08/283
22.09.16

1

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

20.09.2016 № 108-14608

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині продовження терміну дії договорів оренди на новий строк.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
21.09.2016 № **08/15849**

Бандура
Старцева
207-09-32

3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АЛІЄВА ЕЛЛА КЯМАЛІВНА Ід. № 1957516980 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.СОЛОМ'ЯНСЬКА, № 17 Солом'янський район, Нежитловий -4- поверховий будинок, Будівля ЛПЗ, Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 3828,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНІ Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 13,70	5%	1130,42 13.09.2016 31.07.2016 271300,00	1 рік	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 30.07.2013 № 336 СРДА 54,57 грн за 1 кв. м	82,51	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧАЙКА НАТАЛІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА		

08/283
27.09.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ВЕР 2016
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

21.09.2016 № 105/01-3394/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 2 переліки, додаток Excel, 2 витяги ЄІС, на 7 аркушах.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
22.09.2016 № 08/15914

Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продов-жено договір оренди	Пропози-ція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНОВА ВІКТОРІЯ ЕДВАРДІВНА	ВУЛИЦЯ ІВАНА КУДРІ, 16 Печерський район, Цегляний – 4 поверховий,	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ	49,2 кв.м – 5 %	4 589,03 грн. / 1 101 367,0 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 2305,10	НАСЕЛЕННЯ (ПЕРУКАРНЯ) Підвал Площа, кв.м – 49,2		01.09.2016		Оцінка виготовлена ТОВ «Ніка-Експерт»»
			Був договір оренди № 184 від 30.12.2011 з ДП «ЕКОС», додаткова угода від 01.10.2012 №1 про зміну орендодавця, за 1 кв.м - 83,33 грн.	49,2 кв.м.- 110,85 грн. за 1 кв. м.	26.07.2016/ 30.12.2016		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавці:
Костюченко
Лутаєва 280 10 14
Гайструк

08/283
03.10.16

93

27

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2016 № 062/05/14- 9851
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано лист Київської міської клінічної лікарні № 1 стосовно ненарахування орендної плати ТОВ «Ревмофарм» за користування нежитловими приміщеннями на вул. Богатирській, 30 к. 1 літ. А, у зв'язку з неможливістю користування об'єктом оренди під час проведення планового капітального ремонту лікарні.

Повідомляємо, що відповідно до частини 6 статті 762 Цивільного кодексу України орендар звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання ненарахування орендної плати ТОВ «Ревмофарм» за користування нежитловими приміщеннями на вул. Богатирській, 30 к. 1 літ. А, загальною площею 37,4 кв. м, на період проведення планового капітального ремонту лікарні та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: лист Київської міської дитячої клінічної лікарні № 1 від 16.09.2016 № 020-209 на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська
рада
29 -09- 2016
Вх. № 08/16551

Шалюта
Василенко
202-61-76

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1

вул. Богатирська, 30, м. Київ, 04655

Тел/факс 426-22-53
E-mail kmdkl1@health.Kiev.ua
Kmdkl1@ukr.net

16.09 2016р. № 020-209
на № _____ від _____

Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Адміністрація лікарні повідомляє про проведення на території лікарні планового капітального ремонту. У зв'язку з неможливістю використання на даний час орендованого приміщення за призначенням, згідно договору оренди ТОВ «Ревмофарм», просимо дозволити не нараховувати орендну плату орендарю на період ремонту.

Додаток: копія листа ТОВ «Ревмофарм» на 1 аркуші

Головний лікар Ю.О.Кожара

Виконавець: Терентьєва О.В.
Тел. 412-02-07

16 062/17388 09/16

Оренда																											
№ п/п.	Вихідний №:	Вхідний №	Дата надходження до Комісії	Дата розгляду	Дата надходження до Орендодавця	Дата оголошення	Дата оцінки	Тип питання	Орендодавець	Балансоутримувач	Орендар	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м.	Поточна стадія, %	Місячна орендна плата грн.	Тип оренди	Вартість об'єкту	Строк або термін оренди:	Статус розкрита публічної інформації	Статус розгляду	Рішення комісії	Причина відкладення, зауваження:	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1					04.08.2016	н/з	30.06.2016	Продовження	Дарницька РДА	КНП "ЦПМСД №2" Дарницького району м. Києва	ФОП Іскускова О.О. (2984402580)	Вербицького вул., 5	Адміністративний	Приміщення	18.1	Торівля (ортопедичні вироби)	9,60	7	1 192,33	М	204 400,00	2 роки 364 дні	+	Первинний			

23

08/283
15.08.2016

Метро

Оригінал

53

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.08.2016 № 062/05/20-8029
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

4

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
10.08.2016 № **08/13730**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 08.08. 2016 р.
№ 062/05/20-8029

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО"								
1	ПРИВАТНА ФІРМА "МИЛОСЕРДЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 19136647	Лятошинського 14-А літ. Б Голосіївський район, Споруда, Тепловий пункт, Загальна площа 295,6 кв.м.	Розміщення перукарня 1 поверх площа 35,30 кв.м.	5 %	2451,12	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Центр соціально-психологічної допомоги 1 поверх площа 23,70 кв.м. Всього площа – 59,0 кв.м.	1 %	01.06.2016			
			Договір оренди від 08.08.2013 № 1295, 29,69 грн. за 1 кв.м.,	41,54	30.04.2016 866830,00 14692,03 за 1 кв. м ПП «Гарант-Експерт»			

Заступника начальника відділу О. Римаренко

03.10.16

27

5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2016 № 062/05/18-9856
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Гринь Л.М. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1397 від 05.11.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,2 кв.м на вул. Стражеска, 6а.

Повідомляємо, що на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва від 03.10.2013 (протокол № 22) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Гринь Л.М. та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва було укладено договір оренди від 05.11.2013 року № 1397 на користування нежитловими приміщеннями на вул. Стражеска, 6а корп.1 загальною площею 18,20 кв.м, термін дії якого закінчується 03.11.2016.

У зв'язку з тяжким економічний станом у бізнесі, враховуючи що об'єкт оренди знаходиться в приміщеннях дитячої поліклініки Дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва, де контингент відвідувачів малого та середнього класу, ФО-П Гринь Л.М. звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583), оскільки вказаний пункт не застосовується до орендної плати, визначеної за результатами конкурсу, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Київська міська рада
29 -09- 2016

Вх. № 08/16552

Крім того, при розгляді порушеного питання просимо запросити ФО-П Гринь Л.М. на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "29" 09. 2016 р.
№ 062/05/18 - 9856

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИНЬ ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА (ІПН 2735109684) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Стражеска Академіка 6 А, К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитяча поліклініка, Загальна площа 5213,6 кв.м.	буфет, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 18,20 кв.м.	6 %	5512,76 01.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 05.11.2013 № 1397, 167,75 грн за 1 кв.м	302,9	31.07.2016 342900,00 грн. (18840,66 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

23

08/283
17.08.2016

14963

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.08.2016 № 062/05/18-8898
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/13996**

Шалюта
Василенко
202-61-76

2	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ - ФІЗИЧНА ОСОБА ТВЕРДОХЛІБ ЄВГЕНІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Саксаганського, 107 /47 літ.А Голосіївський район, Нежиле приміщення, Поліклініка, Загальна площа 1824,2 кв.м.	Надання населенню послуг із ксерокопіювання, ламінування документів цоколь площа 88,30 кв.м.	7 %	16501,72	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконанана СОД – ДП «Піккард енд ко ЛТД» розміщено на порталі KievSmartCity
					15.08.2016			
					30.04.2016			
			Договір оренди від 27.08.2013 № 1326, 87,77 грн. за 1 кв.м.	186,88	2828867,00			
					32037,00			

Начальник відділу О.Шалюта

27

08/283
29.09.2016

175

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

19.09.2016 № 100-14479
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Маршала Якубовського, 6

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 16-13 від 18.02.2013 року нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 10,00 кв. м за адресою: вул. Маршала Якубовського, 6, орендар – **Фізична особа – підприємець Сарнов Олексій Ігорович.**

Київська міська рада
20 -09- 2016

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Вх. №08/15754

Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Фізична особа – підприємець Сарнов Олексій Ігорович** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Маршала Якубовського, 6** Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 8757,05 кв. м	Розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів І поверх, загальна площа – **10,00** кв. м	7%	1 726,08 14.09.2016 31.03.2016 295 900,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 18.02.2013 № 16-13 88,67 грн./ 1 кв.м	172,61	ФО-П Мовчан В. А.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності Г. Караульна

08/283
21.09.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.09.2016 № 062/05/17-9402
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Романенко Т. В. щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
20.09.2016 № **08/15772**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "16" 09 2016 р.
№ 062/05/17-9402

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість обєкту оренди / Вартість 1 кв. м	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ТРОЛЕЙБУСНЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ДЕПО N 2 КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ РОМАНЕНКО ТАЇСІЯ ВІКТОРІВНВ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Тулузи, 1 Святошинський район, Загальна площа будівлі 90 кв. м вул. Тулузи, 1 к. 1 Святошинський район, Загальна площа будівлі 194,39 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 173,39 кв.м. Договір оренди від 30.08.2013 № 1332, 31,00 грн за 1 кв. м	8 % 117,95	20451,33 15.09.2016 31.07.2016 3067700,00 17692,49	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ФО-П Богатиренко І. О.

Начальник відділу О.Шалюта

22

089283
02.08.2016

129

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

29.07.2016 № 109/01/25-6360

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «Укрексімсервіс» від 18.07.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 131 А загальною площею 249,1 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

044436

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
01.08.2016 № **08/13122**

Додаток до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-6360
від 29.97. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРЕКСІМСЕРВІС»» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 131А Шевченківський район Житловий будинок – 6 - поверховий Площа, кв.м – 3320,00	Кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи Підвал Площа, кв.м - 249,10	8	38747,33 20.07.2016 5812100,00 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			16.08. 2010 № 648/2 17159,67 грн./міс. 68,89 грн/кв.м	155,55	ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/283
05.09.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ВЕР 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
02-09-2016
Вх. № 08/14866

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

31.08.16. № 6862/26/4/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо продовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія викопіювання з поповерхового плану на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

001214 Голуб
Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв. м.	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди / вартість за 1 кв. м., грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОЯН ВОЛОДИМИР ГРИГОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ПРАЗЬКА, 3 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 574,83 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа – 41,00 кв. м. МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ Підвал Площа – 120,10 кв. м. **Загальна площа, кв. м – 161,10** Договір оренди від 05.02.2010 № 1432, 10,12 грн. за 1 кв. м.	8% 1,6% 22,94	2330,20 1365,16 30.06.2016 1373400,00 / 8525,14 за 1 кв. м. СПД Чайка С. О.	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

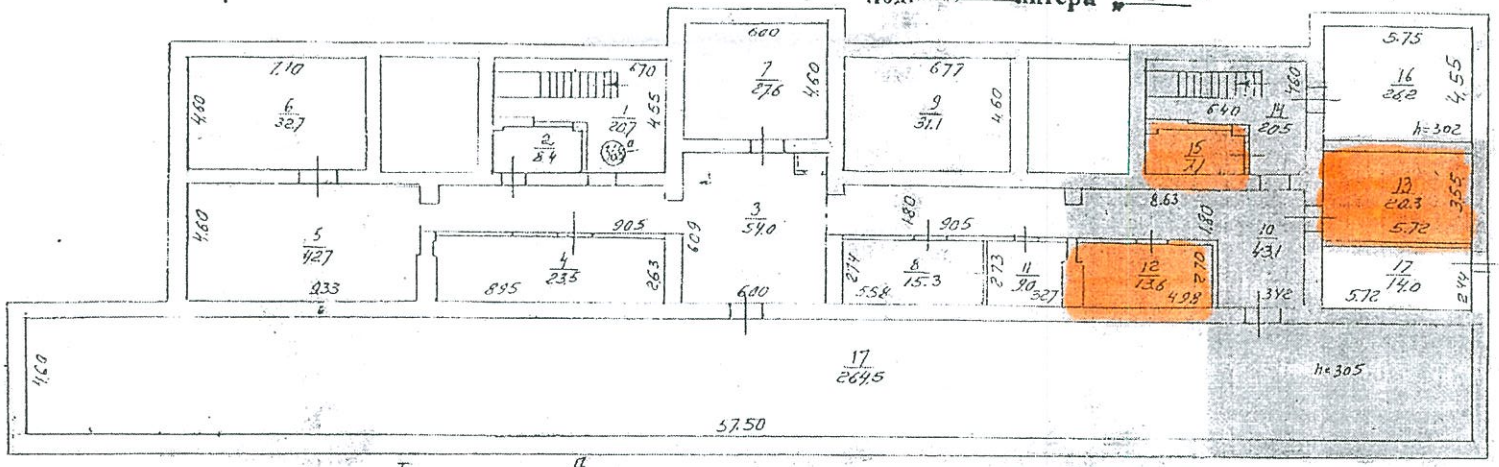
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

На строение литер „А"

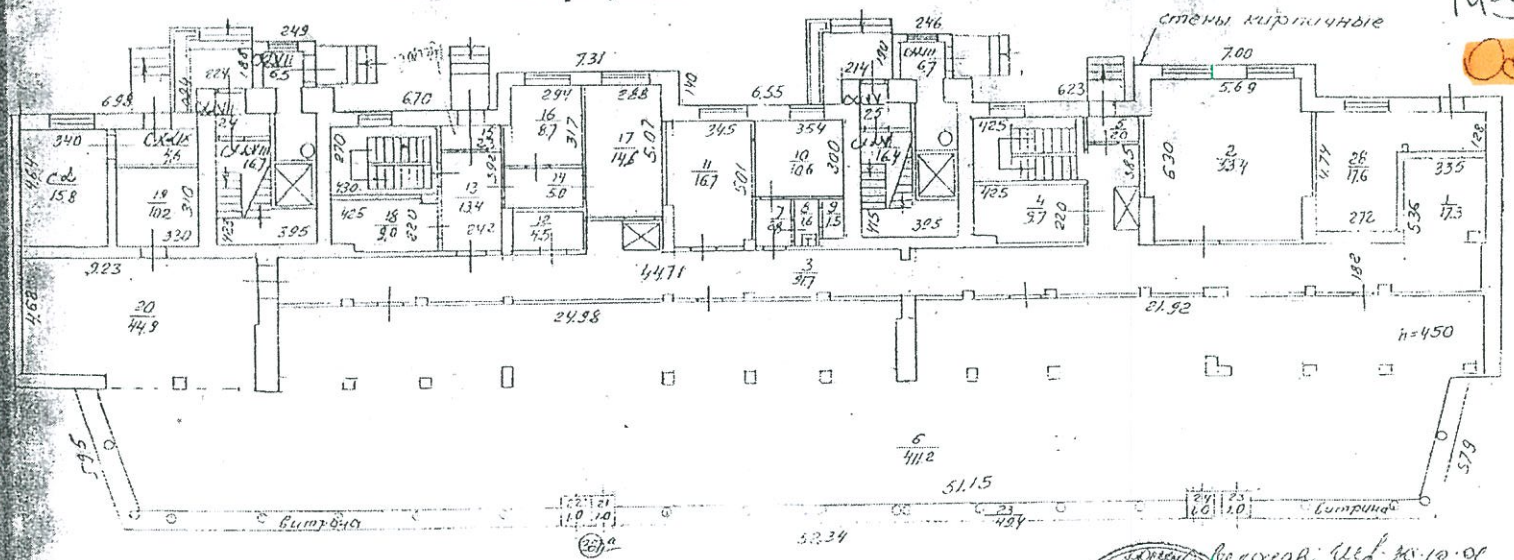
по улице Пражской дом № 3/48а кв. № 2051

район Дарницкий г. Киев

Подвал литера „А"



Этаж I литера „А"



Ленинградская площадь

Масштаб-1:200

Вариант 2

МЗК - 120,1 м²

Основн - 41,0 м²

161,1

	% износа	Средневзв. % износа
	8	9

02/2

(гр. 9) × 100 / (гр. 7) =

целая	% износа
	0

Киевское городское бюро для технической инвентаризации

Кастинов
Ершина
Сметин
Ершина

Дата инвентаризации 25.IV 1973 г.

90

10919896

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

27.07.2016 № 104-5264
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Шелєпіна
418-41-98

08/12877
від 27.07.2016

1	2	3	4	5	6	7	8
					30.04.2016		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 16063	16,62 за годину	1203475,0 /18629,64		
					ПП «Приват Інвеста»		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМИ «ОНЕГА К» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, № 47 Оболонський район, НБк- 3-поверховий (Гімназія «Потенціал») Площа, кв.м – 8921,0	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м - **57,0**	**10%**	**543,17** 6 годин на тиждень 26 годин на місяць Вт 18:00 –21:00 Чт. 18:00 –21:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					26.07.2016		
					30.04.2016		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 16280	20,89 за годину	1203325,0 /21110,96		
					ПП «Приват Інвеста»		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

Н.Шелєпіна

27

08/283
29.09.2016
12.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

21.09.2016 № 109/01/25-4807

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Приватного підприємства «Науково – консультативний і діагностичний медичний центр «Головний біль» від 14.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. М. Пимоненка, 10 загальною площею 103,4 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
22-09-2016
Вх. № 08/15995

045819

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/15-1804
від 21.09. 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Науково – консультативний і діагностичний медичний центр «Головний біль» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. М. Пимоненка, 10 Шевченківський район Нежитловий – 4 поверховий, (Адміністративний та лікувально-профілактичний) Площа, кв.м - 8596,80	Приватний заклад охорони здоров'я підвал Площа, кв. м – 103,4	10	15785,02 05.09.2016 1 894 202,00	1 рік погоджено ДОЗ, заява орендаря 2 роки 364 дні	Погодити
			17.09.2013 № 158/3 16883,73 грн/міс (без ПДВ) 141,29 грн/кв.м (без ПДВ)	152,66	31.07.2016 ТОВ «Мірфіл»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

27

08/283
29.09.16

113

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

26.09.2016 № 106 – 5850

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 20,00кв.м в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ФОП Чеботарьова С.М.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 2 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська
рада

26-09-2016

Вх. № 08/16280

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

000027

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
26.09.2016 № 106-5850

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕБОТАРЬОВА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА код 2183603066 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий, адміністративний, КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва Площа, кв. м – 20207,00	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (надання офтальмологічних послуг) 1-й поверх Площа, кв.м – 20,00	10 %	3346,67 10.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.07.2013 №105/13 91,00грн. за 1 кв.м	167,33	30.06.2016 ТОВ «Росава-Сервіс» 401600,00 20080,00		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
26.09.2016
145

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.09.16 № 1021/26-85-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - нежитлові приміщення, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Олійник П. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови О. Машківська

Київська міська рада
21-09-2016
Вх. № 08/15900

Сердюк
Дуда 546 20 71
Вячеслав Витальович

Додаток до листа
Деснянської РДА від 20.09.2016
№ 102/04/26-8532

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОЛІЙНИК ПЕТРО ВАСИЛЬОВИЧ (2210516218) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 81/1, Деснянський район Нежитлова будівля – 6-поверхова Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 15,20	10 %	2 505,50	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Чайка Н.О. 300 600,00		
			Договір оренди від 11.06.2014 № 433/569, 84,05 грн	164,80	02.08.2016		
					02.08.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

028/2883
08.09.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ВЕР 2016
Вх. Оригінал

25

15

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.09.16. № 7006/26/4/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Голуб
Мусієнко 296-56-56

Київська міська рада
06.09.2016 № **08/15002**

001235

Додаток до листа від 05.09.16 № 9006/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОРБЕНКО ЄВГЕНІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСПЕКТ, 2/35 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 649,28	РОЗМІЩЕННЯ КОМП`ЮТЕРНОГО КЛУБУ ТА ІНТЕРНЕТ-КАФЕ Підвал Площа, кв. м – 59,28	10 %	5377,76	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Підвал Площа, кв. м – 125,00 **Загальна площа, кв. м – 184,28**	6 %	6803,85		
			Договір від 25.10.2010 № 1942, додаткова угода від 13.02.2014 № 1942/1-1 діє до 21.10.2016		31.06.2016		
			39,98 31,99	90,72 54,43	2 006 100,00 Українсько-Чеське спільне підприємство «Адаміл»		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

27

08/283
28.09.2016

16 – 17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.09.2016 № 062/05/14-9756
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо продовження термінів дії договорів оренди № 1427 від 18.12.2013 та № 1472 від 03.02.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,0 кв.м та 614,20 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх._____

Київська міська рада
26-09-2016
Вх. № 08/16273

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 09. 2016 р.
№ 062/05/14- 9756

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФАРМАЦІЯ" (Код ЄДРПОУ 05415852) Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8 К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова, Загальна площа 46443,2 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки (аптечний пункт) 1 поверх площа 18,00 кв.м.	12 %	3779,5 01.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 18.12.2013 № 1427, 27,38 грн за 1 кв.м	209,97	31.07.2016 377950,00 грн (20997,22 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

2	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФАРМАЦІЯ" (Код ЄДРПОУ 05415852) Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8 К.1 Оболонський район, . Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова, Загальна площа 46443,2 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 208,60 кв.м.	12 %	53658,47	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Аптека на площі, що використовується для виготовлення ліків за рецептами 1 поверх площа 405,60 кв.м. Всього площа - 614,2 кв.м.	3 %	01.09.2016		
			Договір оренди від 03.02.2014 № 1472, 25,92 грн за 1 кв.м	87,36	31.07.2016		
					10631300,00 грн (17309,18 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
27.09.16

18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/19-9649
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Народної партії щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Рейтарській/провул. Георгіївський, 6-3 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
23.09.2016 № **08/16076**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "23" 09. 2016 р.
№ 062/05/19-9649

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	Народна партія Код 00013557 Форма власності - приватна Форма господарювання - змішана	Рейтарська вул / провул.Георгіївський 6-3 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення. Адміністративне. Загальна площа 819,5 кв.м.	Розміщення політичної партії антресоль площа 18,90 кв.м.	15	6004,08 20.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити:
			Договір оренди від 03.10.2013 № 1364. 1 грн на рік	332,79	30.06.2016 503180.00 (26623.28) ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
13.07.16

21

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.07.2016 № 062/05/20-7012
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

19.1

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
12.07.2016 № **08/11980**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 12.07. 2016 р.
№ 062/05/20-7012

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ САВЕЛІЙ ОЛЬГА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2090017906	Леоніда Бикова 4-А літ. А Нежитлова споруда Загальною площею 623,88 кв. м	Перукарня площею 20,55 кв. м	5%	7153,39	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity Переможець конкурсу
			Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площею 32,00 кв. м	8%	01.04.2016			
			Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів та товарів підакцизної групи площею 8,4 кв. м 1 поверх	18%	31.03.2016			

			Загальна площа 60,95 кв. м					
			Договір оренди від 08.08.2013 № 1296, 55,46 грн. за 1 кв.м.	117,36	16833,14 за 1 кв. м 1025980,00 ФО-П Столопін Д. М.			

Начальник відділу О.Шалюта

08283
16.06.16

1.20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/20- 5898

на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх._____

міська рада
08/9888

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 09.06.2016 р.
№ 062/05/20-5828

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договор у оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ФО-П МАСЛОВА ЛІАНА ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2938002563	Тулузи 1 к. 1 Святошинський район, Нежилий будинок Загальна площа 194,39 кв.м.	Бар з реалізацією підакцизних товарів 1 поверх площа 21,00 кв.м. Договір оренди від 25.04.2013 № 1138, 76,76 грн. за 1 кв. м	20 % 288,41	6056,66 01.06.2016 31.12.2015 363400,00 17304,76 за кв. м ТОВ «Авантаж-Консалт»	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

27

08/283
28.09.2016

21

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/18-9687
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
202-61-76

Київська міська рада
27-09-2016
Вх. № 08/16354

Додаток
до листа Департаменту комунальної
власності м. Києва
від 23.09. 2016 р. № 062/05/18-9687

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "КИЇВ" (ЖУЛЯНИ)							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАНАВТО" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 34483270	Повітрофлотський просп. 86 А літ.В Солом'янський район, Споруда, Загальна площа 123,4 кв.м.	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів 1 поверх площа 77,40 кв.м.	20 %	9618,33 22.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2013 № 1369, 52.45 грн. за 1 кв.м.	124,27	30.06.2016 577100,00 7456,00 за 1 кв. м ФО-П Льодін Ю.П.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
22.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СЕР 2016
Вх. Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22

16.08. 2016 № 062/05/20-8312
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення су'єктів господарювання щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
19.08.2016 № **08/14219**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток № 2
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 08 2016 р.
№ 062/05/20-8382

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 5							
1	ФО-П ТРОЩЕНКО Д.Ю. ін 2817406095 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Відпочинку,11 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11938 кв.м.	Платіжний термінал 1 поверх частина нежитлового приміщення площа 1,00 кв.м.	40 %	1420 30.06.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 30.08.2013 № 1330, 430 грн. за 1 кв.м.	1420	30.06.2016 42600 (42600 грн.), СОД- ПП «Саната»		

Начальник відділу О.Шалюта

087283

123

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,

e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26.09.2016 № 109-6675

на _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Київська міська рада
26-09-2016
Вх. № 08/16178

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "26" 09 2016 р.
№ 104-6675

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	КИРИЛІВСЬКА, № 152 Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м – 369,0	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх Площа, кв.м - **20,6**	40%	10252,03	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					14.09.2016		
					30.06.2016		
					307561,0/14930,15		
			Договір оренди від 18.10.2013 № 12282 313,01 грн. за 1 кв.м	497,67	ТОВ «Сван Консалтинг»		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

08/231
29.09.2016

~~17-19~~
~~126-129~~ (24

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/11-9648
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

24-27

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень та встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення банків встановлено орендну ставку у розмірі 40% від вартості орендованого майна, згідно з висновком про вартість майна.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження термінів дії договорів оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
23.09.2016 № 08/16075

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "23" 09 2016 р.
№ 062/05/11-9645

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бажана просп. 3 літ.А Дарницький район, НБ (капітальний) Загальна площа 2592,8 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 103,00 кв.м.	40%	70754,66 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10613,20 грн)
			Договір оренди від 10.10.2013 № 242, 57.76 грн. за 1 кв.м.	686,94	31.07.2016 2 122 640,00 (20608,16) ФО-П Столипін Д.М.		
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ	Харківське шосе. 164	Розміщення відділення	40 %	129505,33	2 роки 364	Погодити

	ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	літ.А Дарницький район, НБ (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 662,0кв.м.	ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 204,00 кв.м.		31.07.2016	дні	(пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 19425,80 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 781, 70,10 грн. за 1 кв.м.	634,83	31.07.2016 3 885 160,00 (19044,90) ФО-П Столипін Д.М.		
3	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вербицького 32 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адімінстративне Загальна площа 1056,27 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 110,80 кв.м.	40%	72504,33 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% - 10875,65 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 204, 50.99 грн. за 1 кв.м.	654,37	31.07.2016 2 175 130,00 (19631,14) ФО-П Столипін Д.М.		
4	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вербицького 18 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адімінстративне Загальна площа 2237,60 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 198,50 кв.м.	40 %	136 357,33 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України – 6% -20453,60 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 907, 64,63 грн. за 1 кв.м.	686,93	31.07.2016 4090720,00 (20608,16) ФО-П Столипін Д.М.		

Начальник відділу О.Шалюта

~~37-29~~
~~40-23~~

~~21-23~~
28-40

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.09.2016 № 062/05/20-9189
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» філії – Головного управління по м. Києву та Київській області щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва та продовження термінів дії договорів оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення банківської установи встановлено орендну ставку у розмірі – 40% від вартості приміщення, згідно із висновком про вартість.

Відповідно до наданої інформації, ПАТ «Державний ощадний банк України» тісно співпрацює з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду у міському транспорті», облігації Київської міської ради, установи АТ «Ощадбанк» забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м.Києві.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення ПАТ «Державний ощадний банк України» орендної ставки у розмірі 6 % від вартості приміщення, визначеної експертним шляхом, за орендне користуванням майном територіальної громади міста Києва та продовжити терміни дії договорів оренди відповідно додатків.

Додаток: на 22 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
12.09.2016 № **08/15259**

Додаток №5 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 12.09.16 № 062/05/20-9189

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БОРЩАГІВСЬКА, 152 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 272.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.7**	40%	70333,33 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10550,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 070 39.45 грн за 1 кв.м	107.98	31.10.2015 2110000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 33 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 103.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.9**	40%	67366,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10105,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 071 40.09 грн за 1 кв.м	103.22	31.10.2015 2021000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЄРЕВАНСЬКА, 32 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 92.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **88.6**	40%	56266,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиц ПАТ «Державн й ощадний банк України 6 – 8440,00 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 072 38.21 грн за 1 кв.м	95.26	31.10.2015 1688000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 27 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, цоколь площа, кв.м – 180.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **180.0**	40%	127100,0 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 19065,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 073 38.57 грн за 1 кв.м	105.92	31.10.2015 3813000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІВАНА ЛЕПСЕ, 51/16 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 477.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **75.1**	40%	51300,0 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 7695,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 074 39.82 грн за 1 кв.м	102.46	31.10.2015 1539000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СОЦІАЛІСТИЧНА, 2/4 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 129.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **129.4**	40%	80666,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 12100,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 075 36.96 грн за 1 кв.м	93.51	31.10.2015 2420000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СТАДІОННА, 13 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 2405.49	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **133.1**	40%	96633.330 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиц ПАТ «Державн й ощадний банк України 6 – 14495,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 076 41.51 грн за 1 кв.м	108.90	31.10.2015 2899000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛИПКІВСЬКОГО, 23 Солом'янський район, ЖБк - 13-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м –502.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **66.2**	40%	47300,00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиц ПАТ «Державн й ощадний банк України 6 – 7095,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 077 40.16 грн за 1 кв.м	107.18	31.10.2015 1419000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
9.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., 23 Солом'янський район, ЖБк - 7-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 282.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **58.2**	40%	42000.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 6300,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 078 43.34 грн за 1 кв.м	108.25	31.10.2015 1260000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
10.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	АКАДЕМІКА ЯНГЕЛЯ, 4 Солом'янський район, ЖБк - 12-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 145.10	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **126.0**	40%	83866.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 12580,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 079 36.96 грн за 1 кв.м	99.84	31.10.2015 2516000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

11.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИБОРЗЬКА, 81/83 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 393.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **115.6**	40%	76700.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиц ПАТ «Державн й ощадний банк України 6 – 11505,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 080 39.76 грн за 1 кв.м	99.52	31.10.2015 2301000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
12.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, 6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 387.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **105.8**	40%	69733,33 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 10460,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 081 39.64 грн за 1 кв.м	98.87	31.10.2015 2092000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
13.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 28 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 178.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **178.4**	6% 10%	110100,00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 16515,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 082 38.86 грн. за 1 кв.м	92.57	31.10.2015 3303000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

Начальник відділу О. Шалюта

27

08/283
28.09.2016

413-
42

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09. 2016 № 062/05/19-9689
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Союз-Гарант» щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська
рада

27 -09- 2016

Вх. № 08/16356

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва від "23" 09. 2016
№ 062/05/19-3689

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОЮЗ ГАРАНТ" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська пл. 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа 9708,00кв.м.	Пункт обміну валюти 1 поверх (центральний вхід) Частина приміщення площа 2,00 кв.м.	45 %	5471,25 22.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 08.10.2013 № 1371, 781,41 грн. за 1 кв.м.	2735,63	31.07.2016 145900 (72950 грн, СОД ТОВ «Трибьют-Консалтинг»)		

2			Пункт обміну валюти 1 поверх (вхід з боку ТЦ «Арена –Сіті») Частина приміщення площа 2,00 кв.м.	45 %	5471,25 22.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 08.10.2013 № 1372, 781,41 грн. за 1 кв.м.	2735,63	31.07.2016 145900 (72950 грн, СОД ТОВ «Трибьют-Консалтинг»)		

Начальник відділу О.Шалюта