08/231-771/ПР
15.02.2019

№ 11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245 на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:171:0033
90:311:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-19540
до справи
Д-8891
Заява ДЦ № 72329-003595058-031-03 від 25.01.2019
2 347015 095408

Відповідно до статей 9, 83, 92, 120, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245 на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі міста Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.07, заява ДЦ № 72329-0035950058-031-03 від 25.01.2019, справа № Д-8891).

2. Надати комунальному підприємству «Київський метрополітен», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки площею 0,0026 га (кадастровий номер 8000000000:90:171:0033) та площею 0,0037 га (кадастровий номер 8000000000:90:311:0002) для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245 на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку із закріпленням майна за комунальним підприємством «Київський метрополітен» відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98.

3. Комунальному підприємству «Київський метрополітен»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 10.05.2018 № 3627/0/12-4/19-18.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
Управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської
ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36205 від 30.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання земельних ділянок в постійне користування комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245 на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі міста Києва

До кадастрової справи
№ Д-8891

2 347018 362057

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36.***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 28.03.2017 № К-29595***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 15.02.2018 № 152/4216***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:171:0033; 8000000000:90:311:0002)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана***
Площа	***0,0026 га| 0,0037 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №245| для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №244***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***55 387 грн. 98 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03701 від 30.01.2019| ПР-03702 від 30.01.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 11112/0/12-4/09-18 від 03.12.2018***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 10958/82-18 від 10.10.2018***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , земельні ділянки забудовані, на земельних ділянках знаходяться вентиляційні кіоски,- № 244) площею 15,7 кв.м., та № 245, площею 7 кв.м. Споруди перебувають на балансі у КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва № 98 від 23.04.2003, довідка про закріплення основних засобів від 24.03.2017 № 416-НДФ.***
Наявність ДПТ:	***ДПТ не затверджено.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території вулиць і доріг та території зелених насаджень загального користування.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва***
Інші особливості :	***Земельні ділянки відводяться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***0 грн. 00 коп. (0%; 0%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Справа **Д-8891**

Код земельної ділянки:	**90:171:0033, 90:311:0002**
Площа:	**0,0063 га**
Адреса земельної ділянки:	**Дарницький р-н. просп. Миколи Бажана**
Заявник:	**КП "Київський метрополітен"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Постійне користування)**
Цільове призначення:	**0, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №245|0, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №244**

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

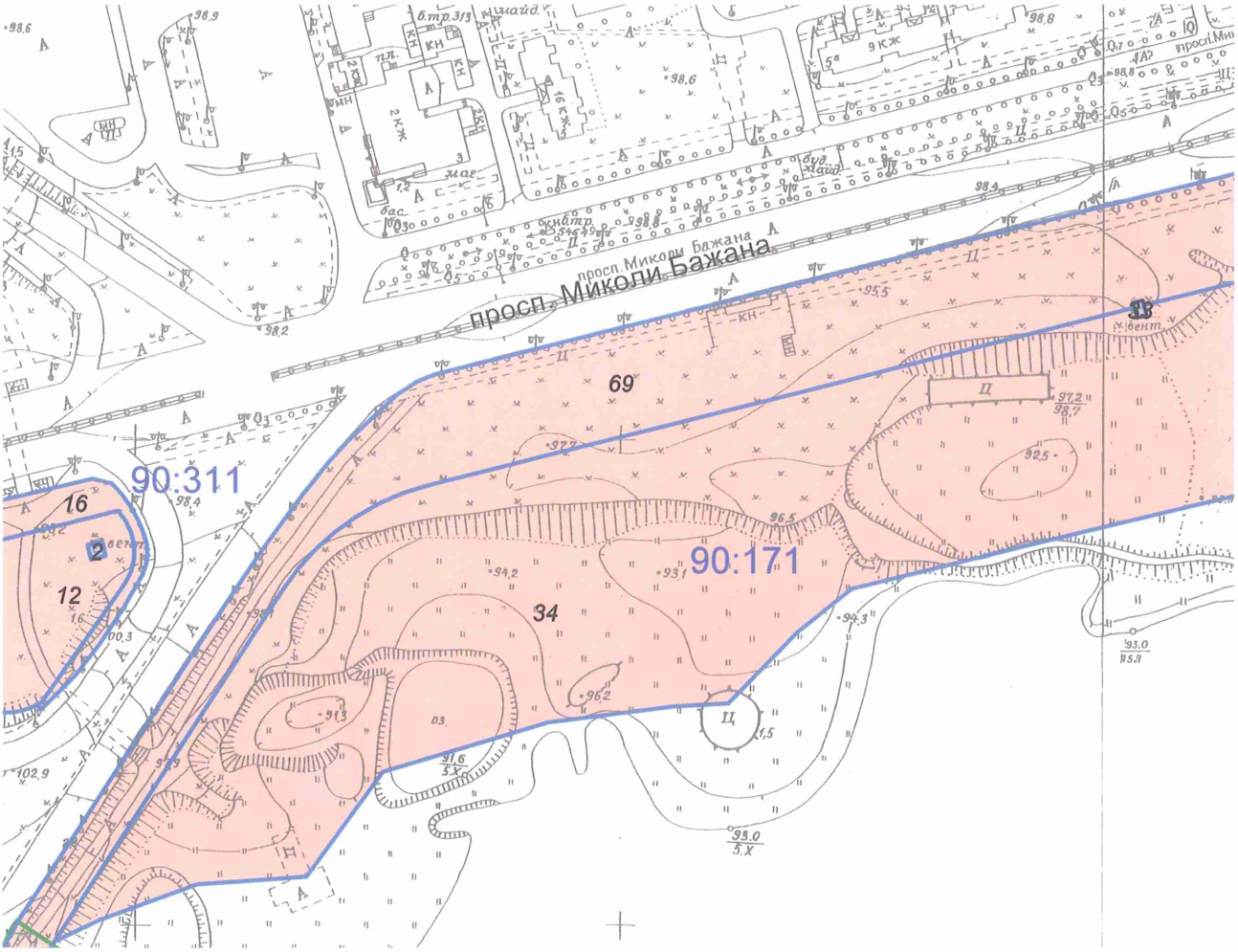
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 30.01.2019р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 858

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:171:0033	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана		26,22385	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:171:0034	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп.Миколи Бажана, та вул.Ревуцького (в районі озера Вирлиця)		197193,87195	Оренда на 25 років	10.11.2030
90:171:0069	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця)		40996,0377	Оренда до 27.11.2017 (термін дії скінчився)	27.11.2017
90:311:0002	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана		37,4969	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:311:0012	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАГІСТРАЛЬ-БУД ЛТД"	біля станції метро "Харківська", парна сторона, діл.№ 2		4492,06655	Оренда на 10 років	16.03.2021
90:311:0016	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАГІСТРАЛЬ-БУД ЛТД"	біля станції метро "Харківська", парна сторона, діл.№ 2		2962,84745	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	16.03.2016

№ справи	Назва юридичної (фізичної) особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація	Плата за землю
Д-8891	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі	0,0026 га, 0,0037 га.	для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245 постійне користування	Земельні ділянки відводяться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. ДПТ не затверджено. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території вулиць і доріг та території зелених насаджень загального користування. Земельні ділянки розташовані поза межами зелених зон міста Києва. Земельні ділянки забудовані, на земельних ділянках знаходяться вентиляційні кіоски,- № 244) площею 15,7 кв.м., та № 245, площею 7 кв.м. Споруди перебувають на балансі у КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва № 98 від 23.04.2003, довідка про закріплення основних засобів від 24.03.2017 № 416-НДФ.	нормативна грошова оцінка 55 387 грн 98 коп, орієнтовний розмір земельного податку 0 грн 00 коп. (0%; 0%)

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.02.2019 №08/231- 771/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"18" лютого 2019 року
№ 08/231 – 771/ПР

08/231-771/ПР
15.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.02.2019 № 05715-3590
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання в постійне користування земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245 на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі міста Києва" (Справа Д-8891) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Терещук Анна Сергіївна

08/231-772/ПР
15.02.2019

№ 12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2 на площі Привокзальній у Солом'янському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:440:0036

Проект рішення (екз.1)
ПР-19544
до справи
Д-8890
Заява ДЦ № **72005-003558732-031-03** від 15.01.2019
2 347015 095446

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2 на площі Привокзальній у Солом'янському районі міста Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.07, заява ДЦ від 15 січня 2019 року № 72005-003558732-031-03, справа **Д-8890**).

2. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,0035 га (кадастровий номер 8000000000:72:440:0036) для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2 на площі Привокзальній у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв`язку із закріпленням на праві повного господарського відання нерухомого майна (наказ Головного

управління комунальної власності міста Києва від 23 квітня 2003 року № 98 «Про закріплення основних засобів»).

3. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 травня 2018 року № 3626/0/12-4/19-18.

3.3. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36124 від 28.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2 на площі Привокзальній у Солом'янському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ Д-8890

2 347018 361241

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	-
Клопотання	***від 18.07.2017 № К-30791***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 15.02.2018 № 129/4193***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:440:0036)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, площа Привокзальна***
Площа	***0,0035 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №2***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***44 670 грн. 81 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03685 від 18.01.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 7959/0/012/09-18 від 05.09.2018***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 8208/82-18 від 26.09.2018***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36124 від 28.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2 на площі Привокзальній у Солом'янському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ Д-8890

2 347018 361241

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	-
Клопотання	***від 18.07.2017 № К-30791***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 15.02.2018 № 129/4193***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:440:0036)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, площа Привокзальна***
Площа	***0,0035 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №2***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***44 670 грн. 81 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03685 від 18.01.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 7959/0/012/09-18 від 05.09.2018***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 8208/82-18 від 26.09.2018***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На земельній ділянці розташована споруда (вентиляційний кіоск № 2) площею 28,1 кв. м, яка перебуває на балансі КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 23 квітня 2003 року № 98 "Про закріплення основних засобів".***
Наявність ДПТ:	***Відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій у Солом'янському районі м.Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 2015 року № 46/1949, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території залізничного транспорту.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста Києва земельна ділянка належить до території громадських будівель і споруд.***
Правовий режим:	***Земельна ділянка надається із земель комунальної власності.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.***
Інші особливості :	***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***0 грн. 00 коп. (0%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Справа **Д-8890**

Код земельної ділянки: **72:440:0036**

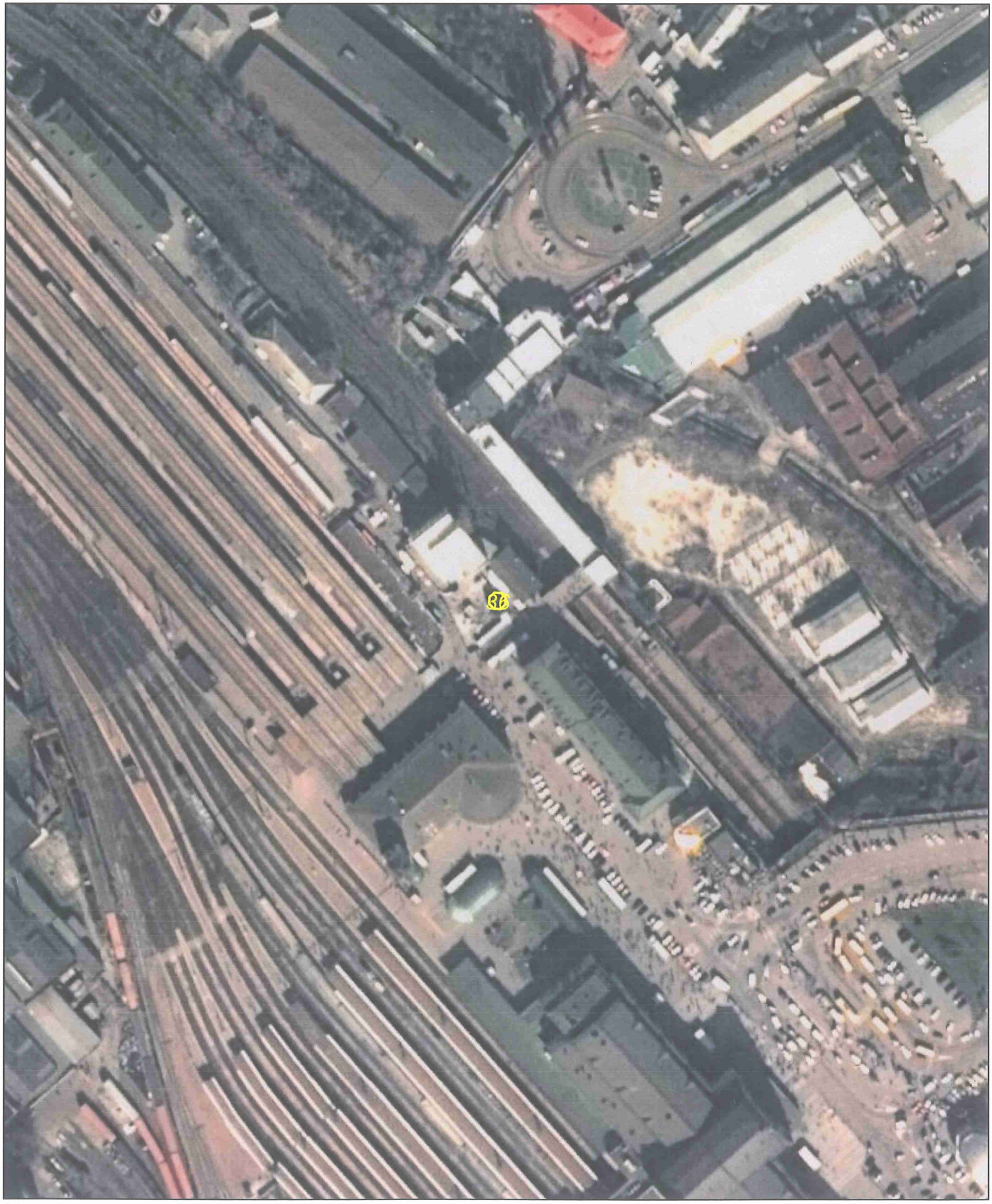
Площа: **0,0035 га**

Адреса земельної ділянки: **Солом'янський р-н. площа Привокзальна**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Постійне користування)**

Цільове призначення: **0, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №2**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

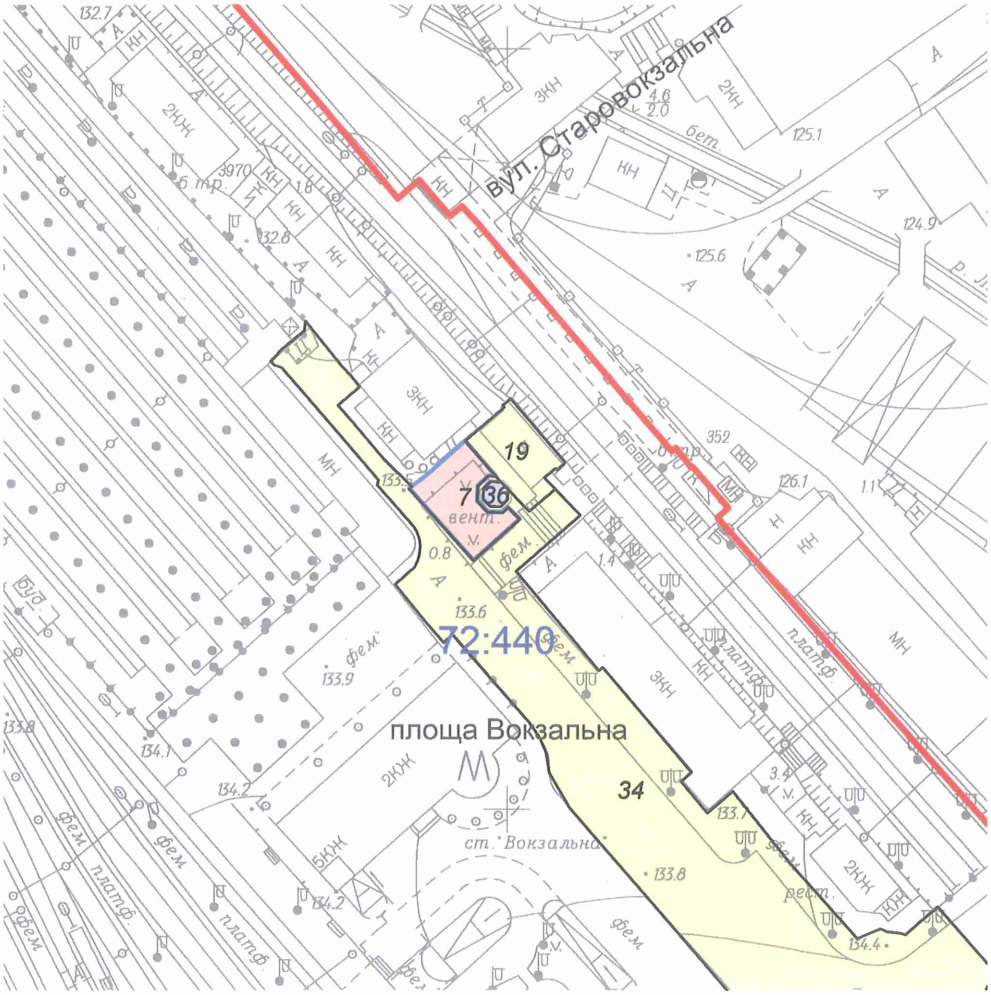
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Гнатюк Анна Іванівна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 18.01.2019р.

м. Київ, р-н Солом'янський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 421

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
72:440:0007	Суб'єкт підприємницької діяльності	площа Привокзальна		401,99	Оренда на 10 років	13.11.2025
72:440:0019	Фізична особа	площа Вокзальна, 5	Громадські туалети Приміського вокзалу	378,97		
72:440:0034	Площа Вокзальна			12240,89		
72:440:0036	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	площа Привокзальна		35,24	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-8890	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН" на площі Привокзальній у Солом'янському районі міста Києва	0,0035 га	Для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2 Постійне користування	На земельній ділянці розташована споруда (вентиляційний кіоск № 2) площею 28,1 кв. м, яка перебуває на балансі КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 23 квітня 2003 року № 98 "Про закріплення основних засобів". Земельна ділянка надається із земель комунальної власності. Відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій у Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 2015 року № 46/1949, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території залізничного транспорту. Відповідно до Генерального плану міста Києва земельна ділянка належить до території громадських будівель і споруд. Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.02.2019 №08/231- 772/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"18" лютого 2019 року
№ 08/231 – 772/ПР

08/231-772/ПР
15.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.02.2019 № 05715-3607
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2 на площі Привокзальній у Солом'янському районі міста Києва" (Справа Д-8890) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Терещук Анна Сергіївна

№ 13

08/231-820/ПР
18.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги, 29 у Шевченківському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 10

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:169:0012

Проект рішення (екз.1)
ПР-19600
до справи
К-36753

2 347015 096009

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги, 29 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги, 29 у Шевченківському районі міста Києва орієнтовною площею 0,005 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 10 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–36753).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35573/2 від 04.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги, 29 у Шевченківському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 10

До справи
№ К-36753

2 347017 821951

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36*** ***Брагінський Віктор Володимирович - керівник з 17.07.2014.***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 14.12.2018 № К-36753***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:88:169:0012к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 29***
Площа	***0,005 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 10***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована вентиляційним кіоском № 10 площею 15,1 кв.м, який відповідно до довідки КП «Київський метрополітен» від 12.12.2018 № 1526-НДФ перебуває на балансі підприємства згідно з наказом Головного управління комунальної власності м.Києва від 23.04.2003 № 98. Відповідно до листа Міністерства юстиції України від 23.12.2016 № 45981/37300-0-33-16/8 станції метрополітену, вентиляційні кіоски, павільйони входу (виходу), які є невід'ємними складовими наземного або підземного станційного комплексу та здебільшого знаходяться в межах червоних ліній не визнаються законодавством об'єктами нерухомості.

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території громадських будівель та споруд.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 14.12.2018 № К-36753**

код земельної ділянки **- 88:169:0012к**

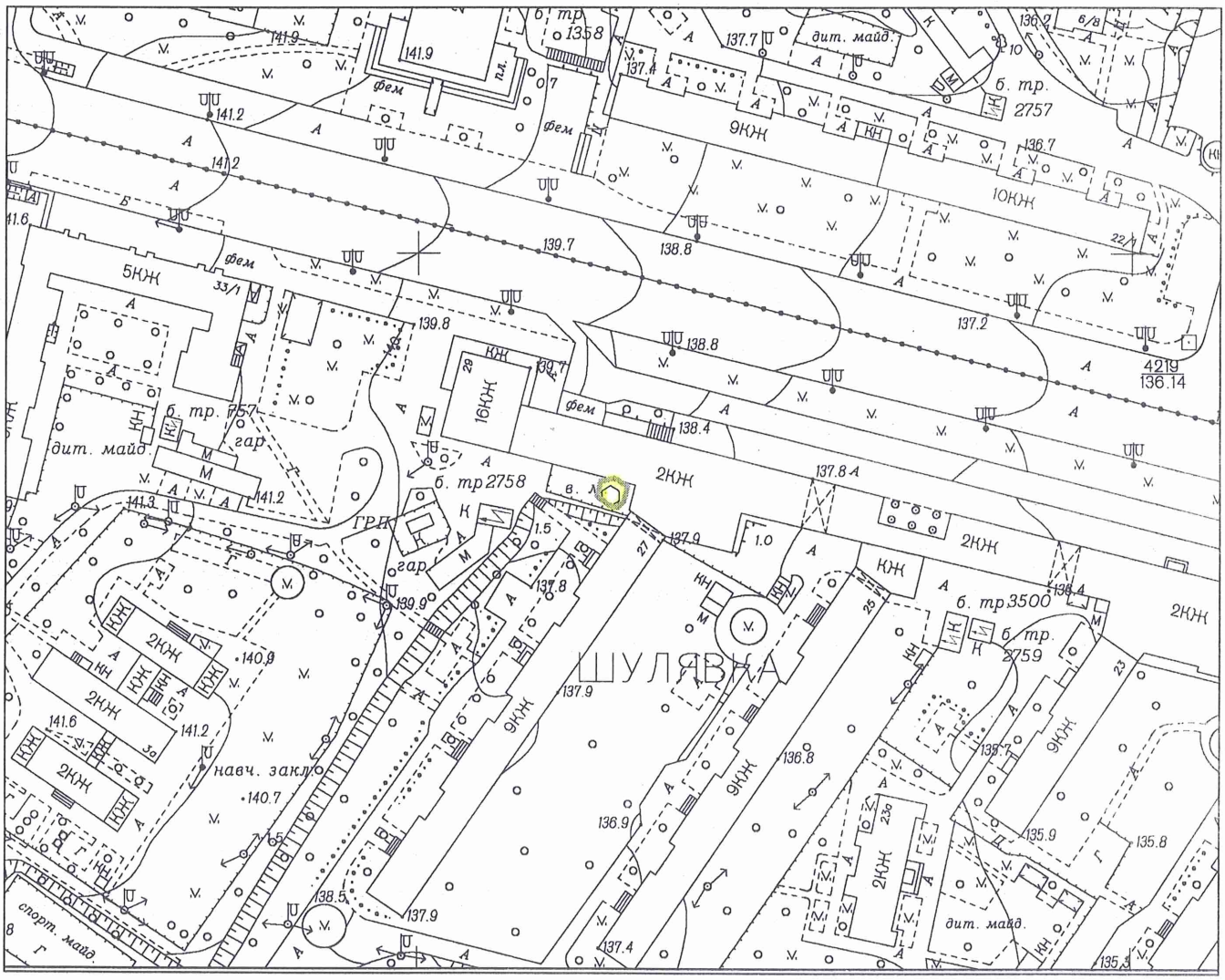
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 29**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 10**

орієнтовний розмір **- 0,005 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-36753	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на просп. Перемоги, 29 у Шевченківському районі міста Києва	0,005 га	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №10 постійне користування	Земельна ділянка забудована вентиляційним кіоском №10 площею 15,1 кв.м, який відповідно до довідки КП «Київський метрополітен» від 12.12.2018 № 1526-НДФ перебуває на балансі підприємства згідно з наказом Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98. Відповідно до листа Міністерства юстиції України від 23.12.2016 № 45981/37300-0-33-16/8 станції метрополітену, вентиляційні кіоски, павільйони входу (виходу), які є невід'ємними складовими наземного або підземного станційного комплексу та здебільшого знаходяться в межах червоних ліній не визнаються законодавством об'єктами нерухомості. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони. ДПТ відсутній. Відповідно до Генерального плану міста – території громадських будівель та споруд.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.02.2019 №08/231- 820/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"18" лютого 2019 року
№ 08/231 – 820/ПР

08/231-820/ПР
18.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.02.2019 № 05715-3794
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги, 29 у Шевченківському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 10" (Справа К-36753) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Федотова Катерина Сергіївна

№ 14

08/231-821/ПР
18.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 218

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:005:0027

Проект рішення (екз.1)
ПР-19545
до справи
К-37193

2 347015 095453

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,004 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 218 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-37193).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36196/1 від 30.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 218

До справи
№ К-37193

2 347017 821005

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36*** ***Брагінський Віктор Володимирович - керівник з 17.07.2014.***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 11.01.2019 № К-37193***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:91:005:0027к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Юрія Іллєнка***
Площа	***0,004 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 218***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована вентиляційним кіоском № 218 загальною площею 15,8 кв.м, який відповідно до довідки КП «Київський метрополітен» від 08.01.2019 № 14-НДФ перебуває на балансі підприємства згідно з наказом Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98. Відповідно до листа Міністерства юстиції України від 23.12.2016 № 45981/37300-0-33-16/8 станції метрополітену, вентиляційні кіоски, павільйони входу (виходу), які є невід'ємними складовими наземного або підземного станційного комплексу та здебільшого знаходяться в межах червоних ліній не визнаються законодавством об'єктами нерухомості.

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території зелених насаджень загального користування.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (парк Шевченківського району "Бабин Яр" площею 59,51 га).

Інші особливості:

Рішенням Київради від 11.10.2018 № 1876/5940 вулицю Мельникова перейменовано на вулицю Юрія Іллєнка.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 11.01.2019 № К-37193**

код земельної ділянки **- 91:005:0027к**

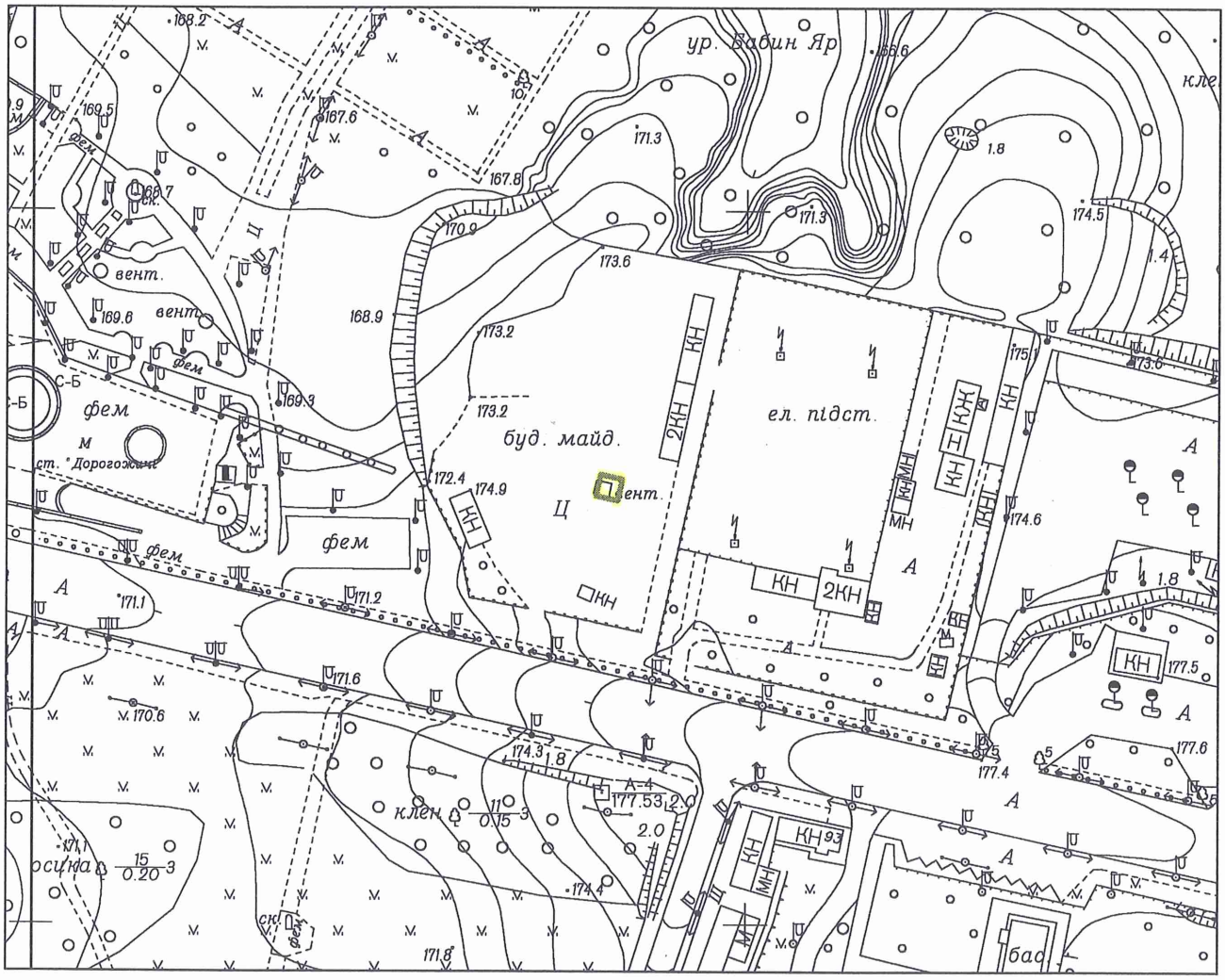
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Юрія Іллєнка**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 218**

орієнтовний розмір **- 0,00 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Справа **К-37193**

Код земельної ділянки: **91:005:0027к**

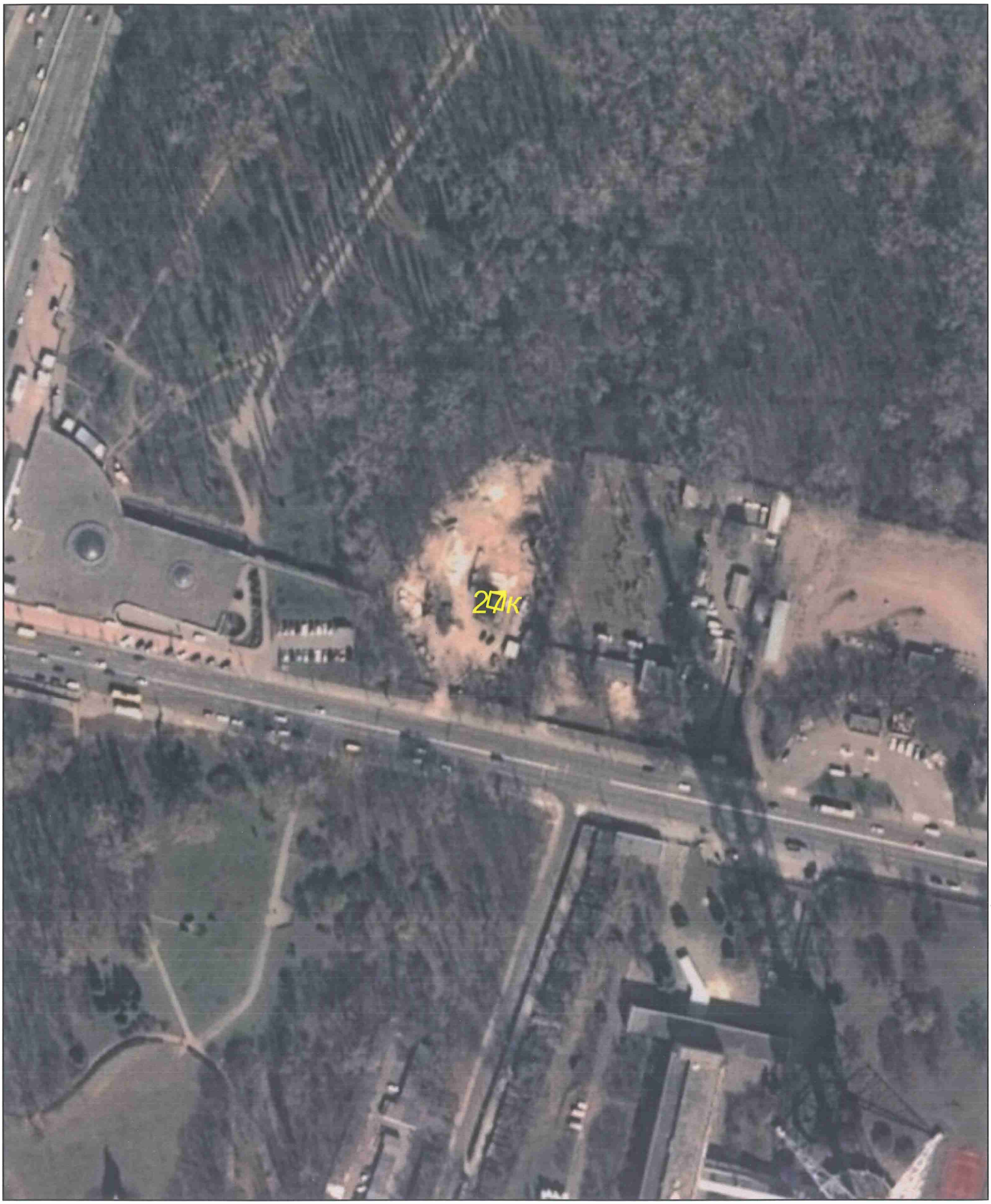
Площа: **0,0038 га**

Адреса земельної ділянки: **Шевченківський р-н. вул. Юрія Іллєнка**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

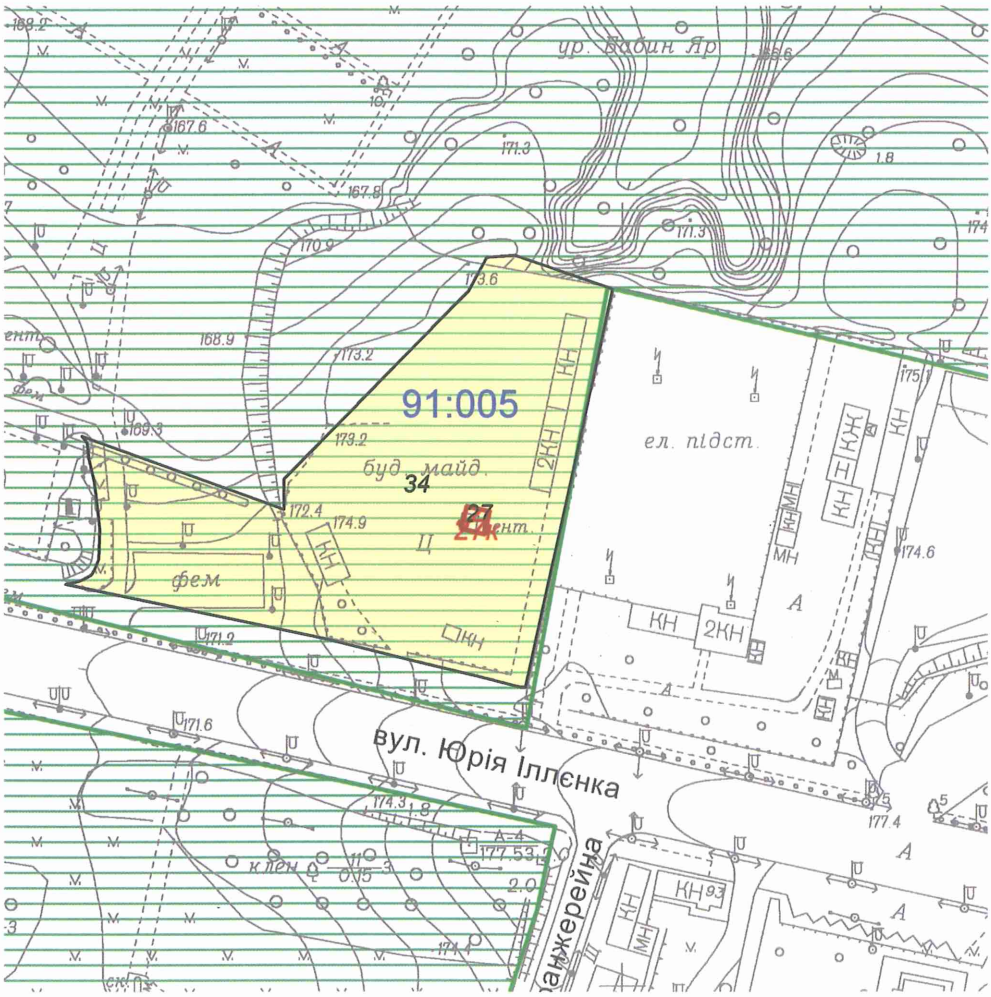
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.01.2019р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 755

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
91:005:0027	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Мельникова (початок парку)	вентиляційний кіоск №218	38,4182		
91:005:0034	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва		парк	8091,69245		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
91:005:0027к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Юрія Іллєнка	38,4182	Клопотання: Постійне користування	

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-37193	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі м. Києва	0,004 га	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску постійне користування	Земельна ділянка забудована вентиляційним кіоском № 218 загальною площею 15,8 кв.м, який відповідно до довідки КП «Київський метрополітен» від 08.01.2019 № 14-НДФ перебуває на балансі підприємства згідно з наказом Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98. Відповідно до листа Міністерства юстиції України від 23.12.2016 № 45981/37300-0-33-16/8 станції метрополітену, вентиляційні кіоски, павільйони входу (виходу), які є невід'ємними складовими наземного або підземного станційного комплексу та здебільшого знаходяться в межах червоних ліній не визнаються законодавством об'єктами нерухомості. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (парк Шевченківського району "Бабин Яр" площею 59,51 га). ДПТ відсутній. Відповідно до Генерального плану міста – території зелених насаджень загального користування. Рішенням Київради від 11.10.2018 № 1876/5940 вулицю Мельникова перейменовано на вулицю Юрія Іллєнка.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.02.2019 №08/231- 821/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"18" лютого 2019 року
№ 08/231 – 821/ПР

08/231-821/ПР
18.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.02.2019 № 05715-3793
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 218" (Справа К-37193) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна

№ 15

08/231-822/ПР
18.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги (біля буд.№ 34) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 11

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
88:061:0117

Проект рішення (екз.1)
ПР-19575
до справи
К-37004

2 347015 095750

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги (біля буд.№ 34) у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги (біля буд.№ 34) у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,004 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 11 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К--37004).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35737 від 10.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги (біля буд.№ 34) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 11

До справи
№ К-37004

2 347018 357374

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36*** ***Брагінський Віктор Володимирович - керівник з 17.07.2014.***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 20.12.2018 № К-37004***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:88:061:0117к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги (біля буд.№34)***
Площа	***0,004 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 11***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована вентиляційним кіоском №11 загальною площею 21,2 кв.м, який відповідно до довідки КП «Київський метрополітен» від 19.12.2018 № 1556-НДФ перебуває на балансі підприємства згідно з наказом Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98. Відповідно до листа Міністерства юстиції України від 23.12.2016 № 45981/37300-0-33-16/8 станції метрополітену, вентиляційні кіоски, павільйони входу (виходу), які є невід'ємними складовими наземного або підземного станційного комплексу та здебільшого знаходяться в межах червоних ліній не визнаються законодавством об'єктами нерухомості.

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території громадських будівель та споруд.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа **К-37004**

Код земельної ділянки: **88:061:0117к**

Площа: **0,0040 га**

Адреса земельної ділянки: **Шевченківський р-н. просп. Перемоги (біля буд.№ 34)**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 11**

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

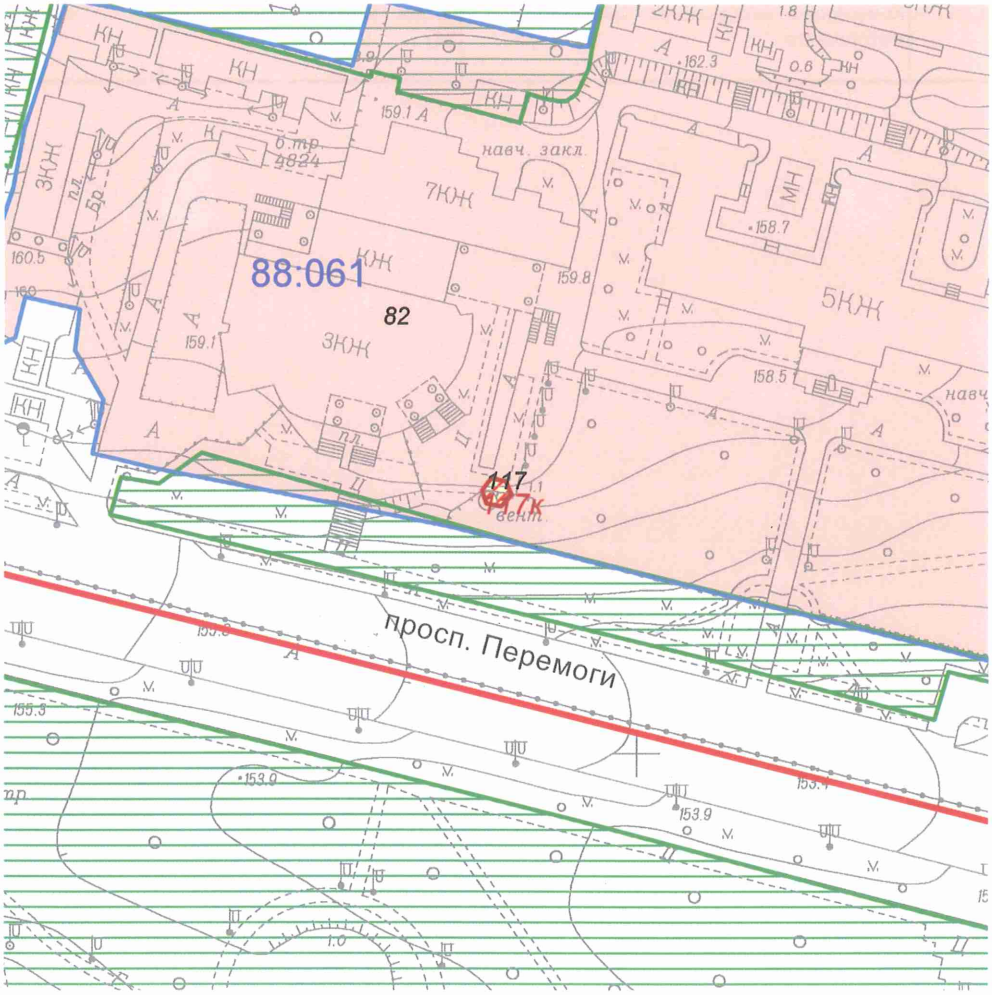
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 10.01.2019р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 154

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
88:061:0082	Національний медичний університет імені О.О.Богомольця	просп. Перемоги, 34		78985,07	Постійне користування	
88:061:0117	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Перемоги, 34	Вентиляційний вихід	39,5		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
88:061:0117к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Перемоги (біля буд.№ 34)	39,5	Клопотання: Постійне користування	

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-37004	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на просп. Перемоги (біля буд.№ 34) у Шевченківському районі м. Києва	0,004 га	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №11 постійне користування	Земельна ділянка забудована вентиляційним кіоском №11 загальною площею 21,2 кв.м, який відповідно до довідки КП «Київський метрополітен» від 19.12.2018 № 1556-НДФ перебуває на балансі підприємства згідно з наказом Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98. Відповідно до листа Міністерства юстиції України від 23.12.2016 № 45981/37300-0-33-16/8 станції метрополітену, вентиляційні кіоски, павільйони входу (виходу), які є невід'ємними складовими наземного або підземного станційного комплексу та здебільшого знаходяться в межах червоних ліній не визнаються законодавством об'єктами нерухомості. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони. ДПТ відсутній. Відповідно до Генерального плану міста – території громадських будівель та споруд.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.02.2019 №08/231- 822/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"18" лютого 2019 року
№ 08/231 – 822/ПР

08/231-822/пр
18.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.02.2019 № 05715-3771
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Перемоги (біля буд.№ 34) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 11" (Справа К-37004) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна

08/231-1062/ПР
01.03.2019

№16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" вул. Васильківській, між буд №35 та №37-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:365:0037

Проект рішення (екз.1)
ПР-19765
до справи
К-37194

2 347015 097655

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" вул. Васильківській, між буд №35 та №37-а у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" вул. Васильківській, між буд №35 та №37-а у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,003 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37194).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36223/1 від 31.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" вул. Васильківській, між буд №35 та №37-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104

До справи
№ К-37194

2 347017 821647

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	-
Клопотання	***від 11.01.2019 № К-37194***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:79:365:0037к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Васильківська, між буд №35 та №37-а***
Площа	***0,003 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована вентиляційним кіоском № 104, площею 13,2 кв.м, який згідно з довідкою від 10.01.2019 № 23-НДФ перебуває на балансі КП "Київський метрополітен".

Наявність ДПТ:

затверджений, рішенням Київської міської ради від 10.07.2018 № 1238/5302 "Про затвердження детального плану території в межах вул. Васильківської, просп. 40-річчя Жовтня". За функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території вулиць та доріг та комунально-складської території.

Правовий режим:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 11.01.2019 № К-37194**

код земельної ділянки **- 79:365:0037к**

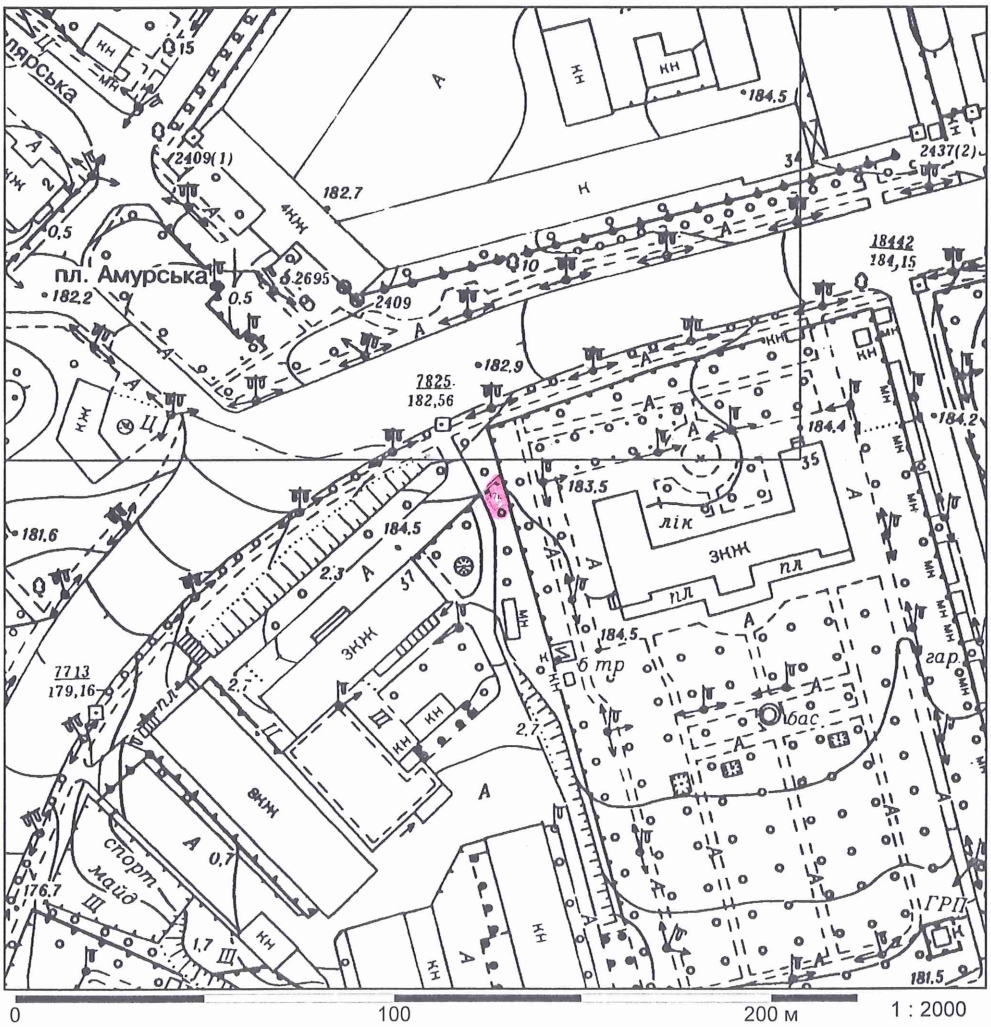
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Васильківська, між буд №35 та №37-а**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104**

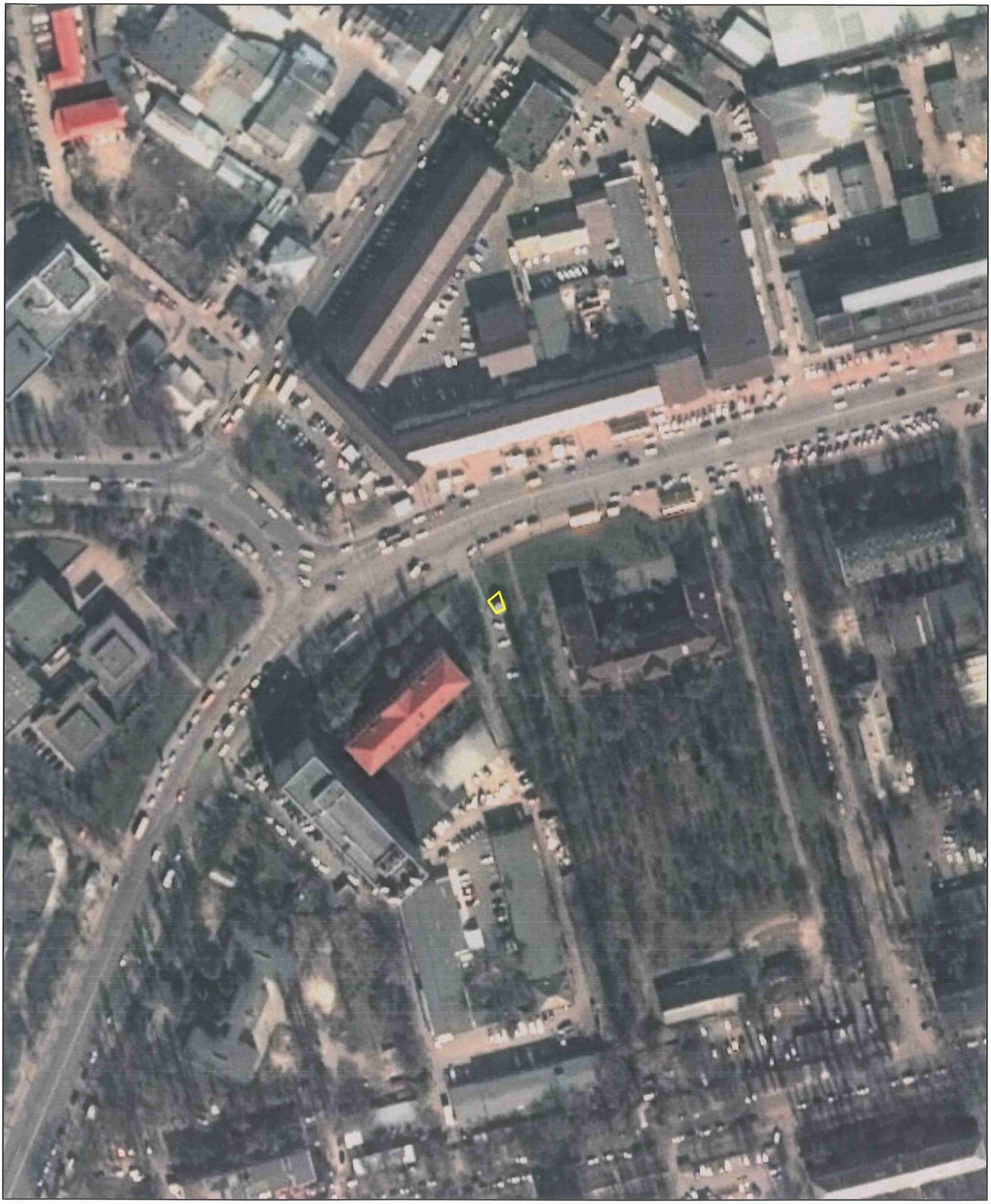
орієнтовний розмір **- 0,003 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Справа **К-37194**

мельної ділянки:	**79:365:0037к**
ща:	**0,0030 га**
реса земельної ділянки:	**Голосіївський р-н. вул.Васильківська, між буд №35 та №37-а**
Заявник:	**КП "Київський метрополітен"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

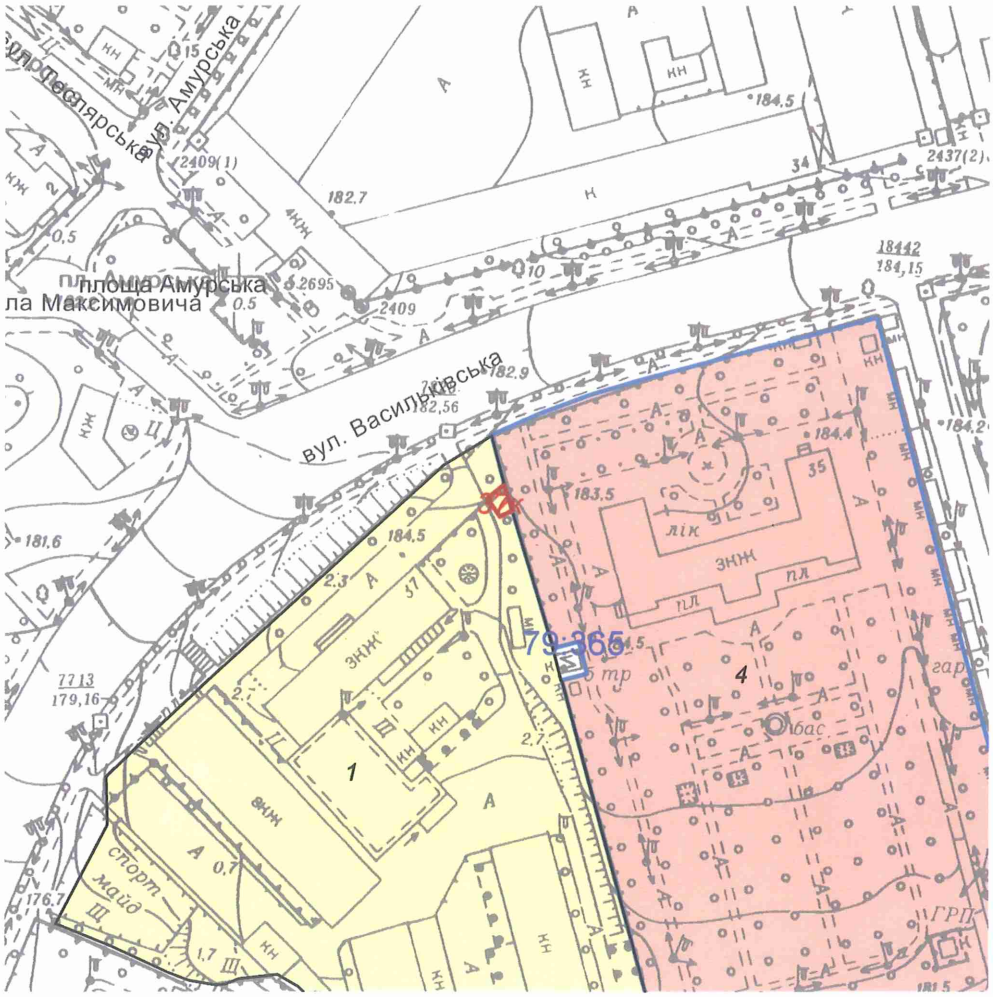
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Чечик Сергій Вікторович

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 07.02.2019р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 1175

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
79:365:0001	Інститут водних проблем і меліорації Національної академії аграрних наук України	вул. Васильківська, 37	Діл. N1	21526,07925		
79:365:0004	Київський міський центральний протитуберкульозний диспансер	вул. Васильківська, 35		24149,4303	Постійне користування	

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
79:365:0037к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул.Васильківська, між буд №35 та №37-а	29,9746575195312	Клопотання: Постійне користування	

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи, адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на земельну ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію), реєстрація КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна", інша суттєва інформація
К-37194 дозвіл	КП «Київський метрополітен»	0,003 га	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104; постійне користування	відсутній	Земельна ділянка забудована вентиляційним кіоском № 104, площею 13,2 кв.м, який згідно з довідкою від 10.01.2019 № 23-НДФ перебуває на балансі КП "Київський метрополітен". ДПТ затверджений, рішенням Київської міської ради від 10.07.2018 № 1238/5302 "Про затвердження детального плану території в межах вул. Васильківської, просп. 40-річчя Жовтня". За функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території вулиць та доріг та комунально-складської території. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О. Г.
Окопному О. Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 01.03.2019 №08/231-1062/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Давтяну Д. О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"01" березня 2019 року
№ 08/231 – 1062/ПР

08/231-1062/ПР
01.03.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.02.2019 № 05715-4462
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" вул. Васильківській, між буд №35 та №37-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №104" (Справа К-37194) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна

08/231-1053/ПР
01.03.2019

№17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вестибюлю станції метрополітену "Лук'янівська"

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:115:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-19792
до справи
К-37399

2 347015 097921

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вестибюлю станції метрополітену "Лук'янівська" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37399).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36396 від 05.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вестибюлю станції метрополітену "Лук'янівська"

До справи

№ К-37399

2 347018 363962

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36*** ***Брагінський Віктор Володимирович - керівник з 17.07.2014.***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 21.01.2019 № К-37399***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:91:115:0001к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Юрія Іллєнка, 1а***
Площа	***0,15 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вестибюлю станції метрополітену "Лук'янівська"***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована будівлею станції метрополітену загальною площею 3019,7 кв.м, яка є власністю територіальної громади міста Києва та перебуває на праві господарського відання в КП «Київський метрополітен» (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 28.12.2018 № 29795596, довідка КП «Київський метрополітен» від 26.01.2018 № 104-НДФ).

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території громадських будівель та споруд.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:

Рішенням Київради від 11.10.2018 № 1876/5940 вулицю Мельникова перейменовано на вулицю Юрія Іллєнка.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

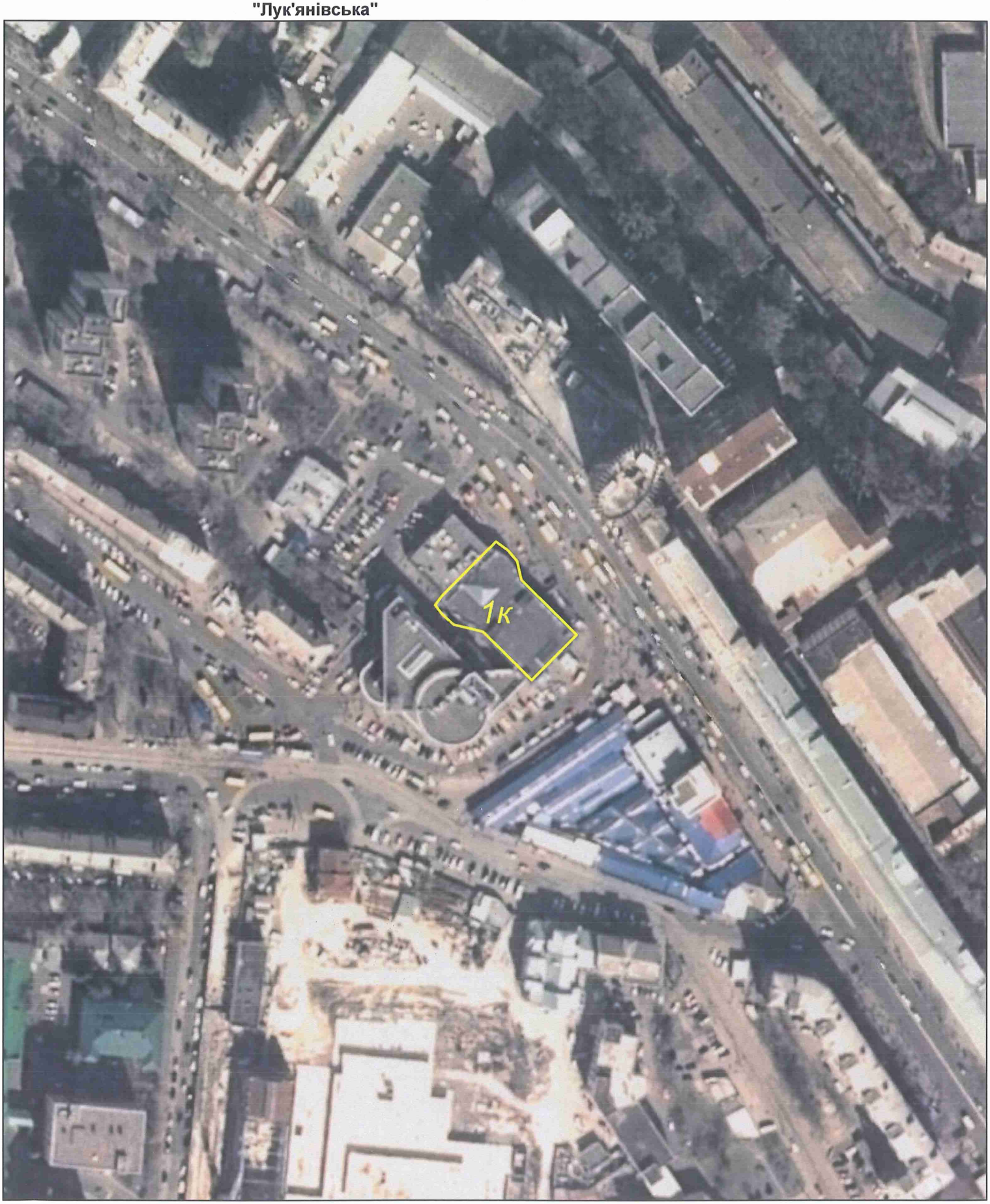
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа **К-37399**

Код земельної ділянки:	**91:115:0001к**
Площа:	**0,1452 га**
Адреса земельної ділянки:	**Шевченківський р-н. вул. Юрія Іллєнка, 1а**
Заявник:	**КП "Київський метрополітен"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування вестибюлю станції метрополітену "Лук'янівська"**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

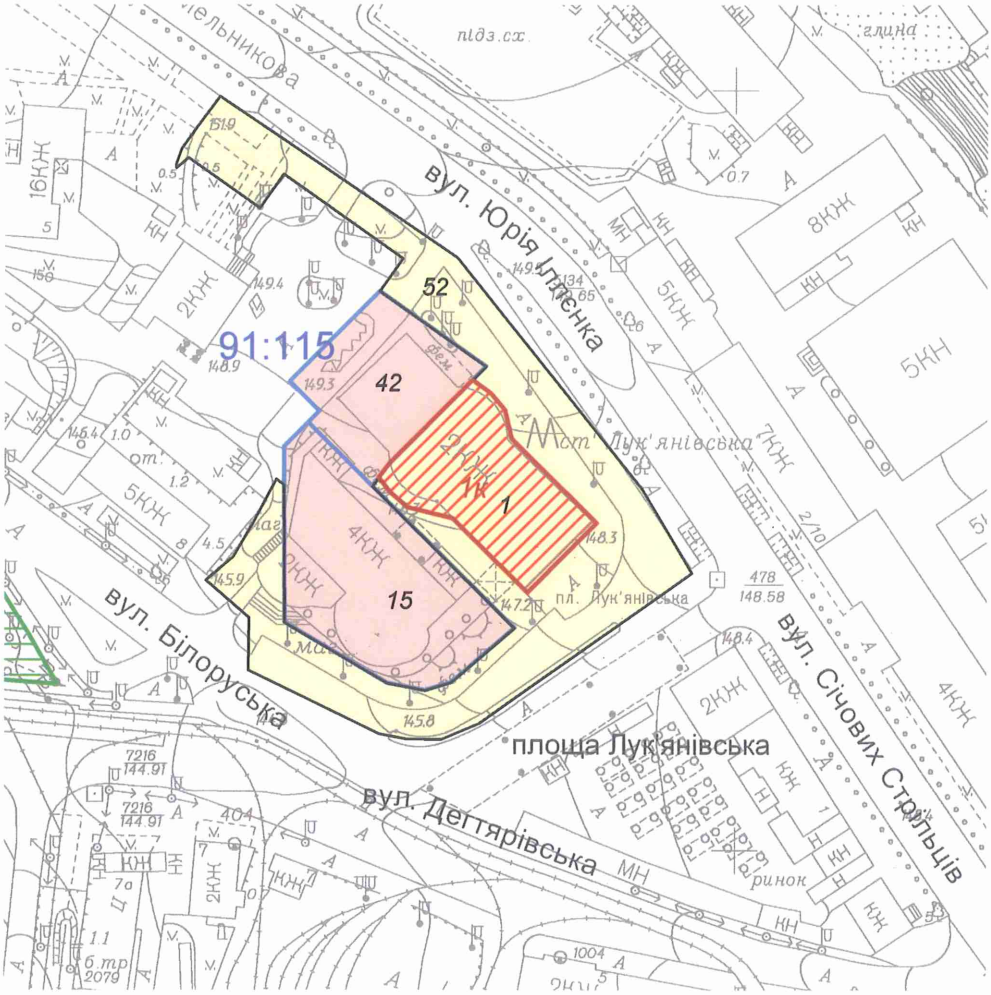
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Гнатюк Анна Іванівна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.02.2019р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 1480

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
91:115:0001	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	Станція метро "Лукянівська"		1452,13335		
91:115:0015	Товариство з обмеженою відповідальністю "Союз-Інформ"	вул. Білоруська, 2		2347,61155	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	21.12.2011
91:115:0042	Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"	вул. Мельникова, 3		1333,97455	Оренда на 10 років	21.11.2027
91:115:0052	Землі не надані у власність чи користування	вул. Білоруська	тротуар	5235,02765		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
91:115:0001к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Юрія Іллєнка, 1а	1452,13335	Клопотання: Постійне користування	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О. Г.
Окопному О. Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 01.03.2019 №08/231-1053/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Давтяну Д. О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"01" березня 2019 року
№ 08/231 – 1053/ПР

08/231-1053/ПР
01.03.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.02.2019 № 05715-4472
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Юрія Іллєнка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вестибюлю станції метрополітену "Лук'янівська"" (Справа К-37399) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна

N 18

08/231-819/ПР
18.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену "Академмістечко"

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:191:0082
75:191:0083
75:741:0143
75:741:0144

Проект рішення (екз.1)
ПР-19599
до справи
К-37117

2 347015 095996

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва орієнтовними площами 0,04 га; 0,01 га; 0,04 га; 0,02 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену "Академмістечко" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37117).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Найденко Лариса Іванівна

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36042/1 від 22.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену "Академмістечко"

До справи
№ К-37117

2 347017 820190

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*** ***БРАГІНСЬКИЙ ВІКТОР ВОЛОДИМИРОВИЧ - керівник з 17.07.2014;***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 28.12.2018 № К-37117***

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:75:191:0082к; 8000000000:75:191:0083к; 8000000000:75:741:0143к; 8000000000:75:741:0144к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул.Академіка Палладіна| м. Київ, р-н Святошинський, просп.Академіка Палладіна***
Площа	***0,04 га| 0,01 га| 0,04 га| 0,02 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену "Академмістечко"***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована павільйонами виходу (входу) зі станції метрополітену "Академмістечко" загальною площею 629.10 кв.м, які відповідно до довідки КП «Київський метрополітен» від 28.12.2018 № 1600-НДФ перебувають на балансі підприємства згідно з рішенням Київради від 23.12.2003 № 290/1165.

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд, до території комунально-складської, та до території вулиць та доріг.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Не потрапляють до зеленої зони.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа **К-37117**

Код земельної ділянки:	**75:191:0082к, 75:191:0083к, 75:741:0143к, 75:741:0144к**
Площа:	**0,1108 га**
Адреса земельної ділянки:	**Святошинський р-н. вул.Академіка Палладіна;просп.Академіка Палладіна**
Заявник:	**КП "Київський метрополітен"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену "Академмістечко"**

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

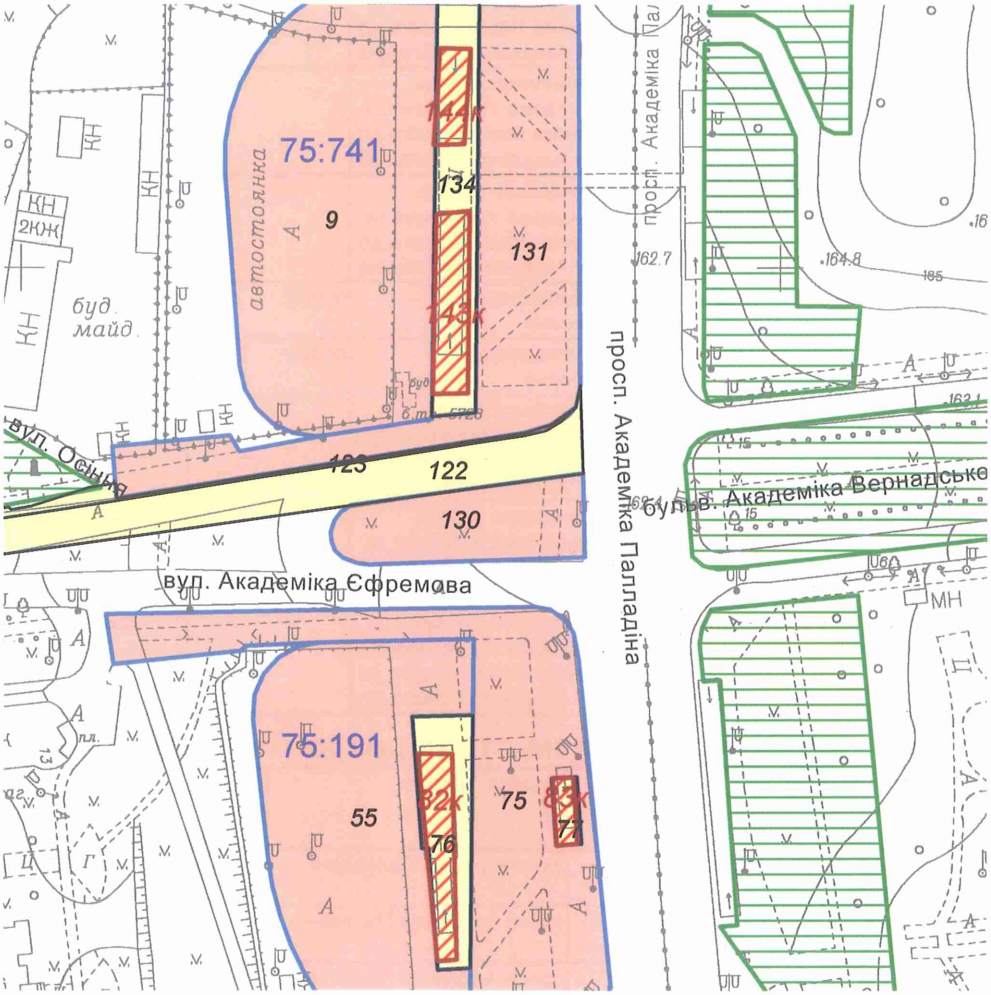
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Чечик Сергій Вікторович

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.01.2019р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 556

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:191:0055	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРОТТО"	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		4957,42	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	28.10.2018
75:191:0075	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРОТТО"	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		5992,98	Оренда до 30.07.2023	30.07.2023
75:191:0076	Землі не надані у власність чи користування	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		823,66		
75:191:0077	Землі не надані у власність чи користування	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		117,17		
75:741:0009	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРОТТО"	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		5892,09	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	28.10.2018
75:741:0122	Землі не надані у власність чи користування	вул. Командарма Уборевича	проїзд	2456,66		
75:741:0123	Землі не надані у власність чи користування	вул. Командарма Уборевича	прохід	461,85		
75:741:0130	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРОТТО"	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		1216,84	Оренда до 30.07.2023	30.07.2023
75:741:0131	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРОТТО"	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		4940,68	Оренда до 30.07.2023	30.07.2023
75:741:0134	Землі не надані у власність чи користування	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		1222,52		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
75:191:0082к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул.Академіка Палладіна	382,29	Клопотання: Постійне користування	
75:191:0083к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп.Академіка Палладіна	96,47	Клопотання: Постійне користування	
75:741:0143к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп.Академіка Палладіна	427,04	Клопотання: Постійне користування	
75:741:0144к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп.Академіка Палладіна	203,01	Клопотання: Постійне користування	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.02.2019 №08/231- 819/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“18” лютого 2019 року
№ 08/231 – 819/ПР

08/231-819/ПР
18.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.02.2019 № 05715-3795
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену "Академмістечко"" (Справа К-37117) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна

№ 19

08/231-758/пр
14.02.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу в оренду громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу земельної ділянки для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:215:0124

Проект рішення (екз.1)
ПР-19486
до справи
Д-8958
Заява ДЦ № **50025-003591574-031-03** від 24.01.2019
2 347015 094869

Відповідно до статей 9, 59, 83, 93, 116, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статті 85 Водного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, справа **Д-8958**, заява ДЦ від 24 січня 2019 року № 50025-003591574-031-03).

2. Передати громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 8000000000:78:215:0124, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-8000872222019) для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 12 липня 2018 року № 5469/0/12-4/19-18, управління екології та природних ресурсів від 02 жовтня 2018 року № 077/1252-ЄО.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.7. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36161 від 29.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу в оренду громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу земельної ділянки для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва

До кадастрової справи

№ Д-8958

2 347018 361616

1. Фізична особа:

Назва	***Лісовий Михайло Гаврилович***
Клопотання	***від 15.03.2018 № К-33594***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 04.05.2018 № МЗ-2777***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:215:0124)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Прирічна, 32а***
Площа	***0,0500 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Вид використання	***для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***348 379 грн. 20 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03698 від 29.01.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 7406/0/12-4/09-18 від 20.08.2018***
природоохоронний орган КМДА	***№ 077/1252-ЄО від 02.10.2018***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 13315/82-18 від 18.09.2018***
центральний орган, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства	***№ 6714/9/11-18 від 07.11.2018***
державна землевпорядна експертиза	***№ 3331-18 від 27.11.2018***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Наявність ДПТ:	***Відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Території захисної зелені.***
Правовий режим:	***Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (парк відпочинку "Оболонь" (І етап) 280,1 га у т. ч. гольф-центр та 139,3 га – акваторія).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка знаходиться в межах прибережної захисної смуги водойми та в межах червоних ліній перспективної (продовження) окружної дороги. Також, земельна ділянка потрапляє до охоронної зони газопроводу високого тиску.*** ***Відповідно до Акту № 338 обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 28.11.2018 збереженню підлягає дерев 2 одиниці. Відновна вартість зелених насаджень, що залишаються на місці в межах земельної ділянки: всього 31019,00 грн.*** ***Земельна ділянка межує із земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:78:215:0011), яка на підставі рішення Київради від 24.04.2003 № 411/571 передана СПД-ФО Лісовому М. Г. в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування водно-спортивного та культурно-оздоровчого комплексу (договір оренди земельної ділянки від 26.12.2003 № 78-6-00140).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **10 451 грн. 38 коп. (3%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

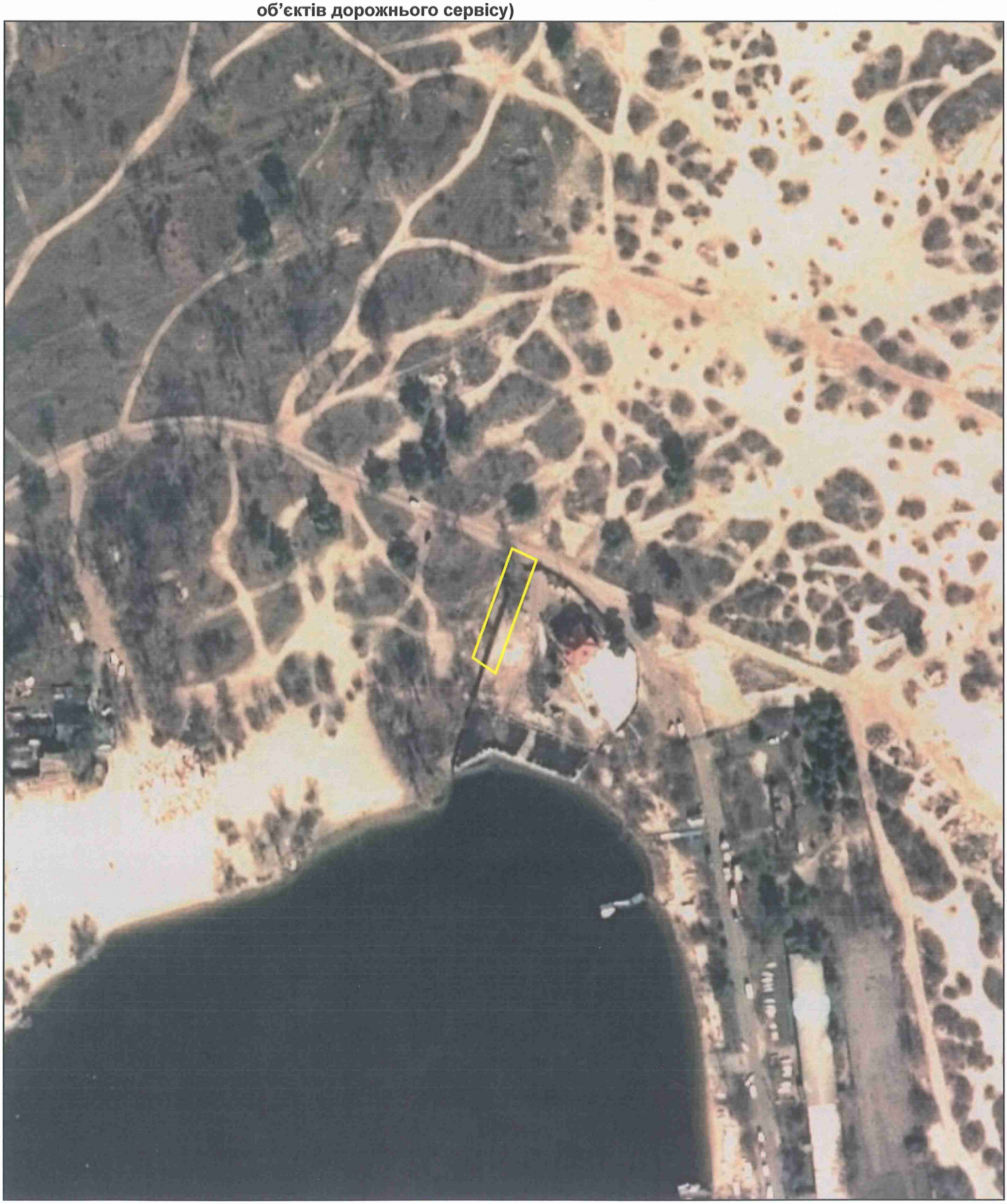
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа **Д-8958**

Код земельної ділянки:	**78:215:0124**
Площа:	**0,0500 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. вул. Прирічна, 32а**
Заявник:	**Лісовий Михайло Гаврилович**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)**
Цільове призначення:	**0, для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу)**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

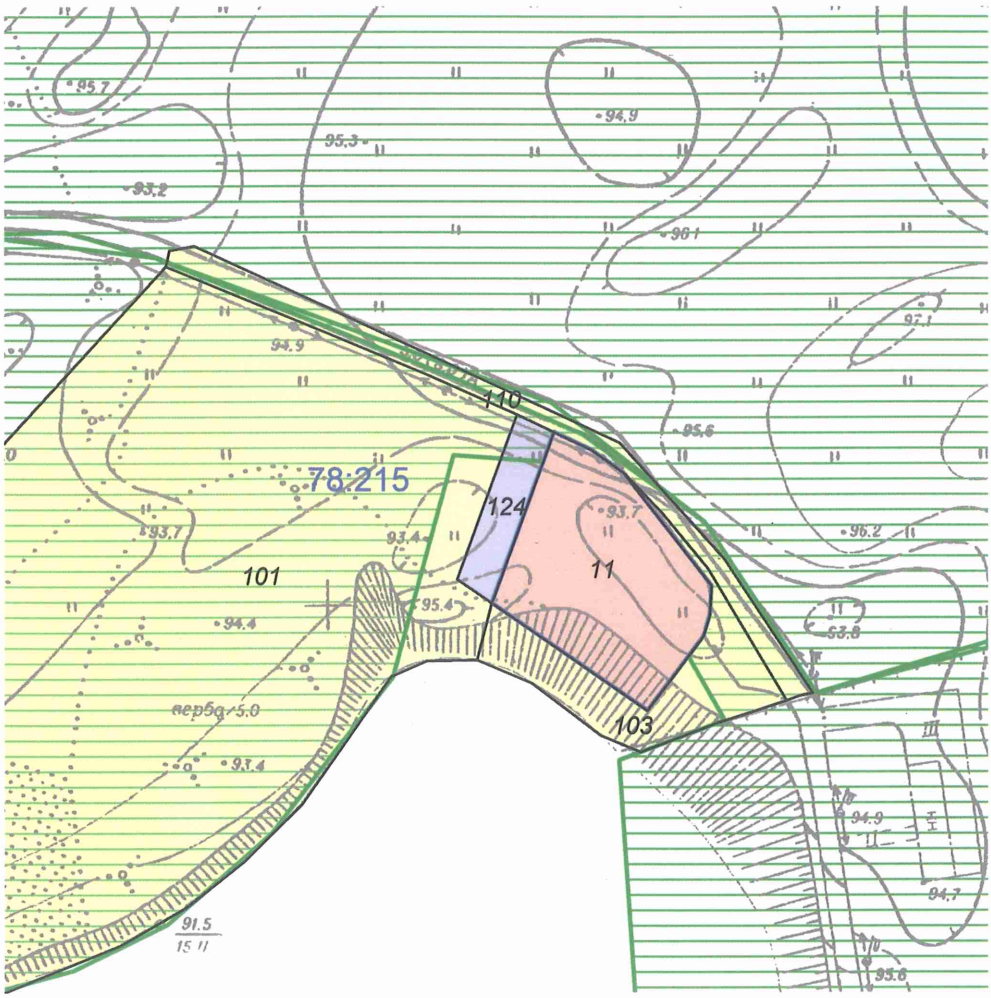
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Чечик Сергій Вікторович

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 28.01.2019р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 702

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:215:0011	Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Прирічна, 32а	Суб'єкт підприємницької діяльності-фізична особа	2419,8675	Оренда на 25 років	26.12.2028
78:215:0101	Землі не надані у власність чи користування	вул.Прирічна, біля затоки Собаче Гирло		19485,9876		
78:215:0103	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	вул. Прирічна		1378,6403		
78:215:0110	Землі не надані у власність чи користування	вул. Прирічна	Державне комунальне підприємство "Плесо"	1168,4516		
78:215:0124	Фізична особа	вул. Прирічна, 32а		500,1452	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація	Плата за землю
Д-8958	громадянин Лісовий Михайло Гаврилович вул. Прирічна, 32-а в Оболонському районі м.Києва	0.0500 га	для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) Оренда на 10 років	Земельна ділянка вільна від забудови. Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (парк відпочинку "Оболонь" (І етап) 280,1 га у т. ч. гольф-центр та 139,3 га – акваторія). Відповідно до Акту № 338 обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 28.11.2018 збереженню підлягає дерев 2 одиниці. Відновна вартість зелених насаджень, що залишаються на місці в межах земельної ділянки: всього 31019,00 грн. ДПТ відсутній. Відповідно до Генерального плану міста - території захисної зелені. Земельна ділянка знаходиться в межах прибережної захисної смуги водойми та в межах червоних ліній перспективної (продовження) окружної дороги. Також, земельна ділянка потрапляє до охоронної зони газопроводу високого тиску. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельна ділянка межує із земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:78:215:0011), яка на підставі рішення Київради від 24.04.2003 № 411/571 передана СПД-ФО Лісовому М. Г. в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування водно-спортивного та культурно-оздоровчого комплексу (договір оренди земельної ділянки від 26.12.2003 № 78-6-00140).	10 451,38 грн (3%)

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Яловому К.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 14.02.2019 № 08/231-758/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"14" лютого 2019 року
№ 08/231 – 758/ПР

08/231-758/ПР
14.02.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.02.2019 № 05715-3466
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду громадянину Лісовому Михайлу Гавриловичу земельної ділянки для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Прирічній, 32-а в Оболонському районі міста Києва" (Справа Д-8958) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Савчук Оксана Григорівна

N20.1

Київська міська рада
18.02.2019 № 08 КО-572

Голови комісії КМР з питань ТЗ та Р
Окопному О.Ю.
Голови фракції «Єдність»
Члену комісії КМР з питань дотримання законності та запобігання корупції
Омельченко О.О.
копія Голові КМДА
Кличко В.В
копія Міністру юстиції України
Петренко П.Д.
копія Міністру інфраструктури України
Омеляну В.В.

№ 18021 від 18.02.19р. 2019р.

Щодо створення Музею Громадського Транспорту на базі Історичного Експозиційного Реставраційного Центру (ІЕРЦ) КП «Київпастранс» на вулице Виборзька, 111, та знищення трамваю-вагону 2М № 919

Відкритий лист

Від: Звільненої частини колективу Історичного Експозиційного Реставраційного Центру (ІЕРЦ) КП «Київпастранс» (КПТ).

Стосовно: Бездіяльності структур КМДА (Управління з питань запобігання та виявлення корупції КМДА) у вирішенні питань, вказаних у колективному зверненні колективу ІЕРЦ, до Голови КМДА від 05 вересня 2017 № ОП/КО 15582 (що додається) а також, процесу створення першого Музею Громадського Транспорту України.

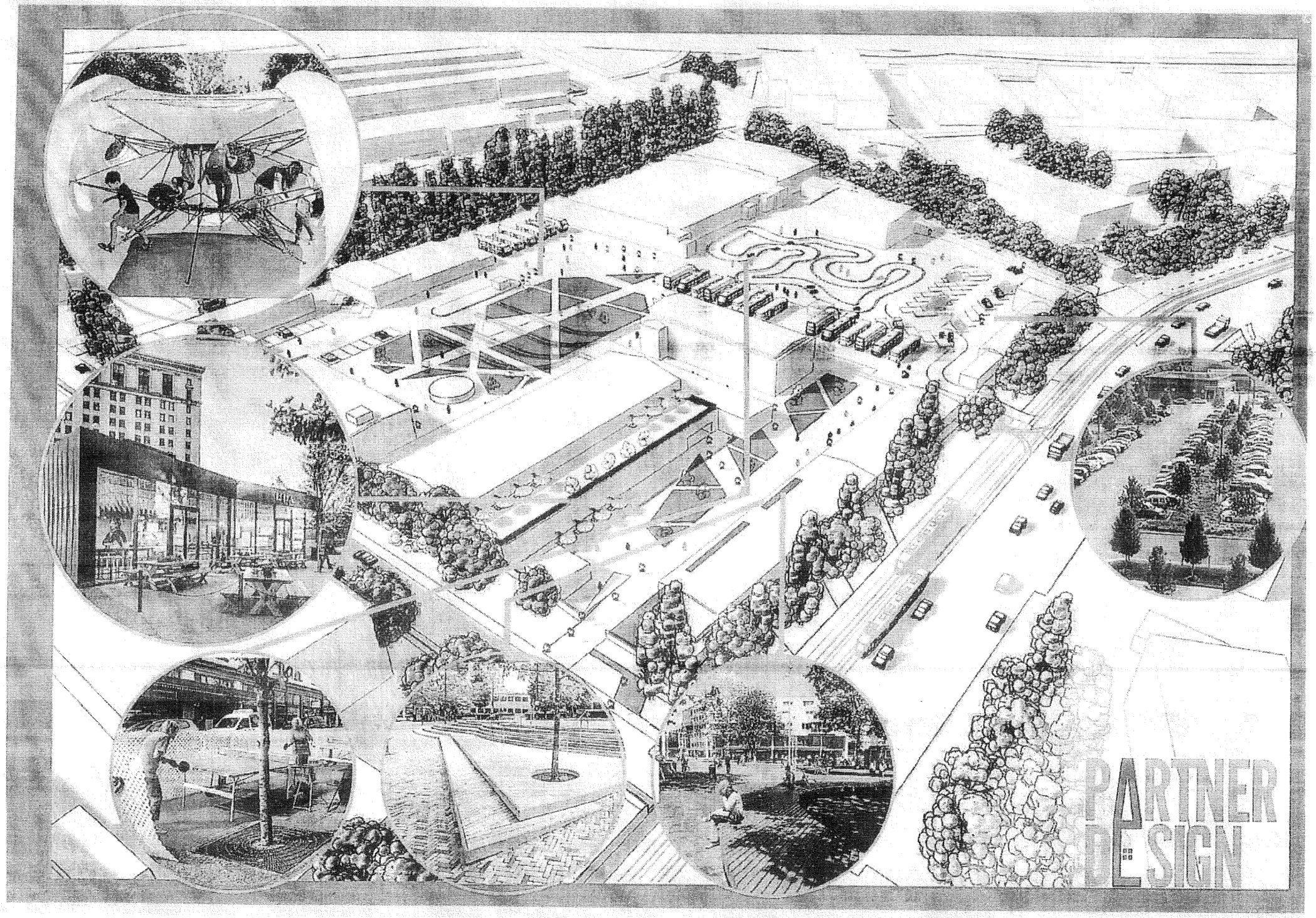
Суть справи: Усі ініціативи транспортної спільноти і колективу ІЕРЦ гальмуються, нове керівництво КП «Київпастранс» не дають можливості працювати та блокується процес створення першого Музею Громадського Транспорту України. Пан Кирилюк (В.о. заступника Генерального директора КПТ здійснює постійний тиск на решту колективу ІЕРЦ, з метою закрити ІЕРЦ і **продати територію**.

Шановний Олексію Юрійовичу!
Шановні панове!

Звертаємося до Вас як до людини, якої не байдуже майбутнє Києву, а як відома… хто не пам'ятає минуле, у того немає майбутнього! Звертаємося до Вас як до керівника, який би не допустив продаж першого в континентальної Європі депо електричного трамвая (Лук'янівське депо). Ми всі сподіваймося, що більш такої фатальної помилки ВИ не допустите!

Ще у 2015 році керівництвом міста було задекларовано створення унікального і єдиного Центру розвитку технічної культури, практичних навиків та творчості молоді Києву, на території колишнього автобусного парку №3, за адресую, Київ, вул. Виборзька 111. Цей «Технопарк» включає до себе і Музей Громадського Транспорту (дизайн–проект додається).

Але зі зміною керівництва КПТ і появи «молодої команди» на чолі с паном Кирилюком П.А. (В.о. заступника Генерального директора КПТ) все стало. Те напрямки, де нема прямої вигоди зупинилися! Більш того, нас звільніли, а наше звернення до Мера Києву Кличко В.В., пускають "по замкнутому колу" та навмисно, затягують розгляд, за нашим зверненням.


PARTNER
DESIGN