1

Київська міська рада
18.02.2020 № 08/3882

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ

вул. Хрещатик, 50Б, м.Київ, 01001, тел.(044) 235-07-00, (044) 235-05-70
Контактний центр міста Києва (044)15-51 E-mail : dsk @kievcity.gov.ua *Код ЄДРПОУ 25695762*

17.02.2020 № 059-412
на № _____ *від* _____

Постійній комісії Київської
міської ради з питань
екологічної політики

Про створення конкурсної комісії
міського конкурсу проєктів та програм
розвитку місцевого самоврядування 2020 року

На виконання заходів міської цільової програми «Сприяння розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2020-2022 рр.», затвердженої рішенням Київради від 12.12.2019 № 452/8025 та пункту 3 Положення про міський конкурс проєктів та програм розвитку місцевого самоврядування, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 832/7068, Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) формує персональний склад конкурсної комісії з метою організаційного забезпечення проведення у 2020 році для органів самоорганізації населення м. Києва конкурсу проєктів та програм розвитку місцевого самоврядування.

До Департаменту суспільних комунікацій надійшов лист від 31.01.2020 № 08/288-7 з витягом із протоколу № 1/97 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 22.01.2020 із зазначенням 2 кандидатур депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики до складу міської конкурсної комісії проєктів та програм розвитку місцевого самоврядування.

З метою оперативної організації та проведення міського конкурсу, ефективної реалізації місцевих ініціатив жителів, відповідно до пункту 3 Положення про міський конкурс проєктів та програм розвитку місцевого самоврядування, просимо терміново подати 1 узгоджену кандидатуру від постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики до її складу.

Заступник директора Олександр ДЕНІС

Денис Демиденко
Вікторія Матяш 230 92 07

2

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«УКРАЇНСЬКИЙ ЕКОЛОГІЧНИЙ СОЮЗ»

04080, Україна, м. Київ, а/с № 133, ЄДРПОУ 40144401

Вих. № 1 від «25» лютого 2020 р.

Голові Постійної комісії з
питань екологічної політики
Київської міської ради
Яловому Костянтину

Шановний Костянтину Володимировичу!

Київ - унікальна європейська столиця, в якій збереглися значні за площею цінні природні території. Водночас Київ – один з найбільших мегаполісів України. Враховуючи столичний статус Київської агломерації, саме сюди направлена значна частка як вітчизняних, так і закордонних інвестицій в будівництво та сферу послуг. Саме тут найшвидшими темпами йдуть процеси землевідведення і забудови. У сучасних умовах місто потребує чіткого плану дій щодо збереження унікальних природних екосистем, збільшення кількості зелених насаджень, охорони водойм та моніторингу атмосферного повітря.

З цією метою звертаємося до Голови Постійної комісії з питань екологічної політики Київської міської ради Костянтина Ялового доручити відповідним органам розробку документа, який буде регулювати екологічний розвиток міста та окреслить майбутні перспективи – Екологічної стратегії. Місто потребує окремого документа, який задекларує основні засади екологічної політики на майбутні роки.

З повагою,
Голова правління Максим Шахрай

Київська міська рада
25.02.2020 № 08/4596

N08/4772 3
27.02.2020

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

N077-946
27.02.2020

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Рішенням Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 13/7586 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках».

Відповідно до п. 6 Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (в редакції рішення Київської міської ради від 14 листопада 2019 року № 224/7797) розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів здійснюються відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Розподіл) за погодженнями з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено відповідний проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення виконання у 2020 році природоохоронних заходів у місті Києві» (реєстр. № 219-пр), яким передбачається затвердити вищезазначений Розподіл.

Просимо надати доручення постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісії Київської міської ради з

питань бюджету та соціально-економічного розвитку щодо розгляду зазначеного вище питання.

Додатки:

1. Копія проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення виконання у 2020 році природоохоронних заходів у місті Києві» в 1 прим. на 10 арк.
2. Копія пояснювальної записки до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення виконання у 2020 році природоохоронних заходів у місті Києві» в 1 прим. на 5 арк.
3. Копія рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 13/7586 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках» в 1 прим. на 4 арк.

З повагою

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Наталія КОРОЛЬОВА 3666413

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 24 жовтня 2019 року N 13/7586

Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 - 2020 роках

Відповідно до статті 16 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 47 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року N 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів", Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року N 10/111 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року N 18/3456), та з метою подальшого оздоровлення довкілля, поліпшення екологічного і санітарного стану столиці Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 - 2020 роках (далі - Перелік), згідно з додатком до цього рішення.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснювати фінансування природоохоронних заходів відповідно до Переліку, затвердженого пунктом 1 цього рішення, в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
24.10.2019 N 13/7586

Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 - 2020 роках

N	Назва заходу
1	2
I. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ	
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану
1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:
1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку "Нивки" в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.3.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.4.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подільському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці в Оболонському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи

1.2.6.	Розчистка та ремонт споруд на озері Голубе (ставок Блакитний) в Подільському районі м. Києва
2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
2.1.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва, в тому числі:
	Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва
3. Збереження природно-заповідного фонду	
3.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва, в тому числі:
	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосіївського парку імені Максима Рильського в Голосіївському районі м. Києва з метою оформлення права постійного користування земельною ділянкою
II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2019 - 2020 РОКАХ	
1. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
1.1.	Озеленення території м. Києва
1.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва
2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів	
2.1.	Закупівля контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінісцентні лампи)
2.2.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ "Радикал", у тому числі проектні роботи
2.3.	Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів у місті Києві, у тому числі проектні роботи
3. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища	
3.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок, фестивалів та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення виконання у 2020 році природоохоронних заходів у місті Києві»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.**

Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 15, 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища.

Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища формується за рахунок:

1. Частини екологічного податку згідно із законом.
2. Частини грошових стягнень за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища в результаті господарської та іншої діяльності, згідно з чинним законодавством.
3. Цільових та інших добровільних внесків підприємств, установ, організацій та громадян.
4. Інших надходжень згідно із чинним законодавством.

Рішенням Київської міської ради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про бюджет міста Києва на 2020 рік», передбачено на природоохоронні заходи бюджетні призначення в сумі 33953,0 тис.грн.

Рішенням Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 13/7586 затверджено Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках.

Запропонований проєкт розпорядження передбачає:

- перерозподіл видатків споживання, передбачених Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2020 рік у спеціальному фонді бюджету міста Києва, в межах загального обсягу бюджетних призначень шляхом зменшення видатків споживання по коду програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів 2818340 «Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів» в сумі 8 915 100,0 грн та збільшення видатків розвитку Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по коду програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів 2818340 «Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів»;
- затвердження Розподілу коштів Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища для фінансування природоохоронних заходів у м. Києві на 2020 рік.

Перерозподіл видатків споживання, передбачених Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2020 рік пов'язаний з тим, що під час

3-8. Погрвалиц

формування бюджету на 2020 рік не був затверджений Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2020 році, і бюджетні призначення розподілені на підставі бюджетного запиту в якому кошти в сумі 4300, тис.грн., заплановані на КПТКВ 2818340 КЕКВ 2282 на «Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал»,у тому числі проектні роботи». Однак витрачати зазначені кошти не має можливості, оскільки підтримка у формі субсидії Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з бюджету міста Києва для забезпечення екологічно безпечного збирання, перевезення, зберігання, оброблення, утилізації, видалення, знешкодження і транспортування, санація об'єктів буде здійснено на земельній ділянці, що належить ВАТ «Радикал», у сумі 5300 грн. тис. грн,, відповідно до рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» та проєкту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки», є державною допомогою, недопустимою для конкуренції, відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 16 січня 2020 року № 34-р «Про результати розгляду справи про державну допомогу № 500-26.15/68-19-ДД». Тому прийнято рішення щодо перерозподілу зазначених коштів.

Крім того, згідно бюджетного запиту роботи на суму 6915100 грн. по об'єкту «Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану», заплановані за КПТКВ 2818340, КЕКВ 2610, а в бюджеті міста Києва на 2020 рік зазначені асигнування передбачені на КЕКВ 2282, що потребує коригування бюджету.

Стосовно підтримки з бюджету КП УЗН Дарницького району м. Києва слід зазначити, що пунктом 9 статті 1 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» визначено, що незначна державна допомога - державна допомога одному суб'єкту господарювання, сукупний розмір якої незалежно від її форми та джерел не перевищує за будь-який трирічний період суму, еквівалентну 200 тисячам євро, визначену за офіційним валютним курсом, встановленим Національним банком України, що діяв на останній день фінансового року.

Відповідно до статті 9 зазначеного Закону не подаються повідомлення про незначну державну допомогу. Так, підтримка (фінансування), яку буде надавати Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація, відповідно до бюджетних запитів на 2019-2021 роки, комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району міста Києва у формі субсидії, поточних та капітальних траснфертів на період з

01.01.2019 по 31.12.2019 обсягом 48 142, 4 тис. грн не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 24 січня 2019 року № 34-р «Про визнання підтримки суб'єктів господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

Підтримка, яка надаватиметься комунальному підприємству «Плесо» відповідно до Рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» та проєкту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» у формі субсидій на заробітну плату працівників підприємства з нарахуваннями, санітарне утримання територій зон відпочинку, підсипку піском пляжів, благоустрій, закупівлю паливно-мастильних матеріалів, та інших необхідних для діяльності підприємства матеріалів, здійснення заходів з рятування людей на водах, впровадження лайфсейвінг програм, проведення капітального будівництва, реконструкції, капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства, придбання обладнання, предметів довгострокового користування, спецтехніки, обладнання для лайфгардів, природоохоронні заходи, обсягом 2 623 209 000 гривень, не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 16 січня 2020 року № 33-р «Про визнання підтримки суб'єкта господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

Підтримка у формі субсидій на здійснення комплексу робіт із зеленого будівництва, утримання в належному стані парків, скверів, бульварів, зелених насаджень міста та інших робіт з озеленення та благоустрою території, що виділяється на підставі бюджетного запиту на 2019-2021 роки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на період з 01 січня 2019 року по 31 грудня 2021 року не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 24 січня 2019 року № 31-р «Про визнання підтримки суб'єктів господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

Підтримка (фінансування), яка надається Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунальному підприємству «Київкомунсервіс» відповідно до Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженою

рішенням КМР від 18.12.2018 № 469/6520 у формі субсидій, на придбання контейнерів для забезпечення збирання небезпечних відходів у складі побутових відходів (ртутьвмісні термометри, енергозберігаючі, ртутьвмісні лампи, батарейки), проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організацію виставок та інших заходів, щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики (друкована продукція, листівки, буклети, банери), обсягом 3 450 000 гривень, яка в повному обсязі буде перерахована підрядним організаціям, що обираються через тендерну процедуру, не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 16 січня 2020 року № 32-р «Про визнання підтримки суб'єкта господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

Підтримка (фінансування), яку надає Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) відповідно до рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» та проєкту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» комунальному підприємству «Київський міський будинок природи» Київської міської ради на період з 01.01.2019 по 31.12.2021 обсягом 2 200,0 тис. гривень, не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 8 серпня 2019 року № 546-р «Про визнання підтримки суб'єктів господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

2. **Мета і шляхи її досягнення**

Метою видання розпорядження є забезпечення виконання в 2020 році природоохоронних заходів у місті Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 13/7586 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках», та затвердження розподілу коштів для виконання природоохоронних заходів на території міста Києва.

3. **Правові аспекти.**

Бюджетний кодекс України
Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»
Закон України «Про столицю України - місто-герой Київ»
Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»

Постанова Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів»,

Рішення Київської міської ради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про бюджет міста Києва на 2020 рік»,

Рішення Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019–2021 роки,

Рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 13/7586 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не встановлює норми права, спрямований на визначене коло осіб і розрахований на одноразове застосування;
- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання;
- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування.

Також, проект розпорядження не містить норми, що зачіпають права, свободи і законні інтереси громадян, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року, та не потребує державної реєстрації у Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. **Фінансово-економічне обґрунтування.**

Виконання розпорядження потребує фінансування з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища міського бюджету.

Однак потребує перерозподілу видатків в межах передбачених асигнувань на поточний рік, в сумі 8915100,0 грн.

5. **Позиція заінтересованих органів.**

Проєкт розпорядження буде погоджено у відповідності до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 та Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456).

Проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення на 2020 рік природоохоронних заходів у місті Києві» буде розглянуто та погоджено Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку у встановленому порядку.

6. **Регіональний аспект.**

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. **Громадське обговорення.**

Проєкт розпорядження не потребує консультацій з громадськістю та проведення громадських слухань.

8. **Прогноз результатів.**

Прийняття розпорядження сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці.

Начальник Управління екології та природних ресурсів Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Про забезпечення виконання у 2020 році природоохоронних заходів у місті Києві

Відповідно до статті 23 Бюджетного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», статті 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», відповідно до рішень Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019–2021 роки», від 24 жовтня 2019 року № 13/7586 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019-2020 роках», від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про бюджет міста Києва на 2020 рік», , з метою належного виконання природоохоронних заходів у місті Києві у 2020 році:

1. Затвердити Перерозподіл видатків у сумі 8 915 100,0 грн, передбачених Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2020 рік у спеціальному фонді бюджету міста Києва, в межах загального обсягу бюджетних призначень шляхом зменшення видатків споживання по коду програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів 2818340 «Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів» та збільшення видатків розвитку Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по коду програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів 2818340 «Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів», що додається.

2. Затвердити Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2020 рік, що додається.

3. Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), забезпечити подання на погодження перерозподілу видатків, передбаченого пунктами 1 цього розпорядження, до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) внести відповідні зміни до розпису місцевого бюджету після погодження в установленому порядку перерозподілу видатків, передбаченого пунктом 1 цього розпорядження, з постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

5. Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), профінансувати виконання природоохоронних заходів у місті Києві на 2020 рік згідно з Розподілом коштів, що затверджується відповідно до пункту 2 цього розпорядження. .

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Начальник Управління екології та природних ресурсів	Андрій МАЛЬОВАНИЙ
Завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів	Наталія КОРОЛЬОВА

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації	Микола ПОВОРОЗНИК
Заступник голови Київської міської державної адміністрації	Петро ПАНТЕЛЕЄВ
Директор Департаменту фінансів	Володимир РЕПІК
Начальник управління з питань запобігання та виявлення корупції	Сергій КРАСЮК
Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління	Леся ВЕРЕС
Керівник апарату	Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від _____№ ___

Перерозподіл видатків, передбачених Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2020 рік у спеціальному фонді бюджету міста Києва, в межах загального обсягу бюджетних призначень

N	Найменування головного розпорядника, відповідального виконавця, бюджетної програми або напряму видатків	Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Назва коду програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Код економічної класифікації видатків	Сума зменшення, грн.	Сума збільшення, грн..
1	2	3	4	5	6	7
1.	Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2818340	Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів	2282	8 915 100,0	
2.	Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2818340	Природоохоронні заходи за рахунок цільових фондів	2610		8 915 100,0
	Разом				8 915 100,0	8 915 100,0

Начальник Управління екології
та природних ресурсів Андрій МАЛЬОВАНИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від _____№ ___

Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2020 рік

№	Назва заходу	Головний розпорядник, одержувач	Граничні обсяги фінансування в 2020 році, тис. грн	Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету / код економічної класифікації видатків бюджету
1	2	3	4	5
I. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ				
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів				
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель	6915,1	2818340/2610

		водного фонду м. Києва «Плесо»		
1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:			
1.2.1.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подільському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	370,0	2818340/3210
1.2.2.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці в Оболонському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель	610,0	2818340/3210

		водного фонду м. Києва «Плесо»		
2.Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів				
2.1.	Озеленення території м.Києва, в тому числі на території:	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	1960,1	2818340/3210
2.1.1.	Подільського району		377,0	
2.1.2.	Шевченківського району		1583,1	
2.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва в тому числі:			
2.2.1.	Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва, в тому числі проектні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Комунальне підприємство по утриманню	3000,0	2818340/3210

		зелених насаджень Дарницького району м. Києва		
Всього за розділом I			12855,2	
II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2020 РОЦІ				
1. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів				
1.1.	Озеленення території м. Києва, в тому числі на території:	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	11097,8	2818340/3210
1.1.1.	Голосіївського району		900,0	
1.1.2.	Дарницького району		2997,8	
1.1.3.	Деснянського району		900,0	
1.1.4.	Дніпровського району		900,0	
1.1.5.	Оболонського району		900,0	
1.1.6.	Печерського району		900,0	
1.1.7.	Подільського району		900,0	
1.1.8.	Святошинського району		900,0	
1.1.9.	Солом'янського району		900,0	
1.1.10.	Шевченківського району		900,0	

2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів				
2.1.	Закупівля контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінісцентні лампи)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс»	2000,0	2818340/3210
2.2.	Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів (в тому числі проектні роботи)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	3000,0	2818340/3210
3. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища				

3.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок, фестивалів та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство «Київський міський будинок природи»	2000,0	2818340/2610
Всього за розділом II			18097,8	
Разом				30953,0

Начальник Управління екології
та природних ресурсів Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Яловому К.В.
Страннікову А.М.

Прошу розглянути в установленому порядку.

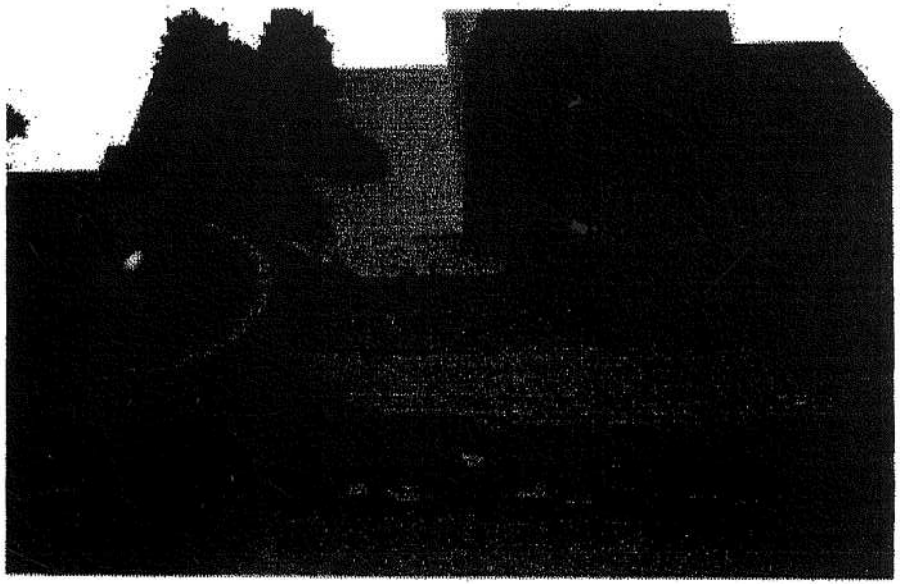
Юнаковій С.М.
Дикій К.В.

В.ПРОКОПІВ

27 лютого 2020 р.
№ 08/4772

4

№ петиції	**7430**
Назва петиції	Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака.
Опис петиції (що потрібно зробити та чому)	Звертаємося до Київської міської ради, Київської міської адміністрації та її очільника столиці Віталія Кличка з проханням підтримати ініціативу громадськості про надання земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік у Подільському районі столиці (№ ділянки 85:373:009) статусу скверу, що носитиме ім'я всесвітньо відомого оперного співака, Героя України Василя Сліпака. З метою вшанування пам'яті Героя України, кавалера ордена «Золота Зірка» оперного співака Василя Сліпака, який героїчно загинув на Сході країни, боронячи нашу державу із зброєю в руках від російського агресора, Громадська спілка «Творче патріотичне об'єднання «Музичний батальйон» за підтримки жителів Києва та державних і культурних діячів нашої країни виступили з ініціативою створення у центрі столиці України місті Києві, на Андріївському узвозі, культурно-мистецького скверу, що носитиме його ім'я. 16 вересня 2017 р. відбулось урочисте закладення пам'ятного каменю на місці майбутнього скверу на розі вулиць Андріївський узвіз і Боричів Тік, неподалік від місця колишнього проживання українського героя. Передбачається, що культурно-мистецький сквер стане майданчиком в історичному центрі Києва, на якому збиратимуться і пропагуватимуть українську культуру митці, громадські діячі, звучатиме українська пісня і українське поетичне слово, виставлятимуться твори професійних та аматорських художників і скульпторів, проводитимуться дитячі мистецькі та музичні конкурси тощо. Ідею облаштування скверу у центрі міста Києва підтримали також депутати Верховної ради України та депутати Київської міської ради, які винесли питання надання земельній ділянці Андріївський Узвіз, 33/6 (№ ділянки 85:373:009) статусу скверу на розгляд у сесійній залі Київської міської ради. Підготовлено перший громадський проект дизайну облаштування культурно-мистецького скверу імені Василя Сліпака.
Зібрано підписів	10086 з 10000
Дата створення	06.02.2018
Дата модерації	06.02.2018
Дата завершення голосування	07.05.2018

Завантажене фото	
ПІБ	ЄВГЕН ІГОРОВИЧ РОМАНЕНКО
Поштовий індекс	
Населений пункт	
Вулиця, будинок, квартира/офіс	
eMail	
Посилання на facebook	

ЗАТВЕРД
Київськи
«03»

План заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 № 7430 питання

Вимога з петиції	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реал
«Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статус Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака»	Запропонувати ТОВ «ФІРМА «СУЛА» розірвати договір оренди земельної ділянки із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 площею 0,0585 га на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV к 2018 року
	Вжити заходи щодо реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV к 2018 року
	Провести обстеження земельної ділянки на наявність тимчасових споруд	Департамент міського благоустрою	Протягом III-IV к 2018 року
	Провести обстеження земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 в порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV к 2018 року
	У разі отримання відмови ТОВ «ФІРМА «СУЛА», вжити заходів для розірвання договору оренди земельної ділянки № 85-6-000263 в односторонньому порядку	Київська міська рада, Департамент земельних ресурсів	Протягом IV квар року-I кварталу 20

	Подати клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	КО "КИЇВЗЕЛЕНБУД",	після розірвання оренди земельної разі отримання зг «ФІРМА «СУЛА розірвання догов невідкладно після згоди)
	Надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Київська міська рада	після подання кло щодо надання доз розроблення доку землеустрою щод відведення земелі ділянки
	Проектування вести з урахуванням існуючої містобудівної документації, нормативно-правових актів, правил, національних (державних) стандартів	КО "КИЇВЗЕЛЕНБУД", Департамент містобудування та архітектури, Департамент культури	після отримання д розроблення доку землеустрою
	Погодження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Департамент містобудування та архітектури, Департамент культури	після отримання д розроблення доку землеустрою
	Надання земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Київська міська рада, Департамент земельних ресурсів	після погодження документації із зем щодо відведення з ділянки та подання дозвільного характ надання земельної

	Реєстрація права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0585 га з кадастровим номером 8000000000:85:373:0009	Департамент земельних ресурсів	після прийняття К міською радою рі затвердження док із землеустрою та земельної ділянки постійне користув
		Управління екології та природних ресурсів	після прийняття К міською радою рі затвердження доку із землеустрою та категорії земель

	Вжити організаційно-правових заходів щодо розгляду питання найменування скверу, який буде створений, іменем Василя Сліпака	Департамент суспільних комунікацій	після прийняття міською радою р внесення змін до розвитку зеленої Києва та концеп формування зеле насаджень в цент частині міста, від земельної ділянк установленому п реєстрації речови неї

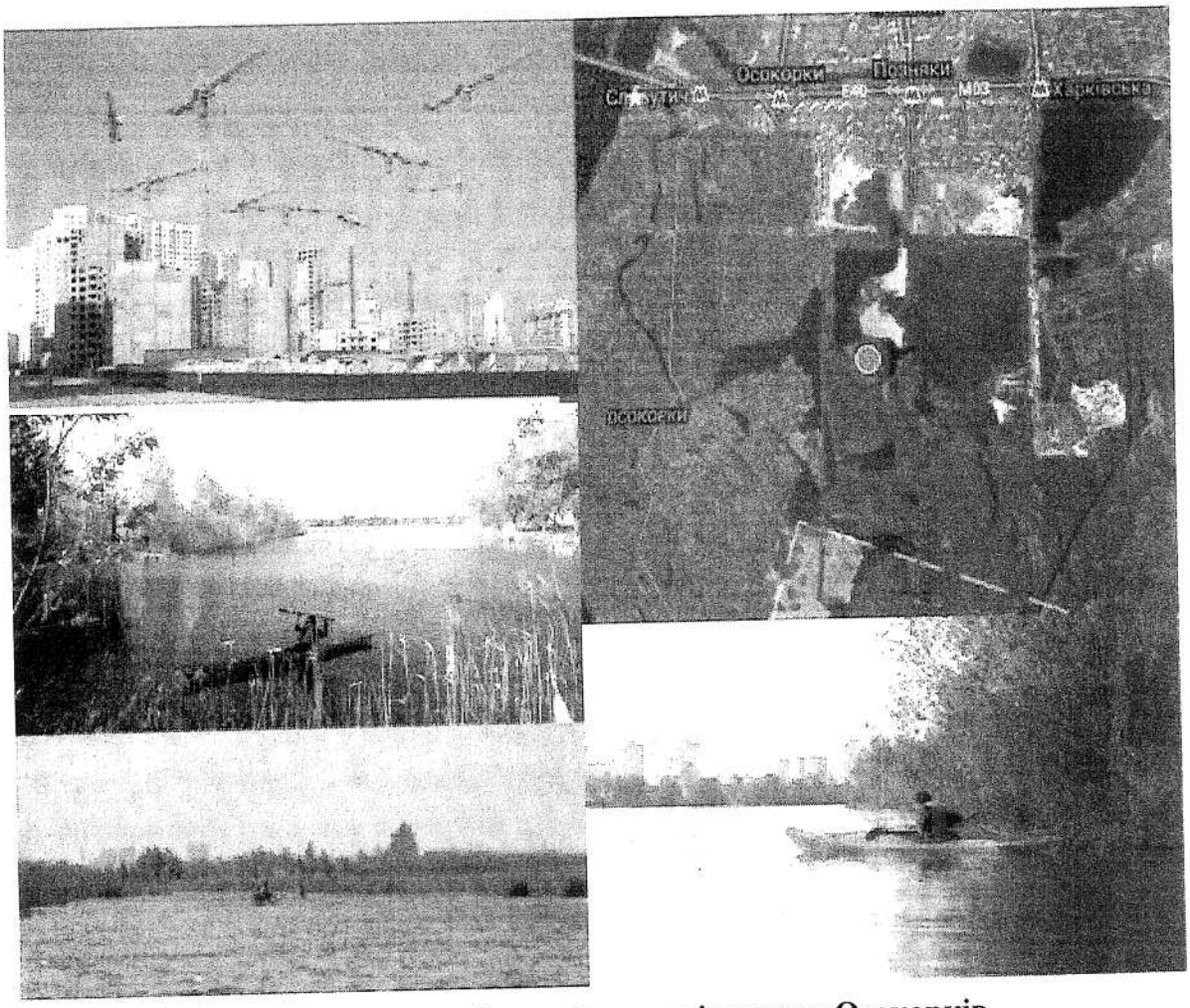
Заступник голови О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів П. Оленич

Автор петиції, заслужений артист України, член громадської спілки "Творче патріотичне об'єднання "Музичний батальйон" Є. Романенко

Оленич П.С.

Олещенко Р.М. 279 74 12



№713 Ландшафтний природний парк замість забудови південних Осокорків

публікація:

18.11.2015 17:49

Автор:

Петелицький Михайло Миколайович

Зібрано **11156** підписів

На реалізації

Генеральним планом міста Києва передбачено розширення меж міста за рахунок варварської забудови болотистих територій давніх заливних лугів на південь від житлового масиву Осокорки в бік Бортничів (в бік аварійної станції аерації).

На місці цілої екосистеми озер та боліт планується зведення багатоповерхових житлових кварталів, які повинні помістити ще понад 100 000 осіб, що неминуче призведе до транспортного колапсу на Південному мосту. Окрім цього на місці озер і боліт планується закладення та промзони із хімічним виробництвом.

В той же час місто не зважає на потребу сотень тисяч киян, які вже проживають в межах цього і так перенаселеного масиву. Замість того щоб закласти на цій території ландшафтний природний парк, де зможуть насолоджуватися повною тишею сотні тисяч мешканців прилеглих масивів, місто планує зведення дешевих панельних багатоповерхівок, які будуть розташовані впритул до аварійної станції аерації, яка переробляє каналізацію з усього Києва і звідки «запах» поширюється на всі прилеглі території на кілометри.

від Бортничівської станції аерації (який би включав в себе мережу озер Небреж, Тягле, Мартишів, Святаш боліт та каналів, якими ці озера і болота між собою сполучаються).
3) розвиток інфраструктури для еко-туризму, активного водного відпочинку (каяки, каное, SUP), розвиток мережі доріжок для бігу та вело-доріжок, тощо.
4) облаштування орнітологічних станцій на території створеного ландшафтного парку для спостереження за болотними птахами (т. зв. birdwatching) для екологічного навчання школярів та студентів, залучення туристів по напрямку birdwatching, який здатен генерувати колосальні прибутки для міста.

ПІДПИШІТЬ ТА ПОШИРТЕ ЦЮ ПЕТИЦІЮ! ЗАЛУЧАЙТЕ СВОЇХ ДРУЗІВ І СУСІДІВ! ПОДБАЙТЕ ПРО ЗДОРОВЕ МАЙБУТНЄ ДЛЯ СВОЇХ ДІТЕЙ!

Завантажене фото

№ петиції
713
Назва петиції
Ландшафтний природний парк замість забудови південних Осокорків
Зібрано підписів 10799 з 10000
Дата створення 17-11-2015
Дата модерації 18-11-2015
Дата завершення підписання 16-02-2016
Опис петиції (що потрібно зробити та чому)
Генеральним планом міста Києва передбачено розширення меж міста за рахунок варварської забудови болотистих територій давніх заливних лугів на південь від житлового масиву Осокорки в бік Бортничів (в бік аварійної станції аерації).

На місці цілої екосистеми озер та боліт планується зведення багатоповерхових житлових кварталів, які повинні помістити ще понад 100 000 осіб, що неминуче призведе до транспортного колапсу на Південному мосту. Окрім цього на місці озер і боліт планується закладення та промзони із хімічним виробництвом.
В той же час місто не зважає на потребу сотень тисяч киян, які вже проживають в межах цього і так перенаселеного масиву. Замість того щоб закласти на цій території ландшафтний природний парк, де зможуть насолоджуватися повною тишею сотні тисяч мешканців прилеглих масивів, місто планує зведення дешевих панельних багатоповерхівок, які будуть розташовані впритул до аварійної станції аерації, яка переробляє каналізацію з усього Києва і звідки «запах» поширюється на всі прилеглі території на кілометри.

Чим особливо цікава дана територія? – уся ця територія є відносно дикою, "неушкодженою" містом. Це реальне дике болото і дуже красиві озера, до яких просто рукою подати.. від найближчих будинків не більше 400 м. Це ареали гніздування і проживання дуже багатьох диких птахів, серед яких є чимало рідкісних.
В усьому світі зараз дуже популярний так званий "Birdwaching" або просто "birding". Це коли люди їдуть за тисячі кілометрів щоб подивитися в бінокль на якусь маленьку очеретянку (пташка така). І Київ в Європі є свого роду унікальним місцем, тут збереглися десятки видів рідкісних птахів, які живуть просто посеред міста, якихось 10-15 хв. від готелю і ви на місці спостереження (принаймі так пишуть іноземці, любителі цієї справи, хто був в Києві (http://pernatidruzi.org.ua/art.php?id=153).
Внесок бирд-вочінгу в 2011 році в економіку США оцінюється в понад 106 000 000 000$ СТО ШІСТЬ МІЛЬЯРДІВ ДОЛАРІВ! це майже в чотири рази більше ніж бюджет України! Прямі витрати бирд-вочерів (в одних тільки США) на обладнання і подорожі склали понад 40 млрд.дол. Було створено понад 666000 робочих місць. Джерело:
http://www.fws.gov/southeast/economicImpact/pdf/2011-BirdingReport--FINAL.pdf
А що Київ? будучи в центрі Європи, маючи унікальну природу, унікальну РІДКІСНУ орнітофауну, яка гніздиться за 400 м. від житлових масивів... Київ хоче цю природу знищити, забудувати, закатати в асфальт і залити бетоном!

ЩО МИ ВИМАГАЄМО?

1) внесення змін до Генплану міста Києва із обмеженням багатоповерхової забудови масиву Осокорки-Позняки-Харківський до вул. Колекторна.
2) облаштування ландшафтного парку на південь від вул. Колекторна до каналу

Київська міська рада
09.02.2016 № 08/КО-1134(п)

ЗАТВ
Київс

«

План заходів, спрямований на реалізацію порушеного в електронній петиції питання ві

Вимога з петиції	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізаці
«Щодо внесення змін до Генерального плану міста Києва в частині обмеження багатоповерхової забудови масиву Осокорки-Позняки-Харківській до вул. Колекторної, облаштування ландшафтного парку на південь від вулиці Колекторна до	Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, Департаменту земельних ресурсів, Департаменту містобудування та архітектури, КО «Інститут Генерального плану м. Києва» підготувати матеріали та визначити орієнтовні межі щодо організації паркової зони на зазначеної території з урахуванням затвердженої містобудівної документації та затвердженої проектної документації	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Плесо»	Протягом IV квартал 2017

каналу Бортницької станції аерації (який включав би мережу озер: Небреж, Тягле, Мартишів, Святаш, боліт та каналів, якими ці озера і болота між собою сполучаються) та облаштування орнітологічних станцій на цій території»	Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища надати зазначені матеріали на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, постійна комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	Протягом I квартал 2018
	Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування після позитивного рішення підготувати проект рішення КМР про організацію зеленої зони загального користування біля озер зазначеної в петиції території та внесення змін до ДПТ відповідно до регламенту.	Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики, постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Протягом I - II квартал 2018

Заступник голови

6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

10.02.2020 № 08/230-241/2

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Костянтину ЯЛОВОМУ

Правовий висновок до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва» (від 22.02.2018 № 08/231-661/ПР)

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо наступне.

Проектом рішення передбачається надати земельній ділянці орієнтованою площею 0,16 га в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва статусу скверу згідно з додатком до цього проекту рішення.

Рішенням Київської міської ради «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» від 26 червня 2018 року № 997/5061 встановлено, що розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування (далі - зелені зони) здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Так, пунктом 2 зазначеного рішення Київської міської ради, встановлено, що ініціатор звертається з заявою щодо створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та додає такі документи: документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва, підписи мешканців житлових будинків, копії протоколів загальних зборів співвласників багатоквартирних будинків тощо), плани-схеми розташування

зеленої зони (графічні матеріали), висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони, згода балансоутримувача території (за наявності балансоутримувача), інші документи, матеріали, інформація щодо зазначеної ініціативи.

Однак, наданий на опрацювання проект рішення разом з доданими до нього документами, не містить відповідного висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, як це передбачено положеннями закріпленими у рішенням Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва»,

Враховуючи вищезазначені обставини, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління Ганна ГАРШИНА

08/231-661/ПР
22.02.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" лютого 2018 р. № 08/279/08/0511-422

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу !

Відповідно до частини одинадцятої статті 12 та частиниперщої статті 29 Регламенту Київради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579, направляю Вам проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва».

Додатки:

Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва»

Пояснювальна записка до проекту рішення.

Порівняльна таблиця до проекту рішення.

Підписи громади мікрорайону Голосіївського району міста Києва на створення та влаштування скверу по вул. Деміївська, в місті Києва.

З повагою,
Депутат Київради Пинзеник О.О.

08/231-661/пр
22.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, із метою раціонального використання та збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,16 га в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва (обліковий код земельної ділянки – 79:144:0081к), межі якої зазначені в додатку до цього рішення.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району міста Києва в установленому порядку:

2.1. Вжити організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки в користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові дії щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, та продовженої на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник міського голови -
секретар Київської міської ради — В. Прокопів

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — О. Пинзеник

Погоджено:

21.03.2018
Постійна комісія Київської
міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

21.01.2020
Постійна комісія Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської
міської ради з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку
З рекомендаціями викладеними у протоколі засідання комісії від 13-15/03.2018

Голова — А. Странніков

Секретар — Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради

Г. Гарнецька
правовий висновок
від 10.02.2020
№ 230-2412

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,16 га в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва підготовлений на численні прохання мешканців мікрорайону.

Як відомо, Деміївська площа є одним із найбільш екологічно забруднених місць столиці, шкідливі домішки у атмосферному повітрі створюють постійну загрозу для здоров'я мешканців прилеглих територій. Така ситуація може змінюватись за рахунок збільшення рівня озеленення території.

В той же час, за останні десять років обсяги житлової забудови мікрорайону різко збільшилися, а рівень озеленення, навпаки, суттєво зменшився, оскільки цілий ряд новобудов розміщено на території колишніх зелених зон (зокрема, житлові будинки, розміщені по проспекту Голосіївському 30а, 30б та 30в, будівля Голосіївської районної в місті Києва державної адміністрації, Бізнес-центру Преміум Індастрі по проспекту Голосіївському, 42). Всього за останні роки кількість мешканців мікрорайону вже зросла на понад 2000 осіб і ще буде зростати по мірі реалізації планів житлової забудови, при цьому зелені зони загального користування та місця рекреації населення взагалі відсутні.

Земельна ділянка, якій пропонується надати статус скверу, є засміченою та ніким не утримується. Так як вона розміщена впритул до середнього загальноосвітнього навчального закладу та Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, вона потребує відновлення, благоустрою та належного утримання.

З метою ефективного та раціонального використання земельних ресурсів міста Києва, приведення до належного стану земельної ділянки, виникла необхідність надання земельній ділянці, зазначеній у пункті 1 цього рішення, особливого охоронюваного та правового статусу – скверу.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва. Надання вищезазначеній земельній ділянці статусу скверу передбачає збереження зеленої зони, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку як для гостей, так і мешканців міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з 6 пунктів, якими передбачено:

- надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,16 га у межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва;
- вжиття організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою;
- вжиття заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою;
- здійснення організаційно-правових дій щодо благоустрою земельної ділянки;
- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста та включення земельної ділянки до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам;
- вирішення в установленому порядку питання фінансування заходів по наданню статусу скверу;
- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту здійснюватиметься в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних і інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня озеленення столиці України, розвитку зелених зон, а також задоволенню рекреаційних потреб мешканців міста Києва.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є заступник міського голови - секретар Київської міської ради – Прокопів В.В. та депутат Київської міської

ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Пинзеник О.О.

Доповідачами на пленарному засіданні є заступник міського голови – секретар Київської міської ради – Прокопів В.В. та депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Пинзеник О.О.

Заступник міського голови -
секретар Київської міської ради — Прокопів В.В.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — Пинзеник О.О.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

№ 08/281-21к

Витяг з протоколу № 1/104
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 21.01.2020

9. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва» *за поданням заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. Прокопіва та депутата Київської міської ради О. Пинзеник (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2018 №08/231-**661/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №4 засідання цієї постійної комісії від 21.03.2018).*

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку проект рішення підтриманий з пропозицією депутата Київської міської ради Костенко Л. В., а саме: в пункті 2 слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» замінити на «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (протокол №6/115 засідання цієї постійної комісії від 13.03.2018-15.03.2018).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.03.2018** вирішили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання актуальної інформації із зазначеного питання.*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2018 №08/231-661/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 16-ти арк.)***

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва».

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **Олександр МІЩЕНКО**

Секретар комісії **Іван КАРТАВИЙ**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-265к

Витяг з протоколу № 7/69
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 14.03.2018

3. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва» *за поданням заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. Прокопіва та депутата Київської міської ради О. Пинзеник (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2018 №08/231-* ***661/ПР) – матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-661/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 13-ти арк.).

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва».

2. Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання актуальної інформації із зазначеного питання.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповідей Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

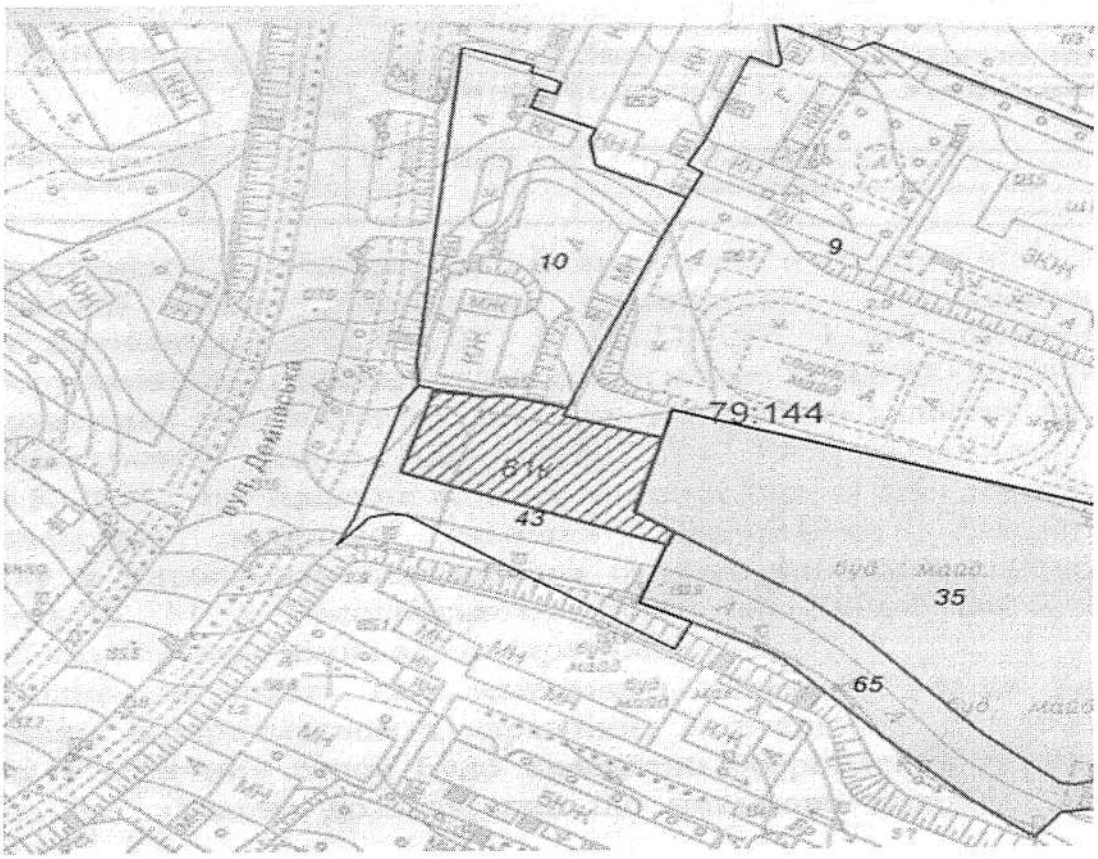
Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – між вулицею Деміївською та провулком Деміївським

площа земельної ділянки – 0,16 га (обліковий код – 79:144:0081к)



Київський міський голова В. Кличко

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва»

Зміст положення рішення Київської міської ради Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19.07.2005 № 806/3381				Зміст положення запропонованого проекту рішення			
Сквери:				Сквери:			
19	Чекістів	1		19	Чекістів	1	
20	По вул. Федорова	0,87		20	По вул. Федорова	0,87	
21	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки	21	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
22	По вул. Жилянській	0,11		22	По вул. Жилянській	0,11	
23	Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7		23	Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7	
24	На Московській площі	0,67		24	На Московській площі	0,67	
25	По просп. Науки	1,1		25	По просп. Науки	1,1	
26	Біля ресторану "Вітряк"	8,07		26	Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
27	В сел. Чапаєвка	4,8		27	В сел. Чапаєвка	4,8	
28	По вул. Холмогорській	0,97		28	По вул. Холмогорській	0,97	
29	По вул. Гвардійській	0,24		29	По вул. Гвардійській	0,24	
30	По вул. Якубовського	2,06		30	По вул. Якубовського	2,06	
31	По вул. Лисогірській	0,26		31	По вул. Лисогірській	0,26	
32	По вул. Теремківській, 2А-6	1,85		32	По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	
33	На Голосіївській площі	0,73		33	На Голосіївській площі	0,73	
34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8		34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9		35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
36	На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1		36	На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
37	На схилах Цимбалового яру	1,4		37	На схилах Цимбалового яру	1,4	
38	Вул. Акад. Заболотного	4,87		38	Вул. Акад. Заболотного	4,87	
39	Вул. І. Сірка	0,63		39	Вул. І. Сірка	0,63	
40	Біля р. Либідь	2		40	Біля р. Либідь	2	
	Разом:	***42,18***			***Разом:***	***42,34***	

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради — Прокопів В.В.

Депутат Київської міської ради — Пинзеник О.О.

Громада Голосіївського району міста Києва

Голові депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»
Бондаренку В. Д.

Голові депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч»
Гусовському С. М.

Голові депутатської фракції «Єдність»
Омельченку О.О.

Голові депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»
Сиротюку Ю. М.

Голові депутатської фракції «Солідарність»
Страннікову А.М.

Збір підписів на створення та влаштування скверу на земельній ділянці за адресою вул. Деміївська, 9 в місті Києві

Ми, громада мікрорайону Голосіївського району міста Києва, звертаємось до Київської міської ради, як представницького органу місцевого самоврядування, з проханням захистити законні права та інтереси активних громадян, виборців і просто мешканців міста Києва.

Так, існуюча містобудівна ситуація мікрорайону Деміївка Голосіївського району міста Києва та його подальша щільна забудова:

- перешкоджає нормальній життєдіяльності територіальної громади Голосіївського району міста Києва;
- руйнує існуючу містобудівну ситуацію, шляхом ущільнення забудови;

- створює погіршення гідрогеологічної ситуації у районі, що має негативний вплив на вже збудовані будинки;
- загрожує життю і здоров'ю місцевої громади;
- здійснює навантаження на існуючі інженерні мережі;
- призводить до транспортного колапсу на території району тощо.

В зв'язку із щільною забудовою Голосіївського району міста Києва, з метою створення зелених зон, захисту та благоустрою території, забезпечення рекреаційних та культурно-естетичних потреб мешканців району, просимо Вас надати земельній ділянці за адресою вул. Деміївська, 9 в місті Києві (коди земельних ділянок – 79:144:0081к, 79:144:0035 (частина) охоронюваного статусу і тим самим створити рекреаційну зону як для мешканців прилеглих будинків так і для гостей міста Києва.

За

25	Мочков Ігор Миколайович
26	Лукашевич Олег Ігорович
27	Катковский Д. А.
28	Гурзевич Олег Анатолійович
29	Фузеевич Галина Ивановна
30	Казакова Наталья Евг
31	Лешкевич Татьяна Анатол
32	Казаков Станіслав Сергійович
33	Петриченко А. Б.
34	Колосовський В. І.
35	Кривушенко Виктория Владимировна
36	Губко Андрей
37	Притула Юрій Миколайович
38	Бордун Милиа Александ
39	Ковалець Владимир Дмитр.
40	Сергеева Анастасия Васил
41	Сурдуков Іван Олександр
42	Яворович Євген Зиновій
97	Косенко Олександр С.
44	Олійнеевич Людмила Ка
45	Винниченко Родіон Ігорович
46	Пуцесевич Елена Игоре
47	Яковенко Маріана Анатоліївна
48	Гусейнова Фіруза Раи
49	Зозь Ніна Григорівна
50	Зелений С. В. Егор Віталійович
51	Подолян М. Г.

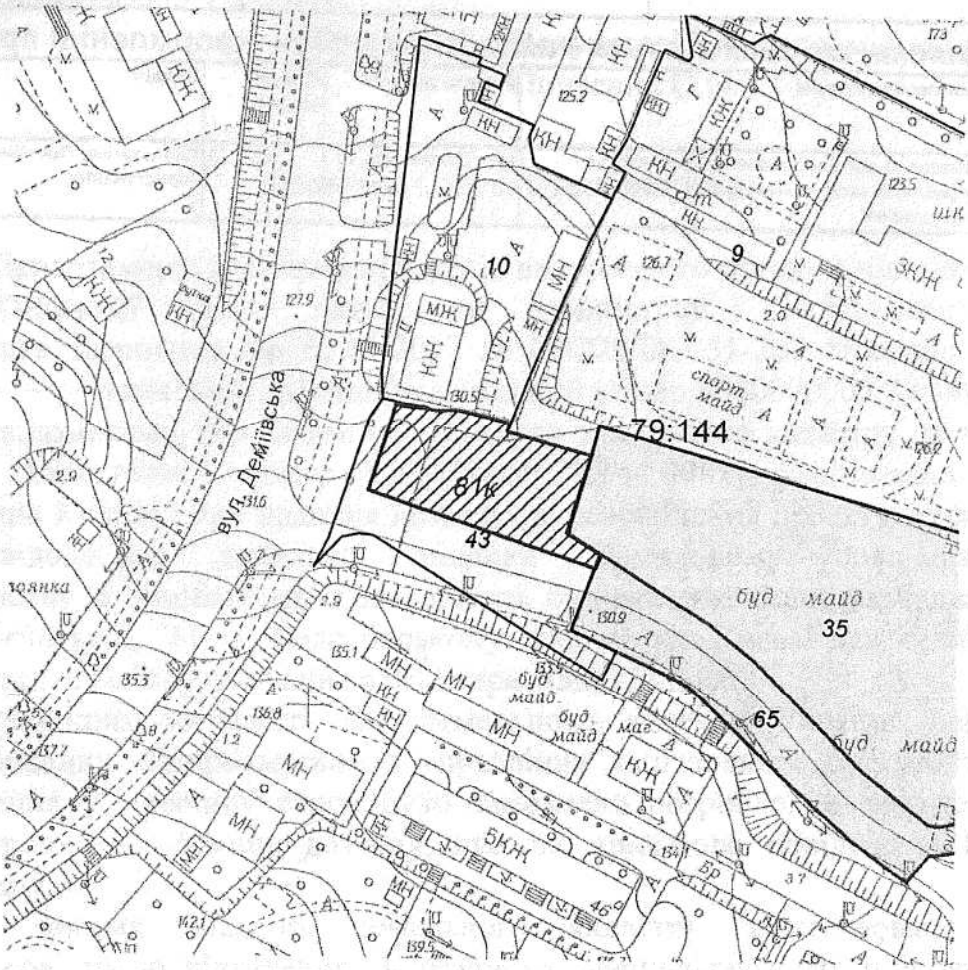
За створення скве

№	Прізвище, ім'я, по-батькові підписанта	Д н
1	Багдаєв Артур Миколайович	
2	Крайченко Анна Володимирівна	
3	Чернігова Катерина Володимирівна	
4.	Ганустін Марат Валер.	
5	Кравченко Карина Петрівна	
6.	Кравченко Петро Іванович	
7	Мисюпад Ірина Олександр.	2
8	Лупіч Віталій Вікторович	28
9	Катковський Олександр Ісакович	
10	Джавадова Лада Джавад.	
11.	Назкова Людмила Георгіївна	
12.	Нефтамєєв Ельдар З.о.	
13.	Небогатьов Євген Сергійович	05
14	Гузенко Олександр Володимир	
15	Науменко Віторія Ва	
16.	Романенко Ірина Олексіївна	
17	Романенко Сергій Васильович	
18	Лягкова Олена Ігорівна	
19	Лукашевич Юлія Константинівна	
20	Гринь Віктор Олексійович	
21	Багдаєва Лідія Олегівна	
22	Хірве Томас Жакович	24
23	Вікторов Георгій Олексійович	
24	Вишинський Олександр Сергійович	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.03.2017р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4989

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
79:144:0009	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації	просп. 40-річчя Жовтня, 36	Середня школа N85	15754,07		
79:144:0010	Приватне підприємство "КФ Марлеан"	вул. Деміївська, 5		4002,27		
79:144:0035	Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація	просп. 40-річчя Жовтня, 38-44		7108,85	Постійне користування	
79:144:0043	Державне підприємство роздрібної торгівлі "Ветеран-Сервіс"	вул. Деміївська, 5		3121,62		
79:144:0065	Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація	просп. 40-річчя Жовтня, 38-44		2712,93	Оренда на 2 роки (термін дії скінчився)	24.10.2007

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
79:144:0081к	Державне спеціалізоване підприємство з управління капітальним будівництвом зони відчудження	вул. Деміївська, 11	1610,78	Клопотання: Постійне користування	

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

27.03.18 № 08/280-543

Київська міська рада
27.03.2018 № **08/5334**

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В.В.

Депутату Київської міської ради Пинзеник О.О.

Шановний Володимире Володимировичу!
Шановна Олесю Олександрівно!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 15.03.2018 (протокол засідання № 6/115) розглянуто проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва» (від 22.02.2018 № 08/231-661/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначених питань для врахування в роботі.

Витяг з протоколу № 6/115
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 15.03.2018.

Засідання комісії відбувалось 13.03.2018 та 15.03.2018

від 15.03.2018
Місце проведення: Київська міська рада, м.Київ, вул. Хрещатик, 36
10 поверх, каб. 1017.
09.30
Склад комісії – 20 депутатів Київської міської ради.
Присутні – 13 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Странніков А.М. - голова постійної комісії, головуючий;
Маляревич О.В - перший заступник голови постійної комісії (з питань інвестиційної діяльності);

Костенко Л.В., - заступник
Яловий В.Б. - заступник
Веремеєнко О.Л. - член пост
Гончаров В.В. - член пост
Дрепін А.В. - член пост
Левін В.І. - член пост
Никорак І.П. - член пост
Сулига Ю.А. - член пост
Терентьєв М.О. - член пост
Чернецький О.С. - член пост
Шлапак А.В - член пост

Відсутні - 7 депутатів Київської мі
Павлик В.А., Руденко О.П.,Товмася

Роз

28. Про проект рішення «Про
межах вулиці Деміївської та
міста Києва» (від 22.02.2018

ВИСТУПИЛА: Костенко Л.В. із
зробити правку і замінити назву
зелених насаджень Голосіївського
об'єднання зеленого будівництва
«Київзеленбуд».
ВИРІШИЛИ: Підтримати проек
земельній ділянці в межах вули
Голосіївському районі міста Ки
пропозицією депутата Київської м
слова «Комунальному підприєм
Подільського району м. Києва»
об'єднанню зеленого будівництва
«Київзеленбуд».
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти
Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії

Перший заступник голови комі

N08/4120
від 19.02.2020 7

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

19 лютого 2020 року

№ 08/279/08/005-2229
Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.
адреса: вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці Голосіївського району м. Києва, які занепокоєні аукціоном на право експлуатації майданчику для паркування транспортних засобів за адресою: вул. Деміївська, 13 у Голосіївському районі м. Києва, у межах III територіальної зони паркування.

Зокрема, але не виключно, заявники зазначають, що комунальним підприємством «Київтранспарксервіс» не надано документів, які підтверджують права замовника на розміщення аукціону, а виставлені на сайті prozorro.sale фото та схеми паркування містять неточності і суперечності.

Окрім того, на земельній ділянці, на якій заплановано розміщення майданчику для паркування транспортних засобів, триває процес створення скверу відповідно до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва» від 22 лютого 2018 року №08/231-661/ПР, який був підтриманий Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики 21 березня 2018 року, Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку 15 березня 2018 року та Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21 січня 2020 року.

До того ж, ініціатива створення скверу за зазначеною адресою була активно підтримана громадою Голосіївського району м. Києва, що підтверджується як більш ніж шістьмастами підписами під зверненням по створенню відповідного скверу, так фактом того, що місцеві мешканці ще у 2018 році здійснили посадку дерев на вказаній земельній ділянці.

Враховуючи зазначене вище, керуючись положеннями статті 19 Конституції України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», Регламенту Київської міської ради, **прошу Вас:**

- надати інформацію про процес створення скверу на земельній ділянці в межах вул. Деміївського та провулку Деміївського в Голосіївському районі м. Києва відповідно до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці в межах вулиці Деміївської та провулку Деміївського в Голосіївському районі міста Києва» від 22 лютого 2018 року №08/231-661/ПР, зокрема, але не виключно, вказати про наявність висновку Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради та чи був включений вказаний проєкт до порядку денного чергового пленарного засідання Київської міської ради;

- забезпечити, в межах Вашох компетенції, зняття з аукціону на сайті prozorro.sale лоту на право експлуатації майданчика для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Деміївська, 13 у межах III територіальної зони паркування м. Києва до подальшого з'ясування ситуації;

- надати іншу інформацію, спрямовану на вирішення порушеного у зверненні питання;

- вчинити інші дії, спрямовані на вирішення порушеного у зверненні питання.

Про результати розгляду зазначеного депутатського звернення прошу повідомити у визначений чинним законодавством України строк.

З повагою,

Депутат Київської міської ради **О. С. Балицька**

Вик: Пустовіт Ю.С.

066 48 64 210

8

N08/3775
17.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

КИЇВЗЕЛЕНБУД
www.kievzelenbud.com

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

17.02.2020 № 077/226-618
на № 077/226/287 від 28.01.2020

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
К. ЯЛОВОМУ

Про паркувальний майданчик
на вул. Попудренка, 44

Шановний Костянтине Володимировичу !

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» повідомляє Вас проте, що на території парку ім. Попудренка (біля метро Чернігівська), якому надано статус ПЗФ та встановлено особливий режим охорони функціонує паркувальний майданчик. На вимогу працівників КП УЗН Дніпровського району власник майданчику, яким є ФОП Мазуренко О.Д. надано угоду укладену між КП «Київтранспарксервіс» про надання майданчика для експлуатації, утримання та облаштування на 45 паркувальних місць за адресою вул. Попудренка,44 від 13.01.2020№ДНП-2020-01/02.

Згідно витягу з бази даних міського земельного кадастру (кадастровий номер 63:100:0013) вказана земельна ділянка знаходиться на балансі КП УЗН Дніпровського району на правах господарського відання.

Крім того 24 січня 2020 року ФОП Мазуренко О.Д. було розпочато роботи по встановленню тимчасового паркану навколо паркувального майданчику. Дозвільні документи на встановлення паркану відсутні.

Враховуючи зазначене, з метою відновлення зелених насаджень, зняття соціальної напруги у мешканців мікрорайону, просимо Вас ініціювати внесення відповідних змін у розпорядчі документи, виключивши даний паркувальний майданчик із таблиці № 1 додатка № 5, рішення Київради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві», так як дана ділянка є частиною природо заповідного фонду.

З повагою
Перший заступник генерального директора Вадим МОТУЗ

Михайло Олійник
Наталія Летуча 272 39 95

9

Київська міська рада
14.01.2020 № 08-К-78

Голові Постійної комісії
Київради з питань екологічної
політики
Хлопцю Х.В.
Хуренко Сергія Миколайовича

[redacted] com

Звернення

Шановний Олександр Володимирович!
Прошу Вас внести на розгляд комісії/
включити до порядку денного найближчого
засідання комісії/ питання збереження
водно об'єктів м. Києва в частині формування/
юридичного оформлення земель водного фонду.
Провести відповідний аналіз Кубинської
казарової балки Урочища, зокрема щодо
земель Деснянського р-ну м. Києва, покарав,
що земельні ділянки Деснянського району
(частина Чевдар, Корабка, Чурова, Сонячне,
Небрех, Тепле, Вишенки, Лебедине, Срібний
Ліс, Жаворонки, Заповітне, Калина) до цього
часу не відведені (не поставлені до земель
водного фонду, тому земельна ділянка,
на якій знаходяться водні об'єкти, не
має цільового призначення 10.01, 10.02,
10.04, 10.08 ...
Питання вкрай важливе, особливо з огляду
на розробку нового Генплану м. Києва,
Екологічної стратегії м. Києва.

[redacted]

14.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

_____№_____

на № 08/К-78 від 14.01.2020

Головне управління Держгеокадастру
у м. Києві
вул. Велика Васильківська, 69
03150, м. Київ

Департамент земельних ресурсів
вул. Хрещатик, 32А,
01601, м. Київ

Куценко С.М.
[redacted]

До постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики надійшло звернення громадянина Куценка С.М. щодо збереження водних об'єктів м. Києва шляхом оформлення земель водного фонду.

Просимо вас в межах повноважень опрацювати зазначене звернення та за результатами розгляду порушеного питання поінформувати заявника та в копії постійну комісію.

Додаток: на ___ арк.

З повагою

Голова комісії Костянтин Яловий

057/593
20 01 22

Виконавець:
Корнійчук В.О. 202-72-31

10

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"11" лютого 2020 р. № 08/219/077-2928

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо надання статусу скверу земельним ділянкам, що *розташовані за адресою: вулиця Маричанська, 5* Голосіївського району міста Києва

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці житлового будинку за адресою: вулиця Маричанська, 5 Голосіївського району міста Києва з проханням ініціювати створення скверу на земельних ділянках, розташованих поруч із зазначеним житловим будинком.

Упорядкована і озеленена територія всередині житлової забудови необхідна з метою організації рекреаційної зони, належного благоустрою території, збереження зелених насаджень та захисту екологічних прав громадян, зокрема і права кожної людини на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

Керуючись статтями 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» від 11.07.2002 р. №93-IV, прошу розглянути можливість:

1. надання статусу скверу земельним ділянкам, що розташовані за адресою: вулиця Маричанська, 5 Голосіївського району міста Києва;
2. розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення скверу в установленому порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене (вулиця Хрещатик, 36, місто Київ, 01044) письмово протягом передбаченого статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» строку.

Київська міська рада
11.02.2020 № **08/3345**

т. (044) 259-71-24

Додатки:

1) *план-схема земельних ділянок, яким пропонується надати статус скверу на 1 арк.;*
2) *копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.01.2020 №0570202/1- на 2 арк.*
3) *витяг з бази даних міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали супутникової зйомки на 2 арк.*
4) *копія звернення мешканців на 1 арк.*

З повагою,

Депутат Київської міської ради,
член фракції «Єдність»
Київської міської ради **Д.Ю. Калініченко**

т. (044) 259-71-24

План-схема
земельних ділянок, яким пропонується надати статус скверу

Адреса земельних ділянок – вулиця Маричанська, 5
Голосіївського району міста Києва

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 0570202/1-
на № 08/279/077-2904 від 22.11.2019
на № 08/279/077-2905 від 22.11.2019

Депутатові Київської міської ради
Д. КАЛІНІЧЕНКУ

Шановний Дмитро Юрійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваші депутатські звернення від 22.01.2020 № 08/279/077-2904 та № 08/279/077-2905 про надання статусу скверу земельним ділянкам на вул. Маричанській, 5 у Голосіївському районі м. Києва та надання витягів з бази даних Міського земельного кадастру на вказану земельну ділянку та земельну ділянку на просп. Голосіївському, 95 у Голосіївському районі м. Києва розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру зазначена на доданих до Вашого депутатського звернення від 22.01.2020 № 08/279/077-2904 графічних матеріалах земельна ділянка площею 3,69 га (код 79:386:0001) за адресою - проспект 40-річчя Жовтня, 92/1, 94, 94/2, 94/6, 96, 98/2, вул. Ломоносова, 3/9, 5, 5/1, 5/2, 7, вул. Бурмистенка, 6, 6/2, 8/2, 8/9, вул. Андрія Бубнова, 5 обліковується за комунальним підприємством житлового господарства Московського району м. Києва.

Рішення Київською міською радою щодо відведення вказаної земельної ділянки не приймалось. Інформація щодо її державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї у Департаменті відсутня.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу створення на зазначеній земельній ділянці, згідно з наданими графічними матеріалами, в установленому порядку скверу за умови вирішення майно-правових питань та з урахуванням містобудівної документації.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

При цьому, Департамент надає витяги з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали супутникової зйомки по запитуваним *земельним ділянкам.*

Додаток:

- витяг з бази даних міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали супутникової зйомки на 4 арк., в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнєцова
Максим Рабець 202 79 96

Інформація про ЕЦП

№ документа **Дата реєстрації** 30.01.2020
Документ зареєстровано у картотеці: Вхідна
Вид документа: Лист
Стислий зміст:
НА депутатські звернення від 22.01.2020 № 08/279/077-2904 та № 08/279/077-2905 про надання статусу скверу земельним ділянкам на вул. Маричанській, 5 у Голосіївському районі м. Києва та надання витягів з бази даних Міського земельного кадастру на вказану земельну ділянку та земельну ділянку на просп. Голосіївському, 95 у Голосіївському районі м. Києва

Кількість файлів: 7 **Кількість ЕЦП:** 4

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД ІТС ЄІПК

Депутати Київради
30.01.2020 №

Перелік цифрових підписів

П.І.Б.	Дати і час нанесення ЕЦП	Погодження	Час останнього нанесення ЕЦП
Кузнєцова Алла Олександрівна **Кількість ЕЦП:** 1	30.01.2020 11:52:27 ;		30.01.2020 11:52:27
Оленич Петро Сергійович **Кількість ЕЦП:** 1	30.01.2020 11:52:27 ;		30.01.2020 11:52:27
ПЕЛИХ ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА **Кількість ЕЦП:** 1	30.01.2020 11:52:27 ;		30.01.2020 11:52:27
ДЕГТЯРЕНКО МАРІЯ	30.01.2020 11:52:27 ;		30.01.2020 11:52:27

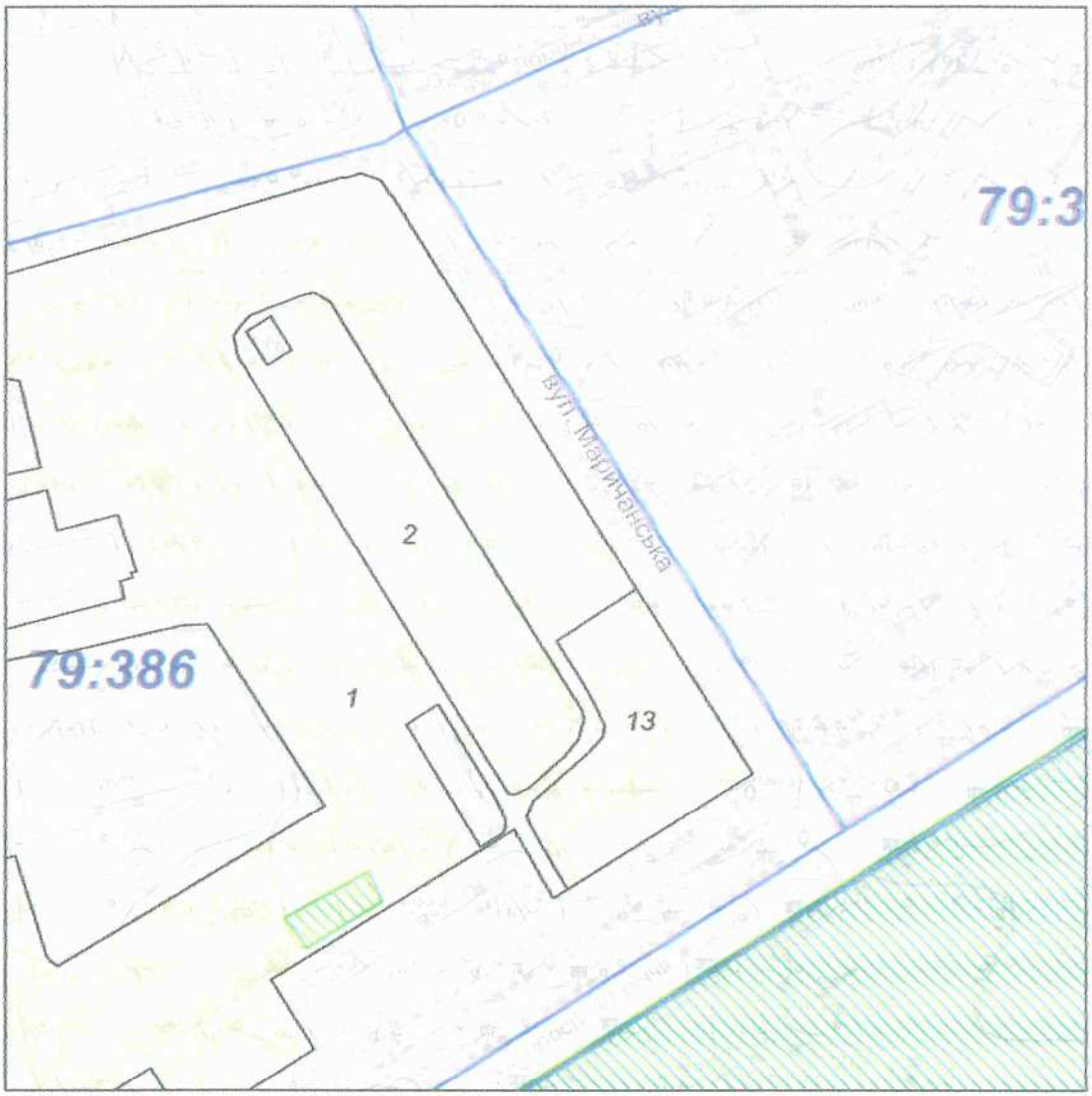
АНДРІЇВНА **Кількість ЕЦП:** 1			

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.01.2020 р.

м. Київ

Голосіївський р-н



Масштаб 1:2000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
79:386:0001	Комунальне підприємство житлового господарства Московського району м.Києва	проспект 40-річчя Жовтня, 92/1, 94, 94/2, 94/6, 96, 98/2, вул.Ломоносова, 3/9, 5, 5/1, 5/2, 7, вул.Бурмистенка, 6, 6/2, 8/2, 8/9, вул.Андрія Бубнова, 5	36 924,13		0,
79:386:0002	Відкрите акціонерне товариство "Хрещатикбуд"	вул. Андрія Бубнова, 3, 7	4 262,88		0,
79:386:0013	Голосіївська районна у м.Києві рада|Марченко Андрій Андрійович|Товариство з обмеженою відповідальністю "Артана+"|Публічне *акціонерне товариство "Акціонерний* комерційний промислово-інвестиційний банк"|Луньов Андрій Миколайович|Михайлов Вячеслав Євг...	просп. Голосіївський, 92/1	2 539,61		1,

виготовлено за даними міського земельного кадастру

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

Вх. № 454
від 17.12.2019

Голові Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації Каліниченку Д.Ю.

Мешканців будинку №5 по вул. Маричанській

ЗАЯВА

Просимо виключити зі складу прибудинкової території будинку №5 по вулиці Маричанській ділянки №1 та №2 (згідно схеми) та надати їм статусу скверу.

Схема:

вул. Маричанська

ділянка №1	будинок №5	ділянка №2
	прибудинкова земельна ділянка	

Адреса для листування:
, 03040 м.Київ, вул. Маричанська б.[redacted]

Мешканці будинку №5 по вул[redacted]

[redacted] Махненко
Тизуренко
Ковальов А.
Цюпа
Лісовий
Кирилова
Тищенко
Федусяк
Бурлаки
Якутова А
Юрьев Н.В.
Юрьев Ю.А
Кульзевич Л.І

под 1'ий.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(7)202-72-31*

18.02.2020 № 08/288 – 68 вих.

на №08/3345 від 11.02.2020

Депутатові Київської міської ради
КАЛІНІЧЕНКУ Д.Ю.

Шановний Дмитре Юрійовичу!

У постійну комісію надійшло Ваші депутатське звернення від 11.02.2020 №08/279/077-2928 (вх. № 08/3345 від 11.02.2020) щодо створення скверу на земельній ділянці на вул. Маричанській, 5 у Голосіївському районі м. Києва.

Інформуємо про те, що дане питання буде розглянуто на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, про що Вас буде додатково повідомлено.

З повагою

Заступник голови комісії Ганна САНДАЛОВА

Виконавець:
Кравченко Т.І. 202-72-31

11

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЛЮТ 2020
Вх. 01745

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«20» лютого 2020р. №08/279/08/161-452

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо створення скверу за адресою: між будинками вул. Березняківська 2, 4, 6 та вул. І. Миколайчука 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19А, 21 у Дніпровському районі міста Києва

Київська міська рада
21.02.2020 № **08/4257**

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради – представника інтересів територіальної громади міста Києва, на особистому прийомі звернулися мешканці мікрорайону через їх представницький орган ОСН «БК Березняківська 2», ОСН «КМ «Березняки-Тельбін» з проханням сприяти створенню скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою: між будинками вул. Березняківська 2, 4, 6 та вул. І. Миколайчука 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19А, 21 у Дніпровському районі міста Києва.

Відповідно до вимог Рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5091 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів, тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської

ради з питань екологічної політики.

Враховуючи вищевикладене та з метою ефективного виконання своїх депутатських повноважень та забезпечення права кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституції України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві, прошу Вас, розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: між будинками вул. Березняківська 2, 4, 6 та вул. І. Миколайчука 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19А, 21 у Дніпровському районі міста Києва прощею 4,95 га, проведення КО «Київзенбуд» відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування земельною ділянкою у встановленому порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене за адресою: вул. Хрещатик, 36, каб. 403, 418, м. Київ, 01044 у термін, передбачений частиною другою статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та частиною другою статті 20 Регламенту Київської міської ради.

Додаток: *1. План-схема земельної ділянки, якій надається статус сквер на 1 арк;*

2. Витяг з міського земельного кадастру на 1арк.

3. Реєстр земельних ділянок;

4. Звернення ОСН «КМ «Березняки-Тельбін»;

5. Звернення ОСН «БК Березняківська 2»;

З повагою,

Депутат Київради В. Гуманенко

Виконавець
Носенко М.В.
093-631-64-23

вхідS 01/20-612
від 19.01.2020

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
«КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «БЕРЕЗНЯКИ-ТЕЛЬБІН»
ЄДРПОУ 26476606 МФО 800172 р\р UA398201720344300001000038336

02098, м. Київ, вул.А.Бучми 6, тел., 044-295-72-24

03.01.2020р.№ 02/20-003

Депутату Київської міської ради

Гуманенку В.Л.

Шановний Валеріє Леонідовичу!

До нашого комітету неодноразово звертаються мешканці з приводу загроз зеленим зонам мікрорайону «Березняки». Неодноразові намагання на прибудинкових зелених зонах почати незаконне будівництво, встановити «розливайки» та хаотичне паркування автомобілів викликають велике занепокоєння у місцевих мешканців.

Зокрема, таким загрозам піддаються земельні ділянки за адресами: вул. Березняківська, 2, 4 та 6., вул. Миколайчука 17, 17/1, 19, 19, а.

Для комплексного вирішення даної проблеми, просимо Вас підготувати проект рішення Київської міської ради щодо надання зазначеним земельним ділянкам статусу скверу.

З повагою

заступник керівника О. Чумак

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій за адресою: між будинками вул. Березняківська 2, 4, 6 та вул. І.Миколайчука 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19А, 21 у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі мінами та доповненнями)									
Зміст положення чинної редакції					Зміст положення запропонованого проекту				
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва					Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва				
Адміністративні райони	«...»	Сквери	«...»	ВСЬОГО	Адміністративні райони	«...»	Сквери	«...»	ВСЬОГО
Дніпровський район		16/21,57		1158,98			+1,0/4,95		+4,95
«...»					«...»				
Всього:		307/288,9		5504/71	Всього:		+1,0/4,95		+4,95
					Примітка + означає додати до існуючого показника				
Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам «...»					Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам « ...»				
Дніпровський район					Дніпровський район				
«...»					«...»				
	Сквери					Сквери			
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84			34	Вул. Олекси Довбуша	2,84		
«...»						між будинками вул. Березняківська 2, 4, 6 та вул. І. Миколайчука 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19А, 21	4,95		
					«...»				

Депутат Київської міської ради В. Гуманенко

Вхід. № 11/19-563
«25» XI 2019р.

Міському голові
Гуманенко В.Л
від мешканців будинку №2
по вулиці Березняківський

Звернення

Просимо сприяти у вирішенні слідуючих питань:

1) Ремонт аварійного входу в підвальне приміщення нашого будинку;
2) Утеплення торців будинку;
3) Асфальтування доріжки до автобусної зупинки;
4) Надати статус скверу території прилеглої до нашого будинку у звязку з відсутністю спортивного і дитячого майданчиків;
5) Облаштування відеокамерами у входу в будинок;
6) Облаштування парковочної площадки для автомобілів мешканців будинків по вулиці Березняківський 2 і 4;
7) Сприяти в заміні постачних деревяних дверей (чорного ходу)

Керівник ОСН БК
„Березняки-2"

[redacted]

Додаток

до рішення Київської міської

ради

від_____№_____

План-схема

земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - між будинками вул. Березняківська 2, 4, 6 та вул. І.Миколайчука 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 19А, 21 у Дніпровському районі м. Києва

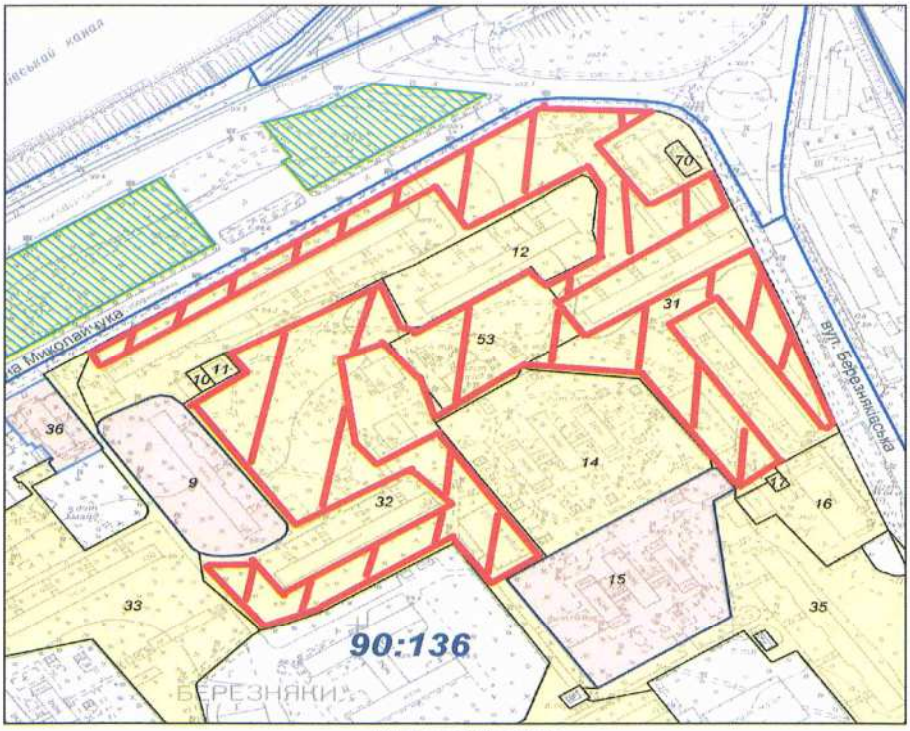
орієнтовна площа земельної ділянки – 4,95 га

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.12.2019 р.

м. Київ

Дніпровський р-н



Масштаб 1:3000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

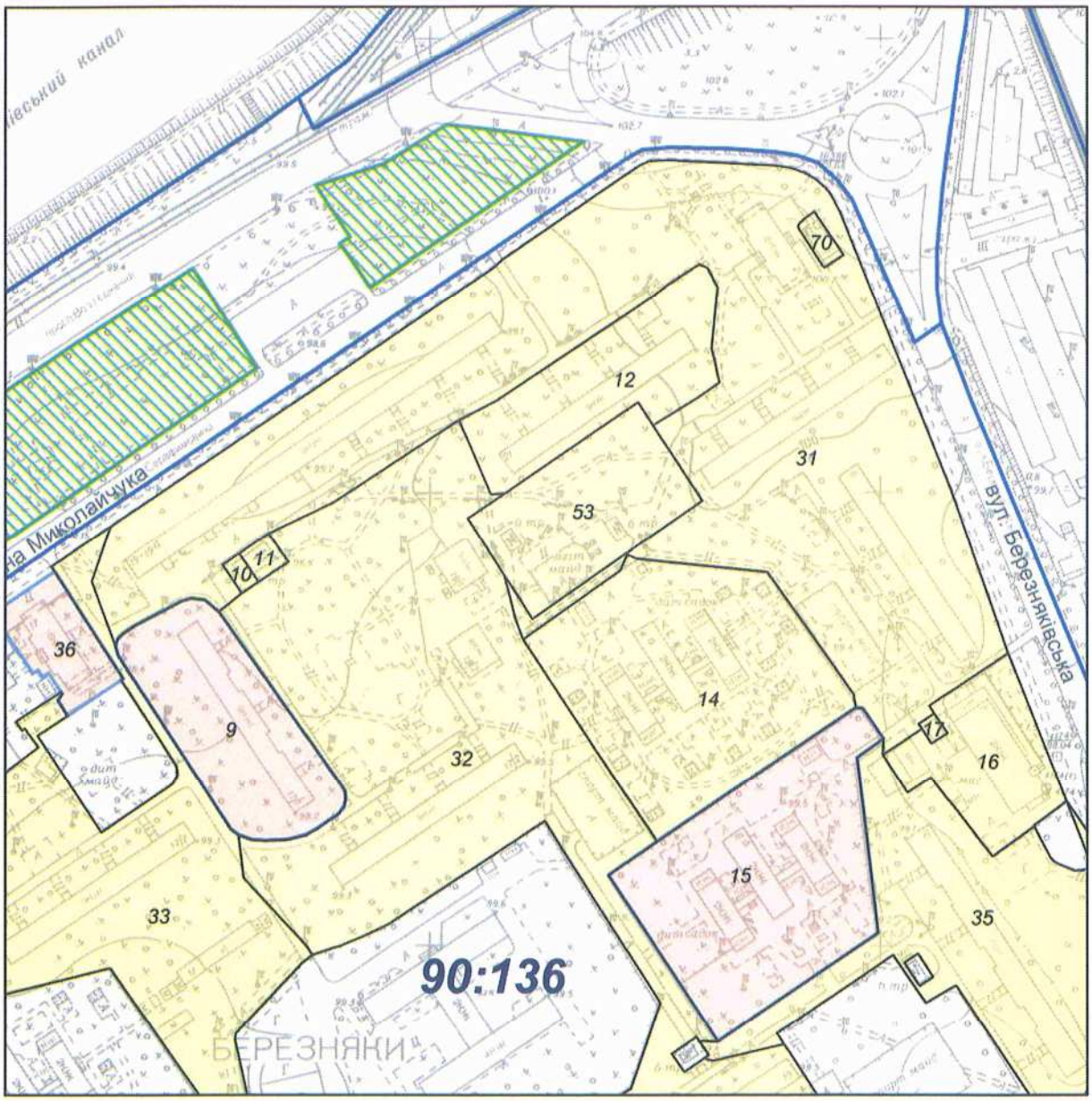
виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.12.2019 р.

м. Київ

Дніпровський р-н



Масштаб 1:3000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

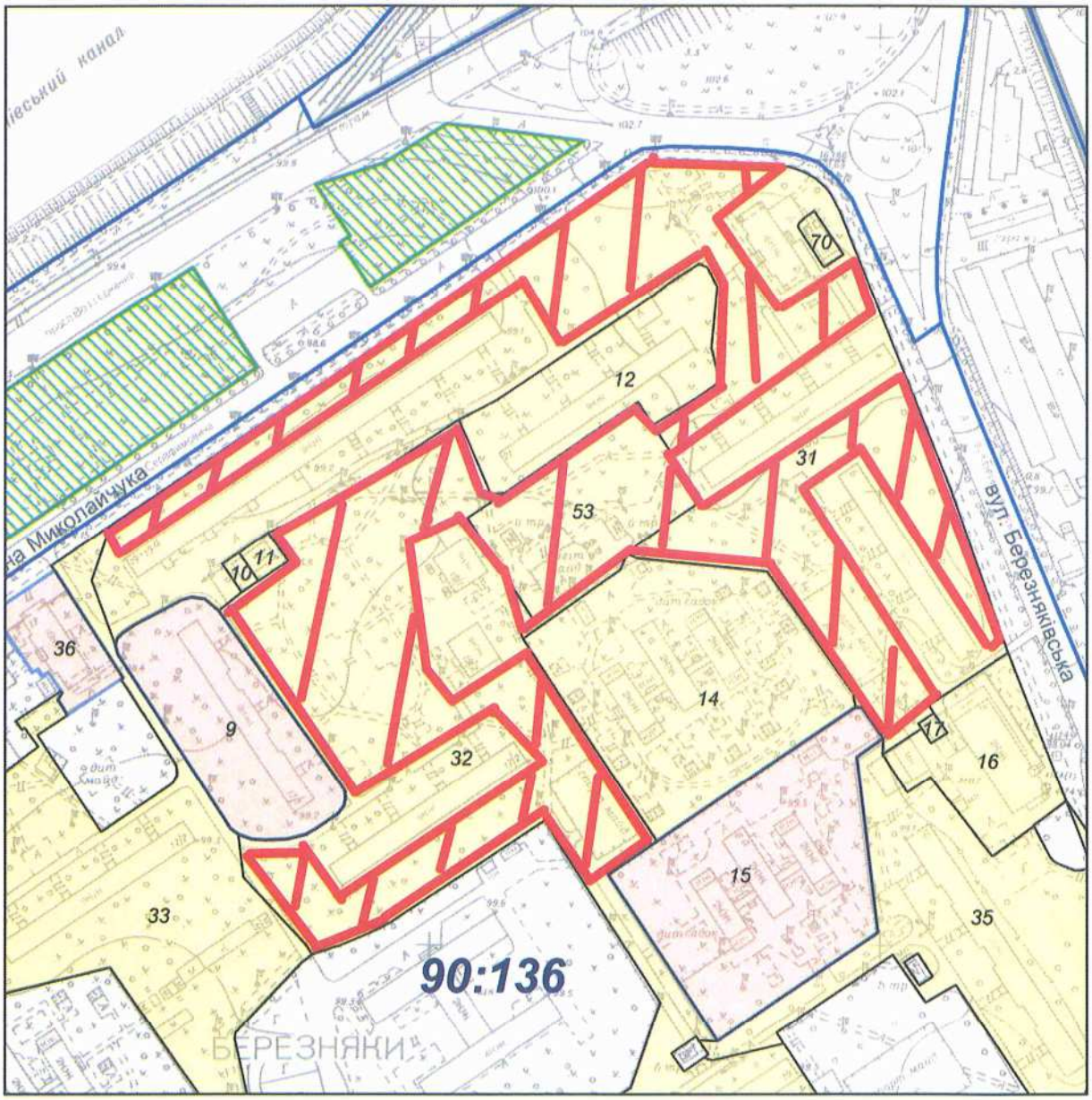
виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.12.2019 р.

м. Київ

Дніпровський р-н



Масштаб 1:3000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
90:136:0009	Житлово-будівельний кооператив "Хвиля"	вул. Серафимовича, 17/1	5 580,02	Постійне користування	1.9, для експлуатації та обслуговування житлового будинку
90:136:0010	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Івана Миколайчука, 19а (вул. Серафимовича)	135,96		0,
90:136:0011	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Івана Миколайчука, 19а (вул. Серафимовича)	241,53		0,
90:136:0012	Житлово-будівельний кооператив "Конструктор-2"	вул. Серафимовича, 21	4 966,48		0,
90:136:0014	Київський університет імені Бориса Грінченка|Товариство з обмеженою відповідальністю "Авіакомпанія"Україна-АероАльянс"|Головне управління Міністерства Внутрішніх Справ України в місті Києві	вул. Березняківська, 4а	10 789,19		1,
90:136:0015	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Березняківська, 6а	9 637,92	Без права	1, для експлуатації та обслуговування навчального закладу
90:136:0016	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району м.Києва|Черепаха Наталія Анатоліївна|Товариство з обмеженою відповідальністю "ВАТСОН-ТЕЛЕКОМ"|Сердюк Юрій Володимирович|Комунальне підприємство "Фармація"	вул. Березняківська, 8	3 601,58		1,
90:136:0017	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Березняківська, 8	87,74		0,
90:136:0031	Державне комунальне управління житлового господарства Харківського району м.Києва	вул. Амвросія Бучми, 7а	36 467,65		0,
90:136:0032	Державне комунальне управління житлового господарства Харківського району м.Києва	вул. Амвросія Бучми, 7а	33 575,56		0,
90:136:0033	Державне комунальне управління житлового господарства Харківського району м.Києва	вулиця Амвросія Бучми, 7а; просп.Павла Тичини, 11, 13	53 306,28		0,
90:136:0035	Державне комунальне управління житлового господарства Харківського району м.Києва	вул. Амвросія Бучми, 7а	19 359,61		0,
90:136:0036	Державне комунальне управління житлового господарства Харківського району м.Києва|Приватне підприємство "Авеста"	вул. Серафимовича, 17	1 723,70	Тимчасове користування на 15 років (термін дії скінчився)	1.13.2, для експлуатації та обслуговування житлового будинку з добудовою крамниці по продажу продовольчих товарів
90:136:0053	Землі не надані у власність чи користування	вул. Березняківська, 4а	4 796,18		1,
90:136:0070	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Березняківська, 2	227,80		1,

12

Київська міська рада
12.02.2020 № **08/3406**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"12" лютого 2020 р. № 08/279/08/042/117

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як депутата Київської міської ради, звернулися мешканці мікрорайону Віта-Литовська (Чапаєвка) з проханням посприяти у створенні зеленої зони (скверу) на земельній ділянці орієнтованою площею 0,3788 га (обліковий код 90:059:0029), що розташована на вул. Любомирській, навпроти буд. № 24 по вул. Залужній у Голосіївському районі м. Києва.

За словами заявників, за радянських часів на вказаній території існував стадіон, що використовувався місцевими мешканцями для спортивних заходів та дозвілля. Наразі ділянка перебуває в занедбаному стані та необлагороджена. Водночас, з огляду на відсутність в мікрорайоні Віта-Литовська Голосіївського району м. Києва зелених зон загального користування, місцеві мешканці наполягають на створенні на цій території скверу.

Враховуючи вищевикладене, з метою забезпечення реалізації права громадян на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», –

ПРОШУ:

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці орієнтованою площею 0,3788 га (обліковий код 90:059:0029), що розташована на вул. Любомирській, навпроти буд. № 24 по вул. Залужній у Голосіївському районі м. Києва.

2. Звернутися до КО «Київзеленбуд» з пропозицією подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки для створення на ній зеленої зони (скверу) та здійснити усі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою в установленому порядку.

3. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене у

встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88.

Додатки:

1. Лист мешканців мікрорайону Віта-Литовська (Чапаєвка) від 15.12.2019 з підписними листами (на 8 арк).
2. План-схема земельної ділянки (на 1 арк).
3. Копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.02.2020 № 0570202/1-2152 з додатками (на 4 арк).

З повагою

Депутат Київської міської ради **Ігор Мірошниченко**

ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕПУТАТА
КИЇВРАДИ
І.М. МІРОШНИЧЕНКА
ВХ. № 091279108186211212
ДАТА 24.12.2019

Депутатові Київської міської ради
Мірошніченку І.М.
Мешканців мікрорайону
[redacted]

Шановний Ігорю Михайловичу!

Звертаємося до Вас з проханням облаштувати сквер, а саме зону відпочинку для мешканців нашого мікрорайону, який знаходится на вулиці Залужна (поряд адреса Залужна буд. 24), навпроти вулиці Любомирська, будинок 16а.

Поряд з зазначеною територією проживає дуже багато дітей різного віку (як маленьких, так і школярів, молодь). Дітям нічим зайнятись (особливо влітку.

У зв'язку з відсутністю ігрових та спортивних майданчиків, діти стали не комунікабельними, не вміють грати один з одним.

За історією нашого мікрорайону в Радянські часи там був стадіон де грали в футбол, як футболісти ФК Динамо, так і просто звичайні мешканці нашого мікрорайону.

Дуже просимо Вас створити для дітей казку, подарувати їм щасливе дитинство, радість, усмішки на маленьких обличчях наших дітей - майбутнього нашої країни!!

Тому прошу розглянути наше звернення , та допомогти облаштувати сквер в щашому мікрорайоні.

Сподіваюсь на розуміння, допомогу та участь у вирішенні проблем нашого мікрорайону.

Заздалегідь щиро дякуємо!

Додатки:

1. Підписи мешканців мкр Чапаєвка (Вита-Литовська).

З повагою, мешканці мікрорайону Віта-Литовська

«15» грудня 2019р.

e-mail: Info-vl@ukr.net

до листа-звернення по облашту

№ п/п	ПІБ
14	Соколовська Б.Г.
15	Голубенко Є.Ю.
16	Оленчук Ю.П.
17	Бугаєва А.В.
18	Коваленко В.В.
19	Калєєв М.К.
20	Сінельник С.С.
21	Поляков Т.В.
22	Назаренко М.М.
23	Власюк Г.В.
24	Бондаренко Г.В.
25	Беляєвська Н.В.
26	Посенко О.В.

до листа-звернення по облад

№ п/п	ПІБ
1	Шемера Микола Сергійович
2	Шемера Наталія Олександ
3	Гетманець Оксана
4	Гетманець Олена
5	Яценко Ольга
6	Яценко Олег
7	Закревська Людмила
8	Курінненко Вера Тим.
9	Ворієнко Н.В
10	Мороз Т.Н
11	Соколовська Я.С.
12	Соколовська К.Г.
13	Соколовський А.С

Любомирська
Любомирська
вулиця Любомирська
вулиця Любомирська
вулиця Любомирс
Любомирська
Эрмитаж

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15 51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

06.02.2020 № 0570202/1-2152
на № 08/279/08/042/063 від 27.01.2020

Депутатові Київської міської ради
І. МІРОШНИЧЕНКУ

Шановний Ігорю Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 27.01.2020 № 08/279/08/042/063 розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру (далі – МЗК) запитувана земельна ділянка, розташована в межах земельної ділянки площею 0,3788 га (код 90:059:0029), яка обліковується як міські землі, не надані у власність чи користування (стадіон).

Водночас зазначаємо, що відомості з МЗК не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Додатково інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельні ділянки, право оренди, а також право постійного користування земельними ділянками виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Враховуючи вищевикладене, Департамент не заперечує проти ініціативи надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці за умови вирішення майново-правових питань та з урахуванням вимог містобудівної документації.

Також, направляємо копію акту обстеження земельної ділянки з обліковим кодом 90:059:0029 від 03.02.2020 № 20-0059-01 (додається).

Додаток: копія акту обстеження земельної ділянки від 03.02.2020 № 20-0059-01 на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнєцова 202 79 96
Оксана Шинкарчук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел.

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 20-0059 -01 *від 03.02.2020* *м. Київ*

Обстеження земельної ділянки за адресою: *м. Київ, (обліковий код 90:059:0029) у Голосіївському районі м. Києва*
(код земельної ділянки)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Сокаревим Олександром Вікторовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

на підставі *порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 № 16/890*
(дата, номер)

в присутності
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:
Вид документа на користування: *відсутні*
Цільове призначення: *-*
Фактичне використання: *неогороджена ділянка, ростуть зелені насадження, розміщені футбольні ворота (1 шт)*
Площа згідно відводу: *0,3788 га*
Площа по факту: *не встановлено*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*
- результати обстеження: *обстеженням проведеним на підставі порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 № 16/890 встановлено наступне:*

Згідно з базою даних
площею 0,3788 га (облікови
обліковується як стадіон. К
зазначеної земельної ділянки
земельному кадастрі відсу
земельному кадастрі та
установленому чинним зако
Обстеженням прове
ресурсів встановлено, що зе
ростуть зелені насадженн
момент обстеження будь-я
роботи не проводились.

Додатки:
(план-схема земел

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів

При обстеженні були присутні:

Доповнення та зауваженн

Начальник відділу моніторингу та контролю

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(7)202-72-31*

18.02.2020 № 08/288-72 вих

на №08/3406 від 12.02.2020

Депутатові Київської міської ради
МІРОШНИЧЕНКУ І.М.

Шановний Ігорю Михайловичу!

У постійну комісію надійшло Ваші депутатське звернення від 12.02.2020 №08/279/08/042/117 (вх. № 08/3406 від 12.02.2020) щодо створення скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Любомирській, навпроти буд. №24 по вул. Залужній у Голосіївському районі м. Києва.

Інформуємо, що дане питання буде розглянуто на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, про що Вас буде додатково повідомлено.

З повагою

Заступник голови комісії Ганна САНДАЛОВА

Виконавець:
Кравченко Т.І. 202-72-31

13

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"25" лютого 2020 р. № 08/279/114-2861

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Ініціатива створення об'єкту благоустрою зеленого господарства - скверу на вул. Архітектора Городецького, 4-6 в Печерському районі міста Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці будинків 4, 6 по вул. Архітектора Городецького, в Печерському районі міста Києва з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці по вул. Архітектора Городецького в Печерському районі міста Києва орієнтовною площею 0,52 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців в межах мегаполісу, матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

Крім цього, громада зможе отримати ряд інших переваг: належно впорядковані та доглянуті зелені насадження та елементи благоустрою замість занедбаної та захаращеної території під вікнами їх будинків.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішенням Київради від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київради з питань екологічної політики підтримати ініціативу щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці по вул. Архітектора Городецького, 4-6 в Печерському районі міста Києва, орієнтовною площею 0,52га та звернутися до КО "Київзеленбуд" з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Додаток:

Київська міська рада
25.02.2020 № 08/4576

1. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на вул. Архітектора Городецького, 4-6 в Печерському районі міста Києва (на 5 арк).

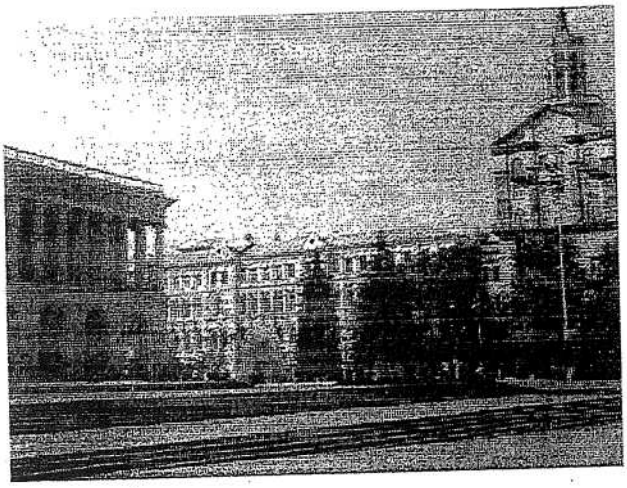
2. Витяг з чергового кадастрового плану та картографічний матеріал – схема/план.

3. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, на якій ініціюється створення зеленої зони від 13.02.2020 № 08/279/114-2857 та відповідь – погодження від 24.02.2020 № 0570202/1-3825 на 3 арк.

4. Звернення до КО "Київзеленбуд" щодо створення ініційованої зеленої зони від 13.02.2019 № 08/279/114-2858.

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

Голові Постійної комісії Київради з питань екологічної політики
п. Костянтину Яловому.



від киян, мешканців житлових будинків:
[redacted]одецького,
[redacted]аж)
[redacted]а

КОЛЕКТИВНА З[redacted]

На підставі рішення загальних зборів киян, мешканців житлових будинків №4,№6 по вул.Архітектора Городецького, та №15 по вул.Хрещатик (Пасаж), звертаємося з проханням про проведення озеленення та благоустрою земельної ділянки, яка є прибудинковою територією вказаних будинків за адресою: вул.Городецького,6-А.

Як встановлено судами: дана земельна ділянка є прибудинковою територією житлових будинків №4 та №6 на вул.Архітектора Городецького, єдиним міжбудинковим проїздом до них, частиною скверу та на даній земельній ділянці знаходиться стратегічний технологічний об'єкт – об'єкт спеціального призначення Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену. На даний час на вказаній земельній ділянці ПАТ «Київметробуд» виконує роботи з капітального ремонту вказаних об'єктів та проводить демонтаж естакади.

Треба наголосити, що починаючи з 2009 р. мешканці буд.№4 на вул.Архітектора Городецького оскаржували в суді відчуження їхньої прибудинкової території і єдиного міжбудинкового проїзду. За позовом прокуратури (ОСББ «Архітектор» вул.Архітектора Городецького,4 – III-я особа на стороні позивача в судовому процесі), 08 жовтня 2018 р. рішенням Господарського суду м.Києва, яке залишено без змін 29 березня 2019 р. Постановою ПАГС – витребувано від приватної компанії «ГОЛДЕНБЕРГ АССЕТС ЛТД» земельні ділянки на користь територіальної громади м.Києва у особі Київради.

Отже, враховуючи викладене вище, у відповідності до: Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про органи самоорганізації населення», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Регламенту Київради, Правил благоустрою м.Києва, Положення про відділ контролю за благоустроєм Печерської РДА у м.Києві, з метою забезпечення належного рівня життя киян, які живуть у навколишніх будинках, з метою дотримання норм екологічної безпеки в центрі столиці України, просимо:

На земельній ділянці за адресою: вул.Архітектора Городецького, 6-А площею 0,5237 Га, з новими адресами після розподілу :

- вул.Хрещатик, 13-б, площею 0,06 Га;
- вул.Архітектора Городецького 4-6, площею 0,2862 Га;
- вул.Архітектора Городецького 8-А, площею 0,1775 Га,

після завершення ПАТ «Київметробуд» капітального ремонту споруд метрополітену провести благоустрій.

Київська міська рада
12.02.2020 № 08/КО-619

А саме: комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, озеленення території з висадженням дерев, кущів, газонів, квітів та влаштуванням дитячого майданчика, шляхом надання статусу скверу вказаної земельної ділянки за [redacted].6.

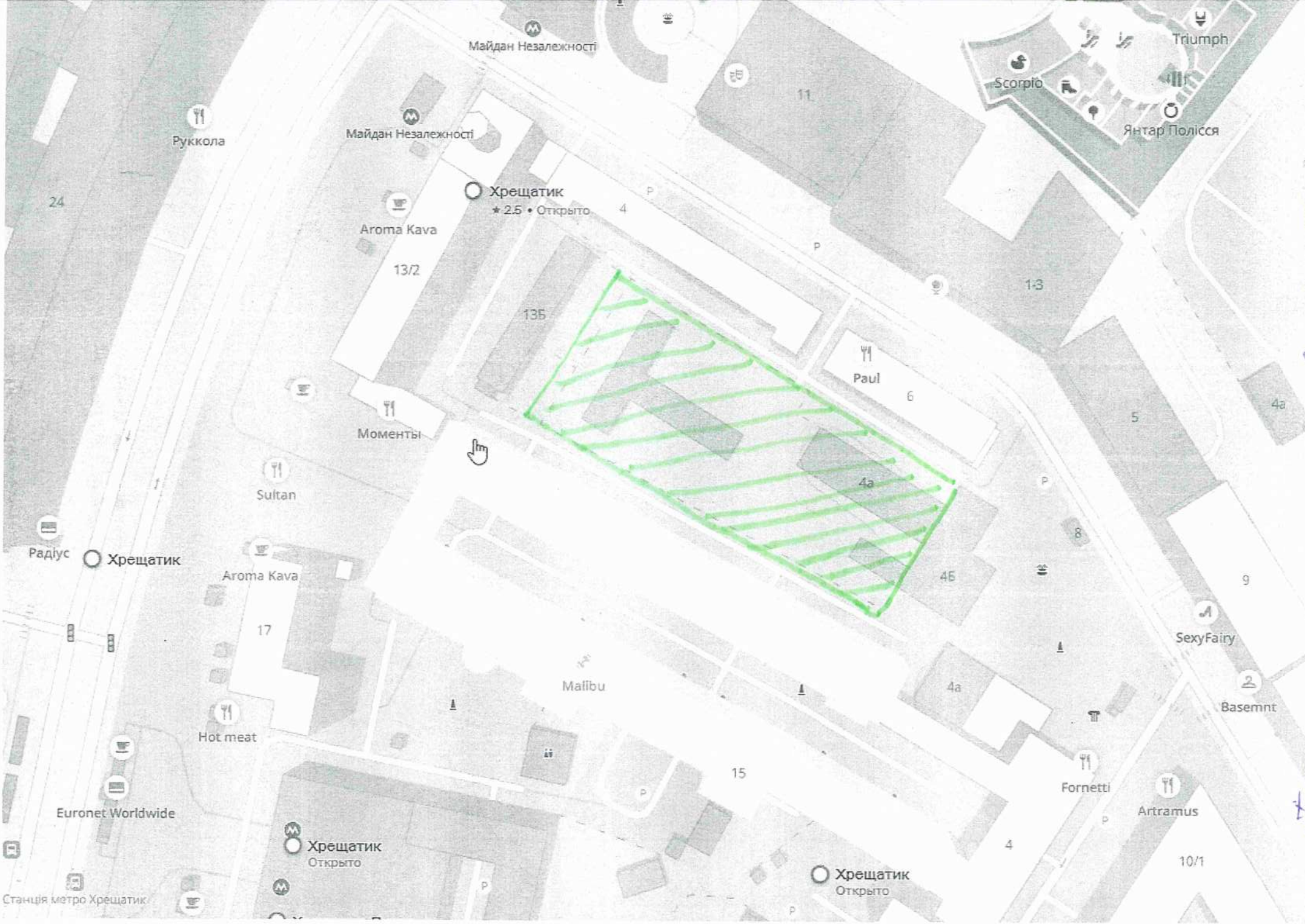
Відповідь прохання надати: [redacted]

З повагою: [redacted]

Бублик
Іванцу
Стебл
Фінін
Литвин
Палеш
Лагода
Мельник А.К.

Кокуу
Ушацькі
Братцуо
Фініна
Ковтун В.
Ковтун О.
Горнага М.
Морозова О.
Солдатенко

Додатки
від 08.10.2...
2). Постанова Північного апеляційного господарського суду від 28 березня 20
3). Інформація з Держреєстру речових прав на нерухоме майно - 3 арк.
4). Рішення №218 виконкому Київської міськради від 10 лютого 1970р.
5). План земельної ділянки в м. Києві по вул. К. Маркса 4-6.
6). Лист Департаменту земельних ресурсів КМДА від 24.06.2019. - 2 арк
19 лютого 2020 р.
7) План-схема скверу на вул. Архітекторів
Тоносяна - 11 с



План-схема сквера на бул. Арх. Городецкого 4-6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

24.06.2019 № 05703-11909

на № _____ *від* _____

Заступнику голови правління
ОСББ «Архітектор»
Л. Іващук

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) за дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 18.06.2019 № 2562 (з) розглянуто Ваш інформаційний запит від 12.06.2019 про надання інформації щодо виконання рішення Господарського суду міста Києва від 08.10.2018 у справі № 910/21329/17, та повідомляється.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 08.10.2018 у справі № 910/21329/17, залишеним без змін постановою Північного апеляційного адміністративного суду від 28.03.2019, задоволено позов Заступника керівника Київської місцевої прокуратури № 6 в інтересах Київської міської ради до Приватної компанії з обмеженою відповідальністю ГОЛДЕНБЕРГ АССЕТС ЛТД про витребування земельних ділянок, а саме:

- земельної ділянки, розташованої по вулиці Хрещатик, 13-Б у Печерському районі міста Києва, площею 0,0600 га (кадастровий номер 8000000000:76:027:0170), вартістю 4242888,00 гривень;
- земельної ділянки, розташованої по вулиці Архітектора Городецького, 4-6 у Печерському районі міста Києва, площею 0,2862 га (кадастровий номер 8000000000:76:027:0171), вартістю 20238575,80 гривень;
- земельної ділянки, розташованої по вулиці Архітектора Городецького, 8-А у Печерському районі міста Києва, площею 0,1775 га (кадастровий номер 8000000000:76:027:0172), вартістю 12551877,00 гривень.

Постановами державного виконавця Печерського районного відділу державної виконавчої служби міста Київ Головного територіального

управління юстиції у місті Києві від 30.05.2019 відкрито виконавчі провадження щодо витребування зазначених земельних ділянок від Приватної компанії з обмеженою відповідальністю ГОЛДЕНБЕРГ АССЕТС ЛТД.

Додатково зазначаємо, що згідно з даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно прийнято рішення від 14.06.2019 №№ 47356353, 47356695, 47357215 про державну реєстрацію прав на зазначені земельні ділянки за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Алла Василенко
Ірина Філімончук 279 40 36

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" лютого 2020 р. № 08/279/114-02857

Директорові Департаменту земельних ресурсів
Виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Оленичу П.С.

Депутатське звернення

Щодо надання інформації

Шановний Петро Сергійовичу!

будинків по будинків 4, 6 по вул. Архітектора Городецького, в Печерському районі міста Києва з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці по будинків 4, 6 по вул. Архітектора Городецького, в Печерському районі міста Києва орієнтовною площею 0,52 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців в межах мегаполісу, матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

З урахуванням викладеного, керуючись Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» та відповідно до рішення Київради від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу Вас надати висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення об'єкту благоустрою зеленого господарства - скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони.

Відповідь прошу надати у встановлений законом термін.

Додаток: копія звернення та схема/план запланованого скверу на 2 арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15 51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

24.02.2020 № 0570202/1-3825
на № 08/279/114-2857 від 13.02.2020

Депутатові Київської міської ради
К. ЯЛОВОМУ

Шановний Костянтине Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 13.02.2020 № 08/279/114-2857 розглянуто та повідомляється.

Територія позначена на графічних матеріалах, доданих до Вашого депутатського звернення, знаходиться в межах земельних ділянок:

- площею 0,0600 га (кадастровий номер 800000000:027:0170) на вул. Хрещатик, 13-Б у Печерському районі м. Києва;
- площею 0,2862 га (кадастровий номер 800000000:027:0171) на вул. Архітектора Городецького, 4-6 у Печерському районі м. Києва;
- площею 0,1775 га (кадастровий номер 800000000:027:0172) на вул. Архітектора Городецького, 8-А у Печерському районі м. Києва.

Вказані земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради, про що зроблені відповідні записи в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14.06.2019 №№ 47356353, 47356695, 47357215.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи вищевикладене, Департамент не заперечує проти ініціативи надання статусу скверу зазначеним земельним ділянкам за умови вирішення майново-правових питань, зміни цільового призначення земельним ділянкам та з урахуванням вимог містобудівної документації.

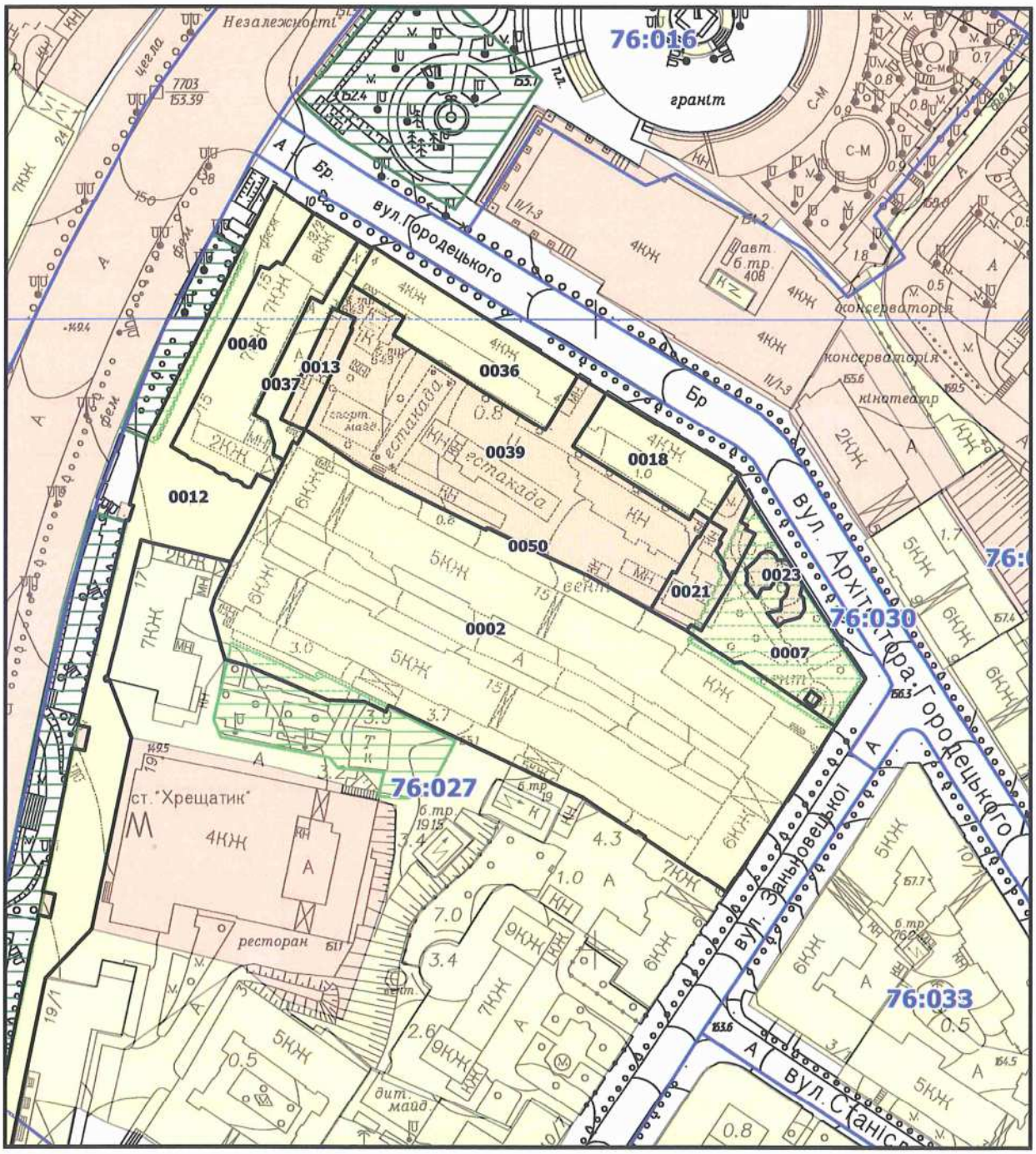
З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнєцова 202 79 96
Оксана Шинкарчук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 13.02.2020



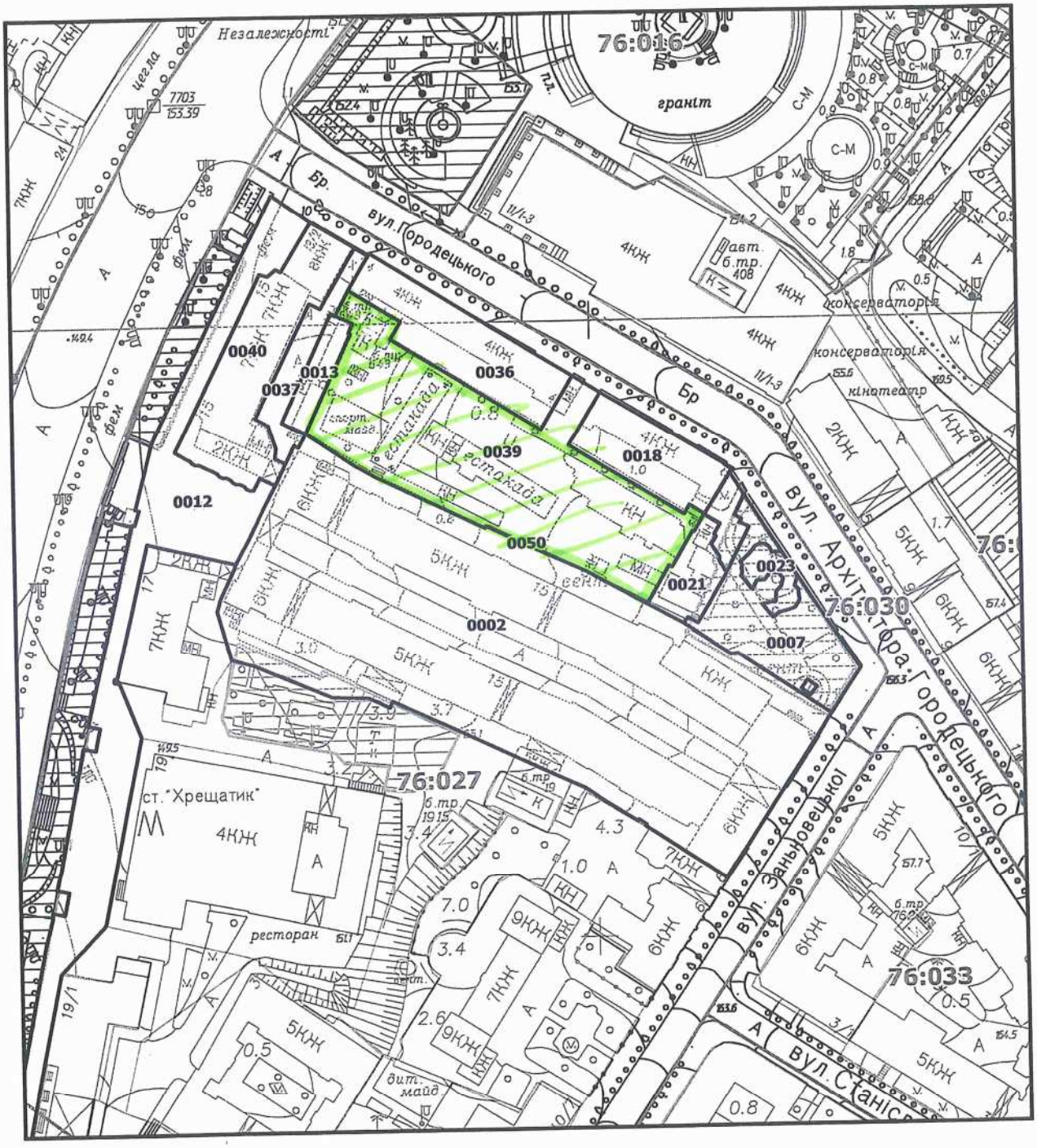
Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
76:027:0002	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"|Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Блоус"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Зміна"|Тов	вул.Хрещатик, 15, вул.Заньковецька, 4	12619,34		
76:027:0007	Державне комунальне підприємство по експлуатації зелених насаджень Печерського району м.Києва	вул. Заньковецької	1380,84		
76:027:0012	Землі не надані у власність чи користування	вул. Хрещатик	4510,47		
76:027:0013	Приватне акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"	вул. Хрещатик, 13 літ. "Б"	330,06	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	25.06.2017
76:027:0018	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"|Торговельне підприємство-магазин "Українські ковбаси" у формі товариства з обмеженою відповідальністю|Фізична особа|Товариство з обмеженою відпові..	вул. Архітектора Городецького, 6 літ. "А"	984,83		
76:027:0021	Приватне підприємство "Інтер-марс"	вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б)	462,15	Оренда до 01.12.2027	01.12.2027
76:027:0036	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Архітектор"|Товариство з обмеженою відповідальністю "КИЙ АВІА ЛІЗИНГ"|ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОЗНЯКИ ГРУП"	вул. Архітектора Городецького, 4	1424,00		
76:027:0037	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"	вул. Хрещатик, 13/2, 15	534,35		
76:027:0039	КОМПАНІЯ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СЕНАТУМ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД	вул. Архітектора Городецького, 6а	5237,37	Власність	
76:027:0040	Закрите акціонерне товариство "Торговий дім"Хрещатик"|Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"|Товариство з обмеженою відповідальністю "НІРА"|Спільне підприємство Українсько-Бельгійсько-	вул. Хрещатик, 13	1847,26		
76:027:0050	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"		5,47		

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 13.02.2020



Масштаб 1:2000

Схема

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«13» травня 2020 р. № 08/279/114-2858

В.о. генерального директора комунального
об'єднання «Київзеленбуд»
Королю О.В.

Депутатське звернення

Щодо надання інформації

Шановний Олексію Валентиновичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці будинків по будинків 4, 6 по вул. Архітектора Городецького, в Печерському районі міста Києва з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці по будинків 4, 6 по вул. Архітектора Городецького, в Печерському районі міста Києва орієнтовною площею 0,52 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців в межах мегаполісу, матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

З урахуванням викладеного, керуючись Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» та відповідно до рішення Київради від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу Вас надати висновок щодо можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства - скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони.

Відповідь прошу надати у встановлений законом термін.

Додаток: копія звернення та схема/план запланованого скверу на 2 арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

27 лютого 2020 р. № 08/279/114-2878

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Мною, як депутатом Київської міської ради, було подано Ініціативу щодо створення скверу на земельній ділянці по будинків 4, 6 по вул. Архітектора Городецького, в Печерському районі міста Києва орієнтовною площею 0,52 га. (від 25.02.2020 № 08/279/114-2861).

Додатково направляю лист КО «Київзеленбуд» від 26.02.2020 № 077/226-812 для спільного розгляду із зазначеною ініціативою.

Додаток: на 1 арк

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

Київська міська рада
28.02.2020 № 08/4836

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

Від 26.02.2020 № 077/226-812

від 13.02.2020 №08/279/114-2858

Депутатові Київської міської ради
Костянтину ЯЛОВОМУ

Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вздовж будинків №4 та №6 по вул. Архітектора Городецького в Печерському районі м. Києва

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано Ваше депутатське звернення від 13.02.2020 №08/279/114-2858 щодо надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вздовж будинків №4 та №6 по вул. Архітектора Городецького в Печерському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Відповідно до даних міського земельного кадастру, зазначена земельна ділянка орієнтовною площею 0,52 га не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, відповідно до рішення Київської міської ради 19 липня 2005 року N806/3381 (з доповненням).

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 N714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд» підтримує ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці за адресою: вздовж будинків №4 та №6 по вул. Архітектора Городецького в Печерському районі м. Києва при дотриманні вимог містобудівної документації.

З повагою

Перший заступник
генерального директора Вадим МОТУЗ

Менчак Н.М. Сапожнікова Н.В.(044) 272-40-52

14

08/231-2774/ПР
11.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про створення спеціальної адміністрації регіонального ландшафтного парку місцевого значення «Парк Партизанської Слави»

Відповідно до статті 12 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 17.02.1994 року №14 «Про створення, резервування та збереження територій і об'єктів природно-заповідного фонду в м. Києві», Положення про регіональний ландшафтний парк «Парк Партизанської Слави», із метою підвищення ефективності використання об'єкта природно-заповідного фонду міста Києва – регіонального ландшафтного парку місцевого значення «Парк Партизанської Слави», поліпшення його екологічного стану та умов відпочинку населення в ньому, забезпечення збереження та раціонального використання природних комплексів і ландшафтів із характерною флорою та фауною, що являють собою природну, історичну, природоохоронну, наукову, рекреаційну та естетичну цінність, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»:

1.1. не пізніше трьох місяців із дня прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект рішення, що врегульовує порядок проведення відкритого конкурсу на зайняття посади керівника спеціальної адміністрації території та об'єкта природно-заповідного фонду на території міста Києва;

1.2. не пізніше трьох місяців із дня прийняття Київською міською радою рішення, що врегульовує порядок проведення відкритого конкурсу на зайняття посади керівника спеціальної адміністрації території та об'єкта природно-заповідного фонду на території міста Києва, вжити організаційно-правових заходів, спрямованих на:

а) створення спеціальної адміністрації регіонального ландшафтного парку місцевого значення «Парк партизанської слави» згідно з вимогами чинного законодавства України;

б) обрання керівника спеціальної адміністрації регіонального ландшафтного парку місцевого значення «Парк партизанської слави» на умовах відкритого конкурсу.

1.3. привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення, зокрема внести необхідні зміни до Положення про регіональний ландшафтний парк «Парк Партизанської Слави».

2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання Самопоміч»
у Київській міській раді — Д. Стрижов

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Єдність» у Київській міській раді — О. Новіков

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Всеукраїнське об'єднання «Свобода»
у Київській міській раді — І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Г. Гаршина

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення спеціальної адміністрації регіонального ландшафтного парку місцевого значення «Парк партизанської слави»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Регіональний ландшафтний парк «Парк Партизанської слави» (далі – РЛП «ППС») оголошено рішенням Київської міської ради від 17.02.1994 року № 14. РЛП «ППС» є природоохоронною, рекреаційною установою місцевого значення та входить до складу природно-заповідного фонду України. Він створений із метою збереження в природному стані типових і унікальних природних комплексів і об'єктів, а також забезпечення умов організованого відпочинку населення міста Києва. Щодо нього встановлений особливий режим охорони, відтворення та використання.

РЛП «ППС» розташований у східній частині міста Києва на площі 115 га і охоплює територію лісового масиву, який раніше входив до складу Дарницького лісопаркового господарства.

Відповідно до статті 12 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», управління природними заповідниками, біосферними заповідниками, національними природними парками, ботанічними садами, дендрологічними та зоологічними парками загальнодержавного значення, а також регіональними ландшафтними парками здійснюється їх спеціальними адміністраціями. Спеціальні адміністрації очолюють керівники, які мають екологічну, біологічну або географічну освіту та які призначаються за погодженням із центральним органом виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища, а на території Автономної Республіки Крим – також з Головою Ради міністрів Автономної Республіки Крим. Спеціальні адміністрації здійснюють управління територіями та об'єктами природно-заповідного фонду відповідно до положень про території та об'єкти природно-заповідного фонду і проектів організації територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Відповідно до Положення про регіональний ландшафтний парк «Парк Партизанської Слави», РЛП «ППС» підпорядковується Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», оперативне управління здійснює адміністрація РЛП. Згідно з відповіддю Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.07.2018 року № 077-3210 (додається), управління та утримання території РЛП «ППС» на сьогодні здійснює КП

УЗН Дарницького району міста Києва, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

Тобто на сьогодні склалася ситуація, що такий важливий об'єкт природно-заповідного фонду столиці площею понад 100 гектарів не має власної спеціальної адміністрації. Звичайно, КО «Київзеленбуд» і КП УЗН Дарницького району міста Києва є комунальними установами, одним із основних завдань яких є управління об'єктами природно-заповідного фонду. Водночас ці установи здійснюють управління великою кількістю парків і скверів, що не дає можливості в повній мірі займатися розвитком РЛП «ППС». Більше того, КО «Київзеленбуд» у своїй відповіді від 11.06.2018 року № 148-03/01-226-2335 (додається) вказує, що підтримує пропозицію створення спеціальної адміністрації РЛП «ППС». Територіальна громада міста Києва також переконана, що об'єкт природно-заповідного фонду такого масштабу повинен управлятися власною спеціальною адміністрацією.

Згідно з інформацією, наданою Міністерством екології та природних ресурсів України (додається), питання створення спеціальних адміністрацій регіональних ландшафтних парків і призначення їх керівників знаходиться в компетенції органів, до сфери управління яких ці об'єкти відносяться. Призначення керівників цих адміністрацій здійснюється за погодженням із центральним органом виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища. Наразі не існує єдиного порядку обрання керівників спеціальних адміністрацій регіональних ландшафтних парків.

У зв'язку з цим постає необхідність розробки та затвердження на місцевому рівні Порядку проведення відкритого конкурсу на зайняття посади керівника спеціальної адміністрації території та об'єкта природно-заповідного фонду. Такий Порядок дасть змогу обрати керівника не лише спеціальної адміністрації РЛП «ППС», а й дозволить у майбутньому обирати керівників спеціальних адміністрацій усіх об'єктів природно-заповідного фонду, що знаходяться в місті Києві, на умовах відкритості, транспарентності, із можливістю залучення активних членів територіальної громади міста Києва до процесу відбору фахових і найбільш вмотивованих менеджерів, що спрямовуватимуть свої знання та навички на розвиток і відновлення унікальних природних об'єктів, яких у столиці налічується близько тридцяти.

Відповідно до статі 23 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», регіональні ландшафтні парки є природоохоронними рекреаційними установами місцевого чи регіонального значення, що створюються з метою збереження в природному стані типових або унікальних природних комплексів та об'єктів, а також забезпечення умов для організованого відпочинку населення.

На регіональні ландшафтні парки покладається виконання таких завдань:

- збереження цінних природних та історико-культурних комплексів та об'єктів;
- створення умов для ефективного туризму, відпочинку та інших видів рекреаційної діяльності в природних умовах з додержанням режиму охорони заповідних природних комплексів і об'єктів;
- сприяння екологічній освітньо-виховній роботі.

Охоронним зобов'язанням Держуправління екології та природних ресурсів в м. Києві Міністерства екології та природних ресурсів України від 20.12.2002 р. №3-2-3, РЛП «ППС» визначається «заповідним об'єктом» і входить до складу природно-заповідного фонду України, який охороняється як національне надбання і є складовою частиною світової системи природних територій та об'єктів, що перебувають під особливою охороною та на яких діє заповідний режим.

Мешканці столиці та Дарницького району неодноразово зверталися до депутатів Київської міської ради та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики зі скаргами на незадовільний стан РЛП «ППС», зокрема на здійснення на його території несанкціонованої торгівлі, хаотичного розміщення атракціонів, функціонування господарських об'єктів, де вільно здійснюється реалізація алкогольних напої на розлив, що перетворює унікальний ландшафтний парк на звичайний парк культури та відпочинку й що однозначно негативно відображається на загальному стані парку.

Отже, запропоноване рішення дозволить розпочати процедуру створення спеціальної адміністрації парку, відбору його кваліфікованого керівництва та його відновлення з метою збереження унікального природного об'єкта для майбутніх поколінь і збереження за столицею статусу зеленого міста.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення матиме позитивний вплив на розвиток і збереження екосистеми в РЛП місцевого значення «ППС». Запропонований проект рішення направлений на підвищення ефективності використання природних об'єктів, поліпшення екологічного стану території парку та умов культурного відпочинку населення Дарницького району міста Києва, а також оптимізації процесів управління парком, запобігання корупції та ліквідації наслідків шкідливої дії від недобросовісних суб'єктів господарювання.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з трьох пунктів, у яких передбачено:

1. доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»:

1.1. не пізніше трьох місяців із дня прийняття цього рішення розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект рішення, що врегульовує порядок проведення відкритого конкурсу на зайняття посади керівника спеціальної адміністрації території та об'єкта природно-заповідного фонду на території міста Києва;

1.2. не пізніше трьох місяців із дня прийняття Київською міською радою рішення, що врегульовує порядок проведення відкритого конкурсу на зайняття посади керівника спеціальної адміністрації території та об'єкта природно-заповідного фонду на території міста Києва, вжити організаційно-правових заходів, спрямованих на:

а) створення спеціальної адміністрації регіонального ландшафтного парку місцевого значення «Парк партизанської слави» згідно з вимогами чинного законодавства України;

б) обрання керівника спеціальної адміністрації регіонального ландшафтного парку місцевого значення «Парк партизанської слави» на умовах відкритого конкурсу.

1.3. привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення, зокрема внести необхідні зміни до Положення про регіональний ландшафтний парк «Парк Партизанської Слави».

2. офіційне оприлюднення рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою в цій сфері правового регулювання є Закони України «Про природно-заповідний фонд України», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 17.02.1994 року №14 «Про створення, резервування та збереження територій і об'єктів природно-заповідного фонду в м. Києві», Положення про регіональний ландшафтний парк «Парк Партизанської Слави».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного рішення не потребує фінансування з бюджету міста Києва.

6. **Позиція заінтересованих органів**

Прийняття проекту рішення не стосується інтересів інших органів.

7. **Прогноз результатів**

Створення спеціальної адміністрації та проведення відкритого конкурсу на посаду керівника РЛП місцевого значення «ППС» в Дарницькому районі міста Києва сприятиме збереженню унікальної екосистеми та облаштуванню місця екологічного та культурного відпочинку мешканцям прилеглих територій, прозорості та ефективності в питанні управління РЛП.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення сприятиме зменшенню та усуненню наслідків екологічно небезпечних впливів на екосистему Парку Партизанської Слави, попередженню самозахоплення території з унеможливленням її забудови та збереження статусу регіонального ландшафтного парку місцевого значення.

8. **Суб'єкти подання проекту рішення**

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради: член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді Стрижов Дмитро Сергійович; член депутатської фракції «Єдність» у Київській міській раді Новіков Олексій Олександрович; член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Мірошниченко Ігор Михайлович.

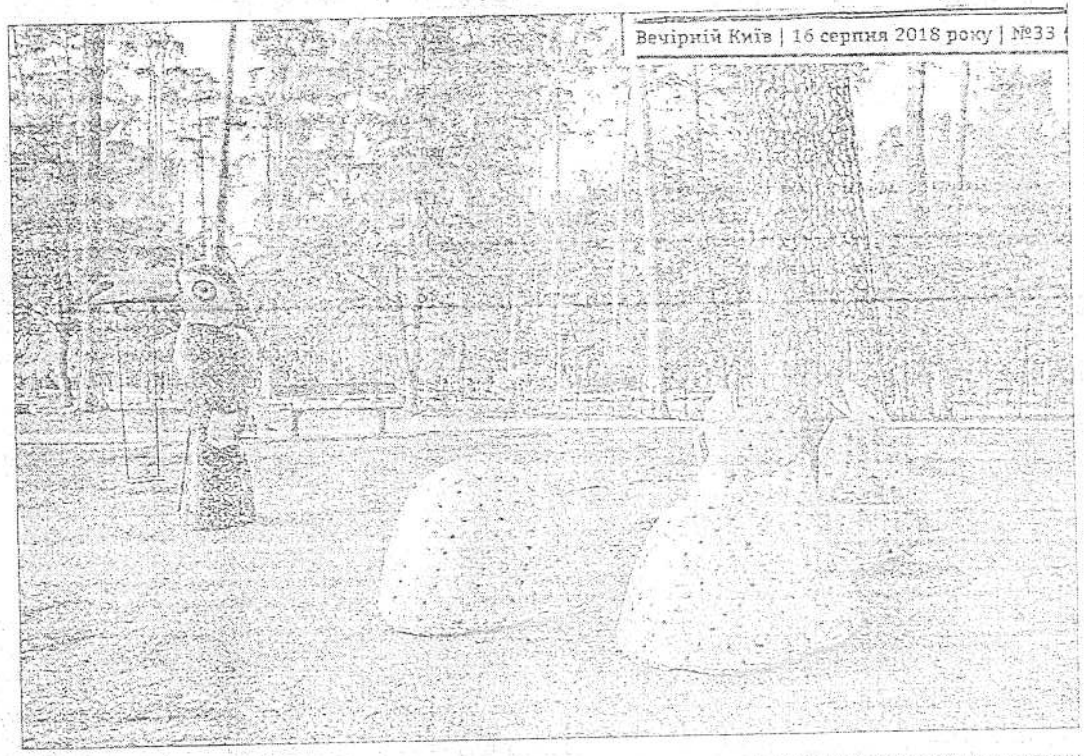
Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді Стрижов Дмитро Сергійович.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Д. Стрижов

Партизанська слава в облозі проблем

столичного парку «Партизанська слава». Здавалося б, можна лише радіти тому, що улюблений куточок відпочинку киян також оновлюється. Але ситуація навколо нього викликає багато нарікань і запитань з боку екологів, депутатів Київради, громадських активістів.



Парк «Партизанська слава» є одним із трьох столичних регіональних ландшафтних парків (РЛП), до яких належать ще «Лиса гора» та «Дніпровські острови». Він був створений рішенням Київської міської ради у 1972 році, а 17 лютого 1994-го отримав статус регіонального ландшафтного парку місцевого значення. Тож на його землях, згідно з законом «Про природно-заповідний фонд України», забороняється будь-яка діяльність, що негативно впливає на стан природних та історико-культурних комплексів і об'єктів чи перешкоджає їх використанню за цільовим призначенням.

Фактично у парка два господарі – КО «Київзеленбуд», яке відповідає за утримання цього об'єкта природного заповідного фонду, а також дирекція парку культури та відпочинку, що організовує тут культмасові заходи та має свої атракціони.

– Таке «двовладдя» призводить до того, що УЗН Дарницького району на «своїх» землях проводить роботи з порушенням природоохоронного законодавства, а також дозволяє розміщувати атракціони та кавові машини, заїжджати на територію іншим автівкам, – говорить громадський активіст Юрій Назаренко. – Для нормального функціонування парку потрібно створити його адміністрацію, яка й мала б замовити проект його реконструкції чи капремонту.

Цю позицію підтримують і екологи. Директор інституту зоології імені І. Шмальгаузена Ігор Акімов повідомив, що вони висловлюють глибоке занепокоєння з приводу проекту організації території, охорони, відтворення та рекреаційного використання природних комплексів і об'єктів РЛП.

– Чомусь серед його розробників відсутні науковці, які тривалий час проводять дослідження на території парку, – зазначив вчений. – Це призвело, зокрема, до того, що розташовані тут найцінніші в екологічному плані три озера, де водяться червонокнижні види фауни, а також болотяні черепахи, які охороняються Бернською конвенцією, включені до господарської зони – замість заповідної, що є нонсенсом. До заповідної ж віднесено лише невеликі ділянки навколо окремих дерев, тоді як за нормативами зонування РЛП заповідна зона має становити третину його площі. Тож ми рекомендували переробити цей проект, врахувавши наші зауваження...

Стосовно ж капітального ремонту, то, на думку громадських активістів, тут теж чимало порушень і марнотратства бюджетних грошей

Стосовно ж капітального ремонту, то, на думку громадських активістів, тут теж чимало порушень і марнотратства бюджетних грошей. Юрист Олексій Назаренко зазначає, що в парку хочуть замінити на новий існуючий фонтан біля центрального входу, зроблений всього кілька років тому.

– Замість нього мають встановити п'ять бетонних «воріт», з яких литиметься вода, – говорить активіст. – Мало того, що такий «абсамбль меморіального комплексу, до якого входив фонтан. Також тут чомусь знімають мармурове облицювання та замінюють плитку на доріжках новою – вона навіть гіршої якості, ніж стара.

Ситуацією в РЛП неодноразово переймалися й депутати Київради. Зокрема Роман Марченко вказував на незаконне використання територій парку для комерційного збагачення. Ганна Сандалова звертала увагу на порушення природоохоронного та земельного законодавства, а також незаконне розміщення тут атракціонів. Подібні зауваження висловлював у своїх депутатських зверненнях і Олексій Новиков, і навіть мер Віталій Кличко під час перевірки. Але ситуація не змінюється...

«Вечірка» хотіла взяти інтерв'ю у виконувача обов'язки генерального директора КО «Київзеленбуд» Наталії Бєлоусової, щоб обговорити ситуацію. Але на наше офіційне прохання про зустріч надійшла суто формальна відповідь від її заступника з питань капітальних вкладень. У ній просто перераховано роботи, які будуть проведені під час ремонту на площі 5,5 га. Зокрема в парку відремонтують громадську збиральню, встановлять нові стилізовані лави та урни. Також перекладуть доріжки на площі близько 5,5 тис. кв. м, озеленять 5 га території та проведуть ландшафтні роботи й оновлення грунту. Передбачено також встановлення 50 сучасних світильників, створення артоб'єктів та оглядового майданчика площею 250 кв. м.

Чи достатньо цього, аби відродити колишню славу парку «Партизанська слава» і розв'язати вузол накопичених проблем? Хотілося б сподіватися...

Микола ПАЦЕРА

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ
вул. Володимирська, 15, м. Київ, 01601,
тел. 256-05-41, kyiv.npu.gov.ua
Ідентифікаційний код 40108583

21 вересня 2018 року № 6532/19/01/19-2018
На № 08/279/08164-1854 від 31.08.2018

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання
Сандаловій Г.О.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044

Про результати розгляду звернення

Шановна Ганно Олександрівно!

Головним управлінням Національної поліції у м. Києві Ваше звернення в інтересах мешканців Дарницького району міста Києва щодо знищення зелених насаджень під час проведення реконструкції регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» розглянуто.

Повідомляємо, що 29.08.2018 слідчим відділом Дарницького управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві відомості за вказаними фактами внесено до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 12018100020007625, за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого частиною 5 статті 191 (Привласнення, розтрата майна або заволодіння ним шляхом зловживання службовим становищем) Кримінального кодексу України та розпочато досудове розслідування.

На теперішній час досудове розслідування у кримінальному провадженні триває. Остаточне рішення не прийнято.

З повагою
заступник Голови – начальник **А.Є. Крищенко**

Пилипець 271 95 91
від 17.09.2018 № 1302-дп

ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ У М. КИЄВІ

вул. Набережно-Лугова, 4, м. Київ, 04071, тел./факс (044) 4288214, ЄДРПОУ 37975277

Від 09.11.2018 № 2523 - 04/12 На № Від

Депутату Київської міської ради VIII скликання
Сандаловій Г.О.
вул. Пасхаліна, 12, м. Київ, 02096

Щодо розгляду депутатського звернення

Шановна Ганно Олександрівна!

На Ваше депутатське звернення від 18.05.2018 №08/279/08/160-1071, стосовно порушення вимог природоохоронного законодавства на території об'єкту природно-заповідного фонду України, парку «Партизанська слава», що у Дарницькому районі міста Києва. в межах компетенції, повідомляємо.

Державною екологічною інспекцією у м. Києві на підставі звернень гр. Цесарь І.А. від 07.09.2018 та від 11.09.2018 за погодженням на проведення позапланового заходу державного нагляду (контролю) Державної регуляторної служби України проведено відповідну перевірку КО «Київзеленбуд». В ході перевірки території Регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської Слави» встановлено самовільне використання території парку в наслідок проведення робіт з розширення площі існуючих пішохідних доріжок та внаслідок складування грунтово-піщаної суміші а також облаштування існуючої грунтової доріжки покриттям ФЕМ в наслідок чого знесено газон, без розробленого та затвердженого у встановленому порядку Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської слави», що є порушенням режиму території вказаного об'єкту природно-заповідного фонду України.

Замовником робіт з Капітального ремонту парку «Партизанська слава» являється КО «Київзеленбуд», будівельні роботи проводяться ТОВ «Тривіжн».

За таких обставин, Державною екологічною інспекцією у м. Києві направлено повідомлення КО «Київзеленбуд» щодо прибуття керівника або відповідальної особи КО «Київзеленбуд» до Державної екологічної інспекції у м. Києві для складання матеріалів для розгляду справи про адміністративне правопорушення та КО «Київзеленбуд» виставлено претензії на відшкодування шкоди заподіяної об'єкту природно-заповідного фонду України регіональному ландшафтному парку «Парк Партизанської слави».

Окрім того, КО «Київзеленбуд» видано припис щодо розроблення та затвердження в установленому порядку Проекту організації території об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської слави» та вжиття заходів щодо приведення документів у відповідність із законодавством України про природно-заповідний фонд.

З повагою,
Начальник В.В. Павленко

Науменко 5636311

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail:ecodep@ kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

26.07.2018 № 077-3210

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Сандаловій Г. О.

Шановна Ганно Олександрівно!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше депутатське звернення від 26.06.2018 № 08/279/08/169-1145 щодо створення спеціальної адміністрації у регіональному ландшафтному парку Партизанської слави. За результатами розгляду питання повідомляємо.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 17.02.94 № 14 «Про створення, резервування та збереження територій і об'єктів природно-заповідного фонду в м. Києві» парк Партизанської слави було оголошено регіональним ландшафтним парком місцевого значення.

Статтею 12 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» визначено, що території та об'єкти природно-заповідного фонду можуть використовуватися у природоохоронних цілях, у науково-дослідних цілях, в оздоровчих та інших рекреаційних цілях, в освітньо-виховних цілях, а також для потреб моніторингу навколишнього природного середовища.

Згідно із частиною 1 статті 12 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» управління природними заповідниками, біосферними заповідниками, національними природними парками, ботанічними садами, дендрологічними та зоологічними парками загальнодержавного значення, а також регіональними ландшафтними парками здійснюється їх спеціальними адміністраціями. Згідно із частиною 5 статті 12 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» управління територіями та об'єктами природно-заповідного фонду, для яких не створюються спеціальні адміністрації, здійснюється підприємствами, установами та організаціями, у віданні яких перебувають ці території та об'єкти.

Управління та утримання території регіонального ландшафтного парку Партизанської слави здійснює комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва, що входить до складу Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», на замовлення якого був розроблений Проект

організації території регіонального ландшафтного парку Партизанської слави, охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів (далі – Проект). Згідно укладеного замовником договору від 01.10.2015 № 01/10 виконавцем проектних робіт є ПП «Центр екологічного управління».

Зазначений Проект, з точки зору природоохоронного законодавства, є основним документом, на основі якого у подальшому можна планувати проведення реконструкції території парку, а також здійснювати наукові та інші заходи, спрямовані на охорону існуючих природних комплексів.

В зазначеному Проекті, зокрема, передбачено створення спеціальної адміністрації для забезпечення контролю за дотриманням природоохоронного законодавства на території регіонального ландшафтного парку.

Наразі Проект знаходиться на погодженні та затвердженні у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

З повагою

Начальник А. Мальований

Алексеєва 425 00 83

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»
вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

11.06.2018 N 148-03/01-226-2235
на № 226/1735 від 01.06.2018р.

Депутату Київської міської ради
VIII скликання
Сандаловій Г.О.

пр. Ю.Пасхаліна, 12,
м. Київ, 02096

Шановна Ганно Олександрівна!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», опрацювало Ваше депутатське звернення щодо створення спеціальної адміністрації в регіональному ландшафтному парку «Партизанської слави» у Дарницькому районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Спеціальні адміністрації, які відповідно до ст. 12 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» здійснюють управління природними заповідниками, біосферними заповідниками, національними природними парками, ботанічними садами, дендрологічними та зоологічними парками, а також регіональними ландшафтними парками, очолюють керівники, які мають екологічну, біологічну або географічну освіту та які призначаються за погодженням із центральним органом виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища.

Враховуючи викладене КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Дарницького району м. Києва не мають повноважень щодо створення адміністрації в парку «Партизанської слави», разом з тим, підтримуємо пропозицію створення спеціальної адміністрації регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави» та залучення до комісії з обрання її керівника представників громадськості, науковців, депутатів усіх рівнів та районної влади.

З повагою

В.о. генерального директора Н.Бєлоусова

Ткаченко Л.В. 272-39-95

Адміністрація Президента України
м. Київ, вул. Шовковична, 12

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличко В.В.
м. Київ, Хрещатик, 36

Директору Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
Фішуку А.В.
м. Київ, вул. Турівська, 28

Голові постійної комісії Київради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Секретарю постійної комісії Київради з питань екологічної політики, депутату Київради
Новікову О.О.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Назаренка Олексія Юрійовича

[redacted]

ЗВЕРНЕННЯ

На виконання п.4 протоколу доручень від 14.03.2017 р. №15, [illegible] виїзної робочої наради з представниками громадськості щодо [illegible] організації території регіонального ландшафтного парку «Нивки», [illegible] 12.04.2017 р. в управлінні екології та природних ресурсів Департаменту відбулося засідання робочої експертної групи, за результатами якої було надано висновні зауваження та пропозиції від [illegible] громадськості №09/279/3/167-936 від 25.04.2017 р. на 81 [illegible]

[illegible] 2017 року до помічника депутата Київради Новікова О.О. на [illegible] ЖЕП №31 Дарницького району оставлений [illegible] проекту [illegible] території регіонального

ландшафтного парку «Парк Партизанської слави» (далі по тексту звернення – ПОТ).

Під час ознайомлення громадськості з даним ПОТ з'ясувалось, що зауваження та пропозиції до попереднього проекту ПОТ надані Виконавцю, приватному підприємству «Центр екологічного управління» (м.Мелітополь), враховані не були, незважаючи на протокольне доручення №15 від 14.03.2017 напрацьованих під час робочої наради з представниками громадськості щодо ПОТ.

Пройшло більше ніж півроку з останнього обговорення проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава», коли на рівні всіх інстанцій його погодження було вирішено пракувати пропозиції та доопрацювати проект. Не дивлячись на це, Виконавець знехтував наданими пропозиціями і майже нічого в ньому не змінив, не вказавши окремим листом причини таких своїх дій. Єдине, що зроблено, так це збільшено заповідну зону з 0,2% до 8,8%, при цьому, джерел звідки виникла цифра 8,8% не вказано. При цьому, екологи, зокрема і Олексій Василюк, вважають, що заповідна зона в "Парку партизанської слави" має становити не менше 25%. Крім того, у зміненому ПОТ господарська зона не змінилась та є 45,9%, що представляє половину парку та розташована у зоні трьох озер, де насправді і знаходиться заповідна зона. Під час останньої виїзної перевірки парку «Партизанської слави» директором Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Фіщуком А.В. було надано пропозицію керівнику УЗН Дарницького району м.Києва, одне з озер у парку зробити заповідною територією для захисту качок та черепах, які там мешкають. Цього зроблено не було. Було враховано, що парк «Партизанської слави» має історичну цінність, але з невідомих підстав історичні дані у ПОТ не відповідають дійсності та є вигадкою. А саме, вказано, що у парку були землянки партизан, мабуть розробник так вважає тому що парк має відповідну назву та тут є відповідний музей. Але це не відповідає дійсності, партизан на даному місці ніколи не було, якщо не враховувати післявоєнний час та покладання колишніми партизанами квітів на День перемоги. В даному лісі перебували регулярні війська під час Великої вітчизняної війни при обороні Києва та під час його визволення, але про це не має жодного слова. Перекручування історичних фактів не може бути покладено в нормативні документи, які розробляються на державному рівні, це не припустимо.

Запропоноване в Проекті розміщення альтанок, встановлення місць для побутових відходів, будівництво місць автомобільних стоянок та доріг на території парку та на прилеглій території приватного сектору мікрорайону «Черняхів хутір» також суперечить законодавству України (ДБН, Правила пожежної безпеки, Державні санітарні норми та правила та ін.), вимогам місцевих жителів та призведе до забруднення навколишнього середовища та знищення природної цінності парку.

Також, як можна розглядати майданчик для дресирування собак цікавим елементом розваг для дітей (стор.42), якщо прямо прописано, що заборонено вигулювання собак без намордників і поводків в неустановлених для цього місцях.

Запропоновані в проекті парку очистки озер з наступним їх зариблениям та розташування зоопарку не відповідає охоронним зобов'язанням заповідного режиму та спрямоване на руйнування існуючої екологічної зони.

Зі слів керівника Київського еколого-культурного центру Володимира Борейко: «Рекреаційна заповідна зона в парку має бути закритою для автомобілів, всілякої торговельно-бізнесової діяльності. Цю зону держава має оберігати й опікуватися нею.» А Мелітопольській проект має на меті зробити 46% господарських територій, особливо в заповідної зоні.

В зв'язку з цим, направляємо Вам заперечення до проекту організації територій регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» та просимо унеможливити прийняття даного Проекту організації території на сесії Київської міської ради, оскільки, він розроблений всупереч вимогам закону, які ставляться до даного документу.

Стратегічною задачею залишається збереження заповідного режиму парка, відповідно охоронним зобов'язанням №3-2-3 від 20.12.2002 року, які порушуються щодня.

Враховуючи вищевикладене, а також те, що нашою групою вже поділялись зауваження, які не були в враховані при доопрацюванні даного Проекту, звертаємось з проханнями:

1. Визнати представлений «Проект організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів», який був розроблений приватним підприємством «Центр екологічного управління» м. Мелітополь таким, що не відповідає законодавству України та Охоронному зобов'язанню і не придатним до подальшого погодження та застосування.
2. Дозволити розробку нового «Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» тільки після створення Спеціальної адміністрації парку, взявши за основу вже розроблений та погоджений «Проект реконструкції парку «Партизанської слави» від 2004 року (розробник «Спеціальний науково-реставраційний проектний інститут «Укрпроектреставрація»), а також у повній відповідності законодавству України.
3. Розглянути неналежне виконання (умисно або через недбалість) КП УЗН Дарницького району м. Києва природоохоронного зобов'язання №3-2-3 від 20.12.2002 року та змусити негайно

протидіяти всі дії, що зашкоджують природному екологічному комплексу парка.

4. Врахувати під час розробки нового ПОТ зауваження та пропозиції громадськості.
5. **Не погоджувати** ПОТ наступними організаціями: КП УЗН Дарницько району м. Києва, КО «Київзеленбуд», Управлінням екології та природних ресурсів КМДА та постійній комісії Київради з питань екологічної політики.
6. Винести та розглянути дане питання на засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики.
7. Про результати розгляду звернення просимо повідомити представників ініціативної групи у визначений чинним законодавством України термін.

22.04.2017 року

З повагою,
Представники ініціативної групи

Назаренко О. Ю.

Кудря А. А.

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

ОХОРОННЕ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

№ 3-2-3 від 20.12.2002р.

Відповідно до статті 53 Закону України "Про природно – заповідний фонд України" Держуправління екології та природних ресурсів в м.Києві передає під охорону землекористувачу заповідний об'єкт

Регіональний ландшафтний парк "Партизанська Слава"
Пл. 115,0га

категорія, назва, площа

місцевого значення

якого значення

створений, оголошений рішенням Рішення Київської міської ради від 17.02.94р№14

ким, коли, номер

з метою збереження, охорони і використання в естетичних, виховних, наукових, природоохоронних та оздоровчих цілях цінних природних територій

Вказаний об'єкт розташований Дарницький район вул. Тростянецька

місце знаходження, район, місто, село

назвище, ім'я, по батькові, № ліцензії, термінах

входить до складу природно – заповідного фонду України, який охоплюється як національне надбання і є складовою частиною світової системи природних територій та об'єктів, що перебувають під особливою охороною.

Землекористувач КП УЗН Дарницького району

назвище, ім'я, по батькові, посада, місце, прізвище

В особі директора Дяченка Л.Л.

повна, прізвище, ім'я, по батькові

Взяв під охорону вищезгаданий заповідний об'єкт і зобов'язується зберігати його та дотримуватись екологічних вимог при експлуатації природних ресурсів згідно з статтею 64 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", а також провести вимежування заповідного об'єкту з натури, оформлення його природоохоронною документацією, нанесення на планово – картографічні матеріали.

ЗАПОВІДНИЙ РЕЖИМ

На заповідній території забороняється:

проведення такої господарської діяльності, яка може спричинити шкоду заповідному об'єкту та порушити екологічну рівновагу;

проведення господарської і підприємницької діяльності без попереднього погодження з місцевим природоохоронним органом;

зміна меж, відведення і надання земельних ділянок парку для інших потреб, використання їх під будь-яке будівництво, сади і городи та розміщення торгових рундуків, кіосків, наметів, тентів і рекламних щитів, а також самовільне огороджування й інше з порушенням вимог чинного законодавства;

незаконна вирубка і пошкодження дерев та чагарників, а також знищення і пошкодження трав'яного покриву, газонів, квітників;

їзда верхи, в'їзд і проїзд всіх видів транспорту, крім випадків проведення господарських заходів;

косіння (крім догляду за газонами), збирання квітів, а також вигулювання собак без намордників і поводків в неустановлених для цього місцях;

розкладання багать, самовільне встановлення мангалів, випалювання сухої рослинності або чагарників, а також спалювання чи захоронення деревини та інших матеріалів;

знищення або пошкодження межових, інформаційно-охоронних і господарських знаків, алей, стовпів а також паркових меблів;

порушення форм рельєфу, самовільне проведення гідротехнічних, земельних робіт, що можуть викликати ерозію грунтів, зсуви та інші небажані явища;

ненужних заходів щодо попередження або ліквідації негативних наслідків господарської, рекреаційної діяльності, аварій, несприятливих природних явищ та іншого шкідливого впливу на збереження природних комплексів і пам'яток парку;

застосування пестицидів, псування та забруднення земель і водойм хімічними і радіоактивними речовинами, паливно-мастильними матеріалами та іншими відходами, неочищеними стічними водами, виробничими, комунальними та іншими відходами, влаштування сміттєзвалищ, а також зариття грунту, листя, вирубаних залишків та інш. матеріалів;

підвішування на деревах тамбів із гойдалок, прикріплення на них рекламних щитів, електроприладів та електропроводів, нанесення механічних пошкоджень;

залишення знайдених дерев або їх частин у кронах ростучих дерев, а також деревини з порубкових залишків у парку на термін більше 10 днів після проведення догляду за зеленими насадженнями;

перевищення допустимих хімічних, фізичних, біологічних та інших впливів з антропогенних навантажень, порушення вимог належних дозволів на спеціальне використання природних ресурсів;

будь-яка інша діяльність, що може негативно вплинути на стан збереження природних комплексів парку.

Охорона зелених насаджень складено в 4-х примірниках, з яких перший три зберігаються у природоохоронних органах Мінекоресурсів України, четвертий – у землекористувача.

Відповідно до статті 64 Закону України "Про природно-заповідний фонд", особи, винні у порушенні заповідного режиму, несуть відповідальність, встановлену законодавством.

Передав на охорону: Представник Держуправління екоресурсів м. Києва

Прийняв: Держуправління

(підпис)

М.П.

2002 р.

Ознайомлений: землекористувач

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23. 04 2018 № 057022-8742
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання
Сандаловій Г.О.
вул. Ю. Пасхаліна, 12,
м. Київ, 02096
denys.cherkashyn@samopomich.ua

Шановна Ганно Олександрівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 03.04.2018 № 08/279/08/169-994 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що відповідно до рішень Київської міської ради від 28.12.2006 № 592/649 та від 17.09.2009 № 244/2313 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:63:103:0082), площею 94,9875 га надана в постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави» у Дарницькому районі м. Києва, (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 24.05.2012 № 10-9-00067).

У зв'язку з набранням чинності Законів України «Про Державний земельний кадастр» та «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», інформація щодо державної реєстрації речових прав на земельні ділянки наявна в Державному реєстрі прав та в Державному земельному кадастрі.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів

інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додатки: 8 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор О. Поліщук

Іваненко І.М. 288-07-58

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс (044) 206-31-07; E-mail: secretar@mnar.gov.ua Код ЄДРПОУ 37552996

_____ №_____

на №08/279/08/169-1005 від 05.04.2018

Депутату Київської міської ради
Сандаловій Г.О.

вул. Ю. Пасхаліна, 12, м. Київ,
02096

Щодо діяльності спеціальної адміністрації
регіонального ландшафтного парку

Шановна Ганно Олександрівно!

Міністерство екології та природних ресурсів щодо діяльності спеціальної адміністрації регіонального ландшафтного парку повідомляє.

Відповідно до статті 5 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» (далі – Закон) регіональні ландшафтні парки є юридичними особами. Завдання, науковий профіль, характер функціонування і режим територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначаються у положеннях про них, які розробляються відповідно до цього Закону, і, для територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення, затверджуються обласними, Київською та Севастопольською міськими державними адміністраціями.

Положення про території та об'єкти природно-заповідного фонду може розроблятися з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо розробки положень про території та об'єкти природно-заповідного фонду України, затверджених наказом Мінприроди від 12.07.2013 № 309.

Відповідно до статті 12 Закону управління регіональними ландшафтними парками здійснюється їх спеціальними адміністраціями. Спеціальні адміністрації здійснюють управління територіями та об'єктами природно-заповідного фонду відповідно до положень про території та об'єкти природно-заповідного фонду і проектів організації територій та об'єктів природно-заповідного фонду. До складу спеціальної адміністрації входять відповідні наукові підрозділи, служби охорони, екологічної освіти, господарського та іншого обслуговування.

* 0036643

На Мінприроди
№04-1-3/3926-18 від 16.04.2018

Відповідно до статті 14 Закону з метою визначення та обґрунтування заходів щодо провадження відповідно до законодавства та вимог міжнародних договорів природоохоронної, науково-дослідної, рекреаційної, господарської діяльності, охорони, відтворення та використання природних комплексів та об'єктів, які передбачається здійснити протягом п'яти років, а також стратегії розвитку об'єкта природно-заповідного фонду на десять років розробляється проект організації території об'єкта природно-заповідного фонду. Проект організації території регіонального ландшафтного парку розробляється відповідно до Положення про Проект організації території регіонального ландшафтного парку, охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів, затвердженого наказом Мінприроди від 06.07.2005 № 245 (у редакції наказу Мінприроди від 21.08.2014 № 273), зареєстрованого в Мінюсті 29.07.2015 за № 829/11109.

Екологічна освітньо-виховна робота у парку організовується і здійснюється відповідно до Положення про екологічну освітньо-виховну роботу установ природно-заповідного фонду, затвердженого наказом Мінприроди від 26.10.2015 № 399, зареєстрованого в Мінюсті 11.11.2015 за № 1414/27859.

Проведення у парку рекреаційної діяльності регламентується Положенням про рекреаційну діяльність у межах територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, затвердженим наказом Мінприроди від 22.06.2009 № 330, зареєстрованим в Мінюсті 22.07.2009 за № 679/16695.

Природоохоронна діяльність здійснюється відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 14.07.2000 № 1127 «Про службу державної охорони природно-заповідного фонду України» із внесеними змінами і доповненнями.

В своїй діяльності спеціальні адміністрації регіональних ландшафтних парків також керуються постановами Кабінету Міністрів України:

- від 17.09.1996 № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів»;
- від 28.12.2000 № 1913 «Про затвердження переліку платних послуг, які можуть надаватися бюджетними установами природно-заповідного фонду».

Кошторис бюджетної установи розробляється з дотриманням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2002 № 228 «Про затвердження Порядку складання, розгляду, затвердження та основних вимог до виконання кошторисів бюджетних установ».

Умови оплати праці працівників парку здійснюються відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 30.08.2002 № 1298 «Про оплату праці працівників на основі Єдиної тарифної сітки розрядів і коефіцієнтів з оплати праці працівників установ, закладів та організацій окремих галузей бюджетної сфери».

При формуванні структури та штатного розпису парку в якості документу, що матиме для парку рекомендаційний характер, можуть бути використані Нормативи чисельності і примірні штати працівників установ природно-заповідного фонду Мінприроди України, затверджені наказом Мінприроди від 08.05.2014 № 145 із правками, внесеними наказом Мінприроди від 08.06.2015 № 185. Ці накази доступні на сайті Мінприроди через пошукову систему.

Щодо створення спеціальних адміністрацій регіональних ландшафтних парків та призначення їх керівників, то це питання знаходиться у компетенції органів, до сфери управління яких ці об'єкти відносяться. Призначення керівників цих адміністрацій здійснюється за погодженням із центральним органом виконавчої влади у галузі охорони навколишнього природного середовища. Наразі не існує єдиного порядку обрання керівників спеціальних адміністрацій регіональних ландшафтних парків.

З повагою

Заступник Міністра **В.Ю. Полуйко**

Департамент екомережі та природно-
заповідного фонду
Клід Віктор Васильович
206-21-62
Коваль Володимир Олександрович
206-25-86
8-01

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія V скликання

РІШЕННЯ

28.12.2006 № 592/649

Про оформлення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва права користування земельною ділянкою для реконструкції, експлуатації та обслуговування регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави» у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статті 92 Земельного кодексу України та постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 «Про земельну реформу», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо оформлення права користування земельною ділянкою, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Оформити комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва право постійного користування земельною ділянкою площею 95,39 га, в тому числі в межах прибережної захисної смуги площею 4,03 га, для реконструкції, експлуатації та обслуговування регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави» у Дарницькому районі м. Києва за рахунок частини земель, наданих відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 19.03.57 №441 «Про затвердження плану озеленення м.Києва на 1957 рік та заходи по його виконанню».

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах

земельної ділянки.

2.5. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкці відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 №271/431 «Пр пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва» (із змінами та доповненнями. внесеними рішеннями Київської міської ради від 12.02.2004 №14/1223, від 28.12.2004 №1051/2461 та від 27.12.2005 №622/3083).

2.6. Земельну ділянку в межах прибережної захисної смуги використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) з обмеженнями відповідно до вимог статті 61 Земельного кодексу України та статті 89 Водного кодексу України.

2.7. Забезпечувати під'їзд до об'єктів інших землекористувачів.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Київський міський голова Л.Черновецький

ТУЗР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

17.09.2009 № 244/2313

Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Святого Великомученика Георгія Побідоносця у Дарницькому районі м. Києва земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на вул. Тростянецькій, 83-а (на території парку "Партизанської Слави") у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та лист-звернення комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дарницького району від 26.11.2007 № 584, Київська міська рада

48969
22 10 5

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.12.2006 №592/649 "Про оформлення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва права користування земельною ділянкою для реконструкції, експлуатації та обслуговування регіонального ландшафтного парку "Партизанської слави" у Дарницькому районі м. Києва" в частині площі, замінивши у пункті 1 рішення цифри "95,39" на "94,39" (лист-згода від 26.11.2007 № 584).

2. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій загального користування м.Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку площею 0,40 га на вул. Тростянецькій, 83-а (на території парку "Партизанської Слави" у Дарницькому районі м. Києва).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Святого Великомученика Георгія Побідоносця у Дарницькому районі м. Києва земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на вул. Тростянецькій, 83-а (на території парку "Партизанської Слави") у Дарницькому районі м. Києва.

10-9-00067
63:103:082 24.05.2012
ЯЯ 385004
ГУЗР
КМДА 2 347003 425545

ДЕРЖАВНИЙ АКТ

на право постійного користування земельною ділянкою

Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою видано

комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень
(назва юридичної особи та

Дарницького району м. Києва
її місцезнаходження – адреса)

м. Київ, вул. Горлівська, 220

і на підставі рішення органу державної влади або органу місцевого самоврядування

рішень Київської міської ради
(назва органу, дата і номер рішення)

від 28.12.2006 № 592/649 та від 17.09.2009 № 244/2313

є постійним користувачем земельної ділянки площею *94.9875 га*
(гектарів або кв. метрів)

у межах згідно з планом.

Земельна ділянка розташована
(адреса – вулиця, населений пункт,

у Дарницькому районі м. Києва
район, область)

Цільове призначення (використання) земельної ділянки *реконструкція, експлуатація та обслуговування регіонального ландшафтного парку "Партизанської слави"*

Державний акт складено у двох примірниках, перший з яких передано постійному користувачу земельної ділянки, другий зберігається у *Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)*
(назва державного органу земельних ресурсів)

Акт зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № *10-9-00067*

Голова *Київський міський голова*
(назва місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування)

М.П. (підпис) *Л. Черновецький*
(прізвище)

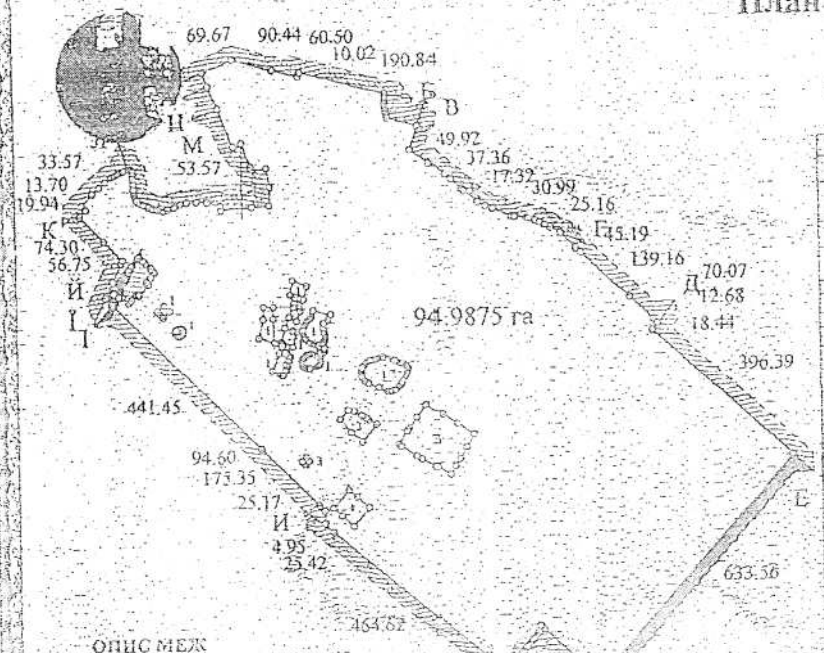
Начальник *Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)*

(підпис) *В. Петрук*
(прізвище)

24 травня 2012

(Постанова Кабінету Міністрів України від 02.04.2002 р. № 449 "Про затвердження форм державного акта на право власності на земельну ділянку та державного акта на право постійного користування земельною ділянкою")

План меж земельної ділянки



Таблиця мір ліній

NN	Довжина	82	2.62	105	3.41	148	7.11	191	18.42	234	80.29
6	5.46	83	3.01	106	2.21	149	2.50	192	28.87	235	7.70
7	5.46	84	4.13	107	2.83	150	7.07	193	31.09	236	1.77
8	5.46	85	10.78	108	2.56	151	1.95	194	41.53	237	11.51
9	5.47	86.1	10.55	109	1.67	152	2.70	195	36.80	238	1.41
10	3.47	87	11.08	110	8.13	153	9.68	196	37.59	239	2.98
11	5.46	88	94.60	111	7.70	154	5.64	197	67.26	240	2.01
12	5.47	89	164.69	112	8.02	155	5.15	198	4.56	241	3.50
13	5.46	70	19.17	113	3.17	156	24.01	199	2.36	242	1.95
14	5.47	71	5.44	114	2.99	157	19.86	200	7.29	243	2.23
15	5.47	72	2.77	115	6.50	158	2.95	201	7.23	244	2.43
16	55.46	73	10.82	116	8.11	159	4.65	202	4.91	245	2.06
17	53.95	74	1.33	117	2.50	160	2.34	203	4.75	246	4.17
18		75	10.73	118	4.32	161	2.57	204	5.11	247	4.69
22	5.71	76	3.41	119	2.13	162	7.19	205	1.45	248	3.20
23	36.44	77	2.45	120	2.19	163	9.64	206	2.48	249	4.73
24	2.55	78	2.51	121	2.83	164	3.04	207	1.44	250	5.21
25	17.82	79	4.31	122	3.25	165	67.25	208	4.07	251	3.52
26	17.53	80	2.21	123	2.57	166	31.74	209	2.33	252	10.58
27	42.81	81	2.19	124	2.78	167	26.35	210	2.47	253	12.24
28	7.59	82	2.07	125	3.23	168	5.29	211	2.38	254	39.8
29	25.19	83	5.48	126	3.12	169	2.57	212	2.44	255	13.34
30	3.05	84	1.83	127	2.84	170	24.51	213	4.76	256	2.97
31	15.11	85	4.51	128	3.10	171	91.63	214	2.30	257	2.14
32	10.07	86	2.12	129	3.02	172	20.22	215	10.47	258	2.51
33	12.63	87	4.28	130	3.63	173	8.66	216	4.42	259	2.52
34	12.61	88	2.00	131	2.89	174	10.05	217	18.16	260	2.81
35		89	13.25	132	4.36	175	19.10	218	6.91	261	3.12
36	15.04	90	2.10	133	4.27	176	14.19	219	11.70	262	2.05
39		91	3.05	134	13.23	177	25.30	220	5.53	263	3.17
40	12.00	92	3.53	135	3.04	178	58.59	221	2.22	264	3.00
41	123.41	93	22.39	136	2.88	179	30.77	222	2.49	265	4.04
42		94	32.01	137	3.53	180	48.03	223	2.44	266	3.25
51	19.00	95	14.03	138	2.87	181	31.53	224	2.21	267	3.16
52	24.32	96	2.31	139	2.91	182	25.51	225	2.44	268	14.65
53	3.10	97	2.72	140	3.11	183	3.54	226	2.33	269	8.65
54	51.35	98	2.53	141	2.05	184	1.11	227	2.97	270	22.9
55	34.90	99	2.45	142	2.62	185	2.02	228	1.62	271	22.5
56	23.45	100	3.00	143	2.55	186	38.05	229	2.56	272	17.6
57	51.25	101	3.16	144	3.17	187	12.73	230	1.61	273	7.13
58	19.30	102	5.90	145	8.02	188	33.73	231	2.33	274	12.9
59	17.43	103	7.05	146	6.71	189	31.56	232	4.81	275	13.5
60		104		147	90.29	190	21.17	233	2.12	276	

ОПИС МЕЖ

А землі загального користування (вул.Гостинницька)

Б Релігійна громада Української Православної Церкви парафії Святого Великомученика і Георгія Побідоносця у Дарницькому районі м.Києва

В Військова частина 33409 (І-ша)

Г Товариство з обмеженою відповідальністю "АНВЙГОН ІНВЕСТ"

Д землі загального користування (вул.Поліська)

Е Комунальне підприємство Дарницьке лісопаркове господарство

Є землі загального користування (вул.Ялинкова)

Ж землі загального користування (пров.Грузинський)

З землі загального користування (вул.Бирова)

И землі загального користування (вул.Славгородська)

І Товариство з обмеженою відповідальністю "КАФЕ"ЛІСОВА КАЗКА"

Ї землі загального користування (вул.Славгородська)

Й землі загального користування (пров.Славгородський)

К землі загального користування (пров.Гостинний)

Л Головне управління по фізичній культурі та спорту КМДА

М Приватне підприємство "Корені"

Н Головне управління по фізичній культурі та спорту КМДА

А

Сторонні землекористувачі

1 Парк "Партизанська слава"

2 Товариство з обмеженою відповідальністю "КАФЕ"НАШИНЧНА"

3 Департамент експлуатації водопровідного господарства ВАТ "АК"Київводоканал"

4 Релігійна громада Української Православної Церкви парафії Святого Великомученика і Георгія Побідоносця у Дарницькому районі м.Києва

Масштаб 1:15000

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"

4. Надати релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Святого Великомученика Георгія Побідоносця у Дарницькому районі м. Києва, за умови виконання пункту 5 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,40 га для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на вул. Тростянецькій, 83-а (на території парку "Партизанської Слави") у Дарницькому районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 19.03.57 № 441 "Про затвердження плану озеленення м. Києва на 1957 рік та заходи по його виконанню" (лист-згода від 07.07.2005 № 148-1169).

5. Релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Святого Великомученика Георгія Побідоносця у Дарницькому районі м. Києва:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження зелених насаджень від 18.08.2006 № 132) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 15.03.2006 №19-2132, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 30.07.2003 №5624, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 25.12.2007 № 05-08/10369, управління охорони навколишнього природного середовища від 06.04.2007 № 071/04-4-22/1547 та від 04.02.2004 № 071/04-4-19/214, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 28.10.2008 № 7298, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" від 07.07.2005 №148-1169, Головного управління земельних ресурсів від 26.12.2007 № 05-2521.

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

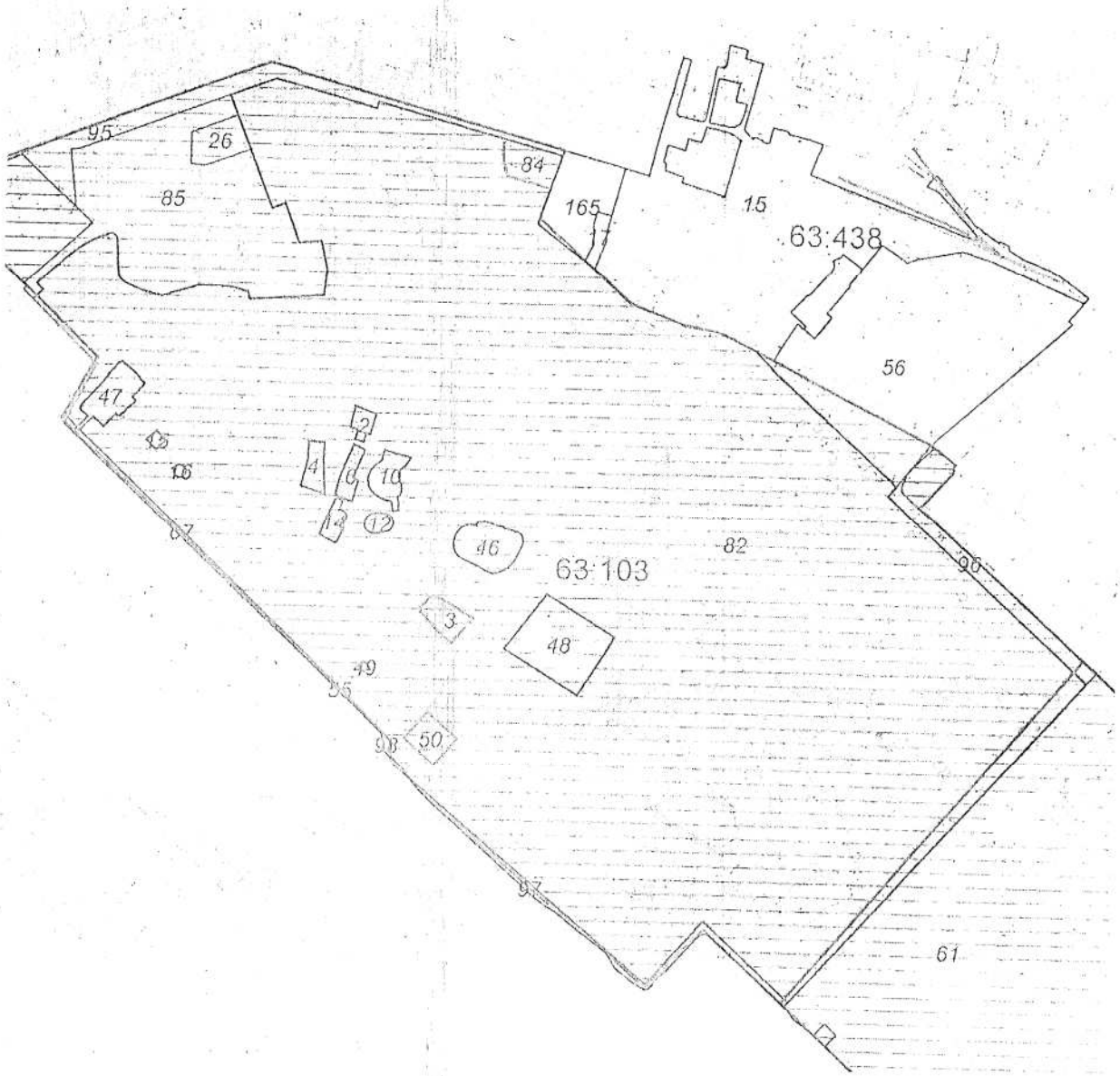
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова Л.Черновецький

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 17.04.2018р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:10000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 6293

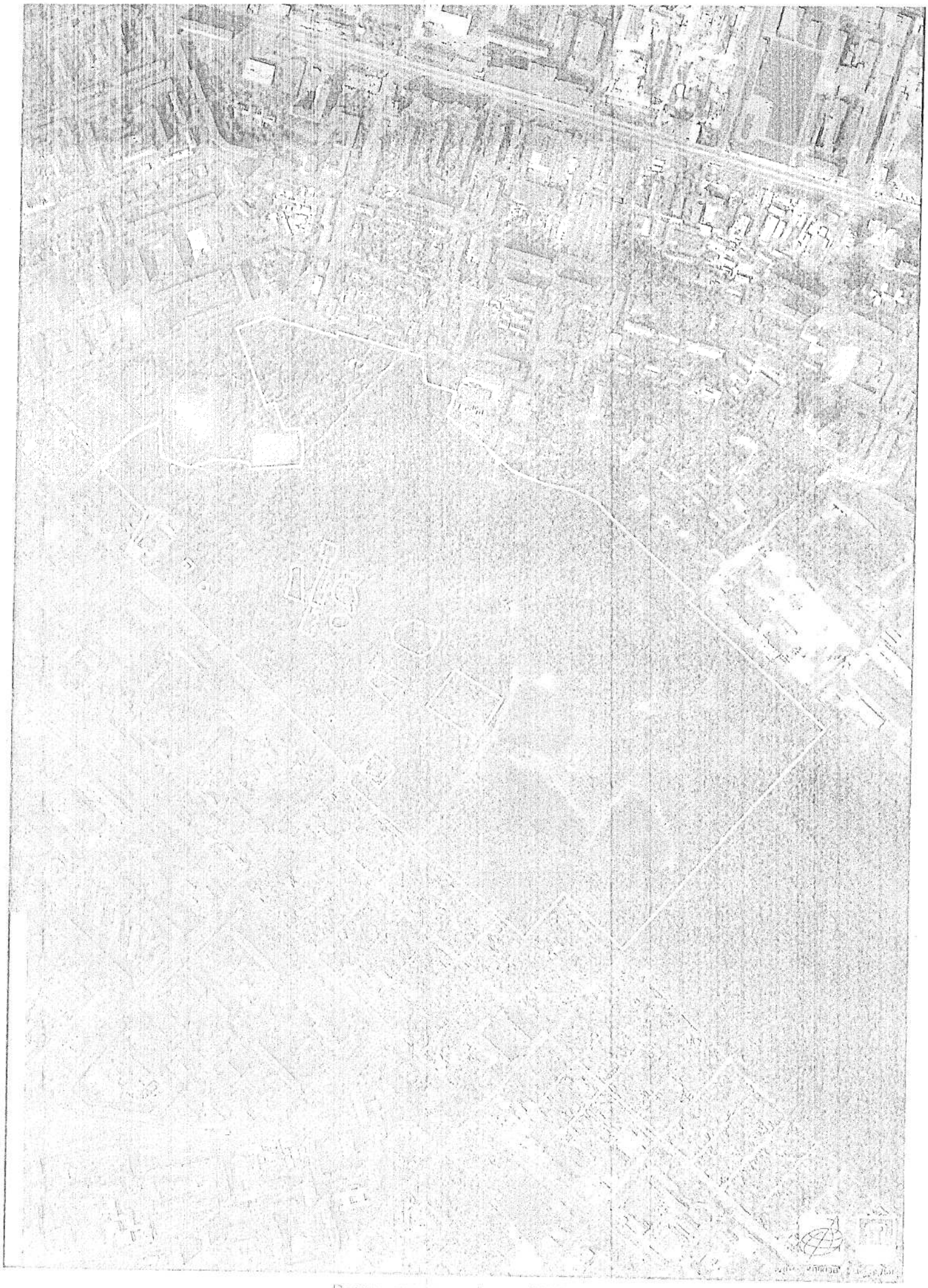
виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:103:0002	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		атракціон "Веселі гірки"	1169,9		
63:103:0003	Товариство з обмеженою відповідальністю "КАФЕ"ШАШЛИЧНА"	вул. Славгородська, 47		2660,09	Оренда на 15 років	19.03.2020
63:103:0004	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		літня естрада	1856,5		
63:103:0006	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		карусель	1693,74		
63:103:0010	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		виробн.-адміністр. комплекс	2949,75		
63:103:0012	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		атракціонний майданчик N2	1022,38		
63:103:0014	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		атракціон "Берізки"	1374,66		
63:103:0015	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		атракціон "Колесо огляду"	375,45		
63:103:0016	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		атракціон "Ромашка"	252,29		
63:103:0026	Приватне підприємство "Корені"	вул. Тростянецька, 4	незавершене будівн. "Лижна база"	4120,83		
63:103:0046	ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ "ПАРТИЗАНСЬКА СЛАВА"		зелений театр	5385,17		
63:103:0047	Товариство з обмеженою відповідальністю "КАФЕ"ЛІСОВА КАЗКА"	вул. Славгородська, 47		4449,32		
63:103:0048	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Кронштадтська, 23	Насосна станція "Південний водопарк"	12061,8		
63:103:0049	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Славгородська	Артезіанська свердловина N12	111,35		
63:103:0050	Релігійна громада Української Православної Церкви парафії на честь Святого Праведного Іоанна Кронштадтського у Дарницькому районі м.Києва	вул. Кронштадтська (перетин з вул.Боровою)		2997,24	Постійне користування	
63:103:0055	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Славгородська	газон	460,12		
63:103:0061	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	вул. Ялинкова		294088,11		
63:103:0067	Землі не надані у власність чи користування	вул. Славгородська	прохід	1930,1		
63:103:0082	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	у Дарницькому районі м.Києва, (парк "Партизанської слави")		949874,52	Постійне користування	
63:103:0084	Релігійна громада Української Православної Церкви парафії Святого Великомученика Георгія Побідоносця у Дарницькому районі м.Києва	вул. Тростянецька, 83а (на території парку "Партизанської Слави")		3991,89	Постійне користування	
63:103:0085	Головне управління по фізичній культурі та спорту Київської міської державної адміністрації	вул. Тростянецька	спорткомплекс	65655,1		
63:103:0095	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Славгородська		17957,19		
63:103:0096	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Славгородська		8242,27		
63:103:0097	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Славгородська		6089,2		

63:103:0098	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Славгородська		298,83		
63:438:0015	Дочірнє підприємство державної компанії "Укрспецекспорт"-державне підприємство "Укроборонсервіс"	вул. Россошанська, 3а		100479,74		
63:438:0017	Військова частина 83409 (1-ша)	вул. Россошанська		1431,89		
63:438:0056	Товариство з обмеженою відповідальністю "Апейрон інвест"	вул. Россошанська, 3		82834,81		
63:438:0165	Дочірнє підприємство державної компанії "Укрспецекспорт"-державне підприємство "Укроборонсервіс"	вул. Россошанська, 3а		11241,55		



Растри аерофотозйомки 2014р.

Фотограф Шевчук Ігор Валерійович

Фотограф Шевчук Ігор Валерійович

https://www.facebook.com/DVisti/

Газета Дарницькі Вісті

Вподобано · Відстежується · Поширити

Газета Дарницькі Вісті

@DVisti

Головна

Інформація

Світлини

Відео

Події

Дописи

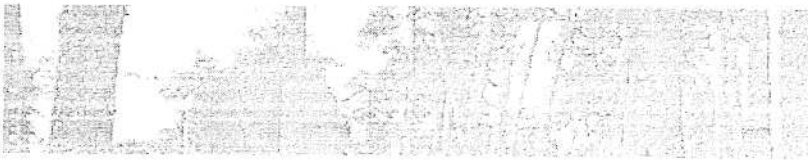
Спільнота

Відгуки

Info and Ads

начальства во главе с депутатом ВР Dmitriy Belotse
парка исчезли все незаконные торговцы и даже зак
закрыли свою деятельность. Пропали с аллей кофе
перестали тарахтеть зловонные электрогенераторы
которых как заявляет Филинская Людмила Дмитрие
найти управу попрятались вглубь парка. И какое то
парке вернулась в законное русло и я даже стал ве
руководство КП УЗН Дарницького району м. Києва н
выполнять свои обязательства по соблюдению в от
природоохранного законодательства. А НЕТ. Сегодн
привычную картину- незаконные ларьки потихоньку
У 90% из них нет голографических наклеек подтвер
законность ведения предпринимательской деятельн
продавцов сладкой ваты нет санитарных книжек как
большинства торгующих кофе и другими пищевыми
даже у тех предпринимателей у которых документы
порядке" географическая привязка к Славгородской
фактическое местонахождение в центре парка. Кон
центре парка тусят возле входа в "парк сімейного в
Kacheli". Людмила Філінська до каких пор все это бу
продолжаться? Я думаю Вы уже в курсе ,что КО "Ки
отозвал свое погодження на установку "парка Kache
Департамент міського благоустрою Київської міськ
адміністрації аннулировал картку на порушення бла
не ведется работа по возврату территории занимае
первоначальное состояние????

Алексей Кот



15 08/231-2854/ПР 24.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 768/3775 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Степана Бандери, 26-в - 28 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування"

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести наступні зміни до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 768/3775 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп.

Степана Бандери, 26-в - 28 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування" (далі – рішення):

1.1. Доповнити рішення новими пунктами:

"2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку на просп. Степана Бандери, 26-в - 28 в."

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 1 цього рішення."

1.2. Пункт 2 рішення вважати пунктом 4 відповідно.

2. Офіційно оприлюднити це рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» у Київській міській раді — Л. Антонєнко

Погоджено:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова — А. Странніков

Секретар — Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — А. Гаршина

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 768/3775 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Степана Бандери, 26-в - 28 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На земельній ділянці в Оболонському районі міста Києва, що знаходиться за адресою м. Київ, проспект Степана Бандери, 24-Б з 2012 року розташований сад сакур, що був побудований за рахунок меценатських коштів ПП Тойота-Україна. У саду розташована 21 сакура, близько 800 інших дерев, та 7 інших об'єктів благоустрою, на кшталт лавок. Сад утримується у належному стані за рахунок коштів Підприємства з іноземними інвестиціями «Тойота-Україна» за договором з КП «УЗН Оболонського району», проте правовий статус земельної ділянки залишається невизначеним.

Із метою ефективного та раціонального використання земельних ресурсів міста Києва та надання відповідного статусу земельній ділянці, яка знаходиться в Оболонському районі міста Києва, виникла необхідність надання земельній ділянці, зазначеній у цьому рішенні, особливого охоронюваного та правового статусу – скверу. Відповідно до визначень у ДБН Б.2.2-5:2011, вищезазначена ділянка підпадає під ознаки скверу (упорядкована ділянка зелених насаджень площею від 0,02 до 2,0 гектара, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення).

Для отримання погодження щодо подання проекту рішення про створення скверу на адресу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – **Департамент**) було надіслано прохання надати погодження на надання рішенням Київської міської ради статусу скверу земельній ділянці площею 1,7 га на проспекті Степана Бандери, 26-В – 28 в Оболонському районі міста Києва.

Відповідно до відповіді на депутатське звернення, Департамент підтримує ініціативу створення скверу на зазначеній території (копія відповіді надається). Також, Департамент зазначив, що рішення Київської міської ради від 20.12.2017 №768/3775 комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вищезазначеної земельної ділянки в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування.

Проте, станом на сьогодні земельна ділянка на проспекті Степана Бандери, 26-В – 28 не зареєстрована та не обліковується в земельному

кадастрі. Фактично рішення Київради було невиконано через відсутність коштів та відповідних дій зі сторони КП «УЗН Оболонського району».

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття цього проекту рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва. Надання вищезазначеній земельній ділянці статусу скверу передбачає охорону існуючих зелених насаджень і збереження земельної ділянки від забудови, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку задля задоволення рекреаційних і культурно-естетичних потреб як гостей, так і мешканців міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Запропонований проект рішення передбачає:

- внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 768/3775;
- опублікування цього рішення відповідно до вимог чинного законодавства;
- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Законом України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту здійснюватиметься в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних і інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою та рекреаційної привабливості столиці України, розвитку зелених зон, а також задоволення культурно-естетичних потреб мешканців та гостей міста Києва.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» у Київській міській раді – Леонід Васильович Антонєнко. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради – Леонід Васильович Антонєнко.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антонєнко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 р. №806/3381, чинність якої продовжено до 31 грудня 2019 року згідно з рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 475/6526 (таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам)

Чинна редакція				**Запропонована редакція**			
Оболонський район				Оболонський район			
	Сквери				*Сквери*		
	На просп. Героїв Сталінграда, 49-в	0,33		23	На просп. Героїв Сталінграда, 49-в	0,33	
	відсутня				**просп. Степана Бандери, 26-в - 28 в.**	**0,07 та 1,53**	

Депутат Київської міської ради **Л. Антонєнко**

До справи.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

17.12.19 № 08/280-2546

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 10.12.2019 (протокол засідання № 26/182) розглянуто проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 768/3775 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Степана Бандери, 26-в - 28 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування».

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного питання.

Витяг з протоколу № 26/182
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 10.12.2019

від 10.12.2019
Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
4 поверх, сесійна зала Київської міської ради
10.00
Склад комісії – 20 депутатів Київської міської ради.
Присутні – 14 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Странніков А.М.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Маляревич О.В.	-	перший заступник голови постійної комісії (з питань інвестиційної діяльності);
Костенко Л.В.	-	заступник голови постійної комісії;
Яловий В.Б.	-	заступник голови постійної комісії;
Ясинський Г.І.	-	секретар постійної комісії;
Веремеєнко О.Л.	-	член постійної комісії;
Гончаров В.В.	-	член постійної комісії;
Горбунов Я.В.	-	член постійної комісії;

Волинець О.М. 202 72 99

Дрепін А.В.	-	чле
Никорак І.П.	-	чле
Павлик В.А.	-	чле
Сулига Ю.А.	-	чле
Терентьєв М.О.	-	чле
Ярошенко Р.В.	-	чле

Відсутні – 6 депутатів Ки
Руденко О.П., Товмасян В.Г., Ч

18. Про розгляд проєкту рі
рішення Київської міськ
надання дозволу на ро
земельних ділянок ком
насаджень Оболонськог
28 в Оболонському рай
насаджень загального
голови-секретаря Київс

СЛУХАЛИ: Інформацію Дв
Департаменту земельних рес
(Київської міської державно
міської ради «Про внесення зм
2017 року № 768/3775 «Про на
щодо відведення земельних д
зелених насаджень Оболонсь
26-в - 28 в Оболонському рай
насаджень загального корист
секретаря Київської міської ра
В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ
директора комунального об'є
заступник директора Депар
Київської міської ради (Київс
ВИРІШИЛИ: Підтримати про
змін до рішення Київської міс
надання дозволу на розроблен
ділянок комунальному під
Оболонського району м. К
Оболонському районі м. Києв
загального користування» (
Київської міської ради від 24.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «пр
Рішення не прийнято.

Голова комісії

Секретар комісії

Волинець О.М. 202 72 99

16

08/231-302/ПР
06.02.2020

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"04" лютого 2020 р. № 08/279/114-2814

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 7 липня 2016 року N 579/579, прошу Вас дати доручення для реєстрації проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки» та розгляду постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики, з питань містобудування, архітектури та управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Суб'єктом подання даного проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні сесії Київської міської ради є депутат Київської міської ради Костянтин Яловий.

Додатки:

1.Проект рішення «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки».

2. Пояснювальна записка.

3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру

4.Копія клопотання та наукове обгунтування Київського еколого-культурного центру на 16 арк

Депутат Київради **Костянтин Яловий**

Вик. І.Машкова 0672431273

08/231-302/пр
06.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 23 січня 2020 року №25, з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки» частину природної території лівобережної заплави р. Дніпро в межах Деснянського району м. Києва загальною площею 322,1 га, згідно з додатком.

2. Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» забезпечити охорону та збереження зазначеного у пункті 1 цього рішення об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Костянтин ЯЛОВИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Олександр МІЩЕНКО

Голова

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Деснянські луки»

№	Код ділянки	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Землекористувачі
1	62:201:0007	На березі річки Десенка		1224,03	ЗАТ «Укртиппроект» (оренда на 5 років термін дії якої скінчився 05.05.2009)
2	62:201:0008	На березі річки Десенка		1671,33	ЗАТ «Укртиппроект» (оренда на 5 років термін дії якої скінчився 05.05.2009
3	62:201:0009	С.Троєщина (ур.Моложі)		3524,79	Землі не надані у власність чи користування
4	62:201:0013	на річці Десенці (с. Троєщина)	база відпочинку «Вигурівщина»	56068,93	ЗАТ «Українські Сателітарні Системи» (Оренда на 10 років, термін дії якої скінчився)
5	62:201:0019	с. Троєщина (урочище Городище)		30067,03	Землі не надані у власність чи користування
6	62:201:0095	між вул. Оноре де Бальзака та р. Десенка		10892,18	Землі не надані у власність чи користування
7	62:201:0100	с. Троєщина (урочище «Моложі»)	озеро	18464,97	Землі не надані у власність чи користування
8	62:201:0102	с. Троєщина (урочище «Моложі»)		7665,08	Землі не надані у власність чи користування
9	62:201:0149	між вул. Оноре де Бальзака та р. Десенка		165629,29	АТ «РОСИЧІ» (документ скасовано 29.12.2017)
6	62:201:0174	між вул. Оноре де Бальзака та р. Десенка		363454,59	АТ «РОСИЧІ» (документ скасовано 29.12.2017)

10	62:201:0184			16363,41	Землі не надані у власність чи користування
11	62:201:0211	між вул. Оноре де Бальзака та р. Десенка		683740,84	Землі не надані у власність чи користування
12	62:201:0212			431,32	Землі не надані у власність чи користування
13	62:201:0214			4993,92	Землі не надані у власність чи користування
14	62:201:0215			1102,38	Землі не надані у власність чи користування
15	62:201:0216			518,08	Землі не надані у власність чи користування
16	62:201:0217			687,34	Землі не надані у власність чи користування
17	62:201:0218			27300,52	Землі не надані у власність чи користування
18	62:202:0006	вул.Деснянська, 50		17141,1	ТОВ «Природопромбудсервіс» (Оренда на 5 років термін скінчився 25.09.2013)
19	62:202:0031			1217,64	Землі не надані у власність чи користування
20	62:202:0033			10337,01	Землі не надані у власність чи користування
21	62:202:0036			94753,77	Землі не надані у власність чи користування
22	62:202:0037		штучна водойма	893802,84	Землі не надані у власність чи користування
23	62:202:0038			189312,9	Землі не надані у власність чи користування
24	62:202:0040			125352,65	Землі не надані у власність чи

					користування
25	62:202:0102		в межах Деснянського району м. Києва	494444,51	Землі запасу сільськогосподарського призначення
26	62:202:0103			130,54	Землі не надані у власність чи користування
27	62:202:0117	вул.Деснянська,48		11114,52	Документ скасовано (оренда на 10 років)
28	62:202:0215			960,9	Землі не надані у власність чи користування
	Загальна площа:			3221000,0	

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки» частину природної території лівобережної заплави р. Дніпро в межах Деснянського району м. Києва загальною площею 322,1 га. Прийняття даного рішення забезпечить належні умови для збереження ландшафтного та біологічного різноманіття, цінного природного комплексу, історичних урочищ, історико-культурних пам'яток дніпровської долини з функціонуванням зони відпочинку.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 23 січня 2020 року № 25 надано наукове обґрунтування необхідності оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Деснянські луки» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, рекреаційну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Проектований заказник має дві частини. Перша частина заказника знаходиться між р. Десенка та вул. Бальзака і вул. Єдності площею 138,6 га. Друга частина заказника знаходиться між р. Десенка та вул. Деснянська площею 183,5 га.

Територія, яка пропонується для заповідання, належить до Дніпровсько-Деснянського району Чернігівського Полісся. Це заплавний район, що має висоту 2-4 метри над рівнем Дніпра. Рельєф плоский, слабо-хвилястий, з окремими невеликими підвищеннями до 5 метрів та місцевим заболочуванням. Ландшафт – заплавний, лучно-болотяний.

Рослинність зазначеної території представлено такими основними типами, як: піщаними луками, справжніми луками, болотистими луками та болотами, заплавними лісами, прибрежно-водною та водною рослинністю. Піщані луки займають найбільшу площу і найвищі елементи рельєфу та формують комплекси із справжніми та болотистими луками.

Найбільш численною групою тварин на території запропонованого заказника є птахи, значна кількість яких є рідкісними або зникаючими видами, зокрема: сиворакша, підсоколик великий, боривітер звичайний, шуліка чорний, а також сови вухаті, сірі та болотяні. Територія має важливе значення для збереження і відтворення цінного мисливського птаха – куріпки сірої. Усі перелічені вище птахи охороняються Бернською конвенцією.

Територія запропонованого заказника входить до складу Дніпровського екологічного коридору. Згідно з Законом України «Про Загальнодержавну програму формування національної екологічної мережі України на 2000-2015 роки», долина Дніпра включена до елементів загальнодержавного значення. Крім того, Дніпровський коридор має велике значення, в першу чергу, як шлях

міграції великих мас перелітних птахів. Охороняти мігруючі види птахів Україна зобов'язалась приєднавшись до Боннської конвенції відповідно до Закону України «Про приєднання України до Конвенції про збереження мігруючих видів диких тварин».

Зобов'язання з охорони водно-болотяних угідь, до числа яких належить зазначена територія, Україна взяла на себе приєднавшись до Рамсарської Конвенції згідно із Законом України «Про участь України в Конвенції про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення, головним чином як середовище існування водоплавних птахів».

Проект створення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки» розроблено науковцями «Київського еколого-культурного центру», в якому визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Цілі та завдання прийняття рішення.

Проект рішення передбачає оголосити природну територію ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки» (згідно з додатком) з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття, цінного природного комплексу, історичних урочищ, історико-культурних пам'яток дніпровської долини з функціонуванням зони відпочинку.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану, а також зростанню рекреаційного потенціалу м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

7. Суб'єкт подання та доповідач проекту рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Яловий Костянтин Володимирович.

Депутат Київської міської ради Костянтин ЯЛОВИЙ

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ПАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 25 23.01. 2020 р. _____

Депутату Київської міської ради К.В.Яловому

Шановний Костянтин Володимирович!

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Деснянські луки» площею 322, 1 га.

Об,єкт заповідання знаходиться на території Деснянського району м. Києва .

Наукове обгрунтування, проект створення та згода взяти під охорону додається.

З повагою, директор КЕКЦ, Заслужений природоохоронець України
Вл.Борейко

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ПАТ Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 115 27.07. 2019 р.

Управління екології та природних ресурсів КМДА

Київський еколого-культурний центр згоден взяти під охорону ландшафтний заказник місцевого значення « Деснянські луки » площею 322,1 га, який знаходиться на території Деснянського району м. Києва.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Деснянські луки »

Деснянські луки – залишки лівобережної заплави р. Десна біля житлового масиву Троєщина. Об'єкт являє собою фрагмент лівобережної заплави р. Дніпро в межах Деснянського району м. Києва.

Загальна площа заказника- 322,1 га. Землі проектованого заказника не надані у власність чи користування.

Перша частина заказника знаходиться між р. Десенка та вул. Бальзака та вул. Єдності. Площа- 138,6 га. Кадастрові номери 62.201 № 7,8,9,13,19,95, 100,174,149,211,214,215,216, 218,102,184,212,217.

Друга частина заказника знаходиться між р.Десенка та вул. Деснянська. Площа- 183,5 га. Кадастрові номери 62.202 № 102, 215,37, 36, 38,40,103,3,3,117,6,183,5.

Добре відомо, що головна окраса Києва його природні ландшафти. Майже сім кілометрів несе Дніпро свої води в Києвом, утворюючи унікальне поєднання величних правобережних круч, смарагдових островів та заплавних лівобережних лук. Так усі ці комплекси, ще збереглися в межах столиці України, що робить її унікальною серед інших столиць Європи. Одною з складових цього мальовничого ландшафту є ділянка лівобережної заплави р. Дніпро в Деснянському районі – Деснянські луки. За фізико-географічним районуванням територія об'єкту належить до Дніпровсько-Деснянського району Чернігівського Полісся. Це заплавний район, що має висоту над рівнем Дніпра 2-4 метри. Підстилаючи основу заплави сформовано алювіальними відкладеннями: замуленими пісками та заторфованими ґрунтами. Товща мулистих ґрунтів коливається від одного до двох метрів. Абсолютні позначення поверхні межах 92,0 – 95,7 м. Рельєф плоский, слабко хвилястий, з окремими невеликими підвищеннями до 5 метрів та місцевим заболочуванням. Ландшафт заплавний, лучно-болотяний.

Рослинність вказаної території представлено такими основними типами:

піщаними луками;

справжніми луками;

болотистими луками та болотами;

заплавними лісами;

прибережно-водною та водною рослинністю.

Піщані луки займають найбільшу площу і найвищі елементи рельєфу. Вони сформовані в основному з вівсяниці Беккера, куничника наземного та келерії сизої. Флористичне ядро формують щавель горобиний, миколайчики плоскі, гвоздика Борбаша, енотера дворічна, полин дніпровський та маршала, заяча капуста звичайна та їдка. В складі таких угруповань зустрічаються козельці українські, занесені до Європейського Червоного списку, а також такі малопоширені рослини, як заяча капуста шестирядна, яка знаходиться тут на східній межі свого ареалу.

Піщані луки формують комплекси із справжніми та болотистими луками. Справжні луки сформувалися на нижчих вологіших супіщаних, а подекуди з шаром намулу ґрунтах. В них переважають угруповання вівсяниці лучної, тонконогу лучного та пирію повзучого. На бідніших ґрунтах поширені угруповання лисохвосту та тимофіївки лучних. Флористичне ядро таких лук найбагатше. Тут зустрічаються типово лучні види: волошка лучна, суховершки звичайні, зозулин цвіт, цибуля гранчаста, конюшина гірська та ін.. В травостої також присутні такі малочисельні види, як суниці зелені, фіалка висока та самосил часниковий. Флористичне ядро в них утворюють такі гідрофільні види, як гадючник в'язолистний, щавель кінський, хвощ річковий, плакун верболистий, вербозілля звичайне та ін. Тут зустрічаються півники сибірські занесені до Червоної книги України. Півники сибірські представлено великою повночленною популяцією. На вологіших ділянках зростають також малопоширені види: валеріана лікарська та мітлиця велетенська.

Суто болотяна рослинність представлена такими видами, як півники болотяні, вербозілля звичайне, плакун верболистий. Добре розвиненою є прибережна водна рослинність, флористичне ядро якої утворюють рогіз вузьколистий, очерет звичайний, куга озерна, стрілолист, сусак зонтичний, частуха подорожникова.

Відповідно до різних типів рослинних комплексів різноманітним є світ вказаної території. Великим і маловивченим є світ безхребетних. Але саме вказана територія є середовищем існування комах, занесених до Червоної книги України: дозорця-імператора, кордулегастера кільчастого, стрічкарки блакитної, джмеля яскравого, махаона, поліксени, молочайного бражника, подалірія, вусача мускусного та ін. Їх збереження нерозривно пов'язано з існуванням острівних ландшафтів.

Прилеглі водотоки та внутрішні водойми населяють такі види риб: щипавка, чеський йорж, синець, чехоня, білизна, сом, що охороняються згідно положень Бернської конвенції.

Територію об'єкту заселює 10 видів амфібій. З них деревна жаба, тритон гребінчастий та джерелянка охороняються міжнародною Червоною книгою, а часничниця, зелена ропуха та гостроморда жаба – Бернською конвенцією. З поширених на острові плазунів прудка ящірка та болотяна черепаха охороняються Бернською конвенцією, а рідкісна неотруйна змія мідянка Червоною книгою України.

Найбільш численною групою тварин на вказаній території є птахи, значна кількість видів яких є рідкісними або зникаючими. Окрім розмаїття горобиних, тут на гніздуванні відмічені сиворакша, підсоколик великий, боривітер звичайний, шуліка чорний, а також сови вухата та сіра. Взимку можна зустріти також сову болотяну. Територія має важливе значення для збереження і відтворення цінного мисливського птаха – куріпки сірої. Багатство дрібних птахів приваблює на полювання великих хижаків: великого та малого яструбів, канюка звичайного та мишоїда. Усі перелічені вище птахи охороняються Бернською конвенцією. Саме тут нерідко можна побачити і найбільшого України орла – орлана білохвоста, якого занесено до Європейського Червоного списку, міжнародної та української Червоних книг.

Старі дуплисті дерева дають прихисток декільком видам кажанів. Серед них вечірниця дозірна, вухань звичайний та нічниця водяна, що охороняються Бернською конвенцією, а також нічниця ставкова, занесена до Європейського Червоного списку та Червоної книги України. Тут також все ще зустрічаються горностай, занесений до Червоної книги України, видра, що крім Червоної книги занесена до Європейського Червоного списку та Бернської конвенції.

Територія об'єкту входить до складу Дніпровського екологічного коридору. Згідно закону України «Про загальнодержавну програму формування національної екологічної мережі України на 2000-2015 рр.», долина Дніпра (Дніпровський екологічний коридор) включена до елементів загальнодержавного значення. Крім того Дніпровський коридор має високе міжнародне значення, в першу чергу як шлях міграції великих мас перелітних птахів. Охороняти мігруючи види птахів Україна зобов`язалася прийнявши «Закон України про приєднання до Боннської конвенції» 19.03.99 р.

Зобов`язання з охорони водно-болотяних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.). Охороняти екосистеми Дніпровського коридору Україна зобов`язалася також згідно «Заяві міністрів охорони навколишнього середовища про співробітництво в галузі екологічного оздоровлення басейну Дніпра» від 22.05.2003р. Згідно цьому міжнародному договору заявлено: «Нашу загальну політичну волю домогтися екологічного оздоровлення, збалансованого й екологічно обґрунтованого

використання природних ресурсів басейну Дніпра в інтересах створення сприятливих умов для життєдіяльності сучасного й майбутніх поколінь його жителів, збереження і стійкого функціонування екосистем».

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Деснянські луки » .

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ,
к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Деснянські луки »

Деснянські луки – залишки лівобережної заплави р. Десна біля житлового масиву Троєщина. Об'єкт являє собою фрагмент лівобережної заплави р. Дніпро в межах Деснянського району м. Києва.

Загальна площа заказника- 322,1 га. Землі проектованого заказника не надані у власність чи користування.

Перша частина заказника знаходиться між р. Десенка та вул. Бальзака та вул. Єдності. Площа- 138,6 га. Кадастрові номери 62.201 № 7,8,9,13,19,95, 100,174,149,211,214,215,216, 218,102,184,212,217.

Друга частина заказника знаходиться між р.Десенка та вул. Деснянська. Площа- 183,5 га. Кадастрові номери 62.202 № 102, 215,37, 36, 38,40,103,3,3,117,6,183,5.

Добре відомо, що головна окраса Києва його природні ландшафти. Майже сім кілометрів несе Дніпро свої води в Києвом, утворюючи унікальне поєднання величних правобережних круч, смарагдових островів та заплавних лівобережних лук. Так усі ці комплекси, ще збереглися в межах столиці України, що робить її унікальною серед інших столиць Європи. Одною з складових цього мальовничого ландшафту є ділянка лівобережної заплави р. Дніпро в Деснянському районі – Деснянські луки. За фізико-географічним районуванням територія об'єкту належить до Дніпровсько-Деснянського району Чернігівського Полісся. Це заплавний район, що має висоту над рівнем Дніпра 2-4 метри. Підстилаючи основу заплави сформовано алювіальними відкладеннями: замуленими пісками та заторфованими ґрунтами. Товща мулистих ґрунтів коливається від одного до двох метрів. Абсолютні позначення поверхні межах 92,0 – 95,7 м. Рельєф плоский, слабко хвилястий, з окремими невеликими підвищеннями до 5 метрів та місцевим заболочуванням. Ландшафт заплавний, лучно-болотяний.

Рослинність вказаної території представлено такими основними типами:

піщаними луками;

справжніми луками;

болотистими луками та болотами;

заплавними лісами;

прибережно-водною та водною рослинністю.

Піщані луки займають найбільшу площу і найвищі елементи рельєфу. Вони сформовані в основному з вівсяниці Беккера, куничника наземного та келерії сизої. Флористичне ядро формують щавель горобиний, миколайчики плоскі, гвоздика Борбаша, енотера дворічна, полин дніпровський та маршала, заяча капуста звичайна та їдка. В складі таких угруповань зустрічаються козельці українські, занесені до Європейського Червоного списку, а також такі малопоширені рослини, як заяча капуста шестирядна, яка знаходиться тут на східній межі свого ареалу.

Піщані луки формують комплекси із справжніми та болотистими луками. Справжні луки сформувалися на нижчих вологіших супіщаних, а подекуди з шаром намулу ґрунтах. В них переважають угруповання вівсяниці лучної, тонконогу лучного та пирію повзучого. На бідніших ґрунтах поширені угруповання лисохвосту та тимофіївки лучних. Флористичне ядро таких лук найбагатше. Тут зустрічаються типово лучні види: волошка лучна, суховершки звичайні, зозулин цвіт, цибуля гранчаста, конюшина гірська та ін.. В травостої також присутні такі малочисельні види, як суниці зелені, фіалка висока та самосил часниковий. Флористичне ядро в них утворюють такі гідрофільні види, як гадючник в'язолистний, щавель кінський, хвощ річковий, плакун верболистий, вербозілля звичайне та ін. Тут зустрічаються півники сибірські занесені до Червоної книги України. Півники сибірські представлено великою повночленною популяцією. На вологіших ділянках зростають також малопоширені види: валеріана лікарська та мітлиця велетенська.

Суто болотяна рослинність представлена такими видами, як півники болотяні, вербозілля звичайне, плакун верболистий. Добре розвиненою є прибережна водна рослинність, флористичне ядро якої утворюють рогіз вузьколистий, очерет звичайний, куга озерна, стрілолист, сусак зонтичний, частуха подорожникова.

Відповідно до різних типів рослинних комплексів різноманітним є світ вказаної території. Великим і маловивченим є світ безхребетних. Але саме вказана територія є середовищем існування комах, занесених до Червоної книги України: дозорця-імператора, кордулегастера кільчастого, стрічкарки блакитної, джмеля яскравого, махаона, поліксени, молочайного бражника, подалірія, вусача мускусного та ін. Їх збереження нерозривно пов'язано з існуванням острівних ландшафтів.

Прилеглі водотоки та внутрішні водойми населяють такі види риб: щипавка, чеський йорж, синець, чехоня, білизна, сом, що охороняються згідно положень Бернської конвенції.

Територію об'єкту заселює 10 видів амфібій. З них деревна жаба, тритон гребінчастий та джерелянка охороняються міжнародною Червоною книгою, а часничниця, зелена ропуха та гостроморда жаба – Бернською конвенцією. З поширених на острові плазунів прудка ящірка та болотяна черепаха охороняються Бернською конвенцією, а рідкісна неотруйна змія мідянка Червоною книгою України.

Найбільш численною групою тварин на вказаній території є птахи, значна кількість видів яких є рідкісними або зникаючими. Окрім розмаїття горобиних, тут на гніздуванні відмічені сиворакша, підсоколик великий, боривітер звичайний, шуліка чорний, а також сови вухата та сіра. Взимку можна зустріти також сову болотяну. Територія має важливе значення для збереження і відтворення цінного мисливського птаха – куріпки сірої. Багатство дрібних птахів приваблює на полювання великих хижаків: великого та малого яструбів, канюка звичайного та мишоїда. Усі перелічені вище птахи охороняються Бернською конвенцією. Саме тут нерідко можна побачити і найбільшого України орла – орлана білохвоста, якого занесено до Європейського Червоного списку, міжнародної та української Червоних книг.

Старі дуплисті дерева дають прихисток декільком видам кажанів. Серед них вечірниця дозірна, вухань звичайний та нічниця водяна, що охороняються Бернською конвенцією, а також нічниця ставкова, занесена до Європейського Червоного списку та Червоної книги України. Тут також все ще зустрічаються горностай, занесений до Червоної книги України, видра, що крім Червоної книги занесена до Європейського Червоного списку та Бернської конвенції.

Територія об'єкту входить до складу Дніпровського екологічного коридору. Згідно закону України «Про загальнодержавну програму формування національної екологічної мережі України на 2000-2015 рр.», долина Дніпра (Дніпровський екологічний коридор) включена до елементів загальнодержавного значення. Крім того Дніпровський коридор має високе міжнародне значення, в першу чергу як шлях міграції великих мас перелітних птахів. Охороняти мігруючи види птахів Україна зобов`язалася прийнявши «Закон України про приєднання до Боннської конвенції» 19.03.99 р.

Зобов`язання з охорони водно-болотяних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.). Охороняти екосистеми Дніпровського коридору Україна зобов`язалася також згідно «Заяві міністрів охорони навколишнього середовища про співробітництво в галузі екологічного оздоровлення басейну Дніпра» від 22.05.2003р. Згідно цьому міжнародному договору заявлено: «Нашу загальну політичну волю домогтися екологічного оздоровлення, збалансованого й екологічно обґрунтованого

використання природних ресурсів басейну Дніпра в інтересах створення сприятливих умов для життєдіяльності сучасного й майбутніх поколінь його жителів, збереження і стійкого функціонування екосистем».

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Деснянські луки » з додержанням таких вимог=

1. Заборона будівництва.
2. Заборона меліорації
3. Заборона рубки дерев.

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ,
к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

N 07Ж - 529

Депутатові Київської міської ради
К. ЯЛОВОМУ

Шановний Костянтине Володимировичу!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 31.01.2020 № 08/279/114-2807 щодо можливості створення ландшафтного заказника місцевого значення «Деснянські луки» та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Начальник ЕЦП Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Аріна Алексеєва 366 64 17

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
62:201:0002	Товариство з обмеженою відповідальністю "Оздоровчо-рекреаційний центр"Надія"	с. Троєщина, вул. Коцюбинського	7 154,38		1,
62:201:0003	Дочірнє підприємство "Спортивно-оздоровчий комплекс"Автомобіліст"	на березі р.Десенка	27 302,42	Оренда до 04.11.2029	1.12.7, для будівництва, обслуговування та експлуатації спортивно-оздоровчого комплексу (за межами прибережних захисних смуг); для обслуговування та експлуатації спортивно-оздоровчого комплексу (в межах прибережних захисних смуг)
62:201:0004	Київська обласна інспекція по відтворенню, охороні рибних ресурсів та регулюванню риболовства	с. Троєщина, с.Троєщина, урочище " Моложи"	5 191,26		0,
62:201:0006	Землі не надані у власність чи користування		6 925,39		0,
62:201:0007	Закрите акціонерне товариство "Укртиппроект"	на березі річки Десенка	1 224,03	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.17, Для експлуатації та обслуговування бази відпочинку
62:201:0008	Закрите акціонерне товариство "Укртиппроект"	на березі річки Десенка	1 671,33	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.17, Для експлуатації та обслуговування бази відпочинку
62:201:0009	Землі не надані у власність чи користування	с. Троєщина (ур.Моложі)	3 524,79		1,
62:201:0011	Товариство з обмеженою відповідальністю "Оздоровчо-рекреаційний центр"Надія"	с. Троєщина, вул. Коцюбинського	511,58		1,
62:201:0012	Публічне акціонерне товариство "Концерн Галнафтогаз"	просп. Генерала Ватутіна, 5	821,06	Власність	1.11.3, для експлуатації та обслуговування будівлі майнового комплексу (автозаправної станції)
62:201:0013	Закрите акціонерне товариство "Українські Сателітарні Системи"	на річці Десенці (с.Троєщина)	56 068,98	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	1.17, Для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу бази відпочинку
62:201:0019	Землі не надані у власність чи користування	с. Троєщина (ур.Городище)	30 067,03		1,
62:201:0022	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	с. Троєщина	42,98		0,
62:201:0025	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Моложі)	19,22		1,
62:201:0026	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Моложі)	4,85		1,
62:201:0027	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Моложі)	4,85		1,
62:201:0028	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Моложі)	4,84		1,
62:201:0029	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Моложі)	4,85		1,
62:201:0030	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Моложі)	4,85		1,
62:201:0031	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Ситняки)	17,44		1,
62:201:0032	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Ситняки)	32,56		1,
62:201:0033	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Ситняки)	4,85		1,
62:201:0034	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Ситняки)	4,84		1,
62:201:0035	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Ситняки)	4,84		1,
62:201:0036	Відкрите акціонерне товариство	с. Троєщина	4,84		1,

	"Гідромеханізація"	(ур.Вербняки)			
62:201:0037	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.Вербняки)	4,84		1,
62:201:0038	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.В'язки)	4,84		1,
62:201:0039	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	с. Троєщина (ур.В'язки)	17,34		1,
62:201:0041	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"	просп. Генерала Ватутіна	89,42		1,
62:201:0050	Землі не надані у власність чи користування	с. Троєщина, с.Троєщина	771,84		0,
62:201:0063	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул. Леніна)	3,24		0,
62:201:0064	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул. Леніна)	9,40		0,
62:201:0065	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул. Леніна)	3,24		0,
62:201:0066	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул. Леніна)	9,06		0,
62:201:0067	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул.Леніна)	3,23		0,
62:201:0068	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул.Леніна)	3,23		0,
62:201:0069	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул.Леніна)	3,26		0,
62:201:0070	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул.Леніна)	3,25		0,
62:201:0071	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Радосинська (вул.Леніна)	8,92		0,
62:201:0085	Приватне підприємство "ЮНІКС"	біля затоки річки Десенка	9 812,97	Документ скасовано (Оренда на 1 рік)	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе та торговельного павільйону
62:201:0095	Землі не надані у власність чи користування	між вул.Оноре де Бальзака та р.Десенка	10 892,18		0,
62:201:0100	Землі не надані у власність чи користування	с. Троєщина (урочище "Моложі")	18 464,97		1,
62:201:0102	Землі не надані у власність чи користування	с. Троєщина (ур.Моложі)	7 665,08		1,
62:201:0105	Землі не надані у власність чи користування	с. Троєщина	13 906,05		1,
62:201:0108	Землі не надані у власність чи користування	с. Троєщина (ур.В'язки)	28 202,71		1,
62:201:0149	Акціонерне товариство "РОСИЧІ"	між вул.Оноре де Бальзака та р.Десенка	165 629,29	Документ скасовано (Оренда на 10 років)	1.13.2, для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури, торгівлі, відпочинку, адміністративних, офісних та готельних приміщень
62:201:0154	Дочірнє підприємство "Спортивно-оздоровчий комплекс"Автомобіліст"	на березі р.Десенка	1 241,55	Оренда до 04.11.2029	1.12.7, для будівництва, обслуговування та експлуатації спортивно-оздоровчого комплексу
62:201:0174	Акціонерне товариство "РОСИЧІ"	між вул.Оноре де Бальзака та р.Десенка	363 454,59		1,
62:201:0184	Землі не надані у власність чи користування		16 363,41		1,
62:201:0185	Землі не надані у власність чи користування		15 513,89		1,
62:201:0194	Приватні підприємці	просп. Генерала Ватутіна, 5 літ. Е	996,80		1,
62:201:0211	Землі не надані у власність чи користування	між вул.Оноре де Бальзака та р.Десенкою	683 740,84		1.13.4, для прокладання водопроводу, будівництва шкільних та дошкільних закладів, об'єктів соціальної інфраструктури, доріг та будівництва об'єктів згідно з містобудівною документацією, облаштування земель рекреаційного призначення
62:201:0212	Землі не надані у власність чи користування		431,32		0,
62:201:0214	Землі не надані у власність чи користування		4 993,92		0,

62:201:0215	Землі не надані у власність чи користування		1 102,38		0,
62:201:0216	Землі не надані у власність чи користування		518,08		0,
62:201:0217	Землі не надані у власність чи користування		687,34		0,
62:201:0218	Землі не надані у власність чи користування		27 300,52		0,
62:201:0242	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Оноре де Бальзака	5 100,65	Оренда на 10 років	1.10.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ПС "Ватутінська")

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
62:202:0002	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"		104 118,13		1,
62:202:0006	Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИРОДОПРОМБУДСЕРВІС"	вул. Деснянська, 50	17 141,10	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.17, для експлуатації та обслуговування майнового-комплексу - бази відпочинку
62:202:0007	Фізичні особи	вул. Деснянська, 48	7 588,17	Власність	1.17, для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку
62:202:0008	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,84		0,
62:202:0009	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,85		0,
62:202:0014	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,83		0,
62:202:0015	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,85		0,
62:202:0016	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,83		0,
62:202:0017	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,83		0,
62:202:0022	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,84		0,
62:202:0025	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,84		0,
62:202:0026	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,83		0,
62:202:0027	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,83		0,
62:202:0028	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		4,83		0,
62:202:0029	Землі не надані у власність чи користування		15 580,46		0,
62:202:0030	Землі не надані у власність чи користування		4 638,20		0,
62:202:0033	Землі не надані у власність чи користування		10 337,01		0,
62:202:0034	Землі не надані у власність чи користування		307 366,64		0,
62:202:0035	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"		2 472,44		0,
62:202:0036	Землі не надані у власність чи користування		94 753,77		0,
62:202:0037	Землі не надані у власність чи користування		893 802,84		0,
62:202:0038	Землі не надані у власність чи користування		189 312,90		0,
62:202:0039	Землі не надані у власність чи користування		1 674,96		0,
62:202:0043	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"		18,86		0,
62:202:0044	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"		4,84		0,
62:202:0045	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"		4,84		0,
62:202:0046	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"		29,02		0,
62:202:0049	Відкрите акціонерне товариство "Гідромеханізація"		18,23		0,
62:202:0102	Землі запасу сільськогосподарського призначення	в межах Деснянського району м.Києва	494 444,51		1,
62:202:0103	Землі не надані у власність чи користування		130,54		1,
62:202:0104	Товариство з обмеженою відповідальністю "База відпочинку"Рапід"	вул. Деснянська	34 004,93	Оренда на 25 років	1.17, для будівництва, експлуатації та

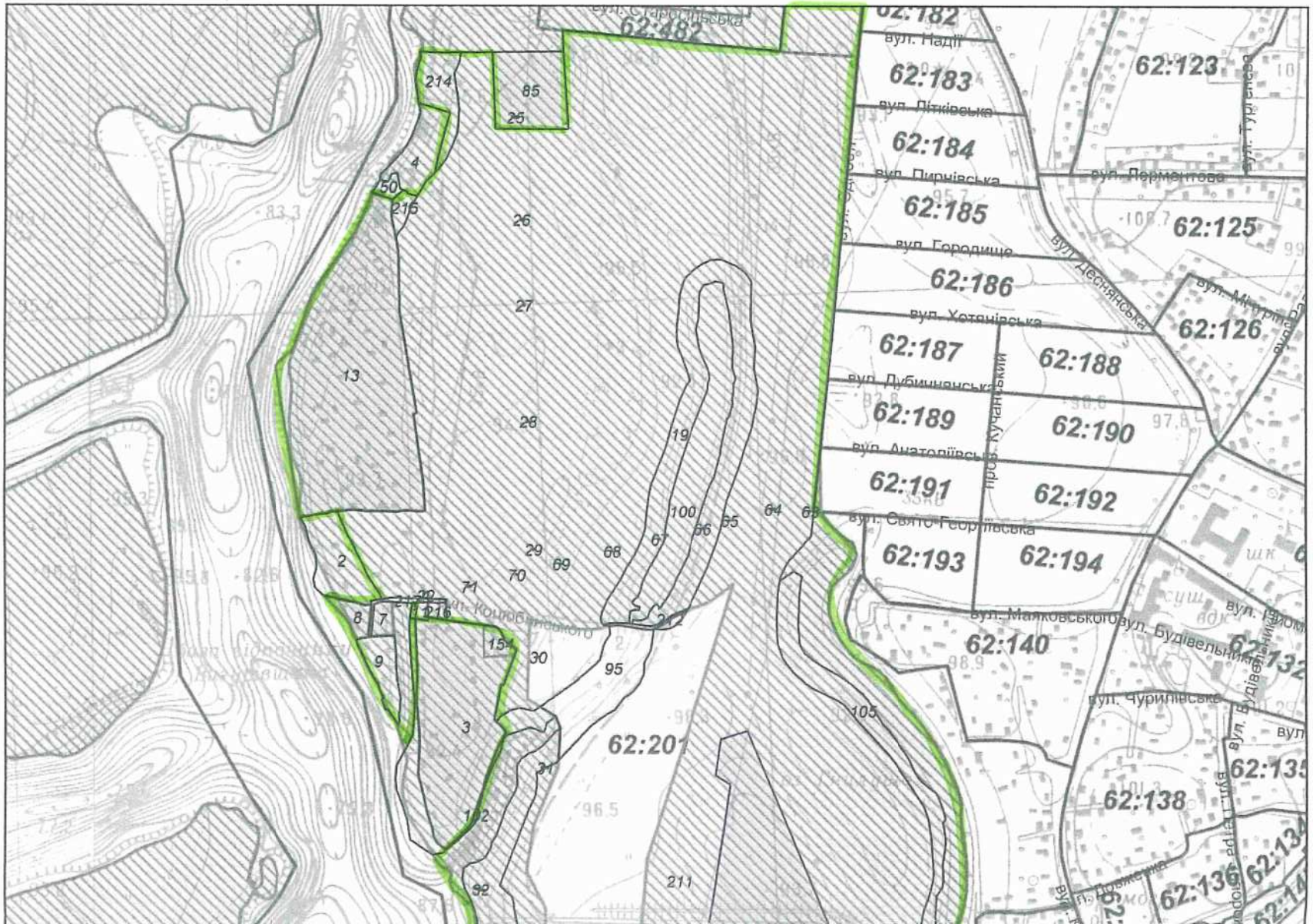
					обслуговування бази відпочинку
62:202:0117	Фізичні особи	вул. Деснянська, 48	11 114,52	Документ скасовано (Оренда на 10 років)	1.17, для експлуатації та обслуговування бази відпочинку
62:202:0149	Товариство з обмеженою відповідальністю "Росичі-Сервіс"	між вул.Оноре де Бальзака та р.Десенкою	251 676,26	Право в процесі оформлення (Оренда на 15 років)	1.13.4, для прокладання водопроводу, будівництва шкільних та дошкільних закладів, об'єктів соціальної інфраструктури, доріг та будівництва об'єктів згідно з містобудівною документацією, облаштування земель рекреаційного призначення
62:202:0179	Товариство з обмеженою відповідальністю "МІЛФОРТ"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий дім"Дон-Інвест 2007"	вул. Деснянська	24 318,27	Оренда на 15 років|Суборенда до 20.07.2026	1.13.2, для будівництва та обслуговування бази відпочинку сімейного типу з центром дозвілля та спортивно-оздоровчим комплексом
62:202:0215	Землі не надані у власність чи користування		960,90		1,
62:202:0241	Товариство з обмеженою відповідальністю "Росичі-Сервіс"	між вул.Оноре де Бальзака та р.Десенкою	66 473,52	Право в процесі оформлення (Оренда на 15 років)	1.13.4, для прокладання водопроводу, будівництва шкільних та дошкільних закладів, об'єктів соціальної інфраструктури, доріг та будівництва об'єктів згідно з містобудівною документацією, облаштування земель рекреаційного призначення

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.02.2020 р.

м. Київ

Деснянський р-н

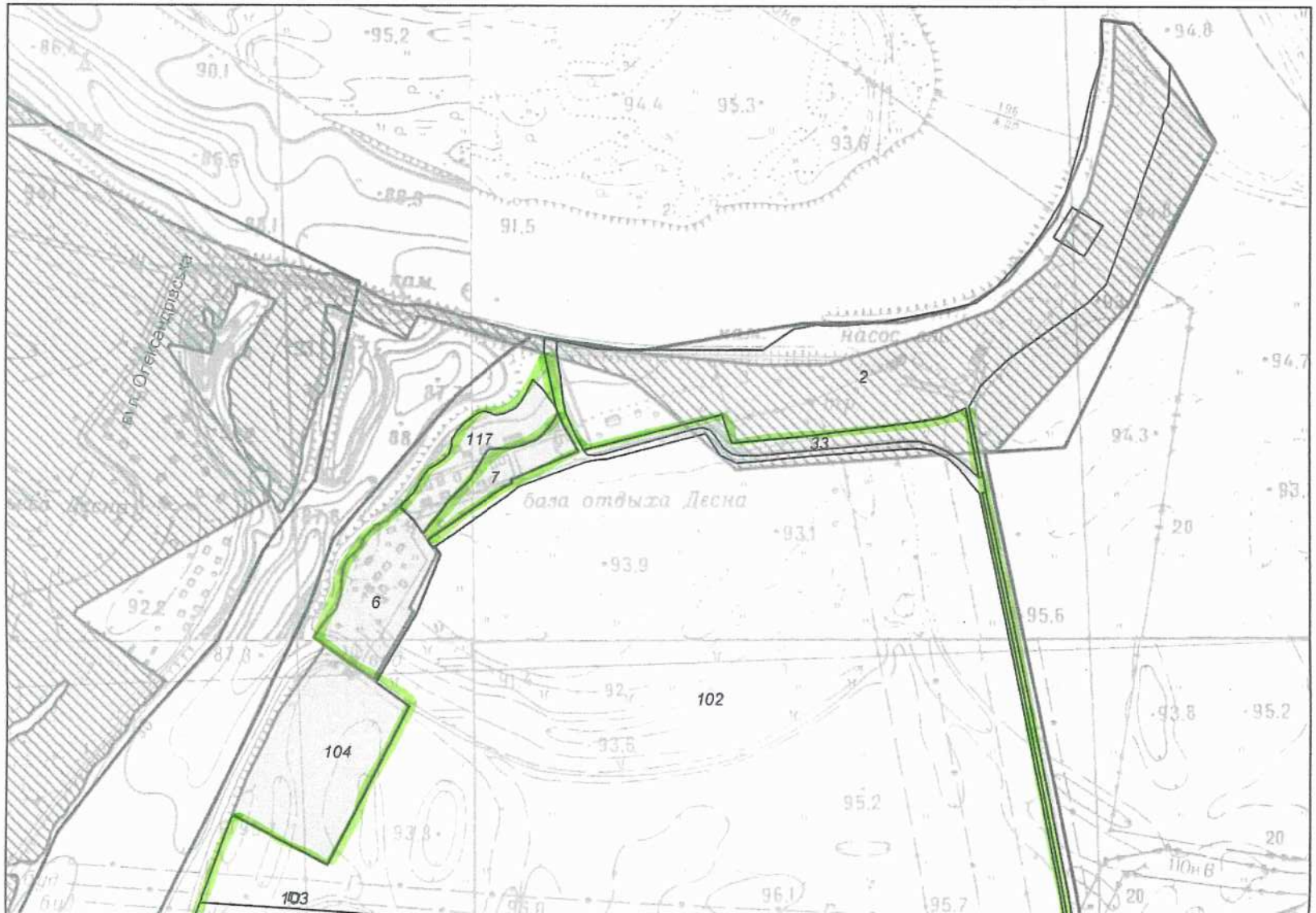


РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.02.2020 р.

м. Київ

Деснянський р-н



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"24" лютого 2020 р. № 08/079/14-2859

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Мною, як депутатом Київської міської ради, було подано проект рішення «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки» від 06.02.2020 № 08/231-302/ПР.

Додатково направляю лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.02.2020 № 0570202/3-2650, для спільного розгляду із зазначеним проектом рішення Київради.

Додаток: на 2 арк

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

Київська міська рада
24.02.2020 № 08/4480

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.02.2020 № 0570202/3-2650
на № 08/279/114-2815 від 04.02.2020

Депутатові Київської міської ради
Костянтину ЯЛОВОМУ

Шановний Костянтине Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) Ваше звернення від 04.02.2020 № 08/279/114-2815 щодо можливості створення ландшафтного заказника місцевого значення «Деснянські луки» на земельних ділянках згідно з наданим переліком розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

Департамент не заперечує проти створення ландшафтного заказника місцевого значення «Деснянські луки» при умові вирішення майново-правових питань із землекористувачами зазначеними в додатку до Вашого звернення.

Одночасно зазначаємо, що до Департаменту надходив за поданням Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проект рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки», який погоджено листом Департамента від 18.07.2018 № 057023-15254 при умові узгодження цього питання з Інститутом Урбаністики – розробником детального плану території району садибної забудови с. Троєщина в межах вулиць Оноре де Бальзака, Радунської, Лісківської, Милославської у Деснянському районі відповідно до рішення Київради від 23.05.2018 № 833/4897 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві».

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Директор ЕЦП Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 279 71 19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.07.18 № 057023-15254
на № _____ *від* _____

Управління екології та природних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.07.2018 № 077-2761 про погодження проекту рішення Київської міської ради „Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Деснянські луки» з додатками.

Повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів погоджує зазначений проект рішення Київради при умові узгодження цього питання з Інститутом Урбаністики – розробником детального плану території району садибної забудови с. Троєщина в межах вулиць Оноре де Бальзака, Радунської, Лісківської, Милославської у Деснянському районі відповідно до рішення Київради від 23.05.2018 № 833/4897 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві».

В.о. директора В.Дворніков

Пшенишний 279 71 19

12 08/231-3164/ПР
21.10.2019

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«21» жовтня 2019 року № 08/279/08/051- 968

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради долучити відповідні супровідні документи до проекту рішення «Про оголошення комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Зелений гай».

Додатки:

1. Проект створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Зелений гай»
2. Схема проекту.
3. Клопотання Київського еколого-культурного центру.
4. Погодження управління екології та природних ресурсів КМДА.
5. Погодження землекористувача.

З повагою
– депутат

Олеся ПИНЗЕНИК

Вик.: Слободянюк Олександр 093-121-13-72

08/231-3164/пр
21.10.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про оголошення
Комплексною пам'яткою природи
місцевого значення «Зелений гай»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 27 липня 2019 року №104, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Зелений гай» на території Святошинського району м. Києва, загальна площа 2,8 га, землі надані у користування Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (згідно із додатком).
2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення Комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Зелений гай»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Оголошення комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Зелений гай» на території Святошинського району м. Києва, загальна площа 2,8 га, землі надані у користування Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

Об'єкт знаходиться на території Святошинського району м. Києва і являє собою залишок дубово-соснового лісу. Межі об'єкту: північна - вул. Ф. Пущіної, південна - проспект Перемоги, західна - по дому №49 по вул. Ф. Пущіної, східна по транспортній розв'язці.

Площа об'єкту 2,8 гакададастровий номер-28.

Землекористувачем вказаної території є КО "Київзеленбуд» (КП УЗН Святошинського району). На території збереглися старовіковідеревостани з дубачерещатого із домішкою сосни звичайної. Сосни віком 80-100 років зростають групами по 3-5 екземплярів. Поряд з ними зростають дуби віком 80-90 років. Разом з ними зберігся окремий дуб-велет. Значну цінність становить група поважного віку лип. Усі дерева активно плодоносять та поновлюються, другий ярус деревостанів займають екземпляри клену гостролистого і 4-ри старих (діаметром 1.2 м) клени американські, що незвичайно галузяться. З інших дерев на вказаній території зростають робінія та в'яз гладенький. У вказаному парку висаджено різні екзотичні дерева: модрини, декоративні форми шовковиці. В червні парк прикрашають квітки жасміну. В центрі об'єкта знаходяться дві альпійські горки з ялівцем козацьким на кожній. Парк - улюблене місце відпочинку місцевих жителів, тому має багато молоденьких дбайливо висаджених дерев дуба, робінії,липи, клена гостролистого.

В трав'янистому ярусі зростають звичайні види міських парків, середь яких навпрочуд декоративним квітуванням вирізняються глуха кропива біла та плямиста, а також пшінка весняна.

На території об,єкту ще збереглися сухі дуплисті дерева, а також

цілу низку шпаківень. Що дають прихисток багатьом видам дикої фауни, зокрема рідкісним кажанам: вечірниці рудій та кажану пізньому, що охороняються Додатком II до Бернської конвенції. На території скверу тримається велика кількість птахів. Тут гніздують такі невтомні борці з шкідниками, як мухоловка-білошийка та сіра славка, що також охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори - місцем полювання для дендрофільних червонокнижних видів кажанів: вуханя, вечірниці дозірної, кажана пізнього, а також червонокнижного нетопира середземноморського.

Зважаючи на це, необхідно створити комплексну пам'ятку природи місцевого значення "Зелений гай» .Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Зелений гай» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення «Про оголошення комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Зелений гай» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом передбачається оголошення комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Зелений гай» на території Святошинського району м. Києва, загальна площа 2,8 га, землі надані у користування Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

8. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується комплексна пам'ятка місцевого значення «Зелений гай»

№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
1	Святошинський район (перша ділянка)	75:049:0028	2,8	КО «Київзеленбуд»

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Депутатові Київської міської ради
О. ПИНЗЕНИК

Шановна Олесю Олександрівно!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 20.09.2019 № 08/279/08/051-926 щодо можливості створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Зелений гай» та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Начальник

Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Аріна Алексеєва 366 64 17

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ПАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 111 27.07. 2019 р. _____

Депутату Київської міської ради О.Пинзеник

Клопотання

Просимо створити комплексну пам,ятку природи місцевого значення « Зелений гай ».

Об,єкт заповідання знаходиться на території Святошинського району м. Києва, загальна площа 2,8 га. Наукове обґрунтування, проект створення, погодження землекористувача , схема додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

25.05.2018 N 148-03/01-226-1922
на N 53 *від* 08.04.2018

Директорові Київського еколого-культурного центру
Борейку В.Є.

Шановний Володимире Євгеновичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало Ваше звернення щодо створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Зелений гай» та повідомляє про наступне.

КО «Київзеленбуд» не заперечує щодо створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Зелений гай» у порядку, передбаченому чинним законодавством.

З повагою

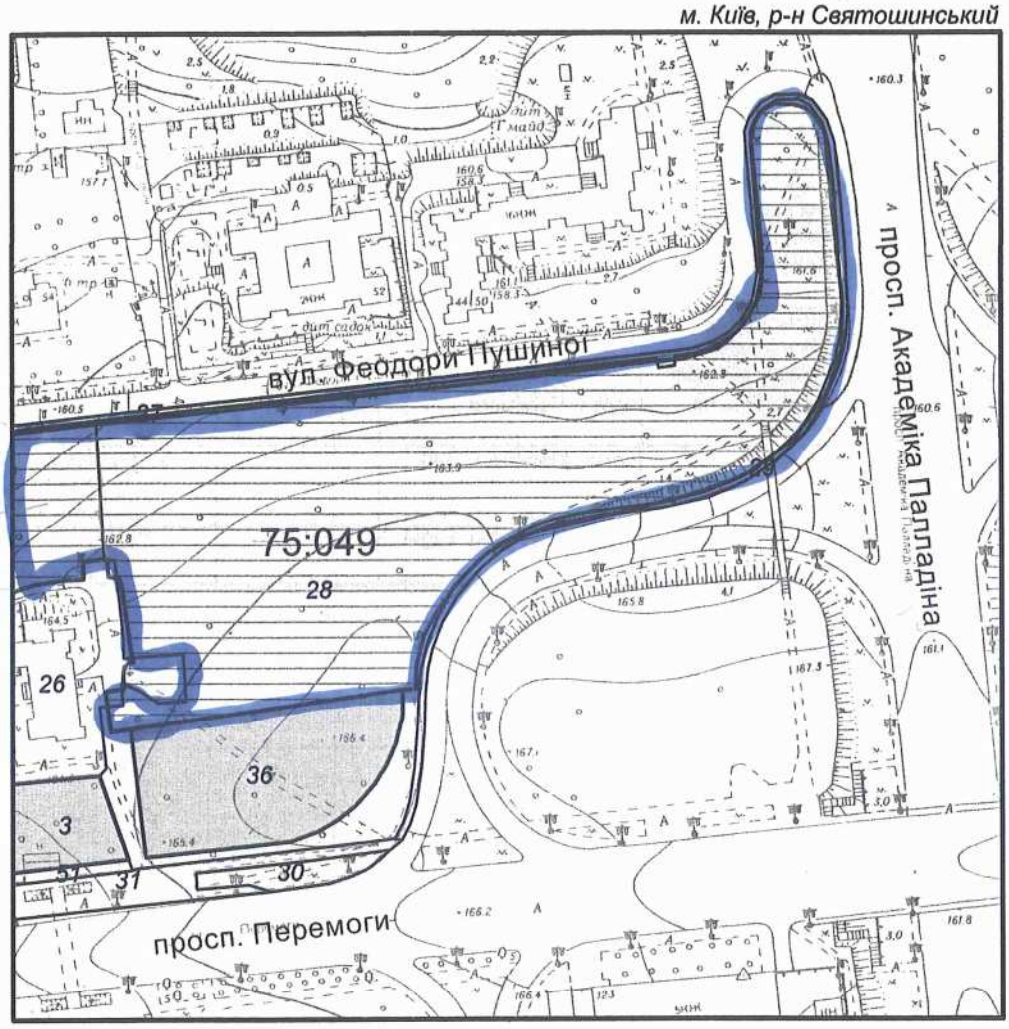
Перший заступник генерального директора Д. Заруба

Нечипуренко Л.В. 272-39-95

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.01.2018р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:3000

Схема комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Зелений гай»

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

75:049 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

2 347018 107191

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 719

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:049:0003	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛАУТА"	просп. Перемоги, 142а		1740.97	Оренда на 10 років	25.12.2025
75:049:0026	Житлово-будівельний кооператив "Обчислювач-12"	вул. Феодори Пушиної, 49		13507.1		
75:049:0027	Землі не надані у власність чи користування	вул. Феодори Пушиної	прохід	884.38		
75:049:0028	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Феодори Пушиної, 49	парк	28825.46		
75:049:0029	Землі не надані у власність чи користування	просп. Академіка Палладіна	прохід	975.03		
75:049:0030	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		607.16		
75:049:0031	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	прохід	3547.87		
75:049:0036	Управління капітального будівництва Волинської обласної державної адміністрації	просп. Перемоги, 140		5039.29	Оренда на 1 рік (термін дії скінчився)	26.07.2005
75:049:0051	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛАУТА"	просп. Перемоги, 142а		250.4		

Обгрунтування створення комплексної пам,ятки природи місцевого значення « Зелений гай»

Об`єкт знаходиться на території Святошинського району м. Києва і являє собою залишок дубово-соснового лісу. Межі об`єкту: північна – вул. Ф. Пущіної, південна – проспект Перемоги, західна – по дому №49 по вул. Ф. Пущіної, східна по транспортній розв`язці.

Площа об`єкту 2,8 га,кадастровий номер-28.

Землекористувачем вказаної території є КО "Київзеленбуд» (КП УЗН Святошинського району). На території збереглися старовікові деревостани з дуба черещатого із домішкою сосни звичайної. Сосни віком 80-100 років зростають групами по 3-5 екземплярів. Поряд з ними зростають дуби віком 80-90 років. Разом з ними зберігся окремий дуб-велет. Значну цінність становить група поважного віку лип. Усі дерева активно плодоносять та поновлюються, другий ярус деревостанів займають екземпляри клену гостролистого і 4-ри старих (діаметром 1.2 м) клени американські, що незвичайно галузяться. З інших дерев на вказаній території зростають робінія та в`яз гладенький. У вказаному парку висаджено різні екзотичні дерева: модрини, декоративні форми шовковиці. В червні парк прикрашають квітки жасміну. В центрі об`єкта знаходяться дві альпійські горки з ялівцем козацьким на кожній. Парк – улюблене місце відпочинку місцевих жителів, тому має багато молоденьких дбайливо висаджених дерев дуба, робінії,липи, клена гостролистого.

В трав`янистому ярусі зростають звичайні види міських парків, середь яких навпрочуд декоративним квітуванням вирізняються глуха кропива біла та плямиста, а також пшінка весняна.

На території об,єкту ще збереглися сухі дуплисті дерева, а також розвішено цілу низку шпаківень. Що дають прихисток багатьом видам дикої фауни, зокрема рідкісним кажанам: вечірниці рудій та кажану пізньому, що охороняються Додатком II до Бернської конвенції. На території скверу тримається велика кількість птахів. Тут гніздують такі невтомні борці з шкідниками, як мухоловка-білошийка та сіра славка, що також охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних видів кажанів: вуханя, вечірниці дозірної, кажана пізнього, а також червонокнижного нетопира середземноморського.

Зважаючи на це, необхідно створити комплексну пам'ятку природи місцевого значення "Зелений гай» .

Координатор робіт зі створення

об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений

природоохоронець України В.Є.Борейко

Проект створення комплексної пам,ятки природи місцевого значення « Зелений гай»

Об`єкт знаходиться на території Святошинського району м. Києва і являє собою залишок дубово-соснового лісу. Межі об`єкту: північна – вул. Ф. Пущіної, південна – проспект Перемоги, західна – по дому №49 по вул. Ф. Пущіної, східна по транспортній розв`язці.

Площа об`єкту 2,8 га,кадастровий номер-28.

Землекористувачем вказаної території є КО "Київзеленбуд» (КП УЗН Святошинського району). На території збереглися старовікові деревостани з дуба черещатого із домішкою сосни звичайної. Сосни віком 80-100 років зростають групами по 3-5 екземплярів. Поряд з ними зростають дуби віком 80-90 років. Разом з ними зберігся окремий дуб-велет. Значну цінність становить група поважного віку лип. Усі дерева активно плодоносять та поновлюються, другий ярус деревостанів займають екземпляри клену гостролистого і 4-ри старих (діаметром 1.2 м) клени американські, що незвичайно галузяться. З інших дерев на вказаній території зростають робінія та в`яз гладенький. У вказаному парку висаджено різні екзотичні дерева: модрини, декоративні форми шовковиці. В червні парк прикрашають квітки жасміну. В центрі об`єкта знаходяться дві альпійські горки з ялівцем козацьким на кожній. Парк – улюблене місце відпочинку місцевих жителів, тому має багато молоденьких дбайливо висаджених дерев дуба, робінії,липи, клена гостролистого.

В трав`янистому ярусі зростають звичайні види міських парків, середь яких навпрочуд декоративним квітуванням вирізняються глуха кропива біла та плямиста, а також пшінка весняна.

На території об,єкту ще збереглися сухі дуплисті дерева, а також розвішено цілу низку шпаківень. Що дають прихисток багатьом видам дикої фауни, зокрема рідкісним кажанам: вечірниці рудій та кажану пізньому, що охороняються Додатком II до Бернської конвенції. На території скверу тримається велика кількість птахів. Тут гніздують такі невтомні борці з шкідниками, як мухоловка-білошийка та сіра славка, що також охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних видів кажанів: вуханя, вечірниці дозірної, кажана пізнього, а також червонокнижного нетопира середземноморського.

Зважаючи на це, необхідно створити комплексну пам'ятку природи місцевого значення "Зелений гай» з додержанням на її території наступних вимог:

1. Заборона вирубки зелених насаджень,
2. Заборона забудови,
3. Заборона розведення багать,
4. Забезпечення вільного доступу відпочиваючих мешканців прилеглих районів.

Координатор робіт зі створення

об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений

природоохоронець України В.Є.Борейко

18 08/231-3782/пр 09.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

201490784

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на вул. Борщагівській, 10-10А у Шевченківському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Борщагівській, 10-10А у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,26 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на вул. Борщагівській, 10-10А у Шевченківському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності

територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201490784).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

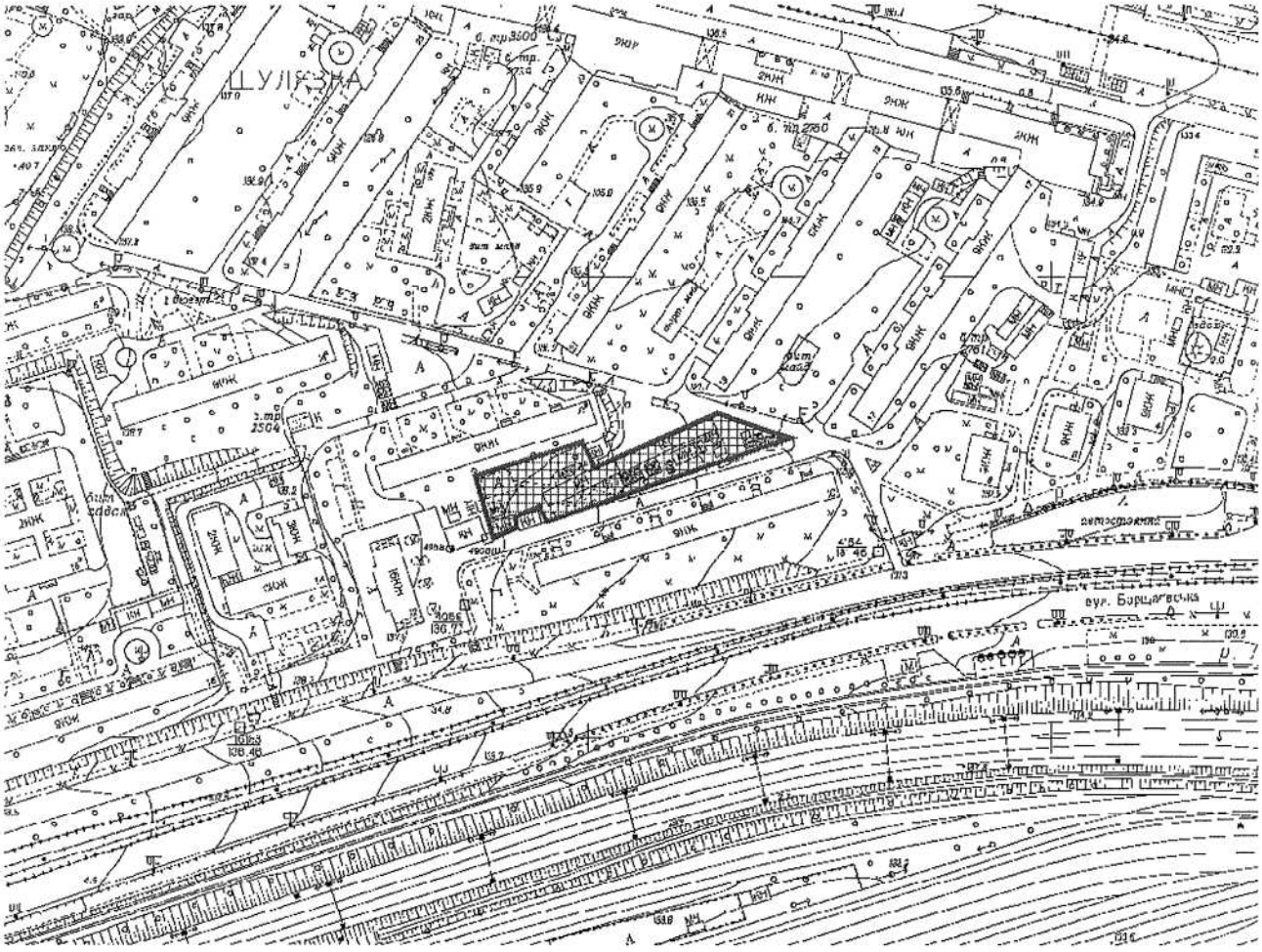
Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 31.10.2019 № 201490784**
код земельної ділянки	**88:169:0208**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Борщагівська, 10-10А**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,26 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 201490784

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-2938 від 22.11.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на вул. Борщагівській, 10-10А у Шевченківському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 31.10.2019 № 201490784***

2. Відомості про земельну ділянку 88:169:0208

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Борщагівська, 10-10А***
Площа	***0,26 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: земельна ділянка вільна від капітальної забудови (розташовані металеві гаражі).

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території багатоповерхової житлової

забудови.

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості: відповідно до витягу з протоколу № 14/88 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 02.10.2019 підтримано ініціативу депутата Київської міської ради Андрєєва А.С. стосовно створення скверу на даній земельній ділянці.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

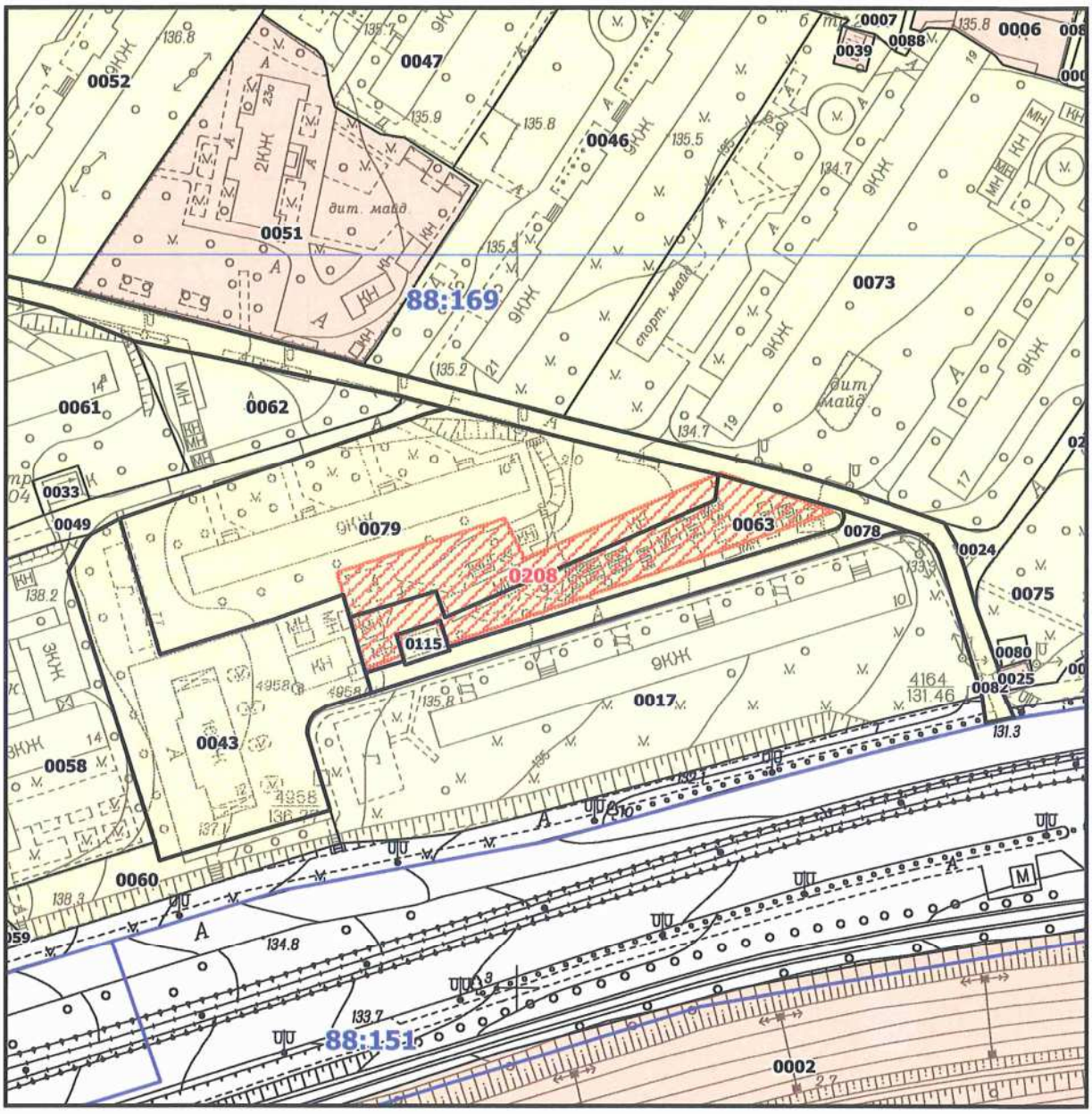
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.11.2019



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
88:169:0043	Обслуговуючий кооператив "Педагог-1"	вул. Борщагівська, 12	3821,95		
88:169:0063	Землі не надані у власність чи користування		1766,05		
88:169:0078	Землі не надані у власність чи користування		836,88		
88:169:0079	Житлово-експлуатаційна контора N 1010	вул. Борщагівська, 10а	6070,84		
88:169:0082	Землі не надані у власність чи користування		2431,23		
88:169:0115	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Борщагівська, 10а	107,21		
88:169:0208	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ"ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"	вул. Борщагівська, 10-10А	2600,00	постійне користування	

Виконавець: _____Замовлення №_____

19

08/231-253/ПР
31.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

571701641

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування між будинками № 4 та № 8 у пров. К. Гордієнка у Печерському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками № 4 та № 8 у пров. К. Гордієнка у Печерському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,07 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на між будинками № 4 та № 8 у пров. К. Гордієнка у Печерському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 571701641).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Вр. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНІКОВ Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

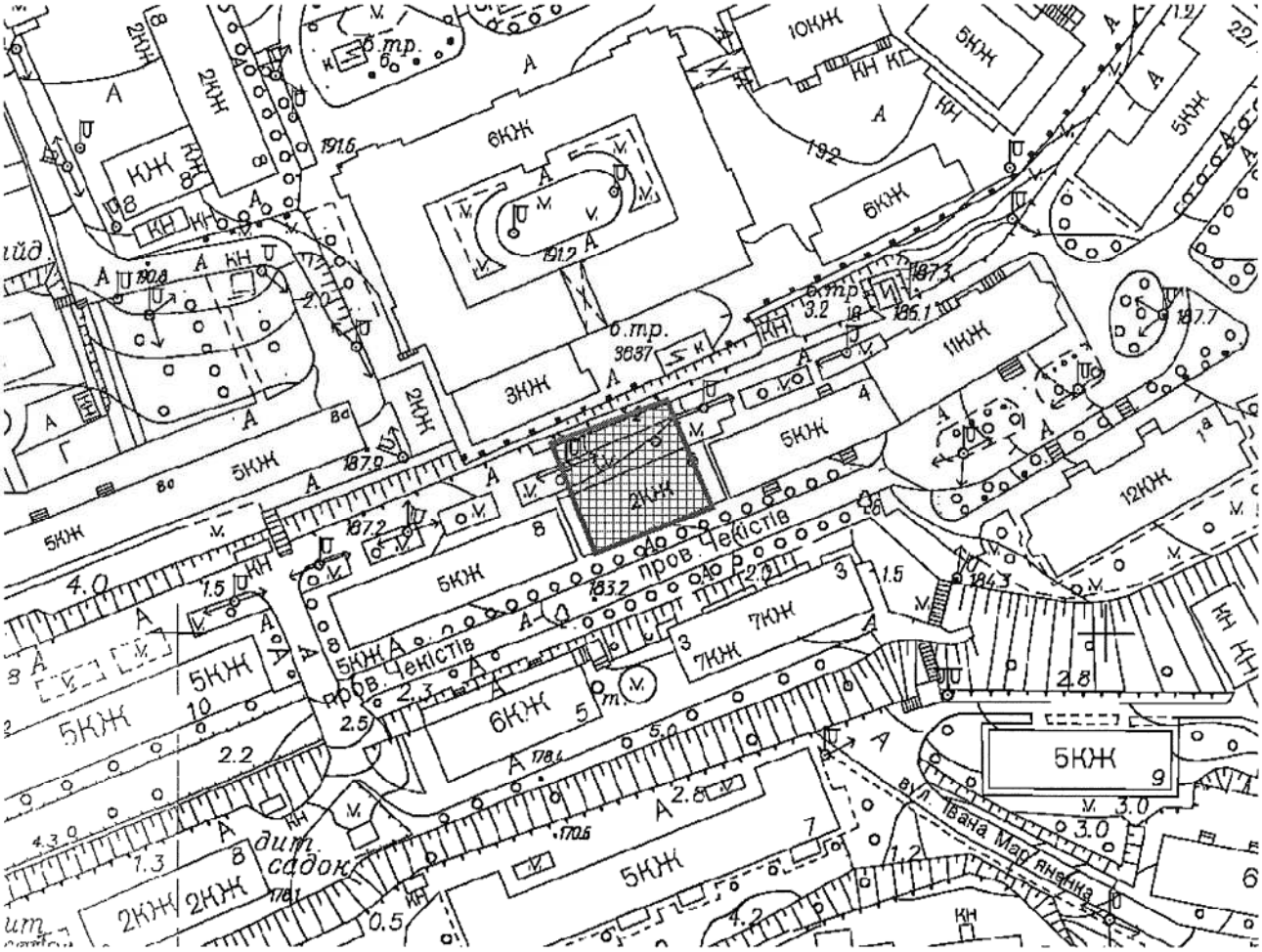
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 26.11.2019 № 571701641**
код земельної ділянки	**82:031:0022**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Печерський, між будинками № 4 та № 8 у пров. К. Гордієнка**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,07 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 571701641

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-3807 від 08.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування між будинками № 4 та № 8 у пров. К. Гордієнка у Печерському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 26.11.2019 № 571701641***

2. Відомості про земельну ділянку 82:031:0022к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, між будинками № 4 та № 8 у пров. К. Гордієнка***
Площа	***0,07 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території не затверджений.***

Функціональне призначення:	***Територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд (витяг з містобудівного кадастру від 19 грудня 2019 року № 12610/0/012/12-03-19).***
Правовий режим:	***Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами) (пункт № 20 таблиці 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»). Рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2011 року № 383/6599 надано статус скверу земельній ділянці площею 0,07 га між будинками № 4 та № 8 у пров. К. Гордієнка у Печерському районі міста Києва.*** ***За відомостями Міського земельного кадастру на земельну ділянку з обліковим кодом з обліковим кодом 82:031:0002 накладено арешт (заборону відчуження) на підставі :*** - ***постанови Слідчого управління Служби безпеки України №37499 від 23 липня 2010 року;*** - ***постанови Слідчого управління Служби безпеки України №1601-б від 03 вересня 2010 року;*** - ***постанови Слідчого управління Служби безпеки України № 54854 від 15 листопада 2012 року;*** - ***постанови Прокуратури міста Києва № 50-6217 від 22 жовтня 2012 року.*** ***Земельна ділянка не перетинається червоними лініями.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Во Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор ДВОРНІКОВ

Петро ОЛЕНИЧ

20

08/231-254/ПР
31.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

769366010

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Радунській, 42/10 у Деснянському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Радунській, 42/10 у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,28 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Радунській, 42/10 у Деснянському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 769366010).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

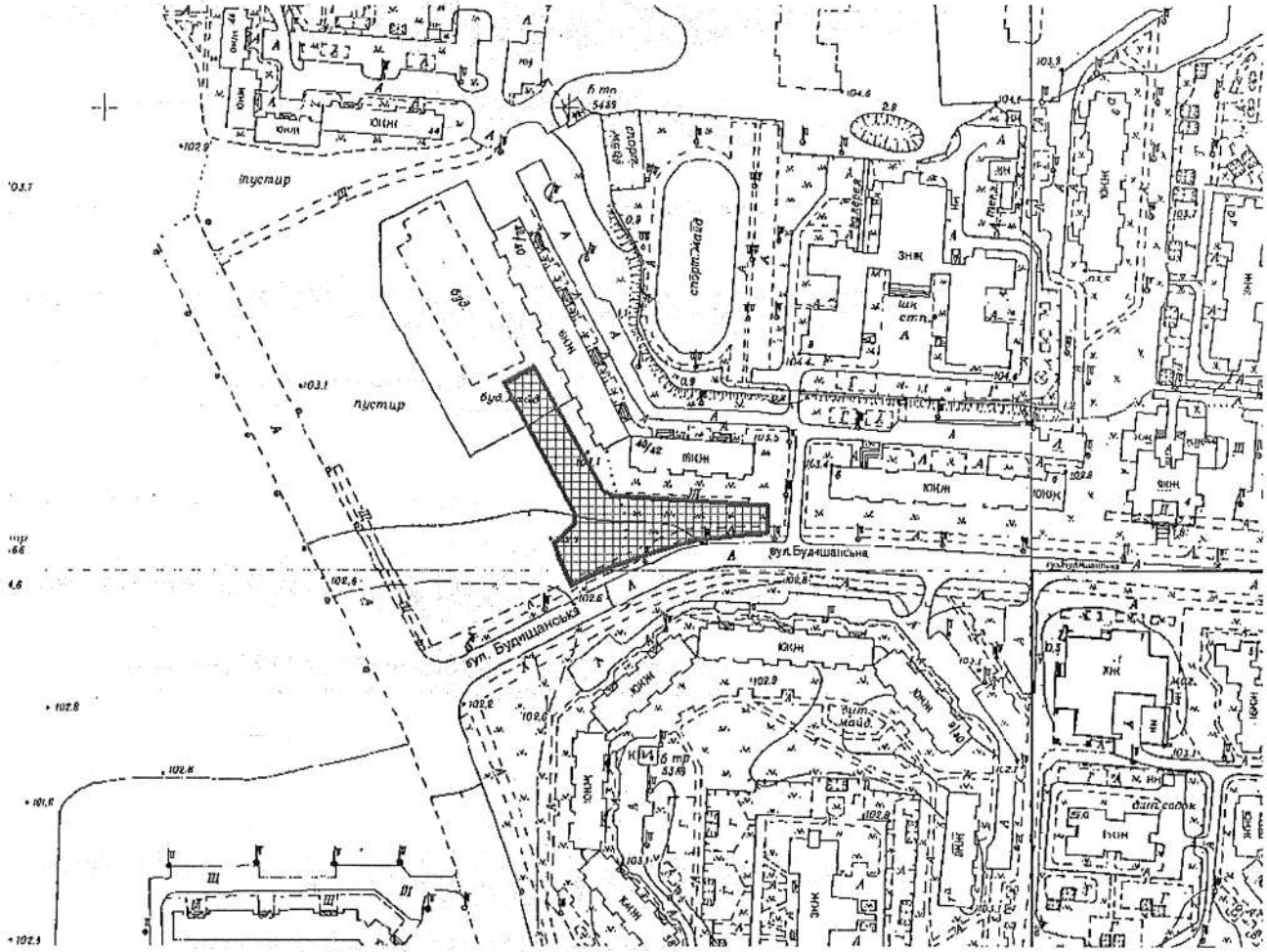
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 06.11.2019 № 769366010**
код земельної ділянки	**62:092:0103**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Деснянський, вул. Радунська, 42/10**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0,28 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 769366010

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-3110 від 13.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Радунській, 42/10 у Деснянському районі міста Києва

1. ***Юридична особа:***

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 06.11.2019 № 769366010***

2. Відомості про земельну ділянку 62:092:0103к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Радунська, 42/10***
Площа	***0,28 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Земельна ділянка вільна від забудови.***
Наявність ДПТ: ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***
Функціональне призначення згідно Генплану: ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 22 листопада 2019 року № 11726/0/12-53/12-03-19).***

Правовий режим: ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні: ***Земельна ділянка не входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

21

08/231-260/ПР
31.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Краснодарській, 46 у Шевченківському районі міста Києва

360114618

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Краснодарській, 46 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0440 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Краснодарській, 46 у Шевченківському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 360114618).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію

Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

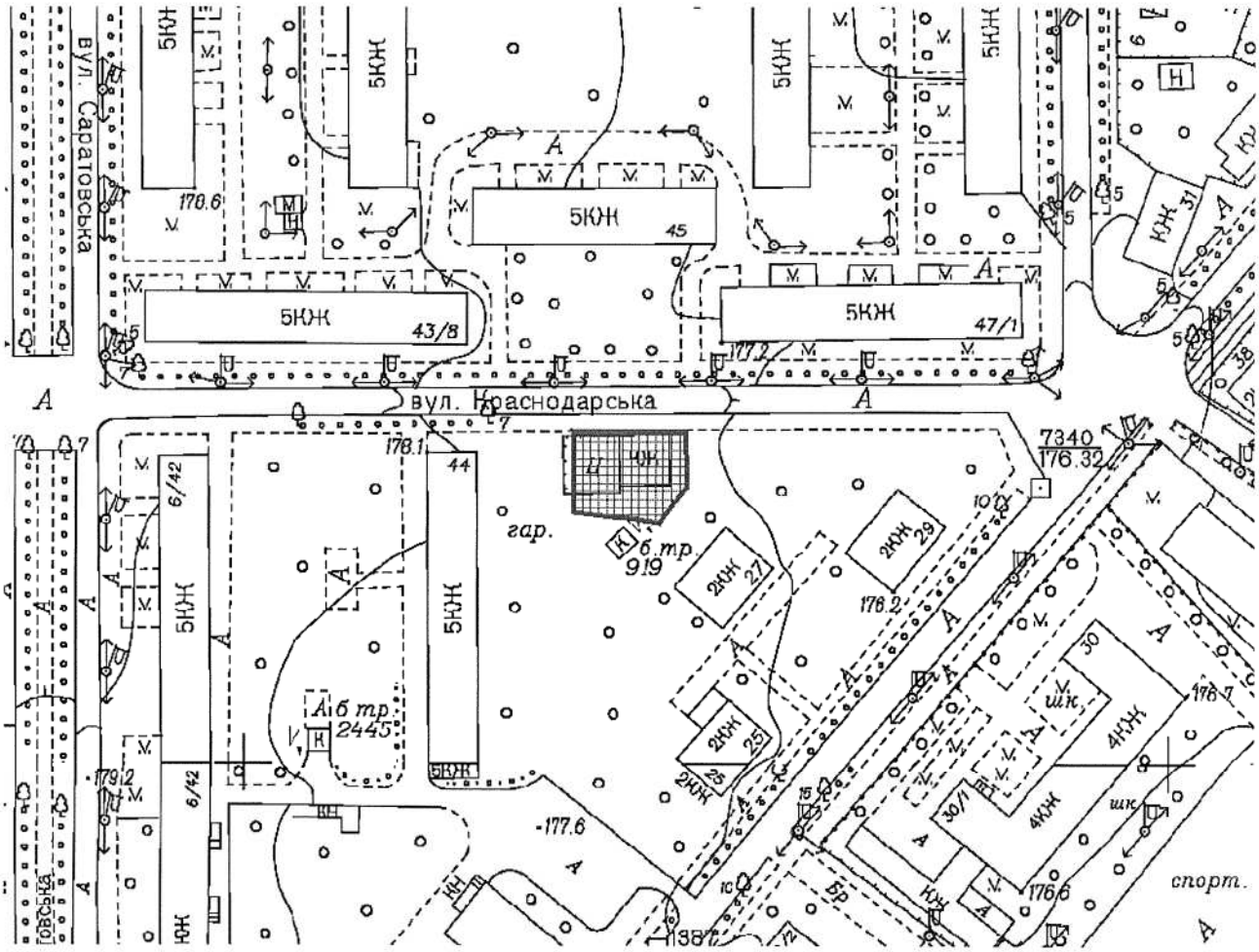
Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 21.11.2019 № 360114618**
кадастровий номер земельної ділянки	**8000000000:88:031:0004**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Краснодарська, 46**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
площа	**0,0440 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 360114618

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-3690 від 26.12.2019

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Краснодарській, 46 у Шевченківському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 21.11.2019 № 360114618***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:88:031:0004

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Краснодарська, 46***
Площа	***0,0440 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці	*земельна ділянка вільна від капітальної забудови (земельна ділянка огороджена будівельним парканом).*
Наявність ДІПТ	*відсутній.*
Функціональне призначення згідно Генплану	*частково території житлової середньо- та малоповерхової забудови та частково території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями)*

Правовий режим	*землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні	*земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони*

Інші особливості: рішенням Київської міської ради від 23.09.1999 № 26/528 (п.8) земельна ділянка площею 0,0440 га (кадастровий номер 8000000000:88:031:0004) на вул. Краснодарській, 46 надана громадянці Нейкурс Ліані Василівні в тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі (договір на право тимчасового довгострокового користування землею від 24.04.2000 № 88-5-00060). Рішенням Київської міської ради від 06.06.2018 № 960/5024 розірвано вказаний договір оренди земельної ділянки.

Відповідно до витягу з протоколу № 17/91 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 06.11.2019 підтримано ініціативу депутата Київської міської ради Ялового К. В. стосовно створення скверу на вказаній земельній ділянці та доручено КО «Київзеленбуд» подати відповідне клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

22

08/231-429/ПР
17.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

693230120

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації зеленої зони на вул. Лауреатській у Голосіївському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Лауреатській у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,34 га у постійне користування для експлуатації зеленої зони на вул. Лауреатській у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 693230120).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 693230120

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5626 від 30.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації зеленої зони на вул. Лауреатській у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***№ 693230120 від 13.11.2019***

2. Відомості про земельну ділянку 79:491:0099к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Лауреатська***
Площа	***0,34 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план на дану територію не затверджувався.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням частково належить до території вулиць та доріг, частково до території громадських будівель та споруд, території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 21.03.2018 № 2240/0/12-53/12-03-18).***

Правовий режим:	***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).***
Інші особливості:	***Відповідно до витягу з протоколу № 12/101 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22 жовтня 2019, проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для експлуатації зеленої зони» було відхилено.*** ***Вказаний проєкт рішення було відхилено постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 17/70 від 21 листопада 2018 року).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

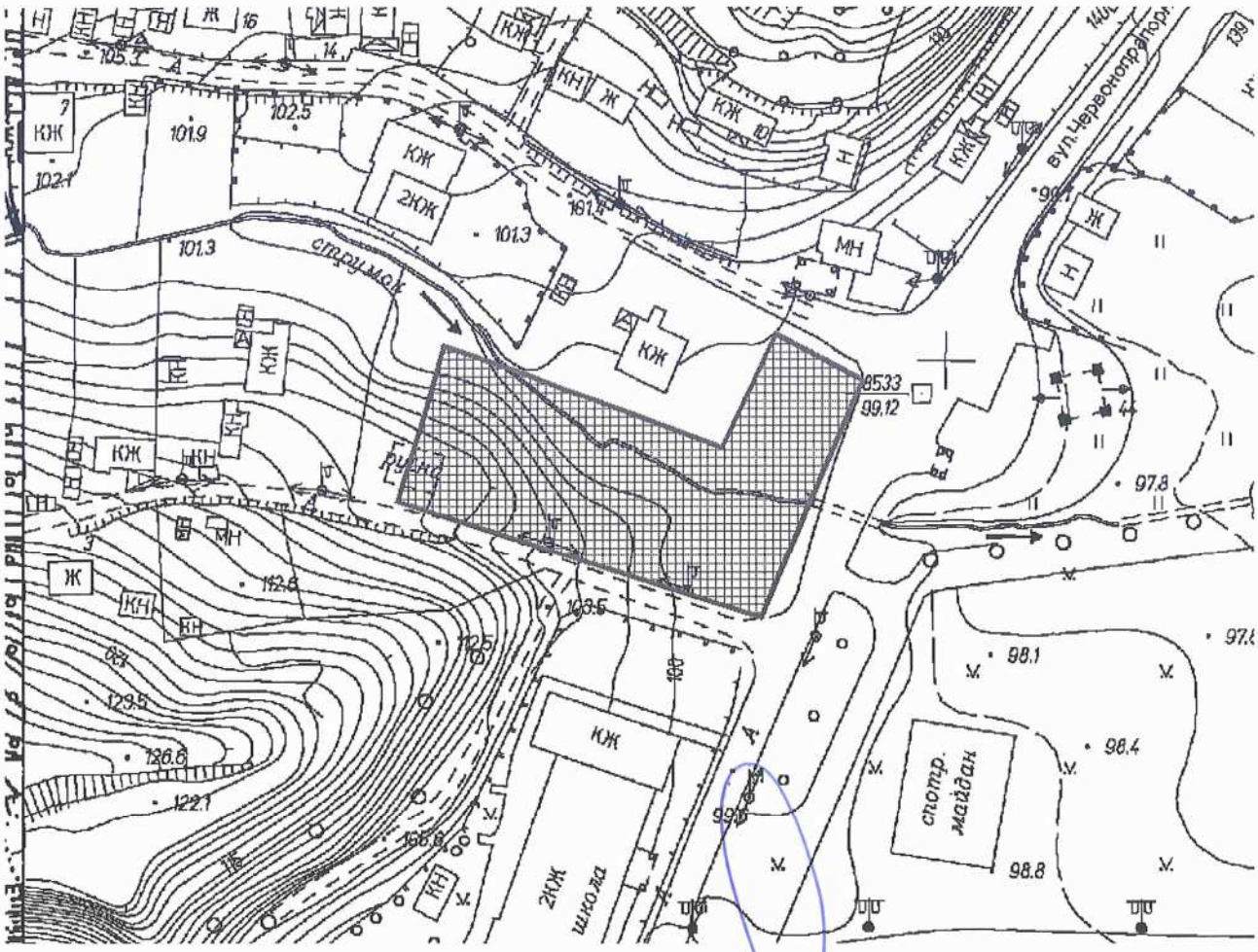
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**№ 693230120 від 13.11.2019**
код земельної ділянки	**79:491:0099**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Лауреатська**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для експлуатації зеленої зони**
орієнтовний розмір	**0,34 га**



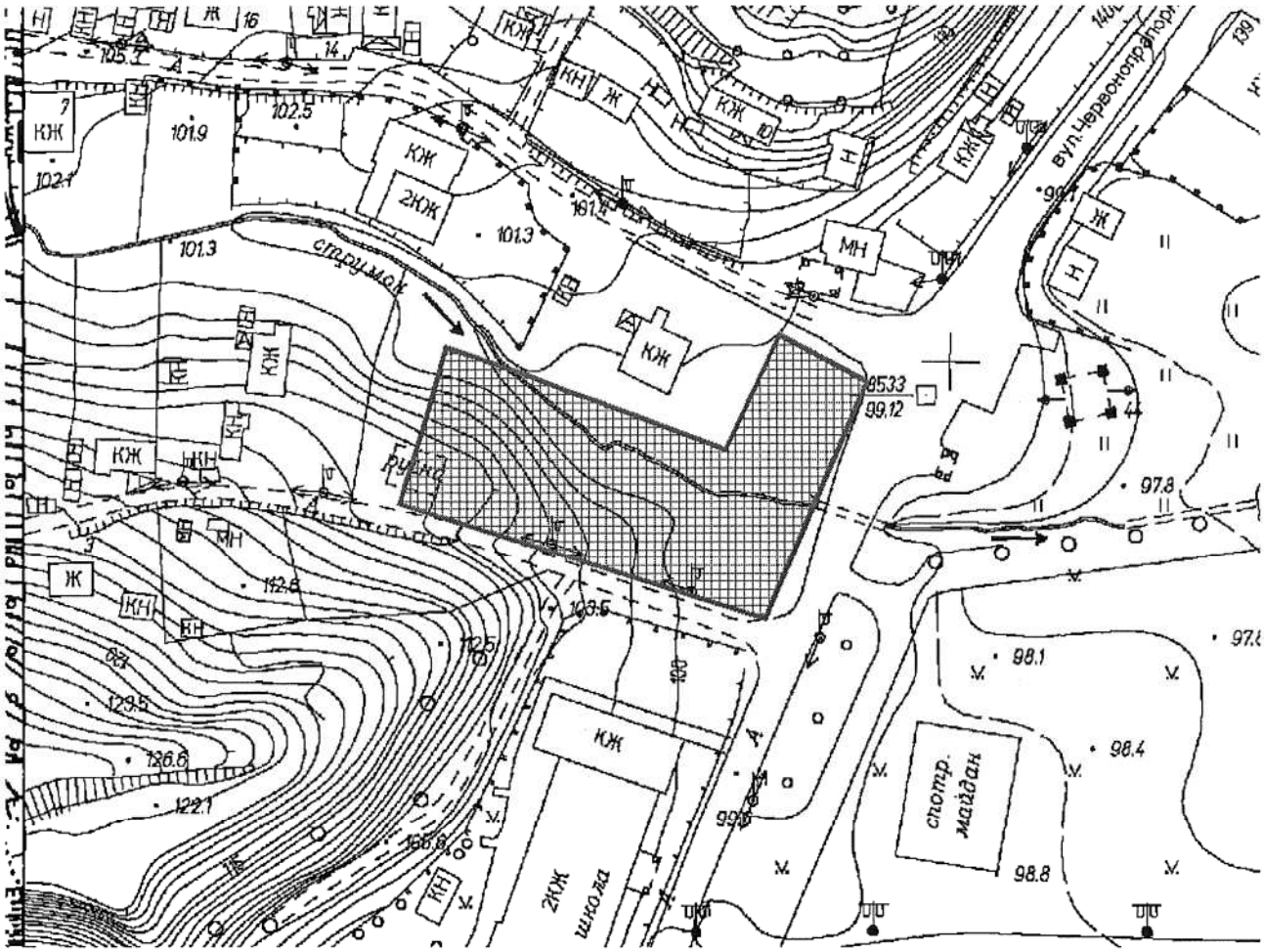
Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Начальник відділу землеустрою
Голосіївського, Печерського, Солом'янського районів
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла КУЗНЕЦОВА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**№ 693230120 від 13.11.2019**
код земельної ділянки	**79:491:0099**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Лауреатська**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для експлуатації зеленої зони**
орієнтовний розмір	**0,34 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

23

08/231-342/ПР
06.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

562639002

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельних ділянок у постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Маршала Тимошенка, 18 в Оболонському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок і заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва від 26 грудня 2019 року № 50374-004632761-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Маршала Тимошенка, 18 в Оболонському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 18.00, заява ДЦ від 26 грудня 2019 року № 50374-004632761-031-03, справа № **562639002**).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки площею 0,7561 га (кадастровий номер 8000000000:78:093:0160) та площею 0,1091 га (кадастровий номер 8000000000:78:093:0180) для утримання та експлуатації зелених насаджень загального

користування на вул. Маршала Тимошенка, 18 в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельні ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 січня 2018 року № 120/0/12-4/19-18.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

3.7. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

Марія Петраченко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 562639002

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5039 від 03.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельних ділянок у постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Маршала Тимошенка, 18 в Оболонському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська рада. Код ЄДРПОУ засновника: 22883141.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Керівник Ковальчук Марія Олексіївна***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 28.12.2019 № 562639002***
Дозвіл на проєктування	***рішення Київської міської ради від 02.03.2017 № 1159/2163***

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:78:093:0160; 8000000000:78:093:0180

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Тимошенка, 18***

Площа ***0,7561 га; 0,1091 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***користування* для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**

Цільове призначення ***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***

Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*) ***10 081 024 грн 97 коп.*** *(8000000000:78:093:0160)*
1 442 189 грн 90 коп. *(8000000000:78:093:0180)*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок, який згідно із статтею 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 02.10.2018 № 9079/0/12-4/09-18***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 08.10.2018 № 9792/82-18***

державна експертиза землевпорядної документації: ***від 06.02.2019 № 152-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель

комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянках: земельні ділянки вільні від капітальної забудови.

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території багатоповерхової житлової забудови, частково зони зелених насаджень загального користування та частково території вулиць і доріг.

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка, кадастровий номер 8000000000:78:093:0160, потрапляє до зеленої зони (сквер на вул. Маршала Тимошенка, 18 (приймал.), площею 0,48 га). Земельна ділянка, кадастровий номер 8000000000:78:093:0180, не потрапляє до зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельних ділянок може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме: ***100 810 грн 25 коп. (1%)*** *(8000000000:78:093:0160);*
14 421 грн 90 коп. (1%) *(8000000000:78:093:0180).*

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

24 08/231-257/ПР
31.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

535739170

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельної ділянки у постійне користування для створення озеленених територій загального користування на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки і заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва від 26 грудня 2019 року № 50374-004632813-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва для створення озеленених територій загального користування на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 18.00, заява ДЦ від 26 грудня 2019 року № 50374-004632813-031-03, справа № **535739170**).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,6373 га (кадастровий номер 8000000000:78:093:0161) для створення озеленених територій загального

користування на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 січня 2018 року № 50/0/12-4/19-18.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

Марія Петрівна

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 535739170

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5058 від 03.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельної ділянки у постійне користування для створення озеленених територій загального користування на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська рада. Код ЄДРПОУ засновника: 22883141. Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36. Керівник Ковальчук Марія Олексіївна***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 28.12.2019 № 535739170***
Дозвіл на проєктування	***рішення Київської міської ради від 20.06.2017 № 510/2712***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:78:093:0161

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 25-27***

Площа ***0,6373 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***для створення озеленених територій загального користування***

Цільове призначення ***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***

Нормативна грошова оцінка ***8 133 950 грн 62 коп.***
(за попереднім розрахунком*)

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із статтею 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 07.11.2018 № 10293/0/12-4/09-18***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 09.11.2018 № 9980/82-18***

державна експертиза землевпорядної документації: ***від 06.02.2019 № 151-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель

комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: земельна ділянка вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території багатоповерхової житлової забудови та частково території вулиць і доріг.

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (бульвар на просп. Героїв Сталінграда, площею 1,9 га).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме: ***81 339 грн 51 коп. (1%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

25 08/231-259/ПР 31.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

651453995

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельної ділянки у постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Йорданській, 9-е в Оболонському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки і заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва від 26 грудня 2019 року № 50374-004632727-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Йорданській, 9-е в Оболонському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 18.00, заява ДЦ від 26 грудня 2019 року № 50374-004632727-031-03, справа № **651453995**).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,3136 га (кадастровий номер 8000000000:78:098:0128) для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Йорданській, 9-е в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 січня 2018 року № 19/0/12-4/19-18.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 651453995

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5049 від 02.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельної ділянки у постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Йорданській, 9-е в Оболонському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська рада. Код ЄДРПОУ засновника: 22883141.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Керівник Ковальчук Марія Олексіївна***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 28.12.2019 № 651453995***
Дозвіл на проєктування	***рішення Київської міської ради від 02.03.2017 № 1161/2165***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:78:098:0128

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Йорданська, 9-е***

Площа ***0,3136 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

Цільове призначення ***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***

Нормативна грошова оцінка ***3 944 099 грн 57 коп.***
(за попереднім розрахунком*)

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із статтею 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 16.10.2018 № 9375/0/012/09-18***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 29.10.2018 № 9496/82-18***

державна експертиза землевпорядної документації: ***від 22.02.2019 № 290-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель

комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: земельна ділянка вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території багатоповерхової житлової забудови.

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (рішенням Київської міської ради від 10.09.2015 № 949/1813 земельній ділянці орієнтовною площею 0,30 га на вул. Лайоша Гавро, 9-е надано статус скверу та внесено її до Програми розвитку зеленої зони м. Києва).

Інші особливості: розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 вул. Лайоша Гавро перейменовано на вул. Йорданська.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме: ***39 441 грн 00 коп. (1%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**