озеро
кот.
дет. пл.
б. тр.
ул. Ломоносова
стр
оз
175.8
24-Х
177.3
24-Х
8430
173.76

Умовні позначення

Червоні лінії

Умовні червоні лінії вулиць нанесені за матералами Департаменту містобудування та архітектури

Голові правління ОСББ "4 СЕЗОНИ"
МОРФОЛЮК-ЩУР В.В.

[redacted]

19 04 16
303/6/09/341

Шановна Вікторіє Валеріївно!

За дорученням заступника Міністра оборони України – керівника апарату у Головному квартирно-експлуатаційному управлінні Збройних Сил України, в межах компетенції, розглянуто Ваше звернення щодо створення скверу пам'яті загиблому учаснику АТО Герою України Зеленському Є.О. на земельній ділянці, обмеженій будинками по вул. Трутенка, 3г, вул. Ломоносова, 30/1, вул. Васильківській, 40а та гаражним кооперативом по вул. Трутенка, 3а.

Земельна ділянка по вул. Трутенка, 3 у Голосіївському районі м. Києва площею 0,2860 га, входить до складу проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141.

При цьому, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було підготовлено проект рішення Київської міської ради про затвердження вказаного проекту та направлено на розгляд Київської міської ради.

Враховуючи наведене, питання щодо відмови від права постійного користування земельною ділянкою 0,2860 га, яка входить до складу військового містечка № 141, є передчасним і може бути розглянуто відповідно до вимог чинного законодавства України після затвердження проекту землеустрою та з урахуванням потреб Міністерства оборони України в частині, що стосується використання земельної ділянки під будівництво житла для військовослужбовців та членів їх сімей, що на цей час є актуальним.

З повагою

Тимчасово виконуючий обов'язки начальника Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України
полковник О.А.ГАЛУШКО

Пашнер Ю. 242-98-48

Голові правління ОСББ "4 Сезони"
МОРФЛЮК-ЩУР В. В.

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РОЗВІДКИ

вул. Електриків, 33, м. Київ, 04176
Код СДРПОУ 22990919

14.04.2016 № 2221/5/1239

Про створення скверу

Шановна Вікторіє Валеріївно!

У Головному управлінні розвідки Міністерства оборони України (далі – ГУР МО України) розглянуто Ваше звернення щодо створення на земельній ділянці Міністерства оборони України скверу пам'яті загиблому учаснику Антитерористичної операції Герою України Зеленському Є. О.

ГУР МО України не заперечує щодо створення скверу. Разом з тим пропонуємо назвати його "Сквер імені Героя України Зеленського Євгенія Олександровича".

З повагою

Заступник начальника Головного управління розвідки
Міністерства оборони України О.Ф.БАКУМЕНКО

Коротков О. Ф. 428 40 13

0017668

Зам. № 187-14

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:364:010	Комунальне підприємство житлового господарства Московського району м.Києва	вул. Васильківська, 38-36	Багатоповерхова забудова (ЖЕК 206)		
79:364:020	Житлово-будівельний кооператив "Університет 4"	вул. Ломоносова, 30/1, 30/2			
79:364:036	Гаражно-будівельний кооператив "Пошук"	вул. Онуфрія Трутенка, 3		Тимчасове користування на 25 років	05.08.2022
79:364:048	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Васильківська, 40а (літ.Б)		Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
79:364:055	Головне управління розвідки Міністерства оборони України	вул. Онуфрія Трутенка, 3		Постійне користування	
79:364:071	Міністерство оборони України	вул. Онуфрія Трутенка, 3		Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
79:364:465	В/м 141	вул. Онуфрія Трутенка, 3			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:364:002п	Київський державний університет імені Тараса Шевченка	вул. Васильківська, 36	Проект: Постійне користування	

VIII

08/231-4187/ПР
07.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу парку відпочинку земельним ділянкам на вул. Метрологічній, 14-д та на пров. Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацу 10 частини 1 статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою збільшення площі зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельним ділянкам сумарною площею 4,39 га на вул. Метрологічній, 14-д (кадастровий номер 8000000000:79:130:0009) та на пров. Феофанівському, 14-б (кадастровий номер 8000000000:79:130:0030) у Голосіївському районі м. Києва статус парку відпочинку.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельних ділянок у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельні ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо благоустрою земельних ділянок сумарною площею 4,39 га на вул. Метрологічній, 14-д та на пров. Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2016 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельні ділянки, визначені пунктом 1 цього рішення, до переліку парків відпочинку Голосіївського району.

5. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Оприлюднити в установленому порядку це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради О. Гелевей

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про надання статусу парку відпочинку земельним ділянкам на вул. Метрологічній, 14-д та на пров. Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу парку відпочинку земельним ділянкам на вул. Метрологічній, 14-д та на пров. Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців масиву Голосіївського району м. Києва з метою збереження озелененої території загального користування та дотримання Конституційного права громади на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

Зручність розташування ділянок зумовлює можливості для їх використання мешканцями прилеглих будинків для відпочинку. Громада житлового масиву активно відстоює позицію щодо убезпечення земельних ділянок від забудови та щодо їх благоустрою. Забезпечити інтереси мешканців Голосіївського району м. Києва можливо шляхом присвоєння земельним ділянкам статусу парку відпочинку.

З огляду на незадовільний стан земельних ділянок, існує доцільність їх передачі у постійне користування КП УЗН Голосіївського району з метою облаштування на них парку відпочинку.

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах покладених повноважень до міського земельного кадастру внесено інформацію про розірвання рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №879/879, 880/880 договорів оренди земельних ділянок від 20.07.2007 № 79-6-00521, 79-6-00522, укладених між Київською міською радою та ТОВ «Конкорд-К», ТОВ «Компанія «НОВИЙ ДІМ» відповідно.

На теперішній час Департаментом земельних ресурсів здійснюються заходи щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельні ділянки кадастрові номери 8000000000:79:130:0009, 8000000000:79:130:0030.

Відповідно надання земельним ділянкам статусу парку відпочинку не суперечитиме чинному законодавству та не порушуватиме майнові права користувачів.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є внесення земельних ділянок сумарною площею 4,39 га на вул. Метрологічній, 14-д та на пров. Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва до переліку територій загального користування зі статусом парку відпочинку задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 50 Конституції України, збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельним ділянкам сумарною площею 4,39 га на вул. Метрологічній, 14-д (кадастровий номер 8000000000:79:130:0009) та на пров. Феофанівському, 14-б (кадастровий номер 8000000000:79:130:0030) у Голосіївському районі м. Києва статусу парку відпочинку.
- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 рішення, та у місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельних ділянок у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на них;
- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельних ділянкок сумарною площею 4,39 га на вул. Метрологічній, 14-д (кадастровий номер 8000000000:79:130:0009) та на пров. Феофанівському, 14-б (кадастровий номер 8000000000:79:130:0030);
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельні ділянки до переліку парків відпочинку Голосіївського району;
- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 рішення;
- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Пункт 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», стаття 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюватиметься в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення сприятиме територіальній громаді у вирішенні проблеми відсутності озеленених територій, створюватиме умови для раціонального використання землі у місті, розширить мережу зелених зон у місті Києві.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Олег Іванович Гелевей.

Депутат Київської міської ради **О. І. Гелевей**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
«Про надання статусу парку відпочинку земельним ділянкам на вул. Метрологічній, 14 Д та у пров. Феофанівському у Голосіївському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381			Зміст положення (норми) проекту рішення		
	Парки відпочинку			*Парки відпочинку*	
2	1500-річчя м. Києва "Лиса гора"	118,75	2	1500-річчя м. Києва "Лиса гора"	118,75
3	"Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена)	93,28	3	"Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена)	93,28
4	"Покал"	73,03	4	"Покал"	73,03
5	"Диск"	2,56	5	"Диск"	2,56
6	Біля Совських ставків	25	6	Біля Совських ставків	25
7	На схилах по вул. Кайсарова	10,9	7	На схилах по вул. Кайсарова	10,9
8	На схилах Лисої гори	11,6	8	На схилах Лисої гори	11,6
9	На острові Галерний (спортивний парк)	41,6	9	На острові Галерний (спортивний парк)	41,6
10	На схилах Багринової гори і сел. Жовтневе	25,1	10	На схилах Багринової гори і сел. Жовтневе	25,1
11	На схилах біля Інституту фізики	8	11	На схилах біля Інституту фізики	8
12	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	16,3	12	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	16,3
13	На схилах Мишоловського яру (вул. Весняна - вул. Адмірала Ушакова)	12,1	13	На схилах Мишоловського яру (вул. Весняна - вул. Адмірала Ушакова)	12,1
14	Біля Церковщини (спортивний парк)	26,3	14	Біля Церковщини (спортивний парк)	26,3
15	На ж. м. Теремки-II	10,6	15	На ж. м. Теремки-II	10,6
	Разом:	***475.12***	**16**	**Парк відпочинку на вул. Метрологічній та у пров. Феофанівському**	**4,39**
				Разом:	***479.51***

Депутат Київської міської ради **О. І. Гелевей**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: DZR@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22 .08.2016 № 057021- 16160
на № 08/279/08/012-130 від 15.08.2016

Депутату
Київської міської ради
Бондарчуку О.В.

Шановний Олегу Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міськ ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське зверненн від 15.08.2016 №08/279/08/012-130 направляє витяги з бази даних міської земельного кадастру по запитуваних земельних ділянках.

В частині, що стосується повноважень Департаменту земельних ресурсів сфері земельних відносин, в тому числі щодо здійснення самоврядного контрол за використанням і охороною земель, повідомляємо, що земельна ділянка площе 1,343 га на вул. Метрологічній, 14Д у Голосіївському районі міста Киє (кадастровий номер 8000000000:79:130:0009) рішенням Київської міської ра від 15.03.2007 №304/965 передана товариству з обмеженою відповідальніст "Конкорд-К" у довгострокову оренду на 15 років для будівництва, експлуатації обслуговування житлового будинку з підземним паркінгом та нежитлови приміщеннями громадського призначення.

Право користування земельною ділянкою посвідчено договором орен від 20.07.2007 №79-6-00521.

Під час обстеження (акт від 19.11.2015 №1004/01), що земельна ділян частково огороджена металевим ґратчастим парканом та для будівниц житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщення громадського призначення не використовується.

На земельній ділянці наявні багаторічні зелені насадження, зокрема, дере та об'єкти благоустрою (тротуари) та подекуди розміщені залізобетонні будівель вироби.

Земельна ділянка площею 3,0471 га у пров. Феофанівському, 14Б Голосіївському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:79:130:003 рішенням Київської міської ради від 15.03.2007 №307/968 передана товариству обмеженою відповідальністю "Компанія "Новий Дім" у довгострокову оренду 15 років для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку.

Право користування земельною ділянкою посвідчено договором орен від 20.07.2007 №79-6-00522.

Під час обстеження (акт від 19.11.2015 №1005/01) встановлено, що земель ділянка частково огороджена металевим ґратчастим парканом та для будівниц

житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями громадського призначення не використовується.

На земельній ділянці наявні багаторічні зелені насадження, зокрема, дерева, та об'єкти благоустрою (тротуари і проїзди). У проїзді до садово-паркового комплексу Національної академії наук України встановлено засіб обмеження руху транспортних засобів (шлагбаум).

На частині площею приблизно 0,5 га земельної ділянки не встановленими суб'єктами господарювання розміщено господарські споруди та здійснюється ведення городництва, садівництва та бджільництва.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Директор О.Поліщук

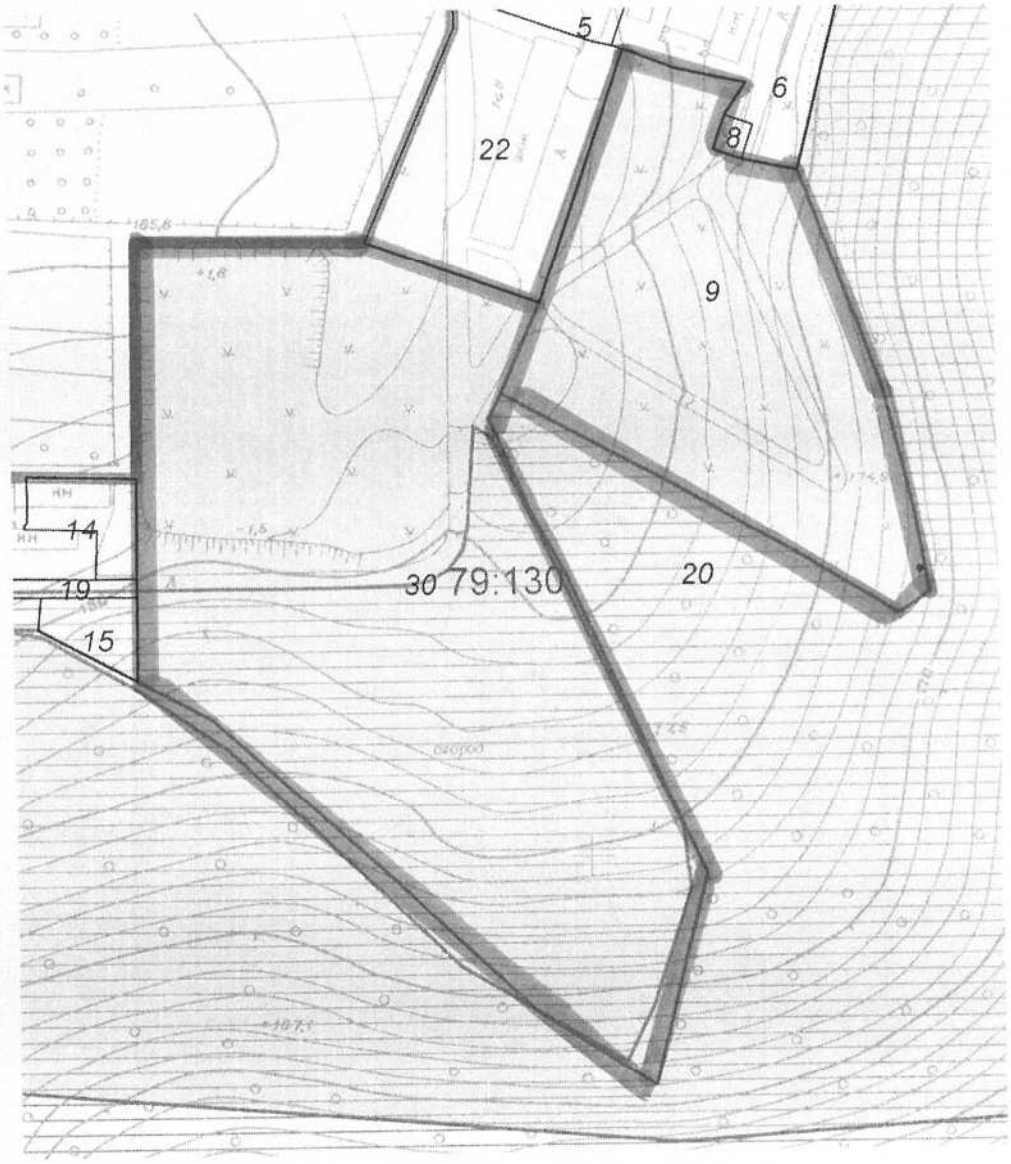
Челомбітько 234 8549

вх. №057/14003

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 18.08.2016р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2500

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 14256

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
79:130:005	Землі не надані у власність чи користування	вул. Метрологічна	газон	1766,04		
79:130:006	Приватне підприємство "ГК Феофанія"	вул. Метрологічна, 14б		7510,25		
79:130:008	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Метрологічна, 14б	ТП 3086 (Філія кабельні мережі)	117,27		
79:130:009	Товариство з обмеженою відповідальністю "Конкорд-К"	вул. Метрологічна, 14д		13430,05	Оренда на 15 років	20.07.2022
79:130:014	Землі не надані у власність чи користування	вул. Метрологічна	гаражі	835,04		
79:130:015	Землі не надані у власність чи користування	вул. Метрологічна	городи	607,44		
79:130:019	Землі не надані у власність чи користування	вул. Метрологічна	проїзд	765,7		
79:130:020	Державна установа "Садово-парковий комплекс Національної академії наук України"	вул. Академіка Лебедєва	Ділянка 4	217037,74	Постійне користування	
79:130:022	Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва	вул. Метрологічна, 14б	Житловий будинок	5035,08		
79:130:030	Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія"Новий дім"	пров. Феофанівський, 14б		30471,47	Оренда на 15 років	20.07.2022

03.10.16

06.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.09.16 № 057021-18239
на № 08/279/08/012-141 від 14.09.2016

Депутатові
Київської міської ради
Бондарчуку О.В.

Шановний Олегу Володимировичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення стосовно надання статусу скверу земельним ділянкам на вул. Метрологічній та у пров. Феофанівському розглянуто.

Повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) немає заперечень щодо влаштування на земельних ділянках кадастровий номер 8000000000:79:130:0009 площею 1,3430 га та кадастровий номер 8000000000:79:130:0030 площею 3,0471 га – скверів, при умові уточнення функціонального призначення земельних ділянок містобудівної документації (план зонування або детальний план території).

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах покладених повноважень до міського земельного кадастру внесено інформацію про розірвання рішеннями Київської міської ради від 28.07.2016 №№879/879, 880/880 договорів оренди земельних ділянок від 20.07.2007 №№ 79-6-00521, 79-6-00522, укладених між Київською міською радою та ТОВ «Конкорд-К», ТОВ «Компанія «НОВИЙ ДІМ» відповідно.

У зв'язку із набранням чинності Законів України «Про Державний земельний кадастр» та «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» ведення Державного земельного кадастру в місті Києві здійснюється виключно територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин. Реєстрація прав на земельні ділянки здійснюється суб'єктами державної реєстрації прав, які визначені Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Враховуючи зазначене, з 1 січня 2013 року Департамент земельних ресурсів не здійснює реєстраційних

дій щодо земельних ділянок та документів, що посвідчують право власності чи користування (оренди) земельними ділянками.

На теперішній час Департаментом земельних ресурсі здійснюються заходи щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельні ділянки кадастрові номери 8000000000:79:130:0009, 8000000000:79:130:0030.

З повагою

Директор О.Поліщук

Челомбітько 234 85 49

№ 08/ДЗ-930 від 19.09.2016

Lenoy

IX.

08/231-3704/ПР
06.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

«Про надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва»

Відповідно до Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, продовженої рішеннями Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та від 07.07.2016 № 572/572, а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:66:158:0042

площею 5 811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва».

3.2. Розглянути можливість залучення бюджетних коштів та коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва».

4. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва».

5. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат О. Харченко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

27.09.2016

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв. м., що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б в Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Мені, як депутату Київської міської ради, мешканцями Дніпровського району було надано доручення виборців щодо забезпечення надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв.м, що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б в Дніпровському районі м. Києва.

На даній земельній ділянці розташовані зелені насадження та занедбаний дитячий майданчик. Дана земельна ділянка вільна від забудов, не знаходиться на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району та перебуває в занедбаному стані. Мешканці мікрорайону бажають привести цю ділянку до ладу та надавши статусу скверу захистити дану територію від незаконних забудов та можливого відчуження. Важливості даному рішенню додає також той факт, що в мікрорайоні дуже мало зелених зон та ніде відпочити на повітрі з дітьми. Мені було надано доручення виборців щодо забезпечення надання даній території статусу скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв.м, що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б в Дніпровському районі м. Києва. Надання земельній ділянці статусу скверу даній території має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку мешканців Дніпровського району міста Києва.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом рішення передбачається надання статусу скверу земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:66:158:0042 площею 5 811.04 кв.м, що розташована за адресою вул. Андрія Малишка, 29б в Дніпровському районі м. Києва; внесення зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва на 2016 рік та концепції формування зелених насаджень в Дніпровському районі міста; надання доручення КО «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки та забезпечити можливість залучення бюджетних коштів та коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення не потребує великих додаткових витрат з місцевого або державного бюджету в даному бюджетному періоді. Крім того, це рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб для його реалізації.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

Доповідач: Депутат Київської міської ради – *Харченко Олександр Володимирович*

Відповідальний за супроводження проекту рішення – *Душаєва Ярослава Олександрівна* 095-882-88-88

Депутат Київради ***О. Харченко***

Порівняльна таблиця

до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Малишка, 29б загальною площею 0.85 га у Дніпровському районі м. Києва»

Згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, продовженої рішеннями Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та від 07.07.2016 № 572/572, а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району.

Чинна редакція	Запропонована редакція
... **Таблиця 2.** **Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам** ...	... **Таблиця 2.** **Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам** ...

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	

27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

...

27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	**Вул. Малишка, 29б**	**0,85**	

...

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.05 2016 № 057024-8604

на № 08/279/094-37 від 05.04.2016

Депутатові Київської міської ради
Харченку О.В.

Шановний Олександре Володимировичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто, в межах компетенції, Ваш депутатський запит від 05.04.2016 № 08/279/094-37.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 земельна ділянка площею 0,58 га (кадастровий номер 8 000 000 000:66:158:0042) на вул. Андрія Малишка, 29-б у Дніпровському районі була передана в довгострокову оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю „С і А" для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 15.11.2004 № 66-6-00210 до 15.11.2014).

На підставі звернення ТОВ „С і А" від 09.12.2014 № 25 було знято з реєстрації договір оренди земельної ділянки від 15.11.2004 № 66-6-00210 (кадастровий номер 8 000 000 000:66:158:0042) на вул. Андрія Малишка, 29-б у Дніпровському районі м. Києва у зв'язку із закінченням терміну його дії.

З повагою

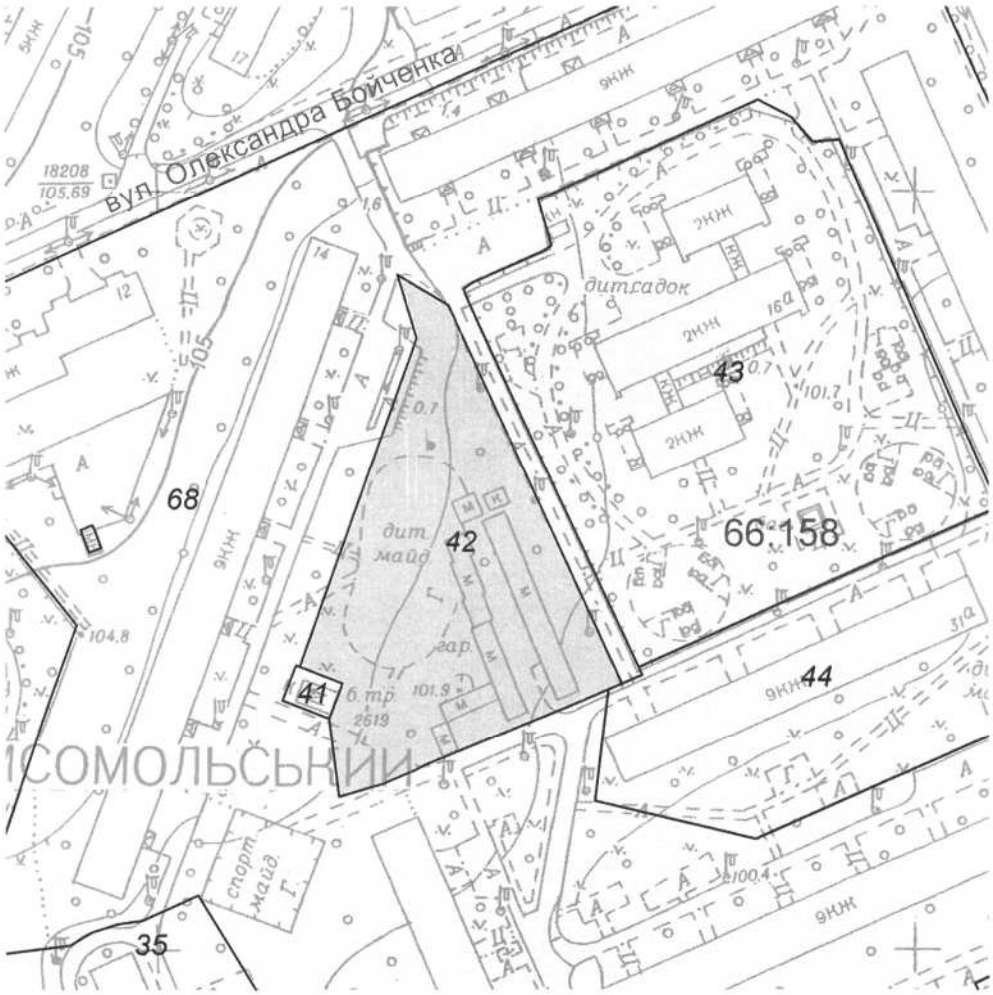
В.о. директора В.Дворніков

Подлєгаєв
☏ 278-41-55

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.08.2016р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 14291

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:158:035	Житлово-комунальна контора фірми "Дарниця" корпорації "Київагорбуд"	вул. Андрія Малишка, 27	Житловий будинок	9008,2		
66:158:041	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Олександра Бойченка, 14	ТП 2619 (Філія кабельні мережі)	130,61		
66:158:042	Товариство з обмеженою відповідальністю "С і А"	вул. Андрія Малишка, 29б		5811,04	Документ скасовано (Оренда на 10 років)	15.11.2014
66:158:043	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС "ДОМІНАНТА" (ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД-СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І СТУПЕНЯ-СУСПІЛЬНО-ГУМАНІТАРНА ГІМНАЗІЯ-СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА №204 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ)	вул. Олександра Бойченка, 16а	дошкільний навчальний заклад	12556,42		
66:158:044	ЖБК "Надія"	вул. Андрія Малишка, 31а	Житловий будинок	6359,59		
66:158:068	Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району	вул.Миропільська, 3, вул.О.Бойченка, 10, 12, 14, 16, вул.А.Малишка, 29, 29а, 31, 33, 35, 37	ЖРЕО-3. Багатоповерхова забудова	79067,29		

08/231-4055/ПР
30.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Правди навпроти будинків №№70-76 в Подільському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 2 га, що розташована на просп. Правди навпроти будинків №№70-76 в Подільському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Н. Маслова

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Правди навпроти будинків №№70-76, в Подільському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийнятого рішення

В місті Києві, а саме на житловому масиві Виноградар, нажаль, кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок порушення, невиконання або неналежного виконання правил благоустрою територій, незаконного будівництва, розміщення малих архітектурних форм та/або бездіяльності комунальних служб.

Беручі до уваги численні та неодноразові звернення громади Подільського району міста Києва щодо благоустрою зазначених у пункті 1 цього рішення земельної ділянки, з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень району виникає об'єктивна необхідність надання вказаній земельній ділянці особливого правового статусу – скверу.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав і інтересів територіальної громади міста Києва, дотримання встановлених законодавством нормативів з охорони зелених насаджень, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення сквері в Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати земельній ділянці площею 2 га за адресою просп. Правди навпроти будинків №№70-76, в Подільському районі м. Києва статусу скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку площею 2 га за адресою просп. Правди навпроти будинків №№70-76, в Подільському районі м. Києва;

- Комунальному підприємству «Київзеленбуд» здійснити організаційно - правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування відповідної земельної ділянки; Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва здійснити організаційної – правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки;
- Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів;
- Офіційне оприлюднення та контроль за виконання рішення.

4. Стан нормативно – правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно – заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово – комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийнятого рішення

Надання земельній ділянці площею 2 га за адресою просп. Правди навпроти будинків №№70-76, в Подільському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради Маслова Наталія Владиславівна.

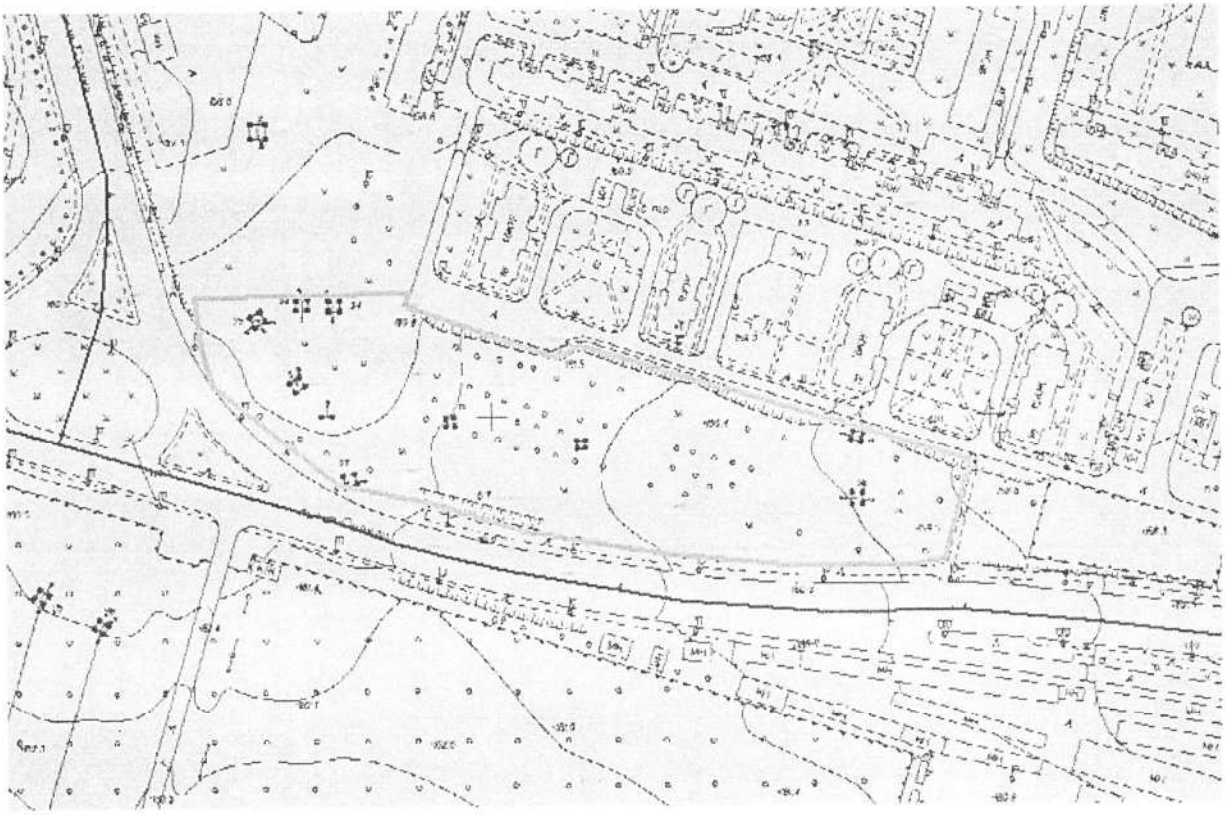
Депутат Київської міської ради **Н.В. Маслова**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

План – схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – м. Київ, р-н Подільський, просп. Правди, навпроти будинків №№70-76

площа земельної ділянки – 2 га



Київський міський голова **В. Кличко**

Вх N 353 Від 27.09.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievciti.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.09. 2016 № 057027- 17666

на №_____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Масловій Н.В.

Шановна Наталія Владиславівна!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 13.09.2016 № 08/279/08/078-139 про надання статусу скверу земельній ділянці вздовж просп. Правди, 70-76 у Подільському районі м. Києва розглянуто.

За наслідками розгляду повідомляємо наступне.

Земельна ділянка площею 2,5 га вздовж просп. Правди у Подільському районі м. Києва потрапляє до зеленої зони, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

Конфігурація та площа земельної ділянки зазначеної на план-схемі до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Правди навпроти будинків №№ 70-76 в Подільському районі м. Києва» не відповідає земельній ділянці, яка потрапляє до зеленої зони, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

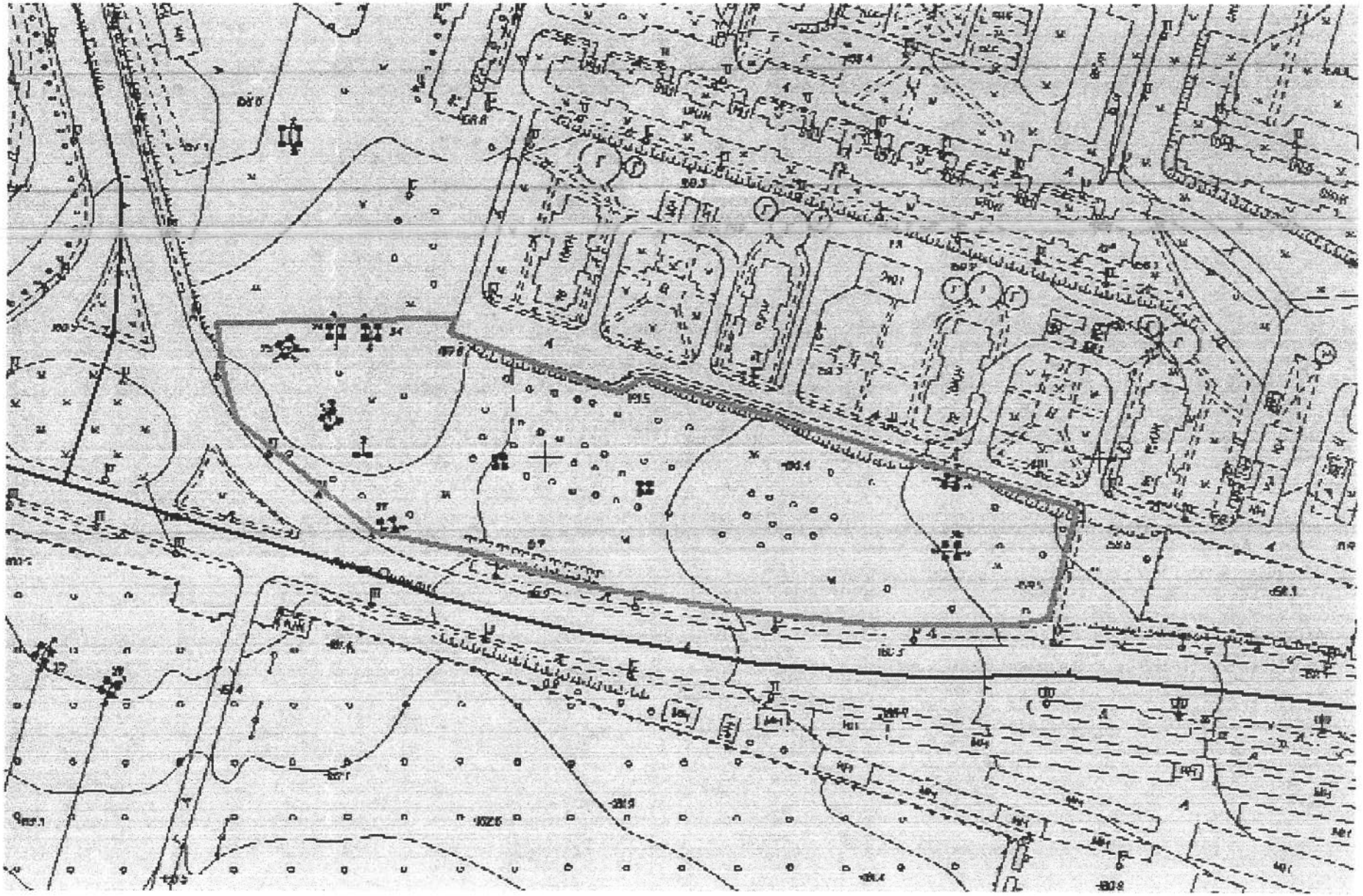
Враховуючи зазначене, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вважає за доцільне скоригувати межі земельної ділянки, та погоджує запропоновану Департаментом план-схему земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу.

Додаток: план-схема земельної ділянки.

З повагою
Директор О. Поліщук

вик. Бондаренко О.О.
235-92-65

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу



~ 2.0га

XI

08/231-4053/пр
30.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками № 29 та 31 у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 1,8 га, що розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками № 29 та 31 у Деснянському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Оприлюднити це рішення Київської міської ради у газеті "Хрещатик".

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю. Зубко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради з
питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з
питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками № 29 та 31 у Деснянському районі м.Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка знаходиться на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками № 29 та 31 у Деснянському районі м. Києва.

Мешканці прилеглих будинків наголошують на тому, що вказана земельна ділянка може стати чудовим місцем відпочинку та задовольнити рекреаційні потреби громадян. Неодноразово вони зверталися до депутатів Київради з проханням унеможливлення захоплення цієї земельної ділянки малими архітектурними формами.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці площею 1,8 га, яка розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками № 29 та 31 у Деснянському районі м. Києва.

Завданням проекту рішення є створення, захист та благоустрій території загального користування задля забезпечення рекреаційних та культурно-естетичних потреб мешканців району та міста. Проект рішення спрямований на розвиток мережі озеленених територій загального користування, а також на збереження екологічних зон шляхом професійного догляду за ними.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Запропонований проект рішення передбачає:

- надати статус скверу земельній ділянці площею 1,8 га, що розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками № 29 та 31 у Деснянському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення;
- комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками № 29 та 31 у Деснянському районі м. Києва та у місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на цю земельну ділянку;

- Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками № 29 та 31 у Деснянському районі м. Києва;

- внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;

- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування передбачених заходів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 червня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО "Київзеленбуд".

6. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення сприятиме задоволенню потреб мешканців прилеглого мікрорайону у створенні місця відпочинку та позитивно вплине на екологічний стан і рівень благоустрою Деснянського району міста Києва.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київради — депутат Київської міської ради Зубко Юрій Григорович.

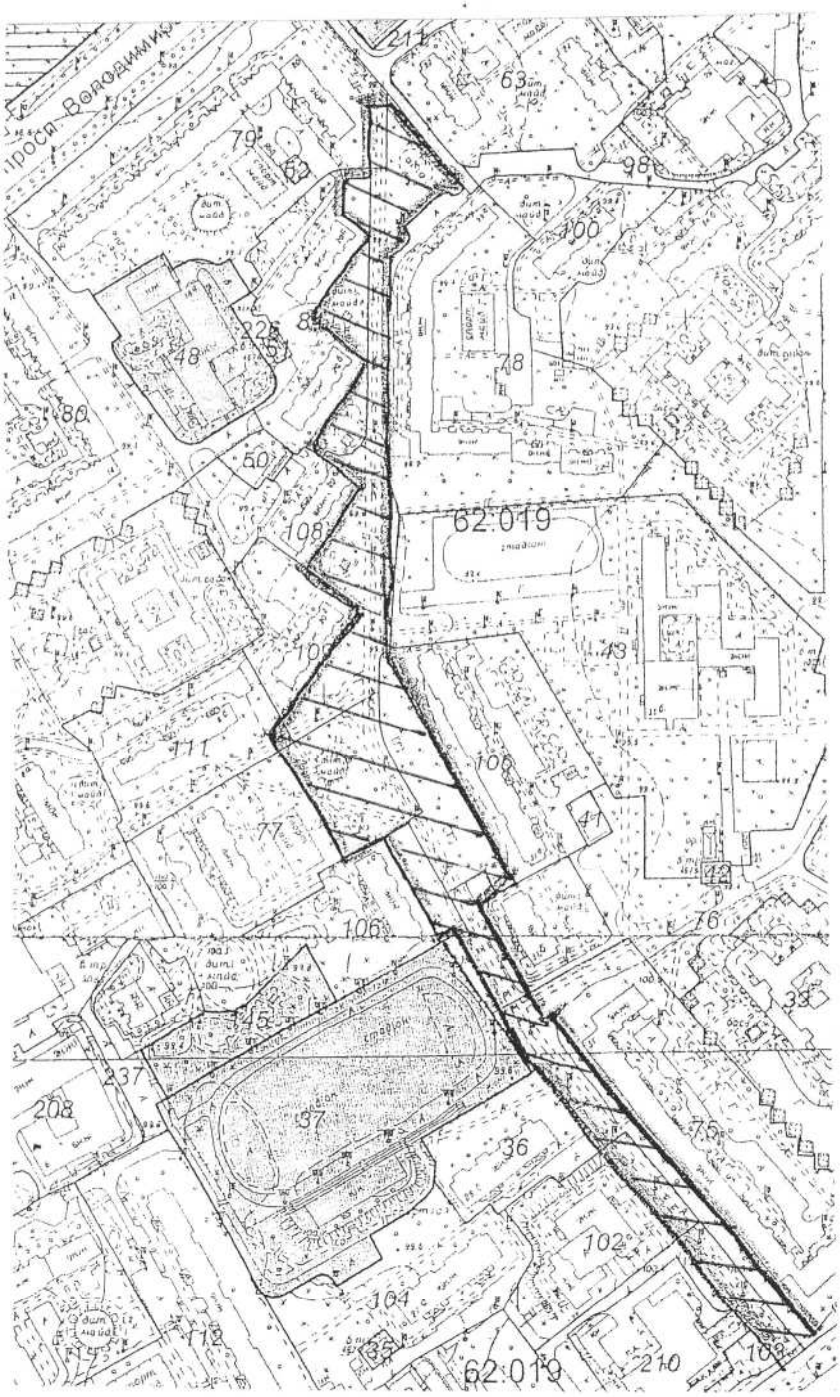
Депутат Київської міської ради **Ю.Зубко**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж алеї до вул. Миколи Закревського між будинками №29 та 31.

площа земельної ділянки - 1,8 га



Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.07.16 № 057023-13513
на № 08/279/08/030-104 від 05.07.2016

Депутатові
Київської міської ради
Зубку Ю.Г.

Шановний Юріє Григоровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 05.07.2016 № 08/279/08/030-104 про надання інформації та витягу з бази даних міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, яка розташована між будинками № 20-в та 22-а на просп. Володимира Маяковського вздовж всієї алеї до будинку № 29 на вул. Миколи Закревського у Деснянському районі м.Києві (згідно схеми).

Надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по земельній ділянці, зазначеній у зверненні, в якому зазначено код ділянки, землекористувачі, адреса ділянки, опис ділянки, площа, вид права та дата закінчення права.

Додаток: витяги з бази даних міського земельного кадастру на 2-х арк.

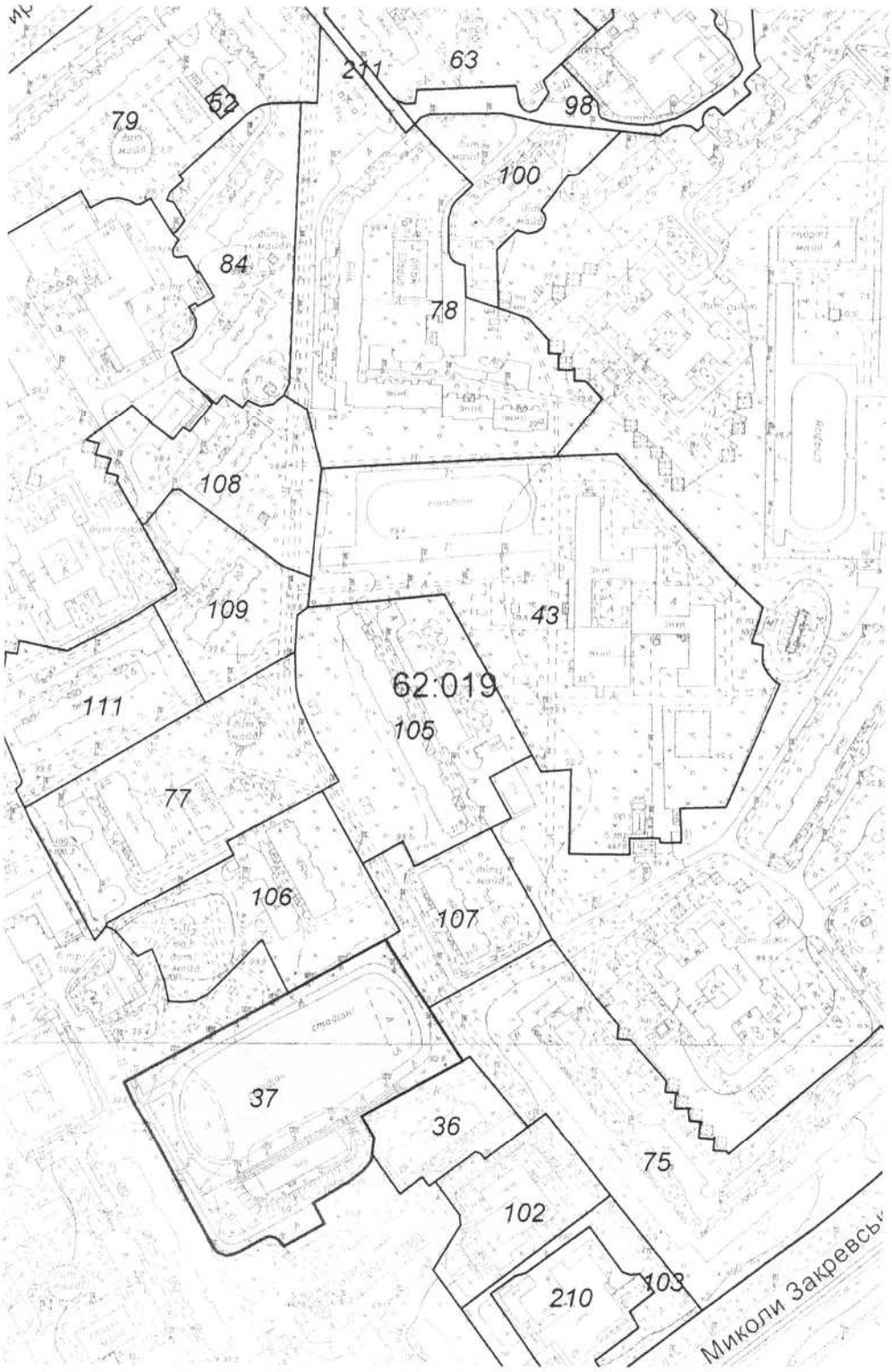
З повагою
Директор О.Поліщук

О.Пшенишний 2797119
на .№057/11488

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.07.2016р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:3500

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11827

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черґовий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
62:019:036	ЖБК "Авіатор-10"	вул. Миколи Закревського, 29б			
62:019:037	Центр фізичного здоров'я населення "Спорт для всіх"	вул. Теодора Драйзера, 2б		Постійне користування	
62:019:043	Середня загальноосвітня школа N238	вул. Миколи Закревського, 35б			
62:019:052	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	просп. Володимира Маяковського, 20г	Центр експлуатації радіофікації КМД Опірно-підсилювальна станція N 21		
62:019:063	Житлово-будівельний кооператив "Хімік-10"	просп. Володимира Маяковського, 22, 24			
62:019:075	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 31	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:077	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Теодора Драйзера, 6а	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:078	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 22а	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:079	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 20	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:084	ЖКК фірми "Дарниця"	просп. Володимира Маяковського, 20а, 20б	житлові будинки		
62:019:098	Землі не надані у власність чи користування	просп. Володимира Маяковського, 26			
62:019:100	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 24а	ЖЕК 1308, Житловий будинок		
62:019:102	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Єдент"	вул. Миколи Закревського, 29а			
62:019:103	Землі не надані у власність чи користування	вул. Миколи Закревського, 29	ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:105	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 31в	ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:106	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Теодора Драйзера, 4а	ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:107	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 31б	ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:108	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 20в	ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:109	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 20г	ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:111	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Теодора Драйзера, 8б	ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:210	Комунальне підприємство "Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Деснянської районої у місті Києві ради"|Товариство з обмеженею відповідальністю "Істрейт"	вул. Миколи Закревського, 29			
62:019:211	Землі не надані у власність чи користування		Землі ЖЕК 1308, Житловий будинок		

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:019:036	ЖБК "Авіатор-10"	вул. Миколи Закревського, 29б		3221,31		
62:019:037	Центр фізичного здоров'я населення "Спорт для всіх"	вул. Теодора Драйзера, 2б		14525,64	Постійне користування	
62:019:043	Середня загальноосвітня школа N238	вул. Миколи Закревського, 35б		28603,29		
62:019:052	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	просп. Володимира Маяковського, 20г	Центр експлуатації радіофікації КМД Опірно-підсилювальна станція N 21	144,33		
62:019:063	Житлово-будівельний кооператив "Хімік 10"	просп. Володимира Маяковського, 22, 24		8652,6		
62:019:075	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 31	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок	18793,45		
62:019:077	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Теодора Драйзера, 6а	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок	10766,3		
62:019:078	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 22а	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок	19878,3		
62:019:079	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 20	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок	17703,59		
62:019:084	ЖКК фірми "Дарниця"	просп. Володимира Маяковського, 20а, 20б	житлові будинки	7889,41		
62:019:098	Землі не надані у власність чи користування	просп. Володимира Маяковського, 26		4105,4		
62:019:100	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 24а	ЖЕК 1308, Житловий будинок	4612,02		
62:019:102	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Єдент"	вул. Миколи Закревського, 29а		4608,04		
62:019:103	Землі не надані у власність чи користування	вул. Миколи Закревського, 29	ЖЕК 1305, Житловий будинок	3472,12		
62:019:105	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 31в	ЖЕК 1305, Житловий будинок	11834,3		
62:019:106	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Теодора Драйзера, 4а	ЖЕК 1305, Житловий будинок	8418,83		
62:019:107	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 31б	ЖЕК 1305, Житловий будинок	5075,44		
62:019:108	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 20в	ЖЕК 1305, Житловий будинок	6384,51		
62:019:109	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 20г	ЖЕК 1305, Житловий будинок	5360,23		
62:019:111	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Теодора Драйзера, 8б	ЖЕК 1305, Житловий будинок	6459,45		
62:019:210	Комунальне підприємство "Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Деснянської районої у місті Києві ради"|Товариство з обмеженею відповідальністю "Істрейт"	вул. Миколи Закревського, 29		3837,38		
62:019:211	Землі не надані у власність чи користування		Землі ЖЕК 1308, Житловий будинок	5188,79		

Депутату Київської
міської ради VIII скликання

Зубку Ю.Г.

УКРАЇНА
Комунальне підприємство
«Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Деснянського району м.Києва»
Ідентифікаційний код 39005452
м.Київ, вул. Закревського, 15
«26» 04 2016 р.
№ 46-2097

Шановний Юрію Григоровичу!

На Ваше звернення щодо влаштування скверу на земельній ділянці на просп.. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а вздовж всієї алеї до будинків № 29 та 31 на вул. Закревського комунальним підприємством «Керуюча компанія» розглянуто.

Повідомляємо, що згідно розпорядження Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації № 48 від 30.01.2015 р. «Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житловго фонду Деснянського району м.Києва» майна», наше підприємство надає послуги з утримання та обслуговування будинків та прибудинкових територій.

Наше підприємство не заперечує проти створення скверу на вищевказаній земельній ділянці.

З повагою
Директор підприємства І.Бойко

515-93-79

08/231-3981/ПР
28.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 1,93 га, що розташована на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеної пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Враховуючи велику кількість забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці все менше залишається місць для культурного відпочинку громадян. Протягом багатьох років громада доглядала та впорядковувала дану територію. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та засмічення, реставрації. Часто забудовники самовільно займають вільні земельні ділянки, знищують зелені насадження та розпочинають незаконні будівництва, а у випадку надання земельній ділянці статусу скверу це позбавить їх такої можливості.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вулиці Євгена Сверстюка у Дніпровському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

надати земельній ділянці орієнтовною площею 1,93 га на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу;

внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку площею 1,83 га на вулиці Євгена Сверстюка у Дніпровському районі міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дане питання регулюється Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових видатків з місцевого бюджету та здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 1,93 га на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробить місто більш привабливим.

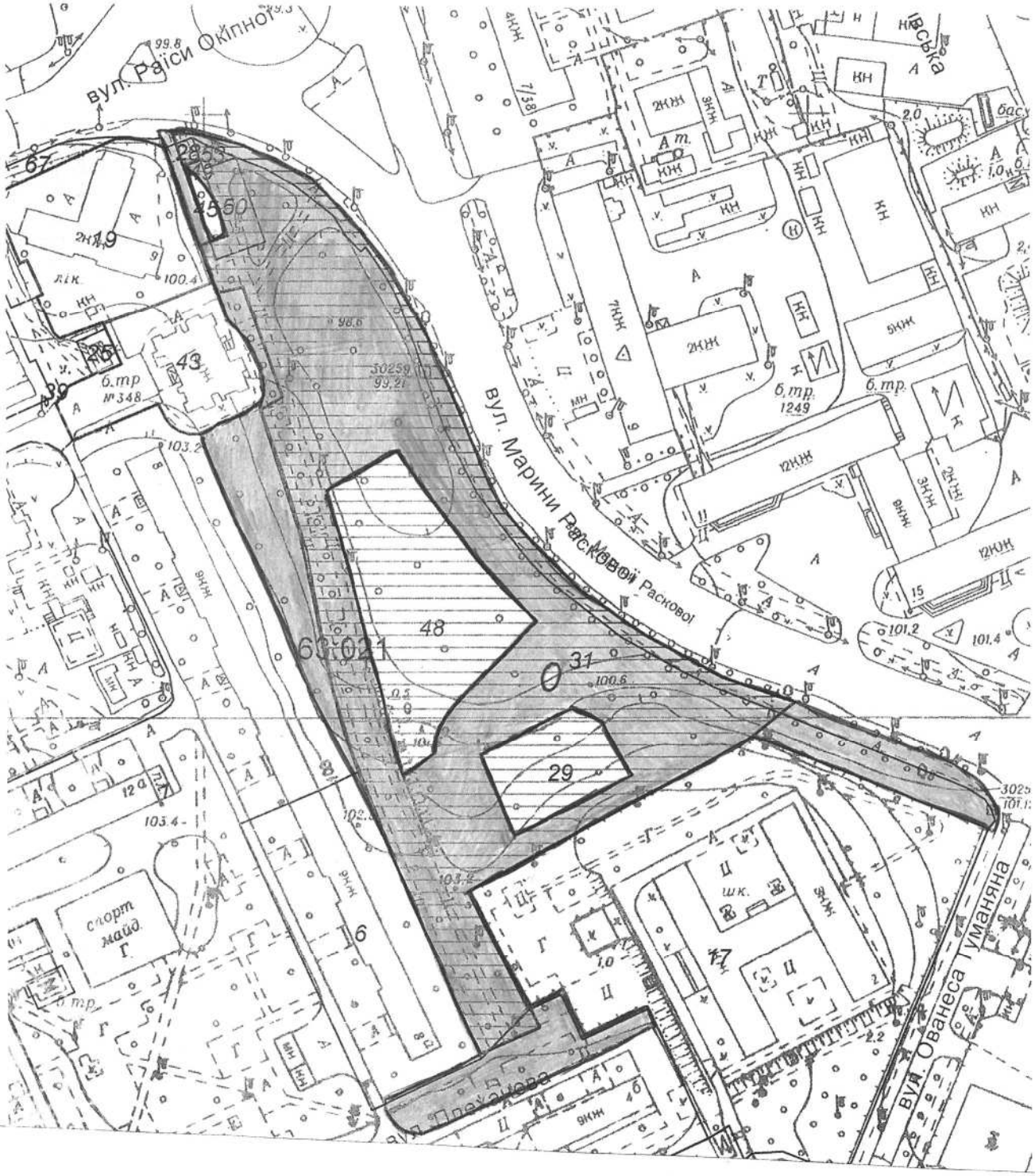
Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець

Депутат Київської міської ради Петровець О. Ф.

Додаток
До рішення Київської міської ради

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки — м. Київ, на вул. Євгена Сверстюка
орієнтовна площа земельної ділянки — 1, 93 га



Київський міський голова — В. Кличко

Порівняльна таблиця
До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Євгена Сверстюка у Дніпровському районі м. Києва»

Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовженої на період 2010 2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

Чинна редакція		
		Таблиця 2
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам		
Дніпровський район		
Парки культури і відпочинку		
Труханів острів	476,9	у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база
"Перемога"	66,09	2 ділянки
Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту
Разом:	*724,71*	
Парки відпочинку		
Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки
Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -
Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда
На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га - акваторія
Вздовж Броварського проспекту	3,54	
Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр
Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока
Урочище "Горбачиха"	80,3	
Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія
Біля будинку культури ДВРЗ	3,69	
На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною
На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд

Запропонована редакція		
		Таблиця 2
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам		
Дніпровський район		
Парки культури і відпочинку		
Труханів острів	476,9	у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база
"Перемога"	66,09	2 ділянки
Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту
Разом:	*724,71*	
Парки відпочинку		
Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки
Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -
Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда
На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га акваторія
Вздовж Броварського проспекту	3,54	
Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр
Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока
Урочище "Горбачиха"	80,3	
Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія
Біля будинку культури ДВРЗ	3,69	
На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною
На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд

По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. користування
Біля озера Малинівка	5,8	у т. ч. 2,0 га - акваторія
На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк)	15,81	
Разом:	*388,73*	
Сквери		
Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
Біля медвитверезника	0,16	
По вул. Празькій	0,41	
По вул. Сивашській	0,88	
Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
1-й Стародарницький	0,92	
На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
По вул. Червоногвардійській	1,47	
Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
В селищі ДВРЗ	1,72	
По вул. Макаренка	1,12	
По вул. Фанерній	2,25	
Мікросад	2,12	
2-й Стародарницький	0,4	
Біля театру драми і комедії	1,05	
Вул. Олекси Довбуша	2,84	
Разом:	*21,57*	
Бульвари		
Бульвар по вул. Шліхтера	3,41	
Верховної Ради	3,51	
Праці	0,85	
Перова	2,17	
Дарницький	0,85	
Ярослава Гашека	3,2	
Серафимовича	4,98	
Бучми	2,4	

По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. користування
Біля озера Малинівка	5,8	у т. ч. 2,0 га - акваторія
На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк)	15,81	
Разом:	*388,73*	
Сквери		
Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
Біля медвитверезника	0,16	
По вул. Празькій	0,41	
По вул. Сивашській	0,88	
Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
1-й Стародарницький	0,92	
На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
По вул. Червоногвардійській	1,47	
Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
В селищі ДВРЗ	1,72	
По вул. Макаренка	1,12	
По вул. Фанерній	2,25	
Мікросад	2,12	
2-й Стародарницький	0,4	
Біля театру драми і комедії	1,05	
Вул. Олекси Довбуша	2,84	
на вул. Євгена Сверстюкка	**1,93**	
Разом:	***23,4***	
Бульвари		
Бульвар по вул. Шліхтера	3,41	
Верховної Ради	3,51	
Праці	0,85	
Перова	2,17	

Давидова	1,74		Дарницький	0,85	
Русанівський	0,86		Ярослава Гашека	3,2	
Разом:	*23,97*		Серафимовича	4,98	
ВСЬОГО:	1158,98	у т. ч. 31,75 га - акваторія	Бучми	2,4	
			Давидова	1,74	
			Русанівський	0,86	
			Разом:	*23,97*	
			ВСЬОГО:	**1160,91**	у т. ч. 31,75 га - акваторія

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВВОДФОНД»

02002, м. Київ, вул. Микільсько-Слобідська,7,
р/р №26004000198774 в ПАТ КБ «Хрещатик», МФО 300670, код 37292855

12.03.16 N-1-323

Депутату Київської міської ради VIII скликання
Петровцю О.Ф.

Вул. Хрещатик,36
м.Київ,01044

Шановний Олеже Федоровичу!

На виконання депутатського звернення від 19.02.2016 № 08/279/079-30/16 щодо погодження місця розташування скверу на земельній ділянці площею 1,43 га(обліковий код 63:021:031) де розташований бюветний комплекс за адресою: вул. Євгена Сверстюка (Марини Раскової,4) у Дніпровському районі м. Києва СВКП «Київводфонд» уважно розглянуто та опрацьовано.

За результатами опрацювання повідомляємо, що СВКП «Київводфонд» не заперечує розташування скверу, якщо це не суперечить генеральному плану м.Києва, не змінює плану розташування самого бюветного комплексу та санітарної охорнної зони першого ступеню, що відноситься до бюветного комплексу.

З повагою

генеральний директор С.С. Козловська

Вик. Вовк Т.В.
Дудка Н тел. 228-91-83

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.05.2016 № 057024-8876
на 08/279/079-66/16/1 від 21.04.2016

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олеже Федоровичу!

На Ваше депутатське звернення від 21.04.2016 № 08/279/079-66/16/1 повідомляємо, що згідно бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка площею 14290,87 кв.м (код 63:021:031) на вул. Євгена Сверстюка (раніше вул. Марини Раскової) у Дніпровському районі м. Києва обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду). Документи, що посвідчують право власності чи користування на неї, станом на 31.12.2012, у Департаменті земельних ресурсів не зареєстровано.

Крім того інформуємо, вищезазначена земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2015 року відповідно до рішення Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783) та віднесена до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, як сквер біля ст. м. „Лівобережна" (таблиця 2).

З повагою

Директор О.Поліщук

Подлетаєв 278-41-55

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

від 05.05.2016 вх №103/32-2654
На №103/32/1114 від 27.04.2016

Депутату Київської міської ради
О.Ф.Петровцю
М. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олег Федорович!

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» розглянуло Ваше звернення від 27.04.2016 №103/1114 щодо погодження місця розташування скверу на земельній ділянці, обмеженій житловими будинками по вул. Р.Окіпної, 5, 5-а, 5-б, вул. Плеханова, 4-а, 4-б, вул. Флоренції, 12-а, 12-б, вул. Євгена Сверстюка, 8 і повідомляє наступне.

. Підприємство не заперечує проти розташування скверу на земельній ділянці, обмеженій житловими будинками по вул. Р.Окіпної, 5, 5-а, 5-б, вул. Плеханова, 4-а, 4-б, вул. Флоренції, 12-а, 12-б, вул. Євгена Сверстюка, 8.

На план-схемі, прикладеній до звернення, Ви позначуєте територію між Лівобережною площею, середньою загальноосвітньою школою №128, житловими будинками по вул. Євгена Сверстюка, 8, 8-а (вул. М. Раскової, 8, 8-а), вул. Р.Окіпної, 1. Вказана на план-схемі територія не знаходиться на балансі підприємства, підприємством не утримується і не обслуговується.

З повагою
В.о.директора В.Дідренц

Цвік А.І.
Корсун Т.Г.
517-63-87

XIII

08/231-3980/ПР
28.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,17 га, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, та продовжена на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Муха

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження численних зелених насаджень на земельній ділянці, яка знаходиться поблизу озера та є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці.

Проект підготовлено відповідно до протокольного доручення №20 напрацьованого під час поїздки Київського міського голови до Святошинського району м. Києва 30.03.2016 р.

2. **Мета і завдання прийняття рішення.**

Метою даного проекту рішення є збереження рекреаційної території, численних зелених насаджень, та благоустрій захаращеної та занедбаної території, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва.

3. **Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Проектом рішення передбачається: надати земельній ділянці площею 0,8 га, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,17 га, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва; Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки; комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку; виконавчому органу

Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Проект рішення розроблений відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. **Фінансове-економічне обґрунтування.**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.**

Надання земельній ділянці площею 0,17 га, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців поблизу озера та дозволить зберегти велику кількість зелених насаджень в межах земельної ділянки.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Муха Вікторія Вячеславівна

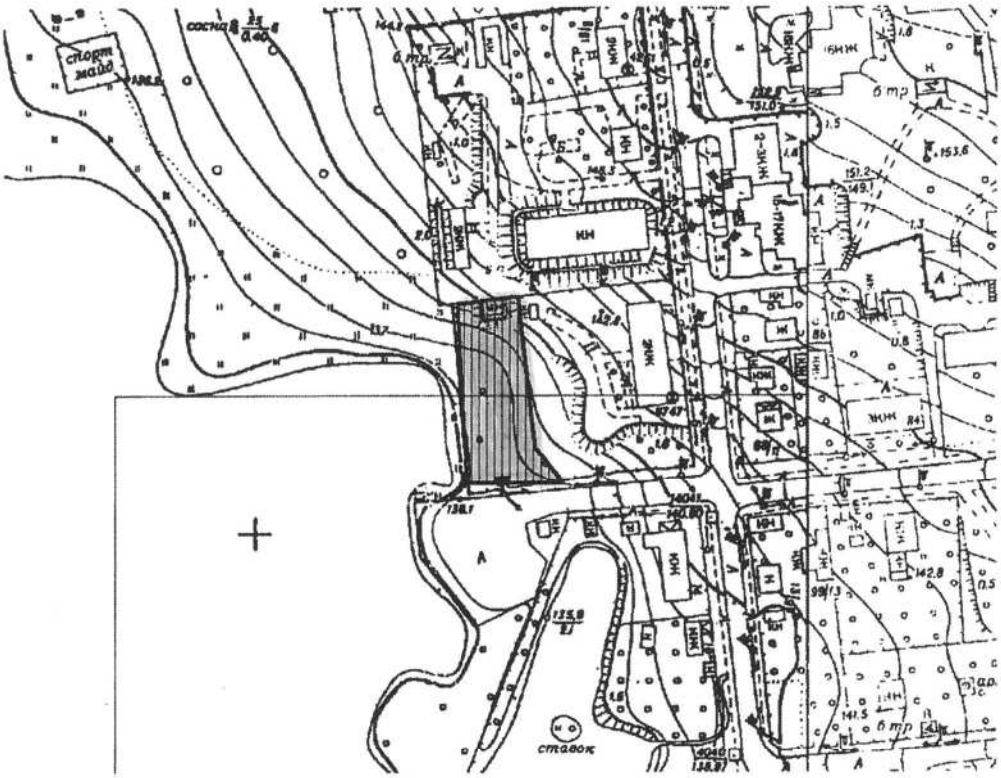
Депутат Київської міської ради **В.В. Муха**

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
Земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Живописна, 12

орієнтовна площа земельної ділянки - 0,17 га



Київський міський голова **В. Кличко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.09.16 № 057028- 17480
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
Мусі В.В.

вул. Академіка Булаховського, 5-Д,
м. Київ, 03164

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 02.09.2016 № 08/279/-068-235 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва".

З повагою

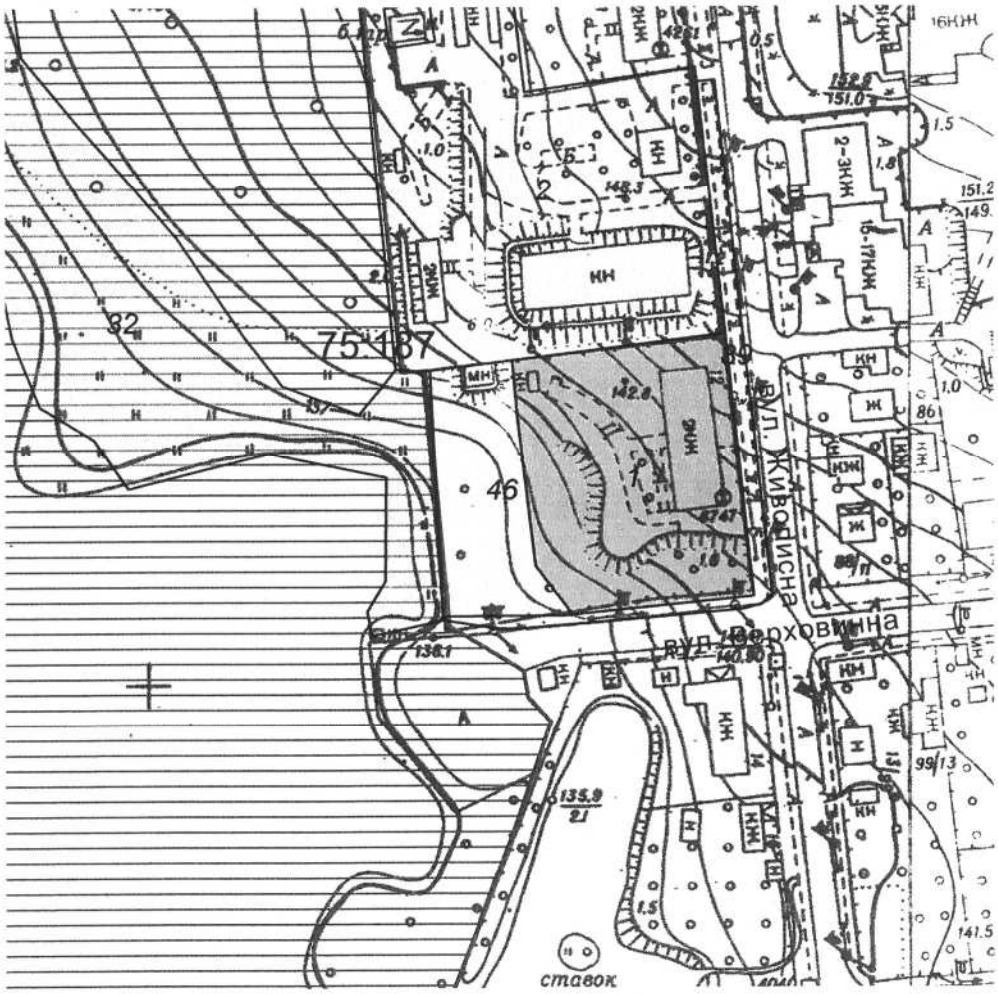
Директор О.Поліщук

Олещенко Р.М. 279-74-12

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.07.2016р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 13079

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
75:187:001	Служба зовнішньої розвідки України	вул. Живописна, 12		Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
75:187:002	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 10			
75:187:032	Землі загального користування	вул. Живописна	парк		
75:187:039	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон		
75:187:046	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна, 12			

XIV

08/231-3982/пр
28.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,8 га, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, та продовжена на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Муха

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

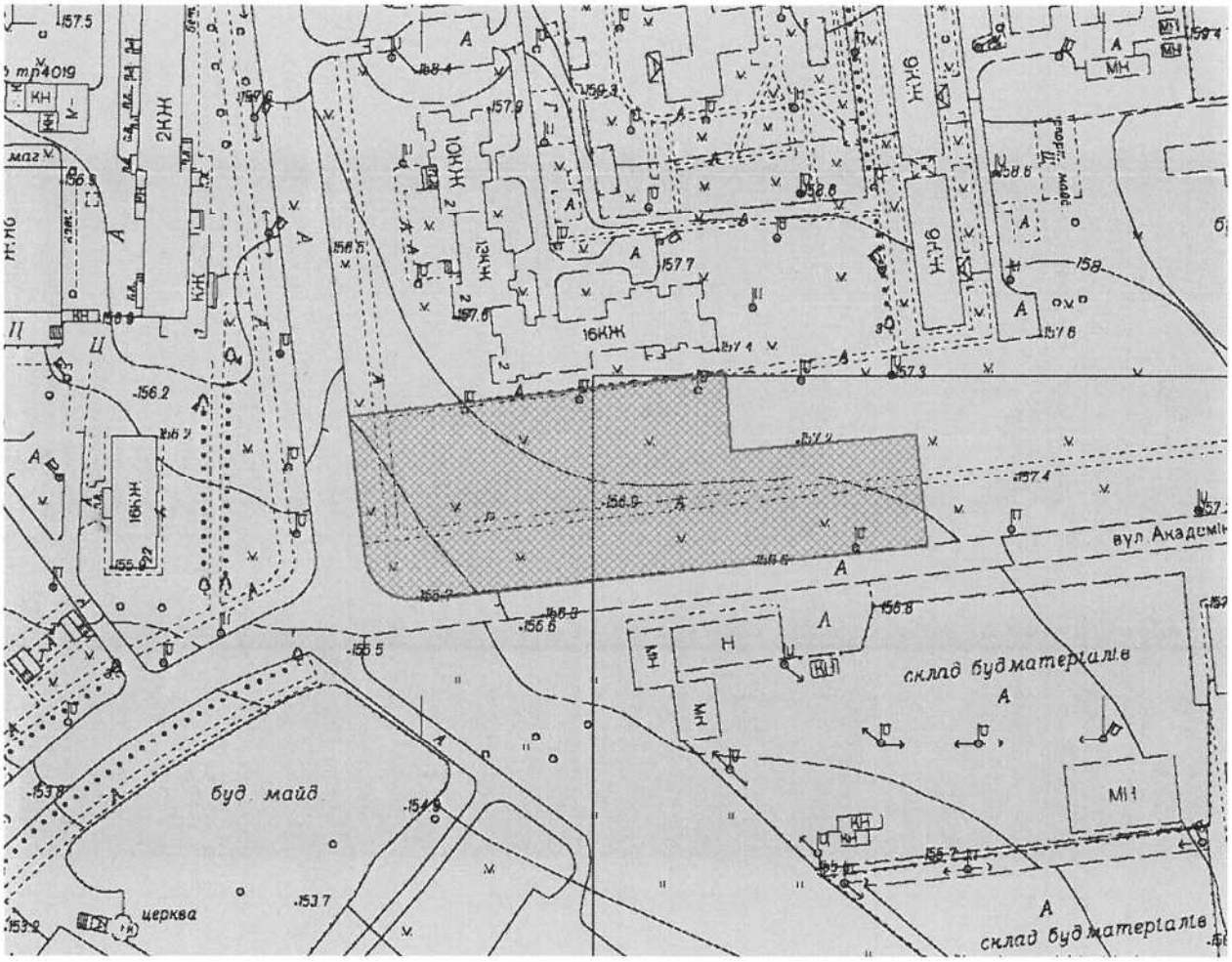
Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
Земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Підлісна, 2

орієнтовна площа земельної ділянки - 0,8 га



Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці.

2. **Мета і завдання прийняття рішення.**

Метою даного проекту рішення є збереження рекреаційної території мікрорайону Новобіличі у Святошинському районі м. Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва.

3. **Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Проектом рішення передбачається: надати земельній ділянці площею 0,8 га, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,8 га, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва; Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки; комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку; виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Проект рішення розроблений відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. **Фінансове-економічне обґрунтування.**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.**

Надання земельній ділянці площею 0,8 га, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень в мікрорайоні Новобіличі Святошинського району м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Муха Вікторія Вячеславівна

Депутат Київської міської ради **В.В. Муха**