08/231-3458/ПР
19.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київській міській туберкульозній лікарні № 2 дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування будівель і споруд лікарні на Гостомельському шосе, 8 в Оболонському районі міста Києва

786844018

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київській міській туберкульозній лікарні № 2 на Гостомельському шосе, 8 в Оболонському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київській міській туберкульозній лікарні № 2 дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 9,63 га у постійне користування для обслуговування будівель і споруд лікарні на Гостомельському шосе, 8 в Оболонському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 786844018).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту

Голова — Олег ГЕЛЕВЕЙ

Секретар — Юлія ЛОБАН

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 786844018

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1152 від 30.09.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київській міській туберкульозній лікарні № 2 дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування будівель і споруд лікарні на Гостомельському шосе, 8 в Оболонському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київська міська туберкульозна лікарня № 2***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА. Код ЄДРПОУ засновника: 22883141 Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36.*** ***ЦЕЛЮК ГРИГОРІЙ БОРИСОВИЧ - керівник (виконувач обов`язків головного лікаря)***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 02.09.2019 № 786844018***

2. Відомості про земельну ділянку 85:440:0002

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, Гостомельське шосе, 8***
Площа	***9,63 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування будівель і споруд лікарні***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: земельна ділянка забудована комплексом будівель та споруд Київської міської туберкульозної лікарні загальною площею 11686,7 кв.м, який є комунальною власністю територіальної громади міста Києва та переданий в оперативне управління Київській міській туберкульозній лікарні № 2 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 07.08.2019 № 176684873).

Наявність ДПТ: Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: Території громадських будівель і споруд та частково території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим: Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

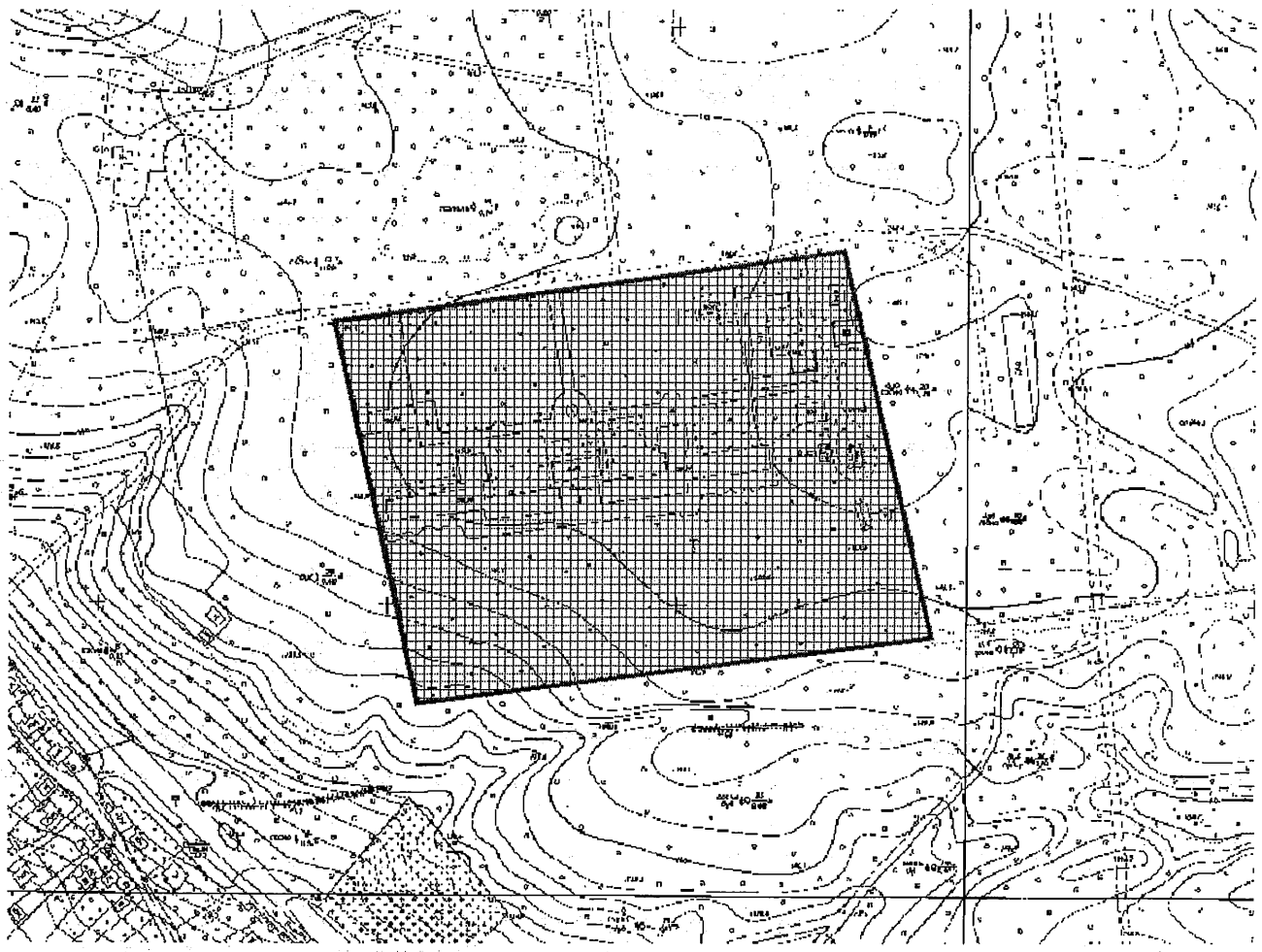
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 02.09.2019 № 786844018**
код земельної ділянки	**85:440:0002**
юридична/фізична особа	**Київська міська туберкульозна лікарня № 2**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Оболонський, Гостомельське шосе, 8**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування будівель і споруд лікарні**
орієнтовний розмір	**9,63 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Гелевею О.І.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 19.11.2019 №08/231- 3458/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"19" листопада 2019 року
№ 08/231 – 3458/ПР

08/231-3458/ПР
19.11.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.11.19 № 05715-СЛ-1152-2
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання Київській міській туберкульозній лікарні № 2 дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування будівель і споруд лікарні на Гостомельському шосе, 8 в Оболонському районі міста Києва» (786844018) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 786844018 на 1 арк. в 1 примірнику;
- план-схема до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на 1 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з додатками до нього (786844018) на 164 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ