16.12. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9838 **ПР-17602**	Громадянин Ценцеус Вячеслав Олександрович вул. Пирогівський шлях, 89 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2018 №08/231-3072/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **09.04.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.05.2019 (реєстр. №52/638 від 05.06.2019), відповідно до якого вирішено рекомендувати постійній комісії **відхилити** проект рішення та повернути разом з матеріалами кадастрової справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до прийняття Детального плану території, в межах якої входить земельна ділянка на вул. Пирогівський шлях, 89 у Голосіївському районі м. Києва.*
2.	П-9810 **ПР-16958**	Громадянка Лук'янова Валентина В'ячеславівна пров. Залежний, 25д у приватну власність площа 0,0850 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови 25.07.2018 №08/231-2393/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.02.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.05.2019 (реєстр. №54/640 від 05.06.2019), відповідно до якого вирішено рекомендувати постійній комісії **підтримати** проект рішення.*
3.	П-9811 **ПР-16969**	Громадянка Попович Тетяна Олексіївна пров. Залежний, 25-г у приватну власність площа 0,0759 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови 25.07.2018 №08/231-2389/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.02.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.*

		Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.05.2019 (реєстр. №55/641 від 05.06.2019), відповідно до якого вирішено рекомендувати постійній комісії* ***підтримати*** *проект рішення.*
		Дарницький район
4.	П-9836 **ПР-17892**	Громадянка Корж Олена Василівна вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з у приватну власність площа 0,0850 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.11.2018 №08/231-3387/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***09.04.2019*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки на вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з у Дарницькому районі м. Києва та матеріали фотофіксації та створити робочу групу під головуванням депутата Картавого І. Л.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Корж О. В. від 18.02.2019 (вх. №08/К-579 від 18.02.2019) з проханням прискорити розгляд справи.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 07.05.2019 №05716-8790 (вх. №08/10095 від 08.05.2019) щодо направлення матеріалів обстеження земельної ділянки.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.05.2019 (реєстр. №50/636 від 05.06.2019), відповідно до якого вирішено рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати*** *проект рішення.*
		Солом'янський район
5.	П-9715 **ПР-20210**	Громадянин Войцехівський Ігор Олександрович вул. Кооперативна, 6 у приватну власність площа 0,0924 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1565/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Войцехівського І. О. від 23.05.2019 (вх. №08/В-2235 від 23.05.2019) з проханням прийняти його на особистому прийомі у голови постійної комісії.*

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.06.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- Войцехівського І. О. від 21.06.2019 (вх. №08/В-2669 від 21.06.2019) щодо надання інформації та з проханням віднести проект рішення до категорії без зауважень та у разі необхідності запросити заявника для надання пояснень;* *- Холявенко О. А. від 22.07.2019 (вх. №08/Х-3003 від 24.07.2019) щодо надання інформації та з проханням підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

зареєстровано 05.06.2019 16.12.1 П-9838

ПРОТОКОЛ № 521/638

засідання робочої групи, створеної 09.04.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ценцеусу Вячеславу Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пирогівський шлях, 89 у Голосіївському районі м. Києва», кадастрова справа **П-9838**

від 23.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Ценцеус В. О. - заявник.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. П. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ценцеусу Вячеславу Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пирогівський шлях, 89 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 25.09.2018 №08/231-3072/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9838**, ПР-17602.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Господаренко Я. П., Титаренко О. Л., Ценцеус В. О.

Під час обговорення було зазначено:

Земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 82,4 кв. м., який на праві приватної власності належить громадянину Ценцеусу В. О. (рішення Голосіївського районного суду м. Києва від 11.07.2017 у справі 37752/13082-ц, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.09.2017 №1359402580000).

Детальний план території не затверджувався.

Відповідно до містобудівного кадастру Києва – санітарно-захисна зона.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***відхилити проект рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ценцеусу Вячеславу Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пирогівський шлях, 89 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 25.09.2018 №08/231-3072/ПР)* ***та повернути разом з матеріалами кадастрової справи П-9838, ПР-17602 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до прийняття Детального плану території, в межі якої входить земельна ділянка на вул. Пирогівський шлях, 89 у Голосіївському районі м. Києва.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

зареєстровано 05.06.2019 16.12.2 П-9810

ПРОТОКОЛ № 571/546

засідання робочої групи, створеної 05.02.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Лук'яновій Валентині В'ячеславівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 25д у Голосіївському районі м. Києва», кадастрова справа **П-9810**

від 23.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. П. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Лук'янова В. В. - заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Лук'яновій Валентині В'ячеславівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 25д у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення голови Київської міської ради від 25.07.2018 №08/231-2394/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9810**, ПР-16958.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Господаренко Я. П., Титаренко О. Л., Лук'янова В. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Лук'яновій Валентині В'ячеславівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 25д у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення голови Київської міської ради від 25.07.2018 №08/231-2394/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9810**, ПР-16958.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

16.12.2 П-9811

зареєстровано 28.06.2019 ПРОТОКОЛ № 531641

засідання робочої групи, створеної 05.02.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Попович Тетяні Олексіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 25-г у Голосіївському районі м. Києва», кадастрова справа **П-9811**

від 23.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. П. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Попович Т. О. - заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Попович Тетяні Олексіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 25-г у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення голови Київської міської ради від 25.07.2018 №08/231-2389/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9811**, ПР-16969.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Господаренко Я. П., Титаренко О. Л., Попович Т. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Попович Тетяні Олексіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 25-г у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення голови Київської міської ради від 25.07.2018 №08/231-2389/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9811**, ПР-16969.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

16.12.4. П-9836

Голові постійної комісії Київради
Мищенко О.Г.
від Корж Олени Василівни
м Київ вул. [illegible]
тел [illegible]

Звернення

Шановний Олександре Григоровичу!

Уже скоро закінчується 03.03.2019р. тривірчний термін розгляду моєї справи N П-9836 Вашими працівниками земельної комісії Київради. Яка моїй зацікавленості про стан розгляду (по середам тел 2027309 або 2027306) моєї справи мені постійно відповідають Ваші працівники про те, що на земельній комісії ще не розглянуті справи які подані у травні 2018року. Не зрозуміло причина такої великодушної гори? Вбачається бездіяльність Вашої земельної комісії Київради.

Враховуючи викладене прошу Вашого сприяння на розгляд моєї справи П-9836 з переносом на чергову сесію Київради

З повагою

О.В. Корж

18.02.2019р.

П-9836

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.05.2019 № 05716-8790

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департамент земельних ресурсів виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє матеріали обстеження земельної ділянки на вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з (кадастровий номер 8000000000:90:670:0023) у Дарницькому районі м. Києва для врахування при розгляді кадастрової справи П-9836.

Додаток на 4 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора Віктор ДВОРНІКОВ

Київська міська рада
07.05.2019 № 08/10095

Ярослав Господаренко
2793764

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 279 37 64

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 19-0310-02 від 23.04.2019 *м. Київ*

Обстеження земельної ділянки *на вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з у Дарницькому районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:670:0023)*
(код земельної ділянки)
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *посадовою особою Департаменту земельних ресурсів Більовським Ігорем Володимировичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
на підставі *Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва*

в присутності _____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельні ділянки та їх стан:
Вид документа на право власності: -
Цільове призначення: *для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*
Фактичне використання: *жилий будинок*
Площа згідно відводу: *0,0850 га*
Площа по факту: *не встановлено*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *в міському земельному кадастрі відсутня інформація щодо заборгованості по платі за землю.*

- результати обстеження: *земельна ділянка площею 0,0850 га на вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з у Дарницькому районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:670:0023) зареєстрована в Державному земельному кадастрі на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення*

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Замовник техічної документації – Корж Олена Василівна.

Рішення Київська міська рада про передачу (надання) цієї землеьної ділянки у власність (користування) не приймала.

В результаті обстеження встановлено, що на земельній ділянці розміщено жилий будинок власником якого є Корж Олена Василівна (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.08.2017 № 94448653).

Додатки: *план-схема земельної ділянки*

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *(підпис)* *Більовський І.В.* *(прізвище, і. б.)*

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ *(підпис)* _____ *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою _____ *(дата)* *вих. №* _____

Начальник відділу моніторингу та контролю _____ *(підпис)* *Господаренко Я.П.* *(прізвище, і. б.)*

План–схема земельної ділянки на
вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з
у Дарницькому районі міста Києва
(кадастровий номер 8000000000:90:670:0023)

зареєстровано 05.06.2019

ПРОТОКОЛ № 501636

засідання робочої групи, створеної 09.04.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Корж Олені Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з у Дарницькому районі м. Києва», кадастрова справа **П-9836**

від 23.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Корж О. В. - заявниця.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. П. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Корж Олені Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 08.10.2018 №08/231-3387/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9836**, ПР-17892.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Господаренко Я. П., Титаренко О. Л., Корж О. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Корж Олені Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Костянтина Ареф'єва, 18-з у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 08.10.2018 №08/231-3387/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9836**, ПР-17892.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

16.12.5.
П-9715

Голові постійної
комісії Київської
міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекорис-
тування, Місюченку О.Г.

від Войцеховського Ігоря
Олександровича
м. Київ, "

(справа № П-9715)

Заява
(мого представника)

Прошу Вас прийняти мене на особистому прийомі громадян, який відбудеться в наступну п'ятницю 31.05.2019, з приводу земельного питання (кадастрова справа П-9715)

З повагою, Войцеховський І.О.

23.05.2019р.

Конт. тел.

Київська міська рада
23.05.2019 № 08/В-2235

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Міщенку О.Г.

Войцехівський Ігор Олександрович,
адреса [redacted]
031 [redacted] тр.)
ел. [redacted]

Київська міська рада
21.06.2019 № 08/В-2669

Справа П- 9715.

Заява

Шановний Олександр Григорович, розумію, що Ви людина дуже зайнята, в Вас дуже багато роботи, мало часу, але ж все таки дуже прошу уважно Вас вивчити мою заяву і хоча б спробувати мені допомогти в моїй ситуації приділивши моїй справі пару хвилин Вашого дорогоцінного часу.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради подав уже в другий раз на Постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування передавав мій проект рішення про приватизацію. В перший раз рішили повернути на Департамент, а в останній раз (при повторному голосуванні) депутати знову ж таки не прийняли рішення відносячи мою справу до категорії з зауваженнями, але я пояснював на комісії, що даній ситуації жодних реальних проблем по передачі землі в приватизацію не має. На комісії депутати просто не хочуть слухати та вникнути у ситуацію!

Я **є єдиним власником житлового будинку**, яким володію на підставі рішення суду як спадщина від померлої матері. Право власності моє зареєстроване згідно чинного законодавства. Мою власність будинку ніким ніколи не оспорювалось та не оспорюється! Отже я, тільки я, де юре маю право на кусок землі, який під моїм будинком!

Що відбулося, а відбулося те, що одна особа, яка не має жодного відношення до моєї власності на будинок, узнавши те, що я хочу оформити землю, вирішила мені помішати у цьому (вимагаючи з мене грошей), а саме банально подала до комісії ТУПУ заяву, в якій сказала, що на дану землю існують ще начебто якісь спадкоємці і все! Але ж ще раз повторюю навіть якщо і є якісь зауваження при розгляді приватизації на комісії необхідно просто об'єктивно подивитися на ситуацію і розібратися в цьому. Кричати може кожний, що він є спадкоємець, але ж ми живемо в правовій державі! В даному випадку правовий механізм набуття у приватизацію ділянки заключається в тому, що спочатку громадянин набуває власність на будинок, а потім звертається до органу приватизації, щоб передали землю яка під цим будинком у власність володільця будинку, а якщо їх декілька то земля передається кожному у рівних долях. Це все прописано у законах в тому числі і в Земельному кодексі України (я раніше в своїх заявах це все викладав).

Я юридично є єдиним власником будинку уже на протязі двох років (з моменту реєстрування права власності на будинок) і земельна ділянка які під цим будинком має по праву належати мені!

Депутати на комісії почувши про начебто зауваження просто не хочуть розібратися в цьому та при голосуванні не задовольняють надане мені законом право на приватизацію, при цьому і не відмовляють у цьому! На комісії особи, яка начебто має якісь зауваження взагалі не було! Я все розповів на комісії. Але мене ніхто не почув!

Це що виходить, що можна кожному просто прийти (якщо хоче застопорити приватизацію) та подати в матеріали справи письмову заяву в якій вказати що є начебто спадкоємці на землю і все?! Весь процес по приватизації застопорився?!
То так можна і все життя ходити по комісіям. Більше того, на особистому прийомі з даного питання у Вашого заступника Турець В.В., останній був зі мною солідарним не заперечував проти задоволення рішення.

Отже, прошу Вас, втрутитися в ситуацію, допомогти мені в вирішенні даної проблеми, як мінімум, щоб мою справу при голосуванні віднесли до категорії без зауважень, (коли депутати одним рішенням задовольняють безспірні справи).

Прошу (у разі необхідності) запросити мене для надання пояснень.

Про результат розгляду сповістити мене на мою ел. пошту:

21.06.2019 р.

З повагою, Войцехівський І.О.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Міщенку О.Г.

Заявник - Холявенко Оксана Анатоліївна,
03.[redacted]
про[redacted]
Ко[redacted],
вид[redacted]
15.[redacted] року

Кадастрова справа П-9715

Заява

Я, Холявенко Оксана Анатоліївна, зареєстрована за адресою м. Київ (Жуляни) вул. Кооперативна, 6, повідомляю, що я не заперечую щодо приватизації земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:518:0050 за гр. Войцехівським Ігорем Олександровичем у справі П-9715.

Оскільки Войцехівський І.О. дійсно являється єдиним власником жилого будинку № 6 по вул. Кооперативній в м. Києві на підставі рішення Солом'янського районного суду міста Києва від 17 лютого 2017 року у цивільній справі №760/18957/16-ц (яке набрало законної сили та не скасовано), жодних претензій щодо такої приватизації за ним, в тому числі претензій, які були викладені в моїй зареєстрованій Київської міською радою заяві від 27.11.2018 (№08/Х-5272) і приєднаної до справи П - 9715 я не маю.

Прошу провести наступну призначену комісію за моєї відсутності та підтримати проект рішення про приватизацію земельної ділянки Воцехівському І.О.

22.07.2019р.

Київська міська рада
24.07.2019 № 08/Х-3003

16.13. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23375 **ПР-20873**	Громадянка Богданюк Оксана Віталіївна пров. Залежний, 15а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.06.2019 №08/231-2300/ПР)**
2.	А-25106 **ПР-20864**	Громадянин Цикаленко Сергій Григорович вул. Назарія Яремчука, 46 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2294/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* - *лист заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 30.05.2019 №225-КР-2577 (вх. №08/12213 від 31.05.2019) з проханням під час розгляду проекту рішення створити робочу групу та забезпечити виїзне обстеження відповідних земельних ділянок та поінформувати заявників про дату і час його проведення;* - *звернення Карпенко Г. П. та інших від 18.06.2019 №08/КО-2594 з прохання повідоми про дату та час виїзду робочої групи на місцевість та надати інформацію стосовно розгляду заяв решти заявників.*
3.	А-23262 **ПР-20879**	Громадянка Коваленко Валерія Вікторівні пров. Новобродівський, 5 у приватну власність площа 0,0840 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2251/ПР)**
4.	А-24527 **ПР-18388**	Громадянка Овсієнко Світлана Василівна пров. Залужний, 38-г у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3927/ПР)**

		Дарницький район
5.	А-24016 **ПР-18628**	Громадянин Копилов Олег Олександрович члену садівничого товариства «Дніпро - 1» вул. 50-та Садова, діл. 4-а у приватну власність площа 0,0401 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2018 №08/231-4175/ПР)**
6.	А-26216 **ПР-20571**	Громадянин Степаненко Сергій Миколайович вул. Садова, 66, діл. 1-в у приватну власність площа 0,0354 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1993/ПР)**
		Дніпровський район
7.	А-23440 **ПР-18842**	Громадянка Доільницина Тетяна Тимофіївна вул. Північна, 47 у приватну власність площа 0,0613 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.01.2019 №08/231-18/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення Доільниціної Т. Т. від 12.06.2019 (вх. №08/Д-2528 від 12.06.2019) та від 02.09.2019 (вх. №08/Д-3380 від 02.09.2019) з проханням прискорити розгляд кадастрової справи А-23440.*
		Оболонський район
8.	Д-9106 **ПР-18627**	Громадянин Радченко Сергій Леонідович вул. Луківська, 1 у приватну власність площа 0,0368 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2018 №08/231-4174/ПР)**
		Подільський район
9.	А-26190 **РН 444271957**	Громадянка Щербакова Юлія Леонідівна вул. Красицького, 79а у приватну власність площа 0,0393 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2425/ПР)**

Солом`янський район		
10.	А-25596 **ПР-20848**	Громадянин Бондаренко Сергій Олександрович пров. Учительський, 8б у приватну власність площа 0,0524 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2262/ПР)**
11.	А-24089 **ПР-18343**	Громадянин Ткач Ігор Борисович вул. Отця Анатолія Жураковського, 5-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3869/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Ткача І. Б. від 05.08.2019 №08/Т-3127 з проханням прискорити розгляд справи та запросити на особистий прийом громадян.*
12.	А-23229 **ПР-19439**	Громадянка Спіцина Тетяна Валеріївна вул. Колоса Сергія, 111-д у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.02.2019 №08/231-686/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *Спіциної Т. В. від 20.03.2019 (вх. №08/С-1269 від 20.03.2019) з проханням прискорити розгляд кадастрової справи та запросити на засідання постійної комісії;* - *Спіциної Т. В. від 07.06.2019 (вх. №08/С-2428 від 07.06.2019) з проханням включити проект рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
13.	А-23317 **ПР-18399**	Громадянин Мирошніченко Анатолій Костянтинович вул. Сергія Колоса, 47-а у приватну власність площа 0,0973 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3938/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення О. Костюшка від 29.07.2019 №08/279/044-222 (вх. №08/17473 від 31.07.2019) з проханням включити проект рішення до порядку денного*

		найближчого засідання постійної комісії та прийняти позитивне рішення.
14.	А-24644 **ПР-18350**	Громадянка Зимна Наталія Карлівна, член громадської організації «Садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 138 у приватну власність площа 0,0493 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3861/ПР)**
15.	А-26554 **ПР-20841**	Громадянин Залізний Дмитро Віталійович пров. Ізяславський, 51 площа 0,0725 га у приватну власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2284/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

16.13.2 - А-25106

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, тел.:(044)202-73-10
email: kmr@kmr.gov.ua

30.05.2019 № 225-КР-2577
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до заступника міського голови – секретаря Київської міської ради, на особистому прийомі звернулись мешканці Голосіївського району стосовно конфліктної ситуації, яка виникла у зв'язку з виділенням земельних ділянок на території мікрорайону Чапаєвка (згідно з додатком).

Пунктом 1 проектів рішень Київської міської ради щодо передачі громадянам мікрорайону у приватну власність земельних ділянок передбачено внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») відповідні земельні ділянки.

Враховуючи те, що земельні ділянки входять до переліку озеленених територій, зазначені проекти рішень відхиляються на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Однак за інформацією мешканців земельні ділянки, які передбачено передати громадянам у приватну власність, не відносяться до територій зелених насаджень, оскільки перебувають у їх користуванні протягом багатьох років.

У свою чергу, під час проведення особистого прийому стало відомо, що наразі, зокрема, проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Коваленко Тетяні Адамівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Новобродівському, 3 у Голосіївському районі міста Києва» (справа А-23260) знаходиться на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У зв'язку з цим та з метою вирішення конфліктної ситуації прошу під час розгляду проектів рішень, зазначених у зверненнях заявників, на засіданні постійної комісії створити робочу групу та забезпечити виїзне обстеження відповідних земельних ділянок, поінформувати мене та мешканців про дату і час його проведення.

Додаток: на 2 арк.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

Приходько К. 202-70-32

Заступнику
Київського міського
голови
секретарові Київської
міської ради
Прокопіву В.В.

Коваленко Т.А. А-23260
Карпенко Г.А. – А-23240

Тишинською М А-25223

Карпенко В. А-23236

Цималенко С.Г. А-25106

Ковальчук В.В – А-23262

Радченко Г.С - А-23534

Богданюк Д.В А-23375

Дегтярьов Н.С А-23261

Дегтярьова Г.С. – А-23481

Гриценко Е.В. – А-23550

Шереметьєва – А-23375

Заява

Повторно просимо Вас прийняти на особистий прийом з приводу конфліктної ситуації, що виникла по виділенню земельних ділянок мкр. Запаська.

02.05.2019р.

Київська міська рада
02.05.2019 № 08 КО-1912

Карпенко

контактний т.

Карпенко Галина Петрівна
м. Київ

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Трокоїву В.В.

громадянки Богданенко Т.В.

За довіреністю – Чигрик О.П.

Київська міська рада
22.04.2019 № 08-Б-1837

Прошу Вашого дозволу на прийом особистий. Минулий рік тому я вже була у Вас на прийомі. Я оформила земельну ділянку у власність, яка находиться в Голосіївському р-ні м. Київа пр Запущений з 2013р. В 2017р. Узнала, що на частину ділянки претендує Богданюк О.В.

Наша сім'я багато років користується цим городом. За ці роки земельна комісія при різе давала відхилення справи – зелена зона. Та зелена зона не всім. Багато ділянок вже приватизовано. Рядом ділянка мера Гапаєвим – Дехтярьова сергія тому приватизували в 2018р. Вже збудував будинок. Богданюк – приятелька Дехтярьову. На прийомі, коли Ви розглядали цю справу був один із заміщників директора Київзеленбуд – Лахматов Є.Ю. За допомогою його та інших заміщників Київзеленбуд мені переоформили проект рішення на власність з адресы пр. Запущений 19н на адресу пр. Запущений 15а. Моя справа А-23884 з жовтня 2018р. перебувала на розгляді в Київській міській раді. 16.04.2019р. на земельній комісії справу знову відхилено – зелена зона.

Тому на зелену зону Державний земельний кадастр в кінці 2017р вніс більше 30 земельних ділянок і всі з кадастровими номерами.

У нас набувна давність – користування городом з 1995р. Проживаємо по столичному шосе на відстані 12м від траси. Червона лінія.

З повагою Чигрик Ольга Петрівна
22.04.19р.

Додаток на об.

А-25106

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр. Карпенко Г.П.та інш. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 18.07.2019.

В.ПРОКОПІВ

18 червня 2019 р.
№ 08/КО-2594

Заступнику Київського міського
Голови секретареві Київської
міської ради
Прокопіву В. В.

Коваленко Т. А. А-23200

Богданюк О.В. А-23375

Карпенко Г.П. А-23240

Дегтярьов Н. С. А-23261

Цикаленко С. А-25106

Шереметьєва В.В. А-23379

Коваленко В.В. А-23262

Радченко Г.С. А-23534
Карпенко Н. В. А-23236

Пилипенко Ю.М. А-25223

Дегтярьова А.С. А-23481

Київська міська рада
18.06.2019 № 08/КО-2594

Заява

21.05.2019 у Вас на прийомі було піднято питання про передачу у приватну власність земельних ділянок, громадянам які вказано у заяві. За Вашим дорученням від 31.05.2019 питання було винесено на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 11.06.2019.

Комісія прийняла рішення про створення робочої групи з даного питання. Просимо Вас доручити голові комісії Міщенку О. Г. заздалегідь проінформувати заявників про дату та час виїзду робочої групи на місцевість.

Крім того у Вас на особистому прийомі 21.05.2019. розглядалися справи одинадцяти заявників, а на засіданні комісії було винесено рішення стосовно трьох заявників.

Просимо також Вас доручити Голові комісії Міщенку О.Г. надати інформацію стосовно розгляду заяв решти заявників.

З повагою від імені заявників Карпенко Г.П.

18.06.2019р.

16.13.7 А-2344С

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр. Доільницької Т.Т. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 12.07.2019.

В.ПРОКОП

12 червня 2019 р.
№ 08/Д-2528

Заступнику міського голови – секретарю Київради Прохорову В.В.

Голові Кіївськой державної адміністрації
Кличку В.В.
Доільницииної Тетяни тимофіївни,
що мешкає за дресою:

Шановний Віталіє Володимировичу !

З січня 2019р. моя справа А- 23440. щодо приватизації земельної ділянки на території садового товариства, яку мої батьки і я обробляють з 1957р.. лежить без розгляду. На мої запитання відностно термінів розгляду справи, мені відповідают, що не розглянуті ще справи 2018р. В нашій країні що, не має постанов щодо термінів розгляду паперів? Моя справа, як і інші, пройшла стільки перевірок та інстанцій, що, мені здається. що комісія Київради це формальність.

Мені 72 роки. З них 14 років я займаюсь приватизацією цієї ділянки: то Довгого на Гарегу міняли, то нові вимоги з являються поки справа просувається. Так і не дожити можна. Зробіть що небудь, щоб комісія нарешті запрацювала, чи розгоніть цю комісію щоб не марнувала часу.

Прошу Вас надати мені конкретну відповідь, а не формальну відписку про розгляд згідно черги, коли буде розглянута моя справа.

З повагою

Доільниціна Т.Т.

«12» червня 2019р.

Кадастрова справа А-23440 знаходиться у Постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Київська міська рада
12.06.2019 № 08/Д-2528

А-23440

Голові постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування
Мінченку О.П.

~~Заступнику міського голови – секретарю Київради Проковіву В.В.~~
Дольницької Тетяни Петрівни
що мешкає за адресою:

~~Володимиру~~ Олександру Григоровичу
~~Віталію~~ ~~Володимировичу~~

Шановний

Прошу Вас прискорити розгляд заяви А-23440 щодо приватизації земельної ділянки за адресою Північна 47 на території садівничого товариства „Південмашспецмонтаж" у зв'язку з похилим віком (72 роки). Справа лежить у Київраді з липня 2019р. А взагалі я з дитини в Україні, виростала я займалась приватизацією цієї ділянки ще з 2007р. Ще раз прошу Вас прискорити її розгляд

З повагою Вдячна

Тетяна Дольницька Т.П.

2.09.2019р.

Київська міська рада
02.09.2019 № 08/Д-3380

16.13.11 А-24089

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Ткача І. Б.
[redacted]

Шановний Олександре Григоровичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення «Про передачу громадянину Ткачу Ігорю Борисовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Отця Анатолія Жураковського, 5-б у Солом'янському районі м. Києва» та 02.11.2018 передав його разом з матеріалами кадастрової справи А-24089 до Київської міської ради.

На сьогодні цей проект рішення знаходиться без розгляду в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У зв'язку з цим, прошу Вас прийняти мене особисто для вирішення порушеного питання, а також розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування цей проект рішення, на яке запросити мене.

З повагою

Ткач І. Б.

05.08.2019

Київська міська рада
05.08.2019 № 08/Т-3127

16.13.12 А-23229

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Мінченко О.Г.
Стешенко Т.В.
[redacted] 111
[redacted]

Звернення

Мною розроблено проект відведення на земельну ділянку за адресою м. Київ вул. С. Палоча 111-Д в Солом'янському районі, справа А-23229 та погоджено у усіма відповідними службами.

3 грудня 2017 року моя справа знаходиться на розгляді постійної комісії.

Прошу Вас прискорити розгляд кадастової справи А-23229 та включити до порядку денного найближчого засідання комісії і прийняти відповідне рішення.

Також прошу Вас запросити мене особисто на засідання постійної комісії де буде розглядатись моя справа А-23229.

20.03.2019р

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Мінченко О.Р.
Спіцкої Т.В.
[redacted]

Мною розроблено проект відведення на земельну ділянку за адресою м. Київ вул. С. Колоса 111-А в Солом'янському районі, справа А-23229 та погоджено у усіма вірповідними службами.

Прошу Вас включити до порядку денного найближчого засідання комісії і прийняти вірповідне рішення по моїй справі А-23229.

07.06.2019 р

Спіцка ТВ
Тетяна Валеріївна

Київська міська рада
07.06.2019 № 08/С-2428

16.13.13 А-23317

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"29" 07 2019 р. №08/279/044-222

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо приватизації земельної ділянки в мкр. Жуляни (А-23317)

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернувся мешканець мого виборчого округу – Мірошниченко Анатолій Костянтинович, з проханням посприяти у вирішенні питання приватизації земельної ділянки в мікрорайоні Жуляни (справа А-23317) за адресою: вул. Сергія Колоса, 47-А.

Заявник повідомив, що його справа вже тривалий час знаходиться у процесі погодження, проте так і не була розглянута на профільній земельній комісії та не винесена для розгляду депутатів Київради на пленарному засіданні.

На підставі вищевикладеного, керуючись ст.ст. 10-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. Винести на наступний розгляд профільної постійної комісії і прийняти позитивне рішення у справі А-23317 про передачу громадянину Мірошниченку Анатолію Костянтиновичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;
2. Відповідь надати у письмовому вигляді, відправивши рекомендованим листом на поштову адресу: **03151, м. Київ, просп. Повітрофлотський, 51, офісне приміщення № 60** в установлений законом строк;
3. Інформацію про результат розгляду звернення додатково надіслати на електронну адресу: **kostushko.kmr@gmail.com**.

Додаток:

1. Копія заяви від 25.07.2019 № 225

З повагою,
депутат **Олег Костюшко**

Постоєнко Павло
221-34-65

Київська міська рада
31.07.2019 № **08/17473**

вх. № 225
25.07.19

Депутату Київської міської ради
Костюшко Олегу Петровичу
П.І.Б. Ширшенко
Анатолій Костянтинович

[redacted]

ЗАЯВА

Прошу розглянути на земельній комісії мою справу - кадастрання
№ А-23317

«25» 07 2019 р.

Підпис

Примітка. Підписуючи дану заяву Ви надаєте згоду на обробку своїх персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

16.14. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23884 **ПР-18097**	Громадянка Бондаренко Тетяна Віталіївна пров. Залужний, 15а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2018 №08/231-3605/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *Богданюк О. В. від 10.01.2019 (вх. №08/Б-114 від 10.01.2019) щодо надання інформації та копії документів про використання земельної ділянки та прохання призупинити розгляд кадастрової справи А-23884*; - *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 31.07.2019 №0570202/1-14232 (вх. №08/17659 від 01.08.2019) щодо повторного повернення проекту рішення для розгляду на найближчому засіданні постійної комісії.*
2.	А-23261 **ПР-19320**	Громадянин Дегтярьов Назар Сергійович вул. Свято-Георгіївська, 35 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.01.2019 №08/231-550/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 30.05.2019 №225-КР-2577 (вх. №08/12213 від 31.05.2019) з проханням під час розгляду проекту рішення створити робочу групу та забезпечити виїзне обстеження відповідних земельних ділянок та поінформувати заявників про дату і час його проведення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.06.2019*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд****, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.*

		До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення Карпенко Г. П. від 11.07.2019 (вх. №08/К-2868 від 11.07.2019) та від 11.07.2019 (вх. №08/К-2869 від 11.07.2019) з проханням повторно винести на розгляд постійної комісії проекти рішень.
3.	А-23240 **ПР-19405**	Громадянка Карпенко Галина Петрівна вул. Свято-Георгіївська, 49 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2019 №08/231-610/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 30.05.2019 №225-КР-2577 (вх. №08/12213 від 31.05.2019) з проханням під час розгляду проекту рішення створити робочу групу та забезпечити виїзне обстеження відповідних земельних ділянок та поінформувати заявників про дату і час його проведення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.06.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення Карпенко Г. П. від 11.07.2019 (вх. №08/К-2868 від 11.07.2019) та від 11.07.2019 (вх. №08/К-2869 від 11.07.2019) з проханням повторно винести на розгляд постійної комісії проекти рішень.*
4.	А-23260 **ПР-20429**	Громадянка Коваленко Тетяна Адамівна пров. Новобродівський, 3 у приватну власність площа 0,0840 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.05.2019 №08/231-1802/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 30.05.2019 №225-КР-2577 (вх. №08/12213 від 31.05.2019) з проханням під час розгляду проекту рішення створити робочу групу та забезпечити виїзне обстеження відповідних земельних ділянок та поінформувати заявників про дату і час його проведення.*

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***11.06.2019*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд****, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення Карпенко Г. П. від 11.07.2019 (вх. №08/К-2868 від 11.07.2019) та від 11.07.2019 (вх. №08/К-2869 від 11.07.2019) з проханням повторно винести на розгляд постійної комісії проекти рішень.*
5.	А-23882 **ПР-17074**	Громадянин Бойчук Олег Дмитрович вул. Риболовецька, 49-г у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 15.08.2018 №08/231-2545/ПР)** *На засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***22.01.2019*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для отримання інформації про можливість передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Бойчуку Олегу Дмитровичу.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з зверненнями Бойчука О. Д. від 28.05.2019 (вх. №ОП/Б-8121 від 28.05.2019) та від 19.06.2019 (вх. №08/Б-2619 від 19.06.2019) з проханням надати інформацію про стан розгляду проекту рішення та із проханням пояснити чому проект рішення має розглядати Рада ветеранів АТО, а також від 25.07.2019 (вх. №08/Б-3039 від 25.07.2019) щодо надання інформації, заперечень щодо направлення справи на розгляд ради АТО та з вимогою відновити його право на отримання земельної ділянки як учасника АТО.*
6.	А-12256 **ПР-17214**	Громадянин Скляров Олександр Іванович вул. Риболовецька, 27-в у приватну власність площа 0,0943 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2611/ПР)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **26.02.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні постійної комісії 11.06.2019 згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 22.03.2019 (реєстр. №30/616 від 04.04.2019), відповідно до якого вирішено повернути проект рішення на розгляд постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення. На цьому засіданні вирішили відкласти розгляд проекту рішення та запросити заявника на наступне засідання постійної комісії.*
7.	А-17848 **ПР-13451 від 11.05.2017**	Громадянка Черних Олена Володимирівна пров. Стратегічний, 2-а у приватну власність площа 0,0961 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1233/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- колективні заяви Хрещика В. С., Марценюка А. П., Сагайдака Т. П., Киричик М. М., Авдєєнко Л. Ф. від 24.11.2017 вх. №08/КО-9712 з проханням відмовити у наданні земельної ділянки та від 12.03.2018 (вх. №08/КО-1250 від 13.03.2018) з проханням повторно розглянути проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-17848 на засіданні робочої групи.* *- листи гр. Черних О. В. від 11.12.2017(вх. №08/Ч-9982 від 11.12.2017), від 12.03.2018 (вх. №08/Ч-1227 від 13.03.2018), від 12.03.2018 (вх. №08/Ч-1228 від 13.03.2018) та від 06.07.2018 (вх. №08/Ч-3449 від 06.07.2018) щодо надання інформації.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виносився на повторний розгляд** постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.02.2018 (реєстр. №15/413 від 21.02.2018), відповідно до якого ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виносився на повторний розгляд** постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.09.2018** згідно з витягом з протоколу №12/65 від 18.07.2018 - 19.07.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення **підтримано**.* *На цьому засіданні комісії за пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В. В. ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити громадянку Черних О. В., а також*

		громадян, зазначених у колективних зверненнях від 24.11.2017 вх. №08/КО-9712 та від 13.03.2018 вх. №08/КО-1250. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***10.10.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністація) від 22.11.2018 №0570202/1-24979 щодо надання інформації.*
8.	А-24697 **ПР-18402**	Громадянин Антонов Олексій Олександрович вул. Передова, 35-в у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3926/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Теркун Т. Р. від 14.01.2019 (вх. №08/Т-143 від 14.01.2019) щодо зняття з розгляду постійної комісії зазначеного проекту рішення, оскільки на розгляді постійної комісії також перебуває її кадастрова справа А-24281.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***22.01.2019*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для отримання інформації про можливість передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Антонову О. О.* ***Виносився на повторний розгляд*** *на засіданні постійної комісії* ***11.06.2019*** *згідно із зверненням Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) від 17.03.2019 вих. №03/1 щодо надання копії протоколу засідання Ради, відповідно до якого громадянину Антонову О. О.* ***не рекомендують*** *надати дозвіл на розробку проекту. На цьому засіданні під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Деснянський район		
9.	А-23845 **ПР-18114**	Громадянка Новікова Марія Леонідівна вул. Радистів, 48-б площа 0,0521 га у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2018 №08/231-3599/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Новікової М. Л. від 20.02.2019 (вх. №08/Н-641 від 20.02.2019) з*

		проханням прискорити розгляд проекту рішення та запросити на засідання постійної комісії. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **09.04.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.05.2019 (реєстр. №49/635 від 05.06.2019) вирішили **підтримати** проект рішення.*
		Оболонський район
10.	Д-8340 **ПР-16530**	Громадянин Перебийніс Богдан Юрійович вул. Луківська, 8 у приватну власність площа 0,0173 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1835/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **26.02.2019 та 16.04.2019** жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Перебийніса Б. Ю. від 21.05.2019 (вх. №08/П-2233 від 23.05.2019) з проханням прискорити розгляд справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.06.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Перебийніса Б. Ю. від 26.07.2019 (вх. №08/П-3045 від 26.07.2019) з проханням винести проект рішення на розгляд на найближчому засіданні постійної комісії.*
		Солом`янський район
11.	А-26367 **ПР-19947**	Громадянин Зубець Віктор Миколайович вул. Мостова, 53-Б у приватну власність площа 0,0734 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2019 №08/231-1252/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **09.04.2019 та 16.04.2019** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- Єфіменко О. А. від 19.04.2019 (вх. №08/Є-1816 від 19.04.2019) та від 26.04.2019 (вх. №08/Є-1953 від 07.05.2019) щодо надання інформації про використання земельної ділянки, копії документів та з проханням негайно припинити розгляд кадастрової справи А-26367.*

		*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.05.2019**, **11.06.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Єфіменко О. А. від 12.06.2019 (вх. №ОП/Є-8780 від 13.06.2019) щодо заперечень до проекту рішення та з проханням детально розібратися в питанні передачі земельної ділянки.*
12.	А-23675 **ПР-17220**	Громадянин Левченко Наталії Володимирівні пров. Шевченка, 24 у приватну власність площа 0,0487 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2616/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **09.04.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.05.2019 (реєстр. №46/632 від 05.06.2019), відповідно до якого вирішили **підтримати** проект рішення.*
13.	А-23768 **ПР-17209**	Громадянка Гринюк Юлія Леонідівна вул. Шевченка, 70-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2620/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **09.04.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- депутатське звернення О. Костюшко від 17.04.2019 №08/279/044-108 (вх. №08/8854 від 19.04.2019) із запитом на інформацію про розгляд справи на робочій групі та з проханням винести справу на розгляд на наступне засідання постійної комісії;* *- звернення Гринюк Ю. Л від 14.05.2019 вх. №08/Г-2064 щодо надання голові робочої групи інформації стосовно земельної ділянки.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.05.2019 (реєстр. №48/634 від 05.06.2019), відповідно до якого вирішили **підтримати** проект рішення.*
Святошинський район		
14.	А-17952 **ПР-15727**	Громадянка Хачатурян Лиануш Серйожаївна вул. Обухівська, 118-а у приватну власність площа 0,0476 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-856/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Хачатурян Л. С. від 24.04.2018 (вх. №08/Х-2038 від 24.04.2018) щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***15.05.2018, 22.05.2018, 13.06.2018, 25.09.2018 та 26.02.2019*** *під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Хачатурян Л. С. від 14.06.2019 (вх. №08-Х-2574 від 14.06.2019) з проханням прискорити розгляд кадастрової справи А-17952 та включити до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*

Голова комісії **О. Міщенко**

А-23884

Київський міський голова

Спасибку О.В.
Міщенку О.Г.

Направляється звернення Богданюк О.В. для розгляду в установленому порядку в межах компетенції.

Долгополовій Ю.М.

Термін:11.02.2019

В.КЛИЧКО

10 січня 2019 р.
№ 08/Б-114

Заступнику міського голови
секретарю Київради
Ярмолюку Володимиру Володимировичу

Копія: Київському
державному реєстратору
Головного територіального
сервісного центру

Шановні пропонуємо
Київській міській раді у питанні
самоврядування, архітектури та
землекористування
обговорити Олександр Григорович

Погоджено Оксана Дмитрівна
м. Київ,
справа № Д-29575 ПР 16608

Дане

Прошу Вас розглянути і сприяти, щоб виконавчим органом міської ради було дозволено фізичній особі надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку у пров. Залізничний 15а у Голосіївському районі м. Києва, зокрема, щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2017 р. № 241/2465 у Голосіївському районі м. Києва, розташованої за адресою: пров. Залізничний 15а, у Голосіївському районі м. Києва, яка перебуває в оренді на підставі договору оренди землі від 11.12.2015 р. № 66-6154 для іншого будівництва, відповідно до вимог земельного законодавства.

Підставою до звернення є Протокол № 07-09/Б-4981-2016 до протоколу розгляду від 11.12.2015 р. Рішення № 3 від 5.11.2015 р. щодо повторного погодження будівельної проекції, якщо буде перевищена на розмір до Київської міської ради.

Відповідно до інформації, що міститься на сайті Єдиного державного реєстру судових рішень, мною, суддею Апеляційного суду міста Києва Ткачем О.В., у справі № А-23884 (пр. 10097) від 17.10.2018р. на дії Бондаренко Л.В., яка отримала, зареєструвала цією посадовою особою, під виконання, дотримуючись цієї посадової особи, не відповідає вимогам.

Незважаючи на, відповідно до вимог з Держземкадастру Громадянка Л.В. Бондаренко свої права порушила, земельної ділянки б.в. 6.03.1964р., КН 90:045:0016. Крім того, вона Бондаренко Л.В. Згорян О.Л. має у приватній власності земельну ділянку КН 90:045:0017, зареєстрована вже 24.09.1999р. Також на ділянці Згорян О.Л. зареєстрована приватизована земельної ділянки КН 90:045:0034.

Виходячи з вищезазначеного, Бондаренко Л.В. на дії на, який перевищив в перевищені її посадові, та враховуючи, що в ході постановлено на відповідно до (повторно) подання зареєстрованої цієї ділянки земельної в 1999р.

З огляду на вищезазначене, прошу мене переглянути рішення справи А-23884 на дії Бондаренко Л.В.

До заяви додаємо:

1) Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку КН 90:045:0016 НВ-0002557-32018 від 28.12.2018р. (зразки)

2) Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку КН 90:045:0017 НВ-0002573-02019 від 09.01.2019р. (зразки)

3) Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку КН 90:045:0034 НВ-0002557-12018 від 28.12.2018р. (зразки)

4) Копія листа з Держгеокадастру земельних ресурсів від 11.12.2018 № 1857-0916-498-5340

5) Копія квитанції про надання адвоката на розгляд земельних спорів у Дніпровському

10.01.2019р

Бондаренко Л.В.

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0002556732018
Дата формування	28.12.2018
Надано на заяву (запит)	Богданюк Оксана Віталіївна 28.12.2018, ЗВ-8001014812018

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:045:0016

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:90:045:0016
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Голосіївський р-н, Столичне шосе, 40
Цільове призначення:	Для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид використання земельної ділянки	для будівництва та обслуговування жилого будинка і господарських будівель
Форма власності	Приватна власність
Площа земельної ділянки, гектарів	0.1000

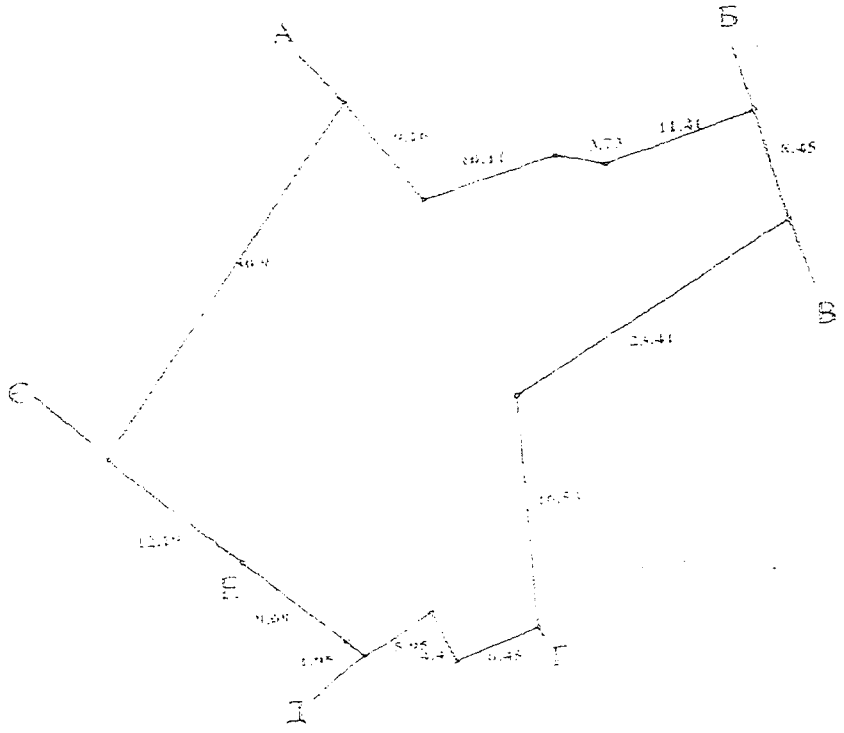
Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 17.07.2001;
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Київське міське управління земельних ресурсів
Дата державної реєстрації земельної ділянки	06.08.2001

Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.12.2018 р. № НВ-0002556732018

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:045:0016



Масштаб 1:500

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0002573202019
Дата формування	09.01.2019
Надано на заяву (запит)	Богданюк Оксана Віталіївна 09.01.2019, ЗВ-8001016842019

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:045:0017

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:90:045:0017
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Голосіївський р-н, вул. Столичне шосе, 38
Цільове призначення:	Для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид використання земельної ділянки	Для обслуговування жилого будинку та господарських будівель
Форма власності	Приватна власність
Площа земельної ділянки, гектарів	0.1063

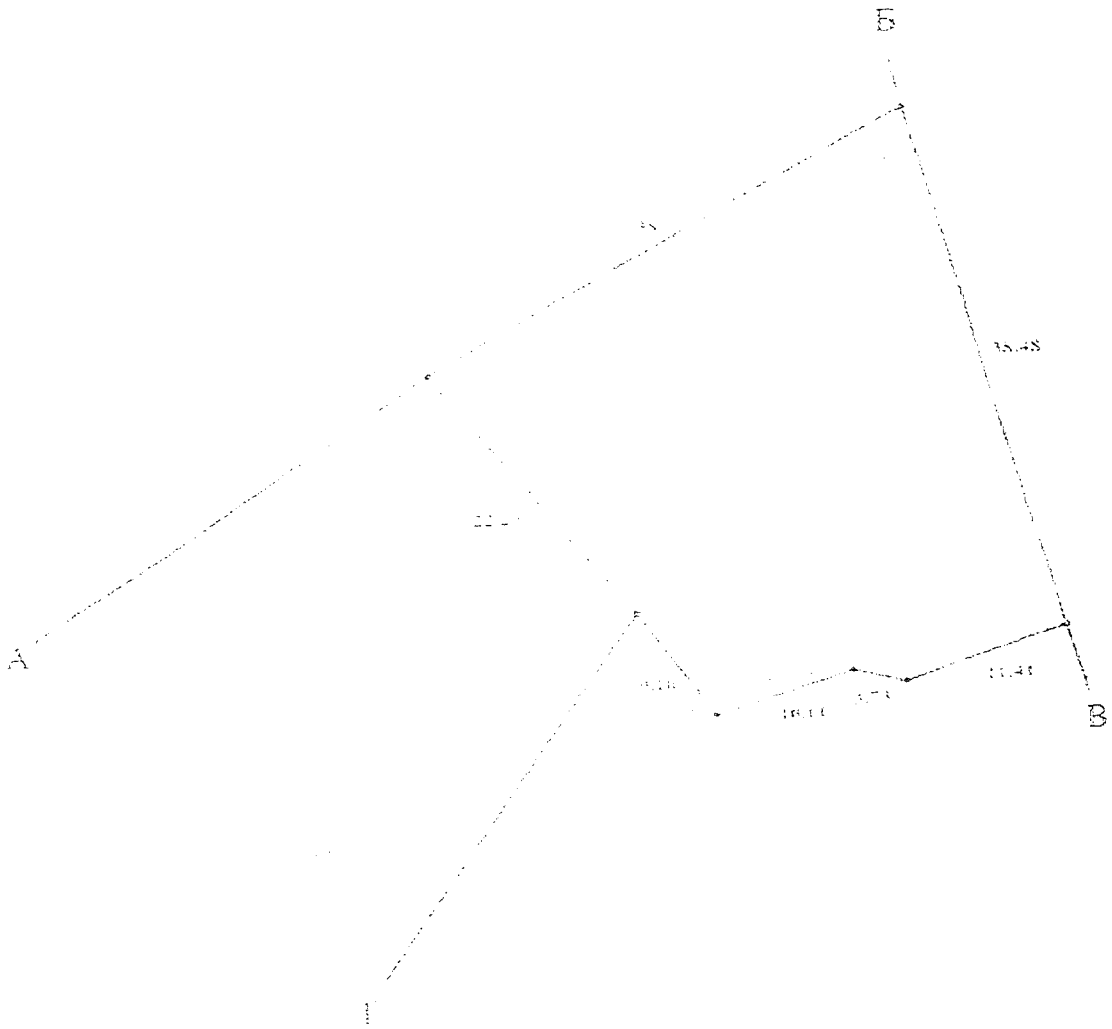
Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 05.12.1998;
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Київське міське управління земельних ресурсів
Дата державної реєстрації земельної ділянки	24.03.1999

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.11.2019 р. № НВК-0002573202019

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:045:0017



Масштаб 1: 500

Створено за допомогою програмного забезпечення ПК Державний земельний кадастр

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	Умеренков В. Ю.
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	

Створено за допомогою програмного забезпечення "Державний земельний кадастр"

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0002556712018
Дата формування	28.12.2018
Надано на заяву (запит)	Богданюк Оксана Віталіївна 28.12.2018, ЗВ-8001014822018

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:045:0034

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:90:045:0034
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Голосіївський р-н, шосе Столичне, 40
Цільове призначення:	01.05 Для індивідуального садівництва
Категорія земель	Землі сільськогосподарського призначення
Вид використання земельної ділянки	для ведення індивідуального садівництва
Форма власності	приватна
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0913
Нормативна грошова оцінка, гривень	5083.78
Дата проведення нормативної грошової оцінки	30.04.2013

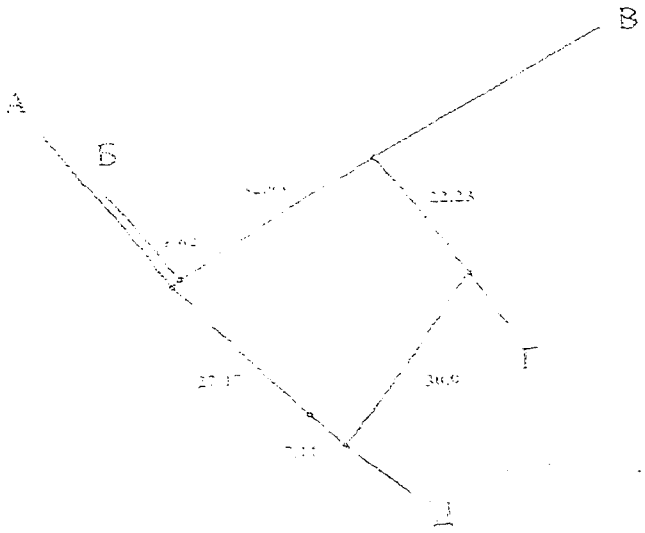
Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок , 27.09.2013:КП "КМЦЗК та ПЗ"
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління Держземагентства у м. Києві
Дата державної реєстрації земельної ділянки	20.12.2013

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру у формі
електронного документа від 28.12.2018 р. № НВ-4992556712018

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:045:0034



Масштаб 1:1000

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	Харчук Я. С
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

від громадянина України [illegible]

[illegible]

який мешкає м. Київ
(адреса проживання)

[illegible]

телефон [illegible]

КЛОПОТАННЯ ПРО НАДАННЯ ДОЗВОЛУ НА РОЗРОБЛЕННЯ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України „Про землеустрій" прошу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовним розміром 0,10 га на вул. пров. Залізничний 15 а у Голосіївському районі м.Києва та передати у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Із Порядком передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060, ознайомлений.

До клопотання додаються документи, передбачені Порядком передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, зокрема:

- графічні матеріали на яких зазначено місце розташування та розмір земельної ділянки;
- витяг з міського земельного кадастру;
- витяг з містобудівного кадастру;
- копія паспорта громадянина України;
- копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера.

«12» [illegible] 2016

(підпис заявника)

Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Чигрик Ольга Петрівна;
Від Б до В Землі заг.кор.держ.Столичне шосе;
Від В до Г Землі не надані у власність чи користування;
Від Г до Д Свістов Григорій Станіславович;
Від Д до Е Мельниченко Уляна Григорівна;
Мельниченко Олександр Михайлович;
Від Е до Є Свістов Григорій Станіславович;
Від Є до А Землі не надані у власність чи користування;

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1000	

А-23884

Київський міський голова

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Приходько К.В.

В. КЛИЧКО

1 серпня 2019 р.
№ 08/17659

Київська міська рада
01.08.2019 № 08/17659

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15 51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.07.2019 № 0570202/1-14232
на № 225-КР-3731 від 15.07.2019

Заступникові міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру ПРОКОПІВУ

Про направлення проекту
рішення Київської міської
ради для повторного розгляду

Шановний Володимире Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваш лист від 15.07.2019 № 225-КР-3731 стосовно направлення проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бондаренко Тетяні Віталіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 15а у Голосіївському районі м. Києва» (справа А-23884) для його повторного розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розглянуто та повідомляється.

Враховуючи Ваш лист та звернення громадянки Бондаренко Т. В. від 01.07.2019, Департамент повторно направляє проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бондаренко Тетяні Віталіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 15а у Голосіївському районі міста Києва».

Додатки: проект рішення Київської міської ради разом з матеріалами справи А-23884.

З повагою

В.о. директора Віктор ДВОРНІКОВ

Алла Кузнецова
Тетяна Кузів 234 85 49

16.14.2 А-23261
16.14.3. А-23240
16.14.4 А-23260

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, тел.:(044)202-73-10
email: kmr@kmr.gov.ua

30.05.2019 № 225-КР-2577

на №_____від_____

Київська міська рада
31.05.2019 № 08/12213

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до заступника міського голови – секретаря Київської міської ради, на особистому прийомі звернулись мешканці Голосіївського району стосовно конфліктної ситуації, яка виникла у зв'язку з виділенням земельних ділянок на території мікрорайону Чапаєвка (згідно з додатком).

Пунктом 1 проектів рішень Київської міської ради щодо передачі громадянам мікрорайону у приватну власність земельних ділянок передбачено внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (з змінами), виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року (таблиця № 17 «Біля села Чапаєвка») відповідні земельні ділянки.

Враховуючи те, що земельні ділянки входять до переліку озеленених територій, зазначені проекти рішень відхиляються на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Однак за інформацією мешканців земельні ділянки, які передбачено передати громадянам у приватну власність, не відносяться до територій зелених насаджень, оскільки перебувають у їх користуванні протягом багатьох років.

У свою чергу, під час проведення особистого прийому стало відомо, що наразі, зокрема, проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Коваленко Тетяні Адамівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Новобродівському, 3 у Голосіївському районі міста Києва» (справа А-23260) знаходиться на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У зв'язку з цим та з метою вирішення конфліктної ситуації прошу під час розгляду проектів рішень, зазначених у зверненнях заявників, на засіданні постійної комісії створити робочу групу та забезпечити виїзне обстеження відповідних земельних ділянок, поінформувати мене та мешканців про дату і час його проведення.

Додаток: на 2 арк.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

Приходько К. 202-70-32

Заступнику
Київського міського
голови
секретарю Київської
міської ради
Прокопіву В.В.

Ковальенко Г.А. А-232
Карпенко Г.А. А-2324
Пилипенко Ю.М А-2522
Карпенко В.А-23236
Миколенко С.Г А-2541
Ковальенко В.В А-23262
Радченко Г.С. 23534
Богданюк Д.В А-233
Дегтярьов Н.С. А-232
Дегтярьова Г.С. А-23
Гриценко Е.В. А-23
Шереметьєва А-2

Заява

Повторно просимо Вас прийняти на особистий прийом з приводу конфліктної ситуації, що виникла по виділенню земельних ділянок мкр. Запаська.

02.05.2019р.

Київська міська рада
02.05.2019 № 08 КО-1012

Г. Карпенко

контактний т. [illegible]

Карпенко Галина Петрівна

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Пропонівку В.В.

громадянки Бондаренко Л.В.
вул. [illegible]
за довіреністю – Гетрик О.П.

Київська міська рада
22.04.2019 № 08/231/07

Прошу Вашого дозволу на прийом особистий. Маючи рік тому я вже була у Вас на прийомі. Я одержала земельну ділянку у власність, яка находиться в Голосіївському р-ні м. Києва пр. Академіка Заболотного з 2013р. В 2017р. Стало, що на земельну ділянку претендує Бондаренко О.В.

Наша сім'я багато років користується цим городом. За ці роки земельна комісія три рази давала відхилену справу – земля вона. Та земля зона не вся. Багато фіток вже приватизовано. Рядом ділянка пера Гапатюк-Дехтярьки сер. 2 Тому приватизувати в 2018р. Вже збудував будинок Богданюк – прилягаючий Дехтярьову. На практиці, коли Ви розглядали цю справу був один із земельних дорогою Київська-Лахнівка. За допомогою його та інших земельних Київська переоформили проекти рішень на власність з адреси пр. Академіка 19а на адресу пр. Академіка 15а. Моя справа А-23884 з квітня 2018р. перебувала на розгляді в Київській міській раді. 16.04.2019р. на земельній комісії справа знову відхилено – земля зона.

Тому на зону зону Державний земельний кадастр в кінці 2017р вже більш 30 земельних ділянок і всі з кадастровими номерами.

У нас набувча давнього користування городом з 1995р. Проживаємо на Оболоні на відомі 12 від трасси.

Червона лінія.

З повагою Гетрик Олена Петрівна
22.04.19р.

Додаток на об.

Голові постійної комісії
з питань містобудування, архітектури
та землеустрою
Міненку О.Г.

Карпенко Г.П. та іншими
[redacted]

Шановний Олександре Григоровичу!

Взв'язку з тим, що робоча група, яка була створена 11.06.2019р, до складу якої увійшли депутати Київської міської ради - члени постійної комісії Картавий Д.Л. (голова робочої групи С.Г. та Росляков В.В. на протязі місяця (30 д.) не прийняла рішення стосовно розгляду таких проектів:

- ПР-19320 (кадастрова справа А-23261)
- ПР-20429 (кадастрова справа А-23260)
- ПР-19405 (кадастрова справа А-23240)

Вважаємо, що рішення робочої групи є позитивним, просимо повторно винести на розгляд постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землеустрою.

11.07.2019 р.

Г.Карпенко / Г.П. Карпенко

Київська міська рада
11.07.2019 № 08/К-2868

Київський міський голова

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр. Карпенко Г.П. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 12.08.2019.

В.КЛИЧКО

11 липня 2019 р.
№ 08/К-2869

Заступнику Київського
міського Голови секретареві
Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Карпенко Г.П. та інші
[redacted]

Шановний Володимире Володимировичу!

Доводимо до Вашого відома, щодо виконання Вашого доручення від 30.05.2019р. №225-КР-2577 (вх. №08/122-13 від 31.05.20 була створена робоча група від 11.06.2019р, до складу якої увійшли депутати Київської міської ради - члени постійної комісії Картавий Д.А. (голова робочої групи), Римаренко С.Г. та Росляков В.В., стосовно ситуації яка виникла у зв'язку з виділенням земельних ділянок на території мікрорайону Чапаєвка було включено розгляд таких проектів рішень:

- (ПР-19320) кадастрова справа А-23261
- ПР-20429 - кадастрова справа А-23260
- ПР-19405 - кадастрова справа А-19405, А-23240

На протязі місяця /30 дн/ робоча група не прийняла рішення стосовно вище вказаних проектних рішень вважаємо, що рішення робочої групи є позитивним та просимо за Вашим дорученням винести повторно на розгляд постійної комісії з питань містобудування архітектури та землеустроєвої справи

Київська міська рада
11.07.2019 № 08/К-2869

11.07.2019р.

Г.Карпенко

/Г.П. Карпенко/

16.14.5 А-23882

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Бойчука О.Д. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 28.06.2019

В.ПРОКОПІВ

29 травня 2019 р.
№ ОП/Б-8121

Київському міському голові
Кличку В.В.

Бойчука Олега Дмитровича,

[redacted]

Шановний Віталію Володимировичу!

Прошу посприяти і допомогти, вже чомусь рік не виноситься Рішення Київради по ПР-17074 про передачу у право власності мені земельної ділянки, кадастрова справа А-23882. З червня 2018 року документи знаходяться на розгляді в Київраді (номер проекту рішення ПР-17074) і я рік не можу отримати рішення Київради щоб зареєструвати в реєстраційній службі право власності на земельну ділянку.

Земельна ділянка мною вже повністю оформлена кадастровий номер 8000000000:90:063:0052 і зареєстрована в ДЗК ще 31 травня 2018 року та отримано витяг НВ-8000759302018 на земельну ділянку.

На мій інформаційний запит від 12.12.2018 року мені було повідомлено, що розгляд цього питання планується на найближчому засіданні постійної комісії. В результаті розгляду питання, постійна комісія направила проект рішення на інше погодження. Мені не зрозуміло, яке ще погодження потрібно, якщо ділянка вже повністю оформлена.

Станом на сьогодні, рішення Київради не виноситься і мені нічого не відомо про стан розгляду проекту рішення ПР-17074 (кадастрова справа А-23882), тому я змушений звернутися до Вас за допомогою.

З повагою

28.05.2019р. О.Д. Бойчук

Київська міська державна адміністрація
28.05.2019 № ОП/Б-8121

ОП/Б-8121

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр. Бойчука О.Д. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 19.07.2019.

В.ПРОКОПІВ

19 червня 2019 р.
№ 08/Б-2619

Заступнику міського голови –
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Бойчука Олега Дмитровича,

Київська міська рада
19.06.2019 № 08/Б-2619

Шановний Володимире Володимировичу!

Прошу посприяти и розібратися в некомпетентних чи не професійних діях своїх підлеглих, які за вашим дорученням, як вони вказують, розглянули моє звернення від 28.05.2019 р. і надали відписку, що не відповідає суті звернення (копія відповіді на попередню заяву додається).

Ще раз повторюю своє питання, чомусь вже рік не виноситься рішення Київради по ПР-17074 про передачу у право власності земельної ділянки, кадастрова справа А-23882. Земельна ділянка мною вже повністю оформлена, кадастровий номер ділянки 8000000000:90:063:0052, зареєстрована в ДЗК та отримано витяг НВ-8000759302018 на земельну ділянку ще 31 травня 2018 р., тобто рік тому.

З червня 2018 року документи знаходяться на розгляді в Київраді (номер проекту рішення ПР-17074) і я не можу вже рік отримати рішення Київради щоб зареєструвати у реєстраційній службі право власності на земельну ділянку, а розгляд питання відкладено, оскільки, як зазначено у відповіді на моє звернення за підписом голови комісії О. Міщенка, проект рішення направлено у лютому 2019 році на розгляд Ради ветеранів АТО.

Мені не зрозуміло, чому потрібно проект рішення розглядати на Раді ветеранів АТО і яке я маю відношення до учасників АТО, якщо я є учасником бойових дій у Афганістану. Чому потрібні ще інші погодження, якщо земельна ділянка оформлена по процедурі, інакше в ДЗК не видали би мені витяг.

Інформація де знаходиться приміщення Ради ветеранів АТО, номера телефонів відсутні, куди дзвонити та письмово звертатися ніхто не знає, і на сайті Київради інформація для контактів також відсутня.

Станом на сьогодні, рішення Київради не виноситься і мені не відомо причина чому вже рік не видають рішення, якщо земельна ділянка оформлена повністю и отримано на руки витяг. Тому я змушений звернутися до Вас повторно за допомогою. У разі затягування розгляду цього питання змушений буду звертатися за правовою допомогою до юристів, а також до прокуратури для захисту своїх прав.

З повагою

19.06.2019р.

О.Д. Бойчук

А-23882

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр. Бойчука О.Д. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 26.08.2019

В.ПРОКОПІВ

25 липня 2019 р.
№ 08/Б-3039

Голові КМДА
Кличко В.В.

Заступнику міського голови –
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Бойчука Олега Дмитровича,

[redacted]

СКАРГА

на бездіяльність

В провадженні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **з серпня 2018 року** знаходяться матеріали кадастрової справи А-23882 на земельну ділянку № 8000000000:90:063:0052 (зареєстрована в ДЗК та отримано витяг НВ-8000759302018 від 31 травня 2018 р.) для прийняття рішення передачі у приватну власність **громадянину Бойчуку Олегу Дмитровичу** земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд за адресою м.Київ, вул.Риболовецька 49-г. **(доручення Київського міського голови від 15.08.2018 №08/231-2545/ПР)**

З серпня 2018 року було проведено **13 засідань** Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

22.01.2019 року на Постійній комісії Київської місткої ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було прийняте рішення про направлення матеріалів справи А-23882 на розгляд Ради ветеранів АТО.

Дані дії комісії суперечать вимогам ст.19 Конституції України з огляду на те, що я, **Бойчук Олег Дмитрович**, учасник бойових дій в Афганістані, інвалід війни 2 групи та **не відношусь до категорії учасників АТО**. Вважаю, що направлення даної справи учасник бойових дій в Афганістані, інвалід війни 2 групи до Ради ветеранів АТО свідчить про формальне затягування вирішення мого земельного питання та моїх охоронюваних Законом прав та інтересів як учасника бойових дій в Афганістані та інваліда війни 2 групи.

Проте, незважаючи на формальний підхід до вирішення земельного питання, в період з січня 2019 року відбулось **ще 9 засідань** Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на яких не виносилось розгляд справи А-23882 .

На даний час інших засідань не заплановано. Моє питання перебуває на розгляді 1 рік при наявності всіх необхідних узгоджень та документів для прийняття рішення про передачу у приватну власність **громадянину Бойчуку Олегу Дмитровичу** земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд за адресою м.Київ, вул.Риболовецька 49-г., що дає підстави вважати про існування корупційних ризиків при вирішенні земельного питання (чисельні відписки про ніби-то прискорення вирішення даного питання на протязі 1 року).

На підставі викладеного, керуючись ст.19 Конституції України
ПРОШУ ВАС:

Київська міська рада
25.07.2019 № 08/Б-3039

Прийняти негайні міри для відновлення моїх прав як учасника бойових дій в Афганістані, інваліда війни 2 групи шляхом прийняття Рішення про передачу мені, **громадянину Бойчуку Олегу Дмитровичу,** як учаснику бойових дій в Афганістані та інваліду війни 2 групи, у приватну власність земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських споруд за адресою м.Київ, вул.Риболовецька 49-г. **(справа А-23882,** кадастровий номер ділянки 8000000000:90:063:0052, зареєстрована в ДЗК, витяг НВ-8000759302018 від 31 травня 2018 р.)

Невиконання моїх законних вимог буде підставою для використання іншого правового механізму, який призведе до майнових витрат (витрати по наданню правової допомоги, судові збори та моральна шкода заподіяна із бюрократичною тяганиною), які будуть віднесені на рахунок Держави Україна.

З повагою!

Бойчук Олег Дмитрович

25.07.2019р.

зареєстровано 04.04.2019

16.14.6
А-12256

ПРОТОКОЛ № 30/616

засідання робочої групи, створеної 26.02.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Склярову Олександру Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 27-в у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-12256**

від 22.03.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дворніков В. М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Скляров О. І. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Склярову Олександру Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 27-в у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2611/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-12256**, ПР-17214.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дворніков В. М., Титаренко О. Л., Скляров О. І.

Під час обговорення було зазначено:

- Земельна ділянка, запроектована до відведення, обліковується як міські землі не надані у власність чи користування, вільна від капітальної забудови. Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за гр. Баулою В. Г., який не заперечує щодо відведення земельної ділянки гр. Склярову О. І. (нотаріально посвідчена копія заяви від 03.12.2016 № 13129).
- Відповідно до детального плану території селища Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 №1463/4296, територія, в межах якої розміщена зазначена земельна ділянка, за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови.

ВИРІШИЛИ:

Проект рішення «Про передачу громадянину Склярову Олександру Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 27-в у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2611/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-12256**, ПР-17214 ***повернути на розгляд постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

16.14.7. А-17848

Прокурору міста Києва

Говда Р. М.

ГУ Національної Поліції у м. Києві

Князеву С.

Голові Київської міської ради

Кличко В.В.

Комісії з питань містобудування

архітектури та землекористування

Голові комісії Міщенку О.

Департаменту земельних ресурсів

Поліщуку О.Г.

Київська міська рада
24.11.2017 № 08/КО-9712

Колективна заява

На розгляді в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування перебувають проекти рішення про передачу у приватну власність земельних ділянок таким громадянам:

Яременко В.Ю. пров.Стратегічний 2 - Б (Справа № А-17846)

Яременко Ю.В. пров.Стратегічний 2-В (Справа № А-17847) —розм. 30.11.17

Черних О.В. пров.Стратегічний 2-А (Справа № А-17848)

Як нам стало відомо в актах узгодження меж цих земельних ділянок підроблені більшість підписів власників сусідніх ділянок.Крім того відведення ділянок відбувається частково за рахунок наших городів на що ми згоду не давали.

Враховуючи вищевикладене просимо відмовити вказаним громадянам у надані земельних ділянок та прийняти відповідне рішення на сесії Київської міської ради та направити відповідні документи в Державний земельний кадастр для скасування кадастрових номерів земельних ділянок (8000000000:82:274:0073, 8000000000:82:274:0072, 8000000000:82:274:0087)

Просимо органи Прокуратури та Національної Поліції розслідувати цю справу, зупинити розкрадання землі київської громади та виявити всіх винних у цих протиправних діях.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування Міщенко О.Г.
Голові Робочої групи
Назаренко В.Е.
Від :
Хрещик Валентина Степановича ,
[illegible]
тел. [illegible]
Марценюк Анатолія Петровича ,
Київ – [illegible]
тел. [illegible]
[illegible]
Київ – [illegible]
тел. [illegible]

Колективна Заява

07.02.2018 року проходило засідання робочої групи по справі А17848(пров. Стратегічний 2-А , громадянка: Черних О.В.)

Про час та місце проведення засідання з невідомих нам причин не був повідомлений ніхто із підписантів колективної скарги.

Тому Робоча група вислухала упереджену та не вірну інформацію тільки однієї сторони конфлікту та прийняла відповідне рішення.

Просимо повторно розглянути на засіданні робочої групи справу А17848 та обов'язково запросити всі зацікавлені сторони.

12.03.2018

Хрещик В.С.

Авдієнко Л.Ф.

Марценюк А.П.

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/КО-1250

17848

Постійній комісії

Київської міської ради

з питань містобудування, архітектури

та землекористування

Черних Олени Володимирівни

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення Київської міської ради про передачу мені у приватну власність земельної ділянки площею 0,0961 га за адресою: пров.Стратегічний, 2-а у Голосіївському районі м.Києва, кадастровий номер 8000000000:82:274:0087 (справа № А-17848).

Мій представник ознайомився із матеріалами даної справи, в яких наявна колективна заява сусідів, що начебто проти виділення мені землі.

Прошу комісію при вирішенні мого питання врахувати наступне:

Я з народження проживаю та зареєстрована по пров.Стратегіному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч із нашим будинком був яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини ми з чоловіком вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку там просто було неможливо дихати, і, відповідно, жити поруч та гуляти нашій дитині. У подальшому ми планували побудувати там власний будинок, щоб проживати поруч із мамою. Для цього, у встановленому чинним законодавством порядку у 2010 році я звернулась із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по пров. Стратегічному у м.Києві.

Після належного погодження наших заяв, ми з чоловіком та його сином вивезли власними коштами більше 100 вантажних автомобілів сміття та завезли близько 450 вантажних автомобілів землі, це близько 14 тис.т. Це підтвердили сусіди своїми особистими підписами (копія листа додається).

І всі ці майже вісім років проектна документація у зв'язку із змінами у законодавстві, у владних органах, а також подіями на майдані, перероблювалась тричі. За весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про право власності чи право користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. Тобто, їхні претензії безпідставні, адже городи, про які йде мова у колективному зверненні незаконні

Київська міська рада
11.12.2017 № 08/Ч-9982

Про яку підробку підписів йде мова мені взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації у мене лише три сусіда: моя мама Черних Н.Г., син мого чоловіка Яременко В.Ю. та сусід Пінчуков В.П., підписи яких я не підробляла. Оформленням цих документів займався сертифікований землевпорядник і я особисто жодних підписів не збирала.

Крім того, повідомляю комісію, що я вже близько п'яти років сплачую земельні податки за дану земельну ділянку, тобто належним чином виконую перед Державою свої громадянські обов'язки як землекористувач. (копії документів додаються).

Враховуючи викладене, прошу комісію погодити проект рішення про виділення мені у власність вказаної земельної ділянки, а у випадку виникнення необхідності додаткової перевірки, направити мої документи на опрацювання робочою групою.

Додатки: копія листа сусідів; копії податкових документів на ___ арк.

11.12.2017 р. _____ О.В.Черних

Постійній комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Ми, що нижче підписались, звертаємось до Вас з колективним проханням про першочергове виділення земельних ділянок за адресою: пров. Стратегічний, 2-а
пров. Стратегічний, 2-б
пров. Стратегічний, 2-в
у власність Черних Олені Володимирівні, Яременку Вадиму Юрійовичу та Яременку Юрію Віталійовичу.

Понад 50 років на місці цих земельних ділянок було сміттєзвалище з кислами та шкідливими для здоров'я отруйними речовинами.

Влада не звертала увагу на цю екологічну і санітарну проблему у нашому мікрорайоні. Дякуючи нашій сусідці Черних Олені Володимирівні, яка проживає за адресою: пров. Стратегічний, 2, її чоловікові Яременку Юрію Віталійовичу, та його сину Яременку Вадиму Юрійовичу це сміття було вивезено їхніми за власні кошти, а ця під сміттєзвалищем, що був суміжний з нашими земельними

Додаток 1
до Порядку направлення органами державної податкової служби
податкових повідомлень-рішень платникам податків

форма "Ф"

Податкове повідомлення-рішення від 22.12.2015 року № 12183-17
ДПІ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ
(найменування органу державної податкової служби та його місцезнаходження)
повідомляє
ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - платника податків)

(реєстраційний номер облікової картки платника податків або номер та серія паспорта)

(податкова адреса платника податків)

що згідно з підпунктом 54.3.3 пункту 54.3 статті 54 Податкового кодексу України та відповідно до п
286.5 статті 286 розділу XIII Податкового кодексу України
(посилання на пункт та статтю законодавчого акта, відповідно до яких був зроблений розра
або перерахунок податкових зобов'язань)

Вам визначено суму податкового
зобов'язання за платежем: ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ 18010700
(назва податку, збору та код платежу)

N з/п	Граничний строк сплати	Сума податкового зобов'язання, грн. коп.
1	60 днів з дня вручення	328.57

Указані суми підлягають сплаті протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення,
відповідно до пункту 287.5 статті 287 та підпункту 288.7 статті 288 розділу XIII Податкового кодексу Ук
(вказати законодавчий акт, яким установлений граничний строк сплати)
на бюджетний рахунок одержувача 33213813700002
(номер рахунка)
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА
КИЄВА, в установі банку
(найменування одержувача)
ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ, МФО 820019

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідо
рішенні, виникає право податкової застави на активи платника податків і таке податкове зобов'язання буде в
податковим боргом. Органом державної податкової служби будуть вжиті заходи з погашення податкового боргу у по
встановленому законодавством.

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-р
від першого робочого дня, наступного за останнім днем граничного строку сплати такого податкового зобов'
розпочинається нарахування пені.

У разі незгоди з сумою податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, заз
податкове повідомлення-рішення може бути оскаржене у адміністративному порядку з дотриманням вимог Подат
кодексу України або у судовому порядку.

У разі незгоди з сумою податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, заз
податкове повідомлення-рішення може бути оскаржене з дотриманням вимог статті 56 Податкового кодексу Ук
адміністративному або у судовому порядку.

* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової
платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті

Керівник (заступник керівника)
ДПІ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ
РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ
(найменування органу
державної податкової служби)

(підпис)

Д.С.Гергі
(прізвище, ініціали)

М. П.

Дод. 61 ф.3

Повідомлення

Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М
КИЄВА
Поточний рахунок одерж . 33213813700002
Дата валютування
Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
Ідентифікаційний код одерж
38039757
Код установи банку 820019
П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Ідентифікаційний номер клієнта
Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ
Період платежу
Код виду платежу
Код бюджетної класифікації 18010700
Сума 328.57 Борг Пеня
Усього
Підпис платника

Квитанція

Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М
КИЄВА
Поточний рахунок одерж . 33213813700002
Дата валютування
Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
Ідентифікаційний код одерж
38039757
Код установи банку 820019
П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Ідентифікаційний номер клієнта
Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ
Період платежу
Код виду платежу
Код бюджетної класифікації 18010700
Сума 328.57 Борг Пеня
Усього
Підпис платника

Додаток 1
до Порядку надіслання контролюючими органами
податкових повідомлень-рішень платникам податків
(пункт 2 розділу II)

форма "

Податкове повідомлення-рішення
від 26.04.2016 року № 1517513-1305
ДПІ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ,М.КИЇВ, ВУЛ. ЖИЛЯНСЬКА
м. Київ, вул. Жилянська, 23, 23
(найменування контролюючого органу та його місцезнаходження)

повідомляє
ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - платника податків)

(реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта)**
(податкова адреса платника податків)

що згідно з підпунктом 54.3.3 пункту 54.3 статті 54 Податкового кодексу України та відповідно до пункту 25
статті 286 розділу XIII Податкового кодексу України
(посилання на пункт та статтю законодавчого акта, згідно з яким зроблено розрахунок або перерахунок податк
зобов'язань)

Вам визначено суму податкового
зобов'язання за платежем: ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ 18010700
(назва податку, збору та код платежу)

Податковий період	Сума податкового зобов'язання, (грн. коп.)
60 днів з дня вручення	879,62

Загальна сума податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідомленні-рішенні, станов
вісімсот сімдесят дев'ять гривень 62 копійки
(словами)

Сума нарахованого податкового зобов'язання підлягає сплаті протягом 60 днів з дня вручення податково
повідомлення-рішення, відповідно до пункту 287.5 статті 287 та підпункту 288.7 статті 288 розділу XIII
Податкового кодексу України
(вказати законодавчий акт, яким установлений строк сплати)
на бюджетний рахунок одержувача 33213813700002
(номер рахунку)
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА
КИЄВА, в установі банку
(найменування одержувача)
ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ, МФО 820019
**;18010700; ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ;;;".
(код виду сплати) (призначення платежу)

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідомленні-рішенні, виникає право податкової застави на активи платника податків і таке податкове зобов'язання буде визнано податковим борг Контролюючим органом буде вжито заходів з погашення податкового боргу у порядку, встановленому законодавством

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні від першого робочого дня, наступного за останнім днем строку сплати такого податкового зобов'язання, розпочинає нарахування пені.

У разі незгоди із сумою податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, зазначене податкове повідомлення-рішення може бути оскаржено з дотриманням вимог статті 56 Податкового кодексу Україн адміністративному або у судовому порядку.

Розрахунок податкового зобов'язання додається.

Керівник (заступник керівника)
ДПІ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ
РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ — (підпис) — Гергі Д.С.
(найменування контролюючого органу) (підпис) (прізвище, ініціали)

М. П.

** Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової ка платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті.

Дод. 61 ф.3

Повідомлення	Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІС КИЄВА Поточний рахунок одерж . 33213813700002 Ідентифікаційний код одерж. 38039757 Дата валютування _____ Код установи банку 820019 Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА Ідентифікаційний номер клієнта Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ Період платежу Код виду платежу Код бюджетної класифікації 18010700 Сума 879,62 Борг гривень 00 копійок Пеня гривень 00 копійок Усього Підпис платника
Квитанція	Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ МІС КИЄВА Поточний рахунок одерж . 33213813700002 Ідентифікаційний код одерж. 38039757 Дата валютування _____ Код установи банку 820019 Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА Ідентифікаційний номер клієнта Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ Період платежу Код виду платежу Код бюджетної класифікації 18010700 Сума 879,62 Борг гривень 00 копійок Пеня гривень 00 копійок Усього Підпис платника

Додаток 1
до Порядку надіслання контролюючими органами
податкових повідомлень-рішень платникам податків
(пункт 2 розділу II)

5750

форма "Ф"

Податкове повідомлення-рішення
від 28.04.2017 року № 2192675-1305
ГУ ДФС У М.КИЄВІ,М.КИЇВ, ВУЛ.ШОЛУДЕНКА,33/19
(найменування контролюючого органу та його місцезнаходження)

повідомляє
ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - платника податків)
2823018783
(реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта)**
03028, М.КИЇВ, ПРОВ СТРАТЕГІЧНИЙ, БУД 2,
(податкова адреса платника податків)
що згідно з підпунктом 54.3.3 пункту 54.3 статті 54 Податкового кодексу України та відповідно до пункту 286.5 статті 286 розділу XIII Податкового кодексу України
(посилання на пункт та статтю законодавчого акта, згідно з яким зроблено розрахунок або перерахунок податкових зобов'язань)

Вам визначено суму податкового
зобов'язання за платежем: ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ 18010700
(назва податку, збору та код платежу)

Податковий період	Сума податкового зобов'язання, (грн. коп.)
2017	630,79

Загальна сума податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідомленні-рішенні, становить
Шістсот тридцять гривень 79 копійок
(словами)

Сума нарахованого податкового зобов'язання підлягає сплаті протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення, відповідно до пункту 287.5 статті 287 та підпункту 288.7 статті 288 розділу XIII Податкового кодексу України
(вказати законодавчий акт, яким установлений строк сплати)
на бюджетний рахунок одержувача 33213813700002
(номер рахунку)
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА, в установі банку
(найменування одержувача)
ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ, МФО 820019
"*:18010700; ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ;;;".
(код виду сплати) (призначення платежу)

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного в цьому податковому повідомленні-рішенні, виникає право податкової застави на активи платника податків і таке податкове зобов'язання буде визнано податковим боргом. Контролюючим органом буде вжито заходів з погашення податкового боргу у порядку, встановленому законодавством.

У разі несплати в установлений строк податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, від першого робочого дня, наступного за останнім днем строку сплати такого податкового зобов'язання, розпочинається нарахування пені

У разі незгоди із сумою податкового зобов'язання, визначеного у цьому податковому повідомленні-рішенні, зазначене податкове повідомлення-рішення може бути оскаржено з дотриманням вимог статті 56 Податкового кодексу України в адміністративному або у судовому порядку.

Розрахунок податкового зобов'язання додається.

У.о. - ГДРІ відділу адміністрування майнових
податків і зборів з фізичних осіб
ГУ ДФС У М.КИЄВІ Д.В. Симочко
(найменування контролюючого органу) (підпис) (прізвище, ініціали)

М. П.

** Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті.

Дод. 61 ф.3

Повідомлення

Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Поточний рахунок одерж. 33213813700002 Ідентифікаційний код одерж. 38039757
Дата валютування _____ Код установи банку 820019
Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Ідентифікаційний номер клієнта
Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ
Період платежу 2017
Код виду платежу 101
Код бюджетної класифікації 18010700
Сума 630,79 Борг 0 Пеня 0
Усього
Підпис платника

Квитанція

Одержувач платежу УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Поточний рахунок одерж. 33213813700002 Ідентифікаційний код одерж. 38039757
Дата валютування _____ Код установи банку 820019
Установа банку ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
П.І.Б., адреса платника ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Ідентифікаційний номер клієнта
Призначення платежу ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ
Період платежу 2017
Код виду платежу 101
Код бюджетної класифікації 18010700
Сума 630,79 Борг 0 Пеня 0
Усього
Підпис платника

ПриватБан

?
ВІДДІЛЕННЯ "АНТОНОВИЧА" ФІЛІЇ "КИЇВСЬКО
02088, М.КИЇВ, ВУЛ.АНТОНОВИЧА, 164

ПІБ: ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
ДАТА ОПЛАТИ: 28.09.2017 10:27:30
ДАТА ВАЛЮТУВ.: 28.09.2017
Н КВИТАНЦІЇ 0.0.859428155.1
КОД КВИТАНЦІЇ: 1001-3749-3993-7132
КЛЮЧ: 1683060678
ДЕБЕТ РАХУНКУ: 1002 **** **** 7996
ІНН: 2823018783
БАНК ПЛАТНИКА: ПРИВАТБАНК
БАНК ОТРИМУВАЧА: ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ
ОТРИМУВАЧ: УК У ГОЛОС.Р-Н/ГОЛОСІІВ.Р-Н
010700
Р/Р ОТРИМУВАЧА: 33213813700002
КОД ОТРИМУВАЧА: 38039757
МФО ОТРИМУВАЧА: 820019
НАЗВА ПОСЛУГИ: БЮДЖЕТНИЙ ПЛАТІЖ
ПЕРІОД ОПЛАТИ: 01.17_12.17
ПРИЗНАЧЕННЯ: *;101;2823018783;100107996
МЕЛЬНИЙ ПОДАТОК З ФІЗИЧНИХ ОСІБ; ЧЕРНИХ
ЕНА ВОЛОДИМИРІВНА,
ЕЦП:
СУМА: 630.79 UAH
КЛІЄНТ: Я ПЕРЕВІРИВ ТА ПІДТВЕРДЖУЮ ПРАВИЛЬ
НІСТЬ ЗАЗНАЧЕНИХ РЕКВІЗИТІВ:

ПІДПИС КЛІЄНТА:_____
КАСИР: ГАРАНЖА СОФІЯ ВІТАЛІЇВНА

ВІДДІЛЕННЯ "АНТОНОВИЧА" ФІЛІЇ "КИЇВСЬКО
02088, М.КИЇВ, ВУЛ.АНТОНОВИЧА, 164

ПІБ: ЧЕРНИХ ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА
Н КВИТАНЦІЇ 0.0.859428155.2
СУМА КОМІСІЇ: 10.00

ПІДПИС КЛІЄНТА:_____
КАСИР: ГАРАНЖА СОФІЯ ВІТАЛІЇВНА

√ Постійній комісії Київради з питань містобудування архітектури та землекористування.

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Гр.Черних Олени Володимирівни
[illegible]
тел. [illegible]

Шановний Володимир Володимирович!

Звертаюсь до Вас як до депутата Київської міської ради як виборець Вашого округу, а також як мати, яка сама виховує дитину.

Народилася, проживаю та зареєстрована я на пров. Стратегічному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч із нашим будинком був глибокий яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини у 2008р. ми з сім'єю вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку поряд з яром неможливо було ні дихати ні, тим більше, гуляти з маленькою дитиною. На той час я дуже вірила, що з годом зможу отримати земельну ділянку, частину яру, яка примикала до нашого батьківського будинку. В нас велика сім'я і будинку для всіх не висточає.

Для здійснення моєї мрії, жити поряд із батьками та братом, я у встановленому чинним законодавством порядку згідно Конституції України та Земельного кодексу ще у 2010 році звернулась із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по пров. Стратегічному у м.Києві.

Після отримання позитивної відповіді на моє звернення, в якій містилася інформація щодо пакету документів необхідного для подальшого отримання зазначеної земельної ділянки у власність, ми з членами сім'ї самостійно, за власні збереження почали вивозити сміття та чистити цей яр. Було вивезено більше 100 вантажних автомобілів сміття та завезено близько 450 вантажних автомобілів грунту.

Майже вісім років проектна документація на зазгначену земельну ділянку, яка була мною розроблена та погоджена із усіма службами міста, під різним приводом не потрапляла на розгляд до Київської міської ради, чиновники різних рівнів ставили перепони. У зв'язку із змінами у законодавстві та у владних органах проект із землеустрою перероблювався тричі. Мої документи «пережили» чотирьох мерів за цей час. За весь цей час неодноразово мені поступали корупційні пропозиції і обіцянки різноманітних посадовців щодо швидкого оформлення землі за винагороду. Але я, як законослухняна громадянка, не сприяла корупції, сподіваючись виключно на верховенство Закону у нашій Державі. При цьому, я витратила купу грошей на оформлення проектних документів, їх переробку, доопрацювання, навіть була вимушена позичати кошти у друзів.

Моя сім'я дуже раділа, коли за Вашим особистим втручанням та підтримкою було затверджено детальний план території нашого мікрорайону що дало можливість мені подати на розгляд до Київської міської ради проект землеустрою але земельна комісія у

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/Ч-1227

грудні 2017 року не затвердила мій проект та відправила дане питання на доопрацювання створеної із депутатів робочої групи.

Після ознайомлення із матеріалами моєї кадастрової справи № А-17848 виявилось, що до комісії звернулись деякі жителі тієї місцевості, де знаходиться земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087) із колективною заявою про те, що начебто там знаходяться їхні городи і про недостовірність підписів на акті погодження меж.

Однак, це по-перше, неправда, адже за весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про право власності чи право користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. По-друге, про яку підробку підписів йде мова мені взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації у мене лише три сусіда: моя мама Черних Н.Г., Яременко В.Ю. та сусід Пінчуков В.П., які жодних претензій не мають і колективне звернення не підписували.

Крім того, на засіданні земельної комісії прозвучали питання - яке ж я маю право на дану земельну ділянку, адже я не служила в АТО! З їхньої логіки виходить що я, мати-одиночка, повинна кинути свою неповнолітню дитину на маму і піти служити в АТО? Що ці самі депутати будуть відповідати моїй дитині та матері, якщо зі мною щось трапиться? Хіба норма ст.14 конституції України вже не діє, а жінок не поважають?

До речі, у минулому році, коли обговорювались та тяжкими зусиллями приймався ДПТ, я, як член громади приймала участь у обговоренні та підтримувала затвердження ДПТ. А от, сусіди, які зараз звертаються з проханням виділити саме їм землі яру, взагалі були проти, щоб ці землі із міських перейшли у статус земель забудови, бо в них у цей яр незаконно було виведено труби та зливалися фекалії її туалетів їхніх будинків. Більше того, я вже близько п'яти років сплачую земельні податки за дану земельну ділянку, тобто належним чином виконую перед Державою свої громадянські обов'язки як землекористувач.

Також я стою у черзі на квартирному обліку як особа, що потребує поліпшення житлових умов та готова обміняти це право на земельну ділянку, на яку в мене розроблен проект землеустрою

Прошу Вас, як людину, якій не байдужа Громада, взяти моє питання під свій особистий контроль та сприяти у вирішенні цієї справи.

12.03.2018 р. О.В.Черних

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Черних О.В. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 13.04.2018

В.ПРОКОПІВ

13 березня 2018 р.
№ 08/Ч-1228

Міщенко

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Гр.Черних Олени Володимирівни
[illegible],
тел. [illegible]

Шановний Володимир Володимирович!

Звертаюсь до Вас як до депутата Київської міської ради як виборець Вашого округу, а також як мати, яка сама виховує дитину.

Народилася, проживаю та зареєстрована я на пров. Стратегічному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч із нашим будинком був глибокий яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини у 2008р. ми з сім'єю вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку поряд з яром неможливо було ні дихати ні, тим більше, гуляти з маленькою дитиною. На той час я дуже вірила, що з годом зможу отримати земельну ділянку, частину яру, яка примикала до нашого батьківського будинку. В нас велика сім'я і будинку для всіх не висточає.

Для здійснення моєї мрії, жити поряд із батьками та братом, я у встановленому чинним законодавством порядку згідно Конституції України та Земельного кодексу ще у 2010 році звернулась із заявою про передачу мені у приватну власність земельної ділянки по пров. Стратегічному у м.Києві.

Після отримання позитивної відповіді на моє звернення, в якій містилася інформація щодо пакету документів необхідного для подальшого отримання зазначеної земельної ділянки у власність, ми з членами сім'ї самостійно, за власні збереження почали вивозити сміття та чистити цей яр. Було вивезено більше 100 вантажних автомобілів сміття та завезено близько 450 вантажних автомобілів грунту.

Майже вісім років проектна документація на зазгначену земельну ділянку, яка була мною розроблена та погоджена із усіма службами міста, під різним приводом не потрапляла на розгляд до Київської міської ради, чиновники різних рівнів ставили перепони. У зв'язку із змінами у законодавстві та у владних органах проект із землеустрою перероблювався тричі. Мої документи «пережили» чотирьох мерів за цей час. За весь цей час неодноразово мені поступали корупційні пропозиції і обіцянки різноманітних посадовців щодо швидкого оформлення землі за винагороду. Але я, як законослухняна громадянка, не сприяла корупції, сподіваючись виключно на верховенство Закону у нашій Державі. При цьому, я витратила купу грошей на оформлення проектних документів, їх переробку, доопрацювання, навіть була вимушена позичати кошти у друзів.

Моя сім'я дуже раділа, коли за Вашим особистим втручанням та підтримкою було затверджено детальний план території нашого мікрорайону що дало можливість мені подати на розгляд до Київської міської ради проект землеустрою але земельна комісія у

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/Ч-1228

грудні 2017 року не затвердила мій проект та відправила дане питання на доопрацювання створеної із депутатів робочої групи.

Після ознайомлення із матеріалами моєї кадастрової справи № А-17848 виявилось, що до комісії звернулись деякі жителі тієї місцевості, де знаходиться земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087) із колективною заявою про те, що начебто там знаходяться їхні городи і про недостовірність підписів на акті погодження меж.

Однак, це по-перше, неправда, адже за весь час виготовлення та перевірки проектних документів, жодних даних про право власності чи право користування на дану земельну ділянку сусідів не було виявлено. По-друге, про яку підробку підписів йде мова мені взагалі не зрозуміло, адже згідно проектної документації у мене лише три сусіда: моя мама Черних Н.Г., Яременко В.Ю. та сусід Пінчуков В.П., які жодних претензій не мають і колективне звернення не підписували.

Крім того, на засіданні земельної комісії прозвучали питання - яке ж я маю право на дану земельну ділянку, адже я не служила в АТО! З їхньої логіки виходить що я, мати-одиночка, повинна кинути свою неповнолітню дитину на маму і піти служити в АТО? Що ці самі депутати будуть відповідати моїй дитині та матері, якщо зі мною щось трапиться? Хіба норма ст.14 конституції України вже не діє, а жінок не поважають?

До речі, у минулому році, коли обговорювались та тяжкими зусиллями приймався ДПТ, я, як член громади приймала участь у обговоренні та підтримувала затвердження ДПТ. А от, сусіди, які зараз звертаються з проханням виділити саме їм землі яру, взагалі були проти, щоб ці землі із міських перейшли у статус земель забудови, бо в них у цей яр незаконно було виведено труби та зливалися фекалії її туалетів їхніх будинків. Більше того, я вже близько п'яти років сплачую земельні податки за дану земельну ділянку, тобто належним чином виконую перед Державою свої громадянські обов'язки як землекористувач.

Також я стою у черзі на квартирному обліку як особа, що потребує поліпшення житлових умов та готова обміняти це право на земельну ділянку, на яку в мене розроблен проект землеустрою

Прошу Вас, як людину, якій не байдужа Громада, взяти моє питання під свій особистий контроль та сприяти у вирішенні цієї справи.

12.03.2018 р. О.В.Черних

А. 14848

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Депутату Голосіївського р-ну окр.1
Прокопіву В.В.

Копія:
Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Київська міська рада
06.07.2018 № 08/Ч-3449

Гр.Черних Олени Володимирівни
[illegible]
те[illegible]

Шановний Володимир Володимирович!

Звертаюсь до Вас як до депутата Київської міської ради як виборець Вашого округу, а також як мати, яка сама виховує дитину. Звертаюсь повторно.

Народилася, проживаю та зареєстрована я на пров. Стратегічному, 2 у Голосіївському районі міста Києва. Скільки я себе пам'ятаю, поруч із нашим будинком був глибокий яр, у якому було сміттєзвалище. Після народження дитини у 2008р. ми з сім'єю вирішили привести яр у належний стан, оскільки рівень забруднення був таким, що влітку поряд з яром неможливо було ні дихати ні, тим більше, гуляти з маленькою дитиною. На той час я дуже вірила, що з годом зможу отримати земельну ділянку, частину яру, яка примикала до нашого батьківського будинку. В нас велика сім'я і будинку для всіх не вистачає.

Після отримання позитивної відповіді на моє звернення, в якій містилася інформація щодо пакету документів необхідного для подальшого отримання зазначеної земельної ділянки у власність, ми з членами сім'ї самостійно, за власні кошти привели до ладу захаращений сміттям яр. Ми вивезли більше 100 вантажних автомобілів сміття та засипали цей яр грунтом.

Майже десять років проектна документація на зазначену земельну ділянку, яка була мною розроблена та погоджена із усіма службами міста, під різним приводом не потрапляла на розгляд до Київської міської ради, чиновники різних рівнів ставили перепони. У зв'язку із змінами у законодавстві та у владних органах проект із землеустрою перероблювався тричі. Мої документи «пережили» чотирьох мерів за цей час. За весь цей час неодноразово мені поступали корупційні пропозиції і обіцянки різноманітних посадовців щодо швидкого оформлення землі за винагороду. Але я, як законослухняна громадянка, не сприяла корупції, сподіваючись виключно на верховенство Закону у нашій Державі. При цьому, я витратила багато грошей на оформлення проектних документів, їх переробку, доопрацювання, навіть була вимушена позичати кошти у друзів.

Моя сім'я дуже раділа, коли за Вашим особистим втручанням та підтримкою було затверджено детальний план території нашого мікрорайону що дало можливість мені

подати на розгляд до Київської міської ради проект землеустрою але земельна комісія у грудні 2017 року не затвердила мій проект та відправила дане питання на доопрацювання створеної із депутатів робочої групи.

На засіданні депутатів робочої групи і в подальшому на земельній комісії моя кадастрової справи № А-17848 (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087) була передана на Екологогічну комісію де вона знаходиться без руху вже більше двох місяців.

Також мені стало відомо, що на ділянку, на яку в мене разроблена документація, яку я привела до ладу, за яку я вже 4 роки сплачую Податок за землю подала документи на виділення цієї ділянки людина, яка служила в АТО. Я з повагою відношусь до людей, які боронять нашу Державу, но в цьому випадку, я знаю що це корупційна справа по «віджиму» цієї земельної ділянки.

Прошу Вас, взяти моє питання під свій особистий контроль. Сподіваюсь на швидкий позитивний висновок Екологогічної комісії (посилань до негативного висновку не має) та прискорення передачі моєї справи на чергову земельну комісію з винесенням позитивного рішення по данному питанню.

Додається копія листа Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В.

6.07.18 р. _____ О.В.Черних

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Копія:
Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Депутату Голосіївського р-ну окр. 1
Прокопіву В.В.

Гр.Черних Олени Володимирівни

Шановний Костянтин Володимирович!

Звертаюсь до Вас повторно. В Постійній комісії з питань екологічної політики вже більше двох місяців знаходиться на розгляді моя справа № А-17848 (кадастровий номер 8000000000:82:274:0087, Стратегічний пров., 2а). Прошу Вас прискорити розгляд моєї справи та винести позитивне рішення, так як причин для негативного висновку не існує та передати цей висновок до Постійної земельної комісії.

Також прошу повідомити мене коли відбудеться розгляд мого питання в Постійній комісії з питань екологічної політики для того, щоб я мала змогу бути присутньою.

Додається копія листа Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради, Депутату Голосіївського р-н Прокопіву В.В.

6.07.18 р. О.В.Черних

Зареєстровано 21.02.2018

ПРОТОКОЛ № 15/413

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» (справа А-17848)

від 07.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Черних О. В. - заявник;

Чуфістова Ю. Г. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва А-17848» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1233/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-17848**, ПР-13451 від 11.05.2017.

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Черних О. В. , Чуфістова Ю. Г.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), земельна ділянка вільна від капітальної забудови;
- відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови;
- в матеріалах справи наявна колективна заява мешканців з проханням не підтримувати зазначену справу у зв'язку з наявним суспільним супротивом.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування *направити зазначений проект рішення* «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1233/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-17848**, ПР-13451 від 11.05.2017 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 12/65

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 18.07.2018 по 19.07.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 15:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутній депутат Київської міської ради: Москаль Д.Д.

Запрошені:

Банас Д.М.	– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.	– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.	– депутат Київської міської ради;
Овраменко О.В.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савченко О.О.	– заступник начальника відділу природокористування та контролю Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Борисова О.В.	– заступник генерального директора КП «Плесо» з екологічних питань;
Ящук І.М.	– заступник директора КП «Міський магазин»;
Ковальчук М.О.	– директор КП УЗН Оболонського району м. Києва;
Лисенко С.М.	– заступник директора КП УЗН Дарницького району м. Києва з благоустрою та експлуатації зелених насаджень;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Сивачук С.О.	– помічник-консультант народного депутата України Білецького А.Є.;
Гайдуков В.О.	– представник громади;
Кот В.В.	– представник ініціативної групи, спів-автор місцевої ініціативи;
Майстренко О.І.	– представник громади;
Малько І.В.	– представник громади;
Недашківський Є.П.	– представник ініціативної групи, спів-автор місцевої ініціативи;
Сименкова А.І.	– представник громади;
Юрченко О.М.	– представник ініціативної групи, спів-автор місцевої ініціативи;
Черних О.В.	– представник громади.

Порядок денний:

78. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва», А-17848 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 № 08/231-1233/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Черних О.В., Лахматов С.Ю.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Черних О.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва», А-17848 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 № 08/231-1233/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Заступник голови комісії **Сергій Пилипенко**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.11.18 № 0570202/1-24979

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.11.2018 № 08/281-2419

Повідомляємо, що на земельну ділянку у пров. Стратегічному-2а у Голосіївському районі м. Києва підготовлено та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Черних Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-а у Голосіївському районі м. Києва», який 11.05.2018 передано на розгляд до Київської міської ради.

Крім того інформуємо, що на вказану земельну ділянку на замовлення іншої фізичної особи розробляється проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (справа А-25559).

Вказана земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.

Червоні лінії вулиць та доріг земельну ділянку у пров. Стратегічному, 2а не перетинають.

Відповідно до детального плану території в межах вулиць Саперно-Слобідської та просп. Науки, затвердженого рішенням Київради від 06.04.2017 № 141/2363, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.

Згідно графічної частини чи вказаного детального плану території, під'їзд до земельної ділянки запроектований з пров. Стратегічного (графічні матеріали додаються).

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Алла Кузнєцова
Олена Прокопенко 234 85 49

Додати точку до полігону (ланцюг)
32
12
27
28
26
17
4
87

16.14.8. А-24697

Голові постійно діючої Комісії
Київської міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Мішенку О.Г.

Від громадянинки України,
учасника бойових дій (учасника АТО)
Теркун Тетяни Руслановни

[redacted]

Заява.

Прошу Вас зняти з розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування справу **А-24697(кадастровий номер 8000000000:90:125:0154)** про передачу громадянину Антонову Олексію Олександровичу у приватну власність земельну ділянку, **та як моя кадастрова справа А-24281 (кадастровий номер 8000000000:90:125:0154)** перебуває на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з **13.03.18 і жодного законного рішення по ній не прийнято, чим порушуються мої права, відповідно до:**

1.Ст. 12 (пункт 14) Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються, серед інших, такі пільги: першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, садівництва і городництва.
2.Ст. 19, ст.,24 Конституції України

3. Регламенту Київської міської ради.

Також хочу зазначити що **принцип Мовчазної згоди** на розробку проекту землеустрою закріплений відповідно до ЗКУ, а також рішенням **Київської міської ради №241/2463 від 20 квітня 2017 року Порядок набуття прав на землю із земель комунальної власності у м. Києві**, тому ваші власні погляди щодо мовчазної згоди суперечать законам, **відповідно до ч.2 ст1 Положення про постійні комісії КМР, затвердженого рішенням КМР від 19.06.2014 №9/9 Постійні комісії Київської міської ради здійснюють свою діяльність, керуючись Конституцією України і законами України, актами президента України, Кабінету Міністрів України, Рішеннями Київської міської ради, Статусом територіальної громади міста Києва, Регламентом Київської міської ради та цим положенням,**

тому в разі не виконання Вами чинного законодавства і порушенні моїх прав я буду змушена звертатися до суду, та Національного антикорупційного бюро України відповідно до ЗУ «Про засади запобігання і протидії корупції».

Київська міська рада
14.01.2019 № 08 Т-143

Представник
(за довіреністю) _____ **Маруда Ю.С.**

14.01.2019 року

РАДА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ
При виконавчому органі Київської міської ради
(Київській міській державній адміністрації)
вул.Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, тел. (066) 880-33-53
Постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками,
тел.(063) 282-96-55

Вих. № 03/1 від 17.03.2019

Постійній комісії з питань
архітектури та землекористування
Витяги з протоколів: №№ 3/92, 2/91

У відповідь на звернення Комісії Київської міської ради до Ради ветеранів щодо рекомендацій з приводу надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок нижче вказаним учасникам бойових дій, постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками (далі – Робоча група) повідомляє наступне.

За результатами опрацювання в частині питань, що стосується Робочої групи, інформуємо, що на основі обробки інформації, наданої постійною робочою групою з питань забезпечення земельними ділянками, Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Рада ветеранів) прийняла рішення (про що зазначено в ПРОТОКОЛІ №3 засідання Ради ветеранів), а саме:

Не рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Савченко Володимир Павлович – Кадастрова справа № К-36430 (Протокол РВ №3)
2. Антонов Олексій Олександрович – Кадастрова справа № А-24697 (Протокол РВ №3)
3. Лісовець Андрій Анатолійович – Кадастрові справи № К-36002, К-36001 (Протокол РВ №2)

Рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Гуренко Олексій Вікторович – Кадастрова справа № К-35782 (Протокол РВ №3)

Додаток :

1. Протокол засідання Ради ветеранів від 25.03.2019 №3 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Голова Ради Ветеранів
Антитерористичної операції
Київської міської державної адміністрації **І.В. МАРІ**

ПРОТОКОЛ № 3
засідання Ради ветеранів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

«25» березня 2019 р. м. Київ

На засіданні присутні:

11 членів Ради ветеранів з правом голосу: Марі І.В. – голова, Кунах Г.Є., – секретар, Бугай О.Ф. – заступник голови, члени Ради ветеранів – Шевченко А.В., Рябов О.О., Шатровський Д.О., Турчак Є. П., Бондар С. В., Кривобок Є.П., Колумбет А.С., Васильченко О.В.

Від КМДА – Кличко В.В., Непоп В.І., Спасибко О.В., Куявський О.Ю., Федотов К.П., Шарій В.В., Загуменний Д.М., Шейко В.В.

Інші присутні: Гутман Д, Швиденко А.В., Сергієвський В.П., Бондарчук О.В., Яцина С.М.,

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Схвалення Концепції забезпечення житлом киян-учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян-учасників АТО, якою передбачено механізми вирішення питання забезпечення житлом даної категорії киян

2. Забезпечення житлом учасників антитерористичної операції за адресою: м. Київ, бульв. Кольцова, 24а

3. Пропозиції щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 9 жовтня 2014 року 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей» та Порядку виплати одноразової грошової компенсації киянам – уповноваженим членам сімей загиблих киян – учасників антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

4. Щодо запровадження програми пільгового іпотечного кредитування для учасників антитерористичної операції під програму 50/50 (програма державної допомоги на придбання житла для учасників АТО і переселенців)

5. Щодо фінансування в 2019 році на придбання житла для забезпечення учасників бойових дій та членів загиблих учасників АТО за рахунок коштів місцевого бюджету

6. Розгляд кадастрових справ-клопотань про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО та членам сімей загиблих учасників АТО

7. Різне.

Вступне слово:

Кличко В.В. зазначив, що Київська міська влада продовжує працювати в напрямку забезпечення належних умов для ефективного вирішення проблем учасників АТО, членів сімей загиблих учасників АТО, їх соціальної адаптації та надання їм всебічної підтримки, а також над встановленням додаткових гарантій щодо соціального захисту ветеранів війни.

Поінформував присутніх, що рішенням Київської міської ради від 9 жовтня 2014 року № 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей» за рахунок бюджету міста Києва встановлено ряд додаткових до гарантованих пільг та гарантій для киян – учасників антитерористичної операції та членів їх сімей.

Станом на сьогодні за вказаним рішенням Київської міської ради встановлено:

Матеріальні пільги та гарантії:

- щорічна допомога учасникам АТО (у т.ч. які перебувають у полоні або зникли безвісти), бійцям-добровольцям та членам сімей загиблих (померлих) учасників АТО;
- щомісячна допомога неповнолітнім дітям, падчеркам, пасинкам загиблих (померлих) учасників АТО та бійців-добровольців;
- компенсація витрат та надання коштів на стаціонарне лікування, складне протезування учасників АТО, бійців-добровольців;
- компенсація витрат на житлово-комунальні послуги учасникам АТО (у т.ч. які перебувають у полоні або зникли безвісти), бійцям-добровольцям та членам сімей загиблих (померлих) учасників АТО;
- допомога на поховання учасників АТО та бійців-добровольців, які не мають пільг за законом;
- допомога на часткову компенсацію виготовлення надгробків загиблим (померлим) учасникам АТО, бійцям-добровольцям;
- забезпечення учасників АТО проїзними квитками до отримання ними пільги за законом.

Нематеріальні пільги та гарантії:

- доставка тіл загиблих учасників АТО, бійців-добровольців із зони проведення АТО до міста Києва;
- безкоштовне поховання учасників АТО та бійців-добровольців, які не мають пільг за законом;
- першочергове влаштування дітей учасників АТО та бійців-добровольців та членів сімей загиблих (померлих) учасників АТО до дошкільних навчальних закладів;
- додаткова пільга щодо батьківської плати за харчування у дошкільних навчальних закладах дітей учасників АТО та бійців-добровольців;
- безкоштовне харчування учнів 5-11 класів із числа дітей учасників АТО та бійців-добровольців;
- оздоровлення дітей учасників АТО та бійців-добровольців до 14-ми років та дітей загиблих (померлих) учасників АТО віком до 18-ти років у супроводі одного з батьків.

1. По першому питанню порядку денного:

Слухали:

Шевченко А.В., поінформував про розроблену Концепцію забезпечення житлом киян-учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян-учасників АТО, якою передбачено механізми вирішення питання забезпечення житлом даної категорії киян, яка на даний час пройшла погодження всіх структурних підрозділів адміністрації.

Зауважив на необхідність подання її на розгляд Київської міської ради в найкоротший термін.

Запропонував після схвалення даної Концепції розробити чіткий алгоритм її виконання по кожному пункту окремо.

2. По другому питанню порядку денного:

Слухали:

Рябов О.О. повідомив, що будівництво житлового будинку по бульв. Кольцова, 24а здійснюється з дотриманням встановлених термінів, а також за рахунок виділених коштів з місцевого бюджету.

Шарій В.В., як керівник підприємства замовника надав звіт про нинішній стан будівництва: мова йде про будинок на 22 поверхи на 388 квартир. На будівельному майданчику є онлайн спостереження, що дає змогу перевірити роботи в реальному часі. Також, регулярно проводяться наради з Радою ветеранів (в т.ч. з виїздом на місцевість), на яких обговорюються всі технічні питання.

Непоп В.І. повідомив, що завершення будівництва планується на 4 квартал 2020 року.

3. По третьому питанню порядку денного:

Слухали: Яцина С.М. повідомила, про необхідність максимально швидко внести зміни до рішення Київської міської ради від 9 жовтня 2014 року 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей» та Порядку виплати одноразової грошової компенсації киянам – уповноваженим членам сімей загиблих киян – учасників антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Спасибко О.В. зауважив, що пропозиції внести зміни до зазначеного рішення надійшли після його затвердження. Мова йде про зменшення кола осіб, які мають право на грошову компенсацію. В будь-якому разі, перелік осіб, перед поданням на затвердження для виплати грошової компенсації, буде погоджуватись з Радою ветеранів.

Марі І.В. зауважив, що необхідно створити комісію з розгляду зазначеного питання та внести відповідні пропозиції та зауваження до рішення.

4. По четвертому питанню порядку денного:

Слухали:

Шевченко А.В. вніс пропозицію щодо презентації програми пільгового іпотечного кредитування для учасників антитерористичної операції під програму 50/50 на засіданні сесії Київської міської ради.

Спасибко О.В. запропонував розглянути концепцію програми на Раді ветеранів спільно з Слобожаном О.В., внести свої пропозиції та передати її на подальше опрацювання керівництву Київської міської державної адміністрації.

5. ***По п'ятому питанню порядку денного:***

Слухали:

Рябов О.О. доповів, що фінансування пільгового будівництва на 2019 рік з місцевого бюджету було заплановано в розмірі 200 мл грн., з яких 100 млн грн. виділені на будівництво житлового будинку, 50 млн грн. передбачено на фінансування програми 50/50 для придбання житлових квартир по вул. Качалова в м. Києві. Також зауважив, про необхідність визначитись про остаточну суму фінансування, яку буде виділено з місцевого бюджету на придбання житла для учасників АТО.

Кличко В.В. зауважив, що протягом року відбувається коригування міського бюджету, тому лише наприкінці року можна буде говорити про точну суму виділених коштів. Попередня сума, яку до кінця року заплановано освоїти, це 250 млн грн.

Бугай О.В. зазначив, що необхідно винайти можливість запустити дану житлову програму в найкоротший термін. Значна кількість учасників АТО для поліпшення своїх житлових умов на даний час мають намір скористуватися цією програмою.

6. ***По шостому питанню порядку денного:***

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про Антонова Олексія Олександровича, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«за» - 1;

«проти» - 4;

«утримались» - 6.

Ухвалили:

- не рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою Антонову О.О.
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про Савченка Володимира Павловича, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«за» - 1;

«проти» - 4;

«утримались» - 6.

Ухвалили:

- не рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою Савченку В.П.
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про Гуренко Олексія Вікторовича, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«за» - 10;

«проти» - 0;

«утримались» - 1.

Ухвалили:

- рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою Гуренку О.В.
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

7. ***По сьомому питанню порядку денного:***

Слухали:

Колумбет А.С. зазначив, що Кабінет Міністрів України в 2018 році затвердив Порядок надання пільг у готівковій формі з оплати проїзду усіма видами транспорту загального користування на міських, приміських та міжміських маршрутах.

Документом передбачається надання замість пільг компенсації, розмір якої щорічно буде визначатись обласними, Київською міською державними адміністраціями на відповідний рік. Крім того, визначено основні правові та організаційні засади надання компенсаційних виплат окремим категоріям громадян, які мають право на пільговий проїзд.

Зазначив, що в багатьох міста України вже прийняті рішення перераховувати 250-300 грн на соціальні картки учасників бойових дій. Цієї суми не вистачає на місяць користування громадським транспортом.

Звернувся з проханням до Київської міської влади скористатись законним правом неприйняття рішення про надання пільг у готівковій формі з оплати проїзду усіма видами транспорту загального користування на міських, приміських та міжміських маршрутах та продовжувати надавати відповідні пільги у безготівковій формі.

Кличко В.В. повідомив, що Київська влада робить все можливе для учасників бойових дій, щоб висловити свою повагу до них. Ті умови, які є в Києві для учасників АТО, не можна порівнювати з умовами в інших містах України.

Слухали:

Марі І.В. зазначив, що необхідно створити службове житло для працівників ГО «Муніципальна варта» та КП «Муніципальна охорона».

Непоп В.І. доповів, що на балансі територіальної громади міста Києва наявне відповідне приміщення, що складається з чотириповерхового корпусу на

земельній ділянці площею 3 га, до якої проведені всі необхідні комунікації. Наразі готуються відповідні проектні документи, та після отримання від Ради ветеранів остаточного технічного завдання по вимогам до приміщення будуть розпочаті ремонтні роботи.

Головуючий _____ Марі І.В.

16.14.9 А-23845

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Ільченко О.Г.
Новікова Марія Леонідівна
м. Київ, вул.
к.
тел.

Заява

Прошу прискорити розгляд кадастрової справи А-23845 та повідомити про дату засідання, запрошити на засідання комісії Київради

Проект рішення № 3599 від 17.10.2018р.

20.02.2019р. Новікова М.Л.

Київська міська рада
20.02.2019 № 08.Н-641

Зареєстровано 05.08.2019

ПРОТОКОЛ № 991535

засідання робочої групи, створеної 09.04.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Новіковій Марії Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 48-б у Деснянському районі м. Києва», кадастрова справа **А-23845**

від 23.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Новікова М. Л. - заявниця;

Каган Ю. Ф. - представник заявниці.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. П. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Новіковій Марії Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 48-б у Деснянському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 17.10.2018 №08/231-3599/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23845**, ПР-18114.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Господаренко Я. П., Титаренко О. Л., Новікова М. Л., Каган Ю. Ф.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Новіковій Марії Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 48-б у Деснянському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 17.10.2018 №08/231-3599/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23845**, ПР-18114.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

16.14.10

Д-8340

У Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористу-
вання
Міщенку О.Г.
Перебийніс Богдана Юрійовича
[redacted]

Заява.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 26.02.19 та 16.04.2019 тривожного рішення по справі Д-8340 проект рішення 16.540 із зазначеного питання прийнято не було.

На підставі вищевикладеного керуючись ч6 ст30 Регламенту Київської міської ради.

Прошу винести проект рішення 16.540 на розгляд на найближчому засіданні постійної комісії

21.05.2019

Перебийніс Б.Ю.

Київська міська рада
23.05.2019 № 08/ПТ-2233

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенку О.Г.

Перебийніс Богдана Юрійовича

Заява

На засіданнях постійної комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 26.02.2019 , 16.04.2019 та 11.06.2019 року жодного рішення по справі Д-8340 проект рішення 16540 із зазначеного питання прийнято не було.

На підставі вищевикладеного керуючись ч.6 ст.30 регламенту Київської міської ради

Прошу винести проект рішення 16540 на розгляд на найближчому засіданні постійної комісії.

26.07.2019

Перебийніс Б.Ю.

Київська міська рада
26.07.2019 № 08/П-3045

16.14.11 А-26367

Київська міська рада
19.04.2019 № 08/Є-1816

Київській міській раді
у питаннях містобудування,
архітектури та розвитку
міського простору

ч-ки Сергієнко Олени
Анатоліївни

в.с.
тел.

Прошу перевести
документи.

19.04.2019

Прохання негайно прийняти рішення щодо
всієї справи А-26367 щодо земельних ділянки
кадастр. номер 8000000000:72:012:0117.

Обгрунтування: раніше рішення КМР від 20.06.2017
№ 535/2737 мені було надано дозвіл на розробку
проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки, що знаходиться вул. Лисенка 53, кадастр. №
8000000000:72:012:0112 к. При розробці ділянки з
порушенням отриманого мною у спадщину
майна і знаходяться в користуванні моєї
сім'ї понад 70 років, внесена до технічного
плану мого будинку і присадибної території
до цього і сплачується відповідні земельний
податок.

Під час розробки проекту землеустрою, до моїх
земельних К-24751, з'ясувалося, що підступ
ними шляхами, використовуючи посадових
інших осіб, а саме Савицького В.М., гр.
Зубець В.М. намагаються отримати рішення
дозволу такого і мої присадибної території.
Жодних погоджувальних документів
до підписів у моєї сторони я не давала.

За всіх присутніх, відмовила погодженням гр. Савицькому В.М. на передачу земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:72:412:0081 гр. Зуєцю об'єднує земельну ділянку з ділянкою, яка знаходиться в моєму користуванні кадастровий номер 8000000000:72:412:0112 к, не погоджуючи ділянки межі ділянки.

Увірвець на земельні ділянки до Державного земельного кадастру відомості про обмеження правовстановлюючих документів на дану ділянку я отримувала лише вперше, і тепер, вона передається іншій особі, хоча я маю подвійне право на її отримання, враховуючи тривалість користування, понад 40 років

Враховуючи вищевикладене, прошу комісію негайно прийняти рішення кадастр. справа А-26367 по скасуванню ділянки та не допустити обвалення в земельних відносинах.

З повагою,
Єрмієнко О.А.
19.06.2013

Київська міська рада
07.05.2019 № 08/Є-1953

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
Ващенку С.П.

від Єрмакова Олега Анатолійовича
зареєстрований
тел.
email:

Пересилаємо для розгляду, вх. номер 08/Є-1816 від 19.04.19, до клопотання К-27751, рішення КМР від 21.06.2017 № 535/2757

Якщо земельної ділянки по вул. Жостер 53 невідомо лише у теперішній час. В 1955 році земельна ділянка відмежована згідно "Акта" рішення виконкому Київської міської ради депутатів трудящих від 08.05.1955р № 265 (дав. дозволу), а земельні ділянки розташовані в користуванні решти користувачів даних квартир.

З часом, в 2011 році, вже мої батьки приватизували, державний в межах житла, 0,16

В 2013 я обрисовав у складанню приватизацію моїми батьками земельної ділянки розміром 0,16 га і земельної ділянки, розміром 0,04 га. Згідно Ген. плану житлового рішення Київради від 28.03.2006 № 370/1804, дія перешкоджає мені у отриманні земельної ділянки.

В 2014 році, виконавчим Київської міської ради від 26.06.2014 № 535/2737 мені було надано дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Незважаючи, в 2019 році, мені видано землеустрою, як мені стало відомо Б-27451, був скорочений, а не реальна земельну земельну ділянку, порушено права на земельного кадастру.

Згодом, при с-н Бутенко В.М., кадастрова справа А-26367, використовуючи попередньою згодою користувача земельної ділянки Савицького В.М. і дозволяючи користувача мої земельні ділянки на "шматки", об'єднує їх і формує нову земельну ділянку, яку і вносить до земельного кадастру за номером 8000000000:72:412:0112. Погодження на передачу моєї земельної ділянки розміром 0,04 га с-му Бутенко не надавав і, дорені, не отримував, навіть, дозволяючи на користування мені.

Крім того, маючи будинку, який с-н Бутенко В.М. вже має у власності на земельній ділянці, лише отримав, не існує (див. фотоматеріал).

На земельній ділянці землекористувача Савицького В.М. розміром 0,03 га, на схилі, зруйнований гараж, на даху якого знаходиться шах ділянки.

На цій підставі земельні, лісогосподарські, водогосподарські, рекреаційні, історико-культурні призначення)

Я звертаюся до членів комісії з проханням, прийняти рішення кадастрової справи А-26367 і не передавати земельну ділянку по вул. Шевченка 53 розміром 0,04 га іншим особам. Прошу врахувати інтереси фізичних осіб користувачів і залишити дану земельну ділянку і надати їх користуванні нашій сім'ї.

З повагою,

Єрмакова О.А.

26.04.2019

Додатки:

1. Копія рішення виконавчого комітету Кейбродської депутатів трудящих № 265 від 08.03.1955р (2 аркуші)
2. Копія техн. паспорту (5 аркушів)
3. Фотознімки розташування ділянки
4. Копія проекту рішення ПР-11821 до справи К-27751 від 17.10.2016 (6 аркушів)
5. Копія рішення КМР № 535/2737 від 20.06.17 (1 аркуш)

129

РІШЕННЯ № 265

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕПУТАТІВ ТРУДЯЩИХ

8 марта 1955 р.

Про висновки обміру земель забудованих кварталів КАГАНОВИЧСЬКОГО району

Розглянувши представлені матеріали Бюро технічної інвентаризації по обміру земель забудованих кварталів Кагановичського району м.Києва і пропозиції Комісії про реєстрацію документів на право користування земельними ділянками, виконаних згідно з постановою Ради Міністрів УРСР від 28-го червня 1952 року за № 2007 -

виконавчий Комітет міської Ради Депутатів трудящих

постановляє:

1. Затвердити представлені матеріали Київським міським Бюро технічної інвентаризації по обліку земель забудованих кварталів №№ 2316, 2351, 2349, 2350, 2425, 2426, 2441-а, 2441, 2828, 2436, 2507, 2424 загальною площею -260.379 кв.метрів.

2. Зареєструвати за землекористувачами забудованих кварталів землі загальною площею- 158.137 кв.метрів.

3. Утриматись від реєстрації землі - 53735 кв.метрів.

Із загальної кількості виявлених лишків земельних ділянок в розмірі - 48507 кв.метрів вилучити 40339 кв.метрів та передати ці лишки відділу комунального господарства Кагановичського району м. Києва.

За неможливістю використати для державних та громадських цілей лишків землі кількістю - 8168 кв. метрів залишити в тимчасове користування землекористувачам даних кварталів.

Голова виконавчого комітету
Київської міської Ради
Депутатів трудящих /Г. ДАВИДОВ/

Секретар виконавчого комітету
Київської міської Ради
Депутатів трудящих /В. ЕРМОЛОВИЧ/

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Область _____
Район Солом'янський
Місто (селище, село) Київ

Інвентаризаційна справа № 34627

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на одноквартирний (садибний) житловий будинок

№ 53 , вулиця (провулок, площа) Мостова

місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Єфіменко	м.Київ, [illegible]
Наталія	[illegible]
Анатоліївна	

Склав Нечипорук С.О.
(підпис, прізвище)

Паспорт виготовлено станом на
" 12 " 04 2013р

Начальник БТІ
Нечипорук С.О. Сенчук В.В.
(посада інвентаризатора) (підпис, прізвище)

Контроль виконав
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

М.П.

МЕЛЬНИК
АЕ № 001500

Додаток 2.1

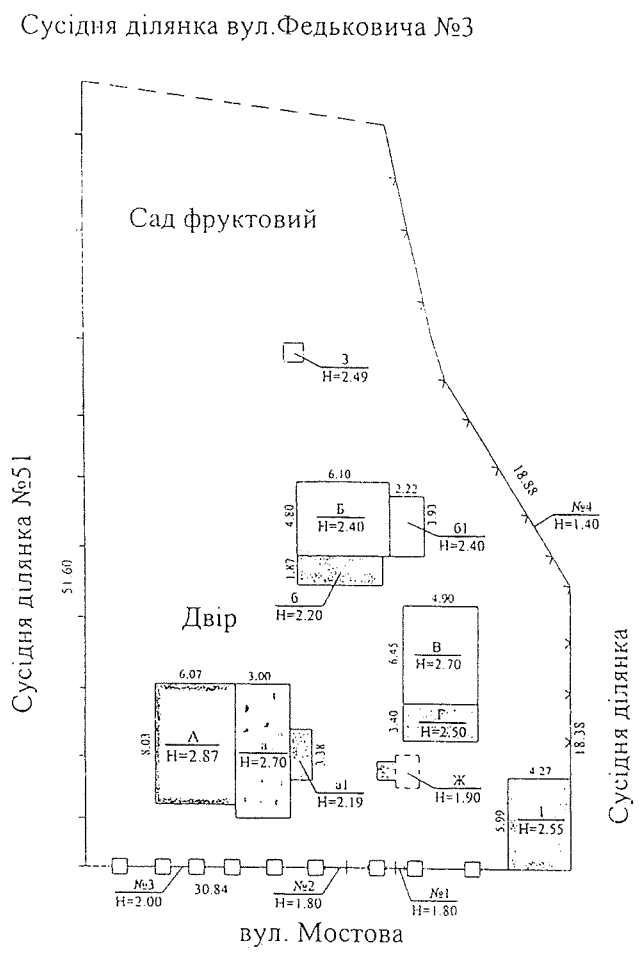
СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
одноквартирного (садибного) житлового будинку

вулиця (провулок, площа) Мостова буд.№ 53

місто Київ Солом'янський

Масштаб 1-500

САМОЧИННЕ БУДІВНИЦТВО		ПЛОЩА ЗАБУДОВИ
Сарай	літ."61"	8,7 м.кв.
Гараж	літ." 1 "	25,6 м.кв.
Тамбур	літ."а1"	4,9 м.кв.
ДАТА 2.04.13 ПІДПИС		



Примітка: Межі земельної ділянки вказані зі слів замовника

Експлікація

Літер за планом	Назва будівлі, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки, у т.ч.										
		Загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями			під двором	Під садом		під доріжками та в'їздом	під городом	норма	лишки
			Усього	під будинком	під господар. будівлями		фруктовими деревами	декоративн. деревами				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	Житловий будинок	1351	212	80	132	428	711					
Б	Гараж											
б,61	Сараї											
В,І	Сараї											
Ж	Погреб											
З	Вбиральня											
І	Гараж											
№1-№4	Споруди											

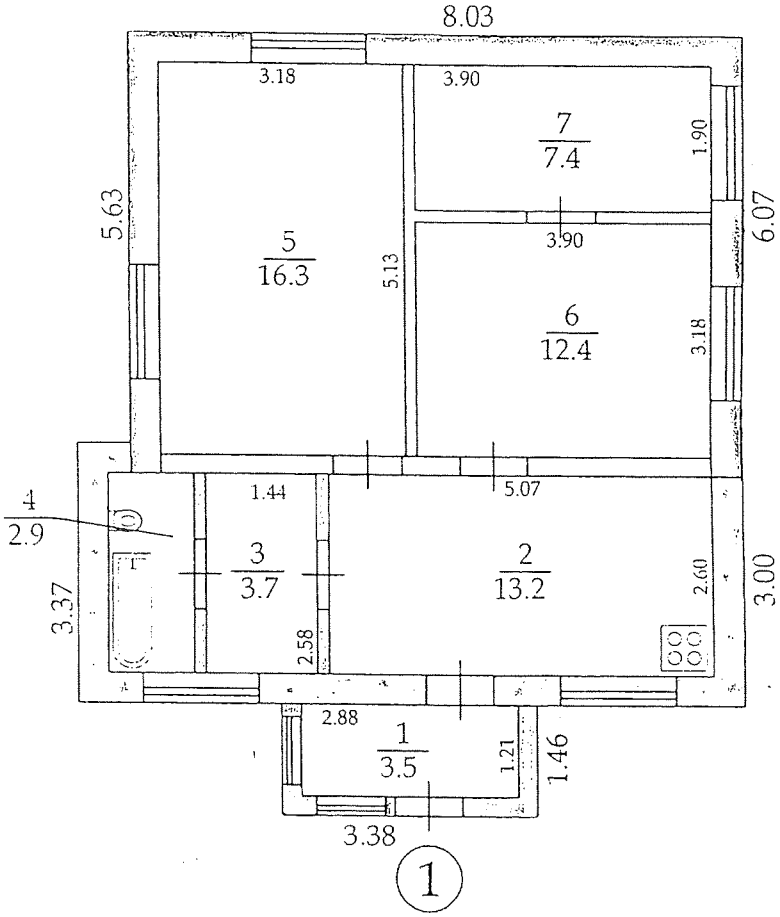
ПЛАН БУДИНКУ

вулиця (пров.,площа) Мостова № 53

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:100

Поверх 1 літер "А"



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану одноквартирного (садибного) житлового будинку

№ 53 , літер А вулиця (провулок, площа) Мостова

місто (селище, село) Київ

Літер	Поверхи	Номери квартир	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами гр.6) (кв.м.)	Площа жилих квартир (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						загальна (сума гр. 9 та 10)	житлова	допоміжна				
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14
А	1	1	1	Тамбур	3,5			3,5			3,5	
			2	Кухня	13,2			13,2				
			3	Підсобне	3,7			3,7				
			4	Вбиральня	2,9			2,9				
			5	Житлова	16,3		16,3					
			6	Житлова	12,4		12,4					
			7	Житлова	7,4		7,4				7,4	переобладнано з підсобної
				Всього по літ А	59,4		36,1	23,3				

12.04.2013р.

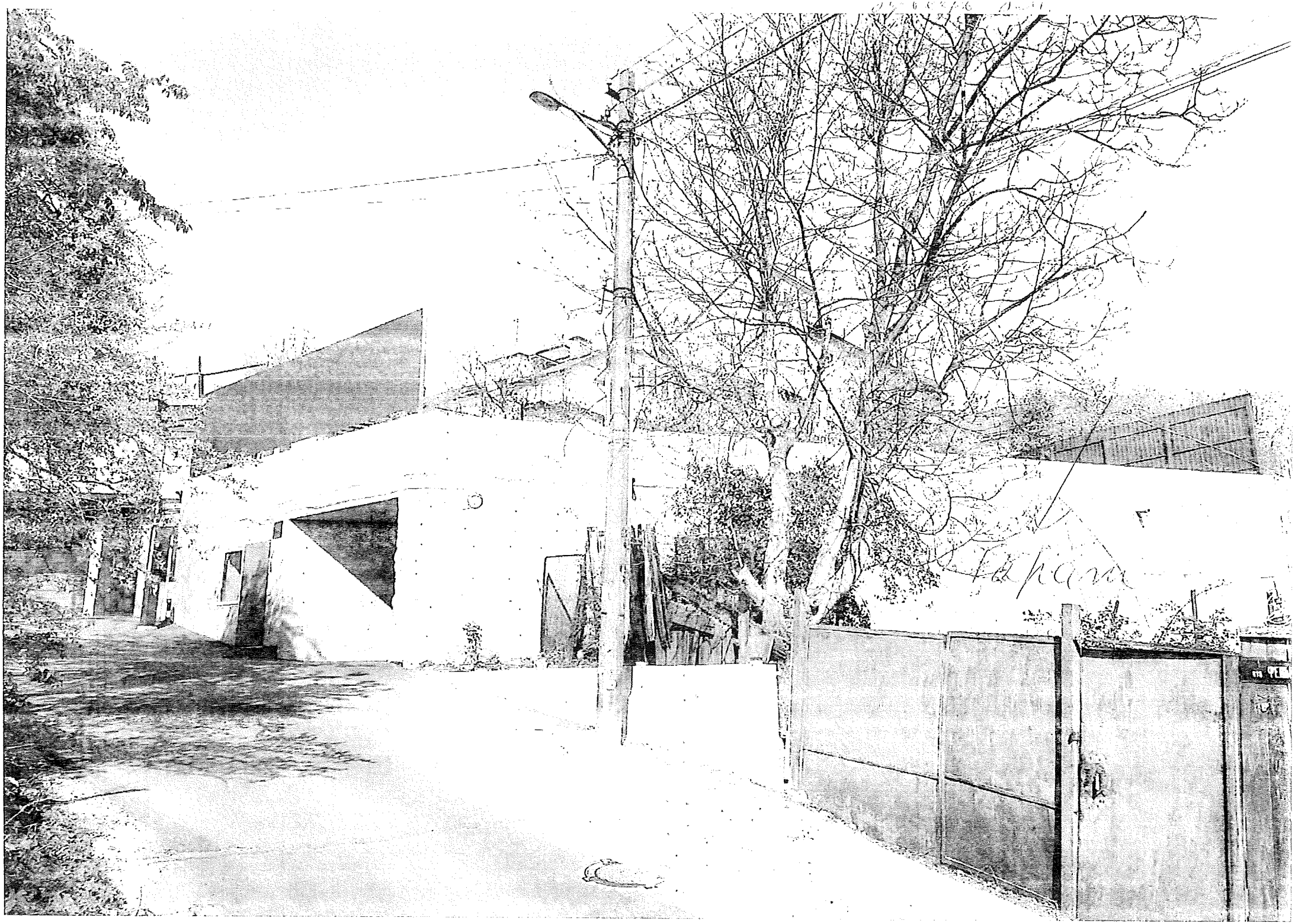
Виконав Нечипорук С.О.
/підпис, прізвище/

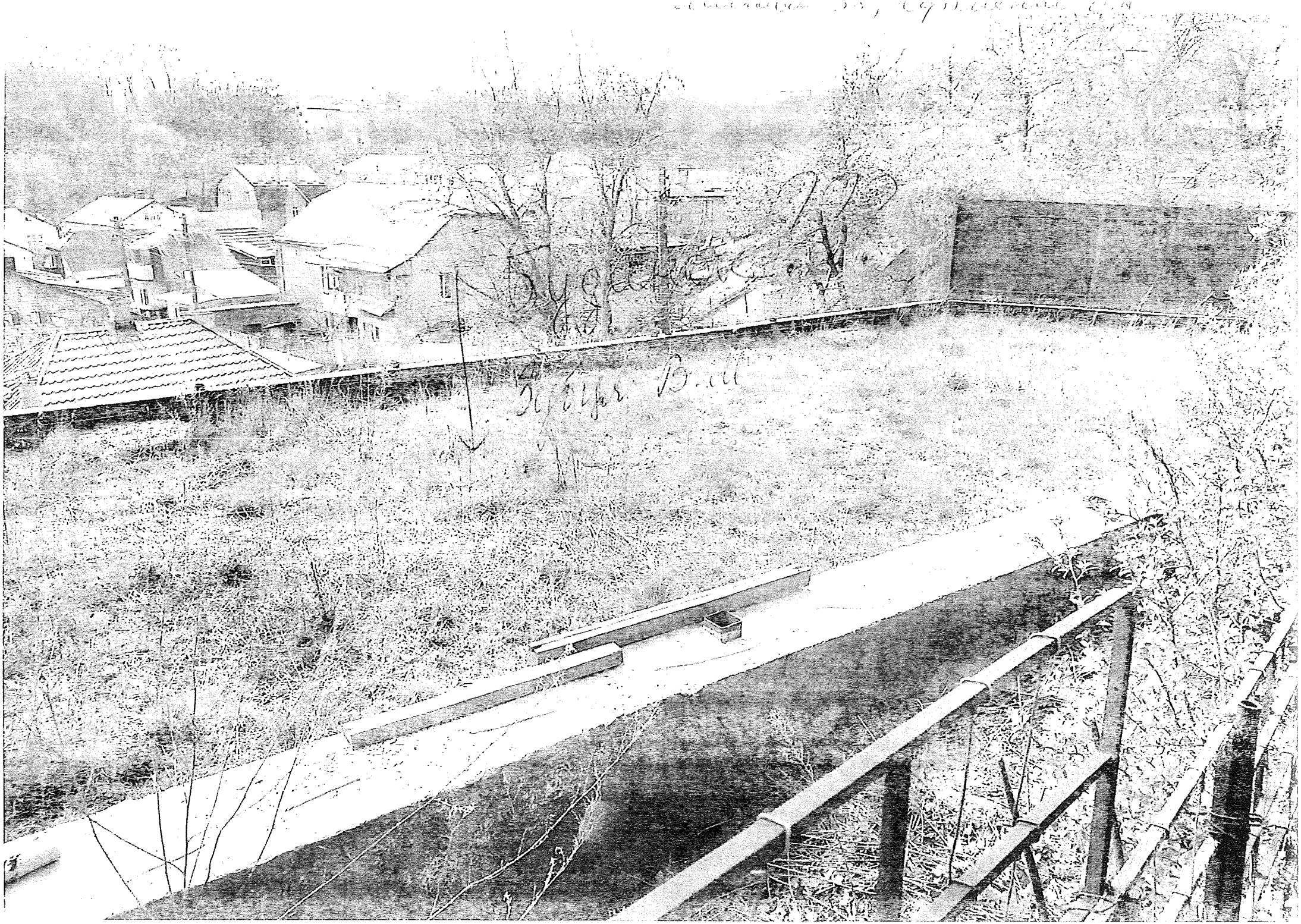
Перевірив Мельник О.С.
/підпис, прізвище/

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Додаток 4.4

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Житловий будинок	1939	бетон	цегла	сталь	дерев.	дощата	-	так	ні	ні	ні	так	2,87	48,7	140	123248	37	35718
Ж	Погреб	1939	коп.котл.	цегла	-	з/б	цемент	-	так	ні	ні	ні	ні	1,88	12,8	24	9788	70	1351
а	Прибудова	1939	шлакобетон	шлакобетон	сталь	дерев.	дощата	-	так	так	ні	так	так	2,69	26,4	71	76615	70	10573
а1	Тамбур	2000	бетон	цегла	шифер	дерев.	дощата	-	так	ні	ні	ні	ні	2,24	4,9	11	11018	10	8032
б	Сарай	1982	цегла	цегла	шифер	-	цемент	-	так	ні	ні	ні	ні	2,19	10,5	23	14066	30	4530
Б	Гараж	1982	шлакобетон	шлакобетон	сталь	дерев.	цемент	-	так	ні	ні	ні	ні	2,39	29,3	70	65771	30	21178
б1	Сарай	1994	дерево	дерев.	шифер	-	дощата	-	так	ні	ні	ні	ні	2,41	8,7	21	8547	15	3923
В	Сарай	1982	шлакобетон	шлакобетон	шифер	-	дощата	-	так	ні	ні	ні	ні	2,69	31,6	85	72966	30	23495
Г	Сарай	1982	цегла	цегла	шифер	-	дощата	-	так	ні	ні	ні	ні	2,54	11,8	30	20340	30	6550
З	Вбиральня	2000	коп.котл.	шифер	шифер	-	дощата	-	ні	ні		ні	ні	2,50	1,6	4	5501	10	4010
І	Гараж	2001	цегла	цегла	шифер	-	цемент	-	так	ні	ні	ні	ні	2,54	25,6	65	39752	10	28978
№1-№4	Споруди																29149		29149
																Усього:	476761		177487




Dyeing
Vat
Right Bank

08/231-4344/пр
18.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Єфіменко Олені Анатоліївні на вул. Мостовій, 53а у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:412:112

Проект рішення (екз.1)
ПР-11821
від 17.10.2016 до справи
К-27751

2 347015 018216

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Єфіменко Олені Анатоліївні на вул. Мостовій, 53а у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Єфіменко Олені Анатоліївні на вул. Мостовій, 53а у Солом`янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27751).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Іванчук Лідія Валентинівна

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20427 від 21.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Єфіменко Олені Анатоліївні на вул. Мостовій, 53а у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-27751

2 347015 304272

1. Фізична особа:

Назва	*Єфіменко Олена Анатоліївна*
Клопотання	*від 30.08.2016 № К-27751*
Доручення на підготовку проекту рішення	*від 30.08.2016*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:412:0112к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Мостова, 53а*
Площа	*0,04 га*
Вид та термін користування	*Власність*
Цільове призначення	*для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Іванчук Лідія Валентинівна

Інші особливості:

Земельна ділянка є надлишками приватизованої земельної ділянки на вул. Мостовій, 53 (кадастровий номер 8000000000:72:412:0081), яка на підставі свідоцтва про право на спадщину від 23.07.2013 № 6-379 належить громадянці Єфіменко О.А. (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єктів нерухомого майна щодо об`єкта нерухомого майна від 21.09.2016 № 68641141). Раніше земельна ділянка виділялась (надавалась, відводилась) площею 821 кв.м. на вул. 163 Новій, 10 (рішення Виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 08.03.1955 № 265).

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови.

Рішення Київської міської ради про затвердження детального плану території не приймалось.

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони та інших зон обтяження.

На частину зазначеної земельної ділянки рішення Київської міської ради від 12.11.2014 № 343/343 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зубцю Віктору Миколайовичу на вул. Мостовій, 53-б у Солом'янському районі м.Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.10.2016 №08/231 - 4344/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ
24.10.16

"18" жовтня 2016 року
№ 08/231 – 4344/ПР

08/231-4344/ПР
18.10.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.10.2016 № 057052-19677
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Єфіменко Олені Анатоліївна на вул.Мостовій, 53а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-27751) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

20.06.2017 № 535/2737

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Єфіменко Олені Анатоліївні на вул. Мостовій, 53-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Єфіменко Олені Анатоліївні на вул. Мостовій, 53-а у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Єфіменко Олені Анатоліївні на вул. Мостовій, 53-а у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з планом-схемою (додаток до рішення) (К-27751).

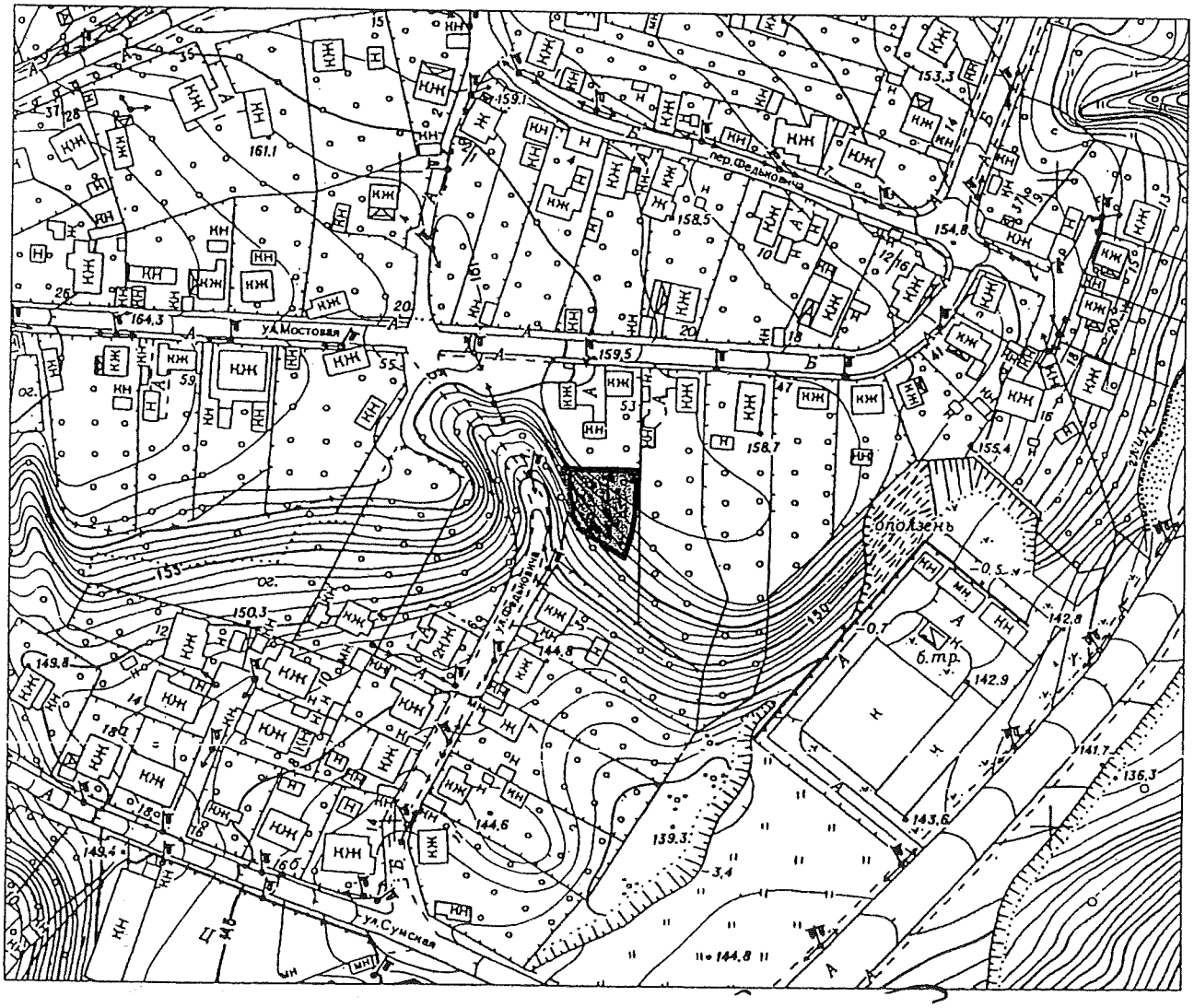
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 20.06.2017 № 535/2737

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 16.09.2016 № К-27751**
код земельної ділянки	**- 72:412:112к**
юридична/фізична особа	**- Єфіменко Олена Анатоліївна**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Мостова, 53а**
вид землекористування	**- власність**
цільове призначення земельної ділянки	**- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**
орієнтовний розмір	**- 0,04 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 20.06.2017 № 535/2737

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 16.09.2016 № К-27751**

код земельної ділянки - **72:412:112к**

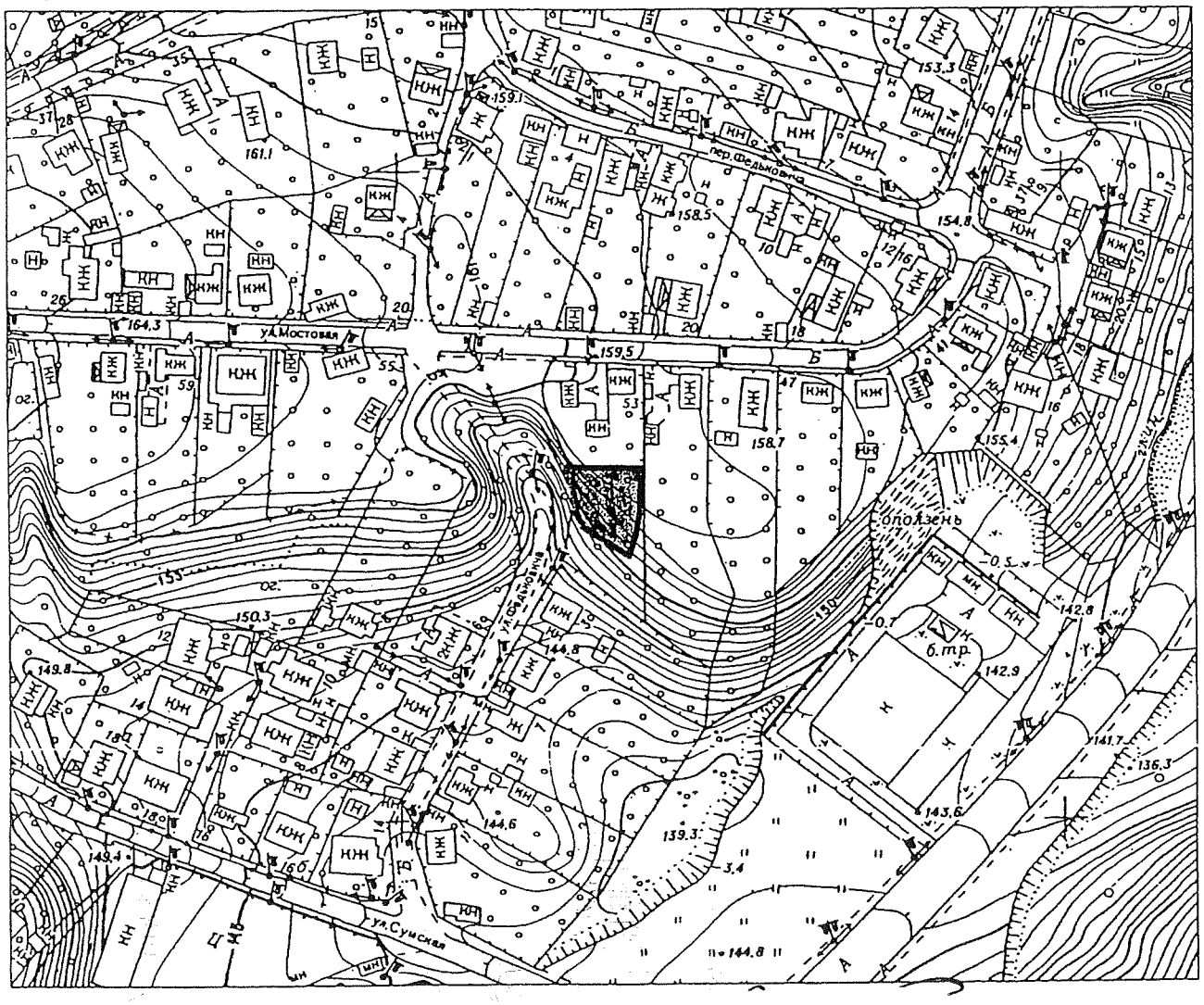
юридична/фізична особа - **Єфіменко Олена Анатоліївна**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Мостова, 53а**

вид землекористування - **власність**

цільове призначення земельної ділянки - **для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

орієнтовний розмір - **0,04 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

А-26367

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Єфіменко О.А. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 10.07.2019

В.ПРОКОПІВ

13 червня 2019 р.
№ ОП/Є-8780

18.06.2019

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. – відп.
Красюку С.Й.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Єфіменко О.А. та за результатами поінформувати заявницю.

Строк: 12.07.19

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

12 червня 2019 р.
№ 001-ОП/Є-8780

Голові Київської міської державної адміністрації, міському голові Кличку Віталію Володимировичу

г-ки Єфименко Олени Анатоліївни
тел.

Щодо неможливості отримання у власність земельної ділянки розміром ~0,04 га, яка знаходиться у користуванні нашої сім'ї з 1939 р.

Шановний Віталію Володимировичу!
З 2015 року я не полишаю надії і намагаюся отримати правовстановлюючі документи на земельну ділянку розміром ~0,04 га по вул. Мостовій 53. Ця ділянка є нащадком від приватизованої земельної ділянки 0,10 га, яку я в 2013 р отримала у спадщину від мого батька, Єфименко Анатолія. Земельна ділянка виділялась моєму дідусю, Єфименко Афанасію, ще в далекому 1939 році.
В 2016 році я звернулась з клопотанням до Київської міської ради про надання мені дозволу на розроблення документації із землеустрою і отримала даний дозвіл згідно рішення КМР від 20.06.2017, № 535/2737.
З 2017 р. мій проект землеустрою розробляє комунальне під-во „Київсанет

Київська міська державна адміністрація
12 ЧЕР 2019
Вх. № 01Е-8780

інститут земельних відносин, адреса вул. Хрещатик 32а.

Натомість, під час розробки проекту землеустрою на зем. ділянку по вул. Мостовій 53, розміром ~0,04га розкрилися безпрецедентні факти свавілля в земельних відносинах з боку деяких вишівських громадян і Департаменту земельних ресурсів.

Саме тому, я змушена звернутися до Вас, Віталію Володимировичу, як до Київського міського голови, допомогти зупинити некоректну схему передачі моєї земельної ділянки у власність г-ну Зубцю (Зубець) Віктору Миколайовичу, кадастрова справа А-26367.

За проектом землеустрою даного г-на Зубця В.М, мою ділянку розміром 0,04га, яка межує з ділянкою, яку я отримала у спадок, було поєднано з зем. ділянкою іншого землекористувача – Савицького. П.М, розміром ~0,03га, таким чином змінено конфігурацію зем. ділянки і занесено до Державного земельного кадастру.

Ще в 2014 році, на ділянці Савицького, яка знаходиться в комунальній власності територіальної громади м. Києва, і де відсутній затверджений детальний план території (що виключає можливість забудови) розпочалася забудова і "освоєння" території г-ном Муським Максимом

Георгійовичем, в минулому народним депутатом, колишнім головою райдержадміністрації Солом'янського р-ну м. Києва, про що я письмово повідомляла в Департамент земельних ресурсів.
З тих пір, зі сторони г-на Луцького М.Г. вдік мене і членів моєї сім'ї, відбувається моральний тиск, а тепер, і пряма загроза відібрати мою земельну ділянку, на яку я тепер маю дозвіл на розроблення проекту землеустрою.
За допомогою маніпулювання фактами, при потуранні Департаменту земельних ресурсів в замовчуванні інформації щодо історії цієї землі і її землекористувачів, використовуючи підставних осіб, а саме г-на Зубря В.М, на якого реєструється в 2019 році майно на ділянці комунальної власності; і в такому вигляді, проект про передачу у власність земельної ділянки Зубрю В.М. розміром ~0,07 га, а фактично Луцькому М.Г., знаходиться на розгляді постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування в КМР під головуванням Міщенко О.Г.
Начальн, на мої численні звернення до Департаменту земельних ресурсів, а ~~саме~~ як письмові, так і зустрічі з заступниками директора ДЗР, а саме

Дворніковим В.М, Ткачик В.М, і Шейко В.В., не сприяли зупиненню розгляду проекту г-на Бубря В.М про передачу йому земельної ділянки у власність. Хоча, в Департаменті земельних ресурсів, не зареєстрований переконливих фактів, що я, Єфіменко Олена Анатоліївна, маю позачергове право на отримання земельної ділянки тому, що

- я є спадкоємицею залишків від приватизації зем. ділянки, яку я отримала від батька (обмінова карта ОЗР);
- земельна ділянка виділялася згідно рішення виконавчого комітету КМР депутатів трудящих від 08.03.1955 № 265 А фактично, землі виділялися ще в 1939р., про що свідчить технічна документація на житловий будинок;
- відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови по вул. Мостовій 53;
- з 2010 року сплачується земельний податок до місцевого бюджету;
- на земельну ділянку поширюється право набувальної давності (~~про~~ безперервне володіння нерухомим майном (зем. ділянкою) більше 15ти років, Земельний кодекс, ст. 119), яким я маю скористатися.

Прошу Вас, допомогти мені відстояти справедливість і сприяти в захисті мого безперечного, позачергового права на збереження у своєму користуванні даної ділянки.

Зі своєї сторони, я буду присутня на всіх засіданнях постійної комісії в КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування, де я буду висловлювати свої заперечення щодо передачі даної земельної ділянки іншим особам.

Прошу також, допомогти перелонати урядовців розібратися в прихованих деталях кадастрової справи А-26367, дослідити історію землі і прийняти виважене рішення щодо подальшого використання даної земельної ділянки.

З повагою,
Єфіменко О.А.

12.06.2019

Зареєстровано 05.06.2019 16.14.12 К-23675

ПРОТОКОЛ № 46/632

засідання робочої групи, створеної 09.04.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Левченко Наталії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Шевченка, 24 у Солом'янському районі м. Києва», кадастрова справа **А-23675**

від 23.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. П. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Левченко А.К. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Левченко Наталії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Шевченка, 24 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 30.08.2018 №08/231-2616/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23675**, ПР-17220.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Господаренко Я. П., Титаренко О. Л., Левченко А. К.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Левченко Наталії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Шевченка, 24 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 30.08.2018 №08/231-2616/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23675**, ПР-17220.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

16.14.13 А-23768

Київська міська рада
19.04.2019 № **08/8854**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"17" 04 2019 р. №08/279/044-10

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо приватизації земельної ділянки в мкр. Жуляни (А-23768)

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулася мешканка мого виборчого округу – Гринюк Лідія Леонідівна, з проханням посприяти у вирішенні питання приватизації земельної ділянки в мікрорайоні Жуляни (справа А-23768).

Заявниця повідомила, що 09.04.2019 р. на засідання профільної постійної комісії її справу було передано на розгляд робочої групи.

На підставі вищевикладеного, керуючись ст.ст. 10-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. Надати інформацію про підстави передачі на розгляд робочої групи справи А-23768;
2. У разі проведення робочої групи по Гринюк Юлії Леонідівні – повідомити про дату, час та місце її проведення на мою електронну пошту;
3. Винести на наступний розгляд профільної постійної комісії і прийняти позитивне рішення у справі А-23768 про передачу громадянці Гринюк Юлії Леонідівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;
4. Про результати розгляду повідомити заявника у письмовому вигляді;
5. Відповідь надати у письмовому вигляді, відправивши рекомендованим листом на поштову адресу: **03151, м. Київ, просп. Повітрофлотський, 51, офісне приміщення № 60** в установлений законом строк;
6. Інформацію про результат розгляду звернення додатково надіслати на електронну адресу: **kostushko.kmr@gmail.com**.

Додаток:

1. Копія заяви від 15.04.2019 № 165.

З повагою,
депутат **Олег Костюшко**

Постоєнко Павло
221-34-65

вх. № 165
15.04.19

Депутату Київської міської ради
Костюшко Олегу Петровичу
П.І.Б. Пенюк Ной Леонтіївна
Поштовий індекс
Вулиця [redacted]
Буд.
Тел.

ЗАЯВА

Прошу допомогти мені в отриманні дозволу ділянки КР номер А-23768 за адресою Шевченка 40а, проект щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування.

Була земельна комісія і відправили на робочу групу (09.04.19).

Прошу допомогти у прийнятті позитивного рішення щодо приватизації цієї ділянки на засіданні Постійної земельної комісії та пленарному засіданні Київради.

«15» 04 2019 р. Підпис

Примітка. Підписуючи дану заяву Ви надаєте згоду на обробку своїх персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

Київська міська рада
м.Київ. вул.Хрещатик, 36.

від громадянина України Гринюк
Юлії Леонідівни

який мешкає м. Київ
(адреса проживання)
[redacted]

З А Я В А

Прошу розглянути та затвердити на пленарному засіданні сесії Київської міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр Гринюк Юлії Леонідівни площею 0,1 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка 70а у Голосіївському районі м.Києва та передати у власність вищевказану земельну ділянку.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджений в порядку, встановленому статтею 186[1] Земельного Кодексу України.

Головним управлінням Держгеокадастру у м.Києві зареєстровано земельну ділянку та присвоєно кадастровий номер 8000000000:72:514:0143 (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку додається).

Додаток: кадастрова справа А-23768 з проектом землеустрою.

«21» 11 2017

(підпис заявника)

“ЗАТВЕРДЖУЮ”

Керівник ОСН

Н.Овчарук

“15” 2019р

м. Київ

АКТ

Обстеження житлово-побутових умов мешканців по вул. Шевченко, 70

в м/р Жуляни Солом’янського району.

Комісія в складі членів ради ОСН «Комітет мікрорайону « Жуляни» Савчук В.М., Горбаченко В.Д.,та голови вуличного комітету Сідляренко В.М. з виходом на місце, провели обстеження домоволодіння № 70 по вул. Шевченко.

В результаті обстеження домоволодіння встановлено, що гр. Гринюк Юлія Леонідівна 13.03.1985 р.н., дійсно проживає за вище вказаною адресою разом з чоловіком та дітьми в приватному будинку, який згідно Договору Дарування посвідченому в 1 Київською обл. нотаріальною конторою 26.12.1980р. р-5975.

Даний факт підтверджують сусіди.

1. Гринюк Юлія Леонідівна
м. Київ вул. Шевченко 72
2. Федоренко Ірина Вікторівна
3. Павлюк Романтій Петрович

Члени ради В.Д. Горбаченко

В.М.Савчук

Голова вуличного комітету В.М. Сідляренко

Київська міська рада
14.05.2019 № 08/Г-2064

Київській міській раді

Комісії з питань містобудування,

Архітектури та землекористування

Депутатам київської міської ради

Голові робочої групи

Картавому І. Л.

Гринюк Ю.Л.

ДОВІДКА

щодо виділення земельної ділянки

для Гринюк Юлії Леонідівни

09 квітня 2019 року відбулось засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (витяг з порядку денного вказаної комісії на 3 арк. додається, який також можна знайти в електронному вигляді на сайті Київиміськради за наступним посиланням https://kmr.gov.ua/uk/comisii/21/zasidannya), в т.ч. з питання виділення **Гринюк Юлії Леонідівні** (+380 (63) 214-52-02) земельно ділянки площею 0,1000 га, що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Шевченка, 70-а, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 № 08/231-2620/ПР).*

Вказана ділянка прилягає до ділянки розміром 0,1000 га, що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Шевченко, 70, яка на праві власності (Державний акт на право власності на земельну ділянку, виданий ГУ земельних ресурсів Київміськради 28.05.2004 (серія КВ № 122934) – копія додається) належить Жигинасу Василю Олександровичу, який є вітчимом Гринюк Юлії Леонідівні (копія свідоцтва про народження, паспорта та свідоцтва про укладення шлюбу в результаті якого було змінено прізвище з дівочого Опирайло Ю.Л. на Гринюк Ю.Л. додається, а також копії документів, що підтверджують укладення шлюбу матір'ю Гринюк Ю.Л. з дівочим прізвищем Архутич А.П., яке в результаті укладення першого шлюбу було змінено на Опирайло Л.А., в якому була народжена дочка Опирайло (Гринюк Ю.Л.), а також укладення другого шлюбу в результаті якого Опирайло А.П. змінила прізвище на Нагорну А.П., та в подальшому третього шлюбу з вітчимом Жигинас В.О. в результаті якого Нагорна А.П. вже не змінювала прізвища - додаються).

На ділянці, що належить Жигинасу В.О. знаходиться житловий будинок, в якому проживає безпосередньо Жигинас В.О. з дружиною Нагорною А.П., а також Гринюк Ю.Л. разом з чоловіком Гринюк О.А. (свідоцтво про укладення шлюбу додається) та неповнолітньою дитиною Гринюк К.О., що підтверджено Актом обстеження житлово-побутових умов мешканців по вул. Шевченко, 70 в м/р Жуляни Солом'янського району, затвердженого керівником Комітету мікрорайону «Жуляни» Органу самоорганізації населення у м. Києві Н. Овчаруком 15.04.2019 (копія акту додається).

На засідання вищевказаної постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яка відбулась 09.04.2019 Гринюк Ю.Л. не було задоволено заяву

щодо відведення земельної ділянки (яка прилягає до ділянки Жигинаса В.О. за адресою м. Київ, вул. Шевченко, 70), що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Шевченко 70-а (кадастрова справа А-23768) (копія заяви Гринюк Ю.Л. до Київміськради від 21.11.2017р. додається) по причині ненадання документів, що підтверджують родинні зв'язки Гринюк Ю.Л. з Жигинас В.О., які додаються до даної довідки.

На вищевказаному засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яка відбулась 09.04.2019, члени комісії повідомили Гринюк Ю.Л. про необхідність надання документів, що підтверджують родинні зв'язки з вітчимом Жигинас В.О., для робочої групи, яка має бути утворена під головуванням Картавого І. Л., та членам робочої групи Римаренко С.Г., Рослякова В.В.

Додатки: вказане на 82 арк.

Київська міська рада
м.Київ. вул.Хрещатик, 36.

від громадянина України Гринюк
Юлії Леонідівни

який мешкає м. Київ
(адреса проживання)
вул. [redacted]

тел. [redacted]

З А Я В А

Прошу розглянути та затвердити на пленарному засіданні сесії Київської міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр Гринюк Юлії Леонідівни площею 0,1 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченко 70а у Солом'янському районі м.Києва та передати у власність вищевказану земельну ділянку.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджений в порядку, встановленому статтею 186[1] Земельного Кодексу України.

Головним управлінням Держгеокадастру у м.Києві зареєстровано земельну ділянку та присвоєно кадастровий номер 8000000000:72:574:0143 (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку додається).

Додаток: кадастрова справа А-23468 з проектом землеустрою.

«21» 11 2017

(підпис заявника)

“ЗАТВЕРДЖУЮ”

Керівник ОСН

Н.Овчарук

“15” 2019р

м. Київ

АКТ

Обстеження житлово-побутових умов мешканців по вул. Шевченко, 70 в м/р Жуляни Солом’янського району.

Комісія в складі членів ради ОСН «Комітет мікрорайону « Жуляни» Савчук В.М., Горбаченко В.Д.,та голови вуличного комітету Сідляренко В.М. з виходом на місце, провели обстеження домоволодіння № 70 по вул. Шевченко.

В результаті обстеження домоволодіння встановлено, що гр. Гринюк Юлія Леонідівна 13.03.1985 р.н., дійсно проживає за вище вказаною адресою разом з чоловіком та дітьми в приватному будинку, який згідно Договору Дарування посвідченому в 1 Київською обл. нотаріальною конторою 26.12.1980р. р-5975.

Даний факт підтверджують сусіди.

1. Шепек Юлія Ігнатіївна
м. Київ вул. Шевченко 72
2. Федоренко Ірина Вікторівна
3. Павлюк Климентій Петрович

Члени ради В.Д. Горбаченко

В.М.Савчук

Голова вуличного комітету В.М. Сідляренко

2

Зареєстровано 08.06.2019

ПРОТОКОЛ № 48/639

засідання робочої групи, створеної 09.04.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Гринюк Юлії Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 70-а у Солом'янському районі м. Києва», кадастрова справа **А-23768**

від 23.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Гринюк Ю. Л. - заявниця;

Жигінас В. О. - представник заявниці.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. П. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Гринюк Юлії Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 70-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 30.08.2018 №08/231-2620/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23768**, ПР-17209.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Господаренко Я. П., Титаренко О. Л., Гринюк Ю. Л., Жигінас В. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Гринюк Юлії Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 70-а у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської рад від 30.08.2018 №08/231-2620/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-23768**, ПР-17209.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.
гр. Лачанурин Л.С.

А-17950
16.14.1

Шановний Олександре Григоровичу,
прошу Вас при розгляді ПР-15724, про надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,476 га, гр. Лачанурин Л.С. за адресою: м. Київ Святошинський р-н, вул. Бухівська, 11а, виключити з цільового призначення слово „будівництва та земеволодіння" „обслуговування нежитлового приміщення".

З повагою Лачанурин Л.С.

24.04.2018р.

Київська міська рада
24.04.2018 № 08/Х-2038

А-17950

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Хачатурян Л. С.

Шановний Олександре Григоровичу!

У зв'язку з тим, що тривалий час на розгляді в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення «Про передачу громадянці Хачатурян Лиануші Серйожаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Обухівській, 118-а у Святошинському районі м. Києва» (А-17952) та це питання не вирішується, прошу Вас прийняти мене особисто для його вирішення.

Також прошу Вас розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення «Про передачу громадянці Хачатурян Лиануші Серйожаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Обухівській, 118-а у Святошинському районі м. Києва» (А-17952), на яке запросити мене.

Враховуючи те, що на земельній ділянці на вул. Обухівській, 118-а у Святошинському районі розташований житловий будинок, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав та їх обмежень від 03.07.2015 (індексний номер 40061153), який доданий до матеріалів справи А-17952, мною було направлено на Ваше ім'я заяву від 24.04.2018 з проханням при розгляді проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництво», однак це питання залишилося не розглянутим.

З повагою

Хачатурян Л. С.

14.06.2019

Київська міська рада
14.06.2019 № 08/X-2574

16.15. Розгляд кадастрових справ ***(надання земельних ділянок управлінням освіти районних в м. Києві державних адміністрацій):***

		Голосіївський район
1.	А-26513 **ПР-19800**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Володимирська, 89-а в постійне користування площа 0,3536 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1104/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
2.	А-26622 **ПР-19874**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Тарасівська, 11 площа 0,3116 га в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2019 №08/231-1182/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
3.	А-26620 **ПР-19873**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Льва Толстого, 39/41 в постійне користування площа 0,2602 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2019 №08/231-1178/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
4.	А-26623 **ПР-19876**	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Велика Васильківська, 36 в постійне користування площа 0,3459 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2019 №08/231-1184/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

		Дарницький район
5.	А-25627 **ПР-19871**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Княжий Затон, 7-а в постійне користування площа 1,4334 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2019 №08/231-1172/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
6.	А-25633 **ПР-20138**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Російська, 21 в постійне користування площа 0,7406 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.04.2019 №08/231-1451/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
7.	А-26648 **ПР-20082**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Євгенія Харченка, 20 в постійне користування площа 0,4023 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2019 №08/231-1423/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
8.	А-26651 **ПР-20084**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Костянтина Заслонова, 10 в постійне користування площа 1,0462 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2019 №08/231-1422/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

		Оболонський район
9.	А-26044 **ПР-19813**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Йорданська, 22-а в постійне користування площа 1,5346 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1095/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
10.	А-25953 **ПР-19806**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Йорданська, 4-г в постійне користування площа 2,0669 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1093/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Печерський район
11.	А-26091 **ПР-20187**	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ вул. Івана Кудрі, 22-А в постійне користування площа 1,1908 га для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1549/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» від 12.06.2019 №056/24-1294 (вх. №08/13527 від 13.06.2019) з проханням винести проект рішення на розгляд найближчого чергового засідання постійної комісії;* - *Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 30.07.2019 №105/01-1618/В-170 (вх. №08/17435 від 30.07.2019) з проханням винести проект рішення на розгляд найближчого засідання постійної комісії.*
12.	А-26271 **ПР-19810**	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ пров. Аскольдовий, 5

		в постійне користування площа 0,9307 га для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.03.2019 №08/231-1108/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
13.	А-26279 **ПР-19870**	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ вул. Предславинська, 30а в постійне користування площа 0,3261 га для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2019 №08/231-1181/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
14.	А-26272 **ПР-19805**	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ вул. Лаврська, 2 в постійне користування площа 0,8668 га для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1098/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
15.	А-26275 **ПР-19822**	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ вул. Рибальська, 4 в постійне користування площа 0,7790 га для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.03.2019 №08/231-1143/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
16.	А-26244 **ПР-19811**	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ вул. Панаса Мирного, 24 в постійне користування площа 0,9740 га для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2019 №08/231-1091/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Подільський район
17.	А-25365 **ПР-20013**	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Георгія Гонгадзе, 20-і в постійне користування площа 2,1772 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.03.2019 №08/231-1341/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Солом`янський район
18.	А-26416 **ПР-19875**	Загальноосвітній навчальний заклад «Київський спортивний ліцей-інтернат» бульв. Вацлава Гавела, 46 у постійне користування площа 3,8169 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ліцею-інтернату **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2019 №08/231-1183/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Святошинський район
19.	А-26796 **ПР-20079**	Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Зодчих, 22 в постійне користування площа 2,1479 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2019 №08/231-1426/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Шевченківський район
20.	А-26016 **ПР-18682**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. В'ячеслава Липинського, 21 в постійне користування площа 0,2575 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.12.2018 №08/231-4301/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
21.	А-26641 **ПР-19872**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Олени Теліги, 15-а в постійне користування площа 0,2523 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2019 №08/231-1171/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

Голова комісії **О. Міщенко**

16.15.11 А 2609

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
«СПЕЦЖИТЛОФОНД»
вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071, тел../факс: 462-53-18, e-mail: sgf@sgf.kiev.ua код ЄДРПОУ 31454734

__12__ ___06___2019____ № _056/24-1294_____

на № _____ від _____ _____ 20___

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.08.2016 № 710 «Про реконструкцію стадіону та спортивних споруд спеціалізованої школи № 181 ім. Івана Кудрі Печерського району м. Києва на вул. Івана Кудрі, 22-а» КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД» визначено замовником зазначених робіт.

Підпунктом 3.4 пункту 3 зазначеного розпорядження передбачено вирішення земельно-правових питань.

Зважаючи на викладене з метою прискорення проведення реконструкції вказаних об'єктів, просимо винести на розгляд найближчого чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель закладу освіти на вул. Івана Кудрі, 22-А у Печерському районі міста Києва» (ПР-20187 до справи А-26091).

З повагою

Директор Володимир ШАРІЙ

Київська міська рада
13.06.2019 № **08/13527**

Юрій Леонов 463 78 48

П-26091

Київська міська рада
30.07.2019 № 08/17435

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

У зв'язку з виконанням робіт по проектуванню реконструкції стадіон закладу освіти району, Печерська районна в місті Києві державна адміністраці звертається до Вас з проханням позачергово винести на засідання постійн комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектур та землекористування проект рішення на право постійного користуванн земельною ділянкою соціально вважливого об'єкту, а саме:

- Проект № А-26091, земельна ділянка, на якій розташована спеціалізован школа № 181 з поглибленим вивченням іноземної мови ім. І.Куд вул. Сенатора США Джона Маккейна, 22-А.

З повагою

В.о. голови Павло БАБІЙ

Тетяна Копил 253 35 86

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12 факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kiievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

30.07.2019 №105/01-1618/В-170

На №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

У зв'язку з виконанням робіт по проектуванню реконструкції стадіону закладу освіти району, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням позачергово винести на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення на право постійного користування земельною ділянкою соціально вважливого об'єкту, а саме:

- Проект № А-26091, земельна ділянка, на якій розташована спеціалізована школа № 181 з поглибленим вивченням іноземної мови ім. І.Кудрі, вул. Сенатора США Джона Маккейна, 22-А.

З повагою

В.о. голови Павло БАБІЙ

Тетяна Копил 255 35 86

16.16. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – державні, комунальні підприємства, юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	А-26462 **ПР-19526**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Васильківська, 12 в оренду на 10 років площа 0,0220 га для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-149) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 №08/231-775/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
2.	А-26400 **ПР-20494**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄВРОСТО АВТОГРУП» пров. Моторний, 3 в оренду на 10 років площа 0,4349 га для експлуатації і обслуговування адміністративно-учбових будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2019 №08/231-1850/ПР)**
3.	РН 685273998 Д-9509	Товариство з обмеженою відповідальністю «МК 8» вул. Казимира Малевича, 2-8 в оренду на 5 років площа 0,2695 га для реконструкції майнового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2543/ПР)**
4.	Д-8122 **ПР-20949**	Національний університет харчових технологій вул. Жилянська, 47 у постійне користування площа 0,0696 га для експлуатації та обслуговування будівлі учбового лабораторного корпусу (будівлі корпусу кафедри молока) **(доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2449/ПР)**
		Дарницький район
5.	А-26730 **ПР-20710**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СТАРТВЕСТ» вул. Канальна в оренду на 10 років площа 0,5187 га для завершення будівництва автокомплексу та автопарку легкових автомобілів з об'єктами автомобільного обслуговування

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2019 №08/231-2117/ПР) *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*
6.	Д-7172 **ПР-20931**	Міністерство оборони України вул. Бориспільська в постійне користування площа 3,9344 га для експлуатації та обслуговування адміністративно - господарських будівель і споруд військового містечка № 233 **(доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2459/ПР)**
7.	А-25602 **ПР-17716**	Громадянин Бегларашвілі Нугзар Миколайович вул. Приколійна, 21 в оренду на 10 років площа 0,1000 га для експлуатації та обслуговування будівлі складу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.10.2018 №08/231-3171/ПР)**
8.	645314143	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВЕНТУРА-ТРАНЗИТ» вул. Бориспільська, 7 в оренду на 10 років площа 0,2314 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2019 №08/231-2725/ПР)**
9.	463443842	Громадянка Сусловська Таісія Євгеніївна вул. Бориспільська, 1 в оренду на 10 років площа 0,0212 га для експлуатації та обслуговування ринкового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2019 №08/231-2727/ПР)** *Проект рішення паралельно розглядається постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Дніпровський район		
10.	А-26857 **ПР-20805**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФАСОЛЬ» вул. Марка Черемшини, 17 в оренду на 10 років площа 0,5012 га для експлуатації та обслуговування офісних будівель та гуртожитків **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.06.2019 №08/231-2170/ПР)**

		Оболонський район
11.	А-25139 **ПР-16672**	Громадянка Павлінська Наталія Миколаївна вул. Автозаводська, 24, корп. 2 в оренду на 25 років площа 0,2463 га для експлуатації, обслуговування та подальшої реконструкції нежитлової будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2018 №08/231-2008/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Павлінської Н. М. від 24.06.2019 (вх. №08/П-2693 від 24.06.2019) з проханням прискорити винесення на розгляд постійної комісії справу А-25139 та під час розгляду виключити з виду використання земельної ділянки слова «та подальшої реконструкції».*
12.	А-27235 **РН672354445**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУД ГАРАНТ» просп. Степана Бандери (затока Волковата) в оренду на 5 років площа 1,3673 га для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торговельного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2019 №08/231-2483/ПР)** *Проект рішення паралельно розглядається постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
13.	А-25544 **ПР-17205**	Громадянка Алоні Валерія В'ячеславівна вул. Сім'ї Шовкоплясів, 7 в оренду на 15 років площа 1,3243 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2600/ПР)**
14.	А-26481 **ПР-19500**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Лебединська, 3 в оренду на 10 років площа 0,0467 га для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-229) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 №08/231-778/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
15.	А-26463 **ПР-19510**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Богатирська, 20

		в оренду на 10 років площа 0,0236 га для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-170) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 №08/231-776/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
16.	А-26467 **ПР-19504**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» просп. Оболонський, 10 в оренду на 10 років площа 0,0242 га для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-131) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 №08/231-777/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
17.	239597421	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУД ГАРАНТ» просп. Степана Бандери, 34-а (навпроти озера «Вербне») в оренду на 5 років площа 0,3100 га для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торговельного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2019 №08/231-2719/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємства та регуляторної політики.*
Печерський район		
18.	А-26466 **ПР-19530**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» пров. Музейний, 3 в оренду на 10 років площа 0,0763 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 №08/231-786/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
Подільський район		
19.	Д-7738 **ПР-18248**	Товариство з обмеженою відповідальністю «НІКО ЦЕНТР КИЇВ» вул. Набережно-Лугова, 4

		в оренду на 10 років площа 0,5336 га для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів «Міцубісі» **(доручення Київського міського голови від 26.10.2018 №08/231-3791/ПР)**
20.	А-27097 **РН 626554404**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ-ХЕРІТЕДЖ» вул. Верхній Вал, 28/12 в оренду на 10 років площа 0,1403 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку під торговельні та офісні приміщення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.07.2019 №08/231-2402/ПР)**
21.	533944577	Товариство з обмеженою відповідальністю «АСЕНСІОН» вул. Олени Теліги. 12/107 в оренду на 10 років площа 0,1500 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2019 №08/231-2724/ПР)**
Солом`янський район		
22.	Д-7989 **ПР-18791**	Приватне акціонерне товариство «Дослідно-експериментальний завод № 20 цивільної авіації» просп. Повітрофлотський, 94-А в оренду на 10 років площі 3,0082 га; 0,9655 га для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-81/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Пархомової І. В. ПрАТ «Дослідно-експериментальний завод №20 цивільної авіації» від 05.08.2019 №08/820(3) з проханням надати інформацію про стан розгляду справи.*
23.	А-25447 **ПР-18301**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Медичний центр «М.Т.К.» вул. Народного ополчення, 19 в оренду на 10 років площа 0,5133 га для експлуатації та обслуговування складської та офісної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.10.2018 №08/231-3797/ПР)**
24.	Д-8188 **ПР-20737**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» вул. Медова, 1-г

		в оренду на 5 років площа 0,2784 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2019 №08/231-2135/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*
25.	Д-8895 **ПР-20226**	СЛУЖБА ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 у постійне користування площа 0,2908 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1570/ПР)**
26.	А-26482 **ПР-19514**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Митрополита Василя Липківського, 11а в оренду на 10 років площа 0,0165 га для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-82) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2019 №08/231-785/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
27.	Д-7161 **ПР-20220**	Генеральна прокуратура України вул. Авіаконструктора Антонова, 2-а у постійне користування площа 0,8300 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1569/ПР)**
28.	А-26809 **ПР-20937**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛОГІСТІК-ЮА» вул. Народного ополчення в оренду на 10 років площа 2,4403 га для експлуатації та обслуговування автомобільного підприємства **(доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2448/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*
29.	588339759	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛОТ» вул. Преображенська, 7-в в оренду на 10 років

		площа 0,0491 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2019 №08/231-2729/ПР)**
30.	А-26908 **РН 241084551**	Громадянка Агаєва Ніна Віталіївна вул. Волинська, 37 в оренду на 10 років площа 0,3511 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі торгівельного призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2019 №08/231-2726/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємства та регуляторної політики.*
Святошинський район		
31.	Д-9536 **ПР-20560**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва вул. Тулузи, 9-В в постійне користування площа 1,0759 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1984/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
32.	Д-9535 **ПР-20696**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва вул. Жмеринська, 28-Г в постійне користування площа 32,5611 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (парк «Совки») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.06.2019 №08/231-2107/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
33.	Д-8672 **ПР-20179**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва вул. Академіка Корольова, 10г в постійне користування площа 0,2085 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1531/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №7/81 від 22.05.2019).*
34.	Д-9341 **ПР-20192**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва вул. Михайла Котельникова, 26-г в постійне користування площа 2,8214 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (сквер) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1530/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №7/81 від 22.05.2019).*
35.	383981777	Товариство з обмеженою відповідальністю «ГАРДАРІКА» вул. Зодчих, 5-Б в оренду а 5 років площа 0,0486 га для будівництва та обслуговування транспортної та інженерної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2019 №08/231-2728/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*
Шевченківський район		
36.	241488060	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САС» вул. Трьохсвятительська, 4 в оренду на 10 років площа 0,0500 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (літ. «Д») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.09.2019 №08/231-2662/ПР)**
37.	239099446	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕЛЕГАТ ХОЛ» вул. Сім`ї Хохлових, 8 в оренду на 10 років площа 0,4434 га для експлуатації і обслуговування офісної будівлі з об`єктами торгово-розважальної, ринкової, соціальної інфраструктури та паркінгами **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2019 №08/231-2718/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємства та регуляторної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

16.16.11 А-25139

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань
містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г

громадянки Павлінської Н.М.
[redacted]

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з червня 2018 року знаходяться документи щодо відведення мені земельної ділянки для експлуатації, обслуговування та реконструкції належної мені на праві власності нежитлової будівлі за адресою вул.. Автозаводська, 24, корп. 2 у Оболонському районі м. Києва (кадастрова справа А-25139).

У зв'язку з необхідністю впорядкування прав на землю згідно з чинним законодавством України та враховуючи тривалий термін розгляду порушеного питання, прошу Вас прискорити винесення на розгляд постійної комісії кадастрової справи А-25139 з проектом рішення «Про передачу громадянці Павлінській Наталії Миколаївні земельної ділянки для експлуатації, обслуговування та подальшої реконструкції нежитлової будівлі на вул. Автозаводській, 24, корп. 2 в Оболонському районі м. Києва» та під час розгляду виключити з виду використання земельної ділянки слова ***«та подальшої реконструкції»***.

Київська міська рада
24.06.2019 № 08/П-2693

З повагою,

Н.М. Павлінська

24.06.19

16.16.22
Д-79

ФОРМА ЗАПИТУ НА ІНФОРМАЦІЮ

Кому *(розпорядник інформації)*	Київська міська рада вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 тел./факс (044) 202-76-00, тел. (044) 202-71-18
Від кого *(запитувач)*	Генеральний директор Пархомова Ірина В'ячеславівна *(П.І.Б запитувача)* ПрАТ «Дослідно-експериментальний завод №20 цивільної авіації» *(найменування організації)* 03151, м. Київ, Повітрофлотський проспект, 94А *(поштова адреса)* 246-99-66/246-95-95, i.parkhomova@ukr.net *(контактний телефон/факс, електронна адреса)*

Загальний опис інформації, вид, назва, реквізити чи зміст документа (якщо відомо)	06.11.2018р. ПрАТ «ДОСЛІДНО-ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД №20 ЦИВІЛЬНОЇ АВІАЦІЇ» (далі – Товариство, ПрАТ «ДЕЗ №20 ЦА»), до Центру надання адміністративних послуг, було подано заяву та оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, оформленого відповідно до законодавства (далі - Документи). Вказана обставина підтверджується описом документів, що надано до ЦНАП суб'єктом господарювання, громадянином для виконання адміністративних послуг (далі - Опис). Необхідно зазначити, що згідно Опису суб'єктом надання послуг є Київська міська рада, а зазначені вище Документи надавались для прийняття Київською міською радою рішення про надання в оренду Товариству земельних ділянок, що знаходяться за адресою: м. Київ, Повітрофлотський проспект 94А. **Зважаючи на вищенаведене прошу:** **1.** надати письмову інформацію: • в якому органі/підрозділі перебувають на розгляді подані Товариством Документи; • щодо стану розгляду поданих Товариством Документів. **2.** Надати належним чином завірені копії документів, що були прийняті за результатами розгляду поданих Товариством Документів, для прийняття Київською міською радою рішення про надання в оренду ПрАТ «ДЕЗ №20 ЦА» земельних ділянок, що знаходяться за адресою: м. Київ, Повітрофлотський проспект 94А. *Додаток: Копія опису документів, що надано до ЦНАП суб'єктом господарювання, громадянином для виконання адміністративних послуг.*

Київська міська рада
05.08.2019 № 08/820 (з)

Відповідь надати: *(потрібне підкреслити)*	Поштою **X**	Факсом	Електронною поштою	Усно	Особисто

Дата та підпис	Генеральний директор І.В. Пархомова 05.08.2019р.

"ДОСЛІДНО-ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД №20 ЦИВІЛЬНОЇ АВІАЦІЇ" Ідентифікаційний код 01128498

ОПИС

ДОКУМЕНТІВ, ЩО НАДАНО ДО ЦНАП СУБ'ЄКТОМ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ГРОМАДЯНИНОМ ДЛЯ ВИКОНАННЯ АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

Для надання адміністративної послуги до ЦНАП звернувся:

Заявник: *"ДОСЛІДНО-ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД № 20 ЦИВІЛЬНОЇ АВІАЦІЇ" (Лой Ігор Петрович)*
Юридично-правова форма: *Приватне акціонерне товариство*
Телефон/моб. телефон:
Код ЕДРПОУ (ІПН): *01128498*
Довірена особа: *Лой Ігор Петрович 64/277 від 05.11.2018*
Об'єкт: *земельна ділянка*
Фактична адреса об'єкту: *м.Київ, Повітрофлотський проспект, 94-А*
Надає документи:

Та надав наступні документи:

1. Заява
2. Оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, оформлений відповідно до законодавства (ч. 6-8 ст. 118, ч 2-4 ст. 123 Земельного кодексу України)

Тип та назва адміністративної послуги:	*Адміністративна послуга : «Рішення про передачу у власність, надання у постійне користування та оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності»*
Назва СНП:	*АО Київська міська рада*
П.І.Б адміністратора або представника СНП:	*Ткаленко Ж.В.*
№ справи та дата в книзі реєстрації:	*50062-003366217-031-03 від 06.11.2018*
Номер справи РАП:	
Назва об'єкту:	*земельна ділянка*
Адреса об'єкту:	*м.Київ, Повітрофлотський проспект, 94-А*
Термін виконання:	*07.12.2018*
Бажаний спосіб отримання:	*Передати документ заявнику особисто*
Дата видачі опису:	*06.11.2018 11.41:10*
Копію опису отримав:	*"ДОСЛІДНО-ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД № 20 ЦИВІЛЬНОЇ АВІАЦІЇ" (Лой Ігор Петрович) Довірена особа: Лой Ігор Петрович 64/277 від 05.11.2018*
Підпис отримувача:	
Підпис адміністратора або представника СНП:	

Прошу повідомити мене про отримання результату розгляду моєї справи за телефоном: +38067-449-1448
* Ознайомлений(а) про можливість залишення заяви без розгляду суб'єктом надання адміністративної послуги у зв'язку з поданням неповного пакету документів.

http://ac.dozvil-kiev.gov.ua

Згідно оригіналу
Генеральний директор
І.В. Лой

Персональні дані будуть використовуватися виключно для надання адміністративної послуги і в жодному разі не можуть бути передані третій стороні

16.16.54 Д-9341

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005-1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 7/81

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 22.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, каб. 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Попов Д.В..	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Смирнов О.Г.	– начальник Управління з реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;

Абакарова Н.А.	– начальник сектору контролю за благоустроєм КО «Київзеленбуд»;
Никифоров Є.П.	– начальник відділу моніторингу об'єктів торгівлі КП «Міський магазин» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бортницька Л.В.	– заступник начальника Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Щербакова В.Г.	– начальник Управління аналітично-організаційного забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві;
Вербицький Я.В.	– представник громади, співавтор місцевої ініціативи;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Єршова О.В.	– керівник ОСН «Комітет мікрорайону «Щастя» у Солом'янському районі м. Києва».

Порядок денний:

56. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання в постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (сквер) на вул. Михайла Котельникова, 26-г у Святошинському районі м. Києва», Д-9341 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1530/ПР).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської «Про надання в постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (сквер) на вул. Михайла Котельникова, 26-г у Святошинському районі м. Києва», Д-9341 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1530/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

16.17. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – державні, комунальні підприємства, юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	А-18547 **ПР-13190 від 03.04.2017**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» вул. Пирогівський шлях, 94/96 в оренду на 5 років площі 0,5335 га, 0,1767 га для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 27.02.2017 вх. №08/3546 щодо зміни цільового призначення, а саме для «експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари» та від 17.05.2017 вх. №08/8841 щодо розгляду справи.* *Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до витягу №08/289-180 від 04.07.2017 з протоколу №13 від 27.06.2017 засідання цієї комісії ухвалено рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити вищезазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Ф. Петровця.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 29.03.2018 вх. №08/5559 та від 27.03.2018 вх. №11048 щодо прискорення розгляду проекту рішення та бездіяльності членів робочої групи.* *Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії **11.04.2018**, оскільки відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. На цьому засіданні ухвалено: враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладений в протоколі №13 засідання цієї комісії від 27.06.2017 (витяг №08/289-180 від 04.07.2017), відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-18547 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №21/74 засідання постійної комісії від 19.12.2018).*

		*На засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.02.2019** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-18547 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-202 від 29.05.2019 з протоколу засідання №7/85 від 22.05.2019 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого вирішили **підтримати** проект рішення.*
2.	Д-7454 **ПР-16763**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» вул. Антоновича, 40 в оренду на 1 рік площа 0,2069 га для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2130/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено (витяг №08/289-269 від 01.11.2018 з протоколу №16/63 засідання цієї постійної комісії від 24.10.2018).* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.12.2018, 22.01.2019, 26.02.2019** та **16.04.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
3.	7889 **ПР-12657 від 11.01.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СавВАТС» пров. Охотський, 1-б в оренду на 20 років площі 0,6021 га, 0,1711 га для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-220/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.06.2017 №057021-11360 щодо надання пояснень стосовно нерухомого майна на земельній ділянці.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виносився на повторний розгляд** на засідання постійної комісії **23.10.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи (реєстр. №146/544 від 04.10.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **звернутися до адміністрації НПП «Голосіївський»** щодо можливості передачі товариству з обмеженою відповідальністю «СавВАТС» земельних ділянок площами 0,6021 га та 0,1711 га у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (свідоцтво про право*

		власності на нерухоме майно від 25.02.2013 №739246) в оренду на 20 років для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва та ***звернутися до Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання інформації стосовно можливості передачі в оренду вільної від капітальної забудови земельної ділянки (код ділянки 90:702:0017) у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «СавВАТС» із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. На цьому засіданні постійної комісії вирішили враховуючи протокол засідання робочої групи від 28.09.2018 (реєстр. №146/544 від 04.10.2018), відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до адміністрації національного природного парку «Голосіївський», а також до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* *Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики* ***відхилила*** *проект рішення (витяг № 08/286-453 від 19.12.2018 з протоколу №19/78 засідання цієї постійної комісії від 12.12.2018).* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:* *- листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2018 №0570202/1-27824 щодо наявності нерухомого майна на земельній ділянці та підготовленого проекту рішення, а також щодо того, що остаточне рішення про передачу земельної ділянки приймається на пленарному засіданні сесії;* *- листом Національного природного парку «Голосіївський» від 08.02.2019 № 101/2-04 щодо того, що земельні ділянки не можуть бути передані в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «СавВАТС» для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б, у м. Києві.*
4.	Д-2445 **ПР-15020**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) в оренду на 5 років площа 0,0704 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3280/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «СУПЕРМАШ» від 11.01.2019 №04 (вх. №08/781 від 16.01.2019) з проханням надати інформацію про стан розгляду проектів рішень.* *На засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.02.2019*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-2445 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- лист Головного управління ДФС від 28.01.2019 №2292/9/26-15-14-03-04 (вх. №08/3071 13.02.2019) щодо надання інформації та прохання*

		сприяти в оформленні та реєстрації права власності або права користування земельними ділянками; *- звернення ТОВ «СУПЕРМАШ» від 11.05.2019 №158 (вх. №08/10437 від 13.05.2019) щодо надання інформації та з проханням надати письмову інформацію щодо розгляду проекту рішення.* ***Виноситься на повторний розгляд**, згідно з протоколом засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 17.04.2019 (витяг №08/286-135 від 24.04.2019) відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **підтримати** проект рішення.*
		Дарницький район
5.	Д-7571 **ПР-18384**	Комунальне підприємство «СПЕЦЖИТЛОФОНД» вул. Здолбунівська, 2 в постійне користування площа 6,7365 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3910/ПР)** *Відповідно до витягу від 11.12.2018 №08/285-331 з протоколу №25/76 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту від 28.11.2018 жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.11.2018-30.11.2018 ухвалено перенести розгляд** проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, враховуючи звернення заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Непопа від 29.11.2018 № 004-661 (вх. № 08/22600 від 30.11.2018).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- лист депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 21.01.2019 №08/279/08/173-3 (вх. №08/1273 від 22.01.2019) щодо того, що він не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проекту рішення у зв'язку з імовірним конфліктом інтересів;* *- звернення ТОВ «Градострой» від 21.01.2019 вх. №08/1176 з проханням зняти з розгляду або відмовити у погодженні проекту рішення у зв'язку із порушенням законодавства та здійсненням досудового розслідування у кримінальному провадженні.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.01.2019** вирішили відкласти розгляд проекту рішення та створити робочу групу під головуванням депутата Київської міської ради Петровця О. Ф.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- звернення ТОВ «Градострой» від 21.03.2019 №01-03-19 (вх. №08/6256 від 25.03.2019) щодо надання інформації та заперечень до проекту рішення;*

		- *звернення КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД» від 08.04.2019 №056/24-766 (вх. №08/7662 від 09.04.2019) з проханням винести проект рішення на повторний розгляд на найближчому засіданні постійної комісії.* ***Виносився на повторний розгляд 16.04.2019**, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.* *На цьому засіданні постійної комісії за пропозицією членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. та Петровця О. Ф. вирішили зняти з розгляду проект рішення та повернути його на розгляд робочою групою, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.01.2019 у складі депутатів Київської міської ради Назаренка В. Е., Михайленка В. О., Зубка Ю. Г., Банаса Д. М. під головуванням Петровця О. Ф.* ***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було, а згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» від 12.06.2019 №056/24-1295 (вх. №08/13526 від 13.06.2019) з проханням повторно винести проект рішення на розгляд найближчого засідання постійної комісії.*
6.	А-26854 **ПР-20648**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» просп. Миколи Бажана, 1-д в оренду на 5 років площа 0,2310 га для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об`єктів транспортної інфраструктури (крім об`єктів дорожнього сервісу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1972/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.06.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

		Дніпровський район
7.	Д-7461 **ПР-18283**	Фізична особа-підприємець Чернов Дмитро Валерійович вул. Івана Миколайчука, 12 в оренду на 10 років площа 0,0200 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням території загального призначення **(доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3760/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***надійшла заява*** *представниці громадської ради при Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації Ковальчук І. М. від 29.10.2018 (вх. №08/К-4891 від 29.10.2018) про порушення земельного законодавства України та з вимогою відмовити Чернову Д. В. у виділенні земельної ділянки на вул. Івана Миколайчука, 12.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***30.10.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Міщенка О. Г.* ***Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії 27.11.2018-30.11.2018,*** *оскільки рішення по зазначеному питанню робочою групою ухвалено не було, а відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. На цьому засіданні ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та створити робочу групу під головуванням Міщенка О. Г.* ***Виносився на повторний розгляд*** *на засіданні постійної комісії* ***05.02.2019*** *оскільки рішення по зазначеному питанню робочою групою ухвалено не було, а відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. На цьому засіданні ухвалено* ***за пропозицією депутата Київської міської ради Рослякова В. В. зняти проект рішення на доопрацювання робочою групою.*** ***Виносився на повторний розгляд*** *на засіданні постійної комісії* ***26.02.2019****, згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 14.02.2019 (реєстр. №13/599 від 15.02.2019), відповідно до якого ухвалено передати проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення. На цьому засіданні жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***надійшла заява*** *мешканців мікрорайону ну Березняки Гавриленко Е. Г. та Димінського В. К. від 14.02.2019 (вх №08/Г-547 від 14.02.2019) з проханням ознайомитися з матеріалами кадастрової справи Д-7461 з проведенням фотофіксації.*
		Оболонський район
8.	Д-8839 **ПР-20501**	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРЕМАЛЬДІ» просп. Героїв Сталінграда, 12 в оренду на 10 років

		площа 0,3148 га для обслуговування та ремонту об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.05.2019 №08/231-1883/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.06.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
9.	Д-8958 **ПР-19486**	Громадянин Лісовий Михайло Гаврилович вул. Прирічна, 32-а в оренду на 10 років площа 0,0500 га для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) **(доручення Київського міського голови від 14.02.2019 №08/231-758/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **26.02.2019** розгляд проекту рішення було відкладено до прийняття рішення постійними комісіями Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, а також з питань екологічної політики.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.06.2019,** оскільки проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (протокол №6/74 від 17.04.2019), а також проект рішення повернутий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики без розгляду. На цьому засіданні під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Лісового М. Г. від 19.06.2019 (вх. №08/14069 від 20.06.2019) щодо надання інформації та з проханням повторно розглянути проект на найближчому засіданні постійної комісії.*
Солом`янський район		
10.	А-23163 **ПР-15934**	Громадянка Бойко Ольга Олександрівна пров. Вчительський, 4 в оренду на 10 років площа 0,0013 га для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду, під'їзду) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1120/ПР)** *На засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **26.02.2019** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення*

		разом з матеріалами кадастрової справи А-23163 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами. ***Виноситься на повторний розгляд**, згідно з витягом №08/289-63 від 24.04.2019 з протоколу №6/74 від 17.04.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого ухвалено повернути на доопрацювання проект рішення за пропозицією департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*
11.	А-25233 **ПР-18639**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» вул. Героїв Севастополя, 10 в оренду на 10 років площа 0,1267 га для експлуатації та обслуговування будинку побуту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4207/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника ТОВ «АТБ-торгстрой» гр. Татаржинського М. В. від 16.01.2019 (вх. №08/845 від 16.01.2019) з проханням розглянути проект рішення на найближчому засіданні постійної комісії та запросити їхнього представника на засідання.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.02.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Назаренка В. Е.* *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг № 08/286-62 від 20.02.2019 з протоколу №2/80 засідання цієї постійної комісії від 13.02.2019).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- ТОВ «АТБ-торгстрой» від 14.02.2019 (вх. №08/3239 від 14.02.2019) щодо надання інформації стосовно виконання рішення Київської міської ради про заборону продажу алкогольних напоїв після 23:00 на території міста Києва;* *- ТОВ «АТБ-торгстрой» від 11.03.2019 (вх.№10234 від 18.03.2019) з проханням винести на розгляд пленарного засідання Київської міської ради проект рішення А-25233 та повідомити про результати розгляду зазначеного звернення.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні постійної комісії **11.06.2019** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 11.04.2019 (реєстр. №45/631 від 16.04.2019), відповідно до якого вирішено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення. На цьому засіданні під час голосування жодного рішення ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «АТБ-торгстрой» від 07.05.2019 (вх.08/10092 від 08.05.2019) з проханням розглянути та винести на пленарне засідання сесії Київської міської ради кадастрову справу А-25233 та повідомити про дату розгляду даного питання.*

		Святошинський район
12.	А-22827 **ПР-16301**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» вул. Сім'ї Сосніних, 11 в оренду на 10 років площа 2,8689 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.05.2018 №08/231-1558/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «ЗАВОД ІЗУМРУД» від 05.12.2018 №7 (вх. №08/23045 від 06.12.2018) з проханням надати інформацію про стан розгляду проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***22.01.2019*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення, направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22827 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також створити робочу групу під головуванням депутата Римаренка С. Г.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/286-132 від 24.04.2019 з протоколу засідання №5/83 від 17.04.2019 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий, а також оскільки робочою групою під головуванням Римаренка С. Г. жодного рішення не ухвалено.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «Завод ІЗУМРУД» від 07.05.2019 №1.03/352 (вх. №08/12980 від 06.06.2019) щодо надання інформації по використанню земельної ділянки.*
		Шевченківський район
13.	Д-8542 **ПР-16764**	Публічне акціонерне товариство «Райффайзен Банк Аваль» вул. Бульварно-Кудрявська, 40/13 в оренду на 25 років площа 0,1255 га для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2136/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***30.10.2018*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання під головуванням депутата Київської міської ради Харченка О. В.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- звернення АТ «Райффайзен Банк Аваль» від 05.11.2018 №168/1095 (вх. №08/20485 від 12.11.2018) щодо надання інформації по земельній*

		ділянці, копій документів та з проханням повідомити про виїзд на місце робочої групи; *- депутатське звернення депутата Київської міської ради О. С. Балицької від 27.02.2019 №08/279/08/005-1477 (вх. №08/4349 від 27.02.2019) щодо включення проекту рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні постійної комісії **16.04.2019** згідно з протоколом засідання робочої групи від 02.04.2019 (реєстр. №20/606 від 04.04.2019), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії направити проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-8542 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* *На цьому засіданні постійної комісії враховуючи протокол засідання робочої групи від 02.04.2019 (реєстр. №20/606 від 04.04.2019) вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-8542 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/292-202 від 29.05.2019 з протоколу засідання №10/98 від 29.05.2019 постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики відповідно до якого проект рішення **підтриманий** постійною комісією.*
14.	Д-7728 **ПР-16634**	Гаражно-будівельний кооператив «Лук'янівець-2» пров. Делегатський, 11 в оренду на 3 роки площа 1,3708 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1968/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг №08/289-201 від 30.07.2018 з протоколу №12/59 засідання цієї постійної комісії від 18.07.2018).* *На засіданнях комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.11.2018-30.11.2018 та 26.02.2019** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Банаса Д. М. ухвалили перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*
15.	А-24267 **ПР-16762**	Приватне акціонерне товариство «ФОРА РІТЕЙЛ» вул. Академіка Туполєва, 16 (літера Б) в оренду на 10 років площа 0,1116 га для експлуатації та обслуговування торговельно-офісних приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 №08/231-2131/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

		*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.12.2018, 05.02.2019 та 16.04.2019** під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.*
16.	А-24325 **ПР-16631**	Громадяни Макогон Валентин Павлович, Пишний Анатолій Петрович, Сухина Яніна Іллівна, закрите акціонерне товариство «Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву», корпорація «Трансбуд», приватне акціонерне товариство «БКСГ», товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «МОСТ-КЕПІТАЛ», товариство з обмеженою відповідальністю «МЕБЛІ КИЄВА», товариство з обмеженою відповідальністю «Стан Капітал» пров. Киянівський, 3-7 в оренду на 10 років площа 0,2616 га для експлуатації та обслуговування адміністративних і виробничих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1926/ПР)** *На засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **26.02.2019** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-24325 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 24.04.2019 №08/286-137 з протоколу №5/83 від 17.04.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого вирішили **підтримати** проект рішення.*
17.	А-24566 **ПР-16304**	Приватне акціонерне товариство «Житомирський меблевий комбінат» вул. Бульварно-Кудрявська, 24 в оренду на 10 років площа 1,1849 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.05.2018 №08/231-1581/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **26.02.2019** розгляд проекту рішення було відкладено за пропозицією члена постійної комісії Бродського В. Я. до його розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно витягом №08/286-201 від 29.05.2019 з протоколу №7/85 від 22.05.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого вирішили **підтримати** проект рішення.*

18.	А-22383 **ПР-10705 від 12.07.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРФАРМО» вул. Тургенєвська, 15 в оренду на 25 років площа 0,1033 га для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2016 №08/231-3057/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Петровця О. Ф.* *Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту ухвалено зняти проект рішення з розгляду, як таке що не належить до функціональної спрямованості постійної комісії (витяг з протоколу засідання №20 від 05.10.2016).* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.02.2019,** оскільки відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Робочою групою жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено. На цьому засіданні постійної комісії розгляд проекту рішення було відкладено за пропозицією члена постійної комісії Бродського В. Я. до його розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ГЕДЕОН РІХТЕР УКРФАРМ ПІДПРИЄМНИЦТВО З ІНОЗЕМНОЮ ІНВЕСТИЦІЄЮ У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ від 14.02.2019 №893 (вх. №08/3418 від 18.02.2019) з проханням надати інформацію про стан розгляду проекту рішення.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно витягом №08/286-203 від 29.05.2019 з протоколу №7/85 від 22.05.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого вирішили **підтримати** проект рішення.*
19.	А-22634 **ПР-11570 від 27.09.2016**	Громадяни Дячук Дмитро Іванович, Дячук Нелля Броніславівна та Дячук Марина Євгенівна просп. Перемоги, 56-а в оренду на 10 років площа 0,0463 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4033/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** вирішили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання акту*

		обстеження існуючого стану земельної ділянки на просп. Перемоги, 56-а у Шевченківському районі м. Києва та матеріалів фотофіксації, а також звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання та стану земельної ділянки. *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.11.2017 №0570291-20544 (вх. №08/19801 від 20.11.2017) щодо надання акта обстеження земельної ділянки та матеріалів фотофіксації;* *- листи Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.08.2017 №064-8343, №064-8345, №064-8344 щодо запиту інформації в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменті з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* *- звернення громадян Дячука Д. І., Дячук Н. Б., Дячук М. Є. від 05.03.2019 вх. №08/КО-952 з проханням розглянути проект рішення.* *На засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.04.2019*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22634 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 07.05.2019 №064-2500 щодо надання інформації, що за вказаною адресою внесено припис з вимогою надати проектно-дозвільну документацію, а в разі її відсутності демонтувати споруду власними силами.* ***Виноситься на повторний розгляд,*** *згідно з витягом №08/286-204 від 29.05.2019 з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики №7/85 від 22.05.2019 відповідно до якого вирішено* ***підтримати*** *проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

А-18547
16-17.1

Carlsberg Ukraine

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»

Вих. № 2215 – 98 від «24» лютого 2017 р.

Депутату Київської міської ради,
Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Щодо питання відведення земельних ділянок по вул.Пирогівський шлях,94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до договору купівлі-продажу від 04.03.2005р. ПАТ «Карлсберг Україна» було придбано майновий комплекс по вул. Червонопрапорна, 94/96 (вул.Пирогівський шлях, 94/96) у Голосіївському районі м. Києва. У зв'язку з необхідністю відведення відповідних земельних ділянок під майновим комплексом, на підставі доручення Заступника міського голови – секретаря Київради від 21.06.2005р. № 21525 було розроблено проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва.

У відповідності до вимог чинного законодавства України нами **було отримано всі необхідні погодження** даного проекту землеустрою та **подано до Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради (КМДА) заяву з усіма необхідними матеріалами** від 22.02.2017р. щодо відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва **(справа А-18547)**.

У зв'язку зі складною фінансовою ситуацією, будівництво на даних земельних ділянках підприємством не передбачається. Просимо на основі поданого проекту землеустрою розглянути питання відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва.

З повагою,

Генеральний директор _____ Є.В. Шевченко

Задніпряний Ю. В.
тел. (050) 330 40 46

Київська міська рада
27.02.2017 № 08/3546

69076, Україна, м. Запоріжжя, вул. Георгія Сапожнікова, 6
Тел.: +38 (0612) 41 20 42. Факс: +38 (0612) 42 57 44
www.carlsbergukraine.com

Київська міська рада
17.05.2017 № 08/8841

Carlsberg Ukraine

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»

Вих. № 2214-221 від «17» 05 2017 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Щодо питання відведення земельних ділянок по вул.Пирогівський шлях,94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до договору купівлі-продажу від 04.03.2005р. ПАТ «Карлсберг Україна» було придбано майновий комплекс по вул. Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва. У зв'язку з необхідністю відведення відповідних земельних ділянок під майновим комплексом, на підставі доручення Заступника міського голови – секретаря Київради від 21.06.2005р. № 21525 було розроблено проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва.

У відповідності до вимог чинного законодавства України нами **було отримано необхідні погодження даного проекту землеустрою та 22.02.2017р. подано до Київської міської ради заяву з необхідними матеріалами** щодо відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва **(справа А-18547)**.

У зв'язку зі складною фінансовою ситуацією та відміною намірів будівництва на даних земельних ділянках ПАТ «Карлсберг Україна» було надіслано листа на комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (вх..№08/3546 від 27.02.2017р) щодо розгляду на основі поданого проекту землеустрою питання відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» **для експлуатації та обслуговування** адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва.

Просимо прискорити розгляд питання відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва та надіслати запрошення щодо присутності представника ПАТ «Карлсберг Україна» Задніпряного Юрія Вікторовича, тел. 050-330-40-46, у засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування при розгляді даного питання.

З повагою,
Генеральний директор _____ Є.В. Шевченко

Задніпряний Ю. В.
тел. (050) 330 40 46

69076, Україна, м. Запоріжжя, вул. Георгія Сапожнікова, 6
Тел.: +38 (0612) 41 20 42. Факс: +38 (0612) 42 57 44
www.carlsbergukraine.com

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

04.07.17 № 08/289-186

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 13 від 27 червня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

М.Борозенець – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Криворучко Т.Г. - депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Данилюк Д.О. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Касапчук В.А. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Осипов В.О. – заступник генерального директора КК «Ктївавтодор»;
Задніпряний Ю.В. – представник ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»;

Гумен С.М. – представник ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»;
Біленко А.Б. – представник ТОВ «СЛ Плюс»;
Воробйов А.Б. – заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Кученко Л.А. – голова правління кооперативу «Воскресенський»;
Плотникова І.Л. – правозахисниця;
Гаращук П.Г. – представник гаражного кооперативу «Зоряний»;
Войтко О. – координатор ГО «Спілка ветеранів війни з Росією»;
Телецький Т.А. – голова наглядової ради ПрАТ СП «Партнер».

Порядок денний:

6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-18547) від 03.04.2017 № 08/231-878/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

6. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-18547) від 03.04.2017 № 08/231-878/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Мосійчук, Ю.Задніпряний, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити зазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

2. Повернутися до розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський

шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-18547) від 03.04.2017 № 08/231-878/ПР після отримання витягу з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

Carlsberg Ukraine

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»
PRIVATE JOINT-STOCK COMPANY CARLSBERG UKRAINE

Вих. № *2201-168* від «*26*» *березня* 2018 р.

Київська міська рада
29.03.2018 № **08/5559**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Щодо затримки розгляду питання відведення земельних ділянок по вул. Пирогівський шлях,94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва (справа А-18547)

Шановний Олександре Григоровичу!

07.03.2018р. на адресу ПрАТ «Карлсберг Україна» було **отримано лист Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради (КМДА)** від 02.03.2018р. №ЛПВ-24925 **щодо перевірки стану використання земельної ділянки по вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва** (кадастровий номер 8 000 000 000:79:096:0005) та відповідальності за порушення земельного законодавства у разі ухилення від державної реєстрації земельних ділянок та подання недостовірної інформації щодо них.

Разом з тим, повідомляємо, що відповідно Договору купівлі-продажу від **04.03.2005р. ПАТ «Карлсберг Україна» було придбано майновий комплекс по вул. Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва**. У зв'язку з необхідністю відведення відповідних земельних ділянок під майновим комплексом, на підставі доручення Заступника міського голови – секретаря Київради від 21.06.2005р. № 21525 було **розроблено проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок** ПАТ «Карлсберг Україна» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва.

У відповідності до вимог чинного законодавства України нами **було отримано необхідні погодження даного проекту землеустрою та 22.02.2017р. подано до Київської міської ради заяву з необхідними матеріалами** щодо відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва **(справа А-18547)**.

У зв'язку зі складною фінансовою ситуацією та відміною намірів будівництва на даних земельних ділянках ПАТ «Карлсберг Україна» було надіслано листа на комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (вх..№08/3546 від 27.02.2017р) щодо розгляду на основі поданого проекту землеустрою питання відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» **для експлуатації та обслуговування** адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул. Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва.

Проект рішення Київради щодо відведення земельних ділянок було опрацьовано комісією Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами, на засіданні якої були присутні представники ПАТ «Карлсберг Україна». Так, **відповідно до протоколу №13 засідання від 27.06.2017р., було рекомендовано** постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **направити зазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.**

Відповідно до протоколу №16 засідання комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **18.07.2017р. було прийнято рішення про**

03026, Україна, м. Київ, вул. Пирогівський шлях, 137
Тел.: +380 (44) 490 29 33 Факс: +380 (44) 490 29 29
137, Pyrohivskiy shliakh str., Kyiv, 03026, Ukraine
Phone 044 490 29 33 Fax 044 490 29 29
www.carlsbergukraine.com

відкладення розгляду питання відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» **та створення робочої групи** зі складу членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **для додаткового вивчення питання**.

Нами неодноразово було надіслано листи на адресу Голови комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та голови створеної робочої групи Петровця О.Ф. **щодо прискорення розгляду питання робочою групою та залучення представників ПАТ «Карлсберг Україна»** для сприяння в розгляді питання робочою групою.

В свою чергу, **листом від 02.01.2018р. №08/281-08** Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було повідомлено, що **постійна комісія повернеться до розгляду зазначеного проекту рішення після отримання протоколу засідання робочої групи**.

Станом на сьогоднішній день **пройшло більше 1 року та 1 місяця (397 днів) з дати подання пакету документів до Київської міської ради** та **більше 8 (восьми) місяців з моменту створення робочої групи** щодо додаткового вивчення питання відведення земельних ділянок, проте **засідання робочої групи не відбулось, висновку за результатами** роботи робочої групи **не надано,** в свою чергу **подальшого розгляду питання не відбувається**.

У зв'язку із затягуванням розгляду питання робочою групою та відсутністю по суті розгляду питання відведення земельних ділянок під придбаним майновим комплексом ПАТ «Карлсберг Україна» для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва (справа А-18547), просимо Вас прискорити розгляд питання комісією та сприяти винесенню питання на сесію Київради.

З повагою,
Генеральний директор _____ Є.В. Шевченко

Задніпряний Ю. В.
тел. (050) 330 40 46

Київський міський голова

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Хацевичу І.М.

В. КЛИЧКО

29 березня 2018 р.
№ 11048

Київський міський голова

До листа ПАТ "Карлсберг Україна" від 26.03.2018 № 2201-167

Прокопіву В.В.

Прошу розглянути в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

27 березня 2018 р.
№ 11048

001

Carlsberg Ukraine

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»
PRIVATE JOINT-STOCK COMPANY CARLSBERG UKRAINE

Вих. №2201-167 від «26» 03 2018 р.

Київському міському голові
Кличку В.В.

Київська міська державна адміністрація
27.03.2018 № 11048

Щодо затримки розгляду питання відведення земельних ділянок по вул. Пирогівський шлях,94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва (справа А-18547)

Шановний Віталію Володимировичу!

07.03.2018р. на адресу ПрАТ «Карлсберг Україна» було **отримано лист Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради (КМДА)** від 02.03.2018р. №ЛПВ-24925 **щодо перевірки стану використання земельної ділянки по вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва** (кадастровий номер 8 000 000 000:79:096:0005) та відповідальності за порушення земельного законодавства у разі ухилення від державної реєстрації земельних ділянок та подання недостовірної інформації щодо них.

Разом з тим, повідомляємо, що відповідно Договору купівлі-продажу від **04.03.2005р. ПАТ «Карлсберг Україна» було придбано майновий комплекс по вул. Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва**. У зв'язку з необхідністю відведення відповідних земельних ділянок під майновим комплексом, на підставі доручення Заступника міського голови – секретаря Київради від 21.06.2005р. № 21525 було **розроблено проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок** ПАТ «Карлсберг Україна» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва.

У відповідності до вимог чинного законодавства України нами **було отримано необхідні погодження даного проекту землеустрою та 22.02.2017р. подано до Київської міської ради заяву з необхідними матеріалами** щодо відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва **(справа А-18547)**.

У зв'язку зі складною фінансовою ситуацією та відміною намірів будівництва на даних земельних ділянках ПАТ «Карлсберг Україна» було надіслано листа на комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (вх..№08/3546 від 27.02.2017р) щодо розгляду на основі поданого проекту землеустрою питання відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» **для експлуатації та обслуговування** адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул. Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва.

Проект рішення Київради щодо відведення земельних ділянок було опрацьовано комісією Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами, на засіданні якої були присутні представники ПАТ «Карлсберг Україна». Так, **відповідно до протоколу №13 засідання від 27.06.2017р., було рекомендовано** постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **направити зазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.**

Відповідно до протоколу №16 засідання комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **18.07.2017р. було прийнято рішення про відкладення розгляду питання** відведення земельних ділянок ПАТ «Карлсберг Україна» **та**

03026, Україна, м. Київ, вул. Пирогівський шлях, 137
Тел.: +380 (44) 490 29 33 Факс: +380 (44) 490 29 29
137, Pyrohivskiy shliakh str., Kyiv, 03026, Ukraine
Phone 044 490 29 33 Fax 044 490 29 29
www.carlsbergukraine.com

створення робочої групи зі складу членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **для додаткового вивчення питання**.

Нами неодноразово було надіслано листи на адресу Голови комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. та голови створеної робочої групи Петровцю О.Ф. **щодо прискорення розгляду питання робочою групою та залучення представників ПАТ «Карлсберг Україна»** для сприяння в розгляді питання робочою групою.

В свою чергу, **листом від 02.01.2018р. №08/281-08** Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було повідомлено, що **постійна комісія повернеться до розгляду зазначеного проекту рішення після отримання протоколу засідання робочої групи**.

Станом на сьогоднішній день **пройшло більше 1 року та 1 місяця (397 днів) з дати подання пакету документів до Київської міської ради** та **більше 8 (восьми) місяців з моменту створення робочої групи** щодо додаткового вивчення питання відведення земельних ділянок, проте **засідання робочої групи не відбулось, висновку за результатами** роботи робочої групи **не надано,** в свою чергу **подальшого розгляду питання не відбувається.**

У зв'язку із затягуванням розгляду питання робочою групою та відсутністю по суті розгляду питання відведення земельних ділянок під придбаним майновим комплексом ПАТ «Карлсберг Україна» для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари по вул.Червонопрапорна, 94/96 у Голосіївському р-ні м.Києва (справа А-18547), просимо Вас прискорити розгляд питання у відповідних комісіях Київради та сприяти винесенню питання на сесію Київради.

З повагою,
Генеральний директор _____ Є.В. Шевченко

Задніпряний Ю. В.
тел. (050) 330 40 46

ПРИЙНЯТО 26 БЕР 2018
АПАРАТ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
УПРАВЛІННЯ ДОКУМЕНТООБІГУ ТА АНАЛІЗУ СЛУЖБОВОЇ КОРЕСПОНДЕНЦІЇ
П.І.Б. _____
Тел.: 202 75 58, 202 74 22

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 21/74

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 19.12.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 10:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні 2 депутати Київської міської ради:. Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Васильчук В.В.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткаченко О.М.	– начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Юсипенко О.М.	– в.о. генерального директора КП «Плесо»;
Мотуз В.В.	– заступник директора із загальних питань КП «Плесо»;
Баркович В.	– представник громади;

Войтенко І.В. – представник ТОВ «Глобал Інвест»;
Кирилов М.С. – голова правління СТ «Бджілка»;
Цап Н.А. – фізична особа, секретар ОСН «Комітет мікрорайону «Чапаєвка».

Порядок денний:

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ Україна» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», А-18547 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від03.04.2017 №08/231-878/ПР) (витяг з протоколу №10/72 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.04.2018) та протоколу №1 засідання робочої групи з додаткового вивчення проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ Україна» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», А-18547 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від03.04.2017 №08/231-878/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Пилипенко С.О.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ Україна» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», А-18547 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від03.04.2017 №08/231-878/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

А-18547

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.05.2019 № 08/286-202

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 7/85 від 22 травня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 7/85
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 22 травня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-18547 *(реєстраційний номер 08/231-878/ПР від 03.04.2017)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,5335/0,1767 га. Забудована майновим комплексом площею 759,6 кв.м. Проект рішення підтримано членами постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ВИСТУПИЛИ: О. Бродський, С. Башлаков, Ю. Ярмоленко, Д. Попов, В. Дворніков

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва». ***Кадастрова справа А-18547.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає
Не голосували – 1 (Овраменко О.В.)
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк

16.17.2. Д-7454

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

04.11.2018 № 08/289-269

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 16/63 від 24 жовтня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 16/63 від 24 жовтня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 11:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 7 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Відсутні – 2 депутата Київської міської ради:

Галайчук І.В. – заступник голови;
Борозенець М.І. – член комісії.

Присутні:

Пабат О.В.– депутат Київської міської ради;
Балицька О.С. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Антоненко Л.В. – депутат Київської міської ради;

Васильчук В.В. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Світличний О.П. – заступник директора департаменту економіки та інвестиції;
Рахматуллін Д.С. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Німас О.Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Камський В.П. – заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Савтир С.В. – начальник КО «Комунальна служба перевезень»;
Пеклун Д.Ю. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Панчій Т.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою;
Ткаченко О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – начальник управління КК «Київавтодор»;
Піхало Д.О. – представник управління з питань надзвичайних ситуацій;
Куявський О.Ю. – начальник управління з питань взаємодії з правоохоронними огранами по забезпеченню правопорядку та муніципальної безпеки;
Калюк О.Д. – головний інженер ДП «Автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут»;
Сулигін А.І. – представник ПАТ « Укртелеком»;
Василевський О.Н. – представник приватних автомобільних перевізників;
Забродін С.В. – заступник начальника служби «Південно – Західна залізниця;
Глухов М. В.– помічник депутата Київської міської ради;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Пистіна Т.О. – мешканка вул. Фестивальна;
Косинська Л.В. – мешканка вул. Академіка Єфремова;
Морозов К.В. – автор петиції № 7202;
Погребиський М.П.– голова ГО «Екозагін»;
Братікова О.П. – представник ГО «Укрконтроль»;
Петриченко О.В.– представник ГО «Укрконтроль»;
Рябінін С.В.– представник ГО «Укрконтроль»;
Агєєва В.В. – громадський активіст;
Шепелєв С.С. – громадський активіст;
Гавриленко Е.Г.– представник громадськості.

Порядок денний:

8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Антоновича, 40 у Голосіївському районі м. Києва» (Д-7454) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 № 08/231-2130/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

10. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Антоновича, 40 у Голосіївському районі м. Києва» (Д-7454) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 № 08/231-2130/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Ткаченко, А.Сулигін, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Антоновича, 40 у Голосіївському районі м. Києва» (Д-7454) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.06.2018 № 08/231-2130/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 3, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 2, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.

Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

16.17.3. №7189

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.06.17 № 057021- 11360
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на заяву дозвільного характеру ДЦ № 01025-000229651-014 від 20.12.2016 ТОВ «СавВАТС» підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СавВАТС» земельних ділянок для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-12657 від 11.01.2017) та пояснювальну записку до зазначеного проекту рішення київської міської ради (ПЗ-21834 від 14.12.2016), які згідно з Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, який затверджений рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 (із змінами), та діяв на той час. За даними міського земельного кадастру дані матеріали 17.01.2017 передано на розгляд Київської міської ради у встановленому Регламентом Київської міської ради.

Враховуючи зазначене, Департамент земельних ресурсів уточняє розташування нерухомого майна на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:90:119:0016), а саме на зазначеній ділянці єдиним майновим комплексом, криті склади з цехами первинної переробки металопрокату, що належить ТОВ «СавВАТС» (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 25.02.2013 № 739246, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2013 № 745998, сертифікат закінченого будівництвом об'єкта від 03.02.2012 серії КВ № 16512017389). На частині земельної ділянки загальною площею 0,1711 га (кадастровий № 8000000000:90:119:0017) розташована частина майнового комплексу (свідоцтво про право власності зазначено вище).

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Челомбітько 234 85 49

Зареєстровано 04.10.2018

ПРОТОКОЛ № 1461544

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення

«Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СавВАТС" земельних ділянок для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва»

кадастрова справа **7889**

від 28.09.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 13.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Петровець О. Ф. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Ткаченко О. М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Савченко В. В. - представник ТОВ "СавВАТС";

Вакуленко В. А. - представник ТОВ "СавВАТС".

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СавВАТС" земельних ділянок для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-220/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **7889,** ПР-12657 від 11.01.2017.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Петровець О. Ф., Росляков В. В., Титаренко О. Л., Савченко В. В., Вакуленко В. А., Ткаченко О. М.

Під час обговорення було зазначено:

- земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:119:0016) площею 0,6021 га забудована майновим комплексом (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 25.02.2013 №739246, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2013 №745998). Зазначена земельна ділянка є частиною земельної ділянки загальною площею 3 га, яка рішенням виконкому Київської міської ради депутатів трудящих від 10.01.1961 №39 була відведена в користування Тресту «Буддеталь» Головкиївбуду під організацію лісоперевалочної бази без права забудови.
- земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:702:0017) площею 0,1711 га вільна від капітальної забудови, в її межах розміщені залишки фундаментів колишньої будівлі котельні;
- відповідно до містобудівної документації – Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804 зазначені в проекті рішення земельні ділянки за функціональним призначення належать до території зелених насаджень лісів і лісопарків та частково до промислово-комунальної території;
- за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури земельні ділянки, на яких розташований майновий комплекс ТОВ «СавВАТС», входять в межі національного природного парку «Голосіївський», створеного Указом Президента України від 27.08.2007 №794 зі змінами та доповненнями.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії:

- звернутися до адміністрації НПП «Голосіївський» щодо можливості передачі товариству з обмеженою відповідальністю "СавВАТС" земельних ділянок площами 0,6021 га та 0,1711 га у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 25.02.2013 №739246) в оренду на 20 років для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва;

- звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання інформації постійній комісії стосовно можливості передачі в оренду вільної від капітальної забудови земельної ділянки (код ділянки 90:702:0017) у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю "СавВАТС" із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи О. Петровець

В. Росляков

7889

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53

19.12.2018 № 08/286-453

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 19/78 від 12 грудня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 19/78
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 12 грудня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 15-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:

Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СавВАТС" земельних ділянок для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва».

Кадастрова справа 7889 *(реєстраційний номер 08/231-220/ПР від 17.01.2017)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,6021/0,1711 га. Забудована перша земельна ділянка. На земельній ділянці знаходиться майновий комплекс. Площа під забудовою - 60%. Друга земельна ділянка вільна від капітальної забудови.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, С.Башлаков, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, В.Дворніков

Д.Попов – зазначив, що вільні ділянки територіальної громади м. Києва надаються в оренду виключно через аукціон і запропонував відхилити цей проект рішення.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СавВАТС" земельних ділянок для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва». ***Кадастрова справа 7889.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** –немає, **Утрималось** – 1

Не голосували – немає

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

N 7889

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15 51,E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.12.2018 № 0570202/1-27824
на № 08/281-2769 від 17.12.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 17.12.2018 № 08/281-2769 стосовно надання інформації щодо можливості передачі в оренду ТОВ «СавВАТС» земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:702:0017) у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що відповідно до порядку про набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 (далі - Порядок) до Департаменту надійшла заява на отримання адміністративної послуги від 07.11.2016 № 01113-000225282-014 для підготовки проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СавВАТС» земельних ділянок для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва» з доданим до неї проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодженим в порядку та органами, встановленими статтями 186, 186[1] Земельного кодексу України та зареєстрованим в Державному земельному кадастрі (витяг від 26.11.2015 від НВ-8000235002015).

Згідно з свідоцтвом про право власності на нерухоме майно від 25.02.2013 № 739246 зареєстрованим у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2013 № 745998, які є складовою частиною проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, на частині земельної ділянки загальною площею 0,1711 га (кадастровий номер 8000000000:90:702:0017) розташований майновий комплекс, який перебуває у власності ТОВ «СавВАТС».

З урахуванням викладеного Департаментом було підготовлено відповідний проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СавВАТС» земельних ділянок для розширення,

експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-12657 від 11.01.2017).

Остаточне рішення про передачу земельних ділянок тій чи іншій фізичній особі приймається на пленарному засіданні сесії Київської міської ради відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579, відповідно до статті 9 Земельного кодексу України.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Алла Кузнєцова
Валентина Штанько 234 85 49

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

НАЦІОНАЛЬНИЙ ПРИРОДНИЙ ПАРК «ГОЛОСІЇВСЬКИЙ»

вул. В. Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 221-02-72 E-mail: golospark@ukr.net Код ЄДРПОУ 35620372

«08» лютого 2019 р. № 101/2-04
на № 08/281-2768 від 17.12.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
вул. Хрещатик, 36, к. 1007
м. Київ, 01044

Щодо надання інформації

Адміністрація національного природного парку «Голосіївський» розглянула лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 17.12.2018 № 08/281-2768, і повідомляє таке.

Відповідно до Закону України «Про природно-заповідний фонд України» (далі – Закон) природно-заповідний фонд становлять ділянки суші і водного простору, природні комплекси та об'єкти яких мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність. Природно-заповідний фонд охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення і використання.

Відповідно до ст. 7 Закону на територіях природно-заповідного фонду забороняється будь-яка діяльність, яка негативно впливає або може негативно впливати на стан природних та історико-культурних комплексів та об'єктів чи перешкоджає їх використанню за цільовим призначенням.

Адміністрація НПП «Голосіївський» також повідомляє, що ще у 2013 році працівниками служби державної охорони природно-заповідного фонду установи було виявлено самовільне скидання стоків невідомого походження на територію природно-заповідного фонду урочища «Бичок», що входить до складу НПП «Голосіївський» без вилучення у землекористувача – комунального підприємства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа» КО «Київзеленбуд» відповідно до Указу Президента України від 27.08.2007 № 794/2007 «Про створення національного природного парку «Голосіївський». Було встановлено, що скидання стоків відбувається зі споруд, виведених саме з боку будівель виробничої бази ТОВ «СавВАТС» за адресою пров. Охотський, 1-б. Зазначене порушення було зафіксовано працівниками НПП «Голосіївський» та представниками землекористувача – КП «ЛПГ «Конча-Заспа», відповідні матеріали було направлено в Київську прокуратуру з нагляду за додержанням законів в природоохоронній сфері, повідомлено Державну

екологічну інспекцію у м. Києві. Станом на сьогодні до адміністрації НПП «Голосіївський» інформація про вжиті заходи реагування не надходила.

Адміністрація НПП «Голосіївський» також повідомляє, що відповідно до ст. 39 Закону з метою забезпечення необхідного режиму охорони природних комплексів і об'єктів навколо окремих ділянок національного природного парку можуть встановлюватися охоронні зони.

Відповідно до ст. 40 Закону в охоронних зонах не допускається будівництво промислових та інших об'єктів, мисливство, розвиток господарської діяльності, яка може призвести до негативного впливу на території та об'єкти природно-заповідного фонду.

Зважаючи на викладене, а також враховуючи чинне природоохоронне законодавство, адміністрація НПП «Голосіївський» вважає, що зазначені у листі Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 17.12.2018 08/281-2768 земельні ділянки не можуть бути передані в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «СавВАТС» для розширення, експлуатації та обслуговування виробничої бази у пров. Охотському, 1-б, у м. Києві.

В. о. директора **О. Ю. Чорнобров**

Година О.О.
221-02-72

СУПЕРМАШ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

вул. Трутенко, 2, м. КИЇВ, 03022, УКРАЇНА
тел./факс: 38 (044) 258-2326; 258-8612; 258-83-15
e-mail: supermash@nbi.com.ua

SUPERMASH

LIMITED LIABILITY COMPANY

2, Trutenko st., KIEV, 03022, UKRAINE
Tel./fax: 38 (044) 258-2326; 258-8612; 258-83-15
e-mail: supermash@nbi.com.ua

16.17.1
Д-2445

Вих. № 04
Від 11.01 2019 року

Київська міська рада
16.01.2019 № **08/781**

Голові
Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

01601, м. Київ-1,
вул. Хрещатик,36

Товариство з обмеженою відповідальністю "Супермаш" просить Вас надати нам письмову інформацію щодо розгляду Вашою Комісією та строків надання відповідних висновків наступних проектів рішень Київської міської ради:

- ПР-11563 від 27.09.2016р. до справи А-20118 «Про поновлення ТОВ «Супермаш» договорів оренди земельних ділянок, для експлуатації і обслуговування складських будівель на вул. Михайла Максимовича, 2 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до них». Проект первинно був переданий на розгляд Вашої комісії 29.10.2016року. Після повернення у Головне управління земельних ресурсів КМДА повторно проект переданий на розгляд Вашої комісії 19.02.2018р.;
- ПР-11152 від 25.08.2016р. до справи Д-2445 «Про передачу ТОВ "СУПЕРМАШ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва Проект первинно був переданий на розгляд Вашої комісії 05.09.2016року. Після повернення у Головне управління земельних ресурсів КМДА повторно проект переданий на розгляд Вашої комісії 26.12.2017р.

Хочемо зазначити, що з моменту надходження до Вашої Комісії вищевказаних проектів рішень вже пройшло близько року, але їх не було розглянуто, висновки також не були надані, та зауваження не надходили. Нам не зрозуміло, чому наші проекти не розгядаються Вашою комісією, адже земельні ділянки, щодо яких складені проекти рішень необхідні нам для обслуговування та експлуатації вже існуючих будівель, які належать ТОВ "Супермаш" на праві приватної власності. Окрім того, оформлення договорів оренди земельних ділянок надало б можливість отримувати в бюджет горошові кошти у вигляді орендної плати.

Оскільки прийом Головою комісії ведеться лише один день в місяць, змушені звернутись до Вас з письмовим запитом про надання інформації ~~відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації"~~.

Запитувану інформацію прошу надати у визначений законом п'ятиденний строк:

на поштову адресу 03022, м. Київ, вул. Михайла Максимовича, (Онуфрія Трутенко) 2

на електронну адресу i.zadorozhnaya@supermash.ua

З повагою,

Генеральний директор
ТОВ "Супермаш" **Поліщук М. М.**

до справи
А 2018
Д 2445

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Оленичу П. С.

До розгляду у встановмленому порядку та інформування ГУ ДФС у м.Києві.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

13 лютого 2019 р.
№ 08/3071

Київська міська рада
13.02.2019 № 08/3071

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС У М. КИЄВІ

Телефони для довідок: тел. (044) 454-70-87, факс (044) 454-70-57
вул. Шолуденка, 33/19, м. Київ, 04116, тел.: (044) 461-77-87, факс (044) 461-77-57
www.kyiv.sfs.gov.ua; e-mail: kyiv.official@sfs.gov.ua; Код ЄДРПОУ 39439980

_____ №_____ на № _____ від _____

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про надання інформації

Головним управлінням ДФС у м. Києві проводиться документальна планова виїзна перевірка ТОВ «СУПЕРМАШ» (код 14295447) з питань дотримання вимог податкового законодавства, зокрема плати за землю, за період з 01.04.2016 по 30.09.2018.

В ході проведення документальної планової виїзної перевірки встановлено, що згідно витягу з бази даних ПК «Кадастр» по юридичних особах, наданого Департаментом земельним ресурсів (КМДА) за ТОВ «СУПЕРМАШ» зареєстровані земельні ділянки:

-код ділянки 79:351:0027, загальною площею 0,0553 кв.м за адресою: м.Київ, вул.Онуфрія Трутенка, 2 (договір оренди № 1002 від 27.09.2010р. реєстр. № 79-6.00782, дата закінчення 27.09.2011р., для експлуатації та обслуговування складських будівель);

-код ділянки 79:351:0030, загальною площею 0,1989 кв.м за адресою: м.Київ, вул.Онуфрія Трутенка, 2 (договір оренди № 1003 від 27.09.2010р. реєстр. № 79-6.00783, дата закінчення 27.09.2011р., для експлуатації та обслуговування складських будівель);

-код ділянки 79:351:0031, загальною площею 0,0704 кв.м за адресою: м.Київ, вул. м. Максимовича, 2 літ. Е (у розділі: в процесі оформлення, для експлуатації та обслуговування адмінбудинку);

-код ділянки 79:351:0028, загальною площею 0,1783 кв.м за адресою: м.Київ, вул.Онуфрія Трутенка, 2 (у розділі: не оформлені);

К
ГУ ДФС У М.КИЄВІ
2292/9/26-15-14-03-04 від 28.01.2019

-код ділянки 79:351:0028, загальною площею 0,0339 кв.м за адресою: м.Київ, вул.Онуфрія Трутенка, 2 (у розділі: не оформлені);

-код ділянки 85:419:0003, загальною площею 0,0309 кв.м за адресою: м.Київ, вул.Верхній Вал, 30 літ. А (у розділі: не оформлені).

Обов'язок зі сплати земельного податку за земельні ділянки під таким нерухомим майном, виникає з моменту державної реєстрації права на таку земельну ділянку.

В ході проведення перевірки встановлено, що ТОВ «СУПЕРМАШ» не оформлено відповідно до законодавства право власності або право користування вищезазначеною земельною ділянкою.

Використання земельної ділянки без оформлення відповідного права є порушенням законодавства.

Відповідальність за порушення земельного законодавства передбачена ст. 144 Земельним кодексом України.

Земельні відносини в Україні регулюються Земельним кодексом України від 25 жовтня 2001 року № 2768-III зі змінами та доповненнями (далі – ЗКУ), а справляння плати за землю – Податковим кодексом України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI зі змінами та доповненнями (далі – ПКУ).

Відповідно до ст.ст. 269, 270 ПКУ платниками земельного податку (далі – податок) є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі, а об'єктом оподаткування – земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні, та земельні частки (паї), які перебувають у власності.

Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру (п. 286.1 ст. 286 ПКУ).

Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою (п. 287.1 ст. 287 ПКУ).

Відповідно до ст. 125 ЗКУ право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

З метою належного виконання функцій покладених на контролюючі органи, уникнення порушень земельного законодавства та недопущення втрат місцевого бюджету, керуючись ст. 20, урахуванням вимог п. 73.3 ст.73 Податкового кодексу, ГУ ДФС у м. Києві звертається з проханням вжити відповідні заходи для оформлення та реєстрації права власності або права користування вищезазначеними земельними ділянками.

Про вжиті заходи просимо повідомити ГУ ДФС у м. Києві.

Начальник управління аудиту
окремих об'єктів та категорій платників
Департаменту аудиту ГУ ДФС у м. Києві

С.МІХОНІК

Анжеліна Градиська (044) 2420710

СУПЕРМАШ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Юридична адреса:
вул. Верхній Вал, 30 (літ. « А»), м. Київ, 04071, Україна
Поштова адреса:
вул. М. Максимовича, 2, м. Київ, 03022, Україна
тел.: 38 (044) 258-86-12; 258-23-26; факс: 258-83-15
e-mail: office@supermash.ua

SUPERMASH

LIMITED LIABILITY COMPANY

Legal address:
30 (lit. "A"), Verkhniy Val str., Kyiv, 04071, Ukraine
Post address:
2, M.Maksimovycha st., Kyiv, 03022, Ukraine
Tel.: (380-44) 258-86-12; 258-23-26; fax: 258-83-15
e-mail: office@supermash.ua

Вих. № 158
Від 11.05. 2019 року

Київська міська рада
13 05.2019 № **08/10437**

Голові
Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

01601, м. Київ-1,
вул. Хрещатик,36

Товариство з обмеженою відповідальністю "Супермаш" просить Вас надати нам письмову інформацію щодо розгляду Вашою Комісією та строків надання відповідних висновків наступних проектів рішень Київської міської ради:

- ПР-11563 від 27.09.2016р. до справи А-20118 «Про поновлення ТОВ «Супермаш» договорів оренди земельних ділянок, для експлуатації і обслуговування складських будівель на вул. Михайла Максимовича, 2 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до них». Проект первинно був переданий на розгляд Вашої комісії 29.10.2016року. Після повернення у Головне управління земельних ресурсів КМДА повторно проект переданий на розгляд Вашої комісії 19.02.2018р.;
- ПР-11152 від 25.08.2016р. до справи Д-2445 «Про передачу ТОВ "СУПЕРМАШ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва Проект первинно був переданий на розгляд Вашої комісії 05.09.2016року. Після повернення у Головне управління земельних ресурсів КМДА повторно проект переданий на розгляд Вашої комісії 26.12.2017р.

На засіданні Комісії 05.02.2019р. (протокол № 3/92) було прийнято рішення відкласти розгляд вищевказаних проектів та направити їх на розгляд Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

17.04.2019 року на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики прийнято одностайне рішення підтримати вищезазначені проекти рішень (протокол № 5/83 від 17.04.2019р.).

Згідно ч. 1 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року N 579/579, постійні комісії Київради (окрім профільної) **протягом двадцяти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовують його та за результатами розгляду проекту рішення приймають висновок, яким:**

1) підтримують проект рішення Київради без зауважень та підписують його;

2) підтримують проект рішення Київради із зауваженнями чи рекомендаціями; у цьому випадку на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії поряд із підписом голови цієї постійної комісії ставиться відмітка "із зауваженнями" або "з рекомендаціями";

3) відхиляють проект рішення з відповідним обґрунтуванням; у цьому випадку на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії поряд із підписом

голови цієї постійної комісії ставиться відмітка "відхилено" із зазначенням дати та номеру відповідного протоколу засідання постійної комісії.

Проект рішення ПР-11563 від 27.09.2016р. до справи А-20118 «Про поновлення ТОВ «Супермаш» договорів оренди земельних ділянок, для експлуатації і обслуговування складських будівель на вул. Михайла Максимовича, 2 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до них» **зареєстрований в управлінні 19.02.2018р.;**

Проект рішення ПР-11152 від 25.08.2016р. до справи Д-2445 «Про передачу ТОВ "СУПЕРМАШ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва **зареєстрований в управлінні 26.12.2017р.**

Таким чином з моменту надходження до Вашої Комісії вищевказаних проектів рішень вже більше року, але їх не було розглянуто, висновки також не були надані, та зауваження не надходили. Нам не зрозуміло, чому наші проекти не розглядаються Вашою комісією, адже земельні ділянки, щодо яких складені проекти рішень необхідні нам для обслуговування та експлуатації вже існуючих будівель, які належать ТОВ "Супермаш" на праві приватної власності. Окрім того, оформлення договорів оренди земельних ділянок надало б можливість отримувати в бюджет горошові кошти у вигляді орендної плати.

До того ж проект рішення ПР-11152 від 25.08.2016р. до справи Д-2445 «Про передачу ТОВ "СУПЕРМАШ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва вже був підтриманий Вашою комісією у 2016 році, передавався на сесію Київської міської ради, але два рази не набрав голосів.

В той же час Головне управління земельних ресурсів постійно пише нам листи щодо оформлення прав на земельні ділянки, які використовуються нами для експлуатації та обслуговування будівель, що належать нам на праві власності.

Оскільки прийом Головою комісії ведеться лише один день в місяць, змушені звернутись до Вас з письмовим запитом про надання інформації.

Запитувану інформацію просимо надати:

на поштову адресу 03022, м. Київ, вул. Михайла Максимовича, (Онуфрія Трутенко) 2

на електронну адресу i.zadorozhnaya@supermash.ua

Також, на підставі Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року N 579/579, з метою подальшого оформлення нами прав на земельні ділянки і наповненням місцевого бюджету, просимо Вас розглянути наші проекти рішень на найближчому засіданні Вашої комісії та підтримати проекти рішення Київради ПР-11563 від 27.09.2016р. до справи А-20118 і ПР-11152 від 25.08.2016р. до справи Д-2445 без зауважень.

Додатки:

1. Роздруківка 1, 26, 27 сторінок Протоколу № 5/83 від 17.04.2019р. Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.
2. Копія листа Головного управління земельних ресурсів № 0570202/1-5826 від 21.03.2019р.

З повагою,

Генеральний директор
ТОВ "Супермаш" **Поліщук М. М.**

Україна * м. Київ * Товариство з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» Ідентифікаційний код 14295447

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

Протокол № 5/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 17 квітня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:

Шульга Н.І. – депутат Київської міської ради;
Левін В.І. – депутат Київської міської ради;
Конобас М.П. – депутат Київської міської ради;
Антоненко Л.В. – депутат Київської міської ради;
Караулов В.Д. – т.в.о. заступника начальника ГУ Держпродспоживслужби в м.Києві;
Щербакова В.Т. – начальник управління ГУ Держпродспоживслужби в м.Києві;
Фіоктістов В.В. – директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва;
Лохматов С.Ю. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Гутцайт В.М. – директор Департаменту молоді та спорту;
Йовжій О.М. – юрисконсульт Департаменту молоді та спорту;

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІТЕЙЛ КИЇВ" на вул. Богатирській, 32 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування громадського центру з закладами торгівлі». ***Кадастрова справа К-37965.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3, **Проти** – немає, **Утрималось** – 1

Не голосували – 1 (Попов Д.В.)

Рішення прийнято.

Питання 4.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва».

Кадастрова справа Д-2445 *(реєстраційний номер 08/231-3280/ПР від 26.12.2017)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,0704 га. Забудована нежилою адміністративною будівлею (фінський будиночок) площею 290,10 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва». ***Кадастрова справа Д-2445.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – 1 (Попов Д.В.)

Рішення прийнято.

Питання 4.7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Михайла Максимовича, 2 у Голосіївському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-20118 *(реєстраційний номер 08/231-612/ПР від 19.02.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельних ділянок 0,0533/0,1989га. Забудовані нежилими будівлями площею 263,6 та 1385,4 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Михайла Максимовича, 2 у Голосіївському районі м. Києва». ***Кадастрова справа А-20118.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – 1 (Попов Д.В.)

Рішення прийнято.

Питання 4.8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Макогону Валентину Павловичу, Пишному Анатолію Петровичу, Сухиній Яніні Іллівні, закритому акціонерному товариству «Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву», корпорації «Трансбуд», приватному акціонерному товариству «БКСГ», товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «МОСТ-КЕПІТАЛ», товариству з обмеженою відповідальністю «МЕБЛІ КИЄВА», товариству з обмеженою відповідальністю «Стан Капітал» для експлуатації та обслуговування адміністративних і виробничих будівель і споруд у пров. Киянівському, 3-7 у Шевченківському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-24325 *(реєстраційний номер 08/231-1926/ПР від 04.06.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,2616га. Забудована нежилими будівлями площею 3315,9 та 4709,34 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Макогону Валентину Павловичу, Пишному Анатолію Петровичу, Сухиній Яніні Іллівні, закритому акціонерному товариству «Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву», корпорації «Трансбуд», приватному акціонерному товариству «БКСГ», товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «МОСТ-КЕПІТАЛ», товариству з обмеженою відповідальністю «МЕБЛІ КИЄВА», товариству з обмеженою

1822

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.03.19 № 05702021-5826
на № _____ *від* _____

ТОВ "СУПЕРМАШ"
вул. Верхній Вал, 30а
м. Київ, 04071

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. від 13.02.2019 №08/3071 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшов лист Головного управління ДФС у м. Києві від 28.01.2019 № 2292/9/26-15-14-03-04 щодо оформлення ТОВ "СУПЕРМАШ" земельних ділянок на вул. Михайла Максимовича, 2 у Голосіївському районі та на вул. Верхній Вал, 30 літ. "А" у Подільському районі міста Києва.

Стосовно порушеного питання повідомляємо, що на сьогодні набуття прав на землю у місті Києві регулюється Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 (далі – Порядок).

З метою належного оформлення права користування земельними ділянками, на яких розташовані належні ТОВ "СУПЕРМАШ" об'єкти нерухомого майна, пропонуємо Вам у відповідності до вимог Порядку звернутись до Київської міської ради через приймальню Київради з земельних питань (вул. Хрещатик, 32-а, кім. 212, прийомні години: понеділок – четвер – з 10:00 до 16:00, п'ятниця - з 10:00 до 15:00) з відповідним клопотанням.

При цьому звертаємо увагу ТОВ "СУПЕРМАШ", що використання земельних ділянок без правовстановлюючих документів є порушенням законодавства та завдає збитків територіальній громаді міста Києва, оскільки згідно зі статтею 206 Земельного кодексу України використання землі в Україні є платним.

У випадку зволікання з оформленням прав на земельні ділянки, Київська міська рада буде змушена звернутись до судових та правоохоронних органів з метою вжиття заходів та стягнення завданих збитків.

Перший заступник директора Віктор ДВОРНІКОВ

Алла Кузнєцова
Інна Ковалевська 234 85 49

Д-2943

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

24.04.2019 № 08/286 – 1352

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 5/83 від 17 квітня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 5/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 17 квітня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:

Лохматов С.Ю. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва».

Кадастрова справа Д-2445 *(реєстраційний номер 08/231-3280/ПР від 26.12.2017)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,0704 га. Забудована нежилою адміністративною будівлею (фінський будиночок) площею 290,10 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва». ***Кадастрова справа Д-2445.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – 1 (Попов Д.В.)

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк

16.17.5. Д-7571

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

11.12.2018 № 08/285 – 331

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №25/76 від 28.11.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для роботи.

ВИТЯГ
з протоколу №25/76 від 28.11.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В. – голова комісії
Паладій С.В. – заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії

Порядок денний:

33. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству «СПЕЦЖИТЛОФОНД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва» (справа Д-7571) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-3910/ПР від 07.11.2018) (доп. Департамент земельних ресурсів, КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД»).*

33. СЛУХАЛИ: Леонова Ю.П.– начальника земельних відносин комунального підприємства «СПЕЦЖИТЛОФОНД», який поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству «СПЕЦЖИТЛОФОНД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва» (справа Д-7571) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-3910/ПР від 07.11.2018).*

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Гончаров О.В., Шульга Н.І., Фіданян О.Г., Леонов Ю.П.

1)ВИРІШИЛИ: 1) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству «СПЕЦЖИТЛОФОНД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва» (справа Д-7571) за умови будівництва закладу освіти з максимальною потужністю для розміщення закладу дошкільної освіти та початкової школи.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 1, проти – 2, утрималось – 1, не голосували –2. ***Рішення не прийнято.***

2)ВИРІШИЛИ: 2) Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству «СПЕЦЖИТЛОФОНД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва» (справа Д-7571).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2, проти – 1, утрималось – 1, не голосували –2. ***Рішення не прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

29.11.2018 № 08/-661

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу зняти з розгляду п. 5 розділу 18.2 (справа Д-7571 (ПР – 18384) порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування від 30.11.18.

З повагою
Заступник голови Вячеслав НЕПОП

Київська міська рада
30.11.2018 № 08/22600

179537

"21" січня 2019 р. № 08/279/08/173-3

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22 січня 2019 року планується розглянути кадастрову справу Д-7571, ПР-18384 щодо надання в постійне користування комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельної ділянки по вулиці Здолбунівській, 2 у м. Києві для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи.

При цьому, я, Шарій В.В. будучи депутатом Київської міської ради входжу до складу названої постійної комісії, та обіймаючи посаду директора КП «Спецжитлофонд» вважаю за необхідне повідомити про ймовірний конфлікт інтересів під час розгляду кадастрової справи.

Враховуючи зазначене, повідомляю, що не буду брати участі у голосуванні з порушеного у цьому листі питання.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Володимир ШАРІЙ**

Київська міська рада
22.01.2019 № 08/1273

Голові Постійної комісії Київської Міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування: заплановані засідання
Міщенко Олександру Григоровичу

Копія:

Марченко Роман Вікторович
Перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури)
Позафракційний

Кісільов Ігор Петрович
Перший заступник голови (з питань землекористування)
Депутатська фракція «Єдність»

Турець Владислав Володимирович
Заступник голови
Депутатська фракція «Солідарність»

Харченко Олександр Володимирович
Заступник голови
Депутатська фракція «Солідарність»

Картавий Іван Леонідович
Секретар
Депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»

Баленко Ігор Миколайович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Балицька Ольга Станіславівна
Член комісії

Банас Дмитро Миколайович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Бродський Вячеслав Якович
Член комісії
Депутатська фракція «Єдність»

Київська міська рада
21.01.2019 № 08/1173

Зубко Юрій Григорович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Кримчак Сергій Олександрович
Член комісії
Депутатська фракція «Єдність»

Меліхова Тетяна Іванівна
Член комісії

Депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»

Михайленко Владислав Олегович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Назаренко Володимир Едуардович
Член комісії
Депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»

Негрич Микола Михайлович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Непоп Вячеслав Іванович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Петровець Олег Федорович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Римаренко Сергій Григорович
Член комісії
Депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»

Росляков Віталій Валерійович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Старовойт Володимир Миколайович
Член комісії
Депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»

Шарій Володимир Васильович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Шкуро Максим Юрійович
Член комісії
Депутатська фракція «Солідарність»

Товариства з обмеженою відповідальністю «Градострой»
Юридична адреса: 02081, м. Київ, вул. Здолбунівська, 3-Г.
Поштова адреса: 02125, м. Київ, вул. В.Шимановського, 2/1, оф.104
Код ЄДРПОУ 31812906
в особі адвоката Овсія Д.Ю.
тел.

Щодо недопушення порушення Земельного кодексу України під час розгляду питання щодо погодження проекту рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки комунальному підприємству «СПЕЦЖИТЛОФОНД» для будівництва, обслуговування та експлуатації, житлових будинків (в тому числі маневрового фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівська, 2 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до даних Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ» до сих пір є користувачем земельної ділянки 8000000000:90:142:0017.

В той же час, товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ» дізналося про те, що в порушення Земельного кодексу України готується проект рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки комунальному підприємству «СПЕЦЖИТЛОФОНД» для будівництва, обслуговування та експлуатації, житлових будинків (в тому числі маневрового фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівська, 2 у Дарницькому районі м. Києва. Кадастровий номер і площа земельної ділянки повністю збігаються з земельною ділянкою 8000000000:90:142:0017, яка знаходиться у користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ».

Відповідно до пункту 1 статті 134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.

Відповідно до даних Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку власником земельної ділянки 8000000000:90:142:0017 є Київська міська рада.

Таким чином, земельна ділянка відноситься до комунальної форми власності, а тому продаж прав на неї здійснюється на конкурентних засадах.

Пунктом 2 цією ж статті не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них у разі:

- розташування на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб;
- використання земельних ділянок для потреб, пов'язаних з користуванням надрами, та спеціального водокористування відповідно до отриманих дозволів;
- використання релігійними організаціями, які легалізовані в Україні, земельних ділянок під культовими будівлями;
- будівництва об'єктів, що в повному обсязі здійснюється за кошти державного та місцевих бюджетів;

- надання земельних ділянок підприємствам, установам і громадс організаціям у сфері культури і мистецтв (у тому числі національним творчим спіл та їх членам) під творчі майстерні;
- надання земельних ділянок в оренду для реконструкції кварталів застарілої забудови, для будівництва соціального та доступного житла, якщо конкурс на його будівництво вже проведено;
- розміщення іноземних дипломатичних представництв та консульських установ, представництв міжнародних організацій згідно з міжнародними договорами України;
- надання земельної ділянки, викупленої для суспільних потреб чи примусово відчуженої з мотивів суспільної необхідності для забезпечення таких потреб;
- надання земельних ділянок державної або комунальної власності для потреб приватного партнера в рамках державно-приватного партнерства відповідно до закону;
- надання земельної ділянки замість викупленої для суспільних потреб чи примусово відчуженої з мотивів суспільної необхідності та повернення такої земельної ділянки колишньому власнику чи його спадкоємцю (правонаступнику), у разі якщо така потреба відпала;
- будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу);
- будівництва об'єктів забезпечення життєдіяльності населених пунктів (сміттєпереробних об'єктів, очисних споруд, котелень, кладовищ, протиерозійних, протизсувних і протиселевих споруд);
- передачі громадянам земельних ділянок для сінокосіння і випасання худоби, для городництва;
- надання земельних ділянок суб'єктам господарювання, що реалізують відповідно до Закону України "Про особливості провадження інвестиційної діяльності на території Автономної Республіки Крим" зареєстровані в установленому порядку інвестиційні проекти. Надання такої земельної ділянки у власність здійснюється згідно із законодавством після завершення строку реалізації інвестиційного проекту за умови виконання суб'єктом господарювання договору про умови реалізації цього інвестиційного проекту на території Автономної Республіки Крим;
- поновлення договорів оренди землі;
- передачі в оренду, концесію майнових комплексів або нерухомого майна, розташованого на земельних ділянках державної, комунальної власності;
- надання в оренду земельних ділянок індустріальних парків керуючим компаніям цих індустріальних парків;
- надання земельних ділянок зони відчуження та зони безумовного (обов'язкового) відселення території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи;
- надання в оренду земельних ділянок під польовими дорогами, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім доріг, що обмежують масив), відповідно до статті 37^{-1} цього Кодексу;
- надання в оренду земельних ділянок під полезахисними лісовими смугами, що обслуговують масив земель сільськогосподарського призначення.

Абзацом шостим пункту другого вказаної статті було передбачено надання земельних ділянок державним та комунальним підприємствам, бюджетним установам, вищим навчальним закладам, а також господарським товариствам, у

статутному капіталі яких державна або комунальна частка акцій (часток, паїв) перевищує 60 відсотків;

Однак, абзац шостий частини другої статті 134 було виключено на підставі Закону № 1012-VIII від 18.02.2016.

Таким чином, з 2016 року відсутня можливість передавати земельні ділянки комунальної форми власності у власність або користування державним та комунальним підприємствам без проведення земельних торгів (не на конкурентних засадах).

У супереч зазначеному, невстановлені особи Київської міської ради не тільки прийняли заяву від комунального підприємства «СПЕЦЖИТЛОФОНД» про передачу земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:90:142:0017 в користування вказаному підприємству, алей й здійснили всі дії, необхідні для оформлення такого права.

У зв'язку з вказаним вище, товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ» звернулося до Київської місцевої прокуратури № 7. На сьогоднішній день здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні.

Відповідно до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.01.2019 п. 18.3 передбачено повторний розгляд кадастрових справ (надання / передача - комунальні підприємства, юридичні особи), в тому числі питання щодо:

- Комунальне підприємство «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
- вул. Здолбунівська, 2
- в постійне користування
- площа 6,7365 га
- для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи
- (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3910/ПР)
- Відповідно до витягу від 11.12.2018 №08/285-331 з протоколу №25/76 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту від 28.11.2018 жодного рішення з цього питання ухвалено не було.
- До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 26.11.2018 №08/279/08/173-468 (вх. №08/22142 від 27.11.2018) щодо того, що він не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проекту рішення у зв'язку з імовірним конфліктом інтересів.
- На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 27.11.2018-30.11.2018 ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, враховуючи звернення заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Непопа від 29.11.2018 № 004-661 (вх. № 08/22600 від 30.11.2018).

На підставі викладеного вище, з метою недопущення порушення закону просимо зняти або відмовити у погодженні проекту рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки комунальному підприємству «СПЕЦЖИТЛОФОНД» для будівництва, обслуговування та експлуатації, житлових будинків (в тому числі

маневрового фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівська, Дарницькому районі м. Києва на засідання постійної комісії Київської міської ради питань містобудування, архітектури та землекористування.

Представник ТОВ «ГРАДОСТРОЙ»
Адвокат
Овсій Д.Ю.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ГРАДОСТРОЙ»
Код ЄДРПОУ 31812906
02081, місто Київ, вулиця Здолбунівська, будинок 3-Г

Вих. № 01-03-19
Від 21.03.2019р.

Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
код ЄДРПОУ 31454734
04071, м.Київ, ВУЛИЦЯ ОБОЛОНСЬКА, будинок 34
тел. 044 463 67 30

Копія:
Голові Київської міської державної адміністрації, міському голові Кличко Віталію Володимировичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія:
Заступнику Голови виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Спасибко Олександр Валерійович
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія:
Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу
Код ЄДРПОУ 22883141
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія:
Приватне підприємство «Київземресурс»
Код ЄДРПОУ 37141039
02097, м. Київ, вул. Радунська, буд. 9-Б, кв. 214

Київська міська рада
25 [illegible]
Вх № 08/6256

Копія:
Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Код ЄДРПОУ 26199097
01601, м.Київ, вул. Хрещатик, будинок 32-а

Шановний Володимире Васильовичу!

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ» звертається до Вас з наступним.

Пунктом 41 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419-5/1829 вирішено передати товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ» земельні ділянки загальною площею 12,43 га для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу виробничо-торговельних будівель і споруд та для благоустрою прилеглої території озера на вул. Здолбунівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва.

Відповідно до даних Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку саме товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ» є користувачем земельної ділянки 8000000000:90:142:0017.

В той же час, товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ» дізналося про те, що в порушення Земельного кодексу України готується проект рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки комунальному підприємству «СПЕЦЖИТЛОФОНД» для будівництва, обслуговування та експлуатації, житлових будинків (в тому числі маневрового фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівська, 2 у Дарницькому районі м. Києва. Кадастровий номер і площа земельної ділянки повністю збігаються з земельною ділянкою 8000000000:90:142:0017, яка знаходиться у користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ГРАДОСТРОЙ».

Вважаємо, що Ваші такі дії щодо оформлення права на оренду земельної ділянки 8000000000:90:142:0017 містять ознаки злочину, передбаченого статтями 191, 364 КК України з огляду на наступне.

Відповідно до пункту 1 статті 134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.

Відповідно до даних Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку власником земельної ділянки 8000000000:90:142:0017 є Київська міська рада.

Таким чином, земельна ділянка відноситься до комунальної форми власності, а тому продаж прав на неї здійснюється на конкурентних засадах.

Пунктом 2 цією ж статті не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них у разі, в тому числі розташування на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб.

Жодної нерухомості комунального підприємства «СПЕЦЖИТЛОФОНД» на земельній ділянці не має.

Однак, у супереч зазначеному, відповідно до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.01.2019 п. 18.3 передбачено повторний розгляд кадастрових справ (надання / передача - комунальні підприємства, юридичні особи), в тому числі питання щодо:

- Комунальне підприємство «СПЕЦЖИТЛОФОНД»
- вул. Здолбунівська, 2
- в постійне користування
- площа 6,7365 га
- для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи
- (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3910/ПР)
- Відповідно до витягу від 11.12.2018 №08/285-331 з протоколу №25/76 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сімї, молоді та спорту від 28.11.2018 жодного рішення з цього питання ухвалено не було.
- До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 26.11.2018 №08/279/08/173-468 (вх. №08/22142 від 27.11.2018) щодо того, що він не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проекту рішення у зв'язку з імовірним конфліктом інтересів.
- На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 27.11.2018-30.11.2018 ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, враховуючи звернення заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Непопа від 29.11.2018 № 004-661 (вх. № 08/22600 від 30.11.2018).

Таким чином, зі сторони комунального підприємства «СПЕЦЖИТЛОФОНД» могли бути підроблені документи на об'єкти нерухомого майна (будівель, споруд), що розташовані на земельній ділянці по вул. Здолбунівська, 2 у Дарницькому районі м. Києва.

Згідно статті 366 КК України службове підроблення - складання, видача службовою особою завідомо неправдивих офіційних документів, внесення до офіційних документів завідомо неправдивих відомостей, інше підроблення офіційних документів.

Згідно статті 364 КК України під зловживанням владою або службовим становищем, розуміється умисне, з метою одержання будь-якої неправомірної вигоди для самої себе чи іншої фізичної або юридичної особи використання службовою особою влади чи службового становища всупереч інтересам служби, якщо воно завдало істотної шкоди охоронюваним законом правам, свободам та інтересам окремих громадян або державним чи громадським інтересам, або інтересам юридичних осіб.

Відповідно до ст. 15 КК України замахом на злочин є вчинення особою з прямим умислом (дії або бездіяльності), безпосередньо спрямованого на вчинення злочину, передбаченого відповідною ст. особливою частини КК України, якщо при цьому злочин не було доведено до кінця з причин, що незалежали від її волі.

Таким чином, у зв'язку з вищевикладеним наголошуємо на тому, що саме Товариство з обмеженою відповідальністю «Градострой» є належним

користувачем земельної ділянки у відповідності до даних Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку, а відтак, будь-які посягання з Вашої сторони на таку є незаконними.

З повагою,
Директор ТОВ «ГРАДОСТРОЙ» Красюк О.І.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
«СПЕЦЖИТЛОФОНД»
вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071, тел./факс: 462-53-18, e-mail: sgf@sgf.kiev.ua код ЄДРПОУ 31454734

08 04 2019 № 056/24-766

на № _____ від _____ 20___

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. Міщенку

Шановний Олександре Григоровичу!

22.01.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було розглянуто проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству «Спецжитлофонд» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва (кадастрова справа Д-7571, ПР -18384) та прийнято винести вказане рішення на розгляд засідання робочої групи під головуванням Петровця О.Ф.

Станом на 08.04.2019 засідання робочої групи не відбулося.

Зважаючи на викладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351 «Про регламент Київської міської ради» просимо повторно винести на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування зазначений проект рішення Київської міської ради (справа Д-7571).

З повагою

Директор Володимир Шарій

Київська міська рада
09.04.2019 № 08/7662

Юрій Леонов 463 78 48

Д-7571

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
«СПЕЦЖИТЛОФОНД»
вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071 , тел../факс: 462-53-18, e-mail: sgf@sgf.kiev.ua код ЄДРПОУ 31454734

__12__ ___06___ 2019____ № _056/24-1295_____

на № _____від _____ _____ 20___

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

22.01.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було розглянуто проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству «Спецжитлофонд» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків (в тому числі маневреного фонду) та дитячої дошкільної установи на вул. Здолбунівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва (кадастрова справа Д-7571, ПР -18384) та прийнято винести вказане рішення на розгляд засідання робочої групи під головуванням Петровця О.Ф.

Станом на 12.06.2019 засідання робочої групи не відбулося.

Зважаючи на викладене та відповідно до рішення Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351 «Про регламент Київської міської ради», просимо повторно винести на розгляд найближчого чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування зазначений проект рішення Київської міської ради (справа Д-7571).

З повагою

Директор Володимир ШАРІЙ

Київська міська рада
13.06.2019 № **08/13526**

Юрій Леонов 463 78 48

16, 17, 7, Д-7461

29 жовтня 2018р

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Голові комісії Міщенко О.М.

Постійна комісія Київської міської ради
з питань дотримання законності,
правопорядку та запобігання корупції
Голові комісії Бондарчуку О.В.

Представник Громадської ради при
Дніпровській державній районній
адміністрації міста Києва
Ковальчук Ірина Миколаївна

Київська міська рада
29.10.2018 № 08/К-4891

З А Я В А

повідомлення про порушення земельного законодавства України у рамках справи Д-7461 ПР-18283

На розгляді постійної комісії з метою оренди земельної ділянки знаходиться проект рішення за заявою підприємця Чернова Д.В. (справа Д-7461 ПР-18283), якій хоче взяти в оренду ділянку для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі за адресою вул.Миколайчука, 12. В цій будівлі, яка зроблена з металевих конструкцій, обкладених цеглою, наразі знаходяться гральні заклади та заклад з продажу алкогольних напоїв.

По даному питанню повідомляю наступне.

Рішенням Київради від ***26.09.2002 р.№24/184*** земельні ділянки зеленої зони, розташовані між(вздовж) просп.Воз'єднання (сучасна Соборності) та вул.Серафимовича (сучасна Миколайчука), де знаходиться і запитування ділянка, позначені в базі даних державного земельного кадастру кодами 90105001-90105026 (кодифікація станом на 2002р) ***віднесені до категорії земель рекреаційного призначення та встановлено створити парк культури і відпочинку.***

Рішенням Дніпровської районної у м.Києві адміністрації від 27.10.2006р №56 на виконання вищезазначеного рішення КМР встановлено надання матеріально-технічної, організаційної та фінансової підтримки парку культури та відпочинку з виділенням відповідних коштів в бюджеті на 2007рік.

Листами від 27.03.2018р №56 та від 02.05.2018р №88 ДП «Інститут генерального плану міста Києва» та графічними додатками до них

(викопіювання з основного креслення та викопіювання з опорного плану) повідомив щодо віднесення в діючому Генеральному плані м.Києва до 2020р. всієї полоси кадастрового кварталу 90:105 , до якої входить і обговорювана земельна ділянка, між просп.Соборності та вул.Миколайчука ***до озеленених територій загального користування*** , за функціональним призначенням до територій вулиць і доріг, та ***не належить до територій житлової та громадської забудови***;

Враховуюче те, що земельна ділянка віднесена до земель рекреаційного призначення та озеленених територій загального користування відповідно до Генплану 2020, порядок зміни цільового призначення та умови щодо проекту землеустрою визначаються Земельним Кодексом України, ДБН та вимагає <u>ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ</u> проекту землеустрою (відсутня).

Зміна цільового призначення рекреаційних територій проводиться за рішенням Кабінету Міністрів України.

Поряд з цим, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» ст.24 п3. встановлено: ***у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб <u>ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ.</u>***

<u>***ДПТ*** м-ну Березняки знаходиться в стадії розробки, не прийнятий та не затверджений рішенням КМР.</u>

Таким чином, з урахуванням вищевикладеного, та безумовної наявності інформації про обмеження у використанні земельних ділянок кадастрового кварталу 90:105 у зв'язку з декількома кримінальними провадженнями, в тому числі в НАБУ, щодо іншої земельної ділянки з цього кварталу, та на якій будується МакДональдс, посадові особи Департаменту земельних ресурсів не повинні порушувати закони та погоджувати проект-рішення Д-7461 ПР-18283 по вул.Миколайчука в Дніпровському районі м.Києва.

Вважаю розгляд справи Д-7461 ПР-18283 щодо надання земельної ділянки підприємцю Чернова Д.В. за рахунок земель зеленої зони рекреаційного призначення, без затвердженого ДПТ Березняки, без рішення КМУ щодо зміни цільового призначення з/д, використовування недостовірних, завідомо сфальшованих даних, за такими обставинами прямо порушує Земельний кодекс України, закони , що регулюють містобудівну діяльність та охорону зелених насаджень

Прошу Вас:

- об'єктивно, всебічно і вчасно розглянути та перевірити викладені в заяві факти та обставини;
-при розгляді цієї заяви забезпечити дотримання моїх прав, встановлених ст.18 Закону України «Про звернення громадян», а саме: право особисто викласти

аргументи, право брати участь у перевірці поданої заяви, право знайомитися з матеріалами перевірки, право подавати додаткові матеріали, право наполягати на здійснення запитів для отримання додаткових матеріалів, право бути присутнім при розгляді заяви та право на одержання письмової відповіді про результати розгляду заяви.

Вимагаю, з вищевикладених підстав, ***відмовити*** Чернова Д.В. у виділенні земельної ділянки в оренду, що має ознаки шахраювання та намагання привласнити в незаконний спосіб землі територіальної громади Дніпровського р-ну м.Києва.

Звертаю Вашу увагу, що відповідно до ст.19 Закону України «Про звернення громадян» письмова відповідь повинна містити результати перевірки заяви та суть прийнятого рішення та підписана керівником (ст.15 Закону України «Про звернення громадян»), а відповідно до ст.20 Закону України «Про звернення громадян» звернення , які не потребують додаткового вивчення, розглядаються і вирішуються невідкладно, але не пізніше п'ятнадцяти днів від дня їх надходження.

Письмову відповідь про результати розгляду заяви прошу надати за адресою: в , у визначений законом термін.

контактний телефон:

29 жовтня 2018р Ковальчук І.М.

зареєстровано 15.02.2019

ПРОТОКОЛ № 13/599

засідання робочої групи, створеної 30.11.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду проекту рішення «Про передачу фізичній особі-підприємцю Чернову Дмитру Валерійовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням території загального призначення на вул. Івана Миколайчука, 12 у Дніпровському районі м. Києва» кадастрова справа **Д-7461**.

від 14.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1010 о 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Мішенко О. Г.	-	голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Карпавий І. Л.	-	член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дудка Н. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чернов Д. В.	-	заявник;
Близнюк О. Ю.	-	представник громади мікрорайону Березняки;
Кравченко П. Л.	-	представник громади мікрорайону Березняки;
Слєсаренко Тетяна	-	представник громади мікрорайону Березняки;
Димінський В.К.	-	представник громади мікрорайону Березняки;
Гавриленко Е. Г.	-	представник громади мікрорайону Березняки.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу фізичній особі-підприємцю Чернову Дмитру Валерійовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням території загального призначення на вул. Івана Миколайчука, 12 у Дніпровському районі м. Києва» (*доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3760/ПР*), з матеріалами кадастрової справи **Д-7461**, ПР-18283.

СЛУХАЛИ: Міщенка О. Г. – голову робочої групи, голову постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дудка Н. В., Шейко В. В., Чернов Д. В., Гавриленко Е. Г., Димінський В. К.

Під час обговорення було зазначено:

- на земельній ділянці площею 0,020 га за адресою: вул. Івана Миколайчука, 12 у Дніпровському районі м. Києва розташована нежитлова будівля літ. «А» загальною площею 116,3 кв.м, яка перебуває у власності Чернова Д. В. на підставі договору купівлі-продажу від 13.01.2014 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2014, індексний №16047726);
- за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг. Інформація щодо внесення змін до Генерального плану міста Києва в частині зміни функціонального призначення земельної ділянки на вул. Серафімовича, 12 (кадастровий номер 8000000000:90:105:0017) – відсутня. Детальний план території в межі якої входить зазначена земельна ділянка відсутній;
- за інформацією з пояснювальної записки до проекту рішення та матеріалів кадастрової справи Д-7461, ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, як озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам – бульвар на вул. Серафимовича площею 4,98 га;
- за інформацією представників громадськості, рішенням Київської міської ради від 26.09.2002 №24/184 землі зеленої зони (зелених насаджень), розташованої між (вздовж) просп. Возз'єднання та вул. Серафимовича (земельні ділянки, позначені у базі даних державного земельного кадастру кодами 90105001-90105026) віднесено до категорії земель рекреаційного призначення;
- за інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про

земельну ділянку від 09.06.2017, номер витягу НВ-8000563412017 (в матеріалах кадастрової справи), цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:105:0017 – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням території загального призначення;

- за інформацією гр. Чернова Д. В., зазначена в проекті рішення нежитлова будівля розташована на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:105:0017 з початку 2000-х років, що підтверджено копією Акту про приймання в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, зареєстрованого за №238 від 05.09.2003 Управління Держархбудконтролю м. Києва на підставі рішення Київської міської ради від 27.12.2001 №180/1614 «Про погодження місць розташування об'єктів» (в матеріалах кадастрової справи Д-7461).

ГОЛОСУВАЛИ: ***за підтримку проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу фізичній особі-підприємцю Чернову Дмитру Валерійовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням території загального призначення на вул. Івана Миколайчука, 12 у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 1 (Міщенко О. Г.), «проти» - 0, «утрималось» - 2 (Картавий І. Л., Росляков В. В.), «не голосували» - 0.

Рішення не прийнято.

ВИРІШИЛИ:

Направити проект рішення Київської міської ради «Про передачу фізичній особі-підприємцю Чернову Дмитру Валерійовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням території загального призначення на вул. Івана Миколайчука, 12 у Дніпровському районі м. Києва» ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Міщенко

член робочої групи: І. Картавий

В. Росляков

Д-7461

Голові комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування КМР
Мірошнику Олександру Григоровичу

мешканців м-ну Березняки
Дніпровського р-ну м. Києва
Гавриленко Олени Григорівни,
вул. [redacted] 36

Дикінського Володимира
Кароневича
[redacted]

Заява

Просимо надати можливість ознайомитись з матеріалами кадастрової справи Д-7461 з проведенням фотофіксації.

14.02.2019 р. Гав /Гавриленко Є.Г./

/Дикінський В.К./

Київська міська рада
14.02.2019 № 08/1-547

16.07.9 Д-8958

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛІСОВИЙ М. Г.
ВОДНОСПОРТИВНИЙ КУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧИЙ КОМПЛЕКС
м. Київ, вул. Прирічна, 32-А, тел. 050-312-52-70, 067-693-39-63

Київська міська рада
20.06.2019 № **08/14069**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Щодо повторного розгляду питання про надання в оренду земельної ділянки, площею 0,0500 га для розміщення об'єктів транспортної, енергетичної інфраструктури та дорожнього господарства (під'їзних шляхів)
Справа № Д-8958

Шановний Олександре Григоровичу!

Водноспортивний культурно-оздоровчий комплекс по вул. Прирічній, 32-А побудований та здійснює свою діяльність по наданню населенню водноспортивних та культурно-оздоровчих послуг понад 15 років. За цей час в бюджет міста регулярно сплачувалися податки, орендна плата за земельну ділянку, створено низку робочих місць.

На комплексі проводяться загальнодержавні спортивні заходи, такі як чемпіонати з рукопашного бою, тощо. Понад 15 років за власний кошт ми ремонтуємо та утримуємо понад кілометр дороги, яка до нашого балансу не належить. Нами систематично здійснюється прибирання величезної території, що межує із затокою «Собаче гирло». Влітку ми збираємо та за власний рахунок вивозимо по декілька контейнерів сміття щотижня.

Два роки тому ми провели реконструкцію комплексу і жодних будівельних робіт на ньому зараз не проводиться і проводитись не планується. Проте, у зв'язку з відсутністю безпечного заїзду (на тепер ворота комплексу знаходяться фактично на проїзній частині вузької трьохметрової дороги) існує нагальна потреба для влаштування під'їзних шляхів встановленої ширини та довжиною близько 40 метрів. Це дасть змогу вільного заїзду на територію комплексу, перш за все, спеціальних пожежних машин, автобусів, тощо, та убезпечить відвідувачів комплексу та численних пішоходів від можливих зіткнень на діючому на тепер виїзді з території комплексу.

Питання щодо надання земельної ділянки площею 0,0500 га для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) розглядалося на засіданні комісії

11.06.2019 року, але не набрало достатньої кількості голосів. У зв'язку з цим, прошу повторно винести дане питання на розгляд комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Крім цього, цим листом гарантую, що ніякого будівництва на даній земельній ділянці здійснюватися не буде, її використання буде повністю відповідати цільовому призначенню.

З повагою,
Михайло Лісовий

19.06.2019р.

16.07.10 А23163

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

24.04.2019 № 08/289-03

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 6/74 від 17 квітня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 6/74 від 17 квітня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, 514 каб. 11:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 7 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Відсутні – 2 депутата Київської міської ради:

Харчук С.В. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Присутні:

Куракова Н.О. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. – директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Брагінський В. В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Гавриленко В.В. – перший заступник КП «Київський метрополітен»;
Литвинов С.Д. – заступник генерального директора КП «Київпастранс»;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Лахматов С.Ю. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;

Щербань Т.Д. – начальник юридичного управління Департаменту транспортної інфраструктури;
Малов О.О. – заступник начальника управління КК «Київатодор»;
Москаленко А.В. – начальник відділу КП «Київський метрополітен»;
Шибанов Я.М. – начальник відділу Департаменту суспільних комунікацій;
Мельниченко М.М. – головний спеціаліст відділу Департаменту житлово – комунальної інфраструктури;
Волкова Ю.І. – начальник відділу управління патрульної поліції у м. Києві;
Семенов Р.Ю. – громадський активіст;
Агєєва В.В. – громадський активіст.

Порядок денний:

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бойко Ользі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду, під'їзду) у пров. Вчительському, 4 у Солом'янському районі м. Києва» (А-23163) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.04.2018 № 08/231-1120/ПР (Доповідач П.Оленич).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

20. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бойко Ользі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду, під'їзду) у пров. Вчительському, 4 у Солом'янському районі м. Києва» (А-23163) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.04.2018 № 08/231-1120/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: повернути на доопрацювання проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бойко Ользі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду, під'їзду) у пров. Вчительському, 4 у Солом'янському районі м. Києва» (А-23163) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.04.2018 № 08/231-1120/ПР* за пропозицією департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

16.17.11
А-25233

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

16 січня 2019 р.
№ 08/845

Київська міська рада
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ТОВ «АТБ-торгстрой»
Код ЄДРПОУ 32010549
Представники за довіреністю
Кікена П.І.,Калько Д.О.,
Татаржинський М.В.

У київській міській раді на розгляді перебуває питання передачі у власність, надання у постійне користування (оренду) земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:69:089:0007, яка розташована за адресою: м. Київ, Солом'янський р-н., вул. Героїв Севастополя, 10 Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой».

Згідно зі ст. 206 Земельного кодексу України використання землі в Україні є платним. Об'єктом плати за землю є земельна ділянка. Плата за землю справляється відповідно до закону.

Просимо розглянути та винести на пленарне засідання сесії Київської міської ради дане питання у визначенні Регламентом Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579 строки з метою запобігання порушення норм чинного законодавства.

Так як порушення норм Регламенту Київської міської ради призводить до збитків місцевого бюджету у вигляді недотриманих доходів від орендної плати та податку на землю.

Додатково просимо повідомити за допомогою засобів поштового зв'язку про дату розгляду даного питання на адресу: (

Київська міська рада
16.01.2019 № 08/845

Додатки:

1. Копія довіреності представнику.

16.10.2019 р.

Татаржинський М.В.
(довірена особа)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2019 № 08/086-64

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2/80 від 13 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 2/80
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 13 лютого 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ -ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-25233 (реєстраційний номер 08/231-4207/ПР від 22.11.2018)

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,1267 га. Забудована. На земельній ділянці розташований нежилий будинок площею 1 130,3 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Овраменко, В.Шейко.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ -ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва». ***Кадастрова справа А-25233.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає
Не голосували – немає
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Тетерова 705-70-11
Антонова

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування Міщенку О.Г.
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36
Тел.: 044-15-51
e-mail: zvernen@kma.gov.ua

Київська міська рада
14.02.2019 № 08/8239

ТОВ «АТБ-торгстрой»
Код ЄДРПОУ 32010549
Представники за довіреністю
Кікена П.І.,Калько Д.О.,
Татаржинський М.В.

У зв'язку із підвищенням криміногенної ситуації за адресою: м. Київ, Солом'янський р-н, вул. Героїв Севастополя, 10 де розташований магазин «АТБ», ТОВ «АТБ-Торгстрой» у повній мірі виконує рішення Київської міської ради щодо заборони продажу алкогольних напоїв після 23:00 на території м. Києва.

Просимо врахувати зазначені факти у даному листі робочою групою створеною на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.02.2019 року та безпосередньо самою комісією при розгляді питання передачі у власність, надання у постійне користування (оренду) земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:69:089:0007, яка розташована за адресою: м. Київ, Солом'янський р-н., вул. Героїв Севастополя, 10 Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой».

Додатково звертаємо увагу на той факт, що ТОВ «АТБ-Торгстрой» є добросовісним землекористувачем, який звернувся до Київради з метою запобігання порушення норм Регламенту Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579, які призводять до збитків місцевого бюджету у вигляді недотриманих доходів від орендної плати та податку на землю у сумі, що складає 288763,69 грн. на рік та становить 5% від розміру нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

Додатки:

1. Копія довіреності представнику.

14.02.2019 р.

Татаржинський М.В.
(довірена особа)

А-25232

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку та надати інформацію відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

18 березня 2019 р.
№ 10234

Київський міський голова

До листа ТОВ "АТБ-Торгстрой" від 11.03.2019

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. узаг.

Прошу розглянути та за результатами поінформувати автора звернення в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

18 березня 2019 р.
№ 10234

Київському міському голові
Кличку Віталію Володимировичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія **Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА)**
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-А

ТОВ «АТБ-Торгстрой»
Код ЄДРПОУ 32010549
Представники за довіреністю
Кікена П.І.,Калько Д.О.,
Татаржинський М.В.

Шановний Віталіє Володимировичу

05.02.2019 року на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування при розгляді кадастрової справи А-25233 (питання передачі у власність, надання у постійне користування (оренду) земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:69:089:0007, яка розташована за адресою: м. Київ,Солом'янський р-н., вул. Героїв Севастополя, 10 Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-Торгстрой») було ухвалено відкласти для додаткового вивчення робочою групою, створеною на засіданні комісії у складі депутатів – членів постійної комісії Назаренка В.Е. (голова робочої групи) та Бродського В.Я.

Підставою для такого відкладення був сам факт торгівлі у магазині алкогольними напоями, оскільки ТОВ «АТБ-Торгстрой» належним чином виконує рішення Київради щодо заборони продажу алкогольних напоїв після 22.00. При цьому на неодноразові звернення Товариства щодо проведення робочої групи на ім'я голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, голови робочої групи (депутат Київради Назаренко В.Е.) жодної відповіді ТОВ «АТБ-Торгстрой» не було отримано.

ТОВ «АТБ-Торгстрой» є добросовісним землекористувачем, який придбав нерухоме майно для експлуатації якого вже була відведення земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:69:089:0007. Товариство прагне сплачувати до міського бюджету передбачені Законом земельний податок та орендну плату. Єдиною умовою для цього є зареєстроване в установленому Законом порядку право на землю (Наказ Міністерства фінансів України від 06.07.2018 № 602 "Про затвердження узагальнюючих податкових консультацій з деяких питань оподаткування платою за землю"), з іншого боку, відповідно до розрахунків Департаменту земельних ресурсів КМДА щомісяця за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:69:089:0007 ТОВ «АТБ-Торгстрой» має сплачувати близько 25000 грн. на місяць.

З метою запобігання порушення норм Регламенту Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579, які призводять до збитків місцевого бюджету у вигляді недотриманих доходів від орендної плати та податку на землю у сумі, що складає 288763,69 грн. на рік та становить 5% від розміру нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, ТОВ «АТБ-торгстрой», керуючись Законом України "Про звернення громадян ", ч. 4, 5 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" просимо Вас:

1. Забезпечити винесення кадастрової справи А-25233 щодо передачі в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:69:089:0007, яка розташована за адресою: м. Київ, Солом'янський р-н., вул. Героїв Севастополя, 10 Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-Торгстрой» на розгляд пленарного засідання Київради.

2. Повідомити письмово про результати розгляду зазначеного звернення на адресу:

Додатки:

1. Копія довіреності.

11.03.2019 р.

Татаржинський М.В.

ПРИЙНЯТО 12 БЕР 2019

П.І.Б.

Тел.: 202-15-58, 202-[illegible]

зареєстровано 16.04.2019

ПРОТОКОЛ № 451631

засідання робочої групи, створеної 05.02.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва», (кадастрова справа **А-25233**)

від 11.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514

Склад робочої групи: 2 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е.	-	голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Бродський В. Я.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Калько Д. О.	-	представник ТОВ «АТБ-ТОРГСТРОЙ»;
Кікша П. І.	-	представник ТОВ «АТБ-ТОРГСТРОЙ».

Розгляд (обговорення) питання:

Розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва» (доручення заступника міського – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4207/ПР), кадастрова справа А-25233, ПР-18639).

СЛУХАЛИ:

Назаренка В. Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Бродський В. Я. Калько Д. О., Кікша П. І.

Під час обговорення цього питання надійшли три пропозиції голови робочої групи – депутата Київської міської ради В. Назаренка:

перша – пропозиція щодо внесення змін до п. 7 пояснювальної записки до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва», відповідно до якого, встановити максимальний відсоток розміру орендної плати за земельну ділянку від її нормативної грошової оцінки у відповідності до Податкового кодексу України;

друга – пропозиція рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва»;

третя – пропозиція рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: ***за пропозицію голови робочої групи- депутата Київської міської ради В. Назаренка щодо внесення змін до п. 7 пояснювальної записки до проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва», відповідно до якого, встановити максимальний відсоток розміру орендної плати за земельну ділянку від її нормативної грошової оцінки у відповідності до Податкового кодексу України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 1 (Назаренко В. Е.), «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Бродський В. Я.), «не голосували» - 0.

Рішення не прийнято.

ГОЛОСУВАЛИ: ***за пропозицію голови робочої групи - депутата Київської міської ради В. Назаренка рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ

- ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 1 (Бродський В. Я.), «проти» - 1 (Назаренко В. Е.), «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення не прийнято.

ГОЛОСУВАЛИ: ***за пропозицію голови робочої групи - депутата Київської міської ради В. Назаренка рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 1 (Назаренко В. Е.), «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Бродський В. Я.), «не голосували» - 0.
Рішення не прийнято.

ВИРІШИЛИ:

Направити проект рішення Київської міської ради Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ - ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку побуту на вул. Героїв Севастополя, 10 у Солом'янському районі м. Києва» (доручення заступника міського – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4207/ПР), кадастрова справа А-25233, ПР-18639) **на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Е. Назаренко

члени робочої групи: В. Я. Бродський

А-25633

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку та інформування представника ТОВ "АТБ-торгстрой"

Пихтіній О.М.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

8 травня 2019 р.
№ 08/10092
11.05.2019

Київська міська рада
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
e-mail: kmr@kmr.gov.ua

ТОВ «АТБ-торгстрой»
Код ЄДРПОУ 32010549
Представник за довіреністю Калько Д.О.

У київській міській раді на розгляді перебуває кадастрова справа А-25233 щодо передачі у власність, надання у постійне користування (оренду) земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:69:089:0007, яка розташована за адресою: м. Київ, Солом'янський р-н., вул. Героїв Севастополя, 10 Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой».

Згідно зі ст. 206 Земельного кодексу України використання землі в Україні є платним. Об'єктом плати за землю є земельна ділянка. Плата за землю справляється відповідно до закону.

Просимо розглянути та винести на пленарне засідання сесії Київської міської ради кадастрову справу А-25233 у визначенні Регламентом Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579 строки з метою запобігання порушення норм чинного законодавства.

Так як порушення норм Регламенту Київської міської ради призводить до збитків місцевого бюджету у вигляді недотриманих доходів від орендної плати та податку на землю.

Додатково просимо повідомити за допомогою засобів поштового зв'язку про дату розгляду даного питання на адресу:

Додатки:

1. Копія довіреності представнику.

Київська міська рада
08.05.2019 № **08/10092**

07.05.2019 р.

Калько Д.О.
(довірена особа)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД»
(ТОВ «ЗАВОД «ІЗУМРУД»)
вул. Сім'ї Сосніних, 11, м.Київ, Україна, 03134; телефакс +38 (044) 225-10-25;
E-mail: main@izumrud.diamonds
п/р № 26004002526001 в Публічному акціонерному товаристві «Айбокс Банк»
м.Київ, Україна, МФО 322302, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ № 38440985, ІПН 384409826574,
номер свідоцтва платника податку на додану вартість 200087480

А-22827
16.17.1

06.12.2018р № 7

На _____ від _____

Голові
постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О. Г.

Київська міська рада
06.12.2018 № 08/23045

Шановний Олександр Григорович,

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» (ідентифікаційний код 38440985) звертається до Вас з наступного питання.

14.05.2018 року Київською міською радою зареєстровано проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАВОД "ІЗУМРУД" для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва» №08/231-1558/ПР (А-22827).

Станом на сьогоднішній день проект рішення знаходиться на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування і до цього часу будь-яке рішення щодо нього не прийнято.

Фондом державного майна України здійснюється контроль за виконанням умов договору купівлі-продажу цілісного майнового комплексу Київського державного підприємства «ІЗУМРУД» на аукціоні від 06.07.2012 року, відповідно до якого Товариство зобов'язане оформити право користування земельною ділянкою площею 2,8689 га на вул. Сімї Сосніних, 11 у Святошинському районі міста Києва.

Доводимо до Вашого відома, що попередній проект рішення Київської міської ради №08/231-4851/ПР з цього питання розглядався постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 07.11.2017 року (протокол №23) і був підтриманий.

З урахуванням вищезазначеного і необхідністю подання чергового звіту до Фонду державного майна України, просимо надати інформацію про стан розгляду проекту рішення постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, та у разі відповідності вимогам чинного законодавства України прискорити його розгляд і погодження.

Відповідь на цей лист просимо направити за адресою: вул. Сімї Сосніних 11, м. Київ, 03134.

Додаток:
-копія довіреності на уповноважену особу ТОВ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» Клевцура Г.В. № 10 від 02.03.2018 р.

Уповноважена особа
ТОВ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» Г.В.Клевцур

А-22837

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

24.04.2019 № 08/228-132

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 5/83 від 17 квітня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 5/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 17 квітня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Лохматов С.Ю. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-22827 *(реєстраційний номер 08/231-1558/ПР від 14.05.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 2,8689 га. Забудована. На земельній ділянці знаходиться майновий комплекс площею 2 442,20 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва» на наступне засідання Постійної комісії. ***Кадастрова справа А-22827.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає
Не голосували – 2 (Попов Д.В., Ярмоленко Ю.О.)
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Оленичу П. С.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

6 червня 2019 р.
№ 08/12980

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД»
(ТОВ «ЗАВОД «ІЗУМРУД»)
вул. Сім'ї Сосніних, 11, м. Київ, Україна, 03134; телефакс +38 (044) 225-10-25;
E-mail: main@izumrud.diamonds
п/р № 26004002526001 в ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АЙБОКС БАНК»
м. Київ, Україна, МФО 322302, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ № 38440985, ІПН 384409826574,
номер свідоцтва платника податку на додану вартість 200087480

07.05.2019 № 1.03/352

На _____ від _____

Київська міська рада

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» (далі Товариство або ТОВ «ЗАВОД «ІЗУМРУД») є власником нерухомого майна розміщеного за адресою вул. Сім'ї Сосніних, буд. 11, м. Київ, 03134, що підтверджується Свідоцтвом про право власності на нерухоме майно від 23.01.2013 № 114619 та Витягом з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.01.2013 № 115241 на будівлі і споруди цілого майнового комплексу, за адресою: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 11 (додаються).

Зазначене майно було придбано на підставі договору купівлі-продажу № 273 цілісного майнового комплексу Київського державного підприємства «Ізумруд» на аукціоні від 06 липня 2012 року, згідно з яким та відповідно до договору про переведення боргу від 07.11.2012 ТОВ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» стало правонаступником всіх зобов'язань, що виникли з Договору купівлі-продажу.

Згідно з свідоцтвом про право власності на нерухоме майно від 23.01.2013 № 114619 та Витягом з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.01.2013 № 115241 гуртожиток по вул. Новій, 2 не належить Товариству.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 19.11.2002 № 2085 гуртожиток на вул. Новій, 2 прийнято до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплено за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на праві повного господарського відання (додається).

Із ЦМК Київського державного підприємства «Ізумруд» згідно з планом приватизації було вилучено об'єкти соціально-побутового та соціально-культурного призначення, які залишились у державній власності серед іншого зокрема:

- Зовнішня каналізація до гуртожитку по вул. Нова, 2;
- Внутрішньоплощадочні мережі теплотраси до гуртожитку по вул. Нова, 2;
- Зовнішній водопровід від міської мережі до гуртожитку по вул. Нова, 2.

ТОВ «ЗАВОД «ІЗУМРУД» здійснює обслуговування вищевказаних мереж, за виключенням теплотраси, оскільки гуртожиток підключено до міської теплотраси зі сторони проспекту Корольова, і відповідно потреба в експлуатації «Внутрішньоплощадочні мережі теплотраси до гуртожитку по вул. Нова, 2» відпала.

Після передачі земельної ділянки у користування Товариству, гарантуємо передачу мереж в межах наших повноважень до комунальної власності міста.

Обслуговування мереж електро-, водо- та каналізації гуртожитку припинятися не буде.

Додатки: 5 арк. в 1 прим.

Директор **В.С. Овод**

Київська міська рада
06.06.2019 № **08/12980**

16.17.13 Д-8542

Райффайзен Банк Аваль

Акціонерне товариство «Райффайзен Банк Аваль»
Raiffeisen Bank Aval Joint Stock Company

05.11.2018 р. № 168/1095

На №

Київська міська рада
12.11.2018 № 08/20485

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
Копія: Депутату фракції «Солідарність»
Петровецю О.Ф.
м. Київ, вул. Флоренції, буд. 12А (Дніпровський район)
Телефон: (044)-228-25-04
Копія: Депутату фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»
Картавому І.Л.
02156, м. Київ, вул. Кіото, буд.11-а
(перший поверх) (Деснянський район)
Телефон: 044-247-08-99
Копія: Депутату фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода»
Харченку О.В.
02154 м.Київ вул. Ентузіастів, буд.17, офіс 2 (Дніпровський район)
Телефон: 044- 383-25-66

АТ «Райффайзен Банк Аваль»
01011, м. Київ, вул.Лєскова,9

Шановний Олександр Григорович!

Відповідно до Рішення Київської міської ради від 15.11.2016 №434/1438 АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ» (надалі Банк) є користувачем земельної ділянки на вул. Бульварно-Кудрявській,40/13 з кадастровим номером 8000000000:91:178:0003, на якій розміщено об'єкт нерухомого майна нежила будівля яка перебуває у власності Банку.

Зазначена земельна ділянка сформована проектом землеустрою щодо відведення земельних ділянок 30.10.1997 року. На даний час Банком розроблено та погоджено відповідно до чинного законодавства проект щодо зміни цільового призначення земельної ділянки.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування що відбулося 30.10.2018 розглядався проект рішення «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва Д-8542», було прийнято робочу групу протокол №23/85 від 30.10.2018 року в складі депутатів Київської міської ради Картавий Іван Леонідович, Харченко Олександр Володимирович, Петровець Олег Федорович.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас повідомити про дату виїзду на місцевість робочої групи завчасно, оскільки об'єкт на вул. Бульварно-Кудрявській,40/13 з обмеженим доступом та необхідно попередньо оформити перепустки. Просимо з усіх питань звертатись до Медвідь Оксани тел. 0504400580, e-mail *oksana.medvid@aval.ua* .

Додатки до листа:
- Копія рішення Київської міської ради від 15.11.2016 №434/1438
- Копія завдання на проектування №ЗВП-4974
- Копія висновку про погодження проекту землеустрою Департамент культури
- Копія висновку про погодження проекту землеустрою Департаменту містобудування та архітектури
- Копія висновку про погодження проекту землеустрою Держгеокадастру
- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку
- Матеріали фотофіксації земельної ділянки

З повагою,
Заступник Голови Правління Шевченко О.В.

Виконавець Медвідь О.Б. тел.0504400580

664685

Україна 01011 Київ вул.Лєскова, 9
SWIFT: AVALUAUK REUTERS: AVAL
електронна адреса: ОЛВ
aval.ua office@aval.ua
Тел.: (+38 044) 490 8888
Факс: (+38 044) 285 3231
Кор.рахунок 32001100701026
у Національному банку України
МФО 300001
ЄДРПОУ 00032106

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

15.11.2016 № 434/1438

Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м.Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120,123, 124, 141, 186 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 30.06.2016 № 01014-000215108-014, справа Д-7602).

2. Передати публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,1255 га (кадастровий номер 8000000000:91:178:0003, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000168152015) для експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м.Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у

зв'язку з переходом права власності на майно (договори купівлі-продажу частин нерухомого майна від 22.07.2015 № 1240-1241 та від 29.07.2015 № 1268-1269).

3. Публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.04.2016 № 4534/0/12-4/19-16.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

до справи-клопотання:
К-30927 від 01.08.2017
2 347013 149745

"ПОГОДЖУЮ"
Заступник директора Департаменту
_____Ю. Кулаковський
"____" _____2017 р.

Завдання на проектування № ЗВП-4974

проектна організація	- *ТОВ "Інгер-Град"*
підстава для видачі	- *Лист про використання права мовчазної згоди від 15.09.2017 №М-1851*
вид документації із землеустрою	- ***проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки***

Відомості про зацікавлену особу:

юридична/фізична особа	- *Публічне акціонерне товариство "Райффайзен Банк Аваль"*
юридична адреса (місце проживання)	- *01011, м. Київ, р-н Печерський, вул. Лескова, 9*
код ЄДРПОУ (Ідентифікаційний код)	- *14305909*

Відомості про земельну ділянку:

адреса земельної ділянки	- ***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Бульварно-Кудрявська, 40/13***
обліковий код земельної ділянки	- ***91:178:0003***
право що оформлюється	- ***Оренда на 25 років***
вид використання	- ***для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ***
орієнтовний розмір	- ***0.1255 га***
наявність будівель і споруд на ділянці	***Забудована*** *нежитловим будинком загальною площею 1245,9 кв.м (договори купівлі-продажу частин нерухомого майна від 22.07.2015 та від 29.07.2015, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.07.2015 № 41408299, від 22.07.2015 № 41029960)*

Особливі умови та вимоги, які необхідно врахувати при розробці документації із землеустрою:

- дотримуватися вимог чинного законодавства, у тому числі Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій" та рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/246 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві»;
- відведення земельної ділянки здійснювати з урахуванням меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (у разі їх наявності);
- враховувати містобудівні обмеження та умови землекористування визначенні відповідно до витягу з містобудівного кадастру;
- питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;
- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити в порядку, встановленому статтею 186-1 Земельного кодексу України;
- при розробці документації із землеустрою врахувати вимоги Генерального плану міста Києва;
- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробити у відповідності з вимогами статті 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;
- отримати згоди землекористувача (в разі необхідності).

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001 м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ПАТ «Райффайзен Банк Аваль»
м. Київ, вул. Лєскова, 9

Висновок № 16-0148-В
про погодження проекту землеустрою

Розглянувши проект землеустрою, розроблений ТОВ «ІНГЕР-ГРАД», щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з для обслуговування житлового будинку на для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ Публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» на вул. Бульварно-Кудрявська, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій» та Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Департамент містобудування та архітектури погоджує його і вважає за можливе використовувати в подальшому зазначену земельну ділянку для вищевказаних цілей.

Рішенням Київради про затвердження проекту відведення земельної ділянки окремим пунктом зобов`язати замовника виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 23.11.2017 № 10327/0/012/19-17.

Заступник директора *В. Антоненко*

Інформаційна довідка: 284-65-67
Вхідний ДМА: № 10-0000-17
Справа № 16-0148-В

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

[illegible] № [illegible]

на № 50116-002608571-781-05 від 30.01.2018

ПАТ «Райффайзен Банк Аваль»

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув питання стосовно погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «для обслуговування житлового будинку» на «для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ Публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» площею 0. 1255 га та розташована за адресою: місто Київ, Шевченківський район, вул. Бульварно-Кудрявська, 40/13» і, в межах наданих повноважень повідомляє.

Будівля за вище вказаною адресою на обліку як пам'ятка або щойно виявлений об'єкт культурної спадщини не перебуває.

Зазначена земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі міста, в зоні регулювання забудови третьої категорії (відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002р. № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»).

Належність вказаної земельної ділянки до певної категорії має бути встановлена відповідно до вимог статей 20 та 53 Земельного кодексу України.

Археологічна цінність земельної ділянки не визначена та потребує додаткового вивчення.

З урахуванням вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини», Земельного Кодексу України (ст. 186[1]), Департамент культури погоджує проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «для обслуговування житлового будинку» на «для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ Публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» площею 0. 1255 га та розташована за адресою: місто Київ, Шевченківський район, вул. Бульварно-Кудрявська, 40/13».

ВИСНОВОК

про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

від 31 01 2018 р. № 523/82-18

1. Назва проекту землеустрою, який розглядається: Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з обслуговування житлового будинку на для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ Публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» площею 0,1255 га, та розташована за адресою: місто Київ, Шевченківський район, вулиця Бульварно-Кудрявська, 40/13

2. Замовник проекту землеустрою ПАТ «Райффайзен Банк Аваль»

3. Розробник проекту землеустрою ТОВ «Інгер-І ЛТД»

4. Дата подання на погодження 25 січня 2018 р.

5. Підстава розробки проекту землеустрою клопотання ПАТ «Райффайзен Банк Аваль» (Вх. від 01.08.2017 року № К-30927), лист-повідомлення до Київської міської ради про розроблення документації із землеустрою (Вх. від 15.09.2017 №3-1851), згідно проекту 3 статті 123 Земельного кодексу України, договір з розроблення проекту землеустрою № 1020/4273/3 від 10.09.2017 року

6. Основні характеристики запроектованої земельної ділянки:

1) адреса (місце розташування) місто Київ, Шевченківський район, вулиця Бульварно-Кудрявська, 40/13

2) площа ділянки – 0,1255 га;

3) категорія земель: землі житлової та громадської забудови;

цільове призначення: забудовані землі;

форма власності: комунальна;

4) цільове призначення запроектованої земельної ділянки, код згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель:

на момент складання проекту землеустрою для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), що повністю належать іноземним інвесторам (шифр рядка форми 1-ЗЕМ – 92)

запропоноване проектом землеустрою для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код В.03.09)

5) належність земельної ділянки до особливо цінних земель: в проекті землеустрою відсутня інформація про грунтовий покрив земельної ділянки, що відводиться, а розробник зазначає що не належить.

6) наявність обмежень на земельній ділянці: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта електричної системи (код 01.05), площею 0,0037 га; охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код 01.08), площею 0,0102 га; зона особливого режиму забудови (код 06.01), площею 0,2510 га.

7. Необхідність проведення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації – відповідно до Закону України «Про державну експертизу землевпорядної документації».

Додаток до розпорядження
№ 523/82-18 від 31.01.2018

ДОДАТОК 1

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-8000168152015
Дата формування	09.04.2015
Надано на заяву (запит)	компанія "РОГОФІЛД ПРОПЕРТІ ЛІМІТЕД" 09.04.2015, ЗВ-8000202552015

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:91:178:0003

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:91:178:0003
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, р-н Шевченківський, вул. Воровського, 40/13
Цільове призначення:	для обслуговування жилого будинку
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид використання земельної ділянки	для обслуговування жилого будинку
Форма власності	Комунальна власність
Площа земельної ділянки, гектарів	0.1255
Нормативна грошова оцінка, гривень	9385451.05

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 30.10.1997;
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Київське міське управління земельних ресурсів
Дата державної реєстрації земельної ділянки	14.07.1998

Rogofield Property Limited
Eagle House
Ay Omologites
CY-Nicosia

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Відомості про право власності / право постійного користування

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Найменування	Київська міська рада
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	22883141
Місцезнаходження	804, 1001, місто Київ, р-н Шевченківський, вул.Хрещатик, 36
Документ, який є підставою для виникнення права	Рішення органу виконавчої влади Київська міська державна адміністрація 15.08.1997 1249
Документ, що посвідчує право	

Відомості про оренду, суборенду

Орендар	
Прізвище, ім'я та по батькові/Найменування	Компанія "Рогофілд Проперті Лімітед"
Громадянство	
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	00000000
Місцезнаходження	284, Арч.Макріос III Авеню, Фортуна Корт, Блок В, Лімасол, Кіпр
Площа земельної ділянки, переданої в оренду	0.1255 гектарів
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Київське міське управління земельних ресурсів
Дата державної реєстрації речового права	14.07.1998
Строк дії речового права	49 років

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 No.1051, не зареєстровані.

Відомості про державного кадастрового реєстратора (нотаріуса), який надав витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та надав Б. І. Рудик, головне управління Держземагентства у м. Києві

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Rogofield Property Ltd
Eagle House 1st floor
Ay Omoloitas
CY-Nicosia 1082

Підпис:

М.П.

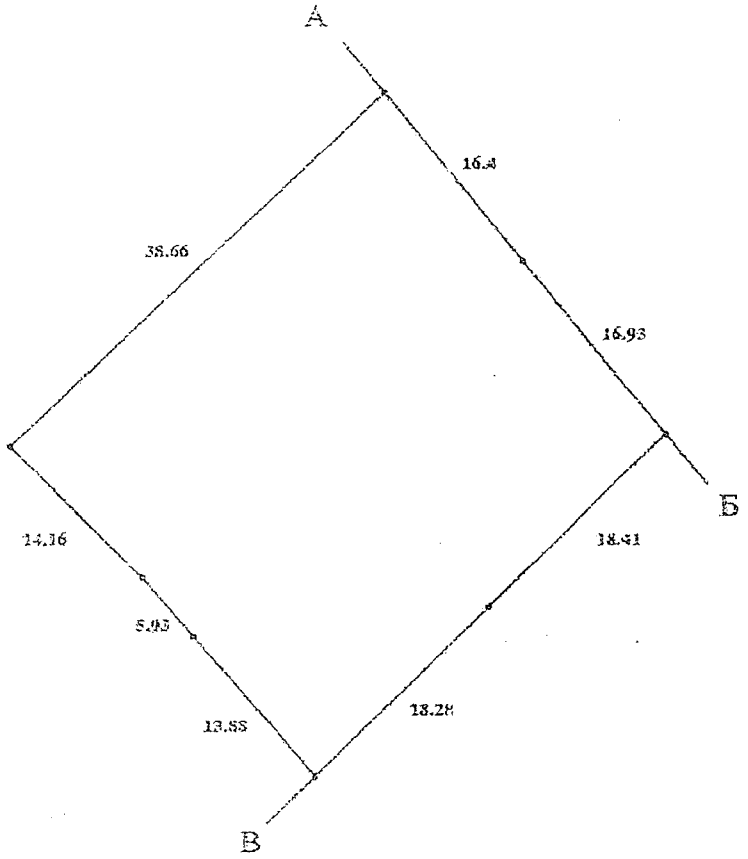
40818
SIPHA

Rogofield Property Ltd
Eagle House, 1st floor
Ay Omoloyites
CY-Nicosia 1082

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.04.2015 р. № НВ-8000168152015

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:91:178:0003



Масштаб 1: 500

КОПІЯ
ВІРНА

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Rogofield Property Limi
Eagle House 10 floor
Ay Omoloykes
CY-Nicosia 1082

Опис меж:

Від А до Б Землі міста (вул.Тургенівська);
Від Б до В Землі міста (вул.Воровського);
Від В до А Землі міської забудови;

Умовні позначення:

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1255	

КОПІЯ
ВІРНА

Rogofield Property Limited
Eagle House 10th floor
Ay Omologites
CY-Nicosia 1082

Відомості про Державного кадастрового реєстратора, який склав кадастровий план земельної ділянки

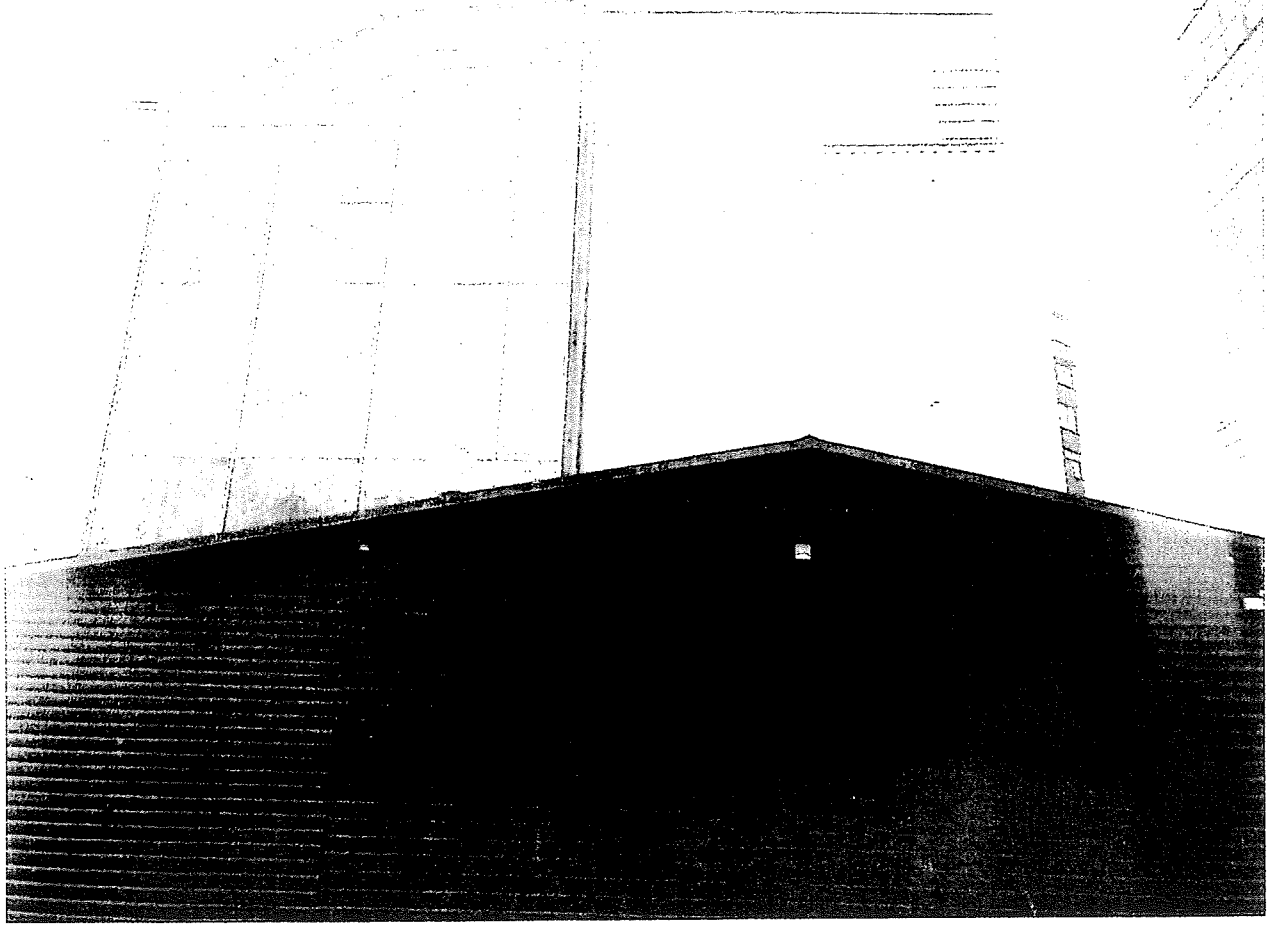
Прізвище та ініціали Державного кадастрового реєстратора, який склав кадастровий план земельної ділянки	Рудик Б. І.
Підпис Державного кадастрового реєстратора, який склав кадастровий план земельної ділянки	Рудик Богдан Ігорович

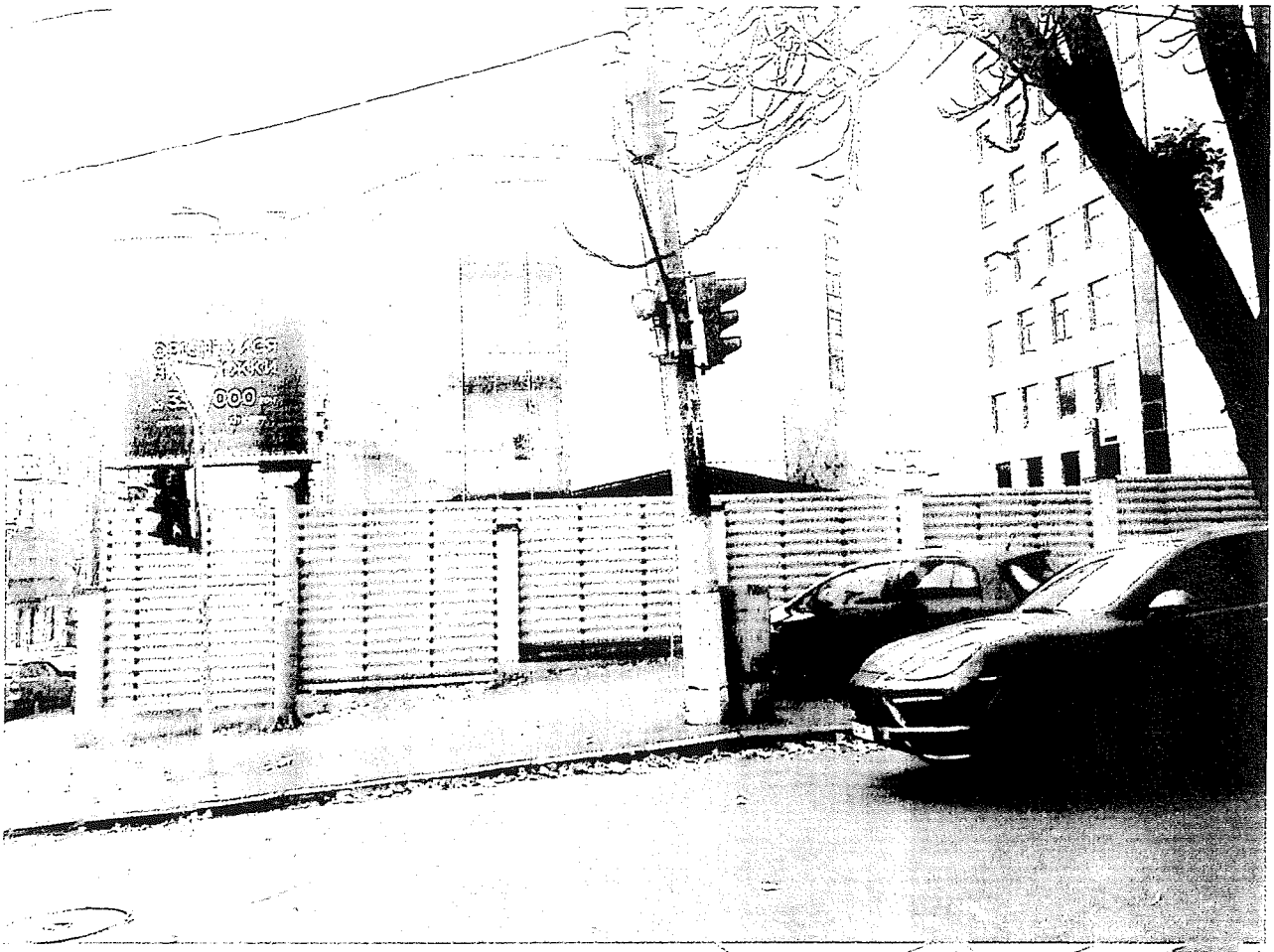
Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Rogofield Property Limited
Eagle Houses, 10th floor
Ay Omoloyites
CY-Nicosia 1082

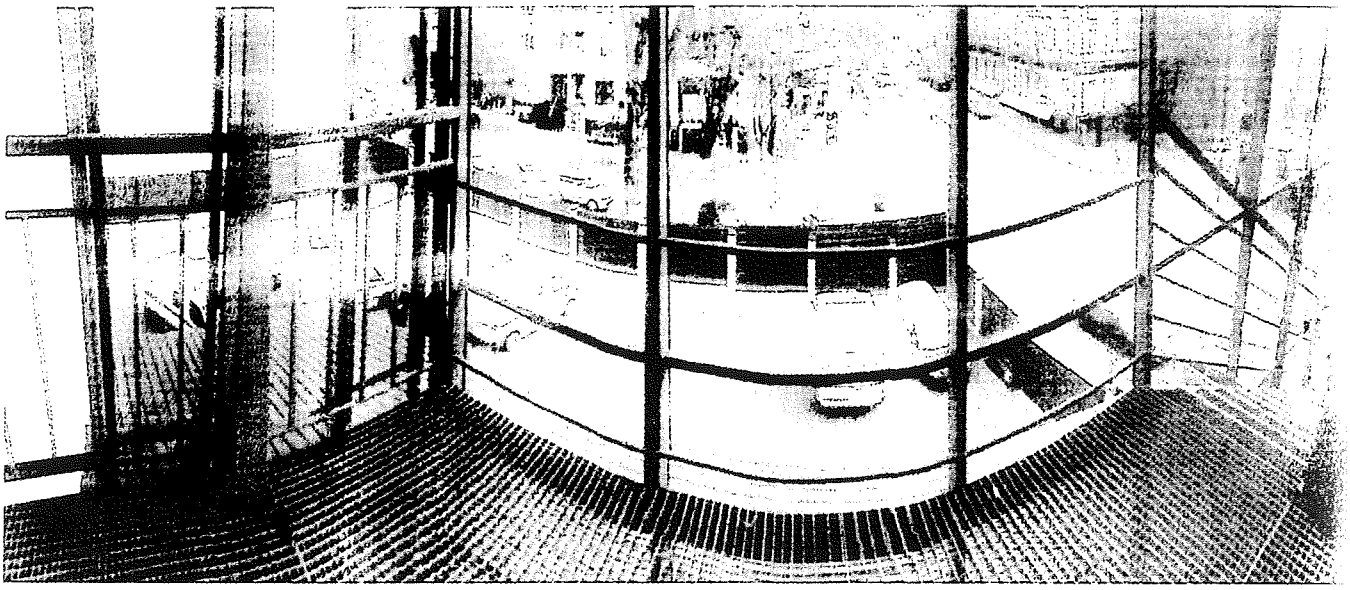
ДОДАТОК №
до листа № 168/10

ДОДАТОК №
до листа № _____





ДОДАТОК №
до листа № _____



ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«27» лютого 2019 року №08/279/08/005-1477

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

Як Вам відомо, 25 червня 2018 року було зареєстровано проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/3 у Шевченківському районі м. Києва» №08/231-2136/ПР (справа Д-8542).

Вищезазначений проект рішення підготовлений з метою забезпечення реалізації встановленого Земельним Кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

Враховуючи викладене, з метою вжиття належних заходів депутатського реагування, керуючись положеннями статті 19 Конституції України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та статтями 10, 20 Регламенту Київради, **прошу Вас:**

- внести до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/3 у Шевченківському районі м. Києва» №08/231-2136/ПР від 25 червня 2018 року та запросити представника заявника на засідання;

З повагою,

депутат Київської міської ради **О. С. Балицька**

Дівак Анжеліка
тел.: (095)7041739

Київська міська рада
27.02.2019 № 08/4349

Зареєстровано 04.04.2019

ПРОТОКОЛ № 20/606

засідання робочої групи, створеної 30.10.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду проекту рішення «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Райффайзен Банк Аваль" для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва», кадастрова справа **Д-8542**

від 02.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Харченко О. В.	-	голова робочої групи, заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Картавий І. Л.	-	член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - Петровець О.Ф.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. П.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мартинюк М. А.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Медвідь О. Б.	-	представник ПрАТ «Райффайзен Банк Аваль».

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Райффайзен Банк Аваль" для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва» (*доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 25.06.2018 №08/231-2136/ПР*), з матеріалами кадастрової справи **Д-8542,** ПР-16764.

СЛУХАЛИ: Харченка О. В. – голову робочої групи, заступника голови постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Господаренко Я. П. Мартинюк М. А. Медвідь О. Б.

Під час обговорення було зазначено:

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 15.08.1997 №1249 земельна ділянка площею 0,1255 га (кадастровий номер 8000000000:91:178:0003) на вул. Воровського, 40/13 передана компанії «Рогофілд Проперті Лімітед» в тимчасове довгострокове користування на 49 років для обслуговування жилого будинку (договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 14.07.1998 №91-5-00039). Земельна ділянка забудована нежилим будинком загальною площею 2491,8 кв.м. (договори купівлі-продажу частин нерухомого майна від 22.07.2015 №1240-1241, додатковий договір від 29.07.2015 №1266-1267 та від 29.07.2015 №1268-1269, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.07.2015 №41408289 та від 22.07.2015 №41029960). Відповідно до Генерального плану м. Києва – землі багатоповерхової житлової забудови.

Згідно витягу з Державного земельного кадастру від 15.01.2018 НВ-8000693012018 – категорія земель житлової та громадської забудови, а вид використання та цільове призначення земельної ділянки – для обслуговування жилого будинку.

Разом з цим, листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.12.2017 №11371/0/12-4/09-17 погоджено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки «у разі зміни її цільового призначення для обслуговування житлового будинку на для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» площею 0,1255 га, що розташована за адресою: м. Київ, шевченківський район, вул. Бульварно-Кудрявська, 40/13.

В матеріалах справи міститься лист Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.03.2018 №060-1689 щодо погодження проекту землеустрою, в якому зазначено що, будівля за адресою вул. Бульварно-Кудрявська, 40/13 на обліку, як пам'ятка або щойно виявлений об'єкт культурної спадщини не перебуває.

Разом з цим, згідно інтернет-видання «Звід памяток історії та культури України» дана будівля зазначена, як, будинок цегляний, триповерховий. Прибутковий будинок Мітяєвої Софії Васильовни. Стиль - київський неоренесанс. Має асиметричний головний фасад. Вхідна група підкреслена ризалітом та фронтончиком. Будинок прикрашений багатим цегляним та ліпним декором - тяги, складні карнизи, ліпнина. Цінна пам'ятка культурного надбання міста Києва.

У зв'язку з цим, за пропозицією голови робочої групи, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – О. Харченка вбачається необхідність направлення проекту рішення «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Райффайзен Банк Аваль" для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва» (*доручення Київського міського голови від 25.06.2018 №08/231-2136/ПР*), з матеріалами кадастрової справи **Д-8542,** ПР-16764 до постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики для з'ясування належності будинку на вул. Бульварно - Кудрявської, 40 /13 у Шевченківського району м. Києва до об'єкту культурної спадщини та прийняття рішення про підтримку або відхилення проекту рішення.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії направити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Райффайзен Банк Аваль" для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва» (*доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 25.06.2018 №08/231-2136/ПР*), з матеріалами кадастрової справи **Д-8542,** ПР-16764 **на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Харченко

член робочої групи: І. Картавий

Д-8542

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

29.05.2019 № 08/292-202

Витяг з протоколу № 10/98
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 29.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кімн.514 (5-й поверх), початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів комісії:

Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (відсутній під час формування та голосування за порядок денний, розгляду питань з №1; №2; №3; №4; №4.1; №12);
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Березницька Людмила Іванівна– член Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Запрошені та присутні:

Черненко Ірина Іванівна – заступник директора Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дворніков Віктор Металович – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Медвідь Оксана Борисівна - керівник офісу управління проектами нерухомості Акціонерного товариства Райффайзен Банк Аваль.

Порядок денний.

9. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва»

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 25.06.2018 № 08/231-2136/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

9. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва»

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 25.06.2018 № 08/231-2136/ПР).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Дворніков В.М., Черненко І.І., Поживанов О.М., Бенюк Б.М.

Дворніков В.М. надав характеристику земельної ділянки, зокрема, що ділянка забудована, надається в оренду на 25 років, орієнтовний розмір орендної плати складатиме 1 665 023 грн 79 коп. Детальний план території відсутній, будівництво на даний час неможливе. Проект рішення погоджений відповідними службами.

Черненко І.І. проінформувала, що вказана земельна ділянка розташована у центральному історичному ареалі міста Києва, у зв'язку з чим у 2018 році орган охорони культурної спадщини розглядав та погодив проект рішення Київської міської ради у разі зміни цільового призначення даної земельної ділянки (з: «для обслуговування житлового будинку» на: «для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ Публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль»). Зауваження з боку Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відсутні. Публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» врахувати лист Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.03.2018 3060-1689.

Поживанов О.М. уточнив щодо результатів роботи робочої групи при постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування із даного питання.

Дворніков В.М. зазначив, що інформація про роботу згаданої робочої групи у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відсутня.

Бенюк Б.М. враховуючи належний догляд за будівлею на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 публічним акціонерним товариством «Райффайзен Банк Аваль», запропонував підтримати зазначений проект рішення.

Муха В.В. запропонувала повідомити постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про інформацію, надану Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ВИРІШИЛИ: 1) **проект рішення Київської міської ради** «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на вул. Бульварно-Кудрявській, 40/13 у Шевченківському районі м. Києва» від 25.06.2018 № 08/231-2136/ПР **підтримати;**

2) відповідний витяг з протоколу направити на адресу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В.В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

16.17.14 Д-4422

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

30.07.2018 № 08/289-201

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Левін В.І. – депутат Київської міської ради;
Андрєєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Козак В. Р. – в.о. начальника служби автомобільних доріг у Київській області;

Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Попов В.С. – заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Новохацький В.О. – заступник директора КП «ГІОЦ»;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Волкова Ю.І. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Бохельова Т.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Кулик І.Ф. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Максименко А.О. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Петрук В.Б. – громадський активіст, представник ТОВ «А+С України»;
Марчук Р. П. – автор петиції № 7819 «Провести архітектурний конкурс на краще проектне рішення Шулявської транспортної розв'язки»;
Прудкий М.О. – представник ПрАТ «Хімексі»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Мошинська Н.І. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Шафаренко Ж.Ю. – громадський активіст.

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Лук'янівець-2» для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Делегатському, 11 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7728) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 № 08/231-1968/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

16. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Лук'янівець-2» для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Делегатському, 11 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7728) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 № 08/231-1968/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Лук'янівець-2» для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Делегатському, 11 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7728) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 № 08/231-1968/ПР* у зв'язку з використанням частини земельної ділянки для здійснення підприємницької діяльності.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 2, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

16.17.16
А-24385

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

24.04.2019 № 08/286-137

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 5/83 від 17 квітня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 5/83
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 17 квітня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Лохматов С.Ю. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Макогону Валентину Павловичу, Пишному Анатолію Петровичу, Сухиній Яніні Іллівні, закритому акціонерному товариству «Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву», корпорації «Трансбуд», приватному акціонерному товариству «БКСГ», товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «МОСТ-КЕПІТАЛ», товариству з обмеженою відповідальністю «МЕБЛІ КИЄВА», товариству з обмеженою відповідальністю «Стан Капітал» для експлуатації та обслуговування адміністративних і виробничих будівель і споруд у пров. Киянівському, 3-7 у Шевченківському районі м. Києва».
Кадастрова справа А-24325 *(реєстраційний номер 08/231-1926/ПР від 04.06.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,2616га. Забудована нежилими будівлями площею 3315,9 та 4709,34 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Макогону Валентину Павловичу, Пишному Анатолію Петровичу, Сухиній Яніні Іллівні, закритому акціонерному товариству «Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву», корпорації «Трансбуд», приватному акціонерному товариству «БКСГ», товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «МОСТ-КЕПІТАЛ», товариству з обмеженою відповідальністю «МЕБЛІ КИЄВА», товариству з обмеженою відповідальністю «Стан Капітал» для експлуатації та обслуговування адміністративних і виробничих будівель і споруд у пров. Киянівському, 3-7 у Шевченківському районі м. Києва». ***Кадастрова справа А-24325.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає
Не голосували – 1 (Попов Д.В.)
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк

16.17.17.
А-24566

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

№ 08/231-1017

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 7/85 від 22 травня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 7/85
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 22 травня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Житомирський меблевий комбінат» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Бульварно-Кудрявській, 24 у Шевченківському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-24566 *(реєстраційний номер 08/231-1581/ПР від 14.05.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 1,1849 га. На земельній ділянці знаходиться адміністративно-виробничий комплекс площею 16 613,9 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Д.Попов, В.Дворніков

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Житомирський меблевий комбінат» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Бульварно-Кудрявській, 24 у Шевченківському районі м. Києва». ***Кадастрова справа А-24566.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – 1 (Овраменко О.В.)

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк

16.11.16
А 22383

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу № 20
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 05.10.2016

час проведення – 11-20 – 14-00
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (5 поверх, зала засідань, к.514).

Присутні:
Гелевей О.І. – голова постійної комісії;
Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії;
Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії;
Лобан Ю.М. – секретар постійної комісії;

Відсутні члени комісії:
Кочур М.А.;
Пабат О.В.

4.2. Проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УКРФАРМО" для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва" ***(справа А-22383, доручення від 18.07.2016 № 08/231-3057/ПР).***

Доповідач: представник Департаменту земельних ресурсів.

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

В ОБГОВЕРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Кулаковський Ю.П., Лобан Ю.М.

УХВАЛИЛИ: Питання зняти з розгляду, як таке що не належить до функціональної спрямованості постійної комісії.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 4, "проти" – 0, "утримались" – 0

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Голова комісії **Гелевей О.І**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

18.10.2016 № 08/287-419

Голові постійної комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О. Г.

копія: Директору Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київради (КМДА)
Поліщуку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту 05.10.2016 року розглянуто проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УКРФАРМО" для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва" (справа А-22383, доручення від 18.07.2016 № 08/231-3057/ПР).

За результатами розгляду направляємо Вам витяг з протоколу № 20 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту від 05.10.2016.

З повагою,
Голова комісії **Гелевей О.І.**

ГЕДЕОН РІХТЕР УКРФАРМ

ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНОЮ ІНВЕСТИЦІЄЮ У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Україна, м. Київ, 01054, вул. Тургенєвська, 17-б; *тел.* (044) 482-34-15; 482-09-56, факс (044) 482-23-61;

вих. № 893
від 14.02.2019

Постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування при Київській міській раді
01044 Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1009

КОПІЯ:

Робочій групі у складі членів постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування – Голови – Петровця О.Ф., членів комісії – Картавого І.Л., Банаса Д.М.
01044 Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1009

На Лист № 08/281-84 від 29.01.2019р.

Київська міська рада
18.02.2019 № **08/3418**

Щодо розірвання договору оренди земельної ділянки

ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНОЮ ІНВЕСТИЦІЄЮ У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕДЕОН РІХТЕР УКРФАРМ» є орендарем земельної ділянки за адресою м. Київ, вул. Тургенєвська, 15-в (надалі – Земельна ділянка) згідно Договору оренди земельної ділянки, що зареєстрований 26.04.2000р. за № 91-6-00003 (надалі – Договір оренди).

Зазначаємо, що на Земельній ділянці розташована будівля фармацевтичного бізнес-центру, яка знаходиться у власності іншої юридичної особи - Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРФАРМО».

Підприємство з іноземною інвестицією у формі товариства з обмеженою відповідальністю «ГЕДЕОН РІХТЕР УКРФАРМ» неодноразово протягом багатьох років зверталося до Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) з вимогою розірвати Договір оренди земельної ділянки від 05 лютого 2000 року, укладений між Підприємством з іноземною інвестицією у формі товариства з обмеженою відповідальністю «ГЕДЕОН РІХТЕР УКРФАРМ» та Київською міською радою.

ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНОЮ ІНВЕСТИЦІЄЮ У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕДЕОН РІХТЕР УКРФАРМ» отримало від **Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування при Київській міській раді** відповідь - Лист № 08/281-84 від 29.01.2019р., де зазначається, що розгляд проекту рішення (ПР-10705 від 12.07.2016р.) «Про передачу земельної ділянки

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРФАРМО для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва» (Кадастрова справа А-22383) 21 червня 2017 року було ухвалено відкласти та створити **Робочу групу** у складі членів постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування – Голови – Петровця О.Ф., членів комісії – Картавого І.Л., Банаса Д.М. **для додаткового вивчення цього питання**.

Звертаємося до Робочої групи у складі членів постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування – Голови – Петровця О.Ф., членів комісії – Картавого І.Л., Банаса Д.М. та просимо **надати відповіді на наступні питання:**

1. На якому етапі знаходиться «додаткове вивчення» Робочою групою питання про передачу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРФАРМО для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва» (Кадастрова справа А-22383)?
2. Чому за 19 місяців після передачі цього питання на розгляд Робочої групи, не відбулося «додаткове вивчення» питання про передачу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРФАРМО для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва» (Кадастрова справа А-22383)?
3. Коли Робоча група у складі членів постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування – Голови – Петровця О.Ф., членів комісії – Картавого І.Л., Банаса Д.М. здійснить «додаткове вивчення» питання про передачу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРФАРМО для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва» (Кадастрова справа А-22383) та передасть протокол засідання Робочої групи Постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування при Київській міській раді?

З повагою,

Генеральний директор
ПІІ ТОВ «ГЕДЕОН РІХТЕР УКРФАРМ» **Л.В. Щербак**

Юрист Нікітін А.В. 097-249-44-02

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.05.2019 № *08/336-203*

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 7/85 від 22 травня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 7/85
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 22 травня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "УКРФАРМО" для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-22383 *(реєстраційний номер 08/231-3057/ПР від 18.07.2016)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,1033 га. Забудована нежитловим будинком площею 6799,1 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Д.Попов, В.Дворніков

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "УКРФАРМО" для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва». ***Кадастрова справа А-22383.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – 1 (Овраменко О.В.)

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк

16.17.19. А-22634

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.11.17 № 0570291-20544
на № 08/281-2402 від 26.07.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

На виконання витягу з протоколу №14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.07.2017 (№ 08/281-817к) стосовно земельної ділянки на просп. Перемоги, 56-а у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів направляє матеріали її обстеження.

Додатки на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю.Кулаковський

08/19801

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/12557 від 27.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 288 09 23

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-1501/10 ***від 20.09.2017*** ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *на просп. Перемоги, 5ба у Шевченківському районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000:88:095:0015.*
(код земельної ділянки)
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Ліневичем Петром Леонідовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
на підставі *витягу з протоколу №14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.07.2017*
(дата, номер)
в присутності _____
_____
_____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид права на земельну ділянку: *договір оренди земельної ділянки від 26.07.2004 №91-6-00300*
Цільове призначення: *для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону*
Фактичне використання: *торогвельний павільйон*
Площа згідно відводу: *0,0463 га*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *239*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *1276,82 грн*
Плата за землю: *інформація відсутня*

- результати обстеження: *здійснено обстеження земельної ділянки, яка пунктом 20 рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 247/407, площею 0,0463 га (кадастровий номер 8000000000:88:095:0015) оформлена в оренду на 25 років спільному українсько-американському підприємству виробничо-торгівельній фірмі "ЕКМІ" для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Перемоги, 56-а у Шевченківському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 26.07.2004 №91-6-00300).*

Під час обстеження встановлено, що на зазначеній земельній ділянці розташований павільйон торговельного призначення.

Додатки: *план-схема земельної ділянки*

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *(підпис)* *Ліневич П.Л.* *(прізвище, і. б.)*

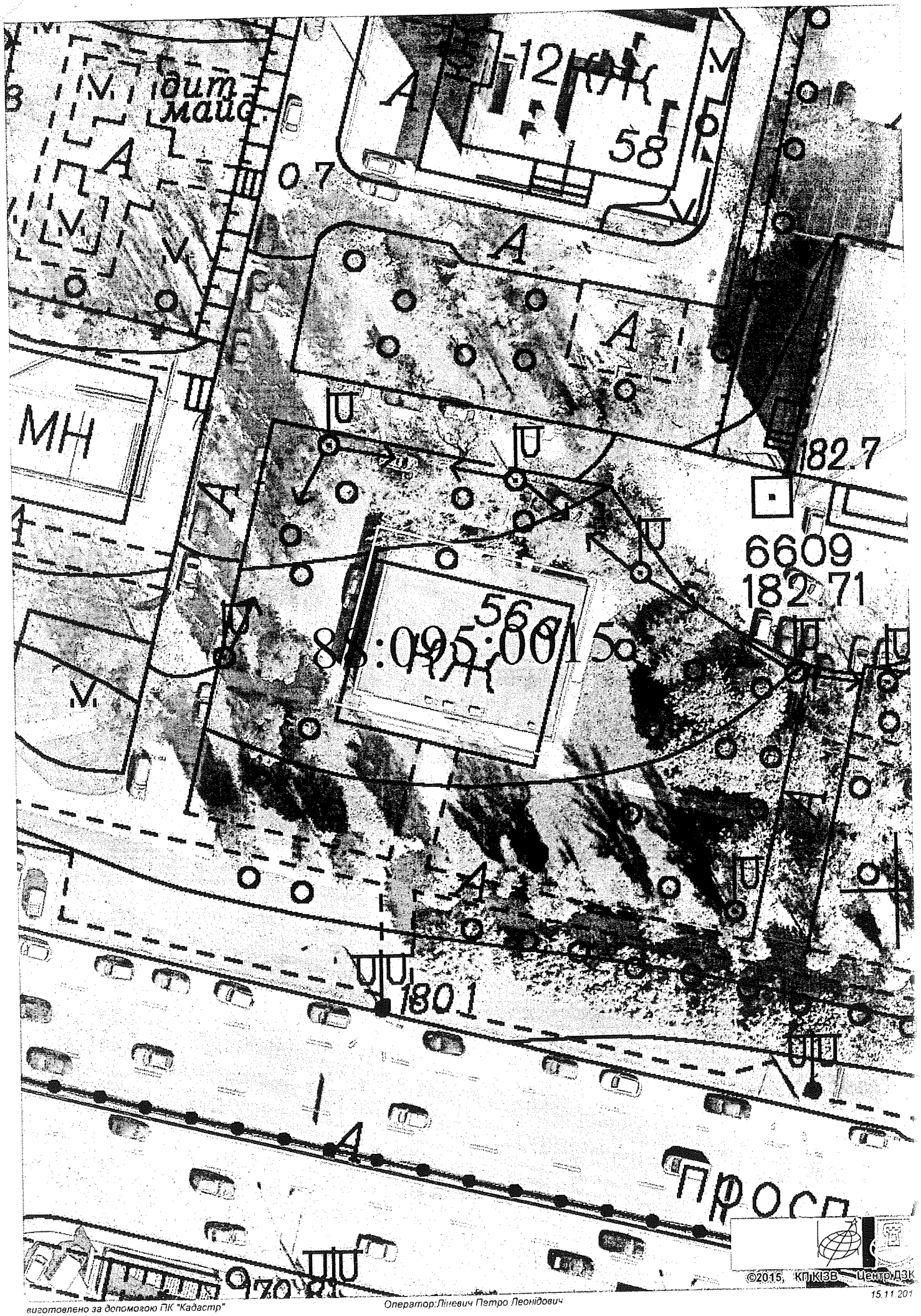
При обстеженні були присутні: _____ *(підпис)* _____ *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою _____ *(дата)* *вих. №* _____

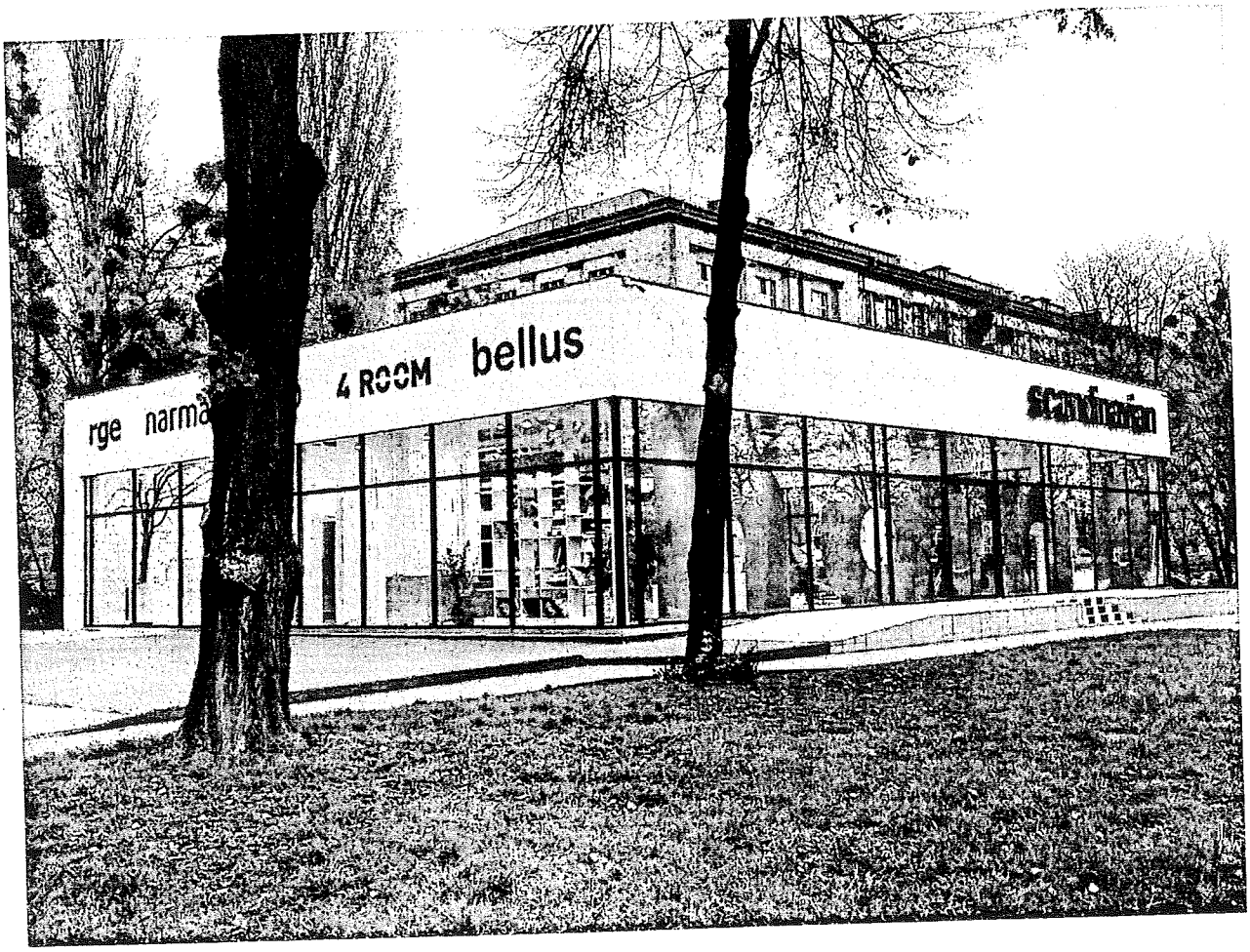
Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району _____ *(підпис)* *Новаковський Д.І.* *(прізвище, і. б.)*



виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Ліневич Петро Леонідович

scandinavian
bellus 4 ROOM


4 ROOM bellus
scandinavian

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

10.08.2017 № 064-8343
на № _____ від _____

Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
(від 26.07.2017 № 08/281-2403 вих)

Інспектори комунального підприємства «Київблагоустрій» під час обстеження виявили споруду на просп. Перемоги, 56-а та відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 (зі змінами) внесли припис з вимогою надати проектно-дозвільну документацію.

Враховуючи, закони України «Про архітектурну діяльність», «Про регулювання містобудівної діяльності» «Про відповідальність підприємств, їх об'єднань, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування», постанову Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» прошу поінформувати Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища чи видавав, реєстрував Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва документи, що дають право на виконання підготовчих, будівельних робіт та засвідчують готовність до експлуатації об'єктів будівництва за вказаною адресою для прийняття відповідних рішень.

Перший заступник директора Т.Панчий

Пожуєв 489-15-17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

10.08.2017 № 064-8345
на № _____ від _____

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (від 26.07.2017 № 08/281-2403 вих)

Інспектори комунального підприємства «Київблагоустрій» під час обстеження виявили споруду на просп. Перемоги, 56-а та відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 (зі змінами) внесли припис з вимогою надати проектно-дозвільну документацію.

Враховуючи рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 337/9394 «Про деякі питання ведення реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів у місті Києві» та Тимчасовий порядок присвоєння поштових адрес об'єктам нерухомості у місті Києві, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.06.2011 № 1094 прошу поінформувати Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища для прийняття відповідних рішень чи розглядав Департамент містобудування та архітектури заяви про присвоєння поштової адреси зазначеному об'єкту та чи зафіксовано відомості про адресу об'єкта нерухомості за вказаною адресою.

Перший заступник директора Т. Панчій

Пазолин 489-34-43

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр [illegible]
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926961

10.08.2017 №064-8344
на № _____ від _____

Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (від 26.07.2017 № 08/281-2403 вих)

Інспектори комунального підприємства «Київблагоустрій» під [illegible] обстеження виявили споруду на просп. Перемоги, 56-а та відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради 25.12.2008 №1051/1051 (зі змінами) внесли припис з вимогою надати [illegible] дозвільну документацію.

Враховуючи рішення Київської міської ради від 25.09.2003 № [illegible] «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель у м. Києві» прошу надати Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища для прийняття відповідних рішень інформацію чи передавалась земельна ділянка за зазначеною адресою у власність чи користування.

Перший заступник директора Ж. Панчій

Полозун 489 31 43

Київська міська рада
05.03.2019 № 08/КО-952

Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

гр. Дячук Д.І.
який мешкає за адресою: Київська обл.,

гр. Дячук Н.Б.
яка мешкає за адресою: Київська обл.,

гр. Дячук М.Є.
яка мешкає за адресою: Київська обл.,

З метою забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення прав користування на землю нами подана заява про передачу в спільну оренду земельної ділянки № ДЦ-01030-000217669-014 від 29.07.2016 року.

Відповідно до рішення Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) внесено відповідну інформацію про земельну ділянку до міського земельного кадастру та зареєстровано проект рішення Київської міської ради ПР-11570 від 27.09.2016 (справа А-22634) «Про передачу земельної ділянки громадянам Дячуку Дмитру Івановичу, Дячук Неллі Броніславівні та Дячук Марині Євгенівні для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Перемоги, 56-А у Шевченківському районі м. Києва».

Відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351, директором департаменту земельних ресурсів направлено лист до заступника міського голови – секретаря Київради В Прокопіву, для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради вищевказаного проекту рішення, яким в свою чергу 29 вересня 2016 року надано доручення №08/231-4033/ПР, щодо розгляду проекту рішення в установленому порядку.

Але на сьогоднішній день постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення розглянуто не було, тому звертаємось із проханням розглянути проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Дячуку Дмитру Івановичу, Дячук Неллі Броніславівні та Дячук Марині Євгенівні для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Перемоги, 56-А у Шевченківському районі м. Києва».

_____ гр. Дячук Д.І.

_____ гр. Дячук Н.Б.

_____ гр. Дячук М.Є.

А-22634

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

07.05.2019 № 064-2500
на №_____ від _____

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано лист від 21.03.2019 № 08/281-462 щодо земельної ділянки на просп. Перемоги, 56а. За результатами опрацювання порушеного питання повідомляємо.

Працівниками комунального підприємства «Київблагоустрій» за вказаною адресою відповідно Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 (зі змінами) внесено припис з вимогою надати проектно-дозвільну документацію, а в разі її відсутності демонтувати споруду власними силами.

В разі невиконання вимог припису Департамент міського благоустрою вжиє заходів відповідного реагування.

Виконувач обв'язки директора Тарас ПАНЧІЙ

Ігор Полозун 489 31 40

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.05.2019 № 08/286-209

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 7/85 від 22 травня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 7/85
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 22 травня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Дячуку Д.І., Дячук Н.Б. та Дячук М.Є. для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Перемоги, 56-а у Шевченківському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-22634 *(реєстраційний номер 08/231-4033/ПР від 29.09.2016)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,0403 га. Забудована нежитловим будинком-торгівельним павільйоном площею 401,00 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Д.Попов, В.Дворніков

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Дячуку Д.І., Дячук Н.Б. та Дячук М.Є. для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Перемоги, 56-а у Шевченківському районі м. Києва». ***Кадастрова справа А-22634.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – 1 (Овраменко О.В.)

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк