#376 Визнати долину русла річки Либідь зоною екологічного лиха та розпочати вживання невідкладних заходів із відновлення екосистеми річки Либідь та навколишьої території!

Зібрано підписів10053 з 10000
Дата створення05-11-2015
Дата модерації05-11-2015
Дата завершення підписання03-02-2016

Опис петиції (що потрібно зробити та чому)

Наразі реальний стан Либеді просто жахає: береги річки протягом багатьох років заростали деревами, щодня зливаються тисячі літрів хімікатів, русло Либеді забруднено механічним сміттям. Ситуація жахає також і тим що Либідь забруднює Дніпро, а Дніпро далі Чорне море.
Останніми роками річку почали забруднювати шляхом зкидання брудного хімічного талого снігу. Останнім часом сніг стали зкидати навіть на території природо-охоронного обєкту "Лиса гора", територія якого прямо межує із річкою Либідь.
Громаді Києва відомі наміри деяких посадовців знищити річку ЛИбідь як природний обєкт та забудувати усю долину річки висотними будівлями, закатавши саму річку у сіре бетонне русло. Досить знищувати Київ!!!
Вимагаю київську мыську владу:
1) терміново визнати екологічний стан річки Либідь як критичний та такий що потребує негайного вживання заходів щодо реанімації екологічної ситуації.
2) терміново заборонити будь-яке зкидання талого снігу та іншого механічного сміття на території русла Либеді та прилеглих територіях!
3) терміново ліквідувати усі без вийнятку врізки у русло ріки через які щодня зливаються тисячі літрів хімічних речовин.
4) розпочати публічне обговорення долі долини річки Либідь, як публічного простору, де буде облаштовано нові веломаршрути, облаштовано екстрім парк, збудовано спортивно-дитячі майданчики, облаштовано нормальне освітлення, збудовано літній кінотеатр, офіційний графіті парк для проведення міжнародних фестивалів
5) розпочати розробку розміщення сніго плавильних станцій поза долиною річки Либідь, або поблизу річки, проте виключно із використанням фільтрів проти хімічного та механічного забруднення!
Сподіваюсь київська влада почує киян та почте реформи котрі реально покращать життя киян

ПІБ

Пузань Антон Вікторович

Київська міська рада
21.01.2016 № 08/КО-425(п)

ЗАТВЕРДЖУЮ
Київський міський голова

В. Кличко

План заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 05.11.2016 № 376 питання

№ зп	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізації	Очікуваний результат
1.	Визначення альтернативних місць тимчасового складування снігу	Департамент транспортної інфраструктури, КК «Київавтодор», Департамент земельних ресурсів, Шевченківська районна в м. Києві державна адміністрація	28.08.2017	Припинення діяльності майданчика тимчасового складування снігу на вул. Байковій
2.	Здійснення обстеження прилеглих до русла річки Либідь земельних ділянок в частині порушення режиму господарської діяльності в межах ПЗС	Департамент земельних ресурсів, Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	02.06.2017	Виявлення порушень режиму господарської діяльності в межах ПЗС
3.	Підготовка пропозицій та обґрунтування стосовно внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік.	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Плесо»	07.04.2017	Надання пропозицій стосовно внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік. до Департаменту економіки та інвестицій
4.	Внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік.	Департамент економіки та інвестицій	14.04.2017	Зміни в Програмі економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік.
5.	Проведення наради під головуванням заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О.	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	10.04.2017	Координація сторін задіяних у реалізації електронної петиції.

6.	Проведення процедури публічних закупівель робіт щодо проектування ТЕО «Відновлення річки Либідь»	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Плесо»	02.06.2017	Визначення виконавця робіт щодо проектування ТЕО
7.	Проектування та затвердження ТЕО	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Плесо», Виконавець робіт з проектування ТЕО	02.06.2018	Затвердження ТЕО

Заступник голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Автор петиції А. Пузань

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 3/77

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 27.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії.

Відсутні 3 депутати Київської міської ради: Пилипенко С.О, Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Шейко В.В. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Суховий Д.І. – начальник управління з питань розвитку транспортної інфраструктури Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М. – в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Заруба Д.В. – заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сойкіс Г.М. – заступник генерального директора КП «Плесо» – начальник служби капітальних вкладень;

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 каб.1001 тел./факс:(044)202-70-43,(044)202-72-98

10.09.19 № 08/280-1617

від 03.09.2019 № 280/550

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

На лист постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 02.09.2019 № 08/288-348 щодо виділення коштів на освітлення території відкритого русла річки Либідь повідомляємо таке.

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку здійснює свою діяльність керуючись Конституцією України і законами України, рішеннями Київської міської ради, Регламентом Київської міської ради та Положенням про постійні комісії Київради.

Відповідно до статті 22 Бюджетного кодексу України управління бюджетними коштами у межах встановлених бюджетних повноважень забезпечують головні розпорядники бюджетних коштів, які здійснюють ефективне, результативне і цільове їх використання, а також організацію та координацію роботи одержувачів бюджетних коштів у бюджетному процесі, на власний розсуд приймають рішення про напрямки витрачання коштів.

Також, відповідно до частини 5 статті 75 Бюджетного кодексу України місцеві фінансові органи на будь-якому етапі складання і розгляду проектів місцевих бюджетів здійснюють аналіз бюджетного запиту, поданого головним розпорядником бюджетних коштів, з точки зору його відповідності меті, пріоритетності, а також дієвості та ефективності використання бюджетних коштів. На основі результатів аналізу керівник місцевого фінансового органу приймає рішення про включення бюджетного запиту до пропозиції проекту місцевого бюджету.

Враховуючи викладене інформуємо, що постійна комісія з питань бюджету та соціально економічного розвитку виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручила Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянути звернення та поінформувати Вас про результати розгляду.

З повагою
Голова комісії А.Странніков

вик. Дубченко Д.І., 202-72-99

2

08/231-3580/пр
27.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про порушення перед Головою Верховної Ради України клопотання про нагородження Грамотою Верховної Ради України Ковшуна Євгена Миколайовича

Відповідно до Постанови Верховної Ради України від 05 липня 2001 року № 2541-III «Про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Порушити клопотання перед Головою Верховної Ради України про нагородження Грамотою Верховної Ради України Ковшуна Євгена Миколайовича – директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва за вагомий особистий внесок у розвиток охорони навколишнього природного середовища, сумлінну працю та високий професіоналізм.

2. Управлінню по роботі з персоналом апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати клопотання про нагородження Грамотою Верховної Ради України Ковшуна Євгена Миколайовича – директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва за вагомий особистий внесок у розвиток охорони навколишнього природного середовища, сумлінну працю та високий професіоналізм.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Начальник Управління екології та природних ресурсів — Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів — Наталія КОРОЛЬОВА

31.10.19

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Керівник апарату — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Заступник керівника апарату – начальник управління по роботі з персоналом — Тетяна СТЕКЛЕНЬОВА

31.10.19

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління — Леся ВЕРЕС

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків — Олександр БЕРЕЗНІКОВ

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків — Тарас КРИВОРУЧКО

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про порушення перед Головою Верховної Ради України клопотання про нагородження Грамотою Верховної Ради України Ковшуна Євгена Миколайовича»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Підставою для розроблення цього проекту рішення є Положення про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України, затверджене Постановою Верховної Ради України від 05 липня 2001 року № 2541-III та звернення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Мета прийняття рішення – відзначення особистих заслуг Ковшуна Є.М. у розвиток охорони навколишнього природного середовища.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Ковшун Євген Миколайович, 1982 року народження, у 2004 році закінчив Київський національний економічний університет, за спеціальністю «Економічна статистика». Має трудовий стаж понад 15 років.

В системі Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень столиці «Київзеленбуд» працює з 2009 року, зокрема, з жовтня 2009 року - начальником управління по утриманню центральних парків та скверів Комунального об'єднання «Київзеленбуд»; з серпня 2011 року - головним інженером комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва; з березня 2012 року - заступником директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва; з травня 2015 року по сьогоднішній день - директором комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва.

За період роботи на посаді директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району, Ковшун Є.М. зарекомендував себе як висококваліфікований, професійно підготовлений, вимогливий до себе та персоналу, керівник.

За активної участі Євгена Миколайовича було проведено значну роботу по забезпеченню заходів з капітального ремонту двадцяти п'яти парків та скверів Дніпровського району, а також у створенні п'яти нових зон відпочинку на місці занедбаних територій. У період з 2015 по 2019 роки підприємством було висаджено 49 002 дерев та кущів, 3,4 млн. квітів та збільшено площу зелених зон Дніпровського району на 12,6 га.

В межах проведення робіт з реалізації проектів-переможців «Громадського бюджету міста Києва на 2018 рік», на території «Зони Здоров'я» (Микільська Слобідка) було влаштовано дитячий майданчик для дітей з особливими потребами.

Під керівництвом, та завдяки плідній роботі Ковшуна Є.М., 26.09.2019 року завершено роботи з капітального ремонту благоустрою парку «Перемога» (друга черга).

Для креативного оформлення Дніпровського району Євгеном Миколайовичем розроблена та втілюється концепція арт-об'єктів з квітковим оформленням. В районі встановлено 9 таких арт-об'єктів.

За його активної участі по залученню меценатської допомоги, було проведено роботи по створенню двох нових парків та скверу.

У своїй діяльності чітко керується законодавчими і нормативними документами, вміє виділити головне, зорієнтувати керівників структурних підрозділів та працівників на вирішення поставлених завдань.

За вагомий особистий внесок у соціально-економічний розвиток міста Києва і високий професіоналізм Ковшуна Є.М. відзначено Подякою Прем'єр-міністра України (2017 р.), Подякою Київського міського голови (2010, 2016, 2017, 2018 роки), Подякою Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (2016 р.), Почесною грамотою Управління екології та природних ресурсів (2018 р.), ювілейною медаллю «50 років Дніпровському району міста Києва» (2019 р.).

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Положення про Почесну грамоту та Грамоту Верховної Ради України, затверджене Постановою Верховної Ради України від 05 липня 2001 року №2541-III.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Не потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Нагородження Грамотою Верховної Ради України сприятиме заохоченню Ковшуна Є.М., визнанню територіальною громадою міста Києва його визначних заслуг перед Українським народом та зміцненню авторитету столиці України – міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради Король Олексій Валентинович – в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд» (моб.тел. 097-804-99-03).

Начальник Управління екології та природних ресурсів **Андрій МАЛЬОВАНИЙ**

2

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

10.10.2018№077-5030

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Просимо Вас порушити клопотання перед Верховною Радою України щодо нагородження директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва - КОВШУНА Євгена Миколайовича Грамотою Верховної Ради України, за активну життєву позицію та професійні досягнення, збереження, покращення екологічного стану, примноження зеленого фонду та вагомий внесок в розвиток Дніпровського району м. Києва.

Додаток: ___ арк. в 1 прим.

З повагою

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Сніжана СІЧКАР
366-64-16

ВІДОМОСТІ
про виробничі досягнення Ковшуна Євгена Миколайовича – директора Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва

Ковшун Євген Миколайович, 1982 року народження, освіта вища, у 2004 році закінчив Київський національний економічний університет, за спеціальністю «Економічна статистика». Має трудовий стаж понад 15 років.

В системі Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», Ковшун Є.М. працює з 2009 року, зокрема, з жовтня 2009 року – начальником управління по утриманню центральних парків та скверів КО «Київзеленбуд»; з серпня 2011 року – головним інженером Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва; з березня 2012 року – заступником директора Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва; з травня 2015 року по сьогоднішній день – директором Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва.

За період роботи на посаді директора КП УЗН Дніпровського району, Ковшун Є.М. зарекомендував себе як висококваліфікований, професійно підготовлений, вимогливий до себе та персоналу, керівник.

Службові обов'язки, визначені контрактом, виконує на високому професійному рівні. Здійснює планування роботи з кадрами, аналіз процесів, розробку та формування висновків для ефективної управлінської діяльності. Вміло організує та контролює питання забезпечення діяльності підприємства. Постійно працює над підвищенням професійного рівня працівників, вдосконаленням їх знань, вмінь та навичок. В повсякденній роботі проявляє високу відповідальність, активність та ініціативу. Систематично узагальнює практику роботи з кадрами, вносить необхідні пропозиції щодо її вдосконалення.

Своєю діяльністю, Ковшун Є.М. здійснює значний внесок у забезпечення успішного виконання завдань поставлених перед очолюваним комунальним підприємством.

У період з 2015 по 2019 роки, за активної участі Євгена Миколайовича, була проведена значна робота у забезпеченні заходів з проведення капітальних ремонтів двадцяти п'яти парків та скверів Дніпровського району, а також у створенні п'яти нових зон відпочинку на місці занедбаних територій. Також за зазначений період, підприємством було висаджено 49 002 дерев та кущів, 3,4 млн квітів та збільшено площу зелених зон Дніпровського району на 12,6 га.

В межах проведення робіт з реалізації проектів-переможців «Громадського бюджету міста Києва на 2018 рік», на території «Зони Здоров'я» (Микільська Слобідка) було влаштовано дитячий майданчик для дітей з особливими потребами.

Під керівництвом, та завдяки плідній роботі Ковшуна Є.М., 26.09.2019 року завершено роботи з капітального ремонту благоустрою парку «Перемога» (друга черга).

Під час капітального ремонту зазначеного об'єкту було оновлено пішохідні доріжки, встановлено нові садово-паркові меблі, влаштовано дитячі майданчики для різного віку, спортивну зону, поля для гри у футбол, баскетбол і волейбол, куточок для творчості, дитячий громадський батут, арт-об'єкти, фото-зону та інше. Зі сторони вулиці генерала Жмаченка створено еко-парковку для відвідувачів парку та побудовано сучасну громадську вбиральню. Друга частина парку «Перемога» характеризується як парк емоцій.

Разом з тим, для креативного оформлення Дніпровського району, Євгеном Миколайовичем розроблена та втілюється концепція арт-об'єктів з квітковим оформленням. Так, на сьогоднішній день в районі вже встановлено 9 таких арт-об'єктів.

Також за активної участі Ковшуна Є.М. по залученню меценатської допомоги, було проведено роботи по створенню двох нових парків та скверу.

У своїй діяльності Ковшун Є.М. чітко керується законодавчими і нормативними документами, вміє виділити головне, зорієнтувати керівників структурних підрозділів та працівників на вирішення поставлених завдань.

До виконання службових обов'язків відноситься з належною відповідальністю, в роботі виявляє необхідні організаторські здібності, самостійність, високий рівень виконавської дисципліни і працездатності, принциповість та послідовність. Має високий рівень знань, вмінь та навичок, великий досвід практичної роботи та постійно працює над підвищенням свого професійного рівня. Досконало володіє державною мовою.

За характером, Євген Миколайович урівноважений, доброзичливий, та ввічливий із громадянами та працівниками. Користується заслуженою повагою колег та трудових колективів.

За вагомий особистий внесок у соціально-економічний розвиток міста Києва і високий професіоналізм, Ковшун Євген Миколайович відзначений Подякою Київського міського голови (2010, 2016, 2017, 2018 роки).

За значний особистий внесок у забезпеченні підготовки та успішному проведенні пісенного конкурсу «Євробачення», сумлінне та відповідальне ставлення до виконання службових обов'язків, ініціативу та наполегливість і високий професіоналізм, 31 травня 2017 року нагороджений Подякою Прем'єр-міністра України.

За сумлінну плідну працю, вагомий внесок у покращення екологічного стану, збереження, примноження зеленого фонду міста Києва нагороджений Почесною грамотою Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (2018)

Перший заступник директора Михайло ЧАЙКА

ЮВІЛЕЙНА МЕДАЛЬ
«50 РОКІВ ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»

Ковшуна
(Прізвище)
Євгена
(Ім'я)
Миколайовича
(По батькові)

НАГОРОДЖЕНО

ЮВІЛЕЙНОЮ МЕДАЛЛЮ
«50 РОКІВ ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»

Голова Дніпровської районної
в місті Києві державної адміністрації

П. Онопрійчук

«17» травня 2019 р.

ПОСВІДЧЕННЯ

ДО ЮВІЛЕЙНОЇ МЕДАЛІ

«50 РОКІВ ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва
Ідентифікаційний код 03359813
З оригіналом згідно
наг. О.В.Трик
(Підпис,прізвище, посада)

Прем'єр-міністр України

ПОДЯКА

Ковшуну

Євгену Миколайовичу

За значний особистий внесок у забезпечення підготовки та успішне проведення у 2017 році пісенного конкурсу "Євробачення", сумлінне та відповідальне ставлення до виконання службових обов'язків, ініціативу, наполегливість і високий професіоналізм

Володимир Гройсман

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

№ 19248

31 травня 2017 року

Ідентифікаційний код 03359813
З оригіналом згідно
нач. [illegible] О.Б. Трикіш
(Підпис, прізвище, посада)

Почесна
ГРАМОТА

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

НАГОРОДЖУЄТЬСЯ

Ковшун Євген Миколайович

ЗА СУМЛІННУ ПЛІДНУ ПРАЦЮ,
ВАГОМИЙ ВНЕСОК У ПОКРАЩЕННЯ ЕКОЛОГІЧНОГО СТАНУ,
ЗБЕРЕЖЕННЯ, ПРИМНОЖЕННЯ ЗЕЛЕНОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА
ТА З НАГОДИ СВЯТКУВАННЯ

**ВСЕСВІТНЬОГО ДНЯ ОХОРОНИ
НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА**

**ВИКОНУВАЧ ОБОВ'ЯЗКІВ
НАЧАЛЬНИКА**

А. МАЛЬОВАНИЙ

Комунальне підприємство по утриманню
зелених насаджень Дніпровського району м.Києва
Ідентифікаційний код 03359813
З оригіналом згідно
нач. [illegible] (О.Б.Трикін)
(Підпис, прізвище, посада)

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ПОДЯКА

КОВШУНУ
Євгену Миколайовичу

За сумлінну працю, високий професіоналізм та безпосередню участь у реконструкції другої черги парку "Перемога"

Голова ***В. КЛИЧКО***

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
УКРАЇНА

14 серпня 2018 року
№ 99816

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва
Ідентифікаційний код 03359843
З оригіналом згідно

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ПОДЯКА

КОВШУНУ
Євгену Миколайовичу

За активну участь у підготовці та проведенні пісенного конкурсу "Євробачення - 2017"

Голова ***В. КЛИЧКО***

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
УКРАЇНА

17 травня 2017 року
№ 96119

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Ки
Ідентифікаційний код 03359613
З оригіналом згідно
нач. Ю.В.Прилип
(Підпис посадової особи)

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ПОДЯКА

КОВШУНУ
Євгену Миколайовичу

За значний особистий внесок у розвиток і реформування житлово-комунального господарства та побутового обслуговування населення, впровадження високоефективних форм господарювання, високу професійну майстерність

Голова ***В. КЛИЧКО***

20 березня 2016 року
№ 93238

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва
Ідентифікаційний код 03359813
З оригіналом згідно
(Підпис, прізвище, посада)

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ПОДЯКА

КОВШУНУ
Євгену Миколайовичу

За сумлінну працю, вагомий особистий внесок у зелене будівництво, високий професіоналізм та з нагоди дня народження

Голова ***В. КЛИЧКО***

11 червня 2016 року
№ 94017

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва
Ідентифікаційний код 03359813
З оригіналом згідно
(Підпис, прізвище, посада)

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ПОДЯКА

КОВШУНУ
ЄВГЕНУ МИКОЛАЙОВИЧУ

ЗА АКТИВНУ УЧАСТЬ У ПРОВЕДЕННІ СУБОТНИКІВ В РАМКАХ ОСІННЬОГО МІСЯЧНИКА З БЛАГОУСТРОЮ, ОЗЕЛЕНЕННЯ ТА ПОЛІПШЕННЯ СТАНІТАРНОГО СТАНУ МІСТА КИЄВА

"26" листопада 2010 року

№ 88500

Л.ЧЕРНОВЕЦЬКИЙ

...тво по утриманню
...ського району м.Києва
...ний код 03359813
З оригіналом згідно
(Підпис, прізвище, посада)

ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН КИЇВ

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПОДЯКА

КОВШУНУ

Євгену Миколайовичу

За сумлінну плідну працю, високий професіоналізм та вагомий особистий внесок у соціально-економічний розвиток Дніпровського району міста Києва

Голова *Я. Горбунов*

м. Київ -2016

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Київ
Ідентифікаційний код 03359613
З оригіналом згідно
нач. ПК
(Підпис, прізвище, ініціали)
(О. Ф. Пришвіна)

ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН КИЇВ

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПОДЯКА

КОВШУНУ

Євгену Миколайовичу

За сумлінну працю, вагомий особистий внесок у соціально-економічний розвиток Дніпровського району міста Києва, зразкове виконання службових обов'язків та з нагоди відзначення 25-ї річниці незалежності України

Голова *П. Онофрійчук*

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація * УКРАЇНА *

м. Київ -2016

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва
Ідентифікаційний код 03359813
З оригіналом згідно
нач. ВК
(Підпис,прізвищ. посада)

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Березнікову О.І.
Яловому К.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 27.11.2019 №08/231- 3580/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Хонді М.П. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"27" листопада 2019 року
№ 08/231 – 3580/ПР

08/231-3580/ПР
27.11.2019

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41
E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

Київська міська рада

27.11.2019 № 009-146р

на № _____ від _____

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про порушення перед Головою Верховної Ради України клопотання про нагородження Грамотою Верховної Ради України Ковшупа Євгена Миколайовича».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є Король Олексій Валентинович – виконуючий обов'язки генерального директора комунального об'єднання «Київзеленбуд» (моб.тел. 097-804-99-03).

Додатки:
- проект рішення Київської міської ради на 1 арк. в 1 прим.
- пояснювальна записка до проекту рішення на 2 арк. в 1 прим.
- додаткові матеріали на 20 арк. в 1 прим.
- електронна версія зазначеного.

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Валентина Бебко
Валентина Коваль 202 74 60

3

288/194
06.11.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

КИЇВЗЕЛЕНБУД
www.kievzelenbud.com

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

06.11.2019 № 226-5310
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради
з питань екологічної політики
К. ЯЛОВОМУ

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» звертається до Вас із наступним.

Галузь зеленого господарства міста, як і багато інших напрямів житлово-комунальної сфери столиці повністю залежить від виділених на забезпечення її функціонування бюджетних асигнувань. Однак протягом уже більш ніж 10-ти років базою для визначення розміру бюджетних коштів на утримання зеленого господарства на поточний рік є не площа зелених насаджень у відповідному районі, не її категорія (парк це чи сквер, вулиця чи бульвар тощо), не інтенсивність прибирання, забезпеченість трудовими та матеріальними ресурсами, а сума виділених бюджетних коштів у минулому році до якої додається певний відсоток росту (найчастіше прогнозований ріст заробітної плати та цін на основні матеріали).

Саме тому, коли ми говоримо, що в бюджеті міста Києва певного року на галузь зеленого господарства передбачено коштів на 10% більше ніж у минулому році, то це означає, що даний ріст заплановано тільки під інфляційні процеси. При цьому районні підприємства не знають реальної вартості комплексу виконуваних робіт по утриманню території і яку частину даного кошторису покриває міський бюджет. Причому, таку інформацію необхідно знати не лише кінцевому одержувачу коштів, а й головному розпоряднику, і що, не менш важливо, фінансовим органам КМДА.

Тут варто зазначити, що районні підприємства по утриманню зелених насаджень в своїх розрахунках користуються методикою розробленою ще до 2007 року, а саме комплексними нормами часу на догляд за міськими насадженнями, типовими нормами обслуговування та нормативами чисельності робітників, зайнятих на роботах по догляду за міськими насадженнями, методичними рекомендаціями щодо визначення норм витрат на роботи по озелененню та утриманню зелених насаджень, відповідним наказом міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 09 січня 2007 року №2. Однак, розрахунки за даною методикою чомусь ніколи не бралися до уваги департаментом фінансів КМДА під час захисту відповідних бюджетних запитів. Більше того, самі підприємства розуміють, що на сьогодні ця методика уже є застарілою, так як не може враховувати останні досягнення в сфері заміни простої

для утримання таких ділянок складає **26 754,1 тис. грн..** в тому числі по підприємствам:

- КП УЗН Голосіївського району – 1 165,1 тис. грн.;
- КП УЗН Дарницького району – 4 569,1 тис. грн..;
- КП УЗН Деснянського району – 2 980,8 тис. грн.;
- КП УЗН Дніпровського району – 4 115,9 тис. грн..;
- КП УЗН Оболонського району – 3 375,9 тис. грн.;
- КП УЗН Печерського району – 551,8 тис. грн..;
- КП УЗН Подільського району – 1 389,1 тис. грн..;
- КП УЗН Святошинського району – 1 643,3 тис. грн..;
- КП УЗН Солом'янського району – 4 543,9 тис. грн..;
- КП УЗН Шевченківського району – 2 419,2 тис. грн..

Таким чином, загальна **додаткова мінімально необхідна потреба** в збільшенні бюджетних асигнувань на **2020 рік** для підприємств зеленого господарства міста становить **128 529,8 тис. грн.** понад гранично доведену суму, або ж збільшення даної граничної суми на 21%. Одночасно, даний крок призведе до поступового вирівнювання забезпеченості бюджетними асигнуваннями на утримання зеленого господарства кожного району столиці (45-65% від нормативу).

Зважаючи на вищевикладене, розуміючи екологічну, соціальну, рекреаційну та естетичну важливість стану зеленого господарства для міста в цілому та для його жителів зокрема, прошу Вашого сприяння щодо виділення додаткових коштів на забезпечення діяльності районних комунальних підприємств на 2020 рік у сумі **128 529,8 тис. грн.** в тому числі по підприємствам:

- КП УЗН Голосіївського району – 12 447,4 тис. грн.;
- КП УЗН Дарницького району – 15 652,2 тис. грн..;
- КП УЗН Деснянського району – 12 340,9 тис. грн.;
- КП УЗН Дніпровського району – 14 863,0 тис. грн..;
- КП УЗН Оболонського району – 13 160,8 тис. грн.;
- КП УЗН Печерського району – 8 071,3 тис. грн..;
- КП УЗН Подільського району – 11 057,1 тис. грн..;
- КП УЗН Святошинського району – 12 796,2 тис. грн..;
- КП УЗН Солом'янського району – 15 267,1 тис. грн..;
- КП УЗН Шевченківського району – 12 873,7 тис. грн..

Додатки:

- вихідні дані для розрахунку вартості утримання зелених насаджень районними КП УЗН м. Києва на 2020 рік – на 2 арк. в 1 прим.;
- зведена інформація по розрахунку вартості доглядних робіт за зеленими насадженнями м. Києва, закріплених за районними КП УЗН м. Києва на 2020 рік – на 2 арк в 1 прим.;
- інформація, щодо потреби в бюджетному фінансуванні районних КП УЗН м. Києва на 2020 рік – на 2 арк в 1 прим..

З повагою,
Виконувач обов'язків
генерального директора **Олексій КОРОЛЬ**

Олександр КРАВЧУК
272-53-40

Інформація, щодо потреби в бюджетному фінансуванні районних КП УЗН м. Києва на 20

№ п/п	Показник	Формула (джерело інформації)	КП УЗН Голосіївського району	КП УЗН Дарницького району	КП УЗН Деснянського району	КП УЗН Дніпровського району	КП УЗН Оболонського району	КП УЗН Печерського району	КП УЗН
1.	**Площа насаджень, що утримуються районними КП УЗН м. Києва, га, в т.ч.**	інвентаризація	**1 007,59**	**1 303,62**	**1 139,26**	**1 012,99**	**549,48**	**347,02**	
1.1.	парки, га	інвентаризація	495,39	173,42	504,71	840,63	190,52	211,21	
1.2.	сквери, га	інвентаризація	46,31	44,91	13,58	30,28	117,43	7,19	
1.3.	бульвари, га	інвентаризація	168,68	32,32	30,47	43,46	33,76	15,82	
1.4.	вуличні насадження, га	інвентаризація	71,41	82,32	82,79	82,25	142,64	66,15	
1.5.	інші насадження, га	інвентаризація	225,80	970,65	507,71	16,37	65,13	46,65	
2.	**Фактично доведена сума фінансування у 2019 році, тис. грн.**	бюджет м. Києва на 2019 рік	**49 533,9**	**54 365,4**	**60 565,6**	**60 893,9**	**61 776,3**	**60 585,1**	4
3.	**Фактична чисельність працівників, чол.**	звіт 1-ПВ	**154**	171	**204**	**241**	**200**	**237**	
4.	**Доведені граничні суми від головних розпорядників під формування бюджетних запитів на 2020 рік, тис. грн.**	листи від головних розпорядників	**58 027,9**	**60 433,3**	**68 102,7**	**68 334,6**	**65 475,3**	**64 635,3**	4
5.	**% збільшення фінансування у 2020 році порівняно із 2019 роком**	п4/п2 - 1	**17%**	**11%**	**12%**	**12%**	**6%**	**7%**	
6.	**Нормативна вартість доглядних робіт утримуваних площ на 2020 рік, тис. грн.**	Розрахунок	**155 485,5**	**157 265,6**	**141 881,6**	**169 589,6**	**143 462,7**	**111 009,6**	10
6.1.	Середня нормативна вартість утримання 1м2 зелених насаджень, грн.	(п6*1000)/ (п1*10000)	15,43	12,06	12,45	16,74	26,11	31,99	
6.2.	Середня фактична вартість утримання 1м2 зелених насаджень, згідно доведених цифр на 2020 рік, грн.	(п4*1000)/ (п1*10000)	5,76	4,64	5,98	6,75	11,92	18,63	
6.3.	забезпеченість фінансовими ресурсами, %	п6.2./п6.1.	37%	38%	48%	40%	46%	58%	
7.	**Нормативна кількість працівників, чол.**	Розрахунок	**899**	**944**	**833**	**974**	**826**	**639**	
7.1.	нормативна площа обслуговування, га/чол.	п1/п7	1,1	1,4	1,4	1,0	0,7	0,5	
7.2.	фактична площа обслуговування, га/чол.	п1/п3	6,5	7,6	5,6	4,2	2,7	1,5	
7.3.	забезпеченість трудовими ресурсами, %	п7.1/п7.2	17%	18%	24%	25%	24%	37%	
8.	**Мінімально необхідна потреба у фінансуванні, що дозволить привести забезпеченість фінансовими ресурсами кожного підприємства не менш ніж до 50% від нормативу**	(п6.1*0,5-п6.2)* п1*10000/1000	**11 282,3**	**11 083,0**	**9 360,1**	**10 747,1**	**9 784,9**	**7 519,5**	9
9.	**Площа насаджень, яким надано статус зелених зон згідно рішень КМР, та які не були передані на баланс КП УЗН (нові площі), га, в т.ч.**	інвентаризація	**15,10**	**75,75**	**47,87**	**49,17**	**25,86**	**3,45**	
9.1.	парки, га	інвентаризація	4,24	51,31	16,80	19,90	16,44		
9.2.	сквери, га	інвентаризація	3,46	24,44	31,07	22,92	9,42	3,45	
9.3.	бульвари, га	інвентаризація	7,40			6,35			

№ п/п	Показник	Формула (джерело інформації)	КП УЗН Голосіївського району	КП УЗН Дарницького району	КП УЗН Деснянського району	КП УЗН Дніпровського району	КП УЗН Оболонського району	КП УЗН Печерського району	КП УЗН
10.	**Сума збільшення фінансування на 2020 рік для догляду за новими площами, тис. грн.**	п9*10000*(п6.1/2) /1000	**1 165,1**	**4 569,1**	**2 980,8**	**4 115,9**	**3 375,9**	**551,8**	
11.	**Загальна потреба в ДОДАТКОВОМУ фінансуванні на 2020 рік, тис. грн.**	п8+п10	**12 447,4**	**15 652,2**	**12 340,9**	**14 863,0**	**13 160,8**	**8 071,3**	
	при цьому								
12.	**Загальна сума фінансування, тис. грн.**	п4+п11	**70 475,3**	**76 085,5**	**80 443,6**	**83 197,6**	**78 636,1**	**72 706,6**	
12.1.	що більше від гранично доведеної на, %	п12/п4 - 1	21%	26%	18%	22%	20%	12%	
12.2.	а забезпеченість фінасовими ресурсами, %	п12/п6	45%	48%	57%	49%	55%	65%	

В. о. генерального директора КО "Київзеленбуд" Олексій КОРОЛЬ

Начальник управління економіки та фінансів
КО "Київзеленбуд" О. Кравчук

ЗА
В.

Вихідні дані для розрахунку вартості утримання зелених насаджень районними КП УЗН м

1. Площі зелених насаджень по категоріям догляд яких здійснюється відповідними підприємствами (джерело - ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ на 01.01.1

№ п/п	Район	Категорія площ, га					Разом	Кількість,	
		Парки	Сквери	Бульвари (проспекти, площі)	Вуличні насадження (вулиці, трансп. розв., захисні зони)	Інші впорядковані зелені насадження загального користування (в т.ч. схили, урочища)		дерев	
1	**Голосіївський**	495,39	46,31	168,68	71,41	225,80	**1 007,59**	824 615	
2	**Дарницький**	173,42	44,91	32,32	82,32	970,65	**1 303,62**	108 772	
3	**Деснянський**	504,71	13,58	30,47	82,79	507,71	**1 139,26**	23 890	
4	**Дніпровський**	840,63	30,28	43,46	82,25	16,37	**1 012,99**	27 932	
5	**Оболонський**	190,52	117,43	33,76	142,64	65,13	**549,48**	34 323	
6	**Печерський**	211,21	7,19	15,82	66,15	46,65	**347,02**	198 443	
7	**Подільський**	173,50	25,64	20,90	50,76	565,54	**836,34**	98 741	
8	**Святошинський**	62,92	57,63	50,46	490,03	83,08	**744,12**	220 830	
9	**Солом'янський**	203,01	56,03	29,51	101,27	191,41	**581,23**	121 815	
10	**Шевченківський**	379,24	41,77	9,80	97,38	28,46	**556,65**	183 647	
	Всього	**3 234,55**	**440,77**	**435,18**	**1 267,00**	**2 700,80**	**8 078,30**	**1 843 008**	

2. ПЛАНОВА тарифна ставка робітника I розряду основного виробництва - озеленювача з 01.01.2020 року розрахована відповідно до Закону Ук від 06.12.16 №1774-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України», Галузевої угоди між Міністерством регіонального розвитку, буд та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунал галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуг населення України на 2017-2018 роки зареєстрованої Міністерством соціальної політики України 31.01.17. (із змінами та доповненнями) та колективн договору підприємства, грн. (КОЛЕКТИВНИЙ ДОГОВІР)

3. Норма часу на рік (ЧИННІ НПА)

4. Міжрозрядна сітка та годинні тарифні ставки (КОЛЕКТИВНИЙ ДОГОВІР)

Розряд	I	II	III	IV	V	VI
Міжрозрядна сітка	1,00	1,08	1,20	1,35	1,54	1,80
Годинні тарифні ставки	39,63	42,80	47,56	53,51	61,04	71,34

5. Коефіцієнти, що застосовуються при розрахунках заробітної плати та трудовитрат (ЧИННІ НПА ТА РОЗРАХУНОК)

	парки	сквери	бульвари	вуличні насадження	інші
інтенсивності невиходів	**0,8**	**1,0**	**0,8**	**0,7**	**0,3**

перевиконання норм (зменшуючий)

	Голос	Дарн	Деся	Дніпр	Обол	Печер	Поділ
цінності ділянок міста	**1,00**	**1,25**	**1,00**	**1,00**	**1,50**	**2,00**	**1,25**

6. Середнє відношення фонду заробітної плати та трудовитрат працівників допоміжного виробництва (транспортна дільниця, ремонтно-буді дільниця, оранжерейно-парникове господарство, інші робітники (охоронники, прибиральники) тощо) до фонду заробітної плати та трудовит працівників основної виробничої професії (озеленювачів) (РОЗРАХУНОК)

	район	Голос	Дарн	Деся	Дніпр	Обол	Печер	Поділ
	фонд з/п озеленювачів	61 971 042	61 527 948	56 163 290	67 928 813	57 342 431	44 310 423	42 185 299
потр. у допом., в т.ч. (% від озел.)		132	138	122	142	121	94	94
8,0%	транспортна дільниця	55	58	51	60	51	39	39
4,0%	рембуддільниця	28	29	26	30	25	20	20
5,0%	оранж.-парн. господарство	35	36	32	37	32	25	25
2,0%	інші робітники	14	15	13	15	13	10	10
	фонд з/п допоміжних	14 139 528	14 782 234	13 068 352	15 210 705	12 961 234	10 069 058	10 069 058
	%	**22,8%**	**24,0%**	**23,3%**	**22,4%**	**22,6%**	**22,7%**	**23,9%**
	трудовитрати озеленювачів	1 381 848	1 453 747	1 279 133	1 499 042	1 269 001	983 190	986 835
	трудовитрати допоміжних	264 264	276 276	244 244	284 284	242 242	188 188	188 188
	%	**19,1%**	**19,0%**	**19,1%**	**19,0%**	**19,1%**	**19,1%**	**19,1%**

7. Розрахункові дані для загальновиробничих витрат (РОЗРАХУНОК)

усереднений коефіцієнт переходу від трудомісткості робіт, що передбачаються в прямих витратах до трудовитрат працівників, заробітна плат передбачається в загальновиробничих витратах

усереднена вартість людино-години працівника загальновиробничого та адміністративного персоналу

відрахування на соціальні заходи, %

усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей накладних витрат, грн/люд-год.

8. Середнє відношення вартості матеріалів та механізмів до фонду заробітної плати працівників основного та допоміжного виробництва (РОЗРАХУНОК)

9. Усереднений показник адміністративних витрат виражений у гривнях в розрахунку на 1 людино-годину загальної трудомісткості (ДСТУ Д. 200 п.3.1.18)

Начальник управління економіки та фінансів Кравчук О. Б.

Зведена інформація по розрахунку вартості доглядних робіт за зеленими насадженнями м. Києва, закріплених за районними кому
насаджень на 2020 рік

Вартість доглядних робіт розраховано згідно комплексних норм часу на догляд за міськими насадженнями, типових норм обслуговування та нормативів чисельно
насадженнями, методичних рекомендацій щодо визначення норм витрат на роботи по озелененню та утриманню зелених насаджень, наказу міністерства будівництва
від 09 січня 2007 року №2

№ п/п	Показник	КП УЗН Голосіївського району	КП УЗН Дарницького району	КП УЗН Деснянського району	КП УЗН Дніпровського району	КП УЗН Оболонського району	КП УЗН Печерського району	КП УЗН Подільського району
I	**Площа насаджень, га, в т.ч.**	**1 007,59**	**1 303,62**	**1 139,26**	**1 012,99**	**549,48**	**347,02**	**836,3**
1.1.	парки, га	495,39	173,42	504,71	840,63	190,52	211,21	173,5
1.2.	сквери, га	46,31	44,91	13,58	30,28	117,43	7,19	25,6
1.3.	бульвари, га	168,68	32,32	30,47	43,46	33,76	15,82	20,9
1.4.	вуличні насадження, га	71,41	82,32	82,79	82,25	142,64	66,15	50,7
1.5.	інші насадження, га	225,80	970,65	507,71	16,37	65,13	46,65	565,5
II	**Розрахункові дані**							
2.1.	заробітна плата в прямих витратах, грн.	61 971 042	61 527 948	56 163 290	67 928 813	57 342 431	44 310 423	42 185 29
2.2.	заробітна плата допоміжного персоналу, грн.	14 139 528	14 782 234	13 068 352	15 210 705	12 961 234	10 069 058	10 069 05
2.3.	**разом з/п робітників, грн.**	**76 110 571**	**76 310 182**	**69 231 642**	**83 139 517**	**70 303 665**	**54 379 481**	**52 254 35**
2.4.	трудовитрати в прямих, люд-год.	1 381 848	1 453 747	1 279 133	1 499 042	1 269 001	983 190	986 83
2.5.	трудовитрати допоміжного персоналу, люд-год.	264 264	276 276	244 244	284 284	242 242	188 188	188 18
2.6.	**разом трудовитрати робітників, люд-год.**	**1 646 112**	**1 730 023**	**1 523 377**	**1 783 326**	**1 511 243**	**1 171 378**	**1 175 02**
2.7.	заробітна плата в загальновиробничих, грн.	18 398 044	19 335 884	17 026 280	19 931 641	16 890 656	13 092 099	13 132 83
2.8.	**заробітна плата в прямих та загальновиробничих витратах, грн.**	**94 508 615**	**95 646 066**	**86 257 922**	**103 071 158**	**87 194 322**	**67 471 581**	**65 387 196**
2.9.	нарахування, грн.	20 791 895	21 042 135	18 976 743	22 675 655	19 182 751	14 843 748	14 385 183
2.10.	інші загальновиробничі витрати, грн.	3 720 213	3 909 851	3 442 833	4 030 317	3 415 409	2 647 314	2 655 552
2.11.	**всього загальновиробничі витрати, грн.**	**42 910 153**	**44 287 869**	**39 445 856**	**46 637 613**	**39 488 816**	**30 583 161**	**30 173 573**
2.12.	**матеріали, грн.**	**34 249 757**	**34 339 582**	**31 154 239**	**37 412 783**	**31 636 649**	**24 470 767**	**23 514 461**
2.13.	трудовитрати загальновиробничого персоналу, люд-год.	154 735	162 622	143 197	167 633	142 057	110 110	110 452
2.14.	разом трудовитрати загальновиробничого персоналу та робітників, люд-год.	1 800 847	1 892 645	1 666 575	1 950 959	1 653 300	1 281 487	1 285 475
2.15.	**адміністративні витрати, грн.**	**2 215 041**	**2 327 953**	**2 049 887**	**2 399 679**	**2 033 559**	**1 576 230**	**1 581 134**
III	**Вартість доглядних робіт**							
	нормативна, грн, в т.ч.	**155 485 522**	**157 265 587**	**141 881 624**	**169 589 592**	**143 462 689**	**111 009 639**	**107 523 526**
3.1.	заробітна плата, грн.	94 508 615	95 646 066	86 257 922	103 071 158	87 194 322	67 471 581	65 387 196
3.2.	нарахування, грн.	20 791 895	21 042 135	18 976 743	22 675 655	19 182 751	14 843 748	14 385 183
3.3.	матеріали, грн.	34 249 757	34 339 582	31 154 239	37 412 783	31 636 649	24 470 767	23 514 461
3.4.	інші загальновиробничі, грн.	3 720 213	3 909 851	3 442 833	4 030 317	3 415 409	2 647 314	2 655 552
3.5.	адміністративні витрати, грн.	2 215 041	2 327 953	2 049 887	2 399 679	2 033 559	1 5[illegible]30	1 581 134

№ п/п	Показник	КП УЗН Голосіївського району	КП УЗН Дарницького району	КП УЗН Деснянського району	КП УЗН Дніпровського району	КП УЗН Оболонського району	КП УЗН Печерського району	КП УЗН Подільського району
	фактично доведено в 2019 році, грн	49 533 900	54 365 400	60 565 600	60 893 900	61 776 300	60 585 100	46 493 7
	Серсдня нормативна вартість утримання 1м2 зелених насаджень, грн	**15,43**	**12,06**	**12,45**	**16,74**	**26,11**	**31,99**	**12,**
	Середня фактична вартість утримання 1 м2 зелених насаджень у 2019 році, грн	4,92	4,17	5,32	6,01	11,24	17,46	5,
	забезпеченість фінансовими ресурсами, %	32%	35%	43%	36%	43%	55%	43
V	**Персонал (нормативна потреба)**							
4.1.	озеленювачі, чол.	690	725	639	748	634	490	49
4.2.	допоміжний персонал, чол.	132	138	122	142	121	94	
4.3.	адміністрація та загальновиробничий, чол	77	81	72	84	71	55	
4.4.	РАЗОМ, чол	899	944	833	974	826	639	64
4.6.	**середньооблікова фактична чисельність за 9 місяців 2019 року, чол. (1ПВ)**	**154**	**171**	**204**	**241**	**200**	**237**	**15**
4.7.	забезпеченість трудовими ресурсами, %	17%	18%	24%	25%	24%	37%	24
4.8.	нормативна площа обслуговування, га/чол.	1,1	1,4	1,4	1,0	0,7	0,5	1,
4.9.	**фактична площа обслуговування, га/чол.**	**6,5**	**7,6**	**5,6**	**4,2**	**2,7**	**1,5**	**5,**

Начальник управління економіки та фінансів
КО "Київзеленбуд"

О. Б. Кравчук

4.

N 08/27230
від 20.11.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

20.11.2019 № 226-5596

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
К. ЯЛОВОМУ

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста Києва (далі КО «Київзеленбуд»), з відкритих джерел інформації, стало відомо що КП «Київтранспарксервіс», як замовником об'явлено аукціон на «право на експлуатацію майданчика для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Вифлеємська, навпроти буд. № 4, в межах III територіальної зони паркування м. Києва».

Зазначена земельна ділянка знаходиться на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

Також повідомляємо, що КО «Київзеленбуд» подало до Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, номер справи К-35295 від 06.08.2018 та відповідно до листа про використання мовчазної згоди МЗГ-0088 від 11.10.2019 після проведення процедури закупівлі про визначення виконавця розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, переможцем визначено ТОВ "СТАФЕД" та укладено договір на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,05 га по вулиці Вифлеємській у Дніпровському районі міста Києва. Відповідний проект землеустрою передано на погодження згідно чинного законодавства.

Відповідно до п. 11 постанови Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 № 1342 «Про затвердження Правил паркування транспортних засобів» проектування, будівництво, реконструкція, ремонт, утримання майданчиків для паркування здійснюється з дотриманням вимог законодавства, державних будівельних норм, стандартів, технічних умов, інших нормативних документів, та цих правил.

Відповідно до п. 2.3.13 Рішення Київської міської ради від 27 січня 2005 року N 11/2587 «Про Правила забудови м. Києва» у разі коли нове будівництво (реконструкція) об'єктів пов'язане із знесенням зелених насаджень, то дозвіл на знесення або пересадження зелених насаджень оформлюється відповідно до вимог Положення про порядок оформлення і погодження документів на знесення або пересадження зелених насаджень у м. Києві та відшкодування їх відновлювальної вартості, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 13.07.2000 № 1158 «Правил утримання зелених насаджень в містах та інших населених пунктах України», затверджених наказом Держжитлокомунгоспу від 29.06.94 № 70.

Оскільки на земельній ділянці, на якій планується організувати платний майданчик для паркування транспортних засобів, знаходяться зелені насадження, а також інженерні мережі ПАТ «Київводоканал».

Також влаштування майданчику для паркування транспортних засобів, не погоджено з балансоутримувачем вищезазначеної території.

Просимо Вас винести на розгляд постійної комісії з екологічної політики питання щодо розміщення майданчика для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Вифліємська, навпроти буд. № 4 та внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» з виключенням із таблиці №1 додатку 5 паркувальний майданчик вул. Вифлеємська, навпроти буд. № 4.

Додатки:

1. Копія листа від 03.10.2019 №103/48 КП УЗН Дніпровського району;
2. Копія листа від 18.11.2019 №103/48 КП УЗН Дніпровського району
3. Копія листа КП «КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС»

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Менчак
(044) 272-40-52

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА

Проспект Визволителів, 6 м. Київ, 02660, тел. факс (044) 594-82-01, код ЄДРПОУ 03359813
E-mail: dniprouzn@ukr.net

03 жовтня 2019 р. № 103/48/

В.о.генерального директора Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
О.КОРОЛЮ

Шановний Олексію Валентиновичу!

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва звертається до Вас з приводу наступного.

Згідно наявної інформації на балансовій території комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району по вул. Віфлеємській напроти будинку №4 заплановано влаштування паркувального майданчика, про що свідчить оголошений аукціон на сайті PROZORRO стосовно «право на експлуатацію майданчика для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Дніпровський район, по вул. Віфлеємська, навпроти буд.№4, в межах III територіальної зони паркування м. Києва, що включає 90 (дев'яносто) місць для платного паркування транспортних засобів, а також 10 (десять) місць для безкоштовного паркування транспортних засобів, які перевозять осіб з інвалідністю», замовником виступає КП «Київтранспарксервіс».

Згідно витягу з бази даних міського земельного кадастру (кадастровий номер 63:444:21) вказана земельна ділянка знаходиться на обслуговуванні та в господарському віданні КП УЗН Дніпровського району.

Відповідно до п. 11 постанови Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 №1342 «Про затвердження Правил паркування транспортних засобів» , проектування, будівництво, реконструкція, ремонт та утримання майданчиків для паркування здійснюються з дотриманням вимог законодавства, державних будівельних норм, стандартів, технічних умов, інших нормативних документів та цих Правил.;

Відповідно до п.2.3.13 Рішення від 27.01.2005 № 11/2587 «Про правила забудови м.Києва», у разі коли нове будівництво (реконструкція) об'єктів пов'язане із знесенням зелених насаджень, то дозвіл на знесення або пересадження зелених насаджень оформлюється відповідно до вимог Положення про порядок оформлення і погодження документів на знесення чи пересаджування зелених насаджень у м. Києві та відшкодування їх відновлювальної вартості, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 13.07.2000 № 1158, «Правил утримання зелених

насаджень в містах та інших населених пунктах України», затверджених наказом Держжитлокомунгоспу від 29.06.94 №70.

Оскільки на земельній ділянці, де планується організовувати платний паркувальний майданчик знаходяться інженерні мережі ПАТ «Київводоканал» (водопровід та каналізаційні зливні мережі), зелені насадження тощо, всі вищевказані положення вважаються порушеними.

Крім того, влаштування паркувального майданчика не погоджено з балансоутримувачем території, яким є КП УЗН Дніпровського району.

З огляду на вищевикладене КП УЗН Дніпровського району звертається до Вас розглянути порушене питання та посприяти у його вирішенні, з метою анулювання аукціону щодо влаштування паркувального майданчику по вул. Віфлеємська навпроти будинку №4. Та в рамках чинного законодавства у подальшому дотримувались процедури попереднього узгодження дозвільної документації на всіх етапах її оформлення.

Просимо повідомити КП УЗН Дніпровського району про результати розгляду даного листа.

Додаток фото:2 прим.

З повагою
Директор Євген КОВШУН

Анатолій Глущенко 594-82-00
Лариса Бєляєва

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 23 червня 2011 року N 242/5629

Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві

(заголовок із змінами, внесеними згідно з рішенням
Київської міської ради від 11.02.2016 р. N 103/103)

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 1 грудня 2011 року N 722/6958,
від 24 травня 2012 року N 577/7914,
від 1 листопада 2012 року N 217/8501,
від 17 квітня 2013 року N 105/9162,
від 22 травня 2013 року N 325/9382,
від 2 жовтня 2013 року N 16/9604,
від 13 листопада 2013 року N 427/9915,
від 3 липня 2014 року N 17/17,
від 28 січня 2015 року N 58/923
(рішенням Київської міської ради від 28 січня 2015 року N 58/923
це рішення викладено у новій редакції),
від 2 липня 2015 року N 667/1531,
від 22 грудня 2015 року N 57/57,
від 11 лютого 2016 року N 103/103,
від 3 березня 2016 року N 126/126,
від 26 травня 2016 року N 348/348,
від 28 липня 2016 року N 855/855,
від 22 грудня 2016 року N 791/1795,
від 23 лютого 2017 року N 1005/2009,
від 1 червня 2017 року N 423/2645,
від 22 червня 2017 року N 604/2766,
від 14 вересня 2017 року N 15/3022,
від 21 листопада 2017 року N 505/3512,
від 21 листопада 2017 року N 506/3513,
від 21 листопада 2017 року N 507/3514,
від 21 листопада 2017 року N 508/3515,
від 21 грудня 2017 року N 1048/4055,
від 8 лютого 2018 року N 18/4082,
від 17 квітня 2018 року N 406/4470,
від 19 квітня 2018 року N 515/4579,
від 19 липня 2018 року N 1349/5413,
від 9 жовтня 2018 року N 1740/5804,
від 18 жовтня 2018 року N 1910/5974
(яке застосовується з 1 січня 2019 року),
від 29 листопада 2018 року N 222/6273,
від 20 грудня 2018 року N 490/6541
(яке вводиться в дію з 1 січня 2019 року),
від 31 січня 2019 року N 2/6658
(зміни, внесені підпунктом 1.3 пункту 1 рішення

А - площа земельної ділянки, тимчасово виведеної з експлуатації за розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

С - ставка збору;

М - мінімальна заробітна плата, встановлена Законом на 1 січня податкового (звітного) року;

N - кількість днів провадження діяльності.

4.4. Введення та виведення з експлуатації площ земельних ділянок, відведених для забезпечення паркування транспортних засобів, здійснюється згідно з рішенням Київської міської ради. Тимчасове (на визначений строк) виведення з експлуатації площ земельних ділянок, відведених для забезпечення паркування транспортних засобів, здійснюється за розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Київський міський голова **В. Кличко**

Таблиця N 1 до додатка 5
до рішення Київської міської ради
23.06.2011 N 242/5629
(в редакції рішення Київської міської ради
від 29.11.2018 N 222/6273)

N п/п	Місцезнаходження земельної ділянки	Кількість машиномісць	Площа земельної ділянки, закріпленої за КП "Київтранспарксервіс"			Технічне облаштування
			Загальна площа	в т. ч. площа земельної ділянки, відведеної для паркування (8)	в т. ч. площа земельної ділянки, відведеної для безоплатного паркування (I)	
Голосіївський р-н						
Відведені майданчики для паркування						
Територіальне розміщення паркувального майданчика (I зона)						
1	вул. Толстого Льва (від вул. Володимирської до вул. Горького)	11	165,0	126,5	11,5	дорожні знаки / паркомат

	Алейхема, 5-в					
93	вул. Шолом-Алейхема, 6-а	100	2500,0	1150,0	115,0	дорожні знаки
94	вул. Шолом-Алейхема, 17-б	19	475,0	218,5	23,0	дорожні знаки
95	вул. Шолом-Алейхема, 21/25 на перетині з вул. Жукова	28	700,0	322,0	34,5	дорожні знаки
96	просп. Броварський (біля ст. м. "Лісова") ("перехоплюючий")	163	4075,0	1874,5	184,0	дорожні знаки
97	просп. Ватутіна (Північний міст)	283	7075,0	3254,5	322,0	дорожні знаки
98	просп. Ватутіна, 3-а	200	5000,0	2300,0	230,0	дорожні знаки
99	на розі просп. Ватутіна та вул. Драйзера	80	2000,0	920,0	92,0	дорожні знаки
100	просп. Лісовий, 6	44	1100,0	506,0	46,0	дорожні знаки
101	просп. Лісовий, 26	33	825,0	379,5	34,5	дорожні знаки
102	просп. Лісовий, 43-а	40	1000,0	460,0	46,0	дорожні знаки
103	просп. Маяковського, 31	32	800,0	368,0	34,5	дорожні знаки
104	просп. Маяковського, 47	94	2350,0	1081,0	103,5	дорожні знаки
105	Ріг вул. Братиславської та вул. Шолом-Алейхема	130	3250,0	1495,0	149,5	дорожні знаки
Дніпровський р-н						
Відведені майданчики для паркування						
Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона)						
1	бульв. Перова, 19-а	46	690,0	529,0	57,5	дорожні знаки / паркомат
2	бульв. Перова, 23	9	135,0	103,5	11,5	дорожні знаки / паркомат
3	бульв. Перова, 30 - 32	22	330,0	253,0	23,0	дорожні знаки
4	бульв. Перова, 36	15	225,0	172,5	23,0	дорожні знаки
5	бульв. Перова, 40	13	195,0	149,5	11,5	дорожні знаки
6	вул. Луначарського, 10	7	105,0	80,5	11,5	дорожні знаки
7	вул. Малишка, 3	88	1320,0	1012,0	103,5	дорожні знаки

2	бульв. Перова, 21	30	750,0	345,0	34,5	дорожні знаки
3	бульв. Перова, 27-а	64	1600,0	736,0	69,0	дорожні знаки
4	вул. Азербайджанська, перетин з вул. Червоногвардійською	56	1400,0	644,0	69,0	дорожні знаки
5	вул. Алма-Атинська, 18	73	1825,0	839,5	80,5	дорожні знаки
6	вул. Алма-Атинська, 41-б	44	1100,0	506,0	46,0	дорожні знаки
7	вул. Алма-Атинська, 74	20	500,0	230,0	23,0	дорожні знаки
8	вул. Березняківська, 17	200	5000,0	2300,0	230,0	дорожні знаки
9	вул. Березняківська, 19	200	5000,0	2300,0	230,0	дорожні знаки
10	вул. Березняківська, 21	18	450,0	207,0	23,0	дорожні знаки
11	вул. Березняківська, 23	50	1250,0	575,0	57,5	дорожні знаки
12	вул. Будівельників, 12 (8-б, 8)	28	700,0	322,0	34,5	дорожні знаки
13	вул. Вершигори, (навпроти буд. N 1)	30	750,0	345,0	34,5	дорожні знаки
14	вул. Вершигори, (навпроти буд. N 3 - 5)	70	1750,0	805,0	80,5	дорожні знаки
15	вул. Вершигори, 2 (навпроти)	450	11250,0	5175,0	517,5	дорожні знаки
16	вул. Вершигори, 2 (навпроти у розворотному кільці)	100	2500,0	1150,0	115,0	дорожні знаки
17	вул. Вершигори, 9, 9-а	17	425,0	195,5	23,0	дорожні знаки
18	вул. Вифлеємська, навпроти буд. 4	100	2500,0	1150,0	115,0	дорожні знаки
19	вул. Воскресенська, 2-а	160	4000,0	1840,0	184,0	дорожні знаки
20	вул. Жмаченка, 7	40	600,0	460,0	46,0	дорожні знаки
21	вул. Жмаченка, 9	36	900,0	414,0	46,0	дорожні знаки
22	вул. Запорожця, 26	22	550,0	253,0	23,0	дорожні знаки
23	вул. Калачівська, 11	30	750,0	345,0	34,5	дорожні знаки

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
К И Ї В Т Р А Н С П А Р К С Е Р В І С
04073, м. Київ, вул. Копилівська, 67, корп.10, тел.: (044) 362-44-77; 361-43-28; e-mail: info@ktps.kiev.ua, код ЄДРПОУ 35210739

_____№_____

В.о. генерального директора Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
О. КОРОЛЮ
вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053

Шановний Олексію Валентиновичу!

У комунальному підприємстві «Київтранспарксервіс» (далі – Підприємство, КП «Київтранспарксервіс») розглянуто Ваш лист стосовно оголошення аукціону з продажу права на експлуатацію майданчика для паркування за адресою: м. Київ, вул. Вифлеємська, навпроти буд. № 4 в межах ІІІ територіальної зони паркування м. Києва. За результатами розгляду, в межах компетенції, повідомляємо наступне.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2007 № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в місті Києві» КП «Київтранспарксервіс» визначено єдиним оператором з паркування транспортних засобів.

КП «Київтранспарксервіс» здійснює господарську діяльність на паркувальних майданчиках, перелік яких визначено в таблиці №1 додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві».

Даним рішенням за Підприємством закріплено паркувальний майданчик за адресою: м. Київ, вул. Вифлеємська, навпроти буд. № 4.

У відповідності до п. 17.3.1 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, організація та експлуатація місць платного паркування транспортних засобів здійснюється лише оператором або підприємствами, з якими оператор уклав відповідний договір.

Разом з тим, відповідно до ч. 1 рішення Київської міської ради від 05.03.2019 № 184/6840 «Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві» доручено КП «Київтранспарксервіс» після 3 (трьох) місяців з дня прийняття цього рішення **розпочати продаж прав на розміщення та/або облаштування паркувальних майданчиків у місті Києві, що відносяться до сфери управління КП «Київтранспарксервіс», відповідно до рішень Київської міської ради, виключно у системі електронних продажів ProZorro.Продажі** (https://prozorro.sale), крім тих, що визначені для безпосереднього облаштування та/або експлуатації КП «Київтранспарксервіс», без передачі будь-яких прав на них третім особам.

На виконання п. 1.1. вказаного рішення з 03.06.2019 продаж прав на експлуатацію паркувальних майданчиків у м. Києві, що закріплені за КП «Київтранспарксервіс», здійснюється виключно у системі електронних продажів Prozorro.Sale.

На підставі вище викладеного, КП «Київтранспарксервіс» оголошено аукціон з продажу права на експлуатацію майданчика для паркування за адресою: м. Київ, вул. Вифлеємська, навпроти буд. № 4 в межах ІІІ територіальної зони паркування м. Києва.

Разом з тим, відповідно до п. 3.2. проекту договору до підписання сторонами акту приймання-передачі майданчика для паркування в експлуатацію необхідно отримати згоду Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень.

Крім того, згідно з рішенням Київської міської ради 13.12.2018 № 416/6467 «Про бюджет міста Києва на 2019 рік» прийнято Бюджет міста Києва на 2019 рік та Додатком 1 «Доходи бюджету міста Києва на 2019 рік» встановлено, що «Кошти від плати за місця для паркування транспортних засобів» складають 100 000 000 грн.

Підпунктом 2.5 пункту 2 додатку 10 до вищезазначеного Рішення «Положення про формування та використання коштів цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва у 2019 році» визначено, що «60 відсотків плати за паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування, які закріплені за КП «Київтранспарксервіс» є одним з джерел формування коштів цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва».

Враховуючи вищевикладене зазначаємо, що у своїй господарській діяльності КП «Київтранспарксервіс» керується Статутом та чинними нормативно-правовими актами, в тому числі рішеннями Київської міської ради та розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою
Директор Олександр НІМАС

Н. Клименко
(044) 360-86-95

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА

Проспект Визволителів, 6 м. Київ, 02660, тел. факс (044) 594-82-01, код ЄДРПОУ 03359813
E-mail: dniprouzn@ukr.net

18 листопада 2019 р. № 103/48/
На № 226-5229/1від 13.11.2019

В.о.генерального директора
Київського комунального
об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених
насаджень міста «Київзеленбуд»
О.КОРОЛЮ

Шановний Олексію Валентиновичу!

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району опрацювало лист КП «Київтранспарксервіс», щодо правомірності влаштування паркувального майданчику по вул. Віфлеємська навпроти будинку №4, посилаючись на таблицю №1 додаток 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011№242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» та в межах компетенції повідомляє.

Згідно витягу з бази даних міського земельного кадастру (кадастровий номер 63:444:21) вказана земельна ділянка знаходиться на обслуговуванні та в господарському віданні КП УЗН Дніпровського району.

Відповідно до п. 11 постанови Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 №1342 «Про затвердження Правил паркування транспортних засобів» , проектування, будівництво, реконструкція, ремонт та утримання майданчиків для паркування здійснюються з дотриманням вимог законодавства, державних будівельних норм, стандартів, технічних умов, інших нормативних документів та цих Правил.

Відповідно до п.2.3.13 Рішення від 27.01.2005 № 11/2587 «Про правила забудови м.Києва», у разі коли нове будівництво (реконструкція) об'єктів пов'язане із знесенням зелених насаджень, то дозвіл на знесення або пересадження зелених насаджень оформлюється відповідно до вимог Положення про порядок оформлення і погодження документів на знесення чи пересаджування зелених насаджень у м. Києві та відшкодування їх відновлювальної вартості, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 13.07.2000 № 1158, «Правил утримання зелених насаджень в містах та інших населених пунктах України», затверджених наказом Держжитлокомунгоспу від 29.06.94 №70.

Оскільки на земельній ділянці, де планується організовувати платний паркувальний майданчик знаходяться інженерні мережі ПАТ «Київводоканал» (водопровід та каналізаційні зливні мережі), зелені насадження тощо, всі вищевказані положення вважаються порушеними.

Крім того, на цей час відповідним структурним підрозділом КО «Київзеленбуд» вже звершується оформлення документів з розробки проекту землеустрою на сквер по вул. Віфлеємській, у який включена вищезазначена автостоянка.

Враховуючи вищевказане, просимо ініціювати внесення термінових змін до таблиці №1 додаток 5 рішення Київської міської ради від 23.06.2011№242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві», виключивши із зазначеної таблиці автостоянку за адресою вул. Віфлеємська, навпроти будинку №4.

З повагою
В.о. директора Михайло ЧАЙКА

Юрій Коровніков 594-82-00
Лариса Бєляєва

5.

Громадська організація
«МІЙ КИЇВ»
02660, м. Київ, проспект Броварський, 9в, т. 0445921876
miikyiv2008@ukr.net

Вих.№ 9 від 22.11.2019р.

До Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Шановні голова та члени комісії!

Дуже вдячні за вашу співпрацю та підтримку екологічного стану міста Києва, за участь не тільки в зберіганні, а і в появі нових паркових, заповідних зон, та скверів. Прошу розглянути та запобігти знищенню чергової території, яка зарезервована до заповідання.

5 листопада 2019 року Київська міська державна адміністрація оголосила конкурси із залучення інвесторів до реалізації проектів «Облаштування воднолижного комплексу для активного відпочинку з об'єктами спортивно-рекреаційного призначення на території Труханового острова» та «Облаштування музейної експозиції історії Труханового острова з супутньою інфраструктурою на території Труханового острова». Конкурс проводить Департамент економіки та інвестицій.

Водно-лижний комплекс планується збудувати, згідно оголошенню, майже на 2 гектарах , а музейну експозицію на 0,07 га.

Згідно даних засідань постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва» (зі змінами), територія розташування водно-лижного комплексу на березі річки Десенка. Передбачається будівництво багатьох споруд для відпочинку та любительського спорту, в тому числі і басейн площею 1090 м^2. Тобто буде забудована спорудами зелена територія в самому центрі Труханового острова.

Музейна експозиція історії Труханового острова передбачена на території біля Паркового мосту.

Громадськість дуже стурбована такими проектами. Адже Труханів острів місцева влада постійно обіцяє зберегти. Навіть маленькі території об'явлено місцевим ландшафтним заказником.

Київська міська рада
25.11.2019 № 08/27630

На основі таких проектів можна зробити висновок, що 27 га з майже 500-а об'явили заповідною зоною для того, щоб надати можливість інші зелені зони забудовувати під приводом розвитку спорту, якого на Трухановому острові біль ніж достатньо.

- Дуже важливе питання: на 5 листопада 2019 року зелені насадження Труханового острова та деяке майно знаходиться на балансі Державного підприємства «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв». А погодження дало і договір на отримання коштів вказано комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва.
- Детальний план території Труханового острову не затверджено; тобто думку громадськості чи є необхідність такого об'єкту на 1,9 га на Трухановому острові не питали. Адже ДПТ в обов'язковому порядку проходять громадські слухання.

З огляду на вищевикладене просимо:

Розглянути це питання на засіданні екологічної комісії ;

Звернутись до Департаменту економіки, міського голови для припинення оголошення на із залученням інвестора на проекти на території Труханового острова та зупинки інвестиційного конкурсу до затвердження детального плану території Труханового острова

З повагою голова Меншиков О. М. _____

6

N- 201/50
від 31.10.2019

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

«31» жовтня 2019 р. № 08/279/10/2019-270

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо включення до порядку денного засідання комісії з питань екологічної політики розгляд звернення Назаренко Ю.Б.

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернувся активіст громадської організації «Качине джерельце» Назаренко Юрій Борисович, який проживає за адресою: м. Київ, пров. Бортницький, 9 з проханням посприяти у вирішенні наступного питання.

Заявник просить провести обстеження ландшафтів та господарських споруд розташованих у парку «Партизанська слава» на прилеглих територіях, визначити розмір охоронних зон, встановити паркан навколо парку по всьому периметру.

Також Назаренко Ю.Б. просить внести територіальні обмеження навколо парку до детального плану територій або заборонити будівництво, яке може призвести до негативного впливу на об'єкти природно-заповідного фонду парку, зокрема зеленої зони воєнної частини, яка була охоронною зоною парку *(фотокопія охоронної зони додається до звернення)*.

До свого звернення Заявник додає обґрунтування створення охоронної зони регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» складений молодшим науковим співробітником Інституту зоології імені І.І. Шмальгаузена НАН України Василюк О.В., яким пропонується створити охоронну зону навколо РЛП «Партизанська слава».

Також Назаренко Ю.Б. додає до свого звернення копію витягу з акту №329, як зазначає складеним Державною екологічною інспекцією Столичного округу після перевірки Парку «Партизанська Слава» в якому вказані чисельні порушення вимог ЗУ «Про природно-заповідний фонд».

Згідно із ст. 23 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України» регіональні ландшафтні парки є природоохоронними рекреаційними установами, що створюються з метою збереженні у природному стані типових або унікальних комплексів та об'єктів, а також забезпечення умов для організованого відпочинку населення.

Відповідно до ст. 39 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України» для забезпечення необхідного режиму охорони природних комплексів та об'єктів природних заповідників, запобігання негативному впливу господарської діяльності на прилеглих до них територіях установлюються охоронні зони.

В разі необхідності охоронні зони можуть установлюватися на територіях прилеглих до окремих ділянок національних природніх парків, регіональних ландшафтних парків, а також навколо заказників пам'яток природи, заповідних урочищ, ботанічних садів, дендрологічних парків, зоологічних парків та парків пам'яток садово-паркового мистецтва.

Розміри охоронних зон визначаються відповідно до їх цільового призначення на основі спеціальних обстежень ландшафтів та господарської діяльності на прилеглих територіях.

У відповідності до ч.1 ст.40 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України», режим охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначається з урахуванням характеру господарської діяльності на прилеглих територіях, на основі оцінки її впливу на довкілля.

Відповідно до ч.2 ст. 40 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України», в охоронних зонах не допускається будівництво промислових та інших об'єктів, мисливство, розвиток господарської діяльності, яка може призвести до негативного впливу на території та об'єкти природно-заповідного фонду.

Згідно п.7 ст.4 Положення про постійні Комісії Київської міської ради затверджене Рішенням Київської міської ради №9/9 від 19.06.2014 року, постійні комісії КМР розглядають у т.ч. звернення громадян.

На підставі викладеного, прошу Вас включити до порядку денного засідання комісії з питань екологічної політики розгляд звернення Назаренко Ю.Б. щодо створення охоронних зон навколо парку «Партизанська слава» Дарницького району міста Києва, а також розглянути питання щодо проведення обстеження ландшафтів та господарських споруд розташованих у вищевказаному парку.

Про дату та час засідання комісії, де буде включено до порядку денного розгляд звернення Назаренко Ю.Б. повідомити його за тел. [redacted] або за адресою: [redacted].

Про розгляд даного звернення повідомити мене у термін, передбачений ст. 13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» за адресою: 02059, м. Київ, вул. О.Пчілки, буд. 5, оф. 264.

Додатки:
1. Копія звернення Назаренко Ю.Б. від 29.10.2019р.;
2. Копія обгрунтування створення охоронної зони від 28.10.2019р.;
3. Фотокопія охоронної зони.

З повагою,

Депутат Київради **С.В. Паладій**

		Адміністративно спорудж[illegible] площею - 20 кв.м - Критя терасарія для зберігання загальною площею - 40 кв.м - Біотуалет загальною площею - 3 кв.м - Майстерня для ремонту спорядження загальною площею 14 кв.м. На час обстеження дерев на жилмасиві розташований [illegible] могутніший парк 1001 «Молодий Ліс», [illegible] фізичного пошкодження 50 дерев [illegible] до ступеня не припинення [illegible] парк [illegible] пошкодження стовбурів дерев [illegible] наявні). Діаметри стовбурів пошкоджених дерев 73 см, 61 см, 70 см, 53 см, 56 см, [illegible] см, 74 см, 82 см, 71 см, 90 см, 65 см, 52 см, 64 см, 46 см, 53 см, 62 см, 58 см, 50 см, [illegible] см, 83 см, 59 см, 67 см, 77 см, 80 см, [illegible] см, 72 см, 61 см, 59 см, 55 см, 58 см, [illegible] см, [illegible] см, 96 см, 61 см, 59 см, 52 см, [illegible] см, 55 см, 60 см, 58 см, 57 см, [illegible] см, 87 см, 60 см, 55 см, 56 см, [illegible] см, 91 см, 64 см, 60 см, 57 см, 58 см, [illegible] см, 42 см, 67 см, 40 см, 44 см, 40 см, [illegible] см, 67 см, 61 см, 56 см, 59 см, 57 см, [illegible] см, 60 см, 52 см.	
3	ст.ст. 7, 64 Закону України «Про природно- заповідний фонд України».	У парку «Партизанський Сад» [illegible] незаконне розміщення могутнього [illegible] товариством з обмеженою відповідальністю «Молодий Ліс», який розміщений [illegible] порушенням статей 7 та 64 Закону України «Про природно- заповідний фонд України»
4	ст. 64 Закону України «Про природно- заповідний фонд України».	Охоронне зобов'язання від [illegible] № 3-2-3, яке видане КП УОІІ Дарницького району не виконується. З боку на території парку проводиться господарська діяльність, [illegible] спричиняють шкоду заповідному об'єкту. Проводиться господарська діяльність і підприємницька діяльність без попереднього погодження з місцевим природоохоронним органом. Зміна меж [illegible] земельних ділянок парку для [illegible] використання за [illegible] дії і порядки за розміщення [illegible]

		[illegible]
		[illegible]
		[illegible]

9	ст. 50 Закону України «Про природно-заповідний фонд»	[illegible] Україні – в місячний [illegible] відсутня. Перелік [illegible] територій та об'єктів природно-заповідного фонду відсутній.
10	Стаття 7 Закону України «Про природно-заповідний фонд»	Межі територій та об'єктів природно-заповідного фонду в натурі не винесені
11	ст. 20 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»	Рішення про створення [illegible] шкідливого впливу [illegible]
12	ст. 11 Закону України «Про охорону атмосферного повітря»	Три стаціонарні джерела викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря (первинний запис не [illegible] відповідний дозвіл на викиди шкідливих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами)
13	Абзац сьомий частини першої статті 10 ст. статтю 29 ЗУ №2707	Не здійснюється виробничий контроль за [illegible] забруднюючих речовин [illegible]
14	Абзац десятий частини першої статті 10 ЗУ №2707	Не здійснюється контроль за експлуатацією [illegible]
15	Стаття 10 ЗУ №2707, абзац другий, п'ятий, сьомий підпункту 2.2.2, підпункт 2.2.3 підпункт 2.2.4, підпункт 2.2.6, підпункт 2.2.10 пункту 2.2 розділу II Правил, затверджених наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища від 05.02.2009 №32	• не [illegible] технічний стан обладнання [illegible] проб та вимірювання параметрів [illegible] установлює очистки [illegible] • не проводиться технічне [illegible] перевірка [illegible] інженерно-технічного [illegible] одного разу на три роки, [illegible] перевірку, [illegible] установлює очисні споруди, не [illegible] на рік. • не розробляю [illegible] затверджений [illegible]

Депутату
Київради
Паладію С. В.

Назаренко Ю.Б.

Київ, 02121

Звернення + Додаток: 9 арк.

Шановний Сергію Володимировичу

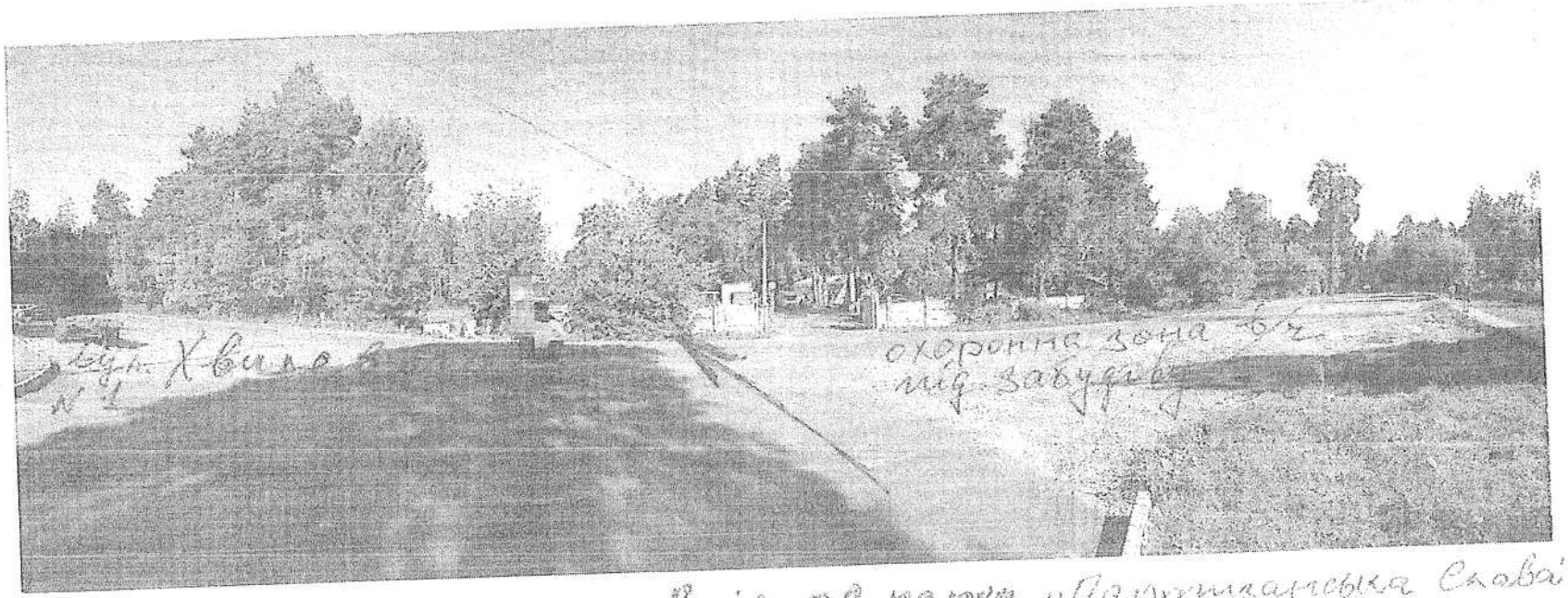
В зв'язку з системними порушеннями охоронних зобов'язань №5-2-3 балансоутримувачем парка „Партизанська Слава" (див. акт. №289 від 19.06.2019 року дерниконтрольний столичного округу), пропонуємо винести на чергову комісію з питань екологічної політики Київради обговорення створення охоронних зон навколо парку для забезпечення необхідного режиму охорони природного комплексу парку.

Треба провести обстеження ландшафтів та господарської діяльності на прилеглих територіях, визначити розміри охоронних зон, встановити паркан навколо парка по всьому периметру та внести територіальні обмеження до ДПТ навколо парка або заборонити будівництво, яке може призвести до негативного впливу на об'єкти природно заповідного фонду парка, наприклад, в зеленій зоні в/г, яка була фактично охоронною зоною парка і масіровочною зоною в/г.

Надаю обгрунтування створення охоронної зони парку Інститутом зоології ім. Шмальгаузена від 28.10.2019р.

29.10.2019 Назаренко Н. Новаженко

Домашнє: 1 вивчити з ст. 329
2 обгрунтування
3 зробити охоронної зони №1

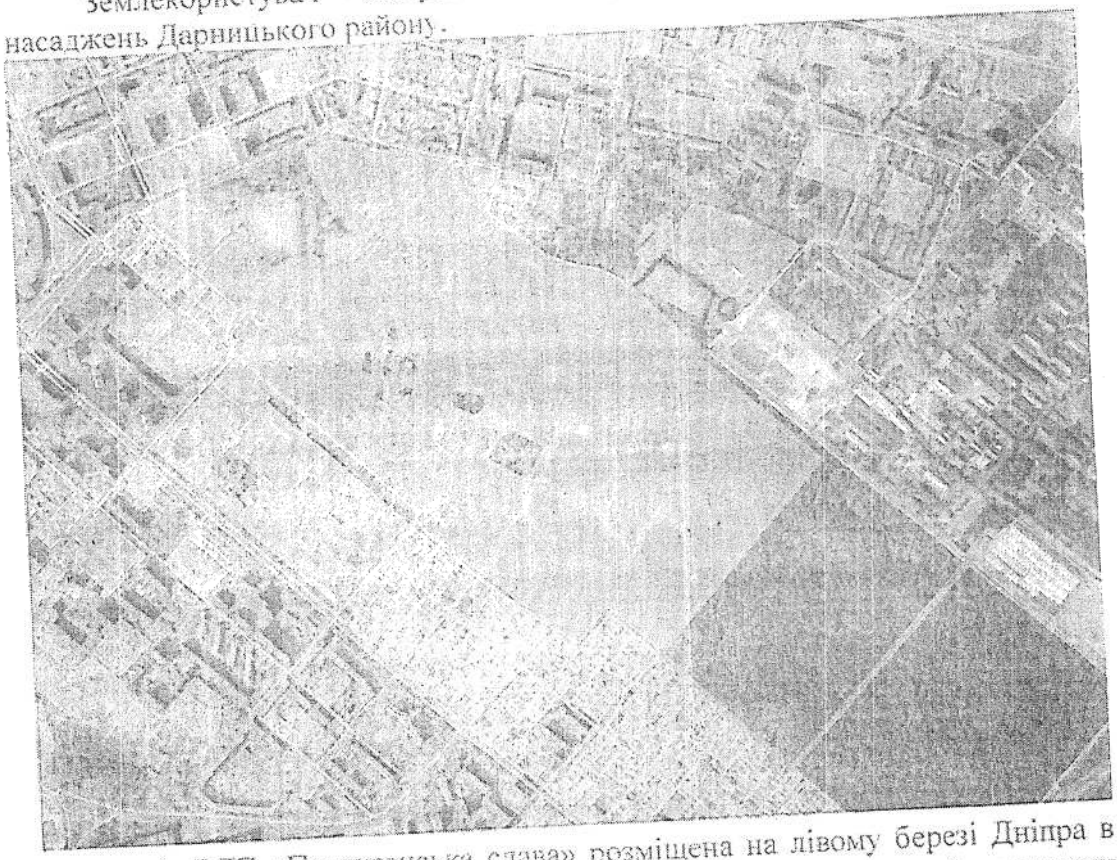


Вхід до парку «Партизанська Слава»

ОБГРУНТУВАННЯ СТВОРЕННЯ ОХОРОННОЇ ЗОНИ РЕГІОНАЛЬНОГО ЛАНДШАФТНОГО ПАРКУ «Партизанська слава»

Регіональний ландшафтний парк "Партизанська Слава" (далі – РЛП) оголошено рішенням Київської міської ради від 17 лютого 1994 р. № 14 на площі 115 га. Знаходиться між вулицями Тростянецькою та Славгородською. Після винесення меж в натуру та уточнення його меж РЛП був наданий державний акт на право постійного користування земельною ділянкою (серія ЯЯ № 385004) на площу 94,9875 га.

Землекористувач - Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району.



Територія РЛП «Партизанська слава» розміщена на лівому березі Дніпра в межах високої заплави. Рельєф території плоскорівнинний, з абсолютними висотами від 101 до 117 м. Амплітуда висот становить 6 м. При цьому поверхня парку загалом має увігнутий вигляд: периферійні частини лежать вище, а центральна в районі озер – найнижча.

На території знаходяться гідрологічні об'єкти – три озера (Велике, Блакитне і Рибальське) загальною площею 3,4 га (1,6, 0,8 та 0,7 га кожне. Площа прибережної території кожного озера становить відповідно 1,8, 1,7 та 1,1 га . Саме вони і є основою для створення запропонованого нами заказника. Озера розміщені компактно. Два озера мають округлу конфігурацію, а третє (Велике) – витягнуту з північного заходу на південний

схід. За своїм типом озера евтрофні, тобто неглибокі і багаті на органіку. Всі озера безстічні і не з'єднані між собою. Вода в озерах прісна, дно піщане. Навколо озер є широкі пляжні зони, де часто відпочивають відвідувачі парку. Розміщення озер в межах високої заплави Дніпра спричинює залежність коливання рівня води в них від коливання рівня води в руслі. Живлення озер відбувається за рахунок грунтових вод, а також атмосферних опадів.

В межах заплави лівого берега формуються алювіальні (заплавні) грунти. Вони відносяться до інтразональних грунтів, оскільки розташовуються в заплавах річок, де вплив річкових вод в значній мірі нівелює дію зональних факторів грунтоутворення. За типом водного режиму алювіальні грунти відносяться до грунтів періодичного затоплення. Тому їх формування відбувається під дією двох процесів: алювіального (відкладення родючого мулу) і заплавного (затоплення під час повеней). Важливе значення у формуванні алювіальних грунтів мають також грунтові води, а також води поверхневого стоку зі схилів річкової долини. Таким чином, алювіальні грунти утворюються в умовах переважної акумуляції речовин.

Загалом дернові алювіальні грунти сформувалися під рослинністю, представленою збідненими ксерофільними, часто псамофітними луками і чагарниками (верболози). Після створення штучного лісового масиву, яким є РЛП «Партизанська слава», осередком дикої природи лишилось саме комплекс озер.

На відміну від прируслової заплави, у центральній частині поряд з піщаними наносами відбувалося відкладання тонкого мулуватого матеріалу, багатого органічними речовинами. На зволожених рівнинних ділянках заплави грунти представлені головним чином свіжими вологими лучними супіщаними чи суглинистими грунтами Такі ж грунти поширені на схилах підвищень та пасом.

Знижені частини та западини між пасмами – зона формування болотних грунтів. Та загальна їх участь незначна. У найближчій до надзаплавної (борової) тераси частині заплави з близьким рівням залягання грунтових вод в умовах великого зволоження широко поширені процеси заболочування. Тому тут утворюються лучно-болотні типи. У грунтовому покриві лівобережної частини заплави Дніпра на заболочених ділянках поширені торф'янисті грунти, які сформувалися на льодовикових пісках борових терас під сосновими лісами, зважаючи на що добре маркують їх колишнє суцільне поширення у межах борової тераси лівобережжя.

Згідно з біогеографічним районуванням України територія розташована Низовинно-придніпровському районі Лівобережно-придніпровського округу Лівобережно-придніпровсько-Середньоросійської підпровінції Східно-Європейської провінції Лісостепової підзони Неморально-лісової зони. Територія знаходиться на межі Лівобережного Полісся та Лісостепу.

Згідно геоботанічного районування України розташований проектований заказник у північній частині Лівобережнодніпровського округу липово-дубових, грабово-дубових, соснових лісів, луків, галофітної та болотної рослинності Української лісостепової підпровінції

Східноєвропейської лісостепової провінції дубових лісів остепнених луків та лучних степів.

Переважаючим типом рослинності в межах парку є лісова, яка представлена ділянками звичайнососнового та дубово-соснового лісу

Серед деревних рослин у переважає сосна звичайна, до якої домішується дуб звичайний. Звичайними видами дендрофлори парку є клени цукристий та гостролистий, робінія звичайна, горобина звичайна, береза повисла, дуб червоний, липа серцелиста, ясен звичайний, в'яз гладкий, верба вавилонська, тополі чорна та біла, гіркокаштан звичайний.

Чагарники представлені трапляються такими видами як аморфа кущова, бирючина звичайна, бузок звичайний, жимолость татарська, спірея Вангутта, скумпія звичайна, шипшина собача, які відмічені у складі живоплотів, поодиноких та групових насаджень. Рідкісними кущами парку є барбарис Тунберга, форзиція проміжна.

Лучні ділянки в межах проектованого заказника зайняті пирійними, ситниково-пажитниковими угрупованнями або осоковими ценозами. По берегам озер сформувались ценози прибережно-водної рослинності, де у якості домінантів відмічені очерет звичайний та рогози широколистий та вузьколистий.

Водна рослинність поширена фрагментарно та представлена вкоріненими угрупованнями водоперіці колосистої та куширу темно-зеленого. Зрідка в них відмічені представники родини ряскові (ряска мала та ін.), рдесникових (рдесник пронизанолистий) та деяких інших.

Враховуючи, що численні представники тваринного світу мешкають в природних біотопах практично в межах великого промислового міста, можна стверджувати, що природні комплекси Парку є унікальними і потребують уваги та спеціальних заходів для захисту і збереження.

З ссавців найбільш типовими є дрібні представники (кріт звичайний, полівки лісова та звичайна, миша велика та мала лісова, білка). Не чисельними є їжак звичайний, лисиця, ласка, польова та хатня миші, мишівка лісова, заєць-русак. З кажанів можуть траплятися вечірниця мала, вухань звичайний, лилик двоколірний.

З плазунів на території можуть траплятися ящірка прудка, вуж звичайний та водяний, черепаха болотяна. З фауни земноводних можуть траплятися ропуха зелена, жаба озерна.

Рибне населення озер налічує понад 15 видів, які є характерними представниками стоячих вод: бичок пісочник, в'юн звичайний, щипавка звичайна, лин звичайний, верховодка звичайна, верховка звичайна, карась сріблястий, плітка звичайна, краснопірка звичайна, гірчак європейський, лящ звичайний, плоскирка європейська, щука звичайна, окунь звичайний, сом європейський, судак звичайний, сонячна риба синьозяброва, чебачок амурський, короп звичайний, триголкова колючка звичайна.

Серед видів, занесених до Червоної книги України слід виділити такі:

Дозорець-імператор - Anax imperator

Красуня-діва - Calopteryx virgo
Жук-олень - Lucanus cervus
Махаон - Papilio machaon
Ксилокопа фіолетова - Xylocopa violaceae

Особливу цінність становить популяція виду Черепаха болотяна - Emys orbicularis, що буде включений до нового видання Червоної книги України. Цей вид є пріоритетним для охорони в Європі відповідно до Резолюції 6 Бернської конвенції, для видів, включених в яку відбувається формування мережі Емеральд.

Проте, територія регіонального ландшафтного парку суттєво потерпає від надмірного антропогенного тиску. Окрім великої кількості відвідувачів, заїздів приватного транспорту і встановлення МАФів об'єкт все більше затискається між кварталами забудови, які оточують парк. Для уникнення посиленого антропогенного тиску навколо РЛП доцільним було б створити охоронну зону.

Статтею 39 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» передбачається, що «для забезпечення необхідного режиму охорони природних комплексів та об'єктів природних заповідників, запобігання негативному впливу господарської діяльності на прилеглих до них територіях установлюються охоронні зони. В разі необхідності охоронні зони можуть установлюватися на територіях, прилеглих до окремих ділянок національних природних парків, регіональних ландшафтних парків, а також навколо заказників, пам'яток природи, заповідних урочищ, ботанічних садів, дендрологічних парків, зоологічних парків та парків-пам'яток садово-паркового мистецтва. Розміри охоронних зон визначаються відповідно до їх цільового призначення на основі спеціальних обстежень ландшафтів та господарської діяльності на прилеглих територіях».

Відповідно до статті 40 Закону «в охоронних зонах не допускається будівництво промислових та інших об'єктів, мисливство, розвиток господарської діяльності, яка може призвести до негативного впливу на території та об'єкти природно-заповідного фонду. Оцінка такого впливу здійснюється на основі екологічної експертизи, що проводиться в порядку, встановленому законодавством України. Положення, що визначають режим кожної з охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду, затверджуються державними органами, які приймають рішення про їх виділення. Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду враховуються під час розробки проектно-планувальної та проектної документації».

Створення охоронної зони забезпечить нерозривний зв'язок між лісами РЛП і Дарницьким ЛПГ, що передбачено рішенням Київської міської ради про затвердження схеми екологічної мережі м. Києва.

Висновки

Виходячи з вищезазначеного, пропонується створити охоронну зону навколо РЛП «Партизанська слава» та затвердити Положення про неї з дотриманням на її території наступних умов:

1. Заборона скидання сміття та інших форм забруднення території.
2. Заборона забудови.
3. Заборона порушення грунтового та рослинного покриву.
4. Інші форми діяльності, що можуть пошкодити або в інший спосіб негативно вплинути на природні комплекси регіонального ландшафтного парку.

Молодший науковий співробітник
Відділу моніторингу та охорони тваринного світу
Інституту зоології імені І.І. Шмальгаузена НАН України

Василюк О.В.

Підпис гр. Василюк О.В.
Засвідчую: Зав. канцелярією
Інституту зоології
ім. І. І. Шмальгаузена НАН України
28.10.2019 р.

Київська міська рада
01.11.2019 № 08/25210

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"31" жовтня 2019 р. № 08/279/08/042/551

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене як депутата Київської міської ради звернулися мешканці Дарницького району міста Києва з проханням посприяти у створенні скверу на земельній ділянці в межах вул. Ревуцького та вул. Здолбунівської у Дарницькому районі м. Києва.

За словами заявників, на частині цієї території знаходиться самотужки облаштований найкращий майданчик для тренувань та вигулу собак у місті Києві. Водночас, зважаючи на те, що ця зона відпочинку була створена за кошти і власними силами місцевої громади, зараз окрім громади цю територію ніхто не доглядає. Тому місцеві мешканці просять створити сквер на вищезазначеній земельній ділянці з подальшою передачею останньої на обслуговування та баланс КП «УЗН Дарницького району м. Києва».

Рішенням Київської міської ради від 22.03.2018 № 377/4441 надано статус парку земельній ділянці орієнтовною площею 189476.36 кв. м, що розташована навколо озера Сонячне на вул. Ревуцького в Дарницькому районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:63:292:0001), де землекористувач є КП «Плесо».

Варто відзначити, що місцеві жителі з самого початку активно виступила за ініціативу створення паркової зони відпочинку на всіх земельних ділянках навколо озера Сонячне.

З огляду на зазначене, з метою забезпечення реалізації гарантованого статтею 50 Конституції України права громадян на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне, а також здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій, керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. Розглянути на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення скверу на земельній ділянці між вул. Ревуцького та Здолбунівської у Дарницькому районі м. Києва.

2. Звернутися до КО «Київзеленбуд» з пропозицією подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки для створення на ній зеленої зони (скверу) та здійснити усі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою в установленому порядку.

3. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88.

Додатки:

1. Підписні листи збір підписів за створення скверу поряд з майданчиком для собак Sport Dog Area на розі вул. Ревуцького та Здолбунівська (на 4 арк);
2. План-схема земельної ділянки, на яких пропонується створити сквер (на 1 арк);

2. Відповідь Департаменту земельних ресурсів від 24.10.2019 № 0570202/3-19828 (на 4 арк).

3. Копії звернень від громади від 24.09.2019 вх. № 08/279/08/042/915. та від 29.10.2019 вх. № 08/279/08/042/1004 (на 2 арк);

З повагою

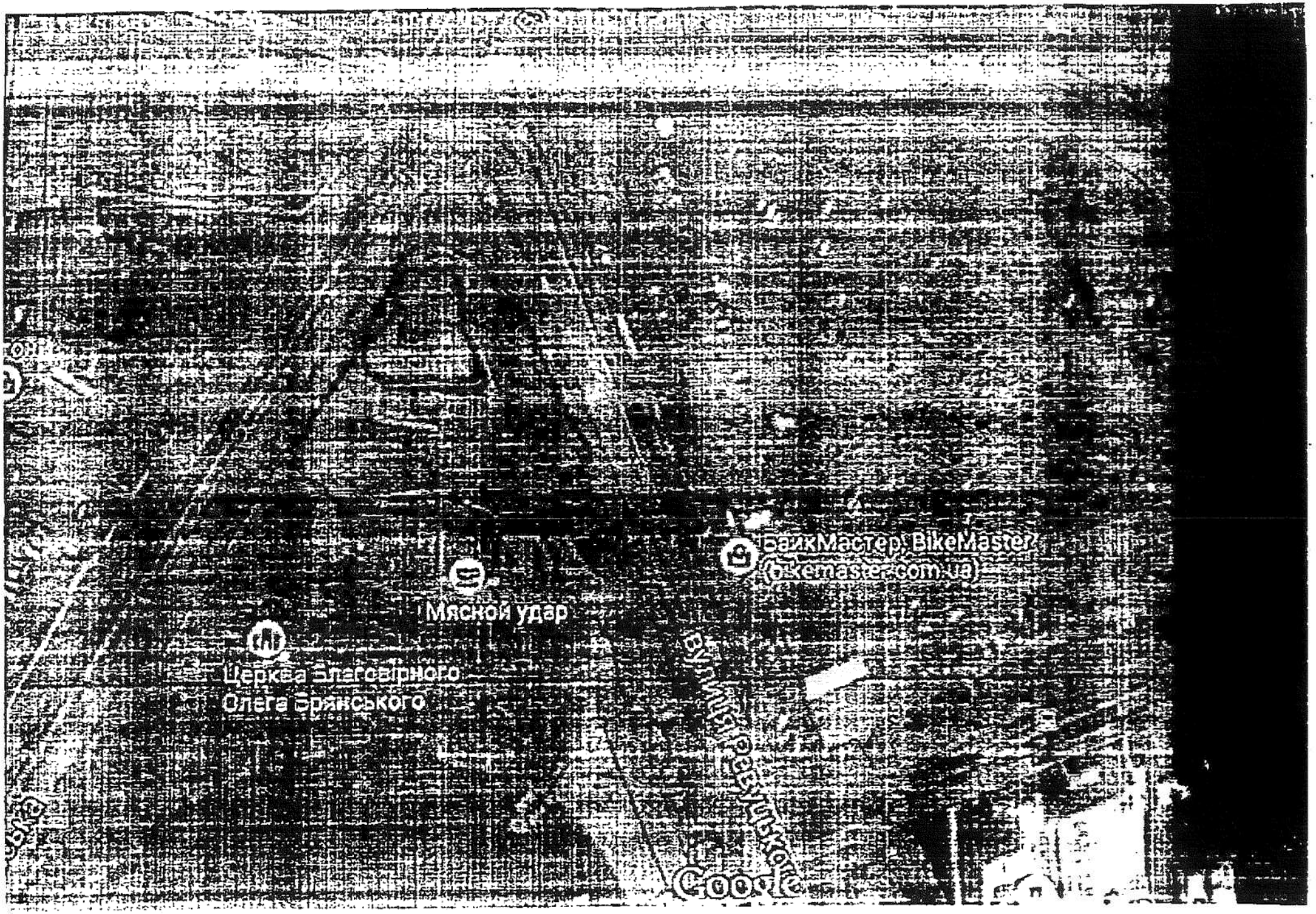
Депутат Київської міської ради **Ігор Мірошниченко**

Сбір підписів за створення скверу поряд з майданчиком для собак Sport Dog Area на розі вул. Ревуцького та Здолбунівська

№ п\п	ФІО	Адреса проживання	Телефон	Підпис
1	Сакова			
	Тамьяна Петровна			
2	Согонов Панф Іванович			
3	Гогонова Людмила Микит			
4	Бойцеховская Наталия			
5	Прокурна Кристина			
6	Черепова Карина Александров			
7	Мишбаченко Галина Олександрівна			
8	Бібік Світлана Олександрівна			
9	Сінченко Ж.М.			
10	Полшка А.О.			
11	Пастин С.Ї.			
12	Плужнікова В.В.			
13	Федюрко Н.Ї.			
14	Синевський В.В.			
15	Подлосов О.С.			
16	Литвиненко І.П			
17	Стюрчук А.М.			
18	Плотникова А.В.			
19.	Троя Вергас А.Л.			
20.	Плотников О.В.			
21	Янлинер Л.В			

Сбір підписів за створення скверу поряд з майданчиком для собак Sport Dog Area на розі вул. Ревуцького та Здолбунівська

№ п\п	ФІО	Адреса проживання	Телефон	Підпис
22	Гарькавська М.О.			
23	Ананаєва А.Ю			
24	Зозовський В.М			
25	Пламуня О.У.			
26	Гончаренко С.Б.			
27	Павлюк А.А.			
28	Колосюк Р.П.			
29	Шевченко К.К.			
30	Дмитренко Дар'я			
31	Баранчук В.С.			
32	Чупрун Н.В.			
33	Люлька А.Н			
34	Кірюшкін О.Ї			
35	Побережник М.М			
36	Косточенко Т.Ф			
37	Жарова Н.І.			
38	Сафієнова Г.Б			
39	Сафієнов С.З			
40	Стрітер Л.Н.			
41	Вакуленко О.Г.			
42	Луган О.И			
43	Остапенко Л.А			


БайкМастер, BikeMaster
(bikemaster.com.ua)
Мясной удар
Церква Благовірного
Олега Брянського
Google

ПРИЙНЯТО ДЕПУТАТ КИЇВРАДИ І.М. МІРОШНИЧЕНКА
ВХ. № 08/279/08/042/1001
ВІД 25.10.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24 10 2019 № 05702021/3-19828
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
І.МІРОШНИЧЕНКУ

Шановний Ігоре Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на Ваше депутатське звернення від 08.10.2019 № 08/279/08/042/499 щодо можливості створення скверу на розі вул. Ревуцького та вул. Здолбунівської у Дарницькому районі м. Києва (згідно наданої схеми) розглянуто та повідомляється.

За наявною в Департаменті інформацією земельна ділянка, про яку йдеться у запиті, на розі вул. Ревуцького та вул. Здолбунівській у Дарницькому районі м. Києва в міському земельному кадастрі обліковується як землі не надані у власність чи користування.

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки в користування (власність).

Документи, що посвідчують право користування (власності) в Департаменті не зареєстровані.

Крім того, відповідно до рішення Київської міської ради від 22.03.2018 № 377/4441 земельній ділянці орієнтовною площею 189476.36 кв. м, розташованій навколо озера Сонячне на вулиці Ревуцького в Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:63:292:001), надано статус парку.

Частина земельної ділянки (згідно з наданою схемою) відноситься до території якій надано статус парку.

Додатково повідомляємо, що Департамент підтримує ініціативу щодо створення зеленої зони (скверу) на розі вул. Ревуцького та вул. Здолбунівської у Дарницькому районі м. Києва (згідно з наданою схемою).

Додатки: в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних міського земельного кадастру та план – схема на земельну ділянку на розі вул. Ревуцького та вул. Здолбунівської у Дарницькому районі м. Києва.

З повагою

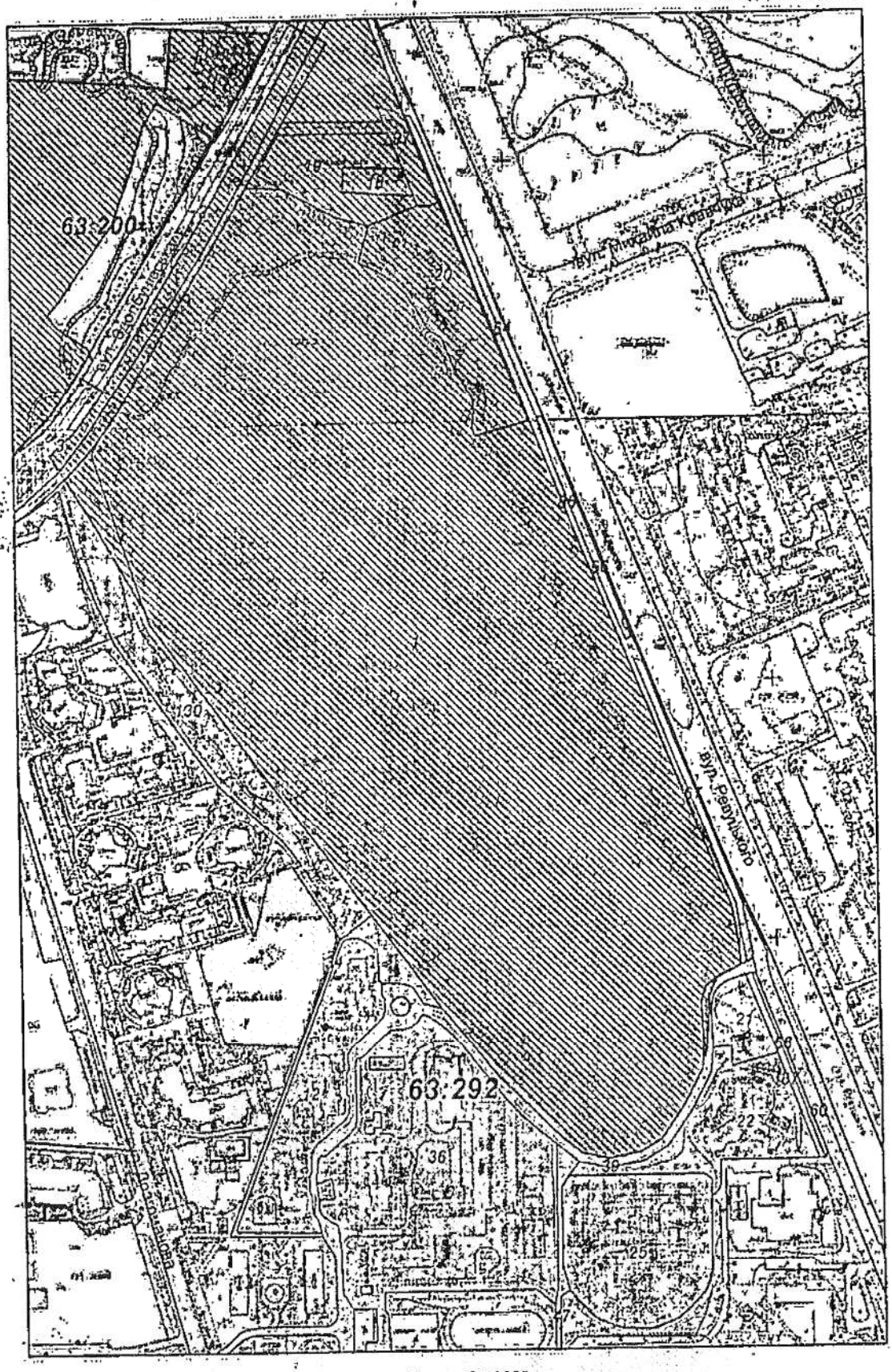
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Євген Куцевол
Марія Гавриленко 288 07 58

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.10.2019 р.

м. Київ Дарницький р-н



Масштаб 1:3000

** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

виконано КП "Київський інститут земельних відносин"

Депутату Київської Міської Ради

Мірошніченко Ігорю Михайловичу

Мешканки Дарницького р-ну

Цудікової Алли Фрідріхівни

Просимо Вас подати пропозицію в Київську Міську Раду про створення скверу на розі вул. Ревуцького та Здолбунівської та передачі цієї території на баланс Київзеленбуду Дарницького р–ну. Наш район, як ніякий інший потребую більшої площі зелених насаджень, а ця частина хоч і вважається зеленою зоною, але постійно не санкціоновано засмічується невідомими особами. На частині цієї території ми, власники собак вже створили найкращий майданчик для тренувать та вигулу в м. Київі за яким самотужки слідкуємо та прибираємо, але навколо нього ще велика територія за якою ніхто не доглядає.

Просимо вас подати всі необхідні документи до КиївРади за для того, щоб ця територія, нарешті, стала охайною та ще однією зоною для відпочинку мешканців нашого р-ну.

24.09.2019р. /Цудікова А.Ф./

ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕПУТАТА
КИЇВРАДИ
І.М. МІРОШНИЧЕНКА

ВХ. № 08\279\081042\915
ВІД 24.09.2019

Громадська організація «Місто Тварин»
ПАТ КБ ПриватБанк
р\р 26009052765805,
ЕРДПО 40333723, МФО 300711
02091, м. Київ, вул. Ревуцького, 5

Вих. № 006\2_19 від 14.08.2019р.

Депутату Київської Міської Ради
Мірошніченко Ігорю Михайловичу
Голова Правління ГО «Місто Тварин»
Цудікова Алла Фрідріхівна

Про створення скверу на розі вул. Ревуцького та Здолбунівська

Звертаємось до Вас з проханням про створення скверу на розі вул. Ревуцького та Здолбунівська. Ця ділянка відноситься до земель не наданих у власність чи користування та постійно має неохайний вигляд.

В 2017р. наше ГО «Місто Тварин» створили, на частині цієї ділянки майданчик для собак «Sport DOG Area» ідею якого підтримала ваша комісія ще в 2015 році (протокол № 15 від 21.07.2015р.). Ми створили його самотужки та підтримуємо порядок на ньому теж самостійно. Але навколо ще є значна територія, за якою ніхто не дивиться та вона знаходиться в неналежному стані: постійне заростання бур'янами, які викошують можливо раз на рік та засмічення сміттям, яке викидають в цей бур'ян невідомі особи

Просимо вас виділити цю ділянку під сквер та поставити її на баланс одного з Комунальних підприємств м. Києва, яке може доглядати за зеленими зонами.

Ми зі свого боку готові максимально співпрацювати з Комунальним службами аби ця ділянка була гарним сквером з майданчиком для собак в ньому.

Голова правління ГО «Місто Тварин» Цудікова А.Ф.

ПРИЙМАЛЬНЯ ДЕПУТАТА
КИЇВРАДИ
І.М. МІРОШНИЧЕНКА
ВХ. № 08\279\081042\1004
ВІД 29.10.2019

www.animalcity.com.ua; e-mail: mistotvaryn@gmail.com; тел.+38 095 490 88 51

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 23.10.2019р.- стор. №2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
63:200:0002	Комунальна корпорація "Київавтодор"		12 869,38	Постійне користування	1.14.1, будівництва вул.Здолбунівської на ділянці від Дніпровської набережної до залізничних колій (район будинку № 76 на вул. Здолбунівській) та на ділянці від вул.Тепловозної до Харківського шосе
63:200:0003	Комунальна корпорація "Київавтодор"		33 079,68	Постійне користування	1.14.1, будівництва вул.Здолбунівської на ділянці від Дніпровської набережної до залізничних колій (район будинку № 76 на вул. Здолбунівській) та на ділянці від вул.Тепловозної до Харківського шосе
63:292:0001	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	вул. Ревуцького	189 476,36		0,
63:292:0012	Житлово-будівельний кооператив "Буревісник-9"	вул. Драгоманова, 3, 3а, 3б	9 834,50		0,
63:292:0018	Слюсаренко Ніна Карпівна	перетин вулиць Ревуцького та Здолбунівської	999,99	Оренда на 15 років (термін дії скінчився)	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу громадського харчування
63:292:0019	Землі не надані у власність чи користування	перетин вулиць Ревуцького та Здолбунівської	5 102,91		1,
Переоф.63:292:0020	Товариство з обмеженою відповідальністю "Крок-Авто"	вул. Ревуцького, 2	8 902,62	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.11.6, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд кафе
63:292:0020	Товариство з обмеженою відповідальністю "Крок-Авто"	вул. Ревуцького, 2	8 902,62	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	1.11.3, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд кафе
63:292:0021	Фізичні особи	вул. Ревуцького, 4	2 210,27		1,
63:292:0022	Комунальне підприємство "управління житлового господарства" Дарницького району м.Києва	вул. Ревуцького, 4	7 690,42		1,
63:292:0025	Управління освіти Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації	вул. Ревуцького, 4а	12 145,95	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	1, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу
63:292:0034	Землі не надані у власність чи користування	вул. Драгоманова	2 253,60		1,
63:292:0036	Комунальне підприємство "управління житлового господарства" Дарницького району м.Києва	вул. Драгоманова, 3а, 5	29 805,15		1,
63:292:0039	Землі не надані у власність чи користування	вул.Драгоманова, вул.Ревуцького	6 977,46		1,
63:292:0047	Комунальне підприємство "управління житлового господарства" Дарницького району м.Києва	вул. Анни Ахматової	1 773,18		1,
63:292:0060	Землі не надані у власність чи користування	вул. Ревуцького	2 827,54		1,
63:292:0064	Землі не надані у власність чи користування	вул. Ревуцького, 2	726,59		1,
63:292:0066	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Ревуцького, 2	967,60		1,
63:292:0067	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Ревуцького, 2	1 210,16		1,
63:292:0068	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Ревуцького, 4	374,93		1,

63:292:0086	Землі не надані у власність чи користування	вул. Ревуцького, 2	3 506,32		1,
63:292:0087	Землі не надані у власність чи користування	вул. Ревуцького, 4	775,09		1,
63:292:0097	Землі не надані у власність чи користування	вул. Здолбунівська	2 340,69		1,
63:292:0130	Землі не надані у власність чи користування	вул. Здолбунівська	12 764,07		1,

8

08/27637
25.11.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"25" листопада 2019 р. № 08/279/08/166-2415

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К. В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

06.11.2019 до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики було направлено депутатське звернення № 08/279/08/166-2384 з проханням розглянути на засіданні комісії ініціативу створення скверу на вул. Вадима Гетьмана, 27 (додається).

З відповіді комісії від 14.11.2019 №08/288-551вих мені стало відомо про відмову в розгляді ініціативи без пояснення причини.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень як депутата Київської міської ради,

ПРОШУ:

1. Розглянути ініціативу створення зеленої зони на земельній ділянці зазначеній у додатку на найближчому засіданні комісії.
2. Проінформувати мене про результати розгляду даного звернення у встановлений законодавством України десятиденний строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419).

Додатки: 4 арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

ЕЧП

093505a361

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"6" листопада 2019 р. № 08/279/01/06-2384

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К. В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене як до депутата Київської міської ради надійшло колективне звернення мешканців 106 виборчого округу (додається) з проханням посприяти в наданні статусу скверу земельній ділянці що знаходиться за адресою: вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі міста Києва (графічне зображення з орієнтовним місцезнаходженням додається). Висновок Департаменту земельних ресурсів щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони буде надано додатково.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень як депутата Київської міської ради,

ПРОШУ:

1. Розглянути ініціативу створення зеленої зони на земельній ділянці зазначеній у додатку.
2. Проінформувати мене про результати розгляду даного звернення у встановлений законодавством України десятиденний строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419).

Додатки: 2 арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

Депутату Київської міської ради

Назаренку Володимиру Едуардовичу

Представників ініціативної групи
мешканців 106 виборчого округу

Колективне звернення

Ми, ініціативна група мешканці будинків 106 виборчого округу звертаємося до Вас, як до депутата, обраного по 106 округу з проханням посприяти у створенні скверу на зеленій зоні за адресою: Вадима Гетьмана, 27 біля наших будинків.

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові
1	Лопатенко Зінаїда Микол.
2.	Харченко Василь Володим
3	Сопрыко Тамара Волод
4	Кравченко В.В.
5	Козавчинська С.М.
6	Луценко О.В.
7	Макуха С.П.
8	Макуха Н.В.
9	Березанець Л.Г.
10	Харланова Л.Ю.
11	Войцеховський А.І.
12	Шевченко О.М.
13	Берзанець М.В.
14	Контурко Ю.О
15	Павловська О.М.

04 листопада 2019 року

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(7)202-72-31*

14.11.2019 № 08/288-551/вих

на №08/279/08/166-2384 від 06.11.2019

Депутатові Київської міської ради
Назаренку В.Е.

Шановний Володимире Едуардовичу!

До постійної комісії надійшло Ваше депутатське звернення (вх. №08/25695 від 06.11.2019) щодо створення скверу на земельній ділянці на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва.

Повідомляємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» ініціатор разом із заявою подає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики такий перелік документів, а саме:

- документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва, підписи мешканців житлових будинків, копії протоколів загальних зборів співвласників багатоквартирних будинків тощо);
- план-схему розташування зеленої зони (графічні матеріали);
- висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони;
- згоду балансоутримувача території (за наявності балансоутримувача);
- інші документи, матеріали, інформація щодо зазначеної ініціативи.

У разі надходження ініціативи створення зеленої зони разом із зазначеним переліком документів, її розгляд буде здійснено на найближчому засіданні.

З повагою

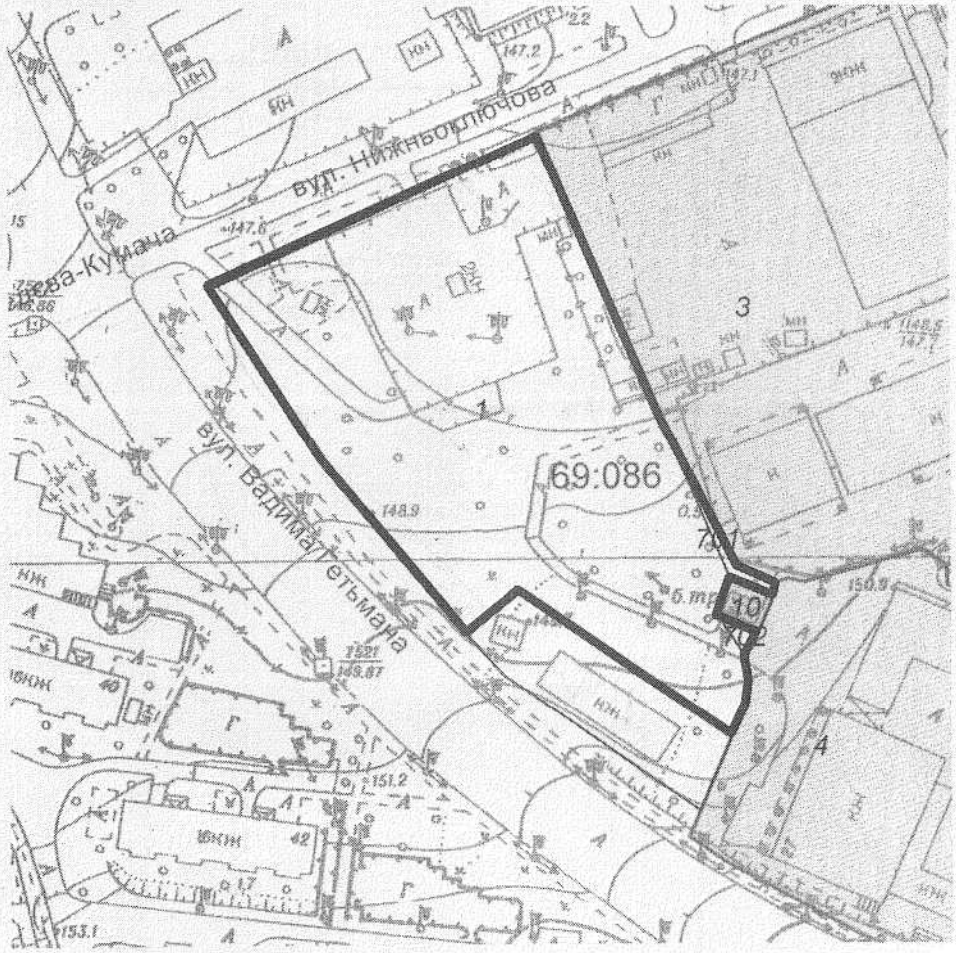
Голова комісії Костянтин Яловий

Виконавець
Корнійчук В.О. 202-72-31

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 13.05.2016р.

м. Київ, р-н Солом'янський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 8138

до п. 8

N 08/28617
від 03.12.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"3" грудня 2019 р. № 08/279/08/166-2019

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К. В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

На доповнення мого депутатського звернення від 25.11.2019 № 08/279/08/166-2415 надсилаю копію витягу з міського земельного кадастру та копію висновку Департаменту земельних ресурсів щодо можливості передачі ділянки для створення зеленої зони на вул. Вадима Гетьмана, 27.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень як депутата Київської міської ради,

ПРОШУ:

1. Врахувати надані додатки при підготовці до розгляду ініціативи щодо створення скверу на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва.
2. Проінформувати мене про результати розгляду даного звернення у встановлений законодавством України десятиденний строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419).

Додатки на 2 арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

Е 817

4935056361

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 0570202/1-
на № 08/279/08/166-2381 від 05.11.2019

Депутатові Київської міської ради
Назаренку В.Е.

Шановний Володимире Едуардовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 05.11.2019 № 08/219/077-2381 про підтримку ініціативи надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва розглянуто та повідомляється.

Департамент не заперечує проти ініціативи щодо створення на вказаній земельній ділянці в установленому порядку статусу скверу за умови вирішення майново-правових питань та з урахуванням містобудівної ситуації.

При цьому інформуємо, що земельна ділянка площею 1,3526 га (кадастровий номер: 8000000000:69:086:0001) на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва перебуває в процесі відведення її підприємству «Міський спортивно-технічний клуб» Київської міської організації ТСО України (далі – підприємство) для обслуговування та експлуатації будівель.

Зокрема, враховуючи, що на вказаній земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності підприємства та за результатами розгляду заяви від 08.11.2018 № 50369-003375938-031-031-03, Департамент підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу підприємству «Міський спортивно-технічний клуб» Київської міської організації ТСО України земельної ділянки для обслуговування та експлуатації будівель на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва», який разом з кадастровою справою Д-8917, з 30.11.2018 перебуває на розгляді у Київській міській раді.

Остаточне рішення про передачу земельних ділянок тій чи іншій фізичній особі приймається на пленарному засіданні сесії Київської міської ради відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 у відповідності до статті 9 Земельного кодексу України.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнєцова
Максим Рабець 202 79 94

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
69:086:0001	Підприємство "Міський спортивно-технічний клуб" Київської міської організації ТСО України	вул. Вадима Гетьмана, 27		13526,44	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
69:086:0003	Національний технічний університет України "Київський політехнічний інститут"	у Солом'янському районі м.Києва (ділянка № 11)		21444,64	Постійне користування	
69:086:0004	Київська міська організація Товариства сприяння обороні України	вул. Індустріальна, 27		8748,23	Тимчасове користування на 10 років (термін дії скінчився)	14.06.2011
69:086:0010	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Вадима Гетьмана, 27 (літ.М)	ТП 3698	124,91		
69:086:0701	Не інвентаризовано			138,65		
69:086:0702	Не інвентаризовано			47,13		

9

08/231-3565/ПР
22.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

512501177

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу на просп. Лісовому, 4-а у Деснянському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,54 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу на просп. Лісовому, 4-а у Деснянському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 512501177).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Вячеслав ШЕПОТ
~~Олександр СПАСИБКО~~

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Віктор Дворний нов
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

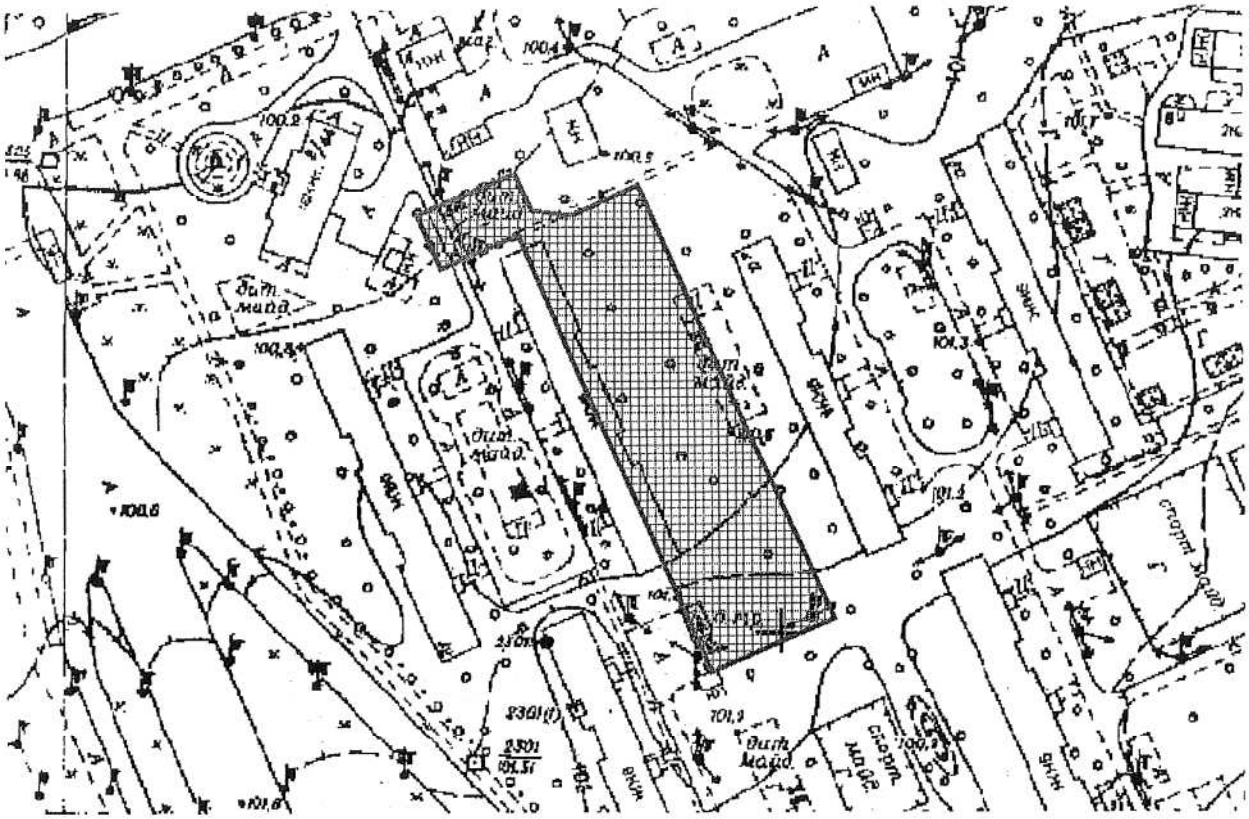
Голова комісії — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар комісії — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 10.04.2019 № 512501177**
код земельної ділянки	**62:028:0067к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Деснянський, проспект Лісовий, 4а**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**0,54 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 512501177

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-682 від 12.08.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу на просп. Лісовому, 4-а у Деснянському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 10.04.2019 № 512501177***

2. Відомості про земельну ділянку 62:028:0067к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп. Лісовий, 4-а***
Площа	***0,54 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відповідно до Детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 910/910, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 10 травня 2019 року № 4674/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київської міської ради від 31 січня 2019 року № 20/6676 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу з подальшим внесенням змін до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор Дворцінов
Петро ОЛЕНИЧ

10

08/231-3564/ПР
22.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а у Дарницькому районі міста Києва

555301675

Розглянувши клопотання Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,15 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 555301675).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар комісії — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 555301675

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1782 від 28.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 19.09.2019 № 555301675***

2. Відомості про земельну ділянку 63:292:0226к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, на вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а***
Площа	***0,15 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення дотримання вимог Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року територія за функціональним призначенням належить до території житлової багатоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 30 вересня 2019 року № 9905/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2016 року № 805/1809 земельній ділянці, розташованій за адресою: вул.Ревуцького,10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а у Дарницькому районі м.Києва надано статус скверу.

Інші особливості:-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

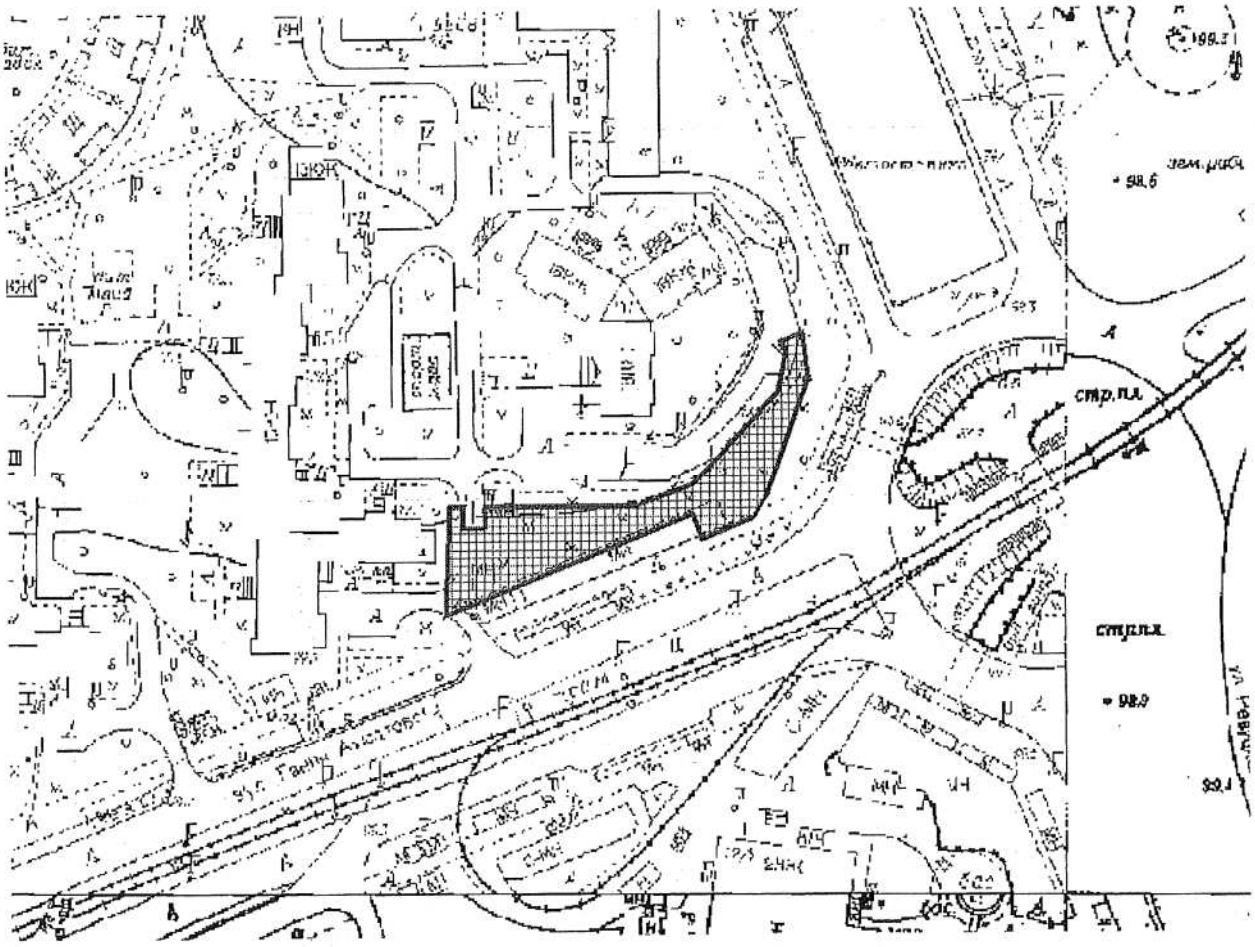
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 19.09.2019 № 555301675**
код земельної ділянки	**63:292:0226к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дарницький, на вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)**
орієнтовний розмір	**0,15 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

11

08/231-3566/ПР
22.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

201210483

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень на вул. Олександра Кошиця, 7, 7-а у Дарницькому районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Олександра Кошиця, 7, 7-а у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,54 га у постійне користування для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень на вул. Олександра Кошиця, 7, 7-а у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201210483).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

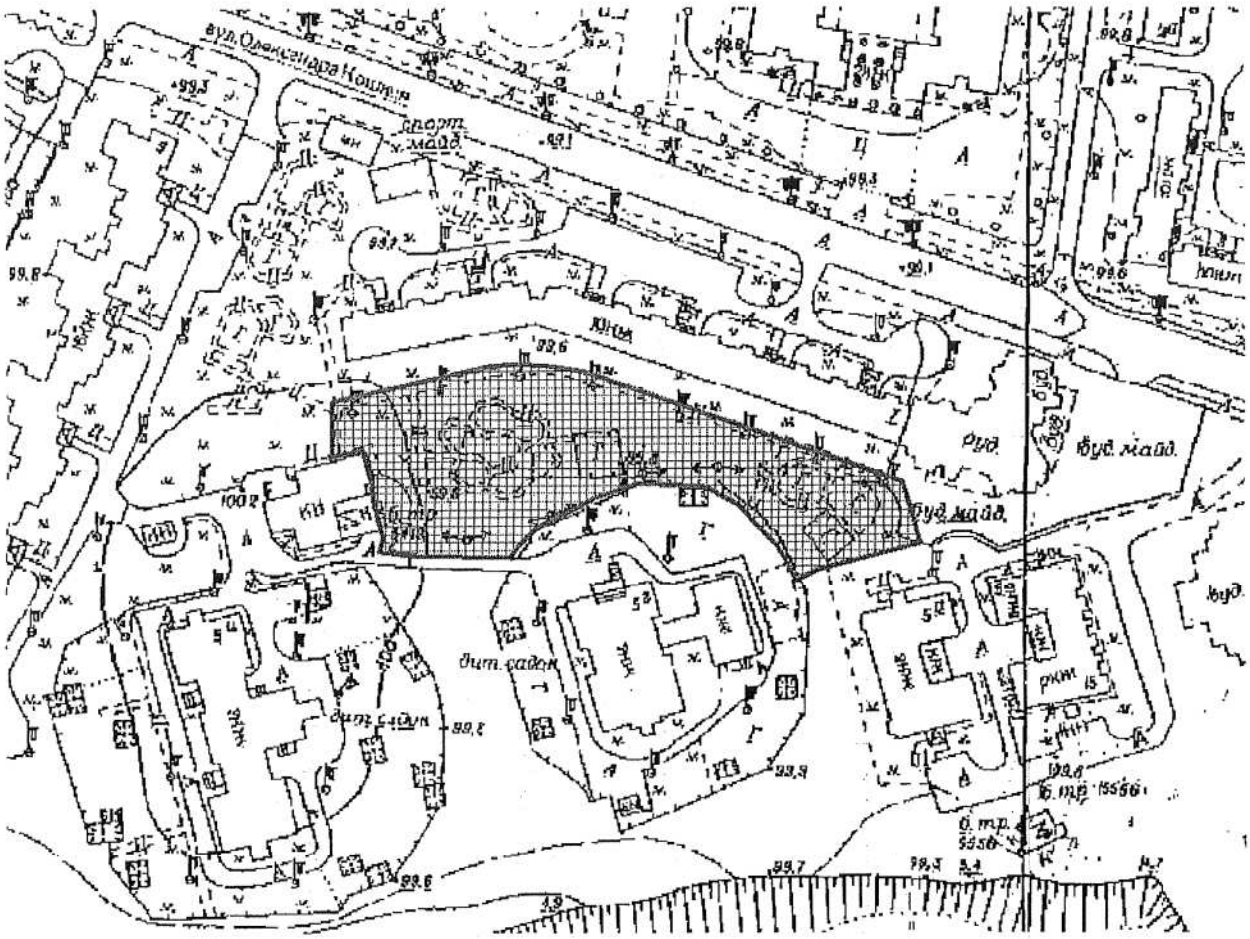
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 11.06.2019 № 201210483**
код земельної ділянки	**90:003:0225**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дарницький, вул. Олександра Кошиця, 7, 7-а**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0,54 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 201210483

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1747 від 18.09.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень на вул. Олександра Кошиця, 7, 7-а у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 11.06.2019 № 201210483***

2. Відомості про земельну ділянку 90:003:0225к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вулиця Олександра Кошиця, 7, 7-а***
Площа	***0,54 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***

Наявність ДПТ: ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***

Функціональне призначення згідно Генплану: ***Відповідно до Генерального плану міста,***

територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 09 липня 2019 року № 6730/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим: ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

Розташування в зеленій зоні: ***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).***

6. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. **Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

12

08/231-3313/ПР
14.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування вздовж вул. Столєтова у Голосіївському районі міста Києва

668080138

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вздовж вул. Столєтова у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3,0000 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування вздовж вул. Столєтова у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 668080138).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

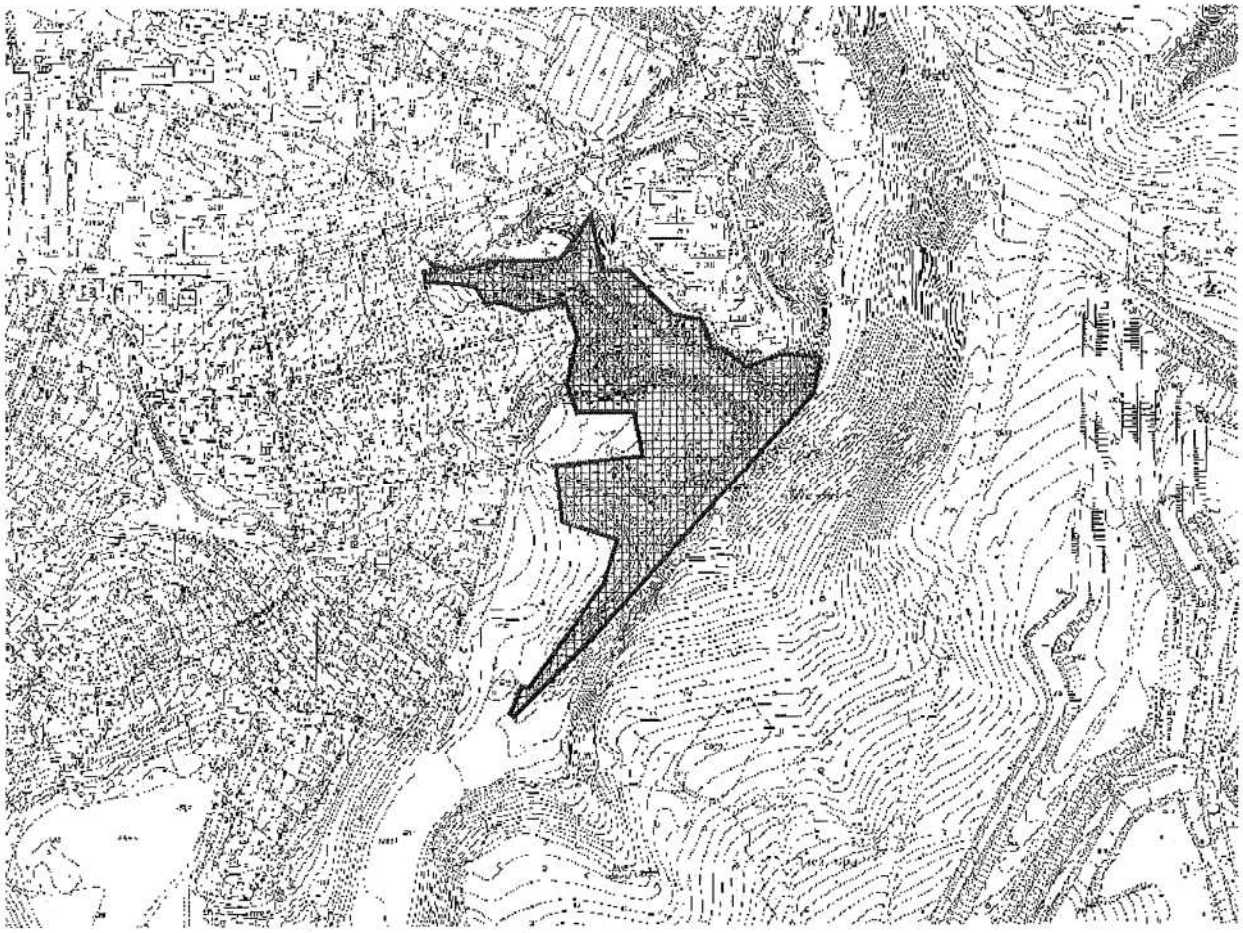
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 29.10.2019 № 668080138**
код земельної ділянки	**82:415:0388**
юридична/фізична особа	**КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Голосіївський, вздовж вул. Столєтова**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**3,0000 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 668080138

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-2167 від 30.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування вздовж вул. Столєтова у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ"ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 03.10.2019 № 668080138***

2. Відомості про земельну ділянку 82:415:0388к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вздовж вул. Столєтова***
Площа	***3,0000 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування***
Цільове призначення	***- не визначено***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ: затверджений рішенням Київської міської ради від 06.04.2017 № 141/2363. За функціональним призначенням земельна ділянка належить до території зелених насаджень загального користування.

Функціональне призначення згідно Генплану: відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.

Правовий режим: земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні: рішенням від 23.10.2013 № 242/9730 Київською міською радою надано статус скверу земельної ділянки площею близько 3,0 га вздовж вул. Столєтова у Голосіївському районі та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельні ділянки до переліку скверів Голосіївського району міста Києва.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123, 123 Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

13.

08/231-3575/пр
25.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

569501675

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень на вул. Тростянецькій, 2, вул. Ревуцького, 25, 27, 29, вул. Архітектора Вербицького, 4, 4-а, 6-а, 8-а у Дарницькому районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Тростянецькій, 2, вул. Ревуцького, 25, 27, 29, вул. Архітектора Вербицького, 4, 4-а, 6-а, 8-а у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 2,11 га для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень на вул. Тростянецькій, 2, вул. Ревуцького, 25, 27, 29, вул. Архітектора Вербицького, 4, 4-а, 6-а, 8-а у Дарницькому районі міста Києва (земельна ділянка

комунальної власності територіальної громади міста Києва) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 569501675).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав Непоп ~~Олександр СПАСИБКО~~

В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНІКОВ Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

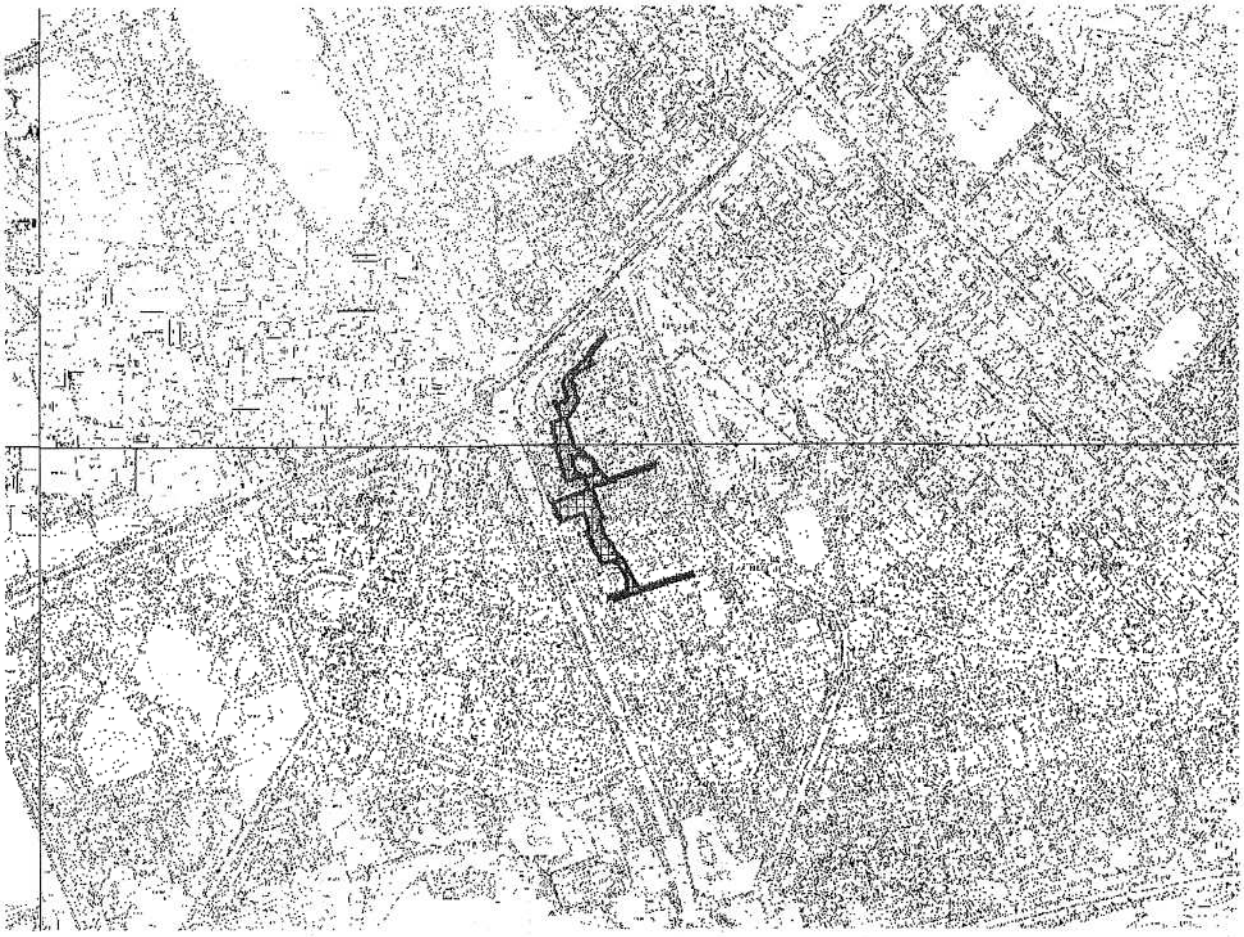
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 11.06.2019 2019 № 569501675**
код земельної ділянки	**90:157:0077**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дарницький, на вул. Тростянецькій, 2, вул. Ревуцького, 25, 27, 29, вул. Архітектора Вербицького, 4, 4-а, 6-а, 8-а**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**2, 11 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 569501675

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-458 від 31.07.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень на вул. Тростянецькій, 2, вул. Ревуцького, 25, 27, 29, вул. Архітектора Вербицького, 4, 4-а, 6-а, 8-а у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 11.06.2019 № 569501675***

2. Відомості про земельну ділянку 90:157:0077к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, на вул. Тростянецькій, 2 вул. Ревуцького, 25, 27, 29 вул. Архітектора Вербицького, 4, 4-а, 6-а, 8-а***
Площа	***2.11 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Земельна ділянка вільна від забудови.***

Наявність ДПТ: ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***

Функціональне призначення згідно Генплану: ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 09 липня 2019 року № 6731/0/12-53/12-03-19).***

Правовий режим: ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

Розташування в зеленій зоні: ***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).***

Інші особливості:

6. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. **Фінансово-економічне обґрунтування.**
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор ДВОРНІКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

14

08/231-3520/ПР
21.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі міста Києва

330170829

Розглянувши клопотання Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,69 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 330170829).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар комісії — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 330170829

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1780 від 28.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 19.09.2019 № 330170829***

2. Відомості про земельну ділянку 90:292:0180к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Вишняківська, 8а***
Площа	***0,69 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)***

2. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

3. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення дотримання вимог Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року територія за функціональним призначенням належить до території житлової багатоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 30 вересня 2019 року № 9881/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київської міської ради від 09 лютого 2017 року № 830/1834 земельній ділянці на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м.Києва надано статус скверу.

Інші особливості:-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

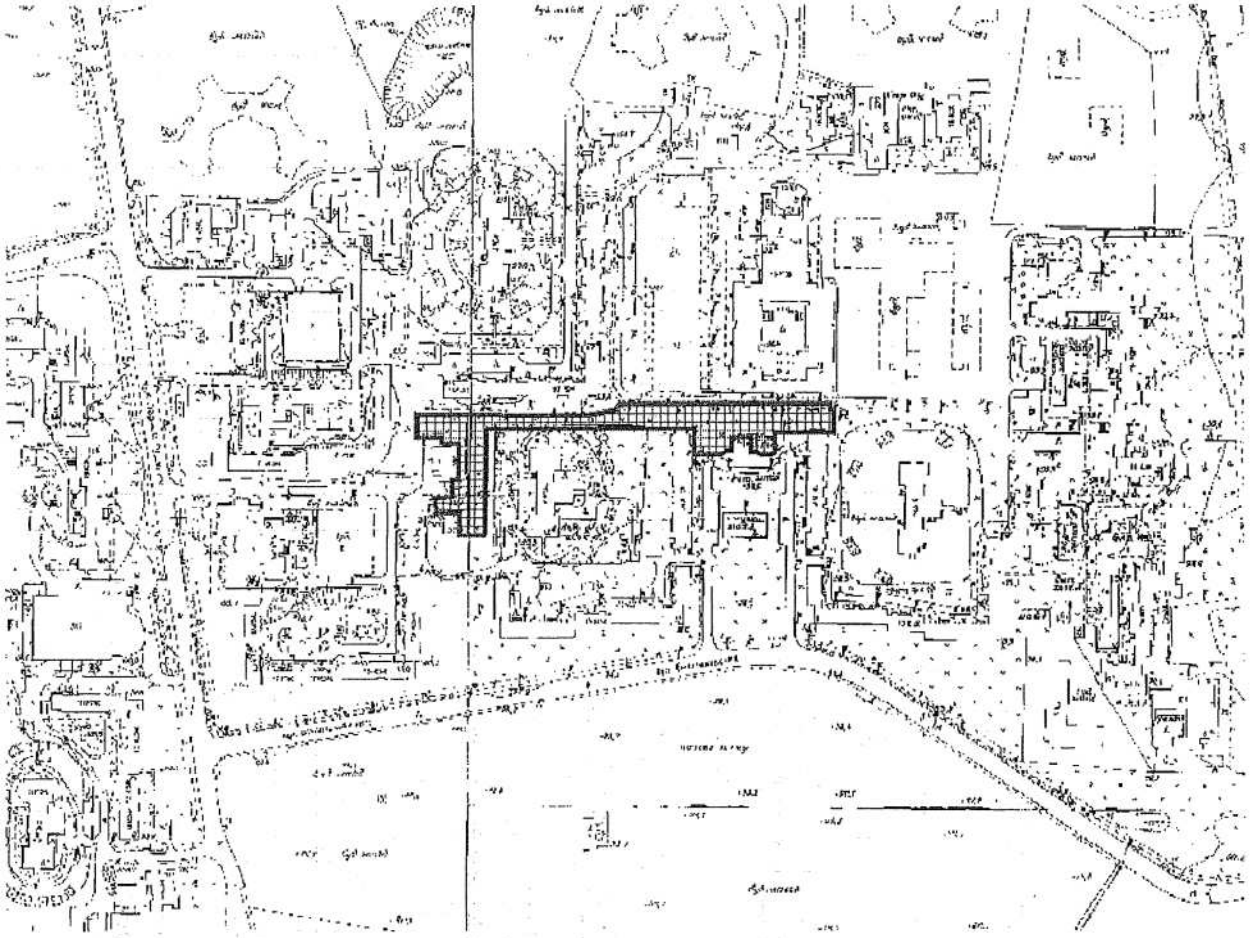
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**Від 19.09.2019 № 330170829**
код земельної ділянки	**90:292:0180к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Дарницький, вул. Вишняківська, 8а**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)**
орієнтовний розмір	**0,69 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

15.

08/231-3521/ПР
21.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

435011068

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування біля будинків № 5, 5-а та №7 на бульв. Лесі Українки у Печерському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" біля будинків № 5, №5-а та №7 на бульв. Лесі Українки у Печерському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.8400 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування біля будинків №5, 5-а та №7 на бульв. Лесі Українки у Печерському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 435011068).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію

Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 435011068

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1852 від 22.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування біля будинків № 5, 5-а та №7 на бульв. Лесі Українки у Печерському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 23.09.2019 № 435011068***

2. Відомості про земельну ділянку 82:039:0066к

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Печерський, біля будинків №5, 5-а та №7 на бульв. Лесі Українки***

Площа ***0.8400 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план на дану територію не затверджено.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд (витяг з містобудівного кадастру від 03 жовтня 2019 року № 10126/0/12-53/12-03-19).***

Правовий режим:	*Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 737/2806 надано статус скверу земельній ділянці площею 0,8418 га біля будинків № 5, 5-а та №7 на бульв. Лесі Українки у Печерському районі міста Києва.* *Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2018), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 ділянка потрапляє в межі зеленої зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерського району, сквер біля будинків № 5, 5-а та №7 на бульв. Лесі Українки).*
Інші особливості:	*За наявною в Департаменті інформацією земельна ділянка з кодом 82:039:0066к потрапляє в межі земельних ділянок:* *- площею 0,46 га (код 82:039:0022) на бульв. Лесі Українки, 5а, яка на підставі пункту 53 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 була передана Печерській районній в місті Києві державній адміністрації для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудованими приміщеннями (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 17.11.2003 № 82-4-00069). Рішенням Київської міської ради від 18.06.2009 № 751/1807 відмінено пункт 53 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798, інформація щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку на бульв. Лесі Українки, 5а у Департаменті відсутня;* *- площею 0,52 га (код 82:039:0013) на бульв. Лесі Українки, 5, яка обліковується за державним підприємством "Еко", товариством з обмеженою відповідальністю "Будинок подарунків", товариством з обмеженою відповідальністю "Бретон", Богатирьовою І. В., Богатирьовим О. М.;* *- площею 0,33 га (код 82:039:0014) на бульв. Лесі Українки, 7, яка обліковується за державним комунальним підприємством по утриманню будівель, споруд та прибудинкової території Печерського району м. Києва, відділом культури, туризму та охорони культурної спадщини Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, Грабарчуком С.В.* *Київська міська рада рішення про передачу вищевказаних земельних ділянки у власність або користування не приймала. Інформація щодо державної реєстрації речових прав на них у Департаменті відсутня.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

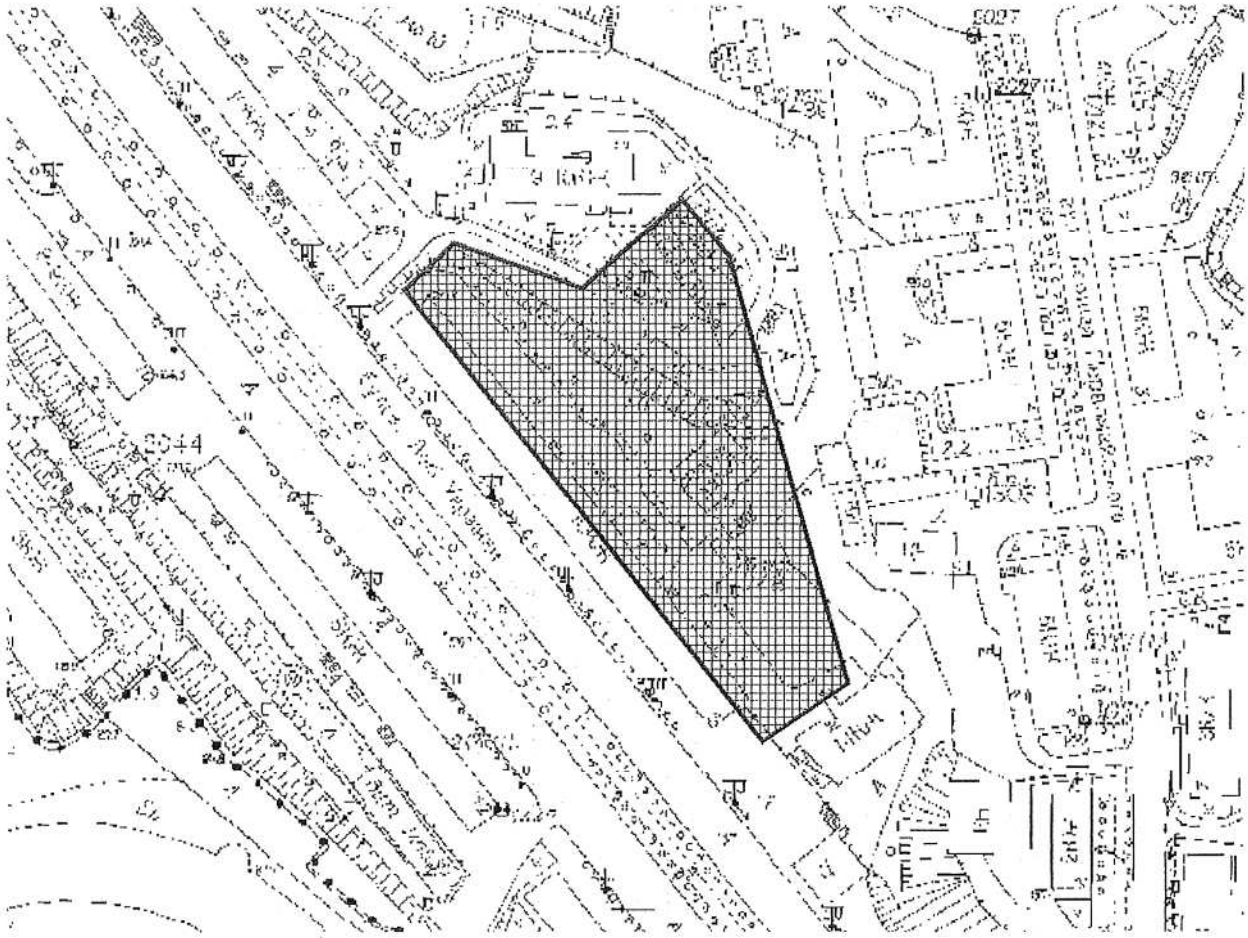
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 22.10.2019 № 1852**
код земельної ділянки	**82:039:0066**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Печерський, біля будинків №5, 5-а та №7 на бульв. Лесі Українки**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0.8400 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

16,

08/231-3522/ПР
21.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

603730164

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1.00 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 603730164).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 27.09.2019 № 1367**
код земельної ділянки	**75:062:0002**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Святошинський, просп. Академіка Палладіна**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**1.00 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 603730164

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1367 від 27.09.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 05.09.2019 № 603730164***

2. Відомості про земельну ділянку 75:062:0002к

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Академіка Палладіна***

Площа ***1.00 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)***

Цільове призначення ***- не визначено***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури:

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин:

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим: Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості: відповідно до протоколу №11/85 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 24.07.2019 підтримано ініціативу депутата Київської міської ради Антоненка П.Д.(вх. від 01.07.2019 №08/14852) щодо створення скверу вздовж просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме _____.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

17

08/231-3488/ПР
20.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

574101260

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на бульварі Лесі Українки між будинками 11, 13 та 15 у Печерському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульварі Лесі Українки між будинками 11, 13 та 15 у Печерському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.1000 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на бульварі Лесі Українки між будинками 11, 13 та 15 у Печерському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 574101260).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

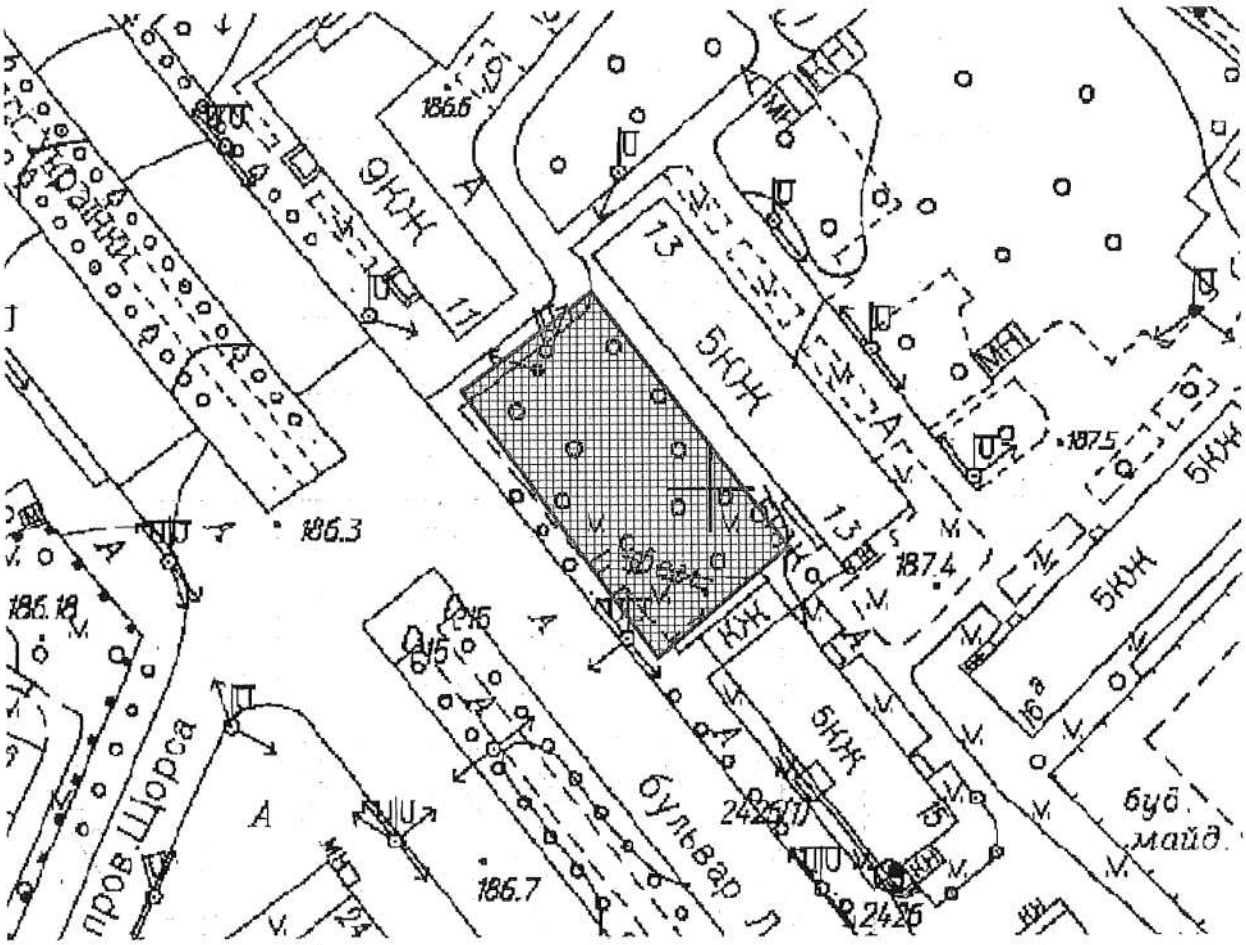
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 10.10.2019 № 1848**
код земельної ділянки	**82:036:0126**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Печерський, бульвар Лесі Українки між будинками 11,13 та 15**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0.1000 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 574101260

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1848 від 10.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на бульварі Лесі Українки між будинками 11, 13 та 15 у Печерському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 23.09.2019 № 574101260***

2. Відомості про земельну ділянку 82:036:0126к

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Печерський, бульвар Лесі Українки між будинками 11,13 та 15***

Площа ***0.1000 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план на дану територію не затверджено.***

Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 03 жовтня 2019 року № 10125/0/12-53/12-03-19).***
Правовий режим:	***Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 33/6249 надано статус скверу земельній ділянці площею 0,1000 га на бульварі Лесі Українки між будинками 11, 13 та 15 у Печерському районі міста Києва.*** ***Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2018), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 ділянка потрапляє в межі зеленої зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерського району, сквер на бульв. Лесі Українки між будинками 11, 13 та 15).***
Інші особливості:	***За наявною в Департаменті інформацією земельна ділянка з кодом 82:036:0097к потрапляє в межі земельної ділянки на вул. Арсенальна, 15, 17; вул. Немировича-Данченка, 14/13, 16А; бульв. Лесі Українки, 13 площею 1,0808 га (код 82:036:0008), яка обліковується за Державним комунальним підприємством по утриманню будівель, споруд та прибудинкової території Печерського р-ну м. Києва.*** ***Київська міська рада рішення про передачу вищевказаних земельних ділянки у власність або користування не приймала. Інформація щодо державної реєстрації речових прав на них у Департаменті відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

18.

08/231-1764/ПР
07.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товаристу "Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:438:022
66:438:023

Проект рішення (екз.1)
ПР-9532
від 06.04.2016 до справи
К-23076

2 347008 095323

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товаристу "Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товаристу "Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовними площами 0,97 га; 0,14 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-23076).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16359 від 22.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товаристу "Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку

До справи
№ К-23076

2 347011 563598

1. Юридична особа:

Назва	***Відкрите акціонерне товариство "Київенергоремонт"***
Клопотання	***від 02.09.2014 № К-23076***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:66:438:0022к; 8000000000:66:438:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, дорога Паркова, 12***
Площа	***0,97 га| 0,14 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована знаходиться майновий комплекс загальною площею 5837,51 кв.м, який на підставі рішень Дніпровського районного суду м. Києва від 06.08.2009 № 2277 та від 14.12.2009 № 2276 знаходиться у власності ВАТ "Київенергоремонт" (реєстраційне посвідчення КМБТІ від 05.02.2010 №838-з).

Інші особливості:

Земельні ділянки плануються до відведення за рахунок земель відведених рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 10.03.1964 №280 "Про відвод та закріплення земельних ділянок спортивним товариствам та організаціям під будівництво водних станцій".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

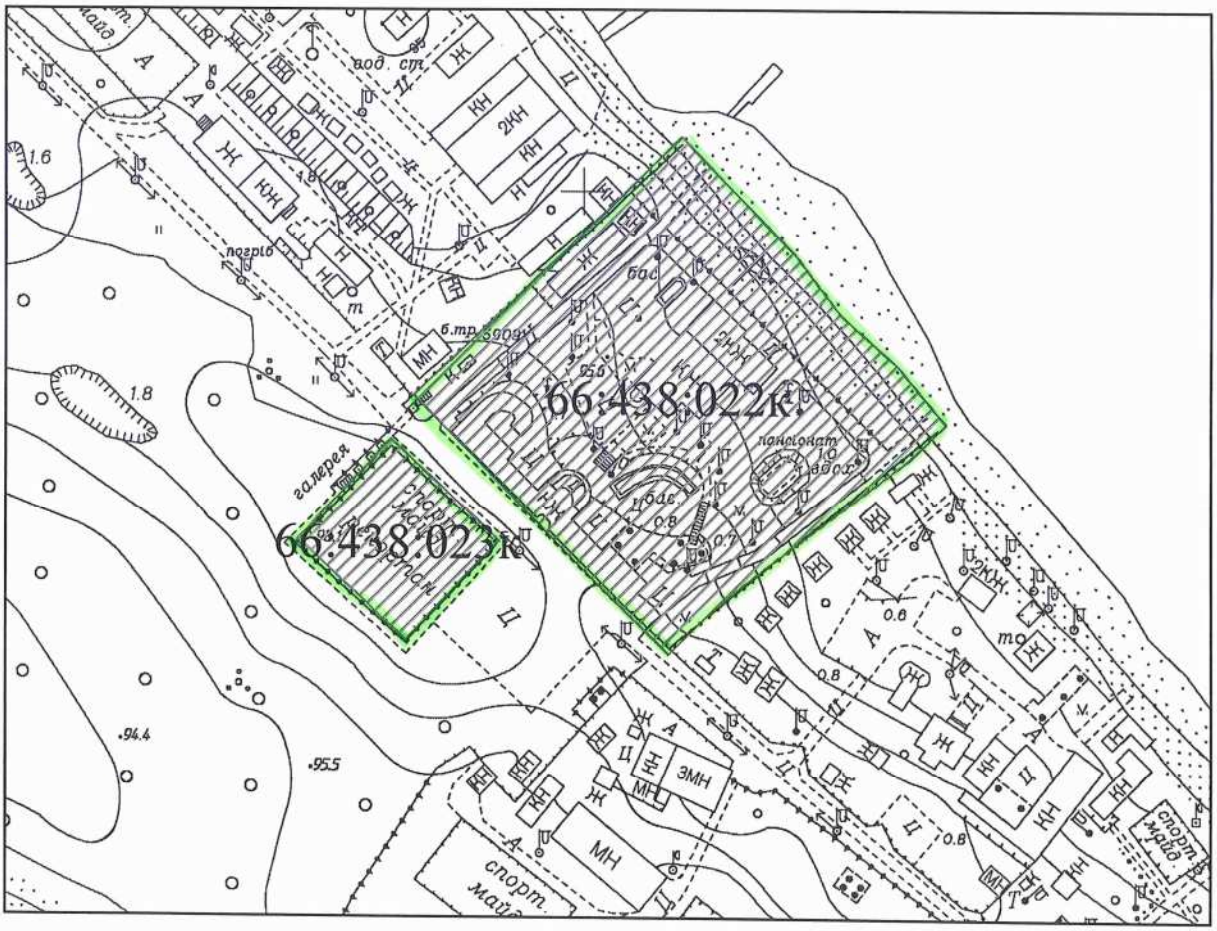
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення документації із землеустрою

клопотання	**- від 01.09.2014 № К-23076**
код земельної ділянки	**- 66:438:022к| 66:438:023к**
юридична/фізична особа	**- Відкрите акціонерне товариство "Київенергоремонт"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, дорога Паркова, 12**
вид землекористування	**- оренда на 10 років**
цільове призначення земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку**
орієнтовний розмір	**- 0,97 га| 0,14 га**



Київський міський голова

Кличко В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-96к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.02.2017

19.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23076**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству «Київенергоремонт» на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку», **ПР-9532 від 06.04.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.04.2016 №08/231-1704/ПР).

На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***13.09.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. П. Кісільова.*

Земельні ділянки площами – 0,97 га, 0,14 га в оренду на 10 років

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству «Київенергоремонт» на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-23076 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

19.

08/231 – 3054/ПР
08.10.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби від 13 липня 2007 року № 78-6-00446 та внесення змін до нього

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Реєстраційний номер:
450052438
Дата: 27.09.2019

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» від 28 листопада 2013 року № КОП-0119, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 15 років договір оренди від 13 липня 2007 року № 78-6-00446 земельної ділянки площею 7,0335 га (кадастровий номер 8000000000:85:995:0009), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби на вул. Червонофлотській, 33

(озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва (справа № А-20979).

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 13 липня 2007 року № 78-6-00446, а саме:

- слова «вул. Червонофлотська» замінити словами «вул. Федора Максименка».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, для укладання договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13 липня 2007 року № 78-6-00446.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

450052438

До кадастрової справи

№ А-20979

2 347018 380839

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-38083 від 29.05.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби від 13 липня 2007 року № 78-6-00446 та внесення змін до нього

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Рибальський Рай"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Савченко Олександр Григорович*** ***Адреса засновника: 03150, м.Київ, Печерський район, вулиця Предславинська, будинок 31/11, квартира 56*** ***Савченко Тетяна Станіславівна*** ***Адреса засновника: 03150, м.Київ, Печерський район, вулиця Предславинська, будинок 31/11, квартира 56*** ***Іванова Ірина Анатоліївна*** ***Адреса засновника: 02147, м.Київ, Дніпровський район, Русанівська набережна, будинок 18/1, квартира 116***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***- Іванова Ірина Анатоліївна, Україна, м. Київ, вул. Ентузіастів, буд., 25/2, кв., 141*** ***- Савченко Олександр Григорович, Україна, м. Київ, вул. Предславинська, буд., 31/11, кв., 56*** ***- Савченко Тетяна Станіславівна, Україна, м. Київ, вул. Предславинська буд., 31/11, кв., 56***
Клопотання	***від 28.11.2013 № КОП-0119***
Згода (доручення) на проектування	***від 28.11.2013 № 08/19871***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:995:0009п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Федора Максименка, 33 (озеро Двірець та Карачун)***
Площа	***7,0335 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***22 534 010 грн. 34 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-04078 від 16.04.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (в межах земельної ділянки знаходиться озеро Двірець)***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території затверджений рішенням Київської міської ради від 09.07.2009 № 787/1843.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до території водоймищ та водотоків (рибогосподарський комплекс).***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Згідно з відомостями Державного земельного кадастру код КВЦПЗ – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення.***
Розташування в зеленій зоні:	***Рішенням Київради від 21.12.2006 № 501/558 земельну ділянку виключено з переліку буферних парків, які будуть створені на базі лісопаркових насаджень до 2010 року згідно Програми розвитку зеленої зони міста Києва.***
Інші особливості :	***На підставі рішення Київської міської ради від 21.12.2006 № 501/558 між Київською міською радою та ТОВ «Рибальський рай» до 07.11.2013 укладено договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:995:0009) на вул. Федора Максименка (колишня Червонофлотська), 33 (озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва площею 7,0335 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби від 13.07.2007 №78-6-00446.*** ***Відповідно до довідки Головного управління ДФС у м. Києві від 27.05.2019 № 97754/10/26-15-17-02-10 та інформації, розміщеної на офіційному веб-сайті ДФС України заборгованість по сплаті орендної платі відсутня.*** ***Питання відшкодування втрат та збитків лісогосподарського виробництва ТОВ «Рибальський рай» вирішено в установленому порядку, що підтверджується платіжними дорученням від 14.05.2007 №№ 62, 63 (лист ТОВ «Рибальський рай» від 27.12.2016 № 11).***

Частина земельної ділянки потрапляє в межі прибережних захисних смуг оз. Двірець.
Працівником Департаменту земельних ресурсів з виїздом на місцевість встановлено, що земельна ділянка огороджена парканом, на ній ростуть зелені насадження та знаходиться озеро Двірець (акт обстеження земельної ділянки від 03.05.2019 № 19-0329-05).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **1 126 700 грн. 52 коп. (5%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.03.19 № 05716- 4895
на № 29/7 від 23.11.2018

ТОВ «Рибальський рай»
бульв. Тараса Шевченка, 36 (36 а, к.8),
м. Київ, 01032

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка від 26.11.2018 № 08/21787 розглянуто лист товариства з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» від 23.11.2018 № 29/7 щодо опрацювання питання поновлення договорів оренди земельних ділянок (кадастрові номери 8000000000:85:098:0005, 8000000000:85:995:0009) на вул. Федора Максименка, 33 (озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва від 13.07.2007 №№ 78-6-00446, 78-6-00447 (справи А-20974, А-20979) та повідомляється наступне.

Відповідно до статті 20 Земельного кодексу України віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Зміна цільового призначення земельних ділянок державної або комунальної власності провадиться Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу цих ділянок у власність або надання у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.12.2006 № 501/558 земельні ділянки за вказаною адресою передавились товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» в оренду за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови, земель водного фонду та забудованих земель.

У витягах Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 12.11.2018 №№ НВ-0002320552018, НВ-0002320332018 визначено код класифікації видів цільового призначення (КВЦПЗ) – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення. Відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, цей код КВЦПЗ знаходиться в межах категорії земель рекреаційного призначення.

Враховуючи зазначене, інформація, внесена до Державного земельного кадастру щодо коду КВЦПЗ земельних ділянок (кадастрові номери 8000000000:85:098:0005, 8000000000:85:995:0009) не відповідає матеріалам формування цих земельних ділянок.

Крім того матеріали справ А-20974, А-20979, а саме: документи щодо правового статусу об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), матеріали технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна та довідка органів Державної фіскальної служби України про відсутність заборгованості з орендної плати потребують оновлення.

Перший заступник директора Віктор ДВОРНІКОВ

Анна Мізін,
Ольга Босович 288 07 55

Матковська Н.О.

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
вул. Велика Васильківська, 69, м. Київ, 03150, тел./факс (044) 287-64-20
m.kyiv@land.gov.ua

08.10.2018 № 19-26-0.22-5789/2-18 на _____ від _____

Департамент земельних ресурсів
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

вул. Хрещатик, 32а, м. Київ, 01601

копія: ТОВ «Рибальський рай»

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 057/16074
«___» ___ 20___ р.
08.10.18

вул. Федора Максименка, 33, м. Київ,
04075

З метою приведення у відповідність до наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:85:098:0005, 8000000000:85:995:0009, Головне управління Держгеокадастру у м. Києві повідомляє наступне.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 25.12.2012 № 715/8999 у зв'язку із припиненням повноважень виконавчого органу Київської міської ради з ведення Державного земельного кадастру в місті Києві та з метою забезпечення його ведення центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів і його територіальним органом у м. Києві до Державного агентства земельних ресурсів передано інформацію про земельні ділянки в межах міста Києва, зареєстровані Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) до 01.01.2013 в електронному вигляді у форматі електронного файлу уніфікованої форми.

Складовими такої інформації є відомості про категорію, цільове призначення та вид використання земельних ділянок.

Так, згідно переданої інформації, Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до 01.01.2013 зареєстровано земельні ділянки:

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У М. КИЄВІ
19-26-0.22-5789/2-18 від 08.10.2018

0.22
ана Миколаївна
10:04:44

з кадастровим номером 8000000000:85:995:0009, площею 7.0335 га, яка розташована за адресою: м. Київ, Оболонський район, вул. Червонофлотська, 33 (озеро Двірець та Карачун);

з кадастровим номером 8000000000:85:098:0005, площею 6.0906 га, яка розташована за адресою: м. Київ, Оболонський район, вул. Червонофлотська, 33 (озеро Двірець та Карачун).

Враховуючи вище викладене, з метою забезпечення обліку земельних ділянок за видами цільового призначення та приведення відомостей Державного земельного кадастру у відповідність до наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», прошу надати інформацію щодо коду цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:85:995:0009, 8000000000:85:098:0005 з урахуванням матеріалів по їх формуванню.

Начальник Е. М. Яроцька

Ільченко 287-64-20
Попелюк 287-64-20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.10.18 № 05702-22776
на № 19-26-0.22-5789/2-18 від 08.10.2018

Головне управління
Держгеокадастру у м. Києві

вул. Велика Васильківська, 69,
м. Київ, 03150

На Ваш лист стосовно надання інформації щодо коду цільового призначення земельних ділянок кадастрові номери 8000000000:85:098:0005, 8000000000:85:995:0009 на вул. Червонофлотській, 33 (озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє наступне.

Відповідно до статті 20 Земельного кодексу України віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Рішенням Київської міської ради від 21.12.2006 № 501/558 земельні ділянки на вул. Червонофлотській, 33 (озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва площами 6,0906 га та 7,0335 га були передані товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» в довгострокову оренду до 07.11.2013 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби.

Цільове призначення земельних ділянок кадастрові номери 8000000000:85:098:0005, 8000000000:85:995:0009 «для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби», зазначене в рішенні Київської міської ради від 21.12.2006 № 501/558, відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, можливо класифікувати за кодом КВЦПЗ – 07.01 (для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення), в установленому законодавством порядку.

Заступник директора В. Шейко

Матковська 279 45 89

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
вул. Велика Васильківська, 69, м. Київ, 03150, тел./факс (044) 287-64-20
m.kyiv@land.gov.ua

02.03.2017 № 19-26-0.21-2215/2-17 Пр від

Товариство з обмеженою
відповідальністю «Рибальський рай»

вул. Лаврська, 18, м. Київ, 01042

В Головному управлінні Держгеокадастру у м. Києві розглянуто лист ТОВ «Рибальський рай» від 14.02.2017 № 11, за результатами розгляду якого повідомляємо наступне.

Відповідно до пунктів 117, 118, 138 постанови Кабінету Міністрів України від 17.12.2010 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» відомості (зміни до них) про зареєстровані земельні ділянки вносяться до Державного земельного кадастр в разі: внесення змін до відомостей про земельну ділянку; внесення нових (додаткових) відомостей про земельну ділянку, а також виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру.

Згідно відомостей Державного земельного кадастру ТОВ «Рибальський рай» є орендарем наступних земельних ділянок:

- земельна ділянка з кадастровим номером: 8000000000:85:098:0005, яка знаходиться за адресою: вул. Червонофлотська, 33 (озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва, відведена для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби, з цільовим призначенням - для іншого сільськогосподарського призначення;
- земельна ділянка з кадастровим номером: 8000000000:85:995:0009, яка знаходиться за адресою: вул. Червонофлотська, 33 (озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва, відведена для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності по розведенню цінних порід риб з організацією любительського лову риби, з цільовим призначенням - для іншого сільськогосподарського призначення.

Вказані цільові призначення визначені у відповідності до Українського класифікатора цільового використання землі, затвердженого листом

Державного комітету України із земельних ресурсів від 24.04.1996 за № 7/1205, який втратив чинність.

Станом на сьогоднішній день, види цільового призначення земель визначаються відповідно до наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 №548, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 1 листопада 2010 за № 1011/18306.

Враховуючи викладене, матеріали по формуванню земельних ділянок та те, що земельні ділянки передані ТОВ «Рибальський рай» на умовах оренди, з метою забезпечення обліку земельних ділянок за видами цільового призначення, виправлення застарілої інформації про цільове призначення земельної ділянки та приведення її у відповідність до наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, цільове призначення земельних ділянок можливо визначити таким чином:

- земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:85:995:0009, 8000000000:85:098:0005 - 01.13 для іншої сільськогосподарського призначення.

Начальник Е.М. Яроцька

050 331 39 05

Самчук К

20.

08/231-3065/ПР
10.10.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби від 13 липня 2007 року № 78-6-00447 та внесення змін до нього

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Реєстраційний номер:
504405005
Дата: 26.09.2019

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» від 28 листопада 2013 року № КОП-0118, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 15 років договір оренди від 13 липня 2007 року № 78-6-00447 земельної ділянки площею 6,0906 га (кадастровий номер 8000000000:85:098:0005), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби на вул. Червонофлотській, 33

(озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва (справа № А-20974).

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 13 липня 2007 року № 78-6-00447, а саме:

- слова «вул. Червонофлотська» замінити словами «вул. Федора Максименка».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, для укладання договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13 липня 2007 року № 78-6-00447.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-38089 від 29.05.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби від 13 липня 2007 року № 78-6-00447 та внесення змін до нього

До кадастрової справи
№ А-20974

2 347018 380891

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Рибальський Рай"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Савченко Олександр Григорович*** ***Адреса засновника: 03150, м.Київ, Печерський район, вулиця Предславинська, будинок 31/11, квартира 56*** ***Савченко Тетяна Станіславівна*** ***Адреса засновника: 03150, м.Київ, Печерський район, вулиця Предславинська, будинок 31/11, квартира 56*** ***Іванова Ірина Анатоліївна*** ***Адреса засновника: 02147, м.Київ, Дніпровський район, Русанівська набережна, будинок 18/1, квартира 116***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***- Іванова Ірина Анатоліївна, Україна, м. Київ, вул. Ентузіастів, буд., 25/2, кв., 141*** ***- Савченко Олександр Григорович, Україна, м. Київ, вул. Предславинська, буд., 31/11, кв., 56*** ***- Савченко Тетяна Станіславівна, Україна, м. Київ, вул. Предславинська буд., 31/11, кв., 56***
Клопотання	***від 28.11.2013 № КОП-0118***
Згода (доручення) на проектування	***від 28.11.2013 № 08/19865***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:098:0005п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Федора Максименка, 33 (озеро Двірець та Карачун)***
Площа	***6,0906 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***19 513 136 грн. 19 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-04077 від 16.04.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розташований цілісний майновий комплекс загальною площею 403,2 кв.м., який належить ТОВ «Рибальський рай» (договір КПБ-72 купівлі-продажу від 23.04.2009 № 875 зі змінами, внесеними договорами про внесення змін від 21.07.2009 № 1533, від 05.11.2009 № 2536, акту приймання-передачі майна цілісного майнового комплексу № 340 від 25.06.2009; реєстраційне посвідчення Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна № 005677 від 22.07.2009).***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території затверджений рішенням Київської міської ради від 09.07.2009 № 787/1843.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до території водоймищ та водотоків (рибогосподарський комплекс).***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Згідно з відомостями Державного земельного кадастру код КВЦПЗ – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення.***
Розташування в зеленій зоні:	***Рішенням Київради від 21.12.2006 № 501/558 земельну ділянку виключено з переліку буферних парків, які будуть створені на базі лісопаркових насаджень до 2010 року згідно Програми розвитку зеленої зони міста Києва.***
Інші особливості :	***На підставі рішення Київської міської ради від 21.12.2006 № 501/558 між Київською міською радою та ТОВ «Рибальський рай» до 07.11.2013 укладено договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:098:0005) на вул. Федора Максименка (колишня Червонофлотська), 33 (озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва площею 6,0906 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу та ставків для здійснення рибогосподарської діяльності із розведення цінних порід риб з організацією любительського лову риби від 13.07.2007 № 78-6-00447.*** ***Відповідно до довідки Головного управління ДФС у м. Києві***

від 27.05.2019 № 97754/10/26-15-17-02-10 та інформації, розміщеної на офіційному веб-сайті ДФС України заборгованість по сплаті орендної платі відсутня.
Питання відшкодування втрат та збитків лісогосподарського виробництва ТОВ «Рибальський рай» вирішено в установленому порядку, що підтверджується платіжними дорученням від 14.05.2007 №№ 62, 63 (лист ТОВ «Рибальський рай» від 27.12.2016 № 11).
Частина земельної ділянки потрапляє в межі прибережних захисних смуг.
Працівником Департаменту земельних ресурсів з виїздом на місцевість встановлено, що земельна ділянка огороджена парканом, на ній ростуть зелені насадження та розміщені будівлі та споруди, а також ставки (акт обстеження земельної ділянки від 03.05.2019 № 19-0328-05).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **975 656 грн. 81 коп. (5%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.03.19 № 05716- 4895
на № 29/7 від 23.11.2018

ТОВ «Рибальський рай»
бульв. Тараса Шевченка, 36 (36 а, к.8),
м. Київ, 01032

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка від 26.11.2018 № 08/21787 розглянуто лист товариства з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» від 23.11.2018 № 29/7 щодо опрацювання питання поновлення договорів оренди земельних ділянок (кадастрові номери 8000000000:85:098:0005, 8000000000:85:995:0009) на вул. Федора Максименка, 33 (озеро Двірець та Карачун) в Оболонському районі м. Києва від 13.07.2007 №№ 78-6-00446, 78-6-00447 (справи А-20974, А-20979) та повідомляється наступне.

Відповідно до статті 20 Земельного кодексу України віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Зміна цільового призначення земельних ділянок державної або комунальної власності провадиться Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу цих ділянок у власність або надання у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.12.2006 № 501/558 земельні ділянки за вказаною адресою передавились товариству з обмеженою відповідальністю «Рибальський рай» в оренду за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови, земель водного фонду та забудованих земель.

У витягах Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 12.11.2018 №№ НВ-0002320552018, НВ-0002320332018 визначено код класифікації видів цільового призначення (КВЦПЗ) – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення. Відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, цей код КВЦПЗ знаходиться в межах категорії земель рекреаційного призначення.

Враховуючи зазначене, інформація, внесена до Державного земельного кадастру щодо коду КВЦПЗ земельних ділянок (кадастрові номери 8000000000:85:098:0005, 8000000000:85:995:0009) не відповідає матеріалам формування цих земельних ділянок.

Крім того матеріали справ А-20974, А-20979, а саме: документи щодо правового статусу об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), матеріали технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна та довідка органів Державної фіскальної служби України про відсутність заборгованості з орендної плати потребують оновлення.

Перший заступник директора Віктор ДВОРНІКОВ

Анна Мізін,
Ольга Босович 288 07 55