Київська міська рада
25.09.2018 № 08/Д-4409

Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Дядюка Олександра Володимировича

Вих. 241 від 25.09.2018

Шановний Володимиру Володимировичу!

На березі затоки «Собаче гирло» в Оболонському районі, по вул.. Прирічна, 30, знаходиться «жирний» кусок землі (кадастровий № 8000000000:78:215:0005), площею понад три гектари, на якому ще з радянських часів знаходилась спортивна школа з вітрильного спорту, спортивного товариства профспілок.

Згідно Постанов Верховної ради України від 10 квітня 1992 року N 2268-XII та від 4 лютого 1994 року N 3943-XII майно загальносоюзних громадських організацій, в тому числі профспілкових, визнавалось державною власністю.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.12.15р. № 62/62 цілий перелік майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл, в тому числі і по вул.. Прирічна, 30, мав перейти в комунальну власність міста проте, за три роки чиновники КМДА палець об палець не вдарили щоб виконати це рішення.

А поки чиновники КМДА «проявляли злочинну недбалість», якісь шустрі спритники, переоформили на себе цю спортивну школу (як юридичну особу), а далі, з допомогою самого відомого в Україні «чорного реєстратора» - Київської філії Комунального підприємства Вишеньківської сільської ради «Добробуд-гарант» (реєстраторів якої наразі розшукує вся поліція України), ще й зареєстрували на себе право власності на нерухоме майно комплексу.

Але, у «шустриків» є одна перепона - земля, на якій розташована вкрадена нерухомість, перебуває у оренді у іншої організації – профспілкової. Дем освітяни, даси голови

Проте, замість того, щоб вживати екстрених невідкладних заходів – звернутись до суду та правоохоронних органів по скасуванню незаконної реєстрації об'єктів комунальної власності у приватну власність та визнання права власності на нерухоме майно спортивної бази за містом, чиновники КМДА і деякі депутати, проштовхують через Київраду проект рішення про розірвання договору оренди ділянки з профспілками.

Колишній керівник Департаменту земельних ресурсів КМДА, який лобіював цей проект, вніс до пояснювальної записки завідомо недостовірні дані, про те, що на даний час, на цій ділянці зареєстроване нерухоме майно іншої організації, якоїсь «геошки» «Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву з вітрильного спорту (код14293000), **на підставі рішення Господарського суду м. Києва від 22.02.2008 року у справі № 41/530.**

Але це брехня, тому, що вказане рішення Господарського суду м. Києва було скасоване Постановою Вищого господарського суду від 24.11.10 http://reyestr.court.gov.ua/Review/12553727 а справу передано на новий розгляд.

При новому розгляді, рішенням Господарського суду м. Києва від 07.06.11, залишеним в силі Київським апеляційним господарським судом http://reyestr.court.gov.ua/Review/18672763 та Вищим господарським судом http://reyestr.court.gov.ua/Review/19340476 - **у позові відмовлено.**

Якби аферисти визнали б за собою право власності на об'єкт на підставі судового рішення то це було б прямо зазначено у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, проте у Реєстрі зазначено, що право власності зареєстровано на підставі якогось «акту».

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас доручити невідкладно розглянути цю проблему на засіданнях постійних комісій Київради з питань власності, з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції і екологічної комісії щодо бездіяльності Київської міської державної адміністрації по захисту прав власності громади на це майно, по лобіюванню цієї афери деякими депутатами Київської міської ради, по загрозі озелененій території на якій розміщена спортивна база в результаті втрати прав власності – а в подальшому і прав на землю на якій розташована це приватне майно та зобов'язання Виконавчого органу Київпради вжити невідкладні заходи по захисту прав власності громади на це майно.

Додатки: Витяг з Державного реєстру речових прав по Прирічній, 30, копія рішення Київради № 62/62 від 22.12.20015 року

З повагою

О. В. Дядюк

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	137986077
Дата, час формування:	17.09.2018 14:04:53
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: Дядюк Олександр Володимирович, ЄДРПОУ: 2366112691

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, вулиця Прирічна, будинок 30

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1586685880000
Об'єкт нерухомого майна:	Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Адреса:	м.Київ, вулиця Прирічна, будинок 30

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна:	учбово-адміністративна будівля, А
Додаткові відомості:	загальна площа - 433,6 кв. м
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	елінг, Б
Додаткові відомості:	загальна площа - 737,3 кв.м
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	гараж, В
Додаткові відомості:	загальна площа - 41,9 кв.м
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	гараж, Г
Додаткові відомості:	загальна площа - 63,0 кв.м
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	вбиральня, Д, Е

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 26817710

Дата, час державної реєстрації:	25.06.2018 16:45:53

RRP-4111M051HER

Державний реєстратор:	Бойко Олег Миколайович, Київська філія Комунального підприємства Вишеньківської сільської ради "Добробут-Гарант", м.Київ
Підстава виникнення права власності:	Постанова, серія та номер: п-3-3, виданий 10.03.1992, видавник: Президія Київської міської ради ВДФСС профсоюзів; Акт прийму-передачі, серія та номер: б/н, виданий 30.06.1992, видавник: МКРС "ОКТАВА"; СДЮШОР з вітрильного спорту
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 41817625 від 26.06.2018 20:27:01, Бойко Олег Миколайович, Київська філія Комунального підприємства Вишеньківської сільської ради "Добробут-Гарант", м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва, код ЄДРПОУ: 14293000, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1530383080000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка, (затока "Собаче гирло")
Кадастровий номер:	8000000000:78:215:0005
Опис об'єкта:	Площа (га): 3.1775, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 18.07.2005, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Цільове призначення:	Фізичної культури та спорту; Вид використання земельної ділянки: Для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту
Адреса:	м.Київ, вулиця Прирічна, земельна ділянка 30

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 25709951

Дата, час державної реєстрації:	12.04.2018 16:04:04
Державний реєстратор:	Пилипчук Віталій Анатолійович, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава виникнення права власності:	Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», серія та номер: 5245-VI, виданий 06.09.2012, видавник: Верховна Рада України
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 40621406 від 13.04.2018 14:07:48, Пилипчук Віталій Анатолійович, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації), м.Київ

Форма власності: комунальна

Розмір частки: 1/1

Власники: Територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

RRP-4HHM05HER

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 22 грудня 2015 року N 62/62

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про Державний бюджет України на 2015 рік", рішення Київської міської ради від 28 січня 2015 року N 60/925 "Про бюджет міста Києва на 2015 рік", враховуючи лист постійної комісії Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту від 24 квітня 2015 року N 08/293-140, постанову громадської організації "Київське міське фізкультурно-спортивне товариство "Україна" від 09 липня 2015 року N П-03-02, Київська міська рада **вирішила**:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл згідно з додатком.

2. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Здійснити спільно з зазначеними у додатку до цього рішення ДЮСШ інвентаризацію їх цілісних майнових комплексів.

2.2. За результатами інвентаризації забезпечити підготовку та затвердження актів приймання-передачі цілісних майнових комплексів ДЮСШ.

2.3. Привести у відповідність до вимог чинного законодавства статути ДЮСШ та викласти їх у новій редакції.

2.4. Передбачити фінансування заходів, визначених у пункті 2 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
22.12.2015 N 62/62

Перелік
дитячо-юнацьких спортивних шкіл громадської організації "Київське міське фізкультурно-спортивне товариство "Україна", які передаються до комунальн власності територіальної громади міста Києва

N п/п	Назва дитячо-юнацьких спортивних шкіл	Юридична адреса	Код ЄДРПОУ
1.	Дитячо-юнацька спортивна школа "Акваспорт" Київського міського фізкультурно-спортивного товариства "Україна"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200201
2.	Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву м. Києва з баскетболу	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200147
3.	Дитячо-юнацька спортивна школа "Олімпієць" Київського міського фізкультурно-спортивного товариства "Україна"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200216
4.	Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву м. Києва зі спортивної гімнастики	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200179
5.	Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву з вітрильного спорту м. Києва	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	14293000
6.	Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву м. Києва з легкої атлетики	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200239
7.	Дитячо-юнацька спортивна школа м. Києва з плавання	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200251
8.	Дитячо-юнацька спортивна школа м. Києва з велосипедного спорту	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200245
9.	Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву з тенісу	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	22895019

10.	Дитячо-юнацька спортивна школа "Авіатор" Київського міського фізкультурно-спортивного товариства "Україна"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200191
11.	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Арсенал"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200133
12.	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Восход"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	23538392
13.	Спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву з кульової стрільби та біатлону "Схід"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	22894877
14.	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Темп"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200222
15.	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Маяк"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200127
16.	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Артем" Київського міського фізкультурно-спортивного товариства "Україна"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26200185
17.	Приватний позашкільний навчальний заклад "Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа інвалідів "Прометей"	04080, м. Київ, вул. Фрунзе, 105	26500786

Київський міський голова **В. Кличко**

bigmir)net

<img src="http://counter.rambler.ru/top100.cnt?1632798" alt="" width="1" height="1" border="0">© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2018.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА" 1991-2018.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2018.

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською радою.
Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Республікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».