08/231-3206/ПР
27.07.2016

1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проект

Про передачу основних засобів (реабілітаційного обладнання) комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність

Відповідно до статті 327, 329 Цивільного кодексу України, пункту 51 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи лист Міністерства оборони України від 30 жовтня 2015 року № 220/11764, Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 01 грудня 2015 року № 109/02/25-10777, Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва від 14 червня 2016 року № 01-09/30, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати основні засоби (реабілітаційне обладнання), які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві оперативного управління за Територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва, у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Основні засоби (реабілітаційне обладнання),
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України

№ п/п	Назва	Інвентар-ний номер	Первісна вартість, (грн)	Сума зносу, (грн)	Залишкова вартість, (грн)
1.	Реабілітаційна капсула RVBLUE	10490039	96333,0	65458,0	30875,0
2.	Фізіотерапевтичний комплекс MEDIKAL (PR 999 - інтегроване програмне забезпечення для скануючої лазерної терапії 1100 мВт) з лазерним зондом MLA-5	10490042	105856,0	103210,0	2646,0
3.	Фізіотерапевтичний комплекс MEDIKAL (RADARMED 2500 CP) інтегроване програмне забезпечення для мікрохвильової терапії включаючи випромінювач AR)	10490041	37264,0	36332,0	932,0
4.	Апарат УЗ ударно-хвильової терапії Piezowwave	10490074	304000,0	192533,0	111467,0

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради «Про передачу основних засобів (реабілітаційного обладнання) комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» затверджено переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва. Згідно з додатком 10 таблиці 3 майно Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва № 1 (далі – Терцентр №1) віднесено до комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Шевченківському районі.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» майно Терцентру №1 віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та розпорядженням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 28.02.2012 № 149 закріплено за Терцентром №1 на праві оперативного управління.

На балансі Терцентру №1 обліковується реабілітаційне обладнання, зокрема реабілітаційна капсула, фізіотерапевтичний комплекс MEDIKAL у кількості 2 од., апарат УЗ ударно-хвильової терапії, яке з 2012 року не використовується за цільовим призначенням, у зв'язку з тим, що у штаті установи не передбачені лікарі відповідного профілю та медичний персонал, які б забезпечували надання реабілітаційних послуг підопічним на зазначеному обладнанні. Крім того, для користування цим реабілітаційним обладнанням існують протипоказання, які категорично заборонені людям похилого віку, що є підопічними Терцентру №1.

У зв'язку з цим, 24.10.2014 між Терцентром №1 та Головним військово-медичним клінічним ордена Червоної Зірки центром «Головний військовий клінічний госпіталь» (далі - Госпіталь) укладено договір № 2 тимчасового зберігання з правом користування і згідно з актом прийому-передачі майна від 24.10.2014 Госпіталю передане в тимчасове безоплатне зберігання реабілітаційне обладнання, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплене за Терцентром №1 на праві оперативного управління, з правом користування.

Листом від 30.10.2014 № 01-09/419 Терцентр №1 звертався до Департаменту комунальної власності м. Києва з проханням передати реабілітаційне обладнання у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України.

Розпорядженням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 30.11.2015 № 668 «Про реорганізацію двох територіальних центрів соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва» Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва № 1 та Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва № 2 реорганізовано шляхом злиття їх в одну установу Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва, який є правонаступником всіх прав та обов'язків вищенаведених установ.

Проект рішення Київської міської ради розроблено з метою цільового використання основних засобів територіальної громади міста Києва та враховуючи лист Міністерства оборони України від 30.10.2015 № 220/11764 та лист

Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва від 14.06.2016 № 01-09/30 щодо передачі у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України реабілітаційного обладнання. Згода Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, як органу управління Терцентра, надана листом від 01.12.2015 № 109/02/25-10777.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Прийняття зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість передати у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України основні засоби (реабілітаційне обладнання), які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає передачу основних засобів (реабілітаційного обладнання) комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України та доручення Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення підготовлений на підставі листів Міністерства оборони України, Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва, Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та постанові Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість передати реабілітаційне обладнання, яке належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України з метою подальшого його використання Головним військово-медичним клінічним ордена Червоної Зірки центром «Головний військовий клінічний госпіталь» для лікування та реабілітації поранених, травмованих і хворих учасників АТО.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

08/231-3358/ПР
08.08.2016

2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІ сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ _ Проект

Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» демонтувати основні засоби, зазначені у додатку, після будівництва нових інженерних мереж, введення їх в експлуатацію та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва у встановленому порядку згідно з чинним законодавством.

2. Публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»:

2.1. Списати шляхом ліквідації основні засоби, зазначені у додатку, після виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Використати придатне обладнання демонтованих основних засобів, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини.

2.3. Кошти, отримані від реалізації сировини перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, перебувають у володінні та користуванні публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал», дозвіл на демонтаж та списання шляхом ліквідації яких надається

№	Найменування основних засобів	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	Дворова мережа по вул. Вишгородській, 8, протяжністю 381,0м (списання частини протяжністю 69,15 м), діаметром 150,0 мм, кераміка, інв. № 42219 К	1987	12554,25	6734,37	Акт на списання основних засобів від 10.12.2015 № 1
2	Водопровідна мережа по пер. Попова, 5, протяжністю 134,0 м, діаметром 100,0 мм, чавун, інв. № 1327	1984	7228,3	3182,85	Акт на списання основних засобів від 20.11.2015 № 59
	ВСЬОГО	-	**19782,55**	**9917,22**	-

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення

З метою збільшення обсягів введення в експлуатацію жилих будинків, Київською міською державною адміністрацією видано розпорядження від 24.01.2002 № 98 про будівництво жилого будинку на вул. О. Попова, 3/5 у Оболонському районі та визначено заходи пов'язані з виконанням зазначеного будівництва.

Рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 127/6343 КП «Спецжитлофонд» надано земельну ділянку для будівництва, експлуатації та обслуговування доступного житла на вул. Попова, 3/5.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення від КП «Спецжитлофонд» (листи від15.01.2016 № 056/24-164 та від 29.02.2016 № 056/24-932) щодо надання дозволу на списання водопровідної мережі та частини каналізаційної мережі, які на виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 04.11.2002 № 98 та відповідно до технічних умов від 11.09.2014 № 8677 винесені з під плями забудови.

ПАТ «АК «Київводоканал» у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 надано акти на списання основних засобів від 10.12.2015 № 1, від 20.11.2015 № 59, Довідку про вартість майна, яке перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Києва та передане у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал», яке підлягає списанню під час перекладки водопровідної та каналізаційної мереж на ділянці вул. Попова, 3/5.

Надані матеріали оформлені належним чином та зберігаються в Департаменті комунальної власності м. Києва.

2.Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є демонтаж об'єктів, які потрапили під пляму будівництва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Предметом правового регулювання є процес списання основних засобів територіальної громади м. Києва.

Проект містить пункти, що передбачають, відповідно:

- надання дозволу на демонтаж інженерних мереж, зазначених у додатку до цього рішення;

- надання дозволу на списання основних засобів, зазначених у додатку та використання придатного обладнання демонтованого об'єкта в подальшій господарській діяльності підприємства;
- зобов'язання здати непридатні матеріали підприємствам, на які покладено збір вторинної сировини та спрямувати виручені кошти до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість упорядкувати комунальне майно територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.А. Гудзь

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до Київської міської ради "Про затвердження обов'язкового переліку інформації для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва", прийнятого за основу 07.07.2016 №567/567

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
Відповідно до статей 4 та 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5, 14 та 15 Закону України "Про доступ до публічної інформації", рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року N 742/742 "Про додаткові заходи з реалізації принципів відкритості та публічності у діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" з метою подальшого забезпечення відкритості, прозорості та публічності діяльності суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва, Київська міська рада	Відповідно до статей 4 та 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5, 14 та 15 Закону України "Про доступ до публічної інформації", ***Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об'єктами державної та комунальної власності", статті 3 Закону України "Про відкритість використання публічних коштів",*** рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року N 742/742 "Про додаткові заходи з реалізації принципів відкритості та публічності у діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" з метою подальшого забезпечення відкритості, прозорості та публічності діяльності суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва, Київська міська рада	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	Відповідно до статей 4 та 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5, 14 та 15 Закону України "Про доступ до публічної інформації", ***Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об'єктами державної та комунальної власності", статті 3 Закону України "Про відкритість використання публічних коштів",*** рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року N 742/742 "Про додаткові заходи з реалізації принципів відкритості та публічності у діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" з метою подальшого забезпечення відкритості, прозорості та публічності діяльності суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва, Київська міська рада

3

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
ВИРІШИЛА: 1. Затвердити обов'язковий перелік інформації про ***суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва*** для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua) **та на** офіційних веб- сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва (додаток 1).	**ВИРІШИЛА:** 1. Затвердити обов'язковий перелік інформації про ***всіх суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва (суб'єктів, що діють на основі лише комунальної власності: комунальні підприємства (за КОПФГ код 150) та їх дочірні підприємства (за КОПФГ код 160), засновниками яких є суб'єкти господарювання (за КОПФГ код 150); суб'єктів, частка комунальної власності, у статутному капіталі яких перевищує 50 відсотків (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550), суб'єктів господарювання 50 і більше відсотків акцій (часток) яких належать господарському товариству, частка територіальної громади міста Києва в якому становить 100 відсотків (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550) (далі – суб'єкти господарювання)***для публікації ***на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради*** (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua) **або на** офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва (додаток 1).	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	**ВИРІШИЛА:** 1. Затвердити обов'язковий перелік інформації про ***всіх суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва (суб'єктів, що діють на основі лише комунальної власності: комунальні підприємства (за КОПФГ код 150) та їх дочірні підприємства (за КОПФГ код 160), засновниками яких є суб'єкти господарювання (за КОПФГ код 150); суб'єктів, частка комунальної власності, у статутному капіталі яких перевищує 50 відсотків (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550), суб'єктів господарювання 50 і більше відсотків акцій (часток) яких належать господарському товариству, частка територіальної громади міста Києва в якому становить 100 відсотків (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550) (далі – суб'єкти господарювання)***для публікації ***на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради*** (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua) **або на** офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва (додаток 1).

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
2. Передбачити, що інформація на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua) та на офіційних веб-сайтах ***суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва*** по кожному суб'єкту господарювання комунальної власності міста Києва підлягає оприлюдненню ***невідкладно, але не пізніше п'яти робочих днів з дня затвердження документа***. Інформація оприлюднюється із зазначенням дати оприлюднення і дати оновлення інформації.	2. Передбачити, що інформація ***підлягає оприлюдненню*** на офіційних веб-сайтах ***суб'єктів господарювання визначених в пункті 1 цього рішення, а за відсутності в вищевказаних суб'єктів господарювання власних веб-сайтів (до моменту їх створення), -*** на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua). ***Інформація по кожному з вищевказаних суб'єктів господарювання підлягає оприлюдненню невідкладно, але не пізніше тридцяти днів з моменту набрання чинності цим рішенням.*** Інформація оприлюднюється із зазначенням дати оприлюднення і дати оновлення інформації.	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	2. Передбачити, що інформація ***підлягає оприлюдненню*** на офіційних веб-сайтах ***суб'єктів господарювання визначених в пункті 1 цього рішення, а за відсутності в вищевказаних суб'єктів господарювання власних веб-сайтів (до моменту їх створення), -*** на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua). ***Інформація по кожному з вищевказаних суб'єктів господарювання підлягає оприлюдненню невідкладно, але не пізніше тридцяти днів з моменту набрання чинності цим рішенням.*** Інформація оприлюднюється із зазначенням дати оприлюднення і дати оновлення інформації.
4. Відповідальність ***за своєчасність надання***, оновлення, розміщення інформації на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва ***покласти на керівників суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва***, які є розпорядниками такої інформації.	4. Відповідальність за оновлення, розміщення інформації на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання, ***своєчасність надання інформації виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) покласти на керівників суб'єктів господарювання***, які є розпорядниками такої інформації.	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	4. Відповідальність за оновлення, розміщення інформації на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання, ***своєчасність надання інформації виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) покласти на керівників суб'єктів господарювання***, які є розпорядниками такої інформації.

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом двох тижнів з моменту набрання чинності цим рішенням забезпечити оприлюднення інформації, передбаченої у Додатку 1 до цього рішення, на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua). Суб'єктам господарювання комунальної власності міста Києва протягом двох тижнів з моменту набрання чинності цим рішенням забезпечити оприлюднення інформації, передбаченої у Додатку 1 до цього рішення, на офіційних веб-сайтах відповідних суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва.	5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом ***тридцяти днів*** з моменту набрання чинності цим рішенням забезпечити оприлюднення інформації, передбаченої у Додатку 1 до цього рішення ***та розміщення переліку суб'єктів господарювання функції управління щодо яких здійснюються Виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією)*** на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua). ***Такий перелік має містити визначену цим рішенням інформацію щодо суб'єктів господарювання, які не мають власного веб-сайту та містити гіперпосилання на веб-сайти суб'єктів господарювання, на яких розміщена інформація відповідно до цього рішення.*** ***Суб'єктам господарювання визначеним в пункті 1 цього рішення*** протягом ***тридцяти днів*** з моменту набрання чинності цим рішенням забезпечити оприлюднення інформації, передбаченої у Додатку 1 до цього рішення, на офіційних веб-сайтах відповідних суб'єктів господарювання комунальної	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом ***тридцяти днів*** з моменту набрання чинності цим рішенням забезпечити оприлюднення інформації, передбаченої у Додатку 1 до цього рішення ***та розміщення переліку суб'єктів господарювання функції управління щодо яких здійснюються Виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією)*** на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua). ***Такий перелік має містити визначену цим рішенням інформацію щодо суб'єктів господарювання, які не мають власного веб-сайту та містити гіперпосилання на веб-сайти суб'єктів господарювання, на яких розміщена інформація відповідно до цього рішення.*** ***Суб'єктам господарювання визначеним в пункті 1 цього рішення*** протягом ***тридцяти днів*** з моменту набрання чинності цим рішенням забезпечити оприлюднення інформації, передбаченої у Додатку 1 до цього рішення, на офіційних веб-сайтах відповідних суб'єктів господарювання комунальної

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
	власності міста Києва ***та забезпечити цілодобовий та безоплатний доступ до зазначеної інформації***, а за відсутності ***в суб'єкта господарювання власного веб-сайту (до моменту його створення), - забезпечити надання інформації виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для розміщення*** на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).		власності міста Києва ***та забезпечити цілодобовий та безоплатний доступ до зазначеної інформації***, а за відсутності ***в суб'єкта господарювання власного веб-сайту (до моменту його створення), - забезпечити надання інформації виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для розміщення*** на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити офіційне оприлюднення цього рішення шляхом опублікування у газеті Київської міської ради «Хрещатик». 8. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення. 9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності. Київський міський голова В.Кличко	6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити офіційне оприлюднення цього рішення шляхом опублікування у газеті Київської міської ради «Хрещатик». 8. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення. 9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності. Київський міський голова В.Кличко		6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити офіційне оприлюднення цього рішення шляхом опублікування у газеті Київської міської ради «Хрещатик». 8. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення. 9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності. Київський міський голова В.Кличко

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
Додаток 1 до рішення Київради від «____» _____2016 року Обов'язковий перелік інформації про суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua) та на офіційних веб-сайтах суб»єктів господарювання комунальної власності міста Києва 1. ***На офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва*** підлягає оприлюдненню наступна інформація щодо всіх суб'єктів	Додаток 1 до рішення Київради від «____» _____2016 року Обов'язковий перелік інформації про суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua) та на офіційних веб-сайтах суб»єктів господарювання комунальної власності міста Києва 1. ***На офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання визначених в пункті 1 цього рішення, а за відсутності в вищевказаних суб'єктів господарювання власних веб-сайтів (до моменту їх створення), - на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua)***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	Додаток 1 до рішення Київради від «____» _____2016 року Обов'язковий перелік інформації про суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua) та на офіційних веб-сайтах суб»єктів господарювання комунальної власності міста Києва 1. ***На офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання визначених в пункті 1 цього рішення, а за відсутності в вищевказаних суб'єктів господарювання власних веб-сайтів (до моменту їх створення), - на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (www.kievcity.gov.ua)***

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
господарювання комунальної власності міста Києва (суб'єктів, що діють на основі лише комунальної власності: комунальні підприємства (за КОПФГ код 150) та їх дочірні підприємства (за КОПФГ код 160), засновниками яких є суб'єкти господарювання (за КОПФГ код 150); суб'єктів, частка комунальної власності, у статутному капіталі яких перевищує 50 відсотків (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550), ***та їх дочірніх підприємств (за КОПФГ код 160);*** суб'єктів, частка комунальної власності у статутному капіталі яких становить величину, що забезпечує органам місцевого самоврядування право вирішального впливу на господарську діяльність цих суб'єктів (за КОПФГ коди 230, 231,232, 240, 250 і 550):	підлягає оприлюдненню наступна інформація:		підлягає оприлюдненню наступна інформація:
1.1. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, місцезнаходження, поштова адреса, номери засобів зв'язку, адреса електронної пошти, загальні правила та розклад роботи, графік прийому	***1. Загальна інформація про суб'єкт господарювання:*** 1.1. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, місцезнаходження, поштова адреса, номери засобів зв'язку, адреса електронної пошти, загальні правила	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***1. Загальна інформація про суб'єкт господарювання:*** 1.1. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, місцезнаходження, поштова адреса, номери засобів зв'язку, адреса електронної пошти, загальні правила

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
громадян, ***правила внутрішнього трудового розпорядку;***	та розклад роботи, графік прийому громадян;		та розклад роботи, графік прийому громадян;
1.2. Основна діяльність (послуги, роботи, товари), місія, функції, повноваження, основні завдання та напрями діяльності;	***1.2. Основні завдання, види та цілі діяльності, особа, яка має право представляти суб'єкт господарювання без довіреності;***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***1.2. Основні завдання, види та цілі діяльності, особа, яка має право представляти суб'єкт господарювання без довіреності;***
1.3. Керівники та заступники (прізвище, ім'я та по-батькові, фото, службові номери засобів зв'язку, адреси електронної пошти, ***декларація особи***, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, місце та час прийому громадян);	1.3. Керівники та заступники (прізвище, ім'я та по-батькові, фото, службові номери засобів зв'язку, адреси електронної пошти, декларація особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, місце та час прийому громадян)***;***		1.3. Керівники та заступники (прізвище, ім'я та по-батькові, фото, службові номери засобів зв'язку, адреси електронної пошти, декларація особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, місце та час прийому громадян)***;***
1.4. Організаційна структура суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва з назвами структурних підрозділів, їх основними функціями, прізвищем, ім'ям та по-батькові керівників, їх фото, службовими номерами засобів зв'язку, адресами електронної пошти, місцем та часом прийому громадян;	***1.4. структура, принципи формування і розмір винагороди керівника та членів наглядової ради (у разі створення) суб'єкта господарювання, включаючи компенсаційні пакети і додаткові блага, які вони отримують (або на отримання яких мають право) під час виконання посадових обов'язків, а також у зв'язку із звільненням; біографічна довідка (включаючи професійну характеристику) керівника суб'єкта господарювання (з урахуванням вимог законодавства про захист персональних даних);***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***1.4. структура, принципи формування і розмір винагороди керівника та членів наглядової ради (у разі створення) суб'єкта господарювання, включаючи компенсаційні пакети і додаткові блага, які вони отримують (або на отримання яких мають право) під час виконання посадових обов'язків, а також у зв'язку із звільненням; біографічна довідка (включаючи професійну характеристику) керівника суб'єкта господарювання (з урахуванням вимог законодавства про захист персональних даних);***

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
1.5. Статут суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва;	***1.5. біографічні довідки (включаючи професійні характеристики) членів наглядової ради (у разі її утворення) суб'єкта господарювання (з урахуванням вимог законодавства про захист персональних даних), принципи їх добору, їхнє членство у наглядових радах інших суб'єктів господарювання, а також зазначається, хто із членів наглядової ради суб'єкта господарювання є незалежним;***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***1.5. біографічні довідки (включаючи професійні характеристики) членів наглядової ради (у разі її утворення) суб'єкта господарювання (з урахуванням вимог законодавства про захист персональних даних), принципи їх добору, їхнє членство у наглядових радах інших суб'єктів господарювання, а також зазначається, хто із членів наглядової ради суб'єкта господарювання є незалежним;***
1.6. Орган управління майном ***суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва*** (найменування, місцезнаходження, службові номери засобів зв'язку, прізвище, ім'я та по батькові керівника);	1.6. Організаційна структура суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва з назвами структурних підрозділів, їх основними функціями, прізвищем, ім'ям та по-батькові керівників, їх фото, службовими номерами засобів зв'язку, адресами електронної пошти;		1.6. Організаційна структура суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва з назвами структурних підрозділів, їх основними функціями, прізвищем, ім'ям та по-батькові керівників, їх фото, службовими номерами засобів зв'язку, адресами електронної пошти;
1.7. Оголошення про всі вакансії суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва, порядок та умови проходження конкурсу на заміщення вакантних посад;	***1.7. Статут суб'єкта господарювання у чинній редакції, а також у редакціях, що діяли раніше (за умови, що державну реєстрацію таких***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***1.7. Статут суб'єкта господарювання у чинній редакції, а також у редакціях, що діяли раніше (за умови, що державну реєстрацію таких***

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
	редакцій було здійснено після дати набрання чинності цим рішенням);		***редакцій було здійснено після дати набрання чинності цим рішенням);***
	1.8. Орган управління майном ***суб'єкта господарювання*** (найменування, місцезнаходження, службові номери засобів зв'язку, прізвище, ім'я та по батькові керівника); 1.9. Оголошення про всі вакансії суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва, порядок та умови проходження конкурсу на заміщення вакантних посад;	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	1.8. Орган управління майном ***суб'єкта господарювання*** (найменування, місцезнаходження, службові номери засобів зв'язку, прізвище, ім'я та по батькові керівника); 1.9. Оголошення про всі вакансії суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва, порядок та умови проходження конкурсу на заміщення вакантних посад;
2. Інформація про фінансовий стан по кожному суб'єкту господарювання комунальної власності міста Києва: ***2.1. Щорічний фінансовий звіт суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва;***	2. ***Інформація про фінансовий стан:*** ***2.1. квартальна, річна фінансова звітність суб'єкта господарювання за останні три роки, включаючи (за наявності) видатки на виконання некомерційних цілей державної політики та джерела їх фінансування;***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	2. ***Інформація про фінансовий стан:*** ***2.1. квартальна, річна фінансова звітність суб'єкта господарювання за останні три роки, включаючи (за наявності) видатки на виконання некомерційних цілей державної політики та джерела їх фінансування;***
2.2. Щорічний висновок незалежної аудиторської перевірки суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва (за наявності);	***2.2. аудиторські висновки щодо річної фінансової звітності суб'єкта господарювання за останні три роки, якщо аудит проводився відповідно до вимоги закону або за рішенням наглядової ради суб'єкта господарювання (у разі її***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***2.2. аудиторські висновки щодо річної фінансової звітності суб'єкта господарювання за останні три роки, якщо аудит проводився відповідно до вимоги закону або за рішенням наглядової ради суб'єкта господарювання (у разі її утворення) або суб'єкта управління***

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
	утворення) або суб'єкта управління об'єктами комунальної власності, що здійснює функції з управління суб'єктом господарювання (за наявності);		***об'єктами комунальної власності, що здійснює функції з управління суб'єктом господарювання (за наявності);***
2.3. Результати планових та позапланових ревізій, перевірок, розслідувань, аналізу тощо, які проводились структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), до функціонального напряму якого віднесено питання внутрішнього фінансового контролю та аудиту, щодо суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва;	***2.3. річні звіти керівника та наглядової ради (у разі її утворення) суб'єкта господарювання***;	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***2.3. річні звіти керівника та наглядової ради (у разі її утворення) суб'єкта господарювання***;
2.4. Річний план закупівель суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва;	2.4. Результати планових та позапланових ревізій, перевірок, розслідувань, аналізу тощо, які проводились структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), до функціонального напряму якого віднесено питання внутрішнього фінансового контролю та аудиту, щодо суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва;		2.4. Результати планових та позапланових ревізій, перевірок, розслідувань, аналізу тощо, які проводились структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), до функціонального напряму якого віднесено питання внутрішнього фінансового контролю та аудиту, щодо суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва;

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
2.5. Обсяги бюджетних призначень та/або бюджетних асигнувань на попередній квартал - всього та в розрізі бюджетних програм;	*2.5. у разі використання суб'єктом господарювання коштів Державного бюджету України або місцевого бюджету - інформацію щодо:* *2.5.1. розпорядника (одержувача) бюджетних коштів (найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, місцезнаходження, прізвище, ім'я та по батькові керівника);* *2.5.2. головного розпорядника бюджетних коштів (найменування, місцезнаходження, прізвище, ім'я та по батькові керівника);* *2.5.3. обсягів бюджетних призначень та/або бюджетних асигнувань на відповідний бюджетний період - всього та в розрізі бюджетних програм;* *2.5.3. обсягів проведених видатків бюджету та наданих кредитів з бюджету за звітний період - всього та в розрізі бюджетних програм (при цьому зазначаються також види та обсяги відповідних надходжень щодо коштів спеціального фонду бюджету);* *2.5.4. відомості про укладені з юридичними особами та фізичними особами – підприємцями за звітний період договори, умовами яких передбачений обов'язок суб'єкту господарювання*	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	*2.5. у разі використання суб'єктом господарювання коштів Державного бюджету України або місцевого бюджету - інформацію щодо:* *2.5.1. розпорядника (одержувача) бюджетних коштів (найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, місцезнаходження, прізвище, ім'я та по батькові керівника);* *2.5.2. головного розпорядника бюджетних коштів (найменування, місцезнаходження, прізвище, ім'я та по батькові керівника);* *2.5.3. обсягів бюджетних призначень та/або бюджетних асигнувань на відповідний бюджетний період - всього та в розрізі бюджетних програм;* *2.5.3. обсягів проведених видатків бюджету та наданих кредитів з бюджету за звітний період - всього та в розрізі бюджетних програм (при цьому зазначаються також види та обсяги відповідних надходжень щодо коштів спеціального фонду бюджету);* *2.5.4. відомості про укладені з юридичними особами та фізичними особами – підприємцями за звітний період договори, умовами яких передбачений обов'язок суб'єкту господарювання*

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
	сплатити кошти в сумі, що дорівнює або перевищує 1,000,000 гривень одним платежем або декількома платежами протягом 12 місяців з дати набуття чинності договором (інформація подається , за формою згідно Додатку 2 до цього рішення; ***2.5.5. відомості про стан виконання визначених у пункті 2.5.4 договорів (інформація подається за формою згідно Додатку 2 до цього рішення;***		***сплатити кошти в сумі, що дорівнює або перевищує 1,000,000 гривень одним платежем або декількома платежами протягом 12 місяців з дати набуття чинності договором (інформація подається , за формою згідно Додатку 2 до цього рішення;*** ***2.5.5. відомості про стан виконання визначених у пункті 2.5.4 договорів (інформація подається за формою згідно Додатку 2 до цього рішення;***
2.6. Обсяги проведених видатків бюджету та наданих кредитів з бюджету за попередній квартал - всього та в розрізі бюджетних програм (при цьому зазначаються також види та обсяги відповідних надходжень щодо коштів спеціального фонду бюджету);	***2.6. у разі використання коштів суб'єкта господарювання, отриманих ним від його господарської діяльності:*** ***2.6.1. відомості про укладені з юридичними особами та фізичними особами – підприємцями за звітний період договори, умовами яких передбачений обов'язок суб'єкту господарювання сплатити кошти в сумі, що дорівнює або перевищує 1,000,000 гривень одним платежем або декількома платежами протягом 12 місяців з дати набуття чинності договором (інформація подається за формою згідно Додатку 2 до цього рішення);***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***2.6. у разі використання коштів суб'єкта господарювання, отриманих ним від його господарської діяльності:*** ***2.6.1. відомості про укладені з юридичними особами та фізичними особами – підприємцями за звітний період договори, умовами яких передбачений обов'язок суб'єкту господарювання сплатити кошти в сумі, що дорівнює або перевищує 1,000,000 гривень одним платежем або декількома платежами протягом 12 місяців з дати набуття чинності договором (інформація подається за формою згідно Додатку 2 до цього рішення);***

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
	2.6.2 відомості про стан виконання визначених у пункті 2.6.1. договорів (інформація подається за формою згідно Додатку 2 до цього рішення);		***2.6.2 відомості про стан виконання визначених у пункті 2.6.1. договорів (інформація подається за формою згідно Додатку 2 до цього рішення);***
2.7. Відомості про укладені договори суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва, загальна вартість яких перевищує 100 000 тисяч гривень: ***2.7.1. Номер, дата та назва договору;*** ***2.7.2. Контрагент (найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, місцезнаходження, прізвище, ім'я та по батькові керівника);*** ***2.7.3. Вартість договору, ціна за одиницю (за наявності), строк дії договору, предмет договору;*** ***2.7.4. Інформація про стан виконання договору, наявність або відсутність претензій і штрафних санкцій, що виникли в результаті виконання договору, акти виконання договору (акти наданих послуг, приймання-передачі, виконаних робіт) за наявності;***	***2.7. структура власності суб'єкта господарювання (для господарських товариств, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать територіальній громаді міста Києва, та господарських товариств, 50 і більше відсотків акцій (часток) яких належать господарському товариству, частка територіальної громади міста Києва в якому становить 100 відсотків), оформлена відповідно до вимог "Положення про порядок подання відомостей про структуру власності банку" затвердженого Постановою Правління Національного банку України від 21 травня 2015 року N 328;***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***2.7. структура власності суб'єкта господарювання (для господарських товариств, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать територіальній громаді міста Києва, та господарських товариств, 50 і більше відсотків акцій (часток) яких належать господарському товариству, частка територіальної громади міста Києва в якому становить 100 відсотків), оформлена відповідно до вимог "Положення про порядок подання відомостей про структуру власності банку" затвердженого Постановою Правління Національного банку України від 21 травня 2015 року N 328;***

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
2.7.5. Ім'я, прізвище та по батькові відповідальної особи, що вносила інформацію;			
2.8. Порядок та нормативно-правові акти, на основі яких утворюються тарифи на послуги.	***2.8. рішення загальних зборів суб'єкта господарювання (для господарських товариств, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать територіальній громаді міста Києва, та господарських товариств, 50 і більше відсотків акцій (часток) яких належать господарському товариству, частка територіальної громади міста Києва в якому становить 100 відсотків), або рішення суб'єкта управління об'єктами комунальної власності (щодо суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва);***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***2.8. рішення загальних зборів суб'єкта господарювання (для господарських товариств, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать територіальній громаді міста Києва, та господарських товариств, 50 і більше відсотків акцій (часток) яких належать господарському товариству, частка територіальної громади міста Києва в якому становить 100 відсотків), або рішення суб'єкта управління об'єктами комунальної власності (щодо суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва);***
2.9. Кількість службових відряджень, у тому числі із зазначенням кількості закордонних відряджень, загальний обсяг витрат на службові відрядження, у тому числі із зазначенням обсягу витрат на закордонні відрядження.	***2.9. опис істотних передбачуваних факторів ризику, що можуть вплинути на операції та результати діяльності суб'єкта господарювання, та заходи щодо управління такими ризиками;*** ***2.10. копії укладених договорів, щодо вчинення яких є заінтересованість.***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***2.9. опис істотних передбачуваних факторів ризику, що можуть вплинути на операції та результати діяльності суб'єкта господарювання, та заходи щодо управління такими ризиками;*** ***2.10. копії укладених договорів, щодо вчинення яких є заінтересованість.*** ***2.11. Копії наказів суб'єктів господарювання, прийнятих на виконання цього рішення із зазначенням переліку***

Текст проекту рішення, прийнятого за основу	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київради з питань власності для прийняття у другому читанні
	2.11. Копії наказів суб'єктів господарювання, прийнятих на виконання цього рішення із зазначенням переліку інформації для публікації, порядку її публікації, відповідальних осіб та строків публікації інформації.	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***інформації для публікації, порядку її публікації, відповідальних осіб та строків публікації інформації.***
3. Повна інформація про нормативно-правові засади діяльності; ***4. Інформація про перелік та умови надання послуг, форми і зразки документів, необхідних для надання послуг, правила їх оформлення.*** ***5. Порядок складання, подання запиту на інформацію.*** ***6. Звіти щодо задоволення запитів на інформацію за місяць, квартал, рік.*** ***7. Порядок складання, подання запиту на інформацію, оскарження рішень суб'єкта господарювання комунальної власності міста Києва, його дій чи бездіяльності.***	***Пункти 3-7 виключити***	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***Пункти 3-7 виключити***
	7. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».	Погодити пропозицію депутата Київради В.Павлика	***7. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».***
Київський міський голова В.Кличко	**Київський міський голова В.Кличко**		**Київський міський голова В.Кличко**
	Доповнити проект рішення додатком 2 (додається)	Погодити пропозицію депутата Київради Ю.Вахеля	***Доповнити проект рішення додатком 2 (додається)***

Додаток 2
до рішення Київської міської ради від №

Інформація про договори, сплата субєктом господарювання за якими перевищує 1 млн. грн. в рік										Відомості про стан виконання договору								
Дата договору	Номер договору	Контрагент (юридична особа або фізична особа-підприємець)				Предмет договору	Вартість договору, тис. грн.	Ціна за одиницю товара	Сума платежів, які підлягають сплаті станом на звітну дату, тис. грн.	Сума коштів, сплачених станом на дату звітності, тис.грн.	Кредиторська заборгованість на дату звітності, тис.грн.	Дебіторська заборгованість станом на дату звітності, тис. грн.	Претензії отримані від контрагента			Претензії надіслані контрагенту		
		Найменування	Код ЄДРПОУ	Адреса	Особа, яка підписала договір (ПІБ і посада)								Дата	Загальна сума претензії, тис.грн.	В тому числі штрафних санкцій, тис. грн.	Дата	Загальна сума претензії, тис.грн.	В тому числі штрафних санкцій, тис. грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

до 3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 7 липня 2016 року N 567/567

Про прийняття за основу проекту рішення Київської міської ради "Про затвердження обов'язкового переліку інформації для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва"

Відповідно до статті 25 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", частин тринадцятої та чотирнадцятої статті 28 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 N 351/351, Київська міська рада **вирішила**:

1. Прийняти за основу проект рішення Київської міської ради "Про затвердження обов'язкового переліку інформації для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва".

2. Постійним комісіям Київської міської ради з питань власності, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та з питань культури та інформаційної політики доопрацювати зазначений проект рішення та винести його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 21.09.2016 11:40:44

4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

01.09.2016 № 08/230-1764

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" - 2868

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з додатком.

У додатку до проекту рішення зазначено, що таким об'єктом є нежитлове приміщення підвалу за адресою вул. Руденко Лариси, 11 літ. А з цільовим призначенням - розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи (орендна ставка 8 %) та розміщення кафе, яке здійснює продаж товарів підакцизної групи (орендна ставка 20 %).

Вказане цільове призначення не узгоджується з цільовим призначенням, про яке йдеться в оголошенні про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, розміщеному в газеті "Хрещатик" від 22 січня 2016 року № 7 (4777). Про це вже повідомлялось в зауваженнях до проекту рішення юридичним управлінням апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з цим слід зазначити наступне.

Відповідно до пункту 6 Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської

міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі - Порядок), критерієм визначення переможця є, зокрема, найбільший розмір орендної плати.

В додатку до проекту рішення вказаний один об'єкт оренди з двома різними видами цільового призначення та різними відсотковими орендними ставками.

Зазначене ставить під сумнів механізм застосування пункту 6 Порядку. Оскільки фактично конкурс буде оголошуватись щодо двох різних об'єктів ("лотів"):

1) нежитлове приміщення підвалу для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи - орендна ставка 8 %;

2) нежитлове приміщення підвалу для розміщення кафе, яке здійснює продаж товарів підакцизної групи - орендна ставка 20 %.

У зв'язку з цим проект рішення потребує доопрацювання.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2968/пр
12.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано заяви більше ніж від одного претендента, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, який затверджений згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір

оренди.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове призначення	Орендна ставка %
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)				
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"				
1	вул. Руденко Лариси, 11 літ.А нежитлові приміщення підвал площа 217.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи Розміщення кафе, яке здійснює продаж товарів підакцизної групи	8 % 20%

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 22.01.2016 № 7 (4777) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

У зв'язку з тим, що після публікації оголошення про передачу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду до Департаменту комунальної власності м. Києва на об'єкт оренди надійшли звернення більше ніж від одного претендента на право оренди підготовлено проект рішення Київської міської ради про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва з переможцями конкурсів на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення затверджується перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, який затверджений згідно з пунктом 1.

Згідно з пунктом 3 Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручається за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договори оренди.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та передбачає збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з переможцем конкурсу на право оренди та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

23.08.2016 № 08/230-1705
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" 2967

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення (підвал) житлового будинку на вул. професора Підвисоцького, 14 у Печерському районі м. Києва.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" (далі - Закон), який набрав чинності 01 липня 2015 року.

Відповідно до статті 1 Закону приміщення, призначені для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування його мешканців (колясочні, комори, сміттєкамери, горища, підвали, шахти і машинні відділення ліфтів, вентиляційні камери та інші підсобні і технічні приміщення), є допоміжними приміщеннями багатоквартирного будинку та відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку.

Спільне майно багатоквартирного будинку відповідно до статті 5 Закону є

спільною сумісною власністю співвласників.

Суть спільної сумісної власності розкрито у статті 368 Цивільного кодексу України, згідно з якою такою власністю є власність двох або більше осіб без визначення часток кожного з них у праві власності.

З огляду на наведені вище норми Закону, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Враховуючи вищевикладене управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2967/ПР
12.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв.м. без ПДВ			
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ МУЗИЧНОЇ СПІЛКИ БУРМІЦЬКИЙ ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Підвисоцького проф.. вул., № 14 Печерський район, ЖБк - 3 поверховий, Площа нежитлових приміщень, кв. м – 406,0	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ підвал Площа – 41,2 кв. м.	20,0 кв. м- 1% 21,2 кв. м – 4%	1236,56	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

Мартинчук

Попов

Литвинова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьований пакет документів члена Національної Всеукраїнської музичної спілки Бурміцького Олександра Анатолійовича, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 41,2 кв. м в підвалі будинку № 14 на вулиці Підвисоцького професора, для розміщення майстерні члена Національної спілки. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 04.12.2014 № 19) погоджено питання надання в оренду без проведення конкурсу члену Національної Всеукраїнської музичної спілки Бурміцькому О.А. нежитлових приміщень, загальною площею 41,2 кв. м, в підвалі будинку № 14 на вулиці Підвисоцького професора, для розміщення майстерні члена Національної спілки (згідно з додатком до цього рішення). Печерській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

З 15.07.2015 порядок оформлення орендних відносини на нерухомі об'єкти комунальної власності територіальної громади м. Києва регулюється Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва (надалі – Положення), затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.12.2014 № 19, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу члену Національної Всеукраїнської музичної спілки Бурміцькому Олександру Анатолійовичу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 41,2 кв. м, в підвалі будинку № 14 на вулиці Підвисоцького професора, для розміщення

майстерні члена Національної спілки (згідно з додатком до цього рішення) та про укладання Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням члена Національної Всеукраїнської музичної спілки Бурміцького О.А.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 4 1 5 /1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщенням члена Національної Всеукраїнської музичної спілки Бурміцького О.А.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Мартинчук

Попов

Литвинова

6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

23.08.2016 № 08/230-1704
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення "Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"– 3204

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення у житловому будинку на вул. Празькій, 31 у Дніпровському районі м. Києва загальною площею 384,8 кв. м: підвал площею 179, 9 кв.м та нежитлові приміщення першого поверху 204,9 кв.м.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" (далі - Закон), який набрав чинності 01 липня 2015 року.

Відповідно до статті 1 Закону приміщення, призначені для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування його мешканців (колясочні, комори, сміттєкамери, горища, підвали, шахти і машинні відділення ліфтів, вентиляційні камери та інші підсобні і технічні приміщення), є допоміжними приміщеннями багатоквартирного будинку та відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку.

Спільне майно багатоквартирного будинку відповідно до статті 5 Закону є спільною сумісною власністю співвласників.

Суть спільної сумісної власності розкрито у статті 368 Цивільного кодексу України, згідно з якою такою власністю є власність двох або більше осіб без визначення часток кожного з них у праві власності.

З огляду на наведені вище норми Закону, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Враховуючи вищевикладене управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-3204/ПР
26.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

6

_____ № _____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток до проекту рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАТУС КЕПІТАЛ ГРУП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРАЗЬКА ВУЛ., 31 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа нежитлових приміщень, кв. м – 645,00	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДІВ Підвал Площа , кв. м – 179,9 1 поверх Площа, кв. м – 204,9 Загальна площа, кв. м. – 384,8	8 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 9 жовтня 2015 року № 140 (4736) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до результатів вивчення попиту на об'єкт оренди – нежитлові приміщення загальною площею 384,8 кв. м у буд. № 31 по вул. Празькій подано одну заяву від товариства з обмеженою відповідальністю «Статус Кепітал Груп», Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підготувала відповідний проект рішення Київської міської ради.

Отже, відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди – товариством з обмеженою відповідальністю «Статус Кепітал Груп».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.09.2016 №08/230-1849

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнко Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення (№ 08/231-2303/ПР 24.05.2016) та зазначає таке.

Пунктами 4.3, 4.4, 4.5, 4.7, 4.8 розділу 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, встановлений порядок передачі майна територіальної громади міста Києва.

До проекту рішення не додані матеріали, які підтверджують дотримання цього порядку.

У зв'язку з цим проект рішення повертається.

Начальник управління В.В. Слончак

Висновок отримано
12.09.2016

08/231-2303/ПР
24.05.2016
7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 1 березня 2016 року №23 (4793)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТКЛУБ СПАРТАК ПОДІЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 26088529	КОСТЯНТИНІВСЬКА, №37 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ – 4 -поверховий адміністративне Площа, кв.м – 535,20	СПОРТИВНИЙ ЗАКЛАД 1-й поверх Площа, кв.м – 259,30	3%	2 роки 364 дні

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА В. КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради

«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією для розгляду питань, які стосуються передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, опрацьовано пакет документів громадської організації «Спортклуб Спартак Поділ».

У газеті „Хрещатик" від 1 березня 2016 року №23 (4793) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення 1-го поверху площею 259,30кв.м за адресою: м. Київ, вул. Костянтинівська,37 літ. А. Протягом 10 днів з дня публікації оголошення крім громадської організації «Спортклуб Спартак Поділ» інших заяв про намір взяти в орендне користування зазначені нежитлові приміщення не надходило.

Відповідно до підпункту 4,8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00кв.м укладається з заявником за рішенням Київської міської ради.

Враховуючи наведене, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва громадській організації «Спортклуб Спартак Поділ», як єдиному претенденту на право оренди, та про укладання Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень з єдиним претендентом на право оренди, згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та надасть можливість укласти договір оренди нежитлових приміщень з громадською організацією «Спортклуб Спартак Поділ».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

16.09.2016 № 08/285-212

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Направляємо витяг з протоколу №18 від 08.09..2106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для врахування в роботі.

ВИТЯГ
з протоколу №18 від 08.09.2016
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Порядок денний:

16. Розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди (ТОВ "АНАРТО") *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-3265/ПР від 29.07.2016) (доп. Департамент комунальної власності м. Києва, КП "Київжитлоспецексплуатація").*

16.СЛУХАЛИ: Шмуляра О.В. - заступника директора Департаменту комунальної власності м. Києва, який поінформував про проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди (ТОВ "АНАРТО") *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-3265/ПР від 29.07.2016)*

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Шульга Н.І., Антонєнко Л.В., Гончаров О.В., Паладій С.В., Стрижов Д.С., Шмуляр О.В.

УХВАЛИЛИ: 1) У зв'язку із застарілим оголошенням в газеті "Хрещатик" (від 08.07.2014 №94 (4494)) про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 299,30 у будинку №53 літ.А на вул. Героїв Дніпра проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди (ТОВ "АНАРТО") ***відхилити.***

2) Рекомендувати суб'єкту подання оголосити новий конкурс про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 299,30 у будинку №53 літ.А на вул. Героїв Дніпра.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

08/231-3265/пр
29.07.2016

8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНАРТО" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 39049295	Героїв Дніпра 53 літ.А Оболонський район, Нежитловий будинок – 2-поверховий, Адміністративне, Загальна площа 979,90 кв.м.	Фізкультурно-спортивний заклад, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту 1, 2 поверхи, підвал площа 299,30 кв.м	3 %	до приватизації об'єкта оренди, але не більше ніж 2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «АНАРТО» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 08.07.2014 № 94 (4494) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 299,30 кв.м у будинку № 53 літ. А на вул. Героїв Дніпра, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 299,30 кв.м у будинку № 53 літ. А на вул. Героїв Дніпра єдиному претенденту на право оренди – ТОВ «АНАРТО» та про укладення Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного

та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

від 05.07.16 № 08/284-102

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

ВИТЯГ
із протоколу №15 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
від 04.07.2016 року

Присутні:
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови ПК***
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови ПК***
3. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови ПК***
4. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови ПК***
5. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар ПК***
6. ***Богатов Костянтин Володимирович***
7. ***Грушко Віктор Валентинович***
8. ***Манойленко Наталія Вікторівна***
9. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович***

Запрошені:

Депутат Київради
Москаль Д.Д.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Павлик І.К.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.

Директор Департаменту економіки та інвестицій
Принада С.І.;

Заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Плотніков Ю.А.;

Заступник директора Департаменту фінансів
Мороз О.С;

Начальник Управління з питань НС КМДА
Ткачук Р.С.;

Перший заступник директора КП «Спецжитлофонд»
Перегуда А.М.;

Голова правління-генеральний директор АК «Київводоканал»
Новицький Д.Ю.;

Керівник робочої групи Антикорупційної Ради
Мирошніченко А.А.;

Представник ЖБК «Десна»
Журавльова Н.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація щодо листа ОСН «Квартальний комітет «Прип'ятчани» від 10.05.2016 №12.
2. Інформація щодо листа ПАТ «АК «Київводоканал» від 11.05.2016 №2260/18/36/02-16 «Про запобігання негативним наслідкам розміщення об'єктів в охоронних зонах міських інженерних комунікацій».
3. Про затвердження Комплексної міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2016-2018 роки.
4. Про затвердження Рамкової антикорупційної програми для міста Києва.

6

5. Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.
6. Про затвердження Плану заходів на 2016-2018 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2015 року.
7. Про розробку Міської програми забезпечення протипожежного та техногенного захисту висотних будинків та будинків підвищеної поверховості міста Києва "Безпечне житло" на 2016-2020 роки.
8. Різне.

5. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Плотніков Ю.А., Костюшко О.П., Манойленко Н.В., Богатов К.В., Грушко В.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –3, проти-5, утр.-1.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

2. звернутися до Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту щодо перевірки наявності об'єкту, про який йдеться у проекті рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та надання висновків постійнім комісіям Київради у термін до 01.09.2016 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

З протоколом згідно.

Перший заступник голови постійної комісії **В. Ноздря**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ
ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

01.08.2016 № 08/280-1863

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 26.07.2016 (протокол засідання № 26/39) розглянуто проект рішення "Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (від 09.06.2016 № 08/231-2556/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного вище питання *для врахування в роботі.*

Витяг з протоколу № 26/39
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 26.07.2016

м. Київ
26.07.2016
Склад комісії – 20 осіб.
Присутні – 19 осіб:
Голова комісії: А.Странніков;
Перший заступник голови комісії: П.Кузик;
(з питань бюджетної політики)
Перший заступник голови комісії: О.Маляревич;
(з питань інвестиційної діяльності)
Заступник голови комісії: Л.Костенко;
Заступник голови комісії: В.Яловий;
Секретар комісії: Г.Ясинський;
Члени комісії: М.Терентьєв, Ю.Сулига, В.Гончаров, О.Руденко, В.Павлик, О.Чернецький, А.Дрепін, В.Товмасян, В.Левін, І.Никорак, Р.Ярошенко, Я.Горбунов, О.Веремеєнко.
Відсутні — 1 особа: А.Шлапак.

Гусак Н.В. 202-70-43

Розгляд питань:

3. Про повторний розгляд проекту рішення "Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (від 09.06.2016 № 08/231-2556/ПР)

Слухали: Інформацію А.Гудзя — директора Департаменту комунальної власності м. Києва щодо проекту рішення "Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Доповідач пояснив, що відповідний проект рішення був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань бюджету та соціально-економічного розвитку 20.07.2016 року (протокол № 25/38). Після обговорення Департаментом комунальної власності м. Києва запропоновано доповнити проект рішення пунктом, який міститиме наступний зміст:

- надати згоду публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" списати основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та рахуються на балансі комунального підприємства "Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт", а саме: підпірної стінки ПС № 63 (вул. Лейпцизька, 13) за умови компенсації публічним акціонерним товариством "Холдингова компанія "Київміськбуд" у розмірі первинної балансової вартості основних засобів, що становить 459 680,60 грн.

Вирішили:

1. Підтримати проект рішення "Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (від 09.06.2016 № 08/231-2556/ПР) з урахуванням пропозиції Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а саме: доповнити проект рішення наступним пунктом:

- надати згоду публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" списати основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та рахуються на балансі комунального підприємства "Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт", а саме: підпірної стінки ПС № 63 (вул. Лейпцизька, 13) за умови компенсації публічним акціонерним товариством "Холдингова компанія "Київміськбуд" у розмірі первинної балансової вартості основних засобів, що становить 459 680,60 грн.

Голосували: ***За – 15,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 3,***
Не голосували – 1.
Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

Секретар комісії Г.Ясинський

Гусак Н.В. 202-70-43

08/231-2556/пр
09.06.2016

19

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ _ Проект

Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» та комунального підприємства «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» демонтувати основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуються на балансі комунального підприємства «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт», зазначені у додатку.

2. Комунальному підприємству «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт»:

2.1. Списати шляхом ліквідації основні засоби, зазначені у додатку, після виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Використати придатне обладнання демонтованих основних засобів, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини.

2.3. Кошти, отримані від реалізації сировини перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, обліковуються на балансі комунального підприємства «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт», дозвіл на демонтаж та списання шляхом ліквідації яких надається

Найменування основних засобів	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
ПС 63 вул. Лейпцизька, інв. № 3563	1986	459680,6	215700,64	Акт на списання основних засобів від 10.11.2015 № 1

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» щодо надання дозволу на списання підпірної стінки ПС № 63, яка демонтована при будівництві житлового комплексу з офісними приміщеннями, об'єктами соціально-побутового призначення та підземним паркінгом по вул. Лейпцизькій, 13 (листи від 16.07.2015 № 03001/0/2-15 та від 28.03.2016 № 01071/0/2-16).

КП «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» листом від 24.03.2016 № 324-01/157 повідомило, що не заперечує проти демонтажу та списання підпірної стінки по вулиці Лейпцизькій та листом від 10.07.2015 № 324-03/271 надало довідку про її вартісні показники та у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 акт на списання основних засобів від 10.11.2015 № 1.

Вказані матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Відповідно до Технічних умов на проектування житлового комплексу з офісними приміщеннями, об'єктами соціально-побутового призначення, банно-оздоровчим комплексом та підземним паркінгом на вул. Лейпцизькій, 13 у Печерському районі м. Києва від 06.11.2014 № 324-08/654 ТУ КП «СУППР» визначено, що при проектуванні необхідно передбачити збереження підпірної стіни № 63; при демонтажі існуючих протизсувних гідротехнічних споруд передбачити їх списання з балансу підприємства через рішення Київської міської ради.

2.Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є демонтаж об'єкта, який потрапив під пляму будівництва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Предметом правового регулювання є процес списання основних засобів територіальної громади м. Києва.

Проект містить пункти, що передбачають, відповідно:

- надання дозволу на демонтаж інженерних мереж, зазначених у додатку до цього рішення;

- надання дозволу на списання основних засобів, зазначених у додатку та використання придатного обладнання демонтованого об'єкта в подальшій господарській діяльності підприємства.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість упорядкувати комунальне майно територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.А. Гудзь

10

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі ЖБК «Київ-1»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ЖБК «Київ-1» (лист від 20 квітня 2016 року № 36), протокол засідання Правління ЖБК «Київ-1» від 11 квітня 2016 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційної мережі ЖБК «Київ-1» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі каналізаційної мережі, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

020566

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____№_____

Каналізаційна мережа, що приймається безоплатно від ЖБК «Київ-1» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина, м	Рік введення в експлуа-тацію	Вартість (ринкова) визначена експертним шляхом станом на 11.11.2015 грн без (ПДВ)
Житловий будинок на вул. Флоренції , 10 А	150	96,0	5	кераміка	2,0	1969	43460,00

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі ЖБК «Київ-1»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі ЖБК «Київ-1» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ЖБК «Київ-1» (лист від 20 квітня 2016 року № 36), протоколу засідання Правління ЖБК «Київ-1» від 11 квітня 2016 року стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ» дворової каналізаційної мережі у зв'язку з будівництвом житлового будинку на вул. Флоренції, 10 А у Дніпровському районі, побудованої за кошти ЖБК «Київ-1».

Перелік каналізаційної мережі за вказаною адресою погоджено з ПАТ «АК» КИЇВВОДОКАНАЛ».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання та каналізування у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі ЖБК «Київ-1».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі ЖБК «Київ-1» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу каналізаційної мережі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК»КИЇВВОДОКАНАЛ» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання та каналізування у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційну мережу, побудовану ЖБК «Київ-1», фахівцями ПАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21»

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» (лист від 09 березня 2016 року № 39), протокол загальних зборів учасників ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» від 02 жовтня 2015 року № 11/2015, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

020633

Голова В.Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, що приймаються безоплатно від ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Назва та адреса розташування	Марка та довжина електро-мереж, км	Марка опор освітлення, шт.	Колодязів шт., каналів, шт.	Марка ліхтарів, кількість, шт.	Рік побу-дови	Вартість об'єктів передачі (справедлива вартість) грн (без ПДВ) станом на 30.04.2016 року
Мережі зовнішнього освітлення підходів та під'їздів житлово-офісного-торговельно-розважального комплексу на вул. Анрі Барбюса, 52/1	Кабель ВВГ 4х25 L=0,670 Кабель ВВП -3х2,5 L=0,210 AsXSn-4x25 – 0,590	металева оцинкованаh=8,5м .- 13 шт. металева оцинкованаh=10м. - 15 шт. Паркова ROSA - 4 шт. Кронштейн однорожковий – 13 шт. дворожковий – 15 шт. дворожковий ROSA -4 шт.	Small Box -33 шт.; Труба ПХВ Ø75 L=0,651 км	ЖКУ-70 - 21 шт. ДНАТ 70 – 21 шт. ROSA-100 - 8 шт. OSRAM -100 – 8 шт. ЖКУ-100 - 22шт. ДНАТ 100 – 22 шт.	2015	831080,09

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення (лист від 09 березня 2016 року № 39) та протокол загальних зборів учасників ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» від 02 жовтня 2015 року № 11/2015 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з метою надійного утримання та якісного обслуговування КП «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням житлового-офісного-тороговельного-розважального комплексу на вул. Анрі Барбюса, 52/1 у Печерському районі міста Києва, побудованих за кошти товариства.

Перелік інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням за вказаною адресою погоджено з КП «Київміськсвітло».

ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку індивідуального визначеного майна (електромережі зовнішнього освітлення) виконаний ТОВ «ІНТЕРКОЛІР» за вказаною адресою.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21» підготовлено відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону

України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, побудованих ТОВ «СПЕЦМЕХБУД 21», фахівцями КП «Київміськсвітло»

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№_____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «Будеволюція»

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «Будеволюція» (лист від 25 травня 2016 року № 347), протокол зборів учасників ТОВ «Будеволюція» від 23 липня 2015 року № 23/07-15, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «Будеволюція» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

020637

Голова В.Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, що приймаються безоплатно від ТОВ «Будеволюція» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Адреса розташування мережі	Електромережі (марка, довжина – км), канали (марка, довжина км.), колодязі (марка, шт.)	Опори зовнішнього освітлення (тип, назва), кількість, (шт.)	Ліхтари (тип, назва), кількість, (шт.)	Шафа управління та телерадіометр система (тип,)	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Мережі зовнішнього освітлення на вул. Маршала Малиновського, 4	ВВГнг 4х70 – 0,420 ВВГ 4х10 – 0,143 AsXSn-4x35 – 0,05; труба п/е д.у 110 мм =0,117 Колодязь КБ - = 5 шт.	Опора металева оцинкована Galaxsse P-(h=9м)- 5 шт. Оголовок одноріжковий – 5 шт.	Ліхтар ЖКУ11У150 - 011 – 5 шт. Лампа натрієва ДНАТ- 150 –Е –5 шт.	И-710Н (100А) – 3/2 з системою СЕА-СУГО	2015	294195,93

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «Будеволюція»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «Будеволюція» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «Будеволюція» (лист від 25 травня 2016 року № 347), протоколу зборів учасників ТОВ «Будеволюція» від 23 липня 2015 року № 23/07-15 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з метою надійного утримання та якісного обслуговування КП «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до житлового будинку на вул. Маршала Малиновського, 4 в Оболонському районі міста Києва, побудованих за кошти товариства.

Перелік інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням за вказаною адресою погоджено з КП «Київміськсвітло».

ТОВ «Будеволюція» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку майна (інженерних мереж, споруд та обладнання), за вказаною адресою виконаний ТОВ «Ріелтер-Україна».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «Будеволюція».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «Будеволюція» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади

міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, побудовані ТОВ «Будеволюція», фахівцями КП «Київміськсвітло».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

13

Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва дитячого спортивно-ігрового майданчика на вул. Дегтярівській, 28

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 серпня 2015 року № 776 «Про деякі питання міського конкурсу проектів та програм розвитку місцевого самоврядування», в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації дитячий спортивно-ігровий майданчик на вул. Дегтярівській, 28.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією забезпечити в установленому порядку передачу дитячого спортивно-ігрового майданчика, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити в установленому порядку закріплення майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В.Кличко

Пояснювальна записка
до проекту розпорядження «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва дитячого спортивно-ігрового майданчика на вул. Дегтярівській, 28»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено на виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.08.2015 № 776 «Про деякі питання міського конкурсу проектів та програм розвитку місцевого самоврядування», згідно з яким за кошти бюджету міста Києва здійснено фінансування проекту розвитку місцевого самоврядування «Облаштування дитячого спортивно-ігрового майданчика у мікрорайоні Лук'янівський на вул. Дегтярівській, 28». Загальна вартість проекту – 60,0 тис.грн. Переможець міського конкурсу - орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Лук'янівський».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою підготовки і видання розпорядження є зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передача до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації дитячого спортивно-ігрового майданчика на вул. Дегтярівській, 28.

Оптимальним шляхом досягнення мети є ухвалення розпорядження, згідно з пунктом 1 якого дитячий спортивно-ігровий майданчик на вул. Дегтярівській, 28 зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Згідно з пунктом 2 проекту розпорядження Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією доручається забезпечити в установленому порядку приймання-передачу дитячого спортивно-ігрового майданчика на вул. Дегтярівській, 28.

Згідно з пунктом 3 проекту розпорядження Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації доручається здійснити закріплення дитячого спортивно-ігрового майданчика на вул. Дегтярівській, 28.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 серпня 2015 року № 776 «Про деякі питання міського конкурсу проектів та програм розвитку місцевого самоврядування».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує фінансових, матеріальних та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження стосується майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передається до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження надає можливість забезпечити належне утримання та ефективне використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Голова Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації О.Гаряга

14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» (лист від 04 серпня 2016 року № 159) та протокол загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» від 20 липня 2016 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні каналізаційні мережі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі зовнішніх каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

020622

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2016 року

Зовнішні каналізаційні мережі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Кіл-ть колодязів	Рік введення в експлуатацію	Вартість об'єктів передачі, грн (без ПДВ)
Каналізаційний колектор на вул. Філатова (перекладка) від К1-1а (вул. І.Кудрі) до К1-5 (вул. Анрі Барбюса)	500	171,10	ВЧГШ	5	2015	2263508,17
	300	1,00	ВЧГШ	1	2015	51933,55
Каналізаційний колектор на вул. Анрі Барбюса від К1-5 (вул. Філатова) до К1-15 (вул. Ковпака)	500	383,20	ВЧГШ	12	2015	2878226,23
Всього:	-	-	-	-	–	**5193667,95**

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» підготовлено у зв'язку із закінченням будівництва об'єкта: «Будівництво житлово-адміністративного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і торговельного призначення та надземними і підземними паркінгами на вул. Івана Кудрі, 7 у Печерському районі м. Києва», І черга будівництва, ІІ пусковий комплекс – будинок № 1», та враховуючи звернення ТОВ «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» (лист від 04 серпня 2016 року № 159) та протокол загальних зборів Учасників товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» від 20 липня 2016.

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту надав копію аудиторського звіту та висновку КП «Київекспертиза» перевірки каналізаційних мереж (лист від 19 серпня 2016 року № 070-5-04/1701) щодо підтвердження вартості виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання зовнішніх інженерних мереж каналізації на вул. І. Кудрі, 7 на загальну суму 5193,66795 тис. грн (без ПДВ).

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалася за кошти товариства.

Перелік зовнішніх каналізаційних мереж погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водовідведення у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЖИТЛОСТАНДАРТ» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення

нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водовідведення у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати новозбудовані каналізаційні мережі фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

15

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд -УКБ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд -УКБ» (листи від 02 серпня 2016 року № 114/4566 та від 06 вересня 2016 року № 114/5296), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» теплові мережі КП «Житлоінвестбуд -УКБ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «КИЇВЕНЕРГО» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів приймання – передачі теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

020699

Голова В.Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Теплові мережі, що приймаються безоплатно від КП «Житлоінвестбуд -УКБ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва об'єкту теплопостачання	Діаметр труб, мм.		Довжина теплових мереж в двухтрубному вимірі (п.м.)		Рік побудови	Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
	ЦО	ГВП	ЦО	ГВП		
Теплові мережі від ТП на вул. Василенка, 12 А до ТК 157/2-2	2Ø273/400	-	366,00	-	2015	1268112,78

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд -УКБ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд -УКБ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення КП «Житлоінвестбуд -УКБ» (лист від 02 серпня 2016 року № 114/4566 та від 06 вересня 2016 року № 114/5296) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» реконструйовану ділянку тепломережі у зв'язку із будівництвом житлового будинку на вул. Михайла Донця, 2-А, у Солом'янському районі м. Києва, побудовану за кошти інвесторів.

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту листом від 18 серпня 2016 року № 070-4-05/1676 рекомендовано керівництву та відповідним службам Департаменту економіки та інвестицій, Департаменту комунальної власності м. Києва, постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку при розгляді звернення від КП «Житлоінвестбуд -УКБ» щодо прийняття до комунальної власності зовнішніх інженерних мереж врахувати результати аудиту, зокрема, в частині підтвердженої висновком КП «Київекспертиза» від 31 травня 2016 року № 371/01 кошторисної вартості виконаних робіт з будівництва та улаштування інженерних мереж за вказаною адресою.

Перелік теплових мереж, за вказаною адресою погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд - УКБ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної

власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд -УКБ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу теплових мереж, до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати теплові мережі побудовані КП «Житлоінвестбуд -УКБ», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Виконуючий обов'язки директора Департаменту
комунальної власності м. Києва О. Шмуляр

16

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» (лист від 05 липня 2016 року № 0098), протокол загальних зборів учасників ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» від 15 червня 2016 року № 7, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційний колектор ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі каналізаційного колектора, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

020695

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____№_____

Каналізаційний колектор, що приймається безоплатно від ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкта та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість коло-дязів	Матеріал труб	Середня глибина	Рік будів-ництва	Балансова вартість об'єктів передачі, грн (без ПДВ)
Каналізаційний колектор (магістраль) на вул. Борщагівській, санація від К-4 (існуючої) до К-4/1 (існуючої)	1200 1500	144,00 249,40	1 2	Склопластик Склопластик	5,1	2016	2914642,58 7739687,42
Всього:							10654330,00

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» (лист від 05 липня 2016 року № 0098), протокол загальних зборів учасників ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» від 15 червня 2016 року № 7 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ» каналізаційного колектора у зв'язку з будівництвом житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на вул. Старокиївської, 10 у Шевченківському районі міста Києва, побудованих за кошти товариства.

Перелік каналізаційного колектора за вказаною адресою погоджено з ПАТ «АК»КИЇВВОДОКАНАЛ».

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту листом від 08 червня 2016 року № 070-4-05/1118 надано підтвердження кошторисної вартості зазначеного каналізаційного колектора ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» висновком КП «Київекспертиза» від 03 червня 2016 року № 381/01.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання та каналізування у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного

колектора ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу каналізаційного колектора до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК»КИЇВВОДОКАНАЛ» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання та каналізування у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційний колектор, побудований ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ», фахівцями ПАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ».

Виконуючий обов'язки директора
Департаментукомунальної власності м. Києва О. Шмуляр

17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопровідних мереж, споруд та обладнання ПАТ «ДБК-4»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПАТ «ДБК-4» (листи від 19 червня 2015 року № 24-470, від 09 липня 2015 року № 24-504, від 21 жовтня 2015 року № 24- 750 та від 09 червня 2016 року № 24-370), витяг із протоколу засідання правління ПАТ «ДБК-4» від 17 червня 2015 року № 11, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Київгаз» газопровідні мережі, споруди та обладнання ПАТ «ДБК-4» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Договором на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва, який укладений 21 квітня 2006 року між відкритим акціонерним товариством «Київгаз» та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі газопровідних мереж, споруд та обладнання, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

020700

Голова В. К

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

_____

Газопровідні мережі, споруди та обладнання ПАТ «ДБК-4», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування публічному акціонерному товариству «Київгаз»

Назва та адреса розташування	Назва матеріалів та обладнання	Довжина пог. м	Діаметр труб, мм	Рік побудови	Ринкова вартість об'єктів передач, грн (без ПДВ)
Газопостачання автономної котельні житлового будинку та підземного паркінгу на проспекті Науки,55-А у Голосіївському районі міста Києва	Підземний газопровід – ввід с/т із ПЕ труб Надземний газопровід із ст. труб Надземний газопровід – ввід н/т із ст. труб	84,5 2,2 8,0 2,0	110х6,3 108 89 108	2014	18395,69
	ШРП з РТ «Dival 600» Dn50-2 шт.	-	-		200845,14
Всього:					219240,83

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопровідних мереж, споруд та обладнання ПАТ «ДБК-4»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопровідних мереж, споруд та обладнання ПАТ «ДБК-4» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «ДБК-4» листи від 19 червня 2015 року № 24-470, від 09 липня 2015 року № 24-504, від 21 жовтня 2015 року № 24- 750 та від 09 червня 2016 року № 24-370), витяг із протоколу засідання правління ПАТ «ДБК-4» від 17 червня 2015 року № 11 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київгаз» газопровідних мереж споруд та обладнання, у зв'язку з будівництвом житлового будинку та підземним паркінгом на проспекті Науки, 55-А у Голосіївському районі міста Києва, побудованих за кошти інвесторів.

Перелік газопровідних мереж, споруд та обладнання за вказаною адресою погоджено з ПАТ «Київгаз».

ПАТ «ДБК - 4» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіти про оцінку майна (інженерні мережі газопостачання) виконаних ФО-П Кожемякіним С.С. за вказаною адресою.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж газопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопровідних мереж, споруд та обладнання ПАТ «ДБК-4».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопровідних мереж, споруд та обладнання Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопровідних мереж, споруд та обладнання ПАТ «ДБК-4» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті [illegible] Закону України «Про місцев

самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу газопровідної мережі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київгаз» згідно з чинним законодавством, для створення єдиної системи мереж газопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати газопровідні мережі побудовані ПАТ «ДБК-4» фахівцями ПАТ «Київгаз».

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту комунальної власності м. Києва О. Шмуляр

СВЯТО-ПОКРОВСЬКИЙ ЖІНОЧИЙ МОНАСТИР
КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В м.КИЄВІ
№ 118
«31» 08 2016 р.
м.Київ-53, пров.Бехтерівський, 15
т.486-71-68

#8

ЗАСТУПНИКУ МІСЬКОГО ГОЛОВИ
СЕКРЕТАРЮ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ПРОКОПІВУ В.

ГОЛОВІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВРАДИ
З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ
Л. АНТОНЄНКУ

Свято-Покровський жіночий **монастир** Київської Єпархії Української Православної Церкви в м. Києві, який розташований за адресою: м. Київ, провулок Бехтерівський, б.15, розглянув лист КНМЦ від 13.10.15 № 472, **просить Вас доручити відповідним структурам виконати пункти п.2, та п.3 рішення Київської міської ради від 01.11.2012 № 283/8567 з урахуванням листів:**

- листа БТІ від 11.09.2015 № 11743 (И-2015);
- листа БТІ від 22.09.2015 № 12297;
- інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна;
- **від 24.09 2014 № 135 з проханням** внести зміни до акту № 01/2011 приймання-передачі від 16.03.2011р., **або** укласти додаткову угоду;
- **від 29.01.2015 № 40** повідомляє про акт візуального обстеження технічного стану будівель та споруд монастиря.
- **від 05.05.15 №213**, в якому повідомляється, що технічний стан «Брама» **«задовільний»**, але **протоколом №32 від 22.05.2012** Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій встановлено, що загальний технічний стан пам'ятки архітектури Х1Х ст. Брами (Святих воріт) **незадовільний**, тому акт технічному стану «Брама» (лист 05.05.2015 № 213) не підписаний;
- **від 02.09.2015 № 376** в якому **зазначено, що монастирем «умови цільового використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Києва не порушуються»;**
- **літ. 110 громадська вбиральня № 15/10 має площу 28,4 кв.м;**
- **літ. 86 господарське приміщення № 15/23 (колишній гараж), гараж № 15/11, гараж № 15/14 має площу 350,4 кв. м.**

Монастир дуже бажає, щоб на засідання комісій Київради був викликаний представника монастиря Копцева Р.А.

Додаток: - вищезазначені документи;

НАСТОЯТЕЛЬКА МОНАСТИРЯ
ІГУМЕНЯ КАЛІСФЕНІЯ — Т.Т.ШАМАЙЛО

Київська міська рада
31-08-2016

Вик. мон. Еліконида (Копцева Р.А.) 486-71-68; 096-34-07-865

Вх. № 08/14750

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12 тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99, факс 467-50-58

13.10.15 № 472

Свято-Покровській
жіночій монастир
Київської єпархії Української
православної церкви в м. Києві
м. Київ, провул. Бехтеревський, 15

Київським науково-методичним центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (надалі – Центр) звернення Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві від 16.09.2015 № 147 та 16.09.2015 № 148 стосовно внесення змін до діючого договору безоплатного користування № 01/2011 від 16.03.2011 та Акту до нього розглянуто та зазначаємо наступне.

Інформуємо, що для внесення додаткових запропонованих змін до рішення монастирю необхідно звертатися до Київської міської ради для розгляду, надання доручень і прийняття відповідного рішення.

Генеральний директор Мірошниченко Л.Є.

вх. № 49 від 03.11.2015р

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

01.11.2012 № 283/8567

Про передачу у власність Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві будівель і споруд у провулку Бехтерівському, 15 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до Указу Президента України від 21.03.2002 № 279/2002 «Про невідкладні заходи щодо остаточного подолання негативних наслідків тоталітарної політики колишнього Союзу РСР стосовно релігії та відновлення порушених прав церков і релігійних організацій», статей 327, 329 Цивільного кодексу України, статті 17 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві (листи від 03.02.2012 № 30 та від 13.03.2012 № 64), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно у власність для потреб Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві будівлі і споруди у провулку Бехтерівському, 15 у Шевченківському районі м. Києва, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві оперативного управління за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, згідно з переліком, зазначеним у додатку до цього рішення.

2. Київському науково-методичному центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій в установленому порядку внести зміни в договір № 01/2011 безоплатного

користування (позички) спорудами і господарськими приміщеннями Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві, укладеного 16.03.2011 між Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій та Свято-Покровським жіночим монастирем Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві.

3. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити в установленому порядку передачу нерухомих об'єктів згідно з пунктом 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Заступник міського голови
секретар Київради

Г. Герега

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
СЕКРЕТАРІАТ
УКРАЇНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від "01" лютого № 483/8567

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Перелік
будівель і споруд у провулку Бехтерівському, 15, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та безоплатно передаються у власність Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві

№ п/п	Найменування об'єкта	Площа, кв.м
1	Корпус № 7 - келії (житловий корпус)	640,00
2	Корпус № 8 - келії (житловий корпус)	483,80
3	Корпус № 9 - келії (житловий корпус)	953,30
4	Корпус № 21 - келії (житловий корпус)	1112,80
5	Корпус № 10 (баня)	209,40
6	Корпус № 20 - келії (житловий корпус, колишній корпус № 15/20)	908,40
7	Господарське приміщення № 15/41 літ (82)	135,50
8	Господарське приміщення для овочів № 15/26 (96) літ	112,70
9	Господарське приміщення для інвентарю № 15/16 (87)	20,50
10	Господарське приміщення № 15/17 літ (109)	3,30
11	Громадська вбиральня № 15/10 літ (110)	28
12	Гараж № 15/11 літ (86)	350,40
13	Гараж 15/14 літ (86)	
14	Господарське приміщення № 15/31 літ (87)	14,80
15	Господарське приміщення № 15/23 (колишній гараж) (86) літ	138,00
16	Корпус №1 - келії (житловий корпус, колишній головний корпус) літ 1	згідно з планом БТІ

Заступник міського голови -
секретар ради

Г. Герега

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА РЕЄСТРАЦІЇ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТИ НЕРУХОМОГО МАЙНА

01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 4-в, тел. 279-81-17, приймальня

11.09.2015 № 11743 (И-2015)
на № 140 від 03.09.2015

Свято-Покровський жіночий монастир

Розглянувши Вашого листа, Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна повідомляє, що відповідно до матеріалів інвентаризаційної справи 2012 року за адресою провулок Бехтерівський, 15, була проведена інвентаризація будівлі літер "86" " Господарські приміщення" , загальною площею 350,4 кв.м.

До складу зазначеної будівлі входять 9 груп приміщень. Відповідно до Договору №01/2011 про безоплатне користування (позички) спорудами і господарськими приміщеннями Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії УПЦ, до складу групи приміщень літера "86" входять наступні приміщення :

-господарське приміщення №15/23;
-гараж №15/14;
-гараж №15/11.

Під літерою "110" була проведена інвентаризація окремо розташованої будівлі "Вбиральні", загальною площею 28,4 кв.м.в Договорі №01/2011 ця вбиральня зазначена як "Громадська вбиральня №15/10.

В переліку будівель і споруд додатку до Рішення Київської міскої Ради №283/8567 від 01.11.2012 року допущена неточність, а саме: в пункті 11 помилково зазначена громадська вбиральня і її площа начебто врахована до складу приміщень, які разом складають будівлю "Господарських приміщень", загальною площею 350,4 кв.м; а в п. 15 помилково зазначено Господарське приміщення №15/23 (колишній гараж) , яке є складовою частиною "Господарських приміщень".

ПЕРШИЙ
ЗАСТУПНИК НАЧАЛЬНИКА С.М. ПУЗИР

Вик. Іванцова Н.І.

вх. № 32 від 11.09.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА РЕЄСТРАЦІЇ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТИ НЕРУХОМОГО МАЙНА

01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 4-в, тел. 279-81-17, приймальня

22.09.2015 № 12297 (И-2015)
на № 145 від 15.09.2015

Оригінал в реєстр. справі

Свято-Покровський жіночий монастир

Розглянувши Вашого листа, Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна підтверджує, що за даними інвентаризаційної справи за адресою провулок Бехтеревський, 15, при проведенні інвентаризації в 2012 році, господарські приміщення, що складаються з дев"яти приміщень і позначені літерою "86", загальною площею 350,4 кв.м, включають приміщення площею 138,0 кв.м, а приміщення вбиральні, площею 28,4 кв.м, до їх складу не входить. Приміщенню вбиральні, площею 28,4 кв.м, присвоєна окрема літера - "110".

Крім того, повідомляємо, що будівля господарського приміщення літер "109", загальною площею 3,3 кв.м, раніше була позначена літерою "85".

Наводимо порівняльну таблицю відповідності найменувань будівель в матеріалах технічної інвентаризації і згідно Договору № 01/2011 від 16.03.2011. Зазначені в кожному з пунктів найменування будівель відносяться до однієї і тієї будівлі.

№ п/п	літера	Найменування будівлі по даним Бюро	Найменування будівлі по Договору №01/2011 від 16.03.2011 року	Площа по інв:2008р.в кв.м.	Площа по інв.2012р.в кв.м
1	7	Келії(Житловий корпус) - Корпус №7	Корпус №7 - келії (житловий корпус)	640	627,8
2	8	Келії(Житловий корпус) - Корпус №8	Корпус №8 - келії (житловий корпус)	483,8	483,9
3	9	Келії(Житловий корпус) - Корпус №9	Корпус №9 - келії (житловий корпус)	953,3	955,5

вх. № 38 від 24.9.2015р.

Бернацька О.М.

4	27	Келії(Житловий корпус) - Корпус №21	Корпус №21 - келії (житловий корпус)	1112,8	1060,2
5	79	Келії(Житловий корпус) - Корпус №15/20	Корпус №20 - келії (житловий корпус, колишній корпус №15/20)	908,4	907,7
6	80	Корпус №10 (баня)	Корпус №10 (баня)	209,4	209,4
7	82	Господарське приміщення № 15/41	Господарське приміщення № 15/41	135,5	135,5
8	84	Господарське приміщення № 15/16	Господарське приміщення для інвентарю № 15/16	20,5	20,5
9	86	Господарські приміщення	Господарське приміщення № 15/23 (колишній гараж), гараж №15/14, гараж №15/11	350,4	350,4
10	87	Сарай	Господарське приміщення № 15/31	14,8	14,6
11	96	Сарай	Господарське приміщення для овочів № 15/26	112,7	134,4
12	109	Господарське приміщення	Господарське приміщення № 15/17 (попередня літера «85»)	4,4	3,3
13	110	Вбиральня	Громадська вбиральня №15/10	28,4	28,4

ПЕРШИЙ
ЗАСТУПНИК НАЧАЛЬНИКА С.М. ПУБЬЄР

Вик. Іванцова Н.І.

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	51803196
Дата, час формування:	19.01.2016 17:14:09
Інформаційну довідку сформовано:	Володкович Володимир Володимирович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	15276772

без печаті
оригінал
и без подпи

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	830358980000

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	830358980000
Об'єкт нерухомого майна:	будівлі та споруди, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Адреса:	м.Київ, провулок Бехтерєвський, будинок 15

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна:	келії - корпус № 1, 1
Площа:	Загальна площа (кв.м): 2885.4
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	келії - корпус № 7, 7
Площа:	Загальна площа (кв.м): 627.8
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	келії - корпус № 8, 8
Площа:	Загальна площа (кв.м): 483.9
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	келії - корпус № 9, 9
Площа:	Загальна площа (кв.м): 955.5
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	келії - корпус № 21, 27
Площа:	Загальна площа (кв.м): 1060.2
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	келії - корпус № 15/20, 79

Площа:	Загальна площа (кв.м): 907.7
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	корпус № 10 (баня), 80
Площа:	Загальна площа (кв.м): 209.4
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	господарські приміщення № 15/41, 82
Площа:	Загальна площа (кв.м): 135.5
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	господарське приміщення № 15/16, 84
Площа:	Загальна площа (кв.м): 20.5
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	сарай, 87
Площа:	Загальна площа (кв.м): 14.6
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	господарські приміщення, 86
Площа:	Загальна площа (кв.м): 350.4
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	сарай, 96
Площа:	Загальна площа (кв.м): 134.4
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	господарське приміщення, 109
Площа:	Загальна площа (кв.м): 4.4
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	вбиральня, 110
Площа:	Загальна площа (кв.м): 28.4

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 12957074

Дата, час державної реєстрації:	15.01.2016 14:26:57
Державний реєстратор:	Володкович Володимир Володимирович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві м.Київ
Підстава виникнення права власності:	рішення , серія та номер: 283/8567, виданий 01.11.2012, видавник: Київська міська рада
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 27864150 від 19.01.2016 16:07:22, Володкович Володимир Володимирович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/1
Власники:	СВЯТО-ПОКРОВСЬКИЙ ЖІНОЧИЙ МОНАСТИР КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В М. КИЄВІ код ЄДРПОУ: 35529499, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні.

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Володкович Володимир Володимирович

Підпис: _____

СВЯТО-ПОКРОВСЬКИЙ ЖІНОЧИЙ МОНАСТИР
КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В УКРАЇНІ
№ 135
"24" 09 2014
м Київ-53, пров Б-Житомирський 1
486-71-68

ГЕН. ДИРЕКТОРУ КНМЦ
МІРОШНИЧЕНКО Л.Є.

В зв'язку з технічною інвентаризацією від 19.12.2012р. Свято-Покровський жіночий монастир просить Вас укласти додатково угоду або внести зміни до акту №01/2011 приймання-передачі від 16 березня 2011року м. Київ:

№: п/п:	Найменування об'єкту	Літер	Площа, (кв.м)
1	Корпус № 7 – келії (житловий корпус)	літер «7»	627,80
2	Корпус №8 - келії (житловий корпус)	літер «8»	483,90
3	Корпус №9 - келії (житловий корпус)	літер «9»	955,50
4	Корпус №21 - келії (житловий корпус)	літер «27»	1060,20
5	Корпус №20 - келії (житловий корпус, колишній корпус № 15/20)	літер «79»	907,70
6	Господарське приміщення для овочів №15/26	літер «96»	134,4
7	Господарське приміщення № 15/17	літер «109»	4,40
8	Громадська вбиральня №15/10	літер «110»	28,40
9	Господарське приміщення № 15/31	літер «87»	14,60
10	Гараж № 15/11 Гараж № 15/14 Господарське приміщення № 15/23 (колишній гараж)	літер «86» літер «86» літер «86»	350,40
11	Корпус №1 – келії (житловий корпус, колишній «Головний корпус»)	літер «1»	2885,40
12	Покровська церква	літер «1А»	606,5

Додаток : -журнал підрахунку площі на вищезазначені споруди.
та технічні паспорта БТІ від 19.12.2012р. на житлові і нежитлові приміщення

НАСТОЯТЕЛЬКА МОНАСТИРЯ
ІГУМЕНЯ КАЛІСФЕНІЯ Т.Т.Шамайло

Вик. черн. Еліконіда (Копцева Р.А.) 486-71-68

356
25 09 14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12 тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99, факс 467-50-58

29.01.2015 № 40

Настоятельці Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві
ігумені Калісфенії (Т. Шамайло)
04053, м. Київ, ров.Бехтерівський, 15

Шановна Ваша Святість!

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури та заповідних територій (надалі - Центр) 24 грудня 2014 р. за Вашою участю провів перевірку стану будівель розташованих на території Свято Покровського монастиря.

За результатами обстеження був розроблений проект Акту візуального обстеження технічного стану будівель.

Надаємо Вам на розгляд та погодження проект Акту технічного стану.

Додатки:
1. Акт – на 2 арк., в 2 прим..

З повагою,

Генеральний директор Л. Мірошниченко

вик.: Тиж Ю.О. тел: 425 21 96
Новгородська Т.О. тел. 425-22-72

вх. № 5 від 30.01.2015р

АКТ
візуального обстеження технічного стану будівель та споруд Свято-Покровського монастиря
за адресою: м. Київ, провулок Бехтерівський, 15

24 грудня 2014 р. № _____ м. Київ

Ми, що нижче підписалися, представники Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (далі Центр) виконуючий обов'язки заступника генерального директора Тиж Юрій Олександрович, заступник генерального директора Астаф'єв Віктор Володимирович, завідувач відділу охорони заповідних територій Кравченко В.В., головний фахівець відділу ревалоризації заповідної території Новгородська Т.О., головний фахівець відділу використання майна та оренди Осико О.О. з одного боку, і Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української Православної Церкви в м. Києві (далі монастир) в особі представника Копцевої Р.А. (черниці Ніконіди), з другого боку, склали цей акт про те, що нами проведено огляд технічного стану 15-ти будівель та споруд, розташованих на території Свято-Покровського монастиря (належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплені на праві оперативного управління за Центром) та передаються у власність монастирю.

Зазначені будівлі та споруди розташовані на території Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та утримуються на балансі Центру і не є об'єктами (пам'ятками) культурної спадщини.

В результаті попереднього порівняльного аналізу на основі планів БТІ, складених у 2008 та 2012 рр., встановлені розбіжності в експлікаціях площ до таких будівель та споруд:

№ н/п	Літ.	Найменування майна (споруди)	Площа, згідно з планами КМ БТІ, кв. м	
			2008 р.	2012 р.
1	7	**Корпус № 7 – келії (житловий корпус)**	640, 0	627,8
2	8	**Корпус № 8 – келії (житловий корпус)**	483, 8	483,9
3	9	**Корпус № 9 – келії (житловий корпус)**	953, 3	955, 5
4	27	**Корпус № 21 – келії (житловий корпус)**	1112, 8	1060,2
5	80	**Корпус № 10 (баня)**	209, 4	209,4
6	79	**Корпус № 20 – келії (житловий корпус, колишній корпус № 15/20)**	908, 4	907,7
7	82	**Господарське приміщення № 15/41**	135, 5	135, 5
8	96	**Господарське приміщення для овочів № 15/26**	112, 7	134,4
9	84	**Господарське приміщення для інвентарю № 15/16**	20, 5	20, 5
10	109	**Господарське приміщення № 15/17**	3, 3	4,4
11	110	**Громадська вбиральня № 15/10**	28,4	28,4

22

12 13	86	Господарське приміщення № 15/23 (колишній гараж) Гараж №15/11, Гараж № 15/14	350,4	350,4	

2

12 13 14	86	**Господарське приміщення № 15/23 (колишній гараж) Гараж №15/11, Гараж № 15/14**	350 ,4	350,4	
15	87	**Господарське приміщення № 15/31**	14, 8	14, 8	

В результаті попереднього порівняльного аналізу на основі планів БТІ, складених у 2008 та 2012 рр., встановлені розбіжності в експлікаціях площ до таких будівель та споруд:

1. Будівля літ. 27 (корпус 21):
   - Добудовано на 1-му поверсі вхід до приміщення №1/26,6;
   - Здійснені перепланування в приміщеннях цокольного поверху №6/28,2; 3/36,6; 5/36,3; 6/30,7; 10/20,3; 9/33,3.
2. Будівля літ.79 (корпус 20):
   - перепланування підвального приміщення №3/73,6 з влаштуванням сходів.
3. Будівля літ. 80 (корпус 10)
   - Перепланування входу на перший поверх з приміщення №1/23,2 до приміщення №1/2,1.

В результаті візуального огляду будівель та споруд в натурі ці перепланування підтвердилися.

В інших будівлях змін у планах БТІ не виявлено.

Таким чином, можна зробити висновок, що розбіжності в площах експлікацій планів цих трьох будівель виникли за рахунок проведення ремонтних робіт з перепланування приміщень.

ТЕХНІЧНИЙ СТАН ОБ`ЄКТІВ:

1. Загальний стан: добрий.
2. Стан зовнішніх архітектурно-конструктивних елементів: добрий.
3. Стан внутрішніх архітектурно-конструктивних елементів: добрий.
4. Прилегла до будівель та споруд територія впорядкована, стан добрий.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Перевіркою встановлено – технічний стан будівель, приміщень добрий.

Умови цільового використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Києва не порушуються.

Представник Монастиря

Р. Копцева
(черниця Еліконіда)

Представники Центру

В. о. заступника генерального директора Ю. Тиж

Заступник генерального директора В. Астаф'єв

Завідуючий відділом В. Кравченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12 тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99, факс 467-50-58

05.05.15 № 213

Настоятельці Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві
ігумені Калісфенії (Т. Шамайло)
04053, м. Київ, ров.Бехтерівський, 15

Шановна Ваша Святість!

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури та заповідних територій (надалі - Центр) вдруге нагадує, що у січні цього року Вам були надані для розгляду та погодження наступні документи:

- проект охоронного договору на пам'ятку архітектури, історії місцевого значення Брама Покровського монастиря (охоронний договір – 2 прим., акт технічного стану- 2 прим);
- акт візуального обстеження технічного стану будівель Покровського монастиря (акт – на 2 арк., в 2 прим.).

Просимо розглянути вищезгадані документи та надати відповіді Центру.

З повагою,

Генеральний директор Л. Мірошниченко

вхід. № 19 від 12.05.15 р

вик.: Тиж Ю.О. тел: 425 21 96
Новгородська Т.О. тел. 425-22-72

А К Т
технічного стану

від « ____ » _____ 2014 р. №_____

Брама Покровського монастиря
(брама-келії, житловий корпус, колишній корпус №25) 1891р., 1897-1898рр.(перебудова) -
пам'ятка архітектури, історії місцевого значення
(наказ Міністерства культури України від 14.08.2013 № 757, додаток №7, охоронний № 85/3-Кв)

за адресою: Бехтеревський провулок, 15 у Шевченківському районі м. Києва

Додаток до охоронного договору від « ____ » _____ 2014 р. м. Київ

Ми, що підписалися нижче, представники Управління охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації (далі – орган охорони), Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ». Виконуючий обов'язки начальника Управління **Груздо** Сергій Миколайович, генеральний директор КНМЦ по охороні памяток **Мірошниченко** Ларіон Євгенович, в.о. директора ДІАЗ «Стародавній Київ» **Тиж** Юрій Олександрович, в.о. завідувача відділу ревалоризації заповідної території ДІАЗ «Стародавній Київ» **Новгородська** Тетяна Олександрівна з одного боку і настоятелька Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української Православної церкви в м. Києві ігуменя **Калісфенія** (Т. Шамайло) (далі користувач), з іншого боку, склали цей акт про те, що нами проведено огляд технічного стану об'єкта культурної спадщини - Брами Покровського монастиря (брама-келії (житловий корпус, колишній корпус №25) за адресою: Бехтеревський провулок, 15 у Шевченківському районі м. Києва, яка має утримуватися відповідно до вимог охоронного договору.

Комплекс Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української Православної церкви в м. Києві розташований на правобережній нагірній частині міста, входить до території Центрального історичного ареалу та території Державного історико-культурного заповідника «Стародавній Київ» (постанова Ради Міністрів УРСР від 18.05.1987 № 183; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979, дод. 1, п.1.3.1.). Належить до історичних місцевостей Кудрявець і Лук'янівка.

Брама розташована на головному вході до Свято-Покровського жіночого монастиря в південно-східній частині комплексу, по осі пров. Бехтеревського, в зоні помірної міської забудови. Споруда розміщена на вершині пагорбу, що має ухил в бік будинку №12 по Бехтеревському провулку. Головним (південним) фасадом Брама виходить на Бехтеревський провулок, дворовим (північним) – на територію монастиря; з лівого боку споруда межує з багатоповерховим житловим будинком.

У 1890–1891 рр. за проектом цивільного інженера К.Тарасова звели огорожу яка з боку міста була цегляною, а з інших боків – дерев'яною. У цегляній стіні влаштували дві брами – Святу (головну), що орієнтована на пров. Бехтеревський, та Економічну, пов'язану з однойменним подвір'ям. Були також входи з боку вулиць Артема і Глибочицької (не збереглися).

Браму було зведено близько 1897 р. Споруда мала дещо незвичний архітектурний образ для свого часу. Брама вирішена у неоросійському стилі, головний фасад якої має вигляд стилізованого трипелюсткового кокошника, що завершується цибулястою маківкою. Прорізана арка проїзду у формі неповного кола. Гладенька площина південного фасаду первісно була збагачена ліпленими фігурними гуртами, які повторювали абрис кокошника та слугували обрамленням для ікон. В декоративних нішах були розміщені Святі Антоній та Феодосій, Богородиця. Дворовий

заокруглений фасад сформований бічними сторожками, перекритими спільним дахом у вигляді шоломоподібної напівбані. Житлові приміщення були оснащені пічним опаленням з виходом димарів на фасад споруди. У радянський час зовнішні частини цегляних димарів демонтовані і замінені на металеві труби, декоративне оздоблення частково втрачено. Споруда вирізняється серед багатоповерхової навколишньої забудови й відіграє роль своєрідного символу монастиря.

Внаслідок огляду встановлено:

Технічний стан пам'ятки:

1. Загальний стан пам'ятки: задовільний.

2. Стан інженерних мереж (системи водо-, електро-, газопостачання, каналізація, вентиляція, опалення) – не досліджувалися.

3. Стан зовнішніх архітектурно-конструктивних елементів об'єкта (наявність охоронної або меморіальної дошки):

Брама вирішена у неоросійському стилі, що забезпечує ансамблевий зв'язок з іншими монастирськими будівлями. Головний вхід орієнтовано на південь.

Одноповерхова споруда, цегляна, тинькована, пофарбована у рожевий колір, декоративні елементи виділено білим кольором. У плані має складну, наближену до півкола форму. У центрі розташовано арковий проїзд.

На будівлі брами охоронної дошки немає.

а) загальний стан – задовільний.

б) фундаменти: не досліджувалися.

в) цоколі та відмостки: цоколі тиньковані, пофарбовані у чорний колір (був темно сірий колір), з південно-східної сторони брами (наружного проїзду до оточуючої житлової забудови) велика тріщина, втрачений тиньк, цоколь в частині наружного проїзду - стан незадовільний.

г) стіни: цегляні тиньковані, пофарбовані у рожевий колір, декоративні елементи виділено білим кольором;

д) дах (крокви, покрівля, водозливні ринви, труби, димарі, слухові, вікна, огорожа): Торець фронтальної стіни обшитий сталевими листами. Покриття даху виконане із пофарбованих сталевих, частково мідних листів, завершується цибулястою маківкою; стан – задовільний.

е) бані, шатра, їх конструкції та покриття: приміщення перекриті спільним дахом є шоломоподібною напівбанею – цибулястою маківкою – стан задовільний.

ж) зовнішнє декоративне оздоблення (облицювання, пофарбування, різні прикраси, карнизи, пілястри, живопис на фасадах): Брама вирішена у неоросійському стилі. В'їздні ворота – напівциркульної форми, виконані із заліза. Головний фасад має вигляд стилізованого трипелюсткового кокошника, завершеного цибулястою маківкою та прорізаною аркою проїзду у формі неповного кола. Отвір проїзду фланкований рустованими пілястрами. Гладенька площина фасаду має вміщену в арочці над проїздом ікону «Покрова Пресвятої Богородиці» - стан задовільний.

4. Стан внутрішніх архітектурно-конструктивних і декоративних елементів об'єкта:

а) загальний стан: задовільний.

б) перекриття: перекриття в приміщеннях келій виконане по дерев'яним балкам, стан – задовільний.

в) стелі: стелі в приміщеннях келій тиньковані, пофарбовані, стан – задовільний.

г) підлоги: підлоги в приміщеннях будівлі дерев'яні, стан – задовільний.

д) стіни: стіни в приміщеннях келій тиньковані, пофарбовані, стан – задовільний.

е) стовпи, колони: – немає.

ж) двері та вікна: вхідні двері дерев'яні, арочні вікна подвійні, дерев'яні, з внутрішніми гратами, стан – задовільний.

з) сходи: – немає.

і) внутрішнє декоративне оздоблення, живопис, предмети прикладного мистецтва: немає.

5. Сад, парк, огорожа (характеристика прилеглої території):

Споруда розташована на головному вході до монастиря. Південним фасадом виходить на Бехтеревський провулок. З лівого боку впритул межує з багатоповерховим житловим будинком. З правого – вздовж цегляної огорожі, пролягає асфальтована дорога. Північний (дворовий) фасад виходить на вимощену плиткою алею, що веде вглиб монастирської території. З лівого та правого боків влаштовано сад з фруктовими деревами. Територія саду огороджена. Стан благоустрою – задовільний.

6. Додатки: Фотофіксація.

Інспекційний нагляд за пам'яткою здійснюється відділом інспекції органу охорони.

Орган охорони:
В. о. начальника

С. Груздо

Користувач:
Настоятелька монастиря
ігуменя Калісфенія

Т. Шамайло

Підготовлено Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій за дорученням Управління охорони культурної спадщини КМДА.

Генеральний директор

Ідентифікаційний код 21507625

Л. Мірошниченко

В.о. директора ДІАЗ «Стародавній Київ»

Ю. Тиж

В.о. завідувача відділу ревалоризації

Т. Новгородська

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТЕХНОГЕННО-ЕКОЛОГІЧНОЇ БЕЗПЕКИ ТА НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

04074, м.Київ Вишгородська,21, тел.(044) 430-23-19

ПРОТОКОЛ № 32

22.05.2012 15-00

ГОЛОВУВАВ: Начальник Головного управління з питань надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київради (Київська міська державна адміністрація), перший заступник голови Постійної комісії Пшеничний В.Н.

ПРИСУТНІ: Кобан І.А., Дехтяр Я.Я., Мельниченко В.Г., Куриляк О.С., Шевчук Г.М., Герасимчук М.О., Поліщук В.В., Коваленко С.І., Копцева Р.А., Синявська О.П., Дерев'янко О.Г., Чупілко В.В.

СЛУХАЛИ: ***«Про технічний стан пам'ятки архітектури XIX ст. Брами (Святих воріт) Свято-Покровського жіночого монастиря (корпус №25)».***

У 1890-1891 роках, навколо Покровського монастиря (заснованого власним коштом великою княгинею Олександрою Петрівною) було споруджено кам'яну стіну. В південно-східній частині стіни за ескізними малюнками Великого князя Петра Миколайовича Романова та проектом В.Ніколаєва на лінії Діонісіївського провулку (нині Бехтерівського) було зведено «Святі ворота» - головний вхід на територію монастиря. Проте за картографічними матеріалами визначено, що Свята брама була зведена у 1897-1898 роках. Вона становила оформлену в неоросійському стилі споруду з арковим проїздом, до якої з обох боків примикали житлові приміщення та водомірний вузол.

Вже у 1918 році, тобто після 20-и років існування, Святі ворота мали вже певні пошкодження, спричинені природними та антропогенними чинниками.

Рішеннями Київського міськвиконкому від 22.11.1982 року № 1804, від 21.01.1986 року №49 та від 18.11.1986 року №1107 об'єкти монастиря було взято на державний облік та визначено як пам'ятки архітектури місцевого значення. Останнім рішенням комплексу присвоєно охоронний № 2.

Протягом другої половини XX - початку XXI століття, відбувалась поступова руйнація Святої брами.

ЗАВІДУВАЧ СЕКТОРУ ДІЛОВОЇ РОБОТИ.

вх. № 60 от 01.06.12

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

ДЕЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ

2. Визнати, що відповідно до Класифікатору надзвичайних ситуацій, затвердженого та введеного в дію наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 №457, надзвичайна ситуація відноситься до категорії «Надзвичайна ситуація техногенного характеру» код 10630 «Надзвичайна ситуація унаслідок руйнування будівлі чи споруди нежитлової призначеності» та номером 3.16 «Руйнування окремих будівель та споруд IV-V (III) категорії складності громадського призначення (у тому числі житлового)».

3. ПАТ «Київенерго», ПАТ «АК «Київводоканал», КК «Київавтодор» перевірити технічний стан інженерних мереж біля пам'ятки архітектури XIX ст. Брами (Святих воріт) Свято-Покровського жіночого монастиря (корпус №25) та надати висновки щодо їх технічного стану.

Відповідальні: Фоменко О.В., Ченчевий В.Г., Глінський Г.Я.

Термін: 01.06.2012

4. Свято-Покровському жіночому монастирю :

4.1. на характерних тріщинах у доступних для спостереження місцях встановити контрольні алебастрові маяки і організувати спостереження за деформаціями із занесенням результатів у журнал встановленої форми;

4.2. для визначення причин виникнення процесів руйнації замовити проведення інженерних досліджень (інженерно-геологічні, гідротехнічні, геофізичні та ін. дослідження) спеціалізованій організації, яка має ліцензії на виконання спеціальних видів робіт та надання пропозицій щодо здійснення комплексу заходів із закріплення схилу;

Відповідальна: Шамайло Т.Т.

Термін: 05.06.2012

5. КО «Київзеленбуд» відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Порядку видалення дерев,кущів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 №1045 та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) від 27.06.07 № 811 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території м.Києва та Порядку визначення відповідної вартості зелених насаджень у м.Києві» провести обстеження та надати висновки щодо наявності аварійних, самосійних, похилених та хворих дерев на території Свято-Покровського монастиря.

Відповідальний: Назаренко М.І.

Термін: 05.06.2012

6. Свято-Покровському жіночому монастирю :

6.1. виконати протиаварійні роботи з відновлення конструктивної міцності пам'ятки архітектури XIX ст. Брами (Святих воріт) Свято-Покровського жіночого монастиря (корпус №25) із застосуванням технічних та технологічних прийомів;

6.2. Відповідно до чинного законодавства України визначити виконавця робіт з розробки проектно-кошторисної документації та виконавця ремонтно-реставраційних робіт;

ЗАВІДУВАЧ СЕКТОРУ КАДРОВОЇ РОБОТИ, ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ

ЗГІДНО З

Н. КОНДРАТЕНКО

За радянський час було втрачено елементи південного фасаду: декоративне архітектурне оздоблення, живопис в декоративних нішах (Богородиця, Святі Антоній та Феодосій) тощо.

На певному етапі змінено завершення (главку), перекладено цегляний цоколь (разом з цим ліквідовано вентиляційні отвори в цокольній частині).

Побудований в 1900-1901 роках цегляний прибутковий будинок, по сучасному провулку Бехтерівському, 13 негативно впливає на технічний стан пам'ятки: відбувається просідання та замокання західної частини пам'ятки тощо.

У грудні 2010р. – січні 2011 р. ДП «Державний науково-технологічний центр консервації та реставрації пам'яток (ДП ДНТЦ «Конрест») було проведено науково-технологічне дослідження.

Відповідно до результатів науково-технологічного обстеження ДП ДНТЦ «Конрест» встановлено:

1. наявність тріщин на штукатурному покритті практично по всіх стінах фасаду і перекриттів, в інтер'єрі приміщень може свідчити про незадовільну «роботу» існуючих фундаментів. Крім того, візуально відмічено нахил стіни головного фасаду в бік Бехтерівського провулку, що свідчить про наявні осадові процеси в південній частині споруди.

Наявність таких дефектів може бути пов'язана з деформаційними процесами в ґрунтах основи, на які також впливає розташування споруди (в безпосередній близькості до схилу).

2. Стан дерев'яних елементів конструкцій стін головного фасаду незадовільний, на окремих ділянках – аварійний. Стан дерев'яних конструкцій стін брами незадовільний, на окремих ділянках - аварійний.

3. Стан дерев'яних конструкцій перекриття та даху потребує проведення комплексу реставраційних робіт.

4. Стан мідного покриття куполу в цілому задовільний. Покриття даху з оцинкованої сталі знаходиться в незадовільному стані.

5. Стан цокольної частини брами, штукатурного покриття основних площин стін, елементів архітектурного декору незадовільний.

6. Існуюча система водовідведення спланована таким чином, що практично весь об'єм атмосферних вод через водовідвідні жолоби скидається під стіни брами. При цьому водостічні труби та водовідвідні лотки під ними відсутні, що призводить до застоювання води під стінами та просочування її крізь мікрощілини асфальту та покриття з ФБМів в кладку.

Стан металевого захисного покриття з оцинкованої незадовільний.

7. Існуюча система водовідведення не виконує свого функціонального призначення, необхідно розробити проект з інженерного захисту території навколо брами.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома, що відповідно до результатів науково-технологічного дослідження ДП ДНТЦ «Конрест» встановлено, що загальний технічний стан пам'ятки архітектури XIX ст. Брами (Святих воріт) Свято-Покровського жіночого монастиря (корпус №25) незадовільний.

ЗАВІДУВАЧ СЕКТОРУ НАУКОВОЇ РОБОТИ, ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Н. Кондратенко

6.3. до початку виконання робіт отримати дозвіл (ордер) на порушення благоустрою в Головному управлінні контролю за благоустроєм виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

6.4. роботи виконувати згідно Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (із змінами і доповненнями);

6.5. при виконанні робіт дотримуватись норм і правил безпеки у будівництві;

6.6. підготувати фінансові розрахунки вартості проведення протиаварійні роботи з відновлення конструктивної міцності пам'ятки архітектури XIX ст. Брами (Святих воріт) Свято-Покровського жіночого монастиря (корпус №25) та подати звернення до Кабінету Міністрів України щодо виділення цільових коштів на прведення зазначених робіт.

Відповідальна: Шамайло Т.Т.

Термін: 01.07.2012

7. Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 16.02.1998 №174 та Положення про Постійну комісію з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 14.02.2011 №191, рішення Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), прийняті у межах її повноважень, є обов'язковими для виконання керівниками районних у м.Києві державних адміністрацій, управлінь, установ, підприємств і організацій незалежно від їхньої підпорядкованості та форм власності, розташованих на території м.Києва.

8. Контроль за виконанням протокольних доручень покласти на Головне управління з питань надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

Голова Постійної комісії О.Мазурчак

Відповідальний секретар О.Синявська

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

ЗАВІДУВАЧ СЕКТОРУ КАДРОВОЇ РОБОТИ, ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ

Н. КОНДРАТЕНКО

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12 тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99, факс 467-50-58

22. 09. 2015 №376
15.05.2015 № 56
18.08.2015 № 127

Настоятельці Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української православної церкви в м. Києві
ігумені Калісфенії (Т. Шамайло)
04053, м. Київ, пров.Бехтерівський, 15

Шановна Ваша Святість!

Представниками Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури та заповідних територій (надалі - Центр) з одної сторони та Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української Православної Церкви в м. Києві за адресою: м. Київ, провулок Бехтерівський, 15 (надалі - Монастир) 24 грудня 2014 р. проведено перевірку стану будівель (не пам'яток) розташованих на території Монастиря.

За результатами перевірки був розроблений акт візуального обстеження технічного стану будівель і споруд Монастиря від 24.12.2014 р. за №77-тс і переданий Вам на розгляд та візування.

Після доопрацювання тексту акту і урахування наданих Вами зауважень (викладених в листі від 15.05.2015 №56) надаємо Вам для розгляду і візування вищезгадані документи.

Додатки:
1. Акт на 2 арк. в 2 прим.

З повагою,

Генеральний директор Л. Мірошниченко

Вх. № 35 від 16.9.2015р.

Ж. Тиж Ю.О. тел. 425 21 96
Новгородська І.О. тел. 425-22-72

візуального обстеження технічного стану
будівель та споруд Свято-Покровського жіночого монастиря
Київської єпархії Української Православної Церкви в м. Києві
за адресою: м. Київ, провулок Бехтерівський, 15

24 грудня 2014 р. № 77-тс м. Київ

Ми, що нижче підписалися, представники Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (далі Центр), виконуючий обов'язки заступника генерального директора Тиж Юрій Олександрович, заступник генерального директора Астаф'єв Віктор Володимирович, завідувач відділу охорони заповідних територій Кравченко В.В., головний фахівець відділу ревалоризації заповідної території Новгородська Т.О., головний фахівець відділу використання майна та оренди Осико О.О. з одного боку, і Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української Православної Церкви в м. Києві (далі Монастир) в особі черниці Еліконіди (Р. Кунцевої.), з другого боку, склали цей акт про те, що 24 грудня 2014 р. нами проведено огляд технічного стану 15-ти будівель та споруд, розташованих на території Свято-Покровського жіночого монастиря (належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплені на праві оперативного управління за Центром) та передаються у власність Монастирю.

Зазначені будівлі та споруди розташовані на території Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та утримуються на балансі Центру і не є об'єктами (пам'ятками) культурної спадщини.

В результаті попереднього порівняльного аналізу на основі планів БТІ, складених у 2008 та 2012 рр., встановлені розбіжності в експлікаціях площ до таких будівель та споруд:

н/п	Літ.	Найменування майна (споруди)	Площа, згідно з планами КМ БТІ, кв. м	
			2008 р.	2012 р.
1	7	**Корпус № 7 – келії (житловий корпус)**	640, 0	627,8
2	8	**Корпус № 8 – келії (житловий корпус)**	483, 8	483,9
3	9	**Корпус № 9 – келії (житловий корпус)**	953, 3	955, 5
4	27	**Корпус № 21 – келії (житловий корпус)**	1112, 8	1060,2
5	80	**Корпус № 10 (баня)**	209, 4	209,4
6	79	**Корпус № 20 – келії (житловий корпус, колишній корпус № 15/20)**	908, 4	907,7
7	82	**Господарське приміщення № 15/41**	135, 5	135, 5
8	96	**Господарське приміщення для овочів № 15/26**	112, 7	134,4
9	84	**Господарське приміщення для інвентарю № 15/16**	20, 5	20, 5
10	109	**Господарське приміщення № 15/17**	3, 3	4,4
11	110	**Громадська вбиральня № 15/10**	28,4	28,4

12 13 14	86	**Господарське приміщення № 15/23 (колишній гараж)** **Гараж №15/11, Гараж № 15/14**	350 ,4	350,4	✓
15	87 ?	**Господарське приміщення № 15/31** Гараж	14,6	14,6	✓

В результаті попереднього порівняльного аналізу на основі планів БТІ, складених у 2008 та 2012 рр., встановлені розбіжності в експлікаціях площ та планів приміщень до таких будівель та споруд:

1. Будівля літ. 27 (корпус 21):
   - Добудовано на 1-му поверсі вхід до приміщення №1/26,6;
   - Здійснені перепланування в приміщеннях цокольного поверху №6/28,2; 3/36,6; 5/36,3; 6/30,7; 10/20,3; 9/33,3.
2. Будівля літ.79 (корпус 20):
   - перепланування підвального приміщення №3/73,6 з влаштуванням сходів.
3. Будівля літ. 80 (корпус 10)
   - Перепланування входу на перший поверх з приміщення №1/23,2 до приміщення №1/2,1.

В результаті візуального огляду будівель та споруд в натурі ці перепланування підтвердилися.

В інших будівлях змін у планах БТІ не виявлено.

Таким чином, можна зробити висновок, що розбіжності в площах експлікацій планів цих трьох будівель виникли за рахунок проведення ремонтних робіт з перепланування приміщень.

ТЕХНІЧНИЙ СТАН ОБ`ЄКТІВ:

1. Загальний стан: добрий.
2. Стан зовнішніх архітектурно-конструктивних елементів: добрий.
3. Стан внутрішніх архітектурно-конструктивних елементів: добрий.
4. Прилегла до будівель та споруд територія впорядкована, стан добрий.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Перевіркою встановлено – технічний стан будівель, приміщень добрий.

Умови цільового використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Києва не порушуються.

Представники Центру

В. о. заступника генерального директора — Ю. Тиж

Заступник генерального директора — В. Астаф`єв

Завідуючий відділом — В. Кравченко

Головний фахівець — Т. Новгородська

Головний фахівець — О. Осико

Представник Монастиря

Черниця Еліконіда — Р. Копцева

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14456**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. 19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08.2016 № 062/06/10-8469
на _____ _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовані листи Департаменту освіти і науки, молоді та спорту від 05.05.2016 № 063-4080, Київського університету імені Бориса Грінченка від 27.05.2016 № 578 та Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 13.07.2016 № 5509/26/1/103 щодо передачі частини нежилих приміщень будівлі на бульв. Перова,21 загальною площею 3384,00 кв.м в оперативне управління Київського університету імені Бориса Грінченка для використання їх в подальшому під гуртожиток для студентів та викладачів учбового закладу та повідомляємо наступне.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» та відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» нежила будівля загальною площею 4982,20 кв.м на бульв. Перова, 21 (балансоутримувач - управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації), у якій здійснює свою діяльність загальноосвітній навчальний заклад № 180 належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесена до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Крім того, за інформацією Департаменту освіти і науки, молоді та спорту, на сьогодні, вищезазначені приміщення не використовуються за призначенням.

Тому, з урахуванням позиції Департаменту освіти і науки, молоді та спорту просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності зазначене питання та прийняти відповідне рішення.

Додаток:- лист Департаменту освіти і науки, молоді та спорту від 05.05.2016 № 063-4080;
- лист Київського університету імені Бориса Грінченка від 27.05.2016 № 578;
- лист Дніпровської РДА від 13.07.2016 № 5509/26/1/103.

З повагою
Директор А. Гудзь

Ткачик В.Д, Малютіна І.Є., Новохатня В.В., тел. 202-61-91

до 19

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

13.07.16 № 5509/26/1/103

На № _____ від _____

Директору Департаменту комунальної
власності м. Києва
Гудзю А. А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

На виконання доручення Департаменту комунальної власності м. Києва від 24.06.2016 № 062/06/10-6473 стосовно клопотання Департаменту освіти і науки, молоді та спорту від 05.05.2016 № 063/4080 та Київського університету імені Бориса Грінченка від 27.05.2016 № 578 щодо передачі частини приміщень будівлі на бульв. Перова, 21 загальною площею 3384, 00 кв. м в оперативне управління університету імені Бориса Грінченка для використання їх в подальшому під гуртожиток для студентів та викладачів університету Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Пунктом 5 статті 63 Закону України «Про освіту» визначено, що об'єкти освіти і науки, що фінансуються з бюджету, а також підрозділи, технологічно пов'язані з навчальним та науковим процесом, не підлягають приватизації, перепрофілювання або використання не за призначенням.

Вимогами, встановленими пунктом 102 Положення про загальноосвітній навчальний заклад, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.08.2010 № 778, передбачено, що майно загальноосвітнього навчального закладу, що закріплене за ним, не може бути вилученим.

Згідно додатку 4 до розпорядження «Про питання організації управління районами в місті Києві» від 10.12.2010 № 1112 майно ЗНЗ № 180 на бульв. Перова, 21 віднесено до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

На підставі розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 27.10.2011 № 449 «Про закріплення майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» (додаток № 1) приміщення на бульв. Перова, 21 закріплене за ЗНЗ № 180 та належить на праві повного господарського відання управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

062/138 07
14 07 16

Зважаючи на вищенаведене, передача частини приміщення ЗНЗ № 180 загальною площею 3 384,00 кв. м. на бульв. Перова, 21 в оперативне управління Київського університету імені Бориса Грінченка можлива за умови прийняття відповідного розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою

Голова П. Онофрійчук

Сушінець
Загородня

Майоров 292-23-07
Приходько

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.06.2016 № 062/06/10-6473

на № 063/4080 від 05.05.2016
на № 578 від 27.05.2016

Дніпровська районна в місті Києві
державна адміністрація

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі - Департамент) опрацьовується клопотання Департаменту освіти і науки, молоді та спорту від 05.05.2016 № 063/4080 та Київського університету імені Бориса Грінченка від 27.05.2016 № 578 щодо передачі частини приміщень будівлі на бульв. Перова, 21 загальною площею 3384 кв. м в оперативне управління університету імені Бориса Грінченка для використання їх в подальшому під гуртожиток для студентів та викладачів університету та повідомляється наступне.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» та відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» нежила будівля загальною площею 4982, 20 кв.м на бульв. Перова, 21 (балансоутримувач - управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації), у якій здійснює свою діяльність школа належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесена до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Оскільки, відповідно до вищезазначених розпорядчих документів Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація здійснює управління вищезазначеним об'єктом, переданим до сфери її управління та контролює його ефективне використання, просимо надати до Департаменту пропозиції щодо можливості здійснення такої передачі.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Ткачик В.Д., Новохатня В.В., 2026191

КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА

Вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2, м. Київ,
Україна, 04053, тел./факс: +380 44 272-19-02
e-mail: kubg@kubg.edu.ua, www.kubg.edu.ua

BORYS GRINCHENKO
KYIV UNIVERSITY

18/2 Bulvarno-Kudriavska St., Kyiv,
Ukraine, 04053, tel./fax: +380 44 272-19-02
e-mail: kubg@kubg.edu.ua, www.kubg.edu.ua

27.05.2016 № 578

На № _____ від _____

Директору Департамента
комунальної власності
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Київський університет імені Бориса Грінченка просить Вас розглянути питання щодо передачі частини приміщення будівлі на бульварі Перова, 21, загальною площею 3384 кв.м в оперативне управління університету для використання його в подальшому як гуртожиток для студентів та викладачів.

Приміщення, про яке йде мова, це корпус типової школи-інтернат 1963 року побудови, який складається з двох нежитлових будинків, а саме:

корпус №1 – приміщення, в якому здійснює свою діяльність середня загальноосвітня школа №180;

корпус №2 – приміщення колишнього спального корпусу типової школи-інтернат, який з 2000 року не використовується, капітальний ремонт будівлі після введення в експлуатацію не проводився, стан її на сьогодні є аварійним.

Університет не має власного гуртожитку, а станом на 27.05.2016 року в університеті навчається 7589 студентів (в т.ч. з АР Крим, Донецької та Луганської областей – 246 чол.), 210 аспірантів, докторантів та здобувачів, з яких 1500 потребують забезпечення гуртожитком. Працює 898 науково-педагогічних і педагогічних працівників, із них – 132 потребують житла.

У свою чергу, Університет готовий провести відповідні ремонтні роботи у цьому приміщенні за власні кошти.

Враховуючи вищезазначене та гострою потребою у власному гуртожитку, просимо Вас, шановний Андрію Анатолійовичу, вирішити в установленому порядку здійснення такої передачі.

З повагою,

Ректор В.Огнев'юк

Турунцев О.П.
279 19 20

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.05.2016 № 062/06/10-5091
на № 062/10302 від 13.05.2016

Департамент освіти і науки, молоді та спорту

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано лист Департаменту освіти і науки, молоді та спорту від 05.05.2016 № 063-4080 щодо передачі частини приміщення на бульв. Перова, 21 в оперативне управління Київського університету імені Бориса Грінченка для використання під гуртожиток для студентів та викладачів університету та повідомляємо наступне.

Згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації віднесено будівлю на бульв. Перова, 21, у якій здійснює свою діяльність школа.

Відповідно до вищезазначеного розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація здійснює управління об'єктами, переданими до сфери її управління та контролює їх ефективне використання.

Одночасно інформуємо, що розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації доручено реалізовувати окремі повноваження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зокрема управління майном навчальних закладів, які належать територіальній громаді міста.

Враховуючи вищезазначене та, у разі надходження відповідного звернення від Київського університету імені Бориса Грінченка, Департамент спільно з балансоутримувачем будівлі школи на бульв. Перова, 21 управлінням освіти Дніпровського району опрацює в установленому порядку можливість здійснення такої передачі.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Малютіна І.Є., Новохатня В.В., 202-61-91

з оренду

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51
E-mail:osvita@ kievcity.gov.ua,Код ЄДРПОУ 02147629

05.05.2016 № 063-4080

на № _____ від _____

Директорові Департаменту
комунальної власності
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу !

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звертається до Вас з проханням підтримати клопотання щодо передачі частини приміщення за адресою: бульвар Перова, 21, загальною площею 3384 кв.м., яке не використовується за призначенням з 2000 року (аварійна будівля) в оперативне управління Київського університету імені Бориса Грінченка, для використання його в подальшому як гуртожиток для студентів та викладачів університету.

З повагою

Директор Департаменту О.Фіданян

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/9834

08/2883
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08.2016 № 062/05/20-8457
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення ТОВ «Експерт Сервіс» щодо надання в орендне користування приміщень розташованих на території київського метрополітену для розміщення автоматів з продажу газет по 1,0 кв. м 10 об'єктів та по 1,5 кв. м 47 об'єктів.

Відповідно до п. 1.1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), мінімальна площа об'єкта, який пропонується для надання в оренду, становить 1,0 кв. м, а на засіданні постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016 (протокол № 8) рекомендовано, що мінімальний розмір площі для розміщення автоматів має бути не менше ніж 3,0 кв. м.

Департамент комунальної власності м. Києва не може порушувати норми Положення і формальних підстав для відмови у передачі в орендне користування площ менших ніж 3,0 кв. м немає.

Оскільки після проведення процесу вивчення попиту результати затверджуються на засіданні постійної комісії Київради з питань власності, просимо розглянути на черговому засіданні комісії питання щодо можливості розміщення оголошення про намір передати в оренду об'єкти площею менше ніж 3,0 кв. м для розміщення автоматів з продажу газет.

Додаток на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14448**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 18.08.2016 № 062/05/20-8457

Перелік об'єктів, які пропонуються для передачі в орендне користування

№п/п	Назва станції	Призначення	Орендна ставка %	Площа, яка виставляється на конкурс
1	Академмістечко	Розміщення автомату з продажу газет	50	3,0
2	Академмістечко	Розміщення автомату з продажу газет	50	3,0
3	Арсенальна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
4	Берестейська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
5	Бориспільська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
6	Васильківська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
7	Васильківська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
8	Видубичі	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
9	Видубичі	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
10	Вирлиця	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
11	Виставкови центр	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
12	Вокзальна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
13	Героїв Дніпра	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
14	Героїв Дніпра	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
15	Голосіївська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
16	Дарниця	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
17	Дарниця	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
18	Деміївська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
19	Дорогожичі	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
20	Дружби Народів	Розміщення автомату з продажу газет	50	3,0
21	Житомирская	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
22	Золоті Ворота	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
23	Кловська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
24	Контрактова Пл.	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
25	Контрактова Пл.	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
26	Либідська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
27	Лівобережна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
28	Лівобережна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
29	Лісова	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
30	Лісова	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
31	Лісова	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
32	Лукянівська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
33	М. Незалежності	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
34	Мінська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
35	Мінська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
36	Нивки	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
37	Нивки	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
38	Оболонь	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
39	Оболонь	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
40	Олімпійська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
41	Осокорки	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
42	Палац Спорту	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5

43	Палац Спорту	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
44	Палац Україна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
45	Петрівка	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
46	Печерська	Розміщення автомату з продажу газет	50	3,0
47	Печерська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
48	Пл. Л.Толстого	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
49	Позняки	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
50	Політехнічний Інститут	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
51	Святошин	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
52	Святошин	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
53	Славутич	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
54	Т.Шевченко	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
55	Театральна	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
56	Університет	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0
57	Харківська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
58	Харківська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
59	Хрещатик	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
60	Червоний Хутір	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,5
61	Шулявська	Розміщення автомату з продажу газет	50	1,0

ПК

24

21

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненко Л.В.

Копія:
Першому заступнику Голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Конобасу М.П.

Секретарю постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Артеменко С.В.

Дарницька районна в м. Києві державна адміністрація
м. Київ, вул. О. Кошиця, 11, к. 114.

Товариства з обмеженою відповідальністю
«МДМ КОД»
Адреса: 04050, м. Київ, вул. Мельникова, буд. 12.
Ел.пошта: MDMKOD16@mail.ru

Щодо проблемних питань оренди майна

Київська міська рада
29.08.2016 № **08/14628**

Шановний Леоніду Васильовичу!

Товариство з обмеженою відповідальністю «МДМ Код» вимушено звернутись до Вас із проблемним питанням, яке виникло стосовно майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфері управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

14.07.2016 року Товариство з обмеженою відповідальністю «МДМ КОД», подало до Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації заяву про оренду № 2 від 14.07.2016 року (вх. 101/3901 від 14.07.2016 року) відносно наміру взяти оренду майно: нежиле приміщення, загальною площею 25,87 кв.м., що розташоване у одноповерховій окремо стоячій нежитловій будівлі на вул. Л. Руденко, 15/14, м. Київ, мета використання: розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Як стало відомо ТОВ «МДМ КОД» невідомі особи, подали до Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації заяву про відмову від оренди вищевказаного майна. 25.07.2016 року ТОВ «МДМ Код» надіслало в Дарницьку районну в місті Києві державну адміністрацію (далі – Дарницька РДА) лист, стосовно того, що ТОВ «МДМ КОД» не подавала, не підписувало, не ставило печатку на будь-яких заявах стосовно відмови від оренди окремо стоячій нежитловій будівлі на вул. Л. Руденко, 15/14, м. Київ.

29.07.2016 року Дарницька РДА надіслано на адресу ТОВ «МДМ Код» листа на № 101-6928/02 в якому повідомлялось про надіслання документів до Постійної комісії Київської міської ради з питань власності для прийняття рішення про оголошення конкурсу.

На офіційному веб-сайті Київської міської ради на сторінці Постійної комісії Київської міської ради з питань власності в розділі «Засідання комісії» нашим товариством було знайдено порядок денний засідання комісії, запланованого на 16.08.2016 року, де в

розділі частини II (питання оренди) було включено питання за № 5, а саме оголошення конкурсу на об'єкт оренди по вул. Л. Руденко, 15/14, м. Київ, загальною площею 25,87 кв.м., заявлені учасники ФОП Гринько А.В. та ТОВ «МДМ Код». В той же час, в цьому ж розділі було включено питання за № 57, а саме надання в оренду єдиному претенденту - ФОП Гринько А.В. об'єкту оренди: по вул. Л. Руденко, 15/14, м. Київ, загальною площею 25,87 кв.м.

Згодом, на тому ж офіційному веб-сайті Київської міської ради ТОВ «МДМ Код» в розділі «Протоколи засідань» був знайдений протокол № 22 від 16.08.2016 року (табличний варіант) де зазначено, що по питанню № 5 частини II комісією було прийнято рішення про відмову в оголошенні конкурсу на об'єкту оренди: по вул. Л. Руденко, 15/14, м. Київ, загальною площею 25,87 кв.м., в той же час по питанню № 57 частини II засідання комісії було прийнято рішення про надання згоди на укладення договору оренди з єдиним претендентом, а саме - ФОП Гринько А.В. на об'єкт оренди: по вул. Л. Руденко, 15/14, м. Київ, загальною площею 25,87 кв.м. Як вдалось встановити ТОВ «МДМ Код» причиною такого рішення стало нібито «фейковість» нашого товариства, не знаходження за адресою, зазначеної в заявці на право оренди.

Вважаємо дії Дарницької РДА та Постійної комісії Київської міської ради з питань власності такими, що не відповідають нормам п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 N 415/1280. Відповідно до зазначено пункту у випадку надходження двох і більше заяв орендодавець за рішенням Постійної комісії оголошує конкурс на право оренди. Крім того, ТОВ «МДМ Код» офіційно зареєстроване товариство, внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, товариство самостійно визначає своє місцезнаходження, тимчасове відсутність за будь-якою адресою не свідчити про відсутність товариства взагалі і про неможливість здійснювати свою діяльність. ТОВ «МДМ Код» має намір прийняти участь у конкурсі на право оренди вказаного об'єкту і *не здійснення заходів щодо призначення конкурсу між суб'єктами господарювання, порушує їх права та принципи рівності господарської діяльності.*

Також слід зазначити, що Відповідно до ст. 19 Конституції України органи державної влади та місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

На підставі вищевикладеного прошу Постійну комісію Київської міської ради з питань власності на найближче засідання комісії винести питання:

- щодо скасування рішення комісії від 16.08.2016 року (протокол № 22) про надання згоди на укладення договору оренди з єдиним претендентом, а саме - ФОП Гринько А.В. на об'єкт оренди: по вул. Л. Руденко, 15/14, м. Київ, загальною площею 25,87 кв.м.
- щодо оголошення конкурсу на об'єкт оренди по вул. Л. Руденко, 15/14, м. Київ, загальною площею 25,87 кв.м., заявлені учасники ФОП Гринько А.В. та ТОВ «МДМ Код».

Директор **М.Ю. Мордвінова**