33.1

Київська міська рада
13.11.2019 № **08/26373**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Прокуратура Київської області
01601, м. Київ,
бул. Лесі Українки, 7/2
тел. 286-12-66

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 974 від 06.05.2019 р. нежитлового приміщення загальною площею 48,4 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Верховинна, 87, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

13 11 2019 р

Лілевський А.П.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

КИЇВПАСТРАНС

ТРОЛЕЙБУСНЕ РЕМОНТНО – ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ДЕПО №3

13.11.2019 № 1619

Постійна комісія з питань
власності Київської міської
Ради м. Києва
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Комунальне підприємство «Київпастранс» в особі виконуючої обов'язки диркетора «Тролейбусного ремонтно-експлуатаційного депо № 3» просить продовжити строки подачі документів на подовження договору оренди на 3 роки нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою:
м. Київ, вул. Антонова 4 (загальна площа 31,2 кв.м.).

В.о. директора Н.Смирнова

Київська міська рада
14.11.2019 № **08/26484**

Державний ощадний банк України
Акціонерне товариство

Філія — Головне управління по м. Києву та
Київській області

Україна, 01001
м. Київ, вул. Володимирська, 27
Тел.: +380 (44) 247 29 02
Факс: +380 (44) 247 29 82
contact-centre@oschadbank.ua

ОЩАДБАНК
МІЙ БАНК. МОЯ КРАЇНА

33.3-12

31.10.2019 № 10030/90809/
2019-26/ВИХ

Постійна комісія з питань
власності Київської міської
Ради м. Києва
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Акціонерне товариство „ Державний ощадний банк України" в особі, філії-Головне управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк» (далі-Банк), просить продовжити строки подачі документів на подовження договорів оренди на 2 роки 11 місяців на нежитлові приміщення, що знаходяться за адресами:

- м. Київ, вул. Левка Мацієвича, буд. 2/4 (загальна площа 129,4 кв. м.);
- м. Київ, бульв. Вацлава Гавела, буд. 51/16 (загальна площа 72,8 кв. м.);
- м. Київ, вул. Героїв Севастополя, буд. 33 (загальна площа 97,9 кв. м.);
- м. Київ, вул. Донця, буд. 28 (загальна площа 178,4 кв. м.);
- м. Київ, вул. Борщагівська, буд. 152 (загальна площа 91,2 кв. м.);
- м. Київ, вул. Янгеля, буд. 4 (загальна площа 126,0 кв. м.);
- м. Київ, вул. Виборзька, буд. 81/83 (загальна площа 115,6 кв. м.);
- м. Київ, просп. Повітрофлотський, буд. 23 (загальна площа 58,2 кв. м.);
- м. Київ, вул. Преображенська, 27 (загальна площа 180,0 кв. м.);
- м. Київ, вул. Мартиросяна, буд. 6 (загальна площа 100,4 кв. м.);

Заступник начальника
Філії - Головного управління
по м. Києву та Київській області АТ "Ощадбанк" **Р.І.Малий**

Вик.: Охрименко Т.В.
тел. 247-29-86

Київська міська рада
31.10.2019 № 08/25009

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«БЕСКЕД»

р/р 26002154413 а ПАТ Райффайзен
банк Аваль МФО 380805
код ЄДРПОУ 31570255

04050, м. Київ,
вул. Дегтярівська,11,
тел. 0503566639

Вих. № 11/19
Від 05 листопада 2019 року

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Клопотання

Шановний Леонід Васильович !

Товариство з обмеженою відповідальністю БЕСКЕД просить Вас, розглянути питання поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди №562/1 від 23.12.2016 р. нежитлових приміщень загальною площею 8 кв.м., за адресою: м.Київ, вул. Бульварно - Кудрявська,5, як це передбачено п 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р.№ 253/6304.
Термін дії договору з 23.12.2016 р. по 22.12.2019 р.

З повагою,
Директор ТОВ Бескед Л.Є. Стріха

"БЕСКЕД" Ідентифікаційний код 31570255

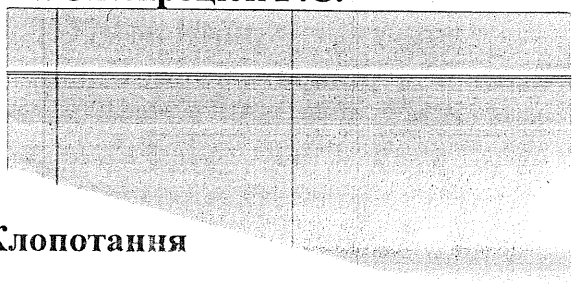
Контактний телефон: 0503566639
Стріха Людмила Єгорівна

Київська міська рада
06.11.2019 № 08/25709

33.14

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

ФОП Процюк Г.С.



Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 715-1 від 23.03.2018 р. нежилої окремостоячої будівлі загальною площею 9,40 кв.м, за адресою: м. Київ вул. Булаховського, 30-А, літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

1.10. 2019 р _____ Процюк Г.С.

Київська міська рада
04.11.2019 № 08/П-4202

33/15

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності Антоненку Л.В.

ТОВ «ТИСА-Л»
03057, м. Київ,
просп. Перемоги, 60

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 1011 від 01.07.2019 р. нежитлового приміщення загальною площею 20,0 кв.м, за адресою: м. Київ, вул.Григоровича Барського, 7 літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

05 11 2019 р

Левчук С.В.

Київська міська рада
06.11.2019 № 08/25700

33.16

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності Антоненку Л.В.

ТОВ «ТИСА-Л»
03057, м. Київ,
просп. Перемоги, 60

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 1012 від 01.07.2019 р. нежитлового приміщення загальною площею 30,6 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Велика Кільцева, 1Г літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

05 11 2019 р

Левчук С.В.

Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ * Україна * "ТИСА-Л" ідентифікаційний код 41438296

Київська міська рада
06.11.2019 № 08/257/04

33.17

Голові постійної комісіїї
Київської міської ради
з питань власності Л.АНТОНЕНКУ
Київ , вул. Хрещатик , 36

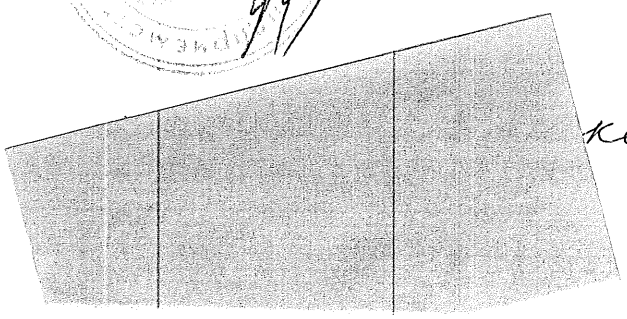
Клопотання

Приватне підприємство « Дент –Юніверсал » звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів щодо подовження договору оренди від №235 від 01.02.2017 року нежилого приміщення розташованого на 1 поверсі 3-х поверхової будівлі КПН «ЦПМСД №2» Солом'янського району м. Києва, за адресою : вул. Єреванська, 6 загальною площею 28,3 кв.м, як це передбачено п15.2 Положення про оренду майна території громади міста Києва , затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015р № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. № 253/6304 .

Київська міська рада
06.11.2019 № **08/25791**

Підпис

Директор Костюк Р.Я.



кол 6

ТОВ "Фірма "Сула"

П/р 26003455020355 в АТ "ОТП Банк", МФО 300528

01001, м. Київ, вул. Мала Житомирська, буд 20А, кв. 10, тел.: (044) 2781765,

код за ЄДРПОУ 24931527, ІПН 249315226599, № свід. плат. ПДВ 39047077,

Є платником податку на прибуток на загальних підставах

33-18

Вих.№67 від 05.11. 2019 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л. В.

Клопотання

Шановний Леоніде Васильовичу!

ТОВ «Фірма «Сула» просить Вас розглянути питання поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди №475/1 від 12.04.2016р. нежитлового приміщення загальною площею 21,4 кв.м за адресою: місто Київ, вул. Мала Житомирська, 20, літ. А, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р, №415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. №253/6304.

Строк дії договору - з 12.04.2016 р по 11.04.2019 р.

Додатково повідомляємо, що, оскільки ТОВ «Фірма «Сула» має у своєму штаті єдиного працівника, ми не змогли вчасно подати відповідний комплект документів через хворобу відповідального працівника.

Особливістю вказаного приміщення є те, що доступ до нього, з конструктивних причин, можливий тільки через приватну власність товариства.

Директор ТОВ «ФІРМА «СУЛА» **Сандулова Л. О.**

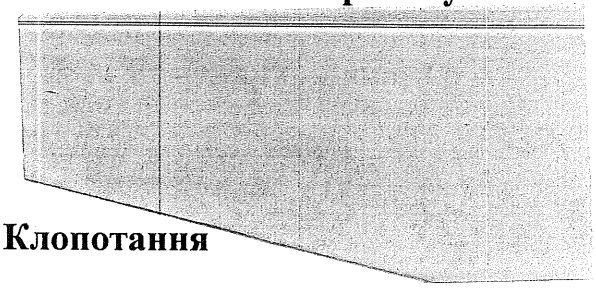
тел. 068 100 32 67

Київська міська рада
06.11.2019 № 08/25707

3319

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

Громадська організація Асоціація добровільних народних дружин Святошинського району м. Києва



Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 808 від 19.07.2018 р. нежилого приміщення загальною площею 15,70 кв.м, за адресою: м. Київ бул. Р.Роллана 11-А , як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

08.11. 2019 р

Головач Д.І.

Київська міська рада
11.11.2019 № 08/Г-4369

33.20

ДМС УКРАЇНИ
ЦЕНТРАЛЬНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ МІГРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ У М.КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
вул. Березняківська, 4-А, м. Київ, 02152, Україна, тел./факс:+380 44 550 31 88
E-mail: kyiv@dmsu.gov.ua, Web: http://kiev.dmsu.gov.ua, ЄДРПОУ 42552598

_____ № _____ На № _____ від _____

Постійна комісія з питань
власності Київської міської Ради м.Києва

вул. Хрещатик, 36 м. Київ, 01001

Про направлення документів

Центральне міжрегіональне управління Державної міграційної служби в м. Києві та Київській області просить продовжити строки подачі документів на подовження договору оренди від 16.11.2016 № 323 на 2 роки 11 місяців на нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Єреванська, 25. (загальна площа 597,9 кв.м.)

Начальник Вячеслав ГУЗЬ

Київська міська рада
11.11.2019 № **08/26100**

Шубрат Т.
097-893-56-26

UB ДМС України
8101.10-47275/81.1-19 від 08.11.2019

3321

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Леоніду АНТОНЄНКУ
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Товариство з обмеженою відповідальністю "Автошкола Мустанг" просить розглянути питання поновлення строків подачі документів для продовження договору оренди від 29.02.2016 № 449/2 нежитлового приміщення загальною площею 673 кв.м., за адресою: м. Київ, вул. Прорізна, 19-а у відповідності до п.15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, зі змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304.

Строк дії договору з 29.02.2016р. до 27.02.2019р.

Директор
(посада)

(підпис)

Ковальчук С.М.
(ПІП)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЛИС 2019
Вх.

Київська міська рада
12.11.2019 № 08/26226

3322

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Клопотання
Шановний Леонід Васильович!

Я, Корець Володимир Григорович, член на-
шої сім'ї СХУ, прошу розглянути питання
поновлення строків подачі комплекту до-
кументів для продовження договору оренди
№ 556/1 від 30.11.2016, нежитлового приміщення
загальною площею 56,5 м², за адресою:
м. Київ, вул. І. Франка 26А, як це передбачено
п. 15.2 Положення про оренду територіальної
громади м. Києва, затвердженого рішенням
Київської міської ради від 30.11.2016 № 556/1.
Термін дії Договору з 30.11.2016р. до 29.11.2019р.

07.10.2019р.

адреса для листування
-Ки[redacted]

Київська міська рада
07.10.2019 № 08/Т-3875

Київська міська рада
14.11.2019 № 08/26510

вих. №134 від 14.11.2019 року

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л.Антоненку
01044, м. Київ, вул.. Хрещатик, 36

Орендаря: Дочірнього підприємства «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП»
02081, м. Київ, вул.. Здолбунівська 7
[redacted]

Про відновлення пропущеного тримісячного строку на продовження дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

23 листопада 2016 року Дарницькою районною у м. Києві державною адміністрацією (далі -Орендодавець) було укладено Договір № 126 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (далі -договір) з Дочірнім підприємством «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» (далі -Орендар), предметом якого є передача Орендодавцем нежитлового приміщення за адресою вул.. Тростянецька 19 у м. Києві (СЗШ 291) Орендарю для проведення занять з англійської мови.

Згідно з положенням п. 9.1. Договору Сторонами було погоджено строк дії Договору до 21 листопада 2019 року.

Як вбачається з ч. 2 ст. 17 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» у разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або зміну умов договору оренди протягом одного місяця після закінчення терміну дії договору він вважається продовженим на той самий термін і на тих самих умовах, які були передбачені договором.

У відповідності до ч. 3 ст. 17 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов, на укладення договору оренди на новий термін, крім випадків, якщо орендоване майно необхідне для потреб його власника. У разі якщо власник має намір використовувати зазначене майно для власних потреб, він повинен письмово попередити про це орендаря не пізніше ніж за три місяці до закінчення терміну договору.

При цьому, Орендодавцем не заявлялось про припинення Договору та намір використовувати майно для власних потреб. В свою чергу, Орендар має намір у подальшому орендувати нежитлове приміщення, зазначене у п. 1.1. Договору.

За приписами п. 15.2. Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року № 415/1280 вбачається необхідність в отриманні дозволу на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни умов Договору № 126

про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2016 року в частині продовження терміну його дії на новий строк.

З урахуванням того, що Орендар не повідомлявся про необхідність отримання зазначеного вище дозволу, а за змістом Договору № 126 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2016 року, укладеного Дарницькою районною у м. Києві державною адміністрацією з Дочірнім підприємством «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» та у відповідності до положень ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» такої необхідності не передбачалось, -

ПРОСИМО:

1. Надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни умов Договору № 126 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2016 року в частині продовження терміну його дії на новий строк, а саме до 21 листопада 2022 року.

З повагою

Директор ДП «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» Г.Д. Жабенко

33.24

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Л. АНТОНЕНКУ

Про відновлення пропущеного тримісячного строку
на продовження дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду № 446 від 12.08.2013 року в частині продовження терміну його дії на новий строк.

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: м.Київ, проспект Петра Григоренка, 21-В (теплиця на території Ліцею «Наукова зміна»), площею 98,28 кв.м.

Цільове призначення об'єкта оренди - розміщення магазину канцтоварів.

Копія заяви про продовження (вх. № 101/6933 від 07.10.2019 року) додається.

З повагою
ТОВ «Інтерканц» М. Висоцька

Київська міська рада
18 ЛИС 2019
Вх.№ 08/26904

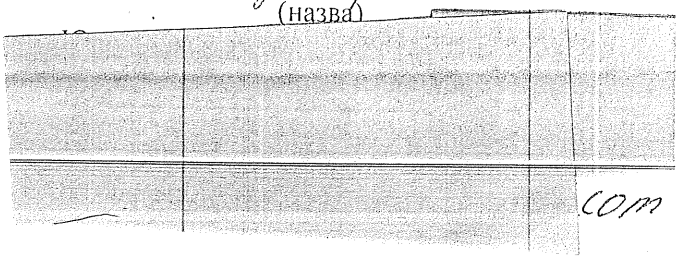
ПЕ Лісовського

_____№_____

Київська міська рада
22.11.2019 № 08/Л-4669

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

ФОП Лісовська Оксани Володимирівни
(назва)



Шановний Леоніде Васильовичу!

ФОП Лісовська О.В.

є орендарем нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, розміщено за адресою м. Київ, вул. Милославська 3 площею 36,30, цільове призначення розміщення офісу за договором оренди від 19.07.16 № 301/7733, термін дії з 31.03.2016 до 28.02.2019.

Відповідно до п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304, прошу відновити пропущений тримісячний строк подачі документів з метою продовження договору оренди на новий термін

Унаслідок хвороби не змогла бути присутня на засіданні комісії. І тому прошу розглянути продовження терміну оренди. З повагою Лісовська О.В.

Керівник _____ Лісовська О.В. ПІБ

22.11.2019

Київська міська рада
14.11.2019 № 08/Б-4550

33-25

Голові постійної
комісії Київської
міської ради з питань
власності
Леоніду Антоненку
01044, місто Київ
вул. Хрещатик 36

Борисенко Лідії Валентин.

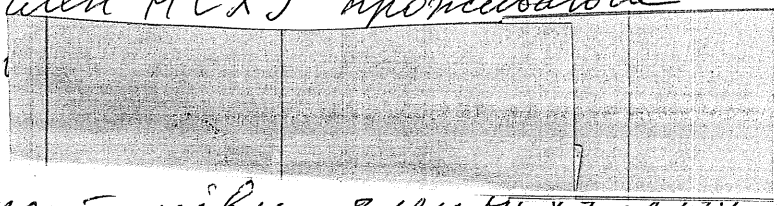
[redacted]

Борисенко Лідія Валентинівна
прошу розглянути питання строків
подачі документів для продовження
договору оренди від 30.01.2017р №582/1
нежитлового приміщення
загальною площею 65,40 кв.м
за адресою: м. Київ, вул Б. Хмельницького 26 В
у відповідності до п. 15.2
Положення про оренду майна
територіальної громади м. Києва
затвердженого рішенням Київської
міської ради від 21.04.2015 №915/1280
зі змінами внесеними рішенням
Київської міської ради від 06.12.2018
№253/6304
Строк дії договору з 30.01.2017р до 29.01.2020р

Член Нац. Спілки Художників України
Борисенко Л.В

14 листопада 2019р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Леоніду Васильовичу Антоненко
01044 м. Київ. Хрещатик 36
Борисенко Лідія Валентинівна
член НСХУ проживаюча



В додаток до
звернення
14 листопада 2019

08/6-4550

ДОДАТОК 1 аркуш
КОПІЇ ВІД НСХУ

Борисенко Лідія Валентинівна член НСХУ з 1974р
орендую приміщення за адресою Богд. Хмельн. 26В
(65.4м.) 17 років. Зразково виконую обов'язки
орендаря, ніколи раду не порушувала умови
договору. Використовую це приміщення під
творчу майстерню.
Приміщення отримала в аварійному стані
з борами (порушований дах, електрика, відсутність
з туалета 10 років) Для приведення його до належного
стану було затрачено багато сил, коштів, часу.
Затримка зі зверненням про переоформлення
договору пов'язана з активною творчою діяльністю
маючи дві спеціальності освіти – музичну та художню.
останні 15 років займалась поєднанням у своїй
творчості музичних текстів і графіки, створюючи
неповторне образотворче мистецтво. Тому
вересень-жовтень 2019р. перебувала у
музей будинку Соломії Крушельницької у
Львівській області. Сколівський р-н. с. Дубляни
вул. Лісна 5.

В рамках проекту "Музика яка вийшла
за межі" який був представлений весною 2019р
у Книжковому Арсеналі як лейтмотив теми
Літру і Суспільства, що був основною темою
Книжкового Арсеналу в 2019р.

З повагою і Вірою в Вашу підтримку
член НСХУ Лідія Борисенко

20 2019р 20 листопада

Київська міська рада
20.11.2019 № 08/Б-4641

33, 26

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНАР»

tenar

03037,м.Київ-37,
вул. Освіти, 22/8,

р/р2600330012717 в Солом'янському
ТВБВ №10026/ 084 філії-ГУ по м.Києву та
Київській області АТ "Ощадбанк"
МФО 322669, код 21532994

вх. 77 - 11/19

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Л. АНТОНЕНКУ
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Товариство з обмеженою відповідальністю «Тенар» **повторно** (перше звернення 04 вересня 2019 року) звертається стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди № 329 від 28.11.2016 р. нежитлових приміщень загальною площею 33,1 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Освіти 22/8, як це передбачено підпунктом 15.2 пункту 15 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 №415/1280 зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304.

ТОВ «Тенар» не отримував листа-пепередження про строки подачі комплекту документів для продовження договору оренди.

Термін подачі документів був порушений на 4 робочі дні з поважних причин, останній термін подачі 28.08.2019 року, подано 04.09.2019 року.

Це нежитлове приміщення є **єдиним входом** до іншого приміщення, яке орендує ТОВ «Тенар», протягом 20-ти років. Також є одна туалетна кімната, лічильники електроенергії і води на два приміщення. Строк оренди другого приміщення стікає у грудні 2020 року.

Оцінка вартості майна і страхування для продовження договору оренди проведено.

Директор
Тел. 050-232-06-67

О. Б. Тимофеєв

Київська міська рада
13.11.2019 № 08/26391

Київська міська рада
13.11.2019 № 08/26431

Голові постійної комісії 33/27
Київської міської Ради з
питань власності А. Антонєнку
м. Київ, Хрещатик, 36

ФОП Зетцова О.П.

Клопотання

ФОП Зетцова О.П. звертається до постійної комісії Київської міської Ради з питань власності та повідомляє наступне.

05.11.2019р. було засідання комісії де розглядалось питання щодо погодження терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлового приміщення в будинку №27 по пров. Машинобудівній (вх.№ 08/21331 від 17.09.2019)

31.07.2019р. я звернулась до балансоутримувача нежитлового будинку та почала робити експертизу дій щодо затвердження звіту про оцінку майна.

У висновку про вартість майна, вказана ринкова вартість майна нежитлового приміщення становить

на 31 липня 2019р. Договір оренди нежитлового приміщення по вище вказаній адресі закінчується 25.11.2019, тобто я звернулась і хочу отримувати документи ще за 3(три) місяці та 26 днів до закінчення строку дії договору оренди.

ФОП Зетцова О.П. просить повторно розглянути питання стосовно поновлення подачі документів для пролонгування строку дії договору нежитлового приміщення за адресою: м. Київ, Машинобудівська п-т, 27.

З повагою

13.11.2019р.

ФОП Зетцова О.П.

Додатки: 1. Копія акт до попереднього листа
2. Затверджений висновок про вартість майна.
3. Клопотання до пост. голов. К.М.Р.

Київська міська рада
13.11.2019 № 08/К-4456

33, 48

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Л. В. Антонєнку

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Орендаря: члена НСХУ

Козак Надії Миколаївни

[redacted]

Шановний Леоніде Васильовичу!

Я, Козак Надія Миколаївна, орендую приміщення під творчу майстерню за адресою: вул. Кирилівська 30/5. Мене не повідомляли не в письмовому вигляді, не за телефоном про протокол Київради №19/154 від 13.05 2019 та рішення від 06.12. 2019 №253/6304.

1. 13. 08. 2019, у зв`язку з закінченням договору оренди 05.10.2019, я сама звернулась до КП «Оренда», щоб з`ясувати, що потрібно для продовження оренди майстерні. Мені пояснили, що спочатку потрібно провести незалежну оцінку вартості приміщення і дали лист від 13.08.2019 №10663-3888 на укладання договору оцінки.

2. 06.09.2019, коли звіт і інші довідки були зібрані, я звернулася до відділу з питань майна комунальної власності. Переглянувши мій пакет документів, мені повідомили, що я можу подавати заяву до Подільської райадміністрації (заява подана 06. 09. 2019 вх. 16/оп/к-643).

3. .А також надали зразок заяви до Київради про відновлення пропущеного тримісячного строку на продовження дії договору оренди, повідомивши , що згідно з новими правилами подавати заяву на продовження оренди, потрібно за три місяці до закінчення договору. (вх. 08/к-3449 09.09.2019)

4. 05.11.2019, на засіданні постійної комісії Київради моя заява, від 09.09.2019 на продовження тримісячного строку, не розглядалася. При спробі з`ясувати підстави, я тільки тоді дізналася що орендодавець на підставі протоколу Київради від 13.05.2019 №19/154 повинен був надіслати мені листа. Після з`ясувань виявилось, що орендодавець надсилав листа, але не на мою

адресу, а на адресу НСХУ (лист 26.06.2019 вх. №10663-3017), хоча в договорі про оренду номер №407/16 від 06.10.2016 вказана моя адреса, а не спілки.

Дане приміщення я використовую під художню майстерню, займаюсь творчою виставковою діяльністю, вчасно сплачую платежі і якби мене повідомили про 3 місячний строк належним чином, я звичайно подала б заяву вчасно.

У зв`язку з тим що я не була завчасно попереджена про подання заяви та звіту за три місяці до закінчення договору оренди, прошу переглянуті мою заяву від 09.09.2019 (вх. 08/к-3449), та прошу дозволу на відновлення тримісячного строку про продовження договору оренди.

Додатки:

1. Лист від 13.08.2019 №10663-3988, від комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва»

2. Заява від 06.09.2019 вх. 16/оп/к-643, до Подільської районної державної адміністрації

3. Повідомлення про отримання заяви до Київради від 09. 09. 2019. вх. 08/к-3449.

4.1. Лист від 26.06.2019 вх. №10663-3017 від комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва»

4.2. Договір оренди №407/16 від 06.10.2016, на 8 сторінці зазначена адреса орендаря.

З повагою

Надія Козак

13.11.2019

33, 29

№

Київська міська рада
22.11.2019 № 08/Л-4669

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

ФОП Лісовська Оксани Володимирівни
(назва)

Юридична адреса м. Київ вул. [illegible]

Тел.: [illegible]

Ел. адреса [illegible]

Шановний Леоніде Васильовичу!

ФОП Лісовська О.В.

є орендарем нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, розміщено за адресою м. Київ, вул. Милютенка 3 площею 36,30, цільове призначення розміщення офісу за договором оренди від 19.07.16 № 301/7773, термін дії з 31.03.2016 до 28.02.2019.

Відповідно до п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304, прошу відновити пропущений тримісячний строк подачі документів з метою продовження договору оренди на новий термін

Унаслідок хвороби не змогла бути присутня на засіданні комісії. У тому прошу розглянути продовження терміну оренди.
З повагою Лісовська О.В.

Керівник [signature] Лісовська О.В. ПІБ

22.11.2019