суб'єктів господарювання, яка передбачає приймання відвідувачів, зокрема закладів громадського харчування (ресторанів, кафе тощо), торговельно-розважальних центрів, інших закладів розважальної діяльності, фітнес-центрів, закладів культури.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) №444 від 16.03.2020 (зі змінами і доповненнями) скасовано проведення нарад, засідань колегіальних та консультативно-дорадчих органів та надана можливість переведення роботи на віддалений доступ із застосуванням інформаційних технологій.

А тому, відповідно до внутрішніх наказів та з метою запобігання поширенню вірусної інфекції – діяльність КП «Київкінофільм» переведена в дистанційну форму. У зв'язку з чим, не має можливості бути присутніми на заплановане засідання.

Окрім того, повідомляємо, що орендарем – ТОВ «Сінема-Центр» здійснювались перерахування коштів:

16.05.2019 - 2 543 103, 60 грн.
20.05.2019 – 2 415 948, 42 грн.
22.05.2019 – 127 155, 18 грн.
24.06.2019 – 1 525 862, 16 грн.
05.07.2019 – 2 543 103, 60 грн.
05.12.2019 – 2 544 000,00 грн.

У свою чергу, бухгалтерією КП «Київкінофільм» здійснювались наступні нарахування:

30.06.2019 – 1 525 862, 16 грн.
31.07.2019 – 2 543 103, 60 грн.
31.08.2019 – 2 502 490, 23 грн.

31.09.2019 – 2 507 660, 14 грн.
31.10.2019 – 2 542 890, 26 грн.
31.11.2019 – 2 543 890, 26 грн.

Враховуючи викладене, загалом Орендарю нараховано – 14 147 220, 15 грн. та загалом сплачено останнім – 11 669 172, 96 грн.

Також, наскільки нам відомо, до моменту введення обмежувальних карантинних заходів, Орендарем розроблялась проектно-кошторисна документація і здійснювалось її погодження, враховуючи специфіку пам'яток архітектури.

З повагою,

Директор **Д.В. Хомич**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«19» травня 2020 р. № 08/279/08/113-572

Київська міська рада
19.05.2020 № 08/10496

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Конобасу М.П.
адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

4(205)

Шановний Максиме Петровичу!

Відповідно до протоколу засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162 двом приватним закладам освіти «Ліцей туризму» та Загальноосвітній школі І-ІІ ступенів «Екологія і Культура» продовжено договори оренди нерухомого майна м. Києва із додатковим пунктом, який передбачає, що приватний заклад освіти зобов'язаний до кінця листопада 2019 року надати інформацію про виконання таким закладом освіти вимоги неправомочного Проєкту рішення «Про затвердження Положення «Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти» № 08/231 – 4185/ ПР від 21.11.2018 р. (далі – Проєкт рішення), а саме укласти партнерську квоту, яка передбачена пунктом 5.1 даного Проєкту рішення.

Звертаю Вашу увагу на те, що відповідно до додатку № 3 «Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду» до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» приватні заклади освіти м. Києва мають право орендувати нерухоме майно територіальної громади міста Києва на умовах 1 гривні в рік.

Відповідно до протоколу Постійної комісії з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції Київської міської ради від 21.11.2019 р. №08/291-489, за результатами мого депутатського звернення було вирішено звернутися до Вашої комісії з проханням неухильно дотримуватися

вимог законодавства при прийняті рішень про передачу в оренду комунального майна міста Києва приватним закладам освіти.

Аналогічне рішення було прийнято і Постійною комісією Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики відповідно до протоколу засідання від 13.03.2020 р., № 08/295-69/2/в.

Таким чином, застосування будь-яких додаткових пунктів, у вигляді партнерських квот для приватних закладів освіти порушує чинне законодавство та потребує перегляду Вашою комісією результатів голосування рішень щодо надання оренди приватним закладам освіти на підставі вимог, що порушують Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва

У зв'язку із викладеним вище, на виконання своїх депутатських повноважень, з метою недопущення припинення провадження освітньої діяльності в м. Києві, керуючись Законом України «Про освіту», Законом України «Про загальну середню освіту» Законом України «Про дошкільну освіту», рішенням Київської міської ради «Про затвердження положення про оренду комунального майна міста Києва» Законом України «Про статус депутатів місцевих рад», Регламентом Київської міської ради,

ПРОШУ:

1. Переглянути результати голосування рішень щодо надання оренди приватним закладам освіти на підставі вимог, що порушують Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва і виходять за межі повноважень Вашої комісії.

Додатки:

1. *Витяг із протоколу засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції від 21.11.2019 р., №08/291-489*
2. *Витяг із протоколу засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 13.03.2020 р., № 08/295-69/2/в.*
3. *Лист Начальниці Управління правового забезпечення Г. Гаршиної від 11.11.2019 р., № 08/230-1815, щодо дій депутатів Постійної комісії Київської міської ради з питань власності*

З повагою,

Депутат Київської міської ради
Член депутатської групи «Київська команда»
у Київській міській раді Н.І. Шульга

Вик.: Яценко Вікторія
Тел.: +380976993075

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **тел./факс 202-76-88**

21.11.2019 **№ 08/291-** 489

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
Старостенко Г.В.

Депутату Київської міської ради
Шульзі Н.І.

Шановна Ганно Вікторівно !

Шановна Наталіє Іванівно !

Направляємо Вам витяг з протоколу № 17/98 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції від 13.11.2019 для ознайомлення та врахування в роботі.

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 17/98

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції

13.11.2019

Склад комісії – 4 осіб.
Присутні члени комісії – 3 особи:
голова комісії - Бондарчук О.В.
заступник голови комісії - Шаповал А.А
член комісії – Сиротюк Ю.М.
Відсутні члени комісії - 1 особа:.
член комісії - Омельченко О.О.

вул. Хрещатик, 36
(зала засідань 514,
5-й поверх)
10-00

4. Про розгляд листа голови постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту (вх. від 01.11.2019 № 291/104) щодо надання правової оцінки рішенню постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо продовження договорів оренди нерухомого майна м. Києва приватним закладам освіти.

СЛУХАЛИ:

Депутата Київської міської ради Шульгу Н.І., яка повідомила, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, молоді та спорту було розглянуто звернення Асоціації приватних закладів міста Києва

стосовно порушення процедури надання в оренду приміщень комунальної власності приватним закладам освіти.

Доповідач наголосила, що відповідно до чинного законодавства України усі заклади середньої освіти є рівними, незалежно від їх форми власності. Відповідно до пункту 2 частини 5 статті 80 Закону України «Про освіту» заклади освіти всіх форм власності, зареєстровані у встановленому законом порядку, мають рівні умови користування нерухомим майном державної або комунальної власності, що передається в оренду.

Шульга Н.І. повідомила, що було розроблено проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження Положення «Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти». Одним із суб'єктів подання якого є голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнко Л. В. Доповідач зауважила, що даний проєкт рішення не забезпечує рівних прав приватним закладам освіти на рівні з державними та комунальними. Цим документом надається можливість приватним закладам освіти орендувати нерухоме майно територіальної громади м. Києва у разі виконання певних умов, зокрема, замовлення партнерської квоти, тощо. Наголосила, що зазначений вище проєкт рішення так і не був прийнятий Київською міською радою, але не зважаючи на це, постійна комісія Київської міської ради з питань власності, розглядаючи питання продовження оренди приватним закладам освіти посилається саме на цей документ, зобов'язуючи потенційних орендарів виконувати додаткові вимоги, які чинним законодавством не передбачені.

Доповідач наголосила, що постійна комісія Київської міської ради з питань власності не наділена повноваженнями щодо встановлення додаткових умов договору оренди комунального майна приватним закладам освіти, зокрема, участі у програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва, не передбачених Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва.

ВИСУПИЛИ:

Сиротюк Ю.М., Бондарчук О.В., Шаповал А.А.

ВИРІШИЛИ:

Звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань власності та, зокрема, до її Голови Антонєнка Л.В. з проханням неухильно дотримуватися вимог законодавства України при прийнятті рішень про передачу в оренду комунального майна міста Києва.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –3, проти – 0, утримались – 0.

Не голосували –0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Олег БОНДАРЧУК

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ РЕГЛАМЕНТУ ТА ДЕПУТАТСЬКОЇ ЕТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1014 *тел./факс:(044) 202-72-34*

13.03.00 № 08/295-69/2/в

ВИТЯГ
з протоколу № 1/73
засідання постійної комісії від 25.02.2020 року

Порядок денний

.....

33. Звернення депутата Київради Шульги Н.І. від 16.10.2019 № 08/279/08/113-495 щодо відповідності вимогам Регламенту Київради рішень постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019.

.....

По тридцять третьому питанню слухали інформацію Шульги Н.І. щодо її звернення від 16.10.2019 № 08/279/08/113-495 стосовно відповідності вимогам Регламенту Київради рішень постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019.

Доповідач повідомила, що до неї надійшло звернення Асоціації приватних закладів освіти із скаргою на дії та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності. Так, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 (протокол № 27/162) при розгляді питань порядку денного № 134 (Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання оренди - Державна організація (установа, заклад) «Ліцей туризму», вулиця Агрегатна, 9) і 135 (Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання оренди - Державна організація (установа, заклад) Загальноосвітня школа «Екологія і культура», вулиця Північна, 42) на той час голова постійної комісії Антонєнко Л.В. виніс пропозицію продовжити договори оренди зазначеним закладам освіти до кінця 2019 року із ставкою 1 грн на рік за умови доповнення договорів оренди пунктом, який передбачає, що приватний заклад освіти зобов'язаний до кінця листопада 2019 року надати постійній комісії Київради з питань власності інформацію про виконання приватним закладом освіти вимог, передбачених проектом рішення Київської

міської ради «Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти». Після отримання інформації про дотримання приватним закладом освіти партнерської квоти щодо зарахування дітей за програмою соціального партнерства відповідний договір оренди буде продовжено на 2 роки 364 дні.

За результатами обговорення зазначеної пропозиції постійна комісія Київради з питань власності вирішила:

1. Погодити питання згідно з додатком 1 до цього протоколу із ставкою 1 грн на рік до 31.12.2019 року, за умови за умови включення до договору оренди наступних пунктів:

«1. Сторони погоджуються, що орендна ставка в розмірі 1 грн. на рік застосовується за умови виконання Орендарем Програми соціального партнерства відповідно до Умов участі Орендаря в Програмі соціального партнерства (далі – Умови участі), що є Додатком до цього Договору оренди.

2. Якщо станом на 1 жовтня 2019 року Орендар виконує партнерську квоту частково, Орендар вживає заходи, передбачені Умовами участі, для нарахування йому орендної плати відповідно до застосовуваних ставок оренди. Орендна плата, визначена за цими ставками, підлягає сплаті Орендарем з 1 листопада 2019 року. Для замовлення Орендарем звіту про оцінку Об'єкту оренди з метою визначення розміру орендної плати не вимагається отримання Орендарем згоди (вихідних даних, листів тощо) балансоутримувача, Орендодавця або іншої особи.

3. Цей Договір оренди може бути продовжений на новий строк за умови що станом на 1 грудня 2019 року Орендар повністю виконує визначену Умовами участі партнерську квоту або сплачує орендну плату відповідно до ставок, визначених згідно із Умовами участі.

4. Звернення Орендаря до Орендодавця з заявою про проводження строку дії цього Договору на новий строк в період між 01 грудня 2019 року і 31 грудня 2019 року не вважається порушенням тримісячного строку, визначеного пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва.

5. З метою проводження цього Договору на новий строк Сторони вживають заходів для надання Постійній комісії з питань власності Київської міської ради визначених Умовами участі документів, що свідчать про виконання Орендарем умов участі Орендаря в Програмі соціального партнерства. Такі документи мають бути надані Постійній комісії не пізніше 31 грудня 2019 року.».

На думку доповідача, посилання на проект рішення Київської міської ради «Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти», як на правову підставу для застосування спеціальних умов для орендаря, при обговоренні на засіданні постійної комісії Київради з питань власності 25.06.2019 пунктів 134 і 135 порядку денного, суперечить законодавству, а прийняте постійною комісією рішення не відповідає вимогам статті 80 Закону України «Про освіту», яка передбачає, що заклади освіти всіх форм власності, зареєстровані у встановленому законом порядку, мають рівні умови

користування нерухомим майном державної або комунальної власності, що передається в оренду.

В обговоренні взяли участь: Сторожук В.П., Маслова Н.В., Опадчий І.М., Яцик В.А. та Шульга Н.І.

На початку обговорення було зазначено, що постійна комісія Київради з питань регламенту та депутатської етики розглядає звернення в межах власної функціональної спрямованості, визначеної ч. 5 ст. 5 Положення про постійні комісії Київради.

В процесі обговорення члени постійної комісії погодились з позицією доповідача про те, що норми проектів рішень Київської міської ради не можуть бути належною правовою підставою та аргументом, на якій посилаються постійні комісії при прийнятті своїх рішень.

Сторожук В.П. та Маслова Н.В. запропонували звернутися до постійної комісії Київради з питань власності з проханням при розгляді питань порядку денного засідання постійної комісії та прийнятті рішень керуватися нормами чинних законів України та інших нормативно-правових актів.

Вирішили:

1. Взяти до відома звернення Шульги Н.І. від 16.10.2019 № 08/279/08/113-495 стосовно відповідності вимогам Регламенту Київради рішень постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019.

2. Звернутися до голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності Конобаса М.П. з проханням при розгляді питань порядку денного засідання постійної комісії та прийнятті рішень керуватися нормами чинних законів України та інших нормативно-правових актів.

3. Направити депутату Київради Шульзі Н.І. витяг з протоколу засідання постійної комісії з відповідним супровідним листом.

ГОЛОСУВАЛИ

«за» – 4; «проти» – 0; «утрималось» – 0; «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії **Вадим СТОРОЖУК**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

11.11.2019 № 08/230-1815
на №_____ від_____

Депутату Київської міської ради
Члену депутатської групи
«Київська команда» у Київській
міській раді
Шульзі Н. І.

Шановна Наталіє Іванівно!

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянуло Ваше депутатське звернення від 16 жовтня 2019 року № 08/279/08/113-494 та повідомляє про таке.

Управління правового забезпечення не наділено повноваженнями щодо надання офіційних роз'яснень з питань порушених у Вашому листі, а також правової оцінку діям та рішенням постійних комісій Київської міської ради.

Разом з тим повідомляємо, що згідно зі статтею 19 Конституції України правовий порядок в Україні ґрунтується на засадах, відповідно до яких *ніхто не може бути примушений робити те, що не передбачено законодавством*.

Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише *на підставі, в межах повноважень та у спосіб*, що передбачені Конституцією та законами України.

Частина п'ята статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування» визначає, що *саме* органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад *відповідно до закону* здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі можуть здавати юридичним та фізичним особам об'єкти права комунальної власності в оренду, визначати *в угодах та договорах умови використання* та фінансування об'єктів, що передаються в оренду.

Київська міська рада своїм рішенням від 21 квітня 2015 року № 415/1280 затвердила Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, далі – Положення, Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, далі – Методика, та типовий договір про передачу майна територіальної громади міста Києва, далі – Договір.

У своєму Положенні (пункт 15.3. розділу 15) Київська міська рада наділила постійну комісію Київської міської ради з питань власності повноваженнями приймати рішення стосовно продовження або не продовження дії договору оренди у випадках визначених пунктами 7.10.2 і 7.10.3 Положення.

Водночас, пунктом 7.10.2 Положення передбачено, що така процедура пролонгації застосовується у випадку, коли орендна плата складає 1,00 грн в рік – незалежно від площі об'єкта оренди.

Відповідно до Методики суб'єктам у сфері надання освітніх послуг розмір річної орендної плати становить гривню на рік та чинне законодавство з питань оренди не надає можливості встановлення додаткових умов для продовження догорів оренди, укладених з цими суб'єктами на цих умовах.

Перелік випадків за яких орендарю може бути відмовлено у продовженні строку договору оренди визначений пунктом 15.9 Положення.

Разом з тим, Київська міська рада у своєму Положенні не наділила постійну комісію Київської міської ради з питань власності повноваженнями щодо встановлення додаткових умов договору, зокрема участі у програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва не передбачених цим Положенням, Методикою та Договором.

З повагою

Начальник управління Г. Гаршина

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" травня 2020 р. № 08/279/08/113-574

Київська міська рада
27.05.2020 № **08/11032**

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Конобасу М.П.
адреса: 01044, м. Київ, вул.. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Максиме Петровичу!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Постійна комісія) перебуває моє депутатське звернення від 19.05.2020 №08/279/08/113-572, щодо перегляду рішень стосовно продовження дії договорів оренди для приватних закладів освіти.

Мною було зазначено два приватних заклади освіти, а саме «Ліцей туризму» та Загальноосвітня школа І-ІІ ступенів «Екологія і Культура». Проте, Постійною комісією були прийняті аналогічні рішення і щодо інших приватних закладів освіти («Навчальний заклад «Європейський колегіум», «Досвітня зоря» та інші).

У зв'язку із викладеним вище, на виконання своїх депутатських повноважень, з метою недопущення припинення провадження освітньої діяльності в м. Києві, керуючись Законом України «Про освіту», Законом України «Про загальну середню освіту» Законом України «Про дошкільну освіту», рішенням Київської міської ради «Про затвердження положення про оренду комунального майна міста Києва» Законом України «Про статус депутатів місцевих рад», Регламентом Київської міської ради,

ПРОШУ:

- Переглянути результати голосування щодо всіх приватних закладів освіти, яким було продовженого договори оренди за умови дотримання додаткових вимог (квот) що порушують Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва.

Про результати розгляду мого депутатського звернення прошу повідомити мене у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423 та системою АСКОД.

З повагою,

депутат Київської міської ради

член депутатської групи «Київська команда»

у Київській міській раді Н.І. Шульга

Вик.: Яценко Вікторія

Тел.: +380976993075

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

29.05.2020 №08/285-93
на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту було розглянуто питання щодо необхідності приведення у відповідність до законодавства передачу в оренду майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, приватним закладам освіти.

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності було прийнято ряд рішень деяким закладам освіти приватної форми власності щодо продовження договорів оренди нерухомого майна м.Києва із додатковим пунктом, а саме участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва.

Відповідно до Методики розрахунки орендної плати за майно територіальної громади міста Києва суб'єктам у сфері надання освітніх послуг розмір річної орендної плати становить 1 грн та чинне законодавство з питань оренди не надає можливості встановлення додаткових умов для проводження договорів оренди, укладених з цими суб'єктами на цих умовах.

Київська міська рада у своєму Положенні не наділила постійну комісію Київської міської ради з питань власності повноваженнями щодо встановлення додаткових умов договору, зокрема участі у програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва не передбачених цим Положенням, Методикою та типовим договором про передачу майна територіальної громади міста Києва.

Просимо Вас переглянути результати голосування рішень щодо надання оренди приватним закладам освіти на підставі вимог, що порушують Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва і виходять за межі повноважень комісії.

Київська міська рада
29.05.2020 № 08/11267

З повагою

Голова комісії Ганна СТАРОСТЕНКО

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.05.2020 № 062/06/10 - 3336

на №_____ від _____

Український інститут національної пам'яті
вул. Липська, 16, м. Київ, 01021

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

283/9

5(205)

Щодо порядку передачі до державної власності будинку на вул. Липській, 16 літ. А у м. Києві

Відповідно до пункту 116 протоколу № 1/187 від 21.01.2020, пункту 8 протоколу № 15/201 від 05.05.2020 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності було прийнято рішення щодо підготовки проекту рішення Київської міської ради про надання згоди на передачу з комунальної власності територіальної громади міста Києва до державної власності будівлі на вул. Липській, 16 літ А.

Повідомляємо, що порядок передачі об'єктів з комунальної до державної власності регламентується Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Порядком подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 (надалі – Порядок).

Відповідно до пункту 2 Порядку ініціатива щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність може виходити від міністерств, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, Фонду державного майна, інших державних органів, які відповідно до законодавства здійснюють функції з управління державним майном, об'єднань підприємств, яким делеговано функції з управління майном підприємств і організацій, заснованих на державній власності (далі - органи, уповноважені управляти державним майном), Національної академії наук, галузевих академій наук, інших установ та організацій, яким державне майно передано у безоплатне користування, органів місцевого самоврядування.

Згідно з пунктами 3, 4 Порядку передача об'єктів з комунальної у державну власність здійснюється за рішенням сільських, селищних, міських рад - щодо об'єктів права комунальної власності відповідних територіальних громад за наявності згоди на передачу Кабінету Міністрів України, погодження з органом уповноваженим управляти державним майном, до сфери управління якого пропонується передати об'єкт.

Крім того, у разі коли передача об'єктів нерухомого майна з комунальної у державну власність здійснюється за згодою Кабінету Міністрів України, пропозиції щодо передачі зазначених об'єктів, погоджені відповідно до вимог пункту 4 цього Порядку, подаються ініціатором передачі до Мінекономіки.

У пропозиціях зазначається назва майна, його місцезнаходження, найменування, ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ підприємства-балансоутримувача, його місцезнаходження, найменування органу місцевого самоврядування, який здійснює управління майном підприємства, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів, права на які підлягають державній реєстрації.

До пропозицій додаються:

технічна документація на нерухоме майно;

титули будов та проектно-кошторисна документація на об'єкти незавершеного будівництва.

витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів, права на які підлягають державній реєстрації;

економічне обґрунтування.

Мінекономіки на підставі пропозицій, внесених з дотриманням вимог цього Порядку, готує і у місячний термін подає за погодженням з Мінфіном, Фондом державного майна та Державною службою статистики проекти відповідних рішень Кабінету Міністрів України.

Враховуючи вищевикладене, направляємо копії протоколів № 1/187 від 21.01.2020, № 15/201 від 05.05.2020 у № 28/163 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.07.2019 для здійснення відповідних організаційно-правових заходів щодо передачі з комунальної до державної власності будівлі на вул. Липській, 16 літ. А у відповідності до вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та Порядку.

Додаток: на 93 стор. в 1 прим. на першу адресу.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Віктор ТКАЧИК
Ірина МАЛЮТІНА
Ігор ГОЛУБ 202 61 05
спр. 10 на № 062/1789, № 062/6397

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.05.2020 № 062/05/19-3406

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

6(205)

Про продовження
строку дії договору оренди

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол комісії від 10.03.2020 № 8/194, пункт 65) погоджено питання про продовження Національному музею історії України (далі –музей) строку дії договору оренди від 29.05.2017 № 616-2 на нежитлові приміщення у будинку № 7-А, літ. А на пров. Десятинному загальною площею 330,20 кв. м для розміщення музею (наукової бібліотеки, бухгалтерської служби, відділу кадрів) на строк 2 роки 364 дні.

Підготовлений КП «Київжитлоспецексплуатація» проєкт договору оренди 28.04.2020 був переданий для підписання музею.

Станом на 20.05.2020 проєкт договору оренди музеєм не підписано та не повернуто.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо скасування дозволу на продовження музею строку дії договору оренди.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА 202-71-96

Київська міська рада
26.05.2020 № **08/10890**

ТОВ «Вінсіт АРТ»

0637562512

7(205)

вих. № 43
від 18.05.2020 року

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності Конобасу М.П.

Київська міська рада
20.05.2020 № 08/10588

Щодо зміни цільового призначення за договором

Між Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією та ТОВ «Вінсіт арт» та КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги№1 Дніпровського району м.Києва» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва №536\1 від 31.01.2020.

Обєктом оренди за Договором є нежитлове приміщення,загальною площею 367,5 кв.м, розташоване за адресою: м.Київ,вул.Перова,10.

29 лютого 2020 року, ТОВ «Вінсіт Арт» підписав акт приймання передачі приміщення.

У зв'язку з ситуацією, яка склалася в Україні, спричиненою короновірусомSARS-CoV-2, ТОВ «Вінсіт-Арт» вирішило внести свій вклад та допомогти бездомним громадянам, безпритульним та інш.

Враховуючи вищевикладене, звертаємось до Вас з проханням винести на комісію питання щодо зміни цільового призначення за договоромпро передачу майна територіальної громади міста Києва №536\1 від 31.01.2020 року на п.27 таблиці 2 «орендні ставки за використання нерухомого майна» Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, а саме п.27 «закладів соціального захисту для бездомних громадян, безпритульних дітей та установ, призначених для тимчасового або постійного перебування громадян похилого віку та інвалідів».

З повагою,
Директор ТОВ «Вінсіт Арт» _____ **Лагуш Г.**

ТОВ «Вінсіт АРТ»

0637562512

вих. № 43
від 18.05.2020 року

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності Конобасу М.П.

Київська міська рада
22.05.2020 № 08/10744

Щодо зміни цільового призначення за договором

Між Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією та ТОВ «Вінсіт арт» та КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги№1 Дніпровського району м.Києва» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва №536\1 від 31.01.2020.

Обєктом оренди за Договором є нежитлове приміщення,загальною площею 367,5 кв.м, розташоване за адресою: м.Київ,вул.Перова,10.

29 лютого 2020 року, ТОВ «Вінсіт Арт» підписав акт приймання передачі приміщення.

У зв'язку з ситуацією, яка склалася в Україні, спричиненою короновірусомSARS-CoV-2, ТОВ «Вінсіт-Арт» вирішило внести свій вклад та допомогти бездомним громадянам, безпритульним та інш.

Враховуючи вищевикладене, звертаємось до Вас з проханням винести на комісію питання щодо зміни цільового призначення за договоромпро передачу майна територіальної громади міста Києва №536\1 від 31.01.2020 року на п.27 таблиці 2 «орендні ставки за використання нерухомого майна» Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, а саме п.27 «закладів соціального захисту для бездомних громадян, безпритульних дітей та установ, призначених для тимчасового або постійного перебування громадян похилого віку та інвалідів».

З повагою,
Директор ТОВ «Вінсіт Арт» _____ **Лагуш Г.**

ТОВ «АТРІУМ ВАЙС»

ЄДРПОУ41215614, м.Київ, вул..Кульженків Сімї,б.35

вих. № 16
від 18.05.2020 року

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Конобасу Максиму Петровичу

Київська міська рада
22.05.2020 № **08/10743**

7.1(205)

ГАРАНТІЙНИЙ ЛИСТ!

Між Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією та ТОВ «Вінсіт арт» та КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги№1 Дніпровського району м.Києва» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва №536\1 від 31.01.2020.

Об»єктом оренди за Договором є нежитлове приміщення,загальною площею 367,5 кв.м, розташоване за адресою: м.Київ,вул.Перова,10.

07.02.2020 року за вих№07/02/8 ТОВ «Вінсіт Арт» надіслав лист Голові Дніпровської районної в місті Києві державній адміністрації про заміну сторони в договоріна ТОВ »Атріум Вайс», у зв'язку з ліквідацією підприємства.

ТОВ»Атріум Вайс» планує здійснити капітальний ремонт у приміщенні за адресою:м.Київ, вул. Перова, 10.

Відповідно до попереднього експертного звіту з проведення капітального ремонту та дефектного акту сума яка потребує вкладення в приміщення становить: 3 000 000 (три мільйони гривень).

В свою чергу, ТОВ «Атріум Вайс» гарантує проведення капітального ремонту за власні кошти.

Директор ТОВ «Атріум Вайс» _____ **Шевчук Н.В.**

Постійна комісія
Київської міської
ради з питань
власності
м. Київ, 01044
вул. Хрещатик, 36
каб. 1015

ФОП Борисенко-
Бабченко В.Ю.
м. Київ
вул. Грушевського
8 (205)

Київська міська рада
19.05.2020 № 08/Б-2017

Фізична особа-підприємець Борисенко-Бабченко Владислава Юріївна звертається з проханням розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності щодо поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою вул. Симиренка, 10, загальною площею 8 кв.м., як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 N 415/12820 (зі змінами від 06.12.2018р. N 253/6304).

Термін дії договору оренди від 30.06.2017р. N 717 закінчується 28.06.2020р.

ФОП Борисенко-Бабченко В.Ю.

18.05.2020р.

ПНВФ КОМПАС
03039 Україна, м. Київ –039, Пр. Науки,4
Тел. факс (044) 525 -27- 07
www. compas net. ua

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
М. Конобасу
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Приватна науково-виробнича фірма «КОМПАС»
Директор О.В. Данченко
пр. Науки, 4, м. Київ, 03039
тел.+380505271501

Про відновлення пропущеного
тримісячного строку

9(205)

Заява

Прошу Вас відновити пропущений тримісячний строк подачі документів для продовження договору № 39-17 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28.04.2017 року нежитлового приміщення загальною площею 26,50 кв. м на проспекті Науки, 4 для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт побутової та офісної техніки вітчизняного виробництва), який було пропущено на 26 днів у зв'язку із сімейними обставинами.

Водночас повідомляю, що листом від 20.02.2020 № 04 (№ 100/1524 від 20.02.2020) ПНВФ «КОМПАС» звернулася на адресу Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації з проханням поновлення пропущеного терміну для оформлення оренди.

Слід зазначити, що наша фірма орендує приміщення вже більше 20 років, має добру репутацію як серед установ нашого району так й серед його мешканців.

20.05.2020 р.

Директор ПНВФ «КОМПАС» О. В. Данченко

«КОМПАС» свідоцтво №22898496

Київська міська рада
21.05.2020 № 08/10704

Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС-ОПЕРАТОР «ЧОТИРИ СЕЗОНИ»
Код ЄДРПОУ 34060759, м.Київ, вул..Мала Житомирська, 16/3

Вих. №02/10-01
«17» січня 2020

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л.АНТОНЕНКУ

[щодо поновлення строку для подовження договору оренди]

10 (205)

Клопотання

Шановний Леоніде Васильовичу!

Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС-ОПЕРАТОР «ЧОТИРИ СЕЗОНИ» просить розглянути питання щодо поновлення строку подачі документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул.Прорізній, 10 загальною площею 48,3, як це передбачено п.15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.04.2015 №415/1280 (із змінами та доповненнями).

Термін дії договору оренди №585/1 від 01.02.2017 до 30.01.2020.

Оцінка виконана станом на 31.10.2019 року.

Директор Мірошник Ю.Г.

Тел. 067 409 39 69
Мірошник Олена

Київська міська рада
17.01.2020 № 08/939

08/283

Київська міська рада
25.05.2020 № 08/С-2065

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
М. П. Свободу
вул. Хрещатик 36
м. Київ, 01044
Сухоліт М.Г.
Київ, вул. В.
о
г

1

Про відновлення пропущеного граничного строку на продовження дії договору оренди

11(205)

Шановний Максим Петровичу!

Відповідно до п. 15.2. Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного граничного терміну щодо дійсних істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду від 14.04.2014 № 367/14 в частині продовження терміну того дії на новий строк (2 роки 364 дні)

Об'єкт оренди є нежитлове приміщення за адресою Фрунзе 30/5 площею 41,8 кв.м.

Цільове призначення – майстерня художника.

Додаток: заява про продовження дії договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду на 1 рік від 15 жовтня 2019.

З повагою, М. Сухоліт

25.05.2020

08/283

12
(205)

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань власності
Конобасу М.П.
м. Київ, 01044,вул. Хрещатик, 36 каб. 1015
Директора ВГО"Федерація бойового самбо та
рукопашного бою"Грифон"
ГончарС.М.
м. Київ,03164,вул.Булаховського,буд.30-А

Шановний Максиме Петровичу!

Президент ВГО"Федерація бойового самбо та рукопашного бою"Грифон" ГончарС.М., звертається з проханням розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності, щодо поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення розташованого за адресою вул. Львівська, 6/3 (СЗШ № 40), загальною площею 178,75 кв.м, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/12820 (зі змінам від 06.12.2018 № 253/6304).

Термін дії договору оренди від 18.06.2018 № 785 закінчується 31.05.2020 року. У зв'язку з епідеміологічною ситуацією та згідно з постановою Кабінету міністрів України від 11 березня 2020 р. № 211 "Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2", з 12 березня 2020 р. на усій території України було встановлено карантин. Будь-яка діяльність нашої громадської організації "ФБС РБ"Грифон" також припинилася. З введенням карантину, в нас не було доступу на орендовану територію, та не було можливості зібрати і надати необхідний пакет документів для продовження дії договору оренди №785 від 18.06.2018 в зазначений термін. З послабленням умов ізоляції з'явилася можливість відновити документообіг та подати весь необхідний комплект документів у заново встановлений термін. Просимо звернути увагу на особливі обставини та надати нам таку можливість.

Президент ВГО"ФБС РБ"Грифон" Гончар С.М.

Федерація бойового самбо та рукопашного бою «ГРИФОН» Всеукраїнська громадська організація м. Київ Україна
Ідентифікаційний код 36853120

Київська міська рада
27.05.2020 № **08/11055**

08/283

13(205)

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
М. КОНОБАСУ

ФОП Малушенка В.В.

Тел.

Шановний Максиме Петровичу!

ФОП Малушенко В.В. звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, бульв. Вацлава Гавела, 19, загальною площею 57,4 кв. м, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304).

Звіт про оцінку майна виконано станом на 30.04.2020 року та направлено до Департаменту комунальної власності на рецензування 26.05.2020 року.

Термін дії Договору оренди від 13.11..2017 № 457 закінчується 03.08..2020 року.

26.05.2020 ФОП Малушенко В.В.

Київська міська рада
26.05.2020 № 08/М-2071

08/283

1.-11

Приватне акціонерне товариство

"Астра Люкс"

03061, м.Київ, вул.Бориславська,54(юр.адреса)
03061, м.Київ, вул.Новопольова,97а(пошт.адреса)
тел/факс (044) 497-4016, 497-3000, 497-6161, 408-2432(33,66)
e-mail: info@astralux.kiev.ua
п/р №UA113803770000026006301074901
в ПАТ "Укрбудінвестбанк" м.Києва, МФО 380377
Код ЄДРПОУ 19255777, ІПН 192557726589, Св.№200001799

ДСТУ ISO 9001:2009 № UA 00072.19255777.1-2018 ISO 9001 підприємство сертифіковано

вих.№ 1126
від "25" 05 *2020р.*

14-15

Голові Постійної комісії Київради
з питань власності

М.П.Конобасу

01044, м.Київ, вул.Хрещатик,36

[щодо подовження строку
дії договору оренди]

Шановний Максим Петрович !

Даною заявою просимо поновити термін подачі документів для продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень за адресою: 03061, м.Київ, вул.Новопольова,97а за договорами оренди №395 від 17.07.2017р. площею 194,1м² та №373 від 17.07.2017р. площею 9,5м².

З повагою,
заст.голови Правління
ПрАТ "Астра Люкс"

Л.М.Пономаренко

Гол.інженер

Г.В.Попруга

Виконавець: Попруга Г.В.
(044) 408-2432 (33, 66)

Київська міська рада
25.05.2020 № 08/10870

08/283

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Конобасу М.П.
м. Київ, 01044
вул. Хрещатик, 36 каб. 1015

ТОВ ПНЗ «Автошкола Колесо»
м. Київ, 04212
вул. М. Тимошенко 9

16/205

Шановний Максиме Петровичу!

ТОВ ПНЗ «Автошкола Колесо» звертається з проханням розглянути питання на постійній комісії Київської міської ради з питань власності щодо поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення розташованого за адресою вул. Гната Юри, 10-Б (СЗШ № 35), загальною площею 92,72 кв.м, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/12820 (зі змінам від 06.12.2018 № 253/6304).

Термін дії договору оренди від 18.05.2018 № 777 закінчився 05.07.2018 року.

Директор
ТОВ ПНЗ «Автошкола Колесо» Руденко Ю.Є.

Київська міська рада
28.05.2020 № 08/11222

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО

ВІКІН'Г

03040, м. Київ, пр. Голосіївський, 94/1
IBAN: UA473220010000026005170000112
АТ «Універсал Банк», МФО 322001, код 19479590
Свідоцтво №10681050008007826 від 24.07.1992 року
т.(044) 289-08-39, (068) 610-68-68
E-mail: vikin-g@ukr.net

26 травня 2020 року №3/1

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Конобас М.П.

17/205

Шановний Максим Петрович!

Відповідно до Договору №93-13 *про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду* від 18 грудня 2013 року, укладеного на підставі протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.08.2013 року №157 та розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації (*Орендодавець)* від 04.10.2013 року №571 *«Про оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації»*, підприємство орендує нежитлову будівлю, загальною площею 19 м.кв. за адресою: вул. Володимирська, 71-73. *Балансоутримувач* – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва».

З метою продовження договору оренди на новий термін та у зв'язку з непідготовленим своєчасно з поважних причин звітом про оцінку об'єкта оренди, просимо відновити відповідно п.15.2 *Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва*, пропущений тримісячний строк.

З повагою,

Директор Пшеслінський Д.М.

Україна * Приватне підприємство * «Вікін'Г» * Ідентифікаційний код 19479590 * м. Київ

Телефон для зв'язку: 068-610-68-68.

Київська міська рада
29.05.2020 № **08/11283**

Виконавець: Сєдлачка Д.В.
Тел. 289-08-39

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ

бульвар Т. Шевченка,3, м. Київ, 01024, тел. (044) 279 14 46
Контактний центр міста Києва (044) 15-51 E-mail:osvita@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 02147629

19.06.19 № 063-4354
на № _____ від _____

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
В. ПРОКОПІВУ

Постійній комісії з питань власності
Київської міської ради

Депутату Київської міської ради
Ю.ВАХЕЛЮ

Про стан виконання рішення
Київської міської ради
від 09.10.2018 № 1742

18(205)

На виконання протокольного доручення № 5 в додаток до протоколу № 122 пленарного засідання VIII сесії Київської міської ради VIII скликання 16.05.2019 та листа голови постійної комісії з питань власності Київської міської ради Л. Антонєнко від 26.03.2019 № 08/283-308 вих. Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє наступне.

Департаментом комунальної власності м.Києва 19 березня 2019 року на виконання рішення Київської міської ради від 09.10.2018 № 1742 «Про затвердження Порядку ревіталізації закладів дошкільної освіти і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва» надіслані до Департаменту освіти і науки копії переліків проінветаризованих приміщень, наданих районними в місті Києві державними адміністраціями та КП «Київжитлоспецексплуатація» для розгляду питання щодо можливості включення їх до Переліку об'єктів ревіталізації (лист від 19.03.2019 № 062/05/20-25450). Додатки Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації надані не в повному обсязі. Єдиний перелік установ із зазначенням повної інформації, визначеної в рішенні, відсутній.

Отримана інформація надана не в повному обсязі: дані про окремі дитсадки, які обліковуються в мережі закладів освіти міста Києва, належать до територіальної громади міста Києва та не функціонують, відсутні (додаються).

Департамент освіти і науки на основі поданої інформації узагальнив перелік комунальних закладів дошкільної освіти, які не функціонують за цільовим призначенням та частина приміщень яких використовується не за цільовим призначенням, та надає їх на розгляд комісії.

Вважаємо за необхідне провести першочергову ревіталізацію 13 закладів дошкільної освіти, будівлі яких вільні: № 741 (пр. Бажана, 7-Є), № 759 (вул. Вірменська, 7), № 799 (вул. Олійника, 10), № 782 (вул. Сабурова, 16-А), № 364 (вул. Сєрова, 32), № 238 (вул. Васильківська, 18-Б), № 658 (пр. Голосіївський, 94/96), № 224 (вул. Попова, 13-А), № 600 (вул. Юрківська, 3), № 306 (пр. Повітрофлотський, 40-А), № 766 (вул. Кудряшова, 7-А), № 22 (пр. Лук'янівська, 29), № 75 (вул. Дмитрівська, 66).

Додатки: 1. Перелік закладів дошкільної освіти комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які не функціонують за цільовим призначенням (за інформацією Департаменту комунальної власності м.Києва) на 5 арк. в 1 прим.

2. Перелік закладів дошкільної освіти комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, частина приміщень яких не використовують не за цільовим призначенням (за інформацією Департаменту комунальної власності м.Києва) на 3 арк. в 1 прим.

3. Перелік закладів дошкільної освіти комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які не функціонують за цільовим призначенням, які не ввійшли до переліку Департаменту комунальної власності м.Києва, обліковуються в мережі закладів освіти міста Києва на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Департаменту Олена ФІДАНЯН

Тетяна Жиліна 279 33 78
Ольга Чикало

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 9 жовтня 2018 року N 1742/5806

Про затвердження Порядку ревіталізації закладів дошкільної освіти і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішенням Київської міської ради
від 28 лютого 2019 року N 172/6828

Відповідно до частини другої та п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", статті 329 Цивільного кодексу України, Закону України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Закону України "Про освіту", статей 18, 19 та 20 Закону України "Про дошкільну освіту", Закону України "Про позашкільну освіту", Закону України "Про охорону дитинства", постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року N 1482 "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року N 209/7546 "Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації)", з метою належної реалізації прав киян на дошкільну та позашкільну освіту Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити Порядок ревіталізації закладів дошкільної освіти і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком до цього рішення.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними в м. Києві державними адміністраціями, Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у тримісячний строк з дати прийняття цього рішення провести повну інвентаризацію та створити перелік усіх нежилих приміщень чи будівель, в яких в установленому порядку було створено та підлягають розміщенню заклади дошкільної освіти і заклади позашкільної освіти (далі - Перелік проінвентаризованих приміщень), які були передані в оренду чи інше право користування і які не використовуються для освітніх потреб, а також земельних ділянок таких колишніх закладів дошкільної освіти, який має включати:

- інформацію щодо площі приміщення чи будівлі кожного об'єкта, визначеного у пункті 2 цього рішення;

- інформацію щодо площі та меж земельних ділянок кожного об'єкта, визначеного у пункті 2 цього рішення, та користувачів зазначених земельних ділянок;

- інформацію щодо кількості груп та загальної кількості місць кожного окремого колишнього закладу дошкільної освіти чи закладу позашкільної освіти, визначених у пункті 2 цього рішення, що була передбачена під час функціонування таких закладів;

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 29.05.2020 10:22:41

- інформацію щодо осіб, які використовують вказані приміщення чи будівлі та підстав їх використання.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності і постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
09.10.2018 N 1742/5806

Порядок ревіталізації закладів дошкільної освіти і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва

1. Ревіталізація - відновлення за рахунок коштів бюджету міста Києва або приватних інвестицій функціонування закладів дошкільної освіти і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва в приміщеннях чи будівлях, включених до Переліку об'єктів, на які поширюється Порядок ревіталізації закладів дошкільної освіти і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ревіталізація проводиться після звільнення вказаних приміщень чи будівель орендарями або користувачами з урахуванням положень цього Порядку.

2. Перелік об'єктів, на які поширюється Порядок ревіталізації закладів дошкільної освіти і закладів позашкільної освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва і необхідність відновлення функціонування яких має пріоритетне значення (далі - Перелік об'єктів ревіталізації), формується Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у місячний строк після створення Переліку проінвентаризованих приміщень з об'єктів, включених до цього Переліку, за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту і постійною комісією Київської міської ради з питань власності. Перелік об'єктів ревіталізації підлягає затвердженню розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

Перелік об'єктів ревіталізації оновлюється шляхом включення до нього нових об'єктів з Переліку проінвентаризованих приміщень щорічно до 1 лютого. Нові об'єкти включаються до Переліку об'єктів ревіталізації за процедурою, регламентованою цим Порядком.

3. Приміщення чи будівля належить до майна територіальної громади міста Києва та перебуває в оренді чи користуванні у суб'єктів господарювання, установ або організацій, які використовують відповідні приміщення чи будівлі не за цільовим призначенням, а саме: не для забезпечення прав киян на дошкільну, загальну середню та позашкільну освіту.

(пункт 3 у редакції рішення Київської міської ради від 28.02.2019 р. N 172/6828)

4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), інші орендодавці та балансоутримувачі комунального майна з моменту затвердження Переліку об'єктів ревіталізації зобов'язані забезпечити:

- не продовження існуючих договорів оренди приміщень чи будівель, включених до Переліку об'єктів ревіталізації, навіть за наявності у орендарів переважного права, та не укладення нових договорів оренди щодо вказаних приміщень чи

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 29.05.2020 10:22:41

будівель шляхом виключення таких приміщень чи будівель з переліку вільних;

- відповідно до чинного законодавства забезпечити передачу в оренду чи інше право користування орендарям або користувачам приміщень чи будівель, що включені до Переліку об'єктів ревіталізації, альтернативних об'єктів, що знаходяться в переліку вільних приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, взамін звільнених;

- звернення до суду щодо звільнення приміщень чи будівель, включених до Переліку об'єктів ревіталізації, у разі використання їх не за освітнім призначенням.

(пункт 4 доповнено абзацом згідно з рішенням
Київської міської ради від 28.02.2019 р. N 172/6828)

5. Сформований та затверджений Перелік об'єктів ревіталізації направляється балансоутримувачам, які в шестимісячний строк з моменту його отримання зобов'язані забезпечити розробку проектно-кошторисної документації з метою визначення переліку робіт, необхідних для відновлення функціонування об'єктів, та вартості зазначених робіт у національній валюті України, сформувати проектно-кошторисну документацію та направити її до Київської міської ради.

6. Проектно-кошторисна документація, сформована відповідно до пункту 5 цього Порядку, розглядається постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та постійною комісією Київської міської ради з питань власності і у разі затвердження направляється відповідним головним розпорядникам бюджетних коштів. Вказані постійні комісії Київської міської ради мають розглянути проектно-кошторисну документацію та погодити її, або вмотивовано відмовити у погодженні та направити її балансоутримувачам на доопрацювання.

7. В разі погодження вказаними у пункті 6 постійними комісіями Київської міської ради проектно-кошторисної документації відповідні головні розпорядники бюджетних коштів у тримісячний строк формують бюджетний запит, який направляють до Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для вирішення питання щодо виділення коштів на проведення ревіталізації відповідних об'єктів.

8. Об'єкти, які пройшли процедуру ревіталізації, встановлену цим Порядком, в подальшому мають використовуватися лише за функціональним і цільовим призначенням. Відчуження зазначених об'єктів у приватну власність забороняється.

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 29.05.2020 10:22:41

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

т./ф. 202-70-58

29.05.2020 №08/285-93

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту було розглянуто питання щодо необхідності приведення у відповідність до законодавства передачу в оренду майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, приватним закладам освіти.

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності було прийнято ряд рішень деяким закладам освіти приватної форми власності щодо продовження договорів оренди нерухомого майна м.Києва із додатковим пунктом, а саме участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва.

Відповідно до Методики розрахунки орендної плати за майно територіальної громади міста Києва суб'єктам у сфері надання освітніх послуг розмір річної орендної плати становить 1 грн та чинне законодавство з питань оренди не надає можливості встановлення додаткових умов для проводження договорів оренди, укладених з цими суб'єктами на цих умовах.

Київська міська рада у своєму Положенні не наділила постійну комісію Київської міської ради з питань власності повноваженнями щодо встановлення додаткових умов договору, зокрема участі у програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва не передбачених цим Положенням, Методикою та типовим договором про передачу майна територіальної громади міста Києва.

Просимо Вас переглянути результати голосування рішень щодо надання оренди приватним закладам освіти на підставі вимог, що порушують Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва і виходять за межі повноважень комісії.

З повагою

Голова комісії Ганна СТАРОСТЕНКО

Додаток 1 до листа
Департаменту освіти і науки
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від _____ № _____

Перелік закладів дошкільної освіти комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які не функціонують за цільовим призначенням
(за інформацією районних у місті Києві державних адміністрацій та КП «Київжитлоспецесплуатація»)

(станом на 01.01.2019)

№ з/п	№ ЗДО	адреса	Власник (балансоутримувач)	Використання будівлі	Проектна потужність	Загальна площа (кв.м.)	Площа земельної ділянки (га)	Термін дії договору оренди	Інформація Департаменту освіти і науки
1	64	вул. Набережно-Корчуватська, 55/66	Голосіївська РДА	КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Голосіївського району м.Києва, КНП «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району м.Києва»	220			27.01.2019 21.09.2019	*У мікрорайоні працює ЗДО № 596 (укомплектований на 123%).*
2.	108	вул. Вербицького, 9-І	Дарницька РДА	ГО «Рада ветеранів воєнних конфліктів (учасників бойових дій); Територіальний центр соціального обслуговування; Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дарницького району м.Києва, Відділ культури Дарницької РДА (бібліотека № 156). *Вирішується питання щодо звільнення приміщень*	250	2422,3	1,0399		*У мікрорайоні працює ЗДО № 596 (укомплектований на 115%).*
3.	741	пр. Бажана, 7-е	Дарницька РДА	Вільне	250	2819	1,0759		*У мікрорайоні працює ЗДО № 59 (укомплектований на 145%).*

4.	759	вул. Вірменська, 7	Дарницька РДА	Вільне	250	3627	0,9588		*У мікрорайоні не має жодного ЗДО. Ліквідований дитсадок.*
5.	791	вул. Харченка, 39-А	Дарницька РДА	Відділ культури Дарницької РДА (школа мистецтв та бібліотека).	260	4558	1,0 (орієнтовно)		*Ліквідований дитсадок. Номер закріплений за іншим ЗДО (вул. Вишняківська, 8-В). У мікрорайоні працює ЗДО № 790 (укомплектований на 155%).*
6.	799	вул. Олійника, 10	Дарницька РДА	Вільне	260	3275,2	1,0249		*Ліквідований дитсадок. У мікрорайоні працює ЗДО № 147 (укомплектований на 134%).*
7.	618	вул. Каштанова, 6	Деснянська РДА	Головне управління пенсійного фонду України в місті Києві *Планується відновлення роботи, розроблено ПКД*	250	2802	1,0561		*У мікрорайоні працюють ЗДО № 769 (укомплектований на 106%), № 768 (на 120%)..*
8.	782	вул. Сабурова, 16-А	Деснянська РДА	Вільне. *Планується відновлення роботи, розроблено ПКД*	260	2835,3	1,0720		*У мікрорайоні працюють ЗДО № 780 (укомплектований на 108%), ШДС «Деснянка» (на 163%).*
9.	194	вул. Курнатовського, 7-А	Дніпровська РДА	Територіальний центр соціального обслуговування Дніпровського району; Управління праці та соціального захисту населення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	220	2181,0	1,0838		*У мікрорайоні працюють ЗДО № 473 (укомплектований на 106%), № 381» (на 114%).*
10.	354	вул. Мініна, 4-А	Дніпровська РДА	Управління пенсійного фонду України в Дніпровському районі міста Києва	110	1286,0	0,4686		*У мікрорайоні працює ЗДО № 243 (укомплектований до норми).*
11.	772	вул. Райдужна, 51	Дніпровська РДА	Всеукраїнська благодійна організація «Даун Синдром» (276,97 кв.м.), Міжнародний благодійний	250	2750,0	0,9668		*У мікрорайоні працює ЗДО № 438 (укомплектований на 115%).*

				фонд «Відкрите серце» (303,5 кв.м.), Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дніпровського району міста Києва (874,33 кв.м.), Дніпровська районна в місті Києві адміністрація (401,63 кв.м.)					
12.	497	вул. Корольова, 5-А	Святошинська РДА	Управління пенсійного фонду України у Святошинському районі	220				*У мікрорайоні працюють ЗДО № 390, 139 (укомплектовані на 140%).*
13.	817	вул. Ірпенська, 74-А	Святошинська РДА	ТОВ НВК «Святошинська гімназія»	250			24.06.21	*У мікрорайоні працює ЗДО № 200 (укомплектований на 158%).*
14.	586	вул. Чаадаєва, 3-А	Святошинська РДА	Територіальний центр соціального обслуговування Святошинського району м.Києва (відділення соціально-медичної реабілітації дітей з ДЦП, розумово відсталих дітей та дітей з ураженням ЦНС, з порушенням психіки	220			11.01.19	*У мікрорайоні працює ЗДО № 560 (укомплектований на 132%).*
15.	109	вул. Іскрівська, 5	Солом'янська РДА	Київський міський військовий комісаріат	250	929,7	0,6	25.06.20	*У мікрорайоні працює ЗДО № 375 (укомплектований на 104%).*
16.	168	вул. Монтажників, 97	КП «Київжитлоспецекс плуатація»	Департамент експлуатації водопровідного господарського ВАТ «АК «Київводоканал»	40	222	0,5		*У мікрорайоні не має жодного ЗДО.*
17.	230	вул. Керченська, 5-А	КП «Київжитлоспецекс плуатація»	Правобережне об'єднання управління Пенсійного фонду України в м.Києві	80	766,7	0,6	26.02.21	*У мікрорайоні не має жодного ЗДО.*

18.	239	вул. Пітерська, 5-А	КП «Київжитлоспецекс плуатація»	Приватний вищий навчальний заклад «Фінансово-правовий коледж»	80	856,4	0,4	23.05.20	*У мікрорайоні не має жодного ЗДО.*
19.	252	вул. Чумака, 8-А	КП «Київжитлоспецекс плуатація»	Управління поліції охорони з фізичної безпеки в м.Києві для розміщення офісних приміщень	110	1080,7	0,4	28.01.22	*У мікрорайоні не має жодного ЗДО.*
20.	394	бул. В.Гавела, 83-А	Територіальний центр соціального обслуговування населення Солом'янського району м.Києва	Територіальний центр соціального обслуговування населення Солом'янського району м.Києва	110	1370	0,7		*У мікрорайоні не має жодного ЗДО.*
21.	410	пров. Західний, 4	Солом'янська РДА	Правобережне об'єднання управління Пенсійного фонду України в м.Києві	140	832,6	0,5	01.01.21	*У мікрорайоні не має жодного ЗДО.*
22.	475	вул. Ушинського, 20	КП «Київжитлоспецекс плуатація»	Приватний навчальний заклад «Навчально-виховне об'єднання «Перлина»	110	963	0,5		*У мікрорайоні працює ЗДО № 476 (укомплектований до норми).*
23.	492	вул. Ніжинська, 4/2	КП «Київжитлоспецекс плуатація»	ШДС «Кияночка» та спеціалізована хореографічна гімназія «Кияночка»	110	1362			*У мікрорайоні працює ЗДО № 490 (укомплектований на 144%).*
24.	808	пров. Чугуївський, 15-А	Державна податкова адміністрація міста Києва (управління)	Державна податкова адміністрація міста Києва	60	1520	0,4		*У мікрорайоні не має жодного ЗДО.*
25.	310	вул. Данила Щербаківського, 48	Шевченківська РДА	Державна податкова інспекція	115	982,0			*У мікрорайоні працює ЗДО № 346 (укомплектований на 109%).*
26.	324	вул. Ольжича, 10-А	Шевченківська РДА	Санітарно-епідеміологічна станція Святошинського району	110	1316,0			*У мікрорайоні працює ЗДО № 293 (укомплектований на 113%).*

27.	646	вул. Богдана Гаврилишина, 11-А	Шевченківська РДА	Територіальний центр соціальної допомоги Планується відновлення	115	1115,0			*У мікрорайоні працює ЗДО № 645 (укомплектований на 115%).*

Додаток 2 до листа
Департаменту освіти і науки
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від _____ № _____

Перелік функціонуючих закладів дошкільної освіти комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, частина приміщень яких використовується не за цільовим призначенням
(за інформацією районних у місті Києві державних адміністрацій)

(станом на 01.01.2019)

№ з/п	№ ЗДО	адреса	Власник (балансоутримувач)	Використання будівлі	Проектна потужність	Загальна площа (кв.м.)	Площа оренди (кв.м.)	Площа земельної ділянки (га)	Термін дії договору оренди	Інформація Департаменту освіти і науки
1	243	вул. Пожарського, 4	Дніпровська РДА	Державна податкова інспекція у Дніпровському районі міста Києва	220	1934	571	0,9314		*ЗДО комплектований на 96%*
2	412	вул. Я. Гашека, 6-А	Дніпровська РДА	ПП «Спеціальна школа «Школа життя»	220	1880	530	0,8941		*ЗДО комплектований на 137%*
3.	568	вул. О. Бойченка, 4-А	Дніпровська РДА	КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3 Дніпровського району міста Києва»	375	5078	1109,8	1,8775		*ЗДО комплектований на 131%*
4.	65	вул. 8 березня, 11	Оболонська РДА	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Оболонської районної в місті Киві державної адміністрації	110	100,54	100,54	0,7325		*ЗДО комплектований на 146%*
5.	190	вул. Мінське шосе, 10-Б	Оболонська РДА	ГО «Центр реабілітації інвалідів-спинальників «Відродження - АРС»; Підприємство об'єднання громадян «Перспектива» Всеукраїнської ГО «Асоціація інвалідів-спинальників; Всеукраїнська ГО «Асоціація інвалідів-спинальників.	220	1953	278 264 98,5	1,0314		*ЗДО комплектований на 114%*

6.	208	пр. Оболонський, 7-А	Оболонська РДА	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Оболонської районної в місті Киві державної адміністрації	220	2589	288	1,0384		*ЗДО комплектований на 109%*
7.	263	вул. Прирічна, 19-Б	Оболонська РДА	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Оболонської районної в місті Киві державної адміністрації	250	3982	285	1,0464		*ЗДО комплектований на 107%*
8.	291	вул. Прирічна, 29	Оболонська РДА	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Оболонської районної в місті Киві державної адміністрації	250	3982	513	1,1677		*ЗДО комплектований на 100%*
9.	605	вул. Йорданська, 7-Г	Оболонська РДА	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Оболонської районної в місті Киві державної адміністрації; Центр соціально-психологічної реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями в Оболонському районі міста Києва	250	3864	576 278	1,0657		*ЗДО комплектований на 109%*
10.	606	пр. Оболонський, 39-Б	Оболонська РДА	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Оболонської районної в місті Киві державної адміністрації; Творче об'єднання дітей та молоді з фізичним обмеженням «Студія ДІМФО»	250	3982	320 132	0,9962		*ЗДО комплектований на 101%*
11.	607	вул. Богатирська, 16-А	Оболонська РДА	Благодійне товариство допомоги інвалідам та особам із інтелектуальною недостатністю «Джерела»; Центр трудової реабілітації для розумово відсталих інвалідів м.Києва з відділенням соціально-побутової адаптації	250	3982	119 300	0,9962		*ЗДО комплектований на 123%*

12.	613	вул. Озерна, 8-А	Оболонська РДА	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Оболонської районної в місті Киві державної адміністрації	250	3837	125	1,4403		*ЗДО комплектований на 111%*
13.	614	вул. Озерна, 26-А	Оболонська РДА	Громадська організація «Спілка матерів дітей та дорослих осіб з інвалідністю внаслідок інтелектуальних та фізичних порушень м.Києва «Сонячний промінь»	250	3914	142	1,4655		*ЗДО комплектований на 115%*

Додаток 3 до листа
Департаменту освіти і науки
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від _____ № _____

Перелік закладів дошкільної освіти комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які не функціонують за цільовим призначенням, не ввійшли до переліку Департаменту комунальної власності м.Києва, обліковуються в мережі закладів освіти міста Києва

(станом на 01.01.2019)

№ з/п	№ ЗДО	адреса	Власник (балансоутримувач)	Використання будівлі	Проектна потужність	Інформація Департаменту освіти і науки
1.	238	вул. Васильківська, 18-Б	Голосіївська РДА	Вільне	80	Не працює. Планується відновлення У мікрорайоні працює ЗДО № 416 (укомплектований на 122%).
2.	339	вул. Володимирська, 70-А	КП «Київжитлоспецексплуатація»	Дитячо-юнацька вокально-хореографічна студія "Світанок"	110	У мікрорайоні працює ЗДО № 61 (укомплектований на 105%). Використовується для освітніх потреб.
3.	658	пр. Голосіївський, 94/96	Голосіївська РДА	Вільне	120	Не працює. Планується відновлення . У мікрорайоні працює ЗДО № 328 (укомплектований на 123%).
4.	114	вул. Новодарницька, 26-Б	Центр соціальних служб для молоді Київської міської державної адміністрації (оперативне управління)	Центр соціальних служб для молоді Київської міської державної адміністрації	110	У мікрорайоні працює ЗДО № 596 (укомплектований на 112%).
5.	357	пр. Маяковського, 28-В	Служба у справах неповнолітніх виконавчого органу Київради (КМДА) (оперативне управління)	Служба у справах неповнолітніх виконавчого органу Київради (КМДА)	250	У мікрорайоні працюють ЗДО № 689, 753 (укомплектовані до норми).
6.	364	вул. Сєрова, 32	Дніпровська РДА	Планується відновлення	220	У мікрорайоні працює ЗДО № 670 (укомплектований до норми).
7.	380	вул. Гагаріна, 17-А	Дніпровська РДА	Загальноосвітній навчальний заклад № 129	220	У мікрорайоні працює ЗДО № 368 (укомплектований на 141%). Використовується для освітніх потреб.
8.	122	вул. Полярна, 7-А	Служба у справах неповнолітніх виконавчого органу Київради (КМДА) (оперативне управління)	Притулок для неповнолітніх Служби у справах неповнолітніх виконавчого органу Київради (КМДА)	110	У мікрорайоні працює ЗДО № 438 (укомплектований на 115%).

9.	206	вул. Полярна, 13-а	Оболонська РДА	Планується відновлення роботи	220	У мікрорайоні працює ЗДО № 527 (укомплектований на 131%).
10.	224	вул. Попова, 13-А	Оболонська РДА	Планується відновлення	80	У мікрорайоні працює ЗДО № 321 (укомплектований на 109%).
11.	231	вул. П. Панча, 7-Б	Оболонська РДА	Київський міський центр зайнятості Експлуатаційна група РУО	110	У мікрорайоні працюють ЗДО № 580, 804 (укомплектовані на 120%).
12.	574	вул. М. Залка, 10-Г	Оболонська РДА	КПКІ «Славістичний університет»	220	У мікрорайоні працює ЗДО № 685 (укомплектований на 113%).
13.	683	вул. Попова, 9-А	Академія муніципального управління (оперативне управління)	Академія муніципального управління	110	У мікрорайоні працює ЗДО № 234 (укомплектований до норми).
14.	209	пров. Кутузова, 5	Печерська РДА	Головний відділ податкової міліції ДПІ Печерського району	40	У мікрорайоні не має жодного ЗДО.
15.	235	пров. Лабораторний, 24	Печерська РДА	Центр культурного, спортивного розвитку дітей, юнацтва та молоді «Арт»	75	У мікрорайоні не має жодного ЗДО. Використовується для освітніх потреб.
16.	287	пров. Мар'яненка, 7	Печерська РДА	КП по утриманню та експлуатації житлового фонду «Липкижитлосервіс»	55	У мікрорайоні не має жодного ЗДО.
17.	288	вул. Бастіонна, 3/12	Печерська РДА	Печерське інклюзивно-ресурсний центр	55	У мікрорайоні не має жодного ЗДО.
18.	97	вул. Щекавицька, 43	Подільська РДА	Навчально-виховний комплекс «Поділля»	75	Заклад укомплектований на 153 %. Використовується для освітніх потреб.
19.	600	вул. Юрківська, 3	Подільська РДА	Будівля знесена	110	
20.	751	пров. Квітневий, 5	Подільська РДА	Міжнародна школа «Меридіан»	250	У мікрорайоні не має жодного ЗДО. Використовується для освітніх потреб.
21.	415	пр. Перемоги, 104-Б	Приватизований об'єкт	ТОВ «Торговельний дім «Ріелтер Україна», ТОВ Міжнародна юридична компанія «Бізнес груп консалтинг», МПК «ЯРК-Київ»	115	У мікрорайоні не має жодного ЗДО.
22.	306	пр. Повітрофлотський, 40-А	Солом'янська РДА	Планується відновлення	250	У мікрорайоні не має жодного ЗДО.

23.	766	вул. Кудряшова, 7-А	Солом'янська РДА	Планується відновлення	110	У мікрорайоні працює ЗДО № 624 (укомплектований на 171%).
24.	22	пр. Лук'янівська, 29	Шевченківська РДА	Планується відновлення	75	У мікрорайоні не має жодного ЗДО.
25.	75	вул. Дмитрівська, 66	Шевченківська РДА	Планується відновлення	75	У мікрорайоні працюють ЗДО № 77 (укомплектований на 127%), № 543» (на 119%).
26.	183	вул. Пушкінська, 33	Шевченківська РДА	Триває судовий процес	180	
27.	366	вул. Данила Щербаківського , 61-Г	Шевченківська РДА	Ліцей «Престиж»	115	У мікрорайоні працює ЗДО № 173. Використовується для освітніх потреб.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Лазор Л.В.

Прошу довести до відома депутатові Київської міської ради Вахелю Ю.В.

Пихтіній О.М.
Приходько К.В.

Победінському М.Р.

В.ПРОКОПІВ

20 червня 2019 р.
№ 08/14092

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ

вул. Інститутська, 24/7, м. Київ. 01021 тел./факс (044) 253-35-86 E-mail: osvita_pechrda@kmda.gov.ua

Код ЄДРПОУ 39833860

19.05.2020 2020 № 02-05/1083

08/10544
від 19.05.2020

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

19(205)

Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на виконання Розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 серпня 2019 року № 570 «Про організаційно-підготовчі заходи щодо реорганізації вечірньої (змінної) школи II-III ступенів №8 "Школа самоосвіти" Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи №88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови», було підготовлено та 04 вересня 2019 року подано документи до державного реєстратора для проведення реєстраційної дії «Внесення рішення засновників (учасників) юридичної особи або уповноваженого ними органу щодо припинення юридичної особи в результаті реорганізації».

Станом на поточну тривають організаційні заходи пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 11.04.2019 року № 528/7184 «Про реорганізацію Вечірньої (змінної) школи II-III ступенів № 8 «Школа самоосвіти» Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови» та Розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 серпня 2019 року № 570 «Про організаційно-підготовчі заходи щодо реорганізації вечірньої (змінної) школи II-III ступенів №8 "Школа самоосвіти" Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи №88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови».

Спеціалізована школа № 88 прийняла у вечірньої (змінної) школи II – III ступенів № 8 «Школа самоосвіти» згідно актів передачі № 1 - 4 особові справи учнів для навчання у 2019 – 2020 навчальному році, документи згідно номенклатури справ, матеріальні цінності згідно інвентаризаційного опису активів, печатку і кутовий штамп вечірньої (змінної) школи II-III ступенів № 8 «Школа самоосвіти» Печерського району м. Києва.

Здійснено опис всіх переданих справ відповідно до додатку № 21 Типової інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади.

Слід зазначити, що заклад загальної середньої освіти № 88 також є базовим для проведення процедури зовнішнього незалежного оцінювання у місті Києві та Київській області. Паспорт закладу освіти надісланий до КЦОЯО та введений до бази даних.

Учні 9-х та 11-х класів заведені в базу EDUCATION для отримання свідоцтв про базову та повну загальну середню освіту.

Зважаючи на вищезазначене та в зв'язку з обмеженнями затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2020 № 211 «Про запобігання поширенню на території України гострої распіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS – CoV – 2», управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації просить перенести термін виконання рішення Київської міської ради від 11.04.2019 року № 528/7184 «Про реорганізацію Вечірньої (змінної) школи II-III ступенів № 8 «Школа самоосвіти» Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови» та Розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 серпня 2019 року № 570 «Про організаційно-підготовчі заходи щодо реорганізації вечірньої (змінної) школи II-III ступенів №8 "Школа самоосвіти" Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи №88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови» до 31.12.2020.

Начальник управління Тетяна КОПИЛ - ФІЛАТОВА

Андрій СОРОКІН 253-44-16