12. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

12.1. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-31967 **ПР-16061** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Державна установа «Інститут еволюційної екології Національної академії наук України» вул. Академіка Лебедєва в постійне користування площа 0,10 га для будівництва виробничих будівель інституту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1282/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Державної установи «Інститут еволюційної екології НАН України» від 19.12.2018 №203 (вх. №08/24272 від 21.12.2018) з проханням прискорити розгляд справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.11.2018-30.11.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Міщенка О. Г.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 22.03.2019 (реєстр. №17/603 від 27.03.2019), відповідно до якого вирішено рекомендувати постій комісії **відхилити проект рішення,** направити звернення до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» щодо улаштування газону на земельній ділянці, яка використовується не за цільовим призначенням, шляхом зняття асфальтового покриття, а також доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі «Інститут еволюційної екології Національної академії наук України».*
		Деснянський район
2.	К-38498 **ПР-20408** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Національна академія Служби безпеки України вул. Промениста, 2-А в постійне користування площа 16,58 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд Національної академії Служби безпеки України **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1647/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.09.2019** під час голосування жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

		Дніпровський район
3.	К-35918 **ПР-18211**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Ентузіастів, 3 літ. А в постійне користування площа 0,37 га для утримання скверу **(доручення Київського міського голови від 22.10.2018 №08/231-3707/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення* ***підтриманий з рекомендаціями, а саме:*** *пункт 2 проекту рішення виключити, у зв`язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу № 17/70 засідання цієї постійної комісії від 21.11.2018).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2019 №007-4565 (вх. №08/21465 від 18.09.2019) щодо надання інформації щодо того, що програмою економічного та соціального розвитку міста Києва на 2018 – 2020 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради №1042/4049 ід 21.12.2017 не передбачено асигнувань для облаштування зазначеного скверу.*
4.	К-37937 **ПР-19818**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульв. Перова, 12/92 в постійне користування площа 0,05 га для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1089/ПР)** *Проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики* ***з рекомендаціями****, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу засідання цієї комісії №5/79 від 03.04.2019).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення депутата Київської міської ради Т. Криворучка від 02.09.2019 №08/279/08/035-161 (вх. №08/20058 від 03.09.2019) щодо розгляду проектів рішень на найближчому засіданні постійної комісії.*
5.	К-37750 **ПР-19815**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на перетині вул. Сулеймана Стальського та вул. Братиславської в постійне користування площа 0,57 га для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1085/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики **з рекомендаціями**, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу засідання цієї комісії №5/79 від 03.04.2019).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення депутата Київської міської ради Т. Криворучка від 02.09.2019 №08/279/08/035-161 (вх. №08/20058 від 03.09.2019) щодо розгляду проектів рішень на найближчому засіданні постійної комісії.*
Печерський район		
6.	К-28166 **ПР-12186** **від 05.12.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва Набережне шосе в постійне користування площі 2,26 га; 8,01 га для експлуатації та обслуговування Парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва «Наводницький парк» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4811/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та запросити директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва, а також начальника відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2017 №057026-14895 щодо участі в засіданні постійної комісії представника Департаменту. Відповідь комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва до постійної комісії не надходила.*
7.	К-34901 **ПР-17442** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Архітектора Городецького в постійне користування площа 0,14 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2864/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.09.2019** під час голосування жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*
		Святошинський район
8.	К-33803 **ПР-19951** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	СЛУЖБА АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ автодорога М-06 Київ-Чоп, км 15+668 в постійне користування площі 0,98 га; 1,18 га; 2,79 га; 0,68 га; 1,75 га; 0,10 га; 0,99 га для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2019 №08/231-1260/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час голосування жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*
		Солом`янський район
9.	К-38687 **ПР-20656**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38, вул. Промениста, 22 в постійне користування площі 0,12 га, 0,20 га, 0,13 га, 0,13 га, 0,13 га, 0,15 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2019 №08/231-2025/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **підтриманий з рекомендаціями**: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв`язку із цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення депутата Київської міської ради О. Костюшка від 06.09.2019 №08/279/044-232 (вх. №08/21153 від 16.09.2019) з проханням розглянути проект рішення на найближчому засіданні постійної комісії.*
10.	К-28094 **ПР-12454 від 29.12.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Донецька в постійне користування площа 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-5/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** та **23.10.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.11.2018***

		вирішили перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд». *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- депутата Київської міської ради В. Шарія від 20.05.2019 №08/279/08/173/88 (вх.№08/11155 від 22.05.2019) щодо ймовірного конфлікту інтересів;* *- депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 10.09.2019 №б/н (вх. №08/20669 від 10.09.2019) щодо того, що він не братиме участі у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проекту рішення.*
Шевченківський район		
11.	К-35620 **ПР-17959**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Лук'янівська в постійне користування площа 0,46 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3444/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.09.2019 №007-4564 (вх. №08/21461 від 18.09.2019) щодо надання інформації щодо того, що програмою економічного та соціального розвитку міста Києва на 2018-2020 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради №1042/4049 ід 21.12.2017 не передбачено асигнувань для облаштування зазначеного скверу.*
12.	К-26544 **ПР-10514 від 04.07.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Київський слідчий ізолятор управління Державної пенітенціарної служби України в м. Києві та Київській області вул. Довнар-Запольського, 8-а в постійне користування площа 0,20 га для експлуатації та обслуговування будівлі гуртожитку та прилеглої до нього території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2016 №08/231-2882/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Молінського Ю. М. від 03.11.2016 (вх № 08/М-12985(е) від 03.11.2016) з проханням надати інформацію щодо дати розгляду постійною комісією проекту рішення К-26544.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Назаренка В. Е.*

		***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.1.1

К 31967

ДЕРЖАВНА УСТАНОВА
«ІНСТИТУТ ЕВОЛЮЦІЙНОЇ
ЕКОЛОГІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ
АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ»

INSTITUTE FOR
EVOLUTIONARY ECOLOGY
OF THE NATIONAL ACADEMY
OF SCIENCES OF UKRAINE

Україна, 03143, м. Київ
вул. акад. Лебедєва, 37
Тел. (+38044) 526-19-18

http://ieenas.org
Fax (044) 526-20-71

acad. Lebedev, 37
Kyiv, 03143, Ukraine
E-mail: imo@ieenas.org

№ 203 "19" грудня 2018 р.

Київська міська рада
21.12.2018 № 08/24272

Голові постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Просимо Вас прискорити розгляд нашого клопотання (К-31967), яке було винесене на розгляд робочої груп, та повідомити нас стосовно розгляду комісією даного клопотання за адресою: вул. акад. Лебедєва, 37, ДУ "Інститут еволюційної екології НАН України, Київ, 03143.

З повагою,

Директор Державної установи «Інститут
еволюційної екології НАН України»,
академік НАН України

В.Г.Радченко

Вр 27.03.2019

П...

ПРОТОКОЛ № 17/603

засідання робочої групи, створеної 30.11.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Інститут еволюційної екології Національної академії наук України" на вул. Академіка Лебедєва у Голосіївському районі м. Києва для будівництва виробничих будівель інституту» справа - клопотання **К-31967**.

від 22.03.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Картавий І. Л.	-	член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - О. Петровець

Запрошені та присутні:

Дворніков В. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Радченко В. Г.	-	директор інституту еволюційної екології НАН України, академік НАН України.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Інститут еволюційної екології Національної академії наук України" на вул. Академіка Лебедєва у Голосіївському районі м. Києва для будівництва виробничих будівель інституту (*доручення Київського міського голови від 17.04.2018 №08/231-1282/ПР*), з матеріалами справи-клопотання **К-31967**, ПР-16061.

СЛУХАЛИ: Міщенка О. Г. – голову робочої групи, голову постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Дворніков В. М. Титаренко О. Л. Радченко В. Г.

Під час обговорення було зазначено:

Відповідно до Генерального плану м. Києва за функціональним призначенням – територія середньо-поверхової житлової забудови.

Відповідно пояснювальної записки до проекту рішення за матеріалами детального плану території в районі вулиць Ак.Заболотного, Ак.Лебедєва та Метрологічної у Голосіївському районі (затвердженому рішенням Київської міської ради від 21.07.2016 №827/827) – територія зелених насаджень обмеженого використання (у складі громадського об'єкту) та частково - територія вулиць та доріг (в межах червоних ліній). Межує (за матеріалами ДПТ) з територією багатоповерхової житлової забудови (перспективна) – житловий комплекс «Кришталеві джерела».

Пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою для відведення земельної ділянки площею 0,10 га в постійне користування.

Ділянка вільна від забудови, заасфальтована. За інформацією директора інституту еволюційної екології НАН України, земельну ділянку планується використовувати під автостоянку.

Вид використання - для будівництва виробничих будівель інституту.

Відповідно до звернення державної установи "Інститут еволюційної екології Національної академії наук України" від 20.10.2017 – клопотання про надання земельної ділянки експлуатацію зелених насаджень; листом від 30.11.2017 було уточнено цільове призначення - для будівництва виробничих будівель інституту (у зв'язку з виробничою необхідністю).

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи невідповідність намірів забудови функціональному призначенню території затвердженій містобудівній документації, ***рекомендувати постійній комісії відхилити проект рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі «Інститут еволюційної екології Національної академії наук України» на вул. Академіка Лебедєва у Голосіївському районі м. Києва для будівництва виробничих будівель інституту

(*доручення Київського міського голови від 17.04.2018 №08/231-1282/ПР*), з матеріалами справи-клопотання **К-31967,** ПР-16061 та ініціювати створення скверу на земельній ділянці.

2. Направити звернення до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» щодо улаштування газону, яка використовується не за цільовим призначенням, шляхом зняття асфальтового покриття.

3. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Інститут еволюційної екології Національної академії наук України».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Міщенко

член робочої групи: І. Картавий

12.1.3 К-35918

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

17.09.2019 № 007-4565

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Київська міська рада

На виконання доручення Київського міського голови В. Кличка від 20.04.2018 № 30/4094 Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформує стосовно виконання рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 30/4094 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку підготувало та подало до Київської міської ради клопотання № К-35918 щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,37 га, розташованій на вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі.

За результатами розгляду клопотання Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою цієї земельної ділянки, який на сьогодні перебуває на розгляді профільних комісій Київської міської ради.

Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2018 – 2020 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради 21.12.2017 № 1042/4049, асигнувань для облаштування зазначеного скверу не передбачено. Виділення коштів на виконання цих робіт буде запропоновано до розгляду під час формування Програми на наступний період.

Враховуючи викладене, прошу подовжити термін виконання цього доручення до 17.03.2020.

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Людмила Явна 425-15-13

К-35918

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Яловому К.В
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Дикій К.В.
Долгополовій Ю.М.
Победінському М.Р.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

18 вересня 2019 р.
№ 08/21465

12.14 К-37937

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 5/79

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 03.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Пинзеник О.О.

Запрошені:

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сергієнко Ю.В.	– начальник Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Єрмолаєв П.М.	– провідний інженер КП УЗН Подільського району м. Києва;
Кізленко М.А.	– представник місцевої ініціативи;
Осьмак А.С.	– голова ГО «Мій Відрадний»;
Хмельницька М.О.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Телюк В.А.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Решетінський В.М.	– єпіскоп Союзу євангельських церков України;

Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Цап Н.А.	– представник громади, мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Козій І.С.	– адвокат ТОВ «Глобал-Інвест».

Порядок денний:

41. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Перова, 12/92 у Дніпровському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)», К-37937 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1089/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Перова, 12/92 у Дніпровському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)», К-37937 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1089/ПР) з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

"02" вересня 2019 р. № 08/279/08/035-16-1

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Щодо розгляду проектів рішень на найближчому засіданні постійної комісії

Шановний Олександре Григоровичу!

З квітня 2019 року департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передав на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування два проекти рішень про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в Дніпровському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверів (К-37937 та К-37750).

У зв'язку з вищевикладеним, прошу Вас на найближчому засіданні постійної комісії розглянути вищезазначені проекти рішень.

Відповідь прошу направити на адресу громадської приймальні: вул. Сулеймана Стальського, 14-А, м.Київ, 02125.

З повагою
Депутат Київради **Т. Криворучко**

Вик. Рогован О.М.
Тел. 338-4501

Київська міська рада
03.09.2019 № 08/20058

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 5/79

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 03.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Пинзеник О.О.

Запрошені:

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сергієнко Ю.В.	– начальник Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Єрмолаєв П.М.	– провідний інженер КП УЗН Подільського району м. Києва;
Кізленко М.А.	– представник місцевої ініціативи;
Осьмак А.С.	– голова ГО «Мій Відрадний»;
Хмельницька М.О.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Телюк В.А.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Решетінський В.М.	– єпіскоп Союзу євангельських церков України;

Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Цап Н.А.	– представник громади, мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Козій І.С.	– адвокат ТОВ «Глобал-Інвест».

Порядок денний:

28. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Сулеймана Стальського та вул. Братиславської у Дніпровському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)», К-37750 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1085/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Сулеймана Стальського та вул. Братиславської у Дніпровському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу)», К-37750 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1085/ПР) з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

"02" вересня 2019 р. № 08/279/08/035-16-1

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Щодо розгляду проектів рішень на найближчому засіданні постійної комісії

Шановний Олександре Григоровичу!

З квітня 2019 року департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передав на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування два проекти рішень про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в Дніпровському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверів (К-37937 та К-37750).

У зв'язку з вищевикладеним, прошу Вас на найближчому засіданні постійної комісії розглянути вищезазначені проекти рішень.

Відповідь прошу направити на адресу громадської приймальні: вул. Сулеймана Стальського, 14-А, м.Київ, 02125.

З повагою
Депутат Київради **Т. Криворучко**

Вик. Рогован О.М.
Тел. 338-4501

Київська міська рада
03.09.2019 № 08/20058

12.1.6.
К-28166

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.08. 2017 № 057026-14895
на № 08/281-2515 від 08.08.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах компетенції, розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.08.2017 № 08/281-2515 щодо участі в засіданні комісії.

За результатами розгляду повідомляємо, що відповідно до розподілу службових обов'язків, затверджених наказом Департаменту земельних ресурсів від 05.07.2016 № 197 (зі змінами внесеними наказом Департаменту земельних ресурсів від 14.08.2017 № 225к) взаємодію з постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування здійснює директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович або за його дорученням один із заступників директора (телефон приймальні директора – (044) 279-58-72).

Директор О.Поліщук

Кузнецова
202-79-96

вх. 057/13201 від 08.08.2017

12.1.9 К-38687

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 10/84
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 26.06.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;

Відсутні: 3 депутати Київської міської ради: Москаль Д.Д., Сандалова Г.О, Пинзеник О.О.

Запрошені:

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Сапожнікова Н.В.	– провідний фахівець сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Дюжев С.А.	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту.

Порядок денний:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне

користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Сосновій, 28, вул. Помаранчевій, 34, вул. Малиновій, 30, вул. Березовій, 36, вул. Янтарній, 38, вул. Променистій, 22 у Солом'янському районі міста Києва для утримання та експлуатації скверу», К-38687 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2019 №08/231-2025/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Сосновій, 28, вул. Помаранчевій, 34, вул. Малиновій, 30, вул. Березовій, 36, вул. Янтарній, 38, вул. Променистій, 22 у Солом'янському районі міста Києва для утримання та експлуатації скверу», К-38687 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2019 №08/231-2025/ПР) з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"06" 09 2019 р. №08/279/044-252

Київська міська рада
16.09.2019 № 08/21153

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*Щодо земельної ділянки в мікрорайоні Жуляни для розміщення скверу (*К-38687)

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці мого виборчого округу, з проханням посприяти у вирішенні питання підтримання ініціативи про створення скверу в мікрорайоні Жуляни.

Дану ініціативу було підтримано на постійній комісії Київради з питань екологічної політики та розроблено проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Сосновій, 28, вул. Помаранчевій, 34, вул. Малиновій, 30, вул. Березовій, 36, вул. Янтарній, 38, вул. Променистій, 22 у Солом'янському районі міста Києва для утримання та експлуатації скверу К-38687».

На підставі вищевикладеного, керуючись ст.ст. 10-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. Винести на наступний розгляд профільної постійної комісії і підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Сосновій, 28, вул. Помаранчевій, 34, вул. Малиновій, 30, вул. Березовій, 36, вул. Янтарній, 38, вул. Променистій, 22 у Солом'янському районі міста Києва для утримання та експлуатації скверу К-38687»;
2. Повідомити мене про дату і час проведення профільної постійної комісії;
3. Відповідь надати у письмовому вигляді, відправивши рекомендованим листом на поштову адресу: **03151, м. Київ, просп. Повітрофлотський, 51, офісне приміщення № 60** в установлений законом строк;
4. Інформацію про результат розгляду звернення додатково надіслати на електронну адресу: **kostushko.kmr@gmail.com**.

З повагою,
депутат **Олег Костюшко**

Постоєнко Павло
221-34-65

12.1.10
К-28094

Київська міська рада
22.05.2019 № 08/11155

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"20" травня 2019 р. № 08/279/08/173-88

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21 травня 2019 року планується розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опадчого (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2019 № 08/231-1420/ПР).

А також розглядатиметься клопотання К-28094 стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Донецькій для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку (ПР-12454 від 29.12.2016).

Оскільки я, Шарій В.В., є депутатом Київської міської ради входжу до складу зазначеної постійної комісії, та обіймаючи посаду директора КП «Спецжитлофонд» вважаю за необхідне повідомити про ймовірний конфлікт інтересів під час розгляду зазначених проектів рішень.

Враховуючи зазначене, повідомляю, що не буду брати участі у голосуванні з порушених у цьому листі питання.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Володимир ШАРІЙ**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" 09 2019 р. № 6/4

02/28669

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.09.2019 планується розгляд наступник питань:

- щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 №168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва»;
- щодо надання в постійне користування КП «Спецжитлофонд» «земельної ділянки по вулиці Здолбунівській, 2 у м. Києві для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи (Д-7571 ПР-18384);
- щодо надання КП «Спецжитлофонд» дозволу на розроблення проекту землеустрою по вул. Донецькій надання земельної ділянки в постійне користування площею 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, (К-28094 ПР-12454 від 29.12.2016);

При цьому, я, Шарій В.В. будучи депутатом Київської міської ради входжу до складу названої постійної комісії, та обіймаючи посаду директора КП «Спецжитлофонд» вважаю за необхідне повідомити про ймовірний конфлікт інтересів під час розгляду вказаних вище питань.

Враховуючи зазначене, повідомляю, що не буду брати участі у голосуванні з порушених у цьому листі питань.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Володимир ШАРІЙ**

12.1.11 к·55620

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Победінському М.Р.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

18 вересня 2019 р.
№ 08/21461

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

18.09.2019 № 007-4564

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Київська міська рада

На виконання доручення Київського міського голови В. Кличка від 27.06.2018 № 342/4406 Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформує стосовно виконання рішення Київської міської ради від 22.02.2018 № 342/4406 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Лук'янівській у Шевченківському районі м. Києва».

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку підготувало та подало до Київської міської ради клопотання від 23.08.2018 № К-35620 щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,46 га, розташованій на вулиці Лук'янівській у Шевченківському районі.

За результатами розгляду клопотання Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою цієї земельної ділянки, який на сьогодні перебуває на розгляді профільних комісій Київської міської ради.

Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2018 – 2020 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради 21.12.2017 № 1042/4049, асигнувань для облаштування зазначеного скверу не передбачено. Виділення коштів на виконання цих робіт буде запропоновано до розгляду під час формування Програми на наступний період.

Враховуючи викладене, прошу подовжити термін виконання цього доручення до 17.03.2020.

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Людмила Явна 425-15-13

12.1,12, К 26544

Тема	**Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
От	<Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування>, <ukbr_2012@ukr.net>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	03.11.2016 15:52

Submitted on Четвер, Листопад 3, 2016 - 15:52 Submitted by user: Submitted values are: The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Surname: Молінський First name: Юрій Patronymic: Миколайович Sex: Чоловіча Place of residence: Contact phone:

The essence of the raised question: Доброго дня. Я головний спеціаліст Київського територіального відділу технічного нагляду за капітальним будівництвом об'єктів Державної пенітенціарної служби України. Підскажіть будь-ласка як можна дізнатись дату розгляду комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, проекту рішення Київської міської ради від 08.07.2016 № 2882 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському слідчому ізолятору управління Державної пенітенціарної служби України в м. Києві та Київській області на вул. Довнар-Запольського, 8-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі гуртожитку та прилеглої до нього території К-26544"? Дякую.

Київська міська рада
03.11.2016 № 08-231-2088

12.2. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-34444 **ПР-17426**	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «МІСЬКИЙ ДІМ 3» вул. Цимбалів Яр, 35 в оренду на 10 років площа 0,05 га для будівництва та обслуговування протиерозійних, протизсувних споруд (підпірної стінки) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2906/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення представниці мешканців мікрорайону Добрий шлях Бойко Т. В. від 19.09.2019 (вх. №08/КО-3694 від 19.09.2019) та від 19.09.2019 (вх. №08/КО-3693 від 19.09.2019) щодо надання інформації та копій документів стосовно земельної ділянки на вул. Цимбалів Яр, 35 та заперечень щодо її відведення в оренду.*
2.	К-36069 **ПР-18465**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Казимира Малевича, 89 в оренду на 10 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування ТП-8201 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-4028/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
3.	К-34486 **ПР-17928**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Наш Мир» вул. Володимирська, 77 в постійне користування площа 0,11 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного жилого будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3433/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- ОСББ «Наш МИР» від 18.03.2019 №11/03-2019 (вх. №08/6026 від 21.03.2019) з проханням надати інформацію про стан розгляду справи;* *- ОСББ «Наш МИР» від 14.06.2019 №26/06-2019 (вх. №08/14201 від 20.06.2019 з прохання першочергово розглянути проект рішення на наступному засіданні та щодо чіткого формулювання конкретно розгляд питання ОСББ «Наш МИР» як клопотання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Володимирській, б.77 для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.*

		Деснянський район
4.	К-36292 **ПР-18799**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 95 в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
5.	К-36289 **ПР-18730**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 97 в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
6.	К-36295 **ПР-18726**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 99 в оренду на 10 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
7.	К-36296 **ПР-18727**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 95 в оренду на 10 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР) *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
8.	К-36290 **ПР-18729**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 95-а в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4361/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
9.	К-36293 **ПР-18732**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 97-б в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
10.	К-33692 **ПР-17818**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРХАРЧОПРОМСЕРВІС» вул. Миколи Закревського, 18-26 в оренду на 10 років площа 0,80 га для влаштування та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (влаштування в'їздів-виїздів, пішохідних проходів та благоустрій території) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3397/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
11.	К-33690 **ПР-17768**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРХАРЧОПРОМСЕРВІС» вул. Миколи Закревського, 22т-28

		в оренду на 10 років площа 0,28 га для влаштування та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (влаштування в'їздів-виїздів, пішохідних проходів та благоустрій території) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3286/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
		Дніпровський район
12.	К-33114 **ПР-17987**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ремторгсервіс» вул. Алма-Атинській, 14а площа 0,52 га в оренду на 5 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3411/ПР)**
		Оболонський район
13.	К-34207 **ПР-16857**	Релігійна громада християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва просп. Оболонський, 52-б в постійне користування площа 0,2051 га для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2018 №08/231-2270/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №14/67 від 19.09.2018).* *Відповідно до витягу від 31.10.2018 №08/292-379 з протоколу №21/81 від 31.10.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
14.	К-34591 **ПР-17521**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Сталінграда 47А» просп. Героїв Сталінграда, 47-а в постійне користування площа 0,32 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2953/ПР)**
15.	К-33533 **ПР-15999**	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» просп. Степана Бандери, 30 у власність площа 0,03 га

		для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1188/ПР)** *На засіданні постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 13.07.2018 №08/289-189 з протоколу №9/56 від 04.07.2018) жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- лист гр. Максименка М. Г. від 14.09.2018 (вх. №08/-16777 від 17.09.2018) з проханням не розглядати справу К-33533 оскільки він не може бути присутнім на засіданні комісії;* *- лист гр. Максименка М. Г. від 13.02.2019 (вх. №08/-3181 від 14.02.2019) з проханням перенести розгляд справи К-33533 на наступне засідання комісії;* *- звернення депутата Київської міської ради С. О. Кримчака від 06.03.2019 № 08/279/1987-423 (вх. № 08/5161 від 11.03.2019) щодо пропозиції **відхилити** проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів»;* *- звернення голови правління КБЕІГ «Мостовик» від 09.09.2019 (вх. №08/20605 від 09.09.2019) з проханням не розглядати проект рішення до 10.10.2019, оскільки він, як представник не зможе бути присутнім на засіданні постійної комісії.*
	Подільський район	
16.	К-30298 **ПР-20728**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» вул. Волоська, 11-А в оренду на 10 років площа 0,07 га для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2019 №08/231-2144/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради с питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- ТОВ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» від 26.06.2019 №26/06-1 (вх. №08/14623 від 26.06.2019) та від 26.06.2019 №26/06-1 (вх. №24325 від 02.07.2019) з проханням здійснити розгляд проекту рішення у термін передбачений регламентом;* *- ТОВ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» від 04.07.2019 №04/07-2 (вх. №08/15554 від 08.07.2019) з проханням запросити на засідання постійної комісії представника підприємства.*
17.	К-33403 **ПР-18299**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КВАЗАР» вул. Північно-Сирецька, 1-3 (літ. Л) в оренду на 10 років площа 1,06 га

		для експлуатації основних, підсобних будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.10.2018 №08/231-3802/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-451 від 19.12.2018 з протоколу №19/78 засідання цієї постійної комісії від 12.12.2018).*
18.	К-33210 **ПР-18630**	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АНРІ-МАРКЕТ» вул. Кирилівська, 102 (літера Г) в оренду на 10 років площа 1,13 га для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2018 №08/231-4176/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг № 08/286-63 від 20.02.2019 з протоколу № 2/80 засідання цієї постійної комісії від 13.02.2019).*
Солом`янський район		
19.	К-33642 **ПР-17456**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Фаворит» вул. Генерала Тупикова, 18/184 в оренду на 10 років площа 0,30 га для обслуговування будівлі магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2018 №08/231-3065/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Шевченківський район		
20.	К-36044 **ПР-19416**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Золоті Ворота» вул. Лисенка, 2-а в постійне користування площа 0,33 га для утримання та обслуговування багатоквартирного житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.02.2019 №08/231-678/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради надійшло звернення депутата Київської міської ради Негрича М. М. від 09.04.2019 (вх. №08/7727 від 09.04.2019) щодо наявності конфлікту інтересів.*
21.	К-36354 **ПР-18859**	Релігійна громада Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва вул. Січових Стрільців, 86-88 в постійне користування площа 0,10 га

		для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-107/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення* ***відхилений*** *(витяг з протоколу №2/76 засідання цієї постійної комісії від 13.02.2019).* *Згідно з витягом №08/292-064 від 14.02.2019 з протоколу №3/91 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 14.02.2019 ухвалено направити проект рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської раді (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням інформації та зауважень, озвучених на цьому засіданні комісії.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.2.1 К-34444

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Спасибку О.В. - відп.
Міщенку О.Г.

Шановні колеги!

Направляється звернення гр.Бойко Т.В. та інших для розгляду та надання відповіді в установленому порядку автору, копію Київраді.

Термін:21.10.2019

В.ПРОКОПІВ

19 вересня 2019 р.
№ 08/КО-3694

Київська міська рада
19.09.2019 № 08/КО-3694

Заступнику міського голови
Секретарю Київради
Прокопіву В.В.
Мешканців мікрорайону Добрий шлях
Представника ініціативної групи мешканців
Бойко Тетяни Володимирівни
[redacted]

Шановний Володимире Володимировичу!

Ми, мешканці мікрорайону Добрий шлях Голосіївського р-ну м. Києва, звертаємось до Вас з проханням ретельно розібратись у ситуації та скасувати своє доручення від 17.09.2018 №08/231-2906/ПР щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га (код 79:241:0243) за адресою вул. Цимбалів яр 35 в оренду на 10 років Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Міський дім 3» для будівництва підпірної стіни.

Це питання повинно було розглядатися на засіданні земельної комісії 10.09.2019 року під №1 п.16.8 порядку денного, але розглянуто не було.

На цій ділянці недоброчесний забудовник планував побудувати багатоквартирний будинок загальною площею 2500 м.кв. Завдяки Вашому своєчасному втручанню Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва наказом №249 від 06.09.2018 скасував право на початок виконання будівельних робіт.

Забудовник вочевидь не відмовився від своїх намірів та все ж планує будуватися. Він звернувся до Департаменту земельних ресурсів з клопотанням про оренду даної земельної ділянки під будівництво підпірної стіни. Але існує багато вагомих обставин, які унеможливлюють таку оренду.

Перша обставина: На цій ділянці недоброчесний забудовник планує побудувати багатоквартирний будинок загальною площею 2500 м.кв. Але через обидві ділянки (і ту, яка є у власності, і ту, яку має намір орендувати забудовник) **проходить потужний магістральний каналізаційний колектор з Теремків на Бортничі з діаметром труб 2,5 м. У Додатках - копія листа від Київводоканалу, в якому чітко прописано про наявність охоронної зони каналізаційного колектору саме під цими ділянками та заборону не тільки будівництва, а навіть складання матеріалів в охоронній зоні колектору!**

По-друге - ця ділянка розташована на зсувонебезпечному схилі, який зараз знаходиться в стабільному стані. І залишиться стабільним, доки його не почнуть підривати знизу, як це планує зробити забудовник. Схил має висоту майже 20 метрів, вище ділянки розташована вулиця Ціолковського. **ВУЛИЦЯ!** Забудовник, згідно свого проекту, хоче підрізати схил не менш ніж на 16 метрів, щоб вирівняти та збільшити майданчик під будівництво.

При цьому цей проект не передбачає будівництво підпірних стін з обох боків ділянки, з якими теж є значний перепад висот. Це може призвести до значних зсувів грунту суміжних ділянок та руйнуванню існуючих будинків. Це несе загрозу для мешканців усіх сусідніх ділянок та особливо для тих, які розташовані вище.

Будівництво, за необхідності, підпірних стін такої складності на таких ділянках може бути здійсненим лише профільними організаціями відповідного рівня кваліфікації та оснащення. Даний кооператив не володіє ні тим, ні іншим.

Також проектом не передбачено жодного доступу для здійснення ремонту даної підпірної стіни!

Самовільне підриття схилу однією безвідповідальною особою у зсувонебезпечній зоні може спричинити зсув грунту та створити техногенну катастрофу для цієї вулиці! Як одразу, так і через 10 років! Бо схема таких горе-забудовників проста: побудувати, продати, втекти.

Також у Додатках – копія листа КП СУПР. Важливо також звернути увагу, що забудовник не надав КП «СУПР» необхідних проектних матеріалів для перевірки відповідності виданим технічним умовам, де зазначаються обов"язкові для виконання забудовником протизсувні заходи.

По-третє, цільове призначення даної ділянки виключно під індивідуальну садову (садибну) забудову і через це будівництво багатоквартирного будинку тут неможливе і буде зупинено.

Враховуючи такі ризики та порушення, мешканці прилеглих вулиць приватного сектору <u>КАТЕГОРИЧНО ПРОТИ</u> відведення земельної ділянки площею 0,05 га (код 79:241:0243) за адресою вул.Цимбалів яр 35 в оренду на 10 років Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Міський дім 3» для будівництва потенційно <u>НЕБЕЗПЕЧНОЇ ПІДПІРНОЇ СТІНИ.</u>

Окреме питання до **Земельного департаменту** та посадової особи, яка готувала документи з цього питання, щодо безвідповідального ставлення до оформлення землевідведень під проекти, що несуть загрозу як мешканцям, так і стратегічним об'єктам. Жоден працівник для обстеження цієї ділянки не виходив на місце.

Додатки:

1. Копія листа Київводоканалу №3299/18/36/02-18 від 25.06.2018 (2 арк.)
2. Копія листа КП СУПР №324-08/350 від 12.06.2018 (1 арк.)
3. Фото схилу з прилеглими вулицями та розташуванням каналізаційного колектора (1 арк.)
4. Копія підписів громади (5 арк.)

19.09.2019

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО « АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 254-55-31, +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

25.06.2018 № 3299/18/36/02-18

На № _____

Рудик А. М.

вул. Цимбалів Яр, 22,
м. Київ, 03028

Шановний Андрію Михайловичу!

У ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) розглянуто Ваше звернення від 24.05.2018 про надання інформації щодо забудови земельної ділянки за адресою: вул. Цимбалів Яр, 35 у м. Києві. За результатами розгляду повідомляємо.

Товариство як підприємство, що здійснює господарську діяльність у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, діє виключно в межах своєї компетенції та відповідно до чинного законодавства України.

Працівниками Товариства проведено обстеження вказаного об'єкта, за результатами якого встановлено, що за адресою: вул. Цимбалів Яр, 35 у м. Києві розташований будівельний майданчик, де здійснюються підготовчі роботи.

У 2017 році замовнику – ОК «Житлово-будівельний кооператив «Міський дім-3» Товариством були видані технічні умови на водопостачання та каналізування об'єкта «Будівництво житлового будинку» за адресою: вул. Цимбалів Яр, 35. Проектна документація зовнішніх мереж водопостачання та каналізування зазначеного об'єкта на розгляд до Товариства не надавалась.

Зазначаємо, що на території будівельного майданчика прокладений міський каналізаційний колектор. Оскільки об'єкта забудови при обстеженні не виявлено, охоронні зони каналізаційних мереж не порушено.

Згідно зі ст. 113 Земельного кодексу України, ст. 36 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», п. 15.5 Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, пп. 16.1.23 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про заходи щодо усунення порушень в охоронних зонах інженерних мереж» від 03.03.2007 № 235, забороняється розташування будь-яких об'єктів та споруд в охоронних зонах інженерних мереж.

Крім того, відповідно до п. 15.5 Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, також не дозволяється складання матеріалів і предметів, накопичування сміття ближче ніж за 5 м від осі водопровідних і каналізаційних мереж і пристроїв та в межах охоронних санітарних зон; самовільне спорудження над водопровідними і каналізаційними мережами та пристроями будь-яких будівель та предметів благоустрою.

Згідно з таблицею 1 додатка 8.1 (обов'язковий) ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та пп. 17.1.2 ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», розміри захисних охоронних зон каналізаційних самопливних мереж (в кожну сторону від бокової стінки трубопроводу) при глибині укладання менше 4,0 м становлять 3,0 м.

З повагою

Голова правління –
генеральний директор Д. Новицький

ДПЗ 280-31-07

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

"СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ УПРАВЛІННЯ ПРОТИЗСУВНИХ ПІДЗЕМНИХ РОБІ
(КП «СУППР»)

вул. Корольова,7,літ.А, Київ, 03148, тел./факс (044) 482-41-84
E-mail: kpsuppr@kievcity.gov.ua код ЄДРПОУ 38506165

12.06.2018 № 324-08/350
на звернення від 23.05.2018р.

Рудику Андрію Михайлвичу
представнику ініціативної групи
мешканців мікрорайону

В КП «СУППР» опрацьоване колективне звернення мешканців мікрорайо Цимбалів яр стосовно можливого негативного впливу майбутнього будівництва на ву Цимбалів яр, 35 на прилеглу територію та існуючу забудову.

Надаємо відповідь, згідно компетенції і наданих повноважень.

Зазначена земельна ділянка відноситься до зсувонебезпечної зони, станом 29.05.2018 ознак зсувів ґрунтів на ній не зафіксовано, будівництво не виконувалос порушень вимог протизсувного режиму не виявлено.

В грудні 2017р. КП «СУППР», на підставі правовстановлюючої документації землю (витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, кадастрові номер 8000000000:79:241:0119, площа 0.1 га), містобудівних умов та обмежень д проектування об'єкту «Будівництво зблокованих житлових будинків на вул. Цимбал яр, 35», надало Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооперат «Міський дім 3» технічні умови на проектування зблокованих житлових будинків вул. Цимбалів яр, 35 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий ном 8000000000:79:241:0119). Технічними умовами передбачено виконання інженерн геологічних вишукувань з кількісною оцінкою запасу стійкості схилу, першочергово виконання необхідних протизсувних заходів на вказаній ділянці і надання забудовнико на розгляд в КП«СУППР» проектних матеріалів для перевірки відповідності технічни умовам.

Проектна документація для розгляду в КП «СУППР» не надавалась.

У зв'язку з вашим проханням надати припис про заборону проведення робіт ділянці за адресою вул. Цимбалів яр, 35 інформуємо, що питання надання дозволу заборони будівництва відноситься до повноважень Департаменту з питань державно архітектурно-будівельного контролю міста Києва. КП «СУППР» надає приписи випадках порушень вимог протизсувного режиму суб'єктами господарювання.

Директор А. Бойко

Боковой 482-47-15
Кульчицький

Додаток

Підписи громади мешканців приватного сектора мікрорайону Добрий шлях, вул.Цимбалів яр, вул.Циолковського та прилеглих вулиць м.Києва з вимогою недопущення будівництва ЖК "Цимбалів яр" за адресою м.Київ, вул.Цимбалів яр, 35

№п\п	ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
1	Гуза Віктор Євг			
2	Гуза Оксана Анатол			
3	Гуза Наталія Павлівна			
4	Горенко Ольга Валентин			
5	Горенко Олександр Ив			
6	Хоренко Володимир Олександ			
7	Стригун Андрій Апат		70021	
8	Стригун Валентина Пе		24158	
9	Стригун Анатолій Ко		310243	
10	Марунинова Ольга Олександрівна			
11	Деревенський Олександр Іванович			
12	Деревенська Софія Федорівна			
13	Деревенська Катерина Леонідівна			
14	Лебедєва Ольга Глібівна			
15	Зіновенко Юлія Анатоліївна			
16	Деревенський Ігор Іванович			

Підписи мешканців м. Києва з вимогою недопущення будівництва ЖК. Цимбалів Др" за адресою вул. Цимбалів Др 35

№ п\п	ПІБ	адреса		підпис
17	Білецька Ольга Ігорівна		90	
18	Анікєєва Катерина Миколаївна		55	
19	Дерюгіна Наталія Олексіївна			
20	Рубик Андрій Михайлович		4	
21	Лосієнко Оксана Петрівна		6	
22	Лосієнко Василь Васильович			
23	Рубик Юрій Михайлович			
24	Романенко Ярослав Ігор			
25	Сидорова Екатерина Валентинівна			
26	Сидоров Олег Валерієвич			
27	Сарагінчук Леонід Ігорович			
28	Подобайло Віра Анатоліївна			
29	Подобайло Олексій Віталійович			
30	Заїць Денис Олегович			
31	Заїць Оксана Миколаївна			
32	Анікєєв Сергій Миколайович			
33	Подольський Євген Вікторович			
34	Єгорова Оксана Вікторівна			
35	Мирошник Лариса Микола			
36	Сушинська Оксана Євгенівна			
37	Сушинський Олександр Євгенович			
38	Сунгін Олексій Євгенович			
39	Казнельбіч Ігор Олег			
40	Воронцова Ірина Андріївна			
41	Дорошевська Аліна Ростиславівна			
42	Лященко Юлія Олександрівна			

Підписи мешканців м. Києва з вимогою недопущення одержмуття ЖК „Цимбалів Яр" за адресою вул. Цимбалів Яр 35

№ п\п	ПІБ		підпис
43	Проценко Микола Васильович	7	
44	Мотко Олег Анатолійович	7	
45	Заривний П.Г		
46	Заривна О.М		
47	Ивах Л.М.		
48	Листєв А.А	2	
49	Курилєнко Є.М		
50	Курилєнко В.Ю		
51	Рудик Н.Я.		
52	Мотох Л.Ю.		
53	Юрченко О.М.		
54	Юрченко М.І.		
55	Кодорф В.А.		
56	Лаврикенкова А		
57	Богач Д.Л.		
58	Кудрицький Р.А		
59	Ковзнюк О.А		
60	Морозова Т.В.		
61	Даниленко М.М		
62	Русанова Л.Л.		
63	Ратинська С.Н		
64	Ратинський А.К.		
65	Петренко А.Е		
66	Осьмитко В.Б		
67	Осьмитко В.В		
68	Арозиєв		

Підписи мешканців м. Києва з вимогою припинити будівництво ЖК „Ювілейний Фр" за адресою вул. Ювілейний Фр 35

№п/п	ПІБ	адреса	телефон	підпис
69	Ермик А. Ф.		7	
70	Аксенко Н.П.		22	
71	Бурлянов В.В			
72	Булатніков С.В			Булатніков
73	Золотухіна Л.Ю		339	
74	Сергеєв А.У.		91	
75	Ольга О.М.		348	
76	Руменюк А.К		30	
77	Корнієнко С.Є			
78	Корнієнко Є.Н.			
79	Винченко О.В			
80	Винченко В.А.			
81	Масленко О.С			
82	Полтавець Т.Г		31	
83	Задніпряна Є.Н		7	
84	Жарова Н.А		2	
85	Пастоятенко		224	
86	Пасмоцятенко		98	
87	Мисько П.Г			
88	Авраменко А.М			
89	Мачиня В.В			
90	Пастоненко Н.В.			
91	Пастоненко В.В.			
92	Голубов Є.М		91	
93	Голубова О.В		9	
94	Рябченко В.М.		20	
95	Рябченко Н.С.		1	
96	Сосюра О.М			
97	Сосюра А.М.			
98	Бойко Л.В.		1	

- Підписи мешканців м. Києва з вимогою недопущення будівництва ЖК „Цимбалів Яр" за адресою: вул. Цимбалів Яр 3

№ п\п	ПІБ	адреса	телефон	підпис
99	Житвенкур Яна Вікторівна			
100	Гриненко Олена Григорівна			
101	Гуров О.М. ~~Станіславович~~ 26			
102	Іванова Т.Б. Ива			

К-34444

Київська міська рада
19.09.2019 № 08/КО-3693

Голові Постійної комісії Київської міскьї ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
Мешканців мікрорайону Добрий шлях
Бойко Т.В.
[redacted]

Шановний Олександре Володимировичу!

Від імені мешканців мікрорайону Добрий шлях Голосіївського р-ну м. Києва, просимо зняти з розгляду комісії та направити на доопрацювання питання №1 п.16.8 порядку денного засідання комісії від 10.09.2019 щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га (код 79:241:0243) за адресою вул. Цимбалів яр 35 в оренду на 10 років Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Міський дім 3» для будівництва підпірної стіни у зв"язку з такими обставинами:

Перша обставина: На цій ділянці недоброчесний забудовник планує побудувати багатоквартирний будинок загальною площею 2500 м.кв. Але через обидві ділянки (і ту, яка є у власності, і ту, яку має намір орендувати забудовник) **проходить потужний магістральний каналізаційний колектор з Теремків на Бортничі з діаметром труб 2,5 м. У Додатках - копія листа від Київводоканалу, в якому чітко прописано про наявність охоронної зони каналізаційного колектору саме під цими ділянками та заборону не тільки будівництва, а навіть складання матеріалів в охоронній зоні колектору!**

По-друге - ця ділянка розташована на зсувонебезпечному схилі, який зараз знаходиться в стабільному стані. І залишиться стабільним, доки його не почнуть підривати знизу, як це планує зробити забудовник. Схил має висоту майже 20 метрів, вище ділянки розташована вулиця Ціолковського. **ВУЛИЦЯ!** Забудовник, згідно свого проекту, хоче підрізати схил не менш ніж на 16 метрів, щоб вирівняти та збільшити майданчик під будівництво.

При цьому цей проект не передбачає будівництво підпірних стін з обох боків ділянки, з якими теж є значний перепад висот. Це може призвести до значних зсувів грунту суміжних ділянок та руйнуванню існуючих будинків. Це несе загрозу для мешканців усіх сусідніх ділянок та особливо для тих, які розташовані вище.

Будівництво, за необхідності, підпірних стін такої складності на таких ділянках може бути здійсненим лише профільними організаціями відповідного рівня кваліфікації та оснащення. Даний кооператив не володіє ні тим, ні іншим.

Також проектом не передбачено жодного доступу для здійснення ремонту даної підпірної стіни!

Самовільне підриття схилу однією безвідповідальною особою у зсувонебезпечній зоні може спричинити зсув грунту та створити техногенну катастрофу для цієї вулиці! Як одразу, так і через 10 років! Бо схема таких горе-забудовників проста: побудувати, продати, втекти.

Також у Додатках – копія листа КП СУПР. Важливо також звернути увагу, що забудовник не надав КП «СУПР» необхідних проектних матеріалів для перевірки відповідності виданим технічним умовам, де зазначаються обов"язкові для виконання забудовником протизсувні заходи.

По-третє, цільове призначення даної ділянки виключно під індивідуальну садову (садибну) забудову і через це будівництво багатоквартирного будинку тут неможливе і буде зупинено.

Враховуючи такі ризики та порушення, мешканці прилеглих вулиць приватного сектору <u>КАТЕГОРИЧНО ПРОТИ</u> відведення земельної ділянки площею 0,05 га (код 79:241:0243) за адресою вул.Цимбалів яр 35 в оренду на 10 років Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Міський дім 3» для будівництва потенційно <u>НЕБЕЗПЕЧНОЇ ПІДПІРНОЇ СТІНИ,</u>

Окреме питання до **Земельного департаменту** та посадової особи, яка готувала документи з цього питання, щодо безвідповідального ставлення до оформлення землевідведень під проекти, що несуть загрозу як мешканцям, так і стратегічним об'єктам. Жоден працівник для обстеження цієї ділянки не виходив на місце.

З огляду на все вище зазначене, **<u>просимо зняти з розгляду комісії це питання та направити його на доопрацювання.</u>**

Додатки:

1. Копія листа Київводоканалу №3299/18/36/02-18 від 25.06.2018 (2 арк.)
2. Копія листа КП СУПР №324-08/350 від 12.06.2018 (1 арк.)
3. Фото схилу з прилеглими вулицями та розташуванням каналізаційного колектора (1 арк.)
4. Копія підписів громади (5 арк.)

19.09.2019

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО « АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 254-55-31, +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

25.06.2018 № 3299/18/36/02-18

На № _____

Рудик А. М.

вул. Цимбалів Яр, 22,
м. Київ, 03028

Шановний Андрію Михайловичу!

У ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) розглянуто Ваше звернення від 24.05.2018 про надання інформації щодо забудови земельної ділянки за адресою: вул. Цимбалів Яр, 35 у м. Києві. За результатами розгляду повідомляємо.

Товариство як підприємство, що здійснює господарську діяльність у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, діє виключно в межах своєї компетенції та відповідно до чинного законодавства України.

Працівниками Товариства проведено обстеження вказаного об'єкта, за результатами якого встановлено, що за адресою: вул. Цимбалів Яр, 35 у м. Києві розташований будівельний майданчик, де здійснюються підготовчі роботи.

У 2017 році замовнику – ОК «Житлово-будівельний кооператив «Міський дім-3» Товариством були видані технічні умови на водопостачання та каналізування об'єкта «Будівництво житлового будинку» за адресою: вул. Цимбалів Яр, 35. Проектна документація зовнішніх мереж водопостачання та каналізування зазначеного об'єкта на розгляд до Товариства не надавалась.

Зазначаємо, що на території будівельного майданчика прокладений міський каналізаційний колектор. Оскільки об'єкта забудови при обстеженні не виявлено, охоронні зони каналізаційних мереж не порушено.

Згідно зі ст. 113 Земельного кодексу України, ст. 36 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», п. 15.5 Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, пп. 16.1.23 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про заходи щодо усунення порушень в охоронних зонах інженерних мереж» від 03.03.2007 № 235, забороняється розташування будь-яких об'єктів та споруд в охоронних зонах інженерних мереж.

Крім того, відповідно до п. 15.5 Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, також не дозволяється складання матеріалів і предметів, накопичування сміття ближче ніж за 5 м від осі водопровідних і каналізаційних мереж і пристроїв та в межах охоронних санітарних зон; самовільне спорудження над водопровідними і каналізаційними мережами та пристроями будь-яких будівель та предметів благоустрою.

Згідно з таблицею 1 додатка 8.1 (обов'язковий) ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та пп. 17.1.2 ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», розміри захисних охоронних зон каналізаційних самопливних мереж (в кожну сторону від бокової стінки трубопроводу) при глибині укладання менше 4,0 м становлять 3,0 м.

З повагою

Голова правління –
генеральний директор Д. Новицький

ДПЗ 280-31-07

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

"СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ УПРАВЛІННЯ ПРОТИЗСУВНИХ ПІДЗЕМНИХ РОБІ
(КП «СУППР»)

вул. Корольова,7,літ.А, Київ, 03148, тел./факс (044) 482-41-84
E-mail: kpsuppr@kievcity.gov.ua код ЄДРПОУ 38506165

12.06.2018 № 324-08/350
на звернення від 23.05.2018р.

Рудику Андрію Михайлвичу
представнику ініціативної групи
мешканців мікрорайону

В КП «СУППР» опрацьоване колективне звернення мешканців мікрорайон Цимбалів яр стосовно можливого негативного впливу майбутнього будівництва на ву Цимбалів яр, 35 на прилеглу територію та існуючу забудову.

Надаємо відповідь, згідно компетенції і наданих повноважень.

Зазначена земельна ділянка відноситься до зсувонебезпечної зони, станом н 29.05.2018 ознак зсувів ґрунтів на ній не зафіксовано, будівництво не виконувалос порушень вимог протизсувного режиму не виявлено.

В грудні 2017р. КП «СУППР», на підставі правовстановлюючої документації н землю (витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, кадастрови номер 8000000000:79:241:0119, площа 0.1 га), містобудівних умов та обмежень дл проектування об'єкту «Будівництво зблокованих житлових будинків на вул. Цимбал яр, 35», надало Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооперати «Міський дім 3» технічні умови на проектування зблокованих житлових будинків н вул. Цимбалів яр, 35 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номе 8000000000:79:241:0119). Технічними умовами передбачено виконання інженерн геологічних вишукувань з кількісною оцінкою запасу стійкості схилу, першочергово виконання необхідних протизсувних заходів на вказаній ділянці і надання забудовнико на розгляд в КП«СУППР» проектних матеріалів для перевірки відповідності технічни умовам.

Проектна документація для розгляду в КП «СУППР» не надавалась.

У зв'язку з вашим проханням надати припис про заборону проведення робіт н ділянці за адресою вул. Цимбалів яр, 35 інформуємо, що питання надання дозволу заборони будівництва відноситься до повноважень Департаменту з питань державно архітектурно-будівельного контролю міста Києва. КП «СУППР» надає приписи випадках порушень вимог протизсувного режиму суб'єктами господарювання.

Директор А. Бойко

Боковой 482-47-15
Кульчицький

Λιγνεύιρ

12.2.3,
К-39486

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

21 березня 2019 р.
№ 08/6026

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
«Наш МИР»
01033, м. Київ, вул. Володимирська, будинок 77
телефон\факс: 044 2897871, e.mail: our_world@ukr.net

Київська міська рада

Вихідний № 11\03-2019
від 18 березня 2019 року

щодо отримання рішення міськради

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Наш МИР», знаходиться за адресою: м Київ, вул. Володимирська, 77, було організовано в 2004 році з метою спільної експлуатації та утримання нашого будинку і прибудинкової території. Протягом всього періоду роботи об'єднання, відповідно до прав наших жителів гарантовані Конституцією та законами України, ми неодноразово зверталися до місцевих органів управління з питання отримання дозволу Київської міської ради на виготовлення землевпорядної документації з метою отримання права використання земельної ділянки на якому знаходиться наш будинок. Але з різних причин питання прийняття рішення на видачу цього дозволу Київською міською радою відкладалося.

У 2013 році Київською міською радою було прийнято Порядок передачі земельних ділянок для використання або у власність із земель комунальної власності в м. Києві на підставі якого в грудні 2016 року листом № ЛПВ-23662 Департамент земельних ресурсів рекомендував нашому об'єднанню провести оформлення землевпорядної документації і отримати право на використання нашого земельної ділянки.

У червні 2017 року на загальних зборах об'єднання було прийнято рішення по виготовленню землевпорядної документації земельної ділянки будинку.

У жовтні 2017 роки ми звернулися до Київської міської ради з клопотанням про надання дозволу на розробку документації із землеустрою для отримання земельної ділянки у власність об'єднання. У відповідь було отримано відмову від Департаменту земельних ресурсів. Відмова була заснована на відсутність затвердженого Кабінетом міністрів України порядку передачі ділянок що перебувають у комунальній власності в розпорядженні ОСББ, хоча у Порядку прийнятого Київською міською радою в 2013 році порядок саме такої передачі був передбачений в статті 2, пунктом, 3 абзац Г, а саме:

безоплатно у власність юридичним особам передається земельні **ділянки** із земель комунальної власності м. Київ, в тому числі: об'єднанням **співвласників багатоквартирних будинків** для експлуатації і обслуговування розташованих на земельних ділянках багатоквартирних житлових будинків, а також будівель, споруд та прибудинкової території, що належати їм .

Київська міська рада
21.03.2019 № 08/6026

У січні 2018 року нашому об'єднанню довелося повторно звертатися до Київської міської ради з клопотанням про надання дозволу Київської міської ради на розробку документації із землеустрою змінивши вид права з приватну власність на постійне використання з метою експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

У Департаменті земельних ресурсів наше клопотання розглядалося до жовтня 2018 року і після затвердження з реєстраційним номером К24486 було передано до Київської міської ради для прийняття рішення про видачу дозволу на розроблення документації Із землеустрою на земельну ділянку. Протягом всього періоду з моменту передачі наших документів до Київської міської ради ми неодноразово цікавилися результатом цього рішення, але ніякої додаткової інформації крім тієї, що документи знаходяться Київській міській раді для прийняття рішення не отримували.

Прошу дати відповідь про терміни прийняття остаточного рішення Київською міською радою про видачу дозволу на розроблення документації Із землеустрою на земельну ділянку на якої розташований будинок ОСББ «Наш МИР».

З повагою
Голова правління С.В.Голуб

Виконавець: Голуб С.В.
097 5516610, 095 5545575

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
«Наш МИР»
03, м. Київ, вул. Володимирська, будинок 77
факс: 044 2897871, e.mail: our_world@ukr.net

Київська міська рада
20.06.2019 № 08/14201

Вихідний № 26\06-2019
від 14 червня 2019 року

Щодо надання пропозицій

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

На порядок денний постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування чотири рази виносилося питання щодо надання дозволу ОСББ «Наш МИР» (кадастрова справа К-34486, ПР -17928) на розроблення проекту землеустрою з відведення земельної ділянки площею 0,11 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, але розгляду на комісії цього питання не відбулося через брак часу, відсутність кворуму, інші нез'ясовані обставини (протоколи від 09.04.2019 № 5/94, р. 9.16; від 16.04.2019 № 7/96, р. 10.16; від 21.05.2019 № 9/98, р.9.5; від 11.06.2019, р.13.5).

Пропоную питання, які не розглядалися через брак часу та інші обставини , виносити на наступний розгляд комісії першими, щоб була досягнута соціальна справедливість і представники будинку не витрачали зайвий час, перебуваючи на засіданні.

Одночасно прошу Вас дати вказівку формулювати в наступному порядку денному постійної комісії конкретно розгляд питання щодо ОСББ «Наш МИР» (кадастрова справа К -34486, ПР -17928) як клопотання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Володимирській, б.77 для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, а не прохання надати інформацію про стан розгляду справи.

З повагою
Голова правління **С.В.Голуб**

Виконавець: Голуб С.В.
097 5516610, 095 5545575

12.2.4 —

К-36292
К-36289
К-36295
К-36296
К-36290
К-36293

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 тел.: (044) 202-70-29

05 01.2019 ОР/2Р4-87

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ

із протоколу №2/91 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова постійної комісії, головуючий***
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови постійної комісії***
4. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар постійної комісії***
5. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – ***член постійної комісії***
6. ***Грушко Віктор Валентинович*** – ***член постійної комісії***
7. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – ***член постійної комісії***

Відсутні: 4 депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови постійної***

комісії

2. *Тесленко Павло Петрович* – *заступник голови постійної комісії*
3. *Богатов Костянтин Володимирович* – *член постійної комісії*
4. *Онуфрійчук Вадим Михайлович* – *член постійної комісії*

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Береговий Ю.М.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Начальник управління Департаменту земельних ресурсів
Лохматов С.Ю.;

Голова правління ПАТ «Київгаз»
Пархоменко Т.В.;

Голова правління ПрАТ «Київспецтранс»
Грущинський А.М.;

В.о. голови Наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс»
Попович В.І.;

Начальник відділу ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»
Вареньє О.В.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Помічник депутата Київради Грушка В.В.
Демченко О.М.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»

Кузюкова С.І.;

Голова правління ЖБК «Дніпровський-2»
Мамалига Н.О.;

Голова правління ЖБК «Шовковик-10»
Галицький В.В.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація про якісне та кількісне посилення Наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс».
2. Інформація ПАТ «Київгаз» про стан розрахунків киян за спожитий природній газ.
3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про порушення перед Головою Верховної Ради України клопотання про нагородження Грамотою Верховної Ради України трудового колективу Акціонерного товариства «Київський науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут «Енергопроект» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.19 №08/231-56/ПР.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про проведення паспортизації багатоквартирних житлових будинків міста Києва та інвентаризації прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків міста Києва».
5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР.
6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.18

№08/231-4361/ПР.

7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.

10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

11. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.18 №08/231-4361/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської

міської ради від 27.12.18 №08/231-4361/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

11. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

12.2.13

К-34207

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05

31.10.2018 №08/292-379

Витяг з протоколу № 21/81
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 31.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017 (10-й поверх), початок засідання – 10.30.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча;
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії (присутній під час формування, голосування за порядок денний та розгляду питань №1-№4 включно).

Відсутні: 1 депутат:
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії.

Запрошені та присутні:
Лохматов Сергій Юрійович - заступник директора Департаменту - начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Порядок денний.

2. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» (К-34207)

(подання заступника голови Київського міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.07.2018 № 08/231-2270/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

2. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» (К-34207)

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.07.2018 № 08/231-2270/ПР).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною».

ВИСТУПИЛИ: Лохматов С.Ю., Муха В.В., Брюхно Т.М., Поживанов О.М., Дядюк О.В.

Лохматов С.Ю. проінформував, що земельна ділянка площею 0,2051 га передана в оренду до 07.07.2022 релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» для влаштування зеленої зони навколо молитовного будинку. Релігійна громада звернулася з проханням щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною.

Муха В.В. звернулась до релігійної громади щодо надання інформації про співпрацю з районною владою, пояснень щодо встановлення паркану релігійною громадою. Проінформувала, що постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики відхилила зазначений проект рішення.

Брюхно Т.М. зазначила, що господарська будівля необхідна для збереження інвентаря для проведення ігор з дітьми, паркан розташований частково на території, наданій релігійній громаді в оренду, частково - на самозахопленій.

Поживанов О.М. проінформував про плідну співпрацю релігійної громади християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» з місцевими мешканцями. Звернувся з проханням підтримати зазначений проект рішення.

Дядюк О.В. застеріг щодо будівництва в подальшому на зазначеній земельній ділянці житлових будинків.

ВИРІШИЛИ: **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» підтримати.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 0, «утримались» – 3, «не голосували» – 0.

Рішення не прийнято.

Голова комісії Муха В. В.

Секретар комісії Поживанов О. М

12.8.15 К-33533

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

13.07.2018 № 08/289-189

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 9/56 від 04 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:
Гусовський С.М. – депутат Київської міської ради;
Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.– депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Бондар Н.В. – голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;

Свистунов О.В. – директор Департаменту містобудування та архітектури;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Брагінський В. В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М. В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Котлубей Д.О. – в.о. директора КП «Київавтошляхміст»;
Федоренко О.В. – головний інженер служби автомобільних доріг у Київській області;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Москаленко А.В. – представник КП «Київський метрополітен»;
Салокаєнко Д.І.– заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Гавриленко В.В. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Аганін Б.Ю. – представник Національної поліції України;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Зубець І.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Носевич О.В. – представник КП «Київжитлоексплуатація»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Марчук Р.С. – представник ТОВ «Базіс Капітал»;
Мацарський А.Н. – громадський активіст (вул. Обухівська);
Максименко Н.Б. – голова ГБК «Мостовик»;
Гвоздик О.С. – ГО «Демократичний Альянс»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Дюжев С.А. – громадський активіст;
Фітро М.В. – представник ФОП «Ільїн М.В»;
Масол Д.В. – представник ФОП «Паркувальні системи»;
Задніпряний Ю.М. – голова ГБК «Кришталь-авто»;
Райков І.О. – юрист ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»;
Шишкіна Л.О. – представник ГО «Воскресенське»;
Мелія Г.В. – юрист ТОВ «М енд С груп».

Порядок денний:

14. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів» (К-33533) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1188/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

16. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів» (К-33533) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1188/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, Н.Максименко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів» (К-33533) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1188/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 2, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 5 «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

Голові постійної
комісії КМР з питань
містобудування, земе-
льних ресурсів та земельних
відносин
Шкуратову С.Г.

Голови Правління
КБСП „Містечко"
[redacted]

Заява

Прошу вас до 10.10.18р. не вносити на розгляд комісії справу за № 55535200 щодо земельної ділянки КБСП „Містечко" оскільки з тим, що є станом перед тим я буду згодна у відкритті та не маю бажання бути присутньою на засіданні комісії.

Шкуратова О.І.
19.09.18р

ПОСТОЛЕ

[illegible]
19.09.2018 № 00/18771

[illegible]

Голові постійної
комісії КМР з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Шаповалу С.Г.

Голові правління
КПСГТ „Шевченко
Шевченківського району"

Заява

Прошу перенести на наступну земельну сесію Київської міської ради розгляд проекту рішення про відведення земельної ділянки КПСГТ „Шевченко", яке було розглянуто на засіданні комісії 18.02.10 р. та забезпечити розгляд питання сесією міської ради.

15.02.10р.

К-33533

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"06" березня 2019 р. № 08/279/1987-42

Голові Постійної комісії Київради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О. Г.

Київська міська рада
11.03.2019 № 08/5161

Щодо розгляду питання К-33533

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення Київської міської рад «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів» (справа К-33533).

Відповідно до пояснювальної записки даний проект рішення підготовлено з метою «забезпечення встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю». Однак, рішенням Київської міської ради від 06.09.2001 №138/1572 «Про оформлення права користування земельними ділянками», із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 №248/408 «Про внесення змін до рішень Київської міської ради» кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» уже передано безоплатно у приватну власність земельну ділянку кадастровий номер 8000000000:78:167:0005 загальною площею 1,6714 га. Передаючи земельну ділянку кооперативу в приватну власність, територіальна громада міста Києва уже втратила біля 50 млн. грн., які могла б отримати у разі продажу вказаної земельної ділянки на аукціоні. Більше того, на даний момент є обгрунтовані підозри, що кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» самовільно зайняв та використовує земельну ділянку, про відведення якої він просить. По даному факту проводиться відповідна перевірка.

Враховуючи вищенаведене, вважаю, що кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» уже реалізував своє право на отримання земельної ділянки із земель, що належать територіальній громаді м. Києва, тому **пропоную відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання**

дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів» (справа К-33533).

З повагою,
Депутат Київради С. Кримчак

12.2.16. К-30298

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

26 червня 2019 р.
№ 08/14623

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД»
(ідентифікаційний код юридичної особи 39914478)
Україна, 01042, місто Київ, вулиця Івана Кудрі, будинок 7, офіс 1
тел. (044) 339 -93-87

Вих. № 26/06-1
від «26» 06 2019 р.

Київському міському голові
п. Кличко В.В.

Копія заступнику міського Голови,
Секретарю Київради
п. Прокопіву В.В.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» **просить вас контролювати терміни розгляду проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» на вул.Волоській, 11-А у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» **(К-30298; ПР-20728 від 18.06.2019р.)** Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У відповідності до ч.6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради просимо здійснити розгляд ПР-20728 у термін, що не перевищує 35 днів.

Протягом 30 днів з моменту отримання цього листа, просимо надіслати нам копію протоколу профільної комісії або Ваше вмотивоване пояснення порушенню визначених термінів розгляду.

З повагою,
Директор **К.О. Іщенко**

Київська міська рада
26.06.2019 № 08/14623

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

До доручення від 26.06.2019 № 08/14623

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

2 липня 2019 р.
№ 24325

Київський міський голова

До листа ТОВ "Аграрно-інвестиційний фонд" від 26.06.2019 № 26/06-1

Прокопіву В.В.

Для розгляду в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

1 липня 2019 р.
№ 24325

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД»
(ідентифікаційний код юридичної особи 39914478)
Україна, 01042, місто Київ, вулиця Івана Кудрі, будинок 7, офіс 1
тел. (044) 339 -93-87

Вих. № 26/06-1
від «26» 06 2019 р.

Київському міському голові
п. Кличко В.В.

Копія заступнику міського Голови,
Секретарю Київради
п. Прокопіву В.В.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» **просить вас контролювати терміни розгляду проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» на вул.Волоській, 11-А у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» (**К-30298; ПР-20728 від 18.06.2019р.**) Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У відповідності до ч.6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради просимо здійснити розгляд ПР-20728 у термін, що не перевищує 35 днів.

Протягом 30 днів з моменту отримання цього листа, просимо надіслати нам копію протоколу профільної комісії або Ваше вмотивоване пояснення порушенню визначених термінів розгляду

З повагою,
Директор **К.О. Іщенко**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД»
(ідентифікаційний код юридичної особи 39914478)
Україна, 01042, місто Київ, вулиця Івана Кудрі, будинок 7, офіс 1
тел. (044) 339 -93-87

Вих. № 04/07-1 від «04» 07 2019р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
п. Міщенко О.Г.
01044, м.Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

Шановний Олександре Григоровичу!

З кінця червня 2019 року на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД" на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» (К-30298, ПР-20728).

У разі включення проекту «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД" на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м.Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» до порядку денного комісії, **просимо повідомити нас відповідною факсограмою для можливості присутності на засіданні комісії представника нашої компанії.**

З повагою,
Директор **К.О. Іщенко**

Київська міська рада
08.07.2019 № **08/15554**

12.2.17 К-33403

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1021 тел.: (044) 202-70-09, 202-73-11, факс: 202-70-55

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.І.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 19/78 від 12 грудня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 19/78
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 12 грудня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 15-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Баштаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літ. Л) у Подільському районі м. Києва для експлуатації основних, підсобних будівель та споруд».

Кадастрова справа К-33403 (реєстраційний номер 08/251-3802/ПР від 18.10.2018)

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 1,06 га. Забудована. На земельній ділянці знаходиться нежитлова будівля площею 16 578,7 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, С.Башлаков, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, В.Дворніков

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літ. Л) у Подільському районі м. Києва для експлуатації основних, підсобних будівель та споруд». *Кадастрова справа К-33403.*

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – немає

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Горлова 2054-11

12.2.19 К-33210

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2019 № 08/280-63

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2/80 від 13 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 2/80
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 13 лютого 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АНРІ-МАРКЕТ" на вул. Кирилівській, 102 (літера Г) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі»

Кадастрова справа К-33210 *(реєстраційний номер 08/231-4176/ПР від 20.11.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 1,13 га. Забудована. На земельній ділянці знаходиться будівля складу площею 5 901,60 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Овраменко, В.Шейко.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АНРІ-МАРКЕТ" на вул. Кирилівській, 102 (літера Г) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі». ***Кадастрова справа К-33210.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3, **Проти** – немає, **Утрималось** – 2

Не голосували – немає

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11
Антонюк

12.2.220 К-36044

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В. В.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - депутата Київської міської ради Міщенку О. Г.

Депутата Київської міської ради, члена депутатської фракції «Солідарність» Негрича М. М.

Заява

Шановний Володимире Володимировичу!
Шановний Олександре Григоровичу!

Враховуючи потенційний конфлікт інтересів, керуючись ст. 8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, повідомляю, що я не братиму участі в голосуванні та обговоренні проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Золоті Ворота" на вул. Лисенка, 2-а у Шевченківському районі міста Києва для утримання та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (справа - клопотання К-36044), під час його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

09.04.2019 М. Негрич

Київська міська рада
09.04.2019 № 08/7727

12.2.21 К-36354

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 2/76

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Банас Д.М.	– депутат Київської міської ради;
Гусовський С.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу регулювання зелених насаджень;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юсипенко О.М.	– генеральний директор КП «Плесо»;
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КП «Київзеленбуд»;

Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Ляхович В.С.	– заступник генерального директора з питань капітальних вкладень КО «Київзеленбуд»;
Титаренко О.Л.	– головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Федченко С.В.	– представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Гончаров Р.В.	– співавтор місцевої ініціативи;
Лапова Т.В.	– представник ТОВ «ЮТА ЛТД»;
Лебідь В.В.	– представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Малько І.В.	– представник громади, активіст Гірка Крістера;
Михайленко П.В.	– представник ГІ «Штаб Оборони Києва»;
Нашов В.В.	– представник ТОВ «МТКОРР»;
Онопрієнко В.В.0	– представник ТОВ «ПІКЦ «КРОК»;
Ратушняк Т.В.	– доцент УДФСУ;
Ромась М.О.	– співавтор місцевої ініціативи, представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Тісунова І.С.	– представник громади;
Фатєєва О.	– представник громади.

Порядок денний:

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони», К-36354 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-107/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Мірошниченко І.М.
ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі

Храму та зеленої зони», К-36354 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-107/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 2, Утримались – 4, Не голосували – 2.
Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони», К-36354 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-107/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

36357

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

14.02.2019 № 08/292-064

Витяг з протоколу № 3/91
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 14.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1017 (10-й поверх), початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутатів Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (відсутній під час розгляд питань №№9-18 включно);
Березницька Людмила Іванівна– член Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Відсутні: 1 депутат:
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії.

Присутні та запрошені:

Анжияк Сергій Михайлович — перший заступник директора Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Лохматов Сергій Юрійович – начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Невідомий Євген Володимирович – священик релігійної громади Парафії святих мучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва;

Порядок денний.

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» (**К-36354**)

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка; доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 10.01.2019 №08/231-107/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» (**К-36354**).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» (К-36354).

ВИСТУПИЛИ: Лохматов С.Ю., Муха В.В., Невідомий Є.В., Анжияк С.М., Дюжев С.А.

Лохматов С.Ю. зазначив, що земельна ділянка забудована храмом загальною площею 63,3 кв.м, зареєстровано право власності, детальний план території (ДПТ) відсутній, відповідно до Генплану м. Києва земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до земель зелених насаджень, включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (існуючі парки). Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики зазначений проект рішення відхилила.

Муха В.В. задала питання щодо історії виникнення споруди на зеленій зоні.

Невідомий Є.В. проінформував, що релігійна громада існує з 90-х років, раніше розміщувалась у підвальному приміщенні обласної лікарні. Релігійна громада налічує понад 100 осіб.

Анжияк С.М. звернув увагу на те, що назва релігійної громади у проекті рішення не відповідає назві даної релігійної громади, зафіксованій у її статуті.

Дюжев С.А. враховуючи виникнення будівлі храму шляхом «самозахвату земельної ділянки», запропонував не підтримувати зазначений проект рішення та рекомендувати релігійній громаді розмістити храм на земельній ділянці з відповідним цільовим призначенням, а не в зеленій зоні.

Невідомий Є.В. зазначив, що релігійна громада проводить благоустрій та підтримує земельну ділянку у належному стані.

Муха В.В. враховуючи невідповідність назви статутним документам, співвідношення площі храму та земельної ділянки, яка відводиться, розташування храму в межах зеленої зони, запропонувала направити зазначений проект рішення на доопрацювання Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням інформації та зауважень, озвучених на засіданні Комісії від 14.02.2019.

ВИРІШИЛИ: **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» (К-36354) **направити на доопрацювання Департаментом земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням інформації та зауважень, озвучених на засіданні Комісії від 14.02.2019.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В. В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

12.3. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-26076 **ПР-9847 від 21.04.2016**	Автокооператив по будівництву та експлуатації автогаражів «Мотор» просп. Науки, 49 в оренду на 3 роки площа 2,24 га для обслуговування та експлуатації гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2016 №08/231-2109/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено до його розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС від 20.05.2019 №053/05-1727 (вх. №08/11029 від 20.05.2019) щодо оголошення на Pro/Zorro.Sale аукціону на право експлуатації майданчика, де переможцем торгів стало ТОВ «ОДЕСАТЕПЛО».*
		Деснянський район
2.	К-27507 **ПР-11241 від 01.09.2016**	Фізична особа-підприємець Баглай Ірина Олександрівна вул. Вікентія Беретті, 5 а в оренду на 10 років площа 0,0031 га для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення-перукарні в житловому будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3683/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-551 від 03.11.2016 з протоколу №26 від 26.10.2016).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** вирішили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості надання земельної ділянки площею 0,0031 га в оренду на 10 років для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення-перукарні в житловому будинку на вул, Вікентія Беретті, 5 а у Деснянському районі м, Києва фізичній особі- підприємцю Баглай Ірині Олександрівні.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** згідно з листом Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.04.2017 №102/02/39-3294 щодо відсутності повноважень у питанні надання земельної ділянки, але відсутності заперечень, оскільки за результатами проведених зборів мешканців житлового будинку №5 на вул. Вікентія Беретті немає*

		заперечень щодо облаштування вхідної групи. На цьому засіданні постійної комісії вирішили ***відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою*** *та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо належного стану земельної ділянки на вул. Вікентія Беретті, 5-а у Деснянському районі м. Києва, а також чи не заважає вхідна група мешканцям житлового будинку на вул. Вікентія Беретті, 5-а у Деснянському районі м. Києва.* ***Виноситься на повторний розгляд****, оскільки відповідь Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) станом на 01.04.2019 не надходила.*
		Дніпровський район
3.	К-28269 **ПР-12438 від 29.12.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРМОРГАРАНТ» вул. Березняківська, 21-а площа 0,10 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування СТО та мийки з об'єктами автотранспортного обслуговування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2017 №08/231-62/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.04.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування під головуванням Рослякова В. В.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень, а також оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою* ***ухвалено не було.***
		Оболонський район
4.	К-32202 **ПР-15257**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТЕЛЬ-1» вул. Зої Гайдай, 7-а в оренду на 10 років площа 0,06 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера «А») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-360/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***23.10.2018*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії*

		Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. Згідно з витягом №08/286-430 від 05.12.2018 з протоколу №18/77 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 28.11.2018 жодного ***рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.12.2018*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом з протоколу № 2/76 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 13.02.2019, відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***
	Печерський район	
5.	К-25239 **ПР-8672 від 04.02.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІНОЦЕНТР «ЗОРЯНИЙ» вул. Московська/Суворова, 31/33, літ. А площа 0,28 га в оренду на 25 років для експлуатації та обслуговування нежилого будинку-кінотеатру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2016 №08/231-737/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***01.03.2016*** *ухвалили за пропозицією депутата Київської міської ради - члена постійної комісії Михайленка В. О. відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-25239 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції.* *Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.02.2017*** *згідно з витягом №08/291-500вих. від 08.12.2016 з протоколу засідання №11 від 28.03.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції відповідно до якого вирішили звернулися до Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання документів на підставі яких кінотеатр «Зоряний» втратив свій статус кінотеатру і було змінено його функціональне призначення. На цьому засіданні за пропозицією члена постійної комісії Назаренка В. Е. розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під його головуванням.* ***Виноситься на повторний розгляд****, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її*

		утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ***ухвалено не було.***
		Святошинський район
6.	К-32835 **ПР-15649**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛІГРАФКНИГА» вул. Академіка Туполєва, 17-ж в оренду на 15 років площа 1,44 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-773/ПР)** *Проект рішення* ***відхилений*** *постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (витяг № 08/289-199 від 30.07.2018 з протоколу №12/59 засідання цієї постійної комісії від 18.07.2018).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***10.10.2018*** *за пропозицією члена постійної комісії В. Я. Бродського ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та повторно направити його разом з матеріалами справи К-32835 на розгляд до постійної комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ПАТ «АТП Поліграфкнига» від 17.09.2019 №17/09 (вх. №08/21217 від 17.09.2019) з проханням розглянути проект рішення на найближчому засіданні постійної комісії.*
		Шевченківський район
7.	К-33957 **ПР-16604**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» вул. Богдана Хмельницького, 16-22 в оренду на 25 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1917/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***22.01.2019*** *проект рішення підтриманий.* ***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки відповідно до витягу №08/289-25 від 21.02.2019 з протоколу №2/70 від 20.02.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами* ***проект рішення відхилений.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.3.1
К-26076
К-32835

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

11.04.2019 № 08/289--54

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуп М.П
202-73-04

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
К И Ї В Т Р А Н С П А Р К С Е Р В І С
04073, м. Київ, вул. Котляївська, 67, корпус 10, тел. (044) 362-44-77; 361-43-28; E-mail: info@ktps.kiev.ua, код ЄДРПОУ 35210739

20.05.2019 № 250/25-1724

До справи К-38443

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
О. МІЩЕНКО

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.05.2019 розглядається проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів «МОТОР» на просп. Науки, 49 у Голосіївському районі (справа К-38443), (питання 9.6. пункт 2).

Згадана земельна ділянка закріплена за КП «Київтранспарксервіс» (далі – Підприємство») згідно з переліком зазначеним в таблиці № 1 до додатка 5 рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (із змінами та доповненнями), як спеціально-обладнаний майданчик на 285 машино-місць.

Слід зазначити, що КП «Київтранспарксервіс» неодноразово звертався до керівництва автокооперативу «МОТОР» з пропозицією укладання договору про надання фіксованих місць паркування з метою наповнення бюджету міста, враховуючи, що земельна ділянка не оформлена згідно чинного законодавства, але отримали відмову.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 05.03.2019 № 184/6840 «Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві» Підприємством в електронно-торговій системі ProZorro.Sale оголошено аукціон на право експлуатації майданчика для паркування транспортних засобів за адресою м. Київ, Голосіївський район, просп. Науки, 49, в межах III територіальної зони паркування м. Києва, номер в ЦБД UA-PS-2019-04-24-000043-3, за результатом якого з переможцем торгів ТОВ «ОДЕСАТЕПЛО» заплановано укладення договору на суму 2 808 565,76 (два мільйони вісімсот вісім тисяч п'ятсот шістдесят п'ять гривень 76 копійок).

У зв'язку з викладеним, просимо Вас прийняти до уваги дану інформацію.

Київська міська рада
20.05.2019 № 08/11029

З повагою
Директор

Олександр НІМАС

Костянтин Бебко
360-86-95

12.3.2.
К-27507

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс 202-70-53*

03.11.2016 № 08/186-551

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №26 від 26 жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Бащлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва , регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Баглай І - ФОП

Порядок денний:

3.1. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)
Доповідач : заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.1.
СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков, М.Томашевська

В результаті обговорення депутати наголосили, що суб'єкт господарювання надав лист-згоду мешканців на відведення цієї земельної ділянки і запропонували підтримати проект рішення.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти** – немає, **Утримались** – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Аксенюк 202-75-11

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-15, факс 515-66-66
e-mail desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

19.04.17 № 102/02/33-3294

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

На № 102/2194 від 21.03.2017

Шановний Олександре Григоровичу!

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваш лист від 21.03.2017 № 08/281-917 та витяг з протоколу № 3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.02.2017 № 08/281-211 к з питання щодо надання можливості земельної ділянки площею 0, 0031 га в оренду на 10 років для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку на вул. Беретті, 5 а ФОП Баглай І.О.

За результатами розгляду інформуємо, що порушене питання знаходиться поза межами повноважень Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації. Водночас, зважаючи на те, що 10.04.2017 року були проведені збори мешканців житлового будинку № 5 по вул. Беретті, які не заперечують проти облаштування вхідної групи та оформлення земельної ділянки згідно чинного законодавства, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує порушене питання.

На додаток: копія результатів зборів - 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Крохмалюк

С.Карева 546203

11.04.2017 14 [illegible]

Результати зборів мешканців будинку № 5а по вул.Беретті щодо надання земельної ділянки в оренду на 10 років для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку на вул.Беретті 5а фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні.

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	№ кв.	За	Проти
1	Сударук [illegible]			
2	[illegible]			
3	[illegible]			
4	Сечило В.Г.			
5	[illegible]			
6	[illegible]			
7	[illegible]			
8	[illegible] В.Д.			
9	[illegible]			
10	Журавлева Л.В.			
11	[illegible]			
12	[illegible]			
13	[illegible]			
14	[illegible]			
15	[illegible]			
16	[illegible]			
17	[illegible]			
18	[illegible]			
19	[illegible]			
20	[illegible]			

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	№ кв.	За	Проти
21	[illegible]			
22	[illegible]			
23	[illegible]			
24	[illegible]			
25	[illegible]			
26	[illegible]			
27	[illegible]			
28	[illegible]			
29	Пузиковка			

12.3.3, К-28269

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс: (044)202-73-08*

4.04.2019 № 08/289-54

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.Н.
202-73-04

12.3.4;
К-32202

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс 202-70-33

05.12.2018 № 08/286-430

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 18/77 від 28 листопада 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 18/77
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 28 листопада 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")».

Кадастрова справа К-32202 (реєстраційний номер 08/231-360/ПР від 01.02.2018)

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,060 га. Забудована. На земельній ділянці розташована будівля магазину загальною площею 267,8 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")». ***Кадастрова справа К-32202.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 2, Проти –немає, Утрималось – 1.
Не голосували – 2 (Овраменко О.В., Башлаков С.В.)
Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Бервова 402-74-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 2/76

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Банас Д.М.	– депутат Київської міської ради;
Гусовський С.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу регулювання зелених насаджень;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юсипенко О.М.	– генеральний директор КП «Плесо»;
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;

Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Ляхович В.С.	– заступник генерального директора з питань капітальних вкладень КО «Київзеленбуд»;
Титаренко О.Л.	– головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Федченко С.В.	– представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Гончаров Р.В.	– співавтор місцевої ініціативи;
Лапова Т.В.	– представник ТОВ «ЮТА ЛТД»;
Лебідь В.В.	– представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Малько І.В.	– представник громади, активіст Гірка Крістера;
Михайленко П.В.	– представник ГІ «Штаб Оборони Києва»;
Нашов В.В.	– представник ТОВ «МТКОРР»;
Онопрієнко В.В.0	– представник ТОВ «ПІКЦ «КРОК»;
Ратушняк Т.В.	– доцент УДФСУ;
Ромась М.О.	– співавтор місцевої ініціативи, представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Тісунова І.С.	– представник громади;
Фатєєва О.	– представник громади.

Порядок денний:

25. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Мірошниченко І.М.

ВИРІШИЛИ:

<u>Пропозиція для голосування 1.</u>: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 0, Утримались – 5, Не голосували – 3.
Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

10.3.5 К-25239

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **тел./факс 202-70-89**

11.12.16 № 08/231-500 вих.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Направляємо Вам витяг з протоколу № 11 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції від 28.03.2016 для врахування в роботі.

Витяг з протоколу № 11

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції від 28.03.2016 року.

5. Про розгляд листа голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 10.03.2016 № 08/291-782 щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "КІНОТЕАТР "ЗОРЯНИЙ" на вул. Московській/ Суворова, 31/33, літ. А у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-кінотеатру" (ПР-8672 від 04.02.2016).

Слухали: С. Птуху першого заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який повідомив, що на виконання доручення Департаментом було підготовлено справу-клопотання К-25239, яким передбачається надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,28 га в оренду на 25 років ТОВ

"КІНОТЕАТР "ЗОРЯНИЙ" на вул. Московській/ Суворова, 31/33, літ. А у Печерському районі м. Києва. Разом з документами надані дозвільні документи на цілісний майновий комплекс.

Виступили: А. Осадчук, С. Корнієць, Ю. Сиротюк, О. Омельченко.

Вирішили: 1. Звернутись до Департаменту культури та Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати до постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції документи на підставі яких кінотеатр "Зоряний" втратив свій статус кінотеатра і було змінено його функціональне призначення.

2. Розглянути повторно на одному із засідань постійної комісії лист голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 10.03.2016 № 08/291-782 щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "КІНОТЕАТР "ЗОРЯНИЙ" на вул. Московській/ Суворова, 31/33, літ. А у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-кінотеатру" (ПР-8672 від 04.02.2016) після отримання документів на зміну цільового призначення цієї будівлі від виконавчого орану.

Голосували: за – 3, проти – 0, утримались – 0.

Не голосували: 0.

Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії **О. Бондарчук**

12.3.6

К-32835

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

30.07.2018 № 08/289-199

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Левін В.І. – депутат Київської міської ради;
Андрєєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Козак В. Р. – в.о. начальника служби автомобільних доріг у Київській області;

Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Попов В.С. – заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Новохацький В.О. – заступник директора КП «ГІОЦ»;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Волкова Ю.І. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Бохельова Т.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Кулик І.Ф. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Максименко А.О. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Петрук В.Б. – громадський активіст, представник ТОВ «А+С України»;
Марчук Р. П. – автор петиції № 7819 «Провести архітектурний конкурс на краще проектне рішення Шулявської транспортної розв'язки»;
Прудкий М.О. – представник ПрАТ «Хімексі»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Мошинська Н.І. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Шафаренко Ж.Ю. – громадський активіст.

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

12. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 0, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 8, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення не прийнято.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР* у зв'язку з тим, що під'їзд до земельної ділянки великовагового транспорту здійснюється через багатоповерхову житлову забудову.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 8, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

.04.2019 № 08/289-54

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.Н.
202-73-04

К-32835

ПАТ «АТП»ПОЛІГРАФКНИГА”

04128, м. Київ, вул. А. Туполєва,17 Ж
443-03-97

№ 17/09 від 17 вересня 2019 року

ПОСТІЙНІЙ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ:

За даними міського земельного кадастру за ПрАТ АТП Поліграфкнига обліковується земельна ділянка 75:384:006 (1,4391 га), яка належить ПрАТ АТП Поліграфкнига на підставі державного акту на постійне користування землею безстроково.

ПрАТ”АТП”Поліграфкнига” було подано клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки, в Київську міську раду (К-32835 від 12.01.2018 року).На протязі двох років було проведено ряд засідань комісією Київської Міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, в яких питання ПрАТ”АТП”Поліграфкнига” було включено в порядок денний. За два роки в жовтні 2018 року на силу дійшла черга до розгляду даного питання, яке повернули на додатковий розгляд в постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами. Суть питання, на підприємстві 1,439 гектарів і один заїзд та виїзд , про що стверджує секретар комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами Задерейко Андрій Іванович, який особисто приїжджав, оглядав територію з головою наглядової ради ПрАТ”АТП”Поліграфкнига”.

Будівництво даного об’єкту відбувалося за радянських часів, проектувалося як автотранспортне підприємство. В якому по всіх нормах будівництва, пожежних, проектувалося два заїзди та виїзди. Секретарю особисто продемонстрували ці заїзди та виїзди. Один заїзд з вулиці Туполєва, інший з вулиці Стеценка, через автогаражний кооператив Ленінградівець. Додаємо фотографії публічної кадастрової карти України, фотографії заїздів.

Звертаємося до Вас з проханням , пришвидшити розгляд нашого питання та узяти до уваги фотографії заїздів чи створити робочу групу для перевірки даного інформації.

З повагою голова наглядової ради Лєбтаг В.Л.

м. Київ * Україна * Приватне акціонерне товариство "АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПОЛІГРАФКНИГА" Ідентифікаційний код 04543571

Київська міська рада
17.09.2019 № 08/21217

100 m

Заїзд з вулиці А. Туполєва, від заїзд №1

Заїзд з вулиці Тупольова вид виїзд №1

Заїзд з боку Стеценка заїзд №2

Заїзд з вулиці Стаценко-Вайзр № 2

12.3.7.
К-33957

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044 м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

21.02.2019 № 08/289-25

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/70 від 20 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 2/70 від 20 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, 514 каб. 11:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Харчук С.В – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Присутні:

Васильчук В. В. – депутат Київської міської ради;
Сторожук В.П. - депутат Київської міської ради;
Стрижов Д.С. - депутат Київської міської ради,
Куракова Н.О. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури,
Черній В. Д. – директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Крупенко В. І. – директор КП «Київміськсвітло»;
Хаймьонов О.В – фінансовий директор КП "Київський метрополітен".

Слишик Т. Ф. - заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Литвинов С.Д. - заступник генерального директора КП «Київпастранс»;
Осипов В.А. - заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Пивоваров О.В. - начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Демченко М.А. – головний економіст КП «Київський метрополітен»;
Осьмак В.В. - начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Парій В.М. - економіст КП «Київміськсвітло»;
Пархоменко О.Ю.- начальник виробничо-технічного відділу КК «Київавтодор»;
Дюжев С.А – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту».
Попазов Г.І.- юрист ПрАТ «ЕМЗ»Металіст»;
Островський П.В. – помічник депутата.
Блудна Марина – громадський діяч та журналіст;
Агєєва В.В. - громадський активіст.

Порядок денний:

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

5. **СЛУХАЛИ:**

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Пивоваров, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР* оскільки вільні від забудови земельні ділянки передаються в оренду виключно на конкурентних засадах, крім випадків, передбачених законом, які в даному випадку відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

12.4. Розгляд (**повторний розгляд**) справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

1.	А-26010 **ПР-18244**	Громадянин Парасевич Сергій Миколайович м. Київ *(без зазначення адреси)* площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 24.10.2018 №08/231-3756/ПР**
2.	А-26009 **ПР-18243**	Громадянин Бака Ігор Володимирович м. Київ *(без зазначення адреси)* площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 24.10.2018 №08/231-3758/ПР**
		Голосіївський район
3.	К-35055 **ПР-17465**	Громадянин Соколовський Олексій Миколайович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2018 №08/231-2980/ПР)**
4.	К-33536 **ПР-16679**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Лауреатська в постійне користування площа 0,34 га для експлуатації зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2018 №08/231-2021/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №17/70 від 21.11.2018).*
5.	К-36017 **ПР-18411**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович вул. Риболовецька у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3925/ПР)**
6.	К-36018 **ПР-18425**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович вул. Риболовецька у власність

		площа 0,10 га) для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3957/ПР)**
7.	К-35015 **ПР-17330**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович поблизу вулиці Лісоводної у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2801/ПР)**
8.	К-34127 **ПР-16770**	Громадянка Белендик Тетяна Миколаївна вул. Лазурна, 78 б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2154/ПР)**
9.	К-34535 **ПР-17203**	Громадянин Метелиця Іван Миколайович вул. Академіка Заболотного, діл. 317 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2018 №08/231-2665/ПР)**
10.	К-34730 **ПР-17279**	Громадянин Лагутін Андрій Олегович вул. Академіка Заболотного, діл. 146 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2018 №08/231-2666/ПР)**
11.	К-34888 **ПР-17217**	Громадянин Мороз Сергій Григорович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2018 №08/231-2662/ПР)**
12.	К-34770 **ПР-17283**	Громадянин Клементьєв Сергій Сергійович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га

		для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2018 №08/231-2670/ПР)**
13.	К-34772 **ПР-17282**	Громадянин Рибчинський Олександр Володимирович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2018 №08/231-2669/ПР)**
14.	К-34750 **ПР-17276**	Громадянин Половіна Андрій Андрійович вул. Академіка Заболотного, діл. 206 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2018 №08/231-2656/ПР)**
15.	К-35046 **ПР-17336**	Громадянка Каращенко Юлія Валеріївна вул. Академіка Заболотного, діл. 143 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2912/ПР)**
16.	К-35072 **ПР-17387**	Громадянин Вельчев Олександр Степанович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2914/ПР)**
17.	К-35078 **ПР-17386**	Громадянин Марченко Тарас Валерійович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2913/ПР)**
18.	К-34918 **ПР-17350**	Громадянин Коваль Сергій Олександрович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2908/ПР)**
19.	К-35104 **ПР-17380**	Громадянин Швець Олег Валентинович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2922/ПР)**
20.	К-35044 **ПР-17381**	Громадянин Купенко Олексій Вікторович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2921/ПР)**
21.	К-34508 **ПР-17269**	Громадянин Ревуцький Андрій Юрійович пров. Новобродівський, 3 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2018 №08/231-2735/ПР)**
22.	К-34769 **ПР-17171**	Громадянин Саєнко Андрій Вікторович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.09.2018 №08/231-2632/ПР)**
23.	К-34890 **ПР-17168**	Громадянка Прокоп'єва Ніна Анатоліївна вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2591/ПР)**
24.	К-34814 **ПР-17186**	Громадянка Цимбалюк Ірина Олегівна вул. Академіка Заболотного, діл. 209 у власність площа 0,10 га

		для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2590/ПР)**
25.	К-34817 **ПР-17144**	Громадянин Ступак Дмитро Борисович вул. Академіка Заболотного, діл. 335 у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.09.2018 №08/231-2652/ПР)**
26.	К-34755 **ПР-17143**	Громадянин Осовик Роман Валерійович вул. Академіка Заболотного, діл. 190 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.09.2018 №08/231-2651/ПР)**
27.	К-34511 **ПР-17270**	Громадянин Ревуцький Андрій Юрійович пров. Новобродівський, 5 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2018 №08/231-2734/ПР)**
28.	К-35056 **ПР-17309**	Громадянин Романець Олександр Данилович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2018 №08/231-2729/ПР)**
29.	К-34443 **ПР-17066**	Громадянин Кутков Олександр Олександрович вул. Січнева у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2526/ПР)**
30.	К-35059 **ПР-17365**	Громадянин Павликов Євген Ігорович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2790/ПР)**
31.	К-34695 **ПР-17258**	Громадянин Лапіга Андрій Олександрович вул. Академіка Заболотного, діл. 319 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2694/ПР)**
32.	К-34771 **ПР-17233**	Громадянин Литовченко Сергій Володимирович вул. Академіка Заболотного, діл. 333 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2709/ПР)**
33.	К-35077 **ПР-17375**	Громадянин Карпенко Данило Володимирович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2780/ПР)**
34.	К-35065 **ПР-17362**	Громадянин Мишко Костянтин Анатолійович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2781/ПР)**
35.	К-35071 **ПР-17363**	Громадянин Григорук Андрій Анатолійович вул. Академіка Заболотного (з парного боку) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2791/ПР)**
Дарницький район		
36.	К-35447 **ПР-17822**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович вул. Заплавна у власність

		площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3329/ПР)**
37.	К-35449 **ПР-17827**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович вул. Заплавна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3332/ПР)**
38.	К-34785 **ПР-17337**	Громадянка Бочковська Оксана Іванівна вул. Івана Тургенєва у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2815/ПР)**
39.	К-34784 **ПР-17358**	Громадянин Качалуба Володимир Іванович вул. Джерельна, 20 у власність площа 0,05 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2804/ПР)**
40.	К-34789 **ПР-17388**	Громадянка Мацагор Василина Сергіївна вул. Садова, 53 у власність площа 0,10 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2904/ПР)**
41.	К-34463 **ПР-17238**	Громадянин Шлапак Олександр Володимирович вул. Заплавна у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2706/ПР)**
42.	К-34474 **ПР-17237**	Громадянин Савицький Сергій Васильович пров. Щасливий у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2707/ПР)
43.	К-34291 **ПР-17248**	Громадянин Чекалов Олександр Юрійович вул. Квітнева у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2704/ПР)**
44.	К-34290 **ПР-17422**	Громадянин Гавук Павло Васильович вул. Березнева у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2867/ПР)**
45.	К-34514 **ПР-17424**	Громадянин Бульбінський Анатолій Станіславович вул. Колекторна у власність площа 0,04 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2868/ПР)**
46.	К-34481 **ПР-17428**	Громадянин Побережний Денис Миколайович пров. Щасливий у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2870/ПР)**
47.	К-34374 **ПР-17054**	Громадянин Пауков Артем Рішардович пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2520/ПР)**
		Деснянський район
48.	К-35191 **ПР-17734**	Громадянин Кравець Олександр Миколайович вул. Толочанська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.10.2018 №08/231-3173/ПР)
49.	К-36702 **ПР-19568** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Громадянин Момот Валентин Григорович вул. Радосинська, 48 площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 №08/231-871/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.04.2019*** *вирішили повернути проект рішення Київської міської ради разом з матеріалами справи клопотання К-36702 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки в проекті рішення відсутня підстава для відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки заявнику.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.05.2019 №0570202/3-10111 (вх. №08/12944 від 06.06.2019) щодо направлення проекту рішення (ПР-19568) разом із справою-клопотанням (К-36702) для повторного розгляду на засіданні постійної комісії.*
50.	К-38222 **ПР-19960**	Про відмову у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам (згідно з переліком (додаток до проекту рішення) с. Троєщина, урочище «Доманя», поблизу вул. Деснянської для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2019 №08/231-1306/ПР)**
51.	К-34408 **ПР-17091**	Громадянин Герасько Роман Миколайович вул. Димитрова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2522/ПР)**
52.	К-34472 **ПР-17060**	Громадянка Білик Ольга Сергіївна вул. Моложанська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2519/ПР)**
53.	К-34452 **ПР-17090**	Громадянин Ходарєв Юрій Сергійович у Деснянському районі *(без зазначення адреси)*

		у власність площа 0,12 га для ведення садівництва **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2521/ПР)**
54.	К-31286 **ПР-17231**	Приватне підприємство «УКРАЛЮКС» вул. Академіка Бутлерова, 8 в оренду на 49 років площа 1,95 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2710/ПР)**
55.	К-38219 **ПР-19899**	Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам (згідно з переліком (додаток до проекту рішення) у Деснянському районі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2019 №08/231-1247/ПР)**
56.	К-34449 **ПР-20364**	Громадянка Бабій Валентина Володимирівна пров. 6-й Радистів площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1717/ПР)**
Дніпровський район		
57.	К-38392 **ПР-20370**	Громадянин Ламазян Едгар Рашидович вул. Літинська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2019 №08/231-1635/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Адвокатського об'єднання «КАМЕНСЬКИХ ТА ПАРТНЕРИ» адвоката Каменського Дениса Геннадійовича від 10.06.2019 №1 (вх. №22119від 11.06.2019) з проханням надати інформацію про стан розгляду проекту рішення та запит копій документів.*
58.	К-34376 **ПР-17354**	Громадянин Ляшевич Олексій Сергійович вул. Літинська у власність площа 0,10 га

		для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2803/ПР)**
59.	К-35110 **ПР-17490**	Громадянин Бужин Костянтин Іванович поблизу вул. Марка Черемшини у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2943/ПР)**
60.	К-34841 **ПР-17373**	Громадянка Мищенко Юлія Петрівна вул. 210-та Садова, діл. 6 у власність площа 0,07 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2900/ПР)**
61.	К-34843 **ПР-17377**	Громадянка Саєнко Світлана Василівна вул. 207-ма Садова, діл. 7 у власність площа 0,04 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2899/ПР)**
Оболонський район		
62.	К-38545 **ПР-20378**	Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з переліком (додаток до проекту рішення) у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1707/ПР)**
63.	К-35453 **ПР-17690**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович поблизу вул. Богатирської у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.10.2018 №08/231-3188/ПР)**
64.	К-35444 **ПР-17979**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович поблизу вул. Центральної у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2018 №08/231-3443/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
65.	К-34461 **ПР-16947**	Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Інваліди Чорнобиля Оболоні» вул. Північна, 3 у власність площа 0,60 га для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом і забезпечення соціальним житлом інвалідів Чорнобиля Оболоні **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.07.2018 №08/231-2351/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *Житлово-будівельного кооперативу «Інваліди Чорнобиля Оболоні» від 02.07.2018 №26-18 (вх. №08/11919 від 02.07.2018) з проханням розглянути клопотання та запросити на засідання чергової постійної комісії;* - *лист Головного управління держгеокадастру у Київській області від 03.09.2018 №18-10-0.411-13511/2-18(вх.№08/16490 від 12.09.2018) щодо результатів розгляду звернення народного депутата Білецького А.Є. від 07.03.2018 №1971 та результатів проведеної перевірки дотримання вимог земельного законодавства при використанні земельних ділянок на вулиці Північній, 3 в Оболонському районі міста Києва;* - *Житлово-будівельного кооперативу «Інваліди Чорнобиля Оболоні» від 10.06.2019 №55-19 (вх. №08/13313 від 11.06.2019) із запитом інформації про розробку детального плану території та можливість ознайомитися з документами;* - *Житлово-будівельного кооперативу «Інваліди Чорнобиля Оболоні» від 05.08.2019 №60-19 (вх. №08/17902 від 05.08.2019) з проханням перенести розгляд проекту рішення до терміну завершення доопрацювання проекту детального плану території;* - *Житлово-будівельного кооперативу «Інваліди Чорнобиля Оболоні» від 12.09.2019 №61-19 (вх. №08/20924 від 12.09.2019) з проханням не включати проект рішення в порядки денні засіданні постійної комісі до затвердження детального плану території;* - *Житлово-будівельного кооперативу «Інваліди Чорнобиля Оболоні» від 08.10.2019 №62-19 (вх. №08/23269 від 08.10.2019) із запитом щодо того, що детальний план території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва не переданий на доопрацювання розробнику.*
66.	К-33301 **ПР-17421**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Озерний» вул. Квітки Цісик, 43-б в постійне користування площа 0,14 га

		для обслуговування житлового будинку на прибудинковій території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2887/ПР)**
67.	К-34795 **ПР-17368**	Громадянин Іваніцький Віктор Васильович вул. Сім'ї Шовкоплясів, 7-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2903/ПР)**
68.	К-34534 **ПР-17084**	Громадянин Лісовий Володимир Миколайович вул. Сім'ї Шовкоплясів, 9 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 14.08.2018 №08/231-2528/ПР)**
69.	К-35417 **ПР-17624**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАЙТ БІЗНЕС КОМФОРТ» вул. Прирічна, 32 в постійне користування площа 0,90 га для розміщення з подальшим обслуговуванням спортивно-оздоровчого комплексу з об'єктом громадського харчування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2018 №08/231-3075/ПР)**
Подільський район		
70.	К-34864 **ПР-17348**	Громадяни Монета Дмитро Володимирович, Паскевич Валентина Володимирівна вул. Сирецька, 74 у власність площа 0,05 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2816/ПР)**
Солом`янський район		
71.	К-34317 **ПР-17255**	Громадянка Черна Ольга Іллівна вул. Андрія Головка, 4 в оренду на 49 років площа 0,01 га для обслуговування та експлуатації житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2697/ПР)**
72.	К-34294 **ПР-17254**	Громадянин Мельник Валентин Васильович вул. Луганська

		у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2698/ПР)**
73.	К-34475 **ПР-17253**	Громадянка Щербина Тетяна Євгенівна вул. Соціалістична, 3-а у власність площа 0,002 га для користування металевим гаражем **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2699/ПР)**
74.	К-34211 **ПР-17252**	Громадянка Полончук Раїса Федорівна вул. Докучаєвська, 25-а у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2700/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Полончук Р. Ф. від 22.08.2018 (вх. №08/П-4002 від 22.08.2018) щодо надання інформації про оформлення земельної ділянки та з проханням не розглядати проект рішення до затвердження детального плану території.*
75.	К-34435 **ПР-17251**	Громадянин Пєлєвін Сергій Вячеславович вул. Весняна, 39 у власність площа 0,10 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2018 №08/231-2701/ПР)**
Святошинський район		
76.	К-37199 **ПР-19618**	Громадянка Воробйова Марина Веніамінівна вул. Доброхотова, 1, літ. "Б" у власність площа 0,02 га для реконструкції споруди-будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2019 №08/231-892/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *Воробйової М. В від 02.05.2019 (вх. №В-74455 від 14.05.2019) із запитом інформації про розгляд клопотання;* - *Воробйової М. В. від 27.05.2019 (вх. №08/В-2321 від 29.05.2019) із запитом на інформацію щодо розгляду справи-клопотання.*
77.	К-35445 **ПР-17743**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович поблизу вул. Якова Качури

		у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2018 №08/231-3266/ПР)**
78.	К-35450 **ПР-17744**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович поблизу вул. Мальовничої у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2018 №08/231-3265/ПР)**
79.	К-35082 **ПР-17351**	Громадянка Сухенко Світлана Володимирівна вул. Білогородська у власність площа 0,01 га для будівництва та обслуговування гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2817/ПР)**
80.	К-35124 **ПР-17466**	Громадянка Щербина Тетяна Василівна вул. Білогородська у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2949/ПР)**
81.	К-34995 **ПР-17355**	Громадянка Славута Людмила Іванівна вул. Якова Качури, 2 у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2818/ПР)**
Шевченківський район		
82.	К-34354 **ПР-17315**	Громадянин Степанюк Сергій Миколайович вул. Академіка Туполєва, 18-ж у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2802/ПР)**
83.	К-38316 **ПР-20043**	Громадянка Моллер Віра Тимофіївна вул. Жамбила Жабаєва, 9 у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.03.2019 №08/231-1364/ПР)

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.4.4,
К-33536

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс.(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 17/70

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 21.11.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні 2 депутати Київської міської ради: Антонова О.Ю., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Кутняк С.В.	– депутат Київської міської ради;
Оленич П.С.	– директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Жилка М.В	– начальник відділу санітарної очистки та інженерного захисту територій Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кирій Л.В	– головний спеціаліст Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу

	Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Менчак Н.М	– провідний спеціаліст із земельних питань юридичного відділу управління юридичного забезпечення КО «Київзеленбуд»;
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор комунального підприємства «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Бабський В.В.	– провідний інженер із землеустрою відділу обслуговування об'єктів нерухомості КП «Укрспецзв'язок»;
Таран Н.Ю.	– інститут біології та медицини КНУ ім. Тараса Шевченка;
Сенчило О.О.	– директор Ботанічного саду ім. Ак. О.В.Фоміна Київського національного університету ім. Т. Шевченка;
Дюжев С.А	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Березовська Т.В.	– президент ГО «Міжнародне екозахисне бюро «ДЕМЕТРА»;
Варламов М.К.	– заступник директора КП «Київський інститут земельних відносин»;
Демин Д.В.	– адвокат;
Іванін Ю.М.	– представник ТОВ «Віолетта»;
Станішевська І.В.	– представник ГО «Еко-логіка»;
Марченко М.А.	– представник ГО «Громадські слідчі»;
Назаренко О.Ю.	– представник громади, автор звернення;
Назаренко Ю.Б.	– представник ГО «Качине джерельце»;
Попіль Н.М.	– представник ОСН КМ «Пирогів»;
Разумовський В.М.	– представник ГО «Спілка виробників садивного матеріалу»;
Чорноус Л.В.	– представник ТОВ «Віолетта».

Порядок денний:

56. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Лауреатській у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони», К-33536 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2018 №08/231-2021/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛА: Бєлоусова Н.М.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Лауреатській у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації зеленої зони», К-33536 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2018 №08/231-2021/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

12.4.49 Н-36702

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

6 червня 2019 р.
№ 08/12944

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" (044) 15-51 E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.05 2019 № 0570202/3-10111
на №_____від _____

Київська міська рада

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

Рішенням Київської міської ради від 23.03.2000 № 57/778 земельну ділянку площею 0,1 га (кадастровий код 8000000000:62:120:0001) на вул. Леніна, 48 у Ватутінському районі м. Києва передано громадянину Момоту Валентину Григоровичу у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських будівель (державний акт на право приватної власності на землю від 04.05.2001 № 62-2-00227).

Відповідно до частини четвертої статті 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок у власність громадян у межах норм, визначених Земельним кодексом України, **проводиться один раз по кожному виду користування.**

Враховуючи викладене, на клопотання громадянина Момота Валентина Григоровича (К-36702) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради (ПР-19568) «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Момоту Валентину Григоровичу на вул. Радосинській, 48 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **відповідно до частини четвертої статті 116 Земельного кодексу України**.

На підставі вищевикладеного, Департамент направляє зазначений проект рішення Київської міської ради (ПР-19568) разом із справою-клопотанням (К-36702) для повторного розгляду.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Київська міська рада
06.06.2019 № 08/12944

Станіслав Коростій
Марина Гаращенко 278-41-55

12.4.50

08/231-1306/ПР
22.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Троєщина, урочище «Доманя», поблизу вул. Деснянської у Деснянському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

Проект рішення (екз.1)
ПР-19960
до справи
К-38222

2 347015 099604

Розглянувши окремо 97 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи невідповідність заявленої ініціативи містобудівній документації за функціональним призначенням та відсутність затвердженого детального плану або плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Троєщина, урочище «Доманя», поблизу вул. Деснянської у Деснянському районі міста Києва (згідно з додатком до цього рішення).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток до рішення Київської міської ради
від "____" _____2019 р. №_____

ПЕРЕЛІК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у с. Троєщина, урочище "Доманя", поблизу вул. Деснянської у Деснянському районі м. Києва

№	№ справи	Назва землекористувача	Площа
1	К-37551	Абрашина Валерія Володимирівна	0,10 га
2	К-37555	Кагадій Володимир Русланович	0,10 га
3	К-37559	Федоренко Інна Миколаївна	0,10 га
4	К-37562	Мазуренко Андрій Костянтинович	0,10 га
5	К-37564	Шевченко Василь Петрович	0,10 га
6	К-37567	Семенюк Наталія Вадимівна	0,10 га
7	К-37569	Гайдуков Віктор Володимирович	0,10 га
8	К-37577	Озерний Олександр Юрійович	0,10 га
9	К-37580	Дегтярьова Аліна Сергіївна	0,10 га
10	К-37587	Коваленко Оксана Олександрівна	0,10 га
11	К-37591	Моісеєнко Анна Олегівна	0,10 га
12	К-37592	Дикий Євгеній Іванович	0,10 га
13	К-37600	Гордієнко Олена Вікторівна	0,10 га
14	К-37601	Прокопенко Микола Михайлович	0,10 га
15	К-37602	Гнатенко Ярослав Олександрович	0,10 га
16	К-37603	Кузнєцова Леся Валеріївна	0,10 га
17	К-37604	Моргун Євген Миколайович	0,10 га
18	К-37605	Лисюк Олег Вікторович	0,10 га
19	К-37606	Гавриш Любов Іванівна	0,10 га
20	К-37608	Дроботун Богдан Вікторович	0,10 га
21	К-37609	Коваленко Олександр Олександрович	0,10 га
22	К-37610	Сукач Володимир Володимирович	0,10 га
23	К-37611	Бреус Микола Михайлович	0,10 га
24	К-37612	Мигашко Володимир Іванович	0,10 га
25	К-37613	Десик Сергій Михайлович	0,10 га
26	К-37614	Десик Василь Михайлович	0,10 га
27	К-37615	Герасимчук Григорій Миколайович	0,10 га
28	К-37616	Моісеєнко Євген Олександрович	0,10 га
29	К-37617	Смоленська Ярослава Сергіївна	0,10 га
30	К-37618	Смоленська Валентина Григорівна	0,10 га
31	К-37619	Шубіна Ольга Володимирівна	0,10 га
32	К-37620	Негода Сергій Володимирович	0,10 га
33	К-37621	Глибко Вікторія Миколаївна	0,10 га
34	К-37622	Гордієнко Володимир Михайлович	0,10 га
35	К-37623	Ніколаєнко Михайло Миколайович	0,10 га
36	К-37624	Сидоренко Любов Іванівна	0,10 га
37	К-37625	Поліщук Богдан Володимирович	0,10 га
38	К-37626	Гнатенко Тетяна Анатоліївна	0,10 га
39	К-37629	Зайцев Денис Вікторович	0,10 га
40	К-37630	Зуй Ірина Миколаївна	0,10 га
41	К-37635	Коваль Дмитро Вікторович	0,10 га
42	К-37637	Прокопенко Наталія Аркадіївна	0,10 га
43	К-37640	Слюсар Віктор Михайлович	0,10 га
44	К-37643	Ренська Євгенія Олегівна	0,10 га
45	К-37644	Косяк Петро Васильович	0,10 га

46	К-37658	Дроботун Василь Олексійович	0,10 га
47	К-37659	Дроботун Олександр Олександрович	0,10 га
48	К-37662	Герасименко Альона Анатоліївна	0,10 га
49	К-37663	Єреденко Юлія Миколаївна	0,10 га
50	К-37664	Бакай Володимир Анатолійович	0,10 га
51	К-37665	Полевік-Ромащенко Вікторія Анатоліївна	0,10 га
52	К-37672	Гироль Ольга Вікторівна	0,10 га
53	К-37690	Сидоренко Лєся Миколаївна	0,10 га
54	К-37698	Божко Віталій Володимирович	0,10 га
55	К-37702	Піскунов Андрій Олегович	0,10 га
56	К-37704	Божко Дмитро Володимирович	0,10 га
57	К-37706	Ковтун Вячеслав Віталійович	0,10 га
58	К-37716	Солоденко Ольга Романівна	0,10 га
59	К-37719	Мельник Олександр Сергійович	0,10 га
60	К-37720	Глюза Іван Вікторович	0,10 га
61	К-37721	Гордієнко Наталія Володимирівна	0,10 га
62	К-37723	Кизим Тетяна Петрівна	0,10 га
63	К-37725	Коряка Володимир Лаврентійович	0,10 га
64	К-37726	Федоренко Світлана Володимирівна	0,10 га
65	К-37727	Білоус Інна Олексіївна	0,10 га
66	К-37730	Авраменко Вікторія Русланівна	0,10 га
67	К-37731	Пилипенко Ніна Миколаївна	0,10 га
68	К-37747	Пилипенко Ольга Іванівна	0,10 га
69	К-37765	Швець Аліна Костянтинівна	0,10 га
70	К-37770	Громов Сергій Валерійович	0,10 га
71	К-37777	Шевченко Тарас Григорович	0,10 га
72	К-37780	Кравченко Валерій Олександрович	0,10 га
73	К-37781	Кагадій Владислав Русланович	0,10 га
74	К-37782	Абрашина Людмила Григорівна	0,10 га
75	К-37791	Кліщевський Олександр Андрійович	0,10 га
76	К-37792	Сидоренко Валентина Іванівна	0,10 га
77	К-37793	Сидоренко Людмила Петрівна	0,10 га
78	К-37797	Дегтяр Ярослав Вадимович	0,10 га
79	К-37800	Камінська Антоніна Петрівна	0,10 га
80	К-37803	Шевченко Вікторія Миколаївна	0,10 га
81	К-37807	Ковтун Олександр Володимирович	0,10 га
82	К-37834	Степаненко Валерій Павлович	0,10 га
83	К-37843	Кукіна Наталія Михайлівна	0,10 га
84	К-37846	Перегон Віталій Михайлович	0,10 га
85	К-37847	Коновалова Юлія Миколаївна	0,10 га
86	К-37848	Царьковський Сергій Володимирович	0,10 га
87	К-37850	Хардікова Юлія Миколаївна	0,10 га
88	К-37851	Каленюк Сергій Васильович	0,10 га
89	К-37867	Єреденко Анна Миколаївна	0,10 га
90	К-37886	Палій Таїсія Яківна	0,10 га
91	К-37887	Іщук Олексій Вікторович	0,10 га
92	К-37890	Васюра Павло Павлович	0,10 га
93	К-37891	Кушим Ольга Миколаївна	0,10 га
94	К-37892	Цимбаліст Євген Михайлович	0,10 га
95	К-37893	Цимбаліст Ольга Валеріївна	0,10 га
96	К-37905	Лихошапко Микола Олексійович	0,10 га
97	К-37907	Дроботун Олександр Володимирович	0,10 га

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до справи
К-38222

до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Троєщина, урочище «Доманя», поблизу вул. Деснянської у Деснянському районі міста Києва

1. Фізична особа:

Назва	*97 фізичних осіб (згідно з додатком до цього рішення)*
Згода (доручення) на проектування	
Клопотання	*97 клопотань (згідно з додатком до цього рішення)*

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Деснянський, с. Троєщина, урочище "Доманя", поблизу вул. Деснянської*
Площа	*по 0,10 га (97 земельних ділянок)*
Цільове призначення	*для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, керуючись статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільні від забудови.

Наявність ДПТ:
Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:
Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (97 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).

Правовий режим:
Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:
Розташовані поза межами зеленої зони.

Інші особливості:
Громадянами подано значну кількість (більше 400) клопотань на територію в с. Троєщина, яка належить до території зелених насаджень загального користування або до території захисної зелені.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

в.о.

08/231-1306/ПР
/28.03.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.03.2019 № 05715-5889
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с.Троєщина, урочище «Доманя» поблизу вул. Деснянської у Деснянському районі м. Києва" (справа К-38222) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 22.03.2019 №08/231- 1306/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"22" березня 2019 року
№ 08/231 – 1306/ПР

12.4.55

08/231-1247/ПР
13.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та для індивідуального дачного будівництва у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

Проект рішення (екз.1)
ПР-19899
до справи
К-38219

2 347015 098997

Розглянувши окремо 98 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи невідповідність заявленої ініціативи містобудівній документації за функціональним призначенням та відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та для індивідуального дачного будівництва у Деснянському районі м. Києва (згідно з додатком до цього рішення) (справа К-38219).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Марія Дегтяренко Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток до рішення Київської міської ради
від "__" _____ 2019 р.

№ _____

до справи К-38219

ПЕРЕЛІК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та для індивідуального дачного будівництва у Деснянському районі м. Києва

	№ справи	Назва землекористувача	Адреса ділянки	Площа	Цільове використання
1	К-37632	Іванко Микола Іванович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2	К-37634	Мігашко Валентина Петрівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3	К-37650	Хоменко Аліна Олегівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	К-37769	Щадило Ольга Юріївна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	К-37653	Прокопенко Андрій Володимирович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	К-37657	Хоменко Віталій Олексійович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	К-37661	Дроботун Віталій Олександрович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	К-37677	Пилипенко Віталій Миколайович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	К-37683	Пиж Олег Сергійович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	К-37693	Щекловець Роман Миколайович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	К-37694	Яцун Наталія Петрівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
12	К-37695	Ковтун Олександр Михайлович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
13	К-37696	Пескунова Тетяна Євгенівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
14	К-37699	Орел Максим Сергійович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
15	К-37701	Бреус Анна Миколаївна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

16	К-37700	Бреус Анастасія Миколаївна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
17	К-37703	Копиратовець Петро Михайлович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
18	К-37705	Матвієнко Наталія Олексіївна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
19	К-37707	Левченко Надія Володимирівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
20	К-37709	Польовик Людмила Василівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
21	К-37789	Поліщук Юлія Володимирівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
22	К-37710	Яструбенко Тетяна Павлівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
23	К-37712	Терещенко Анатолій Іванович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
24	К-37713	Висловок Михайло Іванович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
25	К-37715	Найда Володимир Миколайович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
26	К-37717	Хомин Степан Степанович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
27	К-37718	Дробот Юлія Вікторівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
28	К-37722	Ярич Тетяна Валеріївна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
29	К-37724	Карпенко Наталія Петрівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
30	К-37728	Сидоренко Дмитро Олексійович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
31	К-37729	Кришень Максим Андрійович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
32	К-37732	Палій Микола Миколайович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
33	К-37733	Корнілова Ірина Вячеславівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
34	К-37734	Кузьменко Максим Вячеславович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
35	К-37736	Наглевський Богдан Аполлінарійович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
36	К-37737	Дубов Сергій Анатолійович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
37	К-37738	Наглевський Ярослав Аполлінарійович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

38	К-37739	Васильченко Олександр Михайлович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
39	К-37785	Харченко Оксана Василівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
40	К-37740	Коваль Оксана Дмитрівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
41	К-37741	Бербен Ольга Ігорівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
42	К-37742	Крутько Ольга Миколаївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
43	К-37743	Павленко Людмила Іванівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
44	К-37744	Запольська Віра Василівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
45	К-37746	Голець Марина Юріївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
46	К-37748	Ковач Юлія Миколаївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
47	К-37749	Хоменко Лідія Петрівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
48	К-37751	Гниденко Любов Дмитрівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
49	К-37752	Федоренко Оксана Петрівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
50	К-37756	Слюсар Віктор Дмитрович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
51	К-37758	Пінчук Євгенія Євгенівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
52	К-37759	Черпуха Людмила Миколаївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
53	К-37761	Степаненко Сергій Григорович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
54	К-37762	Юрченко Лілія Олександрівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
55	К-37766	Шкурко Юлія Віталіївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
56	К-37767	Мороз Ганна Олегівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
57	К-37768	Суяркова Оксана Вікторівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
58	К-37771	Ренський Сергій Миколайович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
59	К-37773	Голець Олександр Станіславович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

60	К-37772	Голець Оксана Станіславівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
61	К-37774	Шевченко Наталія Миколаївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
62	К-37776	Чанала Микола Григорович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
63	К-37778	Сидоренко Олександр Миколайович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
64	К-37779	Шульженко Юлія Валеріївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
65	К-37783	Брейтер Наталія Іванівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
66	К-37784	Філоненко Василь Григорович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
67	К-37786	Шаврьова Наталія Олександрівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
68	К-37787	Левицька Ірина Петрівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
69	К-37788	Даниленко Олена Анатоліївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
70	К-37790	Голець Людмила Вікторівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
71	К-37798	Ковтун Олексій Вікторович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
72	К-37794	Довбиш Володимир Григорович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
73	К-37795	Драгунова Людмила Володимирівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
74	К-37796	Бултановская Олена Вікторівна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
75	К-37799	Василченко Анатолій Іванович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
76	К-37801	Дудник Ростислав Олексійович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
77	К-37804	Куценко Володимир Володимирович	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
78	К-37806	Касіч Олена Анатоліївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
79	К-37805	Шиловська Наталія Валеріївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
80	К-37810	Софіна Наталія Сергіївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
81	К-37811	Гришенко Ірина Миколаївна	с. Тросщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

82	К-37812	Яковенко Олександр Петрович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
83	К-37813	Матюхова Тетяна Петрівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
84	К-37816	Пилипенко Яна Олегівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
85	К-37818	Горобець Олег Михайлович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
86	К-37819	Кайдаш Наталія Володимирівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
87	К-37845	Павліченко Світлана Василівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
88	К-37857	Пилипенко Анатолій Іванович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
89	К-37859	Шевченко Андрій Миколайович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
90	К-37869	Резаненко Юрій Васильович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
91	К-37884	Литвин Роман Вікторович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
92	К-37888	Паяй Володимир Миколайович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
93	К-37889	Барченко Наталія Сергіївна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
94	К-37894	Бондар Олександр Петрович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
95	К-37917	Обуховський Олег Володимирович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
96	К-37918	Ковтун Сергій Миколайович	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
97	К-37954	Вастора Ольга Михайлівна	с. Троєщина, урочище "Толока", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для індивідуального дачного будівництва
98	К-37903	Прищеп Євген Петрович	с. Троєщина, урочище "Молодці", "Городище", поблизу вул.Деснянської	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до справи
К-38219

до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та для індивідуального дачного будівництва у Деснянському районі м. Києва

1. Фізична особа:

Назва	***98 фізичних осіб (згідно з додатком до цього рішення)***
Згода (доручення) на проектування	
Клопотання	***98 клопотань (згідно з додатком до цього рішення)***

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, с. Троєщина, урочище "Толока", "Моложі", "Городище" поблизу вул. Деснянської***
Площа	***по 0,10 га (98 земельних ділянок)***
Цільове призначення	***для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд; для індивідуального дачного будівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільні від забудови.

Наявність ДПТ:
Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:
Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (98 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).

Правовий режим:
Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:
Розташована поза межами зеленої зони.

Інші особливості:
Громадянами подано значну кількість (більше 400) клопотань на територію в с. Троєщина, яка належить до території зелених насаджень загального користування або до території захисної зелені.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обгрунтування.

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

в.о.

08/231-1247/ПР
13.03.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.19 № 05715-3281
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та для індивідуального дачного будівництва у Деснянському районі м. Києва" (справа К-38219) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 13.03.2019 №08/231- 1247/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"13" березня 2019 року
№ 08/231 – 1247/ПР

12.4.57 Ц-38392

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути запит АО "Каменський та партнери" в установленому порядку та поінформувати відповідального виконавця.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

11 червня 2019 р.
№ 22119

Київський міський голова

До адвокатського запиту Адвокатського об`єднання "Каменський та партнери" від 10.06.2019 № 1

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. узаг.

Прошу розглянути згідно зі ст. 24 Закону України "Про адвокатуру та адвокатську діяльність" та за результатами надати відповідь.

Козаченку В.М.

В. КЛИЧКО

11 червня 2019 р.
№ 22119

п.8. 001

АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «КАМЕНСЬКИЙ ТА ПАРТНЕРИ»
01042, місто Київ, вул. Чигоріна, буд.18, код СДРПОУ 40309030, р/р 26005878817032 в ПАТ «УкрСиббанк» МФО 351005, тел.0672247344

АДВОКАТ
КАМЕНСЬКИЙ ДЕНИС ГЕННАДІЙОВИЧ
(свідоцтво про право на заняття адвокатською діяльністю Серія КС №5601/10 від 26.02.2016 р.)

Вих. №1
від 10.06.2019 року.

На Вих. №0570-08/Л-1108-1226
від 12.04.2019 року.

Голові Київської міської ради
Кличко Віталію Володимировичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Директору Департаменту земельних ресурсів
Виконавчого органу Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
Оленичу Петру Сергійовичу
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а

АДВОКАТСЬКИЙ ЗАПИТ

У зв'язку із наданням професійної правничої допомоги Ламазяну Едгару Рашидовичу (19.05.1989 року народження, паспорт громадянина України: Серії МР №222570), на підставі Договору про надання професійної правничої допомоги № 03/01/19-2 від 03.01.2019 року та керуючись ст.ст. 20, 24 Закону України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність» звертаюсь до Вас з даним запитом про наступне.

Так, Ламазян Е.Р. звернувся до Київської міської ради (надалі КМР) із клопотанням про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Літинська, поряд з перехрестям з вул. Опришківська у Дніпровському районі міста Києва. Вказане клопотання прийнято та зареєстровано КМР за вхідним номером 08/Л-1108 від 12.03.2019 року.

У квітні 2019 року Ламазяном Е.Р. отримано листа від Департаменту земельних ресурсів ВОКМР (КМДА) (надалі Департамент) (за Вих. №0570-08/Л-1108-1226 від 12.04.2019) із повідомленням про те, що за результатами розгляду його звернення сформовано справу-клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Літинська, поряд з перехрестям з вул. Опришківська у Дніпровському районі міста Києва за реєстраційним номером К-38392 від 18.03.2019 року, яке нібито опрацьовується відповідно до законодавства України.

Відповідно до ч.6 ст.118 Земельного кодексу України (надалі Кодекс) громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Згідно з ч.7 вищевказаної статті Кодексу, відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою

відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Як вбачається з вищевикладеного, законодавством України чітко визначено, що орган місцевого самоврядування зобов'язаний саме у місячний строк, з дня отримання аналогічного клопотання, надати на нього відповідь (дозвіл або мотивовану відмову у його наданні), тобто враховуючи, що клопотання Ламазяна Е.Р. було отримано та зареєстровано КМР 12.03.2019 року то відповідь на нього, повинно було бути надано Вами до 12.04.2019 року, включно.

Проте, як вище було зазначено, 12.04.2019 року Департаментом надіслано на адресу Ламазян Е.Р. листа, зміст якого жодним чином не стосується і не висвітлює питання, яке безпосередньо ставив останній у своєму клопотанні, оскільки обставини реєстрації клопотання, є само по собі зрозумілим фактом та не потребує додаткового інформування заявника, при цьому в порушення вищевказаним вимог закону, у листі були відсутні будь-які відомості про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або про відмову у ньому.

Враховуючи викладене, з метою забезпечення додержання законодавства України та не допущення порушення конституційних прав громадянина України, Прошу надати документи, відомості (інформацію з конкретизацією, детальну, вмотивовану, без завуальованості змісту відповіді), а саме:

- Чи розглянуто по суті (із прийняттям відповідного рішення згідно до законодавства) клопотання Ламазяна Едгара Рашидовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки, зареєстроване за Вх. №08/Л-1108 від 12.03.2019 року?

- У разі, якщо клопотання не розглянуто, зазначити причини такого не розгляду;

- У разі, якщо клопотання розглянуто та надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою, зазначити у тексті листа: дату такого розгляду із реквізитами (датою, номером) рішення яким надано дозвіл та найменування органу яке прийняло відповідне рішення, а також надати завірену належним чином копію цього рішення;

- У разі, якщо клопотання розглянуто та відмовлено у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою, зазначити у тексті листа: дату такого розгляду, мотивовану відповідь з приводу такої відмови з посиланням на норми діючого законодавства України, вказати реквізити (дату, номер) рішення яким відмовлено у наданні дозволу та найменування органу яке прийняло відповідне рішення, а також надати завірену належним чином копію цього рішення;

В силу ЗУ «Про доступ до публічної інформації» витребувана інформація не є конфіденційною (з обмеженим доступом).

Відповідно ст.24 ЗУ „Про адвокатуру та адвокатську діяльність", орган державної влади, орган місцевого самоврядування, їх посадові та службові особи, керівники підприємств, установ, організацій, громадських об'єднань, яким направлено адвокатський запит, зобов'язані не пізніше п'яти робочих днів з дня отримання запиту надати адвокату відповідну інформацію, копії документів, крім інформації з обмеженим доступом і копій документів, в яких міститься інформація з обмеженим доступом.

Відмова в наданні інформації та копій документів на адвокатський запит, несвоєчасне або неповне надання інформації та копій документів, надання інформації, що не відповідає дійсності, тягнуть за собою адміністративну відповідальність, передбачену ст. 212-3 КУпАП.

Вчинення в будь-якій формі перешкод до здійснення правомірної діяльності захисника чи представника особи по наданню правової допомоги або порушення встановлених законом

гарантії їх діяльності та професійної таємниці є кримінальним правопорушенням, передбаченим ст.397 Кримінального Кодексу України.

Відповідно ст.16 Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції», особам рядового і начальницького складу органів внутрішніх справ забороняється відмовляти фізичним або юридичним особам в інформації, надання якої цим фізичним або юридичним особам передбачено законом.

Враховуючи викладене, прошу **не пізніше п'яти робочих днів,** з дня отримання даного запиту надати відповідну вищевказану інформацію та копії документів.

Додаток:

- копія Договору про надання професійної правничої допомоги № 03/01/19-2 від 03.01.2019 року;
- копія ордеру;
- копія свідоцтва про право на заняття адвокатською діяльністю.

Адвокат Каменський Д.Г.

ДОГОВІР № 03/01/19-2
ПРО НАДАННЯ ПРАВОВОЇ ДОПОМОГИ

м. Київ *«03» січня 2019 року*

АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «КАМЕНСЬКИЙ ТА ПАРТНЕРИ», в особі керуючого партнера Каменського Дениса Геннадійовича, код ЄДРПОУ: 40309030, який діє на підставі Статуту (надалі - Адвокатське об'єднання), з однієї сторони, та

ФІЗИЧНА ОСОБА – громадянин (ка) України, Ламазян Едгар Рашидович, р. року народження, [illegible] виданий [illegible] (надалі - Замовник), з іншої сторони, в подальшому - Сторони, а кожен окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. **Предмет договору.**

1.1. Замовник доручає, а Адвокатське об'єднання приймає на себе зобов'язання надавати правову (юридичну, адвокатську) допомогу в обсязі та на умовах, передбачених даним Договором та додатками (додатковими угодами) до нього.

2. **Права Адвокатського об'єднання:**

2.1. Звертатися з адвокатськими запитами, у тому числі щодо отримання копій документів, до органів державної влади, органів місцевого самоврядування, їх посадових і службових осіб, підприємств, установ, організацій, громадських об'єднань, а також до фізичних осіб (за згодою таких фізичних осіб);

2.2. Представляти і захищати права, свободи та інтереси Замовника, а також надавати йому правову допомогу у судах загальної юрисдикції, господарських судах, адміністративних судах (в тому числі апеляційної або касаційної інстанцій), органах державної влади, правоохоронних органах та органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах, організаціях незалежно від форми власності, громадських об'єднаннях, перед громадянами, посадовими і службовими особами, до повноважень яких належить вирішення відповідних питань в Україні та за її межами;

2.3. Здійснювати захист прав та законних інтересів Замовника (виступаючи як Захисник/представник) з усіма правами та обов'язками захисника у кримінальних провадженнях або справах про адміністративні правопорушення у випадках та на підставах, передбачених кримінально-процесуальним законодавством або законодавством про адміністративні правопорушення;

2.4. Ознайомлюватися на підприємствах, в установах і організаціях з необхідними для адвокатської діяльності документами та матеріалами, крім тих, що містять інформацію з обмеженим доступом;

2.5. Складати від свого імені в інтересах Замовника заяви, скарги, клопотання, інші правові документи та подавати їх у встановленому законом порядку;

2.6. Доповідати клопотання та скарги на прийомі у посадових і службових осіб та відповідно до закону одержувати від них письмові мотивовані відповіді на ці клопотання і скарги;

2.7. Бути присутнім під час розгляду своїх клопотань і скарг у суді, на засіданнях колегіальних органів та давати пояснення щодо суті клопотань і скарг;

2.8. Збирати відомості про факти, що можуть бути використані як докази, в установленому законом порядку запитувати, отримувати і вилучати речі, документи, їх копії, ознайомлюватися з ними та опитувати осіб за їх згодою,

2.9. Застосовувати технічні засоби, у тому числі для копіювання матеріалів справи, в якій адвокат здійснює захист (представництво), фіксувати процесуальні дії, в яких він бере участь, а також хід судового засідання в порядку, передбаченому законом;

2.10. Посвідчувати копії документів у справах, які він веде, крім випадків, якщо законом установлено інший обов'язковий спосіб посвідчення копій документів;

2.11. Одержувати письмові висновки фахівців, експертів з питань, що потребують

спеціальних знань;

2.12. Адвокатське об'єднання вільне в методах і способах здійснення своїх зобов'язань за Договором, в т.ч. у кількості необхідних процесуальних документів, які пред'являються до правоохоронних органів, суду та необхідних діях щодо збору доказів;

2.13. Замовник не має права вимагати від Адвокатського об'єднання здійснення правової допомоги засобами і способами, що порушують чинне законодавство України або виходять за межі професійних прав і обов'язків адвоката;

2.14. Адвокатське об'єднання має право передоручити іншим особам за власним вибором виконання окремих допоміжних (технічних, кур'єрських тощо) дій, пов'язаних із виконанням Договору, або також процесуальних дій помічнику адвоката під відповідальність Адвокатського об'єднання;

2.15.Користуватися іншими правами, передбаченими законом.

3. **Обов'язки Адвокатського об'єднання по відношенню до Замовника:**

3.1. Надавати консультації та роз'яснення з правових питань;

3.2. Складати заяви, скарги, клопотання та інші документи правового характеру.

3.3. Адвокатське об'єднання зобов'язується дотримуватися адвокатської таємниці згідно з Законом України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність»: зберігати і не розголошувати питання, з якими Замовник звернувся до Адвокатського об'єднання, суть консультацій, порад, роз'яснень та інших відомостей, отриманих Адвокатським об'єднанням при здійсненні своїх професійних обов'язків, а також дотримуватись вимог Закону України «Про захист персональних даних»;

3.4. Дотримуватися присяги адвоката України та Правил адвокатської етики;

3.5. Адвокатське об'єднання повинне з розумною регулярністю інформувати в усному порядку (за окремою вимогою - письмово) Замовника про хід виконання доручення;

3.6. Адвокатське об'єднання зобов'язується не представляти одночасно інших клієнтів, інтереси котрих є взаємно суперечливими або з високим ступенем вірогідності можуть стати суперечливими з інтересами Замовника;

3.7. Виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством та договором про надання правової допомоги.

4. **Обов'язки Замовника:**

4.1. Замовник зобов'язаний інформувати Адвокатське об'єднання, чи не зв'язаний він нерозірваною угодою з іншим адвокатом (адвокатським об'єднанням, бюро, юристом, юридичною фірмою тощо) на виконання тотожного або такого, що частково збігається за обсягом доручення;

4.2. Замовник зобов'язується, якщо він зв'язаний чинним договором з іншим адвокатом (адвокатським бюро, адвокатським об'єднанням) на виконання тотожного або такого, що частково збігається за обсягом доручення одразу після укладення договору про надання правової допомоги проінформувати про це адвоката (адвокатське бюро, адвокатське об'єднання), який раніше прийняв доручення від Замовника;

4.3. Надавати Адвокатському об'єднанню всю необхідну документацію, а також будь-яку інформацію, що буде необхідна Адвокатському об'єднанню для виконання своїх обов'язків за Договором;

4.4. Здійснювати оплату послуг Адвокатського об'єднання та компенсацію узгоджених обома сторонами накладних витрат;

4.5. Розмір та порядок виплати гонорару Адвокатському об'єднанню, а також компенсації накладних витрат встановлюється у додатках (додаткових угодах), які є невід'ємними частинами даного Договору.

5. **Повноваження щодо прийняття рішень:**

5.1. Замовник уповноважує Адвокатське об'єднання приймати всі рішення і застосовувати будь-які законні дії, необхідні для захисту (представництва) інтересів Замовника, в рамках виконання обов'язків за Договором.

5.2. Замовник, для здійснення Адвокатським об'єднанням захисту своїх інтересів, в рамках виконання обов'язків за Договором, надає дозвіл Адвокатському об'єднанню на доступ до своїх персональних даних та їх використання.

З оригіналом

6. Сума договору та оплата послуг Адвокатського об'єднання.

6.1 Сума даного Договору визначається сумою, зазначеною в підписаних Сторонами Актах наданих послуг в період дії даного Договору і залежить від обсягу наданих послуг за цим Договором.

6.2. Виконання своїх зобов'язань Адвокатським об'єднанням за Договором оформлюється Актом наданих послуг, який підписується Сторонами за результатами виконання цього Договору. Якщо Замовник відмовиться підписати Акт наданих послуг, але не заявить до Адвокатського об'єднання будь-яких претензій, щодо обсягу та якості наданих послуг, вважається, що Адвокатське об'єднання виконало свої зобов'язання за цим Договором належним чином та у повному обсязі.

6.3. Оплата послуг Адвокатського об'єднання здійснюється шляхом перерахування грошової суми відповідно до п.6.2. Договору на поточний рахунок Адвокатського об'єднання.

6.4. В випадку несвоєчасної оплати Замовником наданих послуг, Адвокатське об'єднання має право призупинити їх подальше надання до моменту оплати простроченої суми, або розірвати даний Договір в односторонньому порядку.

6.5. Обов'язкові платежі, які необхідно здійснювати Адвокатському об'єднанню під час виконання своїх обов'язків за цим Договором до суми винагороди не включаються та оплачуються Замовником окремо на вимогу Адвокатського об'єднання з наданням останнім Замовнику підтверджуючих документів про їх вартість та доцільність. Оплата таких платежів здійснюється Замовником лише за умови його попередньої згоди про здійснення їх Адвокатським об'єднанням.

7. Відповідальність сторін.

7.1. За недотримання умов даного Договору Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

7.2. Адвокатське об'єднання не несе відповідальності за невиконання своїх обов'язків за даним Договором у разі порушення Замовником умов пп.4.4, 6.1 та 6.2 даного Договору.

8. Інші умови.

8.1 Всі зміни і доповнення до цього Договору дійсні лише в тому випадку, якщо вони здійснені в письмовому вигляді і підписані обома Сторонами. Всі узгоджені і підписані доповнення або додаткові угоди чи додатки є невід'ємними частинами даного Договору;

8.2. Цей Договір складено у двох примірниках (по одному для кожної із Сторін), які мають однакову юридичну силу, підписаний Сторонами при повному розумінні всіх його положень.

8.3. У випадках, не передбачених даним Договором та Додатками до нього Сторони керуються чинним законодавством України;

8.4. Збитки, що виникли у Замовника внаслідок вчинення ним юридично значущих дій без погодження або всупереч рекомендаціям Адвокатського об'єднання, відшкодуванню не підлягають;

8.5. Після підписання даного договору всі попередні переговори по ньому, переписка, попередні домовленості або протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу;

8.6. Адвокатське об'єднання не несе відповідальності за негативні для Замовника судові рішення, крім випадків надання неналежної правової допомоги, що доведено відповідно до чинного законодавства, пропуску процесуальних строків та інших винних дій відповідно до Закону України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність», Правил адвокатської етики.

9. Розірвання Договору.

9.1. Замовник може в будь-який час і з будь-яких причин (або без їх пояснення) розірвати Договір в односторонньому порядку;

9.2. При розірванні Договору або після такого за п.9.1. Адвокатське об'єднання складає Звіт наданих послуг із зазначенням їх вартості за Кошторисом (або іншим Додатком до Договору), що є невід'ємним додатком до даного Договору та направляє його Замовнику на адресу зазначену в п. 11 Договору;

9.3. Якщо протягом 5-ти днів після отримання Замовником Звіту про надані послуги або при його поверненні у зв'язку з неврученням або не проживанням адресата за вказаною ним

адресою, не одержані мотивовані заперечення щодо виконаного доручення. Звіт вважається погодженим з Замовником та підлягає оплаті.

9.4. Адвокатське об'єднання може достроково в односторонньому порядку розірвати Договір за таких обставин:

9.4.1. При порушенні Замовником пп.4.4, 6.1. та 6.2. Договору;

9.4.2. Якщо належне виконання Договору стає неможливим через дії Замовника, що вчиняються ним всупереч порадам Адвокатського об'єднання;

9.4.3. Якщо Замовник вчиняє дії, що ганьблять честь, гідність і ділову репутацію Адвокатського об'єднання чи в інших випадках, передбачених Правилами адвокатської етики або законодавством України.

9.5. При розірванні Договору за п. 9.4. Адвокатське об'єднання зобов'язане попередити про це Замовника, пояснити йому причини розірвання Договору, пересвідчитись, що вони об'єктивно або суб'єктивно, виходячи з позиції, зайнятої Замовником, не можуть бути усунені. При цьому внесений аванс гонорару Замовнику не повертається;

9.6. При розірванні Договору за ініціативою Замовника, якщо причина розірвання полягає в неналежному, такому, що не відповідає закону виконанні доручення або при фактичній відмові Адвокатського об'єднання від виконання доручення (окрім випадків передбачених п.9.4. Договору) Адвокатське об'єднання не має права вимагати сплати йому гонорару і повинне повернути Замовнику одразу після розірвання Договору фактично внесений та невідпрацьований гонорар.

10. Строк дії Договору.

10.1. Даний Договір вступає в силу з дати підписання його Сторонами та діє до 31 грудня 2019 року.

10.2. Після закінчення строку дії Договору, якщо сторони продовжують виконувати його умови, договір вважається поновленим на тих самих умовах на невизначений термін. При цьому кожна сторона має право розірвати його, попередивши про це іншу сторону не пізніше, ніж за десять днів.

11. Реквізити та підписи сторін.

АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ:	ЗАМОВНИК:
АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «КАМЕНСЬКИЙ ТА ПАРТНЕРИ» 01042, м. Київ, вул. Чигоріна, 18 Код ЄДРПОУ 40309030 р/р 26005878817032 в ПАТ «УкрСиббанк» в м. Києві, МФО 351005 Тел.: 0442845016	**Ламазян Едгар Рашидович** [illegible]
Керуючий партнер _____ **Д.Г. Каменський**	_____ **Ламазян Е.Р.**

Згідно з оригіналом
19 ЧЕР 2019
Адвокатське об'єднання «Каменський та партнери»
Код ЕДРПОУ 40309030

ОРДЕР

серія КС № 479200

на надання правової допомоги

Лагозян Ельдар Рашидович

(прізвище, ім'я, по-батькові клієнта, якій надається правова допомога)

на підставі: договору про надання правової допомоги/доручення органу (установи), уповноваженого законом на надання безоплатної правової допомоги № 02/01/19-2

від «03» 01 2019 р.

у всіх органах Виконавчої влади, в т.ч. КМДА, всіх судах України

(назва органу, у якому надається правова допомога)

адвокатом

Каменський Денис Геннадійович

(прізвище, ім'я, по-батькові адвоката, який надає правову допомогу)

свідоцтво про право на заняття адвокатською діяльністю

№ 5601/10 від «26» 02 2016 р. видане Радою адвокатів

або КДКА Київської області.

Посвідчення адвоката № 5601/10 видане від «26» 02 2016 р.

Радою адвокатів Київської області.

Виданий (обрати необхідне):

☐ Адвокатом, що здійснює адвокатську діяльність індивідуально

(адреса робочого місця адвоката)

☑ Адвокатським об'єднанням/бюро

Каменський та партнери

(повне найменування адвокатського бюро/об'єднання, що видає ордер)

01042, м. Київ, вул. Гончара 18

(місцезнаходження адвокатського бюро/об'єднання, що видає ордер)

095 406 74 07

(адреса робочого місця адвоката у випадку, коли воно відокремлене від місцезнаходження адвокатського бюро/об'єднання, що видає ордер)

«01» 04 2019 р.

Адвокат: _____

(підпис адвоката)

Керівник адвокатського бюро/об'єднання: _____

(у випадку відсутності керівника — інший уповноважений учасник)

Типова форма ордера затверджена рішенням Ради адвокатів України від 17 грудня 2012 р. № 200

РАДА АДВОКАТІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Повноваження адвоката без обмежень

Керуючий партнер
АО "Каменський та партнери"
адвокат

О.Г. Каменський

Адвокатське об'єднання
КАМЕНСЬКИЙ ТА ПАРТНЕРИ
Ідентифікаційний код 40309030
Україна • м. Київ

Згідно з оригіналом
10 ЧЕР 2009

НАЦІОНАЛЬНА АСОЦІАЦІЯ
АДВОКАТІВ УКРАЇНИ

СВІДОЦТВО

про право на заняття адвокатською діяльністю

Серія КС № 5601/10

Відповідно до Закону України "Про адвокатуру та адвокатську діяльність"

гр. Каменський Денис Геннадійович

має право на заняття адвокатською діяльністю

Підстава: рішення Ради адвокатів Київської області від 26.02.2016 р. № 32

Голова Ради адвокатів Київської області

П.А. Бойко

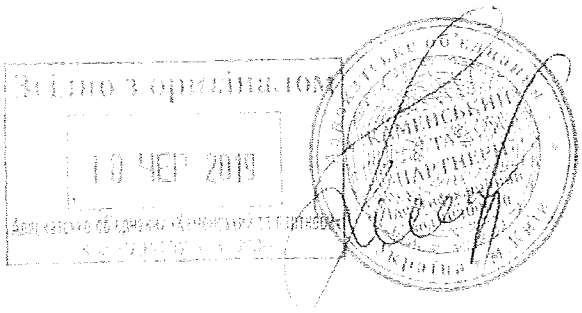
26.02.2016 р.

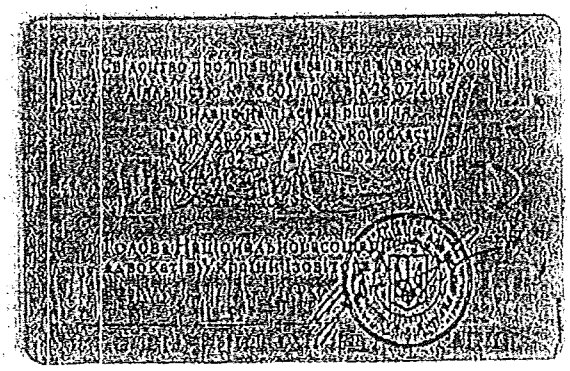
МП

Згідно з оригіналом

10 ЧЕР 2019

ПОСВІДЧЕННЯ АДВОКАТА УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНА АСОЦІАЦІЯ АДВОКАТІВ УКРАЇНИ
КАМЕНСЬКИЙ
ДЕНИС
ГЕННАДІЙОВИЧ
08.08.1982
5601/10
26.02.2016




СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО ЧИНИТИ ЯК АДВОКАТ
№ 5601 ВІД 26.02.2016
ДІЙСНЕ ДО ПРИПИНЕННЯ ЧИННОСТІ
ПІДСТАВИ ПРИПИНЕННЯ ЧИННОСТІ
ДАТА ПРИПИНЕННЯ ЧИННОСТІ
ГОЛОВА РАДИ ЗАЛІЗНИЧНОЇ ОБЛАСТІ
ДАТА 26.02.2016
ГОЛОВА НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ
АДВОКАТІВ УКРАЇНИ

12.4.62

03/231-1707/П
03.05.2019

К-38545

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в Оболонському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

Проект рішення (екз.1)
ПР-20378
до справи
К-38545

2 347019 603784

Розглянувши окремо 25 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації, а саме: земельні ділянки за функціональним призначенням належать до територій лісів та лісопарків, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в Оболонському районі міста Києва (згідно з додатком до цього рішення) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (справа-клопотання К-38545).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток до рішення Київської міської ради
від «____» _____2019 р.
№_____

до справи-клопотання К-38545

ПЕРЕЛІК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність в Оболонському районі м. Києва

№ п/п	Номер/дата клопотання	П. І. Б. громадянина	Місце розташування (адреса)	Площа	Цільове використання
1	К-38337 від 14.03.2019	Мушит Олександр Олександрович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
2	К-38339 від 14.03.2019	Мазуренко Анатолій Анатолійович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3	К-38340 від 14.03.2019	Чубанов Євген Валентинович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	К-38341 від 14.03.2019	Петрик Володимир Юрійович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	К-38342 від 14.03.2019	Шевчук Вадим Ростиславович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	К-38345 від 14.03.2019	Довгошея Олександр Леонідович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	К-38347 від 14.03.2019	Донецький Олександр Леонідович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	К-38348 від 14.03.2019	Товкач Сергій Миколайович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	К-38350 від 14.03.2019	Возняк Володимир Богданович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	К-38352 від 14.03.2019	Слєпко Вадим Борисович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	К-38353 від 14.03.2019	Іванов Станіслав Валерійович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

12	К-38354 від 14.03.2019	Волошин Олег Васильович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
13	К-38355 від 14.03.2019	Сігарьов Сергій Семенович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
14	К-38358 від 14.03.2019	Саглай Вадим Віталійович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
15	К-38360 від 14.03.2019	Тарасов Артем Олександрович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
16	К-38361 від 14.03.2019	Сологуб Олег Володимирович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
17	К-38363 від 14.03.2019	Болдир Сергій Володимирович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
18	К-38362 від 14.03.2019	Гуськов Ігор Іванович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
19	К-38364 від 14.03.2019	Кудінов Сергій Сергійович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
20	К-38372 від 15.03.2019	Ревко Сергій Анатолійович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
21	К-38373 від 15.03.2019	Левицький Олександр Миколайович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
22	К-38375 від 15.03.2019	Дублян Володимир Олександрович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
23	К-38377 від 15.03.2019	Янченко Андрій Васильович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
24	К-38378 від 15.03.2019	Горбенко Вадим Анатолійович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
25	К-38379 від 15.03.2019	Демінський Геннадій Ростиславович	вул. Курортна	0,08 га	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37498 від 05.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в Оболонському районі міста Києва

До справи
№ К-38545

2 347018 374982

1. Зацікавлена особа:

Назва	***25 громадян (згідно з додатком до проекту рішення)***
Клопотання	***25 клопотань (згідно з додатком до цього рішення)***

2. Відомості про земельні ділянки:

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вулиця Курортна***
Площа	***по 0,08 га (25 земельних ділянок)***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянках:	***Вільні від забудови***
Наявність ДПТ:	***Затверджений рішенням Київради від 09.07.2009 № 787/1843.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста та ДПТ - території лісів та лісопарків.***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельні ділянки потрапляють до зеленої зони (Київське лісництво. Також, відповідно до Програми розвитку зеленої зони ділянки потрапляють до переліку територій, що пропонуються для розвитку мережі об'єктів природно-***

	заповідного фонду, а саме: парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення ПКіВ «Пуща-Водиця» (І черга розвитку) площею 66,0 га (табл. 24)).
Інші особливості:	***Земельні ділянки розташовані в межах земельної ділянки, яка обліковується за комунальним підприємством «Святошинське лісопаркове господарство» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх мед землекористування (код ділянки 85:076:0023, площа 27376,98 кв.м.*** ***Земельні ділянки потрапляють в межі території, на яку відповідно до рішення Київради від 23.10.2013 № 306/9794 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» для ведення лісового господарства (розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не подавався).*** ***Відповідно до пункту 4 рішення Київради від 09.07.2009 № 787/1743 «Про затвердження детального плану територій району Пуща-Водиця в Оболонському районі м. Києва» доручено КО «Київзеленбуд» забезпечити приведення матеріалів лісоустрою у відповідність до додатка 2 до цього рішення.*** ***Заявниками надано копії документів щодо участі в АТО.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-1707/ПР
03.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.05.19 № 05715-8390
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в Оболонському районі м. Києва" (справа К-38545) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 03.05.2019 №08/231- 1707/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"03" травня 2019 року
№ 08/231 – 1707/ПР

12.4.65

К-34461

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ІНВАЛІДИ ЧОРНОБИЛЯ ОБОЛОНІ»

04209, м. Київ, вул. Богатирська 6, тел. 0969310755, E-mail: Obertinskiu@gmail.com код. 41340878

№26-18
Від 02.07.2018 р

Київська міська рада
02.07.2018 № 08/11919

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради.

Шановний Олександр Григорович!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування від 11.04.2018р. було розглянуто наше звернення лист №23-18 від 15.03.2018р. (вх. №08/4610 від 19.03.2018р.) щодо розгляду нашої пропозиції про виділення частини території на розі Оболонського проспекту, вулиці Північної та перспективної Великої кільцевої дороги для будівництва забудовником житлового будинку і забезпечення однокімнатними квартирами інвалідів-ліквідаторів аварії на ЧАЕС, що перебувають на квартирному обліку у відділі обліку та розподілу житлової площі в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації.

На засіданні було прийнято рішення взяти наше звернення до відома і було звернення до департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради розглянути можливість врахування в проектних рішеннях детального плану території в межах вулиці Північна, проспекту Героїв Сталінграду, Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва ініціативи обслуговуючого кооперативу ЖБК «Інваліди Чорнобиля Оболоні»

Вашим листом №;08/281-1143 від 08.05.2018р. направлений витяг з протоколу №10/72 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування від 11.04.2018р. в департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради.

Нами було розроблено клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою про відведення земельної ділянки і зареєстровано за №34461 від 05.06.2018р. На даний час клопотання знаходиться в роботі в департаменті земельних ресурсів і в найближчий термін буде направлено на розгляд в постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування.

Прошу Вас розгляд клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №34461 від 05.06.2018р. розглянути після відповіді з департаменту містобудування та архітектури на Ваш лист №;08/281-1143 від 08.05.2018р. і ознайомлення її з нами, а також на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування по розгляду клопотання запросити наших представників.

З повагою Голова **правління кооперативу** **М. Обертинський**

До відома.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Спасибку О.В.

Шановний Олександре Валерійовичу!

Надсилається лист ГУ Держгеокадастру у Київській області від 03.09.2018 до розгляду в межах повноважень.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

12 вересня 2018 р.
№ 08/16490

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул.Серпова, 3/14, м.Київ,03115 тел./факс: 409-23-35

03.09.2018 №18-10-0.411-13511/2-18 На №

Київська міська рада
12.09.2018 № 08/16490

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про проведення перевірки

Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області на підставі звернення народного депутата України Білецького А.Є. від 07.03.2018 № 1971, направленого листом прокуратури міста Києва, від 20.03.2018 №05/1-Р-18, проведено перевірку дотримання вимог земельного законодавства при використанні земельних ділянок по вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва.

За результатами перевірки встановлено, що на земельних ділянках по вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва загальною площею 4,1128 га розміщені металеві гаражі та бокси, приміщення шиномонтажу, автосервісу та автомийка, на території знаходяться споруди для охорони, облаштовано шлагбауми, ділянки охороняються, доступ обмежений.

За наявною інформацією, земельні ділянки по вул. Північній, 3 в Оболонському районі міста Києва площею 0,9056 га (обліковий код 78:132:0012), площею 0,8989 га (обліковий код 78:132:0010) та площею 0,3083 га (обліковий код 78:132:0011) у міському земельному кадастрі обліковуються за ГБК «Полісся».

Інша частина земельної ділянки площею 2,0000 га відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування. Затверджені в установленому порядку детальний план території або план зонування території відсутні. Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг.

В Державному земельному кадастрі відсутня інформація про реєстрацію зазначених земельних ділянок та державну реєстрацію речових прав на них.

ГБК «Полісся» подано клопотання до Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 1,27 га по вул. Північній, 3 в Оболонському районі міста Києва.

На даний час рішень щодо зазначеної земельної ділянки Київська міська рада не приймала, правовстановлюючі документи відсутні.

Враховуючи викладене, земельні ділянки площею 0,9056 га (обліковий код 78:132:0012), площею 0,8989 га (обліковий код 78:132:0010) та площею 0,3083 га (обліковий код 78:132:0011) по вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва використовуються без державної реєстрації прав на земельну

ГУ Держгеокадастру у Київській області
18-10-0.411-13511/2-18 від 03.09.2018

Коваленко Вальєм Дмитрович

ділянку всупереч ст. 125 та ст. 126 Земельного кодексу України, інша ділянка, на якій розміщені металеві бокси, площею 2,00 га використовується з порушенням ст. 125 та ст. 126 Земельного кодексу України – самовільне зайняття земельної ділянки, про що складено акт перевірки дотримання вимог земельного законодавства від 03.05.2018 № 164-ДК/152/АП/09/01/-18.

Відповідно п. ж), ч. 1, ст. 12 Земельного кодексу України до повноваження сільських, селищних, міських рад та їх виконавчих органів у галузі земельних відносин обмеження, тимчасова заборона (зупинення) використання земель громадянами і юридичними особами у разі порушення ними вимог земельного законодавства.

Таким чином, надаємо зазначену інформацію для вжиття заходів відповідно до наданих повноважень.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Начальник **Л.О. Приходько**

Сергієнко О.Д.
Коваленко В.Д.

ГУ Держгеокадастру у Київській області
18-10-0.411-13511/2-18 від 03.09.2018

Коваленко Вадим Дмитрович

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Управління з контролю за використанням та охороною земель
вул.Серпова, 3/14, м.Київ,03115 тел./факс: 450-02-60

АКТ
перевірки дотримання вимог земельного законодавства за об'єктом – земельної ділянки

«03» 05 2018 м. Київ №164-ДК/152/АП/09/01/-18
(місцезнаходження)

Нами (мною), *державними інспекторами у сфері державного контролю за використанням та охороною земель і дотримання вимог законодавства України про охорону земель Головного управління Держгеокадастру у Київській області – в.о. начальника відділу контролю за використанням та охороною земель у м. Києві Управління з контролю за використанням та охороною земель Скрягою Олександром Вікторовичем та головними спеціалістами відділу контролю за використанням та охороною земель у м. Києві Управління з контролю за використанням та охороною земель Семенюком Ігорем Дмитровичем та Коваленком Вадимом Дмитровичем.*

(посади(а), прізвища(е), імена (ім'я) та по батькові державних інспекторів (державного інспектора), що проводили(в) перевірку)

за участю _____
(посади, прізвища, ім'я та по батькові осіб, що були залучені до перевірки)

у присутності _____
(посада, прізвище, ім'я та по батькові керівника юридичної особи чи уповноваженої ним особи або фізичної особи чи її представника, що перевіряється, свідків, які були присутні при перевірці)

відповідно до вимог статей 6 і 10 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель», проведена перевірка з питання *дотримання вимог земельного законодавства при використанні земельних ділянок, розташованих по вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва.*

(зазначити, з якого питання проводиться перевірка, назва підприємства, установи чи організації, прізвище, ім'я та по батькові керівника (представника) юридичної особи чи фізичної особи, які перевіряються)

Місцезнаходження юридичної чи фізичної особи, які перевіряються *м. Київ, вул. Північна, 3 в Оболонському районі м. Києва.*

У результаті перевірки встановлено:

що на земельних ділянка по вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва загальною площею 4,1128 га розміщені металеві гаражі та бокси, приміщення шино монтажу, автосервісу та автомийка, на території знаходяться споруди для охорони, облаштовано шлагбауми, ділянки охороняються, доступ обмежений.

За наявною інформацією, земельні ділянки по вул. Північній, 3 в Оболонському районі міста Києва площею 0,9056 га (обліковий код 78:132:0012), площею 0,8989 га (обліковий код 78:132:0010) та площею 0,3083 га (обліковий код 78:132:0011) у міському земельному кадастрі обліковуються за ГБК «Полісся».

Інша частина земельної ділянки площею 2,0000 га відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування. Затверджені в установленому порядку детальний план території або план зонування території відсутні. Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг.

В Державному земельному кадастрі відсутня інформація про реєстрацію зазначених земельних ділянок та державну реєстрацію речових прав на них.

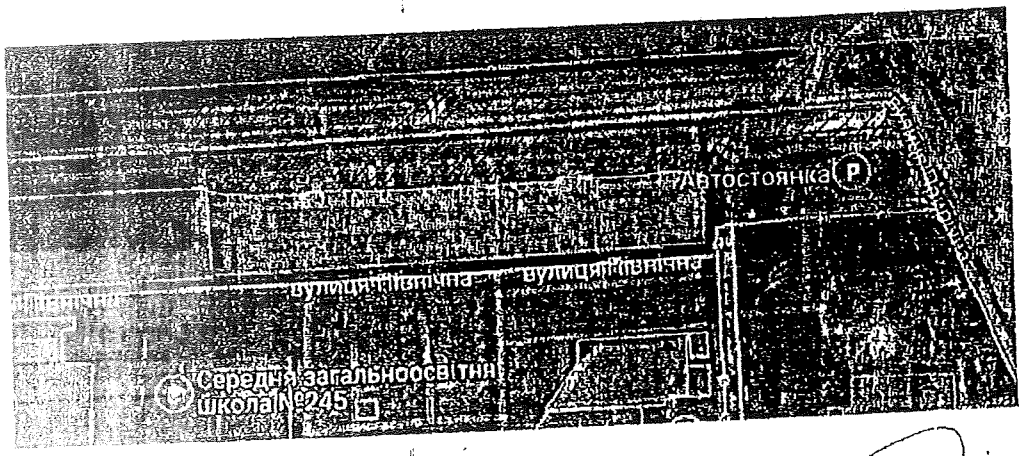
ГБК «Полісся» подано клопотання до Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 1,27 га ГБК «Полісся» по вул. Північній, 3 в Оболонському районі міста Києва.

На даний час рішень щодо зазначеної земельної ділянки Київська міська рада не приймала, правовстановлюючі документи на зазначенні ділянки відсутні.

Враховуючи викладене, земельні площею 0,9056 га (обліковий код 78:132:0012), площею 0,8989 га (обліковий код 78:132:0010) та площею 0,3083 га (обліковий код 78:132:0011) по вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва використовуються без державної реєстрації прав на земельну ділянку всупереч ст. 125 та ст. 126 Земельного кодексу України, інша ділянка, на якій розміщені металеві бокси, площею 2,00 га використовується з порушенням ст. 125 та ст. 126 Земельного кодексу України – самовільне зайняття земельної ділянки.

(зазначити результати перевірки, при виявленні порушення земельного законодавства вказати його суть з посиланням на акти чинного законодавства, вимоги яких порушені, місце розташування земельної ділянки, її площа, категорія земель та склад угідь, фактична площа та стан використання земельної ділянки, наявність документів, що посвідчують право на земельну ділянку тощо)

План – схема земельної ділянки



Підписи осіб, які склали акт:

Скряга О.Б. _____ (прізвище та ініціали) підпис _____

Семенюк Н.Л. _____ (прізвище та ініціали) підпис _____

Коваленко В.Ш. _____ (прізвище та ініціали) підпис _____

Підписи осіб, які були присутні при перевірці:

_____ (прізвище та ініціали) підпис _____

Підпис представника юридичної особи чи уповноваженої ним особи або фізичної особи, чи її представника які перевірялись:

З актом ознайомлений, копію акта отримав

_____ (прізвище та ініціали) підпис _____

Дата _____

Копія акта відправлена поштою (у разі відмови отримання акта)

_____ (прізвище та ініціали) підпис _____

Дата _____

* У разі відмови юридичної особи чи уповноваженої ним особи або фізичної особи чи її представника отримати копію цього акта.

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ІНВАЛІДИ ЧОРНОБИЛЯ ОБОЛОНІ»

04209, м. Київ, вул. Богатирська 6, тел. 0969310755, E-mail: Obertinskiu@gmail.com код. 41340878

№_55-19
Від 10.06.2019р.

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради.

Шановний Олександр Григорович!

В порядок денний засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради 10.06.2019р. в п.13.7 «Розгляд справ- клопотань (відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою що до відведення земельних ділянок» включено розгляд клопотання К-34461 Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Інваліди Чорнобиля Оболоні» на земельну ділянку по вул. Північна, 3 для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом і забезпечення житлом інвалідів Чорнобиля Оболоні. Земельна ділянка по вул. Північна 3 входить в територію в проекті детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва.

Враховуючи те що на пленарному засіданні VIII сесії Київської міської ради VIII скликання 05.03.2019р. за пропозицією Київського міського голови Кличка В. В. проект рішення «Про затвердження проекту детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва» було знято з розгляду і відправлено на доопрацювання ми просимо при розгляді клопотання К-34461 прийняти рішення не відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою що до відведення земельної ділянки а відтермінування розгляду клопотання до затвердження Київською Міською Радою ДПТ після його доопрацювання.

Нашим листом №54-19 від 05.05.2019р. ми звернулися до Вас підтримати нас щоби при доопрацюванні проекту детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва врахувати нашу пропозицію про відведення земельної ділянки на частині території де заплановано будівництво об'єктів торгівлі з приміщеннями побутового обслуговування на розі Оболонського проспекту, в межах вул. Північна, та території Великої кільцевої дороги. Ми неодноразово зверталися в Департамент містобудування та архітектури, на наші звернення була відповідь листом №055-6622 від 05.06.2019р. що за інформацією постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.04.2019р. №08/281-523 проект рішення «про затвердження детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва» знаходиться в управлінні забезпечення діяльності

Київська міська рада
11.06.2019 № 08/13313

постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування секретаріату Київської міської ради. На теперішній час до Департаменту містобудування та архітектури вищезазначений ДПТ не надходив.

Просимо Вас також повідомити нас коли замовнику розробки по доопрацюванню ДПТ Департаменту містобудування та архітектури буде переданий проект ДПТ на доопрацювання і замовник може приступити до його доопрацювання.

Також звертаємось до Вас з питанням ознайомлення нас з листом від Головного управління держгеокадастру у Київській області від 03.09.2018р. №18-10-0.411-13511/2-18 (Ваш вх. №08/16490 від 12.09.2018) щодо результатів розгляду звернення народного депутата Білецького А. Є. від 07.03.2018 №1971 та результатів проведення перевірки дотримання вимог земельного законодавства при використанні земельних ділянок на вулиці Північній, 3 в Оболонському районі міста Києва.

З повагою Голова правління кооперативу **М. Обертинський**

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ІНВАЛІДИ ЧОРНОБИЛЯ ОБОЛОНІ»

04209, м. Київ, вул. Богатирська 6, тел. 0969310755, E-mail: Obertinskiu@gmail.com код. 41340878

№ 60-19
Від 05.08.2019р.

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради.

Шановний Олександр Григорович!

Нами направлені листи в постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради №55-19 від 10.06.2019р. і №57-19 від 19.06.2019р. з питанням про перенесення розгляду клопотання К-34461 Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Інваліди Чорнобиля Оболоні» до терміну завершення доопрацювання проекту детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва. На ці листи відповіді ми не отримували.

Нами також направлені листи по даному питанню в Департамент містобудування та архітектури і в КО «Інститут Генерального плану міста Києва».

По інформації Департаменту містобудування та архітектури станом на 02.08.2019р. проект детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва на доопрацювання не надійшов і знаходиться в Постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради.

Враховуючи те що на пленарному засіданні VIII сесії Київської міської ради VIII скликання 05.03.2019р. за пропозицією Київського міського голови Кличка В. В. проект рішення «Про затвердження проекту детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва» було знято з розгляду і відправлено на доопрацювання то з якої причини вже 5 місяців він не подається замовнику і розробнику на доопрацювання?

Можливо це пов'язано з тим що до кінця 2019р. заплановано завершення розробки нового Генерального плану міста Києва і його затвердження. Ми також звернулися в Департамент містобудування та архітектури і в КО «Інститут Генерального плану міста Києва» з просьбою в проекті Генерального плану міста Києва врахувати нашу пропозицію про віднесення відповідної частини земельної ділянки по вулиці Північна 3 Оболонського району міста Києва (на яку подано клопотання №34461) до території житлової багатоповерхової забудови.

Просимо Вас повідомити коли замовнику розробки по доопрацюванню ДПТ Департаменту містобудування та архітектури буде переданий проект ДПТ на доопрацювання і розробник може приступити до його доопрацювання.

Київська міська рада
05.08.2019 № 08/17902

Також просимо Вас перенести розгляд клопотання К-34461 Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Інваліди Чорнобиля Оболоні» до терміну завершення доопрацювання проекту детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва.

З повагою Голова правління кооперативу **М. Обертинський**

К-34461

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ІНВАЛІДИ ЧОРНОБИЛЯ ОБОЛОНІ»

04209, м. Київ, вул. Богатирська 6, тел. 0969310755, E-mail: Obertinskiu@gmail.com код. 41340878

№_61-19
Від 12.09.2019р.

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради.

Шановний Олександр Григорович!

В порядок денний засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради 11.06.2019р. в п.13.7 «Розгляд справ- клопотань (відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою що до відведення земельних ділянок» включено розгляд клопотання К-34461 Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Інваліди Чорнобиля Оболоні» на земельну ділянку по вул. Північна, 3 для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом і забезпечення житлом інвалідів Чорнобиля Оболоні. На засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування в зв'язку з недостатності кворуму дане питання перенесено на наступне засідання.

В порядок денний засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради 10.09.2019р. в п.16.21 «Розгляд справ- клопотань (відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою що до відведення земельних ділянок» включено розгляд клопотання К-34461 Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Інваліди Чорнобиля Оболоні». На засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування в зв'язку з закінченням роботи комісії дане питання не було розглянуто.

Члени ЖБК «Інваліди Чорнобиля Оболоні» були присутні на цих засіданнях повні робочі дні, і вважаючи стан здоров'я інвалідів продовження наступних засідань з розглядом даного питання може привести до трагічних ситуацій, що не потрібно ні Вам ні нам.

В порядку денному до засідань постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради 11.06.2019р. а також 10.09.2019р. була інформація що надійшов лист від Головного управління держгеокадастру у Київській області від 03.09.2018 №18-10-0.411-13511/2-18 (вх.№08/16490 від 12.09.2018) щодо розглядів результатів проведеної перевірки дотримання вимог земельного законодавства при використанні земельних ділянок на вулиці Північній, 3 в Оболонському районі міста Києва. Згідно листа Головного управління Держгеокадастру у Київській області №18-10-0.411-13511/2-18 від 03.02.2018р., що на цій ділянці, на яку подано клопотання №К-34461, розміщені металеві бокси, площею 2,00 га і вона використовується з порушеннями ст.125 та ст.126 Земельного кодексу України- самовільне зайняття земельної ділянки, про що складено акт перевірки №104-ДК/152+АП/09/01-18 від 03.05.2018р. дотримання вимог земельного законодавства.

Київська міська рада
12.09.2019 № 08/20924

Нашими листами №55-19 від 10.06.19р., №57-19 від 19.06.19р., №60-10 від 05.08.19р. ми звернулися щоби при розгляді клопотання К-34461 прийняти рішення не відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою що до відведення земельної ділянки а відтермінування розгляду клопотання до затвердження Київською Міською Радою ДПТ після його доопрацювання. На наші звернення відповіді ми не отримали.

Тому ми просимо Вас в порядках денних наступних засідань постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування не включати наше питання про розгляд клопотання К-34461 до затвердження Київською Міською Радою ДПТ після його доопрацювання.

Просимо Вас також повідомити нас коли замовнику розробки по доопрацюванню ДПТ Департаменту містобудування та архітектури буде переданий проект ДПТ на доопрацювання і виконавець може приступити до його доопрацювання.

В Оболонському районі стоять на пільговій черзі 128 інвалідів-ліквідаторів аварії на ЧАЕС (1 категорія) і 209 ліквідаторів аварії на ЧАЕС (2 категорія). До теперішнього часу на Київ виділялося близько 10 квартир в рік для забезпечення житлом інвалідів-ліквідаторів аварії на ЧАЕС, так що на Оболонський район була лише одна квартира. Такими темпами інваліди-ліквідатори аварії на ЧАЕС ніколи не отримають квартири.

Тоді в 1986 році для ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС ми були потрібні, віддали своє здоров'я і всі свої сили, рятували не тільки Україну а і весь світ, а тепер всі витирають об нас ноги, починаючи від найменшого рівня чиновника до найвищого рівня .

Ми інваліди Чорнобиля Оболоні які в свій час спасали весь світ від аварії на ЧАЕС в тому числі і наш Київ і спасли його і весь світ втративши своє здоров'я і таке відношення до нас Київської міської влади і Департаменту містобудування та архітектури ображає нас, що колись ми були потрібні а тепер нас можна ігнорувати з відписками на наші звернення. Ми зареєстрували наш житлово-будівельний кооператив 17.05.2017р., але розпочали наші звернення по цьому питанню ще з березня 2016р. як члени громадської організації «Інваліди Чорнобиля Оболонського району» і все отримували різні відписки.

Цю ділянку, на яку подане нами клопотання №34461 можливо виділити нам для надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної і будівництва багатоповерхового житлового будинку і забезпечення інвалідів Чорнобиля Оболоні однокімнатними квартирами при умові не прийняття рішення про відмову а відтермінувати його до затвердження в Київраді ДПТ. Інакше ця ділянка буде отримана забудовником по корупційній схемі, а наявність нашого клопотання можливо дасть нам надію на її отримання.

Просимо Вас надати нам відповідь на наші звернення, можливо по E-mail: Obertinskiu@gmail.com

З повагою Голова правління кооперативу **М. Обертинський**

електронна пошта
08.10.2019

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ІНВАЛІДИ ЧОРНОБИЛЯ ОБОЛОНІ»

04209, м. Київ, вул. Богатирська 6, тел. 0969310755, E-mail: Obertinskiu@gmail.com код. 41340878

№_62-19
Від 08.10.2019р.

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради.

Шановний Олександр Григорович!

Нашим зверненням від 12.09.2019 №61-19 (ваш вх. №08/20924 від 12.09.2019) ми просили повідомити нас коли замовнику розробки по доопрацюванню проекту детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва Департаменту містобудування та архітектури буде переданий проект на доопрацювання.

На наші звернення №51-19 від 12.03.2019 і №58-19 від 15.07.2019 до Департаменту містобудування та архітектури, як замовнику ДПТ і КО «Інститут Генерального плану міста Києва» як виконавцю проекту ДПТ а також на особистому прийомі у першого заступника директора Департаменту містобудування та архітектури Яструбенко Олександра Васильовича 02.08.2019 ми отримали відповідь що за інформацією постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.04.2019 №08/281-523 проект рішення «Про затвердження детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва» знаходиться в управлінні забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування секретаріату Київської міської ради. По інформації Департаменту містобудування та архітектури станом на 02.08.2019р. проект детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва на доопрацювання не надійшов і знаходиться в Постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської Міської Ради.

Враховуючи те що на пленарному засіданні VIII сесії Київської міської ради VIII скликання 05.03.2019р. проект рішення «Про затвердження проекту детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва» було знято з розгляду і відправлено на доопрацювання, то з якої причини вже 7 місяців він не подається замовнику і розробнику на доопрацювання?

Вашим листом №08/281-1405 від 25.09.2019 повідомлено, що стосовно проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва» (308/231-3539/ПР від 11.09.2018) постійна комісія

Київська міська рада
08.10.2019 № **08/23269**

Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на своїх засіданнях повторно цей проект рішення не розглядала.

Тому виникає питання, яким чином постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування може розглядати проект рішення «Про затвердження детального плану території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграду та Маршала Малиновського у Оболонському районі міста Києва» якщо проект ДПТ до цього часу не поступив на доопрацювання в Департамент містобудування та архітектури, а знаходиться в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Просимо Вас повідомити нас, коли замовнику розробки по доопрацюванню ДПТ Департаменту містобудування та архітектури буде переданий проект ДПТ на доопрацювання і виконавець може приступити до його доопрацювання.

Просимо Вас надати нам відповідь можливо по E-mail: Obertinskiu@gmail.com

З повагою Голова правління кооперативу **М. Обертинський**

12.4.74 К-34211

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

Копія:
Департамент земельних ресурсів Київської міської Державної адміністрації

Київська міська рада
22.08.2018 № 08/11-4002

Від:
Полончук Раїсі Федорівни

16.05.2018 р. мною було подано заява-клопотання № К-34211 про передачу мені у власність земельну ділянку площею 0,03 га для будівництва та обслуговування жилого будинку,господарських будівель і споруд на вул. Докучаєвська,25-а у Солом'янському районі м. Києва,але Департаментом земельних ресурсів від 23.07.2018р. №057029-15708 підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Полончук Раїсі Федорівні на вул. Докучаєвській 25-а м. Києва», зв'язку з тим що,на запит Департамент земельних ресурсів,щодо відповідності заявленого функціонального призначення даним містобудівного кадастру, Департамент містобудування та архітектури надав витяг з містобудівного кадастру від 23.06.2018 №4760/0/12-53/12-03-18 згідно якого вказана земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісової зелені,тобто заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації,однак КО «Інститут Генерального плану м. Києва – Київгенплан» на замовлення Департаменту містобудування та архітектури відповідно до положень Генерального плану м. Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року,проекту Генерального плану м. Києва, розробило проект детального плану території в межах вулиць Солом'янської,Механізаторів,Кудряшова,залізничних колій на вулиці Протасів Яр у Солом'янському районі м. Києва та змінило функціональне призначення земельної ділянки, тим самим надано можливість будівництво, обслуговування та експлуатація жилового будинку,господарських будівель та споруд по вулице Докучаєвськая 25-а у м. Києві.

Найвагомішим для не прийняття не правомірного рішення просимо:

не розглядати проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Полончук Раїсі Федорівні на вул. Докучаєвській 25-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництво,обслуговування та експлуатація жилового будинку, господарських будівель та споруд до затвердження проект детального плану території в межах вулиць Солом'янської, Механізаторів ,Кудряшова, залізничних колій на вулиці

Протасів Яр у Солом'янському районі м. Києва відповідно до положень Генерального плану м. Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року.

Полончук Р.Ф.

22 березня 2018 року

п. 13.1

Громадська організація „Спілка землекористувачів „ДЖЕРЕЛА“

02091, Київ-91, а/с – 48; e-mail: go.dzherela@gmail.com; т: (050)677-82-23

вих. № 1905-2 від 17.05.2019

Київська міська рада
17.05.2019 № 08/10960

Київському міському голові
Кличку В.В. - особисто

Голові постійної комісії Київради з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції
Бондарчуку О.В.

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

В 2010р., порушуючи земельне законодавство, посадові особи Департаменту земельних ресурсів КМДА розробили проект, а тодішня більшість в Київраді 28.12.2010 прийняла рішення N 526/5338 про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" земельної ділянки площею 31,96га для **ведення колективного садівництва** у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва (див. додаток [1]) **без списку, без підтвердженої інформації про кількість** членів кооперативу, користувачів земельними ділянками, **без обгрунтування розміру земельної ділянки** [2; 3/4] – це дає можливість голові правління кооперативу торгувати землею, дарувати комунальну землю.

Отже, **не дивлячись на висновок юридичної служби Київради про невідповідність проекту законодавству**, тодішня більшість в Київраді проголосувала «за».

Після нашого звернення в прокуратуру, в якому ми вказали на ці порушення, прокуратура м. Києва внесла протест ([3]), в якому чітко були вказані, в т.ч. навелені нами наступні порушення:

Окрім того, в матеріалах проекту землеустрою, в порушення вимог [illegible]123 Земельного кодексу України, відсутнє обгрунтування розміру земельної [illegible]нки, що надається, та її розташування. Список членів кооперативу в проекті [illegible]ведення земельної ділянки відсутній та до рішення Київради не доданий. [illegible]тній будь-який документ, який би обгрунтовував необхідність надання ОК [illegible] «Вікторія» земельної ділянки саме у вказаних межах та площею 31,96 га.

([3/4])

Але знову, порушуючи земельне законодавство, маніпулюючи нормами різних законів (посилаючись на те, що Закон «Про кооперацію», Земельний кодекс прямо не вимагають списків кооперативу - ?), посадові особи Департаменту земельних ресурсів КМДА розробили проект, а тодішня більшість в Київраді з **третьої спроби** 06.10.2011 відхилила, за попередньою згодою прокуратури (В.Гоголя), протест ([4]).

Потрібно також зауважити, що:

Відповідно до ст. 121 Земельного кодексу громадяни України можуть безоплатно отримати земельну ділянку для ведення садівництва в розмірі <u>не більше 0,12 гектара</u>.

Абсолютно очевидно, що обгрунтувати розмір земельної ділянки для ведення колективного садівництва без списку користувачів неможливо. Тому, рішення Київради № 526/5338 від 28.12.2010 про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" земельної ділянки площею 31,96га, № 354/6570 від 06.10.2011 про відхилиння протесту прокуратури на це рішення **суперечать, як мінімум, ст.ст. 121, 123 Земельного кодексу України**.

Це тільки одне із багатьох порушень, які були здійснені для реалізації корупційної схеми по наданню обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" 32га комунальної землі.

Про все це ми неодноразово повідомляли посадових осіб і депутатів, в т.ч. міського голову **Кличка В.В.**, заступника міського голови-секретаря Київради **Прокопіва В.В.**, голову постійної комісії Київради з питань дотримання законності та запобіганню корупції **Бондарчука О.В.**, голову постійної комісії Київради з питань землекористування **Міщенка О.Г.**, всіх керівників Департаменту земельних ресурсів. **Але належного розгляду по суті наших звернень не було.**

На жаль і теперішні посадові особи КМДА, як і їхні попереднікі, (в т.ч. профільний заступник голови КМДА О.Спасибко, заступник директора Департаменту земельних ресурсів В.Шейко) вважають, що для відведення комунальної землі кооперативу для ведення колективного садівництва списки користувачів не потрібні тому, що це прямо не передбачено законами і положеннями, а тому дотримуватися Земельного кодексу вони, мабуть, не вважають за потрібне ([4; 5]).

Із наведеного вище випливає висновок: положення, порядок, встановлена практика **передбачає можливість корупційних схем при відведені комунальної землі, – і міський голова, профільні чиновники, частина депутатів <u>в цьому зацікавлені.</u>**

Виходячи з вищевикладеного, **пропонуємо** постійним комісіям Київради з питань дотримання законності та запобіганню корупції, з питань землекористування, профільним структурним підрозділам і посадовим особам, юридичним службам Київради, КМДА, в т.ч. управлінню правового забеспечення Київради, **зробити висновок**:

1. Щодо відповідності Положення (Порядку) надання комунальної землі в користування (власність) земельному законодавству в частині необхідності списку користувачів земельними ділянками при безоплатній передачі кооперативам землі для ведення колективного садівництва;

2. Щодо порушення земельного законодавства в частині відсутності списку користувачів земельними ділянками при прийняті рішень Київради № 526/5338 від 28.12.2010 про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" земельної ділянки площею 31,96га для ведення колективного садівництва; № 354/6570 від 06.10.2011 про відхилиння протесту прокуратури на це рішення;

3. Щодо відповідальності посадових осіб за порушення законодавства та участь в корупційних схемах при підготовці вищевказаних проектів рішень по відведенню землі і відхилиню протесту прокуратури.

Ухиляння міського голови Кличка В.В., профільних посадових осіб, депутатів з вказаних комісій від надання вказаних висновків будемо розцінювати як підтвердження бажання зберегти можливість корупційних схем при відведенні комунальної землі.

Просимо наше звернення розглядати в присутності представників нашої організації, повідомивши нас завчасно про час та місце розгляду на наш e-mail та телефоном.

Додаток: на 9 арк.

Голова організації А.Ходзієнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 28 грудня 2010 року N 526/5338

Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Скасувати результати голосування пленарного засідання сесії Київської міської ради від 15.07.2010 щодо розгляду питання "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва".

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва.

3. Передати обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у довгострокову оренду на 24 роки земельну ділянку площею 31,96 га для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

4. Обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статей 60, 61, 96 Земельного кодексу України та статей 88, 89 Водного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.3. Питання майнових відносин вирішувати у встановленому порядку.

4.4. Забезпечити вільний проїзд до ділянок сусідніх садових товариств.

4.5. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 07.02.2006 N 19-1066 та від 20.11.2008 N 171/17-04, в. о. головного державного санітарного лікаря м. Києва від 30.12.2004 N 10619, Київської міської санепідстанції від 04.08.2009 N 5038, управління охорони навколишнього природного середовища від 06.05.2005 N 071/04-4-19/1224, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 11.03.2005 N 511, Головного управління земельних ресурсів від 14.10.2010 N 05-6807.

5. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено у випадках, передбачених статтями 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

[2]

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI сесія VI скликання

Стенограма
пленарного засідання
28.12.2010

Головуючий:

Заступник міського голови –
секретар Київради
О.С. Довгий

м. Київ

<--- 28 Декабря 14 ч 28 м 08 с ---- пятый стенограф ---->

Шевченко А.А.: Наступний проект рішення, "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" земельної ділянки у Дарницькому районі міста Києва". Кадастрова справа А-8071.

З зали: Є питання!

Довгий О.С.: Будь ласка, Давиденко, "Республіка Київ"! Готуються Закревська, "Блок Кличка", і Віталій Андрійович Павлик, "Блок Черновецького"!

Давиденко О.В.: Уважаемый Олесь Станиславович! Уважаемые коллеги! Вы знаете, что у нас не все депутаты представлены в земельной комиссии, именно поэтому наша фракция просила дать нам слово во время формирования порядка денного.

В связи с тем, что этого не произошло, мы просим сейчас перенести данный вопрос с рассмотрения этой сессии, хотя бы потому, что в пояснювальній записке, во-первых, подпись Ярмолюк о том, що, враховуючи вищевикладене, поданий проект рішення Київради не відповідає вимогам чинного законодавства. Это последнее предложение. А предпоследним предложением написано, что не наданий список членів кооперативу до проекту рішення Київради.

Я лично выезжал на место и не нашел данного кооператива в районе Осокорки, поэтому хотел бы... Там 32 гектара земли, хотел бы перенести данный вопрос для того, чтобы депутаты, не члены комиссии, могли тоже поучаствовать в рассмотрении этого вопроса. Спасибо!

Довгий О.С.: Будь ласка, Кримчак з цього приводу! Будь ласка, давайте Закревська, а потім Кримчак! Закревська, "Блок Віталія Кличка"! Далі Віталій Андрійович Павлик, далі Кримчак!

Закревська Л.О.: Шановні колеги! Я в принципі багато в чому приєднуюсь до свого колеги Давиденка, тільки хочу ще зауважити, що, по-перше, не розглянуто протест прокурора стосовно того рішення, яке є, і до того ж дійсно, є звернення громадян, які вимагають приватизації на кожного члена кооперативу, а не на кооператив у цілому, у зв"язку зі зловживаннями, які є.

<--- 28 Декабря 14 ч 31 м 08 с ---- Седьмой стенограф --->

Тому я вважаю, що це питання дійсно є проблемою, його варто зняти і взагалі якби не допускати таких ситуацій, тому що ми вже з цими обслуговуючими кооперативами багато повідводили земель.

Довгий О.С.: Шановні колеги, зрозуміло!

Віталій Андрійович Павлик! Готується Кримчак. Будь ласка!

Павлик В.А.: Я не по змісту безпосередньо питання землевідведення, а дійсно по тій процедурі. Тому що, дійсно, був протест прокуратури на

[3/1]

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
03150, м. Київ, вул. Предславинська, 45/9, тел.: 524-82-57, факс: 524-82-73
E-mail: office@prokuror.kiev.ua, http: www.prokuror.kiev.ua

15.04.11 №05/4- 6457-11

Ходзієнку А.Л.

[redacted] м. Київ,
[redacted]

Прокуратурою міста Києва розглянуто Ваше звернення щодо законності надання в оренду обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки в мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва та з інших питань.

Встановлено, що рішення Київської міської ради №526/5338 від 28.12.2010 «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва» прийнято із порушеннями вимог земельного законодавства, у зв'язку з чим, прокуратурою міста на зазначене рішення принесено протест.

Начальник відділу
захисту інтересів громадян
і держави у сфері земельних відносин **Р. Вацьківський**

Вик.: Ліщук В. С.

[3/2]

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
вул. Предславинська, 45/9, м. Київ, 03150 факс: 524-82-90

07.02.16 № 19-49 вих-16
На Ваш №1602-2 від 05.02.2016

Голові ГО «Спілка землекористувачів «Джерела»
Ходзієнко А.

Повідомляю, що Ваш запит про надання копії протеста прокурора міста Києва на рішення Київської міської ради. Розглянуто прокуратурою міста Києва.

За результатами розгляду скеровую на Вашу адресу протест заступника прокурора м. Києва № 05/4-168-вих-11 від 24.03.2011 на рішення Київської міської ради від 28.12.2010 № 526/5338 «Про передачу обслуговування кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва».

Додаток: подання на 3 арк.

Начальник відділу
прийому громадян,
розгляду звернень та запитів **О.Левченко**

[3/3]

ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ

ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА

03150, м. Київ, вул. Предславинська, 45/9

24.03.11 № 05/4-168-вих-11

Київська міська рада

ПРОТЕСТ
на рішення Київської міської ради від 28.12.10 № 526/5338 «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва»

Рішенням Київської міської ради від 28.12.10 № 526/5338 передано обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельні ділянки загальною площею 31,96 га для ведення колективного садівництва у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі міста Києва.

Вказане рішення Київради є незаконними і підлягає скасуванню з наступних підстав.

Відповідно до Генерального плану розвитку міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної забудови, частково до зони зелених насаджень загального користування та території багатоповерхової забудови. Крім того, земельна ділянка частково розміщена в межах прибережних захисних смуг.

Тобто, відведення земельної ділянки планується на території, що не відповідає затвердженій містобудівній документації.

Відповідно до ст. 39 Земельного кодексу України, ст.ст. 17, 19 Закону України «Про основи містобудування» та ст. 13 Закону України «Про планування та забудову територій» вибір земель для містобудівних потреб та передачі щодо надання у власність або користування (оренду) земельних ділянок здійснюється на підставі затвердженої містобудівної документації та схем земельно-господарського устрою. Містобудівна документація включає розроблення детального плану території. Однак розробник детальний план території та схеми земельно-господарського устрою, визначену земельну ділянку, у встановленому порядку не затверджено.

Згідно зі ст. 2 Закону України «Про планування і забудову територій»

Прокуратура міста Києва
ЗАРЕЄСТРОВАНО
24 БЕР 2011
підпис

9:42

[3/4]

одним із основних завдань планування і забудови територій є охорона довкілля та раціональне використання природних ресурсів.

Відповідно до п. 10.4 ДБН 360-92** на землях зелених зон міст не допускається розміщення будівель, споруд та комунікацій, що не передбачені для відпочинку, занять спортом та обслуговування лісового господарства, тобто ділянка не може бути використана під житлову забудову.

Крім того, в порушення вимог ст. 123 Земельного кодексу України, п. 9 Порядку розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.04 № 677, проект землеустрою не погоджено природоохоронним органом – Державним управлінням охорони навколишнього природного середовища в м. Києві.

При голосуванні, Київською міською радою також не враховано, що згідно з ДБН 360-92 п.3.39 будівництво нових дачних та садівницьких районів в межах населених пунктів не допускається. Частина земельної ділянки відповідно до містобудівної документації передбачена під багатоповерхову житлову забудову.

Згідно з листом Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 21.02.05 № 001-09/926 вказана земельна ділянка входить до зони охоронюваного ландшафту.

Положеннями ст. 32 Закону України «Про охорону культурної спадщини» встановлено, що на охоронюваних археологічних територіях, у межах зон охорони пам'яток, забороняються містобудівні, архітектурні чи ландшафтні перетворення, будівельні, меліоративні, шляхові, земляні роботи без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини.

Відповідно до п. 3.4.3.1 ДБН Б.2.2-2-2008 на території зони охоронюваного ландшафту можлива господарська діяльність, якщо вона не порушує характеру ландшафту і не потребує зведення капітальних будівель і споруд. Відповідно до режиму на окремих ділянках зони дозволяються сінокоси, випасання худоби, польові, городні та інші сільськогосподарські роботи. Тобто, нове будівництво житлових будівель в межах охоронюваного ландшафту не допускається. Згідно з висновком Київської міської санепідемстанції № 801 від 01.07.09 ділянка вільна від капітальної забудови.

Окрім того, в матеріалах проекту землеустрою, в порушення вимог ст. 123 Земельного кодексу України, відсутнє обґрунтування розміру земельної ділянки, що надається, та її розташування. Список членів кооперативу в проекті відведення земельної ділянки відсутній та до рішення Київради не доданий. Відсутній будь-який документ, який би обґрунтовував необхідність надання ОК «Вікторія» земельної ділянки саме у вказаних межах та площею 31,96 га.

В порушення вимог ст. 9 Закону України «Про державну експертизу землевпорядної документації» проект землеустрою не пройшов державну експертизу землевпорядної документації, не дивлячись на те, що відведена земельна ділянка розташована в межах прибережної захисної смуги та на землях рекреаційного призначення.

Згідно зі ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи

місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та Законами України.

З огляду на викладене, керуючись ст. 21 Закону України «Про прокуратуру», -

ВИМАГАЮ:

1. Рішення Київської міської ради від 28.12.10 № 526/5338 «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва», скасувати, як таке, що суперечить закону.
2. Протест зупиняє дію вказаного рішення та підлягає обов'язковому розгляду у встановлений законом десятиденний строк.
3. Про наслідки розгляду протесту в цей же строк повідомляється прокурору.

Заступник прокурора міста Києва **В. Гоголь**

[4]

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 6 жовтня 2011 року N 354/6570

Про розгляд протесту заступника прокурора міста Києва від 24.03.2011 N 05/4-168-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.12.2010 N 526/5338 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва"

Розглянувши протест заступника прокурора міста Києва від 24.03.2011 N 05/4-168-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.12.2010 N 526/5338 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва", Київська міська рада вважає неможливим його задоволення з наступних підстав.

Рішення Київської міської ради від 28.12.2010 N 526/5338 прийнято в порядку, встановленому чинним законодавством України, за наслідками розгляду проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який у відповідності до статті 123 Земельного кодексу України погоджено органом земельних ресурсів, містобудування та архітектури, природоохоронним та санітарно-епідеміологічним органами, органом охорони культурної спадщини.

Твердження заступника прокурора міста Києва про порушення норм ДБН 360-92** при прийнятті Київською міською радою опротестованого рішення не відповідає дійсності, оскільки земельна ділянка надавалась обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" для ведення колективного садівництва, а не для нового будівництва.

Крім того, відповідно до проекту землеустрою земельна ділянка в мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва знаходиться поза межами

прибережних захисних смуг, а тому державну землевпорядну експертизу проекту землеустрою проводити не потрібно.

Щодо відсутності списку членів кооперативу в проекті відведення земельної ділянки та в рішенні Київської міської ради слід зазначити, що нормами Земельного кодексу України та Закону України "Про кооперацію" не передбачено наявність списку членів кооперативу в проекті відведення земельної ділянки та в рішенні Київської міської ради.

Таким чином, Київська міська рада, приймаючи рішення від 28.12.2010 N 526/5338 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва", діяла на підставі, у межах повноважень та у спосіб, передбачені Конституцією України та законами України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 21 Закону України "Про прокуратуру", Київська міська рада вирішила:

1. Відхилити протест заступника прокурора міста Києва від 24.03.2011 N 05/4-168-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.12.2010 N 526/5338 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "ВІКТОРІЯ" земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва".

2. Доручити заступнику міського голови - секретарю Київради про результати розгляду протесту повідомити заступнику прокурора міста Києва в установленому порядку.

Київський міський голова Л. Черновецький

[5/1]

Громадська організація „Спілка землекористувачів „ДЖЕРЕЛА“

02091, Київ-91, а/с – 48; e-mail: go.dzherela@gmail.com; т: (050)677-82-23

вих. № 1904-2 від 10.04.2019

Заступнику голови КМДА
Спасибку О.В. - **особисто**

Запит на інформацію.

22.03.2019 ми направили **Вам** запит на інформацію № 1903-4 (ваш вх. №1295 (з) від 22.03.2019) з проханням надати нам список користувачів земельних ділянок (ПІБ, адреса ділянки), який обслуговуючий кооператив «Садівничий кооператив «Вікторія» направив (останнім за часом) в КМДА, і **застерігали Вас** на випадок, якщо Ви доручите надати нам запитану інформацію Департаменту земельних ресурсів, то посадові особи Департаменту земельних ресурсів, намагаючись завершити дану корупційну схему, запитану інформацію можуть не надати – так і сталося.

Департамент земельних ресурсів в особі заступника директора В.Шейко (виконавці С.Коростій, І.Левченко) листом від 02.04.2019 № 0570202/3-6626 в наданні запитаної інформації відмовив із-за, начебто, її відсутності.

Ми не можемо зрозуміти:

-) як обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» дали дозвіл на виготовлення проекту землевідведення, як Департамент земельних ресурсів підготовив проект рішення, а Київрада прийняла рішення про надання в оренду 32 га комунальної землі для ведення колективного садівництва - без списку користувачів земельними ділянками;

-) як Департамент земельних ресурсів підготовив, а міський голова підписав 17 договорів оренди на загальну площу 32 га комунальної землі для ведення колективного садівництва - без списку користувачів земельними ділянками;

-) як Департамент земельних ресурсів підготовив 17 проектів рішень Київради на поділ кадастрових кварталів - без списку користувачів земельними ділянками.

Ми знаємо, що в Департаменті земельних ресурсів є вказаний список користувачів земельними ділянками (після одного з особистих прийомів

директора Департаменту О.Поліщука, представникам нашої організації неодноразово демонстрували його, в електронному вигляді).

Знаючи схильність чиновників Департаменту земельних ресурсів до маніпуляцій, приховування інформації, -

Просимо **Вас особисто**, відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації», надати нам інформацію щодо наявності, надходження в КМДА, в т.ч. для надання дозволів, підготовки рішень, - списоку користувачів земельних ділянок в межах земельної ділянки загальною площою 32 га, яку надано в оренду обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» у Дарницькому районі.

Прошу відповідь в електронному вигляді направити на наш e-mail: go.dzherela@gmail.com, а в паперовому, надати на руки представникам нашої організації в канцелярії КМДА.

Голова організації А.Ходзієнко

від: GO Dzherela <go.dzherela@gmail.com>
кому: "zapyt@kma.gov.ua" <zapyt@kma.gov.ua>
дата: 10 квіт. 2019 р., 09:06
тема: Запит на інформацію
надіслано від: gmail.com

[5/2]

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

10.04.2019 № 008-256

на № _____ від _____

Голові Громадської організації
«Спілка землекористувачів
«ДЖЕРЕЛА»
А. Ходзієнку

Виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) опрацьовано Ваш запит на інформацію від 10.04.2019 № 1582 (з) стосовно надання списку користувачів земельних ділянок в межах земельної ділянки, яку передано в оренду обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» (далі-кооператив) та повідомляється таке.

Рішенням Київської міської ради від 28.12.2010 № 526/5338 передано кооперативу у довгострокову оренду на 24 роки земельну ділянку загальною площею 31,96 га для ведення колективного садівництва у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва.

На виконання вказаного рішення 10.10.2015 між Київською міською радою та кооперативом 10.10.2015 укладено 17 договорів оренди земельних ділянок.

Враховуючи те, що вказані договори оренди укладалися саме з кооперативом, а не з окремими членами кооперативу надати список користувачів земельних ділянок не виявляється можливим у зв'язку з відсутністю даної інформації.

Крім того, в інших документах, розпорядником яких є Департамент земельних ресурсів виконавчого Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), списки або інформація стосовно членів кооперативу також відсутня.

Водночас повідомляємо, що проект землеустрою (справа № А-8071) «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» земельної ділянки для ведення колективного садівництва у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва», у якому можливо наявна інформація щодо членів кооперативу, 27.12.2017 передано розробнику

документації – приватному підприємству «Київземресурс».

У разі незгоди з наданою на Ваш запит відповіддю Ви маєте право оскаржити її в порядку підлеглості вищому органу (посадовій особі) або звернутись до суду.

Заступник голови Олександр СПАСИБКО

Станіслав Коростій
Ірина Левченко 288 07 58

5/3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.04.2019 № 0870202/3-6626

*на №*_____ *від*_____

Голові ГО «Спілка землекористувачів
«ДЖЕРЕЛА»
А. Ходзієнку

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В. від 25.03.2019 № 1295 (з) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто та опрацьовано Ваш запит стосовно надання списків членів обслуговуючого кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» та повідомляємо наступне.

Обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» рішенням Київської міської ради від 28.12.2010 № 526/5338 передано у довгострокову оренду на 24 роки земельну ділянку загальною площею 31,96 га для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі м. Києва.

На виконання вказаного рішення між Київською міською радою та обслуговуючим кооперативом 10.10.2015 укладено 17 договорів оренди земельними ділянками.

Стосовно надання списку землекористувачів у вигляді прізвища, ім'я, по батькові членів кооперативу повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно з статтею 10 Закон України «Про кооперацію» (далі - Закону) від 10.07.2003 № 1087-IV (зі змінами), кооператив зобов'язаний вести облік своїх членів та видати кожному з них посвідчення про членство.

Статтями 32, 33 цього Закону визначено, що умови і порядок вступу та виходу з кооперативу регламентуються статутом кооперативу та його установчим договором.

Статтею 37 Закону забороняється втручання органів державної влади та

органів місцевого самоврядування у фінансово-господарську та іншу діяльність кооперативних організацій, крім випадків, прямо передбачених законом.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19.12.2002 №182/342 «Про затвердження положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)» (із змінами і доповненнями) до повноважень Департаменту не відноситься ведення обліку членів садових кооперативів.

Враховуючи вищевикладене, Департамент не володіє і не зобов'язаний відповідно до його компетенції володіти запитуваною інформацією щодо членів садового товариства, керуючись пунктом 1 частини першої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації», інформаційний запит задоволенню не підлягає.

Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Станіслав Коростій
Ірина Левченко 288 07 58

Громадська організація „Спілка землекористувачів „ДЖЕРЕЛА“

02091, Київ-91, а/с – 48; e-mail: go.dzherela@gmail.com; т: (050)677-82-23

вих. № 1906-1 від 11.06.2019

Київському міському голові,
голові КМДА
Кличку В.В. - особисто

Голові постійної комісії Київради з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції
Бондарчуку О.В.

Київська міська рада
11.06.2019 № 08/13358

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Відповідно до ст.18 Закону України «Про звернення громадян» прошу долучити до матеріалів розгляду нашого звернення № 1905-2 від 17.05.2019 наступне:

-) запитати та долучити до матеріалів розгляду висновки управління правового забеспечення Київради до проектів рішень Київради: № 526/5338 від 28.12.2010; №354/6570 від 06.10.2011;

-) запитати інформацію щодо осіб (ПІБ, посада), які підготовили проекти рішень Київради: № 526/5338 від 28.12.2010; № 354/6570 від 06.10.2011, - і розглянути питання про їхню відповідальність за порушення земельного законодавства, за участь в корупційних схемах;

-) взяти пояснення, заслухати посадових осіб Департаменту земельних ресурсів Вадима Шейко, Станіслава Коростій, Ірину Левченко, заступника голови КМДА Олексадра Спасибка, голову постійної комісії Київради з питань землекористування Олександра Міщенка щодо їхньої позиції, твердження (**направлені на збереження можливості корупційних схем**) про необов'язковість списків користувачів земельними ділянками при безоплатній передачі землі з комунальної власності для ведення колективного господарства

(в т.ч. садівництва), - та розглянути питання щодо їхньої відповідності займаним посадам;

-) з метою запобігання корупції, зменшення порушень законів, можливостей маніпуляцій посадовими особами і депутатами, доручити відповідним службам, посадовим особам підготовити зміни до Правил, Положень (в т.ч. про Департамент земельних ресурсів) про обов'язковість списків користувачів земельними ділянками при відведенні комунальної землі.

Просимо наші звернення розглядати в присутності представників нашої організації, повідомивши нас завчасно про час та місце розгляду на наш e-mail та телефоном.

Голова організації А.Ходзієнко

п. 13 і2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.06.2019 № 057082-10635
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
05.06.2019 № **08/12702**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Депутатові Київської міської ради
Петровцю О.Ф.

Щодо неможливості подальшого виконання рішення Київської міської ради

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) здійснюються заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 07.02.2019 № 129/6785 «Про викуп земельної ділянки на вулиці Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб (створення майданчика відпочинку)».

Так, на виконання вимог Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності» (далі – Закон), а також пунктів 2, 3 вказаного вище рішення Департаментом було направлено письмове повідомлення товариству з обмеженою відповідальністю «Спільне українсько-італійське підприємство «Гріфус» як власнику земельної ділянки на вул. Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва про наміри її викупу для суспільних потреб (створення майданчика відпочинку) (лист Департаменту від 20.03.2019 № 057082-5703).

Відповідно до частини першої статті 11 Закону власник (власники) земельної ділянки, інших об'єктів нерухомого майна, що на ній розміщені, протягом одного місяця з дня отримання інформації (письмового повідомлення) згідно із статтею 10 Закону письмово повідомляє відповідний орган виконавчої

влади чи орган місцевого самоврядування про надання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу або відмову від такого викупу.

Однак станом на 03.06.2019 від товариства з обмеженою відповідальністю «Спільне українсько-італійське підприємство «Гріфус» не надійшло жодної відповіді на згадане повідомлення.

Додатково зауважуємо, що до Київської міської державної адміністрації надходило звернення громадянки Соломахи І.О. (вхідний від 09.04.2019 № ОП/С-6401), яка повідомила про відкриття слідчим відділом Дніпровського УП ГУНП у м. Києві кримінального провадження № 12018100010781 за ознаками неправомірного заволодіння третіми особами товариством з обмеженою відповідальністю «Спільне українсько-італійське підприємство «Гріфус», одноособовим власником якого є Соломаха І.О., а також висловила прохання заблокувати (заборонити) виплату коштів за земельну ділянку на вул. Флоренції, 9-а, у разі її викупу для суспільних потреб.

Ураховуючи викладене, правові підстави для вчинення подальших дій, пов'язаних із викупом земельної ділянки на вул. Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб, відсутні.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Лєнара Бобрик 279 88 54
Олена Абреу

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт

ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 7 лютого 2019 року N 129/6785

Про викуп земельної ділянки на вулиці Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб (створення майданчика відпочинку)

У зв'язку з необхідністю використання для суспільних потреб земельної ділянки загальною площею 721,28 кв. м у Дніпровському районі м. Києва, керуючись статтею 9, абзацом 12 частини другої статті 134, пунктом "г" частини першої статті 140, статтею 146 Земельного кодексу України, статтями 5, 7, 9, 10, 11 Закону України "Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада **вирішила**:

1. Викупити земельну ділянку, яка перебуває у власності юридичної особи, для суспільних потреб з метою створення майданчика відпочинку, а саме: земельну ділянку площею 721,28 кв. м (кадастровий номер 8000000000:63:021:0062), яка розташована за адресою: м. Київ, вулиця Флоренції, 9-а, що належить на праві власності товариству з обмеженою відповідальністю "Спільне Україно-Італійське підприємство "Гріфус".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 5 днів з дня прийняття цього рішення письмово повідомити товариству з обмеженою відповідальністю "Спільне Україно-Італійське підприємство "Гріфус" про прийняття цього рішення.

3. Запропонувати власнику земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Спільне Україно-Італійське підприємство "Гріфус" протягом одного місяця з дня отримання інформації (письмового повідомлення) письмово повідомити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу або відмову від такого викупу.

4. У разі надання власником земельної ділянки згоди на проведення переговорів щодо умов викупу доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) представляти інтереси Київської міської ради при проведенні переговорів щодо викупної ціни, погодження інших істотних умов договору, забезпечити проведення експертної грошової оцінки вартості зазначеної земельної ділянки, пропонувати замість викупної ціни земельної ділянки іншу рівноцінну земельну ділянку та забезпечити проведення її експертної грошової оцінки, а також вчиняти інші дії, що передбачені чинним законодавством України для здійснення викупу.

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подати на затвердження Київської міської ради розмір викупної ціни земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

6. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

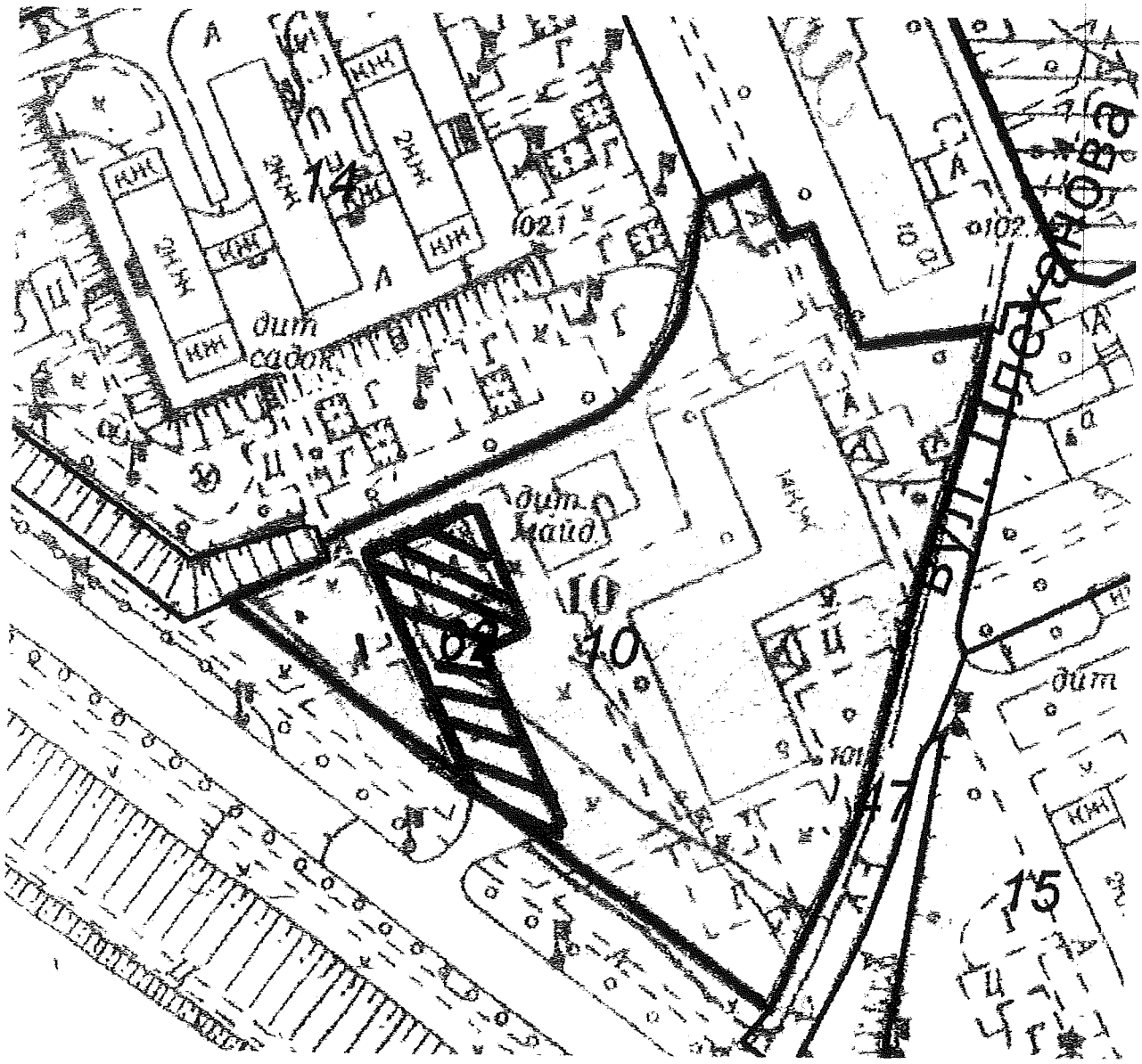
Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
07.02.2019 N 129/6785

План-схема
земельної ділянки, яку планується викупити

адреса земельної ділянки - м. Київ, вулиця Флоренції, 9-а у Дніпровському районі м. Києва

площа земельної ділянки - 721,28 кв. м



Київський міський голова **В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради. 1970-2019.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2019.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2019.

bigmir)net

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою. Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

п. 13.3

УКРЕНЕРГО

вул. С. Петлюри, 25, м. Київ, 01032,
тел.+38 044 238-90-15, факс +38 044 238-82-64,
e-mail: nec-kanceljaria@energy, web: ua.energy,
код ЄДРПОУ 00100227

_____ № _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Щодо містобудівної документації
для будівництва під'їзної автодороги
на ПС 330 кВ «Західна»

Шановний Олександре Григоровичу!

Листом від 22.04.2019 №01/14521 ДП «НЕК «Укренерго» звернулось до Вас з проханням ініціювати внесення змін в Додаток до рішення Київської міської ради 23.05.2018 №833/4897 «Перелік містобудівної документації для внесення змін та територій для розроблення містобудівної документації у м. Києві».

06.05.2019 листом за №08/281-736, вище згадане звернення підприємства направлено для опрацювання до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Департамент містобудування та архітектури листом від 27.05.2019 за №055-6134 повідомляє ДП «НЕК «Укренерго», що при підготовці проекту рішення про внесення відповідних змін, ініціатива підприємства буде опрацьована в установленому порядку.

Проте, строки підготовки відповідного проекту рішення не визначено.

Враховуючи важливість реалізації проекту будівництва ПС 330 кВ «Західна» для енергетичної безпеки м. Києва та Київської області, у зв'язку із збільшенням навантаження на відповідні енергосистеми, прошу дати доручення Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підготовку у найкоротші строки, проекту рішення Київської міської ради щодо внесення змін в Додаток до рішення Київської міської ради 23.05.2018 №833/4897 «Перелік містобудівної документації для внесення змін та територій для розроблення містобудівної документації у м. Києві», яким передбачити розширення зазначеного переліку територією в районі траси М-06 Київ-Чоп (км 19+500 (пр.)).

ДП «НЕК «Укренерго» готово забезпечити фінансування робіт з розробки відповідного детального плану території.

Начальник Департаменту
земельних відносин

Мазуренко М.Г.

Тімонюк О.О. 249-28-22

Київська міська рада
12.06.2019 № 08/13392

ДП "НЕК "УКРЕНЕРГО"
Вих.№ 01/21263
від 11.06.2019

ДОКУМЕНТ ПІДПИСАНО ЕЦП
Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000F4B2240021876700
Підписувач Мазуренко Михайло Григорович
Дійсний з 10.09.2018 0:00:00 по 10.09.2020 0:00:00

УКРЕНЕРГО

вул. С. Петлюри, 25, м. Київ, 01032
тел. +38 044 234 2[illegible], факс +38 044 2[illegible]
e-mail: [illegible]@ukrenergo.com, www.ukrenergo.com
код ЄДРПОУ 00100227

№ _____

Київська міська рада
23.04.2019 № **08/9124**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенку О.Г.

Щодо містобудівної документації для будівництва під'їзної автодороги на ПС 330 кВ «Західна»

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.11.2012 № 970-р «Про затвердження плану першочергових заходів з виконання Державної програми розвитку внутрішнього виробництва», державне підприємство «Національна енергетична компанія «Укренерго» визначено замовником проектування та будівництва об'єкту «Підстанція 330/110/35 кВ «Західна» із заходами повітряних ліній 330 кВ» на території Святошинського району міста Києва (далі - ПС 330 кВ «Західна»).

Будівництво ПС 330 кВ «Західна» здійснюється для суспільних потреб, через збільшення навантаження на енергосистему міста Києва і Київської області, що спричиняє необхідність забезпечення надійного електропостачання споживачам як у нормальному режимі роботи мережі, так і в ремонтних (аварійних) режимах.

При підготовці до будівництва, оформлено право користування на всі земельні ділянки, крім земельних ділянок для розміщення частини під'їзної автомобільної дороги до ПС 330кВ «Західна» на території Святошинського району м. Києва.

Проект землеустрою щодо відведення відповідної земельної ділянки розроблено, погоджено та здійснено державну реєстрацію земельних ділянок в Державному земельному кадастрі.

Проте, оскільки зазначені земельні ділянки обліковуються як землі лісогосподарського призначення, згідно п. 6 ч. 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», надання земельних ділянок із земель комунальної власності, за відсутності плану зонування або детального плану території, не допускається. Крім того, згідно ч. 7 ст. 20 Земельного кодексу України, зміна цільового призначення земельних ділянок лісогосподарського призначення, що перебувають в комунальній власності, здійснюється за погодженням з Кабінетом Міністрів України.

Враховуючи наведене вище, при погоджені проекту розпорядження Уряду про погодження зміни цільового призначення наведеної вище земельної ділянки, виконавчий комітет Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) отримав відповіді Мінрегіону, Мінприроди та Держгеокадастру щодо необхідності надання відповідної містобудівної документації, де передбачено під'їзну автомобільну дорогу до ПС 330 кВ «Західна».

Додатково слід зазначити, що в проекті Генерального плану м. Києва передбачено будівництво ПС 330 кВ «Західна» та під'їзд до ПС існуючими дорогами між лісовими кварталами.

Також, під'їзна автомобільна дорога до ПС наявна в матеріалах Плану зонування території Західної планувальної зони м. Києва, який на сьогоднішній день знаходиться в розробці. Це підтверджується листом Департаменту містобудування та архітектури КМДА від 21.10.2016 №055-16330.

ДОКУМЕНТ ПІДПИСАНО ЕЦП
Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000F4B2240021876700
Підписувач Мазуренко Михайло Григорович

ДП "НЕК "УКРЕНЕРГО"
Вих.№ 01/14521

Враховуючи вищевикладене, прошу ініціювати рішення Київської міської ради щодо внесення змін в Додаток до рішення Київської міської ради 23.05.2018 №833/4897 «Перелік містобудівної документації для внесення змін та територій для розроблення містобудівної документації у м. Києві», а саме додати в зазначений перелік територію в районі траси М-06 Київ-Чоп (км 19+500 (пр.)), для можливості розробки детального плану території для під'їзної автодороги до ПС 330 кВ «Західна».

ДП «НЕК «Укренерго» готово забезпечити фінансування робіт з розробки відповідного детального плану території.

Начальник Департаменту
земельних відносин

Мазуренко М.Г.

Тімонюк О.О. 249-18-22

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

06.05.2019 № 08/231-956

на № _____ від _____

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

копія: Державне підприємство «Національна енергетична компанія «УКРЕНЕРГО»
01032, м. Київ, вул. С. Петлюри, 25

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі – постійна комісія Київської міської ради) надійшло звернення державного підприємства «Національна енергетична компанія «УКРЕНЕРГО» (далі – ДП «НЕК «УКРЕНЕРГО») №01/14521 (вх. №08/9124 від 23.04.2019) щодо необхідності внесення змін в додаток до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 №518/10006 (в редакції рішення Київської міської ради від 23.05.2018 №833/4897) та розроблення детального плану території, який включає земельну ділянку в районі траси М-06 Київ-Чоп (км 19+500 (пр.)) у Святошинському районі м. Києва для реалізації будівництва під'їзної автодороги до ПС 330 кВ «Західна».

Відповідно до статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» склад, зміст, порядок розроблення та затвердження детального плану території визначаються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування. Так, наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 16.11.2011 № 290 зі змінами та доповненнями затверджено Порядок розроблення містобудівної документації (далі – Порядок), відповідно до якого замовником розроблення містобудівної документації з планування території на місцевому рівні або внесення змін до неї є при розробленні детального плану території, яка розташована в межах міста Києва - Київська міська державна адміністрація. Послідовність розроблення та площі територій, для яких розробляються детальні плани, відповідно до згаданого Порядку, визначає відповідний уповноважений орган містобудування та архітектури відповідно до генерального плану населеного пункту.

Організація розроблення містобудівної документації у м. Києві здійснюється Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 №518/10006.

Постійна комісія Київської міської ради відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579 (далі – Регламент Київської міської ради) на своїх засіданнях розглядає підготовлені суб'єктом подання проекти рішень та за результатами розгляду підтримує їх або відхиляє, у разі необхідності створює робочу групу для доопрацювання проекту рішення, висловлює свої зауваження та пропозиції.

При надходженні на розгляд відповідного проекту рішення про розроблення детального плану території, яка включає земельну ділянку в районі траси М-06 Київ-Чоп (км 19+500 (пр.)) у Святошинському районі міста Києва, постійна комісія Київської міської ради розгляне його в порядку, визначеному Регламентом Київської міської ради.

Направляємо Вам звернення ДП «НЕК «УКРЕНЕРГО» №01/1452 (вх. №08/9124 від 23.04.2019) для опрацювання питання підготовки проекту рішення Київської міської ради про зміни у переліку містобудівної документації, наведеної у додатку до програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 №518/10006, за результатами розгляду поінформуйте заявника, а також постійну комісію Київської міської ради (в копії).

Голова комісії О. Міщенко

Іскоростенська Н.М. 202-70-56

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01601, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

27.05.2019 № 055-6184

ДП «НЕК «Укренерго»

вул. С. Петлюри, 25, м. Київ, 01032

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

За листом Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.05.2019 № 08/281-736, Департамент містобудування та архітектури розглянув лист ДП «НЕК «Укренерго» щодо розробки детального плану території на ділянку, по якій проходить під'їзна автодорога до ПС 330 кВ «Західна», та повідомляє.

Рішенням Київської міської ради від 15.11.2013 № 518/10006 (зі змінами) затверджена Програма створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві, якою визначений перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві, та відповідно до якої проводиться розроблення та затвердження детальних планів територій. Розробка детального плану території на зазначену у листі земельну ділянку Програмою не передбачена.

Повноваження щодо прийняття рішень про розроблення та затвердження детальних планів територій у місті Києві належать Київській міській раді.

При підготовці проекту рішення про внесення змін до Програми, ваша ініціатива буде опрацьована в установленому порядку.

Заступник директора Тетяна ЗАЙЧЕНКО

Антон Чорний
Тетяна Андрущенко 278 78 93

п.13.4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15 51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.07.2019 2019 № 05708-13530

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
22.07.2019 № 08/16705

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на виконання рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 621/3628 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» здійснюються заходи з підготовки земельної ділянки на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва до продажу на земельних торгах.

Вищезазначеним рішенням Київської міської ради Департаменту надано дозвіл на опрацювання вказаної земельної ділянки, яка може бути виставлена на земельні торги, на розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для її підготовки до продажу на земельних торгах та на вжиття організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельної ділянки (або права оренди на неї), відповідно до Земельного кодексу України.

Департаментом отримано попередній позитивний висновок Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості продажу зазначеної земельної ділянки (або права оренди на неї) на земельних торгах (аукціоні) та відповідності заявленої ініціативи містобудівній документації або ситуації, наявних містобудівних умов і обмежень, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою від 26.05.2017 № 4035/0/12-4/19-17.

Одночасно зазначаємо, що рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1493/4296 затверджено детальний план території селища Чапаєвка, згідно з яким

функціональне призначення території, в яку входить вказана земельна ділянка, відноситься до зони зелених насаджень спеціального призначення.

До Департаменту надходили звернення народного депутата України Білецького А.Є. від 05.02.2019 № 3415 та мешканців вулиці Передової стосовно вжиття заходів щодо виключення земельної ділянки на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе (обліковий код 90:125:0149т) з переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах.

Відповідно до законодавства України питання щодо розпорядження землями територіальної громади міста Києва належить до виключної компетенції Київської міської ради.

Ураховуючи наведене, просимо розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернення гр. Панченка А.В. та прийняти рішення щодо доцільності виключення земельної ділянки на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва з переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах.

Додатки: звернення гр. Панченка А.В. на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Наталія Панченко 279 88 54
Інна Древаль

Депутату Київської міської ради

Заступнику міського голови –
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Від імені мешканців вулиці
Передова, міста Києва
Панченка Андрія Володимировича,

Шановний Володимире Володимировичу!

Звертаються до Вас мешканці вулиці Передової, що знаходиться в мікрорайоні Віта-Литовська (колишня назва – Чапаєвка) в Голосіївському районі міста Києва.

Ми були шоковані звісткою, що в безпосередній близькості від наших жилих будинків на вулиці Передовій (менш як 4-5 м) Київрада планує оформити та виставити на аукціон земельну ділянку за адресою: перетин вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе з цільовим призначенням згідно з класифікатором - 12.08. для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів) - Рішення від 28 листопада 2017 року № 621/3628 (справа № Є-1421).

На сьогоднішній день, запланована на аукціон земельна ділянка являє собою піщаний схил від штучно намитого майданчика, приблизно 50*-60*, у підніжжя якого проходить зона зелених насаджень з природним дренажним каналом, який регулює рівень води у підвалах наших будинків та прибудинкових споруд вулиці Передова.

Грунтові води знаходяться в цій зоні досить високо. Будівництво та розміщення промислових об'єктів на такому схилі (схил є зоною зелених насаджень), є не лише порушенням екології, Державних будівельних норм Санітарних норм і правил, а і загрозою здоров'ю дорос

Київська міська рада
18.06.2019 № 08/КО-2603

Рішення про розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів) на піщаному схилі та зоні зелених насаджень, під вікнами жилих будинків у зоні виключно житлової забудови, є грубим порушенням наших конституційних прав.

Крім того, на нашій вулиці, де проживає більш як 20 малолітніх дітей, вистачає ТРЦ «Атмосфери» та Центрального авторинку, автомобілі відвідувачів якого на шаленій швидкості пролітають по ній, а їх водії перетворюють на сміттєзвалища місця своїх зупинок та паркувань. Але ці питання місцева влада не контролює та не забезпечує безпечний і санітарний режим діяльності вже присутніх аналогічних суб'єктів підприємництва.

На даний час нам відомо, що Київрада здійснює оформлення у свою власність вказаного піщаного схилу. Власність не повинна використовуватися на шкоду людині та суспільству. Статтею 41 Конституції України передбачено, що Використання власності не може завдавати шкоди правам, свободам та гідності громадян, інтересам суспільства, погіршувати екологічну ситуацію і природні якості землі.

Для зняття соціальної напруги, з метою уникнення перетворення жилої зони в промислову та недопущення порушення положень Конституції України.

Просимо Вас, звернутися до Київського міського голови щодо ***виключення земельної ділянки*** *за адресою: перетин вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земель 12.08. - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів) - з* ***переліку земельних ділянок для можливості продажу*** *їх (або права оренди на них) на земельних торгах згідно з додатком до Рішення Київради від 28 листопада 2017 року № 621/3628.* З метою уникнення перетворення жилої зони в промислову та недопущення порушення положень Конституції України.

З повагою та надією на позитивне вирішення ш

1.	Несін Василь Петрович
2.	Несін Надія Василівна
3.	Невдащенко Василь Михайлович
4.	Невдащено Уляна Яківна
5.	Таргонський Володимир Володимирович
6.	Таргонська Тетяна Миколаївна
7.	Таргонський Олександр Володимирович
8.	Мотренко Анастасія Володимирівна
9.	Опришко Андрій Юрійович
10.	Ільченко Людмила Михайлівна
11.	Несміян Олександр Вікторович
12.	Галушко Галина Семенівна
13.	Косенко Сергій Петрович
14.	Косенко Олена Володимирівна
15.	Панченко Віра Михайлівна
16.	Панченко Андрій Володимирович
17.	Ігнатенко Віктор Іванович
18.	Ігнатенко Юрій Вікторович
19.	Мазко Олександр Леонідович
20.	Мазко Тетяна Олександрівна
21.	Веліченко Світлана Іванівна
22.	Веліченко Іван Миколайович
23.	Шитий Станіслав Григорович
24.	Володін Олександр Леонідович
25.	Володіна Лідія Андріївна
26.	Невдащенко Вадим Васильович

27.	Мушкало Тетяна Володимирівна	
28.	Мушкало Володимир Миколайович	
29.	Бондарчук Наталія Володимирівна	
30.	Бурова Наталія Володимирівна	
31.	Буров Олександр Іванович	
32.	Рибченко Ганна Олександрівна	
33.	Кардаш Євдокія Костянтинівна	
34.	Атаманчук Людмила Романівна	
35.	Ісаєва Тетяна Василівна	
36.	Ісаєва Марина Володимирівна	
37.	Ісаєва Оксана Володимирівна	
38.	Агєєва Ганна Кирилівна	

39 Гавалонко Над. Вол.
40 Безмерна Над. Трих
41 Бондаренко Ганна Мих

Зареєстровано 17.09.2019 п.13.5

ПРОТОКОЛ № 59/645

засідання робочої групи, створеної 10.09.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання звернення депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. від 05.09.2019 № 08/279/08/166-2243 щодо незаконного будівництва на вул. Залізничній, 32, на вул. Кам'янській, 123, 125-г та на вул. Радистів, 24.

від 13.09.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Картавий І. Л. - член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Запрошені та присутні:

Шейко В. В. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М. А. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Євдокименко А. В. - представник Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Лесікова О. А. - представник громадськості;

Сисецький О. Д. - представник громадськості;

Березанець Л. Г. - представник громадськості;

Карпенко В. О. - слідчий слідчого відділу Солом'янського управління поліції Головного Управління Національної поліції в м. Києві.

Розгляд (обговорення) питання:

Розгляд звернення депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. від 05.09.2019 № 08/279/08/166-2243 щодо незаконного будівництва на

вул. Залізничній, 32, на вул. Кам'янській, 123, 125-г та на вул. Радистів, 24.

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Шейко В. В., Ломко М. А., Євдокименко А. В., Карпенко В. О., Березанець Л. Г.

Під час обговорення було зазначено, що:

- До депутата Київської міської ради Назарекна В. Е. надійшло звернення з інформацією, що в мережі Інтернет, за веб адресою http://kiev-park.com/uk/main-uk/ розміщено пропозиції з придбання майнових прав на квартири на вул. Залізничній, 32 у Солом'янському районі, на вул. Кам'янській, 123, 125-г у Дарницькому районі, на вул. Радистів, 24 у Деснянському районі міста Києва.
- **щодо об'єкту будівництва на вул. Залізничній, 32 у Солом'янському районі м. Києва:**

- представником Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначено, що згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка площею 0,0846 (кадастровий номер 8000000000:69:181:0026) на вул. Залізничній, 32 у Солом'янському районі міста Києва передана у приватну власність громадянці Шупик М. В. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. На даний час на земельній ділянці розташовано незавершене будівництво двоповерхової будівлі з мансардою та розпочато будівництво іншої будівлі;
- представником Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було вказано, що за чинною містобудівною документацією функціональне призначення земельної ділянки за адресою: вул. Залізнична, 32 у Солом'янському районі м. Києва – комунально-складські території (перспективні), де планувальні обмеження Генерального плану м. Києва – зони підтоплень природного та техногенного характеру та санітарно-захисна зона від залізниці. Згідно з даними електронної бази документообігу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівні умови та обмеження забудови зазначеної земельної ділянки не надавались. Отже, будівництво багатоквартирного житлового будинку за вказаною адресою прямо суперечить чинній містобудівній документації і є незаконним;
- представником Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначено, що Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) не видавав та не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які б надавали право на виконання підготовчих та будівельних робіт та не приймав в експлуатацію об'єкт будівництва за цією адресою. Під час виїзду у квітні 2019 року на місце посадової особи Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва власник земельної ділянки був відсутній, що унеможливило проведення перевірки відповідно до вимог пункту 9 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі – Порядок). На письмове запрошення до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва власник земельної ділянки не з'явився, документів та матеріалів, необхідних для здійснення заходів державного архітектурно-будівельного контролю за дотриманням вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності не надано. Отже, наявний факт самочинних та незаконних будівельних робіт, а забудовник ухиляється від проведення перевірки;

- слідчий слідчого відділу Солом'янського управління поліції Головного Управління Національної поліції в м. Києві зазначив, що 07.08.2019 слідчим відділом відкрито кримінальне провадження за № 12019100090007852 із правовою кваліфікацією кримінального правопорушення, передбаченого частиною 1 статті 356 ККУ. На даний час проводження знаходиться в Київській місцевій прокуратурі № 9.

- **щодо об'єкту будівництва на вул. Кам'янська, 123, 125-г у Дарницькому районі м. Києва:**

- представником Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначено, що згідно із витягу Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна кадастру, земельна ділянка площею 0,1000 га на вулиці Дніпродзержинській, 123 (кадастровий номер 8000000000:90:167:0054) та земельна ділянка площею 0,0784 га на вулиці Дніпродзержинській, 125-г (кадастровий номер 8000000000:90:167:0044) на правах приватної власності належать ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПАРК». Станом на 12.08.2019 на обгороджених спільним парканом земельних ділянках проводились роботи з влаштування інженерних мереж, а на території розміщено тимчасові споруди;
- представником Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначено, що за чинною містобудівною документацією функціональне призначення земельних ділянок за адресою: вул. Кам'янська, 123, 125 у Дарницькому районі м. Києва – території зелених насаджень загального користування (існуючі), де планувальні обмеження Генерального плану м. Києва – санітарно-захисна зона від Бортницької станції аерації. Згідно з

даними електронної бази документообігу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівні умови та обмеження забудови зазначеної земельної ділянки не надавались. Отже, будівництво багатоквартирного житлового будинку за вказаною адресою прямо суперечить чинній містобудівній документації і є незаконним;

- представником Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначено, що Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не видавав та не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які б надавали право на виконання підготовчих та будівельних робіт та не приймав в експлуатацію об'єкт будівництва за цією адресою. Департамент розпочав перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за вказаною вище адресою. Під час виїзду представника Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва з метою проведення перевірки за адресою: вул. Кам'янська (Дніпродзержинська), 123, 125-г доступу до земельних ділянок не було, будівельні роботи не проводились, відповідальні особи були відсутні що унеможливило проведення перевірки. Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва надіслав на адресу власника зазначеної земельної ділянки – ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПАРК» лист щодо прибуття уповноважених осіб з необхідними для проведення перевірки документами та надання доступу до об'єкта будівництва. На призначену дату уповноважені особи зазначеної організації не прибули, документів не надали. Отже, наявний факт самочинних та незаконних будівельних робіт, а забудовник ухиляється від проведення перевірки;
- головою робочої групи Назаренком В. Е. було надано інформацію про відкриття кримінального провадження за ознаками кримінального правопорушення передбаченого ст. 356 ККУ.

- **щодо об'єкту будівництва на вул. Радистів, 24 у Деснянському районі м. Києва:**

- представником Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначено, що відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав земельна ділянка площею 0,1000 га на вул. Радистів, 24 (кадастровий номер 8000000000:62:264:0108) перебуває у спільній частковій власності громадян Лакомського Є. Ю. та Кириленко Л. В. з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Актом обстеження земельної ділянки № 19-0591-03 від 16.08.2019 встановлено, що земельна ділянка огороджена будівельним парканом, на земельній ділянці здійснено залиття фундаменту, працюють будівельники.

- представником Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначено, що за чинною містобудівною документацією функціональне призначення земельної ділянки за адресою: вул. Радистів, 24 у Деснянському районі м. Києва – територія садибної забудови. 15.05.2019 Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було надано будівельний паспорт на будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку. Згідно з даними електронної бази документообігу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівні умови та обмеження забудови зазначеної земельної ділянки не надавались;
- представником Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначено, що Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зареєстрував подане замовником будівництва: повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, на об'єкті «Будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку на вул. Радистів, 24 у Деснянському районі м. Києва» від 23.05.2019 № КВ061191431051; декларацію про готовність до експлуатації об'єкта «Будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку на вул. Радистів, 24 у Деснянському районі м. Києва», будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта, від 24.06.2019 № КВ 141191750706. Проте, Актом обстеження земельної ділянки № 19-0591-03 від 16.08.2019 встановлено відсутність введених в експлуатацію об'єктів будівництва та визнано, що на земельній ділянці будівельні роботи лише почались. Тому існують явні підстави вважати, що будівельні роботи за вказаною адресою проводяться без жодної належної дозвільної документації і містять ознаки самочинних і незаконних.

ВИРІШИЛИ:

- **щодо об'єкту будівництва на вул. Залізнична, 32 у Солом'янському районі м. Києва:**

  - визнати проведення будівельних робіт на вул. Залізничній, 32 у Солом'янському районі м. Києва такими, що суперечать чинному Генеральному плану міста Києва, містять ознаки самочинного будівництва та проводяться незаконно.

  - звернутись до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати роз'яснення чи можливо за чинної містобудівної документації проводити будівельні роботи з будівництва житла на вул. Залізничній, 32 у Солом'янському районі м. Києва;

- звернутись до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням спільно з правоохоронними органами провести перевірку будівництва, а також надати висновок про проведення незаконних та самочинних будівельних робіт на вул. Залізничній, 32;
- звернутись до Київської міської прокуратури № 9 з проханням пришвидшити розслідування кримінального провадження та надати інформацію про проведені слідчі дії.
- звернутись до Головного управління Держгеокадастру у Київській області з проханням провести контроль за використанням та охороною земель за адресою: вул. Залізнична, 32 у Солом'янському районі м. Києва.
- підтримати пропозицію голови робочої групи, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування В. Назаренка щодо призупинення продажів майна/майнових прав на нерухоме майно та призупинення будівельних робіт на вул. Залізничній, 32 у Солом'янському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:69:181:0026).

- **щодо об'єкту будівництва на вул. Кам'янська, 123, 125-г у Дарницькому районі м. Києва:**
  - визнати проведення будівельних робіт на вул. Кам'янській, 123, 125-г у Дарницькому районі м. Києва такими, що суперечать чинному Генеральному плану міста Києва, містять ознаки самочинного будівництва та проводяться незаконно.
  - звернутись до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати роз'яснення чи можливо за чинної містобудівної документації проводити будівельні роботи з будівництва житла на вул. Кам'янській, 123, 125-г у Дарницькому районі м. Києва;
  - звернутись до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням спільно з правоохоронними органами провести перевірку будівництва, а також надати висновок про проведення незаконних та самочинних будівельних робіт на вул. Кам'янській, 123, 125-г;
  - звернутись до Головного управління Держгеокадастру у Київській області з проханням провести контроль за використанням та охороною земель за адресою: вул. Кам'янська, 123, 125-г у Дарницькому районі м. Києва;
  - підтримати пропозицію голови робочої групи, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування В. Назаренка щодо призупинення продажів майна/майнових прав на нерухоме майно та призупинення будівельних робіт на вул. Кам'янській, 123, 125-г у Дарницькому районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:90:167:0054, 8000000000:90:167:0044).
- **щодо об'єкту будівництва на вул. Радистів, 24 у Деснянському районі м. Києва:**

- визнати проведення будівельних робіт на вул. Радистів, 24 у Деснянському районі м. Києва такими, що містять ознаки самочинного будівництва та проводяться незаконно.
- звернутись до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням скасувати декларацію про готовність до експлуатації об'єкта «Будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку на вул. Радистів, 24 у Деснянському районі м. Києва», будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта, від 24.06.2019 № КВ 141191750706, спільно з правоохоронними органами провести перевірку будівництва, а також надати висновок про проведення незаконних та самочинних будівельних робіт на вул. Радистів, 24;
- звернутись до правоохоронних органів з приводу введення в експлуатацію фактично неіснуючого житлового будинку;
- звернутись до Головного управління Держгеокадастру у Київській області з проханням провести контроль за використанням та охороною земель за адресою: вул. Кам'янська, 123, 125-г у Дарницькому районі м. Києва;
- підтримати пропозицію голови робочої групи, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування В. Назаренка щодо призупинення продажів майна/майнових прав на нерухоме майно та призупинення будівельних робіт на вул. Радистів, 24 у Десняньскому районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:264:0108).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

член робочої групи І. Картавий

п.13.6.

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" жовтня 2019 р. № 08/279/08/1/66 – 2330

Київська міська рада
16.10.2019 № 08/23851

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кімн. 1009

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо звіту ПрАТ «ХК «КИЇВМІСЬКБУД»

Шановний Олександре Григоровичу!

ПрАТ «ХК «Київміськбуд» (код ЄДРПОУ 23527052) вже довгий час є зразковою та ефективною будівельною компанією, головним акціонером якої є територіальна громада міста Києва. Силами працівників «Київміськбуду» збудована переважна більшість унікальних об'єктів, які прикрашають місто: готелі «Славутич», «Либідь», «Київ», «Спорт», «Хрещатик», «Салют», «Козацький», меморіальний комплекс Великої Вітчизняної війни та безліч інших об'єктів. Довгий час компанії вдавалось зберігати і підтримувати власний позитивний імідж. Проте, останнім часом збільшується невдоволення громади міста Києва діями підприємства. Рішенням Київської міської ради від 6 липня 2017 №673/2835 «Про передачу ПАТ «ХК» «Київміськбуд» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування рекреаційно-оздоровчого комплексу, благоустрою та озеленення території на вул. Квітки Цісик, 34, 36 в Оболонському районі м. Києва» вільну (без жодного майна) земельну ділянку без проведення передбачених Земельним кодексом земельних торгів було передано під забудову. Замість того щоб використовувати надану земельну ділянку за цільовим призначенням, тобто для будівництва експлуатації та обслуговування рекреаційно-оздоровчого комплексу, благоустрою та озеленення території, забудовником було видалено всі зелені насадження на ділянці та розпочато будівництво житлового комплексу. Схожа ситуація прослідковується і на об'єкті будівництва під брендом «Київміськбуд» за адресою: Наддніпрянське шосе, 2-А де замість будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного, торговельного комплексів з наземними та підземними паркінгами нахабним чином, всупереч Земельного кодексу України, будується черговий житловий комплекс. За результатами перевірки цього об'єкту будівництва Державна архітектурно-будівельна інспекція України наклала на забудовника штраф у розмірі 1 млн. грн.

Така діяльність підприємства вже давно зацікавила правоохоронні органи, в результаті чого було відкрито декілька кримінальних проваджень.

У провадженні слідчого відділу Оболонського УП ГУНП у м. Києві перебувають матеріали кримінального провадження, внесеного 01.02.2019 до Єдиного реєстру досудових розслідувань за №12019100050000787, за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст.356 КК України з посиланням на те, що невстановлені особи, всупереч передбаченому чинним законодавством порядку, за адресою: м. Київ, вул. Цісик Квітки, 34, 36 виконують підготовчі роботи для будівництва та видаляють зелені насадження. У провадженні слідчого відділу Голосіївського УП ГУНП у м. Києві перебувають матеріали кримінального провадження, внесеного 31.01.2018 за №12018100010000885, за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст. 356 КК України за фактом самоправного будівництва ЖК «Svitlo park».

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень як депутата Київської міської ради, –

ПРОШУ:

1. Включити в порядок денний найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та землекористування питання щодо заслуховування пояснень Голови правління – президента ПрАТ «ХК «Київміськбуд» про скандальні об'єкти компанії.
2. Проінформувати мене про розгляд даного звернення у встановлений законодавством України десятиденний строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 419.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**