Депутату Київської міської ради,

Голові постійної комісії

Київської міської ради

з питань законності та правопорядку

та запобігання корупції

Олегу Володимировичу Бондарчуку

мешканців будинків у м.Київ,

по вул. Ломоносова 46/1

Київська міська рада
30.07.2019 № 08/КО-3086

Лебедєва Юлія Олександрівна

Звернення

Просимо Вас посприяти у вирішенні питання закриття та анулюванні ліцензії на продаж алкогольних напоїв (пиво) магазину-кафе «ПИВМАГ», власник ФОП Пастух О. В. виданої Головним управлінням ДФС у м. Києві № 26500308201902878 від 19.06.2019 терміном дії з 01.07.2019 по 01.07.2020.

У будинку по вул. Ломоносова 46/1 розташований магазин-кафе «ПИВМАГ» з розкладом роботи з 10:00 до 3:00 ночі. Працівниками та відвідувачами зазначеного закладу постійно порушується:

- **нічний режим тиші** (крики, п'янки, бійки, тютюнопаління, нецензурна лексика та гучна музика відвідувачів)

  Направлено два колективних звернення до Голосіївське управління поліції ГУНП України в м.Києві ЄО №16917 від 20.03.2019 та від 10.04.2019. На звернення отримали відповіді від 16.04.2019 №КОП 913/125/48/02-19 та від 19.04.2019 №КОП 1187/125/47/05-19, в яких поліція дійсно підтверджує порушення нічного режиму тиші, але жодних дій спрямованих на її забезпечення ними не було проведено.

і основне:

- **систематичний продаж алкогольних напоїв особам, що не досягли 18-річного віку**. Один з таких продажів був офіційно зафіксований ГО

30.07.2019

«Громада Лікограду» та працівниками поліції складено протокол від 17 травня 2019 року. (Вх.3494 від 01.03.19; вх. Кол-913 від 19.03.19).

Також, з вище наведених причин неодноразово колективно зверталися до КМДА з приводу питання анулювання ліцензії та закриття магазину-кафе «ПИВМАГ». На що отримали листи-відписки та повне ігнорування вирішення нашого питання від:

1. Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, за підписом заступника голови Олени Єріної. Лист-відповідь від 07.03.2019 №100-КО-3268-757
2. Департаменту промисловості та розвитку підприємництва (КМДА), за підписом директора Вадима Фіоктістова. Лист-відповідь від 18.03.2019 №052-1388 на №КО-3268 від 26.02. 2019

У зв'язку з порушенням чинного законодавства України, а саме продажу алкогольних напоїв неповнолітнім особам та систематичним порушенням нічного спокою та тиші, просимо **закрити та анулювати ліцензію магазину «ПИВМАГ»**, на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями (пиво).

Мешканці будинку:

1. Шостаць М
2. Євченко
3. Долга Л.Л
Вакуцук
Зирочко А.А.
Федченко
Бондаренко
Кулько В.П.
Капустюк А.
Пехньо В.С

Казачок
Вежніна
Гудкова
Савенков
Кодеть
Налоб
Ігнатов К.
Журба
Мечев
Марфенк
Власова
Красков
Пфітлер
Довр К
Васьковский Р.
Хміль
Давранова З.
Гладка
Хи Л.В.
Морозова Г
Колошенко
Чухарьок О.С.

Крачун
Любич Н.
Осіпов Є.
Побудьва
Вишняк
Сдокотяг
Андреєва
Бабієн
Шкешев
Нагорн ЛМ
Мирошн
Шевченко
Бондаль О
Щербина
Василен
Драрчу
Бубенч
Халвп
Бичик
Авраме
Сірона Н.
Вінюра
Брезгун

Т-2021/1095
15.03.19

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

18.03.2019№ 052-1388
на № КО-3268 від 26.02.2019

Лєбєдєва Юлія Олександрівна

У Департаменті промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше звернення щодо незручностей від функціонування магазину-кафе «ПИВМАГ» на вул. Ломоносова, 46/1 та повідомляємо.

Згідно зі статтями 43 та 44 Господарського кодексу України (далі – Кодекс) суб'єкт господарювання здійснює вибір виду господарської діяльності самостійно на свій власний розсуд та власний комерційний ризик. Частиною п'ятою статті 19 Кодексу забороняється втручання та перешкоджання господарській діяльності суб'єктів господарювання з боку органів державної влади, їх посадових осіб. Зокрема статтею 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» місцеві державні адміністрації не мають права втручатися у господарську діяльність підприємств, установ і організацій та здійснювати функцію управління майном підприємств, що не належать до сфери їх управління.

Законом України «Про перелік документів дозвільного характеру у господарській діяльності» передбачено вичерпний перелік документів дозвільного характеру, дозвіл на розміщення об'єктів торгівлі, ресторанного господарства та побутового обслуговування не входить до визначеного законом переліку та не видається.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 № 1529/5593 «Про встановлення обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних слабоалкогольних напоїв, вин столових в м. Києві» (далі – Рішення КМР № 1529/5593) суб'єктам господарювання, які зареєстровані в установленому порядку, та суб'єктам господарювання, які мають ліцензію на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями, отриману згідно з вимогами законодавства України, обмежено торгівлю пивом (крім безалкогольного), алкогольними слабоалкогольними напоями, винами столовими в м. Києві у стаціонарних об'єктах торгівлі, окрім закладів ресторанного господарства (кафе, бари, заклади

громадського харчування, ресторани тощо) шляхом заборони їх реалізації з 23:00 до 10:00 години.

За інформацією Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації за зазначеною адресою в магазині-кафе «ПИВМАГ» підприємницьку діяльність здійснює ФОП Пастух О.В., який має ліцензію на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями, реєстрацію потужності оператора ринку відповідного компетентного органу виконавчої влади. Режим роботи з 10:00 до 03:00.

Пунктом 13 постанови Кабінету Міністрів України від 15.06.2006 № 833 «Про затвердження Порядку провадження торговельної діяльності та правил торговельного обслуговування на ринку споживчих товарів» визначено, що режим роботи торговельного об'єкта та закладу ресторанного господарства, що належать до комунальної власності, встановлюється органами місцевого самоврядування відповідно до законодавства. Для закладу ресторанного господарства, який обслуговує споживачів на підприємствах, в установах та організаціях, режим роботи встановлюється суб'єктом господарювання за домовленістю з їх адміністрацією.

Враховуючи наведене, Департамент не має повноважень змінити графік роботи у зазначеному вище закладі. У разі порушення громадського порядку, рекомендуємо Вам особисто звертатись до органів Національної поліції України.

З повагою

Директор Вадим ФІОКТІСТОВ

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda_golos@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

100-КО-3268-757

07.03.2019 №

на № *від*

Лебедєва Юлія Олександрівна

Про незадоволення від функціонування магазину кафе «ПИВМАГ» по вулиці Ломоносова, 46/1

Шановна Юліє Олександрівно !

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва від 22.02.2019 № КО-3268, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією, в межах наданих повноважень, розглянуто Ваше колективне звернення щодо створення незручностей для проживання мешканцям будинку № 46/1 по вулиці Ломоносова від функціонування закладу ресторанного господарства «ПИВМАГ» на першому поверсі даного будинку. За результатами розгляду повідомляємо наступне:

Згідно статті 1 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» місцева державна адміністрація є місцевим органом виконавчої влади, що входить до системи органів влади і в межах своїх повноважень здійснює виконавчу владу на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці.

Так, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація є місцевим органом виконавчої влади, яка згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.01.2011 № 95 «Про провадження районних в місті Києві державних адміністрацій» здійснює виконавчу владу на території Голосіївського району міста Києва відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації» та за дорученням Київської міської державної адміністрації реалізує повноваження, надані останній згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Статтею 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» заборонено місцевим державним адміністраціям втручатися у господарську діяльність підприємств, установ та організацій, а тому Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація позбавлена можливості втручатися в господарську діяльність магазину - кафе «ПИВМАГ» розташованого за адресою: вул. Ломоносова, 46/1, що належать до приватної власності.

Згідно статті 319 Цивільного кодексу України власник володіє, користується та розпоряджається своїм майном на власний розсуд. При чому норма даної статті встановлює, що держава не має права втручатися у здійснення власником права власності.

Крім того, керуючись частиною 2 статті 19 Конституції України, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація та її посадові особи зобов`язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законом України.

Постановою Кабінету Міністрів України від 15 червня 2006 року № 833 «Про затвердження Порядку провадження торговельної діяльності

обслуговування на ринку споживчих товарів» передбачено, що органами місцевого самоврядування встановлюється режим роботи торгівельного об'єкта та закладу ресторанного господарства, що належить до комунальної власності.

Чинним законодавством не передбачено розмежування щодо встановлення режиму роботи закладам в залежності від їх місця розташування.

З введенням в дію Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (надалі - Закон) на співвласника багатоквартирного будинку покладені певні зобов'язання.

У відповідності до статті 7 зазначеного Закону співвласники зобов'язані забезпечувати належне утримання та належний санітарний, протипожежний і технічний стан спільного майна багатоквартирного будинку, додержуватися вимог правил утримання багатоквартирного будинку і прибудинкової території, правил пожежної безпеки, санітарних норм.

Пунктом 5 статті 1 Закону визначено, що співвласник багатоквартирного будинку - це власник квартири або нежитлового приміщення у багатоквартирному будинку. Пунктом 2 статті 6 Закону визначено, що реалізація співвласником своїх прав не може порушувати права інших співвласників.

Враховуючи викладене зазначаємо, що у випадку, якщо співвласники багатоквартирного будинку вважають, що іншими співвласниками порушено їх права, то, у відповідності до чинного законодавства, вони мають можливість звернутись за захистом своїх порушених, невизнаних та оспорюваних прав та законних інтересів до судових органів.

Однак, враховуючи Ваше колективне звернення, відділом торгівлі та споживчого ринку Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в межах наданих повноважень, організовано комісійне обстеження з залученням відповідних служб Голосіївського району та представника ГУ Держпродспоживслужби в м. Києві. 04.03.2019 здійснено обстеження магазину-кафе «ПИВМАГ» за адресою: вул. Ломоносова, 46/1, підприємницьку діяльність в якому здійснює ФОП Пастух О.В. на підставі договору оренди (найму) нерухомого майна від 07.06.2018 та державної реєстрації потужності в Головному управлінні Держпродспоживслужби в м. Києві від 21.11.2018 № г-UA-26-26-12616.

Під час обстеження з'ясовано, що вищезазначений об'єкт працює з 10:00 до 03:00 год., продаж алкогольних напоїв здійснюється на підставі ліцензії на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями від 26.06.2018 № 20182650640614 1(магазин-кафе) виданої ГУ ДФС у м. Києві.

ФОП Пастух О.В. рекомендовано здійснювати підприємницьку діяльність неухильно дотримуючись Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», Закону України «Про захист прав споживачів», Закону України "Про заходи щодо попередження та зменшення вживання тютюнових виробів і їх шкідливого впливу на здоров'я населення", Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення положень про обмеження місць куріння тютюнових виробів», постанови Кабінету Міністрів України від 15.06.2006 р. № 833 «Про затвердження Порядку проведення торгівельної діяльності та правил торгівельного обслуговування на ринку споживчих товарів». Також, зобов'язано здійснити моніторинг господарської діяльності після 22:00 години і за його результатами переглянути режим роботи підприємства, взяти під особистий контроль дотримання тиші у вечірні та нічні години і санітарного стану прилеглої території до магазину – кафе «ПИВМАГ» за адресою: вул. Ломоносова, 46/1.

Разом з тим повідомляємо, що головним спеціалістом відділу контролю за благоустроєм Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації було надано припис ФОП Пастух О.В. від 04.03.2019 № 3.19/221 щодо надання договору на вивіз сміття.

Беручи до уваги те, що у зверненні піднімалось питання щодо порушення громадського спокою, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом до Управління патрульної поліції в місті Києві щодо посилення забезпечення охорони громадського порядку по вулиці Ломоносова, 46/1.

Інформуємо Вас, що у разі порушення вимог законодавства стосовно дотримання тиші, уповноважені особи органів внутрішніх справ (Національної поліції) мають право складати протоколи про адміністративні правопорушення, у разі виникнення таких фактів з боку магазину - кафе «ПИВМАГ» за адресою: вул. Ломоносова, 46/1, пропонуємо безпосередньо звернутись до Національної поліції за тел.: 102 або до Голосіївського управління поліції за тел.: 044-525-04-04.

В разі порушень щодо утримання в неналежному санітарному стані прилеглої території до підприємства, рекомендуємо звертатися безпосередньо до відділу контролю за благоустроєм Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації за тел.: 044-259-85-97 для вжити заходів реагування відповідно до чинного законодавства.

З повагою

Заступник голови Олена СРІНА

Олена Федорченко

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda_golos@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

07.03.2019 №100-3666
на № _____ *від* _____

Про посилення охорони громадського порядку по вулиці Ломоносова 46/1

Начальникові Управління патрульної поліції в м. Києві ДПП капралу поліції
Ю. ЗОЗУЛІ

Начальникові Голосіївського Управління поліції ГУНП в місті Києві
О. ВОЛОШИНУ

Лєбєдєва Юлія Олександрівна

Шановний Юрію Георгійовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 22.02.2019 № КО-3268 Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією, в межах наданих повноважень, було розглянуто та опрацьовано колективне звернення мешканців будинку № 46/1 по вулиці Ломоносова щодо постійного порушення громадського порядку біля магазину – кафе «ПИВМАГ» який знаходиться на першому поверсі даного будинку (копія звернення додається).

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас дати доручення відповідним структурним підрозділам посилити забезпечення охорони громадського порядку по вулиці Ломоносова, 46/1.

Про вжиті заходи щодо вищезазначеного питання просимо Вас повідомити заявника та в копії Голосіївську районну в місті Києві державну адміністрацію.

Додаток: 3 арк. (тільки першим двом адресатам).

З повагою

Заступник голови Олена ЄРІНА

0030

Олена Федорченко

НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ
У М. КИЄВІ
ГОЛОСІЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ
ПОЛІЦІЇ
вул. Голосіївська, 15, м. Київ, 03039
тел.: (044) 525-65-60, факс: 525-03-37

19.04 2019 № УОП-1187/128/48/05/19

На №_____від_____

Шановна Юліє Олександрівна!

Повідомляю, що Ваше звернення з приводу порушень громадського порядку в магазину – кафе «Пивмаг» що розташований в будинку № 46/1 по вул. М. Ломоносова у м. Києві, у Голосіївському УП ГУ НП у м. Києві розглянуто та за фактами вказаними у зверненні проведено перевірку.

Під час проведення перевірки було з'ясовано, що даний заклад функціонує на підставі дозвільних документів. Свідоцтво про державну реєстрацію фізичної особи- підприємця видане на гр. Пастуха Олександра Володимировича. Наявна ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями № 201826506406141 від 26.06.2018 року.

Стосовно порушення тиші повідомляю, що з представником магазину-кафе «Пивмаг» було проведено профілактичну бесіду з приводу недопущення порушення тиші в нічний час та складено постанову про адміністративне правопорушення передбачене ст. 182 КУпАП *(Порушення вимог законодавчих та інших нормативно-правових актів щодо захисту населення від шкідливого впливу шуму чи правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях).*

Крім того, до Київської міської державної адміністрації направлено відповідний лист, з проханням розглянути питання щодо зменшення режиму робочого часу вище вказаного магазину або позбавлення ліцензії ФОП Пастух О.В. на продаж алкогольних напоїв.

Водночас повідомляю, що в системі поліції м. Києва, з метою підвищення рівня ефективності надання поліцейських послуг, запроваджено сервіс «Електронний кабінет дільничного». Для покращення взаємодії з поліцією Ви можете звернутись до електронного ресурсу «kyepechne.community».

З повагою,
начальник управління

С.В. Семенченко
О.С. Волошин

ЄО № 16917 від 20.03.2019 р.
ВХ. Кол-1187 від 10.04.2019 р.

нам важлива Ваша думка

УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ
ГОЛОСІЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ
вул. Голосіївська, 15, м. Київ, 03039
тел.: (044) 525-65-60, факс: 525-03-37

16 04 2019 № КОП-913/125/48/02-19

На №_____від_____

м. Київ, вул. Ломоносова, 46/1, кв. 524

Заступникові голови Голосіївської районної у м. Києві Державної адміністрації
Єріній О.А.
м. Київ, просп. Голосіївський, 42, 03039

Шановна Юліє Олександрівна!

Повідомляю, що Ваше звернення з приводу порушень громадського порядку невідомими особами неподалік магазину – кафе «Пивмаг» що розташований в будинку № 46/1 по вул. М. Ломоносова у м. Києві, у Голосіївському УП ГУ НП у м. Києві розглянуто та за фактами вказаними у зверненні проведено перевірку.

Під час проведення перевірки було з'ясовано, що даний заклад функціонує на підставі дозвільних документів на продаж та реалізацію алкогольної продукції. При обстеженні території прилягаючої до нього, відносно осіб які вчиняли правопорушення, що посягають на громадський порядок і громадську безпеку, складалися постанови про адміністративні правопорушення.

В подальшому, з метою недопущення вказаних правопорушень, працівниками поліції Голосіївського управління поліції та Управління патрульної поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві, будуть проводитися індивідуально-профілактичні та загально-профілактичні заходи, спрямовані на попередження порушень що посягають на громадський порядок і громадську безпеку .

Водночас повідомляю, що в системі поліції м. Києва, з метою підвищення рівня ефективності надання поліцейських послуг, запроваджено сервіс «Електронний кабінет дільничного». Для покращення взаємодії з поліцією Ви можете звернутись до електронного ресурсу «bezpeckne.community».

З повагою,
начальник управління

О.С. Волошин

О! Перекреб.

Вх. Кол-913 від 19.03.2019 р

Нам важлива Ваша думка