08/231-4225/пр
11.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ _ Проект

Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства «Київський метрополітен» (лист від 23 березня 2015 року № 531-Н) та приватного підприємства «ДЕВ ОЙЛ» (листи від 10 листопада 2014 року № 99, від 3 грудня 2014 року № 110 та від 12 квітня 2016 року № 16), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл приватному підприємству «ДЕВ ОЙЛ» демонтувати основні засоби, зазначені у додатку, після будівництва нових інженерних мереж, введення їх в експлуатацію та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва у встановленому порядку.

2. Комунальному підприємству «Київський метрополітен»:

2.1. Списати шляхом ліквідації основні засоби, зазначені у додатку, після виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Використати придатне обладнання демонтованих основних засобів, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини.

2.3. Кошти, отримані від реалізації сировини перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління — В. Комарницький

Погоджено:

Заступник міського голови – секретар Київради — В. Прокопів

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Керівник апарату — В. Бондаренко

Голова постійної комісії Київради з питань власності — Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — О. Костюшко

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київради — В. Слончак

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури — І. Павлик

Директор Департаменту транспортної інфраструктури — С. Майзель

Заступник керівника апарату-начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
враховуються на балансі комунального підприємства «Київський метрополітен»,
дозвіл на демонтаж та списання шляхом ліквідації яких надається

Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Дата введення в експлуа-тацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
Мережі теплові зовнішні (між ТК № 222/9 та ТК № 222/9-1 по просп. Броварському, 53-а), протяжністю 54,5 м, інв. № ВРЗ/24013	1985	1114304,5	243988,45	Акт на списання основних засобів від 11.06.2015 № 180

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради
«Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ПП «ДЕВ ОЙЛ» щодо надання дозволу на демонтаж ділянки теплової мережі між тепловими камерами ТК № 222/9 та ТК № 222/9-1 на просп. Броварському, 53-а.

Листом від 23.03.2015 № 531-Н КП «Київський метрополітен» надало згоду на списання ділянки теплової мережі довжиною 54,5 м між тепловими камерами ТК № 222/9 та ТК № 222/9-1 при загальній довжині теплової мережі 202,5 м з плями забудови за адресою: просп. Броварський, 53-а.

ПП «ДЕВ ОЙЛ» листами від 03.12.2014 № 110 та від 12.04.2016 № 16 гарантувало безоплатну передачу до комунальної власності м. Києва новозбудованих тепломереж на ділянці будівництва АЗС на просп. Броварському, 53-а.

Роботи по перекладці теплових мереж визначені технічними умовами на винесення теплових мереж з плями забудови об'єкта: «Комплекс автотехобслуговування з влаштуванням АЗС і мийки на просп. Броварському, 53-А» від 30.07.2014 № 43/9/4173, відповідно до яких новозбудовані теплові мережі за своїми технічними параметрами не повинні погіршувати технічні характеристики та вартісні показники мереж, що зносяться.

Одночасно, КП «Київський метрополітен» надано матеріали із вказаного питання, у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, зокрема акт на списання основних засобів від 11.06.2015 № 180 та довідку про вартість майна, яке підлягає списанню.

Вказані матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є підвищення ефективності використання основних засобів територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Предметом правового регулювання є процес списання основних засобів територіальної громади м. Києва.

Проект рішення містить пункти, що передбачають, відповідно:

- надання дозволу на демонтаж інженерних мереж, зазначених у додатку до цього рішення, за умови будівництва нових об'єктів та передачі їх до комунальної власності територіальної громади міста Києва;
- доручення забезпечити збереження інженерних мереж, які підлягають демонтажу та не допустити їх ліквідацію до передачі забудовником до комунальної власності територіальної громади м. Києва новозбудованих мереж;
- надання дозволу на списання основних засобів, зазначених у додатку, після передачі забудовником до комунальної власності новозбудованих об'єктів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість забезпечити будівництво АЗС на Броварському проспекті, 53-а.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.А. Гудзь

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДЕВ ОЙЛ"
01042, м. Київ, бульвар Дружби Народів, б. 35, ЄДРПОУ 25268695

вих.№ 110
3.12. 2014 р.

Директору Департаменту
комунальної власності
Державної Адміністрації м. Києва
Гудзь А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу !

В відповідь на Ваш лист за №62/12/90-10309 від 26.11.2014р наше підприємство гарантує безоплатну передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва новозбудованої тепломережі на ділянці будівництва АЗК, за адресою: м. Київ, проспект Броварський, 53а.

Додаток :

1. Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.
2. Технічні умови № 43/9/4173 на винесення теплових мереж з плями забудови об'єкта.
3. Копія Статуту ПП «ДЕВ ОЙЛ» .

З повагою,
Директор
ПП «ДЕВ ОЙЛ» **Сурков А.В.**

Вик. Л.С.Гульчевський, тел. 050 475 05 17

Леонід Степанович

Приватне підприємство

«Дев Ойл»

Україна, 01042, м. Київ, б-р. Дружби Народів, б. 35, тел. (044) 207-10-10, ЄДРПОУ 25268695
р/р 26009010044652 в Регіональному відділенні АБ "Південний" в м. Києві, МФО 328209
р/р 26008425741 в в ПАТ «МАРФІН БАНК», м. Іллічівськ, МФО 328168
ІПН 252689926538

вих. № 16 від 12.04.16

Першому заступнику директора
Виконавчого органу Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
Департаменту комунальної власності м. Києва
О. Шмуляр

У відповідь на Ваш лист від 30.11. 2015року № 062/12/90-13240 ПП «ДЕВ ОЙЛ», як власник новозбудованих теплових мереж по просп. Броварському, 53-а надає згоду на безоплатну їх передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор ПП «Дев Ойл» **/Чілімбей О.О./**

м. КИЇВ * УКРАЇНА * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДЕВ ОЙЛ" Ідентифікаційний код 25268695

м. КИЇВ * УКРАЇНА * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДЕВ ОЙЛ" Ідентифікаційний код 25268695

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ МІСТА КИЄВА РОЗПОРЯДЧОЇ ВИКОНАВЧОЇ ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
13 КВІ 2016
№ 062/9991
ОТРИМАНО

12

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДЕВ ОЙЛ"

01042, м. Київ, бульвар Дружби Народів, б. 35, ЄДРПОУ 25268695

вих. 99
10.11. 2014 р.

Директору Департаменту
комунальної власності
Державної Адміністрації м. Києва
Гудзь А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу !

Згідно рішення Київської міської ради № 389/9877 від 23.10.1013 року та поновленому договору оренди земельної ділянки № 66-6-00620 від 28.12.2012 року приватному підприємству „ДЕВ ОЙЛ" передано земельну ділянку для будівництва комплексу автотехобслуговування з влаштуванням АЗК і мийки по Броварському проспекту, 53-а у Дніпровському районі м. Києва .

На зазначеній земельній ділянці на цей час розташована ділянка теплової мережі 2D=325 мм довжиною 54,0 п.м від т. А до т. Б між ТК -222/9 і ТК- 222/9-1, яка забезпечує теплопостачання вагоноремонтного заводу

КП «Київський метрополітен» і є комунальною власністю територіальної громади м. Києва та знаходиться в оперативному управлінні КП «Київський метрополітен».

Прошу Вас надати дозвіл на демонтаж вищевказаної ділянки теплової мережі, що підпадає під пляму забудови комплексу автотехобслуговування з влаштуванням АЗК і мийки по Броварському проспекту, 53-а у Дніпровському районі м. Києва. Гарантуємо, що за власні кошти виконаємо повний комплекс робіт з перевлаштування енергооб'єкту, підключення споживачів, що на цей момент користуються послугами даної ділянки теплової мережі, та вирішимо в установленому порядку питання щодо списання демонтованого комунального майна та зарахування до комунальної власності нових інженерних мереж, збудованих замість списаних.

окрім КП є інші споживачі

Додаток :

1. Лист вагоноремонтного заводу КП «Київський метрополітен» від 29.10.2014 року № 602-НГ.
2. Поновлений договір оренди земельної ділянки № 66-6-00620 від 28.12.2012 року
3. Схема розташування об'єкту .

З повагою,
Директор
ПП «ДЕВ ОЙЛ» **Сурков А.В.**

Вик. Л.С.Гульчевський, тел. 050 475 03 17

0962354793
Олег Григорович

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЄВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
Вхідний № 02/18447
«10» 11 14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
Комунальне підприємство
"КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"

Проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056, тел.: 238-44-21, факс 238-44-46, www.metro.kiev.ua
Код ЄДРПОУ 03328913

23.03.2015 № 531-Л

на № _____

Про надання дозволу на списання основних засобів

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

КП "Київський метрополітен" відповідно до листа від 06.02.2015 № 210-Н стосовно надання дозволу на списання ділянки теплової мережі повідомляє.

ПП "ДЕВ ОЙЛ" передало СП "Вагоноремонтний завод" КП "Київський метрополітен" наступні документи:

1. Повний комплект проектної документації креслення 2415-ХС-14.ТС "Будівництво комплексу автотехобслуговування з влаштуванням АЗС і мийки по просп. Броварському 53-а у Дніпровському районі м. Києва. Стадія Р. Теплові мережі. Пояснювальна записка. Креслення", узгодженої у встановленому законодавством України порядку, на винос теплових мереж з під плями забудови.

2. Гарантійний лист щодо повернення демонтованого майна СП "Вагоноремонтний завод" та віднесення на власний рахунок ПП "ДЕВ ОЙЛ" всіх витрат, пов'язаних з винесенням ділянки тепломережі з під плями забудови і подачі теплоносія.

3. Графік виконання робіт по перекладенню теплових мереж по оберту: "Будівництво комплексу автотехобслуговування з влаштуванням АЗС і мийки по просп. Броварському 53-а у Дніпровському районі м. Києва."

Виходячи з вищевикладеного, КП "Київський метрополітен" не заперечує проти списання ділянки теплової мережі довжиною 54,5 метрів між тепловими камерами ТК №222/9 та ТК №222/9-1 при загальній довжині теплової мережі 202,5 метрів з плями забудови за адресою: м. Київ, проспект Броварський, 53-а у Дніпровському районі м. Києва відповідно до проекту.

Начальник В.В.Брагінський

06749

Кононенко 238 59 84

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 06216427
Від «26» 03 2015 р.

Додаток до акту на списання
основних засобів

ЗАТВЕРДЖУЮ
Перший заступник
начальника метрополітену
_____ В.В.Гавриленко
«23» 06 2015 р.

ВИСНОВОК
Комісії до Акту на списання основних засобів

Комісія, яка призначена наказом від 11.02.2015р. № 26-ВРЗ, на підставі матеріалів наданих для оформлення на об'єкт основних засобів «Мережі теплові зовнішні» (надалі – об'єкт) Акту на списання основних засобів прийшла до наступного висновку:

1. Списанню з балансу підлягає частина об'єкту – теплова мережа довжиною 54,5 метра (первинна вартість 1 114 304 (один мільйон сто чотирнадцять тисяч триста чотири) грн. 49 коп.) між тепловими камерами ТК № 222/9 та ТК №222/9-1. Об'єкт має загальну довжину теплової мережі 202,5 метрів (первинна вартість – 4 140 305 (чотири мільйони сто сорок тисяч триста п'ять)грн. 67 коп.) і складається з прямого та зворотнього трубопроводів теплоносія Ø 325х7мм з арматурою та іншого теплотехнічного обладнання та споруд.
2. Списанню з балансу підлягає частина об'єкту по причині виносу її з плями забудови по Броварському проспекту згідно проекту №2415-ХС-14-ТС, АБЗ «Будівництво комплексу автотехобслуговування з влаштуванням АЗК і мийки по пр. Броварському, 53-а у Дніпровському районі м.Києва. Теплові мережі»
3. Замовником проекту і ініціатором будівництва є ПП «ДЕВ ОЙЛ».
4. ПП «ДЕВ ОЙЛ» за власний кошт виконує згідно проекту роботи по виносу частини теплової мережі.
5. ПП «ДЕВ ОЙЛ» в процесі виконання робіт передає демонтовані труби балансоутримувачу об'єкту – СП ВРЗ КП «Київський метрополітен» з оформленням двостороннього Акту прийманнч-передачі матеріальних цінностей довільної форми. При передвчі визначається фактична вага та технічний стан демонтованих труб, про що зазначається в Акті приймання-передачі матеріальних цінностей для подальшого вирішення питання про їх використання в господарчій діяльності, як товарно-матеріальні цінності, або про здачу в металобрухт.

Висновок є невід'ємною частиною Акту на списання основних засобів на об'єкт основних засобів «Мережі теплові зовнішні».

Голова комісії	Головний інженер	А.В.Поспєлов
Члени комісії	Головний механік	П.О.Геращенко
	Головний технолог	С.І.Смашний
	Начальник механічного від.	В.П.Вишняк
	Провідний інженер технолог	А.М.Довгань
	Провідний інженер з ремонту	С.М.Крамаренко
	Начальник ремонтного цеху	А.М.Дрофа
	Завідувач лабораторією	А.В.Гончар
	Бухгалтер I категорії	О.В.Дмитренко

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"
підприємство, організація

Ідентифікаційний код ЕДРПОУ 03328913

Код за УКУД _____

Типова форма № 03 – 3
Затверджена наказом Мінстату України від 29.12.1995р № 352

ЗАТВЕРДЖУЮ

Перший заступник начальника метрополітену _____ В.В. Гавриленко

"26" 06 2015 р.

АКТ НА СПИСАННЯ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ

Номер документу	Дата складання	Код виду операції
180	11. 06. 2015р.	Списання ОЗ

Цех, відділ, дільниця, лінія	Дебет: рахунок, субрахунок	Дебет: код аналітичного обліку	Кредит: рахунок, субрахунок	Кредит: код аналітичного обліку	Сума	Сума зносу за даними переоцінки на 01.12.2014 р. по документах придбання	Номер: інвентарний	Номер: заводський	Код: рахунку та об'єкт аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	Код: норми амортизаційних відрахувань	Норми амортизаційних відрахувань: на повне відновлення	Норми амортизаційних відрахувань: на капітальний ремонт	Устаткування: вид	Устаткування: код	Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Санітарно-технічна дільниця	131		103		870316,04	870316,04	ВРЗ/24013		831				Трубопроводи теплових мереж сталеві	30121	1985р	12. 1985р.	01. 1986р.
Залишкова вартість	976		103		243988,45												
Переоцінка	411		442		337041,63												

Первісна вартість 1114304,49

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від 11 лютого 2015р. № 26-ВРЗ _____

Обробила огляд об'єкту Мережі теплові зовнішні
найменування об'єкту

В результаті огляду комісія встановила:

1. Надійшло на підприємство " 01 " грудня 1985 р.
2. Кількість ремонтів -- на суму --
3. Маса об'єкту за паспортом відомості відсутні
4. Наявність дорогоцінних металів --
5. Технічний стан та причина списання Винесення ділянки теплової мережі довжиною 54,5 метрів між тепловими камерами ТК №222/9 та ТК №222/9-1 при загальній довжині теплової мережі 202,5 метрів з плями забудови по Броварському проспекту згідно проекту 2415-ХС-14-ТС, АБЗ «Будівництво комплексу автотехобслуговування з влаштуванням АЗК і мийки по пр. Броварському, 53-а у Дніпровському районі м. Києва. Теплові мережі.»
6. Висновок комісії вісновок оформлено окремим документом
7. Додаток: перелік документів, що додаються Витяг з проекту № 2415-ХС-14-ТС, АБЗ*96, Висновок комісії

Голова комісії — Головний інженер _____ А.В. Поспєлов

Члени комісії:
- Головний механік _____ П.О. Геращенко
- Головний технолог _____ С.І. Смашний
- Начальник механічного відділу _____ В.П. Вишняк
- Бухгалтер 1 категорії _____ С.В. Дмитренко
- Провідний інженер технолог _____ А.М. Довгань
- Провідний інженер з ремонту _____ С.М. Крамаренко
- Начальник ремонтного цеху _____ А.М. Дрофа
- Завідувач лабораторією _____ А.В. Гончар

СТРУКТУРНИЙ ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «К И Ї В Е Н Е Р Г О»
вул. Горького, 29, м. Київ, Україна, 01033

Приватне підприємство "ДЕВ ОЙЛ"
Директору Суркову А.В.
02100, м. Київ, вул. Краківська, 11-А

30.07.2014

№ 43/9/4173

ТУ від 28.05.2009 № 31/9/2778 - анульовано

Технічні умови № 43/9/4173
на винесення теплових мереж з плями забудови об'єкта

1. Назва об'єкта: **Комплекс автотехобслуговування з влаштуванням АЗК і мийки.**

2. Адреса об'єкта: **просп. Броварський, 53-А.**

3. Термін введення в експлуатацію: **2015** рік.

4. Термін дії технічних умов: **31.12.2016.**

5. Теплове навантаження об'єкта: Гкал/год (МВт)
у тому числі за видами теплоспоживання:
опалення Гкал/год (МВт)
гаряче водопостачання (середнє) Гкал/год (МВт)
вентиляція Гкал/год (МВт)
технологія Гкал/год (МВт)
гаряче водопостачання (максимальне) Гкал/год (МВт)

6. Приєднання об'єкта виконати від теплових мереж магістралі **№ 2 (1) ТОВ "ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ" (ТЕЦ-6)**

7. Вузол приєднання: **на ділянці тепломережі між ТК 222/9 і ТК 222/9-1.**

8. Тиск у вузлі приєднання:
8.1. В подавальному трубопроводі: **±0,5** кгс/см^2;
8.2. В зворотному трубопроводі: **±0,5** кгс/см^2;
8.3. Статичний (абсолютна відмітка): кгс/см^2.

9. Теплоносій - гаряча вода. Розрахунковий температурний графік теплових мереж (за $T_{р.зов}$ = -22 °С) 150-70 °С.

10. Влітку теплові мережі працюють за температурним графіком 70-30 °С.

11. Робочий тиск повинен прийматися:
в тепломережі 16 кгс/см^2 (1,6 МПа);
в підігрівачах гарячого водопостачання не менше 8 кгс/см^2 (0,8 МПа).

12. Вибір схем приєднання опалювальних систем треба пов'язувати з наявним тиском в мережі (див. п.8).

13. Система гарячого водопостачання повинна приєднуватися до теплової мережі через водоводяні підігрівачі, як правило, з використанням зворотної води із систем опалення та вентиляції.

14. Опалювальні вузли, вентиляційні установки, підігрівачі гарячого водопостачання, теплові мережі повинні бути обладнані авторегуляторами (у тому числі захистом від можливого взаємного впливу високим тиском), приладами контролю та обліку тепла.

15. Припинення постачання тепла можливе протягом року на термін до 3-х діб для вжиття невідкладних заходів з попередження або усунення технологічних порушень і влітку - до 30 діб для виконання передбачених графіком випробувань, поточних та капітальних ремонтів теплових мереж та джерел.

КИЇВ * УКРАЇНА * ПРИВАТНЕ "ДЕВ ОЙЛ"

16. Передбачити тимчасове теплопостачання існуючих споживачів, якщо припинення подавання їм теплоти влітку на термін понад 30 діб пов'язано з необхідністю виконання на теплових мережах робіт для підключення об'єкта, що проектується.

17. Зливання теплоносія із теплопроводів необхідно здійснювати, як правило, у зливну каналізацію. Зливання безпосередньо в теплові камери не допускається.

18. Проект теплопостачання повинен відповідати ДБН А.2.2.3-2012 "Склад та зміст проектної документації на будівництво".

Проектні рішення і проект приєднання до подання на розгляд службі технічних приєднань повинен бути розглянутий в інспекції Держенергонагляду у м. Києві.

19. Згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31.03.99 № 256-р приєднання об'єкта до теплових мереж здійснити із використанням попередньоізольованих труб з поліуретановим покриттям.

20. Згідно з ДСТУ Б В.2.5-17-2001 забезпечити впровадження енергозберігаючих технологій з використанням труб із структурованого поліетилену для мереж опалення та гарячого водопостачання після ЦТП, а також встановлення в системах теплопостачання автоматичних повітряників з гнучким ущільненням.

21. Будівництво теплових мереж і систем виконується під технічним наглядом замовника. Про початок будівельно-монтажних робіт із спорудження теплових мереж письмово повідомити СВП "КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ" ПАТ "КИЇВЕНЕРГО".

22. Підключення до теплових мереж проводиться до початку опалювального сезону і тільки за терміну дії технічних умов.

23. Балансова належність теплових мереж та обладнання визначається проектом.

24. Тип приладів та обсяг обліку теплової енергії прийняти згідно з чинними Технічними вимогами до вузла обліку теплової енергії ПАТ "КИЇВЕНЕРГО".

25. Подавання тепла можливе тільки після виконання всіх вимог технічних умов, рішень з проектів і укладання договору з СВП "КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ" ПАТ "КИЇВЕНЕРГО".

26. Інші умови приєднання та заходи із забезпечення надійності та поліпшення режимів теплопостачання:

26.1. Винести існуючі теплові мережі 2DN 300 з-під плями забудови. Технічні характеристики ділянки тепломережі уточнити у балансоутримувача тепломережі - СП "Вагоноремонтний завод" КП "Київський метрополітен". Напрямок, діаметр та обсяг робіт з винесення теплових мереж попередньо погодити з СП "Вагоноремонтний завод" КП "Київський метрополітен", а також зі службою технічних приєднань СВП "КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ" ПАТ "КИЇВЕНЕРГО" та РТМ "Троєщина". Одержати дозвіл Київської міської ради на списання майна, яке згідно з проектом буде підлягати демонтажу. Звернутися до КМДА з питання передачі новозбудованого майна інженерних мереж до комунальної власності міста. Відповідно до рішення Київської міської ради від 06.03.06 № 229/3320 новозбудовані теплові мережі за своїми технічними параметрами не повинні погіршувати технічні характеристики та вартісні показники мереж, що зносяться.

Головний інженер О.В. Крижній

СТП
Майстренко, 205-52-84

м. КИЇВ * УКРАЇНА * ПРИВ
"ЛЕР ОЙЛ"

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Бондаренку В.Д.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.10.2016 №08/231 - 4225/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"11" жовтня 2016 року
№ 08/231 – 4225/ПР

08/231-4225/ПР
11.10.2016

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

10.10.2016 № 009-228р

*на №*_____ *від* _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», який направляємо для подальшого розгляду у відповідних постійних комісіях Київської міської ради.

Додаток: - проект рішення Київради на 2 аркушах;
- пояснювальна записка на 2 аркушах.

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

129922