1

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова
_____В. Кличко

План дій щодо реалізації електронної петиції № 544 (за прискорення будівництва нового муніципального притулку у м. Києві)

№ п/п	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Термін	Очікуваний результат
1	Коригування проектно - кошторисної документації щодо будівництва Центру захисту тварин м Києва.	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу КМР (КМДА), Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Притулок для тварин» КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини"	Квітень – вересень 2017	Виділення коштів з бюджету м. Києва для будівництва центру.
2	Затвердження проектної документації в основному порядку	КП « Притулок для тварин», КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини"	До жовтня 2017 року	Отримання затвердженої проектної документації
3	Подання на розгляд документації для отримання експертного висновку	КП « Притулок для тварин», КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини"	Листопад грудень 2017 року	Отримання позитивного висновку для реалізації будівництва Центру захисту тварин м Києва
4	Реалізація проекту будівництва	КП « Притулок для тварин», КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини", Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, Департамент фінансів, Департамент економіки та інвестицій	2018-2019 роки	Збудований Центр захисту тварин м. Києва відповідно до європейських вимог.

Заступник голови П. Пантелеєв

Луцюк Л.О.

№544 ЗА прискорення будівництва нового муніципального притулку у Києві.

публікація:

12.11.2015 10:16

Автор:

Луцюк Людмила Олександрівна

Зібрано **10354** підписи

На реалізації

Вуличні тварини (собаки і коти, що не мають власників: бездоглядні та загублені) - болюча тема для багатьох киян. Зоозахист знову розділився у питаннях чи потрібно залишати у роботі КП "Притулок для тварин" в Бородянці, чи закрити його.

Що не так? Аргументи: невідповідність нормам і стандартам, затягнута інтрига та спекуляції в питаннях долі 271 собаки!, неможливість реконструкцій та віддаленість від міста, корупція, нестача ресурсів та некомпетентність керівників...

Чому залишити? Конструктивний аргумент: робота програми регулювання чисельності (в частині відлов) має продовжкватися ще рік та доля 271 собаки важлива - їм потрібне належне утримання та харчування.

Що має бути? Новий притулок та зооінфраструктура Києва з гуманним фундаментом. Пропонуємо прискорити новий кошторис (інформація за 2011 рік 6 мільонів гривень) та проект, договір співпраці КМДА та ГО, що створить спільну міжнародну краудфандингову кампанію за умов програми зооінфраструктури столиці та формування нової команди (людський ресурс) для роботи в нових умовах.

Давайте об"єднаємо зусилля і почнемо будувати нове місце для тварин з метою їх захисту!

Ми ЗА новий центр (притулок) для тарин у Києві!

© ІАБ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/78

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.03.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії.

Відсутні 3 депутати Київської міської ради: Сандалова Г.О., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

Запрошені:

Кутняк С.В.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– в.о. директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Юсипенко О.М.	– генеральний директор КП «Плесо»;
Мазур Н.В.	– в.о. директора КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Сільченко І.І.	– заступник директора КП «Київміськрозвиток»;

Чорній Б.П.	– заступник директора КП «Київське інвестиційне агентство»;
Титаренко О.Л.	– головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво- та правобережних районів міста Управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марченко М.А.	– представник ГО «Громадянські слідчі»;
Мезінова О.В.	– президент благодійної організації «Благодійний фонд «Сіріус»;
Станішевська І.В.	– голова ГО «Еко- логіка»;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– представник ГО «Спілка порятунку Голосієва»;
Гончаров Р.В.	– координатор ГО «Сучасні Совки»;
Доценко Н.В.	– голова правління об`єднання садових товариств «Русанівські сади»;
Татарінова Т.В.	– представник «Еліта-Центр»;
Тігунов П.О.	– представник ініціативної групи мешканців «Пуща-Водиця»;
Тищенко В.І.	– представник громади «Русанівські сади»;
Заїка А.В.	– помічник депутата Київської міської ради Васильчука В.В.

Порядок денний:

1. Заслуховування звіту заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. про стан виконання плану заходів, спрямованих на реалізацію електронної петиції № 544 (ЗА прискорення будівництва нового муніципального притулку у Києві.).

СЛУХАЛИ:
Панчій Т.М.
ВИСТУПИЛИ: Марченко М.А., Станішевська І.В., Яловий К.В., Мазур Н.В.
ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома інформацію, оголошену на засіданні постійної комісії.
2. Звернутись до Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням вжити заходи для прискорення будівництва Центру захисту тварин.
3. Звернутись до Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням організувати конкурс на зайняття вакантної посади директора комунального підприємства "Київська міська лікарня ветеринарної медицини".

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

12.04.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

10.04.2019 № 064-1980

на № 064/4978 від 28.03.2019

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
К. ЯЛОВОМУ

Про оголошення конкурсу

Шановний Костянтине Володимировичу!

Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) опрацьовано в межах повноважень Ваш лист від 22.03.2019 № 08/288-139 щодо витягу з протоколу № 4/78 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 13.03.2019 щодо організації конкурсу на зайняття вакантної посади директора комунального підприємства «Київська міська лікарня ветеринарної медицини».

За результатами опрацювання інформуємо, що Департаментом проводяться організаційно-правові заходи щодо оголошення конкурсу на зайняття вакантної посади директора комунального підприємства «Київська міська лікарня ветеринарної медицини».

З повагою

Виконувач обов'язків директора Тарас ПАНЧІЙ

489 34 97

Владислав Цвігун
В'ячеслав Кондненко 489 34 97

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 12/86
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 28.08.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії.

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради: Антонова О.Ю., Пилипенко С.О.

Запрошені:

Онуфрійчук В.М.	– депутат Київської міської ради;
Дрижко О.О.	– начальник комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району» міста Києва;
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Липівська С.О.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою міста;

Малихін О.В.	– заступник директора Департаменту житлово – комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савченко О.О.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу природокористування та контролю;
Панчій Т.М.	– в.о. директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Потапенко В.Г.	– директор Національного природного парку «Голосіївський»;
Шпильовий І.Ф.	– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Агеєва В.В.	– член ГО «Спілка порятунку Голосієво»;
Гавриленко О.Г.	– представник громади мікрорайону Березняки;
Дюжев С.А.	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Коваль О.В.	– голова ГО «Зелена генерація»;
Мартинова Н.	– член ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва»;
Марченко М.А.	– співголова ГО «Громадянські слідчі»;
Пілянкевич О.О.	– представник громади мікрорайону Березняки;
Прохорчук О.М.	– представник громади.

Порядок денний:

4. Заслуховування звіту заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. про стан виконання плану заходів, спрямованих на реалізацію електронній петиції № 544 (ЗА прискорення будівництва нового муніципального притулку у Києві).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Марченко М.А., Яловий К.В.
ВИРІШИЛИ:

1. Перенести заслуховування звіту заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. про стан виконання плану заходів, спрямованих на реалізацію електронній петиції № 544 (ЗА прискорення будівництва нового муніципального притулку у Києві) на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики у зв'язку з відсутністю доповідача.

2. Звернутися до заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. з проханням:
   1) з'являтись на запрошення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики;
   2) зобов'язати керівника Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з'являтись на запрошення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики;
   3) створити робочу групу за участю громадських організацій та керівника Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по реалізації проекту будівництва нового муніципального притулку.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

№ 2.

Надіслано електронною поштою
30.08.2019

КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗАХИСТУ ТВАРИН
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТІ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
01601, Україна, м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 55, оф. 330,
E-mail: animalscommision@gmail.com
Офіційна сторінка: https://www.facebook.com/animalscommision/

Кому: Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики
Голова комісії Яловий К.В.

Від кого: Мезінова Олександра Вікторівна
Голова комісії з питань захисту тварин при Департаменті міського благоустрою КМДА

Дата: 29 серпня 2019 року
Вихідний номер: ЕКО-КМР-29819
Всього: 8 стор. (включаючи доповнення)

Шановний Костянтине Володимировичу!

Прошу активної участі Постійної комісії КМР з питань екологічної політики в усуненні численних і критичних недоліків проекту «Програма контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2020-2022 роки», яка була презентована 20.08.2019 року спільно Департаментом міського благоустрою КМДА та КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини».

До цього звернення додається перелік основних зауважень і рекомендацій Комісії з питань захисту тварин до зазначеного проекту Програми [Доповнення 1 до цього листа].

З повагою,
Олександра Мезінова

Київська міська рада
30.08.2019 № **08/19772**

КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗАХИСТУ ТВАРИН
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТІ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
01601, Україна, м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 55, оф. 330,
E-mail: animalscommision@gmail.com
Офіційна сторінка: https://www.facebook.com/animalscommision/

Кому: Київська міська державна адміністрація
Департамент міського благоустрою
В.О. Директора Департаменту Панчій Т.М.

Копія: Комунальне підприємство
«Київська міська лікарня ветеринарної медицини»
В.О. Директора КП Мазур Н.В.

Від кого: Мезінова Олександра Вікторівна
голова Комісії з питань захисту тварин при
Департаменті міського благоустрою КМДА

Дата: 29 серпня 2019 року
Вихідний номер: ДМБ-29819
Всього: 7 стор. (включаючи додаток)

Шановний Тарасе Михайловичу!

На підставі презентації «Програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2020-2022 роки» (надалі Програма), проведеної 20.08.2019 року спільно Департаментом міського благоустрою та КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини», а також ґрунтуючись на надісланих до Комісії з питань захисту тварин файлах, надаємо Вам зауваження та пропозиції щодо презентованої Програми [Додаток 1 до цього листа].

Звертаємо Вашу увагу на наступні фактори:

А. **Важливість прийняття презентованої Програми лише після внесення суттєвих правок і доповнень**. Програму обов'язково треба прийняти до кінця поточного року, вона є стратегічною для столиці, але для прийняття Програма потребує значних правок і доповнень. На презентації проекту зоозахисники вже висловилися з цього приводу.

Б. **Критична обмеженість у часі**. Файли запропонованої Програми були отримані Комісією з питань захисту тварин (надалі КЗТ) 19-го серпня, і Ви надали нам час для обробки інформації лише до 1-го вересня [42 сторінки тексту, 4 файли]. Тому в даному листі будуть викладені лише основні зауваження та пропозиції.

В. **Нагальність громадського обговорення проекту**. В Пояснювальній записці до Проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2020-2022 роки» в розділі 5 «Громадське обговорення» зазначено: «Проект рішення не потребує проведення консультацій з громадськістю». Як Ви особисто впевнилися на презентації Програми, у неї багато недоліків, отже просимо Вас організувати громадські консультації та надати громаді міста інтернет-доступ до усієї документації, повідомивши суспільство через ЗМІ, оскільки наразі більшість киян, включаючи багато зоозахисників, не знає про проект Програми. Нагадаю, мова йде про бюджетні кошти міста Києва, саме про гроші платників податків, в розмірі 267 млн. 624 тис. грн.

Г. **Необхідність створення робочої групи з метою поліпшення Програми та усунення критичних недоліків** (включаючи оптимізацію будівництва Центру та кладовища для тварин як складових Програми). Просимо Департамент міського благоустрою створити відповідну робочу групу, з участю КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини», Постійної комісії КМР з питань екологічної політики та Комісії з питань захисту тварин.

ДОДАТОК 1 «Основні рекомендації та зауваження Комісії з питань захисту тварин (КЗТ) до проекту Програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2020-2022 роки»:

1. Необхідність приведення Програми у відповідність до зауважень і правок КЗТ до проекту Правил утримання собак та котів в м. Києві. **Обґрунтування**: Програма та Правила взаємопов'язані, а КЗТ запропонувала правки, які значно поліпшать систему піклування міськими тваринами.
2. Необхідність виключення з Програми пунктів щодо встановлення комплексів «Собача вбиральня» для прибирання за твариною. **Обґрунтування**: а) за даними КЗТ комплекси для прибирання не показали свою ефективність. В свою чергу, КП та Департамент міського благоустрою не надали ніякої інформації щодо ефективності встановлення комплексів «Собача вбиральня» за попередні роки; б) в проекті Правил утримання собак та котів в м. Києві повинен бути пункт про обов'язковість прибирання екскрементів тварин їх господарями, власними силами, а також пункт про відповідальність господарів тварин за неприбирання екскрементів; в) в Програмі чітко не розписана реалізація механізму «Собачої вбиральні», отже не врахований той факт, що такий захід потребує постійного супроводження та обслуговування, у тому числі через хуліганство, що є додатковими надмірними витратами.
3. Необхідність усунення або зміни процесу збирання та транспортування трупів тварин екіпажами КП. Згідно з відповіддю Департаменту міського благоустрою за номером 064-3079 від 28.05.2019 року, в КП є лише три екіпажа, що є недостатньою кількістю для багатомільйонного міста. Відповідно до даних КЗТ, це часто призводить до того, що в одному екіпажі транспортуються і живі тварині, і тіла загиблих тварин. КП повинно або припинити транспортування трупів загиблих тварин (підписати угоду з іншою організацією-підрядником), або ж придбати спеціально обладнані додаткові екіпажі з метою відокремлення транспортування мертвих тварин разом з живими. **Обґрунтування**: а) ризики масового розповсюдження хвороб та інфекцій від трупів тварин серед живих тварин; б) морально-етичні аспекти поводження з тваринами; в) уникнення нанесення глибоких психологічних травм тваринам, коли їх транспортують в замкнутому просторі автомобіля разом з трупами тварин; г) в Програмі обов'язково мають бути зазначені наявні ресурси для описаної діяльності та усі ресурси (людські, фінансово-матеріальні тощо), додатково необхідні для вирішення описаної проблеми.

4. Необхідність відновлення структури Програми 2020-2022 років за зразком Програми 2017-2019 років. **Обґрунтування**: Програма 2017-2019 років була декілька разів перевірена юристами, отже в ній відсутні протиріччя. Водночас в документації по проекту Програми 2020-2022 років відсутня оцінка відповідальних юристів КМДА та КП, що може призвести до виникнення складних проблем під час реалізації Програми, до фінансових втрат міського бюджету та до перевищення повноважень з боку відповідальних юридичних і фізичних осіб.
5. Необхідність отримання висновків юристів щодо Програми з метою уникнення протиріч українському законодавству. Зокрема потрібно визначити в Програмі демонополізацію певних функцій КП, наприклад: тестування собак за програмою "Собака-компаньйон". **Обґрунтування**: а) вже була ситуація, коли в зауваженнях до проекту Правил утримання собак та котів в м. Києві КЗТ зазначила пункти, внесені або збережені КП, що протирічать законодавству України або ж є перевищенням повноважень з боку КП; б) згідно з досвідом минулих років, КП бере на себе певні функції, які не в змозі нормативно виконувати, що призводить до проблем, конфліктів, скарг. Про це вже неодноразово говорили зоозахисники та писали ЗМІ.
6. Необхідність акцентування більшої уваги на створенні зон для вигулу тварин в розділі III «Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована програма». Має бути чітко визначений період, протягом якого КП, КМДА та РДА створять максимально можливу кількість зон для вигулу тварин в Києві. **Обґрунтування**: а) зони для вигулу тварин є важливими, зокрема зважаючи на те, що місця для вигулу тварин є меншими за площею та менш зручними; б) в поточних Правилах утримання собак та котів в м. Києві, в Додатку 4 «Положення про функціонування місць та зон для вигулу тварин у м. Києві», зазначено: «2.3. Зони для вигулу тварин мають бути відведені у кожному парку та сквері на території міста. Площа зони для вигулу тварин не повинна бути менша за 30 відсотків маршрутів, які розташовані на територіях парків та скверів. Також у якості зон для вигулу тварин вважаються зони відчуження вздовж доріг та під лініями електропередач, санітарні зони навколо АЗС і т. п., пустирі, ліси, лісопосадки, території, що мало відвідуються (схили Дніпра), береги річок (крім територій пляжів та місць масового відпочинку)».
7. Необхідність створення достатньої кількості муніципальних майданчиків для дресирування тварин шляхом внесення відповідного

проекту до Програми. В розділі III «Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована програма» зазначено: «Недостатня кількість належним чином облаштованих місць, зон та майданчиків для вигулу та/або тренувань домашніх тварин змушує власників здійснювати вигул собак на територіях загального користування, у зонах зелених насаджень і рекреаційних зонах, парках, скверах. Ця проблема провокує створення конфліктних ситуацій між власниками тварин та пересічними громадянами». **Обґрунтування**: вже багато років міська влада та КП не можуть створити в Києві таку кількість майданчиків для дресирування тварин, якої було б достатньо і, водночас, кількість яких, з метою раціонального використання ресурсів, відповідала б реальним потребам власників собак та кінологів залежно від районів столиці. Тобто насамперед необхідні не витрати на облаштування майданчиків для дресирування тварин, а створення проекту мережі таких майданчиків і виділення місця для них. КП може виступати в ролі учасника цього процесу, але ніяк не в ролі управителя майданчиків (є список причин), отже провідна роль має бути надана Департаменту міського благоустрою та місцевим громадам.

8. Необхідність посилення моніторингу з боку КМР та громади Києва за підготуванням проекту Програми та ефективністю її виконання. До розділу IX «Координація та контроль за ходом виконання програми» потрібно внести інформацію, що Постійна комісія КМР з питань екологічної політики та Комісія з питань захисту тварин при Департаменті міського благоустрою також здійснюють моніторинг виконання Програми, уточнюють показники, та розробляють пропозиції щодо доцільності реалізації тих чи інших заходів, щодо включення додаткових заходів і завдань, обсягів і джерел фінансування, переліку виконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо. **Обґрунтування**: низький якісний рівень проекту Програми 2020-2022 років та відсутність доступної і зрозумілої громадськості звітності за основними показниками виконання Програм 2012-2016 та 2017-2019 років.
9. Необхідність фінансової обґрунтованості Програми та її деталізації. В Програмі, зокрема в розділі VII «Ресурсне забезпечення програми», відсутній конкретизований опис, на що саме, в яких обсягах та за якими напрямками будуть використовуватися кошти міського бюджету. Це означає, що Програма є незавершеною та не доробленою, Програма не дає можливості спрогнозувати її ефективність за конкретними

заходами та чітко перевіряти цільове використання коштів. **Обґрунтування**: а) в Програмі згадується концепція «Культурний вигул тварин в місті», але концепція як документ відсутня; б) в Додатку А «Напрями діяльності, завдання, заходи та очікувані результативні показники Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2020-2022 роки» відсутні статті витрат міського бюджету за кожним заходом, за кожною витратою коштів, натомість зазначено багато середніх показників, які не відображають доцільність витрат. Приклад: по пункту 4.1.1. «Організація та проведення інформаційної, навчально-просвітницької роботи» відсутня маркетингова концепція заходів з описом плану по кожному просвітницькому заходу, по кожній акції в ЗМІ тощо.

10. Необхідність розробки і внесення в Програму концепції посилення співпраці з правоохоронними органами та юридичної підтримки опікунів тварин, зоозахисників, притулків і волонтерів, у їх боротьбі з протизаконними собачими боями, з іншим насильницьким використанням тварин, з догхантерами тощо. **Обґрунтування**: КМДА та КП не мають і не матимуть повноважень для виконання функцій поліції та прокуратури. Водночас КМДА і КП мають важелі впливу та ресурси, щоб поліпшити роботу поліції і прокуратури у попередженні та розслідуванні злочинів проти тварин і їх власників або опікунів.
11. Необхідність розробки і внесення в Програму концепції оптимізації витрат. В проекті Програми відсутнє пояснення, чому для її реалізації потрібна саме така величезна сума коштів платників податків. **Обґрунтування**: концепція оптимізації витрат міського бюджету на Програму має включати в себе широкий перелік безкоштовних і низьковитратних заходів, які сприятимуть реалізації Програми. Іншими словами: <u>далеко не завжди для реалізації Програми потрібні значні кошти – Комісія з питань захисту тварин може це довести</u>.
12. Необхідність розробки та внесення в Програму антикорупційних механізмів. **Обґрунтування**: Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту КМДА неодноразово виявляв фінансові та інші порушення в роботі комунальних підприємств, які мали піклуватися безпритульними тваринами за рахунок міського бюджету. Комісія з питань захисту тварин готова надати додаткову інформацію по цій темі.
13. Необхідність внесення до Програми можливості реєстрації тварин лише у одній з систем на вибір: Tracer, РДТ, Animal ID. **Обґрунтування**: у

КП та КМДА немає важелів для штрафування власників тварин, які зареєстрували тварину в міжнародній системі Tracer або Animal ID, але не зареєстрували тварину в міській системі РДТ. Крім того, КП вже було помічене у протизаконному тиску на власників тварин, щоб ті реєструватися саме і тільки в системі РДТ.

Чекаємо на Вашу відповідь згідно з чинним законодавством України.

З повагою,
Олександра Мезінова

3, 23.07.2019

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому Костянтину Володимировичу

Копія: секретарю постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Новікову Сергію Олександровичу

від громадянки Гайдукової Ірини Олександрівни, що мешкає за адресою:

Шановні пани депутати!

Звертаюсь до вас з приводу видання розпорядження КМДА №1140 від 24.06.2019 щодо будівництва системи регулювання рівня води в водоймі «озеро Сонячне» в Дарницькому районі міста Києва. Зазначене розпорядження спирається на нібито підтоплення невідомих інженерних мереж та підземних споруд, що розташовані на вул. Ревуцького і вимагає до кінця 2021 року закінчити будівництво системи регулювання води в озері Сонячному з порядком дій, що має вжити КП «Плесо», які порушують чинне законодавство України з питань охорони довкілля.

Розпорядження не містить посилань на проведені наукові гідрологічні дослідження геофізичного ландшафту району з врахуванням техногенного впливу, які доводять необхідність будування вищезазначеної системи саме на озері Сонячному. В той час підтоплення об'єктів на вул.Ревуцького (якщо воно дійсно має місце) може бути викликано протиправною діяльністю суб'єктів господарювання, які розташовані поряд, що за таких обставин не може не викликати питань як для доцільності самих робіт так і до правомірності обрання джерела фінансування проектних та будівельних робіт.

Щодо порядку дій, що вимагається від КП «Плесо», то слід зазначити, що абсолютно незрозумілим є розташування та зміст пунктів 3.3 та 3.4 розпорядження і чому пункт 3.4 не розповсюджується на проектні роботи.

Крім наведених мною обставин, я та інші мешканці Дарницького району мають обґрунтовану підозру, що справжньою підставою для будівництва вищезазначеної споруди є бажання забудовників побудувати декілька багатоповерхівок на ділянці, що обмежена вулицями Ревуцького, Здолбунівською, Харківським шосе та пров. Кравчука поряд з діючим цвинтарем згідно незаконно затвердженого у 2018 році ДПТ.

З огляду на дуже складну екологічну ситуацію, що має місце в Дарницькому районі та реальну небезпеку в якій знаходиться вже тривалий час життя та здоров'я громадян України, яка може ще більше посилися у разі реалізації намірів КМДА

Київська міська рада
24.07.2019 № 08/Т-2998(с

(виконавчого органу Київської міської ради), прошу вас винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики (за можливістю з залученням фахівців з гідрології) питання вивчення підстав та доцільності вищезазначеного розпорядження КМДА та оприлюднення результатів наукових гідрологічних досліджень геофізичного ландшафту району, які здійснювались з метою вивчення причин підтоплення об'єктів, що розташовані на вул. Ревуцького та доводять необхідність будівництва вищезазначеного об'єкту, результатів постійного моніторингу забруднення довкілля, у тому числі повітря як мінімум на межі санітарно-захисної зони золовідвалу Дарницької ТЕЦ, ґрунтів та води, а також оприлюднення переліку зазначених у розпорядженні КМДА інженерних мереж та підземних споруд, що підтоплюються на сьогоднішній день підземними водами на вул Ревуцького.

З повагою

І.О. Гайдукова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

16.08.2019 № 08/288-334 вих.

на № 08/Г-2998(е) від 24.07.2019

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

КО «Плесо»
02002, м. Київ, вул. Микільско-Слобідська, 7

гр. Гайдуковій І.О.

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшло звернення громадянки Гайдукової І.О. від 24.07.2019 №08/Г-2998(е). стосовно екологічної ситуації у Дарницькому районі м. Києва.

Просимо вас в межах повноважень опрацювати дане звернення та за результатами надати обґрунтовану інформацію постійній комісії.

Додаток: на 3 арк.

Заступник голови комісії Ганна Сандалова

Виконавець
Корнійчку В.О.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.06.2019 № 1140

Про будівництво системи регулювання рівня води в водоймі «озеро Сонячне» в Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про оцінку впливу на довкілля», рішення Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва», з метою вирішення проблеми підтоплення інженерних мереж та підземних споруд на вул. Ревуцького внаслідок підвищення рівня води в водоймі «озеро Сонячне» в Дарницькому районі м. Києва:

1. Здійснити до 31 грудня 2021 року будівництво системи регулювання рівня води в водоймі «озеро Сонячне» в Дарницькому районі м. Києва.

2. Визначити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» замовником робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» у встановленому порядку:

3.1. Отримати вихідні дані для проектування.

3.2. Визначити генеральну підрядну будівельну організацію для виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, у разі потреби коригування.

3.3. Забезпечити в разі потреби коригування проектної документації, проведення її експертизи та затвердження, проведення оцінки впливу на довкілля.

3.4. Забезпечити дотримання вимог законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт, водного, земельного та природоохоронного законодавства.

027335

3.5. Під час виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, забезпечити дотримання Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051.

3.6. Під час укладання договору підряду на виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, обов'язково передбачити умови щодо надання підрядною будівельною організацією гарантії якості виконаних робіт та встановити гарантійний строк експлуатації об'єкта будівництва не менше ніж 10 років, а також безумовне повернення в разі виявлення контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт коштів у сумі завищення.

3.7. Забезпечити в разі потреби оформлення права користування земельною ділянкою для виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3.8. Забезпечити надання до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) результатів інженерно-геодезичних виконавчих знімань завершених будівництвом об'єктів інфраструктури для ведення відомостей до містобудівного кадастру згідно з Положенням про містобудівний кадастр, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559, а також архітектурних проектних рішень об'єкта будівництва на погодження відповідно до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві».

3.9. Забезпечити дотримання вимог законодавства України щодо порядку виконання будівельних робіт з урахуванням статусу об'єкта.

4. Взяти до відома, що:

4.1. Фінансування робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, у 2019 році буде здійснюватися за рахунок бюджетних призначень, встановлених у бюджеті міста Києва Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за бюджетною програмою КПКВКМБ 2818311 «Охорона та раціональне використання природних ресурсів» та асигнувань, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018–2020 роки.

4.2. Відповідальність за виконання робіт в установлені терміни згідно із затвердженим графіком, раціональне і цільове використання бюджетних коштів несе замовник робіт – комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо».

4.3. Майно, створене та/або придбане в результаті здійснення робіт, передбачених пунктом 1 цього розпорядження, є комунальною власністю територіальної громади міста Києва відповідно до пункту 2 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління

районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління».

5. Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. У встановленому порядку подати до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інвестиційні пропозиції щодо включення робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, до програм економічного і соціального розвитку м. Києва на відповідний період у частині фінансування у 2020 та 2021 роках.

5.2. Щоквартально подавати інформацію про стан виконання цього розпорядження заступнику голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєву П. О.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О.

Голова Віталій КЛИЧКО

№288/143
28.08.2019

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ. 02660, тел. (044) 541-18-11, факс 541-18-11. Call-центр (044) 15-51
E-mail:EUpleso@i.ua Код ЄДРПОУ 23505151

27.08.2019 N 221-3901
на № 08/288-334 вих.від16.08.2019

Заступнику голови постійної комісії з питань екологічної політики VIII скликання Київської міської ради
Г. САНДАЛОВІЙ

В КП «Плесо» опрацьовано Ваше звернення від 18.08.2019р.№*08/288-334 вих*, щодо звернення громадянки Гайдуковой І.О. від 24.07.2019 №08/*Г-2998(е),* стосовно екологічної ситуацій у Дарницькому районі М.Києва.

З даного питання повідомляємо наступну інформацію.

Станом на сьогоднішній день «озеро Сонячне» обліковується на балансі КП «Плесо». Водойма використовується як водойма рекреаційного призначення та виконує функції водопониження (дренування) підземних вод, які формуються на прилеглій території в т. ч. і з боку вул. Ревуцького.

Разом з тим повідомляємо, що на виконання п.6 Протоколу доручень 003/116, напрацьованих під час наради з питання виникнення ризиків підтоплення інженерних мереж і підземних споруд на вул. Ревуцького внаслідок підвищення рівня води у водоймі «озеро Сонячне» у Дарницькому районі міста Києва 01.12.2016р., затвердженого заступником голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєвим, КП «Плесо» здійснює щотижневе спостереження (моніторинг) за рівнями ґрунтових вод у спостережних свердловинах на території між золовідвалом – водойма Гарячка та штучною водоймою «озеро Сонячне».

Для регулювання рівня води у водоймі «озеро Сонячне» було побудовано водоперепускну трубу, яка відводила надлишки води через водоперепускну трубу діаметром 600мм, прокладену під вул.Здолбунівською у водовідвідний канал ТОВ «Єврореконструкція».

У ході будівництва ТРК «Ашан» була зруйнована водовідвідна труба, яка з'єднувала водойму «озеро Сонячне» з водовідвідним каналом ТОВ «Єврореконструкція», внаслідок чого сталося підвищення рівня грунтових вод, підтоплення території та утворення потенціальної загрози виникнення надзвичайної ситуації техногенного характеру, зокрема в будинку №5 на вул. Ревуцького.

Вважається, що основним варіантом пониження рівня води у водоймі «озеро Сонячне» являється будівництво водоперепускної труби від водойми до водоскидного каналу ТОВ «Євроконструкція».

З метою вирішення проблеми підтоплення інженерних мереж та підземних споруд на вул. Ревуцького в наслідок підвищення рівня води в водоймі «озеро Сонячне», розпорядженням від 24.06.2019 №1140 «Про будівництво системи регулювання рівня води в водоймі «озеро Сонячне» в Дарницькому районі м. Києва» КП «Плесо» визначене замовником робіт по будівництву системи рівнів води у водоймі «озеро Сонячне».

Генеральний директор Олег ЮСИПЕНКО

Михайло Єналєєв 517-6268

N288/148
03.09.2019

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

N077-4225
від 02.09.2019

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуло лист від 16.08.2019 № 08/288-334 вих стосовно звернення Гайдукової І. О. від 24.07.2019 № 08/Г-2998 (е) щодо екологічної ситуації у Дарницькому районі, та повідомляємо.

Озеро Сонячне обліковується на балансі КП «Плесо». Водойма використовується як водойма рекреаційного призначення та виконує функції водопониження (дренування) підземних вод, які формуються на прилеглій території у т. ч. і з боку вул. Ревуцького.

Разом з тим повідомляємо, що на виконання п.6 Протоколу доручень 003/116, напрацьованих під час наради з питання виникнення ризиків підтоплення інженерних мереж і підземних споруд на вул. Ревуцького внаслідок підвищення рівня води у водоймі - озеро Сонячне у Дарницькому районі міста Києва 01.12.2016, затвердженого заступником голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєвим П.О., КП «Плесо» здійснює щотижневе спостереження (моніторинг) за рівнями ґрунтових вод у спостережних свердловинах на території між золовідвалом – водойма Гарячка та штучною водоймою «озеро Сонячне».

Для регулювання рівня води у озері Сонячне було побудовано водоперепускну трубу, яка відводила надлишки води через водоперепускну трубу діаметром 600мм, прокладену під вул. Здолбунівською у водовідвідний канал ТОВ «Єврореконструкція».

У ході будівництва ТРК «Ашан» була зруйнована водовідвідна труба, яка з'єднувала водойму озеро Сонячне з водовідвідним каналом ТОВ «Єврореконструкція», внаслідок чого сталося підвищення рівня ґрунтових вод, підтоплення території та утворення потенціальної загрози виникнення надзвичайної ситуації техногенного характеру, зокрема в будинку №5 на вул. Ревуцького.

Вважається, що основним варіантом пониження рівня води у водоймі являється будівництво водоперепускної труби від водойми до водоскидного каналу ТОВ «Єврореконструкція».

З метою вирішення проблеми підтоплення інженерних мереж та підземних споруд на вул. Ревуцького в наслідок підвищення рівня води у водоймі, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.06.2019 №1140 «Про будівництво системи регулювання рівня води у водоймі «озеро Сонячне» в Дарницькому районі м. Києва» КП «Плесо» визначене замовником робіт по будівництву системи рівнів води у водоймі «озеро Сонячне».

Відповідно до статті 11 Закону України «Про охорону атмосферного повітря» викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами можуть здійснюватися на підставі дозволу виданого суб'єкту господарювання, об'єкт якого відповідно до законодавства належить до першої групи, центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, за погодженням з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, об'єкт якого належить до другої або третьої групи, Київською міською державною адміністрацією за погодженням з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері санітарного та епідеміологічного благополуччя населення.

Центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, є Міністерство екології та природних ресурсів України.

За ступенем впливу на забруднення атмосферного повітря ТОВ «Євро-реконструкція» належать до першої групи.

Міністерство екології та природних ресурсів України видало підприємству дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами № 8036600000-07 від 14.01.2016 терміном дії до 14.01.2023 (промисловий майданчик за адресою: м. Київ. вул. Гната Хоткевича. 20) та дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами № 8036600000-00202 від 27.01.2017 терміном дії до 27.01.2024 (промисловий майданчик (місце видалення відходів) - зберігання золошлаків за адресою: м.Київ. вул. Здолбунівська).

За інформацією наданою ТОВ «Євро-реконструкція», вимоги, передбачені вищезазначеними дозволами на викиди забруднюючих речовини в атмосферне повітря виконуються. Виробничий контроль за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря від основного майданчику ТЕЦ проводиться щоквартально підрядною організацією зі складенням відповідних звітів. Контроль за викидами на межі санітарно-захисної зони здійснюється відповідно до плану-графіку моніторингу викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, що затверджений Головним управлінням Держпродспоживслужби у м. Києві на 2019 рік. Відповідно до графіку дослідження проводяться за такими забруднюючими речовинами: оксиди азоту,

оксиди вуглецю, діоксид сірки та пил, перевищень по вищезазначеним дослідженням не зафіксовано.

Моніторинг стану навколишнього середовища на межі санітарно-захисної зони діючого золовідвалу ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» здійснюється згідно плану-графіку затвердженого Головним управлінням Держпродспоживслужби у м. Києві на 2019 рік. Проведення контролю стану атмосферного повітря проводиться І раз в місяць у період з березня по листопад за такими забруднюючими речовинами: оксиди азоту, оксиди вуглецю, діоксид сірки та пил, перевищень по вищезазначеним дослідженням не зафіксовано.

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Олександр Савченко
Тетяна Дворецька 366 64 14

4.

Київська міська рада
26.07.2019 № **08/17199**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"24" липня 2019 р. № 08/279/073-1151

Голові постійної Комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Відповідно до статті 2 Рішення Київської міської ради «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» від 26.06.2018 року № 997/5061 з метою дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та з метою закріплення зелених насаджень на земельній ділянці на перетині вул. Западинська та пров. Патона в Подільському районі м. Києва за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», для їх подальшого обслуговування, належного утримання та прийняття зелених насаджень на баланс комунального підприємства на праві повного господарського відання, прошу Вас, розглянути ініціативу щодо створення зеленої зони за вказаною адресою.

Додатки:

1. *План – схема земельної ділянки, якій заплановано надати статус скверу на 1 арк.*
2. *Витяг з міського земельного кадастру на 3 арк.*
3. *Звернення мешканців на 33 арк.*

З повагою

Депутат Київської міської ради **О. Ю. Окопний**

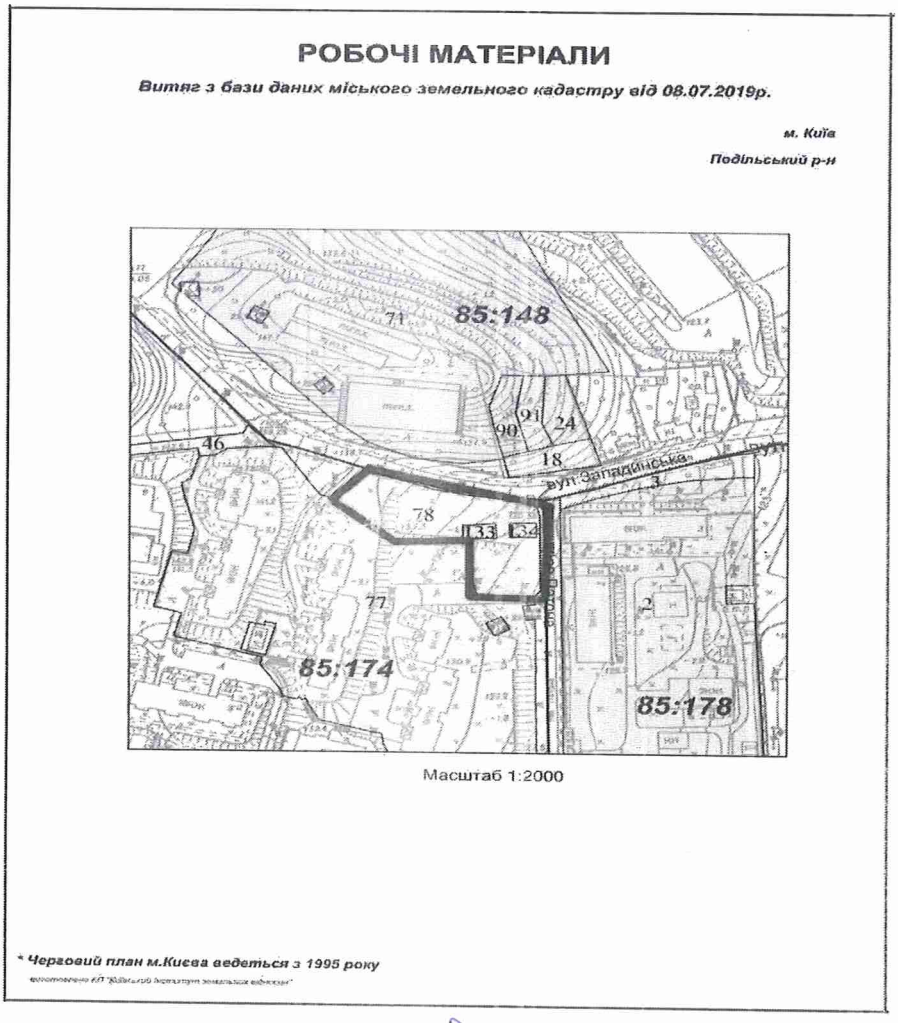
Депутат Київської міської ради **В.П. Сторожук**

Додаток
до депутатського звернення
24.07.19 № 08/279/073-1151

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, перетин вул. Западинська та пров. Патона

орієнтовна площа земельної ділянки - 0,32 га



Депутат Київської міської ради О. Ю. Окопний

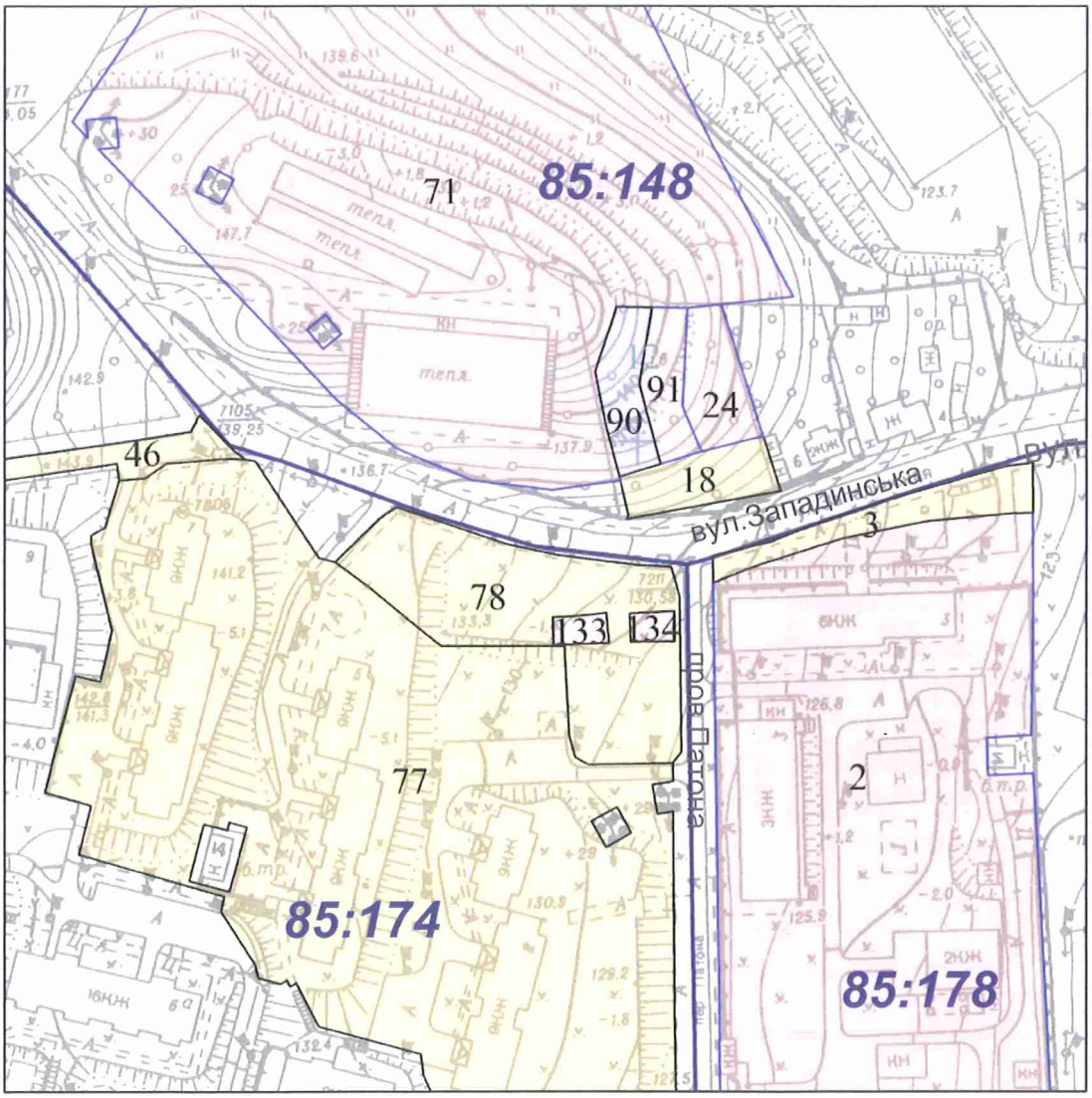
Депутат Київської міської ради В.П. Сторожук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.07.2019р.

м. Київ

Подільський р-н



Масштаб 1:2000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

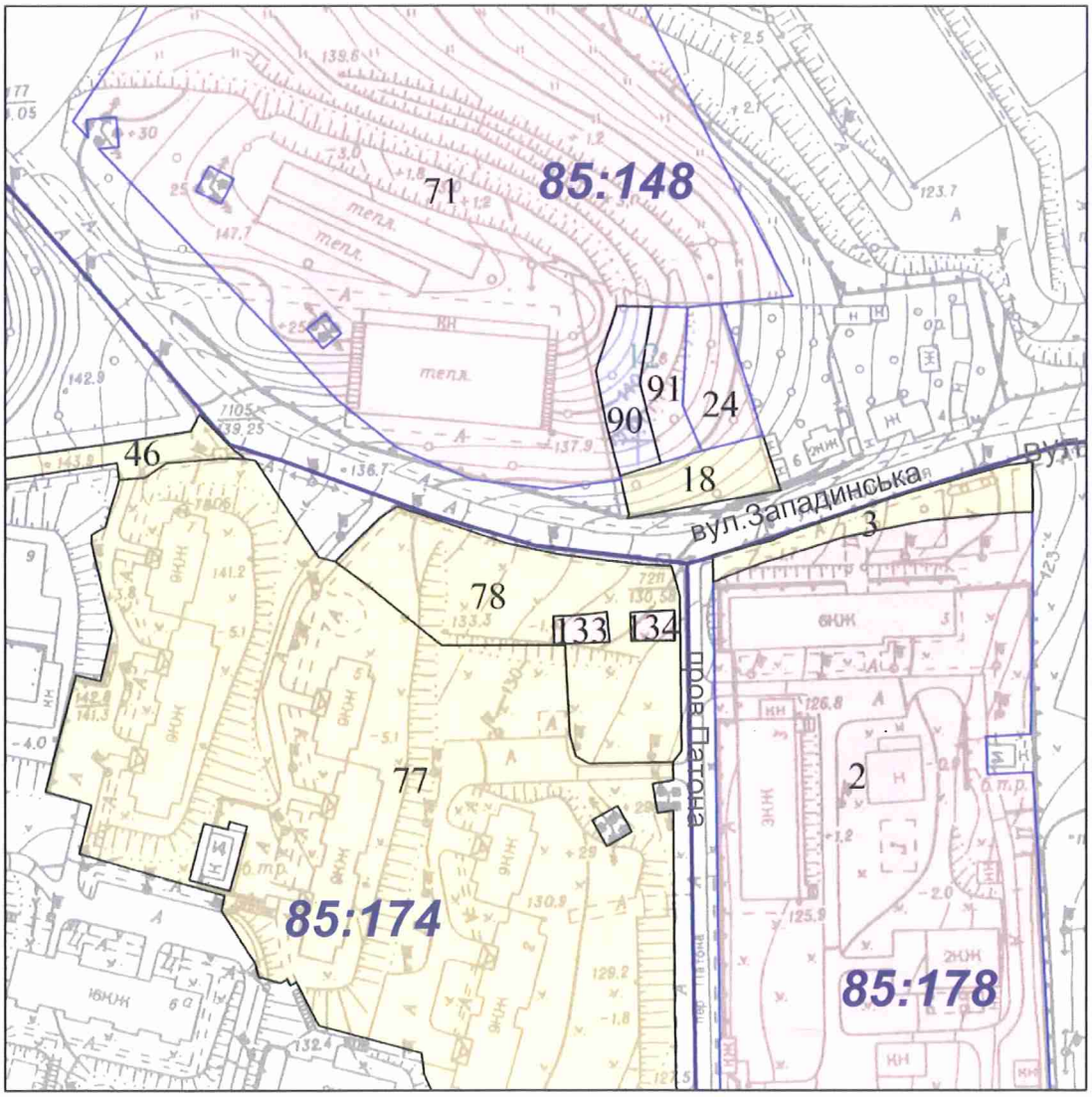
Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
Переоф.85:148:0012	Фізичні особи	вул. Западинська, 6а	1 000,02	Власність	1.8, Для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
85:148:0018	Землі не надані у власність чи користування		592,41		1,
85:148:0024	Фізичні особи	вул. Западинська, 6б	602,02	Власність	1.8, Для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
85:148:0071	Приватне акціонерне товариство "АГРОФІРМА"ТРОЯНДА"	вул. Вишгородська, 45	68 900,88	Оренда до 06.12.2020	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення та паркінгами
85:148:0090	Фізичні особи	вул. Западинська, 6а	533,16	Право в процесі оформлення (Власність)	1.8, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
85:148:0091	Фізичні особи	вул. Западинська, 6а	466,86	Власність	1.8, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
85:174:0046	Землі не надані у власність чи користування		1 514,45		0,
85:174:0077	Житлово-будівельний кооператив "Київ-9"	просп.Правди, 4а, вул.Западинська, 5а, 7	19 108,95		1,
85:174:0078	Землі не надані у власність чи користування		3 139,19		0,
85:174:0133	Відкрите акціонерне товариство "Агрофірма"Троянда"	вул. Западинська	120,02	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.10.3, для будівництва та обслуговування перехідного пристрою між опорами ліній електропередач
85:174:0134	Відкрите акціонерне товариство "Агрофірма"Троянда"	вул. Западинська	99,93	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.10.3, для будівництва та обслуговування перехідного пристрою між опорами ліній електропередач
85:178:0002	Відкрите акціонерне товариство "Дослідно-конструкторське бюро геофізичного приладобудування"	вул. Западинська, 5	18 166,19	Оренда на 25 років	1.11.5, для експлуатації та обслуговування науково-виробничого комплексу по розробці та виготовленню геофізичних приладів
85:178:0003	Землі не надані у власність чи користування	вул. Западинська, 5	749,95		0,

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 08.07.2019р.

м. Київ

Подільський р-н



Масштаб 1:2000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
Переоф.85:148:0012	Фізичні особи	вул. Западинська, 6а	1 000,02	Власність	1.8, Для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
85:148:0018	Землі не надані у власність чи користування		592,41		1,
85:148:0024	Фізичні особи	вул. Западинська, 6б	602,02	Власність	1.8, Для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
85:148:0071	Приватне акціонерне товариство "АГРОФІРМА"ТРОЯНДА"	вул. Вишгородська, 45	68 900,88	Оренда до 06.12.2020	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення та паркінгами
85:148:0090	Фізичні особи	вул. Западинська, 6а	533,16	Право в процесі оформлення (Власність)	1.8, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
85:148:0091	Фізичні особи	вул. Западинська, 6а	466,86	Власність	1.8, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
85:174:0046	Землі не надані у власність чи користування		1 514,45		0,
85:174:0077	Житлово-будівельний кооператив "Київ-9"	просп.Правди, 4а, вул.Западинська, 5а, 7	19 108,95		1,
85:174:0078	Землі не надані у власність чи користування		3 139,19		0,
85:174:0133	Відкрите акціонерне товариство "Агрофірма"Троянда"	вул. Западинська	120,02	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.10.3, для будівництва та обслуговування перехідного пристрою між опорами ліній електропередач
85:174:0134	Відкрите акціонерне товариство "Агрофірма"Троянда"	вул. Западинська	99,93	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.10.3, для будівництва та обслуговування перехідного пристрою між опорами ліній електропередач
85:178:0002	Відкрите акціонерне товариство "Дослідно-конструкторське бюро геофізичного приладобудування"	вул. Западинська, 5	18 166,19	Оренда на 25 років	1.11.5, для експлуатації та обслуговування науково-виробничого комплексу по розробці та виготовленню геофізичних приладів
85:178:0003	Землі не надані у власність чи користування	вул. Западинська, 5	749,95		0,

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

додаток до колективного звернення депутатів Київради Окопному О.Ю. та Сторожуку В.П.

Збір підписів щодо створення та облаштування скверу на перетині вул. Западинська та пров.Патона

№	ПІБ	Адреса	телефон	особистий підпис
	Кваша Алена			
	Латин ~~Ігор~~ Вадим			
	Терещенко Ігор			
	Ситченко Наташа			
	Сливко Любов			
	Кушнєнко Ігор. Волод			
	Парфенюк Ольг. Петр			
	Найда Лет			
	Масовиц Майя			
	Козельськ Лід. Федор			
	Козельськ Мир. Васил			
	Селіда Олена Анат			
	Селіда Волод. Волод			

додаток до колективного звернення депутатів Київради Окопному О.Ю. та Сторожука В.П.

Збір підписів щодо створення та облаштування скверу на перетині вул. Западинська та пров.Патона

№	ПІБ	Адреса	телефон	особистий підпис
	Стрижченко Наталія Федорівна			
	Баранов Юрій Юрійович			
	Богданов Борисовна Баранов			
	Маєра К.О.			
	Чуйков Руслан Станіславович			
	Федоренко Тетяна Миколаївна			
	Шевченко Анна Сергіївна			
	Калиниченко Олександ.			
	Дітяренко О.С			
	Алексеєнко			
	Федоров В.Н			

додаток до колективного звернення депутатів Київради Окопному О.Ю. та Сторожука В.П.

Збір підписів щодо створення та облаштування скверу на перетині вул. Западинська та пров.Патона

№	ПІБ	Адреса	телефон	особистий підпис
	Мерцун Анна Сергіївна			
	Роюк Наталія Петр			
	Друзіна Олена Мик			
	Шолевцова Віка			
	Гриньок В Вар			
	Харікова Т. Є			
	Вишневська Людмила Станіславівна			
	Вишневська Ірина Володимирівна			
	Вишневський Володимир Васильович			
	Алексенко Олександр Олександрович			
	Маринич О. М			
	Максимова Лілія Миколаївна			
	Мефедова Валентина Володимирівна			
	Пікалук Наталя Миколаївна			
	Ковтуненко Зінаїда Анто			
	Ковтуненко Владим Олександрович			
	Ясуровська Валентина Григорівна			
	Ягорська Варвара Іванівна			
	Ягорський Валерій Вікторович			

5.

Яловий

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"23" липня 2019 р. № 08/279/08/116-920

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Київська міська рада
29.07.2019 08/17

Про створення зеленої зони вздовж будинків №№ 18/30, 20, 22, 24 на просп. Ак. Палладіна

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

Дозвольте засвідчити Вам свою глибоку повагу та проінформувати про наступне: до мене, як депутата Київської міської ради, звернулися мешканці мікрорайону Академмістечко з проханням ініціювати питання створення зеленої зони в межах земельної ділянки, яка розташована вздовж житлових багатоквартирних будинків №№ 18/30, 20, 22, 24 на проспекті Академіка Палладіна (план-схема та копія колективного звернення додається).

Потужний розвиток міського простору може відбуватись лише через комплексний та гармонійний розвиток усіх його складових, особливо це стосується виваженої та раціональної політики щодо екологічної складової, яка є надважливим фактором безпеки життєдіяльності мешканців столиці. Створення та захист зелених зон відпочинку є однією з основних потреб жителів промислово розвинутого Святошинського району, серед яких чималу кількість становлять багатодітні сім'ї, люди поважного віку, люди з особливими потребами та особи з інвалідністю, які достойні мати можливість користатися гарантованим статтею 50 Конституції України правом на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище.

Облаштування зручного та затишного скверу вздовж вказаних житлових багатоквартирних будинків безпосередньо сприятиме збереженню здоров'я мешканців, особливо дітей та людей похилого віку, надасть можливість облаштувати та облагородити територію, яка стане місцем активного дозвілля місцевих жителів та стимулом об'єднання людей для спільного відпочинку та спілкування.

Враховуючи вищенаведене та з метою ефективного виконання своїх депутатських повноважень, керуючись статтями 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» від 11.07.2002 р. № 93-IV, рішенням Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», а також зважаючи на численні та неодноразові звернення мешканців мікрорайону, з метою захисту рекреаційної зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження належного благоустрою території та зелених насаджень у місті Києві, прошу Вас, розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість:

1) надання статусу скверу земельній ділянці, орієнтовною площею 11 га, яка розташована вздовж житлових багатоквартирних будинків №№ 18/30, 20, 22, 24 на проспекті Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва;
2) здійснення Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного землекористування земельними ділянками в установленому порядку.

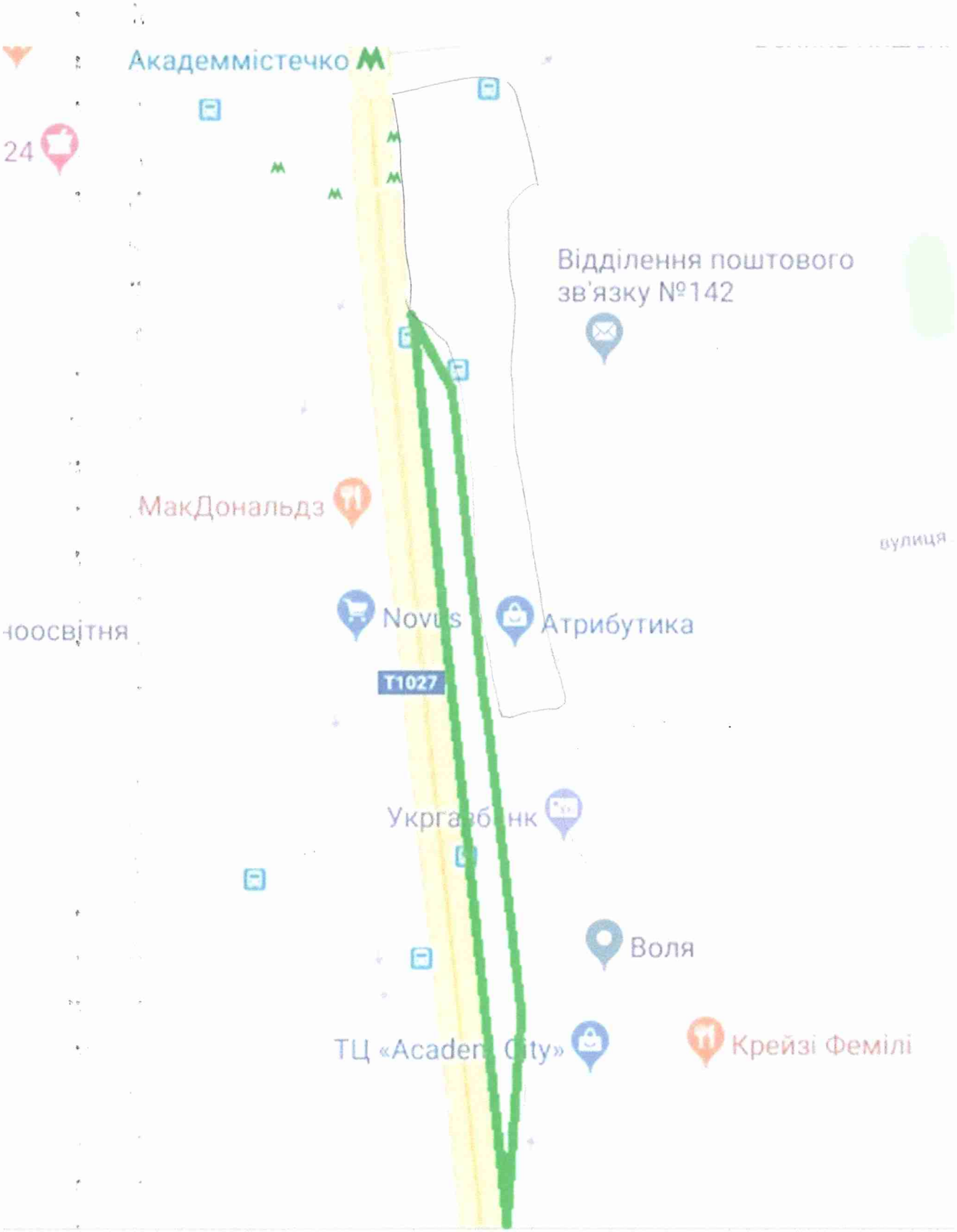
Відповідь про прийняте рішення за результатом розгляду даного звернення прошу надіслати мені в установлений Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» термін на адресу для листування: 03115, м. Київ, вул. Миколи Краснова, 8.

Додатки:
1) план-схема земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу на 1 арк.;
2) звернення мешканців Святошинського району міста Києва щодо створення зеленої зони в межах земельної ділянки, яка розташована вздовж житлових багатоквартирних будинків №№ 18/30, 20, 22, 24 на проспекті Академіка Палладіна (копія) на 14 арк.;
3) лист-підтримка ініціативи створення скверу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою,
Депутат Київської міської ради **Г.І.Ясинський**

229-88-88

Додаток 1



229-88-88

В.о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури
виконавчого органу
Київської міської ради (КМДА)
Шпильовому І.Ф.
вул. Набережне шосе, 2, м. Київ,
04070

Депутату Київської міської ради
Ясинському Г.І.
вул. М. Краснова, 8, м. Київ, 03115

ЗАЯВА

Шановний Іване Федоровичу та Георгію Ігоровичу!

Ми, мешканці житлових багатоквартирних будинків, що знаходяться за адресами: проспект Академіка Палладіна №№ 18/30, 20, 22, 24 та №№ 87, 87А на бульварі Академіка Вернадського звертаємось до Вас з приводу надкритичної ситуації, яка склалась останніми роками поряд з нашими будинками. Основну суть посталих проблем становлять три складові, а саме:

1) відсутність раціонально організованої та упорядкованої системи організації руху та зупинок громадського транспорту біля ст. м. «Академмістечко», особливо небажання приватних перевізників використовувати автостанцію «Дачна» як відстійник для маршрутних таксі, а також постійне збільшення маршрутів міжміських перевезень саме від вказаної станції метро, самовільно встановлені дорожні знаки місця зупинки (про що є відповідні дані від Укртрансбезпеки та КП «ЦОДР») все це призвело до сумних наслідків, які ми отримали навколо наших будинків: маршрутні таксі хаотично розташовуються по всій території станції метро, як правило водії дозволяють собі паркуватися на тротуарах та зелених зонах біля наших житлових будинків, а деякі особливо кмітливі водії маршрутних таксі паркуються прямо на прибудинкових територіях. Порушення норм та правил благоустрою, елементарної безпеки мешканців, перехожих та пасажирів, постійний гамір, купи сміття та сморід – ось результат такої організації зупинок громадського транспорту.
2) відсутність відповідного впорядкованого паркувального простору на вказаній території для легкових транспортних засобів є не меншою проблемою, адже припарковані на тротуарах машини знищують комфортний і безпечний пішохідний простір, створюють фізичні перешкоди для пішоходів, псують і знищують зелені

Вх № 1907-4-17
10.07.2019

насадження, придорожні газони та лунки дерев, а також руйнують тротуарне покриття, яке не пристосоване для ваги машин.

3) третя складова, найбільш вагома не тільки для мешканців наших будинків, а й усіх киян та гостей міста - це захист та збереження живих легенів Києва - зелених зон, облаштування та організація відповідного догляду за якими є невід'ємною умовою для збереження життя і здоров'я наших дітей та людей похилого віку.

Враховуючи вищенаведене та той факт, що земельна ділянка перед будинками №№ 87 та 87А на бульварі Ак. Вернадського, якій надано статус скверу, є суцільно асфальтованою, на ній незаконно розміщені МАФ'и та постійно відбувається несанкціонована стихійна торгівля, просимо Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) терміново ініціювати подання до Київської міської ради пропозиції щодо скасування рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87А на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва» для облаштування на вказаній земельній ділянці (план-схема додається) паркувального простору (майданчика), на якому передбачити відповідні місця для стоянки громадського транспорту, маршрутних таксі, а також облаштування павільйону зупинки громадського транспорту. Також, просимо Департамент транспортної інфраструктури терміново ініціювати виключення із Додатку 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» двох земельних ділянок, а саме: земельної ділянки Палладіна 20 – 24 (Додаток 5/Святошинський район/Спеціально обладнані майданчики для паркування/Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона): № 66), яке є прекрасною зеленою зоною і зеленим бар'єром для житлових будинків вздовж проспекту Ак. Палладіна, та земельної ділянки Палладіна 20 (Додаток 5/Святошинський район/Спеціально обладнані майданчики для паркування/Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона): № 65), яка, окрім того, що фактично є прибудинковою територією житлового багатоквартирного будинку № 20 на просп. Ак. Палладіна, то ще й паркувальний майданчик розташований на ній є невід'ємною конструктивною частиною вказаного будинку та побудований за кошти інвесторів – співвласників багатоквартирних будинків №№ 18/30, 20 та 22 на проспекті Академіка Палладіна.

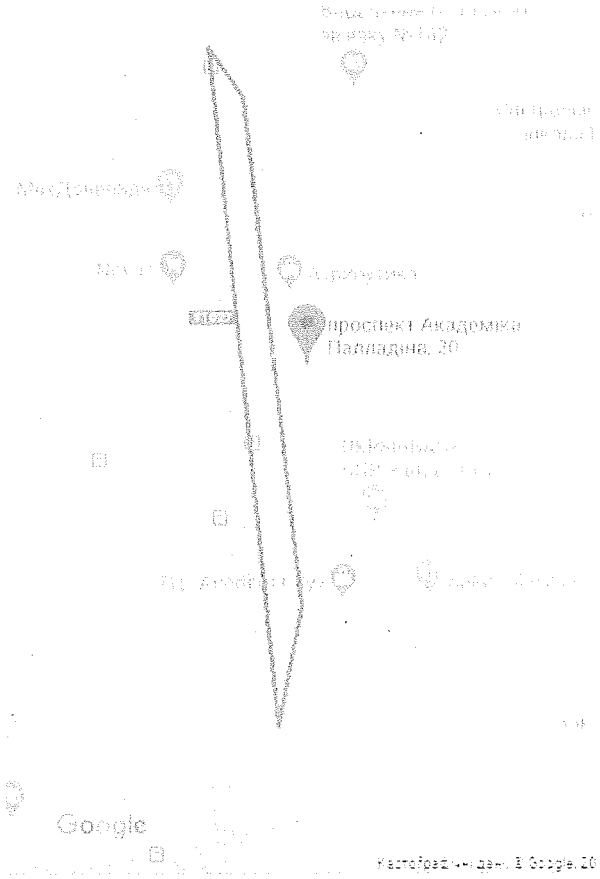
Депутата Київської міської ради Ясинського Г.І., просимо терміново ініціювати створення та облаштування двох життєво важливих та необхідних скверів, а саме: вздовж житлових будинків №№ 87, 87А на бульварі Ак. Вернадського та № 24 на проспекті Ак. Палладіна (план-схема додається) та вздовж будинків №№ 18/30, 20 та 22 на проспекті Академіка Палладіна від ТЦ «Академсіті» до станції метрополітену «Академмістечко» (план-схема додається). Задля захисту та збереження існуючої зеленої зони, прибирання МАФ'ів та стихійної торгівлі, облагородження території,

створення належної рекреаційної зони, яка стане місцем активного дозвілля місцевих жителів та об'єднає людей для спілкування та спільного відпочинку, стане справжнім міським оазисом зеленої природи, просимо Вас невідкладно вжити необхідні заходи щодо подання згаданих ініціатив та тримати їх реалізацію на особистому контролі. Окремо наголошуємо на необхідності передбачити огородження майбутнього скверу від проїжджої частини проспекту Академіка Палладіна та майбутнього паркувального майданчика.

Міський простір – занадто обмежений ресурс, хаотичне паркування, засилля МАФ'ів і стихійної торгівлі та руйнування зелених зон у якому призводить до повної деградації простору публічного.

Не дайте обмежити нас, мешканців столиці України у наших природніх та невід'ємних правах на чисте повітря та безпечне і комфортне життя!

Додатки: план-схема земельних ділянок


проспект Академика
Палладина, 20
Google
Картографические данные ©2020 Google

Додаток №__

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Ф.І.О _____

Ф.І.О _____

Ф.І.О _____

Додаток № 3

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Ф.І.О [illegible]

Ф.І.О Кудашева О.О

Ф.І.О Пономарь В.В.

Ф.І.О Ліліїя П.Д

Ф.І.О Махарь В.В

Ф.І.О Лисовський Н.М.

Ф.І.О Мурашенко В.А

Ф.І.О Козаренко

Ф.І.О Кудленко

Ф.І.О Бабенко О.Г

Ф.І.О Кравцевич О.О

Ф.І.О Романова С.

Ф.І.О Яценко А.А

Ф.І.О Мазанчик М.С.

Ф.І.О Потьомкін К.В

Ф.І.О Бєлянін С.Г

Ф.І.О Пилипенко Р.О

Ф.І.О Мельниченко

Ф.І.О Мельник Ніна Ю.

Ф.І.О Якуся М.М.

Ф.І.О Савченко Л.В.

Ф.І.О Мозаленкина

Ф.І.О Кохан В.О

Ф.І.О Гончар О.О

Ф.І.О Машовець Т.М

Ф.І.О Чурина М.Є

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, .

Ф.І.О Юрченко Ю.А. Підпи

Ф.І.О Капшук

Ф.І.О Капшук О.Б.

Ф.І.О Капшук О.Б.

Ф.І.О Шпейдер О.М.

Ф.І.О Виноградова О.С.

Ф.І.О Бичковський А.Б

Ф.І.О Сичевський В.Б

Ф.І.О Лимко В.В

Ф.І.О Власенко Н.Е.

Ф.І.О Наконечний А.В.

Ф.І.О Кодинцевий С.Я

Ф.І.О

Ф.І.О Бартіна В.В

Ф.І.О Кірічук Р.В

Ф.І.О Двкунніс Б

Ф.І.О Нітас Э.Н.

Ф.І.О Деполак

Ф.І.О Васильєва Підпис

Ф.І.О Сидоренко О.Э

Ф.І.О Знойтонс

Ф.І.О Жукова В.А

Ф.І.О Ванкова Л.Р

Ф.І.О Кудря О.В

Ф.І.О Бешлюк Т.М

Ф.І.О Вдм В.С.

6

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"31" липня 2019 р. № 08/279/08/116-931

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Про створення зеленої зони вздовж будинків №№ 87, 87А на бульв. Ак. Вернадського та № 24 на просп. Ак. Палладіна

Київська міська рада
05.08.2019

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

Дозвольте засвідчити Вам свою глибоку повагу та проінформувати про наступне: до мене, як депутата Київської міської ради, звернулися мешканці мікрорайону Академмістечко з проханням ініціювати питання створення зеленої зони в межах земельної ділянки, яка розташована вздовж житлових багатоквартирних будинків №№ 87, 87А на бульварі Академіка Вернадського та № 24 на проспекті Академіка Палладіна (план-схема та копія колективного звернення додається).

Потужний розвиток міського простору може відбуватись лише через комплексний та гармонійний розвиток усіх його складових, особливо це стосується виваженої та раціональної політики щодо екологічної складової, яка є надважливим фактором безпеки життєдіяльності мешканців столиці. Створення та захист зелених зон відпочинку є однією з основних потреб жителів промислово розвинутого Святошинського району, серед яких чималу кількість становлять багатодітні сім'ї, люди поважного віку, люди з особливими потребами та особи з інвалідністю, які достойні мати можливість користатися гарантованим статтею 50 Конституції України правом на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище.

Облаштування зручного та затишного скверу вздовж вказаних житлових багатоквартирних будинків безпосередньо сприятиме збереженню життя і здоров'я мешканців, особливо дітей та людей похилого віку, надасть можливість облаштувати та облагородити територію, яка стане місцем активного дозвілля

229-88-88

місцевих жителів та стимулом об'єднання людей для спільного відпочинку та спілкування.

Враховуючи вищенаведене та з метою ефективного виконання своїх депутатських повноважень, керуючись статтями 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» від 11.07.2002 р. № 93-IV, рішенням Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», а також зважаючи на численні та неодноразові звернення мешканців мікрорайону, з метою створення рекреаційної зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження належного благоустрою території та зелених насаджень у місті Києві, прошу Вас, розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість:

1) надання статусу скверу земельній ділянці, орієнтовною площею 0,97 га, яка розташована вздовж житлових багатоквартирних будинків №№ 87, 87А на бульварі Академіка Вернадського та № 24 на проспекті Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва;
2) здійснення Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного землекористування земельними ділянками в установленому порядку.

Відповідь про прийняте рішення за результатом розгляду даного звернення прошу надіслати мені в установлений Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» термін на адресу для листування: 03115, м. Київ, вул. Миколи Краснова, 8.

Додатки:
1) план-схема земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу на 1 арк.;
2) звернення мешканців Святошинського району міста Києва щодо створення зеленої зони в межах земельної ділянки, яка розташована вздовж житлових багатоквартирних будинків №№ 87, 87А на бульварі Академіка Вернадського та № 24 на проспекті Академіка Палладіна (копія) на 8 арк.

З повагою,
Депутат Київської міської ради **Г.І.Ясинський**

229-88-88

Зміжнаквер у Палладіна/Вернадського
ток Конте
Зоомагазин
87
Сімейна пе арня
ива
87А
Кава
Кафетері
PatRoom"
ечко
проспект Академіка Палладіна
Флаг а-кава
Відділення пош
зв'язку №142
24
Velyka Okruzhna Doroha
МакДональдз
ербанк
проспект Академіка Палладіна
28А
6
Google

В.о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури
виконавчого органу
Київської міської ради (КМДА)
Шпильовому І.Ф.
вул. Набережне шосе, 2, м. Київ,
04070

Депутату Київської міської ради
Ясинському Г.І.
вул. М. Краснова, 8, м. Київ, 03115

ЗАЯВА

Шановний Іване Федоровичу та Георгію Ігоровичу!

Ми, мешканці житлових багатоквартирних будинків, що знаходяться за адресами: проспект Академіка Палладіна №№ 18/30, 20, 22, 24 та №№ 87, 87А на бульварі Академіка Вернадського звертаємось до Вас з приводу надкритичної ситуації, яка склалась останніми роками поряд з нашими будинками. Основну суть посталих проблем становлять три складові, а саме:

1) відсутність раціонально організованої та упорядкованої системи організації руху та зупинок громадського транспорту біля ст. м. «Академмістечко», особливо небажання приватних перевізників використовувати автостанцію «Дачна» як відстійник для маршрутних таксі, а також постійне збільшення маршрутів міжміських перевезень саме від вказаної станції метро, самовільно встановлені дорожні знаки місця зупинки (про що є відповідні дані від Укртрансбезпеки та КП «ЦОДР») все це призвело до сумних наслідків, які ми отримали навколо наших будинків: маршрутні таксі хаотично розташовуються по всій території станції метро, як правило водії дозволяють собі паркуватися на тротуарах та зелених зонах біля наших житлових будинків, а деякі особливо кмітливі водії маршрутних таксі паркуються прямо на прибудинкових територіях. Порушення норм та правил благоустрою, елементарної безпеки мешканців, перехожих та пасажирів, постійний гамір, купи сміття та сморід – ось результат такої організації зупинок громадського транспорту.
2) відсутність відповідного впорядкованого паркувального простору на вказаній території для легкових транспортних засобів є не меншою проблемою, адже припарковані на тротуарах машини знищують комфортний і безпечний пішохідний простір, створюють фізичні перешкоди для пішоходів, псують і знищують зелені

Вх. № 1907-447
10.07.2019

насадження, придорожні газони та лунки дерев, а також руйнують тротуарне покриття, яке не пристосоване для ваги машин.

3) третя складова, найбільш вагома не тільки для мешканців наших будинків, а й усіх киян та гостей міста - це захист та збереження живих легенів Києва - зелених зон, облаштування та організація відповідного догляду за якими є невід'ємною умовою для збереження життя і здоров'я наших дітей та людей похилого віку.

Враховуючи вищенаведене та той факт, що земельна ділянка перед будинками №№ 87 та 87А на бульварі Ак. Вернадського, якій надано статус скверу, є суцільно асфальтованою, на ній незаконно розміщені МАФ'и та постійно відбувається несанкціонована стихійна торгівля, просимо Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) терміново ініціювати подання до Київської міської ради пропозиції щодо скасування рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87А на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва» для облаштування на вказаній земельній ділянці (план-схема додається) паркувального простору (майданчика), на якому передбачити відповідні місця для стоянки громадського транспорту, маршрутних таксі, а також облаштування павільйону зупинки громадського транспорту. Також, просимо Департамент транспортної інфраструктури терміново ініціювати виключення із Додатку 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» двох земельних ділянок, а саме: земельної ділянки Палладіна 20 – 24 (Додаток 5/Святошинський район/Спеціально обладнані майданчики для паркування/Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона): № 66), яке є прекрасною зеленою зоною і зеленим бар'єром для житлових будинків вздовж проспекту Ак. Палладіна, та земельної ділянки Палладіна 20 (Додаток 5/Святошинський район/Спеціально обладнані майданчики для паркування/Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона): № 65), яка, окрім того, що фактично є прибудинковою територією житлового багатоквартирного будинку № 20 на просп. Ак. Палладіна, то ще й паркувальний майданчик розташований на ній є невід'ємною конструктивною частиною вказаного будинку та побудований за кошти інвесторів – співвласників багатоквартирних будинків №№ 18/30, 20 та 22 на проспекті Академіка Палладіна.

Депутата Київської міської ради Ясинського Г.І., просимо терміново ініціювати створення та облаштування двох життєво важливих та необхідних скверів, а саме: вздовж житлових будинків №№ 87, 87А на бульварі Ак. Вернадського та № 24 на проспекті Ак. Палладіна (план-схема додається) та вздовж будинків №№ 18/30, 20 та 22 на проспекті Академіка Палладіна від ТЦ «Академсіті» до станції метрополітену «Академмістечко» (план-схема додається). Задля захисту та збереження існуючої зеленої зони, прибирання МАФ'ів та стихійної торгівлі, облагородження території,

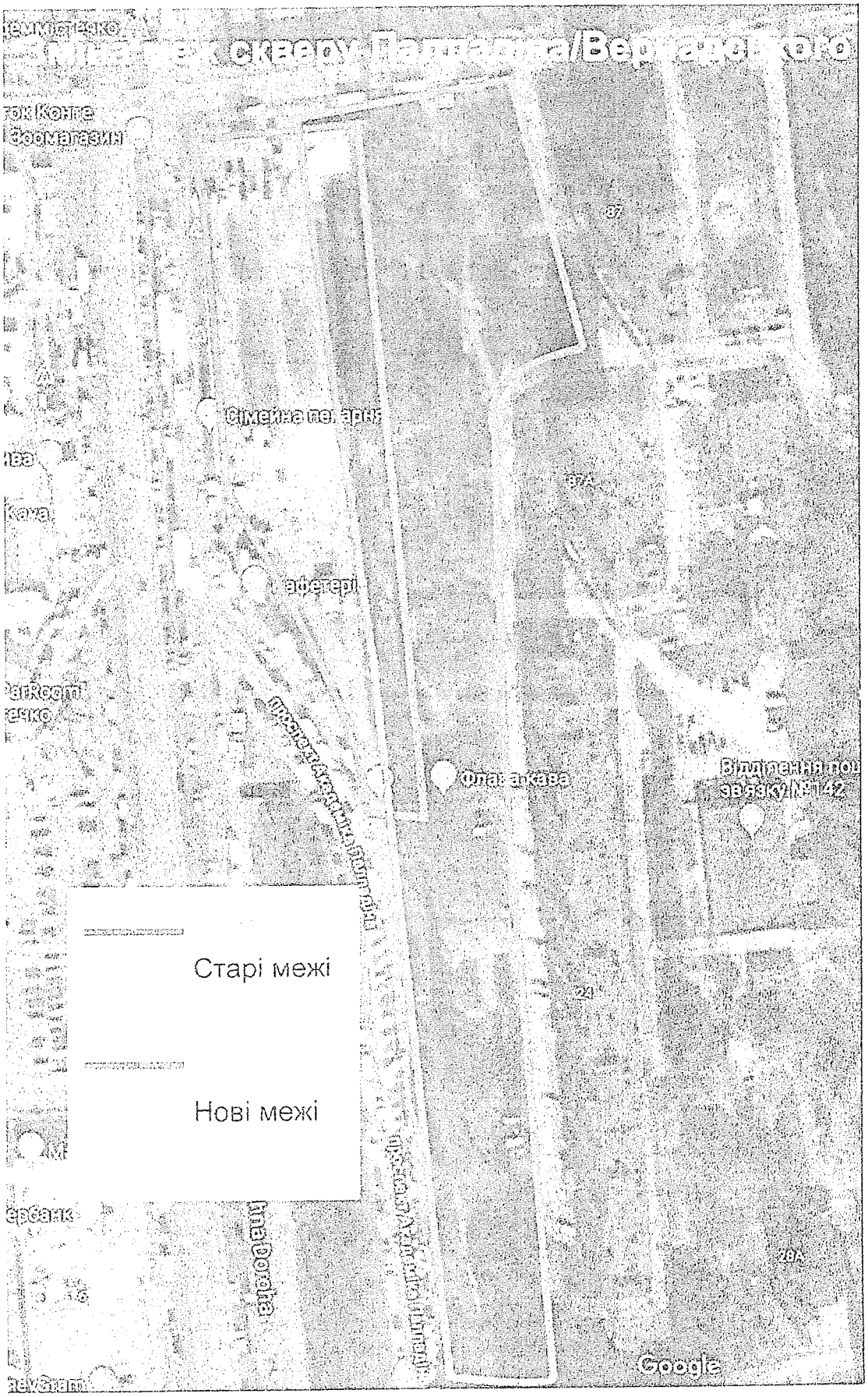
створення належної рекреаційної зони, яка стане місцем активного дозвілля місцевих жителів та об'єднає людей для спілкування та спільного відпочинку, стане справжнім міським оазисом зеленої природи, просимо Вас невідкладно вжити необхідні заходи щодо подання згаданих ініціатив та тримати їх реалізацію на особистому контролі. Окремо наголошуємо на необхідності передбачити огородження майбутнього скверу від проїжджої частини проспекту Академіка Палладіна та майбутнього паркувального майданчика.

Міський простір – занадто обмежений ресурс, хаотичне паркування, засилля МАФ'ів і стихійної торгівлі та руйнування зелених зон у якому призводить до повної деградації простору публічного.

Не дайте обмежити нас, мешканців столиці України у наших природніх та невід'ємних правах на чисте повітря та безпечне і комфортне життя!

Додатки: план-схема земельних ділянок

Червоні лінії – межі ділянки, якій надано статус скверу
Зелені лінії – межі майбутнього скверу



Додаток №

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ _____ Підпис

Додаток №

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Буд.№ _____ Підпис

Буд.№ 18/30 Корамкова Підпис

Буд.№ 22 Юрченко Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 Любова Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 22 Підгорна Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 11 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 22 _____ Підпис

Додаток № 4

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Буд.№ 22	Юрченко Ю.А.	Підпис
Буд.№ 18/	Капоцурковський	Підпис
Буд.№ 18/	Капець О.В.	Підпис
Буд.№ 18/	Капець Капець А.	Підпис
Буд.№ 18/3	Шапійко О.М.	Підпис
Буд.№ 18/3	Бичковська О.С.	Підпис
Буд.№ 18/3	Бичковський А.В	Підпис
Буд.№ 18/	Сичевський В.В	Підпис
Буд.№ 18/	Лимко В.В	Підпис
Буд.№ 18/	Власенко Н.Є.	Підпис
Буд.№ 18/	Наконечний А.В.	Підпис
Буд.№ 18/	Козенцевич С.Я	Підпис
Буд.№ 8/	[illegible]	Підпис
Буд.№ 18/	Грабіна В.Ф	Підпис
Буд.№ 18/	Кірійчук Р.В	Підпис
Буд.№ 18/	Дзєгунійс С.В	Підпис
Буд.№ 18/	НІГАС Я.М	Підпис
Буд.№ 18/	Деполяк	Підпис
Буд.№ 18/3	Василюк	Підпис
Буд.№ 18/	Сидоренко О.Й	Підпис
Буд.№ 3/	Знойтенко	Підпис
Буд.№ 18/	Жукова В.А.	Підпис
Буд.№ 18/	Манжова Л.Я	Підпис
Буд.№ 18/	Кудря О.В	Підпис
Буд.№ 18/	Семенюк Т.М	Підпис
Буд.№ 22	Вдм В.С.	Підпис

Додаток № 5

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, 6,Вернадського 87

Буд.№ 18/	Кудашева О.О.	Підпис
Буд.№ 2	[illegible]	Підпис
Буд.№ 2	Шаповаленко Л.А.	Підпис
Буд.№ 2	Дрьомічка	Підпис
Буд.№ 2	Тасін М.Р.	Підпис
Буд.№ 2		Підпис
Буд.№ 2	Тігов О.С.	Підпис
Буд.№ 2	Баніна М.Т.	Підпис
Буд.№ 2	Малінковський	Підпис
Буд.№ 2	Батько	Підпис
Буд.№ 2	Сіяр В.О.	Підпис
Буд.№ 2	Бабич С.М.	Підпис
Буд.№ 2	Андрєєва Т.Я.	Підпис
Буд.№ 2	[illegible]	Підпис
Буд.№ 2	Марченко С.М.	Підпис
Буд.№ 2	Розумний В.О.	Підпис
Буд.№ 2	Ковальський В.В.	Підпис
Буд.№ 2	Крюк С.Г.	Підпис
Буд.№ 2	Бондар К.П.	Підпис
Буд.№ 2	Кошик М.И.	Підпис
Буд.№ 2	Олешкевич М.З.	Підпис
Буд.№ 2	Кулешов В.С.	Підпис
Буд.№ 2	Треус А.Ф.	Підпис
Буд.№ 2	Шахнова Н.М.	Підпис
Буд.№ 2	Харлозін В.О.	Підпис
Буд.№ 2	Оборонов	Підпис

Додаток № 3

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Буд.№ 20 Кв.№ 93 Ф.І.О [illegible] Підпис

Буд.№ 1 І.О Кудашева Р.О Підпис

Буд.№ 1 І.О Пятецька В.Б. Підпис

Буд.№ 1 І.О Ліліїд П.Д Підпис

Буд.№ 2 І.О Махарь В.В Підпис

Буд.№ 2 І.О Ясловський Н.М Підпис

Буд.№ 1 І.О Мурачень В.А Підпис

Буд.№ 1 І.О Козаренко Підпис

Буд.№ 1 І.О Рудченко Підпис

Буд.№ 1 І.О Бабенко О.Г Підпис

Буд.№ 1 І.О Бацевич С.О Підпис

Буд.№ 1 І.О Романова З.Р Підпис

Буд.№ 1 І.О Дресвяна В.А Підпис

Буд.№ 1 І.О Максимюк Л.С. Підпис

Буд.№ 1 І.О Потьомкін К.В Підпис

Буд.№ 1 І.О Бедрисю С.Г Підпис

Буд.№ 1 І.О Разумєєвич Р.О Підпис

Буд.№ 1 І.О Мельниченко Р.С Підпис

Буд.№ 1 І.О Мамик Никита Ю.О. Підпис

Буд.№ 1 І.О Якуба И.М. Підпис

Буд.№ 1 І.О Яковенко Л.В. Підпис

Буд.№ 1 І.О Мусхаленкина С. Підпис

Буд.№ 1 І.О Кохан В.О Підпис

Буд.№ 1 І.О Гомлар О.О Підпис

Буд.№ 1 І.О Мановець Б.М Підпис

Буд.№ 1 І.О Чурина М.Є Підпис

Додаток № 6

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 20 _____ Підпис

Буд.№ 24 _____ Підпис

Буд.№ 24 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 24 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 1 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Буд.№ 2 _____ Підпис

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, 6,В

Буд.№ 18/30 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ [illegible] К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К		Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 К	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	
Буд.№ 22 Кв	[illegible]	Підпис	

Додаток № 7

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Буд.№ 18/3	Кудашева О.О.	Підпис
Буд.№ 20	[illegible]	Підпис
Буд.№ 22	Керзун О.Л.	Підпис
Буд.№ 20	Горавская И.Л.	Підпис
Буд.№ 22	Кашик М.И.	Підпис
Буд.№ 22	Кисиленко О.В.	Підпис
Буд.№ 22	Белоусов В.П.	Підпис
Буд.№ 22	Гитов А.С.	Підпис
Буд.№ 20	Перцов В.Е.	Підпис
Буд.№ 18/	Романова Э.А.	Підпис
Буд.№ 18/	Мервіцов П.С.	Підпис
Буд.№ 18/	Ткачук-Сурная	Підпис
Буд.№ 18/	Сликаев С.М.	Підпис
Буд.№ 18/	Холодовська Ю.М.	Підпис
Буд.№ 18/	Холодовська Л.	Підпис
Буд.№ 18/	Воскресов Ю.	Підпис
Буд.№ 18/3	Корж Г.М.	Підпис
Буд.№ 18/3	Новіков В.Р.	Підпис
Буд.№ 18/3	Новіков В.Р.	Підпис
Буд.№ 18/	Троцькодець І.Б.	Підпис
Буд.№ 18/	Троцькодець С.Б.	Підпис
Буд.№ 18/	Вдов А.О.	Підпис
Буд.№ 18/	Билинко Ю.Н.	Підпис
Буд.№ 18	Чумак О.М.	Підпис
Буд.№ 18/	Петров О.А.	Підпис
Буд.№ 18/	Максимюк О.М.	Підпис

Додаток № 9

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Буд.№ [illegible] [illegible] Підпис

Буд.№ 18/3 Кудашева О.С. Підпис

Буд.№ 22 Вайнгаскевич Підпис

Буд.№ 22 Журавська Т.М. Підпис

Буд.№ 22 Акерова Л.А Підпис

Буд.№ 22 Кендзера А.Е Підпис

Буд.№ 22 Русенко Ю.В. Підпис

Буд.№ 22 Тараненко Н.В Підпис

Буд.№ 22 Бардин О.В. Підпи

Буд.№ 22 Піпа О.В. Підпи

Буд.№ 22 Каменцев О.К Підпи

Буд.№ 22 Жур В.А. Підпи

Буд.№ 22 Кучар Л.В. Підпи

Буд.№ 22 Маркешкін Підпи

Буд.№ 22 Корзун Підпи

Буд.№ 22 Тростникова Підпи

Буд.№ 22 Кочетко Підпи

Буд.№ 22 Александрак Підпи

Буд.№ 22 Рассешевская Підпи

Буд.№ 22 Протопопов Підпи

Буд.№ 22 Харітонов Підпи

Буд.№ 22 Сливко О.В. Підпи

Буд.№ 22 Гасратов Підп

Буд.№ 22 Герасименко Підп

Буд.№ 22 Маркиенко Підп

Буд.№ [illegible] [illegible] Підп

Додаток № 10

Проспект Академіка Палладіна Будинок № 18/30, 20,22,24, б.Вернадського 87

Буд.№ 22	Юрченко Н.А	Підпис
Буд.№ 22	Литий О.М	Підпис
Буд.№ 22	Мамедов Т.А	Підпис
Буд.№ 22	Шаренко С.Л	Підпис
Буд.№ 22	Кратік В.І.	Підпис
Буд.№ 22	Ветштейн Г.С.	Підпис
Буд.№ 22	Юрченко Н.Л	Підпис
Буд.№ 22	Фоміч О.А	Підпис
Буд.№ 22	Фоміна Є.В	Підпис
Буд.№ 22	Старченко М.В	Підпис
Буд.№ 22	Поцюк К.Ю	Підпис
Буд.№ 22	Ткаченко О.В	Підпис
Буд.№ 22	Яцишин Ю.	Підпис
Буд.№ 22	Федоренко	Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис
Буд.№		Підпис

7

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"04" вересня 2019 р. № 08/249/114-2547

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Ініціатива створення парку поряд з
вулицею Колекторна в Дарницькому районі м.Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулася громадська організація «ЕКОПАРК ОСОКОРКИ», в особі голови ГО Пилипенка О.Ю., з проханням ініціювати створення парку на південь від вул. Колекторна в Дарницькому районі м. Києва, орієнтовною площею 14 га.

Громадськість зазначає, що створення парку, орієнтовною площею 14 га у Дарницькому районі м. Києва на південь від Колекторної, сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для збереження та охорони цінних природних комплексів в межах мегаполісу, матиме суттєве значення в розвитку рекреаційного потенціалу міста.

Крім цього, громада всього міста зможе отримати ряд інших переваг: чисте довкілля, безпечну для життя і здоров'я екологію, належно впорядковані та доглянуті зелені насадження та елементи благоустрою.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішенням Київради від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київради з питань екологічної політики підтримати ініціативу щодо створення парку на південь від вул. Колекторна в Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 14 га., та звернутися до КО "Київзеленбуд" з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Київська міська рада
04 ВЕР 2019
Вх. № 08/20220

Додаток:
1. Картографічний матеріал –схема/план парку.

2. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – парку, поряд з вул. Колекторною в Дарницькому районі м. Києва (28 листів, 465 підписів громадян).

3. Витяг з чергового кадастрового плану від 03.09.2018 р.

4. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони від 27.08.2019 № 08/279/114-2545.

5. Звернення до КО "Київзеленбуд" щодо створення ініційованої зеленої зони від 27.08.2019 № 08/279/114-2546.

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

08/202.20
04.09.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

04 вересня 2019 р. № 08/279/114-2547

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Ініціатива створення парку поряд з
вулицею Колекторна в Дарницькому районі м.Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулася громадська організація «ЕКОПАРК ОСОКОРКИ», в особі голови ГО Пилипенка О.Ю., з проханням ініціювати створення парку на південь від вул. Колекторна в Дарницькому районі м. Києва, орієнтовною площею 14 га.

Громадськість зазначає, що створення парку, орієнтовною площею 14 га у Дарницькому районі м. Києва на південь від Колекторної, сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для збереження та охорони цінних природних комплексів в межах мегаполісу, матиме суттєве значення в розвитку рекреаційного потенціалу міста.

Крім цього, громада всього міста зможе отримати ряд інших переваг: чисте довкілля, безпечну для життя і здоров'я екологію, належно впорядковані та доглянуті зелені насадження та елементи благоустрою.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішенням Київради від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київради з питань екологічної політики підтримати ініціативу щодо створення парку на південь від вул. Колекторна в Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 14 га., та звернутися до КО "Київзеленбуд" з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Додаток:

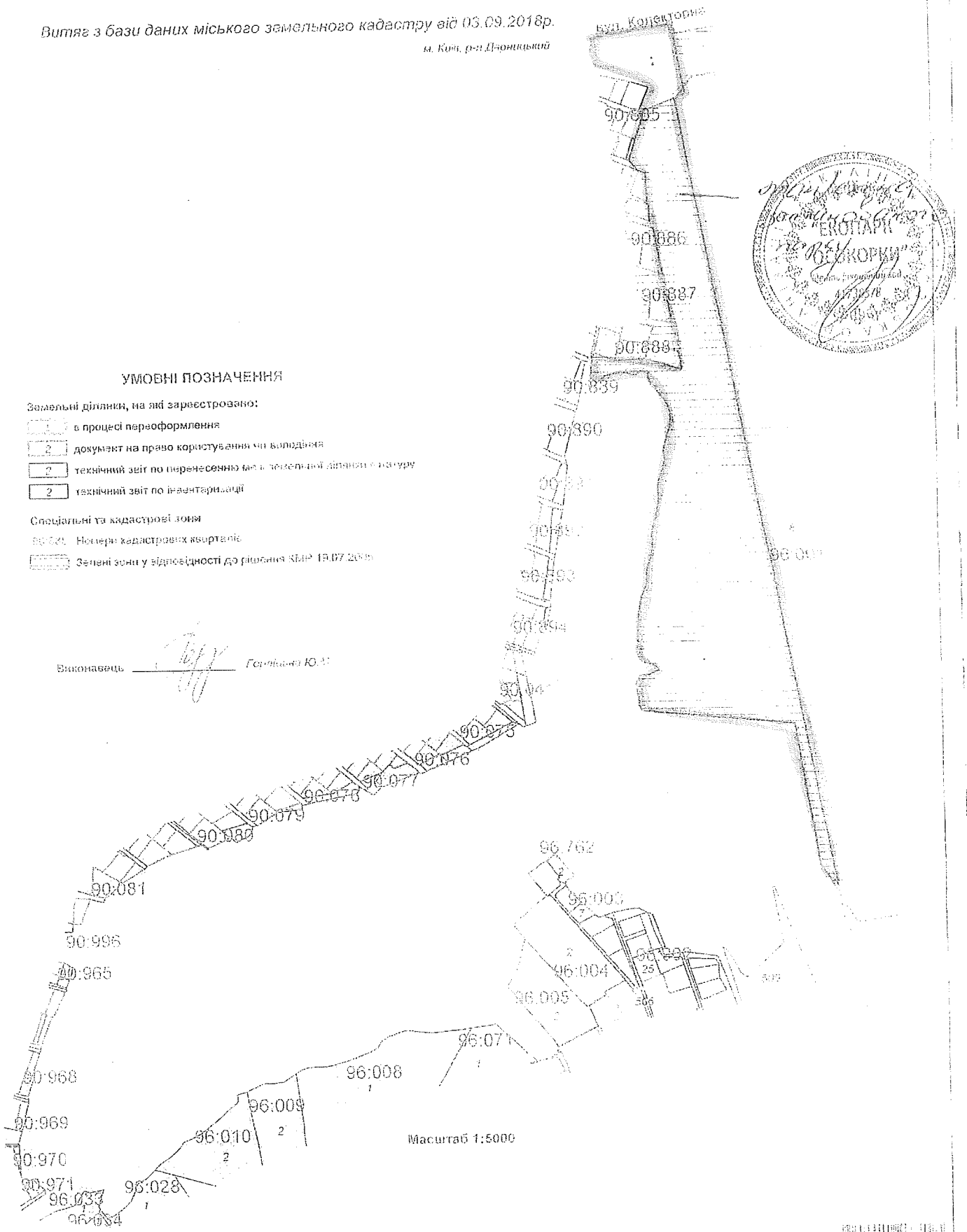
1. Картографічний матеріал –схема/план парку.
2. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – парку, поряд з вул. Колекторною в Дарницькому районі м. Києва (28 листів, 465 підписів громадян).
3. Витяг з чергового кадастрового плану від 03.09.2018 р.
4. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони від 27.08.2019 № 08/279/114-2545.
5. Звернення до КО "Київзеленбуд" щодо створення ініційованої зеленої зони від 27.08.2019 № 08/279/114-2546.

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.09.2018р.

м. Київ, р-н Дніпровський



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 1 в процесі переоформлення
- 2 документ на право користування чи володіння
- 2 технічний звіт по перенесенню меж в земельної ділянки в натуру
- 2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

- 90:029 Номери кадастрових кварталів
- Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Гончарова Ю.О.*

Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 1[illegible]

ОСОКОРКИ

Екопарк

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЕКОПАРК ОСОКОРКИ»

(02081, м. Київ, вул. Здолбунівська 1/1, а/с 32; : ecopark.osokorky@gmail.com)

14.08.2019р. № 171

Депутату Київської міської ради
Яловому К.В.

Шановний Костянтин Володимирович!

Відповідно до Статуту Громадської організації «ЕКОПАРК ОСОКОРКИ» (пункт 2.1.) основною метою її діяльності є створення та забезпечення функціонування ландшафтного природного парку "ЕКОПАРК ОСОКОРКИ" на південь від вул. Колекторна в Дарницькому районі м. Києва; захист прав мешканців міста Києва на безпечну екологію; сприяння захисту водно-болотних угідь міста Києва та Київської області; участь в органах влади з питань контролю за екологією та безпекою довкілля; участь у створенні органів контролю за діяльністю органів влади; участь в громадських радах при органах державної влади та місцевого самоврядування.

Ціль, мета, наукове обгрунтування, місце знаходження та межі території запланованого ландшафтного екопарку визначено в Петиції № 713 (вхідний Київської міської ради № 08/КО-1134(п) від 09.02.2016 р.) «Ландшафтний природний парк замість забудови південних Осокорків». (далі Петиція № 713).

Зокрема, Петиція № 713 отримала необхідну підтримку територіальної громади та зібрала 11 155 підписів громадян. Громада міста Києва підтримала в тому числі і ініціативу створення і облаштування парку на південь від вул. Колекторна який би включав в себе мережу озер Небреж, Мартишів.

Просимо Вас, враховуючи громадську думку, виступити ініціатором створення парку та звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики з заявою про створення парку, що межує з вул. Колекторною в Дарницькому районі м. Києва з межами орієнтовно 14 га відповідно до план-схеми. Передбачити балансоутримувачем парку Київське комунальне об`єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД».

Додаток:

1. Картографічний матеріал –схема/план парку.
2. Звернення громадян щодо створення об`єкту благоустрою зеленого господарства – парку, що межує з вул. Колекторною в Дарницькому районі м. Києва (28 листів, 465 підписів громадян).
3. Витяг з чергового кадастрового плану від 03.09.2018 р.
4. Лист ГО «ЕКОПАРК ОСОКОРКИ» від 14.08.2019 р. № 1дп/з на Департамент земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

Голова ГО «ЕКОПАРК ОСОКОРКИ» Пилипенко О.Ю.

02081, Київ
вул. Здолбунівська 1/1, а/с 32

ОСОКОРКИ
Екопарк

+380 97 510 1251
eo.org.ua ecopark.osokorky@gmail.com

Додаток до звернення на депутатів Київської міської ради та постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – парку, що межує з вул. Колекторною в Дарницькому районі м. Києва між озерами Небреж та Мартишів приблизною площею 14 га.

1. Галь О.В
2. Бліннерен
3. Ткачук К.
4. Шерник
5. Мох
6. Семиноб
7. Гуцаков
8. Ступниц
9. Брацкова Л.
10. Шумиенк
11. Сем
12. Дмитрієва
13. Гарне
13а — " —
14.
15. Загород
16. Панова
17. Загородн
18. Бодрмау
19. Савгенк

02081, Київ
вул. Здолбунівська 1/1, а/с 32

ОСОКОРКИ
Екопарк

+380 97 510 1251
eo.org.ua ecopark.osokorky@gmail.com

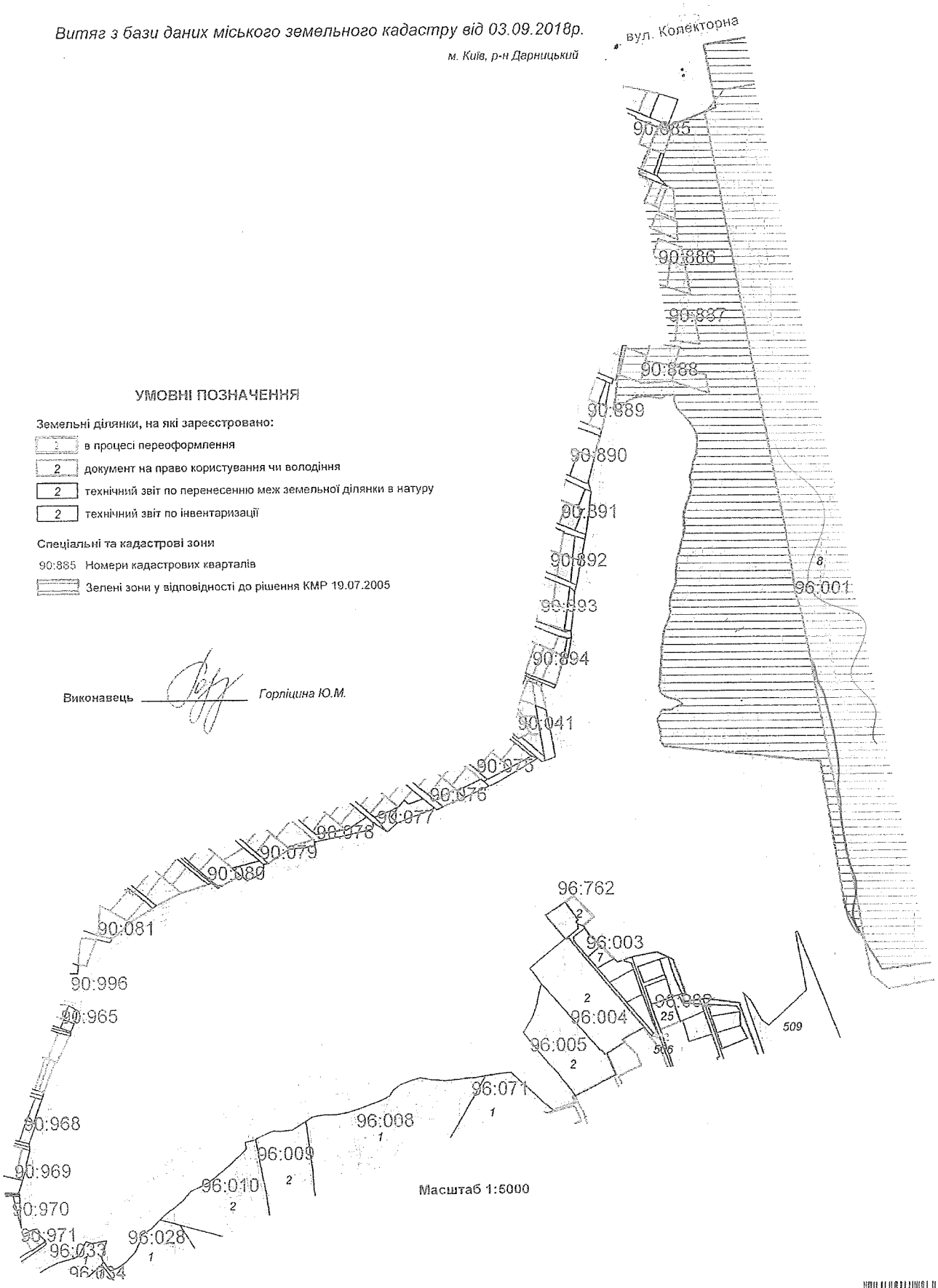
Додаток до звернення на депутатів Київської міської ради та постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – парку, що межує з вул. Колекторною в Дарницькому районі м. Києва між озерами Небреж та Мартишів приблизною площею 14 га.

20 Ступницький
21 Бойченко С
22 Мардуєвський
23 Рябченко С. П.
24 Швець Ю. Я.
25 Ісаєв І.О.
26 Потапов А.
27 Войченко
28 Сивок
29 Мерзуєва А.Н.
30 [illegible]
31 Тимченко
32 Шуляк
33 Бороновський
34 Маяцький
35 Гришкевич
36 Петрунько
37 Панова Г
38 [illegible]
39 Кирил

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.09.2018р.

м. Київ, р-н Дарницький



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 2 в процесі переоформлення
- 2 документ на право користування чи володіння
- 2 технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
- 2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:885 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

2 347018 433795

Замовлення № 13379

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

90:971:0040	Фізична особа	вул. 73-тя Садова, діл. 230а		186.52	Власність	
90:971:0059	Землі не надані у власність чи користування	вул. 73-тя Садова, діл. 230а	Миколайчук Володимир Устиянович	258.56		
90:996:0022	Фізична особа	вул. 67-ма Садова, діл. 58		763.23	Власність	
90:996:0037	СТ "Озерний"			1924.4		
96:001:0008	Товариство з обмеженою відповідальністю "Контактбудсервіс"	ж/м Осокорки-Центральні (1, 2 мікрорайони)		906379.11	Оренда на 15 років	08.09.2020
96:001:0021	Фізична особа	пров. 6-ий Північно-Озерний, діл. 16		745.2	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:001:0022	Фізична особа	пров. 6-ий Північно-Озерний, діл. 18		446.32	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:001:0024	Фізична особа	пров. 6-ий Північно-Озерний, діл. 14		721.28	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:001:0502	Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		711400.01	Оренда на 24 роки	01.06.2034
96:001:0509	Акціонерне товариство холдингова компанія "Київміськбуд"	територія 2, 6, 7, 8 мікрорайон житлового масиву "Осокорки-Центральні"		140563.86	Право в процесі оформлення (Оренда на 3 роки)	
96:001:0602	Землі, що підлягають подальшому розподілу	мікрорайон Осокорки		6385.92		
96:002:0001	Фізична особа	пров. 6-ий Північно-Озерний, діл. 19		727.02	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:002:0021	Фізична особа	пров. 5-ий Північно-Озерний, діл. 24		755.52	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:002:0022	Фізична особа	пров. 5-ий Північно-Озерний, діл. 26		686.61	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:002:0025	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки, провулок П'ятий Північно-Озерний,22		1020.63	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:002:0026	Фізична особа	пров. 5-ий Північно-Озерний, діл. 28		632.96	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:002:0028	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		979.71	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:002:0129	Землі, що підлягають подальшому розподілу	мікрорайон Осокорки		4817.26		
96:003:0004	Фізична особа	пров. 5-ий Північно-Озерний, діл. 30		1044.95	Право в процесі оформлення (Власність)	
96:003:0005	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		698.04	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:003:0006	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		848.22	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:003:0007	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки, провулок П'ятий Північно-Озерний,34		528.78	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:003:0012	Землі, що підлягають подальшому розподілу	мікрорайон Осокорки		786.72		
96:003:0013	Землі, що підлягають подальшому розподілу	мікрорайон Осокорки		343.78		
96:004:0002	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		10274.73	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:041:0014	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 14		398.78	Власність	
90:041:0015	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 15		429.72	Власність	
90:041:0016	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 16		483.74	Власність	
90:041:0017	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 17		385.02	Власність	
90:041:0018	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 18		410.4	Власність	
90:041:0019	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, 14а		361.73	Власність	
90:041:0020	С/Т "Лівобережний"	вул. 61-ша Садова		499.25		
90:041:0022	С/Т "Лівобережний"	вул. 61-ша Садова		898.49		
90:041:0023	Проїзд С/Т "Лівобережний"	вул. 61-ша Садова		389.53		
90:041:0025	Землі СТ "Лівобережний"			954.67		
90:075:0026	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 26		508.01	Власність	
90:075:0027	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 27		635.27	Власність	
90:075:0051	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 51		1054.49	Власність	
90:075:0053	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 53		796.05	Власність	
90:075:0221	Землі не надані у власність чи користування		вул.59-та Садова	1996.83		
90:075:0222	Землі не надані у власність чи користування		Проїзд	611.66		
90:075:0223	Землі не надані у власність чи користування		вул.60-та Садова	2782.72		
90:076:0001	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 101а		423.95	Власність	
90:076:0077	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 77		525.19	Власність	
90:076:0078	Фізичні особи	вул. 60-та Садова, 78		548.94	Власність	
90:076:0100	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, 100		502.9	Власність	
90:076:0101	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 101		510.73	Власність	
90:076:0226	Землі не надані у власність чи користування		вул.61-а Садова	2839.15		
90:076:0227	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	451.93		
90:077:0001	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 144		970.19	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:077:0121	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 121		507.49	Власність	
90:077:0122	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 122		225.83	Власність	
90:077:0140	Фізична особа	вул. 62-га Садова, діл. 140		515.21	Власність	
90:077:0141	Фізична особа	вул. 62-га Садова, діл. 141		465.11	Власність	
90:077:0143	С\Т "Південне"	вул. 62-га Садова		2151.2		
90:077:0144	Землі не надані у власність чи користування	вул. 62-га Садова		465.36		
90:078:0157	Фізична особа	вул. 62-га Садова, діл. 157		553.19	Власність	
90:078:0158	Фізична особа	вул. 62-га Садова, 158		499.81	Власність	
90:078:0172	Фізична особа	вул. 63-тя Садова, 172		536.57	Власність	
90:078:0173	Фізична особа	вул. 63-тя Садова, 173		600.22	Власність	
90:078:0174	Землі не надані у власність чи користування	вул. 63-тя Садова	вул.63-я Садова	3014.54		

90:885:0254	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія"Укренерго"		ПЛ-330КВ опора N 25 ПБ 330-1	4.84		
90:886:0002	Фізична особа	вул. 53-тя А Садова, діл. 172		912.34	Власність	
90:886:0047	Фізична особа	вул. 53-тя Садова, діл. 47		919.25	Власність	
90:886:0049	Фізична особа	вул. 53-тя Садова, діл. 49		888.99	Власність	
90:887:0005	Фізична особа	вул. 54-та Садова, діл. 185		1000.15	Власність	
90:888:0001	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 183		1000.19	Власність	
90:888:0002	Приватне акціонерне товариство "Київспецмонтаж"	вул. 54-та Садова, діл. 174		1000.36	Власність	
90:888:0012	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 185		999.55	Власність	
90:888:0177	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 179		788.25	Власність	
90:888:0178	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 181		1200.41	Власність	
90:888:0202	Землі не надані у власність чи користування			81.73		
90:889:0175	Фізична особа	вул. 56-та Садова, діл. 175		468.59	Власність	
90:889:0177	Фізична особа	вул. 56-та Садова, діл. 177		515	Власність	
90:889:0178	Фізична особа	вул. 55-та Садова, діл. 178		469.15	Власність	
90:889:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.55-та Садова	2865.91		
90:889:0202	Фізична особа	вул. Садова 55, діл. 178-а		244.6	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:890:0167	Фізична особа	вул. 57-ма Садова, діл. 167		669.87	Власність	
90:890:0169	Фізична особа	вул. 57-ма Садова, діл. 169		850.9		
90:890:0182	Фізична особа	вул. 56-та Садова, діл. 182		1212.8	Власність	
90:890:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.56-а Садова	3054.72		
90:891:0163	Фізична особа	вул. 58-ма Садова, діл. 163		680.88	Власність	
90:891:0176	Фізична особа	вул. 57-ма Садова, діл. 176		790.41	Власність	
90:891:0178	Магазин	вул. 57-ма Садова, діл. 178		688.11		
90:891:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.57-ма Садова	3171.11		
90:892:0159	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 159		487.51	Власність	
90:892:0161	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 161		605.38	Власність	
90:892:0172	Фізична особа	вул. 58-ма Садова, діл. 172		546.93	Власність	
90:892:0174	Фізична особа	вул. 58-ма Садова, діл. 174		505.73	Власність	
90:892:0180	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 161		318.63		
90:892:0181	Фізична особа	вул. 58-ма Садова, діл. 174		381.75		
90:892:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.58-а Садова	3215.41		
90:893:0151	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 151		1200	Власність	
90:893:0153	Землі не надані у власність чи користування	вул. 60-та Садова, діл. 151		498.56		

90:893:0170	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 170		1175.93	Власність	
90:893:0172	Фізична особа	вул. 59-та Садова, діл. 172		635.56	Власність	
90:893:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова-59	3276.57		
90:894:0054	Землі не надані у власність чи користування	вул. 60-та Садова, діл. 154		149.1		
90:894:0137	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 137		493.52	Власність	
90:894:0139	Фізична особа	вул. 61-ша Садова, діл. 139		552.76	Власність	
90:894:0141	Фізична особа	вул. 61-ша Садова		706.92	Власність	
90:894:0152	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 152		857.03	Власність	
90:894:0154	Фізична особа	вул. 60-та Садова, діл. 154		332.8	Власність	
90:894:0200	Землі не надані у власність чи користування		вул.60-та Садова	3828.02		
90:894:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.61-ша Садова	1816.53		
90:965:0024	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 24		374.1	Власність	
90:965:0025	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 25		289.04	Власність	
90:965:0030	Землі не надані у власність чи користування	вул. 69-та Садова	С\Т " Будівельник-1"	1238.59		
90:965:0134	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 24		274.78		
90:965:0135	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 25		178.24		
90:967:0049	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 54		590.59	Власність	
90:967:0051	Фізична особа	вул. 69-та Садова, діл. 55		558.38	Власність	
90:967:0052	Фізична особа	вул. 70-та Садова, діл. 83		257.87	Власність	
90:967:0055	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова 69 СТ "Будівельник 1"	1866.39		
90:967:0056	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова 70 СТ "Будівельник 1"	1791.92		
90:967:0058	Фізична особа	вул. 70-та Садова, діл. 83а		341.66	Власність	
90:968:0041	Фізична особа	вул. 70-та Садова, діл. 109		316.16	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:968:0044	Фізична особа	вул. 71-ша Садова, діл. 132		391.74		
90:968:0047	С/Т "Будівельник-1"	вул. 71-ша Садова		1668.88		
90:968:0048	С/Т "Будівельник-1"	вул. 70-та Садова		1994.03		
90:969:0022	Фізична особа	вул. 71-ша Садова, діл. 155		814.04	Власність	
90:969:0023	Фізична особа	вул. 71-ша Садова, діл. 156		431.07		
90:969:0024	Фізична особа	вул. 72-га Садова, діл. 176		754.34	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:969:0046	Землі не надані у власність чи користування	вул. 71-ша Садова	С\Т "Будівельник-1"	1664.15		
90:969:0048	Землі не надані у власність чи користування	вул. 72-га Садова	С\Т "Будівельник-1"	1373.34		
90:970:0040	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова 72 СТ "Будівельник 1"	1389.03		
90:970:0041	Фізична особа	вул. 72-га Садова, діл. 196		180.41		
90:971:0039	Землі СТ "Будівельник-1" (проїзд)			2717.66		

96:005:0002	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		8262.23	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:008:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		33203.51	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:009:0002	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		11434.83	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:010:0002	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		10713.04	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:028:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		23669.2	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:033:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		22994.27	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:034:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		25490.13	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:040:0506	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки,		255607.86	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:071:0001	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ"ОРХІДЕЯ-3"	мкр.Осокорки у Дариницькому районі м.Києва		51818.42	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
96:762:0001	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		1188.54	Право в процесі оформлення (Оренда до 01.06.2034)	01.06.2034
96:762:0002	Обслуговуючий кооператив Садово-дачне товариство "Стадне"	мікрорайон Осокорки		683.16	Оренда до 01.06.2034	01.06.2034

90:079:0028	Трансформатор	вул. 63-тя Садова		198.87		
90:079:0029	Землі не надані у власність чи користування		вул.Садова 64	1107.98		
90:079:0185	Фізична особа	вул. 63-тя Садова, діл. 185		900.23	Власність	
90:079:0195	Фізична особа	вул. 64-та Садова, діл. 195		543.84	Власність	
90:079:0196	Фізична особа	вул. 64-та Садова, діл. 196		857.67	Власність	
90:080:0125	Землі не надані у власність чи користування	вул. 65-та Садова	вул.Садова 65, вул.Проектна	855.52		
90:080:0205	Фізична особа	вул. 64-та Садова, діл. 205		640.07	Власність	
90:080:0212	Фізична особа	вул. 65-та Садова, діл. 212		623.91	Власність	
90:080:0213	Фізична особа	вул. 65-та Садова, діл. 213		1200.31	Власність	
90:080:0214	Фізична особа	вул. 64-та Садова, діл. 214		628.03	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:081:0077	Фізична особа	вул. 67-ма Садова, діл. 77		1116.49	Власність	
90:081:0078	Фізична особа	вул. 66-та Садова, діл. 78		956.49	Власність	
90:081:0080	Фізична особа	вул. 66-та Садова, діл. 80		340.79	Власність	
90:081:0085	САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО "ЛУГОВИЙ" ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА	вул. 66-та Садова		581.05		
90:081:0137	Фізична особа	вул. 67-ма Садова, 137		600.44	Власність	
90:081:0179	Фізична особа	вул. 66-та Садова, 79		542.82	Власність	
90:081:0181	Фізична особа	вул. 66-та Садова, діл. 81		899.32	Власність	
90:081:0182	Фізична особа	вул. 65-та Садова, 82		528.16	Власність	
90:081:0184	Фізична особа	вул. 65-та Садова, діл. 84		827.98	Власність	
90:081:0185	САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО "ЛУГОВИЙ" ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА	вул. 65-та Садова		578.58		
90:081:0272	Землі не надані у власність чи користування	вул. 67-ма Садова	Проїзд	352.11		
90:885:0023	Фізична особа	вул. Колекторна, діл. 23		482.81	Власність	
90:885:0026	Фізична особа	вул. Колекторна, 1, діл. 26		1002.88	Власність	
90:885:0029	Фізична особа	вул. Колекторна, 28		619.02	Власність	
90:885:0030	Фізична особа	вул. 53-тя А Садова, діл. 159		700.2	Власність	
90:885:0031	Фізична особа	вул. Колекторна, 1, діл. 26		206.84	Власність	
90:885:0101	Фізична особа	вул. Мала Колекторна, діл. 001		901.46	Власність	
90:885:0103	Фізична особа	вул. Мала Колекторна, діл. 3		543.06	Власність	
90:885:0105	не встановлено	вул. Мала Колекторна, діл. 005		917.44		
90:885:0114	Фізична особа	вул. Мала Колекторна, діл. 14		451.46	Власність	
90:885:0116	Фізичні особи	вул. Мала Колекторна, діл. 16		602.92	Власність	
90:885:0201	Землі не надані у власність чи користування		вул.Мала Колекторна	688.85		
90:885:0202	Землі не надані у власність чи користування		вул.Колекторна	1588.12		
90:885:0208	Фізична особа	вул. Колекторна, діл. 23		139.48		
90:885:0253	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія"Укренерго"		ПЛ-330КВ опора N 25 ПБ 330-1	4.84		

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" серпня 2019 р. № 08/279/114-2545

Директорові Департаменту земельних ресурсів
Виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Оленичу П.С.

Депутатське звернення

Щодо надання інформації

Шановний Петро Сергійовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулася громадська організація «ЕКОПАРК ОСОКОРКИ», в особі голови ГО Пилипенка О.Ю., з проханням ініціювати створення парку на південь від вул. Колекторна в Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 14 га.

З урахуванням викладеного, керуючись Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» та відповідно до рішення Київради від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу Вас надати висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони та витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони.

Відповідь прошу надати у встановлений законом термін.

Додаток: копія звернення та схема/план запланованого парку на 2 арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" серпня 2019 р. № 08/279/114-2546

В.о. генерального директора комунального
об'єднання «Київзеленбуд»
Королю О.В.

Депутатське звернення

Щодо надання інформації

Шановний Олексію Валентиновичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулася громадська організація «ЕКОПАРК ОСОКОРКИ», в особі голови ГО Пилипенка О.Ю., з проханням ініціювати створення парку на південь від вул. Колекторна в Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 14 га.

З урахуванням викладеного, керуючись Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» та відповідно до рішення Київради від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу Вас надати висновок щодо можливості створення парку та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони.

Відповідь прошу надати у встановлений законом термін.

Додаток: копія звернення та схема/план запланованого парку на 2 арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради Костянтин Яловий

8.

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"12" серпня 2019 р. № 08/279/08/109-793

Київська міська рада
12.08.2019 № 08/18519

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене як до депутата Київської міської ради, обраного в територіальному виборчому окрузі № 91 у Святошинському районі м. Києва, звернулись мешканці будинків № 9, 9А, 11, 11А, 13, 13А по вул. Чорнобильській стосовно надання статусу скверу земельній ділянці площею 1,25 га кадастровий номер: 8000000000:75:189:0022, між будинками № 9А, 11А, 13А та СЗШ № 50 (вул. Ушакова, 12А), що у Святошинському районі м. Києва.

Так, мешканці стурбовані відсутністю зеленої зони рекреаційного призначення поряд з їх будинками та звернулися з проханням посприяти у наданні вищевказаній земельній ділянці статусу скверу.

Відповідно до рішення Київської міської ради «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» від 26 червня 2018 №997/5061 розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування (далі - зелені зони) здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики:

- документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва, підписи мешканців житлових будинків, копії протоколів загальних зборів співвласників багатоквартирних будинків тощо);
- плани-схеми розташування зеленої зони (графічні матеріали);
- висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої

зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони;

- згода балансоутримувача території (за наявності балансоутримувача);
- інші документи, матеріали, інформація щодо зазначеної ініціативи.

За результатами розгляду мого депутатського звернення від 10.04.2019 № 08/279/08/109-762 Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у своєму листі повідомив, що підтримує ініціативу щодо влаштування скверу на зазначеній території з урахування містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань, дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

З урахування вищевикладеного, прошу розглянути ініціативу надання статусу скверу земельній ділянці на площею 1,25 га кадастровий номер: 8000000000:75:189:0022, між будинками № 9А, 11А, 13А та СЗШ № 50 (вул. Ушакова, 12А), що у Святошинському районі м. Києва на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та за результатами розгляду звернутися до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої скверу у встановленому порядку.

Додатки:

1. Протокол громадського обговорення від 10.04.2019 на 4 (чотирьох) арк.
2. План-схема розташування скверу (графічні матеріали).
3. Копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.03.2019 № 0570202/2-6410 на 7 (семи) арк.
4. Копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.04.2019 № 0570202/2-8001 на 2 (двох) арк.
5. Копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.05.2019 № 05716-10013 на 2 (двох) арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради **О.С. Чернецький**

ПРОТОКОЛ
ГРОМАДСЬКОГО ОБГОВОРЕННЯ

Тема: Обговорення та визначення меж майбутнього скверу між СЗШ №50 по вул. Миколи Ушакова 12а та багатоквартирними будинками 9а, 11а, 13а по вул. Чорнобильській

м. Київ **10 квітня 2019 року**

Місце проведення громадського обговорення: вул. Чорнобильська 13а, біля будинку.

Присутні: учасники громадського обговорень у кількості 39 осіб

Дата та час проведення громадського обговорення: 10 квітня 2019 року, початок - 19:00, закінчення 20:30

Порядок денний:

1. Обрання головуючого.
2. Розгляд документів з департамента земельних ресурсів та обговорення меж майбутнього скверу між СЗШ №50 по вул. Миколи Ушакова 12а та багатоквартирними будинками 9а, 11а, 13а по вул. Чорнобильській

1. **Слухали:** Обрання головуючого

Виступив: Єфіменко О.Г., який запропонував обрати головою громадського обговорення Голову правління ОСББ «Європейський дім 9» та ОСББ «Європейський дім 11»

Голосували:

- «за» - 39
- «проти» - 0
- «утрималися» - 0

Вирішили:

Головою громадського обговорення затвердити Єфіменко О.Г., (додаток №1 додається).

2. **Слухали:** Єфіменко О.Г., який розповів про ситуацію яка склалася навколо майбутнього скверу.
   Розглянули документи які були отримані з департамента земельних ресурсів для визначення меж майбутнього скверу та обійшли територію для затвердження меж.

Голосували:

- «за» - 39
- «проти» - 0
- «утрималися» - 0

Вирішили:

1. Затвердити межу скверу згідно обговорення на громадському слуханні (додаток №1 та додаток №2 додаються)

Голова громадських обговорень Єфіменко О.Г.

Додаток № 1, до Протоколу громадського обговорення меж скверу

№ ПП	№ будинок та квартири	П.І.Б. власника квартири
1		Ментор Євген Ів.
2		Малюк Наталія О.
3		Гетманець Валентин А.
4		Гетманець В.Ф.
5		Шишкуєва О.В.
6		Толіщук Н.П.
7		Ковтун Л.Я.
8		Гузєєнкова С.М.
9		Корженевська Т.О.
10		Пестунов А.Ю.
11		Лебідєва Т.М.
12		Розбрєєв Р.Л.
13		Ковтун М.Ф.
14		Козлова Т.Г.
15		Пітюка Я.Є.
16		Листкова З.М.
17		Сич І.Ф.
18		Сич Т.П.
19		Поляковська К.І.
20		Гордиенко А.П.
21		Гордиенко В.Ф.
22		Абрамін А.
23		Абрамін І.В.
24		Грозен С.І.
25		Гнатенко М.М.

Додаток № 1, до Протоколу громадського обговорення

№ ПП	№ будинок та квартири	П.І.Б. власника квартири
26		Анасенко Ю.А.
27		Бурка Л.С.
28		Чекосленко Є.А.
29		Самойленко И.Р.
30		Пидо Ю.В
31		Домашенко А.О.
32		Козлов С.А.
33		Ашпа Ю.В
34		Чекосленко Марина
35		Козак Богдан
36		Самойленко Є.В
37		Малахов Є.Є
38		Борисенко О.В.
39		Яременко О.Г.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____2019 № 0570202/2-_____
*на №*_____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
О.ЧЕРНЕЦЬКОМУ

Шановний Олегу Станіславовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) на Ваше депутатське звернення від 25.03.2019 № 08/279/08-109-756 надає витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адреси, площі, виду права та цільового призначення в межах вулиць Чорнобильської, Прилужної, Миколи Ушакова та Феодори Пушиної у Святошинському районі.

Додаток на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раїса Олещенко
Лариса Найденко 279 74 12

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 28.03.2019р.

м. Київ

Святошинський р-н

Масштаб 1:4000

** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

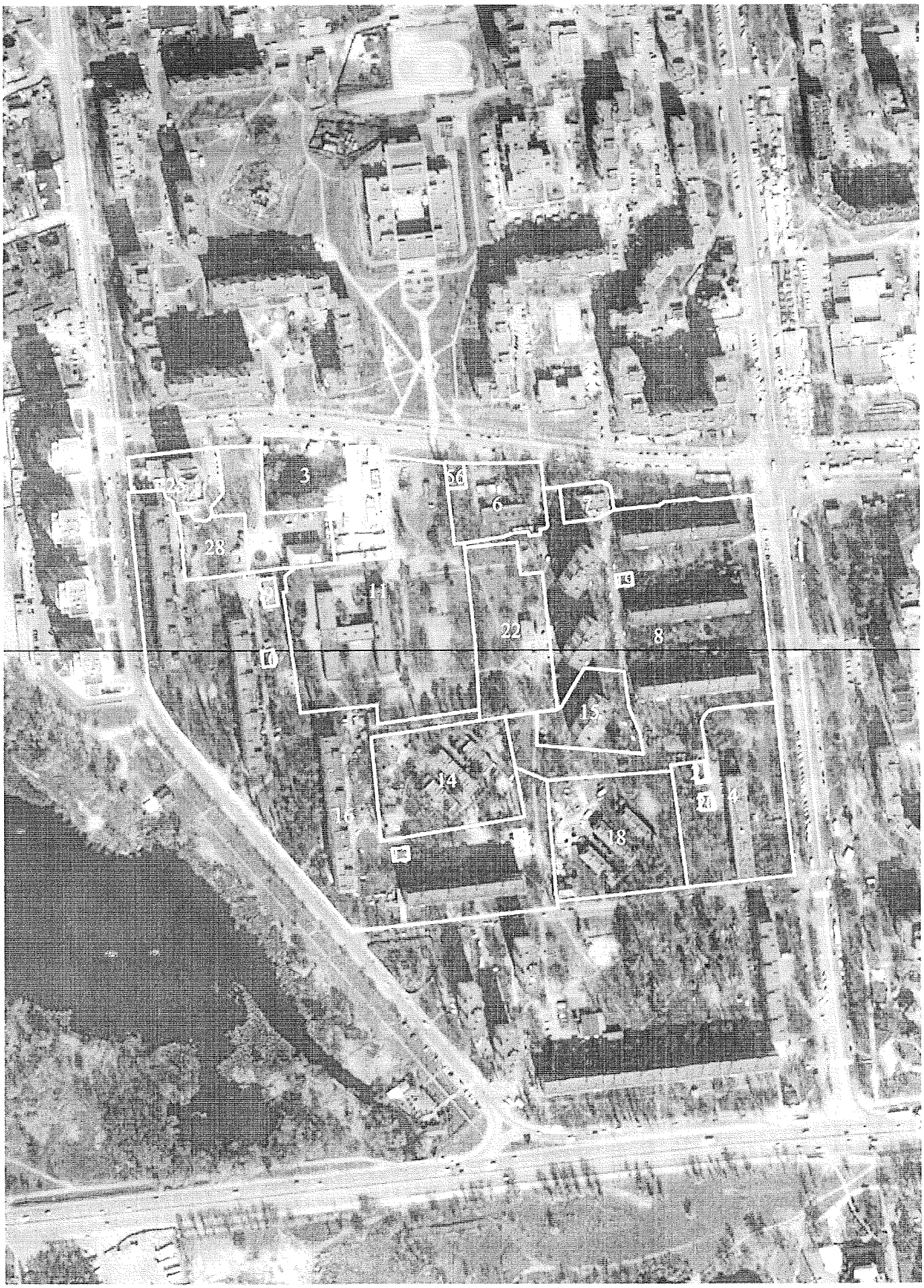
Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 28.03.2019р.- стор. №2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
75:189:0001	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Ветеран"	вул. Прилужна, 7		1382.494		0
75:189:0002	Київська міська станція швидкої медичної допомоги та медицини катастроф	вул. Миколи Ушакова, 16		5284.350	Постійне користування	1.12.5, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу (підстанція швидкої медичної допомоги та медицини катастроф №16)
75:189:0003	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	вул. Прилужна	озеро	4314.104		0
75:189:0004	Поліклініка №3 для дорослих територіального медичного об'єднання Святошинського району м.Києва	вул. Чорнобильська, 5/7		11404.043	Постійне користування	1.12.5, для експлуатації та обслуговування будівлі поліклініки
75:189:0005	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Прилужна, 7	РП134	206.292		0
75:189:0006	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Чорнобильська, 25	котельня	4533.987		0
75:189:0007	Санітарно-епідеміологічна станція Святошинського району міста Києва	вул. Чорнобильська, 13б		1221.160		1
75:189:0008	Житлово-експлуатаційна контора 1108 Ленінградського району	вул. Чорнобильська, 9, 11, 11а, 13, 13а	Багатоповерхова забудова-	35107.842		0
75:189:0009	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Миколи Ушакова, 14а	бойлерна	266.953		0
75:189:0010	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Миколи Ушакова, 12	ТП 3589	128.582		0
75:189:0011	Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації	вул. Миколи Ушакова, 12а		23494.424	Постійне користування	1.12.3, для експлуатації та обслуговування середньої загальноосвітньої школи № 50 та будівництва прибудови до неї
75:189:0013	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Миколи Ушакова, 8	ТП 3600	132.424		0
75:189:0014	Дитячий дошкільний заклад	вул. Миколи		9843.703		0

	N532	Ушакова, 10а				
75:189:0015	Житлово-будівельний кооператив "Машинобудівник"	вул. Чорнобильська, 9а		4208.631		0
75:189:0016	Житлово-експлуатаційна контора 1108 Ленінградського району	вул. Миколи Ушакова, 8, 10, 12, 14	Багатоповерхова забудова-	45856.185		0
75:189:0017	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Миколи Ушакова, 8а	бойлерна	190.165		0
75:189:0018	Приватний вищий навчальний заклад "Європейський університет"	вул. Миколи Ушакова, 8а		10452.188	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	1.13.2, для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд університету
75:189:0019	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Чорнобильська, 13	ТП 3453	129.305		0
75:189:0020	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Чорнобильська, 5	ТП 3452	130.190		0
75:189:0021	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Чорнобильська, 5/7	Бойлерна	126.251		0
75:189:0022	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕКОБУД"	вул. Чорнобильська, 9б, 11б		8385.304	Документ скасовано (Оренда на 25 років)	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу
75:189:0025	Святошинська районна у місті Києві рада	вул. Миколи Ушакова, 14а		3157.323	Документ скасовано (Оренда на 3 роки)	1.9, для будівництва житлового будинку
75:189:0028	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСВО "КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР" СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИСВА	вул. Миколи Ушакова, 16	Нежитлова будівля	2660.875		1
75:189:0056	Публічне акціонерне товариство "Київгаз"	вул. Чорнобильська, 13б	ГРП N 316	326.935		1
75:189:0057	Землі не надані у власність чи користування			1690.599		1



виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код СДРПОУ 26199097

2019 № 0570202/2-
на № 08/279/08/078-985 *від* 18.03.2019

Депутатові Київської міської ради
О.ЧЕРНЕЦЬКОМУ

Шановний Олегу Станіславовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) Ваше депутатське звернення від 10.04.2019 № 08/279/08/109-762 розглянуто та повідомляється.

За поданням Департаменту Київська міська рада рішення щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:189:0022) ТОВ «Екобуд» не приймала.

Відповідно до інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04.10.2013 № 10315920 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:75:189:0022) на вул. Чорнобильській, 9б, 11б належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Одночасно повідомляємо, що розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Департамент підтримує ініціативу щодо влаштування скверу на зазначеній території з урахуванням містобудівної документації та за умов вирішення майново-правових питань, дотримання державних будівельних норм, законів України та інших нормативно-правових актів в установленому законодавством порядку.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Раиса Олещенко
Лариса Найденко 279 74 12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код СДРПОУ 26199097

№ 05716 -

на № 08/279/08/109-762 від 10.04.2019

Депутатові Київської міської ради
О. ЧЕРНЕЦЬКОМУ

Шановний Олегу Станіславовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацьовано Ваше депутатське звернення від 10.04.2019 № 08/279/08/109-762 щодо надання інформації по земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:75:189:0022) на вул. Чорнобильській, 9б, 11б у Святошинському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Рішення Київської міської ради щодо поновлення договору оренду земельної ділянки ТОВ «Екобуд» на вул. Чорнобильській, 9б, 11б у Святошинському районі м. Києва не приймались. Зазначене товариство з відповідним клопотанням до Київської міської ради не зверталось.

Згідно з відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно запитувана земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 172241780000; номер запису про право власності: 2733621; дата державної реєстрації: 19.06.2013).

Також повідомляємо, що Департамент опрацьовував питання можливості продажу цієї земельної ділянки (або права її оренди) на земельних торгах для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу та підготував відповідний проект рішення Київської міської ради. На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 18.09.2018 зазначена земельна ділянка виключена з проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

Департамент не має заперечень щодо створення на земельній ділянці скверу при відповідності цього наміру містобудівній документації.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Анна Мізін,
Юлія Шапошник 288 07 55

9.

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"14" серпня 2019 р. № 08/279/08/022-239

Київська міська рада
15.08.2019 № 08/18696

Голові Комісії з питань екологічної політики
Київської міської ради
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київради, обраного у територіальному виборчому окрузі № 34, на особистому прийомі надходять численні звернення мешканців будинків № 5 та 5-Б по вул. Радунській з питання облаштування скверу на ділянці, яка розташована між зазначеними будинками.

На виконання Рішення Київської міської ради VI сесії VIII скликання від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» зібрано пакет необхідних документів, зокрема:

- Копії звернень мешканців прилеглих будинків на 3 арк.
- План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали) із зазначенням землекористувачів зазначеної ділянки та прилеглих ділянок на 1 арк.;
- Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій передбачається створення зеленої зони на 2 арк.;
- Копія звернення до ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» щодо облаштування скверу на 1 арк.
- Лист-згода на облаштування скверу ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» на 1 арк.
- Лист-згода на облаштування скверу КП «Керуюча компанія» на 1 арк.
- Лист Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо розташування інженерних мереж на 2 арк.

Шановний Костянтине Володимировичу, прошу винести зазначене вище питання на розгляд Комісії з питань екологічної політики і підтримати ініціативу щодо облаштування скверу на зазначеній вище території.

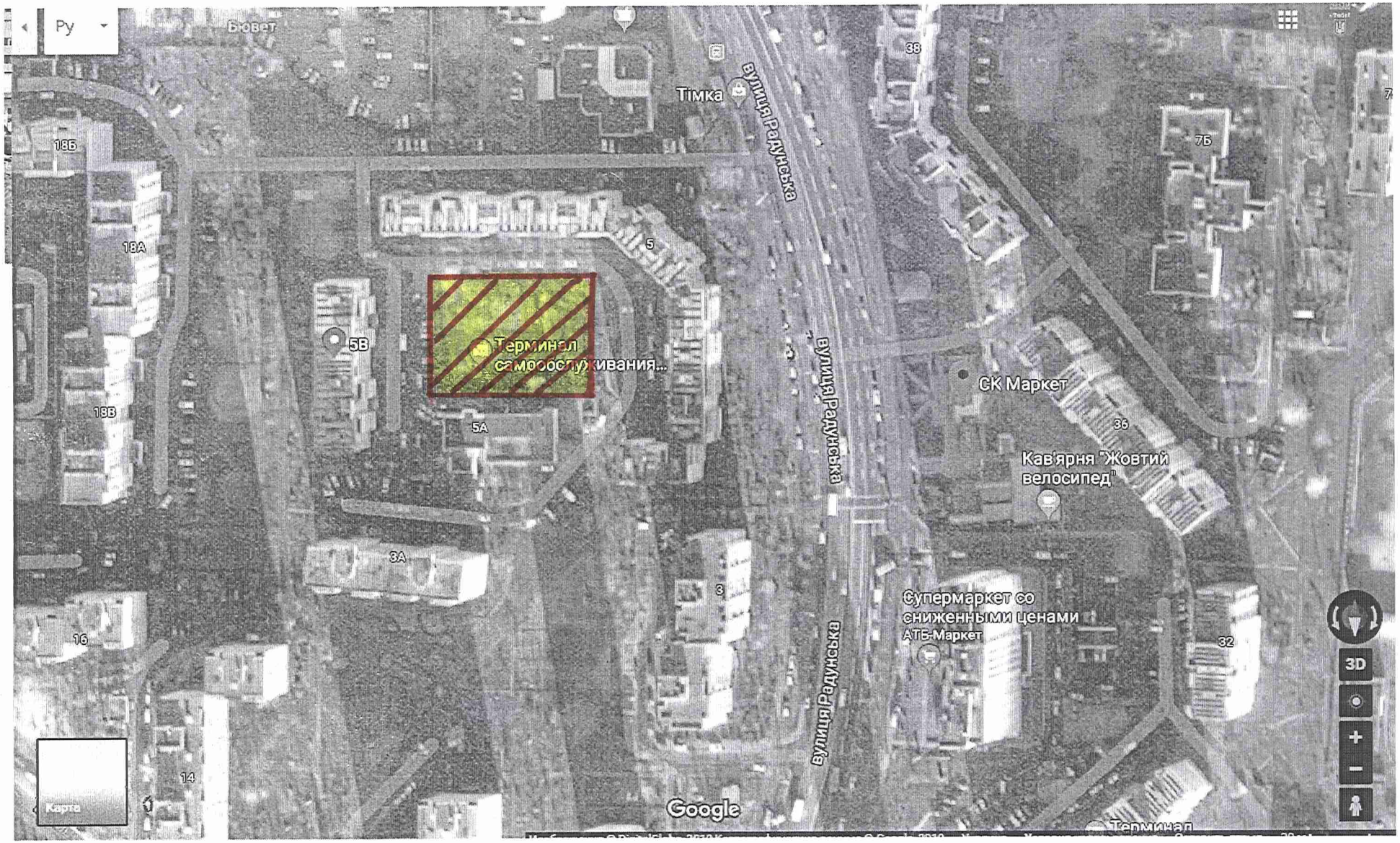
Додатки:

- Копії звернень мешканців прилеглих будинків на 3 арк.
- План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали) із зазначенням землекористувачів зазначеної ділянки та прилеглих ділянок на 1 арк.;

- Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій передбачається створення зеленої зони на 2 арк.;
- Копія звернення до ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» щодо облаштування скверу на 1 арк.
- Лист-згода на облаштування скверу ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» на 1 арк.
- Лист-згода на облаштування скверу КП «Керуюча компанія» на 1 арк.
- Лист Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо розташування інженерних мереж на 2 арк.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Михайло ІЩЕНКО**

Радунська, 5-5б.



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____ № _____
на № 08/279/08/032-228 від 11.07.2019

Депутатові Київської міської ради
М.ІЩЕНКУ

Щодо надання витягу з міського земельного кадастру (робочих матеріалів)

Шановний Михайло Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянуто Ваше звернення від 11.07.2019 № 08/279/08/032-228 щодо надання витягу з міського земельного кадастру (робочих матеріалів) на земельну ділянку між будинками на вул. Радунській, 5 та 5-б .

Надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру в електронному вигляді по земельній ділянці, зазначеній у листі.

Додаток: витяг з бази даних міського земельного кадастру в електронному вигляді.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

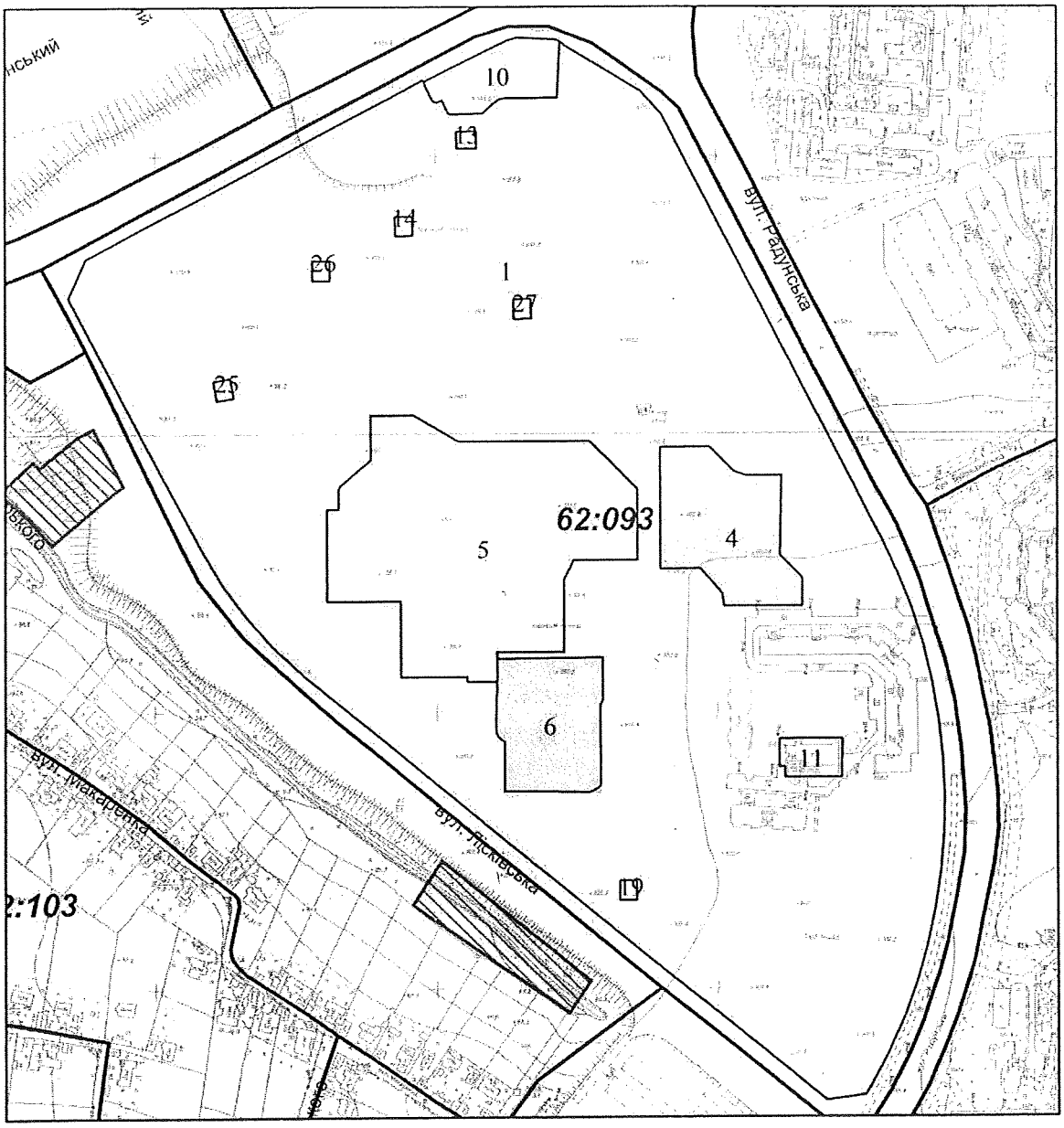
Станіслав Коростій
Людмила Бережна 279 71 19

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 16.07.2019р.

м. Київ

Деснянський р-н



Масштаб 1:5000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
62:093:0001	Акціонерне товариство холдингова компанія "Київміськбуд"	мікрорайон № 24 житлового масиву Вигурівщина-Троєщина	216 034,04		1,
62:093:0004	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ"	вул. Радунська (24-й мікрорайон житлового масиву "Вигурівщина-Троєщина")	8 313,36	Постійне користування	1.12.3, для будівництва дитячого садка
62:093:0005	Деснянська районна у місті Києві рада	вул.Лісківська (мікрорайон житлового масиву "Вигурівщина-Троєщина")	28 903,74		1.12.3, для будівництва загальноосвітньої школи
62:093:0006	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Лісківська, 20а	6 929,12	Без права	0, для експлуатації та обслуговування навчального закладу
62:093:0010	Фізичні особи	вул. Милославська, 43	3 496,43		1,
62:093:0011	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"|Бабенко Галина Олексіївна	вул. Радунська, 5в	1 191,49		1,
62:093:0013	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Милославська, 45	173,88		1,
62:093:0014	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Милославська, 45	170,90		1,
62:093:0019	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 14	174,54		1,
62:093:0025	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 28	178,50		1,
62:093:0026	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 30	175,94		1,
62:093:0027	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Радунська, 9б	176,20		1,

Вх. № 09/01/01-232
08.07.19

Члену правління, віце-президенту ЧАО
«ХК «Київміськбуд»
Дудуричу В.М.
01010 м. Київ
вул. Михайла Омеляновича-Павленка,
буд. 4/6

Шановний Василю Михайловичу!

Я, як депутат Київради, обраний у територіальному виборчому окрузі № 34, враховуючи побажання мешканців щодо облаштування зон відпочинку на території округу, прошу надати згоду на облаштування скверу на ділянці між будинками № 5 та 5-Б по вул. Радунській; алеї біля будинків № 28 та № 28-А по вул. Лісківській; алеї біля будинку № 18-А, 18-Б, 18-В по вул. Лісківській. Відповідно до інформації, наданої Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації ділянка площею 216 034,04 (код 62:093:0001) обліковується за АТ ХК «Київміськбуд» (копію відповіді з програмного комплексу «АСКОД» додаю).

ПРОШУ:

1. Доручити відповідним службам розглянути дане звернення.
2. Надати згоду на облаштування на зазначених вище ділянках скверу з передачею її в користування КО «Київзеленбуд».
3. Проінформувати про розгляд звернення мене у 10-ти денний термін за адресою: 02097 м. Київ, вул. Будищанська, 3.

Додаток: копія відповіді Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 3 арк.

З повагою
Депутат Київради **М. Іщенко**

ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд»
вул. Михайла Омеляновича-Павленка, 4/6, м. Київ, 01010, Україна • Тел.: (044) 280 53 60
Факс: (044) 280 90 73 • www.kmb.ua

Депутату Київської міської ради
Іщенку М.В.
вул. Будищанська, 3, м. Київ, 02097

На № 08/279/08/032-232 від 25.07.2019

Шановний Михайле Володимировичу!

У приватному акціонерному товаристві "Холдингова компанія "Київміськбуд" розглянуто Ваше звернення стосовно надання згоди на облаштування скверу на земельній ділянці між житловими будинками № 5, та № 5-Б по вул. Радунській; алеї біля будинків № 28 та 28-А по вул. Лісківській; алеї біля будинку № 18-А, 18-Б, 18-В по вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва. З приводу порушеного питання повідомляється наступне.

Земельні ділянки про які йдеться у зверненні входять до земельної ділянки площею 22,15 га, яку на той час АТ "ХК "Київміськбуд" використовувало на підставі договору оренди землі від 13.09.2007 № 62-6-00422 для завершення будівництва житлових будинків та об'єктів соціальної інфраструктури у 24-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва.

Після завершення будівництва об'єктів та передачі їх в експлуатацію (на обслуговування) експлуатуючім організаціям, а також у зв'язку із завершенням 13.09.2008 терміну дії вказаного договору оренди землі Компанія звернулася на той час до Головного управління земельних ресурсів КМДА стосовно зняття з реєстрації вказаного договору оренди землі, на що листом від 21.10.2008 № 07-387/42778 було отримано позитивну відповідь (копія додається). Таким чином з моменту закінчення терміну дії договору оренди землі, та у зв'язку із передачею збудованих об'єктів в обслуговування та експлуатацію експлуатуючим організаціям Компанія юридично і фактично перестала бути користувачем земельної ділянки 22,15 га у 24-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина.

Підсумовуючі, ПрАТ "ХК "Київміськбуд не має жодних заперечень щодо облаштування скверів та алей, на будь-яких земельних ділянках, що не перебувають у користуванні та власності ПрАТ "ХК "Київміськбуд", у тому числі на земельній ділянці між житловими будинками № 5, та № 5-Б по вул. Радунській; алеї біля будинків № 28 та 28-А по вул. Лісківській; алеї біля будинку № 18-А, 18-Б, 18-В по вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва.

Додаток: згадане на 1 арк.

З повагою

Віце-президент
ПрАТ "ХК "Київміськбуд" **В.М.Дудурич**

№03353/0/2-19 від 01.08.2019

397657 12-49

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

13.05.19 № [illegible]

на № від

Щодо облаштування скверів

Депутатові Київської міської ради
М. ІЩЕНКУ

Шановний Михайле Володимировичу!

На Ваше депутатське звернення від 20.03.2019 № 08/279/08/032-105 стосовно облаштування скверів біля житлових будинків №№ 14, 24, 28, 28-а на вул. Лісківській та №№ 5, 5-б на вул. Радунській, Деснянська районна в м. Києві державна адміністрація інформує наступне.

За результатами комісійного обстеження КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» за участю ПрАТ АК «Київводоканал», ПАТ «ДТЕК Київські електричні мережі», КП «Київтеплоенерго», ФЗГМК №2 ПАТ «Київгаз», КМФ ПАТ «Укртелеком» та представника від депутата Шевченко А.А. встановлено, що на вищезазначених земельних ділянках проходження інженерних мереж відсутнє, про що було складено відповідний акт (копія додається).

Водночас надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням землекористувачів територій, згідно наданих схем,

Додаток: - на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови Сергій СНОПКОВ

083478

Валентина Кривошей 546 12 78
Світлана Карева 546 12 78

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 09.04.2019р.- стор. №2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
62:093:0001	Акціонерне товариство холдингова компанія "Київміськбуд"	мікрорайон № 24 житлового масиву Вигурівщина-Троєщина		216034		1
62:093:0004	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ"	вул. Радунська (24-й мікрорайон житлового масиву "Вигурівщина-Троєщина")		8313,36	Постійне користування	1.12.3, для будівництва дитячого садка
62:093:0005	Деснянська районна у місті Києві рада	вул.Лісківська (мікрорайон житлового масиву "Вигурівщина-Троєщина")		28903,74		1.12.3, для будівництва загальноосвітньої школи
62:093:0006	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Лісківська, 20а		6929,12	Без права	0, для експлуатації та обслуговування навчального закладу
62:093:0010	Фізична особа	вул. Милославська, 43		3496,43		1
62:093:0011	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"|Фізична особа	вул. Радунська, 5в	тепловий пункт	1191,48		1
62:093:0013	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Милославська, 45	ТП 6169	173,87		1
62:093:0014	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Милославська, 45	ТП 6170	170,89		1
62:093:0019	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 14	ТП 5785	174,54		1
62:093:0025	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 28	ТП 6325 (Філіал Кабельні мережі)	178,49		1
62:093:0026	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 30	ТП 6324 (Філіал Кабельні мережі)	175,93		1
62:093:0027	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Радунська, 96	ТП 6205 (Філіал Кабельні мережі)	176,19		1

УКРАЇНА
Комунальне підприємство
«Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Деснянського району м.Києва»
Ідентифікаційний код 38686452
м.Київ, вул. Закревського, 15
«14» 05 2019 р.
№ 46-1939

Вик.вх. №1291/04 від 08.05.2019

Депутатові Київської
міської ради VIII скликання
М.ІЩЕНКО

Шановний Михайло Володимировичу!

Ваше депутатське звернення №08/279/08/032-149 від 21.05.2018 року щодо погодження розташування скверів на земельній ділянці між будинками №12-14 по вул.Лісківській та №5-5-б по вул.Радунській комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м.Києва» розглянуто.

Інформуємо, що наше підприємство не заперечує щодо облаштуваня скверів за вищевказанами адресами.

З повагою
Головний інженер Геннадій СИНЕЛЬНИК

Ольга Сімонова
515-93-79

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51

21/10/08 № 07-387/42778

на № 4539/0/2-08 від 25.09.2008

Першому віце-президенту
АТ ХК „Київміськбуд"
Гуленку Д.Й.

01010, м. Київ, вул. Суворова, 4/6

Шановний Дмитре Йосиповичу!

На Ваш лист Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє, що договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 62:093:001 у мікрорайоні № 24 житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва станом на 15.10.2008 знятий з реєстрації в автоматизованій системі ПК „Кадастр" у зв'язку із закінченням терміну дії, про що зроблений відповідний запис у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі.

З повагою,
Заступник начальника **В. Іващенко**

Вик. Крупа Л.В.
254 17 18

АТ ХК "Київміськбуд"
№ 5467/0/1-08 від 23.10.2008

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____ № _____
на № 08/279/08/032-252 від 22.08.2019

Депутатові Київської міської ради
М. ІЩЕНКУ

Щодо облаштування скверу

Шановний Михайло Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) Ваше звернення від 22.08.2019 № 08/279/08/032-252 щодо облаштування скверу на земельній ділянці біля будинків на вул. Радунській, 5 та 5-б розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

За наявною у Департаменті інформацією мікрорайон № 24 житлового масиву Вигурівщина-Троєщина площею 216 034,04 кв.м. (код 62:093:0001), частиною якого є зазначена земельна ділянка, внесений до міського земельного кадастру на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки та обліковуються за акціонерним товариством холдингова компанія «Київміськбуд».

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу облаштування скверу на зазначеній земельній ділянці при умові дотримання норм законодавства та вирішення майново-правових питань.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 279 71 19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____ № _____
на № 08/279/08/032-252 від 22.08.2019

Депутатові Київської міської ради
М. ІЩЕНКУ

Щодо облаштування скверу

Шановний Михайло Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) Ваше звернення від 22.08.2019 № 08/279/08/032-252 щодо облаштування скверу на земельній ділянці біля будинків на вул. Радунській, 5 та 5-б розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

За наявною у Департаменті інформацією мікрорайон № 24 житлового масиву Вигурівщина-Троєщина площею 216 034,04 кв.м. (код 62:093:0001), частиною якого є зазначена земельна ділянка, внесений до міського земельного кадастру на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки та обліковуються за акціонерним товариством холдингова компанія «Київміськбуд».

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу облаштування скверу на зазначеній земельній ділянці при умові дотримання норм законодавства та вирішення майново-правових питань.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 279 71 19

Додаток до заяви з питання облаштування скверу

Депутату Київської міської ради
Іщенко М.
мешканців будинку
№ 5-Б вул. Радунської

Заява

Просимо облаштувати сквер на ділянці, що розташована між будинками № 5 та 5-Б по вул. Радунській.

ПІБ	№ квартири	телефон	Підпис
Степанен Микола			
Росовська Р.А			
Мельниченко Г.А			
Затірка Г.І			
Гарило М			
Сербанов Д.І			
Борисовський			
Романова			
Мельник			
Гудовский В.			
Романсай			
Ромезова			
Соколова С.М			
Арисневская			
Будь В.П			
Новікова С.Ю			
Лобур Д.О.			
Никонова Т.О.			
Козачук Т.			
Цоленко			
Мерзлікін Ю.			

Додаток до заяви з питання облаштування сквер

ПІБ	№ квартири	телефон	Підпис
Гуркій І.Р.			
Михайленко С.			
Сивак Л.В.			
Симончук В.			
Ступовець В.Я			
Жешко Я.В.			

Депутату Київради

Іщенко М.В.

Радунська 5

пом. депутата Іщенко М.В
Литвінчук Н.С.

Заява

Звертаємося з проханням облаштувати сквер біля будинку для відпочинку мешканців.

Дата Підпис

№ п/п	№ квартири	ПІБ	Телефон	Підпис	Примітка
		Литвінчук Н.С.			
		Ковальова Т.С.			
		Попова Н.Н.			
		Кавердова Н.А.			
		Матвієнко Н.П.			
		Тонкаченко В.Р.			
		Бачун О.О.			
		Левченко О.			
		Кошелєва А.А.			
		Рахмаєв В.О.			
		Пушинський			
		Лещенко			
		Пастухов			
		Сударк			
		Ворошенко Н.В.			
		Тимоховат			
		Белинський			
		Бокай			

П.2.5

Дорошенко М.Є
Полуянченко НВ
Косенко СП
Дзядзько ВФ
Кирхгейс
Шинкин Я.М
Остапчук Д.О.
Хомейко М.М
Клименко Ю.С
Прохоренко С.О
Ставицький М.В
Лозька А.Н.
Бобровський С.С
Фесенко В.С.
Медведєв М.В
Рихальська І.В.
Гушенко Ю.Л.
Сагайда Р.М
Філатенко Я.В.
Сагайдак С.В
Кравченко З.А
Сидіренко В.Г
Лазарис Т.М
Ніжегова О.В
Казанцева К.О.
Шаєд К.О
Жевго Л.Н.
Корнелюк Н.М
Мішук А.Я.
Святченко А.І
Стретович О.Л
Партинская Л.Л
Ледь М.П.
Мусієнко В.Е
Голубничий Ю.В
Шиповський В.Ю.
Кобе О.П.
Петрик В.П.
Гальченко П.

до п. 10 Яловий К

Київська міська рада
30.08.2019 № 08/КО-3366

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"29" серпня 2019 р. №08/279/08/032-254

Голові Комісії з питань екологічної політики
Київської міської ради
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київради, обраного у територіальному виборчому окрузі № 34, на особистому прийомі надходять численні звернення мешканців будинків № 18-А та 18-В по вул. Лісківській з питання облаштування скверу на ділянці, яка розташована вздовж зазначених будинків.

На виконання Рішення Київської міської ради VI сесії VIII скликання від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» зібрано пакет необхідних документів, зокрема:

- Копії звернень мешканців прилеглих будинків;
- План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали);
- Висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, лист-згода на облаштування скверу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій передбачається створення зеленої зони;
- Лист ПрАТ «Холдингової компанії «Київміськбуд».

Шановний Костянтине Володимировичу, прошу надати доручення опрацювати ініціативу щодо облаштування скверу на зазначеній вище території.

Додатки:

- Копії звернень мешканців прилеглих будинків на 4 арк.
- План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали) 1 арк.;
- Висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони на 1 арк.

- Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій передбачається створення зеленої зони на 2 арк.;
- Лист ПрАТ «Холдингової компанії «Київміськбуд» на 2 арк.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Михайло ІЩЕНКО**

Київська міська рада
30.08.2019 № 08/КО-3366

Просимо об.
благоустрій, ствс

ПІБ
Жаворонко С.
Чуєвик М.А
Дай В.
Пахуй Л.
Ивлиєнко А
Вогник В.Н
Віловський Л.
Христенко
Пар Л.С.
Заваруєва К
Березонська Н.
Шевчук В.
Голота Л.О
Петрова
Писаренко
Кожухівська
Бекетов
Ярмамова
Мельник
Юрченко
Бойко В.

ПІБ
Мордал П.Д.
Кужель Ї.В.
Ільєнко А.Ю.
Бутакова
Шолух Ю.В.
Шолух В.В.
Валовиченко
Шконда В.В
Шконда В.В
Вантюх І.М
Ковальченко А.
Шлапак С.І.
Васько В.В
Кайданови
Мкора С.С.
Валовишкова
Смольникова
Середніченко Р.
Сметок
Трегуб С.Д
Фесак
Хорєнко
Остапчук Т.Ю
Савченко
Литаренко
Денисова В.
Згорлицкая

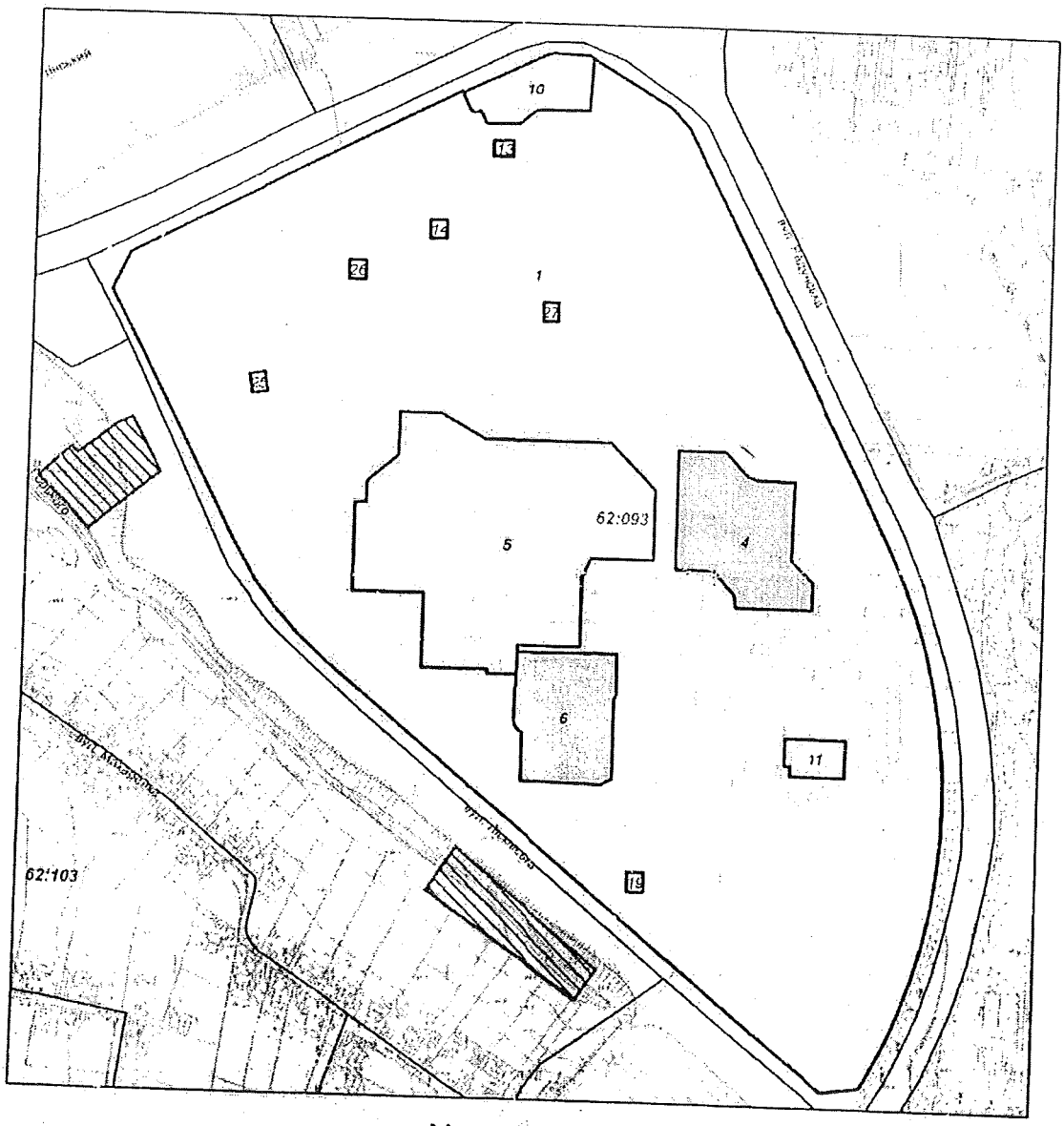
Бювет
Церковь "Открытые двери"
Тімка
вулиця Радянська
вулиця Радянська
18Б
18А
18В
5
5Б
5А
3А
ТОВ "Джерело життя-2010...
Терминал самообслуживания...
3D
Google
Изображения © Maxar Technologies, 2019,Картографические данные © Google, 2019
Украина
Условия использования
Оставить отзыв
20 м

Для внутрішнього користування

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від ***09.04.2019р.***

Деснянський р-н



Масштаб 1:5000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 09.04.2019р.- стор. №2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м)	Вид права	Цільове призначення
62:093:0001	Акціонерне товариство холдингова компанія "Київміськбуд"	мікрорайон № 24 житлового масиву Вигурівщина-Троєщина		216034		1
62:093:0004	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ"	вул. Радунська (24-й мікрорайон житлового масиву "Вигурівщина-Троєщина")		8313,36	Постійне користування	1.12.3, для будівництва дитячого садка
62:093:0005	Деснянська районна у місті Києві рада	вул.Лісківська (мікрорайон житлового масиву "Вигурівщина-Троєщина")		28903,74		1.12.3, для будівництва загальноосвітньої школи
62:093:0006	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Лісківська, 20а		6929,12	Без права	0, для експлуатації та обслуговування навчального закладу
62:093:0010	Фізична особа	вул. Милославська, 43		3496,43		1
62:093:0011	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"|Фізична особа	вул. Радунська, 5в	тепловий пункт	1191,48		1
62:093:0013	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Милославська, 45	ТП 6169	173,87		1
62:093:0014	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Милославська, 45	ТП 6170	170,89		1
62:093:0019	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 14	ТП 5785	174,54		1
62:093:0025	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 28	ТП 6325 (Філіал Кабельні мережі)	178,49		1
62:093:0026	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Лісківська, 30	ТП 6324 (Філіал Кабельні мережі)	175,93		1
62:093:0027	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Радунська, 96	ТП 6205 (Філіал Кабельні мережі)	176,19		1

ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд»
вул. Михайла Омеляновича-Павленка, 4/6, м. Київ, 01010, Україна • Тел.: (044) 280 53 60
Факс: (044) 280 90 73 • www.kmb.ua

Депутату Київської міської ради
Іщенку М.В.
вул. Будищанська, 3, м. Київ, 02097

На № 08/279/08/032-232 від 25.07.2019

Шановний Михайле Володимировичу!

У приватному акціонерному товаристві "Холдингова компанія "Київміськбуд" розглянуто Ваше звернення стосовно надання згоди на облаштування скверу на земельній ділянці між житловими будинками № 5, та № 5-Б по вул. Радунській; алеї біля будинків № 28 та 28-А по вул. Лісківській; алеї біля будинку № 18-А, 18-Б, 18-В по вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва. З приводу порушеного питання повідомляється наступне.

Земельні ділянки про які йдеться у зверненні входять до земельної ділянки площею 22,15 га, яку на той час АТ "ХК "Київміськбуд" використовувало на підставі договору оренди землі від 13.09.2007 № 62-6-00422 для завершення будівництва житлових будинків та об'єктів соціальної інфраструктури у 24-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва.

Після завершення будівництва об'єктів та передачі їх в експлуатацію (на обслуговування) експлуатуючім організаціям, а також у зв'язку із завершенням 13.09.2008 терміну дії вказаного договору оренди землі Компанія звернулася на той час до Головного управління земельних ресурсів КМДА стосовно зняття з реєстрації вказаного договору оренди землі, на що листом від 21.10.2008 № 07-387/42778 було отримано позитивну відповідь (копія додається). Таким чином з моменту закінчення терміну дії договору оренди землі, та у зв'язку із передачею збудованих об'єктів в обслуговування та експлуатацію експлуатуючим організаціям Компанія юридично і фактично перестала бути користувачем земельної ділянки 22,15 га у 24-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина.

Підсумовуючі, ПрАТ "ХК "Київміськбуд не має жодних заперечень щодо облаштування скверів та алей, на будь-яких земельних ділянках, що не перебувають у користуванні та власності ПрАТ "ХК "Київміськбуд", у тому числі на земельній ділянці між житловими будинками № 5, та № 5-Б по вул. Радунській; алеї біля будинків № 28 та 28-А по вул. Лісківській; алеї біля будинку № 18-А, 18-Б, 18-В по вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва.

Додаток: згадане на 1 арк.

З повагою

Віце-президент
ПрАТ "ХК "Київміськбуд" **В.М.Дудурич**

№03353/0/2-19 від 01.08.2019

397657 12:49

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51

21/10/08 № 07-387/42778

на № 4539/0/2-08 від 25.09.2008

Першому віце-президенту
АТ ХК „Київміськбуд"
Гуленку Д.Й.

01010, м. Київ, вул. Суворова, 4/6

Шановний Дмитре Йосиповичу!

На Ваш лист Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє, що договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 62:093:001 у мікрорайоні № 24 житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва станом на 15.10.2008 знятий з реєстрації в автоматизованій системі ПК „Кадастр" у зв'язку із закінченням терміну дії, про що зроблений відповідний запис у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі.

З повагою,
Заступник начальника **В. Іващенко**

Вик. Крупа Л.В.
254 17 18

АТ ХК Київміськбуд
№ 5467/0/1-08 від 23.10.2008

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

_____ № _____
на № 08/279/08/032-242 від 22.08.2019

Депутатові Київської міської ради
М. ІЩЕНКУ

Щодо облаштування скверу

Шановний Михайло Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) Ваше звернення від 22.08.2019 № 08/279/08/032-242 щодо облаштування скверу на земельній ділянці біля будинків на вул. Лісківській, 18-а та 18-б розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

За наявною у Департаменті інформацією мікрорайон № 24 житлового масиву Вигурівщина-Троєщина площею 216 034,04 кв.м. (код 62:093:0001), частиною якого є зазначена земельна ділянка, внесений до міського земельного кадастру на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки та обліковуються за акціонерним товариством холдингова компанія «Київміськбуд».

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу облаштування скверу на зазначеній земельній ділянці при умові дотримання норм законодавства та вирішення майново-правових питань.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 279 71 19

11

08/231-2643/ПР
22.08.20

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення
ландшафтним заказником
місцевого значення «Троєщинські луки»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 27 липня 2019 року №102, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Троєщинські луки» території Деснянського району міста Києва орієнтовною площею 381,8 га, не надані у власність чи користування (згідно із додатком).
2. Благодійній організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Троєщинські луки»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Троєщинські луки» території Деснянського району міста Києва орієнтовною площею 381,8 га, не надані у власність чи користування.

Об'єкт знаходиться в Деснянському районі м.Києва біля вул. Пухівська.

Рослинність вказаної території представлено такими основними типами: піщаними луками, справжніми луками, болотистими луками та болотами, заплавними лісами.

Піщані луки займають найбільшу площу і найвищі елементи об'єкту.

На території об'єкту проживає багато червонокнижних, та охоронюваних Бернською конвенцією видів комах та тварин.

Створивши на вказаній у додатку території ландшафтний заказник місцевого значення, Київська міська рада унеможливить використання цих земель під забудову та меліорацію.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Троєщинські луки» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Троєщинські луки» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Троєщинські луки» території Деснянського району міста Києва орієнтовною площею 381,8 га, які не надані у власність чи користування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

8. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Троєщинські луки»

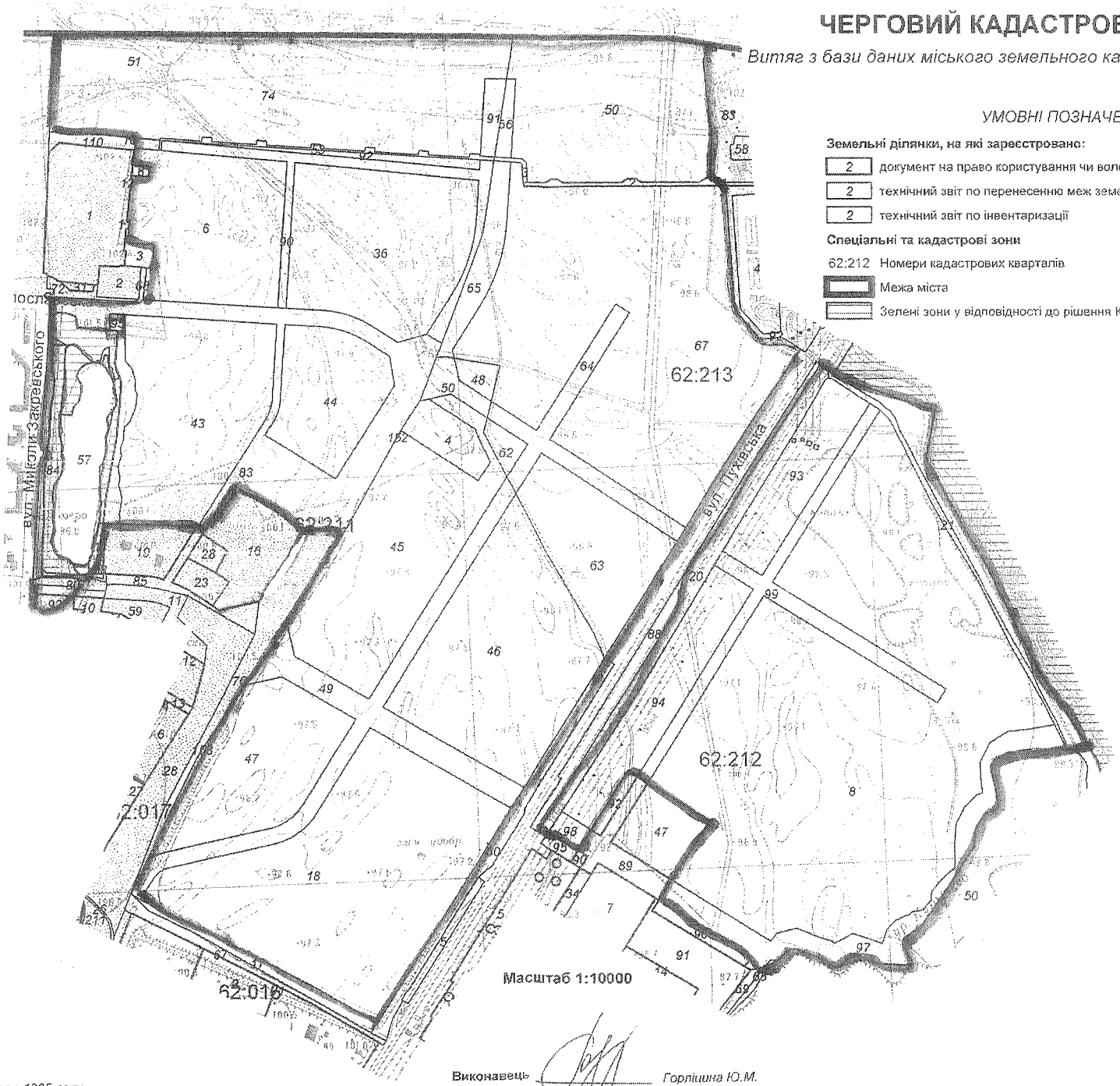
№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
1	Деснянскьий район	62:211:0057; 62:211:0043; 62:211:0006; 62:211:0036; 62:211:0044; 62:211:0083; 62:211:0152; 62:211:050; 62:211:048; 62:211:0074; 62:211:0047; 62:211:0049; 62:211:0045; 62:211:0046; 62:211:0018 62:211:0058; 62:211:0076; 62:211:0084; 62:211:0092; 62:211:0080; 62:212:0093; 62:212:0094; 62:212:0099; 62:212:0008; 62:212:0097; 62:212:0020; 62:212:0021; 62:212:0098; 62:213:0064; 62:213:0063; 62:213:0067; 62:213:0062; 62:213:0050; 62:213:0065;	381.8	відсутній

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 09.01.2018р.

м. Київ, р-н Деснянський



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 2 — документ на право користування чи володіння
- 2 — технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
- 2 — технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

- 62:212 — Номери кадастрових кварталів
- Межа міста
- Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Схема
лодшафтно
екологічна
мережа Києва
«Екологічні дуги»

Виконавець _____ *Горліщна Ю.М.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

2 347017 721053

Замовлення № 22105

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

до п. 12

08/231-2642/ПР
22.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення
ландшафтним заказником
місцевого значення «Озеро Редькіно»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 27 липня 2019 року №104, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Редькіно» території Оболонського району міста Києва орієнтовною площею 74,2 га, 56,7 га з яких надані у користування КП «Плесо», 17,5 га не надані у власність чи користування (згідно із додатком).
2. КП «Плесо» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Біле»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Редькіно» території Оболонського району міста Києва орієнтовною площею 74,2 га, які надані у користування КП «Плесо».

Озеро Редькіно на Оболоні розміщується по вул. Богатирській.

Озеро Редькіно являє собою збережену ділянку притерасної заплави на межі з боровою терасою навколо штучного карь'єрного озера Редькіно (Міністерка).

На території озера Редькіно збереглися ділянки псамофітних лук за участі костриці беккера та булавоносця сіруватого.

Біотопи псамофітних лук охороняються згідно Оселищній директиві ЄС.

Наявні також добре розвинені ділянки прибрежно-водної та водної рослинності. Зокрема наявні такі види: клубнекомиш морський, кушир занурений, ряска мала, спіродела багатокоренева, рогіз широколистий та безліч інших.

Також наявні угруповання рослинності, що охороняються в ЄС згідно резолюції №4 Бернської конвенції. Принагідно, зустрі рідкісні популяції червонокнижної орхідеї.

Створивши на вказаній у додатку території ландшафтний заказник місцевого значення, Київська міська рада унеможливить використання цих земель під забудову та меліорацію.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Озеро Редькіно» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Редькіно»» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Редькіно» території Оболонського району міста Києва орієнтовною площею 74,2 га, 56,7 га з яких надані у користування КП «Плесо», 17,5 га не надані у власність чи користування.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

8. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Озеро Редькіно»

№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
1	вул. Богатирська	78:317:0001	56,7	КП «Плесо»
2	Оболонський район	78:317:0025; 78:317:0026; 78:317:0027; 78:317:0030; 78:320:0013;	17,5	відсутній

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.01.2018р.

м. Київ, р-н Оболонський

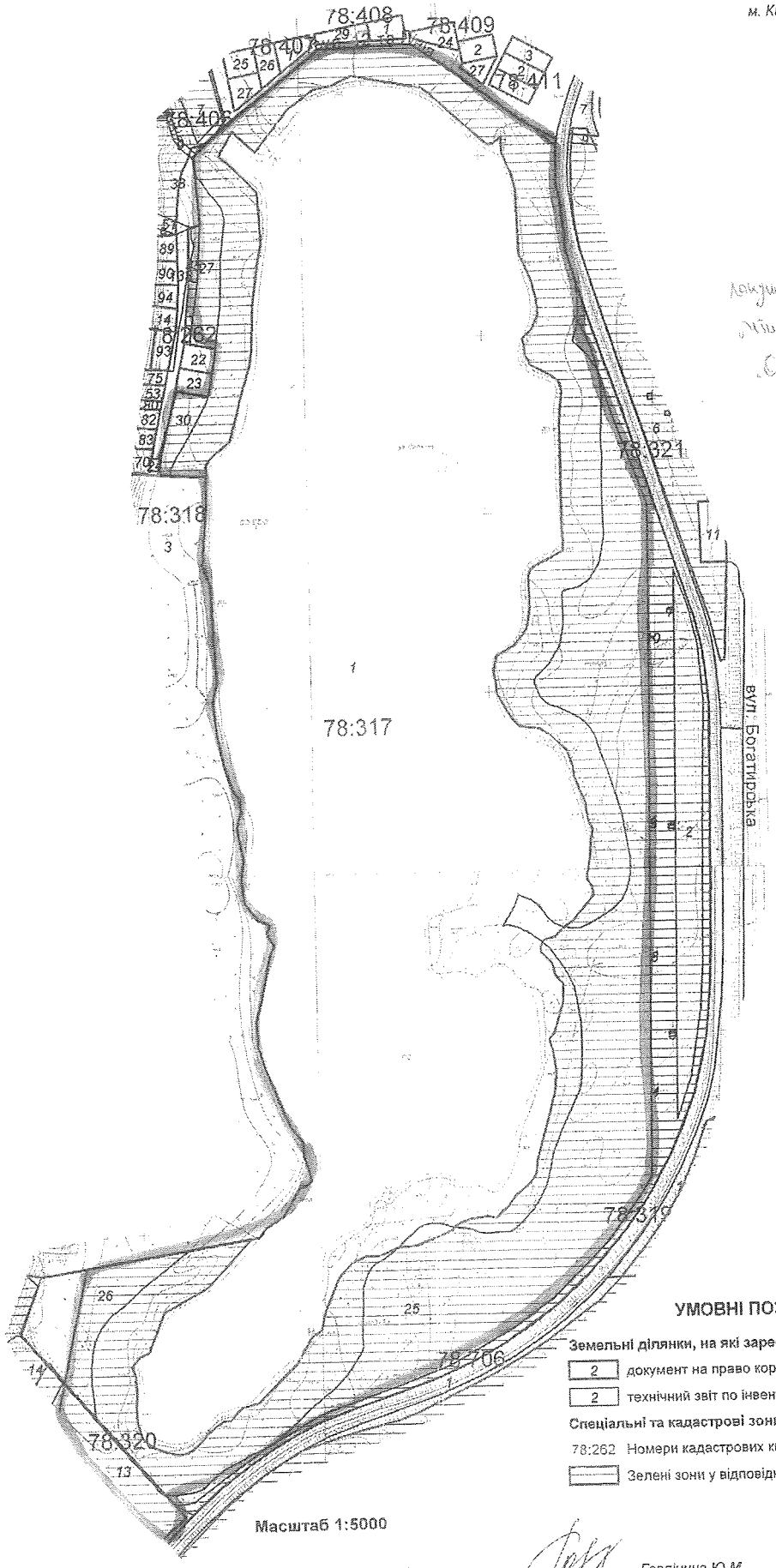


Схема
лондшафтно рекреаційної
мережі зелених
зон Оболоні

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

78:262 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Масштаб 1:5000

Виконавець *Горліцина Ю.М.*

2 347018 107016

Замовлення № 701

"Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

13.

08/231-2644/ПР
22.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення
комплексною пам'яткою
місцевого значення «Озеро Біле»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 27 липня 2019 року №108, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Озеро Біле» території Оболонського району міста Києва орієнтовною площею 5 га, які надані у користування КП «Плесо» (згідно із додатком).
2. КП «Плесо» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення комплексною пам'яткою місцевого значення «Озеро Біле»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголошення комплексною пам'яткою місцевого значення «Озеро Біле» території Оболонського району міста Києва орієнтовною площею 5 га, які надані у користування КП «Плесо».

Озеро Біле (Центральне) на Оболоні розміщується всередині щільних кварталів забудови Оболоні між вул. Героїв Дніпра та проспектом Героїв Сталінграда.

Озеро є важливим рекреаційним елементом не засипаної при гідронамиві поверхні Оболонських лук, чим становить велику цінність.

На території зеленої зони біля озера утримується велика кількість представників фауни – птахів: мухоловка-білошийка та сіра славка, які охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

Біотопи евтрофічних озер та староріч взяті під охорону Оселищнох директиви Євросоюзу – код угруповання 3150.

Основу флори становить біла верба та зарості очерету (Phragmites australis (Cav.) Trin. Ex Steud.).

Створивши на вказаній у додатку території ландшафтний заказник місцевого значення, Київська міська рада унеможливить використання цих земель під забудову та меліорацію.

Наукове обґрунтування та проект створення комплексної пам'ятки місцевого значення «Озеро Біле» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення «Про оголошення комплексною пам'яткою місцевого значення «Озеро Біле»» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом передбачається оголошення комплексною пам'яткою місцевого значення «Озеро Біле» території Оболонського району міста Києва орієнтовною площею 5 га, які надані у користування КП «Плесо».

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

8. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Озеро Біле»

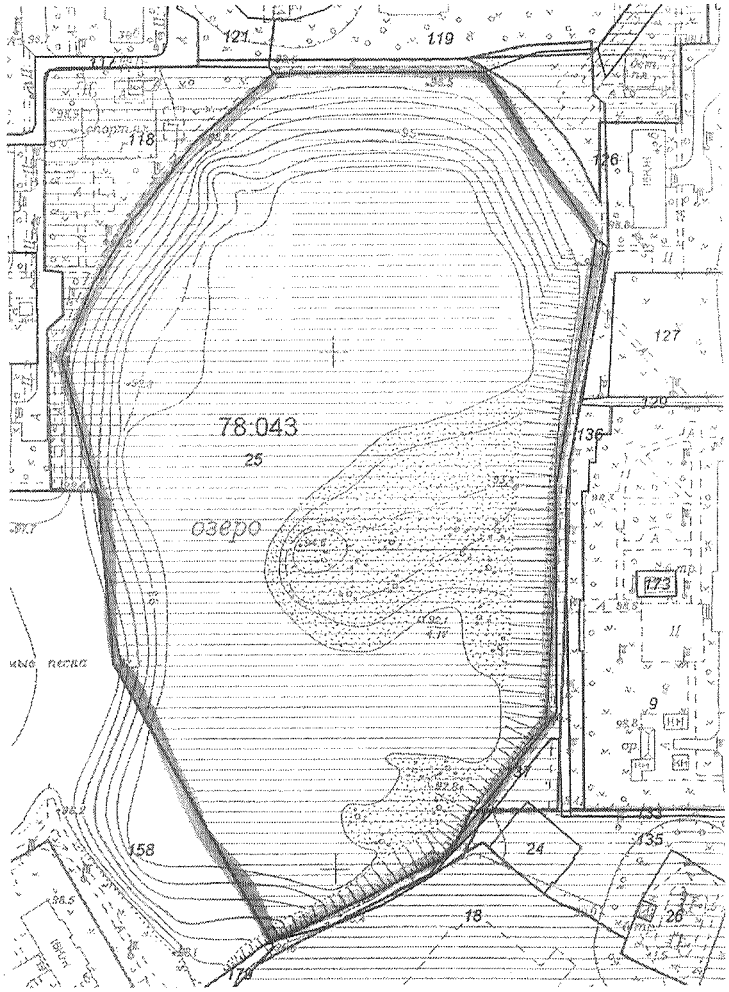
№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
1	Проспект Героїв Сталінграда	78:043:0025	5,026	КП «Плесо»

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.01.2018р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

Оленя
Комунальної лікувальної природи
„Національна лікарня „Одужання"

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

78:043 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

2 347018 107030

Замовлення № 703

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

до п.14

08/231-2716/ПР
04.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення
ландшафтним заказником
місцевого значення «Озеро Вирлиця»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 08 серпня 2019 року №113, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Вирлиця» території Дарницького району міста Києва орієнтовною площею 98 га, які надані у користування КП «Плесо», озеро належить КП «Плесо» (згідно з додатком).
2. КП «Плесо» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Вирлиця»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Вирлиця» території Дарницького району міста Києва орієнтовною площею 98 га, які надані у користування КП «Плесо», озеро належить КП «Плесо».

Об'єкт являє собою штучне озеро на лівобережній заправі, зведене під час забирання піску для гідронамиву тутешніх житлових масивів.

Надзвичайно велике значення має територія проектованого ландшафтного заказника для птахів, адже урочище розташоване вздовж Дніпровського екологічного коридору, до того ж там, де міграціям птахів перешкоджає наявність великого міста. Тож великі маси перелітних птахів, головним чином коловодних (качки, гуси, кулики), на шляху своєї міграції знаходять тут довгоочікуваний відпочинок.

Згідно ратифікованій Україною Конвенції «Про охорону мігруючих видів птахів» наша держава зобов'язалася сприяти охороні перелітних видів птахів та зберігати необхідні для цього місця.

З ссавців на території заплавного урочища зустрічаються ондатра і водна полівка. В озері мешкає 30 видів риб, деякі з них не зустрінеш в інших водоймах Києва.

В цьому озері є два види іглиць і зникаючі бички, занесені до Червоної Книги України.

Об'єкт має величезне рекреаційне та екологічне значення.

Створивши на вказаній у додатку території ландшафтний заказник місцевого значення, Київська міська рада унеможливить використання цих земель під забудову та меліорацію.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Озеро Вирлиця» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. **Мета і завдання прийняття рішення**

Проект рішення «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Вирлиця»» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. **Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Вирлиця» території Дарницького району міста Києва орієнтовною площею 98 га, які надані у користування КП «Плесо», озеро належить КП «Плесо».

Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

4. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

5. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

6. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

7. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Озеро Вирлиця

№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
1	Дарницький район	90:171	98	КП «Плесо»

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ПАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 113 8.08. 2019 р. _____

Депутату Київської міської ради О.Пинзеник

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Озеро Вирлиця ».

Об,єкт заповідання знаходиться на території Дарницького району м. Києва , площа об,єкту 98 га.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО
ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»**

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02002, тел. (044) 541-18-11, Контактний центр міста Києва (044) 15-51 E-mail:pleso2012@ukr.net Код ЄДРПОУ 23505151

24.05.2019 № 221-2098
на № 61 від 25.04.2019

Директору Київського
еколого-культурного центру
В. БОРЕЙКУ
вул. Райдужна, 31-48
м. Київ, 02218

На лист від 25.04.2019 № 61 щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Вирлиця» КП «Плесо» повідомляє, що не заперчує щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Вирлиця» у Дарницькому районі міста Києва.

Генеральний директор Олег ЮСИПЕНКО

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:171:0001	Публічне акціонерне товариство "Київське металофурнітурне підприємство"ТЕКСТЕМП"	вул. Колекторна, 30		43410.48		
90:171:0005	Товариство з додатковою відповідальністю "Укрліфтсервіс"	вул. Колекторна, 40		10828.23		
90:171:0006	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Колекторна, 44	Сміттєспалювальний завод	77415.66	Оренда до 31.12.2017 (термін дії скінчився)	31.12.2017
90:171:0009	Приватне акціонерне товариство "Київспецтранс"	вул. Вакуленчука, 4	(філія N 2)	19650.24		
90:171:0010	Відкрите акціонерне товариство "ГРАТ"	вул. Колекторна, 38/40		24252.67		
90:171:0011	Товариство з обмеженою відповідальністю "Автостандарт"	вул. Колекторна, 38/40		5992.57		
90:171:0013	Товариство з обмеженою відповідальністю "Екологічне підприємство"Южна Пальміра"	вул. Колекторна, 38/40		11826.78		
90:171:0026	Землі не надані у власність чи користування	вул. Вакуленчука	проїзд	9094.37		
90:171:0028	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Вакуленчука	Бойлерна	2244.66	Оренда на 15 років	26.09.2027
90:171:0031	Фізична особа	вул. Колекторна, 40		2641.5		
90:171:0034	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп.Миколи Бажана, та вул.Ревуцького (в районі озера Вирлиця)		197193.87	Оренда на 25 років	10.11.2030
90:171:0036	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп.Миколи Бажана, та вул.Ревуцького (в районі озера Вирлиця)		61672.08	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	10.11.2010
90:171:0036	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп.Миколи Бажана та вул.Ревуцького (в районі озера Вирлиця)		61672.08	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
90:171:0050	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-9 (Харківська-Лугова) (Філія кабельні мережі)	4.84		
90:171:0051	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-8 (Харківська-Лугова) (Філія кабельні мережі)	4.83		
90:171:0052	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-7 (Харківська-Лугова) (Філія кабельні мережі)	4.84		
90:171:0053	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-10 (Харківська-Лугова) (Філія кабельні мережі)	70.58		
90:171:0054	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-11 (Харківська-Лугова) (Філія кабельні мережі)	92.15		
90:171:0055	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-1 (Відгалудження до підстанції Бортничі) (Філія кабельні мережі)	46.22		
90:171:0056	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-9 (Бортничі-Осокорки) (Філія кабельні мережі)	4.85		
90:171:0058	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-5 (Харківська-Лугова) (Філія кабельні мережі)	92.25		

90:171:0069	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця)		40996.04	Оренда до 27.11.2017 (термін дії скінчився)	27.11.2017
90:171:0072	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФіФ"	вул. Колекторна, 38/40		377.46		
90:171:0086	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Колекторна, 44	паропровід (Філія "Завод"Енергія")	8843.72		
90:171:0089	Публічне акціонерне товариство "Київське металофурнітурне підприємство"ТЕКСТЕМП"	вул. Колекторна, 30 літ. Л, М		3601.12		
90:171:0105	Товариство з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу "МТН"	вул. Колекторна, 24/26		6675.36		
90:171:0200	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РАДІОВИМІРЮВАЧ"	вул. Колекторна, 24/26		34458.91	Постійне користування	
90:171:0204	Казенне підприємство "Радіовимірювач"	вул. Колекторна, 24/26		649.11		

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Озеро Вирлиця »

Об,єкт знаходиться на території Дарницького району м. Києва , площа об,єкту 98 га. Озеро належить КП « Плесо».

Об'єкт являє собою штучне озеро на лівобережній заплаві зведене під час забирання піску для гідронамиву тутешніх житлових масивів (N 50.396584, E 30.660766). Незважаючи на те, що у популярній літературі часто можна прочитати про оз. Вирлицю, як природне досить глибоке озеро, але картографічними матеріалами XIX-I пол. XX ст. існування цього озера не підтверджується. Перше позначення цього озера можна відшукати на мапі 1943 р., коли воно було дуже невеличким. Штучне походження, однак зовсім не знижує його сучасної природної цінності. Найціннішими є розлогі водно-болотяні угіддя в північній частині озера Вирлиця. Тут сформувалася багниста система з дрібних озер та плавнів. Вони є недоступними для людини. Зважаючи на це, на озері тримається низка видів водно-болотяних птахів, таких як бугайчик – надзвичайно рідкісна в межах міста маленька чапля, лиска та крижень. Сприятливі ці умови і для чорних крячків, що гніздують на водній рослинності. Тут також існує колонія річкового мартина, яка має бути збережена. Зважаючи на сучасне значення озера в зеленому каркасі міста та загрозу засипання озера під забудову необхідно взяти його під охорону створивши заказник.

Надзвичайно велике значення має територія проектованого ландшафтного заказника для птахів, адже урочище розташоване уздовж Дніпровського екологічного коридору, до того ж там де міграціям птахів перешкоджає наявність великого міста. Тож великі маси перелітних птахів, головним чином коловодних (качки, гуси, кулики) на шляху своєї міграції знаходять тут довогоочікуваний перепочинок. При цьому слід нагадати, що згідно ратифікованій Україною Конвенції "Про охорону мігруючих видів птахів",

наша держава зобов'язалася сприяти охороні перелітних видів та зберігати необхідні для цього місця. З ссавців на території заплавного урочища зустрічаються ондатра, водна полівка. В озері мешкає 30 видів риб, деякі з них не зустрінеш в інших водоймах Києва. Крім сома, судака, щуки, ляща, окуня, карася, краснопірки, коропів, пічкурів, минів, а також інших поширених порід «лускатих», в цьому озері є два види іглиць і зникаючі бички, занесені до Червоної Книги України.

Об,єкт має величезне рекреаційне та екологічне значення .

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Озеро Вирлиця «.

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Озеро Вирлиця »

Об,єкт знаходиться на території Дарницького району м. Києва , площа об,єкту 98 га. Озеро належить КП « Плесо».

Об'єкт являє собою штучне озеро на лівобережній заплаві зведене під час забирання піску для гідронамиву тутешніх житлових масивів (N 50.396584, E 30.660766). Незважаючи на те, що у популярній літературі часто можна прочитати про оз. Вирлицю, як природне досить глибоке озеро, але картографічними матеріалами XIX-I пол. XX ст. існування цього озера не підтверджується. Перше позначення цього озера можна відшукати на мапі 1943 р., коли воно було дуже невеличким. Штучне походження, однак зовсім не знижує його сучасної природної цінності. Найціннішими є розлогі водно-болотяні угіддя в північній частині озера Вирлиця. Тут сформувалася багниста система з дрібних озер та плавнів. Вони є недоступними для людини. Зважаючи на це, на озері тримається низка видів водно-болотяних птахів, таких як бугайчик – надзвичайно рідкісна в межах міста маленька чапля, лиска та крижень. Сприятливі ці умови і для чорних крячків, що гніздують на водній рослинності. Тут також існує колонія річкового мартина, яка має бути збережена. Зважаючи на сучасне значення озера в зеленому каркасі міста та загрозу засипання озера під забудову необхідно взяти його під охорону створивши заказник.

Надзвичайно велике значення має територія проектованого ландшафтного заказника для птахів, адже урочище розташоване уздовж Дніпровського екологічного коридору, до того ж там де міграціям птахів перешкоджає наявність великого міста. Тож великі маси перелітних птахів, головним чином коловодних (качки, гуси, кулики) на шляху своєї міграції знаходять тут довогоочікуваний перепочинок. При цьому слід нагадати, що згідно ратифікованій Україною Конвенції "Про охорону мігруючих видів птахів",

наша держава зобов'язалася сприяти охороні перелітних видів та зберігати необхідні для цього місця. З ссавців на території заплавного урочища зустрічаються ондатра, водна полівка. В озері мешкає 30 видів риб, деякі з них не зустрінеш в інших водоймах Києва. Крім сома, судака, щуки, ляща, окуня, карася, краснопірки, коропів, пічкурів, минів, а також інших поширених порід «лускатих», в цьому озері є два види іглиць і зникаючі бички, занесені до Червоної Книги України.

Об,єкт має величезне рекреаційне та екологічне значення .

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Озеро Вирлиця » з додержанням таких вимог=

1. Заборона будівництва.
2. Заборона меліорації
3. Заборона рубки дерев.

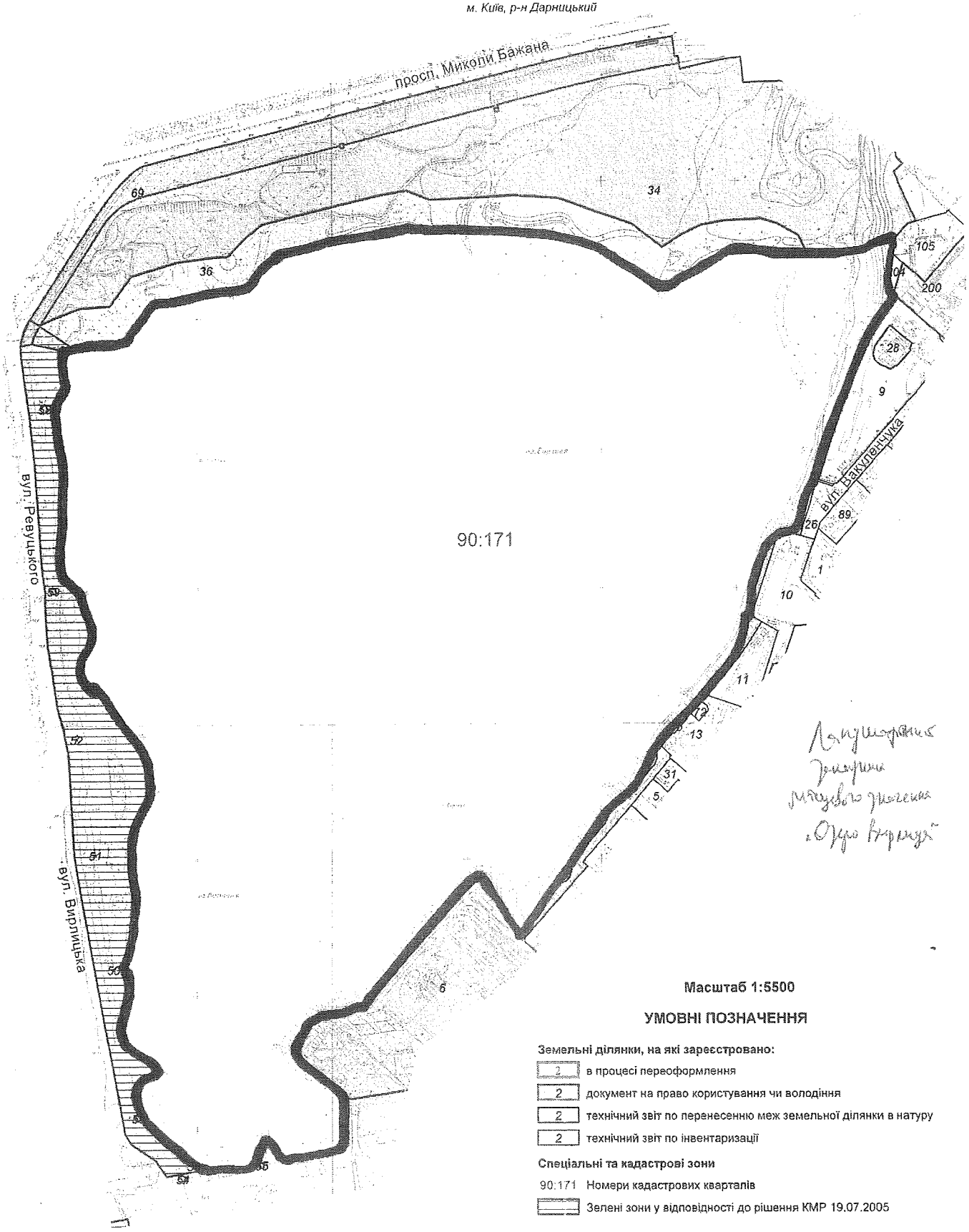
Координатор робіт зі створення об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений природоохоронець України В.С.Борейко

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.01.2018р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:5500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 2 в процесі переоформлення
- 2 документ на право користування чи володіння
- 2 технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
- 2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

- 90:171 Номери кадастрових кварталів
- Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

2 347018 107146

Замовлення № 714

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

до п 15

08/231-2715/ПР
04.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення
ландшафтним заказником
місцевого значення «Затока Наталка»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 08 серпня 2019 року №112, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Затока Наталка» території Оболонського району міста Києва орієнтовною площею 85,5 га, 84 га з яких надані у користування КП «Плесо», 1,5 га не надані у власність чи користування (згідно із додатком).
2. КП «Плесо» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Затока Наталка»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Затока Наталка» території Оболонського району міста Києва орієнтовною площею 85,5 га, 84 га з яких надані у користування КП «Плесо», 1,5 га не надані у власність чи користування.

Затока Наталка розташована на Оболоні, розміщується біля вул. Північної.

В об'єкт входить 2 острова без назви, затока Наталка та прибережна смуга.

Територія об'єкту значно трансформована, проте являє собою цінну зелену зону з деревостанами, сформованими ясеном звичайним, в'язом гладеньким, робінією, вербою сірою, тополею чорною, калиною. Наявність плодових дерев значно підвищує цінність даної території для різних видів міської орнітофауни, поширені також ліани дівочого винограду та хмелю. В складі вологолюбної та прибережно-водної рослинності зростають: жеруха земноводна, горошок тонколистий, чистець болотяний, перстач гусячий. В складі воднох рослинності зростають глечики жовті, які охороняються на території Києва рішенням Київради від 23.12.2004 року №880/2290.

Об'єкт має величезне рекреаційне значення.

Створивши на вказаній у додатку території ландшафтний заказник місцевого значення, Київська міська рада унеможливить використання цих земель під забудову та меліорацію.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Затока Наталка» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. **Мета і завдання прийняття рішення**

Проект рішення «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Затока Наталка»» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. **Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Затока Наталка» території Оболонського району міста Києва

орієнтовною площею 85,5 га, 84 га з яких надані у користування КП «Плесо», 1,5 га не надані у власність чи користування.

Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

4. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

5. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

6. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

7. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Затока Наталка»

№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
1	Оболонський район	78:215:0014; 78:215:0015; 78:215:0016; 78:215:0022;	84	КП «Плесо»
2	Оболонський район	78:215:0018;	1,5	відсутній

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ПАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 112 8.08. 2019 р. _____

Депутату Київської міської ради О.Пинзеник

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Затока Наталка ».

Об,єкт заповідання знаходиться на території Оболонського району м. Києва , площа об,єкту 85,5 га.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02002, тел. (044) 541-18-11, Контактний центр міста Києва (044) 15-51 E-mail:pleso2012@ukr.net Код ЄДРПОУ 23505151

24.05.2019 № 221-2096
на № 60 від 25.04.2019

Директору Київського
еколого-культурного центру
В. БОРЕЙКУ
вул. Райдужна, 31-48
м. Київ, 02218

На лист від 25.04.2019 № 60 щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Затока Наталка» КП «Плесо» повідомляє, що не заперчує щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Затока Наталка» в Оболонському районі міста Києва.

Генеральний директор Олег ЮСИПЕНКО

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Затока Наталка »

Об'єкт являє собою фрагмент заплави р. Дніпро в межах Оболонського району м. Києва біля вул. Північної.

Загальна площа заказника- 85,5 га. Землі проектованого заказника не надані у власність чи користування займають площу 1,5 га, кадастровий номер 18.

Землі, які належать КП « Плесо», займають площу 84 га, кадастрові номери 14,15,16,22.

В об,єкт входить 2 острова без назви,затока Наталка та прибережна смуга.

Територія об'єкту значно трансформована, проте являє собою цінну зелену зону з деревостанами сформованими ясеном звичайним (*Fraxinus excelsior* L.), в'язом гладеньким (*Ulmus laevis* Pall. s.l.), тополею білою (*Populus alba* L.), тополею чорною (*Populus nigra* L.), вербою гостролистою (*Salix acutifolia* Willd.), вербою білою (*Salix alba* L.), вербою сірою (*Salix cinerea* L.), абрикосою звичайною (*Armeniaca vulgaris* Lam), сливою (*Prunus domestica* L.), грушою (*Pyrus communis*L.), робінією (*Robinia pseudoacacia* L.), шовковицею білою (*Morus alba*L.). з чагарників поширені шипшина собача (*Rosa canina* L.), ожина (Rubus caesius L.), свідина біла (*Swida alba* (L.) Opiz) та криваво-червона (*Swida sanguinea* (L.) Opiz), калина (*Viburnum opulus* L.), аморфа чагарникова (*Amorpha fruticosa* L.), крушина ламка (*Frangula alnus*Mill.). Наявність плодових дерев значно підвищує цінність даної території для різних видів міської орнітофауни. Поширені також ліани дівочого винограду (*Parthenocissus inserta* (A. Kern) Fritsch), здичавілого винограду (*Vitis vinifera* L.), та хмелю (*Humulus lupulus* L.).

В складі рослинності даного об'єкту зберігся псамофітний елемент: холодок лікарський (*Asparagus officinalis* L.), смілка татарська (*Silene tatarica* (L.) Pers.), мильнянка лікарська (*Saponaria officinalis* L.), пижмо

звичайне (*Tanacetum vulgare* L.), куничник наземний (*Calamagrostis epigeios* (L.) Roth).

В складі вологолюбної та прибережно-водної рослинності зростають: жеруха земноводна (*Rorippa amphibia* (L.) Besser.), зірочник злаковидний (*Stellaria graminea* L.), конюшина гібридна (*Trifolium hybridum* L.), горошок тонколистий (*Vicia tenuifolia* Roth), розхідник плющовидний (*Glechoma hederacea* L.), вовконіг європейський (*Lycopus europaeus* L.), шоломниця звичайна (*Scutellaria galericulata* L.), чистець болотяний (*Stachys palustris* L.), плакун верболистий (*Lythrum salicaria*L.), вербозілля звичайне (*Lysimachia vulgaris* L), гадючник в'язолистий (*Filipendula ulmaria* (L.) Maxim), перстач гусячий (*Potentilla anserina*L.), вероніка струмкова (*Veronica beccabunga* L.), паслін солодко-гіркий (*Solanum dulcamara* L.), осока гостра (*Carex acuta* L.), осока шорстка (*Carex hirta* L.), осока прибережна (*Carex riparia* Curtis), ситняг болотяний (*Eleocharis palustris* (L.) Roem. & Schult.), куга озерна (*Schoenoplectus lacustris* (L.) Palla), ситник членистий (*Juncus atriculatus*L.), куничник тростиновидний (*Calamagrostis arundinaceae* (L.) Roth.), очерет (*Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.), рогіз вузьколистий (*Typha angustifolia* L.), рогіз широколистий (*Typha latifolia* L.), їжача голівка пряма (*Sparganium erectum* L.), що охороняється в м. Києві згідно до рішення Київради від 23.12.2004 р. за № 880/2290, частуха подорожникова (*Alisma plantago-aquatica* L.).

В складі водної рослинності зростають глечики жовті (*Nuphar lutea*(L.) Smith), які охороняються на території Києва рішенням Київради від 23.12.2004 р. за № 880/2290, рдесник пронизанолистий (*Potamogeton perfoiliatus* L.).

Об,єкт має величезне рекреаційне значення.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Затока Наталка » з додержанням таких вимог=

1. Заборона будівництва.

2. Заборона меліорації

3. Заборона рубки дерев.

Координатор робіт зі створення об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений природоохоронець України В.Є.Борейко

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Затока Наталка »

Об'єкт являє собою фрагмент заплави р. Дніпро в межах Оболонського району м. Києва біля вул. Північної.

Загальна площа заказника- 85,5 га. Землі проектованого заказника не надані у власність чи користування займають площу 1,5 га, кадастровий номер 18.

Землі, які належать КП « Плесо», займають площу 84 га, кадастрові номери 14,15,16,22.

В об,єкт входить 2 острова без назви,затока Наталка та прибережна смуга.

Територія об'єкту значно трансформована, проте являє собою цінну зелену зону з деревостанами сформованими ясеном звичайним (*Fraxinus excelsior* L.), в'язом гладеньким (*Ulmus laevis* Pall. s.l.), тополею білою (*Populus alba* L.), тополею чорною (*Populus nigra* L.), вербою гостролистою (*Salix acutifolia* Willd.), вербою білою (*Salix alba* L.), вербою сірою (*Salix cinerea* L.), абрикосою звичайною (*Armeniaca vulgaris* Lam), сливою (*Prunus domestica* L.), грушою (*Pyrus communis*L.), робінією (*Robinia pseudoacacia* L.), шовковицею білою (*Morus alba*L.). з чагарників поширені шипшина собача (*Rosa canina* L.), ожина (Rubus caesius L.), свідина біла (*Swida alba* (L.) Opiz) та криваво-червона (*Swida sanguinea* (L.) Opiz), калина (*Viburnum opulus* L.), аморфа чагарникова (*Amorpha fruticosa* L.), крушина ламка (*Frangula alnus*Mill.). Наявність плодових дерев значно підвищує цінність даної території для різних видів міської орнітофауни. Поширені також ліани дівочого винограду (*Parthenocissus inserta* (A. Kern) Fritsch), здичавілого винограду (*Vitis vinifera* L.), та хмелю (*Humulus lupulus* L.).

В складі рослинності даного об'єкту зберігся псамофітний елемент: холодок лікарський (*Asparagus officinalis* L.), смілка татарська (*Silene tatarica* (L.) Pers.), мильнянка лікарська (*Saponaria officinalis* L.), пижмо

звичайне (*Tanacetum vulgare* L.), куничник наземний (*Calamagrostis epigeios* (L.) Roth).

В складі вологолюбної та прибережно-водної рослинності зростають: жеруха земноводна (*Rorippa amphibia* (L.) Besser.), зірочник злаковидний (*Stellaria graminea* L.), конюшина гібридна (*Trifolium hybridum* L.), горошок тонколистий (*Vicia tenuifolia* Roth), розхідник плющовидний (*Glechoma hederacea* L.), вовконіг європейський (*Lycopus europaeus* L.), шоломниця звичайна (*Scutellaria galericulata* L.), чистець болотяний (*Stachys palustris* L.), плакун верболистий (*Lythrum salicaria*L.), вербозілля звичайне (*Lysimachia vulgaris* L), гадючник в'язолистий (*Filipendula ulmaria* (L.) Maxim), перстач гусячий (*Potentilla anserina*L.), вероніка струмкова (*Veronica beccabunga* L.), паслін солодко-гіркий (*Solanum dulcamara* L.), осока гостра (*Carex acuta* L.), осока шорстка (*Carex hirta* L.), осока прибережна (*Carex riparia* Curtis), ситняг болотяний (*Eleocharis palustris* (L.) Roem. & Schult.), куга озерна (*Schoenoplectus lacustris* (L.) Palla), ситник членистий (*Juncus atriculatus*L.), куничник тростиновидний (*Calamagrostis arundinaceae* (L.) Roth.), очерет (*Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.), рогіз вузьколистий (*Typha angustifolia* L.), рогіз широколистий (*Typha latifolia* L.), їжача голівка пряма (*Sparganium erectum* L.), що охороняється в м. Києві згідно до рішення Київради від 23.12.2004 р. за № 880/2290, частуха подорожникова (*Alisma plantago-aquatica* L.).

В складі водної рослинності зростають глечики жовті (*Nuphar lutea*(L.) Smith), які охороняються на території Києва рішенням Київради від 23.12.2004 р. за № 880/2290, рдесник пронизанолистий (*Potamogeton perfoiliatus* L.).

Об,єкт має величезне рекреаційне значення.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Затока Наталка «.

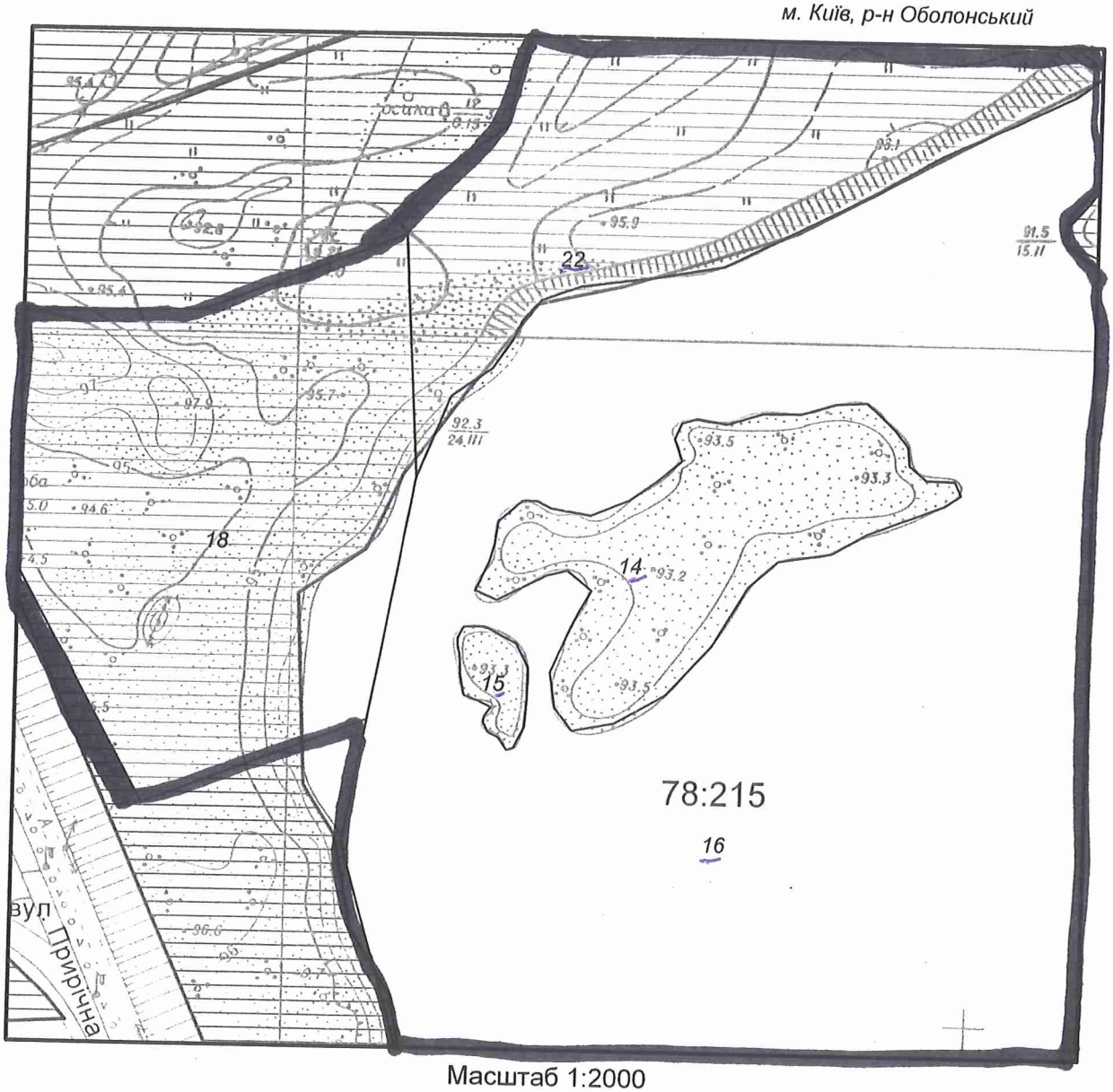
Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ,
к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 15.06.2018р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

78:215 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Схема
Ландшафтного заповідника
місцевого значення
«Дубова Наталка»

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

2 347018 192029

Замовлення № 9202

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:215:0014	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"		Острів без назви	5931.56		
78:215:0015	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"		Острів без назви	503.62		
78:215:0016	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	р. Дніпро	Затока Наталка	810459.66		
78:215:0018	Землі не надані у власність чи користування	в уроч.Наталка на діл.між урізом води р.Дніпро та терит.3-а і 3-б мікрор-нів від вул.Північної до затоки Волковатої в Обол.р-і м.Києва		15926.29		
78:215:0022	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	вул. Прирічна	ділянка 3	25385.16		

16.

08/231-2723/ПР
05.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Золотий ліс»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 27 липня 2019 року №103, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Золотий ліс» на території лісових кварталів Межигірського та Пуща-Водицького лісництв Святошинського лісопаркового господарства орієнтовною площею 2008,7 га, які не надані у власність чи користування (згідно із додатком).

2. Святошинському лісопарковому господарству забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).

4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Депутат Київської міської ради Костянтин ЯЛОВИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Золотий ліс»

№	Адреса ділянки	Квартал в лісництві	Площа (га)	Землекористувач
1	Межигірське лісництво Святошинського лісопаркового господарства	2; 26; 27; 28; 29; 45; 46; 47; 48; 49; 50; 64; 65; 66; 67; 68; 69; 82; 83; 85; 86; 87; 94; 95; 96; 97; 98; 103; 104; 105; 106;	856,8	Святошинське лісопаркове господарства
2	Пуща-Водицьке лісництво Святошинського лісопаркового господарства	1; 6; 7; 8; 17; 18; 19; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 48; 49; 50; 51; 52; 53; 54; 55; 65; 66; 67; 68; 69; 70; 71; 72; 83; 84; 85; 86; 87; 88; 89; 98; 99; 100; 101;102 ;103; 104 ;105; 106; 117; 118; 119; 120; 121; 122; 123; 124; 125; 126; 127;	1151,9	Святошинське лісопаркове господарства

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Золотий ліс»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Золотий ліс» на території лісових кварталів Межигірського та Пуща-Водицького лісництв Святошинського лісопаркового господарства орієнтовною площею 2008,7 га, які не надані у власність чи користування.

Золотий ліс являє собою центральну частину суцільного Пуща-Водицького лісового масиву, що знаходиться в межах Оболонського району міста Києва та включає 2008,7 га території Межигірського (586,8 га) та Пуща-Водицького (1151,9 га) лісництв Святошинського лісопаркового господарства.

Найбільші площі в межах Золотого лісу займають дубово-соснові ліси з розвинутим трав'яним покривом. Болота займають невелику територію, тут вкорінилися понад 300 видів вищих рослин, найбільш рідкісними є сон широколисний та сон чорніющий, що занесені до Червоної книги України.

Серед лісової рослинності рослинні угруповання соснового, мішаного та подекуди листяного лісу, основним компонентом рослинності урочища є розвинені три-чотириярусні сосняки.

На території об'єкта наявні угрупування, які охороняються Додатком 1 до Резолюції № 4 Бернської конвенції та Рішенням Київради №219/940.

Не менш різноманітним є тваринний світ острова – даний район Пуща-Водицького лісу налічує 6 видів червонокнижних метеликів, таких як бражник мертва голова та велике нічне павиче око, унікальною є популяція червонокнижного шовкопряду березового, також велику цінність становлять червонокнижні жуки та особливо цінні хижі птахи та червонокнижні кажани.

Загалом у межах урочища мешкають дуже рідкісні види тварин та комах, які занесені до Червоної книги України: вечірниця мала, нічниця ставкова, підорлик малий, змієїд, шуліка рудий, льодничник Вествуда, стафілін волохатий, красотіл пахучий та інші.

Створивши на вказаній у додатку території ландшафтний заказник місцевого значення, Київська міська рада унеможливить використання цих земель під забудову та меліорацію.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Золотий ліс» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які

беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. **Мета і завдання прийняття рішення**

Проект рішення «Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Золотий ліс» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. **Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом передбачається передати території районі міста Києва орієнтовною площею 2008,7 га під охорону Святошинського лісопаркового господарства.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

8. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пинзеник, позафракційна та Костянтин Яловий, фракція «Єдність»

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Депутат Київської міської ради Костянтин ЯЛОВИЙ

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ПАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 103 27.07. 2019 р.

Депутату Київської міської ради О.Пинзеник

Клопотання

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Золотий ліс ».

Об,єкт заповідання знаходиться на території Оболонського району м. Києва, загальна площа 2008,7 га. Наукове обґрунтування, проект створення, погодження землекористувача , схема додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Золотий ліс»

Об'єкт являє собою центральну частину суцільного Пуща-Водицького лісового масиву, що знаходиться в межах Оболонського району міста Києва та включає 2008,7 га території Межигірського (856,8 га) та Пуща-Водицького (1151,9 га) лісництв Святошинського лісопаркового господарства.

Межигірське лісництво, квартали 2 (вид. 1-21,23,24),26,27,28,29,45,46,47,48,49,50,64,65,66,67,68,69,82,83,85,86,87,94,95,96,97,98,103 ,104,105,106.

Пуща-Водицьке лісництво,квартали 1,6,7,8,17,18,19,30,31,32,33,34,35,36,37,48,49,50,51,52,53,54,55,65,66,67,68,69,70,71,72,83, 84,85,86,87,88,89,98 (вид.1,3,5-17,19,20), 99 (вид. 1-18,21-23), 100 (вид.1-17,19,20), 101 (вид.1-14,17,18), 102 (вид.1-6,8-10), 103 (вид.1-16,20-22), 104 (вид.1-11,13-15), 105(вид.1-12,14-16), 106 (вид.1-5,7,8),117 (вид. 1-23,25,26), 118 (вид. 1-30,32,33), 119 (вид. 1-32,34,35), 120 (вид. 1-18,21,22), 121 (вид. 1-14,17,18), 122 (вид. 1-11, 13,15), 123 (вид.1-3,5,6), 124 (вид. 1-13,16,17),125 (вид. 1-7,10-12), 126 (вид.1-5,7,10-12), 127 (вид. 1-10,13,14).

Клімат

Клімат вказаної території помірно-континентальний, м'який та достатньо вологий. Зима тривала, проте відносно нехолодна. Літо достатньо тепле та вологе. Характерна відсутність різких коливань температури, мала вітряність та велика кількість сонячних днів.

Основні кліматоутворюючи чинники:

- Температура середньомісячна за липень +25,4°С, за січень –8,7°С;
- Опади: річна кількість 685 мм, максимум припадає на літо;
- Середньорічна тривалість сонячного дня 1843 години;
- Сонячна радіація:

1. Пряма –6410 Вт/м^2 (загальна за добу);
2. Розсіяна – 1502 Вт/м^2 (загальна за добу);
3. Радіаційний баланс – 40 Ккал/см^2.

Своєрідність мікроклімату обумовлена наявністю неподалік великого водного простору річки, долина якої обмежена крутим правим берегом і низьким лівим.

Рельєф

Рельєф парку низинний, його територія являє собою давню льодовикову долину по правому берегу Дніпра, яка є краєм Поліської низовини. Події четвертинних зледенінь призвели до відкладання пластів льодовикових пісків в північній (поліській частині) Києва, безпосередньо на межі з алювіальною боровою терасою Дніпра. Зважаючи на це територія проектованого заказника має хвилястий рельєф. Тут збереглися цінні льодовикові форми – пагорби та дюни.

Ґрунти

Під дубово-сосновими лісами з розвинутим трав'яним покривом на льодовикових та частково алювіальних пісках сформувалися дерново-підзолисті грунти, які мають слабкий і середній ступінь підзолистості. Дерново-підзолисті грунти парку містять 1-3% гумусу, мають кислу реакцію. Подекуди по болотистих зниженнях поширені болотяні ґрунти.

Рослинність та флора

Згідно геоботанічному районуванню вказана територія належить до східноєвропейської провінції Києво-Макарівського району дубово-соснових лісів ліщиново-орлякових. Вказаний фрагмент Пуща-Водицького лісу презентує рослинні угруповання соснового, мішаного та подекуди листяного лісу, насичені великим флористичним різноманіттям. Флора даного об`єкту налічує понад 300 видів вищих рослин.

Основним компонентом рослинності урочища є розвинені три-чотириярусні сосняки. В перший ярус виходить сосна (збереглися зрілі соснові деревостани), до неї домішуються дуб черешчатий та подекуди дуб північний. В другому ярусі зростають клен татарський, ясен, горобина, черешня, черемха та ірга. Багатим є і чагарниковий ярус: тут поєднуються чорна та червона бузина, ліщина, свидина криваво-червона, крушина ламка та жостір проносний. Саме в таких лісах, що представлені малопорушеними екосистемами квітує навесні сон широколистий, що охороняється згідно Червоній книзі України, Додатку І до Бернської конвенції та Рішенням Київради № 219/940 на території м. Києва. Його популяції тут налічують до десятка і більше різновікових екземплярів, спостерігається насіннєве та вегетативне поновлення виду. Набагато рідкіснішим є сон чорніючий, занесений до Червоної книги України (ЧКУ). Його куртинки зустрічаються поодиноко по узбіччях доріг та узліссях. Вид регулярно квітує і плодоносить. На освітлених узліссях поширена також інша рідкісна і разом з тим цінна лікарська рослина – перстач білий. Велике наукове значення мають локалітети дуже давньої спорової рослини, відомої ще з

палеозойської геологічної ери – плауна булавовидного. Обидві рослини охороняються вказаним Рішенням Київради.

Викликає інтерес і своєрідна піонерна рослинність піщаних грив. Тут, в умовах нестачі елементів живлення, сформувалися ділянки сосняку з суцільним лишайниково-моховим покривом. На території об`єкту збереглися також фрагменти сосняків вересових та костричникових. Але найбагатшими за своїм флористичним складом є ділянки сосняків орляково-конвалієвих. Саме тут сконцентровані найбільші в м. Києві зарості рідкісної рослини – конвалії травневої, що охороняється вказаним Рішенням Київради.

В знижених ділянках ґрунти родючіші та кращі умови зволоженості, тому тут сформувалися змішані або суто листяні ліси. Тож в трав`яному ярусі тут зростають такі типово неморальні види, як копитень, зірочник ланцетолистий, яглиця, підлісник багаторічний. Навесні ж масово квітують ефемероїди: ряст ущільнений, гусяча цибулька жовта, медунка вузьколиста, а також рідкісна та зникаюча в наших лісах рослина рівноплідник рутвицелистий, що охороняється Рішенням Київради.

На території об`єкту трапляються ділянки осичників. Тільки тут поширена популяція регіонально-рідкісної рослини – козельцю низького. А уздовж лісових доріг кварталів 50, 51, 67, 68 Пуща-Водицького лісництва розселилася ще одна червонокнижна рослина – лілія лісова. Це єдина така крупна популяція на території Святошинського ЛПГ, тому вона має бути неодмінно збережена.

Дуже великим і погано вивченим є різноманіття нижчих рослин урочища: водоростей, грибів, лишайників та мохів. Проте відомі знахідки тут цілого ряду рідкісних маршанцієвих мохів, існує популяція червонокнижного гриба клаваріадельфа товкачикового.

Тваринний світ

Велика площа та поєднання різних типів лісу обумовлюють на території об`єкту велике фауністичне різноманіття. Зокрема добре відомо, що саме цей район Пуща-Водицького лісу є одним з найбагатших районів поширення рідкісних комах у сучасному Києві. Так, тут зустрічається 6 видів червонокнижних метеликів, включаючи таких, як бражник мертва голова та велике нічне павичеве око. Унікальною є популяція червонокнижного шовкопряду березового, що за сучасними даними є найстійкішою на Київщині (відомості про неї зустрічаються протягом усього 100 річного періоду вивчення метеликів Київщини). Окрім метеликів на вказаній ділянці мешкають й інші комахи, занесені до ЧКУ. Серед них жуки: стафілін волохатий, красотіл пахучий, жук-олень, ковалик сплощений; перетинчастокрилі: бджоли-теслі звичайна та фіолетова, бластикома

папоротева, абія блискуча, ценоліда сітчаста, макрофія тевтонська, мегариса рогохвоста, сколія степова, сколія-гігант та мегахіла округла.

Лише на північній околиці Києва (у т. ч. на території об`єкту) зустрічається зникаючий вид скорпіонових мух – червонокнижний льодничник Веествуда. Знахідки цього реліктового виду з інших регіонів України не відомі.

Окрім безхребетних, фауна об`єкту багата на амфібій та плазунів. Тут, зокрема, поширені сіра жаба, звичайний вуж та гадюка. А такі тварини, як прудка ящірка, веретільниця (найбільш звичайна саме в цьому лісовому масиві) та трав`яна жаба, охороняються Додатком II до Бернської конвенції. Тут також поширена рідкісна червонокнижна змія мідянка.

Птахи представлені величезним різноманіттям горобиних, тут також зустрічається п`ять видів дятлів, серед яких найбільший у Європі – чорний дятел або жовна.

Особливу цінність становлять популяції денних та нічних хижих птахів, адже тут поширена сіра сова, сич хатній, яструб великий та підсоколик малий. Усі ці птахи охороняються згідно Додатку II до Бернської Конвенції. Періодично трапляються зальоти рідкісних червонокнижних хижаків: змієїда, підорлика малого, та шуліки рудого.

З ссавців все ще зустрічаються козуля, кабан, інколи трапляються заходи лося та шляхетного оленя.

З менших ссавців тут зустрічаються сірий заєць а також дрібні мишовидні гризуни та комахоїдні, зокрема їжаки та мідниці. Зазначимо, що тут відмічені такі рідкісні кажани, занесені до ЧКУ: вечірниця мала та нічниця ставкова.

Історична довідка

Назва місцевості Пуща-Водиця походить від слів “пуща” (густий заповідний ліс) і р. Водиця, що протікала між однойменним поселенням та Межигір`ям. Відома з XI ст. як улюблене місце княжого полювання на ведмедів, вепрів та турів. Тут у 1724 р. створено регулярне лісове господарство. У 1893 р. київська міська дума заснувала тут дачне селище. Його було розплановано ділянками з 14 поперечних ліній, враховуючи екологічні характеристики місцевості вздовж лісової річки Котурки, яка на території села Горенки зливається з р. Горенка. На Котурці було облаштовано стави: Міський став, Горащиха, Двірець та Карачун. Враховуючи цілющу дію хвойного лісу, у 1904 тут виникли спочатку протитуберкульозні, а потім і загально-соматичні санаторії. Саме це врятувало золотий ліс від вирубки.

У 1909 році через Куренівку та Пріорку в дачне поселення Пуща-Водиця пролягла трамвайна колія. У лісі збереглися також насипи від давніх вузькоколійок. В листопаді 1943 р. через Пуща-Водицькі ліси пройшли радянські війська, які вибивали з Києва німців.

На вул. Миколи Юнкерова знаходиться церква св. Серафіма Саровського, біля якої розташована каплиця зведена відомим київським архітектором В. Городецьким у мавританському стилі. Наразі, Пуща-Водиця є улюбленим місцем відпочинку багатьох киян.

Природоохоронне значення

Створення ландшафтного заказника дозволить зберегти типово поліські екосистеми Пуща-Водицького лісу, унікальні на території м. Києва. Площа проектованого парку є задовільною для збереження та самопідтримання вказаного еталонного комплексу.

Естетичне та рекреаційне значення

Починаючи з XIX ст. Пуща-Водицькі ліси вважалися добрим курортом. Наявність великих масивів незайманого лісу та тихих ставків створює тут надзвичайно мальовничий пейзаж. Клімат курорту діє цілюще при хронічних захворюваннях серцево-судинної системи, органів дихання, функціональних розладів нервової системи, порушення обміну речовин та при інших захворюваннях.

Сировинні ресурси

Показником великої цінності вказаної території є великі запаси лікарських рослин: купини, малини, костяниці, вересу, конвалії, буквиці, ожини, чорниць, брусниці, суховершок, пижма, бузини та багатьох інших.

Проектований ландшафтний заказник характеризується також великими запасами цінних їстівних видів грибів, зокрема польських, білих, опеньків, сироїжок, рядовок та ін.

Враховуючи велику ландшафтну, ботанічну та зоологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення **"Золотий ліс"**.

Координатор роботи по створенню об`єктів
ПЗФ Київського еколого-культурного центру,
к.б.н. Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного
центру, Заслужений природоохоронець
України Борейко В.Є.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
вул. Святошинська, 24, м.Київ, 03115 тел. (044) 452-63-40
E-mail:info@slpg.cityКод ЄДРПОУ 03359687

«11» лютого 2019 р.№ 064/239-93

На №6 від 2.01.2019р.

"Благодійний Фонд Дніпровського району м. Києва "КИЇВСЬКИЙ ЕКОЛОГО-КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР"
02218, м.Київ, вул.Райдужна, 31, кв. 48

Комунальним підприємством «Святошинське лісопаркове господарство» уважно розглянуто та опрацьовано Ваш лист №6 від 2.01.2019р. щодо погодження створення заказника місцевого значення загальною площею 2008,7га на території лісових кварталів Межигірського та Пуща-Водицького лісництв.

За результатами розгляду повідомляємо, що Комунальне підприємство «Святошинське лісопаркове господарство» не заперечує проти створення заказника місцевого значення на території лісових кварталів Межигірського та Пуща-Водицького лісництв загальною площею 2008,7га.

Перелік кварталів Межигірського та Пуща-Водицького лісництв, що пропонується включити в межі заказника місцевого значення додається.

Додаток на 2арк.

Т.в.о. директора Данилейко С.М.

Вик.
Крутько Л.М.
т.452-63-40

Додаток до листа №06/239-93 від "11" лютого 2019р.

Перелік кварталів Межигірського та Пуща-Водицького лісництв,

що пропонується включити в межі заказника місцевого значення

Лісництво	квартал	виділ	площа, га
Межигірське	2	1-21,23,24	23,5
Межигірське	26		26
Межигірське	27		26
Межигірське	28		25
Межигірське	29		26
Межигірське	45		25
Межигірське	46	2-7,9,11-15	21,3
Межигірське	47		26
Межигірське	48		26
Межигірське	49		25
Межигірське	50		26
Межигірське	64		28
Межигірське	65		29
Межигірське	66		29
Межигірське	67		28
Межигірське	68		28
Межигірське	69		28
Межигірське	82		28
Межигірське	83		29
Межигірське	85		29
Межигірське	86		28
Межигірське	87		30
Межигірське	94		29
Межигірське	95		29
Межигірське	96		28
Межигірське	97		28
Межигірське	98		37
Межигірське	103		30
Межигірське	104		30
Межигірське	105		29
Межигірське	106		27
Пуща-Водицьке	1		28,0
Пуща-Водицьке	6		23,0
Пуща-Водицьке	7		20,0
Пуща-Водицьке	8		16,0
Пуща-Водицьке	17		21,0
Пуща-Водицьке	18		25,0
Пуща-Водицьке	19		19,0
Пуща-Водицьке	30		37,0
Пуща-Водицьке	31	1-6,9,11-18	26,1
Пуща-Водицьке	32	1,3-15	25,7
Пуща-Водицьке	33		34,0
Пуща-Водицьке			20,0

Лісництво	квартал	виділ	площа, га
Пуща-Водицьке	35		26,0
Пуща-Водицьке	36		26,0
Пуща-Водицьке	37		21,0
Пуща-Водицьке	48		22,0
Пуща-Водицьке	49		18,0
Пуща-Водицьке	50		17,0
Пуща-Водицьке	51		22,0
Пуща-Водицьке	52		16,0
Пуща-Водицьке	53		20,0
Пуща-Водицьке	54		21,0
Пуща-Водицьке	55		17,0
Пуща-Водицьке	65		23,0
Пуща-Водицьке	66		18,0
Пуща-Водицьке	67		17,0
Пуща-Водицьке	68		22,0
Пуща-Водицьке	69		17,0
Пуща-Водицьке	70		20,0
Пуща-Водицьке	71		21,0
Пуща-Водицьке	72		17,0
Пуща-Водицьке	83		18,0
Пуща-Водицьке	84		17,0
Пуща-Водицьке	85		21,0
Пуща-Водицьке	86		17,0
Пуща-Водицьке	87		19,0
Пуща-Водицьке	88		21,0
Пуща-Водицьке	89		17,0
Пуща-Водицьке	98	1,3,5-17,19,20	18,8
Пуща-Водицьке	99	1-18,21-23	19,6
Пуща-Водицьке	100	1-17,19,20	16,6
Пуща-Водицьке	101	1-14,17,18	13,3
Пуща-Водицьке	102	1-6,8-10	8,6
Пуща-Водицьке	103	1-16,20-22	17,1
Пуща-Водицьке	104	1-11,13-15	17,6
Пуща-Водицьке	105	1-12,14-16	19,6
Пуща-Водицьке	106	1-5,7,8	16,7
Пуща-Водицьке	117	1-23,25,26	22,2
Пуща-Водицьке	118	1-30,32,33	21,0
Пуща-Водицьке	119	1-32,34,35	17,0
Пуща-Водицьке	120	1-18,21,22	16,2
Пуща-Водицьке	121	1-14,17,18	18,5
Пуща-Водицьке	122	1-11,13,15	16,3
Пуща-Водицьке	123	1-3,5,6	16,7
Пуща-Водицьке	124	1-13,16,17	19,2
Пуща-Водицьке	125	1-7,10-12	16,5
Пуща-Водицьке	126	1-5,7,10-12	17,0
Пуща-Водицьке	127	1-10,13,14	17,6
Разом по Межигірському л-ву, га			856,8
			1151,9

17

08/231-2686/ПР
02.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

ПРОЕКТ

«Про оголошення двох дерев
дуба черешчатого, які розташовані
біля житлового будинку на
провулку Золочівському, 4,
об'єктами природно-заповідного
фонду місцевого значення у м. Києві»

Відповідно пункту "і" статті 15 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", статей 27 - 28, 51 - 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України", з метою збереження та охорони культурно-історичної цінності природних об'єктів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення два дерева дуба черешчатого, які розташовані біля житлового будинку на провулку Золочівському, 4 у Подільському районі міста Києва.

2. Комунальному підприємству "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва" забезпечити охорону зазначеного в пункті 1 цього рішення об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму його охорони та його збереження.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради **Ю. В. Дідовець**

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії К. В. Яловий
Київської міської ради
з питань екологічної політики

Секретар постійної комісії О. О. Новіков
Київської міської ради
з питань екологічної політики

Начальник управління Г. А. Гаршина
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради

Про оголошення двох дерев дуба черешчатого, які розташовані біля житлового будинку на провулку Золочівському, 4, об'єктами природно-заповідного фонду місцевого значення у м. Києві

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Два об'єкти, що розташовані на провулку Золочівському, 4, являють собою два дуба черешчатого віком 200 років. Балансоутримувачем яких є комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва". Площа об'єкту - 0,02 га., на висоті - 1,3 м. перше дерево має в охоплені - 3,7 м., висота -25 м.; друге дерево має в охоплені - 2,9 м, висота- 24 м..

Відповідно пункту "і" статті 15 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища" місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього природного середовища на своїй території і в межах своєї компетенції:

і) приймають рішення про організацію територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні.

Відповідно статей 27 - 28, 51 - 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України" пам'ятками природи оголошуються окремі унікальні природні утворення, що мають особливе природоохоронне, наукове, естетичне, пізнавальне і культурне значення, з метою збереження їх у природному стані.

На території пам’яток природи забороняються суцільні, поступові, лісовідновні та прохідні рубки, видалення захаращеності, полювання та будь-яка інша діяльність, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного їх стану.

У зв'язку з цим законодавством України природно-заповідний фонд охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється

особливий режим охорони, відтворення і використання. Україна розглядає цей фонд як складову частину світової системи природних територій та об'єктів, що перебувають під особливою охороною. Місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього природного середовища на своїй території і в межах своєї компетенції.

2. Мета і завдання прийняття проекту рішення

Метою прийняття проекту рішення є збереження та охорона культурно-історичної цінності природи у вигляді двох дубів, які розташовані біля житлового будинку на провулку Золочівському, 4 у Подільському районі, і мають 200 років та являють собою невід'ємну групу з ботанічною пам'ятки природи місцевого значення «Дубом Янати».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення Київської міської ради передбачає:

1. Оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення двох дерев дуба черещатого, які розташовані біля житлового будинку на провулку Золочівському, 4 у Подільському районі, міста Києва.

2. Відповідно до вимог Закону України «Про природньо-заповідний фонд України» провести Комунальним підприємством "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району" роботи з огородження та встановлення на двох деревах дуба черещатого, які розташовані біля житлового будинку по провулку Золочівському, 4 у Подільському районі, міста Києва інформаційно-охоронний знак про належність дерева до природно-заповідного фонду України.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту цього рішення не потребує додаткових фінансових витрат.

5. Доповідач проекту рішення

Доповідач проекту рішення – депутат Київської міської ради, фракція Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина», Дідовець Юрій Вікторович.

Депутат Київської міської ради

Фракція ВО «Батьківщина» **Юрій Дідовець**

УКРАЇНА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

04071, м. Київ, вул. Хорива, 36, тел./факс: 425-21-35 E-mail: info@podil.kiev.ua

22.02.19 № 10663 - 930

на № _____ від _____

Начальнику Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
А. МАЛЬОВАНОМУ
вул. Турівська, 28
м. Київ, 04080

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» (далі – Комунальне підприємство) розглянуто та опрацьовано Ваш лист від 20.02.2019 № 077-873 з питання надання погодження на оголошення двох дерев дуба за адресою: пров. Золочівський, 4 пам'ятками природи місцевого значення.

За результатами розгляду інформуємо.

Комунальне підприємство не заперечує щодо оголошення двох дерев дуба за адресою: пров. Золочівський, 4 пам'ятками природи місцевого значення.

З повагою

Виконувач обов'язків директора Олена ГОСТЄВА

Юлія Новікова
425 40 30

Наукове обґрунтування створення ботанічної пам,ятки природи місцевого значення « Вікові дуби»

Об,єкт знаходиться в Подільському районі м. Києва (пров. Золочівський, 4) і являє собою два дуба звичайного або черешчатого віком 200 років. Балансоутримувач-КП « Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м Києва». Площа об,єкту-0,02 га.
На висоті 1,3 м перше дерево має в охоплені 3,7 м, висота дерева-25 м., друге дерево має в охоплені 2,9 м, висота дерева-24 м .

Дуб звичайний — основна лісоутворююча порода Лісостепу, росте в суміші з сосною, грабом, ясеном, ялиною, буком. Квітне у травні. Плоди достигають у вересні — жовтні.

Росте на більшій частині України, в степу рідше, головним чином по долинах річок. Його насадження займають 26,3% площі державного лісового фонду України. Деревина дуба є джерелом для одержання одного з найкращих світових дубителів. У корі дуба міститься 5,4-14% катехінових танідів, у деревині — і,4-7,7, у листках — 5-9,5, у галах — до 27,2%.

Для дубильно-екстрактової промисловості найкращою вважається кора 15-20-річних дубів. Оскільки кора його є гарним дубителем, її використовують безпосередньо як дубильний матеріал, а з деревини виробляють дубильні екстракти. Маючи велику масу, дубова деревина є одним з основних джерел для виробництва танідів.

У науковій медицині використовують кору дуба — Cortex Quercus, в якій, крім дубильних речовин, містяться еллагова й галусова кислоти, вуглевод левулін, слиз, цукор, крохмаль, білки, мінеральні речовини. Вона має в'яжучі і протизапальні властивості. Відвар кори використовують для полоскань при гінгівітах, стоматитах, ангінах та при запаленні слизової оболонки глотки й гортані, а також для лікування опіків і при отруєннях алкалоїдами і солями важких металів.

У народній медицині кору дуба використовують для лікування фурункулів на шиї, для припинення кровотечі з рани; внутрішньо відвар дубової кори використовують при виразці шлунка, при кровотечах із шлунка, надмірних менструальних кровотечах, проносах і частих позивах на сечовипускання. У вигляді ванн дубову кору застосовують від надмірного пітніння ніг. Використовують її також для лікування рахіту, золотухи тощо. Висушене насіння дуба, потовчене на порошок, застосовують при захворюванні сечового міхура, при проносах.

Жолуді багаті на крохмаль (40%), дубильні речовини (5-8%); жирну олію (до 5%), цукри, ефірну олію, білки тощо.

Дуб звичайний використовують у зеленому будівництві як декоративну й фітонцидну рослину при створенні приміських гаїв, алей, куртин, поодиноких насаджень у парках і лісопарках. Відомі декоративні форми дуба звичайного пірамідальна, колоноподібна, пурпуроволиста, жовтолиста тощо. Дуб звичайний рекомендується як головна порода в лісомеліоративних насадженнях, в полезахисних лісових смугах, в протиерозійних насадженнях по балках і ярах, на змитих ґрунтах. Його можна висаджувати вздовж зрошувальних каналів, оскільки його коренева система не дренує стінок каналів і не руйнує їх покриття.

Дуб — дерево стародавніх переказів і казок. Багато народів вважали дуб найгарнішим деревом і ставилися до нього з пошаною та любов'ю. Латинською мовою дуб так і називається: «гарне дерево» — кверкус (quercus), від кельтських слів «quer» — «гарний» і «cuez» — «дерево». Слов'яни й багато інших прадавніх народів шанували дуб як священне дерево. У Стародавній Греції дуб присвячували богові сонця, науки й мистецтва — Аполлону. Дубова гілка означала могутність. Вінком із дубового листя нагороджували за врятування життя й воїнські подвиги.

Враховуючи високу екологічну та історичну цінність зазначених дерев, доцільно оголосити їх ботанічною пам, яткою природи місцевого значення « Вікові дуби » .

Координатор КЕКЦ із створення

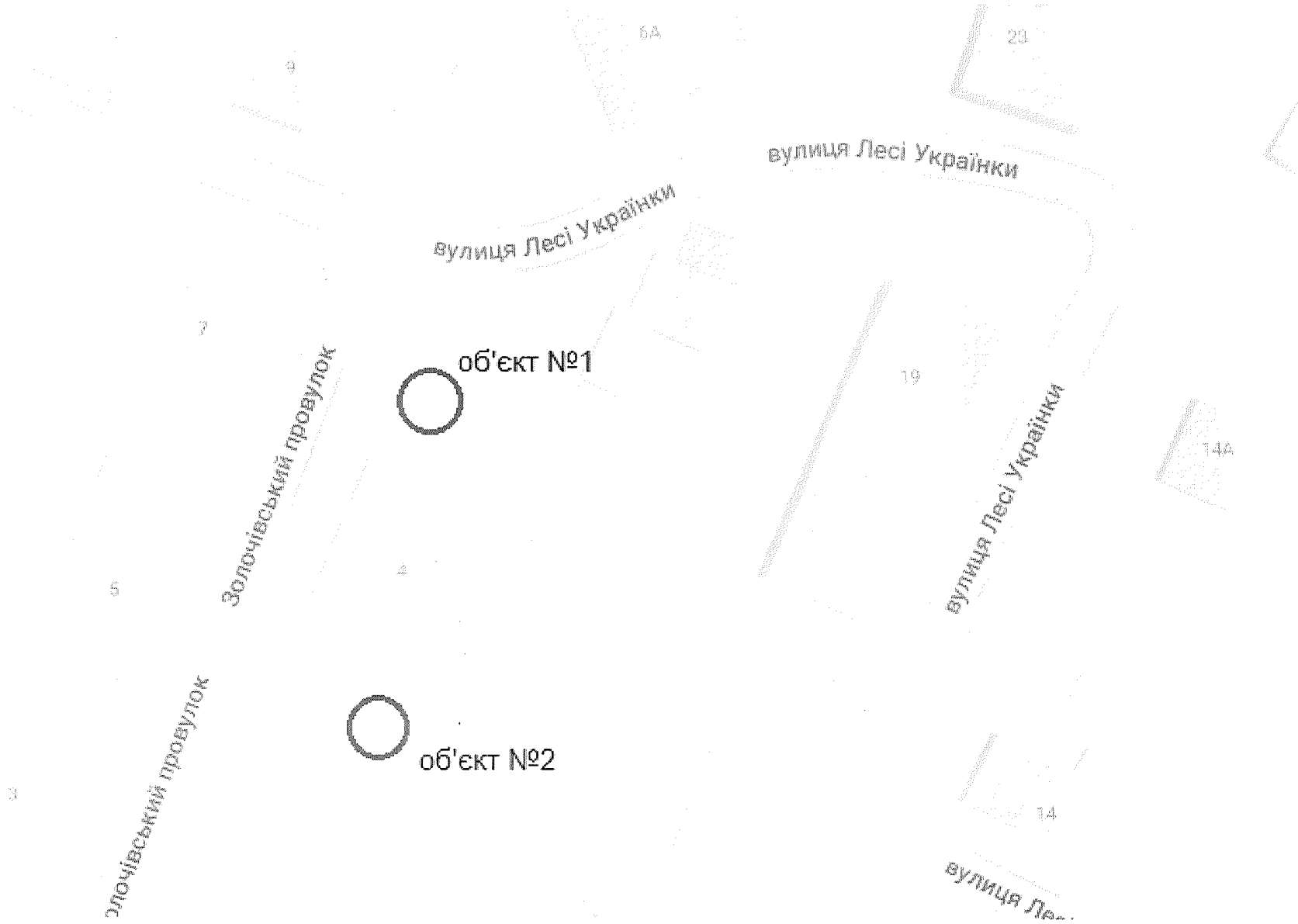
об,єктів природно-заповідного

фонду України, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор Київського еколого-

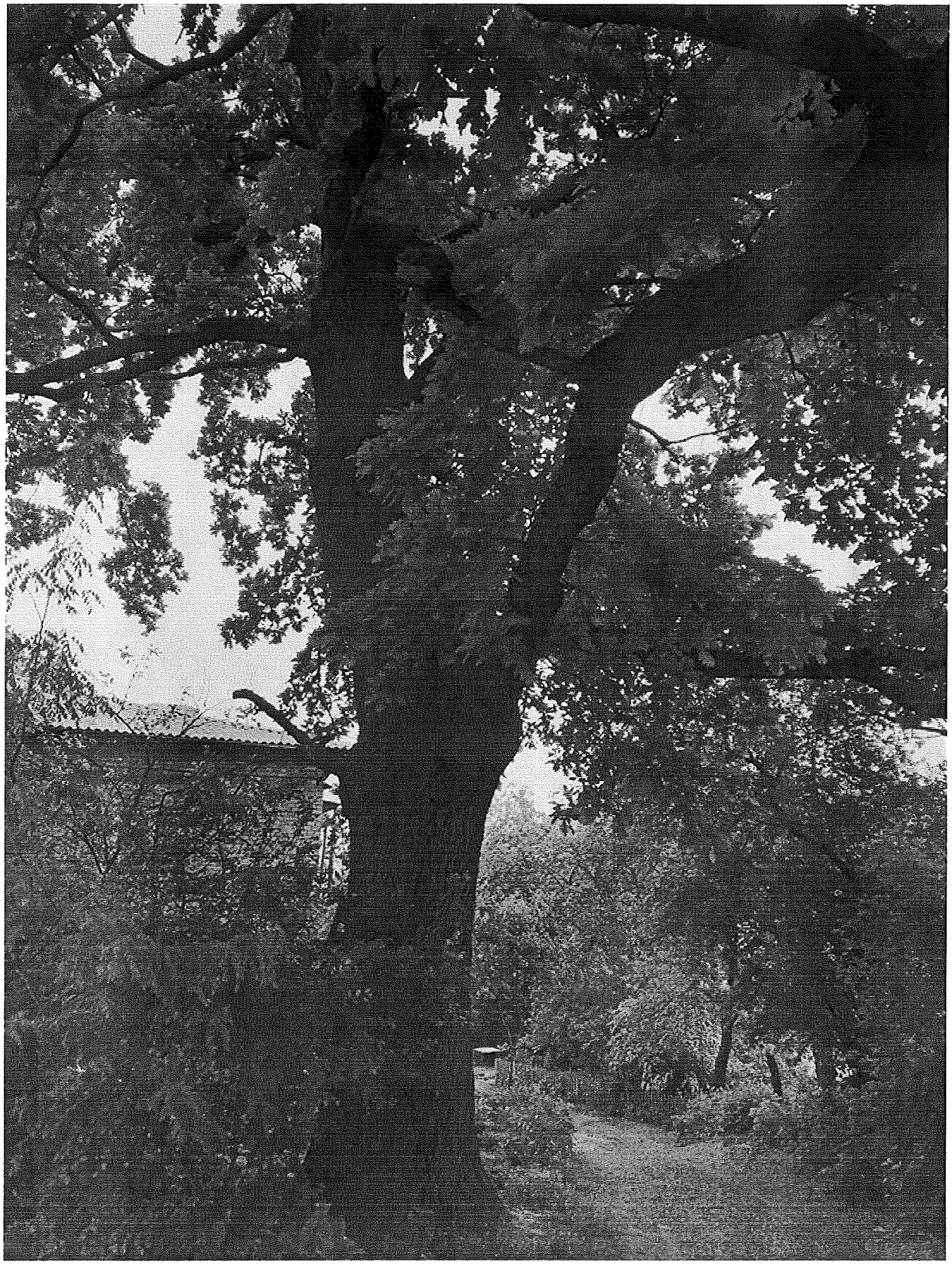
культурного центру, Заслужений

природохоронець України В.Є.Борейко


вулиця Лесі Українки
вулиця Лесі Українки
об'єкт №1
Золочівський провулок
вулиця Лесі Українки
об'єкт №2
Золочівський провулок
вулиця Лес
6А
29
9
7
19
14А
5
4
3
14

Об'єкт №1.

Об'єкт №2.



18

08/231-2648/ПР
23.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

403013326

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на бульв. Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,40 га для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на бульв. Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі міста Києва (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 403013326).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Во Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНІКОВ Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 403013326

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-441 від 31.07.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на бульв. Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 19.06.2019 № 403013326***

2. Відомості про земельну ділянку 66:233:0030к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, бульвар Верховної Ради, 13***
Площа	***0.40 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Земельна ділянка вільна від забудови.***

Наявність ДПТ: ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***

Функціональне призначення згідно Генплану: ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 09 липня 2019 року № 6717/0/12-53/12-03-19).***

Правовий режим: ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

Розташування в зеленій зоні: ***Відповідно до рішення Київської міської ради від 15 лютого 2018 року № 23/4087 «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: бульв. Верховної Ради, 13 орієнтовною площею 0,40 га у Дніпровському районі м. Києва» земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.***

Інші особливості:

6. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. **Фінансово-економічне обґрунтування.**
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

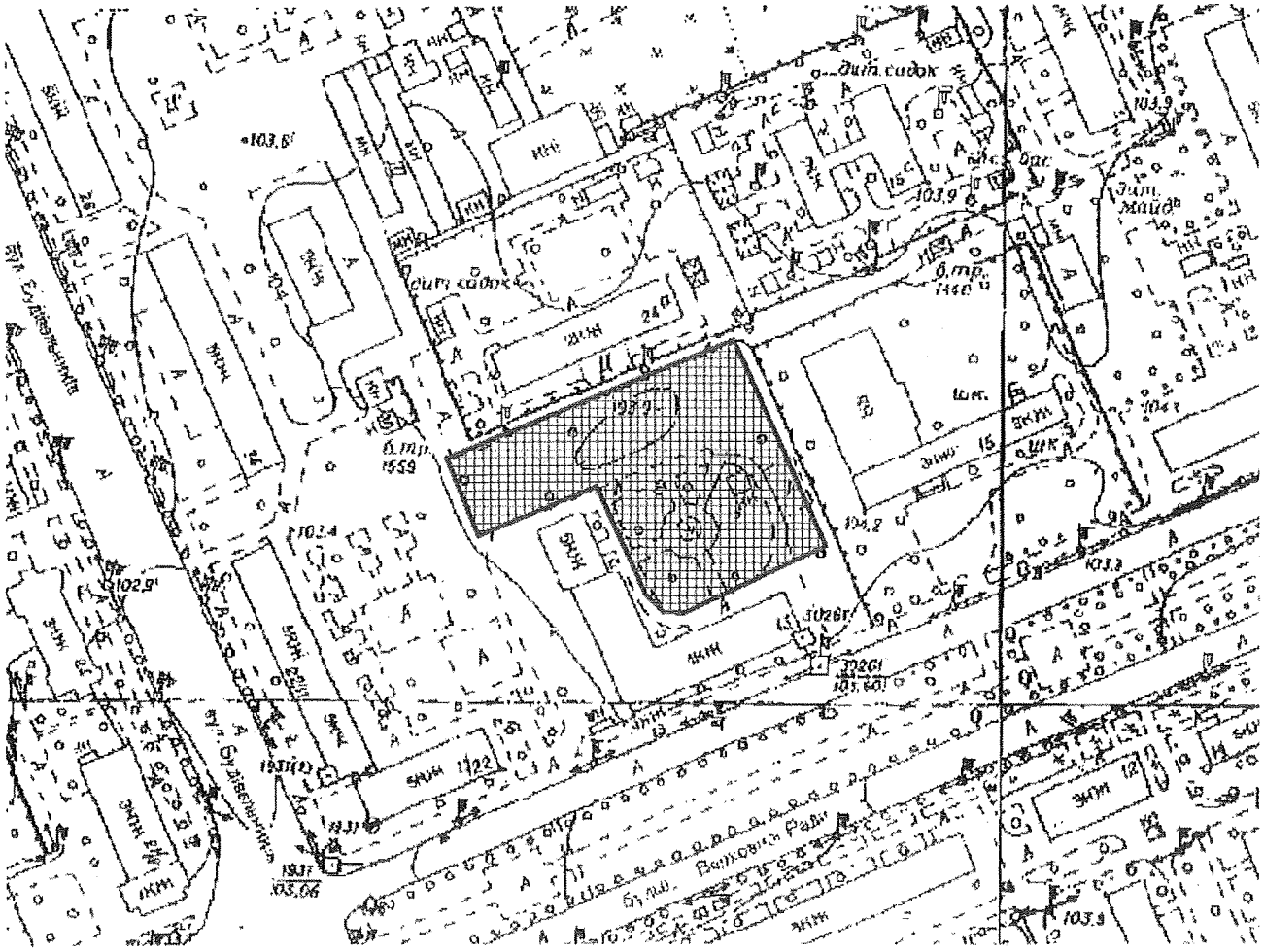
Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 19.06.2019 *№ 403013326***
код земельної ділянки	**66:233:0030к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н , бульвар Верховної Ради, 13**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0.40 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

19

08/231-2663/ПР
30.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

239961794

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва у постійне користування земельних ділянок для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (парк) на вул. Федори Пушиної, 49-В у Святошинському м. Києва

Відповідно до статей 9, 20, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок і заяву комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва від 10 липня 2019 року № 50062-004106413-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (парк) на вул. Федори Пушиної, 49-В у Святошинському м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення; код КВЦПЗ – 18.00), заява ДЦ від 10 липня 2019 року № 50062-004106413-031-03, справа **239961794.**

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки площею 2,8998 га (кадастровий номер 8000000000:75:049:0052) та площею 0,5039 га (кадастровий номер 8000000000:75:049:0036) для утримання та благоустрою зелених насаджень,

експлуатації та обслуговування території (парк) на вул. Федори Пушиної, 49-В у Святошинському м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельні ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 грудня 2017 року № 11509/0/012/19-17.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 239961794

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-766 від 13.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в постійне користування земельних ділянок для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (парк) на вул. Феодори Пушиної, 49-В у Святошинському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36 Керівник-МАГАЛОВ АРШАК МИХАЙЛОВИЧ з 20.03.2015
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	відсутній
Клопотання	***від 12.07.2019 № 239961794***

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:75:049:0052; 8000000000:75:049:0036к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський; вул. Федори Пушиної, 49-В***
Площа	***2.8998; 0.5039 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (парк);***
Цільове призначення	***18.00, землі загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: 16.01.2019 №668/0/012/09-19

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: 14.01.2019 №279/82-19

висновок державної землевпорядної експертизи: 28.02.2019 №402-19

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянках: *вільні від забудови*

Наявність ДПТ: *відсутній*

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Функціональне призначення згідно Генплану: *територія частково належить до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць і доріг*

Правовий режим: *землі комунальної власності, територіальної громади міста Києва*

Розташування в зеленій зоні: *земельну ділянку площею 0,5039 рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №233/2455 включено до складу парку відпочинку на вул. Феодори Пушиної.*

Земельна ділянка площею 2,8998 га згідно Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. входить до переліку озеленених територій загального користування м. Києва що відповідають типологічним признакам та планувальним вимогам (Святошинський район, парки відпочинку, «на вул. Феодори Пушиної»).

Інші особливості: *земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:75:049:0036) була передана в оренду Управлінню капітального будівництва Волинської обласної державної адміністрації для будівництва та експлуатації Центру культури. Термін дії договору земельної ділянки від 26.07.2004 № 75-6-00127 закінчився 25.07.2005, будівництво об'єкту не розпочиналось, а на ділянці влаштований парк.*

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідно до повноважень, визначених рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 337/9394 (п. 3.6. Положення про реєстр адрес у місті Киві), визначив адресу земельної ділянки-вул. Феодори Пушиної, 49-В, яка врахована в документації із землеустрою (лист від 22.12.2017 №11509/0/012/19-17).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.
Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме

_____.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2663/ПР
30.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

30.08.2019 № 05715-16241
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва у постійне користування земельних ділянок для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (парк) на вул. Федори Пушиної, 49-В у Святошинському м. Києва» (справа Д-9602) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

20.

08/231-2654/ПР
29.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

581801554

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 32-в та просп. Георгія Гонгадзе, 32 у Подільському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 32-в та просп. Георгія Гонгадзе, 32 у Подільському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,05 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 32-в та просп. Георгія Гонгадзе, 32 у Подільському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 581801554).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНИКОВ Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 581801554

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-480 від 19.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 32-в та просп. Георгія Гонгадзе, 32 у Подільському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 31.07.2019 № 581801554***

2. Відомості про земельну ділянку 91:193:0184к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 32-в та просп. Георгія Гонгадзе, 32***
Площа	***0.05 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***
Цільове призначення	***- не визначено***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території багатоповерхової житлової забудови.

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: потрапляє до зеленої зони (рішенням Київради від 16.05.201 № 913/7569 земельній ділянці орієнтовною площею 0,05 га надано статус скверу та включено її до переліку озеленених територій загального користування).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

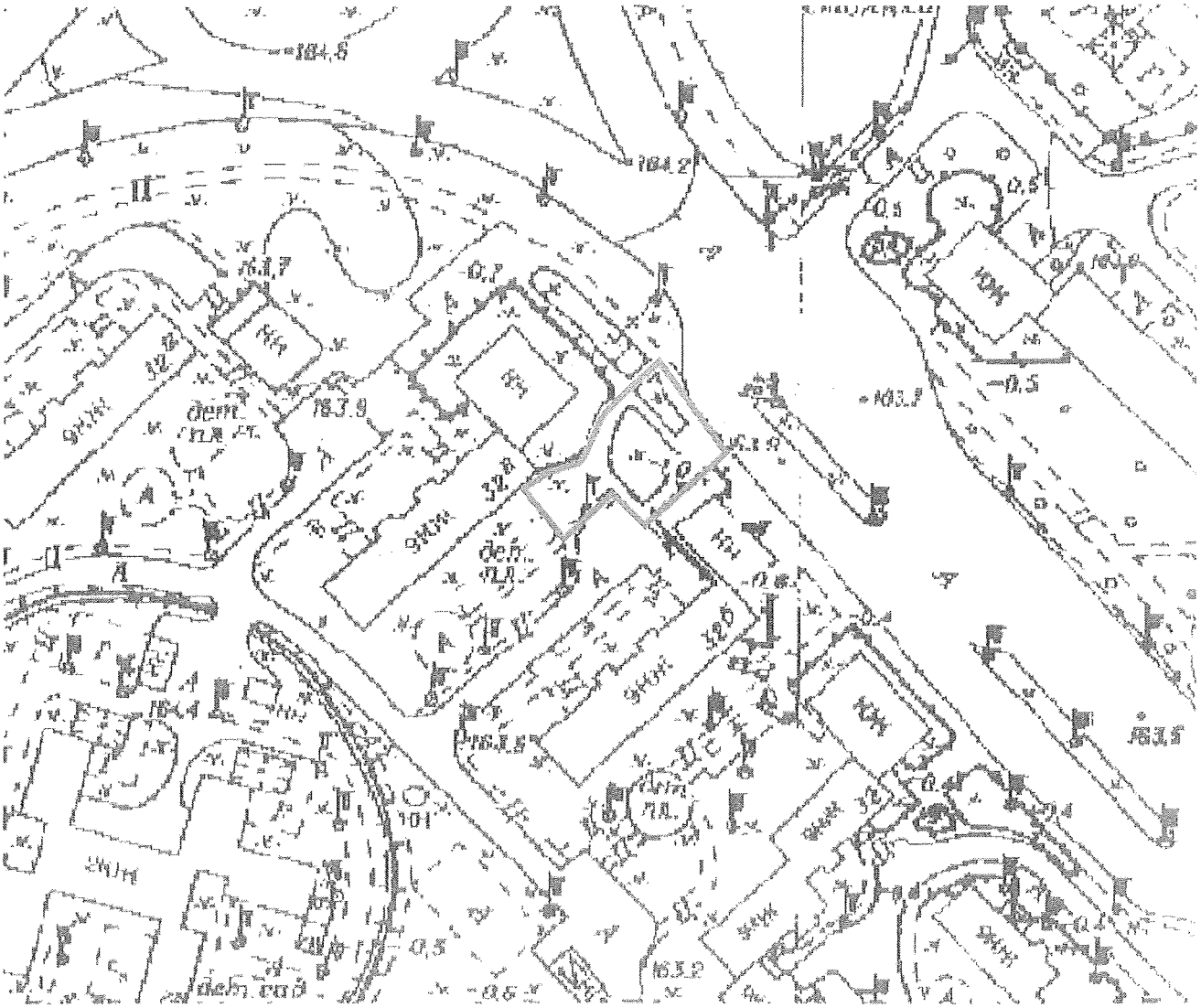
Віктор Двоєглисов

Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 19.08.2019 № 581801554**
код земельної ділянки	**91:193:0184к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Подільський, між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 32-в та просп. Георгія Гонгадзе, 32**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0.05 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

21

08/231-2712/ПР
03.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

763148012

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Хорольській, 5 у Дніпровському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Хорольській, 5 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 1,34 га для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Хорольській, 5 у Дніпровському районі міста Києва (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 763148012).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

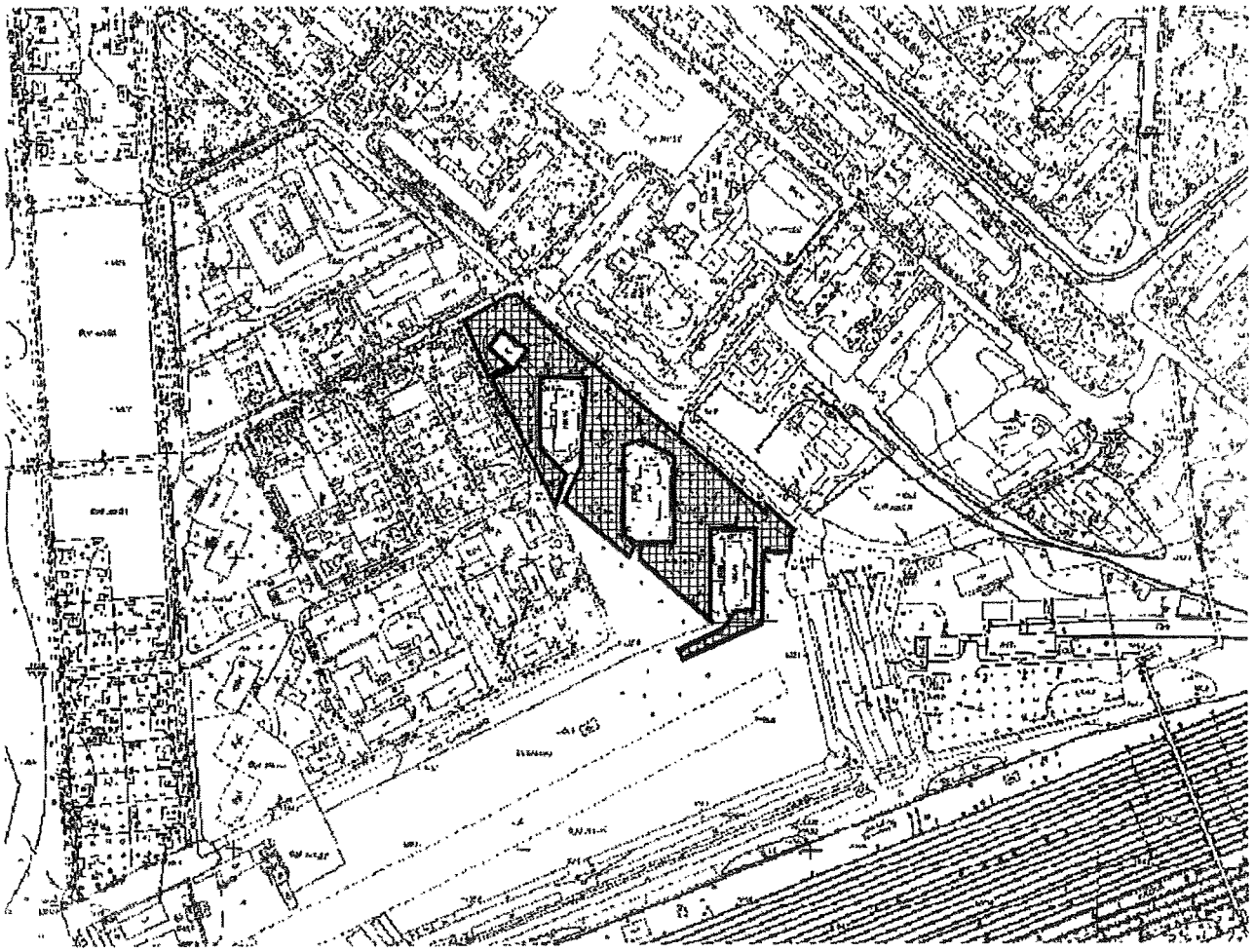
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 04.06.2019 *№ 763148012***
код земельної ділянки	**66:048:0039к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н , вул. Хорольська, 5**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**1.34 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 763148012

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-452 від 31.07.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Хорольській, 5 у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,*** ***м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 04.06.2019 № 763148012***

2. Відомості про земельну ділянку 66:048:0039к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Хорольська, 5***
Площа	***1.34 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Земельна ділянка вільна від забудови.***

Наявність ДПТ: ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***

Функціональне призначення згідно Генплану: ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 01 липня 2019 року № 6451/0/12-53/12-03-19).***

Правовий режим: ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

Розташування в зеленій зоні: ***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).***

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2712/ПР
03.09.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

30.08.2019 № 05715-СЛ-452
на № _____від_____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Хорольській, 5 у районі м. Києва» (справа 763148012) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

22

08/231-2693/ПР
03.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Фрометівській, 18-а у Голосіївському районі міста Києва

320121058

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Фрометівській, 18-а у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.02 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Фрометівській, 18-а у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 320121058).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 320121058

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-531 від 19.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Фрометівській, 18-а у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 05.08.2019 № 320121058***

2. Відомості про земельну ділянку 79:077:0222к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Фрометівська, 18-а***
Площа	***0.02 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план на дану територію не затверджено.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд (витяг з містобудівного кадастру від 09 серпня 2019 року № 7813/0/12-53/12-03-19).***
Правовий режим:	***Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

[illegible] зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

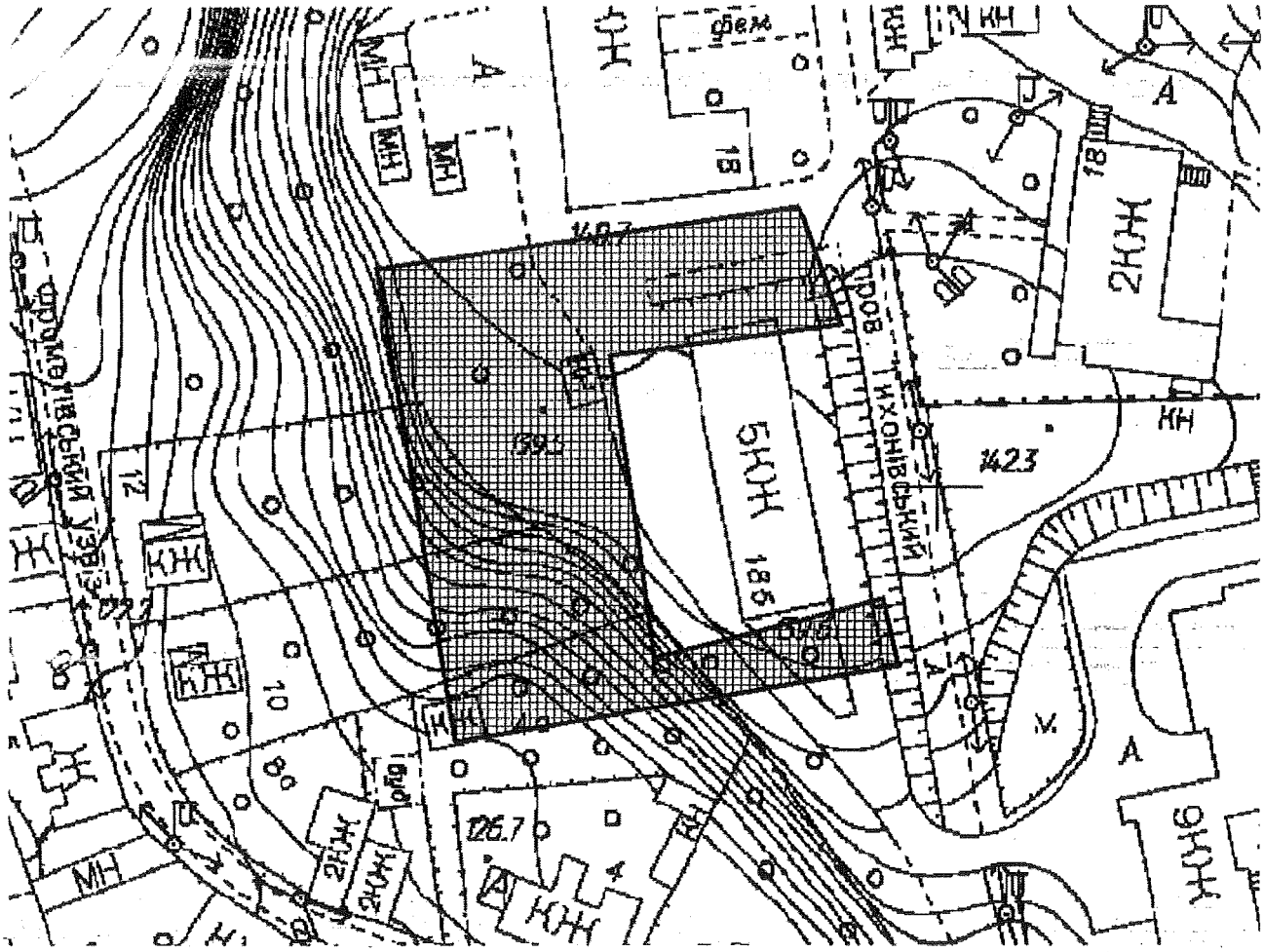
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 19.08.2019 № 320121058**
код земельної ділянки	**79:077:0222**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Фрометівська, 18-а**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0.02 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

23

08/231-2696/ПР
03.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування у пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва

380165753

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" у пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.23 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування у пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 380165753).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

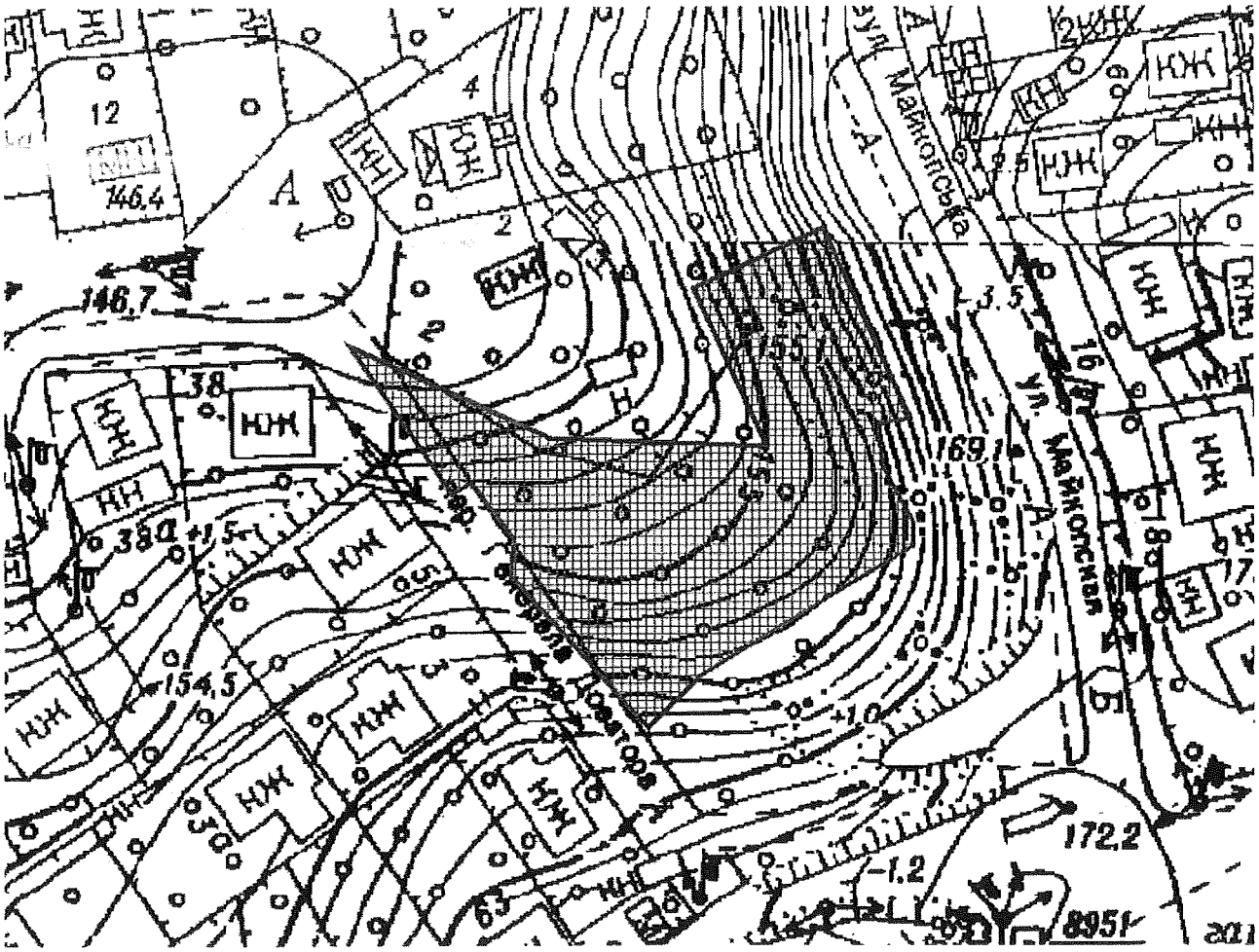
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 19.08.2019 № 380165753**
код земельної ділянки	**79:219:0052**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0.23 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 380165753

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-476 від 19.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування у пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 31.07.2019 № 380165753***

2. Відомості про земельну ділянку 79:219:0052к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7***
Площа	***0.23 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план на дану територію не затверджено.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 06 серпня 2019 року № 7611/0/12-53/12-03-19).***

Правовий режим:	***Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Рішенням Київської міської ради від 16 травня 2019 року № 915/7571 надано статус скверу земельній ділянці площею 0,23 га у пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва.*** ***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).***
Інші особливості:	***За наявною в Департаменті інформацією земельна ділянка потрапляє в межі земельних ділянок, які обліковуються:*** ***- як землі не надані у власність чи користування площею 0,05 га у пров. Генерала Доватора, 7 (код 79:219:0024); площею 0,04 га (код 79:219:0050);*** ***- площею 0,03 га у пров. Генерала Доватора, 5 (код 79:219:0027) за гр. Федюковим В.І.; площею 0,02 га у пров. Генерала Доватора, 5 (код 79:219:0026) за гр. Колесовою С.Г.; площею 0,06 га у пров. Генерала Доватора, 3 (код 79:219:0028) за гр. Живаго Л.Г.; площею 0,02 га у пров. Генерала Доватора, 5 (код 79:219:0025) за гр. Федюковим В.І. Київська міська рада рішення про передачу вищевказаних земельних ділянки у власність або користування не приймала. Інформація щодо державної реєстрації речових прав на них у Департаменті відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2696/ПР
03.09.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.09.2019 № 05715-СЛ-476
на № _____від_____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування у пров. Генерала Доватора, 3,5, 7 у Голосіївському районі міста Києва» (справа 380165753) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ

24.

08/231-2677/ПР
30.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

201374900

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу в межах вул. Захарівської та вул. Олени Теліги у Подільському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в межах вул. Захарівської та вул. Олени Теліги у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,59 га у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу в межах вул. Захарівської та вул. Олени Теліги у Подільському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до

рішення) (справа № 201374900).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

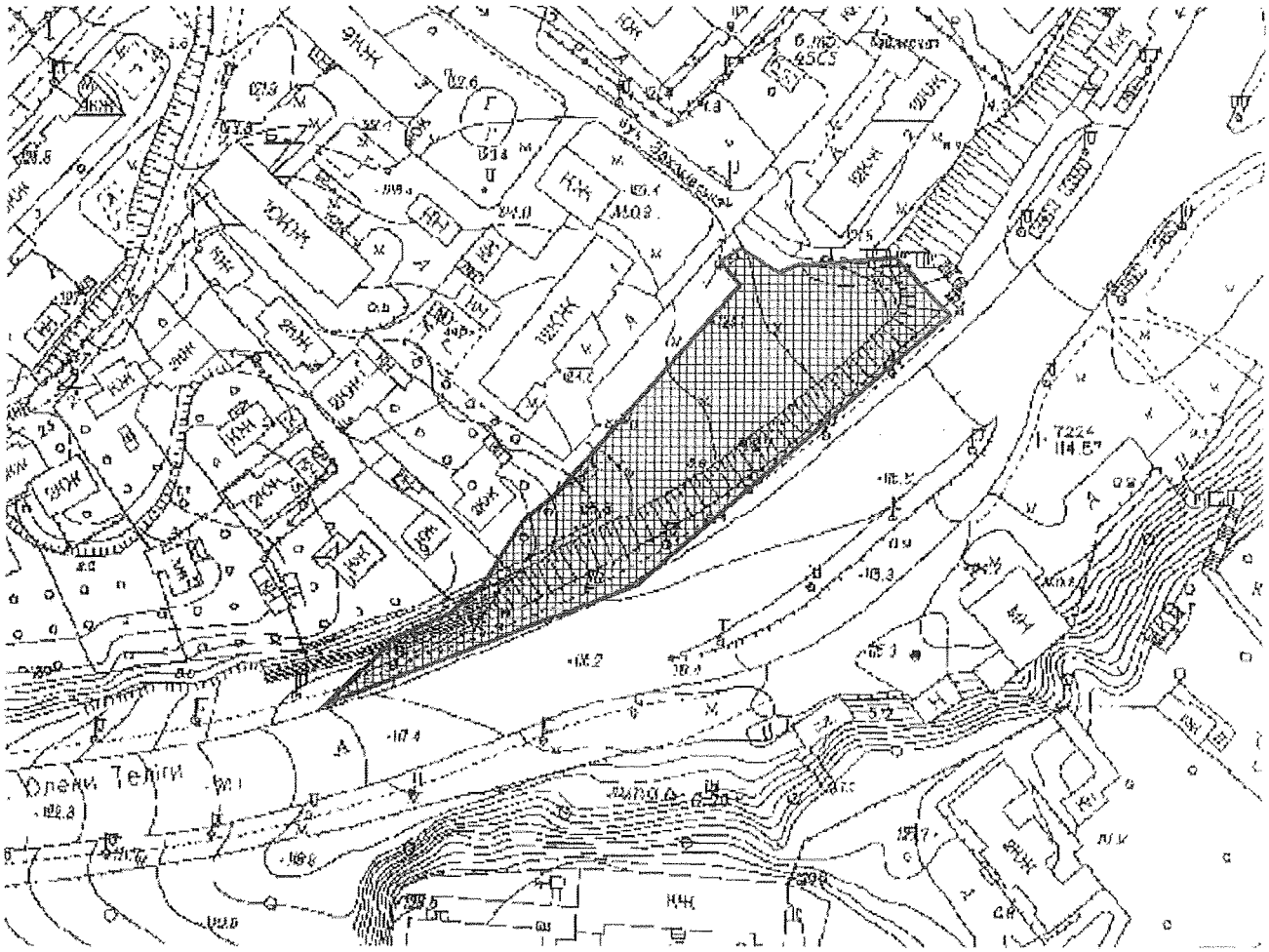
Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 14.08.2019 № 201374900**
код земельної ділянки	**85:132:0081**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Подільський, в межах вул. Захарівської та вул. Олени Теліги**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для утримання, обслуговування та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**0,59 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 201374900

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-174 від 17.07.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу в межах вул. Захарівської та вул. Олени Теліги у Подільському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 30.05.2019 № 201374900***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:85:132:0081к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, в межах вул. Захарівської та вул. Олени Теліги***
Площа	***0.59 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для утримання, обслуговування та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: вільна від капітальної забудови (розташований дитячий майданчик).

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території багатоповерхової житлової забудови та частково території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: потрапляє до зеленої зони (сквер на вул. Захарівській).

6. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. **Фінансово-економічне обґрунтування.**
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

25

08/231-2678/ПР
30.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

568601555

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,86 га у постійне користування для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 568601555).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор Аверчиков, Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 568601555

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-252 від 12.07.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 11.06.2019 № 568601555***

2. Відомості про земельну ділянку 88:095:0032к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, проспект Перемоги, 60***
Площа	***0.86 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: Вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ: Затверджено рішенням Київради від 20.12.2017 № 1005/4012 (території зелених насаджень загального користування та частково території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Функціональне призначення згідно Генплану: території зелених насаджень загального користування та частково території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями)

Правовий режим: Землі територіальної громади міста Києва

Розташування в зеленій зоні: потрапляє до зеленої зони (бульвар на просп. Перемоги, 54-66)

Інші особливості: земельна ділянка, щодо якої подано клопотання, частково перетинається із земельними ділянками (кадастрові номери 8000000000:88:095:0021, 8000000000:88:095:0022), які були надані закритому акціонерному товариству "Укрпромсервіс" в оренду на 15 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу (договір оренди земельної ділянки від 14.01.2003 № 91-6-00070, трок дії закінчився 14.01.2018). Кадастрова справа А-24147 з проектом рішення про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Модекс-ЛТД» земельних ділянок (кадастрові номери 8000000000:88:095:0011, 8000000000:88:095:0021, 8000000000:88:095:0021 для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, перебуває на розгляді в Київській міській раді.

Відповідно до протоколу № 7/81 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано ініціативу депутата Київської міської ради Михайленка В.О. стосовно створення зеленої зони на земельній ділянці на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі м. Києва та вирішено звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення скверу в установленому порядку

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

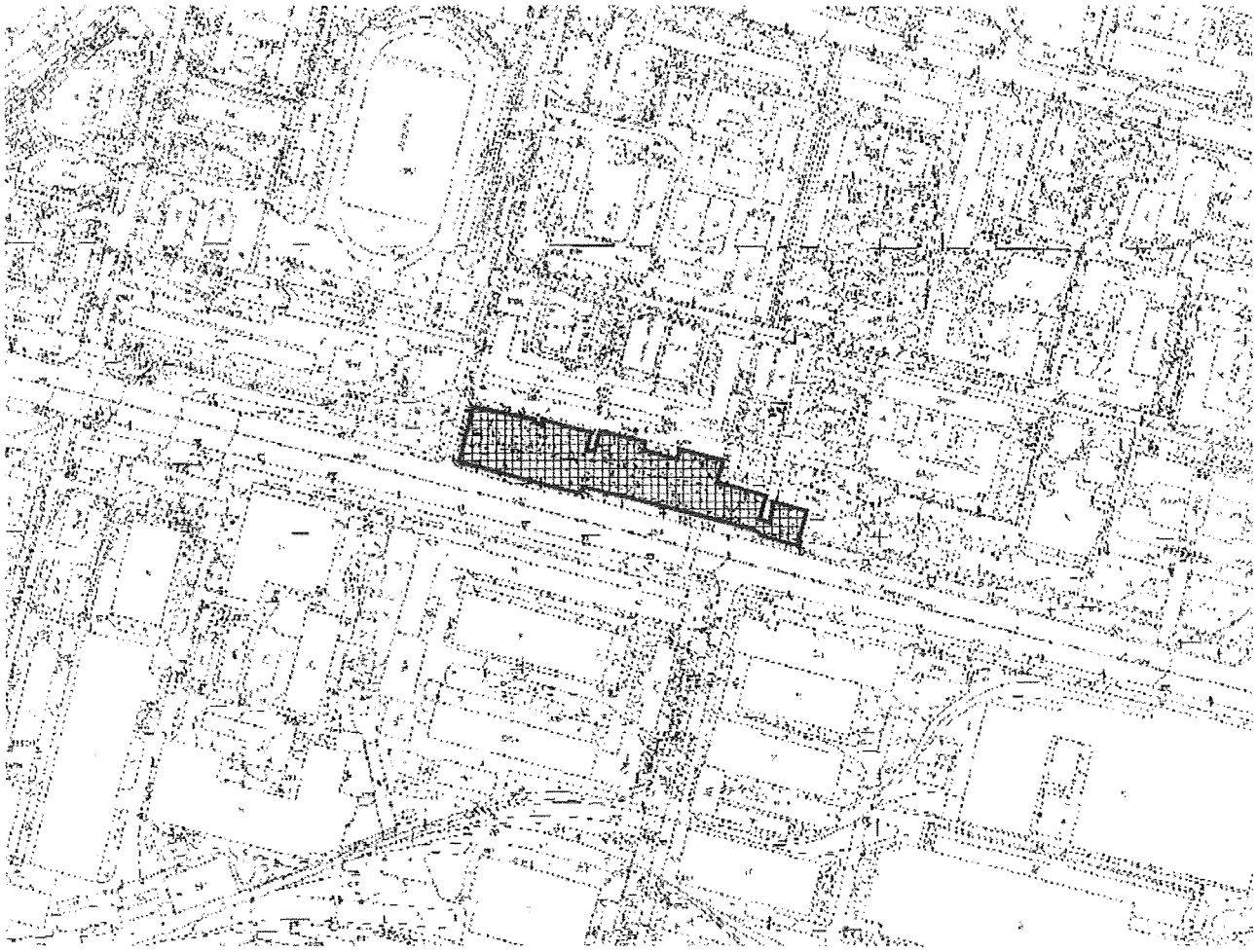
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 23.08.2019 № 568601555**
код земельної ділянки	**88:095:0032к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Шевченківський, проспект Перемоги, 60**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0.86 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

08/231-2678/ПП
30.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
"КУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

30.08.2019 № 05715-16221
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень на просп. Перемоги, 60 у Шевченківському районі міста Києва» (К-39128) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

26.

08/231 – 2705/111
03.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулера до Андріївського узвозу) Подільському районі м. Києва

370164264

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу) у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 4,10 га у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулера до Андріївського узвозу) у Подільському районі м. Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 370164264).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор Дворніков Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

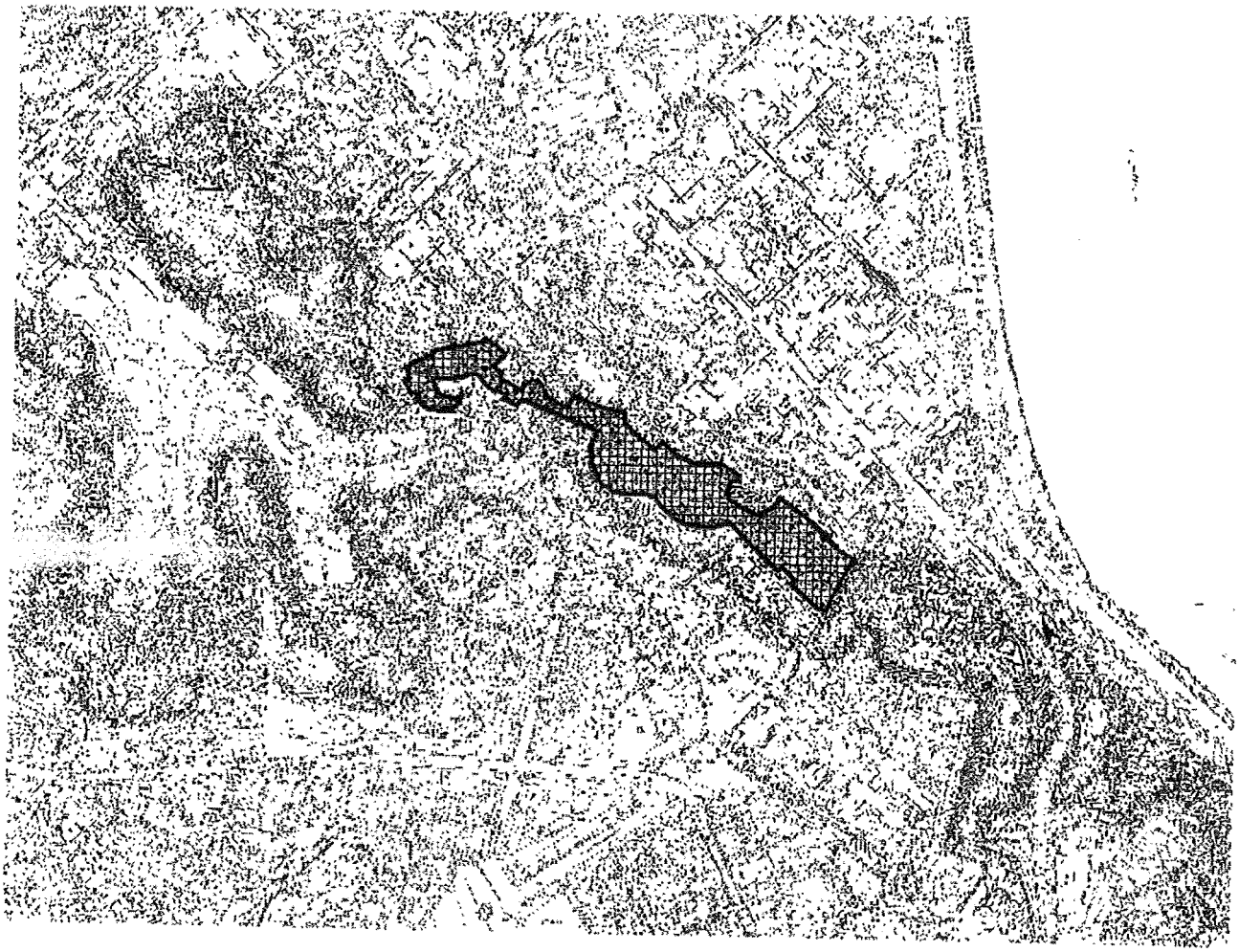
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 23.08.2019 № 370164264**
код земельної ділянки	**85:383:0001к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Подільський, на схилах Андріївської гірки (від фунікулера до Андріївського узвозу)**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для утримання, обслуговування та експлуатації парку**
орієнтовний розмір	**4.10 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 370164264

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-665 від 12.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулера до Андріївського узвозу) у Подільському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	Відсутній КОРОЛЬ ОЛЕКСІЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ - керівник (В.О. ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА)
Клопотання	***від 18.04.2019 № 370164264***

2. Відомості про земельну ділянку 85:383:0001к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, на схилах Андріївської гірки (від фунікулера до Андріївського узвозу)***
Площа	***4.10 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для утримання, обслуговування та експлуатації парку***
Цільове призначення	-

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи, керуючись статтями 9, 83, 92, 123 Земельного кодексу України Земельного кодексу України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ: відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану: території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 13.05.2019 № 4900/0/12-53/12-03-19)

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка розташована на території парку культури і відпочинку «на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу)», відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).

Інші особливості: листами від 27.06.2019 № 057/11607 та від 24.06.2019 №057/11381 КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД» уточнено цільове призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

27

08/231-2698/ПР
03.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

666580138

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень на вул. Маршала Тимошенка (площа Мінська - площа Михайла Загороднього) в Оболонському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Маршала Тимошенка (площа Мінська - площа Михайла Загороднього) в Оболонському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовними площами 0,16 га, 0,48 га, 0,17 га, 0,18 га, 0,85 га, 0,46 га, 1,40 га у постійне користування для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень на вул. Маршала Тимошенка (площа Мінська - площа Михайла Загороднього) в

насаджень на вул. Маршала Тимошенка (площа Мінська - площа Михайла Загороднього) в Оболонському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 666580138).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Віктор Адамчук

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

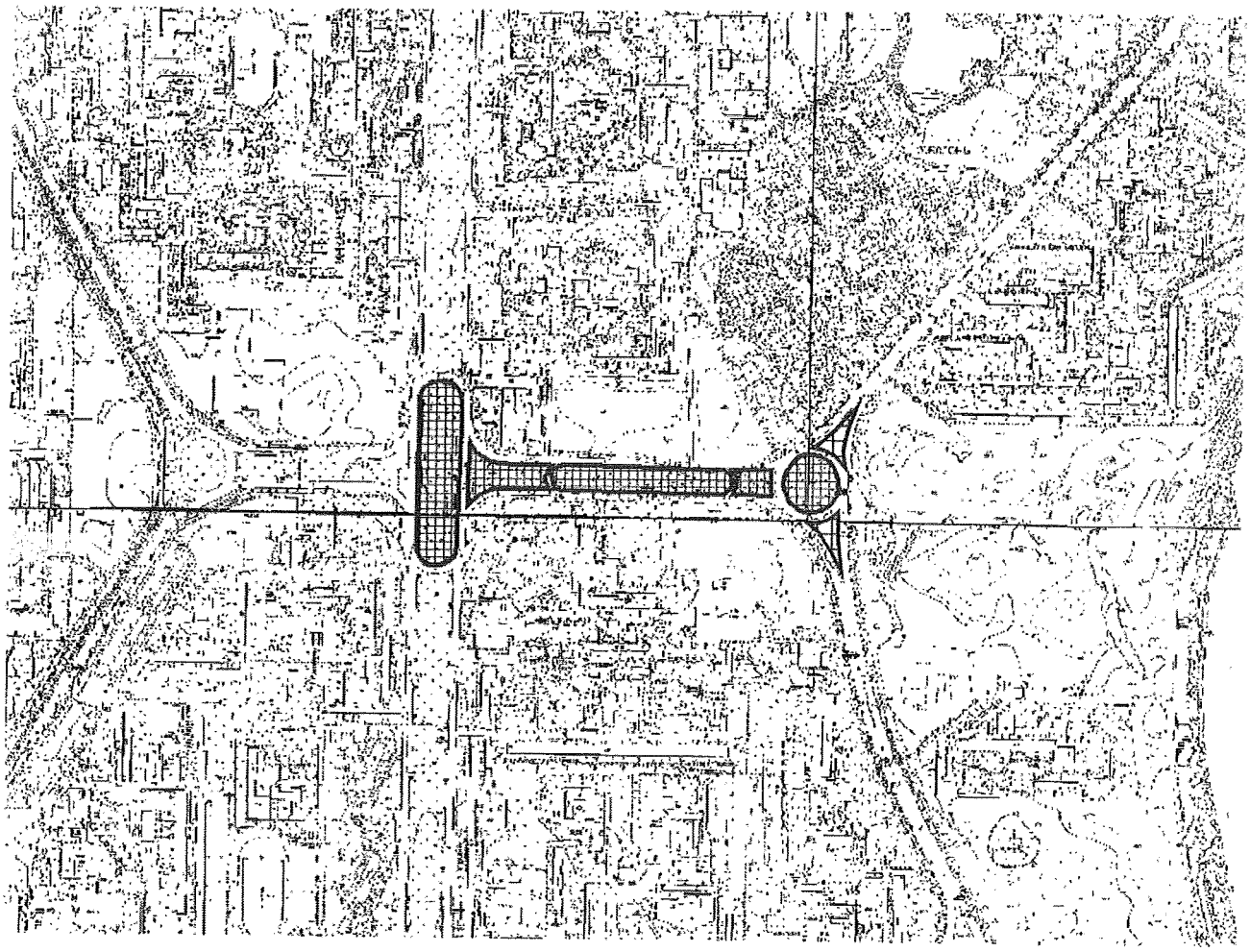
Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

клопотання	**від 14.08.2019 № 666580138**
код земельної ділянки	**78:070:0011; 78:070:0005; 78:070:0007; 78:070:0012; 78:070:0013; 78:502:0006; 78:502:0007**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Оболонський; вулиця Маршала Тимошенка (площа Мінська - площа Михайла Загороднього)**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**0,16 га; 0,85 га; 0,18 га; 0,17 га; 0,48 га; 1,4 га; 0,46 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 666580138

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-302 від 15.07.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень на вул. Маршала Тимошенка (площа Мінська - площа Михайла Загороднього) в Оболонському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 11.06.2019 № 666580138***

2. Відомості про земельні ділянки 78:070:0011к, 78:070:0013к, 78:070:0012к, 78:070:0007к, 78:070:0005к, 78:502:0007к, 78:502:0006к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вулиця Маршала Тимошенка (площа Мінська - площа Михайла Загороднього)***
Площа	***0.16 га, 0.48 га, 0.17 га, 0.18 га, 0.85 га, 0.46 га, 1.40 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянках: вільні від капітальної забудови.

Наявність ДПТ: відсутній.

Голова Громадської ради А.М. Павленко

Функціональне призначення згідно Генплану: території вулиць і доріг.

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: земельні ділянки не потрапляють до зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9; 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обгрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

08/231-2698/ПР.
03.09.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.09.2019 № 05715-СЛ-302
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування для обслуговування, експлуатації та утримання зелених насаджень на вул. Маршала Тимошенка (площа Мінська - площа Михайла Загороднього) в Оболонському районі міста Києва» (справа 666580138) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
директор Петро ОЛЕНИЧ

28.

08/231-2710/ПР
03.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

506301550

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу біля будинку Петра I на вул. Костянтинівській, 6/8 у Подільському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Костянтинівській, 6/8 у Подільському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,09 га у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу біля будинку Петра I на вул. Костянтинівській, 6/8 у Подільському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 506301550).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Віктор Дворніков

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

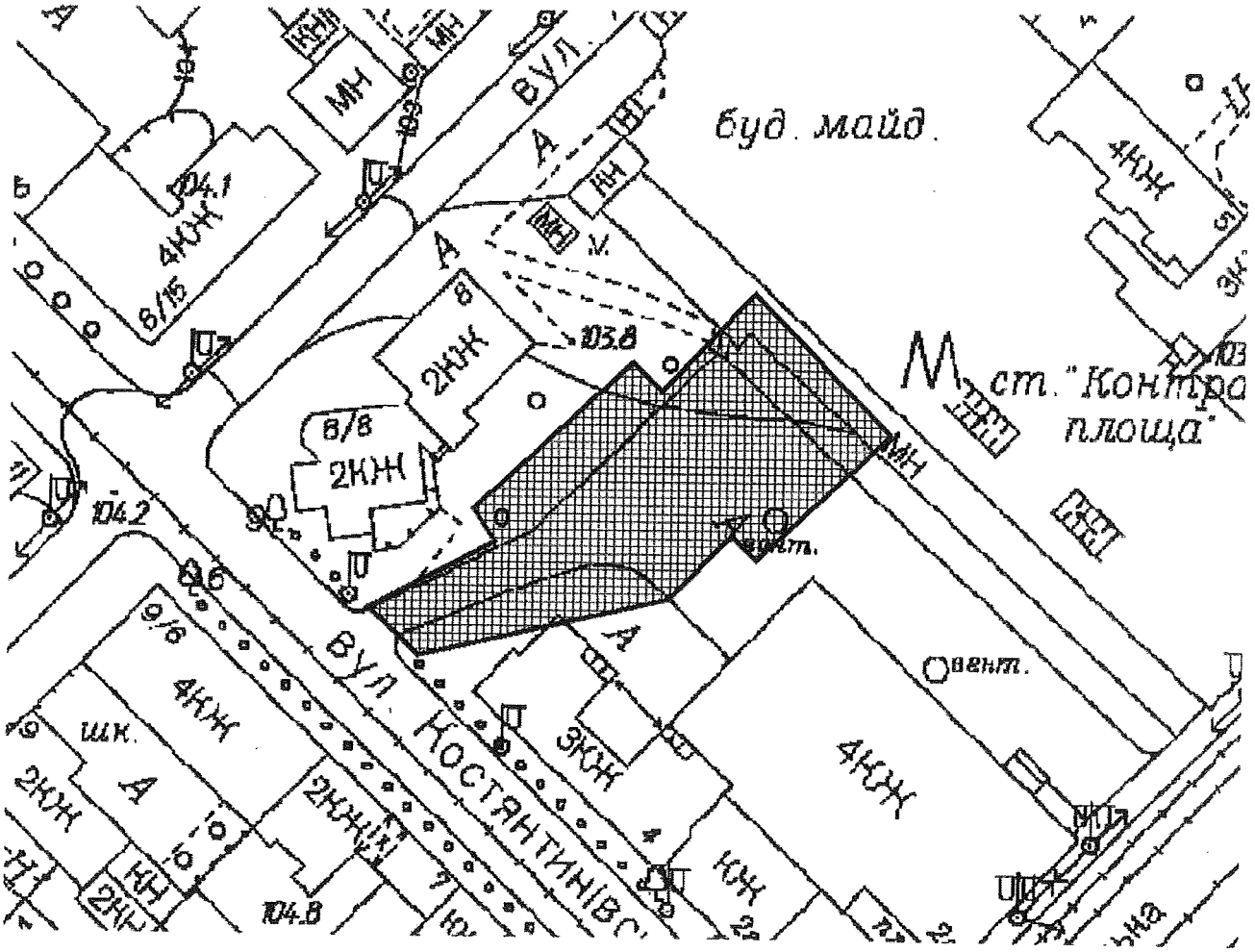
Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 14.08.2019 № 506301550**
код земельної ділянки	**85:422:0032**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Подільський, вул. Костянтинівська, 6/8**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для утримання, обслуговування та експлуатації скверу біля будинку Петра І**
орієнтовний розмір	**0,09 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 506301550

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-173-2 від 05.07.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу біля будинку Петра І на вул. Костянтинівській, 6/8 у Подільському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 30.05.2019 № 506301550***

2. Відомості про земельну ділянку 85:422:0032к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Костянтинівська, 6/8***
Площа	***0.09 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для утримання, обслуговування та експлуатації скверу біля будинку Петра І***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *вільна від капітальної забудови.*

Наявність ДПТ: *відсутній.*

Функціональне призначення згідно Генплану: *території громадських будівель та споруд.*

Правовий режим: *землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

Розташування в зеленій зоні: *потрапляє до зеленої зони (сквер біля будинку Петра І)*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

п. 29

08/231-2529/ПР
15.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

548301374

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування скверу на просп. Правди, біля будинків №№80, 82 та на просп. Василя Порика, біля будинків №№15, 17а, 17б у Подільському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Правди, біля будинків №№80, 82 та на просп. Василя Порика, біля будинків №№15, 17а, 17б у Подільському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,71 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування скверу на просп. Правди, біля будинків №№80, 82 та на просп. Василя Порика, біля будинків №№15, 17а, 17б у Подільському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 548301374).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

в.о. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНІКОВ, Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

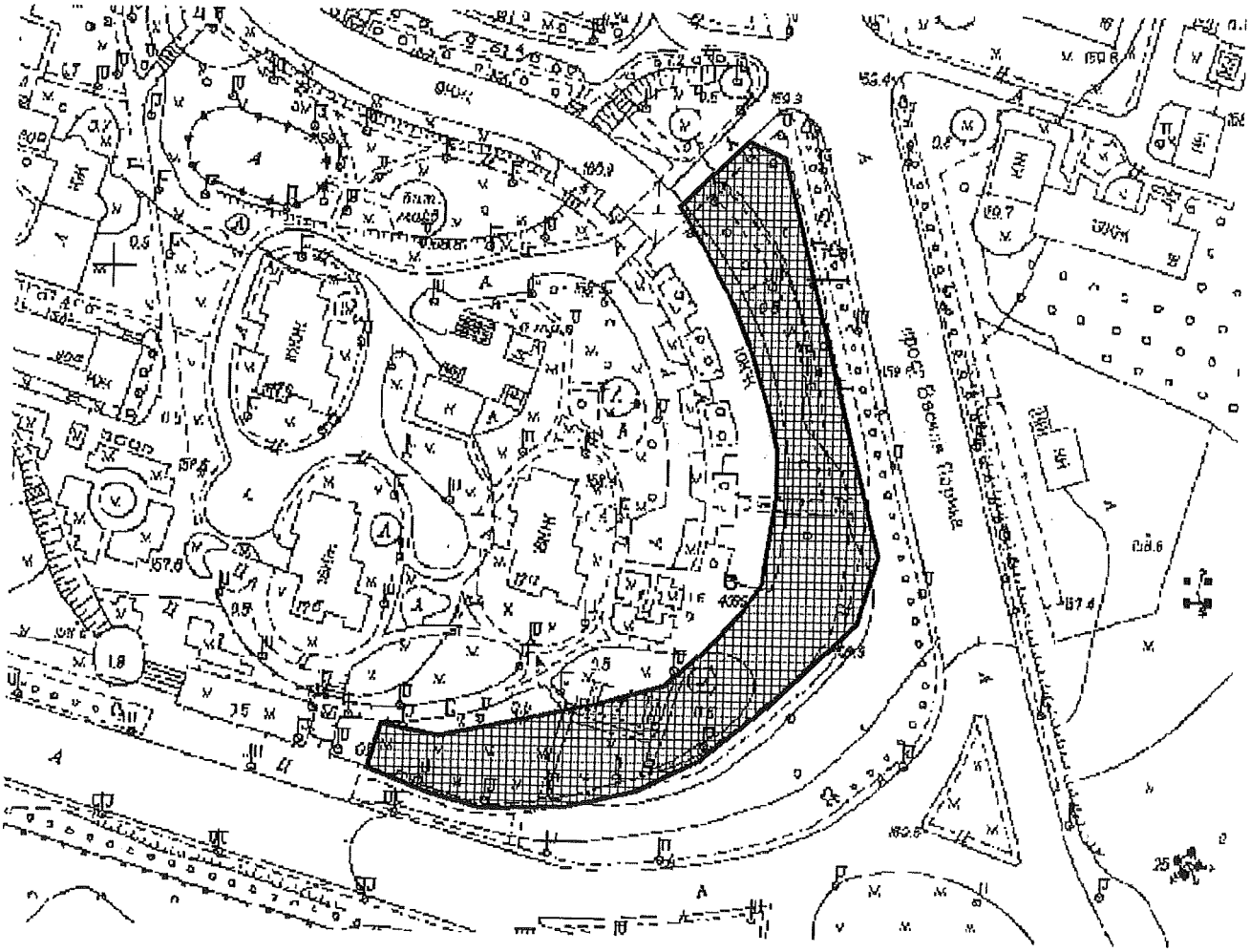
Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 12.08.2019 № 548301374**
код земельної ділянки	**91:193:0157**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Подільський, просп. Правди, біля будинків №№80, 82 та на просп. Василя Порика, біля будинків №№15, 17а, 17б**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для експлуатації та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**0.71 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 548301374

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-344 від 16.07.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування скверу на просп. Правди, біля будинків №№80, 82 та на просп. Василя Порика, біля будинків №№15, 17а, 17б у Подільському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 26.06.2019 № 548301374***

2. Відомості про земельну ділянку 91:193:0157к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський,***
Площа	***0.71 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування скверу***
Цільове використання	***визначено***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: вільна від забудови.

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території багатоповерхової житлової забудови та частково території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: потрапляє до зеленої зони (рішенням Київради від 16.05.2019 № 911/7567 земельній ділянці надано статус скверу.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

В.о.Директора Департаменту
земельних ресурсів

Віктор ДВОРНІЛОВ
Петро ОЛЕНИЧ

08/231-2529/ПР
16.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.08.2019 № 05715-15338
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував пр оект рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування скверу на просп. Правди, біля будинків №№ 80, 82 та на просп. Василя Порика, біля будинків №№ 15, 17а, 17б у Подільському районі м. Києва» (справа 548301374) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
в.о. директора

Віктор ДВОРНІКОВ

30.

18/231 – 26 09/17
22.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

655300156

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для утримання та експлуатації скверу на вул. Празькій, 1,3 вул. Володимира Сосюри, 4 Дарницькій площі, 2/2 у Дніпровському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Празькій, 1, 3, вул. Володимира Сосюри, 4, Дарницькій площі, 2/2 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,54 га для утримання та експлуатації скверу на вул. Празькій, 1, 3 вул. Володимира Сосюри, 4, Дарницькій площі, 2/2 у Дніпровському районі міста Києва (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва)

згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 655300156).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Во Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНІКОВ Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 655300156

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-456 від 31.07.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для утримання та експлуатації скверу на вул. Празькій, 1,3 вул. Володимира Сосюри, 4 Дарницькій площі, 2/2 у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 19.06.2019 № 655300156***

2. Відомості про земельну ділянку 66:024:0017к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Празька, 1,3, вул. Володимира Сосюри, 4 Дарницька площа, 2/2***
Площа	***0.54 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Земельна ділянка вільна від забудови.***

Наявність ДПТ: ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***

Функціональне призначення згідно Генплану: ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 09 липня 2019 року № 6718/0/12-53/12-03-19).***

Правовий режим: ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

Розташування в зеленій зоні: ***Відповідно до рішення Київської міської ради від 15 листопада 2018 року № 33/6084 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Празькій, 1,3, вул. Володимира Сосюри, 4, Дарницькій площі, 2/2 у Дніпровському районі м. Києва» земельній ділянці площею 0,54 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.***

Інші особливості:

6. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. **Фінансово-економічне обґрунтування.**
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

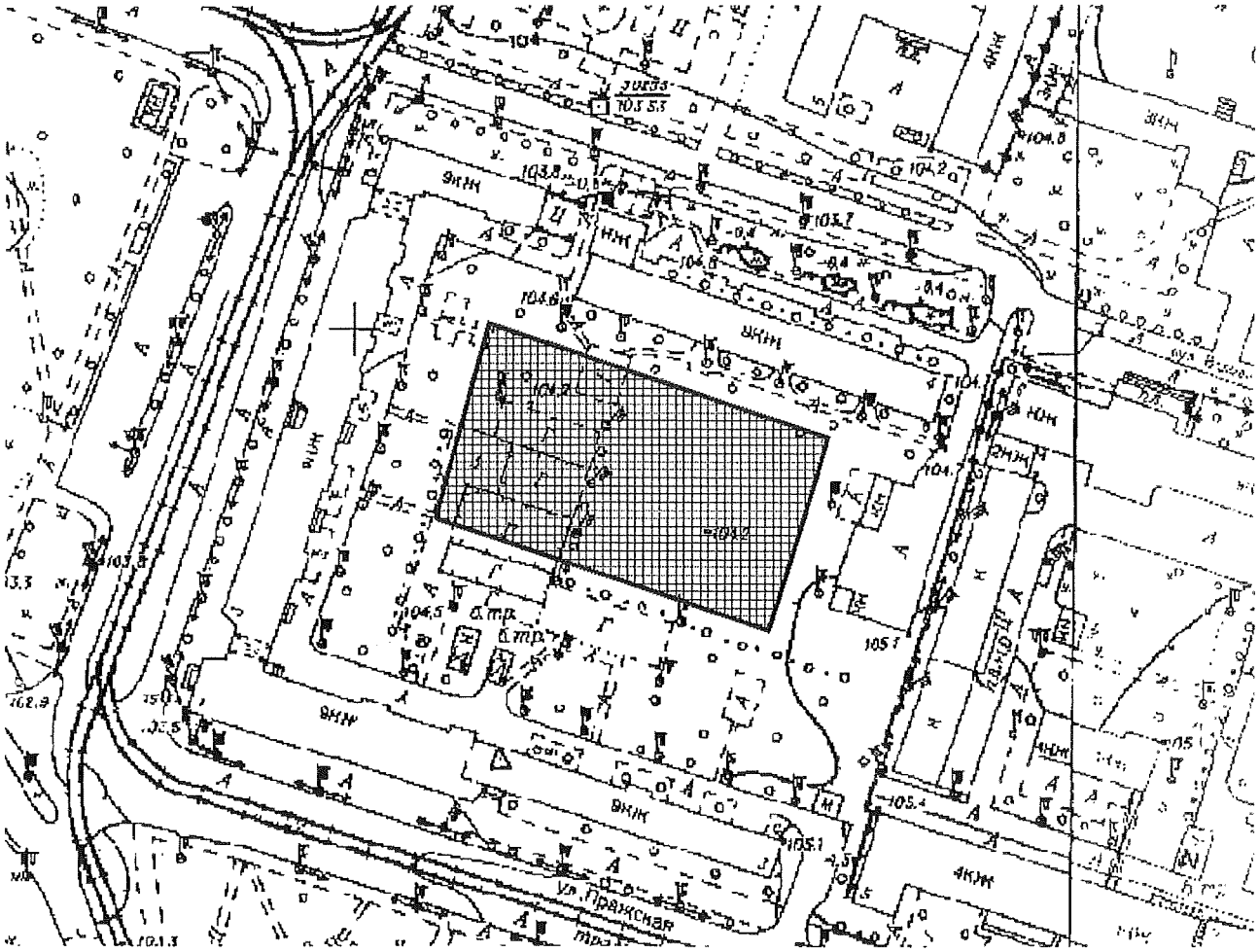
Вр. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор ДВОРНІКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 12.08.2019 *№ 655300156***
код земельної ділянки	**66:024:0017**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н , вул. Празька, 1,3 вул. Володимира Сосюри, 4 Дарницька площа, 2/2
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**0.54 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

31

08/231-2639/ПР
22.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

504101306

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для будівництва та експлуатації дільниці з утилізації рослинних відходів та опалого листя на вул. Медовій (біля будинку 4-А) у Солом'янському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Медовій (біля будинку 4-А) у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3.80 га в постійне користування для будівництва та експлуатації дільниці з утилізації рослинних відходів та опалого листя на вул. Медовій (біля будинку 4-А) у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 504101306).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Віктор Дворніков Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

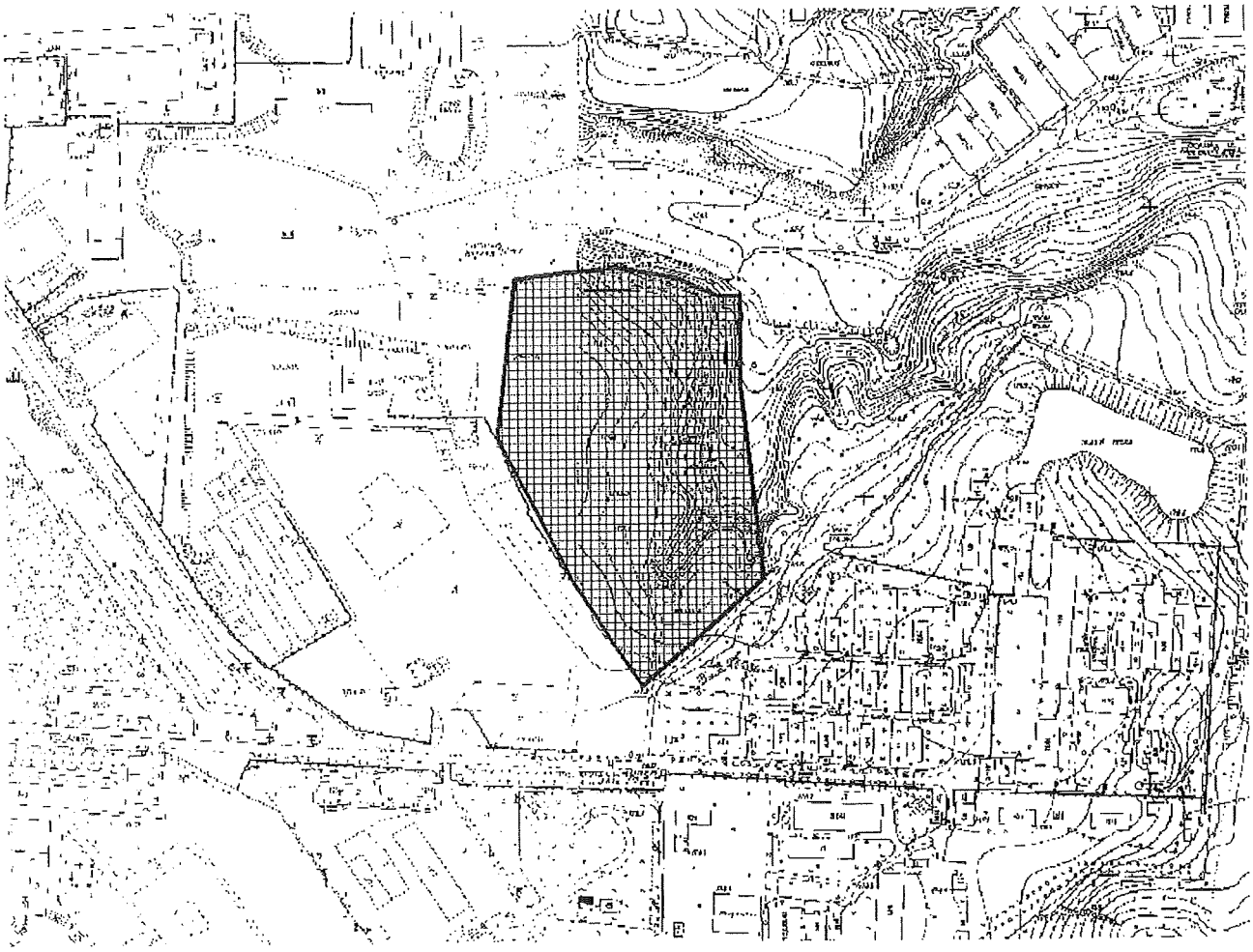
Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 13.08.2019 № 504101306**
код земельної ділянки	**72:240:0107**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Медова (біля будинку 4-А)**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для будівництва та експлуатації дільниці з утилізації рослинних відходів та опалого листя**
орієнтовний розмір	**3.80 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 504101306

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-666 від 09.08.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для будівництва та експлуатації дільниці з утилізації рослинних відходів та опалого листя на вул. Медовій (біля будинку 4-А) у Солом'янському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 19.06.2019 № 504101306***

2. Відомості про земельну ділянку 72:240:0107к

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Медова (біля будинку 4-А)***

Площа ***3,80 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***для будівництва та експлуатації дільниці з утилізації рослинних відходів та опалого листя***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Відповідно до детального плану території в межах вул. Народного Ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнім каскадом Совських ставків, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2016 року № 681/1685, земельна ділянка належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 09 липня 2019 року № 6716/0/12-53/12-03-19).***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.***
Правовий режим:	***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор Дворнічов
Петро ОЛЕНИЧ

08/231-2639/ПР
22.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.08.2019 № 05715-СЛ-666
на № _____ від_____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для будівництва та експлуатації дільниці з утилізації рослинних відходів та опалого листя на вул. Медовій (біля будинку 4-А) у Солом'янському районі міста Києва» (справа 504101306) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
в.о. директора Віктор ДВОРНІКОВ

32.

08/231-2603/ПР
22.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

591501947

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,60 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі міста Києва (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 591501947).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

В. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Віктор ДВОРНІКОВ

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова

Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар

Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 591501947

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-471 від 31.07.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 04.06.2019 № 591501947***

2. Відомості про земельну ділянку 90:291:0081к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Петра Григоренка, 43***
Площа	***0.60 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Земельна ділянка вільна від забудови.***

Наявність ДПТ: ***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***

Функціональне призначення згідно Генплану: ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 01 липня 2019 року № 6452/0/12-53/12-03-19).***

Правовий режим: ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

Розташування в зеленій зоні: ***Відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 1012/5076 «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м.Києва" земельній ділянці площе. 0,6 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.***

Інші особливості:

6. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. **Фінансово-економічне обґрунтування.**
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

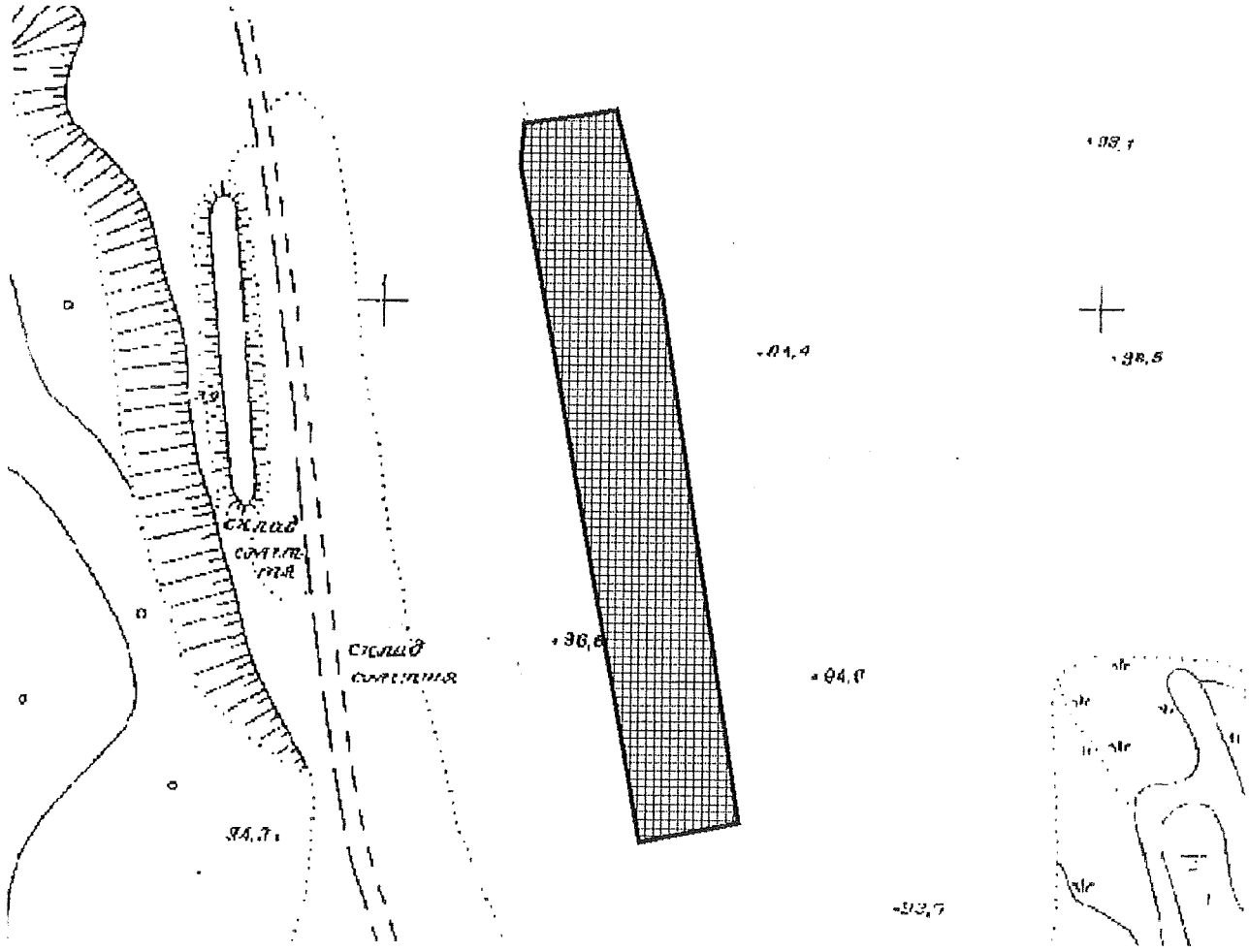
Вр. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор ДВОРНІКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 12.08.2019 *№ 591501947***
код земельної ділянки	**90:291:0081к**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Дарницькому, просп. Петра Григоренка, 43
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**0.60 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

33

08/231-2622/пр
22.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

408012663

Про надання Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу на Контрактовій площі (в межах вул. Костянтинівської та вул. Спаської) у Подільському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Контрактовій площі (в межах вул. Костянтинівської та вул. Спаської) у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,42 га у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу на Контрактовій площі (в межах вул. Костянтинівської та вул. Спаської) у Подільському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 408012663).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор Дворніков Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До справи
№ 408012663

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-201 від 05.07.2019
до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу на Контрактовій площі (в межах вул. Костянтинівської та вул. Спаської) у Подільському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, місто Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 04.06.2019 № 408012663***

2. Відомості про земельну ділянку 85:374:0004к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, Контрактова площа (в межах вул. Костянтинівської та вул. Спаської)***
Площа	***0.42 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для утримання, обслуговування та експлуатації скверу***
Цільове використання	***не визначено***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ: відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану: частково території громадських будівель і

споруд та частково території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: потрапляє до зеленої зони (сквер № 3 на Контрактовій площі)

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

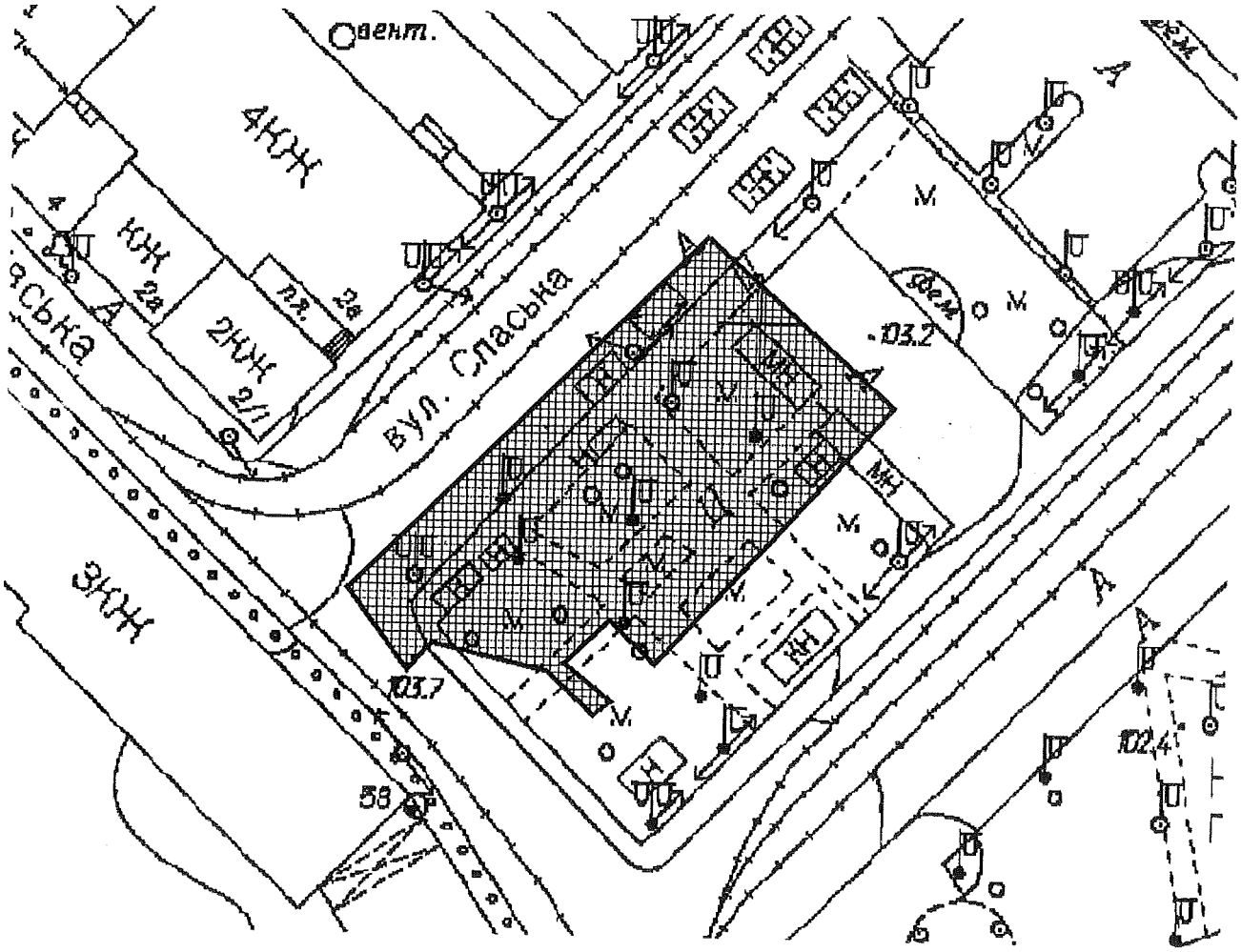
Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор Дворніков
Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 12.08.2019 № 408012663**
код земельної ділянки	**85:374:0004**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Подільський, Контрактова площа (в межах вул. Костянтинівської та вул. Спаської)**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для утримання, обслуговування та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**0.42 га**



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

08/231-2622/пр
22.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.08.2019 № 05715-СЛ-201-2
на № _____від_____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу для утримання, обслуговування та експлуатації скверу на Контрактовій площі (в межах вул. Костянтинівської та вул. Спаської) у Подільському районі міста Києва» (справа 408012663) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
в.о. директора

Віктор ДВОРНІКОВ

34.

08/231-2523/ПР
15.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

239840386

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва у постійне користування земельної ділянки для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства (сквер) на вул. Чигоріна, 3-А у Печерському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок і заяву Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва від 19 липня 2019 року № 72023-004133225-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства (сквер) на вул. Чигоріна, 3-А у Печерському районі міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 18.00) , заява ДЦ від 19.07.2019 року № 72023-004133225-031-03, справа **239840386**.

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,2888 га (кадастровий номер 8000000000:79:062:0067) для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства (сквер) на вул. Чигоріна, 3-А у Печерському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва :

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 грудня 2017 року № 11571/0/012/19-17, Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 червня 2018 року № 060-4438).

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

В.о. Директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНІКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ 239840386

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-540 від 05.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва у постійне користування земельної ділянки для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства (сквер) на вул. Чигоріна, 3-А у Печерському районі

міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА***
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ: 00022527. Адреса засновника: 01044, м.Київ, вул. ХРЕЩАТИК, 36.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній.***
Клопотання	***від 22.07.2019 № 239840386***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:79:062:0067к

Місце розташування (адреса) ***м. Київ, р-н Печерський, вул. Чигоріна, 3-А***

Площа ***0.2888 га***

Вид та термін користування ***постійне користування***

Вид використання ***для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства (сквер)***

Цільове використання *18.00* - ***землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***

Нормативна грошова оцінка ***6 279 333 грн. 41 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-04319 від 07.08.2019***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

зокрема:

орган архітектури ***№ 3447/0/12-4/09-18 від 02.05.2018***

державна землевпорядна експертиза ***№ 467-19 від 14.03.2019***

місцевий орган охорони культурної спадщини ***№ 060-4438 від 01.06.2018***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин ***№ 3455/82-18 від 26.04.2018***

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови*
Наявність ДПТ:	*відсутній*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до зелених насаджень загального користування.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2017), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, земельна ділянка потрапляє в межі земельної зони (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, сквери, позиція 21, «по вул. Чигоріна»).*
Інші особливості:	

6.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7.Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Відповідно до Податкового кодексу України розмір земельного податку складатиме 0 грн. 00 коп. (0%).

8.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

В.о.Директора Департаменту
земельних ресурсів

Віктор ДВОРНІКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

35

08/231-2656/ПР
29.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

310108998

Про відмову Дарницькій районній у місті Києві державній адміністрації у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір) на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану або плану зонування території, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Дарницькій районній у місті Києві державній адміністрації у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір) на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі міста Києва орієнтовною площею 11,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 310108998).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

в.о. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор ДВОРНІКОВ, Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова комісії — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар комісії — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ 310108998

№ ПЗН-129 від 24.07.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову Дарницькій районній у місті Києві державній адміністрації у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір) на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі міста Києва

1. **Юридична особа:**

Назва	***ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***
Клопотання	***від 16.07.2019 № 310108998***

2. Відомості про земельну ділянку 90:301:0001

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лісна, 1***
Площа	***11,20 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території рекреаційної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 23 липня 2019 року № 7190/0/12-4/12-03-19).***
Правовий режим:	***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

Розташування в зеленій зоні: ***Земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.***

Інші особливості: -

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9,123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

В.о.Директор Департаменту земельних ресурсів

Віктор ДВОРНІКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

08/231-2656/ПР
29.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.08.2019 № 05715-СЛ-129-2
на № _____від_____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про відмову Дарницькій районній у місті Києві державній адміністрації у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір) на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі міста Києва» (справа 310108998) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

36.

08/231-1974/ПР
06.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу в оренду Київській міській організації Українського товариства мисливців і рибалок земельної ділянки для експлуатації та обслуговування риболовно-спортивної бази «Смарагдова» в Оболонському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:139:0007

Проект рішення (екз.1)
ПР-20645
до справи
Д-8015
Заява ДЦ № **69007-003834265-031-03** від 09.04.2019
2 347019 606457

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 85 Водного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки і заяву Київської міської організації Українського товариства мисливців і рибалок від 09 квітня 2019 року № 69007-003834265-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київській міській організації Українського товариства мисливців і рибалок (КМО УТМР) площею 1,8263 га для експлуатації та обслуговування риболовно-спортивної бази «Смарагдова» в Оболонському районі міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 07.01, справа **Д-8015**, заява ДЦ від 09 квітня 2019 року № 69007-003834265-031-03).

2. Передати Київській міській організації Українського товариства мисливців і рибалок, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 1,8263 га (кадастровий номер 8000000000:78:139:0007, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-8000852622018) для експлуатації та обслуговування риболовно-

спортивної бази «Смарагдова» в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на майно (договір дарування від 30.11.2016 № 933).

3. Київській міській організації Українського товариства мисливців і рибалок:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 березня 2016 року № 4115/0/01/19-16, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 липня 2018 року № 077/1116-ЄО, Державного агентства водних ресурсів України від 27 квітня 2018 № 2507/9/11-18.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.7. Виконати зобов'язання, викладені в листі Київської міської організації Українського товариства мисливців і рибалок від 09 квітня 2019 року № 16.

3.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.10. Земельну ділянку в межах охоронних зон магістральних газопроводів використовувати з обмеженнями, передбаченими Правилами охорони магістральних трубопроводів, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2002 року № 1747.

3.11. Земельну ділянку в прибережній захисній смузі використовувати з обмеженнями відповідно до вимог статей 61 Земельного кодексу України та статей 89 Водного кодексу України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

11.06.2019

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37628 від 15.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу в оренду Київській міській організації Українського товариства мисливців і рибалок земельної ділянки для експлуатації та обслуговування риболовно-спортивної бази «Смарагдова» в Оболонському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ Д-8015

2 347018 376283

1. Юридична особа:

Назва	***Київська міська організація Українського товариства мисливців і рибалок***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Члени громадської організації.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 02.12.2016 № К-28466***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 23.01.2017 № 08/821***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:139:0007)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, риболовно-спортивна база «Смарагдова»,***
Площа	***1,8263 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування риболовно-спортивної бази «Смарагдова»***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***5 908 146 грн. 29 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03800 від 13.02.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5913/0/12-4/09-18 від 25.07.2018***
природоохоронний орган КМДА	***№ 077/1116-ЄО від 18.07.2018***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 373/82-17 від 24.03.2017***
центральний орган, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства	***№ 2507/9/11-18 від 27.04.2018***
державна землевпорядна експертиза	***№ 1600-17 від 13.10.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитловими будівлями та спорудами загальною площею 139,68 кв.м, які належать на праві власності Київській міській організації Українського товариства мисливців і рибалок (договір дарування від 30.11.2016 № 933, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.11.2016 № 74408300, номер запису про право власності: 17727048). Відповідно до листа Київської міської організації Українського товариства мисливців і рибалок від 09.04.2019 № 16 все майно, розташоване на земельній ділянці знаходиться у власності та на балансі КМО УТМР, майно сторонніх осіб на ділянці відсутнє.***
Наявність ДПТ:	***Відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Території рекреаційного призначення та території захисних зелених насаджень.***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель – землі рекреаційного призначення.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.***
Інші особливості :	***Частина земельної ділянки площею 0,9156 га розташована в прибережних захисних смугах затоки Верблюд.*** ***Частина земельної ділянки площею 0,7841 га розташована в охоронній зоні магістрального газопроводу.*** ***Відповідно до листа Київської міської організації Українського товариства мисливців і рибалок від 09.04.2019 № 16 посилання на нормативно-правовий акт, яким встановлено обмеження у використанні земельної ділянки в зонах особливого режиму забудови (території захисної зелені та території рекреаційної забудови) буде приведено у відповідність після оформлення документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою. Поштова адреса також буде присвоєна в установленому порядку після оформлення прав на земельну ділянку.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **177 244 грн. 39 коп. (3%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

37

08/231-3832/ПР
02.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:066:0350

Проект рішення (екз.1)
ПР-18330
до справи
А-25273

2 347015 083306

Про передачу громадянину Паніну Олександру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17, «Біля села Чапаєвка», площа 69,4 га), земельну ділянку площею 0,1000 га у пров. Залежному у Голосіївському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Паніну Олександру Валерійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01, справа № **А-25273**).

3. Передати громадянину Паніну Олександру Валерійовичу, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0350) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянину Паніну Олександру Валерійовичу:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови та дозволом на виконання будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.4. Виконати необхідний обсяг робіт з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами та погодити в установленому законодавством порядку.

4.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 24.01.2017 № 403/0/12-4/19.

4.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

4.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру.

4.9. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34335 від 19.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Паніну Олександру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-25273

2 347018 343353

1. Фізична особа:

Назва	***Панін Олександр Валерійович***
Клопотання	***від 15.02.2017 № К-29446***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 17.04.2018 № 433/4497***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0350)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Залежний***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури ***№ 403/0/12-4/19 від 24.01.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території с. Чапаєвка, затверджений рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Територія за функціональним призначенням належить до території садибної забудови***
Правовий режим:	***Земельна ділянка надається за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.***

Розташування в зеленій зоні:	***Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка, табл. 17, площа 69,4 га).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відводиться учаснику антитерористичної операції на сході України гр. Паніну О.В. (довідка військової частини 3066 Національної гвардії України від 24.09.2015 № 1927).***

Згідно з даними міського земельного кадастру на земельну ділянку зареєстровано справу-клопотання К-22703 гр. Гончаренку В.О., справу-клопотання К-31475 гр. Загородньому Р.С.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

38.

08/231-2777/ПР
10.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:023:0031

Проект рішення (екз.1)
ПР-17318
до справи
П-9818

2 347015 073185

Відповідно до статей 9, 40, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши земельну ділянку площею 0,0631 га у Шевченківському районі м. Києва з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2, Шевченківський район, парки відпочинку, позиція 11, «Сирецький гай»).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01, справа А-7897).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Лисенку Андрію Петровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва.

4. Передати громадянину Лисенку Андрію Петровичу, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0631 га (кадастровий номер 8000000000:91:023:0031) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (справа П-9818).

5. Громадянину Лисенку Андрію Петровичу:

5.1 Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

5.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

5.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

5.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації П.Оленич

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32410/1 від 30.07.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ П-9818

2 347017 809713

1. Фізична особа:

Назва	***Лисенко Андрій Петрович***
Заява про доручення на підготовку рішення	***від 25.05.2018 № ЗФО-2460***
Доручення Київради	

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:023:0031)

Місце розташування	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Магістральна, 48в***
Площа	***0,0631 га***
Вид права на землю	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до норм Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради "Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва"

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації права громадян на приватизацію земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована садибним (індивідуальним) житловим будинком загальною площею 284,3 кв.м., який на праві приватної власності належить гр. Лисенку А. П. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.04.2018 № 121015122).***

Інші особливості : ***Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка була сформована на підставі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лисенко Раїсі Михайлівні, яка померла 19.04.2017 (свідоцтво про смерть від 20.04.2017 Серія І-БК № 405558). Відповідно до пункту 13 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Лисенку А. П., який є сином померлої. Земельна ділянка розташована:***
-□в межах території житлової садибної забудови, відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804;
-□поза межами територій, щодо яких в установленому чинним законодавством порядку затверджені план зонування або детальний план (ДПТ);
-□в межах зеленої зони міста Києва – парку Сирецький гай, відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381. Включення цієї ділянки в межі парку є помилковим, а тому підлягає виключенню (лист КО «Київзеленбуд» від 11.10.2006 № 148-1591, висновок управління охорони навколишнього природного середовища від 27.10.2006 № 071/04-4-19/3462).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність громадянам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація громадянами своїх прав на приватизацію земельних ділянок, які перебувають у їх користуванні.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до пункту 5 проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянину Лисенку Андрію Петровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва»

Таблиця 2

Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

Фактично по Програмі розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»			Передбачено проектом рішення Київської міської ради		
N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу
1	2	3	1	2	3
	Шевченкіський район			**Шевченківський район**	
	Парки відпочинку			*Парки відпочинку*	
11	Сирецький гай	82,9	11	Сирецький гай	82,84

* передбачено внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (чинність якої подовжена рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572) виключивши земельну ділянку площею 0,0631 га у Шевченківському районі м. Києва з переліку озеленених території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (11, Сирецький гай, таблиця 2).

Директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

№ 08/281-126к

Витяг з протоколу № 3/92
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 05.02.2019

16.6.7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР.**
Кадастрова справа П-9818, ПР-17318.

Земельна ділянка площею 0,0631 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи П-9818 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36 к.1005-1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 5/79

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 03.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Пинзеник О.О.

Запрошені:

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сергієнко Ю.В.	– начальник Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Єрмолаєв П.М.	– провідний інженер КП УЗН Подільського району м. Києва;
Кізленко М.А.	– представник місцевої ініціативи;
Осьмак А.С.	– голова ГО «Мій Відрадний»;
Хмельницька М.О.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Телюк В.А.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Решетінський В.М.	– єпіскоп Союзу євангельських церков України;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Цап Н.А.	– представник громади, мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Козій І.С.	– адвокат ТОВ «Глобал-Інвест».

Порядок денний:

44. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР та витяг з протоколу № 3/92 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.02.2019).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Дюжев С.А.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР).
2. Звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням опрацювати питання, порушене в проекті рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР) з метою вивчення можливості виключення зазначеної земельної ділянки з Програми розвитку зелених зон м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

19.09.2019 № 08/2288 – 177 вих.

на № _____ від _____

КО «Київзеленбуд»
04053, м. Київ, вул. Кудрявська, 23

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 03.04.2019 (протокол №5/79), ухваленого за результатами розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР), направляємо вам копію витягу з протоколу №5/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 03.04.2019 та просимо в межах повноважень опрацювати його, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 2 арк.

З повагою

Заступник голови комісії Сергій Пилипенко

Виконавець:
Дроздович А.В. 202-72-3

N288/85
від 13.05.19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____

від 14.05.2019
N226-2365

Голові постійної комісії з питань
екологічної політики
Київської міської ради
К. ЯЛОВОМУ

Про опрацювання протоколу від 03.04.2019 за № 5/79 щодо розгляду проекту рішення Лисенку А.П.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), на виконання Вашого доручення було опрацьовано витяг з протоколу від 03.04.2019 за № 5/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Розглянувши та опрацювавши, в межах компетенції, проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР та витяг з протоколу № 3/92 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.02.2019), кадастровий номер 8000000000:91:023:0031, площа 0,0631 га, КО«Київзеленбуд» повідомляє наступне.

Відповідно до даних міського земельного кадастру, зазначена земельна ділянка площею 0,0631 га (кадастровий номер 8000000000:91:023:0031) згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381, потрапляє до таблиці 2 - Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Шевченківський район, парки відпочинку, позиція 11, «Сирецький гай»).

Рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2017 року N 714/3721 була затверджена Концепція збереження зелених зон у місті Києві, відповідно до якої спостерігається негативна тенденція зменшення одиниці площі зелених

насаджень на одного постійного мешканця міста Києва, насамперед, це пов'язано із ущільненням забудови міста, збільшенням чисельності його постійного населення, а також з активним вилученням протягом 2008 - 2010 років земельних ділянок, зайнятих під зеленими насадженнями, для будівництва житлових, офісних, торговельних та інших будівель і споруд.

Враховуючи вказану тенденцію, виникає потреба в збереженні існуючих територій зелених зон та створенні нових.

Провідне і найбільш важливе місце в мережі озеленених територій міста належить насадженням загального користування (парки, сквери, бульвари тощо) як таких, що безпосередньо впливають на стан міського середовища і слугують місцем масового відпочинку мешканців міста.

З метою покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон Київською міською радою, починаючи з 2012 року, щорічно збільшується площа міських зелених зон за рахунок прийняття рішень про надання статусу зелених зон (скверів, парків тощо) землям, не наданим у користування та повернутим з оренди у забудовників, а також прибудинкових територій.

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, питання розпорядження землями територіальної громади міста, як і питання внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381 відносяться виключно до повноважень Київської міської ради.

З повагою

В.о. генерального директора Наталія БЄЛОУСОВА

вик.Менчак Н.М.
Сапожнікова Н.В. (044)272-40-52

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(7)202-72-31*

31.07.2019 № 08/288-324 вих

КО «Київзеленбуд»
04053, м. Київ, вул. Кудрявська, 23

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 24.07.2019 (протокол №11/85), ухваленого за результатами розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР), направляємо вам копію витягу з протоколу №11/85 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 24.07.2019 та просимо в межах повноважень опрацювати його, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 3 арк.

Заступник голови комісії Ганна Сандалова

Виконавець.
Кравченко Т.І. 202-72-31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 11/85

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 24.07.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради: Антонова О.Ю., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Онуфрійчук В.М.	– депутат Київської міської ради;
Кривошей В.Т.	– начальник управління будівництва, архітектури та землекористування Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Липівська С.О.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою міста;

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– в.о. директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Пастухов І.А.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Голуб О.О.	– директор Ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування»;
Король О.В.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Кравченко О.П.	– в.о. директора КП УЗН Деснянського району;
Сколота Я.Ю.	– директор з виробничо-технічних питань КП «Плесо»;
Борейко В.Є.	– директор Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр»;
Дюжев С.А.	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Боровенко Д.В.	– помічник депутата Київської міської ради Антонєнка Л.В.;
Єфремов М.Б.	– представник ініціативної групи по місцевій ініціативі;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Лисенко О.М.	– представник громади, довірена особа Лисенка А.П.;
Музика Д.С.	– священник Свято-Троїцького храму;
Шевченко А.О.	– помічник депутата Київської міської ради Іщенка М.В.

Порядок денний:

45. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Король О.В., Мірошниченко І.М., Лисенко О.М., Лахматов С.Ю., Новіков О.О., Дюжев С.А., Яловий К.В.

Пропозиція для голосування 1.: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському

районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 1, «не голосували» – 1.
Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням опрацювати та врахувати питання, при формуванні нової Програми розвитку зелених зон м. Києва, щодо можливості виключення зазначеної земельної ділянки з нової Програми розвитку зелених зон м. Києва для затвердження проекту землеустрою та передачі громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва, справа П-9818.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

Заступник голови комісії **Ганна Сандалова**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

№ 28/1-1
27.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

23.08.2019 № 226-4063

на № 08/288-327вих.від 31.07.2019

Голові постійної комісії з питань
екологічної політики
Київської міської ради
К. ЯЛОВОМУ

Про опрацювання протоколу від 24.07.2019 за № 11/85 щодо розгляду проекту рішення Лисенку А.П.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі-КО «Київзеленбуд») на виконання Вашого доручення було опрацьовано витяг з протоколу від 24.07.2019 за № 11/85 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики про врахування питання, при формуванні нової Програми розвитку зелених зон м. Києва, щодо можливості виключення земельної ділянки на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва з нової Програми розвитку зелених зон м. Києва для затвердження проекту землеустрою та передачі громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (справа П-9818).

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Розглянувши та опрацювавши, в межах компетенції, проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва» справа П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР, кадастровий номер 8000000000:91:023:0031, площа 0,0631 га.

Відповідно до даних міського земельного кадастру, зазначена земельна ділянка площею 0,0631 га (кадастровий номер 8000000000:91:023:0031) згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381, потрапляє до таблиці 2 - Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним

вимогам (Шевченківський район, парки відпочинку, позиція 11, «Сирецький гай»).

Зазначена земельна ділянка не обліковується на балансі КП УЗН Шевченківського району, підприємства, що входить до складу КО «Київзеленбуд». Земельна ділянка на вул. Магістральній, 48-в не входить в межі парку Сирецький гай.

При формуванні меж земельної ділянки парку «Сирецький гай» для подачі клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки до Київської міської ради, земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:91:023:0031 на вул. Магістральній, 48-в, не було включено до меж парку «Сирецький гай».

Враховуючи той факт, що в межах земельної ділянки розташована житлова будівля яка перебуває у власності громадянина Лисенка Андрія Петровича, що підтверджено правовстановлюючими документами, КО «Київзеленбуд» при формуванні нової Програми розвитку зелених зон м. Києва, буде враховано можливість виключення земельної ділянки на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва з нової Програми розвитку зелених зон м. Києва для затвердження проекту землеустрою та передачі громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд справа П-9818.

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, питання розпорядження землями територіальної громади міста, як і питання внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381 відносяться виключно до повноважень Київської міської ради.

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Менчак Н.М.
(044)272-40-52

08/231-1680/ПН
17.05.2018

39.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:066:0204

Проект рішення (екз.1)
ПР-16377
до справи
А-22437

2 347015 063773

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,0938 га у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Живиці Тетяні Станіславівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа № **А-22437**).

3. Передати громадянці Живиці Тетяні Станіславівні, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0938 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0204) для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянці Живиці Тетяні Станіславівні:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 18.01.2016 № 619/0/12/19-16, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 06.05.2016 № 332/41-16.

4.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

4.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до пункту 1 проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва»

Таблиця 17

Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування

Фактично по Програмі розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»			Передбачено проектом рішення Київської міської ради		
N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу
1	2	3	1	2	3
	Голосіївський район			**Голосіївський район**	
	Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування			*Озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування*	
1	Біля села Чапаєвка	69,4	1	Біля села Чапаєвка	69,3062

* **передбачено внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,0938 га на у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва.**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30666 від 23.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22437

2 347018 306662

1. Фізична особа:

Назва	***Живиця Тетяна Станіславівна***
Клопотання	***від 12.01.2015 № К-24318***
Доручення на проектування	***від 12.01.2015 № 08/Ж-95***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0204)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Залужний, 19л***
Площа	***0,0938 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5720/0/12-4/09-16 від 10.05.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 332/41-16 від 06.05.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Дана земельна ділянка відводиться жительці Чапаєвки. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 та детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови. Згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка, табл. 17, площа 69,4 га). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка не перетинається з червоними лініями відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 17.10.2014 № 055-1747/15/12-03-14.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

№ 08/281-129к

Витяг з протоколу № 3/92
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 05.02.2019

16.9.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР.**
Кадастрова справа А-22437, ПР-16377.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***27.11.2018-30.11.2018 та 11.12.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Земельна ділянка площею 0,0938 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22437 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Не визнаю

Голові постійної комісії
КМРА з питань екологічної політики
Ковалю К. В
Живці Т. С.
м. Київ Голосіївський р-н
вул. Бродівська 219
довірена особа Живець Н.І
моб.т.

Заява

Прошу долучити до матеріалів справи акт обстеження земельних насаджень, при розгляді адміністративної справи № А-22437

22.03.2019

Довірена особа Живець Наталія Іванівна

Київська міська рада
22.03.2019 № 08/Ж-1314

АКТ № 30

обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню

м. Київ **«15» січня 2019 року**

Комісію призначено згідно наказу Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 87 від 14.12.2018р. „Про затвердження складу постійно діючої комісії з обстеження зелених насаджень м. Києва".

Голова комісії: Начальник відділу обстеження зелених насаджень Управління міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбуд» - М'ялківський О.П.

Члени комісії: 1. Заступник начальника Управління – начальник відділу регулювання зелених насаджень Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Король О.В.
2. Заступник начальника відділу регулювання зелених насаджень Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Алексеєва А.В.
3. Головний спеціаліст відділу державного екологічного нагляду (контролю) природно-заповідного фонду, лісів та рослинного світу Департаменту державного екологічного нагляду (контрою) Державної екологічної інспекції України – державний інспектор України з охорони навколишнього природного середовища – Гандрабура С.В.
4. Провідний інженер відділу обстеження зелених насаджень Управління міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбуд» – Королевська К.В.
5. Провідний інженер відділу обстеження зелених насаджень Управління міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбуд» – Гончар М.Г.

Представник заявника – Живиця Т.С.

Комісія оглянула зелені насадження на території **Голосіївського** району за адресою:
пров. Залужний, 19-Л.
Зона містобудівної цінності – периферійна.
Обстеження зелених насаджень пов'язано з відведенням земельної для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд.
(лист-звернення гр. Живиця Т.С. від 19.12.2018р.)

1. Зелені насадження, що підлягають видаленню:

№ з/п	Вид зелених насаджень	Вік (років)	Діаметр стовбура на висоті 1,3 метра від землі (см)	Кіль-кість (шт.)	Якісний стан зелених насаджень (добрий, задовільний, незадовільний)	Підлягає зрізуванню (шт.)	Підлягає пересаджу-ванню (шт.)
1.	--	--	--	--	--	--	--

Разом підлягає пересаджуванню __-__ дерев __-__ кущів.
Разом підлягає зрізуванню __-__ дерев __-__ кущів.

Всього видаляється :
1. Дерев __-__ одиниць.
2. Кущів __-__ одиниць.
3. Газонів __-__ га.
4. Квітників __-__ м.кв.

2. Відновна вартість зелених насаджень, що підлягають видаленню:

1. Дерев __-__ гривень.
2. Кущів __-__ гривень.
3. Газонів __-__ гривень.
4. Квітників __-__ гривень.

Разом __-__ гривень.

3. Зелені насадження, що залишаються на місці в межах відведеної під забудову ділянки:

№ з/п	Вид зелених насаджень	Вік (років)	Діаметр стовбура на висоті 1,3 метра від землі (см)	Кількість (шт.)	Якісний стан зелених насаджень (добрий, задовільний, незадовільний)
1.	Алича	20	20+16+14	1	задовільний

Усього залишається на місці:

1. Дерев __1__ одиниця.
2. Кущів __-__ одиниць.
3. Газонів __-__ га.
4. Квітників __-__ м.кв.

4. Визначення відновної вартості зелених насаджень відповідно до проектної документації:

Сума, передбачена в проектній документації на озеленення території,

_____----------_____ гривень.

(сума цифрами та словами)

Сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті, визначається за формулою:

$$Сдс = Вв - Со,$$

де Сдс - сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті;
Вв - сума відновної вартості зелених насаджень, зазначена у позиції "Разом" пункту 2 цього акта;
Со - сума, передбачена в проектній документації на озеленення території.

Висновок комісії:

Збереженню підлягає: дерев _1_ одиниця.

Відновна вартість зелених насаджень, що залишаються на місці в межах земельної ділянки: всього _9457,40_ грн.

Зелені насадження, що залишаються на місці, передаються на збереження гр. Живиці Т.С.

Площа земельної ділянки – 0,0938га.

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005року №806/3381, дана території відноситься до територій, що резервуються **біля селища Чапаєвка.**

Даний акт носить попередній характер і не дає права на видалення зелених насаджень. Повторне обстеження зелених насаджень провести після затвердження проекту землеустрою та винесення меж земельної ділянки в натуру.

Відповідно до п. 11 Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045, відновна вартість зелених насаджень, розташованих на земельній ділянці, що відведена в установленому порядку фізичній або юридичній особі (крім відновної вартості зелених насаджень, посаджених (створених) цією особою), сплачується під час передачі такої ділянки у власність відповідної особи.

Видалення зелених насаджень проводити відповідно до вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 та Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 року № 384/6600 після сплати відновної вартості зеленних насаджень та отримання дозвільної документації на будівництво.

Охоронний договір на зелені насадження укласти до моменту державної реєстрації прав на земельну ділянку відповідно до Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 року № 384/6600.

Відповідно до ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» відновленню підлягають усі зелені насадження в межах населених пунктів під час проведення будь-якої діяльності.

Термін дії даного акту 2 роки.

Голова комісії: О.П. М'ялківський

Члени комісії: О.В. Король

А.В. Алексеєва

С.В. Гандрабура

К.В. Королевська

М.Г. Гончар

Представник заявника Т.С. Живиця

27.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

№

На № 08/288-176вих від 19.04.2019

вх 23.05.2019 №226-2609

Постійна комісія з питань екологічної політики Київської міської ради

Про виключення земельної ділянки
у пров. Залужному, 19-л
з Програми розвитку зеленої зони м. Києва

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в межах компетенції опрацьовано п. 43 протоколу № 5/79 щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва» в частині виключення зазначеної земельної ділянки з Програми розвитку зеленої зони м. Києва.

Повідомляємо, що відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.05.2005 № 806/3381 вказана територія відноситься до територій, що резервуються біля селища Чапаєвка.

За інформацією Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва зазначена територія та зелені насадження на балансі підприємства не перебувають.

Питання щодо передачі земельних ділянок у власність фізичних осіб та внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва належить виключно до повноважень Київської міської ради.

В.о. генерального директора **Наталія БЄЛОУСОВА**

М`ялківський Олег
272 61 89

286/98
30.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

№_____

№08/288-176 вих. від 19.04.2019

N226-2714 від 30.05.2019

Голові постійної комісії з питань екологічної політики
Київської міської ради
К. ЯЛОВОМУ

Про опрацювання протоколу від 03.04.2019 за № 5/79 щодо розгляду проекту рішення Живиці Т.С.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), на виконання Вашого доручення було опрацьовано витяг з протоколу від 03.04.2019 за № 5/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Розглянувши та опрацювавши, в межах компетенції, проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР, кадастровий номер 8000000000:90:066:0204, площа 0,0938 га та за результатами повідомляємо наступне.

Зазначена земельна ділянка площею 0,0938 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0204) згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381 (зі змінами), відноситься до таблиці 17 - озеленені території, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Голосіївський район, номер по експлікації 7, біля села Чапаєвка площа 69,4 га).

Рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2017 року N 714/3721 була затверджена Концепція збереження зелених зон у місті Києві, відповідно до якої спостерігається негативна тенденція зменшення одиниці площі зелених

насаджень на одного постійного мешканця міста Києва, насамперед, це пов'язано із ущільненням забудови міста, збільшенням чисельності його постійного населення, а також з активним вилученням протягом 2008 - 2010 років земельних ділянок, зайнятих під зеленими насадженнями, для будівництва житлових, офісних, торговельних та інших будівель і споруд.

Враховуючи вказану тенденцію, виникає потреба в збереженні існуючих територій зелених зон та створенні нових.

Провідне і найбільш важливе місце в мережі озеленених територій міста належить насадженням загального користування (парки, сквери, бульвари тощо) як таких, що безпосередньо впливають на стан міського середовища і слугують місцем масового відпочинку мешканців міста.

З метою покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон Київською міською радою, починаючи з 2012 року, щорічно збільшується площа міських зелених зон за рахунок прийняття рішень про надання статусу зелених зон (скверів, парків тощо) землям, не наданим у користування та повернутим з оренди у забудовників, а також прибудинкових територій.

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, питання розпорядження землями територіальної громади міста, як і питання внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381 відносяться виключно до повноважень Київської міської ради.

З повагою

В.о. генерального директора Наталія БЄЛОУСОВА

вик.Менчак Н.М.
(044)272-40-52

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

19.04.2019 № 08/288-179 Вик.

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Живиця Т.С.
03131, м. Київ, вул. Бродівська, 219

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 03.04.2019 (протокол №5/79), ухваленого за результатами розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР та витяг з протоколу № 3/92 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.02.2019) та листа Живиці Т.С. (вх. від 22.03.2019 №08/Ж-1314), направляємо вам копію витягу з протоколу №5/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 03.04.2019 та повідомляємо про прийняте рішення.

Додатки: на 2 арк.

З повагою

Заступник голови комісії Сергій Пилипенко

Виконавець:
Дроздович А.В. 202-72-3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 5/79

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 03.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Пинзеник О.О.

Запрошені:

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сергієнко Ю.В.	– начальник Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Єрмолаєв П.М.	– провідний інженер КП УЗН Подільського району м. Києва;
Кізленко М.А.	– представник місцевої ініціативи;
Осьмак А.С.	– голова ГО «Мій Відрадний»;
Хмельницька М.О.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Телюк В.А.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Решетінський В.М.	– єпіскоп Союзу євангельських церков України;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Цап Н.А.	– представник громади, мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Козій І.С.	– адвокат ТОВ «Глобал-Інвест».

Порядок денний:

43. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР та витяг з протоколу № 3/92 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.02.2019) та листа Живиці Т.С. (вх. від 22.03.2019 №08/Ж-1314).

СЛУХАЛИ:
Живиця Н.І.
ВИСТУПИЛИ: Дюжев С.А., Яловий К.В.
ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР).
2. Звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням опрацювати питання, порушене в проекті рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР), з метою вивчення можливості виключення зазначеної земельної ділянки з Програми розвитку зелених зон м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(7)202-72-31*

31.07.2019 № 08/2288-328 вих

КО «Київзеленбуд»
04053, м. Київ, вул. Кудрявська, 23

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 24.07.2019 (протокол №11/85), ухваленого за результатами розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР), направляємо вам копію витягу з протоколу №11/85 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 24.07.2019 та просимо в межах повноважень опрацювати його, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 3 арк.

Заступник голови комісії Ганна Сандалова

Виконавець
Кравченко Т.І. 202-72-31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 11/85

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 24.07.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради: Антонова О.Ю., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Онуфрійчук В.М.	– депутат Київської міської ради;
Кривошей В.Т.	– начальник управління будівництва, архітектури та землекористування Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Липівська С.О.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою міста;

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– в.о. директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Пастухов І.А.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Голуб О.О.	– директор Ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування»;
Король О.В.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Кравченко О.П.	– в.о. директора КП УЗН Деснянського району;
Сколота Я.Ю.	– директор з виробничо-технічних питань КП «Плесо»;
Борейко В.Є.	– директор Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр»;
Дюжев С.А.	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Боровенко Д.В.	– помічник депутата Київської міської ради Антонєнка Л.В.;
Єфремов М.Б.	– представник ініціативної групи по місцевій ініціативі;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Лисенко О.М.	– представник громади, довірена особа Лисенка А.П.;
Музика Д.С.	– священник Свято-Троїцького храму;
Шевченко А.О.	– помічник депутата Київської міської ради Іщенка М.В.

Порядок денний:

46. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Живиця Н.І., Дюжев С.А., Яловий К.В.

Пропозиція для голосування 1.: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 0, «утримались» – 5, «не голосували» – 1.
Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням опрацювати питання, при формуванні нової Програми розвитку зелених зон м. Києва, щодо можливості виключення зазначеної земельної ділянки з Програми розвитку зелених зон м. Києва для затвердження проекту землеустрою та передачі громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва, справа А-22437.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

Заступник голови комісії **Ганна Сандалова**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

N288/1114
30.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

29.08.2019 №226-4163

на № 08/288-328вих.від 31.07.2019

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
К. ЯЛОВОМУ

Про опрацювання протоколу від 24.07.2019 за № 11/85 щодо розгляду проекту рішення гр. Живиці Т.С.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі - КО«Київзеленбуд») на виконання Вашого доручення опрацьовано витяг з протоколу від 24.07.2019 за № 11/85 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики щодо можливості виключення земельної ділянки з Програми розвитку зелених зон м. Києва для затвердження проекту землеустрою та передачі громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва (справа А-22437).

Розглянувши та опрацювавши, в межах компетенції, проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1680/ПР), кадастровий номер 8000000000:90:066:02041, площа 0,0938 га, повідомляємо наступне.

Зазначена земельна ділянка площею 0,0938 га по пров. Залужному, 19-л не перебуває на балансі КО «Київзеленбуд» та комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва, що входить до його складу.

Відповідно до даних міського земельного кадастру, зазначена земельна ділянка площею 0,0938 га по пров. Залужному, 19-л, кадастровий номер 8000000000:90:066:02041, згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині

міста, відповідно до рішення Київської міської ради 19 липня 2005 року N806/3381, потрапляє до Таблиці 17 - Перелік озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. – Голосіївський район (Біля села Чапаєвка).

Рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2017 року N 714/3721 була затверджена Концепція збереження зелених зон у місті Києві, відповідно до якої спостерігається негативна тенденція зменшення одиниці площі зелених насаджень на одного постійного мешканця міста Києва, насамперед, це пов'язано із ущільненням забудови міста, збільшенням чисельності його постійного населення, а також з активним вилученням протягом 2008 - 2010 років земельних ділянок, зайнятих під зеленими насадженнями, для будівництва житлових, офісних, торговельних та інших будівель і споруд.

Враховуючи вказану тенденцію, виникає потреба в збереженні існуючих територій зелених зон та створенні нових.

Виходячи з вищевикладеного, КО «Київзеленбуд» заперечує щодо виключення земельної ділянки, кадастровий номер 8000000000:90:066:02041, у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва з Програми розвитку зелених зон м. Києва та передачі її громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, питання розпорядження землями територіальної громади міста, як і питання внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381 відносяться виключно до повноважень Київської міської ради.

З повагою

Виконувач обов'язків
генерального директора Олексій КОРОЛЬ

Менчак Н.М. (044)272-40-52
Сапожнікова Н.В.