КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

20.05.16 № 08/288-124

Начальнику управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
Мальованому А.М.

Директору Департаменту земельних ресурсів
Поліщуку О.Г.

Директору Департаменту житлово-комунальної інфраструктури
Павлику І.К.

В.о. генерального директора ККО «Київзеленбуд»
Кугуку Є.В.

Генеральному директору ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен»
Гуськову С.О.

Директору НПП «Голосіївський»
Дроботу Б.В.

Депутату Київської міської ради
Шаповалу А.А.

Депутату Київської міської ради
Мусі В.В.

Депутату Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Депутату Київської міської ради
Сагайдаку І.В.

Депутату Київської міської ради
Банасу Д.М.

Депутату Київської міської ради
Кутняку С.В.

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.

Депутату Київської міської ради
Назаренко В.Е.

Депутату Київської міської ради
Зубку Ю.Г.

Депутату Київської міської ради
Бродському В.Я.

Депутату Київської міської ради
Міщенку О.Г.

ФАКСОГРАМА

Шановні колеги, запрошую Вас взяти участь у розширеному засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики, яке відбудеться **25.05.2016 (у середу) о 14.00 год. в залі засідань Київради на 10 поверсі (м. Київ, вул. Хрещатик, 36, Київська міська рада, к. 1017).**

Для довідок: **т./ф. 202-72-31, тел. 202-70-71**

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

І.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про визначення такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 06.04.16 № 08/231-1658/ПР.* **Доп. Павлик І.К., Мальований А.М.**

II.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу лісопаркової зони рекреаційного призначення лісосмузі, що розташована вздовж набережної Русанівки код 63:012:010 загальною площею 118397.85 кв.м. в Дніпровському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 28.03.16 № 08/231-1478/ПР.* **Доп. Маляревич О.В., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
III.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між просп. Академіка Палладіна та будинками № 87, 85-А на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 22.04.16 № 08/231-1956/ПР.* **Доп. Сагайдак І.В., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
IV.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 3, 3а, 3б, 9б, 9г по вулиця Петра Вершигори; 2, 2а, 2б, 2в, 4б по пр-кт Г.Ватутіна; 12 по вулиці Райдужна у Дніпровському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 26.04.16 № 08/231-1968/ПР.* **Доп. Сагайдак І.В., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
V.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 11.05.16 № 08/231-2126/ПР.* **Доп. Кутняк С.В., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
VI.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу парку земельній ділянці на схилах Смородинського узвозу та вулиці Нагірній у Шевченківському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 11.05.16 № 08/231-2127/ПР.* **Доп. Банас Д.М., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
VII.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Нагірній (між Смородинським узвозом і провулком Нагірним) у Шевченківському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 11.05.16 № 08/231-2128/ПР.* **Доп. Банас Д.М., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
VIII.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 12.05.16 № 08/231-2153/ПР.* **Доп. Петровець О.Ф., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
IX.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 12.05.16 № 08/231-2154/ПР.* **Доп. Петровець О.Ф., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
X.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у**

	Солом'янському районі м. Києва». *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 16.05.16 № 08/231-2159/ПР.* **Доп. Назаренко В.Е., Бонарчук О.В., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
XI.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а у Деснянському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 31.03.16 № 08/231-1965/ПР.* **Доп. Зубко Ю.Г., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
XII.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва» (з урахуванням результатів розгляду робочою групою).** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 02.02.16 № 08/231-653/ПР.* **Доп. Москаль Д.Д., Шаповал А.А., Король О.В., Чекмарьов В.Г.**
XIII.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про погодження надання ПАТ "Київська кондитерська фабрика «Рошен» надр у користування з метою розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод) за допомогою двох артезіанських свердловин, розташованих на території підприємства за адресою: проспект Науки, 1 Голосіївського району міста Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 06.04.16 № 08/231-1688/ПР; звернення ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен» від 16.05.2016 06/200.* **Доп. Мальований А.М., Король О.В.**
XIV.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 1,004 га вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва, згідно договору укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» № 75-6-00130 від 04.08.2004 року».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 14.04.16 № 08/231-1823/ПР.* **Доп. Бродський В.Я., Міщенко О.Г., Муха В.В., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
XV.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-23707 (з урахуванням результатів виїзного засідання).** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 25.02.16 № 08/231-1145/ПР.* **Доп. Мірошниченко І.М., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
XVI.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-23706 (з урахуванням результатів виїзного засідання).** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.02.16 № 08/231-1020/ПР.* **Доп. Мірошниченко І.М., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**

XVII.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному університету біоресурсів і природокористування України по вул. Червонопрапорній та по вул. Бродівській, урочище «Володарське» у Голосіївському районі м. Києва для ведення лісового господарства», К-25028.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 06.04.16 № 08/231-1687/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Кугук Є.В., Дробот Б.В.**
XVIII.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки гр. Горобцю Ігорю Анатолійовичу для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-й Садовій, діл. 78 у Дарницькому районі м. Києва», А-18295 (з урахуванням результатів виїзного засідання).** *Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 7 від 22.03.16.* **Доп. Мірошниченко І.М., Сандалова Г.О., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
XIX.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ "ТЕЛЕКАНАЛ "ІНТЕР" для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва», Д-6979.** *Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 9 від 05.04.16.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Кугук Є.В.**
XX.	**Розгляд звернення Департаменту земельних ресурсів від 12.04.16 №057021-6863 щодо розгляду матеріалів справи-клопотання К-24913 щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою гр. Бовт Наталії Геннадіївні щодо відведення земельної ділянки площею 0,2049 га в оренду на 10 років для будівництва та експлуатації багатофункціонального комплексу з рекреації на вул. Генерала Родимцева, 4 у Голосіївському районі м. Києва.** **Доп. Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
XXI.	**Розгляд звернення Департаменту земельних ресурсів від 19.04.16 №057021-7459 щодо розгляду матеріалів справи-клопотання К-25024 щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Національному університету біоресурсів і природокористування України урочище «Голосіївське» щодо відведення земельної ділянки площею 0,84 га у постійне користування для ведення лісового господарства у пров. Сільськогосподарському у Голосіївському районі м. Києва».** **Доп. Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
XXII.	**Різне.**

Голова постійної комісії **К. Яловий**

08/231-1658/ПР
06.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

проект

_____№_____

Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 27 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», законів України «Про відходи», «Про благоустрій населених пунктів», постанов Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173 «Питання надання послуг з вивезення побутових відходів», від 10 грудня 2008 року № 1070 «Про затвердження Правил надання послуг з вивезення побутових відходів», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати такими, що втратили чинність:

рішення Київської міської ради від 30 жовтня 2008 року № 582/582 «Про впорядкування діяльності у сфері поводження з побутовими відходами (крім токсичних та особливо небезпечних) у м. Києві»;

рішення Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 903/2972 «Про внесення змін до рішень Київської міської ради від 08.11. 07 № 1159/3992 «Про затвердження Переліку житлово-комунальних послуг у житловому фонді м. Києва, право на здійснення яких виборюється на конкурсних засадах» та від 30.10.08 № 582/582 «Про впорядкування діяльності у сфері поводження з побутовими відходами (крім токсичних та особливо небезпечних) у м. Києві»;

рішення Київської міської ради від 13 вересня 2011 року № 14/6230 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30.10.2008 № 582/582 «Про впорядкування діяльності у сфері поводження з побутовими відходами (крім токсичних та особливо небезпечних) у м. Києві».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:
Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П.Пантелеєв

Погоджено:

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури — Д. Новицький

Завідувач сектору правового забезпечення — К. Швець

17.11.2015

Заступник керівника апарату –
в.о. Начальник юридичного управління — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — О. Костюшко

Начальник управління правового забезпечення секретаріату Київської міської ради — В. Слончак

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики — О. Бродський

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики — О. Овраменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

Директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища — Д. Білоцерковець

Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва — М. Кузьменко

Керівник апарату — В. Бондаренко

із урахув. довідки

Довідка
до проектів рішень Київської міської ради
«Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 25 березня 2010 року № 435/3873 «Про визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів» та «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами»

Правовими підставами для прийняття Київською міською радою запропонованих рішень є стаття 35[1] Закону України «Про відходи», Правила надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070, Порядок проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173, згідно з якими виконавець послуг з вивезення побутових відходів повинен визначатись на конкурсних засадах, а також рішення Адміністративної колегії Київського міського територіального відділення Антимонопольного комітету України від 19.09.2013р. № 54/01-П, № 55/01-П, якими зобов'язано Київську міську раду привести свої рішення у відповідність із зазначеними нормами законодавства у сфері поводження з побутовими відходами.

Слід звернути увагу, що між прийняттям Київською міською радою запропонованих рішень та проведенням конкурсу щодо визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів, переможець якого також повинен визначатись рішенням Київської міської ради (пункт 55 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні») може виникнути період, протягом якого у місті Києві буде відсутній визначений в установленому порядку виконавець зазначених послуг.

В.о.начальника юридичного управління О.Яковлєва

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення Київської міської ради підготовлено на виконання рішень Адміністративної колегії Київського міського територіального відділення Антимонопольного комітету України від 19.07.2013 № 54/01-П та № 55/01-П, відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про відходи», поста нов Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173 «Питання надання послуг з вивезення побутових відходів», від 10 грудня 2008 року № 1070 «Про затвердження Правил надання послуг з вивезення побутових відходів», Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, у зв'язку з необхідністю приведення у відповідність до законодавства актів Київської міської ради та забезпечення визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на конкурсній основі, укладення з ним відповідного договору на надання послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва.

2. Мета і і шляхи її досягнення.

Приведення нормативно-правових актів у сфері поводження з побутовими відходами у відповідність до вимог чинного законодавства з метою підготовки та проведення конкурсу з визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173 «Питання надання послуг з вивезення побутових відходів».

3. Правові аспекти.

а) Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

б) Закон України «Про відходи»;

в) постанова Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173 «Питання надання послуг з вивезення побутових відходів»;

г) постанова Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070 «Про затвердження Правил надання послуг з вивезення побутових відходів».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних і фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення буде погоджено з усіма необхідними органами у встановленому порядку.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не впливає на розвиток адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого рішення дозволить усунути порушення порядку визначення виконавців послуг з вивезення побутових відходів, визначеного законом та постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173 «Питання надання послуг з вивезення побутових відходів».

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П.Пантелеєв

Доповідачі:
- заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв П. О.;
- директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури Новицький Д. Ю.

Аналіз регуляторного впливу

до проекту рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами»

Аналіз регуляторного впливу підготовлений з метою забезпечення реалізації прав, свобод і законних інтересів фізичних і юридичних осіб у сфері надання послуг по вивезенню побутових відходів в місті Києві.

Проект рішення розроблено Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1. Визначення та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання

Проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами» розроблено з метою приведення нормативно-правових актів у сфері поводження з побутовими відходами у відповідність до вимог чинного законодавства та забезпечення визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на конкурсній основі відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173 «Питання надання послуг з вивезення побутових відходів», укладення з ним відповідного договору на надання послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва.

2. Обґрунтування прийняття Проекту регуляторного акта

Прийняття проекту рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами» забезпечить можливість фізичних і юридичних осіб реалізувати права, свободи і законні інтереси з питань надання послуг з вивезення побутових відходів в місті Києві.

3. Очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта

Прийняття вказаного рішення дозволить забезпечити зручність надання послуг по вивезенню побутових відходів, а також дасть можливість привести у відповідність до чинного законодавства окремі положення впорядкування діяльності у сфері поводження з побутовими відходами в місті Києві. Це надасть змогу фізичним та юридичним особам реалізувати свої права,

свободи і законні інтереси щодо надання послуг з вивезення побутових відходів в місті Києві.

4. Цілі державного регулювання

Проект є нормативно-правовим актом, який спрямований на удосконалення правового регулювання організаційних та господарських відносин при наданні послуг з вивезення побутових відходів в місті Києві.

5. Альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин

Альтернативні способи досягнення встановлених цілей відсутні.

6. Переваги обраного способу досягнення встановлених цілей

Обраний спосіб дозволить створити сприятливі умови для врегулювання організаційних та господарських відносин при наданні послуг з вивезення побутових відходів в місті Києві відповідно до діючого законодавства у цій сфері та дасть змогу досягти максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

7. Механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта

Із виданням рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами» буде врегульовано питання вивезення побутових відходів в столиці у відповідності до вимог чинного законодавства України та стандартів та вимог нормативно – правових актів Європейського Союзу.

8. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта

Рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами» повністю відповідає принципам державної регуляторної політики України.

Норми рішення є обґрунтованими та необхідними, оскільки зможуть спростити процедуру надання послуг з вивезення побутових відходів в місті Києві та допоможуть вирішити існуючі проблеми прибирання, перевезення, захоронення та утилізації побутових відходів.

Прийняття рішення дозволить підняти рівень якості надання послуг з вивезення відходів та дасть змогу досягти максимально можливих

позитивних результатів, уникаючи суттєвих витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Норми запропонованого акта забезпечують баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави у регуляторній діяльності та відповідають цілям державної політики, а також планам з підготовки проектів регуляторних актів, що дозволить суб'єктам господарювання здійснювати планування їх діяльності.

Прийняття рішення дозволить створити сприятливі умови для врегулювання організаційних та господарських відносин щодо поводження з побутовими відходами відповідно до діючого законодавства у цій сфері та дасть змогу підвищити якість надання послуг для населення.

9. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

Впровадження проекту рішення додаткових витрат не потребує.

10. Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

Ризику впливу зовнішніх чинників на дію регуляторного акту немає.

11. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття

Базове, повторне та періодичне відстеження результативності цього рішення будуть здійснюватися у строки та у спосіб, що визначені ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури Д. Новицький

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту

проекту рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами»

Відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами».

Головний розробник проекту: Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проект рішення розміщений в мережі Інтернет на офіційному Інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації www.kievcity.gov.ua у розділі регуляторна діяльність.

Метою прийняття рішення є приведення нормативно-правових актів у сфері поводження з побутовими відходами у відповідність до вимог чинного законодавства з метою підготовки та проведення конкурсу з визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173.

Зауваження та пропозиції приймаються до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 1 місяця у письмовому або в електронному вигляді за адресами:

Поштова адреса: 01001, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 15а,
тел. 278-21-51; Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації),
e-mail: gukg@meta.ua.

Кінцевий термін надання зауважень 05.02.2016

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури Д. Новицький

Жилка 235 92 36

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська, 15а, Київ 1, 01001, тел.:(044) 279-29-21, СаП-центр (044) 15-51
E-mail:dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 17.03.2016 № 058/4/2-2743

Першому заступникові голови
Київської міської державної
адміністрації
Плісу Г. В.

Шановний Геннадію Володимировичу!

Департамент житлово-комунальної інфраструктури направляє на погодження в установленому порядку проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами» (додається).

Додаток : проект рішення на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Д. Новицький

Жилка 235 92 36

08/231-1478/пр
28.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

«Про надання статусу лісопаркової зони рекреаційного призначення лісосмузі, що розташована вздовж набережної Русанівки код 63:012:010 загальною площею 118397.85 кв.м. в Дніпровському районі м. Києва»

Відповідно до Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус лісопаркової зони рекреаційного призначення лісосмузі, що розташована вздовж набережної Русанівки код ділянки 63:012:010 загальною площею 118397.85 кв.м. в Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати лісопаркову зону згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку зелених зон Дніпровського району.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки лісопаркової зони рекреаційного призначення,

ПОДАННЯ:

Депутат О. Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

що розташована вздовж набережної Русанівки код ділянки 63:012:010 загальною площею 118397.85 кв.м. в Дніпровському районі м. Києва.

3.2. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки лісопаркової зони рекреаційного призначення, що розташована вздовж набережної Русанівки код ділянки 63:012:010 загальною площею 118397.85 кв.м. в Дніпровському районі м. Києва.

4. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат О. Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу лісопаркової зони рекреаційного призначення лісосмузі, що розташована вздовж набережної Русанівки код 63:012:010 загальною площею 118397.85 кв.м. в Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Мені, як депутату Київської міської ради, мешканцями Дніпровського району було надано доручення виборців щодо забезпечення надання статусу лісопаркової зони лісосмузі, що розташована вздовж набережної Русанівки код ділянки 63:012:010 загальною площею 118397.85 кв.м. в Дніпровському районі м. Києва.

Дана земельна ділянка відноситься до зеленої зони, знаходиться на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району та перебуває в занедбаному стані й не захищена від незаконних забудов. Мешканці Русанівки бажають привести цю ділянку до ладу та надавши статусу лісопаркової зони рекреаційного призначення захистити дану лісосмугу від незаконних забудов та можливого відчуження. тому що в окрузі дуже мало зелених зон та ніде відпочити на повітрі з дітьми. Мені було надано доручення виборців щодо забезпечення надання даній лісосмузі статусу лісопаркової зони рекреаційного призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці орієнтованою площею 118397.85 кв.м. лісосмузі, що розташована вздовж набережної Русанівки в Дніпровському районі Києва. Надання земельній ділянці статусу лісопарку рекреаційного призначення має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку мешканців Дніпровського району міста Києва.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом рішення передбачається надання статусу лісопаркової зони лісосмузі, що розташована вздовж набережної Русанівки код 63:012:010 загальною площею 118397.85 кв.м. в Дніпровському районі м. Києва; внесення зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва на 2016 рік та концепції формування зелених насаджень в Дніпровському районі міста; надання доручення КО «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки та забезпечити можливість залучення бюджетних коштів та коштів меценатів для благоустрою та озеленення території.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення не потребує додаткових витрат з місцевого або державного бюджету в даному бюджетному періоді. Крім того, це рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб для його реалізації.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

Доповідач: Депутат Київської міської ради – *Маляревич Олесь Вікторович*

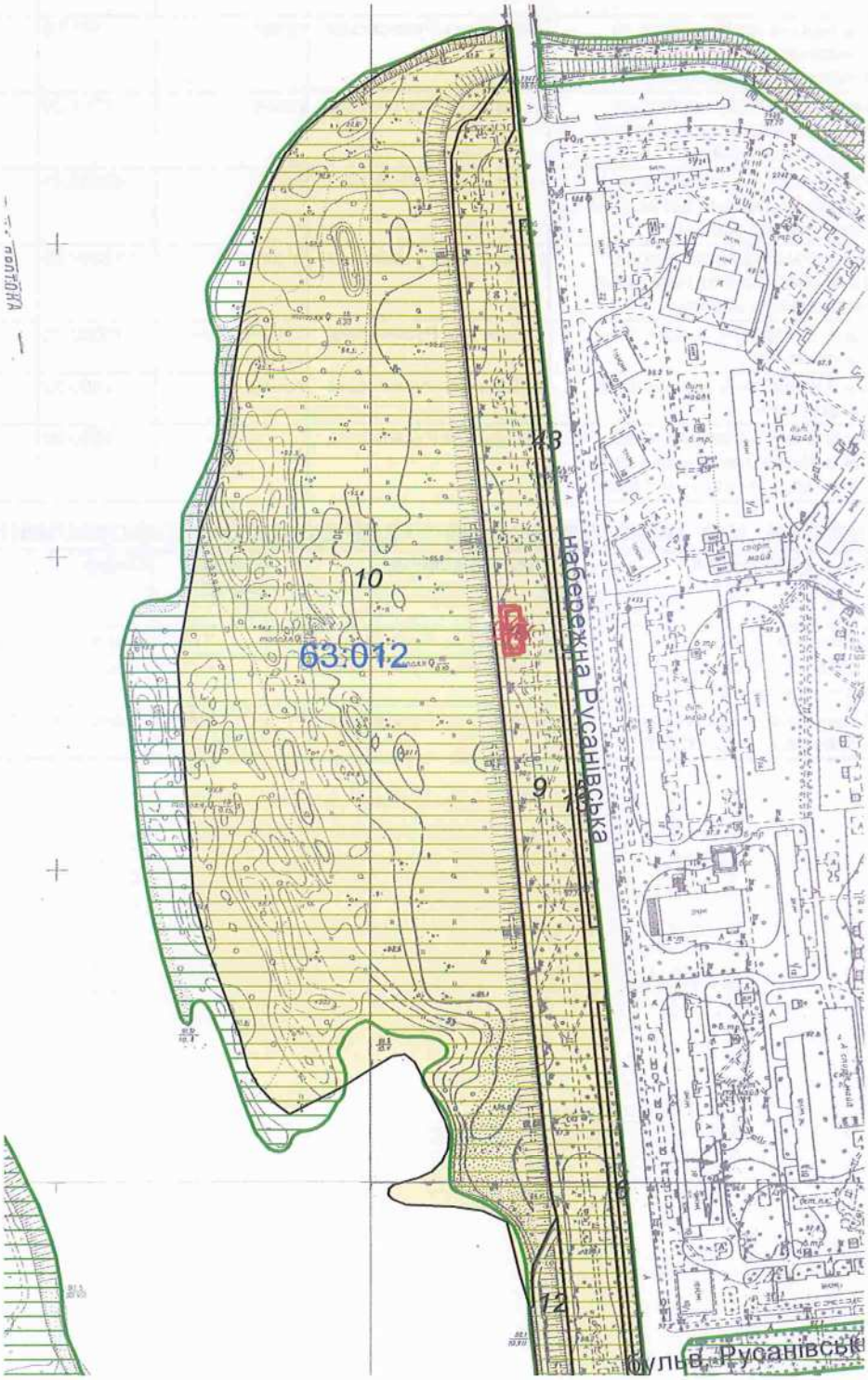
Відповідальний за супроводження проекту рішення – *Душаєва Ярослава Олександрівна* 095-882-88-88

Депутат Київради ***О. Маляревич***

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.02.2016р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:4500

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3353

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:012:004	Фізична особа	набережна Русанівська, 7		217.89		
63:012:005	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району	набережна Русанівська	газон	1019.9		
63:012:006	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району	набережна Русанівська	газон	1391.24		
63:012:009	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району	набережна Русанівська	парк	48833.41		
63:012:010	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району	набережна Русанівська	лісосмуга	118397.85		
63:012:012	Землі не надані у власність чи користування	набережна Русанівська	прибережна зона	16060.13		
63:012:013	Землі не надані у власність чи користування	набережна Русанівська	прохід	7600.32		
63:012:043	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	набережна Русанівська		1603.02		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
63:012:004$	Фізична особа	набережна Русанівська, 7	217.89	Наміри щодо викупу	
63:012:004$	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІСІДА"	набережна Русанівська, 7	411.82	Наміри щодо викупу	
63:012:034к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІСІДА"	набережна Русанівська, 7	399.78	Клопотання: Оренда на 1 рік	

08/231-1956/ПР
22.04.2016

III

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між просп. Академіка Палладіна та будинками № 87, 87-А на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,52 га, що розташована між просп. Академіка Палладіна та будинками № 87, 87-А на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план – схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ :

Депутат Київської міської ради І. Сагайдак

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між просп. Академіка Палладіна та будинками № 87, 87-А на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

В місті Києві, нажаль, кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок порушення, невиконання або неналежного виконання правил благоустрою територій, незаконного будівництва, розміщення малих архітектурних форм та/або бездіяльності комунальних служб.

Беручі до уваги численні та неодноразові звернення мешканців Святошинського району міста Києва, з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень району, виникає об'єктивна необхідність надання зазначеній в пункті 1 цього рішення земельній ділянці особливого правового статусу – скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є:

- врахування інтересів мешканців міста Києва, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення скверу в Святошинському районі;

- недопущення забудови цієї ділянки, що може призвести до загострення соціальної напруги.

3. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51- 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття рішення не передбачає матеріальні витрати з місцевого бюджету. Крім того, рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб (меценатів) для його реалізації.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення забезпечить законні права та інтереси жителів Києва, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості столиці України, збереженню зелених насаджень, розвитку зелених зон, а також позитивному впливу на соціально-культурний розвиток громадян.

6. Доповідач

Депутат Київської міської ради Сагайдак Ілля Вадимович.

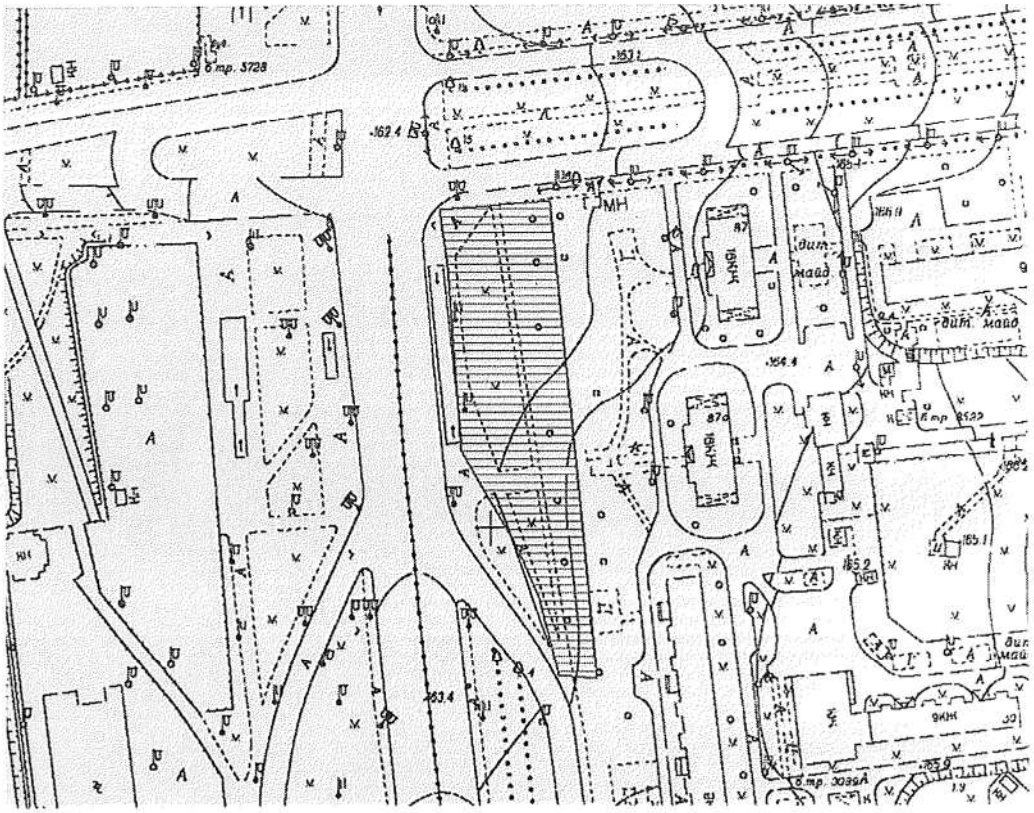
Депутат Київської міської ради І. Сагайдак

Додаток 1
До рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
Земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, просп. Академіка Палладіна

площа земельної ділянки - 0,52 га



Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.16 № 057028-7777
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
Сагайдаку І.В.

Шановний Іллє Вадимовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 12.04.2016 № 08/279/08-057/64 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між просп. Академіка Палладіна та будинками № 87, 87-а на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва".

Додаток на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор О.Поліщук

Олещенко Р.М. 279-74-12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.16 № 057028-7797
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Сагайдаку І.В.

Шановний Іллє Вадимовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 12.04.2016 № 08/279/08-057/64 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між просп. Академіка Палладіна та будинками № 87, 87-а на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва".

Додаток на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор О.Поліщук

Олещенко Р.М. 279-74-12

08/231-1968/ПР
26.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 3, 3а, 3б, 9б, 9г по вулиця Петра Вершигори; 2, 2а, 2б, 2в, 4б по п-т Г. Ватутіна; 12 по вулиці Райдужна у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 20, 21, 28, 29 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання, збереження зелених насаджень, враховуючи звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус парку земельній ділянці площею 2,1га, що розташована впродовж будинків 3, 3а, 3б, 9б, 9г по вулиця Петра Вершигори; 2, 2а, 2б, 2в, 4б по п-т Г. Ватутіна; 12 по вулиці Райдужна у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3 Розробити проектну документацію щодо організації і створення парку.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, включивши до переліку парків Дніпровського району міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Оприлюднити в установленому порядку це рішення в газеті «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 3, 3а, 3б, 9б, 9г по вулиця Петра Вершигори; 2, 2а, 2б, 2в, 4б по п-т Г. Ватутіна; 12 по вулиці Райдужна у Дніпровському районі м. Києва»

1. **Обґрунтування прийняття рішення**

В місті Києві кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок незаконного будівництва, неналежного виконання правил благоустрою територій, самовільного розміщення малих архітектурних форм та незаконних автомобільних стоянок.

Проект рішення про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 3, 3а, 3б, 9б, 9г по вулиця Петра Вершигори; 2, 2а, 2б, 2в, 4б по п-т Г. Ватутіна; 12 по вулиці Райдужна у Дніпровському районі м. Києва підготовлено на чисельні прохання мешканців з метою реалізації прав та інтересів громади, покращення навколишнього середовища, висадку зелених насаджень на земельній ділянці, відновлення трав'яного покриття, благоустрій території, полив газонів, яка буде місцем відпочинку мешканців Райдужного масиву Дніпровського району.

2. **Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва, облаштування парку впродовж будинків 3, 3а, 3б, 9б, 9г по вулиця Петра Вершигори; 2, 2а, 2б, 2в, 4б по п-т Г. Ватутіна; 12 по вулиці Райдужна у Дніпровському районі м. Києва та охорони зелених насаджень.

3. **Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці площею 2,1га впродовж вулиць Петра Вершигори, 3, 3а, 3б, 9б, 9г; п-т Г. Ватутіна, 2, 2а, 2б, 2в, 4б; вулиці Райдужна, 12 у Дніпровському районі міста Києва статус парку;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, включивши до переліку парків Дніпровського району міста Києва, земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;
- комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення;
- київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити

організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення;

– доручення Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 3, абзацами 3 та 4 цього рішення;

– опублікування в установленому порядку цього рішення в газеті «Хрещатик»;

– покладення контроль за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 20, 21, 28, 29 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 2,1га впродовж вулиць Петра Вершигори, 3, 3а, 3б, 9б, 9г; п-т Г. Ватутіна, 2, 2а, 2б, 2в, 4б; вулиці Райдужна, 12 у Дніпровському районі міста Києва статусу парку дасть змогу облаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зберегти свіже повітря, зменшити кількість сміття та зробити місто більш привабливим і комфортним для відпочинку мешканців.

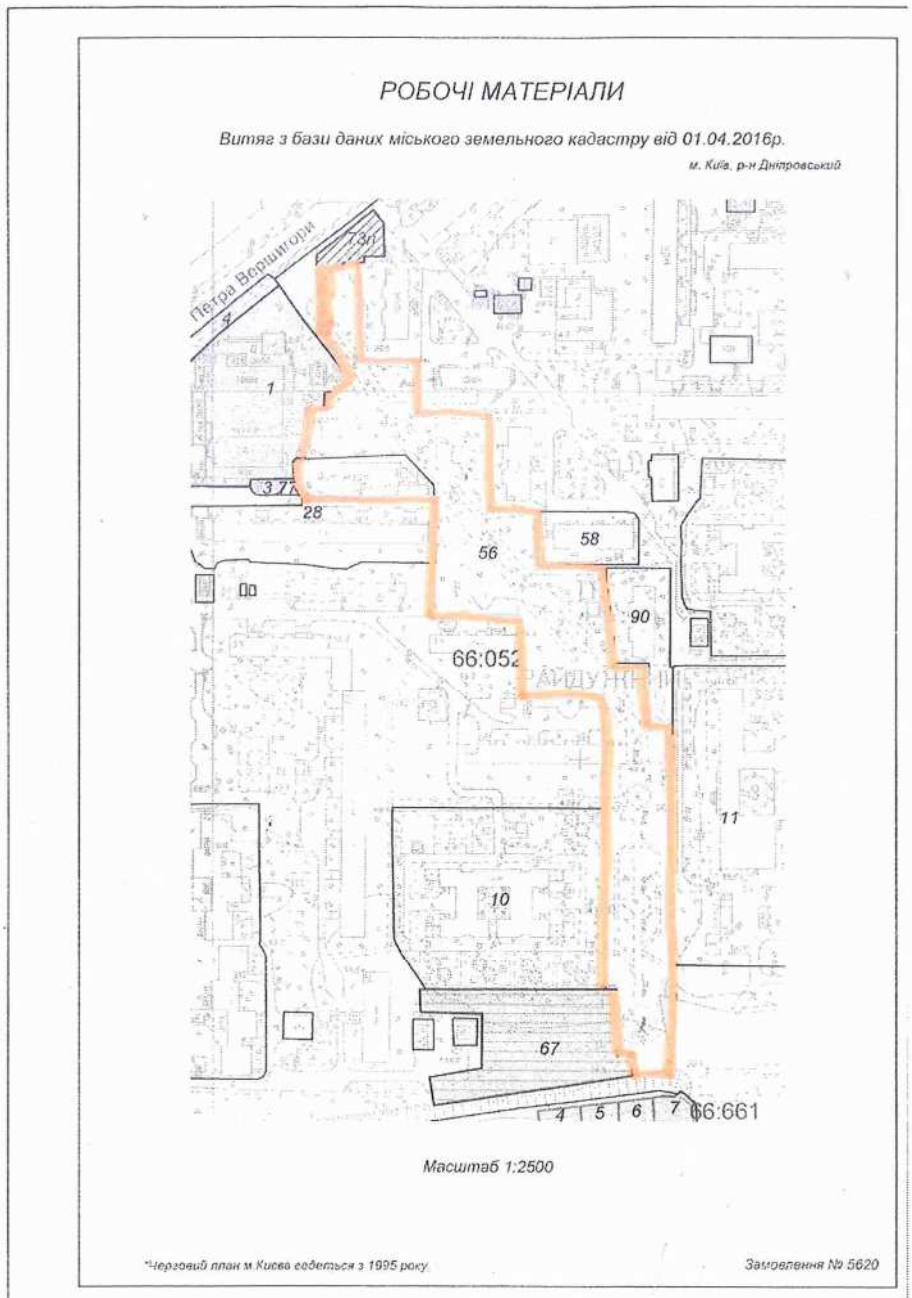
Доповідач на пленарному засіданні:
депутат Київської міської ради Артеменко Сергій Вікторович

Депутат Київської міської ради **Артеменко С. В.**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус парку

адреса земельної ділянки	-м. Київ, вул. Петра Вершигори, 3, 3а, 3б, 9б, 9г; п-т Г. Ватутіна, 2, 2а, 2б, 2в, 4;, вул. Райдужна, 12
площа земельної ділянки	- 2,1 га



Київський міський голова **В. Кличко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.04. 2016 № 057024-8118

на № 08/279/8/157-93 від 21.04.2016

Депутатові Київської міської ради
Артеменку С.В.

Шановний Сергію Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 21.04.2016 № 08/279/8/157-93 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована вподовж будинків 3, 3а, 3б, 9б, 9г по вулиці Петра Вершигори; 2, 2а, 2б, 2в, 4б по п-т Г. Ватутіна; 12 по вулиці Райдужна у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

08/231-2126/пр
11.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою збереження рекреаційної цінності території, збереження зелених насаджень, враховуючи звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити парк відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га (кадастрові номери ділянок, що входять до її складу: 8000000000:91:119:100, 8000000000:91:119:110, 8000000000:91:119:130) на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва.

2. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати парк відпочинку згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку парків Шевченківського району.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради С. Кутняк

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради

«Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га по вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва підготовлено на численні прохання місцевих мешканців щодо надання статусу паркових зон земельним ділянкам у Шевченківському районі міста Києва з метою реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище, гарантоване статтею 50 Конституції України.

Так, земельна ділянка, що є об'єктом проекту рішення, знаходиться на зсувонебезпечній території, повністю вкритій зеленими насадженнями. Згідно з Листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 0570291-7361 від 18.02.2016 року, долученого до матеріалів проекту рішення, у Департаменті земельних ресурсів зареєстроване клопотання обслуговуючого кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "БЕРЕЗНЯКИЖИТЛОБУД" щодо відведення земельної ділянки площею 3,44 га (обліковий код 91:119:134к) на вул. Глибочицькій та у пров. Лук'янівському для будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу). Втім, до вказаної земельної ділянки фактично відсутні будь-які під'їзди, що унеможливлює вчинення будь-якого будівництва на ній, в тому числі об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури. Окрім того, місцеві мешканці неабияк занепокоєні імовірною вирубкою зелених насаджень внаслідок такого будівництва, що неодмінно спричинить збільшення загрози зсувів на прилеглій території.

З огляду на вищеозначене, з метою врахування законних інтересів громади, збереження території, охорони зелених насаджень, реалізації конституційного права мешканців на безпечне для життя навколишнє природне середовище був підготовлений план перетворення земельної ділянки в об'єкт благоустрою міста зі статусом парку відпочинку. Запропонований проект рішення Київради є важливим пунктом реалізації даної ініціативи.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Проект рішення «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва» розроблено з метою охорони зелених насаджень, збереження рекреаційної та освітньо-виховної цінності означених територій.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення передбачає:

1. Створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га (кадастрові номери ділянок, що входять до її складу: 8000000000:91:119:100, 8000000000:91:119:110, 8000000000:91:119:130) на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва.

2. Внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додання парку відпочинку згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку парків відпочинку Шевченківського району.

3. Доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та у місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва.

5. Доручення Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3, 4 рішення.

6. Опублікування в установленому порядку цього рішення в газеті «Хрещатик».

7. Покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункти 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 1, 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006

№105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО "Київзеленбуд".

6. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Прийняття даного рішення забезпечить збереження території, охорону зелених насаджень, реалізацію конституційного права мешканців на безпечне для життя навколишнє природне середовище.

Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції "Всеукраїнське об'єднання "Свобода" Святослав Вікторович Кутняк.

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
"Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 3,44 га на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва"

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381

	Парки відпочинку		
4	ім. Т. Г. Шевченка	5,28	
5	Володимирська гірка	10,8	
6	Пейзажна алея	1,48	
7	Кирилівський гай	38,76	
8	Біля меморіалу "Бабин Яр"	8,1	
9	Парк Шевченківського району "Бабин Яр"	59,51	
10	Сирецький парк	30	у т. ч. схили
11	Сирецький гай	82,9	2 ділянки
12	Парк "Веселка"	6,74	
13	Парк "Дубовий гай"	1,04	
14	На схилах Фестивальної алеї	0,2	
15	На схилах Подільського узвозу	3	
16	На схилах вул. Смирнова-Ласточкіна	5,3	
17	На схилах вул. Лук'янівської - вул. Олегівській	14,8	
18	На схилах вул. Отто Шмідта	4,68	
19	На схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній	18,6	
20	На схилах Врублівського узвозу	5,1	
21	Парк «Сирецький Яр»	5,78	
	Разом: 302,07		

Зміст положення (норми) проекту рішення

	Парки відпочинку		
4	ім. Т. Г. Шевченка	5,28	
5	Володимирська гірка	10,8	
6	Пейзажна алея	1,48	
7	Кирилівський гай	38,76	
8	Біля меморіалу "Бабин Яр"	8,1	
9	Парк Шевченківського району "Бабин Яр"	59,51	
10	Сирецький парк	30	у т. ч. схили
11	Сирецький гай	82,9	2 ділянки
12	Парк "Веселка"	6,74	
13	Парк "Дубовий гай"	1,04	
14	На схилах Фестивальної алеї	0,2	
15	На схилах Подільського узвозу	3	
16	На схилах вул. Смирнова-Ласточкіна	5,3	
17	На схилах вул. Лук'янівської - вул. Олегівській	14,8	
18	На схилах вул. Отто Шмідта	4,68	
19	На схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній	18,6	
20	На схилах Врублівського узвозу	5,1	
21	Парк «Сирецький Яр»	5,78	
22	**На вул. Глибочицькій**	**3,44**	
	Разом: 305,51		

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.04.16 № 0570291-9361
на № 08/279/08/140-467 від 07.04.2016

Депутатові Київської міської ради
Кутняку С.В.

Шановний Святославе Вікторовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 07.04.2016 № 08/279/08/140-467 стосовно земельних ділянок на вул. Глибочицькій та у пров. Лук'янівському у Шевченківському районі.

Повідомляємо, що відповідно до даних міського земельного кадастру земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:91:119:0134 не обліковується.

В свою чергу інформуємо, що у Департаменті земельних ресурсів зареєстровано клопотання обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «БЕРЕЗНЯКИЖИТЛОБУД» щодо відведення земельної ділянки площею 3,44 га (обліковий код 91:119:134к) на вул. Глибочицькій та у пров. Лук'янівськиому для будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу).

В межах зазначеної земельної ділянки розташовані земельні ділянки площами 30990,4 кв.м (обліковий код 91:119:100), 3137,62 кв.м (обліковий код 91:119:130) та 392,17 кв.м (обліковий код 91:119:110), які відповідно до даних міського земельного кадастру обліковуються як землі, не надані у власність чи користування.

Також направляємо витяг з бази даних міського земельного кадастру та матеріали аерофотозйомки.

Додатки на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор О.Поліщук

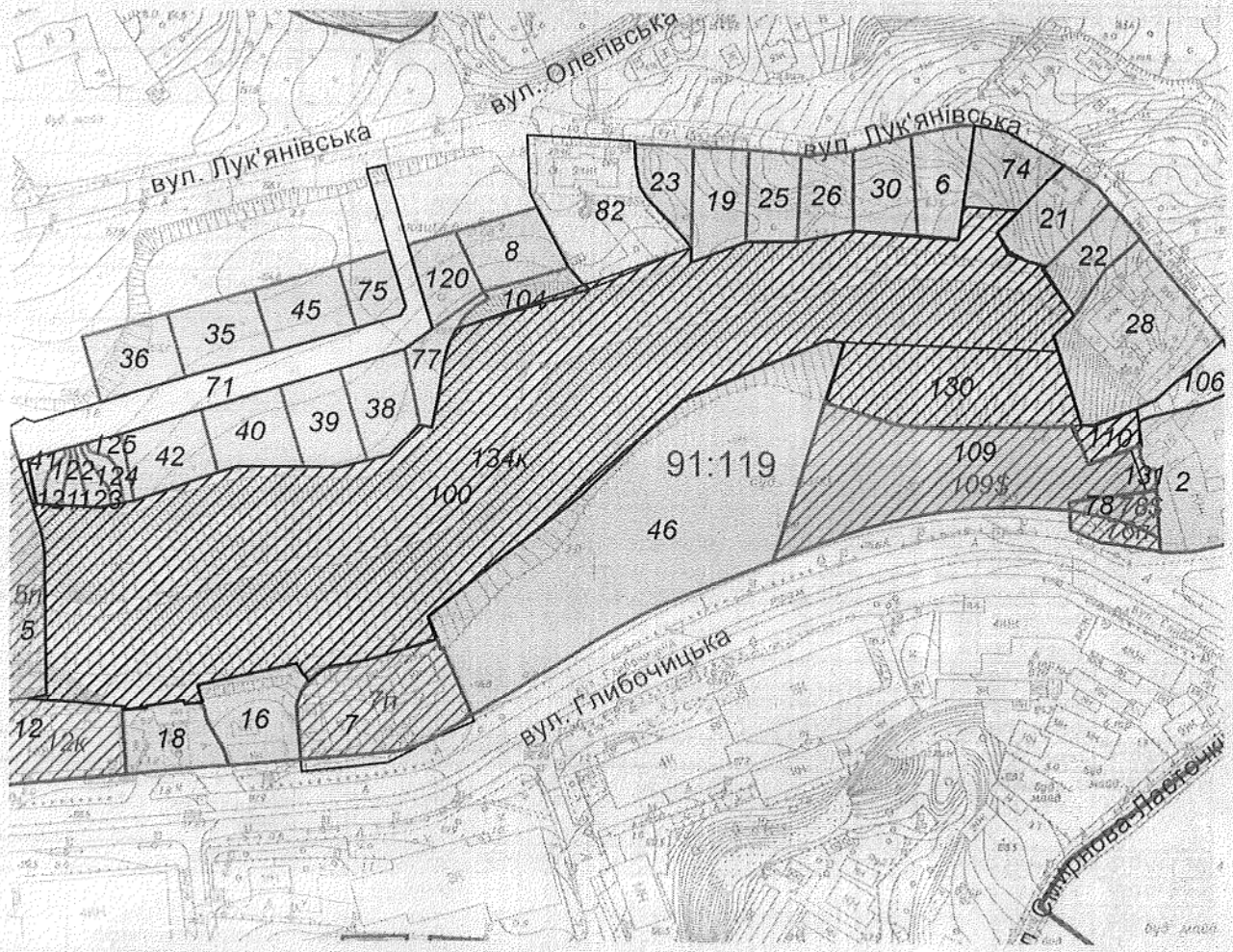
Новаковський 288-09-23

вх. № 057/6303 від 12.04.2016

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 15.04.2016р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6671

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.05.16 № 0570291-9530
на № 08/279/08-140-500 від 13.05.2016

Депутатові Київської міської ради
Кутняку С.В.

Шановний Святославе Вікторовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 13.05.2016 № 08/279/08/140-500 стосовно земельної ділянки на вул. Глибочицькій та у пров. Лук'янівському у Шевченківському районі.

Повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу парку культури та відпочинку земельним ділянкам площами 3,0990 га (обліковий код 91:119:100) на вул. Лук'янівській та вул. Глибочицькій, 0,0392 га (обліковий код 91:119:110) та 0,3138 га (обліковий код 91:119:130) на вул. Глибочицькій, 79-97 у Шевченківському районі.

З повагою

Директор О.Поліщук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/8520 від 13.05.2016

08/231-2127/ПР
11.05.2016

VI

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу парку земельній ділянці на схилах Смородинського узвозу та вулиці Нагірній у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статей 7, 51, 52, 53 Закону України «Про природно – заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження рекреаційної території та зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус парку земельній ділянці орієнтовною площею 6,0 га на схилах Смородинського узвозу та вул.. Нагірній в Шевченківському районі м. Києва.

2. Надати парку на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній в Шевченківському районі м. Києва назву «Смородинський парк».

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування на земельну ділянку орієнтовною площею 6,0 га на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити

організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 6,0 га на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва.

5. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), а саме:

позицію 19 таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» по Шевченківському району викласти в наступній редакції:

19	Смородинський парк	орієнтовна 6,0	

6. Рішення оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради **Д. Банас**

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова **О. Міщенко**

Секретар **І. Картавий**

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради **В. Слончак**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу парку земельній ділянці на схилах Смородинського узвозу та вулиці Нагірній у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Відповідно до інвентаризації об'єктів благоустрою зеленого господарства Шевченківського району парк на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній перебуває на балансі та обслуговуванні Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району. За інформацією КП УЗН Шевченківського району на підприємстві відсутня інформація щодо прийняття рішень про надання статусу парку вказаній території.

При цьому, парк на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній включений до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2) Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381.

Зважаючи на неодноразові звернення мешканців масиву Татарка в Шевченківському районі м. Києва, з метою збереження, розвитку та недопущення забудови зеленої зони району, виникла об'єктивна необхідність вказаній земельній ділянці надати особливого правового статусу – парку.

2. Мета і шляхи її досягнення

Запропонований проект розроблено з метою закріплення правового статусу парку, охорони зелених насаджень, збереження рекреаційної цінності зазначеної території, забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає статус парку земельній ділянці орієнтовною площею 6,0 га на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній в Шевченківському районі м. Києва; парку на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній в Шевченківському районі м. Києва назву «Смородинський парк»; зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення прав землекористування та забезпечення благоустрою на даній території; внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України; Закону України "Про благоустрій населених пунктів", Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закон України «Про природно-заповідний фонд», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.20006 № 105.

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. **Прогноз результатів**

Прийняття цього рішення закріпить правовий статус скверу по вул. Нагірній, виключить можливість зменшення кількості озеленених територій в м. Києві, сприятиме розвитку та збереженню мережі озеленених територій загального користування.

7. **Доповідач: депутат Київської міської ради Банас Дмитро Миколайович.**

Депутат Київської міської ради **Д. Банас**

Порівняльна таблиця
До проекту рішення «Про надання статусу парку земельній ділянці на схилах Смородинського узвозу та вулиці Нагірній у Шевченківському районі м. Києва»

Чинна редакція			
№ по експ.	Назва обєкта	Площа (га) за даними аналізу	Примітки
1	2	3	4
19	На схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній	18,6	
Пропозиції змін до рішення			
19	Смородинський парк	орієнтовна 6,0	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 10.05.2016р.

м. Київ, р-н Шевченківський

Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 7809

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
85:276:001	Державне підприємство зовнішньоекономічної діяльності "Укрінтеренерго"|Державне підприємство "Регіональні електричні мережі"| ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ"УКРЕНЕРГО"	вул. Фрунзе, 85			
85:276:003	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Фрунзе, 99			
85:276:021	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва		Виробничий трест		
85:276:024	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"	вул. Фрунзе, 85/87		Оренда на 2 роки (термін дії скінчився)	13.03.2016
85:276:034	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул. Кирилівська, 85/87			
91:079:006	Відкрите акціонерне товариство "Завод Укркабель"	вул. Нагірна, 5	ЖКВ		
91:079:007	Відкрите акціонерне товариство "Завод Укркабель"	вул. Нагірна, 7	ЖКВ		
91:079:009	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"	вул. Фрунзе, 85/87		Оренда на 2 роки (термін дії скінчився)	13.03.2016
91:079:010	Землі не надані у власність чи користування		вул.Нагірна		
91:079:011	Землі не надані у власність чи користування		вул.Овчуцка		
91:079:013	Гаражі (самозахват)				
91:079:014	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	узвіз Подільський	сквер №2		
91:079:018	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіенерджик Девелопмент Юкрейн"	вул. Нагірна, 9		Власність	
91:079:019	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіенерджик Девелопмент Юкрейн"	узвіз Смородинський, 1		Власність	
91:079:041	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	узвіз Подільський			
91:109:102	Фізичні особи	пров. Нагірний, 5			
91:109:103	Фізична особа	пров. Нагірний, 11		Власність	
91:109:104	Землі не надані у власність чи користування	пров. Нагірний, 13			
91:109:114	Фізична особа	пров. Нагірний, 11			
91:109:140	Землі не надані у власність чи користування	пров. Нагірний	пров.Нагірний		
91:109:156	Фізична особа	пров. Нагірний, 16		Власність	
91:109:162	Фізична особа	узвіз Смородинський, 17а		Власність	
91:109:164	Фізична особа	пров. Нагірний, 16а		Власність	
91:109:165	Фізична особа	узвіз Смородинський, 10		Власність	
91:109:166	Фізична особа	узвіз Смородинський, 11		Власність	
91:109:167	Фізична особа	узвіз Смородинський, 6		Власність	
91:109:168	Фізична особа	узвіз Смородинський, 8		Власність	
91:109:179	Фізична особа	узвіз Смородинський, 23а		Власність	
91:109:181	Фізична особа	узвіз Смородинський, 25		Власність	
91:109:185	Фізична особа	узвіз Смородинський, 15		Власність	
91:109:186	Фізична особа	узвіз Смородинський, 23		Власність	
91:109:187	Фізична особа	узвіз Смородинський, 13		Власність	
91:109:210	Шевченківська районна у місті Києві державна адміністрація	вул. Нагірна			
91:109:211	Землі не надані у власність чи користування	вул. Нагірна			
91:109:231	Філія кабельні мережі Київенерго	вул. Фрунзе, 83	Пн-РП-13		
91:109:238	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	вул. Фрунзе			
91:109:259	Фізична особа	пров. Нагірний, 5ж		Власність	
91:109:260	Фізична особа	пров. Нагірний, 5з		Власність	
91:109:295	Землі не надані у власність чи користування	узвіз Смородинський			
91:109:300	Фізична особа	пров. Нагірний, 3		Власність	
91:109:302	Фізична особа	пров. Нагірний, 1		Власність	
91:109:309	Фізична особа	узвіз Смородинський, 21		Власність	
91:109:310	Фізична особа	узвіз Смородинський, 19		Власність	

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

31.03.2016 № 009/01/47-2605

На № _____ від 18.03.2016
08/279/08/006-170

Депутату Київської міської ради
VIII скликання
Банасу Д.М.

Шановний Дмитре Миколайовичу!

У Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано Ваше депутатське звернення від 18.03.2016 № 08/279/08/006-170 щодо надання інформації про паркову зону на вул. Нагірній в Шевченківському районі.

Інформуємо, що на вул. Нагірній (на ділянці між Смородинським узвозом і провулком Нагірним) знаходиться сквер площею 0,41 га. Балансоутримувачем скверу є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

Також, на прилеглій території до Свято-Миколаївського храму знаходиться парк культури та відпочинку на схилах Смородинського узвозу площею 18,6 га. Балансоутримувачем парку також є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

З повагою

Голова О. Гаряга

040079

Круть С.О.
Білань С.В.
455-64-55

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД"

04053, м. Київ-53, вул. Кудрявська, 23, тел. 272-40-57

26.04.2016 № *148-03/01-1364(226-749)*
на № 12088 від 18.04.2016р.

В.о. директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Панчію Т.М.

Шановний Тарасе Михайловичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. опрацювало звернення депутата Київської міської ради Банаса Д.М. щодо надання документів, якими надано статус скверу по вул. Нагірній та статус парку на схилах Смородинського узвозу, та повідомляє про наступне.

Відповідно до інвентаризації об'єктів благоустрою зеленого господарства Шевченківського району парк на схилах Смородинського узвозу та сквер на вул. Нагірній перебувають на балансі і обслуговуванні Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району.

За інформацією КП УЗН Шевченківського району на підприємстві відсутня інформація щодо прийняття рішень про надання статусу парку та скверу вказаним територіям.

Одночасно інформуємо, що парк відпочинку на схилах Смородинського узвозу та сквер на вул. Нагірній включені до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2) Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381.

Перший заступник генерального директора **Є.Кугук**

Бровко 272-39-95

08/231-2128/ПР
11.05.2016

VII

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Нагірній (між Смородинським узвозом і провулком Нагірним) у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження рекреаційної території та зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,41 га на вул.. Нагірній, (між Смородинським узвозом та провулком Нагірним) у Шевченківському районі м. Києва.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування на земельну ділянку площею 0,41 га на вул.. Нагірній, (між Смородинським узвозом та провулком Нагірним) у Шевченківському районі м. Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,41 га по вул. Нагірній (між Смородинським узвозом та провулком Нагірним) в Шевченківському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Шевченківського району м. Києва.

5. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради **Д. Банас**

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова **О. Міщенко**

Секретар **І. Картавий**

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради **В. Слончак**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Нагірній (між Смородинським узвозом і провулком Нагірним) у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Відповідно до інвентаризації об'єктів благоустрою зеленого господарства Шевченківського району сквер на вул. Нагірній перебуває на балансі та обслуговуванні Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району. За інформацією КП УЗН Шевченківського району на підприємстві відсутня інформація щодо прийняття рішень про надання статусу скверу вказаній території.

При цьому, сквер на вул. Нагірній включений до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2) Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381.

Зважаючи на неодноразові звернення мешканців масиву Татарка в Шевченківському районі м. Києва, з метою збереження, розвитку та недопущення забудови зеленої зони району, виникла об'єктивна необхідність вказаній земельній ділянці надати особливого правового статусу – скверу.

2. Мета і шляхи її досягнення

Запропонований проект розроблено з метою закріплення правового статусу скверу, охорони зелених насаджень, збереження рекреаційної цінності зазначеної території.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає зазначеній території статусу скверу; зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення прав землекористування та забезпечення благоустрою на даній території; внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»).

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України; Закону України "Про благоустрій населених пунктів", Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.20006 № 105.

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. **Прогноз результатів**

Прийняття цього рішення закріпить правовий статус скверу по вул. Нагірній, виключить можливість зменшення кількості озеленених територій в м. Києві, сприятиме розвитку та збереженню мережі озеленених територій загального користування.

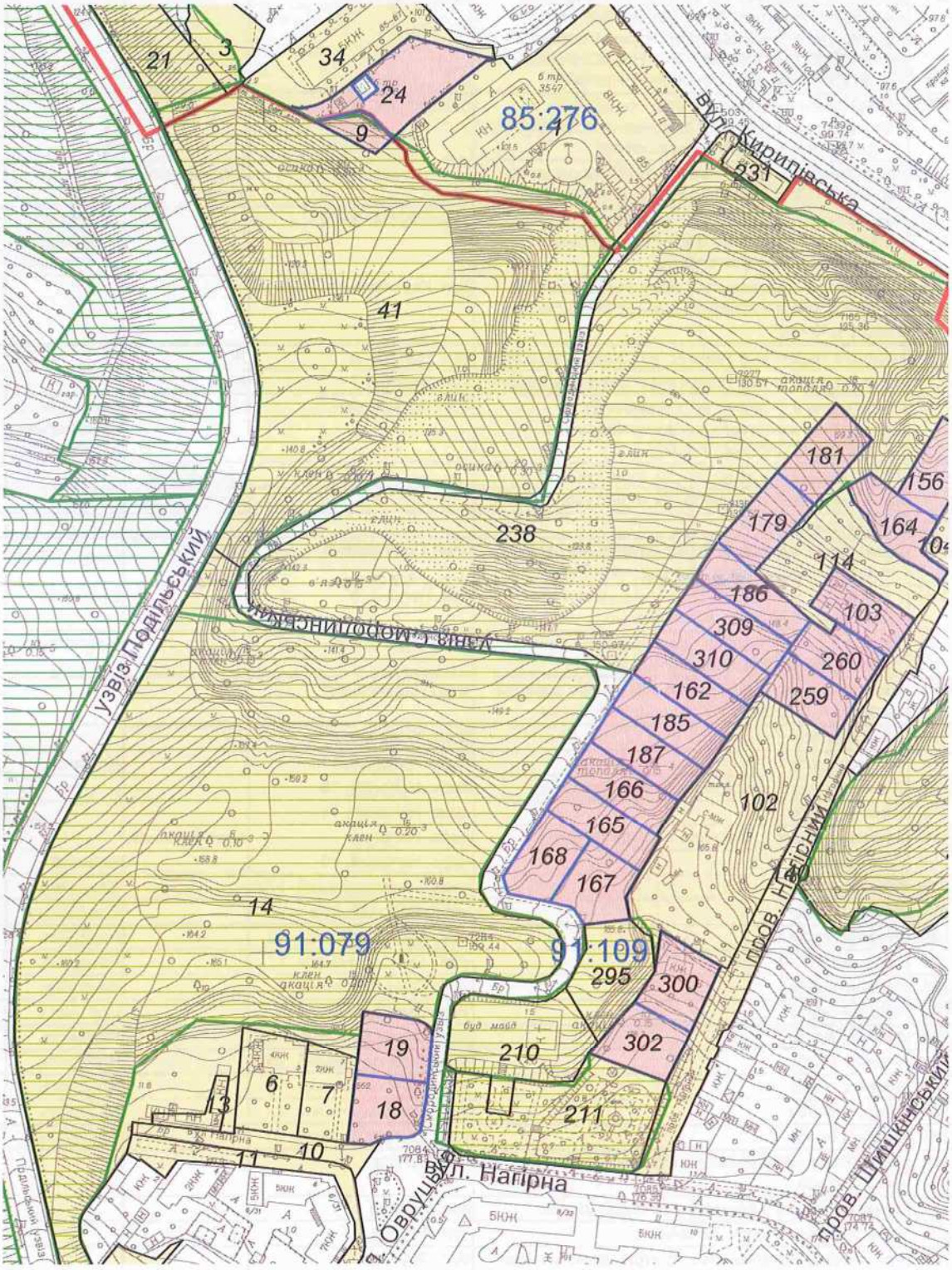
7. **Доповідач: депутат Київської міської ради Банас Дмитро Миколайович.**

Депутат Київської міської ради **Д. Банас**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 10.05.2016р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 7809

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
85:276:001	Державне підприємство зовнішньоекономічної діяльності "Укрінтеренерго"|Державне підприємство "Регіональні електричні мережі"| ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ"УКРЕНЕРГО"	вул. Фрунзе, 85			
85:276:003	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Фрунзе, 99			
85:276:021	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва		Виробничий трест		
85:276:024	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"	вул. Фрунзе, 85/87		Оренда на 2 роки (термін дії скінчився)	13.03.2016
85:276:034	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул. Кирилівська, 85/87			
91:079:006	Відкрите акціонерне товариство "Завод Укркабель"	вул. Нагірна, 5	ЖКВ		
91:079:007	Відкрите акціонерне товариство "Завод Укркабель"	вул. Нагірна, 7	ЖКВ		
91:079:009	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"	вул. Фрунзе, 85/87		Оренда на 2 роки (термін дії скінчився)	13.03.2016
91:079:010	Землі не надані у власність чи користування		вул.Нагірна		
91:079:011	Землі не надані у власність чи користування		вул.Овчуцка		
91:079:013	Гаражі (самозахват)				
91:079:014	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	узвіз Подільський	сквер №2		
91:079:018	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіенерджик Девелопмент Юкрейн"	вул. Нагірна, 9		Власність	
91:079:019	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіенерджик Девелопмент Юкрейн"	узвіз Смородинський, 1		Власність	
91:079:041	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	узвіз Подільський			
91:109:102	Фізичні особи	пров. Нагірний, 5			
91:109:103	Фізична особа	пров. Нагірний, 11		Власність	
91:109:104	Землі не надані у власність чи користування	пров. Нагірний, 13			
91:109:114	Фізична особа	пров. Нагірний, 11			
91:109:140	Землі не надані у власність чи користування	пров. Нагірний	пров.Нагірний		
91:109:156	Фізична особа	пров. Нагірний, 16		Власність	
91:109:162	Фізична особа	узвіз Смородинський, 17а		Власність	
91:109:164	Фізична особа	пров. Нагірний, 16а		Власність	
91:109:165	Фізична особа	узвіз Смородинський, 10		Власність	
91:109:166	Фізична особа	узвіз Смородинський, 11		Власність	
91:109:167	Фізична особа	узвіз Смородинський, 6		Власність	
91:109:168	Фізична особа	узвіз Смородинський, 8		Власність	
91:109:179	Фізична особа	узвіз Смородинський, 23а		Власність	
91:109:181	Фізична особа	узвіз Смородинський, 25		Власність	
91:109:185	Фізична особа	узвіз Смородинський, 15		Власність	
91:109:186	Фізична особа	узвіз Смородинський, 23		Власність	
91:109:187	Фізична особа	узвіз Смородинський, 13		Власність	
91:109:210	Шевченківська районна у місті Києві державна адміністрація	вул. Нагірна			
91:109:211	Землі не надані у власність чи користування	вул. Нагірна			
91:109:231	Філія кабельні мережі Київенерго	вул. Фрунзе, 83	Пн-РП-13		
91:109:238	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	вул. Фрунзе			
91:109:259	Фізична особа	пров. Нагірний, 5ж		Власність	
91:109:260	Фізична особа	пров. Нагірний, 5з		Власність	
91:109:295	Землі не надані у власність чи користування	узвіз Смородинський			
91:109:300	Фізична особа	пров. Нагірний, 3		Власність	
91:109:302	Фізична особа	пров. Нагірний, 1		Власність	
91:109:309	Фізична особа	узвіз Смородинський, 21		Власність	
91:109:310	Фізична особа	узвіз Смородинський, 19		Власність	

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

31.03.2016 № 109/01/47-2605

На № _____ від 18.03.2016
08/279/08/006-170

Депутату Київської міської ради
VIII скликання
Банасу Д.М.

Шановний Дмитре Миколайовичу!

У Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано Ваше депутатське звернення від 18.03.2016 № 08/279/08/006-170 щодо надання інформації про паркову зону на вул. Нагірній в Шевченківському районі.

Інформуємо, що на вул. Нагірній (на ділянці між Смородинським узвозом і провулком Нагірним) знаходиться сквер площею 0,41 га. Балансоутримувачем скверу є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

Також, на прилеглій території до Свято-Миколаївського храму знаходиться парк культури та відпочинку на схилах Смородинського узвозу площею 18,6 га. Балансоутримувачем парку також є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

З повагою

Голова О. Гаряга

040079

Круть С.О.
Білань С.В.
455-64-55

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
"КИЇВЗЕЛЕНБУД"

04053, м. Київ-53, вул. Кудрявська, 23, тел. 272-40-57

26.04.2016 № *148-03/01-1364(226-149)*
на *№ 12088* *від* *18.04.2016р.*

В.о. директора Департаменту
міського благоустрою та
збереження природного
середовища
Панчію Т.М.

Шановний Тарасе Михайловичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. опрацювало звернення депутата Київської міської ради Банаса Д.М. щодо надання документів, якими надано статус скверу по вул. Нагірній та статус парку на схилах Смородинського узвозу, та повідомляє про наступне.

Відповідно до інвентаризації об'єктів благоустрою зеленого господарства Шевченківського району парк на схилах Смородинського узвозу та сквер на вул. Нагірній перебувають на балансі і обслуговуванні Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району.

За інформацією КП УЗН Шевченківського району на підприємстві відсутня інформація щодо прийняття рішень про надання статусу парку та скверу вказаним територіям.

Одночасно інформуємо, що парк відпочинку на схилах Смородинського узвозу та сквер на вул. Нагірній включені до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2) Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381.

Перший заступник
генерального директора **Є.Кугук**

Бровко 272-39-95

08/231-2153/ПР
12.05.2016

VIII

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва

ПРОЕКТ

Відповідно до Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва:

2.1. У місячний термін з дня прийняття цього рішення звернутись в установленому законодавством порядку з відповідним клопотанням до Київської міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення.

2.2. Протягом шести місяців з моменту отримання дозволу на розробку документації із землеустрою організувати її розробку, погодження та передачу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки відповідного проекту рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення, в користування.

2.3. У місячний термін з дня прийняття рішення про надання земельної ділянки в користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, відповідно до Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної п. 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, визначених п. 2 та 4 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

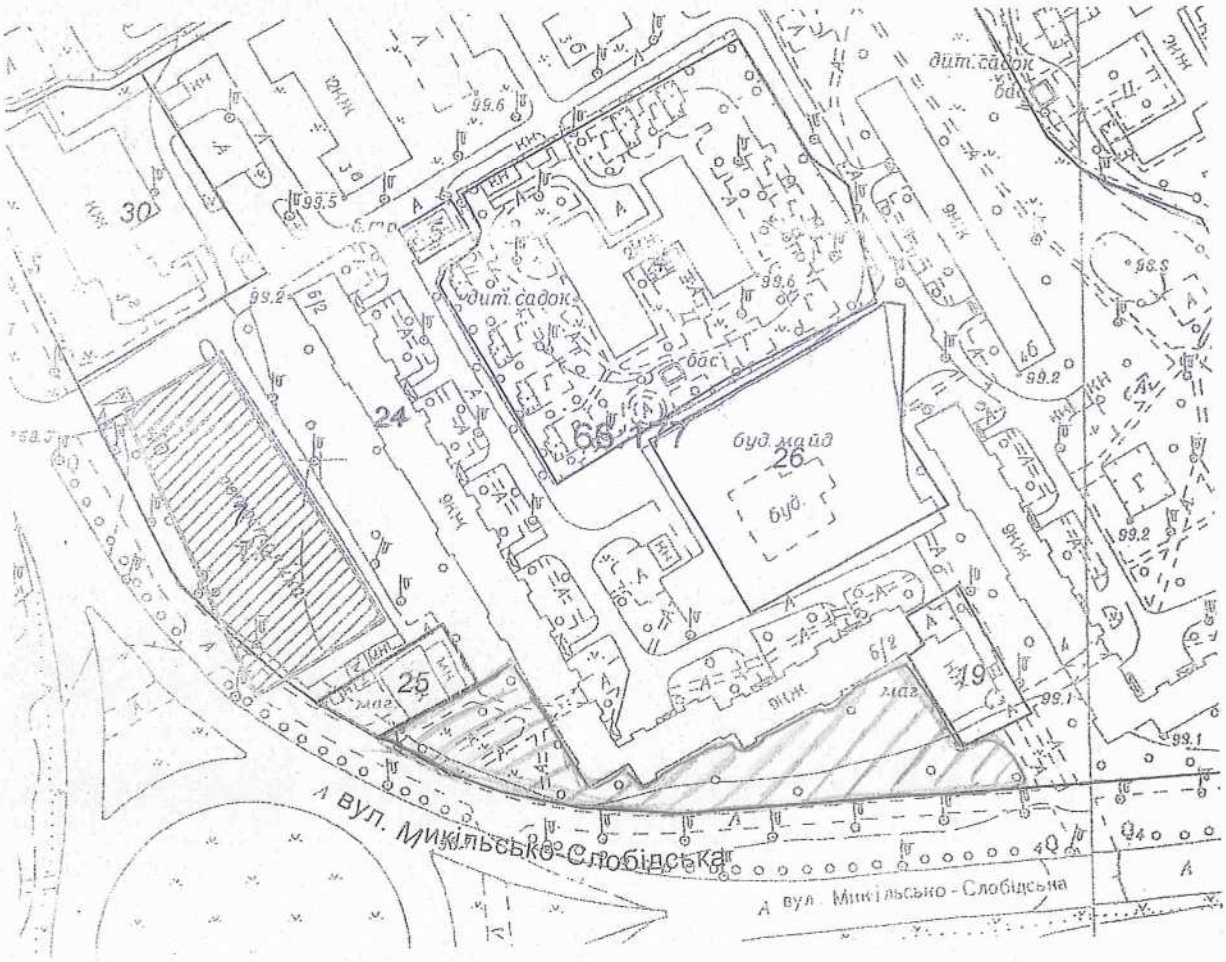
Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Додаток до рішення
Київської міської ради

ПЛАН-СХЕМА



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Наразі в місті Києві кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок незаконного будівництва, неналежного виконання правил благоустрою територій, самовільного розміщення тимчасових споруд. Створення скверу має на меті збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки.

Створення скверу сприятиме моральному вихованню дітей, дасть можливість для повноцінного сімейного і культурного відпочинку, позитивно впливатиме на стан здоров'я дітей та підлітків, їх естетичне і культурне виховання. В разі надання земельній ділянці статусу скверу забудовники будуть позбавленні можливості забудувати таку ділянку.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва;

- внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року» та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, додавши земельну ділянку до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дане питання регулюється Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових видатків з місцевого бюджету та здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу, дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробить місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець.

Депутат Київської міської ради **О. Петровець**

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, ко
СДРПОУ 39606435

22.04.2016 103/32-2332
На №103/32/1007 від 18.04.2016

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.
м.Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олег Федорович!

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» розглянуло Ваш лист щодо погодження, як балансоутримувача земельної ділянки між будинками №6/2 №№6-Б, 6-В,6-Д по вул. Микільсько-Слобідській, місця розташування скверу площею 0,33 га за вказаною адресою повідомляє наступне.

Підприємство не заперечує проти розташування скверу між будинками №№6/2, 6-Б, 6-В, 6-Д по вул. Микільсько-Слобідській для культурного відпочинку мешканців Лівобережного масиву та Микільської Слобідки.

З повагою
В.о.директора В.Дідрених

Цвік А.І.
Корсун Т.Г.
517-63-87

МВ

30

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.04.2016 № 057024-8369

на 08/279-079/65/16/1 від 20.04.2016

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олегу Федоровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 20.04.2016 № 08/279-079/65/16/1 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

08/231-2154/пр
12.05.2016

IX

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва

ПРОЕКТ

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,21 га, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеної пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

І. Картавий

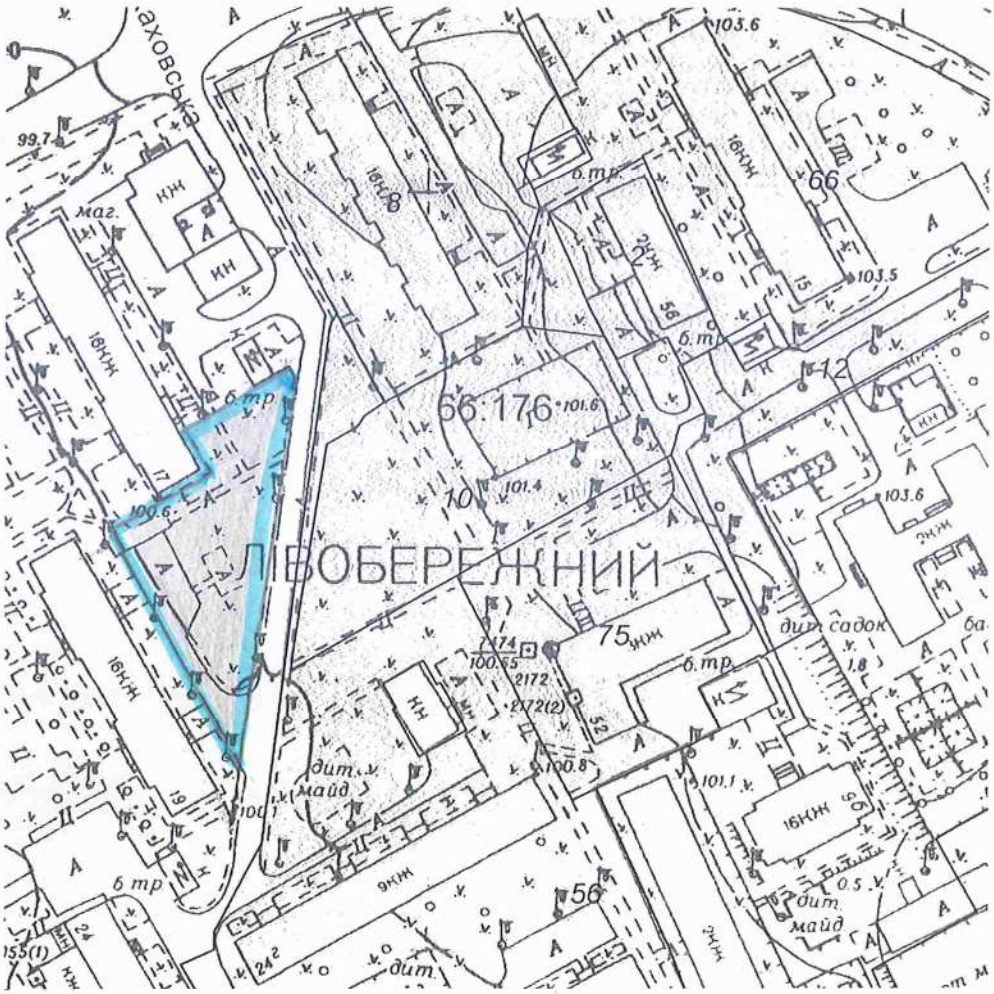
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В.Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки	-	м.Київ, на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі
орієнтовна площа земельної ділянки	-	0,21 га



Київський міський голова **В.Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Враховуючи велику кількість забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці все менше залишається місць для культурного відпочинку громадян. Протягом багатьох років громада доглядала та впорядковувала дану територію. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення, реставрації.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу;

внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку площею 0,21 га на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дане питання регулюється Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових видатків з місцевого бюджету та здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,21 га на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробить місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець.

Депутат Київської міської ради Петровець О. Ф.

08/231-2159/ПР
16.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень та з метою збільшення площі зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,18 га на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва (обліковий номер 72:276:025) статус скверу.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,18 га на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва (обліковий номер 72:276:025).

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Солом'янського району.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради В. Назаренко

Депутат Київської міської ради О. Бондарчук

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,18 га на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва (обліковий номер 72:276:025) підготовлений на численні прохання мешканців та колективні звернення громади Солом'янського району м. Києва, що відстоює своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

Згідно з Листом Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації № 057029-8327 від 28.04.2016 року, земельна ділянка, що є предметом проекту рішення, земельна ділянка площею 1839,91 м^2 (обліковий код 72:276:025) обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористування. Окрім того, Київська міська рада не приймала жодних рішень щодо відведення вказаної ділянки. Листом Департамент підтримав ініціативу щодо надання вказаній земельній ділянці статусу скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є внесення земельної ділянки орієнтовною площею 0,18 га на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва (обліковий номер 72:276:025) до переліку озеленених територій загального користування зі статусом скверу задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 50 Конституції України, збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,18 га на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва (обліковий номер 72:276:025) статусу скверу;
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 рішення, до переліку скверів Солом'янського району;

- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення, та у місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення;
- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,18 га на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва (обліковий номер 72:276:025);
- доручення виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення;
- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення сприятиме раціональному використанню землі у місті, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями та розширить мережу зелених зон у м. Києві.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Володимир Едуардович Назаренко.

Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції ВО «Свобода» **Олег Бондарчук**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.04.16 № 057029-8327

на № 08/279/08/012-068 від 11.04.2016

Депутату Київської міської ради
Бондарчуку О.В.

Шановний Олегу Володимировичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 11.04.2016 № 08/279/08/012-068 щодо надання інформації про земельну ділянку на перетині вул. Божків Яр та вул. Нечуя-Левицького (зазначену на наданій схемі) у Солом'янському районі м. Києва та можливості присвоєння їй статусу скверу розглянуто.

Повідомляємо, що згідно із даними міського земельного кадастру земельна ділянка (яка позначена на наданій схемі) площею 1839,91 кв. м. (обліковий код 72:276:025) обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішення щодо відведення зазначеної земельної ділянки.

Документи, що посвідчують право власності чи користування вказаною земельною ділянкою у Департаменті станом на 31.12.2012 не зареєстровано.

У зв'язку із набранням чинності Законів України „Про Державний земельний кадастр" та „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" з 01 січня 2013 року ведення Державного земельного кадастру в місті Києві здійснюється виключно територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, а реєстрація прав на земельні ділянки здійснюється суб'єктами державної реєстрації прав, які визначені Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

Також інформуємо, що Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу надання зазначеній земельній ділянці статус скверу.

Додаток:
- витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.04.2014;
- матеріали супутникової фотозйомки.

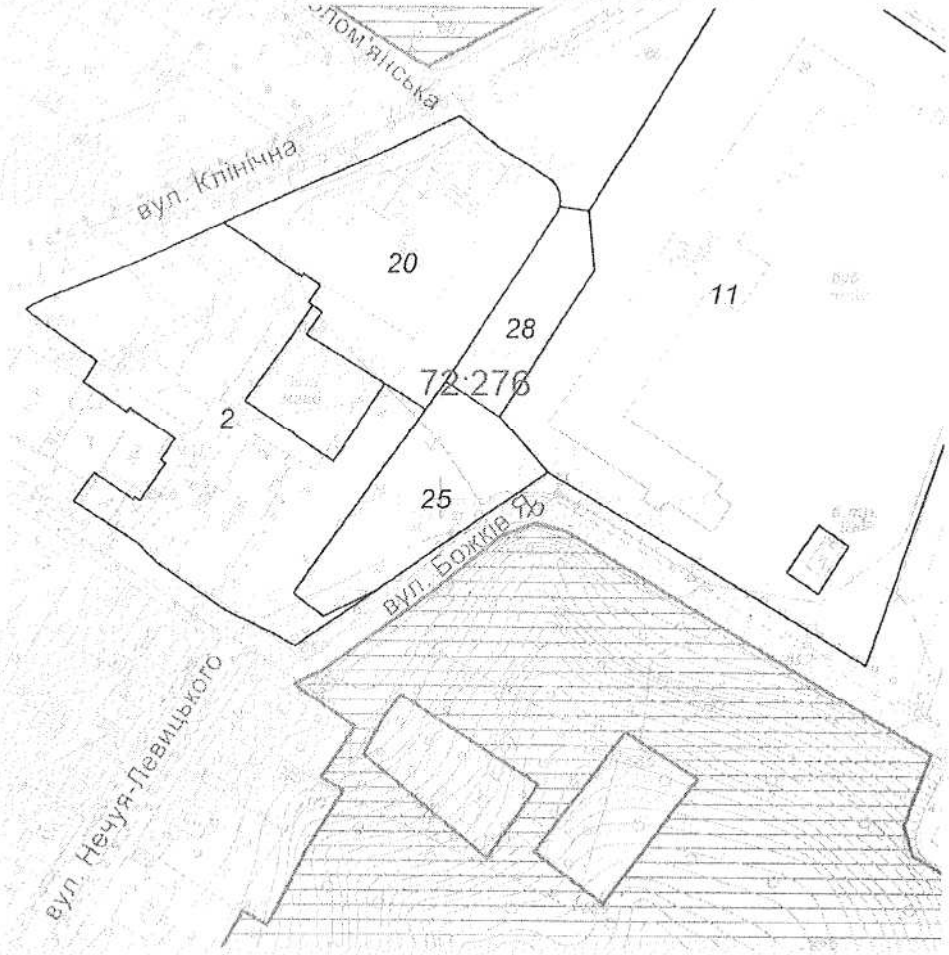
З повагою,
Директор О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.04.2016р.

м. Київ, р-н Солом'янський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 7189

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
72:276:002	Міська комунальна забудова ЖЕК-506				
72:276:011	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Протасів Яр"|Фізична особа|Фізична особа	узвіз Протасів Яр, 4			
72:276:020	Товариство з обмеженою відповідальністю "Новобудова"	вул. Миколи Амосова, 2			
72:276:025	Землі не надані у власність чи користування				
72:276:028	Землі не надані у власність чи користування	вул. Клінічна			

08/231-1565/ПР
31.03.2016

XI

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,3 га, що розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а у Деснянському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації

права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Оприлюднити це рішення Київської міської ради у газеті "Хрещатик".

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю. Зубко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради з
питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з
питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

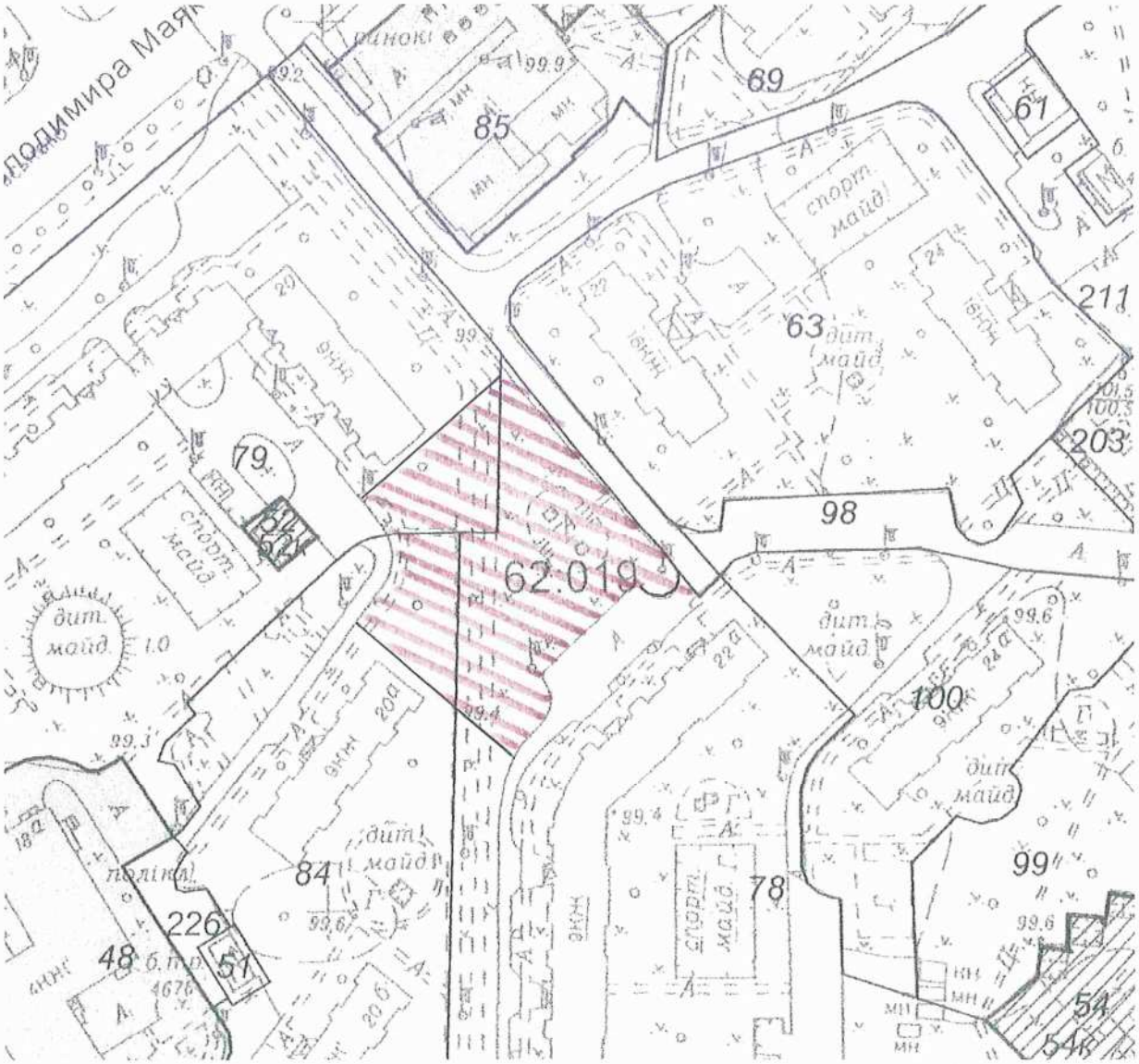
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а

площа земельної ділянки - 0,3 га



Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ „Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.02.16 № 057023-3697
на № 08/279/08/030-17 від 15.02.2015

Депутатові Київської міської
Ради VIII скликання
Зубку Ю.Г.

Шановний Юріє Григоровичу !

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 15.02.2016 № 08/279/08/030-17 щодо надання витягу з бази даних міського земельного кадастру та інформації по земельній ділянці на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а у Деснянському районі м. Києва.

Надаємо витяг з міського земельного кадастру, в якому зазначено код ділянки, землекористувачі, адреса ділянки, опис ділянки, вид права та дата закінчення права.

Також інформуємо, що зазначена земельна ділянки зареєстрована за державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж земельної ділянки.

Проект рішення Київради про передачу державному комунальному підприємству "Житлоремфонд" вказаної земельної ділянки Департаментом земельних ресурсів не готувався.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Директор О.Поліщук

Пшенишний
2797119

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.02.2016р.

м. Київ, р-н Деснянський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 2905

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
62:019:048	Дитяча поліклініка № 1 Деснянського району м.Києва	просп. Володимира Маяковського, 18а		Постійне користування	
62:019:051	Філія кабельні мережі "Київенерго"	масив Вигурівщина, просп. Володимира Маяковського, 20б	Л-ТП 4676		
62:019:052	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	просп. Володимира Маяковського, 20г	Центр експлуатації радіофікації КМД Опірно-підсилювальна станція N 21		
62:019:054	Ватутінська централізована бухгалтерія шкіл відділу освіти	просп. Володимира Маяковського, 24в	Дошкільний заклад N 689		
62:019:061	Теплові мережі розподільчі "Київенерго"	просп. Володимира Маяковського, 24	Бойлерна N 94		
62:019:063	Житлово-будівельний кооператив "Хімік-10"	просп. Володимира Маяковського, 22, 24			
62:019:069	Комунальне підприємство "Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Деснянської районої у місті Києві ради"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Ингюст"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Кий-Авіа-Експрес"|Фізична особа|Товариство з обмеженою відповідальністю "Дарина"|Фізична особа|Фізична особа|Фізична особа	просп. Володимира Маяковського, 26	Землі ЖЕК 1308, Житловий будинок		
62:019:078	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 22а	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:079	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 20	Землі ЖЕК 1305, Житловий будинок		
62:019:084	ЖКК фірми "Дарниця"	просп. Володимира Маяковського, 20а, 20б	житлові будинки		
62:019:085	Підприємство у формі товариства з обмеженою відповідальністю "Ремонтник"	просп. Володимира Маяковського, 26		Оренда на 25 років	17.05.2030
62:019:098	Землі не надані у власність чи користування	просп. Володимира Маяковського, 26			
62:019:099	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 24б	ЖЕК 1308, Житловий будинок		
62:019:100	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 24а	ЖЕК 1308, Житловий будинок		
62:019:203	Підприємство у формі товариства з обмеженою відповідальністю "Ремонтник"|Мале приватне підприємство "Оріяна-К"|Комунальне підприємство "Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Деснянської районої у місті Києві ради"|Закрите акціонерне товариство "ДУМ"	просп. Володимира Маяковського, 26а			
62:019:211	Землі не надані у власність чи користування		Землі ЖЕК 1308, Житловий будинок		
62:019:226	Землі не надані у власність чи користування				

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
62:019:052к	Відкрите акціонерне товариство "Укртелеком"	просп.Володимира Маяковського, 20г	Клопотання: Оренда на 5 років	
62:019:054к	Управління освіти Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації	просп. Володимира Маяковського, 24в	Клопотання: Постійне користування	

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського між будинками № 20 та 22-а у Деснянському районі м. Києва "

1. Обґрунтування прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка знаходиться між житловими будинками №20 та №22-а на просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

Мешканці прилеглого мікрорайону наголошують на тому, що вказана земельна ділянка може стати чудовим місцем відпочинку та задовольнити рекреаційні потреби громадян. Неодноразово вони зверталися до депутатів Київради з проханням унеможливлення захоплення цієї земельної ділянки малими архітектурними формами.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці площею 0,3 га, яка розташована між будинками №20 та №22-а на просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

Завданням проекту рішення є створення, захист та благоустрій території загального користування задля забезпечення рекреаційних та культурно-естетичних потреб мешканців району та міста. Проект рішення спрямований на розвиток мережі озеленених територій загального користування, а також на збереження екологічних зон шляхом професійного догляду за ними.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Програмою розвитку комплексної зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепцією формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 та продовжених на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 №714/2783, передбачено створення нових зелених зон загального користування та захист існуючих. Внесення змін до Програми розвитку комплексної зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень міста підвищить рівень забезпечення мешканців міста зеленими насадженнями загального користування.

Запропонований проект рішення передбачає:

- надати статус скверу земельній ділянці площею 0,3 га, що розташована між будинками №20 та №22-а на просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення;

- Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку здійснити

організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою між будинками №20 та №22-а на просп. Володимира Маяковського та у місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на цю земельну ділянку;

- Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки між будинками №20 та №22-а на просп. Володимира Маяковського.

- внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши земельну ділянку на просп. Маяковського, 22-а до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2);

- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування передбачених заходів.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 червня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО "Київзеленбуд".

6.Прогноз результатів

Прийняття цього рішення сприятиме задоволенню потреб мешканців прилеглого мікрорайону у створенні місця відпочинку та позитивно вплине на екологічний стан і рівень благоустрою Деснянського району міста Києва.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київради — депутат Київської міської ради Зубко Юрій Григорович.

Депутат Київської міської ради **Ю.Зубко**

XII

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-4/1

ПРОТОКОЛ № 1

засідання робочої групи з вивчення питання скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва»

м. Київ **18.04.2016 р.**

ПРИСУТНІ:

Москаль Д.Д. – депутат постійної комісії, головуючий;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Пинзеник О.О. – депутат постійної комісії

Загорудько Д.А. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Клаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Вергеліс А.В. – завідувач сектору екологічної експертизи і моніторингу управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища;
Пікалов Д.О. – генеральний директор КП «Плесо»;
Присяжнюк В.Р. – перший заступник начальника комунальної організації «Київгенплан»
Шаповал А.А. – депутат Київської міської ради;
Агеєва В.В. – громадський активіст
Дюжевв С.А. – громадський активіст

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

I.	**Розгляд інформації Інституту Генерального плану м. Києва, Департаменту земельних ресурсів, управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища і КП «ПЛЕСО» щодо доцільності прийняття Київрадою рішення «Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва».** **Доп. Чекмарьов В.Г., Поліщук О.Г., Мавлянов Д.Б., Пікалов Д.О.**
II.	**Розгляд пропозицій членів робочої групи щодо розгляду проекту рішення Київради «Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

І. СЛУХАЛИ:
Інформацію Шаповала А.А., Присяжнюка В.Р., Кулаковського Ю.П., Вергіліса А.В., Пікалова Д.О. щодо доцільності прийняття Київрадою рішення «Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва».

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Москаль Д.Д., Новіков О.О., Пинзеник О.О., Пікалов Д.О., Присяжнюк В.Р., Кулаковський Ю.П., Вергіліс А.В., Шаповал А.А., Дюжев С.А.

ВИРІШИЛИ:
Взяти до відома інформацію Інституту Генерального плану м. Києва, Департаменту земельних ресурсів, управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища і КП «ПЛЕСО» щодо доцільності прийняття Київрадою рішення «Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

ІІ. СЛУХАЛИ:
Інформацію Москаля Д.Д. по суті пропозицій щодо розгляду проекту рішення Київради «Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Москаль Д.Д., Новіков О.О., Пинзеник О.О., Пікалов Д.О., Присяжнюк В.Р., Кулаковський Ю.П., Вергіліс А.В., Шаповал А.А., Дюжев С.А.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київради з питань екологічної політики **погодити** проект рішення Київради «Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва» для винесенн на розгляд пленарного засідання Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова робочої групи **Д. Москаль**

IV

08/231-653/ПР
02.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

проект

Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва»

Відповідно до статей 7, 142 Конституції України, статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 9 Закону України «Про охорону земель», керуючись рішенням Конституційного Суду України від 16.04.2009 у справі № 1-9/2009 про скасування актів органів місцевого самоврядування та з метою забезпечення збереження і раціонального використання прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Скасувати рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва».

2. Взяти до відома, що до затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення прибережних захисних смуг у Дніпровському районі міста Києва, відповідно до вимог статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного кодексу України прибережна захисна смуга водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва становить 100 метрів від урізу води з обмеженим режимом забудови.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект землеустрою щодо встановлення прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва.

3.2. Вжити організаційно-правових заходів щодо виключення з Державного земельного кадастру та міського земельного кадастру інформацію, внесену на підставі рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва».

4. Довести це рішення до відома Держаної архітектурно-будівельної інспекції України, її територіального органу у місті Києві, та інших зацікавлених осіб.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Подання

Депутат Київської міської ради А. Шаповал

Погоджено

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради В. Державін

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва»

1.Обгрунтування прийняття рішення.

08.10.2009 Київською міською радою прийнято рішення № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів».

Вказане рішення суперечить закріпленим у частині другій статті 19 Конституції України, частині третій статті 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» принципам, відповідно до яких орган місцевого самоврядування зобов'язаний діяти на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Так, пунктом 1 рішення затверджено проект прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва згідно з додатком.

Поряд з цим, у додатку до рішення від 08.10.2009 № 365/2434 міститься схема зовнішніх меж прибережних захисних смуг об'єктів водного фонду Дніпровського району.

Затверджуючи під виглядом проекту прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва схему прибережних захисних смуг об'єктів водного фонду Дніпровського району, Київська міська рада діяла безпідставно та перевищила надані їй Законами України повноваження, що полягає у наступному.

Нормативно-правову основу формування водоохоронних обмежень у використанні земель на момент прийняття Київською міською радою рішення від 08.10.2009 № 365/2434 складали Водний кодекс України, Земельний кодекс України, Закон України «Про землеустрій», постанова Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486 «Про затвердження порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них» тощо.

Прибережні захисні смуги встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського транспорту.

Статтею 88 Водного кодексу України та статтею 60 Земельного кодексу України регламентовано, що межі прибережних захисних смуг всіх без виключення водних об'єктів мають встановлюватися за окремими проектами землеустрою, що розробляються в порядку, передбаченому законом.

Наведені норми мають імперативний характер.

Правові та організаційні основи діяльності у сфері землеустрою на момент прийняття рішення від 08.10.2009 № 365/2434 визначалися Законом України «Про землеустрій» в редакції, що діяла на момент прийняття рішення.

Поняття схеми у сфері землеустрою розкрито у статті 45 цього Закону.

Так, схеми землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень розроблялися з метою визначення перспективи щодо використання та охорони земель, для підготовки обґрунтованих пропозицій у галузі

земельних відносин, організації раціонального використання та охорони земель, перерозподілу земель з урахуванням потреби сільського, лісового та водного господарств, розвитку сіл, селищ, міст, територій оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного призначення, природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення тощо.

Отже, схеми у сфері землеустрою є основними планувальними документами, які регламентують принципові питання щодо використання та охорони земель на регіональному рівні та на підставі яких розроблятиметься уся місцева документація яз землеустрою.

Наведені норми дають підстави стверджувати, що такий вид документації із землеустрою, як схема, не застосовується для встановлення прибережних захисних смуг.

За вимогами статті 22 цього Закону землеустрій здійснювався на підставі, зокрема, рішень органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування щодо проведення робіт із землеустрою.

Київська міська рада на приймала жодних рішень стосовно розроблення проектів землеустрою щодо встановлення прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва, а отже приймаючи рішення № 365/2434 діяла без визначених законом підстав.

Поряд з цим слід зазначити, що при підготовці та прийнятті рішення від 08.10.2009 № 365/2434, його розробниками та суб'єктом подання було умисно підмінено поняття проекту та схеми, тобто вчинено фальсифікацію.

Наведене підтверджується листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.02.2015 № 31, листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.02.2015 № 0570291-2672, листами Міністерства екології та природних ресурсів України від 30.04.2015 № 5/3-8/5167-15, від 07.04.2015.

Зазначені структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також Мінприроди України у своїх листах повідомили про те, що не виступали розробниками та не погоджували зазначені у рішенні від 08.10.2009 № 365/2434 проекти або схеми.

Крім цього, своїм листом від 06.03.2015 № 064-1870 Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомив про те, що рішення від 08.10.2009 № 365/2434 на сьогодні не виконано.

Викладене дає підстави для наступних висновків: у Київської міської ради були відсутні правові підстави для прийняття рішення від 08.10.2009 № 365/2434; затверджуючи схему зовнішніх меж прибережних захисних смуг Київська міська рада перевищила надані їй Законами України повноваження.

Отже, рішення № 365/2434 суперечить Конституції України, Водному та Земельному кодексам України, Законам України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», а отже підлягає скасуванню.

2. Мета і завдання

Метою даного проекту рішення є забезпечення раціонального використання та збереження прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва від незаконної забудови.

Завданням цього проекту рішення є скасування рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів».

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проектом рішення пропонується скасувати рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів».

Крім цього, виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) надається ряд доручень, спрямованих на відновлення прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Конституція України, Земельний кодекс України, Водний кодекс України, Закони України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону земель», рішення Конституційного Суду України від 16.04.2009 у справі № 1-9/2009 про скасування актів органів місцевого самоврядування.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація положень проекту рішення не вимагатиме витрат з місцевого бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного проекту рішення забезпечить збереження рекреаційних та екологічних функцій прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі міста Києва.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради Шаповал А. А.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення -

Олена Медведенко 097 919 5412

Депутат Київської міської ради **А. Шаповал**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08.10.2009 № 365/2434

Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва

Керуючись статтями 87, 88 Водного кодексу України, статтями 60, 61 Земельного кодексу України, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16.06.2004 № 374-р "Про затвердження плану заходів щодо підвищення ефективності державного регулювання земельних відносин" та з метою створення сприятливого режиму на водних об'єктах, запобігання їх забрудненню, засміченню і вичерпанню Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва у Дніпровському районі згідно з додатком.
2. Головному управлінню екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити встановлення водоохоронних знаків на межах прибережних захисних смуг водних об'єктів міста.
3. Дніпровській районній у місті Києві державній адміністрації спільно з Державним комунальним підприємством "Плесо" забезпечити встановлення водоохоронних знаків на межі прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровсьокому районі м. Києва та довести до відома населення, усіх зацікавлених організацій водоохоронний режим, який діє на цих територіях.
4. Визначення обсягів та джерел фінансування для встановлення водоохоронних знаків здійснювати на підставі окремих рішень Київради згідно з законодавством.
5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) врахувати прибережні захисні смуги водних об'єктів м. Києва у Дніпровському районі, затверджені згідно з пунктом 1 цього рішення, в земельному кадастрі.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

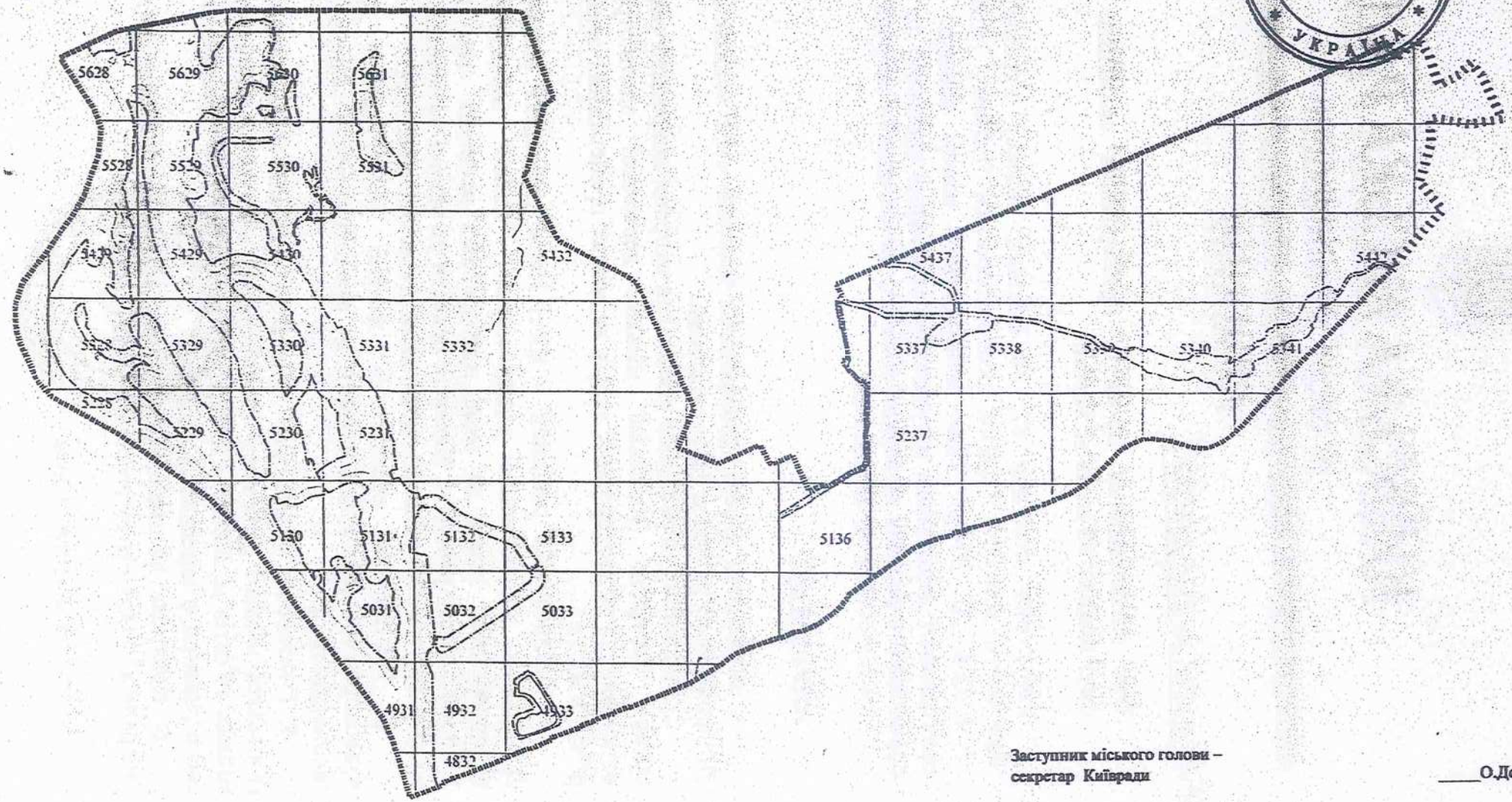
Київський міський голова Л.Черновецький

МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Додаток до рішення Київської міської ради
08. 10. [illegible]134
«Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва»

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
СЕКРЕТАРІАТ
УКРАЇНА

Схема
зовнішніх меж прибережних захисних смуг об'єктів водного фонду Дніпровського району



Заступник міського голови –
секретар Київради

_____О.Довгий

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

06.03.2015 № 064-1870
№ _____ від _____

Народному депутатові України
Новак Н.В.

Шановна Наталіє Василівно!

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 23.02.2015 № 32 стосовно проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва у Дніпровському районі. За результатами опрацювання, в межах компетенції, повідомляємо.

За інформацією комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду міста Києва «Плесо» (далі – КП «Плесо») впродовж 2000-2004 рр. ДП «Інститут Київгенплан» ВАТ «Київпроект» на замовлення Державного управління екології та природних ресурсів в місті Києві, Управління охорони навколишнього природного середовища Київської міської державної адміністрації та на той час державного комунального підприємства «Плесо» здійснив розробку проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів міста Києва в кожному районі окремо.

На балансі Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проект прибережних захисних смуг водних обєктів м. Києва у Дніпровському районі, що затверджений рішенням Київської міської ради від 08.10.2009 №365/434, не знаходиться.

Крім цього, управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не є правонаступником Державного управління охорони навколишнього природного середовища в місті Києві, а інформаційна база управлінню екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Державним управлінням охорони навколишнього природного середовища в м. Києві не передавалась.

З метою забезпечення виконання рішень Київської міської ради від 26.02.2010 № 33/3471, від 08.10.2009 № 365/2434, від 21.05.2009 № 461/1517 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва», рішення Київської міської ради від 15.03.2007 № 253/914 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів та схем зовнішніх меж прибережних захисних смуг об'єктів водного фонду у районах м. Києва» розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.05.2011 № 685 «Про забезпечення на 2011 рік природоохоронних заходів у м. Києві» та від 23.03.2012 № 461 «Про забезпечення на 2012 рік природоохоронних заходів у м. Києві» було передбачено винесення в натуру прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва. Замовником робіт визначено КП «Плесо».

Також повідомляємо, що у 2012–2014 роках фінансування вказаних робіт не відбувалось.

В свою чергу, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є відповідальним виконавцем Програми використання та охорони земель міста Києва на 2011-2015 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 17.02.2011 № 32/5419, якою передбачено фінансування заходів з встановлення меж прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва.

Згідно зі статтею 88 Водного кодексу України прибережено захисні смуги встановлюються по берегам великих річок шириною 100 м. Однак, у межах існуючих населених пунктів прибережено захисні смуги встановлюється з урахуванням містобудівної документації.

З повагою

Директор Д. Білоцерковець

Мавлянов
Лагун 4244194

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 254 15 45 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

_____№_____

на № 31 від 23.02.2015

Народному депутатові України
Новак Н.В.

Щодо надання інформації за
депутатським зверненням

Шановна Наталіє Василівно!

У Департаменті містобудування та архітектури розглянуто Ваше звернення від 23.02.15 щодо надання графічних матеріалів проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів у м. Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 08.10.09 № 365/2434. За результатами розгляду звернення повідомляємо.

Проекти прибережних захисних смуг та їх графічні матеріали, які затверджені рішенням Київської міської ради від 08.10.09 № 365/2434 у Департаменті містобудування та архітектури відсутні, оскільки Департамент не виступав замовником зазначеної документації. У зв'язку з цим надання копій проектів прибережних захисних смуг та їх графічних матеріалів фізично неможливо.

Про вищезазначені обставини Вас було повідомлено листом Департаменту містобудування та архітектури від 19.02.15 № 1375/0/12/27-15 на Ваш попередній депутатський запит від 06.02.15 № 18. За таких обставин надати документальне підтвердження підстав розміру «водозахисних смуг» вздовж Русанівської протоки Департамент не має повноважень, оскільки у відповідності до ст. 19 Конституції України «органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України».

Однак слід наголосити на тому, що у відповідності до ст. 88 Водного кодексу України розміри прибережних захисних смуг у межах існуючих населених пунктів встановлюються з урахуванням містобудівної документації.

Відповідно до п. 15 постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них» від 08.05.96 № 486 «контроль за створенням водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також за додержанням режиму використання їх територій здійснюється місцевими

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу КМР (КМДА)
№2085/0/12/27-15 від 06.03.2015
М2 12

органами виконавчої влади, виконавчими комітетами рад, Держекоінспекцією та її територіальними органами» та п.п. 5.49, 5.9 розпорядження Київської міської державної адміністрації «Про затвердження Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» від 27.01.11 № 94 «сприяє створенню водоохоронних зон та прибережних захисних смуг водних об'єктів міста, а також дотриманню режиму використання їх територій» та «здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про погодження проектів водоохоронних зон».

Рекомендуємо звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) з метою отримання погоджених проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів у м. Києві з усіма погодженнями.

З повагою

Директор С.Целовальник

Ярова 234 80 04

19
.4.02.15

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.02.2015 № 0570291-2672
на № _____ *від* _____

Народному депутатові України
Новак Н.В.

Шановна Наталіє Василівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 06.02.2014 № 17 з приводу прибережних захисних смуг водних об'єктів міста Києва.

За результатами опрацювання порушених у зверненні питань повідомляємо.

Головним управлінням (нині – Департамент) земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не погоджувалися проекти прибережних захисних смуг водних об'єктів міста Києва, затверджені рішеннями Київської міської ради від 15.03.2007 № 253/914, від 08.10.2009 № 365/2434, від 21.05.2009 № 461/1517, від 26.02.2010 № 33/3471.

Інформація про проекти прибережних захисних смуг водних об'єктів міста Києва, затверджені згаданими рішеннями Київської міської ради до міського земельного кадастру не занесена.

З повагою
Директор О.Поліщук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/2224 від 09.02.2015

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди України)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035; тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс: (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua; Код ЄДРПОУ 37552996

_____ № _____

на № _____

Народним депутатам України
В.В. Чумаку та Н.В. Новак

Щодо розгляду звернення

Шановні Вікторе Васильовичу та Наталіє Василівно!

Мінприроди у межах компетенції розглянуло Ваше звернення від 28.01.2015 №8/ВВ стосовно визначення типу водного об'єкта та погодження проектної документації і повідомляє.

За даними Держводагентства *(лист від 29.01.2015 № 447/9/11-15)* ділянка водного об'єкта на території від вул. Сагайдака до мосту Метро у м. Києві є ділянкою великої річки.

Передача у приватну власність земельних ділянок прибережних захисних смуг законодавством заборонена. Йдеться, зокрема, про положення статей 58, 59, 83, 84 Земельного кодексу України (*до 2010 року прибережні захисні смуги (крім земель, зайнятих лісами), відносилися лише до земель водного фонду, передача у приватну власність яких заборонена (окрім замкнених природних водойм загальною площею до 3 гектарів)* та статті 88 Водного кодексу України *(Законом України № 2740-VI від 02.12.2010 цю статтю викладено у новій редакції, передбачивши, що прибережні захисні смуги встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського транспорту; землі прибережних захисних смуг перебувають у державній та комунальній власності та можуть надаватися в користування лише для цілей, визначених цим Кодексом).*

Документація із землеустрою та інші матеріали, на основі яких Київрадою було прийнято рішення від 08.10.2009 № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва», а також інші аналогічні рішення, згадані у Вашому зверненні, Мінприроди не погоджувалися.

00169966

м2 Мінприроди
№5/3-8/5167-15 від 30.04.2015

Мінприроди не погоджувало зміни до Генерального плану розвитку м. Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року *(затверджений рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804)*, що отримав позитивний висновок державної екологічної експертизи №538 *(вихідний № 9566/12/10-07 від 30.08.2007)*, а також Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста *(затверджені рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381)* щодо зміни функціонального призначення відповідної території для можливості реалізації запланованої ТОВ «ТЕРРА КАПІТАЛ» діяльності.

Відповідно Переліку типових документів, що створюються під час діяльності державних органів та органів місцевого самоврядування, інших установ, підприємств та організацій, із зазначенням строків зберігання документів, затвердженого наказом Мін'юсту від 12.04.2012 № 578/5, зареєстрованим в Мін'юсті 17.04.2012 за № 571/20884, строк зберігання матеріалів листування між центральними органами виконавчої влади становить 5 років.

З огляду на це, у Мінприроди не зберігаються матеріали листування із Державним комітетом України по водному господарству від 2005 року, про які зазначено у Вашому зверненні.

З повагою,

Заступник Міністра –
керівник апарату **С. Коломієць**

Нагорняк 8-02
206 31 36

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди України)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035; тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс: (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua; Код ЄДРПОУ 37552996

_____ № _____

на № _____

Народному депутату України
Новак Н.В.

Щодо встановлення
прибережних захисних смуг водних
об'єктів у Дніпровському районі м. Києва

Шановна Наталіє Василівно!

На Ваше депутатське звернення від 19.03.2015 № 52 (вх. № 92/4 від 24.02.2015) повідомляємо, що офіційно затверджені проекти встановлення прибережних захисних смуг водних об'єктів у Дніпровському районі м. Києва, їх копії, а також висновки Держуправління охорони навколишнього середовища у м. Києві про їх погодження у Мінприроди відсутні.

Відповідна документація, на основі якої було прийнято рішення про встановлення згаданих прибережних захисних смуг, Мінприроди не погоджувалась.

З повагою

Міністр **І.А. Шевченко**

0022516

206 31 48
05-3

Мінприроди

08/231-1688/ПР
06.04.2016

XIII

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про погодження надання публічному акціонерному товариству «Київська кондитерська фабрика «Рошен» надр у користування з метою розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод) за допомогою двох артезіанських свердловин, розташованих на території підприємства за адресою: проспект Науки, 1 Голосіївського району міста Києва

Відповідно до пункту 3 статті 9-1 Кодексу України про надра, статті 93 Водного кодексу України, статті 113 Земельного кодексу України, пункту 8 та 9 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2011 року № 615, пункту 3 Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 року № 2024 та враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Київська кондитерська фабрика «Рошен» від 22 квітня 2015 року № 01005-000173669-063, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити надання публічному акціонерному товариству «Київська кондитерська фабрика «Рошен» надр у користування з метою розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод), за допомогою двох артезіанських свердловин, розташованих на території підприємства за адресою: проспект Науки, 1 Голосіївського району міста Києва.

2. Взяти до відома, що спеціальний дозвіл на користування надрами надається Державною службою геології та надр України.

3. Публічному акціонерному товариству «Київська кондитерська фабрика «Рошен» звернутися до Київської міської ради з метою встановлення відповідно до чинного законодавства меж зон санітарної охорони водозабірних свердловин.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П.Пантелеєв

Директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Д.Білоцерковець

Начальник відділу правового забезпечення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Л. Данилюк

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління апарату — Л.Верес

Вр.о. О. Яковенко

Керівник апарату Київської міської державної адміністрації — В.Бондаренко

Постійна комісія Київради з питань екологічної політики
Голова — К.Яловий

Секретар — О.Новіков

Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Голова — В.Бондаренко

Секретар — О. Костюшко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про погодження надання публічному акціонерному товариству «Київська кондитерська фабрика «Рошен» надр у користування з метою розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод), за допомогою двох артезіанських свердловин підприємства за адресою: проспект Науки, 1 Голосіївського району міста Києва».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення розроблено відповідно до пункту 3 статті 9-1, пункту 8 та 9 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2011 року № 615, статті 93 Водного кодексу України, статті 113 Земельного кодексу України, пункту 3 Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 року № 2024.

2. Мета і шляхи її досягнення

ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен» звернулось до Київської міської ради з заявою про погодження надання надр у користування з метою розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод), за допомогою п'яти артезіанських свердловин, розташованих на території підприємства за адресою за допомогою двох артезіанських свердловин підприємства за адресою: проспект Науки, 1 Голосіївського району міста Києва».

ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен» буде отримувати спеціальний дозвіл без проведення аукціону, оскільки за результатами геологічного вивчення ділянки надр за власні кошти здійснило підрахунок запасів корисних копалин, який затверджено Державною комісією України по запасах корисних копалин (підпункт 1 пункту 8 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 року № 615 (далі – Порядок).

Відповідно до абзацу другого пункту 9 Порядку надання надр у користування, з метою розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення погоджується з Київською міською радою. Розробка родовищ корисних копалин – технологічний процес вилучення (видобування) із родовищ корисних копалин, який складається з двох послідовних етапів – дослідно-промислової розробки та промислової розробки.

3. Правові аспекти

Пункт 3 статті 9-1, статті 93 Водного кодексу України, статті 113 Земельного кодексу України, пункту 8 та 9 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2011 року № 615, пункту 3 Правового режиму

зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 року № 2024.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує виділення коштів з місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Зазначений проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогнози результатів

Забезпечення публічного акціонерного товариства «Київська кондитерська фабрика «Рошен» артезіанською водою для господарсько-побутових та виробничих потреб.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелєєв

Доповідач:

Перший заступник директора
Департаменту міського благоустрою
та збереження природних ресурсів –
начальник управління екології
та природних ресурсів Д. Мавлянов

Отримано електронною поштою.

Публічне акціонерне товариство"Київська кондитерська фабрика „Рошен"
Україна , 03039, Київ, проспект Науки, 1
Тел.(044) 531-44-21, Факс (044) 531-42-61

ROSHEN
Солодкий знак якості

р/р 26000020303697 в ПАТ «Міжнародний Інвестиційний Банк», МФО 380582Код ЄДРПОУ 00382125
Податковий № 003821226506

№ 06/800 від 16.05.2016

Заступнику міського голови-секретаря
Київської міської ради
Прокопів В.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Генерального директора
Публічного акціонерного товариства
Київська кондитерська фабрика «Рошен»
03039, м. Київ, проспект Науки, 1

Шановний пане Володимире Володимировичу!

Звертаюсь до Вас з даним листом відносно наступного.

З квітня 2015 року Публічне акціонерне товариство «Київська кондитерська фабрика «Рошен» (надалі - Товариство) не може отримати рішення Київської міської ради щодо погодження надання надр у користування з метою видобування питних підземних вод водозабору Товариства.

На адресу Київради неодноразово направлялися листи, звернення, запити, однак, станом на дату подання даного запиту відсутня будь-яка інформація про те, чи буде включено до порядку денного наступної сесії Київради питання стосовно погодження надання надр в користування Товариству.

Враховуючи те, що термін дії спеціального дозволу на користування надрами спливає в **2016 році** та з огляду на терміновість у вирішенні даного питання, прошу Вас як Заступника міського голови-секретаря Київради розглянути даний запит та провести прийом за участі представника ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен», завчасно повідомивши про дату та час проведення такого прийому засобами телефонного зв'язку (097 156 99 91).

Генеральний директор
ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен» С.О. Гуськов

Київська міська рада
16.05.2016 № 08/8342

08/231-1823/ПР
14.04.2016

XIV

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва, згідно договору, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» № 75-6-00130 від 04.08.2004року

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 9, 39, 96, 141, 143 Земельного кодексу України, статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 188 Господарського кодексу України, статтею 416 Цивільного кодексу України, статтями 28, 29 Закону України про охорону навколишнього природного середовища, статтею 13 Закону України про екологічну експертизу, статтею 38 Закону України про природно-заповідний фонд, пунктами 29, 30 Постанови КМУ №808 від 28.08.2013 р., пунктами 5.1, 8.4, 11.4 договору оренди земельної ділянки № 75-6-00130 від 04.08.2004 року, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс», керуючись діючим Генеральним планом м. Києва на період до 2020 року, враховуючи петицію №2251 «Зупинити будівництво в парку Юність на Борщагівці» (автор петиції Тищенко В.М.), що зібрала 10150 підписів та була підтримана на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.04.2016 року, а також зважаючи на стійкий громадський супротив щодо забудови зеленої зони, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації:

1.1. Направити товариству з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» пропозицію про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,004 га по вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м.Києва (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» №75-6-00130 від 04.08.2004 року (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, яка посвідчена приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права № 12046359 від 13.11.2015).

1.2. У разі відмови або ненадання відповіді у встановлений законом строк, вчинити організаційно-правові дії щодо розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,004 га по вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» №75-6-00130 від 04.08.2004 року (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, яка посвідчена приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права № 12046359 від 13.11.2015).

1.3. Вчинити відповідні дії щодо зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки №75-6-00130 від 04.08.2004року (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, яка посвідчена приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права № 12046359 від 13.11.2015), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс».

2. Повідомити товариство з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» про прийняття цього рішення.

3. Після зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки №75-6-00130 від 04.08.2004 року, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс», комунальному об'єднанню "Київзеленбуд" здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,004 га по вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва, (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), в єдиних межах парку «Юність» Святошинського району міста Києва.

4. Оприлюднити в установленому порядку це рішення в газеті «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київради В. Бродський

Депутат Київради О. Міщенко

Депутат Київради В. Муха

ПОГОДЖЕНО:

19.04.2016

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради В. Слончак

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради «Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва, згідно договору, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» № 75-6-00130 від 04.08.2004року».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва, згідно договору, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» № 75-6-00130 від 04.08.2004року» підготовлений на численні прохання мешканців та колективні звернення місцевої громади, які відстоюють гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище.

Підставою врегулювання питання використання земельної ділянки є те, що орендар використовує земельну ділянку всупереч екологічним вимогам (висновок Київського національного університету ім. Тараса Шевченка, навчально-наукового центру «Інститут біології», ботанічного саду ім. акад. О.В.Фоміна за №44/021-11 від 01.04.2016р.) та не за цільовим призначенням, стійкий громадський супротив та соціальну напругу щодо забудови зеленої зони, електрона петиція «Зупинити будівництво в парку Юність на Борщагівці» (автор петиції Тищенко В.М.) зібрала 10150 підписів (в тому числі земельної ділянки кадастровий № 8000000000:75:297:0006, що знаходиться в межах зеленої зони парку «Юність у Святошинському районі міста Києва згідно діючому Генеральному плану міста Києва) та була підтримана на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.04.2016 року.

Також, важливою підставою врегулювання питання використання земельної ділянки (кадастровий №8000000000:75:297:0006) є чисельні порушення ТОВ «Кімет-плюс» строків та умов поновлення договору оренди № 75-6-00130 від 04.08.2004 року. Так земельна ділянка, що є предметом проекту рішення, надавалась ТОВ «Кімет-плюс» рішенням Київради від 12.02.2004 №59-5/1269 в короткострокову оренду на 3 роки. В 2007 році договір оренди було поновлено на 5 років рішенням Господарського суду м. Києва від 27.08.2007 №35/386 - без прийняття відповідного рішення Київської міської ради. Варто звернути увагу на те, що в рішенні зазначалось: «Судом було встановлено, що позивач (ТОВ «Кімет-плюс») повністю виконує умови договору оренди земельної ділянки, зокрема сплачує орендну плату та збудовано автозаправний комплекс, що передбачено договором оренди від 04.08.2004 №75-6-00130, і підтверджується актом введення в експлуатацію об'єкта» - що не відповідає цільовому призначення земельної ділянки, та фактично не відповідає дійсності, оскільки станом на квітень 2016 року за адресою по вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва жодної автозаправного

комплексу немає, умови про будівництво автозаправочного комплексу, в договорі від 04.08.2004 №75-6-00130 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс», не передбачено.

Листом №206 від 20.06.2012 року ТОВ «Кімет-плюс» звернувся до Київської міської ради (вх. №292257) з проханням продовжити термін дії договору оренди земельної ділянки, яким порушило ст. 33 ЗУ «Про оренду землі» та п. 11.7 договору оренди земельної ділянки від 04.08.2004 №75-6-00130, що чітко передбачає строки письмового повідомлення про подовження (поновлення) договору – 3 місяці. Орендар фактично звернувся за 1, 5 місяці. За таких обставин, Київська міська рада повинна була прийняти нове рішення про укладання нового договору земельної ділянки (кадастровий № 8000000000:75:297:0006).

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки №75-6-00130 від 04.08.2004 року між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс», в період з 06.08.2012 року по 13.11.2015 рік, – не укладалась, що підтверджується листом Департаменту земельних ресурсів №05707-5031 від 17.03.16 року.

Враховуючи вищезазначене, ТОВ «Кімет-плюс» 13.11.2015 року не мав права поновлювати договір оренди земельної ділянки на підставі висновку (ухвали) постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування та без відповідного рішення Київської міської ради.

Станом на 01.04.2016 року земельна ділянка не забудована, будівництво фактично не розпочиналось (порушення вимог п. 8.4 договору № 75-6-00130 від 04.08.2004 року – завершити будівництво в строки встановлені проектною документацією), містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки не зареєстровано в Департаменті містобудування та архітектури.

Важливо зауважити, що після спливу в 2007 році трирічного періоду орендного користування ТОВ «Кімет-плюс» земельною ділянкою, протягом якого мало бути зведено житловий комплекс, в безпосередній близькості до визначених меж земельної ділянки, поза територією відпочинку парку «Юність», було збудовано та введено в експлуатацію низку житлових комплексів сучасного типу. Існування цих будівель під час розробки проекту будівництва житлового комплексу на земельній ділянці не могло враховуватись через їх відсутність в 2004 році, тому реалізація застарілого проекту будівництва може призвести до порушень прав громадян та юридичних осіб, що користуються прилеглими земельними ділянками.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту рішення є врегулювання питання використання земельної ділянки площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва, згідно договору, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» № 75-6-00130 від 04.08.2004року

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

1. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації:

1.1. Направити товариству з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» пропозицію про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,004 га по вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» №75-6-00130 від 04.08.2004 року (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, яка посвідчена приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права № 12046359 від 13.11.2015).

1.2. У разі відмови або ненадання відповіді у встановлений законом строк, вчинити організаційно-правові дії щодо розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,004 га по вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» №75-6-00130 від 04.08.2004 року (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, яка посвідчена приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права № 12046359 від 13.11.2015).

1.3. Вчинити відповідні дії щодо зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки №75-6-00130 від 04.08.2004року (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, яка посвідчена приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права № 12046359 від 13.11.2015), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс».

2. Повідомити товариство з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» про прийняття цього рішення.

3. Після зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки №75-6-00130 від 04.08.2004 року, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс», комунальному об'єднанню "Київзеленбуд" здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,004 га по вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва, (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), в єдиних межах парку «Юність» Святошинського району міста Києва.

4. Оприлюднити в установленому порядку це рішення в газеті «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 9, 39, 96, 141, 143 Земельного кодексу України, статей 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статей 188 Господарського кодексу України, статті 416 Цивільного кодексу України, статей 28, 29 Закону України про охорону навколишнього природного середовища, статті 13 Закону України про екологічну експертизу, статті 38 Закону України про природно-заповідний фонд, пунктів 29, 30 Постанови КМУ №808 від 28.08.2013 р.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення не потребує використання коштів з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить запобігти знищенню 1,004 га території зелених насаджень загального користування, які визначені діючим Генеральним планом міста Києва та допоможе усунути розвиток соціального конфлікту між громадою Святошинського району м. Києва та забудовником.

Доповідач:

Депутат київської міської ради VIII скликання Бродський В'ячеслав Якович

Депутат Київської міської ради В. Бродський

Депутат Київської міської ради О. Міщенко

Депутат Київської міської ради В. Муха

XV

08/231-1145/ПР
25.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XXVIII

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:283:105

Проект рішення (екз.1)
ПР-9014
від 22.02.2016 до справи
К-23707

2 347008 090144

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-23707).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Левченко Ірина Богданівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15405 від 27.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-23707

2 347011 554053

1. Фізична особа:

Назва	***Калько Олексій Миколайович***
Клопотання	***від 14.10.2014 № К-23707***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 14.10.2014***

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:283:0105к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький***
Площа	***0,09 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Цільове призначення	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка відводиться за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.Відповідно до висновку Департаменту містобудування та архітектури від 26.11.2014 № 11372/0/12/19-14 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної забудови. Земельна ділянка розташована поза межами прибережних захисних смуг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-235

Витяг з протоколу № 6
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 15.03.2016

18.1.23. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23707**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9014 від 22.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,09 га – у власність.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-23707 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою

клопотання **- від 27.11.2014 № К-23707**

код земельної ділянки **- 90:283:105к**

юридична/фізична особа **- Калько Олексій Миколайович**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Дарницький**

вид землекористування **- власність**

цільове призначення земельної ділянки **- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

орієнтовний розмір **- 0,09 га**

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району Іваненко І.М.

XVI

08/231-1020/ПР
19.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XXVII

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:283:104

Проект рішення (екз.1)
ПР-8946
від 17.02.2016 до справи
К-23706

2 347008 089469

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-23706).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Левченко Ірина Богданівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15400 від 27.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-23706

2 347011 554008

1. Фізична особа:

Назва	***Калько Раїса Анатоліївна***
Клопотання	***від 14.10.2014 № К-23706***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 14.10.2014***

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:283:0104к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Цільове призначення	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка відводиться за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.Відповідно до висновку Департаменту містобудування та архітектури від 26.11.2014 № 11371/0/12/19-14 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної забудови.Земельна ділянка розташована поза межами прибережних захисних смуг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-234к

Витяг з протоколу № 6
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 15.03.2016

18.1.20. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23706**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-8946 від 17.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-23706 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою

клопотання **- від 27.11.2014 № К-23706**

код земельної ділянки **- 90:283:104к**

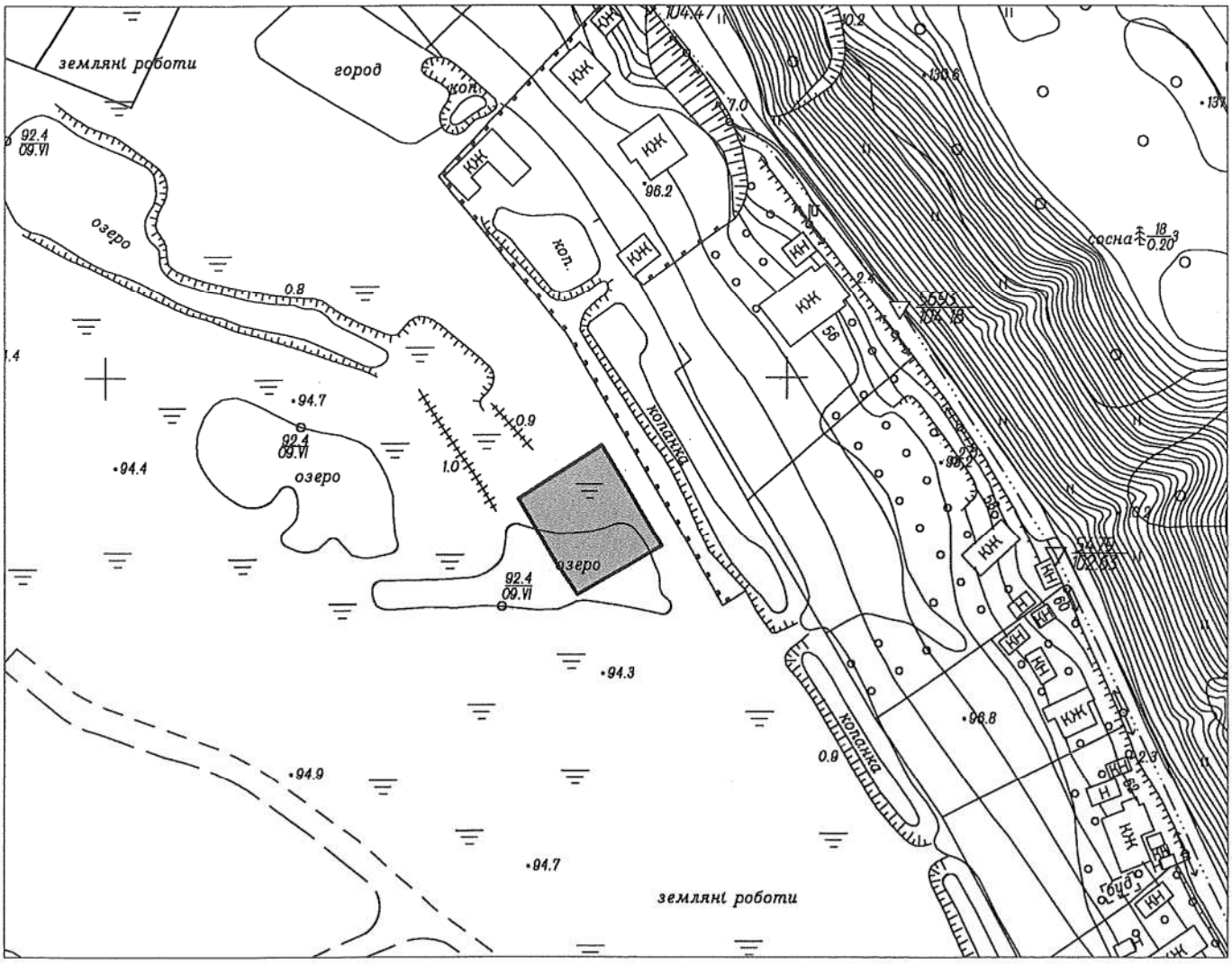
юридична/фізична особа **- Калько Раїса Анатоліївна**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Дарницький**

вид землекористування **- власність**

цільове призначення земельної ділянки **- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

орієнтовний розмір **- 0,10 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XVII

08/231-1687/ПР
06.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному університету біоресурсів і природокористування України по вул. Червонопрапорній та по вул. Бродівській, урочище "Володарське" у Голосіївському районі м. Києва для ведення лісового господарства

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:122:019
90:123:198
90:439:020

Проект рішення (екз.1)
ПР-9476
від 04.04.2016 до справи
К-25028

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному університету біоресурсів і природокористування України по вул. Червонопрапорній та по вул. Бродівській, урочище "Володарське" у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному університету біоресурсів і природокористування України по вул. Червонопрапорній та по вул. Бродівській, урочище "Володарське" у Голосіївському районі м. Києва орієнтовними площами 1,49 га; 9,01 га; 27,09 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для ведення лісового господарства згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25028).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова Г. Старостенко

Секретар Н. Шульга

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16890 від 16.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному університету біоресурсів і природокористування України по вул. Червонопрапорній та по вул. Бродівській, урочище "Володарське" у Голосіївському районі м. Києва для ведення лісового господарства

До справи
№ К-25028

2 347011 568906

1. Юридична особа:

Назва	***Національний університет біоресурсів і природокористування України***
Клопотання	***від 07.07.2015 № К-25028***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:122:0019к; 8000000000:90:123:0198к; 8000000000:90:439:0020к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, урочище "Володарське" по вул.Червонопрапорна та по вул.Бродівська***
Площа	***1,49 га| 9,01 га| 27,09 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для ведення лісового господарства***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з матеріалами лісовпорядкування змельні ділянки відноситься до Боярської лісової дослідної станції, яка входить до складу Національного університету біоресурсів і природокористування України (постанова кабінету Міністрів України від 30.10.2008 № 945).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

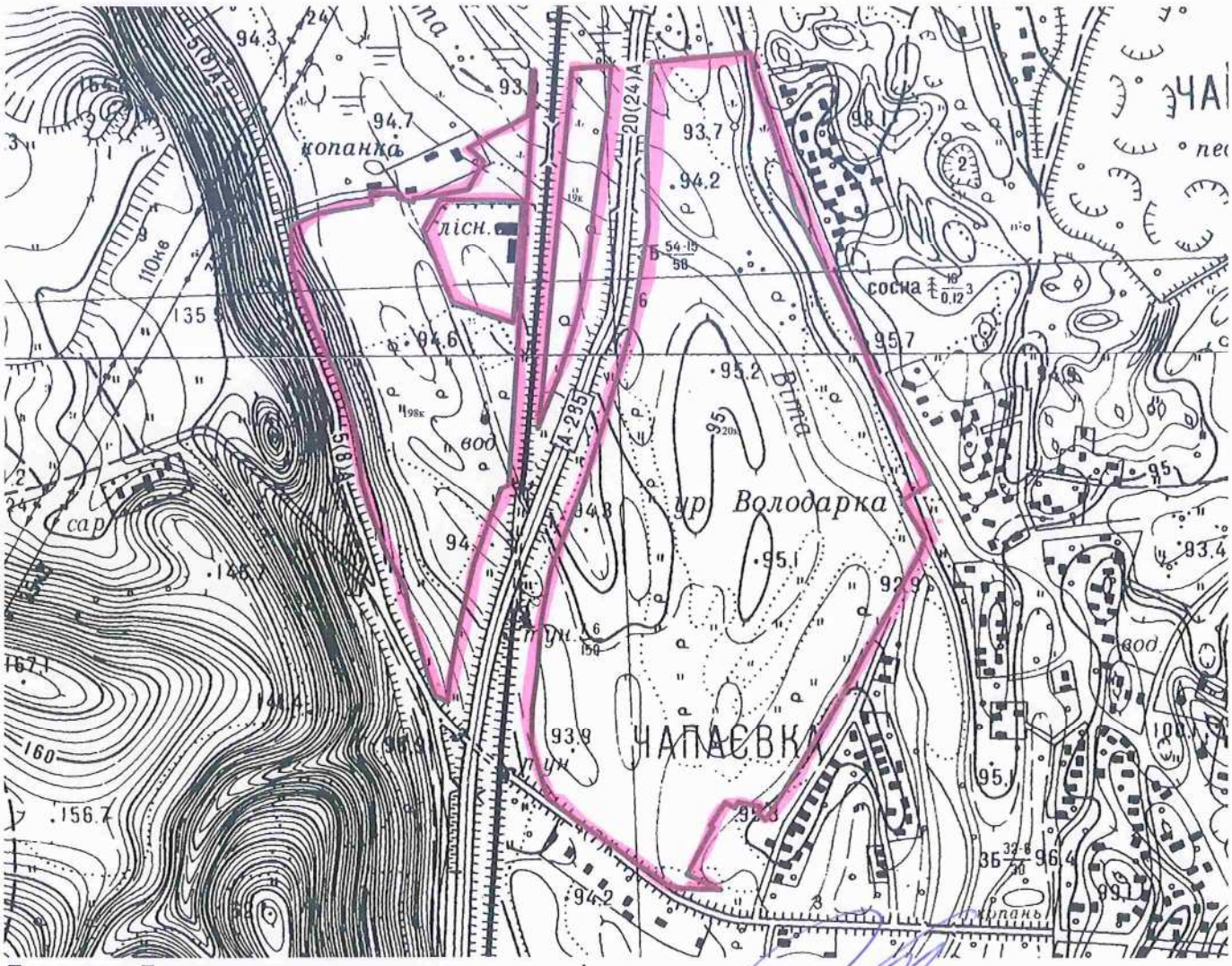
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.07.2015 № К-25028**
код земельної ділянки	**- 90:122:019к| 90:123:198к| 90:439:020к**
юридична/фізична особа	**- Національний університет біоресурсів і природокористування України**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, урочище "Володарське" по вул.Червонопрапорна та по вул.Бродівська**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для ведення лісового господарства**
орієнтовний розмір	**- 1,49 га| 9,01 га| 27,09 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Голосіївського району Челомбітько Р.В.

08/231-530/пр
26.01.2016

XVIII

XXXIII

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки громадянину Горобцю Ігорю Анатолійовичу для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-ій Садовій, діл. 78 у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:872:002

Проект рішення (екз.1)
ПР-8487
від 26.01.2016 до справи
А-18295

2 347008 084877

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горобцю Ігорю Анатолійовичу для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-ій Садовій, діл. 78 у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, справа № **А-18295**).

2. Передати громадянину Горобцю Ігорю Анатолійовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:872:0002) для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-ій Садовій, діл. 78 у Дарницькому районі Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Горобцю Ігорю Анатолійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 16.07.2015 №8803/0/12/19-15, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 11.09.2015 № 19-26-7777.31-3028/20-15.

3.3. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Державін
15.02.2016

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14995 від 16.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки громадянину Горобцю Ігорю Анатолійовичу для ведення індивідуального садівництва на вул. 137-ій Садовій, діл. 78 у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-18295

2 347011 549950

1. Фізична особа:

Назва	***Горобець Ігор Анатолійович***
Клопотання	***від 27.01.2009***
Згода (доручення) на проектування	***від 29.01.2009 № 29/233-Г-2806***

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:872:0002)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. 137-ма Садова, діл. 78***
Площа	***0,1000 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Цільове призначення	***для ведення індивідуального садівництва***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***14 312 грн. 46 коп. відповідно витягу з технічної документації від 30.07.2015 (Головне управління Держгеокадастру у м.Києві)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 11418/0/12/09-15 від 28.08.2015***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-7777.31-3028/20-15 від 11.09.2015***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується як міські землі, не надані у власність чи користування.Згідно з довідкою КО "Центр містобудування та архітектури" від 18.09.2009 № 03-3155 матеріалів по відведенню цієї земельної ділянки в архівах Головкиївархітектури немає.Земельна ділянка розташована поза межами прибережної захисної смуги озера та не відноситься до території зеленої зони.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

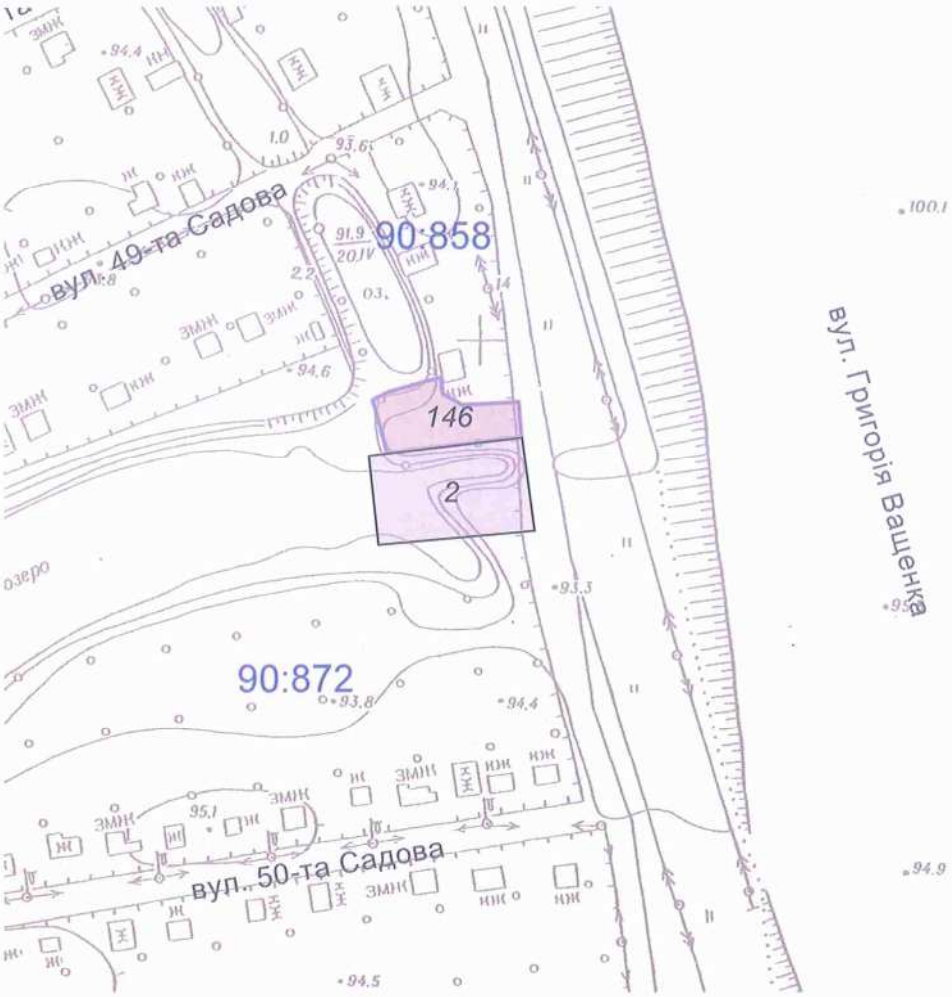
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.01.2016р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 92

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:858:146	Фізична особа	вул. 49-та Садова, діл. 138г		Оренда на 24 роки	16.09.2029
90:872:002	Фізична особа	вул. 137-ма Садова, діл. 78		Право в процесі оформлення (Власність)	

XIX

08/231-633/пр
01.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ТЕЛЕКАНАЛ „ІНТЕР" для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:178:013

Проект рішення (екз.1)
ПР-8561
від 28.01.2016 до справи
Д-6979
Заява ДЦ № 01013-000165601-014 від 26.01.2015
2 347008 085614

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ТЕЛЕКАНАЛ „ІНТЕР" для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 26.01.2015 № 01013-000165601-014, справа Д-6979).

2. Передати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ТЕЛЕКАНАЛ „ІНТЕР", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,5611 га (кадастровий номер 8000000000:91:178:0013, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-8000136462014) для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими

приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на майно (договір купівлі-продажу групи інвентарних об'єктів від 10.11.2004 № 10638).

3. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ „ТЕЛЕКАНАЛ „ІНТЕР":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 03.10.2012 № 12991/0/18-3/19-12, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 23.10.2014 № 19-26-0.31-5733/2-14.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-12798 від 17.02.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

"Про передачу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ТЕЛЕКАНАЛ "ІНТЕР" для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва"

До кадастрової справи

№ Д-6979

2 347011 527989

1. Юридична особа:

Назва	***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТЕЛЕКАНАЛ"ІНТЕР"***
Заява	***від 08.08.2012 № 01104-000043452-014***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 28.02.2013 № 64/9121***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:178:0013)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Дмитрівська, 30***
Площа	***0,5611 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Цільове призначення	***для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***41 961 566 грн. 41 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-05062 від 17.02.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури ***№ 9832/0/01/09-14 від 09.10.2014***

центральний орган охорони культурної спадщини ***№ 19-26-0.31-5733/2-14 від 23.10.2014***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Забудована будівлями та спорудами загальною площею 6257.4 кв.м., які на підставі договору купівлі-продажу від10.11.2004 перебувають у власності ПрАТ "ТЕЛЕКАНАЛ "ІНТЕР" Орієнтовна площа забудови земельної ділянки складає 1300 кв.м.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування (довідка КО "Інститут генерального плану м. Києва" від 12.07.2010 № 03-1188) та земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 20.09.1972 № 400, від 31.07.1973 № 1156, від 31.03.1975 № 274/6 Київському філіалу Всесоюзного науково-дослідного інституту технічної естетики Державного комітету Ради Міністрів СРСР по науці і техніці під будівництво лабораторно-виробничого корпусу.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 04.02.2014 №6/10152 "Про Бюджет м.Києва на 2014 рік" (дод.11) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***4 196 156 грн. 64 коп. (10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-3946

Витяг з протоколу № 9
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 05.04.2016

10.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6979**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-8561 від 28.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,5611 га - в оренду на 10 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-6979 на розгляд постійних комісій Київської міської ради:

- з питань екологічної політики;

- з питань культури, туризму та інформаційної політики;

- з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань вищезазначених постійних комісій Київської міської ради.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

ХХ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.04.2016 № 057021-6863
на № К-24913 від 12.06.2015

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Бовт Наталія Геннадіївна

Відповідно до витягу з протоколу № 22 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.09.2015 № 08/281-867к, рекомендовано направити матеріали справи-клопотання К-24913 на розгляд постійної комісія Київської міської ради з питань екологічної політики для отримання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Для подальшого опрацювання клопотання просимо надати витяг з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додаток : копія справи – клопотання К-24913 та копія витягу з протоколу № 22 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.09.2015 № 08/281-867к на 32 аркуші.

Заступник директора С. Птуха

Р.Челомбітько 234-85-49

вх. № К-24913 від 12.06.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-867с

Витяг з протоколу № 22
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 22.09.2015

12.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24913**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Бовт Наталії Геннадіївні щодо відведення земельної ділянки площею 0,2049 га в оренду на 10 років для будівництва та експлуатації багатофункціонального комплексу з рекреації на вул. Генерала Родимцева, 4 у Голосіївському районі м. Києва.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-24913*** про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Бовт Наталії Геннадіївні щодо відведення земельної ділянки площею 0,2049 га в оренду на 10 років для будівництва та експлуатації багатофункціонального комплексу з рекреації на вул. Генерала Родимцева, 4 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Направити матеріали справи-клопотання К-24913 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З протоколом вірно.

Голова комісії **В. Прокопів**

Секретар комісії **Д. Гордон**

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:301:003	Бовт Наталя Геннадіївна	вул. Генерала Родимцева, 4			
79:301:051	Національний університет біоресурсів і природокористування України		Відокремлений підрозділ "Боярська лісова дослідна станція" (лісовий квартал № 7, 8, 9)		
79:301:092	Національний аграрний університет	вул. Генерала Родимцева	Дослідні дільниці	Постійне користування	
79:301:094	Землі не надані у власність чи користування		вул.Генерала Родімцева		
79:301:098	Фізична особа	вул. Генерала Родимцева, 4а			
79:306:013	Національний аграрний університет	пров. Сільськогосподарський	Дослідні ділянки	Постійне користування	
79:306:026	Землі не надані у власність чи користування		провул.Сільськогосподарький		

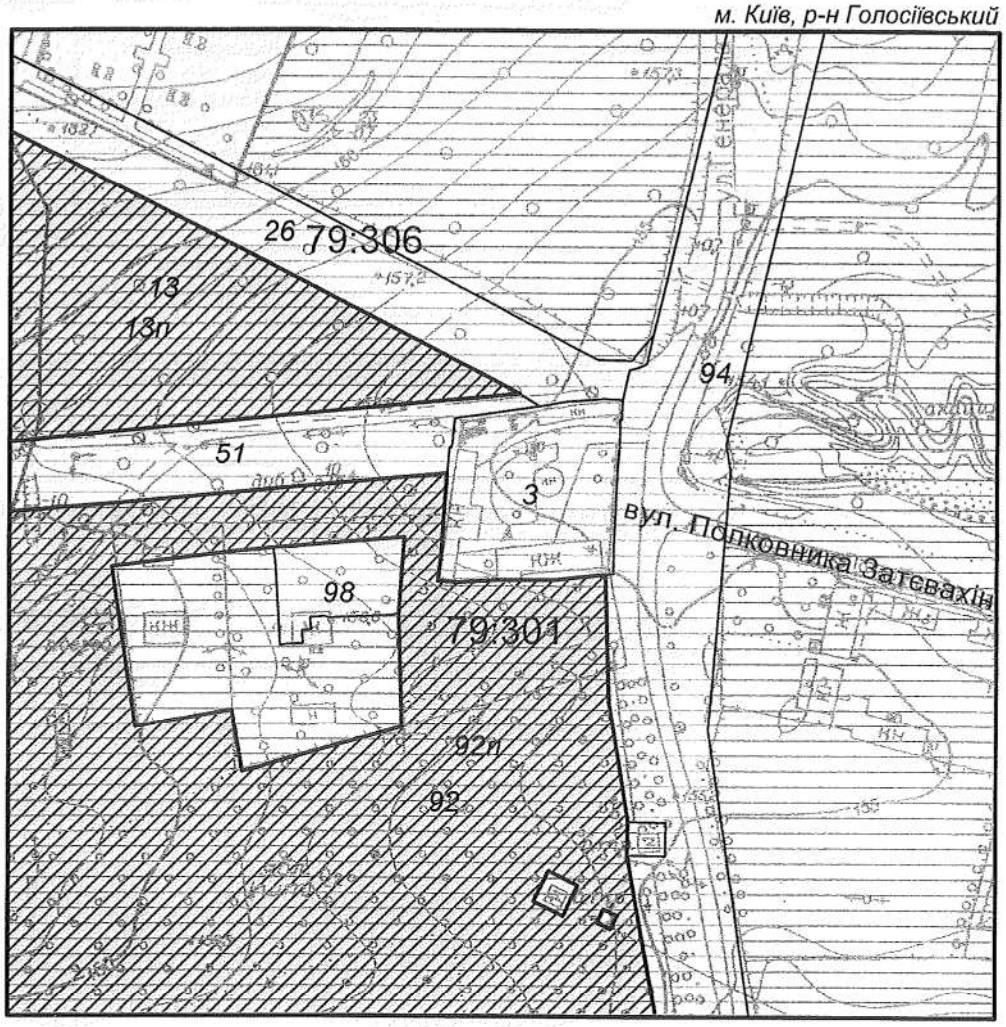
Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:301:092п	Національний університет біоресурсів і природокористування України	вул. Генерала Родимцева	Проект: Постійне користування	
79:306:013п	Національний університет біоресурсів і природокористування України	пров. Сільськогосподарський	Проект: Постійне користування	

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 08.12.2014р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 — документ на право користування чи володіння

2 — технічний звіт по інвентаризації

2 — проект відведення

Спеціальні та кадастрові зони

79:301 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Юсупова В.А.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

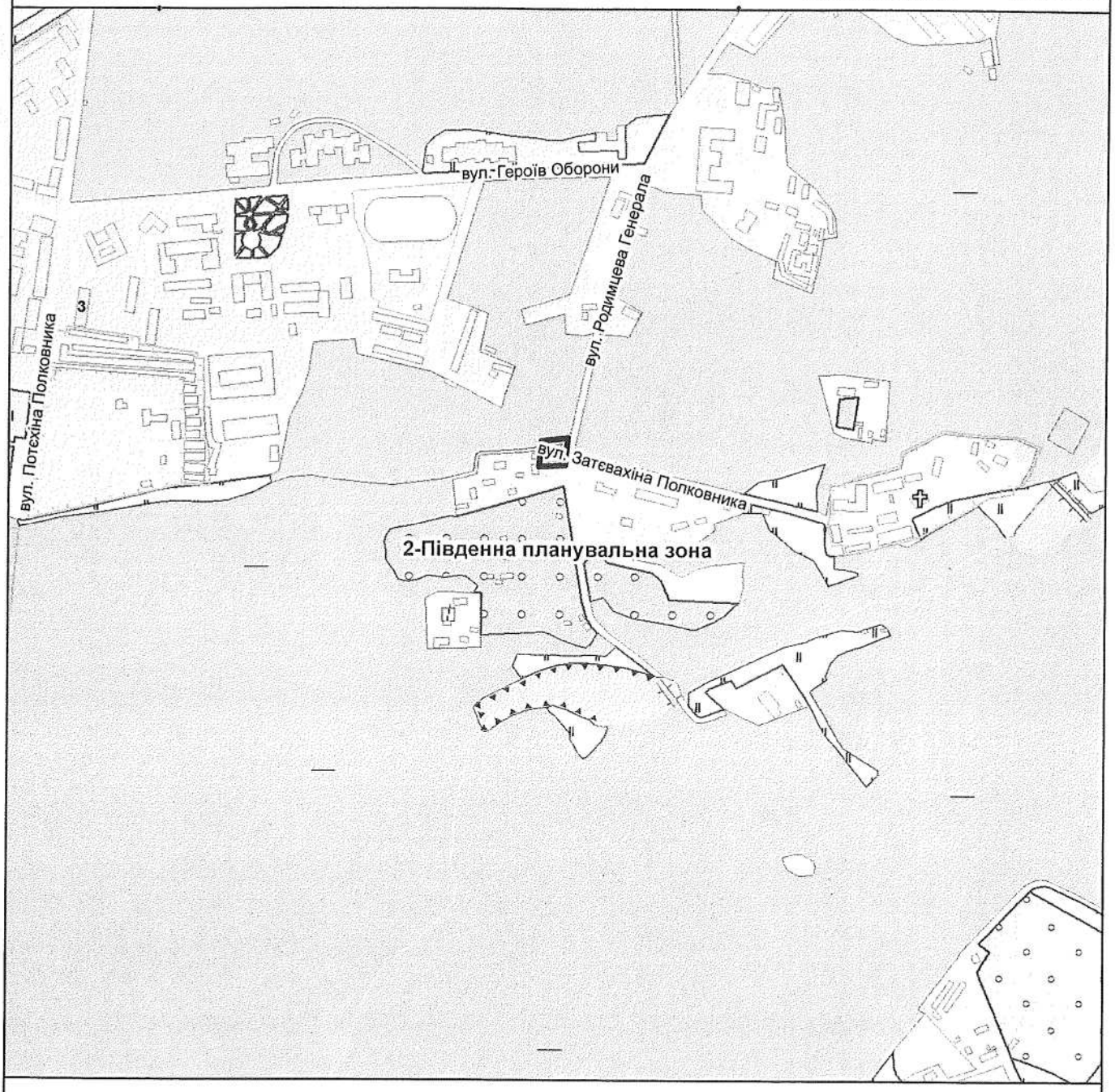
2 347012 455793

Замовлення № 15579

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ОБ'ЄКТУ В СИСТЕМІ СУМІЖНИХ ТЕРИТОРІЙ М. КИЄВА

Голосіївський район *М 1:10 000*



Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

Межі планувальних зон

МІАС ЗМД
МКК

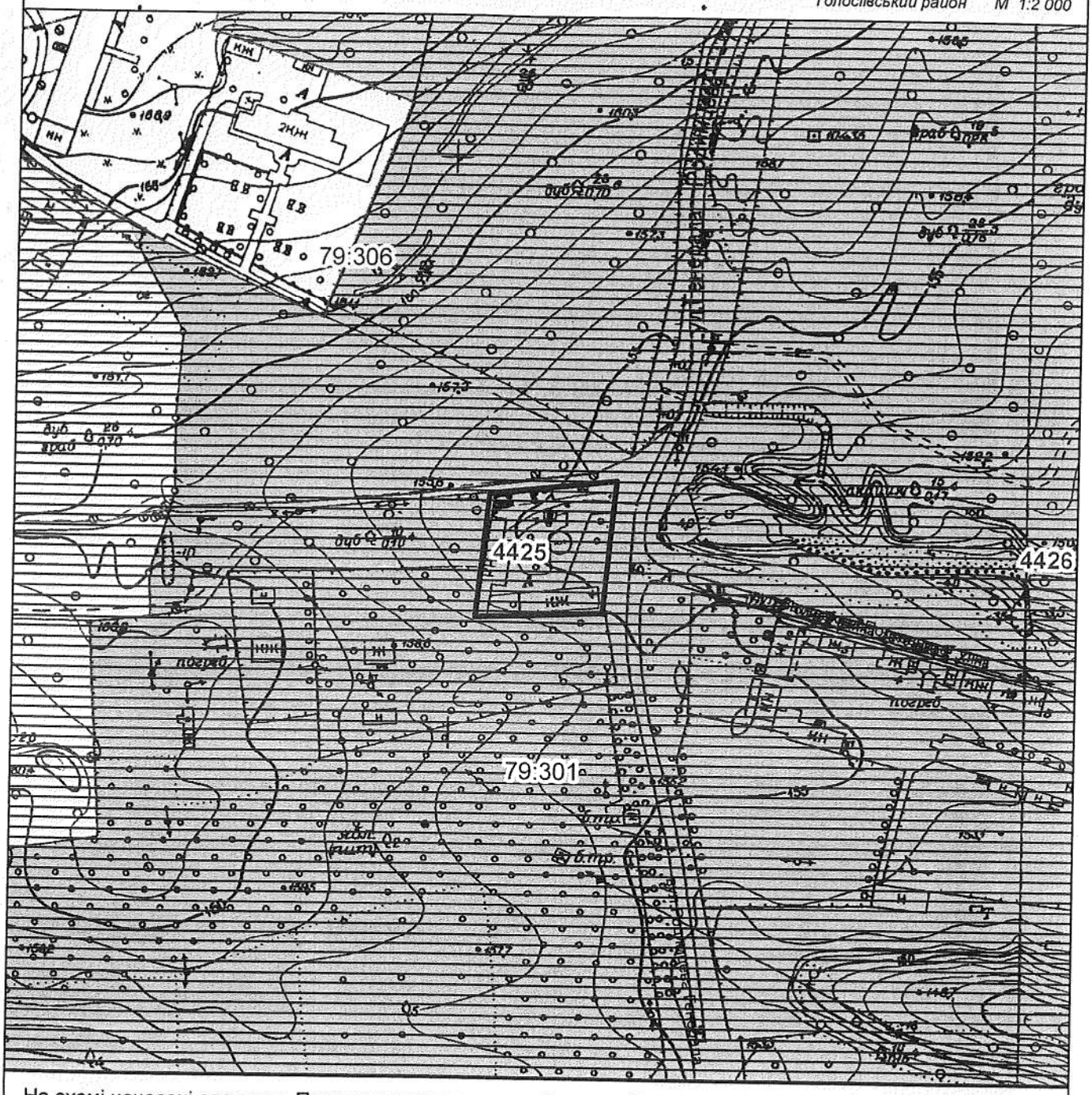
Служба містобудівного Кадастру
Замовник: Бовт Н.Г.

Замовлення № 0008659 *10.12.2014*

1

ВИКОПІЮВАННЯ ІЗ ЄДИНОЇ ТОПОГРАФІЧНОЇ ОСНОВИ МІСТА КИЄВА
ЧЕРГОВИЙ ПЛАН (КАДАСТРОВА КАРТА), ГАЛУЗЕВІ СХЕМИ

Голосіївський район *М 1:2 000*



На схемі нанесені елементи Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року (продовжена до 2015 року), яка затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381 та 27.11.2009 N 714/2783

Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

Території об'єктів природно-заповідного фонду

Території лісів та лісопарків

Території існуючих парків

Межі та номер кадастрових кварталів містобудівного та земельного кадастру

Контур та номер планшету топоснови М 1:2000

МІАС ЗМД
МКК

Служба містобудівного Кадастру
Замовник: Бовт Н.Г.

Замовлення № 0008659 *10.12.2014*

Містобудівна характеристика земельної ділянки:

- відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування;

Містобудівні обмеження та умови землекористування:

Не допускається розміщення будинків, споруд і комунікацій:

а) на землях заповідників, заказників, природних національних парків, ботанічних садів, дендрологічних парків і водоохоронних зон;

б) на землях зелених зон міст, включаючи землі міських лісів, якщо об'єкти, які проектуються, не призначені для відпочинку, спорту або обслуговування приміського лісового господарства;

в) у зонах охорони гідрометеорологічних станцій;

г) у першій зоні санітарної охорони джерел водопостачання і майданчиків водопровідних споруд, якщо об'єкти, які проектуються, не пов'язані з експлуатацією джерел;

д) у першій зоні округу санітарної охорони курортів, якщо об'єкти, які проектуються, не пов'язані з експлуатацією природних лікувальних засобів курортів;

е) у другій зоні округу санітарної охорони курортів допускається розміщувати об'єкти, пов'язані з експлуатацією, розвитком і благоустроєм курортів, а також об'єкти обслуговування населення курортів, якщо вони не викликають забруднення атмосфери, ґрунту і вод, перевищення нормативних рівнів шуму і напруги електромагнітного поля. У третій зоні округу санітарної охорони курортів допускається розміщення об'єктів, які негативно не впливають на природні лікувальні засоби і санітарний стан курорту.

- Ліси зелених зон міст, міські та курортні ліси, які відносяться до лісів 1 групи, повинні бути використані у рекреаційних, санітарно-гігієнічних і оздоровчих цілях. У заболочених лісах на території поселень треба передбачати гідролісомеліоративні заходи відповідно до нормативів.

- Вилучення земельних ділянок, зайнятих багаторічними насадженнями для несільськогосподарських потреб, земель рекреаційного призначення, заказників, курортів, а також лісів з особливим режимом лісокористування

(лісопарки, міські ліси, лісопаркові частини зелених зон населених пунктів, протиерозійні ліси і водоохоронні насадження) для цілей, не пов'язаних з веденням лісового господарства, допускається, як виняток, за рішенням Кабінету Міністрів України. При цьому вилучення земель сільськогосподарського призначення та лісових угідь здійснюється у встановленому порядку при обов'язковій умові відшкодування забудовником збитків і втрат, пов'язаних з вилученням. Вилучення під забудову земель Держлісфонду (перехід лісових площ у нелісові) допускається як виняток і тільки у встановленому законом порядку. Розміщення забудови на землях Держлісфонду треба проводити на ділянках, не вкритих лісом або зайнятих чагарником і малоцінними насадженнями;

- згідно ст.5 Закону України "Про основи містобудування" урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва;

- земельну ділянку надати поза межами червоних ліній вулиць;

- створити та забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах зазначеної території;

- привести земельну ділянку (будівлі, споруди) у відповідність до нормативів та вимог чинного законодавства;

- забезпечити влаштування під'їзду до земельної ділянки в параметрах згідно ДБН 360-92**;

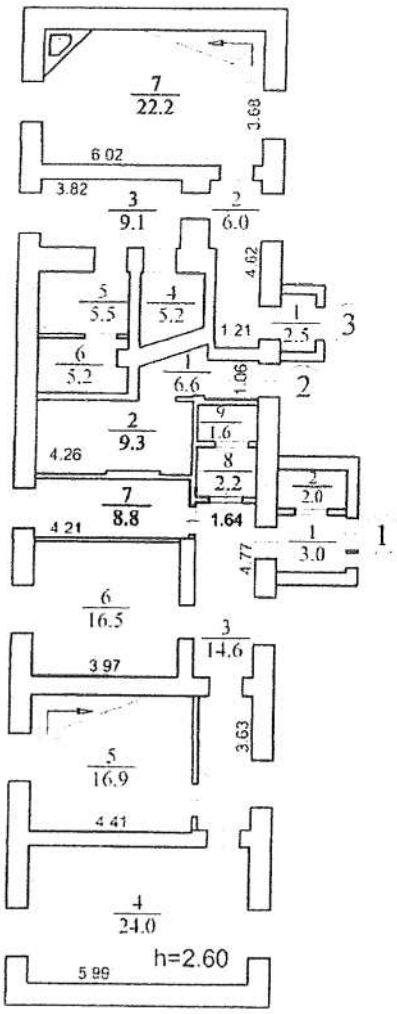
- забезпечити виконання вимог земельного сервітуту з забезпеченням інженерно-транспортного обслуговування забудови кварталу, відповідно до глави 16 Земельного кодексу України;

ПЛАН
ПОВЕРХІВ ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

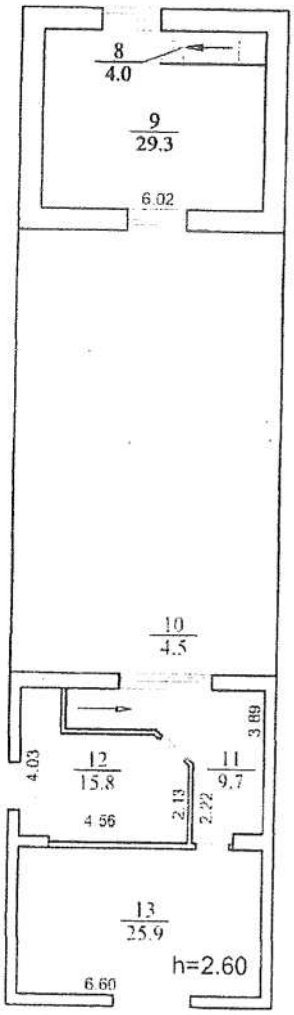
офісно-побутова будівля
(призначення)

вулиця ~~(провулок)~~ Генерала Родимцева № 4
місто ~~(селище, село)~~ Київ
Масштаб 1:200

1-й поверх літ. "А"



мансарда над літ. "А"



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ * УКРАЇНА * м. Київ

XXI

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.04.2016 № 057021-7459
на № К-25024 від 07.07.2015

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Національний університет біоресурсів і природокористування України
вул. Героїв Оборони, 15, м. Київ

Відповідно до витягу з протоколу № 22 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.09.2015 № 08/281-874к, рекомендовано направити матеріали справи-клопотання К-25024 на розгляд постійної комісія Київської міської ради з питань екологічної політики для отримання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Для подальшого опрацювання клопотання просимо надати витяг з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додаток : копія справи – клопотання К-25024 та копія витягу з протоколу № 22 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.09.2015 № 08/281-874к на 34 аркуші.

Заступник директора С. Птуха

Р.Челомбітько 234-85-49

вх. № К-25024 від 07.07.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-874

Витяг з протоколу № 22
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 22.09.2015

12.3.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25024**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Національному університету біоресурсів і природокористування України урочище «Голосіївське» щодо відведення земельної ділянки площею 0,84 га у постійне користування для ведення лісового господарства у пров. Сільськогосподарському у Голосіївському районі м. Києва.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-25024.***

2. Направити матеріали справи-клопотання К-25024 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З протоколом вірно.

Голова комісії **В. Прокопів**

Секретар комісії **Д. Гордон**

опотання

25024

д 07.07.2015

999950243

Додаток 3
до рішення Київської міської ради
від 04.03.2015 2015 № 195/1060

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Національний університет біоресурсів
особи або П. І. Б. фізичної особи - підприємця, громадянина
України
адреса місця проживання фізичної особи-підприємця або громадянина
16 Оборони, 15
адреса для листування, телефон

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів

в.о.Начальника відділу землеустрою
та моніторингу земель
Голосіївського району Челомбітько Р.В.

Для розгляду в установленому порядку

Є.Птуха
07.07.15

До клопотання від
07.07.2015
№ К-25024

2 347999 950243

Вик. Шабельник В.С.
Приймальня КМР
з земельних питань
тел. 279 44 62

ОЗВОЛУ
ЗЕМЛЕУСТРЮ

країни „Про землеустрій"
ою:
сільськогосподарського
ення земельної ділянки або
природокористування
ки в натурі (на місцевості), або
я земельних ділянок)
"Ваське" пров. Сільсь-
;
ектарів (кв. метрів);
го господарства
;
жах відповідної категорії
призначенням
;
ержати земельну ділянку:
рвення ;
ність)
(вказати вид права: оренда чи
.
и об'єднання земельних ділянок)
ристування або у власність
рішенням Київської міської
ї.
рядком передачі (надання)
ь комунальної власності в

місті Києві, зокрема:

- графічні матеріали в масштабі не менше 1:2000, на яких зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки, а саме: витяг з міського земельного кадастру та витяг з містобудівного кадастру;

Перелік документів, доданих до клопотання, наводиться на звороті клопотання.

Ректор Національного університету біоресурсів і природокористування України
П. І. Б. керівника юридичної особи, підпис
фізичної особи – підприємця /або уповноваженої особи.
Печатка юридичної особи/фізичної особи – підприємця.

Клопотання

К-25024

від 07.07.2015

2 347999 950243

До справи К-25024

Департамент земельних ресурсів

Код земельної ділянки: 79:301:051

Додаток 3
до рішення Київської міської ради
від 04.03.2015 2015 № 195/1060

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Національний університет біоресурсів
найменування юридичної особи або П. І. Б. фізичної особи - підприємця, громадянина

і природокористування України
місцезнаходження юридичної особи/адреса місця проживання фізичної особи-підприємця або громадянина

03041, м. Київ, вул. Героїв Оборони, 15
адреса для листування, телефон

т. 527-82-23

КЛОПОТАННЯ ПРО НАДАННЯ ДОЗВОЛУ ОЗРОБЛЕННЯ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРЮ

Земельного кодексу України та Закону України „Про землеустрій" на розроблення документації із землеустрою:

проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки
(вказати вид документації із землеустрою: проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки або

Національному університету біоресурсів і природокористування
технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), або

України
технічна документація із землеустрою щодо поділу та/або об'єднання земельних ділянок)

Відомості про земельну ділянку:

місце розташування (адреса) урочище „Голосіївське" пров. Сільськогосподарський;

орієнтовний розмір 0,84 га гектарів (кв. метрів);

цільове призначення для ведення лісового господарства;

наміри щодо видів використання земельної ділянки в межах відповідної категорії земель, до яких вона відноситься за своїм основним цільовим призначенням;

вид права, на якому зацікавлена особа має намір одержати земельну ділянку: постійне користування;
(оренда, постійне користування, власність)

земельна ділянка перебуває в користуванні на праві
(вказати вид права: оренда чи постійне користування - заповнюється у разі подання клопотання про поділ чи об'єднання земельних ділянок)

Із Порядком передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060, ознайомлений.

До клопотання додаються документи, передбачені Порядком передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, зокрема:

- графічні матеріали в масштабі не менше 1:2000, на яких зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки, а саме: витяг з міського земельного кадастру та витяг з містобудівного кадастрового

Перелік документів, доданих до клопотання, наводиться на звороті клопотання.

Ректор Національного університету біоресурсів і природокористування України

П. І. Б. керівника юридичної особи/ фізичної особи – підприємця /або уповноваженої особи.
Печатка юридичної особи/фізичної особи – підприємця.

підпис

Продовження переліку документів, доданих до клопотання:

- нотаріально посвідчена письмова згода землекористувача на вилучення земельної ділянки чи її частини при формуванні нової земельної ділянки (у разі необхідності вилучення земельної ділянки) або припинення права користування земельною ділянкою чи її частиною при формуванні нової земельної ділянки (у разі добровільної відмови від права користування земельною ділянкою) із зазначенням розмірів передбаченої для вилучення (припинення права користування) земельної ділянки та умов її вилучення, а також документи, що посвідчують правонаступництво землекористувача (якщо таке було)*, або у разі ненадання чи відмови у наданні такої згоди - рішення суду про вирішення цього питання;

- нотаріально посвідчені копії документів щодо правового статусу об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд) та копія матеріалів технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, якщо такі розташовані на земельній ділянці, а щодо об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), переданих з комунальної у державну власність, – також копії рішень уповноважених органів щодо передачі із комунальної та прийняття у державну власність об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд) та акти приймання-передачі таких об'єктів;

- нотаріально посвідчена згода на поділ чи об'єднання земельної ділянки заставодержателів, інших користувачів земельної ділянки, якщо такі є (лише у разі подачі клопотання щодо поділу та/або об'єднання земельних ділянок);

- копії документів, що посвідчують право на земельну ділянку (лише у разі подачі клопотання щодо поділу та/або об'єднання земельних ділянок);

- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (у разі подачі клопотання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) або у разі у разі подачі клопотання про отримання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу та/або об'єднання земельних ділянок);

- засвідчені печаткою та підписом керівника зацікавленої особи копії установчих документів (для юридичних осіб), витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців (для юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців), копія реєстраційного номера облікової картки платника податку (крім громадян України, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), офіційно повідомили про це відповідні органи державної влади та мають відмітку в паспорті громадянина України) (для фізичних осіб-підприємців), а для громадянина - копія документа, що посвідчує особу, та копія реєстраційного номера облікової картки платника податку (крім громадян України, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), офіційно повідомили про це відповідні органи державної влади та мають відмітку в паспорті громадянина України);

- довіреність або засвідчена в установленому порядку її копія, на підставі якої інтереси заявника представлятиме його уповноважена ним особа (у разі якщо клопотання подається представником);

- зазначаються інші документи, що додаються відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві.

*До згоди землекористувача на вилучення чи припинення права користування земельною ділянкою або до клопотання щодо поділу та/або об'єднання земельних ділянок, а також у разі передачі сформованої земельної ділянки без зміни її цільового призначення додаються:

а) у разі виникнення права користування земельною ділянкою до 01.01.2013 - копія документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

б) у разі виникнення права користування земельною ділянкою після 01.01.2013 - копії документів, що посвідчують оформлення та реєстрацію права користування земельною ділянкою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права користування земельною ділянкою.

У разі подачі клопотання щодо земельної ділянки, яка надавалась в користування до 15.03.1991 (до введення в дію Земельного кодексу Української РСР), до згоди землекористувача додаються копії рішень уповноважених органів про передачу земельної ділянки в користування або у разі відсутності землекористувача до клопотання додається довідка Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про відсутність в архіві документів щодо відведення відповідної земельної ділянки до введення в дію Земельного кодексу Української РСР та/або видані уповноваженими органами інші документи, що відповідно до законодавства підтверджують відсутність землекористувача та речових прав інших осіб на земельну ділянку, щодо якої подано клопотання

Примітка: перелік та реквізити документів, які додаються до клопотання, заповнюються власноручно зацікавленою особою або уповноваженим нею представником.

Ректор Національного університету біоресурсів і природокористування України

П. І. Б. керівника юридичної особи, фізичної особи – підприємця або уповноваженої особи.

підпис

Печатка юридичної особи/фізичної особи – підприємця

УКРАЇНА
КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ
І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ
03041, Україна, м. Київ, вул. Героїв Оборони, 15,
тел.: (044) 527-82-42, 257-51-75; факс (044) 257-71-55; E-mail: rectorat@nauu.kiev.ua

18.02.2015 № 0464

На № _____ від _____

ДОВІРЕНІСТЬ

Національний університет біоресурсів і природокористування України (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00493706, юридична адреса: 03041, м. Київ, Голосіївський район, вул. Героїв Оборони, 15) в особі ректора Ніколаєнка Станіслава Миколайовича, що діє на підставі Статуту, цією довіреністю уповноважує **Кліща Анатолія Юрійовича** (паспорт: серія ТТ № 040649, виданий Солом'янським РУ ГУ МВС України в м. Києві від 09 лютого 2011 року) представляти інтереси Національного університету біоресурсів і природокористування України в Департаменті містобудування та архітектури Київської міської державної адміністрації.

Для чого **Кліщу Анатолію Юрійовичу** надається право подачі заяви про надання витягу та отримання в Департаменті містобудування та архітектури Київської міської державної адміністрації документації з міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності містобудівного кадастру м. Києва, розписуватися за Довірителя та виконувати всі інші дії, пов'язані з цією довіреністю.

Ця довіреність діє без права передоручення до 31 грудня 2015 року.

Зразок підпису **Кліща А.Ю.** _____ посвідчую.

Ректор С. Ніколаєнко

Виконавець: Бова А.П., начальник юридичного відділу
Тел.: 577-92-85

МІАС ЗМД
Містобудівний
Кадастр Києва

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 234 80 04, тел./факс: (044) 278 20 66, http://mkk.kga.gov.ua

СЛУЖБА МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ВИТЯГ

щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних вимог та обмежень щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, в т. ч. викопіювання із містобудівної документації (офіційні відомості)

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу КМР (КМДА) №7339/01/212-04-15 від 25.06.2015

Об'єкт **Земельна ділянка пров.Сільськогосподарський Голосіївського району**

Замовник **Національний університет біоресурсів і природокористування України**

№ Замовлення **0010121** **від 18.06.2015**

Виконавець **Лимар Ю.Є.**

Начальник **Вавриш А.В.**

Фрагмент аерокосмічної фотознімки

М. Київ, р-н Голосіївський

Масштаб 1:10000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

орієнтовні межі земельної ділянки

Було використано:
Растри аерофотозйомки 2013р.

Виконавець _____ Дроздова О.М

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:3 000

Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

Умовні червоні лінії вулиць нанесені за матералами Департаменту містобудування та архітектури

Функціональне призначення за Генеральним планом міста або Детальним планом території

Території громадських будівель та споруд (існуючі)

Території зелених насаджень загального користування (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

МІАС ЗМД
МКК

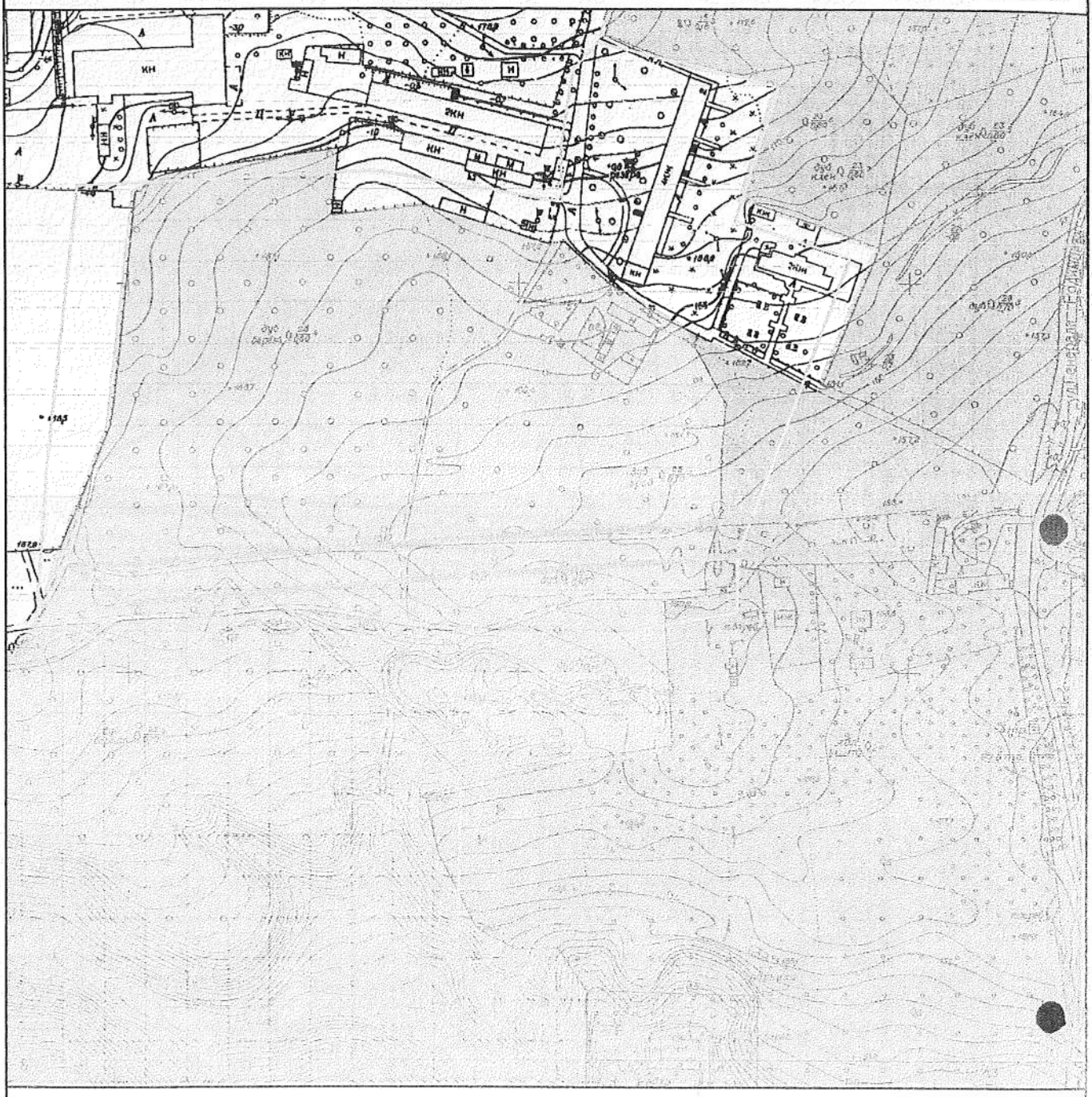
Служба містобудівного Кадастру

Замовник: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Замовлення № 0010121 18.06.2015

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:3 000



Межі та режими використання територій пам'яток, заповідників, зон охорони пам'яток та історичних ареалів м. Києва затверджено наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 №912/0/16-11

Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

Зона обмеження забудови за умови безпеки польотів

існуючі

перспективні

Зони охоронюваного ландшафту

Програма розвитку зеленої зони м.Києва

Території буферних парків

Території обю'єктів природно-заповідного фонду

Території лісів та лісопарків

Території існуючих парків

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЛІСОВИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПРОЕКТНЕ ЛІСОВПОРЯДНЕ ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ
ВО «УКРДЕРЖЛІСПРОЕКТ»

вул. Пролетарська, 22 – 24, м. Ірпінь, Київська область, 08200
Телефакс: (04597) 55-487 E-mail: lisproekt@ukr.net **Код ЄДРПОУ 00968167**

09.02.15 № 41 На № _____ від _____

Щодо надання інформації

Директору
ВП НУБіП України „Боярська ЛДС"
А.І.Карпуку

Відповідно до Вашого звернення від 05.02.2015 року №156, щодо надання інформації підтвердження постійного землекористування ВП НУБіП України „Боярська лісова дослідна станція" лісових насаджень в адміністративних межах Голосіївського району м.Києва, ВО „Укрдержліспроект" інформує: згідно матеріалів лісовпорядкування, а саме: „Проекта организации и развития лесного хазяйства учебно-опытного лесхоза Боярськой лесной опытной станции 1968-1977 г.г.; „Проекта организации и развития лесного хазяйства учебно-опытного лесхоза Боярськой лесной опытной станции Киевской области 1978-1987 г.г.;" „Проекта организации и развития лесного хазяйства Боярськой лесной опытной станции Украинской сельськохозяйственной академии 1988-1997 г.г."; „Проекту організації та розвитку лісового господарства Боярської лісової дослідної станції Національного Аграрного Університету на 1998-2007 роки"; „Проекту організації та розвитку лісового господарства відокремленого підрозділу Національного Аграрного Університету „Боярська лісова дослідна станція" на 2008-2017 роки", та планово-картографічних матеріалів землі лісогосподарського призначення в адміністративних межах Голосіївського району м.Києва розташовані на загальній площі - 299,0 га, до складу яких входять 4 (чотири) лісових урочища.

В розрізі лісових масивів в адміністративних межах Голосіївського району м.Києва:

- урочище „Голосіївське" квартали 126,127,128, загальною площею - 103,0 га;
- урочище „Володарське" квартал 129, загальна площа - 41,0 га;
- урочище „Сирякове" квартали 134,135,136,137, загальною площею - 130,0 га;
- урочище „Церковщина" квартал 138, загальною площею - 25,0 га.

Крім того в адміністративні межі Голосіївського району м.Києва ввійшли лісовий розсадник урочище „Новосілки" квартал 166, загальною площею - 29,0 га., який фактично розташований в адміністративних межах Чабанівської селищної ради, Києво-Святошинського району Київської області. Цей факт буде виправлено під час проведення наступного базового лісовпорядкування.

Копія картографічних матеріалів лісовпорядкування 2007 року надається.

Планшет №6 - 6 примірників.

Планшет №8 - 2 примірники.

Генеральний директор Г.Г.Чайка

Комплексна експедиція
(04597) - 63-219

ЗМІСТ

1) Фрагмент схеми функціонального зонування території за чинною містобудівною документацією (М 1:2000).
2) Фрагмент схеми проектних планувальних обмежень та зон охорони об'єктів культурної спадщини (М 1:2000)
3) Фрагмент ортофотоплану на основі космічної зйомки (М 1:2000).
4) Містобудівні обмеження та умови землекористування.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

06.08.85 № 659/20

м. Київ

Про встановлення меж земельної ділянки Української сільськогосподарської академії в урочищі Голосієво у Московському районі

У зв"язку з необхідністю впорядкування меж земельної ділянки Української сільськогосподарської академії виконавчий комітет Київської міської Ради народних депутатів

ВИРІШИВ:

1. Встановити межі земельної ділянки Української сільськогосподарської академії, згідно з планом території академії, погодженим з суміжними організаціями, в урочищі Голосієво у Московському районі.

2. Українській сільськогосподарській академії замовити в ГоловАПУ виконкому міськради земельний план та винести межі закріпленої території на місцевість.

Голова В.ЗГУРСЬКИЙ

За секретаря Г.МЕНЖЕРЕС

Інд.004
029

Протокольна частина

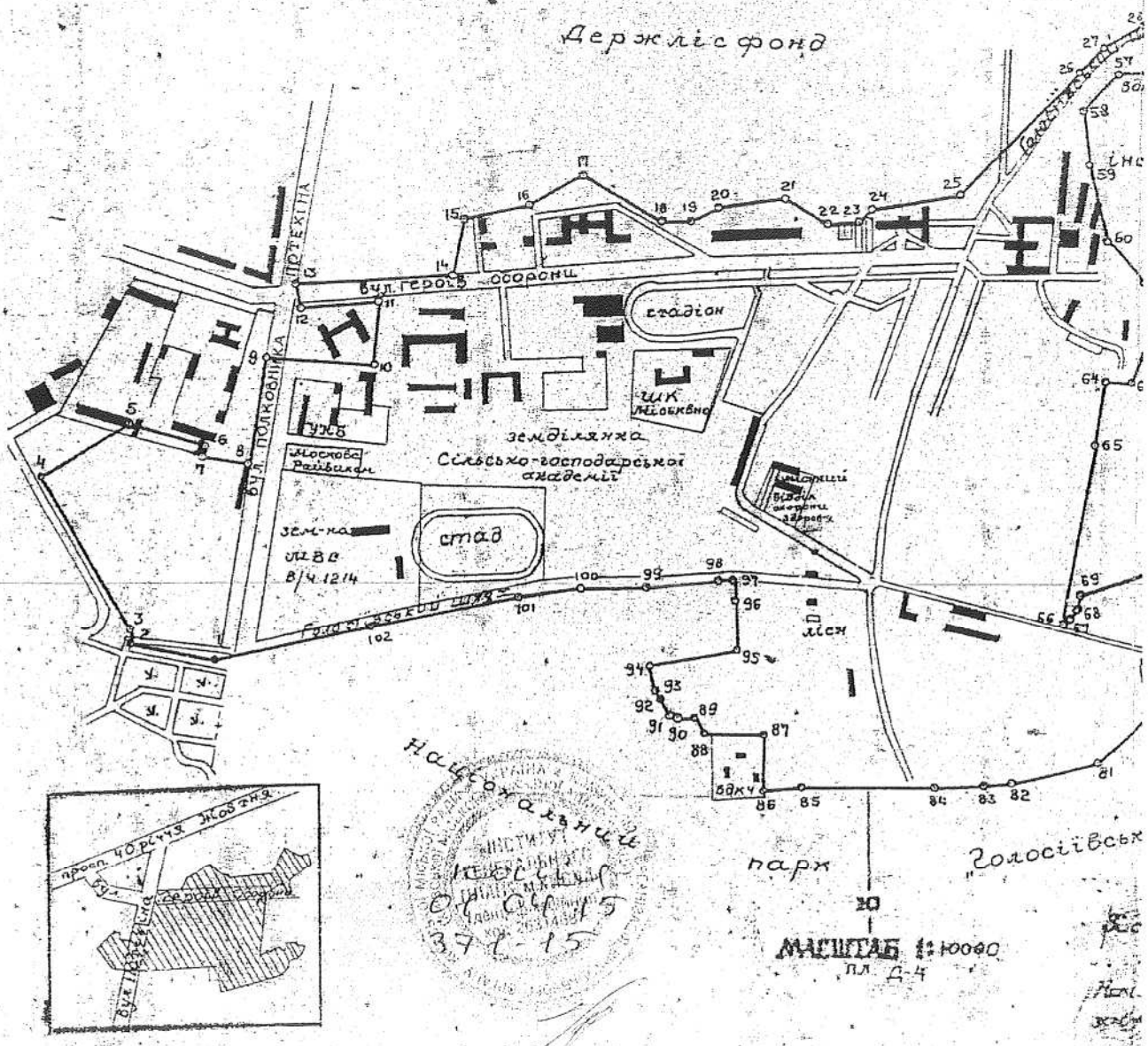
ВИКОНКОМ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

ГОЛОВНЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ
м. КИЄВА

ПЛАН

земельної ділянки в м. Києві, в урочищі Голосієво
№ _____, Московського р-ну, що рішенням
Виконкому Київської міської Ради народних депутатів
від 6 серпня 1985 року № 659/20 за проектом Головного
архітектурно-планувального управління м. Києва відведено в користування Української сільськогосподарської академії під існуючу територію академії

Площа ділянки 113 га 7413 кв. м
в тому числі іншим
організаціям 11 га 0970 кв.



Інститут ... 37 г-15

31 жовтня 1985 р.

Р І Ш Е Н Н Я № 792

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕПУТАТІВ ТРУДЯЩИХ

21 травня 1968 року

Про будівництво Національного парку "Голосіївський ліс" на території Голосіївського лісу лісопаркового господарства "Конча-Заспа".

На виконання постанови Ради Міністрів УРСР "Про п"ятирічний план комплексного розвитку зелених зон міст та селищ УРСР" № 494 від 29 червня 1966 року виконавчий комітет Київської міськ Ради депутатів трудящих,

П о с т а н о в л я є :

1. Дозволити Виробничому управлінню підприємств зеленого господарства побудувати Національний парк "Голосіївський ліс" площею біля 1500 га на території Голосіївського лісу лісопаркового господарства "Конча-Заспа".

2. Зобов"язати Управління в справах будівництва та архітектури Київського Міськвиконкому винести червоні лінії меж парку.

3. Зобов"язати забудовника :

а/ виконати умови архітектурно-планіровочного завдання Управління в справах будівництва та архітектури Міськвиконкому.

Голова виконавчого комітету
Київської міської Ради
депутатів трудящих — М.Бурка.

Секретар виконавчого комітету
Київської міської Ради
депутатів трудящих — Б.Єрмолович.

Верно: Волде

683

...КОМ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕПУТАТІВ ТРУДЯЩИХ

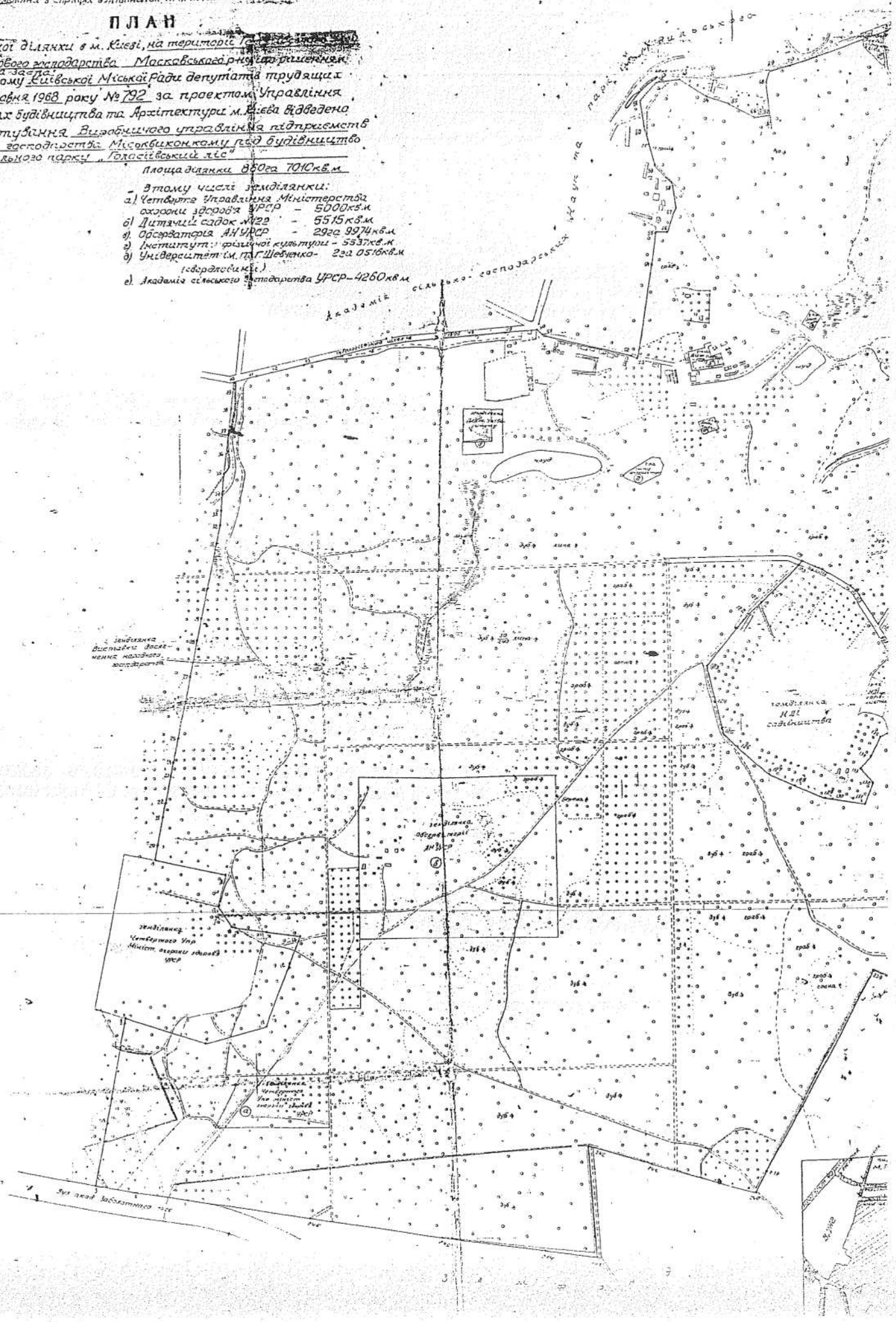
Управління в справах будівництва та архітектури м. Києва

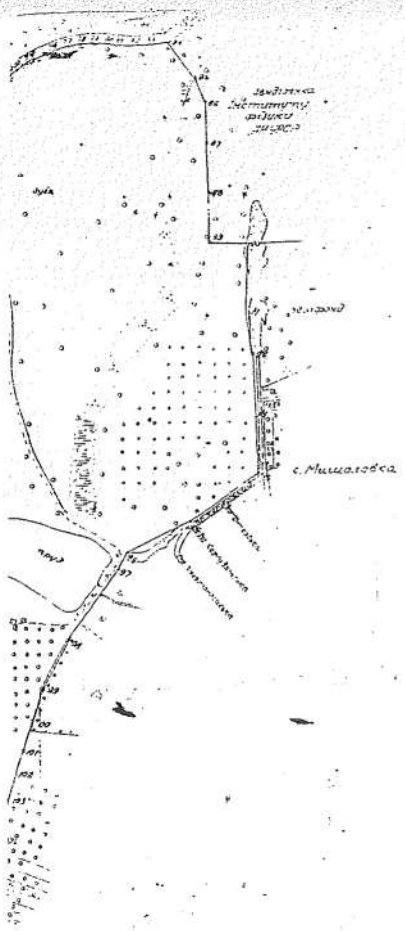
ПЛАН

...ської ділянки в м. Києві, на території [redacted] Київпаркового господарства Московського р-ну згідно рішення м. Сенча за №...
Виконкому Київської Міської Ради депутатів трудящих від 21 травня 1968 року № 792 за проектом Управління в Справах будівництва та Архітектури м. Києва відведена в користування Виробничого управління підприємств зеленого господарства Москвиконкому під будівництво національного парку „Голосіївський ліс"

Площа ділянки 880га 7010кв.м

В тому числі земділянки:
а) Четверте Управління Міністерства охорони здоров'я УРСР – 5000кв.м
б) Дитячий садок №22 – 5515кв.м
в). Обсерваторія АН УРСР – 29га 9974кв.м
г) Інститут фізичної культури – 5537кв.м
д) Університет ім. Т.Г. Шевченко – 2га 0516кв.м (свердловинки)
е). Академія сільського господарства УРСР – 4260кв.м





Згідно

Масштаб 1:15000

Засн. Начальника Упр. з
спр. містобудівної архітектури
та земельно-містобудівних
та земельних питань міста
Головний архітектор

(Заїкін)

(Король)
(Баранівська)

20.1.09

Масштаб 1:500

Нач. Відділу містобудівного планування (Баранівська)

ДЕРЖСТАТ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М.КИЄВІ
УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ
просп. Науки, 24 корп.2 м. Київ, 03028
тел (044) 525-13-36, факс (044) 525-14-37, E-mail:golos@ukrpack.net

15.01.2015 № 22/2 – 13 – 13 на № б/н від 15.01.2015

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ

Ідентифікаційний код **00493706** Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник НІКОЛАЄНКО СТАНІСЛАВ МИКОЛАЙОВИЧ

Телефон 2613450

Орган державної реєстрації -	ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Дата первинної реєстрації	28.04.1993
Дата та номер останньої реєстраційної дії	08.09.2014 № 10681070082001044
Місце проведення останньої реєстраційної дії	ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ - ПІДПРИЄМЦІВ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ РЕЄСТРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

Класифікаційні дані:

Місцезнаходження за КОАТУУ	8036100000	03041 М.КИЇВ, ГОЛОСІЇВСЬКИЙ Р-Н, ВУЛИЦЯ ГЕРОЇВ ОБОРОНИ, БУДИНОК 15
Організаційно-правова форма за КОПФГ	425	ДЕРЖАВНА ОРГАНІЗАЦІЯ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД)
Інституційний сектор економіки за КІСЕ	S.1311	Центральні органи державного управління

Орган державного управління 11000 Кабінет Міністрів України за КОДУ

Потьмишок юридичне бюро

Види діяльності за КВЕД-2010:

85.42 Вища освіта;
85.32 Професійно-технічна освіта;
85.41 Професійно-технічна освіта на рівні вищого професійно-технічного навчального закладу;
85.51 Освіта у сфері спорту та відпочинку;
85.52 Освіта у сфері культури;
85.53 Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів;
85.59 Інші види освіти, н.в.і.у.;
72.11 Дослідження й експериментальні розробки у сфері біотехнологій;
72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук;
72.20 Дослідження й експериментальні розробки у сфері суспільних і гуманітарних наук.

Дата надання відомостей 15.01.2015
Виконавець ГРОЗА В.Л. /361/

НАЧАЛЬНИК РАЙОННОГО УПРАВЛІННЯ РЕЗВА Л.О.

КОАТУУ - Класифікатор об'єктів адміністративно-територіального устрою України
КОПФГ - Класифікація організаційно-правових форм господарювання
КІСЕ - Класифікація інституційних секторів економіки