1, 1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

_____№_____

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради та управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради **«Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 № 486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік» (далі – проект рішення).**

Відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є голова постійної комісії - депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович.

Додатки:
проект рішення – на 2 стор. в 1 екз.;
порівняльна таблиця – на 14 стор. в 1 екз.;
пояснювальна записка – на 2 стор. в 1 екз.;
електронна версія зазначеного проекту рішення Київської міської ради.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Тернова 202-73-11
Антонюк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____ № _____

Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік»

Відповідно до пункту 7 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7 та 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статті 46 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, з метою планування діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік, для забезпечення здійснення державної регуляторної політики у м. Києві Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік» доповнення, що додається.
2. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань торгівлі, підприємництва
та регуляторної політики

Голова комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар комісії Олена ОВРАМЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від «___»_____року
№ _____

Доповнення
у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 № 486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік»

1. Доповнити додаток до рішення позицією 28 такого змісту:

28.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	Внесення редакційних правок до Порядку залучення розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва (далі – Порядку) та доповнення пункту 4.2 Порядку новими абзацами щодо незалучення певної категорії замовників до пайової участі.	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення доповнень у додаток до рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №486/6537 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Законодавством України про державну регуляторну політику визначено основні правові та організаційні засади її реалізації у сфері господарської діяльності.

Норми статті 32 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» встановлюють особливості планування діяльності органів та посадових осіб місцевого самоврядування з підготовки проектів регуляторних актів.

Відповідно до положень вказаної статті Закону передбачено, що планування діяльності сільських, селищних, міських, районних у містах та обласних рад з підготовки проектів регуляторних актів здійснюється в рамках підготовки та затвердження планів роботи відповідних рад у порядку, встановленому Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та регламентами відповідних рад з урахуванням частин третьої та четвертої статті 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є планування діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік для забезпечення здійснення державної регуляторної політики у м. Києві.

3. Правові аспекти

Проект рішення Київради розроблено відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту рішення не потребує матеріальних та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення дозволить спрогнозувати та запланувати на 2019 рік кількість проектів регуляторних актів та відповідних змін і доповнень до діючих нормативно-правових актів, які будуть вноситись на розгляд Київської міської ради, як регуляторного органу.

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Доповідач: Голова постійної комісії - Бродський Олександр Якович,
к.т. – 202-73-11

Порівняльна таблиця

№ з/п	Вид і назва проекту регуляторного акта	Ціль прийняття	Строки підготовки проекту	Найменування Відповідальних підрозділів	Примітки	№ з/п	Вид і назва проекту регуляторного акта	Ціль прийняття	Строки підготовки проекту	Найменування Відповідальних підрозділів	Примітки
1.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280"	Приведення у відповідність до законодавства про оренду державного та комунального майна	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		1.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280"	Приведення у відповідність до законодавства про оренду державного та комунального майна	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
2.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015	Приведення у відповідність до законодавства про оренду державного та комунального майна	II півріччя 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		2.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280"	Приведення у відповідність до законодавства про оренду державного та комунального майна	II півріччя 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

	року N 415/1280"										
3.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		3.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
4.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		4.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	З метою оптимізації орендних ставок	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
5.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради-члени постійної комісії Київської міської ради з		5.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради-члени постійної комісії Київської міської ради з питань	

	21 квітня 2015 року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду		питань власності, постійна комісія Київської міської ради з питань власності			року N 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду		власності, постійна комісія Київської міської ради з питань власності	
6.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської		6.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

				державної адміністрації)							
7.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів у місті Києві"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		7.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів у місті Києві"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
8.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		8.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051"	Врегулювання питань у сфері благоустрою	Протягом 2019 року	Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
9.	Проект рішення Київської міської ради "Про визначення Порядку організації та проведення	З метою впорядкування порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів у м. Києві,	Протягом 2019 року	Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради		9.	Проект рішення Київської міської ради "Про визначення Порядку організації та проведення	З метою впорядкування порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів у м. Києві,	Протягом 2019 року	Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської	

	недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві"	забезпечення реалізації конституційних прав і свобод громадян, дотримання ними законності при проведенні заходів та громадського порядку в столиці		(Київської міської державної адміністрації)			недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві"	забезпечення реалізації конституційних прав і свобод громадян, дотримання ними законності при проведенні заходів та громадського порядку в столиці		міської державної адміністрації)	
10.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Положення про проведення інвестиційних конкурсів у місті Києві"	Вдосконалення процедури проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		10.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Положення про проведення інвестиційних конкурсів у місті Києві"	Вдосконалення процедури проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
11.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві, Зонування розміщення рекламних засобів у місті Києві та Класифікатора типових рекламних засобів, затверджених рішенням	Необхідність усунення недоліків чинних Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві, Зонування розміщення рекламних засобів у місті Києві та Класифікатора типових рекламних засобів, затверджених рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 223/2445, виявлених у ході практичного їх застосування	I - II квартали 2019 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		11.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві, Зонування розміщення рекламних засобів у місті Києві та Класифікатора типових рекламних засобів, затверджених рішенням Київської міської	Необхідність усунення недоліків чинних Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві, Зонування розміщення рекламних засобів у місті Києві та Класифікатора типових рекламних засобів, затверджених рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 223/2445, виявлених у ході практичного їх застосування	I - II квартали 2019 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

	Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 223/2445 "Про затвердження Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві"						ради від 20 квітня 2017 року N 223/2445 "Про затвердження Правил розміщення рекламних засобів у місті Києві"				
12.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 224/2446"	Необхідність усунення недоліків чинного Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 224/2446, виявлених у ході його практичного застосування, з метою зменшення регулювання з боку органів місцевого самоврядування при розміщенні вивісок та тиску на суб'єктів підприємництва, більш чіткого опису та регулювання процедур та вимог щодо розміщення вивісок, а також приведення деяких його положень у відповідність до вимог чинних	I - II квартали 2019 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		12.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 224/2446"	Необхідність усунення недоліків чинного Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року N 224/2446, виявлених у ході його практичного застосування, з метою зменшення регулювання з боку органів місцевого самоврядування при розміщенні вивісок та тиску на суб'єктів підприємництва, більш чіткого опису та регулювання процедур та вимог щодо розміщення вивісок, а також приведення деяких його положень у відповідність до вимог чинних	I - II квартали 2019 року	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

		нормативно-правових актів						нормативно-правових актів			
13.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 N 46/3053"	Підвищення ефективності реалізації програми фінансово-кредитної підтримки у місті Києві	Протягом 2019 року	Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		13.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 N 46/3053"	Підвищення ефективності реалізації програми фінансово-кредитної підтримки у місті Києві	Протягом 2019 року	Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
14.	Проект рішення Київської міської ради "Про обмеження реалізації (продажу) та вживання тютюнових виробів у місті Києві"	Приведення у відповідність до норм чинного законодавства	Протягом 2019 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		14.	Проект рішення Київської міської ради "Про обмеження реалізації (продажу) та вживання тютюнових виробів у місті Києві"	Приведення у відповідність до норм чинного законодавства	Протягом 2019 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
15.	Проект рішення Київської міської ради "Про визнання таким, що втратило чинність,	Приведення у відповідність до норм чинного законодавства	Протягом 2019 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської		15.	Проект рішення Київської міської ради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської	Приведення у відповідність до норм чинного законодавства	Протягом 2019 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради	

	рішення Київської міської ради від 18 вересня 2008 року N 246/246 "Про заходи щодо впорядкування тютюнокуріння в місті Києві"			міської ради (Київської міської державної адміністрації)			ради від 18 вересня 2008 року N 246/246 "Про заходи щодо впорядкування тютюнокуріння в місті Києві"			(Київської міської державної адміністрації)	
16.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку надання фінансової підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва на конкурсних засадах"	Врегулювання питань відбору громадських організацій фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва щодо надання їм фінансової підтримки з бюджету міста Києва	Протягом 2019 року	Департамент молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		16.	Проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Порядку надання фінансової підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва на конкурсних засадах"	Врегулювання питань відбору громадських організацій фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва щодо надання їм фінансової підтримки з бюджету міста Києва	Протягом 2019 року	Департамент молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
17.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433 «Про затвердження Порядку здійснення	Удосконалення механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		17.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433 «Про затвердження Порядку здійснення видатків на	Удосконалення механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

	видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»						дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»				
18.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433 «Про затвердження Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»	З метою забезпечення розвитку дошкільної освіти за рахунок коштів бюджету міста Києва	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		18.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433 «Про затвердження Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості»	З метою забезпечення розвитку дошкільної освіти за рахунок коштів бюджету міста Києва	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
19.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового	Удосконалення механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		19.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку здійснення видатків на дошкільну освіту у місті Києві на основі базового фінансового	Удосконалення механізму здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості у закладах дошкільної освіти в місті Києві	Протягом 2019 року	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

	нормативу бюджетної забезпеченості, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433»						нормативу бюджетної забезпеченості, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1369/5433»				
20.	Проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради»	Приведення у відповідність рішень Київської міської ради з питань функціонування багатофункціональної електронної картки «Муніципальна картка «Картка киянина» та багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина»	Протягом 2019 року	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		20.	Проект рішення Київської міської ради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради»	Приведення у відповідність рішень Київської міської ради з питань функціонування багатофункціональної електронної картки «Муніципальна картка «Картка киянина» та багатофункціональної електронної пластикової картки «Картка киянина»	Протягом 2019 року	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
21.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою запровадження відкритих електронних аукціонів з надання в оренду майна на платформі Prozorro.Продажі та підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради		21.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	З метою запровадження відкритих електронних аукціонів з надання в оренду майна на платформі Prozorro.Продажі та підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради	

						22.	**Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно-, відеозйомок у місті Києві»**	**Впорядкування діяльності пов'язаної з організацією та проведенням недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, кіно-, відеозйомок у місті Києві**	**Протягом 2019 року**	**Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**	Включено в ПД чергового пленарного засідання
						23.	**Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 жовтня 2007 року № 1079/3912 «Про врегулювання питань утримання та поводження з собаками і котами в м.Києві»**	**Внесення змін до порядку утримання, використання, визначення ступеня небезпечності (соціальної адаптованості) тварин в умовах міста, визначення прав та обов'язків власників тварин, а також контроль в цій сфері, приведення існуючих правил у відповідність до вимог чинного законодавства. Регуляторний акт спрямований на вирішення питань щодо правил утримання тварин у**	**Протягом 2019 року**	**Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики**	Включено в ПД чергового пленарного засідання

								місті Києві, тестування собак за програмою «Собака – компаньйон», функціонування майданчиків для дресирування собак функціонування місць та зон для вигулу тварин та ін.			
						24.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Правил розміщення засобів зовнішньої реклами та реклами на транспорті комунальної власності територіальної громади міста Києва»	Необхідність затвердження загальних вимог до розміщення засобів зовнішньої реклами та реклами на транспорті комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердження основних технічних характеристик рекламних засобів, їх типів, рекомендованих прикладів дизайнерського рішення таких рекламних засобів, визначення зон та схем розміщення	II-IV квартал 2019	Управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
						25.	Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку проведення	Збереження та відновлення занедбаних пам'яток культурної спадщини, що	Протягом 2019 року	Депутати Київської міської ради	

							конкурсу на право довгострокової пільгової оренди занедбаних пам'яток архітектури та містобудування в місті Києві	потребують реставрації			
						26.	Проект рішення Київської міської ради «Про підстави для розірвання Київською міською радою договорів оренди землі в односторонньому порядку»	Визначення вичерпного переліку підстав для одностороннього розірвання договорів оренди землі, що підлягатимуть включенню до усіх договорів оренди земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2019 року	Депутат Київської міської ради Макаров Олег Анатолійович, Депутат Київської міської ради Балицька Ольга Станіславівна, Заступник міського голови – секретар Київської міської ради Прокопів Володимир Володимирович	
						27.	Проект рішення Київської міської ради «Про здійснення публічних закупівель в м.Києві бюджетними організаціями комунальної	Стимулювання розвитку місцевої промисловості та підприємництва через запровадження обов'язкового нецінового критерію як окремого виду місцевої преференції промисловим	Протягом 2019 року	Депутат Київської міської ради Левін Володимир Ілліч; Депутат Київської міської ради Яловий Володимир	

							форми власності»	виробникам, а також з метою оптимізації та підвищення ефективності здійснення публічних закупівель у місті Києві		Борисович; Депутат Київської міської ради Чернецький Олег Станіславович	
						28.	Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року №411/1415 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва»	Внесення редакційних правок до Порядку залучення розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва (далі – Порядку) та доповнення пункту 4.2 Порядку новими абзацами щодо незалучення певної категорії замовників до пайової участі.	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

_____ № _____

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань торгівлі,
підприємництва та
регуляторної політики
О. Бродському

Шановний Олександре Яковичу!

Прошу Вас внести зміни до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 № 486/6537, доповнивши його новим пунктом такого змісту, що додається.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Наталія МЕЛЬНИК

Інна МІСЯЦЬ 202-73-31
Костянтин ВАРЕС 202-76-79
Дмитро КУХАРЕВ 202 76 81

Додаток

N з/п	Вид і назва проекту регуляторного акта	Ціль прийняття	Строки підготовки проекту	Найменування відповідальних підрозділів	Примітка
28.	Проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року N 411/1415 "Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва"	Внесення редакційних правок до Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва та доповнення пункту 4.2 Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Києва новими абзацами щодо незалучення певної категорії замовників до пайової участі	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

Директор Департаменту
економіки та інвестицій

Наталія МЕЛЬНИК

1.4

08/231-1959/ПР
05.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Проект

_____№_____

Про розірвання договору оренди земельної ділянки у Деснянському районі м. Києва від 01.03.2019 № 584

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 1 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель», договору оренди земельної ділянки від 01.03.2019 № 584, у зв'язку з невиконанням орендарем умов договору оренди, зокрема використання земельної ділянки не за цільовим призначенням відповідно до п. 1.1, 2.1, 8.1, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від від 01.03.2019 № 584 площею 0,3631 (нуль цілих три тисячі шістсот тридцять одна десятитисячна) га (кадастровий номер 8000000000:62:012:0093), укладений між Київською міською радою та громадянином Сухарським О.В. на підставі пункту 2 рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 136/6187 «Про передачу громадянину Сухарському Олександру Вікторовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Володимира Маяковського, 60/10 (в літ. Р) у Деснянському районі м. Києва» (справа № А-24106).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати громадянина Сухарського О.В про прийняття цього рішення.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:62:012:0093.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради Ганна СТАРОСТЕНКО

Погодження:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар Олена ОВРАМЕНКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради:
«Про розірвання договору оренди земельної ділянки у Деснянському районі м. Києва від 01.03.2019 № 584»

1. Фізична особа:

Назва *Сухарський Олександр Вікторович*

Договір оренди *від 01.03.2019 № 584*

Заява ДЦ *від 13.09.2018 № 50109-003213098-031-03*

2. Відомості про земельну ділянки:

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Десянський, просп. Володимира Маяковського, 60/10 (в літ. Р)*

Вид та термін користування *Оренда на п'ять років*

Вид використання *для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу*

Кадастровий номер ділянки	Площа, га	Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком, грн	Номер попереднього розрахунку від 20.09.2017
8000000000:62:012:0093	*0,3631*	*15 907 795,62*	*ПР-01985*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:012:0093 площею 0,3631 га на просп. Володимира Маяковського, 60/10 перебуває в оренді громадянина Сухарського Олександра Вікторовича відповідно до договору оренди земельної ділянки від 01.03.2019 № 584, номер запису про право власності 2630618 від 05.07.2018; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1592590780000.

Термін оренди за договором – на п'ять років.

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких

законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 1 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель», договору оренди земельної ділянки від 01.03.2019 № 584, у зв'язку з невиконанням орендарем умов договору оренди, зокрема використання земельної ділянки не за цільовим призначенням відповідно до п. 1.1, 2.1, 8.1. та способами, які суперечать екологічним вимогам відповідно до п. 8.4, 5.1.

Зазначена земельна ділянка передана громадянину Сухарському О.В. для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Володимира Маяковського, 60/10 (в літ. Р) у Деснянському районі м. Києва, але на даній території відсутня будь-яка забудова призначена для торгівлі або іншої діяльності пов'язаної з обслуговуванням торгівельного комплексу.

З ініціативи Сухарського О.В. на цій території була здійснена вирубка зелених насаджень.

Внаслідок зазначеного, на даній території процвітають осередки стихійної торгівлі. Несанкціонована торгівля ускладнює пересування громадян тротуаром, призводить до засміченості Києва та порушення санітарно – гігієнічних норм, створює незручності для громадян, які проживають та працюють поблизу концентрації місць, де здійснюється незаконна торгівля, ускладнює доїзди автомобілів спеціальних служб.

На підставі вищевикладеного, розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є підвищення ефективності використання землі територіальної громади міста Києва шляхом розірвання договору оренди з недобросовісним орендарем.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Незабудована.***
Наявність ДПТ:	***Рішенням Київради від 26.06.2018 № 922/5056 затверджено детальний план території.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Території житлової забудови багатоповерхової***

Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07.***
Розташування в зеленій зоні:	***Не потрапляє до зеленої зони***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення реалізує право КМР на вжиття санкцій щодо недобросовісного орендаря, дозволить забезпечити раціональне використання земельних ресурсів територіальної громади міста Києва, створить належні умови для повернення земельної ділянки до придатного для експлуатації стану.

9. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради - Старостенко Ганна Вікторівна.

10. Доповідач на пленарному засіданні Київської міської

Доповідач - депутат Київської міської ради: Старостенко Ганна Вікторівна

Депутат Київської міської ради Ганна СТАРОСТЕНКО

УКРАЇНА UKRAINE
МЗК-1-01304
62:012:0093 25.03.2019
584 від 01.03.2019
ДЗР
КМДА 2347011919609

оренди земельної ділянки

Місто Київ, першого березня дві тисячі дев'ятнадцятого року

Київська міська рада, ідентифікаційний код юридичної особи: **22883141**, місцезнаходження: місто Київ, вулиця Хрещатик, будинок 36 – далі у тексті – **„Орендодавець"**, в особі **Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича**, який проживає за адресою:

, та діє на підставі ст. 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" – з однієї сторони, та

громадянин України **СУХАРСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР ВІКТОРОВИЧ**, реєстраційний номер облікової картки платника податків (податковий номер)

– далі у тексті – **«Орендар»**, – з другої сторони, уклали договір оренди земельної ділянки (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 136/6187 передає, а Орендар приймає в оренду (строкове платне користування) земельну ділянку (далі – об'єкт оренди або Земельна ділянка), визначену цим Договором, для експлуатації та обслуговування торгівельного комплексу, яка згідно відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: **1592590780000**; номер запису про право власності: 26930618; дата державної реєстрації 05.07.2018).

2. Об'єкт оренди

2.1. Об'єктом оренди відповідно до відомостей Державного земельного кадастру, рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 136/6187 та цього Договору є Земельна ділянка з наступними характеристиками:

- кадастровий номер – 8000000000:62:012:0093;
- місце розташування – проспект Володимира Маяковського, 60/10 (в літ. Р) у Деснянському районі м. Києва;
- цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- категорія земель – землі житлової та громадської забудови;
- вид використання – для експлуатації та обслуговування торгівельного комплексу;
- розмір (площа) – 0,3631 (нуль цілих три тисячі шістсот тридцять одна десятитисячна) га.

2.2. Відповідно до витягу з технічної документації Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 04.12.2018 № 6435/86-18 нормативна грошова оцінка Земельної ділянки на дату укладення Договору становить 15 907 795 (п'ятнадцять мільйонів дев'ятсот сім тисяч сімсот дев'яносто п'ять) грн 60 коп.

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено на 5 (п'ять) років.

4. Орендна плата

4.1. Визначена цим Договором орендна плата за Земельну ділянку становить платіж, який Орендар вносить Орендодавцеві за користування Земельною ділянкою у грошовій формі.

4.2. Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 5 (п'ять) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

У випадку, коли розташовані на Земельній ділянці будівлі, споруди або їх частини здаються в оренду іншим суб'єктам, орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки Земельної ділянки або її частини, що припадає на орендовані ними будівлі, споруди або їх частини.

ННМ 964444
Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Обчислення розміру орендної плати за Земельну ділянку здійснюється з урахуванням цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.
Згідно з розрахунком розміру орендної плати за Земельну ділянку від 13.12.2018 № Н-01650 (за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 13.12.2006 № 1724) річна орендна плата за Земельну ділянку становить 795 389 (сімсот дев'яносто п'ять тисяч триста вісімдесят дев'ять) грн 78 коп. на рік.
4.3. У випадку, якщо протягом п'яти місяців з моменту набрання чинності рішенням Київської міської ради, зазначеним у п.п. 1.1. цього Договору, Орендарем не вчинено необхідних та достатніх дій, спрямованих на укладення цього Договору згідно з чинним законодавством, то розмір річної орендної плати (зазначений у п.п. 4.2. Договору) на період, аналогічний терміну прострочення укладання договору оренди землі, встановлюється у подвійному розмірі, але не більше дванадцяти відсотків від нормативної грошової оцінки Земельної ділянки.
4.4. Після закінчення періоду, за який сплачується орендна плата у подвійному розмірі, орендна плата розраховується та сплачується відповідно до п.п. 4.2. Договору.
4.5. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття рішення Київською міською радою про внесення змін до цього Договору і укладення договору про внесення відповідних змін до цього Договору та з урахуванням п.п. 4.6. даного Договору.
4.6. Розмір орендної плати переглядається у разі зміни умов господарювання, передбачених Договором, зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, погіршення стану орендованої Земельної ділянки не з вини Орендаря, що підтверджено документами, та у інших випадках, передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік. Після прийняття рішення Київської міської ради про внесення змін до цього Договору в частині розміру річної орендної плати Орендар зобов'язаний сплачувати орендну плату відповідно до нової орендної ставки.
4.7. Зміна нормативної грошової оцінки Земельної ділянки та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.
4.8. Орендна плата нараховується контролюючим органом, визначеним податковим законодавством, за місцезнаходженням Земельної ділянки, який надсилає (вручає) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку, що сплачується Орендарем протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення. Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.
4.9. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим Договором:
- Орендарем у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої п. 4 цього Договору;
- стягується пеня, розмір та розрахунок якої здійснюється відповідно до Податкового кодексу України.
4.10. Контроль за виконанням умов договору та виявлення порушень здійснюється Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах компетенції, визначеної рішенням Київської міської ради від 25 вересня 2003 року № 16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві».
4.11. У випадку викупу даної Земельної ділянки Орендарем, Орендар зобов'язаний сплачувати орендну плату до моменту державної реєстрації права власності на дану Земельну ділянку.
4.12. У випадку відчуження об'єкта нерухомого майна, що належало Орендарю та розташоване на Земельній ділянці, Орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати до моменту державної реєстрації в установленому законодавством порядку переходу або припинення права оренди даної Земельної ділянки.
4.13. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені та штрафу за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює контролюючий орган, визначений податковим законодавством, за місцезнаходженням Земельної ділянки.

5. Умови використання Земельної ділянки

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:
На Земельній ділянці не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельної ділянки. Зміна цільового призначення Земельної ділянки можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Земельної ділянки у зв'язку зі зміною

УКРАЇНА UKRAINE

цільового призначення Земельної ділянки та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення сплачує Орендар.

6. Умови і строки передачі Земельної ділянки в оренду

6.1. Сторони підтверджують, що Земельна ділянка, яка є об'єктом за цим Договором, передається в оренду у придатному для її використання стані та вважається переданою Орендодавцем Орендареві з моменту державної реєстрації права оренди.

6.2. Право на оренду Земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

7. Умови повернення Земельної ділянки

7.1. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві Земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої Земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

У разі погіршення якості грунтового покриву та інших корисних властивостей орендованої Земельної ділянки або приведення її у непридатний для використання за цільовим призначенням стан збитки, що підлягають відшкодуванню, визначаються відповідно до Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284 та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.04.2008 № 608.

8. Права та обов'язки Сторін

8.1. Орендодавець має право вимагати від Орендаря:

- використання Земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим Договором;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дострокового розірвання цього Договору;
- відшкодування понесених збитків, в тому числі неодержаних доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

8.2. Орендодавець зобов'язаний:

- не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Земельною ділянкою;
- передати в користування Земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього Договору.

8.3. Орендар має право:

- самостійно господарювати на землі з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору
- за письмовою згодою Орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;
- у разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до чинного законодавства;
- після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Орендар має переважне право перед іншими особами на поновлення Договору;
- переважне право на придбання у власність Земельної ділянки у разі її продажу.

8.4. Орендар зобов'язаний:

- приступати до використання Земельної ділянки в строк, встановлений цим Договором, після державної реєстрації права оренди даної Земельної ділянки;
- використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення;
- своєчасно вносити орендну плату;
- у випадку зміни нормативної грошової оцінки Земельної ділянки у десятиденний термін замовити в установленому порядку витяг з технічної документації (довідку) про нову нормативну грошову оцінку Земельної ділянки. Після одержання цього витягу (довідки) передати його (її) до контролюючого органу, визначеного податковим законодавством, за місцезнаходженням Земельної ділянки, копію витягу з технічної документації, засвідчену в установленому порядку, передати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- письмово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на Земельній ділянці і належать Орендарю, протягом десяти днів з моменту вчинення відповідного правочину, а також

ННМ 963950
Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

забезпечити сплату орендної плати до моменту державної реєстрації в установленому законодавством порядку переходу або припинення права оренди даної Земельної ділянки;
- забезпечити вільний доступ до Земельної ділянки представнику контролюючих органів;
- повернути Земельну ділянку Орендодавцю у стані, придатному для її подальшого використання після припинення дії цього Договору;
- у строки, встановлені чинним законодавством, звітувати перед контролюючим органом, визначеним податковим законодавством, за місцезнаходженням Земельної ділянки про сплату орендної плати;
- дотримуватися правил благоустрою міста Києва, що затверджені рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051;
- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах Земельної ділянки;
- виконати вимоги, викладені у листах Департаменту містобудування та архітектури від 05.08.2015 № 10196/0.12-3/19-15 та Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 17.11.2016 № 46/82-16;
- питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством;
- питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;
- у разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України;
- дотримуватись обмежень у використанні Земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру;
- питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами та доповненнями);
- Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства;
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди Земельної ділянки надати копію цього Договору до контролюючого органу, визначеного податковим законодавством, за місцезнаходженням Земельної ділянки.

8.5. Право на оренду Земельної ділянки комунальної власності не може бути відчужено її Орендарем іншим особам, внесено до статутного капіталу, передано у заставу.

8.6. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

8.7. Згода дружини Орендаря громадянки України Сухарської Джемми Вікторівни на укладення та підписання цього Договору отримана згідно заяви, справжність підпису на якій засвідчено приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Литвин А.С.

9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

10. Страхування об'єкта оренди

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

11. Зміна умов Договору та припинення і поновлення Договору

11.1.Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення, прийняте в установленому законодавством порядку.

11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.

11.3. Договір оренди припиняється в разі:
- закінчення строку, на який його було укладено;
- викупу Земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законодавством України;
- поєднання в одній особі власника Земельної ділянки та Орендаря;
- смерті фізичної особи - Орендаря, засудження його до позбавлення волі та відмови осіб, зазначених у ст. Закону України «Про оренду землі», від виконання укладеного Договору оренди Земельної ділянки;

УКРАЇНА UKRAINE

[illegible]тя права власності на об'єкти нерухо[illegible]вані на орендованій Земельній ділянці іншою особою. В даному випадку в договорі про відчуження об'єктів нерухомості, що розташовані на Земельній ділянці, що є об'єктом цього Договору, визначається суб'єкт (Орендар за цим Договором або новий власник об'єктів нерухомості), який сплачує орендну плату відповідно до розмірів, встановлених цим Договором, та несе відповідальність за зобов'язаннями, передбаченими цим Договором для Орендаря, до моменту державної реєстрації відповідного права на дану Земельну ділянку на нового власника нерухомості.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.

Договір може бути розірваний:

- за взаємною згодою сторін;
- за рішенням суду, в порядку, встановленому законом;
- у разі необхідності використання Земельної ділянки для суспільних потреб у порядку, встановленому законодавством;
- в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі, коли Орендар використовує Земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням, систематично (протягом двох років) не сплачує орендну плату, здійснення без згоди Орендодавця відчуження права користування Земельною ділянкою третім особам;

11.5. Договір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем обов'язків визначених у п.п. 5.1. та 8.4. цього Договору.

11.6. Розірвання цього Договору здійснюється в установленому законом порядку.

11.7. Поновлення Договору:

- Після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умови належного виконання своїх обов'язків, має переважне право перед іншими особами на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію та сплачувати орендну плату за період від дня закінчення дії цього Договору до дня поновлення його дії у порядку та у розмірах, встановлених цим Договором.
- Якщо Орендар продовжує використовувати Земельну ділянку після закінчення строку Договору та не подав до Орендодавця листа-повідомлення про його поновлення у строк, встановлений цим Договором, але не пізніше ніж за місяць до закінчення строку цього Договору, розмір річної орендної плати (зазначений у п. 4 Договору) встановлюється у подвійному розмірі, але не більше дванадцяти відсотків від нормативної грошової оцінки Земельної ділянки, яку Орендар вносить Орендодавцеві у грошовій формі у порядку, встановленому п. 4 цього Договору, та інформує про це контролюючий орган, визначений податковим законодавством, за місцезнаходженням Земельної ділянки.
- У разі поновлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.

11.8. У разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві Земельну ділянку на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендарем обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві Земельної ділянки Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.

11.9. Перехід права власності на орендовану Земельну ділянку до третьої особи не є підставою для зміни умов або припинення Договору.

11.10. Зміна найменування сторін Договору не є підставою для внесення змін до Договору та/або його переоформлення.

12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

12.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.

12.2. У разі невиконання Орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України Договір може бути достроково розірваний.

12.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України при неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

ННМ 963943
Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

12.5. Відносини сторін, не врегульовані цим Договором, регламентуються законами України.

13. Суборенда Земельної ділянки

13.1. Орендар має право передати Земельну ділянку або її частину у суборенду в порядку, встановленому чинним законодавством України.

13.2. Умови договору суборенди Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.

14. Прикінцеві положення

14.1. Договір набуває чинності з моменту його нотаріального посвідчення.

14.2. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

14.3. Нотаріусом роз'яснено зміст статей 125, 126, глави 19 Земельного кодексу України, статей 17, 19 Закону України «Про оренду землі» щодо строку дії договору оренди землі та державної реєстрації права оренди земельної ділянки.

14.4. Цей договір складений у трьох примірниках. Один примірник для зберігання у Орендаря, один – для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), один – для зберігання у приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Литвин А.С.

Київський міський голова _____

Орендар _____

Місто Київ, Україна, першого березня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, **Литвин А.С.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Київської міської ради, і повноваження її представника перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 784

Стягнуто плати за домовленістю.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Всього прошито (або прошнуровано), пронумеровано і скріплено печаткою 8 (вісім) аркушів. Приватний нотаріус

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 05.06.2019 №08/231- 1959/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Спасибку О.В. – до відома
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"05" червня 2019 року
№ 08/231 – 1959/ПР

08/231-1959/ПР
05.06.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" червня 2019 р. № 08/279/08/2014/480

Заступникові міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, просимо дати доручення розглянути постійними комісіями Київської міської ради та управлінням правового забезпечення проект рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки у Деснянському районі м. Києва від 01.03.2019 № 584» з подальшим його винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Додатки:
проект рішення з додатками на 2 арк.;
пояснювальна записка на 3 арк.;
договір оренди земельної ділянки на 6 сторінках

Депутат Київської міської ради Ганна СТАРОСТЕНКО

Осмоловська
2027544

1.5.

08/231-1892/ПР
23.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві

Відповідно до частини 15 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», з метою впорядкування діяльності пов'язаної з організацією та проведенням недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві згідно з додатком.

2. Визнати такими, що втратили чинність рішення Київської міської ради:

від 24 червня 1999 року № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у м. Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 29 червня 2000 року № 225/946 «Про особливості організації і проведення культурно-масових заходів та загальнодержавних свят в центральній частині м. Києва»;

від 24 жовтня 2002 року № 97/257 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 24 червня 1999 року № 317/418»;

від 21 жовтня 2004 року № 664/2074 «Про внесення змін до рішення Київради від 24.06.99 № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 28 грудня 2004 року № 1063/2473 «Про внесення змін до рішення Київради від 24.06.99 № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 26 травня 2005 року № 391/2966 «Про внесення змін до рішення Київради від 24.06.99 № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 17 листопада 2005 року № 388/2849 «Про внесення змін до рішення Київради від 24.06.99 № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у м. Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 02 грудня 2010 року № 270/5082 «Про внесення змін до рішення Київради від 29.06.00 № 225/946 «Про особливості організації і проведення культурно-масових заходів та загальнодержавних свят у центральній частині м. Києва»;

від 31 березня 2011 року № 99/5486 «Про внесення змін до рішення Київради від 29.06.00 № 225/946 «Про особливості організації і проведення культурно-масових заходів та загальнодержавних свят в центральній частині м. Києва».

3. Офіційно оприлюднити це рішення в порядку, встановленому законодавством України.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення, але не раніше 01 вересня 2019 року.

5. Заявки на проведення масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві, подані до набрання чинності цим рішенням та не розглянуті на момент набрання ним чинності, розглядаються відповідно до вимог Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві, затвердженого згідно з пунктом 1 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Д. Загуменний

Начальник відділу координації та моніторингу проведення масових заходів у місті Києві та реалізації проектів — К. Воронін

ПОГОДЖЕННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Д. Давтян

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — В. Мондриївський

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — В. Непоп

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень — В. Слончак

Заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень — М. Хонда

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Л. Верес

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

голова — О. Бродський

секретар — О. Овраменко

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

голова — В. Муха

секретар — О. Поживанов

Начальник управління забезпечення діяльності заступника міського голови – секретаря Київської міської ради — Г. Гаршина

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПОРЯДОК
організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві

1. Загальні положення

1.1. Порядок організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві (далі – Порядок) розроблено відповідно до Конституції України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про культуру», «Про фізичну культуру і спорт», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» та інших нормативно-правових актів.

1.2. Цей Порядок визначає процедуру організації та проведення в місті Києві недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру (далі – масові заходи).

Для цілей цього Порядку під масовими заходами іншого характеру розуміються також кіно- та відеозйомки.

1.3. Дія цього Порядку не поширюється на організацію та проведення:

мирних зібрань (зборів, мітингів, походів і демонстрацій) гарантованих статтею 39 Конституції України;

зйомок інформаційних сюжетів представниками засобів масової інформації.

1.4. Терміни, що вживаються у Порядку:

заявка на проведення масового заходу в місті Києві – документ, встановленого зразка (додаток до Порядку), який надсилається до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підтверджує наміри організатора масового заходу провести масовий захід;

розпорядження про проведення масового заходу – документ, виданий у встановленому порядку виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) про проведення масового заходу;

організатори масового заходу – юридичні особи (резиденти або нерезиденти) незалежно від форми власності, фізичні особи, фізичні особи - підприємці, які є ініціаторами та відповідальними за проведення заходу і здійснюють організаційне, фінансове та інше забезпечення його проведення у встановленому порядку.

Не можуть бути організаторами масового заходу фізичні особи: молодше 18 років; визнані у встановленому законом порядку недієздатними; утримуються під вартою або в перебувають у місцях позбавлення волі; юридичні особи, публічна діяльність яких заборонена в судовому порядку або в інший законний спосіб;

учасники масового заходу – фізичні особи, які на засадах добровільності перебувають у публічному (громадському) місці з метою вираження чи задоволення своїх інтересів економічного, соціального, культурного, релігійного та/або іншого характеру.

2. Загальні вимоги щодо проведення масових заходів у місті Києві

2.1. Масові заходи проводяться з дотриманням норм законодавства, місцевих нормативних актів, в тому числі, державних санітарних норм та правил, Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051 (далі – Правила благоустрою міста Києва) та рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 55/55 «Про заборону проведення заходів та видовищ з використанням піротехнічних виробів на території міста Києва», зокрема:

використання звукопідсилюючої апаратури під час проведення масових заходів здійснюється з урахуванням вимог розділу XI Правил благоустрою міста Києва;

час проведення масових заходів визначається з врахуванням вимог розділу XII Правил благоустрою міста Києва. Кіно- та відеозйомки можуть проводитись в будь який час доби за умови дотримання вимог дотримання тиші у нічний час поблизу житлових будинків, об'єктів соціальної сфери та закладів охорони здоров'я;

розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у місцях, визначених для проведення масових заходів, здійснюється згідно з вимогами XIII Правил благоустрою міста Києва;

забороняється на території міста Києва на час проведення в Україні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, проведення феєрверків, салютів та інших розважальних заходів і видовищ з використанням піротехнічних виробів та інших засобів піротехніки.

2.2. Проведення масових заходів розважального характеру на Алеї Героїв Небесної Сотні та вулиці Трьохсвятительській в межах Стіни пам'яті загиблих Героїв забороняється.

2.3. Проведення масових заходів біля культових споруд додатково узгоджується з представниками релігійних організацій на балансі яких, перебувають такі споруди.

2.4. Підготовка спортивних споруд та спеціально відведених місць для проведення спортивних та культурно-масових заходів здійснюється відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 року № 2025 «Про порядок підготовки спортивних споруд та інших спеціально відведених місць для проведення масових спортивних та культурно-видовищних заходів».

2.5. Проведення масових заходів на об'єктах з обмеженим доступом здійснюється відповідно до Закону України «Про державну охорону органів державної влади України та посадових осіб» .

3. Розробка розпорядження про проведення масового заходу

3.1. Розпорядження про проведення масового заходу розробляється та видається за наявності, в сукупності або окремо, таких підстав:

необхідності обмеження чи заборони руху транспортних засобів, тимчасової зміни маршрутів або графіку роботи громадського транспорту;

необхідності розміщення малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, тимчасових технічних конструкцій під час проведення масового заходу;

необхідності залучення структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до підготовки та/або організації проведення масового заходу.

3.2. У разі відсутності підстав визначених в пункті 3.1. цього Порядку, розпорядження про проведення масового заходу не видається, а масовий захід проводиться з дотриманням процедур, передбачених п.4.3. цього Порядку.

4. Ініціативи щодо проведення масових заходів та порядок їх розгляду

4.1. Масові заходи, що плануються до проведення на території міста Києва за ініціативи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його структурних підрозділів та районних в місті Києві державних адміністрацій та частково або в повному обсязі фінансуються за рахунок коштів бюджету міста Києва, визначаються Єдиним календарним планом масових заходів в місті Києві (далі - Календарний план), який затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на відповідний рік.

Календарний план на наступний рік формується до 25 грудня поточного року апаратом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за пропозиціями структурних підрозділів

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ, організацій поданими до 01 грудня поточного року.

Календарний план містить: назву масового заходу, дату, час та місце його проведення, структурний підрозділ, за ініціативою якого захід включений до Календарного плану.

У разі необхідності, зміни до Календарного плану можуть бути внесені протягом року, в установленому порядку.

4.2. Заявка на проведення масового заходу в місті Києві подається організатором масового заходу до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – уповноважений орган) не пізніше ніж за 45 робочих днів до запланованої дати проведення масового заходу, у разі необхідності розробки та видання розпорядження про проведення масового заходу.

Уповноважений орган в термін до 5 робочих днів опрацьовує заявку на проведення масового заходу в місті Києві та документи, що додаються до неї, перевіряє зазначену в ній інформацію на предмет її повноти та відповідності вимогам цього Порядку та за результатами опрацювання готує відповідь про можливість проведення масового заходу, необхідність розробки та видання розпорядження про проведення масового заходу або про вмотивовану відмову у проведенні масового заходу з підстав, передбачених п. 6.1. цього Порядку.

Відповідь направляється організатору масового заходу за вказаною ним поштовою адресою/адресою електронної пошти або вручається особисто протягом двох робочих днів з моменту прийняття рішення.

4.3. Заявка на проведення масового заходу в місті Києві подається до уповноваженого органу організатором масового заходу не пізніше ніж за 15 робочих днів до запланованої дати проведення масового заходу у разі відсутності підстав для розробки та видання розпорядження про проведення масового заходу, визначених в пункті 3.1. цього Порядку.

Уповноважений орган в термін до 5 робочих днів опрацьовує заявку на проведення масового заходу в місті Києві та документи, що додаються до неї, перевіряє зазначену в ній інформацію на предмет її повноти та відповідності вимогам цього Порядку, за результатами опрацювання готує відповідь про погодження проведення масового заходу або вмотивовану відмову у проведенні масового заходу з підстав, передбачених п. 6.1. цього Порядку.

Відповідь направляється організатору масового заходу за вказаною ним поштовою адресою/адресою електронної пошти або вручається особисто протягом двох робочих днів з моменту прийняття рішення.

5. Документи, що подаються організатором масового заходу до уповноваженого органу

5.1. Для ініціювання проведення масового заходу організатор масового заходу подає уповноваженому органу заявку на проведення масового заходу в місті Києві, яка містить:

інформацію про організатора масового заходу (найменування організатора, місце його знаходження, номер контактного телефону);

інформацію про масовий захід (назва масового заходу, форма, мета, місце проведення масового заходу або його маршрут, дата та час його початку та закінчення);

організаційні питання забезпечення масового заходу (використання технічних засобів, необхідність розміщення малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, тимчасових технічних конструкцій під час проведення масового заходу, дата, час їх монтажу та демонтажу, дата, час проведення репетицій, передбачувана кількість учасників, необхідність обмеження або заборони руху транспортних засобів, тимчасова зміна маршрутів громадського транспорту, необхідність залучення структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до підготовки та організації проведення масового заходу, контактні дані особи, відповідальної за проведення заходу).

Заявка на проведення масового заходу в місті Києві підписується організатором масового заходу або уповноваженою ним особою. У разі підписання заявки уповноваженою особою, до заявки надається оригінал документа, що підтверджує повноваження такої особи.

5.2. У разі необхідності розробки та видання розпорядження про проведення масового заходу, до заявки на проведення масового заходу в місті Києві додається схема організації території проведення масового заходу.

Схема організації території проведення масового заходу (далі – схема організації території) із зазначенням на ній розміщення малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, тимчасових технічних конструкцій у місцях, визначених для проведення масових заходів розробляється організатором масового заходу.

У разі проведення масових заходів за адресами, перелік яких затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), схеми організації територій розробляються на підставі типових схем, затверджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Схема організації території має містити схематично-графічну інформацію щодо розташування, розміщення, експлуатації наступних об'єктів, але не виключно: сценічних конструкцій, парканів та бар'єрів, технічних конструкцій, тентів та наметів, евакуаційних виходів, санітарно-гігієнічних зон (туалетів, об'єктів передбачених для обслуговування персоналу, зберігання,

приготування, обробки їжі), об'єктів підвищеної небезпеки (мангалів, елементів живлення, ліній високої напруги, місць підключення до стаціонарних елементів живлення), об'єктів з утримуючим баластом.

У разі здійснення торгівлі під час проведення масового заходу, схема організації території має містити схему організації торгівельного процесу під час проведення масового заходу.

Схема організації території розробляється у форматі А3 з чітким зображеннями та контактними даними розробника і підписом замовника – організатора масового заходу.

6. Підстави для відмови у проведенні масового заходу

6.1. Уповноважений орган відмовляє у проведенні масового заходу якщо:

6.1.1. Масовий захід заплановано провести в місці та в час, в якому на момент подання заявки на проведення масового заходу в місті Києві, погоджено проведення іншого масового заходу.

6.1.2. Порушено строки подачі заявки на проведення масового заходу в місті Києві, передбачені в розділі 4 цього Порядку.

6.1.3. Інформація подана у заявці на проведення масового заходу в місті Києві неповна та /або не відповідає вимогам до документів, зазначеним у розділі 5 цього Порядку.

6.1.4. Час та місце проведення масового заходу визначені в заявці на проведення масового заходу в місті Києві співпадають з місцем проведення офіційного заходу під час відзначення загальнодержавних свят, відповідно до указів Президента України, постанов або розпоряджень Кабінету Міністрів України, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.1.5. Введено надзвичайний або воєнний стан, що поширюється на територію міста Києва, або обмежень, пов'язаних з оголошенням Днів жалоби.

6.1.6. Проведення масового заходу може призвести до порушення громадського порядку та санітарно-гігієнічних норм, створення перешкод у роботі підприємств, установ, організацій всіх форм власності чи загрожуватиме нормальному життєзабезпеченню населення, життю, здоров'ю та безпеці громадян.

6.1.7. Організатор масового заходу неодноразово порушував (не виконував) вимоги цього Порядку під час проведення ним попередніх масових заходів.

6.1.8. Проведення масового заходу потребує обмеження чи заборони руху транспортних засобів на ділянці вулично-дорожньої мережі, яка немає альтернативних шляхів об'їзду, або призведе до припинення роботи міського пасажирського транспорту загального користування без можливості організації його руху за зміненою схемою.

6.2. За наявності підстав для відмови, у проведенні масового заходу, передбачених пунктами 6.1.1., 6.1.4 та. 6.1.8. цього Порядку, уповноважений орган пропонує провести масовий захід в іншому місці або в інший час.

У разі прийняття одного із запропонованих варіантів організатори масового заходу підтверджують свою згоду поданням нової заявки на проведення масового заходу в місті Києві.

7. Обов'язки організатора масових заходів, учасників масових заходів, уповноваженого органу

7.1. Організатор масового заходу зобов'язаний:

укласти із підприємствами, установами, організаціями угоди, необхідні для забезпечення проведення масового заходу та добровільного страхування відповідальності організатора масового заходу під час його проведення;

забезпечити дотримання місця, форми, часу та мети проведення масового заходу, зазначених у заявці на проведення масового заходу в місті Києві;

дотримуватись вимог Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, рішення Київської міської ради від 23 грудня 2010 року № 413/5225 «Про деякі питання з упорядкування в м. Києві роздрібної торгівлі алкогольними, слабоалкогольними напоями, вином столовим, пивом (крім безалкогольного) та тютюновими виробами», рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 55/55 «Про заборону проведення заходів та видовищ з використанням піротехнічних виробів на території міста Києва» під час підготовки та проведення масового заходу;

забезпечити організаційне, технічне та фінансове забезпечення проведення масового заходу;

забезпечити дотримання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 05 квітня 2011 року за № 457/19195 та інших

санітарно-гігієнічних вимог, норм протипожежної безпеки та громадського порядку в місці та під час підготовки і проведення масового заходу;

забезпечити безпеку учасників масового заходу під час його проведення;

Уповноважені особи організатора масового заходу повинні мати при собі під час проведення масового заходу документи, що посвідчують їх особу.

Організатор масового заходу несе відповідальність за організацію та проведення масового заходу в цілому, у тому числі за зміст, програму, тему або сюжет масового заходу, відповідно до законодавства України.

7.2. Учасники масового заходу зобов'язані:

дотримуватись громадського порядку під час проведення масового заходу;

виконувати всі законні вимоги організаторів масового заходу, уповноважених ними осіб, працівників поліції та інших посадових осіб, які здійснюють заходи з охорони громадського порядку;

виконувати вимоги щодо заборони мати при собі зброю та інші засоби, спеціально призначені для фізичного ушкодження, а також вибухові, займисті, радіоактивні, отруйні та інші небезпечні речовини, засоби наглядової агітації, які принижують честь та гідність інших громадян.

7.3. Уповноважений орган забезпечує:

підготовку та направлення організатору масового заходу відповіді про можливість проведення масового заходу, необхідність видання розпорядження про проведення масового заходу, погодження проведення масового заходу або про вмотивовану відмову в його проведенні;

розробку та погодження проекту розпорядження про проведення масового заходу у місті Києві з відповідними структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районними в місті Києві державними адміністраціями, іншими зацікавленими особами відповідно до вимог Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

інформування територіальних органів Національної поліції та патрульної поліції та, у разі потреби, територіальних підрозділів Державної служби України з надзвичайних ситуацій або інших державних органів про проведення заходу;

контроль за дотриманням вимог цього Порядку.

З метою контролю за дотриманням вимог цього Порядку представники уповноваженого органу мають право бути присутніми при підготовці та проведенні масових заходів у місці та під час проведення масового заходу без узгодження з організатором масового заходу.

7.4. Матеріальні збитки, що були завдані під час проведення масових заходів підлягають відшкодуванню у встановленому законодавством України порядку.

7.5. Невиконання вимог цього Порядку організаторами масових заходів, учасниками масових заходів, уповноваженим органом, тягне за собою відповідальність, передбачену законодавством України.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві

Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Заявка на проведення масового заходу в місті Києві

1.
найменування організатора (ПІБ фізичної особи/найменування юридичної особи):
2.
адреса організатора масового заходу, номер контактного телефону, адреса електронної пошти:
3.
назва масового заходу, його форма:
4.
мета масового заходу
5.
місце проведення масового заходу та/або його маршрут
6.
наявність спонсорів, партнерів заходу (вказується найменування компанії та/або осіб)
7.
дата, час (початок\закінчення) проведення масового заходу
8.
цільова аудиторія заходу
9.
чи проводився вами, як організатором, масовий захід в минулому, якщо так, вкажіть дату, місце і час проведення, та його назву :
10.
використання технічних засобів
11
необхідність розміщення малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, тимчасових технічних конструкцій під час проведення масового заходу (вкажіть тип, розміри (висота, ширина, глибина, навантаження))
12.

12.
наявність обладнання для приготування їжі (грилі, мангали) (вказується тип приладів, наявність та кількість пропанових/газових грилів (або інших приладів), вугільних, електричних).
13.
наявність генераторів та/або інших елементів живлення
14.
наявність торгівлі на заході, якщо так, які групи товарів маються на меті реалізації (їжа, напої, сувенірна продукція, книжки, одяг або інше зазначити)
15.
дата, час (початок\закінчення) монтажу\демонтажу конструкцій зазначених в п.11
16.
дата, час (початок\закінчення) проведення репетицій
17.
передбачувана кількість учасників
18.
обмеження (заборона) руху транспортних засобів, тимчасова зміна маршрутів та часу роботи громадського транспорту (додати схему)
19.
потреба у видачі спеціальних дозволів для пересування транспортних засобів під час перекриття руху
20.
необхідність залучення структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до підготовки та організації проведення масового заходу
21.
наявність охорони під час заходу (так/ні)
22.
наявність медичного персоналу під час заходу (так/ні)
23.
відповідальний (відповідальні) за проведення заходу: прізвище, ім'я, по батькові, місце його реєстрації, документ, що посвідчує особу (додати копію); номер контактного телефону

Нагадування:** ***Чи додали ви схему організації території ?

Чи вказали ви всі контактні данні?

Чи заповнили ви всі данні заявки?

Гарантуємо повну відповідальність за організацію та проведення масового заходу

Дата _____

Посада **(підпис)** **П.І.Б.**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради

Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до частини 15 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», додатковим правом Київської міської ради, яке пов'язане зі здійсненням містом Києвом столичних функцій є визначення порядку організації та проведення недержавних масових громадських заходів політичного, релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру.

Виходячи з вищезазначеного, існує необхідність у врегулюванні даного виду громадської активності.

2. Мета прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є впорядкування діяльності пов'язаної з організацією та проведенням недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачено:

- затвердження Порядок організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві;
- втрата чинності рішеннь Київської міської ради:

від 24 червня 1999 року № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у м. Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 29 червня 2000 року № 225/946 «Про особливості організації і проведення культурно-масових заходів та загальнодержавних свят в центральній частині м. Києва»;

від 24 жовтня 2002 року № 97/257 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 24 червня 1999 року № 317/418»;

від 21 жовтня 2004 року № 664/2074 «Про внесення змін до рішення Київради від 24.06.99 № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 28 грудня 2004 року № 1063/2473 «Про внесення змін до рішення Київради від 24.06.99 № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 26 травня 2005 року № 391/2966 «Про внесення змін до рішення Київради від 24.06.99 № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 17 листопада 2005 року № 388/2849 «Про внесення змін до рішення Київради від 24.06.99 № 317/418 «Про визначення порядку організації та проведення у м. Києві недержавних масових громадських заходів політичного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру»;

від 02 грудня 2010 року № 270/5082 «Про внесення змін до рішення Київради від 29.06.00 № 225/946 «Про особливості організації і проведення культурно-масових заходів та загальнодержавних свят у центральній частині м. Києва»;

від 31 березня 2011 року № 99/5486 «Про внесення змін до рішення Київради від 29.06.00 № 225/946 «Про особливості організації і проведення культурно-масових заходів та загальнодержавних свят в центральній частині м. Києва».

- офіційне оприлюднення рішення відповідно до законодавства України;
- набрання чинності рішення з дня його офіційного оприлюднення, але не раніше 01 вересня 2019 року.
- розгляд заявок на проведення масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві, подані до набрання чинності цим рішенням та не розглянуті на момент набрання ним чинності, розглядаються відповідно до вимог Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві, затвердженого згідно з пунктом 1 цього рішення.;
- покладання контролю за виконанням цього рішення на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання

Нормативно правовою базою у цій сфері є: стаття 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», постанова Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 р. N 2025 «Про порядок підготовки спортивних споруд та інших спеціально відведених місць для проведення масових спортивних та культурно-видовищних заходів».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних наслідків прийняття рішення

Внаслідок прийняття даного рішення буде сформований ефективний механізм координації та моніторингу проведення недержавних масових заходів в місті Києві.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є перший заступник голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозник, керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Д. Загуменний, начальник відділу координації і моніторингу проведення масових

заходів у місті Києві та реалізації проектів апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) К. Воронін.

8. **Доповідач на пленарному засіданні**

Доповідачами на пленарному засіданні є перший заступник голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозник, керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Д. Загуменний, начальник відділу координації і моніторингу проведення масових заходів у місті Києві та реалізації проектів апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) К. Воронін.

Керівник апарату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) Д. Загуменний

Аналіз регуляторного впливу

Даний аналіз регуляторного впливу розроблений на виконання та з дотриманням вимог статей 8, 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Цей документ містить обґрунтування необхідності державного регулювання шляхом прийняття регуляторного акту – рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві».

І. Визначення проблеми

Дана сфера регулюється рядом нормативно-правових актів: законами України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ».

Прийняття цього рішення зумовлено необхідністю прийняття нового Порядку, натомість діючому Порядку організації та проведення в Києві недержавних масових громадських заходів політичного, релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 червня 1999 року № 317/418, що забезпечить більш чітке регулювання відносин у сфері організації та проведення масових заходів на території міста Києва та виключення з проекту регуляторного акту відносин, які регулюються статтею 39 Конституції України.

Зазначений порядок потребує перегляду, оскільки деякі положення застарілі та не враховують сучасні тенденції розвитку міста Києва.

Спосіб організації правового регулювання в даній сфері вимагає відповідних змін до актів органів місцевого самоврядування.

Основні групи (підгрупи), на які справляється вплив при підготовці проекту:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава		+
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

II. Цілі державного регулювання

Основними цілями запропонованого проекту рішення є впровадження єдиного підходу до організації та проведення на території міста Києва недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Залишити діючу редакцію Порядку	Не забезпечує досягнення цілей, в деяких положеннях суперечить нормам чинного законодавства України
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого проекту рішення	Відповідає потребам у вирішенні проблем, що виникають в період реалізації даного права, впорядкує організацію і проведення заходів

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	Врахування інтересів громадян.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Проект рішення має вплив на сферу інтересів суб'єктів господарювання міста Києва.

Згідно із статистичними даними, що викладені на офіційній інтернет сторінці Головного управління статистики у місті Києві, за посиланням http:kiev.ukrstat.gov.ua/p.php3?c=2559lang=1, підтверджується, що кількість суб'єктів господарювання міста Києва, які здійснюють свою діяльність в галузі надання послуг з мистецтва, спорту, розваг та відпочинку та до яких

включаються послуги з проведення культурних, мистецьких, спортивних заходів, складає 1,05% від загальної кількості суб'єктів господарювання в місті Києві.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	46	759	646	805
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	1,4	0,9	0,9	1,05

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Немає.
Альтернатива 2	Вигодою для суб'єктів господарювання від прийняття запропонованого регуляторного акта є перехід до більш врегульованого механізму проведення недержавних масових громадських заходів	Немає.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Без встановлення чіткого механізму організації та проведення заходів не може бути розв'язана проблема

Альтернатива 2	4	Оптимальний варіант інтересів місцевої влади, громадян та суб'єктів господарювання	
Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні	Не враховує у повній мірі інтереси жодної із сторін
Альтернатива 2	Чітка, прозора та врегульована процедура організації та проведення заходів	Відсутні	Проблема буде вирішена повністю

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Аргументи для переваги відсутні. Відмова від цієї альтернативи дозволить реалізувати поставлені цілі	X
Альтернатива 2	Причини для відмови відсутні. Обрана альтернатива є найбільш раціональним варіантом врахування інтересів всіх основних груп, на яких проблема справляє вплив	X

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначений регуляторний проект спрямований на удосконалення порядку визначення організації і проведення недержавних масових громадських заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного характеру у місті Києві, встановлення єдиного механізму та підходу.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, в т.ч. виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), при введенні в дію запропонованого проекту регуляторного акта не понесуть додаткових витрат коштів місцевого бюджету, а також витрат на контроль за його виконанням.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва (малих та мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, не перевищує 10 відсотків та не потребує здійснення розрахунку витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Безстроковий. При внесенні змін до чинного законодавства, які можуть, впливати на дію регуляторного акту, до нього будуть вноситись відповідні корективи.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

За результатами прийняття запропонованого проекту регуляторного акта має бути досягнуто:

- правове регулювання відносин між місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування та юридичними і фізичними особами;

- удосконалення механізму організації та проведення недержавних масових громадських заходів у місті Києві.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності цього розпорядження повинно здійснюватись у порядку, визначеному статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методикою відстеження результативності регуляторного акта, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308:

базове відстеження результативності регуляторного акта буде проведено до набрання чинності цим регуляторним актом, шляхом опрацювання внесених зауважень і пропозицій за наслідками оприлюднення;

повторне відстеження результативності – через рік з дня набрання ним чинності;

періодичне відстеження результативності – один раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відповідні відстеження будуть проводитись шляхом аналізу статистичних даних. Також будуть проведені соціологічні дослідження, аналізуватимуться звернення суб'єктів господарювання та громадян.

Керівник апарату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) Д. Загуменний

Повідомлення
про оприлюднення проекту регуляторного акта
(до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві»)

Відповідно до статті 9 та статті 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою отримання пропозицій та зауважень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві» .

Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві» розміщено в мережі Інтернет за адресою: www.kyivcity.gov.ua (розділ «Київ та міська влада», підрозділ «Регуляторна діяльність», вкладка «Оприлюднення проектів регуляторних актів»).

Головним розробником проекту є відділ координації та моніторингу проведення масових заходів у місті Києві та реалізації проектів апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Необхідність прийняття даного рішення є потреба у впорядкуванні діяльності пов'язаної з організацією та проведенням недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві.

Прийняття Київською міською радою рішення «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві» дозволить впорядкувати процес організації та проведенням недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві.

Пропозиції та зауваження приймаються протягом 1 (одного) місяця з дати опублікування, в письмовому або електронному вигляді за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 – відділ координації та моніторингу проведення масових заходів у місті Києві та реалізації проектів апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); e-mail: masseventkmda@gmail.com

Київський міський голова

Мусі В.В.
Бродському О.Я.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 23.05.2019 № 08/231-1892/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Мондриївському В.М. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"23" травня 2019 року
№ 08/231 – 1892/ПР

08/231-1892/ПР
23.05.2019

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

17.05.2019 № 009-78р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно – просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 інформую, що відповідальними за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є Загуменний Дмитро Миколайович – керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), контактний телефон 202-77-76 та Воронін Кирило Кирилович – начальник відділу координації і моніторингу проведення масових заходів у місті Києві та реалізації проектів апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), контактний телефон 202-74-78.

186904

Додатки:
1. Проект рішення на ___ арк. в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка на __ арк. в 1 прим.;
3. Електронна версія зазначеного.

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Кирило Воронін 202 74 78

АПАРАТ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, приймальня (044) 202 77 76, 202 75 06,
E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
О. БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

В апараті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відділом координації та моніторингу проведення масових заходів у місті Києві та реалізації проектів розглянуто Ваш лист від 13.06.2019 № 08/286-232, щодо висновку постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики до проекту рішення «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві» та витяг з протоколу № 8/86 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, направлений листом від 13.06.2019 № 08/286-231.

За результатами розгляду вищезазначених документів, інформуємо про те, що відповідна робота по усуненню зазначених недоліків проведена.

З повагою
Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Оксана БУШУЄВА 0963348866

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000ABE92800A78C6900
Підписувач Загуменний Дмитро Миколайович
Дійсний з 19.10.2018 11:53 по 19.10.2020 11:53

Київська міська державна адміністрація
009-847 від 25.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

13.06.2019 № 08/286-231

Керівнику апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Загуменному Д.М.

Начальнику відділу координації та моніторингу проведення масових заходів у місті Києві та реалізації проектів
Вороніну К.К.

Шановний Дмитре Миколайовичу!
Шановний Кирило Кириловичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № № 8/86 від 05 червня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики:

ВИТЯГ
з протоколу № 8/86
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 05 червня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **4 депутати Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;

Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 1.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку надання фінансової підтримки з бюджету міста Києва громадським організаціям фізкультурно-спортивної спрямованості міста Києва на конкурсних засадах» - доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 21.03.2019 № 08/231-1279/ПР та листа Державної регуляторної служби України від 08.05.2019 № 3037/0/20-19.

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що цей проект рішення є регуляторним актом, поданий на розгляд Постійної комісії з порушенням вимог статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та частини 5 статті 46 Регламенту Київської міської ради, тобто не пройшов процедуру оприлюднення.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві» - доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 23.05.2019 № 08/231-1892/ПР у зв'язку з порушенням вимог статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та частини 5 статті 46 Регламенту Київської міської ради.

2. Підготувати висновки відповідальної комісії до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві» - доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 23.05.2019 № 08/231-1892/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає,
Не голосували – 1 (Попов Д.В.)
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно
Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

1.6.
08/231-2343/ПР
26.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових у багатоквартирних будинках

Відповідно до Конституції України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів», Кодексу України про адміністративні правопорушення, з метою захисту прав та законних інтересів громадян та реалізації державної політики щодо попередження вживання серед населення алкогольних напоїв та слабоалкогольних напоїв, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових у багатоквартирних будинках, згідно з додатком до цього рішення.
2. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків

Голова О. Березніков

Секретар Т. Криворучко

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради Г. Гаршина

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Звернення
Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових у багатоквартирних будинках

Ми, депутати Київської міської ради, як представники територіальної громади міста Києва звертаємося до Вас з проблемою, яка потребує вирішення на законодавчому рівні в частині внесення змін до деяких законодавчих актів України з метою обмеження реалізації та, як наслідок, зменшення споживання пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових у приміщеннях та внутрішніх дворах багатоквартирних житлових будинків, виходячи з наступного.

Щороку в Україні через алкоголізм та пияцтво помирає понад 40 тисяч осіб. Алкоголь – другий після трудової міграції фактор катастрофічного спаду кількості населення України. Це й не дивно, адже за рівнем споживання алкоголю ми займаємо одне з перших місць у світі.

Як наслідок, зловживання алкоголем стало одним із основних факторів демографічної та соціальної кризи в Україні та загальнодержавною загрозою на рівні особистості, сім'ї, суспільства, держави.

Стає очевидним, що ця проблема потребує негайного вирішення.

Одним із кроків до подолання означеної проблеми стало прийняття у березні 2018 року Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо надання органам місцевого самоврядування повноважень встановлювати обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових» від 22.03.2018 № 2376-VIII.

Цей нормативно-правовий акт узаконив можливість органів місцевого самоврядування запроваджувати в межах відповідної адміністративної території заборону продажу алкоголю у нічний час для забезпечення дотримання тиші та громадського порядку в населених пунктах, попередження правопорушень, пов'язаних із зловживанням алкоголю, зниження рівня злочинності та збереження здоров'я громадян.

Проте, незважаючи на такі позитивні зміни, які безсумнівно посприяють покращенню загального благополуччя та здоров'я нашої нації, продаж алкоголю та його реалізації в Україні продовжує залишатися на високому рівні, що в результаті призводить до збільшення його негативного впливу на життя та здоров'я громадян, а також підвищує соціальні ризики щодо нормального життєзабезпечення людей та їхнього фінансового і сімейного благополуччя.

Однією із причин вказаного стало те, що поза увагою законодавців залишилася проблема щодо можливості продажу алкогольних напоїв у приміщеннях та внутрішніх дворах житлових будинків, що розташовані у містах та інших населених пунктах України.

Розміщення закладів торгівлі у приміщеннях та внутрішніх дворах багатоповерхових житлових будинків призводить до заподіяння значної шкоди санітарному та епідеміологічному благополуччю населення, стає причиною порушень правил додержання тиші у громадських місцях, а також є наслідком підвищення рівня злочинності у спальних районах населених пунктів.

Підтвердженням вищезазначеного слугують численні скарги та звернення від мешканців житлових будинків, що постійно надходять до органів місцевого самоврядування щодо порушення тиші і громадського правопорядку поблизу їхнього житла в нічний час біля об'єктів торгівлі алкогольними напоями, де постійно збирається молодь та інші групи людей, які вживають алкогольні, слабоалкогольні напої та пиво просто на вулиці.

Саме тому існує нагальна необхідність вжити заходи, спрямовані на подолання зазначеної соціальної проблеми. Одним із таких профілактичних заходів є обмеження реалізації алкогольних, слабоалкогольних напоїв та пива у місцях торгівлі, що розташовані у приміщеннях та внутрішніх дворах багатоповерхових житлових будинків.

Відтак, ми, депутати Київської міської ради, з метою обмеження цієї пагубної господарської діяльності з продажу алкоголю, що руйнує життя, здоров'я, сімейне та фінансове благополуччя десятків тисяч наших громадян, звертаємося до Верховної Ради України з пропозицією внести зміни до деяких законодавчих актів України, а саме:

1. У Законі України «Про місцеве самоврядування в Україні» (Відомості Верховної Ради України, 1997 р., N 24, ст. 170 із наступними змінами):

1) пункт 44^1 частини першої статті 26 викласти у такій редакції:

«44^1) встановлення заборони продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктами господарювання (крім закладів ресторанного господарства) у визначений час доби **та у визначених місцях** в межах території відповідної адміністративно-територіальної одиниці».

2. У Законі України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів» (Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1995, № 46, ст. 345 із наступними змінами):

1) пункт 3 частини першої статті 15^3 доповнити словами такого змісту:

«у приміщеннях та внутрішніх дворах багатоквартирних будинків»;

2) частину 9 статті 15^3 викласти у такій редакції:

«Сільські, селищні та міські ради в межах території відповідної адміністративно-територіальної одиниці можуть встановлювати заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових суб'єктам господарювання (крім закладів ресторанного господарства) у визначений рішенням таких органів час доби **та у визначених місцях**».

3. Абзац перший частини другої статті 156 Кодексу України про адміністративні правопорушення (Відомості Верховної Ради УРСР, 1984 р., додаток до № 51, ст. 1122) після слів «або торгівля пивом (крім безалкогольного), алкогольними, слабоалкогольними напоями, винами

столовими у заборонений рішенням відповідного органу місцевого самоврядування час доби» доповнити словами **«та у визначених місцях».**

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових у багатоквартирних будинках»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття цього проекту рішення зумовлено нагальною необхідністю вжиття заходів щодо повернення органам місцевого самоврядування повноважень в частині обмеження місць реалізації алкогольних напоїв в приміщеннях та внутрішніх дворах житлових багатоквартирних будинків у межах адміністративно-територіальних одиниць.

Такі дії посприяють зменшенню реалізації та споживання пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових на території житлових багатоквартирних будинків та, як наслідок, дозволить забезпечити дотримання тиші поблизу житлових приміщень, а також знизить рівень злочинності, захворюваності та смертності населення, збільшить тривалість життя громадян, забезпечить гідне ставлення до здоров'я людини як найвищої соціальної цінності.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Проект рішення підготовлено з метою збереження та зміцнення здоров'я населення, захисту від негативних наслідків продажу та споживання алкогольних напоїв, мінімізації соціального, економічного впливу алкоголізму на суспільство.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- направлення звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових у багатоквартирних будинках згідно з додатком до цього рішення;
- офіційне оприлюднення цього рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України;
- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована Конституцією України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту

етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів», Кодексом України про адміністративні правопорушення.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення сприятиме зменшенню реалізації та споживання алкогольних, слабоалкогольних напоїв та пива поблизу житлових багатоквартирних будинків, що в свою чергу, дасть змогу покращити санітарний стан у поблизу житлових будинків, забезпечить додержання правил тиші у громадських місцях та захист населення від шкідливого впливу шуму, а також знизить рівень злочинності та сприятиме збереженню життя і здоров'я громадян.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Мірошниченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Мірошниченко Ігор Михайлович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Мірошниченко Ігор Михайлович.

Депутат Київської міської ради **Ігор Мірошниченко**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Березнікову О.І.
Бродському О.Я.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 26.06.2019 №08/231- 2343/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Павлову Ю.С.
Юнаковій С.М.
Хонді М.П. – до відома
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"26" червня 2019 року
№ 08/231 – 2343/ПР

08/231 – 2343/ПР
26.06.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" червня 2019 р. № 08/279/08/042/32

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових у багатоквартирних будинках» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Додатки:

1. Проект рішення «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою обмеження продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових у багатоквартирних будинках». (4 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
3. Електронна версія зазначених документів.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Ігор Мірошниченко**

Виконавець:
Бодак Олена Євгенівна
тел. 098-525-86-13

Звіт про періодичне відстеження - рішення Київської міської ради від 25 грудня 2012 року № 680/8964 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва»

1. **Вид та назва регуляторного акта**
   Рішення Київської міської ради від 25.12.2012 № 680/8964 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва».

2. **Назва виконавця заходів з відстеження результативності**
   Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. **Цілі прийняття акта**
   Метою прийняття регуляторного акту є забезпечення правових, економічних, екологічних, соціальних і організаційних засад благоустрою міста Києва та створення умов, сприятливих для життєдіяльності громади міста Києва.

4. **Строк виконання заходів з відстеження**
   Лютий - березень 2019 року

5. **Тип відстеження**
   Періодичне

6. **Методи одержання результатів відстеження**
   Для проведення відстеження результативності регуляторного акта було застосовано статистичний метод.

7. **Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних**
   Проведено аналіз інформації та показників отриманих Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі порівняння статистичних даних за період 2016, 2017, 2018 років.

8. **Кількісні та якісні значення показників результативності акта**

№ з/п	Назва показника результативності	Кількісний показник
1.	Кількість контрольних аварійних карток на тимчасове порушення благоустрою за період 2016, 2017, 2018 років	Аварійні контрольні картки: 2016 рік – 4049; 2017 рік – 2816; (у відсотках до попереднього періоду – 70%) 2018 рік – 2904. (у відсотках до

		попереднього періоду -101%) Планові контрольні картки: 2016 рік – 1720; 2017 рік – 1472; (у відсотках до попереднього періоду – 86 %) 2018 рік – 1099. (у відсотках до попереднього періоду – 75 %)

9. **<u>Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей</u>**

Ступінь досягнення визначених цілей є високим, оскільки реалізація рішення Київської міської ради від 25.12.2012 № 680/8964 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва».

Виконувач обов'язків директора
Департаменту міського благоустрою
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Сергій МАРИЩЕН

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № 08/286-491 від 20.12.2017
на № 052/4410 від 02.07.2019

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
О. БРОДСЬКОМУ

Про відстеження результативності регуляторних актів

Шановний Олександре Яковичу!

На виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 13.12.2017 № 18 Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє звіт по відстеженню результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради 25.12.2012 № 680/8964 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва» для розгляду та затвердження в установленому порядку.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Вадим ФІОКТІСТОВ

Дмитро Кобилінський 288 01 54

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
X сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 25 грудня 2012 року N 680/8964

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 N 1051/1051 "Про Правила благоустрою міста Києва"

Відповідно до законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про столицю України - місто-герой Київ", "Про прискорений перегляд регуляторних актів, прийнятих посадовими особами місцевого самоврядування", з метою приведення рішення Київської міської ради від 25.12.2008 N 1051/1051 "Про Правила благоустрою міста Києва" у відповідність до вимог чинного законодавства України Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести зміни до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 N 1051/1051:

1.1. Абзац дев'ятнадцятий Розділу I викласти в такій редакції: "Контрольна картка на тимчасове порушення благоустрою вводиться на період до затвердження Київською міською радою Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів".

1.2. Абзац двадцятий Розділу I виключити.

1.3. Абзац 3 підпункту 6.2.1 пункту 6.2 Розділу VI виключити.

1.4. У підпункті 6.2.7 пункту 6.2 Розділу VI слова "наказ N 178 від 09.11.2007 Міністерства з питань житлово-комунального господарства України" замінити словами "наказ Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 21.08.2008 N 253".

1.5. У підпункті 7.1.1 пункту 7.1 Розділу VII:

1.5.1. Слова "Санітарними правилами утримання територій населених місць (СанПиН 42-128-4690-88, Правилами надання послуг із збирання та вивезення твердих і рідких побутових відходів (затверджені наказом Держбуду України N 54 від 21.03.2000)" виключити.

1.5.2. Слова "Порядком збирання та транспортування відходів (крім токсичних та особливо небезпечних) у м. Києві, затверджених рішенням Київської міської ради N 90/1300 від 18.03.2004" замінити словами "Правилами транспортування відходів (крім токсичних та особливо небезпечних) у м. Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 30.10.2008 N 582/582".

1.6. В абзаці 7 підпункту 7.3.4 пункту 7.3 Розділу VII слова "(наказ Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 21.03.2000 N 54 "Про затвердження Правил надання послуг із збирання та вивезення твердих побутових відходів)" виключити.

1.7. У підпункті 8.1.1 пункту 8.1 Розділу VIII слова "Технічних правил ремонту і утримання автомобільних доріг загального користування і технічних правил ремонту і утримання міських вулиць і доріг (КТМ 204 України 010-94), що затверджені наказом голови Української державної корпорації "Укравтодор" N 190 від 26.09.97" виключити.

1.8. У підпункті 13.1.1 пункту 13.1 Розділу XIII слова "Правилами забудови м. Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради від 27.01.2005 N 11/2587" виключити.

1.9. Підпункт 13.3.1 пункту 13.3 Розділу XIII викласти в такій редакції: "13.3.1. Демонтаж, перевезення, зберігання самовільно встановлених малих архітектурних форм та тимчасових споруд, власники яких ухиляються від демонтажу або власники яких невідомі, здійснюються Головним управлінням контролю за благоустроєм та районними в місті Києві державними адміністраціями за кошти міського бюджету з наступним відшкодуванням усіх витрат власником тимчасової споруди, винним у порушенні благоустрою".

1.10. Пункт 18.4 Розділу XVIII виключити.

1.11. В абзаці 2 підпункту 21.2.2 пункту 21.2 Розділу XXI слова "та згідно з Методикою визначення відновної вартості об'єкта благоустрою, затвердженої наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 26 жовтня 2006 року N 356" виключити.

2. Внести зміни у Правила торгівлі на ринках у м. Києві, які є додатком до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 N 1051/1051:

2.1. Абзац 3 пункту 22 Розділу I виключити.

2.2. В абзаці 1 пункту 26 Розділу I слова "Правил продажу продовольчих товарів, затверджених наказом МЗЕЗ України від 28.12.94 N 237 і зареєстрованих у Мін'юсті України 17.01.95 за N 9/545, Правил продажу непродовольчих товарів, затверджених наказом МЗЕЗ України від 27.05.96

N 294 і зареєстрованих у Мін'юсті України 13.06.96 за N 298/1323" виключити.

2.3. У пункті 38 Розділу II слова "Правил продажу продовольчих товарів" виключити.

2.4. Абзац 6 пункту 44 Розділу III виключити.

У зв'язку з цим абзаци 7 - 12 пункту 44 Розділу III вважати відповідно абзацами 6 - 11.

3. Пункт 3 рішення Київської міської ради від 22.09.2011 N 35/6251 "Про внесення змін і доповнень до деяких рішень Київської міської ради" в редакції рішення Київської міської ради від 12.07.2012 N 668/8005 "Про внесення змін і доповнень до деяких рішень Київської міської ради" визнати таким, що втратив чинність, з моменту затвердження Київською міською радою Порядку видачі дозволів на порушення об'єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливо-енергетичного комплексу.

Заступник міського голови -
секретар Київської міської ради **Г. Герега**

8.1.

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЖИЛЯНСЬКА-118"

Код ЄДРПОУ: 39437737, МФО: 320649 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», р/р: 26003052699500

01032, м. Київ, Шевченківський район, вулиця Жилянська, будинок 118

вих. № 031 від 21.06.2019

Київська міська рада
21.06.2019 № **08/14225**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Київської міської ради Бродському О. Я.

вул. Хрещатик, 36, місто Київ, 01044,

Шановний Олександре Яковичу!

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЖИЛЯНСЬКА-118" представляє інтереси власників квартир та приміщень багатоквартирного будинку по вул. Жилянська, будинок 118 в Шевченківському районі м. Києва.

Відповідно статті 386 Цивільного кодексу України держава забезпечує рівний захист прав усіх суб'єктів права власності. У зв'язку з цим звертаємось з проханням негайно втрутитись в ситуацію, яка склалася на прилеглій території до нашого багатоквартирного будинку.

На сусідній земельній ділянці комунальної власності територіальної громади міста Києва (кад. № 8000000000:72:078:0039) по вул. Жилянській, 124 у Шевченківському районі м. Києва, розташований заклад ресторанного господарства "Mon Cher". Згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, за вказаною адресою розташовані нежитлові приміщення площею 182,6 кв.м., що належать Слободянюк Ірині Валентинівні.

За даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань Слободянюк Ірина Валентинівна, обліковується як фізична особа-підприємець, основний вид економічної діяльності за яким вона зареєстрована, надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (Код КВЕД 68.20) в супереч вимог класифікації організаційно-правових форм господарювання в Україні, І.В. Слободянюк намагається відвести в оренду земельну ділянку комунальної

власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 0,0517 га для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Жилянській, 124 у Шевченківському районі м. Києва.

За клопотанням Слободянюк Ірини Валентинівни від 30.03.2016 № 01115-000206027-014, Департамент земельних ресурсів КМДА підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянці Слободянюк Ірині Валентинівні для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Жилянській, 124 у Шевченківському районі м. Києва», заступник міського голови-секретар Київської міської ради від 20.08.2018 № 08/231-2551/ПР (кадастрова справа А-22273) ПР-17092, доручив розглянути зазначений проект рішення Київської міської ради постійним комісіям Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Звертаємо увагу, що постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг № 08/286-326 від 14.09.2018 з протоколу № 14/73 від 12.09.2018) жодного рішення із зазначеного питання не ухвалювала. Не зважаючи на те, що вказаний проект рішення був відхилений профільною комісією на підставі негативного юридичного висновку (Протокол №31 від 21.12.2016; Протокол №4 від 14.03.2017; Протокол № 8 від 15.05.2017 - 19.05.2017), 21 травня 2019 року, постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримала зазначений проект рішення Київської міської ради (Протокол № 9/98) не взявши до уваги зауваження Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, та включила його до проекту порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Одночасно інформуємо, що заклад ресторанного господарства "Mon Cher"працює з грубими порушеннями норм і правил, що діють в Україні. Департаментом міського благоустрою КМДА неодноразово виносились приписи про порушення Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 № 105/1051.

Згідно ст. 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 року, суб'єкти містобудування зобов'язані додержуватися містобудівних умов та обмежень під час проектування і будівництва об'єктів, згідно ст. 34, 35 вказаного закону при проведенні робіт має бути дотриманий визначений законом дозвільний порядок, винні особи несуть встановлену законом відповідальність за порушення у сфері містобудівної діяльності.

Всупереч зазначених норм власники закладу здійснили реконструкцію будівлі закладу без оформлення відповідної дозвільної документації та не ввели її в експлуатацію у встановленому законом порядку. В результаті незаконного

будівництва, зайнята значна частина пішохідного простору. Також, самовільно без отримання спеціальних дозволів побудована веранда і літня тераса (веранда і літня тераса зайняла 50 відсотків тротуару).

Не зважаючи на те, що земельна ділянка, що перебуває у власності територіальної громади Києва, не оформлена у користування належним чином, власники закладу самовільно встановили паркан, в огорожі паркану незаконно побудували тимчасові споруди, які псують естетичний вигляд району та порушують чистоту і благоустрій міста.

Викладене на наш погляд має достатні правові підстави зняти з розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради проект рішення «Про передачу земельної ділянки громадянці Слободянюк Ірині Валентинівні для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Жилянській, 124 у Шевченківському районі м. Києва». Також, звертаємось до Вас з проханням, докласти зусиль щодо припинення незаконної діяльності власників закладу ресторанного господарства "Mon Cher". Оскільки, своїми діями вони завдають шкоду інтересам територіальної громади міста Києва, співвласникам сусідніх будинків, порушують вимоги містобудівного законодавства та регіональних норм, Правил благоустрою міста Києва.

Додаток: 20 арк.

З повагою

Директор **А. Кайс**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
Управління з питань реклами

НАКАЗ

05.06.2019 №788

Про демонтаж рекламних засобів

Відповідно до пунктів 17.3, 17.5, 17.6 розділу II Порядку розміщення реклами в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 37/6253:

НАКАЗУЮ:

1. Директору комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київреклама»:

1.1. Забезпечити демонтаж рекламних засобів у кількості 7 одиниць згідно із додатком до цього наказу.

1.2. За результатами виконання підпункту 1.1 пункту 1 цього наказу надавати письмові звіти про демонтовані рекламні засоби щотижнево.

1.3. У разі неможливості здійснення демонтажу – невідкладно надати письмові пояснення із зазначенням причин по кожній конструкції.

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник Олександр СМИРНОВ

Додаток
до наказу Управління з питань реклами
виконавчого органу Київської міської ради
Київської міської державної адміністрації
05 червня 2019 №788

Перелік рекламних засобів, що підлягають демонтажу,
згідно отриманої інформації в щоденних звітах від КП «Київреклама»

№ п/п	Місцерозташування	Заявник	№ документу	Тип рекламоносія	Площа	Пункт порушення
1.	Печерський р-н, вул. Бойчука Михайла (Кіквідзе), 2/34	ТОВ "Ультрасейф"	69010-18	Спеціальна рекламна конструкція на фасаді будинку (будівлі)	2,475	п.17.2 "Д"
2.	Печерський р-н, вул. Московська, 46/2	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТАСКОМБАНК"	67868-18	Спеціальна рекламна конструкція на фасаді будинку (будівлі)	2,754	п.17.2 "Д"
3.	Святошинський р-н, Житомирське шосе 14-й кілометр	Філія "Либідь-Авто" АТ "Українська автомобільна корпорація"	71508-19	Спеціальна рекламна конструкція на фасаді будинку (будівлі)	9,1	п.17.2 "Д"
4.	Святошинський р-н, вул. Прилужна /Чорнобильська, 4/15 (літера А)	СПД Марченко Володимир Васильович	39601-14	Спеціальна рекламна конструкція на фасаді будинку (будівлі)	10,35	п.17.2 "Д"
5.	Святошинський р-н, вул. Якуба Коласа, 3/1	Товариство з обмеженою відповідальністю "АТБ - маркет"	69642-18	Спеціальна рекламна конструкція на фасаді будинку (будівлі)	5,4	п.17.2 "Д"

Підготував: _____ Скотська О.І.

Начальник відділу контролю та обліку
рекламних засобів Шмагалов О.В. _____

6.	Святошинський р-н, просп. Перемоги, 75/2	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК"	71217-19	Спеціальна рекламна конструкція, що розміщується під кутом до фасаду будинку (будівлі)	1,56	п.17.2 "Д"
7.	Шевченківський р-н, вул. Жилянська, 124	ФО-П АБУ ФАЙСАЛ ГАСАН РІЗЕК	70811-19	Спеціальна рекламна конструкція на фасаді будинку (будівлі)	7,3125	п.17.2 "Д"

Підготував: _____ Скотська О.І.

Начальник відділу контролю та обліку рекламних засобів Шмагалов О.В. _____

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

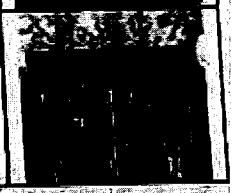
8.04.19 № 0804-2136

на № _____ від _____

КП «Київблагоустрій»

Відповідно до Положення про Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.01.2011 року № 94 (із змінами), Правил благоустрою міста Києва затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 (зі змінами) та з урахуванням протоколу засідання робочої групи щодо розгляду питань демонтажу самовільно розміщених (встановлених) малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі та елементів благоустрою на території міста Києва, а також демонтажу (переміщення) засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 18.04.2019 № 63, доручаю:

- вжити заходи шляхом демонтажу самовільно встановлених елементів благоустрою, зазначених в таблиці;
- поінформувати Департамент у встановленому законодавством порядку

№ п.п	Район	Адреса	Тип об'єкту	Назва підприємства	№ припису	Дата припису	Фото
1.	Святошинський	Туполєва академіка вул., 19	Автокав'ярня(Авто з продажу кави)	ФОП Шевчук Тетяна Франківна	1722184	09.11.2017	
2.	Шевченківський	Жилянська вул., 124	Літній майданчик при кафе, барі чи ресторані(всесезонний)	ТОВ "ВІКІНГ"	1908288	08.04.2019	
3.	Шевченківський	Жилянська вул., 124	Літній майданчик при кафе, барі чи ресторані(всесезонний)	Невідомий	1908732	08.04.2019	
4.	Печерський	Кудрі Івана вул., 2 ріг вул. Велика Васильківська 143 (вул. Червоноармійська,143)	Кіоск	ФОП Бакурович Наталія Едуардівна	1908854	10.04.2019	

Виконувач обов'язків директора **Тарас ПАНЧІЙ**

Додаток 3
до Правил благоустрою міста Києва,
затверджених рішенням Київської міської
ради 25.12.2008 № 1051/1051
(у редакції рішення Київської міської ради
від 28.05.2015 № 566/1430)

ПРИПИС № _____

від "___" _____ 20___ року

Мною _____

_____

встановлено порушення: _____

_____

Порушення вчинено: _____

_____

На підставі Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051,

ПРОПОНУЮ

усунути порушення шляхом _____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Про виконання припису повідомити за адресою та/або телефоном: _____

_____

Припис склав _____
(підпис, П.І.П.)

Припис одержав _____
(підпис, П.І.П.)

Додаток 3
до Правил благоустрою міста Києва,
затверджених рішенням Київської міської
ради 25.12.2008 № 1051/1051
(у редакції рішення Київської міської ради
від 28.05.2015 № 566/1430)

ПРИПИС № 1900288

від "[illegible]" [illegible] 20[illegible] року

Мною [illegible]

встановлено порушення: [illegible]

Порушення вчинено: [illegible]

На підставі Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051,

ПРОПОНУЮ

усунути порушення шляхом [illegible]

Про виконання припису повідомити за адресою та/або телефоном: [illegible]

Припис склав _____
(підпис, П.І.П.)

Припис одержав _____
(підпис, П.І.П.)

126 ул. Жилянская
Киев, город Киев
Google
Просмотр улиц – мая 2015
124
Google

Любіть Україну!
Google

AA 7047 TM

SC 36720
AA 7047 TM

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

31.05.2019 № 08/288-239 вих.

на № _____ від _____

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 22.05.2019 (протокол №7/81), ухваленого за результатами розгляду звернення Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (вх. від 06.05.2019 № 226-2204), щодо доцільності розміщення торгівельних об'єктів на території парку «Перемоги» у Дніпровському районі (вих. від 06.05.2019 № 226-2204), направляємо вам копію витягу з протоколу №7/81 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 22.05.2019 та просимо в межах повноважень опрацювати його, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 3 арк. в 1 прим

Голова комісії Костянтин Яловий

Виконавець:
Кравченко Т.І. 202-72-31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005-1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 7/81

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 22.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, каб. 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Попов Д.В..	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лахматов Є.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Смирнов О.Г.	– начальник Управління з реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;

Абакарова Н.А.	– начальник сектору контролю за благоустроєм КО «Київзеленбуд»;
Никифоров Є.П.	– начальник відділу моніторингу об`єктів торгівлі КП «Міський магазин» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бортницька Л.В.	– заступник начальника Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Щербакова В.Г.	– начальник Управління аналітично-організаційного забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві;
Вербицький Я.В.	– представник громади, співавтор місцевої ініціативи;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Єршова О.В.	– керівник ОСН «Комітет мікрорайону «Щастя» у Солом`янському районі м. Києва».

Порядок денний:

11. Про розгляд звернення Київського комунального об`єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської рад (Київської міської державної адміністрації) (вх. від 06.05.2019 № 226-2204), щодо доцільності розміщення торгівельних об`єктів на території парку «Перемоги» у Дніпровському районі (вих. від 06.0452019 № 226-2204).

СЛУХАЛИ:
Белоусова Н.М.
ВИСТУПИЛИ: Абакарова Н.А., Яловий К.В., Дюжев С.А., Новіков О.О., Никифоров Є.П., Пинзеник О.О.
ВИРІШИЛИ:

1. Звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики з проханням вивчити ситуацію, викладену в зверненні КО «Київзеленбуд» та вжити відповідних заходів реагування.
2. Звернутись до Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням демонтувати самовільно встановлені малі архітектурні форми і тимчасові споруди на території парку «Перемога» у Дніпровському районі м. Києва.
3. Звернутися до Київського міського голови з проханням накласти мораторій на організацію комунальним підприємством «Міський магазин» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) торгів на право розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об`єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території зелених зон, які знаходяться на балансі комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень у м. Києві та комунального підприємства «Плесо».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

11.

N 288/174
06.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

06.05.2019 № 226-2204

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», просить Вас розглянути доцільність розміщення торговельних об'єктів, які встановлює КП «Міський магазин» і невідомі особи на території парку «Перемога», що обслуговує КП УЗН Дніпровського району, яке входить до складу КО «Київзеленбуд».

Слід зазначити, що працівниками КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Дніпровського району неодноразово були ініційовані виїзні комісійні обстеження зазначеної території, на предмет санітарно-технічного стану території біля торгових об'єктів, правомірності їх підключення до електромережі через зелені насадження (дерева) та великої кількості самих об'єктів торгівлі.

На сьогоднішній день КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Дніпровського району стурбовані ситуацією, що склалася в останні часи зі стихійною торгівлею, незаконною торгівлею та свавіллям представників торгівлі, які перетворили частину одного з найкращих парків Києва, який включений до 10-ти топових парків міста Києва, у суцільний базар. Зокрема, у парку «Перемога» в нічний час протизаконно встановлюються невідомими особами об'єкти торгівлі, переважно без жодного дозвільного документа та проводиться незаконне підключення до електромереж, через опори зовнішнього освітлення та зелені насадження (дерева) з порушенням норм чинного законодавства.

Звертаємо Вашу увагу, що таке грубе ігнорування законодавства є небезпечним, адже електромережі які знаходяться під напругою, хаотично змонтовані біля точок продажу без урахування норм безпеки, як на землі так і

на деревах, що є небезпечними для відпочиваючих з дітьми, які іноді ще не розуміють небезпеки та можливих наслідків від ураження електричним струмом.

Так, вказаними діями представники торгівлі у парку «Перемога» грубо порушують вимоги пункту 4.2 розділу 4 Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, крім того порушено вимоги пункту 9.6.7 розділу 9 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051.

Чисельні звернення КО «Київзеленбуд» та балансоутримувача КП УЗН Дніпровського району до підпорядкованих Київській міській державній адміністрації контролюючих органів, які здійснюють контроль у сфері правомірності розміщення тимчасових споруд та малих архітектурних форм та представників торгівлі ігноруються останніми, надання приписів та складання протоколів про адміністративні правопорушення також результатів не дають.

Дивлячись на вищевикладене, просимо Вас вжити відповідних заходів реагування та прибрати велику кількість об'єктів торгівлі з парку «Перемога», який обслуговує КП УЗН Дніпровського району.

З повагою

В.о. генерального директора Н. Бєлоусова

Олійник
Абакарова
2726182

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІСЬКИЙ МАГАЗИН»
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Велика Васильківська, 6, м. Київ, 01004, тел. 044-235-03-29,
e-mail: magazin.kp@ukr.net, код ЄДРПОУ 36927573

_____ № _____
на № 08/286-224 від 13.06.2019

Голові постійної комісії з питань
торгівлі, підприємництва та
регуляторної політики
О. БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

Комунальне підприємство «Міський магазин» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі – КП «Міський магазин», Підприємство), в межах компетенції, опрацювало звернення постійної комісії з питань екологічної політики щодо доцільності розміщення торговельних об'єктів на території парку «Перемога» у Дніпровському районі міста Києва від 31.05.2019 № 08/288-239вих. та повідомляє.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2015 № 300 «Про затвердження Порядку розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві», зареєстрованого в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві від 09.04.2015 за № 52/1163, (далі – Розпорядження № 300), КП «Міський магазин» визначено замовником робіт з облаштування та утримання місць для розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі та підприємством, яке уповноважене укладати за результатами торгів із суб'єктами господарювання договори щодо розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі.

Розміщення засобів пересувної та об'єктів сезонної торгівлі на території міста Києва здійснюється відповідно до схеми розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та схеми розміщення об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва, розроблених з урахуванням Зонування розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві та затверджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 № 731 (зі змінами від 25.09.2015 № 952, від 27.04.2016 № 291, від 05.12.2018 № 2211) затверджено схему

розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.04.2015 № 365 затверджено схему розміщення об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва (далі – Схеми), а також зазначено, що графічна частина Схеми знаходиться за посиланням: http://dprp.kga.gov.ua.

Додатково, пропозиції до Схем надавалися районними в місті Києві державними адміністраціями та суб'єктами господарювання. Схеми погоджувалися Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районними в місті Києві державними адміністраціями.

Відповідно до пункту 2.1 Розпорядження № 300 після затвердження розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Схем проводяться торги в місцях, визначених затвердженими Схемами. Розпорядженням № 300 визначається порядок проведення торгів.

Так, КП «Міський магазин» проводить торги відповідно до Схем. Схемами не передбачено попереднє погодження місць розміщення об'єктів сезонної та засобів пересувної торгівлі з балансоутримувачами територій.

Стосовно заборони Підприємству проводити торги щодо розміщення об'єктів сезонної та засобів пересувної торгівлі повідомляємо наступне.

Відповідно до пункту 1.7 Статуту КП «Міський магазин», затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 378/6594 (далі – Статут), Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України і законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами Департаменту, Статутом та іншими нормативно-правовими актами.

За приписами статті 6 Господарського кодексу України одним із загальних принципів господарювання є заборона незаконного втручання органів державної влади та органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб у господарські відносини.

Також, частиною четвертою статті 23 Господарського кодексу України заборонено незаконне втручання та перешкоджання господарській діяльності суб'єктів господарювання з боку органів та посадових осіб місцевого самоврядування.

Так, станом на 14.06.2019 КП «Міський магазин» не отримувало жодних нормативно – розпорядчих актів, на підставі яких Підприємство може не виконувати Розпорядження № 300.

А отже, законні підстави для не проведення в майбутньому торгів щодо розміщення засобів пересувної та об'єктів сезонної торгівлі у Підприємства відсутні.

Таким чином, Підприємство у своїй господарській діяльності керується виключно вимогами чинного законодавства України та діє у спосіб, ним передбачений.

З повагою

Директор Андрій АНДРУЩЕНКО

Євген Никіфоров
Людмила Прокопенко (067) 3832140

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТОРГІВЛІ, ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 ,каб.1021 *тел./факс(044)202-709, 202-70-09,202- 73- 11*

13.06.2019№ 08/286-224

Директору
комунального підприємства
«Міський магазин»
А. АНДРЮЩЕНКУ

Щодо доцільності розміщення об'єктів
торгівлі на території парку «Перемоги»

Шановний Андрію Валерійовичу!

В постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (далі – Постійна комісія) надійшло звернення від постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики щодо доцільності розміщення торговельних об'єктів на території парку «Перемоги» у Дніпровському районі м.Києва.

Просимо Вас розглянути вищезазначене звернення по суті та надати в Постійну комісію обгрунтовану інформацію щодо порушеного питання для розгляду на черговому засіданні.

Додаток. Копія звернення – на 5 арк. в 1. прим.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Антонюк 202-73 -11
Тернова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

31.05.2019 № 08/2-88-239 вих.

на № _____ від _____

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 22.05.2019 (протокол №7/81), ухваленого за результатами розгляду звернення Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (вх. від 06.05.2019 № 226-2204), щодо доцільності розміщення торгівельних об'єктів на території парку «Перемоги» у Дніпровському районі (вих. від 06.05.2019 № 226-2204), направляємо вам копію витягу з протоколу №7/81 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 22.05.2019 та просимо в межах повноважень опрацювати його, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 3 арк. в 1 прим

Голова комісії Костянтин Яловий

Виконавець.
Кравченко Т.І. 202-72-31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 7/81

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 22.05.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, каб. 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Попов Д.В..	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління ринку землі;
Смирнов О.Г.	– начальник Управління з реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;

Абакарова Н.А.	– начальник сектору контролю за благоустроєм КО «Київзеленбуд»;
Никифоров Є.П.	– начальник відділу моніторингу об'єктів торгівлі КП «Міський магазин» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бортницька Л.В.	– заступник начальника Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Щербакова В.Г.	– начальник Управління аналітично-організаційного забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві;
Вербицький Я.В.	– представник громади, співавтор місцевої ініціативи;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Єршова О.В.	– керівник ОСН «Комітет мікрорайону «Щастя» у Солом`янському районі м. Києва».

Порядок денний:

11. Про розгляд звернення Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської рад (Київської міської державної адміністрації) (вх. від 06.05.2019 № 226-2204), щодо доцільності розміщення торгівельних об'єктів на території парку «Перемоги» у Дніпровському районі (вих. від 06.0452019 № 226-2204).

СЛУХАЛИ:
Белоусова Н.М.
ВИСТУПИЛИ: Абакарова Н.А., Яловий К.В., Дюжев С.А., Новіков О.О., Никифоров Є.П., Пинзеник О.О.
ВИРІШИЛИ:

1. Звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики з проханням вивчити ситуацію, викладену в зверненні КО «Київзеленбуд» та вжити відповідних заходів реагування.
2. Звернутись до Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням демонтувати самовільно встановлені малі архітектурні форми і тимчасові споруди на території парку «Перемога» у Дніпровському районі м. Києва.
3. Звернутися до Київського міського голови з проханням накласти мораторій на організацію комунальним підприємством «Міський магазин» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) торгів на право розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території зелених зон, які знаходяться на балансі комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень у м. Києві та комунального підприємства «Плесо».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

11.

№ 288/74
06.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

06.05.2019 № 226-2204

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», просить Вас розглянути доцільність розміщення торговельних об'єктів, які встановлює КП «Міський магазин» і невідомі особи на території парку «Перемога», що обслуговує КП УЗН Дніпровського району, яке входить до складу КО «Київзеленбуд».

Слід зазначити, що працівниками КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Дніпровського району неодноразово були ініційовані виїзні комісійні обстеження зазначеної території, на предмет санітарно-технічного стану території біля торгових об'єктів, правомірності їх підключення до електромережі через зелені насадження (дерева) та великої кількості самих об'єктів торгівлі.

На сьогоднішній день КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Дніпровського району стурбовані ситуацією, що склалася в останні часи зі стихійною торгівлею, незаконною торгівлею та свавіллям представників торгівлі, які перетворили частину одного з найкращих парків Києва, який включений до 10-ти топових парків міста Києва, у суцільний базар. Зокрема, у парку «Перемога» в нічний час протизаконно встановлюються невідомими особами об'єкти торгівлі, переважно без жодного дозвільного документа та проводиться незаконне підключення до електромереж, через опори зовнішнього освітлення та зелені насадження (дерева) з порушенням норм чинного законодавства.

Звертаємо Вашу увагу, що таке грубе ігнорування законодавства є небезпечним, адже електромережі які знаходяться під напругою, хаотично змонтовані біля точок продажу без урахування норм безпеки, як на землі так і

на деревах, що є небезпечними для відпочиваючих з дітьми, які іноді ще не розуміють небезпеки та можливих наслідків від ураження електричним струмом.

Так, вказаними діями представники торгівлі у парку «Перемога» грубо порушують вимоги пункту 4.2 розділу 4 Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, крім того порушено вимоги пункту 9.6.7 розділу 9 Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051.

Чисельні звернення КО «Київзеленбуд» та балансоутримувача КП УЗН Дніпровського району до підпорядкованих Київській міській державній адміністрації контролюючих органів, які здійснюють контроль у сфері правомірності розміщення тимчасових споруд та малих архітектурних форм та представників торгівлі ігноруються останніми, надання приписів та складання протоколів про адміністративні правопорушення також результатів не дають.

Дивлячись на вищевикладене, просимо Вас вжити відповідних заходів реагування та прибрати велику кількість об'єктів торгівлі з парку «Перемога», який обслуговує КП УЗН Дніпровського району.

З повагою

В.о. генерального директора Н. Бєлоусова

Олійник
Абакарова
2726182

2. 3.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

05.06.2019 № 052-3064
на № _____ від _____

Київська міська рада
05.06.2019 № **08/12711**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
О. БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

З метою здійснення організаційно-правових заходів щодо виконання рішення Київської міської ради від 17.04.2013 № 153/9210 «Про припинення комунального підприємства «Домашній магазин» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Ріко» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Київські ринки» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація» видала розпорядження від 27.06.2013 № 1064 «Про організаційно-правові заходи щодо припинення комунального підприємства «Домашній магазин», комунального підприємства «Ріко» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Київські ринки» (далі – розпорядження № 1064).

Відповідно до розпорядження № 1064 утворено комісії з припинення комунальних підприємств «Домашній магазин», «Київські ринки» та «Ріко» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). До складу комісій було включено депутатів Київської міської ради Дмитрука Юрія Павловича, Ліщенка Олександра Васильовича.

Проте, протягом останнього часу зазначені комісії не працювали, і як наслідок, пункт 4 розпорядження № 1064 не виконано.

Враховуючи викладене та з метою здійснення організаційно-правових заходів щодо припинення вказаних підприємств прошу надати представників для оновлення складу комісій з припинення та забезпечення виконання розпорядження № 1064.

З повагою
Директор

Вадим ФІОКТІСТОВ

Денис Пікалов
Тетяна Кабанова 235 86 92

2, 4

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № 052/3679 від 24.05.2018
№ 052/5331 від 20.07.2018

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та
регуляторної політики
О. БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

На виконання протоколів № 7/66 від 16.05.2018, № 11/70 від 11.07.2018 засідань постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає інформацію про хід виконання рішення Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053 «Про затвердження Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві».

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Вадим ФІОКТІСТОВ

Світлана Соловйова
235-71-18

Інформація
про хід виконання рішення Київської міської ради
від 21.09.2017 №46/3053 «Про затвердження Положення
про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого
та середнього підприємництва у місті Києві»

Проводилася робота по впровадженню Програми фінансово-кредитної підтримки малих та середніх підприємств в місті Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053 «Про затвердження Положення про надання фінансово-кредитної підтримки суб'єктам малого та середнього підприємництва у місті Києві».

16.04.2019 взяли участь у організації та проведенні Третього Фінансового Ярмарку для малого та середнього бізнесу, організатором якого виступив Німецько-Український Фонд (НУФ) за фінансової підтримки Уряду Німеччини через банк розвитку KfW.

Ярмарок пройшов у форматі конференції та нетворкінг-зони. На заході презентовано Програму фінансово-кредитної підтримки суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затверджену рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053 «Про затвердження Положення про надання фінансово-кредитної підтримки суб'єктам малого та середнього підприємництва у місті Києві» та звіт про її виконанні у 2018 році.

Підготовлено інформацію по проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053» на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, які відбулись 13.05.2019 та 23.05.2019.

Опрацьовано пропозиції Ярошенка Романа Валерійовича – депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053».

17.05.2019 проведено зустріч з радником Ярошенка Романа Валерійовича – депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053».

Відповідно до протоколу № 8/86 від 05.06.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провів нараду з виконувачем обов'язків директора Німецько-Українського фонду В. Майбородою та направив листи банкам

міста Києва з пропозицією долучитися до програми фінансово-кредитної програми

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053» пройшов погодження в структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та знаходиться на погодженні в управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

3.1.

08/231 – 1862 / пр
16.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про продаж земельної ділянки на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва громадянці Чех Любові Петрівні для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:036:0225

Проект рішення (екз.1)
ПР-20477
до справи
Є-1513

2 347019 604774

Відповідно до статей 9, 128, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель» і «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», ураховуючи рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 230/4294 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Чех Любові Петрівні для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:78:036:0225, площа 0,0266 га, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код за КВЦПЗ – 03.07).

2. Погодити Звіт про експертну грошову оцінку зазначеної в пункті 1 цього рішення земельної ділянки, складений 27.07.2018 суб'єктом оціночної

діяльності – комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин».

3. Продати громадянці Чех Любові Петрівні земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання (справа Є-1513).

4. Затвердити ціну продажу зазначеної в пункті 1 цього рішення земельної ділянки, визначену на підставі Висновку про ринкову вартість земельної ділянки (дата оцінки – 24.07.2018), який є невід'ємною частиною складеного Комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, у розмірі 620 933,00 грн (шістсот двадцять тисяч дев'ятсот тридцять три гривні 00 копійок) без ПДВ.

5. Зарахувати до ціни продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, суму авансового внеску в розмірі 266 229,72 грн (двісті шістдесят шість тисяч двісті двадцять дев'ять гривень 72 копійки), сплаченого громадянкою Чех Любов'ю Петрівною відповідно до договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 22.03.2018 № 2.

6. Визначити, що залишок ціни продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, після зарахування сум сплаченого авансового внеску становить 354 703,28 грн (триста п'ятдесят чотири тисячі сімсот три гривні 28 копійок).

7. Залишок ціни продажу земельної ділянки (пункт 6 цього рішення) підлягає сплаті покупцем протягом 10 банківських днів з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

8. Договором купівлі-продажу земельної ділянки встановити, що право власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, виникає у покупця з моменту державної реєстрації цього права після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки, сплати покупцем залишку ціни продажу земельної ділянки (пункт 6 цього рішення), а також сплати штрафних санкцій (у разі наявності) відповідно до умов договору купівлі-продажу.

9. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в двомісячний строк підготувати необхідні матеріали для оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, у встановленому законодавством України порядку та на умовах, визначених цим рішенням.

10. Громадянці Чех Любові Петрівні:

10.1. Укласти в двомісячний строк договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, здійснити нотаріальне посвідчення правочину та зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог законодавства України.

10.2. Забезпечувати вільний доступ до земельної ділянки для контролю за дотриманням покупцем умов продажу земельної ділянки та для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

10.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому законодавством порядку.

10.4. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.02.2016 № 1417/0/12/19-16 та від 02.11.2016 № 10413/0/12-4/19-16.

10.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

10.6. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, установлених законодавством.

11. Попередити громадянку Чех Любов Петрівну, що право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до статей 140, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА № *Є-1513*

до проекту рішення Київської міської ради
«Про продаж земельної ділянки на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва громадянці Чех Любові Петрівні для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання»

1. Зацікавлена особа (покупець):

Назва / ПІБ	***громадянка Чех Любов Петрівна***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	-
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	-

* згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань

Клопотання	***від 04.12.2015 № К-25848, доручення від 07.12.2015 № 08/Ч-11988***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:78:036:0225):

Місце розташування	***вул. Північна, 48-в, Оболонський район, м. Київ***
Площа, га	***0,0266 га***
Цільове призначення згідно з даними ДЗК	***для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання***

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташована нежитлове приміщення загальною площею 134,0 кв. м, яке є власністю Чех Л.П. (договір дарування від 09.09.2010 № 307, витяг з Державного реєстру правочинів від 09.09.2010 № 8978802).

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

5. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок продажу земельних ділянок у власність юридичним та фізичним особам визначено статтями 9, 128, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», Законом України «Про внесення

змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

6. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету, натомість дозволить забезпечити надходження коштів до бюджету за рахунок продажу земельної ділянки (ринкова вартість земельної ділянки станом на 24.07.2018 становить 620 933,00 грн).

7. Наслідки прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

– реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо набуття права власності на земельну ділянку та подальшого її використання;

– збільшення планових показників з наповнення міського бюджету від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення у м. Києві.

Директор Департаменту
земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бродовському О.Я.
Міщенку О.Г. – відп.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 16.05.2019 №08/231- 1862/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"16" травня 2019 року
№ 08/231 – 1862/ПР

08/231 - 1862/пр
16.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.05.19 № 05715-9393
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про продаж земельної ділянки на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва громадянці Чех Любові Петрівні для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання" (справа Є-1513) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

3.2

08/231-1865/пр
16.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про продаж земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
69:012:0126

Проект рішення (екз.1)
ПР-20475
до справи
Є-1450

2 347019 604750

Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель» і «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», ураховуючи рішення Київської міської ради від 15.11.2016 № 418/1422 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0116 га (кадастровий номер 8000000000:69:012:0126) на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва, складений 29.10.2018 суб'єктом оціночної діяльності – Комунальним підприємством «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі».

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) (справа Є-1450).

3. Затвердити ціну продажу зазначеної в пункті 1 цього рішення земельної ділянки, визначену на підставі Висновку про ринкову вартість земельної ділянки (дата оцінки – 25.10.2018), який є невід'ємною частиною складеного Комунальним підприємством «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, у розмірі 321 183,00 грн (триста двадцять одна тисяча сто вісімдесят три гривні 00 копійок) без ПДВ.

4. Зарахувати до ціни продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, суму авансового внеску в розмірі 99 822,87 грн (дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот двадцять дві гривні 87 копійок), сплаченого товариством з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» відповідно до договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 27.12.2016 № 18.

5. Визначити, що залишок ціни продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, після зарахування сум сплаченого авансового внеску становить 221 360,13 грн (двісті двадцять одна тисяча триста шістдесят гривень 13 копійок).

6. Залишок ціни продажу земельної ділянки (пункт 5 цього рішення) підлягає сплаті покупцем протягом 10 банківських днів з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Договором купівлі-продажу земельної ділянки встановити, що право власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, виникає у покупця з моменту державної реєстрації цього права після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки, сплати покупцем залишку ціни продажу земельної ділянки (пункт 5 цього рішення), а також сплати штрафних санкцій (у разі наявності) відповідно до умов договору купівлі-продажу.

8. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в двомісячний строк підготувати необхідні матеріали для оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, у встановленому законодавством України порядку та на умовах, визначених цим рішенням.

9. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА»:

9.1. Укласти в двомісячний строк договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, здійснити нотаріальне посвідчення правочину та зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог законодавства України.

9.2. Забезпечувати вільний доступ до земельної ділянки для контролю за дотриманням покупцем умов продажу земельної ділянки та для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

9.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому законодавством порядку.

9.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.06.2012 № 8364/0/18-3/19-12, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 04.10.2013 № 3814 та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.09.2016 № 8707/0/12-4/19-16.

9.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

10. Попередити товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА», що право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до статей 140, 143 Земельного кодексу України.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Пояснювальна записка № Є-1450

до проекту рішення Київської міської ради
«Про продаж земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)»

1. Зацікавлена особа (покупець):

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	*Шмаль Владислав Володимирович* Адреса засновника: 07513, Київська обл., Баришівський район, с. Лукаші
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Шмаль Владислав Володимирович* Адреса: Київська обл., Бориспільський район, с. Мала Олександрівка, буд. 37

* згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань

Клопотання	***доручення від 22.07.2015 № 08/13079***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000: 62:068:0052)

Місце розташування	***вул. Полковника Шутова, 6, Солом'янський район, м. Київ***
Площа, га	***0,0116 га***
Цільове призначення згідно з даними ДЗК	***для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)***

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано нежитлове приміщення загальною площею 68,3 кв. м, яке є власністю товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» (договір купівлі-продажу нерухомого майна від 05.11.2013 № 3186; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.11.2013 № 12258099).

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

5. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок продажу земельних ділянок у власність юридичним та фізичним особам визначено статтями 9, 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

6. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету, натомість дозволить забезпечити надходження коштів до бюджету за рахунок продажу земельної ділянки (ринкова вартість земельної ділянки станом на 25.10.2018 становить 321 183,00 грн)

7. Наслідки прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

– реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо набуття права власності на земельну ділянку та подальшого її використання;

– збільшення планових показників з наповнення міського бюджету від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення у м. Києві.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бродському О.Я.
Міщенку О.Г. – відп.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 16.05.2019 №08/231- 1865/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"16" травня 2019 року
№ 08/231 – 1865/ПР

08/231-1865/пр
16.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.05.19 № 05715-09395
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)» (справа Є-1450) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

4. 1.

08/231-1952/ПР
04.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину-кафе на вул. Клавдіївській, 27а у Святошинському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:040:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-20554
до справи
А-25543
Заява ДЦ № 50040-003798621-031-03 від 29.03.2019
2 347019 605542

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15 травня 2018 року № НВ-0001560442018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30 жовтня 2015 року № 46676297, номер запису про право власності: 11837238) та розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» від 29 березня 2019 року № 50040-003798621-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 8000000000:75:040:0003, витяг з Державного земельного

кадастру № НВ-0001560442018) для експлуатації та обслуговування магазину-кафе на вул. Клавдіївській, 27а у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права на нерухоме майно (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02 жовтня 2015 року № 44986000, номер запису про право власності: 11440468) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа **А-25543,** заява ДЦ від 29 березня 2019 року № 50040-003798621-031-03).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 21 лютого 2006 року № 75-6-00269 (зі змінами) укладений між Київською міською радою та фізичною особою-підприємцем Волевач Наталією Михайлівною, з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки площею 0,0500 га (кадастровий номер 8000000000:75:040:0003) ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ».

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова — Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар — Олена ОВРАМЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37544/1 від 10.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину-кафе на вул. Клавдіївській, 27а у Святошинському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ А-25543

2 347017 826529

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТБ-ІНВЕСТ"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "ЕЛІНА"*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 30641560*** ***Адреса засновника: 52005, Дніпропетровська обл., Дніпровський район, смт Слобожанське, вулиця Теплична, 27С*** ***ВЕГ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД Адреса засновника: м.Нікосіа, Астромерітіс, вул.Іакову Пататсу, 6, Кіпр***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***юридичної особи ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "ЕЛІНА":*** ***Буткевич Геннадій Владиславович, Україна, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Писаржевського, 8, кв. 29;*** ***Єрмаков Євгеній Петрович, Україна, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Генерала Пушкіна, 11;*** ***Карачун Віктор Іванович, Україна, Кіпр, Лімассол, Аматунтос Авеню, 69, Резиденція Фор Сізонс,800;*** ***юридичної особи ВЕГ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД:*** ***Єрмаков Євгеній Петрович, Україна, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Генерала Пушкіна, 11;*** ***Буткевич Геннадій Владиславович, Україна, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Писаржевського, 8, кв. 29;*** ***Карачун Віктор Іванович, Україна, Кіпр, Лімассол, Аматунтос Авеню, 69, Резиденція Фор Сізонс,800***
Клопотання	***від 29.03. 2019 № 50040-003798621-031-03***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:040:0003п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Клавдіївська, 27а***
Площа	***0,0500 га***
Вид та термін користування	***Оренда на невизначений термін***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування магазину-кафе***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 811 571 грн. 83 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-04044 від 04.04.2019***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.07.2015 № НВ-8000198792015 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 30.10.2015 № 46676297, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.10.2015 № 44986000, номер запису про право власності: 11440468***
Наявність ДПТ:	***Відсутній;***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Належить до території житлової забудови багатоповерхової.***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва;***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зон;.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 06.10.2005 №90/3554 земельна ділянка передана в оренду на 5 років фізичній особі - підприємцю Волевач Наталії Михайлівні для експлуатації та обслуговування магазину-кафе (договір оренди земельної ділянки від 21.02.2006 №75-6-00269 (зі змінами, внесеним договором 30.10.2015 №871, строк дії до 30.10.2020).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **90 578 грн. 59 коп. (5%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 04.06.2019 №08/231- 1952/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"04" червня 2019 року
№ 08/231 – 1952/ПР

08/231-1952/ПР
04.06.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.06.19 № 05915-10550
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину-кафе на вул. Клавдіївській, 27а у Святошинському районі міста Києва" (Справа А-25543) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Федотова Катерина Сергіївна

4.2.

08/231-2156/ПР
19.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення приватному акціонерному товариству «Київський завод зварювального обладнання» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу на вул. Польовій, 24 у Солом'янському районі міста Києва та внесення змін до нього

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
69:077:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-20736
до справи
А-25064

2 347019 607362

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення приватного акціонерного товариства «Київський завод зварювального обладнання» від 10 квітня 2018 року № КОП-1214, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2002 року № 72-6-00066 (зі змінами та доповненнями внесеними договором від 29 травня 2008 року № 72-6-00517) площею 1,7900 га (кадастровий номер 8000000000:69:077:0001), укладений між Київською міською радою та відкритим акціонерним товариством «Київський завод зварювального обладнання», для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу на вул. Польовій, 24 у Солом'янському районі міста Києва (категорія

земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, справа **А-25064**).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної у договорі оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2002 року № 72-6-00066 (зі змінами та доповненнями внесеними договором від 29 травня 2008 року № 72-6-00517), підлягає приведенню у відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2002 року № 72-6-00066 (зі змінами та доповненнями внесеними договором від 29 травня 2008 року № 72-6-00517), а саме:

- слова «відкрите акціонерне товариство «Київський завод зварювального обладнання» замінити словами «приватне акціонерне товариство «Київський завод зварювального обладнання» у відповідних відмінках.

4. Приватному акціонерному товариству «Київський завод зварювального обладнання»:

4.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2002 року № 72-6-00066 (зі змінами та доповненнями внесеними договором від 29 травня 2008 року № 72-6-00517).

4.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.3. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва (із змінами і доповненнями).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної
політики

Голова — Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар — Олена ОВРАМЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33794/2 від 24.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення приватному акціонерному товариству «Київський завод зварювального обладнання» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу на вул. Польовій, 24 у Солом'янському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ А-25064

2 347017 821302

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "Київський завод зварювального обладнання"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КУРЦ АМОС, ІЗРАЇЛЬ, ІЗРАЇЛЬ, РАМАТ ХАШАРОН, ВУЛИЦЯ ГУАР АВРАМ СТРІТ, БУДИНОК 11*** ***КУРЦ УРІ ДОВ, ІЗРАЇЛЬ, ІЗРАЇЛЬ, КОЧАВ ЯІР, ВУЛИЦЯ ХАКІНАРОТ СТРІТ, БУДИНОК 25*** ***КУРЦ АВНЕР, ІЗРАЇЛЬ, ІЗРАЇЛЬ, КОЧАВ ЯІР, ВУЛИЦЯ БІРАНІТ СТРІТ, БУДИНОК 14*** ***СТЕПУРА ЛІДІЯ ПАВЛІВНА, УКРАЇНА, 03115, М. КИЇВ, ВУЛ. Ф. ПУШИНОЇ, 23, КВ. 13*** ***СТЕПУРА ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ, УКРАЇНА, КИЇВСЬКА ОБЛ., КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОН, С.ПЕТРІВСЬКЕ, ВУЛ.ІНДУСТРІАЛЬНА, БУД.13*** ***СТЕПУРА ВАЛЕРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ, УКРАЇНА, КИЇВСЬКА ОБЛ., КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОН, С.ПЕТРІВСЬКЕ, ВУЛ.ІНДУСТРІАЛЬНА, БУДИНОК 13***
Клопотання	***від 10.04.2018 № КОП-1214***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:077:0001п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Польова, 24***
Площа	***1,7900 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***86 704 051 грн. 29 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03298 від 24.09.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На земельній ділянці розташований майновий комплекс, загальною площею 618,7 кв. м., який належить приватному акціонерному товариству «Київський завод зварювального обладнання» на підставі згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.04.2018 № 119322411 (технічний паспорт від 21.03.2018). До складу майнового комплексу входять: - нежитлова будівля (літ. «А»), загальною площею 428,3 кв. м.; - нежитлова будівля (літ. «Б»), загальною площею 190,4 кв. м.; - огорожі (N, N1, N3); - ворота (N2, N4) - стоянка автомобільного транспорту (літ. «І»).***
Наявність ДПТ:	***Детальний план не затверджений.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста Києва, це територія громадської забудови.***

Правовий режим:	***Земельна ділянка передана в оренду до 29.05.2018 відкритому акціонерному товариство «Київський завод зварювального обладнання» для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу на підставі рішення Київської міської ради від 08.11.2001 № 86/1520 «Про оформлення права користування земельними ділянками» та рішення Господарського суду м. Києва від 18.04.2008.*** ***Термін дії договору оренди земельної ділянки від 04.10.2002 № 72-6-00066 закінчився 29.05.2018.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.***
Інші особливості :	***Згідно з довідкою Державної податкової інспекції у Солом'янському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 16.03.2018 № 2822/10/26-58-12-08, станом на 16.03.2018 заборгованість відсутня.*** ***За наявною у міському земельному кадастрі інформацією, станом на цей час, заборгованість зі сплати орендної плати за земельну ділянку відсутня.*** ***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.*** ***Проектом рішення передбачено:*** ***1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки.*** ***2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки: слова «відкрите акціонерне товариство «Київський завод зварювального обладнання» замінити словами «приватне акціонерне товариство «Київський завод зварювального обладнання» у відповідних відмінках.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі", рішення Київради від 13 грудня 2018 року №416/6467 "Про бюджет міста Києва на 2019 рік" та умов договору орієнтовний розмір орендної плати складатиме **4 335 202 грн. 56 коп. (5%)**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 19.06.2019 №08/231- 2156/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"19" червня 2019 року
№ 08/231 – 2156/ПР

08/231-2156/ПР
19.06.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.06.19 № 08/15-1146
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про поновлення приватному акціонерному товариству «Київський завод зварювального обладнання» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу на вул. Польовій, 24 у Солом'янському районі міста Києва" (Справа А-25064) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Терещук Анна Сергіївна

4.3.

08/231 – 1862 / пр
16.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про продаж земельної ділянки на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва громадянці Чех Любові Петрівні для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:036:0225

Проект рішення (екз.1)
ПР-20477
до справи
Є-1513
2 347019 604774

Відповідно до статей 9, 128, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель» і «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», ураховуючи рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 230/4294 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Чех Любові Петрівні для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:78:036:0225, площа 0,0266 га, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код за КВЦПЗ – 03.07).

2. Погодити Звіт про експертну грошову оцінку зазначеної в пункті 1 цього рішення земельної ділянки, складений 27.07.2018 суб'єктом оціночної

діяльності – комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин».

3. Продати громадянці Чех Любові Петрівні земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання (справа Є-1513).

4. Затвердити ціну продажу зазначеної в пункті 1 цього рішення земельної ділянки, визначену на підставі Висновку про ринкову вартість земельної ділянки (дата оцінки – 24.07.2018), який є невід'ємною частиною складеного Комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, у розмірі 620 933,00 грн (шістсот двадцять тисяч дев'ятсот тридцять три гривні 00 копійок) без ПДВ.

5. Зарахувати до ціни продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, суму авансового внеску в розмірі 266 229,72 грн (двісті шістдесят шість тисяч двісті двадцять дев'ять гривень 72 копійки), сплаченого громадянкою Чех Любов'ю Петрівною відповідно до договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 22.03.2018 № 2.

6. Визначити, що залишок ціни продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, після зарахування сум сплаченого авансового внеску становить 354 703,28 грн (триста п'ятдесят чотири тисячі сімсот три гривні 28 копійок).

7. Залишок ціни продажу земельної ділянки (пункт 6 цього рішення) підлягає сплаті покупцем протягом 10 банківських днів з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

8. Договором купівлі-продажу земельної ділянки встановити, що право власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, виникає у покупця з моменту державної реєстрації цього права після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки, сплати покупцем залишку ціни продажу земельної ділянки (пункт 6 цього рішення), а також сплати штрафних санкцій (у разі наявності) відповідно до умов договору купівлі-продажу.

9. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в двомісячний строк підготувати необхідні матеріали для оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, у встановленому законодавством України порядку та на умовах, визначених цим рішенням.

10. Громадянці Чех Любові Петрівні:

10.1. Укласти в двомісячний строк договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, здійснити нотаріальне посвідчення правочину та зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог законодавства України.

10.2. Забезпечувати вільний доступ до земельної ділянки для контролю за дотриманням покупцем умов продажу земельної ділянки та для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

10.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому законодавством порядку.

10.4. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.02.2016 № 1417/0/12/19-16 та від 02.11.2016 № 10413/0/12-4/19-16.

10.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

10.6. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, установлених законодавством.

11. Попередити громадянку Чех Любов Петрівну, що право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до статей 140, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА № *Є-1513*

до проекту рішення Київської міської ради
«Про продаж земельної ділянки на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва громадянці Чех Любові Петрівні для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання»

1. Зацікавлена особа (покупець):

Назва / ПІБ	*громадянка Чех Любов Петрівна*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	-
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	-

* згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань

Клопотання	*від 04.12.2015 № К-25848,* *доручення від 07.12.2015 № 08/Ч-11988*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:78:036:0225):

Місце розташування	*вул. Північна, 48-в, Оболонський район, м. Київ*
Площа, га	*0,0266 га*
Цільове призначення згідно з даними ДЗК	*для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання*

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташована нежитлове приміщення загальною площею 134,0 кв. м, яке є власністю Чех Л.П. (договір дарування від 09.09.2010 № 307, витяг з Державного реєстру правочинів від 09.09.2010 № 8978802).

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

5. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок продажу земельних ділянок у власність юридичним та фізичним особам визначено статтями 9, 128, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», Законом України «Про внесення

змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

6. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету, натомість дозволить забезпечити надходження коштів до бюджету за рахунок продажу земельної ділянки (ринкова вартість земельної ділянки станом на 24.07.2018 становить 620 933,00 грн).

7. Наслідки прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

– реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо набуття права власності на земельну ділянку та подальшого її використання;

– збільшення планових показників з наповнення міського бюджету від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення у м. Києві.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бродськолец О.Я.
Міщенку О.Г. – відп.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 16.05.2019 №08/231- 1862/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"16" травня 2019 року
№ 08/231 – 1862/ПР

08/231 - 1862/пр
16.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.05.19 № 05715-9343
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про продаж земельної ділянки на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва громадянці Чех Любові Петрівні для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання" (справа Є-1513) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ

4.4.

08/231-1865/пр
16.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про продаж земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
69:012:0126

Проект рішення (екз.1)
ПР-20475
до справи
Є-1450

2 347019 604750

Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель» і «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», ураховуючи рішення Київської міської ради від 15.11.2016 № 418/1422 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0116 га (кадастровий номер 8000000000:69:012:0126) на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва, складений 29.10.2018 суб'єктом оціночної діяльності – Комунальним підприємством «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі».

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) (справа Є-1450).

3. Затвердити ціну продажу зазначеної в пункті 1 цього рішення земельної ділянки, визначену на підставі Висновку про ринкову вартість земельної ділянки (дата оцінки – 25.10.2018), який є невід'ємною частиною складеного Комунальним підприємством «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, у розмірі 321 183,00 грн (триста двадцять одна тисяча сто вісімдесят три гривні 00 копійок) без ПДВ.

4. Зарахувати до ціни продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, суму авансового внеску в розмірі 99 822,87 грн (дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот двадцять дві гривні 87 копійок), сплаченого товариством з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» відповідно до договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 27.12.2016 № 18.

5. Визначити, що залишок ціни продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, після зарахування сум сплаченого авансового внеску становить 221 360,13 грн (двісті двадцять одна тисяча триста шістдесят гривень 13 копійок).

6. Залишок ціни продажу земельної ділянки (пункт 5 цього рішення) підлягає сплаті покупцем протягом 10 банківських днів з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Договором купівлі-продажу земельної ділянки встановити, що право власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, виникає у покупця з моменту державної реєстрації цього права після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки, сплати покупцем залишку ціни продажу земельної ділянки (пункт 5 цього рішення), а також сплати штрафних санкцій (у разі наявності) відповідно до умов договору купівлі-продажу.

8. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в двомісячний строк підготувати необхідні матеріали для оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, у встановленому законодавством України порядку та на умовах, визначених цим рішенням.

9. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА»:

9.1. Укласти в двомісячний строк договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, здійснити нотаріальне посвідчення правочину та зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог законодавства України.

9.2. Забезпечувати вільний доступ до земельної ділянки для контролю за дотриманням покупцем умов продажу земельної ділянки та для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

9.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому законодавством порядку.

9.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.06.2012 № 8364/0/18-3/19-12, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 04.10.2013 № 3814 та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.09.2016 № 8707/0/12-4/19-16.

9.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

10. Попередити товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА», що право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до статей 140, 143 Земельного кодексу України.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Пояснювальна записка № Є-1450

до проекту рішення Київської міської ради
«Про продаж земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)»

1. Зацікавлена особа (покупець):

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	*Шмаль Владислав Володимирович* Адреса засновника: 07513, Київська обл., Баришівський район, с. Лукаші
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Шмаль Владислав Володимирович* Адреса: Київська обл., Бориспільський район, с. Мала Олександрівка, буд. 37

* згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань

Клопотання	***доручення від 22.07.2015 № 08/13079***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000: 62:068:0052)

Місце розташування	***вул. Полковника Шутова, 6, Солом'янський район, м. Київ***
Площа, га	***0,0116 га***
Цільове призначення згідно з даними ДЗК	***для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)***

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташовано нежитлове приміщення загальною площею 68,3 кв. м, яке є власністю товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» (договір купівлі-продажу нерухомого майна від 05.11.2013 № 3186; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.11.2013 № 12258099).

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

5. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок продажу земельних ділянок у власність юридичним та фізичним особам визначено статтями 9, 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

6. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету, натомість дозволить забезпечити надходження коштів до бюджету за рахунок продажу земельної ділянки (ринкова вартість земельної ділянки станом на 25.10.2018 становить 321 183,00 грн)

7. Наслідки прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

– реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо набуття права власності на земельну ділянку та подальшого її використання;

– збільшення планових показників з наповнення міського бюджету від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення у м. Києві.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бродському О.Я.
Міщенку О.Г. – відп.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 16.05.2019 №08/231- 1865/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"16" травня 2019 року
№ 08/231 – 1865/ПР

08/231-1865/пр
16.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.05.19 № 05715-09395
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)» (справа Є-1450) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

4.5

08/231-1884/ПР
20.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки громадянці Гамоцькій Тамарі Анатоліївні на вул. Юності, 9-А у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:137:0022

Проект рішення (екз.1)
ПР-20480
до справи
К-37085

2 347019 604804

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гамоцькій Тамарі Анатоліївні на вул. Юності, 9-А у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гамоцькій Тамарі Анатоліївні на вул. Юності, 9-А у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування магазину згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37085).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник
юридичного управління Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань торгівлі, підприємництва
та регуляторної політики

Голова комісії — Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар комісії — Олена ОВРАМЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37202 від 19.03.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки громадянці Гамоцькій Тамарі Анатоліївні на вул. Юності, 9-А у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину

До справи
№ К-37085

2 347018 372025

1. Фізична особа:

Назва	***Гамоцька Тамара Анатоліївна***
Клопотання	***від 22.12.2018 № К-37085***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:66:137:0022к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вулиця Юності, 9-А***
Площа	***0,02 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування магазину***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На земельній ділянці розташовано нежитлове приміщення загальною площею 19,2 кв.м., яке на підставі рішення Дніпровського районного суду м. Києва від 27.12.2013 № 755/18326/13-Ц перебуває у приватній власності гр. Гамоцької Т. А. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.02.2014 № 17539264, свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 08.07.2014 № 23926548).

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території середньо та малоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 11.02.2019 № 1923/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Розташована поза межами зеленої зони.

Інші особливості:

-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

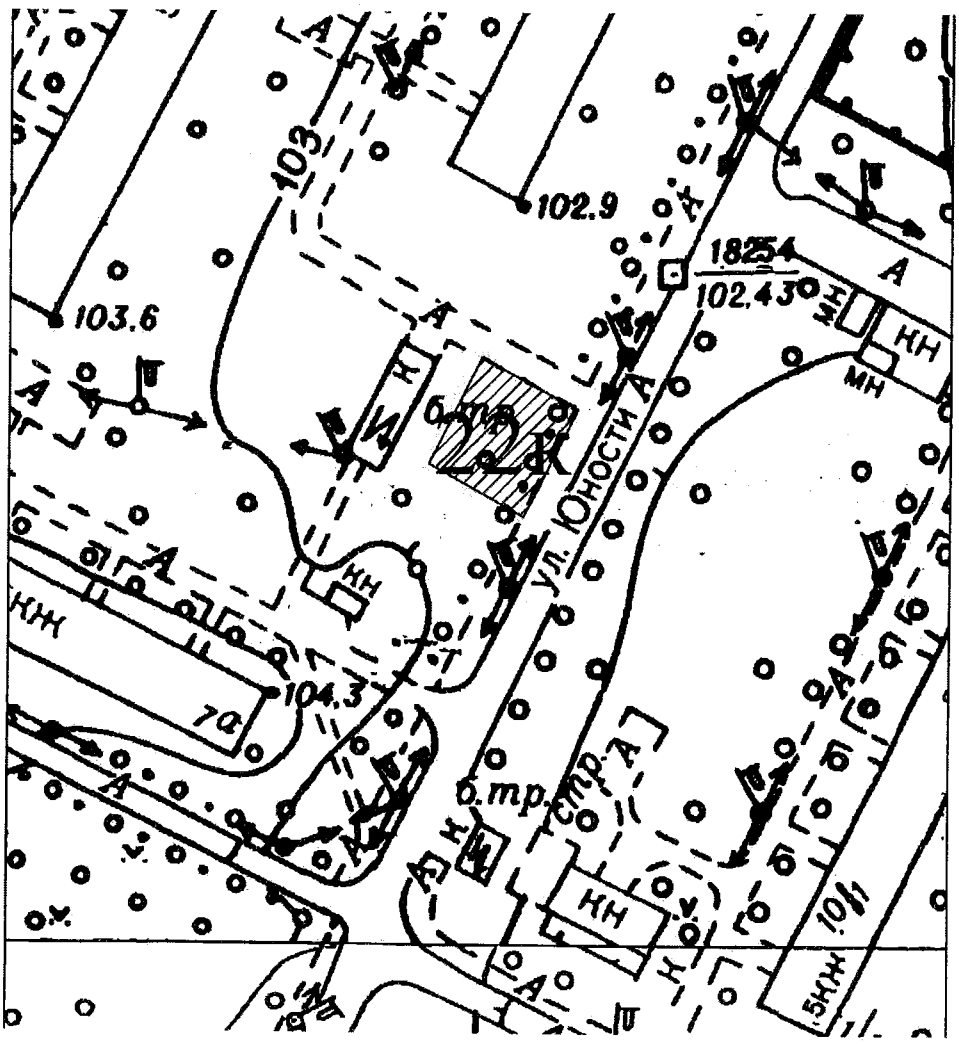
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.12.2018 № К-37085**
код земельної ділянки	**- 66:137:0022к**
юридична/фізична особа	**- Гамоцька Тамара Анатоліївна**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, вулиця Юності, 9-А**
вид землекористування	**- оренда на 10 років**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування магазину**
орієнтовний розмір	**- 0,02 га**



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 20.05.2019 №08/231- 1884/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"20" травня 2019 року
№ 08/231 – 1884/ПР

08/231-1834/ПР
20.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.05.19 № 05715-9337
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки громадянці Гамоцькій Тамарі Анатоліївні на вул. Юності, 9-А у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину" (справа К-37085) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна

Різне. До відома б.1

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 287-05-21, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

_____№ _____
на № _____ від _____

Голові постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Київської міської ради
О. БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

В Департаменті промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше звернення від 07.05.2019 № 08/286-156 щодо опрацювання питання можливості перенесення шкідливих промислових підприємств за межі м. Києва.

Повідомляємо, що протоколом Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.11.2018 № 53 затверджено Перелік потенційно небезпечних об'єктів та об'єктів підвищеної небезпеки м. Києва на 2019 рік , до якого увійшло 508 об'єктів, серед яких 40 промислові підприємства (7,8%) (перелік додається). При цьому, слід зазначити, що більша частина це стабільно працюючі підприємства та платники податків до міського бюджету.

Також інформуємо, що на даний час відсутні законодавчі документи, які регламентують процедуру фінансового відшкодування з боку міського бюджету, в тому числі визначення розмірів компенсацій збитків та відшкодування витрат, пов'язаних з винесенням будівель та споруд, втрати кваліфікованого персоналу та інше.

Враховуючи вищенаведене та необхідність у значних фінансових витратах на здійснення таких заходів, механізми та етапи передислокації мають визначатися по кожному підприємству окремо.

Щодо розміщення в холі першого поверху адміністративної будівлі за адресою: вул. Хрещатик, 36 виставкових стендів для популяризації продукції промислових підприємств м. Києва інформуємо, що Департаментом опрацьовується можливість організації такої виставки.

Пропонуємо провести з цього приводу спільну нараду, у зручний для Вас час, оскільки питання локації, забудови та визначення часу проведення зазначеного заходу, відноситься до компетенції Київської міської ради.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Вадим ФІОКТІСТОВ

Замишляк Оксана
Вячеслав Наумець 287 45 08

ЗАТВЕРДЖЕНО
протоколом Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київради (КМДА)
від «01» листопада 2018 року № 53

витяг з переліку
потенційно небезпечних об'єктів та об'єктів підвищеної небезпеки м. Києва на 2019 рік

№ з\п	Повна назва потенційно небезпечних об'єктів (підприємств, установ, організацій), фактична адреса	Потенційна небезпека	Галузева належність
1	2	3	4
Об'єкти міської дислокації			
Об'єкти районної дислокації			
Голосіївський район			
1.	ПАТ «Асфальтобетонний завод», вул. Камишанська, 4 (вул. Хутір острів, 13)	екологічна	будівельна промисловість
2.	ПАТ «Київський маргариновий завод», пр-т Науки, 3	вибухо-пожежонебезпечний	агропромисловий комплекс
3.	Пивзавод ПАТ «Карлсберг Україна», філія в м. Києві, вул. Пирогівський шлях, 135-137	хімічна небезпека	агропромисловий комплекс
4.	Тютюнова фабрика ПрАТ «Імперіал Тобакко Продакшн Україна», вул. Заболотного, 35	пожежонебезпечний	агропромисловий комплекс
Дарницький район			
5.	ПрАТ «Фармацевтична фірма «Дарниця», вул. Бориспільська, 13	хімічна небезпека пожежонебезпечний	життєзабезпечення населення
6.	ПрАТ «Індар», вул. Зрошувальна, 5	пожежонебезпечний	обслуговування населення
7.	ДП «Радіовимірювач», вул. Колекторна, 26/26	пожежонебезпечний	легка промисловість
Деснянський район			
Дніпровський район			
8.	ПрАТ «Фанери та плити», вул. Фанерна, 1	пожежонебезпечний	деревообробна
9.	ПАТ «Укрпластик», вул. Є. Сверстюка (вул. М. Раскової), 1	пожежонебезпечний	хімічна промисловість
Оболонський район			
10.	ПАТ «Завод «Маяк», просп. Степана Бандери, 8	пожежонебезпечний	приладобудування
11.	Концерн «Фреш-АП», вул. Куренівська, 18	пожежонебезпечний	легка промисловість
12.	ПАТ «Київський завод реактивів, індикаторів та аналітичних препаратів «РІАП», вул. Корабельна, 6	пожежонебезпечний	хімічна промисловість
13.	ТОВ «Полімер-1», пров. Куренівський, 17	пожежонебезпечний	хімічна промисловість
14.	Київська офсетна фабрика, вул. Бережанська, 1	пожежонебезпечний	поліграфічна
15.	ПАТ «Чинбар», вул. Куренівська, 21	пожежонебезпечний	хімічна промисловість
16.	ТОВ СК «Джонсон», пр-т Степана Бандери, 19-б	пожежонебезпечний	хімічна промисловість

17.	ПАТ «Оболонь», вул. Богатирська, 3	хімічна небезпека	агропромисловий комплекс
18.	ДО «Київмедавтотранс», вул. Куренівська, 16-в	пожежонебезпечний	дорожньо-транспортний комплекс
19.	ПАТ «Макаронна фабрика», вул. Фрунзе, 142	пожежонебезпечний	агропромисловий комплекс
20.	ПАТ «Деревообробний комбінат № 7», вул. Богатирська, 9	пожежонебезпечний	агропромисловий комплекс
Печерський район			
Подільський район			
21.	ПАТ «Фармак», вул. Кирилівська, 74	пожежонебезпечний	фармацевтична
22.	ПрАТ «Завод «Кузня на рибальському», вул. Електриків, 26, 26/9	вибухо-пожежонебезпечний	машинобудування
23.	ТОВ «Київський холодокомбінат», вул. Костянтинівська, 66	хімічна небезпека	агропромисловий комплекс
24.	ПАТ «Київський вітамінний завод», вул. Копилівська, 38	пожежонебезпечний	фармацевтична
25.	ПАТ «Київський суднобудівний судноремонтний завод», вул. Набережно-Лугова, 8	вибухо-пожежонебезпечний	машинобудування
Святошинський район			
26.	Філія ДП «Антонов» Серійний завод «Антонов», пр-т Перемоги, 100/1	пожежонебезпечний	машинобудування
27.	ДП «Антонов» вул. Туполєва, 1	пожежонебезпечний	машинобудування
28.	ПАТ НВЦ «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод», вул. Миру, 17	вибухо-пожежонебезпечний	фармацевтична
Солом'янський район			
29.	ПАТ «Укрриба», пр-т Повітрофлотський, 66	хімічна небезпека	агропромисловий комплекс
30.	ПАТ «Меридіан ім. С.П. Корольова», бул. В. Гавела, 8	пожежонебезпечний	науково-технічне виробництво
31.	Державне підприємство «Завод 410 цивільної авіації», пр-т Повітрофлотський, 94	пожежонебезпечний	машинобудування
32.	ПАТ «Київський електровагоно-ремонтний завод, вул. Ползунова, 2	пожежонебезпечний	дорожньо-транспортний комплекс
33.	ТОВ «Кнауф Гіпс Київ», вул. Гарматна, 8	вибухо-пожежонебезпечний	легка промисловість
34.	ПАТ КТФ «Роза», вул. Грінченка, 2/1	вибухо-пожежонебезпечний	легка промисловість
35.	ТОВ «Біофарма Плазма», вул. М.Амосова, 9	вибухо-пожежонебезпечний	фармацевтична
Шевченківський район			
36.	ККЗБН «Росинка», вул. Е. Потьє, 6	хімічна небезпека	агропромисловий комплекс
37.	ПАТ «Київмедпрепарат», вул. Саксаганського, 139	хімічна небезпека, пожежонебезпечний	фармацевтична
38.	ПАТ НВО ім. Г.І.Петровського, вул. Старокиївська, 10	пожежонебезпечний	легка промисловість
39.	ДАХК «Артем», вул. Мельникова,2/10	пожежонебезпечний	приладобудування
40.	ДП «Преса України», пр-т Перемоги, 50	вибухо-пожежонебезпечний	поліграфічна

5.2

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

05.06.2019 № 008-984

на № _____ від _____

Постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Київської міської ради

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто витяг з протоколу № 7/85 засідання постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2015 № 300 «Про затвердження Порядку розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві» (далі – Розпорядження № 300) у частині погодження місць локацій з розміщення засобів пересувної (об'єктів сезонної) дрібнороздрібної торговельної мережі балансоутримувачами територій (КП УЗН м. Києва), тощо та повідомляю.

Відповідно до Розпорядження № 300 засоби пересувної (об'єкти сезонної) дрібнороздрібної торговельної мережі розміщуються на території міста Києва на підставі проведених торгів за адресами визначених згідно з розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.04.2015 № 365 «Про затвердження схеми розміщення об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві», від 23.07.2015 № 731 «Про затвердження схеми розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торгівельної мережі в місті Києві».

Згідно з п. 6 Розпорядження № 300, комунальне підприємство «Міський магазин» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі – КП «Міський магазин») є організатором торгів, замовником робіт з облаштування і утримання місць для розміщення засобів пересувної (об'єктів сезонної) дрібнороздрібної торговельної мережі, який уповноважений укладати договори із суб'єктами господарювання за результатами проведених торгів.

За інформацією КП «Міський магазин» пропозиції до наведених вище схем надавалися районними в місті Києві державними адміністраціями і суб'єктами

185866

господарювання, та погоджувалися Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департаментом міського благоустрою), районними в місті Києві державними адміністраціями.

Відповідно до п. 9 Розпорядження № 300 Департаменту міського благоустрою, комунальному підприємству «Київблагоустрій», структурним підрозділам контролю за благоустроєм районних в місті Києві державних адміністрацій, в межах наданих повноважень, доручено вживати відповідних заходів за дотриманням суб'єктами господарювання вимог цього розпорядження, правил благоустрою, зокрема за розміщенням засобів пересувної (об'єктів сезонної) дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва відповідно до затверджених та наведених вище схем.

Процес створення, реєстрації, погодження, візування, зокрема заінтересованими структурними підрозділами Київської міської державної адміністрації, а також проведення правової експертизи здійснюється відповідно до вимог розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.10.2015 № 1065 «Про затвердження технологічної картки погодження проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (далі – Розпорядження № 1065).

Зокрема, згідно з розділом 3 Розпорядження № 1065 розробник забезпечує розсилання документа усім посадовим особам та заінтересованим органам згідно з Регламентом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Враховуючи наведене, питання припинення проведення електронних торгів та внесення змін до Розпорядження № 300 у частині погодження місць локацій з розміщення засобів пересувної (об'єктів сезонної) дрібнороздрібної торговельної мережі лише з балансоутримувачами територій (КП УЗН м. Києва) є недоцільним.

Разом з тим інформуємо, що у зв'язку із численними зверненнями балансоутримувачів територій (КП УЗН м. Києва), районних в місті Києві державних адміністрацій, Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ініційовані питання щодо внесення змін до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.04.2015 № 365 «Про затвердження схеми

розміщення об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві», від 23.07.2015 № 731 «Про затвердження схеми розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торгівельної мережі в місті Києві», зокрема проведення найближчим часом наради за участю балансоутримувачів територій (КП УЗН м. Києва), Департаменту міського благоустрою, Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Міський магазин», районних в місті Києві державних адміністрацій.

Заступник голови Дмитро ДАВТЯН

Вадим Фіоктістов
Олена Патандін-Горская 246 66 36

Б.3

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

21.06.2019 № 008-1103

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та
регуляторної політики
О. БРОДСЬКОМУ

Щодо торгівлі на
вул. Електротехнічній

Шановний Олександре Яковичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 29.05.2019 № 08/286-197 стосовно опрацювання питання 2.1 протоколу засідання від 22.05.2019 № 7/85 щодо перевірки фактів незаконної торгівлі по вулиці вул. Електротехнічній у Деснянському районі повідомляє.

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надав доручення підпорядкованому комунальному підприємству «Київблагоустрій» вжити заходів щодо демонтажу одного засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, однієї тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності та двадцяти наметів для сезонної торгівлі розміщених без відповідної дозвільної документації на вул. Електротехнічній у Деснянському районі.

Демонтажні роботи проводяться, виходячи з виробничих можливостей комунального підприємства «Київблагоустрій».

Також працівниками комунального підприємства «Київблагоустрій» у 2019 році (станом на 03.06.2019) складено 4 протоколи за статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення (незадовільний санітарний стан

185916

території, самовільне зайняття території (частини території) об'єкту благоустрою, а саме розміщення на проїзній частині торговельних лотків) на вул. Електротехнічній у Деснянському районі.

Стосовно організації наради за участю представників Головного управління національної поліції м. Києва щодо напрацювання механізму боротьби зі стихійною торгівлею, повідомляємо, що з метою забезпечення громадської безпеки в місті Києві, підвищення ефективності протидії злочинності, захисту прав і свобод людини, створення умов, сприятливих для життєдіяльності киян та гостей столиці, 23.12.2015 підписано Меморандум про співпрацю між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацію) та Національною поліцією України.

Відповідно до пункту 5 Меморандуму передбачено забезпечення поліцією громадського порядку та безпеки під час реалізації Київською міською радою (Київської міської державної адміністрації), її уповноваженими підрозділами або підприємствами своїх повноважень у сфері благоустрою, недопущення несанкціонованої сезонної або стихійної торгівлі.

У районних в місті Києві державних адміністраціях створенні робочі групи та комісії з питань благоустрою та поліпшення санітарного стану району, запобіганню та ліквідації осередків стихійної торгівлі на території відповідного району, проводяться заходи спільно з районними управліннями поліції по виявленню та ліквідації осередків несанкціонованої торгівлі на території районів.

Також повідомляємо, що 04.06.2019 у виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відбулась робоча нарада під моїм головуванням з питання недопущення несанкціонованої торгівлі на території міста Києва за участі представників структурних підрозділів Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій та напрацьовано протокол доручень (копія додається).

Відповідно до протоколу районним в місті Києві державним адміністраціям доручено в термін до 14.06.2019 створити робочі групи для урегулювання проблемних питань з недопущення несанкціонованої торгівлі за участі представників Національної поліції України, відділів благоустрою райдержадміністрацій.

Водночас, Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернувся до Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві з проханням долучитися до роботи зазначених груп з питання недопущення несанкціонованої торгівлі та надати представників до складу таких груп, створених при райдержадміністраціях, а також рекомендував головам районних в місті Києві державних адміністрацій включити до їх складу представників структурного підрозділу райдержадміністрації, до компетенції

якого відноситься питання торгівлі та споживчого ринку, та залучити фахівців Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві.

З метою подолання наслідків та недопущення несанкціонованої торгівлі, підтримання території у належному санітарно-технічному стані, відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 13.05.2009 № 516-р «Питання проведення продовольчих ярмарків», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 р. № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві» у столиці проводяться ярмаркові заходи.

Відповідно до пункту 4 розпорядження № 507 Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на підставі пропозицій, наданих районними в місті Києві державними адміністраціями, комунальними підприємствами, які підпорядковані Департаменту та провадять діяльність у сфері торгівлі (далі – комунальні підприємства), депутатами Київської міської ради, формує Адресний перелік сезонних ярмарків у місті Києві із зазначенням організаторів та Графік проведення сільськогосподарських ярмарків у місті Києві та направляє, у встановленому порядку, на затвердження заступнику голови Київської міської державної адміністрації, до повноважень якого належать питання в галузі торговельного обслуговування населення.

Пропозиції щодо проведення сезонного ярмарку на вул. Електротехнічній (від заправки WOG – 2, 4б, 6, 16, 10, 26, 28, і з іншої сторони від – 5, 5а, 7, 11, 9, 9а до заправки SHELL; Електротехнічна 2-а, навпроти центрального входу ринків «Обрій-2000» та «Глорія-Т») надані КП «Київська спадщина»

Відповідно до адресного переліку сезонних ярмарків у місті Києві у І півріччі 2019 року передбачено проведення сезонного ярмарку за вказаною адресою, його організатором визначено КП «Київська спадщина».

Комунальні підприємства є самостійним господарюючим статутним суб'єктом, що провадять виробничу та комерційну діяльність, з метою одержання відповідного прибутку. Відповідно до Статуту комунальне підприємство самостійно планує господарську діяльність і здійснює таку діяльність відповідно до законодавства України та укладених договорів. Підприємство вільне в укладанні договору, виборі контрагента та визначенні умов договору, з урахуванням вимог законодавства.

Так, відповідно до договору від 05.10.2018 № 05/10-1 КП «Київська спадщина» залучило товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕК-ПРІНТ» до облаштування та впорядкування сезонного ярмарку за вказаною адресою.

Організатором ярмарку встановлені та обслуговуються 16 сміттєвих контейнерів і 2 сміттєві контейнери для збору великого об'єму твердих побутових відходів, проводиться регулярне прибирання території, в результаті

чого територія проведення ярмарку перебуває у належному санітарно-технічному стані.

Слід зазначити, що проведення ярмарків у місті Києві сприяє створенню конкурентного середовища, що своєю чергою впливає на розширення асортименту продовольчих та непродовольчих товарів, стабілізацію цінової ситуації. Тобто, споживачі мають вибір, де купувати товари залежно від своїх доходів.

Питання організації та проведення ярмарків перебуває на постійному контролі структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови Дмитро ДАВТЯН

Вадим Фіоктістов
Тетяна Кабанова 235 86 92

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заступник голови Київської міської
державної адміністрації
Давтян Д. О.

ПРОТОКОЛ ДОРУЧЕНЬ № 26

засідання робочої наради з питання недопущення несанкціонованої торгівлі на території м. Києва від 04.06.2019

Присутні: Фіоктістов В. В., Шпильовий І. Ф., Панчій Т. М., Пікалов Д. О., Власенко П. К., Кацубо О. М., Куявський О. Ю., Настасенко О. Г., Снопков С. П., Сушінець В. В., Цибульщак О. Л., Мартинчук С. О., Бабій П. М., Смирнов В. В., Каретко В. О., Пилипчук С. І., Горпинченко О. І., Царан В. П., Лавринчук В. Л.

1. Створити при районних в місті Києві державних адміністраціях робочі групи для урегулювання проблемних питань з недопущення несанкціонованої торгівлі за участю представників Національної поліції, відділів благоустрою районних в місті Києві державних адміністрацій

   Виконавці: районні в місті Києві державні адміністрації
   Термін: до 14.06.2019

2. У кожному районі міста Києва визначити найбільші об'єкти несанкціонованої торгівлі та запропонувати шляхи вирішення з проблемних питань

   Виконавці: районні в місті Києві державні адміністрації
   Термін: до 14.06.2019

3. Надати пропозиції щодо об'єктів (приміщень) для тимчасового зберігання вилучених товарів, швидкопсувних продуктів харчування

   Виконавці: районні в місті Києві державні адміністрації
   Термін: до 14.06.2019

4. Ініціювати внесення змін до схеми розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, схеми розміщення об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі у місті Києві

   Виконавці: Фіоктістов В. В.
   Термін: до 07.06.2019

5. Надати пропозиції щодо чітких дієвих механізмів взаємодії у рамках укладеного Меморандуму про співпрацю між Національною поліцією України та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) від 23.12.2015, із визначенням структурних підрозділів й посадових осіб, для належного виконання заходів з ліквідації (недопущення) несанкціонованої торгівлі

   Виконавці: Крищенко А. Є.
   Термін: до 06.07.2019

Київська міська державна адміністрація
06.06.2019 № 21581

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

_____№_____
на №_____від_____

Постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Київської міської ради

У Департаменті міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) опрацьовано в межах повноважень питання 2.1 протоколу № 7/85 засідання постійної комісії з питань торгівлі підприємництва та регуляторної політики від 22.05.2019 щодо перевірки фактів незаконної торгівлі по вулиці вул. Електротехнічна у Деснянському районі. За результатами опрацювання питання повідомляємо.

Департаментом надано доручення підпорядкованому комунальному підприємству «Київблагоустрій» вжити заходів щодо демонтажу одного засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, однієї тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності та двадцяти наметів для сезонної торгівлі розміщених без відповідної дозвільної документації на вул. Електротехнічної у Деснянському районі.

Демонтажні роботи проводяться, виходячи з виробничих можливостей комунального підприємства «Київблагоустрій».

Також працівниками комунального підприємства «Київблагоустрій» у 2019 році (станом на 03.06.2019) складено 4 протоколи за статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення (незадовільний санітарний стан території, самовільне зайняття території (частини території) об'єкту благоустрою, а саме розміщення на проїзній частині торговельних лотків) на вул. Електротехнічної у Деснянському районі.

Пропонуємо:

доручити структурним підрозділам Деснянської районною в м. Києві державній адміністрації та комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» постійно проводити контроль стану благоустрою території вул. Електротехнічної у Деснянському районі, в разі виявлення порушень вживати відповідні заходи в т.ч. складання адміністративних протоколів за статтями 152, 160 Кодексу України про адміністративні правопорушення;

КП «Київблагоустрій» звітувати постійній комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо вжитих заходів щодо демонтажу на вул. Електротехнічна у Деснянському районі по дорученням Департаменту.

Стосовно організації наради за участю представників ГУ національної поліції м. Києва щодо напрацювання механізму стосовно боротьби зі стихійною торгівлею в м. Києві, повідомляємо, що з метою забезпечення громадської безпеки в місті Києві, підвищення ефективності протидії злочинності, захисту прав і свобод людини, створення умов, сприятливих для життєдіяльності киян та гостей столиці, 23.12.2015 підписано Меморандум про співпрацю між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацію) та Національною поліцією України.

П'ятим пунктом Меморандуму передбачено забезпечення поліцією громадського порядку та безпеки під час реалізації Київською міською радою (Київської міської державної адміністрації), її уповноваженими підрозділами або підприємствами своїх повноважень у сфері благоустрою, недопущення несанкціонованої сезонної або стихійної торгівлі.

В районних в місті Києві державних адміністраціях створенні робочі групи та комісії з питань благоустрою та поліпшення санітарного стану району, запобіганню та ліквідації осередків стихійної торгівлі на території відповідного району, проводяться заходи спільно з районними управліннями поліції по виявленню та ліквідації осередків несанкціонованої торгівлі на території районів.

Також повідомляємо, що 04.06.2019 у виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відбулась робоча нарада під головуванням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д. Давтяна стосовно питання щодо недопущення несанкціонованої торгівлі на території міста Києва у якій взяли участь представники структурних підрозділів (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій та напрацьовано протокол доручень по вирішенню порушених питань.

Виконувач обов'язки директора Тарас ПАНЧІЙ

Владислав Цвігун
Олександр Байбаков 489 34 59

5,4

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.06.2019 № 102-і-6684/7-3765

на № І-6684/7 від 10.05.2019
на № 08/І-1727(е) від 15.04.2019

Ісаєву Миколі Всісовичу
бул. Л. Бикова, 8, кв. 83,
м. Київ, 02232
chernobyl-86@i.ua

Постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Київської міської ради

Про поновлення торговельних кіосків у підземних переходах

Шановний Миколо Всісовичу!

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, в межах наданих повноважень, розглянуто звернення постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 26.04.2019 № 08/281-652 та звернення громадянина Ісаєва М. В. від 15.04.2019 № 08/І-1727(е) щодо поновлення розміщення тимчасових споруд з роздрібної торгівлі продуктовими товарами за адресою: просп. Володимира Маяковського та вул. Марини Цвєтаєвої (зокрема на просп. Володимира Маяковського, 75/2, 26, 15, а також відновлення продуктових ринків за адресами: просп. Володимира Маяковського, 26 і 73-а, та інформуємо наступне.

Відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.11.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» розміщення тимчасових споруд на території населених пунктів здійснюється відповідно до затверджених виконавчими органами сільських, селищних та міських рад Комплексних схем розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

На сьогодні у Деснянському районі міста Києва функціонує понад 266 закладів торгівлі, у тому числі 69 продуктових, 108 з роздрібної торгівлі продовольчих та непродовольчих товарів, 205 закладів ресторанного господарства. За адресою: просп. Володимира Маяковського та вул. Марини Цвєтаєвої передбачено близько 30 тимчасових споруд з роздрібної торгівлі

085531

продуктами та товарами широкого вжитку (зокрема хлібобулочних, молочних виробів), 42 засоби сезонної дрібнороздрібної торгівлі з функціональним призначенням «баштані культури».

На просп. Володимира Маяковського, 17, 26, розташовується ринок «Полюс» ТОВ «Агро-Еко-Вектор» та торговельні ряди ТОВ «Ремонтник»», ринковий майданчик «Полюс», ринковий комплекс Маяк ТОВ «Ремонтник».

На вул. Марини Цвєтаєвої (в межах вул. Миколи Закревського та просп. Володимира Маяковського) згідно затвердженого графіка здійснюється сільськогосподарський ярмарок з продажу продовольчих товарів, загальна кількість торговельних місць 230 од., а також розміщені супермаркети «Billa» та АТБ-маркет.

Щодо питання поновлення в підземних переходах тимчасових споруд з продажу продуктових товарів на проспекті Володимира Маяковського, 75/2, 26, 15, повідомляємо, що раніше встановлені конструкції, які слугували торговими місцями, було демонтовано, так як термін дії інвестиційних договорів закінчився. Відповідно до оновлених державних будівельних норм не допускається встановлення тимчасових споруд, рекламних конструкцій, торгових кіосків, павільйонів, палаток та інших конструкцій на елементах транспортної інфраструктури. Підземні переходи – це частина транспортної інфраструктури, вони не пристосовані для торгівлі.

Додатково інформуємо, що публічна інформація про суб'єкта господарювання повинна міститися в куточку споживача відповідно до чинного законодавства. Перевірка суб'єктів господарювання з питань торгівлі та якості продукції здійснюється центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері державного контролю за додержанням законодавства про захист прав споживачів – Державною службою України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів відповідно до чинного законодавства.

З метою наближення прямих виробників продуктів харчування до споживачів затверджено Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.03.2019 № 370 «Про проведення інвестиційних конкурсів із залученням інвесторів до реалізації проекту «Створення об'єктів роздрібної торгівлі продуктами харчування, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві»», за яким встановлюватимуться відповідні торговельні об'єкти.

З повагою

Перший заступник голови Сергій СНОПКОВ

Віта Гайшук
Петро Ярмоленко 515 34 36

5.5

Відповідну

ЗАКОН УКРАЇНИ

Про внесення зміни до статті 18 Закону України "Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів"

Верховна Рада України постановляє:

1. Статтю 18 Закону України "Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв та тютюнових виробів" (Відомості Верховної Ради України, 1995 р., № 46, ст. 345 із наступними змінами) доповнити частиною двадцять другою такого змісту:

"До суб'єктів господарювання не застосовується фінансова санкція у вигляді штрафу, передбачена статтею 17 цього Закону, у разі зберігання пального до 31 грудня 2019 року без наявності відповідної ліцензії".

2. Цей Закон набирає чинності з 1 липня 2019 року.

Президент України В.ЗЕЛЕНСЬКИЙ

м. Київ
6 червня 2019 року
№ 2744-VIII

АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ 1

Київська міська рада
03.07.2019 № 08/15075