ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«08» липня 2019 року № 08/279/08/156-1185

Постійній комісії Київської міської ради з питань власності

Копія: **Директору Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**
Гудзю А.А.

ПИСЬМОВА ВИМОГА

(в порядку абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва)

24.06.2019 р. на сайті[1] Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – **Департамент**) в Переліку нерухомого майна, що може бути передане в оренду (далі - **Перелік**) було опубліковано інформацію про приміщення площею 440,6 кв.м. за адресою вул. Івана Франка, 26 літ. Б (далі – **Об'єкт**).

Проте, така публікація відбулась з порушенням затверджених постійною комісією Київською міською радою з питань власності (далі – **Постійна комісія**) рекомендацій[2], що були напрацьовані членами робочої групи від 04.06.2019 року. Відповідно до затверджених рекомендацій на виконання рішення Київради від 23.02.2017 р. № 946/1950 "Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій", Постійною комісією було сформовано графік включення в Перелік приміщень, що були повернуті місту з управління державних установ та організацій. Згідно з графіком, інформація про Об'єкт повинна бути опублікована в Переліку протягом двох тижнів з 01.08 до 14.08.2019 р., а не 24 червня 2019 року.

25.06.2019 р. на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності було внесено з голосу питання щодо передачі Об'єкту в оренду без проведення конкурсу потенційному орендарю ГО "Асоціація національно-патріотичного виховання дітей та підлітків".

Втім, під час розгляду питання у членів Постійної комісії виникла низка запитань щодо причин передачі Об'єкту у позаконкурсному порядку та

[1] https://gukv.gov.ua/20997-2/
[2] Протокол № 24/159 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.06.2019.

порушення графіку включення Об'єкту до Переліку. У зв'язку з цим, пропонується виключити Об'єкт з переліку вільних та включити його повторно з обмеженням щодо можливого цільового використання та з дотриманням затвердженого Постійною комісією графіку публікацій.

Постійна комісія має повноваження щодо прийняття рішення[3] про обмеження цільового використання об'єкта оренди, і в такому разі попит вивчається лише щодо запропонованого цільового використання приміщення, а в оголошенні вказується дата і номер протоколу засідання Постійної комісії, на якому було ухвалено відповідне рішення.

Відповідно до абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду, рішення балансоутримувача або орендодавця про включення об'єкта до Переліку **може бути змінене або скасоване Постійною комісією Київради з питань власності на письмову вимогу одного з депутатів, який є членом постійної комісії не пізніше** десятого робочого дня після дати публікації оголошення у газеті Київської міської ради "Хрещатик" про намір передати майно в оренду"[4]. Оголошення про передачу в оренду Об'єкту не публікувалось.

З урахуванням викладеного, керуючись абзацом першим пункту 5.11 Положення про оренду, прошу розглянути на наступному засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності дану вимогу та прийняти наступне рішення:

1. скасувати рішення Департаменту про включення Об'єкта до Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду;
2. доручити Департаменту та балансоутримувачу включити не раніше 01.08.2019 року Об'єкт до Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду та одночасно оприлюднити оголошення про вивчення попиту, зазначивши в такому оголошенні цільове призначення: "24. Розміщення офісних приміщень, або інше цільове призначення, крім цільових призначень, які дають право потенційному орендарю орендувати приміщення без конкурсу".

Окремо звертаємо увагу, що під час розгляду цього звернення постійною комісією Київської міської ради з питань власності **розгляд звернень потенційних орендарів призупиняється** відповідно до абзацу п'ятого пункту 5.11 Положення про оренду.

З повагою,
Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» **Л. В. Антонєнко**

вик.: Маслова І.О.
тел.: (044) 234-32-77

[3] П.7.2.4. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280.
[4] П. 10.4. рішення Київради від 6 грудня 2018 року № 253/6304 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ

АСОЦІАЦІЯ НАЦІОНЕЛЬНО-ПАТРІОТИЧНОГО ВИХОВАННЯ ДІТЕЙ ТА ПІДЛІТКІВ

03127, м. Київ, проспект Голосіївський 132, офіс 124

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До переліку питань порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності, яке планується на 22.10.2019, включено розгляд письмової вимоги депутата Київської міської ради Л.Антонєнка щодо об'єкта на вул. Івана Франка, 26, літ. Б.

Громадська організація «Асоціація національно-патріотичного виховання дітей та підлітків» дізналась про дату та перелік питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності невчасно.

У зв'язку з цим повідомляємо, що представники громадської організації не мають можливості бути присутніми на зазначеному засіданні.

Враховуючи наведене просимо перенести розгляд письмової вимоги депутата Київської міської ради Л.Антонєнка щодо об'єкта на вул. Івана Франка, 26, літ. Б на два тижні.

Голова **В.І. Саранчук**

Київська міська рада
21.10.2019 № **08/24188**