08/230-1134/ПР
21.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

660520185

Про відмову управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу дошкільної освіти між магістральним каналом БСН та вул. Левадною у Дарницькому районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації між магістральним каналом БСН та вул. Левадною у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану або плану зонування території, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу дошкільної освіти між магістральним каналом БСН та вул. Левадною у Дарницькому районі міста Києва орієнтовною площею 0,38 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 660520185).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова — Ганна СТАРОСТЕНКО

Секретар — Наталія ШУЛЬГА

До справи
№ 660520185

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-71 від 10.04.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про відмову управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу дошкільної освіти між магістральним каналом БСН та вул. Левадною у Дарницькому районі міста Києва

1. **Юридична особа:**

Назва	***Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 10.07.2019 № 660520185***

2. Відомості про земельну ділянку 90:297:0016

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Дарницький, між Магістральним каналом БСН та вул. Левадною***
Площа:	***0,3800 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу дошкільної освіти***
Цільове призначення:	

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення дотримання вимог Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони*
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 21.04.2020 №08/231- 1131/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

"21" квітня 2020 року
№ 08/231 – 1131/ПР

08/231-1131/ПР
21.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.2020 № 05715-СЛ-71-2
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу дошкільної освіти між магістральним каналом БСН та вул. Левадною у Дарницькому районі міста Києва» (660520185) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 660520185 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 660520185 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 660520185 на 21 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ