# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1* *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

04.11.16 № 08/288-241

Заступнику директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальнику управління екології та природних ресурсів
**Мальованому А.М.**

Директору Департаменту земельних ресурсів
**Поліщуку О.Г.**

Генеральному директору ККО «Київзеленбуд»
**Наконечному М.В.**

Депутату Київської міської ради
**Бохняку В.Я.**

Депутату Київської міської ради
**Кузику П.М.**

Депутату Київської міської ради
**Міщенку О.Г.**

Депутату Київської міської ради
**Веремієнко О.Л.**

Депутату Київської міської ради
**Марченку О.В.**

Депутату Київської міської ради
**Васильчуку В.В.**

Депутату Київської міської ради
**Горбунову Я.В.**

Депутату Київської міської ради
**Петровцю О.Ф.**

Депутату Київської міської ради
**Харченку О.В.**

Депутату Київської міської ради
**Артеменку С.В.**

Депутату Київської міської ради
**Овраменко О.В.**

Депутату Київської міської ради
**Таранову А.В.**

Депутату Київської міської ради
**Буділову М.М.**

Депутату Київської міської ради
**Сиротюку Ю.М.**

Начальнику управління правового забезпечення діяльності Київради
**Слончаку В.В.**

## ФАКСОГРАМА

Шановні колеги, запрошую Вас взяти участь у розширеному засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики, яке відбудеться **09.11.2016 (у середу) о 14.00 год. В кулуарах зали пленарних засідань Київради на 4-у поверсі (м. Київ, вул. Хрещатик, 36, Київська міська рада, кулуари).**

**Для довідок:** **т./ф. 202-72-31, тел. 202-70-71**

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

| | |
|---|---|
| **I.** | **Розгляд звернення Департаменту земельних ресурсів від 17.10.16 №057024-19636 щодо звернення Міністерства екології та природних ресурсів України з приводу створення ботанічної пам'ятки природи «Група вікових сосен –** |

| | |
|---|---|
| | **частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу».**<br>**Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.** |
| **II.** | **Розгляд пропозицій громадськості щодо заходів, необхідних для вирішення проблем регіонального ландшафтного парку «Партизанська Слава».**<br>*Доручення Київської міської ради від 12.10.16 №08/17521.*<br>**Доп. Мальований А.М., Поліщук О.Г.** |
| **III.** | **Розгляд звернення мешканців Голосіївського району м. Києва щодо облаштування скверу за адресою: вул. Левітана, 5 в межах земельної ділянки за кадастровим номером 8000000000:82:414:0051 у Голосіївському районі м. Києва.**<br>*Доручення Київської міської ради від 13.10.16 №08/А-11928.*<br>**Доп. Поліщук О.Г.Мальований А.М.** |
| **IV.** | **Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе, з назвою "ім. Володимира Сосюра" у Дніпровському районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.10.16 № 08/231-4386/ПР.*<br>**Доп. Міщенко О.Г., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **V.** | **Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.10.16 № 08/231-4352/ПР.*<br>**Доп. Бохняк В.Я., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **VI.** | **Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.10.16 № 08/231-4351/ПР.*<br>**Доп. Бохняк В.Я., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **VII.** | **Розгляд проекту рішення «Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській, біля будинків № 10-20 В Оболонському районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 27.10.16 № 08/231-4453/ПР.*<br>**Доп. Веремієнко О.Л., Мальований А.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **VIII.** | **Розгляд проекту рішення «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, що розташована між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільська навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 30.09.16 № 08/231-4052/ПР.*<br>**Доп. Марченко Р.В., Мальований А.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **IX.** | **Розгляд проекту рішення «Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка та вздовж Броварського проспекту у Дніпровському районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 28.10.16 № 08/231-4459/ПР.*<br>**Доп. Харченко О.В., Горбунов Я.В., Васильчук В.В., Мальований А.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **X.** | **Розгляд проекту рішення «Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва земельним ділянкам, що розташовані навколо озера Радунка (Райдуга) у Дніпровському районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від* |

| | |
|---|---|
| | *28.10.16 № 08/231-4461/ПР.*<br>**Доп. Васильчук В.В., Мальований А.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XI.** | **Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на проспекті Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство "Бонус-П" № 62-6-00264 від 14.11.2006 року та надання земельній ділянці статусу скверу».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 16.09.16 № 08/231-3851/ПР.*<br>**Доп. Кузик П.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XII.** | **Повторний розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 29.09.16 № 08/231-3981/ПР.*<br>**Доп. Москаль Д.Д., Петровець О.Ф., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XIII.** | **Повторний розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:158:0042 площею 5811.04 кв. м., Андрія Малишка, 29 б у Дніпровському районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 12.09.16 № 08/231-3704/ПР.*<br>**Доп. Москаль Д.Д., Харченко О.В., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XIV.** | **Повторний розгляд проекту рішення Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 17.08.16 № 08/231-3469/ПР.*<br>**Доп. Буділов М.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XV.** | **Повторний розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Євгенія Харченка, 41 у Дарницькому районі м. Києва».**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.08.16 № 08/231-3512/ПР.*<br>**Доп. Сиротюк Ю.М. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XVI.** | **Розгляд правового висновку від 20.10.16 №08/230-2242 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, що розташовані на вулиці Златоустівській між будинками 28, 30, 32 у Шевченківському районі м. Києва».**<br>**Доп. Антонова О.Ю., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XVII.** | **Розгляд правового висновку від 17.10.16 №08/230-2192 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками по вул. Віфлеємська, 16 та Тампере, 15 у Дніпровському районі м. Києва».**<br>**Доп. Новіков О.О., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XVIII.** | **Розгляд правового висновку від 20.10.16 №08/230-2241 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Краківська, 11 у Дніпровському районі м. Києва».**<br>**Доп. Новіков О.О., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XIX.** | **Розгляд правового висновку від 20.10.16 №08/230-2245 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі м. Києва».**<br>**Доп. Новіков О.О., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |

| | |
|---|---|
| **XX.** | **Розгляд правового висновку від 20.10.16 №08/230-2245 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинку 4 по вулиці Райдужна у Дніпровському районі м. Києва».**<br>**Доп. Артеменко С.В., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XXI.** | **Розгляд правового висновку від 20.10.16 №08/230-2244 проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку 15-б по бульв. Перова у Дніпровському районі м. Києва».**<br>**Доп. Овраменко О.В., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XXII.** | **Розгляд правового висновку від 01.11.16 №08/230-2376 проекту рішення Київради «Про створення парку відпочинку «Совський парк» на земельній ділянці орієнтовною площею 8 га між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському районі міста Києва».**<br>**Доп. Таранов А.В., Мальований А.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XXIII.** | **Розгляд правового висновку від 01.11.16 №08/230-2376 проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Джерельній, напроти будинків № 3 та 6/5 в Оболонському районі м. Києва».**<br>**Доп. Веремеєнко О.Л., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XXIV.** | **Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Академіка Туполєва (між буд. №№ 22, 22а, 22б, 22г, 22д) у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-26959.**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 15.08.16 № 08/231-3444/ПР.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XXV.** | **Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Щербакова, 57-д у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування скверу», К-26960.**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 15.08.16 № 08/231-3447/ПР.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.** |
| **XXVI.** | **Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Луцькому Леоніду Онисимовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Садовій, 54, діл. 181 у Дарницькому районі м. Києва», А-5874.**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 11.07.16 № 08/231-2927/ПР.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.** |
| **XXVII.** | **Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Гончаренко М.Т. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 19-ж у Голосіївському районі м. Києва», А-2223.**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 17.05.16 № 08/231-2173/ПР.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.** |
| **XXVIII.** | **Розгляд проекту рішення «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Кирильцеву С.В. договору оренди земельної ділянки для реконструкції, обслуговування та експлуатації торговельного павільйону з літнім** |

| | |
|---|---|
| | **майданчиком на вул. Урицького, 40-а у Солом'янському районі м. Києва», А-17729.**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.05.16 № 08/231-2550/ПР.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.** |
| **XXX.** | **Розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки громадянці Суровцевій Ользі Миколаївні для обслуговування та експлуатації готелю на просп. Перемоги, 62-а у Шевченківському районі м. Києва», Є-1345.**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 05.09.16 № 08/231-3703/ПР.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.** |
| **XXXI.** | **Розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВ "АВТОТЕХСІТІ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель транспортної інфраструктури (об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Затишній, 3 у Дарницькому районі м. Києва», Д-7655.**<br>*Звернення ТОВ «Автотехсіті» від 02.11.16 №09.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В., Ісаєв О.А.** |
| **XXXII.** | **Різне.** |

**Заступник голови постійної комісії** **Сергій Пилипенко**

20

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЖОВ 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*17.10. 2016 № 057024- 19636*

*на № _____ від _____*

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 30.09.2016 № 32204 у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) знаходиться на розгляді лист Міністерства екології та природних ресурсів України (далі - Мінприроди України) від 20.09.2016 № 5/3-9/8812-16.

Направляємо інформацію для розгляду питання, викладеного в листі Мінприроди України на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 9 арк.

З повагою,

Директор О.Поліщук

Київська міська рада
19.10.2016 № **08/17898**

Подлєгаєв
☏ 278-41-55

Растри аерофотозйомки 2014р.

*виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"*

*Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна*

2238

06

# МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
## (Мінприроди України)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035; тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс: (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua; Код ЄДРПОУ 37552996

_____ № _____

на № _____

**Київська міська державна адміністрація**

Копія: **Національний ботанічний сад ім. М.М. Гришка НАН України**

Про створення ботанічної пам'ятки природи «Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу»

Міністерство екології та природних ресурсів розглянуло клопотання Національного ботанічного саду ім. М.М. Гришка НАН України щодо створення ботанічної пам'ятки природи «Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу» (далі – Пам'ятка), що розташований між вулицею Попудренка та Броварським проспектом, між вулицями Будівельників та Соборною м. Києва, загальною площею 19,47 га (додається), та повідомляє.

Мінприроди з метою забезпечення дотримання належного природоохоронного режиму і збереження та примноження існуючої флори та фауни схвалює клопотання про створення ботанічної пам'ятки природи «Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу» та на виконання статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті $20^4$ Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та статті 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» просить Київську міську державну адміністрацію погодити клопотання із користувачами земельних ділянок, запропонованих для заповідання.

Разом з тим, враховуючи складність процедури оголошення об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного значення, Мінприроди, рекомендує надати Пам'ятці, що створюється, природоохоронний статус об'єкта місцевого значення.

Київська міська
державна адміністрація
30.09.2016 № 32204

Додаток: зазначене на 6 арк.

**Заступник Міністра – керівник апарату** **В.М. Вакараш**

0015697

Мінприроди
№5/3-8/8812-16 від 30.09.2016

НАЦІОНАЛЬНИЙ БОТАНІЧНИЙ САД
ім. М.М. Гришка НАН України

Україна, 01014, м.Київ, вул.Тімірязєвська, 1
тел.: (044) 285-4105, факс: (044) 285-2649
ел.пошта: nbg@nbg.kiev.ua

M.M. Grishko NATIONAL BOTANICAL GAI
of National Academy of Sciences of Ukrair

Timiryazevska Str. 1, Kyiv-01014, Ukraine
tel.: +38 044 285 4105, fax: +38 044 285 264
e-mail: nbg@nbg.kiev.ua

09.09.2016 № 112/9-365

на № _____

До Міністерства екології
та природних ресурсів України

КЛОПОТАННЯ

Про створення **Ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення: «Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу»**, згідно Статті 27 Закону України про Природно-заповідний фонд.

Об'єкт розташований між вулицею Попудренка та Броварським проспектом, між вулицями Будівельників та Соборною. Згідно публічних даних Держгеокадастру ділянка площею 19,47 га розміщена в м. Київ КОАТТУУ 8000000000 Зона 66 квартали 100 та 106. Територія функціонує як зелені насадження загального користування.

47 дерев *Pinus sylvestris* на вказаній території є залишком природних соснових лісів. Явище збереження природних деревних насаджень 100 річного і більше віку на території великих міст в межах інтенсивної забудови і значного рекреаційного навантаження є унікальним, і потребує додаткової уваги з боку природоохоронних, наукових установ та місцевої влади. Це насадження має особливу наукову, природоохоронну, естетичну та освітню цінність.

Деревам загрожує передчасне всихання внаслідок пошкоджень завданих несвідомими громадянами.

Згідно « **Наукового обґрунтування створення Ботанічної пам'яткий природи загальнодержвного значення** про стан вікових сосен, *Pinus sylvestris* L. (*Pinacea*) в парковій зоні між вулицею Попудренка та Броварським проспектом, між вулицями Будівельників та Соборною», підготованого співробітниками Національного ботанічного саду ім. М.М. Гришка НАН України разом із членами громадської організації «Київська мрія» для збереження цього об'єкту, згідно Статті 8 Закону України про Природно-заповідний фонд, необхідно встановлення заповідного режиму, організація систематичних спостережень за станом об'єкту.

До Клопотання додаємо «Наукове обґрунтування..» та Карту Насадження із нанесеними віковими соснами, що потребують заповідання.

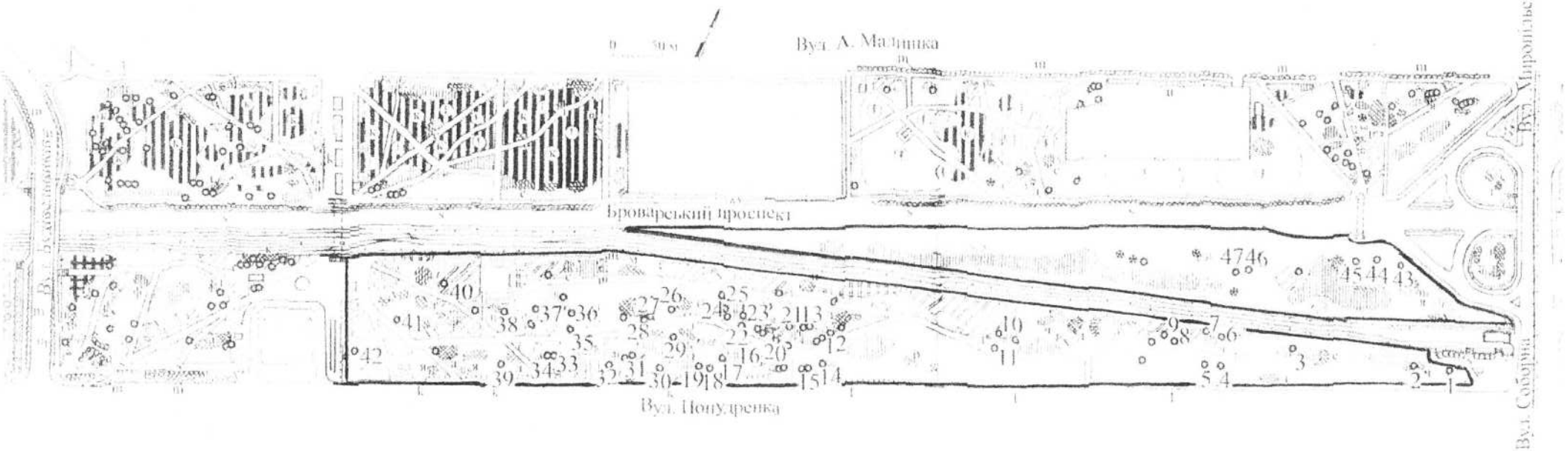
Директор Національного ботанічного саду
Ім. М.М. Гришка НАНУ
Д.б.н. чл.-кор. НАНУ Н.В. Заіменко

22993/10-16
15 09 16

**КАРТОСХЕМА**

**Ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення.**

**«Група вікових сосен (*Pinus sylvestris* L.)– частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу»**




Завідуючий відділом дендрології НБС НАНУ д.с.-х.н. Ю.О. Клименко

С.н.с. відділу дендрології к.б.н. О.П. Похильченко

Підпис Ю.О. Клименко О.П. Похильченко
ЗАВІРЯЮ: вчений секретар НБС ім. М.М. Гришка НАН України
«03» 03 2016 р.

## НАУКОВЕ ОБГРУНТУВАННЯ

Створення **Ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення:**

**«Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу».**

Об'єкт розташований між вулицею Попудренка та Броварським проспектом, між вулицями Будівельників та Соборною. Згідно публічних даних Держгеокадастру ділянка площею 19,47 га розміщена в м. Київ КОАТТУУ 8000000000 Зона 66 квартали 100 та 106.

З моменту заснування Києва, Лівий Берег був малозаселеним. Крупними поселеннями були с. Княжичі, с. Бровари та Микільська Слобідка. Це видно на картах місцевості 1842 року.

Вся місцевість за Микільською Слобідкою вздовж дороги на Бровари (нині Броварський проспект) була покрита лісом. В другій половині 19 сторіччя відбувається будівництво бази Київського військового округа в с. Биківня. За радянської влади на Лівому Березі будують кілька допоміжних та оборонних споруд, що супроводжується вирубуванням лісу. В результаті на карті 1932 року, на місці нинішньої вулиці Попудренка видно вирубану площу, що називалась «Лагеря Дарницкие». На картах Німецького генерального штабу 1942 року видно залишки лісу на території нинішнього «Соцмістечка» та паркової зони вздовж вулиці Попудренка.

В післявоєнний час Лівий Берег Києва активно забудовують, але зелені насадження вздовж Броварського проспекту залишаються. Тобто сосни в парковій зоні між вулицею Попудренка та Броварським проспектом є залишками природніх лісів.

На ці насадження суттєво впливала і впливає екологічна обстановка. У першу чергу це вплив будівництва метрополітену. Метро проходить на поверхні, але для того щоб траса йшла на одній висоті, на багатьох ділянках її довелось заглиблювати у землю. Наслідком цього стало зниження рівня ґрунтових вод. Старі *Pinus sylvestris* погано перенесли такі зміни і почалося їх масове всихання. Висиханню сприяли й інші фактори: загазованість повітря вздовж Броварського проспекту, вплив викидів розміщеного поряд Дарницького шовкового комбінату, ущільнення ґрунту

внаслідок масових відвідувань. Всохлі *Pinus sylvestris* доводилось прибирати і насадження ставали все менш і менш густими. На момент обстеження (липень 2016 року) залишились лише сорок сім дерев. В 1993 році на цій території росла 91 вікова сосна. Частка зрубаних дерев на території зайнятій нині ринком (25 із 27) значно відрізняється від цього показника на території зелених насаджень (19 із 64). Очевидно, що природній відпад в рази менший ніж кількість дерев, знищених для будівництва нестаціонарних ринкових павільйонів.

Розміри дерев наведено в таблиці.

Діаметри дерев

| Номер дерева на схемі | Діаметр стовбура на висоті 1.3 м |
|---|---|
| 1 | 58,9 |
| 2 | 77,1 |
| 3 | 63,4 |
| 4 | 58,9 |
| 5 | 59,9 |
| 6 | 58,0 |
| 7 | 64,3 |
| 8 | 49,0 |
| 9 | 55,1 |
| 10 | 61,8 |
| 11 | 65,6 |
| 12 | 67,5 |
| 13 | 66,2 |
| 14 | 61,5 |
| 15 | 59,9 |
| 16 | 76,4 |
| 17 | 70,1 |
| 18 | 86,9 |
| 19 | 52,9 |
| 20 | 61,5 |
| 21 | 62,4 |
| 22 | 62,7 |
| 23 | 61,8 |

| Номер дерева на схемі | Діаметр стовбура на висоті 1.3 м |
|---|---|
| 24 | 59,9 |
| 25 | 56,1 |
| 26 | 69,7 |
| 27 | 70,1 |
| 28 | 69,4 |
| 29 | 51,6 |
| 30 | 85,4 |
| 31 | 57,6 |
| 32 | 74,8 |
| 33 | 72,0 |
| 34 | 54,1 |
| 35 | 57,3 |
| 36 | 56,7 |
| 37 | 63,1 |
| 38 | 70,1 |
| 39 | 62,4 |
| 40 | 63,4 |
| 41 | 70,1 |
| 42 | 43,9 |
| 43 | 65,3 |
| 44 | 63,7 |
| 45 | 66,9 |
| 46 | 67,8 |
| 47 | 72,6 |

Дерева *Pinus sylvestris* мають великі розміри: діаметр 49-88 см, висота = 22 – 24 м. Вік цих дерев 150-200 років. На кожному дереві є суттєві пошкодження. Під «пошкодженням» мали на увазі місця на стовбурі без кори, із глибокими порізами. Всі пошкодження зроблені людьми, що вказує на недостатню свідомість населення. Пошкодження явно штучні: порізи, підпали, забиті металеві предмети, розміри пошкоджень від 10 Х 10 см до 150 Х 50 см, на одному дереві від 1 до 9 таких пошкоджень. Одне Дерево (№ 35) суттєво пошкоджене блискавкою. Впритул до Дерева № 41 побудовані торгові приміщення. За своїм виглядом штучні пошкодження схожі на зумисні, з метою прискорення всихання цих дерев.

Вважаємо, що цей природний комплекс - **«Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу»** - 47 дерев *Pinus sylvestris,* має особливу наукову, природоохоронну, естетичну та освітню цінність. Для збереження цього об'єкту, згідно Статті 8 Закону України про Природно-заповідний фонд, необхідно встановлення заповідного режиму, організація систематичних спостережень за станом об'єкту, проведення комплексних досліджень з метою розробки наукових основ його збереження та ефективного використання, додержання вимог щодо охорони під час здійснення господарської, управлінської та іншої діяльності. Запровадження економічних важелів стимулювання їх охорони, здійснення державного та громадського контролю за додержанням режиму їх охорони та використання, встановлення підвищеної відповідальності за порушення режиму охорони та використання, а також за знищення та пошкодження.

Тому згідно Статті 27 Закону України про Природно-заповідний фонд, з метою збереження, ця група *Pinus sylvestris* має бути виділений як **Ботані́чна па́м'ятка приро́ди загальнодержавного значення.**

Відносно цих дерев, згідно Статті 28 Закону України про Природно-заповідний фонд має бути встановлено особливий режим охорони із забороною

будь-якої діяльності, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного їх стану. В натурі пропонуємо конкретні заходи: кожне дерево необхідно обгородити, для припинення ущільнення кореневої системи. Розмір огорожі 5 Х 5 метрів. В підкроновому просторі (в радіусі 10 м від стовбурів) заборонити підсаджувати інші рослини та прокладення доріжок. Встановити інформаційні щити для донесення до населення інформацію про природну та історичну цінність насадження.

Цей об'єкт з додержанням вимог, встановлених Статтею 9 «Закону» можна буде використовувати у природоохоронних, науково-дослідних, освітньо-виховних цілях та для моніторингу навколишнього природного середовища.

Згідно Законодавства України цей об'єкт повинен стати складовою частиною світової системи природних територій та об'єктів, що перебувають під особливою охороною.

Завідуючий відділом дендрології Національного ботанічного саду
ім. М.М. Гришка НАН України д.с.-г.н. Ю.О. Клименко

с.н.с. відділу дендрології Національного ботанічного саду
ім. М.М. Гришка к.б.н. О.П. Похильченко

Громадський інспектор благоустрою
та захисту принародного середовища
Посвідчння № 383 від 27.01. 2016
Перший заступник Голови ГО «Київська мрія» О.В. Самусенко

Національна академія наук України · Національний ботанічний сад ім. М.М. Гришка · Київ · Ідентифікаційний код 05417228

Підпис Клименка Ю.О. Похильченко О.П.
ЗАВІРЯЮ: вчений секретар НБС
ім. М.М. Гришка НАН України
«29» 08 2016 р.

Київська міська рада
12.10.2016 № **08/17521**

Київському міському голові **Клічку В.В.**
голові постійної комісії Київради з питань екологічної політики **Яловому К.В.**
голові робочої групи щодо РЛП "Партизанська Слава" **Новікову О.О.**

учасників Громадського комітету «За збереження озера "Качине Джерельце" у природному стані».

*Заходи для виправлення критичного стану, у якому в 2016-му році знаходиться «Регіональний ландшафтний парк "Партизанська Слава"»* 10.10.2016

# ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ

Критичний стан, у якому опинився Регіональний ландшафтний парк (РЛП) "Партизанська Слава" у 2016 році, обумовлений явищем системної корупції при створенні цього об'єкту природно-заповідного фонду України, яке полягає у тому, що навіть за 22 роки після прийняття рішення Київради № 14 від 27.02.1994 р. про створення Регіонального ландшафтного парку – його створення досі остаточно не завершено:

• Положення про Регіональний ландшафтний парк "Партизанська Слава" – затверджене лише у 2003 році і станом на 2016 рік – не виконане.

• Проект «Проекту організації території регіонального ландшафтного парку "Партизанська Слава"» (ПОТ), який після вимог громадськості з'явився лише в 2015 році, містить настільки серйозні недоліки, що без суттєвого доопрацювання та удосконалення – **затвердженим бути не може.**

• Землевпорядні роботи щодо території РЛП "Партизанська Слава" станом на 2016 рік – все ще не проведені, земельна ділянка – не виділена, земельний акт на право користування земельною ділянкою парку – землекористувачу не оформлено, межі РЛП – в натуру не винесено.

• Охоронну зону навколо РЛП "Партизанська Слава" – не встановлено.

• В результаті організованого саботажу об'єкту природно-заповідного фонду України, розташованого на території Києва, – із 115 га, яким у 1994 році було надано природоохоронний статус, станом на 2016 рік у проекті «Проекту організації території…» фігурує лише 95 га. Решта території, 20 гектарів, – відсутні. За 22 роки втрачено 17% території РЛП.

• Ландшафти РЛП – не обліковані, процес їх деградації – не контролюється, і, як результат – діяльністю господарюючих суб'єктів частково пошкоджені.

• Природоохоронний режим на території РЛП, станом на 2016 рік, практично – не встановлено. За природоохоронний режим і збереження ландшафтів РЛП "Партизанська Слава" на сьогодні і на довгострокову перспективу – кваліфіковано ніхто не відповідає.

**У зв'язку з вищенаведеним, природолюбна громадськість пропонує першочергові заходи щодо встановлення природоохоронного режиму на території об'єкту природно-заповідного фонду України «Регіональний ландшафтний парк "Партизанська Слава"»:**

## 1. ПРОВЕСТИ ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЮ РЛП.

Інституціоналізація РЛП необхідно створити адекватну, компетентну юридичну особу «Регіональний ландшафтний парк "Партизанська Слава"», спроможну організувати діяльність регіонального ландшафтного парку, упорядкувати відвідування великою кількістю людей ландшафтів природно-заповідного фонду, реалізувати природоохоронний режим на відведеній території, забезпечити відновлення та збереження ландшафтів парку на довгостроковий період.

## 2. ПРОВЕСТИ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ РЛП.

Виділити з бюджету кошти на проведення землевпорядкування території РЛП:

а) виготовити правовстановлюючого документу на територію РЛП (внесення до кадастру);

б) винести межі РЛП «в натуру»;

в) підготувати і затвердити рішенням Київради охоронну зону по периметру РЛП.

## 3. УПОРЯДКУВАТИ ІНФРАСТРУКТУРУ РЛП.

Переробити «Проект організації території «РЛП "Партизанська Слава"», і привести його у відповідність до мети створення цього регіонального ландшафтного парку, а саме:

а) ландшафти «Регіонального ландшафтного парку "Партизанська Слава"», визнані Київрадою станом на 27.02.1994 року особливо цінними, – мають бути збережені (а там, де потрібно – відновлені) у якості зразка рідної природи – сьогодні і на майбутнє;

б) Змінити пріоритети «Проекту організації території…» так, щоб встановлене ним зонування РЛП "Партизанська Слава"» не менше 95% території ландшафтів відводило під рекреацію і заповідання (запропонована господарча зона у 60% - неприйнятна!) і було здатне забезпечити неруйнівну (природоохоронну) експлуатацію природного комплексу на невизначено довгий час;

в) Прописати у «Проекті організації території…» природоохоронний режим таким чином, щоб організаційно скоординувати природоохоронну, наукову і виховну функції регіонального ландшафтного парку, при цьому забезпечити вільний доступ великої кількості відвідувачів до ландшафтів охоронюваного природного комплексу і, одночасно, зберегти цей природний комплекс від деградуючих впливів антропогенного тиску Києва;

г) проект організації території РЛП "Партизанська Слава" має чітко визначити організаційно-структурні і технологічні особливості цього парку так, щоб вони забезпечили ефективність реалізації оздоровчої, просвітницької і виховної функцій регіонального ландшафтного парку, з урахуванням специфіки місцевих обставин та прогнозованих змін.

## 4. ПРОВЕСТИ РЕАБІЛІТАЦІЮ ВЛАДИ І РЛП

Враховуючи шкоду, понесену ландшафтами регіонального ландшафтного парку від системної корупції, допущеної владними органами протягом 22 років його існування, вважаємо за необхідне розробити і профінансувати спеціальний «Проект відновлення і реабілітації регіонального ландшафтного парку "Партизанська Слава"», метою якого буде відновлення пошкоджених ландшафтів, усунення природоруйнівних та шкідливих об'єктів і впливів, обладнання інженерних природозахисних систем парку.

Сподіваємось, що реалізація Київрадою запропонованих заходів зупинить процес знищення і розпочне процес відродження природних ландшафтів регіонального ландшафтного парку "Партизанська Слава", а сам парк стане гідним представником Києва в ряду європейських столиць: на радість киянам, гостям Києва, і багатьом поколінням українців майбутнього.

***Додатки:** листи зі зверненнями 249 киян в підтримку вищенаведених пропозицій – 22 аркуші.*

З повагою,

**Додаток 1 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Адаменко Надія Миколаївна | вул. Ташкентська 45/3 | |
| 2 | Кавуненко Віра Олексіївна | вул. Вірменська, 46 | |
| 3 | Фролова Тетяна Василівна | вул. Вірменська 44а | |
| 4 | Молот Тетяна Олександрівна | вул. Вірменська 51 | |
| 5 | Лощиленко Тетяна Володимир | вул. Вірменська д. 44а | |
| 6 | Колесник Дмитро Григорович | вул. Вірменська 45/38 | |
| 7 | Клименко Надія Василівна | вул. Вірменська 45/38 | |
| 8 | Сливка М.В. | вул. Вірменська 43 | |
| 9 | Сливка С.А. | вул. Вірменська 43 | |
| 10 | Сливка В.С. | вул. Вірменська 43 | |
| 11 | Сливка А.В. | вул. Вірменська, 43 | |
| 12 | Сливка А.В. | вул. Вірменська 43 | |

**Додаток 2 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Полий Сергей Алексеевич | Киев, ул. Яблонская 2-б | |
| 2 | Добровольский Олег Борисович | Шишкова 2/28 | |
| 3 | Кардаш Александр Владимирович | ул. Бортницкая, д. 17 | |
| 4 | Кардаш Виктория Александровна | ул. Бортницкая, д. 17 | |
| 5 | Сичкарук Александр Иванович | ул. Бортницкая д. 50А | |
| 6 | Сичкарук Виктория Валериевна | ул. Бортницкая д. 50А | |
| 7 | Ткачова Ірина Володимирівна | вул. Ташкентська, 61 | |
| 8 | Белоус Людмила Федоровна | ул. Ташкентская 61 | |
| 9 | Ткачов Павло Іванович | вул. Ташкентська 61 | |
| 10 | Белоус Олена Анатоліївна | вул. Ташкентська, 61 | |
| 11 | Белоус Андрій Володимирович | вул. Ташкентська 61 | |
| 12 | Білоус Анастасія Андреєвна | вулиця Ташкентська 61 | |

Додаток 3 до листа
«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Гуртова Елеонора Валентинівна | Київ, вул. Простяненька 8 кв 220 | |
| 2. | Волга Анна Олексан | вул. Простяненька 15 кв 91 | |
| 3. | Бєрєзна Павло Андр | с.с. А. Бігуненко 21А, кв 137 | |
| 4. | Некрасова Татьяна Валерьевна | Харьковское ш. 152 кв. 328 | |
| 5. | Нечаєва Людмила Дмитриївна | Київ, пр Руднєва д. 1кі 7 | |
| 6. | Боровська Маргор Серг. | вул. Простяненька 7 кв. 56 | |
| 7. | Лазарев А.С. | ул. Харьковское шоссе 180/21 кв 282 | |
| 8. | Лазарева Л.В | ул. Харьковское ш 180/21 кв 282 | |
| 9. | Коз[illegible] | ул. Хар[illegible] шоссе [illegible] кв [illegible] | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |

**Додаток 4 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Поплавська Г.П. | Х.ш. 180/21-274 | |
| 2. | Поплавський О.О | Х.ш. 180/21-274 | |
| 3. | Поплавський М.О. | Х.ш. 180/21-274 | |
| 4. | Поплавська Н.С. | Х.ш. 180/21-274 | |
| 5. | Поплав О.О. | Х.ш 180/21 274 | |
| 6. | Кривицький М.Н. | Х.ш 180/21 278 | |
| 7. | Кривицкая С.М. | Х.ш. 180/21 278 | |
| 8. | Сергієнко Р.А | Х.ш 180/21 277 | |
| 9. | Сергієнко А.А | Х.ш 180/21 кв.277 | |
| 10 | Сергієнко Т.В | Х.ш 180/21 кв.277 | |
| 11 | Болгак В.М. | Х.ш 180/21 кв 280 | |
| 12 | Болгак В.В | Х.ш 180/21 кв 268 | |

**Додаток 5 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Солдаткіна Олена Федорівна | Харківське шосе, 180/21, 265 | |
| 2. | Солдаткін Василій Станіславович | — " — | |
| 3. | Полякова Н.С. | х/ш 180/21 кв 264 | |
| 4. | Полтавська О.Ф. | х/ш. 180/21. кв 264. | |
| 5. | Чумак І.П. | х/ш 180/21 кв 284 | |
| 6. | Дерегіна В.В. Дерегін Є.Б. | х/ш 180/21 кв 270 | |
| 7. | Ізарнавська Л.П. | х/ш 180/21 кв 270 | |
| 8. | Костюченко І.В. | х/ш 180/21 269 | |
| 9. | Костюченко Т.Н. | х/ш 180/21 269 | |
| 10 | Бердник В.Г. | х/ш 180/21 267 | |
| 11 | Бердник Н.М. | х/ш 180/21 267 | |
| 12 | Бердник Г.Г. | х/ш 180/21 267 | |

**Додаток 6 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 09.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Кудря Ольга Миколаївна | Тростянецька 8-б кв. 293 | |
| 2. | Кудря Анатолій Андрійович | Тростянецька 8-б кв. 293 | |
| 3. | Кудря Андрій Анатолійович | Тростянецька 8-б кв. 279 | |
| 4. | Перевезій Олена Анатоліївна | Пасічна 37 | |
| 5. | Перевезій Віталій Олександрович | Пасічна 37 | |
| 6. | Перевезій О. Г. | Пасічна, 37 | |
| 7. | Перевізій С. | Пасічна, 37 | |
| 8. | Кудря Марія Володимирівна | Тростянецька 8б 279 | |
| 9. | Закоршевський Іван Іванович | Червоноіткацька 11/11, кв 3 | |
| 10 | Закоршевська Т. А. | Червоноіткацька 11/11, кв 3 | |
| 11 | Чернецький Анатолій | Ревуцького, 17, кв 105 | |
| 12 | Антонова Наталія Сергіївна | Ахматової 19 кв. 89 | |

**Додаток 7 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

**Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 09.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.**

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Проніна Людміла Миколаївна | Просленецька 6Д 112 | |
| 2. | Пронін Сергій Олександрович | Просленецька 6Д 112 | |
| 3. | Сазонова Ольга Володимирівна | Просленецька 6Д кв 94 | |
| 4. | Сазонов Едуард Вікторович | Просленецька 6Д кв 94 | |
| 5. | Висоцька Валентина Олександрівна | Просленецька 6А кв 1 | |
| 6. | Висоцький Максим Ігорович | Просленецька 6А кв 1 | |
| 7. | Висоцький Ігор Андрійович | Просленецька 6А кв 1 | |
| 8. | Висоцька Валентина Миколаївна | Просленецька 6А кв 1 | |
| 9. | Шиппер Тетяна Вікторовна | Просленецька 6Є кв 112 | |
| 10 | Шиппер Юрій Леонідович | Просленецька 6Є кв 112 | |
| 11 | Андреєв Олександр | Просленецька 8б кв 343 | |
| 12 | Андреєва Людмила Іванівна | Просленецька 8б кв 343 | |

**Додаток 8 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

**Ми, кияни**, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом **«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 09.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані"** – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: **«1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП»**, у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Плюта Олена Анатоліївна | Простенецька 6Д, кв 95 | |
| 2. | Плюта Євген Петрович | Простенецька 6Д кв 95 | |
| 3. | Горбаченко Віра Василівна | Простенецька 6Д кв 95 | |
| 4. | Плюта Ольга Володимирівна | Простенецька 6Д кв 95 | |
| 5. | Плюта Катерина Петрівна | Простенецька 6Д кв 67 | |
| 6. | Плюта Петро Миколайович | Простенецька 6Д кв 67 | |
| 7. | Кукуруза Ганна Василівна | Простенецька 6Д, кв 92 | |
| 8. | Кукуруза Віталій Михайлович | Простенецька 6Д кв 92 | |
| 9. | Гуїда Василь Петрович | Простенецька 6Д, кв 92 | |
| 10 | Гуїда Валентина Миколаївна | Простенецька 6Д кв 92 | |
| 11 | Вітрук Ганна Олександрівна | Простенецька 6Д кв 112 | |
| 12 | Вітрук Максим Васильович | Простенецька 6Д кв 112 | |

**Додаток 9 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 09.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Сохацька Олена Сергіївна | Простенська 6А кв 54. | |
| 2. | Закорчівний Олександр Іванович | Простенська 8Б кв 337 | |
| 3. | Закорчівна Надія Володимирівна | Простенська 8Б кв 337 | |
| 4. | Коровай Валентина Степанівна | Простенська 8Б кв. 337 | |
| 5. | Коровай Володимир Сергійович | Простенська 8Б кв. 337. | |
| 6. | Бровченко Олена Віталіївна | Простенська 8Б кв 334 | |
| 7. | Бровченко Дмитро Олександрович | Простенська 8Б 334 | |
| 8. | Бровченко Олексій Олександрович | Простенська 8Б 334 | |
| 9. | Самойленко Оксана. | Простенська 8-Б кв 325 | |
| 10 | Самойленко Денис Олексійович. | Простенська 8-Б кв 325 | |
| 11 | Самойленко Олексій | Простенська 8-Б кв 325 | |
| 12 | Сохацький Андрій | Простенська 6А кв. 54 | |

**Додаток 10 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Назаренко Олексій Юрійович | м. Київ, пров. Бортницький 9 | |
| 2. | Спасайка Ірина Анатоліївна | м. Київ, Харківське шосе 180/21 | |
| 3. | Спасайн Владімір Геннадьевич | 1. Київ, Харківське 180/21 | |
| 4. | Хоренькова Людмила Александровна | 1. Київ БВС-19-Б кв. 53 | |
| 5. | Михальчук Віктор Павлович | Харьковское шоссе 180/21, кв 259 | |
| 6. | Михальчук Павел Викторович | Харьковское шоссе 180/21, кв 259 | |
| 7. | Михальчук Елена Евгеньевна | Харьковское шоссе 180/21, кв. 259 | |
| 8. | Зузанська Людмила Миколаєвна | Харьк. шоссе 180/21 - 260 | |
| 9. | Бондар Валентина Тимофіївна | Харк. шосе 180/21 - 252 | |
| 10 | Владімиров Андрій Віталійович | Харк. шосе 180/2 - 252 | |
| 11 | Лобас Ігор Васильович | Харківське шосе, буд. 180/21, кв. 251 | |
| 12 | Лобас Василь Панасович | Х/ш 180/21 кв 251 | |

**Додаток 11 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Берник Н.Г | Х.Ш 180/21 267 | |
| 2. | [illegible] | Х.Ш 180/21 272 | |
| 3. | [illegible] | Х.Ш 180/21 271 | |
| 4. | Стрчк [illegible] | Х.Ш. 180/21 кв 272 | |
| 5. | Шаклеєва Т.О. | Х.ш. 180/21 кв 273 | |
| 6. | Шаклеєв [illegible] | Х.ш 180/21 кв 274 | |
| 7. | Болтак Н.Г. | Х/ш. 180/21 кв 280 | |
| 8. | Хомякова С.Г. | Х.Ш. 180/21 кв 303 | |
| 9. | Коваренко К.Д. | Х/ш 180/21 кв 290 | |
| 10 | Степанова Анастасія | Х.Ш 180/21 кв 293 | |
| 11 | Степанова Наталья | Х/ш 180/21 кв 293 | |
| 12 | [illegible] | Х/ш 180/21-2 [illegible] | |

**Додаток 12 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Кевіш [illegible] | Харківське шосе, 180/21, 290 | |
| 2 | Хоменко Євген | Харківське шосе, 180/21, 296 | |
| 3 | Хоменко Анастасія | Харківське шосе 180/21, 296 | |
| 4 | Ісько Ігор | Харківське шосе 180/21 298 | |
| 5 | Бондуря Лариса В. | Харківське шосе 180/21 298 | |
| 6 | Жемтчера В.П. | Х/ш 180/21 кв 299 | |
| 7 | Жемтчера Т.С. | Х.ш 180/21 кв 299 | |
| 8 | Жемтчера М.А. | Х/ш 180/21 кв 299 | |
| 9 | Лєвін Г.Б. | Х/ш 180/21 кв 301 | |
| 10 | Лєвінська М.Г. | Х/ш 180/21 кв 301 | |
| 11 | Рихтовська Н.Л. | Х/ш. 180/21 кв 302 | |
| 12 | Дудова Ю.В. | Х/ш 180/21 кв 305 | |

Додаток 13 до листа
«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Костенко Ірина Анатоліївна | Київ-91 вул. Просянська 8-б кв. 95 | |
| 2. | Приходько Вероника Васильевна | Киев-92, ул. Харьковское шоссе, 148 | |
| 3. | Плаксенко Наталья Алексеевна | г. Киев ул. Просяная кв. 66 | |
| 4. | Деревицька Людмила Николаевна | Киев Ахмадова, 15, кв 196 | |
| 5. | Пегелова Софья Алексеевна | Киев Харьковское шоссе д 148 кв 26 | |
| 6. | Венцель Татьяна Ив | Простен. 85 кв. 92 | |
| 7. | ЛАНТУХ НЕЛЛЯ НИКОЛАЕВНА | КИЕВ, ул НОВОДАРНИЦЬКАЯ | |
| 8. | Слюсаренко Татьяна Леонтьевна | Киев Пропаганский | |
| 9. | Романчук Людмила Семенівна | Киев ул. 62,37 Просяненцька | |
| 10 | Трифенко Татьяна Федоровна | ул. Вербицкого 36 Б, кв. 73 | |
| 11 | Приходько Вальрий Александрович | КИЕВ ХАРЬКОВСКОЕ ШОССЕ Д. 148 кв. | |
| 12 | Костольова Тамара Іванівна | Київ. Бориспільська б. 31 кв. 196 | |

**Додаток 14 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Сивко В.В. | ул. Армянская 43 | |
| 2 | Сивко Т.В. | ул. Армянская 43 | |
| 3 | Антохін О.І. | ул. Армянская, 43А | |
| 4 | Фінь В.А. | вул. Вірменська, 41 | |
| 5 | Кокарєва К.Ф. | вул. Вірменська 41 | |
| 6 | Фінь А.Т. | вул. Вірменська 41 | |
| 7 | Шаменковський С.С. | вул. Боровик № 38 | |
| 8 | Шевченко Н.І. | вул. Вірменська, 38 | |
| 9 | Дін В.В. | вул. Вірменська, 38 | |
| 10 | Шилова Л.Л. | ул. Ташкентск. 35 | |
| 11 | Шилов С.М. | ул. Ташкентская 35 | |
| 12 | Шилова Ю.С. | ул. Ташкентская, 35 | |

**Додаток 15 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Іванова Наталія Олександрівна | вул. Ташкентська буд 50, кв | |
| 2 | Котлярова Раїса Всеволодівна | пер. Харьковский дом 3 | |
| 3 | Котляров Анатолій Егорович | пер. Харьковский 3 | |
| 4 | Котлярова Анна Анатоліївна | пров Харьковский дом 3 | |
| 5 | Мошківська Ніна Михайлівна | пров. Харківськ. 16 а | |
| 6 | Зеленіна Світлана Михайлівна | пров. Харківський 16 а | |
| 7 | Зеленін Олександр Петрович | пров. Харківський 16 а | |
| 8 | Олексієнко Марина Олександрівна | пров. Харківський 16 а | |
| 9 | Гаврилова Ірина Олегівна | вул. Ташкентська 52 а | |
| 10 | Гаврилова Ганна Анатоліївна | вул. Ташкентська 52 а | |
| 11 | Журавель Олексій Іванович | вул Ташкентська 58 1 | |
| 12 | Журавель Анна Михайлівна | вул Ташкентська 58 | |

**Додаток 16 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Мамоновський С.С. | вул. Боровська № 38 | |
| 2 | Пряшнєнко О.М | вул. Ташкентська 47 | |
| 3 | Пряшнєнко К.Є. | вул. Ташкентська 47 | |
| 4 | Пряшнєнко Ю.О | вул. Ташкентська 47 | |
| 5 | Назарова О.О. | вул. Ташкентська, 47 | |
| 6 | Назаров В.Л. | вул. Ташкентська. 47 | |
| 7 | Бондар Людмила Іванівна | вул. Ташкентська 47/6 | |
| 8 | Корнієнко Надія Володимирівна | вул. Ташкентська 47/36 | |
| 9 | Кисель Людмила Михайлівна Л.М. | пров. Харківський 4а | |
| 10 | Кисель Юрій Олександрович | пров Харківський 4а | |
| 11 | Кисель Олександра Михайлівна | пров Харківський 4а | |
| 12 | Кисель Олена Михайлівна | пров Харківський 4а | |

**Додаток 17 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Сливка Анна Вікторівна | Вірменська 43 | |
| 2 | Мачкановський С.С. | вул. Борова № 38 | |
| 3 | Шишлова О.С. | вул. Гашкевська 35 | |
| 4 | Шишлова Є.С. | вул. Гашкевська 35 | |
| 5 | Савченчук Т.І. Тамара Іванівна | пров. Боровий 18 | |
| 6 | Капустенко Олександр Олег | в. Чернігівська 32 А | |
| 7 | Капустенко Лариса Василівна | в. Чернігівська 32 А | |
| 8 | Капустенко Вячеслав Олег | в. Чернігівська 32 А | |
| 9 | Ярош Наталя Григорівна | вул. Чернігівська буд. 32 | |
| 10 | Карпова Аліса Олександрівна | вул. Чернігівська, 32 | |
| 11 | Гальянов Віталій Олександрович | вул. Чернігівська 32 | |
| 12 | Кравчук Надія Вікторівна | пров. Харківський 3/2 | |

**Додаток 18 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Малиш [illegible] | Х/м 180/21 кв 297 | |
| 2 | Малиш К.В. | Х/м 180/21 кв 297 | |
| 3 | Малиш Є.В. | Х/м 180/21, кв.297 | |
| 4 | Сідлецький Віктор Миколай | У/м. 180/21 к. 309 | |
| 5 | Дурова В.Н. | Х/м 180/21 кв 305 | |
| 6 | Дурова Л.О | Х/м 180/21 кв 305 | |
| 7 | Лудрева М.А. | Х/м 180/21 кв 282 | |
| 8 | Ямненко Н.Я. | Х/м 180/21 кв. 262 | |
| 9 | Ямненко В.Т | Х/м 180/21 кв 262 | |
| 10 | Познізейренко І.А. | Х/м 180/21 кв. 262 | |
| 11 | Познізейренко М.В. | Х/м 180/21 кв. 262 | |
| 12 | — " — | — " — | |

**Додаток 19 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Попова Ганна Олексіївна | вул. Ялинкова 2В | |
| 2 | Журомко Ольга Владимирівна | пр. Перемоги 3А | |
| 3 | Акімова Віктор | вул. Вірменська, 30 | |
| 4 | Калиниченко Тетяна Максимовна | вул. Вірменська 30 | |
| 5 | Калініченко Надія Віталіївна | вул. Вірменська, 30 | |
| 6 | Бондар Марина Анатоліївна | ул. Ялинкова, 2К | |
| 7 | Нечаєва Тетяна Іван. | ул. Ялинкова, 2К | |
| 8 | Степанец Лариса Ивановна | ул. Ялинкова 2И | |
| 9 | Степанець Виктория Павловна | ул. Ялинкова 2И | |
| 10 | Степанець Дмитрий Николаевич | ул. Ялинкова 2И | |
| 11 | Демиденко Софья Ивановна | Ялинкова 4 | |
| 12 | Савчук Людмила Алексеевна | Ялинкова 4 | |

Додаток 20 до листа
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава",у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1. | Пивоваренко Юрій Васильович | Київ, вул. Горлівська 38/40 | |
| 2. | Губанкова Олена Олександрівна | м. Київ, вул. Горлівська 38/40 | |
| 3. | Сдрокул. Н.Ю. | Тростянецька 47, кв 221 | |
| 4. | Пивоваренко Василь Теод. | Тростянецька, 47, 221 | |
| 5. | Гузій Валентина Петрівна | Новодарницька 27, кв. 25 | |
| 6. | Горова Лариса Юріївна | Ревуцького 11в кв 106 | |
| 7. | Гузій Ірина Сергіївна | Харківське шосе 63А, кв.7 | |
| 8. | Терпиловська Ганна Волод. | Ревуцького 11в, кв 72 | |
| 9. | Терпиловська Яна Юріївна | Ревуцького 11в, кв 72 | |
| 10 | Мензанова Ніна Олександ | Ревуцького 11в кв 99 | |
| 11 | Пивоваренко Олександр Васильович | Тростянецька, 47, кв. 221 | |
| 12<br>13 | Шекера В.И. В.Л. | Тростянецкая 47-220<br>Трост. 47-215 | |

**Додаток 21 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Савчук Юрій Витальевич | Ялынкова 4 | |
| 2 | Нечаєв Іван Федорович | Ялынкова 2-к | |
| 3 | Шмаглов Юрій Валентинович | Ялынкова 9 | |
| 4 | Алексеєв Михаїл Алексеєвич | Ялынкова 2б | |
| 5 | Денисова Ольга Валерієвна | Ялынкова, 2б | |
| 6 | Денисова Валерія Михайлівна | Ялынкова, 2б (2/5) | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |

**Додаток 22 до листа**
**«ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016»**

Ми, кияни, любителі природи, що знайомі з ситуацією в Регіональному ландшафтному парку "Партизанська Слава» у Києві, ознайомившись з текстом «ПРОПОЗИЦІЇ ПРИРОДОЛЮБНОЇ ГРОМАДСЬКОСТІ від 10.10.2016» учасників Громадського комітету "За збереження озера Качине Джерельце в природному стані" – заявляємо про свою повну підтримку запропонованих в цьому листі заходів для порятунку цього ландшафтному парку від подальшого знищення: «1. ІНСТИТУЦІОНАЛІЗАЦІЯ; 2. ЗЕМЛЕУПОРЯДКУВАННЯ; 3. ІНФРАСТРУКТУРА; 4. РЕАБІЛІТАЦІЯ ВЛАДИ І РЛП», у чому і ставимо свої підписи.

| № | Прізвище, ім'я, по-батькові | Адреса | Власноручний підпис |
|---|---|---|---|
| 1 | Мороз Олена Миколаївна | пров. Харківський 3/2 | |
| 2 | Мороз Ол. Олександрівна | пров. Харківський 3/2 | |
| 3 | Оісенко Тетяна Вікт. | пров. Харк. 3/2 | |
| 4 | Оісенко Анатолій Ів. | пров. Харківськ. 3/2 | |
| 5 | Антипенко Ірина Ант. | Тамбовська обл. | |
| 6 | Антипенко Олена Вол. | Тростянецька 12, кв. 114 | |
| 7 | Антипенко Дмитрій Олекс. | Тростянецька 12 кв. 114 | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |

Київська міська рада
13.10.2016 № 08/А-11924

**До: Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики**

Голові комісії – Яловому Костянтину Володимировичу

мешканців Голосіївського району м. Києва (житлові будинки за адресами: вул. Левітана, 3; пр-т Науки, 69; пров. Моторний, 9-а; пров. Моторний, 9; пр-т Науки, 80-а/73)

**Адреса для листування:**

## ЗАЯВА

**про облаштування сквера у м. Києві за адресою вул. Левітана, 5 для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини**

Мешканці Голосіївського району м. Києва звертаються до Вас із проханням облаштувати об'єкт благоустрою у сфері зеленого господарства (сквер) в місті Києві по вул. Левітана, 5 в межах земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 8000000000:82:414:0051 (надалі – Ділянка).

Незважаючи на щільну забудову багатоповерховими будинками та триваючу інтенсивну житлову забудову, у вказаному мікрорайоні залишається вкрай низьким ступінь озеленення – внаслідок відсутності зелених насаджень загального користування.

Фактично мікрорайон не має впорядкованих об'єктів благоустрою у вигляді зелених насаджень загального користування, місць для прогулянок та скверів. Це призводить до того, що прогулянки із новонародженими та малолітніми дітьми їхні батьки змушені проводити по проїзній частині вулиці Левітана навколо Ділянки.

Протягом багатьох років Ділянка залишається незабудованою, на ній ростуть численні багаторічні дерева та інші зелені насадження, що робить Ділянку ідеальним місцем для облаштування на ній сквера.

Оскільки Ділянка вже має довговічні, здорові і високо декоративні зелені насадження, облаштування скверу на ній не вимагає проведення робіт, які включають в себе підготовку посадкового матеріалу, садіння і догляд за рослинами.

Облаштування скверу дозволить також впорядкувати санітарний стан Ділянки, яка тривалий час захаращується будівельним сміттям та побутовими відходами, що має наслідком неестетичний вигляд та появу щурів на окресленій території.

**Додатково повідомляємо, що «05» вересня 2016 року до КМР була подана та зареєстрована заява (колективне звернення) про облаштування скверу у м. Києві за адресою вул. Левітана, 5 для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини з підписами 340 мешканців мікрорайону в додатках. Вх. № 08/КО -10545 .**

**Вказана заява (колективне звернення) була розписана на Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища (виконувач - Фіщук Андрій Вікторович)**

**Просимо, розглянути дану заяву на засіданні Вашої комісії з долученням матеріалів розгляду Заяви від 30.08.2016 року Вх. № 08/КО -10545 від 05 вересня 2016 року з додатками до неї Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища на ПОСТІЙНОЇ Комісії Київської міської Ради з питань екологічної безпеки.**

**Додаток: копія Заяви (колективного звернення) від 30.08.16 року № 08/КО - 10545 від 05.09.16 року**

**13 жовтня 2016 року**

**Андрушко Є. Л.**

**Заступнику міського голови –**
**секретарю Київської міської ради**
**Прокопіву В.В.**
мешканців Голосіївського району м. Києва (житлові будинки за адресами: вул. Левітана, 3; пр-т Науки, 69; пров. Моторний, 9-а; пров. Моторний, 9; пр-т Науки, 80-а/73)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ВЕР 2016
Вх. 08/20-10545

**Адреса для листування:**

[redacted]

**ЗАЯВА**

*про облаштування скверу у м. Києві за адресою вул. Левітана, 5*
*для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини*

Мешканці Голосіївського району м. Києва звертаються до Вас із проханням облаштувати об'єкт благоустрою у сфері зеленого господарства (сквер) в місті Києві по вул. Левітана, 5 в межах земельної ділянки комунальної власності із кадастровим номером: 8000000000:82:414:0051 (надалі – Ділянка).

Незважаючи на щільну забудову багатоповерховими будинками та триваючу інтенсивну житлову забудову, у вказаному мікрорайоні залишається вкрай низьким ступінь озеленення – внаслідок відсутності зелених насаджень загального користування. Зараз у цьому мікрорайоні проживає понад 5000 (п'ять тисяч) жителів.

Фактично мікрорайон не має впорядкованих об'єктів благоустрою у вигляді зелених насаджень загального користування, місць для прогулянок та скверів. Це призводить до того, що прогулянки із новонародженими та малолітніми дітьми їхні батьки змушені проводити по проїзній частині вулиці Левітана навколо Ділянки.

Протягом багатьох років Ділянка залишається незабудованою, на ній ростуть численні багаторічні дерева та інші зелені насадження, що робить Ділянку ідеальним місцем для облаштування на ній скверу.

Оскільки Ділянка вже має довговічні, здорові і високо декоративні зелені насадження, облаштування скверу на ній не вимагає проведення робіт, які включають в себе підготовку посадкового матеріалу, садіння і догляд за рослинами.

Облаштування скверу дозволить також впорядкувати санітарний стан Ділянки, яка тривалий час захаращується будівельним сміттям та побутовими відходами, внаслідок чого маємо неестетичний вигляд та появу щурів на окресленій території.

**ДОДАТКИ**

1. Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 01.08.2016 р. на одному аркуші.
2. Фотозображення земельної ділянки комунальної власності із кадастровим номером: 8000000000:82:414:0051 та прилеглої до неї території на одному аркушах.
3. Підписи триста сорока (340) мешканців на сімнадцяти аркушах.
4. Фотографії на двох аркушах.

30 серпня 2016 р.

| Прізвище, ініціали | Адреса | Підпис |
|---|---|---|
| Андрушко Є. | вул. Левітана,3, кв. 99. | |

IV.

08/231-4386/ПР
24.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

**проект**

**Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе, з назвою «ім. Володимира Сосюри» у Дніпровському районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51 - 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,183 га між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе у Дніпровському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема).

2. Надати скверу, між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське (загальна площа 0.183 га) у Дніпровському районі м. Києва, назву «ім. Володимира Сосюри».

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва:

Депутат Київської міської ради О. Міщенко

3.1. У місячний термін з дня прийняття цього рішення звернутись в установленому законодавством порядку з відповідним клопотанням до Київської міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення.

3.2. Протягом шести місяців з моменту отримання дозволу на розробку документації із землеустрою організувати її розробку, погодження, отримання висновку державної землевпорядної експертизи та передачу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки відповідного проекту рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки, зазначеної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення, в користування.

3.3. У місячний термін з дня прийняття рішення про надання земельної ділянки в користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 р. № 714/2783, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної п. 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, визначених п. 2 та 4 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Депутат Київської міської ради О.Міщенко

Вик.: Нємцев А.В. тел..: 337-05-81

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради О.Міщенко

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О.Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного
розвитку

Голова А.Странніков

Секретар Г.Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму
та інформаційної політики

Голова В. Муха

Секретар О.Поживанов

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**
**до проекту рішення Київської міської ради**
**«Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе, з назвою «ім. Володимира Сосюри» у Дніпровському районі м. Києва»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Зазначена земельна ділянка знаходиться між житловими будинками вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе з назвою «ім. Володимира Сосюри» у Дніпровському районі м. Києва, на ній розташована зелена, рекреаційна зона. Адже наразі в місті Києві кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок незаконного будівництва, неналежного виконання правил благоустрою територій, самовільного розміщення малих архітектурних форм та незаконних автомобільних стоянок. Мешканці прилеглих житлових будинків виявили бажання влаштувати сквер на вказаній земельній ділянці.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням цього проекту рішення є врахування інтересів мешканців Дніпровського району міста Києва та облаштування скверу. Запропонований проект розроблено з метою унеможливлення захоплення цієї земельної ділянки малими архітектурними формами.

Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

**3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення**

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою та забезпечення благоустрою на цій території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва, а також передачу на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених

Депутат Київської міської ради О.Міщенко

Вик. Нємцев А.В. тел.: 337-05-81

насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки на вулиці Харківське шосе,11 у Дніпровському районі м. Києва.

**4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання**

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

**5. Фінансово-економічне обгрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**6. Прогноз результатів**

Метою прийняття рішення є задоволення думки мешканців прилеглих житлових будинків.

Доповідач проекту рішення депутат Київської міської ради Міщенко О.Г.

Депутат Київської міської ради Міщенко О.Г.

Вик.: Нємцев А.В.  тел.: 337-05-81

Додаток
до рішення Київської міської
ради
від_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – вулиця Харківське шосе, 11 у Дніпровському районі м.Києва

площа земельної ділянки – 0,183 га

Київський міський голова В. Кличко

Депутат Київської міської ради
Вик.: Нємцев А.В. тел..: 337-05-81

О.Міщенко

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

## Черговий план.

| Код ділянки | Землекористувачі | Адреса ділянки | Опис ділянки | Площа (кв.м.) | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 66:248:001 | Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14"\| Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіріус-95"\| Публічне акціонерне товариство "Дніпрянка" | шосе Харківське, 9 | Житловий будинок | 4733,12 | | |
| 66:248:005 | Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14" | шосе Харківське, 11 | Житловий будинок | 9225,42 | | |
| 66:248:006 | Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14" | шосе Харківське, 11/1 | Житловий будинок | 7135,01 | | |
| 66:248:007 | Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14"\| Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації | шосе Харківське, 13 | Житловий будинок | 5978,53 | | |
| 66:248:011 | Акціонерно-комерційний банк "Правекс-банк" | шосе Харківське, 11а | | 5327,98 | | |
| 66:248:013 | Фізична особа | шосе Харківське, 13а | | 5248,61 | | |
| 66:248:018 | Комунальне підприємство "Київелектротранс" | шосе Харківське | Трамвайна колія | 5104,14 | | |

Депутат Київської міської ради О.Міщенко

Вик.: Немцев А.В. тел..: 337-05-81

08/231-4352/пр
19.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою збільшення площі зелених насаджень Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,8 га на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва статус скверу.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання означеної земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею площею 0,8 га- на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва.

Виконавець:
Олійник О.В.
063 140 88 55

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дарницького району.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

**Київський міський голова** **В. Кличко**

**ПОДАННЯ**

Депутат Київської міської ради В. Бохняк

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

## до проекту рішення Київської міської ради

## «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва»

### 1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців мікрорайону, які бажають відновити благоустрій ділянки, зазначеної у даному рішенні, зберегти зелені насадження, оновити інфраструктуру, а також привести вхід до пришкільної території середньої загальноосвітньої школи №316, що безпосередньо межує з цією ділянкою до санітарних та естетичних вимог.

З метою збереження території, охорони зелених насаджень, ініціативною групою громади спільно з представниками фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» VIII скликання Київської міської ради був розроблений проект рішення, яким пропонується надати статус скверу ділянці, зазначеній у п.1 даного рішення.

### 2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є охорона зелених насаджень, створення рекреаційної території поблизу будинків № 8-а, № 12-а по вул. Вишняківській та СЗШ №316 м. Києва.

### 3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проектом рішення пропонується:

- надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,8 га на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва.
- здійснення організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- вжиття заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.
- здійснення організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва,

що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 рішення, до переліку скверів Дарницького району;

- доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Дарницького району міста Києва здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування та благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,8 га на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва.

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105

**5. Фінансово-економічне обгрунтування**

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО "Київзеленбуд".

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття даного рішення сприятиме територіальній громаді у вирішенні проблеми відсутності озеленених територій на житловому масиві «Осокорки» у Дарницькому районі м. Києва, створюватиме умови для раціонального використання землі у місті, розширить мережу зелених зон у м. Києві.

**7. Доповідач**

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Володимир Ярославович Бохняк.

**Депутат Київської міської ради**
**VIII скликання фракції ВО «Свобода»** **Володимир Бохняк**

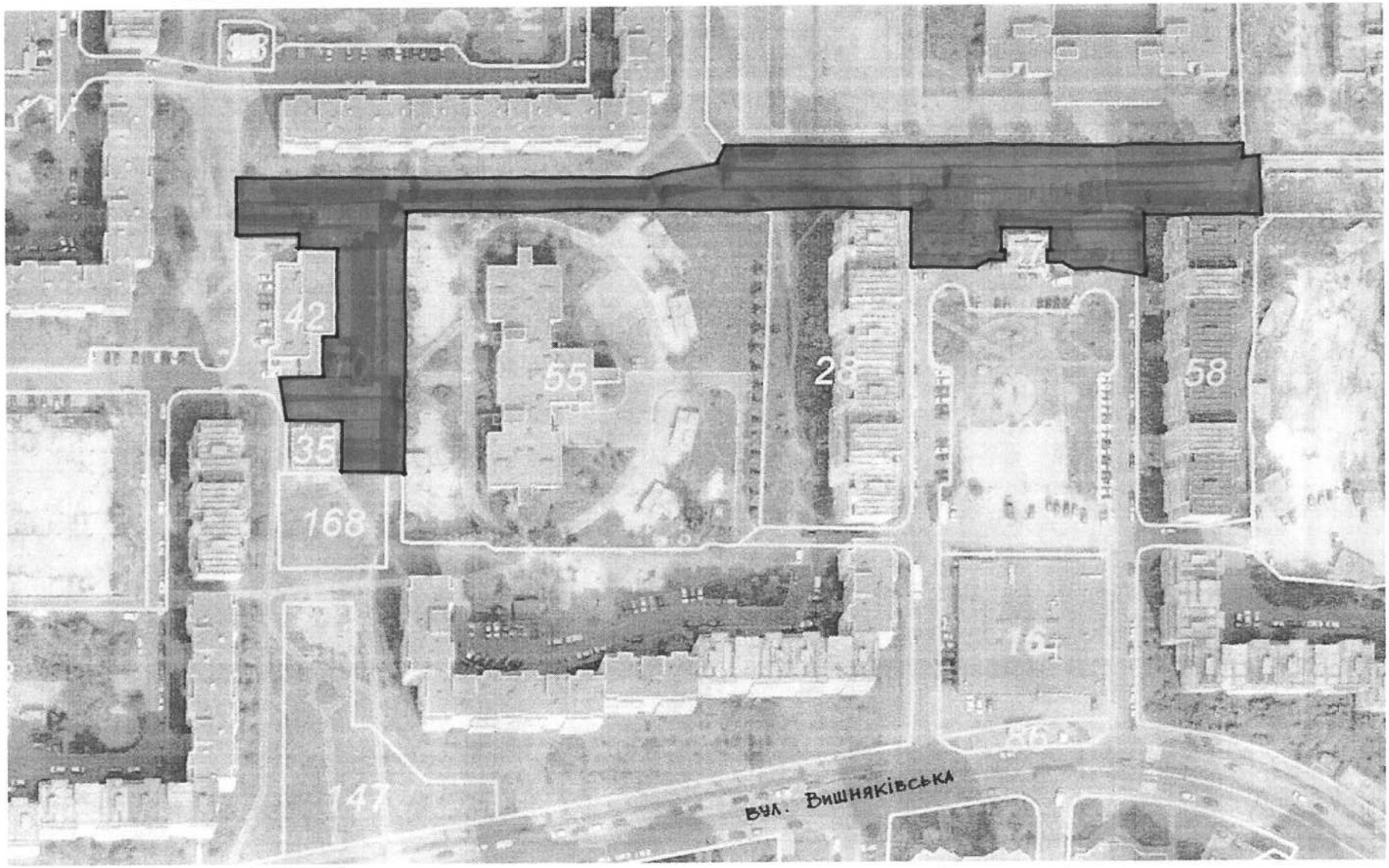
**Депутат Київської міської ради**
**VIII скликання фракції ВО «Свобода»** **Ігор Мірошниченко**

Бохняк В.Я.
Мірошниченко І.М.

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

**План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу**

Адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Вишняківська, 8-а
Площа земельної ділянки - **0,8 га**




- межі земельної ділянки, визначеної пунктом 1 даного рішення

Київський міський голова В. Кличко

Вик. Олійник О.В.
063 1408855

# ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
## до проекту рішення Київради
## «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва»

| Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381 | | | | Зміст положення (норми) проекту рішення | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | *Сквери* | | | | *Сквери* | | |
| 13 | По вул. Кошиця | 0,97 | | 13 | По вул. Кошиця | 0,97 | |
| 14 | Біля залізничного вокзалу | 0,67 | | 14 | Біля залізничного вокзалу | 0,67 | |
| 15 | Біля АЗС | 0,5 | | 15 | Біля АЗС | 0,5 | |
| 16 | "Привокзальний" | 2,13 | | 16 | "Привокзальний" | 2,13 | |
| 17 | "Шевченка" | 0,65 | | 17 | "Шевченка" | 0,65 | |
| 18 | По Харківському шосе | 0,39 | | 18 | По Харківському шосе | 0,39 | |
| 19 | По вул. Руднєва | 0,3 | | 19 | По вул. Руднєва | 0,3 | |
| 20 | Ім. Крупської | 0,67 | | 20 | Ім. Крупської | 0,67 | |
| 21 | Біля РВК | 1,45 | | 21 | Біля РВК | 1,45 | |
| 22 | По вул. Бориспільській | 1,68 | | 22 | По вул. Бориспільській | 1,68 | |
| 23 | Трудової Слави | 1,16 | | 23 | Трудової Слави | 1,16 | |
| 24 | По вул. Сормовській | 0,23 | | 24 | По вул. Сормовській | 0,23 | |
| 25 | Біля Дарницького шляхопроводу | 1,18 | | 25 | Біля Дарницького шляхопроводу | 1,18 | |
| 26 | По вул. Вірменській | 0,13 | | 26 | По вул. Вірменській | 0,13 | |
| 27 | По вул. Бориспільській, 30-а | 1,35 | нова ділянка | 27 | По вул. Бориспільській, 30-а | 1,35 | нова ділянка |
| 28 | По Харківському шосе, 36-а | 0,48 | - " - | 28 | По Харківському шосе, 36-а | 0,48 | - " - |
| 29 | Вул. Малоземельна | 2,46 | | 29 | Вул. Малоземельна | 2,46 | |
| | | | | **30** | **Вул. Вишняківська, 8-а** | **0,8** | |
| | Разом: | 16,4 | | | **Разом:** | **17,2** | |

**Депутат Київської міської ради** **В. Я. Бохняк**

**Депутат Київської міської ради** **І. М. Мірошниченко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*12.10. 2016 № 05702- 19471*
*на № 08/279/8/014-248 від 11.10.2016*

Депутатові Київської міської ради VIII скликання
Бохняку В.Я

Шановний Володимире Ярославовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 11.10.2016 № 08/279/08/014-248 розглянуто.

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу та розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на вул. Вишняківській, 8-а у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

З повагою

Директор О.Поліщук

Іваненко І.М. 288-07-58

VI

08/231-4354/ПР
19.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою збільшення площі зелених насаджень, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,65 га (кадастровий номер 8000000000:90:012:040) на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва статус скверу.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання означеної земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею площею 0,65 га на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва.

Виконавець:
Олійник О.В.
063 140 88 55

Бохняк В.Я.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дарницького району.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

**Київський міський голова** **В. Кличко**

**ПОДАННЯ**

Депутат Київської міської ради В. Бохняк

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

## до проекту рішення Київської міської ради

## «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва»

### 1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців мікрорайону, які бажають відновити благоустрій ділянки, зазначеної у даному рішенні, зберегти зелені насадження та оновити інфраструктуру.

З метою збереження території, охорони зелених насаджень, ініціативною групою громади спільно з представниками фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» VIII скликання Київської міської ради був розроблений проект рішення, яким пропонується надати статус скверу ділянці, зазначеній у п.1 даного рішення.

### 2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є охорона зелених насаджень, створення рекреаційної території поблизу будинку №1/4 на вулиці Лариси Руденко у Дарницькому районі м. Києва.

### 3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проектом рішення пропонується:

- надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,65 га на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва, згідно з додатком до рішення
- здійснення організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- вжиття заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.
- здійснення організаційно-правових заходів щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши

земельну ділянку, визначену пунктом 1 рішення, до переліку скверів Дарницького району;

- доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Дарницького району міста Києва здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування та благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,65 га на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва.

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО "Київзеленбуд".

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття даного рішення сприятиме територіальній громаді у вирішенні проблеми відсутності озеленених територій на житловому масиві «Осокорки» у Дарницькому районі м. Києва, створюватиме умови для раціонального використання землі у місті, розширить мережу зелених зон у м. Києві.

**7. Доповідач**

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Володимир Ярославович Бохняк.

**Депутат Київської міської ради**
**VIII скликання фракції ВО «Свобода»** **Володимир Бохняк**

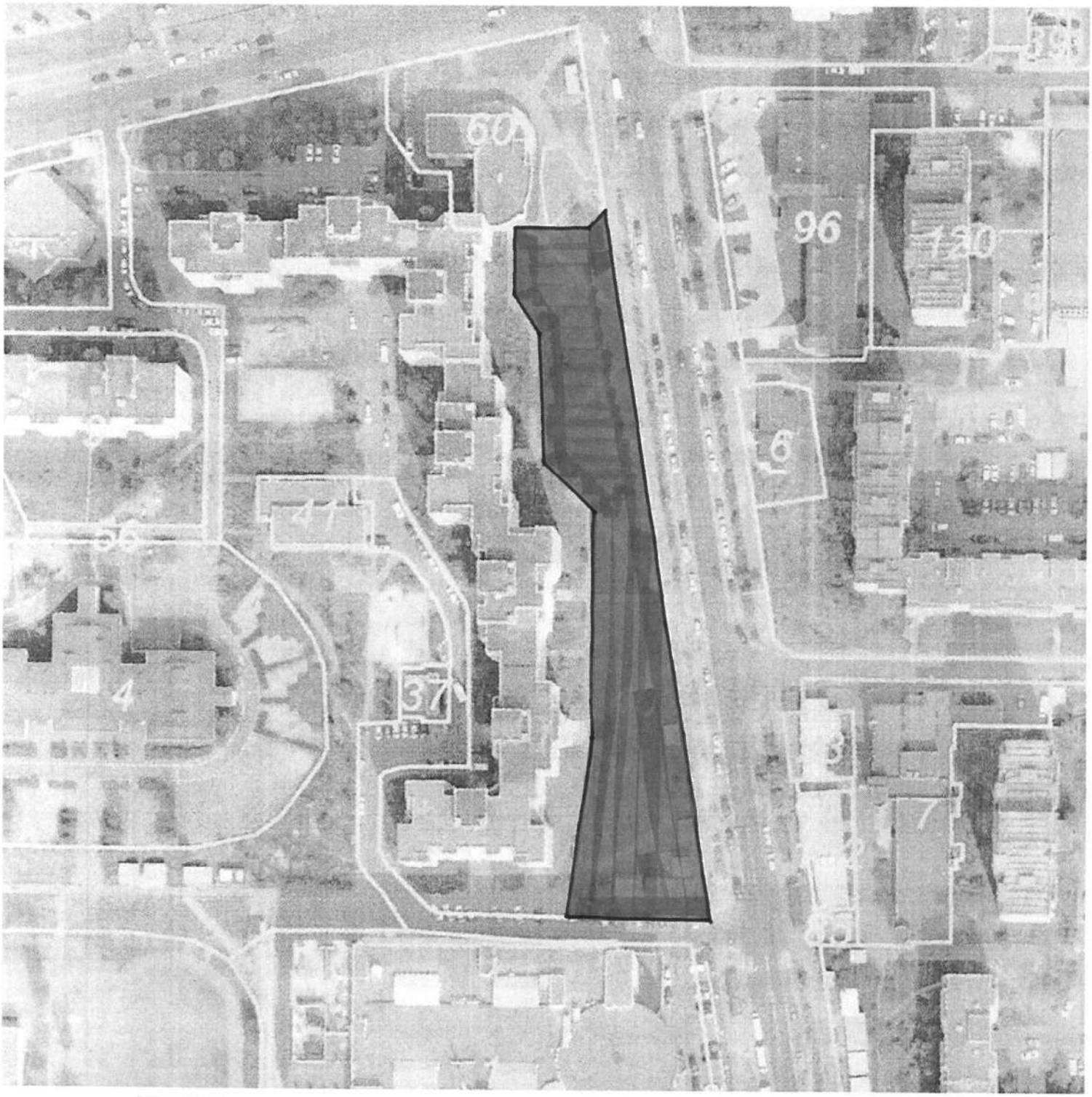
**Депутат Київської міської ради**
**VIII скликання фракції ВО «Свобода»** **Ігор Мірошниченко**

Бохняк В.Я.
Мірошниченко І.М.

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

**План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу**

Адреса земельної ділянки **- м. Київ, вул. Лариси Руденко, 1/4**
Площа земельної ділянки **- 0,65 га**




- межі земельної ділянки, визначеної пунктом 1 даного рішення

Київський міський голова В. Кличко

Виконавець:
Олійник О.В.
063 140 88 55

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**
**до проекту рішення Київради**
**«Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Лариси Руденко, 1/4 у Дарницькому районі м. Києва»**

| Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381 | | | Зміст положення (норми) проекту рішення | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Сквери* | | | *Сквери* | | |
| 13 | По вул. Кошиця | 0,97 | 13 | По вул. Кошиця | 0,97 |
| 14 | Біля залізничного вокзалу | 0,67 | 14 | Біля залізничного вокзалу | 0,67 |
| 15 | Біля АЗС | 0,5 | 15 | Біля АЗС | 0,5 |
| 16 | "Привокзальний" | 2,13 | 16 | "Привокзальний" | 2,13 |
| 17 | "Шевченка" | 0,65 | 17 | "Шевченка" | 0,65 |
| 18 | По Харківському шосе | 0,39 | 18 | По Харківському шосе | 0,39 |
| 19 | По вул. Руднєва | 0,3 | 19 | По вул. Руднєва | 0,3 |
| 20 | Ім. Крупської | 0,67 | 20 | Ім. Крупської | 0,67 |
| 21 | Біля РВК | 1,45 | 21 | Біля РВК | 1,45 |
| 22 | По вул. Бориспільській | 1,68 | 22 | По вул. Бориспільській | 1,68 |
| 23 | Трудової Слави | 1,16 | 23 | Трудової Слави | 1,16 |
| 24 | По вул. Сормовській | 0,23 | 24 | По вул. Сормовській | 0,23 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Біля Дарницького шляхопроводу | 1,18 | | 25 | Біля Дарницького шляхопроводу | 1,18 | |
| 26 | По вул. Вірменській | 0,13 | | 26 | По вул. Вірменській | 0,13 | |
| 27 | По вул. Бориспільській, 30-а | 1,35 | нова ділянка | 27 | По вул. Бориспільській, 30-а | 1,35 | нова ділянка |
| 28 | По Харківському шосе, 36-а | 0,48 | - " - | 28 | По Харківському шосе, 36-а | 0,48 | - " - |
| 29 | Вул. Малоземельна | 2,46 | | 29 | Вул. Малоземельна | 2,46 | |
| | | | | **30** | **Вул. Лариси Руденко, 1/4** | **0,65** | |
| | Разом: | 16,4 | | | **Разом:** | **17,05** | |

**Депутат Київської міської ради** **В. Я. Бохняк**

**Депутат Київської міської ради** **І. М. Мірошниченко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*12.10. 2016 № 05702- 19470*
*на № 08/279/8/014-247 від 11.10.2016*

Депутатові Київської міської ради VIII скликання
Бохняку В.Я

Шановний Володимире Ярославовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 11.10.2016 № 08/279/08/014-247 розглянуто.

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу та розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на вул. Лариси Руденко, 4 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

З повагою

Директор О.Поліщук

Іванєнко І.М. 288-07-58

VII

08/231-4453/ПР
27.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№

ПРОЕКТ

**Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській, біля будинків № 10-20 в Оболонському районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус парку земельній ділянці площею 3,41 га (код ділянки 78:019:019), що розташована на вул. Бережанській біля будинків №10-20 в Оболонському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці зазначеній у пункті 1 цього рішення.

2.3 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельних ділянок у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення парку орієнтовною площею 3,41 га на вул. Бережанській біля будинків №10-20, в Оболонському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями), а саме:

4.1. Включити до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4.2. Виключити з переліку озеленених територій загального користування м. Києва,що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2, бульвар на вул. Бережанській), земельну ділянку площею 3,41 га на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради О. Веремеєнко

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**
**до проекту рішення Київської міської ради**
**«Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській біля будинків №10-20, в Оболонському районі м. Києва»**

**1. Обґрунтування прийняття рішення**

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельної ділянки (код ділянки 78:019:019), яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці у письмовій формі звернулись до депутата Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус парку для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування парку на земельній ділянці (код ділянки 78:019:019 площею 3,41 га, що розташована на вул. Бережанській, №10-20 в Оболонському м. Києва.

**3. Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає: надати статус парку земельній ділянці (код ділянки 79:019:019) площею 3,41 га, біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати парк згідно пункту 1 цього рішення до переліку парків Оболонського району, таблиця 2.

Передати на баланс КО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку (код ділянки 78:019:019) біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

**4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

**5.Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

**6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Надання земельній ділянці (код ділянки 78:019:019) біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва статусу парку дасть можливість влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

**Депутат Київської міської ради** **О. Веремеєнко**

вх. №324
від 17.10.16.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

30.09. 2016 № 057025- 18650
*на №* _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Веремеєнко О. Л.

Шановна Ольго Леонідівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській, біля будинків № 10-12 в Оболонському районі м. Києва», який надіслано Вашим зверненням від 27.09.2016 № 08/279/08/020-115.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор О. Поліщук

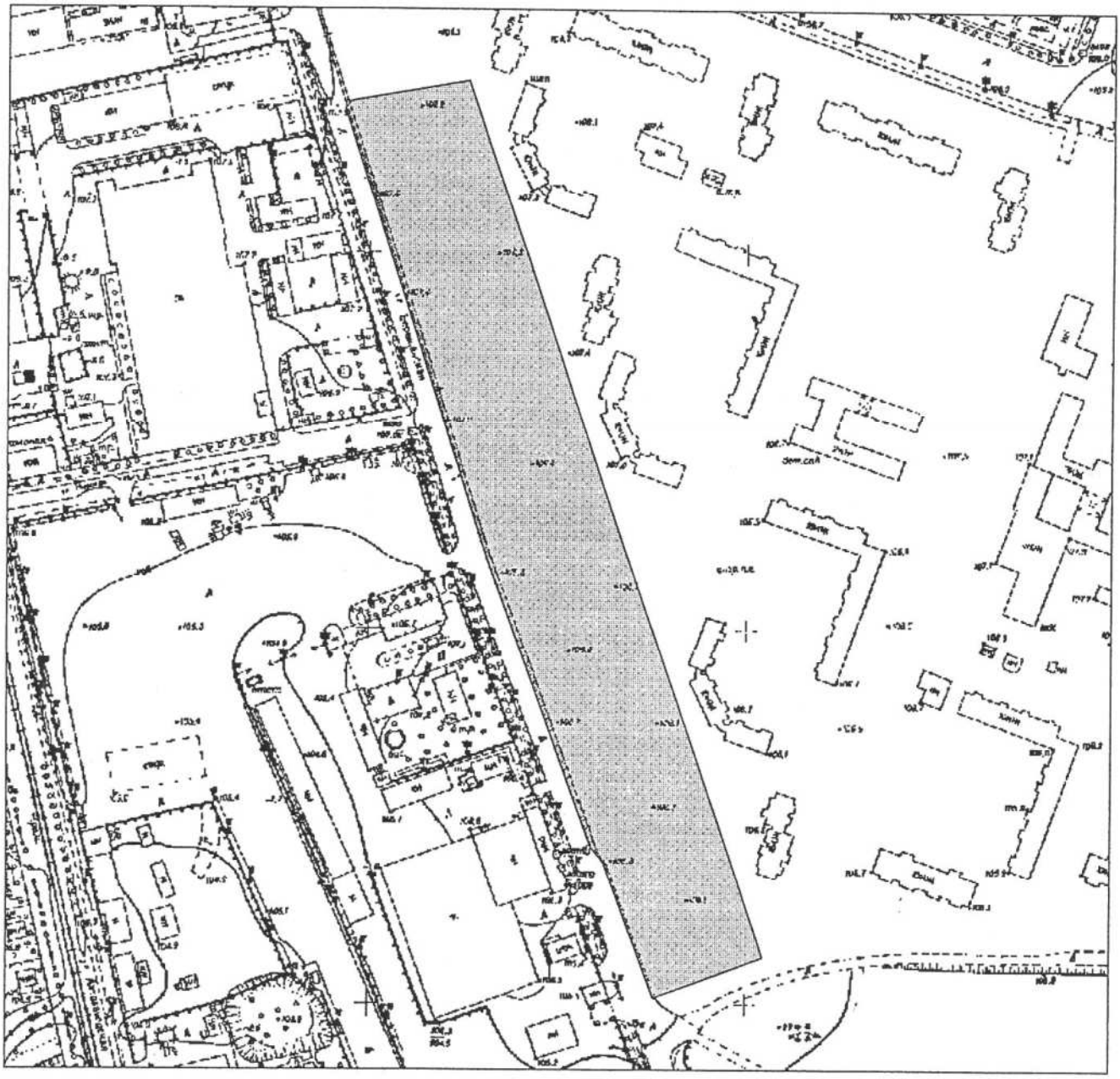
О. Косянчук

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус парку

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, вул. Бережанська, 10-20

площа земельної ділянки - 3,41 га



Київський міський голова Кличко В.В.

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА**

Україна, 04073, м. Київ пр. Московський,26-А тел.(044) 418-61-49 тел./факс 418-29-32

№ 1285
«29» вересня 2016 р.

Депутату Київської міської ради
Веремеєнко О. Л.
01044, м. Київ вул. Хрещатик, 36,
каб.418

Шановна Ольго Леонідівно!

На Ваш лист від 27.09.2016 №08/279/08/020-114 стосовно підготовки проекту Київради «Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована по вул. Бережанській біля будинків №10-20 в Оболонському районі м. Києва» повідомляю.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району незаперечує щодо надання статусу парку земельній ділянці по вул. Бережанська, 10-20 площею 3, 41 га.

У разі надання рішенням Київської міської ради статусу парку даній земельній ділянці підприємство здійснить усі відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування та проведе комплекс робіт по благоустрою та озелененню даної території з посадкою декоративних дерев, кущів та квітів, а також, буде проводити доглядні роботи на території парку. Зі сторони житлової забудови межа парку проходить по лінії пішохідної доріжки із плит. Остаточні межі та площа парку буде встановлено при оформленні права постійного користування.

При раціональному архітектурно-організаційному упорядкуванні даної території з проведенням робіт по благоустрою та озелененню надасть можливість населенню міста та жителям проводити свій вільний час на природі. Зелені насадження позитивно вплинуть на фізичний та духовний стан людини та в цілому на мікроклімат даної території і повітряний басейн міста.

З повагою
Директор М.Ковальчук

Непийпа В. М..

VIII

08/231-4052/ПР
30. 09. 2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

**проект**

**Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7, 54 га, що розташована між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільська навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1,20,21,28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини третьої статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою збереження зелених насаджень та покращення благоустрою міста, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Створити парк відпочинку на земельній ділянці площею 7,54 га, що розташована між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільська навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва, згідно додатку до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями), а саме: додати земельну ділянку,

зазначену в пункті 1 цього рішення, до переліку парків відпочинку Дарницького району м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

3.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною у пункті 1 цього рішення.

3.1 У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради,
перший заступник голови
постійної комісії з питань містобудування,
архітектури та землекористування — Р. Марченко

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київської міської ради з
питань екологічної політики — К.Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з
питань екологічної політики — О.Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування — О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку — А. Странніков

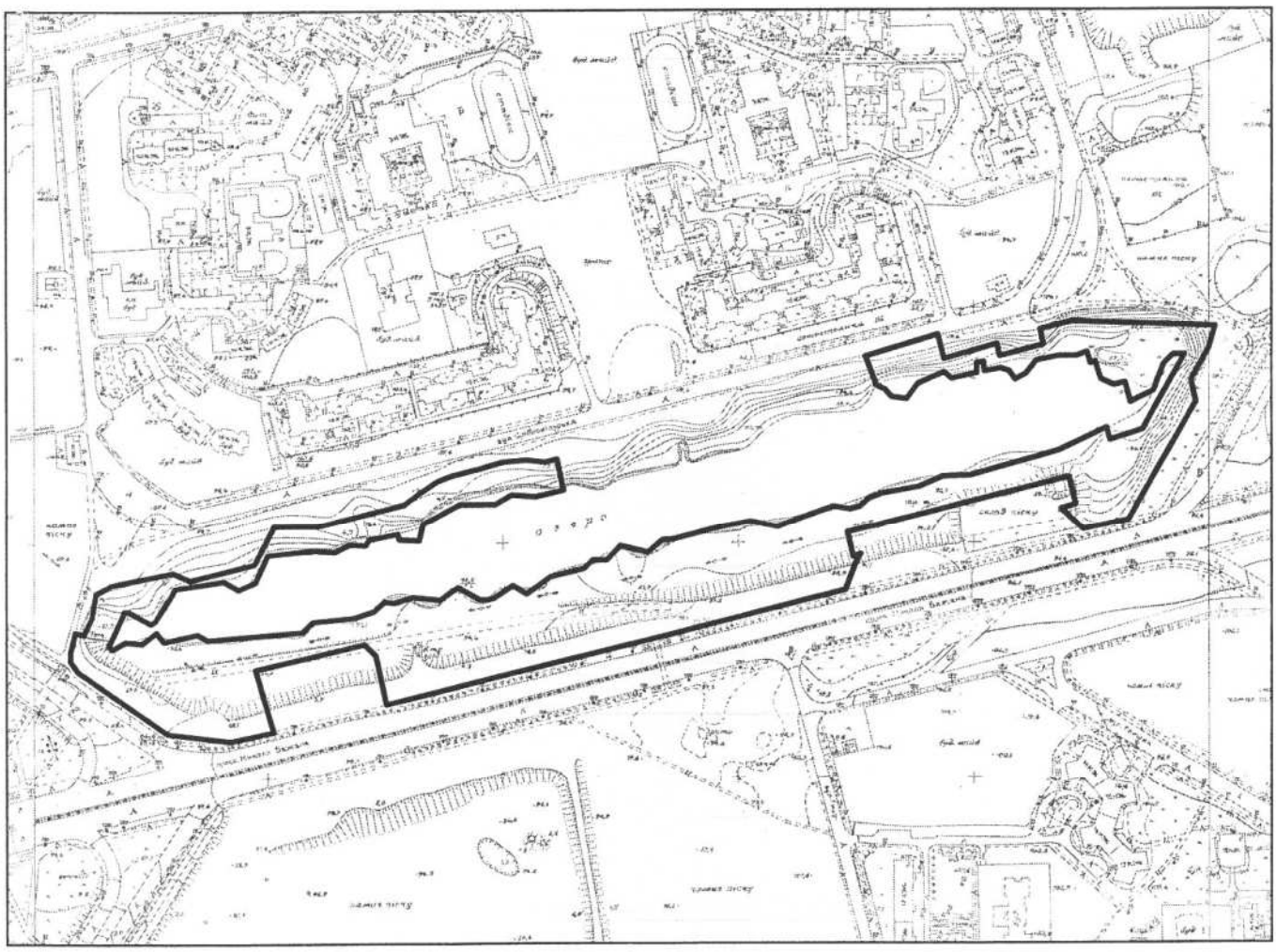
Секретар постійної комісії Київської міської ради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В.Слончак

План-схема
земельної ділянки, на якій створюється парк відпочинку

| | |
|---|---|
| адреса земельної ділянки | - м. Київ, вул. Срібнокільська, просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва |
| площа земельної ділянки | - 7,54 га |

*графічний вигляд зображення*



Київський міський голова В. Кличко

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**
**до проекту рішення Київської міської ради**
**«Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, що розташована між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільська навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва»**

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Необхідність розроблення проекту рішення зумовлена важливістю забезпечення реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, передбачене статтею 49 Конституції України. Вказана земельна ділянка є зеленою зоною, яка має задовольняти рекреаційні потреби громади Дарницького району м. Києва.

Враховуючи вищевикладене, з метою врахування інтересів громади Дарницького району та забезпечення їх законних інтересів на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище існує необхідність створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, що розташована між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільська навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва.

2. **Мета і завдання прийняття рішення**

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, що розташована між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільська навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва. Вказаний проект рішення розроблено з метою охорони зелених насаджень, збереження рекреаційної цінності даної території.

3. **Загальні характеристики та основні положення рішення**

Проект рішення передбачає:

1. Створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 7,54 га, що розташована між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільська навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва, згідно додатку до цього рішення (план-схема додається).

2. Внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями), а саме: додати земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, до переліку парків відпочинку Дарницького району м. Києва.

3. Доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною у пункті 1 цього рішення та у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування,

вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена в пункті 1 цього рішення.

5. Доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікування рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Покладення контролю за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункти 34,37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 1,20,21,28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частина третя статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд», Наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація вказаного рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**6. Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

**7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття та реалізація даного рішення забезпечення збереження території, охорону зелених насаджень, створення нового місця відпочинку та реалізацію конституційного права громадян на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище.

## 8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» - Марченко Р.В.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради - Марченко Р.В.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: Михайлов А.О. – помічник-консультант депутата Київської міської ради (тел.: 067-589-12-98 )

Депутат Київської міської ради,
перший заступник голови
постійної комісії з питань містобудування,
архітектури та землекористування Р. Марченко

**Порівняльна таблиця**
**до проекту рішення Київської міської ради**
**«Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7, 54 га, що розташована між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільська навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва»**

Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 р. N 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 №714/2383 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

| ЧИННА РЕДАКЦІЯ | | | | ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Таблиця 2<br>Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам | | | | Таблиця 2<br>Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам | | | |
| | **Дарницький район** | | | | **Дарницький район** | | |
| | *Парки культури і відпочинку* | | | | *Парки культури і відпочинку* | | |
| 1 | Партизанської слави | 111,97 | у т. ч. база "Київзеленбуду" та спортко мплекс | 1 | Партизанської слави | 111,97 | у т. ч. база "Київзеленбуду" та спортко мплекс |
| | ***Разом:*** | ***111,97*** | | | ***Разом:*** | ***111,97*** | |
| | *Парки відпочинку* | | | | *Парки відпочинку* | | |
| 2 | Ім. Воїнів-інтернаціоналістів | 7,65 | у т. ч. культова споруда | 2 | Ім. Воїнів-інтернаціоналістів | 7,65 | у т. ч. культова споруда |
| 3 | "Привокзальний" | 4,75 | 3 ділянки | 3 | "Привокзальни" | 4,75 | 3 ділянки |
| 4 | "Таращанець" | 3,72 | | 4 | "Таращанець" | 3,72 | |
| 5 | Біля будинку культури залізничників | 4,1 | у т. ч. 0,54 га - будинок культури | 5 | Біля будинку культури залізничників | 4,1 | у т. ч. 0,54 га - будинок культури |
| 6 | По вул. Драгоманова | 9,39 | у т. ч. 2,1 га - акваторія | 6 | По вул. Драгоманова | 9,39 | у т. ч. 2,1 га - акваторія |
| 7 | На ж. м. Позняки-Східні | 20 | у т. ч. 9,0 га - акваторі | 7 | На ж. м. Позняки-Східні | 20 | у т. ч. 9,0 га - акваторія |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | я |
| 8 | Біля озера Вирлиця | 36,4 | без урахування акваторії |
| 9 | Біля озера Сонячне | 22 | у т. ч. 13,32 га - акваторія |
| 10 | "Прибережний" | 46,4 | |
| 11 | Посольське містечко | 19,3 | у т. ч. 7,63 га - акваторія |
| 12 | По вул. Здолбунівській | 19,3 | у т. ч. 11,8 га - акваторія |
| | ***Разом:*** | ***193,01*** | |
| | *Сквери* | | |
| 13 | По вул. Кошиця | 0,97 | |
| 14 | Біля залізничного вокзалу | 0,67 | |
| 15 | Біля АЗС | 0,5 | |
| 16 | "Привокзальний" | 2,13 | |
| 17 | "Шевченка" | 0,65 | |
| 18 | По Харківському шосе | 0,39 | |
| 19 | По вул. Руднєва | 0,3 | |
| 20 | Ім. Крупської | 0,67 | |
| 21 | Біля РВК | 1,45 | |
| 22 | По вул. Бориспільській | 1,68 | |
| 23 | Трудової Слави | 1,16 | |
| 24 | По вул. Сормовській | 0,23 | |
| 25 | Біля Дарницького шляхопроводу | 1,18 | |
| 26 | По вул. Вірменській | 0,13 | |
| 27 | По вул. Бориспільській, 30-а | 1,35 | нова ділянка |
| 28 | По Харківському шосе, 36-а | 0,48 | - " - |
| 29 | Вул. Малоземельна | 2,46 | |
| | На вул. А. Ахматової, 43 | 0,85 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8 | Біля озера Вирлиця | 36,4 | без урахування акваторії |
| 9 | Біля озера Сонячне | 22 | у т. ч. 13,32 га - акваторія |
| 10 | "Прибережний" | 46,4 | |
| 11 | Посольське містечко | 19,3 | у т. ч. 7,63 га - акваторія |
| 12 | По вул. Здолбунівській | 19,3 | у т. ч. 11,8 га - акваторія |
| 13 | Біля озера Срібний кіл | 7,54 | _____ |
| | ***Разом:*** | ***200,55*** | |
| | *Сквери* | | |
| 14 | По вул. Кошиця | 0,97 | |
| 15 | Біля залізничного вокзалу | 0,67 | |
| 16 | Біля АЗС | 0,5 | |
| 17 | "Привокзальний" | 2,13 | |
| 18 | "Шевченка" | 0,65 | |
| 19 | По Харківському шосе | 0,39 | |
| 20 | По вул. Руднєва | 0,3 | |
| 21 | Ім. Крупської | 0,67 | |
| 22 | Біля РВК | 1,45 | |
| 23 | По вул. Бориспільській | 1,68 | |
| 24 | Трудової Слави | 1,16 | |
| 25 | По вул. Сормовській | 0,23 | |
| 26 | Біля Дарницького шляхопроводу | 1,18 | |
| 27 | По вул. Вірменській | 0,13 | |
| 28 | По вул. Бориспільській, 30-а | 1,35 | нова ділянка |
| 29 | По Харківському шосе, 36-а | 0,48 | - " - |
| 30 | Вул. | 2,46 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | По вул. Привокзальній, 10-а | 0,32 | |
| | Біля будинку N 12 на вул. Вербицького | 0,55 | |
| | Вул. Здолбунівська, 11-в (13) | 0,36 | |
| | На вул. Декабристів, 5-б | 0,8322 | |
| | ***Разом:*** | ***16,4*** | |
| | *Бульвари* | | |
| 30 | Проспект М. Бажана | 20,44 | |
| 31 | Харківське шосе | 2,33 | |
| | ***Разом:*** | ***22,77*** | |
| | ***ВСЬОГО:*** | **344,15** | у т. ч. 43,85 га - аквато рія |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Малоземельна | | |
| | На вул. А. Ахматової, 43 | 0,85 | |
| | По вул. Привокзальній, 10-а | 0,32 | |
| | Біля будинку N 12 на вул. Вербицького | 0,55 | |
| | Вул. Здолбунівська, 11-в (13) | 0,36 | |
| | На вул. Декабристів, 5-б | 0,8322 | |
| | ***Разом:*** | ***16,4*** | |
| | *Бульвари* | | |
| 31 | Проспект М. Бажана | 20,44 | |
| 32 | Харківське шосе | 2,33 | |
| | ***Разом:*** | ***22,77*** | |
| | ***ВСЬОГО:*** | **351,69** | у т. ч. 43,85 га - акваторі я |

Депутат Київської міської ради,
перший заступник голови
постійної комісії з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Р. Марченко

IX.

08/231-4459/пр
28.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**«Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка та вздовж Броварського проспекту у Дніпровському районі м. Києва»**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка, та вздовж Броварського проспекту від станції метро «Дарниця» до станції метро «Чернігівська» у Дніпровському районі м. Києва, кадастрові номери: 8000000000:66:100:005; 8000000000:66:100:006; 8000000000:66:100:013; 8000000000:66:100:014; 8000000000:66:100:015; 8000000000:66:100:018; 8000000000:66:100:019; 8000000000:66:100:020; 8000000000:66:100:022; 8000000000:66:100:025; 8000000000:66:100:026; 8000000000:66:100:028; 8000000000:66:101:005; 8000000000:66:101:007; 8000000000:66:101:010; 8000000000:66:101:014; 8000000000:66:101:015; 8000000000:66:101:016; 8000000000:66:106:015; 8000000000:66:106:019; 8000000000:66:106:070; 8000000000:66:106:071; 8000000000:66:106:072; 8000000000:66:106:075; 8000000000:66:106:076.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині

міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, продовженої рішеннями Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та від 07.07.2016 № 572/572, а саме: додати парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого значення загальною площею орієнтовно 13,67 га згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку парків Дніпровського району.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельних ділянок, визначених пунктом 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення бюджетних коштів та коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельних ділянок, визначених пунктом 1 цього рішення.

4. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та оформлення права постійного землекористування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради О. Харченко

Депутат Київської міської ради Я. Горбунов

Депутат Київської міської ради В. Васильчук

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка та вздовж Броварського проспекту у Дніпровському районі м. Києва»**

## 1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті збереження рекреаційної території мікрорайону, благоустрій та збереження зелених насаджень, забезпечення належного місця відпочинку мешканців прилеглої до парку території.

Наразі високими темпами відбувається реконструкція та забудова території мікрорайону, обмеженого вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацької та Червоногвардійської у Дніпровському районі, ділянок, які збереглись у відносно природному стані майже не залишилось.

Мешканці Дніпровського району звертаються з проханням зберегти «острівок природного середовища», надавши зазначеній території статус парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення, тим більше для цього є всі відповідні підстави.

Державним підприємством Національний природний парк «Голосіївський» (далі – НПП «Голосіївський»), єдиним засновником якого є Міністерство охорони навколишнього природного середовища України, проведено глибоке дослідження території майбутнього парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення (далі – Парк), за результатами якого складено Звіт «Підготовка науково-технічного обґрунтування проектованого парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення вздовж вул. Попудренка і Броварського проспекту» (додається до проекту Рішення).

НПП «Голосіївський» у своєму Звіті зокрема зазначає, що це історична місцевість, частина прадавнього урочища Вовча гора. На цій території ще у XIX ст. був побудований табір для навчань курсантів-артилеристів Київського військового училища та артилерійський полігон; саме з останнім пов'язано ім'я відомого льотчика Петра Нестерова – засновника вищого пілотажу, який вперше виконав в повітрі фігуру під назвою «мертва петля» («петля Нестерова»).

Рослинний світ Парку представлений різновіковими деревами сосни звичайної *Pinus sylvestris,* серед яких збереглись кремезні сосни з верхівковою кроною та які є індикаторами як існуючого тут середовища, так і свідками минулих часів. Серед дерев характерними є гайки із клена цукристого *Acer sacharinum*, дуба північного (червоного) *Quercus borealis*, робінії звичайної (акації білої) *Robinia pseudoacacia* і берези повислої *Betula pendula*; висаджені окремі дерева різних видів тополі та кленів і в тому числі клена-явора *Acer pseudoplatanus*. Тут є надзвичайно мальовнича куртина тополі туркестанської (тополі Болле) *Populus bolleana* – дерево, яке в природі зростає в Середній Азії, в горах Тянь-Шаню, а в Україні це один із найбільш

гарних видів тополі, яка широко використовується в озелененні. Серед інших видів тополі тут зростає тополя пірамідальна *Populus pyramydalis*. Поодиноко зростають або куртинами такі види як ялина європейська *Picea abies*, ялина сиза *Picea glauca*, модрина європейська *Larix europaea*. Відмічена невелика посадка висадженого близько 10 років тому назад гіркокаштану (кінський каштан) *Aesculus hippocastanum*.

Надзвичайної мальовничості цій території надають групи, утворені білокорою березою повислою, які вклинюються серед висаджених дерев і кущів. Слід відмітити, що береза, крім введення в культуру, добре відновлюється насінням, яке розноситься вітром на десятки кілометрів.

Висадження дерев продовжується і нині. Так, в центральній частині території висаджені невеличкі деревця дуба звичайного *Quercus robur*.

Серед дерев поширені дуб північний, клен цукристий і робінія звичайна (біла акація), які зростають тут окремими куртинами. Вид із цієї групи, що відновився насінневим шляхом – клен ясенолистий.

Дуб північний *Quercus borealis* висаджений на даній території в декількох місцях. Цей вид дуба в культурі поширений по всій Європі, добре росте, плодоносить. В Україні висаджувався в приміських лісах в тому числі в м. Києві. На цій ділянці дерева різновікові, деякі з них добре плодоносять.

Різноманітність дерев дослідженої території Парку доповнює липа серцелиста *Tilia cordata*, яку використовують для озеленення практично у всіх парках міста. Тут куртина цих дерев зростає ближче до ст. м. «Чернігівська». Липа серцелиста надзвичайно ціниться не тільки за свою густу крону, яка дає надійний захист від сонця, а й за свої медоносні та лікарські властивості.

Своєрідний вигляд має сформована раніше ділянка декоративних дрібноплодних сортів яблунь («райські яблучка») – смуга із цих яблунь розміщується біля ст. м. «Чернігівська».

Доповнюють різноманітність деревного ярусу цієї ділянки поодиноко зростаючі тут плодові дерева – шовковиця чорна, груша та алича.

Надзвичайно різноманітним на цій території є склад чагарників, які висаджені куртинами серед дерев та смугами вздовж доріжок.

*Тваринний світ* Парку не є біотопічно однорідним та являє собою суміш із мешканців розріджених деревно-чагарникових заростей і відкритих ділянок, які пристосувались до життя в міських умовах, а також синантропного комплексу.

Найбільш різноманітною та численною групою хребетних тварин на цій території є птахи, серед яких домінують голуб сизий (домашня форма) *Columba livia*, синиця велика *Parus major*, горобці польовий *Passer montanus* та хатній *Passer domesticus*. З настанням теплої пори року у місцевих гайках можна почути спів зяблика *Fringilla coelebs*, вівсянки звичайної *Emberiza citrinella*, кропив'янок сірої *Sylvia communis* та чорноголової *Sylvia atricapilla*, іноді тут трапляються ворона сіра *Corvus cornix*, шпак звичайний *Sturnus vulgaris*, зеленяк *Chloris chloris*, дрізд чорний *Turdus merula* і дятел великий *Dendrocopos major*. Більш відкриті ділянки у пошуках їжі відвідують

сорокопуд-жулан *Lanius collurio*, горихвістка звичайна *Phoenicurus phoenicurus*, щиглик *Carduelis carduelis* і ластівка міська *Delichon urbica*.

Ссавців на території проектованого парку зустрічається значно менше. Із природних (диких) видів тут зрідка трапляються білка звичайна *Sciurus vulgaris*, їжак *Erinaceus concolor* та деякі види мишовидних гризунів. Із типових синантропів (крім бездомних собак та кішок) тут зустрічаються щур сірий *Rattus norvegicus* та миша хатня *Mus musculus*.

Крім того, на цій території цілком вірогідно може траплятись такий червонокнижний вид, як кожан пізній *Eptesicus serotinus* – фоновий вид багатьох київських парків поблизу людського житла.

Деякі види хребетних тварин зустрічаються тут і взимку. Це переважно птахи – голуб сизий, синиця велика, горобці хатній та польовий, дрізд чорний, ворона сіра, дятел великий. Проте, коли сніг вкриває землю, а всі комахи сховались до весни, нестача корму змушує перебратися ближче до людського житла і такі типово лісові види як синиця блакитна *Parus caeruleus*, повзик *Sitta europaea*, сойка *Garrulus glandarius*. Значна кількість сосновихі шишок та насіння-крилаток на кленах, які не опали на зиму, можуть привабити на цю територію щигликів, снігурів *Pyrrhula pyrrhula*, чижів *Spinus spinus*, а також білок.

Зелена зона вздовж Броварського проспекту має типову для парків лівобережжя Києва фауну комах. Тут зустрічаються як шкідливі для рослин види, так і нейтральні та корисні. Серед останніх – ентомофаги та запилювачі рослин. Найбільш помітними комахами є метелики. Видовий склад їх не дуже різноманітний, проте вони вдало урізноманітнюють урбаністичне середовище: на описуваній території зафіксовані очняки волове око *Maniola jurtina* L. та прочанок Памфіл *Coenonympha pamphilus* (L.), синявці червонець плямистий *Lycaena phlaeas* L. та Ікар *Polyommatus icarus* (Rottem.), білани ріповий *Pieris rapae* (L.) та ріпаковий *Pontia daplidicaen* (L.), німфаліда сонцевик будяковий *Vanessa cardui* L. також пальцекрилка.

На різних комах полюють тут бабки та хижі мухи ктирі, зокрема на кровосисних комарів та інших невеликих комах – бабка звичайна *Sympetrum vulgatum* L. Жуків-довгоносиків вистежує піщана оса цирцеріс *Cerceris arenaria* L., відмічена на квітах сніжноягідника, яка паралізує їх та складає в нірки для живлення личинок. Серед афідофагів, що стримують розмноження попелиць, мухи-дзюрчалки кількох видів, жуки-сонечка. Спостерігається досить значна кількість мурашок, проте гнізда їх через велике рекреаційне навантаження знаходяться не над, а під землею чи в стовбурах дерев. Таким чином, на цій території виплоджуються та знаходять додаткове живлення корисні комахи-ентомофаги, які потім мігрують на рослини прилеглих вулиць.

Комахи-запилювачі здебільшого концентруються на квітах жабрію двонадрізаний та кущів сніжноягідника, клумбах. Серед них кілька видів джмелів, зокрема джміль земляний *Bombus terrestris* L. та джміль кам'яний *Bombus lapidarius* (L.), антофора двоплямиста *Anthophora bimaculata* Panzer та інші.

Крім того, 30.09.2016 Київською міською державою адміністрацією за вх. № 32204 зареєстровано лист Міністерства екології та природних ресурсі України від 20.09.2016 № 5/3-9/8812-16, про створення ботанічної пам'ятки природи «Група вікових сосен – частина природного лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу», в якому рекомендовано надати Пам'ятці, що створюється, природоохоронний статус об'єкта місцевого значення (копія листа та додатків до нього на 6 арк. додаються).

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання цільового призначення земельної ділянки, згідно Генерального плану розвитку м. Києва на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київради №370/1804 від 28.03.2002 р., встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону.

Територія Парку в сучасному її існуванні є надзвичайно цінною у історичному, природоохоронному, рекреаційному та еколого-освітньому аспектах. Є природним джерелом для мешканців перш за все прилеглих житлових масивів. Слід підкреслити, що мешканці прилеглих будинків дуже активно використовують цю територію для відпочинку і зберігають її у чистому вигляді.

**3. Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає:

3.1. Надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка, та вздовж Броварського проспекту від станції метро «Дарниця» до станції метро «Чернігівська» у Дніпровському районі м. Києва, кадастрові номери: 8000000000:66:100:005; 8000000000:66:100:006; 8000000000:66:100:013; 8000000000:66:100:014; 8000000000:66:100:015; 8000000000:66:100:018; 8000000000:66:100:019; 8000000000:66:100:020; 8000000000:66:100:022; 8000000000:66:100:025; 8000000000:66:100:026; 8000000000:66:100:028; 8000000000:66:101:005; 8000000000:66:101:007; 8000000000:66:101:010; 8000000000:66:101:014; 8000000000:66:101:015; 8000000000:66:101:016; 8000000000:66:106:015; 8000000000:66:106:019; 8000000000:66:106:070; 8000000000:66:106:071; 8000000000:66:106:072; 8000000000:66:106:075; 8000000000:66:106:076.

3.2. Внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, продовженої рішеннями Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та від 07.07.2016 № 572/572, а саме: додати парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого значення до переліку парків Дніпровського району.

3.3. Здійснення організаційно-правових заходів Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) щодо оформлення та благоустрою земельних ділянок, визначених пунктом 1 цього проекту рішення; розгляду можливості залучення бюджетних коштів та коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельних ділянок, визначених пунктом 1 цього рішення.

3.4. Здійснення комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) організаційно-правових заходів щодо прийняття на баланс та оформлення права постійного землекористування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього проекту рішення.

3.5. Оприлюднення рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Земельний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

**5.Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється як в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд», так і передбачає можливість залучення коштів третіх осіб для його реалізації.

**6. Позиція заінтересованих органів.**

Не зачіпає інтереси інших державних органів.

**7.Регіональний аспект.**

Не стосується розвитку міжрегіональних зв'язків.

**8. Громадське обговорення.**

Громадське обговорення проведено та зібрано 279 підписів мешканців району (протокол та підписи учасників громадських обговорень додаються до проекту рішення).

**9.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка, та вздовж Броварського проспекту від станції метро «Дарниця» до станції метро «Чернігівська» у Дніпровському районі м. Києва, кадастрові номери: 8000000000:66:100:005; 8000000000:66:100:006; 8000000000:66:100:013; 8000000000:66:100:014; 8000000000:66:100:015;

8000000000:66:100:018; 8000000000:66:100:019; 8000000000:66:100:020; 8000000000:66:100:022; 8000000000:66:100:025; 8000000000:66:100:026; 8000000000:66:100:028; 8000000000:66:101:005; 8000000000:66:101:007; 8000000000:66:101:010; 8000000000:66:101:014; 8000000000:66:101:015; 8000000000:66:101:016; 8000000000:66:106:015; 8000000000:66:106:019; 8000000000:66:106:070; 8000000000:66:106:071; 8000000000:66:106:072; 8000000000:66:106:075; 8000000000:66:106:076 збереже своєрідну сформовану паркову зону, яка має свою історію, сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва, слугуватиме засобом знайомства дітей дошкільного та молодшого шкільного віку з різноманітним рослинним і тваринним світом, а також виховання дбайливого ставлення до природи.

Доповідач:
Депутат Київської міської ради – *Харченко Олександр Володимирович.*

Співдоповідачі:
Депутат Київської міської ради – *Горбунов Ярослав Володимирович;*
Депутат Київської міської ради – *Васильчук Вадим Васильович.*

Відповідальний за супроводження проекту рішення – *Шерстюк Володимир Іванович* 099-713-55-14.

***Депутат Київради*** ***О. Харченко***

***Депутат Київради*** ***Я. Горбунов***

***Депутат Київради*** ***В. Васильчук***

# Порівняльна таблиця

**до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка та вздовж Броварського проспекту у Дніпровському районі м. Києва»**

Пунктом 2 проекту рішення передбачається внесення зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, продовженої рішеннями Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та від 07.07.2016 № 572/572, а саме: додати парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого значення до переліку парків Дніпровського району.

| Чинна редакція | Запропонована редакція |
|---|---|
| ...<br>**Таблиця 2.**<br>**Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам**<br>... | ...<br>**Таблиця 2.**<br>**Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам**<br>... |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | *Парки культури і відпочинку* | | |
| 1 | Труханів острів | 476,9 | у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база |
| 2 | "Перемога" | 66,09 | 2 ділянки |
| 3 | Гідропарк | 181,72 | за винятком смуги відводу метро і проспекту |
| | ***Разом:*** | ***724,71*** | |
| | *Парки відпочинку* | | |
| 4 | Вздовж вул. А. Малишка | 14,03 | 3 ділянки |
| 5 | Вздовж вул. Попудренка (земельні ділянки | 14,95 | - " - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | *Парки культури і відпочинку* | | |
| 1 | Труханів острів | 476,9 | у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база |
| 2 | "Перемога" | 66,09 | 2 ділянки |
| 3 | Гідропарк | 181,72 | за винятком смуги відводу метро і проспекту |
| | ***Разом:*** | ***724,71*** | |
| | *Парки відпочинку* | | |
| 4 | Вздовж вул. А. Малишка | 14,03 | 3 ділянки |
| 5 | Біля кінотеатру "Аврора" | 7,91 | у т. ч. 0,4 га - культова споруда |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | загальною площею 1,082 га на вул. Попудренка, 7-а, 7-в, 7-г, 7-д, 9, 9-а (літери "А", "Б") виключено)<br><br>(земельну ділянку площею 0,0167 га на вул. Попудренка, 1 (літ. Б) виключено) | | |
| 6 | Біля кінотеатру "Аврора" | 7,91 | у т. ч. 0,4 га - культова споруда |
| 7 | На ж. м. Райдужний | 32,8 | у т. ч. 16,33 га - акваторія |
| 8 | Вздовж Броварського проспекту | 3,54 | |
| 9 | Біля кінотеатру "Ленінград" | 2,6 | у т. ч. 0,4 га - кінотеатр |
| 10 | Урочище "Долобецьке" | 133,93 | у т. ч. затока |
| 11 | Урочище "Горбачиха" | 80,3 | |
| 12 | Біля озера Тельбін | 25,8 | у т. ч. 13,42 га - акваторія |
| 13 | Біля будинку культури ДВРЗ | 3,69 | |
| 14 | На Русанівській набережній | 28,89 | разом з прибережною зоною |
| 15 | На Дніпровській набережній | 9,72 | у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд |
| 16 | По вул. Лохвицькій | 8,96 | реконстр. території заг. користування |
| 17 | Біля озера Малинівка | 5,8 | у т. ч. 2,0 га - акваторія |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | На ж. м. Райдужний | 32,8 | у т. ч. 16,33 га - акваторія |
| 7 | Біля кінотеатру "Ленінград" | 2,6 | у т. ч. 0,4 га - кінотеатр |
| 8 | Урочище "Долобецьке" | 133,93 | у т. ч. затока |
| 9 | Урочище "Горбачиха" | 80,3 | |
| 10 | Біля озера Тельбін | 25,8 | у т. ч. 13,42 га - акваторія |
| 11 | Біля будинку культури ДВРЗ | 3,69 | |
| 12 | На Русанівській набережній | 28,89 | разом з прибережною зоною |
| 13 | На Дніпровській набережній | 9,72 | у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд |
| 14 | По вул. Лохвицькій | 8,96 | реконстр. території заг. користування |
| 15 | Біля озера Малинівка | 5,8 | у т. ч. 2,0 га - акваторія |
| 16 | На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк) | 15,81 | |
| 17 | На вул. Серафимовича, 6-а | 0,93 | |
| | ***Разом:*** | **371,17** | |

...

| | | | |
|---|---|---|---|
| 18 | На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк) | 15,81 | |
| | На вул. Серафимовича, 6-а | 0,93 | |
| | ***Разом:*** | ***388,73*** | |

...

...

**Таблиця 23.**

**Перелік територій і об'єктів природно-заповідного фонду**

| N п/п | Назва об'єкта | Площа, га | Місцерозташування | Рішення щодо створення чи оголошення |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |
| **МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ** | | | | |
| | | | | |
| ***Парки-пам'ятки содово-паркового мистецтва*** | | | | |
| 83. | Вічної Слави | 17,6 | вул. Грушевського | Рішення виконкому міськради від 20.03.72 N 363 |
| 84. | Аскольдова могила | 20,5 | Паркова дорога | - " - |
| 85. | Березовий гай | 7,5 | вул. Вишгородська | - " - |
| 86. | Кирилівський гай | 51,8 | вул. Герцена, Врубелівський узвіз | - " - |
| 87. | Парк "Кинь-Грусть" | 8,5 | вул. Кобзарська | - " - |

...

**Таблиця 23.**

**Перелік територій і об'єктів природно-заповідного фонду**

| N п/п | Назва об'єкта | Площа, га | Місцерозташування | Рішення щодо створення чи оголошення |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |
| **МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ** | | | | |
| | | | | |
| ***Парки-пам'ятки содово-паркового мистецтва*** | | | | |
| 83. | Вічної Слави | 17,6 | вул. Грушевського | Рішення виконкому міськради від 20.03.72 N 363 |
| 84. | Аскольдова могила | 20,5 | Паркова дорога | - " - |
| 85. | Березовий гай | 7,5 | вул. Вишгородська | - " - |
| 86. | Кирилівський гай | 51,8 | вул. Герцена, Врубелівський узвіз | - " - |
| 87. | Парк "Кинь-Грусть" | 8,5 | вул. Кобзарська | - " - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 88. | Парк Політехнічного інституту | 13,5 | просп. Перемоги | - " - |
| 89. | Хрещатий | 16,5 | вул. Грушевського | - " - |
| 90. | Нивки (західна частина) | 18,5 | просп. Перемоги | - " - |
| 91. | Парк ім. Пушкіна | 19,7 | просп. Перемоги | - " - |
| 92 | Міський сад | 10,7 | вул. Грушевського | - " - |
| 93. | Парк ім. Т. Г. Шевченка | 5,3 | вул. Володимирська | - " - |
| | **Разом:** | **6512,9** | | |
| | **ВСЬОГО:** | **9805,6** | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 88. | Парк Політехнічного інституту | 13,5 | просп. Перемоги | - " - |
| 89. | Хрещатий | 16,5 | вул. Грушевського | - " - |
| 90. | Нивки (західна частина) | 18,5 | просп. Перемоги | - " - |
| 91. | Парк ім. Пушкіна | 19,7 | просп. Перемоги | - " - |
| 92 | Міський сад | 10,7 | вул. Грушевського | - " - |
| 93. | Парк ім. Т. Г. Шевченка | 5,3 | вул. Володимирська | - " - |
| 94 | | 13,67 | вздовж вул. Попудренка, та вздовж Броварського проспекту від станції метро «Дарниця» до станції метро «Чернігівська» у Дніпровському районі м. Києва | Рішення Київської міської ради від… №… |
| | **Разом:** | **6526,57** | | |
| | **ВСЬОГО:** | **9819,27** | | |

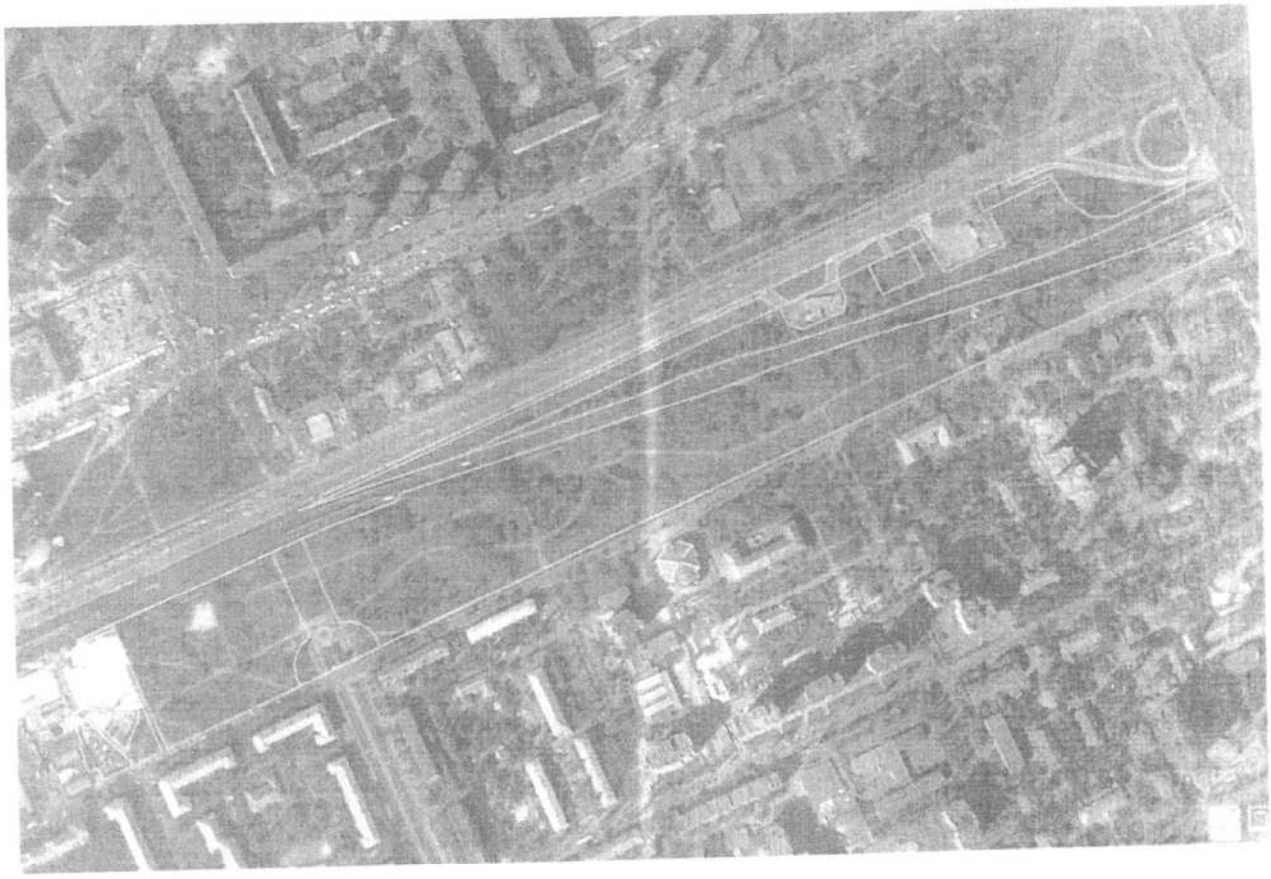
Депутати В.В. Васильчук
О.В. Харченко
Горбунов Л.В.

Додаток
до рішення Київської міської
ради
від_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус парку-пам'ятки
садово-паркового мистецтва місцевого значення

адреса земельної ділянки – вздовж вул. Попудренка та вздовж Броварського проспекту у Дніпровському районі м. Києва»

орієнтовна площа земельної ділянки – 13,67 га



*Масштаб 1:2000*

Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

28.10. 2016 № 057024- 20372

*на № _____ від _____*

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Олександре Григоровичу!
Шановний Костянтине Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не заперечує проти надання у встановленому порядку статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам згідно проекту рішення Київської міської ради „Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка та вздовж Броварського проспекту у Дніпровському районі м. Києва" при умові вирішення майново-правових питань згідно чинного законодавства.

Додатки: проект рішення на 1 арк.

З повагою
Директор О.Поліщук

Подлєгаєв
☏ 278-41-55

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

**«Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка та вздовж Броварського проспекту у Дніпровському районі м. Києва»**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення земельним ділянкам, що розташовані вздовж вул. Попудренка, та вздовж Броварського проспекту від станції метро «Дарниця» до станції метро «Чернігівська» у Дніпровському районі м. Києва, кадастрові номери: 8000000000:66:100:005; 8000000000:66:100:006; 8000000000:66:100:013; 8000000000:66:100:014; 8000000000:66:100:015; 8000000000:66:100:018; 8000000000:66:100:019; 8000000000:66:100:020; 8000000000:66:100:022; 8000000000:66:100:025; 8000000000:66:100:026; 8000000000:66:100:028; 8000000000:66:101:005; 8000000000:66:101:007; 8000000000:66:101:010; 8000000000:66:101:014; 8000000000:66:101:015; 8000000000:66:101:016; 8000000000:66:106:015; 8000000000:66:106:019; 8000000000:66:106:070; 8000000000:66:106:071; 8000000000:66:106:072; 8000000000:66:106:075; 8000000000:66:106:076.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині

06

# МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди України)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035; тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс: (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua; Код ЄДРПОУ 37552996

_____ № _____

на № _____

**Київська міська державна адміністрація**

Копія: **Національний ботанічний сад ім. М.М. Гришка НАН України**

Про створення ботанічної пам'ятки природи «Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу»

Міністерство екології та природних ресурсів розглянуло клопотання Національного ботанічного саду ім. М.М. Гришка НАН України щодо створення ботанічної пам'ятки природи «Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу» (далі – Пам'ятка), що розташований між вулицею Попудренка та Броварським проспектом, між вулицями Будівельників та Соборною м. Києва, загальною площею 19,47 га (додається), та повідомляє.

Мінприроди з метою забезпечення дотримання належного природоохоронного режиму і збереження та примноження існуючої флори та фауни схвалює клопотання про створення ботанічної пам'ятки природи «Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу» та на виконання статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті $20^4$ Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та статті 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» просить Київську міську державну адміністрацію погодити клопотання із користувачами земельних ділянок, запропонованих для заповідання.

Разом з тим, враховуючи складність процедури оголошення об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного значення, Мінприроди, рекомендує надати Пам'ятці, що створюється, природоохоронний статус об'єкта місцевого значення.

Київська міська державна адміністрація 30.09.2016 № 32204

Додаток: зазначене на 6 арк.

**Заступник Міністра – керівник апарату** **В.М. Вакараш**

0015697

Мінприроди №5/3-9/8812-16 від 20.09.2016

НАЦІОНАЛЬНИЙ БОТАНІЧНИЙ САД
ім. М.М. Гришка НАН України

Україна, 01014, м.Київ, вул.Тімірязєвська, 1
тел.: (044) 285-4105, факс: (044) 285-2649
ел.пошта: nbg@nbg.kiev.ua

M.M. Grishko NATIONAL BOTANICAL GAI
of National Academy of Sciences of Ukrain

Timiryazevska Str.1, Kyiv-01014, Ukraine
tel.: +38 044 285 4105, fax: +38 044 285 26
e-mail: nbg@nbg.kiev.ua

09.09.2016 № 112/9-365

на № _____

До Міністерства екології
та природних ресурсів України

КЛОПОТАННЯ

Про створення **Ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення: «Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу»**, згідно Статті 27 Закону України про Природно-заповідний фонд.

Об'єкт розташований між вулицею Попудренка та Броварським проспектом, між вулицями Будівельників та Соборною. Згідно публічних даних Держгеокадастру ділянка площею 19,47 га розміщена в м. Київ КОАТТУУ 8000000000 Зона 66 квартали 100 та 106. Територія функціонує як зелені насадження загального користування.

47 дерев *Pinus sylvestris* на вказаній території є залишком природних соснових лісів. Явище збереження природних деревних насаджень 100 річного і більше віку на території великих міст в межах інтенсивної забудови і значного рекреаційного навантаження є унікальним, і потребує додаткової уваги з боку природоохоронних, наукових установ та місцевої влади. Це насадження має особливу наукову, природоохоронну, естетичну та освітню цінність.

Деревам загрожує передчасне всихання внаслідок пошкоджень завданих несвідомими громадянами.

Згідно « **Наукового обґрунтування створення Ботанічної пам'яткий природи загальнодержвного значення** про стан вікових сосен, *Pinus sylvestris* L. (*Pinacea*) в парковій зоні між вулицею Попудренка та Броварським проспектом, між вулицями Будівельників та Соборною», підготованого співробітниками Національного ботанічного саду ім. М.М. Гришка НАН України разом із членами громадської організації «Київська мрія» для збереження цього об'єкту, згідно Статті 8 Закону України про Природно-заповідний фонд, необхідно встановлення заповідного режиму, організація систематичних спостережень за станом об'єкту.

До Клопотання додаємо «Наукове обґрунтування..» та Карту Насадження із нанесеними віковими соснами, що потребують заповідання.

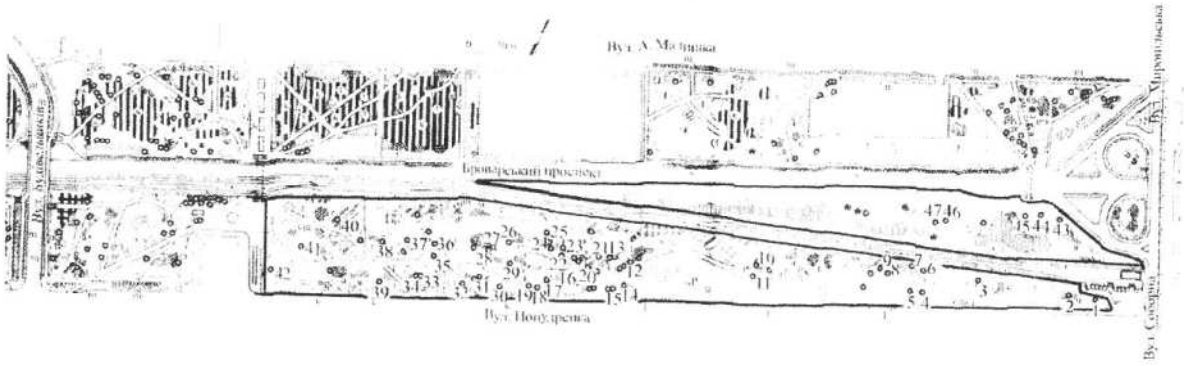
Директор Національного ботанічного саду
Ім. М.М. Гришка НАНУ
Д.б.н. чл.-кор. НАНУ Н.В. Заіменко

22993/10-16
15 09 16

**КАРТОСХЕМА**

**Ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення.**

**«Група вікових сосен (*Pinus sylvestris* L.) частина природного лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу»**




Завідуючий відділом дендрології НБС НАНУ д.с.-х.н. Ю.О. Клименко

С.н.с. відділу дендрології к.б.н. О.П. Похильченко

Підпис Ю.О. Клименко О.П. Похильченко
ЗАВІРЯЮ: вчений секретар НБС ім. М.М. Гришка НАН України
24.03.23 20.3 р.

## НАУКОВЕ ОБГРУНТУВАННЯ

Створення **Ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення:**

**«Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу».**

Об'єкт розташований між вулицею Попудренка та Броварським проспектом, між вулицями Будівельників та Соборною. Згідно публічних даних Держгеокадастру ділянка площею 19,47 га розміщена в м. Київ КОАТТУУ 8000000000 Зона 66 квартали 100 та 106.

З моменту заснування Києва, Лівий Берег був малозаселеним. Крупними поселеннями були с. Княжичі, с. Бровари та Микільська Слобідка. Це видно на картах місцевості 1842 року.

Вся місцевість за Микільською Слобідкою вздовж дороги на Бровари (нині Броварський проспект) була покрита лісом. В другій половині 19 сторіччя відбувається будівництво бази Київського військового округа в с. Биківня. За радянської влади на Лівому Березі будують кілька допоміжних та оборонних споруд, що супроводжується вирубуванням лісу. В результаті на карті 1932 року, на місці нинішньої вулиці Попудренка видно вирубану площу, що називалась «Лагеря Дарницкие». На картах Німецького генерального штабу 1942 року видно залишки лісу на території нинішнього «Соцмістечка» та паркової зони вздовж вулиці Попудренка.

В післявоєнний час Лівий Берег Києва активно забудовують, але зелені насадження вздовж Броварського проспекту залишаються. Тобто сосни в парковій зоні між вулицею Попудренка та Броварським проспектом є залишками природніх лісів.

На ці насадження суттєво впливала і впливає екологічна обстановка. У першу чергу це вплив будівництва метрополітену. Метро проходить на поверхні, але для того щоб траса йшла на одній висоті, на багатьох ділянках її довелось заглиблювати у землю. Наслідком цього стало зниження рівня ґрунтових вод. Старі *Pinus sylvestris* погано перенесли такі зміни і почалося їх масове всихання. Висиханню сприяли й інші фактори: загазованість повітря вздовж Броварського проспекту, вплив викидів розміщеного поряд Дарницького шовкового комбінату, ущільнення ґрунту

внаслідок масових відвідувань. Всохлі *Pinus sylvestris* доводилось прибирати і насадження ставали все менш і менш густими. На момент обстеження (липень 2016 року) залишились лише сорок сім дерев. В 1993 році на цій території росла 91 вікова сосна. Частка зрубаних дерев на території зайнятій нині ринком (25 із 27) значно відрізняється від цього показника на території зелених насаджень (19 із 64). Очевидно, що природній відпад в рази менший ніж кількість дерев, знищених для будівництва нестаціонарних ринкових павільйонів.

Розміри дерев наведено в таблиці.

Діаметри дерев

| Номер дерева на схемі | Діаметр стовбура на висоті 1.3 м |
|---|---|
| 1 | 58,9 |
| 2 | 77,1 |
| 3 | 63,4 |
| 4 | 58,9 |
| 5 | 59,9 |
| 6 | 58,0 |
| 7 | 64,3 |
| 8 | 49,0 |
| 9 | 55,1 |
| 10 | 61,8 |
| 11 | 65,6 |
| 12 | 67,5 |
| 13 | 66,2 |
| 14 | 61,5 |
| 15 | 59,9 |
| 16 | 76,4 |
| 17 | 70,1 |
| 18 | 86,9 |
| 19 | 52,9 |
| 20 | 61,5 |
| 21 | 62,4 |
| 22 | 62,7 |
| 23 | 61,8 |

| Номер дерева на схемі | Діаметр стовбура на висоті 1.3 м |
|---|---|
| 24 | 59,9 |
| 25 | 56,1 |
| 26 | 69,7 |
| 27 | 70,1 |
| 28 | 69,4 |
| 29 | 51,6 |
| 30 | 85,4 |
| 31 | 57,6 |
| 32 | 74,8 |
| 33 | 72,0 |
| 34 | 54,1 |
| 35 | 57,3 |
| 36 | 56,7 |
| 37 | 63,1 |
| 38 | 70,1 |
| 39 | 62,4 |
| 40 | 63,4 |
| 41 | 70,1 |
| 42 | 43,9 |
| 43 | 65,3 |
| 44 | 63,7 |
| 45 | 66,9 |
| 46 | 67,8 |
| 47 | 72,6 |

Дерева *Pinus sylvestris* мають великі розміри: діаметр 49-88 см, висота = 22 – 24 м. Вік цих дерев 150-200 років. На кожному дереві є суттєві пошкодження. Під «пошкодженням» мали на увазі місця на стовбурі без кори, із глибокими порізами. Всі пошкодження зроблені людьми, що вказує на недостатню свідомість населення. Пошкодження явно штучні: порізи, підпали, забиті металеві предмети, розміри пошкоджень від 10 Х 10 см до 150 Х 50 см, на одному дереві від 1 до 9 таких пошкоджень. Одне Дерево (№ 35) суттєво пошкоджене блискавкою. Впритул до Дерева № 41 побудовані торгові приміщення. За своїм виглядом штучні пошкодження схожі на зумисні, з метою прискорення всихання цих дерев.

Вважаємо, що цей природний комплекс - **«Група вікових сосен – частина природнього лісу в умовах інтенсивного урбаністичного впливу»** - 47 дерев *Pinus sylvestris,* має особливу наукову, природоохоронну, естетичну та освітню цінність. Для збереження цього об'єкту, згідно Статті 8 Закону України про Природно-заповідний фонд, необхідно встановлення заповідного режиму, організація систематичних спостережень за станом об'єкту, проведення комплексних досліджень з метою розробки наукових основ його збереження та ефективного використання, додержання вимог щодо охорони під час здійснення господарської, управлінської та іншої діяльності. Запровадження економічних важелів стимулювання їх охорони, здійснення державного та громадського контролю за додержанням режиму їх охорони та використання, встановлення підвищеної відповідальності за порушення режиму охорони та використання, а також за знищення та пошкодження.

Тому згідно Статті 27 Закону України про Природно-заповідний фонд, з метою збереження, ця група *Pinus sylvestris* має бути виділений як **Ботані́чна па́м'ятка приро́ди загальнодержавного значення.**

Відносно цих дерев, згідно Статті 28 Закону України про Природно-заповідний фонд має бути встановлено особливий режим охорони із забороною

будь-якої діяльності, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного їх стану. В натурі пропонуємо конкретні заходи: кожне дерево необхідно обгородити, для припинення ущільнення кореневої системи. Розмір огорожі 5 Х 5 метрів. В підкроновому просторі (в радіусі 10 м від стовбурів) заборонити підсаджувати інші рослини та прокладення доріжок. Встановити інформаційні щити для донесення до населення інформацію про природну та історичну цінність насадження.

Цей об'єкт з додержанням вимог, встановлених Статтею 9 «Закону» можна буде використовувати у природоохоронних, науково-дослідних, освітньо-виховних цілях та для моніторингу навколишнього природного середовища.

Згідно Законодавства України цей об'єкт повинен стати складовою частиною світової системи природних територій та об'єктів, що перебувають під особливою охороною.

Завідуючий відділом дендрології Національного ботанічного саду
ім. М.М. Гришка НАН України д.с.-г.н. Ю.О. Клименко

с.н.с. відділу дендрології Національного ботанічного саду
ім. М.М. Гришка к.б.н. О.П. Похильченко

Громадський інспектор благоустрою
та захисту принародного середовища
Посвідчння № 383 від 27.01. 2016
Перший заступник Голови ГО «Київська мрія» О.В. Самусенко

**Національний природний парк «Голосіївський»**

**«ЗАТВЕРДЖУЮ»**
**Заступник директора – головний природознавець**
**Мельничук Т.В.**
**«10» _____ 2016 р.**

# З В І Т

**за договором № 19-16/38-НД від 19 липня 2016 р.**
**«Підготовка науково-технічного обґрунтування проектованого парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення вздовж вул. Попудренка і Броварського проспекту»**

**Науковий керівник,**
**Кандидат біологічних наук** **Прядко О.І.**

**Київ – 2016**

**Виконавці**:

**Прядко Олена Іванівна**, к.б.н., заст. директора з науково-дослідної роботи – начальник наукового відділу НПП „Голосіївський"

**Берест Зоя Леонідівна**, к.б.н., пров.н.с. НПП „Голосіївський"

**Андрієвська Олена Леонідівна**, ст.н.с. НПП „Голосіївський"

Під час виконання договору № 19-16/38-НД від 19 липня 2016 р. «Підготовка науково-технічного обґрунтування проектованого парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення вздовж вул. Попудренка і Броварського проспекту» співробітниками наукового відділу НПП «Голосіївський» були здійснені польові виїзди по вивченню сучасного стану природних екосистем збереженої від забудови ділянки на Лівобережжі р. Дніпро в Дніпровському районі по обидві сторони між ст. м. Дарниця та Чернігівська.

Вивчався сучасний стан рослинного покриву цієї ділянки,а також досліджувався тваринний світ, який утворився в урбанізованому середовищі дослідженої ділянки. Вивчались літературні та історичні відомості, що стосуються дослідженої території. Встановлено, що літературних відомостей про рослинний і тваринний світ про цю територію немає.

Відносно історичної цінності є деякі відомості про цю територію . У архівних матеріалах є відомості, що ця територія- це частина прадавнього урочища Вовча гора. Вовча гора в Києві – це досить значна за площею територія, яка починалась від Броварського проспекту між Нікольською, Воскресенською слободками, а на заході від хутора Биковня (по периметру біля 15 км). Саме на цій території ще у 19 ст. був побудований артилерійський полігон. Тут здійснювались навчання курсантів-артилеристів Київського військового училища. Саме з цим полігоном пов'язано ім'я відомого льотчика Петра Нестерова – засновника вищого пілототажу, який вперше виконав в повітрі фігуру під назвою «мертва петля» (петля Нестерова)

Досліджена ділянка є частиною Вовчої гори і доповнює загальну історичну цілісність. Отримані матеріали узагальнені у вигляді наукового обґрунтування наукової, природоохоронної, рекреаційної та історичної цінності ділянки між Броварським проспектом і вул. Попудренка у Дніпровському районі.

Загальний висновок – найкраще тут створити природно-заповідну територію в категорії парку-пам'яткм садово-парковогго мистецтва місцевого значення.

Дослідниками надані рекомендації щодо створення природно-заповідної території. Заплановані роботи по виконанню договору № 19-16/38-НД від 19 липня 2016 р. «Підготовка науково-технічного обґрунтування проектованого парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення вздовж вул. Попудренка і Броварського проспекту» повністю виконані.

# НАУКОВА ХАРАКТЕРИСТИКА
## проектованого парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення в Дніпровському р-ні м. Києва (між Броварським проспектом і вул. Попудренка на ділянці між станціями метро «Дарниця» та «Чернігівська») «Дарницький»

Ділянка, що збереглась у відносно природному стані між Броварським проспектом і вул. Попудренка (Дніпровський р-н), розміщується по обидва боки вздовж лінії метро від ст. «Дарниця» до ст. «Чернігівська». Найбільш широка смуга займає територію від лінії метро до вул. Попудренка, на якій знаходиться дитячий майданчик, бюветний комплекс( вул.. Попудренка, 7), посередині асфальтована доріжка - більш вузька клиновидна ділянка – між лінією метро і Броварським проспектом, з боку якого побудовані 2 автозаправки, які вклинюються на цю територію і безумовно мають негативний вплив на природні екосистеми. (***мал. 1***).

Досліджена ділянка розміщується на терасі р. Дніпро на Лівобережжі і впритул оточена забудовами. Це – історична місцевість, частина прадавнього урочища Вовча гора. На цій території ще у 19 ст. був побудований табір для навчань курсантів-артилеристів Київського військового училища та артилерійський полігон; саме з останнім пов'язано ім'я відомого льотчика Петра Нестерова – засновника вищого пілотажу, який вперше виконав в повітрі фігуру під назвою «мертва петля» («петля Нестерова»).

### *Рослинний світ*

Раніше піщана лівобережна тераса Дніпра була вкрита сосновими лісами. Після забудови всього Дарницького масиву, а також після побудови лінії метро, залишились лише окремі незабудовані клаптики природного середовища. Одним із таких «острівців» і є досліджена ділянка. Про її минуле нагадують лише окремі старі сосни, які зростають тут поодиноко по всій площі. Це різновікові дерева сосни звичайної *Pinus sylvestris,* серед яких збереглись кремезні сосни з верхівковою кроною (***фото 1***), які займають І-й ярус наявного різнопорідного висадженого деревостану. Саме ці сосни є індикаторами як існуючого тут середовища, так і свідками минулих часів.

Сучасний рослинний покрив цієї ділянки набуває паркового типу. Крім поодиноко зростаючих збережених сосен, тут сформовані групи висаджених дерев та кущів в комплексі з відкритими ділянками, в рослинному покриві яких переважає трав'яниста рослинність. Серед дерев характерними є гайки із клена цукристого *Acer sacharinum*, дуба північного (червоного) *Quercus borealis,* робінії звичайної (акації білої) *Robinia pseudoacacia* і берези повислої *Betula pendula*; висаджені окремі дерева різних видів тополі та кленів і в тому числі клена-явора *Acer pseudoplatanus*. Тут є

**Мал. 1. Ділянка, на якій пропонується створення парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва**

надзвичайно мальовнича куртина тополі туркестанської (тополі Болле) *Populus bolleana* – дерево, яке в природі зростає в Середній Азії, в горах Тянь-Шаню, а в Україні це один із найбільш гарних видів тополі, яка широко використовується в озелененні.. Серед інших видів тополі тут зростає тополя пірамідальна *Populus pyramydalis.*

Слід додати, що на дослідженій ділянці зростають поодиноко або куртинами такі види як ялина європейська *Picea abies,* ялина сиза *Picea glauca,* модрина європейська *Larix europaea.* Відмічена невелика посадка висадженого близько 10 років тому назад гіркокаштану (кінський каштан) *Aesculus hippocastanum.*

Надзвичайної мальовничості цій території надають групи, утворені білокорою березою повислою, які вклинюються серед висаджених дерев і кущів. Слід відмітити, що береза, крім введення в культуру, добре відновлюється насінням, яке розноситься вітром на десятки кілометрів.

Висадження дерев продовжується і нині. Так, в центральній частині скверу висаджені невеличкі деревця дуба звичайного *Quercus robur.* Проте, паростки пригнічені, деякі з них вже засохли, і навряд чи тут колись сформується дубовий гайок.

Досить значну групу в складі рослинного покриву створюють адвентивні рослини, причому переважають адвентивні види не ті, що проникають в ослаблені антропогенним пресом природні рослинні угруповання, а ті, що спеціально висаджувались на цій території.

Найбільшу групу становлять види північноамериканського походження. Серед дерев поширені дуб північний, клен цукристий і робінія звичайна (біла акація), які зростають тут окремими куртинами. Вид із цієї групи, що відновився насінневим шляхом – клен ясенолистий.

Дуб північний *Quercus borealis* висаджений на даній території в декількох місцях. Цей вид дуба в культурі поширений по всій Європі, добре росте, плодоносить. В Україні висаджувався в приміських лісах в тому числі в м. Києві. На цій ділянці дерева різновікові, деякі з них добре плодоносять. (***фото 2***).

Доволі поширеним на дослідженій території є клен цукристий *Acer sacharinum.* В Україні цей вид, інтродукований з 1811 р., широко використовується в озелененні, особливо в містах. На дослідженій території екземпляри клену цукристого висаджені в кількох місцях, утворюючи «гайки» із різновікових дерев, які мають добру життєвість.

Робінія звичайна (біла акація) *Robinia pseudoacacia.* Надзвичайно мальовниче дерево, яке широко використовується в озелененні для закріплення ярів, залізничних відкосів, при створенні вітро- снігозахисних смуг, посадок на пісках. Ціниться також як медонос.

Клен ясенолистий *Acer negundo.* За літературними даними в Україну інтродукований з 1809 р. Швидкоростуче дерево дуже поширилось в природних екосистемах. Нині в Україні (особливо в приміських лісах) є

майже звичайним видом, дуже швидко відновлюється. Опановує перелоги, вільні місця в різних екотопах і належить до інвазійних видів не тільки в приміських лісах, а й у місті Києві. На дослідженій території зростає поодиноко: скоріше за все вид не висаджувався, а відбулось насінневе відновлення.

До північноамериканських видів належить і катальпа *Catalpa* sp., яка висаджена в центральній частині скверу невеликою групою та вздовж алеї. Це – екзотичне дерево з досить великими цілісними листками на довгих черешках, під час квітування над листям піднімаються китиці білих духмяних квітів, а під час плодоносіння звисають видовжені коробочки. Це дерево іноді використовується в озелененні м. Києва. Але катальпа погано витримує сильні морози та є вибагливою до ґрунтів – тому тут і не дуже приживається (лише 2 екз. мають задовільний стан, більшість рослин пригнічені, а кілька молодих екземплярів взагалі засохли).

Різноманітність дерев дослідженої території доповнює липа серцелиста *Tilia cordata*, яку використовують для озеленення практично у всіх парках міста. Тут куртина цих дерев зростає ближче до ст. м. «Чернігівська». Липа серцелиста надзвичайно ціниться не тільки за свою густу крону, яка дає надійний захист від сонця, а й за свої медоносні та лікарські властивості.

Своєрідний вигляд має сформована раніше ділянка декоративних дрібноплодних сортів яблунь («райські яблучка») – смуга із цих яблунь розміщується біля ст. м. «Чернігівська» (***фото 3***).

Доповнюють різноманітність деревного ярусу цієї ділянки поодиноко зростаючі тут плодові дерева – шовковиця чорна, груша та алича.

Надзвичайно різноманітним на цій території є склад чагарників, які висаджені куртинами серед дерев та смугами вздовж доріжок.

Серед чагарників надзвичайно декоративний вигляд мають кілька екземплярів тамарикса *Tamarix),* які зростають біля дитячого майданчика неподалік ст. м. «Дарниця». (***фото 4)***.

Тут зростають декілька видів роду Глід *Crataegus.* Серед них найбільш показовим є глід м'якуватий *Crataegus submolis.* Це адвентивна північно-американська рослина, яка добре приживається, рясно квітує і плодоносить. Тут цей вид набуває форми деревця з широкою кроною та досить великими плодами, які нагадують невеликі «яблучка». Цінується цей вид як декоративний чагарник із їстівними плодами, добре переносить морози та засуху. (***фото 5***).

Доповнюють склад адвентивних видів чагарників північно-американського походження декілька куртин сніжноягідника *Symphoricarpos albus* Відомий в Україні в культурі з 1817 року. Використовується в озелененні парків. Ціниться за гарні білі плоди, які густо вкривають чагарник і зберігаються на гілочках майже протягом всієї зими. У весняно-літній період духм'яні квіти цього виду приваблюють чисельних комах. (***фото 6)***.

Крім чагарників, до північно-американських видів, які зростають на цій території, слід додати виноград п'ятилисточковий та амброзію полинолисту.

Виноград п'ятилисточковий *Partenociscus quenuifolia* в культурі відомий з 1622 року. Використовується як декоративна ліана, яка швидко росте та має густе і красиве темно-зелене листя, Рослина часто дичавіє, швидко поширюється. На дослідженій території тягнеться смугою вздовж внутрішньої доріжки, стелеться по землі та піднімається на кущі. Скоріше всього цей вид тут є заносним.

Амброзія полинолиста *Ambrosia artemisifolia* (***фото 7***) північно-американського походження із родини складноцвітих, яка досить поширилась по території України. В Україні амброзія найбільш поширеною є в південних регіонах, але останнім часом значно просувається на північ. Це карантинний бур'ян. Створює небезпеку під час квітування та утворення пилку. Викликає алергію. На дослідженій території амброзія полинолиста є досить поширеною майже по всій території. Найбільша її кількість спостерігається на відкритих не заліснених ділянках. Значна кількість цієї рослини спостерігається біля дитячих майданчиків, що є небезпечним.

В гурті з амброзією полинолистою зустрічаються і такі адвентивні трав'янисті види північно-американського походження як стенакт однорічний *Stennactus annua* та злинка канадська *Erigeron canadensis,* але вони зростають тут в незначній кількості.

Серед адвентивних чагарників іншого походження заслуговує уваги Скумпія *Cotinus*. Батьківщиною цього виду є Кавказ, Середземномор'я, Мала Азія, Китай. Скумпія широко використовується в озелененні, адже має дуже декоративний вигляд завдяки своїм ефективним суцвіттям, які мають довжину 15-20 см, а ширину 7-12 см, в яких багаточисельні квітоніжки безплодних квітів, густо вкриті рожево-пурпуровими волосками. На даній території цей вид не має значного поширення відмічений лише на сухій ділянці, прилеглій до лінії метро біля ст.Чернігівська.

Із декоративних чагарників куртинами висаджувався бузок звичайний *Syringia vulgaris*. – кущ висотою до 4-5 м, який є надзвичайно привабливим під час квітування; є декілька екземплярів жимолості *Lonicera* sp.; вздовж доріжок та по краю заліснених ділянок розташовані насадження спіреї Вангута. Серед чагарників відмічені і такі природні види як горобина звичайна *Sorbus aucuparia* та свидина криваво-червона *Swida sanquinea,* які зростають тут поодиноко.

Трав'янистий покрив, що сформувався під впливом сінокосіння та рекреаційного пресу на цій ділянці, дуже трансформований – в ньому переважають рудеральні та адвентивні види. Природних видів, притаманних сосновим лісам, тут майже не виявлено. Основу травостою складають злаки бромус житній *Bromus secalina* та пирій повзучий *Elytrigia repens*, а на сухих підвищеннях – костриця червона *Festuca rubra*. На більш вологих ділянках кущиться грястиця збірна *Dactylis glomerata*, яка внаслідок сінокосіння не

виходить в повний ріст, не квітує і не утворює плодів. Звичайними видами в таких ценозах є гикавка сіра *Berteroa incana*, лобода біла *Chenopodium alba*, щириця біла *Amaranthus albus*, злинка канадська *Erigeron canadensis,* амброзія полинолиста *Ambrosia artemisifolia*, гірчак горобиний *Polygonum aviculare*, подорожник ланцетолистий *Plantqago lanceolatum.*

На відкритих ділянках поширюється такий бур'яновий вид як портулак городній *Portulaca oleraceae,* який в цілому є поширеним по всій території України, зростає в садах, на огородах.

Відмічені в травостої і такі космополітні природні види як смілка поникла *Silene nutans*, молочай кипарисовидний *Euphorbia cyparissias*, кульбаба лікарська *Taraxacum officinalis* та жабрій двонадрізаний *Galeopsis bifida*. Останній вид найбільш зберігається біля густих кущів жимолості, по краю яких травостій не прокошується – тут рослини повністю проходять свій життєвий цикл, і саме на них під час квітування спостерігається найбільша кількість безхребетних тварин (зокрема комах).

На одній із піщаних відкритих ділянок зростає такий псамофітний вид як енотера дворічна *Oenothera biennis,* відмічений здичавілий культурний вид – мильнянка лікарська *Saponaria officinalis*.

### *Тваринний світ*

Фауна хребетних тварин описуваної території не є біотопічно однорідною – вона являє собою суміш із мешканців розріджених деревно-чагарникових заростей і відкритих ділянок, які пристосувались до життя в міських умовах, а також синантропного комплексу.

Найбільш різноманітною та численною групою хребетних тварин на цій території є птахи, серед яких домінують голуб сизий (домашня форма) *Columba livia*, синиця велика *Parus major*, горобці польовий *Passer montanus* та хатній *Passer domesticus*. З настанням теплої пори року у місцевих гайках можна почути спів зяблика *Fringilla coelebs*, вівсянки звичайної *Emberiza citrinella*, кропив'янок сірої *Sylvia communis* та чорноголової *Sylvia atricapilla*, іноді тут трапляються ворона сіра *Corvus cornix*, шпак звичайний *Sturnus vulgaris*, зеленяк *Chloris chloris*, дрізд чорний *Turdus merula* і дятел великий *Dendrocopos major*. Більш відкриті ділянки у пошуках їжі відвідують сорокопуд-жулан *Lanius collurio*, горихвістка звичайна *Phoenicurus phoenicurus*, щиглик *Carduelis carduelis* і ластівка міська *Delichon urbica*.

Ссавців на території проектованого парку зустрічається значно менше. Із природних (диких) видів тут зрідка трапляються білка звичайна *Sciurus vulgaris*, їжак *Erinaceus concolor* та деякі види мишовидних гризунів. Із типових синантропів (крім бездомних собак та кішок) тут зустрічаються щур сірий *Rattus norvegicus* та миша хатня *Mus musculus*.

Крім того, на цій території цілком вірогідно може траплятись такий червонокнижний вид, як кожан пізній *Eptesicus serotinus* – фоновий вид багатьох київських парків поблизу людського житла.

Деякі види хребетних тварин зустрічаються тут і взимку. Це переважно птахи – голуб сизий, синиця велика, горобці хатній та польовий, дрізд чорний, ворона сіра, дятел великий. Проте, коли сніг вкриває землю, а всі комахи сховались до весни, нестача корму змушує перебратися ближче до людського житла і такі типово лісові види як синиця блакитна *Parus caeruleus*, повзик *Sitta europaea*, сойка *Garrulus glandarius*. Значна кількість сосновихі шишок та насіння-крилаток на кленах, які не опали на зиму, можуть привабити на цю територію щигликів, снігурів *Pyrrhula pyrrhula*, чижів *Spinus spinus*, а також білок.

Зелена зона вздовж Броварського проспекту має типову для парків лівобережжя Києва фауну комах. Тут зустрічаються як шкідливі для рослин види, так і нейтральні та корисні. Серед останніх – ентомофаги та запилювачі рослин. Найбільш помітними комахами є метелики. Видовий склад їх не дуже різноманітний, проте вони вдало урізноманітнюють урбаністичне середовище: на описуваній території зафіксовані очняки волове око *Maniola jurtina* L. (***фото 8)*** та прочанок Памфіл *Coenonympha pamphilus* (L.), синявці червонець плямистий *Lycaena phlaeas* L. та Ікар *Polyommatus icarus* (Rottem.) (***фото 9***), білани ріповий *Pieris rapae* (L.) та ріпаковий *Pontia daplidicaen* (L.), німфаліда сонцевик будяковий *Vanessa cardui* L. (***фото 10)***; також на клумбі відмічена пальцекрилка.

На різних комах полюють тут бабки та хижі мухи ктирі, зокрема на кровосисних комарів та інших невеликих комах – бабка звичайна *Sympetrum vulgatum* L. Жуків-довгоносиків вистежує піщана оса цирцеріс *Cerceris arenaria* L., відмічена на квітах сніжноягідника (***фото 6***), яка паралізує їх та складає в нірки для живлення личинок. Серед афідофагів, що стримують розмноження попелиць, мухи-дзюрчалки кількох видів, жуки-сонечка. Спостерігається досить значна кількість мурашок, проте гнізда їх через велике рекреаційне навантаження знаходяться не над, а під землею чи в стовбурах дерев. Таким чином, на цій території виплоджуються та знаходять додаткове живлення корисні комахи-ентомофаги, які потім мігрують на рослини прилеглих вулиць.

Комахи-запилювачі здебільшого концентруються на квітах жабрію двонадрізаний та кущів сніжноягідника, клумбах. Серед них кілька видів джмелів, зокрема джміль земляний *Bombus terrestris* L. (***фото 11***) та джміль кам'яний *Bombus lapidarius* (L.), антофора двоплямиста *Anthophora bimaculata* Panzer та інші.

Мертвих комах та насіння різних рослин висисає червоноклоп безкрилий (Pyrrhocoris apterus (L), сукупчення якого можна спостерігати на стовбурах дерев.

З комах, які шкодять рослинам, знайдені на клені цукристому листкова галиця *Dasineura irregularis* (Bremi); на липі листкова крайова галиця *Dasineura tiliae* (Schrank); на акації білій листкова крайова галиця *Obolodiplosis robiniae* (Haldeman) та нижньостороння мінуюча міль-строкатка *Phyllonorycter robiniella* (Clemens); на тополі пірамідальній черешкова попелиця (*Pemphigus shirothecae* Pass.); на гіркокаштані у невеликій кількості мінуюча міль *Cameraria ohridella* Des. et Dim. Відмічена борошниста роса *Uncinula aceris* (DC.) на листках клена цукристого.

Таким чином, обстежена ділянка в сучасному її існуванні є надзвичайно цінною у історичному, природоохоронному, рекреаційному та еколого-освітньому аспектах. Вона є природним джерелом для мешканців перш за все прилеглих житлових масивів. Слід підкреслити, що мешканці прилеглих будинків дуже активно використовують цю територію для відпочинку і зберігають її в чистому вигляді.

## *Висновок - рекомендація*

Щоб зберегти цю своєрідну практично сформовану паркову зону доцільно надати їй статус природно-заповідної території – найкраще в категорії парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва.

Для цього, на нашу думку, слід здійснити ряд заходів для створення тут природно-заповідного об'єкту:

1) Здійснити ландшафтний дизайн з функціональним зонуванням території.
2) Збільшувати декоративність дерев (найкраще – за рахунок різних видів сосен).
3) Для збільшення мальовничості та поліпшення мікроклімату ділянки можна збудувати тут 1-2 фонтани.
4) На відкритих ділянках вздовж вул. Попудренка створити квітники, використовуючи, перш за все, сукулентні види рослин.
5) Розробити еколого-пізнавальну стежку для дітей дошкільного та молодшого шкільного віку для знайомства з різноманітним рослинним і тваринним світом, а також виховання дбайливого ставлення до природи.
6) Для приваблення додаткових хребетних тварин (в першу чергу птахів) на території проектованого парку було б бажаним провести розвішування штучних гніздівель – шпаківень, синичників, дуплянок тощо. У зимовий період з тією ж метою можна розвішувати годівниці.
7) Збільшити на даній території чисельність як хребетних, так і безхребетних тварин можна ще й за рахунок покращення їх кормової бази. З цією метою по узліссях гайків можна висадити дикорослі види такі як горобина, бузина червона, глід, шипшина тощо.
8) Не допускати розширення площі ринку біля станції метро «Дарниця», де наявні окремі старі сосни – посилений антропогенний прес знижує їх життєвість, що призведе до загибелі цих дерев.

9) З метою зменшення шуму та загазованості від Броварського проспекту створити лісосмуги (2-3 ряди дерев), найкраще з липи.

# ФОТО ДО НАУКОВОЇ ХАРАКТЕРИСТИКИ

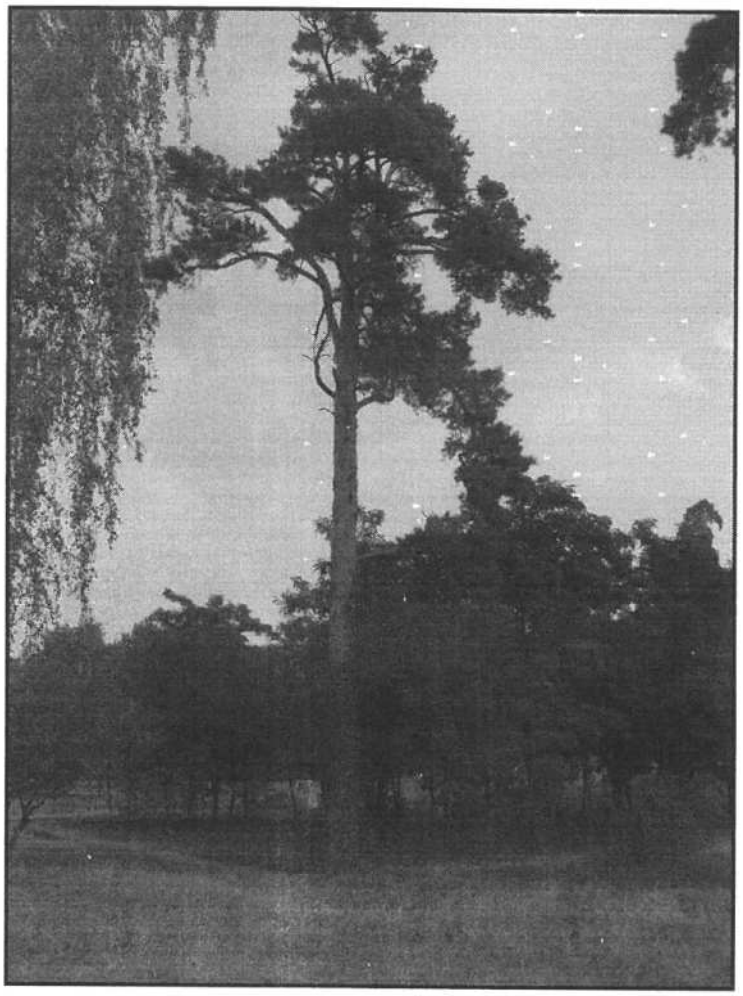


**Фото 1.** Сосна звичайна

**Фото 2.** Дуб червоний з плодами

**Фото 3.** Дрібноплода яблуня

**Фото 4.** Тамарикс

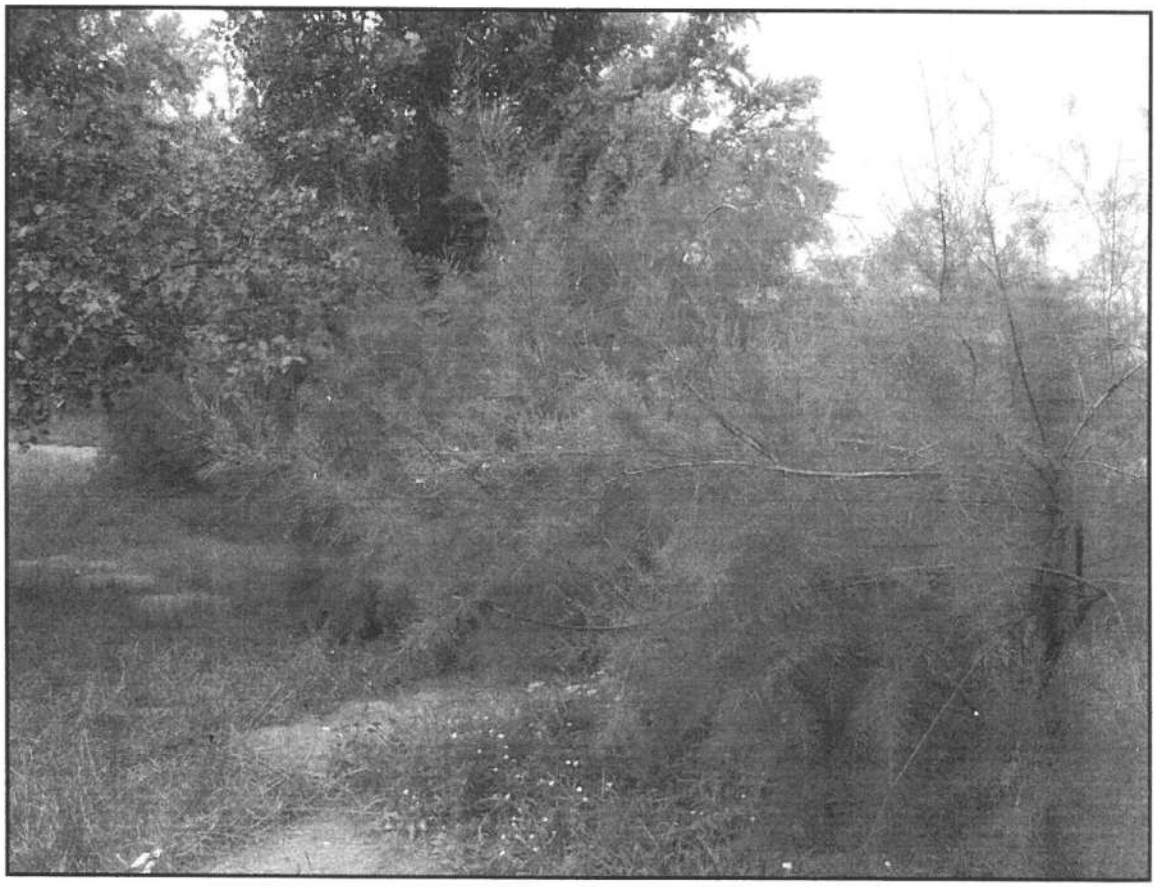


**Фото 5.** Глід м'якуватий

**Фото 6.** Оса церцерис на квітках сніжноягідника

**Фото 7.** Амброзія полинолиста

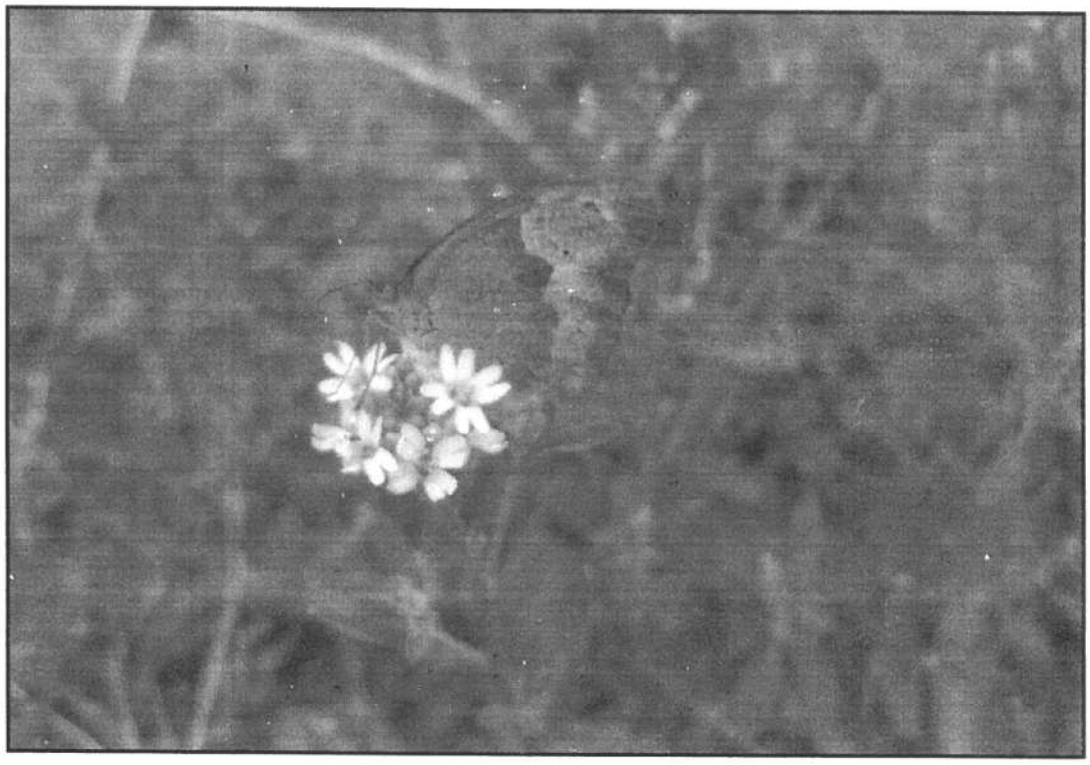


Фото 8. Волове око

Фото 9. Синявець Ікар.

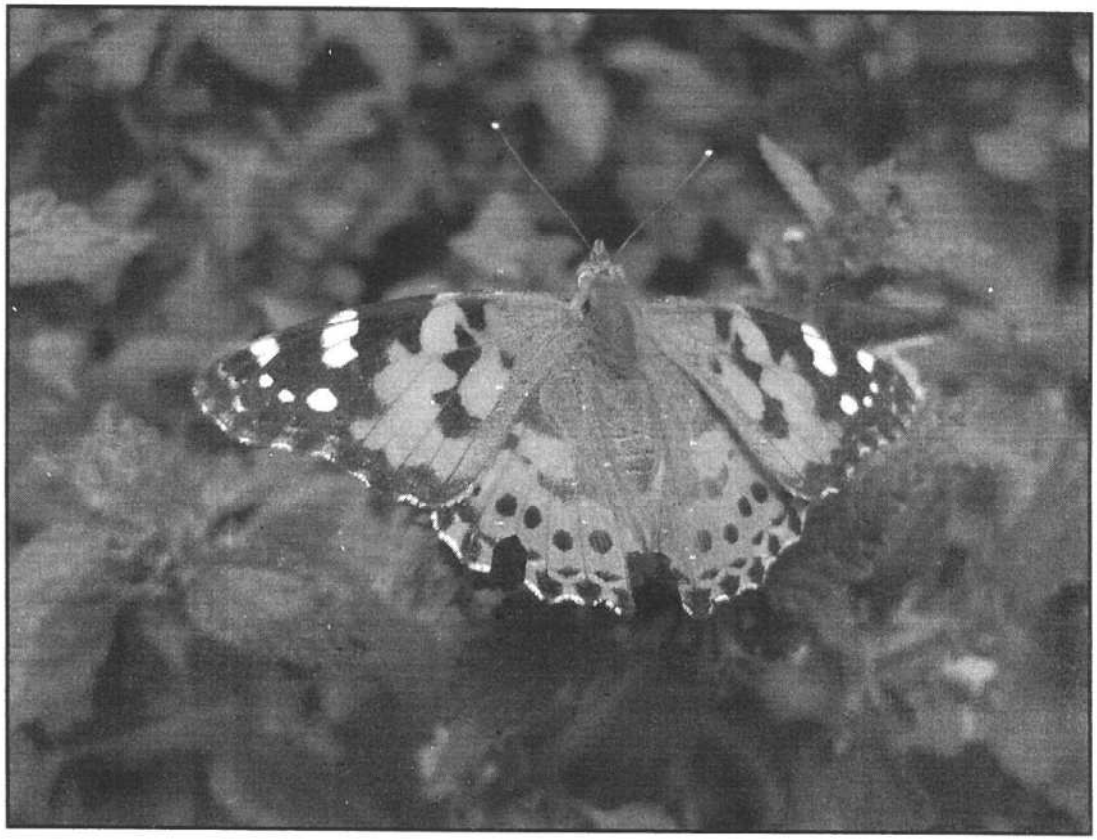


Фото 10. Сонцевик будяковий

Фото 11. Джміль земляний на квітуючому жабрії двонадрізаному

**ОБ'ЄДНАННЯ ПРАЦІВНИКІВ КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ**

02218, м. Київ, вул. Сєрова, 36, кв. 61, код ЄДРПОУ 39292050, e-mail: tamaramgo@gmail.com

вих . № 03/11

від 15.11.2015 р.

# ПРОТОКОЛ №1

проведених громадських обговорень щодо:

1. Створення парку за адресою: вздовж вулиці Попудренка між метро «Дарниця» та метро «Чернігівська» та вздовж проспекту Броварського від метро «Чернігівська» до метро «Дарниця» за кадастровими номерами – 8 000 000 000:66:106:019; :66:106:071; :66:106:070; :66:106:012 (площею 0,13 га); :66:106:072; :66:106:030; :66:106:039; :66:106:015; :66:100:014.

   Присутні на громадському обговоренні кияни-представники територіальної громади міста Києва у кількості 279 ( двісті сімдесят дев'ять) осіб одностайно підтримали ініціативу ГО «Об'єднання працівників культури України» щодо створення парку за вищезазначеною адресою та особисто проголосували «ЗА».

Додаток: Оригінали особистих підписів киян-представників територіальної громади міста Києва.

Голова «Об'єднання

працівників культури України» І.Кравченко

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ОБ'ЄДНАННЯ ПРАЦІВНИКІВ КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ" Ідентифікаційний код 39292050 УКРАЇНА

Додаток до Протоколу № 1

Проведених громадських слухань з приводу створення

ПАРКУ-ПАМ'ЯТКИ САДОВО-ПАРКОВОГО МИСТЕУТВА за адресою: вздовж вулиці Попудренка, від «М» Дарниця до «М» Чернігівська, орієнтовна площа 18 Га.

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові, контактні дані | Підпис |
|---|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| 5. | | |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |
| 10. | | |
| 11. | | |
| 12. | | |
| 13. | | |

Підписи з та и №

Nig
Ta

Rig

Ta,

ag,

**ПІДПИСИ « ЗА» СТВОРЕННЯ ПАРКУ ЗА АДРЕСОЮ: ВЗДОВЖ ВУЛИЦІ ПОПУДРЕНКА МІЖ «М» ДАРНИЦЯ ТА «М» ЧЕРНІГІВСЬКА, ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 18 ГА. КРАВЧЕНКО Ю.**

| | | |
|---|---|---|
| | | печатка |

**ПІДПИСИ « ЗА» СТВОРЕННЯ ПАРКУ ЗА АДРЕСОЮ: ВЗДОВЖ ВУЛИЦІ ПОПУДРЕНКА МІЖ «М» ДАРНИЦЯ ТА «М» ЧЕРНІГІВСЬКА, ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 18 ГА. КРАВЧЕНКО**

печатка

**ПІДПИСИ « ЗА» СТВОРЕННЯ ПАРКУ ЗА АДРЕСОЮ: ВЗДОВЖ ВУЛИЦІ ПОПУДРЕНКА МІЖ «М» ДАРНИЦЯ ТА «М» ЧЕРНІГІВСЬКА, ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 18 ГА. КРАВЧЕНКО**

печатка

8a

**ПІДПИСИ « ЗА» СТВОРЕННЯ ПАРКУ ЗА АДРЕСОЮ: ВЗДОВЖ ВУЛИЦІ ПОПУДРЕНКА МІЖ «М» ДАРНИЦЯ ТА «М» ЧЕРНІГІВСЬКА, ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 18 ГА. КРАВЧЕНКО**

печатка

**ПІДПИСИ « ЗА» СТВОРЕННЯ ПАРКУ ЗА АДРЕСОЮ: ВЗДОВЖ ВУЛИЦІ ПОПУДРЕНКА МІЖ «М» ДАРНИЦЯ ТА «М» ЧЕРНІГІВСЬКА, ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 18 ГА. КРАВЧЕНКО**

печатка

08/231-4461/пр
28.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва земельним ділянкам, що розташовані навколо озера Радунка (Райдуга) у Дніпровському районі м. Києва**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, враховуючи звернення громадян, з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання та збереження зелених насаджень, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус парку земельним ділянкам, що розташовані навколо озера Радунка (Райдуга) у Дніпровському районі м. Києва, а саме:

1) на вул. Марка Черемшини площею 887,68 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:072);

2) на вул. Марка Черемшини № 17 площею 91481,72 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:102);

3) на вул. Марка Черемшини № 17/5 площею 89,01 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:114);

4) відрізок від залізниці Дарниця-Петрівка до вул. Райдужної площею 19032,4 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:123);

5) на вул. Марка Черемшини площею 9589,92 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:131);

6) на вул. Марка Черемшини площею 1767,86 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:132);

7) на вул. Марка Черемшини площею 4957,36 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:133);

8) відрізок від залізниці Дарниця-Петрівка до вул. Райдужної площею 52203,35 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:134);

9) на вул. Марка Черемшини площею 6668,03 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:0135);

10) на вул. Райдужна площею 26064,7 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:136);

11) на вул. Райдужна площею 44348,82 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:137);

12) на вул. Райдужна площею 32395,93 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:138);

13) на вул. Марка Черемшини площею 1779,22 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:152);

14) будівельний майданчик № 7 площею 3744,32 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:001);

15) на вул. Марка Черемшини № 17 площею 57575,08 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:201);

16) на вул. Райдужна площею 13833,87 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:202);

17) на вул. Марка Черемшини площею 1487,41 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:203);

18) на вул. Марка Черемшини площею 836,37 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:204);

19) на вул. Марка Черемшини площею 318,56 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:66:148:700), згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 продовжених рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року N 714/2783 (таблиця 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам"), а саме: додати парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва загальною площею 36,9 Га згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

3.2. Залучити бюджетні кошти та кошти меценатів для благоустрою та озеленення земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

4. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та оформлення права постійного землекористування земельними ділянками, визначеними в пунктом 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Оприлюднити це рішення в офіційному віснику Київської міської ради газеті "Хрещатик".

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради В. Васильчук

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
## до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва земельним ділянкам, що розташовані навколо озера Радунка (Райдуга) у Дніпровському районі м. Києва»

**1. Обґрунтування прийняття рішення**

Запропонований проект рішення має на меті збереження рекреаційної території мікрорайону, благоустрій та збереження зелених насаджень, забезпечення належного місця відпочинку мешканців прилеглої до парку території.

Мешканці Дніпровського району м. Києва у письмовій формі звернулись до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус парку для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я, навколишнє природне середовище. На підтримку проекту рішення за короткий період часу було зібрано 1024 підписи.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та дотримання цільового призначення земельної ділянки, згідно Генерального плану розвитку м. Києва на період до 2020 р., затвердженого рішенням Київради №370/1804 від 28.03.2002 р., встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також облаштування парку на території, що розташована навколо озера Радунка (Райдуга) у Дніпровському районі м. Києва.

**3. Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає:

- надання земельним ділянкам загальною площею 36,9 Га, які розташовані навколо озера Радунка (Райдуга) у Дніпровському районі м. Києва статус парку-памятки садово-паркового мистецтва;
- внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати парк згідно пункту 1 цього рішення до переліку парків Дніпровського району, таблиця 2;
- здійснення організаційно-правових заходів щодо прийняття на баланс та оформлення права постійного землекористування відповідних земельних ділянок;
- здійснення організаційно-правових заходів щодо благоустрою відповідних земельних ділянок;
- вирішення в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів;
- оприлюднення рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

**4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Земельний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом

**4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Земельний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

**5.Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється як в межах бюджетного фінансування, так і передбачає залучення коштів третіх осіб для його реалізації.

**6. Громадське обговорення.**

Проведено громадські слухання та зібрано 1024 підписів мешканців району на підтримку даного проекту рішення.

**7.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Надання земельним ділянкам, що розташовані навколо озера Радунка (Райдуга) у Дніпровському районі м. Києва статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва збереже сформовану паркову зону, сприятиме підвищенню рівня благоустрою м. Києва, дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим. Прийняття зазначеного рішення забезпечить реалізацію Київською міською радою своїх повноважень.

**8. Суб'єкт подання проекту рішення**

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» – В.Васильчук. Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради В.Васильчук.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — В. Васильчук

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**
**до проекту рішення Київської міської ради**
**«Про надання статусу парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва земельним ділянкам, що розташовані навколо озера Радунка (Райдуга) у Дніпровському районі м. Києва»**

| Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 | | Зміст положення (норми) проекту рішення | |
|---|---|---|---|
| Дніпровський парк | 476,9 Га | Дніпровський парк | 476,9 Га |
| Парк «Аврора» | 7,91 Га | Парк «Аврора» | 7,91 Га |
| Парк «Перемога» | 66,09 Га | Парк «Перемога» | 66,09 Га |
| Гідропарк | 181,72 Га | Гідропарк | 181,72 Га |
| | | Парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва навколо озера Радунка (Райдуга) | 36,9 Га |

Крім того існують безіменні парки: вздовж вул. А. Малишка — 14,03 га (3 ділянки); вздовж вул. Попудренка — 14,95 га; вздовж Броварського проспекту — 3,54 га; біля кінотеатру «Ленінград» — 2,6 га (у тому числі 0,4 га — кінотеатр); урочище «Долобецьке» — 133,93 га (у тому числі затока); урочище «Горбачиха» — 80,3 га; біля озера Тельбін — 25,8 га (у тому числі 13,42 га — акваторія; біля будинку культури ДВРЗ — 3,69 га; на Русанівській набережній — 28,89 га (разом з прибережною зоною); на Дніпровській набережній — 9,72 га (у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд); по вул. Лохвицькій — 8,96 га.

У зв'язку з вичерпанням місця для розвитку нової забудови, зелені масиви, у тому числі й парки, опинилися під загрозою знищення.

2005 року в місті затверджено Концепцію розвитку зелених насаджень, якою передбачається як реконструкція існуючого паркового господарства, так і створення нових паркових зон.

депутат Васильчук А.В.

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

# План-схема
# земельної ділянки, якій надається статус парку

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Марка Черемшини, 17

площа земельної ділянки - 36,9 Га (369061,61 кв.м.)

№ 30 від 06.10.2016

Депутату Київської міської ради
VIII скликання
**Васильчуку Вадиму Васильовичу**

Громадської організації
**«Воскресенська Слобода»**
Адреса для відповіді:

***На додаток до звернення***
*щодо присвоєння статусу*
*парку зеленій зоні навколо*
*озера Радунка*

**Шановний Вадиме Васильовичу!**

30.09.2016 Громадська організація «Воскресенська Слобода» звернулась до Вас з пропозицією **ініціювати та внести на розгляд Київської міської ради питання присвоєння статусу парку зеленій зоні навколо озера Радунка.**

Ми звернулись до членів територіальної громади з проханням підтримати нашу ініціативу.

**Просимо: долучити до звернення громадської організації «Воскресенська Слобода» від 30.09.2016 № 27 підписні листи на підтримку нашої ініціативи.**

Додатки: 37 підписних листів (всього 1024 підписів).

З повагою,

Голова ГО «Воскресенська Слобода»
**Гоцуленко С.А.**

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 1

**на підтримку членами територіальної громади міста Києва вимог ГО «Воскресенська слобода»:**

Як громадянин, виборець та мешканець Дніпровського району міста Києва вимагаю від Київської міської ради надати зеленій зоні, яка обмежується вул.Райдужною, вул.М.Черемшини та берегом **озера Радунка (Райдужне) статус парку**.

| № п/п | П.І.Б. | Місце проживання | Дата народження | Контактний телефон | Дата підписання | Підпис |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Разумова Н.С. | | | | | |
| 2 | Марчиньо А.О | | | | | |
| 3 | Черпаков В.Н | | | | | |
| 4 | Дешевская Л.В. | | | | | |
| 5 | Яхненко О.О. | | | | | |
| 6 | Тульговец Д.О. | | | | | |
| 7 | Арбишко В.Г. | | | | | |
| 8 | Ербанов Д.В. | | | | | |
| 9 | Старунська Н.Й | | | | | |
| 10 | Дрищ О.А. | | | | | |
| 11 | Кухма Ю.А. | | | | | |
| 12 | Лапшовенко Т.В. | | | | | |
| 13 | Погорілий С.В | | | | | |
| 14 | Близнюк Н.Й. | | | | | |
| 15 | Мельник Р.М | | | | | |
| 16 | Воросько | | | | | |
| 17 | Лимпчук | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18 | Харчук В.О | |
| 19 | Жуйкова Ю.В. | |
| 20 | Попов А.В | |
| 21 | Дегтяк О.А. | |
| 22 | Бойко О.Т. | |
| 23 | Давиденко А.В | |
| 24 | Єфимова В.В. | |
| 25 | Лапшин А.С | |
| 26 | Вакуй А.В | |
| 27 | Сторчак Л.М | |
| 28 | Самохина Э.Н | |
| 29 | Самохин Б.Н. | |
| 30 | Федоренко Л.А. | |
| 31 | Сервілук О.О | |
| 32 | Середа Н.В | |
| 33 | Горенская О.Н | |
| 34 | Дунаєвський С.В. | |
| 35 | Кузнецко В.О. | |
| 36 | Арутюнова О.С. | 26.02.1961 0532060384 |

Загальна кількість підписів: 36 (Тридцять шість)
(кількість підписів цифрами та прописом)

Відповідальний учасник збору підписів _____ (Геленко В.І.)
(підпис)

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 2

**на підтримку членами територіальної громади міста Києва вимог ГО «Воскресенська слобода»:**

Як громадянин, виборець та мешканець Дніпровського району міста Києва вимагаю від Київської міської ради надати зеленій зоні, яка обмежується вул.Райдужною, вул.М.Черемшини та берегом озера Радунка (Райдужне) **статус парку**.

| № п/п | П.І.Б. | Місце проживання | Дата народження | Контактний телефон | Дата підписання | Підпис |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Прокопець Марія Акимівна | | | | | |
| 2 | Кириленко Петро Петрович | | | | | |
| 3 | Куберт Владислав Пет | | | | | |
| 4 | Фінкова Ганна П | | | | | |
| 5 | Мойсумо М. | | | | | |
| 6 | Дмитришина Ю.Б. | | | | | |
| 7 | Свінтицька Н.О | | | | | |
| 8 | Тишина ЮА | | | | | |
| 9 | Залозная Т М | | | | | |
| 10 | Ковель В. О. | | | | | |
| 11 | Яковлєв М М | | | | | |
| 12 | Лемешко Т. І. | | | | | |
| 13 | Лупоян О.А | | | | | |
| 14 | Стецька ІП | | | | | |
| 15 | Байгуганова ЕП | | | | | |
| 16 | Кондрашова І М | | | | | |
| 17 | Чмілевський Вад | | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 18 | Андрєємова К.О. | Стальського 28,5 | 1 |
| 19 | Кфтієнко О.М. | Стальського, 28-А | 1 |
| 20 | Терезчук О.Е. | Стальського 28ч | 3 |
| 21 | Скорїна Л.В. | Курнатовського, 3 | 2 |
| 22 | Декіна Г.В | Курнатовського, 6 | 2 |
| 23 | Дякіна СВ | Курнатовського, 6 | 1 |
| 24 | Надя Д.В | Стальського 30 кв. 24 | 2 |
| 25 | Безрадня О.У | Стальського 29/11 кв | 1 |
| 26 | Краєвська Л.Г. | Стальського 32/23/2 | 1 |
| 27 | Криницький П. | Генерала Кадєєва 15 кв 9 | 6 |
| 28 | Медькигчук Є.О | Микитенко 9 кв.1 | 1 |
| 29 | Лукошина О.В | ул. Братиславська 15 | |
| 30 | Петрущенко Л.Б. | П. Запорожця, 7 кв.18 | 1 |
| 31 | Шугаєва В.М. | С. Стальського 4,53 | 1 |
| 32 | Скора Р С | Курнатовського 56 | |
| 33 | Доминська О.Р | П. Запорожця 16 | 1 |
| 34 | Бондаренко О.П. | Стальського 14б | 1 |
| 35 | Денікіна Н.К. | Стальського 14б | 2 |
| 36 | Соловьєнко В.С | Стальського, 6 | 1 |

Загальна кількість підписів: 36 (тридцять шість)
(кількість підписів цифрами та прописом)

Відповідальний учасник збору підписів _____ (Селоненко В.І.)
(підпис)

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 3

**на підтримку членами територіальної громади міста Києва вимог ГО «Воскресенська слобода»:**

Як громадянин, виборець та мешканець Дніпровського району міста Києва вимагаю від Київської міської ради надати зеленій зоні, яка обмежується вул.Райдужною, вул.М.Черемшини та берегом **озера Радунка (Райдужне) статус парку**.

| № п/п | П.І.Б. | Місце проживання | Дата народження | Контактний телефон | Дата підписання | Підпис |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Сотникова Т.Г. | | | | | |
| 2 | Новесенко С.С. | | | | | |
| 3 | Пилипчук Ж.М | | | | | |
| 4 | Петрик М.В | | | | | |
| 5 | Максименко Н.В | | | | | |
| 6 | Сапасюк Л.Л. | | | | | |
| 7 | Савенко М.М | | | | | |
| 8 | Якименко В.З | | | | | |
| 9 | Северененко П.Н. | | | | | |
| 10 | Мартінєєв А.А | | | | | |
| 11 | Власік В.Ч. | | | | | |
| 12 | Ткачук А.І | | | | | |
| 13 | Слєзенок О.С | | | | | |
| 14 | Приходько Т.Ч | | | | | |
| 15 | Масейчик О.В | | | | | |
| 16 | Мартиненко Н.А | | | | | |
| 17 | Матвієнко О.Г | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18 | Матвієнко М. М. | |
| 19 | Пороховенко О. Ю | |
| 20 | Трофімова Н. В. | |
| 21 | Митропон Ю. В | |
| 22 | Мельник М. Д | |
| 23 | Куретіна Т. Д. | |
| 24 | Волкова Т. Ч. | |
| 25 | Кущин Ю П. | |
| 26 | Шапакова Л. В. | |
| 27 | Степаненко С. В. | |
| 28 | Стеюненко І. М. | |
| 29 | Сегоненко В. І. | |
| 30 | Тітов Д. В. | |
| 31 | Старикова Н. В | |
| 32 | Ловчан Д. Є. | |
| 33 | Ковтун А. Ю. | |
| 34 | Бережевенко В. О. | |
| 35 | Гайдаенко О. А | |
| 36 | Лясковец Ю. Ю | |

Загальна кількість підписів: 36 (тридцять шість)
(кількість підписів цифрами та прописом)

Відповідальний учасник збору підписів _____ (Сегоненко В. І.)
(підпис)

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 4

**на підтримку членами територіальної громади міста Києва вимог ГО «Воскресенська слобода»:**

Як громадянин, виборець та мешканець Дніпровського району міста Києва вимагаю від Київської міської ради надати зеленій зоні, яка обмежується вул.Райдужною, вул.М.Черемшини та берегом озера Радунка (Райдужне) **статус парку**.

| № п/п | П.І.Б. | Місце проживання | Дата народження | Контактний телефон | Дата підписання | Підпис |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ковалевський В | | | | | |
| 2 | Кастарнова Н.М. | | | | | |
| 3 | Шабронов О.В | | | | | |
| 4 | Шабронова О.А. | | | | | |
| 5 | Ковалевко Г.О. | | | | | |
| 6 | Свіріпа Н.П. | | | | | |
| 7 | Мартинюк Д.М. | | | | | |
| 8 | Яковенко О.М | | | | | |
| 9 | Семенко А | | | | | |
| 10 | Жембуда Л.П | | | | | |
| 11 | Радько В.В. | | | | | |
| 12 | Корюк В.В. | | | | | |
| 13 | Сокуревич Д.Т. | | | | | |
| 14 | Соломенко | | | | | |
| 15 | Пономаренко О.М. | | | | | |
| 16 | Сичар Ю.И. | | | | | |
| 17 | Мокрахский Д.А | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | Власенко Л.О. | | | | | |
| 19 | Василенко В.Г. | | | | | |
| 20 | Василенко О.Ю. | | | | | |
| 21 | Гнопчій І.В. | | | | | |
| 22 | Юрченко В.Я. | | | | | |
| 23 | Бєлова М.В. | | | | | |
| 24 | | | | | | |
| 25 | | | | | | |
| 26 | | | | | | |
| 27 | | | | | | |
| 28 | | | | | | |
| 29 | | | | | | |
| 30 | | | | | | |
| 31 | | | | | | |
| 32 | | | | | | |
| 33 | | | | | | |
| 34 | | | | | | |
| 35 | | | | | | |
| 36 | | | | | | |

Загальна кількість підписів: 23 (двадцять три)
(кількість підписів цифрами та прописом)

Відповідальний учасник збору підписів _____ (Геоненко В.І.)
(підпис)

# ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 5

**на підтримку членами територіальної громади міста Києва вимог ГО «Воскресенська слобода»:**

Як громадянин, виборець та мешканець Дніпровського району міста Києва вимагаю від Київської міської ради надати зеленій зоні, яка обмежується вул.Райдужною, вул.М.Черемшини та берегом **озера Радунка (Райдужне) статус парку**.

| № п/п | П.І.Б. | Місце проживання | Дата народження | Контактний телефон | Дата підписання | Підпис |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Надтокина Наталья Анатольевна | [illegible] | | | | |
| 2 | Надтокина Елена Васильевна | [illegible] | | | | |
| 3 | Надтокин Николай Анатольевич | [illegible] | | | | |
| 4 | Вітвицький Микола Михайлович | | | | | |
| 5 | Ковалевская И. П | [illegible] | | | | |
| 6 | Коваленко Ольга Андріївна | | | | | |
| 7 | Панько Вячесл. Юрьевич | | | | | |
| 8 | Семенчук Вал. Мик. | | | | | |
| 9 | Бенисенко Володимир Андрійович | | | | | |
| 10 | Сербін Анатолій | | | | | |
| 11 | Хіцяк Ф.М. | | | | | |
| 12 | Вольська Є.І. | | | | | |
| 13 | Грабко Т.М | | | | | |
| 14 | Грабко Т. М | | | | | |
| 15 | Гаран В.В | | | | | |
| 16 | Гаран І.В. | | | | | |
| 17 | Шевченко С.О. | | | | | |

| | |
|---|---|
| 18 | Шевчук Наталія Федор |
| 19 | Берепафія Дмитрий |
| 20 | Бітов М.В. |
| 21 | Чаплінський К.Є |
| 22 | Гощущенко В.І. |
| 23 | Будалешко А.Ю |
| 24 | Шведюк А.Л. |
| 25 | Прокошенко |
| 26 | Сидоренко Н.С. |
| 27 | Клоденко Ю.А. |
| 28 | Бойліла О.З. |
| 29 | Романченко О.М. |
| 30 | Сухоруков С.Ї |
| 31 | Макієнко Н.В. |
| 32 | Гаминьченко В.П |
| 33 | Сакощуб Д.Й |
| 34 | Лактюк Н.Г. |
| 35 | Савопюк Ю.Л. |
| 36 | Любар А.С. |

Загальна кількість підписів: 36 (тридцять шість)
(кількість підписів цифрами та прописом)

Відповідальний учасник збору підписів _____ (Степаненко В.І.)
(підпис)

Сам

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*18.10.16 № 057024-19750*

*на №_____ від_____*

Депутату Київської міської
ради VIII скликання
Васильчуку В.В.

Шановний Вадиме Васильовичу !

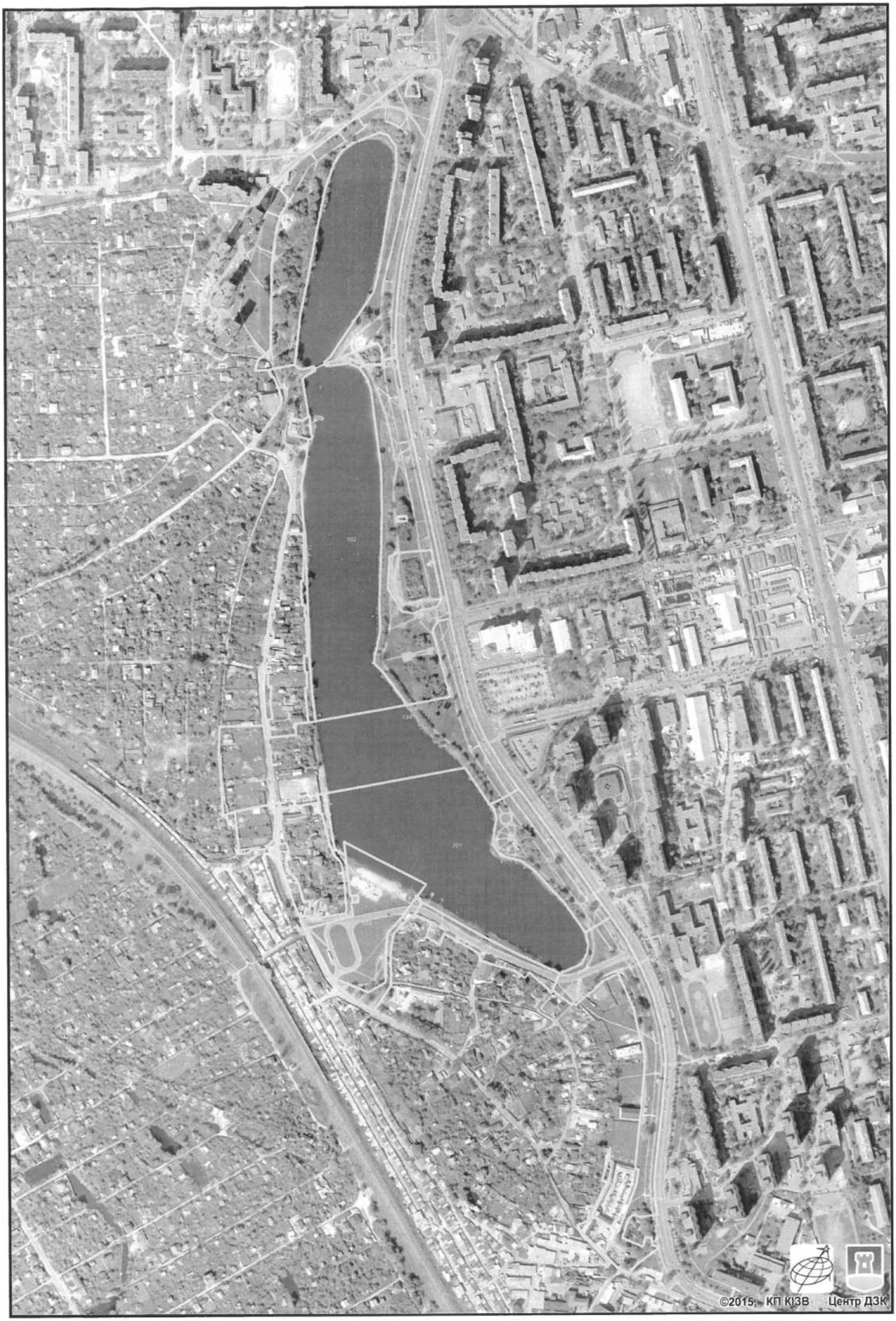
У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 07.10.2016 № 08/279/08/018-226 щодо надання витягу з бази даних міського земельного кадастру та реєстру земельних ділянок (згідно додатку) розглянуто.

Надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру, реєстри земельних ділянок із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес ділянок, опису ділянок, площі, виду права, дати закінчення права та растри аерофотозйомки (згідно додатку).

Додаток: витяг з бази даних міського земельного кадастру та растри аерофотозйомки на 2 арк.

З повагою,
Директор О.Поліщук

Подлєгаєв В.П. 278-41-55



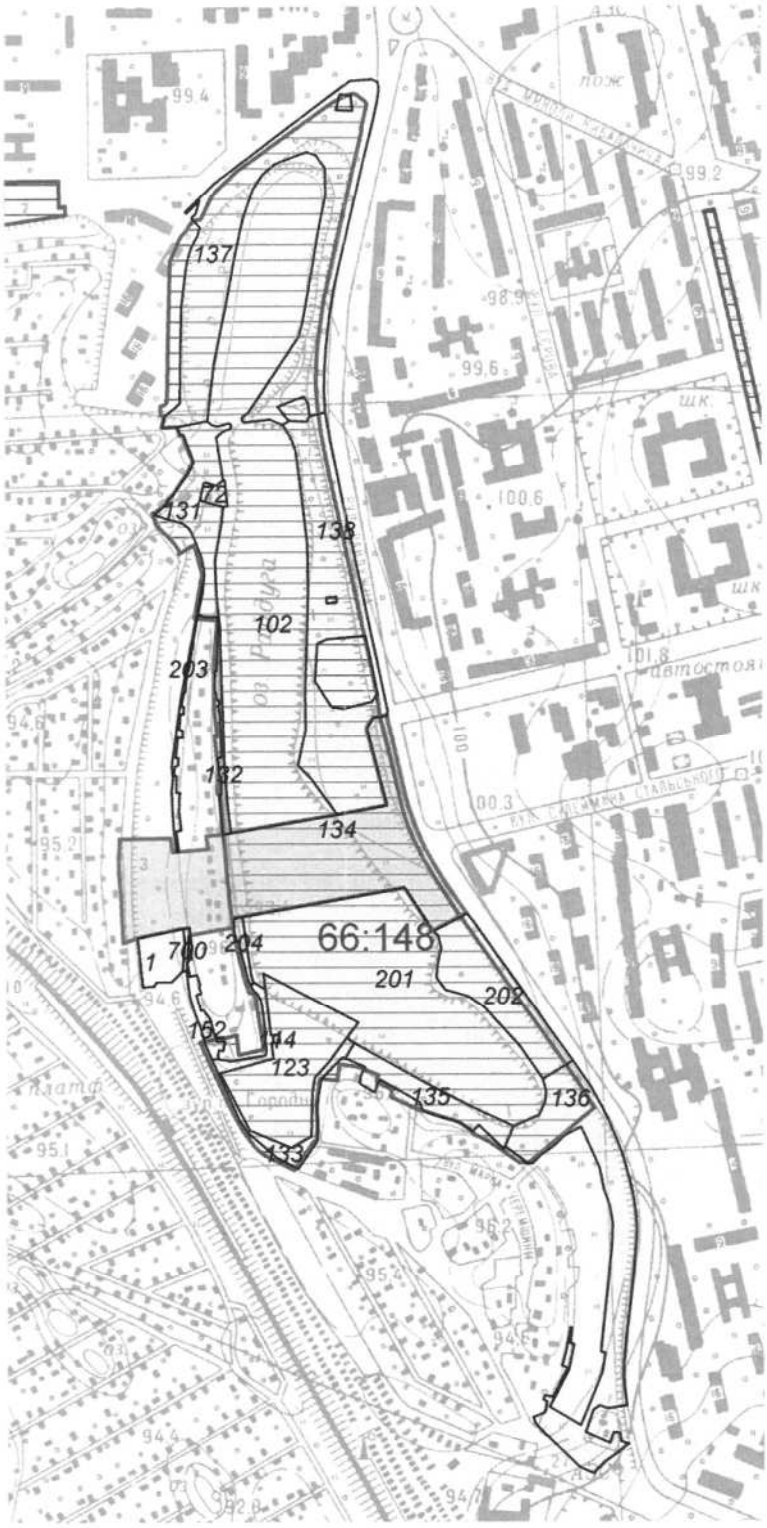

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.10.2016р.*

*м. Київ, р-н Дніпровський*




*Масштаб 1:10000*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

*Замовлення № 17608*

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

## Черговий план.

| Код ділянки | Землекористувачі | Адреса ділянки | Опис ділянки | Площа (кв.м.) | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 66:148:001 | Землі не надані у власність чи користування | Будівельний майданчик N 7 | | 3744,32 | | |
| 66:148:072 | Пункт прокату човнів "Райдуга" | вул. Марка Черемшини | | 887,68 | | |
| 66:148:102 | Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо" | вул. Марка Черемшини, 17 | Озеро "Райдужне" | 91481,72 | | |
| 66:148:114 | Дніпровська районна у місті Києві рада | вул. Марка Черемшини, 17/5 | | 89,01 | Документ скасовано (Постійне користування) | |
| 66:148:123 | Землі не надані у власність чи користування | відрізок від залізниці Дарниця-Петрівка до вул.Райдужної | | 19032,4 | | |
| 66:148:131 | Землі не надані у власність чи користування | | | 9589,92 | | |
| 66:148:132 | Землі не надані у власність чи користування | | | 1767,86 | | |
| 66:148:133 | Землі не надані у власність чи користування | | | 4957,36 | | |
| 66:148:134 | Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" | відрізок від залізниці Дарниця-Петрівка до вул.Райдужної | | 52203,35 | Постійне користування | |
| 66:148:135 | Землі не надані у власність чи користування | | | 6668,03 | | |
| 66:148:136 | Землі не надані у власність чи користування | | | 26064,7 | | |
| 66:148:137 | Землі не надані у власність чи користування | | | 44348,82 | | |
| 66:148:138 | Землі не надані у власність чи користування | | | 32395,93 | | |
| 66:148:152 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Марка Черемшини | | 1779,22 | | |
| 66:148:201 | Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо" | вул. Марка Черемшини, 17 | Озеро "Райдужне" | 57575,08 | | |
| 66:148:202 | Землі не надані у власність чи користування | | | 13833,87 | | |
| 66:148:203 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Марка Черемшини | | 1487,41 | | |
| 66:148:204 | Землі не надані у власність чи користування | | | 836,37 | | |
| 66:148:700 | Не інвентаризовано | | | 318,56 | | |

XI

08/231-3851/ПР
16.09.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

**Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на проспекті Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року та надання земельній ділянці статусу скверу»**

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», статтею 9 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 188 Господарського кодексу України, пунктами 8.4., 11.4 договору оренди земельної ділянки № 62-6-00364 від 14.11.2006 року, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П», з огляду на те, що товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» не виконано умов пункту 8.4 договору оренди, а саме: завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:004:0098), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року.

А. Кузнецов

2. Надати земельній ділянці площею 0,3482 га на просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва статус скверу.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 2 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання означеної земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 2 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,3482 га на просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва.

5. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Деснянського району.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

6.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на проспекті Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року.

6.2. Інформувати товариство з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» про прийняття цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

**ПОДАННЯ**

Депутат Київської міської ради П. Кузик

**ПОГОДЖЕНО:**

04.10.2016

Голова постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного
розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного
розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

## до проекту рішення Київської міської ради

## «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на проспекті Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року та надання земельній ділянці статусу скверу»

### 1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення щодо розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на проспекті Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:62:004:0098), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року та надання цій земельній ділянці статусу скверу підготовлений на численні прохання мешканців, що відстоюють своє право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, гарантоване статтею 50 Конституції України.

Означена земельна ділянка, що є предметом проекту рішення, з 2006 року перебуває в оренді, але жодного будівництва на ній навіть не розпочиналося, 10 років на цій території, що знаходиться на центральної вулиці в Деснянському районі не здійснювалися по благоустрою.

Згідно з листом департаменту ДАБІ у м. Києві (див. додаток), департамент не видавав і не реєстрував документів дозвільного і декларативного характеру, що дають право ТОВ Науково-технічне підприємство «Бонус-П» на виконання будівельних та підготовчих робіт за вищевказаною адресою.

В 2016 році з метою вшанування пам'яті та звитяги воїнів-добровольців збройних сил України та добровольчих батальйонів, що дають відсіч збройній агресії Російської Федерації на сході України, відповідно до рішення Київської міської ради № 557/557 від 07.07.2016 року «Про спорудження пам'ятника «Воїну-добровольцю» в Деснянському районі міста Києва», встановлено пам'ятник на земельній ділянці між жилим будинком 2-б та дорогою на проспекті Володимира Маяковського, здійснено декоративне оформлення і повний благоустрій території.

У випадку будівництва торгівельного комплексу товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічним підприємством «Бонус-П» будуть зруйновані пам'ятник «Воїну-добровольцю» та благоустрій території.

Підставою розірвання договору оренди земельної ділянки є невиконання орендарем, товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічним підприємством «Бонус-П» зобов'язань, передбачених у п. 8.4. договору, згідно з якими на орендаря покладені обов'язки завершити забудову земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією, але не пізніше ніж через 3 (три) роки з моменту державної реєстрації Договору. Пунктом 11.4 Договору передбачене право Орендодавця (Київської міської ради) на припинення

договору шляхом розірвання у разі неналежного виконання орендарем обов'язків, зокрема, порушенням строків забудови земельної ділянки, визначених у п. 8.4. Договору.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою прийняття даного рішення є розірвання договору оренди площею 0,3482 га по просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:62:004:0098), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічним підприємством «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року та внесення цієї ділянки до переліку озеленених територій загального користування зі статусом скверу задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 49 Конституції України, збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

**3. Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає:

- розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га по просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:62:004:0098), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічним підприємством «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року.
- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,3482 га біля будинку на просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі міста Києва статус скверу.
- здійснення комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою та вжиття заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.
- здійснення київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" організаційно-правових заходів щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,3482 га біля будинку на просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі міста Києва.
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовженої на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»),

додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Деснянського району.

- вчинення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) відповідних дій для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі міста Києва, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічним підприємством «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року та інформування товариства з обмеженою відповідальністю науково-технічного підприємства «Бонус-П» про прийняття цього рішення.
- покладання контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Стаття 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», стаття 9 Земельного кодексу України, стаття 31 Закону України «Про оренду землі», стаття 188 Господарського кодексу України, статті 20, 21 Закону України «Про благоустрій територій».

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація запропонованого проекту не передбачає використання коштів місцевого бюджету.

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття даного рішення дозволить територіальній громаді реалізувати своє право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, сприятиме раціональному використанню землі у місті, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями та розширить мережу зелених зон у м. Києві та допоможе уникнути руйнування новозбудованого пам'ятника «Воїну-добровольцю» та благоустрою території.

**7. Доповідач**

Депутат Київської міської ради П. Кузик.

**Депутат Київської міської ради** **Петро Кузик**

Додаток №1

62-6-00364
62:004:098 14.11.2006
1245у від 30.10.2006
Договор
ГУЗР КМДА 2 347003 114074

# ВІР
## оренди земельної ділянки

УКРАЇНА UKRAINE

м. Київ, тридцятого жовтня дві тисячі шостого року.

**Київська міська рада,** код ЄДРПОУ 22883141, розташована в м. Києві, вул. Хрещатик, 36 – далі у тексті – **"Орендодавець"**, в особі Київського міського голови **Черновецького Леоніда Михайловича**, що мешкає в місті Києві, [redacted] Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" – з однієї сторони, та **товариство з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство "Бонус-П",** код ЄДРПОУ 24084504, розташоване в м. Києві, просп. Маяковського, 5-в, зареєстроване Деснянською районною у місті Києві державною адміністрацією 29.01.1996 року за № 1 066 120 0000 000741 – далі у тексті – **"Орендар",** в особі директора **Паламар Віри Анатоліївни,** що мешкає в місті [redacted] на підставі Статуту – з другої сторони, уклали договір оренди земельної ділянки (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

### 1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі рішення Київської міської ради від 06.10.2005 року № 77/3541 та рішення Київської міської ради від 28.09.2006 року № 37/94 за Актом приймання-передачі передає, а Орендар приймає в оренду *(строкове платне користування)* земельну ділянку (далі – об'єкт оренди або Земельна ділянка), визначену цим Договором.

### 2. Об'єкт оренди

2.1. Об'єктом оренди відповідно до цього Договору є Земельна ділянка з наступними характеристиками:
– місце розташування – просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва;
– розмір – 3482 (три тисячі чотириста вісімдесят два) кв. м;
– цільове призначення – для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу;
– кадастровий номер – 8 000 000 000:62:004:0098.

2.2. Згідно з витягом з технічної документації № Ю–39991/2006 Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 27.10.2006 року № 448 нормативна грошова оцінка Земельної ділянки становить 778143 (сімсот сімдесят вісім тисяч сто сорок три) грн. 22 коп.

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

### 3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено на 15 (п'ятнадцять) років.

### 4. Орендна плата

4.1. Визначена цим Договором орендна плата за Земельну ділянку становить платіж, який Орендар самостійно розраховує та вносить Орендодавцеві за користування Земельною ділянкою у грошовій формі.

4.2. Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 2,5 (двох цілих і п'яти десятих) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

4.3. Розмір орендної плати встановлюється у п'ятикратному розмірі від орендної плати, визначеної у п[redacted]ру, але не більше десяти відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, який [redacted] ним періоду, починаючи з шостого місяця з моменту набуття чинності [redacted] Київ[redacted]ї ради, зазначеного у п. 1.1. Договору і до моменту підписання ц[redacted]ру. Д[redacted]т застосовується [redacted]

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

укладений після закінчення п'ятого місяця з моменту набуття чинності рішенням Київської міської ради, зазначеного у п. 1.1. Договору.

4.4. Після закінчення періоду, за який сплачується орендна плата у п'ятикратному розмірі, орендна плата розраховується та сплачується відповідно до п. 4.2. Договору.

4.5. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою та внесення змін до цього Договору.

4.6. Зміна нормативної грошової оцінки Земельної ділянки та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.

4.7. Орендна плата вноситься Орендарем рівними частинами за базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному місяцю, щомісячно протягом тридцяти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця на **рахунок 33215812600004, КЕКД 13050200 в УДК у м. Києві, МФО 820019. Одержувач ВДК у Деснянському районі м. Києва, ідентифікаційний код 26077891.** Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.

4.8. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього Договору, Орендар зобов'язується уточнювати банківські реквізити і назву отримувача орендної плати.

4.9. Розмір орендної плати може переглядатись у випадках, передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік.

4.10. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня в розмірі 120 (ста двадцяти) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого боргу або на день його (його частини) погашення, при цьому для розрахунку використовується більша із зазначених ставок. Розрахунок пені здійснюється на дату погашення суми боргу (частини боргу) за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день такого погашення.

4.11. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює районний податковий орган за місцем розташування Земельної ділянки.

## 5. Умови використання та обмеження (обтяження) щодо використання Земельної ділянки

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:

– на Земельній ділянці не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельної ділянки. Зміна цільового призначення Земельної ділянки можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення Земельної ділянки та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення сплачує Орендар;

5.2. Обмеження та сервітути щодо Земельної ділянки на день підписання цього Договору відсутні.

## 6. Умови і строки передачі Земельної ділянки в оренду

6.1. Передача Земельної ділянки здійснюється за Актом приймання-передачі об'єкта оренди в день державної реєстрації цього Договору.

6.2. Право на оренду Земельної ділянки виникає після державної реєстрації цього Договору.

## 7. Умови повернення Земельної ділянки

7.1. Після припинення дії Договору Орендар повертає Орендодавцеві Земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої Земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному



Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"



24.06.2016

сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

## 8. Права та обов'язки Сторін

8.1. Орендодавець має право вимагати від Орендаря:

– використання Земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим Договором;

– дотримання місцевих правил забудови;

– своєчасного внесення орендної плати;

– дострокового розірвання цього Договору;

– відшкодування понесених збитків, в тому числі не отриманих доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

8.2. Орендодавець зобов'язаний:

– повідомити в письмовій формі Орендаря про намір продати Земельну ділянку третій особі із зазначенням її ціни та інших умов, на яких вона продається;

– не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Земельною ділянкою;

– передати в користування Земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього Договору.

8.3. Орендар має право:

– самостійно господарювати на землі з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору;

– за письмовою згодою Орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;

– у разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до чинного законодавства;

– після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Орендар має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору;

– переважне право на купівлю Земельної ділянки у разі її продажу.

8.4. Орендар зобов'язаний:

– приступати до використання Земельної ділянки в строк, встановлений цим Договором, та після підписання цього Договору і Акту приймання-передачі Земельної ділянки та державної реєстрації Договору;

– завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору;

– використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення;

– своєчасно вносити орендну плату;

– при зміні функціонального використання об'єкта нерухомості, що розташований на Земельній ділянці, у десятиденний термін в письмовій формі замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) витяг з технічної документації про нову нормативну грошову оцінку Земельної ділянки або її частини з урахуванням зазначених змін та після одержання цього витягу передати його до податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки;

– письмово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на Земельній ділянці і належать Орендарю, на протязі десяти днів з моменту вчинення відповідного правочину, а також повідомити про наміри подальшого використання Земельної ділянки. У випадку, якщо Орендар має намір припинити право користування Земельною ділянкою (її частиною), цей Договір розривається за згодою сторін або до цього Договору вносяться відповідні зміни з моменту укладання Договору оренди Земельної ділянки з новим власником об'єктів, які були віджученні;

– забезпечити вільний доступ до Земельної ділянки представнику контролюючих органів;

– повернути Земельну ділянку Орендодавцю у стані, придатному для її подальшого використання після припинення дії цього Договору;

– у строки, встановлені чинним законодавством, звітувати перед податковими органами району за місцем розташування Земельної ділянки про сплату орендної плати;
– забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах Земельної ділянки;
– перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території;
– питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 29.01.2002 № 82) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;
– питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (із змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 12.02. 2004 № 14/1223 та від 28.12.2004 № 1051/2461);
– виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 11.05.2004 № 19-3940, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.02.2004 № 876, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 28.11.2002 № 08-8-13/6824 та від 22.10.2002 № 10-10-12/756, управління охорони навколишнього природного середовища від 04.02.2004 № 071/04-4-19/34;
– у п'ятиденний строк після державної реєстрації Договору оренди Земельної ділянки надати копію цього Договору до районного податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки.
8.5. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

**9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини**

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

**10. Страхування об'єкта оренди**

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

**11. Зміна умов Договору та припинення і поновлення Договору**

11.1. Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення, прийняте в установленому законодавством порядку.
11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.
11.3. Договір оренди припиняється в разі:
– закінчення строку, на який його було укладено;
– викупу Земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законодавством України;
– поєднання в одній особі власника Земельної ділянки та Орендаря;
– ліквідації юридичної особи – Орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.

Договір може бути розірваний:
– за взаємною згодою сторін;
– за рішенням суду, в порядку, встановленому законом;
– в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі, коли Орендар використовує Земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням,



Роздруковано за допомогою ПК "Кадастр"

24.06.201

систематично не сплачує орендну плату (протягом півроку), порушення строків за[illegible] стану Земельної ділянки, встановлених [illegible] Договору, здійснення без згоди Ор[illegible] передачі або відчуження права користування Земельною ділянкою третім особам;

11.5. Договір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем обов'язків, визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.

11.6. Розірвання цього Договору не потребує укладення додаткової угоди. Договір вважається розірваним з моменту прийняття Орендодавцем відповідного рішення, якщо інше не встановлено рішенням.

11.7. Поновлення Договору:

– після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умови належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

– у разі поновлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.

11.8. У разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві Земельну ділянку, на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендарем обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві Земельної ділянки Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.

11.9. Перехід права власності на орендовану Земельну ділянку до третьої особи, а також реорганізація юридичної особи – Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

## 12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

12.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.

12.2. У разі невиконання Орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

12.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України, при неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

## 13. Суборенда Земельної ділянки

13.1. Орендована Земельна ділянка або її частина може передаватися Орендарем у суборенду без зміни цільового призначення і на термін, що не перевищує строку дії даного договору, а при зміні цільового призначення Земельної ділянки – при згоді Орендодавця.

13.2. Орендодавець надає свою згоду чи заперечення щодо передачі Земельної ділянки або її частини у суборенду шляхом прийняття в установленому законодавством порядку відповідного рішення.

13.3. Умови Договору суборенди Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.

## 14. Прикінцеві положення

14.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього Договору, сплачує Орендар.

14.2. Цей Договір складений у трьох примірниках. Один примірник – для зберігання у Орендаря, один – для Ор[redacted] находиться на зберіганні у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого о[redacted]ли (Ки[redacted]ської державної адміністрації), один – для зберігання у Київському м[redacted]іаль[redacted]

14.3. Невід'ємн[redacted] цього [redacted]є:

План Земельної ділянки;

[redacted]

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

– кадастровий план Земельної ділянки;
– акт визначення меж Земельної ділянки в натурі (на місцевості);
– акт приймання-передачі Земельної ділянки.

## ПІДПИСИ СТОРІН

| ОРЕНДОДАВЕЦЬ | ОРЕНДАР |
|---|---|
| Київський міський голова | Директор |
| _____ Л. М. Черновецький | _____ В.А. Паламар |

Місто Київ, 30 жовтня 2006 року цей договір посвідчено мною **Кравченко Н.П.,** приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність Київської міської ради, правоздатність товариства з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство "Бонус-П" і повноваження їх представників перевірено.

*Зареєстровано в реєстрі за* _____

*Справлено плату за домовленістю*

*Приватний нотаріус* _____

*Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від* 14 листопада 2006 *р. за №* 62-6-00364 *у книзі записів державної реєстрації договорів.*

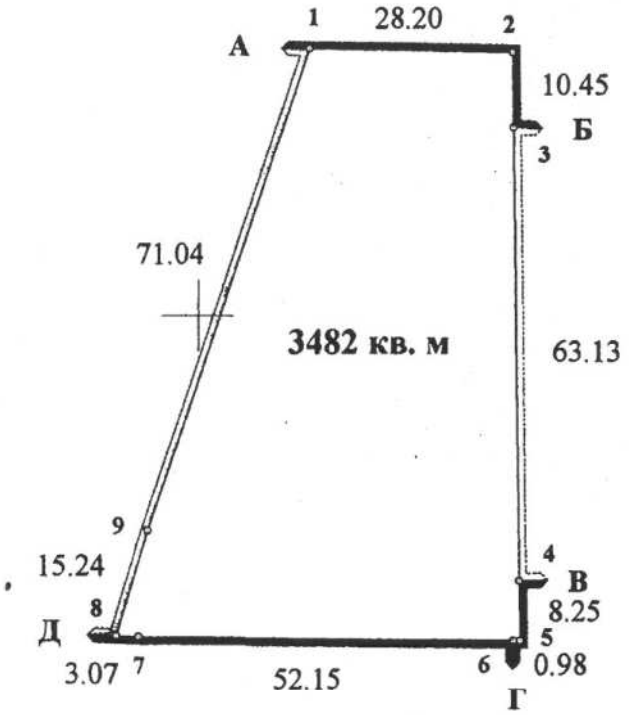
Для перевірки дійсності бланка натисніть пальцем або будь-якою чужою натрійте бланк. Малюнок зчезне тимчасово, у якійсь хвилі з'являється. У сумнівні, що розпечатане вище, має з'являється слово "Дійсний".

## ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, ЯКА ПЕРЕДАЄТЬСЯ У ДОВГОСТРОКОВУ ОРЕНДУ

**Товариству з обмеженою відповідальністю**
**науково-технічному підприємству "Бонус-П"**

**на просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва**

**Кадастровий номер земельної ділянки: 8 000 000 000:62:004:0098**




Масштаб 1:1000

**Опис меж**

**А** Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"
**Б** Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"
**В** Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"
**Г** Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"
**Д** Землі загального користування (просп. Володимира Маяковського)
**А**

**Начальник Головного управління земельних ресурсів**
**виконавчого органу Київської міської ради**
**(Київської міської державної адміністрації)** **Муховиков А. М.**

[redacted]

Додаток №2

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
**ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ІНСПЕКЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ**
бульв. Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, Тел/факс 284-56-66, E-mail: kiev@dabi.gov.ua web: http:// www.dabi.gov.ua

22.07.2016 № 10126-23/2207/05

На № 08/279-047-068 від 14.07.2016

Депутату Київської міської ради
**Кузику П.М.**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

**Шановний Петре Миколайовичу!**

За дорученням Державної архітектурно-будівельної інспекції України (далі - Держархбудінспекція) Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) в межах повноважень, розглянув Ваш депутатський запит, що надійшов на адресу Держархбудінспекції, про надання інформації та копій документів стосовно об'єкту будівництва за адресою: **м. Київ, просп. Володимира Маяковського, 2-Б** та замовника будівництва **ТОВ Науково-технічне підприємство «Бонус-П».**

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Департамент не видавав і не реєстрував документів дозвільного і декларативного характеру, що дають право на виконання будівельних та підготовчих робіт за вищевказаною адресою.

Департамент надає Вам інформацію стосовно виданих/зареєстрованих документів дозвільного та декларативного характеру, замовником будівництва в яких виступає ТОВ Науково-технічне підприємство «Бонус-П» у вигляді таблиці.

Додатки: на 1 арк.

З повагою
**Заступник директора** **В.А. Рекун**

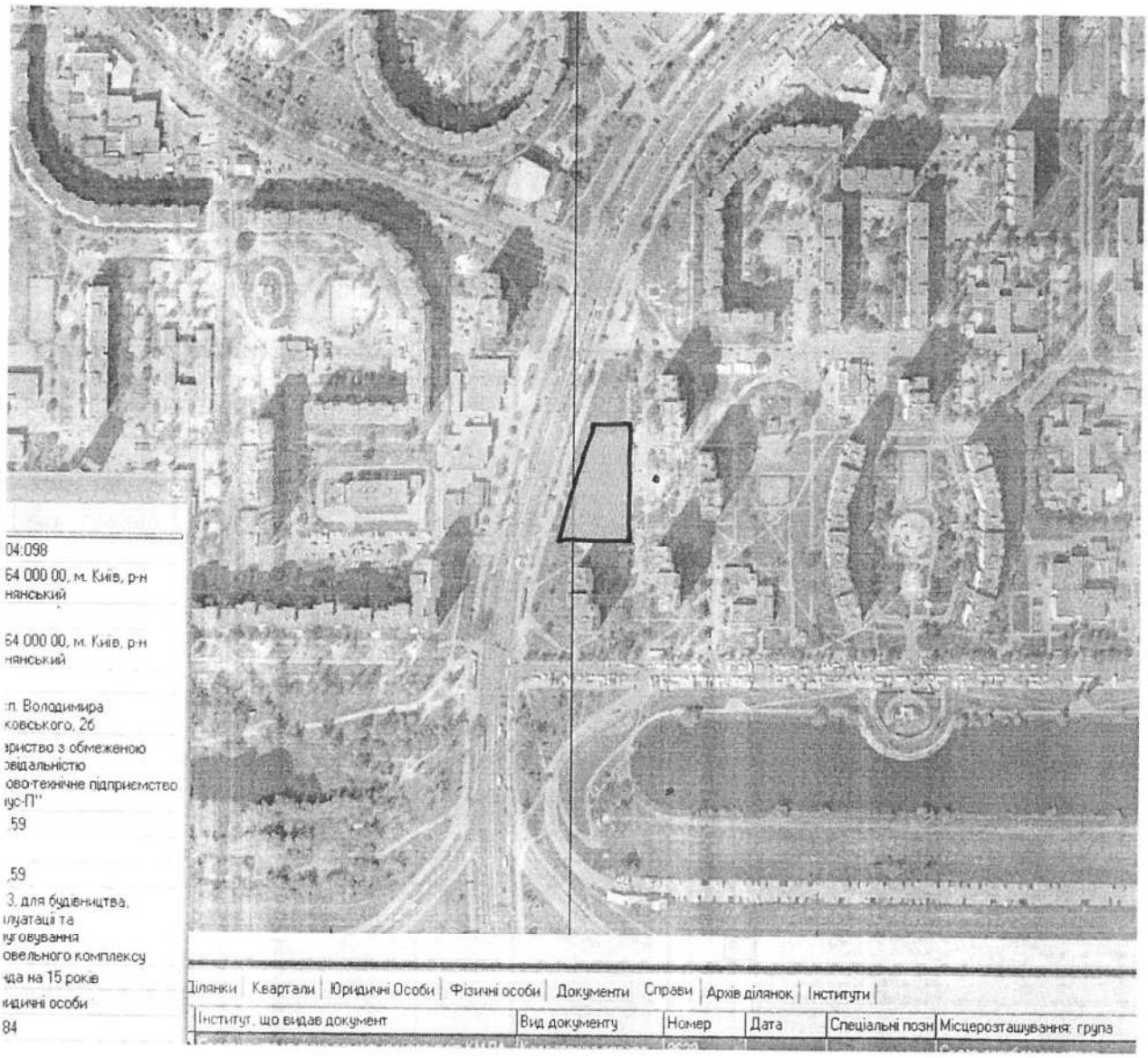
Павлишин М.М.
Єрмак Н.М.
284-55-56

| № дозволу, декларації | Дата реєстрації | Назва об'єкту | Район | Адреса об'єкта | Замовник | Стан | Тип дозвілу | Прийняття в експлуатацію |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2378-Дс | 11.03.2011 | до будівництва магазину-кафе з автомиючним комплексом та благоустроєм прилеглої території | Деснянський | вул. Бальзака Оноре де (в'їзд до с. Троєщина) | ТОВ НТП "Бонус-П" | Видан дозвіл | Підготовчі роботи | |
| КВ08311048824 | 30.09.2011 | будівництво магазину - кафе з автомиючим комплексом та благоустроєм території | Деснянський | вул. Бальзака Оноре де вул. Оноре де Бальзака, (в'їзд до с.Троєщина) | ТОВ "Науково -технічне підприємство "Бонус-П", | Об'єкт введен в експлуатацію | Будивництво | КВ14312138739 від 13.08.2012; |
| 0648-Дс/Т | 13.08.2008 | із будівництва магазину-кафе з автомиючим комплексом | Деснянський | вул. Братиславська, 36/2 | ТОВ "Бонус-П" | Видан дозвіл | Будивництво | |

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

**План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу**

Адреса земельної ділянки -м. Київ, вул. Маяковського, 2-б
Площа земельної ділянки - 0,3482 га




- межі земельної ділянки, визначеної пунктом 1 даного рішення

Київський міський голова В. Кличко

# ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

## до проекту рішення Київради

## «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на проспекті Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» № 62-6-00364 від 14.11.2006 року та надання земельній ділянці статусу скверу»

| Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381 | | | | Зміст положення (норми) проекту рішення | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Сквери | | | | Сквери | | | |
| 14 | Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова) | 4,86 | 2 ділянки | 14 | Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова) | 4,86 | 2 ділянки |
| 15 | Вздовж вул. Сабурова, 2-10 | 2,02 | | 15 | Вздовж вул. Сабурова, 2-10 | 2,02 | |
| 16 | Біля лікарні швидкої допомоги | 0,28 | | 16 | Біля лікарні швидкої допомоги | 0,28 | |
| 17 | Біля НДІ комунальної гігієни | 1,95 | | 17 | Біля НДІ комунальної гігієни | 1,95 | |
| 18 | По вул. Мілютенка | 2,74 | | 18 | По вул. Мілютенка | 2,74 | |
| 19 | Біля к-ру "Росія" | 2,12 | у т. ч. 0,78 га - кінотеатр | 19 | Біля к-ру "Росія" | 2,12 | у т. ч. 0,78 га - кінотеатр |
| 20 | На розі вулиць Драйзера і Бальзака | 1,11 | | 20 | На розі вулиць Драйзера і Бальзака | 1,11 | |
| 21 | В сел. Биківня | 0,09 | | 21 | В сел. Биківня | 0,09 | |
| 22 | Біля КТЕУ | 0,3 | | 22 | Біля КТЕУ | 0,3 | |
| 23 | По вул. Електротехнічній, 26 | 0,85 | | 23 | По вул. Електротехнічній, 26 | 0,85 | |
| 24 | По вул. Жукова, 4 | 0,64 | у т. ч. культова споруда | 24 | По вул. Жукова, 4 | 0,64 | у т. ч. культова споруда |
| 25 | По просп. Лісовому (торговий центр) | 0,49 | | 25 | По просп. Лісовому (торговий центр) | 0,49 | |
| 26 | На розі вул. Братиславської і просп. Лісового | 0,64 | | 26 | На розі вул. Братиславської і просп. Лісового | 0,64 | |
| 27 | По вул. Жукова, 29 | 0,26 | | 27 | По вул. Жукова, 29 | 0,26 | |
| 28 | Біля універсаму "Фестивальний" | 0,27 | | 28 | Біля універсаму "Фестивальний" | 0,27 | |
| 29 | По вул. Ніколаєва, 7 | 0,72 | | 29 | По вул. Ніколаєва, 7 | 0,72 | |
| 30 | По вул. Ніколаєва, 11 | | 0,24 | 30 | По вул. Ніколаєва, 11 | | 0,24 |
| | Всього | | 19,58 | **31** | **На проспекті Володимира Маяковського, 2-б** | | **0,35** |
| | | | | | **Всього** | | **19,93** |

**Депутат Київської міської ради** **П. М. Кузик**

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009* *тел. (044) 202-70 -22*

13.10.2016 № 08/281- 3185

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.10.2016 було розглянуто та підтримано проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3482 га на проспекті Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство «Бонус-П» № 62-6-00264 від 14.11.2006 року та надання земельній ділянці статусу скверу» за поданням депутата Київської міської ради П. М. Кузика (№08/231-3851/ПР від 16.09.2016).

Наступним направляємо Вам проект рішення для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 19-ти арк. в 1 прим.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

Вик. Осадча М.

08/231-3981/ПР
28.09.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва**

Відповідно до Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 1,93 га, що розташована на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеної пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради О. Петровець

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**
**до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва»**

**1. Обґрунтування прийняття рішення**

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Враховуючи велику кількість забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці все менше залишається місць для культурного відпочинку громадян. Протягом багатьох років громада доглядала та впорядковувала дану територію. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та засмічення, реставрації. Часто забудовники самовільно займають вільні земельні ділянки, знищують зелені насадження та розпочинають незаконні будівництва, а у випадку надання земельній ділянці статусу скверу це позбавить їх такої можливості.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вулиці Євгена Сверстюка у Дніпровському районі міста Києва.

**3. Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає:

надати земельній ділянці орієнтовною площею 1,93 га на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу;

внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку площею 1,83 га на вулиці Євгена Сверстюка у Дніпровському районі міста Києва.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дане питання регулюється Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових видатків з місцевого бюджету та здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Надання земельній ділянці площею 1,93 га на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробить місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець

Депутат Київської міської ради Петровець О. Ф.

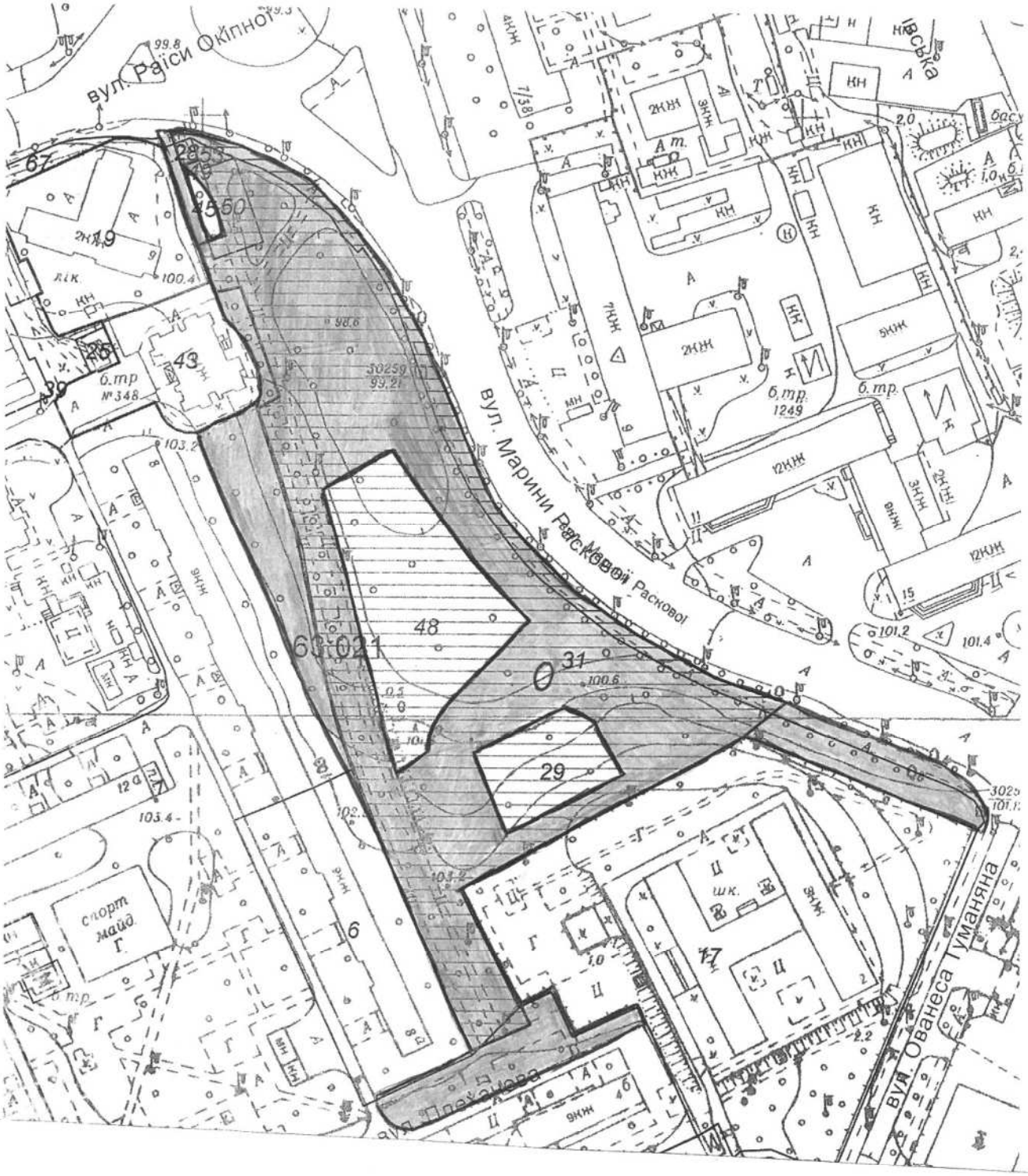
*Додаток*
*До рішення Київської міської ради*

**ПЛАН-СХЕМА**

**земельної ділянки, якій надається статус скверу**

адреса земельної ділянки — м. Київ, на вул. Євгена Сверстюка

орієнтовна площа земельної ділянки — 1, 93 га




Київський міський голова — В. Кличко

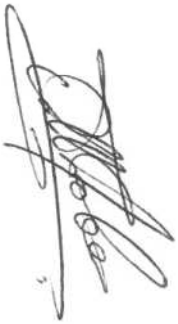
# Порівняльна таблиця
# До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва»

**Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»**

| Чинна редакція | | | Запропонована редакція | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Таблиця 2<br>Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам | | | Таблиця 2<br>Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам | | |
| Дніпровський район | | | Дніпровський район | | |
| *Парки культури і відпочинку* | | | *Парки культури і відпочинку* | | |
| Труханів острів | 476,9 | у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база | Труханів острів | 476,9 | у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база |
| "Перемога" | 66,09 | 2 ділянки | "Перемога" | 66,09 | 2 ділянки |
| Гідропарк | 181,72 | за винятком смуги відводу метро і проспекту | Гідропарк | 181,72 | за винятком смуги відводу метро і проспекту |
| *Разом:* | *724,71* | | *Разом:* | *724,71* | |
| *Парки відпочинку* | | | *Парки відпочинку* | | |
| Вздовж вул. А. Малишка | 14,03 | 3 ділянки | Вздовж вул. А. Малишка | 14,03 | 3 ділянки |
| Вздовж вул. Попудренка | 14,95 | - " - | Вздовж вул. Попудренка | 14,95 | - " - |
| Біля кінотеатру "Аврора" | 7,91 | у т. ч. 0,4 га - культова споруда | Біля кінотеатру "Аврора" | 7,91 | у т. ч. 0,4 га - культова споруда |
| На ж. м. Райдужний | 32,8 | у т. ч. 16,33 га - акваторія | На ж. м. Райдужний | 32,8 | у т. ч. 16,33 га акваторія |
| Вздовж Броварського проспекту | 3,54 | | Вздовж Броварського проспекту | 3,54 | |
| Біля кінотеатру "Ленінград" | 2,6 | у т. ч. 0,4 га - кінотеатр | Біля кінотеатру "Ленінград" | 2,6 | у т. ч. 0,4 га - кінотеатр |
| Урочище "Долобецьке" | 133,93 | у т. ч. затока | Урочище "Долобецьке" | 133,93 | у т. ч. затока |
| Урочище "Горбачиха" | 80,3 | | Урочище "Горбачиха" | 80,3 | |
| Біля озера Тельбін | 25,8 | у т. ч. 13,42 га - акваторія | Біля озера Тельбін | 25,8 | у т. ч. 13,42 га - акваторія |
| Біля будинку культури ДВРЗ | 3,69 | | Біля будинку культури ДВРЗ | 3,69 | |
| На Русанівській набережній | 28,89 | разом з прибережною зоною | На Русанівській набережній | 28,89 | разом з прибережною зоною |
| На Дніпровській набережній | 9,72 | у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд | На Дніпровській набережній | 9,72 | у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд |

| | | |
|---|---|---|
| По вул. Лохвицькій | 8,96 | реконстр. території заг. користування |
| Біля озера Малинівка | 5,8 | у т. ч. 2,0 га - акваторія |
| На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк) | 15,81 | |
| *Разом:* | *388,73* | |
| *Сквери* | | |
| Біля Дарницького бульвару | 1,65 | у т. ч. культова споруда |
| Біля медвитверезника | 0,16 | |
| По вул. Празькій | 0,41 | |
| По вул. Сивашській | 0,88 | |
| Біля будинку Дарницької РДА | 0,74 | |
| 1-й Стародарницький | 0,92 | |
| На Ленінградській площі | 1,84 | у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс" |
| По вул. Червоногвардійській | 1,47 | |
| Біля ст. м. "Лівобережна" | 2 | у т. ч. культова споруда |
| В селищі ДВРЗ | 1,72 | |
| По вул. Макаренка | 1,12 | |
| По вул. Фанерній | 2,25 | |
| Мікросад | 2,12 | |
| 2-й Стародарницький | 0,4 | |
| Біля театру драми і комедії | 1,05 | |
| Вул. Олекси Довбуша | 2,84 | |
| *Разом:* | *21,57* | |
| *Бульвари* | | |
| Бульвар по вул. Шліхтера | 3,41 | |
| Верховної Ради | 3,51 | |
| Праці | 0,85 | |
| Перова | 2,17 | |
| Дарницький | 0,85 | |
| Ярослава Гашека | 3,2 | |
| Серафимовича | 4,98 | |
| Бучми | 2,4 | |

| | | |
|---|---|---|
| По вул. Лохвицькій | 8,96 | реконстр. території заг. користування |
| Біля озера Малинівка | 5,8 | у т. ч. 2,0 га - акваторія |
| На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк) | 15,81 | |
| *Разом:* | *388,73* | |
| *Сквери* | | |
| Біля Дарницького бульвару | 1,65 | у т. ч. культова споруда |
| Біля медвитверезника | 0,16 | |
| По вул. Празькій | 0,41 | |
| По вул. Сивашській | 0,88 | |
| Біля будинку Дарницької РДА | 0,74 | |
| 1-й Стародарницький | 0,92 | |
| На Ленінградській площі | 1,84 | у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс" |
| По вул. Червоногвардійській | 1,47 | |
| Біля ст. м. "Лівобережна" | 2 | у т. ч. культова споруда |
| В селищі ДВРЗ | 1,72 | |
| По вул. Макаренка | 1,12 | |
| По вул. Фанерній | 2,25 | |
| Мікросад | 2,12 | |
| 2-й Стародарницький | 0,4 | |
| Біля театру драми і комедії | 1,05 | |
| Вул. Олекси Довбуша | 2,84 | |
| **на вул. Євгена Сверстюкка** | **1,93** | |
| *Разом:* | ***23,4*** | |
| *Бульвари* | | |
| Бульвар по вул. Шліхтера | 3,41 | |
| Верховної Ради | 3,51 | |
| Праці | 0,85 | |
| Перова | 2,17 | |



| | | |
|---|---|---|
| Давидова | 1,74 | |
| Русанівський | 0,86 | |
| *Разом:* | *23,97* | |
| ВСЬОГО: | 1158,98 | у т. ч. 31,75 га - акваторія |

| | | |
|---|---|---|
| Дарницький | 0,85 | |
| Ярослава Гашека | 3,2 | |
| Серафимовича | 4,98 | |
| Бучми | 2,4 | |
| Давидова | 1,74 | |
| Русанівський | 0,86 | |
| *Разом:* | *23,97* | |
| **ВСЬОГО:** | **1160,91** | у т. ч. 31,75 га - акваторія |

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**( КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ )**
**СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ**
**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВВОДФОНД»**

02002, м. Київ, вул. Микільсько-Слобідська,7,
р/р №26004000198774 в ПАТ КБ «Хрещатик», МФО 300670, код 37292855

12.03.16 N-1-323

Депутату Київської міської ради VIII скликання
Петровцю О.Ф.

Вул. Хрещатик,36
м.Київ,01044

Шановний Олеже Федоровичу!

На виконання депутатського звернення від 19.02.2016 № 08/279/079-30/16 щодо погодження місця розташування скверу на земельній ділянці площею 1,43 га( обліковий код 63:021:031) де розташований бюветний комплекс за адресою: вул. Євгена Сверстюка (Марини Раскової,4) у Дніпровському районі м. Києва СВКП «Київводфонд» уважно розглянуто та опрацьовано.

За результатами опрацювання повідомляємо, що СВКП «Київводфонд» не заперечує розташування скверу, якщо це не суперечить генеральному плану м.Києва, не змінює плану розташування самого бюветного комплексу та санітарної охорнної зони першого ступеню, що відноситься до бюветного комплексу.

З повагою

генеральний директор С.С. Козловська

Вик. Вовк Т.В.
Дудка Н.тел. 228-91-83

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**Комунальне підприємство**

**"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"**

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com. код ЄДРПОУ 39606435

від 05.05.2016 вих 103/32-2654

На №103/32/1114 від 27.04.2016

Депутату Київської міської ради
О.Ф.Петровцю
М. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олег Федорович!

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» розглянуло Ваше звернення від 27.04.2016 №103/1114 щодо погодження місця розташування скверу на земельній ділянці, обмеженій житловими будинками по вул. Р.Окіпної, 5, 5-а, 5-б, вул. Плеханова, 4-а, 4-б, вул. Флоренції, 12-а, 12-б, вул. Євгена Сверстюка, 8 і повідомляє наступне.

. Підприємство не заперечує проти розташування скверу на земельній ділянці, обмеженій житловими будинками по вул. Р.Окіпної, 5, 5-а, 5-б, вул. Плеханова, 4-а, 4-б, вул. Флоренції, 12-а, 12-б, вул. Євгена Сверстюка, 8.

На план-схемі, прикладеній до звернення, Ви позначуєте територію між Лівобережною площею, середньою загальноосвітньою школою №128, житловими будинками по вул. Євгена Сверстюка, 8, 8-а ( вул. М. Раскової, 8, 8-а), вул. Р.Окіпної, 1. Вказана на план-схемі територія не знаходиться на балансі підприємства, підприємством не утримується і не обслуговується.

З повагою
В.о.директора В.Дідренц

Цвік А.І.
Корсун Т.Г.
517-63-87

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep.a.kiev.zem.kiev.ua Код СДРПОУ 26199097*

*10.05.2016 № 057024-8876*
*на 08/279/079-66/16/1 від 21.04.2016*

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.
*вул. Хрещатик, 36*
*м. Київ*

Шановний Олеже Федоровичу!

На Ваше депутатське звернення від 21.04.2016 № 08/279/079-66/16/1 повідомляємо, що згідно бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка площею 14290,87 кв.м (код 63:021:031) на вул. Євгена Сверстюка (раніше вул. Марини Раскової) у Дніпровському районі м. Києва обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду). Документи, що посвідчують право власності чи користування на неї, станом на 31.12.2012, у Департаменті земельних ресурсів не зареєстровано.

Крім того інформуємо, вищезазначена земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2015 року відповідно до рішення Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783) та віднесена до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, як сквер біля ст. м. „Лівобережна" (таблиця 2).

З повагою

Директор О.Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

XII.

08/231-3704/ПР
06.09.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**«Про надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва»**

Відповідно до Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, продовженої рішеннями Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та від 07.07.2016 № 572/572, а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:66:158:0042

площею 5 811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва».

3.2. Розглянути можливість залучення бюджетних коштів та коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва».

4. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва».

5. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

**Київський міський голова** **В. Кличко**

**ПОДАННЯ:**

Депутат О. Харченко

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

27.09.2016

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

# Пояснювальна записка

**до проекту рішення Київської міської ради**
**«Про надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б в Дніпровському районі м. Києва»**

**1. Обґрунтування необхідності видання рішення**

Мені, як депутату Київської міської ради, мешканцями Дніпровського району було надано доручення виборців щодо забезпечення надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв.м, що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б в Дніпровському районі м. Києва.

На даній земельній ділянці розташовані зелені насадження та занедбаний дитячий майданчик. Дана земельна ділянка вільна від забудов, не знаходиться на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району та перебуває в занедбаному стані. Мешканці мікрорайону бажають привести цю ділянку до ладу та надавши статусу скверу захистити дану територію від незаконних забудов та можливого відчуження. Важливості даному рішенню додає також той факт, що в мікрорайоні дуже мало зелених зон та ніде відпочити на повітрі з дітьми. Мені було надано доручення виборців щодо забезпечення надання даній території статусу скверу.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Проектом рішення передбачається надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв.м, що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б в Дніпровському районі м. Києва. Надання земельній ділянці статусу скверу даній території має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку мешканців Дніпровського району міста Києва.

**3. Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом рішення передбачається надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв.м, що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б в Дніпровському районі м. Києва; внесення зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва на 2016 рік та концепції формування зелених насаджень в Дніпровському районі міста; надання доручення КО «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки та забезпечити можливість залучення бюджетних коштів та коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація вказаного рішення не потребує великих додаткових витрат з місцевого або державного бюджету в даному бюджетному періоді. Крім того, це рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб для його реалізації.

**6. Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

**7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

Доповідач: Депутат Київської міської ради – *Харченко Олександр Володимирович*

Відповідальний за супроводження проекту рішення – *Душаєва Ярослава Олександрівна* 095-882-88-88

***Депутат Київради*** ***О. Харченко***

# Порівняльна таблиця

**до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Малишка, 29б загальною площею 0.85 га у Дніпровському районі м. Києва»**

Згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, продовженої рішеннями Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та від 07.07.2016 № 572/572, а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району.

| Чинна редакція | Запропонована редакція |
|---|---|
| … **Таблиця 2. Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам** … | … **Таблиця 2. Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам** … |

| | *Сквери* | | |
|---|---|---|---|
| 19 | Біля Дарницького бульвару | 1,65 | у т. ч. культова споруда |
| 20 | Біля медвитверезника | 0,16 | |
| 21 | По вул. Празькій | 0,41 | |
| 22 | По вул. Сивашській | 0,88 | |
| 23 | Біля будинку Дарницької РДА | 0,74 | |
| 24 | 1-й Стародарницький | 0,92 | |
| 25 | На Ленінградській площі | 1,84 | у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс" |
| 26 | По вул. Червоногвардійській | 1,47 | |

| | *Сквери* | | |
|---|---|---|---|
| 19 | Біля Дарницького бульвару | 1,65 | у т. ч. культова споруда |
| 20 | Біля медвитверезника | 0,16 | |
| 21 | По вул. Празькій | 0,41 | |
| 22 | По вул. Сивашській | 0,88 | |
| 23 | Біля будинку Дарницької РДА | 0,74 | |
| 24 | 1-й Стародарницький | 0,92 | |
| 25 | На Ленінградській площі | 1,84 | у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс" |
| 26 | По вул. Червоногвардійській | 1,47 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 27 | Біля ст. м. "Лівобережна" | 2 | у т. ч. культова споруда |
| 28 | В селищі ДВРЗ | 1,72 | |
| 29 | По вул. Макаренка | 1,12 | |
| 30 | По вул. Фанерній | 2,25 | |
| 31 | Мікросад | 2,12 | |
| 32 | 2-й Стародарницький | 0,4 | |
| 33 | Біля театру драми і комедії | 1,05 | |
| 34 | Вул. Олекси Довбуша | 2,84 | |

...

| | | | |
|---|---|---|---|
| 27 | Біля ст. м. "Лівобережна" | 2 | у т. ч. культова споруда |
| 28 | В селищі ДВРЗ | 1,72 | |
| 29 | По вул. Макаренка | 1,12 | |
| 30 | По вул. Фанерній | 2,25 | |
| 31 | Мікросад | 2,12 | |
| 32 | 2-й Стародарницький | 0,4 | |
| 33 | Біля театру драми і комедії | 1,05 | |
| 34 | Вул. Олекси Довбуша | 2,84 | |
| **35** | **Вул. Малишка, 29б** | **0,85** | |

...

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

05.05 2016 № 057024-8624

на № 08/279/094-37 від 05.04.2016

Депутатові Київської міської ради
Харченку О.В.

Шановний Олександре Володимировичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто, в межах компетенції, Ваш депутатський запит від 05.04.2016 № 08/279/094-37.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 земельна ділянка площею 0,58 га (кадастровий номер 8 000 000 000:66:158:0042) на вул. Андрія Малишка, 29-б у Дніпровському районі була передана в довгострокову оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю „С і А" для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 15.11.2004 № 66-6-00210 до 15.11.2014).

На підставі звернення ТОВ „С і А" від 09.12.2014 № 25 було знято з реєстрації договір оренди земельної ділянки від 15.11.2004 № 66-6-00210 (кадастровий номер 8 000 000 000:66:158:0042) на вул. Андрія Малишка, 29-б у Дніпровському районі м. Києва у зв'язку із закінченням терміну його дії.

З повагою

В.о. директора В.Дворніков

Подлєгаєв
☏ 278-41-55

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.08.2016р.*

*м. Київ, р-н Дніпровський*

*Масштаб 1:2000*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

*Замовлення № 14291*

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

# РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

## Черговий план.

| Код ділянки | Землекористувачі | Адреса ділянки | Опис ділянки | Площа (кв.м.) | Вид права | Дата закінч. права |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 66:158:035 | Житлово-комунальна контора фірми "Дарниця" корпорації "Київагорбуд" | вул. Андрія Малишка, 27 | Житловий будинок | 9008,2 | | |
| 66:158:041 | Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО" | вул. Олександра Бойченка, 14 | ТП 2619 (Філія кабельні мережі) | 130,61 | | |
| 66:158:042 | Товариство з обмеженою відповідальністю "С і А" | вул. Андрія Малишка, 29б | | 5811,04 | Документ скасовано (Оренда на 10 років) | 15.11.2014 |
| 66:158:043 | НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС "ДОМІНАНТА" (ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД-СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І СТУПЕНЯ-СУСПІЛЬНО-ГУМАНІТАРНА ГІМНАЗІЯ-СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА №204 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ) | вул. Олександра Бойченка, 16а | дошкільний навчальний заклад | 12556,42 | | |
| 66:158:044 | ЖБК "Надія" | вул. Андрія Малишка, 31а | Житловий будинок | 6359,59 | | |
| 66:158:068 | Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району | вул.Миропільська, 3, вул.О.Бойченка, 10, 12, 14, 16, вул.А.Малишка, 29, 29а, 31, 33, 35, 37 | ЖРЕО-3. Багатоповерхова забудова | 79067,29 | | |

XV.

08/231-3469/пр
17.08.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою збільшення площі зелених насаджень Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва статус скверу.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання означеної земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва.

Bygiaob ell.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Деснянського району.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова** **В. Кличко**

**ПОДАННЯ**

Депутат Київради М. Буділов

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

## до проекту рішення Київської міської ради

## «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва»

### 1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва підготовлений на численні прохання мешканців та колективні звернення громади житлового масиву «Лісовий», що відстоює своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

Означена у проекті рішення земельна ділянка є однією з небагатьох озеленених територій Лісового масиву. Зручність розташування ділянки зумовлює можливості для її використання мешканцями прилеглих будинків для відпочинку. Громада житлового масиву «Лісовий» активно відстоює позицію щодо убезпечення земельної ділянки біля будинку на вул. Братиславській, 38 від забудови та щодо її благоустрою. Забезпечити інтереси мешканців Лісового масиву можливо шляхом присвоєння даній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування — скверу, з метою надання їй правового захисту.

Оскільки наразі у земельної ділянки відсутній землекористувач, а також з огляду на її незадовільний стан, існує доцільність передачі земельної ділянки у постійне користування КП УЗН Деснянського району з метою облаштування на ній озелененої території загального користування – скверу.

### 2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є внесення земельної ділянки площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва до переліку територій загального користування зі статусом скверу задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 50 Конституції України, збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

### 3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу;
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва,

Бугинов М.

що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 рішення, до переліку скверів Деснянського району;

- доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Деснянського району міста Києва здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування та благоустрою земельної ділянки площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва.

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО "Київзеленбуд".

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття даного рішення сприятиме територіальній громаді у вирішенні проблеми відсутності озеленених територій на житловому масиві «Лісовий» у Деснянському районі м. Києва, створюватиме умови для раціонального використання землі у місті, розширить мережу зелених зон у м. Києві.

**7. Доповідач**

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Михайло Михайлович Буділов.

**Депутат Київської міської ради**
**VIII скликання фракції ВО «Свобода»** **Михайло Буділов**

# ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
## до проекту рішення Київради
## «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва»

| Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381 | | | | Зміст положення (норми) проекту рішення | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | *Сквери* | | | | *Сквери* | | |
| 14 | Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова) | 4,86 | 2 ділянки | 14 | Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова) | 4,86 | 2 ділянки |
| 15 | Вздовж вул. Сабурова, 2-10 | 2,02 | | 15 | Вздовж вул. Сабурова, 2-10 | 2,02 | |
| 16 | Біля лікарні швидкої допомоги | 0,28 | | 16 | Біля лікарні швидкої допомоги | 0,28 | |
| 17 | Біля НДІ комунальної гігієни | 1,95 | | 17 | Біля НДІ комунальної гігієни | 1,95 | |
| 18 | По вул. Мілютенка | 2,74 | | 18 | По вул. Мілютенка | 2,74 | |
| 19 | Біля к-ру "Росія" | 2,12 | у т. ч. 0,78 га - кінотеатр | 19 | Біля к-ру "Росія" | 2,12 | у т. ч. 0,78 га - кінотеатр |
| 20 | На розі вулиць Драйзера і Бальзака | 1,11 | | 20 | На розі вулиць Драйзера і Бальзака | 1,11 | |
| 21 | В сел. Биківня | 0,09 | | 21 | В сел. Биківня | 0,09 | |
| 22 | Біля КТЕУ | 0,3 | | 22 | Біля КТЕУ | 0,3 | |
| 23 | По вул. Електротехнічній, 26 | 0,85 | | 23 | По вул. Електротехнічній, 26 | 0,85 | |
| 24 | По вул. Жукова, 4 | 0,64 | у т. ч. культова споруда | 24 | По вул. Жукова, 4 | 0,64 | у т. ч. культова споруда |
| 25 | По просп. Лісовому (торговий центр) | 0,49 | | 25 | По просп. Лісовому (торговий центр) | 0,49 | |
| 26 | На розі вул. Братиславської і просп. Лісового | 0,64 | | 26 | На розі вул. Братиславської і просп. Лісового | 0,64 | |
| 27 | По вул. Жукова, 29 | 0,26 | | 27 | По вул. Жукова, 29 | 0,26 | |
| 28 | Біля універсаму "Фестивальний" | 0,27 | | 28 | Біля універсаму "Фестивальний" | 0,27 | |
| 29 | По вул. Ніколаєва, 7 | 0,72 | | 29 | По вул. Ніколаєва, 7 | 0,72 | |
| 30 | По вул. Ніколаєва, 11 | 0,24 | | 30 | По вул. Ніколаєва, 11 | 0,24 | |
| *Разом:* | | *19,58* | | **31** | **біля будинку на вул. Братиславській, 38** | **0,53** | |
| | | | | ***Разом:*** | | ***20,11*** | |

**Депутат Київської міської ради** **М. М. Буділов**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

27.07.16 № 057023-14653
на № 08/279/08/017/319 від 06.07.2016

Депутатові
Київської міської ради
Буділову М.М.

Шановний Михайле Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 06.07.2016 № 08/279/08/017/319 стосовно надання інформації та погодження проекту рішення про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми).

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру вказана земельна ділянка обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування. Документи, що посвідчують право користування вказаною земельною ділянкою, станом на 31.12.2012 в Департаменті земельних ресурсів не зареєстровані.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми).

З повагою
В.о.директора В.Дворніков

О.Пшеничний 2797119