І І частина
(нові питання оренди)

00/20-
22.08.2016

1

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 СЕР 2016

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

16.08.2016 № 106-4989
на №_____ **від**_____

1-3

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошень у газеті "Хрещатик" про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та за результатами вивчення попиту Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких мають виборюватись на конкурсних засадах.

Прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресами: вул. Мостицька,9, вул. Верхній Вал,40 літ. А, вул. Кирилівська,109-В/1 літ. А та доручити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

009616

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/14051**

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
2.	Вул. Верхній Вал, № 40 літ.А, загальна площа 17,20 кв. м (1-й поверх)	1) ГО БЦ «Стрічка Нації» 2) БФ «Турбота поколінь» 3) ГО «Асоціація Бізнес-Центрів» 4)БО «БФ «Оріяна»	Громадська організація	15.07.2016 №74 (4844)	2 роки 364 дні	1%	31.03.2016 376000,00 21860,46	Погодити
					18,22	313,33	ПП «Альянс Експерт»	

08/283
26.08.2016

2

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.08.16. № 6623/26/4/-003
На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Після публікації оголошення в газеті «Хрещатик», розміщеного від 15.07.2016 № 74 (4844), про передачу нежитлових приміщень загальною площею 20,60 кв. м на просп. Юрія Гагаріна, 5/2 в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на один об'єкт оренди звернулись 2 громадські організації з заявами на право оренди.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 4.8 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, право яких виборюється на конкурсних засадах (додаються).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844) на 1 арк. в 1 прим.

3.Копія довідки комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Супінець

Голуб
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14318**

001188

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м. у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
								Станом на 31.05.2016
1.	просп. Гагаріна Юрія, 5/2 загальна площа, кв. м – 20,60, Напівпідвал	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: - не більше як 20 кв. м (20 кв. м) - на частину площі, що перевищує 20 кв. м (0,60 кв. м)	1 % 4 %	11,13 44,50	222,49 26,70	№ 103/4637 від 22.07.2015 ГО «Наше щасливе дитинство» код 36239497 № 103/4711 від 26.07.2016 (ГО «Асоціація Бізнес-Центрів») код 40210086	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844).

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

24

22.08.2016

3.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

16.08.2016 № 106-4989

на №_____ **від**_____

1-3

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошень у газеті "Хрещатик" про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та за результатами вивчення попиту Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких мають виборюватись на конкурсних засадах.

Прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресами: вул. Мостицька,9, вул. Верхній Вал,40 літ. А, вул. Кирилівська,109-В/1 літ. А та доручити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

З повагою
Керівник апарату

О. Окатий

009616

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/14051**

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
3.	Вул. Кирилівська, №109-В/1 літ. А, загальна площа 22,40 кв. м (1-й поверх)	1) ГО БЦ «Стрічка Нації» 2) БФ «Турбота поколінь» 3) ГО «Асоціація Бізнес-Центрів» 4) ГО «Сінтагма»	Громадська організація	15.07.2016 №74 (4844)	2 роки 364 дні	20,00кв.м-1% 2,40кв.м - 4%	31.03.2016 453400,00 20241,07	Погодити
					22,29	499,28	ПП «Альянс Експерт»	

Керівник апарату О. Окатий

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016

оригінал

4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.08. 2016 № 062/05/20-8613
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 29.07.2016 № 80 (4850) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14384**

Додаток до листа
від 23.08.2016 № 062/05/20-8613

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 29.07.2016 № 80 (4850)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»								
1	бульв. Т.Шевченка 4 літ. Б 1-2 поверх, підвал площа 105,90 кв.м ініціатор – БО «БФ «Героїка» заявник – ГО «Благодійний фонд «Оріяна»; ГО «Рада»	2 роки 364 дні	Розміщення благодійної організації	1% (для площі 20,0 кв.м) 4% (для площі 85,90 кв.м)	89,2	9446,62	29.02.2016 3 301 640,00 31 176,96 ФО-П Чебаков О.І.	Погодити

Начальник відділу О. Шалюта

24

00/202
22.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СЕР 2016

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

16.08.2016 № 106-4989
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошень у газеті "Хрещатик" про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та за результатами вивчення попиту Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких мають виборюватись на конкурсних засадах.

Прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресами: вул. Мостицька,9, вул. Верхній Вал,40 літ. А, вул. Кирилівська,109-В/1 літ. А та доручити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

009616

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/14051**

Додаток до листа
від 16.03.2016 № 108-4989

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Претенденти	Цільове використання приміщення	Дата оголошення	Строк оренди	Орендна ставка у %	Дата оцінки	Ухвалили
							Вартість об'єкта оренди, грн,	
					Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Вартість 1 кв м, грн	
							Суб'єкт оціночної діяльності	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
1.	Вул. Мостицька, №9, загальна площа 53,00 кв. м (2-й поверх)	1) ФОП Майструк Л.В., 2) ТОВ «ДІАМЕД-1»	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	25.05.2016 №55 (4825)	2 роки 364 дні	6%	31.01.2016	Погодити
							1126100,00	
							21247,17	
					106,23	5630,50	ТОВ «Росава-Сервіс»	

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.08.2016 № 062/05/20-8582
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

6

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 29.07.2016 № 80(4850) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на 1 арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14372**

Додаток до листа
від 23.08.16 № 062/05/20-8582

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 29.07.2016 № 80(4850)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Оренд на ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оцінки (угрн.) Вартість 1 кв.м Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ВНЗ "ПЕРШИЙ КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ КОЛЕДЖ"							
1	Блюхера 6 , К.2 1 поверх площа 43.30 кв.м. Ініціатор - ФОП Бабошкіна А.І. (2720818128) Заявники- ФОП Полякова З.П. (1802613264)	2 роки 364 дні	Буфет, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи	6 %	107.89	4671.50	31.03.2016 934300,00 21577,37 СПД Чайка С.О.

Начальник відділу О. Шалюта

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14146**

24

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СЕР 2016
Вх. оригінал

7

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

18.08.2016 № 6524/26/4/103

На _____ від _____
Про надання в оренду
нежитлових приміщень

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Після публікації оголошення в газеті «Хрещатик», розміщеного від 02.08.2016 № 81 (4851), про передачу нежитлових приміщень загальною площею 86,50 кв. м на вул. Всеволода Нестайка, 1/18 в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на один об'єкт оренди звернулось більше ніж один претендент на право оренди.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 4.8 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, право яких виборюється на конкурсних засадах (додаються).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 02.08.2016 № 81 (4851) на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 86,50 кв. м на вул. Всеволода Нестайка, буд. 1/18, на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Голуб, Майборода 296 65 57

001173

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								**Станом на 29.02.2016**
1.	вул. Всеволода Нестайка, 1/18 загальна площа, кв. м – 86,50 підвал	2 роки 364 дні	розміщення магазину з продажу дитячого асортименту	7 %	71,01	6142,50	№ 103/5120 від 11.08.2016 (ФОП Грибан Андрій Леонтійович) № 103/5195 від 16.08.2016 (ТОВ «МДМ КОД»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 02.08.2016 № 81 (4851).

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
31.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 СЕР 2016
Оригінал

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.08.2016 № 101-7453/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

8-23

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 81 (4851), 2 серпня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди надійшло по декілька заяв про намір взяти їх в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 7 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14147**

00007050

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
17.08.2016 № 101-7453/02

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 81(4851), 2 серпня 2016 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район, НБ –3- поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 62 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 79 900,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 599,25 грн.	Пропонується - 599,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
2	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 7-Б Дарницький район, НБ –3- поверховий Школа І-ІІІ ступенів №111 ім. С.А.Ковпака 1 поверх (частина рекреації) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 79 400,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 595,50 грн.	Пропонується – 595,50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
3	ВУЛ. ЯЛТИНСЬКА, 13 Дарницький район, НБ –4- поверховий Школа І-ІІІ ступенів №127 з поглибленим вивченням української мови та літератури 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 78 700,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 590,25 грн.	Пропонується – 590,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари

Продовження додатку

4	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 45 Дарницький район, НБ –3- поверховий Школа І-ІІІ ступенів №160 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 78 700,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 590,25 грн.	Пропонується – 590,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
5	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 26-В Дарницький район, НБ –3- поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів №255 з поглибленим вивченням природничо-математичних предметів 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 79 800,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 598,50 грн.	Пропонується – 598,50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
6	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 23-Б Дарницький район, НБ –4- поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 280 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 75 900,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 569,25 грн.	Пропонується – 569,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
7	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 7-Г Дарницький район, НБ –3- поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 284 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 78 700,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 590,25 грн.	Пропонується – 590,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
8	ВУЛ. СЛАВГОРОДСЬКА, 14 Дарницький район, НБ –3- поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 289 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 78 700,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 590,25 грн.	Пропонується – 590,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари

Продовження додатку

9	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-А Дарницький район, НБ –3- поверховий Гімназія № 290 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 78 700,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 590,25 грн.	Пропонується – 590,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
10	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 19 Дарницький район, НБ –4- поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 291 з поглибленим вивченням іноземної мови 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 78 700,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 590,25 грн.	Пропонується – 590,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
11	ВУЛ. КОШИЦЯ, 8 Дарницький район, НБ –3- поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 296 з поглибленим вивченням іноземної мови 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 80 000,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 600,00 грн.	Пропонується – 600,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
12	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 53 Дарницький район, НБ –3- поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 305 з поглибленим вивченням іноземної мови 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 75 900,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 569,25 грн.	Пропонується – 569,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари

Продовження додатку

13	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 21-Б Дарницький район, НБ –3- поверховий Школа І-ІІІ ступенів №309 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 80 000,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 600,00 грн.	Пропонується – 600,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
14	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 7-А Дарницький район, НБ –3- поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 314 з поглибленим вивченням іноземної мови 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 79 900,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 599,25 грн.	Пропонується – 599,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
15	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 27-А Дарницький район, НБ –3- поверховий Гімназія № 315 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 80 000,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 600,00 грн.	Пропонується – 600,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
16	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 12-А Дарницький район, НБ –4- поверховий Київська інженерна гімназія 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	30.04.2016 79 900,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 599,25 грн.	Пропонується – 599,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Бондар 564 92 01

24-25

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

02.09.2016 № 101-7945/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 88 (4858), 17 серпня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди надійшло по декілька заяв про намір взяти їх в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00007038

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
02.09.2016 № 101-7945/02

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 88(4858), 17 серпня 2016 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРОВ.ПОЛІСЬКИЙ, 9 Дарницький район, НБ –4- поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 217 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	31.05.2016 77 500,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 581,25 грн.	Пропонується - 581,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
2	ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 8-А Дарницький район, НБ –4- поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 302 з поглибленим вивченням предметів художньо-естетичного циклу 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	31.05.2016 79 800,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 598,50 грн.	Пропонується – 598,50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА 26

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.08.2016 № 062/05/19-8583
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 29.07.2016 № 80(4850) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14375**

Додаток до листа
від 23.08.2016р. № 062/05/19-8583

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 29.07.2016 № 80(4850)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість 1 кв.м, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ІНФЕКЦІЙНА ЛІКАРНЯ								
1	Дегтярівська, 23 цоколь площа 24,70 кв.м Претенденти: ТОВ «ОНІКС 1» (Код ЄДРПОУ 22927950) ТОВ «Компанія «Фарм-Союз» (код ЄДРПОУ 30607776) ТОВ «Азимут» (Код ЄДРПОУ 33018711) ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» (Код ЄДРПОУ 34539443)	2 роки 364 дні	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (аптечний пункт)	12%	139,23	3439,00	Станом на 31.05.2016 343900,00 / 13923,08	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

аркуш 2

27

Додаток 2 до листа
від 18.08.2016 № 062/05/20-8458

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 15.07.2016 № 74(4844))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди Вартість 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП (КМДА) "КИЇВКІНОФІЛЬМ"							
1	Маяковського В. просп. 31 1 поверх площа 32,70 кв.м. Заявник – ФО-П Спіріна С. А. (код 2827614641) Претенденти: ТОВ «ВВ Транс» (код 34720698) ФО-П Герус В. Л. (код 2249603913)	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (денний догляд за дітьми)	15 %	264,14	8637,50	31.03.2016 691000,00 21131,50 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

08/14457
від 18.08.2016

27

08/283
18.08.2016

28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.08. 2016 № *062/05/18-8321*
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/14009**

Додаток до листа
від _____2016р. № 062/05/18-_____

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість 1 кв.м, грн	Суб'єкт оціночної діяльності	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – МУЗЕЙ ВИДАТНИХ ДІЯЧІВ УКРАЇНСЬКОЇ КУЛЬТУРИ ЛЕСІ УКРАЇНКИ, МИКОЛИ ЛИСЕНКА, ПАНАСА САКСАГАНСЬКОГО, МИХАЙЛА СТАРИЦЬКОГО									
1	Жилянська, 96 літ. А 1 поверх площа 36,6 кв.м. 2 поверх площа 37,8 кв.м Претенденти: ТОВ «Торгова компанія «Корса» (Код ЄДРПОУ 24257459) ТОВ «Профлідер» (код ЄДРПОУ 38818946)	2 роки 364 дні	Розміщення офісу (36,6 кв.м) Розміщення складу (37,8 кв.м)	15% 8%	250,44	18632,96	Станом на 31.03.2016 1953900,00 / 26262,10	ФО-П Острик Т.В.	за умови укладання охоронного договору

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08.2016 № 062/05/20-8458
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

29

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 15.07.2016 № 74 (4844) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатками, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14454**

Додаток 1 до листа
від 18.08. 2016 № 062/05/20-8458

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 15.07.2016 № 74(4844))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди Вартість 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ ПОДРОМ"							
1	Глушкова Академіка 10 літ.1И 1 поверх площа 50,60 кв.м. Заявник – ФО-П Шаповал В. М. (код 3042013779) Претенденти: ТОВ «СТС Груп» (код 36352698) ТОВ «МДМ код» (код 36859975)	2 роки 11 місяців	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	340,08	17208,00	30.04.2016 1147200,00 22671,94 ФО-П Чебаков О. І.

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

08/283
18.08.2016

Оригінал

30

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

11.08.2016 № 6380/26/3/123

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови А. Загородня

Київська міська рада
17.08.2016 № **08/14127**

Голуб
Мусієнко 296-56-56

001123

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об`єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	НАВЧАЛЬНО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ ТА БЕЗПЕКИ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ МІСТА КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ. 24-А Дніпровський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 393.02	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (функціональне навчання керівного складу та фахівців, діяльність яких пов`язана з організацією та здійсненням заходів з питань цивільного захисту) 1,2 Поверх Площа, кв. м. – 303.02	3%	13242.50	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.09.2010 № 1726, додаткова угода від 24.01.2014 № 1726/1-1 термін дії до 28.08.2016		30.04.2016		
			1 грн. на рік	43.70	5 297 000.00 ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

31

ДСНС України

НАВЧАЛЬНО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ
ТА БЕЗПЕКИ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ МІСТА КИЄВА
(НМЦ ЦЗ та БЖД м. Києва)

вул. Салютна 4, м. Київ, 04111 тел/факс: (044) 443-82-27
Web:http://www.nmc-kiev.org/ код ЄДРПОУ 24548116 E-mail: kco.kyiv@mns.gov.ua

06.09.2016 № 355

Київська міська рада
06.09.2016 № **08/15032**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Навчально-методичний центр цивільного захисту та безпеки життєдіяльності міста Києва (далі – Центр) – є бюджетною установою системи освіти у сфері цивільного захисту, який проводить функціональне навчання (підвищення кваліфікації цільового призначення) керівного складу та фахівців, діяльність яких пов'язана з організацією і здійсненням заходів з питань цивільного захисту підприємств, установ та організацій міста Києва.

Засновниками Навчально-методичного центру цивільного захисту та безпеки життєдіяльності міста Києва (далі – Центр) є виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та Державна служба України з надзвичайних ситуацій.

Відповідно п. 4 ст. 91 Кодексу цивільного захисту України (далі – Кодекс) «…місцеві державні адміністрації, органи місцевого самоврядування закріплюють на правах оперативного управління або передають у власність навчально-методичним центрам сфери цивільного захисту … приміщення, споруди та інше майно, необхідне для забезпечення їх діяльності.».

Зважаючи на вище викладене, Центр просить врахувати положення п. 4 ст. 91 Кодексу при розгляді питання подовження оренди нежилого приміщення у Дніпровському районі по вул. Будівельників, 24а, S=303,02 м² та залишити умови оренди без змін.

Сподіваємось на Ваше порозуміння.

З повагою

Начальник Центру
полковник служби цивільного захисту В.В. Войтенко

Кулакевич Ю.С. 443-62-59

08/285
17.08.2016

23

32

оригінал

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.08.2016 № 108-1295
на № _____ від _____

Київська міська рада
12.08.2016 № **08/13818**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 15 А на бульв. Івана Лепсе, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні громадській організації «Інвалідів «Родина», яка здійснює надання послуг денного догляду для дітей з тяжкими порушеннями розвитку.

Додатково повідомляємо, що громадська організація «Інвалідів «Родина» звернулась до постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту щодо встановлення пільги на орендну плату за використання вищевказаного приміщення. На засіданні постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту від 26.07.2016 року (протокол № 17), прийнято рішення підтримати звернення громадської організації «Інвалідів «Родина» щодо встановлення орендної ставки 1 грн на рік за використання вищевказаного приміщення для розміщення громадських організацій, які здійснюють реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, орендна ставка для розміщення громадських організацій, які здійснюють реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, якщо орендована площа не використовуються для провадження підприємницької діяльності, встановлена 1 гривня на рік, якщо орендована площа становить до 100 кв.м, та на частину площі, що перевищує 100 кв.м - у розмірі 7% від вартості приміщення.

Повноваження щодо встановлення орендної ставки, іншої ніж передбачено Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Києва, затвердженої вищевказаним рішенням, відноситься до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Старцева 207-09-32

Додаток 2
до листа Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
11.08.2016 № 108-12495

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення (без ПДВ) Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ІНВАЛІДІВ «РОДИНА» Код ЄДРПОУ- 25745830 Форма власності – приватна Форма фінансування - членські внески	ЛЕПСЕ ІВАНА, №15 - А Солом'янський район, НБ –2 - поверховий, дошкільний навчальний заклад №432 Площа,кв.м – 2296.0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м – 154,80	1 грн на рік	1 грн на рік 20.07.2016	2 роки 364 дні (погодинно)	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 30.12.2013 №391 , від 10.06.2015 додатковий договір №1, 1745,39 грн в місяць	98,55	30.04.2016 2615200,00 грн без ПДВ у т.ч. 16894,06 грн за 1 кв.м ФО-П Мовчан В.А.		

Заступник голови О. Горпинченко

08/231-3532/ПР
25.08.2016

33

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ «РОДИНА» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ВАСИЛЕНКА, № 25 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м. - 109,5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ підвал Площа 29,90 кв.м	1 грн. на рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ «РОДИНА» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ВАСИЛЕНКА, № 25 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м. - 109,5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ підвал Площа 29,90 кв.м	1 грн. на рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації інвалідів «Родина» у Солом'янському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації інвалідів «Родина» у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 25 на вул. Василенка загальною площею 29,9 кв. м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію інвалідів «Родина» у Солом'янському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади

міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію інвалідів «Родина» у Солом'янському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проектом рішення Київської міської ради та додатком до нього передбачено передати в оренду без проведення конкурсу громадській організації інвалідів «Родина» нежитлове приміщення загальною площею 29,9 кв.м, яке знаходиться у підвалі 5-поверхового житлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Василенка, 25.

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон) підвали в багатоквартирних будинках відносяться до допоміжних приміщень, які є спільним майном багатоквартирного будинку.

Статтею 4 Закону передбачено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

Статтею 5 Закону визначено, що спільне майно багатоквартирного будинку є спільною сумісною власністю співвласників.

Спільне майно багатоквартирного будинку не може бути поділено між співвласниками, і такі співвласники не мають права на виділення в натурі частки із спільного майна багатоквартирного будинку.

З аналізу вищезазначених норм вбачається, що підвальні приміщення відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку, право розпоряджатися яким належить всім власникам багатоквартирного будинку.

Водночас, слід зазначити, що аналогічна позиція міститься в постанові Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року № 826/3661/14 про визнання протиправним та скасування рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», в частині пункту 601 таблиці 6 «Житлове господарство» додатку № 6.

Так, у вищезазначеній постанові Окружний адміністративний суд міста Києва зазначив, що в п. 1.1 резолютивної частини Рішення Конституційного Суду України від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004 визначено, що допоміжні приміщення (підвали, сараї, кладовки, горища, колясочні і т. ін.) передаються безоплатно у спільну власність громадян одночасно з приватизацією ними квартир (кімнат у квартирах) багатоквартирних будинків. Підтвердження права власності на допоміжні приміщення не потребує здійснення додаткових дій, зокрема створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, вступу до нього.

При цьому в п. 4.3 мотивувальної частини Рішення № 4-рп/2004 Конституційний Суд України зафіксував, що відповідно до Конституції України всі суб'єкти права власності рівні перед законом. У багатоквартирних будинках, де не всі квартири приватизовані чи приватизовані повністю, власник (власники) неприватизованих квартир (їх правонаступники) і власники

приватизованих квартир багатоквартирного будинку є рівноправними співвласниками допоміжних приміщень. Вони є рівними у праві володіти, користуватися і розпоряджатися допоміжними приміщеннями. Ніхто з власників квартир не має пріоритетного права користуватися та розпоряджатися цими приміщеннями, в тому числі і з питань улаштування мансард, надбудови поверхів і т. ін.

Разом з тим, в наданих до проекту рішення документах міститься лист комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» від 06 травня 2016 року № 38-2341/03 в якому зазначається, що нежитлове підвальне приміщення в житловому будинку за адресою: м. Київ, вул.. Василенка, 25 не відноситься до житлового фонду і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

не враховано

З огляду на зазначене, до проекту рішення Київської міської ради необхідно надати ~~необхідно надати~~ обґрунтування та копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Невмержицький 202 74 35

Заув. не враховано (надана копія рішення КМР від 02.12.10 № 284/5096 та лист Солом'янської р/а від 13.07.16 № 108-11055) 29.07.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 ЛИП 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.07.2016 № 062/05/20-7498
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

34-4

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

У Департаменті комунальної власності м. Києва на опрацюванні перебуває звернення Головного управління Державної казначейської служби України у м. Києві щодо встановлення Головному управлінню Державної казначейської служби України у м. Києві та його районним підрозділам за використання майна територіальної громади м. Києва орендної ставки у розмірі 0,01 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення Головному управлінню Державної казначейської служби України у м. Києві та його районним підрозділам нижчого розміру орендної ставки, а саме 0,01%.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міст Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу на 2 арк в 1 прим.
2. Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
25.07.2016 № 08/12680

Додаток 1 до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "22" 07. 2016 р. № 062/05/20-7498

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Оренд-на плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА КОД 38050812 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Гарматна 31 літ.А Солом'янський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 857,8 кв.м.	для розміщення бюджетглї установи, що утримується за рахунок дердавного бюджету 1, 2 поверхи, підвал площа 679,20 кв.м.	3% 36,94	25089,0 31.07.2014 30.12.2014 Субєкт оціночної діяльності –ТОВ «ТРИБЬЮТ КОНСАЛТИНГ» 10035600,0 14775,62 за 1 кв. м	2 роки 364 дні	Прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,01% 83,63 грн за міс
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО"							
2	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У М. КИЄВІ КОД 37993783	Терещенківська 11-А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний),	Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1-4 поверх та підвал	3 % 94,52	164460,5 01.06.2016 31.05.2016	2 роки 364 дні	Прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,01%

	Форма власності - державна Форма господарювання – бюджетна	Загальна площа 3216 кв.м.	площа 1739,90 кв.м.		Субєкт оціночної діяльності - ФО-П Работська К. В. 65784200,00 37809,18 за 1 кв. м		548,20 грн за міс

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток 2 до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "22" 07. 2016 р. № 062/05/20-7498

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА КОД 38039757 Форма власності - державна Форма господарювання – бюджетна	Володимирська 69 Літер Б Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 424,8 кв.м.	для розміщення бюджетглї установи, що утримується за рахунок дердавного бюджету площа 424,8 кв.м.	3%	33870,0 01.06.2016 31.05.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmart Citi Прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,01% 112,9 грн за міс
			Договір оренди від 20.08.2013 №1320, 1 грн на рік	79,73	Субєкт оціночної діяльності ФО-П Ряботська К. В. 13548000,0 31892,66 грн за 1 кв. м		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА (37984978) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, 22 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1052,50	для розміщення бюджетглї установи, що утримується за рахунок дердавного бюджету 2 поверх площа 496,69 кв.м.	3%	20964,25 01.06.2016 31.05.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmart Citi Прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,01% 69,88 грн за міс
			Договір оренди від 01.10.2012 № 404/0031010, 1,00 грн на рік	42,20	Субєкт оціночної діяльності ФО-П Чайка Н.О. 8385700,00		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
3	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. О. КОШИЦЯ, 11 Дарницький район НБк- 4 поверховий Адміністративне Площа, кв. м – 7537,70	для розміщення бюджетглї установи, що утримується за рахунок дердавного бюджету 1,2,3 поверхи Площа, кв. м – 185,20	3%	21230,75 31.03.2016 30.09.2015	1 рік	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди, зменшити орендовану площу з 206,60 кв. м на 185,20 кв. м, та встановити орендну ставку у розмірі 0,01% 70,77 грн за міс
			Договір оренди від 25.06.2014 № 137/2014 1 грн. на рік	114,63	Субєкт оціночної діяльності ФО-П Чайка Н.О. 8492300,00		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
4.	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ м. КИЄВА Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет України.	ВІТРУКА, № 8-А Святошинський район, НБк - 3- поверховий Площа, кв. м – 1883,45	для розміщення бюджетглї установи, що утримується за рахунок дердавного бюджету 2 поверх – 305,10 3 поверх – 160,16 Площа 465,26 кв. м	3%	20765,25 01.06.2016 31.05.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmart Citi Прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,01% 69,22 грн за міс
			Договір оренди від 30.01.2013 № 37, 1 грн на рік	44,63	Субєкт оціночної діяльності ФО-П Работська К.В. 8306100,00		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
5	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	БАЖОВА ВУЛ., 11/8 Дніпровський район, Житловий будинок - 5 поверховий, Площа, кв. м – 265,57 .	для розміщення бюджетглї установи, що утримується за рахунок дердавного бюджету 1 поверх площа 265,57 кв. м	3%	12892,75 01.06.2016 31.05.2016	2 роки 364 дні	Договір оренди розміщено в Єдиній інформацій-ній системі ДКВ м. Києва, не розміщено на порталі KievSmart Citi Прохання орендаря встановити орендну ставку у розмірі 0,01% 42,98 грн за міс
			Договір від 10.09.2010 № 1766, додаткова угода від 16.04.2016 № 1766/1-1, термін дії до 06.09.2016, 1 грн. на рік	48,55	Субєкт оціночної діяльності ФОП Чайка Н.О. 5157100,00		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
26.08.2016

24

48-49

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.08.16. № 6626/26/4/-003

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Керівнику громадської організації
«Товариство інвалідів Дніпровського
району м. Києва «Патріот»
Терещенку С.М.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.07.2016 № 08/283-682, вих. Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією уважно розглянуто та опрацьовано клопотання громадської організації «Товариство інвалідів Дніпровського району м. Києва «Патріот» щодо встановлення орендної ставки 0,1 % за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Бажова, 9А.

В орендному користуванні громадської організації «Товариство інвалідів Дніпровського району м. Києва «Патріот» перебуває нежитлове приміщення загальною площею 41,30 кв. м на вул. Бажова, 9А.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення громадських організацій інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, встановлено орендну ставку у розмірі 1% для приміщень, площа яких не більше як 50 кв. м та 7% на частину площі, що перевищує 50 кв. м від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про незалежну оцінку.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Орендована громадською організацією площа становить до 50 кв. м. та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Товариство інвалідів Дніпровського району м. Києва «Патріот» є неприбутковою громадською організацією.

001180

08/283-682 вих/1
26.08.2016

Враховуючи вищенаведене, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо встановлення іншого розміру орендної ставки.

Додаток в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Супінець

Голуб
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності	Пропозиція
	2	3	4	5	6	7
	ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТОВАРИСТВО ІНВАЛІДІВ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА «ПАТРІОТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БАЖОВА ВУЛ., 9-А Дніпровський район. Житловий будинок - 5 поверховий. Площа, кв. м – 873,40 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В'зв'язку з технічним збоєм розробником - ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ НЕ БІЛЬШЕ ЯК 50 КВ. МЕТРІВ (майстерня з декоративно-прикладного мистецтва) 1 Поверх. Площа, кв. м – 41,30 Договір від 02.08.2010 № 1693, додаткова угода від 01.10.2012 № 1693-пр., додаткова угода від 28.01.2014 №№ 1693-1-1, термін дії до 31.05.2016 1 грн. на рік	0,1% 1,58	65,42 31.03.2016 785 000,00 ПП «Альянс Експерт»	Подовжити договір оренди Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині орендної плати (з 1% - 654,17 грн. в місяць на 0,1 % - 65,42 грн. в місяць)

В.о начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

ТОВАРИСТВО ІНВАЛІДІВ
Дніпровського району м. Києва
«ПАТРІОТ»

Україна, 02100, м. Київ, вул. Бажова, 9А тел.229-0-230,093 502 5292

Лист Дніпровської РДА щодо ТОВ від 18.07 міська рада № 08/22-6882 вх
ОТРИМАНО 11 ЛИП 2016 Вх. Фи гібон

вих.№ 437
від. « 04 » липня 2016 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонеєнку Л.В.

Київська міська рада
11.07.2016 № **08/11855**

Товариство інвалідів Дніпровського району м. Києва «Патріот» орендує приміщення площею 41,3 кв. метри (Додаткова угода №1693/1-1від 28.01.2014р. до Договору №1693 від 02.08.2010 р.) за адресою: вул. Бажова, 9-а для розміщення майстерні з декоративно-прикладного мистецтва де займаються рукоділлям інваліди різного віку в тому числі діти.

В 2010р. орендна плата за вищевказане приміщення становила 39.32гривень\місяць, а в 2014-2015р.р. орендна ставка для громадських організацій інвалідів складала 1гривня на рік.

Для подовження договору оренди №1693 від 02.08.2010 р. згідно Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, був зроблений балансоутримувачем розрахунок відповідно до якого орендна плата склала 654,17 гривень\місяць без ПДВ.

На сьогоднішній день комунальні платежі: водопостачання,електроенергія,компенсація (відшкодування) плати податку на землю,експлуатаційні витрати, а особливо опалення стали занадто великі для нас.,наприклад за квітень 2016 р. сума за опалення-382,67 грн.

В зв'язку з тим що Товариство інвалідів є неприбутковою організацією і комерційною діяльністю не займається, та враховуючи те, що заняття проводяться безкоштовно,

Просимо Вас **підтримати нашу організацію та** встановити орендну ставку 0,1 % від вартості майна.

З повагою,
Голова правління С.М. Терещенко

«Товариство інвалідів Дніпровського району м.Києва «Патріот» Ідентифікаційний код 26267396 * УКРАЇНА * ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ * м. КИЇВ *

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 СЕР 2016
Вх. Оригінал

24

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

50-51

25.08.16 № 6709/26/1/103

На _____ від _____

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14461**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Національний університет
«Києво-Могилянська академія»

Начальнику управління освіти
Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Про надання в оренду
нежитлових приміщень
без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

На розгляді в Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації перебувала заява Національного університету «Києво-Могилянська академія» щодо надання в оренду нерухомого майна загальною площею 1828.20 кв. м на бульв. Перова, 1 для розміщення бюджетної установи на 2 роки 364 дні із застосуванням орендної ставки 1,00 грн. на рік.

Пунктом 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (Далі – Методика), яке передається в оренду, передбачено, що розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 грн. на рік для державних, комунальних позашкільних навчальних закладів (крім оздоровчих закладів для дітей) та дошкільних навчальних закладів.

Національний університет «Києво-Могилянська академія» не відповідає зазначеному критерію, а отже не має права претендувати на отримання в оренду нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з орендною ставкою 1 гривня на рік.

Пунктом 24 таблиці 2 Методики визначено орендну ставку у розмірі 3% за використання нерухомого майна для державних навчальних закладів, що

001191

частково фінансуються з державного бюджету або бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету.

Відповідно до прикінцевих приміток Положення, за рішенням постійної комісії можу бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи вищевикладене, Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовані пропозиції до постійної комісії Київради з питань власності щодо передачі в оренду нерухомого майна на бульв. Перова, 1 із застосуванням орендної ставки в розмірі 0,1%, без проведення конкурсу.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень в 1 прим. на 2 арк.
2. Копія Статуту НаУКМА із змінами в 1 прим. на 28 арк.
3. Копія Витягу з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань в 1 прим. на 1 арк.
4. Копія відомостей з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) в 1 прим. на 1 арк.
5. Копія довідки, виданої балансоутримувачем про те, що будівля не відноситься до пам`яток культурної спадщини в 1 прим. на 1 арк.
6. Копія довідки виданої балансоутримувачем про наявність на балансі приміщення загальною площею 1828,20 кв. м. на бульв. Перова, 1 в 1 прим. на 1 арк.
7. Копія розрахунку орендної плати в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

Голова П. Онофрійчук

Сушінець

Голуб

Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ «КИЄВО-МОГИЛЯНСЬКА АКАДЕМІЯ» Форма власності – державна Форма фінансування – державна	ПЕРОВА БУЛЬВ., 1 Дніпровський район, НБк –4–поверховий, Спеціалізована школа-інтернат № 26 Площа, кв. м – 9247,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ ДЕРЖАВНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, ЩО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЮТЬСЯ З ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 3-4 поверх Площа, кв. м – 1828,20	0,1% 1,01	1851,54 18.07.2016 29.02.2016 22218500,00 ТОВ «Ніка-Експерт»	2 роки 364 дні	Передати в оренду нежитлове приміщення без проведення конкурсу

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

РОЗРАХУНОК

орендної плати по нежитловому приміщенню за адресою:
м. Київ, бульвар Перова, буд. 1 (спеціальна школа-інтернат № 26 м. Києва)

ОРЕНДАР: Національний університет "Києво-Могилянська академія"

ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ: розміщення державного навчального закладу (розміщення гуртожитку для студентів національного університету "Києво-Могилянська академія");

ПЛОЩА ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ: 1828,20 кв. м.;

ВАРТІСТЬ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ: відповідно до висновку про вартість майна ринкова вартість об'єкта оренди станом на 29.02.2016 року складає 22 218 500,00 грн. (двадцять два мільйони двісті вісімнадцять тисяч п'ятсот грн., 00 коп.) без урахування ПДВ.

1. Річна орендна плата визначається за формулою:

Опл = Во х Сор / 100, де:

- Опл – річна орендна плата, грн.;
- Во – вартість орендованого майна згідно висновку про вартість майна;
- Сор – орендна ставка 0,1 %

Опл = 22218500,00 грн. Х 0,1 / 100 = 22 218,50 грн. (без ПДВ).

2. Орендна плата за 1 місяць визначається за формулою:

Опл.міс1.ст. = Опл / 12, де:

- Опл.міс1.ст. – стартова орендна плата за 1 місяць;

Опл.міс1.ст. = 22 218,50 грн. / 12 = 1 851,54 грн. (без ПДВ).

В. о. начальника управління освіти Дніпровського району _____ О. О. Мельнікова

В. о. начальника централізованої бухгалтерії управління освіти _____ К. І. Забаштанова

Президент Національного університету «Києво-Могилянська академія» _____ А. А. Мелешевич

Виконавець: Єзан Л. В.
Тел. 559-32-24

18.07.2016 року

21

52

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

06.07.2016 № 5255/26/4/103

На № 08/283-500 від 07.06.16

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 та відповідно до Вашого листа від 07.06.2016 № 08/283-500 вих., Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни орендної плати.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

08/283-500 вих

000956

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «КНИГАРНЯ № 52» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСП., 13 Дніпровський район. Житловий будинок - 5 поверховий. Площа, кв. м – 975.96	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТА З ПРОДАЖУ КНИГ, ГАЗЕТ І ЖУРНАЛІВ, ВИДАНИХ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ 1 Поверх Площа, кв. м – 182.16	1%	3314.17	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині орендної плати (з 5% - 16570.83 грн. в місяць на 1% - 3314.17 грн. в місяць) Заборгованість з орендних платежів на компенсація (відшкодування) податку на землю становить 27 826.53 станом на 01.07.2016
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.04.2010 № 1541		29.02.2016	
			1 грн. на рік	18.19	3 977 000.00	
					ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

УКРАЇНА
Дочірнє підприємство
КНИГАРНЯ №52
Ідентифікаційний код 31901922
м.Київ, вул. Пр. Ю.Гагаріна, 13
ГУр
25 травня 2016 р.
№ 1

Київська міська рада
25.05.2016 № 08/8949

Лист Дніпр. РДА
Київ 07
від 07.06.16
№ 08/283
500 екз

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку О.В.

Голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Кондрійчуку П.В.

Трудовий колектив книгарні ДП „Книгарня №52", що розташована за адресою: Пр. Ю. Гагаріна, 13 звертається до Вас з проханням сприяти подальшому розвитку однієї з найстаріших книгарень м. Києва, так необхідної для мешканців столиці.

Книгарня здійснює свою діяльність 54 роки.

У Дніпровському районі наше „Книгарня" єдина, що залишилась з існуючої мережі книжкових магазинів столиці, яка не змінила свого профілю.

Книжковий асортимент магазину слугує літературі української вищавність, переважно не державній мові, що відповідає постановам Президента та Кабінету Міністрів України про вимоги щодо функціонування об'єктів роздрібної торгівлі книжкової продукції.

На сьогоднішній день книгарня знаходиться під загрозою закриття. Це обумовлено тим, що витрати книгарні не оплату оренди приміщення зросли втричі згідно нової експертної оцінки приміщення.

У зв'язку з цим „Книгарня" потребує Вашої підтримки.

Відповідно до методики розрахунку орендної плати, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015р. №415/4280 для розміщення торговельних об'єктів продажу книг, газет і журналів вищанна українською мовою встановити оренду

ставку в розмірі 5% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про незалежну оцінку.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015р. №415/1280, за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Враховуючи вищенаведене ДП. Книгарня №52 просить Вас продовжити термін дії договору оренди на 2 роки 364 дні та встановити розмір орендної ставки у розмірі 1%.

Ми сподіваємось на Вашу підтримку та позитивне розв'язання проблеми при розгляді питання.

З поважанням

Директор ДП. Книгарня 52 Шестакова О.Д.

- додаток лист Київського технікуму готельного господарства.

т. 292 22 41

90 52.

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
КИЇВСЬКИЙ ТЕХНІКУМ ГОТЕЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
02192, м. Київ, вул. Жмаченка, 26
тел. (044) 543-88-14, 543-95-20; факс (044) 543-91-64; E-mail: ktgg@ukr.net; Web-адреса: www.ktgg.kiev.ua

22.03.2016 № 90-01-07
На № _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

В Київському технікумі готельного господарства проводиться підготовка кадрів для сфери торгівлі з 1981 року.

В навчальних планах спеціальності «Товарознавство та комерційна діяльність» передбачено проведення екскурсій на торговельні підприємства, практичних занять з асортиментом магазину та два види практики: навчальна і технологічна.

За період з 1981 року по 2016 рік технікум і ДП «Книгарня № 52» укладали договори на безкоштовне проходження практик студентами 2 та 3 курсів. За цей час високопрофесійний колектив магазину прийняв на практику сотні студентів-практикантів, допоміг опанувати професією, навчив працювати з асортиментом, заповнювати первинну документацію, працювати з комп'ютерно-касовою системою по обслуговуванню покупців тощо.

Адміністрація технікуму звертається з проханням підтримати колектив магазину, продовжити договір оренди, надати можливість пільгового орендування приміщення.

З повагою,
Директор А.Т.Матвієнко

Вик.
Денисова О.М.
543-29-01

53

Київська міська рада
31.08.2016 № 08/14766

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, Київ, вул. М. Грушевського, 5

№ 10дз/16 «26» серпня 2016 р.

Заступнику міського голови
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Володимире Володимировичу!

До мене, як до народного депутата України, звернулось керівництво КСТ «Ювента» із проханням сприяти у вирішенні питання щодо зменшення ставки орендної плати до 1% від вартості майна, за користування нежитловим приміщенням загальною площею 257,70 кв.м., що знаходиться за адресою: вул. Володимирська 57 "Будинок Вчителя" зали NN 312, 313.

КСТ «Ювента» орендує це приміщення на підставі рішення продовження договору оренди постійної комісії Київради від **12.03.2013р. №1059** (протокол №10).

За інформацією, КСТ "Ювента" існує вже понад 20 років. Головні тренери клубу, одні з небагатьох в Україні, мають підтверджений сертифікат Королівської Британської спільноти викладачів танцю, із правом викладати по всьому світу. За цей час у клубі було підготовлено багато танцювальних пар, які з гідністю представляють Україну на найпрестижніших міжнародних змаганнях зі спортивних бальних танців.

Вихованці клубу, як діти так і дорослі, є багато чисельними переможцями та призерами України. Фіналісти переважної більшості міжнародних змагань иу Італії, Великобританії, Німеччини, Сполучених Штатів Америки та ін.. Лауреати міжнародних фестивалів зі спортивного танцю Європи та Азії.

КСТ "Ювента" популяризує і розвиває спортивне танцювання як форму організації вільного часу дітей та молоді, забезпечує підвищення професійної та виконавчої майстерності педагогів та танцюристів, залучає широкі верства

населення, і перш за все молодь, у масове танцювальне навчання, організовує учбово-тренувальні заходи для педагогів та виконавців (творчі семінари та збори із залученням тренерів світового рівня), збирає, узагальнює, вивчає і розповсюджує передовий досвід по спортивним бальним танцям.

Сьогодні мабуть не залишилося жодної людини яка хоч якось причетна до танцювального спорту України, яка б не знала, або не чула про клуб спортивного бального танцю «Ювента» у місті Києві.

Цей, не побоюся цього слова, легендарний клуб було засновано у 1993 році видатною танцювальною парою Марченко Володимир та Павлова Олена, танцювальні досягнення яких важко описати двома словами. Вони багаторазові фіналісти і переможці багатьох міжнародних змагань, двократні чемпіони України з латиноамериканської програми та чемпіони України з 10 танців. Їхня пара входила до десятки найкращих пар світу з 10 танців.

Але сьогодні мова піде про напевне їхнє саме велике досягнення – тренерську діяльність і клуб спортивного танцю «Ювента».

У ролі вчителів вони досягли ще більшого успіху, підготувавши воістину величезну кількість танцюристів світового класу які неодноразово підкорювали танцювальний олімп. Учні Марченко В. та Павлової О. з гідністю виступали на таких відомих змаганнях: Відкритий чемпіонат Англії, Австрії (Austrian Open), Італії (Italian Open), Голандії (Holland Masters), Німеччини (German Open) , Чемпіонати Європи, Чемпіонати Світу, Чемпіонат України, командна першість України, а так само найвідоміший всесвітній Фестиваль танцю в місті Блекпул, Великобританія (Blackpool Dance Festival).

Починаючи з 2000 року КСТ «Ювента» щороку готував та возив танцювальні пари на дитячий, а згодом і на дорослий Блекпул і щороку пара, тренерами якої були Марченко Володимир та Павлова Олена, потрапляла у фінал спочатку у віковій категорії Ювенали, потім Юніори-1, потім Ююніори-2. Підростали діти і підростала їхня танцювальна майстерність.

До складу клубу «Ювента» належать учні всіх вікових категорій від дітей до дорослих. І у кожній віковій категорії клуб має переможців і чемпіонів.

Наведемо лише невеличкий список кращих пар клубу, учнів Марченко Володимира та Павлової Олени:

- Атаманенко Андрій - Ситнікова Катерина (фіналісти Blackpool Dance Festival, Чемпіони України за європейською програмою
- Головатенко Іван - Полежака Валерія (фіналісти Blackpool Dance Festival, International Championships, Чемпіони України з латиноамериканської програми)

- Атаманенко Андрій - Станішевська Вероніка (фіналісти Blackpool Dance Festival за європейською програмою)
- Павло Смовж - Ситнікова Катерина (фіналісти Blackpool Dance Festival з латиноамериканської та європейської програми, переможці Alassio Italian Open Championship, Чемпіони України)
- Дроздов Олег - Назаренко Єлизавета (призери Blackpool Dance Festival, переможці Cervia Italian Open, переможці Alassio Italian Open Championship, Чемпіони України з європейської та латиноамериканської програми, з 10 танців)
- Чернявський Гліб - Нікітенко Катерина (призери Blackpool Dance Festival, неодноразові Чемпіони України з латиноамериканської програми)
- Арнаутов Сергій - Чамата Анна (Чемпіони України з латиноамериканської програми)
- Белей Ярослав - Нощенко Крістіна (призери Holland Masters, Italian Open Championship)
- Буряк Костянтин - Ємельяненко Юлія (Чемпіони України за європейською програмою)
- Хитров Кирило - Станішевська Вероніка (фіналісти Blackpool Dance Festival)
- Гаєнко Ігор - Тищенко Євгенія (фіналісти Blackpool Dance Festival з латиноамериканської та європейської програми)
- Гаєнко Ігор - Жученко Анастасія (фіналісти Blackpool Dance Festival за європейською програмою)
- Белей Ярослав - Нощенко Крістіна (Чемпіони України серед Ювеналов, юніорів в європейській програмі, переможці чемпіонату Нідерландів.)
- Проскурін Віталій - Куправа Натія (Чемпіони України серед юніорів в латиноамериканській програмі, фіналісти чемпіонату світу серед юніорів 2)
- Голіченко Євген - Круть Катерина (срібні призери чемпіонату України серед юніорів, Фіналісти чемпіонату Європи серед юніорів, півфіналісти «Blackpool Dance Festival» 2008 under 21; фіналісти «Blackpool Dance Festival» 2009 under 21; UK Amauter Rising Star 2008, top 24)
- Проскурін Віталій - Куправа Натія (півфіналісти «Blackpool Dance Festival» 2008 under 21; фіналісти «International» 2008 under 21)
- Самарський Костянтин - Бєлікова Дарина (півфіналісти «International Championship» 2009 under 21)
- Чернявський Гліб - Перевозник Катерина (Moscow Star 2010 under21- 3 place. London Ball 2010 amateur- 9 place. Kiev Cup 2010 amateur- 6 place. Universal 2011, amateur- 9 place. UK Open 2011, amateur Rising Star- 13 place. Ukraine Open Championship 2011, amateur- 5 place. Blackpool Dance Festival 2011, amateur Rising Star- 12 place. Blackpool Dance Festival 2011, amateur- 46 place. Imperial 2011, amateur- 17 place. International Championship 2011, amateur- 37place.)
- Ярослав Белей - Глайдюк Лілія (півфіналісти Blackpool Dance Festival і фіналісти International Championships до 21 року.)

- Самарський Костянтин - Жученко Анастасія (переможці турніру «Московська зірка 2010", півфіналісти Blackpool Dance Festival молодь до 21)
- Нестерко Антон - Круть Катерина (Top 24 International Amateur Latin Championship 2010 2-nd place UK Amateur Rising Star Latin Championship 2011, 6 place Blackpool Amateur Rising Star Latin 2011, Top 16 Blackpool Amateur Latin 2011)
- Кравчук Олександр - Гецко Олеся (Бронзові призери ЧУ по Ла і ST, фіналісти Imperial 2011, Срібні призери Кубка Світу з Ла, півфіналісти Assen La)
- Кухарський Віктор - Цикалюк Оксана (півфіналісти Blackpool Dance Festival до 21 року в 2011 р, переможці International Championships до 21 року в 2011р.)
- Нестерко Антон - Марющенко Дарина - (Top 18 International Amateur Latin Championship 2011)
- Кравчук Олександр - Гецко Алеся (Blackpool Dance Festival 2012 любителі LA, 14 місце,Альберт хол Англія 2012 любителі, 12 місце,Blackpool Amateur Latin top 24)
- Нестерко Антон - Марющенко Дар'я (переможці UK Amateur Risinge Star Latin 2012 UK 2012 14th place Amateur Latin)
- Тарнавський Артур - Круть Екатеріна (2d place UK Amateur Risinge Star Latin 2012)
- Чернявський Гліб - Савченко Єлизавета (top 48 Blackpool Amateur Latin 2012)
- Волошко Андрій - Кириленко Катерина (top 24 «Blackpool Dance Festival» amateur Risinge star 2012)
- Уродлівченко Стас - Боровик Тетяна (final Of the «Universal championship 2012", world under 21 champions 2012 2nd place of Ukrainian championship under 21)
- Корнієвський Євген - Савченко Єлизавета (фіналісти «Assen» Голландія, молодь до 21, півфіналісти Blackpool Dance Festival молодь до 21, топ 48 Amateur Risinge Star)
- Чернявський Гліб - Савченко Єлизавета (Blackpool Amateur Latin top 48)
- Самарський Костянтин - Шеховской Анастасія (Blackpool Amateur Latin top 30)
- Урсатий Владислав - Олійник Еліна (Blackpool Youth Under 21, top 24)
- Чернявський Гліб - Кузьева Анастасія (International Championship Amateur Latin, top 48)
- Орлов Євген - Єріна Марина (International Championship Youth under 21, top 24)
- Чумак Владислав - Краснощок Поліна (International Championship Youth under 21, top 48)
- Белопухов Михайло - Щіпіліна Анастасія (Срібні призери Кубка України 2010, 2011 році. Фіналісти Чемпіонату України 2011 року. Фіналісти Кубка Європи 2009 р Півфіналісти Чемпіонату Європи в 2011 році, UK Championship Professional Rising Star, 5th place, top 48 in Professional)

- Камнев Олександр - Перевозник Катерина (UK Championship Amateur Latin, 50th place, UK Championship Amateur Latin top 48, переможці UDSA World Championship)
- Милкін Слава - Шеховской Анастасія (Blackpool Amateur Latin top 48)
- Чернявський Гліб - Стешенко Марина (3rd place in Blackpool Risinge Star Latin, Blackpool Amateur Latin top 48, International Championship top 24, UK Championship Amateur Latin top 24)
- Ткаченко Євген - Гармаш Маргарита (UK Championship Rising Star top 24, UDSA World Championship 2-nd place)
- Росенко Дмитро - Росенко Наталія (UK Championship Professional Latin top 48).

Цей список можна продовжувати нескінченно.

КСТ "Ювента" є громадською неприбутковою організацією, яка орендує це приміщення з 1995р.

За рахунок членських внесків КСТ «Ювента» сплачує орендну плату за приміщення, комунальні витрати, рахунки за електроенергію та опалення, а також робити ремонт приміщення, щоб забезпечити дітям належні та безпечні умови для тренування. І до недавнього часу справлялися. Але, через постійне підвищення орендної плати, тарифів на комунальні послуги, електроенергію і опалення на сьогоднішній час не може виплатити всі рахунки.

Ми не маємо права забирати у дітей їхнє дитинство, замість того, щоб вештатися вулицями у пошуках пригод, діти проводять час у тренувальному залі, досягаючи не аби яких спортивних результатів.

Окрім цього, беручи участь у міжнародних конкурсах та фестивалях ми відкриваємо та популяризуємо Україну у світі.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 16 Закону України «Про статус народного депутата України»,

ПРОШУ:

У межах наданих Вам повноважень, сприяти у зменшені ставки орендної плати до 1% від вартості майна, за користування нежитловим приміщенням загальною площею 257,70 кв.м., що знаходиться за адресою: вул. Володимирська 57 "Будинок Вчителя" зали NN 312, 313.

Про розгляд мого звернення, а також про вжиті заходи прошу повідомити мене у строки та у порядку, встановленому статтею 16 Закону України «Про статус народного депутата України».

З повагою,
народний депутат України **В.В. КАРПУНЦОВ**

24

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
22.08.2016 № **08/14247**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
вх.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.08.2016 № 10У-30/513В

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

54-57

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміну графіку.

Крім того, враховуючи звернення ФОП Коломієць Ю. П. до постійної комісії Київської міської ради з питань власності (вх. № 08/К-7211 від 10.06.2016) щодо визначення орендної ставки в розмірі 3% за користування нежитловими приміщеннями, які розташовані в СЗШ № 35 на вул. Гната Юри, 10-Б, СЗШ № 185 на вул. Серпова, 20/6 та СЗШ № 40 на вул. Львівська, 6/3 (копія додається), та звернення ФОП Коломієць Ю. П. до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (вх. 107/2458 від 08.06.2016) про орендну плату у літній період (копія додається), відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо розглянути можливість зміни ФОП Коломієць Ю. П. орендної ставки з 15% на 3% та встановлення під час літніх канікул ставки 0,01%.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

027000

Кравченко Олександр Олександрович 4500715

1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВЯТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛОМІЄЦЬ ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГНАТА ЮРИ, ВУЛ., № 10 Б, Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 35 Площа, кв. м – 7148,30 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення позашкільних занять з шахів) 2 поверх Площа, кв. м – 37,00 Договір оренди від 18.06.2015 № 337 3,33 грн. за 1 год згідно договору	15% ПП «ГАРАНТ-ЕКСПЕРТ» 31.05.2016 17,68 грн за 1 год.	701590,00 Погодинно (8 годин на тиждень: - понеділок, вівторок, середа, четвер по 2 години з 13:30 до 15:30) 15.06.2016 29.07.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.** Розглянути встановлення ставки орендної плати 3% та під час літніх канікул ставки орендної плати 0,01% (звернення орендаря до комісії власності та Святошинської РДА)

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Кравченко

Додаток
до листа Святошинської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 19.08.16 № 1004-30/5736.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк зі зміною істотних умов договору

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛОМІЄЦЬ ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СЕРПОВА, ВУЛ., № 20/6, Святошинський район, НБк -4-поверховий СЗШ № 185 Площа, кв. м – 20332,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення позашкільних занять з шахів) 2 поверх Площа, кв. м – 34,16 Договір оренди від 18.06.2015 № 338 3,11 грн. за 1 год згідно договору	15% ПП «ГАРАНТ-ЕКСПЕРТ» 31.05.2016 15,20 грн за 1 год.	603050,00 Погодинно (14 годин на тиждень: - понеділок, середа по 3 години з 14:00 до 17:00) - вівторок, четвер по 4 години з 13:10 до 17:10) 15.06.2016 22.07.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.** Розглянути встановлення ставки орендної плати 3% та під час літніх канікул ставки орендної плати 0,01% (звернення орендаря до комісії власності та Святошинської РДА)

08/283
26.08.2016

24

58

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.08.2016 № 109-30/5135

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про звернення ГО «Танцювальний спортивний клуб «Данс Олімп» щодо визначення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.08.2016 № 08/283-752 вих., Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення ГО «Танцювальний спортивний клуб «Данс Олімп» стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3 % за користування нежитловим приміщенням на вул. Рахманінова, 47 (СЗШ № 162) замість 15%.

За результатами розгляду повідомляємо, відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Крім того, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміни ставки орендної плати у розмірі 3 %.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті

027002

08/283-752вих/
26.08.2016

Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 19.08.16 № 007-30/5735

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк та внести зміни до істотних умов договору

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТАНЦЮВАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ДАНС ОЛІМП» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	РАХМАНІНОВА, 47 Святошинський район, НБк - 3- поверховий СЗШ № 162 Площа, кв. м – 12570,68 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ ЗІ СПОРТИВНИХ ТАНЦІВ 3 поверх Площа, кв. м –49,20	3 %	866270,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					Погодинно (3 години на тиждень: вівторок - з 16:00 до 17:30; четвер - з 16:00 до 17:30).		
				ПП «Гарант-Експерт» 30.06.2016	15.08.2016		
			Договір оренди від 08.05.2015 № 321, 3,51 грн. за 1 год	4,51 грн за 1 год.	15.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500715

О. О. Кравченко

до 58

вих. 08/283 - 752
08.08.2016

Київська міська рада
29.07.2016 № **08/13084**

Голові постійної комісії міської
Ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
Голови громадської організації
«Танцювальний спортивний
Клуб «Данс Олімп»
Крамар Ольги Юріївни
м.Київ 03194 вул.Зодчих 14, кв.39
тел. моб. 068-022-33-03
ідент.код 38913866

Я , голова громадської організації «Танцювальний спортивний клуб «Данс Олімп» Крамар Ольга Юріївна, звертаюсь до Вас із проханням розглянути моє звернення щодо питання про повернення та застосування 3% орендної ставки, яка діяла в договорі № 321 від 08 травня 2015 року про надання в погодинне орендне користування нежитлового приміщення, загальною площею 49,20 кв. м., яке розташоване на III поверсі в будівлі СЗШ № 162, за адресою м. Київ, вул. Рахманінова 47, для проведення занять з хореографії.

Згідно з рішенням Київської Міської Ради III сесії VII скликання від 21 квітня 2015 року № 415/ 1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», яке вступило в дію 21 липня 2015 року, додатку 3 (Методика розрахунку орендної плати) , таблиці 2 (орендні ставки за використання нерухомого майна) та примітці 2 (За рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою), прошу зберегти мені орендну ставку у розмірі 3%, яка діяла для мого виду діяльності в попередньому договорі № 321 від 08 травня 2015 року.

Щодо моєї діяльності:

Згідно з Випискою з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців – основний вид економічної діяльності:
85.52 Освіта у сфері культури з 26.09.2013

З 2013 року я керую танцювальним клубом спортивного танцю «Данс Олімп». Діти мого клубу є переможцями фестивалю «Подаруй Києву вальс», приймають участь у всеукраїнських та міжнародних змаганнях і фестивалях мистецтв. Також в благодійних концертах та фестивалях.

Моя діяльність пов'язана з пропагуванням здорового способу життя серед дітей та підлітків Святошинського району, сприянням розвитку гармонійної естетичної та фізично розвиненої особистості. Та наданням можливості займатися сучасною і бальною хореографією - талановитим дітям з обмеженими фінансовими можливостями, максимально роблячи матеріально доступним для багатьох дітей, з суттєвими знижками для дітей педагогічних працівників, а в деяких випадках безоплатно.

Працюючи в навчальних закладах я надаю спонсорську допомогу цим закладам, облаштовую хореографічні класи потрібним обладнанням, та надаю фінансову допомогу.

В моїй студії існує перерахунок оплати за навчання. Якщо дитина не відвідує заняття половину місяця, то сплачується 50%.

Зі звернення київського міського голови Віталія Кличка:

Разом з вами ми маємо побудувати таку систему керування, яке стимулюватиме чиновників до професійної роботи на благо суспільства і держави, а громадянам забезпечуватиме належну якість послуг та умови для розвитку.

Слід максимально розвивати спроможність до прогнозування та попередження проблем. Проекти рішень які зачіпають інтереси киян, повинні проходити стадію громадського обговорення.

Держава існує виключно для своїх громадян. Отже, її інтерес – це сукупний інтерес усіх громадян і підприємців – роботодавців, і найманих працівників, і непрацездатних і тих, хто навчається. Бачу своє завдання в тому, щоб гармонійно поєднати ці інтереси. Київ як столиця нашої величної України, має розпочати зміни з себе та стати прикладом для інших міст.

Згідно всього вище зазначеного прошу Вашого дозволу, а також сприяння в рішенні питання Постійною комісією КМР з питань власності, щодо можливості й в подальшому займатися моєю діяльністю в сприятливих умовах на благо нашого району, міста та нашої країни.

З повагою, Крамар Ольга Юріївна

29 липня 2016 р.

Україна
м. Київ
«ТАНЦЮВАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ДАНС ОЛІМП»
Ідентифікаційний код 38913866
організація

Керівник «Танцювального спортивного клубу «Данс Олімп»
Крамар Ольга Юріївна

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 СЕР 2016
Вх. Оренбург

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

25.08.2016 № 104-30/5212.

на № _____ *від* _____

59-60

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміну графіку.

Крім того, враховуючи звернення ФОП Цирюк Т. М. до постійної комісії Київської міської ради з питань власності (вх. № 08/Ц-7450 від 16.06.2016) щодо визначення орендної ставки в розмірі 3% за користування нежитловими приміщеннями, які розташовані в СЗШ № 235 на вул. Велика Кільцева, 1 Б, листа Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 08.07.2016 № 107-4055/30 та, відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо розглянути можливість зміни ФОП Цирюк Т. М. орендної ставки з 15% на 3%.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович 4500715

027388

Київська міська рада
25.08.2016 № 08/14459

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 25.08.16 № 007-30/5212

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк та внести зміни до істотних умов договору

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦИРЮК ТЕТЯНА МИХАЙЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВЕЛИКА КІЛЬЦЕВА, ВУЛ., № 1 Б Святошинський район, НБк - 3- поверховий СЗШ № 235 Площа, кв. м – 7148,30 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з хореографії) 1 поверх Площа, кв. м – 97,60	15 %	1864700,00	1 рік	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.** Розглянути встановлення ставки орендної плати 3% (звернення орендаря до комісії власності)
					Погодинно (16 годин. на тиждень: понеділок - з 17:00 до 21:30; вівторок - з 17:00 до 19:00; середа - з 17:00 до 21:30; четвер - з 17:00 до 19:00; п'ятниця - з 17:00 до 20:00).		
				ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.05.2016	24.06.2016		
			Договір оренди від 25.02.2014 № 238, 4,17 грн. за 1 год	47,00 грн за 1 год.	29.07.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500715

О. О. Кравченко

ПП „АЛМАЗ-100”

Центр естетичного розвитку дитини „ЗЕРНЯТКО”

Адреса для листування: м.Київ, вул.Командарма Уборевича 3 кв 89 моб.т. 067-495-11-68, 095-273-52-52,
E-mail:olgaiz@inbox.ru

Київська міська рада
17.06.2016 № 08/10488

Ідентифікаційний код 32919731
Р/р 26002060835197 МФО 320649
ПАТ „ПриватБанк”

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.
м.Київ,вул.Хрещатик,36
Ізмайлової О.В.
Директора ПП « Алмаз-100»

№ 7
Від 10 червня 2016 р.

61
62

Про зміну графіку роботи та зміну орендної ставки.

Шановний Леоніде Васильовичу !

Центр естетичного розвитку дитини «Зернятко» в складі ПП «Алмаз-100» створений у 2005 році, його основним видом діяльності є діяльність у сфері освіти.
ПП «Алмаз-100» працює в рамках чинного законодавства України, що регулює освітню діяльність і має усі необхідні документи:

- Статут;
- Ліцензію Серія АЕ № 575440 (Видана департаментом освіти і науки, молоді та спорту);
- Договір оренди;
- Дозвіл СЕС;

Наш центр успішно працює вже 10 років на базі ДНЗ № 601 за адресою:
вул. Верховинна, 17 в Святошинському районі. За весь час співпраці ми сумлінно виконуємо усі зобов'язання орендаря передбачені документами оренди : своєчасно сплачуємо орендну плату, утримуємо у належному стані орендовані приміщення, здійснюємо страхування орендованого майна.

Нашим Центром реалізовано програми дошкільного навчання дітей за напрямками:

- Іноземна мова;
- Хореографія;
- Розвиток образної уяви, мислення та пам'яті;
- Живопис та художня праця.

Усі реалізовані навчальні програми рекомендовані МОН України.
Наші додаткові освітні програми є частиною навчально-виховного процесу, всебічно підтримуються батьками, що прагнуть створити для своїх дітей кращі умови навчання. Такий вид освітньої діяльності заслуговує на увагу ще й тому, що на даному етапі економічного розвитку держави знімає частину фінансового навантаження з державного бюджету, та дає можливість зберігати кращі педагогічні кадри. Співпраця Центра естетичного розвитку дитини « Зернятко» з ДНЗ відкриває нові можливості в покращенні матеріальної та учбово-методичної бази, знімає з батьків необхідність вишукувати додаткові платні послуги з вищезазначених дисциплін поза межами дошкільної установи.

Завдяки нашій успішній роботі підготовка дітей в групах має досить високий рівень.

Крім якісної освітньої діяльності, ПП « Алмаз-100» надає дитячому садочку значну матеріальну допомогу, яка фіксується в звітах керівника. На протязі останніх років рівень оплати за надання освітніх послуг не збільшується, разом з тим не тільки не зменшується, а навпаки збільшується рівень матеріальної допомоги дитячому садочку.

За 10 років співпраці були зроблені ремонти в 3 групах та закуплені всі необхідні меблі, тюлі, килими, щомісяця купуються миючи засоби для цих груп, двічі ремонтували дах над спальним приміщенням та каналізаційні труби. ПП « Алмаз-100» є благодійною організацією по відношенню до дитячого садочка, тому що всі матеріальні цінності передані в ДНЗ № 601 для використання за призначенням і взяті на облік дитячою установою.

Підтвердженням нашої якісної роботи, є друге місце в золотому рейтингу серед підприємств України та м. Києва за результатами загальнодержавного статистичного ранжування суб'єктів господарювання за показником « Прибуток на акціонерний капітал» по КВКД 85.10 Дошкільна освіта (копія додається).

На 3 сесії 7 скликання Київської міської ради було прийнято рішення (№ 12618 від 28.04.2015) « Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250.

Виходячи с того, що ми орендуємо приміщення ***погодинно*** і сплачували оренду за ставкою 3%, нас необґрунтовано віднесли к категорії ***« інші»,*** виключивши з сфери ***«освіта»*** - тепер ми повинні сплачувати оренду за ставкою 15%. Це важкий фінансовий тягар, який змушує нас піднімати оплату за освітні послуги, що для мене , як керівника є ***неприпустимим*** в той час, коли все дорожчає, а заробітна платня залишається незмінною.

В умовах, коли держава відчуває брак коштів для утримання закладів освіти, надання додаткових освітніх послуг за кошти батьків, співпраця з приватними установами освіти є доцільною та необхідною. Будь - які перешкоди в цій діяльності є проявом недержавного підходу до вирішення проблем , а збільшення орендної плати та комунальних платежів позбавляє дитячий садочок значної матеріальної підтримки.

Зараз з трибун лунають заяви про підтримку соціально спрямованого бізнесу (яким є і наша діяльність), про піднесення економічного патріотизму (ми в великій мірі благодійна організація по відношенню до дитячого садочка).

Згідно всього вище зазначеного прошу Вашого сприяння в рішенні питання , щодо можливості і в подальшому сплачувати оренду за ставкою 3%, а в літній період (червень, липень, серпень), коли не проводиться навчальна та фінансово-господарська діяльність і прибутки в зазначені місяці відсутні, знизити орендну ставку до 1%.

З великою повагою і надією на підтримку

Директор Ізмайлова Ольга Василівна

Україна * Приватне підприємство * м. Київ "АЛМАЗ-100" Ідентифікаційний код 32919731

УКРАЇНА
СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЛИП 2016
Приймальня

08.07.2016 № 107-4053/30

на № _____ від _____

61-62

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про звернення ПП «Алмаз-100» щодо визначення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 30.06.2016 № 08/283-587 вих., Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення ПП «Алмаз-100» стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3 % за користування нежитловим приміщенням на вул. Верховинна, 17 (ДНЗ № 601) замість 15% та 1 % на час літніх канікул.

За результатами розгляду повідомляємо, відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення орендної ставки ПП «Алмаз-100» у розмірі 3% та 1 % на час літніх канікул.

Крім того, направляємо пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміну графіку.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

08/283-587 вих/1

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

024949

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк та внести зміни до істотних умов договору

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛМАЗ-100» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВЕРХОВИННА, № 17 Святошинський район, НБк - 2- поверховий ДНЗ № 601 Площа, кв. м – 1962,00 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з хореографії, живопису, іноземної мови, розвитку образної пам'яті, уяви та мислення) 1 поверх Площа, кв. м – 88,63	3 % ~~(на час літніх канікул – 1 %)~~	1544000,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					Погодинно (10 годин. на тиждень: понеділок - з 15:20 до 17:20; вівторок - з 15:20 до 17:20; середа - з 15:20 до 17:20; четвер - з 15:20 до 17:20; п'ятниця - з 15:20 до 17:20).		
				ТОВ «Авантаж-Консалт» 30.04.2016	06.07.2016		
			Договір оренди від 21.12.2012 № 20, 5,60 грн. за 1 год.	8,04 грн за 1 год.	02.07.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

08/283
22.08.2016

63

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08.2016 № 062/05/20-8428
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

ТОВ «Флоренція»

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 18.07.2015 № 08/283-679вих у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Флоренція» від 11.07.2016 № 08/11869 щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 5 % за користування нежитловим приміщенням на вул. Ямській, 59 загальною площею 107,58 кв. м.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи орендна ставка становить 8 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.06.2016 при ставці 8 % - 12 827,17 грн., а при ставці 5 % - 8 016,98 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення ТОВ «Флоренція» нижчого розміру орендної ставки в розмірі 5 % за користування нежитловим приміщенням на вул. Ямській, 59.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14174**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 18.08.2016 р. № 062/05/20- 8428

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ШЕУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОРЕНЦІЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 25389393	Ямська 59 к.1 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1844,6 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 107,58 кв.м.	8 %	12827,17 31.07.2015	До 21.11.2018	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 5% Місячна орендна плата при 5% – 8016,98 грн
			Договір оренди від 23.11.2015 № 332-1	119,23	13.11.2015 1870200,00 17384,27 за 1 кв. м ТОВ «Авантаж-Консалт»		

Начальник відділу О.Шалюта

64

Голові постійної комісії
с питань власності
Антоненко Л. В.

Копія: Департаменту
комунальної власності
м. Києва

ГОФ Рейсько Г. Ф.
м. Київ
вул. Соборна 5 кв. 136
063-627-43-25

На засіданні робочої групи з питань оренди нерухомого майна КП „Київський метрополітен", яка відбулось 26.07.2016 року. Розглядалось питання надання знижки за укладеним договором від 50% (від суми оцінки) на обмін нерухомості загальною площею 6,5 м² в приміщенні метрополітену (ст. м. „Оболонська").

Було прийнято рішення направити документи на комісію з питань власності Київської міської ради для розгляду по суті та прийняття вірновірного рішення.

Враховуючи важке становище та великий розмір орендної плати за ставкою 50% (13533 грн.) враховуючи на утримання інваліда I групи та малолітню дитину. Прошу прийняти рішення, що до встановлення відсоткової ставки у розмірі 10%.

Київська міська рада
26.07.2016 № 08 Р-8986

26.07.2016

64

Голові постійної комісії з питань власності Антоненку Л.В.

Копія: Голові робочої групи з питань метрополітену Канабасу М.П.

№ 1 від 18.07.2016 року

Копія: Департамент комунальної власності м. Києва
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10.

ФОП. Райської Г. П.
04210 м. Київ вул. Малиновського, 27-Б, кв.78
Тел. 095-569-03-04

Я Райська Г. П. уклала договір оренди на об'єкт нерухомості в приміщенні метрополітену ст. «Олімпійська», загальною площею 6,5 кв. м.

Орендна плата за орендоване мною приміщення за ставкою 50% складає 13533,33 грн. не враховуючи 20% ПДВ та комунальні послуги .

В цей складний час, дуже важко сплачувати орендну плату у розмірі 50%.

Цей бізнес є єдиним доходом нашої родини, з якого я утримую матір пенсіонерку (інваліда 1 групи), малолітнього сіна.

Спираючись на зазначене прошу розглянути моє прохання, що до зменшення відсоткової ставки у розмірі 7%.

ФОП **Г.П. Райська**

02/11 2016

21

08/283
15.07.2016

65

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.07.2016 № *062/05/12-7062*
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від громадської організації «Центр спеціальної тактичної підготовки «Білий вовк» щодо встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, громадською організацією «Центр спеціальної тактичної підготовки «Білий вовк» та КП «Київжитлоспецексплуатація» укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 35,60 кв. м на вул. Драйзера, 22 літ. А терміном до 28.05.2019.

Своїм листом від 12.07.2016 Департамент надав дозвіл на проведення ремонтних робіт.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва на час проведення ремонту встановлюється пільгова орендна ставка у розмірі 50 % орендної ставки для орендованої площі до 150,0 кв. м строком на 3 місяці.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання встановлення громадській організації пільгової орендної ставки на час проведення ремонту.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
13.07.2016 № 08/12068

Київська рада
ОТРИМАНО
14 ЛИП 2016

08/283
15.08.2016

66

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.08.2016 № 062/05/14-8118
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ФО-П Ландар А.П. щодо встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Ландар А.П. та Київською міською клінічною лікарнею № 8 укладено договір оренди № 2189 від 07.04.2016 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 104,20 кв. м на вул. Ю. Кондратюка, 8 корп. 12.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва на час проведення ремонту встановлюється пільгова орендна ставка для орендованої площі до 150,0 кв. м – 50 % орендної ставки не більше 3 місяців, а для об'єктів площею більше 150,0 кв.м на строк не більше 6 місяців.

У зв'язку з великим обсягом ремонтних робіт ФО-П Ландар А.П. звернулася щодо можливості встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт строком на 6 місяців.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт та прийняти рішення щодо терміну їх проведення.

Акт про неможливість використання приміщень за його цільовим призначенням підписаний балансоутримувачем – Київською міською клінічною лікарнею № 8 та орендарем – ФО-П Ландар А.П. надається.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
10.08.2016 № **08/13704**

АКТ
ПРО НЕМОЖЛИВІСТЬ ВИКОРИСТАННЯ ПРИМІЩЕННЯ ЗА ЙОГО ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ

м.Київ «1» ~~липня~~ серпня 2016 року

Балансоутримувач в особі Головного лікаря Київської міської клінічної лікарні № 8 Пілецький Анатолій Михайлович, та Орендар Фізична особа-підприємець Ландар Алла Петрівна, склали цей Акт про наступне :

Орендар прийняв у орендне користування згідно з Договором оренди від 07 квітня 2016 року № 2189 нежитлове приміщення загальною площею 104,20 кв. м, що розташовано за адресою: м. Київ, вул. Ю. Кондратюка, 8, корп. 12.

Стан приміщення – не придатний для використання приміщення за цільовим призначенням, а саме для розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи :

1. Здійснення перекриття приміщення
2. Проведення електроенергії та встановлення електролічильника
3. Утеплення приміщення та стелі
4. Підведення водопостачання
5. Заміна напольного покриття
6.
7.
8.
9.

Враховуючи вище наведене та за згодою Сторін у приміщенні необхідно здійснити ремонт та поліпшення умов використання обєкту Оренди. Ремонтні роботи та поліпшення обєкту Оренди починається з 01 серпня 2016 року.

ОРЕНДАР :
ФОП Ландар А.П.
Код ЄДРПОУ 2729002005
адреса : 031787, м. Київ,
вул. Ак. Глушкова, 32, кв. 131
п/р 26005010115824 в
ПАТ "Укрсоцбанк" м. Києва

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ :
Київська міська клінічна лікарня № 8
код ЄДРПОУ 05497146
адреса : 04201, м. Київ,
вул. Ю. Кондратюка, 8
п/р 31556201330226 35421201030226
в УДКСУ в Оболонському р-ні

м. Києва МФО 820019

ФОП Головний лікар

А.П. Ландар Пілецький А. М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8 Ідентифікаційний код 05497146 №1

до 66

ФОП ЛАНДАР АЛЛА ПЕТРІВНА

03187, м. Київ, вул. Академіка Глушкова, 32, кв. 131, і/код 2729002005, р/р 26005010115824 в Московському відділенні ПАТ "Укрсоцбанк" м. Києва, тел. (044) 257-11-64

№29 від 01.08.2016

Директору департамента комунальної власності м.Києва
Гудзь А.А.

07 квітня 2016 року між Департаментом комунальної власності міста Києва (орендодавець) та фізичною особою – підприємцем Ландар Аллою Петрівною (орендар) було укладено договір № 2189 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, згідно якого орендареві було передано в строкове платне користування нежитлові приміщення загальною площею 104,20 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Ю.Кондратюка, 8, корп. №12, для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

Балансоутримувачем орендованого майна являється Київська міська клінічна лікарні № 8.

01 серпня 2016 року орендарем приміщення спільно з балансоутримувачем було проведено обстеження орендованого нежитлового приміщення та виявлено, що його стан не придатний для використання за цільовим призначенням, а саме для розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, про що було складено відповідний Акт.

Оскільки об'єкт оренди знаходиться в задовільному, непридатному для використання стані та потребує суттєвих капітальних ремонтно-відновлювальних робіт з метою його використання згідно цільового призначення, орендар в даний час має намір розпочати ремонтні роботи щодо його відновлення, що потребує значних фінансових витрат.

Відповідно до п.6.7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради №415/1280 від 21.04.2015 р., у разі якщо орендар не може використовувати орендоване майно у зв'язку з необхідністю проведення ремонтних робіт, за його клопотанням рішенням орендодавця на підставі рішення Постійної комісії на період виконання ремонтних робіт орендна плата може бути зменшена.

02062/15058
68 16

Інформація щодо неможливості використання орендованого майна підтверджується відповідним актом, складеним орендарем та підприємством-балансоутримувачем.

Зважаючи на вищевикладене, фізична особа – підприємець Ландар Алла Петрівна просить Департамент комунальної власності міста Києва зменшити орендну плату за договором № 2189 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 07.04.2016 р. на 50 відсотків та строком на 6 місяців.

Додаток:

1. Акт про неможливість використання приміщення за його цільовим призначенням від 01.08.2016 р. - на 1 арк.;
2. Фотографії стану приміщення - на 6 арк;
3. Дизайн-проект інтерєра кафе - на 13 арк.

Фізична особа-підприємець А.П.Ландар

Додатки у відділі 05 ТВсесф

08/283
18.08.2016

67

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16. 08. 2016 № 062/05/18-8322
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Гідротехланд» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1300 від 08.08.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 170,04 кв.м на пров. Ковальському, 12.

Повідомляємо, що на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва від 18.07.2013 (протокол № 20) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Гідротехланд» та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва було укладено договір оренди від 08.08.2013 року № 1300 на користування нежитловими приміщеннями на пров. Ковальському, 12 загальною площею 170,04 кв.м, термін дії якого закінчився 06.08.2016.

У зв'язку з тяжким економічний станом у бізнесі, та враховуючи те, що згідно вартості об'єкта оренди орендна плата за користування нежитловими приміщеннями на пров. Ковальському, 12 зросла в 2 рази, ТОВ «Гідротехланд» звернулось до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583), оскільки вказаний пункт не застосовується до орендної плати, визначеної за результатами конкурсу, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
16.08.2016 № 08/140

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "___"_____ р.
№ 062/05/18-_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

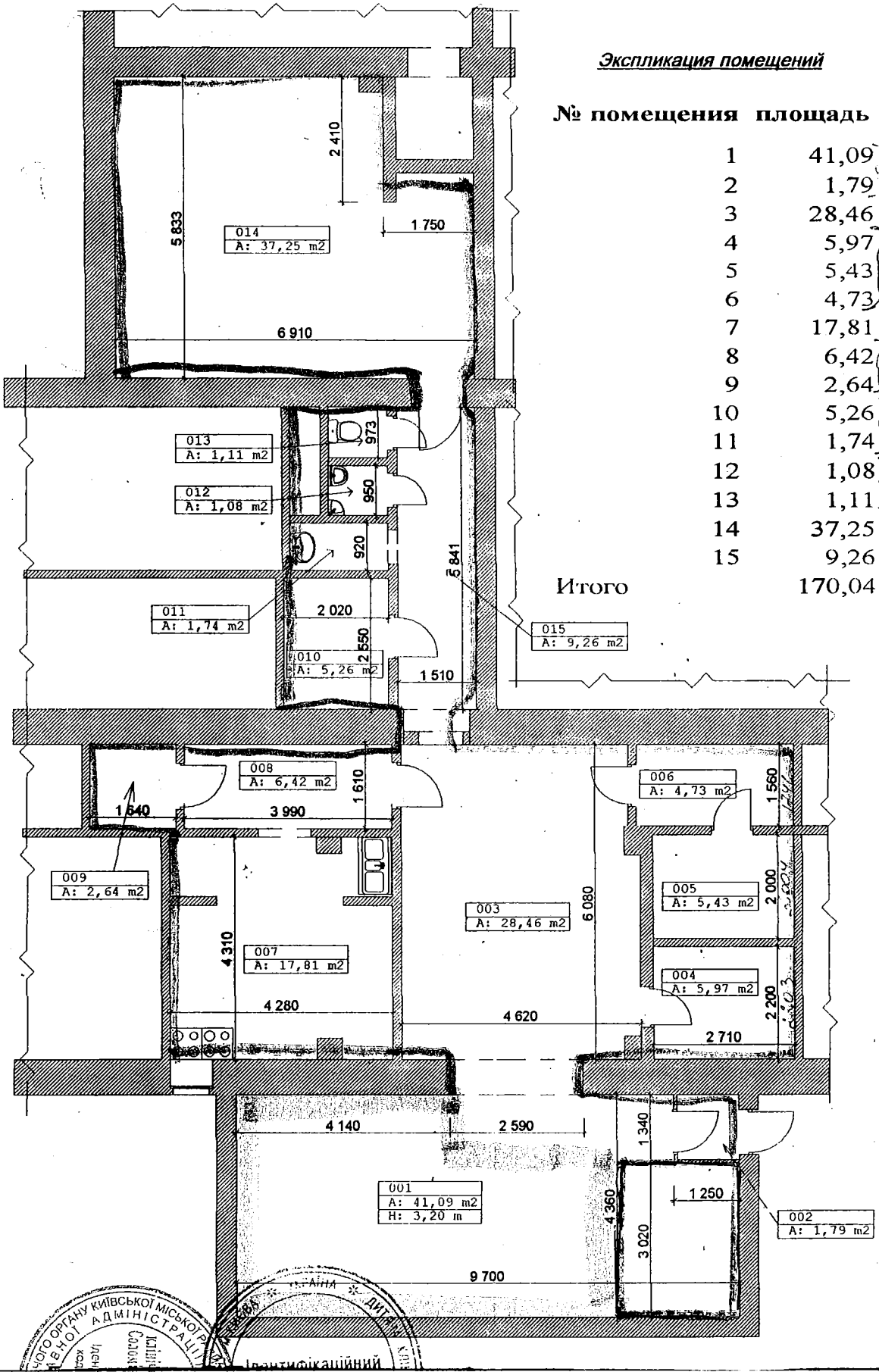
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІДРОТЕХЛАНД" (Код 37817061) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Ковальський пров. 12 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Кухня молочна, Загальна площа 1158 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (виробництво продуктів харчування) – 151,64 кв.м Пункт доочищення та продажу питної води – 6,0 кв.м Офіс – 12,4 кв.м 1 поверх площа 170,04 кв.м.	10,5 % 3% 15%	22752,05 01.08.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 08.08.2013 № 1300, 35,29 грн. за 1 кв.м	133,8	31.05.2016 2584600,0 грн (15199,95 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Нотаріус»		

Начальник відділу О.Шалюта

— виробництво
— опі'с
— питна вода

15

Фрагмент плана 1-го этажа (молочной кухни)
по адресу г. Киев, переулок Ковальский, 12.
Помещения арендованные ЧП "Аленка"



Экспликация помещений

№ помещения	площадь
1	41,09
2	1,79
3	28,46
4	5,97
5	5,43
6	4,73
7	17,81
8	6,42
9	2,64
10	5,26
11	1,74
12	1,08
13	1,11
14	37,25
15	9,26
Итого	170,04

Ідентифікаційний

Копія вірна
Засл. головного лікаря
Ковальус С.А.

08/283
27.07.2016

Київська міська рада
25.07.2016 № 08/12751

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 ЛИП 2016

АВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

68

22.07.2016 № 062/05/19-7550
на № _____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) звернулось ТОВ «Мережа пивних барів» щодо зниження орендної плати на 50 % на період з 01.07.2016 до 31.12.2016 у зв'язку із складною економічною ситуацією.

Між Департаментом, ТОВ «Мережа пивних барів» та КП «Бессарабський ринок» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.04.2015 № 7-1 площею 219,50 кв. м на Бессарабській площі, 2 терміном до 21.04.2018 для розміщення кафе з реалізацією підакцизних товарів. Орендна ставка - 20% від вартості майна, визначеної за результатами незалежної оцінки, орендна плата складає 128526,32 грн. на місяць без врахування ПДВ.

Договір оренди був укладений на підставі рішення Київської міської ради від 25.05.2011 № 206/5593 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюються на конкурсних засадах», потім продовжений у новій редакції від 23.04.2015 № 7-1.

До зазначеного договору не застосовувалась пільга 50% від орендної плати відповідно до пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи зазначене, просимо розглянуто на засіданні постійної комісії Київради з питань власності звернення ТОВ «Мережа пивних барів» щодо зменшення розміру орендної плати на 50% на період з 01.07.2016 до 31.12.2016.

У разі погодження, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Правдюк 226196

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"МЕРЕЖА ПИВНИХ БАРІВ"
01004, м. Київ, Шевченківський район, Бессарабська площа, будинок 2
ЄДРПОУ: 37271023 (044)-235-55-44
(050)-425-19-38

Начальнику Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

Вих. № 16/06-2016
від «16»06.2016 року.

23 квітня 2015 року, між Головним управлінням комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – «Орендодавець»), та ТОВ «МЕРЕЖА ПИВНИХ БАРІВ» (далі - «Орендар») було укладено Договір № 7-1 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (далі – «Договір»).

Згідно умов згаданого Договору Орендодавець передає, а Орендар приймає в оренду нерухоме майно (нежилі приміщення загальною площею 219,5 кв.м), що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – «Об'єкт оренди»), за адресою:01004, м. Київ, Бессарабська площа, 2.

До цього часу Орендар неухильно виконував всі зобов'язання по Договору, однак, прогресуюча державна фінансова криза стає перешкодою такій стабільності, що змушує переглядати взаємини з контрагентами і шукати нові підходи для підтримки ділових відносин. Інфляція національної валюти відбувається безперервно, і прогнози на майбутнє щодо цих процесів досить песимістичні. Нинішня ситуація в країні досить негативно відображається на діяльності Орендаря.

Негативна економічна ситуація Орендаря також посилилася нещодавнім підвищенням тарифів з надання комунальних послуг, подорожчанням енергоносіїв та орендної плати за землю, що покликало за собою значне підвищення витрат підприємств.

Сьогоднішня дійсність, з урахуванням факторів, описаних вище, змушує звернутися до Вас з пропозицією до кінця поточного місяця провести переговори з питань зміни розміру орендної плати, зменшивши її на 50% на період з 01.07.2016 р. до 31.12.2016 р.

Ще раз підкреслюємо, що дане питання піднімається виключно у зв'язку із глобальним підвищенням цін на енергоносії, комунальні послуги та зміни в економіці країни.

Дякуємо за увагу і сподіваємося на розуміння, і конструктивний підхід у вирішенні даного питання.

Директор **Кузнєцов О.В.**

Товариство з обмеженою відповідальністю «МЕРЕЖА ПИВНИХ БАРІВ» м. Київ, Україна Ідентифікаційний код 37271023

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 1000/12/400
Від «16» 06 2016

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 СЕР 2016
Вх

24

69

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

19.08.2016 № 104-5804
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання
договору оренди з єдиним
претендентом на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиним претендентом на право оренди.

Додатки на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов
Яроцька
418-41-98

Київська міська рада
22.08.2016 № **08/14257**

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивченя попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Субєкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ГО «ЧАС ПРОБУДЖЕННЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Маршала Тимошенка вул., 2-Д Оболонський район НБк - 5-поверховий Площа, кв.м – 1869,90	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 5 - поверх Площа, кв.м – **18,3**	**1%**	**296,67**	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					11.08.2016		
			Надається вперше	**16,21**	31.03.2016		
					356 000,0 / 19 453,55		
					ТОВ «Софт Експрес»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

22

08/283
29.07.2016

70

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

22.07.2016 № 10 У-4460/30

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 05.07.2016 № 69(4839) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

025700

Київська міська рада
25.07.2016 № **08/12730**

Стандерчук С. Ф.
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА "КРОК" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЛЬВІВСЬКА, 47/8 Святошинський район, СЗШ № 140 НБк - 4- поверховий Площа, кв. м – 3727,20 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ДОДАТКОВИХ ОСВІТНІХ ПРОГРАМ ГУМАНІТАРНОГО СПРЯМУВАННЯ) 4 поверх Площа, кв. м – 61,42	1 % ЗАТ «Консалтингюрсервіс» 29.02.2016 2,50 грн за 1 год	1391150,00 Погодинно (2 год. на тиждень: вівторок - з 15:30 до 16:30; п'ятниця - з 15:30 до 16:30). 25.04.2016 15.06.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**

В. о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Ф. Стандерчук

Самсоненко О. В.
4500715

22

08/283
02-08-2016

71-72

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.07.2016 № 002/001/26-6751

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ВНЗ «Університет економіки та права «Крок» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Керівник апарату О. Машківська

Київська міська рада
27.07.2016 № **08/12866**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 05.07.2016 № 69 (4839)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 годину			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 263 ІМЕНІ ЄВГЕНА КОНОВАЛЬЦЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» (04635922) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 19-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверховий Площа, кв.м – 6894,86	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ВИЩОЇ ОСВІТИ (ліцензія АЕ № 636460) 3 поверх Загальна площа, кв.м – 60,28	1 %	6,36 Графік роботи: Пн. 15.00 – 16.00 Ср. 15.00 – 16.00 Чт. 15.00 – 16.00 Всього: 3 год. 00 хв. 13.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити
				2,12	1 209 110,00 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 213 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
2.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» (04635922) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Лісовий, 33-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверховий Площа, кв.м – 4207,40	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ВИЩОЇ ОСВІТИ (ліцензія АЕ № 636460) 3 поверх Загальна площа, кв.м – 21,40	1 %	4,20 Графік роботи: Пн. 15.30 – 17.00 Вт. 15.30 – 17.00 Ср. 15.30 – 17.00 Чт. 15.30 – 17.00 Всього: 6 год. 00 хв.	2 роки 364 дні	Погодити
					13.05.2016		
				0,70	402 750,00 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/231-3134/пр
20.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

73

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧА ОРГАНІЗАЦІЯ «АТЛЕТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНІЯ, 53 Дарницький район, Нежитловий будинок 3-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 305 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 12800,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ нежитлові приміщення 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 359,56	3 %	748,70 28,36 грн. за год. (6 год. в тиждень) Пн. 1 год.:20.30-21.30 Вт. 1 год.: 20.30-21.30 Ср. 1 год.: 20.30-21.30 Чт. 1 год.: 20.30-21.30 Пт. 1 год.: 20.30-21.30 Сб. 1 год.: 20.30-21.30	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 №42 (4812) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нерухомого майна на вул. Харченка Євгенія, 53 комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаного у оголошенні. За результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Документи, які надані заявником до заяви про оренду відповідають вимогам чинного законодавства та нормам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м або окремого індивідуально визначеного майна укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди майна з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015№ 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти у встановленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Ковтеєй В. Ф.
16.05.2016 р.

16.05.2016 р.

В.о. нач. відділу з питань майна
ком. власності Дарницької РДА
Н.В. Калашник
16.05.2016

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Проектом рішення передбачається передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди громадській організації «Спортивно-оздоровча організація «Атлет» площею 359,56 кв.м., на вулиці Харченка Євгенія, № 53, яке знаходиться на 1, 2 поверхах нежитлового 3-поверхового будинку спеціалізованої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 305 з поглибленим вивченням іноземної мови для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Частиною п'ятою статті 63 Закону України «Про освіту» визначено, що об'єкти освіти і науки, що фінансуються з бюджету, а також підрозділи, технологічно пов'язані з навчальним та науковим процесом, не підлягають приватизації, перепрофілюванню або використанню не за призначенням.

Згідно із частиною першою статті 8 Закону України «Про загальну середню освіту» загальноосвітній навчальний заклад - навчальний заклад, що забезпечує реалізацію права громадян на загальну середню освіту.

Відповідно до пункту 2 статуту громадської організації «Спортивно-оздоровча організація «Атлет», затвердженого установчими зборами засновників організації від 27.10.2014 № 1, метою діяльності організації є, зокрема, сприяння розвитку спорту в Україні; провадження спортивно-оздоровчої, освітньої, наукової, культурної та просвітницької діяльності; задоволення та захист інтересів членів організації.

Загальні правові, організаційні, соціальні та економічні основи діяльності у сфері фізичної культури і спорту та суспільні відносини у створенні умов для розвитку фізичної культури і спорту регулюються Законом України «Про фізичну культуру і спорт».

Також статтею 1 Закону України «Про фізичну культуру і спорт» визначено, що закладами фізичної культури і спорту, зокрема, є: спортивні клуби, дитячо-юнацькі спортивні школи, спеціалізовані навчальні заклади спортивного профілю, школи вищої спортивної майстерності, центри олімпійської підготовки, центри студентського спорту вищих навчальних закладів, фізкультурно-оздоровчі заклади, центри фізичного здоров'я населення, центри фізичної культури і спорту інвалідів.

Однак, з аналізу норм законів України «Про освіту», «Про загальну середню освіту», «Про фізичну культуру і спорт» можна зробити висновок, що громадська організація «Спортивно-оздоровча організація «Атлет» не належить до закладів, які надають освітні послуги.

З урахуванням наведеного, необхідно надати правове обґрунтування щодо можливості передачі громадській організації «Спортивно-оздоровча організація «Атлет» нежитлових приміщень площею 359,56 кв.м., на вулиці

Харченка Євгенія, № 53, яке знаходиться на 1, 2 поверхах нежитлового 3-поверхового будинку спеціалізованої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 305 з поглибленим вивченням іноземної мови, із зазначенням про це у пояснювальній записці.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

Кашуба
2027487

Інформація до проекту рішення Київради

«Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа	Вартість об'єкта, грн.
		Вартість 1 кв. м, грн.
		Дата, на яку здійснено оцінку
		Дата затвердження висновку
		Дата розрахунку орендної плати
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн.
		Орендна плата за місяць, грн.
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧА ОРГАНІЗАЦІЯ «АТЛЕТ» ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНІЯ, 53 Площа, кв. м – **359,56**	Вартість об'єкта грн. – **5 444 200,00**
		Вартість 1 кв. м, грн. – **15 141,28 грн.**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **31.01.2016**
		Дата затвердження висновку – **18.03.2016**
		Дата розрахунку орендної плати – **07.04.2016**
		Орендна плата за 1 год., грн. – **28,36**
		6 год. в тиждень
		Вартість 1 кв. м, грн. – **748,70**

321/283
04.07.16

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

24.06.2016 № 101-5839/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

74

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 59 (4829), 3 червня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 59 (4829), 3 червня 2016 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
В.о.голови В. Лозовий

00004944

Київська міська рада
06.07.2016 № 08/11546

Шундрик 564 92 01
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 24.06.2016 № 101-5839/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 59 (4829), 3 червня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧА ОРГАНІЗАЦІЯ «АТЛЕТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНІЯ, 53 Дарницький район, НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 305 Площа, кв. м – 12800,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1, 3 поверхи Площа, кв. м – 121,4 (в т.ч. 91,84 – зал, роздягальня; 29,56 кв. м - МЗК)	3	9,90 грн. за год. (6 год. в тиждень) Пн. 1 год.:20.30-21.30 Вт. 1 год.: 20.30-21.30 Ср. 1 год.: 20.30-21.30 Чт. 1 год.: 20.30-21.30 Пт. 1 год.: 20.30-21.30 Сб. 1 год.: 20.30-21.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					30.05.2016		
				39,13	31.03.2016		
					1 900 200,00		
					ТОВ «НОТАРІУС»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності
Бондар 564 92 01

С. Шундрик

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

75

19.08.2016 № 10У-30/5737

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 29.07.2016 № 80(4850) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

026999

Київська міська рада
22.08.2016 № **08/14249**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 19.08.16 № 004-30/5737

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "СПОРТИВНИЙ КЛУБ "ТОРНАДО ДАНС" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ГЕНЕРАЛА НАУМОВА, № 35-А, Святошинський район, СЗШ № 72 НБк - 3- поверховий Площа, кв. м – 6886,00 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ДЛЯ ПРОВЕДЕННЯ НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНИХ СПОРТИВНИХ ЗАНЯТЬ 1 поверх Площа, кв. м – 120,00	3 % ПП «СИНЕРГІЯ» 29.02.2016 13,68 грн за 1 год	2539400,00 Погодинно (24 години на тиждень: понеділок - з 12:30 до 19:30; вівторок - з 15:00 до 18:00; середа - з 12:30 до 19:30; четвер - з 15:00 до 18:00; п'ятниця - з 15:30 до 19:30). 11.04.2016 08.07.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В. 4500715

08/231-3394/ПР
10.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ 76

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %,	Строк, на який укладається договір оренди, графік використання
1	2	3	4	5	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	Громадська організація «Грузинський культурно – освітній центр «ІБЕРІЯ» (36123684) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Катерини Білокур, б.3 (спеціалізована школа № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови) Печерський район Нежитловий будинок – 4- поверховий Площа, кв. м. – 9400,0	Розміщення фізкультурно – спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з хореографії) II поверх, Площа, кв. м – 200,6 кв. м	3%	2 роки , крім червня, липня, серпня, 32 години на тиждень

Київській міській голова В. Кличко

Мартинчук

Невмержицький

Онишко Литвинова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьований пакет документів громадської організації «Грузинський культурно – освітній центр «ІБЕРІЯ», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 200,6 кв. м на другому поверсі будинку № 3 на вулиці Катерини Білокур (спеціалізована школа № 88 з поглибленим вивченням російської мови), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з хореографії) 32 години в місяць, згідно затвердженого графіку, терміном на 2 роки (крім червня, липня, серпня).

У газеті «Хрещатик» від 04 червня 2013 року № 76 (4283) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

За результатами вивчення попиту на оренду вищевказаних приміщень, крім громадської організації «Грузинський культурно – освітній центр «ІБЕРІЯ», до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не надійшло звернень з пропозицією оренди зазначених приміщень.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 24.12.2015 № 8) погоджено питання надання в оренду єдиному претенденту громадській організації «Грузинський культурно – освітній центр «ІБЕРІЯ»» нежитлових приміщень на другому поверсі, загальною площею 200,6 кв. м, в будинку № 3 на вулиці Катерини Білокур (спеціалізована школа № 88 з поглибленим вивченням російської мови), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з хореографії) 32 години в місяць, згідно затвердженого графіку, терміном на 2 роки (крім червня, липня, серпня) з встановленням розміру орендної ставки на

рівні 3% (згідно з додатком до цього рішення). Печерській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8. пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09 лютого 2016 року № 8, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди - громадській організації «Грузинський культурно – освітній центр «ІБЕРІЯ»» нежитлових приміщень на другому поверсі, загальною площею 200,6 кв. м, в будинку № 3 на вулиці Катерини Білокур (спеціалізована школа № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з хореографії) 32 години в місяць, згідно затвердженого графіку, терміном на 2 роки (крім червня, липня, серпня) (згідно з додатком до цього рішення) та про укладання Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 4 1 5 /1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду єдиному претенденту нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Мартинчук

Невмержицький

Онишко

Литвинова

08/231-3265/ПР
29.07.2016

77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В.Комарницький

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В. Бондаренко

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту — Г. Старастенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту — Н. Шульга

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНАРТО" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 39049295	Героїв Дніпра 53 літ.А Оболонський район, Нежитловий будинок – 2-поверховий, Адміністративне, Загальна площа 979,90 кв.м.	Фізкультурно-спортивний заклад, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту 1, 2 поверхи, підвал площа 299,30 кв.м	3 %	до приватизації об'єкта оренди, але не більше ніж 2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «АНАРТО» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 08.07.2014 № 94 (4494) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 299,30 кв.м у будинку № 53 літ. А на вул. Героїв Дніпра, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 299,30 кв.м у будинку № 53 літ. А на вул. Героїв Дніпра єдиному претенденту на право оренди – ТОВ «АНАРТО» та про укладення Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного

та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-3133/ПР
20.07.2016

78

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 рок № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «СИЛЬНА НАЦІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Перова бульв. 23 Б літ. А Дніпровський район, Нежиле приміщення, господарське приміщення, загальна площа 1177,5 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ 1 та 2 поверхи площа 484,40 кв.м.	3 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Благодійною організацією «Благодійний фонд «Сильна нація» відповідно до пункту 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 надано до Департаменту комунальної власності м. Києва заяву про оренду за формою та документи згідно з переліком, що визначений у додатку 2 до цього Положення.

Підприємством – балансоутримувачем – комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» надано довідку від 26.04.2016 № 155/1/13-3062, яка зазначає, що нежитлові приміщення, які передаються в оренду у будинку № 23 Б літ. А на бульв. Перова загальною площею 484,70 кв. м є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

У газеті «Хрещатик» від 25 травня 2016 року № 55 (4825) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 484,70 кв. м у будинку № 23 Б літ. А на бульв. Перова, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 484,70 кв. м у будинку № 23 Б літ. А на бульв. Перова єдиному претенденту на право оренди – Благодійній організації «Благодійний фонд «Сильна нація» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-3393/ПР
10.08.2016

79

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В. Комарницький

Голова Печерської районної в місті Києві державної адміністрації — С. Мартинчук

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В. Бондаренко

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту — Г. Старостенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту — Н. Шульга

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Невмержицький Онишко Литвинова

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % (п. 24)	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Приватна школа фізкультурно – спортивний центр «Мастер Фит» (38489318) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Лаврська, б.2 (загальноосвітній навчальний заклад I – III ступенів № 90) Печерський район Нежитловий будинок – 3-4-5 поверховий Площа, кв. м. – 8128,70	Розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту I поверх, окремий вхід Площа, кв. м – 334,8 кв. м	3 %	2 роки 364дні

Київський міський голова В. Кличко

Мартинчук

Невмержицький

Онишко Литвинова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьований пакет документів товариства з обмеженою відповідальністю «Приватна школа фізкультурно – спортивний центр «Мастер Фит», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 334,8 кв. м на першому поверсі будинку № 2 на вулиці Лаврській (загальноосвітній навчальний заклад I – III ступенів № 90), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, терміном на 2 роки 364 дні.

У газеті «Хрещатик» від 06 жовтня 2015 року № 138 (4734) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

За результатами вивчення попиту на оренду вищевказаних приміщень, крім товариства з обмеженою відповідальністю «Приватна школа фізкультурно – спортивний центр «Мастер Фит», до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не надійшло звернень з пропозицією оренди зазначених приміщень.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 24.12.2015 № 4) погоджено питання надання в оренду єдиному претенденту товариству з обмеженою відповідальністю «Приватна школа фізкультурно – спортивний центр «Мастер Фит» нежитлових приміщень на першому поверсі, загальною площею 334,8 кв. м, в будинку № 2 на вулиці Лаврській (загальноосвітній навчальний заклад I – III ступенів № 90), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, з встановленням розміру орендної ставки на рівні 3% (згідно з додатком до цього рішення). Печерській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна

територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8. пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24 грудня 2015 № 4, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди - товариству з обмеженою відповідальністю «Приватна школа фізкультурно – спортивний центр «Мастер Фит» нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 334,8 кв. м, в на першому поверсі будинку № 2 на вулиці Лаврській (загальноосвітній навчальний заклад I – III ступенів № 90), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (згідно з додатком до цього рішення) та про укладання Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 4 1 5 /1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду єдиному претенденту нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Мартинчук

Невмержицький

Онишко

Литвинова

08/283
08.06.2016

80

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

01.06.2016 № 122/03/26-4903

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БФ «Православна Обітель Милосердя» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
02.06.2016 № 08/9314

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 13.05.2016 № 50 (4820)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 годину	Тижнева орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПРАВОСЛАВНА ОБІТЕЛЬ МИЛОСЕРДЯ» (39550854) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 3-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 9816,81	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 97,74 Загальна площа, кв.м – 117,74	1 % 4 % 13,25	609,62 Графік роботи: Вт. 18:00-20:00 Ср. 18:00-20:00 Пт. 18:00-20:00 Сб. доба Нд. Доба Всього 2 доби, 6 год 18.02.2016 2 187 060,00 ФОП Чебаков О.І.	2 роки 364 дні	Погодити за умови поновлення звіту про оцінку майна

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

9080

001

Київському міському Голові
Кличку Віталію Володимировичу
01044, м. Київ, вул.. Хрещатик,36

Копія:
Антонєнко Леоніду Васильовичу
(*Депутатська фракція «Об'єднання «Самопоміч», Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності*)
01004, м. Київ, вул. Пушкінська, 32, А, А
тел.: (044) 537-07-53

Копія:
Крохмалюку Віктору Васильовичу
В.о. голови Деснянської райдержадміністрації
Адреса: пр-т, Маяковського, 29, каб. 331
Телефон : 548-04-96

Копія:
Тягнибоку Олегу Ярославовичу
Народному депутату України
Голові ВО "Свобода"
Київ (міська організація)
Адреса: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 59в, офіс 12.
E-mail: kyiv.mo.presa@svoboda.org.ua.

Тел.: (067)328-59-56.

Предстоятель Апостольської Православної Церкви в Україні
Митрополит **Стефан (Негребецький), перший заступник Голови соціально Християнської партії в Україні**
Адреса для листування :
Благодійна Організація "ПРАВОСЛАВНА ОБІТЕЛЬ МИЛОСЕРДЯ")
02094, м. Київ, вул, Червоноткацька, буд № 27-А
тел.: (098) 288 32 76

Київська міська
державна адміністрація
12 08 2016 № **26209**

ЛИСТ-ЗВЕРНЕННЯ

Апостольська Православна Церква в Україні є незалежним (автокефальним) об'єднанням єпископів, кліриків, ченців та мирян. Духовні корені Апостольської Православної Церкви (АПЦ) сходять до Істинно-Православної (Катакомбної) Церкви, яка виникла в 1920-х роках, після становлення СРСР.

Я Владика **Стефан (Негребецький)** Митрополит Київський і всієї України. Апостольської Православної Церкви Київської Метрополії в Україні звертаюсь до всіх Вас панове одночасно у зв'язку з тим що **Крикун Дмитро Іванович,** який являється

Єпископом Київської і Броварської Єпархії Апостольської Православної Церкви в Україні, а також Засновником Благодійної Організації "ПРАВОСЛАВНА ОБІТЕЛЬ МИЛОСЕРДЯ") та Керівник Релігійної організації і настоятель "Релігійної Громади"Воскресіння Господнє" Апостольської Православної церкви у Дніпровському районі м. Києва потрапив у невизначену ситуацію.

Так ще в 2015 році Крикун Дмитро Іванович подав пакет документів на оренду приміщення, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Сабурова, буд. № 3-а, приміщення загальною площею - 117,74 кв.м., яке з 01 серпня 2015 року перебуває на балансі Комунального підприємства «Керуючої компанії». Проте документи на оренду загадковим чином десь блукали майже рік і на розгляд *Постійної комісії Київської міської ради з питань власності потрапили тільки* 02.06.2016 року під вхідним № 08/9314.

Відповідно оприлюдненому на сайті КМД Протоколу № 18 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 23.06.2016р. пункт 33. Деснянська районна державна адміністрація в місті Києві щодо погодження укладання договору оренди **з єдиним претендентом** - *БО "Православна обитель милосердя", вул. Сабурова, 3-А* (вих. №102/103/26-4903 від 01.06.2016, вх. № 08/9314 від 02.06.2016). *Доповідач: представник району.* Перенесено Знято на доопрацювання депутатом Буділовим М.М.

Складається дуже цікава ситуація **претендент єдиний,** приміщення яке просить в оренду заплановано використовувати з благими цілями, а саме: **проведення молитви та вивчення Біблії з колишніми бійцями АТО, з людьми, які потрапили в тяжкі життєві ситуації.** На даний час держава в режимі економії і не забезпечує особливі умови допомоги зокрема людям, які потрапили у вкрай несприятливі життєві обставини, Церква опікується ними та допомагає повернутися в соціум. Окрім того *БО "Православна обитель милосердя", не просить безкоштовного перебування в приміщені, а згідно норм чинного законодавства оплачувану оренду. Але з усього видно що усім в цілому чомусь вигідно роками затягувати ситуацію та не вирішувати питання оперативно.*

Після року блукання документів на оренду приміщення коридорами Керуючої компанії та РДА Деснянського району знову призупинено та взято на доопрацювання депутатом Буділовим М. М.

Але на превеликий жаль, жодним листом не повідомлено про це Крикун Дмитро Івановича, який являється *Єпископом Київської і Броварської Єпархії Апостольської Православної Церкви в Україні. І на сьогоднішній час не відомо що із ким доопрацьовується.*

Знову затягування часу!!!

У мене особисто складається враження що ніхто особливо не переймається тим, щоб все вирішувалось в розумні строки, ніхто не переймається тим що державний бюджет від

подібних затягувань недоотримає кошти. Ніхто не задумується про те, що на Майдані віддала життя **НЕБЕСНА СОТНЯ** саме за те що відбувалася неоправдана бюрократія і ніяких реальних дій!

До речі всі єпископи, клірики, ченці та мирян Апостольської Православної Церкви (АПЦ) весь час підтримували людей на майдані молилися за мирне та безкровне завершення Майдану. Невже це все так і триває? Невже **НЕБЕСНА СОТНЯ віддала своє життя намарно?**

Прошу роз'яснити в чому справа?

Чому не повідомлено до цього часу що питання залишено на доопрацювання депутату Буділову М.М.

Чому не повідомлено в зв'язку з чим призупинено та взято на доопрацювання?

І що саме необхідно доопрацювати?

Скільки на це піде часу?

В разі неотримання повної та всебічної відповіді чи отримання простої відписки, яка не матиме ніякого законного підґрунтя під собою стосовно порушених питань у цьому листі,

Ми будемо вимушені винести дане питання на загальне обговорення через ЗМІ, а також звернемось до суду.

З повагою,
Предстоятель Апостольської Православної Церкви в Україні
Митрополит **Стефан (Негребецький), перший заступник Голови соціально Християнської партії в Україні**

05 серпня 2016 року

08/283
03.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.08.2016 № 062/05/14-4833
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

81

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 01.07.2016 № 68 (4838) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 СЕР 2016
Вх. ___

Київська міська рада
02.08.2016 № **08/13301**

Додаток до листа
від 01.08.2016 № 062/05/14-7833

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 01.07.2016 № 68 (4838)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	Громадська організація «Особливі можливості» Код 40484693	вул. Приозерна 2 літ. А 1-2 поверх, підвал площа 157,70 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації	1% (для площі 20,0 кв.м) 4% (для площі 137,70 кв.м)	60,78	9585,42	30.04.2016 3 177 900,00 20 151,55 ФО-П Работська К.В.	Погодити
			02.08.16 (пр. 481)			ПИТАННЯ ПРОТОКОЛЮВАЛО			
2	Громадська організація «Сінтагама» Код 40455534	вул. Приозерна 2 літ. А 1-2 поверх, підвал площа 110,70 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації	1% (для площі 20,0 кв.м) 4% (для площі 90,70 кв.м)	59,72	6610,24	30.04.2016 2 293 900,00 20 721,77 ФО-П Работська К.В.	Погодити

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

ОВ/283
29.08.2016

82

24

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.08.2016 № 062/05/16-8694
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 01.07.2016 № 68 (4838) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб‘єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об‘єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
29.08.2016 № **08/14571**

Додаток до листа
від 26.08.2016 № 062/05/16-8694

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 01.07.2016 № 68 (4838)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	Громадська організація «Україна вільна» Код 39462255	вул. Антоновича 12 літ. Б 1 поверх, підвал площа 55,60 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації	1% (для площі 20,0 кв.м) 4% (для площі 35,60 кв.м)	81,84	4550,21	29.02.2016 1 869 400,00 33 622,30 ТОВ «Євролізинг»	Погодити

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/231-3564/ПР
26.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

83

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	Громадська організація «Крок у світле майбутнє» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 40281602	Курчатова 22 літ.А Деснянський район, ЖБк – 9-поверховий, Загальна площа 7591,60 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ Нежиле приміщення -20,00 кв.м -299,50 кв.м 1 поверх площа 319,50 кв.м.	 1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація «Крок у світле майбутнє» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 25.05.2016 № 55 (4825) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 319,50 кв.м у будинку № 22 літ. А на вул. Курчатова, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 319,50 кв.м у будинку № 22 літ. А на вул. Курчатова єдиному претенденту на право оренди – громадській організації «Крок у світле майбутнє» та про укладення Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве

самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

90 83

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КРОК У СВІТЛЕ МАЙБУТНЄ»

Ідентифікаційний код 40281602

02156 м.Київ, вул.Академіка Курчатова, буд. 22А

т.050-847-00-05, 050-847-00-02

№10 від 02.09.2016р.

Щодо договору оренди

Київська міська рада

02-09-2016

Вх. № 08/14847

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Громадська організація «Крок у світле майбутнє» використовує нежитлові приміщення у будинку №22А по вулиці Академіка Курчатова для розміщення внутрішньо переміщених осіб (далі ВПО) з дня її заснування. На розгляді комісії є проект «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» під № 3564 від 26.08.2016р., просимо бути присутніми на розгляді проекту.

Також просимо Вас укласти пільговий договір оренди на вказані нежитлові приміщення для ВПО. Так як, основною метою організації, є допомога ВПО.

З повагою,

Керівник А.В.Кобзенко

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "КРОК У СВІТЛЕ МАЙБУТНЄ" 40281602 Україна, м.Київ

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 СЕР 2016

24

84.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.08.2016 № 109-30/5782.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 03.08.2016 № 82 (4852) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0273387

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14380**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОСТЮКОВ ЄВГЕНІЙ ЮРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. АКАДЕМІКА КОРОЛЬОВА, 12Л ЛІТ. Б Святошинський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв. м – 17,60 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – 17,60	5 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.05.2016 63,00 за 1 кв. м	266100,00 1108,75 04.07.2016 22.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 СЕР 2016
вх. оригінал

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.08.16 № 109-30/ПВер.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

85

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 03.08.2016 № 82 (4852) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

027386

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14381**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЛЕГСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 71/2 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 733,76 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (розміщення швейного виробництва) Підвал Площа, кв.м – 25,46	5 % (з урахуванням коефіцієнту 0,7) ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ» 31.05.2016 44,53 за 1 кв. м	388700,00 1133,71 24.06.2016 22.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
17.08.2016

23

86

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

10.08.2016 № 102/03/26-7166

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Холбабаєв О. К. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
10.08.2016 № **08/13700**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.07.2016 № 75 (4845)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ХОЛБАБАЄВ ОЛЕКСАНДР КУРБОНБЕРДІЙОВИЧ (2976914119) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 21-А Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 3344,86	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) 1 поверх Загальна площа, кв.м – 60,30	5 % 68,18	4111,50 02.07.2016 986760,00 ПП «Гарант-Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

Київська міська рада
25.07.2016 № **08/12746**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ЛИП 2016
Вх. Оригінал

87

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.07.2016 № 5823/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 95 (4691) від 07.07.2015 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 95 (4691) від 07.07.2015 в 1 прим. на 1 арк.
3. Довідка балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров 292 23 07

001038

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ШАМО ІГОРЯ БУЛЬВАР, 2/7 Дніпровський район Житлова будівля – 16-поверхова Площа, кв. м – 114.00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (продовольчий магазин) 1 поверх Площа, кв. м. – 19.70	8%	2533.33	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.			31.01.2016		
				128.60	380 000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 СЕР 2016
Вх. Оригінал

24

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.08.2016 № 104-80/5781.

88

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 03.08.2016 № 82 (4852) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0273384

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14379**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОСТЮКОВ ЄВГЕНІЙ ЮРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДЕПУТАТСЬКА, 23 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 73,60 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – 73,60	8 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.05.2016 125,86 за 1 кв. м	1389500,00 9263,33 07.07.2016 22.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 СЕР 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

25.08.16 № 102/03/26-7544

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

89

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Спітковський Р. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14440**

Дятлова,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
					Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СПІТКОВСЬКИЙ РУСЛАН ВАЛЕРІЙОВИЧ (3142724492) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Радистів, 73 Деснянський район Нежилий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 671,70	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 26,10	8 %	2750,73	2 роки 364 дні	Погодити
					27.05.2016		
				105,39	412610,00 ПП «Гарант-Експерт»		

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 СЕР 2016
Вх. Орешка 1

24

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.08.2016 № 10У-30/5783

90

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 03.08.2016 № 82 (4852) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0273385

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14382**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕМІО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АКАДЕМІКА КОРОЛЬОВА, 9-Б Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 822,32 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО АВТОМАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ (розміщення апарату для виготовлення гарячих напоїв) 1 поверх Площа, кв.м – 3,00	9 % ПП «Габ'яно» 30.04.2016 189,25 за 1 кв. м	75700,00 567,75 20.07.2016 18.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/231-3638/ПР
31.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

91

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АМЕДА+" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Богатирська 30 К.1 літ.А ОБОЛОНСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), ГОЛОВНИЙ КОРПУС, Загальна площа 27197 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (дитячий стаціонар) 5 поверх площа 235,60 кв.м.	10 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ІНФОРМАЦІЯ

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Вартість обєкту оренди, грн без ПДВ	Ставка орендної плати без ПДВ за 1 кв.м у грн	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6		7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АМЕДА+" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Богатирська 30 К.1 літ.А ОБОЛОНСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), ГОЛОВНИЙ КОРПУС, Загальна площа 27197 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 5 поверх площа 235,60 кв.м.	10 %	5082100	179,76	42350,83	2 роки 364 дні

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Амеда+» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надало до Департаменту комунальної власності заяву про оренду та документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 11.05.2016 № 49 (4819) було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 235,6 кв. м, розташованих за адресою: вул. Богатирська, 30 к. 1 літ. А, в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «Амеда+» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренд нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

92.

Додаток до листа
від 23.08.16 № 062/05/20-8584

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА									
1	ТОВ «Дари моря» (Код ЄДРПОУ 25285661)	Ковальський пров. 12 1 поверх площа 53,98 кв.м.	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (виробництво продуктів харчування)	Станом на 29.02.2016 885000,00 / 16394,96	10,5 %	143,46	7743,75	ТОВ «Консалтинговий центр «Дисконт-Сервіс»

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

до 08/14376
23.08.2016

24

08/283
22.08.2016

93

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

16.08.2016 № 6466/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
19.08.2016 № **08/14218**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю Дзюбі С. М.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Про надання в оренду
нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

001166

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 29.07.2016 № 80 (4850) на 1 арк. в 1 прим.

3.Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 21.06.2016 № 01/21-44/2055 на 1 арк. в 1 прим.

4.Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.06.2016 № 01/21-44/20116 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 24.06.2016 № 103/3899 на 1 арк. в 1 прим.

6.Копія розрахунку добової орендної плати за використання нежитловими приміщеннями на бульв. І.Шамо, 5 на 1 арк. в 1 прим.

7.Копія розрахунку погодинної орендної плати за використання нежитловими приміщеннями на бульв. І.Шамо, 5 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Голуб
Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ШАМО ІГОРЯ БУЛЬВ., 5 Дніпровський район, НБк –4 –поверховий, НВК № 141 Площа, кв. м – 5447,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг) (погодинно) 3-й поверх Площа, кв. м – 65,47	15%	Тижнева орендна плата з урахуванням добової орендної плати, у грн. **645,10** З них: тижнева орендна плата, у грн **58,64** (Пт: 15.00-17.00), Добова орендна плата у грн. **586,46** (Сб)	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 29.07.2016 № 80 (4850)
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва		29,32	17.06.2016 31.03.2016 1126000,00 ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/231-2439/ПР
01.06.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

94

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на кожен об'єкт оренди подано по одній заяві, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Дарницький район, Нежитловий будинок – 4-поверховий Спеціальна школа-інтернат І-ІІ ст. № 12 Площа, кв. м – 2341,5	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ ДЛЯ БЕЗПРИТУЛЬНИХ ДІТЕЙ Нежитлові приміщення 4 поверх Площа, кв. м – 256,63	1%	3 207,85	2 роки 364 дні
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЩУК ЄВГЕН БОРИСОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 2-В Дарницький район, Нежитловий будинок – 4-поверховий Гімназія «Київська Русь» Площа, кв. м – 17937,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з танців) Нежитлові приміщення 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 264,90	15 %	184,60 грн. за год. (4 год. в тиждень) Пн.2 год.:16.00-18.00 Ср.2 год.:16.00-18.00	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 26.08.2015 № 121 (4717) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. Подано по одній заяві на кожен об'єкт оренди.

Документи, які надані заявниками до заяв про оренду відповідають чинному законодавству та вимогам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Дати оцінки вартості майна по всім об'єктам оренди встановлені після 01.09.2014. Тому, для цих об'єктів, відповідно до п.11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, на 1 рік з дати набрання чинності рішення, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди та про укладання Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиним претендентам на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиним претендентам на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договори оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

30.03.2016

29.03.2016 р.

М.В. Калашник 28.03.2016
в.о. нач. від. з питань майна ком. влас.

Інформація до проекту рішення Київради

«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа	Вартість об'єкта, грн.
		Вартість 1 кв. м, грн.
		Дата, на яку здійснено оцінку
		Дата розрахунку орендної плати
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн.
		Орендна плата за місяць, грн.
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Площа, кв. м – **256,63**	Вартість об'єкта, грн. **-2 820 090**
		Вартість 1 кв. м, грн. – **10 988**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **30.01.2015**
		Дата розрахунку орендної плати – **30.07.2015**
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць – **12,50**
		Орендна плата за місяць – **3 207,85**
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЩУК ЄВГЕН БОРИСОВИЧ ВУЛ. ГМИРІ, 2-В Площа, кв. м – **264,90**	Вартість об'єкта, грн. – **6 058 600**
		Вартість 1 кв. м, грн. – **22 871**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **31.03.2015**
		Дата розрахунку орендної плати – **30.07.2015**
		Орендна плата за 1 год. – **184,60**
		4 год. в тиждень

28.03.2016

М. В. Калашник

90
94

Голові Комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Заєдук Є.Г.
Київська обл. Бориспільський
р-н. с. Щасливе в. Кропотайки
т 0685943821

Заява

5.07.2016 р Декретом Антоненком Л.В.
звіто на зоопрацювання питання щодо оренди
приміщення у гімназії „Київська Русь" по
вул. Генрі 2-В, загальною площею 264,9 кв.м
Прошу розглянути порушене питання надання
оренди, та про результати розгляду інформувати
в чинний визначений законодавством термін

2.09.2016

ЗЗ

проект 21391/ПР

Київська міська рада
05.09.2016 № 08/3-10564

08/283
19.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 СЕР 2016
Вх. Оригінал

95-96

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

25.08.16 № 1/2/1-3/26-1545

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиним претендентам згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «Старк Україна» та ТОВ «Київ Енергорада» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дятлова,
Дуда 546 20 71

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14441**

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік
нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди
(оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.07.2016 № 78 (4848) та від 29.07.2016 № 80 (4850)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАРК УКРАЇНА» (36563939) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 9 Деснянський район Нежилий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 1551,30	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 27,90	15 % 239,25	6675,00 19.07.2016 534000,00 ФОП Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВ ЕНЕРГОРАДА» (40060531) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Каштанова, 8-Г Деснянський район Нежилий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 1489,90	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 24,60	15 %	5427,50	2 роки 364 дні	Погодити
					13.06.2016		
				220,63	434200,00 ТОВ «Базис-СТ»		

Примітка: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

08/283
06.09.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ВЕР 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.09.2016 № 062/05/20-8888
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

97-98

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 09.08.2016 № 84(4854) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліках фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (переліки додаються).

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
05.09.2016 № **08/14902**

Додаток 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 01.09.2016 № 062/05/20-8888

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 09.08.2016№ 84(4854)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"									
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МОНТАЖЕКСПРЕС" Код ЄДРПОУ 37857240	Бориспільська 15 к.11 1 поверх площа 151,40 кв.м.	2 роки 364 дні	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів	20 %	146,84	22231,67	31.05.2016 1 333 900,00 8 810,144 ТОВ «Трибьют-консалтинг»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток 2 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 01.09.2016 № 062/05/20-8888

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 09.08.2016№ 84(4854)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"									
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРЕМ'ЄР БУД" код ЄДРПОУ 37857240	Бориспільська 15 к.11 1 поверх площа 150,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів	20 %	146,83	22025,00	31.05.2016 1 321 500,00 8 810,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	Погодити

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

24

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.08.2016 № 062/05/20-8584
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

99-100

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток на ___ арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14376**

Додаток до листа
від 23.08.16 № 062/05/20- 8584

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ» У МІСТІ КИЄВІ									
1	ПАТ АБ «Укргазбанк» (Код ЄДРПОУ 23697280)	Кирилівська, 103-А, к.12 1 поверх площа 1,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення платіжного терміналу	Станом на 31.03.2016 31134,00 / 31134,00	40 %	1037,80	1037,80	ТОВ «Кредитне Брокерське Агенство»

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/1437 6
23 08 2016

Додаток до листа
від 23.08.16 № 062/05/20-8584

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 8									
1	ФО-П Кукушкін Вадим Ігорович (ІПН 2948908596)	Кондратюка Юрія 8 К.1 1 поверх (частина холу) площа 1,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення платіжного терміналу	Станом на 29.02.2016 28200,00 / 28200,00	40 %	940,0	940,0	ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

05/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СЕР 2016

24

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18.08.16 № 107-30/5069.

на № _____ *від* _____

101

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо погодження передачі в оренду без проведення конкурсу бюджетній установі, яка повністю утримується за рахунок міського бюджету – управлінню освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання передачі в оренду без проведення конкурсу, і у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

026699

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14156**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 18.08.16 № 007-30/5064

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет	ВУЛ. ЗОДЧИХ, 18 А Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 91,6 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ (РОЗМІЩЕННЯ ПІДЛІТКОВОГО КЛУБУ) 1 поверх Площа, кв.м – 91,6	1 грн на рік Стандартизована оцінка 30.06.2016 -	32658,34 1 грн на рік - 15.08.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Земляновська Т. Д.
4500715

21

08/283
18.07.16

102 - 104

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

13.07.2016 № 105/01-2732/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
13.07.2016 № **08/12078**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись органи самоорганізації населення щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Надання в орендне користування приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва здійснюється відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна" та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення).

Пунктом 1.3.1-1 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.09.2015 № 44 погоджено надання в орендне користування органам самоорганізації населення нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком, із встановленням ставки орендної плати у розмірі 1 грн на рік.

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією був підготовлений проект рішення Київської міської ради „Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва", згідно якого пропонується у встановленому законодавством порядку передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва органам самоорганізації населення із встановленням орендної плати 1 грн на рік, у термін на 2 роки 364 дні.

Листом від 30.06.2016 № 062/05/15-6563 Департаментом комунальної власності м. Києва повернутий без розгляду до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації проект рішення Київської міської ради „Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" стосовно передачі в орендне користування нежитлових приміщень органам самоорганізації населення.

На думку Департаменту комунальної власності м. Києва, відповідно до установчих документів, органи самоорганізації населення мають всі ознаки бюджетних установ, а саме код неприбутковості 0002 та 0004 та асигнування з бюджету м. Києва. Відповідно до п 8.3 Положення, у разі передачі в оренду майна бюджетним установам, орендодавець готує свої пропозиції про передачу майна в оренду без проведення конкурсу та подає їх на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення, а також зважаючи на лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 30.06.2016 № 062/05/15-6563, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація просить винести на розгляд та погодження постійної комісії Київради з питань власності надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва органам самоорганізації населення із встановленням орендної плати 1 грн на рік, як бюджетній установі.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу.
2. Копія листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 30.06.2016 № 062/05/15-6563.
3. Копія протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.09.2015 № 44.

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Литвинова
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата за оренду нерухомого майна	Вартість об'єкту оренди у грн. без ПДВ Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
1 53	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ "КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ "НОВОПЕЧЕРСЬКИЙ" Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ТВЕРСЬКА, ВУЛ. .№ 6 Печерський район, ЖБк - 6 поверховий, Площа, кв.м. – 309,1	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ (БЮДЖЕТНА УСТАНОВА) 1 поверх Площа, кв.м. – 13,2	1 грн на рік	3220,56 1 грн на рік 31.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди
2 54	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ "КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ "ПЕЧЕРСЬКА ФОРТЕЦЯ"	ЛУМУМБИ ПАТРІСА, № 16 Печерський район, ЖБк - 5 поверховий, Площа, кв.м. – 512,4	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ (БЮДЖЕТНА УСТАНОВА)	1 грн на рік	3169,69 1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

	Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна		підвал Площа, кв.м. – 54,3		31.05.2016		
5 57	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ „КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ „ЛАВРСЬКИЙ" Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЦИТАДЕЛЬНА, № 7 Печерський район, ЖБк – 5 поверховий, Площа, кв.м. – 576,08	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ (БЮДЖЕТНА УСТАНОВА) підвал Площа, кв.м – 158,8 кв.м	1 грн на рік	76,04 1 грн на рік 31.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

08/231-3531/пр
23.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

105

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Громадська організація «Реабілітації та адаптації дітей-інвалідів «Людяність» Форма власності- приватна Форма фінансування-змішана	вул. Білоруська, 26 Житловий будинок – 9 – поверховий. Площа, кв.м – 4741,00 Шевченківський район	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО на площі, що становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності Напівпідвал Площа, кв. м – 79,7	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпоряджання об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів громадської організації «Реабілітації та адаптації дітей-інвалідів «Людяність», поданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 79,7 кв. м у будинку 26 на вул. Білоруській та розміщення у даних нежитлових приміщеннях громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку інвалідів та інших осіб-учасників АТО. Зазначена організація відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація здійснила організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Реабілітації та адаптації дітей-інвалідів «Людяність» нежитлових приміщень загальною площею 79,7 кв. м у будинку 26 на вул. Білоруській та про укладання Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку інвалідів та інших осіб-учасників АТО.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку інвалідів та інших осіб-учасників АТО.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-2566/ПР
13.06.2016

106

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 рок № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК»					
1	Громадська організація «Спілка учасників, ветеранів, інвалідів АТО та бойових дій» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська площа, 2 Нежитловий 4-поверховий будинок (капітальний), Ринок Шевченківський район Загальна площа 9708, 00 кв. м	Розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів 3 поверх Площа, кв. м – 35,30	1 грн на рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація «Спілка учасників, ветеранів, інвалідів АТО та бойових дій» відповідно до п. 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надала до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

Нежитлові приміщення площею 35,30 кв. м на Бессарабській площі, 2 передаються в оренду для розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів АТО та бойових дій для здійснення безкоштовної психологічної, соціальної допомоги та реабілітацію учасників АТО, і передача в оренду для зазначеної організації здійснюється відповідно до абзаца четвертого частини четвертої статі 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Враховуючи, що відповідно до абзацу другого пункту 8.3. Положення договір оренди укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень площею 35,30 кв. м кв. м будинку № 2 А на Бессарабській площі, 2 без проведення конкурсу.

Нежитлова-будівля № 2 на Бессарабській площі є пам'яткою культурної спадщини національного значення. Між КП «Бессарабський ринок» та Управлінням охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністраццї укладено охоронний договір від 12.07.2013 № 2919.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень без проведення конкурсу, згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5.Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-3392/пр
10.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

107

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ «ДОБРОБУТ ТА БЕЗПЕКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 105/2 Дніпровський район, ЖБк – 2-поверховий, Площа нежитлових приміщень, кв. м – 133,60	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (статутна діяльність) 1 поверх Площа, кв. м – 50,00 Площа, кв. м – 38,80 Загальна площа, кв. м – 88,80	1% 7%	2 роки 364 дні

Голова Київської міської ради В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів громадської організації інвалідів «Добробут та безпека», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник є громадською організацією інвалідів та відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і має право отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.3. пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та про укладення Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням громадської організації інвалідів «Добробут та безпека».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди та сприятиме ефективному використанню нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
31.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 СЕР 2016
Вх. Оригінал

24

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.08.2016 №101-7591/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

108.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від КНП «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендованої площі.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

000069984

Калашник 564 98 42
Лубинець

Київська міська рада
23.08.2016 № 08/14378

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
23.08.2016 №101-7591/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район НБк - 3 поверховий Площа, кв. м – 6089,30	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2,3 поверхи Площа, кв. м – 797,00	1 грн. на рік	0,08	Зменшити орендовану площу об'єкта оренди із 806,40 кв. м на 797,00 кв. м
			Договір оренди від 23.12.2015 № 72/2015 1 грн. на рік		23.08.2016 30.09.2015 12 744 943,32 Балансоутримувач	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

08/283
17.08.2016

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

15.08.2016 № 101-7374/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

109

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від МГО «Спортивно-оздоровчий клуб «Вікторія» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендованої площі.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00006998

Київська міська рада
15.08.2016 № **08/13954**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
15.08.2016 №101-7374/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «ВІКТОРІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНІЯ, 59 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Площа, кв. м – 419,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Площа, кв. м – 201,20	3	3 290,23	Зменшити орендовану площу об'єкта оренди із 419,00 кв. м на 201,20 кв. м
			Договір оренди від 29.06.2016 № 51/2016 16,35 грн. за 1 кв. м	16,35	15.08.2016	
					31.01.2016	
					2 740 770,00	
					ФОП Чебаков О.І.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СЕР 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

18.08.16 № 102/03/26-7411 110-111

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення ТОВ «Майстерліфт» (вх. № 102/4623 від 02.07.2016, № 102/4624 від 02.07.2016) з приводу внесення змін в частині зміни площі до договорів оренди від 18.05.2016 № 746 на нежитлове приміщення за адресою: вул. Радунська, 18 з 161,9 кв.м на 145,3 кв.м (зменшення площі на 16,6 кв.м), на нежитлове приміщення договір оренди від 01.06.2016 № 738 за адресою: просп. Маяковського Володимира, 93-е з 45,6 кв.м на 28,8 кв.м (зменшення площі на 16,8 кв.м), у зв'язку з не використанням площ ТОВ «Майстерліфт».

Враховуючи вищезазначене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо змін до істотних умов договорів оренди ТОВ «Майстерліфт» та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 2-х арк. в 1 прим.

2. Листи-звернення директора товариства з обмеженою відповідальністю «Майстерліфт» на 2-х арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14155**

Дятлова, Гопик 546 07 49, 546 20 71

Додаток до листа
від «___» _____
№ _____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Вартість, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» КОД 33308688 Форма власності – приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Радунська, 18, Деснянський район, Нежитловий будинок, 1 поверх Загальна площа – 2251,8 кв.м	для розміщення підприємства, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду площа 145,3 кв. м Договір оренди від 18.05.2016 № 746	6%	12 216,00 21.01.2016 2 443 200,00	з 01.08.2015 по 29.07.2018	Погодити внесення змін до істотних умов з 161,9 кв.м на 145,3 кв.м (зменшення площі на 16,6 кв.м)

	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» КОД 33308688 Форма власності – приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 93-е, Деснянський район, Нежитловий будинок, 1 поверх Загальна площа – 1600,40 кв.м	для розміщення підприємства, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду площа 28,8 кв. м Договір оренди від 01.06.2016 № 738	6%	3 671,50 21.01.2016 734 300,00	з 01.08.2015 по 29.07.2018	Погодити внесення змін до істотних умов з 45,6 кв.м на 28,8 кв.м (зменшення площі на 16,8 кв.м)

Заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності О. Дятлова

29.08.2016

Оригінал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

19.08.2016 №106-5060
на №_____ від_____

112

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація, керуючись рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності наступні питання:

- внести зміни до договору оренди від 01.02.2013 №301/13, яким ТОВ «Черемош ЛТД» передано в оренду нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 57,30кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №1» Подільського району м. Києва по вул. Волоській,47, в частині збільшення площі, а саме: замість площі «57,30кв.м.» читати «73,70кв.м.»,
- продовжити строк дії зазначеного договору оренди на площу 73,70кв.м.

Просимо здійснити заходи щодо погодження зазначених питань в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
25.08.2016 № 08/14464

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
19.08.2016 № 106-5060

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк та внести зміни в частині збільшення площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧЕРЕМОШ ЛТД» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВОЛОСЬКА, № 47 Подільський район, НБк – 7-поверховий, адміністративне Площа, кв. м – 6966,10	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (кабінет стоматологічних послуг) 1-й поверх Площа, кв.м – 73,70	10 %	16106,53 10.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження, внести зміни: замість «57,30кв.м.» читати «73,70кв.м.»
			Договір оренди від 01.02.2013 №301/13 (57,30кв.м.) 216,13грн. за 1 кв.м	218,54	31.05.2016 Українська універсальна біржа 1932783,00 26225,00		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

057283
31.08.2016 113

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 СЕР 2016
Оригінал

24

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

18.08.2016 № 101-7472/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Ковбасюк Л.П. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зміни цільового призначення частини об'єкта оренди.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00006993

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14178**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
18.08.2016 №101-7472/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВБАСЮК ЛІДІЯ ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 21,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ) 1 поверх Площа, кв. м – 21,40	5	2 057,39	Змінити цільове призначення частини об'єкта оренди із розміщення пункту доочищення та продажу питної води на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт одягу)
			Договір оренди від 15.01.2015 № 215/2015 77,59 грн. за 1 кв. м	96,14	18.08.2016 31.08.2014 311 530,00 ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

08/283
26.08.2016

114-115

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.08.16 № 6628/26/4/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14319**

001179 уб
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПАН» Форма власності - приватна Форма фінансування госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 35 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 253.50 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником - ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт та пошиття одягу) 1 Поверх Площа, кв. м. – 114.10	5 %	7377.98	2 роки 364 дні	Подовжити термін дії договору оренди та внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення ательє 214.1 кв. м – 5% на пункт прийому хімчистки 1 кв. м 15% на розміщення ательє – 5%, буфету – 6%, культурна діяльність – 7%)
			РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ ТОВАРІВ 1 Поверх Площа, кв. м. – 31.40	6%	2436.48		
			ОРГАНІЗАЦІЯ ТА ПРОВЕДЕННЯ КУЛЬТУРНО-МИСТЕЦЬКИХ ЗАХОДІВ 1 Поверх Площа, кв. м. – 69.70	7%	6309.75		
			Загальна площа, кв. м – 215.10		(заг. сума – 16 124.21)		
			Договір від 28.07.2010 № 1683, додаткова угода від 25.11.2013 № 1683/1-1, термін дії до 24.07.2016		30.04.2016		
			25.02 75.06	64.66 77.59 90.53	3 338 130.00 ФОП Кравцова Л.І.		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

24

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. Оригінал

116

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.08.2016 № 107-30/5738

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договорів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: зміна цільового призначення об'єкту оренди та зміна орендної ставки.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

026998

Київська міська рада
22.08.2016 № 08/14250

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 19.08.16 № 007-30/5138

Нежитлові приміщення комунальної власності до договору оренди яких, пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Діючий договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НАУМУК ЯРОСЛАВ АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА, 15 Святошинський район, ЖБк – 16-поверховий Площа, кв. м – 48,2 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ І поверх Площа, кв. м – 14,1	5%	375000,00	з 10.04.2014 до 08.04.2017	**Погодити: (було: розміщення пункту розливу питної води, орендна ставка 8%)**
					1036,25		
				ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.05.2016	17.08.2016		
			Договір оренди від 10.05.2014 № 255, 55,21 грн за 1 кв. м	73,49 грн за 1 кв. м	15.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715
Земляновська Т. Д.

08/283
06.09.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ВЕР 2016
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

117

02.09.16. № 6937/26/4/-203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8% (45,00 кв. м) на розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8% (24,50 кв. м) та розміщення торговельного об'єкту з продажу алкогольних та тютюнових виробів - з орендною ставкою 18% (20,50 кв. м)) нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
05.09.2016 № 08/14903

001227
Голуб
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об`єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб`єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 55 Дніпровський район. ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 45,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Підвал Площа, кв. м – 24,50	8%	1023,56	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення приміщення (з розміщення торговельного об`єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи - 8% (45,00 кв. м) **на** розміщення торговельного об`єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи - 8% (24,50 кв. м) та розміщення торговельного об`єкта з продажу алкогольних та тютюнових виробів – 18% (20,50 кв. м)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТА З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ Підвал Площа, кв. м – 20,50 **Загальна площа, кв. м – 45,00**	18%	1927,00	
			Договір від 01.07.2015 № 104/1, термін дії до 30.06.2018		30.11.2014	
			41.78	41,78 94,00	282 000,00 ПП «Альянс Експерт»	

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
15.08.2016

Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА 148

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.08. 2016 № 062/05/20-8028
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Хайтайм» (далі – Товариство) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 26.05.2014 № 1572 нежилих приміщень в частині зміни цільового призначення, а саме: з розміщення кафе яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи на розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди від 26.05.2014 № 1572 нежилого приміщення площею 80,0 кв. м за адресою: Гідропарк, острів Долобецький, пляж «Венеція» б/н, в частині зміни цільового призначення.

У разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-96

Київська міська рада
08.08.2016 № **08/13569**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 08.08.2016№ 062/05/20-8028

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА КП «ПЛЕСО»							
1	ТОВАРРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНВСТЮ "ХАЙТАЙМ" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова КОД ЄДРПОУ 38603805	Гідропарк, о. Долобецький, пляж «Венеція», б/н Пункт прокату Загальна площа 80,0 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 80,00 кв.м. Договір оренди від 26.05.2014 № 1572,	8 % 52,78	4222,50 24.03.2014 31.10.2013 623966,00 7799,58 за 1 кв. м ПП «Гарант-Експерт»	до 24.05.2017	Розміщено на порталі KievSmartcity. Пропозиція: зміна цільового призначення з кафе яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи **на** кафе, що здійснює продаж товарів підакціизної групи (20%), орендна палата **-18 740,69** грн. на місяць без ПДВ, 234,26 грн. 1 кв. м без ПДВ.

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СЕР 2016
Вх. оригінал
119

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18.08.2016 № 109-30/5068

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

026697

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14157**

Кравченко О. О.
4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 18.08.16 № 107-30/5061

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «РИНГ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет	ВУЛ. ЛЬВІВСЬКА, 25 Святошинський район, НБк - 3-поверховий Гімназія східних мов № 1 Площа, кв. м - 19660,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ (РОЗМІЩЕННЯ КОМПЛЕКСНОЇ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ «РИНГ»)	1 грн на рік	9040,38	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	2 поверх – 24,0; 2 «А» поверх – 94,0; 3 поверх – 270,0 Площа, кв.м – 388,0		1 грн на рік		
				Стандартизована оцінка	-		
				31.05.2016			
				-	15.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Земляновська Т. Д.
4500715

08/283
05.08.2016

120

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

03.08.2016 № 106-4734
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий ТОВ «Французький ліцей імені Анни Київської», та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 467,90кв.м в будівлі СШ №118 «Всесвіт» по вул. Тульчинській, 5.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання продовження договору оренди вказаних приміщень в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 4 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
04.08.2016 № 08/13375

008424

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
03.08.2016 № 106-4734

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФРАНЦУЗЬКИЙ ЛІЦЕЙ ІМЕНІ АННИ КИЇВСЬКОЇ Код 33155713 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ТУЛЬЧИНСЬКА, №5 Подільський район, НБк - 4-поверховий , Спеціалізована школа №118 «ВСЕСВІТ" Площа, кв.м –5842,20	ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД (загальна середня освіта) 4-й поверх Площа, кв.м – 467,90	1%	7937,54 01.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від : 01.02.2013 №11047/12 416,90кв.м., 40,39грн. за 1 кв.м. 04.11.2013 №11047-1/13, 51,00кв.м. 40,46 грн..за 1 кв.м.	16,96	31.03.2016 ПП «Промексперт» 9525050,00 20357,02		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

24

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. Оригінал

121

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

17.08.2016 № 6520/26/4/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Щодо продовження
строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14393**

Голуб
Майборода
296-65-57

001174

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОНЧАРЕНКО ВІТАЛІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БЕРЕЗНЯКІВСЬКА ВУЛ., 34 Дніпровський район, НБк –3 –поверховий, ЗНЗ № 228 Площа, кв. м – 6816 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з художньої гімнастики, хореографії та греко-римської боротьби) (погодинно) 1-й поверх Площа, кв. м – 78,44	3% 7,23 (за 1 год.)	Тижнева орендна плата у грн. **144,60** (Пн-Пт: 16.00-20.00) 25.07.2016 29.02.2016 1388000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

В. о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

08/283
18.08.2016

122

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.08.2016 № 062/05/20-1816
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/14012**

1

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від _____2016 р. № 062/05/20-_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО"								
1	НАЦІОНАЛЬНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ РЕСТАВРАЦІЙНИЙ ЦЕНТР УКРАЇНИ Форма власності - державна Форма господарювання – бюджетна Код ЄДРПОУ 02224347	Терещенківська 11 літ.Б Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 704,1 кв.м.	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету 1, 2 поверхи, підвал площа 704,10 кв.м.	3 %	9332,20	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity
		Терещенківська 11 літ.В Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 119,9 кв.м.	1 поверх площа 119,90 кв.м. загальна площа 824,0 кв. м		01.08.2016			
			Договір оренди від 30.05.2013 № 1197, 1 грн. на рік	11,33	31.05.2016 37328800,00 45301,94 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С.С.			

Начальника відділу О. Шалюта

19

Інш. народ.
08/283
21.06.16

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.06.2016 № 105/01-2276/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

123

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 11 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 34 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
10.06.2016 № 08/9974

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продов-жено договір оренди	Пропози-ція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ВГО «МОТОЦИКЛЕТНА ФЕДЕРАЦІЯ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. ЛИПСЬКА, 12/5 Печерський район, Цегляний –4поверховий,	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇМ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ	20 кв.м.- 1%, 6,0 кв.м.-4%	1080,53 грн. 766200,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовжен ня договору оренди.

	госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 4109,60	ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Цоколь Площа, кв.м – 26,0		31.01.2016		Оцінка виготовлена ПП «Габ'яно»
			Договір оренди № 25/602 від 01.05.2016 р.з подовженням від 31.03.2016 – 1 грн. в рік.	20,0 кв.м.- 24,55 грн. за 1 кв. м., 6,0 кв.м.- 98,23 грн. за 1 кв. м.	15.04.2016/ 15.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

08/283
15.08.2016

Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.08.2016 № 062/05/13-8033
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

124

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення релігійної громади УПЦ Преподобного Серафима Саровського у Дніпровському районі м. Києва щодо продовження терміну дії договору оренди № 289-1 від 07.07.2016 на користування нежитловим будинком загальною площею 24,75 кв.м на вул. Попудренка, 36.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
08.08.2016 № **08/13552**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "08" 08. 2016 р.
№ 062/05/13- 8033

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №2							
1	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСЬКОГО У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА (Код 24587091) Форма власності - колективна Форма господарювання - членські внески	Попудренка 36,к.2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Г/блок, для проведення богослужінь, Загальна площа 24,75 кв.м.	релігійна організація 20,0 кв.м 4,75 кв.м н/будинок площа 24,75 кв.м.	1% 4%	664,23 01.08.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 07.07.2015 № 289-1, 1 грн на рік	26,84	31.05.2016 505837,0 грн (20437,86 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Акцептконсалт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
18.08.2016

125

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.08.2016 № 6428/26/3/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови А. Загородня

Київська міська рада
15.08.2016 № 08/13904

Голуб
Мусієнко 296-56-56

001125

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	- ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м -	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГАРМАШ ЛЮБОВ МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВАТУТІНА ГЕНЕРАЛА ПРОСПЕКТ, 24В Дніпровський район Сміттєзбірник Площа, кв. м – 20,00	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 Поверх Площа, кв. м. – 20,00	5%	1479,17	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 26.10.2010 № 1954, додаткова угода від 23.12.2013 № 1954/1-1, додаткова угода від 09.07.2015 № 1954/1-2		31.05.2016		
			32,06	73,96	355 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

08/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СЕР 2016

24

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18.08.2016 № 104-30/5063.

126

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміни ставки орендної плати.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0269997

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14152**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк зі зміною істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
		Розміщення на KYIVSMARTCITY	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕЧИПОРЕНКО ВОЛОДИМИР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ДОБРОХОТОВА, 30 ЛІТ. Б Святошинський район, ЖБк - 9- поверховий Площа, кв. м – 5270,40	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 56,6	5 %	1196100,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)			4983,75		
				ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ» 31.03.2016	17.08.2016		
			Договір оренди від 15.12.2009 № 187, 34,52 грн. за 1 кв. м	88,05 грн за 1 кв. м	15.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

08/283
31.08.2016

24

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

26.08.2016 № 106-5236
на №_____ **від**_____

127

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень підвалу загальною площею 49,80кв.м по вул. Кирилівській,109/2 літ. А з ФОП Федяєв К.Є.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
29.08.2016 № **08/14580**

009613

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
26.08.2016 № 106-5236

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта - нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ФЕДЯЄВ КОСТЯНТИН ЄВГЕНІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	КИРИЛІВСЬКА, № 109/2 ЛІТ. А Подільський район, ЖБк - 5 поверховий адміністративне, Площа, кв. м. – 684,34	суб'єкти господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень підвал Площа, кв. м.- 49,80	5%	3420,42 19.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.08.2010 №3033/10 26,54грн. за 1 кв.м	68,68	31.03.2016, ФОП Богатиренко І.А. 820900,00 16483,94		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
22.08.2016

128

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08. 2016 № 062/05/12-8419
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Караван» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мілютенка, 34 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14148**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "18" 08. 2016 р.
№ 062/05/12 - 8419

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ТОВ « Караван» Код 25594561 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Мілютенка 34 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 848,5 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення 1-3 поверх, підвал площа 77,40 кв.м.	5	6004,08 15.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Розміщено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 09.12.2009 № 03/3544, 22,08 грн за 1 кв.м	77,57	31.03.2016 1440981,00 (18617,33) ТОВ «Інтерколір»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/14998
06.09.16

129

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

06.09.2016 № 109/01/25-4361

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Будком - Інвест» від 23.08.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Володимирській, 19-А літ. А загальною площею 60,30 кв. м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

045345

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-736!
від 06.09 2016

р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Будком - Інвест» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Володимирська, 19-А літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 6-поверховий, Площа, кв.м – 5262,80	Побутове обслуговування населення підвал Площа, кв.м – 60,30 від 21.08.2010 № 610/1 3701,39 грн/міс., без ПДВ 61,38 грн/кв.м без ПДВ	5 78,72	4747,08 05.08.2016 1139300,00 30.04.2016 ТОВ «ТРИБЬЮТ - КОНСАЛТИНГ»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
15.08.2016

Оригінал

130

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

09-08-2016 № 6278/26/3/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови А. Загородня

08/13618
від 9.08.2016

001104 Голуб
Мусієнко 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКСТИЛЬ ЕЛІТ-ДИЗАЙН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСПЕКТ, 2/35 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 649,28	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (швейна майстерня) Підвал Площа, кв. м. – 71,40	5%	3625,83	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 30.07.2010 № 1687, додаткова угода від 24.12.2013 № 1687/1-1,додаткова угода від 27.06.2014 № 1687/1-зм		31.03.2016		
			16,75	50,78	863 000,00 ТОВ «Адаміл»		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

08/283
20.07.2016

131

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.07.2016 № 104-5008
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження терміну дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЛИП 2016
Вх.

Київська міська рада
18.07.2016 № **08/12278**

Шелєпіна
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "15" 07 2016 р.
№ 104-5008

Нежитлове приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м /годину	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 год /1 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Субєкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	Громадська організація «В ДИТЯЧИХ ДОЛОНЯХ» Форма власності - колективна Форма фінансування - змішана	Героїв Сталінграда просп., 48-А (ДНЗ № 685) Оболонський район НБк - 2-поверховий Площа, кв.м – 3982,0	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку 100 ,0 45,0 (в т.ч. 30,0 – погодинно) 1 - поверх Площа, кв.м – **145,0**	1 грн. в рік 7 %	**0,08** (100,0 кв.м) **837,40** (30,0 кв.м погодинна оренда 24 години на тиждень) Пн 10:00 – 13:00 16:00 – 18:00 Вт 10:00 – 14:00 Ср 10:00 – 13:00 16:00 – 18:00 Чт. 10:00 – 14:00 Пт 10:00 – 13:00 Сб. 10:00 – 13:00 **1896,41** (15,0 кв.м цілодобова оренда) 08.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 27.05.2013 № 16568 7,18 за 1 год.	7,90 (за 1 годину) 126,43 (1 кв.м)	31.03.2016 3142630,0 / 21673,31 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелєпіна

02/283
29.08.2016

24

132

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.08.2016 № 062/05/13-8628
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФОП Черниш О.Є. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1302 від 08.08.2013 укладеного з АПЗ «Київський міський дитячий діагностичний центр» на вул. Урлівській, 13.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14438**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "25" 08. 2016 р.
№ 062/05/13-8628

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у (грн.) Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди (грн.) Вартість 1 кв.м (грн) Суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АМБУЛАТОРНО-ПОЛІКЛІНІЧНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНИШ ОКСАНА ЄВГЕНІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код (3057210642)	Урлівська 13 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Діагностичний центр, Загальна площа 8115.6 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 1 поверх площа 5.00 кв.м.	8 %	1814.51 30.06.2016 142500,00 28500,00	2 роки 364 дні	Внесено в ЄІС, розміщено на порталі KievSmartCity Орендна плата на підставі індексації конкурсної пропозиції
			Договір оренди від 08.08.2013 № 1302, 201,99 грн. за 1 кв.м. (конкурс)	362.9	ТОВ «Авантаж-Консалт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/285
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. Фічал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

19.08.2016 №106-5060
на №_____ від_____

133

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація, керуючись рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності наступні питання:

- внести зміни до договору оренди від 01.02.2013 №301/13, яким ТОВ «Черемош ЛТД» передано в оренду нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 57,30кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №1» Подільського району м. Києва по вул. Волоській,47, в частині збільшення площі, а саме: замість площі «57,30кв.м.» читати «73,70кв.м.»,
- продовжити строк дії зазначеного договору оренди на площу 73,70кв.м.

Просимо здійснити заходи щодо погодження зазначених питань в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
25.08.2016 № 08/14464

009629

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
19.08.2016 № 106-5060

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк та внести зміни в частині збільшення площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧЕРЕМОШ ЛТД» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВОЛОСЬКА, № 47 Подільський район, НБк – 7-поверховий, адміністративне Площа, кв. м – 6966,10	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (кабінет стоматологічних послуг) 1-й поверх Площа, кв.м – 73,70	10 %	16106,53 10.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження, внести зміни: замість «57,30кв.м.» читати «73,70кв.м.»
			Договір оренди від 01.02.2013 №301/13 (57,30кв.м.) 216,13грн. за 1 кв.м	218,54	31.05.2016 Українська універсальна біржа 1932783,00 26225,00		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/2183
29.08.2016

24

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. оригінал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

19.08.2016 № 106-5061
на №_____ від _____

134

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень цоколю та 5-го поверху загальною площею 145,70кв.м в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ПП «Технодент-проект».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14463**

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

009624

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
19.08.2016 № 106-5061

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТЕХНОДЕНТ-ПРОЕКТ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий, адміністративний, КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва Площа, кв. м – 20207,00	приватний заклад охорони здоров'я (рентгенкабінет) цоколь -84,00 5-й поверх- 61,70 Площа, кв.м – 145,70	10 %	25397,50 01.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.06.2013 №103/13 90,25грн. за 1 кв.м	174,31	30.04.2016 ТОВ «Росава-Сервіс» 1794600,00 - цоколь 1253100,00 - 5-й поверх 20309,56 21364,29		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх Оригінал

24

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

19.08.2016 № 106-5062
на №_____ від_____

135

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 5-го поверху загальною площею 150,20кв.м в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ТОВ «Харізма».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
25.08.2016 № 08/14460

009623

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
19.08.2016 № 106-5062

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХАРІЗМА» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий, адміністративний, КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва Площа, кв. м – 20207,00	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (стоматологічна клініка) 5-й поверх Площа, кв.м – 150,20	10 %	26060,83 01.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.02.2013 №101/13 118,17грн. за 1 кв.м	173,51	31.03.2016, ТОВ «Росава-Сервіс» 3127300,00 20820,91		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. Орейчар

24

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

19.08.2016 № 106-5059
на №_____ від _____

136

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 14,00кв.м в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ФОП Климова В.Г.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14457**

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

009597

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
19. 08. 2016 № 106-5055

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КЛИМОВА ВІКТОРІЯ ГРИГОРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий, адміністративний, КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва Площа, кв. м – 20207,00	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (надання офтальмологічних послуг) 1-й поверх Площа, кв.м – 14,00	10 %	2277,50 01.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.02.2013 №102/13 675,00грн. за 1 кв.м	239,61	31.12.2015 273300,00 19521,43		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
29.08.2016

24

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08. 2016 № 062/05/18-8435
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

137

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Інститут клітинної терапії» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1396 від 01.11.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 72,20 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.11.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14452**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "18" 08. 2016 р.
№ 062/05/18-8435

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та субєкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНСТИТУТ КЛІТИННОЇ ТЕРАПІЇ" (Код ЄДРПОУ 32379957) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.11 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Стерилізаційне відділення, Загальна площа 586 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 1 поверх площа 72,20 кв.м.	10 %	11538,33 01.08.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 01.11.2013 № 1396, 61,75 грн. за 1 кв.м	159,81	30.06.2016 1384600,00 грн (19177,28 грн за 1 кв.м) СОД-ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
29.08.2016

24

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08.2016 № 062/05/10- 8461
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

138

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Дитина» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14450**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "12" 08 2016 р.
№ 062/05/13-8461

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість обєкту оренди, грн / Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №2								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДИТИНА" (код 23390340) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Навої Алішера просп. 3 К.1 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 13378,7 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 1 поверх площа 32,40 кв.м.	10 %	5418,33 / 15.08.2016 / 30.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ФО-П Чайка Н. О. розміщено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 27.08.2013 № 1327, 71,50 грн. за 1 кв.м.	167,23	650200,00 / 20067,90			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
22.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СЕР 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.08. 2016 № 062/05/20-8812
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

139

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення су'єктів господарювання щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
19.08.2016 № **08/14219**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток №1до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 08 2016 № 062/05/20-8312

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКДЕНТ ЛТД" код 14355617 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська пл. 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа 0 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 3 поверх нежитлові приміщення площа 35,30 кв.м.	10 %	13898,33 30.06.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 30.08.2013 № 1339, 170 грн. за 1 кв.м.	393,72	30.06.2016 1667800 (47246,46 грн), СОД ФО-П Кожемякін С.С		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
31.08.2016

24

1410

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

26.08.2016 № 106-5240

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 37,00кв.м в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ТОВ «Фармацевтична фірма «Столиця».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату

О. Окатий

Поглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
29.08.2016 № **08/14582**

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
26.08.2016 № 106-5240

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФАРМАЦЕВТИЧНА ФІРМА «СТОЛИЦЯ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий, адміністративний, КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва Площа, кв. м – 20207,00	АПТЕЧНИЙ ПУНКТ 1-й поверх Площа, кв.м – 37,00	12 %	7809,10 01.08.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.08.2013 №106/13 110,67грн. за 1 кв.м	211,06	31.03.2016 ФОП Чебаков О.І. 780910,00 21105,67		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

06/283
26.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СЕР 2016
Вх.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18.08.2016 № 10У-30/5066.

на № _____ *від* _____

141-142

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору (БФ «Центр всебічного розвитку «Артльорн»).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович 4500716

026696

Київська міська рада
18.08.2016 № **08/14158**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 16.08.16 № 30/5066

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ЦЕНТР ВСЕБІЧНОГО РОЗВИТКУ «АРТЛЬОРН» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА НАУМОВА, № 35 Б, Святошинський район, НБк - 3-поверховий СЗШ № 230 Площа, кв.м – 6886,0	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з хореографії) 1 поверх **Площа, кв.м – 81,00**	15%	1596000,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
				ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	Погодинно: (всього 4 години на тиждень: - вівторок, четвер з 17:00 до 19:00)		
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)		31.05.2016	04.07.2016		
			Договір оренди від 13.11.2015 № 402/1, 31,54 грн. за 1 годину	40,22 грн за 1 годину	15.08.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ЦЕНТР ВСЕБІЧНОГО РОЗВИТКУ «АРТЛЬОРН» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА НАУМОВА, № 35 Б, Святошинський район, НБк - 3-поверховий СЗШ № 230 Площа, кв.м – 6886,0	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (підготовка дітей до школи, заняття з ейдетики) 3 поверх **Площа, кв.м – 38,00**	15 %	747700,0	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					Погодинно: (всього 3 годин на тиждень: - вівторок, четвер з 17:30 до 19:00)		
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)		ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	04.07.2016		
				31.05.2016			
			Договір оренди від 13.11.2015 № 403/1, 14,07 грн. за 1 годину	18,84 грн за 1 годину	15.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

28/283
27.07.16

Київська міська рада
25.07.2016 № 08/12716

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 ЛИП 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

22.07.2016 № 105/01-2835/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

143

Шановний Леоніду Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась листом (вх. № 105-1033/1 від 07.04.2016) Всеукраїнська громадська організація «Асоціація захисту суспільства від наркоманії», яка є орендарем нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на 4-му поверсі будинку № 2/4 на вулиці Ольгинській (спеціалізована школа №94 «Еллада»), площею 49,50 кв.м, з метою проведення лекційних занять та бесід в сфері захисту молоді від наркоманії та підтримці здорового способу життя, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке вони орендують.

ВГО «Асоціація захисту суспільства від наркоманії» надано всі необхідні документи для оформлення продовження терміну дії договору оренди, в тому числі виконано необхідні заходи по поновленню оцінки майна об'єкта оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Зведена Таблиця – *на 2 арк. в 1 прим.*
3. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Копил
Феденко 253-00-86
Онишко

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, **договори оренди яких пропонується продовжити** на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, вартість об'єкту оренди та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ЗАХИСТУ СУСПІЛЬСТВА ВІД НАРКОМАНІЇ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця ОЛЬГИНСЬКА, 2/4 Спеціалізована школа № 94 «Еллада» Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 4548,34	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА: проведення лекційних занять та бесід в сфері захисту молоді від наркоманії та підтримці здорового способу життя Четвертий поверх Площа, кв.м – 49,5	15% *(раніше – 3%)*	455,14 грн за місяць (8,8 год на місяць) Графік занять: нд: з 10.00 до 12.00	2 роки 364 дні (погодинно)	Погодити продовження договору оренди
			Договір оренди № 75 від 16.06.2014 (термін дії – до 15.06.2016) 1,3477 грн за 1 кв.м (станом на травень 2016 р.)	9,1947	22.06.2016 31.03.2016 *1 986 100,00 грн* 30.09.2016		

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Феденко 253-00-86

08/283
29.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СЕР 2016
Вх. Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.08.2016 № 062/05/18-8436
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

144

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Медінвест-Консалтинг» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1397/1 від 01.11.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 37,60 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.10.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
25.08.2016 № **08/14455**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "18" 08. 2016 р.
№ 062/05/18-8436

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та субєкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІНВЕСТ-КОНСАЛТИНГ" (Код ЄДРПОУ 32453698) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.10 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Котельня, Загальна площа 1162 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (розміщення теплового пункту-бойлер) 1 поверх площа 37,60 кв.м.	15 %	5271,25 01.08.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 01.11.2013 № 1397/1, 61,70 грн. за 1 кв.м	140,19	30.06.2016 421700,00 грн (11215,43 грн. за 1 кв.м) СОД-ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
20.05.2016 № 08/8684

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ТРА 2016
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

20.05.16. № 3836/26/4/103

145

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
Майборода О.О.
296-56-56

000745

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГЕНТСТВО ЕКСПРЕС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. ВОЗЗ`ЄДНАННЯ, 26/2 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 81,20	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (продаж ж/д квитків) 1-й поверх Площа – 25,80 кв. м. МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ 1-й поверх Площа – 55,40 кв. м. **Загальна площа, кв. м – 81,20**	15% 3%	5802,62 2491,98	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.09.2008 № 660/1 діє до 30.08.2011 60,56	224,91 44,98	31.12.2015 1461000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
18.08.2016
146

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.08.2016 № 062/05/18-8322
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Гідротехланд» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1300 від 08.08.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 170,04 кв.м на пров. Ковальському, 12.

Повідомляємо, що на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва від 18.07.2013 (протокол № 20) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Гідротехланд» та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва було укладено договір оренди від 08.08.2013 року № 1300 на користування нежитловими приміщеннями на пров. Ковальському, 12 загальною площею 170,04 кв.м, термін дії якого закінчився 06.08.2016.

У зв'язку з тяжким економічний станом у бізнесі, та враховуючи те, що згідно вартості об'єкта оренди орендна плата за користування нежитловими приміщеннями на пров. Ковальському, 12 зросла в 2 рази, ТОВ «Гідротехланд» звернулось до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та можливості застосування п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583), оскільки вказаний пункт не застосовується до орендної плати, визначеної за результатами конкурсу, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
16.08.2016 № 08/14006

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "___"_____ р.
№ 062/05/18-_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

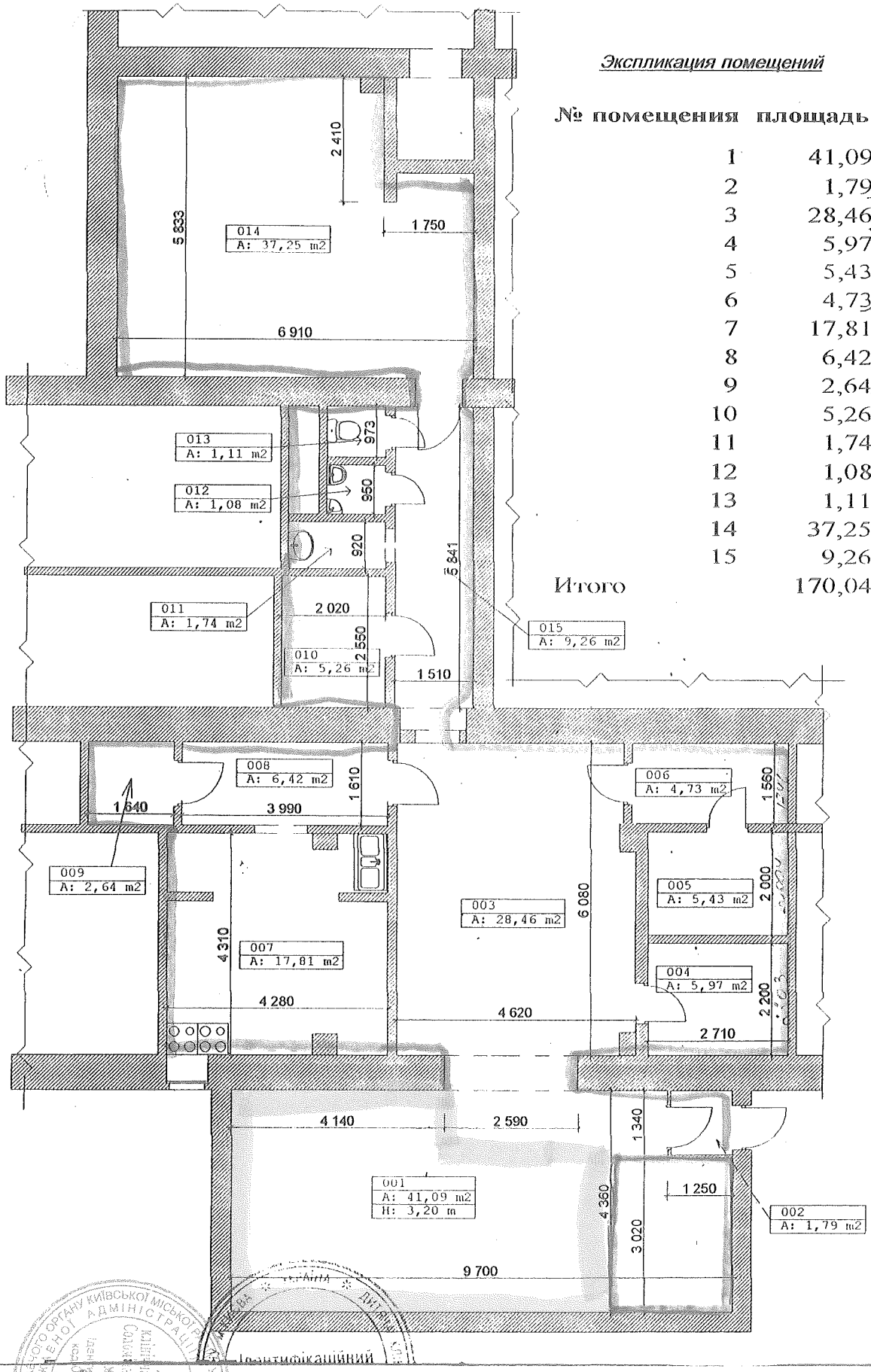
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІДРОТЕХЛАНД" (Код 37817061) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Ковальський пров. 12 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Кухня молочна, Загальна площа 1158 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (виробництво продуктів харчування) – 151,64 кв.м Пункт доочищення та продажу питної води – 6,0 кв.м Офіс – 12,4 кв.м 1 поверх площа 170,04 кв.м.	10,5 % 3% 15%	22752,05 01.08.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 08.08.2013 № 1300, 35,29 грн. за 1 кв.м	133,8	31.05.2016 2584600,0 грн (15199,95 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Нотаріус»		

Начальник відділу О.Шалюта

– виробництво
– офіс
– питна вода

15

Фрагмент плана 1-го этажа (молочной кухни)
по адресу г. Киев, переулок Ковальский, 12.
Помещения арендованные ЧП "Аленка"



Экспликация помещений

№ помещения	площадь
1	41,09
2	1,79
3	28,46
4	5,97
5	5,43
6	4,73
7	17,81
8	6,42
9	2,64
10	5,26
11	1,74
12	1,08
13	1,11
14	37,25
15	9,26
Итого	170,04

Ідентифікаційний

Засв. головного лікаря

23

08/283
18-08-2016
нов сесії

147

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.08. 2016 № 062/05/10-1313
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Жуковського В.П. щодо продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Лисогірська, 6 літ. В та ~~вул.Лисогірська, 6 літ. Ж~~.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні договори.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
16.08.2016 № **08/14015**

2	ФО-П Жуковський В.П. Код 2106510854 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лисогірська 6 літ.Б. Голосіївський район, НБк, Загальна площа 70,3 кв.м.	Розміщення складу" площа 42,40 кв.м.	8 %	2811,26	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Розміщення офісу площа 27,90 кв.м 1 поверх Загальна площа 70,30 кв.м	15%	3468,50 **Всього: 6279,76** 15.08.2016			
			Договір оренди від 26.04.2011 № 01/3731, 30.00 грн. за 1 кв.м.	89,32	30.06.2016 699170,00 (9945,52) СОД – ФО-П Чебаков О.І.			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
22.08.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СЕР 2016
Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

148

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.08. 2016 № 062/05/20-8312
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення су'єктів господарювання щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
19.08.2016 № **08/14219**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток № 2
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 08 2016 р.
№ 062/05/20-8392

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 5							
1	ФО-П ТРОЩЕНКО Д.Ю. ін 2817406095 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Відпочинку,11 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11938 кв.м.	Платіжний термінал 1 поверх частина нежитлового приміщення площа 1,00 кв.м.	40 %	1420 30.06.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 30.08.2013 № 1330, 430 грн. за 1 кв.м.	1420	30.06.2016 42600 (42600 грн.), СОД- ПП «Саната»		

Начальник відділу О.Шалюта

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

Оригінал

08-08-2016 № 6241/26/1/103

На _____ від _____

149

Київська міська рада
08.08.2016 № **08/13550**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Директору Департаменту
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
Гудзю А. А.

Фізичній особі – підприємцю
Уманцю С. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація, розглянувши лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 12.07.2016 №062/05/13-7032 стосовно зауважень юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», інформує наступне.

Зазначеним проектом рішення передбачається передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди фізичній особі-підприємцю

001100

Уманцю С. В. площею 237,50 кв. м. на вул. Миропільській, 15-А для розміщення вітчизняного суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів вітчизняних виробників (виробництво м'ясних виробів).

Відповідно до зауважень юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (надалі - Положення), використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням – розміщення вітчизняного суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів вітчизняних виробників (виробництво м'ясних виробів) не передбачено, в тому числі орендної ставки в розмірі 7% за використання майна за таким цільовим призначенням.

З метою проведення повторної процедури вивчення попиту на зазначений об'єкт нерухомості із застосуванням орендної ставки згідно з Положенням, просимо Вас розглянути питання щодо скасування п. 1.2.3 протоколу від 19.05.2015 № 34, п. 97 протоколу від 23.02.2016 № 9 постійної комісії Київради з питань власності.

З повагою
Голова П. Онофрійчук

Загородня

Голуб 292-00-15
Роман 559-39-34

08/283
11.03.2016
150

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.03. 2016 № 062/07/19-2417
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київради з питань власності

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4013**

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту

До Департаменту комунальної власності м. Києва звернулась Благодійна організація «Благодійний фонд «Даруй добро» щодо надання в оренду нежитлові приміщення площею 38,00 кв. м на Бессарабській площі, 2 для розміщення фонду для здійснення своєї статутної діяльності з орендною платою 1 грн. на рік.

Предметом діяльності Благодійної організації «Благодійний фонд «Даруй добро» (далі – Фонд) відповідно до статутної діяльності є безкорислива діяльність, спрямована на надання благодійної допомоги та різних послуг фізичним і юридичним особам, які їх потребують.

Крім того, Фонд сприяє продовольчому, речовому забезпеченню військовослужбовців, уклавши договір про співробітництво між Генеральним штабом Збройних Сил України та Фондом.

Відповідно до орендних ставок за використання нерухомого майна Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (далі – Методика) Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2016 № 415/1280 (таблиця 2 додатку 3), для розміщення благодійних організацій передбачена орендна ставка в розмірі 1% від вартості майна, визначеної за результатами незалежної оцінки на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності не більш 20 кв. м, на частину площі, що перевищує 20 кв. м – 4%.

Відповідно до 19 пункту Методики орендна плата в розмірі 1 грн. на рік становить для громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м.

За усною інформацією Фонд уклав угоду про співробітництво з Громадською організацією «Реабілітаційний центр «Захисники України» щодо

надання військовослужбовцям Збройних сил України, які приймали участь у бойових діях, або які постраждали від бойових дій безкоштовну психологічну, медичну та соціальну допомогу.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі приміщень площею 38,00 кв. м на Бессарабській площі, 2 Фонду та застосування орендної плати в розмірі 1 грн на рік або орендної ставки відповідно до Методики.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2016 № 415/1280.

Додаток: на 20 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

081283
05.08.2016

Київська міська рада
05.08.2016 № 08/А-9473

Головне постоянной
комиссии Киевгор
Совета по вопросам
собственности
Антоненко Леонид
Васильевич.
от Астахова Алексея
Валерьевича 0993879629

90150

Уважаемый Леонид Васильевич!

Вопрос нашей организации „Благотворительный фонд" „Дари Добро"
уже рассматривался на заседании комиссии которую Вы возглавляете.
(копия обращения от 11.03.2016. N 08/4005.)
Учитывая новые открывшиеся обстоятельства просим пригласить нас на ближайшее Вашей комиссии для дальнейшей обработки вопроса и принятия конкретного положительного решения.
Дополнение: на одном листе.

С ув. и надеждой на положительное решение
Астахов. А. В. (соучредитель)
0993879629.

5.08.2016.

Благотворительный фонд *Дари Добро*

Украина, 65009, г. Одесса, ул. Маршала Говорова, 11д
тел.: +38 (048) 737-88-10, e-mail: info@darydobro.com.ua
www.darydobro.com.ua

№ 41 « 11 » березня 2016р.

Постійну комісію
Київради з питань власності
Антоненко Л.В.

Шановний Леонід Васильович !

Просимо Вас розглянути нашого листа, та вирішити питання щодо внесення на розгляд у постійну комісію як додаток наступні документи:

- угода № 01- 02 від 22.02.2016 р. про співпрацю між Благодійною організацією "Благодійний фонд "-Даруй Добро-" та Громадською організацією "Реабілітаційний центр "Захисники України".

- та надати можливість бути присутніми на засіданні постійної комісії під час розгляду нашого питання щодо надання приміщення 38 кв.м.

Президент фонду Трінчук С.М

Додаткові конт. тел…
+380978948118

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 БЕР 2016
Вх. 08/4005

Протокол № 11

14. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оренди та визначення орендної плати в розмірі 1,00 грн на рік - *БО "Благодійний фонд "Даруй добро", Бессарабська площа, 2* (вих. №062/07/19-2417 від 10.03.2016; вх. №08/4013 від 11.03.2016; лист БО "Благодійний фонд "Даруй добро" вих. №41 від 11.03.2016, вх. №08/4005 від 11.03.2016).

Запрошений представник БО "Благодійний фонд "Даруй добро".

Доповідач: представник Департаменту

І.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, М.Конобас, В.Сторожук, О.Астахов.

О.Шмуляр зазначив, що благодійна організація "Благодійний фонд "Даруй добро" звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва стосовно надання в орендну нежитлового приміщення площею 38,00 кв.м на Бессарабській площі, 2 для розміщення фонду та здійснення своєї статутної діяльності з орендною платою 1,00 грн. Відповідна орендна плата передбачена Положенням про орендну майна, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 для громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну, психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО. Проте, зазначена організація не надала відповідних установчих та інших документів, які б дали можливість визначити їх діяльність саме за цими напрямками.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Направити питання щодо надання благодійній організації "Благодійний фонд "Даруй добро" в оренду нежитлового приміщення площею 38,00 кв.м на Бесарабській площі, 2, встановивши орендну плату у розмірі 1,00 грн, на розгляд до постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та тимчасової контрольної комісії Київради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко.

до 7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу №11
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 30.03.2016

Час проведення – 11.15-14.20,

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017.

Присутні:

Гелевей О.І. – голова постійної комісії;

Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії;

Лобан Ю.М.– секретар постійної комісії

Члени комісії:

Пабат О.В.

Кочур М.А.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

3. Питання власності

3.3. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо питання передачі приміщень площею 38,0 кв. м на Бессарабській площі, 2 БО "Благодійний фонд "Даруй добро" та

застосування орендної плати в розмірі 1 грн. на рік або орендної ставки відповідно до Методики *(вх. від 11.03.2016 №08/4013).*

Доповідачі: представник Департаменту комунальної власності м.Києва, представник БО "Благодійний фонд "Даруй добро".

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Лобан Ю.В.

УХВАЛИЛИ: Відхилити клопотання Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо питання передачі приміщень площею 38,0 кв. м на Бессарабській площі, 2 БО "Благодійний фонд "Даруй добро" та застосування орендної плати в розмірі 1 грн. на рік або орендної ставки відповідно до Методики.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Іванченко В.А.

Голова комісії **Гелевей О.І.**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

151

"17" серпня 2016 р. № 08/279/08/027-252

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

В зв'язку з тим, що ГО «ФУНДАЦІЯ.101» здійснює діяльність з надання безкоштовної психологічної, соціальної допомоги, реабілітації та адаптації особам-учасникам АТО, прошу:

1. Переглянути рішення стосовно оголошення конкурсу щодо передачі в оренду приміщення за адресою: м. Київ, вулиця Оболонська 21а, загальною площею 67,5 кв.м.
2. Розглянути питання щодо надання приміщення за зазначеною адресою в оренду ГО «ФУНДАЦІЯ.101» на пільгових умовах без оголошення конкурсу, керуючись п.19 додатку №3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 року №415/1280.

З повагою,
депутат Київської міської ради Ю. Дідовець

Вик.: Анатолій Дудка
конт.: (097) 181 09 99

Київська міська рада
17.08.2016 № 08/14125

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"23" серпня 2016 р. № 08/279/08/027-255

Київська міська рада
23.08.2016 № **08/14352**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

17 серпня 2016 року я направив депутатське звернення №08/279/08/027-252 до постійної комісії Київської міської ради з питань власності, в якому просив переглянути рішення стосовно оголошення конкурсу щодо передачі в оренду приміщення за адресою: м. Київ, вулиця Оболонська 21а, загальною площею 67,5 кв. м. та просив розглянути питання щодо надання зазначеного приміщення в оренду ГО «ФУНДАЦЯ.101» на пільгових умовах без оголошення конкурсу, керуючись п. 19 додатку №3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 року №415/1280.

Розглядаючи згадане вище депутатське звернення та приймаючи рішення з порушеного питання, прошу взяти до уваги листи, що є додатками до цього звернення та що підтверджують суспільну значимість та важливість діяльності громадської організації «ФУНДАЦІЯ.101».

Додатки:

1. Копія листа за підписом представника Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини від 1 квітня 2016 року № 14-596/954-16-25.
2. Копія листа за підписом першого заступника керівника Донецької обласної військово-цивільної адміністрації від 22.08.2016 року № 02/19-1504.
3. Копія листа за підписом голови Дніпропетровського представництва Управління верховного комісара ООН у справах біженців від 22.08.2016 року № UKR/DNP/GS/2016/012.

З повагою,
депутат Київської міської ради Ю. Дідовець

Вик: Анатолій Дука
конт.: (097) 181-09-99

ПРЕДСТАВНИК УПОВНОВАЖЕНОГО
Верховної Ради України з прав людини

вул. Інститутська, 21/8
01008, Київ, Україна

E-mail: omb@ombudsman.gov.ua
http://www.ombudsman.gov.ua

Тел.: (+38 044) 253-22-03
Факс: (+38 044) 226-34-27

№ 14-596/954-16-25 «01» квітня 2016р.

Голові громадської організації
"Фундація. 101"
Богдановичу А.Я.
просп. Георгія Гонгадзе, 32-Б,
м. Київ, 04215

Шановний Андрію Яковичу!

Цим листом від імені Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини висловлюю підтримку проекту ГО "Фундація. 101" спрямованого на надання безкоштовної психологічної та соціальної допомоги, а також реабілітації учасників АТО.

Секретаріат Уповноваженого з прав людини готовий сприяти у реалізації вказаного проекту в межах своєї компетенції.

З організаційних питань звертатись до Коваленка Павла Геннадійовича: т/ф 050-446-10-92, e-mail: kovalenko@ombudsman.gov.ua.

Користуючись нагодою, висловлюю вдячність за плідну співпрацю між Секретаріатом Уповноваженого з прав людини та ГО "Фундація. 101", завдяки якій було проведено значну кількість спільних заходів, спрямованих на захист прав людини.

З повагою

М.В. Чаплига

УКРАЇНА
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ

площа Миру, 2, м. Краматорськ, 84313, тел. (0626) 48-54-91, факс (06264) 5-15-15
E-mail: docdonoda@gmail.com, donoda@dn.gov.ua Веб-сайт: www.donoda.gov.ua

22.08.2016 № 02/19 - 1504
На № _____ від _____

Київська міська рада

Облдержадміністрація висловлює свою підтримку громадській організації «Фундація.101» та підтверджує позитивний попередній досвід співпраці із зазначеною організацією.

Раніше, у співпраці з облдержадміністрацією ГО «Фундація.101» здійснювала моніторинг роботи контрольних пунктів в'їзду-виїзду (КПВВ) «Зайцеве» та «Новотроїцьке» у Донецькій області на предмет дотримання прав людини із застосуванням принципів гуманітарного співробітництва з внутрішньо переміщеними особами.

ГО «Фундація.101» надала рекомендації щодо покращення пропускного режиму під час перетину громадянами України лінії розмежування, які наразі використовуються на КПВВ.

На цей час проект з моніторингу контрольних пунктів розширено на КПВВ «Мар'їнка» та «Гнутове».

Облдержадміністрація звертає увагу на важливість діяльності громадської організації «Фундація.101» та просить сприяння у реалізації їх проектів.

Перший заступник голови
облдержадміністрації Є.С. Вілінський

UNHCR
United Nations High Commissioner for Refugees
Haut Commissariat des Nations Unies pour les réfugiés

УВКБ ООН
Управління Верховного Комісара ООН у справах біженців
Представництво в Україні
Україна, Дніпропетровськ
вул. Гоголя 62
49005

Київська міська рада
вулиця Хрещатик 36, Київ, 01044

Дата: 22 серпня 2016
UKR/DNP/GS/2016/012

Лист підтримки

Цим листом Управління Верховного комісара ООН у справах біженців висловлює свою підтримку громадській організації «Фундація.101» та підтверджує свою співпрацю із зазначеною організацією.

На цей час ГО «Фундація.101» у співпраці з УВКБ ООН здійснює проект із виявлення громадської думки та моніторингу ситуації на контрольних пунктах в'їзду-виїзду на лінії зіткнення у Донецькій та Луганській областях. Проект здійснюється з липня по грудень 2016 року. Діяльність базується на принципах гуманітарного співробітництва та допомоги внутрішньо переміщеним особам та людям, які постраждали в наслідок конфлікту на сході України.

Просимо Київську міську раду, з уваги на важливість та суспільну значимість роботи громадської організації «Фундація.101», сприяти діяльності у реалізації їх проектів, зокрема надати в оренду приміщення на пільгових умовах на підставі п. 19 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

З повагою,

Мулусеу Мамо

Голова Дніпровського представництва
УВКБ ООН в Україні

Адреса: 04215, м. Київ, пр. Георгія Гонгадзе, 32-Б
Телефон: +380 (50) 35-25-101

Веб-сайт: www.101.ua
Електронна пошта: mail@101.ua

| ФУНДАЦІЯ.101 |
громадська організація

Розрахунковий рахунок: 2600201561085 в ПАТ "Кредобанк", **МФО**: 325365; **отримувач**: громадська організація "Фундація.101", **код**: 37333571; **призначення платежу**: Добровільна пожертва на статутну діяльність

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
kmr@kmr.gov.ua

Київська міська рада
01.09.2016 № **08/14830**

від 01.09.2016 № 20160901/01

Шановний Леоніде Васильовичу!

16.08.2016 року постійною комісією Київської міської ради з питань власності було прийнято рішення щодо оголошення конкурсу про передачу в оренду приміщення за адресою: Оболонська вул., 21, літ. А. (вх. № 08/12748).

Зазначене рішення було прийнято без взяття до уваги напрямків діяльності громадської організації «Фундація.101». Наша організація займається моніторингом дотримання прав людини в зоні АТО, і зараз має намір надавати безкоштовну психологічну, соціальну допомогу для реабілітації та адаптації особам-учасникам АТО. Для такої діяльності нам необхідне приміщення для організації роботи приймальні.

Пунктом 19 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 передбачається, що для зазначеної діяльності існують пільги при наданні в оренду приміщення, зокрема без проведення конкурсу.

Просимо переглянути рішення від 16.08.2016 року щодо оголошення конкурсу та надати зазначене приміщення в оренду без його проведення.

Приймаючи рішення просимо взяти до уваги документи, що є додатками до цього звернення.

Додатки:

1. Копія листа представника Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини від 01.04.2016 №14-596/954-16-25.
2. Копія листа першого заступника керівника Донецької обласної військово-цивільної адміністрації від 22.08.2016 №02/19-1504.
3. Копія листа голови Дніпропетровського представництва УВКБ ООН від 22.08.2016 №UKR/DNP/GS/2016/012.

З пошануваннями —
голова ГО «ФУНДАЦІЯ.101»

БОГДАНОВИЧ
Андрій Якович

067-837-8-222

Отримано електронною поштою 01.09.16

ПК Антоненку

УКРАЇНА
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ

площа Миру, 2, м. Краматорськ, 84313, тел. (0626) 48-54-91, факс (06264) 5-15-15
E-mail: docdonoda@gmail.com, donoda@dn.gov.ua Веб-сайт: www.donoda.gov.ua

22.08.2016 № 02/19-1504
На № _____ від _____

Київська міська рада

Облдержадміністрація висловлює свою підтримку громадській організації «Фундація.101» та підтверджує позитивний попередній досвід співпраці із зазначеною організацією.

Раніше, у співпраці з облдержадміністрацією ГО «Фундація.101» здійснювала моніторинг роботи контрольних пунктів в'їзду-виїзду (КПВВ) «Зайцеве» та «Новотроїцьке» у Донецькій області на предмет дотримання прав людини із застосуванням принципів гуманітарного співробітництва з внутрішньо переміщеними особами.

ГО «Фундація.101» надала рекомендації щодо покращення пропускного режиму під час перетину громадянами України лінії розмежування, які наразі використовуються на КПВВ.

На цей час проект з моніторингу контрольних пунктів розширено на КПВВ «Мар'їнка» та «Гнутове».

Облдержадміністрація звертає увагу на важливість діяльності громадської організації «Фундація.101» та просить сприяння у реалізації їх проектів.

Перший заступник голови
облдержадміністрації Є.С. Вілінський

Київська міська рада
01.09.2016 № **08/14792**