Київська міська рада
30.10.2019 № 08/КО-4149

Голові постійно діючої комісії
з питань дотримання законності
правопорядку та запобігання корупції
Бондарчук Олег Володимирович
Від громади мікрорайону Русанівка
Гобелов Олексій Анатолійович

Шановний, Олеже

Громада мкр. Русанівки стурбована постійним порушенням чинного законодавства України, які відбуваються в нашому районі.

Звертаємося до Вас з переліком об'єктів незаконного будівництва, екологічно небезпечних та інших, та з проханням вжити необхідних заходів.

1. **« Фонтан із нечистот авто мийки» або «Депутатський бізнес»: як із «перлини» Києва створюють хімзону.**

23 жовтня 2017 року розпочала діяльність екологічно небезпечна авто мийка відкритого типу, незаконно побудованої на території колишньої автостоянки напроти готелю «Славутич» за адресою вул. Ентузіастів, 1-Б на відстані 20 метрів від обвідного каналу, що з'єднується з Русанівською затокою.
Незаконне будівництво авто мийки було здійснено колективним підприємством «Марті» (одним з 2-х фізичних осіб –засновників цього підприємства є Малахова Катерина Петрівна, вона є донька депутата Київради багатьох скликань Мелехвої Т.І.(фракція «ВО «Батьківщина»)

Автомобільна мийка відкритого типу – це комплекс місць самообслуговування для миття автомашин та обладнанням та очистки їх салонів Під час миття та чистки салонів повітря навколишньої територія наповнюється водним розпилюванням разом з залишками миючих засобів та бруду. Вночі відходи з авто мийки (миючі засоби на основі фосфатів, залишки ГСМ) зливаються без будь-якої утилізації та очищення в Русанівську затоку біля мосту Русанівки, та потрапляють в р. Дніпро.

В березні 2019 року з території авто мийки стався витік піни з відходами миючих засобів та рушив сходинками до каналу.

Відбулося порушення Водного та Земельного кодексів України, Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» якими забороняється будь-яке будівництво в межах 100 метрової захисної смуги водойми.

Експлуатація авто мийки створює низку важливих проблем: забруднення водних ресурсів, завдання шкоди рекреаційній зоні мікрорайону, погіршення здоров'я, проживання та відпочинку мешканців Русанівки, загострення ситуації з паркування автомобілів у мікрорайоні та спотворення унікальності нашого мікрорайону.

Русанівці впевнені – «хімічному» об'єкту не місце поруч з Русанівським каналом та фонтанами, які є візитною карткою міста.

2. В квітні – травні 2017 року відбулося часткове оновлення парку на Русанівській набережній: встановили нові лавочки, тротуарною плиткою вимостили доріжки, проклали кабель та біля дерев на землі встановили кольорові світлодіодні лампи - підсвітлювачи.
За ініціативи депутата Маляревича в серпні 2017 року, тобто через 4 місяця після часткового ремонту, розпочався капітальний ремонт парку. Демонтували кабель, світлодіодні підсвітлювачи, зняли нову тротуарну плитку, лавки забрали спритні кияни. Кабель та лампи - підсвітлювачи зникли невідомо куди. За цим фактом було відкрито кримінальне провадження. До цього часу не притягнуто до відповідальності винних осіб, які завдали матеріальної шкоди.

3. З вересня 2018 року, після закінчення капітального ремонту Русанівської набережної (вартість робіт 23,7 млн. грн.), почалися будівельні роботи водо насосної станції та капітального ремонту нежитлового приміщення за адресою Русанівська набережна, 3.
Насправді, замість капітального ремонту та спорудження нової водокачки яка планувалася поруч зі старою будівлею, відбувалося капітальне будівництво із захопленням паркової території в радіусі 50 метрів від старої водокачки. Стару будівлю водозабірної станції перебудували під кафе-ресторан«Рівель-гриль», який розпочав роботу 14 травня 2019 року. Таким чином відбулася зміна цільового призначення споруди та порушення чинного законодавства: будівництво в межах паркової зони на землях загального користування з порушенням Водного кодексу України, яким забороняється будь-яке будівництво в межах 100 метрової захисної смуги водойми (Русанівська затока в місті впадіння в р. Дніпро).

Звертаємо Вашу увагу, що водокачка побудована на Русанівці в 1959 році з метою постачання води на об'єкти промисловості Дарницького району. Це стратегічний об'єкт, який не підлягає приватизації. Крім того, на спорудження нової водокачки виділено 7 млн. грн. з Громадського бюджету. Нову водокачку для поливу зелених насаджень мікрорайону не побудували. До цього часу невідомо куди зникли бюджетні гроші.
З будівлі незаконно побудованого ресторану «Рівель-гриль» виходить труба прямо в Дніпро та зникає під водою. На наші звернення до відповідних інстанцій отримано відповіді, що ніяких дозволів або погоджень на зливи та офіційне підключення ресторану до каналізації ПАТ «Київводоканал» не надавав.

Вищезазначеними діями комерційні структури та посадові особи уповноважених екологічних організацій, не реагуючи на звернення громадян, порушують статті 88,90 Водного кодексу України, Постанову КМУ від 13.02.02 р № 321 «Про затвердження Порядку видачі дозволів на спеціальне водокористування», Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» та інші.

4. **«Вибори ціною безпеки: дочасна презентація стадіону».**
В 1968 році відкрили загальний шкільний стадіон для учнів СШ № 137 та СШ № 136. На той час стадіон відповідав усім вимогам шкільної програми фізичного виховання. На початку 70-х років стадіон облаштували 3-х ярусними трибунами, встановили 4 тренажери для учнів молодших класів.
У 2012 році прийнято рішення провести ремонт – модернізацію стадіону. Первісний кошторис планувався в межах від 5 до 8 млн. грн. За сім років довготривалого ремонту за сприянням мера Кличка, вартість робіт зросла до 30 млн. грн. Останні роки будівельні роботи майже не велися, будівельні матеріали псувалися та розкрадалися. Стадіон «Русанівець» заплановано базою для тренувань професійних футболістів. Така реклама була розміщена на будівельному паркані стадіону. Напередодні виборів у ВР відбулася презентація стадіону за участю мера Віталія Кличка, головного куратора будівництва пана Непопа, місцевого депутата Олеся Маляревича та мешканців району. На сьогодні вартість будівельних робіт становить майже 57 млн. грн. Звертаю увагу, що вартість ідентичного стадіону на Троєщині становить 18,5 млн. грн. Під час презентації небайдужі активісти передали Віталію Кличку пакет документів щодо вартості будівельних робіт та з проханням надати обґрунтування витрат. Відповіді з будь-якими поясненнями до цього часу немає. Після показової презентації стадіон зачинений для користувачів, будівельні роботи продовжуються. Отже, невідомо скільки ще часу та додаткових коштів потребує наш «Русанівець».

5. Продовжуються порушення вимог щойно прийнятого Закону України про паркування. З нагоди проведення «Євробачення 2017» з обох боків вздовж Русанівської набережної було встановлено ажурний металевий паркан, з метою заборони в'їзду автомобільного транспорту на пішохідну частину паркової зони та житлової території.
Відвідувачі ресторанів, які приїжджають розважитись на Русанівку, залишають автомобілі на проїжджій частині набережної вздовж паркану, самостійно відкривають частини паркану та заїжджають до прибудинкових територій для паркування де заманеться, в тому числі і на зеленій зоні. Вранці та після 18 години потік автівок перетворює проїзну частину Русанівської набережної на суцільну «тягнучку» із заторами та корками.

6. Вже третій рік не реалізуються на Русанівці Громадські Бюджети (# 438 ГБ1 та # 438 ГБ2) по встановленню камер відеонагляду. Відомі прізвища винних осіб у нецільовому використанні бюджетних коштів по зазначеним Громадським Бюджетам. Але ніхто не притягнутий до відповідальності.

7. Восени 2018 року розпочався ремонт ЄКЦ «Краків». Колектив культурного центру викинули майже на два роки на вулицю. Керівництву ЄКЦ «Краків», громадським організаціям та активістам Русанівки не надають

для ознайомлення план ремонту, та кошторис щоб позбавити можливості контролювати процес ремонту, який відбувається за бюджетні кошти. Влада хоче довести ЄКЦ Краків до аварійного стану та продати інвестору. Як наслідок відкрито кримінальне провадження в ЄРДР: **42019101040000013 за фактом службової недбалості «Київкінофільм» та не законним заволодінням бюджетних коштів фірмою виконавцем ремонтних робіт «Інтеграл Буд Стандарт». Про те це не завадило КМДА розпочати наступний тендер збільшивши суму від 71 млн до 123 млн грн.**

8. «**Другий рік 1 вересня без додаткових класів музичної школи».**

У травні 2018 року Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація здійснила примусове виселення комунальних служб та соціально значимих громадських організацій з першого поверху нежитлової будівлі по вул. Ентузіастів, 5/1а. Перший поверх цієї будівлі 29 років займав місцевий ЖЕД -410. Примусове відселення комунальних служб, порушило права працівників та зруйнувало систему комунального сервісу Русанівки. Сантехніків перевели в непристосоване підвальне приміщення, де відсутні будь-які умови для роботи: нема вентиляції, води, туалету.

Тоді керівництво району на чолі з П.Онофрійчуком спільно з депутатом Київради О. Маляревичем пояснювало цю акцію необхідністю швидко (протягом літа) відремонтувати 1-й поверх, обладнати додаткові класи для музичної школи № 16, розташованої на другому поверсі, та «відкрити двері» дітям вже 1 вересня 2018 року.

Протягом 2018 року приміщення використовувалося як тимчасова ночівля для будівельників. Станом на 1 вересня 2019 року не відбулося відкриття додаткових класів на першому поверсі.

Ремонт частини кімнат до цього часу не закінчено.

На підставі викладеного, просимо:

1. Вжити невідкладних заходів для припинення вищезазначених екологічних злочинів;
2. Організувати розслідування порушень та залучити до цих дій відповідні охоронні органи з метою покарання :

- щодо незаконного будівництва авто мийки та кафе-ресторану «Рівель-гриль»;
- розкрадачів бюджетних коштів на спорудження нової водокачки по Русанівській набережній, 3, для поливу зелених насаджень в розмірі 7 млн. грн..

3. - притягнути до відповідальності винних осіб у нецільовому використання бюджетних коштів по Громадським Бюджетам (# 438 ГБ1 та # 438 ГБ2) по встановленню камер відео нагляду;
4. не дозволити знищити ЄКЦ «Краків», сформувати робочу групу за участі громади Русанівки, з питань ремонту будівлі кінотеатру «Краків», сума ремонту завищена в декілька разів і складає 123 млн 66 тис. грн ;

- отримати пояснення щодо завищення вартості ремонтних робіт та обґрунтування витрат на реконструкцію стадіону «Русановець».

З усією повагою, і надією на подальшу співпрацю.

Від Громади Русанівки

Бойчук Р.М.

Горосей А.Р

Горелов О.А