16.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-35782 **ПР-18894**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович поблизу вул. Любомирської у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-171/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.12.2018 №0570202/1-27611 щодо надання інформації по земельній ділянці;* *- звернення Гуренка О. В. від 18.01.2019, що надійшло з Адміністрації Президента України 28.01.2019 вх. №001-Г-1396 для розгляду та надання інформації заявнику.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.02.2019** вирішили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для отримання інформації про можливість надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку О. В.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- звернення Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації). від 17.03.2019 вих. №03/1 щодо надання копії протоколу засідання Ради, відповідно до якого **рекомендують** надати дозвіл на розробку проекту Гуренко О. В.* *- звернення Гуренка О. В. від 29.03.2019 (вх. №08/Г-1415 від 29.03.2019) з проханням прискорити розгляд справи;* *- звернення Гуренка О. В. від 04.04.2019 (вх. №08/Г-1498 від 04.04.2019) з проханням включити до порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради проекту рішення до справи-клопотання К-35782 та надати можливість виступити на засіданні.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- звернення Гуренка О. В. від 10.05.2019 (вх. №08/Г-1980 від 10.05.2019)з проханням включити до порядку денного пленарного засідання Київської міської ради проект рішення К-35782;*

		- звернення Представника Уповноваженого Верховної ради України з прав людини від 17.05.2019 (вх. №19320 від 23.05.2019) з проханням поінформувати про стан розгляду справи.
		Дарницький район
2.	К-33064 **ПР-16178**	Громадянка Сухорукова Ольга Олександрівна вул. Лермонтова, 76-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1433/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.12.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 04.02.2019 (реєстр. №9/595 від 13.02.2019), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.*
3.	К-33982 **ПР-17409**	Громадянка Юлдашева Віолета Вікторівна 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2882/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадської організації Центр Гуманітарних Місій від 08.04.2019 (вх. №08/7631 від 08.04.2019) з проханням призупинити розгляд проекту рішення до затвердження детального плану території мікрорайону Нижні Бортничі.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час голосування жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*
4.	К-34630 **ПР-17544**	Громадянин Мілімко Станіслав Станіславович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2018 №08/231-2979/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадської організації Центр Гуманітарних Місій від 08.04.2019 (вх. №08/7631 від 08.04.2019) з проханням призупинити розгляд проекту рішення до затвердження детального плану території мікрорайону Нижні Бортничі.*

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
5.	К-34628 **ПР-17510**	Громадянин Дубина Григорій Олександрович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2018 №08/231-2978/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадської організації Центр Гуманітарних Місій від 08.04.2019 (вх. №08/7629 від 08.04.2019) з проханням призупинити розгляд проекту рішення до затвердження детального плану території мікрорайону Нижні Бортничі.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Деснянський район		
6.	К-30550 **ПР-14306 від 27.09.2017**	Громадянин Смірнов Володимир Васильович вул. Прикордонна, 22 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2323/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** вирішили **відхилити** проект рішення, оскільки на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.04.2019 №0570202/3-7878 (вх. №08/9035 від 22.04.2019) щодо повернення справи до Київської міської ради та повторного розгляду справи на виконання рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 22.06.2018 року №826/17768/17.*
Оболонський район		
7.	К-31908 **ПР-14797**	Громадянка Духота Олександра Олександрівна вул. Курортна, 18-к у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3050/ПР)**

		*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.06.2018** та **25.09.2018** під час голосування жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.11.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 04.02.2019 (реєстр. №11/597 від 13.02.2019), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка від 27.03.2019 № 006-285 (вх. №08/6704 від 29.03.2019) з проханням в проекті рішення до справи-клопотання К-31908 слово «Духоті» замінити на слово «Миронюк», враховуючи звернення Миронюк О. О. від 08.02.2019 (вх. №08/М-461 від 08.02.2019) щодо зміни прізвища заявниці у зв'язку з реєстрацією шлюбу.*
Солом`янський район		
8.	К-32499 **ПР-19759**	Громадяни Кононенко Андрій Андрійович, Колотій Анастасія Андріївна вул. Сергія Колоса, 114-а у спільну часткову власність площа 0,07 га - частка громадянина Кононенко А. А. –1/2 від 0,07 га; - частка громадянки Колотій А. А.-1/2 від 0,07 га; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2019 №08/231-1029/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час голосування жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*
9.	К-35083 **ПР-17476**	Громадянин Лукієнко Сергій Анатолійович пров. Московський, 1б у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-2999/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Святошинський район		
10.	К-34035 **ПР-16848**	Громадянка Гапонова Лідія Михайлівна вул. Якова Качури, 56-а у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2018 №08/231-2272/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **26.02.2019** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 22.03.2019 (реєстр. №33/619 від 04.04.2019), відповідно до якого вирішено рекомендувати постійній комісії **підтримати проект рішення.*** **Шевченківський район**
11.	К-30619 **ПР-17543**	Громадянин Давиденко Артем Миколайович вул. Прорізна, 19 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2018 №08/231-2972/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
12.	К-32108 **ПР-16869**	Громадянин Дмитрієнко Олексій Миколайович вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у власність площа 0,09 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2018 №08/231-2286/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Дмитрієнко О. М. від 28.01.2019 (вх. № 4397 від 04.02.2019) з наполяганням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **26.02.2019** під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Дмитрієнко О. М. від 27.02.2019 (вх. №08/Д-886 від 01.03.2019) щодо надання копій документів з проханням долучити їх до матеріалів справи та врахувати при розгляді проекту рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.04.2019 №057057/Д-347-1098 (вх. №08/7297 від 04.04.2019) щодо направлення на розгляд постійною комісією звернення Дмитрієнко О. М. від 01.03.2019 вх. №057/Д-347.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** під час*

		голосування вирішили повернути проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-32108 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, враховуючи звернення заявника від 27.02.2019 (вх. №08/Д-886 від 01.03.2019) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва, в якому зазначити чи потрапляє гараж заявника до меж земельної ділянки, яка використовується та обліковується за автогаражним кооперативом «Троянда». ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.06.2019 №05700202/2-11874 (вх. №08/14392 від 24.06.2019) щодо направлення копії акту обстеження земельної ділянки*

Голова комісії **О. Міщенко**

П.

16.2.1
К-35782

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15 51,E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.12.2018 № 0570202/1-27611
на № 08/281-2542 від 27.11.2018

Постійна комісія Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 27.11.2018 № 08/281-2542 розглянуто.

Повідомляємо, що відповідно до Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 (далі – Порядок), Департаментом підготовлений проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Любомирської у Голосіївському районі м. Києва для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа-клопотання К-35782), який 26.12.2018 переданий на розгляд до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810 (зі змінами та доповненнями).

Згідно з даними міського земельного кадастру частина земельної ділянки на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за гр. Висоцькою Г. І. та інша частина за гр. Гончаренком М.І.

Крім того, на частину зазначеної земельної ділянки зареєстровано справи-клопотання К-35021, К-35783 гр. Савченку В.П. (учасник АТО), К-35650 гр. Кухтик Т.М. та К-35027, К-35028 гр. Петрову С.В. (учасник АТО), які опрацьовано відповідно до Порядку.

Також зазначаємо, що остаточне рішення про передачу земельних ділянок приймається на пленарному засіданні сесії Київської міської ради відповідно до Регламенту та статті 9 Земельного кодексу України.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Алла Кузнецова 234 85 49

Президенту України
Порошенку П.О.
Гуренка О.В,
який мешкає за адресою:
місто Київ,вулиця Г

Київська міська державна адміністрація
28.01.2019 № Г-1396

Київська міська державна адміністрація
28 СІЧ 2019
Вх. № Г-1396

Шановний Петро Олексійович!

До Вас звертається учасник Антитерористичної операції Гуренко Олексій Вікторович з метою отримання Вашого клопотання та Вашого сприяння у реалізації моїх Конституційних прав на отримання земельної ділянки, як учасник Антитерористичної операції на території Луганської та Донецької областей.

Мною, відповідно до Конституції України, статті 118 Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій», до Київської міської ради було подано Клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку в місті Києві.(Клопотання **К-35782** від 07.09.2018 року). Департамент земельних ресурсів, як виконавчий орган Київської міської ради, розглянувши моє клопотання, письмово повідомив мене про те, що відповідно до порядку реалізації прав на земельні ділянки в місті Києві, який затверджений Рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №241/2463, моє клопотання в департаменті розглянуто, відповідно до клопотання створено Проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу» та передано на голосування до Київської міської ради з метою прийняття відповідного рішення.

Однак, аналізуючи матеріали засідань постійної комісії Київської міської ради з питань землекористування, які наявні у відкритому доступі на сайті Київської міської ради в мережі Інтернет , можна зробити висновки, що всупереч вимогам діючого Законодавства України депутати Київської міської ради в багатьох випадках приймають неправомірні рішення і надають відмови у дозволі на розробку проекту землеустрою, в тому числі і учасникам Антитерористичної операції на сході України, які відповідно до Закону України «Про соціальний захист учасників бойових дій мають право

Адміністрація Президента України
18 СІЧ 2019
№ 22/002492-2611

на першочергове отримання земельних ділянок, та висувають додаткові вимоги не передбачені діючим законодавством.

Також слід зазначити, що у відповідності до п.7 ст. 118 Земельного кодексу України «підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою може бути лише не відповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації» .

Крім того, Київською міською радою порушується черговість розгляду клопотань громадян. Так, на сайті Київської міської ради в мережі Інтернет наявна інформація про винесення на розгляд Постійної комісії Київської міської ради з земельних питань Проектів рішень про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою громадянам, які значно пізніше у часі подавали клопотання (К-36190 від 19.10.2018 року, К-36434 від 16.11.2018 року, К-36395 від 14.11.2018 року, К-36339 від 06.11.2018 року та К-35970 від 02.10.2018 року), в той час коли інформація на сайті про винесення на розгляд Проекту рішення щодо мого клопотання (К-35782 від 07.09.2018) досі відсутня.

Аналіз зазначеної інформації дозволяє зробити припущення, що працівники Київської міської ради свідомо йдуть на порушення вимог чинного Законодавства України та неправомірно діють стосовно деяких Громадян України, що призводе до порушення прав деяких Громадян, оскільки несвоєчасне винесення питання розгляду клопотання може призвести до втрати права на отримання земельної ділянки внаслідок її отримання Громадянами, які значно пізніше подавали клопотання на ту саму земельну ділянку .

Також прошу звернути Вашу увагу на той факт, що я безпосередньо не одноразово брав участь у захисті територіальної цілісності та незалежності України,а саме три рази виконував завдання у складі сил Антитерористичної операції та Операції об'єднаних сил (з 02 серпня по 30 вересня 2015 року поблизу Донецького аеропорту, з 10 березня 12 липня 2017 року в населеному пункті Авдіївка Донецької області, а також з 06 листопада 2017 року по 12 березня 2018 року в населеному пункті Соледар Донецької області.), маю Державні нагороди за участь у проведенні Антитерористичної операції.

Враховуючи все вищезазначене та спираючись на статті 14 Конституції України (" право власності на землю гарантується. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до закону"), статтю 19 Конституції України (" правовий порядок в України ґрунтується на засадах, відповідно до яких ніхто не може бути примушений робити те, що не передбачене законодавством. Органи

державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України"), та статтю 102 Конституції України ("Президент України є гарантом додержання Конституції України, прав і свобод людини і громадянина") та з метою реалізації моїх Конституційних прав, прошу Вашого сприяння , як гаранта Конституції України, у питанні надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою для будівництва та обслуговування жилого будинку в місті Києві Київською міською радою.

З повагою,
Гуренко Олексій Вікторович
18.01.2019

Адміністрація Президента України
Приймальня Президента України

01220, м. Київ, вул. Банкова, 11, тел. (044) 255-70-42, факс (044) 255-70-51

21.01.2019 № 22/002292-26П **Київська міська державна адміністрація**

На підставі ч. 3 ст. 7 Закону України "Про звернення громадян" надсилаємо за належністю на розгляд звернення від 18.01.2019, автор Гуренко Олексій Вікторович, що надійшло до Адміністрації Президента України.

Про результати розгляду просимо повідомити заявника.

Додаток на 3 арк. на першу адресу.

Київська міська державна адміністрація
28.01.2019 № Г-1396

Завідувач відділу-приймальні Президента України **О.Сивобород**

Друга адреса

Адресат: Гуренко Олексій Вікторович

Куди: вул. Райдужна, 2-Б, кв.171, м. Київ,

Пошт. індекс: 02218

Київська міська державна адміністрація
28 СІЧ 2019
Вх. № Г-1396

Вик. Мельник С. В.
EDOC-44-490477

К-35782

РАДА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ
При виконавчому органі Київської міської ради
(Київській міській державній адміністрації)
вул.Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, тел. (066) 880-33-53
Постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками,
тел.(063) 282-96-55

Вих. № 03/1 від 17.03.2019

Постійній комісії з питань
архітектури та землекористування
Витяги з протоколів: №№ 3/92, 2/91

У відповідь на звернення Комісії Київської міської ради до Ради ветеранів щодо рекомендацій з приводу надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок нижче вказаним учасникам бойових дій, постійна робоча група з питань забезпечення земельними ділянками (далі – Робоча група) повідомляє наступне.

За результатами опрацювання в частині питань, що стосується Робочої групи, інформуємо, що на основі обробки інформації, наданої постійною робочою групою з питань забезпечення земельними ділянками, Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Рада ветеранів) прийняла рішення (про що зазначено в ПРОТОКОЛІ №3 засідання Ради ветеранів), а саме:

Не рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Савченко Володимир Павлович – Кадастрова справа № К-36430 (Протокол РВ №3)
2. Антонов Олексій Олександрович – Кадастрова справа № А-24697 (Протокол РВ №3)
3. Лісовець Андрій Анатолійович – Кадастрові справи № К-36002, К-36001 (Протокол РВ №2)

Рекомендувати надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, громадянам зазначеним нижче:

1. Гуренко Олексій Вікторович – Кадастрова справа № К-35782 (Протокол РВ №3)

Додаток :

1. Протокол засідання Ради ветеранів від 25.03.2019 №3 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Голова Ради Ветеранів
Антитерористичної операції
Київської міської державної адміністрації **І.В. МАРІ**

ПРОТОКОЛ № 3
засідання Ради ветеранів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

«25» березня 2019 р. м. Київ

На засіданні присутні:

11 членів Ради ветеранів з правом голосу: Марі І.В. – голова, Кунах Г.Є., – секретар, Бугай О.Ф. – заступник голови, члени Ради ветеранів – Шевченко А.В., Рябов О.О., Шатровський Д.О., Турчак Є. П., Бондар С. В., Кривобок Є.П., Колумбет А.С., Васильченко О.В.

Від КМДА – Кличко В.В., Непоп В.І., Спасибко О.В., Куявський О.Ю., Федотов К.П., Шарій В.В., Загуменний Д.М., Шейко В.В.

Інші присутні: Гутман Д, Швиденко А.В., Сергієвський В.П., Бондарчук О.В., Яцина С.М.,

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Схвалення Концепції забезпечення житлом киян-учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян-учасників АТО, якою передбачено механізми вирішення питання забезпечення житлом даної категорії киян

2. Забезпечення житлом учасників антитерористичної операції за адресою: м. Київ, бульв. Кольцова, 24а

3. Пропозиції щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 9 жовтня 2014 року 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей» та Порядку виплати одноразової грошової компенсації киянам – уповноваженим членам сімей загиблих киян – учасників антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

4. Щодо запровадження програми пільгового іпотечного кредитування для учасників антитерористичної операції під програму 50/50 (програма державної допомоги на придбання житла для учасників АТО і переселенців)

5. Щодо фінансування в 2019 році на придбання житла для забезпечення учасників бойових дій та членів загиблих учасників АТО за рахунок коштів місцевого бюджету

6. Розгляд кадастрових справ-клопотань про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО та членам сімей загиблих учасників АТО

7. Різне.

Вступне слово:

Кличко В.В. зазначив, що Київська міська влада продовжує працювати в напрямку забезпечення належних умов для ефективного вирішення проблем учасників АТО, членів сімей загиблих учасників АТО, їх соціальної адаптації та надання їм всебічної підтримки, а також над встановленням додаткових гарантій щодо соціального захисту ветеранів війни.

Поінформував присутніх, що рішенням Київської міської ради від 9 жовтня 2014 року № 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей» за рахунок бюджету міста Києва встановлено ряд додаткових до гарантованих пільг та гарантій для киян – учасників антитерористичної операції та членів їх сімей.

Станом на сьогодні за вказаним рішенням Київської міської ради встановлено:

Матеріальні пільги та гарантії:

- щорічна допомога учасникам АТО (у т.ч. які перебувають у полоні або зникли безвісти), бійцям-добровольцям та членам сімей загиблих (померлих) учасників АТО;
- щомісячна допомога неповнолітнім дітям, падчеркам, пасинкам загиблих (померлих) учасників АТО та бійців-добровольців;
- компенсація витрат та надання коштів на стаціонарне лікування, складне протезування учасників АТО, бійців-добровольців;
- компенсація витрат на житлово-комунальні послуги учасникам АТО (у т.ч. які перебувають у полоні або зникли безвісти), бійцям-добровольцям та членам сімей загиблих (померлих) учасників АТО;
- допомога на поховання учасників АТО та бійців-добровольців, які не мають пільг за законом;
- допомога на часткову компенсацію виготовлення надгробків загиблим (померлим) учасникам АТО, бійцям-добровольцям;
- забезпечення учасників АТО проїзними квитками до отримання ними пільги за законом.

Нематеріальні пільги та гарантії:

- доставка тіл загиблих учасників АТО, бійців-добровольців із зони проведення АТО до міста Києва;
- безкоштовне поховання учасників АТО та бійців-добровольців, які не мають пільг за законом;
- першочергове влаштування дітей учасників АТО та бійців-добровольців та членів сімей загиблих (померлих) учасників АТО до дошкільних навчальних закладів;
- додаткова пільга щодо батьківської плати за харчування у дошкільних навчальних закладах дітей учасників АТО та бійців-добровольців;
- безкоштовне харчування учнів 5-11 класів із числа дітей учасників АТО та бійців-добровольців;
- оздоровлення дітей учасників АТО та бійців-добровольців до 14-ми років та дітей загиблих (померлих) учасників АТО віком до 18-ти років у супроводі одного з батьків.

1. По першому питанню порядку денного:

Слухали:

Шевченко А.В., поінформував про розроблену Концепцію забезпечення житлом киян-учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян-учасників АТО, якою передбачено механізми вирішення питання забезпечення житлом даної категорії киян, яка на даний час пройшла погодження всіх структурних підрозділів адміністрації.

Зауважив на необхідність подання її на розгляд Київської міської ради в найкоротший термін.

Запропонував після схвалення даної Концепції розробити чіткий алгоритм її виконання по кожному пункту окремо.

2. По другому питанню порядку денного:

Слухали:

Рябов О.О. повідомив, що будівництво житлового будинку по бульв. Кольцова, 24а здійснюється з дотриманням встановлених термінів, а також за рахунок виділених коштів з місцевого бюджету.

Шарій В.В., як керівник підприємства замовника надав звіт про нинішній стан будівництва: мова йде про будинок на 22 поверхи на 388 квартир. На будівельному майданчику є онлайн спостереження, що дає змогу перевірити роботи в реальному часі. Також, регулярно проводяться наради з Радою ветеранів (в т.ч. з виїздом на місцевість), на яких обговорюються всі технічні питання.

Непоп В.І. повідомив, що завершення будівництва планується на 4 квартал 2020 року.

3. По третьому питанню порядку денного:

Слухали: Яцина С.М. повідомила, про необхідність максимально швидко внести зміни до рішення Київської міської ради від 9 жовтня 2014 року 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей» та Порядку виплати одноразової грошової компенсації киянам – уповноваженим членам сімей загиблих киян – учасників антитерористичної операції за належні для одержання або одержані ними земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Спасибко О.В. зауважив, що пропозиції внести зміни до зазначеного рішення надійшли після його затвердження. Мова йде про зменшення кола осіб, які мають право на грошову компенсацію. В будь-якому разі, перелік осіб, перед поданням на затвердження для виплати грошової компенсації, буде погоджуватись з Радою ветеранів.

Марі І.В. зауважив, що необхідно створити комісію з розгляду зазначеного питання та внести відповідні пропозиції та зауваження до рішення.

4. По четвертому питанню порядку денного:

Слухали:

Шевченко А.В. вніс пропозицію щодо презентації програми пільгового іпотечного кредитування для учасників антитерористичної операції під програму 50/50 на засіданні сесії Київської міської ради.

Спасибко О.В. запропонував розглянути концепцію програми на Раді ветеранів спільно з Слобожаном О.В., внести свої пропозиції та передати її на подальше опрацювання керівництву Київської міської державної адміністрації.

5. ***По п'ятому питанню порядку денного:***

Слухали:

Рябов О.О. доповів, що фінансування пільгового будівництва на 2019 рік з місцевого бюджету було заплановано в розмірі 200 мл грн., з яких 100 млн грн. виділені на будівництво житлового будинку, 50 млн грн. передбачено на фінансування програми 50/50 для придбання житлових квартир по вул. Качалова в м. Києві. Також зауважив, про необхідність визначитись про остаточну суму фінансування, яку буде виділено з місцевого бюджету на придбання житла для учасників АТО.

Кличко В.В. зауважив, що протягом року відбувається коригування міського бюджету, тому лише наприкінці року можна буде говорити про точну суму виділених коштів. Попередня сума, яку до кінця року заплановано освоїти, це 250 млн грн.

Бугай О.В. зазначив, що необхідно винайти можливість запустити дану житлову програму в найкоротший термін. Значна кількість учасників АТО для поліпшення своїх житлових умов на даний час мають намір скористуватися цією програмою.

6. ***По шостому питанню порядку денного:***

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про Антонова Олексія Олександровича, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«за» - 1;

«проти» - 4;

«утримались» - 6.

Ухвалили:

- не рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою Антонову О.О.
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про Савченка Володимира Павловича, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«за» - 1;

«проти» - 4;

«утримались» - 6.

Ухвалили:

- не рекомендувати надання дозволу на розробку проекту землеустрою Савченку В.П.
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Рада ветеранів, після обробки та збору інформації про Гуренко Олексія Вікторовича, винесла на голосування питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

Голосували:

«за» - 10;

«проти» - 0;

«утримались» - 1.

Ухвалили:

- рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою Гуренку О.В.
- направити відповідну характеристику на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

7. ***По сьомому питанню порядку денного:***

Слухали:

Колумбет А.С. зазначив, що Кабінет Міністрів України в 2018 році затвердив Порядок надання пільг у готівковій формі з оплати проїзду усіма видами транспорту загального користування на міських, приміських та міжміських маршрутах.

Документом передбачається надання замість пільг компенсації, розмір якої щорічно буде визначатись обласними, Київською міською державними адміністраціями на відповідний рік. Крім того, визначено основні правові та організаційні засади надання компенсаційних виплат окремим категоріям громадян, які мають право на пільговий проїзд.

Зазначив, що в багатьох міста України вже прийняті рішення перераховувати 250-300 грн на соціальні картки учасників бойових дій. Цієї суми не вистачає на місяць користування громадським транспортом.

Звернувся з проханням до Київської міської влади скористатись законним правом неприйняття рішення про надання пільг у готівковій формі з оплати проїзду усіма видами транспорту загального користування на міських, приміських та міжміських маршрутах та продовжувати надавати відповідні пільги у безготівковій формі.

Кличко В.В. повідомив, що Київська влада робить все можливе для учасників бойових дій, щоб висловити свою повагу до них. Ті умови, які є в Києві для учасників АТО, не можна порівнювати з умовами в інших містах України.

Слухали:

Марі І.В. зазначив, що необхідно створити службове житло для працівників ГО «Муніципальна варта» та КП «Муніципальна охорона».

Непоп В.І. доповів, що на балансі територіальної громади міста Києва наявне відповідне приміщення, що складається з чотириповерхового корпусу на

земельній ділянці площею 3 га, до якої проведені всі необхідні комунікації. Наразі готуються відповідні проектні документи, та після отримання від Ради ветеранів остаточного технічного завдання по вимогам до приміщення будуть розпочаті ремонтні роботи.

Головуючий Марі І.В.

К-55716

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр. Гуренка О.В. для розгляду та надання відповіді в установленому порядку автору,

Долгополовій Ю.М.

Термін:30.04.2019.

В.ПРОКОПІВ

29 березня 2019 р.
№ 08/Г-1415

Секретерю Київської міської ради –
заступнику київського міського
голови
Прокопіву В.В
Гуренка О.В,
який мешкає за адресою : вулиця
[redacted]

Київська міська рада
29.03.2019 № 08/Г-1415

Шановний Володимир Володимирович !!!

До Вас звертається Гуренко Олексій Вікторович, учасник Антитерористичної операції на території Луганської та Донецької областей, військовослужбовець Збройних сил України.

З метою реалізації своїх Конституційних прав на отримання земельної ділянки, а також у відповідності до Земельного кодексу України , Закону України «Про землеустрій» , враховуючи вимоги Закону України «Про соціальний захист учасників війни» та вимоги Рішення Київської міської ради № 241/2463 від 20.04.2017 («Про порядок набуття прав на землю із земель комунальної власності міста Києва»), мною до Приймальної комісії Київради з земельних питань було подано Клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою на земельну ділянку,яка розташована в Голосіївському районі міста Києва (Реєстраційний номер клопотання **К-35782**).

Департаментом земельних ресурсів клопотання було розглянуто, створено проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу» та передано на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань землекористування та архітектури.

У відповідності до Регламенту Київської міської ради постійна комісія з питань землекористування та архітектури розглянула моє клопотання 05.02.2019 року та відхилила його БЕЗ ПОВАЖНИХ ПРИЧИН, оскільки у відповідності до вимог чинного Законодавства України причиною відмови може бути лише невідповідність земельної ділянки вимогам містобудівної документації та вимогам інших Законів України (про невідповідність мого клопотання вимогам будь – яких нормативно – правових актів мене

повідомлено встановленим порядком не було.) Крім того , Постійною комісією Київської міської Ради було прийнято рішення про направлення мого клопотання на додатковий розгляд до Ради ветеранів Антитерористичної операції.

22.03.2019 року представниками Ради ветеранів Антитерористичної операції зі мною було проведено зустріч,на якій мені було задано уточнюючи запитання щодо моїх особистих даних,заповнено картку обліку,після чого мене було повідомлено про те , що голосування Ради ветеранів з мого питання буде здійснюватись 25.03.2019.Однак, при зверненні до Ради ветеранів 28.03.2019 мене було повідомлено про те,що моє питання розглянуто,однак результати голосування і прийняте рішення мені ПОВІДОМЛЯТИ ВІДМОВИЛИСЯ, що є порушенням моїх прав.

Слід також зазначити , що я особисто тричі брав участь у захисті територіальної цілісності та недоторканості України на території Луганської та Донецької областей,в тому числі і на території Донецького аеропорту(загальний термін мого перебування у зоні проведення Антитерористичної операції складає близько одного року) ,маю Державні нагороди та заохочення від Командувачів Антитерористичної операції та інших посадових осіб за участь у проведенні Антитерористичної операції.

Враховуючи все вищезазначене, прошу Вашого втручання та сприяння у питанні винесення мого клопотання на найближчу сесію Київської міської ради та надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою, оскільки терміни розгляду мого клопотання вже значно перевищують терміни, які визначені Законодавством України.

З повагою,
Гуренко Олексій Вікторович _____

29.03.2019

К-38498

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Гуренка О.В. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 06.05.2019

В.ПРОКОПІВ

4 квітня 2019 р.
№ 08/Г-1498

Секретарю Київської міської ради-
заступнику Київського міського голови
Прокопіву В.В.
Гуренка Олексія Вікторовича,
який мешкає за адресою:
мі

Заява.

Прошу Вас включити до порядку денного пленарного засідання Київської міської ради, яке відбудеться 4.04.2019 року до розділу 6.3 питання розгляду Проекту «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою громадянину Гуренко Олексію Вікторовичу» (клопотання К-35782 від 7.09.2018р.), а також прошу надати слово для виступу перед депутатами Київської міської ради із зазначеного питання.

До заяви додаю копію звернення до секретаря Київської міської ради (номер реєстрації 08/Г-1415 від 29.03.2019р.)

З повагою,
Гуренко Олексій Вікторович
4.04.2019р.

Київська міська рада
04.04.2019 № 08/Г-1498

Секретерю Київської міської ради –
заступнику київського міського
голови
Прокопіву В.В
Гуренка О.В,
який мешкає за адресою : вулиця

08/1-1915

Шановний Володимир Володимирович !!!

До Вас звертається Гуренко Олексій Вікторович, учасник Антитерористичної операції на території Луганської та Донецької областей, військовослужбовець Збройних сил України.

З метою реалізації своїх Конституційних прав на отримання земельної ділянки, а також у відповідності до Земельного кодексу України , Закону України «Про землеустрій» , враховуючи вимоги Закону України «Про соціальний захист учасників війни» та вимоги Рішення Київської міської ради № 241/2463 від 20.04.2017 («Про порядок набуття прав на землю із земель комунальної власності міста Києва»), мною до Приймальної комісії Київради з земельних питань було подано Клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою на земельну ділянку,яка розташована в Голосіївському районі міста Києва (Реєстраційний номер клопотання **К-35782**).

Департаментом земельних ресурсів клопотання було розглянуто, створено проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу» та передано на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань землекористування та архітектури.

У відповідності до Регламенту Київської міської ради постійна комісія з питань землекористування та архітектури розглянула моє клопотання 05.02.2019 року та відхилила його БЕЗ ПОВАЖНИХ ПРИЧИН, оскільки у відповідності до вимог чинного Законодавства України причиною відмови може бути лише невідповідність земельної ділянки вимогам містобудівної документації та вимогам інших Законів України (про невідповідність мого клопотання вимогам будь – яких нормативно – правових актів мене

повідомлено встановленим порядком не було.) Крім того , Постійною комісією Київської міської Ради було прийнято рішення про направлення мого клопотання на додатковий розгляд до Ради ветеранів Антитерористичної операції.

22.03.2019 року представниками Ради ветеранів Антитерористичної операції зі мною було проведено зустріч,на якій мені було задано уточнюючи запитання щодо моїх особистих даних,заповнено картку обліку,після чого мене було повідомлено про те , що голосування Ради ветеранів з мого питання буде здійснюватись 25.03.2019.Однак, при зверненні до Ради ветеранів 28.03.2019 мене було повідомлено про те,що моє питання розглянуто,однак результати голосування і прийняте рішення мені ПОВІДОМЛЯТИ ВІДМОВИЛИСЯ, що є порушенням моїх прав.

Слід також зазначити , що я особисто тричі брав участь у захисті територіальної цілісності та недоторканості України на території Луганської та Донецької областей,в тому числі і на території Донецького аеропорту(загальний термін мого перебування у зоні проведення Антитерористичної операції складає близько одного року) ,маю Державні нагороди та заохочення від Командувачів Антитерористичної операції та інших посадових осіб за участь у проведенні Антитерористичної операції.

Враховуючи все вищезазначене, прошу Вашого втручання та сприяння у питанні винесення мого клопотання на найближчу сесію Київської міської ради та надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою, оскільки терміни розгляду мого клопотання вже значно перевищують терміни, які визначені Законодавством України.

З повагою,
Гуренко Олексій Вікторович _____

29.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

вул. Хрещатик, 36, к. 1007, м. Київ, 01044 *тел./факс (044) 202-73-09*

26.11.2018 № 08/281-2542

№

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Копія: Гуренку О. В.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.10.2018 під час повторного розгляду листа громадянина Гуренка О. В. від 17.05.2018 вх. №08/Г-2459 щодо розгляду питання виконання Київською міською радою рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 12.04.2018 №826/3163/16 стосовно передачі йому у власність земельної ділянки як учаснику Антитерористичної операції або надання вмотивованої відмови, було ухвалено взяти до відома вищезазначене звернення та направити його до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для вчинення дій на виконання рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 12.04.2018 №826/3163/16.

Відповідно до витягу №08/281-1119к з протоколу №22/84 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.10.2018 направляємо Вам звернення громадянина Гуренка О. В. від 17.05.2018 вх. №08/Г-2459. За результатами розгляду просимо поінформувати постійну комісію в термін, визначений законодавством.

Додатки:

- витяг №08/281-1119к з протоколу №22/84 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та

землекористування від 23.10.2018 на 1-му арк. в 1-му прим. (оригінал першому адресату);

- копія звернення громадянина Гуренка О. В. від 17.05.2018 вх. №08/Г-2459 з додатками до нього на 14-ти арк. в 1-му прим.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

Оксана
302-30-13

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1119к

Витяг з протоколу № 22/84
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 23.10.2018

16. **Про повторний розгляд листа** громадянина Гуренка О. В. від 17.05.2018 вх. №08/Г-2459 щодо розгляду питання виконання Київською міською радою рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 12.04.2018 №826/3163/16 стосовно передачі йому у власність земельної ділянки як учаснику Антитерористичної операції або надання вмотивованої відмови - ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***25.06.2018*** *ухвалено відкласти розгляд листа громадянина Гуренка О. В. від 17.05.2018 вх. №08/Г-2459 до розгляду апеляційної скарги Київської міської ради на постанову Окружного адміністративного суду міста Києва від 12.04.2018 №826/3163/16.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом громадянина Гуренка О. В. від 27.06.2018 вх. №08/Г-3334 щодо долучення до вищезазначеного листа копії постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 20.06.2018 №826/3163/16.*

*(Листи громадянина Гуренка О. В. від 17.05.2018 вх. №08/Г-2459 та від 27.06.2018 вх. №08/Г-3334 з додатками до них - **на 13-ти арк.**)*

ВИРІШИЛИ: ***Взяти до відома звернення громадянина Гуренка О. В. від 17.05.2018 вх. №08/Г-2459 та направити його до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для вчинення дій на виконання рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 12.04.2018 №826/3163/16.***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії О. Г. Міщенко

Секретар комісії І. Л. Картавий

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Гуренка О.В. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 27.02.2019

В.ПРОКОПІВ

29 січня 2019 р.
№ Г-1396

Виконувач обов'язків
голови Київської міської
державної адміністрації

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. - відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Гуренка О.В., що надійшло із Адміністрації Президента України, та за результатами поінформувати заявника.
Строк: 27.02.19

Бричко О.Л. - Контроль!

М. ПОВОРОЗНИК

28 січня 2019 р.
№ 001-Г-1396

К-35788

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр. Гуренка О.В. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Пихтіній О.М.

Термін: 10.06.2019.

В.ПРОКОПІВ

10 травня 2019 р.
№ 08/Г-1980

Секретарю Київської міської ради-
заступнику Київського міського голови
Прокопіву В.В.
Гуренка Олексія Вікторовича,
я [illegible] сою:
[illegible]

Заява.

В зв'язку з перевищенням термінів розгляду Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування , які визначені в пункті 11 статті 30 Регламенту Київської міської ради , проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу» (клопотання К-35782 від 07.09.2018р.), прошу Вас включити до порядку денного пленарного засідання Київської міської ради, яке відбудеться 16.05.2019 року питання розгляду Проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу» (клопотання К-35782 від 07.09.2018р.), а також прошу надати слово для виступу перед депутатами Київської міської ради із зазначеного питання.

До заяви додаю копію Проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу» (клопотання К-35782 від 07.09.2018р).

З повагою,
Гуренко Олексій Вікторович
10.05.2019р.

Київська міська рада
10.05.2019 № 08/Г-1980

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Любомирської у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
80:043:0036

Проект рішення (вх.№)
ПР-18894
до справи
К-35782

2 947015 088943

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Любомирської у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Любомирської у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35782).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

До справи
№ К-35782

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34968/1 від 21.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Любомирської у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

1. Фізична особа:

Назва	*Гуренко Олексій Вікторович*
Клопотання	*від 07.09.2018 № К-35782*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:043:0036к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Голосіївський, поблизу вулиці Любомирська*
Площа	*0,09 га*
Вид та термін користування	*Власність*
Вид використання	*для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відповідно до детального плану мікрорайону Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 17.09.2018 № 8578/0/12-53/12-03-18).

Функціональне призначення згідно Генплану:

Земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови

Правовий режим:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.

Інші особливості:

Заявником подано документи, що він є учасником АТО.
Згідно з даними міського земельного кадастру частина земельної ділянки на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за гр. Висоцькою Г. І. та частина за гр. Гончаренком М.І.
Крім того, на частину земельної ділянки зареєстровано справи-клопотання К-35783, К-35021 гр. Савченку В.П. (учасник АТО) та К-35650 гр. Кухтик Т.М. та К-35027, К-35028 гр. Петрову С.В. (учасник АТО).

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

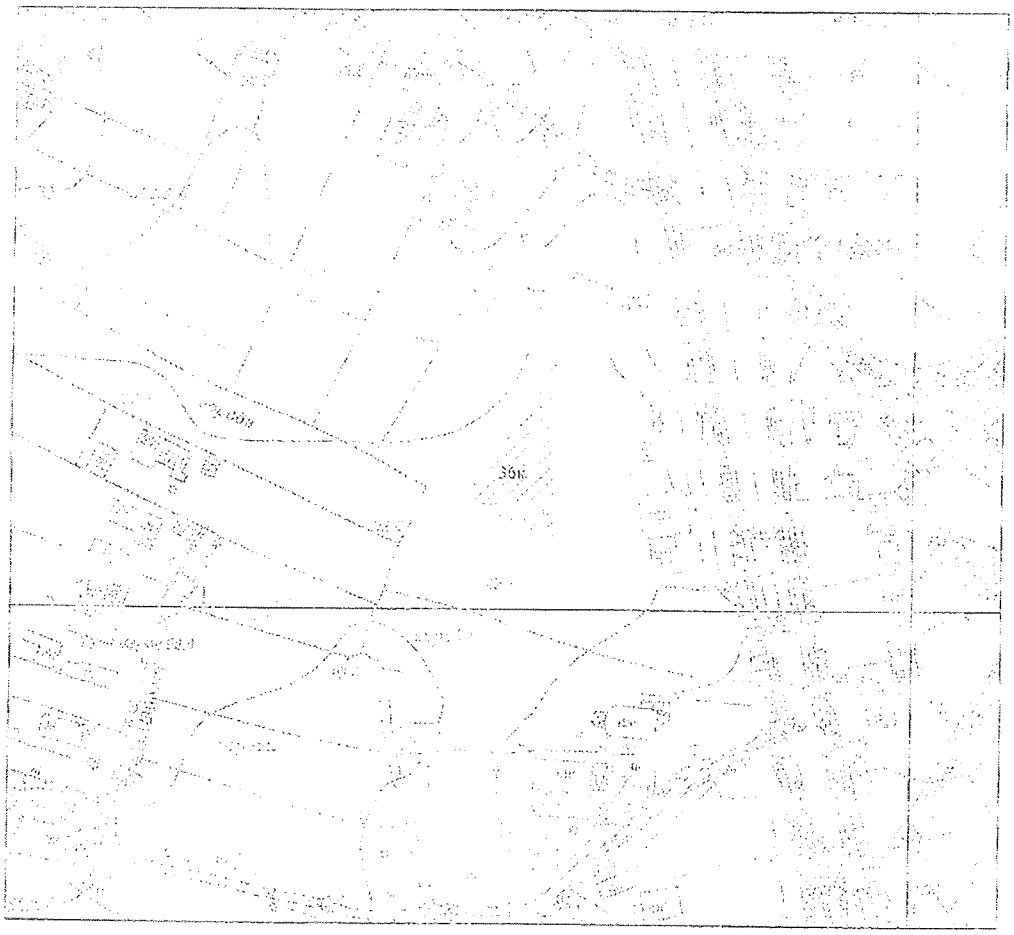
Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема

до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	- від 07.09.2018 № К-85782
код земельної ділянки	- 8000000:00356а
юридична/фізична особа	- Гуренко Олексій Вікторович
адреса земельної ділянки	- м. Київ, р-н Голосіївський, площа вулиці Глоби, частина
вид землекористування	- власність
вид використання земельної ділянки	- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
орієнтовний розмір	- 0,09 га



Київський міський голова З.Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр м.міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@landagovua. Код ЄДРПОУ 26199097

_____ № 05715-_____
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гуренку Олексію Вікторовичу поблизу вул. Любомирської у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (Справа К-35782) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Ганнику А.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.01.2019 №08/231- 171/ПР в установленому порядку.

Пилипій О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"14" січня 2019 року
№ 08/231 – 171/ПР

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Ганжик А.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.01.2019 №08/231- 171/ПР в установленому порядку.

Пилтній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражуванням.

В.ПРОКОПІВ

"14" січня 2019 року
№ 08/231 – 171/ПР

До відома

Керуючий справами

Пихтіній О.М.

Прошу розглянути в установленому порядку лист Представника Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини та підготувати інформацію відповідальному виконавцю за моїм підписом.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

І.ХАЦЕВИЧ

23 травня 2019 р.
№ 19320

Київський міський голова

До листа Представника Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини від 17.05.2019 № 9813.4/Г-1021.3/19/26/21.3

Прокопіву В.В.
Поворознику М.Ю.
Спасибку О.В. узаг.

Прошу розглянути та за результатами підготувати проект відповіді за моїм підписом.

Козаченку В.М.

В. КЛИЧКО

23 травня 2019 р.
№ 19320

UB Секретаріат Уповноваженого
Верховної Ради України з
прав людини
9813.4/Г-1021.3/19/26/21.3 від
17.05.2019
арк.2

ПРЕДСТАВНИК
Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини
вул. Інститутська, 21/8, м. Київ, 01008 E-mail: hotline@ombudsman.gov.ua тел. (044) 253 48 59, факс 226 34 27

__.__.20__ №_____

На №_____ від __.__.20__

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

На контролі Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини перебувають звернення Нагорнюка Владислава Володимировича та Гуренка Олексія Вікторовича щодо захисту земельних прав.

У листі виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.04.2019 № 006-361 (далі – лист) поінформовано, зокрема, що Нагорнюк В.В. відповідно до абзацу третього частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України скористався правом мовчазної згоди та замовив розроблення документації із землеустрою без рішення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Однак з аналізу рішення Верховного Суду від 17.12.2018 по справі №509/4156/15-а вбачається, що використання особою права замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки без згоди уповноваженого органу не позбавляє обов'язку відповідного органу місцевого самоврядування розглянути заяву згідно із чинним законодавством та прийняти відповідне рішення.

Щодо звернення Гуренка О.В. у листі поінформовано про неможливість розгляду питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Гуренку О.В., оскільки станом 15.04.2019 на направлення листа не отримано позиції Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Отже, враховуючи зазначене вище та відповідно до статей 13, 14, 101 Конституції України, статей 13, 16, 22 Закону України «Про Уповноваженого

Київська міська державна
адміністрація
22.05.2019 № 19320

Верховної Ради України з прав людини», прошу поінформувати Уповноваженого про актуальний стан розгляду земельного питання Нагорнюка В.В. і Гуренка О.В. та надати рішення Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), оформлене відповідно до вимог статті 118 Земельного кодексу України.

З повагою
Представник Уповноваженого
з дотримання соціальних
та економічних прав **О. Степаненко**

Вик. Заячнікова Н.А., тел. 0-800-50-17-20

зареєстровано 13.02.2019 К-33064

ПРОТОКОЛ № 9 1595

засідання робочої групи, створеної 11.12.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сухоруковій Ользі Олександрівні на вул. Лермонтова, 76-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання **К-33064**

від 04.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.30

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. Г. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Андрущенко Т. О. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Сухорукова О. О. - заявниця;

Сухоруков В. О. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сухоруковій Ользі Олександрівні на вул. Лермонтова, 76-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1433/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-33064** ПР-16178.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Андрущенко Т. О., Господаренко Я. Г., Сухорукова О. О., Сухоруков В. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сухоруковій Ользі Олександрівні на вул. Лермонтова, 76-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1433/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-33064** ПР-16178.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

П.13.2.2 К-33982

Громадська Організація Центр Гуманітарних Місії

м.Київ вулиця Лермонтова 70 А т.044-576-1-576

Голові постійній комісій Київ Ради

з питань землекористування та архітектури

О.Г. Міщенко

Шановний Олександр Григорович !

Звертаємось до Вас з проханням призупинити розгляд на комісії питаня щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою що до відведення земельної ділянки у власність учасникам АТО та членів родин загиблих проекти рішень:

К-34628 Дубина Григорій Олександрович учасник АТО

К-33202 Пономаренко Наталія Миколаївна член родини загиблого учасника АТО

К-34632 Костецький Олександр Володимирович учасник АТО

К-33982 Юлдашева Віолета Вікторівна член родини загиблого учасника АТО

К-34630 Мілімко Станіслав Станіславович учасник АТО

К-34358 Зоря Віктор Дмитрович учасник АТО

К-32975 Болотін Анатолій Іванович учасник АТО

Вище зазначенні громадяни України повідомленні про комісію але з різних причин не можуть бути присутніми на засіданні комісії. Розгляд питання просимо поновити після затвердження детального плану мікро району Нижні Бортничі. Просимо Вас шановний Олександр Григорович допомогти у вирішенні складних життєвих обставин учасників АТО, членам родин загиблих учасників АТО.

З повагою

заступник голови ГО Дорошенко О.М.

08.04.2019 року

Київська міська рада
08.04.2019 № 08/7631

Зареєстровано 13.02.2019 П.1324 К-33508

ПРОТОКОЛ № 8/1594

засідання робочої групи, створеної 11.12.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бугаю Антону Анатолійовичу на вул. Левадній, 84-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання **К-33508**.

від 04.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.30

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. Г. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Андрущенко Т. О. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бугаю Антону Анатолійовичу на вул. Левадній, 84-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської*

ради від 26.04.2018 №08/231-1440/ПР) з матеріалами справи-клопотання К-33508 ПР-16201.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Андрущенко Т. О., Господаренко Я. Г.

Під час обговорення зазначено:

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за гр. Поремською О. П. (нотаріально засвідчена згода від 05.02.2018 № 467). За дорученням Київської міської ради проектною організацією розроблявся проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бугаю А.А. кадастрова справа А-13141. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804 територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови. Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Детальний план території не затверджено.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бугаю Антону Анатолійовичу на вул. Левадній, 84-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1440/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-33508** ПР-16201.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

П. 13.2.5

К 205.50

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

22 квітня 2019 р.
№ 08/9035

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" (044) 15-51 E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.04 2019 № 0570202/3- 7858

на №_____ від _____

Київська міська рада

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Направляємо проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 з матеріалами справи К-30550 від 06.07.2017 для повторного розгляду на виконання рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 22 червня 2018 року № 826/17768/17.

Додаток: справа К-30550 (оригінал) з проектом рішення ПР-14306 від 27.09.2017.

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Максим Зайчук 279 71 19

Київська міська рада
22 04 2019 № 08/9035

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Відділ примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України

01001, м.Київ, вул. Городецького, буд.13, тел.: (044) 234-99-33, 278-37-23, 271-17-83, e-mail: themis@minjust.gov.ua, веб-сайт: http://www.minjust.gov.ua, код ЄДРПОУ 00015622

30.01.2019 № 58236081/20.1/4

Київська міська рада
01044
м.Київ, вул. Хрещатик, 36

Смірнов Володимир Васильович
02217
м.Київ, вул. Миколи Закревського, 33, квартира 92

Про відкриття виконавчого провадження

Відділ примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України,керуючись статтею 28 Закону України "Про виконавче провадження", направляє для виконання та до відома постанову про відкриття виконавчого провадження від **30.01.2019,**винесену при примусовому виконанні **виконавчий лист№ 826/17768/17** від **26.12.2018**, що видав **Окружний адміністративний суд м. Києва**.

Додаток: за текстом на 2 арк.

Головний державний виконавець **Нідченко Д.Є.**

К-30559

Реєстраційний номер виконавчого провадження: 58236081
Ідентифікатор доступу: 628018bJ4152, адреса для ознайомлення та онлайн-оплати
https://asvpweb.minjust.gov.ua

ВП № 58236081

ПОСТАНОВА

про відкриття виконавчого провадження

30.01.2019 **м.Київ**

Мною, головним державним виконавцем Відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України Нідченком Дмитром Євгеновичем, розглянуто заяву Смірнова В.В. про примусове виконання:

назва документу: **виконавчий лист № 826/17768/17 виданий 26.12.2018**

документ видав: **Окружний адміністративний суд м. Києва**

про: **Зобов'язати Київську міську раду повторно розглянути проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року та вирішити питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з урахуванням висновків суду, викладених у даному рішенні.**

Боржник: **Київська міська рада**

адреса: **м.Київ, вул. Хрещатик, 36**

код ЄДРПОУ: **22883141**

Стягувач: **Смірнов Володимир Васильович**

адреса: **м.Київ,**

РНОКПП:

документ вступив у законну силу (набрав чинності): **02.08.2018**

Керуючись статтями 3, 4, 24, 25, 26, 27 Закону України "Про виконавче провадження",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Відкрити виконавче провадження з виконання:

назва документу: **виконавчий лист № 826/17768/17 виданий 26.12.2018**

документ видав: **Окружний адміністративний суд м. Києва**

Реєстраційний номер виконавчого провадження: 58236081
Ідентифікатор доступу: 6280Г8БД4152 адреса для ознайомлення на онлайн-оплати:
https://asvpweb.minjust.gov.ua

про: **Зобов'язати Київську міську раду повторно розглянути проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року та вирішити питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з урахуванням висновків суду, викладених у даному рішенні.**

2. Боржнику необхідно виконати рішення суду протягом 10 робочих днів.

3. Стягнути з боржника виконавчий збір відповідно до статті 27 Закону України "Про виконавче провадження" в розмірі чотирьох мінімальних розмірів заробітної плати з боржника - юридичної особи.

4. Копію постанови направити сторонам виконавчого провадження.

5. Постанова про відкриття виконавчого провадження може бути оскаржена у порядку та строки, встановлені Законом України "Про виконавче провадження".

6. Сторони виконавчого провадження мають право ознайомитися з матеріалами виконавчого провадження, внесеними до автоматизованої системи виконавчого провадження, за адресою в мережі Інтернет **https://asvpweb.minjust.gov.ua/**, де також забезпечена можливість онлайн-оплати. Ідентифікатор для доступу 6280Г8БД4152 (зазначається лише в постановах, які направляються стягувачу та боржнику). За передачу ідентифікатора третім особам сторони виконавчого провадження несуть відповідальність, установлену законом.

Головний державний виконавець **Нідченко Д.Є.**

ОКРУЖНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД міста КИЄВА

01051, м. Київ, вул. Болбочана Петра 8, корпус 1

РІШЕННЯ

ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

м. Київ

22 червня 2018 року **№ 826/17768/17**

Окружний адміністративний суд міста Києва у складі:
головуючого судді Шейко Т.І.
розглянувши у порядку письмового провадження адміністративну справу
за позовом Смірнова Володимира Васильовича
до Київської міської ради
Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
про визнання протиправним та скасування рішення

Київська міська рада
Вхідний № 05/7/0196
04 07 2018 р.

ВСТАНОВИВ:

Смірнов Володимир Васильович звернувся до Окружного адміністративного суду міста Києва в порядку адміністративного судочинства з позовом до Київської міської ради, в якому просив, з урахуванням уточнень:

- визнати незаконним та скасувати рішення Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 04 грудня 2017 року про відхилення проекту Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306, затвердженого протоколом №28/61 від 04 грудня 2017 року;

- визнати бездіяльність Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розгляду чотирьох звернень Смірнова Володимира Васильовича до Київської міської ради (№08/С-3644 від 04 квітня 2017 року, №08/С-4575 від 28 квітня 2017 року, №08/С-5161 від 17 травня 2017 року та №08/С-6280 від 15 червня 2017 року) з клопотанням виділити земельну ділянку розміром до 0,10 га під забудову для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд із комунальної власності в існуючих межах міста по вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва, на захід від земельної ділянки 8000000000:62:164:0005, на північ від земельної ділянки 8000000000:61:166:0014, на схід від земельної ділянки 8000000000:62:163:0001 та надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – протиправною;

- визнати бездіяльність Київської міської ради щодо розгляду чотирьох звернень Смірнова Володимира Васильовича до Київської міської ради (№08/С-3644 від 04 квітня 2017 року, №08/С-4575 від 28 квітня 2017 року, №08/С-5161 від 17 травня 2017 року та №08/С-6280 від 15 червня 2017 року) – протиправною та зобов'язати Київську міську раду розглянути проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року

*316*4553097*1*2*

ініціатива стосовно вказаної вище земельної ділянки не відповідає Генеральному плану міста Києва та, відповідно, ані детальний план території, ані план зонування відповідної території, у разі їх розроблення та прийняття, не можуть йому суперечити, тобто в будь-якому випадку будуть відповідати.

В даному випадку посилання відповідача у тексті протоколу №28/61 від 04 грудня 2017 року засідання постійної комісії виключно на обмеження, встановлені у частині 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», за своєю суттю, з урахуванням встановлених обставин справи, є формальною перешкодою, яка виникла внаслідок бездіяльності Київської міської ради та її виконавчих органів щодо розроблення та затвердження детального плану території або плану зонування території, на якій розташована вказана вище земельна ділянка, а, відтак, вказане унеможливлює реалізацію позивачем його прав на отримання у власність земельної ділянки відповідно до обраного виду та у межах норм безоплатної приватизації.

Згідно правової позиції Верховного Суду України, викладеної у постанові від 19.01.16 р. у справі №824/167/15-а, отримання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки не означає позитивного рішення про надання її у користування (оренду), тому відповідач (сільрада) у спірних правовідносинах реалізує свої контрольні функції у сфері управлінської діяльності, що підпадає під юрисдикцію адміністративного суду (предметом спору є оскарження рішення сільради про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду).

Таким чином, суд вважає відхилення постійною комісією з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради проекту Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 - необґрунтованим та відповідно таким, що є протиправним. У зв'язку з викладеним, суд приходить до висновку про правомірність та обґрунтованість заявлених Смірновим Володимиром Васильовичем позовних вимог в частині визнання протиправним та скасування вказаної відмови у відхиленні проекту Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306.

В той же час, вимога позивача щодо визнання бездіяльності Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розгляду чотирьох звернень Смірнова Володимира Васильовича до Київської міської ради протиправною не підлягає задоволенню, з наступних підстав.

Виходячи з матеріалів справи, Департамент земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідно до покладених на нього зобов'язань, вчинив усі дії, передбачені Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2002 року №182/342, а саме опрацював клопотання позивача про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою та передав проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 у Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231/2323 від 28 вересня 2017 року.

У силу частин 1 та 2 статті 77 Кодексу адміністративного судочинства України, кожна сторона повинна довести ті обставини, на яких ґрунтуються її вимоги та заперечення, крім випадків, встановлених статтею 78 цього Кодексу.

В адміністративних справах про протиправність рішень, дій чи бездіяльності суб'єкта

*316*4553097*1*2*

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр" Стор. 8 з 9 11.04.2019

пунктом 16.1.2. Питання не розглядалось, у зв'язку з відсутністю кворуму членів комісії, що підтверджується протоколом №27/60 від 30 листопада 2017 року.

На засіданні постійної комісії від 04 грудня 2017 року проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 відхилено.

Вважаючи таку відмову необґрунтованою, а свої права та охоронювані законом інтереси порушеними, позивач звернувся з позовом до суду.

Розглядаючи справу по суті, суд виходить з наступного.

Частиною 2 статті 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно зі статтею 14 Конституції України право власності на землю гарантується. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до закону.

Крім того, у відповідності до статті 92 Конституції України, виключно законами України визначаються, в тому числі, права і свободи людини і громадянина, гарантії цих прав і свобод.

Законом, що визначає забезпечення права на землю громадянам є Земельний кодекс України.

Відповідно до частини 1 статті 116 Земельного кодексу України громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом, або за результатами аукціону.

Згідно з частиною 6 статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб) та документи, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному закладі (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства). У разі якщо земельна ділянка державної власності розташована за межами населених пунктів і не входить до складу певного району, заява подається до Ради міністрів Автономної Республіки Крим. Верховній Раді Автономної Республіки Крим, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, органам виконавчої влади або органам місцевого самоврядування, які передають земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, забороняється вимагати додаткові матеріали та документи, не передбачені цією статтею.

Частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України визначено, що відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану

*316*4553097*1*2*

призначення даним містобудівного кадастру та протягом не більше семи робочих днів готує проект рішення Київської міської ради про надання дозволу (проект рішення Київської міської ради про відмову у наданні дозволу) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який невідкладно, не пізніше наступного робочого дня, передає до секретаріату Київської міської ради у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради.

Проект рішення Київської міської ради про надання дозволу (проект рішення Київської міської ради про відмову у наданні дозволу) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується та приймається у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради.

Відповідно до пункту 5 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2017 року №579/579 суб'єкт подання проекту рішення на зворотному боці останньої сторінки проекту рішення зазначає профільну постійну комісію та інші постійні комісії, до функціональної спрямованості яких належить попередній розгляд зазначеного проекту рішення.

Згідно з частиною 1 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2017 року №579/579 Постійні комісії Київради (окрім профільної) протягом двадцяти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовують його та за результатами розгляду проекту рішення приймають висновок, яким:

1) підтримують проект рішення Київради без зауважень та підписують його;

2) підтримують проект рішення Київради із зауваженнями чи рекомендаціями; у цьому випадку на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії поряд із підписом голови цієї постійної комісії ставиться відмітка "із зауваженнями" або "з рекомендаціями";

3) відхиляють проект рішення з відповідним обґрунтуванням; у цьому випадку на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії поряд із підписом голови цієї постійної комісії ставиться відмітка "відхилено" із зазначенням дати та номеру відповідного протоколу засідання постійної комісії.

Проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 відхилено посилаючись на положення частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Оцінюючи правомірність цього рішення відповідача, суд виходить з наступного.

У силу частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», яким обґрунтовано оскаржуване рішення, у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Разом з тим, з урахуванням викладеного, слід зазначити наступне.

Відповідно до частини 1 статті 16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій і детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них.

Частиною 1 статті 17 вказаного Закону визначено, що генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

На підставі затвердженого генерального плану населеного пункту розробляється план земельно-господарського устрою, який після його затвердження стає невід'ємною частиною генерального плану.

*316*4553097*1*2*

бюджету міста Києва та звіту про його виконання, рішень Київради з інших питань, що належать до її відання.

Зокрема, міський голова: забезпечує здійснення у межах наданих законом повноважень органів виконавчої влади на відповідній території, додержання Конституції та законів України, виконання актів Президента України та відповідних органів виконавчої влади; організує в межах, визначених цим Законом, роботу відповідної ради та її виконавчого комітету; здійснює керівництво апаратом ради та її виконавчого комітету; скликає сесії ради, вносить пропозиції та формує порядок денний сесій ради і головує на пленарних засіданнях ради.

Відповідно до частини 1 статті 21 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2017 року №579/579, суб'єктами подання проектів рішень виступають Київський міський голова, заступник міського голови - секретар Київради, депутати Київради, постійні та тимчасові контрольні комісії Київради, депутатські фракції, групи, виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація), загальні збори громадян в порядку, визначеному законодавством, Статутом територіальної громади міста Києва та цим Регламентом.

Відповідно до пункту 1.1 Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2002 року №182/342, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та згідно з законодавством забезпечує виконання повноважень Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері земельних відносин, є підзвітним та підконтрольним Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), безпосередньо підпорядковується Київському міському голові, а з питань управління землями державної власності, розпорядження якими здійснює виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

Згідно пунктом 3.11 вказаного Положення Департамент розробляє в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради, готує та подає розпорядження Київського міського голови, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також подає свої висновки з питань, в тому числі, розпорядження землями в межах міста Києва, передачі земельних ділянок у власність громадян та юридичних осіб.

Отже, суб'єктом подання проектів рішень для винесення на сесії Київради з питань надання дозволу (відмови у наданні) на розробку проектів землеустрою є Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

Станом на момент звернення, що стало передумовою для створення справи-клопотання №К-30550 та на час розгляду справи розгляд таких клопотань у Київській міській раді регулюється Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.17 р. №241/2463.

Згідно з пунктами 2.1, 2.5, 2.7, 2.8 Порядку зацікавлена особа звертається до Київської міської ради через приймальню Київради з земельних питань з клопотанням про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або заявою на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

Департамент земельних ресурсів, керуючись даними міського земельного кадастру, містобудівного кадастру та Державного земельного кадастру, аналізує подані матеріали клопотання на відповідність меж земельної ділянки, її заявленого функціонального

*316*455309 7*1*2*

відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробляється за замовленням громадян суб'єктами господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

Відповідно до частини 8 та 9 статті 118 Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується в порядку, встановленому статтею 186[1] цього Кодексу.

Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу у двотижневий строк з дня отримання погодженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (а в разі необхідності здійснення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації згідно із законом - після отримання позитивного висновку такої експертизи) приймає рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність.

Отже, процедура одержання громадянином безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд розпочинається із подання громадянами відповідного клопотання, до якого додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб) та висновки конкурсної комісії (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства); і лише після отримання клопотання разом із необхідними документами таке клопотання розглядається відповідною місцевою адміністрацією чи радою, яка дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Статтею 9 Земельного кодексу України, якій кореспондують норми частини 1 статті 122 Земельного кодексу України визначено, що до повноважень Київської міської ради у галузі земельних відносин на їх території належить: розпорядження землями територіальної громади міста, передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб відповідно до цього Кодексу, вирішення інших питань у галузі земельних відносин відповідно до закону.

Частинами 1 і 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що рада в межах своїх повноважень приймає нормативні та інші акти у формі рішень. Рішення ради приймаються на її пленарному засіданні після обговорення більшістю депутатів від загального складу ради, крім випадків, передбачених цим Законом.

Пунктом 34 частини 1 статті 26 цього Закону визначено, що виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються такі питання вирішення відповідно до закону питань регулювання земельних відносин.

У відповідності до норм статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міський голова є головною посадовою особою територіальної громади відповідного міста.

Міський голова очолює виконавчий комітет відповідної міської ради, головує на її засіданнях.

Відповідно до пункту 6 частини 3 статті 4 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2017 року №579/579, Київський міський голова забезпечує підготовку на розгляд Київради проектів програм соціально-економічного розвитку, цільових програм з інших питань самоврядування,

*316*4S53097*1*2*

Послідовність виконання робіт з розроблення генерального плану населеного пункту та документації із землеустрою визначається будівельними нормами, державними стандартами і правилами та завданням на розроблення (внесення змін, оновлення) містобудівної документації, яке складається і затверджується її замовником за погодженням з розробником.

У складі генерального плану населеного пункту може розроблятися план зонування території цього населеного пункту. План зонування території може розроблятися і як окрема містобудівна документація після затвердження генерального плану.

У той же час, частиною 1 статті 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено, що план зонування території розробляється на основі генерального плану населеного пункту (у його складі або як окремий документ) з метою визначення умов та обмежень використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон.

Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території.

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції (частина 1 статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Отже, системний аналіз вказаних положень свідчить про те, що план зонування території та детальний план території, як складові містобудівної документації, розробляються виключно на основі Генерального плану міста та з метою уточнення його положень, а відтак не можуть змінювати положення Генерального плану або суперечити йому.

Діючий Генеральний план міста Києва затверджений рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804.

Також, як вбачається з публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівний кадастр Києва» (http://mkk.kga..gov.ua/), на території міста Києва існують затверджені Київською міською радою детальні плани територій.

При цьому, у силу підпунктів 3 та 4 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», генеральні плани населених пунктів, затверджені до набрання чинності цим Законом, є безстроковими. Проекти забудови територій, розподілу територій, містобудівні обґрунтування з відповідними умовами та обмеженнями забудови земельних ділянок, будівельні паспорти, документи на введення об'єктів в експлуатацію та їх сертифікацію, розроблені та/або оформлені до набрання чинності цим Законом, можуть бути затверджені та використані після набрання чинності цим Законом. Положення затверджених відповідно до цього пункту проектів забудови територій, розподілу територій, містобудівних обґрунтувань з відповідними умовами та обмеженнями забудови земельної ділянки враховуються під час розроблення, внесення змін та оновлення містобудівної документації на місцевому рівні.

Дослідивши зміст наданого позивачем витягу з протоколу №28/61 засідання постійної комісії Київської міської ради від 04 грудня 2017 року, суд не виявив у ньому жодних посилань на те, що земельна ділянка за адресою: м. Київ, вулиця Прикордонна, 22, за своїм цільовим призначенням не відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови. Також відсутні посилання на невідповідність заявленої містобудівної ініціативи позивача існуючим положенням чинної містобудівної документації, зокрема Генеральному плану міста Києва.

Як стверджує представник відповідача, на час розгляду та вирішення клопотання позивача, ані детальний план території, ані план зонування території, які б поширювали свою дію на земельну ділянку за адресою: м. Київ, вулиця Прикордонна, 22, Київською міською радою не розроблені та не затвердженні у встановленому законом порядку.

Водночас, зі змісту оскаржуваного протоколу №28/61 від 04 грудня 2017 року та інших наявних у справі матеріалів не вбачається, що заявлена позивачем містобудівна

*316*4553097*1*2*

та надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Позовні вимоги мотивовані тим, що відповідачами відмовлено у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою за відсутності підстав, визначених частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України.

У судових засіданнях позивач підтримав заявлені позовні вимоги повністю.

Представники відповідачів заперечилищодо задоволення позову з підстав, наведених у відзиві на позов від 26 березня 2018 року та поясненнях від 16 квітня 2017 року. Зокрема, представники відповідачів зазначили про те, що рішення щодо надання позивачеві дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд є правомірним, оскільки на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території.

На підставі частини 3 статті 194 Кодексу адміністративного судочинства України судом ухвалено про перехід до розгляду справи у порядку письмового провадження.

Розглянувши подані особами, які беруть участь у справі, документи, всебічно і повно з'ясувавши всі фактичні обставини, на яких ґрунтується позов та відзив, об'єктивно оцінивши докази, які мають юридичне значення для розгляду справи і вирішення спору по суті, судом встановлено наступне.

Як вбачається з наявних у матеріалах справи доказів, позивач звернувся з заявою від 03 вересня 2015 року №08/С-8165 до Київської міської ради з проханням надати земельну ділянку розміром 0,10 га під забудову для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель державної чи комунальної власності м. Києва. Відповідь на дане звернення позивач не отримав.

Крім цього позивач звертався до Київської міської ради з заявами №08/С-3644 від 04 квітня 2017 року, №08/С-4575 від 28 квітня 2017 року, №08/С-5161 від 17 травня 2017 року та №08/С-6280 від 15 травня 2017 року про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва, на захід від земельної ділянки 8000000000:62:164:0005, на північ від земельної ділянки 8000000000:61:166:0014, на схід від земельної ділянки 8000000000:62:163:0001.

До вказаних клопотань позивач додав копію паспорту та ідентифікаційного коду, графічні матеріали, копію довідки посвідчення інваліда війни.

На підставі вище вказаних звернень сформована справа-клопотання №К-30550 від 06 липня 2017 року.

В результаті опрацювання вказаної справи – клопотання №К-30550, Департамент земельних ресурсів Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року.

Даний проект рішення з пояснювальною запискою №ПЗ-25225 від 10 липня 2017 року та супровідним листом від 28 вересня 2017 року №057052-17080 Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації подано на розгляд секретаря Київської міської ради.

Секретар Київської міської ради Прокопів В.В. надав доручення від 28 вересня 2017 року №08/231-2323/ПР голові Постійної комісії містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г. розглянути проект рішення від 28 вересня 2017 року №08/231-2323/ПР в установленому порядку.

На виконання доручення секретаря Київської міської ради від 28 вересня 2017 року питання розгляду вказаного проекту рішення включено пунктом 10.1.2 засідання комісії від 24 листопада 2017 року. Розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії протоколом №26/59 від 24 листопада 2017 року.

На наступному засідання комісії 30 листопада 2017 року розгляд питання включено

*316*4553097*1*2*

владних повноважень обов'язок щодо доказування правомірності свого рішення, дії чи бездіяльності покладається на відповідача.

Беручи до уваги викладене, суд дійшов висновку про наявність підстав для часткового задоволення позову.

Керуючись статтями 2, 77, 244, 245, 246, 250 Кодексу адміністративного судочинства України, Окружний адміністративний суд міста Києва –

ВИРІШИВ:

Позов задовольнити частково.

Визнати протиправним та скасувати рішення Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 04 грудня 2017 року про відхилення проекту Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306.

Зобов'язати Київську міську раду повторно розглянути проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року та вирішити питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з урахуванням висновків суду, викладених у даному рішенні.

В іншій частині позову відмовити.

Рішення набирає законної сили відповідно до статті 255 Кодексу адміністративного судочинства України.

Рішення може бути оскаржено до Київського апеляційного адміністративного суду в порядку та у строки, встановлені статтями 295 – 297 Кодексу адміністративного судочинства України.

Судля **Т.І. Шейко**

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
Секретар судового засідання
«___» _____ 1 _____ року

*316*4553097*1*2*

зареєстровано 13.02.2019 п. 132.6 К 31908

ПРОТОКОЛ № 11/1597

засідання робочої групи, створеної 13.11.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Духоті Олександрі Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 18-к в Оболонському районі м. Києва» справа-клопотання **К-31908**

від 04.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.30

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. Г. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Андрущенко Т. О. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Духота О. О. - заявниця;

Духота І. П. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Духоті Олександрі Олександрівні на вул. Курортній, 18-к в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря*

Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-578/П) з матеріалами справи-клопотання К-31908 ПР-14797

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Андрущенко Т. О., Господаренко Я. Г., Духота І. П., Духота О. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Духоті Олександрі Олександрівні на вул. Курортній, 18-к в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-578/П)* з матеріалами справи-клопотання **К-31908** ПР-14797.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

27.03.2019 № 006-285

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Про зміни до клопотання К-31908

Шановний Олександре Григоровичу!

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В. В. від 08.02.2019 № 08/М-461 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшло на розгляд звернення громадянки Миронюк О. О. від 08.02.2019 стосовно внесення змін до клопотання № К-31908.

Оскільки справу-клопотання № К-31908 з проектом рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Духоті Олександрі Олександрівні на вул. Курортній, 18-к в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» 04.12.2017 передано на розгляд до Київської міської ради, просимо в проекті рішення замінити слова «Духоті» на «Миронюк».

Додаток: копія звернення громадянки Миронюк О. О. на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови Олександр СПАСИБКО

Петро Олешко
Раїса Олещенко 279 74 12

Київська міська рада
29.03.2019 № 08/6704

В Київську міську Раду,
Мєлоченк Олександра
Олександровича, 1984р.
нар. проживає в

Заява

У звязку з реєстрацією шлюбу і зміною прізвища з Духота на Мєлоченк, прошу внести зміни до клопотання № К-9190а а також врахувати ці зміни при внесенні рішення Київської міської ради про надання дозволу № 18-К по вул. Хорошій

8.02.2019

Київська міська рада
08.02.2019 № 08/М-461

КОПІЯ

Україна

СВІДОЧТВО ПРО ШЛЮБ

Прізвище Миронюк

Ім'я Іван по батькові Васильович

який народився _____ року

Україна, Волинська область, Старовижівський район, село Сереховичі

(місце народження: держава, область, район, місто, селище, село)

Громадянин України

(громадянство)

Прізвище Духота

Ім'я Олександра по батькові Олександрівна

яка народилася _____ року

Україна, місто Київ

(місце народження: держава, область, район, місто, селище, село)

Громадянка України

(громадянство)

зареєстрували шлюб 12 грудня 2017 року

(число, місяць і рік)

дванадцятого грудня дві тисячі сімнадцятого року

(прописом)

про що 12 числа грудня місяця 2017 року складено відповідний актовий запис № 2181

Прізвище після державної реєстрації шлюбу:

чоловіком Миронюк

дружиною Миронюк

Місце державної реєстрації Оболонський районний у місті Києві відділ державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у місті Києві

(реєстрації актів цивільного стану)

Орган державної реєстрації актів цивільного стану, що видав свідоцтво Оболонський районний у місті Києві відділ державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у місті Києві

Дата видачі 12 грудня 2017 року

(число, місяць і рік)

М.П.

Керівник органу державної реєстрації актів цивільного стану _____ О. В. Фастунова

(підпис) (ініціали та прізвище)

Серія І-БК № 106160

їв, Україна.

04 лютого 2019 року я, Лисань С.С., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документа; в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 10

Стягнуто плати за домовленістю.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

4

Витяг
з Єдиного державного демографічного реєстру щодо реєстрації місця проживання

Номер витягу:	8029-1372945-2018
Назва територіального підрозділу ДМС, який надав витяг:	Оболонський районний відділ Головного управління Державної міграційної служби України в місті Києві
Дата та час формування витягу:	12:26, 24.02.2018
Персональні дані заявника:	МИРОНЮК ОЛЕКСАНДРА ОЛЕКСАНДРІВНА,
Унікальний номер запису в Реєстрі (УНЗР)	1984110605306
Реквізити документа, що посвідчує особу та підтверджує належність до громадянства заявника:	Паспорт громадянина України з безконтактним електронним носієм, орган видачі - дата оформлення -
Відомості, які запитуються заявником:	Місце проживання зареєстровано за адресою: дата реєстрації:
Дата внесення до Реєстру запитуваної інформації:	18.01.2018
Посада, прізвище та ініціали працівника, який сформував Витяг	Головний спеціаліст Оболонського РВ ГУ ДМС України в м. Києві Т.М. Скуратівська
Посада, прізвище та ініціали керівника та його підпис:	Начальник відділу ОРІВ ГУ ДМС України в місті Києві Ю.О.Овчинніков

16.2.2.
К-33064

зареєстровано 13.02.2019

ПРОТОКОЛ № 9 1595

засідання робочої групи, створеної 11.12.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сухоруковій Ользі Олександрівні на вул. Лермонтова, 76-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання **К-33064**

від 04.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.30

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. Г. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Андрущенко Т. О. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Сухорукова О. О. - заявниця;

Сухоруков В. О. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сухоруковій Ользі Олександрівні на вул. Лермонтова, 76-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1433/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-33064** ПР-16178.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Андрущенко Т. О., Господаренко Я. Г., Сухорукова О. О., Сухоруков В. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сухоруковій Ользі Олександрівні на вул. Лермонтова, 76-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1433/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-33064** ПР-16178.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

16.2.3-4

К-33982
К-34630

Громадська Організація Центр Гуманітарних Місії

м.Київ вулиця Лермонтова 70 А т.044-576-1-576

Голові постійній комісій Київ Ради

з питань землекористування та архітектури

О.Г. Міщенко

Шановний Олександр Григорович !

Звертаємось до Вас з проханням призупинити розгляд на комісії питаня щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою що до відведення земельної ділянки у власність учасникам АТО та членів родин загиблих проекти рішень:

К-34628 Дубина Григорій Олександрович учасник АТО

К-33202 Пономаренко Наталія Миколаївна член родини загиблого учасника АТО

К-34632 Костецький Олександр Володимирович учасник АТО

К-33982 Юлдашева Віолета Вікторівна член родини загиблого учасника АТО

К-34630 Мілімко Станіслав Станіславович учасник АТО

К-34358 Зоря Віктор Дмитрович учасник АТО

К-32975 Болотін Анатолій Іванович учасник АТО

Вище зазначенні громадяни України повідомленні про комісію але з різних причин не можуть бути присутніми на засіданні комісії. Розгляд питання просимо поновити після затвердження детального плану мікро району Нижні Бортничі. Просимо Вас шановний Олександр Григорович допомогти у вирішенні складних життєвих обставин учасників АТО, членам родин загиблих учасників АТО.

З повагою

заступник голови ГО Дорошенко О.М.

08.04.2019 року

Київська міська рада
08.04.2019 № 08/7631

16.2.5. К-34628

Громадська Організація Центр Гуманітарних Місії

м.Київ вулиця Лермонтова 70 А т.044-576-1-576

Голові постійній комісій Київ Ради

з питань землекористування та архітектури

О.Г. Міщенко

Шановний Олександр Григорович !

Звертаємось до Вас з проханням призупинити розгляд питань щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою що до відведення земельної ділянки у власність учасникам АТО та членів родин загиблих проекти рішення №2978/ПР, К-34628 Дубині Григорію Олександровичу який на сьогодні знаходиться на амбулаторному лікування після операції по видаленню пухлини головного мозку, та не може бути присутнім на засіданні в зв'язку з хворобою. Розгляд питання просимо поновити після затвердження детального плану мікро району Нижні Бортничі. Просимо Вас шановний Олександр Григорович допомогти у вирішенні складних життєвих обставин старшого лейтенанта поліції Дубині Г.О. з травня 2014 року добровольцем вступив до добровольчого батальйону поліції Луганськ-1, в якому проходить службу по теперішній час. Дубина Г.О., нагороджений відзнакою президента України «За участь в антитерористичній операції», почесною грамотою премьер міністра України. До заяви додаю копії медичних довідок що підтверджують діагноз « пухлина головного мозку», копію проекту рішення про надання дозволу на розробку землеустрою.

З повагою

заступник голови ГО Дорошенко О.М.

08.04.2019 року

Громадська організація Центр гуманітарних місії Ідентифікаційний код 40130844

Київ 829

Академія
Медичних наук України
ІНСТИТУТ НЕЙРОХІРУРГІЇ
ім. акад. А.І. Ромоданова
04050 м. Київ
вул. Платона Майбороди, 32

від 21.01.2019 № **190210**

ДОВІДКА
(за місцем вимоги)

Хворий **Дубина Григорій Олександрович**
Історія хвороби № **190210**
знаходиться на стаціонарному лікуванні
в XI відділенні інституту Нейрохірургії

з 16.01.2019р. по теперешній час

Діагноз: **Краніофаціальна пухлина, великих розмірів, з інтракраніальним поширенням (лівий кавернозний синус, ліва скронева частка) та екстракраніальним поширенням (основна пазуха)**

Пацієнт готується до проведення нейрохірургічного лікування - **операції:** видалення краніофаціальної пухлини, великих розмірів, з інтракраніальним поширенням (лівий кавернозний синус, ліва скронева частка) та екстракраніальним поширенням (основна пазуха)

Лікуючий лікар Тесленко Д.С. _____

Завідуючий XI відділенням, к.мед.н. Гук А.П. _____

Головний лікар ІНХ д.мед.н., професор Морозов А.М. _____

16.2.6.
К 30550

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

22 квітня 2019 р.
№ 08/9035

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" (044) 15-51 E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.04 2019 № 0570202/3- 7858

на №_____ від _____

Київська міська рада

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Направляємо проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 з матеріалами справи К-30550 від 06.07.2017 для повторного розгляду на виконання рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 22 червня 2018 року № 826/17768/17.

Додаток: справа К-30550 (оригінал) з проектом рішення ПР-14306 від 27.09.2017.

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Максим Зайчук 279 71 19

Київська міська рада
22 04 2019 № 08/9035

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Відділ примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби
Міністерства юстиції України

01001, м.Київ, вул. Городецького, буд.13, тел.: (044) 234-99-33, 278-37-23, 271-17-83,
e-mail: themis@minjust.gov.ua, веб-сайт: http://www.minjust.gov.ua, код ЄДРПОУ 00015622

30.01.2019 № 58236081/20.1/4

Київська міська рада
01044
м.Київ, вул. Хрещатик, 36

Смірнов Володимир Васильович

Про відкриття виконавчого провадження

Відділ примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України,керуючись статтею 28 Закону України "Про виконавче провадження", направляє для виконання та до відома постанову про відкриття виконавчого провадження від **30.01.2019,**винесену при примусовому виконанні **виконавчий лист№ 826/17768/17** від **26.12.2018**, що видав **Окружний адміністративний суд м. Києва**.

Додаток: за текстом на 4 арк.

Головний державний виконавець **Нідченко Д.Є.**

К-30558

Реєстраційний номер виконавчого провадження: 58236081
Ідентифікатор доступу: 628018БД4152, адреса для ознайомлення на онлайн-сервісі
https://asvpweb.minjust.gov.ua

ВП № 58236081

ПОСТАНОВА

про відкриття виконавчого провадження

30.01.2019 м.Київ

Мною, головним державним виконавцем Відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України Нідченком Дмитром Євгеновичем, розглянуто заяву Смірнова В.В. про примусове виконання:

назва документу: **виконавчий лист № 826/17768/17 виданий 26.12.2018**

документ видав: **Окружний адміністративний суд м. Києва**

про: **Зобов'язати Київську міську раду повторно розглянути проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на [illegible] районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року та вирішити питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з урахуванням висновків суду, викладених у даному рішенні.**

Боржник: **Київська міська рада**

адреса: **м.Київ, вул. Хрещатик, 36**

код ЄДРПОУ: **22883141**

Стягувач: **Смірнов Володимир Васильович**

адреса: **м.Київ,**

РНОКПП:

документ вступив у законну силу (набрав чинності): **02.08.2018**

Керуючись статтями 3, 4, 24, 25, 26, 27 Закону України "Про виконавче провадження",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Відкрити виконавче провадження з виконання:

назва документу: **виконавчий лист № 826/17768/17 виданий 26.12.2018**

документ видав: **Окружний адміністративний суд м. Києва**

Реєстраційний номер виконавчого провадження: 58236081
Ідентифікатор доступу: 6280Г8БД4152, адреса для ознайомлення та онлайн-оплати:
https://asvpweb.minjust.gov.ua

про: **Зобов'язати Київську міську раду повторно розглянути проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року та вирішити питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з урахуванням висновків суду, викладених у даному рішенні.**

2. Боржнику необхідно виконати рішення суду протягом 10 робочих днів.

3. Стягнути з боржника виконавчий збір відповідно до статті 27 Закону України "Про виконавче провадження" в розмірі чотирьох мінімальних розмірів заробітної плати з боржника - юридичної особи.

4. Копію постанови направити сторонам виконавчого провадження.

5. Постанова про відкриття виконавчого провадження може бути оскаржена у порядку та строки, встановлені Законом України "Про виконавче провадження".

6. Сторони виконавчого провадження мають право ознайомитися з матеріалами виконавчого провадження, внесеними до автоматизованої системи виконавчого провадження, за адресою в мережі Інтернет **https://asvpweb.minjust.gov.ua/**, де також забезпечена можливість онлайн-оплати. Ідентифікатор для доступу 6280Г8БД4152 (зазначається лише в постановах, які направляються стягувачу та боржнику). За передачу ідентифікатора третім особам сторони виконавчого провадження несуть відповідальність, установлену законом.

Головний державний виконавець **Нідченко Д.Є.**

ОКРУЖНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД міста КИЄВА

01051, м. Київ, вул. Болбочана Петра 8, корпус 1

РІШЕННЯ

ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

м. Київ

22 червня 2018 року **№ 826/17768/17**

Окружний адміністративний суд міста Києва у складі:
головуючого судді Шейко Т.І.
розглянувши у порядку письмового провадження адміністративну справу
за позовом Смірнова Володимира Васильовича
до Київської міської ради
Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
про визнання протиправним та скасування рішення

Київська міська рада
Вхідний № 05-7/10196
«04» 07 2018 р.

ВСТАНОВИВ:

Смірнов Володимир Васильович звернувся до Окружного адміністративного суду міста Києва в порядку адміністративного судочинства з позовом до Київської міської ради, в якому просив, з урахуванням уточнень:

- визнати незаконним та скасувати рішення Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 04 грудня 2017 року про відхилення проекту Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306, затвердженого протоколом №28/61 від 04 грудня 2017 року;
- визнати бездіяльність Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розгляду чотирьох звернень Смірнова Володимира Васильовича до Київської міської ради (№08/С-3644 від 04 квітня 2017 року, №08/С-4575 від 28 квітня 2017 року, №08/С-5161 від 17 травня 2017 року та №08/С-6280 від 15 червня 2017 року) з клопотанням виділити земельну ділянку розміром до 0,10 га під забудову для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд із комунальної власності в існуючих межах міста по вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва, на захід від земельної ділянки 8000000000:62:164:0005, на північ від земельної ділянки 8000000000:61:166:0014, на схід від земельної ділянки 8000000000:62:163:0001 та надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – протиправною;
- визнати бездіяльність Київської міської ради щодо розгляду чотирьох звернень Смірнова Володимира Васильовича до Київської міської ради (№08/С-3644 від 04 квітня 2017 року, №08/С-4575 від 28 квітня 2017 року, №08/С-5161 від 17 травня 2017 року та №08/С-6280 від 15 червня 2017 року) – протиправною та зобов'язати Київську міську раду розглянути проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року

*316*4553097*1*2*

ініціатива стосовно вказаної вище земельної ділянки не відповідає Генеральному плану міста Києва та, відповідно, ані детальний план території, ані план зонування відповідної території, у разі їх розроблення та прийняття, не можуть йому суперечити, тобто в будь-якому випадку будуть відповідати.

В даному випадку посилання відповідача у тексті протоколу №28/61 від 04 грудня 2017 року засідання постійної комісії виключно на обмеження, встановлені у частині 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», за своєю суттю, з урахуванням встановлених обставин справи, є формальною перешкодою, яка виникла внаслідок бездіяльності Київської міської ради та її виконавчих органів щодо розроблення та затвердження детального плану території або плану зонування території, на якій розташована вказана вище земельна ділянка, а, відтак, вказане унеможливлює реалізацію позивачем його прав на отримання у власність земельної ділянки відповідно до обраного виду та у межах норм безоплатної приватизації.

Згідно правової позиції Верховного Суду України, викладеної у постанові від 19.01.16 р. у справі №824/167/15-а, отримання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки не означає позитивного рішення про надання її у користування (оренду), тому відповідач (сільрада) у спірних правовідносинах реалізує свої контрольні функції у сфері управлінської діяльності, що підпадає під юрисдикцію адміністративного суду (предметом спору є оскарження рішення сільради про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду).

Таким чином, суд вважає відхилення постійною комісією з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради проекту Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 - необґрунтованим та відповідно таким, що є протиправним. У зв'язку з викладеним, суд приходить до висновку про правомірність та обґрунтованість заявлених Смірновим Володимиром Васильовичем позовних вимог в частині визнання протиправним та скасування вказаної відмови у відхиленні проекту Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306.

В той же час, вимога позивача щодо визнання бездіяльності Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розгляду чотирьох звернень Смірнова Володимира Васильовича до Київської міської ради протиправною не підлягає задоволенню, з наступних підстав.

Виходячи з матеріалів справи, Департамент земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідно до покладених на нього зобов'язань, вчинив усі дії, передбачені Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2002 року №182/342, а саме опрацював клопотання позивача про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою та передав проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 у Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231/2323 від 28 вересня 2017 року.

У силу частин 1 та 2 статті 77 Кодексу адміністративного судочинства України, кожна сторона повинна довести ті обставини, на яких ґрунтуються її вимоги та заперечення, крім випадків, встановлених статтею 78 цього Кодексу.

В адміністративних справах про протиправність рішень, дій чи бездіяльності суб'єкта

*316*4553097*1*2*

Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр" Стор. 8 з 9 11.04.2019

пунктом 16.1.2. Питання не розглядалось, у зв'язку з відсутністю кворуму членів комісії, що підтверджується протоколом №27/60 від 30 листопада 2017 року.

На засіданні постійної комісії від 04 грудня 2017 року проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 відхилено.

Вважаючи таку відмову необґрунтованою, а свої права та охоронювані законом інтереси порушеними, позивач звернувся з позовом до суду.

Розглядаючи справу по суті, суд виходить з наступного.

Частиною 2 статті 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно зі статтею 14 Конституції України право власності на землю гарантується. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до закону.

Крім того, у відповідності до статті 92 Конституції України, виключно законами України визначаються, в тому числі, права і свободи людини і громадянина, гарантії цих прав і свобод.

Законом, що визначає забезпечення права на землю громадянам є Земельний кодекс України.

Відповідно до частини 1 статті 116 Земельного кодексу України громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом, або за результатами аукціону.

Згідно з частиною 6 статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб) та документи, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному закладі (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства). У разі якщо земельна ділянка державної власності розташована за межами населених пунктів і не входить до складу певного району, заява подається до Ради міністрів Автономної Республіки Крим. Верховній Раді Автономної Республіки Крим, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, органам виконавчої влади або органам місцевого самоврядування, які передають земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, забороняється вимагати додаткові матеріали та документи, не передбачені цією статтею.

Частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України визначено, що відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану

*316*4553097*1*2*

призначення даним містобудівного кадастру та протягом не більше семи робочих днів готує проект рішення Київської міської ради про надання дозволу (проект рішення Київської міської ради про відмову у наданні дозволу) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який невідкладно, не пізніше наступного робочого дня, передає до секретаріату Київської міської ради у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради.

Проект рішення Київської міської ради про надання дозволу (проект рішення Київської міської ради про відмову у наданні дозволу) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується та приймається у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради.

Відповідно до пункту 5 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2017 року №579/579 суб'єкт подання проекту рішення на зворотному боці останньої сторінки проекту рішення зазначає профільну постійну комісію та інші постійні комісії, до функціональної спрямованості яких належить попередній розгляд зазначеного проекту рішення.

Згідно з частиною 1 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2017 року №579/579 Постійні комісії Київради (окрім профільної) протягом двадцяти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовують його та за результатами розгляду проекту рішення приймають висновок, яким:

1) підтримують проект рішення Київради без зауважень та підписують його;

2) підтримують проект рішення Київради із зауваженнями чи рекомендаціями; у цьому випадку на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії поряд із підписом голови цієї постійної комісії ставиться відмітка "із зауваженнями" або "з рекомендаціями";

3) відхиляють проект рішення з відповідним обґрунтуванням; у цьому випадку на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії поряд із підписом голови цієї постійної комісії ставиться відмітка "відхилено" із зазначенням дати та номеру відповідного протоколу засідання постійної комісії.

Проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 відхилено посилаючись на положення частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Оцінюючи правомірність цього рішення відповідача, суд виходить з наступного.

У силу частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», яким обґрунтовано оскаржуване рішення, у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Разом з тим, з урахуванням викладеного, слід зазначити наступне.

Відповідно до частини 1 статті 16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій і детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них.

Частиною 1 статті 17 вказаного Закону визначено, що генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

На підставі затвердженого генерального плану населеного пункту розробляється план земельно-господарського устрою, який після його затвердження стає невід'ємною частиною генерального плану.

*316*4553097*1*2*

бюджету міста Києва та звіту про його виконання, рішень Київради з інших питань, що належать до її відання.

Зокрема, міський голова: забезпечує здійснення у межах наданих законом повноважень органів виконавчої влади на відповідній території, додержання Конституції та законів України, виконання актів Президента України та відповідних органів виконавчої влади; організує в межах, визначених цим Законом, роботу відповідної ради та її виконавчого комітету; здійснює керівництво апаратом ради та її виконавчого комітету; скликає сесії ради, вносить пропозиції та формує порядок денний сесій ради і головує на пленарних засіданнях ради.

Відповідно до частини 1 статті 21 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2017 року №579/579, суб'єктами подання проектів рішень виступають Київський міський голова, заступник міського голови - секретар Київради, депутати Київради, постійні та тимчасові контрольні комісії Київради, депутатські фракції, групи, виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація), загальні збори громадян в порядку, визначеному законодавством, Статутом територіальної громади міста Києва та цим Регламентом.

Відповідно до пункту 1.1 Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2002 року №182/342, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та згідно з законодавством забезпечує виконання повноважень Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері земельних відносин, є підзвітним та підконтрольним Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), безпосередньо підпорядковується Київському міському голові, а з питань управління землями державної власності, розпорядження якими здійснює виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

Згідно пунктом 3.11 вказаного Положення Департамент розробляє в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради, готує та подає розпорядження Київського міського голови, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також подає свої висновки з питань, в тому числі, розпорядження землями в межах міста Києва, передачі земельних ділянок у власність громадян та юридичних осіб.

Отже, суб'єктом подання проектів рішень для винесення на сесії Київради з питань надання дозволу (відмови у наданні) на розробку проектів землеустрою є Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

Станом на момент звернення, що стало передумовою для створення справи-клопотання №К-30550 та на час розгляду справи розгляд таких клопотань у Київській міській раді регулюється Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.17 р. №241/2463.

Згідно з пунктами 2.1, 2.5, 2.7, 2.8 Порядку зацікавлена особа звертається до Київської міської ради через приймальню Київради з земельних питань з клопотанням про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або заявою на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

Департамент земельних ресурсів, керуючись даними міського земельного кадастру, містобудівного кадастру та Державного земельного кадастру, аналізує подані матеріали клопотання на відповідність меж земельної ділянки, її заявленого функціонального

*316*455097*1*2*

відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обгрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробляється за замовленням громадян суб'єктами господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

Відповідно до частини 8 та 9 статті 118 Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується в порядку, встановленому статтею 186[1] цього Кодексу.

Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу у двотижневий строк з дня отримання погодженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (а в разі необхідності здійснення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації згідно із законом - після отримання позитивного висновку такої експертизи) приймає рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність.

Отже, процедура одержання громадянином безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд розпочинається із подання громадянами відповідного клопотання, до якого додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб) та висновки конкурсної комісії (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства); і лише після отримання клопотання разом із необхідними документами таке клопотання розглядається відповідною місцевою адміністрацією чи радою, яка дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Статтею 9 Земельного кодексу України, якій кореспондують норми частини 1 статті 122 Земельного кодексу України визначено, що до повноважень Київської міської ради у галузі земельних відносин на їх території належить: розпорядження землями територіальної громади міста, передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб відповідно до цього Кодексу, вирішення інших питань у галузі земельних відносин відповідно до закону.

Частинами 1 і 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що рада в межах своїх повноважень приймає нормативні та інші акти у формі рішень. Рішення ради приймаються на її пленарному засіданні після обговорення більшістю депутатів від загального складу ради, крім випадків, передбачених цим Законом.

Пунктом 34 частини 1 статті 26 цього Закону визначено, що виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються такі питання вирішення відповідно до закону питань регулювання земельних відносин.

У відповідності до норм статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міський голова є головною посадовою особою територіальної громади відповідного міста.

Міський голова очолює виконавчий комітет відповідної міської ради, головує на її засіданнях.

Відповідно до пункту 6 частини 3 статті 4 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2017 року №579/579, Київський міський голова забезпечує підготовку на розгляд Київради проектів програм соціально-економічного розвитку, цільових програм з інших питань самоврядування,

*316*4553097*1*2*

Послідовність виконання робіт з розроблення генерального плану населеного пункту та документації із землеустрою визначається будівельними нормами, державними стандартами і правилами та завданням на розроблення (внесення змін, оновлення) містобудівної документації, яке складається і затверджується її замовником за погодженням з розробником.

У складі генерального плану населеного пункту може розроблятися план зонування території цього населеного пункту. План зонування території може розроблятися і як окрема містобудівна документація після затвердження генерального плану.

У той же час, частиною 1 статті 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено, що план зонування території розробляється на основі генерального плану населеного пункту (у його складі або як окремий документ) з метою визначення умов та обмежень використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон.

Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території.

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції (частина 1 статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Отже, системний аналіз вказаних положень свідчить про те, що план зонування території та детальний план території, як складові містобудівної документації, розробляються виключно на основі Генерального плану міста та з метою уточнення його положень, а відтак не можуть змінювати положення Генерального плану або суперечити йому.

Діючий Генеральний план міста Києва затверджений рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804.

Також, як вбачається з публічного геопорталу Міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівний кадастр Києва» (http://mkk.kga..gov.ua/), на території міста Києва існують затверджені Київською міською радою детальні плани територій.

При цьому, у силу підпунктів 3 та 4 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», генеральні плани населених пунктів, затверджені до набрання чинності цим Законом, є безстроковими. Проекти забудови територій, розподілу територій, містобудівні обґрунтування з відповідними умовами та обмеженнями забудови земельних ділянок, будівельні паспорти, документи на введення об'єктів в експлуатацію та їх сертифікацію, розроблені та/або оформлені до набрання чинності цим Законом, можуть бути затверджені та використані після набрання чинності цим Законом. Положення затверджених відповідно до цього пункту проектів забудови територій, розподілу територій, містобудівних обґрунтувань з відповідними умовами та обмеженнями забудови земельної ділянки враховуються під час розроблення, внесення змін та оновлення містобудівної документації на місцевому рівні.

Дослідивши зміст наданого позивачем витягу з протоколу №28/61 засідання постійної комісії Київської міської ради від 04 грудня 2017 року, суд не виявив у ньому жодних посилань на те, що земельна ділянка за адресою: м. Київ, вулиця Прикордонна, 22, за своїм цільовим призначенням не відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови. Також відсутні посилання на невідповідність заявленої містобудівної ініціативи позивача існуючим положенням чинної містобудівної документації, зокрема Генеральному плану міста Києва.

Як стверджує представник відповідача, на час розгляду та вирішення клопотання позивача, ані детальний план території, ані план зонування території, які б поширювали свою дію на земельну ділянку за адресою: м. Київ, вулиця Прикордонна, 22, Київською міською радою не розроблені та не затвердженні у встановленому законом порядку.

Водночас, зі змісту оскаржуваного протоколу №28/61 від 04 грудня 2017 року та інших наявних у справі матеріалів не вбачається, що заявлена позивачем містобудівна

*316*4553097*1*2*

та надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Позовні вимоги мотивовані тим, що відповідачами відмовлено у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою за відсутності підстав, визначених частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України.

У судових засіданнях позивач підтримав заявлені позовні вимоги повністю.

Представники відповідачів заперечилищодо задоволення позову з підстав, наведених у відзиві на позов від 26 березня 2018 року та поясненнях від 16 квітня 2017 року. Зокрема, представники відповідачів зазначили про те, що рішення щодо надання позивачеві дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд є правомірним, оскільки на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території.

На підставі частини 3 статті 194 Кодексу адміністративного судочинства України судом ухвалено про перехід до розгляду справи у порядку письмового провадження.

Розглянувши подані особами, які беруть участь у справі, документи, всебічно і повно з'ясувавши всі фактичні обставини, на яких ґрунтується позов та відзив, об'єктивно оцінивши докази, які мають юридичне значення для розгляду справи і вирішення спору по суті, судом встановлено наступне.

Як вбачається з наявних у матеріалах справи доказів, позивач звернувся з заявою від 03 вересня 2015 року №08/С-8165 до Київської міської ради з проханням надати земельну ділянку розміром 0,10 га під забудову для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель державної чи комунальної власності м. Києва. Відповідь на дане звернення позивач не отримав.

Крім цього позивач звертався до Київської міської ради з заявами №08/С-3644 від 04 квітня 2017 року, №08/С-4575 від 28 квітня 2017 року, №08/С-5161 від 17 травня 2017 року та №08/С-6280 від 15 травня 2017 року про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва, на захід від земельної ділянки 8000000000:62:164:0005, на північ від земельної ділянки 8000000000:61:166:0014, на схід від земельної ділянки 8000000000:62:163:0001.

До вказаних клопотань позивач додав копію паспорту та ідентифікаційного коду, графічні матеріали, копію довідки посвідчення інваліда війни.

На підставі вище вказаних звернень сформована справа-клопотання №К-30550 від 06 липня 2017 року.

В результаті опрацювання вказаної справи – клопотання №К-30550, Департамент земельних ресурсів Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року.

Даний проект рішення з пояснювальною запискою №ПЗ-25225 від 10 липня 2017 року та супровідним листом від 28 вересня 2017 року №057052-17080 Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації подано на розгляд секретаря Київської міської ради.

Секретар Київської міської ради Прокопів В.В. надав доручення від 28 вересня 2017 року №08/231-2323/ПР голові Постійної комісії містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г. розглянути проект рішення від 28 вересня 2017 року №08/231-2323/ПР в установленому порядку.

На виконання доручення секретаря Київської міської ради від 28 вересня 2017 року питання розгляду вказаного проекту рішення включено пунктом 10.1.2 засідання комісії від 24 листопада 2017 року. Розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії протоколом №26/59 від 24 листопада 2017 року.

На наступному засідання комісії 30 листопада 2017 року розгляд питання включено

*316*4553097*1*2*

владних повноважень обов'язок щодо доказування правомірності свого рішення, дії чи бездіяльності покладається на відповідача.

Беручи до уваги викладене, суд дійшов висновку про наявність підстав для часткового задоволення позову.

Керуючись статтями 2, 77, 244, 245, 246, 250 Кодексу адміністративного судочинства України, Окружний адміністративний суд міста Києва –

В И Р І Ш И В:

Позов задовольнити частково.

Визнати протиправним та скасувати рішення Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 04 грудня 2017 року про відхилення проекту Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306.

Зобов'язати Київську міську раду повторно розглянути проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вулиці Прикордонній, 22 в Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» від 27 вересня 2017 року ПР-14306 реєстраційний номер №08/231-2323 від 28 вересня 2017 року та вирішити питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з урахуванням висновків суду, викладених у даному рішенні.

В іншій частині позову відмовити.

Рішення набирає законної сили відповідно до статті 255 Кодексу адміністративного судочинства України.

Рішення може бути оскаржено до Київського апеляційного адміністративного суду в порядку та у строки, встановлені статтями 295 – 297 Кодексу адміністративного судочинства України.

Суддя **Т.І. Шейко**

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
Секретар судового засідання
«___» _____ 1 ___ року

*316*4553097*1*2*

16.2.7.
К-31908

зареєстровано 13.02.2019

ПРОТОКОЛ № 11/1597

засідання робочої групи, створеної 13.11.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Духоті Олександрі Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 18-к в Оболонському районі м. Києва» справа-клопотання **К-31908**

від 04.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.30

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Господаренко Я. Г. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Андрущенко Т. О. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Духота О. О. - заявниця;

Духота І. П. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Духоті Олександрі Олександрівні на вул. Курортній, 18-к в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря*

Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-578/П) з матеріалами справи-клопотання К-31908 ПР-14797

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Андрущенко Т. О., Господаренко Я. Г., Духота І. П., Духота О. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Духоті Олександрі Олександрівні на вул. Курортній, 18-к в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від. 15.02.2018 №08/231-578/П)* з матеріалами справи-клопотання **К-31908** ПР-14797.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи С. Римаренко

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

27.03.2019 № 006-285

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Про зміни до клопотання К-31908

Шановний Олександре Григоровичу!

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В. В. від 08.02.2019 № 08/М-461 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшло на розгляд звернення громадянки Миронюк О. О. від 08.02.2019 стосовно внесення змін до клопотання № К-31908.

Оскільки справу-клопотання № К-31908 з проектом рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Духоті Олександрі Олександрівні на вул. Курортній, 18-к в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» 04.12.2017 передано на розгляд до Київської міської ради, просимо в проекті рішення замінити слова «Духоті» на «Миронюк».

Додаток: копія звернення громадянки Миронюк О. О. на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови Олександр СПАСИБКО

Петро Олешко
Раїса Олешенко 279 74 12

Київська міська рада
29.03.2019 № 08/6704

1

В Київську міську Раду.
Мироненко Олександра
Олександровича, 1984р.
що проживає в

Заява

У звязку з реєстрацією шлюбу і зміною прізвища з Духопел на Мироненко, прошу внести зміни до клопотання № К-9190 а також врахувати ці зміни при внесенні рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки № 18-К по вул. Куренівській

8.02.2019

Київська міська рада
08.02.2019 № 08/М-461

КОПІЯ

Україна

СВІДОЦТВО ПРО ШЛЮБ

Прізвище Миронюк

Ім'я Іван по батькові Васильович

який народився _____ року

Україна, Волинська область, Старовижівський район, село Сереховичі

(місце народження: держава, область, район, місто, село)

Громадянин України

(громадянство)

Прізвище Духота

Ім'я Олександра по батькові Олександрівна

яка народилася _____ року

Україна, місто Київ

(місце народження: держава, область, район, місто, село)

Громадянка України

(громадянство)

зареєстрували шлюб 12 грудня 2017 року

(число, місяць і рік цифрами та словами)

дванадцятого грудня дві тисячі сімнадцятого року

про що 12 числа грудня місяця 2017 року складено відповідний актовий запис № 2181

Прізвища, імена, по батькові державної реєстрації шлюбу:

чоловіка Миронюк

дружини Миронюк

Місце державної реєстрації Оболонський районний у місті Києві відділ державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у місті Києві

(назва органу державної реєстрації актів цивільного стану)

Орган державної реєстрації актів цивільного стану, що видав свідоцтво Оболонський районний у місті Києві відділ державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у місті Києві

(назва органу державної реєстрації актів цивільного стану)

Дата видачі 12 грудня 2017 року

М.П.

Керівник органу державної реєстрації актів цивільного стану _____ О. В. Фастунова

(підпис) (прізвище та ініціали)

Серія І-БК № 106160

їв, Україна.

04 лютого 2019 року я, Лисань С.С., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документа; в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 19

Стягнуто плати за домовленістю.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Витяг
з Єдиного державного демографічного реєстру щодо реєстрації місця проживання

Номер витягу:	8029-1372945-2018
Назва територіального підрозділу ДМС, який надав витяг:	Оболонський районний відділ Головного управління Державної міграційної служби України в місті Києві
Дата та час формування витягу:	12:26, 24.02.2018
Персональні дані заявника:	МИРОНЮК ОЛЕКСАНДРА ОЛЕКСАНДРІВНА,
Унікальний номер запису в Реєстрі (УНЗР)	1984110605306
Реквізити документа, що посвідчує особу та підтверджує належність до громадянства заявника:	Паспорт громадянина України з безконтактним електронним носієм, орган видачі - дата оформлення -
Відомості, які запитуються заявником:	Місце проживання зареєстровано за адресою: дата реєстрації:
Дата внесення до Реєстру запитуваної інформації:	18.01.2018
Посада, прізвище та ініціали працівника, який сформував Витяг	Головний спеціаліст Оболонського РВ ГУ ДМС України в м. Києві Т.М. Скурать
Посада, прізвище та ініціали керівника та його підпис:	Начальник відділу Оболонського РВ ГУ ДМС України в місті Києві Ю.О.Овчинніков

16.2.10
К-34035

зареєстровано 04.04.2019

ПРОТОКОЛ № 33/619

засідання робочої групи, створеної 26.02.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гапоновій Лідії Михайлівні на вул. Якова Качури, 56-а у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору» справа-клопотання **К-34035**

від 22.03.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дворніков В. М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Гапонова Л. М. - заявник;

Гапонов А. О. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гапоновій Лідії Михайлівні на вул. Якова Качури, 56-а у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2018 №08/231-2272/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-34035,** ПР-16848.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дворніков В. М., Титаренко О. Л., Гапонова Л. М., Гапонов А. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гапоновій Лідії Михайлівні на вул. Якова Качури, 56-а у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2018 №08/231-2272/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-34035,** ПР-16848.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

16.2.12. К-32108

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

4 лютого 2019 р.
№ 4397

Київський міський голова

До листа заявника О. Дмитрієнка від 28.01.2019 № К-32108

Прокопіву В.В.

Прошу розглянути в установленому законодавством порядку.

В. КЛИЧКО

4 лютого 2019 р.
№ 4397

Голові Київської Міської Ради

Кличко Віталію Володимировичу

м. Київ 01044, вулиця Хрещатик, 36

від гр. Дмитрієнко Олексія Миколайовича

м.

ідентифікаційний номер заявника

тел. домашній

Передсудова претензія

Справа К-32108

У 2017 році, після перешкоджання моїх громадянських прав з боку посадових осіб Київської Міської Ради, моє клопотання на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та її безоплатної приватизації, було прийнято до розгляду **31.10.2017** та присвоєно номер справи **К-32108**.

Відповідно до Статей **118, 123**, Земельного кодексу України, **клопотання по справи К-32108 мало бути розглянуте у місячний строк тобто не пізніше 1 грудня 2017 року**, та за підсумками розгляду мало бути надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або мотивована відмова у його наданні.

З пропуском передбаченого законом терміну, Департамент Земельних Ресурсів при Київській Міської Раді підготував **Пояснювальну Записку № П3-28878 від 11.01.2018 року до справи К-32108** (*дивіться додаток №1*), в якій було підтверджено законність мого прохання і по суті вказало на відсутність мотивів для відмови.

Тільки **17.07.2018** Київською Міською Радою був підготовлений проект рішення VII сесії VIII скликання **ПР-16869 (№08/231-2286/ПР)** до справи № К-32108 код земельної ділянки 91: 055: 0059, який офіційно був оприлюднений на сайті **kmr.gov.ua** 20.07.2018 (*дивіться додатки № 2,3,4,5*)

Однак, до сьогоднішнього дня не відбулося жодного голосування у справі К-32108, Київська Міська Рада так і не надала мені дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, чим грубо порушило мої права й закони України.

З моменту реєстрації мого клопотання по справі К-32108 **минуло п'ятнадцять місяців**, замість передбачених законом одного місяця.

Основним нормативно-правовим актом з регулювання земельних правовідносин є **Земельний кодекс України**. Завданням названого кодексу є забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Згідно з ч. **7** ст. **118** Земельного кодексу України, відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею **122** цього Кодексу, **розглядає клопотання у місячний строк** і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Земельний Кодекс України **має переваги** перед розпорядженнями, листами, рішеннями, побажаннями, замовленнями, проханнями поважних людей, дзвінків з адміністрації президента, міського голови та будь яких інших угрупувань, родинних, бізнес або інтимних відносин чиновників місцевої виконавчої влади, та інші форми які влада в України частіше використовує замість законів.

Ненадання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки через бездіяльність Київської Міської Ради фактично створює перешкоди для подальшого позитивного вирішення питання на мою користь.

З практики Європейського суду з прав людини як джерела права (ст. **17** Закону України «Про виконання рішень та застосування практики Європейського суду з прав людини»), згідно з якою ст. **1** Першого протоколу до Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод підлягає застосуванню для захисту правомірних очікувань щодо певного стану речей (у майбутньому), оскільки їх можна вважати складовою частиною майна.

Я мав правомірні очікування щодо оформлення права власності на земельну ділянку по справі К-32108 ще у 2017 році, оскільки дотримав процедури, яка передує одержанню правовстановлюючих документів.

Відповідно до ч. **10** ст. **118** Земельного кодексу України, відмова органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або **залишення клопотання без розгляду** можуть бути оскаржені до суду.

<u>Наполягаю:</u>

Надати мені дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по справі К-32108 в місячний термін від дня одержання цієї претензії.

У разі подальшої бездіяльності Київської Міської Ради, неповагу до законів України та ненадання мені дозволу в тридцятиденний термін, я змушений буду звернутися до суду.

Додатки:

1. Копія Пояснювальна Записка № П3-28878 від 11.01.2018 року до справи К-32108 – 2 арк.
2. Скріншот (копія) офіційної сторінки kmr.gov.ua ПРОЕКТ РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, К-32108, Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - Міщенко О.Г. pdf 2286 – 1 арк.
3. Проект рішення КМР VII сесії VIII скликання ПР-16869 до справи № К-32108 №08/231-2286/ПР – 2 арк.
4. Копія листа від Заступника Міського Голови – Секретар Київської Міської Ради В.Прокопів до Міщеку О.Г., Слончаку В.В., Пихтіній О.М. щодо №08/231-2286/ПР від 17.07.2018 – 1 арк.
5. Копія листа № 057052-15118 від 17.07.2018 – 1 арк

Київ,

28.01.2019

Дмитрієнко О.М.

Додаток 1

До справи
№ К-32108

2 347015 388784

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28878 від 11.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

1. Фізична особа:

Назва	*Дмитрієнко Олексій Миколайович*
Клопотання	*від 31.10.2017 № К-32108*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:055:0059к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4*
Площа	*0,09 га*
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована гаражним боксом № 83 ГБК "Троянда" загальною площею 147,8 кв. м. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.09.2013 № 2797505)

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до витягу з містобудівного кадастру земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 10.11.2017 № 9844/0/12-53/12-03-17).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток 1

Додаток №2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЕКТ РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Проект рішення

17.07.2018

Файли

Міжнародні відносини

Доступ до публічної інформації

Генеральний план міста Києва

Містобудівний кадастр

Приватизація

Міські цільові програми

Центр правової допомоги

Стратегія розвитку міста Києва

International Relations

08/231-2286/ПР
17.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:055:0059

Проект рішення (екз.1)
ПР-16869
до справи
К-32108

2 347015 068693

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32108).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

Оператор Корнійчук Віталій Олександрович

Сторінка 3

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.07.2018 №08/231- 2286/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"17" липня 2018 року
№ 08/231 – 2286/ПР

08/231-2286/ПР
17.07.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.07.2018 № 057052-15118
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд " (справа К-32108) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. Директора В. Дворніков

К/в-210

0421017109338

(найменування поштамту, вузла зв'язку, відділення зв'язку) **Київ - 04210**

ОПИС

вкладення у _____ц/л_____
(найменування поштового відправлення)

На ім'я: **Голові Київської Міської Ради Кличко Віталію Володимировичу**
(прізвище одержувача або найменування підприємства)

Куди: **м. Київ 01044, вулиця Хрещатик, 36**
(докладна адреса, поштовий індекс)

Передсудова претензія, Справа К-32108, бездіяльність КМР – 3 арк.

Додатки:

1. **Копія Пояснювальна Записка № ПЗ-28878 від 11.01.2018 року до справи К-32108 – 2 арк.**

2. **Скріншот (копія) офіційної сторінки kmr.gov.ua ПРОЕКТ РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, К-32108, Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - Міщенко О.Г. pdf 2286 – 1 арк.**

3. **Проект рішення КМР VII сесії VIII скликання ПР-16869 до справи № К-32108 №08/231-2286/ПР – 2 арк.**

4. **Копія листа від Заступника Міського Голови – Секретар Київської Міської Ради В.Прокопів до Міщеку О.Г., Слончаку В.В., Пихтіній О.М. щодо №08/231-2286/ПР від 17.07.2018 – 1 арк.**

5. **Копія листа № 057052-15118 від 17.07.2018 – 1 арк**

Загальний підсумок предметів 10 арк.
Оголошена цінність 10 грн.

Адреса відправника: м. [illegible]

Відправник: Дмитрієнко О.М. _____
(підпис)

Перевірив _____ 28.01.2019
(посада, підпис працівника зв'язку)

Адреса відправника, індекс

Дмитрієнко О.М.

Київ

Справа К-32108

Кур'єрська доставка

УКРПОШТА

ДОВІДКА

ф.20

☐ Досилається ☐ Повертається

до 01044

Причина повернення (досилання):

- ☐ за місцем обслуговування
- ☐ пошкоджена, забруднена, відсутня упаковка
- ☐ неправильно зазначена (відсутня) адреса одержувача
- ☐ неоплачено, оплачено не в повному обсязі
- ☐ за письмовою заявою відправника, одержувача
- ☐ за закінченням встановленого строку зберігання
- ☐ інші причини, що не дали змоги виконати обов'язки щодо пересилання поштового відправлення

(підпис працівника поштового зв'язку)

(назва поштового відділення)

ПрАТ «Укрпошта»

Адреса одержувача, індекс

Голові Київської Міської Ради Кличко В.В.

вул. Хрещатик 36

м. Київ

01044 044202331

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Дмитрієнка О.М. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Термін: 01.04.2019

В.ПРОКОПІВ

1 березня 2019 р.
№ 08/Д-886

Київська Міська Рада (КМДА)

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голові комісії **Міщенко О.Г.**

01044 м.Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

від гр. **Дмитрієнко Олексія Миколайовича**

м. Київ

ідентифікаційний номер заявника

тел. домашній

Київська міська рада
01.03.2019 № 08/Д-886

Справа **К-32108 (ПР-16869)**

Заява

У зв'язку з помилковим переліком матеріалів справи К-32108 та надання недостовірних пояснень Департаменту земельних ресурсів поданих на постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землекористування міста Києва, **прошу**:

1. Долучити (повторно) до матеріалів справи **К-32108** копію Витягу з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 99592706 від 06.10.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 176204680000, гаражний бокс №83, адреса м. Київ вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського 4, гараж 83, номер запису про право власності 22706349, власник **Дмитрієнко Олексій Миколайович**, розмір частки 1/1.

2. Вилучити та знищити (*для усунення плутанини і витрати зайвого часу*) з матеріалів справи К-32108 помилкову копію Витягу з державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.09.**2013** №2797505, якої немає в моєму архіві, яка невідомим чином потрапила до матеріалів справи й не є актуальним документом.

3. Зробити виправлення в **Пояснювальній Записці № ПЗ-28878** від 11.01.2018 в пункті **5**. «Особливі характеристики ділянки» до справи К-32108 зі зазначенням чинного Витягу з державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності з номером запису про право власності **22706349** від **06.10.2017** року.

4. Видалити з **Пояснювальній Записці № ПЗ-28878** від 11.01.2018 в пункті **5**. в розділі "Інші особливості" недостовірну фразу, а саме: «*Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 №806/3381*» у зв'язку з тим, що:

   - межі зон що перебували під програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року (що діяла до 31.12.2018), знаходяться на великій відстані від вказаної ділянки, і ця відстань перетинається автомобільними та залізничними шляхами, має забудови;

- ділянка належить до території житлової садибної забудови, відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 10.11.2017 №9844/0/12-53/12-03-17, що теж вказано в тому ж пункті 5. "Інші особливості" та суперечить помилкової фразі яку я прошу видалити про зелені зони;

- території поруч вказаної ділянки з південної, східної і північної сторони вже забудовані;

- території на межі вказаної ділянки із західного боку виділені в приватну власність під будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастрові номери 8000000000:91:055:0040, 8000000000:91:055:0043, 8000000000:91:055:0049, 8000000000:91:055:0051, шляхом реалізації встановленого Земельним Кодексом України прав громадян України на оформлення прав власності на землю, тобто **тим же правом яким скористався я** щодо ділянки в справі К-32108.

Сподіваюся на взаєморозуміння та підтримку моїх громадянських прав як громадянина України.

Додатки:

1. Копія Витягу з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 99592706 від 06.10.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 176204680000, гаражний бокс №83, адреса м. Київ вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського 4, гараж 83, номер запису про право власності 22706349, власник Дмитрієнко Олексій Миколайович, розмір частки 1/1 – 1 арк.
2. Копія Пояснювальній Записці № ПЗ-28878 від 11.01.2018 з відмітками жовтого маркера пунктів, наведені в цій заяві – 2 арк.
3. Копія поштового опису вкладення ц/л 0421016697007 від 11.10.2017 з зазначеної Копією Витягу приватної власності нерухомого майна №176204680000 від 06.10.2017 – 1 арк.

З повагою,

Дмитрієнко Олексій Миколайович

Київ, 27.02.2019

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	99592706
Дата, час формування:	06.10.2017 15:41:30
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Бадахов Ю.Н., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 24531486, дата і час реєстрації заяви: 06.10.2017 13:53:53, заявник: Дмитрієнко Олексій Миколаєвич

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	176204680000
Об'єкт нерухомого майна:	гаражний бокс № 83
Площа:	Загальна площа (кв.м): 147.8
Адреса:	м.Київ, "Троянда" гаражно-будівельний кооператив (Шевченківський р-н) (гаражний кооператив "Троянда" автогаражний кооператив (Шевченківський р-н)), гараж 83, адреса ГК: вулиця Сікорського Ігоря авіаконструктора 4

Відомості про права власності

Номер запису про право власності: 22706349

Дата, час державної реєстрації:	06.10.2017 13:53:53
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Бадахов Юрій Назірович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 2212, виданий 06.10.2017, видавник: ПН КМНО Бадахов Ю.Н
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 37450960 від 06.10.2017 15:37:53, приватний нотаріус Бадахов Юрій Назірович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/1
Власники:	Дмитрієнко Олексій Миколаєвич, реєстраційний номер облікової картки платника податків: [illegible], паспорт громадянина України, серія та номер [illegible]

Витяг сформував:	Бадахов Ю.Н.
Підпис:	_____

МП

RRP-HHALISC7

Дмитрієнко О.М.

До справи
№ К-32108

2 347015 388784

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28878 від 11.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

1. Фізична особа:

Назва	*Дмитрієнко Олексій Миколайович*
Клопотання	*від 31.10.2017 № К-32108*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:055:0059к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4*
Площа	*0,09 га*
Вид та термін користування	*Власність*
Вид використання	*для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована гаражним боксом № 83 ГБК "Троянда" загальною площею 147,8 кв. м. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.09.2013 № 2797505)

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до витягу з містобудівного кадастру земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 10.11.2017 № 9844/0/12-53/12-03-17).

виготовлено за допомогою ПК "Жовтень"

Директор Департаменту Ігорь Сікорський

(найменування поштамту, вузла зв'язку, відділення зв'язку) **Київ - 04210**

ОПИС Київ-210

04210 1718164 0

вкладення у _____ц/л_____
(найменування поштового відправлення)

На ім'я: **Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування. КМДА. Голові комісії Міщенко О.Г.**
(прізвище одержувача або найменування підприємства)

Куди: **01044 м.Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009**
(докладна адреса, поштовий індекс)

Заява. Долучити (повторно) до матеріалів справи К-32108 копію Витягу з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно 176204680000, Видалити з Пояснювальній Записці № ПЗ-28878 від 11.01.2018 в пункті 5. в розділі "Інші особливості" недостовірну фразу про зелені зоні – 2 арк.

Додатки:

1. **Копія Витягу з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 99592706 від 06.10.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 176204680000, гаражний бокс №83, адреса м. Київ вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського 4, гараж 83, номер запису про право власності 22706349, власник Дмитрієнко Олексій Миколайович, розмір частки 1/1 – 1 арк.**

2. **Копія Пояснювальній Записці № ПЗ-28878 від 11.01.2018 з відмітками жовтого маркера пунктів, наведені в цій заяві – 2 арк.**

3. **Копія поштового опису вкладення ц/л 0421016697007 від 11.10.2017 з зазначеної Копією Витягу приватної власності нерухомого майна №176204680000 від 06.10.2017 – 1 арк.**

Загальний підсумок предметів 6 арк.
Оголошена цінність 10 грн.

Адреса відправника: м. Київ

Відправник: Дмитрієнко О.М. _____
(підпис)

Перевірив _____
(посада, підпис працівника зв'язку)

28.02.2019

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Виконавець Корнійчук Віталій Олексійович

Київ 04210
(найменування поштамту, вузла зв'язку, відділення зв'язку)

ОПИС

вкладення у _____ц/л_____
(найменування поштового відправлення)

На ім'я: **Голові Київської Міської Ради Кличко Віталію Володимировичу**
(прізвище одержувача або найменування підприємства)

Куди: **м. Київ 01044, вулиця Хрещатик, 36**
(докладна адреса, поштовий індекс)

ЗАЯВА ПРО НАДАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ У ПРИВАТНУ ВЛАСНІСТЬ – 1 арк.
Додатки:

1. **Фото Google Map з визначеним контуром ділянки – 1 арк.**
2. **Фото Публічної Кадастрової Карти України – 1 арк.**
3. **Копія паспорту – 1 арк.**
4. **Копія витягу приватної власності нерухомого майна № 176204680000, від 06.10.2017 – 1 арк.**
5. **Копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера заявника (2668500692) – 1 арк.**
6. **Фото незаконних забудов (погреба та сараї) розташовані на зазначеній ділянці – 2 арк.**

Загальний підсумок предметів 8 арк.
Оголошена цінність 10 грн.

Адреса відправника: м. Київ

Відправник: Дмитрієнко О.М. _____
(підпис)

Перевірив _____
(посада, підпис працівника зв'язку)

V

К-32108

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.04.19 № 057-057/Д-347-1098
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
04.04.2019 № 08/7297

Дмитрієнко О.М.
пр. Героїв Сталінграда, 24-а, кв. 214
04210, м. Київ

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше звернення стосовно земельної ділянки на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

Повідомляємо, що на клопотання К-32108 про надання Вам дозволу Київської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд Департаментом підготовлено відповідний проект рішення Київської міської ради, який 17.07.2018 передано до Київської міської ради для розгляду.

Рішення з порушеного питання Київська міська рада не приймала.

З метою подальшого розгляду клопотання К-32108, направляємо Ваше звернення до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Додаток на 7 арк. в 1 прим. першому адресату.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Раїса Олещенко
Світлана Текутова 279 74 12

Київська Міська Рада

Київська міська державна адміністрація

Департамент земельних ресурсів

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601

від гр. Дмитрієнко Олексія Миколайовича

[redacted]

Справа К-32108 (ПР-16869)

Заява

У зв'язку з помилковим переліком матеріалів справи К-32108 та надання недостовірних пояснень Департаменту земельних ресурсів поданих на постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землекористування міста Києва, прошу:

1. Долучити (повторно) до матеріалів справи К-32108 копію Витягу з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 99592706 від 06.10.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 176204680000, гаражний бокс №83, адреса м. Київ вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського 4, гараж 83, номер запису про право власності 22706349, власник Дмитрієнко Олексій Миколайович, розмір частки 1/1.

2. Вилучити та знищити (*для усунення плутанини і витрати зайвого часу*) з матеріалів справи К-32108 помилкову копію Витягу з державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.09.2013 №2797505, якої немає в моєму архіві, яка невідомим чином потрапила до матеріалів справи й не є актуальним документом.

3. Зробити виправлення в Пояснювальній Записці № ПЗ-28878 від 11.01.2018 в пункті 5. «Особливі характеристики ділянки» до справи К-32108 зі зазначенням чинного Витягу з державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності з номером запису про право власності 22706349 від 06.10.2017 року.

4. Видалити з Пояснювальній Записці № ПЗ-28878 від 11.01.2018 в пункті 5. в розділі "Інші особливості" недостовірну фразу, а саме: «*Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 №806/3381*» у зв'язку з тим, що:

   - межі зон що перебували під програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року (що діяла до 31.12.2018), знаходяться на великій відстані від вказаної ділянки, і ця відстань перетинається автомобільними та залізничними шляхами, має забудови,

- ділянка належить до території житлової садибної забудови, відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 10.11.2017 №9844/0/12-53/12-03-17, що теж вказано в тому ж пункті 5. "Інші особливості" та суперечить помилкової фразі яку я прошу видалити про зелені зони;

- території поруч вказаної ділянки з південної, східної і північної сторони вже забудовані;

- території на межі вказаної ділянки із західного боку виділені в приватну власність під будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастрові номери 8000000000:91:055:0040, 8000000000:91:055:0043, 8000000000:91:055:0049, 8000000000:91:055:0051, шляхом реалізації встановленого Земельним Кодексом України прав громадян України на оформлення прав власності на землю, тобто тим же правом яким скористався я щодо ділянки в справі К-32108.

Сподіваюся на взаєморозуміння та підтримку моїх громадянських прав як громадянина України.

Додатки:

1. Копія Витягу з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 99592706 від 06.10.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 176204680000, гаражний бокс №83, адреса м. Київ вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського 4, гараж 83, номер запису про право власності 22706349, власник Дмитрієнко Олексій Миколайович, розмір частки 1/1 – 1 арк.
2. Копія Пояснювальній Записці № ПЗ-28378 від 11.01.2018 з відмітками жовтого маркера пунктів, наведені в цій заяві – 2 арк.
3. Копія поштового опису вкладення ц/л 0421016697007 від 11.10.2017 з зазначеної Копією Витягу приватної власності нерухомого майна №176204680000 від 06.10.2017 – 1 арк.

З повагою,

Дмитрієнко Олексій Миколайович

Київ, 27.02.2019

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	99592706
Дата, час формування:	06.10.2017 15:41:30
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Бадахов Ю.Н., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 24531486, дата і час реєстрації заяви: 06.10.2017 13:53:53, заявник: Дмитрієнко Олексій Миколаєвич

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	176204630000
Об'єкт нерухомого майна:	гаражний бокс № 83
Площа:	Загальна площа (кв.м): 147.8
Адреса:	м.Київ, "Троянда" гаражно-будівельний кооператив (Шевченківський р-н) (гаражний кооператив "Троянда" автогаражний кооператив (Шевченківський р-н)), гараж 83, адреса ГК: вулиця Сікорського Ігоря авіаконструктора 4

Відомості про права власності

Номер запису про право власності: 22706349

Дата, час державної реєстрації:	06.10.2017 13:53:53
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Бадахов Юрій Назірович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 2212, виданий 06.10.2017, видавник: ПН КМНО Бадахов Ю.Н
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 37450960 від 06.10.2017 15:57:53, приватний нотаріус Бадахов Юрій Назірович, Київський міський нотаріальний окрут, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/1
Власники:	Дмитрієнко Олексій Миколаєвич, реєстраційний номер облікової картки платника податків: [illegible], паспорт громадянина України, [illegible] країна громадянства: Україна

Витяг сформував:	Бадахов Ю.Н.

Підпис: _____

м.п.

Копія вірна

До справи
№ К-32168

2 347015 388784

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28878 від 11.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

1. Фізична особа:

Назва	*Дмитрієнко Олексій Миколайович*
Клопотання	*від 31.10.2017 № К-32168*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:055:0059к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4*
Площа	*0,09 га*
Вид та термін користування	*Власність*
Вид використання	*для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована гаражним боксом № 83 ГБК "Троянда" загальною площею 147,8 кв. м. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.09.2013 № 2797505)

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до витягу з містобудівного кадастру земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 10.11.2017 № 9844/0/12-53/12-03-17).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Київ 04210
(найменування поштамту, вузла зв'язку, відділення зв'язку)

ОПИС

вкладення у _____п/л_____
(найменування поштового відправлення)

На ім'я: Голові Київської Міської Ради Кличко Віталію Володимировичу
(прізвище одержувача або найменування підприємства)

Куди: м. Київ 01044, вулиця Хрещатик, 36
(докладна адреса, поштовий індекс)

ЗАЯВА ПРО НАДАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ У ПРИВАТНУ ВЛАСНІСТЬ – 1 арк.
Додатки:

1. Фото Google Map з визначеним контуром ділянки – 1 арк.
2. Фото Публічної Кадастрової Карти України – 1 арк.
3. Копія паспорту – 1 арк.
4. Копія витягу приватної власності нерухомого майна № 176204680000, від 06.10.2017 – 1 арк.
5. Копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера заявника (2668500692) – 1 арк.
6. Фото незаконних забудов (погреба та сараї) розташовані на зазначеній ділянці – 2 арк.

Загальний підсумок предметів 8 арк.
Оголошена цінність 10 грн.

Адреса відправника: м. Київ 04210 , пр. Героїв Сталінграда 24А, кв. 214

Відправник: Дмитрієнко О.М. _____
(підпис)

Перевірив _____
(посада, підпис працівника зв'язку)

(найменування поштамту, вузла зв'язку, відділення зв'язку) Київ - 04210

ОПИС

вкладення у _____ цл _____
(найменування поштового відправлення)

На ім'я
Департамент земельних ресурсів, Київська міська державна адміністрація
(прізвище одержувача або найменування підприємства)

Куди вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601
(докладна адреса, поштовий індекс)

Заява. Долучити (повторно) до матеріалів справи К-32108 копію Витягу з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно 176204680000, Видалити з Пояснювальній Записці № ПЗ-28878 від 11.01.2018 в пункті 5. в розділі "Інші особливості" недостовірну фразу про зелені зоні - 2 арк.

Додатки:

1. Копія Витягу з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 99592706 від 06.10.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 176204680000, гаражний бокс №83, адреса м. Київ вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського 4, гараж 83, номер запису про право власності 22706349, власник Дмитрієнко Олексій Миколайович, розмір частки 1/1 – 1 арк.

2. Копія Пояснювальній Записці № ПЗ-28878 від 11.01.2018 з відмітками жовтого маркера пунктів, наведені в цій заяві – 2 арк.

3. Копія поштового опису вкладення цл 0421016697007 від 11.10.2017 з зазначеної Копією Витягу приватної власності нерухомого майна №176204680000 від 06.10.2017 – 1 арк.

Загальний підсумок предметів 6 арк.
Оголошена цінність 10 грн.

Адреса відправника. м.Київ 04210 , пр. Героїв Сталінграда 24А, кв. 214

Відправник: Дмитрієнко О.М. _____
(підпис)

Перевірив _____
(посада, підпис працівника зв'язку)

28.02.2019

1095

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

№ 08/281-385

Витяг з протоколу № 7/96
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 16.04.2019

10.6.11. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2018 №08/231-2286/ПР.**
Справа-клопотання К-32108, ПР-16869.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Дмитрієнка О. М. від 28.01.2019 (вх. № 4397 від 04.02.2019) з наполяганням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***26.02.2019*** *під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:

- *звернення Дмитрієнка О. М. від 27.02.2019 (вх. №08/Д-886 від 01.03.2019) щодо надання копій документів з проханням долучити їх до матеріалів справи та врахувати при розгляді проекту рішення;*
- *лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.04.2019 №057-057/Д-347-1098 (вх. №08/7297 від 04.04.2019) щодо направлення на розгляд постійної комісії звернення Дмитрієнка О. М. від 27.02.2019.*

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 057/8470
«15» 05 2019 р.

Земельна ділянка площею 0,09 га – у власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Повернути проект рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки громадянину Дмитрієнку Олексію Миколайовичу на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ***разом з матеріалами справи-клопотання К-32108 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, враховуючи звернення заявника від 27.02.2019 (вх. №08/Д-886 від 01.03.2019).***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва, в якому зазначити чи потрапляє гараж заявника до меж земельної ділянки, яка використовується та обліковується за автогаражним кооперативом «Троянда».

Рішення прийнято.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
вхідний. №_____
«_____»_____20____р.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

К-32108

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.06.19 № 05700202/2- 11874
на № 08/281-325к від 16.04.2019

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

На витяг з протоколу № 7/96 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.04.2019 Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє копію акту обстеження земельної ділянки від 05.06.2019 № 19-0414/10 та оригінал проекту рішення Київської міської ради від 12.07.2018 № ПР-16869 з матеріалами клопотання К-32108.

Додаток: справа-клопотання К-32108 (оригінал) 1 шт.
копія акту обстеження земельної ділянки на 1 арк.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Київська міська рада
24.06.2019 № **08/14392**

Раїса Олещенко
Світлана Текутова 279 74 12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 279-37-64

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 19-0414/10 від 05.06.2019 ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва, обліковий код 91:055:0059к.*
(код земельної ділянки)
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу моніторингу та контролю Департаменту земельних ресурсів Ліневичем Петром Леонідовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
на підставі *витягу №08/281-325к з протоколу №7/96 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.04.2019*
(дата, номер)
в присутності _____
_____
_____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:
Вид документа на користування: *відсутній*
Цільове призначення: *не визначено*
Фактичне використання: *нежитлова будівля (гараж)*
Площа згідно відводу: *не відводилась*
Площа по факту: *не встановлено*
Плата за землю: *інформація відсутня*

- результати обстеження: *здійснено обстеження земельної ділянки площею 0,0873 га обліковий код 91:055:0059к, на яку у міському земельному кадастрі зареєстровано клопотання гр. Дмитрієнка Олексія Миколайовича щодо відведення її для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4 у Шевченківському районі м. Києва (справа-клопотання К-32108).*

Територія вказаного клопотання відповідно до даних міського кадастру розташована в межах земельних ділянок (облікові коди 91:055:0037, 91:055:0083), що обліковуються за автогаражним кооперативом "Троянда", земельної ділянки (обліковий код 91:055:0021), що обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва та земельної ділянки (обліковий код 91:055:0084), що обліковуються як землі не надані у власність чи користування.

За результатами обстеження встановлено, що в межах вказаного клопотання розташовано частково нежитлову будівлю (гараж), металевий гараж та територію, що використовується автогаражним кооперативом "Троянда".

Додатки: *план-схема земельної ділянки*

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *(підпис)* *Ліневич П.Л.* *(прізвище, і. б.)*

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ *(підпис)* _____ *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою _____ *(дата)* *вих. №* _____

Начальник відділу моніторингу та контролю _____ *(підпис)* *Господаренко Я.П.* *(прізвище, і. б.)*

91:055:0037

91:055:002

91:055:0059к

91:055:0083

©2015, КП"КІЗВ" Центр ДЗК

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Ліневич Петро Леонідович

10.06.2019

16.3. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, продаж земельної ділянки):***

1.	Є-1527 **ПР-18806**	Визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах власність, оренда *1. вул. Електротехнічна, 43-в (Деснянський район), площа 1,37 га – для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з басейном;* *2. вул. Петра Вершигори, 5 (Дніпровський район), площа 0,59 га – для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого паркінгу;* *3. вул. Петра Вершигори 5-а (Дніпровський район), площа 0,33 га – для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального адміністративного комплексу;* *4. просп. Перемоги, на перетині з просп. Академіка Палладіна (Святошинський район), площа 0,65 га – для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража.* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.01.2019 №08/231-12/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
	Голосіївський район	
2.	Є-1476 **ПР-20472**	Про продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки вул. Лютнева в оренду на 5 років площа 0,1689 га для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2019 №08/231-1863/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*

3.	Є-1510 **ПР-19943**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Тандем ЛТД» надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, які підлягають продажу вул. Гвардійська, 80 площа 0,4993 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі і майданчика для відстою вантажного автотранспорту вул. Гвардійська, 87 площа 0,3987 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2019 №08/231-1238/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
		Деснянський район
4.	Є-1525 **ПР-19234**	ТОВ «НАУКОВО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «ПОРТ» надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу вул. Віскозна, 9 площа 1,8878 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2019 №08/231-464/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
		Дніпровський район
5.	Є-1508 **ПР-20490**	Визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах оренда *1. просп. Броварський, 11-в, площа 0,14 га – для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої стоянки;* *2. вул. Петра Вершигори, 9/1, площа 0,28 га – для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки.* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2019 №08/231-1860/ПР)**

		До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.
		Печерський район
6.	Є-1479 **ПР-20228**	Підприємство громадського харчування у формі товариства з обмеженою відповідальністю «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» пров. Євгена Гуцала, 5, літ. «Д» продаж земельної ділянки площа 0,0097 га для експлуатації та обслуговування кав'ярні ціна продажу земельної ділянки 608 216, 00 грн. **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.04.2019 №08/231-1583/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
		Святошинський район
7.	Є-1503 **ПР-16714**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АДД-ЕНЕРГІЯ» вул. Жмеринська, 2-б надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,4383 га для експлуатації та обслуговування виробничої бази ціна продажу земельної ділянки 321 183, 00 грн. **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2018 №08/231-2066/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено (витяг №08/286-390 від 20.11.2018 з протоколу №17/76 засідання цієї постійної комісії від 14.11.2018).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
		Солом'янський район
8.	Є-1450 **ПР-20475**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» вул. Полковника Шутова, 6 продаж земельної ділянки площа 0,0116 га

		для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) ціна продажу земельної ділянки 321 183,00 грн. **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2019 №08/231-1865/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.* *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики(витяг №08/286-284 від 18.07.2019 з протоколу засідання №9/87 від 10.07.2019).*
9.	364982343	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРІНІТІ-БС» вул. Уманська,47-б продаж земельної ділянки площа 0,2890 га для експлуатації та обслуговування будівлі спортивно-оздоровчого призначення ціна продажу земельної ділянки 10 372 553, 00 грн **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.09.2019 №08/231-2688/ПР)**
Шевченківський район		
10.	Є-0549 **ПР-20476**	Приватне підприємство «БОНВОЯЖ» вул. Багговутівська, 17-21 продаж земельної ділянки площа 0,1362 га для експлуатації та обслуговування котельні ціна продажу земельної ділянки 5 818 536,00 грн. **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2019 №08/231-1864/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
11.	Є-1363 **ПР-20709**	Дочірнє підприємство «ІСТТЕХ» надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу вул. Глибочицька, 53, літера А площа 0,4005 га для експлуатації та обслуговування виробничо-торгової, офісної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.06.2019 №08/231-2101/ПР)**

		До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.
12.	Є-1547 **ПР-20990**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» вул. Хрещатик, 38/2 (літера Г) продаж земельної ділянки площа 0,0068 га для експлуатації та обслуговування будівлі ціна продажу земельної ділянки 707 000,00 грн **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2553/ПР)**
13.	Є-1546 **ПР-20989**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В) продаж земельної ділянки площа 0,0118 га для експлуатації та обслуговування будівлі ціна продажу земельної ділянки 1 228 000,00 грн **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2552/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

16.3.1. Є-1527

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах
(справа № Є – 1527)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

62:017:0079
66:010:0029
66:010:0030
75:003:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-18806
до справи
Є-1527

2 347015 088066

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених у пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених у пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених у пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Василенко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Пояснювальна записка Є-1527

До проекту рішення Київської міської ради

«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою впорядкування земельних відносин і поповнення бюджету м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету. Оскільки одним із основних завдань цього рішення є поповнення міського бюджету, зазначені в рішенні земельні ділянки будуть реалізовані на земельних торгах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок і надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах.

Цільові призначення земельних ділянок визначені на підставі висновків Департаменту містобудування та архітектури та відповідають функціональному використанню території, визначеному детальними планами територій.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до проекту рішення підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, підготовки землеоціночної документації, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішення Київської міської ради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, затрати з міського бюджету становитимуть близько 0,43 млн грн.

Переможець аукціону відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до продажу.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

У разі реалізації зазначеного рішення від продажу вказаних земельних ділянок очікувані надходження до бюджету можуть скласти понад 61,74 млн грн.

Директор Департаменту
земельних ресурсів — Петро ОЛЕНИЧ

Додаток до рішення Київської міської ради
від «___»_____2018 р. №_____

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Деснянський район				
1	вул. Електротехнічна, 43-в	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з басейном)	1,37
Дніпровський район				
2	вул. Петра Вершигори, 5	власність, оренда	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого паркінгу)	0,59
3	вул. Петра Вершигори, 5-а	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального адміністративного комплексу)	0,33

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Святошинський район				
4	просп. Перемоги, на перетині з просп.Академіка Палладіна	власність, оренда	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража)	0,65

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Інформація по земельних ділянках до проекту рішення Київської міської ради по справі Є-1527

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Висновок архітектури	Орієнтовна вартість зем. ділянок/ *розмір річної орендної плати*	Крок торгів	Інформація
					Дарницький район				
1	вул. Електротехнічна, 43-в	62:017:0079	1,37	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з басейном)	№7785/0/012/19-18 від 31.08.2018 (позитивний)	27 400 000,00	1 370 000,00	ДПТ затверджений. Земельна ділянка опрацьовується на підставі пропозиції землевпорядника 31.01.2008
					Дніпровський район				
2	вул. Петра Вершигори, 5	66:010:0029	0,59	власність, оренда	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого паркінгу)	№9754/0/012/19-18 від 24.10.2018 (позитивний)	11 800 000,00	590 000,00	ДПТ затверджений. Земельна ділянка опрацьовується в результаті розгляду ДПТ
3	вул. Петра Вершигори, 5-а	66:010:0030	0,33	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального адміністративного комплексу)	№9753/0/012/19-18 від 24.10.2018 (позитивний)	6 600 000,00	330 000,00	ДПТ затверджений. Земельна ділянка опрацьовується в результаті розгляду ДПТ
					Оболонський район				
4	просп. Перемоги, на перетині з просп.Академіка Палладіна	75:003:0002	0,65	власність, оренда	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража)	№8085/0/12-4/19 від 10.09.2018 (позитивний)	13 000 000,00	650 000,00	Земельна ділянка опрацьовується на підставі пропозиції землевпорядника 20.11.2008. ДПТ розробляється

Очікувані надходження від продажу ділянок **61 740 000,00**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Ганник А.В.

Прошу розглянути проект рішення від 08.01.2019 №08/231- 12/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"08" січня 2019 року
№ 08/231 – 12/ПР

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 057/0 [illegible]
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (справа Є-1527) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич

до Є.1587
Є.1476
Є.1518
Є.1585
Є.1509
Є.1479
Є.1503
Є.1450
Є.0546
Є.1363

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15 51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.07. 2019 № 057082-12275

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
01.07.2019 № **08/14859**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до пункту 4.2 Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах у місті Києві та частини п'ятої статті 3 Порядку продажу земельних ділянок у місті Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві», організаційне забезпечення підготовки та проведення земельних торгів, а також підготовки до продажу земельних ділянок покладено на Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент).

На сьогоднішній день Департаментом підготовлено та в установленому порядку передано на розгляд до Київської міської ради 30 проектів рішень, з них:

16 - про продаж земельних ділянок (або прав на них) комунальної власності територіальної громади м. Києва на земельних торгах відповідно до статті 135 Земельного кодексу України, крім випадків, встановлених частинами другою і третьою статті 134 цього Кодексу;

9 - про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу, відповідно до статтей 9, 128 Земельного кодексу України;

5 - про продаж земельної ділянки, відповідно до статті 128 та частини другої статті 134 Земельного кодексу України.

Враховуючи вищенаведене та з метою збільшення надходжень до бюджету міста Києва від продажу земельних ділянок, повторно звертаємося до Вас з проханням посприяти в активізації роботи з розгляду підготовлених

Департаментом проектів рішень Київської міської ради (лист Департаменту від 02.05.2019 № 05782-8498) та включити їх до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Інформацію по кожній із запланованих до продажу земельних ділянок надаємо в додатку до даного листа.

Додатки: згадане на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Наталія Панченко 279 88 54

Проекти рішень, які підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та знаходяться на розгляді в Київській міській раді станом на 27.06.2019

№ з/п	Проект рішення (номер та дата)	№ справи	Дата передачі до КМР	Назва землекористувача, зміст рішення	Адреса ділянки	Цільове використання
Про продаж земельних ділянок або права оренди на земельних торгах (аукціоні) та про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах						
1	ПР-12320 від 15.12.2016	Є-1381	20.12.2016	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	перетин вул. Кайсарова та Сумської	для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу
2	ПР-13511 від 23.05.2017	Є-1071	23.05.2017	про продаж земельної ділянки на земельних торгах	вул. Якуба Коласа (між буд. № 19-а, 19-б та 19-в)	для будівництва та експлуатації спортивно-оздоровчого центру
3	ПР-13842 від 02.08.2017	Є-1395	07.08.2017	про продаж земельної ділянки на земельних торгах	вул. Драгоманова, 44б	для будівництва, експлуатації та обслуговування фізкультурно-оздоровчого центру з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення та паркінгом
4	ПР-14173 від 18.09.2017	Є-1415	19.09.2017	про продаж земельної ділянки на земельних торгах	просп. Павла Тичини, 7	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування
5	ПР-14447 від 10.10.2017	Є-1397	10.10.2017	про продаж земельної ділянки на земельних торгах	вул. Радунська, 18а	для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину
6	ПР-15140 від 22.01.2018	Є-1472	23.01.2018	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	вул. Степана Бандери, 20-а	для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди тощо), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування
7	ПР-15994 від 10.04.2018	Є-1489	11.04.2018	перелік	вул. Медова (діл.2), вул. Медова (діл.1)	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього сервісу
8	ПР-18684 від 19.12.2018	Є-1520	19.12.2018	внесення змін в перелік	вул. Велика Окружна	для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража
9	ПР-18806 від 03.01.2019	Є-1527	08.01.2019	перелік	вул.Електротехнічна, 43-в вул. Петра Вершигори, 5 вул. Петра Вершигори, 5-а проспект Перемоги, на перетині з просп. Академіка Палладіна	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з басейном для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального адміністративного комплексу для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража

10	ПР-18965 від 15.01.2019	Є-1533	15.01.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	пров. Рощинський, 2	для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
11	ПР-19112 від 17.01.2019	Є-1536	17.01.2019	перелік	вул. Сім'ї Шовкоплясів, 10	для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу
12	ПР-16001 від 12.04.2018	Є-1486	05.03.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	просп. Оболонський розподільча смуга	для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови
13	ПР-20472 від 16.05.2019	Є-1476	16.05.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	вул.Лютнева	для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки
14	ПР-20478 від 16.05.2019	Є-1529	16.05.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	вул.Жулянська, 7	для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
15	ПР-20488 від 16.05.2019	Є-1531	16.05.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	вул.Жулянська, 7-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру
16	ПР-20490 від 16.05.2019	Є-1508	16.05.2019	перелік	просп. Броварський, 11-в, вул. Петра Вершигори, 9/1	для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки
Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу						
17	ПР-12784 від 08.02.2017	Є-1365	08.02.2017	Набедрик О.М.	вул. Жолудєва, 6а	для реконструкції , експлуатації та обслуговування кафе і продовольчого магазину
18	ПР-15467 від 08.02.2018	Є-1484	12.02.2018	ТОВ "Антарес Компані"	вулиця Кирилівська, 166	для експлуатації та обслуговування магазину
19	ПР-16076 від 16.04.2018	Є-1494	17.04.2018	ПАТ "Науково-виробничий центр "Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод"	вул. Миру, 2	для експуатації адміністративно-виробничої бази
20	ПР-16699 від 13.06.2018	Є-1419	13.06.2018	ТОВ "РЕЙТИНГ І"	вул. Фізкультури, 2	для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом
21	ПР-16714 від 18.06.2018	Є-1503	18.06.2018	ТОВ "АДД-ЕНЕРГІЯ"	вул. Жмеринська, 2б	для експлуатації та обслуговування виробничої бази
22	ПР-19234 від 22.01.2019	Є-1525	23.01.2019	ТОВ науково-впроваджувальна фірма "Порт"	вул. Віскозна, 9	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу
23	ПР-19943 від 13.03.2019	Є-1510	13.02.2019	ТОВ "Тандем ЛТД"	вул. Гвардійська, 80 вул. Гвардійська, 87	для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі і майданчика для відстою вантажного автотранспорту|для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу

24	ПР-16998 від 24.07.2018	Є-1488	05.03.2019	ТОВ "ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ"	вул. Петропавлівська, 2б	для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування та роздрібної торгівлі
25	ПР-20709 від 10.06.2019	Є-1363	10.06.2019	ДП "Істтех"	вул. Глибочицька, 53	для експлуатації та обслуговування виробничо-торгової, офісної будівлі
Про продаж земельної ділянки						
26	ПР-18636 від 22.11.2018	Є-1514	22.11.2018	Адаменко О.С., Адаменко В.О.	вул. Павла Дибенка, 8	для експлуатації та обслуговування адміністративно-складського комплексу
27	ПР-20228 від 22.04.2019	Є-1479	22.04.2019	Підприємство громадського харчування у формі ТОВ "ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ"	пров. Кутузова, 5 літ. Д	для експлуатації та обслуговування кав'ярні
28	ПР-20476 від 16.05.2019	Є-0549	16.05.2019	ПП «БОНВОЯЖ»	вул. Багговутівська, 17-21	для експлуатації та обслуговування котельні
29	ПР-20475 від 16.05.2019	Є-1450	16.05.2019	ТОВ «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА»	вул. Полковника Шутова, 6	для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)
30	ПР-20477 від 16.05.2019	Є-1513	16.05.2019	Чех Л.П.	вул. Північна, 48-в	для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання

Начальник управління ринку землі

Сергій ЛАХМАТОВ

16.3.5. Є-1508

08/231-1860/пр
16.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах
(справа № Є-1508)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:052:0087
66:178:0111

Проект рішення (екз.1)
ПР-20490
до справи
Є-1508
2 347019 604903

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених в додатку до цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених в додатку до цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційні заходи, пов'язані з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених у додатку до цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених у додатку до цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

в.о Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Марія Дегтяренко

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Додаток до рішення Київської міської ради
від «___»_____2019 р. №_____

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ з/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Дніпровський район				
1	просп. Броварський, 11-в	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,14
2	вул. Петра Вершигори, 9/1	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,28

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Пояснювальна записка № Є-1508

до проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою впорядкування земельних відносин і поповнення бюджету м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету за рахунок реалізації на земельних торгах зазначеної в рішенні земельної ділянки або права на неї.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок і надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах.

Цільові призначення земельних ділянок визначені на підставі висновків Департаменту містобудування та архітектури та відповідають функціональному використанню території, визначеному детальними планами територій.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до проекту рішення підготовлено Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, підготовки землеоціночної документації, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішення Київської міської ради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, затрати з міського бюджету становитимуть близько 140 тис. грн.

Переможець аукціону відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до продажу.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

У разі реалізації зазначеного рішення очікувані надходження до бюджету м. Києва від продажу права оренди вказаних земельних ділянок (річна орендна плата) можуть скласти понад 253,26 тис. грн.

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 16.05.2019 №08/231- 1860/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"16" травня 2019 року
№ 08/231 – 1860/ПР

08/231 - 1860/пр
16.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.05.19 № 05715-9419
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (справа Є-1508) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

16.3.7. Є-1502

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.11.2018 № 08/286-390

Голові постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 17/76 від 14 листопада 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 17/76
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 листопада 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

Кадастрова справа Є-1503 *(реєстраційний номер 08/231-2066/ПР від 18.06.2018).*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,4383 га. Забудована. На земельній ділянці розташовані виробничі та адміністративні споруди загальною площею 1232,1 кв.м. Головуючий зазначив, що є розбіжності у площі майна.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, С.Башлаков, Д.Попов, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». ***Кадастрова справа Є-1503.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 2, **Проти** –немає, **Утрималось** – 3.

Не голосували – немає

Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

16.3.8. Є-1450

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

18.07.2019 № 08/231-184

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 9/87 від 10 липня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики:

ВИТЯГ
з протоколу № 9/87
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 10 липня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом`янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)».

Кадастрова справа Є-1450 *(реєстраційний номер 08/231-1865/ПР від 16.05.2019)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,0116 га. Забудована нежитловим приміщенням площею 68,3 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, О.Овраменко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)». ***Кадастрова справа Є-1450.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – 1 (Попов Д.В.)

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Діна Тернова
Валентина Антонюк 202-73-11

16.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, продаж земельної ділянки):***

		Голосіївський район
1.	Є-1419 **ПР-16699**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕЙТИНГ1» вул. Фізкультури, 2 надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0666 га для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2048/ПР)** *Проект рішення розглянутий та **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 27.07.2018 №08/286-299 з протоколу №13/72 від 25.07.2018).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Петровця О. Ф.* ***Виноситься на повторний розгляд** оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
		Оболонський район
2.	Є-1536 **ПР-19112**	Визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах вул. Сім'ї Шовкоплясів, 10 власність, оренда площа 0,49 га для розміщення та експлуатації об`єктів дорожнього сервісу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.01.2019 №08/231-336/ПР)**

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***26.02.2019*** *під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
3.	Є-1484 **ПР-15467**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АНТАРЕС КОМПАНІ» вул. Кирилівська, 166 надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,1114 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-538/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***23.10.2018*** *ухвалено за пропозицією члена постійної комісії Бродського В. Я. відкласти розгляд проект рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1484 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виносився на повторний розгляд*** *на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***26.02.2019*** *згідно з витягом №08/286-43 від 06.02.2019 з протоколу №1/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 30.01.2019, відповідно до якого проект рішення підтриманий. На цьому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
Святошинський район		
4.	Є-1494 **ПР-16076**	Публічне акціонерне товариство «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» вул. Миру, 2 надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 1,9472 га для експлуатації адміністративно-виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1275/ПР)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.06.2018** ухвалили за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виносився на повторний розгляд** постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** згідно з витягом від 27.07.2018 №08/286-301 з протоколу №13/72 від 25.07.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий. На цьому засіданні жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
5.	Є-1365 **ПР-12784 від 08.02.2017**	Фізична особа-підприємець Набедрик Олег Михайлович вул. Жолудєва, 6-а надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0391 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе і продовольчого магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2017 №08/231-08/231-379/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.11.2018-30.11.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.12.2018 (реєстр. №175/573 від 13.12.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- Набедрика О. М. від 04.02.2019 вх. №08/2216 з проханням зняти з розгляду кадастрову справу Є-1365 та щодо надання контактних даних заявника;* *- Набедрика О. М. від 20.03.2019 вх. №08/5858 щодо надання інформації та копій документів про нерухоме майно на земельній ділянці та з проханням розглянути проект рішення на черговому засіданні постійної комісії.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх.*

		№08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії. *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- ФОП Небедрика О. М. від 07.06.2019 вх. №08/13054 з проханням долучити до матеріалів справи копії документів;* *- представника ФОП Небедрик О. М. Шуєнкова В. М. від 15.07.2019 (вх. №08/Ш-2912 від 15.07.2019) з проханням запросити на особистий прийом 17.07.2019.*
Солом'янський район		
6.	Є-1489 **ПР-15994**	Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах 1. вул. Медова (діл. 1) - площа 0,19 га 2. вул. Медова (діл. 2) - площа 0,13 га для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього сервісу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1191/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.05.2018** за пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. вирішили зазначене питання зняти з розгляду, враховуючи звернення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 21.05.2018 № 050/30-515 (вх. №08/8964 від 22.05.2018).* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*

Голова комісії **О. Міщенко**

16.4.1. Є-1419

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

27.07.2018 № 08/286-299

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 13/72 від 25 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 13/72
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 25 липня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Лохматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.12. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

Кадастрова справа Є-1419 *(реєстраційний номер 08/231-2048/ПР від 13.06.2018).*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,0666 га, забудована. На земельній ділянці розташовано свердловини загальною площею 54,5 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». ***Кадастрова справа Є-1419.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – 1 чл.ком.,
Не голосували – немає
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

16.4.1 Є-1419
Є-1536
Є-1484
Є-1494
Є-1365
Є-1489

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15 51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.07. 2019 № 057082- 12275

16.5.2 Є-1520

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
01.07.2019 № 08/14859

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до пункту 4.2 Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах у місті Києві та частини п'ятої статті 3 Порядку продажу земельних ділянок у місті Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві», організаційне забезпечення підготовки та проведення земельних торгів, а також підготовки до продажу земельних ділянок покладено на Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент).

На сьогоднішній день Департаментом підготовлено та в установленому порядку передано на розгляд до Київської міської ради 30 проектів рішень, з них:

16 - про продаж земельних ділянок (або прав на них) комунальної власності територіальної громади м. Києва на земельних торгах відповідно до статті 135 Земельного кодексу України, крім випадків, встановлених частинами другою і третьою статті 134 цього Кодексу;

9 - про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу, відповідно до статтей 9, 128 Земельного кодексу України;

5 - про продаж земельної ділянки, відповідно до статті 128 та частини другої статті 134 Земельного кодексу України.

Враховуючи вищенаведене та з метою збільшення надходжень до бюджету міста Києва від продажу земельних ділянок, повторно звертаємося до Вас з проханням посприяти в активізації роботи з розгляду підготовлених

Департаментом проектів рішень Київської міської ради (лист Департаменту від 02.05.2019 № 05782-8498) та включити їх до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Інформацію по кожній із запланованих до продажу земельних ділянок надаємо в додатку до даного листа.

Додатки: згадане на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Наталія Панченко 279 88 54

Проекти рішень, які підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та знаходяться на розгляді в Київській міській раді станом на 27.06.2019

№ з/п	Проект рішення (номер та дата)	№ справи	Дата передачі до КМР	Назва землекористувача, зміст рішення	Адреса ділянки	Цільове використання
Про продаж земельних ділянок або права оренди на земельних торгах (аукціоні) та про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах						
1	ПР-12320 від 15.12.2016	Є-1381	20.12.2016	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	перетин вул. Кайсарова та Сумської	для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу
2	ПР-13511 від 23.05.2017	Є-1071	23.05.2017	про продаж земельної ділянки на земельних торгах	вул. Якуба Коласа (між буд. № 19-а, 19-б та 19-в)	для будівництва та експлуатації спортивно-оздоровчого центру
3	ПР-13842 від 02.08.2017	Є-1395	07.08.2017	про продаж земельної ділянки на земельних торгах	вул. Драгоманова, 44б	для будівництва, експлуатації та обслуговування фізкультурно-оздоровчого центру з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення та паркінгом
4	ПР-14173 від 18.09.2017	Є-1415	19.09.2017	про продаж земельної ділянки на земельних торгах	просп. Павла Тичини, 7	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування
5	ПР-14447 від 10.10.2017	Є-1397	10.10.2017	про продаж земельної ділянки на земельних торгах	вул. Радунська, 18а	для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину
6	ПР-15140 від 22.01.2018	Є-1472	23.01.2018	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	вул. Степана Бандери, 20-а	для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди тощо), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування
7	ПР-15994 від 10.04.2018	Є-1489	11.04.2018	перелік	вул. Медова (діл.2), вул. Медова (діл.1)	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього сервісу
8	ПР-18684 від 19.12.2018	Є-1520	19.12.2018	внесення змін в перелік	вул. Велика Окружна	для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража
9	ПР-18806 від 03.01.2019	Є-1527	08.01.2019	перелік	вул.Електротехнічна, 43-в вул. Петра Вершигори, 5 вул. Петра Вершигори, 5-а проспект Перемоги, на перетині з просп. Академіка Палладіна	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з басейном для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального адміністративного комплексу для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража

10	ПР-18965 від 15.01.2019	Є-1533	15.01.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	пров. Рощинський, 2	для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
11	ПР-19112 від 17.01.2019	Є-1536	17.01.2019	перелік	вул. Сім'ї Шовкоплясів, 10	для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу
12	ПР-16001 від 12.04.2018	Є-1486	05.03.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	просп. Оболонський розподільча смуга	для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови
13	ПР-20472 від 16.05.2019	Є-1476	16.05.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	вул.Лютнева	для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки
14	ПР-20478 від 16.05.2019	Є-1529	16.05.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	вул.Жулянська, 7	для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
15	ПР-20488 від 16.05.2019	Є-1531	16.05.2019	про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах	вул.Жулянська, 7-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру
16	ПР-20490 від 16.05.2019	Є-1508	16.05.2019	перелік	просп. Броварський, 11-в, вул. Петра Вершигори, 9/1	для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки
Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу						
17	ПР-12784 від 08.02.2017	Є-1365	08.02.2017	Набедрик О.М.	вул. Жолудєва, 6а	для реконструкції , експлуатації та обслуговування кафе і продовольчого магазину
18	ПР-15467 від 08.02.2018	Є-1484	12.02.2018	ТОВ "Антарес Компані"	вулиця Кирилівська, 166	для експлуатації та обслуговування магазину
19	ПР-16076 від 16.04.2018	Є-1494	17.04.2018	ПАТ "Науково-виробничий центр "Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод"	вул. Миру, 2	для експуатації адміністративно-виробничої бази
20	ПР-16699 від 13.06.2018	Є-1419	13.06.2018	ТОВ "РЕЙТИНГ І"	вул. Фізкультури, 2	для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом
21	ПР-16714 від 18.06.2018	Є-1503	18.06.2018	ТОВ "АДД-ЕНЕРГІЯ"	вул. Жмеринська, 2б	для експлуатації та обслуговування виробничої бази
22	ПР-19234 від 22.01.2019	Є-1525	23.01.2019	ТОВ науково-впроваджувальна фірма "Порт"	вул. Віскозна, 9	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу
23	ПР-19943 від 13.03.2019	Є-1510	13.02.2019	ТОВ "Тандем ЛТД"	вул. Гвардійська, 80 вул. Гвардійська, 87	для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі і майданчика для відстою вантажного автотранспорту|для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу

24	ПР-16998 від 24.07.2018	Є-1488	05.03.2019	ТОВ "ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ"	вул. Петропавлівська, 2б	для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування та роздрібної торгівлі
25	ПР-20709 від 10.06.2019	Є-1363	10.06.2019	ДП "Істтех"	вул. Глибочицька, 53	для експлуатації та обслуговування виробничо-торгової, офісної будівлі
Про продаж земельної ділянки						
26	ПР-18636 від 22.11.2018	Є-1514	22.11.2018	Адаменко О.С., Адаменко В.О.	вул. Павла Дибенка, 8	для експлуатації та обслуговування адміністративно-складського комплексу
27	ПР-20228 від 22.04.2019	Є-1479	22.04.2019	Підприємство громадського харчування у формі ТОВ "ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ"	пров. Кутузова, 5 літ. Д	для експлуатації та обслуговування кав'ярні
28	ПР-20476 від 16.05.2019	Є-0549	16.05.2019	ПП «БОНВОЯЖ»	вул. Багговутівська, 17-21	для експлуатації та обслуговування котельні
29	ПР-20475 від 16.05.2019	Є-1450	16.05.2019	ТОВ «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА»	вул. Полковника Шутова, 6	для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)
30	ПР-20477 від 16.05.2019	Є-1513	16.05.2019	Чех Л.П.	вул. Північна, 48-в	для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання

Начальник управління ринку землі

Сергій ЛАХМАТОВ

16.4.3
Є-1484

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

16.12.2019 № 08/231-83

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 1/79 від 30 січня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 1/79
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 30 січня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

Кадастрова справа Є-1484 *(реєстраційний номер 08/231-538/ПР від 12.02.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,1114 га. Забудована. На земельній ділянці розташована будівля магазину загальною площею 1644,1 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Лохматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». ***Кадастрова справа Є-1484.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає

Не голосували – 2 (**Овраменко О.В., Башлаков С.В.**)

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

16.4.4. Є-1494

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

27.07.2018 № 08/286-301

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 13/72 від 25 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 13/72
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 25 липня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Лохматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

Кадастрова справа Є-1494 *(реєстраційний номер 08/231-1275/ПР від 17.04.2018).*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 1,9472 га. Забудована. На земельній ділянці розташовано комплекс будівель виробничої бази загальною площею 6 053,10 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». ***Кадастрова справа Є-1494.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – 1 чл.ком., **Не голосували** – немає

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

16.4.5.

Є-1365

зареєстровано 13.12.2018

ПРОТОКОЛ № 175573

засідання робочої групи, створеної 30.11.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу»
кадастрова справа **Є-1365**

від 07.12.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.30

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С. Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Шейко В. В.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дудка Н. В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Шуєнков В. М.	-	представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2017 №08/231-379/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Є-1365**, ПР-12784 від 08.02.2017.

СЛУХАЛИ: Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В. Шейко В. В., Дудка Н. В., Шуєнков В. М.

Під час обговорення було зазначено, що:

На земельній ділянці площею 0,0391 га на вул. Жолудєва, 6-а у Святошинському районі м. Києва знаходиться нежилий будинок загальною площею 238,70 кв.м. в тому числі кафе площею 41,30 кв.м., магазин продовольчих товарів площею 145,40 кв. м., технічні приміщення площею 52,00 кв. м., які на праві власності належать Набедрику Олегу Михайловичу (свідоцтво про право власності від 06.03.2012 №163-В Головного управління комунальної власності м. Києва).

Постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики проект рішення відхилено (витяг з протоколу №26 від 26.10.2016).

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відхилити проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2017 №08/231-379/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Є-1365**, ПР-12784 від 08.02.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи: С. Римаренко

В. Росляков

Є-1365

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування Міщенку О.Г.
від ФОП Набедрика Олега Михайловича

Шановний Олександр Григорович в зв'язку з хворобою ми не встигли підготувати додаткові матеріали по справам Є – 1361 та Є – 1365. В зв'язку з цим просимо Вас виключити з порядку денного комісії від 5.02.2019 розгляд цих справ.

Додаткові матеріали будуть готові орієнтовно на 19.02.2019.

Мій представник з даних питань Шуєнков В.М. конт. телефон

З повагою

Набедрик О.М.

Київська міська рада
04.02.2019 № 08/2216

Голові постійної
комісії СНР з питань
містобудування, архітектури
та земельних відносин
Руднєв Олександр
Васильович
м. Київ

Прошу Вас розглянути
комісії проекти рішень Є-1361 та
Є-1365 до порядку денного
пленарного засідання сесії.
Додатки: 1 арк.

З повагою

Руднєв О. В.
14.01.19р.

Вхідний № 08-6-14
14.01.2019

Додаток до листа Дубн. О.Г.

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування Міщенку О.Г.
від ФОП Набедрика Олега Михайловича

Прошу не включати проекти Є -1361 та Є – 1365 до розгляду комісії до надання мною додаткових матеріалів по даним справам.

Про включення даних проектів на розгляд комісії прошу інформувати і запросити на засідання мого представника Шуєнкова В.М. конт. телефон

НАБЕДРИК
Олег
Михайлович
1861703458

З повагою

Набедрик О.М.

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування Міщенко О.Г.
від ФОП Набедрика Олега Михайловича

Київська міська рада
20.03.2019 № 08/5858

Шановний Олександре Григоровичу

Прошу Вас винести на обговорення постійної комісії проект рішення Є – 1361 (кадастровий номер 8000000000:75:319:0046) та Є – 1365 (кадастровий номер 8000000000:75:319:0098) по вулиці Жолудєва 6-а у Святошинському районі м.Києва на проведення експертної грошової оцінки для передачі у власність згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 *N* 195/1060 проекту землеустрою, справа повністю сформована (висновок *N* 14 – 1116 – В).

- Будівля знаходиться у власності у власності ФОП Набедрик О.М. (свідоцтво *CAEN* 553616, загальна площа 238,7 кв.м).

- Земельна ділянка на якій розташована будівля частково знаходиться у власності ФОП Набедрик О.М. (державний акт КВ *N* 133822 від 13 лютого 2006 р.).

- Будівля збудована в межах червоних ліній .

- В приміщеннях будівлі знаходиться інтернет центр та кафе.

- Пайова участь в Головне управління економіки КМДА проплачена, копія додається.

Набедрик О.М.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ
01044, м.Київ-44, вул.Хрещатик, 36, тел. (044) 254-16-08; тел./факс (044) 279-60-32

02.12.11 № 049-18/6993-11
на № _____ від _____

Суб'єкт підприємницької діяльності – фізична особа Набедрик О.М.

Головне управління комунальної власності м.Києва

ДОВІДКА

Цим підтверджується, що **Забудовник Суб'єкт підприємницької діяльності - фізична особа Набедрик Олег Михайлович** відповідно до договору від 24.11.2011р. №407 з Головним управлінням економіки та інвестицій у зв'язку з **будівництвом нежилого будинку літ. «А» загальною площею 238,70 кв.м (в т.ч площа кафе – 41,30 кв.м., магазину продовольчих товарів – 145,40 кв.м, технічних приміщень – 52,00 кв.м) по вул. Жолудєва, 6а у Святошинському районі м.Києва** перерахував пайові кошти **у сумі 66,44 тис.грн** на бюджетний рахунок цільового фонду спеціального фонду міського бюджету в Головному управлінні Державного казначейства України у м.Києві р/р №31517932700001, МФО 820019, код ЄДРПОУ 24262621 платіжним дорученням від 29.11.2011р. №QS12282456.

Начальник **І. Довбань**

Начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності – Головний бухгалтер **Н. Неюченко**

Опідок Серія КВ № 1-10922

Фотокопія

ДЕРЖАВНИЙ АКТ

на право власності на земельну ділянку

[redacted]

Суб'єкту підприємницької діяльності – фізичній особі

Пономарьову Олегу Миколайовичу

м. Київ, вул. Сергієнка, 2/а

Цільове призначення (категорія): ПОКИ ЛІ

Адреса земельної ділянки: вул. Жолудєва, 6а

м. Святошинському районі, Київ

Для будівництва і обслуговування житлового будинку

Державний акт видано на підставі рішення Київської міської ради народних депутатів № 04/10/1800 р. від 16/04/10

Державний акт зареєстрований в Книзі № 07-12-2009-7887

Державний акт видано на строк: ПОКИ ЛІ

Обмеження (обтяження) земельної ділянки:

Обмеження (обтяження) земельної ділянки: Обмеження (обтяження) земельної ділянки:

Для будівництва і обслуговування житлового будинку

Державний акт видано на підставі рішення Київської міської ради народних депутатів № 04/10/1800 р. від 16/04/10

Державний акт зареєстрований в Книзі № 07-12-2009-7887

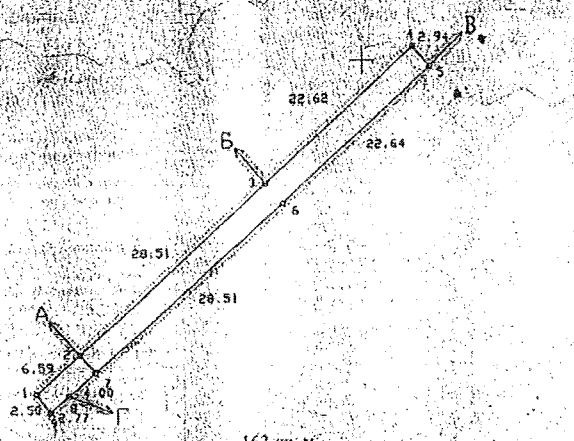
Державний акт видано на строк: ПОКИ ЛІ

Обмеження (обтяження) земельної ділянки:

Обмеження (обтяження) земельної ділянки: Обмеження (обтяження) земельної ділянки:

ПЛАН
меж земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:75:319:0048



163 кв. м.

опис меж

А

Б Суб'єкт підприємницької діяльності Фізична особа Пасєчник Олег Миколайович

В Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м. Києва

Г Спільне підприємство "Пірмор"

Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м. Києва

Д

Е

Масштаб 1: 500

Начальник управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

А. Мухопятов

22

ФОТОКОПІЯ

СВІДОЦТВО
про право власності

м.Київ "06" березня 2012 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Посвідчує, що НЕЖИЛИЙ БУДИНОК ЗАГАЛЬНОЮ ПЛОЩЕЮ 238,70 КВ.М,
(назва об'єкту нерухомого майна)
В ТОМУ ЧИСЛІ: КАФЕ ПЛОЩЕЮ 41,30 КВ.М, МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ ПЛОЩЕЮ 145,40 КВ.М, ТЕХНІЧНІ ПРИМІЩЕННЯ ПЛОЩЕЮ 52,00 КВ.М,

який розташований в м.Києві по
ВУЛ.ЖОЛУДЄВА № 6-А (ЛІТЕРА А)
(місце знаходження, адреса)

дійсно належить НАБЕДРИКУ ОЛЕГУ МИХАЙЛОВИЧУ (
(прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або повна назва юридичної особи)

на праві *ПРИВАТНОЇ* власності

Свідоцтво видане на підставі *наказу Головного управління комунальної власності м. Києва*
від "06" березня 2012 р. № 163-Б

Начальник
Головного управління Д. Парфененко
(підпис)

М.П.

Серія [redacted]

місто Київ, Україна, п'ятого червня дві тисячі чотирнадцятого року

Я, Лятунова Я.А., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї фотокопії з оригіналу документа, в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережних виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1380

Стягнуто грошей за законодавством

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Лятунова Яна Анатоліївна

ЗАРЕЄСТРОВАНО
ЗАКОНОДАВЧОЮ РАДОЮ
10 СЕР 2012
ОРГАН ПІДКОНТРОЛЬНИЙ НА
ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

23

ФОТОКОПІЯ

ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВ

Комунальне підприємство Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Номер витягу: 33510136
Дата: 19.03.2012

Реєстраційний номер: 36236871
Тип об'єкта: нежилий будинок заг. площею 238,70 кв.м, в тому числі: кафе площею 41,30 кв.м, магазин продовольчих товарів площею 145,40 кв.м, технічні приміщення площею 52,00 кв.м (літ. А)
Адреса об'єкта: м.Київ, вулиця Холодова, будинок 6а
Номер запису: 10866-П в книзі: 232-п-160

Тип речового права: право власності

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
Набедрик Олег Михайлович	свідоцтво про право власності / САЕ №553616 / 06.03.2012 / Головне управління комунальної власності м. Києва/ Наказ №163-В від 06.03.2012/	приватна	1/1

Дата прийняття рішення про державну реєстрацію: 19.03.2012

Реєстратор: Кулик Т.М.

Начальник БТІ: Сенчук В.В.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО Ідентифікаційний код 03359836

Серія [redacted]

56

місто Київ, Україна, п'ятого червня дві тисячі чотирнадцятого року

Я, Ляпунова Я.А., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї фотокопії з оригіналу документа, в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережних виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 12481

Стягнуто плати за домовленістю.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Ляпунова Ярослава Анатоліївна

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів

Код земельної ділянки

75:319:098

ДОЗВІЛ
на розроблення документації
ДОЗ-0500
від 06.11.2015

2 347013 405001

До справи-клопотання
№ К-251
від 21.07.20

ДОЗВІЛ
на розроблення документації із землеустрою

юридична/фізична особа (надалі заявник)	- *Фізична особа-підприємець Набедрик Олег Миколайович*
адреса земельної ділянки	- *м. Київ, р-н Святошинський, вул. Жолудєва, 6а*
вид права на землю	- *оренда на 5 років*
цільове призначення земельної ділянки	- *для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе і продовольчого магазину*
орієнтовний розмір	- *0,05 га*
обліковий код земельної ділянки	- *75:319:098*

Відповідно до Земельного кодексу України, Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, та на підставі висновку постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування (протокол № 21 від 08.09.2015) заявнику видається ДОЗВІЛ на розроблення документації із землеустрою.

Умови, які мають бути враховані при розробці документації із землеустрою:

- дотримуватися вимог чинного законодавства, у тому числі Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій" та рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 "Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві" (зі змінами);

- відведення земельної ділянки здійснювати з урахуванням меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (у разі їх наявності);

- враховувати містобудівні обмеження та умови землекористування визначені відповідно до витягу з містобудівного кадастру;

- питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;

- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити в порядку, встановленому статтею 186-1 Земельного кодексу України.

Цей дозвіл дає право звертатися із замовленням на розроблення документації із землеустрою до осіб, які відповідно до законодавства є розробниками документації із землеустрою та мають право на виконання цих видів робіт.

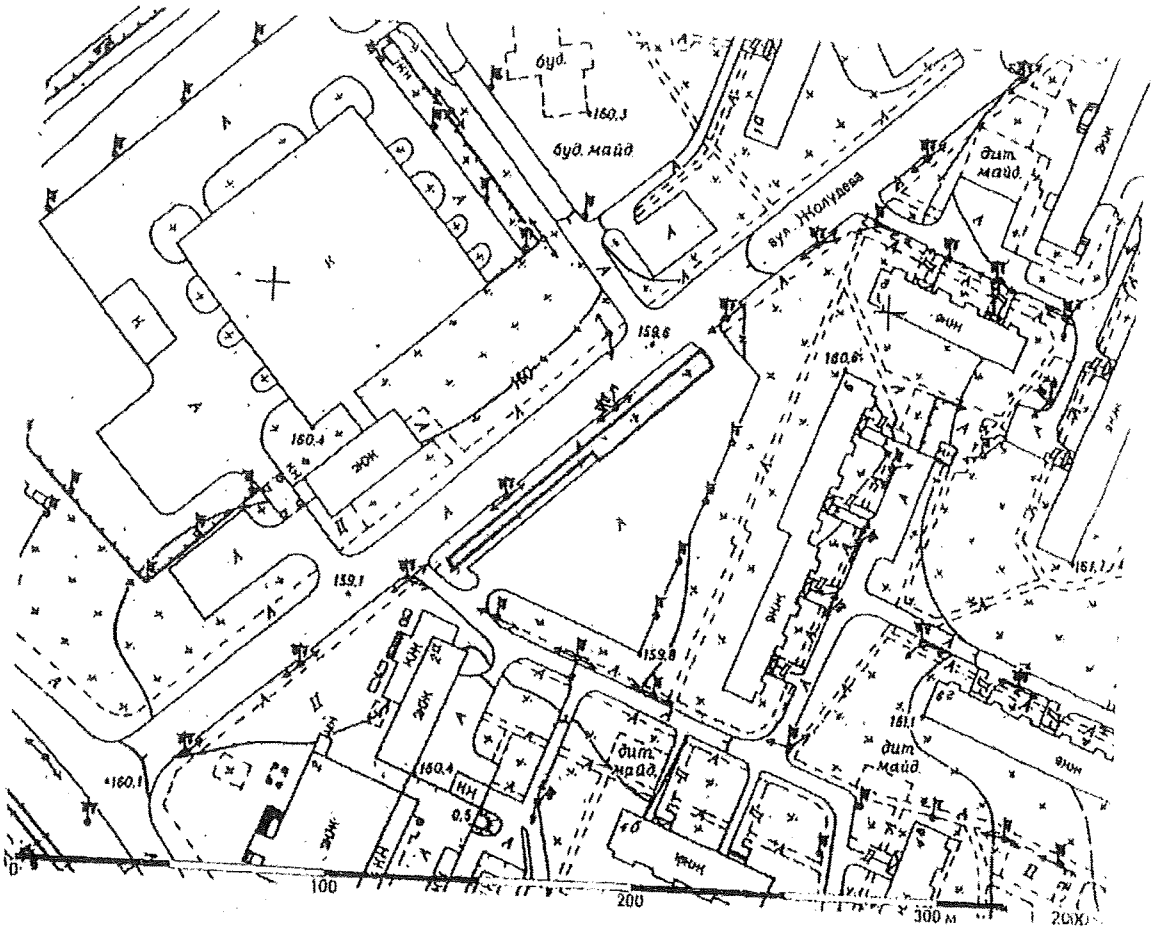
Втрати і збитки заявника внаслідок відмови Київської міської ради у наданні (передачі) земельної ділянки у користування є власним ризиком заявника і Київською міською радою не відшкодовуються.

Додаток: план-схема земельної ділянки (на звороті дозволу).

Заступник міського голови - секретар Київради **О. Резніков**

Додаток
до дозволу на розроблення
документації із землеустрою
до № К-25103

План-схема
з визначенням орієнтовних меж і місця розташування земельної ділянки



Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Святошинського району

Олещенко Р.М.

«ЛІГА–ЕКСПЕРТ»
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Замовник: ФОП Набедрик Олег Михайлович

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

із землеустрою щодо встановлення
зовнішніх меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
Фізична особа-підприємець Набедрик Олег Михайлович
для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе
і продовольчого магазину
за адресою вул. Жолудєва, 6-а, у Святошинському районі, м. Києва
Кадастровий номер 8000000000:___:___:_____.

Директор _____ В. З. Гончар

Виконав _____ А. П. Поночовний
Сертифікат інженера землевпорядника № 011040 від 03 червня 2013року

Київ – 2015 р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-5
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: DZR@kiievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.09.16 № 057041-17911

на № 150 від 19.09.2016

Фізичній особі - підприємцю Набедрику
Олегу Михайловичу
(

Щодо можливості надання
земельної ділянки
(до справи № Д-7343)

Цільове призначення земельної ділянки:	*для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе і продовольчого магазину*
Адреса земельної ділянки:	*вул. Жолудева, 6-а у Святошинському районі*
Площа земельної ділянки:	*0,0391 га*
Вид права на землю:	*оренда*

Відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, викладеного в новій редакції, згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі підприємцю Набедрику Олегу Михайловичу для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе і продовольчого магазину на вул. Жолудева, 6-а у Святошинському районі м.Києва.

18263/В

За результатами розгляду, враховуючи наявний витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.09.2016 №НВ-8000352672016, Департамент вважає за можливе внести інформацію про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:75:319:0098) до міського земельного кадастру згідно з рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 №194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру».

Надання земельної ділянки під забудову можливе за умови дотримання вимог Земельного кодексу України, зокрема ст. 186-1, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Заступник директора Ю.Кулаковський

18263/В

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01601, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 39 85 тел./факс 276 41 67 http://www.kiyevmis.ua

_____№_____

ФОП Набедрик О.М.
м. [illegible]

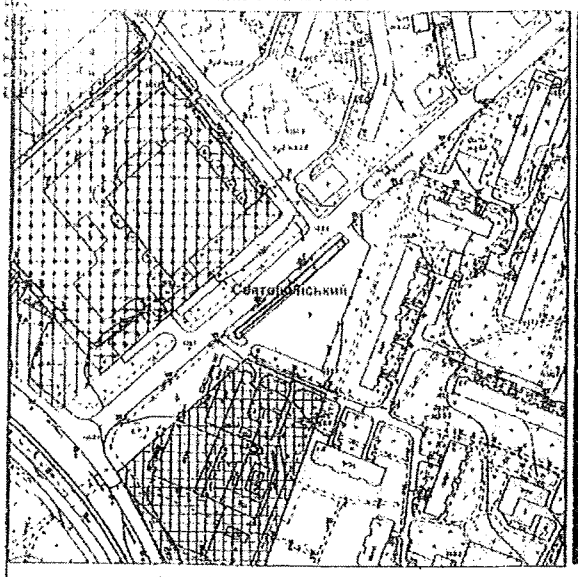
Висновок № 14-1116-В
про погодження проекту землеустрою

Розглянувши проект землеустрою, розроблений ТОВ «ЛІГА-ЕКСПЕРТ», щодо відведення земельної ділянки Фізичній особі-підприємцю Набедрику Олегу Михайловичу для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі-магазину та кафе на вул. Жолудєва, 6-а у Святошинському районі м. Києва, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій» та Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Департамент містобудування та архітектури погоджує його і вважає за можливе використовувати в подальшому зазначену земельну ділянку для вищевказаних цілей.

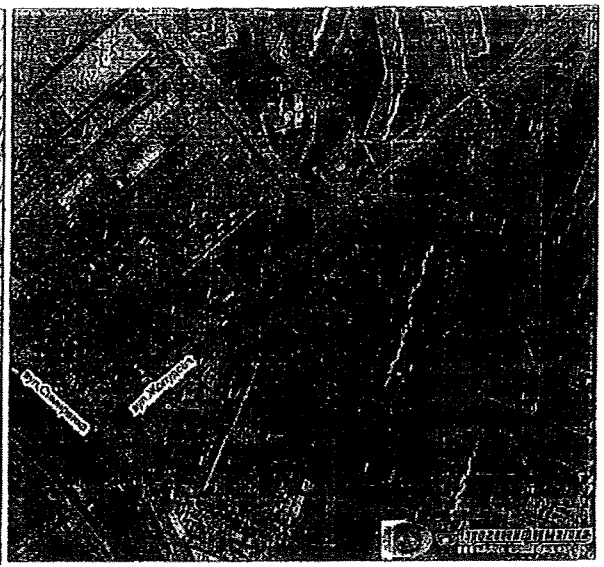
Рішенням Київради про затвердження проекту відведення земельної ділянки окремим пунктом зобов'язати замовника виконати вимоги висновку, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 04.02.2015 № 692/0/12/19-15.

Заступник начальника Служби
містобудівного кадастру *Ю. Брич*

ТА ЮГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ



ТА ЮГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ



Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

Території громадських будівель та споруд (існуючі)

Території житлової забудови багатоповерхової (існуючі)

Території комунально-складські (існуючі)

Території промислові (існуючі)

Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

МКК

Служба в слобожанському Кадастрі

Замовник: ФОП Набєгрик О.М.

Реєстраційний № 17877/0/0-15

Договір оренди нерухомого майна № 01/02/2019

м. Київ «01» лютого 2019 р.

Фізична особа-підприємець Набедрик Олег Михайлович, що діє на підставі **свідоцтва про державну реєстрацію серія В01 №620927 від 29.10.1999р.**, виданого Шевченківською районною у м.Києві державною адміністрацією, далі за текстом Договору – **«Орендодавець»**, з одного боку, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Перші ВЛТ Технології» , в особі Директора Даневича Максима Михайловича, що діє на підставі Статуту з другого боку, далі за текстом Договору – **«Орендар»**, з другої сторони, надалі разом – Сторони, а кожний окремо – Сторона, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає у тимчасове платне користування нежиле приміщення загальною площею **119,8 (сто дев'ятнадцять цілих вісім десятих)** кв. м, що знаходиться за адресою: **м.Київ, вул. Жолудева, 6-А**

1.2. Об'єкт оренди передається Орендарю для здійснення господарської діяльності згідно його виду економічної діяльності.

2. Порядок передачі об'єкта оренди

2.1. Об'єкт оренди передається Орендарю одночасно з підписанням акту приймання-передач приміщення, який є невід'ємною частиною цього Договору (додаток №1)

2.2. Об'єкт оренди повертається Орендодавцеві Орендарем за актом приймання - передачі, в якому сторони зазначають склад об'єкта оренди, його стан на момент повернення, протягом 3 днів з моменту закінчення строку дії Договору.

2.3. У разі припинення або розірвання Договору поліпшення об'єкта оренди, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від об'єкта оренди, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю Орендаря, а поліпшення об'єкта оренди, здійсненні Орендарем за рахунок власних коштів, що не можуть бути відокремлені без пошкодження орендованого майна, переходять у власність власника об'єкта оренди без відшкодування Орендарю вартості здійснених поліпшень.

2.4. Обов'язок з складання акта приймання-передачі покладається на сторону, яка є власником об'єкта оренди.

3. Права і обов'язки Сторін

3.1. Орендодавець зобов'язується:

3.1.1. Передати у користування Орендарю об'єкт оренди на умовах і в строк, передбачені цим Договором; у разі, якщо, крім об'єкта оренди, Орендар бере у Орендодавця у користування устаткування (обладнання), то сторони цього договору укладають окремий договір оренди устаткування (обладнання), предмет якого не входить в предмет цього Договору.

3.1.2. Вчасно надавати Орендарю рахунки на оплату орендної плати та витрат з відшкодування наданих експлуатаційних та комунальних послуг.

3.1.3. У разі припинення дій або дострокового розірвання цього Договору за ініціативою однієї із Сторін - прийняти від Орендаря об'єкт оренди.

3.2. Орендодавець має право:

3.2.1. Вимагати від Орендаря використання об'єкту оренди виключно за призначенням, вказаним в п. 1.3 цього Договору,

3.2.2. Отримувати від Орендаря щомісяця орендну плату та відшкодування експлуатаційних та комунальних витрат відповідно до умов цього Договору.

3.2.3. Перевіряти дотримання Орендарем цільового використання об'єкта оренди.

3.3. Орендар зобов'язаний:

3.3.1. .У строк, передбачений цим Договором, прийняти від Орендодавця у користування об'єкт оренди за актом приймання-передачі.

3.3.2. Вчасно і в повному обсязі, відповідно до умов цього Договору сплачувати орендну плату

3.3.3. Відшкодовувати плату за експлуатаційні та комунальні платежів,

3.3.4. Використовувати об'єкт оренди виключно за призначенням, вказаним в п. 1.3 цього Договору.

3.3.5 Забезпечувати належне збереження, експлуатацію і санітарне утримання об'єкта оренди, його обладнання, інвентар та прибудинкові території; запобігати його пошкодженню і псуванню. Забезпечувати дотримання санітарних норм, правил, стандартів, а також виковувати вимоги приписів і постанов органів державного санітарного контролю. Дотримуватись правил експлуатації та ремонту інженерних комунікацій та вимог щодо зберігання матеріальних цінностей,

3.3.6. Самостійно та за власні кошти здійснювати заходи щодо підтримання об'єкта оренди у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду за цим Договором, з урахуванням нормального фізичного зносу вказаного об'єкта

3.3.7. Забезпечити зберігання інженерних мереж, комунікацій і устаткування об'єкта оренди.

3.3.8. У випадку проведення реконструкції або капітального ремонту, чи будь-яких інших невід'ємних покращень Орендар зобов'язаний в 30-денний термін після їх завершення і документального оформлення передати Орендодавцю оригінали проектно-кошторисної документації, акта введення в експлуатацію, акта виконання прихованих робіт, кошторисної документації, усіх дозвільних документів та іншої документації, пов'язаної з дозволами і виконанням цих робіт.

3.3.9. За наявності на об'єкті оренди роздільного обліку електроенергії, при оформленні акта приймання-передачі показників електролічильника в ньому повинна бути записана відповідальність Орендаря за цілісність пломб електролічильника та за правильність використання і експлуатацію електромереж, електроприладів та лічильника обліку електроенергії. Одночасно з припиненням терміну дії договору оренди повинен бути оформлений і підписаний акт приймання-передачі стану електричних мереж та показників електролічильника, після чого вся відповідальність за їх використання покладається на Орендодавця, Аналогічним шляхом оформляються акта приймання-передачі приладів обліку водопостачання, тепла, газу.

3.3.10. Проводити поточний ремонт об'єкта оренди за власний рахунок та без відшкодування понесених витрат,

3.3.11. Орендодавець може вносити зміни і доповнення до договору, які не суперечать законодавству України

3.4 Орендар має право:

3.4.1 Орендар має право передавати третім особам належні йому права оренди та інші права (повністю чи в певній частині), які випливають з цього Договору.

3.4.2. За згодою Орендодавця позначати своє місцезнаходження в об'єкті оренди шляхом розміщення відповідної вивіски та розміщувати в об'єкті оренди власні або такі що використовуються Орендарем на законних підставах, логотипи торгових марок, вивіски зі своєю назвою.

3.4.3. За власні кошти, за погодженням з Орендодавцем, проводити капітальний ремонт, реконструкцію об'єкта оренди Реконструкцію, пов'язану з перепланованням перенесенням перегородок і х д, що тягне необхідність зміни поверхового плану, - здійснювати відповідно до проектно-кошторисної документації (ПКД), погодженої з Орендодавцем, Створення нової речі в результаті капітального ремонту або реконструкції об'єкта оренди непогоджених з Орендодавцем не підлягають відшкодуванню їх вартості і не зараховуються у вартість орендної плати Орендаря.

4 Термін дії Договору

4.1. Цей Договір діє до **01 січня 2022 року** .

4.2. Після завершення терміну дії даного Договору, уразі відсутності заперечень у жодної зі сторін, Договір може бути продовжено на певний термін, про що повинно бути складено окрему додаткову угоду.

5. Орендна плата і порядок розрахунків за користування об'єктом оренди

5.1. Загальний розмір орендної місячної плати за користування об'єктом оренди становить 5000,00 грн (П'ять тисяч) грн. 00 коп.

5.2. Орендна плата сплачується Орендарем Орендодавцю до 5-го числа кожного місяця, в якому здійснюється користування об'єктом оренди.

5.3. Орендодавець підтверджує, що Орендар сплатив орендну плату за останній місяць користування об'єктом оренди.

6. Конфіденційність

6.1. Сторони Договору зобов'язуються не розголошувати третім особам інформацію про факт укладення цього Договору та про його умови; а також вживати всі залежні від них заходи для унеможливлення доступу до вищезазначеної інформації третіх осіб, крім випадків коли така інформація повинна бути надана відповідно до вимог законодавства України.

7. Умови змін та дострокового розірвання Договору

7.1. Всі зміни та доповнення до цього Договору є чинними, якщо вони укладені у письмовому вигляді за належними підписами повноважених представників обох Сторін.

7.2. Всі Додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною.

7.3. Орендодавець має право відмовитися від цього договору і вимагати повернення об'єкта оренди, якщо Орендар прострочив сплату орендної плати більше як на один місяць. У разі відмови Орендодавця від цього договору договір є розірваним з моменту одержання Орендарем повідомлення Орендодавця про відмову від договору.

7.4.Орендодавець має право ініціювати дострокове розірвання цього Договору і вимагати повернення об'єкта оренди у випадках порушення Орендарем будь-якої з умов п.3.3. цього Договору.

8. Відповідальність сторін та порядок розгляду спорів

8.1 За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену нормами чинного законодавства України і цим Договором.

8.2.У випадку несвоєчасної сплати орендних платежів Орендар сплачує на користь Орендодавця пеню в розмірі податної облікової ставки НБУ від суми, що підлягає сплаті, за кожен день прострочення.

8.2. Крім сплати неустойки, Сторона, що порушила зобов'язання за цим Договором, зобов'язана відшкодувати іншій Стороні всі збитки, заподіяні таким порушенням.

8.4. Спори, що виникають між Сторонами під час виконання цього Договору, вирішуються шляхом переговорів, а у разі недосягнення згоди в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, якщо воно сталося внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажор).

9.2. Під форс-мажором в цьому Договір варто розуміти будь-які обставини, що виникли поза волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і яких не можна було ні передбачити, ні уникнути розумним чином, включаючи воєнні дії, громадські заворушення, епідемії, блокаду, землетруси, повені, пожежі та інші стихійні лиха.

9.3. Сторона, що не має можливості належним чином виконати свої зобов'язання за цим Договором внаслідок дії форс-мажору, повинна в триденний термін письмово повідомити іншу Сторону про існуючі перешкоди та їх вплив на виконання зобов'язань за цим Договором.

9.4. Якщо форс-мажор діє протягом І (одного) місяця і не виявляє ознак припинення, цей Договір може бути розірваний Орендарем або Орендодавцем шляхом направлення письмового повідомлення про це іншій Стороні.

9.5. Існування форс-мажору повинно бути підтверджено компетентним органом.

10 Додаткові умови

10.1. В разі відчуження Орендодавцем об'єкта оренди дія цього договору припиняється.

10.2. Зміни чинного законодавства України можуть бути підставою для перегляду умов даного Договору.

10.2. На відносини, що виникають з цього Договору, не поширюється дія Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

11. Прикінцеві положення

11.1. Всі питання, які не врегульовані цим Договором, вирішуються в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

11.2.У разі зміни власних реквізитів Сторони зобов'язані письмово повідомити про це один одного не пізніше як протягом 10 днів з дня виникнення таких змін.

11.3. Після укладення цього Договору всі попередні переговори, листування, попередні договори і протоколи, які стосуються цього Договору, втрачають силу.

11.4. Для цілей оподаткування вважати цей договір договором оперативної оренди

11.5. Цей Договір укладено в 2-х примірниках - по одному для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу,

12. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи сторін:

Орендодавець	Орендар
ФОП Набедрик Олег Михайлович	**ТОВ «Перші ВЛТ Технології»**
	04073, м. Київ, вул.Фрунзе, 154
	п/р 26005052709131 в АТ КБ «Приватбанк»
	МФО 320649
Паспорт	Код ЄДРПОУ 38398540
Вид.Шев...	
м.Києві	
МП /Набедрик О.М./	М. М. Даневич

Додаток № 1
до Договору оренди
від «01» лютого 2019р.

АКТ
прийому-передачі приміщення

м. Київ «01» лютого 2019 р.

Фізична особа-підприємець Набедрик Олег Михайлович, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію серія В01 №620927 від 29.10.1999р., виданого Шевченківською районною у м. Києві державною адміністрацією, далі за текстом Договору – **«Орендодавець»**, з одного боку, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Перші ВЛТ Технології», в особі Директора Даневича Максима Михайловича, що діє на підставі Статуту з другого боку, далі за текстом Договору – **«Орендар»**, з другої сторони, надалі разом – Сторони, а кожний окремо – Сторона, склали цей акт про наступне:

1. Відповідно до умов передбачених Договором оренди № 01/02/2019 від «01» лютого 2019 року Орендодавець передав, а Орендар прийняв нежиле приміщення загальною площею **119,8 (сто дев'ятнадцять цілих вісім десятих)** м. кв., розташоване за адресою: **м. Київ, вул. Жолудева, 6-А**
2. Приміщення передається у справному технічному стані, який дозволяє використовувати його за цільовим призначенням, передбаченим Договором.
3. Сторони претензій чи зауважень до стану приміщення не мають.
4. Цей акт складено у двох оригінальних примірниках для кожної зі Сторін.

ПІДПИСИ СТОРІН:

Орендодавець	**Орендар**
ФОП Набедрик Олег Михайлович	**ТОВ «Перші ВЛТ Технології»**
Паспорт [illegible]	04073, м. Київ, вул.Фрунзе, 154
Р[illegible]	п/р 26005052709131 в АТ КБ «Приватбанк»
м.Київ	МФО 320649
	Код ЄДРПОУ 38398540
МП /Набедрик О.М./	Директор М. М. Даневич

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві

01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

від 09.02.2011 № 2352-Св

Цей дозвіл надано замовнику *ПП Набедрику Олегу Михайловичу м. Київ, вул.*

та підряднику *ПП "АРХІТЕКТОНІКА" м.Київ, вул.Підлісна, 2 кв.153, тел. 4231827 (ліцензія серія АБ №204777 від 16.08.2005)*

на виконання будівельних робіт

із будівництва кафе і продовольчого магазину за адресою: вул. Жолудева, 6а у Святошинському районі м.Києва

відповідно до проектної документації, яка розроблена Проектно-будівельним кооперативом «Архкомплекс» (ліцензія серія АА №265760 від 13.12.2004) та затверджена наказом ПП Набедрика Олега Михайловича від 27.10.2009 № 01.

Відповідальним виконавцем робіт є

Виконроб *Хлань Віктор Васильович*
наказ № 56 від 30.09.2009

Авторський нагляд здійснює

ПП "Архітектоніка"
м. Київ, вул. Підлісна, 2, кв.153,
тел. 449-3574
ліцензія серія АБ №204777 від 16.08.2005
Козак Олександр Володимирович, відповідальний за авторський нагляд
наказ № 55 від 30.09.2009

Технічний нагляд здійснює

ФО-підприємець Борисєєв Андрій Станіславович
м.Київ

ліцензія серія АВ №458613 від 10.02.2009
Борисєєв Андрій Станіславович, технічний нагляд
наказ № 51-09 від 06.10.2009

Строк дії дозволу до 15.01.2013

В.о. начальника Інспекції С.Кучер

(підпис)

М.П.

01.08.2017

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
16 червня 2015 року N 560

Відмітка про одержання (штамп контролюючого органу)

1	**Податкова декларація з плати за землю (земельний податок та/або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності)**	Порядковий номер за рік[1] за видом декларації		Земельний податок
			X	Орендна плата
		Тип декларації		
		01		Звітна
		02	X	Звітна нова
		03		Уточнююча
	За 2017 рік починаючи з[2] . . з урахуванням уточнень з[3] . .			
	За місяць[4]			

2	Платник: Надєєрим Олег Михайлович	
	(повне найменування (прізвище, ім'я, по батькові) платника податків згідно з Статутом)	
3	Код за СДРПОУ[5]	
4	Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта[5]	
5	Код виду економічної діяльності (КВЕД) (основного виду)	56.10
6	Податкова адреса м. Київ, вул.	Поштовий індекс 04060
		Міжміський код 044
		Телефон 4408117
	Електронна адреса[6]	Факс[6]

7	Найменування контролюючого органу за місцезнаходженням земельної(их) ділянки(ок), до якого подається декларація ДПІ у Святошинському районі ГУДФС у м. Києві	
8	Код органу місцевого самоврядування за місцезнаходженням земельної(их) ділянки(ок) за КОАТУУ	8038600000

[1] Юридичні особи, які не мають коду за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України, зазначають реєстраційний (обліковий) номер платника податків, який присвоюється контролюючим органом.

Розрахунок суми земельного податку

Одиниця виміру: гектари - з чотирма десятковими знаками, гривні - з двома десятковими знаками

N п/п	Категорія земельних ділянок	Документи, які засвідчують/підтверджують право власності/користування		Державна реєстрація прав власності/користування (з дати виникнення)		Кадастровий номер земельної ділянки (з дати виникнення)	Площа земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка, що припадає на частину земельної ділянки, з якої обчислюється земельний податок	Ставка податку (%)	Річна сума земельного податку	Пільга			Річна сума земельного податку (до сплати) (к. 12 - к. 15)
		вид права	серія та номер документа	дата (дд.мм.рррр)	номер							код пільги	розмір пільги	сума пільги	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1[1]															
2	Всього	x	x	x	x	x		x	x	x		x	x		

II. Розрахунок суми орендної плати

Одиниця виміру: гектари - з чотирма десятковими знаками, гривні - з двома десятковими знаками

N п/п	Категорія земельних ділянок	Документи, які засвідчують/підтверджують право оренди земельної ділянки (договір оренди)		Державна реєстрація прав оренди земельної ділянки		Кадастровий номер земельної ділянки (з дати виникнення)	Площа земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	Розмір орендної плати (%)	Річна сума орендної плати
		дата (дд.мм.рррр)	номер	дата (дд.мм.рррр)	номер					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1[1]		01.2008								
1[2]		04.2008				75:319:0046	106	3457,35	9%	14683,32
1[3]		04.2008				75:318:0043	43	6877,23		1184,84
1[4]		04.2008				75:318:0045	230	6877,23		6234,69
2	Всього	x	x	x	x	x		x	x	22102,85

I. Розрахунок суми земельного податку

Одиниця виміру: гектари - з чотирма десятковими знаками

гривні - з двома десятковими знаками

N п/п	Категорія земельних ділянок	Документи, які засвідчують/підтверджують право власності/користування		Дата та номер реєстрації права власності/користування (у разі наявності)		Кадастровий номер земельної ділянки (у разі наявності)	Площа земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області	Ставка податку (%)	Річна сума земельного податку	Пільги			Річна сума земельного податку (за солати) (гр. 12 - гр. 15)
		вид права	серія та номер документа	дата (дд.мм.рррр)	номер							код пільги	розмір пільги	сума пільги	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1[illegible]															
2	Всього	x	x	x		x		x	x	x		x	x		

II. Розрахунок суми орендної плати

Одиниця виміру: гектари - з чотирма десятковими знаками

гривні - з двома десятковими знаками

N п/п	Категорія земельних ділянок	Документи, які засвідчують/підтверджують право оренди земельної ділянки (договір оренди)		Державна реєстрація права оренди земельної ділянки		Кадастровий номер земельної ділянки (у разі наявності)	Площа земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	Розмір орендної плати (%)	Річна сума орендної плати
		дата (дд.мм.рррр)	номер	дата (дд.мм.рррр)	номер					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1[illegible]		04.2009				25:319:0046	106	3451,25	4%	14683,32
1[illegible]		04.2008				25:318:0043	43	687,23		1184,84
1[illegible]		04.2008				25:318:0045	220	687,23		6854,69
2	Всього	x	x	x	x	x		x	x	22683,85

III. Розрахунок податкового зобов'язання

Одиниця виміру: гривня з копійками заокругл.

N з/п	Сума зобов'язання, що підлягає сплаті за даними платника	Разом сума	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Нараховано на 20[illegible] рік, усього	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4[12]	Нараховано на 20__ рік за даними раніше поданої декларації (р. 3 декларації, що уточнюється)[13]													
5[12]	Нараховано до збільшення податкового зобов'язання на 20__ рік на періоди, за якими не настав термін сплати (позитивне значення (р. 3 - р. 4))													
6[12]	Нараховано до зменшення податкового зобов'язання на 20__ рік на періоди, за якими не настав термін сплати (позитивне значення (__ - р. 3))													
7[12]	Розмір зниження податкового зобов'язання минулих податкових періодів або періодів поточного року, за якими минув термін сплати													
8[12]	Розмір завищення податкового зобов'язання минулих податкових періодів або періодів поточного року, за якими минув термін сплати													
9[12]	Сума штрафу (гр. 4 - 15 р. 7 x 3 % або 5 %)[14]													
10[12]	Сума пені[14]													
11	Доповнення до декларації[15]											на		арк.

N з/п	Зміст доповнення[16]:

КИЇВГОЛОВАРХІТЕКТУРА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001 м. Київ, вул. Хрещатик, 32, тел. (044) 254 15 46, тел./факс 279 41 67, http://www.glavkiev.ua

№_____

Директору ДП "Інститут генерального плану м. Києва"
Чекмарьову В.Г.

Шановний Володимире Гнатовичу !

Про коригування червоних ліній

Головне управління містобудування та архітектури розглянуло звернення гр. Набедрика О.М. стосовно коригування червоних ліній по вулиці Жолудева, ба у Святошинському районі міста Києва та пропонує розглянути порушене питання.

Начальник управління інженерної інфраструктури міста Д.М. Костюченко

ВХ № 108
10.04.2012

13473

Електронний документ
№42170/08/27-12 від 03.04.2012

Інформація, наведена в декларації, є достовірною.

Дата заповнення декларації (дд.мм.рррр) 07.08.2017

Керівник (уповноважена особа) / фізична особа (законний представник) _____ (підпис) Кобедних О.М. (ініціали та прізвище)

М. П. (за наявності)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта[5] _____

Головний бухгалтер (особа, відповідальна за ведення бухгалтерського обліку) _____ (підпис) _____ (ініціали та прізвище)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта[5] _____

Ця частина декларації заповнюється посадовими особами контролюючого органу

Відмітка про внесення даних до електронної бази податкової звітності "__" _____ 20__ року

_____

(підпис, ініціали та прізвище посадової особи контролюючого органу)

За результатами камеральної перевірки декларації (потрібне позначити):

порушень (помилок) не виявлено / складено акт від "__" _____ 20__ року N ___

"__" _____ 20__ року _____

(підпис, ініціали та прізвище посадової особи контролюючого органу)

---

[1] Зазначається номер з послідовно наростаючим числом від кількості поданих відповідних декларацій (із земельного податку або орендної плати).

[2] Заповнюється в разі подання декларацій за новоотриманими земельними ділянками або за новоукладеними договорами (число/місяць). Порядковий номер податкового (звітного) місяця проставляється арабськими цифрами (для чисел з однієї цифри в першому полі проставляється "0").

[3] Заповнюється в разі уточнення податкових зобов'язань (з урахуванням уточнень) (число/місяць). Порядковий номер податкового (звітного) місяця проставляється арабськими цифрами (для чисел з однієї цифри в першому полі проставляється "0").

[4] Зазначається місяць в разі подання декларації відповідно до пункту 286.3 статті 286 розділу XII Податкового кодексу України. Порядковий номер місяця проставляється арабськими цифрами (для чисел з однієї цифри в першому полі проставляється "0").

[5] Серія та номер паспорта зазначаються фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку в паспорті про право здійснювати будь-які платежі за серією та номером паспорта.

[6] Зазначається за бажанням платника.

[7] Інформація щодо категорії / цільового призначення земель має відповідати інформації, що зазначена в документах, що засвідчують/підтверджують право власності/користування земельними ділянками. Проставляється двозначний номер арабськими цифрами згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України з земельних ресурсів від 23 липня 2010 року N 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року N:

01 - землі сільськогосподарського призначення

(якщо землі відносяться до сільськогосподарських угідь то замість "01" зазначається категорія:

1А - рілля;

1Б - багаторічні насадження;

1В - сінокоси;

1Г - пасовища;

1Д - перелоги);

02 - землі житлової забудови;

03 - землі громадської забудови;

04 - землі природно-заповідного фонду;

05 - землі іншого природоохоронного призначення;

F0602006

Відмітка про отримання
(штамп контролюючого органу)

18617933

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
16 червня 2015 року № 560
(у редакції наказу Міністерства фінансів
України від 23 січня 2017 року № 9)

1	Податкова декларація з плати за землю (земельний податок та/або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності)							Порядковий номер за рік[1] за видом декларації[2]		X	Земельний податок / Орендна плата
								Тип декларації			
								01	X		Звітна
								02			Нова звітна
								03			Уточнююча
	За	2018	рік	починаючи з[2]	-	.	.	з урахуванням уточнень з[3]	.	.	.
	За	-	місяць[4]								

2	Платник: Набедрик Олег Михайлович (повне найменування (прізвище, ім'я, по батькові) платника податків згідно з реєстраційними документами)		
3	Податковий номер платника податку[5] або серія та номер паспорта[6]		
4	Код виду економічної діяльності (КВЕД) (основного виду)		56.10
5	Податкова адреса	Поштовий індекс	04060
	[7]	Міжміський код	
		Телефон[7]	
	Електронна адреса[7]	Факс[7]	

6	Найменування контролюючого органу за місцезнаходженням земельної(их) ділянки(ок), до якого подається декларація 2657 ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ	
7	Код органу місцевого самоврядування за місцезнаходженням земельної(их) ділянки(ок) за КОАТУУ	8038600000

* Юридичні особи, які не мають коду за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України, замінюють реєстраційним (обліковим) номером платника податків, який присвоєний їм контролюючим органом.

I. Розрахунок суми земельного податку

Рядок	Кадастровий номер[1]	Документ, на підставі якого виникає (припиняється) земельний податок		Документ, на підставі якого виникає (припиняється) земельний податок (у разі наявності)		Кадастрова вартість земельної ділянки (грн)	Період нарахування		Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (грн)	Коефіцієнт, що застосовується до нормативної грошової оцінки земельної ділянки (%)	Ставка податку (%)	Розмір земельного податку (гр. 13 х гр. 14 / 100)	Пільги			Розмір земельного податку до сплати (гр. 15 - гр. 16)
		назва[2]	дата набуття права	дата набуття права	номер		з	по					назва[3]	номер[4]	підстава	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1[5]																
2	Разом	X	X	X	X	X			X	X	X		X	X		

II. Розрахунок суми орендної плати

Рядок	Кадастровий номер[1]	Документ, на підставі якого виникає (припиняється) земельний податок (у разі наявності)		Період нарахування орендної плати		Розмір нормативної грошової оцінки (грн)	Період нарахування орендної плати		Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (грн)	Розмір орендної плати (%)	Сума орендної плати (гр. 8 х гр. 11 / 100)
		дата	номер	з	по		з	по			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1[5]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]
2[5]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]
3[5]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	Разом	X	X	X	X	X			[illegible]	X	[illegible]

III. Розрахунок податкового зобов'язання

Рядок	Найменування показника	Значення показника	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Нарахована сума податку	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	Нарахована сума податку за попередніх звітних періодів													
3	Нарахована сума податкового боргу													
4	Нарахована сума податкового боргу, що підлягає зменшенню													
5	Сума податку, що зменшується													
6	Сума пільги													
7	Податкове зобов'язання													

Рядок	Дата заповнення
1	

Інформація, наведена в декларації, є достовірною.

Дата заповнення декларації (дд.мм.рррр) 15.02.2018

Керівник (уповноважена особа) / фізична особа (законний представник) (підпис) О. М. Набедрик (ініціали та прізвище)

М. П. (за наявності)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта[6] 1861703455

Головний бухгалтер (особа, відповідальна за ведення бухгалтерського обліку) (підпис) (ініціали та прізвище)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта[6]

Ця частина декларації заповнюється посадовими особами контролюючого органу

Відмітка про внесення даних до електронної бази податкової звітності "___" _____ 20_____ року

(підпис, ініціали та прізвище посадової особи контролюючого органу)

За результатами камеральної перевірки розрахунку (потрібне позначити)

порушень (помилок) не виявлено/складено акт від "___" _____ 20_____ року № _____

"___" _____ 20_____ року

(підпис, ініціали та прізвище посадової особи контролюючого органу)

---

[1] Зазначається номер з переліку коригувань, який має бути подане платником податків протягом 60 календарних днів, наступних за звітним.

[2] Зазначається в разі подання декларації за відповідний період вперше або за попередньо поданими декларацією (крім останньої) за такий період, у яких не містяться арабські цифри (крім знака мінус) у першому полі (крім останнього поля).

[3] Зазначається в разі уточнення податкових зобов'язань (у тому числі суми бюджетного відшкодування) за попередньо поданими декларацією (крім останньої) за такий період, у яких містяться арабські цифри в першому полі (крім останнього поля).

[4] Зазначається якщо в разі подання декларації вносяться дані, передбачені пунктом 246.3 статті 246 розділу XII Податкового кодексу України. У разі відсутності даних, у яких містяться арабські цифри в першому полі (крім останнього поля).

[5] Зазначається код за СДРПОУ платника податку або реєстраційний (індивідуальний) номер платника податків, який присвоюється контролюючим органом, або реєстраційний номер облікової картки платника податків – фізичної особи.

[6] Серія та номер паспорта зазначаються фізичними особами, які мають відмітку в паспорті про право здійснювати будь-які платежі за серією та номером паспорта.

[7] Зазначається за бажанням платника.

[8] Інформація щодо категорій відповідного призначення містить час відповідної інформації, зазначеної в документах, що засвідчують/посвідчують права власності/користування земельними ділянками. Проставляється номер земельної ділянки (формат XX.XX) згідно з Класифікатором земель, затвердженим наказом Державного комітету України з земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 11 листопада 2010 року за № 1013/18356.

[9] Зазначається вид права:

1 – власність;

2 – постійне користування;

3 – оренда.

[10] Для декларації за чисту дійсну суму розрахунку, як для декларації за рік.

[11] Зазначається розмір пені відповідно до законодавства або рішення органів місцевого самоврядування, якщо з цим платником податків.

[12] За потреби кількість рядків розділів I або II може бути збільшено або зменшено.

[13] Значення колонки 3 рядка 3 розділу III декларації має відповідати значенню колонки 17 рядка 2 розділу I декларації або колонці 13 рядка 2 розділу II декларації.

[14] Рядки 4 – 8 заповнюються в разі уточнення податкових зобов'язань.

[15] Рядок 1 розділу III декларації або рядок 5 декларації в редакції наказу Державної податкової адміністрації України від 23 грудня 2010 року № 1015 "Про затвердження форми Податкової декларації з плати за земельні ділянки (земельний податок або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності)", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 січня 2011 року за № 42/18356, наказу Міністерства доходів і зборів України від 30 грудня 2013 року № 865 "Про затвердження форми Податкової декларації з плати за земельні ділянки (земельний податок або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності)", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 січня 2014 року за № 139/24907.

[16] Сума штрафу нараховується платником самостійно. Розмір штрафу обчислюється відповідно до пункту 120.1 статті 120 або абзацу другого пункту 120.1 статті 120 глави 12 розділу II Податкового кодексу України.

[17] Сума пені нараховується платником самостійно відповідно до пункту 129.1 статті 129 або абзацу другого пункту 129.1 статті 129 глави 12 розділу II Податкового кодексу України.

[18] Надається за бажанням платника відповідно до пункту 4 статті 46 глави 2 розділу II Податкового кодексу України.

F0602006

Відмітка про одержання
(назва контролюючого органу)

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
16 червня 2015 року № 560
(у редакції наказу Міністерства фінансів
України від 23 січня 2017 року № 9)

1	Податкова декларація з плати за землю (земельний податок та/або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності)								Порядковий номер за рік [1] за видом декларацій	N	Земельний податок (Орендна плата)		
									Тип декларації				
									01	X	Звітна		
									02		Нова звітна		
	За	2018	рік	починаючи з [2]	-	-	-		03		Уточнююча		
	За	-	місяць [4]						з урахуванням уточнень з [3]	-	-	-	

2	Платник: Набедрик Олег Михайлович (повне найменування (прізвище, ім'я, по батькові) платника податків згідно з реєстраційними документами)		
3	Податковий номер платника податку [5] або серія та номер паспорта [6]		
4	Код виду економічної діяльності (КВЕД) (основного виду)		56.1
5	Податкова адреса	Поштовий індекс	04060
	Л	Міжміський код	
		Телефон	
	Електронна адреса [7]	Факс	

6	Найменування контролюючого органу за місцезнаходженням земельної(их) ділянки(ок), до якого подається декларація 2657 ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ	
7	Код органу місцевого самоврядування за місцезнаходженням земельної(их) ділянки(ок) за КОАТУУ	8038600000

* Юридичні особи, які не мають коду за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України, зазначають реєстраційний (облковий) номер платника податків, який присвоєний їм контролюючим органом.

I. Розрахунок суми земельного податку

II. Розрахунок суми орендної плати

III. Розрахунок податкового зобов'язання

Інформація, наведена в декларації, є достовірною.

Дата заповнення декларації (дд.мм.рррр) **15.02.2018**

Керівник (уповноважена особа) / фізична особа (такий представник) О. М. Набедрик

(ініціали та прізвище)

М. П. (за наявності)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта[6] 1864170343[5]

Головний бухгалтер (особа, відповідальна за ведення бухгалтерського обліку)

(ініціали та прізвище)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта[6]

Ця частина декларації заповнюється посадовими особами контролюючого органу

Відмітка про внесення даних до електронної бази податкової звітності

(назва, ініціали та прізвище посадової особи контролюючого органу)

За результатами камеральної перевірки (розрахунку (потрібне позначити)

порушень (помилок) не виявлено/складено акт від "___" _____ 20_____ року № _____

"___" _____ 20_____ року

(назва, ініціали та прізвище посадової особи контролюючого органу)

[1] Зазначається номер з послідовною нумерацією, що починається з початку податкового (звітного) року, для уточнюючої декларації або декларації, що подається у разі виникнення обов'язку.

[2] Заповнюється в разі подання декларації за наявності умов, визначених абзацом другим п. 49.1 статті 49 Податкового кодексу України.

[3] Заповнюється в разі уточнення податкових зобов'язань (розрахунків уточнених (виправлених) Порядковий номер податкового (звітного) періоду, що уточнюється, зазначається цифрами. Для кожного окремого періоду в окремому полі проставляється одна цифра в першому полі проставляється нуль)

[4] Заповнюється в разі подання декларації платником, що перебуває на обліку, зазначеному в абзаці другому п. 49.1 статті 49 розділу XII Податкового кодексу України. Порядковий номер податкового (звітного) періоду, що уточнюється, зазначається цифрами. Для кожного окремого періоду в окремому полі проставляється одна цифра в першому полі проставляється нуль)

[5] Зазначається код за СДРПОУ платника податку або реєстраційний (обліковий) номер платника податків, який присвоєний контролюючим органом, або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через релігійні переконання або національні звичаї відмовляються від прийняття такого номера, офіційно повідомили про це контролюючий орган і мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за серією та номером паспорта) платника податків – фізичної особи

[6] Серія та номер паспорта зазначаються фізичною особою, яка через релігійні переконання або національні звичаї відмовляється від прийняття такого номера, офіційно повідомила про це контролюючий орган і має відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за серією та номером паспорта

[7] Зазначається за бажанням платника

[8] Інформація щодо категорії платника податків зазначається платником податків – юридичною особою, яка є платником податку на прибуток підприємств, платником податку на прибуток підприємств у вигляді авансового внеску, платником податку на прибуток підприємств у вигляді фіксованого грошового платежу

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
оренди земельної ділянки

Місто Київ, вісімнадцятого квітня дві тисячі п'ятого року

Київська міська рада (м. Київ, вул. Хрещатик, 36) – далі у тексті – **„Орендодавець"**, в особі Київського міського голови **Омельченка Олександра Олександровича**, який діє на підставі ст. 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", – з однієї сторони, та **Фізична особа-підприємець Набедрик Олег Михайлович** (кс
м. , зареєстрований Шевченківською районною державною адміністрацією , - далі у тексті - **„Орендар"** - з другої сторони, уклали договір оренди земельної ділянки (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі п. 73 рішення Київської міської ради від 12.02.2004р. за № 59/1269, за Актом приймання-передачі передає, а Орендар приймає в оренду (строкове платне користування) земельну ділянку (далі – об'єкт оренди або земельна ділянка), визначену цим Договором.

2. Об'єкт оренди

2.1. Об'єктом оренди відповідно до цього Договору є Земельна ділянка з наступними характеристиками:

- місце розташування – **вул. Жолудєва, 6-а** (шість „а") у Святошинському районі м. Києва;
- розмір – **106 (сто шість) кв.м. в межах червоних ліній;**
- цільове призначення - для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе і продовольчого магазину;
- кадастровий номер **8 000 000 000:75:319:0046.**

2.2. Згідно витягу з технічної документації № Ю-28368/2004 про нормативну грошову оцінку земельної ділянки Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 16.06.2004р. за № 452 нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 63801 (шістдесят три тисячі вісімсот одну) грн. 03 коп.

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено на 5 (п'ять) років.

4. Орендна плата

4.1. Визначена цим Договором орендна плата за Земельну ділянку становить платіж, який Орендар вносить Орендодавцеві за користування Земельною ділянкою у грошовій формі.

„вісімнадцятого"

ВСА № 338895

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

УКРАЇНА UKRAINE

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України, при неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

13. Суборенда земельної ділянки

13.1. Орендар має право передати земельну ділянку або її частину у суборенду виключно за письмовою згодою Орендодавця.

13.2. Орендодавець надає свою згоду чи заперечення щодо передачі земельної ділянки або її частини у суборенду шляхом прийняття в установленому законодавством порядку відповідного рішення.

13.3.Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.

14. Прикінцеві положення

14.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

14.2. Цей Договір складений у трьох примірниках. Один примірник – для зберігання у Орендаря, один – для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), один – для зберігання у Київському міському нотаріальному архіві.

14.3. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- план Земельної ділянки;
- кадастровий план земельної ділянки;
- акт визначення меж Земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- акт приймання-передачі земельної ділянки.

Київський міський голова _____

Орендар Пит Надєждин Олександрович

Місто Ки-

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА УКРАЇНА

Україна № 1 Київський міський центр земельного кадастру та нерухомості

ВСА № 338896

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

ів, 15 квітня 2005 року цей договір посвідчено мною, Щербаковим В.З., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Київської міської ради, повноваження представника перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 275

Справлено плату

Нотаріус _____

Приватний нотаріус Щербаков Віктор Захарович

Виправлене на „п'ятнадцятого" вірно

Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від "25" квітня 2005 р. за № 75-6-00195 у книзі записів державної реєстрації договорів.

Державне підприємство
«Центр державного земельного кадастру»
Київська міська філія
ЗАРЕЄСТРОВАНО
Реєстр № 04108000035
від «31» березня 2010 р.

Київська міська філія
Ідентифікаційний код 38369915

ЗАРЕЄСТРОВАНО
Інспекція державного архітектурно
будівельного контролю у місті Кис

08 04 2011 р. №

(підпис) (ініціали та прізвище посадової особи)

МП

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність об'єкта до експлуатації

Будівництво кафе і продовольчого магазину за адресою: вул. Жолудєва, 6-а у Святошинському районі м. Києва
(найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до будівельного паспорта або затвердженого проекту будівництва)

1230.4
код об'єкта згідно з державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000,

III
категорія складності)

1. Інформація про замовника

ПП Набедрик Олег Михайлович
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи (найменування юридичної особи)

[illegible]
серія і номер паспорта, ким і коли виданий

[illegible]
місце проживання (місцезнаходження)

[illegible]
номер облікової картки платника податків (код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

410[illegible]
номер телефону)

2. Інформація про керівника замовника — юридичної особи

(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

3. Інформація про відповідальну особу – інженера з технічного нагляду

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
ФО-П «Борисєєв Андрій Станіславович», С[illegible]	Наказ № 51-09 від 06.10.2009	ІТ № 002028

4. Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності)

ПП «АРХІТЕКТОНІКА»
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи (найменування юридичної особи)

серія і номер паспорта, ким і коли виданий

03164, м. Київ, вул. Підпісна, 2, кв. 153
місце проживання (місцезнаходження)

номер облікової картки платника податків (код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності)

(найменування)

місцезнаходження

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

ЗАМОВНИК: ПП Набедрик О.М

реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р.)	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
Виконроб, Хлань Віктор Васильович,	Наказ № 56 від 30.09.2009		Загальнобудівельні роботи

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності)

Проектно – будівельний кооператив «АРХКОМПЛЕКС»
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи (найменування юридичної особи)
серія і номер паспорта, ким і коли виданий
03164, м. Київ, вул. Підлісна, 2, кв. 153
місце проживання (місцезнаходження)
номер облікової картки платника податків (код платника податків згідно з ЕДРПОУ або податковий номер)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р.)
Відповідальний за авторський нагляд Козак Олександр Володимирович, 449-35-74	ПП «»АРХІТЕКТОНІКА Наказ № 55 від 30.09.2009	

9. Інформація про проектну документацію (будівельний паспорт)

Наказ ПП Набедрика Олега Михайловича від 27.10.2009 № 01
(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації)
результати експертизи проектної документації (за наявності)

10. Інформація про дозвільні документи (повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Дозвіл на виконання будівельних робіт, виданий ІДАБК у м. Києві	09.02.2011	№ 2352-Св

11. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта	Дата початку будівництва	Дата закінчення будівництва	Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію
вул. Жолудєва, 6-а у Святошинському районі м. Києва	09.02.2011	31.06.2011	

12. Техніко - економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта			Перелік інженерного обладнання об'єкта (холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттєпровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок (зазначити)	Загальна площа будівлі, кв. метрів
несучі конструкції	огороджувальні конструкції	фасади		
Фундамент – бетон				238,7

ЗАМОВНИК: ПП Набедрик О.М.

Стіни – цегла Покрівля – метал. Перекриття – дерев. Підлога – зміш.				

13. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (
наявності)

Кількість поверхів	Матеріал стін	Кількість секцій (за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартир	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
однокімнатних			
двокімнатних			
трикімнатних			
чотирикімнатних			
п'ятикімнатних			
шестикімнатних			
семикімнатних			
восьмикімнатних і більше			
Усього:			
Загальна площа збудовано – прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів			

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика	Загальна площа	Кількість машиномісць

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів _____

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики

14. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площ протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць, тощ (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції н основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
1. Площа земельної ділянки	м.кв	269,0	269.0
2. Площа забудови	м.кв	268.0	268.0
3. Загальна площа	м.кв	266,30	266.30
4. Загальний будівельний об'єм	м.куб	1056.6	1056.6
5. Поверховість	пов	1	1
6. Максимальна позначка	м	4,800	4,800

ЗАМОВНИК: ПП Набедрик О.М.

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державним будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актам про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорон навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведе в повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесен через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 243 тис. 69 гривень, у тому числі: витрати на будівельно - монтажні роботи 193 тис. 470 гривень, витрати н машини, обладнання та інвентар 50 тис. 227 гривень.

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 243 тис. 697 гривень, у тому числ витрати на будівельно - монтажні роботи193 тис. 470 гривень, витрати на машини, обладнання і інвентар 50 тис. 227 гривень.

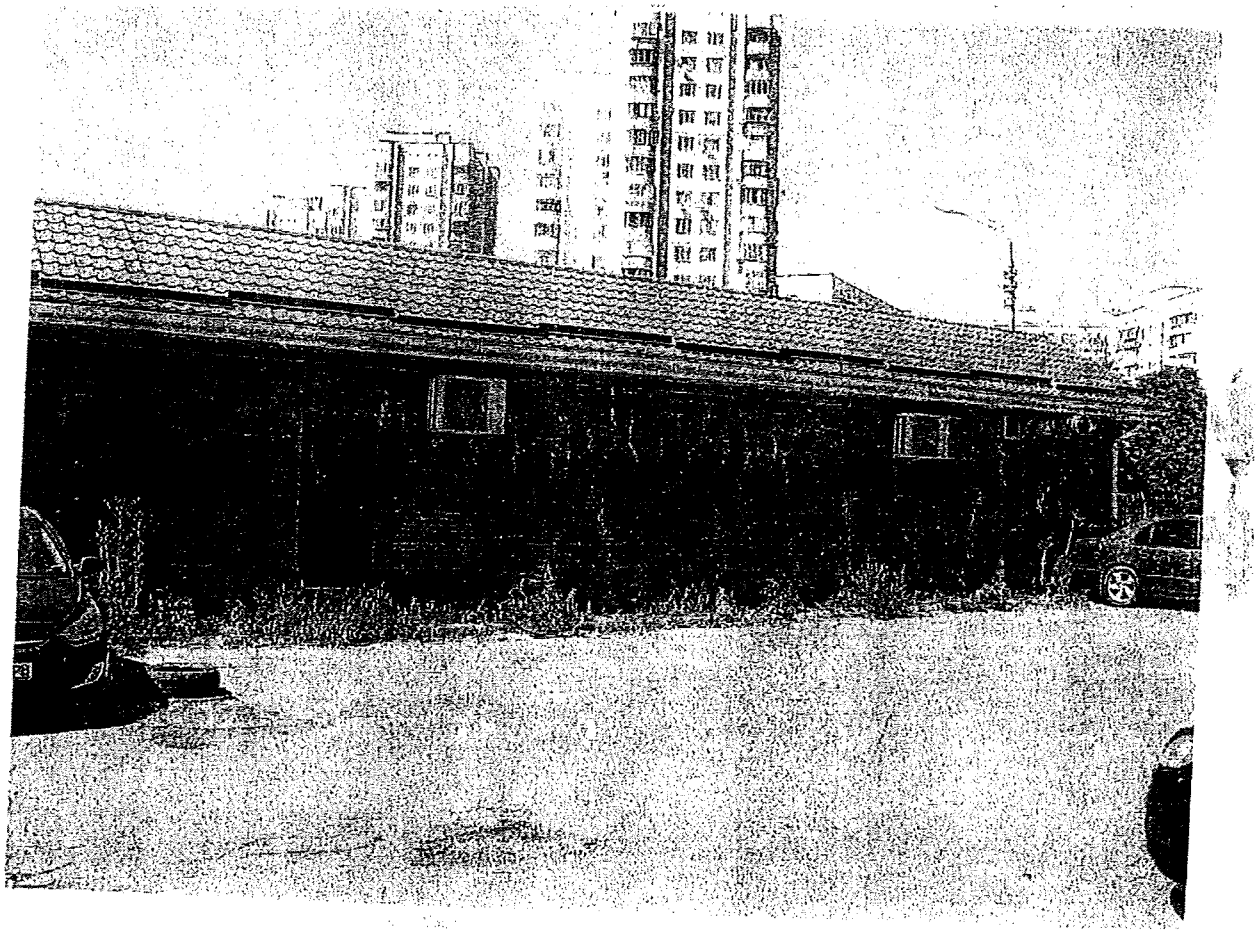
ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ
ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

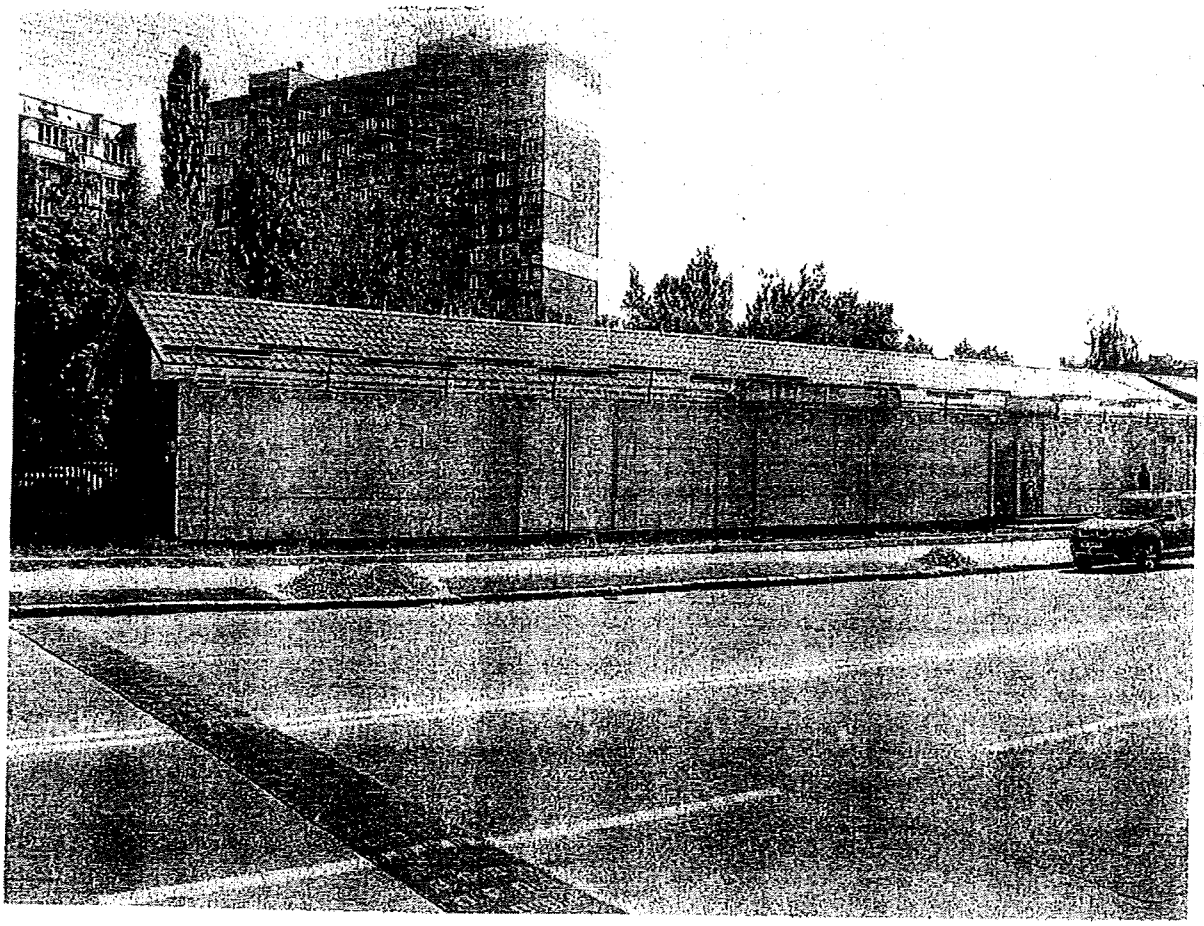
Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно д закону.

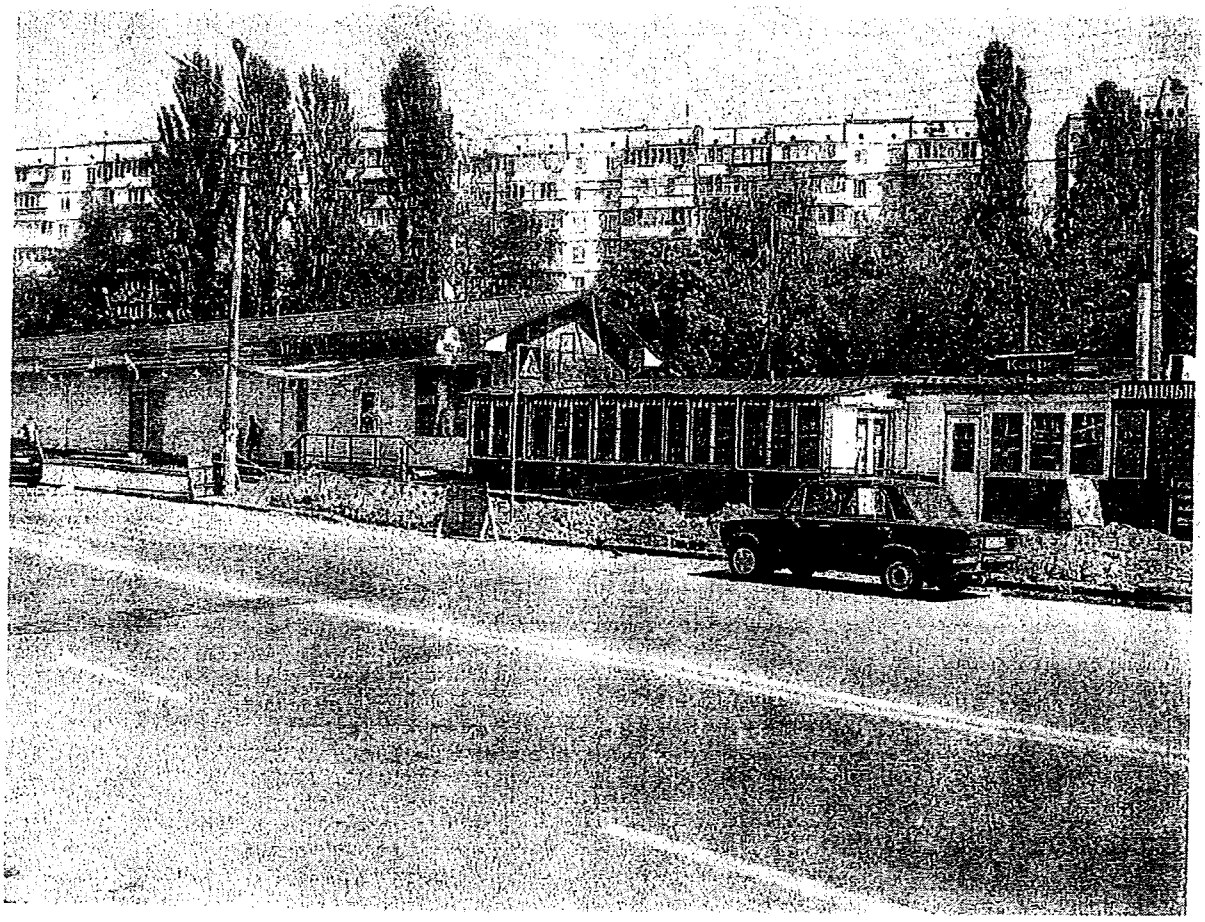
(підпис) Набедрик Олег Михайлович

МП

ЗАМОВНИК: ПП Набедрик О.М.
Місто Ки







КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДП « ІНСТИТУТ КИЇВГЕНПЛАН»

ПАТ « КИЇВПРОЕКТ»

Г-1222
Примірник № 1

ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ ВУЛИЦІ ЖОЛУДЄВА У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ДИРЕКТОР ДП « ІНСТИТУТ КИЇВГЕНПЛАН» В. ЧЕКМАРЬОВ

ЗАСТУПНИК ДИРЕКТОРА В. ЖЕЛТОВСЬКИЙ

ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ Г. ЛИСЮК

КИЇВ – 2012

Директору ДП „Інститут Київгенплан"
Чокмарьову В.Г.
від ФОП Набедрик О.М.
м. Київ
тел.:

Прошу Вас скоригувати червону лінію вул. Жолудева 6А у Святошинському р-ні м. Києва.
Оплату гарантую:

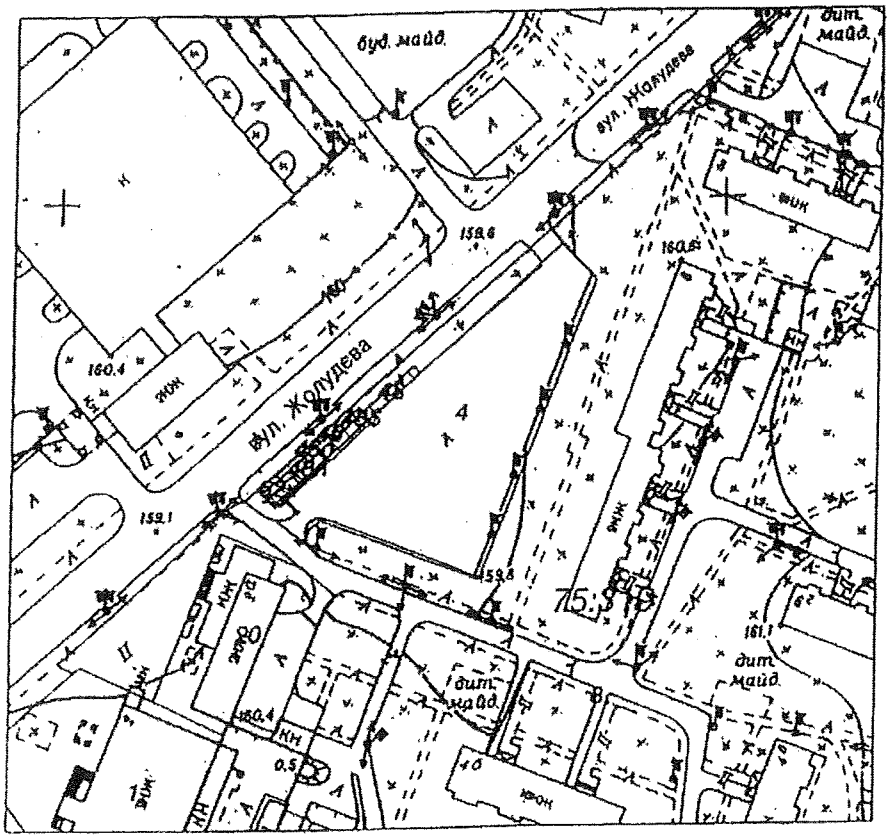
03.04.2012р. Олег О.М. Набедрик

До ВХ № 108
10.04.2012

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 17.05.2006р.

м. Київ
Святошинський р-н



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

2	межі та кадастровий код земельної ділянки в кварталі

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- [ ] документ на право користування чи володіння;
- [ ] технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру;
- [2] проект відведення (П), викуп ділянки ($), згода на проектування (К)
- [ ] технічний звіт по інвентаризації.

Виконавець _____ К.Стаднюк

Замовлення № 5829

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК.

Витяг з бази даних Державного земельного кадастру станом на 17.05.2006р.

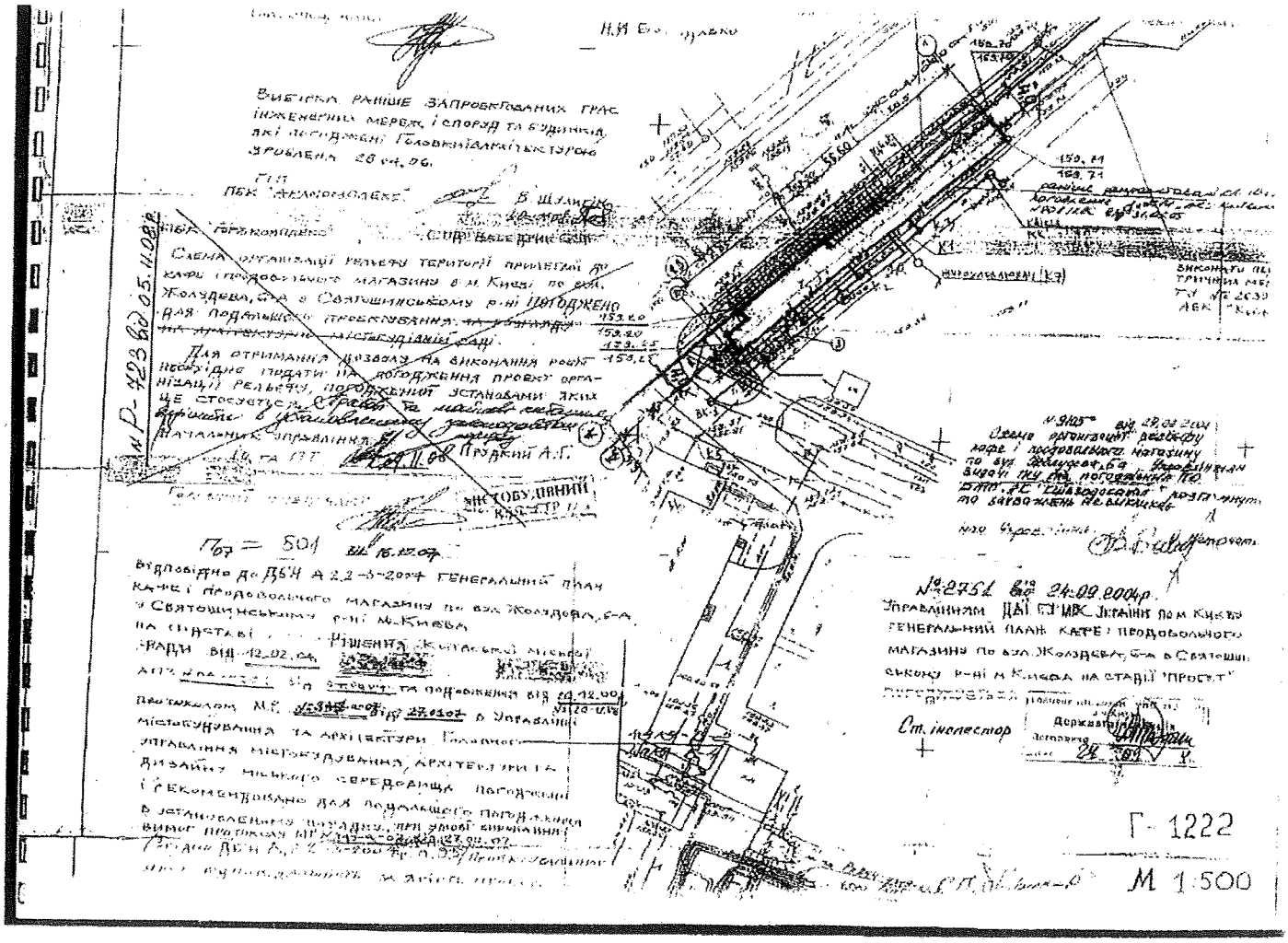
Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
75:319:001	ВАТ "Універсам N 12"	вул. Жолудєва, 4		Оренда (користування) на 49 років	31.08.2048
75:319:004	Спільне підприємство "Партнер"	вул. Жолудєва, 6	Автостоянка N 8		
75:319:008	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва	просп. Академіка Корольова	ЖЕК-1102 /житлові будинки/		
75:319:020	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"|Повне товариство "Київський міський ломбард"	вул. Симиренка, 1/2			
75:319:046	Набедрик Олег Михайлович	вул. Жолудєва, 6а	Магазин продовольчих товарів та кафе	Оренда на 5 років	25.04.2010
75:319:048	Набедрик Олег Михайлович	вул. Жолудєва, 6а	Магазин продовольчих товарів та кафе	Власність	

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
75:319:046п	Набедрик Олег Михайлович	вул. Жолудєва, 6а	Проект: Оренда на 5 років	
75:319:048$	Набедрик Олег Михайлович	вул. Жолудєва, 6а	Наміри щодо викупу	
75:319:048п	Набедрик Олег Михайлович	вул. Жолудєва, 6а	Проект: Оренда на 1 рік	
75:319:062к	Проценко Надія Олексіївна	вул. Жолудєва, 4	Згода: Оренда на 1 рік (за умови подальшого викупу)	18.02.2006

© 2003-2006 Київський інститут земельних відносин


Г-1222
М 1:500

Графічну частину „План червоних ліній вулиці Жолудєва у Святошинському районі м. Києва", що розроблена на підставі листа Головного управління містобудування та архітектури ВІД 03.04.2012 р. № 4217/0/08/27-12

ПОГОДЖЕНО

З управлінням розвитку міста

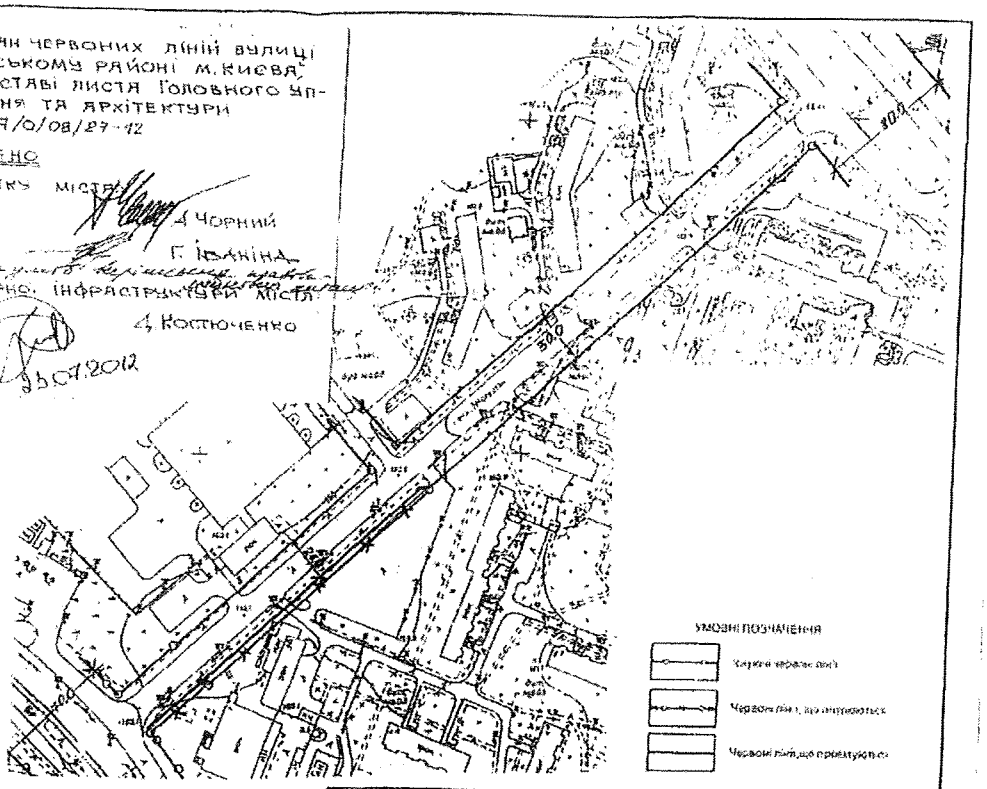
Начальник управління А. Чорний

Головний спеціаліст Г. Іванкіна

З управлінням інженерно-інфраструктури міста

Начальник управління А. Костюченко

25.07.2012



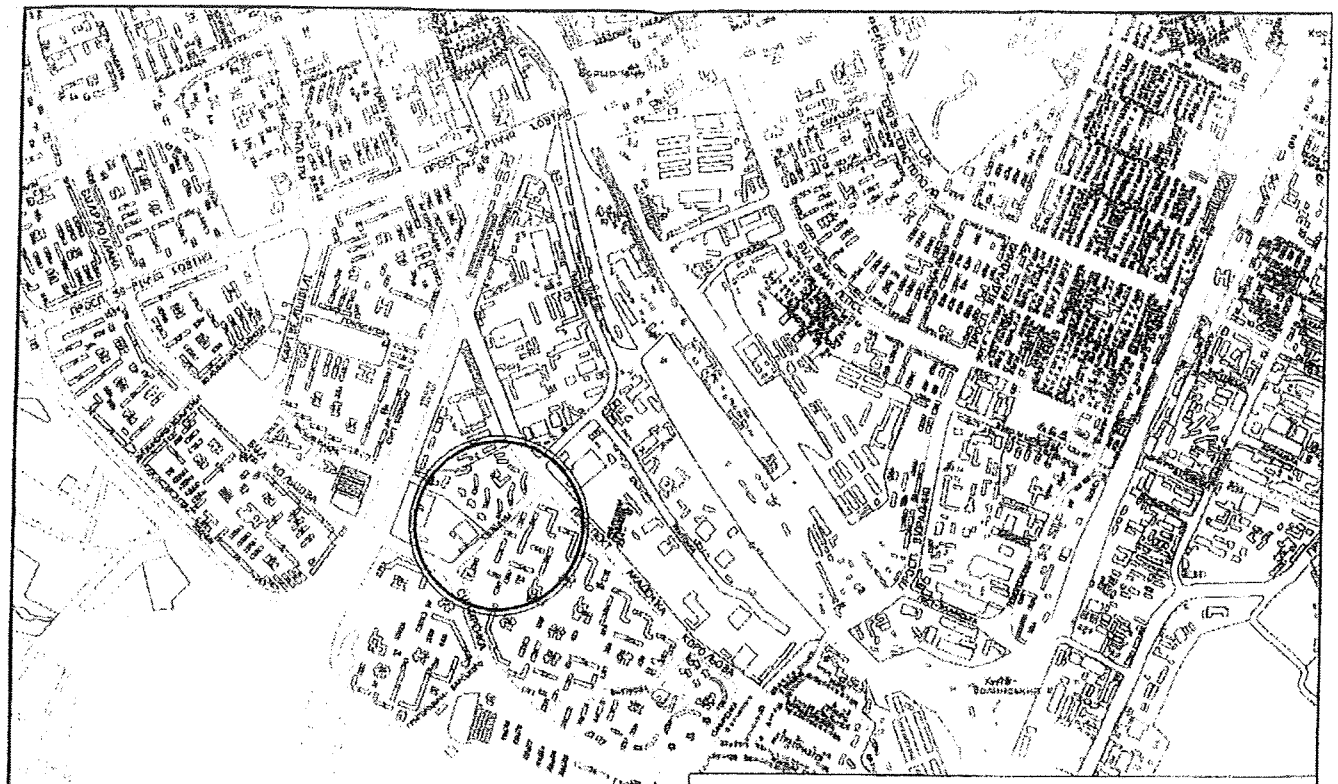
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Червоні лінії

Червоні лінії, що скасовуються

Червоні лінії, що пропонуються

Директор ПОТ	Чмирьов		Г-1222
Заст.дир.	Жолтенко		План червоних ліній вул. Жолудєва у Святошинському районі м.Києва
ГІ	Вітко		Стадія П · Марка Т02 · Аркуш 1
Розробив	Хрущов		План червоних ліній № 1:2000
Перевірив	Рясна		ДП "Інститут Київміськпроект" АК"Київпроект"



			Г-1222			
Директор ВП	Чемарова		План червоних ліній вул Жолудєва у Святошинському районі м.Києва			
Гол. інж. ВП	Желтатюк					
ГІП	Лихін			стадія	аркуш	кількість
				П	Т01	1
Розробив	Кравчук					
Перевірив	Лисюк		СИТУАЦІЙНА СХЕМА М 1:15000	ДП "Інститут Київгоргрупроект" ЛАГ "Київпроект"		

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування Міщенко О.Г.
від ФОП Набедрика Олега Михайловича

[redacted]

Шановний Олександре Григоровичу

Прошу додати до матеріалів справ Є – 1361 і Є – 1365 відповідь постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, та прийняти до уваги, що будівля за адесою м. Київ, вул. Жолудєва 6А не є малою архітектурною формою, являється капітальною спорудою на фундаменті із цегляними стінами, про що свідчить декларація на закінчення робіт і введення експлуатацію, яка видана в 2011 році, і свідоцтво на право власності видане ГУ Комунальної власності м.Києва в 2012 році. Копії цих документів додані до справ Є – 1361, Є – 1365.

Також повідомляю, що 160 кв.м землі під спорудою є моєю власністю. Слід також зазначити, що юридична чи фізична особа яка оформила право власності на споруду, стає згідно чинного Земельного Кодексу України користувачем земельної ділянки під ним, в чієму б користуванні вона до цього не була. Роз'яснення ГУ Контролю за використанням і захистом землі Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру.

Додатки на 3 арк.

07.06.2019

З повагою

Набедрик О.М.

Україна * Фізична особа-підприємець * м. Київ
НАБЕДРИК
Олег
Михайлович
1961703455

Київська міська рада
07.06.2019 № 08/13054

Копія

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань торгівлі, підприємництва
і регуляторної політики
Бродскому О. Я.
ФОП Набедрик О.М
по проекту рішення КМР
Є – 1361, Є - 1365

Вх. 08/Н-1660

Споруда за адресою вул. Жолудєва 6А побудована в повній відповідності з діючим законодавством і ДБН. В ДАБІ був отриманий дозвіл на початок будівництва і декларація про закінчення будівництва і ввод в експлуатацію. Свідоцтво на право власності було отримано в Головному управлінні комунальної власності КМДА в 2011р. Копії усіх цих документів були направлені в постійну комісію з питань землеустрою КМР.

Споруда знаходиться поза червоних ліній. Копія кальки М-500 додається. Споруда ніколи не використовувалася для розміщення офісів. В даний час приміщення сдаються в оренду під: інтернет клуб, аптеку, кафе. Кафе займає маньше ніж одну третю загальної площі. Продовольчий магазин в споруді відсутній. Договори оренди додаються.

Нами був розроблений проект рекоструккції даної споруди з метою надання ій сучасного вигляду, як для орендарів, так і для відвідувачів – жителів мікрорайона. Реконструкція почнеться після оформлення землі.

Просимо Вас дати висновок щодо відповідності проектів Є – 1361 і Є - 1365 чинному законодавству.

Набедрик О.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

15.05.2019 № 08/286-165

ФОП Набедрик О.М.

На Ваше звернення від 11.04.2019 № 08/Н-1660 щодо відповідності проектів Є-1361 та Є-1365 чинному законодавству постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (далі - Постійна комісія) повідомляє наступне.

Постійна комісія в межах компетенції та відповідно до Регламенту Київської міської ради не надає висновків щодо відповідності проектів чинному законодавству.

Окремо зазначаємо, що при розгляді проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, підлягає продажу» 26.10.2016 року в матеріалах кадастрової справи були відсутні матеріали, які Ви додаєте до листа від 11.04.2019 №08/Н-1660, а саме:

- Довідка про виконання умов договору пайової участі від 05.10.2018 року №050/08-050/н-213/4-6877.
- Декларація про готовність до експлуатації об'єкта, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів з незначними наслідками (СС1) від 31.10.2018 року №073/09/01-71-3110/1.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул.Серпова, 3/14, м.Київ,03115 тел./факс: 409-23-35

31.10.2018 Ш-2039/1-3570/6-18 На _____ №_____

Шуєнков В.М.

вул. Жилянська, 45, кв. 81, м. Київ, 01033

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151

Про розгляд звернення

Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області за дорученням Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 23.10.2018 № Ш-2730/1-0.19-5721/6-18 розглянуто звернення гр. Шуєнкова В.М. від 04.10.2018 щодо дотримання вимог законодавства на території м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 120 Земельного кодексу України, у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, що перебувають у власності, користуванні іншої особи, припиняється право власності, право користування земельною ділянкою, на якій розташовані ці об'єкти. До особи, яка набула право власності на жилий будинок, будівлю або споруду, розміщені на земельній ділянці, що перебуває у власності іншої особи, переходить право власності на земельну ділянку або її частину, на якій вони розміщені, без зміни її цільового призначення.

Згідно частини 2 статті 120 вказаного вище Закону, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Відповідно до п. «е» статті 141 Земельного кодексу України, набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці є підставою припинення права користування земельною ділянкою.

Начальник Л. ПРИХОДЬКО

ГУ Держгеокадастру у Київській області
Ш-2039/1-3570/6-18 від 31.10.2018

Скряга О.В.
Постернак М.О.
Скряга Олександр Вікторович

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Оленичу П. С.

Прошу надати до управління документообігу та аналізу кореспонденції Київської міської ради інформаційну довідку щодо звернення гр.Шуєнкова В.М.

Хорватовій С.О.

Прошу внести до графіку особистого прийому.

Термін: 15.08.2019

В.КЛИЧКО

15 липня 2019 р.
№ 08/Ш-2912

~~Начальнику Управління правового~~

~~забезпечення діяльності~~

Київської міської ради

~~Слончаку В.В.~~

від представника ФОП Набедрик О.М.

Шуєнкова В.М.

Прошу прийняти мене на особистий прийом 17.07.2019 в зв'язку з розглядом на постійній Комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування справ Є 1361 та Є 1365.

З повагою

Шуєнков В.М.

15.07.2019

Київська міська рада
15.07.2019 № 08/ШЦ-2912

16.4.6. Є-1485

Київське Інвестиційне Агентство

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ. 01004, тел./факс (044) 289-53-51, e-mail: info@investinkyiv.org,
web: www.investinkyiv.gov.ua
Код ЄДРПОУ 21655857

21.05.2018 р. № 050/30-515

Голові постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

До проекту порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.05.2018 було включено питання п. 21.9.5 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах (аукціонах)» (справа Є-1489) (проект рішення від 11.04.2018 №08/231-1191/ПР), а саме продаж (або права оренди на них) земельних ділянок (площею 0,19 га та 0,13 га) на вул. Медовій у Солом'янському районі.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.04.2017 №408 земельну ділянку (площею 0,32 га) по вул. Медовій у Солом'янському районі (обліковий код 72:488:322) включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, а КП «Київське інвестиційне агентство» (далі – Агентство) визначено замовником будівництва та замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт.

Агентством було розроблено передпроектні пропозиції з орієнтовними техніко-економічними показниками та погоджено їх в установленому законом порядку з профільними департаментами КМДА.

Згідно п. 3.1 вищевказаного розпорядження Агентством було подано клопотання на надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування (К-33891 від 21.05.2018) та укладено з КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» договір від 17.05.2018 №10 на виконання послуг з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.

У зв'язку з вищевикладеним, просимо Вас виключити питання п. 21.9.5 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості

продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах (аукціонах)» (справа Є-1489) (проект рішення від 11.04.2018 №08/231-1191/ПР) з порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.05.2018 та надати Департаменту земельних ресурсів доручення виключити з переліку земельну ділянку по вул. Медовій у Солом'янському районі (обліковий код 72:488:322) з переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах (аукціонах).

Додаток:

- Розпорядження КМДА від 06.04.2017 №408;
- Робочі матеріали;
- Клопотання К-33891 від 21.05.2018.

З повагою,

В.о. генерального директора В. Гасюнас

Вик: Токаренко
289-53-51

К-33891

06.04.18

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
20.04.2017 N 241/2463

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Місце для реєстраційних позначок

Комунальне підприємство «Київське інвестиційне агентство»
найменування юридичної особи або П. І. Б. фізичної особи - підприємця, громадянина
01004, м. Київ, вул. Терещенківська, 11-А
місцезнаходження юридичної особи / адреса місця проживання фізичної особи - підприємця або громадянина
01004, м. Київ, вул. Терещенківська, 11-А, 289-53-51
адреса для листування, телефон

КЛОПОТАННЯ
ПРО НАДАННЯ ДОЗВОЛУ НА РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України "Про землеустрій" прошу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Відомості про земельну ділянку:

місце розташування (адреса):
вул. Медова у Солом'янському районі

кадастровий номер: _____

орієнтовний розмір: 0,12/0,20 га гектарів
(кв. метрів)

цільове призначення: для влаштування під'їзду до об'єкту автодорожнього сервісу / для будівництва та обслуговування об'єкта автодорожнього сервісу

вид права, на якому зацікавлена особа має намір одержати земельну ділянку: постійне користування
(оренда, постійне користування, власність)

З Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 N 241/2463, ознайомлений.

Містюк Олег Олександрович
П. І. Б. керівника юридичної особи, фізичної особи - підприємця (уповноваженої особи) або громадянина — підпис

Печатка юридичної особи / фізичної особи - підприємця

До клопотання додаються такі документи:

1. Графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки в масштабі не менше 1:2000.

2. Нотаріально посвідчена письмова згода землекористувача на вилучення земельної ділянки / частини земельної ділянки, на припинення права користування земельною ділянкою / частиною земельної ділянки, на розірвання договору оренди земельної ділянки, надана у встановленому законом порядку.

3. Посвідчені в установленому порядку копії правовстановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельній ділянці.

4. Копії матеріалів технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, якщо такі розташовані на земельній ділянці, засвідчені печаткою та підписом керівника зацікавленої особи (крім державних та комунальних підприємств).

5. Копії документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою (за наявності).

6. Засвідчені печаткою та підписом керівника зацікавленої особи копії установчих документів (для юридичних осіб), витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців (для юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців), копія реєстраційного номера облікової картки платника податку (крім громадян України, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), офіційно повідомили про це відповідні органи державної влади та мають відмітку в паспорті громадянина України) (для фізичних осіб - підприємців), а для громадянина - копія документа, що посвідчує особу, та копія реєстраційного номера облікової картки платника податку (крім громадян України, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), офіційно повідомили про це відповідні органи державної влади та мають відмітку в паспорті громадянина України).

7. Довіреність або засвідчена в установленому порядку її копія, на підставі якої інтереси заявника представляє уповноважена ним особа (у разі якщо клопотання подається представником).

Містюк Олег Олександрович _____ підпис

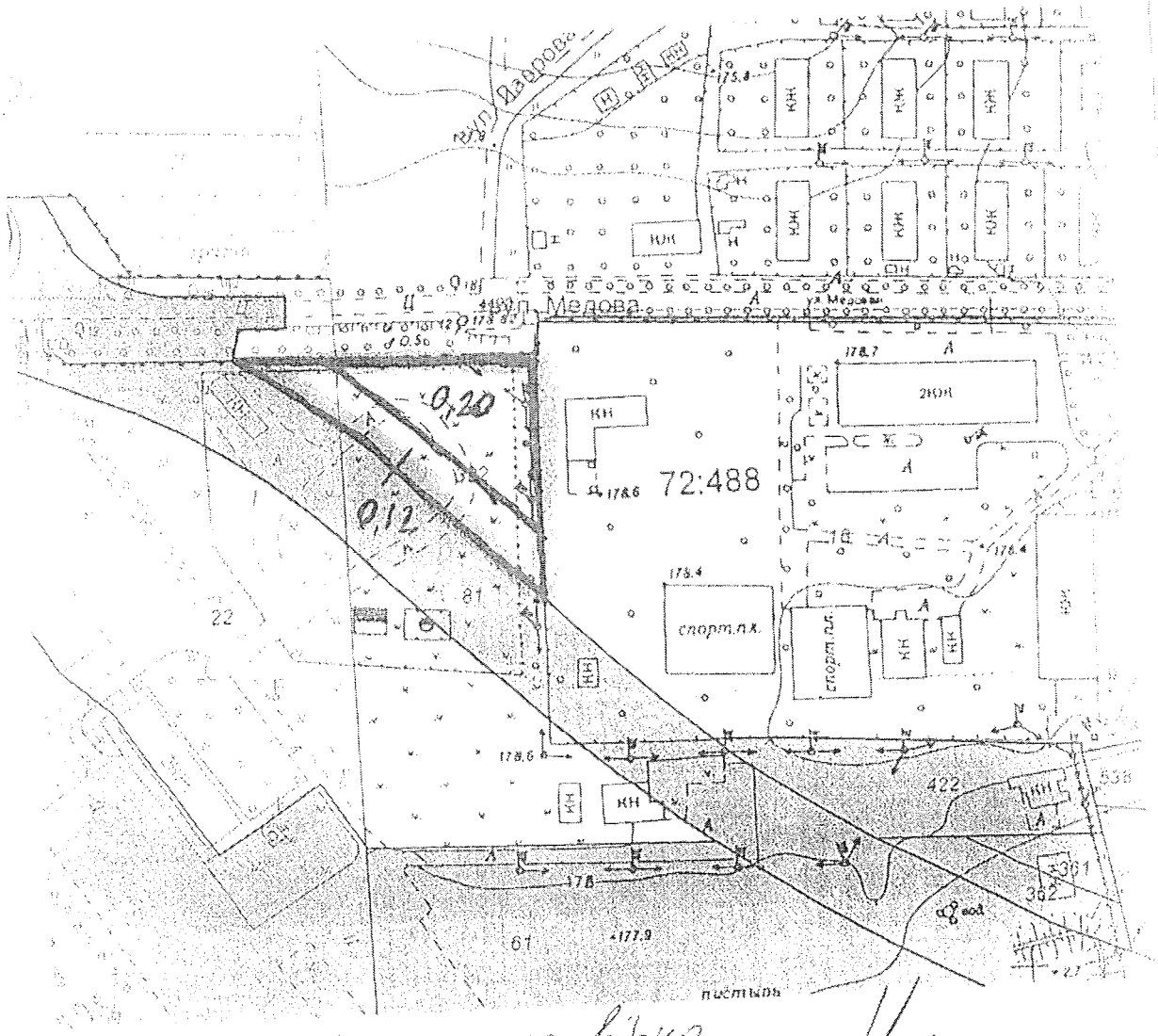
П. І. Б. керівника юридичної особи,
фізичної особи - підприємця (уповноваженої особи) або громадянина

Печатка юридичної особи / фізичної особи - підприємця

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.02.2018р.

м. Київ, р-н Солом'янський



межі нанесено вірно

Масштаб 1:2000

Замовлення № 7

Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.04.2017 № 408

Про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів до реалізації інвестиційних проектів

Відповідно до Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189, та рішень постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протоколи від 28 листопада 2016 року № 91/2016 та від 26 грудня 2016 року № 93/2016), з метою підвищення ефективності залучення інвесторів до розвитку інфраструктури міста Києва:

1. Затвердити перелік об'єктів, які потребують залучення інвестицій, що додається.

2. Визначити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» замовником будівництва та замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів за об'єктами інвестування, зазначеними в переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, затвердженому пунктом 1 цього розпорядження.

3. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство»:

021921

3.1. Оформити право користування земельними ділянками (коди 72:488:322 та 72:488:422) на вул. Медовій у Солом'янському районі відповідно до законодавства України.

3.2. Розробити орієнтовні техніко-економічні показники, можливі передпроектні пропозиції за об'єктами інвестування, зазначеними в переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, затвердженому пунктом 1 цього розпорядження.

3.3. Погодити в установленому порядку орієнтовні техніко-економічні показники, можливі передпроектні пропозиції за об'єктами інвестування, зазначеними в переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, затвердженому пунктом 1 цього розпорядження, з Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією.

3.4. Надати погоджені орієнтовні техніко-економічні показники, можливі передпроектні пропозиції та пропозиції до умов конкурсів за об'єктами інвестування, зазначеними в переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, затвердженому пунктом 1 цього розпорядження, до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки умов конкурсу.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації в установленому порядку за запитами комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» надавати в установленому порядку необхідні висновки, погодження та матеріали для підготовки техніко-економічних показників за об'єктами інвестування, зазначеними в переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, затвердженому пунктом 1 цього розпорядження.

5. Постійно діючій конкурсній комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-

транспортної інфраструктури міста Києва в установленому порядку провести конкурси із залучення інвесторів.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
06.04.2017 № 408

Перелік об'єктів, які потребують залучення інвестицій

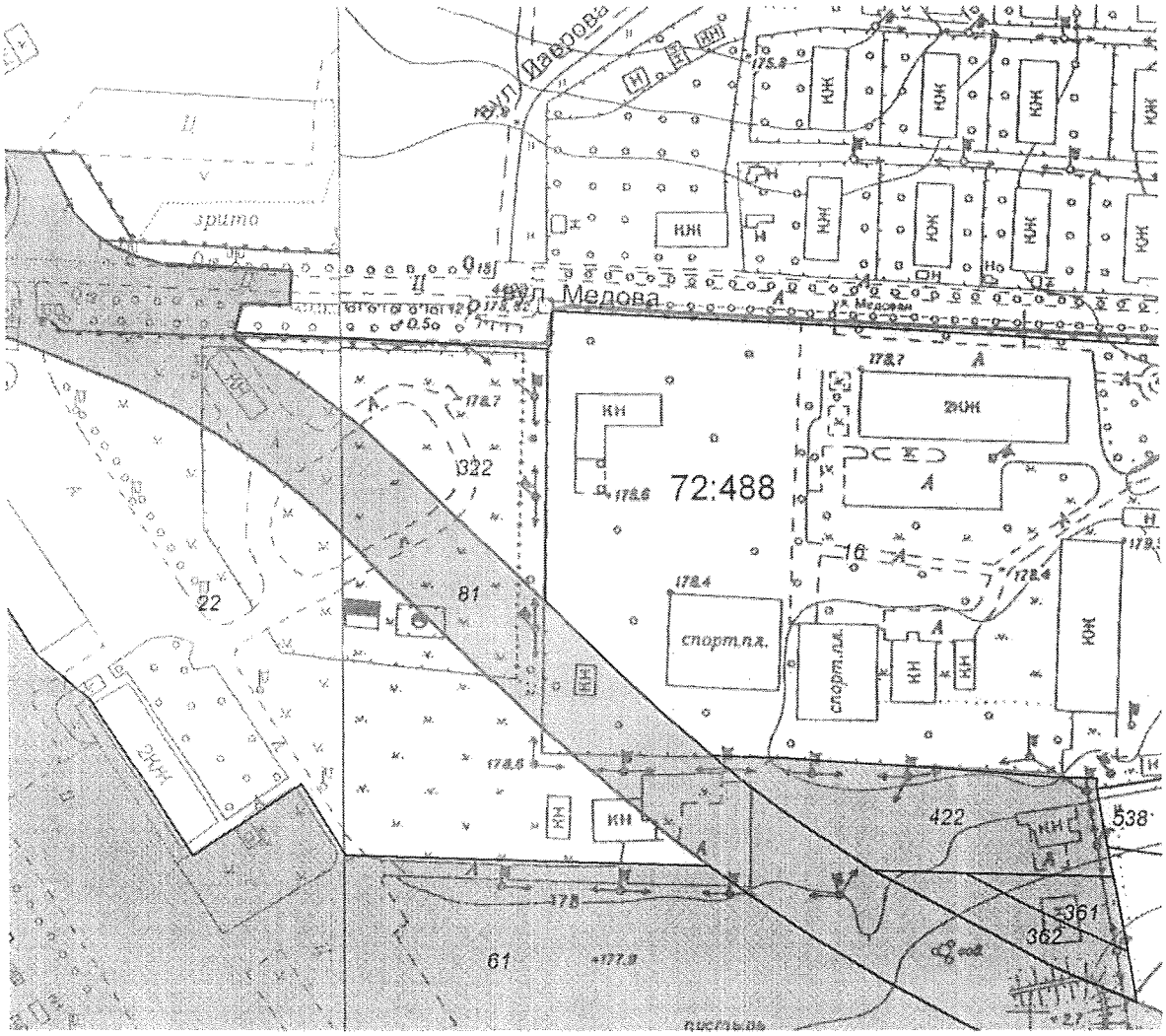
1. Будівництво об'єкта автодорожнього сервісу на вул. Медовій у Солом'янському районі (код земельної ділянки – 72:488:322).
2. Будівництво об'єкта автодорожнього сервісу на вул. Медовій у Солом'янському районі (код земельної ділянки – 72:488:422).

Керівник апарату В. Бондаренко

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.02.2018р.

м. Київ, р-н Солом'янський



Масштаб 1:2000

Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 2741

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
72:488:0016	Міністерство оборони України	вул. Медова	Київське квартирно-експлуатаційне управління, діл. №1	39183.26		
72:488:0022	Київське квартирно-експлуатаційне управління	вул. Медова, 1		16931.71		
72:488:0061	Національний авіаційний університет	вул. Медова, 1		65865.37	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
72:488:0081	Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"	від просп.Червонозоряного (поблизу примикання вул.Кіровоградської) до міжнародного аеропорту "Київ" (Жуляни)		49649.31	Постійне користування	
72:488:0322	Київське квартирно-експлуатаційне управління	вул. Медова, 1		3192.36		
72:488:0361	Національний авіаційний університет	вул. Медова, 1		502.58	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
72:488:0362	Національний авіаційний університет	вул. Медова, 1		871.24	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
72:488:0422	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЕНДЕР ГРУП"	вул. Медова, 1г		2784.26	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
72:488:0538	Землі не надані у власність чи користування	вул. Медова		492.56		

16.5. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішення Київської міської ради; зміна цільового призначення земельної ділянки):***

Голосіївський район		
1.	А-26800 315057228	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БОТАНІК» вул. Льва Толстого, 29 змінити цільове призначення земельної ділянки, яка перебуваєу власності площа 0,1720 га для експлуатації та обслуговування житлового багатоквартирного будинку з прибудованими нежитловими приміщеннями по наданню соціальних послуг населенню **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.09.2019 №08/231-2664/ПР)**
Святошинський район		
2.	Є-1520 **ПР-18684**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах» вул. Велика Окружна площа 0,32 га внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 №32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах», а саме: - в пункті 17 у графі «Цільове призначення» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірного виставкового павільйону» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.12.2018 №08/231-4304/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 01.07.2019 №057082-12275 (вх. №08/14859 від 01.07.2019) з проханням включити справу до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*

Голова комісії **О. Міщенко**

16.6. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-36032 **ПР-18434**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Голосіївський, 114, корпус 2 в постійне користування площа 0,20 га для експлуатації зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3944/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **підтриманий** з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу №21/74 засідання цієї постійної комісії від 19.12.2018).*
		Дарницький район
2.	К-34274 **ПР-17699**	Київський апеляційний адміністративний суд вул. Поліська, 3-б, буд 121 літ. А в постійне користування площа 0,30 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.10.2018 №08/231-3183/ПР)**
3.	К-34453 **ПР-17505**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Бориспільська, 30, 34, 38 в постійне користування площа 0,80 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2018 №08/231-2959/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
4.	К-34455 **ПР-17501**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Новодарницька, 30-32 в постійне користування площа 0,10 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2018 №08/231-2962/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

5.	К-34457 **ПР-17296**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Петра Григоренка, 19, 21 в постійне користування площа 0,34 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2770/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Деснянський район		
6.	К-38498 **ПР-20408**	Національна академія Служби безпеки України вул. Промениста, 2-А в постійне користування площа 16,58 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд Національної академії Служби безпеки України **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1647/ПР)**
7.	К-35038 **ПР-17444**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Марини Цвєтаєвої, 16, 16б, 16в в постійне користування площа 1,85 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2773/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
8.	К-37197 **ПР-19700**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Романа Шухевича в постійне користування площа 16,84 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування парку відпочинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2019 №08/231-940/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу №5/79 засідання цієї постійної комісії від 03.04.2019).*
9.	К-34982 **ПР-17496**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Володимира Маяковського, 59 в постійне користування

		площа 0,67 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2923/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
10.	К-34738 **ПР-17396**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» біля насосної станції в с. Троєщина в постійне користування площі 0,77 га; 1,21 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2018 №08/231-2827/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Дніпровський район
11.	К-36732 **ПР-19701**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Петра Вершигори, 5 в постійне користування площа 0,10 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2019 №08/231-1025/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2» (витяг з протоколу засідання №5/79 від 03.04.2019).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.05.2019 №103/4305/23/1 (вх. №08/10354 від 11.05.2019) з проханням створити сквер на земельній ділянці та передати земельну ділянку Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»;* - *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 21.06.2019 №0570202/3-11681 щодо надання інформації про передачу проекту рішення на розгляд Київській міській раді.*
12.	К-34835 **ПР-17513**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вул. Андрія Малишка, 9а в постійне користування площа 0,45 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2018 №08/231-2955/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
13.	К-33151 **ПР-16345**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вздовж будинку 48 на бульв. Перова в постійне користування площа 0,25 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1657/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
14.	К-33259 **ПР-16347**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульв. Ярослава Гашека, 6-8 в постійне користування площа 0,24 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2018 №08/231-1591/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
15.	К-34820 **ПР-17449**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» біля будинків № 2, № 4, № 6-6-а та № 8, на вул. Амвросія Бучми в постійне користування площа 2,23 га для утримання, обслуговування та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2895/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Оболонський район		
16.	К-33620 **ПР-16404**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Оболонський, 16-е, вул. Маршала Малиновського, 27-а в постійне користування площа 1,74 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1707/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
17.	К-33454 **ПР-16402**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» площа Оболонська, 1-3 в постійне користування

		площі 1,37 га, 0,05 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1706/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
18.	К-33432 **ПР-16403**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Я. Івашкевича, вул. Автозаводська, вул. Мукачівська в постійне користування площа 0,80 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1705/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
19.	К-33607 **ПР-16353**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Маршала Тимошенка, 4-12 в постійне користування площі 0,18 га та 0,25 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1659/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
20.	К-33676 **ПР-16406**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Героїв Дніпра, 27-33 в постійне користування площа 0,80 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1709/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
21.	К-33614 **ПР-16354**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Юрія Кондратюка, 8 в постійне користування площі 0,06 га; 0,07 га; 0,03 га; 0,01 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1660/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
22.	К-33613 **ПР-16322**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Ярослава Івашкевича, 1-3 в постійне користування площа 0,36 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2018 №08/231-1589/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
23.	К-33608 **ПР-16321**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Героїв Дніпра, 19 в постійне користування площі 0,12 га, 0,73 га для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2018 №08/231-1590/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Печерський район		
24.	К-34898 **ПР-17440**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Михайла Омеляновича-Павленка в постійне користування площа 0,40 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2893/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
25.	К-34899 **ПР-17485**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на площі Льва Толстого в постійне користування площа 0,02 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2018 №08/231-3066/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

26.	К-34901 **ПР-17442**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Архітектора Городецького в постійне користування площа 0,14 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2864/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
27.	К-34733 **ПР-17498**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Мечникова в постійне користування площі 0,05 га; 0,13 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2018 №08/231-3039/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
28.	К-34897 **ПР-17429**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Старонаводницька (площа Героїв Великої Вітчизняної Війни) в постійне користування площі 0,19 га, 0,17 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2865/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
29.	К-35616 **ПР-17777**	Національний музей історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс вул. Лаврська, 27 в постійне користування площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2018 №08/231-3246/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
30.	К-33338 **ПР-16190**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» Арсенальна площа в постійне користування

		площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування зеленої зони **(доручення Київського міського голови від 02.05.2018 №08/231-1463/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
31.	К-33361 **ПР-16339**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульвар Лесі Українки в постійне користування площі 0,16 га; 0,64 га; 0,55 га; 0,43 га для експлуатації та обслуговування зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2018 №08/231-1593/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
32.	К-33325 **ПР-16602**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Генерала Алмазова в постійне користування площі 0,10 га; 0,03 га; 0,28 га для експлуатації та обслуговування зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1899/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
33.	К-33324 **ПР-16603**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» Крутий узвіз в постійне користування площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування зеленої зони на схилі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1898/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Подільський район		
34.	К-33359 **ПР-16416**	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» в межах Андріївського узвозу, вул. Воздвиженської, вул. Гончарної, пров. Десятинного в постійне користування площа 2,61 га для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2018 №08/231-1753/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

		Солом`янський район
35.	К-33315 **ПР-16423**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на перетині вул. Божків Яр та вул. Нечуя-Левицького в постійне користування площа 0,18 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2018 №08/231-1735/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
36.	К-34394 **ПР-17403**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі бульв. Чоколовського та вул. Пітерської в постійне користування площа 0,83 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2929/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
37.	К-35167 **ПР-17678**	Київське комунальне об`єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Генерала Тупікова, 3/1 в постійне користування площа 0,13 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2018 №08/231-3135/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
38.	К-35166 **ПР-17679**	Київське комунальне об`єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» бульв. Вацлава Гавела, 85 в постійне користування площа 0,25 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2018 №08/231-3138/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Святошинський район
39.	К-33355 **ПР-16508**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Чорнобильська, 3 в постійне користування площа 1,09 га для експлуатації скверу

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2018 №08/231-1808/ПР) *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
40.	К-36031 **ПР-18545**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками 27 і 29 на вул. Симиренка в постійне користування площа 0,53 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.11.2018 №08/231-4132/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **підтриманий** з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу №21/74 засідання цієї постійної комісії від 19.12.2018).*
41.	К-33317 **ПР-16443**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Семашка, 8а, 10 в постійне користування площа 0,80 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2018 №08/231-1751/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Шевченківський район		
42.	К-35541 **ПР-17831**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Глибочицька в постійне користування площа 3,46 га для утримання та експлуатації парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3303/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* - *Комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва» від 01.08.2019 №194-791/04 (вх. №08/815(з) від 02.08.2019 щодо надання інформації та копій документів;* - *Загуменного Д. від 06.08.2019 №009.1023 (вх. № 06.08.2019 №08/823 (з) щодо звернення гр. Бурбурської О. В. від 30.07.2019 №3172(з).*
43.	К-33667 **ПР-16486**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Золотоворітська в постійне користування площа 0,04 га

		для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2018 №08/231-1773/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
44.	К-33621 **ПР-16480**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі вул. Татарської та пров. Татарського в постійне користування площа 0,23 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2018 №08/231-1767/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
45.	К-32869 **ПР-16401**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Саратовська в постійне користування площі 0,28 га; 0,27 га; 0,32 га; 0,40 га для експлуатації бульвару **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1704/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
46.	К-32884 **ПР-16482**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» пров. Чеховський в постійне користування площа 0,06 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2018 №08/231-1769/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
47.	К-32870 **ПР-16393**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» площа Перемоги в постійне користування площі 0,14 га та 0,01 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2018 №08/231-1700/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
48.	К-34851 **ПР-17514**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Десятинна в постійне користування площа 0,19 га

		для утримання зелених насаджень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2018 №08/231-2956/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
49.	К-35584 **ПР-17675**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Михайлівська в постійне користування площа 0,26 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2018 №08/231-3133/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
50.	К-35547 **ПР-17808**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» просп. Перемоги, 52/2 в постійне користування площа 0,99 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3296/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
51.	К-34845 **ПР-17451**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Десятинна, 15 в постійне користування площа 0,06 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2897/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

16.6.1 К-36032

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 21/74

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 19.12.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 10:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні 2 депутати Київської міської ради:. Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Васильчук В.В.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткаченко О.М.	– начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Юсипенко О.М.	– в.о. генерального директора КП «Плесо»;
Мотуз В.В.	– заступник директора із загальних питань КП «Плесо»;
Баркович В.	– представник громади;

Войтенко І.В. – представник ТОВ «Глобал Інвест»;
Кирилов М.С. – голова правління СТ «Бджілка»;
Цап Н.А. – фізична особа, секретар ОСН «Комітет мікрорайону «Чапаєвка».

Порядок денний:

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Голосіївському, 114, корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва для експлуатації зеленої зони», К-36032 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2018 №08/231-3944/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Голосіївському, 114, корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва для експлуатації зеленої зони», К-36032 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2018 №08/231-3944/ПР) з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

16.8.8. К-37197

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 5/79

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 03.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Пинзеник О.О.

Запрошені:

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сергієнко Ю.В.	– начальник Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Єрмолаєв П.М.	– провідний інженер КП УЗН Подільського району м. Києва;
Кізленко М.А.	– представник місцевої ініціативи;
Осьмак А.С.	– голова ГО «Мій Відрадний»;
Хмельницька М.О.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Телюк В.А.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Решетінський В.М.	– єпіскоп Союзу євангельських церков України;

Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Цап Н.А.	– представник громади, мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Козій І.С.	– адвокат ТОВ «Глобал-Інвест».

Порядок денний:

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування парку відпочинку», К-37197 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2019 №08/231-940/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування парку відпочинку», К-37197 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2019 №08/231-940/ПР) з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

16.6.11 К-36732

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 5/79

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 03.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Пинзеник О.О.

Запрошені:

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сергієнко Ю.В.	– начальник Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Єрмолаєв П.М.	– провідний інженер КП УЗН Подільського району м. Києва;
Кізленко М.А.	– представник місцевої ініціативи;
Осьмак А.С.	– голова ГО «Мій Відрадний»;
Хмельницька М.О.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Телюк В.А.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Решетінський В.М.	– єпіскоп Союзу євангельських церков України;

Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Цап Н.А.	– представник громади, мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Козій І.С.	– адвокат ТОВ «Глобал-Інвест».

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Петра Вершигори, 5 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-36732 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2019 №08/231-1025/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Петра Вершигори, 5 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-36732 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.02.2019 №08/231-1025/ПР) з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

К-36732

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094 тел. (044) 559 10 73
E-mail: dniprovskarda@kmda.gov.ua *Код ЄДРПОУ 37203257*

10.05.2019 № 103/4305/23/1

На № _____ від _____

Київська міська рада
11.05.2019 № 08/10354

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

У Дніпровському районі міста Києва по вул. Вершигори, вздовж лінії трамваю швидкісного руху, знаходяться земельні ділянки, які за інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) обліковуються за:

- ТОВ «Парктранс-Сервіс» (код ділянки 66:010:014) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування;
- землі, не надані у власність чи користування (код ділянки 66:010:015);
- земельна ділянка, яка рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 980/5044 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій навпроти будинку 5 на вулиці Петра Вершигори у Дніпровському районі м. Києва» надано статус скверу площею 0,6 га.

Станом на теперішній час, зазначені земельні ділянки знаходяться у жахливому санітарному стані (фото додається) та не використовуються (не освоєні) за цільовим призначенням, що є порушенням вимог земельного законодавства та Правил благоустрою м. Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» періодично проводить прибирання зазначеної території від сміття (фото додається), але питання не вирішується по суті і може бути вирішено після влаштування скверу.

З метою зняття соціальної напруги серед мешканців району, просимо Вас опрацювати питання щодо повернення земельної ділянки з кадастровим номером 66:010:014 у власність територіальної громади міста Києва та у

подальшій передачі, разом із земельною ділянкою з кадастровим номером 66:010:015, на баланс та обслуговування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд".

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова

Петро ОНОФРІЙЧУК

Віктор Сушінець
Олександр Романець
Валим Тарапон 573 23 48

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.06.2019 № 0570202/3-11681
№ 103/4305/23/1 від 10.05.2019

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

бульвар Праці, 1/1,
м. Київ, 02094

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 14.05.2019 № 08/281-812

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) лист Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.05.2019 № 103/4305/23/1, що надійшов з листом Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 14.05.2019 № 08/281-812, розглянуто та повідомляється.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 980/5044 надано статус скверу земельній ділянці, розташованій навпроти будинку 5 на вулиці Петра Вершигори у Дніпровському районі м. Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»).

На клопотання КО «Київзеленбуд» від 13.12.2018 № К-36732 Департаментом, у встановленому порядку, було підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Петра Вершигори, 5 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», який передано в установленому порядку 28.02.2019 на розгляд до Київської міської ради.

Відповідно до підпункту 4.10 пункту 4 Порядку набуття прав на землю із

земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, остаточне рішення про передачу (надання) земельної ділянки у власність (в користування) або про відмову у передачі (наданні) земельної ділянки у власність (в користування) приймається Київською міською радою в порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Станіслав Коростій
Алла Платовська 278 41 55

№ 057/8495

16.6.40 К-36031

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 21/74

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 19.12.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 10:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні 2 депутати Київської міської ради:. Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Васильчук В.В.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткаченко О.М.	– начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Юсипенко О.М.	– в.о. генерального директора КП «Плесо»;
Мотуз В.В.	– заступник директора із загальних питань КП «Плесо»;
Баркович В.	– представник громади;

Войтенко І.В. – представник ТОВ «Глобал Інвест»;
Кирилов М.С. – голова правління СТ «Бджілка»;
Цап Н.А. – фізична особа, секретар ОСН «Комітет мікрорайону «Чапаєвка».

Порядок денний:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками 27 і 29 на вул. Симиренка у Святошинському районі м. Києва для експлуатації скверу», К-36031 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.11.2018 №08/231-4132/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками 27 і 29 на вул. Симиренка у Святошинському районі м. Києва для експлуатації скверу», К-36031 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.11.2018 №08/231-4132/ПР) з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

16.6.42 К-35541

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальна бюджетна установа

«Контактний центр міста Києва»

вул. Б. Хмельницького, 6-А, м. Київ, 01044, тел. (044)205-73-37, 15-51, факс 202-73-35
Код ЄДРПОУ 38321511

02.08.2019 № 194-791/04

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Бурбурська О. В.
oburburska @gmail.com

Про статус виконання рішення
Київської міської ради від 28.07.2016
№ 877/877

Шановний Олександре Григоровичу !

До комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва» надійшов запит на інформацію гр. Бурбурської О. В. від 30.07.2019 про статус виконання рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 877/877 «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва», що додається. За результатами розгляду повідомляємо таке.

Беручи до уваги, що комунальна бюджетна установа «Контактний центр міста Києва» не є розпорядником визначеної інформації, та користуючись п. 3 ст. 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації», прохання прийняти для подальшого розгляду вищезазначений запит на інформацію. Про результати розгляду запиту на інформацію прохання поінформувати заявницю окремим листом.

Додатки: 1 прим. на 2 арк. на першу адресу.

З повагою
Директор Лариса ЖУКОВА

Київська міська рада
02.08.2019 № 08/815 (з)

Юлія Василик 205-73-34

From: S B [mailto:oburburska@gmail.com]
Sent: Tuesday, July 30, 2019 10:03 AM
To: info <info@1551.gov.ua>; zvernen@kmda.gov.ua
Subject: Fwd: Про статус виконання рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №877/877

З посиланням на ЗУ«Про доступ до публічної інформації» , Конституцію України та ЗУ "Про звернення громадян", прошу надати документи та інформацію щодо статусу розгляду Проекту рішення Київради до справи К-35541, в рамках запиту про стан виконання рішення Київради від 28 липня 2016 року N 877/877, "Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва".

Додатково направляю відповідь КП Київзеленбуд, щодо статусу відповідного Проекту, який перебуває на розгляді Постійної комісія київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування

Відповідь прошу направити на адресу моєї електронної пошти та на адресу моєї реєстрації:

м [illegible]

[illegible]

З повагою,

Бурбурська Оксана Василівна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

29.07.2019 № 226-3679

від 19.07.2019 № 3036 (з)

Бурбурській Оксані Василівні

[redacted]

Про статус виконання рішення
Київської міської ради від 28.07.2016
№877/877

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано запит громадянки Бурбунської Оксани Василівни про статус виконання рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №877/877 «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва» за результатами розгляду повідомляємо наступне.

КО «Київзеленбуд» в межах своїх повноважень вжило заходів щодо виконання Рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №877/877 та було подано до Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки номер справи К-35541 від 21.08.2018 р.

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) підготовлено проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» розташованій на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування, експлуатації зелених насаджень» від 04.10.2018 року № №08/231-3288/ПР.

Відповідний проект Рішення Київської міської ради до справи К-35541 зареєстрований секретаріатом знаходиться на розгляді постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Заступник генерального директора Дмитро ЗАРУБА

Менчак Н.М., (044)272-40-52

К-554

АПАРАТ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, приймальня (044) 202 77 76, 202 75 06,
E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

009-1023 від 06.08.2019

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
В. ПРОКОПІВУ

Бурбурська Оксана Василівна

Про запит на інформацію
Бурбуруської О. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

До виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від Бурбуруської О. В. надійшов запит на інформацію, який зареєстровано 30.07.2019 в управлінні інформаційного забезпечення та доступу до публічної інформації апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за № 3172(з).

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

У відповідності до частини третьої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації» надсилаємо за належністю запит Бурбуруської О. В. для розгляду та надання відповіді в установленому законом порядку.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим. першому адресату.

З повагою

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Катерина Баранова

Олександра Щербина 202 71 18

Київська міська рада
06.08.2019 09:21:

Київська міська державна адміністрація

30.07.2019 № **3172 (з)**

From: S B [mailto:oburburska@gmail.com]
Sent: Tuesday, July 30, 2019 10:03 AM
To: info; zvernen@kmda.gov.ua
Subject: Fwd: Про статус виконання рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №877/877

З посиланням на ЗУ«Про доступ до публічної інформації» , Конституцію України та ЗУ "Про звернення громадян", прошу надати документи та інформацію щодо статусу розгляду Проекту рішення Київради до справи К-35541, в рамках запиту про стан виконання рішення Київради від 28 липня 2016 року N 877/877, "Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва".

Додатково направляю відповідь КП Київзеленбуд, щодо статусу відповідного Проекту, який перебуває на розгляді Постійної комісія київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування

Відповідь прошу направити на адресу моєї електронної пошти та на адресу моєї реєстрації:

З повагою,

Бурбурська Оксана Василівна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

29.07.2019 №26-3679

від 19.07.2019 № 3036 (з)

Бурбурській Оксані Василівні

Про статус виконання рішення
Київської міської ради від 28.07.2016
№877/877

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано запит громадянки Бурбунської Оксани Василівни про статус виконання рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №877/877 «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва» за результатами розгляду повідомляємо наступне.

КО «Київзеленбуд» в межах своїх повноважень вжило заходів щодо виконання Рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №877/877 та було подано до Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки номер справи К-35541 від 21.08.2018 р.

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) підготовлено проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» розташованій на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування, експлуатації зелених насаджень» від 04.10.2018 року № №08/231-3288/ПР.

Відповідний проект Рішення Київської міської ради до справи К-35541 зареєстрований секретаріатом знаходиться на розгляді постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Заступник генерального директора Дмитро ЗАРУБА

Менчак Н.М., (044)272-40-52

16.7. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-31967 **ПР-16061**	Державна установа «Інститут еволюційної екології Національної академії наук України» вул. Академіка Лебедєва в постійне користування площа 0,10 га для будівництва виробничих будівель інституту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1282/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Державної установи «Інститут еволюційної екології НАН України» від 19.12.2018 №203 (вх. №08/24272 від 21.12.2018) з проханням прискорити розгляд справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***27.11.2018-30.11.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Міщенка О. Г.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом робочої групи від 22.03.2019 (реєстр. №17/603 від 27.03.2019), відповідно до якого вирішено рекомендувати постій комісії* ***відхилити проект рішення,*** *направити звернення до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» щодо улаштування газону на земельній ділянці, яка використовується не за цільовим призначенням, шляхом зняття асфальтового покриття, а також доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі «Інститут еволюційної екології Національної академії наук України».*
		Печерський район
2.	К-28166 **ПР-12186** **від 05.12.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва Набережне шосе в постійне користування площі 2,26 га; 8,01 га для експлуатації та обслуговування Парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва «Наводницький парк» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4811/ПР)** *Проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***18.07.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та запросити директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва, а також начальника відділу землеустрою*

		та моніторингу земель Печерського району управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2017 №057026-14895 щодо участі в засіданні постійної комісії представника Департаменту. Відповідь комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва до постійної комісії не надходила.*
Подільський район		
3.	К-37503 **ПР-19963**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Дегтярна, 2-4 в постійне користування площа 0,20 га для утримання, обслуговування та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2019 №08/231-1287/ПР)** *Проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.04.2019.*** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява депутата Київської міської ради О. С. Балицької від 10.04.2019 №08/279/08/005-1563 (вх. №08/7848 від 10.04.2019) з проханням включити проект рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *оскільки проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення виключити, у зв`язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу засідання №6/80 від 24.04.2019).*
Солом`янський район		
4.	К-28094 **ПР-12454 від 29.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Донецька в постійне користування площа 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-5/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.04.2018*** *та* ***23.10.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява депутата Київської міської ради В. В. Шарія від 17.09.2018 № 08/279/08/173-416 (вх.*

		№08/16907 від 18.09.2018) щодо наявності можливого конфлікту інтересів з вищезазначеного питання. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.11.2018*** *вирішили перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд».* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення депутата Київської міської ради В. Шарія від 20.05.2019 №08/279/08/173/88 (вх.№08/11155 від 22.05.2019) щодо ймовірного конфлікту інтересів.*
Святошинський район		
5.	К-33803 **ПР-19951**	СЛУЖБА АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ автодорога М-06 Київ-Чоп, км 15+668 в постійне користування площі 0,98 га; 1,18 га; 2,79 га; 0,68 га; 1,75 га; 0,10 га; 0,99 га для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2019 №08/231-1260/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.04.2019*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Шевченківський район		
6.	К-26544 **ПР-10514 від 04.07.2016**	Київський слідчий ізолятор управління Державної пенітенціарної служби України в м. Києві та Київській області вул. Довнар-Запольського, 8-а в постійне користування площа 0,20 га для експлуатації та обслуговування будівлі гуртожитку та прилеглої до нього території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2016 №08/231-2882/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Молінського Ю. М. від 03.11.2016 (вх № 08/М-12985(е) від 03.11.2016) з проханням надати інформацію щодо дати розгляду постійною комісією проекту рішення К-26544.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***24.11.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Назаренка В. Е.* ***Виноситься на повторний розгляд****, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням*

		Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.

Голова комісії **О. Міщенко**

16.7.1
К 31967

ДЕРЖАВНА УСТАНОВА
«ІНСТИТУТ ЕВОЛЮЦІЙНОЇ
ЕКОЛОГІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ
АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ»

INSTITUTE FOR
EVOLUTIONARY ECOLOGY
OF THE NATIONAL ACADEMY
OF SCIENCES OF UKRAINE

Україна, 03143, м. Київ
вул. акад. Лебедєва, 37
Тел. (+38044) 526-19-18

http://ieenas.org
Fax (044) 526-20-71

acad. Lebedev, 37
Kyiv, 03143, Ukraine
E-mail: info@ieenas.org

№ 203 "19" грудня 2018 р.

Київська міська рада
21.12.2018 № 08/24272

Голові постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Просимо Вас прискорити розгляд нашого клопотання (К-31967), яке було винесене на розгляд робочої груп, та повідомити нас стосовно розгляду комісією даного клопотання за адресою: вул. акад. Лебедєва, 37, ДУ "Інститут еволюційної екології НАН України, Київ, 03143.

З повагою,

Директор Державної установи «Інститут
еволюційної екології НАН України»,
академік НАН України

В.Г.Радченко

Вр 27.03.2019 П... К-31967

ПРОТОКОЛ № 17/603

засідання робочої групи, створеної 30.11.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Інститут еволюційної екології Національної академії наук України" на вул. Академіка Лебедєва у Голосіївському районі м. Києва для будівництва виробничих будівель інституту» справа - клопотання **К-31967**.

від 22.03.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 12.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Картавий І. Л.	-	член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - О. Петровець

Запрошені та присутні:

Дворніков В. М.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Радченко В. Г.	-	директор інституту еволюційної екології НАН України, академік НАН України.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Інститут еволюційної екології Національної академії наук України" на вул. Академіка Лебедєва у Голосіївському районі м. Києва для будівництва виробничих будівель інституту (*доручення Київського міського голови від 17.04.2018 №08/231-1282/ПР*), з матеріалами справи-клопотання **К-31967**, ПР-16061.

СЛУХАЛИ: Міщенка О. Г. – голову робочої групи, голову постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Дворніков В. М. Титаренко О. Л. Радченко В. Г.

Під час обговорення було зазначено:

Відповідно до Генерального плану м. Києва за функціональним призначенням – територія середньо-поверхової житлової забудови.

Відповідно пояснювальної записки до проекту рішення за матеріалами детального плану території в районі вулиць Ак.Заболотного, Ак.Лебедєва та Метрологічної у Голосіївському районі (затвердженому рішенням Київської міської ради від 21.07.2016 №827/827) – територія зелених насаджень обмеженого використання (у складі громадського об'єкту) та частково - територія вулиць та доріг (в межах червоних ліній). Межує (за матеріалами ДПТ) з територією багатоповерхової житлової забудови (перспективна) – житловий комплекс «Кришталеві джерела».

Пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою для відведення земельної ділянки площею 0,10 га в постійне користування.

Ділянка вільна від забудови, заасфальтована. За інформацією директора інституту еволюційної екології НАН України, земельну ділянку планується використовувати під автостоянку.

Вид використання - для будівництва виробничих будівель інституту.

Відповідно до звернення державної установи "Інститут еволюційної екології Національної академії наук України" від 20.10.2017 – клопотання про надання земельної ділянки експлуатацію зелених насаджень; листом від 30.11.2017 було уточнено цільове призначення - для будівництва виробничих будівель інституту (у зв'язку з виробничою необхідністю).

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи невідповідність намірів забудови функціональному призначенню території затвердженій містобудівній документації, ***рекомендувати постійній комісії відхилити проект рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі «Інститут еволюційної екології Національної академії наук України» на вул. Академіка Лебедєва у Голосіївському районі м. Києва для будівництва виробничих будівель інституту

(*доручення Київського міського голови від 17.04.2018 №08/231-1282/ПР*), з матеріалами справи-клопотання **К-31967,** ПР-16061 та ініціювати створення скверу на земельній ділянці.

2. Направити звернення до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» щодо улаштування газону, яка використовується не за цільовим призначенням, шляхом зняття асфальтового покриття.

3. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Інститут еволюційної екології Національної академії наук України».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Міщенко

член робочої групи: І. Картавий

16.7.2
К-28166

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.08. 2017 № 057026-14895
на № 08/281-2515 від 08.08.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах компетенції, розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.08.2017 № 08/281-2515 щодо участі в засіданні комісії.

За результатами розгляду повідомляємо, що відповідно до розподілу службових обов'язків, затверджених наказом Департаменту земельних ресурсів від 05.07.2016 № 197 (зі змінами внесеними наказом Департаменту земельних ресурсів від 14.08.2017 № 225к) взаємодію з постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування здійснює директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович або за його дорученням один із заступників директора (телефон приймальні директора – (044) 279-58-72).

Директор О.Поліщук

Кузнецова
202-79-96

вх. 057/13201 від 08.08.2017

16.7.3. К-37503

Київська міська рада
10.04.2019 № 08/7848

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«10» квітня 2019 року №08/279/08/005-1563

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

Як Вам відомо, рішенням Київської міської ради від 26 червня 2018 року №982/5046 земельній ділянці загальною площею 0,1962 га, що знаходиться за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва надано статус скверу.

На виконання зазначеного рішення та на підставі клопотання КО «Київзеленбуд» Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зареєстровано та подано на розгляд Київської міської ради проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Дегтярній, 2-4 у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу» від 22 березня 2019 року №08/231-1287/ПР (справа К-37503).

Враховуючи викладене, з метою вжиття належних заходів депутатського реагування, керуючись положеннями статті 19 Конституції України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та статтями 10, 20 Регламенту Київради, **прошу Вас:**

- внести до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Дегтярній, 2-4 у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу» від 22 березня 2019 року №08/231-1287/ПР (справа К-37503).

Про результати розгляду зазначеного депутатського звернення прошу проінформувати у встановлений чинним законодавством України строк.

З повагою,
депутат Київської міської ради **О. С. Балицька**

Баляба Олександр
тел.: 0639933398

К-37503

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 6/80
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 24.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні: 3 депутати Київської міської ради: Новіков О.О., Антонова О.Ю., Москаль Д.Д.

Запрошені:

Борозенець М.І.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сергієнко Ю.В.	– начальник Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Власенко В.П.	– начальник відділу інспекції Департаменту міського благоустрою Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Тур Ю.Л.	– в.о. директора комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство";

Жилка М.В.	– начальник відділу санітарної очистки та інженерного захисту території управління житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– в.о. директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.В.	– член ГО «Спілка порятунку Голосієво».
Бригадир С.Л.	– громадський діяч;
Горелік О.М.	– керівник ініціативної групи мешканців буд. № 23 по вул. В. Васильківська;
Нєстєрков А.Є.	– голова ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва»;
Федоренко Я.Ю.	– директор фірмової мережі «Київхліб»;
Чунаєв О. Е.	– член ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва».

Порядок денний:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дегтярній, 2-4 у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу», К-37503 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.201908/231-1287/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дегтярній, 2-4 у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу», К-37503 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2019 08/231-1287/ПР) з рекомендаціями, а саме: «пункт 2 проекту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар засідання **Сергій Пилипенко**

16.7.4,
К-28094

Київська міська рада
18.09.2018 № 08/16907

Оригінал

«17» вересня 2018 р. № 08/279/08/173-416

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ЗАЯВА

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас врахувати можливий у мене конфлікт інтересів під час засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, що відбудеться 18.09.2018р. з наступних питань:

- Справа К-28094 ПР-12454 від 29.12.2016 - вул. Донецька, КП «Спецжитлофонд» в постійне користування, площа 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку;
- Справа К-28093 ПР-12452 від 29.12.2016 - вул. Єреванська, 22-26, КП «Спецжитлофонд» в постійне користування площа 0,11 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку.

З повагою

Депутат Київської міської ради **В. Шарій**

К-28094

Київська міська рада
22.05.2019 № 08/11155

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"20" травня 2019 р. № 08/279/08/173-88

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
О. МІЩЕНКУ

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21 травня 2019 року планується розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опадчого (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2019 № 08/231-1420/ПР).

А також розглядатиметься клопотання К-28094 стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Донецькій для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку (ПР-12454 від 29.12.2016).

Оскільки я, Шарій В.В., є депутатом Київської міської ради входжу до складу зазначеної постійної комісії, та обіймаючи посаду директора КП «Спецжитлофонд» вважаю за необхідне повідомити про ймовірний конфлікт інтересів під час розгляду зазначених проектів рішень.

Враховуючи зазначене, повідомляю, що не буду брати участі у голосуванні з порушених у цьому листі питання.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Володимир ШАРІЙ**

167.6. К-26544

Тема	**Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
От	<Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування>, <ukbr_2012@ukr.net>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	03.11.2016 15:52

Submitted on Четвер, Листопад 3, 2016 - 15:52 Submitted by user: Submitted values are: The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Surname: Молінський First name: Юрій Patronymic: Миколайович Sex: Чоловіча Place of residence: Contact phone:

The essence of the raised question: Доброго дня. Я головний спеціаліст Київського територіального відділу технічного нагляду за капітальним будівництвом об'єктів Державної пенітенціарної служби України. Підскажіть будь-ласка як можна дізнатись дату розгляду комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, проекту рішення Київської міської ради від 08.07.2016 № 2882 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському слідчому ізолятору управління Державної пенітенціарної служби України в м. Києві та Київській області на вул. Довнар-Запольського, 8-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі гур! ожитку та прилеглої до нього території К-26544"? Дякую.

Київська міська рада
03.11.2016 № 08/М-12985 (е)

16.8. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-34444 **ПР-17426**	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «МІСЬКИЙ ДІМ 3» вул. Цимбалів Яр, 35 в оренду на 10 років площа 0,05 га для будівництва та обслуговування протиерозійних, протизсувних споруд (підпірної стінки) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.09.2018 №08/231-2906/ПР)**
2.	К-36069 **ПР-18465**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Казимира Малевича, 89 в оренду на 10 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування ТП-8201 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-4028/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
3.	К-34486 **ПР-17928**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Наш Мир» вул. Володимирська, 77 в постійне користування площа 0,11 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного жилого будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3433/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- ОСББ «Наш МИР» від 18.03.2019 №11/03-2019 (вх. №08/6026 від 21.03.2019) з проханням надати інформацію про стан розгляду справи;* *- ОСББ «Наш МИР» від 14.06.2019 №26/06-2019 (вх. №08/14201 від 20.06.2019 з прохання першочергово розглянути проект рішення на наступному засіданні та щодо чіткого формулювання конкретно розгляд питання ОСББ «Наш МИР» як клопотання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Володимирській, б.77 для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.*
		Деснянський район
4.	К-36292 **ПР-18799**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 95 в оренду на 10 років площа 0,02 га

		для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
5.	К-36289 **ПР-18730**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 97 в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
6.	К-36295 **ПР-18726**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 99 в оренду на 10 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
7.	К-36296 **ПР-18727**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 95 в оренду на 10 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*

8.	К-36290 **ПР-18729**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 95-а в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4361/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
9.	К-36293 **ПР-18732**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» вул. Миколи Закревського, 97-б в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу жодного рішення із зазначеного питання не прийнято (витяг №08/284-17 від 05.02.2019 з протоколу №2/91 засідання цієї постійної комісії від 04.02.2019).*
10.	К-33692 **ПР-17818**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРХАРЧОПРОМСЕРВІС» вул. Миколи Закревського, 18-26 в оренду на 10 років площа 0,80 га для влаштування та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (влаштування в'їздів-виїздів, пішохідних проходів та благоустрій території) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3397/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
11.	К-33690 **ПР-17768**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРХАРЧОПРОМСЕРВІС» вул. Миколи Закревського, 22т-28 в оренду на 10 років площа 0,28 га для влаштування та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (влаштування в'їздів-виїздів, пішохідних проходів та благоустрій території) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2018 №08/231-3286/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
		Дніпровський район
12.	К-33114 **ПР-17987**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ремторгсервіс» вул. Алма-Атинській, 14а площа 0,52 га в оренду на 5 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2018 №08/231-3411/ПР)**
		Оболонський район
13.	К-34207 **ПР-16857**	Релігійна громада християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва просп. Оболонський, 52-б в постійне користування площа 0,2051 га для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2018 №08/231-2270/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №14/67 від 19.09.2018).* *Відповідно до витягу від 31.10.2018 №08/292-379 з протоколу №21/81 від 31.10.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
14.	К-34591 **ПР-17521**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Сталінграда 47А» просп. Героїв Сталінграда, 47-а в постійне користування площа 0,32 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2018 №08/231-2953/ПР)**
15.	К-33533 **ПР-15999**	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» просп. Степана Бандери, 30 у власність площа 0,03 га для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1188/ПР)** *На засіданні постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 13.07.2018 №08/289-189 з протоколу*

		№9/56 від 04.07.2018) жодного рішення з цього питання ухвалено не було. *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* *- лист гр. Максименка М. Г. від 14.09.2018 (вх. №08/-16777 від 17.09.2018) з проханням не розглядати справу К-33533 оскільки він не може бути присутнім на засіданні комісії;* *- лист гр. Максименка М. Г. від 13.02.2019 (вх. №08/-3181 від 14.02.2019) з проханням перенести розгляд справи К-33533 на наступне засідання комісії;* *- звернення депутата Київської міської ради С. О. Кримчака від 06.03.2019 № 08/279/1987-423 (вх. № 08/5161 від 11.03.2019) щодо пропозиції **відхилити** проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів».*
Подільський район		
16.	К-30298 **ПР-20728**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» вул. Волоська, 11-А в оренду на 10 років площа 0,07 га для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2019 №08/231-2144/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради с питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- ТОВ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» від 26.06.2019 №26/06-1 (вх. №08/14623 від 26.06.2019) та від 26.06.2019 №26/06-1 (вх. №24325 від 02.07.2019) з проханням здійснити розгляд проекту рішення у термін передбачений регламентом;* *- ТОВ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» від 04.07.2019 №04/07-2 (вх. №08/15554 від 08.07.2019) з проханням запросити на засідання постійної комісії представника підприємства.*
17.	К-33403 **ПР-18299**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КВАЗАР» вул. Північно-Сирецька, 1-3 (літ. Л) в оренду на 10 років площа 1,06 га для експлуатації основних, підсобних будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.10.2018 №08/231-3802/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-451 від 19.12.2018 з протоколу №19/78 засідання цієї постійної комісії від 12.12.2018).*
18.	К-33210 **ПР-18630**	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АНРІ-МАРКЕТ» вул. Кирилівська, 102 (літера Г) в оренду на 10 років

		площа 1,13 га для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2018 №08/231-4176/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг № 08/286-63 від 20.02.2019 з протоколу № 2/80 засідання цієї постійної комісії від 13.02.2019).*
		Солом`янський район
19.	К-33642 **ПР-17456**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Торгова мережа «Фаворит» вул. Генерала Тупикова, 18/184 в оренду на 10 років площа 0,30 га для обслуговування будівлі магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2018 №08/231-3065/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Шевченківський район
20.	К-36044 **ПР-19416**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Золоті Ворота» вул. Лисенка, 2-а в постійне користування площа 0,33 га для утримання та обслуговування багатоквартирного житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.02.2019 №08/231-678/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради надійшло звернення депутата Київської міської ради Негрича М. М. від 09.04.2019 (вх. №08/7727 від 09.04.2019) щодо наявності конфлікту інтересів.*
21.	К-36354 **ПР-18859**	Релігійна громада Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва вул. Січових Стрільців, 86-88 в постійне користування площа 0,10 га для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2018 №08/231-107/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **відхилений** (витяг з протоколу №2/76 засідання цієї постійної комісії від 13.02.2019).* *Згідно з витягом №08/292-064 від 14.02.2019 з протоколу №3/91 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 14.02.2019 ухвалено направити проект рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів*

		виконавчого органу Київської міської раді (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням інформації та зауважень, озвучених на цьому засіданні комісії.

Голова комісії **О. Міщенко**

16.8.3,
К-34486

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

21 березня 2019 р.
№ 08/6026

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
«Наш МИР»
01033, м. Київ, вул. Володимирська, будинок 77
телефон\факс: 044 2897871, e.mail: our_world@ukr.net

Київська міська рада

Вихідний № 11\03-2019
від 18 березня 2019 року

щодо отримання рішення міськради

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Наш МИР», знаходиться за адресою: м Київ, вул. Володимирська, 77, було організовано в 2004 році з метою спільної експлуатації та утримання нашого будинку і прибудинкової території. Протягом всього періоду роботи об'єднання, відповідно до прав наших жителів гарантовані Конституцією та законами України, ми неодноразово зверталися до місцевих органів управління з питання отримання дозволу Київської міської ради на виготовлення землевпорядної документації з метою отримання права використання земельної ділянки на якому знаходиться наш будинок. Але з різних причин питання прийняття рішення на видачу цього дозволу Київською міською радою відкладалося.

У 2013 році Київською міською радою було прийнято Порядок передачі земельних ділянок для використання або у власність із земель комунальної власності в м. Києві на підставі якого в грудні 2016 року листом № ЛПВ-23662 Департамент земельних ресурсів рекомендував нашому об'єднанню провести оформлення землевпорядної документації і отримати право на використання нашого земельної ділянки.

У червні 2017 року на загальних зборах об'єднання було прийнято рішення по виготовленню землевпорядної документації земельної ділянки будинку.

У жовтні 2017 роки ми звернулися до Київської міської ради з клопотанням про надання дозволу на розробку документації із землеустрою для отримання земельної ділянки у власність об'єднання. У відповідь було отримано відмову від Департаменту земельних ресурсів. Відмова була заснована на відсутність затвердженого Кабінетом міністрів України порядку передачі ділянок що перебувають у комунальній власності в розпорядженні ОСББ, хоча у Порядку прийнятого Київською міською радою в 2013 році порядок саме такої передачі був передбачений в статті 2, пунктом, 3 абзац Г, а саме:

безоплатно у власність юридичним особам передається земельні **ділянки** із земель комунальної власності м. Київ, в тому числі: **об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків** для експлуатації і обслуговування розташованих на земельних ділянках багатоквартирних житлових будинків, а також будівель, споруд та прибудинкової території, що належати їм .

Київська міська рада
21.03.2019 № 08/6026

У січні 2018 року нашому об'єднанню довелося повторно звертатися до Київської міської ради з клопотанням про надання дозволу Київської міської ради на розробку документації із землеустрою змінивши вид права з приватну власність на постійне використання з метою експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

У Департаменті земельних ресурсів наше клопотання розглядалося до жовтня 2018 року і після затвердження з реєстраційним номером К24486 було передано до Київської міської ради для прийняття рішення про видачу дозволу на розроблення документації Із землеустрою на земельну ділянку. Протягом всього періоду з моменту передачі наших документів до Київської міської ради ми неодноразово цікавилися результатом цього рішення, але ніякої додаткової інформації крім тієї, що документи знаходяться Київській міській раді для прийняття рішення не отримували.

Прошу дати відповідь про терміни прийняття остаточного рішення Київською міською радою про видачу дозволу на розроблення документації Із землеустрою на земельну ділянку на якої розташований будинок ОСББ «Наш МИР».

З повагою
Голова правління С.В.Голуб

Виконавець: Голуб С.В.
097 5516610, 095 5545575

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
«Наш МИР»
33, м. Київ, вул. Володимирська, будинок 77
факс: 044 2897871, e.mail: our_world@ukr.net

Київська міська рада
20.06 2019 № **08/14201**

К-34486

Вихідний № 26\06-2019
від 14 червня 2019 року

Щодо надання пропозицій

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

На порядок денний постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування чотири рази виносилося питання щодо надання дозволу ОСББ «Наш МИР» (кадастрова справа К-34486, ПР -17928) на розроблення проекту землеустрою з відведення земельної ділянки площею 0,11 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, але розгляду на комісії цього питання не відбулося через брак часу, відсутність кворуму, інші нез'ясовані обставини (протоколи від 09.04.2019 № 5/94, р. 9.16; від 16.04.2019 № 7/96, р. 10.16; від 21.05.2019 № 9/98, р.9.5; від 11.06.2019, р.13.5).

Пропоную питання, які не розглядалися через брак часу та інші обставини , виносити на наступний розгляд комісії першими, щоб була досягнута соціальна справедливість і представники будинку не витрачали зайвий час, перебуваючи на засіданні.

Одночасно прошу Вас дати вказівку формулювати в наступному порядку денному постійної комісії конкретно розгляд питання щодо ОСББ «Наш МИР» (кадастрова справа К -34486, ПР -17928) як клопотання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Володимирській, б.77 для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, а не прохання надати інформацію про стан розгляду справи.

З повагою
Голова правління **С.В.Голуб**

Виконавець: Голуб С.В.
097 5516610, 095 5545575

16.8.4-9

К-36194
К-36289
К-36295
К-36296
К-36290
К-36293

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 тел.:(044)202-70-29

05 01-2946 08/2049-07

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №2/91 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. *Бондаренко Володимир Дмитрович* – *голова постійної комісії, головуючий*
2. *Дегтярьова Лариса Вікторівна* – *заступник голови постійної комісії*
3. *Кутняк Святослав Вікторович* – *заступник голови постійної комісії*
4. *Костюнко Олег Петрович* – *секретар постійної комісії*
5. *Гуманенко Валерій Леонідович* – *член постійної комісії*
6. *Гручко Віктор Валентинович* – *член постійної комісії*
7. *Манойленко Наталія Вікторівна* – *член постійної комісії*

Відсутні: 4 депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. *Поздря Вадим Ігорович* – *перший заступник голови постійної*

комісії

2. *Тесленко Павло Петрович – заступник голови постійної комісії*
3. *Богатов Костянтин Володимирович – член постійної комісії*
4. *Онуфрійчук Вадим Михайлович – член постійної комісії*

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Береговий Ю.М.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Начальник управління Департаменту земельних ресурсів
Лохматов С.Ю.;

Голова правління ПАТ «Київгаз»
Пархоменко Т.В.;

Голова правління ПрАТ «Київспецтранс»
Грущинський А.М.;

В.о. голови Наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс»
Попович В.І.;

Начальник відділу ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»
Вареньє О.В.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальнагейсер М.Г.;

Помічник депутата Київради Грушка В.В.
Демченко О.М.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»

Кузнокова С.І.;

Голова правління ЖБК «Дніпровський-2»
Мамалига Н.О.;

Голова правління ЖБК «Шовковик-10»
Галицький В.В.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація про якісне та кількісне посилення Наглядової ради ПрАТ «Київпастранс».
2. Інформація ПАТ «Київгаз» про стан розрахунків киян за спожитий природній газ.
3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про порушення перед Головою Верховної Ради України клопотання про нагородження Грамотою Верховної Ради України трудового колективу Акціонерного товариства «Київський науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут «Енергопроект» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.19 №08/231-56/ПР.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про проведення паспортизації багатоквартирних житлових будинків міста Києва та інвентаризації прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків міста Києва».
5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР.
6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.18

№08/231-4361/ПР.

7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.

10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

11. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.18 №08/231-4361/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської

міської ради від 27.12.18 №08/231-4361/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

11. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийняго

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 тел.:(044)202-70-29

05.02.2019 08/2Ф4-87

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ

із протоколу №2/91 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова постійної комісії, головуючий***
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Купняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови постійної комісії***
4. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар постійної комісії***
5. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – ***член постійної комісії***
6. ***Грушко Віктор Валентинович*** – ***член постійної комісії***
7. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – ***член постійної комісії***

Відсутні: 4 депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови постійної***

П.13.5.10 К-26295

комісії

2. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Богатов Костянтин Володимирович*** – ***член постійної комісії***
4. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – ***член постійної комісії***

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Береговий Ю.М.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Начальник управління Департаменту земельних ресурсів
Лохматов С.Ю.;

Голова правління ПАТ «Київгаз»
Пархоменко Т.В.;

Голова правління ПрАТ «Київспецтранс»
Грущинський А.М.;

В.о. голови Наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс»
Попович В.І.;

Начальник відділу ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»
Вареньє О.В.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Помічник депутата Київради Грушка В.В.
Демченко О.М.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»

Кузюкова С.І.;

Голова правління ЖБК «Дніпровський-2»
Мамалига Н.О.;

Голова правління ЖБК «Шовковик-10»
Галицький В.В.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація про якісне та кількісне посилення Наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс».
2. Інформація ПАТ «Київгаз» про стан розрахунків киян за спожитий природній газ.
3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про порушення перед Головою Верховної Ради України клопотання про нагородження Грамотою Верховної Ради України трудового колективу Акціонерного товариства «Київський науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут «Енергопроект» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.19 №08/231-56/ПР.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про проведення паспортизації багатоквартирних житлових будинків міста Києва та інвентаризації прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків міста Києва».
5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР.
6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.18

№08/231-4361/ПР.

7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.

10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

11. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 11 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 04.02.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.18 №08/231-4361/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7770» К-36290 доручення заступника міського голови-секретаря Київської

міської ради від 27.12.18 №08/231-4361/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97-б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-8193» К-36293 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4360/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту РП-479» К-36296 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4359/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 99 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7769» К-36295 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4358/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 97 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7425» К-36289 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.12.2018 №08/231-4357/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

11. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Миколи Закревського, 95 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-7634» К-36292 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-57/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення не прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

16.8.13

К-34207

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05

31.10.2018 №08/292-379

Витяг з протоколу № 21/81
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 31.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017 (10-й поверх), початок засідання – 10.30.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча;
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії (присутній під час формування, голосування за порядок денний та розгляду питань №1-№4 включно).

Відсутні: 1 депутат:
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії.

Запрошені та присутні:
Лохматов Сергій Юрійович - заступник директора Департаменту - начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Порядок денний.

2. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» (К-34207)

(подання заступника голови Київського міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.07.2018 № 08/231-2270/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

2. **Повторний** розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» (К-34207)

(подання заступника голови Київського міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.07.2018 № 08/231-2270/ПР).

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною».

ВИСТУПИЛИ: Лохматов С.Ю., Муха В.В., Брюхно Т.М., Поживанов О.М., Дядюк О.В.

Лохматов С.Ю. проінформував, що земельна ділянка площею 0,2051 га передана в оренду до 07.07.2022 релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» для влаштування зеленої зони навколо молитовного будинку. Релігійна громада звернулася з проханням щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною.

Муха В.В. звернулась до релігійної громади щодо надання інформації про співпрацю з районною владою, пояснень щодо встановлення паркану релігійною громадою. Проінформувала, що постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики відхилила зазначений проект рішення.

Брюхно Т.М. зазначила, що господарська будівля необхідна для збереження інвентаря для проведення ігор з дітьми, паркан розташований частково на території, наданій релігійній громаді в оренду, частково - на самозахопленій.

Поживанов О.М. проінформував про плідну співпрацю релігійної громади християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» з місцевими мешканцями. Звернувся з проханням підтримати зазначений проект рішення.

Дядюк О.В. застеріг щодо будівництва в подальшому на зазначеній земельній ділянці житлових будинків.

ВИРІШИЛИ: **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської пресвітеріанської Помісної Церкви «Шлях Життя» в Оболонському районі м. Києва на просп. Оболонському, 52-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування господарської будівлі для забезпечення діяльності релігійної громади із зеленою зоною» підтримати.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 0, «утримались» – 3, «не голосували» – 0.

Рішення не прийнято.

Голова комісії Муха В. В.

Секретар комісії Поживанов О. М

16.8.18 К-23533

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

13.07.2018 № 08/289-189

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 9/56 від 04 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:

Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Гусовський С.М. – депутат Київської міської ради;
Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.– депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М.– депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Бондар Н.В. – голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;

Свистунов О.В. – директор Департаменту містобудування та архітектури;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Брагінський В. В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Калінін М. В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Котлубей Д.О. – в.о. директора КП «Київавтошляхміст»;
Федоренко О.В. – головний інженер служби автомобільних доріг у Київській області;
Говтвяниця С.О. – заступник директора КП «Київміськсвітло»;
Москаленко А.В. – представник КП «Київський метрополітен»;
Салокаєнко Д.І.– заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Гавриленко В.В. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Литвинов С.Д. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Аганін Б.Ю. – представник Національної поліції України;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Зубець І.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Носевич О.В. – представник КП «Київжитлоексплуатація»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Марчук Р.С. – представник ТОВ «Базіс Капітал»;
Мацарський А.Н. – громадський активіст (вул. Обухівська);
Максименко Н.Б. – голова ГБК «Мостовик»;
Гвоздик О.С. – ГО «Демократичний Альянс»;
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Дюжев С.А. – громадський активіст;
Фітро М.В. – представник ФОП «Ільїн М.В»;
Масол Д.В. – представник ФОП «Паркувальні системи»;
Задніпряний Ю.М. – голова ГБК «Кришталь-авто»;
Райков І.О. – юрист ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»;
Шишкіна Л.О. – представник ГО «Воскресенське»;
Мелія Г.В. – юрист ТОВ «М енд С груп».

Порядок денний:

14. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів» (К-33533) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1188/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

16. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів» (К-33533) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1188/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, Н.Максименко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів» (К-33533) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 № 08/231-1188/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 2, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 5 «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

Голові постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування

Мінценку О.Г.

Голови Правління КБЕТ „Мостовик"

[redacted]

Заява

Прошу Вас до 10.10.18р. не виносити на розгляд комісії справу за № 33533 про виділення земельної ділянки КБЕТ „Мостовик" в зв'язку з тим, що в даний період часу я буду знаходитися у відпустці та не зможу бути присутнім на засіданні комісії.

Максименко М.Г.

14.09.18р.

м. Київ • Україна
Житлово-будівельний кооператив по будівництву та експлуатації
"МОСТОВИК"
Ідентифікаційний код
25719293

Київська міська рада
17.09.2018 № 08/16777

Голові постійної
комісії КМР з
питань містобуду-
вання, архітектури
та землекористування
Мілзенку О.Г.

Голови Правління
КБЕТ „Мостовик"
Маркеменка М.Г.

Заява

Прошу перенести на наступне засідання комісії розгляд справи за № К335 про виділення земельної ділянки КБЕТ „Мостовик", так як я не зможу бути присутнім на засіданні комісії 19.02.19р, на якій планується розгляд нашої справи.

13.02.19р.

Київська міська рада
14.02.2019 № 08/3181

Спільне українсько-німецьке підприємство у м.Києві «Україна» Концерн по будівництву та експлуатації інженерних комунікацій
"МОСТОВИК"
Ідентифікаційний код
25719293

К-33533

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"06" березня 2019 р. № 08/279/1987-423

Голові Постійної комісії Київради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О. Г.

Київська міська рада
11.03.2019 № 08/5161

Щодо розгляду питання К-33533

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення Київської міської рад «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів» (справа К-33533).

Відповідно до пояснювальної записки даний проект рішення підготовлено з метою «забезпечення встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю». Однак, рішенням Київської міської ради від 06.09.2001 №138/1572 «Про оформлення права користування земельними ділянками», із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 №248/408 «Про внесення змін до рішень Київської міської ради» кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» уже передано безоплатно у приватну власність земельну ділянку кадастровий номер 8000000000:78:167:0005 загальною площею 1,6714 га. Передаючи земельну ділянку кооперативу в приватну власність, територіальна громада міста Києва уже втратила біля 50 млн. грн., які могла б отримати у разі продажу вказаної земельної ділянки на аукціоні. Більше того, на даний момент є обгрунтовані підозри, що кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» самовільно зайняв та використовує земельну ділянку, про відведення якої він просить. По даному факту проводиться відповідна перевірка.

Враховуючи вищенаведене, вважаю, що кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» уже реалізував своє право на отримання земельної ділянки із земель, що належать територіальній громаді м. Києва, тому **пропоную відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання**

дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Мостовик» на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів» (справа К-33533).

З повагою,
Депутат Київради С. Кримчак

16.8.16. К-30208

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

26 червня 2019 р.
№ 08/14623

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД»
(ідентифікаційний код юридичної особи 39914478)
Україна, 01042, місто Київ, вулиця Івана Кудрі, будинок 7, офіс 1
тел. (044) 339 -93-87

Вих. № 26/06-1
від «26» 06 2019 р.

Київському міському голові
п. Кличко В.В.

Копія заступнику міського Голови,
Секретарю Київради
п. Прокопіву В.В.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» **просить вас контролювати терміни розгляду проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» на вул.Волоській, 11-А у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» **(К-30298; ПР-20728 від 18.06.2019р.)** Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У відповідності до ч.6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради просимо здійснити розгляд ПР-20728 у термін, що не перевищує 35 днів.

Протягом 30 днів з моменту отримання цього листа, просимо надіслати нам копію протоколу профільної комісії або Ваше вмотивоване пояснення порушенню визначених термінів розгляду.

З повагою,
Директор **К.О. Ішенко**

«АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» Ідентифікаційний код 39914478 Україна, м. Київ

Київська міська рада
26.06.2019 № 08/14623

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

До доручення від 26.06.2019 № 08/14623

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

2 липня 2019 р.
№ 24325

Київський міський голова

До листа ТОВ "Аграрно-інвестиційний фонд" від 26.06.2019 № 26/06-1

Прокопіву В.В.

Для розгляду в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

1 липня 2019 р.
№ 24325

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД»
(ідентифікаційний код юридичної особи 39914478)
Україна, 01042, місто Київ, вулиця Івана Кудрі, будинок 7, офіс 1
тел. (044) 339 -93-87

Вих. № 26/06-1
від «26» 06 2019 р.

Київському міському голові
п. Кличко В.В.

Копія заступнику міського Голови,
Секретарю Київради
п. Прокопіву В.В.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» **просить вас контролювати терміни розгляду проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» на вул.Волоській, 11-А у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» (**К-30298; ПР-20728 від 18.06.2019р.**) Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У відповідності до ч.6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради просимо здійснити розгляд ПР-20728 у термін, що не перевищує 35 днів.

Протягом 30 днів з моменту отримання цього листа, просимо надіслати нам копію протоколу профільної комісії або Ваше вмотивоване пояснення порушенню визначених термінів розгляду

З повагою,
Директор **К.О. Іщенко**

Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» ідентифікаційний код 39914478 Україна, м. Київ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД»
(ідентифікаційний код юридичної особи 39914478)
Україна, 01042, місто Київ, вулиця Івана Кудрі, будинок 7, офіс 1
тел. (044) 339 -93-87

Вих. № 04/07-1 від «04» 07 2019 р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
п. Міщенко О.Г.
01044, м.Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

Шановний Олександре Григоровичу!

З кінця червня 2019 року на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД" на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» (К-30298, ПР-20728).

У разі включення проекту «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД" на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м.Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку - офісного центру» до порядку денного комісії, **просимо повідомити нас відповідною факсограмою для можливості присутності на засіданні комісії представника нашої компанії.**

З повагою,
Директор **К.О. Іщенко**

Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРАРНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД» ідентифікаційний код 39914478 Україна, м. Київ

Київська міська рада
08.07.2019 № **08/15554**

16.8.17 К-33403

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53

19.12.2018 № 08/280-451

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 19/78 від 12 грудня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 19/78
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 12 грудня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 15-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ЗАПРОШЕНІ:
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літ. Л) у Подільському районі м. Києва для експлуатації основних, підсобних будівель та споруд».

Кадастрова справа К-33403 *(реєстраційний номер 08/231-3802/ПР від 18.10.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 1,06 га. Забудована. На земельній ділянці знаходиться нежила будівля площею 16 578,7 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, С.Башлаков, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, В.Дворніков

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літ. Л) у Подільському районі м. Києва для експлуатації основних, підсобних будівель та споруд». ***Кадастрова справа К-33403.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одноголосно, **Проти** – немає, **Утрималось** – немає
Не голосували – немає
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Іванова 202-73-11

16.8.18 К-3321С

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.08.2019 № 08/286-63

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2/80 від 13 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 2/80
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 13 лютого 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АНРІ-МАРКЕТ" на вул. Кирилівській, 102 (літера Г) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі»

Кадастрова справа К-33210 *(реєстраційний номер 08/231-4176/ПР від 20.11.2018)*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 1,13 га. Забудована. На земельній ділянці знаходиться будівля складу площею 5 901,60 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Овраменко, В.Шейко.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АНРІ-МАРКЕТ" на вул. Кирилівській, 102 (літера Г) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі». ***Кадастрова справа К-33210.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3, **Проти** – немає, **Утрималось** – 2

Не голосували – немає

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11
Антонюк

16.8.20 К-36044

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В. В.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - депутата Київської міської ради Міщенку О. Г.

Депутата Київської міської ради, члена депутатської фракції «Солідарність» Негрича М. М.

Заява

Шановний Володимире Володимировичу!
Шановний Олександре Григоровичу!

Враховуючи потенційний конфлікт інтересів, керуючись ст. 8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, повідомляю, що я не братиму участі в голосуванні та обговоренні проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Золоті Ворота" на вул. Лисенка, 2-а у Шевченківському районі міста Києва для утримання та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (справа - клопотання К-36044), під час його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

09.04.2019 М. Негрич

Київська міська рада
09.04.2019 № 08/7727

16.8.21 К-363

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 2/76

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Банас Д.М.	– депутат Київської міської ради;
Гусовський С.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу регулювання зелених насаджень;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юсипенко О.М.	– генеральний директор КП «Плесо»;
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;

Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Ляхович В.С.	– заступник генерального директора з питань капітальних вкладень КО «Київзеленбуд»;
Титаренко О.Л.	– головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Федченко С.В.	– представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Гончаров Р.В.	– співавтор місцевої ініціативи;
Лапова Т.В.	– представник ТОВ «ЮТА ЛТД»;
Лебідь В.В.	– представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Малько І.В.	– представник громади, активіст Гірка Крістера;
Михайленко П.В.	– представник ГІ «Штаб Оборони Києва»;
Нашов В.В.	– представник ТОВ «МТКОРР»;
Онопрієнко В.В.0	– представник ТОВ «ПІКЦ «КРОК»;
Ратушняк Т.В.	– доцент УДФСУ;
Ромась М.О.	– співавтор місцевої ініціативи, представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Тісунова І.С.	– представник громади;
Фатєєва О.	– представник громади.

Порядок денний:

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони», К-36354 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-107/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Мірошниченко І.М.
ВИРІШИЛИ:

<u>Пропозиція для голосування 1.</u>: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі

Храму та зеленої зони», К-36354 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-107/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 2, Утримались – 4, Не голосували – 2.
Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони», К-36354 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-107/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

К-36354

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

14.02.2019 № 08/292-064

Витяг з протоколу № 3/91
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 14.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1017 (10-й поверх), початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутатів Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуюча;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (відсутній під час розгляд питань №№9-18 включно);
Березницька Людмила Іванівна– член Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Відсутні: 1 депутат:
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії.

Присутні та запрошені:

Анжияк Сергій Михайлович — перший заступник директора Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Лохматов Сергій Юрійович – начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Невідомий Євген Володимирович – священик релігійної громади Парафії святих мучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва;

Порядок денний.

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» **(К-36354)**

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка; доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 10.01.2019 №08/231-107/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» **(К-36354).**

СЛУХАЛИ: Муху В.В. про проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» (К-36354).

ВИСТУПИЛИ: Лохматов С.Ю., Муха В.В., Невідомий Є.В., Анжияк С.М., Дюжев С.А.

Лохматов С.Ю. зазначив, що земельна ділянка забудована храмом загальною площею 63,3 кв.м, зареєстровано право власності, детальний план території (ДПТ) відсутній, відповідно до Генплану м. Києва земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до земель зелених насаджень, включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (існуючі парки). Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики зазначений проект рішення відхилила.

Муха В.В. задала питання щодо історії виникнення споруди на зеленій зоні.

Невідомий Є.В. проінформував, що релігійна громада існує з 90-х років, раніше розміщувалась у підвальному приміщенні обласної лікарні. Релігійна громада налічує понад 100 осіб.

Анжияк С.М. звернув увагу на те, що назва релігійної громади у проекті рішення не відповідає назві даної релігійної громади, зафіксованій у її статуті.

Дюжев С.А. враховуючи виникнення будівлі храму шляхом «самозахвату земельної ділянки», запропонував не підтримувати зазначений проект рішення та рекомендувати релігійній громаді розмістити храм на земельній ділянці з відповідним цільовим призначенням, а не в зеленій зоні.

Невідомий Є.В. зазначив, що релігійна громада проводить благоустрій та підтримує земельну ділянку у належному стані.

Муха В.В. враховуючи невідповідність назви статутним документам, співвідношення площі храму та земельної ділянки, яка відводиться, розташування храму в межах зеленої зони, запропонувала направити зазначений проект рішення на доопрацювання Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням інформації та зауважень, озвучених на засіданні Комісії від 14.02.2019.

ВИРІШИЛИ: **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Парафії святих омучениць Віри, Надії, Любові та матері їхньої Софії Української православної церкви у Шевченківському районі м. Києва на вул. Січових Стрільців, 86-88 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі Храму та зеленої зони» (К-36354) **направити на доопрацювання Департаментом земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням інформації та зауважень, озвучених на засіданні Комісії від 14.02.2019.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В. В.

Секретар комісії Поживанов О.М.

16.9. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-26076 **ПР-9847 від 21.04.2016**	Автокооператив по будівництву та експлуатації автогаражів «Мотор» просп. Науки, 49 в оренду на 3 роки площа 2,24 га для обслуговування та експлуатації гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2016 №08/231-2109/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено до його розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС від 20.05.2019 №053/05-1727 (вх. №08/11029 від 20.05.2019) щодо оголошення на Pro/Zorro.Sale аукціону на право експлуатації майданчика, де переможцем торгів стало ТОВ «ОДЕСАТЕПЛО».*
		Деснянський район
2.	К-27507 **ПР-11241 від 01.09.2016**	Фізична особа-підприємець Баглай Ірина Олександрівна вул. Вікентія Беретті, 5 а в оренду на 10 років площа 0,0031 га для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення-перукарні в житловому будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3683/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-551 від 03.11.2016 з протоколу №26 від 26.10.2016).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** вирішили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості надання земельної ділянки площею 0,0031 га в оренду на 10 років для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення-перукарні в житловому будинку на вул. Вікентія Беретті, 5 а у Деснянському районі м. Києва фізичній особі- підприємцю Баглай Ірині Олександрівні.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** згідно з листом Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.04.2017 №102/02/39-3294*

		щодо відсутності повноважень у питанні надання земельної ділянки, але відсутності заперечень, оскільки за результатами проведених зборів мешканців житлового будинку №5 на вул. Вікентія Беретті немає заперечень щодо облаштування вхідної групи. На цьому засіданні постійної комісії вирішили ***відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою*** *та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо належного стану земельної ділянки на вул. Вікентія Беретті, 5-а у Деснянському районі м. Києва, а також чи не заважає вхідна група мешканцям житлового будинку на вул. Вікентія Беретті, 5-а у Деснянському районі м. Києва.* ***Виноситься на повторний розгляд****, оскільки відповідь Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) станом на 01.04.2019 не надходила.*
	Дніпровський район	
3.	К-28269 **ПР-12438 від 29.12.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРМОРГАРАНТ» вул. Березняківська, 21-а площа 0,10 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування СТО та мийки з об'єктами автотранспортного обслуговування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2017 №08/231-62/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.04.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування під головуванням Рослякова В. В.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень, а також оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою* ***ухвалено не було.***
	Оболонський район	
4.	К-32202 **ПР-15257**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТЕЛЬ-1» вул. Зої Гайдай, 7-а в оренду на 10 років площа 0,06 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера «А»)

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-360/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***23.10.2018*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. Згідно з витягом №08/286-430 від 05.12.2018 з протоколу №18/77 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 28.11.2018 жодного* ***рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.12.2018*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-32202 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом з протоколу № 2/76 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 13.02.2019, відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***
		Печерський район
5.	К-25239 **ПР-8672 від 04.02.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІНОЦЕНТР «ЗОРЯНИЙ» вул. Московська/Суворова, 31/33, літ. А площа 0,28 га в оренду на 25 років для експлуатації та обслуговування нежилого будинку-кінотеатру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2016 №08/231-737/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***01.03.2016*** *ухвалили за пропозицією депутата Київської міської ради - члена постійної комісії Михайленка В. О. відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-25239 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції.* *Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.02.2017*** *згідно з витягом №08/291-500вих. від 08.12.2016 з протоколу засідання №11 від 28.03.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції відповідно до якого вирішили звернулися до Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання документів на підставі яких кінотеатр «Зоряний» втратив свій статус кінотеатру і було змінено його функціональне призначення. На цьому засіданні за пропозицією члена постійної комісії Назаренка В. Е. розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під його головуванням.* ***Виноситься на повторний розгляд****, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради,*

		затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ***ухвалено не було.***
		Святошинський район
6.	К-32835 **ПР-15649**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛІГРАФКНИГА» вул. Академіка Туполєва, 17-ж в оренду на 15 років площа 1,44 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-773/ПР)** *Проект рішення* ***відхилений*** *постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (витяг № 08/289-199 від 30.07.2018 з протоколу №12/59 засідання цієї постійної комісії від 18.07.2018).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***10.10.2018*** *за пропозицією члена постійної комісії В.Я. Бродського ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та повторно направити його разом з матеріалами справи К-32835 на розгляд до постійної комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11.04.2019 №08/289-54 щодо повернення без розгляду проектів рішень.*
		Шевченківський район
7.	К-33957 **ПР-16604**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» вул. Богдана Хмельницького, 16-22 в оренду на 25 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 №08/231-1917/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***22.01.2019*** *проект рішення підтриманий.* ***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки відповідно до витягу №08/289-25 від 21.02.2019 з протоколу №2/70 від 20.02.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами* ***проект рішення відхилений.***

Голова комісії **О. Міщенко**

16.9.1; 16.9.6
К-26076
К-32835

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

11.04.2019 № 08/289--54

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.П.
202-73-04

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
К И Ї В Т Р А Н С П А Р К С Е Р В І С
04073, м. Київ, вул. Копилівська, 67, корпус 10, тел. (044) 362-44-77; 361-43-28; E-mail: info@ktps.kiev.ua, код ЄДРПОУ 35210739

К-38443

20.05.2019 № 053/05-1727

До справи К-38443

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
О. МІЩЕНКО

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.05.2019 розглядається проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів «МОТОР» на просп. Науки, 49 у Голосіївському районі (справа К-38443), (питання 9.6. пункт 2).

Згадана земельна ділянка закріплена за КП «Київтранспарксервіс» (далі – Підприємство») згідно з переліком зазначеним в таблиці № 1 до додатка 5 рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (із змінами та доповненнями), як спеціально-обладнаний майданчик на 285 машино-місць.

Слід зазначити, що КП «Київтранспарксервіс» неодноразово звертався до керівництва автокооперативу «МОТОР» з пропозицією укладання договору про надання фіксованих місць паркування з метою наповнення бюджету міста, враховуючи, що земельна ділянка не оформлена згідно чинного законодавства, але отримали відмову.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 05.03.2019 № 184/6840 «Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві» Підприємством в електронно-торговій системі ProZorro.Sale оголошено аукціон на право експлуатації майданчика для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Голосіївський район, просп. Науки, 49, в межах III територіальної зони паркування м. Києва, номер в ЦБД UA-PS-2019-04-24-000043-3, за результатом якого з переможцем торгів ТОВ «ОДЕСАТЕПЛО» заплановано укладення договору на суму 2 808 565,76 (два мільйони вісімсот вісім тисяч п'ятсот шістдесят п'ять гривень 76 копійок).

У зв'язку з викладеним, просимо Вас прийняти до уваги дану інформацію.

Київська міська рада
20.05.2019 № **08/11029**

З повагою
Директор

Олександр НІМАС

Костянтин Бебко
360-86-95

16.9.2
К-24507

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

03.11.2016 № 08/186-557

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №26 від 26 жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва , регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Баглай І. - ФОП

Порядок денний:

3.1. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)
Доповідач : заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.1.
СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков, М.Томашевська

В результаті обговорення депутати наголосили, що суб'єкт господарювання надав лист-згоду мешканців на відведення цієї земельної ділянки і запропонували підтримати проект рішення.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти** – немає, **Утримались** – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

19.04.17 № 102/02/33-3299

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

На № 102/2194 від 21.03.2017

Шановний Олександре Григоровичу!

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваш лист від 21.03.2017 № 08/281-917 та витяг з протоколу № 3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.02.2017 № 08/281-211 к з питання щодо надання можливості земельної ділянки площею 0, 0031 га в оренду на 10 років для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку на вул. Беретті, 5 а ФОП Баглай І.О.

За результатами розгляду інформуємо, що порушене питання знаходиться поза межами повноважень Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації. Водночас, зважаючи на те, що 10.04.2017 року були проведені збори мешканців житлового будинку № 5 по вул. Беретті, які не заперечують проти облаштування вхідної групи та оформлення земельної ділянки згідно чинного законодавства, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує порушене питання.

На додатку: копія результатів зборів - 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Крохмалюк

С.Карєва 5462023

10.04.2017 14 [illegible]

Результати зборів мешканців будинку № 5а по вул.Беретті щодо надання земельної ділянки в оренду на 10 років для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку на вул.Беретті 5а фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні.

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	№ кв.	За	Проти
1	Сударук Ігор Павлович			
2	Ліпанова [illegible]			
3	Бессарова Л.М.			
4	Сенчило В.М			
5	[illegible]			
6	[illegible]			
7	[illegible]			
8	Пуськ В.А			
9	Пожарн В.М			
10	Журнєсова Л.В			
[illegible]	[illegible]			
[illegible]	[illegible]			
14	[illegible]			
15	[illegible]			
16	[illegible]			
17	[illegible]			
18	[illegible]			
19	[illegible]			
20	[illegible]			

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	№ кв.	За	Проти
21	[illegible]			
22	[illegible]			
23	[illegible]			
24	[illegible]			
25	[illegible]			
26	[illegible]			
27	[illegible]			
28	[illegible]			
29	Подлисская			

16.9.2. К-28269

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

11.04.2019 № 08/289-54

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.Н.
202-73-04

16.9.1.
К-322.02

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс 202-70-53

05.12.2018 № 08/286-430

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 18/77 від 28 листопада 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ВИТЯГ
з протоколу № 18/77
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 28 листопада 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")».

Кадастрова справа К-32202 (реєстраційний номер 08/231-360/ПР від 01.02.2018)

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,060 га. Забудована. На земельній ділянці розташована будівля магазину загальною площею 267,8 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")». ***Кадастрова справа К-32202.***

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 2, Проти –немає, Утрималось – 1.
Не голосували – 2 (Овраменко О.В., Башлаков С.В.)
Рішення не прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Гервова 402-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-73-31

Витяг з протоколу № 2/76

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Банас Д.М.	– депутат Київської міської ради;
Гусовський С.М.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник відділу регулювання зелених насаджень;
Лахматов С.Ю.	– начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юсипенко О.М.	– генеральний директор КП «Плесо»;
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;

Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Ляхович В.С.	– заступник генерального директора з питань капітальних вкладень КО «Київзеленбуд»;
Титаренко О.Л.	– головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Федченко С.В.	– представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Гончаров Р.В.	– співавтор місцевої ініціативи;
Лапова Т.В.	– представник ТОВ «ЮТА ЛТД»;
Лебідь В.В.	– представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Малько І.В.	– представник громади, активіст Гірка Крістера;
Михайленко П.В.	– представник ГІ «Штаб Оборони Києва»;
Нашов В.В.	– представник ТОВ «МТКОРР»;
Онопрієнко В.В.0	– представник ТОВ «ПІКЦ «КРОК»;
Ратушняк Т.В.	– доцент УДФСУ;
Ромась М.О.	– співавтор місцевої ініціативи, представник ГО «Центр захисту прав громади Голосієва»;
Тісунова І.С.	– представник громади;
Фатеєва О.	– представник громади.

Порядок денний:

25. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Мірошниченко І.М.

ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 0, Утримались – 5, Не голосували – 3.
Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАПІТЕЛЬ-1" на вул. Зої Гайдай, 7-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-магазину (літера "А")», К-32202 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-360/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

16.95. К-25239

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **тел./факс 202-70-89**

13.12.2016 № 08/291-500 вх

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Направляємо Вам витяг з протоколу № 11 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції від 28.03.2016 для врахування в роботі.

Витяг з протоколу № 11

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції від 28.03.2016 року.

5. Про розгляд листа голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 10.03.2016 № 08/291-782 щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "КІНОТЕАТР "ЗОРЯНИЙ" на вул. Московській/ Суворова, 31/33, літ. А у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-кінотеатру" (ПР-8672 від 04.02.2016).

Слухали: С. Птуху першого заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який повідомив, що на виконання доручення Департаментом було підготовлено справу-клопотання К-25239, яким передбачається надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,28 га в оренду на 25 років ТОВ

"КІНОТЕАТР "ЗОРЯНИЙ" на вул. Московській/ Суворова, 31/33, літ. А у Печерському районі м. Києва. Разом з документами надані дозвільні документи на цілісний майновий комплекс.

Виступили: А. Осадчук, С. Корнієць, Ю. Сиротюк, О. Омельченко.

Вирішили: 1. Звернутись до Департаменту культури та Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати до постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції документи на підставі яких кінотеатр "Зоряний" втратив свій статус кінотеатра і було змінено його функціональне призначення.

2. Розглянути повторно на одному із засідань постійної комісії лист голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 10.03.2016 № 08/291-782 щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "КІНОТЕАТР "ЗОРЯНИЙ" на вул. Московській/ Суворова, 31/33, літ. А у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-кінотеатру" (ПР-8672 від 04.02.2016) після отримання документів на зміну цільового призначення цієї будівлі від виконавчого орану.

Голосували: за – 3, проти – 0, утримались – 0.
Не голосували: 0.
Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії **О. Бондарчук**

16.9.6

К-32835

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

30.07.2018 № 08/289-199

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 12/59 від 18 липня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 5-й поверх, каб. 514 (зала засідань) 10:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Калініченко Д.Ю.– депутат Київської міської ради;
Левін В.І. – депутат Київської міської ради;
Андреєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Козак В. Р. – в.о. начальника служби автомобільних доріг у Київській області;

Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. –директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Попов В.С. – заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Головченко С.Є. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Новохацький В.О. – заступник директора КП «ГІОЦ»;
Ющенко А.М. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Волкова Ю.І. – представник Управління патрульної поліції у м. Києві;
Бохельова Т.В. – представник Департаменту економіки та інвестицій;
Кулик І.Ф. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Максименко А.О. – представник ТОВ «Універсальний інформаційний простір»;
Петрук В.Б. – громадський активіст, представник ТОВ «А+С України»;
Марчук Р. П. – автор петиції № 7819 «Провести архітектурний конкурс на краще проектне рішення Шулявської транспортної розв'язки»;
Прудкий М.О. – представник ПрАТ «Хімексі»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Ліхтер М.Г. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Мошинська Н.І. – громадський активіст (вул. Ломоносова);
Агєєва В.О. – громадський активіст;
Шафаренко Ж.Ю. – громадський активіст.

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

12. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 0, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 8, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення не прийнято.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛІГРАФКНИГА» на вул. Академіка Туполєва, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу» (К-32835) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 № 08/231-773/ПР* у зв'язку з тим, що під'їзд до земельної ділянки великовагового транспорту здійснюється через багатоповерхову житлову забудову.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 8, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

10.04.2019 № 08/289-54

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради повертаємо Вам без розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д-6648.

Додаток: оригінали кадастрових справ щодо проектів рішення Київської міської ради К-26076, К-32835, К-28269, Д-6645, Д- 6648.

З повагою

Голова комісії О. Окопний

Зуз М.Н.
202-73-04

16.9.7.
К-33957

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044 м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

21.02.2019 № 08/289-25

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/70 від 20 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Витяг з протоколу № 2/70 від 20 лютого 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, 514 каб. 11:00.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Присутні:

Васильчук В. В. – депутат Київської міської ради;
Сторожук В.П. - депутат Київської міської ради;
Стрижов Д.С. - депутат Київської міської ради,
Куракова Н.О. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Черній В. Д. – директор КП «Центр організації дорожнього руху»;
Крупенко В. І. – директор КП «Київміськсвітло»;
Хаймьонов О.В. - фінансовий директор КП "Київський метрополітен";

Слишик Т. Ф. - заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Литвинов С.Д. - заступник генерального директора КП «Київпастранс»;
Осипов В.А. - заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Смирнов О.Г. – начальник управління з питань реклами;
Пивоваров О.В. - начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Демченко М.А. – головний економіст КП «Київський метрополітен»;
Осьмак В.В. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Парій В.М. – економіст КП «Київміськсвітло»;
Пархоменко О.Ю.- начальник виробничо-технічного відділу КК «Київавтодор»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Попазов Г.І.- юрист ПрАТ «ЕМЗ»Металіст»;
Островський П.В. – помічник депутата.
Блудна Марина – громадський діяч та журналіст;
Агєєва В.В. - громадський активіст.

Порядок денний:

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

5. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Пивоваров, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК» на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (К-33957) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.06.2018 № 08/231-1917/ПР* оскільки вільні від забудови земельні ділянки передаються в оренду виключно на конкурентних засадах, крім випадків, передбачених законом, які в даному випадку відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

16.10. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Дніпровський район
1.	Д-7997 **ПР-13730 від 19.07.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Інститут продовольчих ресурсів Національної академії аграрних наук України вул. Євгена Сверстюка, 4а затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 1,6537 га для експлуатації та обслуговування адміністративних та виробничо-складських приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017 №08/231-1677/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***12.12.2017 та 01.02.2018*** *за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф., ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:* *- Національної академії аграрних наук України від 26.02.2018 №10.1.3/17(вх. №08/3838 від 05.03.2018) із запитом про стан розгляду справи;* *- Національної академії аграрних наук України Інститут продовольчих ресурсів від 22.02.2018 №56-3963 (вх. №7696 від 28.02.2018) із запитом про стан розгляду справи;* *- Національної академії аграрних наук України Інститут продовольчих ресурсів від 28.09.2018 №241-4178 (вх. №08/17739 від 28.09.2018) щодо відтермінування розгляду проекту рішення.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.04.2018*** *та* ***13.06.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Печерський район
2.	Д-8718 **ПР-18014**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТВАРИН» вул. Салтикова-Щедріна, 2 затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 0,1141 га для експлуатації та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2018 №08/231-3537/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

16.10.1 Д-7997

НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК УКРАЇНИ

01010, Київ-10, вул. Михайла Омеляновича-Павленка, 9. Тел. 521-92-77, 521-92-95
Факс: (044) 280-57-05. E-mail: prezid@naas.gov.ua

26.02.2018 № 10.1.3/17
На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

Національна академія аграрних наук України звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі-Комісія) з проханням розглянути на черговому засіданні Комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту продовольчих ресурсів Національної академії аграрних наук України для експлуатації та обслуговування адміністративних та виробничо-складських приміщень на вул. Є. Сверстюка, 4-а у Дніпровському районі м. Києва» (Д-7997), який на даний час знаходиться на розгляді у постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, з метою подальшого його затвердження Київською міською радою.

З повагою
в.о. віце-президента **М.В. Роїк**

Київська міська рада
05.03.2018 № **08/3838**

Демчук В.О.
521-92-89

Д-7997

НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК УКРАЇНИ
ІНСТИТУТ ПРОДОВОЛЬЧИХ РЕСУРСІВ

вул. Є. Сверстюка, 4а, м. Київ, Україна, 02660, тел./факс: (044) 517-02-28, тел. 517-17-37
E-mail: dir@ipr.net.ua, Код ЄДРПОУ 00419880

22.03.2018 № 56-396.3 На № _____ від _____

Київська міська державна адміністрація
28.03.2018 № 7696

КИЇВСЬКОМУ МІСЬКОМУ ГОЛОВІ КЛИЧКУ В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Інститут продовольчих ресурсів Національної академії аграрних наук України має майже 60-річну історію існування. 10 листопада 1959 року постановою Центрального Комітету КП України і Ради Міністрів Української РСР №1731 було створено Український науково-дослідний інститут м'ясо-молочної промисловості, з 2012 року правонаступником якого являється Інститут продовольчих ресурсів НААН.

Інститут продовольчих ресурсів НААН - єдина державна наукова установою, яка займається розробленням інноваційних харчових технологій комплексної переробки сільськогосподарської сировини в молочній, м'ясній, хлібопекарній, цукровій та інших галузях харчової індустрії, має достатній науковий потенціал.

Рішенням Київської міської Ради народних депутатів від 7 червня 1960 року № 992 була надана ділянка для розташування Інституту. Дана земельна ділянка перебуває на нашому балансі і весь цей час Інститут сплачує земельний податок, що поповнює державний бюджет.

В травні 2018 року Інститутом продовольчих ресурсів НААН до Київської міської ради було подано пакет документів щодо затвердження проекту землеустрою та видачі державного акту на земельну ділянку, яка розташована за адресою: м Київ, вул.Є.Сверстюка, 4-а у Дніпровському районі; загальна площа 1,6537 га; цільове призначення: для експлуатації та обслуговування адміністративних та виробничо-складських приміщень.

Київською міською радою 20.07.2017 року за № 08/231-1677/ПР зареєстровано проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту продовольчих ресурсів Національної академії аграрних наук України для експлуатації та обслуговування адміністративних та виробничо-складських приміщень на вул. Євгена Сверстюка, 4 а у Дніпровському районі м. Києва», який знаходиться на розгляді у постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Проте, станом на сьогоднішній день рішення щодо передачі в постійне користування Інституту продовольчих ресурсів Національної академії аграрних наук України земельної ділянки не прийнято.

Виходячи з вище викладеного просимо Вас, шановний Віталію Володимировичу, вплинути на прискорення розгляду питання щодо передачі в постійне користування Інституту продовольчих ресурсів Національної академії аграрних наук України (код ЄДРПОУ 00419880) вищезазначеної земельної ділянки.

3963

З повагою,
Директор,
академік НААН України **М.П. Сичевський**

Д-7997

НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК УКРАЇНИ
ІНСТИТУТ ПРОДОВОЛЬЧИХ РЕСУРСІВ

Вул. С.Сверстюка, 4а, м. Київ, 02002, Україна, тел. + 38 (044) 517-17-37, факс: + 38 (044) 517-02-28
e-mail: ipr_2018@ukr.net Код ЄДРПОУ 00419880

№ 241-4178 від 28.09.2018р
На № _____ від _____

Київська міська рада
28.09.2018 № **08/17739**

Голові комісії з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Київської міської Ради
О.Г. Міщенко

Шановний Олександре Григоровичу!

У зв'язку з необхідністю додаткового консультування з Президією Національної академії аграрних наук України просимо питання щодо відведення земельної ділянки Інституту продовольчих ресурсів НААН (кадастрова справа Д -7997), заплановане на розгляд 01 жовтня 2018р.- відтермінувати.

З повагою,
директор ІПР НААН
д.е.н., професор,
академік НААН М.П. Сичевський

Україна * м. Київ * Національна академія аграрних наук України
Інститут продовольчих ресурсів
Ідентифікаційний код 00419880

16.11. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9907 **ПР-19401**	Громадяни Кравченко Сергій Васильович та Калініна Любов Анатоліївна вул. Козацька, 25 площа 0,1000 га у спільну часткову власність - частка громадянина Кравченка С. В. 1/3 від 0,1000 га - частка громадянки Калініної Л. А. – 2/3 від 0,1000 га для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2019 №08/231-611/ПР)**
2.	П-9999 **ПР-20581**	Громадяни Яновська Ольга Іванівна та Петрик Валентин Федорович вул. Павла Грабовського, 15а у спільну часткову власність площа 0,0912 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1995/ПР)**
3.	П-9857 **ПР-18349**	Громадянин Коробков Віктор Іванович вул. Гвардійська, 57 у приватну власність площа 0,0831 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3875/ПР)**
		Дарницький район
4.	П-9841 **ПР-18352**	Громадянка Фастовець Віра Семенівна вул. Енгельса, 32 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3876/ПР)**
5.	П-9885 **ПР-20212**	Громадяни Волощенко Світлана Іванівна та Шило Валентина Іванівна вул. Затишна, 9-А у спільну часткову власність - частка громадянки Волощенко С. І. – 1/2 від 0,0310 га; - частка громадянки Шило В. І. – 1/2 від 0,0310 га. площа 0,0310 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1578/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення І. Мірошниченко від 23.07.2019 №08/279/08/042/320 (вх. №08/16998 від 24.07.2019) з проханням включити проект рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*
Деснянський район		
6.	П-9897 **ПР-18594**	Громадяни Хрущ Марія Олексіївна та Іванова Ірина Олександрівна вул. Шевченка, 6 у спільну часткову власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.11.2018 №08/231-4071/ПР)**
Дніпровський район		
7.	П-9886 **ПР-18620**	Громадянин Павленко Сергій Миколайович вул. Алма-Атинська, 65 у приватну власність площа 0,0991 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.11.2018 №08/231-4125/ПР)**
Оболонський район		
8.	П-9877 **ПР-18622**	Громадянин Ніколайчук Іван Іванович Оболонська набережна, 63 у приватну власність площа 0,0396 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.11.2018 №08/231-4171/ПР**
9.	П-9929 **ПР-19624**	Громадянка Лупач Тетяна Олександрівна вул. Миколи Юнкерова, 93-95 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2019 №08/231-900/ПР)**
Печерський район		
10.	П-10092 **ПР-20713**	Громадянин Кухарський Віталій Андрійович вул. Товарна, 44-А у приватну власність

		площа 0,0596 га для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2019 №08/231-2118/ПР)**
		Солом`янський район
11.	П-9829 **ПР-18588**	Громадянин Телегульський Олександр Юрійович вул. Сергія Колоса, 73 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.11.2018 №08/231-4074/ПР)**
12.	П-9864 **ПР-18591**	Громадянка Лизюк Прасковія Михайлівна вул. Карла Маркса, 97-А у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.11.2018 №08/231-4073/ПР)**
		Святошинський район
13.	П-9859 **ПР-18393**	Громадяни Пірко Тамара Валентинівна, Іоніна Тетяна Григорівна та Дем'яненко Світлана Олександрівна вул. Робітнича, 15 у спільну часткову власність частка громадянки Пірко Т. В. – 5/12 від 0,0913 га; частка громадянки Іоніній Т. Г. – 7/24 від 0,0913 га; частка громадянки Дем'яненко С. О. 7/24 від 0,0913 га. площа 0,0913 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2018 №08/231-3932/ПР)**
		Шевченківський район
14.	П-9626 **ПР-18354**	Громадянка Повшедна Дарина Сергіївна вул. Данила Щербаківського, 6 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2018 №08/231-3857/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

16.11.5 П-9885

Київська міська рада
24.07.2019 № **08/16998**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"23" 07 2019 р. № 08/279/08/04/13/ДД

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

На підставі статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», з огляду на звернення до мене, як депутата Київської міської ради, гр. Волошиної С.І. та гр. Шило В.І., виходячи з положень частини 6 статті 30 Регламенту Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, прошу Вас:

1. Невідкладно включити в порядок денний та розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київської міської ради від 19.04.2019 № 1578 «Про приватизацію громадянкам Волощенко Світлані Іванівні та Шило Валентині Іванівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Затишній, 9-А у Дарницькому районі м. Києва».

2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. П.Григоренка, 39-Б, офіс 88.

З повагою

Депутат **Київської міської ради** **Ігор Мірошниченко**