УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ
імені Бориса Олійника

01021, м. Київ, вул. Липська, 16а, тел: (044) 253-27-25, e-mail: fkbod@ukr.net
р/р 26003016962902 в ПАТ «Альфа-Банк», МФО 300346, код ЕГРПОУ 00034884

29. січня 2020р. № 7/-1/ /1 /20

Київська міська рада
29.01.2020 № 08/2022

Голові постійної комісії з питань власності Київської міської ради
АНТОНЄНКУ Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

11.12.2019 р. на наше клопотання № 03/12-1-19 від 04.12.2019 р. про продовження пільгової орендної ставки у 0,01 % одержано лист за Вашим підписом з повідомленням, що питання про пільгові орендні ставки заплановано на засідання Комісії у січні 2020 року.

Проте, як виявилося, документи Департаментом комунальної власності до Комісії не були передані й питання не було належним чином вивчено та у порядок денний не було включено. А спробу внести його з голосу депутатом через відсутність інформації щодо суті звернення було відхилено.

А суть звернення полягає в тому, що понад три десятиліття, у 1987 році зусиллями членів Українського фонду культури та його керівника, депутата Верховних Рад СРСР і УРСР, видатного поета і державного діяча, Героя України Бориса Олійника коштом Фонду (що становило майже 4 мільйони радянських карбованців, а за тогочасним курсом становило 3,2 млн. доларів США) була відновлена з руїн будівля колишнього палацу графа Уварова за адресою: м. Київ, вул. Липська, № 16, літер А, яка нині є архітектурною пам'яткою і охороняється Законом. Приміщення УФК стали великим постійно діючим культурним центром міста Києва. Виставки картин, скульптур і творів народних промислів у двох виставкових залах, виступи видатних артистів України та близького і далекого зарубіжжя під звуки старовинного роялю величезної якості і такої ж вартості, концерти відомих вокальних і хорових композиторів та виконавців, дитячі ранки до державних та релігійних свят, фестивалі, конкурси, фотовиставки, презентації книг відомих письменників, покази старовинного українського одягу і сучасної моди, вистави театральної студії УФК, вистави театру пісні УФК, шаховий клуб УФК, Українська Асоціація письменників УФК, дитячі художні студії УФК, започаткована свого часу Фондом Рада національних меншин України, яка й нині діє у складі Фонду як його структурний підрозділ, – ці заходи і культурно-освітні осередки за своєю кількістю, охопленням киян віком від 4-років до глибокої старості перевершують діяльність деяких утримуваних за чималі кошти з бюджету Києва комунальних культосвітніх закладів. Ми ж усе це робимо безкоштовно, силами не оплачуваних ентузіастів за рахунок зібраних Фондом благодійних пожертв, здійснюємо косметичні ремонти історичної пам'ятки та ще й поповнюємо орендними платежами бюджет Києва.

Зроблене нами зафіксоване у планах діяльності Фонду за останні роки ***(додатки № 1, 2, 3)***. Найяскравіші події життя Фонду висвітлюються у ЗМІ та на сайті Фонду (https://sites.google.com/site/vboufk/home). Про свою діяльність ми регулярно звітуємо перед Управлінням культури КМДА та галузевою постійною комісією Київської міської ради. Нашу діяльність неодноразово перевіряли Балансоутримувач КП «Київжитлоспецексплуатація» та Орендодавач – Департамент комунальної власності м. Києва. Порушень договірних зобов'язань з боку Фонду не встановлено.

За те, що практично всю свою роботу ми спрямовуємо на надання безоплатних послуг киянам, до 2017 р. Фонд платив за оренду 1 грн. на рік, потім двічі очолюваною Вами комісією за клопотанням постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики Київської міської ради нам надавалася пільга в розмірі 0,01 % від орендної

ставки. На сьогодні ми орендуємо приміщення згідно з договором №578-1 від 06 червня 2017 року. Договір діє до 04 .06.2020 року ***(додаток № 4).***

27.05.2019 р. за № 9/5-1/19 у повній відповідності зі ст.ст. 6, 7, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» ВБО «Український фонд культури імені Бориса Олійника» офіційно передало орендодавцю – Департаменту комунальної власності м. Києва лист ***(додаток № 5)*** і пакет документів на продовження пільгової орендної ставки у розмірі 0.01 % до закінчення дії договору оренди, тобто до 06.06.2020 р. Таке ж клопотання і комплект документів були направлені Балансоутримувачу – КП «Київжитлоспецекеплуатація».

Відповідно до ч. 2 ст. 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» протягом 5 календарних днів Орендодавець і Балансоутримувач були зобов'язані або надати свої умотивовані відмови, або передати документи на розгляд очолюваної Вами постійної комісії з питань власності. Але вони з невідомих нами причин не були передані.

Оскільки наші неодноразові офіційні звертання до Орендодавця – Департаменту комунальної власності м. Києва ***(додатки № 6 та № 7)*** і Балансоутримувача – КП «Київжитлоспецекеплуатація» залишилися без відповіді, а документи в порушення чинного законодавства ними до комісії з питань власності Київміськради так і не були передані, до очолюваної Вами Комісії з депутатським зверненням № 08/279-068-700 від 28.11.2019 р. звернулася голова постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики В.В.Муха, яка контролює роботу Фонду, знає про нашу діяльність на благо культури міста Києва, з клопотанням задовольнити наше прохання щодо продовження пільгової ставки для ВБО «Український фонд культури ім. Бориса Олійника» на весь період дії договору, тобто до 04.06.2020 року ***(додаток № 8).***

Питання розглядалося також на засіданні постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики Київміськради від 04.12.2019 р. де депутати п. 13 протоколу № 165/103 підтримали звернення УФК та направили звернення на адресу постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо продовження Всеукраїнській благодійній організації «Український фонд культури імені Бориса Олійника» пільгової орендної ставки у розмірі 0.01 % за оренду нежитлового приміщення загальною площею 676,1 кв. м. по вул. Липській,16, літ. А ***(додаток № 9).***

Можливе рішення Київміськради про передачу будівлі по вул. Липській, 16-А з комунальної власності м. Києва у державну власність для передачі на баланс Інституту національної пам'яті 21.01.2020 р. обговорювалося з директором Інституту національної пам'яті А.Е. Дробовичем. Він підтримав нашу готовність уже навесні 2020 року на виконання припису Балансоутримувача – КП «Київжитлоспецекеплуатація» № 06215/1/13-2372 від 04.06.2019 р. ***(додаток № 10)*** виконати ремонт аварійних приміщень і в першу чергу даху над кабінетами Інституту щонайменше на 5 млн. грн. Таких коштів ні КП «Київжитлоспецекеплуатація», ні Інститут національної пам'яті поки не мають, а ми за рахунок благодійних коштів за кілька весняних місяців приведемо дах і фасади у належний стан. А.Е. Дробович не заперечив, що деякий час ми зможемо експлуатувати будівлю разом, сповна використавши на її реконструкцію чималі позабюджетні кошти благодійників Фонду. Для цього Фондом уже одержано погодження Балансоутримувача – КП «Київжитлоспецекеплуатація» на збір дозволів щодо здійснення ремонту орендованих Фондом приміщень ***(додаток № 11).***

Просимо Вас всебічно вивчити наведені нами докази доцільності продовження для ВБО «Український фонд культури імені Бориса Олійника» пільгової ставки до кінця дії договору оренди, тобто до 04.06.2020 року, та на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності підтримати звернення голови Правління Всеукраїнської благодійної організації "Український фонд культури імені Бориса Олійника" академіка О.Д. Бакуменка № 9/5-1/19 від 27.05.2019 р., Депутатське звернення № 087-/279-068-700 від 28.11.2019 р. голови постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики В.В. Мухи, постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики від 04.12.2019 р., думку директора Інституту національної пам'яті А.Е. Дробовича про доцільність використання благодійних коштів Фонду на ремонт аварійних деталей будівлі для реалізації культурницько-просвітніх та творчих програм для мешканців Києва і гостей столиці, а також ремонту історичної пам'ятки за рахунок благодійних внесків Фонду.

Враховуючи вище наведене, просимо включити до порядку денного найближчого засідання постійної комісії з питань власності Київської міської ради таке питання:

«Про продовження пільгової орендної ставки для Всеукраїнської благодійної організації "Український фонд культури імені Бориса Олійника"

та прийняти рішення:

«Враховуючи вагомий внесок Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури імені Бориса Олійника у справу збереження та примноження культурних надбань Києва, готовність орендаря за власний кошт навесні та влітку 2020 р. здійснити ремонт культурної пам'ятки – орендованої Фондом будівлі колишнього палацу графа Уварова по вул. Липській, 16, літер А, продовжити для Всеукраїнської благодійної організації "Український фонд культури імені Бориса Олійника" дію пільги в розмірі 0,01 % від орендної ставки на період дії договору, тобто до 04.06.2020 року».

При наданні такої пільги Орендар в особі Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури імені Бориса Олійника» бере на себе зобов'язання за свій кошт замовити проектно-кошторисну документацію та здійснити капітальний ремонт орендованого приміщення по вул. Липській, 16, літ. А.

Додатки (копії):

1-3. Перелік заходів ВБО "Український фонд культури імені Бориса Олійника" (УФК) за 2017-2019 роки
4. Договору оренди №578-1 від 06 червня 2017 року.
5. Заяви директору Департаменту комунальної власності м. Києва № 9/5-1/19 від 27.05.2019 р. про продовження пільги
6. Повторної заяви директору Департаменту комунальної власності КМДА № 5/9-1/19 від 17.09.2019 р. про продовження пільги
7. Третьої заяви директору Департаменту комунальної власності КМДА № 2/12-1/19 від 04.12.2019 р. про продовження пільги
8. Депутатського звернення голови постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики В. Мухи № 087-/279-068-700 від 28.11.2019 р. про продовження пільги.
9. Рішення постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики Київміськради від 04.12.2019 р. (п. 13 протоколу № 165/103) з клопотанням до постійної комісії з питань власності Київміськради підтримати продовження пільгової орендної ставки для ВБО "Український фонд культури імені Бориса Олійника" в розмірі 0.01 % до кінця дії договору – 04.06.2020 р.
10. Припису Балансоутримувача за №062/15/1/13-2372 від 04.06.2019 про проведення Орендарем ремонту орендованого приміщення.
11. Погодження КП «Київжитлоспецексплуатація» за №062/15/1/13-4369 від 15.10.2019 про збір відповідних дозволів та замовлення науково-проектної документації на проведення ремонту будинку №16 літер А по вулиці Липській у м. Києві.

З повагою –
голова Правління ВБО «Український фонд культури
ім. Бориса Олійника»
академік

О.Д. Бакуменко

Додаток 1

ПЕРЕЛІК ЗАХОДІВ УФК З ЧЕРВНЯ 2017 ПО ЧЕРВЕНЬ 2018 РІК

Під час переговорів керівництва УФК з членами постійної комісії КМР з питань власності порушувалося питання важливості соціального партнерства організацій та установ з міською владою для користі киян. Українським фондом культури імені Бориса Олійника була запропонована низка пропозицій щодо надання соціальних послуг УФК київській громаді, зокрема, залучення членів УФК та урочистих залів орендованого приміщення для проведення громадських культурних заходів, виставок, вернісажів, екскурсій, концертів, творчих зустрічей з видатними митцями, конкурсів та фестивалів для киян і гостей міста. На підставі конструктивних переговорів УФК запропонував додати до нової редакції договору оренди, з метою юридичного закріплення соціального партнерства з міською владою, такі положення:

1. Український фонд культури імені Бориса Олійника з метою впровадження соціального партнерства, на догоду встановленій постійною комісією Київської міської ради з питань власності зменшеній орендній ставці зобов'язується проводити культурні заходи, що передбачені програмами УФК: "Пам'ять", "Народна пісня, народна творчість", "Молодь і культура", "Нові імена України", "Повернення історичних та культурних цінностей в Україну", "Творчі зустрічі та презентації нових творів митцями УФК", "Нові вернісажі в УФК", "Літературно-мистецька творчість учнівської молоді" із залученням членів УФК та орендованих приміщень фонду виключно безкоштовно. Культурно-мистецькі заходи, що запропоновані УФК, розраховані на широку аудиторію громадян та мають на меті виявлення, вивчення, збереження й примноження національних духовних цінностей.

2. Контроль за проведенням Українським фондом культури імені Бориса Олійника мистецьких заходів відповідно до щомісячних програм, затверджених правлінням УФК, можуть здійснювати члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, члени постійної комісії КМР з питань культури та Департамент культури Київської міської державної адміністрації.

3. Український фонд культури імені Бориса Олійника зобов'язується проводити регулярні прес-конференції, фотовиставки, репортажі, статті у засобах масової інформації, висвітлення культурних подій на українському радіо та телебаченні з метою звітування про проведені культурні заходи перед постійною комісією Київської міської ради з питань власності, постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики й Департаментом культури Київської міської державної адміністрації. У поточній роботі інформаційними спонсорами Українського фонду культури імені Бориса Олійника стали: газети "Культура і життя", "Українська музична газета", часописи "Українська культура" та "Музика", а також інформаційна програма "За київським часом" Центрального каналу ТБ й безпосередньо сам Центральний канал Телебачення на чолі із Олександром Савенком і телеканал "Культура", які час від часу висвітлювали головні культурні заходи УФК, що відбувалися у звітний період з червня 2017 р. по червень 2018 р.

У звітний період відбулися такі культурні заходи у приміщеннях УФК у 2017-18 р.:

Червень 2017 року

45). 1 червня 2017 року о 17.00 виставка-презентація приватної колекції Людмили Грабовенко «Обереги української родини: Шевченко у моїй родині». Модератор Ольга Ходацька, м. Київ.

46). 7 червня 2017 року о 16.00. Вечір пам'яті Бориса Олійника у Золотій залі УФК. Пісні та вірші Б.І.Олійника у виконанні провідних солістів України. Модератори: народний артист України Анатолій Паламаренко та Ольга Ходацька «Жінки за мир», м. Київ.

47). 8 червня 2017 року о 16.00 [illegible] день пам'яті по Борису Олійнику у Золотій Залі УФК. Головуючий О.Бацуленко.

Згідно з оригіналом

48). 10-11 червня 2017 року в Золотій залі УФК майстер – клас Всеукраїнської Молодіжної громадської організації «Фундація регіональних ініціатив» з проведення «Школи розвитку тренерських навичок» проекту ВМГО.

49). 12-21 червня 2017 року в Білій залі УФК виставка художніх робіт членів «Арт-студії на Липках». Модератор: керівник студії Ксенія Чащина, м. Київ.

50). 15 червня 2017 року в Золотій залі УФК в Програмі «Тарас Шевченко» Міжнародний проект-конкурс «Тарас Шевченко єднає народи». Модератор. Керівник проекту, народна артистка України Галина Яблонська, м. Київ.

51). 19 червня 2017 року о 19.00 у програмі Народної артистки України Наталії Свириденко «Мій улюблений рояль» пісні Фредерика Шопена на вірші польських поетів у перекладах українських поетів-класиків. Виконавець А. Бондаренко. Модератор Наталя Свириденко, м. Київ.

52). 21 червня 2017 року о 16.00. Біла зала УФК. Засідання української Асоціації письменників соціально-художньої літератури. присвячене пам'яті Бориса Олійника. Головуючий президент УАПСХЛ Олександр Бакуменко, м. Київ.

53). 21 червня 2017 року о 19.00. Золота зала УФК. Виставка-презентація молодіжного одягу. Модератор Людмила Консантинова, м. Київ.

54). 2, 9, 13, 16, 20, 23, 27, 29 червня 2017 року о 14.00 засідання студії естрадного вокалу УФК під керівництвом Заслужених артистів України К. Карасьової та О. Швидкого, м. Київ.

55). 22 червня 2017 року о 14.00 виїзне засідання членів УФК у парку «Перемога» біля пам'ятника Матері вдові. Головуючий Олександр Бакуменко, м. Київ.

56). 23 червня 2017 року о 17.00 презентація відкриття виставки вірменської художниці Марини Саркісян за участі Посла Вірменії в Україні Андраніка Манукяна. Виставка, що присвячена пам'яті Героя України Сергія Нігояна під назвою «Вінок безсмертя» тривала у Золотій залі УФК до 15 липня 2017 року. Модератор заслужений працівник культури, Зоя Ружин, м. Київ.

57). 27 червня 2017 року о 14.00 у Білій залі УФК відкриття виставки авторських панорамних світлин Олександра Логвиненка «Єрусалим та Храм Гробу Господнього». Виставка тривала до 14 липня 2017 року. Модератор Олександр Дудка, м. Київ.

58). 27 червня 2017 року о 16.00. у Золотій залі УФК презентація книги сучасної азербайджанської поезії в українських перекладах «Листи, відправлені вітром». Модератор, голова Київської організації НСПУ, Володимир Даниленко.

Липень 2017 року

59). 4,6,8,11,13,15,18,20,22,25,27,29 липня 2017 року о16.00 засідання студії естрадного вокалу УФК під керівництвом Заслужених артистів України К. Карасьової та О.Швидкого. м. Київ.

60). 5.13.20.27 липня 2017року о 19.00 засідання клубу шанувальників української мови «КОМА». Модератор Олександр Дудка, м. Київ.

61). З 19 липня по 18 серпня 2017 року у Золотій залі УФК виставка живопису «Кольорова Поліфонія» волинських майстрів Володимира та Оксани Тарасенко. Модератор Генадій Сарапін, м. Луцьк.

62). З 19 липня по 18 серпня 2017 року у Білій залі УФК персональна виставка живопису «Барви Волинського Полісся» художника-педагога Миколи Конопацького, Волинська область. Модератор виставки: голова волинської філії УФК Генадій Сарапін, м. Луцьк.

63). 19 липня 2017 року. 18.00 Засідання членів Волинського земляцтва у Києві. Презентація виставок живопису членів волинської філії УФК: Миколи Конопацького та Володимира Тарасенка. Модератор Г.Саранін. м. Луцьк.

64). 24 липня 2017 року о 16.00 творча зустріч із письменником і художником. Заслуженим діячем мистецтв України В`ячеславом Рисцовим. м. Харків. Модератор Олександр Бакуменко. м. Київ.

65). 27 липня 2017 року о 15.00 творча зустріч із відомим французьким художником та фотохудожником. графом Ігорем Уваровим. спадкоємцем графського палацу Уварових у Києві по вулиці Липській 16. Модератор Олександр Бакуменко. м. Київ.

Серпень 2017 року

66) 3.10.17.31 серпня 2017 року о 18.00 засідання клубу шанувальників української мови "КОМА". Модератор О.Дудка. м. Київ.

67) 1.4.5.8.11.12.15.18.22.27.29.31 серпня 2017 року о 16.00 засідання студії естрадного вокалу УФК під керівництвом Заслужених артистів України К .Карасьової та О. Швидкого. м. Київ.

68) З 18.08.17 по 27.08.2017 року виставка Народного художника України Володимира Слепченка "Обрані часом". "Літературна еліта України". Галерея портретів відомих сучасних українських письменників. Модератор Народний художник України Леонід Андрієвський. м. Київ.

69) 22.08.2017 року о 14.00 презентація книги В.Порт "ЛАД"(ландшафт. архітектура. дизайн). Модератор академік Ю.І.Сєдих. м. Київ.

70) 22.08.2017 року о 16.00 презентація виставки Народного художника України В.П. Слепченка "Обрані часом". Модератор Л.І.Андрієвський. м. Київ.

71) 23.08.2017 року об 11.00. До Дня Незалежності України святкова зустріч із ветеранами АТО. Модератор Чубар Ю.П.. м. Київ.

72) 27.08.2017 року 11.00 - 15.00 Установчі збори Благодійного Фонду ім. Павла Глазового - асоційованого члена УФК. Модератор Гай А.І.

73) 8.08.2017 року о 16.00 презентація днів Туркменської культури в УФК до 25-річчя дипломатичних зв`язків України й Туркменії. Виставка 5-ти туркменських художників "Туркменський килим". Тривалість виставки до 5 вересня 2017 року.

Модератори: О.Д. Бакуменко і Посол Туркменії в Україні Н. Анамурдиєв.

Вересень 2017 року

74) 01.09.2017 року. Свято в УФК до Дня знань. Спільно із Посольством Арабських Еміратів в Україні свято для дітей воїнів АТО. Модератор О.Д. Бакуменко. м. Київ.

75) 10.09.2017 року. Виїзне свято УФК у Березовій Рудці на Полтавщині "Осіннє золото". Вручення премій лауреатам літературно-мистецької премії ім. Дмитра Луценка. Модератор О. Логвиненко. м. Київ.

15 вересня 2017 року 12.00 IX чергова Всеукраїнська звітно-виборна конференція УФК. Золота зала УФК.

76) 17 вересня 2017 року. 10-літній ювілей музею Терещенків-Уварових у Ворзелі. Зустріч із гостями з Франції. родиною Терещенків-Уварових.

77) 18.09.17 - [illegible].17 р. Виставка українських художників, присвячена Дню Незалежності Республіки Македонія "Єдині та незалежні". Модератори: Козловський В.М. [illegible]лест М.М. та Веселицька Н.В. м.Київ за участі Посольства Республіки Македонія в Україні. Золота зала УФК.

78) 20.09.17 Творча зустріч членів УФК із художником-дизайнером з Парижу

графом Ігорем Уваровим. Модератор О.Бакуменко.

79) 20.09.17 о 17.00 Засідання Української асоціації письменників соціально-художньої літератури. Літературна студія на Липках. Модератор академік О.Д.Бакуменко, м. Київ.

80) 21.09.17 о 16.00 урочисте відкриття виставки українських художників, присвяченої Македонії "Міст Єднання культур України та Македонії". Модератори Козловський В.А. та Шелест М.М.
за участі Посла Македонії в Україні.

81) 25.09.17 о 14.00 Перше Засідання Правління УФК IX скликання. Золота зала УФК. Освячення будинку УФК: Архієпископ Євстратій (Зоря). Засідання комісій УФК.

82) 29.09.17 о 17.00 відкриття фотовиставки Марії Петрової "Емігрантки" Україна - Канада.
Виставка експонувалася до 08.10.17 у Золотій залі УФК.

83) 18,21,25,28 вересня 2017 року з 18.00 до 21.00 творчі засідання колективу "Хору Муравського". Модератор О.А.Шокало, м. Київ.

Жовтень 2017 року.

84) 05.10.17 о 16.00 Виставка-презентація Білоруського літературного музею Петруся Бровки у Золотій залі УФК за участі Посольства Республіки Біларусь в Києві. Модератор, директор Київського музею Максима Рильського, член Правління УФК Вікторія Колесник, м. Київ.

85) 07.10.17 та 08.10.17 Проведення I Київського Міжнародного літературно-музичного конкурсу-фестивалю УФК "Причал на Поштовій" спільно з Національною бібліотекою України імені Ярослава Мудрого. Модератор відповідальний секретар КО УФК Кудінова Т.Б., м. Київ.

86) 09.10.17., 10.10.17 та 18.10.17 підготовка учасників від УФК до Міжнародного християнського фестивалю "Співочі серця". Модератор, заслужена артистка України Інна Андріяш, м. Київ.

87) 10.10.17. Виставка вишиванок, рушників і хусток Ірини Миколаївни Воротнікової - переселенки з Донбасу.

88) 13.10.17. До Дня захисника України велике козацьке свято у Золотій залі УФК. Святковий гала-концерт за участі Мистецького спецназу УФК під керівництвом Заслуженого працівника культури України Зої Ружин, м. Київ.

89) 15.10.17. Концерт хору "Черкаські цокотухи" Драбівського р-ну Черкаської області, художній керівник Козій Любов Петрівна.

90) 19.10.17 о 15.00 Золота зала УФК Засідання міжнародної джазової асоціації під керівництвом генерального продюсера асоціації Сергія Грабара, м.Київ.

91) 2,12,16,19,23,26,30 жовтня 2017 року з 18.00 до 21.00 творчі засідання колективу "Хор Муравського". Модератор О.Шокало, м. Київ.

92) 22.10.17 р. Відкриття меморіальної дошки Борису Олійнику на будинку школи у Зачепилівці. Модератор Шелест М.М., м. Київ.

93) З 24.10.17 по 01.11.17. Золота та Біла зали УФК. Виставка митців - членів Хмельницької обласної організації УФК. Зокрема заслуженого майстра народної творчості України, художниці по вишивці "Живопис голкою", Ніни Іванівни Гончарук. Модератор В.Г.Олійник м. Хмельницький.

94) 27.10.17. о 13.00. УФК разом із бібліотекою ім. Вернадського

організація конференції з проблем сучасної дитячої літератури. Модератор академік О. Бакуменко, м. Київ.

95) 29.10.17р. З нагоди 30-річчя Полтавської обласної організації УФК урочистості УФК в театрі ім. М.Гоголя м. Полтава. Модератор Л.І.Андрієвський.

Листопад 2017 року

96) З 01.10.17 по 15.11.17 у Золотій та Білій залах УФК виставка художніх творів Арт-резиденції "Карпатський рай" художників Західного регіону України. А до 70-річного ювілею В.П. Слепченка, виставка його кращих творів. Модератор В.П. Слепченко, м. Львів.

97) 10.11.17 о 15.00 Урочисте засідання УФК ім. Б.Олійника з нагоди Дня працівників культури України. Золота зала УФК. Головуючий О.Бакуменко.

98) 10.11.17 о 16.00 Вечір пам'яті Миколи Сингаївського. Вручення Міжнародних літ-мистецьких премій ім. М.Сингаївського у 5 номінаціях. Модератор О. Бакуменко.

99) 10.11.17 о 17.00 Ювілейний вечір композитора В.В.Касьянова з нагоди його 70-річчя. Концерт майстрів мистецтв м. Києва.

100) 16.11.17 о 10.00 з нагоди 295-річчя Г.С.Сковороди УФК спільно з УХЦ провів Міжнародний гуманітарний симпозіум. Модератор член Правління УФК Решетинський В.М., м Київ.

101) 18.20.22.25.27.29 листопада 2017 року з 16.00 заняття дитячої вокальної студії "Нота" під керівництвом О.В. Кудряшової, м. Київ.

102) 17.11.17 о 17.00 Тематичний концерт Народної артистки України Наталії Свириденко (м. Київ) "Мій улюблений рояль". Біла зала УФК.

103) З 20.11.17 по 30.11.17 до 179 роковин від дня народження І.С.Нечуя-Левицького виставка художника Грущенка В.С. м. Київ. "Мальовнича Україна І.Нечуя-Левицького". Біла зала УФК.

104) 23.11.17 о 15.00 Вечір пам'яті І.С.Нечуя-Левицького у Золотій залі УФК. Вручення Всеукраїнських літ-мистецьких премій ім. І.С.Нечуя-Левицького у 3-х номінаціях. Модератор голова журі премії О. Бакуменко

105) 27.11.17 о 14.00 Засідання Української асоціації письменників соціально-художньої літератури. Літературна студія на Липках. Керівник, академік О.Д.Бакуменко, м. Київ.

106) 29.11.17 та 30.11.17. З нагоди 30-річчя Чернівецької обласної організації УФК урочистості в м. Чернівці в місцевій філармонії. Модератор М.М. Шелест, м. Київ.

Грудень 2017 року

107) 01.12.17 о 16.00 Урочисте засідання, підведення підсумків та нагородження переможців та дипломантів Всеукраїнського конкурсу поезії імені Максима Рильського "Троянди й виноград". Модератор, член Правління УФК Максим Георгійович Рильський, м. Київ.

108) 02.04.06.09.11.1316.18.23.25.27 грудня 2017 року з 15.00 заняття дитячої вокальної студії "Нота" УФК під керівництвом О.В. Кудряшової, м. Київ.

УКРАЇНА м. Київ Організаційна одиниця "Український фонд культури імені Бориса Олійника" Ідентифікаційний код 00034864

109) 03.05.07,10,12,14,17,19,21,24,26,28 грудня 2017 року з 18.00 заняття театральної студії УФК під керівництвом Барнич Е.М., м. Київ.

110) 05.12.17 о 12.00 з нагоди Дня Збройних сил України урочисте засідання Правління УФК. Модератор Гай А.І., м. Біла Церква.

111) 15.12.17 о 14.00 Засідання Товариства Дружби "Україна - Болгарія" За участі Посла Республіки Болгарія Красиміра Мінчева. Модератор Сєдих Ю.І., м. Київ.

112) 23.12.17 о 14.00. Вручення Міжнародних літ-мистецьких премій УФК ім. Григорія Сковороди. Модератор О.Д.Бакуменко.

Лютий 2018 року

1) з 1.02.18 по 20.02.18. Біла зала УФК виставка образотворчих робіт «Натхнення» художниці Оксани Куроп'ятник.
2) З 20.02.18 по 20.03.18. Біла зала УФК. Виставка робіт члена НСХУ Лілії Стельмах «Ріка часу» Стилістика «гарячий батік»,м. Житомир.
3) З 1.02.18 по 20.02.18. Золота зала УФК. «Під небом України» виставка образотворчих робіт художника Сергія Носова.
4) 02,04,06,11,15,18,21, 25 лютого 2018 року з 15.00 заняття дитячої вокальної студії «Нота» УФК, худ. керівник Кудряшова О.В., Київ.
5) 17.02.18 р. о 17.00. Літературна студія «На Липках». Керівник студії О.Д.Бакуменко, м. Київ.
6) 25.02.18р о 14.00. Розширене засідання Правління УФК.
7) 28.02.18. о 15.00. Концерт класичної музики у виконанні студентів Інституту ім. Бориса Грінченка. Керівник В.В.Касьянов.

Березень 2018 року

8) 1.03.18. о 16.00 Ювілейний вечір Заслуженого діяча мистецтв України, педагога музичного факультету Університету ім. Драгоманова Вікторії Касьянової, м. Київ.
9) 03. 05, 07, 09, 11, 15, 20,22,26,28,30 березня 2018 року з 15.00 заняття дитячої вокальної студії «Нота» УФК, худ. керівник Кудряшова О.В.
10) 3.03.18. о 16.00 з нагоди міжнародного дня письменників урочисте засідання Української Асоціації письменників соціально-художньої літератури. В програмі виступи письменників, обговорення нових творів. Модератор, О.Д.Бакуменко.
11) З 21.03.18р. по 05.04.18р. Золота зала УФК. Художня виставка творів «ТЕТ-А-ТЕТ» члена НСХУ, головного художника кіносеріала «Сувенір з Одеси» Олександра Тетеріна. м. Київ.
12) 17.03.18 р. о 17.00 Золота зала УФК. Презентація нової дитячої книги Тетяни Вікторової «Поле золотих кульбабок». Модератор директор видавництва УФК Куксов Василь Іванович, м. Київ.

Квітень 2018 року

13) 02.04.18р. Золота зала УФК. Творчий вечір класичної музики Середенко Ганни Михайлівни, м. Київ.
14) 01,03,05,08,09,11,15,17,20,22,25,28 квітня 2018 року з 15.00 заняття дитячої вокальної студії «Нота» УФК, худ. керівник Кудряшова О.В.
15) З 05.04.18р. по 19.04.18р. Золота зала УФК. Виставка образотворчого мистецтва Заслуженого діяча мистецтв України, видатного українського художника Миколи Шелеста, м. Київ.

16) 11.04.18р 16.00. Золота зала УФК. Свято Великодня в УФК. Урочисте засідання й святковий концерт майстрів мистецтв України з нагоди Великодня й 31 роковини УФК. Модератор О.Д. Бакуменко.
17) З 19.04.18р. по 10.05.18р. Золота зала УФК. Виставка художніх робіт у стилістиці «гарячим воском» «Подорож у країну сонця» ізмаїльської художниці, члена НСХУ Катерини Лємешевої.
18) 20.04.18р. о 17.00. Біла зала УФК. Творчий вечір та презентація виставки робіт директора Київської дитячої художньої школи №10 Подільського району м. Києва, викладача-методиста Смирнова Станіслава Володимировича. Модератори: Київський міський методичний центр закладів культури та навчальних закладів КМДА.
19) 25.04.18р. Золота зала УФК. Творчий вечір молодої поезії. Музично-поетичний вечір «Єс Сої». Модератори: С. Грабар, С.Солодовніков
20) З 20.04.18р. по 15.05.18р. Біла зала УФК. Виставка творчих робіт Смирнова С.В., Художня фотографія і скульптура, м. Київ.
21) 26.04.18р. з 17.00. Біла зала УФК, к.103 УФК. Вокальна студія Тютюнника П.В., м. Київ.

Травень 2018 року

22) 02.05.18р. о 14.00. Золота зала УФК. Вечір пам'яті Бориса Олійника, виступи друзів і колег поета з нагоди роковин від дня його смерті. Головуючий О. Бакуменко, м. Київ.
23) 12,14,17,20,24,26, 30 травня 2018 року. Біла зала УФК з 15.00 заняття дитячої вокальної студії «Нота» УФК, худ. керівник Кудряшова О.В. м. Київ.
24) 05,07,12,14,19,21,26,28 травня 2018 року. Біла зала УФК з 19.00 заняття студії вокалу. Худ. керівник Тютюнник П.В., м. Київ.
25) 15.05.18р. 16.00 До дня матері урочистий концерт. Модератор Микола Луків, м.Київ.
26) 17.05.18р. 10.00 Золота зала УФК. Зустріч членів Правління УФК з міжнародними делегаціями жінок, делегатами міжнародного жіночого форуму в Києві. Модератор Тетяна Коцеба і О.Бакуменко.
27) З 11.05.18р. по 04.06.18р. Золота зала УФК. Мистецька виставка «З любов'ю до життя» художниці, члена НСХУ Наталі Найди, м. Київ.
28) З 18.05.18р. по 06.06.18р. Біла зала УФК. Експозиція виставки «Куропати, факти, документи, свідчення» спільно з Республікою Білорусь та Українським інститутом національної пам'яті з нагоди 80-х роковин Великого терору – масових політичних репресій 1937-38 років. Модератор В.Вятрович, м. Київ.
29) 26.05.18р. з 9.00 до 19.00 з нагоди Міжнародного дня захисту дітей й 1030 річниці хрещення Руси-України у Золотій та Білій залах УФК відбувся щорічний традиційний Міжнародний дитячий та юнацький фестиваль-конкурс «Духовні джерела». Модератори Степанян-Григоренко В.А. і Бакуменко О.Д., м. Київ.
30) 30.05.18р о 15.00. Золота зала УФК. Концерт класичної музики у виконанні студентів та випускників музичного факультету Державного педагогічного інституту ім. Б.Грінченка під керівництвом Заслуженого діяча мистецтв України В.В.Касьянова.

Голова Правління УФК О.Д.БАКУМЕНКО

Згідно з оригіналом

Додаток 2

ДОДАТОК до листа № 9/5-4/19 27.05.2019 року

Під час переговорів керівництва УФК з членами постійної комісії КМР з питань власності порушувалося питання важливості соціального партнерства організацій та установ з міською владою для користі киян. Українським фондом культури імені Бориса Олійника була запропонована низка пропозицій щодо надання соціальних послуг УФК київській громаді, зокрема, залучення членів УФК та урочистих залів орендованого приміщення для проведення громадських культурних заходів, виставок, вернісажів, екскурсій, концертів, творчих зустрічей з видатними митцями, конкурсів та фестивалів для киян і гостей міста. На підставі конструктивних переговорів УФК запропонував додати до нової редакції договору оренди, з метою юридичного закріплення соціального партнерства з міською владою, такі положення:

1. Український фонд культури імені Бориса Олійника з метою впровадження соціального партнерства, на догоду встановленій постійною комісією Київської міської ради з питань власності зменшеній орендній ставці зобов'язується проводити культурні заходи, що передбачені програмами УФК: "Пам'ять", "Народна пісня, народна творчість", "Молодь і культура", "Нові імена України", "Повернення історичних та культурних цінностей в Україну", "Творчі зустрічі та презентації нових творів митцями УФК", "Нові вернісажі в УФК", "Літературно-мистецька творчість учнівської молоді" із залученням членів УФК та орендованих приміщень фонду виключно безкоштовно. Культурно-мистецькі заходи, що запропоновані УФК, розраховані на широку аудиторію громадян та мають на меті виявлення, вивчення, збереження й примноження національних духовних цінностей.

2. Контроль за проведенням Українським фондом культури імені Бориса Олійника мистецьких заходів відповідно до щомісячних програм, затверджених правлінням УФК, можуть здійснювати члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, члени постійної комісії КМР з питань культури та Департамент культури Київської міської державної адміністрації.

3. Український фонд культури імені Бориса Олійника зобов'язується проводити регулярні прес-конференції, фотовиставки, репортажі, статті у засобах масової інформації, висвітлення культурних подій на українському радіо та телебаченні з метою звітування про проведені культурні заходи перед постійною комісією Київської міської ради з питань власності, постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики й Департаментом культури Київської міської державної адміністрації. У поточній роботі інформаційними спонсорами Українського фонду культури імені Бориса Олійника стали: газети "Культура і життя", "Українська музична газета", часописи "Українська культура" та "Музика", а також інформаційна програма "За київським часом" Центрального каналу ТБ й безпосередньо сам Центральний канал Телебачення на чолі із Олександром Савенком і телеканал "Культура", які час від часу висвітлювали головні культурні заходи УФК, що відбувалися у звітний період з червня 2018 р. по червень 2019 р.

У звітний період відбулися такі культурні заходи у приміщеннях УФК у 2018-19 р.:

Червень 2018 року

25) 01,02,03 червня 2018 року до Міжнародного дня захисту дітей збір речей та іграшок для переселенців Донбасу й сиріт воїнів АТО спільно з журналом "Справи сімейні" УФК. Модератор Л.І.Грабовенко, м. Київ. Біла зала УФК.

26) 04.06.18р. з 18.00 до 21.00 у Білій залі УФК майстер-клас з аргентинського танго "Танець змінює світ". Художній керівник Тарас Поповичин, м. Київ.

27) 07.06.18 р. з 18.00 до 19.00 у Золотій залі УФК концерт камерної

музики студентів музичного факультету інституту ім.Б.Грінченка. Художній керівник Валентин Касьянов, м. Київ.

28) 05.06.18 р. до Всесвітнього дня охорони навколишнього середовища у Білій залі УФК з 9.00 до 18.00 виставка дитячого малюнка. Модератор М.М.Шелест, м. Київ.
29) 06.06.18 р. з нагоди дня журналіста України засідання УАПСХЛ «Від журналіста до письменника» з 16.00 до 19.00 у Білій залі УФК. Модератор О.Д.Бакуменко, м. Київ.
30) 09.06.18 р. з нагоди міжнародного дня друзів «Про головну місію УФК – допомогу митцям, популяризацію національних традицій, налагодження творчих зв'язків з культурологічними організаціями за кордоном». Круглий стіл, модератор Л.І. Грабовенко, м. Київ.
31) 11.06.18 р. «Магічний спів Павла Тютюнника» з 17.00 до 20.00 у Золотій залі УФК зустріч з композитором, педагогом і цілителем П.Тютюнником. Модератор О.Г.Дудка, м. Київ.
32) 12.06.18 р. з 16.00 до 21.00 Презентація виставки живопису Заслуженого художника України, педагога, ректора КДІДПМД ім. М.Бойчука Оксани Полтавець-Гуйди у Білій залі УФК. Модератори: Л.І.Андрієвський, О.Д.Бакуменко, м. Київ.
33) З 11.06.18 по 10.07.18 р. у Білій залі УФК виставка живопису Оксани Полтавець-Гуйди «З Україною в серці». Модератор О.Д.Бакуменко.
34) 13.06.18 р з 16.00 до 18.00 концерт струнного квартету Національної музичної академії ім. П.Чайковського. Худ. керівник В.Р.Васильків. Модератор В.В.Касьянов, м. Київ.
35) 15.06.18р. з 14.00 до 21.00 у Золотій та Білій залах УФК з нагоди 100-річного ювілею газети «Демократична Україна» великий літературно-мистецький вечір. Модератори: В.Е.Адаменко, О.Д.Бакуменко, м. Київ.
36) 16.06.18р. з 18.00 до 20.00 у Золотій залі УФК концерт «Перлини світової класичної музики» у виконанні Заслуженої артистки України Інни Андріяш та лауреата Всесвітнього музичного фестивалю «Єднання співочих сердець» Марини Гаркуші, м. Київ.
37) 17.06.18р. з 10.00 до 19.00 у Золотій залі УФК Українсько-білоруська художня виставка «Занурення» українських художниць Катерини та Тетяни Очеретько та білоруської художниці Марії Мороз. Модератор В.Л.Колесник, м. Київ.
38) 23.06.18р. з 17.00 до 19.00 у Золотій залі УФК Французьке сузір'я, фортепіанний концерт творів європейських композиторів у виконанні лауреата міжнародних конкурсів Андрія Васевича, м. Київ. Модератор В. Колесник.
39) З 24.06.18 по 27.06.18 р. у Золотій залі УФК виставка художника Дмитра Якутовича «До-ля». Модератор В.Л.Колесник, м. Київ.
40) З 25.06.18 по 29.06.18р. у Білій залі УФК виставка вишиванок Тетяни Срібної. Модератор В.Л.Колесник, м. Київ.
41) 29.06.18р. з 19.00 до 21.00 у Золотій залі УФК музично-театральний вечір «Пасіони за розсудом» спільна робота Полтавського театру ПВ та київського театру студії БАХ ALIVE. Модератор Вадим Солодовников.

Липень 2018 року

42) 03,04,05 липня 2018 року у Золотій залі УФК підготовка, репетиції до етнографічно-фольклорного свята у Святошино в Києві «На Івана Купала». Модератор А.В.Махницький та О.Д.Бакуменко, м. Київ.
43) 05.07.18р. з 14.00 до 16.00 музично-театральна інсценівка «Повернення в минуле» «Історія закоханих сердець». Актори Олег Артамонов та Тетяна Юрикова, м. Київ. Модератор О.Г.Дудка.
44) 07.07.18р. з 17.00 до 22.00 на Святошинському озері у Києві за сприяння УФК Велике етнографічно-фольклорне свято «На Івана Купала» у програмі свята великий гала-концерт майстрів мистецтв членів УФК. Модератори О.Д.Бакуменко та А.В.Махницький, м.Київ.
45) 11.07.18р. з 17.00 до 18.00 «Навколо світу» зустріч із мандрівниками родиною Довганів. Модератор О.Г.Дудка, м. Київ.
46) 10.07.18р. з 17.00 до 19.00 закриття виставки живопису О.В.Полтавець-Гуйди. Модератор О.Д.Бакуменко, м. Київ
47) 12.07.18р. з 17.00 до 20.00 у Золотій залі УФК презентація-відкриття виставки живопису молодої художниці Валерії Вашкулат «Відверто…» Модератор М.І.Кутняхов, м.Київ.
48) З 12.07.18р. по 03.08.18р. у Золотій залі УФК виставка живопису Валерії Вашкулат, м. Київ.
49) 13.07.18 р. з 14.00 до 20.00 у Білій залі УФК творчий вечір художниці-дизайнера, головного редактора журналу «Справи сімейні» Л.І.Грабовенко, м. Київ. модератор Коцеба Т.Ю., м. Київ.
50) 16.07.18р. з 14.00 до 16.00 у Білій залі УФК з нагоди Дня українських миротворців зустріч із жінками миротворцями. Модератор Коцеба Т.Ю., м. Київ.
51) 16.07.18 р. з 16.00 до 19.00 з нагоди Дня бухгалтера у Золотій залі УФК концерт майстрів мистецтв. Модератор В.Солодовников.
52) 19.07.18 р. з 14.00 до 16.00 у Золотій залі УФК концерт віолончелістки Оксани Касьянової, м. Київ. Модератор О.Г.Дудка.
53) 23.07.18 р. з 12.00 до 15.00 у Білій залі УФК засідання літературної студії «На Липках». Модератор О.Д.Бакуменко, м. Київ.

Серпень 2018 року

60) 03.08.2018 р. 19.00. Золота зала УФК Творча зустріч з творцями театру драми та комедії на Липках "Кураж" під керівництвом Костянтина Красіна, м. Київ.
61) 05.08.2018 р. 17.00. Літературно-драматичний вечір акторів театру "Кураж". Модератор В. Купцова, м. Київ.
62) 07.08. 2018 р. 16.00. Літературно-мистецький вечір пам'яті Володимира Винниченка. Вручення Міжнародних літературно-мистецьких премій УФК імені Володимира Винниченка. Модератор голова УФК О.Бакуменко.
63) 08,10,12,15,17,19,20,22,25,27,29,31 серпня 2018 року у Білій та Золотій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру "Кураж", керівник К.Красін, м. Київ.
64) 16.08.2018 р. о 16.00 в Золотій залі УФК концерт класичної

УКРАЇНА * ВСЕУКРАЇНСЬКА БІЛОЛІНІЙНА АСОЦІАЦІЯ * М. КИЇВ
"УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ ІМЕНІ БОРИСА ОЛІЙНИКА"
00034084

музики. Модератор В.Касьянов, м.Київ.

65) 20.08.18р. з 14.00 до 18.00 культурно-гуманітарний захід для дітей інвалідів, майстер-клас із шахів. Біла зала УФК. Модератор Юрій Волинець, м. Київ.

66) З 03.08.18 по 25.08.18 у Білій залі УФК Виставка сучасного київського екслібриса у виконанні 10 художників Українського екслібрис-клубу. Презентація відкриття виставки 03.08.18 р. о 16.00. Модератор Микола Шелест, м. Київ.

67) 12.08.18 р. о 18.00 у Золотій залі УФК театр "Пісні" Андрія Кравченка. Модератор Андрій Махницький, м. Київ.

68) З 14.08.18 по 29.08.18 р. у Золотій залі УФК художня виставка Віри Вертиленко "Молюся фарбами душі..." Іконопис, живопис, графіка. М. Київ. Модератор М.Шелест, м. Київ.

Вересень 2018 року

69) 01.09.18. о 18.00 Святковий концерт театру "Кураж". Театральні мініатюри до Дня Знань. Модератор К.Красін

70) 03.09.18 о 15.00 з нагоди Дня Знань виступ камерного оркестру інституту імені Б. Грінченка під керівництвом Валентина Касьянова, м. Київ.

71) 03,05,07,09,10,12,14,15,17,19,21,23,24,26,28,30 вересня 2018 р у Білій та Золотій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру "Кураж", керівник К.Красін, м. Київ.

72) з 08.09.18 по 09.09.18 р з 10.00 до 21.00 під керівництвом Тетяни Кудінової Київське відділення УФК II Київський міжнародний літературно-музичний конкурс-фестиваль "Причал на Поштовій". Зали та майданчики УФК використовуються учасниками фестивалю для власних репетицій. Модератор В.Касьянов та Вікторія Касьянова, м. Київ.

73) 09.09.18 р Фестиваль пісні на здобуття літературно-мистецької премії УФК імені Дмитра Луценка "Осіннє золото". Модератор Сергій Луценко, м. Київ.

74) 12.09.18 та 14.09.18 р о 18.00 у Золотій залі УФК Театр "Пісні" Андрія Кравченка. Модератор Андрій Махницький, м. Київ.

75) З 17.09.18 по 14.10.18 р у Золотій залі УФК виставка живопису "Україна у променях Західного сонця" у стилістиці "мастихін" членів НСХУ зі Львова Романа та Надії Федини. Модератор М. Шелест м. Київ.

76) 20.09.18 о 16.00. у Золотій залі УФК Жіночий клуб УФК "У нас в гостях Заслужений діяч мистецтв України поетеса Ганна Чубач". Модератор О.Бакуменко, м.Київ.

77) 28.09.18 о 18.00 у Золотій залі УФК в театрі "Кураж" майстер-клас "кіно і театр: такі схожі і такі полярні". Модератор К. Красін, м. Київ.

78) 30.09.18 о 14.00 до Дня бібліотечного працівника у програмі "Пам'ять" творча зустріч членів УФК із Шевченківським лауреатом поетом Петром Перебийносом.

Модератор О.Бакуменко, м. Київ.

Жовтень 2018 року

79) 01.10.18 о 15.00 у Золотій залі УФК до міжнародного Дня музики виступ дитячих колективів м. Києва. Керівник-педагог, Заслужена артистка України Інна Андріяш, м. Київ.

80) 03.10.18 о 18.00 у Золотій залі УФК вечір скрипкової музики "Мелодія душі" у виконанні Інни Бессонової та концертмейстера О.Возьянової. Модератор К.Красін.

81) 05.10.18 о 18.00 у Золотій залі Жіночий клуб УФК. "Натхненна мама - щаслива родина". Модератор Проекту Наталка Рибачик, м. Київ.

82) 05.10.18 о 14.00 творча зустріч голови УФК, академіка О.Бакуменка до Дня учителя з учнями та вчителями Дергачівської школи №1 Харківської області під час передачі бібліотеки від Українського фонду культури імені Бориса Олійника підшефній школі.

83) 10.10.18 о 15.00 у Золотій залі УФК концерт для інвалідів АТО та дітей-інвалідів. Модератор проекту Ю. Василець, м Київ.

84) 12.10.18 о 14.00 з нагоди Дня захисника України концерт для інвалідів АТО та дітей-сиріт. Модератор Н.М. Семенюк, м. Київ.

85) 14.10.18 о 15.00 до Дня художника творча зустріч з художницею Софією Розуменко, викладачем київської школи мистецтв №6. Модератор М.Кутняхов, м. Київ.

86) 19.10.18 о 16.00 Міжнародна конференція Федерації всесвітнього миру про роль громадських та духовних лідерів Участь членів УФК у цій конференції. Модератор М.Ільїн, м. Київ.

87) 20.10.18 о 16.00 вечір старовинного романсу у Виконанні акторів театру "Кураж" УФК у виконанні І.Оніщук, В.Купцової, К.Красіна. Модератор І.Бессонова, м. Київ.

88) З 23.10.18 по 25.10.18 з 10.00 до 20.00 в Золотій та Білій залах УФК, а також кімнатах 103,105,114 відбувався 28-й огляд-конкурс учасників програми УФК "Нові імена України- 2018 року". Було запрошено близько 100 дітей-конкурсантів з України. Модератор М.Шелест, м. Київ.

89) З 26.10.18 по 15.11.18 р у Білій залі УФК відбувався спільний творчий проект "Перехрестя"- виставка графіки 3-х художників М.Заворотнього, В.Зінченка, Г.Міхєєва. Модератор М.Шелест, м. Київ.

90) 28.10.18 р участь театру драми та комедії УФК "Кураж" у Всеукраїнському фестивалі аматорських театрів та завоювання одного з перших місць на

фестивалі. Керівник Костянтин Красін, м. Київ.

91) 01,03,05,07,10,12,14,17,19,21,22,24,26 жовтня 2018 року у Білій та Золотій залі УФК з 18.00 до 22.00 відбувалися репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін.

92) 30.10.18 о 16.00 відбувся творчий вечір Марії Куліш (фортепіано) Інституту імені Б.Грінченка "Шляхами осені - у мандри..." Модератор В.Касьянов, м. Київ.

Листопад 2018 року

93) 02.11.18 о 18.00 у Білій залі УФК майстер-клас з аргентинського танго. Модератор О.Гаврись, м. Київ.

94) 03.11.18 о 16.00 у Золотій залі УФК творча зустріч із Народним артистом України, поетом Вадимом Крищенком. Модератор О.Бакуменко, м. Київ.

95) 09.11.18 о 15.00 у Золотій залі УФК з нагоди Дня української писемності й мови та Дня працівників української культури урочисте засідання членів УФК. Модератор А.В.Мельничук, м Київ.

96) 13.11.18 о 16.00 у Золотій залі УФК презентація книг із серії сучасної української прози. Модератор, видавець, голова київської міської організації НСПУ В.Даниленко.

97) 14.11.18 та 16.11.18 р. з 16.00 до 18.00 у Зол. залі УФК Театр "Пісні" Андрія Кравченка. Модератор А.Махницький, м. Київ.

98) 17.11.18 з 14.00 до 18.00 у Золотій залі УФК засідання літературної студії на Липках. Модератор А.Гай. За результатами засідання зібрана бібліотека й передана в дарунок Київській бібліотеці ім. Івана Франка.

99) 19.11.18 о 17.00 зустріч Азербайджанської діаспори зі студентами київського інституту культури (Гулу Ібрагімов). Модератор Марина Гончарук, м. Київ.

100) 02,04,05,07,09,11,12,14,16,18,19,21,25,26,28,30 листопада 2018 року у Золотій та Білій залі з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ.

101) 21.11.18 о 17.00 у Золотій залі УФК відбулася зустріч з керівниками албано-удикської християнської церкви (Азербайджанська спільнота Києва, Роман Сулейманов, Наталка Демчук). Модератор Марина Ткачук, м. Київ.

102) З 12.11.18 по 23.11.18 у Білій залі УФК до 180-річчя від дня народження І.С.Нечуя-Левицького відбулася виставка С.О.Грущенка "Стеблівські етюди". Модератор О.Г.Дудка, м. Київ.

103) 11.11.18 р о 15.00 у Золотій залі УФК відбулася урочиста зустріч членів УФК спільно із польсько-українським товариством "Криниця" за участі Стефана Вілоша "100 років незалежній Польщі". Модератор О.Г.Дудка. м. Київ.

104) 23.11.18 о 14.00 у Золотій залі УФК відбулося урочисте вручення літературно-мистецьких премій УФК за 2018 рік імені І.Нечуя-Левицького, імені М.Сингаївського, премії "Гілка Золотого каштана". Модератор О.Бакуменко. м. Київ.

105) 29.11.18. о 18.00 у Золотій залі УФК відбувався Жіночий клуб УФК на тему "Материнство і кар'єра в житті жінки". Модератор проекту Олена Бондаренко, м. Київ.

106) 30.11.18. о 16.00 у Золотій залі УФК засідання Української асоціації письменників соціально-художньої літератури. Модератор Т.Б.Кудінова. м. Київ.

Грудень 2018 року

107) 03.12.18 о 14.00 у Золотій залі УФК концерт Для дітей-інвалідів і сиріт, батьки яких загинули в АТО. Модератор Юрій Василець. м. Київ.

108) З 01.12.18 по 10.12.18 р. у Золотій залі УФК виставка ексклюзивних головних уборів і прикрас художника-дизайнера Ігнатьєвої С.А. Модератор Л. Грабовенко. м. Київ.

109) 06.12.18 о 15.00 у Золотій залі УФК з нагоди свята Збройних Сил України концерт для ветеранів АТО. Модератор Юрій Василець. м. Київ.

110) 03,05,07,09,10,12,14,16,17,19,21,23,24,26 грудня 2018 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін. м. Київ.

111) 11.12.18 та 18.12.18 р. у Золотій залі УФК з 18.00 Театр "Пісні" Андрія Кравченка та Юлії Белінської. Модератор А.Махницький. м. Київ.

112) 15.12.18 о 14.00 у Золотій залі УФК з нагоди 60-річного ювілею Товариства Дружби "Україна - Болгарія" урочисті збори та концерт майстрів мистецтв Києва. Модератор Юрій Сєдих. м.Київ.

113) 16.12.18 о 18.00 у Золотій залі УФК у

виконанні Заслуженої артистки України Інни Андріяш концерт класичної музики. Модератор О.Дудка.

114) 17.12.18. о 15.00 у Золотій залі УФК концерт камерної музики, солістка Касьянова Настя, студентка музичного факультету Інституту ім. Б.Грінченка. Модератор В.Касьянов,м. Київ

115) 22.12.18 о 18.00 у Білій залі УФК майстер-клас театру УФК "Кураж" "Сценічна мова, теорія і практика". Модератори І. Тетруєв, К.Красін, м.Київ.

116) 23.12.18 о 18.00 у Золотій залі УФК вечір поезії з Людмилою Паніченко. Модератор О.Дудка, м. Київ.

117) 25.12.18 о 17.00 у Золотій залі УФК концерт фортепіанної музики Марії Куліш "Роялі запрошують..." Модератор В.Касьянов, м.Київ.

118) 27.12.18 о 18.00 у Золотій залі УФК прем'єра вистави "Брехуха" театру драми та комедії УФК "Кураж". Режисер-постановник Інна Бессонова Модератор Костянтин Красін, м. Київ.

119) 28.12.18 о 19.00 у Золотій залі УФК літературний вечір театру "Кураж" "Байки та жарти у творчості українських поетів" у виконанні артистів театру. Модератор К.Красін, м. Київ.

120) 30.12.18. о 19.00 у Білій залі УФК "Театральний святковий капусник", головує Інна Бессонова, м. Київ.

2019 рік

СІЧЕНЬ 2019 РОКУ

1) 05.01.19 о 19.00 у Білій залі УФК допрем'єрний показ вистави "Французька вечеря" театру "Кураж" УФК. Режисер-постановник Інна Бессонова, художній керівник Костянтин Красін, м. Київ.

2) 09.01.19 та 12.01.19 у Золотій залі УФК з 18.00 до 20.00 театр "пісні" Андрія Кравченка та Юлії Белінської.
Модератор Андрій Махницький, м. Київ.

3) 10.01.19 о 14.00 у Золотій залі УФК урочисте засідання Правління УФК та святковий концерт. ВрученняВсеукраїнськихлітературно-мистецьких премій УФК з патріотичної тематики "Шануймо рідне..." за 2018 рік.

Модератор Голова Правління УФК О.Д.Бакуменко.

4) 12.01.19 о 14.00 у Золотій залі УФК презентація нового роману Олександра Бакуменка "Захисник Чернечої гори". Модератор О.Бакуменко, м. Київ.
5) 15.01.19 о 19.00 у Білій залі УФК Театральні зустрічі в театрі "Кураж" "Релігійні цінності, як духовна складова людини". Модератор Т. Онищук, м. Київ.
6) 18.01.19 о 17.00 у Золотій залі УФК всеукраїнський конкурс юних музикантів "В Уварівському домі".Модератор О.Г.Соколенко, м. Ворзель Київської обл.
7) 03,07,12,14,16,18,20,21,23,25,28,30 січня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ.
8) 25.01.19 з 16.00 до 22.00 у Золотій залі УФК звітно-виборні збори Київської міської організації НСПУ. Модератор Володимир Даниленко, м. Київ.
9) 26.01.19 о 19.00 у Золотій залі УФК прем`єра вистави театру УФК "Кураж" "Янголи не плачуть" литовського драматурга українського походження Асі Котляр. Режисер-постановник Інна Бессонова. Художній керівник Костянтин Красін, м. Київ.
10) 28.01.19. о 14.00 у Золотій залі УФК концерт композитора-співака Олеся Коляди. Житомирщина.Модератор О.Бакуменко, м. Київ.

Лютий 2019 року

11) 01.02.19 о 19.00 у Білій залі УФК допрем`єрний показ вистави театру "Кураж" УФК "Історія одного вбивства". Режисер-постановник Інна Бессонова,художній керівник К.Красін, м. Київ.
12) 04,06,08,10,11,13,15,17,18,20,22,24,25,27 лютого 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ.
13) 07.02.19 о 13.00 у Золотій залі УФК прес-конференція Голови київської міської організації НСПУ В. Даниленка українським ЗМІ. Модератор В. Даниленко, м. Київ.
14) 10.02.19 о 17.00 у Золотій залі УФК сольний

концерт співачки Катерини Марковської "Якби мені дістати струн живих..." У програмі твори концертної класики: С. Рахманінов, П. Чайковський, М. Лисенко. Модератор М. Кутняхов, директор Київської школи мистецтв №6.

15) 12.02.19 та 15.02.19 з 17.00 до 20.00 у Золотій та Білій залі УФК театр "Пісні" Андрія Кравченка та Юлії Белінської. Модератор А. Махницький, Київ.

16) З 04.02.19 до 26.02.19 у Білій залі УФК виставка декоративної вишивки лауреата Шевченківської премії, академіка НАНУ Тетяни Кара-Васильєвої "Художники авангарду в українській вишивці". Модератор Т.В.Кара-Васильєва, м. Київ.

17) 14.02.19 о 19.00 до дня Валентина у Золотій залі УФК концерт акторів театру "Кураж" до дня закоханих. Модератор Інга Бессонова, м. Київ.

18) 15.02.19 о 15.00 у Золотій залі УФК Літературно-мистецький вечір татарської громади м. Києва з нагоди Дня Пам'яті видатного татарського поета Муси Джаліля. Модератор Валєєв Емір Хамітович. Заступник голови Ради національних меншин України, м. Київ.

19) 23.02.19 о 19.00 у Золотій залі УФК вистава театру "Кураж" "Янголи не плачуть", художній керівник театру К.Красін, м. Київ.

20) 22.02.19 о 16.00 у Золотій залі УФК з нагоди п'ятої річниці "Майдану Гідності" благодійно-просвітницька акція "За мир з любов'ю". Модератор О.Дудка, м.Київ.

21) 24.02.19 о 15.00 у Золотій залі УФК концерт майстрів мистецтв для дітей інвалідів м. Києва. Модератор Юрій Василець. Відповідальний за проведення заходу О.Г.Дудка, м. Київ.

22) 27.02.19 о 14.00 у Золотій залі УФК майстри мистецтв Києва для ветеранів ЗСУ. Модератор О.Г.Дудка, м. Київ.

23) 28.02.19 о 16.00 у Золотій залі УФК концерт Татарського самодіяльного ансамблю "Булгарські квіточки". Модератор Н.Х.Валєєв, м Київ, відповідальний за проведення заходу О.Г.Дудка.

Березень 2019 року

24) 02.03.19 о 18.00 у Золотій залі УФК концерт акторів театру "Кураж" на тему: "Реконструкція танців XX століття". Модератор Інга Бессонова, м. Київ, відповідальний О.Г.Дудка.

25) 03.03.19 о 18.00 у Золотій залі УФК засідання "Жіночого клубу" "Дитяча мода для батьків і дітей". Модератор Наталя Рибачик, м. Київ.

26) 01,03,04,06,10,13,15,17,18,20,22,24,25,27,29 березня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ. Відповідальний О.Г.Дудка, м. Київ.

27) 04.03.19 о 18.00 у Золотій залі УФК презентація поетичної книжки Світлани Балагули "Я - українка", модератор О.Г.Дудка, м. Київ.

28) 06.03.19 о 14.00 у Золотій залі УФК з нагоди Міжнародного жіночого свята Український Фонд культури та міжнародний фонд "Інше життя" разом із майстрами мистецтв м. Києва вітає жінок ветеранів війни та праці. Модератор О.Дудка, м. Київ.

29) 09.03.19 о 14.00 у Золотій залі УФК відкриття дитячої художньої виставки та концерт майстрів мистецтв для дітей інвалідів м. Києва. Модератор Олена Царенко, відповідальний О.Дудка.

30) 13.03.19 о 14.00 у Золотій залі УФК збори ветеранських організацій України "На захисті життя". Модератор В.Шмаков, О.Дудка, м. Київ

31) 16.03.19 о 18.00 у Золотій залі УФК концерт польсько-української класичної музики. Модератор: Заслужена артистка України Інна Андріяш, м.Київ, відповідальний О.Г.Дудка.

32) З 18.03.19 до 31.03.19 з 11.00 до 19.00 у Білій залі УФК Міжнародна художня виставка: "Мистецтво Чжень Шань Жень" "Істина, Доброта, Терпіння" Китай. Модератор М.Шелест, м. Київ.

33) 23.03.19 о 19.00 у Золотій залі УФК театр "Кураж" вистава "Янголи не плачуть".

Художній керівник К.Красін,
відповідальний О.Дудка, м. Київ.

34) 28.03.19 о 16.00 у Золотій залі УФК Сімейний вечір фолк-музики "Під ритми перкусії". Модератор Юрій Волинець, м. Київ.

Квітень 2019 року

35) 01,02,03 квітня 2019 року з 10.00 до 18.00 у Золотій та Білій залах УФК "II Міжнародний конкурс сучасної пісні ім. Квітки Цисик УФК". Прослуховування конкурсантів. Модератори: Заслужена артистка України Ірина Персанова, О.Д.Бакуменко, м. Київ.

36) 01,03,05,08,10,12,15,17,19,20,22,24.26,27,30 квітня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ. Відповідальний О.Г.Дудка, м. Київ.

37) 11.04.19 о 14.00 з нагоди Дня заснування УФК відкриття меморіальної дошки Б. Олійнику на будинку УФК, вечір пам'яті Б.Олійника, концерт майстрів мистецтв у Золотій залі УФК Модератор О.Д.Бакуменко, м. Київ.

38) 12.04.19 о 15.00 у Золотій та Білій залах УФК презентація посмертної книжки Івана Драча "Варсава", Вшанування лауреатів Міжнародної літ-мистецької премії УФК ім. Г.Сковороди 2018 року. Концерт майстрів мистецтв Києва. Модератор О.Д.Бакуменко, м. Київ.

39) З 10.04.19 до 15.04.19 у Золотій та Білій залах УФК виставка приватної колекції "Рушник України" Людмили Грабовенко, м. Київ.

40) 16.04.19;17.04.19 та 18.04.19 в усіх залах УФК з 10.00 до 19.00 XXIX Всеукраїнський огляд-конкурс юних талантів "Нові імена України - 2019". Модератор М.М.Шелест, м. Київ.

41) 19.04.19 о 15.00 у Золотій залі УФК концерт переможців конкурсу юних талантів "Нові імена України - 2019". Модератор З.д.м. України М.М.Шелест, м. Київ.

42) 20.04.19 о 16.00 у Золотій залі УФК концерт класичної музики у виконанні студентів музичних вишів, солістка Середенко А.М. Модератор Ол.Терпелок, Відповідальний О.Дудка, м. Київ.

43) 23.04.19 о 16.00 у Золотій залі УФК збори вітрильників Києва. Модератор В. Стріла. відповідальний О.Г.Дудка, м. Київ.

Травень 2019 року

44) 03.05.19 о 14.00 у Золотій залі УФК зустріч ветеранів Збройних Сил України. Модератори А.І.Гай, О.Г.Дудка, м. Київ.
45) 05.05.19 о 17.00 у Золотій залі УФК концерт учнів училища ім. Глієра під керівництвом Галини Савельєвої (м.Київ) "Весняна поезія класичної музики". Модератор В.Касьянов.
46) 01,03.05,08,10,12,15,17,19,20,22,24,26,27,29, 31 травня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ. Відповідальний О.Г.Дудка, м. Київ.
47) 08.05.19 о 15.00 у Золотій та Білій залах УФК До Дня Перемоги урочисте засідання Правління УФК ім. Б.Олійника. Модератор О.Д.Бакуменко, м.Київ.
48) 15.05.19 о 17.00 у Золотій залі УФК з нагоди Дня Матері концерт майстрів мистецтв Києва. Модератори М.Луків, В.Касьянов.
49) 18.05.19 о 15.00. у Золотій залі УФК. Концерт класичної музики у виконанні студентів та випускників музичного факультету Державного педагогічного інституту ім. Б.Грінченка під керівництвом Заслуженого діяча мистецтв України В.В.Касьянова, м. Київ.
50) 21.05.19 о 17.00 у Золотій залі УФК з нагоди роковин перепоховання Т.Шевченка в Каневі засідання Української Асоціації письменників СХЛ. Презентація нових книг Івана Коломійця «Слово про сучасну культуру» та Георгія Фоменка «Аміна» Модератор академік О.Д.Бакуменко. Київ.
51) З 20.05.19 до 25.05.19 у Білій залі УФК виставка творчого колективу "Палітра» декоративно-прикладного мистецтва (техніка "фунтик") "І хочеться душі, хоч трохи раю..." Т.Г.Шевченко. Керівник А.Петрова. Модератор Т.Б.Кудінова, м. Київ.
52) 24.05.19 о 10.00 у Золотій залі УФК Відкриття міжнародного дитячого Фестивалю-конкурсу юних талантів

«Сонячний Каштанчик». Модератор Національна рада жінок України: Т.Коцеба.

53) З 25.05.19 до 05.06.19 у Білій залі УФК художня виставка відомого кінорежисера, оператора, фотохудожника Олександра Муратова «Мій Крим», присвячена 75-річчю депортації кримсько-татарського народу з Криму. Модератор О.Бакуменко.

54) 26.05.19 о 17.00 у Золотій залі УФК з нагоди 5-річчя школи вокалу дитячої музичної школи ТМ урочистий концерт. Модератор Юрій Волинець, м. Київ.

55) 27.05.19 о 19.00 у Золотій залі УФК до Дня Києва творчий вечір Оксани Опошнян. Вечір фортепіанної музики: Й. Бах, Л. Бетховен, Ф. Шопен, С. Рахманінов. Модератор В.В. Касьянов, м. Київ.

Голова Правління УФК О.Д.БАКУМЕНКО

УКРАЇНА * ВСЕУКРАЇНСЬКА БІЛОДІНА ОРГАНІЗАЦІЯ * М. КИЇВ
"УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ ІМЕНІ БОРИСА ОЛІЙНИКА"
Ідентифікаційний код 00034884

Додаток 3

Червень 2019 року

1). 1 червня 2019 року о 17.00 виставка-презентація приватної колекції Людмили Грабовенко «Обереги української родини: Шевченко у моїй родині». Модератор Ольга Ходацька, м. Київ.

2). 01,03,04,06,10,13,15,17,18,20,22,24,25,27,29 червня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ. Відповідальний О.Г.Дудка, м. Київ.

3). 05.06.19 р. з 15.00 до 19.00 у Золотій залі УФК концерт камерної музики студентів музичного факультету інституту ім.Б.Грінченка. Художній керівник Валентин Касьянов, м. Київ.

4) 06.06.19 р. з нагоди дня журналіста України засідання УАПСХЛ «Від журналіста до письменника» з 16.00 до 19.00 у Білій залі УФК. Модератор О.Д.Бакуменко, м. Київ.

5). 09.06.19 р. з нагоди міжнародного дня друзів «Про головну місію УФК – допомогу митцям, популяризацію національних традицій, налагодження творчих зв'язків з культурологічними організаціями за кордоном». Круглий стіл, модератор Л.І. Грабовенко, м. Київ.

6). 12-21 червня 2019 року в Білій залі УФК виставка художніх робіт членів «Арт-студії на Липках». Модератор: керівник студії Ксенія Чащина, м. Київ.

7). 15 червня 2019 року в Золотій залі УФК в Програмі «Тарас Шевченко» Міжнародний проект-конкурс «Тарас Шевченко єднає народи». Модератор, Керівник проекту, народна артистка України Галина Яблонська, м. Київ.

8). 16.06.19р. з 16.00 у Золотій та Білій залах УФК з нагоди 50-річного ювілею Заслуженого артиста України В.Волощука літературно-мистецький вечір. Модератор О.Д.Бакуменко, Київ.

9). 17.06.2019 о 16.00 у Білій залі УФК «У колі друзів» - літературно-мистецький вечір з нагоди 85-річного ювілею Заслуженого працівника культури України, відомого видавця і письменника, багаторічного Члена Правління УФК Володимира Біленка, м. Київ. Модератор, Голова Правління УФК, академік Олександр Бакуменко.

10). 19 червня 2019 року о 19.00 у програмі Народної артистки України Наталії Свириденко «Мій улюблений рояль» пісні Фредерика Шопена на вірші польських поетів у перекладах українських поетів-класиків. Виконавець А. Бондаренко. Модератор Наталя Свириденко, м. Київ.

11). 21 червня 2019 року о 16.00. Біла зала УФК. Засідання української Асоціації письменників соціально-художньої літератури, присвячене 100-літньому ювілею видавництва «Дніпро». Головуючий президент УАПСХЛ Олександр Бакуменко, Київ.

12). 23 червня 2019 року о 19.00. Золота зала УФК. Виставка-презентація молодіжного одягу. Модератор Людмила Консантинова, м. Київ.

13). 2, 9, 13, 16, 20, 23, 27, 29 червня 2019 року о 14.00 засідання студії естрадного вокалу УФК під керівництвом Заслуженої артистки України І. Персанової, м. Київ.

14). 22 червня 2019 року о 14.00 виїзне засідання членів УФК у парку «Перемога» біля пам'ятника Матері вдові. Головуючий Олександр Бакуменко, м. Київ.

15). 29 червня 2019 року о 16.00. у Золотій залі УФК презентація книг сучасної азербайджанської поезії в українських перекладах: «Листи, відправлені вітром». Модератор, голова Київської організації НСПУ, Володимир Даниленко.

16). З 28.06.2019 по 20.07.2019 у Білій залі УФК – художня виставка молодих митців Києва «Артвізитівка Києва», присвячена захисту культурної спадщини Києва. Модератор, Президент ГО «Жінки майбутнього» Л.Д.Черватюк, м. Київ.

Липень 2019 року

17). 4,6,8,11,13,15,18,20,22,25,27,29 липня 2019 року о 16.00 засідання студії естрадного вокалу УФК під керівництвом Заслуженої артистки України І.Персанової, м. Київ.

18). 01,03,05,08,10,12,15,17,19.20.22,24,26,27,30 липня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ. Відповідальний О.Г.Дудка, м. Київ.

19). До 20.07.19 у Білій залі УФК продовження виставки молодих художників Києва «Артвізитівка Києва». Модератор президент ГО «Жінки майбутнього» Л.Черватюк.

20). 22 липня 2019 року о 16.00 у Білій залі УФК відкриття виставки авторських панорамних світлин Олександра Логвиненка «Єрусалим та Храм Гробу Господнього літопис та сучасний погляд». Виставка триватиме до 03 вересня 2019 року. Модератор Олександр Дудка, м. Київ.

21). 24 липня 2019 року о 16.00 творча зустріч із письменником і художником, Заслуженим діячем мистецтв України В`ячеславом Рисцовим, м. Харків. Модератор Олександр Бакуменко, м. Київ.

22). 25.07.19 р з 16.00 до 18.00 концерт струнного квартету Національної музичної академії ім. П.Чайковського. Худ.керівник В.Р.Васильків. Модератор В.В.Касьянов, м. Київ.

23). 28.07.19 р. з 18.00 до 20.00 у Золотій залі УФК концерт «Перлини світової класичної музики» у виконанні Заслуженої артистки України Інни Андріяш та лауреата Всесвітнього музичного фестивалю «Єднання співочих сердець» Марини Гаркуші, м. Київ.

24). 20.07.19 До Міжнародного дня шахів «Турнір чемпіонів» Шахового клубу УФК. Модератори: майстри з шахів Валерій та Василь Буришини, м. Київ.

Серпень 2019 року

25). 1,4,5,8,11,12,15,18,22,27,29,31 серпня 2019 року о 16.00 засідання студії естрадного вокалу УФК під керівництвом Заслуженої артистки України Ірини Персанової, м. Київ.

26). 11.08.2019 о 15.00 у Золотій залі УФК концерт майстрів мистецтв УФК для інвалідів АТО. Модератор Ігор Горовий, м. Київ.

27). 17.08.2019 року о 19.00 у Золотій залі УФК концерт чоловічого хору імені Ревуцького. Модератор О.Г.Дудка, м. Київ.

28). 18.08.2019 року о 18.00 у Золотій залі УФК музично-танцювальний вечір для реабілітованих хворих АТО. Танцювальна терапія. Модератор Поліна Атаманенко, м. Київ.

29). 20.08.19 відкриття Персональної виставки з образотворчого мистецтва Наталі Мкртчян м. Кременчук Полтавської області «Україна і Казахстан разом». Модератор, директор міждержавного інституту імені Н.Назарбаєва Микола Степаненко, м. Кременчук. Заходи приурочені до Дня Незалежності України. Виставка тривала до 13.09.2019 року.

30). 21.08.2019 року о 14.00 у Золотій та Білій залах УФК до Дня Незалежності України святкова творча зустріч членів Правління УФК з активістами Фонду. Вручення відомчих нагород УФК, вшанування цьогорічних 2019 року лауреатів Міжнародної літературно-мистецької премії УФК ім. Володимира Винниченка. Концерт лауреатів та переможців конкурсу УФК 2019 року імені Квітки Цисик. Модератори О.Бакуменко та Заслужена артистка України Ірина Персанова, м. Київ.

31). 22.08.2019 року з 13.00 до 16.30 у Золотій залі УФК відбувалася Всеукраїнська наукова конференція Ради Національних спільнот України: «28 років Незалежності України: Досягнення та перспективи розвитку державної етнонаціональної політики». Модератори голова Ради НСУ Ашот Аванесян і Олександр Бакуменко, м. Київ.

32). 04,06,08,10,11,13,15,17,18,20,22,24,25,27 серпня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівники Костянтин Красін та Інна Бессонова, м. Київ.

Вересень 2019 року

33). 01.09.2019 року. Свято в УФК до Дня знань в Україні свято для дітей воїнів АТО. Модератор О.Д. Бакуменко, м. Київ.

34). 04.09.2019 року 11.00 - 15.00 Установчі збори Благодійного Фонду ім. Дмитра Білоуса - асоційованого члена УФК. Модератор Бакуменко О.Д., м. Київ.

35). 07.09.19 та 08.09.19 Проведення III Київського Міжнародного літературно-музичного конкурсу-фестивалю УФК "Причал на Поштовій" спільно з Національною бібліотекою України імені Ярослава Мудрого. Модератор відповідальний секретар КО УФК Кудінова Т.Б., м. Київ.

36). 03,07.12.13.16.18.20.21.23.25.28.30 вересня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, І.Бессонова, м. Київ.

37). 14.09.2019 року о 19.00 у Золотій залі УФК прем'єра вистави театру «Кураж» УФК музичної казки за п'єсою Р.Бродавки «Витівки шалапута». Режисери К.Красін, Інна Бессонова, м. Київ.

38). 19.09.19 о 16.00 Засідання Української асоціації письменників соціально-художньої літератури. Літературна студія на Липках. Модератор академік О.Д.Бакуменко, м. Київ.

39). 21.09.19 о 16.00 у Золотій залі УФК з нагоди 75-річного ювілею відомого поета Миколи Махінчука презентація поетичної збірки «На пристані надій». Модератор О.Бакуменко.

40). 24.09.19 о 15.00 урочисте відкриття виставки українських художників, присвяченої Македонії "Міст Єднання культур України та Македонії". Модератор: Шелест М.М. за участі Посла Македонії в Україні.

41). 27.09.19 р. з 14.00 до 16.00 у Білій залі УФК творчий вечір художниці-дизайнера, головного редактора журналу «Справи сімейні» Л.І.Грабовенко, м. Київ, модератор Коцеба Т.Ю., м. Київ.

42). 28.09.19 р. з 15.00 до 17.00 у Золотій залі УФК до дня бібліотечних працівників творча зустріч бібліотекарів міста Києва з митцями УФК, письменниками, журналістами, художниками, акторами. Модератори О.Бакуменко, Зоя Логвиненко, м. Київ.

Жовтень 2019 року

43). 09.10.19., 10.10.19 та 18.10.19 підготовка учасників від УФК до Міжнародного християнського фестивалю "Співочі серця". Модератор, Заслужена артистка України Інна Андріяш, м. Київ.

44). 03.10.19. Конкурс дитячого малюнку «Світ очима дітей», модератор Леся Тарасенко, Київ

45). 13.10.19. До Дня захисника України велике козацьке свято у Золотій залі УФК. Святковий гала-концерт за участі Мистецького спецназу УФК під керівництвом Заслуженої артистки України Ірини Персанової, м. Київ.

46). 16-18.10.19 у Срібній залі УФК з 10.00 до 14.00 Фотовиставка «Життя без фільтрів». Психологічна допомога інвалідам. Модератор Н.М.Семенюк, м. Київ.

47). 16.10.19. з 14.00 до 16.00 у Білій залі УФК з нагоди Дня українських миротворців зустріч із жінками миротворцями. Модератор Коцеба Т.Ю., м. Київ.

48). 18.10.19. з 14.00 до 16.00 у Золотій залі УФК концерт віолончелістки Оксани Касьянової, м. Київ. Модератор О.Г.Дудка.

49). З 19.10.19 до 16.11.19 у Білій залі УФК виставка живопису відомого миколаївського художника Леоніда Ященка. Модератор М.М.Шелест, м. Київ.

50). 19.10.19 о 12.00 у Золотій залі УФК презентація поетичної книги відомого миколаївського поета Георгія Фоменка «Спиральний ритм», головує О.Бакуменко.

51). 23.10.19. з 12.00 до 15.00 у Білій залі УФК засідання літературної студії «Шедевр» «Формула вічної поезії». Модератор О.Д.Бакуменко, м. Київ.

52). 2,12,16,19,23,26,30 жовтня 2019 року з 18.00 до 21.00 творчі засідання

колективу Театру пісні Ірини Персанової . Модератор О.Дудка, м. Київ.

53). 27.10.19. о 13.00. УФК разом із бібліотекою ім. Ярослава Мудрого презентація літературно-мистецької спадщини львівської поетеси Музи Чернишової. Модератор академік О. Бакуменко, м. Київ.

54). 03,07,12,13,16,18,20,21,23,25,28,30 жовтня 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін. І.Бессонова, м. Київ.

55). 24.10.19 о 19.00 у Золотій залі УФК прем'єра спектаклю театру УФК «Кураж» «Французька вечеря». Художній керівник К.Красін та І.Бессонова, м. Київ.

56). 25.10.19 з 14.00 у Білій залі УФК та к.114-Б Шаховий турнір. Модератор В.Буришин.

57). 27.10.19 о 18.00 у Золотій залі УФК На здобуття Шевченківської премії 2020 року Презентація поетичної збірки В.Пащенка. Модератор Микола Славинський, м. Київ.

58). 29.10.19. З нагоди 32-річчя Полтавської обласної організації УФК урочистості УФК в театрі ім. М. Гоголя м. Полтава. Модератор О.Б.Сидоренко.

Листопад 2019 року

59). З 19.10.19 до 16.11.19 у Білій залі УФК виставка живопису відомого миколаївського художника, члена НСХУ Леоніда Ященка. Модератор М.М.Шелест, м. Київ.

60). 09.11.19 о 15.00 Урочисте засідання УФК ім. Б.Олійника з нагоди Дня працівників культури України. Золота зала УФК. Головуючий О.Бакуменко.

61). 09.11.19 о 17.00 у Золотій та Білій залах УФК з нагоди 225-річчя дня пам'яті Григорія Сковороди урочисте засідання Всеукраїнського оргкомітету «Сковорода -300». Головує академік О.Д.Бакуменко, м. Київ.

62). 12.11.19 о 16.00 Вечір пам'яті Миколи Сингаївського. Вручення Міжнародних літ-мистецьких премій ім. М.Сингаївського у 5 номінаціях. Модератор О. Бакуменко.

63). 14.11.19 о 17.00 Творчий вечір композитора О.В.Коляди з нагоди його 70-річного ювілею. Концерт майстрів мистецтв м. Києва. Головує О.Д.Бакуменко.

64). 01,03,05,08,10,12,15,17,19,20,22,24,26,27,30 листопада 2019 року у Золотій та Білій залі УФК з 18.00 до 22.00 репетиції театру УФК "Кураж". Керівник К.Красін, м. Київ.

65). 15.11.19 о 19.00 у Золотій залі УФК прем'єрний показ ліричної драми «Варшавська мелодія» театру УФК «Кураж», Режисер і худ. керівник Інна Бессонова, м. Київ.

66). 17.11.19 о 18.00 у Золотій залі УФК у програмі «Дебют» презентація художньої книги Наталі Рибачик «Віра, Надія, Любов». Модератор О.Г.Дудка, м. Київ.

67). 18,20,22,25,27,29 листопада 2019 року з 14.00 заняття вокальної студії під керівництвом Заслуженої артистки України Ірини Персанової, м. Київ.

68). З 20.11.19 по 30.11.19 до 181 роковини від дня народження І.С.Нечуя-Левицького виставка художника Грущенка В.С. м. Київ. "Мальовнича Україна І.Нечуя-Левицького". Біла зала УФК. Модератор М.М.Шелест, м. Київ.

69). 25.11.19 о 15.00 Вечір пам'яті І.С.Нечуя-Левицького у Золотій залі УФК. Вручення Всеукраїнських літ-мистецьких премій ім. І.С.Нечуя-Левицького у 3-х номінаціях. Модератор голова журі премії О. Д. Бакуменко, м. Київ.

70). 25.11.19 о 17.00 у Золотій залі УФК до 180-річчя від дня народження П.І.Чайковського концерт учнів Київської консерваторії ім. П.І.Чайковського творчої майстерні професора, Народної Артистки України Світлани Глух, м. Київ.

71). 28.11.19 о 14.00 Засідання Української асоціації письменників соціально-художньої літератури. Літературна студія на Липках. Керівник, академік О.Д.Бакуменко, м. Київ.

72). 29.11.19 та 30.11.19. З нагоди 32-річчя Чернівецької обласної організації УФК урочистості в м. Чернівці в місцевій філармонії. Модератор М.М. Шелест, м. Київ.

73). 30.11.19 о 19.00 у Золотій залі УФК лірична драма «Варшавська мелодія» у виконанні акторів театру УФК «Кураж», худ. керівник Інна Бессонова, м. Київ.

Грудень 2019 року

74). 03.12.19 о 18.00 Урочисте засідання до дня народження Григорія Сковороди УФК спільно з Президією академії наук України : Урочиста академія «Світ ловив мене, та не спіймав…». Модератори академік НАНУ В.А.Широков та академік МАОН О.Бакуменко.

75). 03.12.19 о 19.30 Свято Українського словника. Презентація нової редакції «Українського Правопису». Модератор академік НАНУ В.А.Широков, м. Київ.

76). 02,04,06,09,11,1316,18,23,25,27 грудня 2019 року з 14.00 заняття вокальної студії УФК під керівництвом Ірини Персанової, м. Київ.

77). 03,05,07,10,12,14,17,19,21,24,26,28 грудня 2019 року з 18.00 репетиції театральної студії «Кураж» УФК під керівництвом Костянтина Красіна, м. Київ.

78). 13.12.19 о 19.00 у Золотій залі УФК лірична драма «Варшавська мелодія» у виконанні акторів театру УФК «Кураж». Художній керівник Інна Бессонова, м. Київ.

79). 04.12.19 о 15.00 у Золотій залі УФК прес-клуб Українського фонду культури імені Бориса Олійника. Прес-конференція Голови Правління УФК О.Д.Бакуменка.

80). 05.12.19 о 12.00 з нагоди Дня Збройних сил України урочисте засідання Правління УФК. Модератор Гай А.І., м. Біла Церква.

81). з 09.12.19 до 29.12.19 у Золотій залі УФК триватиме виставка відомого дизайнера й живописця Марини Саркисян «Пам'яті Сергія Нагояна». Відкриття художньої виставки Марини Саркисян 10.12.19 о 16.00. Модератор М.М.Шелест, м. Київ.

82). 17.12.19 з 14.00 до 19.00 у Золотій та Білій залах УФК Урочисте засідання Української Асоціації письменників соціально-художньої літератури з нагоди XXX ювілею. Головує Президент Асоціації письменників академік О.Д.Бакуменко, м. Київ.

83). 23.12.19 з 15.00 до 20.00 у Золотій та Білій залах УФК Урочисте засідання Ради Національних спільнот України з нагоди XXX річного ювілею від заснування Організації під керівництвом УФК. Модератори А.Д.Аванесян і О.Д.Бакуменко, м.Київ.

84). 27.12.19 о 15.00 у Золотій залі УФК для дітей загиблих воїнів АТО Новорічна вистава театру УФК «Кураж» «Витівки Шалапута» під керівництвом Інни Бессонової, м. Київ.

85). 27.12.19 о 18.00 у Золотій залі УФК Святковий Новорічний концерт Театру «Пісні» Заслуженої артистки України Ірини Персанової, м. Київ.

Голова Правління УФК О.Д.БАКУМЕНКО

УКРАЇНА ВСЕУКРАЇНСЬКА БІЛОЛІНІЯ ОРГАНІЗАЦІЯ м. КИЇВ УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ ІМЕНІ БОРИСА ОЛІЙНИКА 00034624

Додаток 4

ДОГОВІР № 578-1

про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

(нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.08.2012 № 578)

місто Київ

"06" червня 2017 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надалі -ОРЕНДОДАВЕЦЬ, в особі першого заступника директора Шмуляра Олега Васильовича який діє на підставі Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке затверджене розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 грудня 2012 № 2383, Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 № 415/1280 та наказу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 травня 2016 № 238, з одної сторони, та

Всеукраїнська благодійна організація «Український фонд культури» надалі- ОРЕНДАР, в особі виконуючого обов'язки Голови правління Бакуменка Олександра Даниловича який діє на підставі Статуту, з другої сторони, а також Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація" (надалі – ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ), в особі заступника начальника Мусієнко Віри Василівни яка діє на підставі Статуту та Наказу від 28.10.2013 №168 що іменуються разом – Сторони, уклали цей Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ на підставі протоколів засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від "05"квітня 2016 року протокол № 12 (п.73 ч.П) та від "27"квітня 2016 року протокол № 14 (п.8 ч.П) передає, а ОРЕНДАР приймає в оренду нерухоме майно (нежитлові приміщення), що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – об'єкт оренди), яке знаходиться за адресою: місто Київ, вулиця Липська, будинок № 16 літ. А для розміщення благодійної організації.

1.2. Цей Договір визначає взаємовідносини Сторін щодо строкового, платного користування ОРЕНДАРЕМ об'єктом оренди.

2. ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ

2.1. Об'єктом оренди є:

- нежитлові приміщення загальною площею: 676,10 (шістсот сімдесят шість цілих одна десята) кв.м, в т.ч. підвал – 8,60 (вісім цілих шість десятих) кв.м, 1 поверх – 493,00 (чотириста дев'яносто три цілих) кв.м, антресоль 1 поверху – 169,80 (сто шістдесят дев'ять цілих вісім десятих) кв.м, антресоль 2 поверху – 4,70 (чотири цілих сім десятих) кв.м, згідно з викопіюванням з поповерхового плану, що складає невід'ємну частину Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.08.2012 № 578.

2.2. Вартість об'єкта оренди, згідно із затвердженим «19» травня 2017 року висновком про вартість майна станом на «30» квітня 2017 року становить:

20 197 451 грн. 00 коп.

двадцять мільйонів сто дев'яносто сім тисяч чотириста п'ятдесят одна грн. 00 коп.

(сума прописью)

2.3. Стан ОБ'ЄКТА на дату передачі його ОРЕНДАРЕВІ, визначається в акті приймання-передачі за узгодженим висновком ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА і ОРЕНДАРЯ, що є невід'ємною частиною Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.08.2012 № 578.

2.4. Передача ОБ'ЄКТА в оренду не тягне за собою виникнення в ОРЕНДАРЯ права власності на цей ОБ'ЄКТ. Власником ОБ'ЄКТА залишається територіальна громада міста Києва, а ОРЕНДАР користується ним протягом строку оренди.

3. ОРЕНДНА ПЛАТА

3.1. Орендна плата визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від "21" квітня 2015 року № 415/1280, і становить без ПДВ:
за базовий місяць оренди квітень 2017 року:

24 грн. 89 коп. за 1 кв. м на площу 20,00 кв. м,

99 грн. 58 коп. за 1 кв. м на площу 656,10 кв. м, що в цілому складає:

65 831 грн. 16 коп шістдесят п'ять тисяч вісімсот тридцять одна грн. 16 коп.
(сума прописом)

Згідно з пунктом 8 частина II протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27.04.2016 року № 14 (п.8 ч.II), місячна орендна плата становить без ПДВ за базовий місяць оренди квітень 2017 року:

00 грн. 25 коп. за 1 кв.м, що складає:

168 грн. 31 коп. сто шістдесят вісім грн. 31 коп.
(сума прописом)

та нараховується, починаючи з 06.06.2017 до 06.06.2018 року.

3.1.1. Крім орендної плати ОРЕНДАР сплачує:

- компенсацію витрат підприємства за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди, яка за квітень 2017 (місяць) року складає:

7 118 грн. 74 коп. сім тисяч сто вісімнадцять грн. 74 коп. на місяць;
(сума прописом)

- на період дії пільги згідно з пунктом 8 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27.04.2016 року № 14 компенсацію витрат підприємства, яка за квітень 2017 (місяць) року складає:

1 795 грн. 77 коп. одна тисяча сімсот дев'яносто п'ять грн. 77 коп. на місяць.
(сума прописом)

3.2. Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць. Оперативна інформація про індекси інфляції, розраховані Державною службою статистики України, розміщується на веб-сайті Фонду державного майна України.

3.3. У разі користування ОБ'ЄКТОМ протягом неповного календарного місяця (першого та/або останнього місяців оренди) добова орендна плата, компенсація витрат підприємства та компенсація витрат підприємства за користування земельною ділянкою за дні користування визначається згідно з Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, на основі орендної плати за відповідні місяці пропорційно дням користування.

3.4. Розмір орендної плати, компенсації витрат підприємства та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою може бути змінено на вимогу однієї із СТОРІН у разі зміни Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, та в інших випадках, передбачених законодавством України.

3.5. Додатково до орендної плати та компенсації витрат підприємства нараховується податок на додану вартість у розмірах та порядку, визначених законодавством України, який сплачується ОРЕНДАРЕМ разом з орендною платою.

3.6. Орендна плата, компенсація витрат та компенсація витрат підприємства за користування земельною ділянкою сплачується ОРЕНДАРЕМ на рахунок ПІДРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА, починаючи з дати підписання цього Договору.

3.7. Орендна плата, компенсація витрат підприємства та компенсація витрат підприємства за користування земельною ділянкою сплачується ОРЕНДАРЕМ незалежно від наслідків господарської діяльності ОРЕНДАРЯ щомісячно не пізніше 5 числа поточного місяця.

3.8. У разі, якщо ОРЕНДАР не може використовувати орендоване майно у зв'язку з необхідністю проведення ремонтних робіт за його клопотанням рішенням ОРЕНДОДАВЦЯ

на підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності на період виконання ремонтних робіт орендна плата може бути зменшена на 50 відсотків для об'єктів площею до 150 кв. м на строк не більше 3 місяців, а для об'єктів площею більше 150 кв. м на строк не більше 6 місяців.

Інформація щодо неможливості використовування орендованого майна підтверджується відповідним актом, складеним ОРЕНДАРЕМ та ПІДПРИЄМСТВ ОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ.

Передбачена цим пунктом зменшена орендна плата може бути встановлена один раз протягом строку дії цього Договору.

3.9. Оплата комунальних послуг, витрат на утримання прибудинкової території, вартість послуг по ремонту і технічному обслуговуванню інженерного обладнання та внутрішньобудинкових мереж, ремонту будівлі, у т.ч.: покрівлі, фасаду, вивіз сміття тощо, компенсацію витрат ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА за користування земельною ділянкою не входить до складу орендної плати.

3.10. Зобов'язання ОРЕНДАРЯ по сплаті орендної плати, компенсації витрат підприємства та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою забезпечується у вигляді авансової орендної плати, компенсації витрат підприємства та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою в розмірі, не менше ніж орендна плата, компенсація витрат підприємства та компенсація витрат підприємства за користування земельною ділянкою за два місяці. ОРЕНДАР сплачує авансовий платіж протягом 10 календарних днів з дати підписання Договору. ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ зараховує авансовий платіж як орендну плату, компенсацію витрат підприємства та компенсацію витрат підприємства за користування земельною ділянкою за останні два місяці строку дії Договору оренди. Індексація орендної плати в цьому випадку проводиться відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

3.11. Надміру сплачена сума орендної плати, компенсації витрат підприємства та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою підлягає в установленому порядку заліку в рахунок майбутніх платежів, а у разі неможливості такого заліку у зв'язку з припиненням орендних відносин поверненню ОРЕНДАРЮ.

3.12. У разі припинення (розірвання) цього Договору, ОРЕНДАР сплачує орендну плату, компенсацію витрат підприємства та компенсацію витрат підприємства за користування земельною ділянкою до дня повернення ОБ'ЄКТА за актом приймання-передачі включно. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє ОРЕНДАРЯ від обов'язку сплатити заборгованість за орендною платою, компенсацією витрат підприємства та компенсацією витрат підприємства за користування земельною ділянкою, якщо така виникла, у повному обсязі, враховуючи санкції, ПІДПРИЄМСТВУ- БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний:

4.1.1. Не вчиняти дій, які б перешкоджали ОРЕНДАРЮ користуватися ОБ'ЄКТОМ на умовах цього Договору.

4.1.2. У випадку реорганізації ОРЕНДАРЯ до припинення чинності цього Договору переукласти цей Договір на таких самих умовах з одним із правонаступників, якщо останній згоден стати ОРЕНДАРЕМ.

4.1.3. *У разі здійснення ОРЕНДАРЕМ невід'ємних поліпшень орендованого ОБ'ЄКТА* ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний здійснювати контроль за здійсненням таких поліпшень.

4.1.4. Відшкодувати ОРЕНДАРЮ, у разі приватизації орендованого ОБ'ЄКТА, вартість зроблених невідокремлюваних поліпшень орендованого ОБ'ЄКТА, за наявності згоди ОРЕНДОДАВЦЯ на такі поліпшення, в межах збільшення вартості орендованого ОБ'ЄКТА в результаті таких поліпшень.

4.2. ОРЕНДАР зобов'язаний:

4.2.1. Прийняти по акту приймання-передачі ОБ'ЄКТ.

4.2.2. Використовувати ОБ'ЄКТ відповідно до його призначення та умов цього Договору.

4.2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату, компенсацію витрат підприємства та компенсацію витрат підприємства за користування земельною ділянкою.

4.2.4. Забезпечити належне збереження, експлуатацію і санітарне утримання ОБ'ЄКТА оренди, його обладнання, інвентарю та запобігати його пошкодженню і псуванню.

4.2.5. При оренді підвальних приміщень дотримуватись правил експлуатації та ремонту інженерних комунікацій та вимог БНПП-11-104-76 по зберіганню та складуванню матеріальних цінностей у підвальних приміщеннях, а також забезпечити їх захист від аварій інженерних комунікацій.

4.2.6. Протягом строку дії Договору до передачі ОБ'ЄКТА ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ по акту приймання-передачі за свій рахунок проводити необхідний поточний ремонт ОБ'ЄКТА (фасаду будинку, покрівлі, орендованих приміщень, місць спільного користування, системи опалення, водопостачання та водовід ведення). Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого ОБ'ЄКТА і не тягне за собою зобов'язання ОРЕНДОДАВЦЯ щодо компенсації вартості поліпшень.

4.2.7. Забезпечити підготовку ОБ'ЄКТА до експлуатації в осінньо-зимовий період: провести утеплення вікон, дверей, ремонт покрівлі (у разі необхідності).

4.2.8. Відповідно до вимог нормативно-правових актів з пожежної безпеки розробляти комплексні заходи щодо забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди. Забезпечувати додержання протипожежних вимог стандартів, норм, правил, а також виконання вимог приписів і постанов органів державного пожежного нагляду. Утримувати у справному стані засоби протипожежного захисту і зв'язку, пожежну техніку, обладнання та інвентар, не допускати їх використання не за призначенням. Проводити розслідування випадків пожеж та подавати ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ відповідні документи розслідування.

4.2.9. Забезпечувати безперешкодний доступ до ОБ'ЄКТА представників ОРЕНДОДАВЦЯ, ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА та структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що здійснює управління майном, та надавати за першою вимогою всю необхідну інформацію щодо ОБ'ЄКТА для перевірки дотримання ОРЕНДАРЕМ умов цього Договору.

4.2.10. На вимогу ОРЕНДОДАВЦЯ або ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки, щорічно брати участь в інвентаризації розрахунків станом на 1 січня.

4.2.11. Повідомити письмово не менш ніж за 2 місяці до припинення використання ОБ'ЄКТА ОРЕНДОДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ.

4.2.12. Самостійно сплачувати вартість фактично спожитих комунальних послуг постачальникам таких послуг, які надаються за окремими договорами, укладеними ОРЕНДАРЕМ з цими організаціями (водопостачання, каналізація, газ, електрична та теплова енергія, вивіз сміття і т. п.), за тарифами, які у встановленому законодавством порядку відшкодовують повну вартість їх надання.

4.2.13. Самостійно сплачувати на підставі договору з ПІДПРИЄМСТВОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ, пропорційно орендованій площі, частку витрат на утримання прибудинкової території, на ремонт покрівлі, фасаду, вивіз сміття тощо, послуг по технічному обслуговуванню інженерного обладнання внутрішньобудинкових мереж та компенсацію витрат ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА за користування земельною ділянкою.

4.2.14. ОРЕНДАР зобов'язаний протягом 60 календарних днів, починаючи з дати укладання цього Договору, укласти охоронний договір з відповідним органом охорони культурної спадщини на частину об'єкта пам'ятки культурної спадщини відповідно до вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини». ОРЕНДАР зобов'язаний надати ОРЕНДОДАВЦЮ та підприємству копію охоронного договору.

ОРЕНДАР зобов'язаний забезпечити збереження пам'ятки об'єкта культурної спадщини чи її частини відповідно до умов укладеного охоронного договору.

ОРЕНДАР має право використовувати вказані приміщення виключно у відповідності до вимог охоронного договору.

4.2.15. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати ОБ'ЄКТ не менше ніж на його вартість за висновком про вартість/актом оцінки на користь ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження ОБ'ЄКТА, у порядку, визначеному законодавством, і надати ОРЕНДОДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ копії страхового полісу/договору і платіжного доручення про сплату страхового внеску. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб на увесь строк ОБ'ЄКТ був застрахований.

4.2.16. У разі прийняття рішення щодо нього про припинення шляхом реорганізації чи ліквідації, або порушенні щодо нього справи про банкрутство в господарському суді письмово повідомити про це ОРЕНДОДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ - БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ в 10-денний термін з дати прийняття відповідного рішення.

4.2.17. У разі приватизації ОБ'ЄКТА ОРЕНДАРЕМ в 10-денний термін надати ОРЕНДОДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ копію нотаріально посвідченого договору купівлі-продажу ОБ'ЄКТА та акта приймання-передачі.

4.2.18. У разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, місцезнаходження письмово повідомляти про це ОРЕНДОДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ у тижневий строк.

4.2.19. Забезпечити належне утримання інженерних комунікацій (водопроводу, каналізації, електричних та опалювальних мереж), які знаходяться на ОБ'ЄКТІ. У випадку аварій та проведення планових ремонтних робіт повідомляти про це ОРЕНДОДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ.

4.2.20. Після припинення дії цього Договору протягом 3 календарних днів передати майно по акту приймання-передачі ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ. Акт приймання-передачі ОБ'ЄКТА підписується відповідним ОРЕНДОДАВЦЕМ, ОРЕНДАРЕМ та ПІДПРИЄМСТВОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ. У разі невиконання цього пункту ОРЕНДАР сплачує неустойку у подвійному розмірі орендної плати та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою.

4.2.21. Для продовження дії цього Договору оренди ОРЕНДАР за три місяці до дати закінчення цього Договору має надати ОРЕНДОДАВЦЮ новий звіт з незалежної оцінки ОБ'ЄКТА.

4.2.22. У разі необхідності здійснити заходи з метою пристосування ОБ'ЄКТА до потреб людей з обмеженими фізичними можливостями.

4.2.23. У разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для ліквідації їх наслідків.

4.2.24. Здійснити нотаріальне посвідчення та державну реєстрацію цього Договору (якщо це передбачено законодавством) за рахунок своїх коштів.

4.2.25. Затвердити на засіданні постійної комісії Київради з питань культури, туризму та інноваційної політики План заходів по наданню соціальних послуг. Надавати звіт про виконання Плану заходів до постійної комісії Київради з питань власності та опубліковувати на офіційному сайті організації.

4.3. ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ зобов'язане:

4.3.1. У непереданих в оренду приміщеннях забезпечувати додержання вимог нормативно-правових актів з пожежної безпеки.

4.3.2. Здійснювати контроль за виконанням ОРЕНДАРЕМ умов цього Договору і у разі виникнення заборгованості з орендної плати та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою вжити заходів щодо погашення заборгованості, в тому числі проводити відповідну претензійно-позовну роботу.

5. ПРАВА СТОРІН

5.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право:

5.1.1. Проводити необхідний огляд та перевірку виконання ОРЕНДАРЕМ умов цього Договору. В процесі перевірки виконання умов цього Договору оренди може бути здійснена фото- або відеофіксація стану та умов використання ОБ'ЄКТА.

5.1.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі погіршення стану орендованого майна внаслідок невиконання або неналежного виконання умов цього Договору.

5.1.3. Відмовитися від договору та вжити необхідних заходів для примусового виселення ОРЕНДАРЯ при несплаті ОРЕНДАРЕМ орендної плати та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою протягом 3 місяців підряд з дня закінчення строку платежу.

5.1.4. Контролювати з залученням ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА виконання умов цього Договору та використання ОБ'ЄКТА, переданого в оренду за цим Договором, і у разі необхідності спільно з ПІДПРИЄМСТВОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ

вживати відповідних заходів реагування.

5.2. ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ має право:

5.2.1. Проводити необхідний огляд та перевірку виконання ОРЕНДАРЕМ умов цього Договору. В процесі перевірки виконання умов цього Договору оренди може бути здійснена фото- або відеофіксація стану та умов використання ОБ'ЄКТА.

5.2.2. Стягнути з ОРЕНДАРЯ заборгованість з орендної плати та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою, та інші збитки, заподіяні ним невиконанням своїх зобов'язань за цим Договором, шляхом звернення стягнення на його кошти та майно в порядку, визначеному законодавством України.

5.3. ОРЕНДАР має право:

5.3.1. Використовувати ОБ'ЄКТ відповідно до його призначення та умов цього Договору.

5.3.2. Виступати замовником на виготовлення проектно-кошторисної документації на проведення ремонту.

5.3.3. На час проведення ремонту порушувати питання про зменшення орендної плати для часткової компенсації своїх витрат на ремонт з урахуванням вимог підпункту 3.8 цього Договору.

5.3.4. Сплачувати орендну плату авансом за будь-який період у межах строку дії Договору. Індексація орендної плати в цьому випадку проводиться у відповідності до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

5.3.5. Звернутися до ОРЕНДОДАВЦЯ з клопотанням щодо відповідного зменшення орендної плати, якщо з незалежних від нього обставин змінилися умови, передбачені цим Договором, або істотно погіршився стан ОБ'ЄКТА не з вини ОРЕНДАРЯ.

5.3.6. За попередньою згодою ОРЕНДОДАВЦЯ здавати ОБ'ЄКТ в суборенду. Суборендну плату в розмірі, що не перевищує орендної плати за об'єкт суборенди, отримує ОРЕНДАР, а решта суборендної плати спрямовується до бюджету міста Києва.

5.3.7. За згодою ОРЕНДОДАВЦЯ проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння ОБ'ЄКТА, що зумовлює підвищення його вартості.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ не несе відповідальності за збитки, нанесені ОРЕНДАРЮ внаслідок аварії інженерних комунікацій, які знаходяться на ОБ'ЄКТІ або за його межами, якщо вину ОРЕНДОДАВЦЯ не встановлено.

6.2. За несвоєчасну та не в повному обсязі сплату орендної плати та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою на користь ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА ОРЕНДАР сплачує на користь ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА пеню в розмірі 0,5 % від розміру несплаченої орендної плати та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою за кожний день прострочення, але не більше розміру, встановленого законодавством України.

У випадку примусового стягнення орендної плати та інших платежів у порядку, встановленому законодавством України, з ОРЕНДАРЯ також стягуються у повному обсязі витрати, пов'язані з таким стягненням.

У разі, якщо на дату сплати орендної плати та компенсації витрат підприємства за користування земельною ділянкою заборгованість за нею становить загалом не менше ніж один місяць, ОРЕНДАР згідно пункту 2 статті 625 Цивільного кодексу України сплачує інфляційні втрати по заборгованості та 3 відсотки річних від простроченої суми заборгованості.

6.3. ОРЕНДАР відшкодовує ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ збитки, спричинені неналежним ремонтом або експлуатацією ОБ'ЄКТА.

При погіршенні стану або знищенні об'єкта оренди з вини ОРЕНДАРЯ він відшкодовує ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ збитки в подвійному розмірі вартості, яка необхідна для відновлення майна.

Відшкодування збитків, передбачених цим пунктом Договору, здійснюється лише за умови, якщо вищезазначені ризики не застраховано або розмір страхового відшкодування менше розміру завданих збитків.

6.4. Ризик випадкової загибелі ОБ'ЄКТА несе ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ.

6.5. У разі звільнення ОРЕНДАРЕМ ОБ'ЄКТА без письмового попередження ОРЕНДОДАВЦЯ та ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА, а також без складання акту про передачу ОБ'ЄКТА в належному стані, ОРЕНДАР несе повну матеріальну відповідальність за нанесені у зв'язку з цим збитки в повному їх розмірі та сплачує ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ орендну плату, компенсацію витрат підприємства та компенсацію витрат підприємства за користування земельною ділянкою за весь період користування до підписання акту приймання-передачі ОБ'ЄКТА.

6.6. За майно, залишене ОРЕНДАРЕМ у орендованому приміщенні без нагляду та охорони, ОРЕНДОДАВЕЦЬ та ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ відповідальності не несуть.

6.7. При невиконанні або порушенні однією із СТОРІН умов цього Договору та з інших підстав, передбачених законодавчими актами України, цей Договір може бути розірваний достроково на вимогу однієї із СТОРІН за рішенням суду.

6.8. Спірні питання по цьому Договору розглядаються у порядку, встановленому законодавством України.

6.9. У разі наявності у будівлі або споруді кількох орендарів, ОРЕНДАР несе солідарну відповідальність за належний технічний стан цієї будівлі або споруди, їх фасаду, інженерних комунікацій, санітарне утримання об'єкта оренди та прибудинкової території.

6.10. У разі відмови ОРЕНДАРЯ від підписання акту приймання-передачі протягом 20 днів з дати отримання акту від ОРЕНДОДАВЦЯ, Договір припиняє свою дію.

7. ВІДНОВЛЕННЯ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ ТА УМОВИ ЙОГО ПОВЕРНЕННЯ

7.1. Амортизаційні нарахування на об'єкт оренди нараховує та залишає у своєму розпорядженні ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ/ОРЕНДАР. Амортизаційні нарахування використовуються на відновлення ОБ'ЄКТА. Право власності на майно, придбане або набуте в інший спосіб за рахунок амортизаційних відрахувань, належить територіальній громаді міста Києва.

7.2. ОРЕНДАР не має права без письмової згоди ОРЕНДОДАВЦЯ проводити переобладнання, перепланування, ремонт ОБ'ЄКТА, вести будівельні роботи на прибудинковій території.

7.3. Згода на виконання таких робіт надається листом ОРЕНДОДАВЦЯ, в якому зазначається про надання згоди, погодження проекту (якщо його наявність передбачена законодавством України), кошторису витрат та термін виконання робіт.

7.4. Будівельні роботи на ОБ'ЄКТІ виконуються тільки на підставі проектно-кошторисної документації, розробленої та затвердженої в установленому законодавством України порядку, та при наявності дозвільних документів на виконання будівельних робіт, отриманих в установленому порядку.

7.5. У разі закінчення/припинення дії цього Договору або при його розірванні ОРЕНДАР зобов'язаний за актом приймання-передачі повернути ОБ'ЄКТ ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ у стані, не гіршому, ніж в якому перебував ОБ'ЄКТ на момент передачі його в оренду, з урахуванням усіх здійснених ОРЕНДАРЕМ поліпшень, які неможливо відокремити від ОБ'ЄКТА без заподіяння йому шкоди, з урахуванням зносу за період строку дії договору оренди.

7.6. Для отримання згоди ОРЕНДОДАВЦЯ на здійснення поліпшень ОРЕНДАР подає заяву і матеріали згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від «21» квітня 2015 року №415/1280.

Вартість поліпшень ОБ'ЄКТА, проведених ОРЕНДАРЕМ без згоди ОРЕНДОДАВЦЯ, які не можна відокремити без шкоди для ОБ'ЄКТА, компенсації не підлягає.

ОРЕНДАР вправі залишити за собою проведені ним поліпшення ОБ'ЄКТА, здійснені за рахунок власних коштів, якщо вони можуть бути відокремлені від ОБ'ЄКТА без заподіяння йому шкоди.

Поліпшення ОБ'ЄКТА, виконані ОРЕНДАРЕМ за власні кошти згідно з вимогами підпункту 7.3 цього Договору, які неможливо відокремити від ОБ'ЄКТА без заподіяння йому шкоди, залишаються у комунальній власності територіальної громади міста Києва, за винятком приватизації, продажу або іншого відчуження ОБ'ЄКТА ОРЕНДАРЮ.

ОРЕНДАР має право отримати відшкодування витрат, здійснених на невід поліпшення, виконані за згодою ОРЕНДОДАВЦЯ, якщо ОРЕНДАР належно вико умови договору протягом строку його дії, а ОРЕНДОДАВЕЦЬ не подовжив дію дог після закінчення строку оренди, у зв'язку з необхідністю використання об'єкта оренд власних потреб.

Розмір відшкодування витрат, здійснених на невід'ємні поліпшення, визначаєт результатами незалежної оцінки.

8. ОСОБЛИВІ УМОВИ

8.1. ОРЕНДАР не має права передавати свої зобов'язання за цим Договор передавати ОБ'ЄКТ повністю або частково в користування іншій особі без попере письмової згоди ОРЕНДОДАВЦЯ.

ОРЕНДАР не має права укладати договори (контракти, угоди), у тому числ спільну діяльність, пов'язані з будь-яким використанням ОБ'ЄКТА іншою юридичн фізичною особою без попереднього дозволу ОРЕНДОДАВЦЯ.

Порушення цієї умови Договору є підставою для дострокового розірвання Договору в установленому порядку.

8.2. Рішення про передачу ОБ'ЄКТА (його частини) в суборенду нада ОРЕНДОДАВЦЕМ в установленому порядку.

8.3. ОБ'ЄКТ повинен використовуватись ОРЕНДАРЕМ тільки за ціл призначенням, обумовленим підпунктом 1.1 цього Договору.

8.4. Порядок участі ОРЕНДАРЯ в утриманні, ремонті і технічному обслугову будівлі, у т.ч.: ремонті покрівлі, фасаду будинку, інженерного облад внутрішньобудинкових систем і зовнішніх інженерних мереж; вивіз сміття; благоуст санітарному утриманні прибудинкової території визначається окремим договором, укладається з експлуатуючою організацією.

8.5. У разі виявлення факту використання ОБ'ЄКТА не за цільовим признач Договір може бути розірвано.

ОРЕНДАР зобов'язаний додатково сплатити різницю між орендною платою, розрахо за фактичний вид використання ОБ'ЄКТА, встановлений перевіркою, та орендною пл визначеною цим Договором за весь період оренди, з початку дії цього Договору.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір є укладеним з моменту підписання його СТОРОНАМИ і діє з «06» червня 2017 року до «04» червня 2020 року.

У разі, якщо законом передбачене нотаріальне посвідчення і державна реєстраці Договір є укладеним з моменту державної реєстрації.

9.2. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформляються в письмовій ф вступають в силу з моменту підписання їх Сторонами.

9.3. Одностороння відмова від Договору не допускається, крім випадку, передба підпунктом 5.1.3 цього Договору. Лист з відмовою від Договору направляється поп повідомленням про вручення за місцезнаходженням ОРЕНДАРЯ, вказаним у Дог Договір є розірваним з дати одержання ОРЕНДАРЕМ повідомлення ОРЕНДОДАВЦ відмову від Договору, або з дати повернення ОРЕНДОДАВЦЮ відмови від Дого відміткою відділення зв'язку про відсутність ОРЕНДАРЯ за вказаною адресою.

9.4. Договір припиняється в разі:

- ліквідації ОРЕНДОДАВЦЯ або ОРЕНДАРЯ;
- невиконання або систематичного неналежного виконання істотних умов Договору;
- закінчення строку, на який його було укладено;
- приватизації об'єкта оренди ОРЕНДАРЕМ (за участю ОРЕНДАРЯ);
- банкрутства ОРЕНДАРЯ;
- загибелі ОБ'ЄКТА;
- у разі смерті ОРЕНДАРЯ (якщо орендарем є фізична особа);
- в інших випадках, передбачених законом.

9.5. Договір може бути розірвано за погодженням Сторін. Договір вваж розірваним в дати повідомлення ОРЕНДАРЯ/ОРЕНДОДАВЦЯ про згоду розірвати Д

але не раніше дати повернення ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ ОБ'ЄКТА за актом приймання–передачі.

9.6. На вимогу однієї із СТОРІН Договір може бути достроково розірвано за рішенням суду у разі невиконання СТОРОНАМИ своїх зобов'язань та з інших підстав, передбачених законодавчими актами України.

9.7. У разі відсутності заяви однієї із СТОРІН про припинення цього Договору або зміну його умов після закінчення строку його дії протягом одного місяця Договір вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором. Зазначені дії оформляються відповідним договором, який є невід'ємною частиною цього Договору.

Невиконання ОРЕНДАРЕМ підпункту 8.5 є підставою для відмови в продовженні терміну дії цього Договору.

9.8. Цей Договір складений в трьох примірниках: по одному примірнику для ОРЕНДОДАВЦЯ, ОРЕНДАРЯ та ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА. Кожний з примірників має однакову юридичну силу.

10. ДОДАТКИ

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною.

До цього Договору додаються:

- розрахунки орендної плати

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ	ОРЕНДАР	ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ
Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Всеукраїнська благодійна організація "Український фонд культури"	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"
01001м. Київ вул. Хрещатик ,10	м. Київ, вул. Ольжича, 16-А	01001 м. Київ
Поточний рахунок	Р/р 26004000031685,	вул. Володимирська, 51 -а
№ 35414001024278	в ПАТ "Укрсоцбанк"	Поточний рахунок
в ГУ ДКСУ у м. Києві	м. Київ, код банку 325023	№ 2600230946101
Код банку 820019	ЄДРПОУ 05034821	В Центральному відділенні м.Києва
Код ЄДРПОУ 19020407	тел. (044) 253-27-25	ПАТ «Банк Кредит Дніпро»
Тел. 202-61-96 факс 202-61-77		Код банку 305749
		Код ЄДРПОУ 03366500
		Тел. 234-02-62 факс 234-89-45
Перший заступник директора	Голова правління	Заступник начальника
О.Шмуляр	О.Д. Бакуменко	В. Мусієнко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) УКРАЇНА

ВСЕУКРАЇНСЬКА БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ" Ідентифікаційний код 00034384

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ" 03366500

УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ ІМЕНІ БОРИСА ОЛІЙНИКА 00034384

Затверджено:
Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва

О. Шмуляр

Додаток до договору №578-1 від 06.06.2017

РОЗРАХУНОК

плати за перший (базовий) місяць оренди нерухомого майна

№	Назва та місцезнаходження об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, кв.м.	Вартість за експертною оцінкою станом на 30.04.17. грн.	Застосовані величини		Орендна плата за перший (базовий) місяць	
				індекс інфляції	орендна ставка	назва, місяць, рік	Орендна плата без ПДВ, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нежитлові приміщення, що розташовані за адресою: вул. Липська, 16 літ. А	676,10	20 197 451,00		0,01%	квітень 2017	168,31

Розрахунок діє з дати підписання договору по 06.06.2018.

ОРЕНДАР

Всеукраїнська благодійна організація «Український фонд культури»

О.Бакуменко

М.П.

ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

КП "Київжитлоспецексплуатація"

В.Мусієнко

М.П.

Затверджено:
Перший заступник директора Департаменту
комунальної власності м. Києва

О. Шмуляр

Додаток до договору № 578-1 від 06.06.2017

РОЗРАХУНОК

плати за перший (базовий) місяць оренди нерухомого майна

№	Назва та місцезнаходження об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, кв.м.	Вартість за експертною оцінкою станом на 30.04.17. грн.	Застосовані величини		Орендна плата за перший (базовий) місяць	
				індекс інфляції	орендна ставка	назва, місяць, рік	Орендна плата без ПДВ, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нежитлові приміщення, що розташовані за адресою: вул. Липська, 16 літ. А	20,00	597 469,34		1%	квітень 2017	497,89
		656,10	19 599 981,66		4%		65 333,27
		676,10	20 197 451,00				65 831,16

розрахунок діє з 07.06.2018 по 04.06.2020

ОРЕНДАР

Всеукраїнська благодійна організація «Український фонд культури»

М.П.

ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

КП "Київжитлоспецексплуатація"

В.Мусієнко

М.П.

РОЗРАХУНОК КОМПЕНСАЦІЇ ВИТРАТ ПІДПРИЄМСТВА (ЕКСПЛУАТАЦІЙНИХ ВИТРАТ)

за квітень 2017р.

згідно Методики розрахунку,
затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015р. №415/1280

за нежитловий будинок /приміщення/ за адресою:
Липська, 1 літер А
Організація: *Всеукраїнська благодійна організація "Український фонд культури"*

статті витрат	місячний розмір для будинку (грн)	площа будинку (кв.м)	площа (кв.м)	витрати на 1кв.м (грн)	всього витрат (грн)
I. Прямі витрати: Компенсація витрат підприємства за користування земельною ділянкою	15022.95	1426.80	676.10	10.52912	7118.74
II.Розмір накладних видатків на утримання нежилих будинків			675.10	2.66	1795.77
Всього на площу без ПДВ:					8914.51

Розмір нарахувань компенсації витрат підприємства на утримання приміщень визначається щомісяця виходячи з фактичних витрат.

ПДВ сплачується згідно з законодавством !

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ
Заступник начальника КП
"Київжитлоспецексплуатація"
В.Мусієнко

Головний бухгалтер
О.Марунич

ОРЕНДАР
Всеукраїнська благодійна орг.
"Український фонд культури"
В.о. Головного управління УФК
О.Л. Бондаренко
посада, прізвище керівника організації

Розрахунок підготувала:

Додаток 5

27 травня 2019р № 9/5 – 1/19

Директору Департаменту комунальної власності
Київської міської державної адміністрації
п. Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Всеукраїнська благодійна організація «Український фонд культури імені Бориса Олійника» (УФК) звертається до Вас з проханням продовжити Українському фонду культури імені Бориса Олійника термін дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею у 676,1 кв. метрів по вул. Липській, 16 літ А на рік з орендною ставкою у розмірі 0,01%.

Український фонд культури імені Бориса Олійника свою статутну діяльність будує на засадах всебічного сприяння суб'єктам культури – фізичним і юридичним особам. Ми постійно залучаємо членів УФК, відомих українських митців для проведення різних культурно-мистецьких та благодійних заходів: виставок художників і майстрів народних промислів, виступів митців, презентацій книг письменників, конкурсів, здійснення навчально-освітніх програм тощо. У переважній більшості і учасники, і відвідувачі наших заходів – це кияни. Тому Фонд і постійні комісії міськради з питань власності й культури, туризму та інформаційної політики погодили перелік заходів, які Фонд здійснюватиме в інтересах Києва та його громади.

Звіт УФК з червня 2018 – по червень 2019 року додається. (14 стор.)

Голова правління УФК,
академік МАОН

О.Д. Бакуменко

Телефон виконавця:
(096) 912-78-77

УКРАЇНА * ВСЕУКРАЇНСЬКА БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ * М. КИЇВ
"УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ ІМЕНІ БОРИСА ОЛІЙНИКА"
Ідентифікаційний код 00034824

Департамент комунальної власності м. Києва
(Київської міської ради
Київської міської державної адміністрації)
27 ТРА 2019
№ 062/7494
ОТРИМАНО

З оригіналом

4 грудня 2019р. № 2/12-1/19

Додаток 7

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
04 ГРУ 2019
№ СВЕ/1652/
ОТРИМАНО

Начальнику Комунального підприємства
«Київжитлоспецексплуатація»
О.О. Котляренку

Копія: директору Департаменту комунальної власності м. Києва
Гудзю Л.Л.

11.11.2019 р. за № 4940 нами одержано від КП «Київжитлоексплуатація» вимогу про сплату заборгованості на загальну суму 570635,89 грн. У цій вимозі висуваються безпідставні претензії до ВБО «Український фонд культури і мені Бориса Олійника», які за вашим позовом уже розглянуто в Господарському судді м. Києва (справа № 910/13841/18). Рішенням від 18.02.2019 р. позивачу відмовлено у задоволенні позову. Рішення суду І-ї інстанції за вашою апеляційною скаргою розглянуто також Північним апеляційним Господарським судом і постановою від 26.06.2019 р. рішення Господарського суду м. Києва від 18.02.2019 р. залишено в силі.

Адвокати Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» і Департаменту комунальної власності м. Києва були присутні в обох судах, виклали доводи сторін позивача і третьої сторони, але програли обидві справи. Рішення і постанова про відмову вам у позові набули законної сили.

Проте всупереч цій постанові ви знову і знову подаєте нам платіжки з сумами, що відхилені судами. До того ж з наростаючою нібито заборгованістю, яка за вашими нічим не мотивованими розрахунками станом на 11.11.2019 р. становить уже 570 635,89 грн.

Вважаємо ці претензії і вимоги незаконними та офіційно заявляємо, що керівництво Департаменту комунальної власності Київської міської державної адміністрації і КП «Київжитлоспецексплуатація» продовжують ігнорувати чинне законодавство України, порушуючи:

– норму ч. 2 ст. 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», яким передбачено: «*У разі надходження до орендодавця заяви про оренду цілісного майнового комплексу підприємства, його структурного підрозділу, нерухомого майна, а також майна, що не увійшло до статутного (складеного) капіталу господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації), орендодавець за умови відсутності заборони на передачу майна в оренду у п'ятиденний строк після дати реєстрації заяви надсилає копії матеріалів органу, уповноваженому управляти відповідним майном*»;

– норму ст. 20 Закону України «Про звернення громадян», яка передбачає: «*Звернення розглядаються і вирішуються у термін не більше одного місяця від дня їх надходження, а ті, які не потребують додаткового вивчення, – невідкладно, але не пізніше п'ятнадцяти днів від дня їх отримання. Якщо в місячний термін вирішити порушені у зверненні питання неможливо, керівник відповідного органу, підприємства, установи, організації або його заступник встановлюють необхідний термін для його розгляду, про що повідомляється особі, яка подала звернення. При цьому загальний термін вирішення питань, порушених у зверненні, не може перевищувати сорока п'яти днів*».

Натомість чотири належно подані і зареєстровані офіційні заяви орендаря – від 27.05.2019 р. № 9/5-1/19, від 09.08.2019 р. № 2/8-1/19, від 17.09.2019 р. № 5/9-1/19 та від 16.10.2019 р. № 5/10-1/19 балансоутримувач і орендодавець «розглядають» з травня 2019 р., при цьому нарахувавши незаконні штрафні санкції більш як на пів мільйона гривень.

Ці незаконні дії робляться:

1) зумисне і цілком свідомо з метою загнати нас як орендаря у боргову яму, при цьому не виконуючи своїх обов'язків щодо передачі комісії Київської міської ради з питань власності заяви та інших документів від УФК, необхідних для прийняття рішення про надання пільги;

2) прикриваючись інтересами міста, а насправді маніпулюючи з наданням необхідних документів комісії, нараховують орендарю незаконні й безпідставні штрафні санкції з метою одержання неправомірної вигоди для своїх організацій;

3) грубо порушуються передбачені Законом України «Про оренду державного та комунального майна» обов'язки орендодавця перед орендарем;

4) грубо порушується Закон України «Про благодійну діяльність та благодійні організації», ігноруються права орендаря як неприбуткової благодійної організації без будь-якого стороннього незаконного втручання займатися своєю статутною діяльністю;

5) грубо порушуються передбачені Законом України «Про культуру» права діячів культури - членів благодійної організації «Український фонд культури ім. Бориса Олійника» на діяльність по збереженню і примноженню надбань української культури;

6) грубо порушуються права киян на одержання від благодійної організації «Український фонд культури ім. Бориса Олійника» культурного продукту – виставок, презентацій, концертів, конкурсів, ювілейних заходів діячів культури і творчих колективів, тощо;

7) незаконно перебираються орендодавцем і балансоутримувачем не надані їм повноваження нараховувати або не нараховувати пільги, як це має місце з нарахуванням Фонду максимальної орендної плати всупереч прийнятим Господарським судом м. Києва та Північним Апеляційним Господарським судом рішенню і постанові.

КП Київжитлоспецексплуатація» як балансоутримувач і Департамент комунальної власності як орендодавець грубо порушують чинне законодавство України про оренду державного та комунального майна, не передали у галузеву комісію Київміськради надіслану нами у встановлені порядку та строки документацію щодо продовження оренди і не надають погоджень на виготовлення проектної документації для ремонту історичної пам'ятки – садиби графа Уварова за адресою: м. Київ, вул. Липська, 16-А.

За цих умов ВБО «Український фонд культури ім. Бориса Олійника» змушений повідомити про ці незаконні дії Київську міську раду і просити у неї як у власниці дозволу на виготовлення та погодження у встановленому порядку проектної документації і виконання робіт з капітального ремонту перебуваючої у занедбаному стані історичної архітектурної пам'ятки початку XX століття – садиби графа Уварова.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» та орендодавець – Департамент комунальної власності м. Києва зі своїми безпідставними вимогами претензіями мають змогу звернутися до Господарського суду, щоб втретє з ганьбою і широким громадським розголосом програти справу.

З повагою – голова Правління
ВБО «Український фонд культури і мені Бориса Олійника»

О.Д. Бакуменко

Додаток 8

Удому з оригіналом

28 листопада 2015 р.

№ 08/279-068-700

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
АНТОНЕНКУ Л.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

До мене, як до Голови постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, звернувся Голова Правління всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури імені Бориса Олійника» (далі – всеукраїнська благодійна організація) О.Д.Бакуменко з проханням підтримати перед постійною комісією Київської міської ради з питань власності питання продовження всеукраїнській благодійній організації терміну дії договору № 578-1 від 06.06.2017 оренди нежитлового приміщення загальною площею 676,1 кв. м. по вул. Липській, 16 літ А на рік з орендною ставкою у розмірі 0,01%.

За інформацією Бакуменко О.Д. всеукраїнська благодійна організація «Український фонд культури імені Бориса Олійника» з 1987 року орендує приміщення в будинку № 16 літ А по вулиці Липській на пільгових умовах. Отримавши напівзруйновану будівлю і орендуючи лише його частину, всеукраїнською благодійною організацією на чолі з Борисом Олійником здійснено капітальний ремонт і науково - реставраційні роботи всієї будівлі (вартість робіт на той час становила понад 3,8 млн.крб.).

Всеукраїнська благодійна організація своєю статутною діяльністю бере на засадах всебічного сприяння суб'єктам культури – фізичним і юридичним особам. Вона постійно залучають членів всеукраїнської благодійної організації, відомих українських митців до проведення різних культурно-мистецьких та благодійних заходів: виставок художників і майстрів народних промислів, вистав, концертів, презентацій книг, письменників, конкурсів, здійснення навчально-освітніх проектів тощо. У переважній більшості – учасники і відвідувачі заходів – це діячі.

27 червня 2018 року постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики вже приймалося позитивне рішення щодо вирішення питання продовження всеукраїнській благодійній організації терміну дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 676,1 кв. м. по вул. Липській, 16 літ. А на 1 рік з орендною ставкою у розмірі 0,01%.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст.ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності та підтримати звернення О.Д.Бакуменко – Голови Правління всеукраїнської благодійної організації «Українські фонд культури імені Бориса Олійника» щодо продовження терміну дії договору № 578-1 від 06.06.2017 оренди нежитлового приміщення загальною площею 676,1 кв. м. по вул. Липській, 16 літ. А на 1 рік з орендною ставкою у розмірі 0,01%.

2. Про результати розгляду звернення та прийнятті рішення повідомити мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5 Д у встановлений законодавством термін.

Додаток: копія звернення та звіту на 18 арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

Витяг з протоколу №165/103 від 04.12.2019
Додаток 9

13. Розгляд звернення Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури імені Бориса Олійника» на адресу Комісії з проханням підтримати перед постійною комісією Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження фонду терміну дії існуючого договору оренди №578-1 від 06.06.2017 нежитлового приміщення загальною площею 676,1 кв. м на вул. Липській, 16 літ. А з орендною ставкою 0,01% та звітом фонду за період з червня 2018 року по вересень 2019 року (вх. від 17.09.2019 №08/21299).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про звернення Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури імені Бориса Олійника» на адресу Комісії з проханням підтримати перед постійною комісією Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження фонду терміну дії існуючого договору оренди №578-1 від 06.06.2017 нежитлового приміщення загальною площею 676,1 кв. м на вул. Липській, 16 літ. А з орендною ставкою 0,01% та звітом фонду за період з червня 2018 року по вересень 2019 року.

Проінформувала, що аналогічне звернення від Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури імені Бориса Олійника» Комісія підтримала у 2018 році.

ВИСТУПИЛИ: Гай А.І.,Плотніков Ю.А.

Під час обговорення зазначено, що Всеукраїнська благодійна організація «Український фонд культури імені Бориса Олійника» (далі – Фонд) орендує зазначені приміщення на вул. Липській, 16 літ. А впродовж 30-ти років, веде потужну культурну і просвітницьку діяльність в рамках міста Києва, про що регулярно звітує Київраді. Договір оренди вказаних приміщень діє до 06.06.2020 року. Фонд співпрацює з діаспорою, яка готова надати кошти у сумі 25,0 млн грн для проведення капітального ремонту будівлі на вул. Липській, 16 літ. А, для чого необхідне сприяння у виготовленні відповідної проектної документації. Зазначено, що вирішення питання пільгової орендної ставки, яка була встановлена Фонду до 06.06.2019 року, належить до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань власності. З 06.06.2019 року балансоутримувач (комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація») веде нарахування згідно з Положенням про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва та Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду. Станом на сьогоднішній день Фонд має заборгованість з орендної плати у сумі 570,0 тис грн, разом з тим є позитивна практика на користь цього Фонду, суд нарахував пільгову ставку 0,01 % з моменту, коли закінчилась попередня пільгова ставка. Проінформовано про періодичні перевірки з боку Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та балансоутримувачів на предмет цільового використання приміщень комунальної власності, стану будівлі, технічного стану. Комісією з перевірки зазначеної будівлі надано балансоутримувачу висновок про те, що вона знаходиться у неналежному технічному стані (наявність підтікань, тріщин тощо). Рішення щодо проведення ремонту має прийняти балансоутримувач (комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація»)

ВИРІШИЛИ: - зазначене звернення підтримати;

- Комісії направити звернення на адресу постійної комісії Київської міської

ради з питань власності щодо продовження Всеукраїнській благодійній організації «Український фонд культури імені Бориса Олійника» пільгової орендної ставки у розмірі 0,01% за оренду нежитлового приміщення загальною площею 676,1 кв. м на вул. Липській, 16 літ. А;

-Комісії звернутись до комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» стосовно надання інформації щодо результатів проведеної перевірки приміщень на вул. Липській, 16 літ. А та планів щодо поточного/капітального ремонту даної будівлі.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

14. Розгляд звернення Національного науково-дослідного реставраційного центру України (далі – Центр) на адресу Комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо пониження орендної ставки для Центру на вул. Терещенківській, 11-б,11-в до 0,01% від вартості орендованого майна при розгляді зазначеного питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (вх. від 30.09.2019 №08/22392).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про звернення Національного науково-дослідного реставраційного центру України (далі – Центр) на адресу Комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо пониження орендної ставки для Центру на вул. Терещенківській, 11-б,11-в до 0,01% від вартості орендованого майна при розгляді зазначеного питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

ВИСТУПИЛИ: Плотніков Ю.А., який проінформував, що 22.10.2019 постійна комісія Київської міської ради з питань власності прийняла рішення щодо встановлення Центру пільгової орендної ставки у розмірі 0,1%. Наразі продовжено договір оренди, 30.10.2019 підписана додаткова угода.

ВИРІШИЛИ: Інформацію взяти до відома, враховуючи інформацію, надану Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

15. Розгляд звернення Всеукраїнського фестивалю сучасної пісні та популярної музики «Червона рута» на адресу Комісії з проханням передбачити кошти (у сумі 140,0 тис. грн) у міському бюджеті на 2020 рік на підготовку та проведення Київського міського відбіркового конкурсу XVIII Всеукраїнського фестивалю «Червона рута» (вх. від 21.10.2019 №08/24196).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про звернення Всеукраїнського фестивалю сучасної пісні та популярної музики «Червона рута» на адресу Комісії з проханням передбачити кошти (у сумі 140,0 тис. грн) у міському бюджеті на 2020 рік на підготовку та проведення Київського міського відбіркового конкурсу XVIII Всеукраїнського фестивалю «Червона рута».

ВИСТУПИЛИ: Калітовський В.І., Моцок В.В.

Під час обговорення зазначено, що проведення даного некомерційного фестивалю можливе завдяки підтримці місцевої влади. Вхід є вільним для всіх

Додаток 10

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел. (044) 234-23-24, ф 234-89-45,
E-mail info@kyse.gov.ua код ЄДРПОУ 03366500

_____ №062/15/1/13-2372
на № _____ від _____

Всеукраїнській благодійній організації «Український фонд культури»

вул.Липська, 16 літер А
01004, м.Київ

ПРИПИС

Всеукраїнська благодійна організація «Український фонд культури» орендує нежилі приміщення загальною площею 676.1кв.м у будинку №16 літер А на вул.Липській згідно з договором оренди від 06.06.2017 №578-1, термін дії до 04.06.2020.

На звернення від 03.05.2019 №857/05-28-19 ОРЕНДАРЯ, будівельною лабораторією КП «Київжитлоспецекплуатація» обстежено технічний стан будинку №16 літер А на вул.Липській та складено акт обстеження від 24.05.2019 №203/01 з висновками та рекомендаціями.

Для попередження інтенсивного руйнування конструкцій покрівлі та фасаду нежилого будинку №16 літер А на вул.Липській та на підставі зазначеного акта, Всеукраїнській благодійній організації «Український фонд культури» необхідно прийняти дольову участь (35.9%) у виконанні наступних робіт, а саме:

- простукати та обвалити відшаровані ділянки штукатурного шару стін та цоколя;
- відремонтувати слухові вікна. На слухові вікна встановити жалюзі;
- прибрати скати покрівлі від сміття та обірваного парапетного огородження;
- провести латковий ремонт покрівлі. Якісно виконати прилягання металевого покриття до виступаючих частин будинку;
- відновити кріплення парапетного огородження;
- встановити ковпаки над вентиляційними шахтами;
- виконати ремонт водостічних труб. Виконати прочистку водостічних труб та жолобів.Пошкоджені ділянки водостічних труб замінити. Забезпечити технічно-правильне примикання водоприймальних воронок до жолобів.
- виконати кронування дерева, що обпирається на покрівлю будинку та зрізати дерева на фасаді будинку;
- прибрати горищний простір від побутового сміття.
- Привести внутрішній двір та прибудинкову територію у належний санітарно-технічний стан, тобто невеликі колоди та гілля зрізаних дерев, прополоти бур'яни на газоні, прибрати сміття.

Додаток: копія акта будівельної лабораторії від 24.05.2019 №203/01 на 13арк. у 1прим.

Начальник О.КОТЛЯРЕНКО

Людмила Грищенко
Добов ПРИ АРА 235-15-92

УКРАЇНА * ВСЕУКРАЇНСЬКА БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ * М.КИЇВ
"УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ ІМЕНІ БОРИСА ОЛІЙНИКА"
Ідентифікаційний код 00034884

Додаток 11

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф 234-89-45,
E-mail: info@kgse.gov.ua код ЄДРПОУ

15.10.19 №062/15/1/13 936.9

на № _____ від _____

Голові Правління Всеукраїнської
благодійної організації
«Український фонд культури»
О.БАКУМЕНКУ

Шановний Олександре Даниловичу!

У КП «Київжитлоспецексплуатація» розглянуто Вашого листа 26.09.2019 №7/9-1/19 щодо надання згоди відповідних дозволів та замовлення проектно-кошторисної документації на проведення ремонту в нежил. приміщеннях у будинку №16 літер А на вул.Липській.

Всеукраїнська благодійна організація «Український фонд культур орендує згідно з договором оренди від 06.06.2017 №578-1 нежил приміщен загальною площею 676,10кв.м у будинку №16 літер А на вул.Липській. Терм дії договору оренди до 04.06.2020.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ра народних депутатів від 22.11.1982 № 1804 нежилий будинок №16 літер А вул.Липській є пам'яткою містобудування та архітектури (охоронний договір 11.07.2017 №3543) і значиться у Переліку об'єктів культурної спадщин м.Києва.

Для отримання дозволу на здійснення ремонтних робіт вказаного об'єк культурної спадщини, Всеукраїнській благодійній організації «Українськ фонд культури» необхідно подати до Департаменту охорони культури спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міськ державної адміністрації) розроблену у достатньому обсязі та у встановленому порядку науково - проектну документацію, яка відповід вимогам ДБН А.2.2-14-2016 «Склад та зміст науково - проектної документації реставрацію пам'яток архітектури та містобудування».

Необхідно зазначити, що відповідно до Закону України «Про дозвільн систему у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрі України від 21.05.2009 №526 «Про заходи щодо упорядкування видач документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» т розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.06.2011 №91 «Про видачу документів дозвільного характеру за принципом організаційно

єдності», для отримання необхідного дозволу, подання документів здійснюється через міський та районні центри надання адміністративних послуг міста Києва

Враховуючи викладене, КП «Київжитлоспецексплуатація» не заперечує щодо надання згоди на збір відповідних дозволів та замовлення науково - проектної документації на проведення ремонту в орендованих Всеукраїнською благодійною організацією «Український фонд культури» приміщеннях у будинку №16 літер А на вул.Липській.

З повагою

Начальник О.КОТЛЯРЕНКО

УКРАЇНА * ВСЕУКРАЇНСЬКА БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ * М.КИЇВ
"УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ ІМЕНІ БОРИСА ОЛІЙНИКА"
Ідентифікаційний код 00034884

Згідно з оригіналом

Тетяна ГРИЩЕНКО
Телефон ПРИЙМАЛЬНА 235-45-92