КМР

НАРОД ПРОТИ КОРУПЦІЇ

Київська міська рада
29.05.2019 № 08/12079

Вих. № 52
Від «28» травня 2019р.

Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36

СКАРГА
на протиправні дії депутатів Київської міської ради Негрича М.М. та Непопа В.І., що направлені на лобіювання інтересів забудовника по пров. Платонівському у Солом'янському районі міста Києва всупереч інтересам Спеціалізованої школи №7 імені М.Т.Рильського та дошкільного навчального закладу № 223 на вул. Островського, 8/16, що призвело до фактичного зупинення роботи закладу освіти

Боротьба з корупцією нині є чи не найголовнішим внутрішнім викликом для новітньої України, задля чого наша організація прикладає максимум зусиль та ресурсів. Завданням нашої громадської організації є захист прав та законних інтересів людини і громадянина, їх конституційних прав і свобод, боротьба зі свавіллям влади, проявами корупції, сприяння у притягненні державних посадовців - корупціонерів до встановленої законом відповідальності, допомога у захисті прав та охоронюваних законом інтересів громадян.

Так в процесі здійснення статутної діяльності до ГО «Народ проти корупції» звернулися занепокоєні жителі Солом'янського району міста Києва та зокрема батьки дітей, які навчаються у дитячому садочку № 223 та Спеціалізованої школи №7 імені М.Т.Рильського, що у Солом'янському районі міста Києва, які виражають занепокоєння ситуацією, яка склалася навколо вищевказаних закладів освіти у зв'язку з бездіяльністю уповноважених органів державної влади та органів місцевого самоврядування, які здійснюють реалізацію державної політики у сфері освіти і науки, культури, молоді та спорту.

Учбовий процес Спеціалізованої школи №7 імені М.Т. Рильського м. Києва на сьогоднішній день фактично заблоковано, відповідно до рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 25.04.2019 року у справі № 826/8448/18 було прийнято рішення, яким застосовано заходи реагування у вигляді часткового зупинення експлуатації приміщень, а саме: приміщень початкової школи Спеціалізованої школи №7 імені М.Т. Рильського за адресою: м. Київ, провулок Платонівський, 3 в Солом'янському районі до повного усунення порушень, зазначених в акті перевірки.

Однак, уся вищевикладена ситуація бере свій початок ще з 2014 року коли рішенням Київської міської № 765/765 від 26.12.2014 р. Київському інвестиційному агентству (далі – КІА) було надано земельну ділянку для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГБК «Еліта Центр») у пров. платонівському у Солом'янському районі міста Києва.

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації № 268 від 25.03.15 р. КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД - УКБ» було затверджено переможцем конкурсу з залученням інвестора до будівництва і згідно інвестиційного договору від 31.03.2015 № 1/330 укладеного з КІА виконує частину обов'язків замовника на виконання проектних та будівельних робіт.

Однак, пізніше під час реалізації усіх вищевикладених договорів та рішень Київської міської ради переможець конкурсу КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД – УКБ», директором якого був депутат Київської міської ради Непоп В.І., надіслало лист від 14.02.2017 № 114/851 до Управління освіти Солом'янської райдержадміністрації у якому повідомлялось, що оскільки в межах землевідводу для вищевикладеного будівництва розташована бойлерна, яка знаходиться на балансі управління освіти Солом'янської РДА та є джерелом гарячого водопостачання та теплопостачання для систем опалення дошкільного навчального закладу № 223 на вул. Островського, 8/16 виникає необхідність перенесення бойлерної за межі території ділянки забудови.

Також, у вищевикладеному листі було зазначено, що КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД – УКБ» гарантує безперебійну роботу дитячого закладу та за власні кошти підприємства бере на себе улаштування нового індивідуального теплового пункту для дитячого садка № 223 на вул. Островського, 8/16 та будь-які інші роботи необхідні для забезпечення існуючих систем тепло- та водопостачання.

Однак, по сьогоднішній день жодних робіт вказаних вищевикладеному листі виконано не було більше того вказану бойлерну намагалися просто списати відповідно до акту списання основних засобів 1/1 від 16.03.2017 року оформленого комісією із списання матеріальних цінностей дошкільного навчального закладу № 223, після чого було направлено цілий ряд листів до відповідних структурних підрозділів КМДА а також було зареєстровано проект рішення Київської міської ради від 15.06.2017 № 08/231-1509/пр.

Отже усі вищенаведені дії посадових осіб на чолі з депутатом Київської міської ради Непопом В.І. свідчать про явне лобіювання інтересів забудовника всупереч інтересам навчальних закладів та зокрема дошкільного навчального закладу № 223.

Також необхідно зауважити, що депутат Київської міської ради Негрич М.М. який обирався зокрема від виборчого округу у Солом'янському районі міста Києва, на перший погляд опікуючись закладами освіти у Солом'янському районі міста Києва опублікував на своєму офіційному веб-порталі інформацію наступного змісту: - «Сто дітей навчаються у садочку № 223, що на вулиці Островського 8/16. Цього року плануємо замінити у садочку вікна та провести капітальний ремонт мереж. На вікна передбачили 200 тисяч гривень, на ремонт мереж – 80. Минулого року вдалось відремонтувати харчоблок в цьому садочку. Продовжуємо працювати на розвиток нашої Солом'янки і забезпечувати комфортні умови для навчання дітей!».

Вищевикладена публікація була зроблена 31.03.2017 року, а лист КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД – УКБ» від 14.02.2017 № 114/851 направлений до Управління освіти Солом'янської райдержадміністрації про необхідність переносу бойлерної та з обіцянками пренести самостійно бойлерну та за власні кошти забезпечити ремонт та встановлення нових тепломереж та водовідведення у дошкільному навчальному закладі № 223 лише за місяць до публікації.

Вищевикладене дає підстави вважати, що проведення робіт вказаних депутатом Негричем за кошти міського бюджету у садочку № 223, а саме щодо ремонту мереж та встановлення нових вікон було покликане на відведення уваги батьків учнів та територіальної громади міста Києва від невідворотних наслідків забудови, яка здійснюється поруч.

Більше того на сьогоднішній день під час закриття дитячого садочку № 223 у зв'язку з проведенням будівельних робіт депутатом Київської міської ради Негричем не було прийнято жодних заходів реагування, для забезпечення нормальної роботи закладу чим підтверджуються припущення щодо явного лобіювання інтересів саме забудовника але аж ніяк не закладу освіти та дітей, які там навчаються.

Таким чином у зв'язку з вищенаведеним ГО «Народ проти корупції» а також

жителі Солом'янського району міста Києва виражають глибоку стурбованість діяльністю представників органів місцевого самоврядування, а саме депутатів Київської міської ради Негрича М.М. та Непопа В.І. щодо зупинення роботи дошкільного навчального закладу № 223 та школи №7 імені М.Т. Рильського у зв'язку з проведенням будівництва багатоповерхового житлового будинку на провулку Платонівському у Солом'янському районі міста Києва.

А тому, згідно ст. 40 Конституції України «усі мають право направляти індивідуальні чи колективні письмові звернення або особисто звертатися до органів державної влади, органів місцевого самоврядування та посадових і службових осіб цих органів, що зобов'язані розглянути звернення і дати обґрунтовану відповідь у встановлений законом строк».

Зважаючи на викладене та керуючись Законом України «Про звернення громадян», ст.21, «Про об'єднання громадян», «Про доступ до публічної інформації»-

ПРОСИМО:

1. Розглянути дану скаргу та прийняти відповідні загоди реагування в межах наданих повноважень, а саме, ініціювати проведення службового розслідування щодо депутатів Київської міської ради Негрича М.М. та Непопа В.І., а саме щодо здійснення заходів пов'язаних з лобіюванням інтересів забудовника всупереч потребам закладів освіти, що призвело до зупинення роботи дошкільного навчального закладу № 223 та школи №7 імені М.Т. Рильського у зв'язку з проведенням будівництва багатоповерхового житлового будинку на провулку Платонівському у Солом'янському районі міста Києва.

Про результати розгляду цієї скарги повідомити письмово у визначений законодавством строк за адресою для листування: 03150, м. Київ, вул. Предславинська, 43/2.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради від 15.06.2017 № 08/231-1509/пр.,
2. Копія листа КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД- УКБ» від 14.02.2017 № 114/851,

З повагою

Голова ГО «Народ проти корупції» **Ситницький Б.С.**

08/231-1509/ПР
15.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення та списання основних засобів

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 березня 2017 року № 108-4857, Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 16 березня 2017 року № 553/31, комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 14 лютого 2017 року № 114/851, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації знести та списати основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у встановленому порядку згідно з додатком.

2. Непридатні деталі та матеріали здати підприємству, на яке покладено організації зі збору такої сировини, з подальшим спрямуванням вилучених коштів до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту комунальн власності м. Києва виконавчого орг Київради (Київської міської держав — А. Гудзь

Начальник юридичного управління — Комарницький

Погоджено:

Перший заступник голови Київськ міської державної адміністрації — Г. Пліс

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Старостенко

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності:

Голова — Л. Антоненко

Секретар — С. Артеменко

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку:

Голова — А. Странніков

Секретар — Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова — Г. Старостенко

Секретар — Н. Шульга

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — З. Сланчак

Керівник апарату — Бондаренко

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міськ державної адміністрації) — Л. Верес

Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) — О. Фіданян

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____2017 №_____

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання яких надається Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Найменування основних засобів (місце розташування) та їх характеристика	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6
1.	Басейн наливний (ШДС «Сяйво»), інвентарний номер 10330309	1976	1 872,00	0,00	Акт на списання основних засобів від 16.03.2017 № 01
2.	Будівля бойлерної (ДНЗ № 223), інвентарний номер 10310004	1980	27 292,00	0,00	Акт на списання основних засобів від 16.03.2017 № 01/1

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення та списання основних засобів»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 березня 2017 року № 108-4857, Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 16 березня 2017 року № 553/31, комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 14 лютого 2017 року № 114/851 щодо надання дозволу на списання основних засобів, зокрема басейну наливного, будівлі бойлерної, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та непридатні для подальшого використання.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, установами були надані матеріали із вказаного питання, а саме: акти про списання основних засобів, дефектні акти. Вказані матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам цього порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- дозвіл Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації знести та списати основні засоби;
- покладання контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення та списання основних засобів» дасть можливість упорядкувати основні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202-61-87

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А. А.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків

"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

14. 02. 2017 № 114/851

на № _____ *від* _____

Начальнику
Управляння освіти
Солом'янської РДА
Кухарєвій Н.І.

Шановна Наталя Іванівна!

Рішенням Київської міської ради №765/765 від 26.12.2014р. Київському інвестиційному агентству надана земельна ділянка для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГБІК «Еліта-Центр») у пров. Платонівському у Солом'янському районі м. Києва».

Розпорядженням Київської міської ради № 268 від 25.03.15р. КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ» затверджено переможцем конкурсу з залученням інвестора до будівництва і згідно інвестиційного договору 050-13/і/151 від 31березня 2015р.№1/330 укладеного з Київським інвестиційним агентством, виконує частину обов'язків замовника на виконання проектних та будівельних робіт.

В межах землевідводу для будівництва розташована бойлерна, яка знаходиться на балансі управління освіти Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації, та є джерелом гарячого водопостачання та теплопостачання для систем опалення дошкільного навчального закладу №223 на вул. Островського (Патріарха М. Скрипника),8/16.

В зв'язку з будівництвом об'єкту, виникає необхідність перенесення бойлерної за межі території ділянки забудови.

КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ» за власні кошти підприємства бере на себе улаштування нового індивідуального теплового пункту для дитячого садка №223 на вул. Островського(Патріарха М. Скрипника),8/16 та підключення до нього існуючих систем теплопостачання та гарячого водопостачання будівлі, згідно діючих вимог будівельних норм та правил.

Гарантуємо, враховуючи безперебійну роботу дитячого навчального закладу, отримати необхідні технічні умови, виконати проектну документацію, отримати погодження відповідних служб міста, придбати необхідні матеріали та обладнання, і виконати будівельно-монтажні роботи.

023770

Надсилаємо пакет документів, на підставі яких передбачається будівництво житлового будинку, що є підставою для перенесення бойлерної.

Додаток.

1. Лист від 24.11.2014 року №108-15319/01 Солом'янської РДА в місті Києві.
2. Витяг з Держреєстру речових прав на нерухоме майно.
3. Розпорядження КМДА від 25.03.2015 №268.
4. Інвестиційний договір 31/330 від 31.03.2015 №050-13/і/151.
5. Черговий кадастровий план від 07.07.2015р.
6. Фрагмент генплану з розташуванням нової бойлерної на території дитячого дошкільного навчального закладу №223 на вул. Островського,8/16.

З повагою
Директор Непоп В.І.

Україна * Комунальне підприємство * м.Київ * Будівництва житлових будинків * ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ * Ідентифікаційний код 31958324