Київська міська рада
11.12.2019 № 08/29627

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"09" грудня 2019 р. № 08/279/08/042/678

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції Бондарчуку О.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Мені, як депутату Київської міської ради, стало відомо щодо можливого порушення вимог Закону України «Про запобігання корупції» депутатом Київської міської ради Баленком Ігорем Миколайовичем, виходячи з наступного.

Відповідно до даних міського земельного кадастру земельну ділянку на вулиці Бережанській, 15 площею 2,3916 га (кадастровий номер 8000000000:78:018:0010) на підставі рішення Київської міської ради від 29.11.2005 № 541/3002 передано товариству з обмеженою відповідальністю «АТП-13057-7» в короткострокову оренду терміном на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу (договір оренди від 05.12.2006 № 78-6-00397, угода про поновлення договору оренди від 30.06.2015 № 174).

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) видав контрольну картку № 18050005 на встановлення тимчасової огорожі під час будівництва житлового будинку (з паркінгом, об'єктами соціально-побутового призначення) на вул. Бережанській 15. Картка видана на замовлення ТОВ «БУДРЕММОНТАЖ 2006», підрядник ПП «ВІР-ЗАХІДБУД».

06 липня 2017 року на пленарному засіданні Київською міською радою прийнято рішення «Про зміну виду використання земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АТП-13057-7» для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки» № 690/2852, яким внесено зміни до вищезазначеного договору оренди земельної ділянки та змінено вид використання земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу.

Проте, як стало відомо, під час голосування щодо прийняття вищезазначеного рішення № 690/2852 депутат Київської міської ради від фракції «Солідарність» Баленко Ігор Миколайович взяв участь у голосування та проголосував **«ЗА»** за цей проект рішення Київської міської ради, чим порушив вимоги Закону України «Про

запобігання корупції» в частині запобігання виникнення конфліктів інтересів.

Зокрема, відповідно до даних ЄДРЮОФОПГФ громадянин **Баленко Ігор Миколайович виступає кінцевим бенефіціарним власником товариства з обмеженою відповідальністю Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006» (код ЄДРПОУ 34355676).**

Відтак, Баленко І.М. повинен був заявити можливий потенційний конфлікт інтересів і з метою запобігання можливого конфлікту інтересів не брати участь у голосуванні.

Звертаю увагу, що за вказане рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 690/2852 проголосувало 62 депутати, а тому, з огляду на той факт, що відповідно до Регламенту Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 рішення приймаються більшістю голосів депутатів від загального складу Київради, голос Баленка І.М. під час прийняття вказаного рішення став одним із вирішальних.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про запобігання корупції»: **потенційний конфлікт інтересів** - наявність у особи приватного інтересу у сфері, в якій вона виконує свої службові чи представницькі повноваження, що може вплинути на об'єктивність чи неупередженість прийняття нею рішень, або на вчинення чи невчинення дій під час виконання зазначених повноважень; **реальний конфлікт інтересів** - суперечність між приватним інтересом особи та її службовими чи представницькими повноваженнями, що впливає на об'єктивність або неупередженість прийняття рішень, або на вчинення чи невчинення дій під час виконання зазначених повноважень.

Варто відмітити, що така ж ситуація прослідковується і випадку з будівництвом житлових комплексів на вулиці Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва, де одним із забудовників виступає товариство з обмеженою відповідальністю «СМАРТКОР», одним із кінцевих бенефіціарних власників якого також є Баленко Ігор Миколайович.

При цьому земельна ділянка на вул. Багговутівській, 17-21 на підставі рішення Київської міської ради від 10.12.2014 № 597/597 передана в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Корса» та товариству з обмеженою відповідальністю «КАПРІ» для будівництва та обслуговування житлових будинків, готельно-офісного комплексу, торговельного центру з підземним паркінгом та гостьовими автостоянками. **Це рішення Київської міської ради також було підтримано Баленком І.М.**

Схожа ситуація виникла і щодо будівництва житлового комплексу на земельній ділянці на вул. Володимира Сосюри, 6, яку на підставі рішення Київської міської ради від 26.07.2007 № 86/1920 передано дочірньому підприємству «ГАРАНТІЯ-ТОРГ» та **товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006»** у спільну довгострокову оренду на 10 років для реконструкції адміністративної будівлі з організацією закладів громадського харчування та для реконструкції під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення (договір оренди земельної ділянки від 31.01.2008 № 66-6-00449).

Відповідно до даних єдиного реєстру документів Державна архітектурно-будівельна інспекція України замовникам будівництва, ДП «Гарантія-Торг», **ТОВ «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006»** видала дозвіл на виконання будівельних робіт № ІУ 113190460690 з реконструкції існуючої адміністративної будівлі під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові

приміщення з організацією закладів громадського харчування на вулиці Володимира Сосюри, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

Як уже зазначалося, кінцевим бенефіціарним власником ТОВ «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006» є Баленко І.М.

Згідно із частиною 2 статті 35 Закону України «Про запобігання корупції» у разі виникнення реального чи потенційного конфлікту інтересів у особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, прирівняної до неї особи, яка входить до складу колегіального органу (комітету, комісії, колегії тощо), вона не має права брати участь у прийнятті рішення цим органом.

Відповідно до статті 59-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільський, селищний, міський голова, секретар, депутат сільської, селищної, міської ради, голова, заступник голови, депутат районної, обласної, районної у місті ради бере участь у розгляді, підготовці та прийнятті рішень відповідною радою за умови самостійного публічного оголошення про це під час засідання ради, на якому розглядається відповідне питання. Здійснення контролю за дотриманням вимог частини першої цієї статті, надання зазначеним у ній особам консультацій та роз'яснень щодо запобігання та врегулювання конфлікту інтересів, поводження з майном, що може бути неправомірною вигодою та подарунками, покладається на постійну комісію, визначену відповідною радою.

Враховуючи вищевикладене, з метою вжиття заходів щодо запобігання корупції в діяльності Київської міської ради, на підставі статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», -

ПРОШУ:

1. Взяти до відома вищезазначену інформацію та вжити заходів щодо проведення перевірки можливого порушення депутатом Київської міської ради від фракції «Солідарність» Баленком Ігорем Миколайовичем вимог Закону України «Про запобігання корупції» в частині недопущення потенційного та/або реального конфлікту інтересів під час прийняття рішень Київської міської ради.
2. У випадку виявлення порушень Баленком Ігорем Миколайовичем вимог чинного законодавства України, вжити заходів щодо притягнення останнього до юридичної відповідальності.
3. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та поштою за адресою: 02140, м. Київ, пр.-т. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88.

Додатки:

1. Копія витягу з результатів поіменного голосування депутатів Київської міської ради від 06.07.2017.
2. Копія рішення Київської міської ради від 06.07.2017 690/2852.
3. Копія листа виконавчого органу Київради (КМДА) від 08.11.2019 № 001-3431
4. Інформація з ЄДР ЮОФОПГФ.

Депутат Київської міської ради **Ігор Мірошниченко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт

ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 6 липня 2017 року N 690/2852

Про зміну виду використання земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АТП-13057-7" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки

Відповідно до статей 9, 20, 83, 93, 186 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи висновок Департаменту містобудування та архітектури від 13.02.2017 N 1010/0/12-4/19-17, розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю "АТП-13057-7" від 09.03.2017 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю "АТП-13057-7" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва (справа А-23335).

2. Змінити вид використання земельної ділянки площею 2,3916 га (кадастровий номер 8000000000:78:018:0010) на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "АТП-13057-7", право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 05.12.2006 N 78-6-00397 (зі змінами, внесеними угодою про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.06.2015 N 174), та дозволити її використання для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу в межах категорії земель житлової та громадської забудови (код КВЦПЗ 03.07).

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.12.2006 N 78-6-00397 (зі змінами, внесеними угодою про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.06.2015 N 174), а саме:

- у пункті 2.1 слова "для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу" замінити словами "для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу".

4. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 05.12.2006 N 78-6-00397 (зі змінами, внесеними угодою про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.06.2015 N 174), підлягає приведенню у відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю "АТП-13057-7":

5.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.12.2006 N 78-6-00397 (зі змінами, внесеними угодою про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.06.2015 N 174).

5.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

5.3. Виконати вимоги, викладені у висновку Департаменту містобудування та архітектури від 13.02.2017 N 1010/0/12-4/19-17.

5.4. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

5.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

6. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2019.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2019.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2019.

bigmir)net Rambler's Top100

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.
Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в Інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Республікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22
E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

Депутатові Київської міської ради
І. МІРОШНІЧЕНКУ

Про будівництво на вулицях
Кам'янській, 128, 130, Бережанській, 15,
Багговутівській, 17-21, Володимира
Сосюри, 6, Канальній, 8

Шановний Ігорю Михайловичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на Ваше звернення від 09.10.2019 № 08/279/08/042-500 щодо дотримання законодавства у сфері містобудівної діяльності об'єктів будівництва на земельних ділянках на вулицях Кам'янській, 128, 130, Канальній, 8 у Дарницькому районі, Бережанські, 15 у Оболонському районі, Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі та Володимира Сосюри, 6 у Дніпровському районі в межах санітарно-захисних зон міста Києва повідомляє.

Щодо об'єкта будівництва на вулиці Кам'янській, 128, 130 у Дарницькому районі.

Відповідно до даних міського земельного кадастру земельна ділянка на вулиці Кам'янській, 128 у Дарницькому районі площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:170:0003) зареєстрована на праві власності за товариством з обмеженою відповідальністю «КОНЦЕПТ ГРУП ПОЗНЯКИ» з цільовим призначенням для обслуговування житлового будинку і господарських будівель (дата державної реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно – 18.05.2016), на вулиці Кам'янській, 130 у Дарницькому районі площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:170:0005) зареєстрована на праві власності за фізичною особою з цільовим призначенням для обслуговування житлового будинку і господарських будівель (державний акт на право власності на земельну ділянку від 20.10.2008 № 10-7-08371).

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)
Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56

Київська міська державна адміністрація
001-3431 від 08.11.2019

Відповідно до схеми еколого-містобудівного прогнозу (проєктних планувальних обмежень) Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельні ділянки на вулиці Кам'янській, 128, 130 повністю потрапляють в межі санітарно-захисної зони.

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не видавав контрольні картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення на вул. Кам'янській, 128, 130.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 671 «Деякі питання діяльності органів державного архітектурно-будівельного контролю», згідно з актом приймання-передавання документів від 11.10.2016 № 38 Державною архітектурно-будівельною інспекцією України до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передано дозвіл на виконання будівельних робіт від 09.08.2016 № ІУ 114162222236 на об'єкт будівництва «Будівництво житлового будинку на вул. Кам'янській, 130, 130-а у Дарницькому районі м. Києва». Замовник будівництва – ТОВ «КОНЦЕПТ ГРУП ПОЗНЯКИ».

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461 (далі – Порядок № 461), видав замовникові будівництва, ТОВ «КОНЦЕПТ ГРУП ПОЗНЯКИ», сертифікат від 20.08.2018 № КВ 162182320256 на об'єкт будівництва «Будівництво житлового будинку на вул. Кам'янській (Дніпродзержинській), 130, 130-А у Дарницькому районі м. Києва». Об'єкт будівництва належить до об'єктів із середніми (СС2) наслідками.

До єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів (далі – єдиний реєстр) внесено дані щодо видачі Державною архітектурно-будівельною інспекцією України замовникові будівництва, ТОВ «КОНЦЕПТ ГРУП ПОЗНЯКИ», дозволу на виконання будівельних робіт № ІУ 113190501331 на об'єкт будівництва: «Реконструкція житлового будинку на вул. Кам'янській (Дніпродзержинській), 128 у Дарницькому районі м. Києва». Об'єкт будівництва належить до об'єктів із значними (СС3) наслідками.

Стосовно об'єкта будівництва на вулиці на вулиці Бережанській, 15 у Оболонському районі.

Відповідно до даних міського земельного кадастру земельну ділянку на вулиці Бережанській, 15 площею 2,3916 га (кадастровий номер

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)
Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56
Київська міська державна адміністрація
001-3431 від 08.11.2019

8000000000:78:018:0010) на підставі рішення Київської міської ради від 29.11.2005 № 541/3002 передано товариству з обмеженою відповідальністю «АТП-13057-7» в короткострокову оренду терміном на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу (договір оренди від 05.12.2006 № 78-6-00397).

На підставі витягу з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 27.05.2015 № 08/281-390к зазначений договір оренди земельної ділянки поновлено (угода про поновлення договору оренди від 30.06.2015 № 174).

На підставі рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 690/2852 внесено зміни до цього договору та змінено вид використання земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу (договір про внесення змін від 27.11.2017 № 358). Термін дії договору оренди земельної ділянки від 05.12.2006 № 78-6-00397 до 20.06.2020.

Відповідно до затвердженої містобудівної документації зазначена земельна ділянка не потрапляє в межі санітарно-захисних зон.

Департамент міського благоустрою видав контрольну картку № 18050005 на встановлення тимчасової огорожі під час будівництва житлового будинку (з паркінгом, об'єктами соціально-побутового призначення) на вул. Бережанській, 15. Картку видано на замовлення ТОВ «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006», підрядна організація – приватне підприємство «ВІР-ЗАХІДБУД».

До даних єдиного реєстру внесено дані щодо видачі Державною архітектурно-будівельною інспекцією України замовнику будівництва ТОВ «АТП-13057-7» дозволу на виконання будівельних робіт з будівництва житлового комплексу з об'єктами торговельного та соціально-побутового призначення на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва № ІУ 113173632120. Клас наслідків (відповідальності) – СС3.

Стосовно об'єкта будівництва на вулиці Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі.

Земельну ділянку площею 3,5850 га (кадастровий номер 8000000000:91:078:0002) передано товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТІ СІТІ», товариству з обмеженою відповідальністю «КОРСА» та товариству з обмеженою відповідальністю «КАПРІ» у спільну довгострокову оренду на 10 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального центру (договір оренди земельної ділянки від 28.09.2007 № 91-6-00707, термін дії договору закінчився 28.09.2017).

Відповідно до затвердженої містобудівної документації зазначена земельна ділянка не потрапляє в межі санітарно-захисних зон.

Департамент міського благоустрою видав контрольну картку № 17100215 на встановлення тимчасової огорожі під час будівництва готельно-житлового комплексу на вул. Багговутівській, 17-21. Картку видано на замовлення товариства

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)
Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56
Київська міська державна адміністрація
001-3431 від 08.11.2019

з обмеженою відповідальністю «СМАРТКОР», підрядна організація – приватне підприємство «ВІР-ЗАХІДБУД».

До єдиного реєстру документів внесено дані щодо виданого Державною архітектурно-будівельною інспекцією України замовникам будівництва, ТОВ «СМАРТКОР», ТОВ «КОРСА», ТОВ «КАПРІ», ТОВ «РІЕЛТІ СІТІ», дозволу на виконання будівельних робіт «Будівництво житлового комплексу торговельно-офісними вбудованими приміщеннями на вул. Багговутівській, 17-21 в Шевченківському районі м. Києва». Клас наслідків (відповідальності) – СС3.

Стосовно об'єкта будівництва на вулиці Володимира Сосюри, 6 у Дніпровському районі.

Земельну ділянку площею 1,4663 га (кадастровий номер 8000000000:66:024:0002) на підставі рішення Київської міської ради від 26.07.2007 № 86/1920 передано дочірньому підприємству «ГАРАНТІЯ-ТОРГ» та товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006» у спільну довгострокову оренду на 10 років для реконструкції адміністративної будівлі з організацією закладів громадського харчування та для реконструкції під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення (договір оренди земельної ділянки від 31.01.2008 № 66-6-00449). На підставі витягу з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.02.2018 № 08/281-167к зазначений договір оренди земельної ділянки поновлено від 31.01.2008 № 66-6-00449 до 13.06.2018.

Відповідно до схеми еколого-містобудівного прогнозу (проєктних планувальних обмежень) Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка на вулиці Володимира Сосюри, 6 частково потрапляє в межі санітарно-захисної зони.

Відповідно до даних єдиного реєстру документів Державна архітектурно-будівельна інспекція України замовникам будівництва, ДП «Гарантія-Торг», ТОВ «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006» видала дозвіл на виконання будівельних робіт № ГУ 113190460690 з реконструкції існуючої адміністративної будівлі під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення з організацією закладів громадського харчування на вулиці Володимира Сосюри, 6 у Дніпровському районі, клас наслідків (відповідальності) – значні наслідки (СС3).

Стосовно об'єкта будівництва на вулиці Канальній, 8 у Дарницькому районі.

Земельну ділянку площею 2,4438 га (кадастровий номер 8000000000:90:142:0061) на підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.04.2017 № 390 надано державному підприємству «УКРІНВЕСТБУД» у постійне користування для будівництва житлового комплексу з вбудовано прибудованими приміщеннями та паркінгом (дата державної реєстрації права постійного користування на

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)
Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56
Київська міська державна адміністрація
001-3431 від 08.11.2019

земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно – 07.04.2017).

Зазначена земельна ділянка відповідно до затвердженої містобудівної документації не потрапляє в межі санітарно-захисних зон.

Департамент міського благоустрою видав контрольну картку № 19020037 на встановлення тимчасової огорожі під час будівництва житлового будинку на вулиці Канальній, 8. Картку видано на замовлення ДП «УКРІНВЕСТБУД», підрядна організація – ТОВ «БК «ІНТЕРГАЛ-БУД».

До єдиного реєстру документів внесено дані щодо видачі замовнику будівництва, Державному підприємству «УКРІНВЕСТБУД», дозволу на об'єкт «Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом на вул. Канальна, 8 у Дарницькому районі м. Київ; м. Київ, Дарницький, вул. Канальна, 8» № ІУ 113190810112. Об'єкт будівництва за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів із значними наслідками (СС3).

Слід зазначити, що відповідно до статті 7 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» державний архітектурно-будівельний контроль щодо всіх об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із значними наслідками (СС3) здійснює центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду,– Державна архітектурно-будівельна інспекція України.

Ваше депутатське звернення від 09.10.2019 № 08/279/08/042-500 надіслано для розгляду в межах повноважень до Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві.

З повагою

Голова Віталій КЛИЧКО

Володимир Кузьменко
Любов Біріна 202 77 62

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56

Київська міська державна адміністрація

001-3431 від 08.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
4 сесія 8 скликання

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ
(ПЕРСОНІФІКОВАНОГО)

Голосування проведено 06.07.2017 11:56:43 № 42

Про зміну виду використання земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АТП-13057-7" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на вул. Берсжанській, 15 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки.(А-23335). (Від 20.04.2017 № 08/231-1019/ПР)

Обрано депутатів 121
В голосуванні взяло участь 89
ЗА = 62 ПРОТИ = 22 УТРИМАЛИСЬ= 5
НЕ ГОЛОСУВАЛИ = 7
Рішення ПРИЙНЯТЕ

Київський міський голова (разом - 1)
ЗА = 0 ПРОТИ = 0 УТРИМАЛИСЬ= 0 НЕ ГОЛОСУВАЛИ = 0

Кличко В. В.	121	.....			

Депутатська фракція «Солідарність» (разом - 52)
ЗА = 49 ПРОТИ = 0 УТРИМАЛИСЬ= 0 НЕ ГОЛОСУВАЛИ = 0

Андрєєв А. С.	1	За	Артеменко С. В.	2	За
Баленко І. М.	3	За	Банас Д. М.	4	За
Гончаров В. В.	5	За	Гончаров О. В.	6	За
Горбунов Я. В.	7	За	Грушко В. В.	9	За
Дегтярьова Л. В.	10	За	Діденко Я. О.	11	За
Дрепін А. В.	12	За	Зубко Ю. Г.	13	За
Іщенко М. В.	14	За	Конобас М. П.	16	За
Костенко Л. В.	17	За	Костюшко О. П.	18	За
Криворучко Т. Г.	19	За	Крикунов Ю. В.	20	За
Левін В. І.	21	За	Майзель С. П.	22	За
Маляревич О. В.	23	За	Маслова Н. В.	15	За
Михайленко В. О.	24	За	Міщенко О. Г.	25	За
Мондриївський В. М.	26	За	Муха В. В.	27	За
Негрич М. М.	28	За	Непоп В. І.	29	За
Никорак І. П.	30	За	Овраменко О. В.	31	За
Окопний О. Ю.	32	За	Онуфрійчук В. М.	33	За
Опадчий І. М.	34	За	Пабат О. В.	35	.....
Петровець О. Ф.	36	За	Пилипенко С. О.	37	.....
Пишняк В. П.	8	За	Приходько Н. І.	38	За
Прокопів В. В.	39	За	Росляков В. В.	40	За
Сагайдак І. В.	41	За	Старостенко Г. В.	42	За
Сторожук В. П.	43	За	Странніков А. М.	44	За
Сулига Ю. А.	45	За	Терентьєв М. О.	46	За
Турець В. В.	47	.....	Харченко О. В.	48	За
Шарій В. В.	49	За	Шкуро М. Ю.	50	За
Ярмоленко Ю. О.	51	За	Ясинський Г. І.	52	За

Депутатська фракція «Об'єднання «Самопоміч» (разом - 22)
ЗА = 0 ПРОТИ = 10 УТРИМАЛИСЬ= 0 НЕ ГОЛОСУВАЛИ = 1

Антоненко Л. В.	53	.....	Балицька О. С.	54	Проти
Башлаков С. В.	55	.....	Березницька Л. І.	56	Проти
Богатов К. В.	57	.....	Борозенець М. І.	58	Проти
Васильчук В. В.	59	Проти	Вахель Ю. В.	60	.....
Гусовський С. М.	61	Проти	Лобан Ю. М.	62	Проти
Макаров О. А.	63	Проти	Манойленко Н. В.	64	Не голосував
Марченко Р. В.	65	.....	Ноздря В. І.	66	.....
Осадчук А. П.	67	.....	Пинзеник О. О.	68	.....

Голосування проведено 06.07.2017 11:56:43 № 42

Руденко О. П.	69	Сандалова Г. О.	70 Проти
Стрижов Д. С.	71 Проти	Таранов А. В.	72 .....
Харчук С. В.	73 Проти	Шульга Н. І.	74 .....

Депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» (разом - 17)

ЗА = 0 ПРОТИ = 3 УТРИМАЛИСЬ= 5 НЕ ГОЛОСУВАЛИ = 5

Антонова О. Ю.	75	Березніков О. І.	76 .....
Бондаренко В. Д.	77 Утримався	Веремеєнко О. Л.	78 Утримався
Галайчук І. В.	79	Гуманенко В. Л.	80 Проти
Дідовець Ю. В.	81 Утримався	Кочур М. А.	82 Проти
Меліхова Т. І.	83 Утримався	Москаль Д. Д.	84 Не голосував
Паладій С. В.	85 Не голосував	Поживанов О. М.	86 Не голосував
Римаренко С. Г.	87 Утримався	Свириденко Г. В.	88 Не голосував
Старовойт В. М.	89 Не голосував	Товмасян В. Р.	90 .....
Шаповал А. А.	91 Проти		

Депутатська фракція «Єдність» (разом - 15)

ЗА = 13 ПРОТИ = 0 УТРИМАЛИСЬ= 0 НЕ ГОЛОСУВАЛИ = 1

Бродський В. Я.	92 За	Бродський О. Я.	93 За
Задерейко А. І.	94 За	Іванченко В. А.	95 Не голосував
Калініченко Д. Ю.	96 За	Кісільов І. П.	97 За
Кримчак С. О.	98 За	Новіков О. О.	99 За
Омельченко О. О.	100	Павлик В. А.	101 За
Тесленко П. П.	102 За	Шлапак А. В.	103 За
Яловий В. Б.	104 За	Яловий К. В.	105 За
Ярошенко Р. В.	106 За		

Депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» (разом - 14)

ЗА = 0 ПРОТИ = 9 УТРИМАЛИСЬ= 0 НЕ ГОЛОСУВАЛИ = 0

Антоненко П. Д.	107 Проти	Бенюк Б. М.	108 .....
Бондарчук О. В.	109	Бохняк В. Я.	110 .....
Буділов М. М.	111 Проти	Гелевей О. І.	112 .....
Картавий І. Л.	113 Проти	Кузик П. М.	114 Проти
Кутняк С. В.	115 Проти	Мірошниченко І. М.	116 Проти
Назаренко В. Е.	117 Проти	Попов Д. В.	118 Проти
Сиротюк Ю. М.	119	Чернецький О. С.	120 Проти

Детальна інформація про юридичну особу

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ "БУДРЕММОНТАЖ 2006" (ТОВ "БВК"БУДРЕММОНТАЖ 2006")
Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності	
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Назва юридичної особи	"БУДІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА КОМПАНІЯ "БУДРЕММОНТАЖ 2006"
Ідентифікаційний код юридичної особи	34355676
Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків	
Місцезнаходження юридичної особи	03113, м.Київ, ВУЛИЦЯ ІВАНА ШЕВЦОВА, будинок 1
	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІЕЛТІ КЛАСІК" Код ЄДРПОУ засновника: 34538942 Адреса засновника: 04070, м.Київ, Подільський район, ВУЛИЦЯ НАБЕРЕЖНО-ХРЕЩАТИЦЬКА, будинок 25 Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 3030300.00
	ВВЄДЕНСЬКИЙ ЄВГЕНІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ Адреса засновника: 01011, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ РІЗНИЦЬКА, будинок 8, квартира 19

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа	Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 3039400.00 ВОЯЦКІ АДАМ ЯЦЕК Адреса засновника: м. Констанцин-Єзьорна, вул. Пшесмицького, 33, 05-510, ПОЛЬЩА Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 3030300.00 КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ВВЄДЕНСЬКИЙ ЄВГЕНІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ, АДРЕСА - МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ РІЗНИЦЬКА, БУДИНОК 8, КВАРТИРА 19 КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ВОЯЦКІ АДАМ ЯЦЕК (ГРОМАДЯНИН РЕСПУБЛІКИ ПОЛЬЩА), АДРЕСА - РЕСПУБЛІКА ПОЛЬЩА, МІСТО КОНСТАНЦИН-ЄЗЬОРНА, ВУЛИЦЯ ПШЕСМИЦЬКОГО, БУДИНОК 33, 05-510 КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ (КОД ЄДРПОУ 34538942) - БАЛЕНКО ІГОР МИКОЛАЙОВИЧ, АДРЕСА - МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ РЕДУТНА, БУДИНОК 66А
Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування	Розмір (грн.): 9100000.00

овне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТКОР" (ТОВ "СМАРТКОР")
Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності	
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Назва юридичної особи	"СМАРТКОР"
Ідентифікаційний код юридичної особи	40885426
Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків	
Місцезнаходження юридичної особи	04107, м.Київ, ВУЛИЦЯ БАГГОВУТІВСЬКА, будинок 17-21
	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПРІ" Код ЄДРПОУ засновника: 31991320 Адреса засновника: 01011, м.Київ, Печерський район, ВУЛ.ПАНАСА МИРНОГО, будинок 16/13,ЛІТЕРА А Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 334.70 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОРСА" Код ЄДРПОУ засновника: 31927867 Адреса засновника: 04107, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ БАГГОВУТІВСЬКА, будинок 17-21 Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 665.30

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа	КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ 31244832, ДУБОГАН ОЛЕКСАНДРА ДМИТРІЇВНА, М.КИЇВ, В\ Л КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ 31991320, ТЕСЛЕНКО СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ, (КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ КОМПАНІЯ "ПІАР ЮКРЕЙНІАН РЕСЕРЧ ЕНД ДІВЕЛОПМЕНТ ЛІМІТЕД" - БАЛЕНКО ІГОР МИКОЛАЙОВИЧ, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ 30724389 - КОРЧАК ОЛЕГ ВАДИМОВИЧ, (КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ 31244832 - ШЕРСТЮК МИХАЙЛО СЕМЕНОВИЧ, 01001, М.КИЇВ, КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ ТОВ "ДУА ВРЕНХАНДЕЛЬСГЕЗЕЛЛЬШАФТ МБХ" - ТЕРЕПА ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, 01001, КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ 31927867 - ШКОЛЬНІК ВОЛОДИМИР

	ЯКОВИЧ, УКРАЇНА , М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ II
Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування	Розмір (грн.): 1000.00