08/283
28.09.2016

1

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

16.09.2016 № 101-8325/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку К.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх.

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 92 (4862), 31 серпня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди надійшло по декілька заяв про намір взяти їх в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська рада
16-09-2016
Вх. № 08/15657

Бондар 564 92 01

00006954

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
16.09.2016 №101-8325/02

ПЕРЕЛІК
нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах
Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 92 (4862), 31 серпня 2016 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 21-Б Дарницький район, НБ –3- поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 309 1 поверх Площа, кв. м – 86,60	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	30.06.2016 1 653 400,00 ФОП Мовчан В.А.	3% - 4 133,50 грн.	Пропонується – 4 133,50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

В. Бондар

08/283
28.09.2016

2

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

16.09.2016 № 101-8324/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 92 (4862), 31 серпня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди надійшло по декілька заяв про намір взяти їх в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

Київська міська рада
16-09-2016
Вх. № 08/15658

00006955

Бондар 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
16.09.2016 №101-8324/02

ПЕРЕЛІК
нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах
Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 92 (4862), 31 серпня 2016 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район, НБ –3- поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 62 1 поверх Площа, кв. м – 75,00	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	30.05.2016 1 385 780,00 ПП «Промексперт»	3% - 3 464,45 грн.	Пропонується – 3 464,45	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

В. Бондар

08/283
18.08.2016

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.08. 2016 № *062/05/16-8310*
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/14010**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від _____2016р. № 062/05/16-_____

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість 1 кв.м, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ» У МІСТІ КИЄВІ								
1	Кирилівська, 103-А, к.26 1 поверх площа 106,00 кв.м Претенденти: ТОВ «АКЦЕПТ ОНЛАЙН» (Код ЄДРПОУ 40429394) ТОВ «Профлідер» (код ЄДРПОУ 38818946)	2 роки 364 дні	Розміщення офісу	15%	252,83	26800,00	Станом на 31.03.2016 2144000,00 20226,42	ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»

Начальник відділу
використання майна

О.Ф. Шалюта

003

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.09.2016 № 062/05/16-9955
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва було направлено лист від 16.08.2016 № 062/05/16-8320 щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 106,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А корп.26.

Просимо повторно розглянути зазначене питання на засіданні постійної комісії Київради з питань власності та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку листа від 16.08.2016 № 062/05/16-8320.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
- 4 -10- 2016
Вх. № 08/16790

Шалюта
Салюк 202-61-77

дод. лист № 08/14010 від 16.08.2016

08/283
28.09.2016

4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/20-9702
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Головного управління Національної поліції у м. Києві (далі – Поліція) щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,01 % за орендне користування приміщеннями на вул.. Ярославській, 20 літ. З.

Повідомляємо таке.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, КП «Спецжитлофонд» та Головним управлінням Національної поліції у місті Києві 22.12.2015 укладено договір оренди нежитлової будівлі загальною площею 1135,0 кв. м на вул. Ярославській, 20 літ. З терміном до 21.12.2016, із застосуванням орендної ставки у розмір 3%.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 15.12.2015 (протокол №2) Поліції установлено орендну ставку у розмір 0,01% строком до 31.12.2015.

Відповідно до п. 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету ставка становить 3 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 20.09.2016 при ставці 3% - 62 648,87грн., а при ставці 0,01 % - 208,83 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення Головному управлінню Національної поліції у м. Києві нижчого розміру орендної ставки в розмірі 0,01% за користування нежитловою будівлею на вул.. Ярославській, 20 літ. З.

Київська міська рада

Перший заступник директора 27-09-2016 О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Вх. № 08/16362

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 23.09.2016 р. № 062/05/20-9702

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв.м	Дата проведення оцінки / Вартість майна грн. та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "СПЕЦЖИТЛОФОНД"							
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності державна Форма фінансування - госпрозрахункова ЄДРПОУ 40108583	Ярославська 20 , літ. З Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Будинок управління охорони київського метрополітену, Загальна площа 1135,0 кв.м..	Розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок державного бюджету н/будівля площа 1135,00 кв.м.	3 %	62648,87 20.09.2016	до 21.12.2016	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 0,01% Місячна орендна плата при 0,01% – 208,83 грн
			Договір оренди від 22.12.2015 № 730-1	53,74	31.08.2015 24163000,00 21288,98 за 1 кв. м ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
29.09.16
5-7

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.09.2016 № 109/01/15-7888

На № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва» від 19.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині встановлення орендної плати у розмірі 1% за використання нежитлових приміщень на вул. Володимирській, 48-48 А загальною площею 17,6 кв.м, на вул. Мельникова, 32 загальною площею 129,8 кв.м та вул. Багговутівській, 30 загальною площею 66,8 кв.м.

Інформуємо, що постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол від 27.05.2016 № 14) ухвалено продовження договорів оренди вищезазначених приміщень КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва» та встановлено орендну плату у розмірі 15%.

Місячна орендна плата за використання нежитлових приміщень:

- загальною площею 66,8 кв.м на вул. Багговутівській, 30 при застосуванні орендної ставки у розмірі 15 % складає 14345,64 грн без ПДВ, а при застосуванні орендної ставки 1% складатиме 965,37 грн без ПДВ;
- загальною площею 129,8 кв.м на вул. Мельникова, 32 при застосуванні орендної ставки у розмірі 15 % складає 25117,51 грн без ПДВ, а при застосуванні орендної ставки 1% складатиме 1674,50 грн без ПДВ;

Київська міська рада
26-09-2016

046041

Вх. № 08/16190

- загальною площею 17,6 кв.м на вул. Володимирській, 48-48 А при застосуванні орендної ставки у розмірі 15 % складає 4694,95 грн без ПДВ, а при застосуванні орендної ставки 1% складатиме 313,00 грн без ПДВ.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку звернення комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва» від 19.09.2016 № 1082.

Додаток:

1. Копія звернення комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва» від 19.09.2016 № 1082 - на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

КИЇВАВТОДОР
Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району м.Києва»

Україна, 03150, м. Київ, вул. Ямська, 59 тел. (044) 529-40-30, факс (044) 528-75-19

2057

Від 19.09.2016р. № 1080

Київська міська рада
21.09.2016 № 08/15893

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Для забезпечення належного виконання покладених на наше підприємство функцій по утриманню та ремонту автошляхів та штучних споруд в Шевченківському районі, КП ШЕУ Шевченківського району орендує приміщення, згідно протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27.04.2016 № 14, приміщення для побутових та виробничих потреб за адресами: вул.. Багговутівська 30, вул.. Мельникова 32, та вул.. Володимирська 48-48а. Згідно методики розрахунку і порядка використання орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 року №415/1280, ШЕУ була нарахована орендна плата, виходячи із встановленої орендної ставки 15% (інше використання нерухомого майна) , до вартості майна, визначеної експертним шляхом. Це призведе до того, що для розрахунків по орендній платі, підприємство буде змушено відволікати значні бюджетні кошти, які виділені підприємству для виконання завдань виробничого характеру. При обмеженості коштів, необхідних для утримання об'єктів зовнішнього благоустрою району в нормальному санітарному стані, ШЕУ не має можливості вести розрахунки згідно даної % ставки..

Враховуючи те, що наше підприємство на 90 % фінансується за рахунок

бюджетних коштів і з метою економії коштів та використання їх за прямим призначенням, КП ШЕУ Шевченківського району просить Вас встановити пільгову ставку орендної плати в розмірі 1%.

З повагою

Начальник О.Б.Овсієнко

вик. Савчук Ю.О
093-379-33-03

08/283
14.09.2016

8-1579

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.09.2016 № 062/05/20-9189

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» філії – Головного управління по м. Києву та Київській області щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва та продовження термінів дії договорів оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення банківської установи встановлено орендну ставку у розмірі – 40% від вартості приміщення, згідно із висновком про вартість.

Відповідно до наданої інформації, ПАТ «Державний ощадний банк України» тісно співпрацює з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду у міському транспорті», облігації Київської міської ради, установи АТ «Ощадбанк» забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м.Києві.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення ПАТ «Державний ощадний банк України» орендної ставки у розмірі 6 % від вартості приміщення, визначеної експертним шляхом, за орендне користуванням майном територіальної громади міста Києва та продовжити терміни дії договорів оренди відповідно додатків.

Додаток: на 22 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
12.09.2016 № **08/15259**

Додаток № 4 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
12.09.16 № 062/05/20-9189

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та в договори оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Термін закінчення договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТУПОЛЄВА, № 11 Д Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв. м – 205,90	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 97,0 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 93,90 кв. м Площа, кв.м – 190,9	40 % 5 %	61 687,64 7 464,53 28.07.2016	30.06.2018	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 18320,50 грн) 69 1577
			Договір оренди від 21.03.2016 № 510	95,97	21.10.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВЕРХОВИННА, № 87 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 409,72	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 37,60 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 143,8 кв. м Площа, кв.м – 181,4	40 % 5 %	22 332,60 10 676,30 28.07.2016	29.10.2018	Погодити (пропозиція ПАТ - «Державний ощадний банк України 6% – 16259,00 грн)
			Договір оренди від 01.03.2016 № 501	89,63	21.10.2015		
3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТУЛУЗИ, № 11 Святошинський район, ЖБк - 16-ти поверховий Площа, кв. м – 157,30	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 52,1 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 67,9 кв. м Площа, кв.м – 120,0	40 % 5 %	33 208,68 5 409,96 28.07.2016	29.10.2018	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 11542,50 грн)
			Договір оренди від 01.03.2016 № 502	96,19	21.10.2015		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛЕСЯ КУРБАСА, № 18-Г Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв. м – 502,73	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ Цокольний поверх – 15,6 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Цокольний поверх – 86,2 кв. м Площа, кв.м – 101,8	40% 5 %	9 092,56 6 280,28 28.07.2016	29.01.2019	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 8886,00 грн)
			Договір оренди від 01.04.2016 № 525	87,29	13.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	КОЛЬЦОВА, № 17 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 230,23	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ Цокольний поверх – 80,00 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Цокольний поверх – 51,10 кв. м Площа, кв.м – 131,10	40 % 5%	45 568,86 3 638,39 28.07.2016	29.01.2019	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 11183,50 грн)
			Договір оренди від 21.03.2016 № 512	85,31	13.11.2015		
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГНАТА ЮРИ, № 8 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 231,30	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 50,60 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 113,30 кв. м Площа, кв.м – 163,90	40 % 5 %	30 464,23 8 526,68 28.07.2016	29.01.2019	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 14778,00 грн)
			Договір оренди від 21.03.2016 № 513	90,16	13.11.2015		
7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДЕПУТАТСЬКА, № 30 Святошинський район, ЖБк - 12-ти поверховий Площа, кв. м – 153,00	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 49,50 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 103,50 кв. м Площа, кв.м – 153,00	40 % 5 %	29 652,47 7 750,08 28.07.2016	29.01.2019	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 13726,00 грн)
			Договір оренди від 21.03.2016 № 511	89,71	13.11.2015		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, № 75/2 Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв.м – 458,63	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 124,90 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 85,40 кв. м Площа, кв.м – 209,3	40 % 5 %	87 882,19 7 423,19 28.07.2016	30.06.2018	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 22223,50 грн)
			Договір оренди від 01.03.2016 № 503	106,18	15.10.2015		

Начальник відділу О. Шалюта

08/283
29.09.2016

16-19
131-134 (прод)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/11-9648
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень та встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення банків встановлено орендну ставку у розмірі 40% від вартості орендованого майна, згідно з висновком про вартість майна.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження термінів дії договорів оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
23.09.2016 № **08/16075**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "23" 09. 2016 р.
№ 062/05/11-9648

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бажана просп. 3 літ.А Дарницький район, НБ (капітальний) Загальна площа 2592,8 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 103,00 кв.м.	40%	70754,66 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10613,20 грн)
			Договір оренди від 10.10.2013 № 242, 57.76 грн. за 1 кв.м.	686,94	31.07.2016 2 122 640,00 (20608,16) ФО-П Столипін Д.М.		
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ	Харківське шосе. 164	Розміщення відділення	40 %	129505,33	2 роки 364	Погодити

	ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	літ.А Дарницький район, НБ (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 662,0кв.м.	ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 204,00 кв.м.		31.07.2016	дні	(пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 19425,80 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 781, 70,10 грн. за 1 кв.м.	634,83	31.07.2016 3 885 160,00 (19044,90) ФО-П Столипін Д.М.		
3	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вербицького 32 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адімінстративне Загальна площа 1056,27 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 110,80 кв.м.	40%	72504,33 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% - 10875,65 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 204, 50.99 грн. за 1 кв.м.	654,37	31.07.2016 2 175 130,00 (19631,14) ФО-П Столипін Д.М.		
4	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вербицького 18 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адімінстративне Загальна площа 2237,60 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 198,50 кв.м.	40 %	136 357,33 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України – 6% -20453,60 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 907, 64,63 грн. за 1 кв.м.	686,93	31.07.2016 4090720,00 (20608,16) ФО-П Столипін Д.М.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
03.10.16

20/202

27

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2016 № 062/05/18-9856
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Гринь Л.М. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1397 від 05.11.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,2 кв.м на вул. Стражеска, 6а.

Повідомляємо, що на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва від 03.10.2013 (протокол № 22) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Гринь Л.М. та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва було укладено договір оренди від 05.11.2013 року № 1397 на користування нежитловими приміщеннями на вул. Стражеска, 6а корп.1 загальною площею 18,20 кв.м, термін дії якого закінчується 03.11.2016.

У зв'язку з тяжким економічний станом у бізнесі, враховуючи що об'єкт оренди знаходиться в приміщеннях дитячої поліклініки Дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва, де контингент відвідувачів малого та середнього класу, ФО-П Гринь Л.М. звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583), оскільки вказаний пункт не застосовується до орендної плати, визначеної за результатами конкурсу, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Київська міська рада
29 -09- 2016

Вх. № 08/16552

Крім того, при розгляді порушеного питання просимо запросити ФО-П Гринь Л.М. на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "29" 09. 2016 р.
№ 062/05/18 - 9856

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИНЬ ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА (ІПН 2735109684) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Стражеска Академіка 6 А, К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитяча поліклініка, Загальна площа 5213,6 кв.м.	буфет, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 18,20 кв.м.	6 %	5512,76 01.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 05.11.2013 № 1397, 167,75 грн за 1 кв.м	302,9	31.07.2016 342900,00 грн. (18840,66 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

21-33

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.09.2016 № 062/05/20-9189
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» філії – Головного управління по м. Києву та Київській області щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва та продовження термінів дії договорів оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення банківської установи встановлено орендну ставку у розмірі – 40% від вартості приміщення, згідно із висновком про вартість.

Відповідно до наданої інформації, ПАТ «Державний ощадний банк України» тісно співпрацює з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду у міському транспорті», облігації Київської міської ради, установи АТ «Ощадбанк» забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м.Києві.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення ПАТ «Державний ощадний банк України» орендної ставки у розмірі 6 % від вартості приміщення, визначеної експертним шляхом, за орендне користуванням майном територіальної громади міста Києва та продовжити терміни дії договорів оренди відповідно додатків.

Додаток: на 22 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
12.09.2016 № **08/15259**

Додаток №5 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 12.09.16 № 062/05/20-9189

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БОРЩАГІВСЬКА, 152 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 272.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.7**	40%	70333,33 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10550,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 070 39.45 грн за 1 кв.м	107.98	31.10.2015 2110000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 33 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 103.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.9**	40%	67366,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10105,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 071 40.09 грн за 1 кв.м	103.22	31.10.2015 2021000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЄРЕВАНСЬКА, 32 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 92.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **88.6**	40%	56266,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 8440,00 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 072 38.21 грн за 1 кв.м	95.26	31.10.2015 1688000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 27 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, цоколь площа, кв.м – 180.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **180.0**	40%	127100,0 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 19065,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 073 38.57 грн за 1 кв.м	105.92	31.10.2015 3813000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІВАНА ЛЕПСЕ, 51/16 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 477.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **75.1**	40%	51300,0 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 7695,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 074 39.82 грн за 1 кв.м	102.46	31.10.2015 1539000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СОЦІАЛІСТИЧНА, 2/4 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 129.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – 1**29.4**	40%	80666,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 12100,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 075 36.96 грн за 1 кв.м	93.51	31.10.2015 2420000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СТАДІОННА, 13 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 2405.49	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **133.1**	40%	96633.33	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 14495,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 076 41.51 грн за 1 кв.м	108.90	31.10.2015 2899000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛИПКІВСЬКОГО, 23 Солом'янський район, ЖБк - 13-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м –502.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **66.2**	40%	47300,00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 7095,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 077 40.16 грн за 1 кв.м	107.18	31.10.2015 1419000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
9.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., 23 Солом'янський район, ЖБк - 7-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 282.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **58.2**	40%	42000.00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 6300,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 078 43.34 грн за 1 кв.м	108.25	31.10.2015 1260000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
10.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	АКАДЕМІКА ЯНГЕЛЯ, 4 Солом'янський район, ЖБк - 12-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 145.10	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **126.0**	40%	83866.00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 12580,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 079 36.96 грн за 1 кв.м	99.84	31.10.2015 2516000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

11.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИБОРЗЬКА, 81/83 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 393.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **115.6**	40%	76700.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 11505,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 080 39.76 грн за 1 кв.м	99.52	31.10.2015 2301000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
12.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, 6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 387.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **105.8**	40%	69733,33 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10460,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 081 39.64 грн за 1 кв.м	98.87	31.10.2015 2092000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
13.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 28 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 178.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **178.4**	6% 40%	110100,00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 16515,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 082 38.86 грн. за 1 кв.м	92.57	31.10.2015 3303000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

Начальник відділу О. Шалюта

001

34

McDonald's Ukraine Ltd.
7, Gryshka St., Kyiv, 02140; www.mcdonalds.ua;
tel.: +380 (44) 230-09-00, fax: +380 (44) 230-09-01;
Account № 26006427964 with Raiffeisen Bank Aval, Kyiv
bank code 380805

ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд»
вул. Гришка, 7, м. Київ, 02140; www.mcdonalds.ua;
тел.: +380 (44) 230-09-00, факс: +380 (44) 230-09-01;
Р/р 26006427964 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Києва
МФО 380805

Вих.№ 1261/06-VVE від 02.09.2016р.

Київському міському голові

Голові Київської міської адміністрації

Кличку В.В.

01044, Київ, вул. Хрещатик, 36.

Копія: Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації)

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10.

Київська міська
державна адміністрація
08.09.2016 № **29195**

Копія: КП «Київський метрополітен»

03056, м. Київ, проспект Перемоги, 35.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Дозвольте засвідчити Вам свою повагу та повідомити про наступне.

ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» у відповідності до Договору оренди №46-01-ЕМ від 07.05.2001р. (надалі – Договір оренди), що був укладений з КП «Київський метрополітен» орендує приміщення за адресою: м.Київ, вул. Велика Васильківська, 22, (надалі – Приміщення), у якому знаходиться заклад ресторанного господарства (закусочна) ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд». Щомісяця заклад відвідує більш ніж 100 тисяч киян та гостей столиці, в закладі працюють більш ніж 100 наших працівників.

Початок строку дії Договору, відповідно до Додаткової угоди № 4 від 02.09.2002р. до Договору оренди, було змінено з **«01» вересня 2001** року на **«01» червня 2003** року. Це обумовлено тим, що відповідно до умов Договору, перед відкриттям закладу ресторанного господарства (закусочної) ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» взяло на себе зобов'язання та інвестувало в інфраструктуру КП «Київський метрополітен» **1 917 204,35** грн., що складало близько **400 000 тис.доларів США** (див. Додаток 1), а в переобладнання Приміщення – суму, що становить **11 595 082,58 грн (більш ніж 2 млн. доларів США)**. Варто зазначити, що Приміщення взагалі не було придатне для здійснення господарської діяльності у сфері

McDonald's Ukraine Ltd.
7, Gryshka St., Kyiv, 02140; www.mcdonalds.ua;
tel.: +380 (44) 230-09-00, fax: +380 (44) 230-09-01;
Account № 26006427964 with Raiffaisen Bank Aval, Kyiv
bank code 380805

ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд»
вул. Гришко, 7, м. Київ, 02140; www.mcdonalds.ua;
тел.: +380 (44) 230-09-00, факс: +380 (44) 230-09-01;
Р/р 26006427964 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Києва
МФО 380805

громадського харчування. В Приміщенні була відсутня вентиляція, енергопостачання водопостачання та каналізація.

За весь період користування Приміщенням (більше 13 років) ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» сплатило більш ніж **6 млн.грн.** орендних платежів. Як відповідальний орендар, та дотримуючись глобальної стратегії McDonald's щодо добросусідського ставлення до громади, де ми працюємо (Good Neighbor), ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» постійно допомагало КП «Київський метрополітен» у підтримці інженерних комунікацій будівлі, в якому знаходиться орендоване Приміщення, в робочому стані. Так, наприклад, у 2015 році, ми за свій рахунок відремонтували систему водопостачання та каналізації за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська 22, інвестувавши більше 100 тисяч грн. (Додаток № 2).

Незважаючи на те, що термін дії Договору оренди Приміщення відповідно до Розпорядження Київської міської ради від «10» серпня 1999 року №175 та Договору оренди закінчується «31» травня 2018 року (15 років з «01» червня 2003 року), нами було прийнято рішення про завчасне звернення до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) щодо внесення змін до Договору оренди. Продовження оренди Приміщення на строк більше 10 років надасть можливість ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» здійснити реконструкцію закладу МакДональдз у цьому Приміщенні та інвестувати більше 1 млн. доларів США, що повинно сприяти його зручності та привабливості для відвідувачів, як у більшості закладів ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» у місті Києві.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 №415/1280, зазначене питання знаходиться на розгляді у Постійній комісії Київської міської ради з питань власності (надалі – Постійна комісія).

Оскільки ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» зацікавлене в продовжені строку оренди та подальшому використані Приміщення, нами були надані всі необхідні документи у порядку, передбаченому чинним законодавством ще до 31 травня 2016 року. Незважаючи на це, до цього часу жодної офіційної інформації щодо статусу розгляду нашого питання ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» отримано не було. Одночасно із різних джерел (в тому числі, соціальної мережі Facebook), ми отримуємо інформацію, що кулуарно (без включення в порядок денний) на засіданні Постійної комісії розглядається рішення про встановлення необґрунтованого розміру орендної плати за вказане Приміщення. Зокрема, при розрахунку планується використати орендну ставку, визначену згідно з підпунктом 3 таблиці 2 пункту 20 (для нерухомого майна) Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (Додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 N 415/1280) (надалі – «Методика»), що передбачає використання у формулі суми, що становить 50% від вартості орендованого майна згідно з

McDonald's Ukraine Ltd.
7, Gryshka St., Kyiv, 02140; www.mcdonalds.ua;
tel.: +380 (44) 230-09-00, fax: +380 (44) 230-09-01;
Account № 26006427964 with Raiffeisen Bank Aval, Kyiv
bank code 380805

ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд»
вул. Гришка, 7, м. Київ, 02140; www.mcdonalds.ua;
тел.: +380 (44) 230-09-00, факс: +380 (44) 230-09-01;
Р/р 26006427964 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Києва
МФО 380805

висновком про вартість майна. Вартість майна відповідно до висновку про вартість майна складає 22 937 000 (двадцять два мільйони дев'ятсот тридцять сім тисяч) гривень (без ПДВ). Таким чином сума оплати за оренду може скласти майже 11.5 млн. грн. на рік.

Проте, використання саме цієї відсоткової ставки згідно з Методикою має застосовуватися виключно у випадку розміщення **на території метрополітену** торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів та змішаної торгівлі продовольчими товарами, розміщення автоматів із продажу газет, інше цільове використання приміщень **на території метрополітену.**

Згідно з пунктом 1.2. Правил користування метрополітеном, затверджених Київською міською радою 20 січня 1995 року до **території метрополітену** «відносяться станції, пристанційні дільниці, підпорядковані підземні переходи, між станційні тунелі та відкриті дільниці, майданчики електропідстанцій, депо і вентиляційних шахт, вагони поїздів».

Отже, приміщення за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська, 22, у якому знаходиться заклад ресторанного господарства **(закусочна)** МакДональдз, **не належить до приміщень на території метрополітену**. А тому при розрахунку орендної плати має використовуватись орендна ставка, визначена згідно з підпунктом 17 таблиці 2 пункту 20 (для нерухомого майна) Методики, що передбачає використання у формулі суми, що становить 8% від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна. Такий відсоток застосовується до приміщень, у яких розміщуються кафе, бари, **закусочні,** кафетерії, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Згідно з чинним законодавством України та відповідно до листа Міністерства економіки України № 54-23/16 від 25.04.2000 (див. Додаток №3 до цього Листа) заклади ресторанного господарства МакДональдз є закусочними. Зазначені умови оренди (8% від вартості орендованого майна, що складатиме 1 834 960 грн. на рік) є не тільки правомірними, але й економічно обґрунтованими, і ми готові підписати договір оренди на таких умовах в самий найближчий час.

Сума орендної плати у розмірі майже 11,5 млн. грн. на рік, за оцінкою наших фахівців, є економічно необґрунтованою та перевищує середній рівень оренди комерційної нерухомості у центральній частині Києва майже вдвічі, більш того, таке рішення буде порушувати вимоги чинного законодавства України.

На жаль, ситуація, що склалася з розглядом питання щодо продовження оренди Приміщення, викликає занепокоєння та сумніви щодо пріоритетності в роботі Департаменту комунальної власності міста Києва та Постійної комісії Київської міської ради з питань власності принципів та векторів покращення інвестиційного клімату, боротьби з корупцією, зазначених в Стратегії сталого розвитку України – 2020, затвердженої Указом Президента України № 5/2015 від 12.01.2015р.

McDonald's Ukraine Ltd.
7, Grushka St., Kyiv, 02140; www.mcdonalds.ua;
tel.: +380 (44) 230-09-00, fax: +380 (44) 230-09-01;
Account № 26006427964 with Raiffeisen Bank Aval, Kyiv
bank code 380805

ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд»
вул. Грушка, 7, м. Київ, 02140; www.mcdonalds.ua;
тел.: +380 (44) 230-09-00, факс: +380 (44) 230-09-01;
Р/р 26006427964 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Києво
МФО 380805

За умови затвердження орендної ставки у розмірі майже 11,5 млн. грн. на рік, на жаль, подальша діяльність закладу ресторанного господарства (закусочної) МакДональдз буде нерентабельною і ми будемо змушені відмовитись від оренди Приміщення, закрити заклад та звільнити працівників, або захищати наші інтереси, як орендаря та іноземного інвестора, у судовому порядку.

У зв'язку з цим, просимо Вас врахувати наші коментарі та сприяти прозорому та економічно обґрунтованому визначенню розміру орендної ставки відповідно до вимог чинного законодавства, зокрема згідно з підпунктом 17 таблиці 2 пункту 20 (для нерухомого майна) Методики, що передбачає використання у формулі суми, що становить 8% від вартості орендованого майна (що складатиме 1 834 960 грн. на рік) згідно з висновком про вартість майна.

Зі свого боку, ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд», за умови укладення довгострокового договору (більше 10 років) оренди, має намір здійснити реконструкцію закладу МакДональдз у цьому Приміщенні, інвестувавши у проект понад 1 млн. долларов США, що має зробити його ще більш сучасним та зручним для киян та гостей міста.

Також зазначимо, що ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» тісно співпрацює з громадою міста Києва. Зокрема, ми проводимо та підтримуємо масові спортивні заходи (Київський марафон та Півмарафон, Олімпійський день, Свято радості), допомагаємо дитячим медичним закладам – тільки за останніх два роки ми передали обладнання на суму близько 10 млн. грн.

В разі необхідності, готові організувати зустріч найближчим часом для надання детальної інформації з цього приводу.

ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» висловлює готовність до співпраці і сподівання на те, що наше партнерство буде ефективним та взаємовигідним.

З повагою,

Генеральний директор **Гжегож Мацей Хмелярський**

Додатки:

Додаток №1 – копія Договору оренди №46/1-ЕМ від 07.05.2001р. з додатками та додатковими угоди, відповідно до якого обладнання було передано КП «Київський метрополітен».

Додаток №2 – копія Договору про виконання робіт № 85-11/15 від 02.11.15р. щодо реконструкції системи водопостачання будівлі за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська 22.

Додаток №3 – копія листа Міністерства економіки України № 54-23/16 від 25.04.2000 року

McDonald's Ukraine Ltd.
7, Gryshka St., Kyiv, 02140; www.mcdonalds.ua;
tel.: +380 (44) 230-09-00, fax: +380 (44) 230-09-01;
Account № 26006427964 with Raiffeisen Bank Aval, Kyiv
bank code 380805

ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд»
вул. Гришка, 7, м. Київ, 02140; www.mcdonalds.ua;
тел.: +380 (44) 230-09-00, факс: +380 (44) 230-09-01;
Р/р 26006427964 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Києва
МФО 380805

Вих.№ 1436/03-IMU від 04.10.2016р.

Голові Постійної комісії Київської міської Ради з питань власності

Антонєнку Л.В.

01044, Київ, вул. Хрещатик, 36.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 ЖОВ 2016
Вх. № 08/16854

Копія: Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації)

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10.

Копія: КП «Київський метрополітен»

03056, м. Київ, проспект Перемоги, 35.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Дозвольте засвідчити Вам свою повагу та звернутись з наступним.

ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» у відповідності до Договору оренди №46-01-ЕМ від 07.05.2001р. (надалі – Договір оренди), що був укладений з КП «Київський метрополітен» орендує приміщення за адресою: м.Київ, вул. Велика Васильківська, 22, (надалі – Приміщення), у якому знаходиться заклад ресторанного господарства (закусочна) ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд». Враховуючи подальші плани ПІІ «МакДональдз Юкрейн Лтд» щодо користування об'єктом оренди, було прийнято рішення заздалегідь звернутися до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) з пропозицією щодо внесення змін до Договору оренди, зокрема, про продовження строку оренди, про що і було подано пакет документів, передбачений відповідно до чинного законодавства.

© 2013 McDonald's Corp.

закусочні, кафетерії, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Згідно з чинним законодавством України заклади ресторанного господарства МакДональдз є закусочними.

2. Термін дії Договору оренди

Виходячи із змісту частини 3 статті 17 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов, на укладення договору оренди на новий термін, а частиною 1 вказаної статті Закону встановлено, що термін договору оренди визначається за погодженням сторін; термін договору оренди не може бути меншим, ніж п'ять років, якщо орендар не пропонує менший термін.

В даному випадку, Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн Лтд" здійснило значні інвестиції в орендоване приміщення з метою приведення його до стану, необхідного для використання (влаштування вентиляції, систем енергопостачання, водопостачання, водовідведення тощо), а також має намір здійснити значні додаткові інвестиції в це приміщення, у зв'язку з чим зацікавлене у встановленні строку дії Договору оренди не менше ніж 15 років.

Зважаючи на вищевикладене, **п р о с и м о:**

- прийняти рішення про внесення змін до Договору про продовження строку дії Договору оренди від 7 травня 2001 року № 46/01-ЕМ, визначивши його умови щодо ставки орендної плати та використання орендованого майна у відповідності до фактичних характеристик цього орендованого майна у розмірі 8% від вартості орендованого майна .
- продовжити строк дії Договору оренди №46-01-ЕМ від 07.05.2001р. на 15 років.

З повагою,

Генеральний директор **Гжегож Мацей Хмелярський**

Україна * Підприємство з іноземними інвестиціями * м. Київ * «МакДональдз Юкрейн Лтд» Ідентифікаційний код 23744453

08/283
28.09.2016
35

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/20-9690
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Трансмедцентр», яке орендує відповідно до договору від 24.06.2016 № 2221 нежитлове приміщення на вул. Федора Максименка (Червонофлотській), 26 щодо зменшення орендної плати на 50% терміном на 3 місяці на період виконання ремонтних робіт.

ТОВ «Трансмедцентр» надано зведений кошторисний розрахунок вартості ремонтних робіт у сумі 194498,59 грн.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт, але не більше, ніж на 3 місяці.

Лист–погодження Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни щодо проведення ремонтних робіт додається. (Додаток на 3-х арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
27-09-2016
Вх. № 08/16357

Шалюта
Михальчук 202-61-77

до 35

Київська міська державна адміністрація
Департамент охорони здоров'я

Київський міський клінічний шпиталь інвалідів Великої Вітчизняної війни

вул. Червонофлотська, 26, м. Київ, 04075
(044)401-96-20, 401-96-40/ф, E-mail: hospwar@health.kiev.ua
Р/р 35419001024864 ГУ ДКУ у м. Києві, МФО 820019, Код 05492309

Вх. № 261 від 07.07. 2016 р

Департамент комунальної власності м. Києва

Київський міський клінічний шпиталь інвалідів Великої Вітчизняної війни, що є балансоутримувачем будівлі за адресою: м. Київ, Оболонський р-н, вул. Червонофлотська, 26, підтверджує потребу та погоджує проведення ремонтних робіт у приміщенні загальною площею 54,5 кв м, переданого у орендне користування ТОВ «Трансмедцентр» відповідно до договору № 2221 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.06.2016 року (далі – договір оренди), в обсязі передбаченому у кошторисній документації та дефектному акті.

Балансоутримувач не заперечує щодо зменшення орендної плати на 50 відсотків на період виконання ремонтних робіт на строк не більше 3 місяців (відповідно до п. 3.8 договору оренди).

Головний лікар **Л.М. Зачек**

3165/1

36

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

26.09.2016 № 105/01-3165/1

На № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось комунальне підприємство «Шляхово – експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району. М. Києва» (надалі – КП «ШЕУ Шевченківського району») з проханням встановити розмір орендної плати на рівні 1 % від вартості незалежної експертної оцінки об'єкта оренди.

КП «ШЕУ Шевченківського району» орендує нежитлові приміщення територіальної громади м. Києва, передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, площею 88,5 кв. м в будинку № 3 на вулиці Лютеранській, відповідно до договору оренди № 3/601 від 18.05.2016, для виробничих та побутових потреб комунального підприємства. Термін дії договору оренди до 16 травня 2019 року.

Порядок оформлення орендних відносин на нерухомі об'єкти комунальної власності територіальної громади м. Києва регулюється Законом України «Про оренду державного та комунального майна» та Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва (надалі – Положення), затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Відповідно до п. п. 20.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» орендна ставка у розмірі 6% від вартості незалежної експертної оцінки об'єкта оренди передбачена тільки для підприємств, які здійснюють діяльність по обслуговуванню житлового фонду. Для комунальних підприємств, які здійснюють іншу статутну діяльність Положенням не передбачено орендної ставки, тому їм встановлюється орендна ставка на рівні 15 % від вартості незалежної експертної оцінки (інше використання нерухомого майна).

Київська міська рада
26-09-2016
Вх. № 08/16209

Повідомляємо, що розмір орендної плати за оренду нежитлових приміщень в будинку № 3 на вулиці Лютеранській для КП «ШЕУ Шевченківського району» складає 34720,68 грн без ПДВ, з урахуванням рішення Київради від 07.07.2016 № 583/583 – 17360,34грн без ПДВ.

Відповідно до додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

Враховуючи вищенаведене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд та погодження постійної комісії Київради з питань власності питання зменшення розміру орендної ставки КП «ШЕУ Шевченківського району» за оренду нежитлових приміщень, площею 88,5 кв. м в будинку № 3 на вулиці Лютеранській.

Одночасно зазначаємо, що Печерська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує встановлення розміру орендної ставки на рівні 1 % від вартості незалежної експертної оцінки об'єкта оренди за оренду зазначених нежитлових приміщень у разі прийняття такого рішення на постійній комісії Київської міської ради з питань власності.

З повагою

Голова С. Мартинчук

Невмержицький
Онишко, 280-15-39

КИЇВАВТОДОР
Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району м.Києва»

Україна, 03150, м. Київ, вул. Ямська, 59 тел. (044) 529-40-30, факс (044) 528-75-19

36

Від 19.09.2016р. № 1081

Київська міська рада
21.09.2016 № **08/15905**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Голові Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
Мартинчуку С.О.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Для забезпечення належного виконання покладених на наше підприємство функцій по утриманню та ремонту автошляхів та штучних споруд в Шевченківському районі, КП ШЕУ Шевченківського району орендує приміщення, згідно протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27.04.2016 № 14, приміщення для побутових та виробничих потреб за адресою: вул.. Лютеранська 3, Згідно методики розрахунку і порядка використання орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 року №415/1280, ШЕУ була нарахована орендна плата, виходячи із встановленої орендної ставки 15% (інше використання нерухомого майна) , до вартості майна, визначеної експертним шляхом. Це призведе до того, що для розрахунків по орендній платі, підприємство буде змушено відволікати значні бюджетні кошти, які виділені підприємству для виконання завдань виробничого характеру. При обмеженості коштів, необхідних для утримання об'єктів зовнішнього благоустрою району в

нормальному санітарному стані, ШЕУ не має можливості вести розрахунки згідно даної % ставки..

Враховуючи те, що наше підприємство на 90 % фінансується за рахунок бюджетних коштів і з метою економії коштів та використання їх за прямим призначенням, КП ШЕУ Шевченківського району просить Вас встановити пільгову ставку орендної плати в розмірі 1%.

З повагою

Начальник О.Б.Овсієнко

вик. Савчук Ю.О
093-379-33-03

37-40

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

05.10.2016 № 104-7017
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 13.09.2016 № 97(4867) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 5 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2016
Вх. № 08/16967

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В. 418-41-98

Додаток 1
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн. Виконавець оцінки	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЧАС КИЯН» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., № 10-В (попередня назва: МАТЕ ЗАЛКИ) Оболонський район, ЖБк -9 поверховий Площа, кв.м -133,6	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КОЧУР МАРИНИ АНАТОЛІЇВНИ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШЕ ЯК 50 КВ.М 1 поверх Площа, кв.м - **35,0** Надається вперше	1 грн. на рік	0,08 26.08.2016 30.06.2016 14981,68 КП «Керуюча компанія з обслуовування житлового фонду Оболонського району м.Києва»	На строк депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

Додаток 2
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн. Виконавець оцінки	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВ–РОЗУМНЕ МІСТО» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ., № 7-А (попередня назва ЛАЙОША ГАВРО) Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1346,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ БОГАТОВА КОСТЯНТИНА ВОЛОДИМИРОВИЧА НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШЕ ЯК 50 КВ.М 1 поверх Площа, кв.м - **27,6** Надається вперше	1 грн. на рік	0,08 21.07.2016 30.04.2016 4202,27 КП «Керуюча компанія з обслуовування житлового фонду Оболонського району м.Києва»	На строк депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

Додаток 3
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами стандаритзованої оцінки у грн. Виконавець оцінки	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОСОБЛИВИЙ СВІТ» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	БОГАТИРСЬКА ВУЛ.,№ 2-В Оболонський район, СШ № 231 НБк -3-поверховий Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – **54,0** Надається вперше	1 грн. на рік	0,08 25.07.2016 30.06.2016 4070,18 Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

Додаток 4
до листа Оболонської районної в -
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн. Виконавець оцінки	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НАША ПУЩА-ВОДИЦЯ» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	МАКСИМЕНКА ФЕДОРА ВУЛ.,№16 (попередня назва: ЧЕРВОНОФЛОТСЬКА) Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 274,5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ УЧАСНИКІВ АТО, НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м – **10,9** Надається вперше	1 грн. на рік	0,08 19.07.2016 30.04.2016 14484,49 КП «Керуюча компанія з обслуовування житлового фонду Оболонського району м.Києва»	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

08/283
27.09.16

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.09.2016 № 062/05/14-9614
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 14.06.2016 № 63 (4833) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада

23-09-2016

Вх. № 08/16044

Додаток до листа
від 22.09.2016 № 062/05/14-9644

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 14.06.2016 № 63 (4833)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	Громадська організація «Благодійна ініціатива відродження патріотів – центр реабілітації учасників бойових дій, осіб, що перебували у зоні АТО, тимчасово переміщених осіб та членів їх сімей» Код 39853117	вул. Лайоша Гавро 6 літ. А 1 -2поверх площа 34,10 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації, що здійснює безкоштовну психологічну та соціальну допомогу особам-учасникам АТО	1 грн на рік	-	1 грн на рік	31.03.2016 210055,89 (стандартизована) 6159,82	Погодити

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ВЕР 2016
Вх. Оригінал

42

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

01.08.2016 № 105/01-2149/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» щодо надання йому в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 67,5кв. м, розташовані в будинку № 2 на вулиці Лаврській (приміщення середньої школи І – ІІІ ступенів № 90) для розміщення вищезазначеного закладу. Загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» віднесена до закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти, та яким встановлюється орендна плата у розмірі 1 грн. на рік (відповідно роз'яснення департаменту освіти і науки, молоді та спорту). За згодою сторін для загальноосвітнього навчального закладу «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» встановлений розмір орендної плати на рівні 1% від вартості експертної оцінки вартості майна, як для приватного навчального закладу.

Після надходження повних пакетів документів від зазначених юридичних та фізичних осіб, 08 липня 2016 року у газеті „Хрещатик", на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації та на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщено оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надати в оренду вищезазначені нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди.

Київська міська рада
01.08.2016 № **08/13161**

Заяви про намір оренди приймались Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення у газеті „Хрещатик".

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім загальноосвітнього навчального закладу «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» щодо оренди майна, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації більш не надійшло звернень з пропозицією оренди зазначених приміщень.

Враховуючи вищевикладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування загальноосвітньому навчальному закладу «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект», як єдиному претенденту, нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 67,5 кв. м, розташовані в будинку № 2 на вулиці Лаврській (приміщення середньої школи І – ІІІ ступенів № 90) для розміщення вищевказаного закладу на постійній основі.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова, 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Вартість об»єкта оренди у грн без ПД Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ							
1	Загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект»	Вул. Лаврська № 2 (приміщення середньої школи І – ІІІ ступенів № 90) Печерський район	для розміщення приватного навчального закладу 1 поверх (колишні майстерні) площа, кв. м – 67,5	1%	1977,43 2372913,90 31.03.2016 05.07.16	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова, 280-15-39

22

08/283
29.07.2016

43

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

22.07.2016 №10 У-4460/30-

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 05.07.2016 № 69(4839) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

025700

Київська міська рада
25.07.2016 № **08/12730**

Стандерчук С. Ф.
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА "КРОК" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЛЬВІВСЬКА, 47/8 Святошинський район, СЗШ № 140 НБк - 4- поверховий Площа, кв. м – 3727,20 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ДОДАТКОВИХ ОСВІТНІХ ПРОГРАМ ГУМАНІТАРНОГО СПРЯМУВАННЯ) 4 поверх Площа, кв. м – 61,42	1 % ЗАТ «Консалтингюрсервіс» 29.02.2016 2,50 грн за 1 год	1391150,00 Погодинно (2 год. на тиждень: вівторок - з 15:30 до 16:30; п'ятниця - з 15:30 до 16:30). 25.04.2016 15.06.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**

В. о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Ф. Стандерчук

Самсоненко О. В.
4500715

22

091283
02-08-2016

44-45

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.07.2016 № 002/001/26-6751

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ВНЗ «Університет економіки та права «Крок» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Керівник апарату О. Машківська

Київська міська рада
27.07.2016 № 08/12866

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 05.07.2016 № 69 (4839)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 годину	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 263 ІМЕНІ ЄВГЕНА КОНОВАЛЬЦЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» (04635922) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 19-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверховий Площа, кв.м – 6894,86	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ВИЩОЇ ОСВІТИ (ліцензія АЕ № 636460) 3 поверх Загальна площа, кв.м – 60,28	1 %	6,36 Графік роботи: Пн. 15.00 – 16.00 Ср. 15.00 – 16.00 Чт. 15.00 – 16.00 Всього: 3 год. 00 хв. 13.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити
				2,12	1 209 110,00 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 213 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
2.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» (04635922) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Лісовий, 33-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверховий Площа, кв.м – 4207,40	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ВИЩОЇ ОСВІТИ (ліцензія АЕ № 636460) 3 поверх Загальна площа, кв.м – 21,40	1 %	4,20 Графік роботи: Пн. 15.30 – 17.00 Вт. 15.30 – 17.00 Ср. 15.30 – 17.00 Чт. 15.30 – 17.00 Всього: 6 год. 00 хв. 13.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити
				0,70	402 750,00 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

27

08/283
29.09.16

46

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.09.2016 № 101-8553/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх.

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 95(4865), 7 вересня 2016 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська рада
23-09-2016
Вх. № 08/16097

Калашник 564 98 42
Бондар

00006921

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 23.09.2016 №101-8553/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	«ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА З ТАНЦЮВАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ «СУПАДАНС» Ідент.код № 39091853 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 8-А Дарницький район, НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 302 з поглибленим вивченням предметів художньо-естетичного циклу Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 13 018,94	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1-2 поверхи Площа, кв. м – 91,64 (в т.ч. 74,64 кв. м – студія хореографії, 17,00 кв. м - МЗК)	3	456,72 8,65 грн. за год. (12 год. в тиждень) Пн. 4 год.:15.00-19.00 Ср. 4 год.:15.00- 19.00 Пт. 4 год.:15.00- 19.00 29.08.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				45,33	30.06.2016 1 661 710,00 ФОП Столипін Д.М.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М.Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
29.09.16

27

47

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

19.09.2016 № 100-14528
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Про надання пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 03 серпня 2016 року № 82 (4852) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 182,00 кв. м за адресою: просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 36.

Київська міська
рада
20-09-2016
Вх. № 08/15760

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

08/15760

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, площею до 200,0 кв. м, які пропонуються передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 03 серпня 2016 року № 82 (4852) єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 год.	Місячна орендна плата в грн. (без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати / Дата незалежної оцінки / Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Комплесна дитячо-юнацька спортивна школа «СПАРТАК» «Київського міського фізкультурно-спортивного товариства «СПАРТАК»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 36** (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням англійської мови № 85 міста Києва) Голосіївський район НБк -3-поверховий, загальна площа – 3648,00 кв. м	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з айкідо) ***(погодинно)*** ІІІ поверх, загальна площа – **182,00** кв. м	3%	**Пн:** 07-00 – 08-00; 17-00 – 20-00. **Вт:** 17-00 – 20-00 **Ср:** 07-00 – 08-00; 17-00 – 20-00. **Чт:** 17-00 – 20-00 **Пт:** 07-00 – 80-00; 17-00 – 20-00. **Сб:** 11-00 – 12-00 В тиждень$_{Сер}$: 24 год. В місяць$_{Сер}$: 96 год. 1 950,72 грн./міс.$_{Сер}$ Черв; Лип; Серп – заняття проводитись не будуть.	**2 роки 364 дні**	Погодити

				20,32	13.06.2016 31.03.2016 3 902 500,00 ФО-П Мазур В. О.		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

48

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.09.2016 № 08-30/5860

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх. _____

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 02.09.2016 № 93(4863) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Київська міська рада
21-09-2016
Вх. № 08/15852

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

028289

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 20.09.16 № 109-30/3860

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОРГАНІЗАЦІЯ СПІВРОБІТНИЦТВА З АДМІНІСТРАЦІЄЮ ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВ. АКАДЕМІКА ВЕРНАДСЬКОГО, 63 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 167,50 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 1 поверх Площа, кв.м – 68,20	1 % (20,0 кв. м) 4 % (48,2 кв. м) ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.03.2016 34,16 за 1 кв. м	895900,0 218,94 2110,58 08.06.2016 29.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

49

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.09.2016 № 002/04/28-8638

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Київ Самоврядний» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови О. Машківська

Київська міська рада
23-09-2016
Вх. № 08/16038

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 30.08.2016 № 91(4861)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн. за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВ САМОВРЯДНИЙ» (40144092) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 21, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 893,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 71,79 Загальна площа, кв.м – 91,79	1 % 4 % 58,42	5362,22 31.03.2016 1 922 900,00 ФОП Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: Інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

27

08/283
28.09.2016

50

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

22.09.2016 № 101-8532/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 2 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

Київська міська рада
23-09-2016
Вх. № 08/16064

00006925

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
22.09.2016 № 101-8532/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАРС УКРАЇНА» Ідентифікаційний код 38577503 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 674,12	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 40,80	6	3 544,85	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				86,88	01.09.2016		
					30.04.2016		
					708 970,00		
					ФОП Чебаков О.І.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

08/283
22.09.16

Київська міська рада
16.09.2016 № **08/15605**

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ К
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.09.16 № 1-2/6 4/26-8405

Київська міська рада
ОТРИМАНО
21 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

51

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності розташоване у нежитловому будинку по просп. Лісовому, 23-А.

За результатами вивчення попиту, окрім заявника ФОП Холбобаєва О. К., яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява товариства з обмеженою відповідальністю «МДМ КОД» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «АМД КОД» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин. Лист направлений ТОВ «АМД КОД» на зазначену у заяві адресу, повернувся до відправника – Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з відміткою відділення Укрпошти, що за зазначеною адресою адресат не знаходиться.

Відповідно до статей 5 та 8 Закону України «Про звернення громадян», заява товариства з обмеженою відповідальністю «МДМ КОД», як така у якої не зазначена адреса заявника, розгляду не підлягає.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ФОП Холбобаєву О. К., як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Холбобаєв О. К. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Керівник апарату О. Машківська

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.07.2016 № 68 (4838)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ХОЛБОБАЄВ ОЛЕКСАНДР КУРБОНБЕРДІЙОВИЧ (2976914119) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Лісовий, 23-А Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 755,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 94,00	8 % 130,32	12250,53 13.06.2016 1 837 580,00 ПП «Гарант-Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

до 08/156057

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

06.10.2016 № 102/03/26-9209

Київська міська рада
06.10.2016 № **08/17078**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації 29 червня 2016 року надійшла заява про оренду та пакет документів до неї, передбачений рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», наданих фізичною особою-підприємцем Холбобаєвим О. К. на отримання в орендне користування нежитлового приміщення комунальної власності площею 94,0 кв.м за адресою: просп. Лісовий, 23-А.

За результатами вивчення попиту на оренду зазначеного об'єкту, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надала на розгляд постійної комісії Київради з питань власності листом від 15.09.2016 № 102/04/26-8405 пропозицію щодо його передачі в оренду єдиному претенденту ФОП Холбобаєву О. К.

Під час розгляду пропозиції на засіданні 04.10.2016 (питання № 70 порядку денного) комісією було прийняте рішення доручити депутатові Київської міської ради М. Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання.

На виконання доручення комісії, депутатом Київради М. Буділовим 05.10.2016 було проведено огляд об'єкта оренди із залученням представника орендодавця – начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Р. Сердюк, представників балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» В. Сокур та А. Цегельник, вивчені документи надані претендентом на оренду та з'ясовані інші питання пов'язані з оформленням орендних відношень.

Враховуючи наведене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація просить Вас повторно розглянути зазначену пропозицію з урахуванням участі члена комісії – депутата Київської міської ради М. Буділова в вивченні зазначеного питання.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546-20-71

08/283
26.09.2016

52

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.09.2016 № 062/05/18-9578
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 09.08.2016 № 84(4854) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
22-09-2016
Вх. №08/15967

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ВЕР 2016
Вх. _____

Додаток до листа
від 21.09.2016 № 062/05/18-9578

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 09.08.2016 № 84(4854)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА									
1	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гідротехланд" (код ЄДРПОУ 37817061)	Ковальський пров. 12 підвал площа 60,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення складу	Станом на 31.05.2016 640200,00 / 10670,00	8 %	71,13	4268,00	ТОВ «НОТАРІУС»

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

27

08/283
29.09.16

53

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

23.09.2016 № 108-14829

на №_____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх._____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.09.2016 № 94(4864) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Київська міська
рада

26 -09- 2016

Вх. № 08/16147

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
23.09.2016 № 108-14829

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки / Вартість приміщення у грн / Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛЬФА –XXI» Код ЄДРПОУ 36433077 Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СМОЛЕНСЬКА ,4 Солом'янський район, Нежитловий -4- поверховий будинок, Середня загальноосвітня школа № 74 Нежитлові приміщення 1 поверх Площа,кв.м – 4736,00	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ ВОДІЇВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення теоретичних занять на курсах підготовки водіїв автомобілів) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 98,70 (у т.ч.: корисна , кв.м. – 82,25, МЗК, кв.м.-16,45)	10% 145,12	14323,11 23.08.2016 30.04.2016 1983200,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
03.10.16

54

27

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29. 09.2016 № 062/05/13-9850
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто заяву щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 434,7 кв.м на просп. Алішера Навої, 1 для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Департаментом комунальної власності м. Києва розміщено оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.09.2016 № 91(4861) (копія додається).

Повідомляємо, що відповідно до вказаного оголошення та за результатами надходження заяв від юридичних та фізичних осіб на оренду приміщень, що визначені у заяві, у встановлений термін надійшла заява від ФОП Дзівідзінського В.Є. щодо наміру орендувати зазначене приміщення, але для розміщення суб'єкту господарювання який здійснює побутове обслуговування населення (копія додається).

Крім того, Департамент охорони здоров'я листом від 22.09.2016 № 061-12440/05.05 та балансоутримувач - Стоматологічна поліклініка Дніпровського району м. Києва підтвердили мету використання – розміщення приватного закладу охорони здоров'я (копії листів додаються).

Враховуючи підтвердження Департаменту охорони здоров'я та балансоутримувача щодо цільового використання, просимо визначити ТОВ «ДИТИНА» єдиним претендентом та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, підготовити проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (додаток на 4-х арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада

29 -09- 2016

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Вх. № 08/16550

до 54

Виконавчий орган Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
Департамент охорони здоров'я
Територіальне медичне об'єднання «Київська стоматологія» у місті Києві
Стоматологічна поліклініка Дніпровського району м. Києва

м. Київ, пр.-т Алішера Навої, 1, 02660 тел. (044) 512-90-60 тел./факс (044) 512-36-21,
Гаряча лінія (044) 229-46-47, e-mail : dneprstom@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 05496891

№ 441 від 20.09.2016р.
на № _____ від _____

Першому заступнику директора
Департаменту комунальної
власності м. Києва
Шмуляру О.

Шановний Олеже Васильовичу!

Стоматологічна поліклініка Дніпровського району м. Києва на Ваш лист № 062/05/13-9397 від 16.09.2016 року повідомляє, що ФОП Дзівідзінський В.Є., відповідно до Порядку передачі в оренду майна територіальної громади м.Києва із заявою до нас як до балансоутримувача не звертався і нам про нього нічого не відомо.

Зазначаємо Вам, що в звіті про перелік вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду, який подається щоквартально до Департаменту комунальної власності м.Києва та до Департаменту охорони здоров`я м.Києва цільове використання приміщень загальною площею 434,7 кв. м. за адресою: проспект Алішера Навої, 1 – розміщення приватної медичної клініки.

З повагою,

Головний лікар **Н.В. Шапка**

до 54

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03,
тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail:admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

22.09.2016 № 061-12440/05.05
на № _____ від _____

Департамент комунальної власності
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської державної адміністрації)

Департаментом охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано лист від 16.09.2016 № 062/05/13-9397 щодо висловлення позиції про можливість розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення в нежитлових приміщень загальною площею 434,7 кв.м. на проспекті Алішера Навої, 1, які обліковуються на балансі Стоматологічної поліклініки Дніпровського району міста Києва.

Зауважуємо, що діяльність Департаменту охорони здоров'я та закладів охорони здоров'я, які йому підпорядковані, здійснюється згідно чинного законодавства виключно на лікування та оздоровлення територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене підтверджуємо рішення постійної комісії з питань використання (оренди) майна територіальної громади міста Києва при Департаменті охорони здоров'я (протокол № 66 від 17.06.2016 додаток 3 пункт 2), щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які обліковуються на балансі Стоматологічної поліклініки Дніпровського району м.Києва загальною площею 434,7 кв.м. для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (лікувально-діагностичні послуги) .

Заступник директора С.Птуха

Ходос 235 22 09

062/17655
23.09.2016

55

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.09.2016 № 104-30/5861

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх. _____

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 02.09.2016 № 93 (4863) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
21-09-2016
Вх. № 08/15861

028288

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 20.09.16 № 004-20/5861

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРЕМ'ЄР ЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІРПІНСЬКА, 71 Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м – 1784,57 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (розміщення виробничих приміщень для електромеханіків по обслуговуванню та ремонту ліфтів) 1 поверх Площа, кв.м – 16,29	15 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 30.04.2016 259,82 за 1 кв. м	338600,00 4232,50 29.06.2016 29.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

56-57

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.09.2016 № 104-30/5858

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 15.06.2016 № 74 (4844) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Київська міська рада
21-09-2016
Вх. № 08/15840

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

028287

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 200916 № 109-30/5858

Пропозиції щодо укладання договорів оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 год.	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. КІПРІАНОВА, 4 А Святошинський район, НБк - 2-поверховий НВК «ДНЗ-ЗНЗ «ІНТЕЛ» Площа, кв. м – 3850,0	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення занять з поглиблення знань дітей з рідної та англійської мов, образотворчого мистецтва, акторської майстерності, хореографії)	15 %	1361000,00	2 роки 264 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	2 поверх Площа, кв.м – 72,0		Погодинно (10 год. 30хв. на тиждень: понеділок - з 15:00 до 17:00; вівторок - з 15:00 до 17:00; середа - з 15:00 до 17:00; четвер - з 15:00 до 17:30 п'ятниця - з 15:00 до 17:00)		
				ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	24.05.2016		
				31.03.2016			
				34,30 грн за 1 год.	24.06.2015		

Продовження додатка

2.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ДОБРОХОТОВА, 1 Б Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 674 Площа, кв. м – 1108,8	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення занять з поглиблення знань дітей з англійської мови, хореографії, образотворчого мистецтва) 1 поверх Площа, кв.м – 72,8	15 %	1468000,00	2 роки 264 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)			Погодинно (15 год. на тиждень: понеділок - з 15:30 до 18:30; вівторок - з 15:30 до 18:30; середа - з 15:30 до 18:30; четвер - з 15:00 до 18:00; п'ятниця - з 15:00 до 18:00)		
				ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	24.05.2016		
				31.03.2016			
				37,00 грн за 1 год.	24.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

27
58

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

05.10.2016 № 104-7017
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 13.09.2016 № 97(4867) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 5 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2016
Вх. № 08/16967

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В. 418-41-98

Додаток 5
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВАРУША ОЛЬГА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА вул..№ 6 Оболонський район, НБк -4-поверховий (СШ № 8) Площа, кв.м - 9236,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (викладання іноземних мов) (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м –**56,4**	15%	3056,50 27 годин на тиждень 119 годин на місяць годин на тиждень Пн. 15:30 – 20:00 Вт. 15:30 – 20:00 Ср. 15:30 – 20:00 Чт. 15:30 – 20:00 Пт. 15:30 –20:00 Сб. 9:00 – 13:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					03.08.2016		
					30.06.2016		
			Надається вперше	25,69 за годину	986300,0/17487,59		
					ФОП Мовчан В.А.		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
28.09.2016

59-60

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

22.09.2016 № 101-8530/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди подано по одній заяві.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 3 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 2 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

Київська міська рада
23-09-2016

Вх. № 08/16063

00006924

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
22.09.2016 № 101-8530/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Ідентифікаційний код 05472637 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8 Дарницький район ЖБ – 13-15 поверховий Площа, кв. м – 23,15	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 23,15	15 257,07	5 951,25 01.09.2016 30.06.2016 476 100,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Продовження додатку

2	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Ідентифікаційний код 05472637 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 9 Дарницький район ЖБ – 10 поверховий Площа, кв. м – 21,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ)	15	5 108,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			1 поверх Площа, кв. м – 21,10	242,12	01.09.2016 30.06.2016 408 700,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

08/283
29.09.16
61

27

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.09.2016 № 101-8541/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 95(4865), 7 вересня 2016 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська рада
23-09-2016
Вх. № 08/16079

Калашник 564 98 42
Бондар

00006922

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 23.09.2016 №101-8541/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 95 (4865), 7 вересня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ДОЧІРНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» Код ЄДРПОУ 38377269 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 19 Дарницький район, НБ – 4-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 291 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 12866,44	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з вивчення англійської мови) 1-4 поверхи Площа, кв. м – 32,7 (в т.ч. 29,10 кв. м – кабінет, 3,6 кв. м - МЗК)	15	1735,80 15,78 грн. за год. (25 год. в тиждень) Пн. 4 год.:15.00-19.00 Вт. 4 год.:15.00- 19.00 Ср. 4 год.:15.00- 19.00 Чт. 4 год.:15.00- 19.00 Пт. 4 год.:15.00- 19.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					29.08.2016		
				231,65	30.06.2016		
					606 000,00		
					ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М.Калашник

Бондар 564 92 01

27

08/283
22.09.16

62

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

19.09.2016 № 100-14478
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Про надання пропозицій щодо оренди нежитлового приміщення на вул. Стельмаха, 9 (єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 03 серпня 2016 року № 82 (4852) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 50,00 кв. м за адресою: вул. Стельмаха, 9.

Київська міська рада
20 -09- 2016
Вх. № 08/15753

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, площею до 200,0 кв. м, яке пропонуються передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 03 серпня 2016 року № 82 (4852) єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата в грн. (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата незалежної оцінки		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Фізична особа – підприємець Грищук Олена Юріївна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Стельмаха, 9** (школа І-ІІІ ступенів № 36 імені С. П. Корольова міста Києва) Голосіївський район НБк -4-поверховий, загальна площа – 3650,00 кв. м	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг – підготовка дітей до школи ***(погодинно)*** ІІ поверх, загальна площа – **50,00** кв. м	15%	**Пн:** 15-00 – 17-00; 17-30 – 19-30. **Ср:** 15-00 – 17-00; 17-30 – 19-30. В тиждень$_{Сер}$: 8 год. В місяць$_{Сер}$: 32 год. 1 096,64 грн./міс. Черв; Лип; Серп – заняття проводитись не будуть.	**2 роки 364 дні**	Погодити
				34,27	22.07.2016		
					31.03.2016		
					1 316 100,00		
					ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності Г. Караульна

63-66

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

16.09.16. № 7346/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 92 (4862) від 31.08.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 2 арк.
2. Копія оголошення в газеті № 92 (4862) від 31.08.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія оголошення в газеті № 93 (4863) від 02.09.2016 в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
16-09-2016

Голуб
Мусієнко 296-56-56

001258

Вх. № 08/15647

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВЕРШИГОРИ ПЕТРА ВУЛ., 3-Б Дніпровський район Житлова будівля – 9-поверхова Площа, кв. м – 9,90	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (розміщення опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів) 1 поверх Площа, кв. м. – 9,90	15 % 211,74	2096,25 31.05.2016 167 700,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 31.08.2016 № 92 (4862)
2.	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВАТУТІНА ГЕНЕРАЛА ПРОСПЕКТ, 26 Дніпровський район Житлова будівля – 9-поверхова Площа, кв. м – 32,90	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (розміщення опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів) Підвал Площа, кв. м. – 19,40	15 % 158,31	3071,25 31.05.2016 245 700,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 31.08.2016 № 92 (4862), корегування оголошення в газеті «Хрещатик» від 02.09.2016 № 93 (4863),

3.	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ШЕПТИЦЬКОГО АНДРЕЯ МИТРОПОЛИТА ВУЛ., 3 Дніпровський район Житлова будівля – 9-поверхова Площа, кв. м – 12,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (розміщення опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів) 1 поверх Площа, кв. м. – 12,70	15 %	2811,25	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 31.08.2016 № 92 (4862)
					31.05.2016		
				221,36	224 900,00		
					ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		
	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 5/1-А Дніпровський район Окремо розташована нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 721,80	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (розміщення опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів) 1 поверх Площа, кв. м. – 32,30	15 %	7471,25	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 31.08.2016 № 92 (4862)
					31.05.2016		
				231,31	597 700,00		
					ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
14.09.2016

25

67

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

31.08.16 № 1-2/03/26-7796

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиним претендентам згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «Севонія» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
05.09.2016 № **08/14940**

Дятлова,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 05.08.2016 № 83 (4853)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕВОНІЯ» (40187031) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 19-А Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 4292,50	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) Площа, кв.м – 77,75	5 %	30004,43 31.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ Площа, кв.м – 78,20 1 поверх Загальна площа, кв.м – 155,95	18 % 192,40	3 125 800,00 ФОП Чайка Н.О.		

Примітка: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

24

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. № 68

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.08.2016 № 062/05/20-8584
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток на ___ арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14376**

Додаток до листа
від 23.08.16 № 062/05/20-8584

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 8									
1	ФО-П Кукушкін Вадим Ігорович (ІПН 2948908596)	Кондратюка Юрія 8 К.1 1 поверх (частина холу) площа 1,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення платіжного терміналу	Станом на 29.02.2016 28200,00 / 28200,00	40 %	940,0	940,0	ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/283
22.09.16

69

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.09.2016 № 062/05/17-9579
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 30.08.2016 № 91(4861) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
22.09.2016 № **08/15969**

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від 21.09. 2016 № 062/05/17-9579

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 30.08.2016 № 91(4861)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР									
1	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» (Код ЄДРПОУ 00032129)	Верховинна 69 К.1 1 поверх (частина нежитлового приміщення (тамбуру) площа 3,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення банкомату	Станом на 31.05.2016 79630,00 / 26543,33	40 %	884,78	2654,33	ТОВ «Українські інноваційні консультанти»

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

27

08/283
28.09.2016

70

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/13-9686
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.08.2016 № 91(4861) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліках юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада

27-09-2016

Вх. № 08/16352

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 23.09.2016 № 062/05/13-9686

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 30.08.2016№ 91(4861)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Київська міська рада									
1	ПАТ «Державний ощадний банк України» Код ЄДРПОУ 00032129	вул. Хрещатик 36 літ.А 1 поверх площа 1,50 кв.м.	2 роки 364 дні	Банкомат	40 %	2537,77	3806,67	30.06.2016 114 200,00 76 133,33 ТОВ «Українські інноваційні консультанти»	Погодити (за умови укладання охоронного договору з відповідним органом охорони культурної спадщини)

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/231-3673/пр
05.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

71

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.
2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення Київської міської ради
від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
1	Комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Київська мала опера» Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Дегтярівська, 5 літ. А Нежитловий 3-поверховий будинок (капітальний) Будинок культури Шевченківський район Загальна площа 2621,00 кв. м	Розміщення комунального закладу культури ,який частково фінансується з бюджету міста Києва Нежитловий будинок 1, 2, 3 поверхи Площа, кв. м – 2621,00	1 грн на рік	2 роки 364 дні за умови укладання охоронного договору

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Київська мала опера» відповідно до п. 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надав до Департаменту комунальної власності м. Києва документи для надання приміщень нежитлового будинку площею 2621,00 кв. м на вул. Дегтярівській, 5 літ. А в оренду без проведення конкурсу, які відповідають чинному законодавству

Нежитлові приміщення площею 2621,00 кв. м на вул. Дегтярівській, 5 літ. А передаються в оренду для розміщення комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київська мала опера» і передача в оренду для зазначеного закладу здійснюється відповідно до абзацу четвертого частини четвертої статі 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Враховуючи, що відповідно до абзацу другого пункту 8.3. Положення договір оренди укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень площею 2621,00 кв. м на вул. Дегтярівській, 5 літ. А без проведення конкурсу.

Нежитлова будівля на вул. Дегтярівській, 5 літ. А є пам'яткою архітектури місцевого значення відповідно до наказу Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11, охор. № 95-Кв, і комунальному закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київська мала опера» необхідно укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку без проведення конкурсу, згідно з пунктом 1.

Згідно з пунктом 3 доручається комунальному закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київська мала опера» укласти охоронний договір на будинок № 5 літ. А на вул. Дегтярівській.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5.Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення театрально-видовищного закладу культури.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-4025/пр
29.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

72

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 рок № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати, розмір орендної плати на місяць, за 1 год.	Графік використання приміщень	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
1	Комунальний театрально-концертний заклад культури «Циганський академічний музично-драматичний театр «Романс» комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Перемоги проспект, 38 літ. А Шевченківський район Нежитловий 3-поверховий будинок (капітальний), Палац культури Загальна площа 6379,40 кв. м	Розміщення закладу культури погодинно Нежитлові приміщення 1 поверх (283,7 кв. м - , глядацька зала, -250,3 кв. м, сцена, 250,3 кв. м - гримерні) Площа, кв. м – 784,30	1 грн. на рік	Вт 11.00-15.00 (4 год) Ср.11.00-15.00 (4 год) репетиції 10 міс., 32 год на тиждень, 320 год. на рік Пт 18.00-21.00 (3 год) Сб. 18.00-21.00 (3 год) 9 міс. показ вистав, 24 год на міс., 216 год на рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Комунальний театрально-концертний заклад культури «Циганський академічний музично-драматичний театр «Романс» відповідно до п. 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надав до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

Нежитлові приміщення площею 784,30 кв. м на проспекті Перемоги, 38 літ. А передаються в оренду для розміщення комунального театрально-концертного закладу культури «Циганський академічний музично-драматичний театр «Романс» (погодинно), і передача в оренду для закладу у сфері культури і мистецтв здійснюється відповідно до абзацу четвертого частини четвертої статі 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Враховуючи, що відповідно до абзацу другого пункту 8.3. Положення договір оренди укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень площею 784,30 кв. м будинку № 38 літ. А на проспекті Перемоги без проведення конкурсу.

Нежитлова-будівля № 38 літ. А на проспекті Перемоги є пам'яткою архітектури місцевого значення. На зазначену будівлю укладено охоронний договір.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень без проведення конкурсу, згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з комунальним театрально-концертним закладом культури «Циганський академічний музично-драматичний театр «Романс» без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення закладу культури (проведення вистав).

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

В.о. директора Департаменту
комунальної власності м. Києва О. Шмуляр

08/283
26.09.2016
27
73

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

15.09.2016 № 109/01/25-7653

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Направляємо на розгляд пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 60,0 кв. м на вул. Ризькій, 1 Державній установі «Інститут гематології та трансфузіології Національної академії медичних наук України»

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ВЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
16.09.2016 № **08/15627**

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

045704

Додаток до листа від 15.09.2016
№ 109/01/25-7653

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Державна установа «Інститут гематології та трансфузіології Національної академії медичних наук України» Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Ризька, 1 Шевченківський район Нежитловий будинок - 4 поверховий, поліклініка Площа, кв.м – 6480	Розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я, який утримується за рахунок державного бюджету 3-й поверх Площа, кв.м – 60,0	1 грн на рік	1 грн на рік - 265130,70 30.04.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Полєщук Т.В.
235-53-56

27 08/283
26.09.2016
74

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

16.09.16 № 102/05/26-8555

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення КНП «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м. Києва від 13.09.2016 № 1411 (вх. № 102/6264 від 15.09.2016) щодо листа КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Деснянського району м. Києва від 05.09.2016 № 961 з приводу внесення змін в частині зміни площі до договору оренди від 16.09.2015 № 573 на нежитлове приміщення за адресою: вул. Закревського Миколи, 81/1 з 262,05 кв.м до 25,64 кв.м (зменшення площі на 236,41 кв.м).

Враховуючи вищезазначене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо зміни до істотних умов договору оренди та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 2-х арк. в 1 прим.

2. Листи-звернення КНП «Консультативно-діагностичний центр» та КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Деснянського району м. Києва на 2-х арк. в 1 прим.

З повагою

Керівник апарату О. Машківська

Київська міська рада
20 -09- 2016

Сердюк, Гопик 546 20 71(51)

Вх. № 08/15784

Додаток до листа

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м. Києва							
1	КНП «ЦЕНТР МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА КОД 21467676 Форма власності – комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул. Закревського Миколи, 81/1, Деснянський район, Нежитловий будинок, 2 поверх Загальна площа – 18269,7 кв.м	для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва площа 25,64 кв. м Договір оренди від 16.09.2015 № 573	1 грн. на рік	1 грн. на рік	з 26.06.2015 до 25.06.2018	Погодити внесення змін до істотних умов з 262,05 кв.м до 25,64 кв.м (зменшення площі на 236,41 кв.м)

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Р. Сердюк

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Комунальне некомерційне підприємство «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

02232, м.Київ, вул.М.Закревського, 81/1 Тел./факс (044) 533-66-65 E-mail:desncrp@health/kiev/ua

13.09.16 № 1411
На № від " " 2016 р.

В.о. голови Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації
Крохмалюку В.В.

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Основ законодавства України про охорону здоров'я щодо удосконалення надання медичної допомоги», з метою належної організації медичного забезпечення та з урахуванням потреб населення у медичному обслуговуванні, необхідності забезпечення належної його якості, своєчасності, доступності, ефективного використання матеріальних, трудових і фінансових ресурсів, та, відповідно перерозподілом населення Деснянського району між центрами первинної медико-санітарної допомоги, зміною організаційної структури КНП «ЦПМСД № 2» та штатних посад, КНП «КДЦ» Деснянського району м. Києва звертається з проханням зменшити площу приміщень, що орендує КНП «ЦПМСД № 2» Деснянського району м. Києва з 262,05 кв.м до 25,64 кв.м та внести відповідні зміни до договору оренди від 16.09.2015 р. № 573, який діє до 25 червня 2018 р.

Зміни вносяться відповідно до листа КНП «ЦПМСД № 2» Деснянського району від 05.09.2016 р. № 961.

За діючим договором оренди КНП «ЦПМСД № 2» орендує в КНП «КДЦ» за адресою: вул. Закревського, 81/1 приміщення на 2 поверсі загальною площею 262,05 кв.м.

Балансоутримувачу повертаються нежитлові приміщення загальною площею 236,41 кв.м , які розташовані на 2 поверсі лікувального закладу, а саме: кабінети №№ 260 – 265 (площа 16,4 кв.м, 16,2 кв.м, 16,6 кв.м, 16,5 кв.м, 16,1 кв.м та 17,7 кв.м відповідно) та частина санітарної кімнати і холу (площа – 136,91 кв.м) .

В зв'язку з вищезазначеним прошу Вас надати дозвіл на внесення вищезазначених змін до договору оренди від 16.09.2015 р. № 573.

З повагою

Директор Ю. Лимар

Вик. Сова
530-02-06

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ
Вхідний № 102/6264
«15» 09 2016 р.

08/283
07.10.16

75(114)

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.09.2016 № 109/01/25-7941

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Медичний центр «Добробут-Невідкладна допомога» від 12.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. М. Пимоненка, 10 загальною площею 147,1 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх. _____

Голова О.Гаряга

Київська міська
рада
30 -09- 2016
Вх. № 08/16653

045809

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4941
від 26. 09. 2016 р

ПЕРЕЛІК
нежитловихприміщень, до істотних умов договоріворендиякихпропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва **(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)**							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Медичний центр «Добробут-Невідкладна допомога» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Миколи Пимоненка, 10, Шевченківський район Нежитловий - 4 поверховий, Адміністративний та лікувально-профілактичний Площа, кв. м – 8596,80	Приватний заклад охорони здоров'я цокольний поверх Площа кв. м – 147,1	10	27 487,50 29.08.2016	Заява орендаря 2 роки 364 дні 1 рік погоджено ДОЗ	Погодити
			№ 187/3 від 01.10.2013 29260,77 грн/міс (без ПДВ) 218,53 грн/кв.м	186,86	3 298 500,00 30.06.2016 ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

27

08/283
29.09.16

78

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.09.2016 № 101-8575/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Сорокун О.О. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зменшення орендованої площі у зв'язку з її перерозподілом.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська рада
26 -09- 2016
Вх. № 08/16199

Калашник 564 98 42
Бондар

00006919

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 23.09.2016 №101-8575/0

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.ОЛІЙНИКА, 6 Дарницький район, НБ – 2-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 147 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 4021,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (здійснення освітньої діяльності) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 91,37 (В т.ч. 87,37 кв. м - гімнастичний зал, вестибюль, 4,00 кв. м – МЗК)	15	696,96 39,60 за год. (4 год. в тиждень) Пн.1 год.:15.15-16.15 Вт.1 год.:15.15-16.15 Ср.1 год.:15.15-16.15 Чт.1 год. 15.15-16.15	Надати дозвіл на зменшення площі об'єкта оренди з 119,36 кв. м на 91,37 кв. м (у зв'язку з перерозподілом площі відповідно до викопіювання з поповерхового плану)
			Договір оренди від 29.01.2016 № 77 49,88 грн. за годину 6,69 грн. за кв. м		23.09.2016	
				208,01	31.07.2015	
					1 930 650,00	
					ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
29.09.2016
79

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

21.09.2016 № 109/01/25-7806
На № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення студії по підготовці акторських кадрів при Національній заслуженій капелі бандуристів України імені Г.І.Майбороди від 07.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Туполєва, 16 А загальною площею 499,00 кв. м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гарята

Київська міська
рада

22-09-2016

Вх. № 08/15982

042934

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 409/01/25-7806
від 21. 09. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Студія по підготовці акторських кадрів при Національній заслуженій капелі бандуристів України імені Г.І.Майбороди Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	вул. Туполєва, 16А Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 4466,5	Державний позашкільний навчальний заклад (гуртожиток) 5-й поверх Площа, кв.м - 499,0 від 26.07.2013 № 122/1 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 27 720,43 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

27

08/283
29.09.16

80-81

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

26.09.2016 № 106-5849

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакети документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень по вул. Нижній Вал,39 літ. А та літ. Б з Стоматологічною поліклінікою Подільського району м. Києва.

Просимо здійснити заходи щодо погодження зазначеної пропозиції її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 2 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська
рада

26-09-2016

Вх. № 08/16279

000028

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
26.09.2016 № 106-5849

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна, Форма фінансування – бюджет міста Києва	НИЖНІЙ ВАЛ, № 39 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ- 3-поверховий нежитлові приміщення адміністративні Площа, кв.м. – 325,10	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва) 1-й поверх, Площа, кв. м.-82,60	1 грн на рік	1 грн на рік 18.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.07.2013 №2019/13, 1 грн. на рік	1 грн на рік	30.06.2016 47085,12 570,04		

2	СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна, Форма фінансування – бюджет міста Києва	НИЖНІЙ ВАЛ, № 39 ЛІТ. Б Подільський район, НБк- 1- поверховий адміністративні Площа, кв.м. – 231,40	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва) 1-й поверх, Площа, кв. м.-127,80	1 грн на рік	1 грн на рік 18.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.07.2013 №2019-1/13, 1 грн. на рік	1 грн на рік	30.06.2016 70719,53 553,36		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
03.10.16

82

27

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.09.2016№ 082/03/26-8709

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договір по оренді яких пропонується продовжити з Управлінням праці та соціального захисту населення Деснянської райдержадміністрації на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
26-09-2016
Вх. №08/16278

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження Акту оцінки майна Інформація про вартість об'єкта оренди, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (37501611) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, 87-Д, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2042,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 та 2 поверхи Загальна площа, кв.м – 694,70 Договір оренди від 17.08.2012 № 19/8/1 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 16.09.2016 263 919,88 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

27

08/283
28.09.2016

83

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/13-9705
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Закладу культури «Київський муніципальний академічний театр ляльок» (далі – заклад) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень в будинку № 1 літ. А на вул. Миропільській загальною площею 631,20 кв. м для розміщення комунального закладу культури, який частково утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що між Департаментом на закладом укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 12.11.2013 № 1409 на нежитлові приміщення у будинку № 1 літ. А на вул. Миропільській загальною площею 631,20 кв. м, термін оренди визначено по 10.11.2016.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження закладу терміну дії договору оренди зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти з закладом договір оренди на 2 роки 364 дні на умовах, які визначені у переліку суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська
рада

Шалюта
Римаренко 202 61 77

27 -09- 2016

Вх. № 08/16364

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "23" 09. 2016 р. № 062/05/13-9705

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - Комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація»								
1	ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ «КИЇВСЬКИЙ МУНІЦИПАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ТЕАТР ЛЯЛЬОК» (КОД 05495006) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - змішана	Миропільська 1 літ. А Дніпровський район, Нежиле приміщення, Господарське приміщення, Загальна площа 890,6 кв.м.	для розміщення комунального закладу культури, який частково утримується за рахунок бюджету міста Києва 1 та 2 поверхи, підвал площа 631,20 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік / 01.08.2016 / 31.07.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 12.11.2013 № 1409, 1 грн на рік	1 грн на рік	Стандартизована оцінка станом на 31.07.2016 1249162,54 1979,03 за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
21.09.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ВЕР 2016
Оригінал

84

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

15.09.2016 № 104-30/5766.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про продовження терміну дії договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

028274

Кравченко О. О.
4500715

Київська міська рада
16.09.2016 № **08/15566**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

Нежитлові приміщення, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ВОСХОД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗОДЧИХ, 22 Святошинський район, НБк - 4-поверховий СШ № 196 Площа, кв. м - 5157,9	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з художньої гімнастики) 1 поверх Площа, кв.м – 313,0	3 %	5018820,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)			Погодинно (10 год. на тиждень: понеділок - з 18:00 до 20:00 вівторок - з 18:00 до 20:00 середа - з 18:00 до 20:00 четвер - з 18:00 до 20:00 п'ятниця - з 18:00 до 20:00)		
				ПП «Гарант - експерт» 30.06.2016	29.07.2016		
			Договір оренди від 09.06.2015 № 333, 19,88 грн за 1 год.	31,40 грн за 1 год.	15.09.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

27 08/283 85-86

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

27.09.2016 № 104-6720

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В.
418-41-98

Київська міська рада
27.09.2016 № **08/16414**

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 03.01.2013 № 16313 18,98 грн. за 1 годину	28,48 грн. за годину	ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДОМНІЧ ВІКТОР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,№ 32-Б Оболонський район (СШ № 20) НБк -3-поверховий Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх Площа, кв.м - **142,0**	3%	1636,36 25 годин на тиждень 110 годин на місяць Пн.11:00 – 13:00 18:00 – 21:00 Вт. 12:00 – 14:00 19:00 – 21:00 Ср.11:00 – 13:00 18:00 – 21:00 Чт. 12:00 – 14:00 19:00 – 21:00 Пт. 11:00 – 13:00 18:00 – 21:00 Сб. 10:00 – 12:00 09.09.2016 30.04.2016 2856200,0/20114,08	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
			Договір оренди від 10.12.2013 №16437 16,60 грн. за 1 годину	14,87 грн. за годину	ТОВ «Гарант-Експертиза»		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

К.Чернишов

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Поа назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДОМНІЧ ВІКТОР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОЗЕРНА,№ 2 Оболонський район (СШ № 168) НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1,2 поверх Площа, кв.м **- 297,0**	3%	2392,32 19 годин на тиждень 84 години на місяць Пн.10:00 – 11:00 18:00 – 21:00 Вт. 18:00 – 21:00 Ср. 10:00 – 11:00 18:00 – 21:00 Чт. 18:00 – 21:00 Пт. 10:00 – 11:00 18:00 – 21:00 Сб. 10:00 – 11:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					09.09.2016		
					30.04.2016		
					5468180,0/18411,38		

27

08/283
29.09.16

87

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

19.09.2016 № 100-14480
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Велика Васильківська, 104

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 36-12 від 27.09.2012 року нежитлового приміщення цокольного поверху загальною площею 249,70 кв. м за адресою: вул. Велика Васильківська, 104, орендар – **Київське міське відділення Фонду соціального захисту інвалідів.**

Київська міська рада
20 -09- 2016
Вх. № 08/15750

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Київське міське відділення Фонду соціального захисту інвалідів** Форма власності – державна Форма фінансування – утримується за рахунок державного бюджету	**вул. Велика Васильківська, 104** Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 6800,20 кв. м	розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету цокольний поверх, загальна площа – **249,70** кв. м	3%	16 270,25 29.07.2016 31.03.2016 6 508 100,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 27.09.2012 № 36-12 1грн. на рік./ 1 кв.м	65,16	ФО-П Мовчан В. А.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності Г. Караульна

23

08/283
18.08.2016

484

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.08..2016 № 062/05/20-8816
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/14012**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від _____2016 р. № 062/05/20-_____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОЛОВАХА НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2599013742	Героїв Дніпра б/н1 Оболонський район, Споруда, Громадська вбиральня, Загальна площа 139,50 кв.м.	Громадська вбиральня 1 поверх площа 139,50 кв.м. Договір оренди від 23.10.2013 № 1385, 12,68 грн. за 1 кв.м.	4 % 36,76	5127,33 01.08.2016 30.06.2016 1538200,00 11026,53 за 1 кв. м ФО-П Работська К.В.	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity

Начальника відділу О. Шалюта

08/083
07.10.16

89

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.10.2016 № 062/05/20-10138
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2016
Вх. № 08/17024

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 05.10.2016 р.
№ 062/05/20-10138

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договор у оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ПЛЕСО"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ БЕЛЬСЬКИЙ АНДРІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2380300173	Шумського Юрія 3 літ. Б Дніпровський район,	Громадська вбиральня підвал площа 89,20 кв.м. Договір оренди від 23.04.2010 № 56, 21,55грн за 1 кв. м	4 % 34,60	3086,67 01.10.2016 30.04.2016 926 000,00 10 381,17 за 1 кв. м ТОВ «Апрайсел ЮА»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
26.04.2016
90

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7203

Додаток 10
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04. 2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АВТОБУСНИЙ ПАРК № 7 КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРТ СТУДІЯ ДРУКУ " Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ37250375	Бориспільська 15 К.4 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Виробничо-побутове, Загальна площа 4400 кв.м.	Видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою 1, 2 поверхи площа 495,00 кв.м.	4 %	15925,25	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
		Бориспільська 15 К.6 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Складське приміщення, Загальна площа 640 кв.м.	1 поверх площа 165,00 кв.м. загальна площа 660,0 кв. м		01.02.2016			
			Договір оренди від 07.05.2013 № 1142, 18,45 грн. за 1 кв.м.,	24,13	31.12.2015 6370100,00 9651,67 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С. С.			

Начальник відділу О.Шалюта

ДОВІДКА
про випуск не менше як 50 відсотків книжкової продукції державною мовою

Видана **ТОВ «АРТ СТУДІЯ ДРУКУ»**
01033, Україна, м. Київ, вул. Короленківська, 4
код ЄДРПОУ 37250375
(назва, код ЄДРПОУ та адреса)

про те, що за останні 12 місяців цим вітчизняним видавництвом випущено не менш як 50 відсотків книжкової продукції державною мовою.

Довідка видана для укладення договорів оренди приміщень відповідно до частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Перший заступник Голови Держкомтелерадіо **Б.О. Червак**
(посада і прізвище керівника органу, що видав довідку)

М.П.

Зареєстровано в журналі обліку довідок
№ 240 від 19 квітня 2016 р.

19

інф. народ.
08/283
21.06.16

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

91

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ВГО «МОТОЦИКЛЕТНА ФЕДЕРАЦІЯ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. ЛИПСЬКА, 12/5 Печерський район, Цегляний –4поверховий,	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇМ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ	20 кв.м.- 1%, 6,0 кв.м.-4%	1080,53 грн. 766200,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 4109,60	ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Цоколь Площа, кв.м – 26,0		31.01.2016		Оцінка виготовлена ПП «Габ'яно»
			Договір оренди № 25/602 від 01.05.2016 р.з подовженням від 31.03.2016 – 1 грн. в рік.	20,0 кв.м.- 24,55 грн. за 1 кв. м., 6,0 кв.м.- 98,23 грн. за 1 кв. м.	15.04.2016/ 15.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

08/283
28.09.2016

27

92

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

21.09.2016 № 101-8487/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку М.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська
рада

22-09-2016

Вх. № 08/15972

Калашник 564 98 42
Лубинець

00006929

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
21.09.2016 № 101-8487/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладає-ться договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ІМЕНІ ЛЬВА ЯШИНА» Ідентифікаційний код 35758476 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 16 Дарницький район ЖБ – 16 поверховий Площа, кв. м – 20,20	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 КВ. М)	1	365,98	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (0,20 КВ. М)	4			
			1 поверх Площа, кв. м – 20,20	18,12	21.09.2016 30.06.2016		
			Договір оренди від 09.07.2013 № 101/2013 1 грн. на рік		426 500,00 ПП «Гарант-Експерт»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

08/283
27.09.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ВЕР 2016
Вх.

93

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

21.09.2016 № 105/01-3394/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 2 переліки, додаток Excel, 2 витяги ЄІС, на 7 аркушах.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
22.09.2016 № 08/15914

Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ЖУРНАЛІСТІВ УКРАЇНИ ГОЛЯК МИХАЙЛО ОЛЕКСІЙОВИЧ	ПРОВ. КОЗЛОВСЬКОГО ІВАНА, 4 ЛІТ. "А" Печерський район, цегляний – 4 поверховий	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Цоколь Площа, кв.м - 48,9	20 кв.м - 1% 28,9 кв.м - 4%	2 653,87грн. 1 148 444,0 грн. 01.09.2016	2 роки 364 дні за умови укладання	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена

	Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Площа, кв. м – 1079,0	Договір оренди № 189/601 від 17.02.2006, з подовженням від 15.02.2010 –1,5 %, за 1 кв.м -18,41 грн.	20 кв.м – 19,57 грн. за 1 кв. м, 28,9 кв.м -78,28 грн. за 1 кв. м	22.07.2016/ 31.10.2016	охоронного договору	ТОВ «Ніка – Експерт»

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Костюченко
Лутаєва 280 10 14

08/231-4056/ПР
30.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

94

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21квітня 2015року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ЧЛЕН КИЇВСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БУДНИК АНДРІЙ ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	ВОЛОСЬКА, №6/14 ЛІТ.В Подільський район, ЖБк - 2- поверховий адміністративні Площа, кв. м. – 98,00 —	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ХУДОЖНИКА НА ПЛОЩІ, ЯКА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ площа, кв.м. - 20,00 площа, кв.м. - 22,10 1-й поверх , Площа, кв.м.-42,10	1% 4%	2 роки 364 дні за умови укладення охоронного договору	Погодити

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА В. КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів члена Київської організації Національної спілки художників України Будника Андрія Вікторовича, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Пакет документів зазначеного заявника відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди, відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, Подільською районною в місті Києві адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу члену Київської організації Національної спілки художників України Буднику Андрію Вікторовичу нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 42,10кв.м у будинку №6/14 літ. В по вул. Волоській та про укладання Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням члена Київської організації Національної спілки художників України Будника Андрія Вікторовича.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщенням члена Київської організації Національної спілки художників України Будника Андрія Вікторовича.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Назва орендаря, адреса приміщень, площа	ЧЛЕН КИЇВСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БУДНИК АНДРІЙ ВІКТОРОВИЧ ВОЛОСЬКА, №6/14 ЛІТ.В, 1-й поверх , Площа, кв.м.-42,10	
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта, грн.	819300,00
	Вартість 1кв.м, грн.	19460,81
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.09.2015
	Дата затвердження висновку	11.01.2016
	Дата розрахунку орендної плати	21.01.2016
	Орендна плата за 1кв.м за місяць, грн.	42,39
	Орендна плата за місяць, грн.	1784,60

в.о. Начальник відділу
з питань майна комунальної власності Ю. Гоглюватий

А. Калачникова

08/283
26.09.2016

27

95

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

16.09.16 № 10210 4/26-8558

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ГО «Художня студія «Троєшки» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови О. Машківська

Київська міська рада
20 -09- 2016
Вх. № 08/15743

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження висновку про вартість		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ХУДОЖНЯ СТУДІЯ «ТРОЄШКИ» (26188350) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Милославська, 33-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2129,50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 16,70 Загальна площа, кв. м – 36,70	1 % 4 %	1348,77 ПП «Гарант-Експерт» 684 330,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 230/1907, 1 грн на рік	36,75	08.09.2016 08.09.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
03.10.16

96

27

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.09.2016 № 102/03/26-8707

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з Помісною церквою Християн Віри Євангельської «Божий Дар» у Деснянському районі м. Києва на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
26-09-2016
Вх. № 08/16277

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 годину	у грн. за 1 кв.м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата оцінки майна Дата затвердження висновку		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ПОМІСНА ЦЕРКВА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ «БОЖИЙ ДАР» У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 20 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1965,50	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв. м – 20,00 Площа, кв. м – 127,40 Загальна площа, кв. м – 147,40	1 % 4 %	685,10 Графік роботи: Чт. 18.30-21.30 Сб. доба Нд. доба Всього: 2 доби 3 год. ПП «Гарант-Експерт» 2 554 180,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 04.03.2014 № 401/1326, 1 грн на рік	15,93	31.07.2016 13.09.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
22.09.16

97

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail; zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

20.09.2016 № 108-146108

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині продовження терміну дії договорів оренди на новий строк.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
21.09.2016 № **08/15849**

Бандура
Старцева
207-09-32

3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АЛІЄВА ЕЛЛА КЯМАЛІВНА Ід. № 1957516980 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.СОЛОМ'ЯНСЬКА, № 17 Солом'янський район, Нежитловий -4- поверховий будинок, Будівля ЛПЗ, Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 3828,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНІ Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 13,70	5%	1130,42 13.09.2016 31.07.2016 271300,00	1 рік	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 30.07.2013 № 336 СРДА 54,57 грн за 1 кв. м	82,51	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧАЙКА НАТАЛІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА		

08/283
27.09.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ВЕР 2016
Вх.

27

198

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

21.09.2016 № 105/01-3394/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 2 переліки, додаток Excel, 2 витяги ЄІС, на 7 аркушах.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
22.09.2016 № 08/15914

Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНОВА ВІКТОРІЯ ЕДВАРДІВНА	ВУЛИЦЯ ІВАНА КУДРІ, 16 Печерський район, Цегляний – 4 поверховий,	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ	49,2 кв.м – 5 %	4 589,03 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
					1 101 367,0 грн.		

	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 2305,10	НАСЕЛЕННЯ (ПЕРУКАРНЯ) Підвал Площа, кв.м – 49,2		01.09.2016		Оцінка виготовлена ТОВ «Ніка-Експерт»»
			Був договір оренди № 184 від 30.12.2011 з ДП «ЕКОС», додаткова угода від 01.10.2012 №1 про зміну орендодавця, за 1 кв.м - 83,33 грн.	49,2 кв.м.-110,85 грн. за 1 кв. м.	26.07.2016/ 30.12.2016		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавці:
Костюченко
Лутаєва 280 10 14
Гайструк

08/283
03.10.16

99

27

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2016 № 062/05/14- 9851
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано лист Київської міської клінічної лікарні № 1 стосовно ненарахування орендної плати ТОВ «Ревмофарм» за користування нежитловими приміщеннями на вул. Богатирській, 30 к. 1 літ. А, у зв'язку з неможливістю користування об'єктом оренди під час проведення планового капітального ремонту лікарні.

Повідомляємо, що відповідно до частини 6 статті 762 Цивільного кодексу України орендар звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання ненарахування орендної плати ТОВ «Ревмофарм» за користування нежитловими приміщеннями на вул. Богатирській, 30 к. 1 літ. А, загальною площею 37,4 кв. м, на період проведення планового капітального ремонту лікарні та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: лист Київської міської дитячої клінічної лікарні № 1 від 16.09.2016 № 020-209 на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська
рада

29 -09- 2016

Вх. № 08/16551

Шалюта
Василенко
202-61-76

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1

вул. Богатирська, 30, м. Київ, 04655

Тел/факс 426-22-53
E-mail kmdkl1@health.Kiev.ua
Kmdkl1@ukr.net

16.09.2016р. № 020-209
на № _____ від _____

Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Адміністрація лікарні повідомляє про проведення на території лікарні планового капітального ремонту. У зв'язку з неможливістю використання на даний час орендованого приміщення за призначенням, згідно договору оренди ТОВ «Ревмофарм», просимо дозволити не нараховувати орендну плату орендарю на період ремонту.

Додаток: копія листа ТОВ «Ревмофарм» на 1 аркуші

Головний лікар Ю.О.Кожара

Виконавець: Терентьєва О.В.
Тел. 412-02-07

062/17388
16 09

100

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

21.09.2016 № 100-14694
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. В. Дубініна, 16, літ. «А»

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 03-12 від 03.04.2012 року нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 55,40 кв. м за адресою: В. Дубініна, 16, літ. «А», орендар – **Фізична особа – підприємець Полторацька Людмила Миколаївна.**

Київська міська рада
22-09-2016
Вх. № 08/15921

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Караульна Г.В.
281-66-23

014327

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Фізична особа – підприємець Полторацька Людмила Миколаївна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Володі Дубініна, 16 літ. «А»** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 4164,90 кв. м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ательє з індивідуального виготовлення та ремонту одягу) І поверх, загальна площа – **55,40** кв. м	5%	4 641,25 14.09.2016 30.06.2016 1 113 900,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 03.04.2012.2010 № 03-12 40,43 грн./ 1 кв.м	83,78	ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності Г. Караульна

23

08/283
15.08.2016

Метро

Оригінал

53

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.08.2016 № 062/05/20-8029
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

101

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
10.08.2016 № **08/13730**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 08.08. 2016 р.
№ 062/05/20- 8029

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО"								
1	ПРИВАТНА ФІРМА "МИЛОСЕРДЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 19136647	Лятошинського 14-А літ. Б Голосіївський район, Споруда, Тепловий пункт, Загальна площа 295,6 кв.м.	Розміщення перукарня 1 поверх площа 35,30 кв.м.	5 %	2451,12	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Центр соціально-психологічної допомоги 1 поверх площа 23,70 кв.м. Всього площа – 59,0 кв.м.	1 %	01.06.2016			
			Договір оренди від 08.08.2013 № 1295, 29,69 грн. за 1 кв.м.,	41,54	30.04.2016 866830,00 14692,03 за 1 кв. м ПП «Гарант-Експерт»			

Заступника начальника відділу О. Римаренко

03.10.16

20/102

27

102

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2016 № 062/05/18-9856

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Гринь Л.М. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1397 від 05.11.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,2 кв.м на вул. Стражеска, 6а.

Повідомляємо, що на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва від 03.10.2013 (протокол № 22) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Гринь Л.М. та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва було укладено договір оренди від 05.11.2013 року № 1397 на користування нежитловими приміщеннями на вул. Стражеска, 6а корп.1 загальною площею 18,20 кв.м, термін дії якого закінчується 03.11.2016.

У зв'язку з тяжким економічний станом у бізнесі, враховуючи що об'єкт оренди знаходиться в приміщеннях дитячої поліклініки Дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва, де контингент відвідувачів малого та середнього класу, ФО-П Гринь Л.М. звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583), оскільки вказаний пункт не застосовується до орендної плати, визначеної за результатами конкурсу, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Київська міська рада

29-09-2016

Вх. № 08/16552

Крім того, при розгляді порушеного питання просимо запросити ФО-П Гринь Л.М. на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "29" 09. 2016 р.
№ 062/05/18 - 9856

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИНЬ ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА (ІПН 2735109684) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Стражеска Академіка 6 А, К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитяча поліклініка, Загальна площа 5213,6 кв.м.	буфет, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 18,20 кв.м.	6 %	5512,76 / 01.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 05.11.2013 № 1397, 167,75 грн за 1 кв.м	302,9	31.07.2016 / 342900,00 грн. (18840,66 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

23

08/283
17.08.2016

1903

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.08.2016 № 062/05/18-8298
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/13996**

Шалюта
Василенко
202-61-76

2	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ - ФІЗИЧНА ОСОБА ТВЕРДОХЛІБ ЄВГЕНІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Саксаганського, 107 /47 літ.А Голосіївський район, Нежиле приміщення, Поліклініка, Загальна площа 1824,2 кв.м.	Надання населенню послуг із ксерокопіювання, ламінування документів цоколь площа 88,30 кв.м.	7 %	16501,72	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконанана СОД – ДП «Піккард енд ко ЛТД» розміщено на порталі KievSmartCity
					15.08.2016			
					30.04.2016			
			Договір оренди від 27.08.2013 № 1326, 87,77 грн. за 1 кв.м.	186,88	2828867,00			
					32037,00			

Начальник відділу О.Шалюта

27

08/283
28.09.2016

104

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

21.09.2016 №101-8481/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Іскускової О.О. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська
рада

22-09-2016

Вх. №08/15968

00006927

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
21.09.2016 № 101-8481/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІСКУСКОВА ОЛЬГА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв. м – 9,60	7	1 192,33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 22.08.2013 № 40/З 52,68 грн. за 1 кв. м	124,20	21.09.2016 30.06.2016 204 400,00 ФОП Работська К.В.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

27

08/283
29.09.2016

105

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

19.09.2016 № 100-14479
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Маршала Якубовського, 6

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 16-13 від 18.02.2013 року нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 10,00 кв. м за адресою: вул. Маршала Якубовського, 6, орендар – **Фізична особа – підприємець Сарнов Олексій Ігорович.**

Київська міська рада
20 -09- 2016
Вх. №08/15754

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Фізична особа – підприємець Сарнов Олексій Ігорович** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Маршала Якубовського, 6** Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 8757,05 кв. м	Розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів І поверх, загальна площа – **10,00** кв. м	7%	1 726,08 14.09.2016 31.03.2016 295 900,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 18.02.2013 № 16-13 88,67 грн./ 1 кв.м	172,61	ФО-П Мовчан В. А.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності Г. Караульна

08/283
21.09.2016

106

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.09.2016 № 062/05/17-9402
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Романенко Т. В. щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
20.09.2016 № **08/15772**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "16" 09 2016 р.
№ 062/05/17-9402

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість обєкту оренди / Вартість 1 кв. м	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ТРОЛЕЙБУСНЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ДЕПО N 2 КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ РОМАНЕНКО ТАЇСІЯ ВІКТОРІВНВ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Тулузи, 1 Святошинський район, Загальна площа будівлі 90 кв. м вул. Тулузи, 1 к. 1 Святошинський район, Загальна площа будівлі 194,39 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 173,39 кв.м.	8 %	20451,33 15.09.2016 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ФО-П Богатиренко І. О.
			Договір оренди від 30.08.2013 № 1332, 31,00 грн за 1 кв. м	117,95	3067700,00 17692,49			

Начальник відділу О.Шалюта

22

08/283
02.08.2016

107

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

29.07.2016 № 109/01/25-6360

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «Укрексімсервіс» від 18.07.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 131 А загальною площею 249,1 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

044436

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
01.08.2016 № **08/13122**

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-6360
від 29.97. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРЕКСІМСЕРВІС»» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 131А Шевченківський район Житловий будинок – 6 - поверховий Площа, кв.м – 3320,00	Кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи Підвал Площа, кв.м - 249,10	8	38747,33 20.07.2016 5812100,00 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			16.08. 2010 № 648/2 17159,67 грн./міс. 68,89 грн/кв.м	155,55	ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077

22

08/283
02.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 СЕР 2016

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.07.16 № 102/04/26-6654

108

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Дніпровський» на 1 арк. в 1 прим.

2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. зі зворотом в 1 прим.

З повагою

Керівник апарату О. Машківська

Сердюк
Дуда 546 20 71

Київська міська рада
25.07.2016 № **08/12749**

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРОВСЬКИЙ» (01549389) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Братиславська, 14-Б, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1546,00	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДА 1поверх, кв.м – 44,40 2 поверх, кв.м – 5,10 Загальна площа, кв. м – 49,50	8 %	5354,00	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Чайка Н.О., 803 100,00		
			Договір оренди від 19.12.2013 № 349/70-0106, 42,40 грн	108,16	02.07.2016		
					31.05.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

27

08/283

109

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26.09.2016 № 104-6674

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Київська міська рада

26-09-2016

Вх. № 08/16177

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ВЕР 2016
Вх.

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "26" 09 2016 р.
№ 104-6674

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	СПІЛЬНЕ УКРАЇНСЬКО-УГОРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГУЛІВЕР ІНТЕРНЕШНЛ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА, № 46 Оболонський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м - 1087,2	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв.м – **103,7**	8%	7005,33 12.09.2016 30.06.2016 1050800,0/10133,08	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
			Договір оренди від 17.10.2013 № 13060 64,44 грн. за 1 кв.м	67,55	ФОП Мовчан В.А.		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

08/283
05.09.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ВЕР 2016
Вх. 0/4 ...

Київська міська рада
02-09-2016 710
Вх. № 08/14866

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

31.08.16. № 6862/26/14/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо продовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія викопіювання з поповерхового плану на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Голуб
001214 Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв. м.	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди / вартість за 1 кв. м., грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОЯН ВОЛОДИМИР ГРИГОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ПРАЗЬКА, 3 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 574,83 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа – 41,00 кв. м. МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ Підвал Площа – 120,10 кв. м. **Загальна площа, кв. м – 161,10** Договір оренди від 05.02.2010 № 1432, 10,12 грн. за 1 кв. м.	8% 1,6% 22,94	2330,20 1365,16 30.06.2016 1373400,00 / 8525,14 за 1 кв. м. СПД Чайка С. О.	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

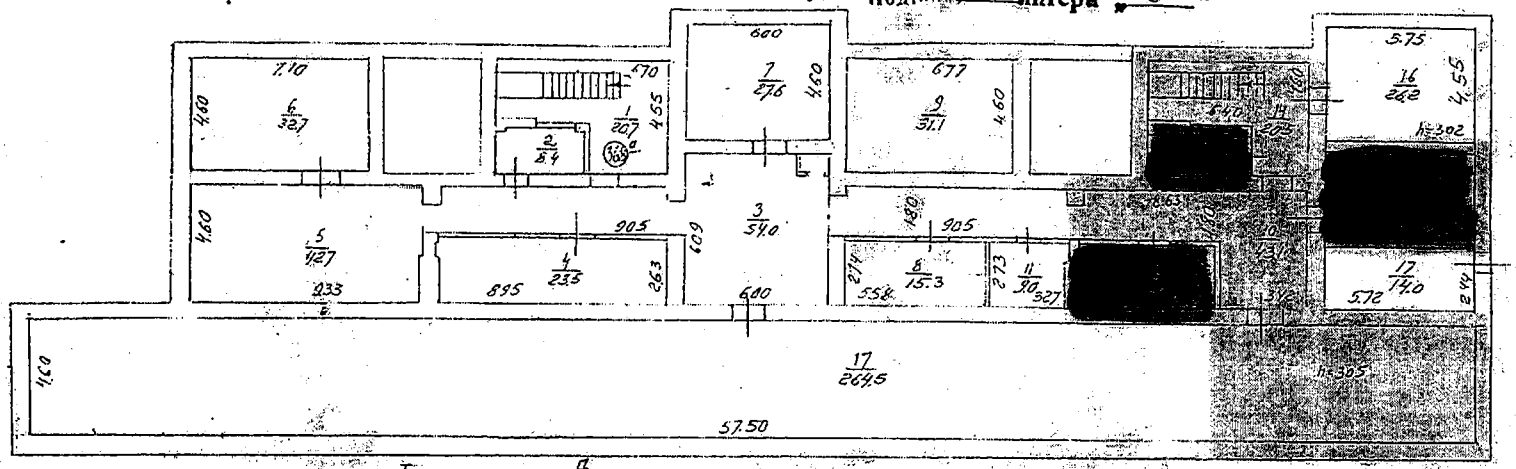
На строение литер „А"

по улице Пражской дом № 3/48а кв. № 2051

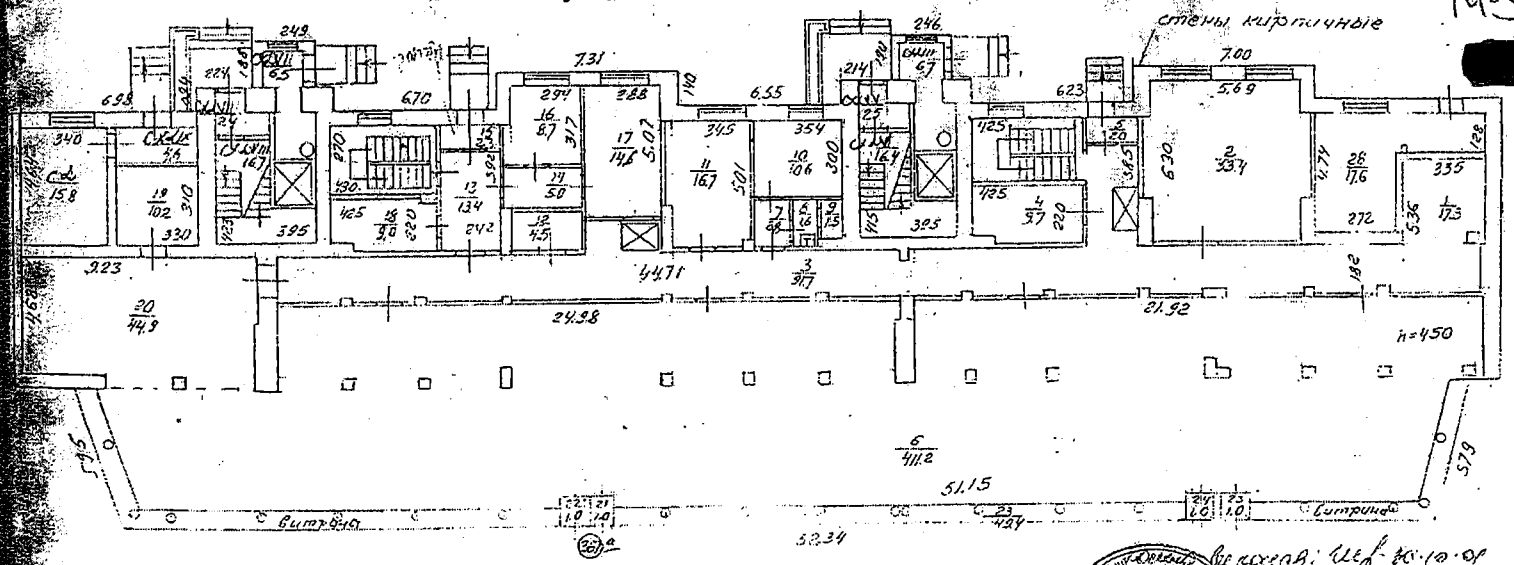
район Дарницкий г. Киев

Вариант 2

Подвал литера „А"



Этаж I литера „А"



Ленинградская площадь

Масштаб-1:200

МЗК – 120,1 м²

[redacted] – 41,0 м²

161,1

КИЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ДЛЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Костинов
Гришина
Сметин
Гришина

	% износа	Средневзв. % износа
8		9

(гр. 9) X100 / (гр. 7) =

	% износа

199

10911

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

27.07.2016 № 104-5264
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Шелєпіна
418-41-98

08/12877
від 27.07.2016

1	2	3	4	5	6	7	8
					30.04.2016		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 16063	16,62 за годину	1203475,0 /18629,64		
					ПП «Приват Інвеста»		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМИ «ОНЕГА К» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, № 47 Оболонський район, НБк- 3-поверховий (Гімназія «Потенціал») Площа, кв.м – 8921,0	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м - **57,0**	**10%**	**543,17** 6 годин на тиждень 26 годин на місяць Вт 18:00 –21:00 Чт. 18:00 –21:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					26.07.2016		
					30.04.2016		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 16280	20,89 за годину	1203325,0 /21110,96		
					ПП «Приват Інвеста»		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

Н.Шелєпіна

08/2283
29.08.2016

24

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. оригінал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

19.08.2016 № 106-5061
на №_____ від_____

112

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень цоколю та 5-го поверху загальною площею 145,70кв.м в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ПП «Технодент-проект».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14463**

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

009624

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
19.08.2016 № 106-5061

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТЕХНОДЕНТ-ПРОЕКТ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий, адміністративний, КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва Площа, кв. м – 20207,00	приватний заклад охорони здоров'я (рентгенкабінет) цоколь -84,00 5-й поверх- 61,70 Площа, кв.м – 145,70	10 %	25397,50 01.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.06.2013 №103/13 90,25грн. за 1 кв.м	174,31	30.04.2016 ТОВ «Росава-Сервіс» 1794600,00 - цоколь 1253100,00 - 5-й поверх 20309,56 21364,29		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

27

08/283
29.09.2016
113

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

21.09.2016 № 109/01/25-4804

На № _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Приватного підприємства «Науково – консультативний і діагностичний медичний центр «Головний біль» від 14.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. М. Пимоненка, 10 загальною площею 103,4 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
22-09-2016
Вх. № 08/15995

045819

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 009/01/25-4804
від 21.09. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Науково – консультативний і діагностичний медичний центр «Головний біль» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. М. Пимоненка, 10 Шевченківський район Нежитловий – 4 поверховий, (Адміністративний та лікувально-профілактичний) Площа, кв.м - 8596,80	Приватний заклад охорони здоров'я підвал Площа, кв. м – 103,4	10	15785,02 05.09.2016 1 894 202,00	1 рік погоджено ДОЗ, заява орендаря 2 роки 364 дні	Погодити
			17.09.2013 № 158/3 16883,73 грн/міс (без ПДВ) 141,29 грн/кв.м (без ПДВ)	152,66	31.07.2016 ТОВ «Мірфіл»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

07/1003
02.10.16

75([redacted])

114

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.09.2016 № 103/01/25-7941

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Медичний центр «Добробут-Невідкладна допомога» від 12.09.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. М. Пимоненка, 10 загальною площею 147,1 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2016
Вх.

Голова О.Гаряга

Київська міська
рада
30 -09- 2016
Вх. № 08/16653

045809

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25 - 4941
від 26. 09. 2016 р

ПЕРЕЛІК
нежитловихприміщень, до істотних умов договоріворендиякихпропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем) **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва** **(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)**							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Медичний центр «Добробут-Невідкладна допомога» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Миколи Пимоненка, 10, Шевченківський район Нежитловий - 4 поверховий, Адміністративний та лікувально-профілактичний Площа, кв. м – 8596,80	Приватний заклад охорони здоров'я цокольний поверх Площа кв. м – 147,1	10	27 487,50 29.08.2016	Заява орендаря 2 роки 364 дні 1 рік погоджено ДОЗ	Погодити
			№ 187/3 від 01.10.2013 - 29260,77 грн/міс (без ПДВ) 218,53 грн/кв.м	186,86	3 298 500,00 30.06.2016 ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

27

08/283
29.09.16

115

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

26.09.2016 № 106 – 5850

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 20,00кв.м в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ФОП Чеботарьова С.М.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 2 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська
рада

26 -09- 2016

Вх. № 08/16280

000027

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
26.09.2016 № 106-5850

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
				у грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕБОТАРЬОВА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА код 2183603066 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий, адміністративний, КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва Площа, кв. м – 20207,00	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (надання офтальмологічних послуг) 1-й поверх Площа, кв.м – 20,00	10 %	3346,67 10.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.07.2013 №105/13 91,00грн. за 1 кв.м	167,33	30.06.2016 ТОВ «Росава-Сервіс» 401600,00 20080,00		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
26.09.2016
116

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.09.16 № 62104/26-85-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - нежитлові приміщення, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Олійник П. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови О. Машківська

Київська міська рада
21-09-2016
Вх. № 08/15900

Сердюк
Дуда 546 20 71
Вечеслов Віталій

Додаток до листа
Деснянської РДА від 20.09.2016
№ 102/04/26-8532

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОЛІЙНИК ПЕТРО ВАСИЛЬОВИЧ (2210516218) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 81/1, Деснянський район Нежитлова будівля – 6-поверхова Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 15,20	10 %	2 505,50 ФОП Чайка Н.О. 300 600,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.06.2014 № 433/569, 84,05 грн	164,80	02.08.2016 02.08.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

028/2883
08.09.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ВЕР 2016
Вх. Оригінал

25

117

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.09.16. № 7006/26/4/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
06.09.2016 № **08/15002**

Голуб
Мусієнко 296-56-56

001235

Додаток до листа від 05.09.16 № 7006/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОРБЕНКО ЄВГЕНІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСПЕКТ, 2/35 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 649,28	РОЗМІЩЕННЯ КОМП'ЮТЕРНОГО КЛУБУ ТА ІНТЕРНЕТ-КАФЕ Підвал Площа, кв. м – 59,28	10 %	5377,76	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Підвал Площа, кв. м – 125,00 **Загальна площа, кв. м – 184,28**	6 %	6803,85		
			Договір від 25.10.2010 № 1942, додаткова угода від 13.02.2014 № 1942/1-1 діє до 21.10.2016		31.06.2016		
			39,98 31,99	90,72 54,43	2 006 100,00 Українсько-Чеське спільне підприємство «Адаміл»		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

27

08/283
28.09.2016

118-119

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.09.2016 № 062/05/14-9756
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо продовження термінів дії договорів оренди № 1427 від 18.12.2013 та № 1472 від 03.02.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,0 кв.м та 614,20 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2016
Вх. _____

Київська міська рада
26-09-2016
Вх. № 08/16273

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 09. 2016 р.
№ 062/05/14- 9756

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФАРМАЦІЯ" (Код ЄДРПОУ 05415852) Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8 К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова, Загальна площа 46443,2 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки (аптечний пункт) 1 поверх площа 18,00 кв.м.	12 %	3779,5 / 01.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 18.12.2013 № 1427, 27,38 грн за 1 кв.м	209,97	31.07.2016 / 377950,00 грн (20997,22 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

2	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФАРМАЦІЯ" (Код ЄДРПОУ 05415852) Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8 К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова, Загальна площа 46443,2 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 208,60 кв.м.	12 %	53658,47	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Аптека на площі, що використовується для виготовлення ліків за рецептами 1 поверх площа 405,60 кв.м. Всього площа - 614,2 кв.м.	3 %	01.09.2016		
			Договір оренди від 03.02.2014 № 1472, 25,92 грн за 1 кв.м	87,36	31.07.2016		
					10631300,00 грн (17309,18 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
27.09.16

120.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/19-9649
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Народної партії щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Рейтарській/провул. Георгіївський, 6-3 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
23.09.2016 № **08/16076**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "23" 09. 2016 р.
№ 062/05/19-9649

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	Народна партія Код 00013557 Форма власності - приватна Форма господарювання - змішана	Рейтарська вул / провул.Георгіївський 6-3 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 819,5 кв.м.	Розміщення політичної партії антресоль площа 18,90 кв.м.	15	6004,08	2 роки 364 дні	Погодити:
					20.09.2016		
			Договір оренди від 03.10.2013 № 1364, 1 грн на рік	332,79	30.06.2016		
					503180,00 (26623,28) ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
13.07.16

21

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.07.2016 № 062/05/20-7012
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

121

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
12.07.2016 № **08/11980**

аркуш 4

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 12.07. 2016 р.
№ 062/05/20-7012

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ САВЕЛІЙ ОЛЬГА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2090017906	Леоніда Бикова 4-А літ. А Нежитлова споруда Загальною площею 623,88 кв. м	Перукарня площею 20,55 кв. м	5%	7153,39	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity Переможець конкурсу
			Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площею 32,00 кв. м	8%	01.04.2016			
			Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів та товарів підакцизної групи площею 8,4 кв. м 1 поверх	18%	31.03.2016			

			Загальна площа 60,95 кв. м					
			Договір оренди від 08.08.2013 № 1296, 55,46 грн. за 1 кв.м.	117,36	16833,14 за 1 кв. м 1025980,00 ФО-П Столопін Д. М.			

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
10.05.2016 № 08/7968

122-124

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.05.2016 № 104-3194
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 4 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "10" 05 2016 р.
№ 104-3194

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
3.	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності – приватна	Вул. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, 1-Ж Оболонський район НБк – 1 -поверховий	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0**	**18**	6887,03 (20 кв.м) 5356,58 (35,0 кв.м) 3259,86 (21,3 кв.м) 28.04.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

	Форма фінансування - госпрозрахункова	Площа, кв.м – 76,3	- продовольчих товарів **35,0** - складу **21,3** Площа, кв.м – **76,3**	**8** **8**	29.02.2016		
			Договір оренди від 01.08.2013 № 06004 160,27 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,05 (35,0 кв.м)** **153,04 (21,3 кв.м)**	1 751 600,0 / 22 956,75 ФОП Мовчан В.А.		
4.	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ЗОЇ ГАЙДАЙ, 7-В Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 58,1	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **20,0** - складу **18,1** Площа, кв.м – **58,1**	**18** **8** **8**	6887,09 (20,0 кв.м) 3060,93 (20,0 кв.м) 2770,14 (18,1 кв.м) 28.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 01.08.2013 № 06003 160,29 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,05 (20,0 кв.м)**	1 333 800,0 / 22 956,97 ФОП Мовчан В.А		

				153,05 (18,1 кв.м)			
5.	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 7-Б Оболонський район НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 82,6	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **45,0** - складу **17,6** Площа, кв.м – **82,6**	**18** **8** **8**	6886,93 (20,0 кв.м) 6886,92 (45,0 кв.м) 2693,55 (17,6 кв.м)	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
					28.04.2016		
					29.02.2016		
			Договір оренди від 25.07.2013 № 08104 112,52 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,04 (45,0 кв.м)** **153,04 (17,6 кв.м)**	1 896 200,0 / 22 956,42 ФОП Мовчан В.А		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

08/283
22.09.16
125-126

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

20.09.2016 № 108-146108

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині продовження терміну дії договорів оренди на новий строк.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
21.09.2016 № **08/15849**

Бандура
Старцева
207-09-32

4	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СМОЛОВ ВАЛЕРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Ід. № 2481204577 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.СОЛОМ'ЯНСЬКА, № 17 Солом'янський район, Нежитловий -4- поверховий будинок, Будівля ЛПЗ, Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 3828,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ, ЛІНЗ, СКЕЛЕЦЬ Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 17,70	20%	6085,00 13.09.2016 31.07.2016 365100,00	1 рік	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 30.07.2013 № 334 СРДА 122,81 грн за 1 кв. м	343,79	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧАЙКА НАТАЛІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА		
5	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СМОЛОВ ВАЛЕРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Ід. № 2481204577 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.СОЛОМ'ЯНСЬКА, № 17 Солом'янський район, Нежитловий -4- поверховий будинок, Будівля ЛПЗ, Нежитлові приміщення 4 поверх Площа, кв.м – 3828,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ, ЛІНЗ, СКЕЛЕЦЬ Нежитлові приміщення 4 поверх Площа, кв.м – 12,10	20%	4145,00 13.09.2016 31.07.2015 248700,00	1 рік	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 30.07.2013 № 335 СРДА 115,54 грн за 1 кв. м	342,56	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧАЙКА НАТАЛІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА		

Заступник голови

О. Горпинченко

089283
16.06.16

127

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/20- 5898

*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх._____

міська рада
08/9888

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 09.06.2016 р.
№ 062/05/20-5828

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договор у оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ФО-П МАСЛОВА ЛІАНА ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2938002563	Тулузи 1 к. 1 Святошинський район, Нежилий будинок Загальна площа 194,39 кв.м.	Бар з реалізацією підакцизних товарів 1 поверх площа 21,00 кв.м.	20 %	6056,66 01.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 25.04.2013 № 1138, 76,76 грн. за 1 кв. м	288,41	31.12.2015 363400,00 17304,76 за кв. м ТОВ «Авантаж-Консалт»			

Начальник відділу О.Шалюта

27

08/283
28.09.2016

128

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/18- 9687
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
202-61-76

Київська міська
рада

27-09-2016

Вх. № 08/16354

Додаток
до листа Департаменту комунальної
власності м. Києва
від 23.09. 2016 р. № 062/05/18-9687

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ "КИЇВ" (ЖУЛЯНИ)							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАНАВТО" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 34483270	Повітрофлотський просп. 86 А літ.В Солом'янський район, Споруда, Загальна площа 123,4 кв.м.	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів 1 поверх площа 77,40 кв.м.	20 %	9618,33 22.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2013 № 1369, 52.45 грн. за 1 кв.м.	124,27	30.06.2016 577100,00 7456,00 за 1 кв. м ФО-П Льодін Ю.П.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
22.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СЕР 2016
Вх. Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

129

16.08. 2016 № 062/05/20-8812
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення су'єктів господарювання щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
19.08.2016 № **08/14219**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток № 2
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 08 2016 р.
№ 062/05/20-8382

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 5							
1	ФО-П ТРОЩЕНКО Д.Ю. ін 2817406095 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Відпочинку,11 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11938 кв.м.	Платіжний термінал 1 поверх частина нежитлового приміщення площа 1,00 кв.м.	40 %	1420 30.06.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 30.08.2013 № 1330, 430 грн. за 1 кв.м.	1420	30.06.2016 42600 (42600 грн.), СОД- ПП «Саната»		

Начальник відділу О.Шалюта

087283

130

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26.09.2016 № 109-6675

на

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ВЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Київська міська рада
26-09-2016
Вх. № 08/16178

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "26" 09 2016 р.
№ 104-6675

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	КИРИЛІВСЬКА, № 152 Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м – 369,0	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх Площа, кв.м - **20,6**	40%	10252,03	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					14.09.2016		
					30.06.2016		
					307561,0/14930,15		
			Договір оренди від 18.10.2013 № 12282 313,01 грн. за 1 кв.м	497,67	ТОВ «Сван Консалтинг»		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

08/232
29.09.2016

14-19
131-134/12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2016 № 062/05/11-9648
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

131-134

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень та встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення банків встановлено орендну ставку у розмірі 40% від вартості орендованого майна, згідно з висновком про вартість майна.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження термінів дії договорів оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
23.09.2016 № 08/16075

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "23" 09. 2016 р.
№ 062/05/11-9648

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бажана просп. 3 літ.А Дарницький район, НБ (капітальний) Загальна площа 2592,8 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 103,00 кв.м.	40%	70754,66 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10613,20 грн)
			Договір оренди від 10.10.2013 № 242, 57.76 грн. за 1 кв.м.	686,94	31.07.2016 2 122 640,00 (20608,16) ФО-П Столипін Д.М.		
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ	Харківське шосе. 164	Розміщення відділення	40 %	129505,33	2 роки 364	Погодити

	ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	літ.А Дарницький район, НБ (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 662,0кв.м.	ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 204,00 кв.м.		31.07.2016	дні	(пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 19425,80 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 781, 70,10 грн. за 1 кв.м.	634,83	31.07.2016 3 885 160,00 (19044,90) ФО-П Столипін Д.М.		
3	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вербицького 32 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адімінстративне Загальна площа 1056,27 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 110,80 кв.м.	40%	72504,33 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% - 10875,65 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 204, 50.99 грн. за 1 кв.м.	654,37	31.07.2016 2 175 130,00 (19631,14) ФО-П Столипін Д.М.		
4	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вербицького 18 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адімінстративне Загальна площа 2237,60 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 198,50 кв.м.	40 %	136 357,33 31.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України – 6% -20453,60 грн)
			Договір оренди від 14.10.2013 № 907, 64,63 грн. за 1 кв.м.	686,93	31.07.2016 4090720,00 (20608,16) ФО-П Столипін Д.М.		

Начальник відділу О.Шалюта

21-33
135-147

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.09.2016 № 062/05/20-9189

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» філії – Головного управління по м. Києву та Київській області щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва та продовження термінів дії договорів оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення банківської установи встановлено орендну ставку у розмірі – 40% від вартості приміщення, згідно із висновком про вартість.

Відповідно до наданої інформації, ПАТ «Державний ощадний банк України» тісно співпрацює з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду у міському транспорті», облігації Київської міської ради, установи АТ «Ощадбанк» забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м.Києві.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення ПАТ «Державний ощадний банк України» орендної ставки у розмірі 6 % від вартості приміщення, визначеної експертним шляхом, за орендне користуванням майном територіальної громади міста Києва та продовжити терміни дії договорів оренди відповідно додатків.

Додаток: на 22 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
12.09.2016 № 08/15259

Додаток №5 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 12.09.16 № 062/05/20-9189

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної оцінки / Вартість приміщення, у грн / Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БОРЩАГІВСЬКА, 152 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 272.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.7**	40%	70333,33 / 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10550,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 070 39.45 грн за 1 кв.м	107.98	31.10.2015 / 2110000.00 / ТОВ «Софт Експерт»		
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 33 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 103.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.9**	40%	67366,66 / 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України 6% – 10105,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 071 40.09 грн за 1 кв.м	103.22	31.10.2015 / 2021000.00 / ТОВ «Софт Експерт»		

3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЄРЕВАНСЬКА, 32 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 92.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **88.6**	40%	56266,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державн й ощадний банк України 6% – 8440,00 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 072 38.21 грн за 1 кв.м	95.26	31.10.2015 1688000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 27 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, цоколь площа, кв.м – 180.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **180.0**	40%	127100,0 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 19065,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 073 38.57 грн за 1 кв.м	105.92	31.10.2015 3813000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІВАНА ЛЕПСЕ, 51/16 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 477.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **75.1**	40%	51300,0 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 7695,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 074 39.82 грн за 1 кв.м	102.46	31.10.2015 1539000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СОЦІАЛІСТИЧНА, 2/4 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 129.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – 1**29.4**	40%	80666,66 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 12100,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 075 36.96 грн за 1 кв.м	93.51	31.10.2015 2420000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СТАДІОННА, 13 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 2405.49	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **133.1**	40%	96633.330	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиц ПАТ «Державн й ощадний банк України 6% – 14495,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 076 41.51 грн за 1 кв.м	108.90	31.10.2015 2899000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛИПКІВСЬКОГО, 23 Солом'янський район, ЖБк - 13-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м –502.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **66.2**	40%	47300,00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 7095,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 077 40.16 грн за 1 кв.м	107.18	31.10.2015 1419000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
9.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., 23 Солом'янський район, ЖБк - 7-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 282.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **58.2**	40%	42000.00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 6300,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 078 43.34 грн за 1 кв.м	108.25	31.10.2015 1260000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
10.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	АКАДЕМІКА ЯНГЕЛЯ, 4 Солом'янський район, ЖБк - 12-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 145.10	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **126.0**	40%	83866.00	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 12580,0 грн)
					22.03.2016		
			Договір оренди від 29.03.2012 № 079 36.96 грн за 1 кв.м	99.84	31.10.2015 2516000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

11.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИБОРЗЬКА, 81/83 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 393.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **115.6**	40%	76700.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 11505,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 080 39.76 грн за 1 кв.м	99.52	31.10.2015 2301000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
12.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, 6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 387.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **105.8**	40%	69733,33 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиці ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 10460,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 081 39.64 грн за 1 кв.м	98.87	31.10.2015 2092000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
13.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 28 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 178.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **178.4**	6% 40%	110100,00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державни й ощадний банк України 6% – 16515,0 грн)
			Договір оренди від 29.03.2012 № 082 38.86 грн. за 1 кв.м	92.57	31.10.2015 3303000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

Начальник відділу О. Шалюта

27

08/283
28.09.2016

148-
149

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09. 2016 № 062/05/19-9689
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Союз-Гарант» щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська
рада

27-09-2016

Вх. № 08/16356

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва від "23" 09. 2016
№ 062/05/19-9689

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОЮЗ ГАРАНТ" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська пл. 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа 9708,00кв.м.	Пункт обміну валюти 1 поверх (центральний вхід) Частина приміщення площа 2,00 кв.м.	45 %	5471,25 22.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 08.10.2013 № 1371, 781,41 грн. за 1 кв.м.	2735,63	31.07.2016 145900 (72950 грн, СОД ТОВ «Трибьют-Консалтинг»)		

2			Пункт обміну валюти 1 поверх (вхід з боку ТЦ «Арена –Сіті») Частина приміщення площа 2,00 кв.м.	45 %	5471,25 22.09.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 08.10.2013 № 1372, 781,41 грн. за 1 кв.м.	2735,63	31.07.2016 145900 (72950 грн, СОД ТОВ «Трибьют-Консалтинг»)		

Начальник відділу О.Шалюта