Голові постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції
п. Бондарчуку О.В.

26 лютого 2019 р.

Київська міська рада
26.02.2019 № 08/X-735

ЗВЕРЕННЯ.

Звертаюсь до Вас від імені мешканців міста Києва, які живуть біля земельної ділянки по вул. Вишгородська, 47-ж в місті Києві.

Близько 8-00 29 грудня 2017 року ТОВ «Будінвест КМ» за підтримки «тітушек» без проведення будь-яких громадських слухань та без попереджень поставили паркан та знесли 320 дерев.

Свої дії вони пояснювали тим, що мають карту на порушення благоустрою та його відновлення за № 17070152-ПД (Замовник - «Екостандарт-Інвест», Виконавець – ТОВ «Доміан»), яку видав департамент благоустрою (за підписом першого заступника Панчія Т.М.) (Додаток № 1), в якому вказаний список документів, на підставі яких картка видана.

Пунктом 15.3.1 Правил благоустрою м. Києва, затверджених рішенням Київської міської Ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (із змінами) (далі – Правила) визначений перелік документів на підставі яких видається картка на порущення, а саме:

- документ на право землекористування;
- дозвіл Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю в м. Києві;
- будгенплан, погоджений в установленому порядку;
- генплан благоустрою;
- чинний договір про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва, виданий Головним управлінням економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Одним із основних документів є - **будгенплан, погоджений в установленому порядку**, тому що тільки після його затвердження можна бути впевненим, що нічого не буде порушено (зокрема існуючі будівлі), не буде ніяких екологічних негараздів, не будуть марно знесені зелені насадження, не буде погіршення соціально-економічного життя мешканців (не буде додаткового навантаження на дитячі садки, навчальні та оздоровчі заклади та інше) та буде затверджено багато інших питань.

Але при видачі контрольної картки на порушення будгенплан, погоджений в установленому порядку, не був наданий, що є порушенням законодавства України.

Замість того, щоби скасувати контрольну картку на порушення, департамент благоустрою її подовжує до 01 липня 2019 року.

На всі звернення до КМДА та Департаменту міського благоустрою КМДА ми отримуємо відписки, які не дають відповіді на питання чому контрольна картка видана з порушенням.

На підставі виданої контрольної картки вже:

- незаконно знесено 320 дерев;

- є загроза завдання шкоди існуючим будинкам за адресою – вул. Вишгородська, 47-в, 47-б, 47-а, тому що знесенні дерева знадились тримали воду яка зі схилу весною сходила донизу, де знаходяться вище перелічені будинки. Цієї весни рівень води в підвалі будинків був надзвичайно великим, яка вимиває землю з-під фундаменту;

- великотонажними машинами, які вивозили землю з земельної ділянки, розбита прибудинкова дорога;

- вивезений з земельної ділянки родючий грунт, про що зафіксовано в акті перевірки;

- знесений дитячий майданчик, який був улюбленим місцем гри дітей;

- поряд з земельною ділянкою знаходиться Інститут харчової біотехнології та геноміки НАН України (м. Київ, вул. Осиповського 2а), який за часи СРСР був дуже засекреченим об'єктом, який за наявною інформацією керувався з Москви та працював з хлором. Ми вважаємо, що на даний час не вивчено вплив можливого будівництва і чи не приведе це до якихось екологічних негараздів;

- нанесена моральна шкода мешканцям, які з 29 грудня 2017 року живуть в постійній напрузі.

В силу вищенаведеного просимо на Вашій комісії розглянути питання незаконної видачі контрольної картки № 17070152-ПД від 29.12.17 р. Департаментом міського благоустрою КМДА, прийняти заходи по відновленню законності (тобто можливого анулювання даної картки) та розглянути питання про притягнення до відповідальності посадових осіб, які вчинили таке порушення.

Додатки:

- копія контрольної картки № 17070152-Пд від 29.12.17 р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Департамент міського благоустрою
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

Контрольна картка

№ 17070152- Пд

Замовник *ТОВ "ЕКОСТАНДАРТ-ІНВЕСТ"*

Виконавець робіт *ТОВ "ДОМІАН"*

Відповідальний по контрольній картці *директор Шаповал С.О.*
(Посада, прізвище, ім'я, по батькові)

На тимчасове порушення благоустрою та його відновлення в зв'язку з

встановленням тимчасової огорожі на період виконання підготовчих робіт колективного житлового будівництва з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом;

За адресою: **ПОДІЛЬСЬКИЙ район, вул. Вишгородська, 47-ж**
(Район, вул., провулку, площі і т.д.)

Надані документи:

1. Лист-звернення вх.№4502-по від 27.12.2017.
2. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (право оренди земельної ділянки).
3. Угода про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки.
4. Повідомлення Департаменту ДАБК м. Києва №КВ 010173601576 від 26.12.2017.
5. Генплан.

Особливі умови виконання робіт:

1. **При виконанні робіт в межах «червоних ліній» магістралей, вулиць та тротуарів дотримуватись вимог Закону України «Про Національну поліцію» та ст. 52-1 Закону України «Про дорожній рух» (наявність погоджених проектів та схем організації дорожнього руху з відділом управління превентивної діяльності ГУ Національної поліції у м. Києві).**
2. **При виконанні робіт на Головних автомагістралях м.Києва відповідно до Закону України «Про державну охорону органів державної влади України та посадових осіб» перед початком робіт поінформувати Управління державної охорони України .**

ЗАЯВЛЕНИЙ ТЕРМІН ВИКОНАННЯ РОБІТ

початок	закінчення
29 грудня 2017 р.	29 грудня 2018 р.

Перший заступник директора _____ **Панчій Т.М.**
М.п. (Підпис) (П.І.Б.)