9.5.Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-26076 **ПР-9847 від 21.04.2016**	Автокооператив по будівництву та експлуатації автогаражів «Мотор» просп. Науки, 49 в оренду на 3 роки площа 2,24 га для обслуговування та експлуатації гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2016 №08/231-2109/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено до його розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС від 20.05.2019 №053/05-1727 (вх. №08/11029 від 20.05.2019) щодо оголошення на Pro/Zorro.Sale аукціону на право експлуатації майданчика, де переможцем торгів стало ТОВ «ОДЕСАТЕПЛО».*
		Деснянський район
2.	К-33690 **ПР-17768**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРХАРЧОПРОМСЕРВІС» вул. Миколи Закревського, 22т-28 в оренду на 10 років площа 0,28 га для влаштування та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (влаштування в'їздів-виїздів, пішохідних проходів та благоустрій території) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3286/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.01.2020** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
3.	К-33692 **ПР-17818**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРХАРЧОПРОМСЕРВІС» вул. Миколи Закревського, 18-26 в оренду на 10 років площа 0,80 га

		для влаштування та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (влаштування в'їздів-виїздів, пішохідних проходів та благоустрій території) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3397/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.01.2020** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
4.	К-36296 **ПР-18727**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 95 в оренду на 10 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.01.2020** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Дніпровський район		
5.	К-28269 **ПР-12438 від 29.12.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРМОРГАРАНТ» вул. Березняківська, 21-а площа 0,10 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування СТО та мийки з об'єктами автотранспортного обслуговування **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-62/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування під головуванням Рослякова В. В.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень, а також оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не*

		може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ***ухвалено не було.***
		Оболонський район
6.	К-32202 **ПР-15257**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТЕЛЬ-1» вул. Зої Гайдай, 7-а в оренду на 10 років площа 0,06 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера «А») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-360/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***23.10.2018*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. Згідно з витягом №08/286-430 від 05.12.2018 з протоколу №18/77 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 28.11.2018 жодного* ***рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.12.2018*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом з протоколу № 2/76 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 13.02.2019, відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***
7.	К-34207 **ПР-16857**	Релігійна громада християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва просп. Оболонський, 52-б в постійне користування площа 0,2051 га для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2018 №08/231-2270/ПР)** *Проект рішення* ***відхилений*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №14/67 від 19.09.2018).* *Відповідно до витягу від 31.10.2018 №08/292-379 з протоколу №21/81 від 31.10.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.01.2020*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Подільський район
8.	К-31441 **ПР-14719 від 24.11.2017**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ «УКРРІЧФЛОТ» вул. Електриків, 12

		в оренду на 5 років площа 0,10 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель підприємств транспорту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2907/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ПАТ «Судноплавна компанія «Укррічфлот» від 16.07.2018 №09-03/831 (вх. №08/13044 від 17.07.2018) щодо відкликання клопотання з розгляду.* *Постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами проект рішення повернутий без розгляду відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради (лист цієї постійної комісії від 11.09.2019 №08/289-98 вх. №281/90 від 11.09.2019).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.01.2020** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
9.	К-33210 **ПР-18630**	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АНРІ-МАРКЕТ» вул. Кирилівська, 102 (літера Г) в оренду на 10 років площа 1,13 га для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2018 №08/231-4176/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Державної податкової служби України Головного управління ДПС у м. Києві від 09.10.2019 №1751-19/26-15-04-07-16 (вх. №08/23680 від 15.10.2019) щодо плати за землю.* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг № 08/286-63 від 20.02.2019 з протоколу № 2/80 засідання цієї постійної комісії від 13.02.2019).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.01.2020** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
10.	К-30298 **ПР-20728**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» вул. Волоська, 11-А в оренду на 10 років площа 0,07 га для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2019 №08/231-2144/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради с питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» від 04.07.2019 №04/07-2 (вх. №08/15554 від 08.07.2019) з проханням запросити на засідання постійної комісії представника підприємства.*

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.01.2020** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Солом`янський район
11.	К-32570 **ПР-15525**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» просп. Перемоги, 47 в оренду на 10 років площа 0,42 га для експлуатації та обслуговування нежилого будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-581/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Назаренка В. Е..* ***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.*
		Святошинський район
12.	609124490	Незалежна місцева церква євангельських християн «Відродження» вул. Федори Пушиної, 31а у постійне користування площа 0,3215 га для експлуатації та обслуговування молитовного будинку **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2019 №08/231-2986/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено (витяг №08/292-340 від 04.12.2019 з протоколу №15/103 засідання цієї постійної комісії від 04.12.2019).*
13.	К-30930 **ПР-17957**	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «Карат В.Р.В.» вул. Жмеринська, 10 в оренду площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування нежилої споруди (склад) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3435/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.01.2020** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
14.	К-32835 **ПР-15649**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛІГРАФКНИГА»

		вул. Академіка Туполєва, 17-ж в оренду на 15 років площа 1,44 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-773/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (витяг № 08/289-199 від 30.07.2018 з протоколу №12/59 засідання цієї постійної комісії від 18.07.2018).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** за пропозицією члена постійної комісії В. Я. Бродського ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та повторно направити його разом з матеріалами справи К-32835 на розгляд до постійної комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами. **Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень.*
Шевченківський район		
15.	К-16961 **ПР-9068 від 26.02.2016**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен», приватне підприємство «ДІАНА В», товариство з обмеженою відповідальністю «НАДІЯ-Н» та приватне підприємство «ОЛЬГА+М» просп. Перемоги, 48 в оренду 10 років площа 0,20 га для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції метро «Шулявська» та закладу громадського харчування «ДІАНА В», «НАДІЯ-Н», «ОЛЬГА+М» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.02.2016 №08/231-1189/ПР)** *Проект рішення повернуто без розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами листом від 31.08.2018 №08/289-220.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.04.2016** вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-16961 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики №08/286-217 від 25.05.2016 з протоколу №15 засідання цієї постійної комісії від 18.05.2016, відповідно до якого проект рішення відхилений, враховуючи звернення КП «Київський метрополітен» від 17.05.2016 №320-НДФ. Відповідь від Департаменту*

		міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно результатів проведеної перевірки щодо стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки не надходила.
16.	К-33957 **ПР-16604**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» вул. Богдана Хмельницького, 16-22 в оренду на 25 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1917/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.01.2019** проект рішення підтриманий. **Виноситься на повторний розгляд,** оскільки відповідно до витягу №08/289-25 від 21.02.2019 з протоколу №2/70 від 20.02.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами **проект рішення відхилений.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
К И Ї В Т Р А Н С П А Р К С Е Р В І С
04073, м. Київ, вул. Копилівська, 67, корпус 10, тел. (044) 362-44-77; 361-43-28; E-mail: info@ktps.kiev.ua, код ЄДРПОУ 35210739

п. 9.5.1
К-26076

_____№_____

До справи К-38443

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
О. МІЩЕНКО

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.05.2019 розглядається проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів «МОТОР» на просп. Науки, 49 у Голосіївському районі (справа К-38443), (питання 9.6. пункт 2).

Згадана земельна ділянка закріплена за КП «Київтранспарксервіс» (далі – Підприємство») згідно з переліком зазначеним в таблиці № 1 до додатка 5 рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (із змінами та доповненнями), як спеціально-обладнаний майданчик на 285 машино-місць.

Слід зазначити, що КП «Київтранспарксервіс» неодноразово звертався до керівництва автокооперативу «МОТОР» з пропозицією укладання договору про надання фіксованих місць паркування з метою наповнення бюджету міста, враховуючи, що земельна ділянка не оформлена згідно чинного законодавства, але отримали відмову.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 05.03.2019 № 184/6840 «Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві» Підприємством в електронно-торговій системі ProZorro.Sale оголошено аукціон на право експлуатації майданчика для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Голосіївський район, просп. Науки, 49, в межах ІІІ територіальної зони паркування м. Києва, номер в ЦБД UA-PS-2019-04-24-000043-3, за результатом якого з переможцем торгів ТОВ «ОДЕСАТЕПЛО» заплановано укладення договору на суму 2 808 565,76 (два мільйони вісімсот вісім тисяч п'ятсот шістдесят п'ять гривень 76 копійок).

У зв'язку з викладеним, просимо Вас прийняти до уваги дану інформацію.

З повагою
Директор Олександр НІМАС

Костянтин Бебко
360-86-95

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

11.04.2019 № 08/289-54

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.Н.
202-73-04

п.954
к-36296

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013
тел.:(044)202-70-29

05.02.2019 08/2024-87

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №2/91 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова постійної комісії, головуючий*
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – *заступник голови постійної комісії*
3. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови постійної комісії*
4. ***Костюшко Олег Петрович*** – *секретар постійної комісії*
5. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – *член постійної комісії*
6. ***Грушко Віктор Валентинович*** – *член постійної комісії*
7. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – *член постійної комісії*

Відсутні: 4 депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – *перший заступник голови постійної*

комісії

2. *Тесленко Павло Петрович – заступник голови постійної комісії*
3. *Богатов Костянтин Володимирович – член постійної комісії*
4. *Онуфрійчук Вадим Михайлович – член постійної комісії*

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Береговий Ю.М.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Начальник управління Департаменту земельних ресурсів
Лохматов С.Ю.;

Голова правління ПАТ «Київгаз»
Пархоменко Т.В.;

Голова правління ПрАТ «Київспецтранс»
Грущинський А.М.;

В.о. голови Наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс»
Попович В.І.;

Начальник відділу ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»
Вареньє О.В.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Помічник депутата Київради Грушка В.В.
Демченко О.М.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.18 №08/231-4361/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської

міської ради від 27.12.18 №08/231-4361/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

п.9.5.5
К-28269

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

11.04.2019 № 08/289-54

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.Н.
202-73-04

К-32202
п. 9.5.6.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

05.12.2018 № 08/286-430

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 18/77 від 28 листопада 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 18/77
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 28 листопада 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")».

Кадастрова справа К-32202 *(реєстраційний номер 08/231-360/ПР від 01.02.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,060 га. Забудована. На земельній ділянці розташована будівля магазину загальною площею 267,8 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")». ***Кадастрова справа К-32202.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 2, Проти –немає, Утрималось – 1.
Не голосували – 2 (Овраменко О.В., Башлаков С.В.)
Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 2/76

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Банас Д.М.	– депутат Київської міської ради;
Гусовський С.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу регулювання зелених насаджень;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юсипенко О.М.	– генеральний директор КП «Плесо»;
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;

Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Ляхович В.С.	– заступник генерального директора з питань капітальних вкладень КО «Київзеленбуд»;
Титаренко О.Л.	– головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Федченко С.В.	– представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Гончаров Р.В.	– співавтор місцевої ініціативи;
Лапова Т.В.	– представник ТОВ «ЮТА ЛТД»;
Лебідь В.В.	– представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Малько І.В.	– представник громади, активіст Гірка Крістера;
Михайленко П.В.	– представник ГІ «Штаб Оборони Києва»;
Нашов В.В.	– представник ТОВ «МТКОРР»;
Онопрієнко В.В.0	– представник ТОВ «ПІКЦ «КРОК»;
Ратушняк Т.В.	– доцент УДФСУ;
Ромась М.О.	– співавтор місцевої ініціативи, представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Тісунова І.С.	– представник громади;
Фатєєва О.	– представник громади.

Порядок денний:

25. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Мірошниченко І.М.

ВИРІШИЛИ:

<u>Пропозиція для голосування 1.</u>: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 0, Утримались – 5, Не голосували – 3.
Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

п. 9.5.7
К-34207

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

31.10.2018 №08/292-379

Витяг з протоколу № 21/81
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 31.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017 (10-й поверх), початок засідання – 10.30.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча;
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії (присутній під час формування, голосування за порядок денний та розгляду питань №1-№4 включно).

Відсутні: 1 депутат:
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії.

Запрошені та присутні:
Лохматов Сергій Юрійович - заступник директора Департаменту – начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Порядок денний.

2. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» (К-34207)

(подання заступника голови Київського міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.07.2018 № 08/231-2270/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

2. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» (К-34207)

(подання заступника голови Київського міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.07.2018 № 08/231-2270/ПР).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною».

ВИСТУПИЛИ: Лохматов С.Ю., Муха В.В., Брюхно Т.М., Поживанов О.М., Дядюк О.В.

Лохматов С.Ю. проінформував, що земельна ділянка площею 0,2051 га передана в оренду до 07.07.2022 релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» для влаштування зеленої зони навколо молитовного будинку. Релігійна громада звернулася з проханням щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною.

Муха В.В. звернулась до релігійної громади щодо надання інформації про співпрацю з районною владою, пояснень щодо встановлення паркану релігійною громадою. Проінформувала, що постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики відхилила зазначений проект рішення.

Брюхно Т.М. зазначила, що господарська будівля необхідна для збереження інвентаря для проведення ігор з дітьми, паркан розташований частково на території, наданій релігійній громаді в оренду, частково - на самозахопленій.

Поживанов О.М. проінформував про плідну співпрацю релігійної громади християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» з місцевими мешканцями. Звернувся з проханням підтримати зазначений проект рішення.

Дядюк О.В. застеріг щодо будівництва в подальшому на зазначеній земельній ділянці житлових будинків.

ВИРІШИЛИ: **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» підтримати.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 0, «утримались» – 3, «не голосували» – 0.

Рішення не прийнято.

Голова комісії Муха В. В.

Секретар комісії Поживанов О. М.

К-31441
п.9.5.8

URF
UKRRICHFLOT

АСК «УКРРІЧФЛОТ»
вул. Електриків, 8,
м. Київ, 04071, Україна
т./ф.: +38 044 594 57 88/89
mail: office@urf.ua · www.urf.ua

JSSC «UKRRICHFLOT»
8 Elektrykiv Street, Kyiv,
04071, Ukraine
ph./f.: +38 044 594 57 88/89
e-mail: office@urf.ua · www.urf.ua

Дата/Date: 16.07.2018 № 09-03/231

На Ваш/Your Ref _____

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Про відкликання клопотання

Приватним акціонерним товариством «Судноплавна компанія «Укррічфлот» (далі – Компанія) 20.10.2017 року було подано до Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ, вул. Електриків, орієнтовною площею 979,86 кв. м., обліковий номер 85:320:005.

Клопотанню було присвоєно реєстраційний номер К-31441. Жодної відповіді щодо вказаного клопотання Компанія не отримувала.

На даний час, Компанією було відчужено об'єкт нерухомого майна, розташований на вказаній вище земельній ділянці, і відповідно до норм ст. 120 Земельного кодексу України всі права щодо земельної ділянки перейшли до нового власника об'єкта нерухомого майна.

У зв'язку із викладеним вище, Компанія відкликає клопотання з реєстраційним номером К-31441 від 20.10.2017 року про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ, вул. Електриків, орієнтовною площею 979,86 кв. м., обліковий номер 85:320:005 та просить залишити його без розгляду.

Начальник департаменту непрофільних активів **І.К. Гуз**

УКРРІЧФЛОТ
UKRRICHFLOT

Київська міська рада
17.07.2018 № **08/13044**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

11.09.2019 № 08/289-98

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами проект рішення Київської міської ради разом з матеріалами справ-клопотань Д-8839, Д-9124, Є-1517, Є-1530, Д-8733, Д-8188, Д-8761, А-26782, Д-8879, А-26730, А-26809, А-26523, А-26524, А-23769. А-26691, К-31441.

Додаток: оригінали кадастрових справ.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.Н.
202-73-04

К-33210
п. 9.5.9.

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС у м. Києві

вул. Шолуденка, 33/19 м. Київ, 04116, тел.: (044) 454-70-87 факс (044) 520-62-72
E-mail: kyiv.official@tax.gov.ua, www.kyiv.tax.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 43141267

від 09.10 2019 р. № 1451/19/26-15-04-07-/6а № _____ від _____ 20__ р.

Київська міська рада
15.10.2019 № 08/23880

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01001

Щодо плати за землю

Головне управління ДПС у м. Києві за результатами аналізу податкової інформації, отриманої й опрацьованої відповідно до статей 72, 73 і 74 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (надалі - Податковий кодекс), яка згідно пункту 74.1 статті 74 Податкового кодексу використовується для виконання покладених на контролюючі органи завдань, повідомляє, що ПП "АНРІ - МАРКЕТ" (податковий номер 34838157) створено підстави для виникнення ризиків податкового адміністрування плати за землю.

Земельні відносини в Україні регулюються Земельним кодексом України від 25.10.2001 № 2768-III (надалі - Земельний кодекс), Законом України «Про оренду землі» від 06.10.1998 № 161-XIV (надалі - Закон № 161-XIV), Цивільним кодексом України від 16 січня 2003 року № 435-IV та іншими правовими актами, прийнятими відповідно до них, а справляння плати за землю - Податковим кодексом України від 02.12.2010 № 2755-VI (надалі - Податковий кодекс) та Положенням про плату за землю в м. Києві, затвердженого Рішенням КМР від 23.06.2011 року № 242/5629 (надалі – Положення).

Згідно статті 206 Земельного кодексу використання землі в Україні є платним.

Пунктом 2 статті 410 Цивільного кодексу визначено, що землекористувач зобов'язаний вносити плату за користування земельною ділянкою, а також інші платежі, встановлені законом.

Основою податкового адміністрування плати за землю в розумінні Податкового кодексу як загальнообов'язкового платежу, який включає сплату земельного податку власниками або постійними користувачами земельних ділянок (ст. 269 Податкового кодексу), є вимоги п. 286.1 ст. 286 Податкового кодексу, що підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру (далі-Кадастр).

Підстави та основні вимоги щодо внесення відомостей про земельні ділянки до Кадастру визначені ст. 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр». При цьому, земельна ділянка має бути індивідуально визначеним об'єктом нерухомого майна, якому властиві такі характеристики, як площа, межі, цільове призначення.

У результаті державної реєстрації земельної ділянки їй присвоюється кадастровий номер, який є ідентифікатором такої ділянки у Кадастрі. Саме з моменту присвоєння кадастрового номера земельна ділянка вважається сформованою.

З огляду на викладене, земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її **формування та державної реєстрації відповідного права** (власності, постійного користування або права оренди земель державної та комунальної власності) на неї.

Відповідно до пункту 287.1 статті 287 Податкового кодексу власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

Набуття права на землю громадянами та юридичними особами здійснюється шляхом передачі земельних ділянок у власність або надання їх у користування за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених Земельним кодексом, або за результатами аукціону (стаття 116 Земельного кодексу).

Відповідно до статті 125 Земельного кодексу право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (ст. 126 Земельного кодексу).

Згідно п. 287.6 ст. 287 Податкового кодексу при переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

Рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 №242/5629, зі змінами та доповненнями затверджено «Положення про плату за землю в м. Києві» (надалі – Положення), яким встановлено ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, що встановлюються у відсотках від їх нормативної грошової оцінки, зокрема, ставка земельного податку за земельні ділянки (крім земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир багатоквартирного будинку), які використовуються юридичними і фізичними особами (крім підприємств державної та комунальної власності), в тому числі у разі переходу права власності на будівлі, споруди (їх частини), але право власності на які або право оренди яких в установленому законодавством порядку не оформлено, встановлюється у розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок (пункт 5.3 Додатку №3 Положення).

При цьому, Наказом Міністерства фінансів України від 06.07.2018 року №602 «Про затвердження узагальнюючих податкових консультацій з деяких питань оподаткування платою за землю», визначено, що особу, яка володіє нерухомим майном, розташованим на земельній ділянці, права на яку для такої особи не оформлені, не можна вважати платником земельного податку в розумінні статті 269 Податкового кодексу до моменту виникнення відповідних прав такої особи на цю земельну ділянку відповідно до запису, сформованого у Державному земельному кадастрі у порядку визначеному законом. До такого моменту зазначена особа відповідно до вимог Податкового кодексу України не повинна сплачувати земельний податок.

Керуючись принципом платного використання земельних ділянок (ст. 206 Земельного кодексу), суб'єкт господарювання, який не сформував земельну ділянку (відомості про неї не внесено до Кадастру) та не оформив прав не неї. Неправомірно використовуючи таку земельну ділянку, створює підстави для виникнення ризиків податкового адміністрування плати за землю:

неотримання податкових зобов'язань;

унеможливлює взяття суб'єкта, що неправомірно використовує земельну ділянку, на податковий облік, що створює умови для ухилення від справляння плати за землю;

отримання податкових зобов'язань у неповному обсязі;

недоотримання плати за землю в результаті необгрунтованої сплати земельного податку, замість орендної плати за користування земельною ділянкою суб'єктом, що неправомірно використовує земельну ділянку, до якого переходить право власності на земельну ділянку і який не може набути право власності на землю, у тому числі й у випадку

придбання об'єкта нерухомості, що розташований на такій земельній ділянці, проте має право отримати таку земельну ділянку на умовах оренди (частина п'ята ст. 120 та частина третя ст. 145 Земельного кодексу).

За результатами проведення аналізу отриманої податкової інформації Головне управління ДПС у м. Києві інформує Київську міську раду про ПП "АНРІ - МАРКЕТ" (податковий номер 34838157 підстави для виникнення ризиків податкового адміністрування плати за землю.

Згідно Витягу з бази даних ПК «Кадастр» по юридичним особам ПП "АНРІ- МАРКЕТ" (податковий номер 34838157) є землекористувачем земельних ділянок без оформлення правовстановлюючих документів на землю, зокрема, у Подільському районі м. Києва, а саме:

Витяг з бази даних "Кадастр" по юридичних особах (ділянки, право користування по яких не оформлено)		
кад. № ділянки	адреса ділянки	площа ділянки, га
85:278:0017	вул. Кирилівська, 102 літ. "Г"	0,7828

ПП "АНРІ - МАРКЕТ" (податковий номер 34838157) подано до ДПІ у Подільському районі ГУ ДПС у м. Києві податкові декларації з плати за землю: за 2019 рік від 20.06.2019, відповідно якої нараховано податкове зобов'язання з земельного податку в сумі 823807,85 грн.

14.08.2019 Товариством подано уточнюючу податкову декларацію з плати за землю: за 2019 рік, в якої визначена сума податку за серпень-грудень склала 0,00 грн.

Враховуючи викладене, оскільки, повноваження щодо регулювання земельних відносин, у тому числі й справляння плати за використання земельних ділянок, делеговано органам місцевого самоврядування (ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування»), та існуванням практики реалізації органами місцевого самоврядування своїх повноважень шляхом вирішення спорів щодо забезпечення дотримання принципу платності за використання земельних ділянок суб'єктом, що неправомірно використовує земельну ділянку, ГУ ДПС у м. Києві направляє вищевказану інформацію щодо ПП "АНРІ - МАРКЕТ" (податковий номер 34838157) для упередження виникнення ризиків податкового адміністрування плати за землю заходами у межах своїх повноважень.

Заступник начальника Ельвіра ПРУДНІКОВА

Оксана Шевчук т. 482-34-77

п. 14.5.21 К-33210

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

26.02.2019 № 08/186-63

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2/80 від 13 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 2/80
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 13 лютого 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АНРІ-МАРКЕТ" на вул. Кирилівській, 102 (літера Г) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі»

Кадастрова справа К-33210 *(реєстраційний номер 08/231-4176/ПР від 20.11.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 1,13 га. Забудована. На земельній ділянці знаходиться будівля складу площею 5 901,60 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Овраменко, В.Шейко.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АНРІ-МАРКЕТ" на вул. Кирилівській, 102 (літера Г) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі». ***Кадастрова справа К-33210.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3, **Проти** – немає, **Утрималось** – 2

Не голосували – немає

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11
Літгонюк

К-30298
п. 9.5.10.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД»
(ідентифікаційний код юридичної особи 39914478)
Україна, 01042, місто Київ, вулиця Івана Кудрі, будинок 7, офіс 1
тел. (044) 339 -93-87

Вих. № 04/07-1 від «04» 07 2019р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
п. Міщенко О.Г.
01044, м.Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

Шановний Олександре Григоровичу!

З кінця червня 2019 року на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД" на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» (К-30298, ПР-20728).

У разі включення проекту «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД" на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м.Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» до порядку денного комісії, **просимо повідомити нас відповідною факсограмою для можливості присутності на засіданні комісії представника нашої компанії.**

З повагою,
Директор **К.О. Іщенко**

Київська міська рада
08.07.2019 № **08/15554**

п. 9.5.12
609124490

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

04.12.2019 №08/292-340

Витяг з протоколу № 15/103
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 04.12.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кімн. 1017 (10-й поверх), початок засідання – 09.30.

Склад Комісії: 4 депутати Київської міської ради
(член Комісії Таранов Андрій Володимирович достроково припинив повноваження депутата Київської міської ради (рішення Київської міської ради від 12.11.2019 №211-1/7784)).

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії;
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії.
Відсутні: 1 депутат:
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії (лист від 02.12.2019 №08/279/08/052-716).

Запрошені та присутні:
Дворніков Віктор Металович – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Луців Наталія Любомирівна - представник Незалежної місцевої церкви євангельських християн «Відродження».

Порядок денний:

10. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання Незалежній місцевій церкві євангельських християн «Відродження» в

Святошинському районі м. Києва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Феодори Пушиної, 31а у Святошинському районі м. Києва»

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації В.Непопа; доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 03.10.2019 № 08/231-2986/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

10. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання Незалежній місцевій церкві євангельських християн «Відродження» в Святошинському районі м. Києва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Феодори Пушиної, 31а у Святошинському районі м. Києва»

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації В.Непопа; доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 03.10.2019 № 08/231-2986/ПР).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про проект рішення Київської міської ради «Про надання Незалежній місцевій церкві євангельських християн «Відродження» в Святошинському районі м. Києва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Феодори Пушиної, 31а у Святошинському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Дворніков В.М., Луців Н.Л.

Під час обговорення проінформовано, що земельна ділянка забудована молитовним будинком на вул. Феодори Пушиної, 31а загальною площею 3206,6 кв. м., надається для експлуатації, будівництво не передбачається. Попередньо земельна ділянка відводилась в оренду під будівництво молитовного будинку, наразі будівництво закінчено, будівлю введено в експлуатацію (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2018 року), релігійна громада має бажання оформити постійне користування, зменшивши оплату за землю. Прохання підтримати.

ВИРІШИЛИ: **проект рішення Київської міської ради** «Про надання Незалежній місцевій церкві євангельських християн «Відродження» в Святошинському районі м. Києва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Феодори Пушиної, 31а у Святошинському районі м. Києва» від 03.10.2019 № 08/231-2986/ПР підтримати.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 1, «проти» - 0, «утрималось» - 2, «не голосували» - 0.

Рішення не прийнято.

Голова комісії Муха В.В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

п.9.5.14
К-32835

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

30.07.2018 № 08/289-199

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:
Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Левін В.І. – депутат Київської міської ради;
Андрєєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Козак В. Р. – в.о. начальника служби автомобільних доріг у Київській області;

Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Попов В.С. – заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Новохацький В.О. – заступник директора КП «ГІОЦ»;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Волкова Ю.І. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Бохельова Т.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Кулик І.Ф. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Максименко А.О. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Петрук В.Б. – громадський активіст, представник ТОВ «А+С України»;
Марчук Р. П. – автор петиції № 7819 «Провести архітектурний конкурс на краще проектне рішення Шулявської транспортної розв'язки»;
Прудкий М.О. – представник ПрАТ «Хімексі»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Мошинська Н.І. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Шафаренко Ж.Ю. – громадський активіст.

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

12. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 0, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 8, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення не прийнято.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР* у зв'язку з тим, що під'їзд до земельної ділянки великовагового транспорту здійснюється через багатоповерхову житлову забудову.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 8, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

11.04.2019 № 08/289-54

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.Н.
202-73-04

К-16961
п. 9.5. 15.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

25.05.16 № 08/286-217

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №15
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **18.05.2016**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - заступник начальника відділу забезпечення діяльності постійних комісії Київради

ЗАПРОШЕНІ:

В.Дворніков - Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

9. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» приватному підприємству «ДІАНА В», товариству з обмеженою відповідальністю «НАДІЯ-Н» та приватному підприємству «ОЛЬГА+М» на просп. Перемоги, 48, у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції метро «Шулявська» та закладу громадського харчування «ДІАНА В», «НАДІЯ-Н», «ОЛЬГА+М».
Кадастрова справа К-16961.

Питання 9.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» приватному підприємству «ДІАНА В», товариству з обмеженою відповідальністю «НАДІЯ-Н» та приватному підприємству «ОЛЬГА+М» на просп. Перемоги, 48, у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції метро «Шулявська» та закладу громадського харчування «ДІАНА В», «НАДІЯ-Н», «ОЛЬГА+М».
Кадастрова справа К-16961.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Дворніков В.М.

В результаті обговорення депутати вирішили відмовити у підтримці цього проекту рішення на прохання суб'єкта подання - лист КП «Київський метрополітен» від 17.05.2016р. №320-НДФ.

УХВАЛИЛИ:

1. Відмовити у підтримці проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» приватному підприємству «ДІАНА В», товариству з обмеженою відповідальністю «НАДІЯ-Н» та приватному підприємству «ОЛЬГА+М» на просп. Перемоги, 48, у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції метро «Шулявська» та закладу громадського харчування «ДІАНА В», «НАДІЯ-Н», «ОЛЬГА+М» на прохання суб'єкта подання - лист КП «Київський метрополітен» від 17.05.2016р. №320-НДФ.
Кадастрова справа К-16961.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О.Бродський

Антонюк 2027311

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
Комунальне підприємство
"КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"

Проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056, тел.: 238-44-21, факс 238-44-46, www.metro.kiev.ua
Код ЄДРПОУ 03328913

17.05.2016 № 320-ПОР

на № _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та
регуляторної політики
Бродському О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

Свого часу КП «Київський метрополітен» подано клопотання (К-16961 від 06.07.2010) до Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою на земельну ділянку за адресою просп. Перемоги, 48 у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції метрополітену «Шулявська» та закладу громадського харчування ПП «ДІАНА В», ТОВ «НАДІЯ-Н», ПП «ОЛЬГА+М» для подальшого оформлення в користування відповідно до чинного законодавства.

Відповідно до проекту рішення (ПР-9068 від 26.02.2016) Київською міською радою надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки КП «Київський метрополітен», ПП «ДІАНА В», ТОВ «НАДІЯ-Н», ПП «ОЛЬГА+М» в оренду на 10 років.

Слід зазначити, що КП «Київський метрополітен» оформлює земельні ділянки на яких знаходиться інженерні споруди підприємства тільки в постійне користування з метою уникнення неефективного використання коштів територіальної громади міста Києва, також витрати на оренду зазначеної земельної ділянки не передбачені в фінансовому плані підприємства.

Враховуючи викладене, прошу Вас зупинити розгляд зазначеного клопотання та не виносити на розгляд засідання комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики проект вищевказаного Рішення.

З повагою
Директор фінансовий О.В.Хаймьонов

01786

Маргаль 238 59 35

п.9.5.16
к-33957

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

21.02.2019 № 08/289-25

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/70 від 20 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 2/70 від 20 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, 514 каб. 11:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Присутні:

Васильчук В. В. – депутат Київської міської ради;
Сторожук В.П. - депутат Київської міської ради;
Стрижов Д.С. - депутат Київської міської ради;
Куракова Н.О. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. – директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Круценко В. І. – директор КП «Київміськсвітло»;
Хаймьонов О.В. - фінансовий директор КП "Київський метрополітен";

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР* оскільки вільні від забудови земельні ділянки передаються в оренду виключно на конкурентних засадах, крім випадків, передбачених законом, які в даному випадку відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

Слишик Т. Ф. – заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Литвинов С.Д. - заступник генерального директора КП «Київпастранс»;
Осипов В.А. - заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Пивоваров О.В. - начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Демченко М.А. – головний економіст КП «Київський метрополітен»;
Осьмак В.В. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Парій В.М. – економіст КП «Київміськсвітло»;
Пархоменко О.Ю.- начальник виробничо-технічного відділу КК «Київавтодор»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Попазов Г.І.- юрист ПрАТ «ЕМЗ»Металіст»;
Островський П.В. – помічник депутата.
Блудша Марина – громадський діяч та журналіст;
Агєєва В.В. – громадський активіст.

Порядок денний:

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

5. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Пивоваров, А.Задерейко, О.Окопний.

9.6.Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-35642 **ПР-18000**	Громадянка Сазонова Антоніна Василівна поблизу вул. Любомирської у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3470/ПР)**
2.	К-36039 **ПР-18415**	Громадянин Левченко Сергій Сергійович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2018 №08/231-3946/ПР)**
3.	К-36234 **ПР-18452**	Громадянка Сазонова Антоніна Василівна вул. Риболовецька у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2018 №08/231-3958/ПР)**
4.	К-36037 **ПР-18420**	Громадянин Нечупій Роман Васильович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3953/ПР)**
5.	К-36021 **ПР-18454**	Громадянин Бужин Костянтин Іванович вул. Риболовецька у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3949/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Бужини К. І. від (13.11.2018 №057/Б-2509) щодо долучення до матеріалів клопотання висновку Департаменту містобудування та архітектури.*
6.	К-36038 **ПР-18419**	Громадянин Стулін Олександр Олександрович вул. Академіка Заболотного (з парного боку)

		у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3954/ПР)**
7.	К-35694 **ПР-18050**	Громадянин Москаленко Владислав Миколайович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3561/ПР)**
8.	К-35715 **ПР-18017**	Громадянка Азімова Шахноза Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2018 №08/231-3516/ПР)**
9.	К-35698 **ПР-18033**	Громадянин Матата Олексій Миколайович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2018 №08/231-3528/ПР)**
10.	К-35688 **ПР-18029**	Громадянин Доліновський Валерій Леонідович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2018 №08/231-3527/ПР)**
11.	К-35802 **ПР-18037**	Громадянин Мосійчук Максим Васильович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2018 №08/231-3524/ПР)**
12.	К-35699 **ПР-18035**	Громадянин Павлюк Богдан Анатолійович Столичне шосе, 21 км

		у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2018 №08/231-3526/ПР)**
13.	К-35506 **ПР-17883**	Громадянин Зиск Віталій Сергійович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3419/ПР)**
14.	К-35501 **ПР-17879**	Громадянин Зиск Владислав Сергійович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3417ПР)**
15.	К-35745 **ПР-18082**	Громадянка Балкова Олександра Олександрівна Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3580/ПР)**
16.	К-35737 **ПР-18009**	Громадянин Фокін Володимир Сергійович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3578/ПР)**
17.	К-35708 **ПР-18049**	Громадянка Сухенко Марія Максимівна Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3560/ПР)**
18.	К-35689 **ПР-17965**	Громадянин Хоменко Сергій Васильович Столичне шосе, 21 км

		у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3479/ПР)**
19.	К-35690 **ПР-18052**	Громадянин Кондратюк Володимир Ілліч Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3563/ПР)**
20.	К-35685 **ПР-18053**	Громадянин Вовк Валерій Анатолійович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3564/ПР)**
21.	К-35697 **ПР-18046**	Громадянин Федорчук Володимир Анатолійович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3557/ПР)**
22.	К-35686 **ПР-18047**	Громадянка Онікієнко Світлана Олексіївна Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3558/ПР)**
23.	К-35704 **ПР-18042**	Громадянин Лепеха Андрій Андрійович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3553/ПР)**
24.	К-35684 **ПР-18066**	Громадянка Єщенко Вікторія Вікторівна Столичне шосе, 21 км

		у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3547/ПР)**
25.	К-35781 **ПР-18065**	Громадянину Фещуку Дмитру Анатолійовичу Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3546/ПР)**
26.	К-35695 **ПР-18062**	Громадянин Чупак Юрій Олександрович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231 3543/ПР)**
27.	К-35772 **ПР-17972**	Громадянка Щербина Ірина Юріївна Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231 3465/ПР)**
28.	К-35687 **ПР-17970**	Громадянин Ізбенко Сергій Михайлович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231 3467/ПР)**
29.	К-35706 **ПР-18001**	Громадянка Сухенко Олена Максимівна Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231 3471/ПР)**
30.	К-35716 **ПР-17994**	Громадянин Кабан Олег Богданович Столичне шосе, 21 км

		у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231 3473/ПР)**
31.	К-35769 **ПР-17999**	Громадянка Щербина Тетяна Василівна Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231 3475/ПР)**
32.	К-35693 **ПР-17966**	Громадянин Маринець Валерій Іванович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231 3478/ПР)**
33.	К-35223 **ПР-17977**	Громадська організація «ВСЕУКРАЇНСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НАЦІОНАЛЬНЕ ОБ`ЄДНАННЯ ВЕТЕРАНІВ-ІНВАЛІДІВ» вул. Академіка Заболотного в постійне користування площа 16,03 га для будівництва та обслуговування реабілітаційного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3481/ПР)**
34.	К-35227 **ПР-17991**	Громадська організація «ВСЕУКРАЇНСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НАЦІОНАЛЬНЕ ОБ`ЄДНАННЯ ВЕТЕРАНІВ-ІНВАЛІДІВ» вул. Академіка Заболотного в постійне користування площа 18,85 га для будівництва та обслуговування реабілітаційного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3476/ПР)**
35.	К-35780 **ПР-17969**	Громадянин Дячук Олександр Петрович вул. Академіка Заболотного, діл. 20 у власність площа 0,09 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3477/ПР)**
36.	К-35826 **ПР-17971**	Громадянин Марк Вячеслав Васильович вул. Академіка Заболотного

		у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3466/ПР)**
37.	К-35819 **ПР-17973**	Громадянин Котляр Богдан Миколайович вул. Академіка Заболотного у власність площа 0,09 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3464/ПР)**
38.	К-35972 **ПР-18159**	Громадянин Яременко Андрій Сергійович вул. Академіка Заболотного (з непарного боку) у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231 - 3635/ПР)**
39.	К-35679 **ПР-18070**	Громадянка Кушнірук Олена Миколаївна вул. Академіка Заболотного, діл. 118 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3551/ПР)**
40.	К-35777 **ПР-18069**	Громадянка Білик Ольга Сергіївна вул. Академіка Заболотного, діл. 31 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3550/ПР)**
41.	К-35778 **ПР-18068**	Громадянин Волинко Максим Володимирович вул. Академіка Заболотного, діл. 22 у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3549/ПР)**
42.	К-36008 **ПР-18410**	Громадянин Савченко Володимир Павлович вул. Риболовецька

		у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3924/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування надійшли листи:* - *Лист Савченка В. П. від 16.11.2018 №057/С-2535 щодо зміни цільового призначення земельної ділянки «для будівництва та обслуговування жилого будинку» та долучення висновку Департаменту містобудування та архітектури.* - *Лист Департаменту земельних ресурсів від 04.12.2018 №08/22779 щодо долучення до матеріалів клопотання висновку Департаменту містобудування та архітектури.*
43.	К-36102 **ПР-18437**	Громадянка Жеренкова Вікторія Миколаївна вул. Риболовецька у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3962/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування надійшли листи:* - *Лист Жеренкової В. М. від 16.11.2018 №057/Ж-2494 щодо зміни цільового призначення земельної ділянки «для будівництва та обслуговування жилого будинку» та долучення висновку Департаменту містобудування та архітектури.* - *Лист Департаменту земельних ресурсів від 04.12.2018 №08/22779 щодо долучення до матеріалів клопотання висновку Департаменту містобудування та архітектури.*
44.	К-35680 **ПР-18048**	Громадянка Дурбак Ольга Львівна вул. Академіка Заболотного, діл. 112 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3559/ПР)**
45.	К-34774 **ПР-18144**	Громадянин Волобуєв Ігор Юрійович біля будинку №33 по вул. Золотоніській та навпроти будинку №45/11 по вул. Корчуватській у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231-3652/ПР)**
46.	К-35736 **ПР-18284**	Громадянин Пилипенко В'ячеслав Миколайович без адреси у власність

		площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3761/ПР)**
47.	К-35425 **ПР-17880**	Громадянин Мойсеєнко Анатолій Миколайович вул. Академіка Заболотного, діл. 67 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3418/ПР)**
48.	К-35524 **ПР-17878**	Громадянка Пучко Ольга Олександрівна вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3416/ПР)**
49.	К-35702 **ПР-17932**	Громадянин Лисаченко Володимир Васильович Столичне шосе, 21 км у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3489/ПР)**
Дарницький район		
50.	К-35677 **ПР-18006**	Громадянин Березанський Вадим Олександрович вул. 70-а Садова та вул. 71-а Садова у власність площа 0,07 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231 3577/ПР)**
51.	К-38254 **ПР-20150**	Громадянка Грищенко Тетяна Михайлівна вул. Гоголя, 20 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.04.2019 №08/231 1464/ПР)**
52.	К-35904 **ПР-18166**	Громадянин Дерій Євген Григорович вул. Лермонтова у власність

		площа 0,01 га для будівництва гаража **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231 3636/ПР)**
53.	К-35905 **ПР-18215**	Громадянин Кононенко Віталій Миколайович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва гаражу **(доручення Київського міського голови від 22.10.2018 №08/231-3726/ПР)**
54.	К-35908 **ПР-18212**	Громадянин Федун Олексій Анатолійович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва і обслуговування гаража **(доручення Київського міського голови від 22.10.2018 №08/231-3725/ПР)**
55.	К-35927 **ПР-18214**	Громадянин Бодрухін Володимир Анатолійович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва і обслуговування гаража **(доручення Київського міського голови від 22.10.2018 №08/231-3724/ПР)**
56.	К-35903 **ПР-18232**	Громадянин Сідько Сергій Анатолійович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва гаражу **(доручення Київського міського голови від 22.10.2018 №08/231-3721/ПР)**
57.	К-35900 **ПР-18235**	Громадянин Схулухія Андрій Георгійович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва гаражу **(доручення Київського міського голови від 22.10.2018 №08/231-3729/ПР)**
58.	К-35901 **ПР-18226**	Громадянин Рибачук Вячеслав Вікторович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва і обслуговування гаражу **(доручення Київського міського голови від 22.10.2018 №08/231-3728/ПР)**
59.	К-35571 **ПР-18145**	Громадянка Пінчук Юлія Сергіївна вул. 61-а Садова у власність

		площа 0,03 га для ведення садівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231 - 3653/ПР)**
60.	К-35974 **ПР-18310**	Громадянин Шеремет Олександр Григорович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва гаражу **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2018 №08/231 - 3822/ПР)**
61.	К-35990 **ПР-18355**	Громадянин Багнюк Володимир Степанович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва і обслуговування гаража **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3866/ПР)**
62.	К-35662 **ПР-18045**	Громадянин Гайшук Роман Павлович вул. Гоголя у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3556/ПР)**
63.	К-35989 **ПР-18357**	Громадянин Паненко Ігор Федорович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва та обслуговування гаража **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3864/ПР)**
64.	К-35988 **ПР-18356**	Громадянин Мироненко Андрій Едуардович вул. Лермонтова у власність площа 0,01 га для будівництва гаража **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3865/ПР)**
65.	К-36056 **ПР-18414**	Громадянин Романюк Ігор Віталійович біля вул. Дубичнянської у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3947/ПР)**
Деснянський район		
66.	К-35718	Громадянка Русін Тетяна Іванівна

	ПР-17943	с. Биківня у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3420/ПР)**
67.	К-36022 **ПР-18309**	Громадянка Темченко Юлія Анатоліївна вул. Прикордонна, 42 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2018 №08/231-3823/ПР)**
68.	К-36070 **ПР-18423**	Громадянин Соколовський Олександр Леонідович без адреси у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3955/ПР)**
69.	К-36056 **ПР-18414**	Громадянин Романюк Ігор Віталійович біля вул. Дубичнянської у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3947/ПР)**
70.	К-36095 **ПР-18421**	Громадянин Твердохліб Олександр Михайлович вул. Старосільська у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3952/ПР)**
71.	К-36083 **ПР-18422**	Громадянин Сивак Ігор Іванович біля вул. Гійома де Боплана у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3951/ПР)**
72.	К-36081 **ПР-18433**	Громадянин Лясковський Олександр Валентинович біля вул. Гійома де Боплана у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва

		(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3950/ПР)
73.	К-36043 **ПР-18499**	Громадянин Цітлес Володимир Ігорович без адреси у власність площа 0,10 га для індивідуального житлового, гаражного та дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.11.2018 №08/231-4051/ПР)**
74.	К-36119 **ПР-18408**	Громадянин Звірик Валентин Леонідович вул. Городище у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3922/ПР)**
75.	К-36097 **ПР-18409**	Громадянин Овчинніков Олександр Євгенович біля вул. Єдності у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3923/ПР)**
76.	К-36079 **ПР-18404**	Громадянин Котляр Василь Миколайович між вул. Анатоліївською та вул. Гійома де Боплана у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3918/ПР)**
77.	К-36075 **ПР-18405**	Громадянин Чащин Олександр Миколайович біля вул. Анатоліївської у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3919/ПР)**
78.	К-36078 **ПР-18406**	Громадянин Коломієць Руслан Васильович біля вул. Гійома де Боплана у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3920/ПР)**
79.	К-36050 **ПР-18407**	Громадянин Сюх Геннадій Якович біля вул. Літківської у власність площа 0,10 га

		для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3921/ПР)**
80.	К-36088 **ПР-18403**	Громадянин Руденко Віктор Вікторович біля вул. Хотянівської у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3917/ПР)**
81.	К-36099 **ПР-18431**	Громадянин Власенко Олександр Миколайович вул. Старосільська у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3945/ПР)**
82.	576601452	Громадянин Дашковський Олексій Юрійович вул. Прикордонна у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.12.2019 №08/231-3767/ПР)**
83.	К-36129 **ПР-18618**	Обслуговуючий кооператив «Гаражний Будівельний Кооператив «АТОВЕЦЬ» вул. Деснянська в оренду на 5 років площа 18,92 га для індивідуального житлового будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.11.2018 №08/231-4145/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *ОК ГБК «АТОВЕЦЬ» від 13.12.2018 №13 (вх. №08/23678 від 13.12.2018) щодо припинення розгляду проекту рішення.* - *ОК ГБК «АТОВЕЦЬ» від 12.03.2019 №7 (вх. №08/5258 від 12.03.2019) щодо ситуації яка склалась навколо питання відводу земельної ділянки.* - *ОК ГБК «АТОВЕЦЬ» від 28.01.2020 №1 (вх. №08/1921 від 28.01.2020) щодо пропозицій по забудові земельної ділянки.*
84.	К-38448 **ПР-20373**	Громадянка Миронюк Юлія Павлівна селище Биківня у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

		(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1636/ПР)
		Дніпровський район
85.	К-35932 **ПР-18424**	Громадянин Дуброва Олександр Андрійович вул. 206-А Садова, діл. 26 у власність площа 0,04 га для ведення садівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3956/ПР)**
86.	**201617838**	Громадянка Мазніченко Олена Володимирівна вул. Марка Черемшини у власність площа 0,0020 га для будівництва індивідуального гаражу **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2019 №08/231-2741/ПР)**
		Печерський район
87.	К-35866 **ПР-18055**	Публічне акціонерне товариство «МТБ БАНК» вул. Євгена Коновальця, 15 (корп. 1, літ. «А») в оренду площа 0,01 га для розміщення наземної парковки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3565/ПР)**
88.	444019359 К-31861	Громадянин Глигало Валерій Миколайович вул. Мічуріна, 34 у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови – від 14.01.2020 №08/231-69/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містоудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Глигало В. М. від 28.01.2020 (вх. №Г-97/1 від 30.01.2020) з проханням зобовязати Департамент зеельних ресурсів виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відкликати проект рішення.*
89.	320105686	Громадянин Власов Владислав Володимирович бульвар Л. Українки, між будинками 14а та 16а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2019 №08/231-3836/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення В. Власова від 03.01.2020 (вх. №08/В-59 від 11.01.2020), від*

		07.01.2020 (вх. №08/В-31(е) від 08.01.2020) щодо розгляду проекту рішення та винесення позитивного рішення.
		Подільський район
90.	К-38389 **ПР-20413**	Громадянин Вишневський Олег Васильович пров. Артезіанський, 5 у власність площа 0,02 га для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва, обслуговування житлового будинку і господарських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1709/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *Вишневського О. В. від 05.12.2019 (вх. №08/В-4850 від 05.12.2019) щодо зміни цілового призначення.* - *Вишневського О. В. від 11.12.2019 (вх. №08/В-4924 від 11.12.2019) щодо надання копії матеріалів справи.*
		Солом`янський район
91.	К-35586 **ПР-18005**	Громадянка Дитинчук Марія Андріївна на межі з річкою Нивка та вул. Шевченка у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231 - 3576/ПР)**
92.	К-35237 **ПР-18161**	Громадянин Бульбінський Анатолій Станіславович вул. Повітрофлотська у власність площа 0,07 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231 - 3642/ПР)**
93.	К-35456 **ПР-18146**	Громадянин Киричок Сергій Олександрович у мікрорайоні Жуляни у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2018 №08/231 - 3654/ПР)**
94.	К-35957 **ПР-18457**	Громадянин Головченко Микола Володимирович вул. Роздільна, 1-А в оренду на 15 років площа 0,04 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування

		(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231 - 3948/ПР)
95.	К-35916 **ПР-18311**	Громадянин Степа Володимир Іванович вул. Волгоградська, 38 у власність площа 0,10 га для індивідуального гаражного і дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2018 №08/231 - 3821/ПР)**
96.	К-35915 **ПР-18337**	Громадянин Степа Володимир Іванович вул. Волгоградська, 38 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3836/ПР)**
97.	К-35719 **ПР-17950**	Громадянка Бєлкіна Людмила Анатоліївна пров. Ізяславський, 54 у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231 3437/ПР)**
98.	К-35675 **ПР-18007**	Громадянин Березовчук Олександр Петрович вул. Місячна, 1 у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231 3579/ПР)**
99.	К-35556 **ПР-17949**	Громадянин Старук Анатолій Анатолійович вул. Робітнича, 2 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3462/ПР)**
100	К-35554 **ПР-17916**	Громадянин Полозов Вячеслав Юрійович вул. Робітнича, 2 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231 3438/ПР)**
101	К-35853	Автокооперативна стоянка «Вимпел»

	ПР-18064	вул. Августина Волошина, 30 в оренду на 10 років площа 0,39 га, 0,11 га, 0,11 га, 0,11 га для експлуатації та обслуговування автостоянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.10.2018 №08/231-3544/ПР)**
102.	594401035	Громадянин Стасенков Костянтин Володимирович вул. Московська, 44-а у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 15.01.2020 №08/231-83/ПР)**
103.	К-35141 **ПР-17723** **(ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД)**	Громадянин Філоненко Володимир Григорович вул. Петра Радченка, 27б у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2018 №08/231-3234/ПР)** ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.12.2019 №0570202/1-24766 (вх. №08/31383 від 28.12.2019) з проханням повторно розглянути проект рішення.*
Святошинський район		
104.	К-32446 **ПР-17962**	Громадська організація «Всеукраїнська організація» Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій» вул. Прилужна, 2 в оренду на 5 років площа 0,78 га для будівництва багатоповерхових житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3436/ПР)**
105.	К-35979 **ПР-18312**	Громадянин Федоров Олександр Олександрович на перехресті вул. М. Трублаїні та вул. Я. Качури у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2018 №08/231-3820ПР)**
106.	К-35567 **ПР-17980**	Громадянин Литовка Роман Олексійович поблизу вул. Осінньої у власність

		площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3483/ПР)**
107.	К-35572 **ПР-17921**	Громадянин Литовка Роман Олексійович поблизу вул. Трублаїні у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231 3421/ПР)**
108.	К-35740 **ПР-17978**	Громадянин Колосовський Володимир Леонідович вул. Львівська, 48/7-а у власність площа 0,03 га для обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3482/ПР)**
109.	590301851	Громадянин Сербін Павло Сергійович просп. Академіка Паладіна, 60б у власність площа 0,0735 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.11.2019 №08/231-3375/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 9.6.5
К-36021

Департамент земельних ресурсів
(землевпоряднику земель Голосіївського
району міста Києва)

Від **Бужина Костянтина Івановича ,**
який мешкає (фактично проживає):
[redacted]
Україна.
телефон: [redacted]

Заява.

Прошу Вас долучити до клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою К-36021 від 09.10.2018 року перелік містобудівних обмежень у використанні земельної ділянки, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою (висновок Департаменту містобудування та архітектури міста Києва).

Додаток: висновок Департаменту містобудування та архітектури міста Києва на двох аркушах.

З повагою,

Бужин Костянтин Іванович

підпис

13.11.2018 року

Департамент земельних ресурсі
13.11.2018 № 057/Б-2509

Ткаченко О.М.

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

_____№_____

Бужин К.І.
м. Київ, Харківське шосе, 170Б, кв. 42

Перелік містобудівних обмежень у використанні земельної ділянки, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою та відповідність заявленої ініціативи містобудівній документації або ситуації

Заявлена ініціатива: **Будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

Адреса об'єкта: *вул. Риболовецька, Голосіївський район м. Києва*

Пропоноване місце розташування (адреса) земельної ділянки: *вул. Риболовецька, 31, Голосіївський район м. Києва*

Замовник: **Бужин К.І.**
Адреса замовника: *м. Київ, Харківське шосе, 170Б, кв. 42*
Площа земельної ділянки (орієнтовно):

Містобудівна характеристика земельної ділянки:

– відповідно до детального плану території селища Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови.

Містобудівні обмеження та умови землекористування, які мають бути визначені для даної земельної ділянки в проекті землеустрою згідно з чинним містобудівним законодавством, відповідними нормами та правилами:

– створити та забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах зазначеної території;

– надати земельну ділянку в межах, визначених відповідно до законодавства;

– об'єкт розмістити поза межами охоронних зон інженерних комунікацій;

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу КМР (КМДА)
№ 9575/0/012/19-18 від 19.10.2018

Кадастр: № 18-1695-К

Інформація за тел: 278-16-83 Корнєєва Н.В.
Вхідний ДМА: № 19091/0/9-1-18
Справа: № 18-1666-В

– земельну ділянку надати поза межами червоних ліній вулиць.

– питання майново-правового характеру вирішити в установленому законодавством порядку;

– згідно ст.5 Закону України "Про основи містобудування" урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва;

– забезпечити виконання вимог земельного сервітуту з забезпеченням інженерно-транспортного обслуговування забудови кварталу, відповідно до глави 16 Земельного кодексу України;

– забезпечити влаштування під'їзду до земельної ділянки та до суміжних ділянок в параметрах згідно ДБН 360-92**(зазначити в графічних матеріалах проекту землеустрою та у разі необхідності забезпечити його правовий статус);

– остаточні межі та площу земельної ділянки визначити проектом землеустрою.

Висновок:

З урахуванням зазначених вимог, заявлена ініціатива відповідає містобудівній документації.

Примітки:

При невиконанні вище зазначених умов, чинність даного листа (висновку) втрачає свою дію, при цьому усі витрати пов'язані з виконанням робіт по оформленню матеріалів відведення земельної ділянки належать до комерційного ризику замовника. Питання визначення замовника-забудовника не входить до компетенції Департаменту містобудування та архітектури. Питання прийняття рішення про передачу конкретної земельної ділянки та термін землекористування належить до компетенції Київської міської ради.

Додаток: схема місця розташування земельної ділянки на звороті аркуша.

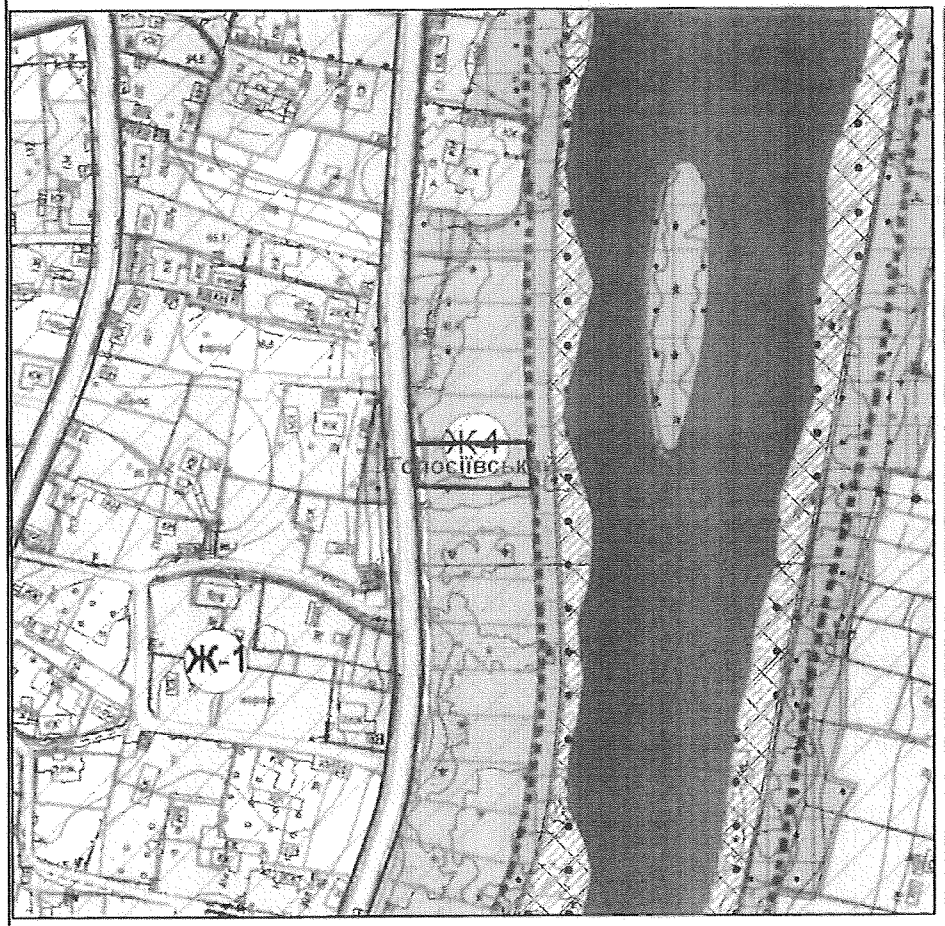
Заступник директора ***В. Антоненко***

Інформація за тел: 278-16-83 Корнєєва Н.В.
Вхідний ДМА: № 19091/0/9-1-18
Справа: № 18-1666-В

Кадастр: № 18-1695-К

ФРАГМЕНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА НА ПЕРІОД ДО 2020 РОКУ ТА ЙОГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ

М 1:3 000



ФРАГМЕНТ ОРТОФОТО ПЛАНУ м. КИЄВА 2013 РОКУ ТА ЙОГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ

М 1:3 000

Умовні позначення

- Орієнтовні межі земельної ділянки
- Червоні лінії за містобудівною документацією

Функціональні зони

- Водоймища та водотоки
- Території вулиць і доріг
- Території житлової садибної забудови (перспективні)
- Території житлової садибної забудови (існуючі)
- Території захисної зелені (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (перспективні)
- Території зелених насаджень загального користування (існуючі)
- Території комунально-складські (перспективні)

Умовні позначення

- Орієнтовні межі земельної ділянки

МІС ЗМД МКК

Служба містобудівного Кадастру

Замовник: Бужин К.І.

Реєстраційний № 19091/0/9-1-18

УКРАЇНА UKRAINE

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, другого серпня дві тисячі вісімнадцятого року.

Я, **Бужин Костянтин Іванович,** 22 січня 1967 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2449318595, паспорт СТ041321, виданий Переяслав-Хмельницьким МРВ ГУ МВС України в Київській області 12 червня 2008 року, зареєстроване місце проживання за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, буд.№19, цією довіреністю уповноважую гр. **Гуренка Олексія Вікторовича,** 21 грудня 1983 року народження, паспорт ВС658004, виданий Артемівським МВ УМВС України у Донецькій області 16 січня 2001 року, місце реєстрації проживання: м. Київ, пр. Повітрофлотський буд.№6, в/ч АО178, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3067004776,

бути моїм представником в Департаменті земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації з питання подачі клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Для чого надаю право: підписувати та подавати від мого імені заяви та інші документи, отримувати документи, подати клопотання до приймальні Київської міської ради з земельних питань, сплачувати належні платежі, розписуватись за мене при виконанні дорученого.

Зміст ст. ст. 203, 213, 214, 237-241, 244, 247-250, 1000-1009 Цивільного кодексу України в тому числі щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, мені довірителю, нотаріусом роз'яснено.

Довіреність видана строком на один рік і зберігає чинність до другого серпня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

ПІДПИС _____ Бужин К.І.

Місто Київ, Україна, другого серпня дві тисячі вісімнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Кудрею Н.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана Бужиним Костянтином Івановичем у моїй присутності.

Особу його встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 8946

Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України „ Про нотаріат".

Приватний нотаріус _____ Кудря Н. А.

ННІ 198655

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

п.9.6.42
К-36008

56

Департамент земельних ресурсів
(землевпоряднику земель Голосіївського
району міста Києва)

Від **Савченко Володимира Павловича,**
яка мешкає (фактично проживає):
[redacted]
Фастівський район, Київська обл.
зареєстрована: [redacted]
телефон: [redacted]

Заява.

Прошу Вас долучити до клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою К-36008 від 09.10.2018 року перелік містобудівних обмежень у використанні земельної ділянки, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою (висновок Департаменту містобудування та архітектури міста Києва), та змінити цільове призначення земельної ділянки:
- *для будівництва та обслуговування жилого будинку.*

Додаток: висновок Департаменту містобудування та архітектури міста Києва на двох аркушах.

З повагою,

Савченко Володимир Павлович

підпис

16.11.2018 року

Департамент земельних ресурсі
16.11.2018 № **057/С-2535**

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

_____№_____

Савченко В.П.
Київська обл., Фастівський район,
смт. Борова,вул. 8-го Березня, 48

Перелік містобудівних обмежень у використанні земельної ділянки, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою та відповідність заявленої ініціативи містобудівній документації або ситуації

Заявлена ініціатива:	**Будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**
Адреса об'єкта:	*вул. Риболовецька, Голосіївський район м. Києва*
Пропоноване місце розташування(адреса) земельної ділянки:	*Риболовецька, 43, Голосіївський район м. Києва*
Замовник:	**Савченко В.П.**
Адреса замовника:	*м Київська обл., Фастівський район, смт. Борова,вул. 8-го Березня, 48*
Площа земельної ділянки (орієнтовно):	

Містобудівна характеристика земельної ділянки:

– відповідно до детального плану території селища Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови.

Містобудівні обмеження та умови землекористування, які мають бути визначені для даної земельної ділянки в проекті землеустрою згідно з чинним містобудівним законодавством, відповідними нормами та правилами:

– створити та забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах зазначеної території;
– надати земельну ділянку в межах, визначених відповідно до законодавства;
– об'єкт розмістити поза межами охоронних зон інженерних комунікацій;
– земельну ділянку надати поза межами червоних ліній вулиць.

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу КМР (КМДА)
№ 9390/0/012/19-18 від 16.10.2018

Кадастр: № 18-1684-К

Інформація за тел: 278-16-83 Корнєєва Н.В.
Вхідний ДМА: № С-1222
Справа: № 18-1655-В

– питання майново-правового характеру вирішити в установленому законодавством порядку;

– згідно ст.5 Закону України "Про основи містобудування" урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва;

– забезпечити виконання вимог земельного сервітуту з забезпеченням інженерно-транспортного обслуговування забудови кварталу, відповідно до глави 16 Земельного кодексу України;

– забезпечити влаштування під'їзду до земельної ділянки та до суміжних ділянок в параметрах згідно ДБН 360-92**(зазначити в графічних матеріалах проекту землеустрою та у разі необхідності забезпечити його правовий статус);

– остаточні межі та площу земельної ділянки визначити проектом землеустрою.

Висновок:

З урахуванням зазначених вимог, заявлена ініціатива відповідає містобудівній документації.

Примітки:

При невиконанні вище зазначених умов, чинність даного листа (висновку) втрачає свою дію, при цьому усі витрати пов'язані з виконанням робіт по оформленню матеріалів відведення земельної ділянки належать до комерційного ризику замовника. Питання визначення замовника-забудовника не входить до компетенції Департаменту містобудування та архітектури. Питання прийняття рішення про передачу конкретної земельної ділянки та термін землекористування належить до компетенції Київської міської ради.

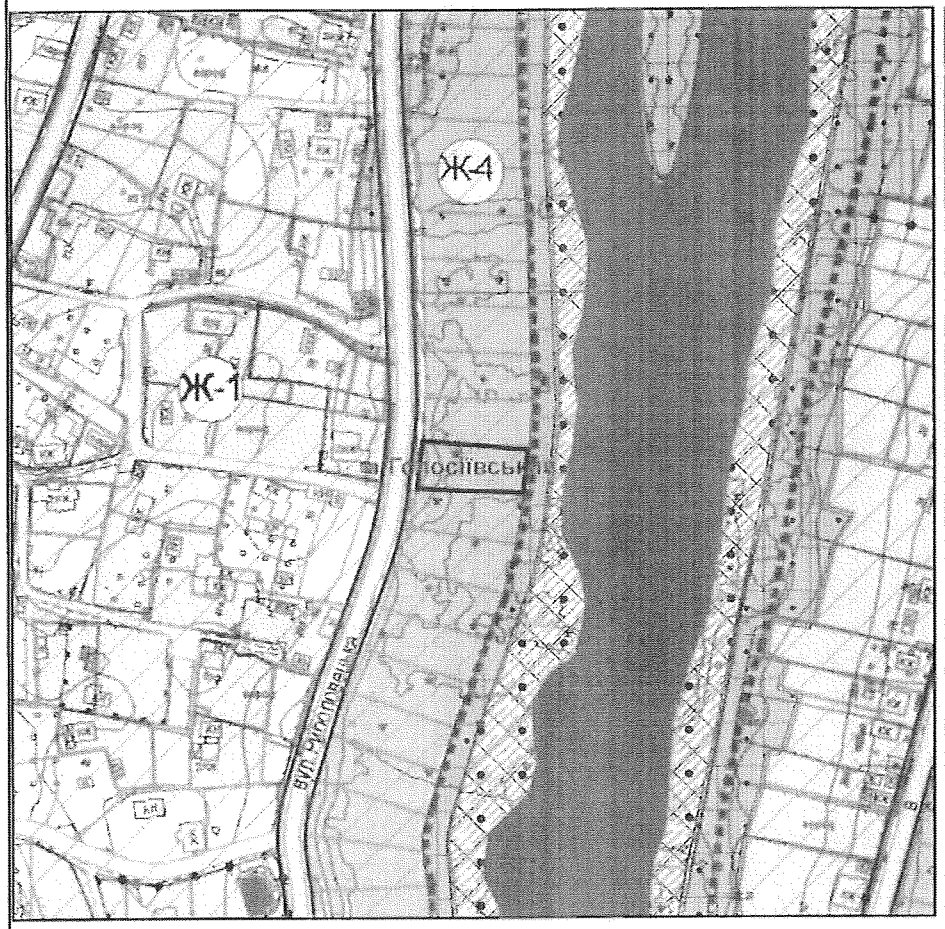
Додаток: схема місця розташування земельної ділянки на звороті аркуша.

Заступник директора ***В. Антоненко***

Інформація за тел: 278-16-83 Корнєєва Н.В.
Вхідний ДМА: № С-1222
Кадастр: № 18-1684-К
Справа: № 18-1655-В

ФРАГМЕНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА НА ПЕРІОД ДО 2020 РОКУ ТА ЙОГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ

М 1:3 000



ФРАГМЕНТ ОРТОФОТО ПЛАНУ м. КИЄВА 2013 РОКУ ТА ЙОГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ

М 1:3 000

Умовні позначення

- Орієнтовні межі земельної ділянки
- Червоні лінії за містобудівною документацією

Функціональні зони

- Водоймища та водотоки
- Території вулиць і доріг
- Території житлової садибної забудови (перспективні)
- Території житлової садибної забудови (існуючі)
- Території захисної зелені (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (перспективні)
- Території зелених насаджень загального користування (існуючі)

Умовні позначення

- Орієнтовні межі земельної ділянки

МІАС ЗМД МКК

Служба містобудівного Кадастру

Замовник: Савченко В.П.

Реєстраційний № С-1222

п. 96.42 К-36008
п-96.43 К-36102

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.11.18 №057-057/ПС-2494-5169
на № _____ *від* _____

Київська міська рада

У зв'язку із заявами громадян Савченко В.П., Кириченко С.В., Жеренкової В.М., Литвина В.В., Платонова Д.М., Савченко Н.Г., Чівалюка О.О., Макогона О.В., Кастарнової Т.М., Алієва Н.Н., Бужина К.І., просимо долучити до К-36008, К-36226, К-36098, К-36235, К-36236, К-36013, К-36015, К-360112, К-36011, К-36009, К-36104, К-36103, К-36094, К-36096, К-36181, К-36021, К-36180, К-36020, К-36010, К-36102 листи Департаменту містобудування та архітектури від 16.10.2018 №9390/0/012/19-18, від 02.11.2018 №10148/0/12-4/19-18, від 24.10.2018 №9778/ 0/012/19-18, від 02.11.2018 №10143/0/12-4/19-18, №10145/0/12-4/19-18, від 16.10.2018 №9394/0/012/19-18, №9389/0/012/19-18, №9391/0/012/19-18, №9381/0/012/19-18, №9388/0/012/19-18, від 24.10.2018 №9780/0/012/19-18, №9781/0/012/19-18, №9775/0/012/19-18, №9774/0/012/19-18, №9776/0/012/19-18, від 19.10.2018 №9575/0/012/19-18, від 24.10.2018 №9773/0/012/19-18, №9779/0/012/19-18, від 16.10.2018 №9392/0/012/19-18, від 24.10.2018 №9777/0/012/19-18.

Додаток: копії заяв громадян з оригіналами листів Департаменту містобудування та архітектури та копіями довіреностей на представництво інтересів на 66 арк.

Перший
заступник директора Віктор ДВОРНІКОВ

вик. Олександр Єрмолаєв
202 79 82

п.9.6.43
К-36102

Департамент земельних ресурсів
(землевпоряднику земель Голосіївського
району міста Києва)

Від **Жеренкової Вікторії Миколаївни ,**
яка мешкає (фактично проживає):
[redacted]
Україна.
телефон: [redacted]

Заява.

Прошу Вас долучити до клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою К-36102 від 12.10.2018 року перелік містобудівних обмежень у використанні земельної ділянки, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою (висновок Департаменту містобудування та архітектури міста Києва).

Додаток: висновок Департаменту містобудування та архітектури міста Києва на двох аркушах.

З повагою,

Жеренкова Вікторія Миколаївна

підпис

13.11.2018 року

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 057/Ж-2494
«13» 11 18 р.

Департамент земельних ресурсі
13.11.2018 № **057/Ж-2494**

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

_____№_____

Жеренкова В.М.
м. Київ, вул. Райдужна 13В, кв. 232

Перелік містобудівних обмежень у використанні земельної ділянки, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою та відповідність заявленої ініціативи містобудівній документації або ситуації

Заявлена ініціатива: **Будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

Адреса об'єкта: *вул. Риболовецька, Голосіївський район м. Києва*

Пропоноване місце розташування (адреса) земельної ділянки: *вул. Риболовецька 35, Голосіївський район м. Києва*

Замовник: **Жеренкова В.М.**
Адреса замовника: *м. Київ, вул. Райдужна 13В, кв. 232*
Площа земельної ділянки (орієнтовно):

Містобудівна характеристика земельної ділянки:

– відповідно до детального плану території селища Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови.

Містобудівні обмеження та умови землекористування, які мають бути визначені для даної земельної ділянки в проекті землеустрою згідно з чинним містобудівним законодавством, відповідними нормами та правилами:

– створити та забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах зазначеної території;
– надати земельну ділянку в межах, визначених відповідно до законодавства;
– об'єкт розмістити поза межами охоронних зон інженерних комунікацій;

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу КМР (КМДА)
№ 9777/0/012/19-18 від 24.10.2018

Кадастр: № 18-1699-К

Інформація за тел: 278-16-83 Корнєєва Н.В.
Вхідний ДМА: № Ж-1250
Справа: № 18-1670-В

– земельну ділянку надати поза межами червоних ліній вулиць.

– питання майново-правового характеру вирішити в установленому законодавством порядку;

– згідно ст.5 Закону України "Про основи містобудування" урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва;

– забезпечити виконання вимог земельного сервітуту з забезпеченням інженерно-транспортного обслуговування забудови кварталу, відповідно до глави 16 Земельного кодексу України;

– забезпечити влаштування під'їзду до земельної ділянки та до суміжних ділянок в параметрах згідно ДБН 360-92**(зазначити в графічних матеріалах проекту землеустрою та у разі необхідності забезпечити його правовий статус);

– остаточні межі та площу земельної ділянки визначити проектом землеустрою.

Висновок:

З урахуванням зазначених вимог, заявлена ініціатива відповідає містобудівній документації.

Примітки:

При невиконанні вище зазначених умов, чинність даного листа (висновку) втрачає свою дію, при цьому усі витрати пов'язані з виконанням робіт по оформленню матеріалів відведення земельної ділянки належать до комерційного ризику замовника. Питання визначення замовника-забудовника не входить до компетенції Департаменту містобудування та архітектури. Питання прийняття рішення про передачу конкретної земельної ділянки та термін землекористування належить до компетенції Київської міської ради.

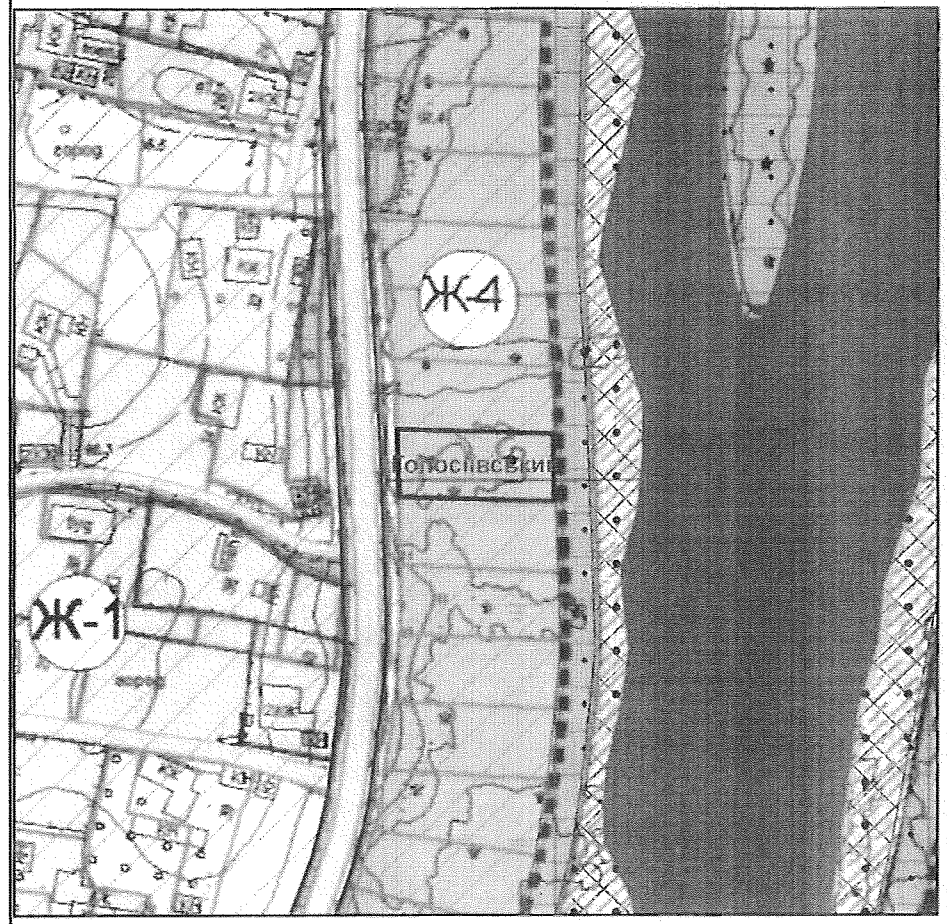
Додаток: схема місця розташування земельної ділянки на звороті аркуша.

Заступник директора ***В. Антоненко***

Інформація за тел: 278-16-83 Корнєєва Н.В.
Вхідний ДМА: № Ж-1250
Кадастр: № 18-1699-К Справа: № 18-1670-В

ФРАГМЕНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА НА ПЕРІОД ДО 2020 РОКУ
ТА ЙОГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ

М 1:2 000



ФРАГМЕНТ ОРТОФОТО ПЛАНУ м. КИЄВА 2013 РОКУ
ТА ЙОГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ

М 1:2 000

Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

Червоні лінії за містобудівною документацією

Функціональні зони

Водоймища та водотоки

Території вулиць і доріг

Території житлової садибної забудови (перспективні)

Території житлової садибної забудови (існуючі)

Території захисної зелені (існуючі)

Території зелених насаджень загального користування (перспективні)

Території зелених насаджень загального користування (існуючі)

Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

МІАС ЗМД
МКК

Служба містобудівного Кадастру
Замовник: Жеренкова В.М.

Реєстраційний № Ж-1250

К-36129
п. 9.6.83

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
ГАРАЖНИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
«АТОВЕЦЬ»

02167 м. Київ вул..Вірьовки Григорія 1
Код ЗКПО № 41529381 тел.096-209-36-11
Адреса для листування
02232 м. Київ вул. Закревського 89 кв.156
e-mail: atovez@ukr.net,

Київська міська рада
12.03.2019 № 08/5258

№ 7 « 12 » березня 2019

Заступнику міського Голови
Секретарю Київської міської Ради
Прокопіву В.В.

Наш колектив, який складається майже з 200 учасників бойових дій на сході України, з 2017 року намагається оформити земельну ділянку під індивідуальне житлове та гаражне будівництво у Деснянському районі міста Києва.

І кожного разу на всі наші клопотання, якийсь невідомий чиновник знаходить причини про відмову.

Наше звернення №08/17968 від 19.10.2017 №08/19632 від 14.11.2017 року по клопотанню № К-31362– зелені насадження загального користування чи «Вертикаль» «Благодійний фонд «Дзвін надії» (лист Департамента зем. ресурсів №057023-21760 ; 21144 ; 21148 ; 22343 від 2017 року).

У 2018 році чомусь тимчасово змінився Земельний кодекс та земельна ділянка потребувала згоди бувшого землекристувача (лист Департамента № 057023-12102 від 06.06.2018 року)

А коли землекористувач погодив нам не 18,2 га ,а 30 га то Департамент земельних ресурсів знову згадав Земельний кодекс та про пропущені строки на розробку проекта по мовчазній згоді (№ К-34584 та № К-36129).

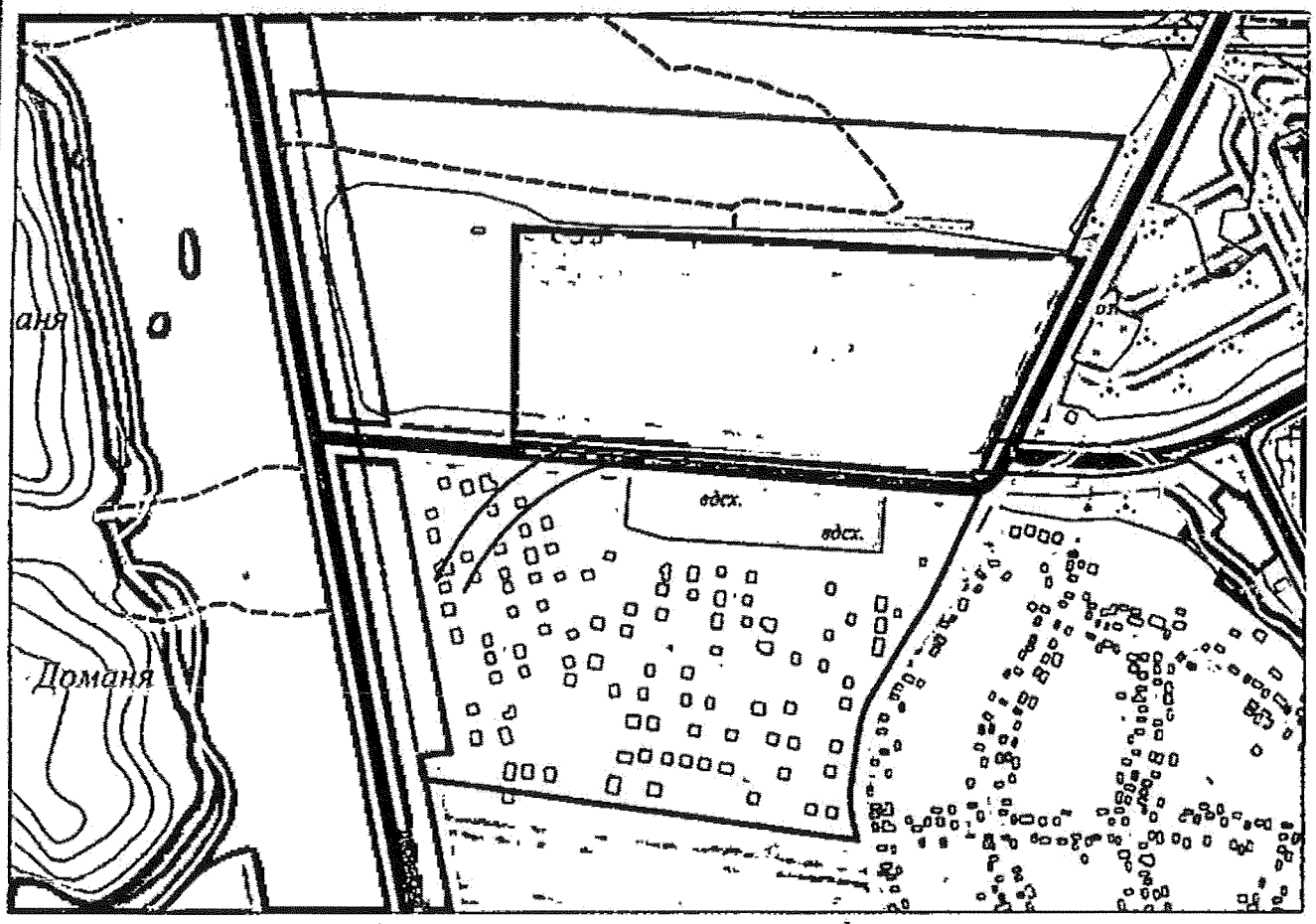
Ось і знову якийсь спеціаліст на прізвище Коростій Станіслав згадав Верховну раду та кабінет міністрів Криму який на даний час під окупацією. Напевне звідкіля він приїхав смітники являються зеленою зоною загального користування.

Зважаючи на викладене просимо Вас розібратися в компетентності розгляду клопотання № К 37178.

Голова кооперативу Поляков Л.Г.

Додаток на 1 арк.

ФРАГМЕНТ ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ:

ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ:

ОДНОКВАРТИРНОЇ:

- САДИБНОЇ
- БЛОКОВАНОЇ
- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ

БАГАТОКВАРТИРНОЇ:

- СЕРЕДНЬО- ТА МАЛОПОВЕРХОВОЇ
- ЗМІШАНОЇ СЕРЕДНЬО- ТА БАГАТОПОВЕРХОВОЇ
- БАГАТОПОВЕРХОВОЇ, ПІДВИЩЕНОЇ ТА ВИСОТНОЇ *
- БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ НА ТЕРИТОРІЯХ СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
- ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ ПІСЛЯ ЗАВЕРШЕННЯ КЛАДОВИЩНОГО ПЕРІОДУ
- ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ ЗА УМОВИ ЗНЕШКОДЖЕННЯ, УТОЧНЕННЯ САНІТАРНИХ РОЗРИВІВ, ЗНЯТТЯ РЕЖИМУ СЗЗ ТА ОХОРОННИХ ЗОН В УСТАНОВЛЕНОМУ ПОРЯДКУ
- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ

ЖИТЛОВО-ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ:

- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ

ВИРОБНИЧІ:

- ПРОМИСЛОВІ ТА НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ
- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ІНЖЕНЕРНОГО ОБЛАДНАННЯ

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ТА РЕКРЕАЦІЙНИХ ЗАКЛАДІВ:

- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- КУРОРТНИХ ПАРКІВ НА БАЗІ ЛІСОПАРКІВ
- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ
- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ (ЗАХИСНІ ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ)
- ЛІСІВ ТА ЛІСОПАРКІВ
- ПУТОПАРКІВ
- САДОВО-ДАЧНОЇ ЗАБУДОВИ
- САДІВНИЦТВА
- РЕКРЕАЦІЙНИХ ЗАКЛАДІВ
- ПЛЯЖІВ
- КУРОРТНИХ ЗОН ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ

ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОГО ТРАНСПОРТУ:

- ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ ТА МЕТРОПОЛІТЕНУ
- ВОДНОГО ТРАНСПОРТУ
- ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ
- ПОВІТРЯНОГО ТРАНСПОРТУ

ІНШІ:

- КЛАДОВИЩА, КРЕМАТОРІЇ
- ТЕРИТОРІЇ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ОХОРОННА ЗОНА МАГІСТРАЛЬНИХ ГАЗОПРОВОДІВ
- ПРИВІЗНІ ЗАХИСНІ СМУГИ
- ВОДНІ ПОВЕРХНІ

ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ:

- ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ
- РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
- ЖИТЛОВІ
- ТУНЕЛІ
- ТРАНСПОРТНІ ПЕРЕХОДИ ЧЕРЕЗ р. ДНІПРО
- ТРАНСПОРТНІ РОЗВ'ЯЗКИ В РІЗНИХ РІВНЯХ
- ЗАЛІЗНИЦІ

ЦЕНТРИ:

- ТЕРИТОРІЙ ТА ОБ'ЄКТІВ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ
- ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНИХ ТА МЕМОРІАЛЬНИХ ЗАПОВІДНИКІВ
- МУЗЕЮ НАРОДНОЇ АРХІТЕКТУРИ ТА ПОБУТУ НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ
- ЮЖНОЇ МІСЬКОЇ МЕЖІ
- ДІЛЯНКИ ПЕРСПЕКТИВНОЇ ЗМІНИ МІСЬКОЇ МЕЖІ

ПРИМІТКА:
ВИСОТНІСТЬ ЗАБУДОВИ ВИЗНАЧАЄТЬСЯ ПРИ РОЗРОБЦІ ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ МІСТА.

К-36129

75 гаражів по провулку Заозерному
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
ГАРАЖНИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
«АТОВЕЦЬ»
02167 м. Київ вул..Вірьовки Григорія 1
Код ЗКПО № 41529381 тел.096-209-36-11
Адреса для листування
02232 м. Київ вул. Закревського 89 кв.156
e-mail: atovez@ukr.net,
№13 « 13 » грудня 2018

До Київської міської ради
м.Київ, вул.. Хрещатик 36

Департамент земельних ресурсів
м.Київ, вул.. Хрещатик 32а

Відповідно статті 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності»,а також розглянувши лист постійної комісії Київради № 08/281-2525 від 23.11.2018 року.

Керуючись чинним законодавством просимо Вас не розглядати наші клопотання № К-34584 та № К-36129, № К 36231 на сесії Київради, а повернути нам повний пакет документів на доопрацювання та приведення у відповідність заявленої ініціативи.

Голова кооперативу Поляков Л.Г.

Додатки на __аркушах

Отримано без додатків.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ГРУ 2018
Вх.

Київська міська рада
13.12.2018 № 08/23678

К-36129

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
ГАРАЖНИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
«АТОВЕЦЬ»
02167 м. Київ вул. Милославська 58
Код ЗКПО № 41529381 тел.096-209-36-11
Адреса для листування
02232 м. Київ вул. Закревського 89 кв.156
e-mail: atovez@ukr.net,

Київська міська рада
27.11.2018 № 08/22023

№ « 27 » листопада 2018

До Київської міської ради
м.Київ, вул.. Хрещатик, 36

Департамент земельних ресурсів
м.Київ, вул.. Хрещатик, 32а

У відповідності до статті 123 Земельного кодексу України, саме керуючись пунктом 3 вказаної статті: «У разі якщо у місячний строк з дня реєстрації клопотання відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, не надав дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або мотивовану відмову у його наданні, то особа, зацікавлена в одержані безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, у місячний строк з дня закінчення зазначеного строку має право замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки без надання такого дозволу, про що письмово повідомляє відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування. До письмового повідомлення додається договір на виконання робіт із землеустрою відведення земельної ділянки».

Враховуючи зазначене повідомляємо, що у зв'язку з тим що ми на сьогодні, не отримали мотивованої відмови щодо розгляду нашого клопотання від 16.10.2018 року № К-36129 про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення нам земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва за адресою м.Київ вул.. Деснянська у Деснянському районі та повідомлення про те, що Київською міською радою прийнято рішення про надання дозволу на розроблення відповідної документації із землеустрою.

Керуючись чинним земельним законодавством, що нами замовлені роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки, про що між нами та ТОВ «Анро-Проект_Стиль» Укладено договір на виконання робіт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва за адресою м.Київ вулиця Деснянська у Деснянському районі.

Голова кооперативу Поляков Л.Г.

Додаток копія договору на виконання робіт

7 листопада 2018 р.

ДОГОВІР №__07/11/18_____

ОК"ГБ""Атовець", в особі керівника Полякова Л.Г. з однієї сторони, та

обмеженою відповідальнстю"**Агро-Проект-Стиль**", в особі директора **Литвиненко Р.А.** надалі **ВИКОНАВЕЦЬ**, який є платником податку на загальних умовах і діє на підставі ліцензії № 034005 серія АВ, виданої Державним комітетом України, з іншого боку, уклали даний договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. **ЗАМОВНИК** доручає (приймає), а **ВИКОНАВЕЦЬ** бере на себе:
землеустрою виготовлення проекту землеустрою за адресою: м. Київ, Деснянський р-н, вул Вірського Павла

1.2. Строк виконання робіт: початок **7 листопада 2018 р.**
закінчення - в шестимісячний термін

1.3. Зміст та обсяги робіт визначаються узгодженим Сторонами протоколом про договірну ціну, що є невід'ємною частиною даного Договору.

1.4. Роботи за даним Договором виконуються у відповідності до завдання на проектування, технічних, наукових, економічних та інших вимог до технічної продукції.

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. За виконану технічну документацію згідно Договору **ЗАМОВНИК** перераховує **ВИКОНАВЦЮ** вартість робіт, визначену збірниками цін та іншими нормативними документами Державного комітету України по справам містобудування та архітектури, Державним комітетом України по земельним ресурсам. Вартість проектно-вишукувальних робіт визначається кошторисом на виконання зазначених робіт та узгоджується протоколом угоди про договірну ціну

2.3. Виконання пункту 2.2. цього Договору здійснюється на протязі 10-ти банківських днів з моменту укладення договору.

3. Порядок передачі і приймання технічної продукції

3.1.Подання технічної документації на погодження проводиться **ВИКОНАВЦЕМ** і здійснюється за його рахунок. За терміни проведення погодження та затвердження документації **ВИКОНАВЕЦЬ** відповідальності не несе.

3.2. При завершенні робіт **ВИКОНАВЕЦЬ** представляє **ЗАМОВНИКУ** акт приймання-передачі технічної продукції.

3.3. **ЗАМОВНИК** на протязі 15 днів від дня одержання акту приймання-передачі робіт зобов'язаний підписати його і повернути **ВИКОНАВЦЮ** або надати мотивовану відмову від прийняття робіт з переліком недоліків в письмовому вигляді. Якщо **ЗАМОВНИК** не підписав у зазначений термін акт приймання-передачі і письмово не висунув мотивованих зауважень до проведення технічної продукції - вона вважається такою, що прийнята **ЗАМОВНИКОМ** без зауважень і підлягає оплаті.

3.4. У випадку мотивованої відмови **ЗАМОВНИКА**, Сторонами складається двосторонній акт необхідних доробок та термінів їх виконання.

3.5. У випадку дострокового виконання робіт **ЗАМОВНИК** зобов'язаний прийняти і оплатити роботи в порядку, визначеному цим Договором.

3.6. Якщо в процесі подальшого проведення робіт, останні у 10-ти денний строк припиняються за ініціативою однієї з сторін. В цьому випадку Сторони зобов'язані в 20-ти денний термін розглянути питання про доцільність продовження робіт, можливі їх напрямки, але в будь-якому разі **ЗАМОВНИК** зобов'язується прийняти та оплатити фактично виконані **ВИКОНАВЦЕМ** роботи на підставі поданих останнім кошторисних розрахунків виконаних робіт.

4. Відповідальність сторін

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по даному Договору **ВИКОНАВЕЦЬ і ЗАМОВНИК** несуть майнову відповідальність згідно діючого законодавства України.

4.2. **ВИКОНАВЕЦЬ** несе відповідальність за якість і термін виконання робіт. **ЗАМОВНИК** - за своєчасне приймання та оплату виконаних робіт.

4.3.Відомості, зазначені в цьому Договорі, результати робіт, а також отримана інформація є комерційною таємницею і не можуть розголошуватися сторонами третім особам, за виключенням випадків , передбачених законодавством. За

7

...тримання конфіденційності цього Договору та розголошення відомостей, зазначених в ньому, Сторони несуть ...повідальність згідно чинного законодавства.

...4. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо вони сталися не з їх ...вини (Форс-мажорні обставини).

5. Інші умови

5.1. **ВИКОНАВЕЦЬ** приступає до виконання робіт після оформлення Договору, виконання П.2.2 Договору, та отримання від замовника вихідних даних, необхідних для виконання робіт.

5.2. В разі затримки **ЗАМОВНИКОМ** виконання п.5.1 цього Договору до 20 днів, терміни початку та закінчення робіт переносяться на відповідну кількість днів без додаткового узгодження. При тривалішій затримці - Договір втрачає чинність і не може виконуватись Сторонами та підлягає переукладенню.

5.3. **ВИКОНАВЕЦЬ** має авторські права на створену ним технічну продукцію. Надання будь яких відомостей з технічної продукції іншим особам погоджується з **ВИКОНАВЦЕМ.** За порушення авторських прав чинним законодавством встановлена юридична відповідальність.

5.4. Інші умови, що не передбачені цим Договором, регулюються чинним законодавством.

5.5. Всі суперечки, які можуть виникнути під час реалізації договору, вирішуються шляхом переговорів. А в разі недосягнення згоди - в судовому порядку за підвідомчістю та підсудністю такого спору за місцем знаходження **ВИКОНАВЦЯ**

5.6. У разі зміни обсягів робіт, їх вартість, що передбачена даним Договором, та терміни виконання робіт можуть бути змінені **ВИКОНАВЦЕМ** за письмовим попередженням **ЗАМОВНИКА.** Усі зміни до цього Договору, технічного завдання та календарного плану, якщо вони стосуються обсягів і(або) термінів виконання, мають оформлятися Додатковою угодою. Зазначена угода є невід'ємною частиною цього Договору. Зміст кошторису та обсяги витрат за його статтями можуть змінюватися тільки за погодження із ЗАМОВНИКОМ і мають бути оформлені у вигляді додаткової угоди, що додається до Договору і є його невід'ємною частиною.

5.7. **ВИКОНАВЕЦЬ** має право укладати договори субпідряду.

Договір складений у двох примірниках по одному для кожної із Сторін

6. Реквізити сторін

ВИКОНАВЦЯ
07400,м.Бровари вул.Незалежності 17
р/р 26000217608
АТ „Райффайзен-Банк Аваль" у м.Києві
МФО 380805
Код ЭДРПОУ 34837462
Індивідуальний податковий номер 348374610290

Номер свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість 100041079
ВИКОНАВЕЦЬ
Директор ТОВ «Агро-Проект-Стиль»
Литвиненко Р.А.

М.П.

ЗАМОВНИКА
ОК Гатанський будівельний кооператив „Аполлон"
Податковий номер: ідд. код. юр. особи 41529381
Документ, що посвідчує особу: _____ Серія, номер: _____ Дата видачі _____ Видавник: _____

Адреса: _____

М.П. Підпис

Додаток до договору №
Від 7 листопада 2018 р.

К-36129

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
«ГАРАЖНИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «А Т О В Е Ц Ь»

02167, м.Київ , вул..Вірьовки Григорія 1
Код ЗКПО № 41529381
адр.листування вул..Закревського 89 оф.156
тел..096-209-36-11 ; 067-442-81-49
e-mail: atovez@ukr/net,

№1 28 січня 2020

Київська міська рада
28.01.2020 № 08/1921

Голові
постійної комісії Київради
з питань землеустрою
та архітектури
п. Міщенко

копія:

Голові
Київської міської
державної адміністрації
п. Кличко

Шановні керівники міста Києва !

Наш колектив, який на даний час налічує 200 членів, які у свій час воювали на сході України захищаючи нашу державу, а на даний час працюють в різних структурах та підприємствах міста Києва, доручили мені, як голові кооперативу звернутись до Вас з пропозицією щодо земельної ділянки по вулиці Деснянській у Деснянському районі клопотання № К- 36129.

Як стало нам відомо з листа Департамента архітектури № 055-6268 від 29.05.2019 року про те що Інститут Урбаністики Згідно якогось запиту до Управління екології в детальному плані цієї території передбачають влаштування ландшафтного заказника місцевого значення «Деснянські луки»

В зв'язку з тим що у Деснянському районі немає жодної водойми для відпочинку (пляжа) прадившись з бізнесменами України, які бажають розвитку Деснянського району у сфері відпочинку, пропонуємо на цій земельній ділянці, на яку кооператив подав клопотання розмістити критий оздоровчо-спортивний комплекс з виходом на берег озера (надаємо фото майбутнього комплексу).

З повагою голова Поляков Л.Г.

Додаток на 5 аркушах

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ
"ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА"

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел. (044) 234 85 89, факс: (044) 234 25 82, www.kievgenplan.grad.gov.ua

23.08.2018 № 11-2267

м. Київ

Полякову Л.Г.
02232, м. Київ, вул. Закревського, 89, кв. 156

Шановний Леонтію Григоровичу!

КО «Інститут Генерального плану м. Києва» опрацьоване Ваше звернення від 17.08.2018 стосовно земельної ділянки по вул. Милославській, 58 з кадастровими номером 62:146:0015 За результатами розгляду звернення в межах своєї компетенції повідомляємо.

КО «Інститут Генерального плану м. Києва» відповідно до пп. 4.1-4.2 положення про організацію є розробником проекту нового Генерального плану міста Києва, який набере чинності після його затвердження відповідним рішенням Київради.

Відповідно до проекту Генерального плану міста Києва зазначена в листі земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься: частково до території існуючої житлової садибної забудови, частково до території проектної житлової садибної забудови, частково до території зелених насаджень загального користування, частково до території вулиць та доріг.

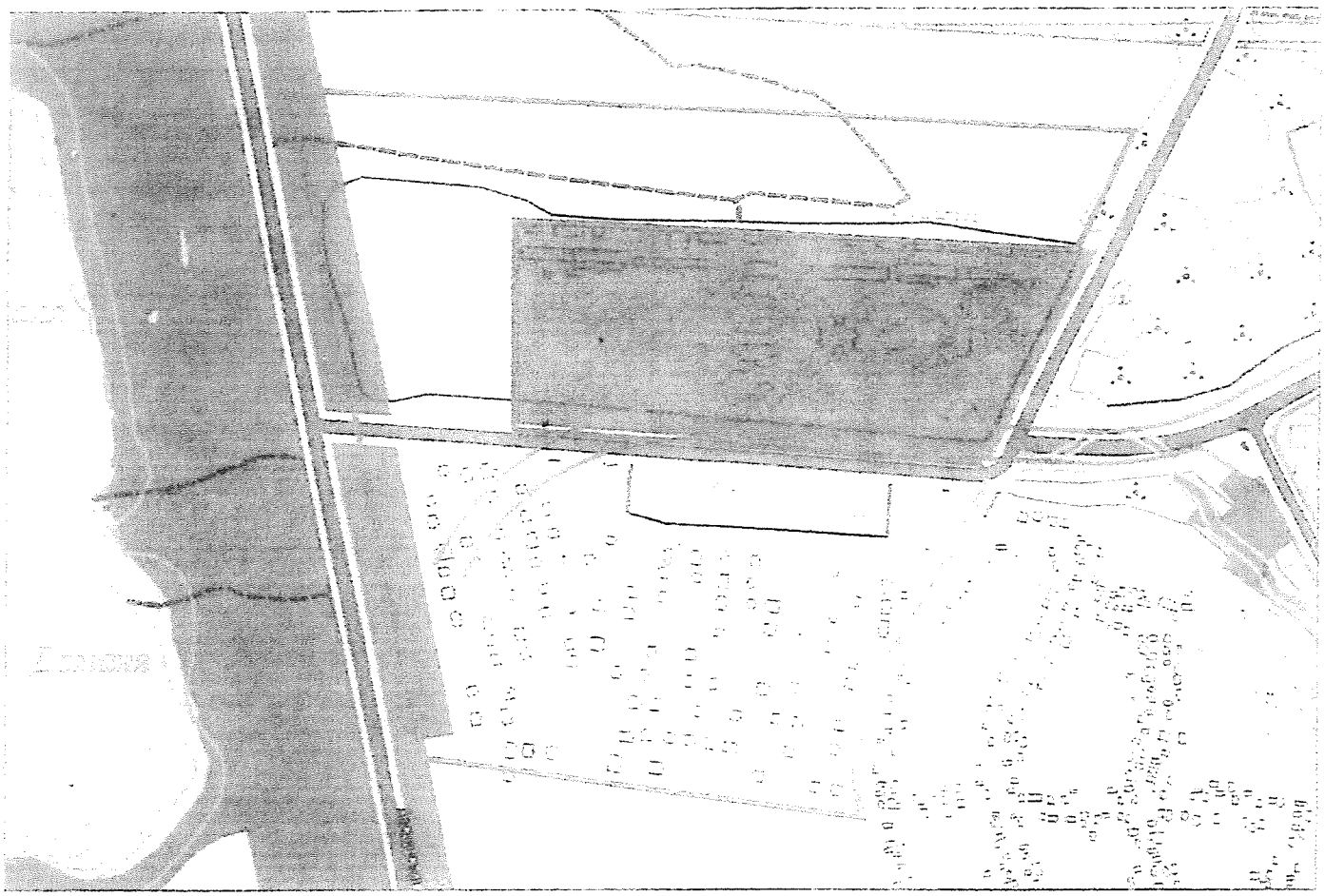
Інформуємо також, що з текстовими та графічними матеріалами проекту Генерального плану м. Києва Ви можете ознайомитись на сайті організації - www.kievgenplan.grad.gov.ua.

З повагою

Начальник Управління
генерального плану міста Македон В.М.

Гонтарик 599 07 54

ФРАГМЕНТ ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ:

ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ:

ОДНОКВАРТИРНОЇ:

САДИБНОЇ

БЛОКОВАНОЇ

РЕЗЕРВИ ТЕРИТОРІЙ

БАГАТОКВАРТИРНОЇ:

СЕРЕДНЬО- ТА МАЛОПОВЕРХОВОЇ

ЗМІШАНОЇ СЕРЕДНЬО- ТА БАГАТОПОВЕРХОВОЇ

БАГАТОПОВЕРХОВОЇ, ПЕРШОЧЕРГОВОЇ ЗАБУДОВИ

БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ НА ТЕРИТОРІЯХ СЛІЗИРНИЧНИХ

ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ ЗА РАХУНОК ЗНИЩЕННЯ ІНАДОВІЩНОГО ПЕРІОДУ

ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ ЗА РАХУНОК ЗНИЩЕННЯ, УТОЧНЕННЯ САНІТАРНИХ РОЗРИВІВ ЗНЯТТЯ РЕЖИМУ ЗОН ТА ОХОРОННИХ ЗОН В УСТАНОВЛЕНИХ МЕЖАХ

РЕЗЕРВИ ТЕРИТОРІЙ

ЖИТЛОВО-ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

РЕЗЕРВИ ТЕРИТОРІЙ

ОБ'ЄКТИ:

ПРОМИСЛОВІ ТА ВИРОБНИЧО-ТЕХНІЧНІ

РЕЗЕРВИ ТЕРИТОРІЙ

КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ІНЖЕНЕРНОГО ОБЛАДНАННЯ

ОБ'ЄКТИ МАГАЗИНІВ ТА РЕКРЕАЦІЙНИХ ОБЛАДНАНЬ:

ЗАКЛАДИ МАГАЗИНІВ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

БАГАТОРІВНЕВІ ПАРКИ НА ПІДЗЕМНИХ ПОВЕРХАХ

РЕЗЕРВИ ТЕРИТОРІЙ

ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ОБМЕЖЕНОГО ВИКОРИСТАННЯ (ЛІКАРСЬКІ ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ)

КЛУБИ ТА КІНОТЕАТРИ

КІНОТЕАТРИ

РАДІОФІКАЦІЯ І ЗВ'ЯЗОК

ЗАЛІЗНИЦІ

ТРОЛЕЙБУСНІ ЛІНІЇ

ТРАМВАЇ

ЛІНІЇ ТА ОБ'ЄКТИ ЕЛЕКТРИЧНОГО ТРАНСПОРТУ

ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ОБ'ЄКТІВ ОБМЕЖЕНОГО ТРАНСПОРТУ:

ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ ТА МЕТРОПОЛІТЕНУ

РІЧКОВОГО ТРАНСПОРТУ

ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ

РОЗТРИБНОГО ПУНКТУ (СТОЯНКИ)

ІНШІ:

ІНЖЕНЕРНІ ТЕРИТОРІЇ

ТЕРИТОРІЇ ОБМЕЖЕНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ОХОРОННА ЗОНА МАГІСТРАЛЬНИХ ГАЗОПРОВОДІВ

ПРИБЕРЕЖНА ЗАХИСНА СМУГА

ВОДНІ ПЛЕСА

ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ:

ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ

РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ

ТРАНСПОРТНІ РОЗВ'ЯЗКИ В РІВНЯ РАЙОН

ІНШІ:

ТЕРИТОРІЇ ТА ОБ'ЄКТИ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ

ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНІ ТА МЕМОРІАЛЬНІ ЗАПОВІДНИКИ

ОБ'ЄКТИ НАРОДНОЇ АРХІТЕКТУРИ ТА ПОСТУ НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ

ІСТОРИЧНА МІСЬКА ЗАБУДОВА

ДІЛЯНКИ ПЕРСПЕКТИВНОЇ ЗАБУДОВИ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ

ПРИМІТКА:

ПОЗНАЧЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗАЗНАЧАЛЬНИХ ПРИ РОЗРОБЦІ ПЛАНУ ВІДНОВЛЕННЯ ТЕРИТОРІЙ МІСТА.

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

04.12.18 № 055-15914

ОК ГБК «Атовець»

Вул. Закревського, 89, кв. 156 м.

Київ, 02232

На вх. від 15.11.2018
№ 055/10832

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на Ваше звернення щодо інформації про використання земельної ділянки (позначеної у додатках) у с. Троєщина Деснянського району повідомляє.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 15.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» на замовлення Департаменту містобудування та архітектури ПП «Інститут урбаністики» розробляє проект детального плану території району садибної забудови с. Троєщина в межах вулиць Бальзака, Радунська, Лісківська, Милославська у Деснянському районі.

Питання використання земельних ділянок в межах даної території доцільно опрацьовувати після затвердження детального плану території району садибної забудови с. Троєщина в межах вулиць Бальзака, Радунська, Лісківська, Милославська у Деснянському районі в межах законодавства.

Заступник директора Тетяна ЗАЙЧЕНКО

Антон Чорний
Марина Ломко 278 78 93

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

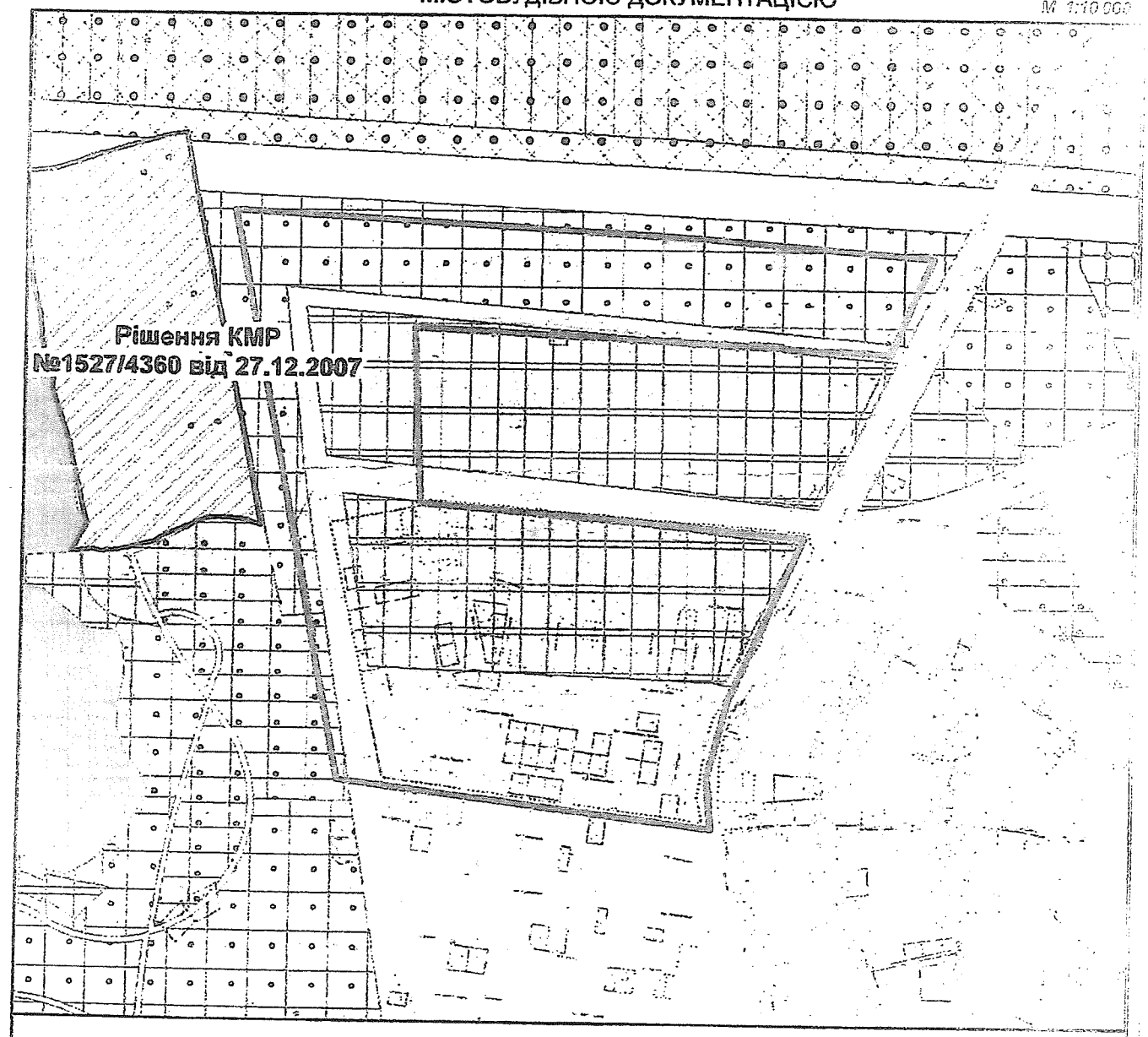
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

_____№_____ **ДОВІДКА (ВИТЯГ) З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ**

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:10 000



Умовні позначення

Територія житлової багатоповерхової перелетсна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Водойма та водотоки

Охоронна зона газопроводу

Території громадських будівель та споруд (на розрахунковий період)

Території житлової забудови багатоповерхової (на розрахунковий період)

Території житлової садибної забудови (на розрахунковий період)

Території житлової садибної забудови (існуюча)

Території зелених насаджень (розвиток)

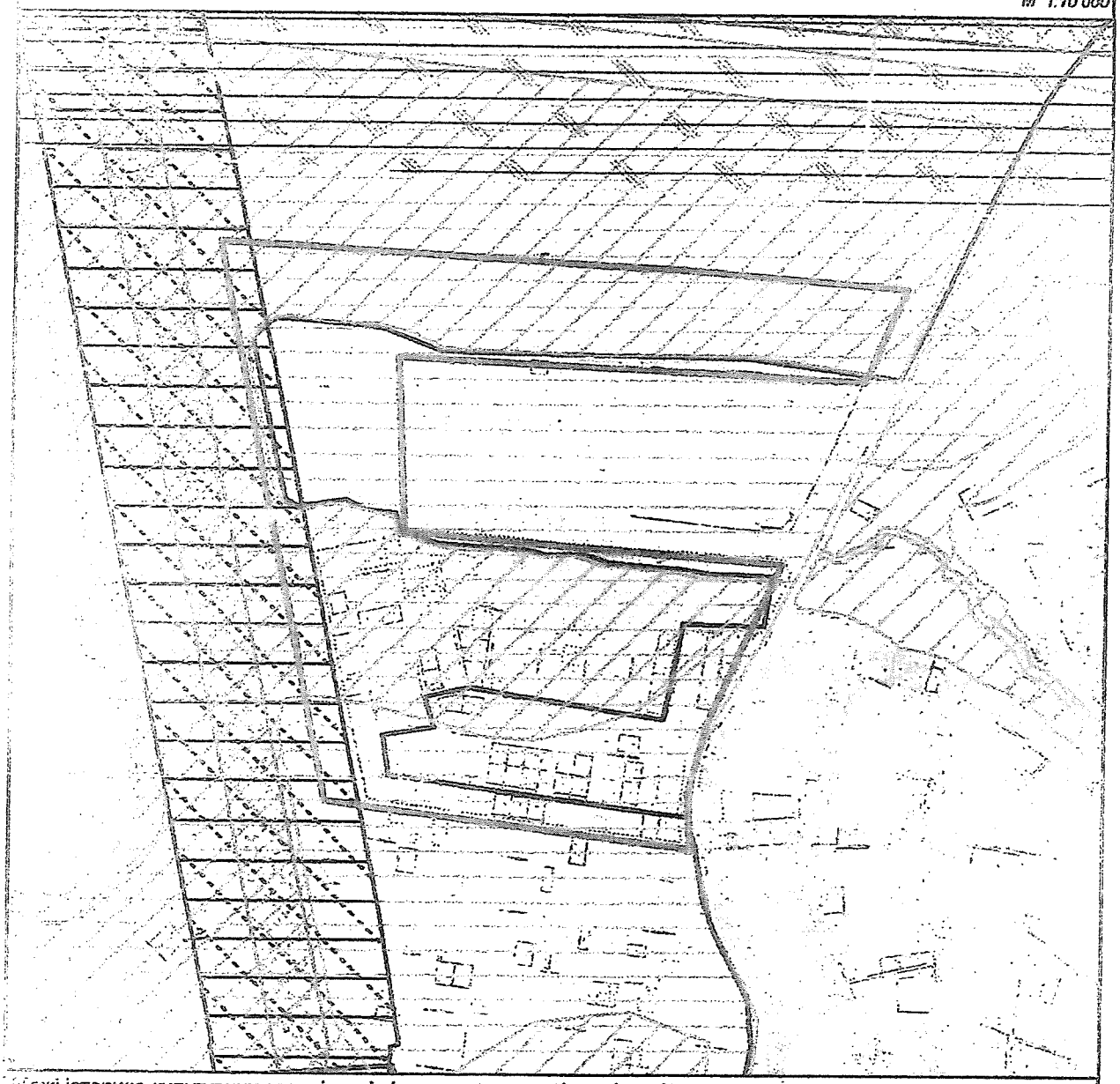
Території зелених насаджень загального користування (на розрахунковий період)

Території зелених насаджень загального користування (існуюча)

Території комунально-складської (існуюча)

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

М 1:10 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення.

- Прибережна захисна смуга
- Зони підтоплень природного та техногенного характеру
- Зони затоплення поверхневими водами
- Охоронні зони повітряних ліній електропередач
- Зона охоронна ландшафтна
- Охоронна зона ГАЗ
- Охоронна зона водогонів

Замовник: ГБК "Атовець"

Адреса: 62:146:0015

МІАС ЗМД МКК

Замовлення № 0028299 20.08.2013

Виконавець: _____ Єфремова О. Г.

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

112414

444019359
п. 9.с.88

Київська міська державна адміністрація
30 СІЧ 2020
Вх. № Г-97/1

Голові Київської міської державної адміністрації, міському голові
КЛІЧКО В.В.
Глигало Валерія Миколайовича

Київ, 01044

Київська міська державна адміністрація
30.01.2020 № Г-97/1

СКАРГА

Шановний Віталіє Володимировичу!

24.01.2020 на мою адресу надійшов лист від 26.12.2019 за № 057-Г-17715-4678 підготований Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно розгляду мого звернення, направленого на Ваше ім'я 04.12.2019.

З аргументами, що викладені у листі я категорично не погоджуюся з наступних підстав:

1. Згідно ст. 119 Земельного Кодексу України, громадяни, які добросовісно, відкрито і безперервно користуються земельною ділянкою протягом 15 років, але не мають документів, які б свідчили про наявність у них прав на цю земельну ділянку, можуть звернутися до органу державної влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим або органу місцевого самоврядування з клопотанням про передачу її у власність або надання у користування. Розмір цієї земельної ділянки встановлюється у межах норм, визначених цим Кодексом. Передача земельної ділянки у власність або у користування громадян на підставі набувальної давності здійснюється в порядку, встановленому цим Кодексом.

Земельна ділянка площею 0,0879 га, що знаходиться за адресою: м. Київ, Печерський район, вул. Мічуріна, 34, згідно даних міського земельного кадастру, обліковується за мною з 2004 року.

Період добросовісного, відкритого і безперервно користування мною земельною ділянкою становить понад 16 років.

Крім того, згідно п. 6-1 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», дія, зокрема, частини статті 24 цього Закону «у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється» до 1 січня 2015 року не поширювалася на території, де відповідно до цього Закону не затверджені плани зонування або детальні плани територій.

Процедура приватизації зазначеної земельної ділянки мною була розпочата ще 2004 року та не завершена з об'єктивних причин. З огляду на це 20.02.2017 я звертався до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації із заявою про передачу мені у власність земельної ділянки площею 0,0879 га, що знаходиться за адресою: м. Київ, Печерський район, вул. Мічуріна, 34 з метою будівництва та обслуговування жилого будинку відповідно до раніше виготовленої технічної документації. У відповіді з Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації мені підтвердили, що згідно даних міського земельного кадастру ця ділянка дійсно обліковується за мною.

Однак, у зв'язку з тим, що технічним звітом по встановленню зовнішніх меж землекористування не визначався кадастровий номер земельної ділянки, а присвоювався обліковий код ділянки для ведення міського земельного кадастру, мені було рекомендовано оформити право власності на зазначену земельну ділянку у порядку визначеному ст. 20 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності у м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060/9 (із змінами та доповненнями).

2. Що стосується приватизації земельних ділянок, які перебувають у користуванні і на яких розташовані житлові будинки, право власності на які зареєстровано, громадянами:

- Алексеєвим Олегом В'ячеславовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна 34 у Печерському районі міста Києва, площею 0,0745 га, кадастровий номер 8 000 000 000:82:102:0201 (Проект рішення від 14.11.2019 № 08/230–3320/ПР);
- Алексеєвою Ольгою Петрівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна 34-А у Печерському районі міста Києва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 8 000 000 000:82:102:0202 (Проект рішення від 14.11.2019 № 08/231–3319/ПР);
- Папп Степаном Івановичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна 34-Б у Печерському районі міста Києва площею 0,1000 га, кадастровий номер 8 000 000 000:82:102:0203 (Проект рішення від 14.11.2019 № 08/231–3321/ПР),

вкотре наголошую про шахрайське заволодіння правами власності на належну моїй родині нерухомість, яке відбулося 29.11.2017 року шляхом внесення недостовірної інформації у Державний реєстр речових прав на нерухоме майно на підставі сфальшованого договору купівлі-продажу будинку від 12.02.2010 р. №220. Відкрито кримінальне провадження №12018100060000578 від 07.02.2018 року, досудове розслідування триває.

У період часу з 04.12.2017 по 11.02.2019 невідомі мені особи у незаконний спосіб та неправомірно виготовили документи, згідно до яких спірний об'єкт нерухомості у складі: будинок № 34 по вул. М (Печерський район) у м. Києві, загальною площею 80,3 кв. м., житловою площею 33,2 кв. м., позначений на плані літерою «А», розташований на земельній ділянці площею 2536 кв. м., сарай позначений під літерою «Б», вбиральня під літерою «В», споруди, було по документах штучно перетворено на три окремих об'єкта нерухомості з окремими реєстраційними номерами та поштовими адресами.

Крім того, у Печерському районному суді міста Києва розглядається позовна заява, подана моєю дружиною Глигало Н. С. про витребування майна з чужого незаконного володіння, скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та визнання прав власності.

3. Згідно листа Департаменту містобудування та архітектури КМДА №055-10226 від 30.08.2019 року, в Департаменті містобудування та архітектури відсутні відомості про документи щодо присвоєння поштових адрес: вул. Мічуріна, 34-А, у Печерському районі та вул. Мічуріна, 34-Б, у Печерському районі. Також це

підтверджується листом Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 10.10.2019, вих. №105-105/Г-664-2214.

З урахуванням викладеного,

Прошу:

1. Зобов'язати Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відкликати проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі міста Києва, у зв'язку з відсутністю детального плану або плану зонування території,затвердженого відповідно до частини 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

2. Зобов'язати Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати та подати на розгляд Київської міської ради проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу на вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

3. Зобов'язати Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відкликати проєкти рішень про передачу у власність громадянам: Алексеєву Олегу В'ячеславовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна 34 у Печерському районі міста Києва, площею 0,0745 га, кадастровий номер 8 000 000 000:82:102:0201 (Проєкт рішення від 14.11.2019 № 08/230–3320/ПР); Алексеєвій Ользі Петрівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна 34-А у Печерському районі міста Києва, площею 0,1000 га, кадастровий номер 8 000 000 000:82:102:0202 (Проєкт рішення від 14.11.2019 № 08/231–3319/ПР); Папп Степану Івановичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна 34-Б у Печерському районі міста Києва площею 0,1000 га, кадастровий номер 8 000 000 000:82:102:0203 (Проєкт рішення від 14.11.2019 № 08/231–3321/ПР).

З повагою,

28.01.2020

Глигало В.М.

320 105 686
п. 9.6.89

Голові постійної комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
МІЩЕНКУ Олександру Григоровичу

Шановний, Олександр Григорович

Звертаюсь до Вас, як воїн до воїна (не плутати з військовими)

було дуже багато варіантів написання цього листа: з посиланнями на різні статті законів України, їх копіювання в тексті визначення обов`язків посадових осіб і т. п. але вибір зроблено – лист такий , як Є:

Я, ВЛАСОВ Владислав Володимирович, 28.08.1972 року народження, громадянин України, зареєстрований у м. Києві, вул. Московська, 45/1, освіта вища, 24.04. 2014 року був призваний за першою хвилею мобілізації, у 23 батальйон територіальної оборони, війну розпочав 01.06.2014 під м. Маріуполь Донецької області, 19 вересня 2014 року під час прямого зіткнення з військами РФ був тяжко поранений у голову біля с. Орловське, Донецької обл.

29.12.2014 повернувся до своєї частини та продовжив захист України до січня 2017 року у секторі «М», у 2018 отримав статус інваліда війни, маю двох дітей сина – Микиту, 2010 року народження та донечку – Анастасію, 2011 року народження, ні я ні члени моєї родини не мають власного житла.

09.10.2019 року, на підставах, передбачених законодавством України, за реєстраційним номером – 320105686 подав клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,15 Га, яка розташована за адресою: м. Київ. бул. Л. Українки, між будинками 14а та 16а, а 11.12.2019 року клопотання було передано на розгляд комісії, яку Ви очолюєте. ***У зв'язку з цим, прошу Вас та членів комісії розглянути та позитивно вирішити питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, бо іншої можливості та/або часу в мене може не вистачить (копії медичних документів в додатка).***

З повагою та за вчасно щиро дякую.

Додатки на 13 листах.

03.01.2019 року

В. ВЛАСОВ

Київська міська рада
11.01.2020 № 08/В-59

МІНЕСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА –
ПОЛЬОВА ПОШТА
В0131
Кол 24932864
«13» вересня 2016 року

№ 52

ДОВІДКА
про обставинитравми
(поранення, контузії, каліцтва)

капітан ВЛАСОВ Владислав Володимирович
28.08.1972 року народження

"19" вересня 2014 року отримав мінно-вибухову травму у вигляді закритої черепно-мозкової травми та струсу головного мозку.
(вказати вид, характер локалізаціюпоранення, травми, контузії, каліцтва)

За обставин : 19.09.2014 року приблизно о 17.30 прибув колоною за наказом командира батальйону для виконання бойового завдання поблизу населеного пункту Орловське Володарського району Донецької області. Через пів години після прибуття почався артилерійський та мінометний обстріл, в результаті якого капітан ВЛАСОВ В.В. отримав мінно-вибухову травму у вигляді закритої черепно-мозкової травми та струсу головного мозку, був відкинутий ударною хвилею від розриву снаряду підніжки автомобіля ЗІЛ-131.

Під час виконання бойового завдання за наказом командира батальйону, знаходився в засобах особистого захисту бронежилеті та касці, та не пребував в стані алкогольного та наркотичного сп'яніння.

Підстава: акт розслідуваннявід "13" вересня 2016 року,
проведеного згідноз наказом командира військовоїчастини в/ч пп В0131
від "13" вересня 2016 року N 1691
Видана для пред'явлення _____ на ВЛК_____
(назва закладу, організації, куди надаєтьсядовідка)

Командир (начальник)
військовоїчастини в/ч пп В0131 майор Д. Д. ГЕРАСИМЕНКО
(військовезвання, підпис, прізвище, ініціали)

Міністерство оборони України
Військова частина А3050
Код 08133255

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА -
ПОЛЬОВА ПОШТА
В0131
Код 24982864
«14» січня 2017 р.
№ 20

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана капітану .
(військове (спеціальне) звання,

Власову Владиславу Володимировичу
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з 02.09.2014 по 24.09.2014 року, з 02.12.2014 по 10.12.2014 року, з 24.12.2014 по 07.07.2015 року, з 31.08.2015 по 03.09.2015 року, з 21.09.2015 року по 09.10.2015 року, з 25.07.2016 по 22.10.2016 року безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції

у с. Новоселівка, Тельманівського району, Донецької області

у с. Гнутове Іллічівського району м.Маріуполь, Донецької області

Підстава: витяг з наказу командира в/ч польова пошта В0131 (по стройовій частині) від 02.09.2014 № 121, витяг з наказу командира ОТУ "Маріуполь" (по стройовій частині) від 02.09.2014 № 1, витяг з наказу командира ОТУ "Маріуполь"(по стройовій частині) від 24.09.2014 № 23, витяг з наказу командира в/ч польова пошта В0131 (по стройовій частині) від 24.09.2014 № 145

; витяг з наказу командира в/ч польова пошта В0131 (по стройовій частині) від 02.12.2014 № 218, витяг з наказу командира ОТУ "Маріуполь" (по стройовій частині) від 02.12.2014 № 92, витяг з наказу командира ОТУ "Маріуполь"(по стройовій частині) від 22.12.2014 № 113, витяг з наказу командира в/ч польова пошта В0131 (по стройовій частині) від 10.12.2014 № 226

; витяг з наказу командира в/ч польова пошта В0131 (по стройовій частині) від 24.12.2014 № 240, витяг з наказу командира ОТУ "Маріуполь" (по стройовій частині) від 25.12.2014 № 116, витяг з наказу командира ОТУ "Маріуполь"(по стройовій частині) від 07.07.2015 № 188, витяг з наказу командира в/ч польова пошта В0131 (по стройовій частині) від 07.07.2015 № 178

; витяг з наказу командира в/ч польова пошта В0131 (по стройовій частині) від 31.08.2015 № 231, витяг з наказу командира ОТУ "Маріуполь" (по стройовій частині) від 31.08.2015 № 243, витяг з наказу командира ОТУ "Маріуполь"(по стройовій частині) від 03.09.2015 № 246, витяг з наказу командира в/ч польова пошта В0131 (по стройовій частині) від 03.09.2015 № 233

УКРАЇНА

ПОВТОРНО

СВІДОЦТВО ПРО НАРОДЖЕННЯ

Прізвище Пєтников

ім'я Микита по батькові Владиславович

народився (лася) 01 жовтня 2010 року
(число, місяць і рік цифрами та словами)

першого жовтня дві тисячі десятого року

Місце народження Україна
(держава,

Запорізька область
область,

Шевченківський район
район,

місто Запоріжжя
місто, селище, село)

про що 14 числа жовтня місяця 2010 року складено

відповідний актовий запис № 1261

БАТЬКИ

Батько Власов
(прізвище,

Владислав Володимирович
ім'я, по батькові)

Громадянин України
(громадянство)

Мати Пєтникова
(прізвище,

Валентина Вікторівна
ім'я, по батькові)

Громадянка України
(громадянство)

Місце державної реєстрації Шевченківський районний у місті Запоріжжі відділ державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Запорізькій області
(найменування органу державної реєстрації актів цивільного стану)

Орган державної реєстрації актів цивільного стану, що видав свідоцтво

Шевченківський районний у місті Запоріжжі відділ державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Запорізькій області
(найменування органу державної реєстрації актів цивільного стану)

Дата видачі 29 січня 2019 року

М.П.

Керівник органу державної реєстрації актів цивільного стану _____ Н.С. Онищенко
(підпис) (ініціали, прізвище)

Серія І-ЖС № 381267

УКРАЇНА

ПОВТОРНО

СВІДОЦТВО ПРО НАРОДЖЕННЯ

Прізвище Лєтникова

ім'я Анастасія по батькові Владиславівна

народився (лася) 11 листопада 2011 року
(число, місяць і рік)

одинадцятого листопада дві тисячі одинадцятого року
(цифрами та словами)

Місце народження Україна
(держава,
Запорізька область
область,
Шевченківський район
район,
місто Запоріжжя
місто, селище (село)

про що 30 числа листопада місяця 2011 року складено

відповідний актовий запис № 1469

БАТЬКИ

Батько Власов
(прізвище,
Владислав Володимирович
ім'я, по батькові)
Громадянин України
(громадянство)

Мати Лєтникова
(прізвище,
Валентина Вікторівна
ім'я, по батькові)
Громадянка України
(громадянство)

Місце державної реєстрації Шевченківський районний у місті Запоріжжі
(найменування органу державної
відділ державної реєстрації актів цивільного стану Головного
територіального управління юстиції у Запорізькій області
реєстрації актів цивільного стану)

Орган державної реєстрації актів цивільного стану, що видав свідоцтво

Шевченківський районний у місті Запоріжжі відділ державної реєстрації
(найменування органу державної
актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у
Запорізькій області
реєстрації актів цивільного стану)

Дата видачі 29 січня 2019 року

М.П.

Керівник органу державної
реєстрації актів цивільного стану _____ І.С.Онищенко
(підпис) (ініціали та прізвище)

Серія І-ЖС № 381269

Додаток 11
до Положення про військово-лікарську
експертизу в Збройних Силах України
затвердженого наказом МО України
від 14.08.08 № 402 зі змінами
Номенклатурний номер_____
Код_____

СВІДОЦТВО ПРО ХВОРОБУ №111

09 лютого 2018 року госпітальна військово-лікарська комісія військової частини А3309 за направленням військового комісара Комунарського районного військового комісаріату м. Запоріжжя №241 від 29.01.2018 року провела огляд.

1. Прізвище, ім'я та по батькові Власов Владислав Володимирович.
2. Рік народження 1972, у Збройних Силах з квітня 2014 року.
3. Військове звання капітан, військова професія –заступник начальника військового комісара-начальник мобілізаційного відділення.
4. Військова частина Комунарський районний військовий комісаріат м. Запоріжжя.
5. Призваний на військову службу Запорізьким ОМВК м. Запоріжжя.
6. Зріст 190 см. Вага тіла 90 кг. Окружність грудей 104см.
7. Скарги на частий головний біль переважно в правій тім'яній та в потиличній ділянках при підвищенні цифр АТ до 180/100 мм. рт. ст., зниження настрою, розсіяність, порушення сну, шум у вухах, зниження зору, запаморочення, утруднення носового дихання, періодичний біль в хребті при фізичних навантаженнях.
8. Короткий анамнез: 19.09.14, перебуваючи в зоні АТО, внаслідок артобстрілу отримав мінно-вибухову травму (довідка про обставини травми від 13.09.16 № 52 командира в/ч В0131). Лікувався стаціонарно з діагнозом: закрита черепно-мозкова травма, струс головного мозку (19.09.14). В подальшому стали турбувати напади головного болю, зниження зору, періодичне підвищення цифр АТ до 160/100 мм. рт. ст., розсіяність. В жовтні 2016 року оглянутий на ВЛК з діагнозом: Наслідки перенесеної мінно-вибухової травми, закритої черепно-мозкової травми, струсу головного мозку (19.04.14) у вигляді венозної дистонії, незначно вираженого астено-невротичного синдрому без порушення функції ЦНС. На підставі статті 75-г графи III Розкладу хвороб придатний до військової служби. З листопада 2017 року стан погіршився, направлений на стаціонарне обстеження, де встановлений діагноз: Гіпертонічна хвороба I стадії. З січня 2018 року почастішали напади головного болю, підвищились цифри АТ до 180/100 мм. рт. ст., стаціонарно встановлений діагноз: Гіпертонічна хвороба II стадії. На фоні прийому гіпотензивних препаратів, АТ на рівні 150-160 на 100 мм. рт. ст. Періодичний біль в хребті при фізичних навантаженнях турбує тривалий час, з цього приводу за медичною допомогою не звертався. В 1992 році травмував ніс, з того часу турбує утруднення носового дихання, медична документація відсутня. За станом здоров'я не може виконувати свої службові обов'язки в повному обсязі. Направлений військовим комісаром на ВЛК для визначення придатності до військової служби. Перебував в зоні АТО з 02.09.14

по 24.09.14, з 02.12.14 по 10.12.14, з 24.12.14 по 07.07.15, з 31.08.15 по 03.09.15, з 21.09.15 по 09.10.15, з 25.07.16 по 22.10.16 (довідка про безпосередню участь в АТО № 20 від 17.02.17). Посвідчення УБД серія АБ №448454 від 02.06.15.

9. Перенесений на II аркуш.

10. Перенесений на II аркуш.

11. Перенесений на II аркуш.

12. Діагноз та постанова ВЛК про причинний зв'язок захворювання (поранення, контузії, каліцтва): Гіпертонічна хвороба друга стадія (атеросклеротичні бляшки на рівні біфуркації загальних сонних артерій, КІМ 1,0). без порушення загального кровообігу. Ангіопатія сітківки по гіпертонічному типу. Церебральний атеросклероз.

Захворювання, ТАК, пов'язані із захистом Батьківщини.

Наслідки перенесеної мінно-вибухової травми: закрита черепно-мозкова травма, струс головного мозку (19.09.14р.) у вигляді після травматичної енцефалопатії I стадії з цефалгічним, церебростенічним синдромами, розсіяної дрібновогнищевої симптоматикою, частковою низхідною атрофією лівого зорового нерву та незначним порушенням функції ЦНС.

Травма, ТАК, пов'язана із захистом Батьківщини.

Поширений остеохондроз хребта без порушення функції. Викривлення перетинки носа з порушенням носового дихання.

Захворювання, НІ, не пов'язані з проходженням військової служби.

13. Постанова ВЛК про придатність до військової служби, служби за військовою спеціальністю тощо.

На підставі статей 39-б, 41-в графи III Розкладу хвороб обмежено придатний до військової служби.

14. У супроводжуючому немає потреби.

Голова ВЛК: підполковник м/с Н.Г. ПИЛИПЕНКО

М.П.

Секретар ВЛК: ст. солдат ВЗК В.І. КОПІЙКА

Місцезнаходження комісії: 69063, м. Запоріжжя, вул. Поштова 2, в/ч А3309.

Постанова штатної ВЛК:

Продовження свідоцтва про хворобу № 111, капітан Власов Владислав Володимирович 1972 року народження, Комунарський районний військовий комісаріат м. Запоріжжя.

9. Перебував на обстеженні та лікуванні: ЦМР та СЛ «Пуща Водиця» з 09.11.17 по 06.12.17, в/ч А3309 з 07.10 по 21.10.14, з 11.11 по 20.11.15, з 13.01 по 26.01.16, з 17.10 по 07.11.17, з 09.01.18 по 23.01.18, з 29.01.18 по теперішній час.

10. Дані об'єктивного дослідження: Шкіра, видимі слизові звичайного забарвлення. Набряків немає. Периферичні лімфатичні вузли не збільшені. Перкуторно межі серця: ліва – розширена вліво на 1,0 см від лівої середньо-ключичної лінії в 5 міжребер'ї, інші межі в нормі. Діяльність серця ритмічна, тони ясні, акцент II тону на аорті. Артеріальний тиск - 150/100 мм. рт. ст. Пульс-90 за хвилину. Живіт м'який, безболісний при пальпації. Печінка по Курлову 10 на 9 на 8 см. Селезінка не пальпується. Симптом постукування по поперековій ділянці безболісний з обох сторін. Фізіологічні відправлення в нормі. Неврологічний статус: в свідомості, контактний, астенізований. Рухи очними яблуками: горизонтальні ністагмоїдні поштовхи в крайніх положеннях вліво, періодично при погляді вправо. Парез конвергенції з обох сторін. Глибокі сухожилкові рефлекси з рук: пожвавлені D=S, з ніг: D=S пожвавлені з розширенням рефлексогенних зон. Координаційні проби виконує не впевнено з обох сторін. У позі Ромберга – стійкий. Синдром Маринеску-Радовичі двобічно. Гострота зору: OD=0,4 8ph +1.5 D cyl+1 ODax 45°= 0,6; OS=0,5cyl+1,5Dax0°= 0,7. Очне дно: диск зорового нерву OD блідий, контур чіткий; OS диск зорового нерву блідий, границі нечіткі. Артерії звужені, вени повнокровні, розширені. Салюс I по периферії сітківки. ЛОР органи: викривлення перетинки носа вліво, носове дихання утруднене. Шепітна мова: 6 м на обидва вуха.

11. Результати спеціальних досліджень (рентгенологічних, лабораторних, інструментальних та інших): Загальний аналіз крові від 30.01.18: норма. Аналіз сечі загальний від 30.01.18: норма. Глюкоза крові від 30.01.18: 4,33 ммоль/л. Біохімічний аналіз крові від 01.02.18: загальний білок 68,3 г/л, білірубін загальний 15,0 мкм/л, тимолова проба 0,6 од, АСТ 0,1 мм/г-л, АЛТ 0,25 мм/г-л, сечовина 5,04 мм/л, креатинін 107,4 мкм/л, холестерин 5,61 мм/л, бета-ліпопротеїди 540 од. Аналіз сечі за Зимницьким від 06.02.18: денний діурез – 1175 мл., нічний діурез – 690 мл. Питома вага 1003 – 1021. Проба Реберга від 07.02.18: креатинін крові – 104,8 мкмоль/л, креатинін сечі – 7960 мкмоль/л, КФ – 91,1 мл/хв, канальцева реабсорбція – 98,7%. ЕКГ від 01.02.18 – ритм синусовий, правильний. Електрична вісь вертикальна. Неповна блокада правої ніжки пучка Гіса. ГЛШ. Ознака Соколова-Лайона – 42мм. ВЕМ від 27.12.17: серцево-судинна реакція на навантаження за гіпертонічним типом. Фізична працездатність середня. Толерантність до фізичного навантаження помірно знижена. ЕхоКС від 03.01.18: МШП 10,4 мм, ЗСЛШ 8,4 мм, ФВ 64%. ІММ ЛШ-111 г/м^2. Дилатація порожнини лівого шлуночку. УЗД магістральних артерій голови та шиї від 19.01.18: хід загальної сонної артерії помірно звитий з обох сторін. КІМ товщиною до 0,9-1,0см, звичайної ехогенності з початковими ознаками порушення ди-

ренцировки шарів. З обох боків на рівні біфуркації загальної сонної артерії з переходом у гирло внутрішньої сонної артерії візуалізуються напівциркулярні атерогенні гіперехогеного компоненту, гладким контуром атеросклеротичні бляшки, які стенозують просвіт до 32% праворуч, до 30% ліворуч. Спектральні і швидкісні характеристики кровообігу відповідають атеросклеротичному ураженню артеріальної стінки. Гіпертонічна ангіопатія з формування звитості СА з обох сторін. Ознаки дефіциту кровотоку по лівій ХА, асиметрії кровотоку по ХА, Д>С. ознаки помірної гіперфузії по СМА, венозної дисциркуляції в ВБВ. Порушення венозного відтоку. МРТ головного мозку від 20.10.17р.: почакові прояви енцефалопатії, бокові шлуночки асиметричні (ширина лівого бокового шлуночка 12 мм, правого бокового шлуночка 7 мм), конвекситальні субарахноїдальні простори великих півкуль мозку, цистерн усіх груп помірно розширені, більше виражено в лобно-тім'яних ділянках. ЕЕГ від 07.11.17: пароксизмальної активності, вогнищевих змін не виявлено. РЕГ від 07.11.17: еластичність судин в БВСА знижена, в ВББ зліва в норма, справа знижена. Рентгенографія шийного відділу хребта від 01.02.17: висота між хребцевих дисків нерівномірно знижена більше на рівні С3-С7 хребців, субхондральний склероз замикальних платівок тіл хребців, крайові остеофіти по кутам тіл хребців, крайові загострення тіл С3-С7 до переду, шийний лордоз помірно випрямлений. Рентгенографія грудного відділу хребта від 01.02.17: висота між хребцевих дисків нерівномірно знижена більше на рівні Th5-Th10 хребців до переду, субхондральний склероз замикальних платівок тіл хребців, невеликі крайові загострення по кутам тіл хребців, крайові сподилофіти по кутам тіл на рівні Th5-Th10 до переду, грудний кіфоз помірно згладжений. Рентгенографія поперекового відділу хребта від 01.02.17: висота міжхребцевих дисків нерівномірно знижена більше на рівні L1-L3, субхондральний склероз замикальних платівок тіл хребців, крайові спондилофіти, крайові загострення по кутам тіл хребців на рівні L2-L5 до переду, поперековий лордоз помірно згладжений.

Голова ВЛК підполковник м/с Н.Г. ПИЛИПЕНКО

М.П.

Секретар ВЛК ст. солдат ВЗК В.І. КОПІЙКА

Найменування міністерства, іншого органу виконавчої влади, підприємства, установи, організації, до сфери управління якого (якої) належить заклад охорони здоров'я *Міністерство оборони України Департамент охорони здоров'я* Найменування та місцезнаходження (повна поштова адреса) закладу охорони здоров'я, де заповнюється форма: *Військова частина А2923, відділення реабілітації та професійної патології, 08203 Київська обл., м. Ірпінь, вул. 11-та Лінія, 1,* Код за ЄДРПОУ 1 4 3 0 3 5 9 5	МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ форма первинної облікової документації **№027/о** ЗАТВЕРДЖЕНО Наказ МОЗ України №110 від 14 лютого 2012р. 1 4 0 2 1 2 № 1 1 0

Виписка із медичної карти стаціонарного хворого № 1400

1. Прізвище, ім'я, по батькові хворого: **ВЛАСОВ ВЛАДИСЛАВ ВОЛОДИМИРОВИЧ**
2. Дата народження: 28.08.1972 року.
3. Місце проживання хворого: м. Коцюбинська, вул. Пономарьова б18акв20
4. Місце служби (військової частини), роботи, посада: майор ВІТІ
5. Дати:

а) в амбулаторно – клінічному закладі:
захворювання:
направлення в стаціонар:
б) у стаціонарі: надходження: 28.11.2019
виписки: 20.12.2019

6. Повний діагноз (основне захворювання, супутні захворювання та ускладнення):

***Основний клінічний*: Наслідки перенесеної мінно-вибухової травми (19.09.14), закритої черепно-мозкової травми,струсу головного мозку у вигляді енцефалопатії І стадії після травматичної з розсіяною вогнищевою органічною симптоматикою, цефалічним і церебрастенічним синдромами. Церебральний атеросклероз. Хронічна вертеброгенна торакалгія в стадії нестійкої ремісії. Поширений остеохондроз хребта. Гіпертонічна хвороба ІІ стадії, ступінь 2, ризик високий. Ішемічна хвороба серця: стенозуючий кардіосклероз (стеноз БЦА 40-45%). СН І**

7. Короткий анамнез, діагностичні дослідження, перебіг хвороби, проведене лікування, стан при направленні, при виписці: зі слів хворого та згідно медичної документації травму отримав 19.09.14 в зоні АТО, лікується періодично стаціонарно. Гіпертонічною хворобою хворіє з 2016 року приймає гіпотензивні препарати. Біль в хребті турбує тривалий час. Поступив з метою дообстеження і подальшого лікування у в/ч А2923.

Загальний аналіз сечі

	Фізико-хімічні властивості						Мікроскопія осаду					
Дата	К-ть	колір	прозор	пит. вага	реакція	глюкоза	Ацетон	лейк	ерит	солі	цилін	слиз
02.12.19	80,0	Св.-жовта	прозора	1016	кисла	-	-	1-3	-	-	-	+

ЕКГ 28.11.2019 року: ритм синусовий, ритмічний з ЧСС 82 за хвилину. ЕВС нормальна.

Реоенцефалографія від 02.12.2019: в басейні внутрішньої сонної артерії зліва: кровонаповнення знижене на 17%, гіповолемія,тонус крупних та середніх артерій не стійкий. Праворуч: кровонаповнення знижене, гіповолемія,тонус крупних та середніх артерій не стійкий. В басейні хребцевих артерій: зліва кровонаповнення знижене на 44%, помірна гіповолемія; тонус крупних та середніх артерій підвищений; тонус венул в нормі. Справа: кровонаповнення знижене на 47%, помірна гіповолемія, тонус крупних та середніх артерій не стійкий .

Доплерографія судин голови і шиї від 05.12.2019:Ознаки стенозуючого атеросклерозу БЦА в місці біфуркації ЛОСА 40-45%, аномалія розвитку високого входження обох хребцевих артерій в сегменті С3 відростків шийних хребців, гіпертонічна ангіопатія екстравазальних впливів на обидві хребцеві артерії.

ЕхоКГ від 03.12.2019 року: аорта ущільнена. Ліве передсердя норма, порожнина лівого шлуночка норма. АО-3,3; ЛП 3,5;КДР-5,0;КСР-3,3;КДО 121,8;КСО-44,0;Морфологія і кінетика клапанів не змінена. Діастолічна дисфункція по І типу. ТМШП 0,95см, ТЗСЛШ 1,0см. Скоротливість міокарду задовільна. ФВ=64%, ФС=35%.

Проведене лікування: режим, дієта, медикаменти (пірацетам, вінпоцетин, магнезія, аллодин, ліпразид, магнікор, спіронолактон), масаж, ЛФК, фізіотерапія.

За час лікування самопочуття покращилось, динаміка АТ 150/100-130/75 мм рт ст.,

Лікувальні і трудові рекомендації:

2. Динамічне спостереження кардіолога за місцем перебування.
2. Зберігати режим праці і відпочинку. Збільшення фізичної активності в години дозвілля. Дотримуватись дієтичного харчування з обмеженням кухонної солі, тваринних жирів та легкозасвоюваних вуглеводів.
3.ЛФК в домашніх умовах. Заняття плаванням.
4. Продовжити прийом лікарських засобів: **престілол** 5/10мг по 1 таб. 1 раз на добу зранку - постійно під контролем АТ і ЧСС. Крестор 10 мг 1 таб ввечері під контролем ліпідограми **Кардіомагніл 75** мг 1 таб ввечері простійно. Фенібут 1 таб 3 рази на день 2 місяці

Про своєчасне прибуття в свою частину та заборону (під час пересування до пункту постійної дислокації частини) вживання спиртних напоїв, наркотичних та сильнодіючих засобів попереджений.

Претензій до в/ч А2923 не маю._____ Підпис

Начальник клініки (реабілітації, професійної патології та нетрадиційних методів лікування) полковник м/с, к.мед.н. О. М. ВОЛЯНСЬКИЙ

Начальник відділення реабілітації та професійної патології полковник м/с, к.мед.н. О. А. РОМАНЕНКО

Лікар працівник ЗСУ Т. В. КУРАСОВА

УЗБЕКСКАЯ

ПОСЛЕДНЯЯ

ПЕВАЦКА БИКЕ

Управління соціального захисту населення Запорізької міської ради по Дніпровському району
(ким видано)
м. Запоріжжя, 6-р

ПОСВІДЧЕННЯ серія Є № 036521

Прізвище Белясов

Ім'я Володислав

По батькові Володимирович

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення є особою з інвалідністю III *групи і має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни — осіб з інвалідністю внаслідок війни*

ПОСВІДЧЕННЯ ДІЙСНЕ ДО

«01» 08 2022 р.

НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «10» 10 2019 р.

М.П.

(підпис керівника установи, військового комісара)

ДП КОФ. Зам. 1625 2018 р. IV кв.

УПРАВЛІННЯМ ПЕРСОНАЛУ ШТАБУ
ВІЙСЬКОВОЇ ЧАСТИНИ А1314

(ким видано)

ПОСВІДЧЕННЯ

серія АБ № 448454

Прізвище ВЛАСОВ

Ім'я ВЛАДИСЛАВ

По батькові ВОЛОДИМИРОВИЧ

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільг
встановлені законодавством України для ветерані
війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «02» ЧЕРВНЯ 2015 р.

М.П.

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛУ
ЗАСТУПНИК НАЧАЛЬНИКА ШТАБУ
ВІЙСЬКОВОЇ ЧАСТИНИ А1314
ПОЛКОВНИК П. КИРИЧОК

(підпис керівника установи, військового комісара)

ПК «Україна». Зам. 5 - 3075. 1998

Довідка про проходження служби

на майора ВЛАСОВА Владислава Володимировича, помічника начальника навчального відділу Військового інституту телекомунікацій та інформатизації

28.08.1972 р. н., народився у м. Комсомольськ На Амурі Хабаровський край.
Освіта: Краснодарське ВВУ у 1994р.,
ВОС 300100, 300200.
Особистий номер А-005458, 2653816837.
На військову службу призваний 01.08.1990р. по12.09.1995 Ленінським РВК м. Запоріжжя, з 05.09.1996 по 21.07.1999 служба в МВС, з 25.04.2014.

Проходження служби

Термін проходження служби	Займана посада	Термін перебуван. на посаді	Місце проходження служби
01.08.90 – 21.06.94	Курсант Краснодарського ВВУ	3р. 10м.	м. Краснодарськ
21.06.94-12.09.95	Зарахований у розпорядження Міністра оборони України	1р.03м.	
12.09.95	звільнений у запас		
05.09.96-21.07.99	перебував на посадах в органах МВС	2р.10м.	
25.04.14-29.10.14	начальник служби 23 батальйон територіальної оборони ОК "Південь"	06м.	м. Маріуполь
29.10.14-27.05.15	начальник служби захисту інформації штабу 23 окремий мотопіхотний батальйон 93 окремої механізованої бригади	07м.	м. Маріуполь
27.05.15-22.01.17	начальник штабу-перший заступник командира 23 окремий мотопіхотний батальйон 56 окремої мотопіхотної бригади	1р.08м.	м. Маріуполь
22.01.17-20.07.18	Заступник військового комісару-начальник мобілізаційного відділення Комунарського районного військового комісару м. Запоріжжя	1р.06м.	м. Запоріжжя
20.07.18 – до цього часу	Помічник начальника навчального відділу ВІТІ		м. Київ

Начальник відділу персоналу та стройового
підполковник
06 листопада 2019р.

С.ЛИСЕНКО

Тема **Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**

Від кого КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>

Відправник <info@kmr.gov.ua>

Кому <zvernen@kmr.gov.ua>

Дата 2020-01-07 18:49

Час створення заповнення форми на сайті
Вівторок, Січень 7, 2020 - 18:49
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Surname: ВЛАСОВ
First name: Владислав
Patronymic: Володимирович
Sex: Чоловіча
Place of residence: [redacted]065
E-mail address: iiivan289@gmail.com
Contact phone: [redacted]
Add file:
https://kmr.gov.ua/sites/default/files/webform/sites/default/files/zem_kom.docx
The essence of the raised question:

Шановний, Олександр Григорович

Звертаюсь до Вас, як воїн до воїна (не плутати з військовими) було дуже багато варіантів написання цього листа: з посиланнями на різні статті законів України, їх копіювання в тексті визначення обов`язків посадових осіб і т. п. але вибір зроблено – лист такий , як Є:

Я, ВЛАСОВ Владислав Володимирович, 28.08.1972 року народження, громадянин України, зареєстрований у м. Києві, вул. Московська, 45/1, освіта вища, 24.04. 2014 року був призваний за першою хвилею мобілізації, у 23 батальйон територіальної оборони, війну розпочав 01.06.2014 під м. Маріуполь Донецької області, 19 вересня 2014 року під час прямого зіткнення з військами РФ був тяжко поранений у голову біля с. Орловське, Донецької обл.

29.12.2014 повернувся до своєї частини та продовжив захист України до січня 2017 року у секторі «М», у 2018 отримав статус інваліда війни, маю двох дітей сина – Микиту, 2010 року народження та донечку – Анастасію, 2011 року народження, ні я ні члени моєї родини не мають власного житла.

09.10.2019 року, на підставах, передбачених законодавством України, за реєстраційним номером – 320105686 подав клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,15 Га, яка розташована за адресою: м. Київ. бул. Л. Українки, між будинками 14а та 16а, а 11.12.2019 року клопотання було передано на розгляд комісії, яку Ви очолюєте, прошу Вас та членів комісії розглянути та позитивно вирішити питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

Київська міська рада
08.01.2020 № 08/В-31(е)

ділянки, бо іншої можливості та/або часу в
мене може не вистачить (копії медичних
документів в додатка).

З повагою та за вчасно щиро дякую.
Додатки на 13 листах.

03.01.2019 року

В. ВЛАСОВ

Голові постійної комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
МІЩЕНКУ Олександру Григоровичу

Шановний, Олександр Григорович

Звертаюсь до Вас, як воїн до воїна (не плутати з військовими)

було дуже багато варіантів написання цього листа: з посиланнями на різні статті законів України, їх копіювання в тексті визначення обов`язків посадових осіб і т. п. але вибір зроблено – лист такий , як Є:

Я, ВЛАСОВ Владислав Володимирович, 28.08.1972 року народження, громадянин України, зареєстрований у м. Києві, вул. Московська, 45/1, освіта вища, 24.04. 2014 року був призваний за першою хвилею мобілізації, у 23 батальйон територіальної оборони, війну розпочав 01.06.2014 під м. Маріуполь Донецької області, 19 вересня 2014 року під час прямого зіткнення з військами РФ був тяжко поранений у голову біля с. Орловське, Донецької обл.

29.12.2014 повернувся до своєї частини та продовжив захист України до січня 2017 року у секторі «М», у 2018 отримав статус інваліда війни, маю двох дітей сина – Микиту, 2010 року народження та донечку – Анастасію, 2011 року народження, ні я ні члени моєї родини не мають власного житла.

09.10.2019 року, на підставах, передбачених законодавством України, за реєстраційним номером – 320105686 подав клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,15 Га, яка розташована за адресою: м. Київ. бул. Л. Українки, між будинками 14а та 16а, а 11.12.2019 року клопотання було передано на розгляд комісії, яку Ви очолюєте, ***прошу Вас та членів комісії розглянути та позитивно вирішити питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, бо іншої можливості та/або часу в мене може не вистачить (копії медичних документів в додатка).***

З повагою та за вчасно щиро дякую.

Додатки на 13 листах.

03.01.2019 року

В. ВЛАСОВ

Київська міська рада
05.12.2019 № 08/В-4850

К-38389
п. 9.6.90

Київській міській раді

Вишневського Ола Васильовича
м. Київ вул.

Заява.

Прошу у відповідності до ЗКУ з метою та набуття прав на землю із земель комунальної власності у м. Києві, затвердженого рішення КМР від 20 лютого 2014 р № 241/2463, подано клопотання № К-38389 щодо надання дозволу на розробку документації щодо відведення земельної ділянки для індивідуального будівництва гаража і дачного будинку, господарських споруд по вул. Артилерійській 5 у Подільському р-ні м. Києва.

У зв'язку з технічною помилкою прошу змінити видове цільове призначення у клопотанні з будівництва гаражу і господарських споруд та інше по вул. Артилерійській на ведення присадибного садівництва у відповідності ст. 35 України, яке добросовісно веде там не чотири з 1979 року.

Також прошу врахувати зауваження під час розгляду справи.

05.12.2019 р. Вишневський О.В.

Головi постiйної комiсiї
КМР з питань мiстобудування
архiтектури й землекористування
Мiщенко О.Г.
Вишневського Олега Васильовича
м. Київ

Заява

Прошу надати менi копiї
матерiалiв справи К-38389 від 18.05.2019
для ознайомлення.

Вишневський О.В. 11.12.2019

Київська міська рада
11.12.2019 № 08/В-4924

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____ 2019 № _____
на № _____ від _____

Вишневський О.В.
пров. Артезіанський, 5, п.1, кв. 1
м. Київ

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше звернення, яке надійшло від урядової гарячої лінії за номером № 9-221295/1 від 18.09.2019 стосовно розгляду заяви про приватизацію земельної ділянки у пров. Артезіанському, 5 у Подільському районі м. Києва.

За результатом розгляду повідомляємо, що по суті порушеного питання Вам було надано відповідь листом Департаменту від 15.08.2019 № 057-057/В-1413-2957 (копія додається).

Окрім того інформуємо, що за результатом розгляду Вашого клопотання К-38389, відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, Департаментом підготовлено проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Вишневському Олегу Васильовичу у пров. Артезіанському, 5 у Подільському районі міста Києва для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва, обслуговування житлового будинку і господарських будівель», який 03.05.2019 передано у складі справи-клопотання № К-38389 для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради та прийняття рішення, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

Рішення Київської міської ради розміщуються на офіційному сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора Валентина ПЕЛИХ

Раїса Олещенко
Людмила Лушок (044) 279 74 12

К-35141
п 9.6.103

Київська міська рада
28.12.2019 № 08/31383

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.12.2019 № 057 0202/1-24766
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

До Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) відповідно до витягу з протоколу № 11/100 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі - Комісія) від 10.09.2019 повернуто кадастрову справу К-35141 з проєктом рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Філоненку Володимиру Григоровичу на вул. Петра Радченка, 27б у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

Відповідно до інформації, викладеної у зазначеному протоколі, Комісією ухвалено зняти з розгляду проєкт рішення та повернути його на опрацювання разом з матеріалами справи до Департаменту земельних ресурсів.

Департаментом земельних ресурсів опрацьовано вказану справу та повідомляється.

Земельна ділянка на вул. Петра Радченка, 27б у Солом'янському районі м. Києва відповідно до детального плану території в межах вул. Народного Ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнім каскадом Совських ставків, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2016 № 681/1685, за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг, частково - до території житлової багатоповерхової забудови та території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 15.08.2018 № 7084/0/12-53/12-03-18).

Законодавством України не передбачено відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в межах території житлової багатоповерхової забудови та території зелених насаджень загального користування.

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України підставою для відмови у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки є невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації.

Враховуючи вищевикладене, просимо повторно розглянути підготовлений проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Філоненку Володимиру Григоровичу на вул. Петра Радченка, 27б у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

- копія витягу з протоколу № 11/100 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі - Комісія) від 10.09.2019 на 1 арк. в 1 примірнику;
- проект рішення ПР-17723 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка ПЗ-33196 від 07.09.2018 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру від 15.08.2018 № 7084/0/12-53/12-03-18 на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія звернення гр. Філоненка В.Г. від 03.06.2019 № 08/Ф-2371 на 7 арк. в 1 примірнику;
- копія звернення гр. Філоненка В.Г. від 09.10.2008 № Ф-12181/1 на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру від 20.08.2018 на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової зйомки на 1арк. в 1 примірнику;
- копія звернення гр. Філоненка В.Г. від 27.06.2008 № Ф-6297/1 на 1 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання К-35141 від 24.07.2018 на 4 арк. в 1 примірнику.

Директор Департаменту

земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнєцова 234 85 49
Ганна Семенович

Різне п. 10.1.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15 51, E-mail: : dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.10. 2019 № 05708-19480

на № _____ від _____

вх. N 08/24089 від 18.10.2019

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Київською міською радою 15 листопада 2018 року прийнято рішення про викуп належної товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТІЛ ХОЛДИНГ» (далі - ТОВ «ІСТІЛ ХОЛДИНГ») земельної ділянки на вул. Антоновича, 51 у Голосіївському районі м. Києва площею 0,2015 га (кадастровий номер 8000000000:79:017:0016, категорія земель – землі комерційного використання, цільове використання – землі іншої комерційної діяльності (для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельно-торговельного комплексу) (далі – Земельна ділянка) для суспільних потреб з метою створення майданчика відпочинку.

Відповідно до частини третьої статті 12 Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності» (далі – Закон) строк викупу земельної ділянки, інших об'єктів нерухомого майна, що на ній розміщені, для суспільних потреб (крім випадків, коли допускається примусове відчуження цих об'єктів з мотивів суспільної необхідності) становить один рік з дня прийняття рішення про викуп.

Керуючись частиною другою статті 10 Закону та п.п 2.1 рішення Київської міської ради від 15.11.2018 № 45/6096 «Про викуп земельної ділянки для суспільних потреб» Департаментом надіслано рекомендованим листом ТОВ «ІСТІЛ ХОЛДИНГ» повідомлення від 29.12.2018 №057082-27817 щодо викупу земельної ділянки та надання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу земельної ділянки або про відмову від такого викупу.

Враховуючи згоду ТОВ «ІСТІЛ ХОЛДИНГ» на проведення переговорів

мотивів суспільної необхідності і виключно для будівництва автомобільних доріг загального користування державного значення, мостів, естакад та об'єктів, необхідних для їх експлуатації, на умовах концесії.

Проте, рішенням Київської міської ради від 15.11.2018 № 45/6096 «Про викуп земельної ділянки для суспільних потреб» вирішено викупити у ТОВ «ІСТІЛ ХОЛДИНГ» для суспільних потреб земельну ділянку для створення майданчика відпочинку, що унеможливлює примусове відчуження земельної ділянки в порядку статті 15 Закону.

Ураховуючи викладене, а також те, що відповідно до статті 12 Закону строк викупу даної Земельної ділянки спливає 15.11.2019, вбачається неможливість подальшого вжиття заходів щодо виконання рішення Київської міської ради від 15.11.2018 № 45/6096 «Про викуп земельної ділянки для суспільних потреб».

Одночасно звертаємо увагу, що згідно зі статтею 41 Конституції України право приватної власності є непорушним і ніхто не може бути протиправно позбавлений права власності.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Наталія Панченко 279 88 54

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Для врахування в роботі.

Лазор Л.В.

Прошу довести до відома депутату Київської міської ради О.Пинзеник.

Долгополовій Ю.М.
Гаршиній Г.А.

В.ПРОКОПІВ

18 жовтня 2019 р.
№ 08/24089

Різне п. 10.2.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.06.2019 № 057082-10635
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
05.06.2019 № **08/12702**

Постійна комісія Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Депутатові Київської міської ради
Петровцю О.Ф.

Щодо неможливості подальшого виконання
рішення Київської міської ради

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) здійснюються заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 07.02.2019 № 129/6785 «Про викуп земельної ділянки на вулиці Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб (створення майданчика відпочинку)».

Так, на виконання вимог Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності» (далі – Закон), а також пунктів 2, 3 вказаного вище рішення Департаментом було направлено письмове повідомлення товариству з обмеженою відповідальністю «Спільне українсько-італійське підприємство «Гріфус» як власнику земельної ділянки на вул. Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва про наміри її викупу для суспільних потреб (створення майданчика відпочинку) (лист Департаменту від 20.03.2019 № 057082-5703).

Відповідно до частини першої статті 11 Закону власник (власники) земельної ділянки, інших об'єктів нерухомого майна, що на ній розміщені, протягом одного місяця з дня отримання інформації (письмового повідомлення) згідно із статтею 10 Закону письмово повідомляє відповідний орган виконавчої

влади чи орган місцевого самоврядування про надання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу або відмову від такого викупу.

Однак станом на 03.06.2019 від товариства з обмеженою відповідальністю «Спільне українсько-італійське підприємство «Гріфус» не надійшло жодної відповіді на згадане повідомлення.

Додатково зауважуємо, що до Київської міської державної адміністрації надходило звернення громадянки Соломахи І.О. (вхідний від 09.04.2019 № ОП/С-6401), яка повідомила про відкриття слідчим відділом Дніпровського УП ГУНП у м. Києві кримінального провадження № 12018100010781 за ознаками неправомірного заволодіння третіми особами товариством з обмеженою відповідальністю «Спільне українсько-італійське підприємство «Гріфус», одноособовим власником якого є Соломаха І.О., а також висловила прохання заблокувати (заборонити) виплату коштів за земельну ділянку на вул. Флоренції, 9-а, у разі її викупу для суспільних потреб.

Ураховуючи викладене, правові підстави для вчинення подальших дій, пов'язаних із викупом земельної ділянки на вул. Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб, відсутні.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Ленара Бобрик 279 88 54
Олена Абреу

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт

ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 7 лютого 2019 року N 129/6785

Про викуп земельної ділянки на вулиці Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб (створення майданчика відпочинку)

У зв'язку з необхідністю використання для суспільних потреб земельної ділянки загальною площею 721,28 кв. м у Дніпровському районі м. Києва, керуючись статтею 9, абзацом 12 частини другої статті 134, пунктом "г" частини першої статті 140, статтею 146 Земельного кодексу України, статтями 5, 7, 9, 10, 11 Закону України "Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада **вирішила**:

1. Викупити земельну ділянку, яка перебуває у власності юридичної особи, для суспільних потреб з метою створення майданчика відпочинку, а саме: земельну ділянку площею 721,28 кв. м (кадастровий номер 8000000000:63:021:0062), яка розташована за адресою: м. Київ, вулиця Флоренції, 9-а, що належить на праві власності товариству з обмеженою відповідальністю "Спільне Україно-Італійське підприємство "Гріфус".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 5 днів з дня прийняття цього рішення письмово повідомити товариству з обмеженою відповідальністю "Спільне Україно-Італійське підприємство "Гріфус" про прийняття цього рішення.

3. Запропонувати власнику земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Спільне Україно-Італійське підприємство "Гріфус" протягом одного місяця з дня отримання інформації (письмового повідомлення) письмово повідомити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу або відмову від такого викупу.

4. У разі надання власником земельної ділянки згоди на проведення переговорів щодо умов викупу доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) представляти інтереси Київської міської ради при проведенні переговорів щодо викупної ціни, погодження інших істотних умов договору, забезпечити проведення експертної грошової оцінки вартості зазначеної земельної ділянки, пропонувати замість викупної ціни земельної ділянки іншу рівноцінну земельну ділянку та забезпечити проведення її експертної грошової оцінки, а також вчиняти інші дії, що передбачені чинним законодавством України для здійснення викупу.

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подати на затвердження Київської міської ради розмір викупної ціни земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

6. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

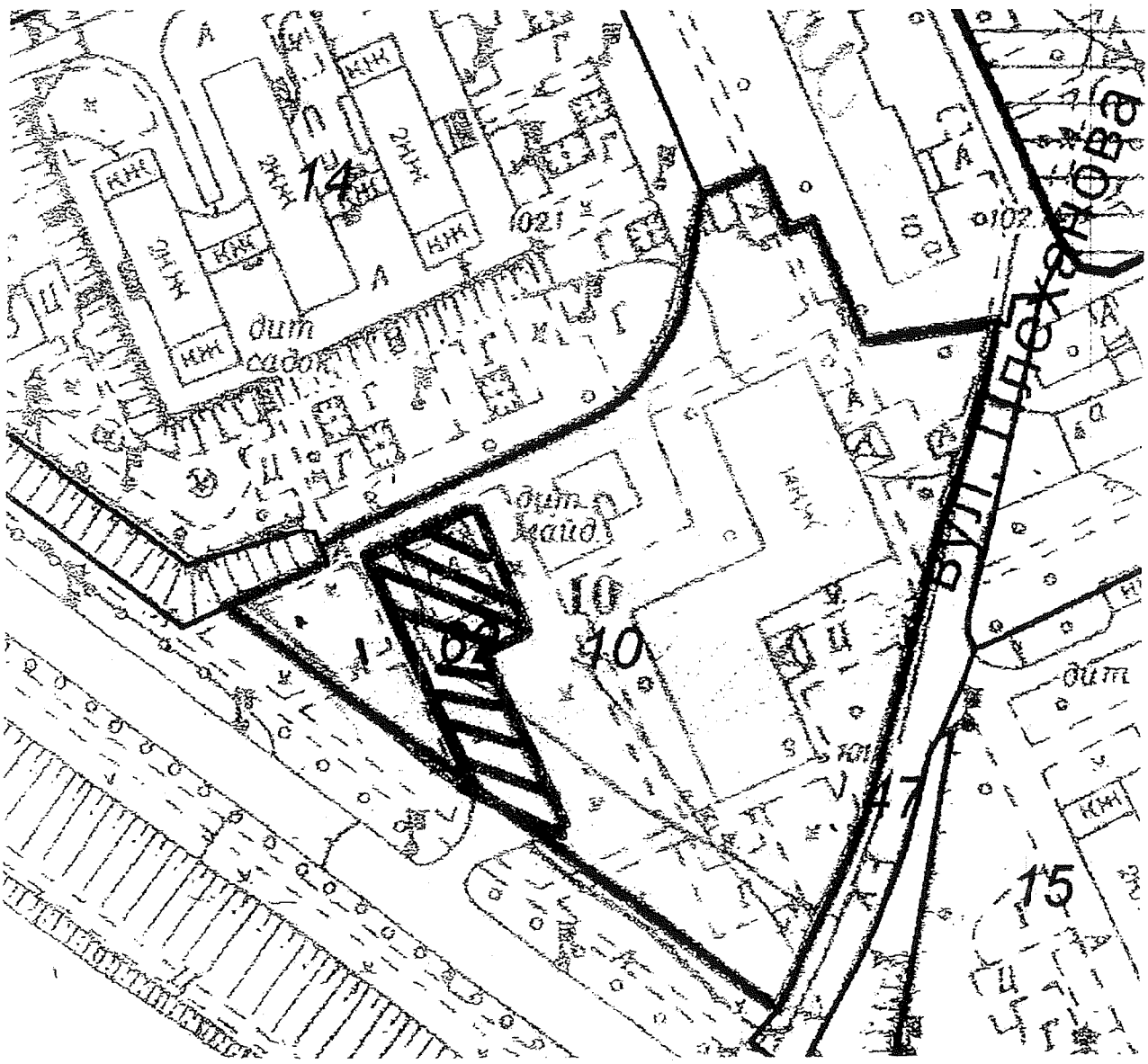
Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
07.02.2019 N 129/6785

План-схема
земельної ділянки, яку планується викупити

адреса земельної ділянки - м. Київ, вулиця Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва

площа земельної ділянки - 721,28 кв. м



Київський міський голова **В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2019.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2019.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2019.

bigmir)net

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою. Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

Різне

п. 10.3.

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"10" 09 2015 р. № 08/279/08/09421763

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене як депутата Київської міської ради постійно надходять звернення громадян з проханням посприяти у проведенні перевірок будівництва житлових комплексів, що здійснюються на земельних ділянках по всій території м. Києва, в тому числі, на заборонених територіях.

Як мені нещодавно стало відомо, земельну ділянку за кадастровим номером 8000000000:78:018:0010, що розташована на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва, відповідно до рішення Київської міської ради від 29.11.2005 № 541/3002 виділено товариству з обмеженою відповідальністю «АТП-13057-7» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва».

Водночас, було встановлено, що вищезазначена земельна ділянка, на який здійснюється будівництво в повному обсязі, відповідно до Генерального плану міста Києва *знаходиться в санітарно-захисній зоні* (СЗЗ від промислових об'єктів САН -1).

Це при тому, що будівництво житлових будинків у межах санітарно-захисних зон є неприпустимим, оскільки створює загрозу життю та здоров'ю громадян та порушує екологічну безпеку. Більш того, таке будівництво прямо заборонено чинним законодавством України.

Так, відповідно до статті 114 Земельного кодексу України санітарно-захисні зони створюються навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і

електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій житлової забудови.

У межах санітарно-захисних зон забороняється будівництво житлових об'єктів, об'єктів соціальної інфраструктури та інших об'єктів, пов'язаних з постійним перебуванням людей.

Згідно із пунктом 5.10. Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених Наказом Міністерства охорони здоров'я України від від 19.06.96 № 173 (далі – Правила) у санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення:

- житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, аварійних селищ;
- дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів;
- спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств;
- охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі.

Водночас, мною було встановлено, що випадок будівництва житлового будинку на вул. Бережанській, 15 в межах санітарно-захисної зони у м. Києві не є єдиним. Схожа проблема незаконного будівництва наявна на земельній ділянці на вул. Багговутівській, 17-22 у Шевченківському районі м. Києва, де так само житлових комплекс будується в межах території санітарно-захисної зони.

Наразі, будівельні роботи в межах заборонених чинним законодавством зон ведуться на території всього м. Києва. Якщо зараз не буде вжито заходів щодо припинення такого будівництва, то це призведе до тяжких екологічних наслідків для м. Києва та створить загрозу для життя і здоров'я громадян.

З огляду на зазначене, з метою захисту прав та законних інтересів громадян, забезпечення екологічної безпеки у м. Києві, керуючись статтями 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», -

ПРОШУ:

1. Включити в порядок денний та розглянути на найближчому засіданні Постійної комісії питання щодо перевірки будівництва житлових будинків в межах санітарно-захисних зон на території м. Києва.
2. Створити робочу групу щодо перевірки можливого незаконного будівництва житлових будинків, що ведеться в межах санітарно-захисних зон м. Києва, з метою подальшого припинення такого будівництва та приведення земельних ділянок до первісного стану.
3. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр-т. Петра Григоренка, 39-Б, офіс 88.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Ігор Мірошниченко**

Разне п. 10.4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

30.10.2019 № 08/288-510 вих

на №08/8974 від 22.04.2019
на №08/10099 від 08.05.2019

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська клінічна лікарня №4
вул. Солом'янська, 17, м.Київ, 03110

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, ухваленого за результатами розгляду листа постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (вх. від 08.05.2019 №08/10099) щодо звернення Київської міської лікарні № 4 (вх. від 22.04.2019 № 08/8974) про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» в частині виключення земельної ділянки по вул. Соломянській, 17, направляємо вам копію витягу з протоколу №16/90 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 23.10.2019 та просимо в межах повноважень опрацювати його, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 30 арк. в 1 прим

Голова комісії Костянтин Яловий

Виконавець:
Кравченко Т.І.202-72-31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 16/90

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 23.10.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії.

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради: Пинзеник О.О, Москаль Д.Д.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Шаповал А.А.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Липівська С.О.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою міста;

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Юсипенко О. М.	– генеральний директор комунального підприємства «Плесо» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва;
Балунюк С.О.	– головний бухгалтер Київської міської клінічної лікарні №4;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Зельдіч М.В.	– голова громадської організації «Громадський екологічний контроль»;
Орхова О.І.	– представник ГО «Микільська Слобідка»;
Фатєєва О.О.	– представник громадської організації «Перше право»;
Шевченко А.О.	– помічник депутата Київської міської ради Іщенка М.В.

Порядок денний

1. Про розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (вх. від 08.05.2019 №08/10099) щодо звернення Київської міської лікарні № 4 (вх. від 22.04.2019 № 08/8974) про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» в частині виключення земельної ділянки по вул. Солом'янській, 17.

СЛУХАЛИ: Балунюк С.О.

ВИСТУПИЛИ: Мальований А.М., Яловий К.В., Мірошниченко І.М., Новіков О.О., Дюжев С.А., Лахматов С.Ю.

ГОЛОСУВАЛИ:

<u>Пропозиція для голосування 1</u>: Підтримати звернення Київської міської лікарні № 4 (вх. від 22.04.2019 № 08/8974) про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» в частині виключення земельної ділянки по вул. Солом'янській, 17.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 3, «не голосували» – 0.

Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2</u>: Звернутись до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з пропозицією підготувати проект рішення Київської міської ради

про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.12.2017 № 845/3852 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київській міській клінічній лікарні № 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації медичного закладу», виключивши частину земельної ділянки по вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва, яка входить до Програми розвитку зелених зон м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

26.04.2019 № 08/281-708

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Копія: Київська міська клінічна лікарня №4
03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 17

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене як до голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі – постійна комісія) звернулася Київська міська клінічна лікарня №4 з черговим листом від 19.04.2019 вих. №0291 (вх. №08/8974 від 22.04.2019) щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» в частині виключення земельної ділянки по вул. Солом'янській, 17.

Як вбачається з доданих до листа документів, зокрема листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.04.2019 №0570202/1-6780 підготовка відповідного проекту рішення відноситься до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Крім того, згідно листа Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 20.02.2019 №226-721, земельна ділянка площею 3,2488 га, яка розташована на території Київської міської клінічної лікарні №4, не перебуває на його балансі та не входить до складу ландшафтного парку по вул. Солом'янській.

Надсилаємо вищезазначене звернення Київської міської клінічної лікарні №4 з додатками для розгляду та вжиття заходів в межах компетенції, та надання відповіді заявнику (в копії постійній комісії).

З повагою

Голова комісії О. Міщенко

Фалєєва 202 70 20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4

03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 17
Телефон : 275-81-88Факс : 249-78-47
Сайт: kmkl4.kiev.ua
E-mail: clinik4@health.kiev.ua

Розрахунковий рахунок №35422201027409
в ГУДКСУ м. Києва
Код банку 820019.
Код ЄДРПОУ - 30212155.

«19» 04 2019 р. № 0291

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О. Міщенку

Шановний Олександре Григоровичу!

З метою реалізації державної політики в галузі охорони здоров'я для надання медичної допомоги населенню на належному рівні розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 16.02.2017 №184 передбачено проведення реконструкції Київської міської клінічної лікарні №4 (далі – КМКЛ №4) за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 17.

Враховуючи важливість поставлених завдань, контроль за виконанням Рішення Київської міської державної адміністрації У сесії УІІІ скликання від 20.12.2017 №845/3852 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київській міській лікарні №4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації медичного закладу» було покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутність пакету документів на землю вже третій рік, зокрема через спірну ділянку, яка потрапила до зеленої зони, унеможливлює отримання експертного висновку стосовно проектної документації на реконструкцію будівель КМКЛ №4, що гальмує виконання Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 16.02.2017 №184.

Неодноразові звернення як керівництва лікарні до різних установ та органів з проханням прискорити оформлення документації з землеустрою КМКЛ №4, так і Ваші, позитивних зрушень не мали (копії листування додаються)

Київська міська рада
22.04.2019 № 08/8974

На підставі викладеного вище, **повторно звертаємось до Вас як до Голови постійної комісії** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, **на яку покладено контроль за виконанням Рішення Київської міської державної адміністрації У сесії УІІІ скликання** від 20.12.2017 №845/3852, **з проханням посприяти у прискоренні оформлення документів з землеустрою КМКЛ №4**, зокрема **ініціювати порушення перед постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики** *(в межах повноважень зазначеної комісії згідно з рішеннями Київської міської ради від 19 липня 2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року...» та від 26 червня 2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів зеленого господарства міста Києва»)* **підготовки проекту про внесення відповідних змін у Рішення Київської міської державної адміністрації від 19.07.2006 № 806/3381 «Про затвердження програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», а саме: земельну ділянку площею № 3,2488 га, яка розташована на території КМКЛ №4 за адресою: вул. Солом'янська, 17 і віднесена до пункту 2.1 – території загального користування (табл.2) віднести до пункту 2.2 – території обмеженого користування (табл. 11 – лікувальні заклади).**

Дякуємо за плідну співпрацю!

Додатки: 23 арк.

З повагою,
Головний лікар Т. Мостепан

Виконавці: Ющенко С., т. 068-127-01-46; Максимова О., т. 066-952-07-23.

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 20 грудня 2017 року N 845/3852

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київській міській клінічній лікарні N 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації медичного закладу

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київській міській клінічній лікарні N 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київській міській клінічній лікарні N 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 9,98 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування та експлуатації медичного закладу згідно з планом-схемою (додаток до рішення) (К-27513).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

Дод. 11.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009

тел. (044) 202-70-22

27.07.2018 № 08/281-1749

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Копія: Київська міська клінічна лікарня №4
03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 17

До мене як до голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі – постійна комісія) звернулася Київська міська клінічна лікарня №4 листом від 11.07.2018 №0545 (вх. №08/12661) щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» в частині виключення земельної ділянки по вул. Солом'янській, 17.

Надсилаємо вищезазначене звернення Київської міської клінічної лікарні №4 для розгляду в межах компетенції, та надання відповіді заявнику (в копії постійній комісії).

Додаток: копія листа від 11.07.2018 №0545 (вх. №08/12661).

Голова комісії О. Міщенко

Фалєєва 202 70 20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.07.18 № 057029-15253
на № 0531 від 03.07.2018

Київська міська клінічна лікарня
вул. Солом'янська, 17
м. Київ, 03110

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської місько (київської міської державної адміністрації) розглянуто звернення Київської м клінічної лікарні № 4 від 03.07.2018 № 0531 щодо винесення на розгляд Киї ради питання внесення змін у рішення Київської міської ради від 19.0 № 806/3381 в частині виключення частини земельної ділянки з „Про розвитку зелених зон м. Києва" на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янс районі м. Києва.

Повідомляємо, що питання, підняті у зверненні Київської міської клі лікарні № 4 від 03.07.2018 № 0531 не відносяться до компетенції Департа земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (київської м державної адміністрації).

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської місько (Київської міської державної адміністрації) не готував та не був суб'єктом по проекту рішення Київської міської ради „Про затвердження Програми ро зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насад центральній частині міста", який був затверджений рішенням від 19.0 № 806/3381.

Додатково інформуємо, що для вирішення піднятого у зверненні пи Київській міській клінічній лікарні № 4 необхідно звернутись з відпо клопотанням до Київської міської ради.

Заступник директора Ю. Кулаков

В. Савчук 202-79-94

Вх. № 493
23 07

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4

03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 17
Телефон : 275-81-88Факс : 249-78-47
Сайт: kmkl4.kiev.ua
E-mail: clinik4@health.kiev.ua

Розрахунковий рахунок №35422201027409
в ГУДКСУ м. Києва
Код банку 820019.
Код ЄДРПОУ - 30212155.

«17» 09 2018 р. №0763

Директору
Департаменту земельних ресурсів
П. Оленичу

Шановний Петро Сергійовичу!

Адміністрація Київської міської клінічної лікарні № 4 звертається до Вас з проханням посприяти у вирішенні питання оформлення акта на землю так, як відсутність пакету документів на землю більше року унеможливлює отримання експертного висновку стосовно проектної документації на реконструкцію будівель КМКЛ № 4, що гальмує виконання Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 16.02.2017 № 184

Адміністрація КМКЛ № 4 надає пакет документів щодо вирішення питання стосовно оформлення права користування земельною ділянкою та повідомляє, що:

1. Рішенням виконкому Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.03.1965 № 504 земельну ділянку за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 17 було виділено міському відділу Охорони здоров'я під будівництво лікарні, де сьогодні й знаходяться корпуси Київська міська клінічна лікарня № 4 (далі - КМКЛ №4 (додаток № 1).

2. Розробка технічної документації земельної ділянки КМКЛ № 4 за рішенням тендерного комітету про визначення переможців торгів від 06.07.2017 (протокол № 4-інв./здор.) та згідно з договором від 17.07.2017 № 20 виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Києва по об'єктах комунальної власності, які обліковуються на балансі закладів охорони здоров'я та підпорядковані Департаменту охорони здоров'я покладено на КП "Київський інститут земельних відносин" (додаток № 3).

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ №
«» 2018 р.

3. Адміністрація КМКЛ № 4 листом від 12.06.2018 № 0486 звернулась до ГУ Держгеокадастру у м. Києві з проханням погодити висновок до технічної документації (додаток № 4).

4. ГУ Держгеокадастру у м. Києві листом від 22.06.2018 № 19-26-0.31-3148/2-18 відмовлено у погодженні Висновку до технічної документації з землеустрою щодо інвентаризації земель так, як частина проінвентаризованої земельної ділянки **3,2488 га** потрапляє в зелену зону згідно з Програмою комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (із змінами та доповненнями) (існуючий парк "По вул. Солом'янській") (додаток № 5).

5. У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) було розглянуто лист КМКЛ № 4 щодо уточнення меж земельної ділянки (код 72:186:0003) та повідомлено, що на теперішній час після вилучення за рахунок частини земель на користь:

- центральної районної поліклініки Солом'янського району міста Києва площа 0,62 га;
- Посольства Республіки Білорусь в Україні площею 0,25 га
- земель комунальної власності площею 0,46 га (ТОВ "Марго").

Після уточнення меж за даними міського земельного кадастру площа земельної ділянки Київської міської клінічної лікарні № 4 складає 9,98 га на вул. Солом'янській, 17. Земельна ділянка площею 3,2488 га не перебуває на балансі КП УЗН Солом'янського району та не входить до складу Ландшафтного парку по вулиці Солом'янській (додаток № 6).

6. Надалі листом від 05.02.2018 № 148-01-423 Київське КО «Київзеленбуд» надало інформацію, що спірна ділянка 3,2488 га не перебуває на балансі КП УЗН Солом'янського району і не входить до складу ландшафтного парку по вул. Солом'янській, 17 (додаток № 7, № 8).

7. Рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 845/3252 **контроль за виконанням рішення стосовно розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КМКЛ № 4 покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування** (додаток № 9).

У зв'язку з цим, адміністрація КМКЛ № 4 звернулася до Голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з проханням винести на розгляд найближчої сесії Київради питання про внесення змін у Рішення від 19.07.2005 № 806/3381 у частині виключення зазначеної ділянки (3,2488 га) з «Програми розвитку зелених зон м. Києва…» (додаток № 10).

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко 17.07.2018 № 08/281-1749 року переадресував лист КМКЛ № 4 для розгляду в межах компетенції та надання відповіді заявнику в Постійну комісію Київської

міської ради з питань екологічної політики, де воно й знаходиться станом на сьогоднішній день на розгляді (додаток №11)

8. Виконання Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 16.02.2017 № 184 "Про реконструкцію будівель Київської міської клінічної лікарні № 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі" визначено комунальне підприємство "Інженерний центр" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (додаток № 2).

Просимо Вас посприяти у вирішенні цього питання.

Додаток 18 арк.

З повагою,
головний лікар Т. Мостепан

Виконавці: Ющенко С., т. 068-127-01-46; Максимова О., т. 066-952-07-23

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4

03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 17
Телефон : 275-81-88Факс : 249-78-47
Сайт: kmkl4.kiev.ua
E-mail: clinik4@health.kiev.ua

Розрахунковий рахунок №3542220102740
в ГУДКСУ м. Києва
Код банку 820019.
Код ЄДРПОУ - 30212155.

«18» 09 2018 р. № 0782

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ВЕР 2018
Вх. 08/16945

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
К. Яловому

Шановний Костянтину Володимировичу!

Адміністрація Київської міської клінічної лікарні № 4 звертається до Вас з проханням посприяти у вирішенні питання оформлення акта на землю так, як відсутність пакету документів на землю більше року унеможливлює отримання експертного висновку стосовно проектної документації на реконструкцію будівель КМКЛ № 4, що гальмує виконання Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 16.02.2017 № 184.

Адміністрація КМКЛ № 4 надає пакет документів щодо вирішення питання стосовно оформлення права користування земельною ділянкою та повідомляє, що:

1. Рішенням виконкому Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.03.1965 № 504 земельну ділянку за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 17 було виділено міському відділу Охорони здоров'я під будівництво лікарні, де сьогодні й знаходяться корпуси Київська міська клінічна лікарня № 4 (далі - КМКЛ №4 (додаток № 1).

2. Розробка технічної документації земельної ділянки КМКЛ № 4 за рішенням тендерного комітету про визначення переможців торгів від 06.07.2017 (протокол № 4-інв./здор.) та згідно з договором від 17.07.2017 № 20 виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Києва по об'єктах комунальної власності, які обліковуються на балансі закладів охорони здоров'я та підпорядковані Департаменту охорони здоров'я покладено на КП "Київський інститут земельних відносин" (додаток № 3).

3. Адміністрація КМКЛ № 4 листом від 12.06.2018 № 0486 звернулась до ГУ Держгеокадастру у м. Києві з проханням погодити висновок до технічної документації (додаток № 4).

4. ГУ Держгеокадастру у м. Києві листом від 22.06.2018 № 19-26-0.31-3148/2-18 відмовлено у погодженні Висновку до технічної документації з землеустрою щодо інвентаризації земель так, як частина проінвентаризованої земельної ділянки **3,2488 га** потрапляє в зелену зону згідно з Програмою комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (із змінами та доповненнями) (існуючий парк "По вул. Солом'янській") (додаток № 5).

5. У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) було розглянуто лист КМКЛ № 4 щодо уточнення меж земельної ділянки (код 72:186:0003) та повідомлено, що на теперішній час після вилучення за рахунок частини земель на користь:

- центральної районної поліклініки Солом'янського району міста Києва площа 0,62 га;
- Посольства Республіки Білорусь в Україні площею 0,25 га
- земель комунальної власності площею 0,46 га (ТОВ "Марго").

Після уточнення меж за даними міського земельного кадастру площа земельної ділянки Київської міської клінічної лікарні № 4 складає 9,98 га на вул. Солом'янській, 17. Земельна ділянка площею 3,2488 га не перебуває на балансі КП УЗН Солом'янського району та не входить до складу Ландшафтного парку по вулиці Солом'янській (додаток № 6).

6. Надалі листом від 05.02.2018 № 148-01-423 Київське КО «Київзеленбуд» надало інформацію, що спірна ділянка 3,2488 га не перебуває на балансі КП УЗН Солом'янського району і не входить до складу ландшафтного парку по вул. Солом'янській, 17 (додаток № 7, № 8).

7. Рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 845/3252 **контроль за виконанням рішення стосовно розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КМКЛ № 4 покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування** (додаток № 9).

У зв'язку з цим, адміністрація КМКЛ № 4 звернулася до Голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з проханням винести на розгляд найближчої сесії Київради питання про внесення змін у Рішення від 19.07.2005 № 806/3381 у частині виключення зазначеної ділянки (3,2488 га) з «Програми розвитку зелених зон м. Києва…» (додаток № 10).

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко 17.07.2018 № 08/281-1749 року переадресував лист КМКЛ № 4 для розгляду в межах компетенції та надання відповіді заявнику в Постійну комісію Київської

міської ради з питань екологічної політики, де воно й знаходиться станом на сьогоднішній день на розгляді (додаток №11)

8. Виконання Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 16.02.2017 № 184 "Про реконструкцію будівель Київської міської клінічної лікарні № 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі" визначено комунальне підприємство "Інженерний центр" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (додаток № 2).

Просимо Вас посприяти у вирішенні цього питання.

Додаток 18 арк.

З повагою,
головний лікар Т. Мостепан

Виконавці: Ющенко С., т. 068-127-01-46; Максимова О., т. 066-952-07-23

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.10.18 № 0570202/1 - 21065
на № 0763 від 17.09.2018

Київська міська клінічна лікарня № 4
вул. Солом'янська, 17
03110, м. Київ

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) лист Київської міської клінічної лікарні № 4 від 17.09.2018 № 0763 розглянуто.

Повідомляємо, що питання, які стосуються погодження Головним управлінням Держгеокадастру у м. Києві технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Києва по об'єктах комунальної власності, не відносяться до повноважень Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Перший заступник директора В. Дворніков

КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4
03110, м.Київ, вул.Солом'янська, 17
Вх.№ 722
Від «08» 10 2018

А. Кузнєцова
М. Рабець 202-79-94

Вх. 08/3237

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4

03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 17
Телефон : 275-81-88Факс : 249-78-47
Сайт: kmkl4.kiev.ua
E-mail: clinik4@health.kiev.ua

Розрахунковий рахунок №3542220102740
в ГУДКСУ м. Києва
Код банку 820019.
Код ЄДРПОУ - 30212155.

«29» 01 2019 р. № 076

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування
та землеустрою
О. Міщенку

Шановний Олександре Григоровичу !

Адміністрація Київської міської клінічної лікарні №4 інформує Вас, що станом на сьогоднішній день керівництву лікарні відповіді від постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, до якої Вами було спрямовано наше звернення з проханням прискорити оформлення документів на землю (лист Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 17.07.2018 №1749) не надходило.

Відсутність пакету документів на землю унеможливлює отримання експертного висновку стосовно проектної документації на реконструкцію будівель КМКЛ № 4, що в свою чергу гальмує виконання Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 16.02.2017 № 184 "Про реконструкцію будівель Київської міської клінічної лікарні № 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі".

В зв'язку з тим, що контроль за виконанням Рішення У сесії УІІІ скликання Київської міської ради від 20 грудня 2017 року №845/3852, яким надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою стосовно відведення земельної ділянки Київській міській клінічній лікарні №4 на вул. Солом'янська, 17 у постійне користування для обслуговування та експлуатації медичного закладу, покладено на постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землеустрою Київської міської ради, просимо Вашого дієвого втручання.

З повагою,

Головний лікар Т. Мостепан

Виконавці: Ющенко С., т. 068-127-01-46; Максимова О., т. 066-952-07-23.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

01.03.2019 № 08/281-323

на №_____ від_____

Директорові Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Оленичу П. С.

Копія: Київська міська клінічна лікарня № 4
вул. Солом'янська, 17, м. Київ, 03110

Шановний Петре Сергійовичу!

Направляємо Вам лист Київської міської клінічної лікарні № 4 від 29.01.2019 № 076 (вх. № 08/3237 від 14.02.2019) для розгляду та відповідного реагування.

За результатами розгляду поінформуйте Київську міську клінічну лікарню № 4, а також постійну комісію (в копії).

Також просимо Вас надати відповідь на лист постійної комісії від 17.07.2018 № 08/281-1749.

Додатково інформуємо, що рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 845/3852 було надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київській міській клінічній лікарні № 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 9,98 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування та експлуатації медичного закладу.

На сьогодні підготовленого на підставі вищезазначеного дозволу проекту землеустрою з проектом рішення щодо передачі Київській міській клінічній лікарні № 4 земельної ділянки для обслуговування та експлуатації медичного закладу на розгляд постійної комісії не надходило. У разі надходження їх буде розглянуто в установленому порядку.

З повагою
голова комісії О. Міщенко

Лисенко. 202 70 22

01 03 19

У зв'язку з вищевикладеним, Вашого листа направлено до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для розгляду та відповідного реагування.

Додаток: копія листа постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 18.10.2018 № 08/288-385вих на 1-му арк. в 1-му прим.

Голова комісії О. Міщенко

Лисенко. 202 70 22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 0570202/1-
на № 08/287-39 від 19.03.2019

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту

Київська міська клінічна лікарня № 4
вул. Солом'янська, 17
03110, м. Київ

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 22.03.2019 № 10871 Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовується лист постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту від 19.03.2019 № 08/287-39 щодо звернення Київської міської клінічної лікарні № 4 від 21.02.2019 № 0140.

Оскільки питання потребує додаткового вивчення, про результати розгляду листа постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту буде поінформовано окремим листом у строки, визначені законодавством.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Алла Кузнєцова
Максим Рабець 202 79 94

Вхід 43 N 10
02.04.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.04.2019 № 0570202/1-6780
на № 0140 від 21.02.2019

Київська міська клінічна лікарня № 4
вул. Солом'янська, 17
03110, м. Київ

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 22.03.2019 № 10871 Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) звернення Київської міської клінічної лікарні № 4 від 21.02.2019 № 0140 до голови постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту Гелевея О.І. розглянуто та повідомляється.

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка площею 9,9844 га (код 72:186:0003) на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва обліковується за Київською міською клінічною лікарнею № 4.

На підставі рішення Київської міської ради від 20 грудня 2017 року № 845/3852 Київській міській клінічній лікарні № 4 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації медичного закладу.

Станом на сьогодні, розроблений та погоджений, у відповідності до статті 186-І Земельного кодексу України, відповідний проект відведення на розгляд Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надходив.

Відповідно до рішень Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» та від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що питання розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування

ОГ 207/279 04

ЦЗ № 11 08.04.2019р

та контроль за виконання цих рішень відносяться до повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Відповідно до частини восьмої статті 5 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань організації озеленення та охорони зелених насаджень.

З огляду на зазначене, питання внесення змін до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та підготовка відповідного проекту рішення Київської міської ради відноситься до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Алла Кузнєцова
Максим Рабець 202 79 94

2.2. Території обмеженого користування

Насадження обмеженого користування м. Києва займають, за звітними даними, площу 11638,6 га і є важливою складовою озеленених територій міста (табл. 11). Найбільшу і найважливішу частку в цьому виді насаджень становлять озеленені ділянки на житлових територіях, які складаються з внутрішньоквартальних насаджень і прибудинкових смуг.

Насадження на житлових територіях різнорідні, але простежується певна закономірність розподілу їх як за естетичною цінністю, породним складом, так і відношенням землекористувачів та адміністрації районів.

Масиви більш ранньої забудови (Воскресенка, Стара Дарниця, Відрадний, Лісовий, Лепсе, Борщагівка) характеризуються багатшим асортиментом деревно-чагарникових порід, але втрачають в естетичному сприйнятті, бо період заселення цих житлових масивів супроводжувався активною самодіяльністю мешканців, внаслідок чого була допущена безсистемність і загущеність посадок (як правило, висаджували плодові дерева та кущі).

Таблиця 11

Озеленені території обмеженого користування м. Києва (за звітними даними КО "Київзеленбуд") на 01.01.2003 р. (в га)

Адміністративні райони	Всього:	Житлові території			Колективні сади	Дошк. дит. заклади і школи	Вузи. наукові та інші устан.	Лікувальні заклади	Підприємства та інші установи	Інші території
		Разом:	міські багатоповерхові	приватні						
Голосіївський	1573,7	603,0	157,0	446,0	-	78,0	484,7	46,6	361,4	
Дарницький	1298,4	631,2	329,9	301,3	412,0	73,0	-	2,2	160,0	20,0
Деснянський	968,3	416,7	377,6	39,1	-	81,4	28,4	11,2	430,6	
Дніпровський	1144,8	507,0	400,5	106,5	220,0	295,7	80,5	26,7	14,9	
Оболонський	1129,9	464,7	321,7	143,0	139,0	103,2	7,1	18,5	396,7	
Печерський	325,0	206,7	77,6	129,1	-	28,2	1,9	0,2	88,9	
Подільський	638,1	355,0	181,0	174,0	138,5	44,3	1,8	44,7	51,8	2,0
Святошинський	1384,9	626,1	465,0	161,1	103,5	39,7	-	64,0	497,8	53,8
Солом'янський	2589,4	1128,5	807,8	320,7	67,2	93,2	638,1	59,5	661,5	1,4

44	Бульвар Кольцова	3,78	
45	Проспект 50-річчя Жовтня	5,84	
	Разом:	*24,96*	
	ВСЬОГО:	**320,66**	у т. ч. 86,36 га - акваторія
	Солом'янський район		
	Парки культури і відпочинку		
1	"Відрадний"	25,92	у т. ч. 0,73 га - акваторія
2	"Орлятко"	9,65	у т. ч. 0,46 га - акваторія; 1,67 га - БК
	Разом:	*35,57*	у т. ч. 1,19 га - акваторія
	Парки відпочинку		
3	Ім. Островського	4,11	у т. ч. культова споруда
4	По вул. Солом'янській	32,28	у т. ч. ділянка біля лікарні
5	"Супутник"	16,41	
6	"Юність"	4,27	
7	Протасів Яр	10,08	з розширенням рекреаційних можливостей території
8	Олександрівська Слобода	8,73	2 ділянки
9	Совська балка	35,89	у т. ч. 4,1 га - акваторія
10	По вул. Вінницькій	5,44	
11	"КПІ"	13,5	парк НТУ "КПІ"
12	Балка Проня	19,37	у т. ч. 1,0 га - акваторія
13	Вздовж р. Нивка біля с. Жуляни	16,2	у т. ч. 2,0 га - акваторія
14	Між вул. Колоскова та вул. Сигнальна	17,82	2 ділянки
15	Біля кінотеатру "Тампере"	4,28	у т. ч. 0,2 га - кінотеатр
	Разом:	*188,38*	
	Сквери		
16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру "Супутник"	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс

Житлові масиви більш пізньої забудови мають бідніший асортимент порід, але й менше загущені (Оболонь, Троєщина, Харківський, Осокорки, Позняки). Винятком є центральна частина Оболоні, де останні роки проведена і продовжує проводитись значна робота з реконструкції та благоустрою.

Центральні житлові райони історичної частини міста мають менший процент озеленення (біля 30 - 35 в середньому), але вони більш доглянуті, частіше поновлюється квіткове оформлення та проводиться ремонт газонів, живоплотів та ін.

Перелік наявних, територіально і типологічно визначених озеленених територій загального користування, які мають бути основою наступних інвентаризацій та планувального закріплення з виготовленням у встановленому порядку державних актів на право земельного користування, наведені у табл. 2. В даній таблиці не відображені зміни площ територій, які відбулися за рішеннями Київради завершальний період розробки Програми.

Таблиц

Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознака та планувальним вимогам

N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	Примітки
1	2	3	5
	Голосіївський район		
	Парки культури і відпочинку		
1	Голосіївський парк культури і відпочинку ім. М. Рильського	126,32	
	Разом:	*126,32*	у т. ч. 5,1 га - акваторія
	Парки відпочинку		
2	1500-річчя м. Києва "Лиса гора"	118,75	у т. ч. 118,5 га "Київська фортеп
3	"Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена)	93,28	кв. 34 - 36 Голосіївського лесниц
4	"Покал"	73,03	
5	"Диск"	2,56	
6	Біля Совських ставків	25	У т. ч. будівництво розважальнс центру (конкурс ГУЕ КМДА - реконструкція території загальн користування), у т. ч. 14,7 га - акваторія
7	На схилах по вул. Кайсарова	10,9	- " -
8	На схилах Лисої гори	11,6	- " -
9	На острові Галерний (спортивний парк)	41,6	у т. ч. 5,0 га - акваторія
10	На схилах Багринової гори і сел. Жовтневе	25,1	
11	На схилах біля Інституту фізики	8	
12	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	16,3	
13	На схилах Мишоловського яру (вул. Весняна - вул. Адмірала Ушакова)	12,1	

44	Бульвар Кольцова	3,78	
45	Проспект 50-річчя Жовтня	5,84	
	Разом:	*24,96*	
	ВСЬОГО:	**320,66**	у т. ч. 86,36 га - акваторія
	Солом'янський район		
	Парки культури і відпочинку		
1	"Відрадний"	25,92	у т. ч. 0,73 га - акваторія
2	"Орлятко"	9,65	у т. ч. 0,46 га - акваторія; 1,67 га - БК
	Разом:	*35,57*	у т. ч. 1,19 га - акваторія
	Парки відпочинку		
3	Ім. Островського	4,11	у т. ч. культова споруда
4	По вул. Солом'янській	32,28	у т. ч. ділянка біля лікарні
5	"Супутник"	16,41	
6	"Юність"	4,27	
7	Протасів Яр	10,08	з розширенням рекреаційних можливостей території
8	Олександрівська Слобода	8,73	2 ділянки
9	Совська балка	35,89	у т. ч. 4,1 га - акваторія
10	По вул. Вінницькій	5,44	
11	"КПІ"	13,5	парк НТУ "КПІ"
12	Балка Проня	19,37	у т. ч. 1,0 га - акваторія
13	Вздовж р. Нивка біля с. Жуляни	16,2	у т. ч. 2,0 га - акваторія
14	Між вул. Колоскова та вул. Сигнальна	17,82	2 ділянки
15	Біля кінотеатру "Тампере"	4,28	у т. ч. 0,2 га - кінотеатр
	Разом:	*188,38*	
	Сквери		
16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру "Супутник"	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4

03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 17
Телефон : 275-81-88 Факс : 249-78-47
Сайт: kmkl4.kiev.ua
E-mail: clinik4@health.kiev.ua

Розрахунковий рахунок №35422201027469
в ГУДКСУ м. Києва
Код банку 820019.
Код СДРПОУ - 30212155

від 21.02.2019 № 0140

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань охорони здоров'я
та соціального захисту
О. Гелевею

Шановний Олеже Івановичу!

Адміністрація Київської міської клінічної лікарні № 4 повідомляє, що відповідно до Рішення виконкому Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.03.1965 № 504 земельну ділянку площею 10,0 га по вул. Солом'янська, 17 було виділено під будівництво лікарні.

Відповідно до рішення сесії Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 "Про затвердження програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року..." частина ділянки площею 3,2488 га потрапила в зелену зону.

З цієї причини ГУ Держгеокадастру у м. Києві відмовило у погодженні Висновку до технічної документації з землеустрою щодо інвентаризації земель.

Листом від 20.02.2019 № 226-721 Київське КО "Київзеленбуд" надало інформацію, що спірна ділянка не перебуває на балансі КП УЗН Солом'янського району і не входить до складу ландшафтного парку по вул. Солом'янській, 17.

Крім того, листом Департаменту земельних ресурсів від 19.08.2017 № 057029-139820 було повідомлено, що на теперішній час після вилучення частин земельних ділянок та уточнення меж за даними міського земельного кадастру, площа земельної ділянки КМКЛ № 4 (72:186:00003) складає 9,98 га.

Просимо Вас винести на розгляд найближчої сесії Київради проект про внесення змін у Рішення від 19.07.2005 № 806/3381 "Про затвердження програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року...", а саме: земельну ділянку площею 3,2488 га, яка розташована на території КМКЛ № 4 за адресою: вул. Солом'янська, 17 і внесена до пункту 2.1 - території загального користування (табл. 2) віднести до пункту 2.2 території обмеженого користування (табл. 11 - лікувальні заклади).

Сподіваємось на Вашу допомогу так, як відсутність пакету документів на землю унеможливлює отримання експертного висновку стосовно проектної документації на реконструкцію будівель КМКЛ № 4 та гальмує виконання Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 16.02.2017 № 184 "Про реконструкцію будівель Київської міської клінічної лікарні № 4 на вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі.

Додаток 9 арк.

З повагою,
головний лікар Т. Мостепан

Виконавець: Ющенко С.П., 0671280146

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

20.02.2019 №226-721

Київській міській клінічній лікарні № 4
вул. Солом'янська, 17
м.Київ 03110

Щодо внесення змін

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») в межах своїх повноважень та компетенції було детально опрацьовано листи Київської міської клінічної лікарні №4 від 18.09.2018 року № 0772, від 11.07.2018 № 0145 та додатки до нього, щодо необхідності внесення змін у рішення Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 в частині виключення частини земельної ділянки площею 3,2488 га по вул. Солом'янській, 17 у Солом'янському районі м. Києва з пункту 2.1. Території загального користування, таблиця 2 назва об'єкту Солом'янський район по вул. Солом'янській разом площею 32,28 у т.ч. ділянка біля лікарні, з програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Адміністрація Київської міської клінічної лікарні №4 (далі по тексту - КМКЛ № 4) звернулась з листом від 12.06.2018 року № 0486 до ГУ Держгеокадастру у м. Києві з проханням погодити висновок до технічної документації і землеустрою. Проте у погоджені висновку до технічної документації з землеустрою було відмовлено, на підставі того, що частина проінвентаризованої земельної ділянки 3,2488 га потрапляє в зелену зону згідно з Програмою розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста,

затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, та внесена до пункту 2.1. Території загального користування, таблиця 2 назва об'єкту Солом'янський район по вул. Солом'янській разом площею 32,28 у т.ч. ділянка біля лікарні.

КО «Київзеленбуд» повідомляє, що земельна ділянка площею 3,2488 га , яка розташована на території КМКЛ № 4 за адресою вул. Солом'янська,17 у Солом'янському районі м. Києва, не перебуває на балансі КП УЗН Солом'янського району і не входить до складу ландшафтного парку по вул.Солом'янській.

Тому КО «Київзеленбуд» вважає доцільним вищевказану земельну ділянку площею 3,2488 га, яка не перебуває на балансі КП УЗН Солом'янського району і не входить до складу ландшафтного парку по вул.Солом'янській, віднести до пункту 2.2. Території обмеженого користування до таблиці 11 (лікувальні заклади) на яких знаходяться зелені насадження.

З повагою
заступник генерального директора Дмитро ЗАРУБА

МенчакН.М. (044) 272-40-52

Різне п.10.5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15 51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.07.2019 2019 № 05708-1953С

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
22.07.2019 № 08/16705

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на виконання рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 621/3628 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» здійснюються заходи з підготовки земельної ділянки на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва до продажу на земельних торгах.

Вищезазначеним рішенням Київської міської ради Департаменту надано дозвіл на опрацювання вказаної земельної ділянки, яка може бути виставлена на земельні торги, на розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для її підготовки до продажу на земельних торгах та на вжиття організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельної ділянки (або права оренди на неї), відповідно до Земельного кодексу України.

Департаментом отримано попередній позитивний висновок Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості продажу зазначеної земельної ділянки (або права оренди на неї) на земельних торгах (аукціоні) та відповідності заявленої ініціативи містобудівній документації або ситуації, наявних містобудівних умов і обмежень, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою від 26.05.2017 № 4035/0/12-4/19-17.

Одночасно зазначаємо, що рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1493/4296 затверджено детальний план території селища Чапаєвка, згідно з яким

функціональне призначення території, в яку входить вказана земельна ділянка, відноситься до зони зелених насаджень спеціального призначення.

До Департаменту надходили звернення народного депутата України Білецького А.Є. від 05.02.2019 № 3415 та мешканців вулиці Передової стосовно вжиття заходів щодо виключення земельної ділянки на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе (обліковий код 90:125:0149т) з переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах.

Відповідно до законодавства України питання щодо розпорядження землями територіальної громади міста Києва належить до виключної компетенції Київської міської ради.

Ураховуючи наведене, просимо розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернення гр. Панченка А.В. та прийняти рішення щодо доцільності виключення земельної ділянки на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва з переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах.

Додатки: звернення гр. Панченка А.В. на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Наталія Панченко 279 88 54
Інна Дрсваль

Депутату Київської міської ради

Заступнику міського голови –
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Від імені мешканців вулиці
Передова, міста Києва
Панченка Андрія Володимировича,

Шановний Володимире Володимировичу!

Звертаються до Вас мешканці вулиці Передової, що знаходиться в мікрорайоні Віта-Литовська (колишня назва – Чапаєвка) в Голосіївському районі міста Києва.

Ми були шоковані звісткою, що в безпосередній близькості від наших жилих будинків на вулиці Передовій (менш як 4-5 м) Київрада планує оформити та виставити на аукціон земельну ділянку за адресою: перетин вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе з цільовим призначенням згідно з класифікатором - 12.08. для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів) - Рішення від 28 листопада 2017 року № 621/3628 (справа № Є-1421).

На сьогоднішній день, запланована на аукціон земельна ділянка являє собою піщаний схил від штучно намитого майданчика, приблизно 50*-60*, у підніжжя якого проходить зона зелених насаджень з природним дренажним каналом, який регулює рівень води у підвалах наших будинків та прибудинкових споруд вулиці Передова.

Грунтові води знаходяться в цій зоні досить високо. Будівництво та розміщення промислових об'єктів на такому схилі (схил є зоною зелених насаджень), є не лише порушенням екології, Державних будівельних норм Санітарних норм і правил, а і загрозою здоров'ю дорос

Київська міська рада
18.06.2019 № 08 КО-2603

Рішення про розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів) на піщаному схилі та зоні зелених насаджень, під вікнами жилих будинків у зоні виключно житлової забудови, є грубим порушенням наших конституційних прав.

Крім того, на нашій вулиці, де проживає більш як 20 малолітніх дітей, вистачає ТРЦ «Атмосфери» та Центрального авторинку, автомобілі відвідувачів якого на шаленій швидкості пролітають по ній, а їх водії перетворюють на сміттєзвалища місця своїх зупинок та паркувань. Але ці питання місцева влада не контролює та не забезпечує безпечний і санітарний режим діяльності вже присутніх аналогічних суб'єктів підприємництва.

На даний час нам відомо, що Київрада здійснює оформлення у свою власність вказаного піщаного схилу. Власність не повинна використовуватися на шкоду людині та суспільству. Статтею 41 Конституції України передбачено, що Використання власності не може завдавати шкоди правам, свободам та гідності громадян, інтересам суспільства, погіршувати екологічну ситуацію і природні якості землі.

Для зняття соціальної напруги, з метою уникнення перетворення жилої зони в промислову та недопущення порушення положень Конституції України.

Просимо Вас, звернутися до Київського міського голови щодо ***виключення земельної ділянки*** *за адресою: перетин вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земель 12.08. - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів) - з* ***переліку земельних ділянок для можливості продажу*** *їх (або права оренди на них) на земельних торгах згідно з додатком до Рішення Київради від 28 листопада 2017 року № 621/3628.* З метою уникнення перетворення жилої зони в промислову та недопущення порушення положень Конституції України.

З повагою та надією на позитивне вирішення ш

1.	Несін Василь Петрович
2.	Несін Надія Василівна
3.	Невдащенко Василь Михайлович
4.	Невдащенко Уляна Яківна
5.	Таргонський Володимир Володимирович
6.	Таргонська Тетяна Миколаївна
7.	Таргонський Олександр Володимирович
8.	Мотренко Анастасія Володимирівна
9.	Опришко Андрій Юрійович
10.	Ільченко Людмила Михайлівна
11.	Несміян Олександр Вікторович
12.	Галушко Галина Семенівна
13.	Косенко Сергій Петрович
14.	Косенко Олена Володимирівна
15.	Панченко Віра Михайлівна
16.	Панченко Андрій Володимирович
17.	Ігнатенко Віктор Іванович
18.	Ігнатенко Юрій Вікторович
19.	Мазко Олександр Леонідович
20.	Мазко Тетяна Олександрівна
21.	Веліченко Світлана Іванівна
22.	Веліченко Іван Миколайович
23.	Шигий Станіслав Григорович
24.	Володін Олександр Леонідович
25.	Володіна Лідія Андріївна
26.	Невдащенко Вадим Васильович

27.	Мушкало Тетяна Володимирівна	
28.	Мушкало Володимир Миколайович	
29.	Бондарчук Наталія Володимирівна	
30.	Бурова Наталія Володимирівна	
31.	Буров Олександр Іванович	
32.	Рибченко Ганна Олександрівна	
33.	Карлаш Євлокія Костянтинівна	
34.	Атаманчук Людмила Романівна	
35.	Ісаєва Тетяна Василівна	
36.	Ісаєва Марина Володимирівна	
37.	Ісаєва Оксана Володимирівна	
38.	Агеєва Ганна Кирилівна	

31 Любченко Над. Вол.
40 Бондарчук Над. Трик
41 Сливенко Ганна Мих

Різне п.10.6.

Вх. 1
11.01.2020

Київська міська рада
11.01.2020 № 08/448

Голові комісії Київської Міської Ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу
Голови Правління ОСББ «Чемпіон Голосіїво»
Барабаш Олексія Івановича
м. Київ, [redacted]
[redacted]
листування: 03126, м. Київ,
[redacted]

ЗАЯВА-КЛОПОТАННЯ

У 2014 році житлово-будівельний кооператив «Нова оселя» (надалі Забудовник) розпочав будівництво нашого будинку, минуло 5 років, кооператив тричі змінив керівництво, будинок було введено в експлуатацію, але не підключено до інженерних мереж централізованого водопостачання, водовідведення та електропостачання. Обігових коштів на рахунку кооперативу немає вже 3 роки, а на загальних зборах пайовиків ним було заявлено про неплатоспроможність та неможливість добудувати інженерні мережі і здійснити підключення будинку у передбачений законодавством спосіб.

За таких обставин, розуміючи, що будинок фактично руйнується без мереж та опалення, а також неможливості використовувати власну нерухомість за призначенням, до того ж, що чекати більше немає жодних перспектив, власники квартир вирішили добудувати будинок за рахунок власних коштів, для чого у 2018 році створили ОСББ «Чемпіон Голосіїво» (надалі ОСББ). Наразі ОСББ «Чемпіон Голосіїво» складається з 57 квартир. Нами було проведено самостійний аудит недобудов у нашому будинку, за результатами якого з'ясувалось, що нам потрібно зібрати кошти на будівництво та приєднання мереж водопостачання і водовідведення, будівництво та підключення до електроенергії, купівлю 2-х ліфтів, оснащення бойлерами та системами опалення, прокладення асфальту, благоустрій території тощо.

У вересні *2018 року* нами було проведено загальні збори власників, де було обрано Правління ОСББ та його Голову, а також уповноважено членів Правління на створення умов та дії по будівництву інженерних мереж. В зв'язку з чим було отримано ТУ №11955 від 04.12.2018 на каналізування об'єкта та ТУ №11935 від 08.04.2019 на водопостачання об'єкта від ПрАТ АК Київводоканалу. Після цього було проведено додаткові збори для акумулювання внесків власників на будівництво мереж з централізованого водопостачання, водовідведення. Значну частину цих робіт було погоджено з ПрАТ АК Київводоканал та проведено у нашому будинку.

Але, враховуючи те, що значні фінансові витрати лягають на плечі лише 57 родин, ми **звертаємось з проханням:** скасувати обов'язок сплатити пайову участь неплатоспроможному забудовнику ЖБК «Нова оселя», бо фактично будинок добудовується за зібрані кошти власників, членів ОСББ. А також відповідно до цього - обмежити роботи по будівництву мереж тільки межами ділянки, на якій збудовано будинок, та прибудинкової території. Таким чином надати дозвіл ПрАТ АК Київводоканал відкорегувати ТУ №11955 від 04.12.2018 на каналізування об'єкта та ТУ №11935 від

08.04.2019 на водопостачання об'єкта шляхом зняття додаткового навантаження по будівництву мереж централізованого водопостачання та водовідведення і надати можливість здійснити підключення. А також сприяти в отриманні ТУ у ДТЕК «Київські електромережі» без додаткового навантаження з подальшим приєднанням будинку провулок Московський 2-Е до мережі електропостачання за полегшеною процедурою.

Зважаючи вищенаведене, ми *ПРОСИМО:*

- розглянути наші питання проблемного недострою будинку на комісії Київської Міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування за участі членів ОСББ «Чемпіон Голосіїво»;
- врахувати, що обсяг недобудови значний і будівництво буде здійснюватися за рахунок збору внесків власників квартир, які і так вже постраждали через бездіяльність, халатність та неплатоспроможність забудовника ЖБК «Нова Оселя». Співвласники будинку повністю побудували за власний рахунок технічні можливості для приєднання свого власного будинку до централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, вартість складає 1,24 млн. грн. Однак, згідно технічних умов вимагається провести ще і додаткові (поза межами земельної ділянки) роботи в сумі 3,03 млн.грн, яка є недосяжно великою для жителів 57 квартир;
- сприяти у вирішенні питання про скасування обов'язку сплатити пайову участь неплатоспроможному забудовнику ЖБК «Нова оселя», що в свою чергу буде сприяти у підключенні будинку провулок Московський 2-Е до централізованого водопостачання та централізованого водовідведення без проведення додаткових (поза межами земельної ділянки) робіт. А також допоможе в отриманні ТУ у ДТЕК «Київські електромережі» без додаткового навантаження з подальшим приєднанням будинку провулок Московський 2-Е до мережі електропостачання.

Додаються наступні копії:

1. Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб: ОСББ «Чемпіон Голосіїво», ОК «ЖБК Нова Оселя». 3арк.
2. Лист-відповідь від ПрАТ АК«Київводоканал» членам ОСББ. 1арк.
3. Декларація про готовність до експлуатації будинку. 4арк.
4. Технічні умови для ОК «ЖБК Нова Оселя» на каналізування та водопостачання. 2арк.
5. Протокол№6 загальних зборів ОСББ. 1арк.
6. Договір підряду №МК/15-10-19. 10арк.
7. Акти виконаних підрядних робіт .11арк.
8. Листи-відповіді від Департаментів КМДА. 9арк.

11.01.2020

Барабаш Олексій Іванович

Голова ОСББ «Чемпіон Голосіїво»

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Чемпіон Голосіїво» №42524033 Україна м.Київ

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
42524033

Місцезнаходження юридичної особи:
03169, М.КИЇВ, ПРОВУЛОК МОСКОВСЬКИЙ, БУДИНОК 2-Е

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
05.10.2018, 1 073 102 0000 038617

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
БАРАБАШ ОЛЕКСІЙ ІВАНОВИЧ - керівник

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:
08.10.2018, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
05.10.2018, 265818253440, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39471390 (дані про взяття на облік як платника податків)
05.10.2018, 10000001320247, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39471390 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:
81.10 Комплексне обслуговування об'єктів

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
10000001320247

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
відомості відсутні

Дата та час видачі виписки:
08.10.2018 12:03:57

Внесено до реєстру:
ФІЛІПОВСЬКА Т.М.

Сформовано документ:
(підпункт 4 пункту 1 Наказу Міністерства юстиції України від 25 листопада 2016 року № 3359/5)
ФІЛІПОВСЬКА Т.М.

Детальна інформація про юридичну особу

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ" (ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ")
Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності	
Організаційно-правова форма	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
Назва юридичної особи	"ЖБК НОВА ОСЕЛЯ"
Ідентифікаційний код юридичної особи	38814318
Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків	
Місцезнаходження юридичної особи	03169, м.Київ, ПРОВУЛОК МОСКОВСЬКИЙ, будинок 2Е
Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа	КОВАЛЬЧУК АНДРІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ Адреса засновника: 04176, м.Київ, Подільський район, ВУЛИЦЯ ЕЛЕКТРІКІВ, будинок 33 ПОЛЯЄВ ОЛЕКСАНДР АНДРІЙОВИЧ Адреса засновника: 89600, Закарпатська обл., місто Мукачеве, ВУЛИЦЯ МОЛОДІЖНА, будинок 25, квартира 20 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТ ЛАЙФ ЛІНК" Код ЄДРПОУ засновника: 41014947 Адреса засновника: 01001, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ МАЛА ЖИТОМИРСЬКА, будинок 9 Б
Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування	Розмір (грн.): 0.00
Види діяльності	Код КВЕД 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів (основний); Код КВЕД 41.10 Організація будівництва будівель
Відомості про органи управління юридичної особи	ВИЩИЙ-ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ ЧЛЕНІВ

	КООПЕРАТИВУ; ВИКОНАВЧИЙ-ГОЛОВА КООПЕРАТИВУ;ІНШИЙ-РЕВІЗОР
Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи	КОВАЛЬЧУК АНДРІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ - керівник
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	Дата запису: 04.07.2013 Номер запису: 1 073 102 0000 024737
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення	
Назва установчого документа	
Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту	
Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи	
Дані про перебування юридичної особи в процесі провадження у справі про банкрутство, санації	
Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення	
Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог	

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення	
Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення	
Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа	
Дані про юридичних осіб-правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб-правонаступників, їх ідентифікаційні коди	
Місцезнаходження реєстраційної справи	Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:	**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ:** Ідентифікаційний код органу: 21680000; Дата взяття на облік: 05.07.2013 **ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ:** Ідентифікаційний код органу: 39471390; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків); Дата взяття на облік: 05.07.2013; Номер взяття на облік: 265813108336 **ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ:** Ідентифікаційний код органу: 39471390; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску); Дата взяття на облік: 08.07.2013; Номер взяття на облік: 10-27406
Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік	Код КВЕД 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності	Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску: 10-27406; Дані про клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності: 2
Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи	
Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для незавершених виконавчих проваджень)	
Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою	Телефон 1: 0638943866

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 254-55-31, факс: +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

_____ № _____

На № _____

Голові правління
ОСББ «Чемпіон Голосіїво»

Барабашу О. І.

Бобер Г. А.

вул. Академіка Вільямса, 3-а, кв. 17,
м. Київ, 03191

Про надання інформації

У ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) розглянуто заяву ОСББ «Чемпіон Голосіїво» (далі – ОСББ) від 09.10.2019 без номера щодо коригування технічних умов від 08.04.2019 № 11935 на водопостачання та від 04.12.2019 № 11955 на каналізування об'єкта «Будівництво житлового будинку» за адресою: пров. Московський, 2-Е (замовник – Обслуговуючий кооператив «ЖБК Нова Оселя»). За результатами розгляду повідомляємо.

На особистому прийомі в Товаристві заслухано представників ОСББ «Чемпіон Голосіїво» гр. Пузиня П. та гр. Базелевського Д., після опрацювання інформації представників ОСББ вирішено:

- рекомендувати ОСББ звернутися до відповідної комісії Київської міської державної адміністрації (далі – комісія КМДА) з вказаним питанням;
- після прийняття рішення комісією КМДА та направлення до Товариства відповідного доручення повернутися до розгляду та прийняття відповідного рішення з питання, викладеного в заяві ОСББ.

Голова правління –
генеральний директор Д. Новицький

Ніколаєв 280-61-39

ПрАТ "АК"Київводоканал"
№6294/26/36/02-19 від 30.10.2019
772329 08:38

50806-00193572 2-027

Додаток 3
до Порядку

ЗАРЕЄСТРОВАНО
Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Уповноважена посадова особа
Відділ бозпаперових документів
«06» 06 2017 р. № КМ231716042795
А.В. Башко

Башко Аліна Вікторівна

ЗАРЕЄСТРОВАНО
Департамент з питань державного архітектурно-
(найменування органу державного архітектурно-
будівельного контролю м. Києва ВО КМР (КМДА)
будівельного контролю, який провів реєстрацію)
_____ _____ 20__ р. №

_____ _____
(підпис) (ініціали та прізвище посадової особи)
МП

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта,
який належить до I-III категорії складності

1. Інформація про об'єкт
Будівництво житлового будинку по провулку Московський 2-Е, у Солом'янському районі
(адреса та найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до затвердженого проекту будівництва,
м. Києва, код об'єкта 1122.1, III категорія
код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)

2. Інформація про замовника
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖБК НОВА ОСЕЛЯ»
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
03169, м. Київ, провулок Московський 2е, у Солом'янському районі
місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,
які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу
державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи,
Код ЄДРПОУ 38814318, тел. (063) 325-62-86
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

3. Інформація про керівника замовника - юридичну особу
Ковальчук Андрій Віталійович, паспорт серії АС № 131097, виданий Турійським РВ УМВС України у Волинській обл., 24 січня 1997 року,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
Зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Електриків, буд. 33,
місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,
реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2939522718
які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера
тел. (063) 325-62-86
облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті; номер телефону)

Україна
«ЖБК НОВА ОСЕЛЯ»
код 38814318
Київ
Обслуговуючий кооператив

4. Інформація про відповідальну особу - інженера з технічного нагляду

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Інженер з технічного нагляду, Охріменко Олексій Миколайови, тел. (097) 550-65-98	Договір № 16-ТН від 02.08.2013	АТ № 001988

5. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

«ОСВ ПРАКТИК»

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

02156, м. Київ, ВУЛИЦЯ ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА, будинок 6, квартира 80

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

код ЄДРПОУ 35494084

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

телефон (044) 5430106

повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають

відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника

податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

6. Інформація про страхову організацію (за наявності)

не залучалась

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ

або податковий номер, реквізити договору страхування)

7. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
директор, ТОВ «ОСВ ПРАКТИК», Осипенко Сергій Васильович, телефон (044) 5430106	Наказ, ТОВ «ОСВ ПРАКТИК» № 5 від 17.01.2014 року	Загально-будівельні роботи

8. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта,

«ОСВ ПРАКТИК»

ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків

02156, м.Київ, ВУЛИЦЯ ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА, будинок 6, квартира 80

«ЖБК НОВА ОСЕЛЯ»

(не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються
код ЄДРПОУ 35494084
від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та
телефон (044) 5430106
повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і

мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

9. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту, Євгенко Наталія Олександрівна, Телефон (044) 543-01-06	Наказ ТОВ «ОСВ ПРАКТИК» №103-в від 13.01.2014 р.	АА № 000007

10. Інформація про проектну документацію
Проектна документація затверджена наказами замовника: № 1 від 14.01.2013 р.
назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації, результати експертизи
№ 11 від 12.06.2015 р., № 7 від 05. 04.2016 р.;
проектної документації - найменування експертної організації, код платника податків
експертиза не проводилась
згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта,
серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

11. Інформація про дозвільні документи (декларація про початок виконання будівельних робіт або інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація про початок виконання будівельних робіт, Інспекція ДАБК у м. Києві	31.01.2014 р.	№ КВ 083140310815

12. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта	Пров. Московський, 2-Е, у Солом'янському районі, м. Києва
Дата початку будівництва	31.01.2014 р.
Дата закінчення будівництва	22.02.2017 р.
Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію	Червень 2017 р.

Україна
ЖБК
НОВА ОСВІТА
ідентифікаційний код 38814318

13. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою - Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) від 11.09.2013 року ВМ № 151112;

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування

витяг з реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, сформований 11.09.2013 р., серія ЕАЕ № 001026; індексний номер витягу: 9256068; номер запису про інше речове право: 2452963; кадастровий номер 8000 000 000:79:364:0312.

земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити), та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

14. Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:
несучі конструкції: монолітні залізобетонні пілони, фундаменти;
огороджувальні конструкції: зовнішні стіни – пінобетонні блоки, внутрішні стіни та перегородки – газобетон «Аерок», перекриття – монолітні залізобетонні плити;
фасади: штукатурка, цоколь - граніт.

Перелік інженерного обладнання об'єкта: холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттєпровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок (зазначити) опалювальний електро-радіатор SMART TECH iRad-5/10

Загальна площа будівлі, кв. метрів _____3572,98

15. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів 7 + мансарда

Матеріали стін Газобетон «Аерок»

Кількість секцій (за наявності) 2

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
Однокімнатна	31	1085,21	496,2
Двокімнатна	25	1439,27	738,4
Трикімнатна	4	320	153,6
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього	60	2844,48	1388,20

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів: 714,5

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика	Загальна площа	Кількість машиномісць

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів: 14

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики
Не житлове приміщення №1	Підсобне приміщення	7 м2, стіни – газобетон «Аерок»
Не житлове приміщення №2	Підсобне приміщення	7 м2, стіни – газобетон «Аерок»

16. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа ділянки	*га.*	*0,1000*	-
Будівельний об'єм	*куб.м*	*12984,0*	-
Площа забудови	*кв.м*	*536,0*	-
Загальна площа будинку	*кв.м*	*3572,98*	-
Загальна площа квартир	*кв.м*	*2844,48*	-
Житлова площа квартир	*кв.м*	*1388,20*	-
Площа нежитлових приміщень, в т.ч. МЗК	*кв.м*	*728,50*	-
Поверховість	*поверхи*	*7 + мансарда*	-
Кількість квартир	*шт.*	*60*	

Україна ЖЕК «ДОМОВА ОСЕЛЯ» Ідентифікаційний код 38814318

17. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи, у тому числі щодо доступності для маломобільних груп населення. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

18. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

19. Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець	Керівник організації-виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

20. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 3 млн. 540 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 2 млн. 265 тис. 600 гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 1 млн. 274 тис. 400 гривень.

21. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, 3 млн. 540 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 2 млн. 265 тис. 600 гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 1 млн. 274 тис. 400 гривень.

22. Кошти пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту відповідно до договору, укладеного *«10» серпня 2016 року з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу*

(дата укладення договору) (найменування органу місцевого самоврядування)

Київської міської ради (КМДА), сплачено в повному обсязі Платіжне доручення № 578 від 17.08.2016 р., банк платника: ПАТ «ПРИВАТ БАНК», МФО 305299

(документи, що підтверджують сплату пайової участі)

(для замовників, які до сплати пайової участі не залучаються,

зазначається підстава для звільнення)

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, Ковальчук Андрій Віталійович, даю згоду на оброблення моїх персональних даних. (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Україна ЖБК НОВА ОСВІТА Ідентифікаційний код 38814318

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

(підпис)

Ковальчук А. В.
(ініціали та прізвище)

МП

Примітки. 1. Кожна сторінка декларації підписується керівником замовника та засвідчується за наявності печаткою замовника (для юридичної особи) або підписується замовником (для фізичної особи).

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

3. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

4. Відомості щодо техніко-економічних показників для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури зазначаються як опис об'єкта, а характеристика житлових будинків для таких об'єктів не зазначається.

{Додаток 3 в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 880 від 21.10.2015}

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р 2600030998102 код ЄДРПОУ: 03327664 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», МФО 305749

№11955 від 04.12.2018

Дійсні два роки

Обслуговуючому кооперативу "ЖБК Нова Оселя"

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 11955
(замість ТУ - 11955 від 25.08.2016)
на каналізування об'єкта

1. Адреса: **пров. Московський, 2-Е**

2. Назва: **"Будівництво житлового будинку"**

3. Стічні води в кількості 34;2 м3/добу, 2,92 л/сек., в т.ч. додатково м3/добу, (в т.ч. господарчо-побутових 34,2 м3/добу; виробничих – м3/добу) від даного об'єкту можливо підключити: **до каналізаційної мережі від будинку №2-К, 2-И по пров. Московському відповідно до письмової згоди від 10.04.2018№10/04-2018 ТОВ "КОНЦЕПТ-ГРУПП" при умові виконання вимог, викладених в цій згоді та після здачі в експлуатацію каналізаційної мережі Д=300мм по вул. Московській.**

Виконати:

- прокладання каналізаційної мережі Д=300мм по пров. Василя Жуковського від існуючої мережі Д=200мм до каналізаційного колектора Д=1500мм по просп. Голосіївському (L~20м);

- заміну 3-х колодязів на збірні залізобетонні з поліетиленовими вкладишами на підвідних мережах до колектора Д=1500мм, які розташовані в районі будинків №108/2, №106/1, №100/2 по просп. Голосіївському.

4. Дозвіл на каналізування об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації каналізаційного господарства.

5. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської каналізаційної мережі.

6. При наявності виробничих стічних вод необхідно після здачі об'єкту в експлуатацію отримати дозвіл на скид їх до міської каналізації в Управлінні екологічного нагляду ПрАТ„АК"Київводоканал".

7. Стічні води підприємств перед скиданням в міську каналізацію повинні за своїм складом відповідати вимогам "Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва"*.

8. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію на каналізаційних випусках встановити уловлювачі жиру (для об'єктів громадського харчування, харчової промисловості та інше) відповідно до п.2.4 "Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва"*.

9. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію встановити контрольний колодязь відповідно до п.6.1.1 "Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м.Києва"*.

10. Проект каналізування виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи каналізування.

11. Діаметр вуличних мереж каналізації розрахувати на пропуск стічних вод згідно з Генеральним планом розвитку м. Києва.

12. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПрАТ„АК"Київводоканал".

13. Обсяг водовідведення об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПрАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водовідведення, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

14. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ„АК"Київводоканал" за адресою: вул.Лейпцизька,1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПрАТ„АК"Київводоканал".

* "Правила приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва", затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). від 12.10.2011 № 1879.

15. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ„АК"Київводоканал" та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

16. Скидання стічних вод дозволяється споживачу тільки після укладання договору з Розрахунковим департаментом ПрАТ„АК"Київводоканал" (вул. Електротехнічна,16).

17. Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах каналізації, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

Дні прийому: вівторок та четвер з 8.00 до 12-00.

Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку — **С.Крушановський**

Заступник генерального директора – директор Департаменту експлуатації каналізаційного господарства — **М. Кислий**

Директор Розрахункового департаменту — **В.Люлін**

Начальник Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації — **О.Непочатов**

Провідний інженер Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації — **Н.Овсієнко**

серія ПМ № 011111

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р 2600030998102 код ЄДРПОУ: 03327664 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», МФО 305749

№11935 від 08.04.2019

Дійсні два роки

Обслуговуючому кооперативу "ЖБК Нова Оселя"

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 11935
(замість ТУ - 11935 від 17.05.2018)
на водопостачання об'єкта

1. Адреса: **пров. Московський, 2-Е**

2. Назва: **"Будівництво житлового будинку"**

3. Кількість води **35,14** м3/добу, **1,32** л/сек, додатково м3/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби **34,2** м3/добу, на виробничі потреби м3/добу, на полив **0,94** м3/добу.

4. На пожежогасіння: внутрішнє л/сек., зовнішнє **15,0** л/сек., автоматичне л/сек.

5. Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено: з **внутрішньоквартальної водопровідної мережі Д=200мм, яка побудована від вул. Сергія Колоса (Леніна) до будинку №8-д по вул. Вільямса відповідно до заяви-згоди власника мережі ОК "Власна квартира 1" від 16.02.2016 № 16/02.**

Виконати прокладання водопровідної мережі Д=200мм по вул. Творчій від Д=200мм по вул. Московській до Д=400мм по вул. Академіка Вільямса з кільцюванням її з Д=100мм по вул. Успішній.

Для забезпечення витрат води на зовнішнє пожежогасіння влаштувати пожежний гідрант в районі Вашого об'єкту.

6. Тиск в місці підключення **від 2,0 до 5,5 атм.**

7. Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

8. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської водопровідної мережі.

9. Підключення та відпуск води споживачу ПрАТ «АК «Київводоканал» дозволяє за умови укладання договору з Розрахунковим департаментом ПрАТ «АК «Київводоканал» (вул. Електротехнічна, 16).

Забороняється приєднання житлових і нежитлових будівель до зовнішніх інженерних мереж без оснащення таких будівель вузлами комерційного обліку (частини 2 статті 3 розділу 2 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»).

10. При розробці проектної документації на водопостачання та водовідведення в частині улаштування обліку рекомендуємо керуватись:
- Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»;
- ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»;
- Технічним регламентом засобів вимірювальної техніки, технічним регламентом законодавчо регульованих засобів вимірювальної техніки;

- Методологічними вимогами розгляду проектної документації на водопровідні та каналізаційні мережі, споруди і вузли обліку води.

11. Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва продукції, що потребує використання питної води відповідає ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини».

12. Проект водопостачання виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи водопостачання.

13. При необхідності, проектом передбачити установку насосів підвищення тиску в системах водопроводів холодної та гарячої води.

14. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПрАТ„АК"Київводоканал".

15. Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПрАТ„АК"Київводоканал" додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

16. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ„АК"Київводоканал" за адресою: вул. Лейпцизька,1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПрАТ„АК"Київводоканал".

17. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ„АК"Київводоканал" та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

18. Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах водопостачання, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

Дні прийому: вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

серія ТУ № 011706

Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку — С.Крушановський

Заступник генерального директора – директор Департаменту експлуатації водопровідного господарства — В.Дараган

Директор Розрахункового департаменту — В.Люлін

Начальник Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації — О.Непочатов

Провідний інженер Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації — Н.Овсієнко

ПРОТОКОЛ №6

Загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку «Чемпіон Голосіїво» за місцезнаходженням місто Київ, провулок Московський, будинок 2-Е

місто Київ 5 жовтня 2019 р.

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 55 осіб.
Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2495,11 м².
У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 39 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1831,01 м².

ІІ. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови Зборів.
2. Провести оплату рахунку ТОВ "СУ630" по додатковій угоді у зв'язку із змінами в ТУ на водопостачання (додаткові роботи в ТУ від Водоканалу були змінені і зпроектовані) будинку по пров. Московському, 2Е на суму 25000-30 000 грн.
3. Збір цільових коштів (другий частковий внесок) на оплату підрядних робіт з будівництва мереж будинку по пров. Московському, 2Е з розрахунку 600,00 грн / 1 кв.м загальної площі квартири у власності. Термін внеску до 15.11 .2019р.
4. Збір цільових коштів (третій частковий внесок) на оплату підрядних робіт з будівництва мереж будинку по пров. Московському, 2Е з розрахунку 600,00 грн / 1 кв.м загальної площі квартири у власності. Термін внеску до 15.12 .2019р.
5. Укласти договір на підряд з будівництва мереж водопостачання та каналізації будинку по пров.Московському, 2Е з ТОВ "Інжбудмонтаж" на суму 4 270 424,45 грн.
6. Обмеження власників, які не беруть участі в добудові мереж будинку по пров.Московському, 2Е та не здійснюють внески згідно рішення загальних зборів ОСББ , в підключенні їх квартир до енергоносіїв.
7. Провести оплату авансового платежу по договору з ТОВ "Інжбудмонтаж" на суму 1 000 000,00 грн.

ІІІ. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Слухали питання 1 Порядку денного: «Обрання голови Зборів».
Виступила Бобер Ганна Анатоліївна - запропонувала обрати головою Зборів *Барабаш Олексія Івановича*
Голосували:
"Обрати головою Зборів *Барабаш Олексія Івановича*."
"за"– 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1831,01 м²;
"проти" – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².
Рішення прийнято .

2. Слухали питання 2 Порядку денного: «Провести оплату рахунку ТОВ "СУ630" по додатковій угоді у зв'язку із змінами в ТУ на водопостачання (додаткові роботи в ТУ від Водоканалу були змінені і зпроектовані) будинку по пров. Московському, 2Е на суму 25000-30 000 грн».
Виступив Барабаш Олексій Іванович – запропонував провести оплату рахунку ТОВ "СУ630" по додатковій угоді у зв'язку із змінами в ТУ на водопостачання (додаткові роботи в ТУ від Водоканалу були змінені і зпроектовані) будинку по пров. Московському, 2Е на суму 25000-30 000 грн.
Голосували:
«Провести оплату рахунку ТОВ "СУ630" по додатковій угоді у зв'язку із змінами в ТУ на водопостачання (додаткові роботи в ТУ від Водоканалу були змінені і зпроектовані) будинку по пров. Московському, 2Е на суму 25000-30 000 грн:
"за"– 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1831,01 м²;
"проти" – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².
Рішення прийнято .

3. Слухали питання 3 Порядку денного: «Збір цільових коштів (другий частковий внесок) на оплату підрядних робіт з будівництва мереж будинку по пров. Московському, 2Е з розрахунку 600,00 грн / 1 кв.м загальної площі квартири у власності. Термін внеску до 15.11 .2019р.»
Виступив Барабаш Олексій Іванович – запропонував збір цільових коштів (другий частковий внесок) на оплату підрядних робіт з будівництва мереж будинку по пров. Московському, 2Е з розрахунку 600,00 грн / 1 кв.м загальної площі квартири у власності. Термін внеску до 15.11 .2019р»
Голосували:
«Збір цільових коштів (другий частковий внесок) на оплату підрядних робіт з будівництва мереж будинку по пров. Московському, 2Е з розрахунку 600,00 грн / 1 кв.м загальної площі квартири у власності. Термін внеску до 15.11 .2019р.»:

"за"– 37 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1766,28 м²;
"проти" – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².
Рішення прийнято .

4. Слухали питання 4 Порядку денного: «Збір цільових коштів (другий частковий внесок) на оплату підрядних робіт з будівництва мереж будинку по пров. Московському, 2Е з розрахунку 600,00 грн / 1 кв.м загальної площі квартири у власності. Термін внеску до 15.12 .2019р.»
Виступив Барабаш Олексій Іванович – запропонував збір цільових коштів (другий частковий внесок) на оплату підрядних робіт з будівництва мереж будинку по пров. Московському, 2Е з розрахунку 600,00 грн / 1 кв.м загальної площі квартири у власності. Термін внеску до 15.12.2019р»
Голосували:
«Збір цільових коштів (другий частковий внесок) на оплату підрядних робіт з будівництва мереж будинку по пров. Московському, 2Е з розрахунку 600,00 грн / 1 кв.м загальної площі квартири у власності. Термін внеску до 15.12 .2019р.»:
"за"– 37 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1766,28 м²;
"проти" – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².
Рішення прийнято .

5. Слухали питання 5 Порядку денного: «Укласти договір на підряд з будівництва мереж водопостачання та каналізації будинку по пров.Московському, 2Е з ТОВ "Інжбудмонтаж" на суму 4 270 424,45 грн».
Виступив Барабаш Олексій Іванович – запропонував укласти договір на підряд з будівництва мереж водопостачання та каналізації будинку по пров.Московському, 2Е з ТОВ "Інжбудмонтаж" на суму 4 270 424,45 грн .
Голосували:
«Укласти договір на підряд з будівництва мереж водопостачання та каналізації будинку по пров.Московському, 2Е з ТОВ "Інжбудмонтаж" на суму 4 270 424,45 грн».:
"за"– 38 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1788,18 м²;
"проти" – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 42,83 м².
Рішення прийнято .

6. Слухали питання 6 Порядку денного: «Обмеження власників, які не беруть участі в добудові мереж будинку по пров.Московському, 2Е та не здійснюють внески згідно рішення загальних зборів ОСББ , в підключенні їх квартир до енергоносіїв».
Виступив Барабаш Олексій Іванович – запропонував обмеження власників, які не беруть участі в добудові мереж будинку по пров.Московському, 2Е та не здійснюють внески згідно рішення загальних зборів ОСББ , в підключенні їх квартир до енергоносіїв.
Голосували:
«Обмеження власників, які не беруть участі в добудові мереж будинку по пров.Московському, 2Е та не здійснюють внески згідно рішення загальних зборів ОСББ , в підключенні їх квартир до енергоносіїв».:
"за"– 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1831,01 м²;
"проти" – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².
Рішення прийнято .

7. Слухали питання 7 Порядку денного: «Провести оплату авансового платежу по договору з ТОВ "Інжбудмонтаж" на суму 1 000 000,00 грн».
Виступив Барабаш Олексій Іванович – запропонував провести оплату авансового платежу по договору з ТОВ "Інжбудмонтаж" на суму 1 000 000,00 грн .
Голосували:
«Провести оплату авансового платежу по договору з ТОВ "Інжбудмонтаж" на суму 1 000 000,00 грн».:
"за"– 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1831,01 м²;
"проти" – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².
Рішення прийнято .

Підпис

Барабаш О.І.
Голова Правління ОСББ «Чемпіон Голосіїво»

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № МК/15-10-19
на виконання робіт на будівництві «Будівництво житлового будинку по Московському пров., 2Е в Солом'янському районі Києва»

м. Київ **«15» жовтня 2019 року**

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ", скорочено – ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ", юридична особа за законодавством України, платник податку на прибуток підприємств на загальних підставах, надалі за текстом – Замовник, в особі керівника Ковальчука Андрія Віталійовича, з однієї сторони,

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО", скорочено- ОСББ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО" в особі керівника Барабаш Олексія Івановича, іменоване в подальшому **«Генеральний підрядник»**, з другої сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНЖБУДМОНТАЖ», скорочено – ТОВ «ІНЖБУДМОНТАЖ», юридична особа за законодавством України, платник податку на прибуток підприємств на загальних підставах, надалі за текстом – Підрядник, в особі директора Важкого Олександра Володимировича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, що надалі, також, згадуються як Сторони, а кожен окремо – Сторона, уклали цей договір, надалі також – Договір, про наступне:

ТЕРМІНОЛОГІЯ

З метою однакового застосування та запобігання розбіжностей при тлумаченні термінів, наведені нижче терміни використовуються у Договорі у такому значенні:

Будівництво – Будівництво житлового будинку по Московському пров., 2Е в Солом'янському районі Києва.

Об'єкт – прокладання зовнішніх мереж водопостачання , побутової та дощової каналізації.

Роботи – всі види робіт та послуг, разом та окремо (по видах, етапах, інших елементах), які повинні бути виконані Підрядником у відповідності до Договору,

Місце виконання Робіт – територія Об'єкта, до якої Підряднику наданий доступ з метою виконання ним Робіт.

Договір – цей договір з усіма додатками, доповненнями, узгодженнями та змінами до нього, укладеними Сторонами в письмовій формі.

Законодавство України – означає чинні акти цивільного, господарського та інших галузей законодавства України, включаючи, але не обмежуючись, будь-які правила, порядки, норми, рішення, розпорядження, в тому числі прийняті (видані) Київською міською радою чи її виконавчим органом.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. За цим договором Замовник доручає, а Підрядник бере на себе зобов'язання своїми силами та засобами, силами залучених ним субпідрядних організацій побудувати і здати Замовнику у встановлений Договором строк (розділ 4 Договору) прокладання зовнішніх інженерних мереж водопостачання , побутової та дощової каналізації на будівництві **«Будівництво житлового будинку по Московському пров., 2Е в Солом'янському районі Києва»** відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації (далі – ПКД), яка надається Замовником.

Перелік Робіт за Договором визначається в Зведеній договірній ціні (Додаток № 1 до Договору).

1.2. Підрядник зобов'язується виконати Роботи, власними силами та засобами або залученими силами у відповідності із затвердженою проектно-кошторисною документацією, з врахуванням можливих змін обсягів Робіт. Умови та порядок внесення змін обумовлені в розділі 15 Договору.

1.3. Підрядник підтверджує, що він має всі необхідні ліцензії та дозволи для виконання робіт, які є предметом Договору.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ.

2.1. Ціна Договору складається з витрат Підрядника та згідно зі Зведеною договірною ціною (Додаток № 1 до Договору) на підставі Договірних цін по окремим обсягам Робіт (Додатки до Договору) становить: без ПДВ – 1 035 461,59 грн., ПДВ (20%) – 207 092,32 грн., **разом з ПДВ – 1 242 553,91 грн. (один мільйон двісті сорок дві тисячі п'ятсот п'ятдесят три гривні) грн. 91 коп.**

2.2. Всі Договірні ціни за Договором є динамічними, визначаються згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 та уточнюються в ході виконання Робіт.

2.3. Умови та порядок внесення змін до Договірної ціни робіт, пов'язаних із змінами їх обсягів та видів, встановлені розділом 15 Договору.

2.4. Якщо під час виконання Робіт виникла потреба у виконанні додаткових робіт, не врахованих Договором

4.2. Роботи вважаються повністю виконаними (100%) після введення Об'єкту в експлуатацію та отримання Замовником відповідних підтверджуючих документів від компетентних органів, установ, організацій, зокрема ПАТ «АК «Київводоканал» / СВП «Київські електричні мережі» ПАТ «Київенерго». Роботи вважаються виконаними тільки після їх передачі Замовнику в установленому Договором та чинним законодавством України порядку.
4.3. Виконання Робіт може бути закінчено достроково.
4.4. Строки виконання Робіт можуть бути змінені Сторонами з внесенням змін до Договору в разі:
– виникнення обставин непереборної сили;
– внесення змін до проектної документації.
Зміни строків виконання Робіт оформлюються Сторонами шляхом підписання додаткової угоди до Договору.
4.5. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання Робіт, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у Договір.

5. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ МАТЕРІАЛАМИ ТА ОБЛАДНАННЯМ

5.1. Підрядник приймає на себе зобов'язання по забезпеченню матеріальними ресурсами (обладнанням), необхідними для виконання Робіт, передбачених Договором.
5.2. Замовник може передавати Підряднику будівельні матеріали/обладнання (або їх частину) без переходу права власності на них до Підрядника. Передача оформляється Сторонами по акту приймання-передачі (накладній).

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:
6.1.1. Надати Підряднику необхідні для виконання Робіт за Договором вихідні дані.
6.1.2. Сприяти Підряднику в погодженні ним проектної документації в уповноважених органах державної влади і органах місцевого самоврядування та інших компетентних органах, установах.
6.1.3. Надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт) та при необхідності передати затверджену в установленому порядку проектну документацію, яка містить архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення.
6.1.4. Прийняти в установленому порядку та оплатити належним чином виконані Роботи.
6.1.5. Повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.
6.1.6. Забезпечити Підряднику вільний, безперервний і безперешкодний доступ на будівельний майданчик для виконання Робіт.
6.1.6. Сплатити вартість одержання встановлених законодавством дозволи на виконання окремих видів робіт.
6.2. Замовник має право:
6.2.1. Здійснювати контроль за відповідністю виконаних Підрядником Робіт проектній, кошторисній документації та т.п., будівельним нормам та правилам; матеріалів, виробів та конструкцій – державним стандартам і технічним умовам.
6.2.2. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання Робіт.
6.2.3. Делегувати в установленому законодавством порядку повноваження щодо здійснення технічного нагляду і контролю третій особі, зокрема спеціалізованій організації (консультаційній, проектній, інжиніринговій тощо) або спеціалісту.
6.2.4. Не підписувати акт про прийняття виконаних Підрядником робіт в разі ненадання Підрядником до цього акту всієї виконавчої документації (журнали виконання робіт, акти та довідки про виконані роботи, акти на приховані роботи та конструкції, паспорти, сертифікати, акти на випробування устаткування, паспорти, сертифікати, інструкції, гарантійні талони та інша документація на обладнання та матеріали, що постачалось Підрядником на об'єкт при виконанні даного договору, інші документи що надаються згідно вимог ДБН, ДСТУ та СНіП).
6.2.5. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами за рахунок Підрядника. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі (за вибором Замовника) за рахунок відповідного зниження Договірної ціни.
6.2.6. Вносити зміни у проектну та кошторисну документацію до початку Робіт або під час їх виконання.
6.2.7. Передавати Підряднику по акту передачі (накладній) будівельні матеріали, обладнання (або їх частину), необхідні для виконання Робіт по Об'єкту.
6.2.8. Відмовитися від виконання Договору, якщо Підрядник своєчасно не розпочав Роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.
6.2.9. Зупинити роботи за Договором в будь-який час до закінчення виконання Робіт по Об'єкту, оплативши

Об'єкті, який буде відповідальним за виконання Робіт та перелік осіб із зазначенням прізвища, ім'я, по-батькові, посад, уповноважених для виконання Робіт на Об'єкті та передати другий екземпляр наказу про призначення Замовнику.

6.3.22. Забезпечити доступ служби нагляду Замовника на будівельний майданчик.

6.3.23. При виконанні Робіт застосовувати матеріали, які відповідають вимогам діючого законодавства та Держстандарту України.

6.3.24. Нести ризик випадкового псування власних матеріалів і обладнання, а також ризик випадкового знищення та/або псування Роботи та/або документації до її приймання Замовником.

6.3.25. Забезпечити виконання і здачу виконаних Робіт Замовнику в термін і на умовах Договору у відповідності до строків (графіку) виконання робіт, проектній та кошторисній документації.

6.3.26. Забезпечити виконання Робіт за Договором допоміжними матеріалами, інструментом і технологічним обладнанням та засобами індивідуального захисту.

6.3.27. Забезпечити якість виконання Робіт відповідно до Державних будівельних норм і стандартів України.

6.3.28. Передати Замовникові разом з результатом роботи письмову інформацію щодо експлуатації або іншого використання предмета Договору (інструкцію по уходу, сертифікати якості на матеріали).

6.3.29. Підрядник несе повну відповідальність за:

– виконання правил охорони праці, техніки безпеки виробництва робіт згідно з СНіП III-4-80*, частина III, гл. 4 "Техніка безпеки в будівництві", правил пожежної безпеки в Україні та ПТЕ, ПТБ і ПУЭ;

– дотримання норм техніки безпеки, охорони праці, електробезпеки та пожежної безпеки при виконанні робіт, а також можливі, у зв'язку з їх порушеннями, нещасні випадки;

– дотримання всіх заходів по техніці безпеки, охороні праці та протипожежної безпеки при виконанні робіт поза будівельним майданчиком чи відокремленій ділянці;

– безпечне виконання робіт на Об'єкті та поза його межами.

6.3.30. Здійснювати систематичне, кожного дня, а по завершенню Робіт остаточне прибирання робочих місць, будівельного майданчика від залишків матеріалів, сміття та відходів.

6.3.31. В триденний термін з дня підписання акту здачі-приймання виконаних робіт вивезти за межі будівельного майданчика належні йому машини, обладнання, інструменти, будівельні матеріали.

6.3.32. Протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту закінчення Робіт надати Замовнику документи по обліку виконаних робіт (Акт приймання будівельних робіт за формою КБ-2в, Довідку про вартість виконаних робіт по формі КБ-3, Відомість ресурсів, Акти на виконані скриті роботи та інші документи, передбачені Договором та чинним законодавством України).

6.3.33. Виконувати вказівки та приписи представників служби охорони праці Замовника.

6.3.34. Вести журнал виконання робіт, в якому відображається весь хід фактичного виконання Робіт, а також всі факти та обставини, пов'язані з виконанням Робіт, що мають значення у взаємовідносинах Сторін.

6.3.35. До початку виконання Робіт надати Замовнику: своєчасно оформлені посвідчення на виконання відповідних робіт на робітників та інженерно-технічних робітників, які направляються Підрядником на виконання робіт по Об'єкту

6.3.36. Вести облік матеріальних ресурсів, як власних, так і отриманих від Замовника для виконання Робіт, та щомісячно, разом із поданням виконавчої документації складати та подавати відомості використання матеріальних ресурсів та проводити із Замовником звірку залишків матеріальних ресурсів Замовника, що передані Підряднику, про що Сторонами складається та підписується Акт звірки.

6.3.37. Самостійно забезпечити вирішення всіх питань з уповноваженими контролюючими органами державної влади та управління всіх рівнів та/або третіми особами у зв'язку із виконанням Робіт по Об'єкту.

6.3.38. Вести податковий облік відповідно до вимог чинного законодавства України; своєчасно з дати настання згідно з законодавством України підстав для реєстрації Податкової накладної в Єдиному реєстрі податкових накладних (далі – ЄРПН) реєструвати відповідну Податкову накладну в ЄРПН та у обов'язковому порядку включити цю податкову накладну у власну податкову звітність згідно з чинним законодавством України; у разі проведення податковими органами України зустрічних та/або інших перевірок, без затримки у встановлені законодавством України строки, надавати інформацію за відповідними запитами податкових органів.

6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Самостійно визначати способи виконання Робіт за Договором.

6.4.2. Залучати до виконання Договору третіх осіб (субпідрядників).

6.4.3. Ініціювати внесення змін у Договір.

6.4.4. Отримати оплату за прийняті Замовником Роботи.

7. УМОВИ СТРАХУВАННЯ РИЗИКІВ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

рішення про усунення Підрядником допущених останнім недоліків, Підрядник зобов'язаний усунути допущені порушення в строк вказаний Замовником у відповідному рішенні про усунення Підрядником допущених останнім недоліків.

10.6. Сторона, яка відповідно до Договору забезпечує виконання Робіт матеріальними ресурсами, у разі виявлення їх невідповідності встановленим вимогам зобов'язана негайно провести заміну цих ресурсів.

11. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ДОКУМЕНТАЦІЇ ТА ЗАКІНЧЕНИХ РОБІТ

11.1. Передача закінчених Робіт, частини Робіт Підрядником і приймання їх Замовником оформлюється Сторонами актами виконаних будівельних робіт за формою КБ-2в, надалі Акт, та довідками про вартість виконаних робіт та витрат за формою КБ-3, надалі Довідка. Акти та Довідки складаються Підрядником у 3-х примірниках та після прийняття об'ємів Робіт уповноваженою особою по Об`єкту (інженер з технічного нагляду) надаються на перевірку в кошторисний відділ Замовника до **25 числа звітного місяця** з наданням підтверджуючих документів (копій) вартості матеріалів та ресурсів для подальшого оформлення та підписання Замовником.

Замовник приймає на перевірку Акти та Довідки тільки після прийняття уповноваженим представником (технагляд) виконаних обсягів та якості Робіт по Об'єкту, про що уповноваженим представником (технагляд) на кожному Акті робиться відповідний напис та ставиться особистий підпис.

Разом з Актами та Довідкою Підрядник передає Замовнику наступну документацію: відомість ресурсів, акти на виконані скриті роботи, копії сертифікатів якості та ін. виконавчу документацію.

11.2. Замовник (кошторисний відділ) протягом 15 (п'ятнадцяти) календарних днів перевіряє Акти і Довідки та у разі відсутності зауважень підписує та завіряє печаткою надані Акти та Довідки і повертає Підряднику 1 примірник.

При виявлені в розрахунках за виконані роботи в Актах і Довідках помилок та порушень діючого порядку визначення вартості будівництва Замовник в строк до 5-ти робочих днів з дати отримання повертає надані вищевказані документи на доопрацювання з переліком зауважень.

При виявлені таких помилок та порушень в підписаних Актах та Довідках, в тому числі внаслідок висновку експертизи вартості виконаних обсягів робіт уповноваженими організаціями, загальна вартість виконаних Робіт підлягає коригуванню з моменту виявлення зазначених помилок та порушень шляхом вирахування (включення) при розрахунках за виконані Роботи в звітному періоді.

11.3. У випадку мотивованої відмови Замовника від приймання Робіт внаслідок наявності недоліків, або дефектів в роботі, Замовник письмово повідомляє про це Підрядника з переліком необхідних доопрацювань і термінів їх виконання, про що сторонами складається дефектний акт із зазначенням терміну усунення недоліків.

11.4. Виправлення прихованих дефектів, які не могли бути виявлені Замовником при складанні акту приймання виконаних робіт, гарантується Підрядником протягом одного місяця з дати виявлення таких дефектів. Підрядник зобов'язується, з наступного дня після отримання інформації Замовника про виявлення прихованих дефектів, приступити до їх виправлення. Якщо, протягом вказаного вище у цьому пункті строку, Підрядник не виправить вказані дефекти, Замовник має право їх виправити власними засобами та коштами або за допомогою третіх осіб, а Підрядник зобов'язується відшкодувати Замовнику всі пов'язані з таким виправленням витрати. Гарантійний строк подовжується на кількість днів, протягом яких проходило виправлення дефектів.

11.5. Дострокове закінчення та передача Робіт по Договору допускається.

11.6. Якщо нормативними актами передбачено проведення попередніх випробувань закінчених Робіт або таке випробування викликане характером цих Робіт, їх приймання-передача проводиться у разі позитивного результату попереднього випробування.

11.7. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених робіт недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний усунути їх і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених Робіт. Якщо Підрядник не бажає чи не може усунути такі недоліки, Замовник може, попередньо письмово повідомивши Підрядника, усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати, пов'язані з усуненням недоліків Замовником, компенсуються Підрядником в повному обсязі.

11.8. Право власності на закінчені Роботи переходить до Замовника з моменту підписання акту приймання виконаних робіт.

12. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЯКОСТІ ЗАКІНЧЕНИХ РОБІТ, ПОРЯДОК УСУНЕННЯ НЕДОЛІКІВ

12.1. Гарантійний строк на якість виконаних згідно з Договором Робіт складає три роки з дати прийняття Об'єкту в експлуатацію, а на використані матеріали згідно із сертифікатами на ці матеріали. Гарантійний термін починається з дня підписання належним чином уповноваженими представниками Сторін Акту прийому–передачі виконаних Робіт

сплачені Замовником штрафи та/або відшкодувати додаткові витрати, пов'язані з додатковими зобов'язаннями, в повному обсязі.

13.12. В разі, якщо невиконання Підрядником вимог п. 1.3. Договору стало однією з причин, що призвело до накладення на Замовника штрафних санкцій державними установами чи організаціями та/або покладення ними на Замовника додаткових зобов'язань, Підрядник зобов'язаний відшкодувати Замовнику сплачені Замовником штрафи та/або відшкодувати додаткові витрати, пов'язані з додатковими зобов'язаннями, в повному обсязі.

13.13. За порушення умов і термінів реєстрації Податкових накладних в Єдиному реєстрі податкових накладних та/або не включення відповідної Податкової накладної у власну Податкову звітність у цьому ж звітному місяці відповідно до вимог чинного законодавства України та вимог п. 6.3.38 даного Договору, Підрядник за кожне таке порушення сплачує на користь Замовника штраф у розмірі ПДВ котрий підлягав реєстрації у цьому ж звітному місяці.

14. ПОРЯДОК ВРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

14.1. Спірні питання, що виникають в ході виконання цього договору, вирішуються сторонами шляхом переговорів, а досягнуті домовленості в обов'язковому порядку фіксуються додатковою угодою, яка з моменту її підписання стає невід'ємною частиною Договору.

14.2. У випадку, якщо Сторони не можуть дійти взаємної згоди зі спірних питань, спір передається для розгляду до господарського суду у відповідності з діючим законодавством України.

15. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

15.1. В разі зміни обсягів робіт Замовник зобов'язаний направити письмове розпорядження, обов'язкове до виконання Підрядником, із зазначенням:

– збільшити або зменшити об'єм якоїсь зазначеної роботи за Договором;

– виключити якусь зазначену роботу;

– змінити характер, якість або вид якоїсь зазначеної роботи;

– виконати додаткову роботу якогось зазначеного характеру, необхідного для завершення Робіт.

Якщо такі зміни вплинуть на вартість Робіт або виконання Робіт, то Підрядник розпочинає їх виконання лише після підписання Сторонами відповідної додаткової угоди про внесення змін до Договору.

15.2. Строки початку та завершення Робіт можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін, що визначається додатковою угодою.

15.3. В разі зміни законодавчих та нормативних актів, що погіршують положення Сторін в порівнянні з їх станом на момент укладення Договору та приводять до додаткових витрат часу та грошових коштів, то існуючі домовленості щодо строків та вартості Робіт повинні бути відповідним чином скориговані Сторонами в додатковій угоді.

15.4. Внесення змін у Договір чи його розірвання допускається за згодою Сторін крім випадків, передбачених пп. 6.2.8., 6.2.9., 6.2.10., 6.2.11., 13.3. Договору.

15.5. У випадках передбачених пп. 6.2.8., 6.2.9., 6.2.10., 6.2.11., 13.3. Договору, Замовник має право розірвати Договір шляхом направлення письмового повідомлення Підряднику про розірвання Договору. В такому випадку Договір вважається розірваним з дати відправлення повідомлення Замовником, що підтверджується поштовим штемпелем.

15.6. За наявності у роботі Підрядника істотних відступів від умов Договору або інших істотних недоліків Замовник має право вимагати розірвання Договору та відшкодування заподіяних йому збитків.

15.7. Замовник вправі розірвати Договір, крім випадків, передбачених в інших пунктах Договору в разі:

– якщо Підрядник своєчасно не розпочав Роботу або виконує її настільки повільно, що закінчення її у строк стає явно неможливим;

– систематичного (два і більше разів) порушення Підрядником строків виконання робіт, що тягне збільшення строків виконання робіт;

– у разі невиконання правил з охорони праці на об'єкті та невиконання по ним приписів наданих Підряднику службою охорони праці Замовника;

– систематичного (два і більше разів) недотримання Підрядником вимог щодо якості робіт;

– якщо відступи в роботі від умов Договору або інші недоліки результату роботи протягом встановленого в дефектному акті строку не були усунені або є істотними та такими, що не можуть бути усуненими;

– анулювання ліцензії на будівельну діяльність, інших актів державних органів діючого законодавства, що позбавляють Підрядника права на виконання робіт.

15.8. Замовник має право у будь-який час до закінчення роботи відмовитися від Договору підряду, з письмовим повідомленням за 5 (п'ять) днів до розірвання Договору, виплативши Підрядникові плату за виконану частину Робіт.

15.9. Підрядник вправі розірвати Договір у випадках:

– фінансової неспроможності Замовника;

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:
ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ"
Юридична адреса:
03169, м.Київ, ПРОВУЛОК МОСКОВСЬКИЙ, будинок 2Е
р/р _____
МФО _____
Код ЄДРПОУ 38814318

Тел. 0638943866

Керівник

_____ **А.В. Ковальчук**

М.П.

ПІДРЯДНИК:
ТОВ «ІНЖБУДМОНТАЖ»
Юридична адреса: 01014, м. Київ, Печерський район, вул. Звіринецька, 63
Фактична адреса: 01014, м. Київ, Печерський район, вул. Звіринецька, 63
Код ЄДРПОУ 41178672
Рр. № 26008011022948 в ПАТ «Кредо Банк» в м. Києві, МФО 325365
ІПН 411786726551

Тел. (067) 230-88-22
E-mail inj2017@ukr.net

Директор

_____ **О.В. Важкий**

М.П.

ГЕНПІДРЯДНИК:
ОСББ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО"

Юридична адреса: 03169, м.Київ, ПРОВУЛОК МОСКОВСЬКИЙ, будинок 2-Е
Фактична адреса: 03169, м.Київ, ПРОВУЛОК МОСКОВСЬКИЙ, будинок 2-Е
Код ЄДРПОУ 42524033
Рр. _____ в ПАТ « _____ »
в м. Києві, МФО _____

Тел. +380988799057
E-mail sergeevna.barabash@gmail.com

Керівник

_____ **О.І. Барабаш**

М.П.

Додаток № 1
до договору №МК/15-10-19 від 15.10.2019

Замовник: ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ"
Генеральний підрядник ОСББ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО"
Підрядник: ТОВ " ІНЖБУДМОНТАЖ"

ЗВЕДЕНА ДОГОВІРНА ЦІНА

на виконання робіт з зовнішніх інженерних мереж водопостачання, побутової та дощової каналізації на будівництві: «Будівництво житлового будинку по Московському пров., 2Е в Солом'янському районі Києва»

№ пп	№ Договірної ціни	Найменування об'єкту, робіт та витрат	Вартість з ПДВ, грн.				Примітка
			Будівельно-монтажні роботи	Обладнання	Інші	Разом	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Влаштування зовнішніх мереж внутрішньомайданчикових водопроводу В1	538 490,53			538 490,53	
2	1	Влаштування зовнішніх мереж внутрішньомайданчикових побутової каналізації К1	704 063,38			704 063,38	
		РАЗОМ з ПДВ:	1 242 553,91			1 242 553,91	
		ПДВ (20%):	207092,32			207 092,32	

ЗАМОВНИК
Керівник
М.П. Ковальчук А.В.

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПІДРЯДНИК
Керівник
М.П.

ПІДРЯДНИК
Директор
М.П. О.В.Важний

Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНЖБУДМОНТАЖ"

Адреса: 01014,м.Київ вул.Звіринецька,буд.63,
р/р 26008011022948 в ПАТ "КредоБанк" в м.Києві" МФО 325365 ІПН 411786726551, ЄДРПОУ 41178672,
моб. 8-067-230-88-22 e-mail: inj2017@ukr.net

м.Київ

РЕКВІЗИТИ ПІДПРИЄМСТВА

Товариство з обмеженою відповідальністю
"ІНЖБУДМОНТАЖ"
Юр. Адреса : 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, буд.63
Поштова адреса: 04080, м.Київ, вул.Терьохіна, буд.8-А
Банк ПАТ"КредоБанк"в м.Києві,
Iban UA 32 325365 0000026008011022948
МФО 325365
ІПН 411786726551
ЄДРПОУ 41178672,
тел. 067-230-88-22

e-mail: inj2017@ukr.net

Директор Важкий О.В.

З повагою,

Директор
ТОВ"ІНЖБУДМОНТАЖ" **Важкий О.В.**

Додаток 12
до Положення про реєстрацію платників податку на додану вартість
(пункт 7.5)
Форма № 2-ВР

"___" _____ 20___ року № _____
(заповнюється у разі направлення платнику витягу поштою)

ВИТЯГ № 1726554501843

З РЕЄСТРУ ПЛАТНИКІВ ПОДАТКУ НА ДОДАНУ ВАРТІСТЬ

Відомості про платника податку на додану вартість

Індивідуальний податковий номер 411786726551

Найменування (для платника, відповідального за утримання та внесення податку на додану вартість до бюджету під час виконання договору про спільну діяльність / договору управління майном, доповнюється його кодом за ЄДРПОУ та словами "відповідальний за утримання та внесення податку на додану вартість до бюджету під час виконання договору про спільну діяльність / договору управління майном", а для інвестора (оператора), відповідального за ведення податкового обліку з податку на додану вартість за угодою про розподіл продукції, доповнюється його кодом за ЄДРПОУ та словами "оператор" або "інвестор" (залежно від того, в якості оператора чи інвестора він діє), "відповідальний за ведення податкового обліку з податку на додану вартість за угодою про розподіл продукції") або прізвище, ім'я та по батькові платника

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНЖБУДМОНТАЖ"

Дата реєстрації платником податку на додану вартість 01.04.2017 року.

Термін дії реєстрації платника податку на додану вартість - року.

Реквізити рахунка в системі електронного адміністрування податку на додану вартість:

МФО 899998, № 37519000310487

Відомості про видачу витягу

Найменування контролюючого органу, що видав витяг 2655 ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ

Дата формування витягу 07.07.2017 року.

Дата видачі витягу 11.07.2017

Витяг є чинним до внесення змін до Реєстру. Якщо до Реєстру внесені зміни щодо відомостей, які зазначені у витягу, витяг втрачає чинність.

В.о. начальника управління обслуговування платників ДПІ у Печерському районі ГУ ДФС у м. Києві

(посада) (підпис) МІЩЕНКО П.В. (ініціали, прізвище)

Витяг ИНН.jpg

15.10.2019

ВИТЯГ
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: від **27.11.2018** за № **1004701683** станом на **27.11.2018** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

Код ЄДРПОУ: 41178672

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (СДР) у кількості **1** записів:

Запис 1

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНЖБУДМОНТАЖ", ТОВ "ІНЖБУДМОНТАЖ"

Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності:
відомості відсутні

Ідентифікаційний код юридичної особи:
41178672

Організаційно-правова форма:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків:
відомості відсутні

Місцезнаходження юридичної особи:
01014, М.КИЇВ, ПЕЧЕРСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ЗВІРИНЕЦЬКА, БУДИНОК 63

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа:
ВАЖКИЙ ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ, індекс 03179, м.Київ, Святошинський район, ВУЛИЦЯ УШАКОВА, будинок 10, квартира 167, розмір внеску до

статутного фонду - 340.00 грн.; ПОТІХА НАДІЯ ІВАНІВНА, індекс 03134, м.Київ, Святошинський район, ВУЛИЦЯ КІЛЬЦЕВА ДОРОГА, будинок 1, квартира 148, розмір внеску до статутного фонду - 330.00 грн.; ЯРОШОВЕЦЬ ОЛЕКСАНДРА ІГОРІВНА, індекс 02125, м.Київ, Дніпровський район, ВУЛИЦЯ ВОСКРЕСЕНСЬКА, будинок 14 Д, квартира 13б, розмір внеску до статутного фонду - 330.00 грн.

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування:
1000.00 грн.

Види діяльності:
43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику, 43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування, 43.29 Інші будівельно-монтажні роботи, 43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у., **41.10 Організація будівництва будівель**, 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель, 42.11 Будівництво доріг і автострад

Відомості про органи управління юридичної особи:
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ, ДИРЕКТОР

Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи:
ВАЖКИЙ ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ, 03.07.2017 - керівник

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":
28.02.2017, 1 070 102 0000 067612

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":
відомості відсутні

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення:
відомості відсутні

Назва установчого документа:
відомості відсутні

Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту:
відомості відсутні

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи: найменування та місцезнаходження відокремленого підрозділу, його ідентифікаційний код
відомості відсутні

Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, зокрема відомості про розпорядника майна, санатора:
відомості відсутні

Відомості про перебування юридичної особи у процесі припинення:
відомості відсутні

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог:
відомості відсутні

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення:
відомості відсутні

Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення:
відомості відсутні

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа:
відомості відсутні

Дані про юридичних осіб-правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб-правонаступників, їх ідентифікаційні коди:
відомості відсутні

Номер та дата розпорядження про скасування реєстрації випуску акцій, винесеного уповноваженою особою Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:
відомості відсутні

Місцезнаходження реєстраційної справи:
Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:
Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:
01.03.2017, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
28.02.2017, 265517072481, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39669867 (дані про взяття на облік як платника податків)
28.02.2017, 10000000863171, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39669867 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань", у зв'язку з припиненням юридичної особи із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:
відомості відсутні

Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:
41.10 Організація будівництва будівель

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
10000000863171

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи:
відомості відсутні

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою:
0672308822

Дані про реєстраційні дії:
Державна реєстрація новоутвореної шляхом заснування юридичної особи; 28.02.2017 10701020000067612; Міщенко Катерина Леонідівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 03.07.2017 10701060001067612; Осипович Ігор Віталійович; Київська філія комунального підприємства "Новозаводське" Мартинівської сільської ради Пулинського району Житомирської області; зміна інформації про утворення юридичної особи, зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 04.07.2017 10701050002067612; Осипович Ігор Віталійович; Київська філія комунального підприємства "Новозаводське" Мартинівської сільської ради Пулинського району Житомирської області; зміна повного найменування, зміна скороченого найменування, зміна видів діяльності, зміна складу або інформації про засновників

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 04.07.2017 10701070003067612; Осипович Ігор Віталійович; Київська філія комунального підприємства "Новозаводське" Мартинівської сільської ради Пулинського району Житомирської області; зміна додаткової інформації, зміна керівника юридичної особи

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 06.02.2018 10701050004067612; Яценко Тетяна Яківна; Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація; інші зміни

Номер, дата та час формування витягу:
1004701683, 27.11.2018 12:53:17

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

Відповідно до п. 2 наказу Міністерства юстиції України від 31.03.2015 № 466/5 "Про деякі питання надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" виписки, витяги та довідки в паперовій та електронній формах відповідно до Закону України "Про електронні документи та електронний документообіг", мають однакову юридичну силу, автентичність цього документу може бути перевірена на сайті Міністерства юстиції України за адресою: https://usr.minjust.gov.ua .

БС001-184916-289-03

ДЕРЖПРАЦІ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРАЦІ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

ДОЗВІЛ
№697.18.32

Дозволяється ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНЖБУДМОНТАЖ», 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 63, код платника податків згідно ЄДРПОУ: 41178672, код виду діяльності згідно КВЕД: 41.20,

виконувати:

1. газонебезпечні роботи та роботи у вибухопожежонебезпечних зонах;
2. будівництво, ремонт, підземних споруд, не пов'язаних з видобутком корисних копалин;
3. газополум'яні роботи,

Адреса виробництва: роботи виконуються на об'єктах замовника,

на підставі заяви власника від 20.03.2018р. №з-1592, висновку експертизи ТОВ «ЕТЦ «ПРОФЕСІЙНА БЕЗПЕКА» №40369739-1.2018 від 25.01.2018 р.,

за умови додержання вимог законодавства з питань охорони праці та промислової безпеки

Дозвіл діє з 23 березня 2018 р. до 23 березня 2023 р.

Начальник
головного управління Р. І. Семчук

23 березня 2018 року

Строк дії дозволу продовжено до ____ 20___ р. на підставі _____

Начальник (заступник начальника)
головного управління

М.П.

м. Київ

«16» листопада 2019 р.

Акт
приймання-передачі давальницької сировини (матеріалів)

ОСББ «ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО», що далі іменується «Генпідряднику», в особі керівника Барабаш О.І., який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та ТОВ «ІНЖБУДМОНТАЖ», що далі іменується «Виконавець», в особі директора Важкого О.В, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, склали та підписали цей акт приймання- передачі давальницької сировини (матеріалів) (далі – Акт приймання-передачі) відповідно до умов Договору №МК/15-10-19 від 15 жовтня 2019 року (далі - Договір) про наступне.

В порядку, на умовах та у строки, визначені Договором Замовник передав, а Виконавець прийняв для виробництва готової продукції наступні матеріали без переходу на них права власності Виконавцю:

№п/п	Найменування матеріалу	Одиниця виміру	Кількість	Ціна (без ПДВ)	Сума, грн.
1	2	3	4	5	6
1	Кільця КС10.3 - П з поліетиленовим вкладишем	шт.	8	1925,00	15400,00
2	Кільця КС10.6 - П з поліетиленовим вкладишем	шт.	4	3265,00	13060,00
3	Кільця КС15.3 - П з поліетиленовим вкладишем	шт.	3	2670,00	8010,00
4	Кільця опорні КО6 залізобетонні	шт.	25	230,00	5750,00
5	Люк чавунний тип "Т" з з/п та логотипом ПАТ "АК "Київводоканал"	шт.	14	2835,00	39690,00
6	Мастика БіТЕП	кг	71,77	25,35	1819,10
7	Опори ковзні (F-41)	шт.	70	121,78	8530,90
8	Плити днищ ПН10 залізобетонні	шт.	11	1070,00	11770,00

1	2	3	4	5	6
9	Плити опорні ПД6 залізобетонні	шт.	3	6990,00	20970,00
Всього без ПДВ					125000,0
ПДВ					25000,0
Всього з ПДВ					150000,0

Від Замовника: / Д.І. Барабаш

Від Виконавця: / О.В. Важкий

м. Київ

«14» жовтня 2019 р.

Акт
приймання-передачі давальницької сировини (матеріалів)

ОСББ «ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО», що далі іменується «Генпідрядник», в особі керівника Барабаш О.І., який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та ТОВ «ІНЖБУДМОНТАЖ», що далі іменується «Виконавець», в особі директора Важкого О.В, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, склали та підписали цей акт приймання- передачі давальницької сировини (матеріалів) (далі – Акт приймання-передачі) відповідно до умов Договору №МК/15-10-19 від 15 жовтня 2019 року (далі - Договір) про наступне.

В порядку, на умовах та у строки, визначені Договором Замовник передав, а Виконавець прийняв для виробництва готової продукції наступні матеріали без переходу на них права власності Виконавцю:

№п/п	Найменування матеріалу	Одиниця виміру	Кількість	Ціна (без ПДВ)	Сума, грн.
1	2	3	4	5	6
1	Пруток зварювальний ПЕ (Еструдер)	кг	15,72	276,00	4338,50
2	Труби поліетиленові для подачі холодної води PE 100 SDR-17(1,0 МПа), зовнішній діаметр 160х9,5 мм	м	102,00	338,25	34501,50
3	Труби поліетиленові для подачі холодної води PE 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 315х12,1 мм	м	21,00	870,00	18270,00

1	2	3	4	5	6
4	Труби поліетиленові для подачі холодної води PE 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 355х13,6 мм		62,00	1095	67890,00
Всього без ПДВ					125000,0
ПДВ					25000,0
Всього без ПДВ					150000,0

Від Замовника: Від Виконавця:

_____ Г. Барабаш _____ / О.В. Важкий

м. Київ

«28» жовтня 2019 р.

Акт
приймання-передачі давальницької сировини (матеріалів)

ОСББ «ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО», що далі іменується «Генпідряднию», в особі керівника Барабаш О.І., який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та ТОВ «ІНЖБУДМОНТАЖ», що далі іменується «Виконавець», в особі директора Важкого О.В, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, склали та підписали цей акт приймання- передачі давальницької сировини (матеріалів) (далі – Акт приймання-передачі) відповідно до умов Договору №МК/15-10-19 від 15 жовтня 2019 року (далі - Договір) про наступне.

В порядку, на умовах та у строки, визначені Договором Замовник передав, а Виконавець прийняв для виробництва готової продукції наступні матеріали без переходу на них права власності Виконавцю:

№п/п	Найменування матеріалу	Одиниця виміру	Кількість	Ціна (без ПДВ)	Сума, грн.
1	2	3	4	5	6
1	Гідрант пожежний, діаметр 100, Keulahutte (PN16)	шт.	1	32000,00	32000,00
2	Засувка чавунна фланцева з штурвалом, діаметр 100 мм, Keulahutte (PN16)	шт.	4	4882,50	19530,00
3	Засувка чавунна фланцева з штурвалом, діаметр 200 мм, Keulahutte (PN16)	шт.	2	19285,83	38571,66
4	Кільця КС15.9 залізобетонні	шт.	6	1140,00	6840,00
5	Кільця КС20.6 залізобетонні	шт.	2	1745,00	3490,00
6	Кільця КС20.9 залізобетонні	шт.	1	2130,00	2130,00
7	Кільця КС7.3 залізобетонні	шт.	1	435,00	435,00
8	Кільця опорні КО6	шт.	8	230,00	1840,00

1	2	3	4	5	6
9	Каболка	кг	35,8	108,00	3866,34
10	Коліно 90 град. фланцеве чавунне Ф100	шт.	2	2081,83	4163,66
11	Патрубок чавунний фланцевий Д=100 мм L=350 мм	шт.	1	2080,00	2080,00
12	Перехід чавунний фланцевий діам. 100/65 мм	шт.	1	2015,00	2015,00
13	Плити днищ ПН15 залізобетонні	шт.	3	2305,00	6915,00
14	Плити днищ ПН20 залізобетонні	шт.	1	4660,00	4660,00
15	Плити опорні ПД6 залізобетонні	шт.	3	6990,00	20970,00
16	Плити покриття 2ПП20-2 залізобетонні	шт.	1	3835,00	3835,00
17	Плити покриття 3ПП15-2 залізобетонні	шт.	3	1960,00	5880,00
18	Прокладка гумова Д=65 мм з металокортом	шт.	6	160,00	960,00
19	Прокладка гумова Д=200 мм з металокортом	шт.	4	320,00	1280,00
20	Прокладка гумова Д=100 мм з металокортом	шт.	14	200,00	2800,00
21	Трійник чавунний фланцевий Ф100х100	шт.	3	2635,00	7905,00
22	Трійник чавунний фланцевий Ф200х100	шт.	2	6416,67	12833,34
Всього без ПДВ					185000,0
ПДВ					37000,0
Всього з ПДВ					222000,0

Від Замовника: Від Виконавця:

_____ О.І. Барабаш _____ / О.В. Важкий

м. Київ

«19» 11 2019 р.

Акт
приймання-передачі давальницької сировини (матеріалів)

ОСББ «ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО», що далі іменується «Генпідрядник», в особі керівника Барабаш О.І., який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та ТОВ «ІНЖБУДМОНТАЖ», що далі іменується «Виконавець», в особі директора Важкого О.В, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, склали та підписали цей акт приймання- передачі давальницької сировини (матеріалів) (далі – Акт приймання-передачі) відповідно до умов Договору №МК/15-10-19 від 15 жовтня 2019 року (далі - Договір) про наступне.

В порядку, на умовах та у строки, визначені Договором Замовник передав, а Виконавець прийняв для виробництва готової продукції наступні матеріали без переходу на них права власності Виконавцю:

№п/п	Найменування матеріалу	Одиниця виміру	Кількість	Ціна (без ПДВ)	Сума, грн.
1	2	3	4	5	6
1	Люк чавунний тип "Т" з з/п та логотипом ПАТ "АК "Київводоканал"	шт.	5	2835,00	14175,00
2	Мастика БіТЕП	кг	119,71	25,35	3034,64
3	Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-17(1,0 МПа), зовнішній діаметр 63х3,8 мм	м	60,00	53,63	3217,80

1	2	3	4	5	6
4	Труби поліетиленові для подачі холодної води PE 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 225х8,6 мм	м	41,00	441,00	18081,00
5	Труби поліетиленові для подачі холодної води PE 100 SDR-17(1,0 МПа), зовнішній діаметр 110х6,6 мм	м	5	162,00	810,00
6	Фланці плоскі під бурт, діаметр 200 мм	шт.	2	697,84	1395,68
7	Фланці плоскі під бурт, діаметр 65 мм	шт.	5	190,51	952,55
Всього без ПДВ					41666,67
ПДВ					8333,33
Всього без ПДВ					50000,00

Від Замовника:

/ О.Г. Барабаш

Від Виконавця:

/ О.В. Важкий

Примірна форма КБ-3

Підприємство, організація - ТОВ "ІНЖБУДМОНТАЖ"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (41178672)
Замовник - ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ"
Генпідрядник - ОСББ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО"
Підрядник - ТОВ "ІНЖБУДМОНТАЖ"
Договір № МК/15-10-19 від "15" 10 2019 р.
Найменування будівництва та його адреса - Будівництво житлового будинку по Московському пров., 2Е в Солом'янському районі Києва

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за грудень 2019 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	416,66667	416,66667	416,66667
у тому числі:			
1. Зовнішні інженерні мережі	416,66667	416,66667	416,66667
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	416,08773	416,08773	416,08773
2. Інші витрати	0,57894	0,57894	0,57894
Податок на додану вартість (ПДВ)	83,33333	83,33333	83,33333
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	**500,00000**	**500,00000**	**500,00000**

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що купуються виконавцем робіт

М.П. Замовник ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ" І.І. Ковальчук "31" 12 2019 року

М.П. Генпідрядник О.Л. Барабаш "31" грудня 2019 року

М.П. Підрядник О.В. Важкий "31" грудня 2019 року

Примірна форма № КБ-2в

Підприємство, організація - ТОВ "ІНЖБУДМОНТАЖ"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (41178672)
Замовник - ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ"
Генпідрядник - ОСББ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО"
Підрядник - ТОВ "ІНЖБУДМОНТАЖ"
Договір № МК/15-10-19 від "15" 10 2019 року
Найменування будови та її адреса - Будівництво житлового будинку по Московському пров., 2Е в Солом'янському районі Києва
Найменування об'єкта - Зовнішні інженерні мережі
Підстава: Договірна ціна

АКТ № 1
приймання виконаних будівельних робіт
за грудень 2019 року

№ з / п	Найменування робіт і витрат	Обгрунтування (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру, грн.			Виконано робіт (витрати), грн.	Витрати труда робітників-будівельників на обсяг робіт, люд.-год.
					Всього	у тому числі			
						Заробітна плата	Експлуатація машин та механізмів / у тому числі заробітна плата машиністів		Витрати труда робітників, що обслуговують машини, на обсяг робіт, люд.-год.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Локальний кошторис 6-2-1 на мережу В1 Розділ : Труби								
1	Укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 110 мм	ЕН22-11-3	1000м	0,0052	15240,12	9237,50	5893,27	79,25	1,61
							1353,99		0,24
2	Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-17(1,0 МПа), зовнішній діаметр 110х6,6 мм	С113-1380	м	5,252	162,80	-	-	855,03	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 63 мм	ЕН22-11-2	1000м	0,0505	7999,43	7312,03	578,05 43,54	403,97	12,41 0,07
4	Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-17(1,0 МПа), зовнішній діаметр 63х3,8 мм	С113-1377	м	51,005	53,89	-	-	2748,66	-
5	Укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 250 мм (футляр)	ЕН22-11-7	1000м	0,037	46623,98	13933,31	32690,67 5218,25	1725,09	17,52 6,36
6	Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 225х8,6 мм	С113-1403	м	37,37	442,79	-	-	16547,06	-
7	Протягування у футляр труб діаметром 100 мм	ЕН22-47-1	100м	0,37	2563,44	2541,28	-	948,47	31,23
	Разом по розділу Труби							23307,53	62,77 6,67
	Розділ . Колодязь В1-1								
8	Улаштування круглих колодязів зі збірного залізобетону у сухих грунтах	ЕН22-41-1	10м3	0,1355	16528,98	3972,12	8436,04 1766,08	2239,68	19,21 6,46
9	Плити днищ ПН15 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л049	шт	1	2412,80	-	-	2412,8	-
10	Кільця КС15.9 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л008	шт	1	1253,47	-	-	1253,47	-
11	Кільця КС15.6 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л007	шт	1	1020,23	-	-	1020,23	-
12	Плити покриття ЗПП15-2 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л040	шт	1	2019,57	-	-	2019,57	-
13	Кільця опорні КО6 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л052	шт	2	235,67	-	-	471,34	-
14	Люк чавунний тип "Т" з з/п та логотипом ПАТ "АК "Київводоканал"	С113-754 варіант 3	шт	1	2851,71	-	-	2851,71	-
15	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін.	Е9-75-2	т	0,022834	6788,47	5299,36	798,86 121,97	155,01	4,02 0,08
16	Стрижнева арматура А-І, діаметр 18 мм	С147-1-18	100кг	0,0742	1823,72	-	-	135,32	-
17	Сталь кутова 50х50 мм	С1110-173	т	0,01678404	19173,87	-	-	321,82	-
18	(Гільза)Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 225х8,6 мм	С113-1403 варіант 1	м	0,4	442,79	-	-	177,12	-
19	Установлення чавунних фасонних частин діаметром 50-100 мм	ЕН22-33-1	т	0,008	1981,73	1981,73	-	15,85	0,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	Відвід фланцевий чавунний 90° Ф65 мм	С1534-91-О	шт	1	1626,84	-	-	1626,84	-
21	Установлення поліетиленових фасонних частин: відводів, колін, патрубків, переходів діаметром до 110 мм	ЕН22-34-1	10 шт	0,2	2234,65	769,49	1465,16 337,49	446,93	4,92 2,29
22	Буртові втулки діам. 63 мм для ПЕ труб, з'єднання "Встик"	С113-1304	шт	2	85,67	-	-	171,34	-
23	Фланці плоскі під бурт, діаметр 65 мм	С130-933 варіант 1	шт	2	190,74	-	-	381,48	-
24	Прокладка гумова Д=65 мм з металокортом	С111-П-65-И	шт	2	160,01	-	-	320,02	-
25	Болтове з'єднання М16х90 (в комплекті з гайкою та шайбою)	С1110-Б1	компл	8	26,71	-	-	213,68	-
	Разом по розділу Колодязь В1-1							16234,21	28,69 8,83
	Розділ . Колодязь В1-2								
26	Улаштування круглих колодязів зі збірного залізобетону у сухих грунтах	ЕН22-41-1	10м3	0,149	16528,98	3972,12	8436,04 1766,08	2462,82	21,12 7,11
27	Плити днищ ПН15 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л049	шт	1	2412,80	-	-	2412,8	-
28	Кільця КС15.9 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л008	шт	2	1253,47	-	-	2506,94	-
29	Плити покриття ЗПП15-2 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л040	шт	1	2019,57	-	-	2019,57	-
30	Кільця опорні КО6 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л052	шт	2	235,67	-	-	471,34	-
31	Люк чавунний тип "Т" з з/п та логотипом ПАТ "АК"Київводоканал"	С113-754 варіант 3	шт	1	2851,71	-	-	2851,71	-
32	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін.	Е9-75-2	т	0,022834	6788,47	5299,36	798,86 121,97	155,01	4,02 0,08
33	Стрижнева арматура А-І, діаметр 18 мм	С147-1-18	100кг	0,0742	1823,72	-	-	135,32	-
34	Сталь кутова 50х50 мм	С1110-173	т	0,01678404	19173,87	-	-	321,82	-
35	(Гільза)Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 225х8,6 мм	С113-1403 варіант 1	м	0,4	442,79	-	-	177,12	-
36	Установлення чавунних фасонних частин діаметром 50-100 мм	ЕН22-33-1	т	0,008	1981,73	1981,73	-	15,85	0,54
37	Відвід фланцевий чавунний 90° Ф65 мм	С1534-91-О	шт	1	1626,84	-	-	1626,84	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
38	Установлення поліетиленових фасонних частин: відводів, колін, патрубків, переходів діаметром до 110 мм	ЕН22-34-1	10 шт	0,2	2234,65	769,49	1465,16 337,49	446,93	4,92 2,29
39	Буртові втулки діам. 63 мм для ПЕ труб, з'єднання "Встик"	С113-1304	шт	2	85,67	-	-	171,34	-
40	Фланці плоскі під бурт, діаметр 65 мм	С130-933 варіант 1	шт	2	190,74	-	-	381,48	-
41	Прокладка гумова Д=65 мм з металокортом	С111-П-65-И	шт	2	160,01	-	-	320,02	-
42	Болтове з'єднання М16х90 (в комплекті з гайкою та шайбою)	С1110-Б1	компл	8	26,71	-	-	213,68	-
	Разом по розділу Колодязь В1-2							16690,59	30,6 9,48
	Розділ . Колодязь В1-ПГ-3								
43	Улаштування круглих колодязів зі збірного залізобетону у сухих грунтах	ЕН22-41-1	10м3	0,237	16528,98	3972,12	8436,04 1766,08	3917,37	33,6 11,31
44	Плити днищ ПН20 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л050	шт	1	4827,37	-	-	4827,37	-
45	Кільця КС20.6 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л010	шт	3	1855,63	-	-	5566,89	-
46	Плити покриття 2ПП20-2 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л044	шт	1	3971,16	-	-	3971,16	-
47	Кільця опорні КО6 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л052	шт	3	235,67	-	-	707,01	-
48	Люк чавунний тип "Т" з з/п та логотипом ПАТ "АК "Київводоканал"	С113-754 варіант 3	шт	2	2851,71	-	-	5703,42	-
49	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін.	Е9-75-2	т	0,031112	6788,47	5299,36	798,86 121,97	211,2	5,48 0,11
50	Стрижнева арматура А-І, діаметр 18 мм	С147-1-18	100кг	0,106	1823,72	-	-	193,31	-
51	Сталь кутова 50х50 мм	С1110-173	т	0,02237872	19173,87	-	-	429,09	-
52	(Гільза)Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 225х8,6 мм	С113-1403 варіант 1	м	0,4	442,79	-	-	177,12	-
53	Установлення знаків пожежного гідранта	ЕН27-52-1 Стосовно К=0,5	1 знак	1	19,38	19,38	-	19,38	0,71
54	Знак пожежного гідранта (ПГ)	1517-1928 варіант 1	шт	1	169,00	-	-	169	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
55	Установлення гідрантів пожежних	ЕН22-37-3	шт	1	85,36	79,44	5,92 0,34	85,36	2,91 0,01
56	Гідранти пожежні, діаметр 100, Keulahutte (PN16)	С1630-3-100 варіант 1	шт	1	32012,28	-	-	32012,28	-
57	Установлення чавунних засувок або клапанів зворотних діаметром 100 мм	ЕН22-35-3	шт	3	72,28	63,53	8,75 2,05	216,84	6,72 0,2
58	Засувка чавунна фланцева з штурвалом, діаметр 100 мм, Keulahutte (PN16)	С1630-72-Ч100 варіант 1	шт	3	4887,70	-	-	14663,1	-
59	Установлення чавунних фасонних частин діаметром 50-100 мм	ЕН22-33-1	т	0,108	1981,73	1981,73	-	214,03	7,27
60	Трійник чавунний фланцевий Ф100х100	С100-100-А1	шт	3	2638,18	-	-	7914,54	-
61	Коліно 90 град. фланцеве чавунне Ф100	С113-2392П	шт	2	2086,15	-	-	4172,3	-
62	Патрубок чавунний фланцевий Д=100 мм L=350 мм	С1545-161-Ф	шт	1	2081,70	-	-	2081,7	-
63	Перехід чавунний фланцевий діам. 100/65 мм	С113-1296-11	шт	1	2018,17	-	-	2018,17	-
64	Відвід фланцевий чавунний 90° Ф65 мм	С1534-91-О	шт	1	1626,84	-	-	1626,84	-
65	Установлення поліетиленових фасонних частин: відводів, колін, патрубків, переходів діаметром до 110 мм	ЕН22-34-1	10 шт	0,1	2234,65	769,49	1465,16 337,49	223,47	2,46 1,14
66	Буртові втулки діам. 63 мм для ПЕ труб, з'єднання "Встик"	С113-1304	шт	1	85,67	-	-	85,67	-
67	Фланці плоскі під бурт, діаметр 65 мм	С130-933 варіант 1	шт	1	190,74	-	-	190,74	-
68	Установлення поліетиленових фасонних частин: відводів, колін, патрубків, переходів діаметром до 110 мм	ЕН22-34-1	10 шт	0,2	2234,65	769,49	1465,16 337,49	446,93	4,92 2,29
69	Буртові втулки діам. 110 мм для ПЕ труб, з'єднання "Встик"	С113-1307	шт	2	240,28	-	-	480,56	-
70	Фланці плоскі під бурт, діаметр 100 мм	С130-935 варіант 1	шт	2	313,33	-	-	626,66	-
71	Прокладки з меткордом, діаметр 100 мм	С1541-64-1	шт	12	206,68	-	-	2480,16	-
72	Болтове з'єднання М16х90 (в комплекті з гайкою та шайбою)	С1110-Б1	компл	96	26,71	-	-	2564,16	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
73	Прокладка гумова Д=65 мм з металокортом	С111-П-65-И	шт	2	160,01	-	-	320,02	-
74	Болтове з'єднання М16х90 (в комплекті з гайкою та шайбою)	С1110-Б1	компл	8	26,71	-	-	213,68	-
	Разом по розділу Колодязь В1-ПГ-3							98529,53	64,07
	Розділ . Камера В1-4								15,06
75	Улаштування круглих колодязів зі збірного залізобетону у сухих грунтах	ЕН22-41-1	10м3	0,173	16528,98	3972,12	8436,04	2859,51	24,52
76	Плити днищ ПН15 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л049	шт	1	2412,80	-	1766,08	2412,8	8,25
77	Кільця КС15.6 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л007	шт	4	1020,23	-	-	4080,92	-
78	Плити покриття ЗПП15-2 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л040	шт	1	2019,57	-	-	2019,57	-
79	Кільця опорні КО6 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	К585521-Л052	шт	1	235,67	-	-	235,67	-
80	Люк чавунний тип "Т" з з/п та логотипом ПАТ "АК "Київводоканал"	С113-754 варіант 3	шт	1	2851,71	-	-	2851,71	-
81	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін.	Е9-75-2	т	0,024588	6788,47	5299,36	798,86	166,91	4,33
82	Стрижнева арматура А-І, діаметр 18 мм	С147-1-18	100кг	0,0848	1823,72	-	121,97	154,65	0,09
83	Сталь кутова 50х50 мм	С1110-173	т	0,01758328	19173,87	-	-	337,14	-
84	(Гільза)Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 225х8,6 мм	С113-1403 варіант 1	м	0,2	442,79	-	-	88,56	-
85	Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 355х13,6 мм	С113-1407	м	0,4	1101,41	-	-	440,56	-
86	Установлення чавунних засувок або клапанів зворотних діаметром 200 мм	ЕН22-35-6	шт	2	382,97	142,98	239,99	765,94	9,72
87	Засувка чавунна фланцева з штурвалом, діаметр 200 мм, Keulahutte (PN16)	С1630-1383 варіант 1	шт	2	19321,46	-	51,05	38642,92	2,66
88	Установлення чавунних засувок або клапанів зворотних діаметром 100 мм	ЕН22-35-3	шт	1	72,28	63,53	8,75	72,28	2,24
89	Засувка чавунна фланцева з штурвалом, діаметр 100 мм, Keulahutte (PN16)	С1630-72-Ч100 варіант 1	шт	1	4887,70	-	2,05	4887,7	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
90	Установлення чавунних фасонних частин діаметром 125-200 мм	ЕН22-33-2	т	0,0426	3881,37	1539,25	2342,12	165,35	2,23
91	Трійник чавунний фланцевий Ф200х100	С100-301-Т	шт	1	6423,87	-	498,15 -	6423,87	0,55 -
92	Установлення поліетиленових фасонних частин: відводів, колін, патрубків, переходів діаметром до 200 мм	ЕН22-34-3	10 шт	0,2	3451,18	1110,44	2340,74 539,27	690,24	7,1 3,65
93	Буртові втулки діам. 200 мм для ПЕ труб, з'єднання "Встик"	С113-1312	шт	2	888,05	-	-	1776,1	-
94	Фланці плоскі під бурт, діаметр 200 мм	С130-938 варіант 1	шт	2	698,63	-	-	1397,26	-
95	Установлення поліетиленових фасонних частин: відводів, колін, патрубків, переходів діаметром до 110 мм	ЕН22-34-1	10 шт	0,1	2234,65	769,49	1465,16 337,49	223,47	2,46 1,14
96	Буртові втулки діам. 110 мм для ПЕ труб, з'єднання "Встик"	С113-1307	шт	1	240,28	-	-	240,28	-
97	Фланці плоскі під бурт, діаметр 100 мм	С130-935 варіант 1	шт	1	313,33	-	-	313,33	-
98	Прокладки з меткордом, діаметр 100 мм	С1541-64-1 варіант 1	шт	2	206,68	-	-	413,36	-
99	Болтове з'єднання М16х90 (в комплекті з гайкою та шайбою)	С1110-Б1	компл	16	26,71	-	-	427,36	-
100	Прокладка гумова Ф200 з металокортом	С111-П-200-И	шт	4	320,02	-	-	1280,08	-
101	Болтове з'єднання М20х120 (в комплекті з гайкою та шайбою)	С1110-Б3	компл	48	57,01	-	-	2736,48	-
								76104,02	52,6
	Разом за локальним кошторисом прямі витрати, грн.							230865,88	16,41 238,73 56,45
	Локальний кошторис 6-2-2 на мережу каналізації К1 Розділ . Порушення асфальтобетонного покриття								
102	Улаштування одношарової основи зі щебеню за товщини 15 см /проведення робіт на одній половині проїзної частини при систематичному русі транспорту на другій/	ЕН27-13-1 тех.ч. табл.1 п.1 к=1,2	1000м2	0,0995	123647,30	1021,24	10085,38 1393,15	12302,91	3,82 3,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
103	Улаштування основи зі щебеню, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норм 27-13-1 - 27-13-3 до 20 см /проведення робіт на одній половині проїзної частини при систематичному русі транспорту на другій/	ЕН27-13-4 К=5 тех.ч. табл.1 п.1 к=1,2	1000м2	0,0995	35764,78	-	1009,57 111,41	3558,6	- 0,32
104	Улаштування верхнього шару покриття товщиною 5 см з асфальтобетонних сумішей асфальтоукладальником за ширини укладання 7 м /проведення робіт на одній половині проїзної частини при систематичному русі транспорту на другій/	ЕН27-27-1 тех.ч. табл.1 п.1 к=1,2	1000 м2	0,0995	291021,36	475,09	7584,02 703,80	28956,63	1,67 1,77
105	Улаштування верхнього шару покриття товщиною 5 см з асфальтобетонних сумішей асфальтоукладальником, за зміни товщини на кожні 0,5 см додавати або вилучати до/з норм 27-27-1 – 27-27-4 /проведення робіт на одній половині проїзної частини при систематичному русі транспорту на другій/ до 7 см	ЕН27-27-5 тех.ч. табл.1 п.1 к=1,2К=4	1000 м2	0,0995	109610,24	4,08	-	10906,22	0,01
	Разом по розділу Порушення асфальтобетонного покриття							55724,36	5,5 5,77
	Розділ . Труби								
106	Укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 110 мм	ЕН22-11-3	1000м	0,026	15240,12	9237,50	5893,27 1353,99	396,24	8,07 1,19
107	Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-17(1,0 МПа), зовнішній діаметр 110х6,6 мм	С113-1380	м	26	162,80	-	-	4232,8	-
108	Укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 160 мм	ЕН22-11-5	1000м	0,062	19974,71	11626,78	8216,71 1887,81	1238,43	24,5 3,94
109	Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-17(1,0 МПа), зовнішній діаметр 160х9,5 мм	С113-1383	м	62	339,90	-	-	21073,8	-
110	Укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 315 мм (футляр)	ЕН22-11-8	1000м	0,018	48446,58	14404,03	34042,55 5525,99	872,04	8,81 3,28
111	Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 315х12,1 мм	С113-1406	м	18	874,21	-	-	15735,78	-
112	Укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 400 мм (футляр)	ЕН22-11-9	1000м	0,062	59434,71	15845,91	43588,80 7216,66	3684,95	33,39 14,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
113	Труби поліетиленові для подачі холодної води PE 100 SDR-26(0,6 МПа), зовнішній діаметр 355х13,6 мм	С113-1407	м	62	1101,41	-	-	68287,42	-
114	Опори ковзні (F-41)	С121-788-5Б	шт	60	121,89	-	-	7313,4	-
	Разом за локальним кошторисом прямі витрати, грн.							122834,86 178559,22	74,77 22,65 80,27 28,42
I.	Разом прямі витрати		грн.					409425,10	319,00 84,87
	у тому числі:								
	- вартість матеріалів, виробів та конструкцій		грн.					384809,58	
	- заробітна плата		грн.					9308,87	
	- вартість експлуатації машин		грн.					15306,65	
	у тому числі:								
	- заробітна плата робітників, що обслуговують машини		грн.					2869,82	-
II.	Загальновиробничі витрати	Розрахунок	грн.					4289,64	84,87 15,65
III.	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд		грн.					-	-
IV.	Додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий (літній) період							-	-
	Разом вартість будівельних робіт (I+II+III+IV)		грн.					413714,74	334,65 84,87
	у тому числі: зворотні суми		грн.					-	
V.	Інші супутні витрати							-	
	Разом (I+II+III+IV+V)		грн.					413714,74	334,65 84,87
VI.	Прибуток	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	грн.					2372,99	
VII.	Адміністративні витрати (1,38)	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	грн.					578,94	
VIII.	Кошти на покриття ризиків		грн.					-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
IX.	**Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами**		грн.					-	
	Всього вартість будівельних робіт		грн.					416087,73	
	Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)		грн.					416666,67	334,65 84,87
X.	**Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)**							-	
	Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X)		грн.					416666,67	334,65 84,87
XI.	**Податок на додану вартість**	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	грн.					83333,33	
	Всього за актом		грн.					500000,00	334,65 84,87

Примітка : - Вартість ресурсів визначена за фактичними витратами.
- "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин.
Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 12926,42 грн.,
у тому числі:
- зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 9308,87 грн.;
- зарплата в експлуатації машин: 2869,82 грн.;
- зарплата у складі загальновиробничих витрат: 747,73 грн.

М. П. Замовник — А.В. Ковальчук — "31" 12 2019 року

М. П. Генпідрядник — О.І. Барабаш — "31" грудня 2019 року

М. П. Підрядник — О.В. Важкий — "31" грудня 2019 року

Замовник:
ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ"
Юридична адреса:
03169, м.Київ, ПРОВУЛОК МОСКОВСЬКИЙ, будинок 2Е
Код ЄДРПОУ 38814318

Виконавець:
ТОВ "ІНЖБУДМОНТАЖ"
01014, м. Київ, вул. Звіринецька, буд.63
Код ЄДРПОУ 41178672,
р/р 26008011022948 в ПАТ «КредоБанк»
МФО 325365
ІПН №: 411786726551

ГЕНПІДРЯДНИК:
ОСББ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО"
Юридична адреса: 03169, м.Київ, ПРОВУЛОК МОСКОВСЬКИЙ, будинок 2-Е
Фактична адреса: 03169, м.Київ, ПРОВУЛОК МОСКОВСЬКИЙ, будинок 2-Е
Код ЄДРПОУ 42524033

А К Т №2

Здачі-приймання проектно-вишукувальних робіт
складений «31» грудня 2019р. м. Київ
до договору № МК/15-10-19 від «15» жовтня 2019р.

Назва об'єкту:
«Будівництво житлового будинку по Московському пров., 2Е в Солом'янському районі Києва»
Зовнішні мережі водопостачання та побутової каналізації.

Ми, що нижче підписалися, представник «Виконавця» ТОВ „ІНЖБУДМОНТАЖ, в особі директора Важкого Олександра Володимировича, з однієї сторони, і представник «Замовника» ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ", в особі директора Ковальчука Андрія Віталійовича, з другої сторони та «Генпідрядника» ОСББ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО" в особі керівника Барабаш Олексія Івановича, склали цей акт про те, що зовнішні мережі водопостачання та побутової каналізації виконані в повному обсязі.

Договірна ціна складає 646 021,90 грн

Авансовий платіж складає 572 000,00 грн

До сплати: 74 021,90 грн

ВСЬОГО по акту: 74 021,90 (сімдесят чотири тисячі двадцять одна гривня 90 коп.)

Замовник:
ОК "ЖБК НОВА ОСЕЛЯ"
_____ Ковальчук А.В.
МП

Директор
ТОВ «ІНЖБУДМОНТАЖ»
_____ Важкий О.В.
МП

ГЕНПІДРЯДНИК:
ОСББ "ЧЕМПІОН ГОЛОСІЇВО"
_____ Барабаш О.І.
МП

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21,
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 21.12.2019 № 0581311-9118
на № 46077/1 від 18.12.2019

Голові правління
ОСББ «Чемпіон Голосіїво»
Барабаш О.І.

просп. Відрадний,38, кв. 41
м. Київ, 03126

Про розгляд звернення

Шановний Олексію Івановичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у межах компетенції, розглянуто Ваше звернення до заступника міського голови - секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. від 13.11.2019 щодо приєднання до мереж електропостачання та водопостачання/водовідведення житлового будинку на пров. Московський 2-Е в м. Києві.

За результатами опрацювання питання повідомляємо.

З метою належного розгляду численних звернень інвесторів житлових будинків, у тому числі і ОСББ «Чемпіон Голосієво», щодо загострення ситуації навколо підключення житлових будинків до міських мереж, зокрема, водопостачання та електропостачання, 11 листопада 2019 року у Департаменті житлово-комунальної інфраструктури проведено спільну нараду під головуванням директора Департамента Науменка Д.В. за участю представників Департаменту будівництва та житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації, постачальників послуг ПрАТ «АК «Київводоканал», ТОВ «ДТЕК. Київські електромережі» і КП «Київтеплоенерго».

На нараді узято до відома інформацію ПрАТ «АК «Київводоканал» щодо:
- необхідності проведення гідравлічних розрахунків (розробки гідравлічних схем) із врахуванням затвердженого ДПТ території, на якій розташовано проблемні об'єкти;
- доцільності здійснення розрахунків обсягів водопоспоживання для визначення діаметру основних магістральних трубопроводів та подальшого вирішення питання щодо можливості підключення кожного будинку.

За результатами наради Департаменту будівництва та житлового забезпечення спільно із Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було доручено адаптувати (конкретизувати) алгоритм рекомендованих дій фізичних осіб-інвесторів проблемних об'єктів будівництва, зокрема розробити опитувальний лист із вихідними даними для здійснення ПрАТ «АК «Київводоканал», КП «Київтеплоенерго», ПрАТ «ДТЕК. Київські електричні мережі» розрахунків обсягів необхідних енергоносіїв та ресурсів для підготовки проектів ТУ по всім об'єктам, по яким відсутній Детальний план території.

Для цього, ОСББ «Чемпіон Голосієво» рекомендовано опрацювати опитувальні листи та надати інформацію про кількість мешканців будинку, кількість квартир, обсяги споживання для проведення розрахунків потреби водоспоживання, для складання відповідних гідравлічних розрахунків (схем) для подальшого підключення будинків до існуючої системи водопостачання або підготовки відповідного проекту підключення кожного будинку окремо, із обов'язковим врахуванням вимог забезпечення пожежогасіння у цих будинках.

З повагою

Перший заступник директора Іван ПАСТУХОВ

Віра Радченко
Ганна Друкар
Олена Зенькевич 279 12 66

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda_golos@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

06.12.2019 № 100-18717
на № 08/26588 від 15.11.19

Голові правління
ОСББ «Чемпіон Голосіїво»
О.БАРАБАШУ
просп. Відрадний, 38 кв. 41
м. Київ, 03126

Про вирішення проблемних питань

Шановний Олексію Івановичу!

На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 15.11.2019 № 08/26588 Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано Вашу заяву-клопотання щодо надання допомоги ОСББ «Чемпіон Голосіїво» у підключенні до мереж водопостачання, каналізації, електроенергії та переоформленні земельної ділянки.

За результатами розгляду в межах повноважень повідомляємо.

За інформацією Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації, згідно даних Міського земельного кадастру земельна ділянка площею 0,1000 га у пров. Московському, 2е у Голосіївському районі міста Києва на підставі рішення Київської міської ради від 18.12.2008 № 922/922 передана у приватну власність Капелюху В.І. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. У подальшому право власності на вказану земельну ділянку перейшло до іншої фізичної особи відповідно до цивільно-правової угоди.

У Вашій заяві-клопотанні йдеться про те, що на вказаній земельній ділянці побудовано багатоквартирний житловий будинок та виникли численні проблеми щодо його підключення до міських мереж.

З метою вирішення зазначених питань у Департаменті житлово-комунальної інфраструктури Київської міської державної адміністрації 11.11.2019 проведено нараду за участю представників Департаменту будівництва та житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації, ПрАТ «АК «Київводоканал», ТОВ «ДТЕК «Київські електромережі» і КП «Київтеплоенерго».

За результатами наради постачальникам послуг надано доручення відповідно до напрямку діяльності, а саме адаптувати алгоритм рекомендованих дій фізичних осіб-інвесторів об'єктів будівництва, зокрема розробити опитувальний лист із вихідними даними для здійснення розрахунків обсягів необхідних енергоносіїв та ресурсів для підготовки проектів ТУ.

Механізм надання поштових адрес в м. Києві визначено Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 337/9394.

0116789

Згідно п. 4.17. вказаного Положення до заяви про присвоєння поштової адреси додаються такі документи:

- завірена в установленому порядку копія документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку чи право користування земельною ділянкою (за необхідності);

- для фізичної особи - копія паспорта, посвідка на проживання особи, яка мешкає в Україні, національний, дипломатичний чи службовий паспорт іноземця або документ, що його заміняє;

- для юридичної особи та фізичної особи - підприємця - копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців;

- завірена в установленому порядку копія правовстановлюючого документа на об'єкт нерухомого майна, а для новозбудованих об'єктів - зареєстрована декларація про готовність об'єкта до експлуатації або сертифікат, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації;

- копія виконавчого (контрольно-геодезичного) знімання, зареєстрованого в містобудівному кадастрі міста Києва (для закінченого будівництвом об'єкта);

- довідка Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в цій довідці мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення) або рішенню Київської міської ради про звільнення від сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в такому рішенні мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення);

- копія технічного паспорта об'єкта нерухомого майна, виготовленого відповідним суб'єктом господарювання згідно з наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 травня 2001 року N 127 "Про затвердження Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна".

У разі надання неповного комплекту документів, зазначених у цьому пункті, відсутності підстав для присвоєння об'єкта нерухомого майна поштової адреси заявнику протягом 10 робочих днів надається вмотивована письмова відмова.

Одночасно повідомляємо, що земельні питання відносяться до компетенції Київської міської ради.

З повагою

Виконувач обов'язків голови Сергій САДОВОЙ

Тамара Махновська
Альона Мамедова
Катерина Капралюк 2816027

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279-29-21, Call-центр (044) 15-51
E-mail:dzki@kiev.city.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 28.11.2019 № 058/311-8374
на № 08/26588 від 15.11.2019

Голові правління
ОСББ «Чемпіон Голосіїво»
Барабаш О.І.

просп. Відрадний,38, кв. 41
м. Київ, 03126

Про розгляд звернення

Шановний Олексію Івановичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у межах компетенції, розглянуто Ваше звернення до заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. від 13.11.2019 щодо приєднання до мереж електропостачання та водопостачання/водовідведення житлового будинку на пров. Московський 2-Е в м. Києві.

За результатами опрацювання питання повідомляємо.

З метою належного розгляду численних звернень інвесторів житлових будинків, у тому числі і ОСББ «Чемпіон Голосієво», щодо загострення ситуації навколо підключення житлових будинків до міських мереж, зокрема, водопостачання та електропостачання, 11 листопада 2019 року у Департаменті житлово-комунальної інфраструктури проведено спільну нараду під головуванням директора Департамента Науменка Д.В. за участю представників Департаменту будівництва та житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації, постачальників послуг ПрАТ «АК «Київводоканал», ТОВ «ДТЕК. Київські електромережі» і КП «Київтеплоенерго».

На нараді узято до відома інформацію ПрАТ «АК «Київводоканал» щодо:

- необхідності проведення гідравлічних розрахунків (розробки гідравлічних схем) із врахуванням затвердженого ДПТ території, на якій розташовано проблемні об'єкти;
- доцільності здійснення розрахунків обсягів водоспоживання для визначення діаметру основних магістральних трубопроводів та подальшого вирішення питання щодо можливості підключення кожного будинку.

За результатами наради Департаменту будівництва та житлового забезпечення спільно із Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було доручено адаптувати (конкретизувати) алгоритм рекомендованих дій фізичних осіб-інвесторів проблемних об'єктів будівництва, зокрема розробити опитувальний лист із вихідними даними для здійснення ПрАТ «АК «Київводоканал», КП «Київтеплоенерго», ПрАТ «ДТЕК. Київські електричні мережі» розрахунків обсягів необхідних енергоносіїв та ресурсів для підготовки проектів ТУ по всім об'єктам, по яким відсутній Детальний план території.

Для цього, ОСББ «Чемпіон Голосієво» рекомендовано опрацювати опитувальні листи та надати інформацію про кількість мешканців будинку, кількість квартир, обсяги споживання для проведення розрахунків потреби водоспоживання, для складання відповідних гідравлічних розрахунків (схем) для подальшого підключення будинків до існуючої системи водопостачання або підготовки відповідного проекту підключення кожного будинку окремо, із обов'язковим врахуванням вимог забезпечення пожежогасіння у цих будинках.

З повагою

Перший заступник директора Іван ПАСТУХОВ

Віра Радченко
Ганна Друкар
Олена Зенькевич 279 12 66

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

26.11.19 № 055-13983

Голові правління ОСББ
«Чемпіон Голосіїво»
Барабашу О. І.
просп. Відрадний, 38, кв. 41,
м. Київ, 03126

Шановний Олексіє Івановичу!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (в подальшому – Департамент) на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Непопа від 08/26588 від 15.11.2019 розглянуто Вашу заяву-клопотання від 13.11.2019 про присвоєння поштової адреси житловому будинку, що складається з 57 квартир у пров. Московському, 2-Е.

За результатами розгляду та в межах компетенції повідомляємо, що механізм надання поштових адрес в м. Києві визначено Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 337/9394 (в подальшому – Положення).

Згідно п. 4.16. Положення присвоєння поштових адрес багатоквартирним житловим будинкам, домоволодінням, житловим будинкам садибного типу, індивідуальним дачним та садовим будинкам здійснюється розпорядженням відповідної районної в місті Києві державної адміністрації. Заявники подають заяву про присвоєння поштової адреси до Центру надання адміністративних послуг відповідної районної в місті Києві державної адміністрації.

Присвоєння поштових адрес іншим об'єктам нерухомого майна здійснюється наказом Департаменту. Заявники подають заяву про присвоєння поштової адреси до Департаменту містобудування та архітектури через центри надання адміністративних послуг.

Відповідно до п. 4.17. до заяви про присвоєння поштової адреси додаються такі документи:

- завірена в установленому порядку копія документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку чи право користування земельною ділянкою (за необхідності);

- для фізичної особи - копія паспорта, посвідка на проживання особи, яка мешкає в Україні, національний, дипломатичний чи службовий паспорт іноземця або документ, що його заміняє;

- для юридичної особи та фізичної особи - підприємця - копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців;

- завірена в установленому порядку копія правовстановлюючого документа на об'єкт нерухомого майна, а для новозбудованих об'єктів - зареєстрована декларація про готовність об'єкта до експлуатації або сертифікат, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації;

- копія виконавчого (контрольно-геодезичного) знімання, зареєстрованого в містобудівному кадастрі міста Києва (для закінченого будівництвом об'єкта);

- довідка Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в цій довідці мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення) або рішенню Київської міської ради про звільнення від сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (при цьому показники загальної площі (площ) та функціонального призначення об'єкта в такому рішенні мають відповідати фактичним показникам загальної площі (площ) та функціонального призначення);

- копія технічного паспорта об'єкта нерухомого майна, виготовленого відповідним суб'єктом господарювання згідно з наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 травня 2001 року № 127 «Про затвердження Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна».

Враховуючи викладене, Департамент пропонує в установленому порядку звернутись із заявою через Центр надання адміністративних послуг відповідної районної в місті Києві державної адміністрації.

З повагою

Перший заступник директора Олександр ЯСТРУБЕНКО

Віктор Коляденко
Євгенія Скришевська 278 24 04

На № 08/26588
від 15.11.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.11.2019 № 05702 02/1-11713
на № _____ *від* _____

ОСББ «Чемпіон Голосіїво»
просп. Відрадний, 38, кв. 41
м. Київ, 03126

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Непопа В.І. від 15.11.2019 № 08/26588 Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) лист ОСББ «Чемпіон Голосіїво» від 13.11.2019 щодо підключення до мереж водопостачання, каналізації, електроенергії та оформлення земельної ділянки у пров. Московському 2-Е у Голосіївському районі м. Києва розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка площею 0,1000 га у пров. Московському, 2е у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:364:0312) на підставі рішення Київської міської ради від 18.12.2008 № 922/922 передана у приватну власність гр. Капелюху В.І. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (державний акт на право власності на земельну ділянку від 22.12.2009 № 07-7-05113).

В подальшому право власності на вказану земельну ділянку перейшло до іншої фізичної особи відповідно до цивільно-правової угоди.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

У зв'язку із набранням чинності Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) з 01 січня 2013 року реєстрація прав на земельні ділянки здійснюється суб'єктами державної реєстрації прав, які визначені цим Законом.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Відповідно до статті 32 Закону інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Отримати інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Відповідно до статей 154 та 158 Земельного кодексу України органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування без рішення суду не мають права втручатись у здійснення власником повноважень щодо володіння, користування і розпорядження належною йому земельною ділянкою або встановлювати непередбачені законодавчими актами додаткові обов'язки чи обмеження. Земельні спори з приводу володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, що перебувають у власності громадян і юридичних осіб вирішуються виключно судом.

Згідно з частиною другою статті 158 Земельного кодексу України земельні спори з приводу володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, що перебувають у власності громадян і юридичних осіб вирішуються виключно судом.

Щодо надання інформації про підключення до мереж водопостачання, каналізації, електроенергії зазначимо, що вказані питання не відносяться до повноважень Департаменту, визначених Положенням про Департамент, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами), та відповідна інформація у Департаменті відсутня.

Заступник директора Валентина ПЕЛИХ

Алла Кузнецова 234 85 49
Інна Ковалевська

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

15.11.2019 № 055-13524

Голові правління
ОСББ «Чемпіон Голосіїєво»
Барабаш О.І.
просп. Відрадний, 38 кв.41
м. Київ,03126

Департаментом містобудування та архітектури (далі – Департамент) на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Непопа В.І. від 23.10.2019 № 39008 розглянуто звернення ОСББ «Чемпіон Голосіїєво» від 22.10.2019 щодо підключення будинку до централізованого водопостачання, водовідведення та мережі електропостачання по провул. Московському, 2-Е у Голосіївському районі міста Києва, та в межах повноважень інформуємо наступне.

Проекна документація розробляється відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 № 45 «Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів», діючих державних будівельних норм та інших нормативно-законодавчих актів України.

Згідно електронної бази «Документообіг» Департаменту проектна документація щодо інженерного забезпечення вищезазначеного об'єкту на розгляд не надавалась .

Перший заступник директора Олександр ЯСТРУБЕНКО

Тетяна Ковальонок
Галина Ликова 278 64 59

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ-1, 01001, тел./факс (044) 279 29 21,
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzkk@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

06.10.2019 № 058/5/2- 4457
на № 39008 від 23.10.2019

Голові правління
ОСББ «Чемпіон Голосіїво»
О. БАРАБАШУ

просп. Відрадний, 38, кв. 41,
м. Київ, 03126

Шановний Олексію Івановичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О. від 23.10.2019 № 39008 у Департаменті житлово-комунальної інфраструктури спільно з ДТЕК «Київські електромережі» та ПрАТ «АК «Київводоканал» у межах повноважень розглянуто лист ОСББ «Чемпіон Голосіїво» щодо приєднання будинку № 2е на пров. Московському до централізованого водопостачання і водовідведення та електропостачання.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» основними складовими вихідних даних проектування та будівництва об'єктів є: містобудівні умови та обмеження; технічні умови; завдання на проектування.

Згідно із Законом України «Про архітектурну діяльність» внесення змін до затвердженого проекту об'єкта архітектури проводиться виключно за згодою автора проекту, а в разі відхилення від технічних умов – за погодженням з підприємствами, установами та організаціями, які надали такі технічні умови, та замовником.

Водночас, надаємо копії листів-відповідей ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 06.11.2019 № 1/3/0/2/22185 та ПрАТ «АК «Київводоканал» від 05.11.2019 № 6450/22/36/02-19.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник директора Іван ПАСТУХОВ

Наталія Губень 279 71 39

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 254-55-31, факс: +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

_____ № _____

На № _____

Директору Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Науменку Д. В.

Шановний Дмитре Володимировичу!

У ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) на виконання доручення заступника голови Київської міської адміністрації Пантелєєва П. О. розглянуто заяву-клопотання від 23.10.2019 № 39008 ОСББ «Чемпіон Голосіїво» стосовно приєднання будинку у пров. Московський, 2-Е до централізованого водопостачання та водовідведення. За результатами розгляду повідомляємо.

За адресою: пров. Московський, 2-Е Обслуговуючому кооперативу «ЖБК Нова Оселя» (замовнику) були надані технічні умови від 08.04.2019 № 11935 на водопостачання та від 04.12.2018 № 11955 на каналізування об'єкта «Будівництво житлового будинку». Проєктна документація зовнішніх мереж водопостачання та каналізування вказаного об'єкта замовником на розгляд до Товариства не надавалася.

На сьогодні розпочато будівельні роботи з прокладання зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення без погодженої в установленому порядку проєктної документації.

Водночас наголошуємо, що для забезпечення надійного водопостачання та водовідведення, а також гарантованого пожежогасіння зазначеного житлового будинку необхідно виконати технічні умови в повному обсязі.

З повагою

Голова правління –
генеральний директор Д. Новицький

Накоренок 280-66-04

ПрАТ "АК"Київводоканал"
№6450/22/36/02-19 від 05.11.2019

775745 10:24

ДТЕК

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

вул. Новокостянтинівська, 20
м. Київ, 04080, Україна
тел.: +38 044 207 04 50

Код ЄДРПОУ 41946011

ЧАСТНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДТЭК КИЕВСКИЕ ЭЛЕКТРОСЕТИ»

ул. Новоконстантиновская, 20
г. Киев, 04080, Украина
тел.: +38 044 207 04 50

Код ЕГРПОУ 41946011

06.11.2019 № 17/1512/22185
На № 29ЕЕР від 25.10.2019

Директору Департаменту житлово-комунальної інфраструктури Київської міської державної адміністрації
Науменку Д.В.

буд. 15-А, вул. Велика Житомирська,
м. Київ, 01001

Шановний Дмитре Володимировичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. стосовно звернення ОСББ «Чемпіон Голосіїво» щодо підключення до електричних мереж будинку за адресою: пров. Московський, 2-Е повідомляємо.

ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (Товариство) у своїй діяльності керується чинним законодавством України, зокрема, Законом України «Про ринок електричної енергії», Правилами роздрібного ринку електричної енергії (ПРРЕЕ), затвердженими постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП), від 14.03.2018 № 312, Кодексом систем розподілу, затвердженим постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 310 (КСР), Кодексом комерційного обліку електричної енергії (ККОЕЕ), затвердженим постановою НКРЕКП від 14.03.2018 №311, та іншими нормативно-правовими актами у цій сфері.

Згідно з п. 1.2.1 ПРРЕЕ на роздрібному ринку електричної енергії споживання та використання електричної енергії для потреб електроустановки споживача здійснюється за умови забезпечення розподілу/передачі та продажу (постачання) електричної енергії на підставі договорів про розподіл/передачу, постачання електричної енергії, надання послуг комерційного обліку, які укладаються відповідно до цих Правил, Кодексу системи передачі, Кодексу систем розподілу та Кодексу комерційного обліку.

Відповідно до п. 3.1.6 ПРРЕЕ, постачання електричної енергії споживачу здійснюється, якщо споживач є стороною діючого договору про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії.

Відповідно до п. 11.1.3 КСР право на доступ до системи розподілу та на отримання послуг з розподілу електричної енергії від відповідного оператора системи розподілу мають користувачі, які в установленому порядку виконали вимоги щодо приєднання до системи розподілу.

DTEK

Зазначаємо, що електроустановки житлового будинку за адресою: пров. Московський, 2-Е не приєднані до електричних мереж системи розподілу ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», яке є на території міста Києва оператором системи розподілу електричної енергії.

Згідно з п. 3.1.9 ПРРЕЕ споживання електричної енергії без укладення відповідних договорів на роздрібному ринку не допускається.

Приєднання до умов договору про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії на об'єкт – житловий будинок за адресою: пров. Московський, 2-Е можливе за умови приєднання електроустановок вищезазначеного житлового будинку до електричних мереж системи розподілу Товариства.

Відповідно до п 4.1.9 розділу IV КСР послуга з приєднання електроустановок замовника до системи розподілу є платною послугою та надається оператором системи розподілу на підставі договору про приєднання, що укладається за типовою формою.

Залежно від обсягу електричної потужності та відстані до точки приєднання розрізняють два типи приєднання: стандартне та нестандартне. Вартість приєднання до електромереж залежить від типу приєднання та визначається згідно з Методикою (порядком) формування плати за приєднання до системи передачі та системи розподілу, затвердженою постановою НКРЕКП № 1965 від 18.12.2018.

Ця Методика встановлює порядок формування (розрахунку) плати за приєднання електроустановок замовників до електричних мереж системи передачі та системи розподілу, збільшення величини існуючої абонованої приєднаної потужності електроустановок замовника, підвищення рівня надійності електрозабезпечення електроустановок замовника, зміни ступеня напруги в точці приєднання, зміни схеми живлення електроустановок замовника (з однофазної на трифазну) та/або зміни точки забезпечення потужності та застосовується оператором системи передачі та операторами системи розподілу для розрахунку плати за приєднання електроустановок до власних електричних мереж.

Таким чином, для врегулювання питання приєднання будинку до електричних мереж системи розподілу необхідно звернутися до центру обслуговування клієнтів ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою: просп. Голосіївський, 30-Б та надати документи згідно з п. 4.4 КСР.

Просимо використати наведену інформацію для підготування відповіді ОСББ «Чемпіон Голосіїво».

З повагою

Операційний директор Д.В. Бондар

Сарнацька І.О.
202-15-87