Київська міська рада
11.12.2019 № 08/29627

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"09" грудня 2019 р. № 08/279/08/042/678

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції Бондарчуку О.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Мені, як депутату Київської міської ради, стало відомо щодо можливого порушення вимог Закону України «Про запобігання корупції» депутатом Київської міської ради Баленком Ігорем Миколайовичем, виходячи з наступного.

Відповідно до даних міського земельного кадастру земельну ділянку на вулиці Бережанській, 15 площею 2,3916 га (кадастровий номер 8000000000:78:018:0010) на підставі рішення Київської міської ради від 29.11.2005 № 541/3002 передано товариству з обмеженою відповідальністю «АТП-13057-7» в короткострокову оренду терміном на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу (договір оренди від 05.12.2006 № 78-6-00397, угода про поновлення договору оренди від 30.06.2015 № 174).

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) видав контрольну картку № 18050005 на встановлення тимчасової огорожі під час будівництва житлового будинку (з паркінгом, об'єктами соціально-побутового призначення) на вул. Бережанській 15. Картка видана на замовлення ТОВ «БУДРЕММОНТАЖ 2006», підрядник ПП «ВІР-ЗАХІДБУД».

06 липня 2017 року на пленарному засіданні Київською міською радою прийнято рішення «Про зміну виду використання земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АТП-13057-7» для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки» № 690/2852, яким внесено зміни до вищезазначеного договору оренди земельної ділянки та змінено вид використання земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу.

Проте, як стало відомо, під час голосування щодо прийняття вищезазначеного рішення № 690/2852 депутат Київської міської ради від фракції «Солідарність» Баленко Ігор Миколайович взяв участь у голосування та проголосував **«ЗА»** за цей проект рішення Київської міської ради, чим порушив вимоги Закону України «Про

запобігання корупції» в частині запобігання виникнення конфліктів інтересів.

Зокрема, відповідно до даних ЄДРЮОФОПГФ громадянин **Баленко Ігор Миколайович виступає кінцевим бенефіціарним власником товариства з обмеженою відповідальністю Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006» (код ЄДРПОУ 34355676).**

Відтак, Баленко І.М. повинен був заявити можливий потенційний конфлікт інтересів і з метою запобігання можливого конфлікту інтересів не брати участь у голосуванні.

Звертаю увагу, що за вказане рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 690/2852 проголосувало 62 депутати, а тому, з огляду на той факт, що відповідно до Регламенту Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 рішення приймаються більшістю голосів депутатів від загального складу Київради, голос Баленка І.М. під час прийняття вказаного рішення став одним із вирішальних.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про запобігання корупції»: **потенційний конфлікт інтересів** - наявність у особи приватного інтересу у сфері, в якій вона виконує свої службові чи представницькі повноваження, що може вплинути на об'єктивність чи неупередженість прийняття нею рішень, або на вчинення чи невчинення дій під час виконання зазначених повноважень; **реальний конфлікт інтересів** - суперечність між приватним інтересом особи та її службовими чи представницькими повноваженнями, що впливає на об'єктивність або неупередженість прийняття рішень, або на вчинення чи невчинення дій під час виконання зазначених повноважень.

Варто відмітити, що така ж ситуація прослідковується і випадку з будівництвом житлових комплексів на вулиці Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва, де одним із забудовників виступає товариство з обмеженою відповідальністю «СМАРТКОР», одним із кінцевих бенефіціарних власників якого також є Баленко Ігор Миколайович.

При цьому земельна ділянка на вул. Багговутівській, 17-21 на підставі рішення Київської міської ради від 10.12.2014 № 597/597 передана в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Корса» та товариству з обмеженою відповідальністю «КАПРІ» для будівництва та обслуговування житлових будинків, готельно-офісного комплексу, торговельного центру з підземним паркінгом та гостьовими автостоянками. **Це рішення Київської міської ради також було підтримано Баленком І.М.**

Схожа ситуація виникла і щодо будівництва житлового комплексу на земельній ділянці на вул. Володимира Сосюри, 6, яку на підставі рішення Київської міської ради від 26.07.2007 № 86/1920 передано дочірньому підприємству «ГАРАНТІЯ-ТОРГ» та **товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006»** у спільну довгострокову оренду на 10 років для реконструкції адміністративної будівлі з організацією закладів громадського харчування та для реконструкції під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення (договір оренди земельної ділянки від 31.01.2008 № 66-6-00449).

Відповідно до даних єдиного реєстру документів Державна архітектурно-будівельна інспекція України замовникам будівництва, ДП «Гарантія-Торг», **ТОВ «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006»** видала дозвіл на виконання будівельних робіт № ІУ 113190460690 з реконструкції існуючої адміністративної будівлі під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові

приміщення з організацією закладів громадського харчування на вулиці Володимира Сосюри, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

Як уже зазначалося, кінцевим бенефіціарним власником ТОВ «Будівельно-Виробнича Компанія «БУДРЕММОНТАЖ 2006» є Баленко І.М.

Згідно із частиною 2 статті 35 Закону України «Про запобігання корупції» у разі виникнення реального чи потенційного конфлікту інтересів у особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, прирівняної до неї особи, яка входить до складу колегіального органу (комітету, комісії, колегії тощо), вона не має права брати участь у прийнятті рішення цим органом.

Відповідно до статті 59-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільський, селищний, міський голова, секретар, депутат сільської, селищної, міської ради, голова, заступник голови, депутат районної, обласної, районної у місті ради бере участь у розгляді, підготовці та прийнятті рішень відповідною радою за умови самостійного публічного оголошення про це під час засідання ради, на якому розглядається відповідне питання. Здійснення контролю за дотриманням вимог частини першої цієї статті, надання зазначеним у ній особам консультацій та роз'яснень щодо запобігання та врегулювання конфлікту інтересів, поводження з майном, що може бути неправомірною вигодою та подарунками, покладається на постійну комісію, визначену відповідною радою.

Враховуючи вищевикладене, з метою вжиття заходів щодо запобігання корупції в діяльності Київської міської ради, на підставі статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», -

ПРОШУ:

1. Взяти до відома вищезазначену інформацію та вжити заходів щодо проведення перевірки можливого порушення депутатом Київської міської ради від фракції «Солідарність» Баленком Ігорем Миколайовичем вимог Закону України «Про запобігання корупції» в частині недопущення потенційного та/або реального конфлікту інтересів під час прийняття рішень Київської міської ради.
2. У випадку виявлення порушень Баленком Ігорем Миколайовичем вимог чинного законодавства України, вжити заходів щодо притягнення останнього до юридичної відповідальності.
3. Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: gromprvimalnya@gmail.com та поштою за адресою: 02140, м. Київ, пр.-т. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88.

Додатки:

1. Копія витягу з результатів поіменного голосування депутатів Київської міської ради від 06.07.2017.
2. Копія рішення Київської міської ради від 06.07.2017 690/2852.
3. Копія листа виконавчого органу Київради (КМДА) від 08.11.2019 № 001-3431
4. Інформація з ЄДР ЮОФОПГФ.

Депутат Київської міської ради **Ігор Мірошниченко**