08/231-1954/ПР
04.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

2 (159)

Про питання, пов'язані з реалізацією територіальною громадою міста Києва права власності у багатоквартирному будинку

Відповідно до статей 237, 244 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», з метою реалізації територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради права власності шляхом забезпечення представництва інтересів територіальної громади як суб'єкта права власності у багатоквартирному будинку, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Уповноважити посадових осіб вчиняти від імені Київської міської ради всі дії, пов'язані з участю в зборах співвласників багатоквартирного будинку та установчих зборах об'єднання співвласників багатоквартирного будинку:

заступника голови районної в місті Києві державної адміністрації, до функціональних повноважень якого за розподілом обов'язків належить координація діяльності житлово-комунального господарства;

заступника голови районної в місті Києві державної адміністрації, до функціональних повноважень якого належить координація діяльності з питань комунальної власності;

керівника структурного підрозділу районної в місті Києві державної адміністрації з питань житлово-комунального господарства;

керівника структурного підрозділу районної в місті Києві державної адміністрації з питань комунальної власності);

2.Уповноважити заступника міського голови – секретаря Київської міської ради видавати довіреності посадовим особам, зазначеним у пункті 1 цього рішення, на вчинення від імені Київської міської ради всіх дій, пов'язаних з участю в зборах співвласників багатоквартирного будинку та установчих зборах об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

3.Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за клопотанням посадових осіб, зазначених у пункті 1 цього рішення, здійснювати підготовку та надання на підпис довіреності за формою, що додається.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань власності та з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№ _____/_____

ЗРАЗОК

Бланк секретаріату Київської міської ради

ДОВІРЕНІСТЬ

Київська міська рада _____

_____
(адреса місцезнаходження, код ЄДРПОУ)

(далі - Довіритель) в особі заступника міського голови - секретаря Київської міської ради

_____

_____,
(прізвище, ім'я, по-батькові)

який зареєстрований_____

_____,
(адреса місця реєстрації)

і діє на підставі Статуту територіальної громади міста Києва, Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», уповноважує

_____
(прізвище, ім'я, по-батькові)

_____

_____
(найменування займаної посади в районній в місті Києві державній адміністрації)

(далі – Повірений), паспорт_____

_____,
(серія, номер, коли і ким виданий)

який діє відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», бути представником Довірителя на зборах співвласників багатоквартирного будинку та установчих зборах об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Для цього Повіреному надається право від імені Довірителя:

брати участь в установчих зборах співвласників багатоквартирного будинку у порядку, передбаченому Законом України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», виключно шляхом письмового опитування з таких питань:

створення об'єднання співвласників;

затвердження статуту об'єднання співвласників;

обрання уповноваженої особи для проведення державної реєстрації об'єднання співвласників;

обрання членів правління об'єднання

та у зборах співвласників багатоквартирного будинку у порядку, передбаченому Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», виключно шляхом письмового опитування з таких питань:

визначення управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору з управителем;

обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;

визначення повноважень управителя щодо управління багатоквартирним будинком;

проведення поточного і капітального ремонтів, реконструкції, реставрації, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирного будинку та визначення підрядників для виконання таких робіт;

визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком.

Голосування від імені співвласника представником здійснюється в порядку представництва згідно з вимогами цивільного законодавства.

Кожен співвласник, який має право голосу, може реалізувати це право під час проведення такого опитування лише один раз з кожного питання.

Цією довіреністю доручається право голосу за належними Довірителю правами, передбаченими Законами України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» та «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», на зборах співвласників багатоквартирного будинку та установчих зборах об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Довіреність видана без права передоручення іншим особам та дійсна до_____ включно.

(число, місяць, рік)

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про питання, пов'язані з реалізацією територіальною громадою міста Києва права власності у багатоквартирному будинку»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Проект рішення Київської міської ради «Про питання, пов'язані з реалізацією територіальною громадою міста Києва права власності у багатоквартирному будинку» (далі - проект) розроблений задля практичної реалізації територіальною громадою міста Києва права власника квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, що перебувають у власності територіальної громади.

Стаття 4 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначає, що суб'єктами права власності у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава. Статтею 6 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» передбачено, що в установчих зборах об'єднання співвласників беруть участь співвласники (їх представники).

На сьогодні у належний спосіб не забезпечено представництво територіальної громади міста Києва як співвласника в зборах співвласників багатоквартирного будинку та установчих зборах об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Тому постала необхідність забезпечити в установленому законом порядку належне представництво інтересів територіальної громади міста Києва в особі її представницького органу - Київської міської ради - як суб'єкта права власності у багатоквартирному будинку.

2. **Мета і шляхи її досягнення**

Метою проекту рішення є забезпечення належного представництва інтересів територіальної громади міста Києва в особі її представницького органу – Київської міської ради – шляхом видачі довіреностей на представництво, що реалізується через уповноваження заступника міського голови - секретаря Київради на видачу таких довіреностей уповноваженим посадовим особам районних в місті Києві державних адміністрацій, для чого необхідне прийняття окремого рішення Київської міської ради.

3. **Загальна характеристика та основні положення рішення**

Проект рішення містить положення, якими визначено уповноважених посадових осіб на представництво інтересів територіальної громади м. Києва в особі її представницького органу - Київської міської ради - як суб'єкта права власності у багатоквартирному будинку; положення про уповноваження заступника міського голови-секретаря Київради на видачу довіреностей на вчинення від імені Київської міської ради усіх дій, пов'язаних з участю в установчих зборах об'єднання співвласників багатоквартирного будинку;

положення про підготовку довіреностей; додатком до рішення є зразок довіреності.

Проект не є регуляторним актом.

4. Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання

У даній сфері правового регулювання діють такі нормативно-правові акти:

Цивільний кодекс України;

Закони України:

«Про місцеве самоврядування в Україні»;

«Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»;

«Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних і фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих органів

Проект буде опрацьовано та узгоджено з усіма заінтересованими органами відповідно до Регламенту Київської міської ради.

7. Регіональний аспект

Проект акта не стосується питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

8. Громадське обговорення

Проект акта не потребує проведення обговорень з громадськістю.

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення забезпечить практичну реалізацію права територіальної громади міста Києва в особі її представницького органу - Київської міської ради - як власника неприватизованих квартир та нежитлових приміщень в зборах співвласників багатоквартирного будинку та в установчих зборах об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, рівність прав та обов'язків всіх співвласників багатоквартирного будинку, визначених законами України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» та «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

Доповідач проекту рішення «Про питання, пов'язані з реалізацією територіальною громадою міста Києва права власності у багатоквартирному будинку»: депутати Київської міської ради - Дегтярьова Лариса Вікторівна та Костюшко Олег Петрович.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Лариса Дегтярьова**

08/231-1887/ПР
20.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX / сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

3 (159)

Про зміну найменування комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва»

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, статей 57, 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою упорядкування організації харчування учнів (вихованців) у закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити найменування комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» (ідентифікаційний код 19475243) на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Внести зміни до статуту комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва».

2.2. Привести свої акти у відповідність до цього рішення.

3. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Здійснити в установленому порядку організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3.2. Закріпити за комунальним некомерційним підприємством «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва» на праві оперативного управління майно, необхідне для здійснення ним статутної діяльності.

3.3. Привести свої акти у відповідність до цього рішення.

4. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про зміну найменування комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Комунальне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» (далі – Підприємство) належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передано до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва. Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада.

Відповідно до Статуту комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва», затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 вересня 2013 року № 1651, підприємство утворено з метою організації трговельно-виробничої діяльності (громадського харчування) у загальноосвітніх закладах, забезпечення харчуванням малозабезпечених мешканців району, насиченням споживчого ринку товарами народного споживання та задоволення соціальних і економічних потреб трудового колективу Підприємства, організація різнобічної власної комерційної діяльності, що відповідає основній меті діяльності Підприємства, та отримання прибутку.

Предметом діяльності підприємства є, зокрема: організація громадського харчування в загальноосвітніх закладах; забезпечення громадським харчуванням малозабезпечених мешканців Оболонського району; надання послуг у сфері громадського харчування; роздрібна торгівля продовольчими товарами власного виробництва; організація різнобічної власної комерційної діяльності, що не суперечить основній меті діяльності Підприємства, для отримання прибутків.

Відповідно до статті 56 Закону України «Про освіту», статті 21 Закону України «Про загальну середню освіту» органи місцевого самоврядування, у підпорядкування яких перебувають комунальні заклади освіти, забезпечують безоплатним гарячим харчуванням: дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, дітей з особливими освітніми потребами, які навчаються у спеціальних та інклюзивних класах (групах), дітей із сімей, які отримують допомогу відповідно до Закону України «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям», які навчаються в закладах загальної середньої освіти; осіб інших категорій, визначених законодавством та/або рішенням органу місцевого самоврядування.

За результатами проведеного Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - ДВФКА) аудиту ефективності Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та управлінь освіти районних в місті Києві державної

адміністрації щодо ефективності проведення процесу організації харчування учнів загальноосвітніх навчальних закладів в місті Києві, а також ризиків, які негативно впливають на виконання функцій і завдань установ, ДВФКА порушені питання, зокрема, щодо реорганізації системи харчування в цілому, у тому числі в частині залучення в процес організації отримувачів бюджетних коштів, якими в подальшому буде забезпечуватися харчування відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі».

На даний час відповідними постійними комісіями Київської міської ради розглядається проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку про організацію харчування учнів (вихованців) у закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва».

З урахуванням викладеного вище, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією виноситься на розгляд Київської міської ради пропозиція щодо зміни найменування комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва» для подальшого виконання завдань, покладених на нього власником.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є впровадження у закладах загальної середньої освіти Оболонського району міста Києва, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва, комунальної власності територіальної громади міста Києва, єдиного порядку організації харчування учнів.

3. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення стосується інтересів виконавчого органу Київської міської ради (київської міської адміністрації), Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації в частині організації та забезпечення безпечним та якісним харчуванням учнів (вихованців), інших учасників освітнього процесу закладів загальної середньої освіти Оболонського району міста Києва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

Результат прийняття цього рішення – приведення організації харчування у закладах загальної середньої освіти Оболонського району міста Києва, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва, до єдиного Порядку та відповідних санітарних вимог, належних практик виробництва, системи НАССР (система управління безпекою харчових продуктів).

8. Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради

Доповідач – буде голова Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульщак О.Л.

Голова Оболонської районної
в місті Києві державної адміністрації Олександр ЦИБУЛЬЩАК

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

04.06.2019 № 08/230-1001
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

4/(159)

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

Проектом рішення пропонується шляхом внесення змін викласти у новій редакції пункт 1 рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», зокрема, «Затвердити перелік об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, у тому числі які є об'єктами комунальної інфраструктури.

Визначити, що об'єкт комунальної інфраструктури – це будь-який об'єкт підприємства та установи, який знаходиться в комунальній власності територіальної громади міста Києва таких галузей, як енергетика, хімічна промисловість, транспорт, банки та фінанси, інформаційні технології та телекомунікації (електронні комунікації), продовольство, освіта, культура, охорона здоров'я, комунальне господарство, що є стратегічно важливими для функціонування економіки і безпеки держави, суспільства та населення (об'єкти критичної інфраструктури), а також об'єкти, за допомогою яких надаються або розподіляються послуги в інтересах населення, в тому числі тепло- та водопостачання, каналізація, енергопостачання, постачання палива, транспорт та зв'язок».

Правовою підставою для підготовки проекту рішення, як зазначено у преамбулі, є пункт 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Однак, пунктом 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що виключно на пленарних засіданнях

сільської, селищної, міської ради вирішуються такі питання, зокрема, затвердження переліку об'єктів комунальної власності, які не підлягають приватизації.

В зв'язку із цим, Київська міська рада затвердила переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва (пункт 1 рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»).

Водночас зазначаємо, що законодавством України не визначено поняття «об'єкт комунальної інфраструктури».

Отже, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» (нормативно-правовими актами) не передбачено повноважень Київської міської ради щодо затвердження переліків об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, у тому числі які є об'єктами комунальної інфраструктури, а також визначення поняття «об'єкт комунальної інфраструктури».

Також необхідно зазначити про те, що пунктом 7 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», районним в місті Києві державним адміністраціям доручено готувати проекти рішень Київської міської ради про внесення змін до переліків об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва та щорічно до 01 квітня за погодженням з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вносити їх на розгляд Київської міської ради в установленому порядку.

Крім того, аналогічну правову позицію управлінням викладено у правовому висновку від 26 березня 2019 року № 08/230-504 до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» (реєстраційний номер від 22 лютого 2019 року № 08/231-917/ПР).

Враховуючи зазначене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління Г. Гаршина

08/231-1780/ПР
07.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Відповідно до статті 143 Конституції України, статей 24, 136 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин 1, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», статті 28 Статуту територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 371/1805, зареєстрованого наказом Міністерства юстиції України від 02 лютого 2005 року № 14/5, рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» (зі змінами та доповненнями), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління» та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (зі змінами), Київська міська рада вирішила:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» (зі змінами та доповненнями) та викласти його у такій редакції:

«1. Затвердити перелік об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, у тому числі які є об'єктами комунальної інфраструктури, згідно з додатками 1 – 10 до цього рішення.

Визначити, що об'єкт комунальної інфраструктури – це будь-який об'єкт підприємства та установи, який знаходиться в комунальній власності територіальної громади міста Києва таких галузей, як енергетика, хімічна промисловість, транспорт, банки та фінанси, інформаційні технології та телекомунікації (електронні комунікації), продовольство, освіта, культура, охорона здоров'я, комунальне господарство, що є стратегічно важливими для функціонування економіки і безпеки держави, суспільства та населення (об'єкти критичної інфраструктури), а також об'єкти, за допомогою яких надаються або розподіляються послуги в інтересах населення, в тому числі тепло- та водопостачання, каналізація, енергопостачання, постачання палива, транспорт та зв'язок».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року№284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради підготовлено у відповідності до статті 143 Конституції України, статей 24, 136 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин 1, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», статті 28 Статуту територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року№371/1805, зареєстрованого наказом Міністерства юстиції України від 02 лютого 2005 року№14/5, рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» (зі змінами та доповненнями), рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року№844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління» та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (зі змінами).

2. Мета і завдання прийняття рішення

В результаті господарської діяльності окремих комунальних підприємств, які до реалізації рішення Київської міської ради від 9 жовтня 2014 року№270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва» здійснювали діяльність щодо обслуговування житлового і нежитлового фонду та забезпечення надання комунальних послуг власникам та користувачам приміщень в усіх районах міста Києва, у них утворилась значна кредиторська заборгованість по оплаті отриманих послуг, виконанню податкових зобов'язань тощо. Зокрема в деяких випадках розмір невиконаних грошових зобов'язань таких підприємств дозволяє їх кредиторам ініціювати у суді порушення справи про банкрутство.

Разом з тим, остаточна реалізація окремих положень зазначеного рішення Київської міської ради була унеможливлена у зв'язку із накладеними органами Державної виконавчої служби та Державної фіскальної служби обтяженнями на усе майно, яке перебувало на балансі комунальних підприємств, у зв'язку з чим окремі об'єкти комунальної власності на

підприємств, у зв'язку з чим окремі об'єкти комунальної власності на теперішній час формально є закріпленими за підприємствами, що припинили діяльність по обслуговуванню житлового фонду.

Незважаючи на це, згідно ряду розпорядчих документів Київської міської ради та Київської міської державної адміністрації вказане майно знаходиться в сфері управління районних в місті Києві державних адміністрацій та на сьогоднішній день використовується новоствореними керуючими компаніями з обслуговування житлового фонду відповідних районів міста Києва безпосередньо для обслуговування житлово-комунального господарства та /або надання житлово-комунальних послуг.

Зазначені обставини можуть мати вкрай негативні наслідки та сприяти безповоротній втраті комунальної власності територіальної громади міста Києва шляхом звернення стягнення на майно зазначених підприємств. У зв'язку з цим комунальні підприємства, які віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій можуть бути позбавлені засобів для обслуговування житлового та нежитлового фонду, що призведе до зниження якості надання комунальних послуг у відповідних районах міста.

З метою недопущення вказаних наслідків необхідно вжити невідкладних заходів, спрямованих на забезпечення реалізації повноважень районних в місті Києві державних адміністрацій щодо збереження майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Перш за все, необхідно провести повноцінний аналіз загроз, що можуть привести до втрати майна відповідних комунальних підприємств, які здійснюють обслуговування житлового та нежитлового фонду в місті Києві, після чого вжити дієві заходи реагування в кожній конкретній ситуації.

В залежності від способу посягання на права власності територіальної громади, в законодавстві визначені різні правові механізми захисту порушених прав. Разом з тим, при виборі способу захисту необхідно враховувати основні засади права власності, закріплені в Конституції, цивільному та господарському законодавстві, які забороняють здійснити звернення стягнення на майно, яке належить особі на праві власності.

Згідно ч. 1 ст. 327 Цивільного кодексу України майно, яке перебуває у комунальної власності належить територіальної громаді, а територіальна громада та утворені нею органи місцевого самоврядування здійснюють управління цим майном. Натомість майно комунального унітарного підприємства закріплюється за ним на праві господарського відання або на праві оперативного управління.

Підпунктом 87.3.2. пункту 87.3 статті 87 Податкового кодексу України встановлено, що майно, яке належить на правах власності іншим особам та перебуває у володінні або користуванні платника податків не може бути використане як джерело погашення податкового боргу.

Відповідно до положень ч. 1 ст. 59 Закону України «Про виконавче провадження» особа, яка вважає, що майно, на яке накладено арешт, належить їй а не боржникові, може звернутися до суду з позовом про визнання права власності на це майно і про зняття з нього арешту.

Таким чином, у випадку застосування вказаними органами опису та/або арешту майна, таке рішення органу необхідно оскаржити в судовому порядку з підстав належності такого майна до територіальної громади відповідного району міста Києва. Зважаючи на існуючу позитивну судову практику щодо визнання права власності територіальних громад на комунальне майно, яке перебуває під арештом, накладеним органами Державної виконавчої служби та органами фіскальної служби, необхідно скористатись зазначеним вище механізмом.

Положеннями Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» визначено, що усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або повного господарського відання на дату відкриття ліквідаційної процедури та виявлені в ході ліквідаційної процедури, включаються до складу ліквідаційної маси, крім грошових коштів, що знаходяться на банківському рахунку умовного зберігання банкрута , об'єктів житлового фонду, в тому числі гуртожитків, дитячих дошкільних закладів та об'єктів комунальної інфраструктури, які в разі банкрутства підприємства передаються в порядку встановленому законодавством, у комунальну власність відповідних територіальних громад без додаткових умов і фінансуються в установленому порядку.

Таким чином, у випадку відкриття провадження у справах про банкрутство підприємства, на балансі якого знаходиться комунальне майно, що використовується для обслуговування житлового і нежитлового фонду та надання комунальних послуг, необхідно довести до відома ліквідатора арбітражного керуючого (розпорядника майна боржника) інформацію про належність майна комунальних підприємств до об'єктів комунальної інфраструктури з документальним обґрунтуванням такої позиції.

Враховуючи вищезазначене оптимальним шляхом досягненням цієї мети є прийняття проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва».

3. Правові аспекти

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено відповідно до статті 143 Конституції України, статей 24, 136 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин 1, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», статті 28 Статуту територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 371/1805, зареєстрованого наказом Міністерства юстиції України від 02 лютого 2005 року № 14/5, рішення

Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління» та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення Київської міської ради не потребує витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Даний проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект рішення Київської міської ради не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Реалізація зазначеного проекту рішення Київської міської ради дозволить здійснити реалізацію повноважень районними в місті Києві державними адміністраціями щодо збереження майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебуває на балансі відповідних комунальних підприємств, установ та організацій.

Доповідач на пленарному засіданні: Депутат Київської міської ради М. Іщенко

Депутат Київської міської ради Ганна СТАРОСТЕНКО

Депутат Київської міської ради Михайло ІЩЕНКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Чинний проект рішення	Проект рішення зі змінами
Рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»	Рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»
1. Затвердити переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатками 1-10 до цього рішення.	1. Затвердити перелік об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, у тому числі які є об'єктами комунальної інфраструктури, згідно з додатками 1 – 10 до цього рішення. Визначити, що об'єкт комунальної інфраструктури – це будь-який об'єкт підприємства та установи, який знаходиться в комунальній власності територіальної громади міста Києва таких галузей, як енергетика, хімічна промисловість, транспорт, банки та фінанси, інформаційні технології та телекомунікації (електронні комунікації), продовольство, освіта, культура, охорона здоров'я, комунальне господарство, що є стратегічно важливими для функціонування економіки і безпеки держави, суспільства та населення (об'єкти критичної інфраструктури), а також об'єкти, за допомогою яких надаються або розподіляються послуги в інтересах населення, в тому числі тепло- та водопостачання, каналізація, енергопостачання, постачання палива, транспорт та зв'язок.

Депутат Київської міської ради М. Іщенко

5

5(159)

Про надання Комунальному підприємству по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст» згоди на списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до пункту 1 статті 29, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1836/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи Комунального підприємства по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст» від 02 квітня 2019 року № 053/282/01-08/730 та від 08 травня 2019 року № 053/282/01-08/1128, листи-згоди Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 березня 2019 року № 053-2093 та Комунальної корпорації «Київавтодор» від 28 березня 2019 року № 01-17/13/913:

1. Надати Комунальному підприємству по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст» згоду на списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст»:

2.1. Провести знесення основного засобу, зазначеного у пункті 1, після прийняття цього розпорядження.

2.2. Подати суб'єкту управління у місячний строк після закінчення процедури розбирання, демонтажу та оприбуткування звіт про списання майна

згідно з додатком 3 до Порядку списання об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Слончака В. В.

Голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Основний засіб, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згода на списання якого надається Комунальному підприємству по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст»

Найменування основного засобу та адреса розташування	Інвентарний номер	Рік введення в експлуатацію	Площа, кв. м	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 05.03.2019, грн	Зношеність, грн
Міст пішохідний через струмок Совки по Фрометівському узвозу	0030116	1972	16,81	4488,68	384,06	4104,62

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про надання Комунальному підприємству по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст» згоди на списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення Комунального підприємства по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст» від 02.04.2019 № 053/282/01-08/730 та від 08.05.2019 № 053/282/01-08/1128 щодо надання згоди на списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, а саме: мосту пішохідного через струмок Совки по Фрометівському узвозу.

Пішохідний міст вичерпав свій експлуатаційний ресурс, повністю зруйнований і знаходиться в незадовільному стані. Останні роки він не використовується мешканцями за функціональним призначенням з причини втрати необхідності проходу.

У зв'язку з неможливістю подальшого використання даного мосту через вичерпання залишкового ресурсу, втрати ним функціонального призначення та економічною недоцільністю його відновлення, підлягає списанню шляхом ліквідації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту розпорядження є списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено відповідно до пункту 1 статті 29, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово–економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує витрат з місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Питання, що розглядаються у цьому проекті розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосуються питань розвитку адміністративно–територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Реалізація розпорядження надасть можливість Комунальному підприємству по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст» упорядкувати основні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Андрій ГУДЗЬ

ЗАТВЕРДЖУЮ
В.о.начальника підприємства
«Київавтошляхміст»

Д. О. Котлубей

"05" березня 2019 р.

АКТ

технічного стану мосту пішохідного через струмок Совки по Фрометовському узвозу - майна підприємства «Київавтошляхміст, що пропонується до списання.

На підставі наказу від "25" жовтня 2016 р. N159-В (внесено зміни наказом від 16.11.2018р. №239-В)

Комісією у складі:

головний інженер - Виноградов Владислав Олегович;

головний бухгалтер - Гуцул Олег Олександрович;

начальник відділу МТП - Титаренко Сергій Олегович;

начальник технічного відділу - Борисова Алла Олександрівна;

начальник виробничого відділу - Титаренко Надія Миколаївна;

провідний інженер-механік - Данилюк Тамара Володимирівна;

виконроб Південної МЕД – Ярошко Артем Юрійович,

проведено огляд технічного стану мосту пішохідного через струмок Совки по Фрометовському узвозу з наступними технічними параметрами і характеристиками:

Обєкт - введено в експлуатацію та прийнято до обліку у 1972 році. Довжина споруди - 5,68м.

Міст балочний однопрогоновий косий (кут скісності α=52°). Прогонова будова складається з 3-х металевих двотаврових балок № 16, на які укладена залізобетонну плиту. розмірами 5,6х2,85х0,15м.

Габарит прохожої частини 2,96м.

За висновками технічного звіту з комплексного спеціального обстеження мосту пішохідного через струмок Совки по Фрометовському узвозу в м. Києві, виконаного ДП «ДерждорНДІ» ім. М.П. Шульгіна у 2017 році, встановлено, що пішохідний міст вичерпав свій експлуатаційний ресурс, повністю зруйнований і знаходиться у непрацездатному стані, підлягає демонтажу та виведенню з експлуатації (копія висновку додається).

Останні роки міст не використовувався мешканцями за функціональним призначенням з причин втрати необхідності проходу.

Комісія проаналізувши технічний стан мосту пішохідного через струмок Совки по Фрометовському узвозу, на підставі висновків технічного звіту за результатами комплексного спеціального обстеження, виконаного ДП «ДерждорНДІ» ім. М.П. Шульгіна у 2017 році, стосовно подальшої непридатності мосту до експлуатації і робить наступні висновки: **мост пішохідний через струмок Совки по Фрометовському узвозу - підлягає списанню.**

Міст не містить дорогоцінних металів. Окремі вузли, конструкції, деталі та матеріали шляхопроводу подальшому використанню не підлягають.

Комісія прийняла рішення про звернення до комунальної корпорації

«Київавтодор», Департаменту транспортної інфраструктури та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на отримання дозволу (погодження) на списання мосту пішохідного через струмок Совки по Фрометовському узвозу в м. Києві у зв'язку з неможливістю його подальшого використання через вичерпання залишкового ресурсу естакади та економічною недоцільністю його відновлення.

Голова комісії: Головний інженер _____ **Виноградов Владислав Олегович**
посада підпис прізвище, ім'я, по батькові

Члени комісії:

Головний бухгалтер _____ **Гуцул Олег Олександрович**
посада підпис Прізвище, ім'я, по батькові

Начальник відділу МТП _____ **Титаренко Сергій Олегович**

Начальник ТВ _____ **Борисова Алла Олександрівна**

Начальник ВВ _____ **Титаренко Надія Миколаївна**

Провідний інженер – механікТМД _____ **Данилюк Тамара Володимирівна**

Виконроб Південної МЕД _____ **Ярошко Артем Юрійович**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"23" травня 2019 р. № 08/279/08/032-163

6 (159)

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Відповідно до положень статті 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляю пропозиції до розгляду у другому у читанні рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств», прийнятого на пленарному засіданні Київської міської ради 16.05.2019 у першому читанні.

Депутат Київської міської ради М. Іщенко

Київська міська рада
23.05.2019 № **08/11530**

Порівняльна таблиця до рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств» №08/231-4214/ПР від 26.11.2018, прийнятого на пленарному засіданні 16.05.2019 у першому читанні

Чинна редакція проекту рішення	Редакція проекту рішення з урахуванням запропонованих змін	Обґрунтування запропонованих змін
«Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств»	«Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу **ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»**	Приведення у відповідність назви до змісту проекту рішення
Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Київська міська рада:	Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», **рішень Київської міської ради від 25 травня 2011 року № 201/5588 «Про створення комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»**, від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві	Доповнення посиланнями на рішення КМР зумовлені регулюванням вказаними рішеннями питань забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків, у тому числі наявністю окремих повноважень Комісії, створення та діяльність якої передбачена Законом. Рішенням врегульовуються процедури прийняття гуртожитків до комунальної

	господарського відання або оперативного управління» Київська міська рада:	власності та оптимізуються процедури, пов'язані з цим процесом.
1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу товариства, згідно з додатком 1. Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.	1. **Доручити комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків (далі – Комісія) спільно з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Шевченківською та Святошинською районними в місті Києві державними адміністраціями та Фондом державного майна України, опрацювати питання про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2», згідно з додатком до цього рішення**.	До повноважень вказаної комісії відповідно до рішення Київської міської ради від 25 травня 2011 року № 201/5588 віднесено попередній розгляд питань прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків. При цьому попередній розгляд такого питання на комісією надасть змогу швидше та ефективніше реалізувати зазначене рішення, адже до її складу включені компетентні фахівці разом з представниками структурних підрозділів, до повноважень яких віднесено організаційні питання реалізації права власності, насамперед щодо зазначених гуртожитків.
2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня	**2.** Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитків,	Приведення у відповідність до термінології, згідно з ЗУ «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців

прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, щодо надання його згоди, на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.	вказаних у пункті 1 цього рішення, щодо надання його згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва **на безкомпенсаційній основі.**	гуртожитків»
3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації): - в разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитків відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі; - в разі задоволення позову про	**3. У разі відмови або ненадання власником відповіді про добровільну передачу гуртожитків, вказаних у пункті 1 цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі, Комісії надати пропозиції виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) щодо звернення до суду з позовом про примусову передачу гуртожитків у власність територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі.**	Редакція вказаного пункту зумовлена наявними у комісії повноваженнями щодо опрацювання питання доцільності звернення до суду, за наявності підстав, про примусову передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків (майнових комплексів) (пп. 6.1 п. 6 Положення про Комісію). При цьому звернення до суду з попереднім опрацюванням та отриманими пропозиціями Комісії, дасть змогу не тільки формально звертатись з позовом до суду, а підвищить досягнення позитивного результату за наслідками

передачу гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.		такого розгляду, наслідком якого матиме місце реалізація цього проекту рішення.
	4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в разі задоволення позову про передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, вказаних у пункті 1 цього рішення, на безкомпенсаційній основі, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.	Зазначений пункт випливає з попередньої редакції проекту рішення та містить уточнення термінів, які містяться в ЗУ «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»
	5. Комісії забезпечити: **- ініціювання проведення інвентаризації усіх гуртожитків, що знаходяться на території міста Києва,** **- підготовку звернення до Фонду державного майна України з проханням надати необхідні документи щодо всіх гуртожитків, які підлягають передачі до**	Зазначена пропозиція спрямована на проведення аналізу стану справ з виконання вимог ЗУ «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» про обов'язок

	комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»; **- розробку та подання до Київської міської ради на затвердження термінів прийняття гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»;** **- ініціювання питання проведення переговорів з власниками гуртожитків, які були включені до статутних капіталів товариств та створені у процесі приватизації, щодо умов передачі гуртожитків, які підпадають під дію Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» на без компенсаційній основі.**	прийняття до комунальної власності не тільки запропонованих у проекті рішення гуртожитків. Проведення таких заходів дасть змогу унормувати та структурувати процес прийняття до комунальної власності гуртожитків. До того ж, проведення запропонованих заходів випливає з норм вищевказаного Закону, а також Рекомендацій, прийнятих за наслідками парламентських слухань щодо його реалізації.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.	**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.	Нумерація пунктів

Додаток До рішення Київської міської ради _____№_____ Гуртожитки, що включені до статутного капіталу товариства та які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва	Додаток До рішення Київської міської ради _____№_____ Гуртожитки, що включені до статутного капіталу товариства та які передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва **на без компенсаційній основі**	Приведення у відповідність до термінології, згідно з ЗУ «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»
№п/п Найменування та адреса об'єкту передачі 1. Гуртожиток, м. Київ, вул. Салютна, 1 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2») 2. Гуртожиток, м. Київ, вул. Серпова, 9 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2») 3. Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка Тупоєва, 18-д (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2») 4. Гуртожиток, м. Київ, вул.	№п/п Найменування та адреса об'єкту передачі 1. Гуртожиток, м. Київ, вул. Салютна, 1 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2») 2. Гуртожиток, м. Київ, вул. Серпова, 9 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2») 3. Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка **Туполєва**, 18-д (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2») 4. Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка **Туполєва**, 16-і (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»)	Виправлення граматичної помилки

Академіка Тупоєва, 16-і (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»)		

Депутат Київської міської ради **М.В. Іщенко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

16.05.2019 №917/7573

Прийняте за основу
(в першому читанні)

до 6

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу товариства, згідно з додатком до цього рішення.

Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитків, визначених у додатку до цього рішення, щодо надання його згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- у разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитків відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків

до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі;

- у разі задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Додаток до рішення Київської міської ради
від 16. 05. 2019 року № 917/7573

Гуртожитки,
що включені до статутного капіталу товариства
та які безоплатно передаються до
комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Найменування та адреса об'єкта передачі
1	Гуртожиток, м. Київ, вул. Салютна, 1 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)
2	Гуртожиток, м. Київ, вул. Серпова, 9 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)
3	Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 18-д (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)
4	Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 16-і (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2»)

Київський міський голова В. Кличко

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279 29 21,
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від .05. 2019 *№* 058/10-3782
На № 42865 *від* 20.11.2018

Голові Постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

7.(159)

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Департаменті житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 23.11.2018 № 42865 та повідомляємо наступне.

Наглядова рада комунального унітарного підприємства утворюється за рішенням органу, до сфери управління якого належить комунальне унітарне підприємство. Критерії, відповідно до яких утворення наглядової ради комунального унітарного підприємства є обов'язковим, а також порядок утворення, організації діяльності та ліквідації наглядової ради та її комітетів, порядок призначення членів наглядової ради затверджуються рішенням відповідної місцевої ради (абз. 2 ч. 7 ст. 78 Господарського кодексу України).

Відповідно до п. 30^1 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються такі питання: прийняття рішень про визначення критеріїв, відповідно до яких утворення наглядової ради є обов'язковим у комунальних унітарних підприємствах та у господарських товариствах, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать територіальній громаді; про затвердження порядку утворення наглядової ради, порядку призначення членів наглядової ради комунального унітарного підприємства; про визначення кола питань, що належить до виключної компетенції наглядової ради комунального унітарного підприємства; про встановлення вимог до незалежних членів наглядової ради комунальних унітарних підприємств і господарських товариств, у статутному

283/28
30.05.2019

капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належить територіальній громаді.

Рішенням Київської міської ради від 06.10.2016 № 174/1178 «Про організаційно-правові заходи щодо утворення наглядових ради комунальних підприємств територіальної громади міста Києва» (із внесеними змінами від 08.02.2018 згідно рішення № 15/4079) розроблення та подання на затвердження Київської міської ради: критеріїв, відповідно до яких утворення наглядової ради комунального підприємства територіальної громади міста Києва є обов'язковим; порядок утворення, організація діяльності та ліквідації наглядової ради комунального підприємства територіальної громади міста Києва та її комітетів (у разі їх утворення); порядок призначення членів наглядової ради комунального підприємства територіальної громади міста Києва, покладено на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Таким чином, створення наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКС МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» є можливим після прийняття Київською міською радою відповідних документів, що мають визначити та регламентувати критерії утворення наглядової ради, порядок утворення, організації діяльності, ліквідації наглядової ради комунального підприємства та призначення її членів тощо.

З повагою

Директор Дмитро НАУМЕНКО

Олена Басурова
278-21-51

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

19.11.2018 №08/283-959 вих

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Щодо виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 06.11.2018 (протокол №48/124 п.17)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі-Комісія) 06.11.2018 (протокол №48/124 п.17) розглянуто інформацію заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна щодо розробки нормативно-розпорядчих актів виконавчого органу КМР (КМДА) для підвищення ефективності діяльності комунальних суб'єктів господарювання (у т.ч. щодо доцільності створення наглядових рад комунальних підприємств) (вих. №008-1851 від 19.10.2018; вх.№08/19705 від 31.10.2018).

За результатами обговорення зазначеного питання Комісією вирішено доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **інформувати Комісію один раз на 2 місяці** щодо стану виконання рішення Київської міської ради від 06.10.2016 №174/1178 «Про організаційно-правові заходи щодо утворення наглядових рад комунальних підприємств територіальної громади міста Києва» в частині створення наглядових рад у комунальних підприємствах, у тому числі по КП «Київтеплоенерго».

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас дати доручення відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо виконання рішення Комісії в частині інформування з порушеного питання один раз на 2 місяці.

З повагою
Голова комісії Леонід АНТОНЄНКО

Київська міська рада
28.05.2019 № 08/11989

ГРОМАДСЬКА РАДА

**ПРИ ВИКОНАВЧОМУ ОРГАНІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКІЙ МІСЬКІЙ ДЕРЖАВНІЙ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

01044 м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
Телефон: (044) 227-55-79
ел. пошта: kmda.gr@gmail.com

№ 358/5 від 28.05.2019

Голові постійної комісії
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
з питань власності
Антонєнко Л.В.

8(159)

Шановний Леоніде Васильовичу!

На черговому засіданні Громадської ради 22 травня 2019р. розглядалось питання про збереження комунального майна територіальної громади м. Києва, що було внесено до статутного фонду навчального закладу "Відкритий міжнародний Університет розвитку людини Україна" (ВМУРЛУ), який має співзасновником Київську міську державну адміністрацію (КМДА). КМДА увійшла до складу засновників ВМУРЛУ, надавши до статутного капіталу приміщення за адресою м. Київ, вул. Хорива, 1-Г.

В галузі вищої освіти, згідно ст. 12 Закону України «Про вищу освіту» управління у сфері вищої освіти здійснюється засновниками вищих навчальних закладів. Також ч. 1 ст. 15 Закону повноваження засновника (засновників) щодо управління вищим навчальним закладом визначаються цим та іншими законами України, а також статутом вищого навчального закладу.

Таким чином, можна зробити висновок, що саме для закладів і установ у сфері вищої освіти законом передбачено спеціальний порядок управління. Однак управління ВМУРЛУ здійснюється окремо від КМДА. В розподілі прибутків КМДА участі не бере. Бюджет міста не отримує відповідних законних коштів, а гідно із законодавством, засновники повинні отримувати прибуток згідно із вкладеними частками.

Якщо взяти до уваги той факт, що ВМУРЛУ не отримує прибутків, або є неприбутковою установою, то можна стверджувати, що КМДА не повинно отримувати свою долю прибутків від ВМУРЛУ. Але це не так. ВМУРЛУ отримує великі прибутки, і це підтверджується тим фактом, що ними збудоване нове приміщення за адресою м. Київ, вул. Львівська, 23. На будову були отримані кредитні гроші, за якими виплачуються щомісячні відсотки банківській установі. А відсотки виплачуються тільки із прибутків.

Доцільно звернути увагу на той факт, що при детальному дослідженні судових рішень по господарським зобов'язанням, розміщених в Єдиному державному реєстрі судових рішень, є непоодинокі випадки гучних процесів за участю ВМУРЛУ.

Так, прикладом може бути справа № 910/22792/15, в якій ВМРЛУ просить суд стягнути грошові кошти в розмірі 22 730 397,71 грн, що є відсотками за кредитним договором, укладеним з ПАТ "Комерційний банк "Хрещатик". Рішенням господарського суду м. Києва від 16.11.2015р. відмовлено в стягненні цієї суми з відповідачів.

Аналогічною є справа № 910/11255/14 за позовом ВМУРЛУ про стягнення 24 682 963,37 грн, що також є відсотками по кредитному договору. Рішенням господарського суду м. Києва від 02.12.2014р. також відмовлено в стягненні цієї суми з відповідачів.

Суть процесів полягає в тому, що ВМУРЛУ в рамках програми фінансово-кредитної підтримки суб'єктів господарювання в м. Києві могло розраховувати на компенсацію 75% суми відсотків по наданому кредиту за рахунок коштів, передбачених в бюджеті м. Києва, але оскільки в бюджеті на наступні роки не передбачалась необхідної суми для такої компенсації, то такої підтримки не отримував. А відповідно до кредитних договорів, у разі не сплати 75% суми відсотків із бюджету м. Києва, таку заборгованість зобов'язаний погасити ВМУРЛУ.

На даний момент ці справи оскаржуються ВМУРЛУ до Київського апеляційного господарського суду та Вищого господарського суду України.

Проаналізувавши лише ці дві справи стає очевидним, що ВМУРЛУ уклало з ПАТ "Комерційний банк "Хрещатик" кредитні договори на 13 млн. грн. та 30 млн. грн., очікувало відшкодування відповідачами 75% суми відсотків за цими кредитними договорами, очікуючі сплату за рахунок мешканців міста Києва, а в кінцевому результаті став єдиним боржником за цими кредитними договорами та відсотками по ним.

Доречно нагадати, що в ПАТ "Комерційний банк "Хрещатик" розпочато процедуру ліквідації з 06.06.16р, що в кінцевому результаті приведе до викупу боргів перед ним.

Так, відповідно до ч.5 ст. 52 Закону України «Про виконавче провадження» у разі відсутності у боржника коштів та інших цінностей, достатніх для задоволення вимог стягувача, стягнення невідкладно звертається також на належне боржнику інше майно, за винятком майна, на яке згідно із законом не може бути накладено стягнення.

Проблемою цієї ситуації є те, що в майбутньому під час примусового стягнення боргу з ВМУРЛУ і відсутності грошових коштів на це, борг буде погашатися за рахунок майна ВМУРЛУ. Виходячи з цього, КМДА може втратити приміщення по вул. Хорива, 1-Г.

Єдиним варіантом розв'язання цієї ситуації є вихід КМДА зі складу учасників ВМУРЛУ з виводом приміщення, наданого в якості внеску до статутного капіталу.

Громадською радою було ухвалено рішення звернутись до Київради та КМДА про терміновий розгляд цього питання і вирішення його по суті.

Враховуючи вище викладене, просимо Вас втрутитися в цю ситуацію і для збереженні майна, що належить громаді нашого міста, розглянути це питання на комісії з питань власності, винести його на сесію Київради і прийняти рішення про вихід зі складу Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна», із одержанням своєї частки у статутному капіталі згідно положень пункту 6.4 Статуту Університету, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Додаток: ПРОЕКТ РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (на 1 арк.).

З повагою
Голова Назаренко Б.С

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про вихід Київської міської державної адміністрації зі складу Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна»

З метою забезпечення ефективного використання комунального майна, враховуючи потреби міського бюджету, відповідно до пункту 4 частини першої статті 116, статті 148 Цивільного кодексу України, пункту 33 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

1.1. Вийти зі складу Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» із одержанням своєї частки у статутному капіталі згідно положень пункту 6.4 Статуту Університету протягом двох місяців з дня прийняття цього рішення.

1.2. Повідомити Вищий навчальний заклад «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» про вихід з Університету не пізніше, ніж за один місяць до виходу.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Вжити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1.1. цього проекту рішення.

3. Оприлюднити в установленому порядку це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності

Київський міський голова Віталій Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.05. 2019 № 062/05/17-4466
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

9 (159)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовуються звернення щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень в кінотеатрі «Флоренція» на просп. Володимира Маяковського, 31, які знаходяться на балансі КП «Київкінофільм» від:

- благодійної організації «Благодійний фонд «Світ мрій» щодо надання в оренду приміщення площею 61,5 кв.м для здійснення безкоштовної, психологічної, соціальної допомоги, реабілітацію та адаптацію дітей інвалідів з аутизмом;
- благодійної організації «Благодійний фонд «Майбутній Київ» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень площею 42,6 кв.м для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради;
- громадської організації «Центр громадської взаємодії «Команда Кличка» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень площею 22,1 кв.м під центр громадської взаємодії депутатів Київської міської ради;
- депутата Київської міської ради Р. Марченка щодо наміру орендувати приміщення через благодійну організацію «Благодійний фонд «СВІТ МРІЙ» площею 39,4 кв.м для здійснення депутатських повноважень.

За інформацією балансоутримувача КП «Київкінофільм» зазначені заявники претендують на одні й ті ж самі приміщення (викопіювання з поповерхового плану додається).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо визначення подальшого використання вказаних приміщень.

Додаток на 10 арк.

З повагою
Директор Андрій ГУДЗЬ

Олег Шалюта
О.КАРАСЬ 202-61-77

Київська міська рада
16.05.2019 № 08/10804

ПЛАН

поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення)

Будівля кінотеатру "Флоренція"

(призначення)

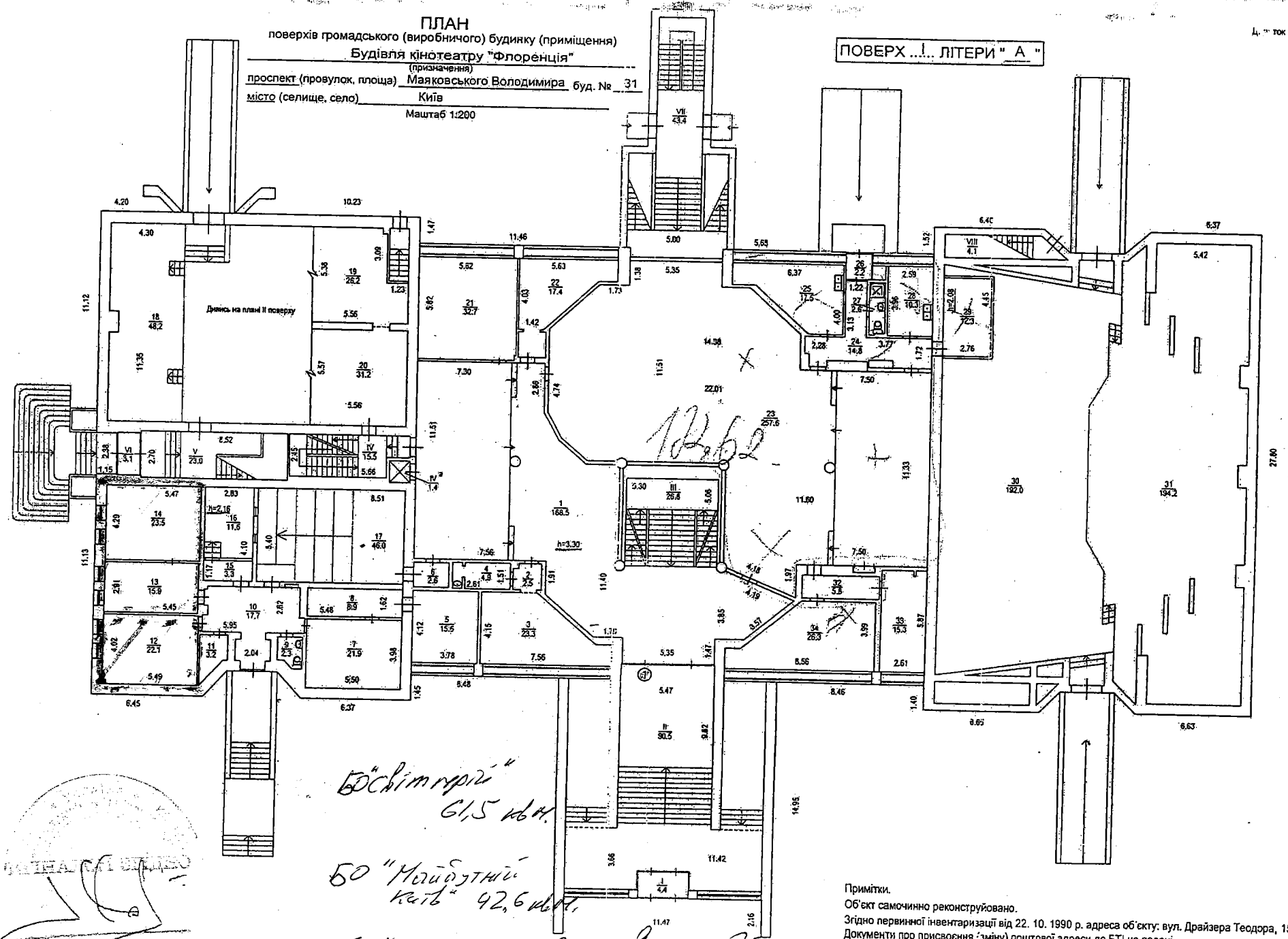
проспект (провулок, площа) Маяковського Володимира буд. № 31

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200

ПОВЕРХ ...I... ЛІТЕРИ " А "

Д. ... ток 6.2



БО "Світлий" 61,5 кВт.

БО "Майбутній Київ" 42,6 кВт.

ГО "Центр громадської взаємодії "Кінотеатр Казка" 22,1 кВт

Примітки.

Об'єкт самочинно реконструйовано.

Згідно первинної інвентаризації від 22. 10. 1990 р. адреса об'єкту: вул. Драйзера Теодора, 15.

Документи про присвоєння (зміну) поштової адреси до БТІ не подані.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.05. 2019 № 062/05/10-4672
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

10(159)

12.02.2019 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол № 6/141) погоджено надання в орендне користування без конкурсу ДУ «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» нежитлових приміщень загальною площею 1425,0 кв.м на вул. Ломоносова, 10 літ.А, строком на 2 роки 364 дні.

Відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 20.02.2019 № 99 «Про закріплення за комунальним некомерційним підприємством «Лабораторний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) майна комунальної власності територіальної громади м. Києва та про внесення змін до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 06 лютого 2019 № 59» нежилі приміщення загальною площею 2184,8 кв.м на вул. Ломоносова, 10 літ.А закріплено на праві оперативного управління за КНП «Лабораторний центр».

Згідно з листом КНП «Лабораторний центр» від 14.03.2019 № 31 підприємство, як балансоутримувач, заперечує термін дії договору оренди - 2 роки 364 дні та погоджує термін дії договору оренди строком до 31.12.2019 року (додається).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності наступні питання:

- встановити термін оренди ДУ «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» нежитлових приміщень загальною площею 1425,0 кв.м на вул. Ломоносова, 10 літ.А до 31.12.2019 року;
- скасувати рішення постійної комісії Київради з питань власності від 12.02.2019 (протокол № 6/141) в частині терміну оренди.

Про розгляді порушених питань просимо запросити представників балансоутримувача – КНП «Лабораторний центр» та орендаря - ДУ «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України».

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Київська міська рада
22.05.2019 № 08/11183

Шалюта
Салюк 202-61-77

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
« ЛАБОРАТОРНИЙ ЦЕНТР»
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

E-mail: lc2018@ukr.net
Тел.(044)486-54-86, факс: (044)486-40-27
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 30

Код 41792525
р/р 35439084019241
в ГУ ДКСУ м. Києва, МФО820019

«14» березня 2019р. № 31
на вих..№_____від «___»_____201_р.

Першому заступнику директора
Департаменту комунальної
власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)
О. Шмуляру

Шановний Олег Васильовичу!

Рішенням Комісії №141 від 12.02.2019р. було погоджено Державній установі «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» термін дії договору оренди строком на 2 роки 364дні.

Комунальне некомерційне підприємство «Лабораторний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **заперечує** щодо терміну дії договору оренди строком на 2 роки 364 дні., та погоджує термін дії договору оренди строком до 31 грудня 2019 року.

В зв'язку з вищевикладеним , звертаємось до Вас з проханням внести зміни щодо терміну дії договору при підготовці проекту договору оренди з Державною установою «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України»

З повагою,

В.о. директора С. Перепелиця

14 06-2/3737 03 2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

14.05.2019 № 532/7188

11.1 (159)

Про затвердження переліку об'єктів комунального майна територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пункту 30 частини першої статті 26, частини шостої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 545/6596 «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» та з метою забезпечення сталого соціально-економічного розвитку міста Києва, виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації, згідно з додатком до цього рішення.

2. Встановити, що:

2.1. У разі виникнення розбіжностей між адресами, зазначеними в додатку до цього рішення, та адресами, зазначеними у технічній документації, виготовленій сертифікованим суб'єктом, що здійснює технічну інвентаризацію нерухомості, остаточною вважається адреса, зазначена у технічній документації.

2.2. У разі виникнення розбіжностей між площею приміщення, зазначеною у додатку до цього рішення, та у технічній документації, виготовленій сертифікованим суб'єктом, що здійснює технічну інвентаризацію нерухомості (до 20 кв. м), у тому числі пов'язаних з розподілом місць загального користування, остаточними вважаються дані, зазначені в технічній документації.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Додаток до рішення Київської міської ради
від "14" 05 2019 року № 532/7182

Перелік об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа (кв. м)
1	Нежитлова будівля (літ. З)	м. Київ, вул. Лисогірська, 6	136,2
2	Нежитлове приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Терещенківська, 13	330,1
3	Нежитлова будівля (літ. Б)	м. Київ, вул. Менделєєва, 12	75,7
4	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Саксаганського, 38	187,7
5	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Орлика Пилипа, 24/1	227,3
6	Нежиле приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Кропивницького, 18	23,4
7	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, пров. Задорожний, 6	126,8
8	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, просп. Повітрофлотський, 25	128,9
9	Нежитлове приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Введенська, 6а	199,7
10	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 105/2	88,8
11	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, просп. Голосіївський, 15а	90,4
12	Нежитлові приміщення (літ. Б)	м. Київ, вул. Антоновича, 9-Б	93,1
13	Нежитлова будівля (літ. М)	м. Київ, вул. Ярославська, 32	50,6
14	Нежитлові приміщення (літ. Б)	м. Київ, вул. Антоновича, 57-Б	62,8
15	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Волхівська, 4	35,6
16	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Волхівська, 4	19,4
17	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Волхівська, 4	57,3
18	Нежитловий будинок (літ. Б, Б')	м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 34	1 419,3
19	Нежилий будинок (літ. І)	м. Київ, вул. Михайлівська, 16А	141,4

20	Нежилі приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Інститутська, 15/5	62,2
21	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Архипенка Олександра, 6	741,3
22	Нежитлові приміщення (літ. Б)	м. Київ, просп. Мінський, 6	236,8
23	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Лютеранська, 33	107,9
24	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Празька, 31	384,8
25	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, просп. Голосіївський, 84	103,0
26	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, просп. Голосіївський, 84	116,8
27	Нежилий будинок (літ. Ф)	м. Київ, вул. Грушевського, 3	239,7
28	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Антоновича, 12	55,6

Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07. 05. 2019 № 062/09/07-4174
на № від

Київська міська рада

11.2 (159)

Щодо перенесення терміну
виконання доручення

Відповідно до пункту 6 рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 664/1528 «Про затвердження об'єкта права комунальної власності територіальної громади міста Києва, який може надаватися в концесію» (далі – Рішення) Департамент комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) уповноважено виступити концесієдавцем майна комунального підприємства електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло», що є цілісним майновим комплексом, яке використовується для забезпечення утримання елементів благоустрою у місті Києві – засобів та обладнання зовнішнього освітлення.

Враховуючи, що пункти 3-5 Рішення, що повинні передувати проведенню концесійного конкурсу, не виконані, на сьогодні Департамент позбавлений можливості забезпечити виконання пункту 6 Рішення.

Крім того, листом від 24.03.2017 № 053-3212 Департаментом транспортної інфраструктури було поінформовано про підготовку проекту рішення Київської міської ради про скасування Рішення.

Підсумовуючи викладене, звертаємось з проханням продовжити термін виконання пункту 6 Рішення до 14.11.2019.

Заступник директора Юрій ПЛОТНІКОВ

Романенко 202 61 70

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.05.2019 № 062/06/40/72-4987
на № _____ *від* _____

Заступникові міського голови –
секретарю Київської міської ради
В. ПРОКОПІВУ

11.3 (159)

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до пункту 2 рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 51/4115 «Про надання дозволу комунальному підприємству «Дарницьке лісопаркове господарство» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» комунальному підприємству «Дарницьке лісопаркове господарство» доручено здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні 8 транспортних засобів, зазначених у додатку до цього рішення.

На сьогодні всі транспортні засоби продано на аукціоні.

Додатково інформуємо, що причеп ПР (бджолопавільйон) (спеціальний, малотоннажний-В) реєстраційний № 05662 КА проданий на електронному аукціоні, який відбувся 02.05.2019. За протоколом електронного аукціону від 02.05.2019 № UA-PS-2019-04-23-000017-2 переможець електронного аукціону зобов'язується провести розрахунок протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем формування даного протоколу.

Враховуючи викладене, просимо Вас, шановний Володимире Володимировичу, зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 51/4115.

З повагою

Директор Андрій ГУДЗЬ

Віктор Ткачик
Ірина Малютіна
Лариса Речмедіна 202 61 89

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226 20 26, факс (044) 485 19 06
E-mail: podilrda@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37333608

06.05.2019 №106- 3553

Київському міському голові
В. КЛИЧКУ

11.4 (159)

Шановний Віталію Володимировичу!

На Ваше доручення від 11.04.2019 № 6156/7-2016 щодо стану виконання п. 3 рішення Київської міської ради від 11.02.2016 № 93/93 «Про віднесення до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації комунального підприємства «Аптека-Музей», повідомляємо.

За інформацією комунального підприємства «Аптека-музей», відредагований проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 2260-пр «Про затвердження Статуту комунального підприємства «Аптека-Музей» в новій редакції» 07.05.2019 буде повторно направлено на правову експертизу до юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в системі електронного документообігу АСКОД.

З повагою

Голова Віктор СМИРНОВ

Ольга Науменко
Надія Жученко 485-18-87

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. М.Омельяновича-Павленка, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

31.05.2019 № 105/02-528/7184/8

На № _____ від _____

11.5 (159)

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

08/12299
31.05.2019

На виконання рішення Київської міської ради від 11.04.2019 року № 528/7184 «Про реорганізацію Вечірньої (змінної) школи II-III ступенів № 8 «Школа самоосвіти» Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови», управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, для забезпечення норма трудового законодавства, направлено лист Печерській районній у м. Києві організації профспілки працівників освіти і науки України.

Крім того, підготовлено проект розпорядження «Про організаційно-підготовчі заходи щодо реорганізації вечірньої (змінної) школи II-III ступенів № 8 «Школа самоосвіти» Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови».

Після отримання відповіді від Печерської районної у м. Києві організації профспілки працівників освіти і науки України, будуть вживатись організаційно-підготовчі заходи щодо реорганізації вечірньої (змінної) школи II-III ступенів № 8 «Школа самоосвіти» Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови.

З повагою
Заступник голови Анатолій НЕВМЕРЖИЦЬКИЙ

Тетяна Копил 253 35 86

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.05. 2019 № 062/05/16-4632
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

12(159)

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, КП «Київпастарнс» та ТОВ «99 Продакшн» 11.10.2017 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 43,0 кв. м на вул. Білицькій, б/н літ. А (оціночна вартість станом на 30.09.2016 – 689900,0 грн), як з переможцем конкурсу.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакет документів ТОВ «99 Продакшн» щодо проведення невід'ємних поліпшень орендованого майна та надано згоду на їх проведення.

Відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (у редакції рішення Київської міської ради від 06.12.2018 №253/6304) надаємо вказане рішення на погодження.

На виконання рішення Київської міської ради від 24.04.2018 № 516/4580 «Про надання інформації стосовно кінцевих бенефіціарних власників юридичних осіб, що претендують на отримання прав на землю чи майно територіальної громади міста Києва» Департамент комунальної власності м. Києва надає інформацію про ТОВ «99 Продакшн», що міститься на сайті Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань станом на 22.05.2019.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег Шалюта
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
22.05.2019 № **08/11282**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, 279-27-25, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.05. 2019 № *062/05/16-4049*
на № _____ *від* _____

ТОВ «99 Продакшн»
вул. Петропавлівська, 54-А, м. Київ, 04086

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення та пакет документів ТОВ «99 Продакшн» щодо проведення невід'ємних поліпшень нежитлових приміщень площею 43,00 кв. м на вул. Білицькій, б/н літ. А .

Повідомляємо, що Департамент комунальної власності м. Києва відповідно до поданого пакету документів надає згоду на проведення поліпшень орендованого майна, в тому числі – невід'ємних, заявленою кошторисною вартістю, передбаченою кошторисною документацією.

Додатково інформуємо, що відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (у редакції рішення Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304) зазначене рішення буде направлено на погодження до постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Виконувач обов'язків директора Олег ШМУЛЯР

Олег Шалюта
202-61-76

ТОВ «99 ПРОДАКШН»
код ЄДРПОУ 38974960
04086, Україна, м.Київ, вул.Петропавлівська, 54-А
+38 044 360-99-49
99production@i.ua
р/р 26002500078163 в ПАТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК» в м.Київ МФО 300614
ІПН 389749626568 Свідоцтво платника ПДВ 200150948

Вих.№ 10

від 17.04.2019 р.

Опис невід'ємних поліпшень, що передбачається здійснити для орендованого майна

Для поліпшення орендованого майна, загальною площею сорок три метра квадратних за адресою: м. Київ, вул. Білицька, б/н літ. А., буде проведено такий перелік основних робіт:

1) Заміна вікон, вхідних та міжкімнатних дверей.

2) Заміна інженерних мереж в приміщені (водопостачання та електропостачання) та встановленням всіх необхідних інсталяцій.

3) Гідроізоляція покрівлі руберoїдом.

4) Облицювання фасаду сайдингом.

5) Заміна плитки на підлогах та стінах санвузла.

6) Вирівнювання стін гіпсокартоном з шпаклюванням та фарбуванням.

7) Облицювання стелі підвісними конструкціями "Армстронг".

8) Встановлення кондеціонера.

9) Заміна решіток на вікнах.

10) Встновлення електричних конвекторів для опалення приміщення.

З повагою,
від імені колективу ТОВ "99 Продакшн"

Директор **Кривець К.А.**

АКТ
приймання – передачі
нерухомого майна

м. Київ

«01» 03 2019 р.

ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ в особі виконуючого обов'язки заступника генерального директора КП "Київпастранс" Кирилюка П. А. та ОРЕНДАР в особі директора ТОВ «99 Продакшн» Кривець К.А.

Склали цей акт про наступне:

ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ передає, а ОРЕНДАР приймає у орендне користування згідно з Договором оренди від «11» жовтня 2017р. № 2523 нежилі приміщення загальною площею 43,0 кв. м, що перебувають на балансі КП «Київпастранс» та розташовані за адресою: м. Київ, вул. Білицька, б/н літ. А

Стан приміщень, що передаються в оренду згідно даного Договору – потребують ремонту.

ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ
КП «Київпастранс»

В. о. заступника генерального директора

П. Кирилюк

ОРЕНДАР

ТОВ «99 Продакшн»

Директор

Кривець К.А.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.05. 2019 № 062/05/10-5071
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

13 (159)

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, громадською організацією «Україна вільна» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 14.12.2016 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 55,60 кв. м на вул. Антоновича, 12 літ. Б (оціночна вартість станом на 30.09.2016 – 1800700,0 грн), як з єдиним претенеднтом.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакет документів громадської організації «Україна вільна» щодо проведення невід'ємних поліпшень орендованого майна та надано згоду на їх проведення.

Відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (у редакції рішення Київської міської ради від 06.12.2018 №253/6304) надаємо вказане рішення на погодження.

На виконання рішення Київської міської ради від 24.04.2018 № 516/4580 «Про надання інформації стосовно кінцевих бенефіціарних власників юридичних осіб, що претендують на отримання прав на землю чи майно територіальної громади міста Києва» Департамент комунальної власності м. Києва надає інформацію про орендаря, що міститься на сайті Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань станом на 31.05.2019.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег Шалюта
Ірина Демірська 202-61-76

Київська міська рада
31.05.2019 № **08/12304**

добудовувся в різні часи. Між окремими стінами та цегляними перегородками відсутня перев'язка цегляного мурування. Виступаюча дворова частина будинку в попередні роки підсилена металевими тяжами.

Конструктивне рішення та інженерне обладнання. Будинок за складом конструкцій віднесений до III групи капітальності нежитлових будинків та III ступеню вогнестійкості. Має змішану нежорстку конструктивну схему з несучими зовнішніми повздовжніми і поперечними стінами. Просторова жорсткість будинку забезпечується повздовжніми і поперечними несучими зовнішніми стінами. Підвальних приміщень в обстежуваному будинку немає.

Прилегла територія. Прилегла територія до головного фасаду будинку заасфальтована. Асфальтове покриття місцями просіло має пошкодження. Відведення поверхневої води здійснюється за рахунок уклонів вимощення і дворового асфальтового покриття.

Рівень прилеглої території зі сторони дворового фасаду вище рівня підлоги в приміщеннях цокольного поверху 1.5-2.0 м. Вздовж зовнішньої стіни влаштований світловий приямок.

Фасади. При обстеженні фасадів будинку було встановлено наступне:

- на деяких ділянках головного фасаду обвалена облицювальна керамічна плитка зовнішнього фактурного шару;
- зі сторони дворового фасаду по цегляному муруванню несучих стін проходять тріщини розкриттям 3-8 мм. Основна частина тріщин проходить по надвіконних перемичках приміщень першого поверху. Розкриття тріщин відбулося в попередні роки. Надвіконні перемички підсилені кутиками та арматурою;
- зовнішня поверхня стіни дворового фасаду не ремонтувалась і не фарбувалась фасадними фарбами на протязі 25-30 років.

По будинку.

Частина приміщень першого поверху, загальною площею 55,6м² надана в орендне користування громадській організації "Україна вільна".

При обстеженні приміщень першого поверху виявлено:

- до матеріалу внутрішніх перегородок приміщень проходять вертикальні та горизонтальні тріщини розкриттям 1-3 мм (в цокольному поверсі ділянка перекриття підсилена додатковою цегляною стіною та металевою балкою);
- в місцях прилягання внутрішніх перегородок до стін та стелі спостерігається тріщини розкриттям 1-2 мм;

Комунальне підприємство
"Київжитлоспецексплуатація"

БУДІВЕЛЬНА ЛАБОРАТОРІЯ

А К Т

від 14.03.2017р № 194/06
м. К и ї в

обстеження технічного стану
несучих та захисних конструкцій
нежитлового будинку № 12-Б
на вул. Антоновича.

Обстеження проведене 14.03.2017р згідно доручення КП "Київжитлоспецексплуатація" на підставі листа громадської організації " Україна вільна " від 17.02. 2017р № 1702/3.

Частина приміщень обстежуваного будинку знаходяться у комунальній власності м. Києва.

КОРОТКА ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ

Нежитловий будинок № 12-Б на вул. Антоновича, одноповерховий, з цокольним поверхом, цегляний, збудований до 1917 року. Фундаменти стрічкові цегляні. Внутрішні та зовнішні несучі стіни цегляні товщиною 380-510 мм. Міжповерхові перекриття дерев'яні. Внутрішні несучі стіни і перегородки дерев'яні, каркасно-обшивні. Дах кроквяний скатний з організованим зовнішнім водовідведенням, покрівля металева.

ОБСТЕЖЕННЯМ ВСТАНОВЛЕНО

Загальні дані. Нежитловий будинок на вул. Антоновича, 12-Б Г-подібної конфігурації в плані, розташований на місцевості зі складним рельєфом.

Судячи з неоднорідності цегляного мурування зовнішніх і внутрішніх несучих стін можна припустити, що будинок прибудовувся та

В. народн. + асам

Київська міська рада
03.06.2019 № **08/12325**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

31.05.2019 ***105/01-1199/В-040***

_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Шановний Леоніде Васильовичу! 14(159)

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з листом № 1/1 від 09 квітня 2019 року та кошторисною документацією звернулось товариство з обмеженою відповідальністю «А-Б-В» щодо надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого нежитлового приміщення, площею 52,5 кв. м, на першому поверсі в будинку № 11 літ. «А» «Б» на вулиці Городецького.

Інформуємо товариство з обмеженою відповідальністю «А-Б-В» орендує нежитлові приміщення, площею 52,5 кв. м, на першому поверсі в будинку № 11 літ. «А» «Б» на вулиці Городецького, для розміщення офісу, відповідно договору оренди № 190/КК/601 від 19 жовтня 2018 року. Орендна плата відповідно до конкурсної пропозиції за перший місяць оренди складає 33372 грн без ПДВ та індексу інфляції. Термін дії договору оренди до 17 жовтня 2021 року, термін дії договору страхування орендованого приміщення до 12 грудня 2019 року.

Відповідно висновку балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 22 квітня 2019 року вищезазначене приміщення потребує здійснення невід'ємних поліпшень.

23 квітня 2019 року Печерська районна в місті Києві державна адміністрація надала згоду на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна товариству з обмеженою відповідальністю «А-Б-В» в нежитловому приміщенні, площею 52,5 кв. м, на першому поверсі в будинку № 11 літ. «А» «Б» на вулиці Городецького.

Враховуючи викладене, а також на виконання пункту 16 Положення, затвердженого до рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста

Києва» (зі змінами та доповненнями), Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд і погодження постійної комісії Київради з питань власності рішення орендодавця щодо здійснення невід'ємних поліпшень в вищезазначеному приміщенні.

Додатки на 20 аркушах.

З повагою

Перший заступник голови Павло БАБІЙ

Тетяна ОНИШКО
Анжеліка ЛИТВИНОВА 280-15-39

ЗАТВЕРДЖУЮ:
В. о. директора Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. ЛАВРИНЕНКО

29.04.2019

ВИСНОВОК ЩОДО ДОЦІЛЬНОСТІ А ЗДІЙСНЕННЯ НЕВІД'ЄМНИХ ПОЛІПШЕНЬ

Робоча група у складі: начальника відділу управління нежитлового фонду КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Костюченко І. М., заступника начальника відділу по ремонту та контролю виконання ремонтно-будівельних робіт КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Савчука К. М. 25.04.2019 року обстежили нежитлове приміщення, площею 52,5 кв. м. в будинку № 11 літ. «А» «Б» на вул. Городецького за письмовим зверненням ТОВ «А – Б – В» (вх №1/1 від 09.04.2019) на предмет доцільності здійснення невід'ємних поліпшень.

Зазначене приміщення знаходиться на першому поверсі за адресою: м. Київ, вул. Городецького, № 11 літ. «А» «Б», площа 52,5 кв. м. Орендує приміщення Товариство з обмеженою відповідальністю «А – Б –В», термін дії договору № 190/КК/601 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з 19.10.2018 до 17.10.2021.

Відсоток орендної ставки згідно з договором: конкурсна пропозиція – 40046,40, 0 грн. з ПДВ за перший місяць оренди. Заборгованість по орендній платі та наданню послуг – відсутня.

Відповідно до договору оренди приміщення повинно використовуватись під офіс. На момент обстеження приміщення не використовувалось. Стан приміщення на час обстеження: при візуальному огляді, приміщення майже не придатне для використання, необхідно виконати ремонт підлоги, стелі, стін та ін. Фотофіксація додається. За результатами обстеження нежитлового приміщення зроблено висновок, що стан приміщення не відповідає санітарним та технічним умовам для використання згідно умов договору оренди, приміщення потребує здійснення невід'ємних поліпшень.

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.10.2017 становить 2084800,00грн. (два мільйони вісімдесят чотири тисячі вісімсот грн. 00 коп.), без урахування ПДВ.(у т. ч. вартість 1кв.м становить 39710,48 грн., без урахування ПДВ).

Відповідно до експертного звіту товариства з обмеженою відповідальністю «Укрекспертиза в будівництві» загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 21.03.2019 року складає – 685,3977 тис. грн.

Костюченко Інна Миколаївна

Савчук Костянтин Михайлович

Форма №8

Затверджено:
Перший заступник голови
Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
Лариса Бабій

ЗАТВЕРДЖЕНО
ТОВ "А-Б-В"
(назва організації, що затверджує)
Директор
(посада, підпис, ініціали, прізвище)
" " 2019 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт приміщень в будинку №11 літ "А", "Б" по вул. Городецького

Умови виконання робіт роботи виконуються в будівлі що експлуатується К=1,2

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ. Демонтажні роботи			
1	Знімання наличників	100 м	0,3	
2	Знімання дверних полотен	100 м2	0,066	
3	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,01	
4	Демонтаж дверних коробок в дерев'яних каркасних стінах та в перегородках	100 шт	0,03	
5	Знімання засклених віконних рам	100 м2	0,06	
6	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	100 м2	0,012	
7	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,03	
8	Демонтаж раковин [умивальників]	100к-т	0,01	
9	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	100к-т	0,01	
10	Демонтаж змішувачів	100шт	0,01	
11	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	100м	0,01	
12	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	100м2	0,525	
13	Розбирання цементних покриттів підлог	100м2	0,525	
14	Улаштування підстильного шару бетонного (ДЕМОНТАЖ)	м3	26,25	
15	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	100м2	0,202	
16	Знімання шпалер простих та поліпшених	100м2	1,68	
17	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	100м2	2,205	
18	Розбирання перегородок із гіпсових плит	100 м2	0,32	
	Розділ. Підлоги			
19	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	7,875	
20	Армування стяжки дротяною сіткою	100м2	0,525	
21	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 товщиною 5 мм	100м2	0,525	
22	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69	100м2	0,525	
23	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	100м2	0,525	
24	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	0,525	
25	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	100м	0,51	

1	2	3	4	5
	Розділ. Стіни, перегородки			
26	Улаштування армованих цегляних перегородок з прорізами товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5 м2	100 м2	0,32	
27	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	100м2	1,68	
28	Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	100м2	2,32	
29	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	2,32	
30	Обклеювання склотканиною стін в один шар	100м2	2,32	
31	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	100 м2	2,32	
32	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	2,32	
	Розділ. Стеля			
33	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від фарби	100м2	0,44	
34	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	100м2	0,085	
35	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	100м2	0,525	
36	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	100 м2	0,522	
37	Улаштування підшивки вертикальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистим и листами	100 м2	0,08	
38	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	100 м2	0,605	
39	Обклеювання склотканиною стін в один шар	100м2	0,605	
40	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	100 м2	0,605	
41	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,605	
	Розділ. Прорізи			
42	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металлопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,06	
43	Установлення пластикових підвіконних дошок	100м	0,036	
44	Установлення віконних зливів	100м	0,036	
45	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100м2	0,0273	
46	Установлення дверних коробок в перегородках	100 м2	0,063	
47	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	100 шт	0,04	
48	Установлення замків дверних урізних	100 шт	0,06	
49	Установлення і кріплення наличників	100м	0,3	
50	Монтаж обмежувальних відбійників дверних.	100 шт	0,06	
51	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100м	0,45	
52	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,262	
53	Обклеювання склотканиною стін в один шар	100м2	0,262	
54	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100м2	0,262	

1	2	3	4	5
55	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,262	
	Розділ. Санвузол			
56	Прочищення внутрішньої каналізаційної мережі	100м	0,05	
57	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	100м	0,02	
58	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	1 шт	1	
59	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	100м	0,015	
60	Установлення лічильників [водомірів] на різьбі діаметром до 40 мм	шт	1	
61	Установлення фільтрів для очищення води діаметром 25 мм	фільтр	1	
62	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	10к-т	0,1	
63	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	10к-т	0,1	
64	Установлення нагрівачів індивідуальних водяних	10к-т	0,1	
65	Установлення ревізійних лючків розміром 200х200 мм	грати	2	
66	Облицювання стін листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	100м2	0,205	
67	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100м	0,12	
68	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	100м2	0,205	
	Розділ. Електромонтажні роботи			
69	Демонтаж схованої електропроводки	100м	1,4	
70	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	0,14	
71	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,04	
72	Демонтаж електролічильників	100шт	0,01	
73	Демонтаж групових щитків	100шт	0,01	
74	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	100м	2,1	
75	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	100м	2,1	
76	Монтаж вінілпластових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку	100м	2,1	
77	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	100шт	0,12	
78	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	100шт	0,01	
79	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	100шт	0,03	
80	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,04	
	Розділ. Освітлювальна арматура			
81	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 2 шт	100шт	0,16	
82	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп понад 2 до 4 шт	100шт	0,02	
	Розділ. Опалення			
83	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	100шт	0,05	
84	Спускання води із системи	100м	1,5	
85	Заповнення системи водою з оглядом	100м	1,5	
86	Прочищення магістральних трубопроводів системи центрального опалення	10м	1	

1	2	3	4	5
87	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	100м	0,45	
88	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	100кВт	0,172	
	Розділ. ФАСАД			
89	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	100м2	0,24	
90	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	100м2	0,24	
91	Зовнішнє облицювання по бетонній поверхні стін керамічними окремими плитками на цементному розчині	100м2	0,24	
	Розділ. КОНДИЦІЮВАННЯ			
92	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	100кг	0,5	
93	Установлення кондиціонерів	шт	2	
94	Трубопроводи з мідних труб на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см2], діаметр зовнішній 18 мм	100 м	0,1	
95	Навантаження сміття вручну	1 т	17,918	
96	Перевезення сміття до 30 км	т	17,918	

Склав _____
посада, підпис, ініціали, прізвище

Перевірив Ковалєнко В.О.
посада, підпис, ініціали, прізвище

08/8341
Нд - 22.04.2019

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29

E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www. shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

19.04.19 № 109/01/25-3642

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Л.АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

15.(159)

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Приватного підприємства «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» від 10.04.2019 про внесення змін до частини II Протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30.08.2016 № 23 щодо виключення ч. 3 ухвали комісії до пунктів 16-18.

Просимо розглянути в установленому порядку звернення Приватного підприємства «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж».

Додаток: Звернення Приватного підприємства «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» від 10.04.2019 на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Олег ГАРЯГА

ЕИП

Надія Трегубенко
Тетяна Раєвська 288-08-75

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
ГІМНАЗІЯ "ПРЕСТИЖ"
Місцезнаходження: 04128, м. Київ, вул. Блюхера, буд. 3-А; Код ЄДРПОУ: 32212162

"10" квітня 2019 року

Голові Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
Гарязі Олегу Олександровичу
м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 24.

30 серпня 2016 року на засіданні Постійної комісії з питань власності Київської міської ради (Протокол № 23) було прийнято рішення щодо умов продовження оренди Приватним підприємством "Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія "Престиж" (Гімназія "ПРЕСТИЖ") приміщень територіальної громади міста Києва, що розташовані за адресою: вул. Щербакова (Д. Щербаківського), 61-Г на наступних основних умовах:

– строк дії договору – 11 років;

– відсоткова ставка – 1%.

Відповідно до чинної на час прийняття вищевказаного рішення Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), Гімназія "ПРЕСТИЖ" мала право на отримання пільгової орендної ставки в розмірі – 1 гривня на рік. Однак, з метою підтримки освітян Шевченківського району міста Києва зокрема через Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації за рахунок збільшення надходжень коштів, Гімназія "ПРЕСТИЖ" погодилась на збільшену індивідуально визначену орендну ставку в розмірі 1% на рік.

01 січня 2019 року набрала чинності нова Методика, яка встановлює орендну ставку на рівні 3% для всіх навчальних закладів, окрім тих, яким станом на 01 січня 2018 року була надана орендна ставка в розмірі 1 гривня на рік. На сьогоднішній день договір на виконання рішення Постійної комісії з питань власності (Протокол № 23) не укладено. Тобто Гімназія "ПРЕСТИЖ" не має і не мала змоги сплачувати встановлену Комісією орендну ставку.

Таким чином, склалась ситуація, в якій Гімназія "ПРЕСТИЖ" погодилась на підвищену ставку (1%), а тепер через це повинна буде сплачувати орендні платежі за ставкою 3%.

З огляду на вищевказане, просимо винести на розгляд Постійної комісії з питань власності наше клопотання щодо виключення з попередньо прийнятого рішення (Протокол № 23) наступного пункту:

– Встановити, що у разі внесення змін до Методики розрахунку орендної плати, внаслідок чого орендна ставка відповідного виду діяльності буде збільшена порівняно зі ставкою, передбаченою цим рішенням комісії, до договору оренди застосовуватиметься більша ставка, про що укладається додаткова угода до договору оренди;

Шевченківська районна в місті
Києві державна адміністрація
10.04.2019 № 109/3426

Оскільки саме наявність цього пункту унеможливлює укладання договору з орендною ставкою в розмірі 1% на рік стосовно оренди приміщень територіальної громади міста Києва, що розташовані за адресою: вул. Щербакова (Д. Щербаківського), 61-Г.

З повагою,
Директор
ПП "ПЗНЗ Гімназія "ПРЕСТИЖ"

Погребний П.О.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол №23
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 30.08.2016

16-18. ПП "ПЗНЗ Гімназія "Престиж" стосовно зобов'язань щодо орендованих приміщень - *вул. Турчина, 3-А та вул. Щербаківського, 61-Г* (вих. від 08.08.2016 вх.№08/13710 від 10.08.2016).

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Іщенко, Н.Трегубенко, А.Андрєєв, С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Викласти договір оренди у новій редакції шляхом укладання єдиного договору оренди приміщення загальною площею 1114,8 кв.м (або тієї уточненої площі, яку буде встановлено за наслідками технічної інвентаризації об'єкта) із визначенням орендної ставки у розмірі 1% та встановленням строку дії договору оренди – 11 років.

2. Встановити, що оцінка об'єкта оренди здійснюється кожні три роки і за наслідками оцінки орендодавець здійснює перерахунок розміру місячної орендної плати за базовий місяць оренди, про що повідомляє орендаря листом.

3. Встановити, що у разі внесення змін до Методики розрахунку орендної плати, внаслідок чого орендна ставка відповідного виду діяльності буде збільшена порівняно зі ставкою, передбаченою цим рішенням комісії, до договору оренди застосовуватиметься більша ставка, про що укладається додаткова угода до договору оренди.

4. Доручити балансоутримувачу і орендодавцю:

- здійснити організаційно-правові заходи щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на предмет оренди;

- підписати нову редакцію договору оренди в нотаріальній формі в строк до 15 жовтня 2016 року.

- витрати, пов'язані із реєстраційними і нотаріальними процедурами, покласти на орендаря.

5. Не застосовувати пункт 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" –1 (А.Андрєєв), "не голосував" -1 (С.Артеменко)

ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ
НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
«КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ»
Заснований у 1992

PRIVATE HIGHER
EDUCATIONAL ESTABLISHMENT

Київська міська рада
31.05.2019 № **08/12256**

вих. № 19-13/936 від 31.05.2019р

Постійній комісії Київської міської ради з питань власності

Копія: **Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради**

Про підписання договору оренди орендодавцем і орендарем без балансоутримувача

16/159

Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет» (далі – Університет) висловлює свою повагу та звертається з приводу наступного.

26.06.2017 Університет направив до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) листа № 02/896 (копія додається) про намір укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади м. Києва, а саме: нежитлове приміщення загальною площею 1345,0 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Саксаганського, 107/47, літ. «А» (далі – Приміщення). Зазначені приміщення розташовані в будівлі, які перебуває на балансі Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва.

20.03.2017 Університет звернувся до балансоутримувача Приміщень – Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва з письмовою пропозицією укласти договір оренди Приміщень.

21.03.2017 Університет отримав лист від балансоутримувача від 21.03.2017 № 122-126.05/06 (копія додається), в якому вказувалось, що Дитяча клінічна лікарня № 3 Солом'янського району м. Києва не заперечує проти надання в оренду Приміщень.

10.05.2017 на адресу Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва надійшов лист-погодження від Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 10.05.2017 № 061-5006/05.05 про погодження цим Департаментом надання в оренду Приміщення для розміщення

02099, м. Київ, вул. Бориспільська, 2
www.kmu.edu.ua
e-mail: info@kmu.edu.ua

2, Boryspilska St., Kyiv, 02099
тел./факс.: +38 (044) 567-29-29
Код ЄДРПОУ 16478809

приватного вищого навчального закладу терміном на 2 роки 364 дні з орендною ставкою 3 % (копія додається).

19.05.2017 Університет отримав від балансоутримувача – Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва довіреність від 19.05.2017 № 122-225/05.06 на укладення договору на проведення незалежної оцінки нежитлового приміщення з метою подальшого розрахунку орендної плати та необхідний пакет документів (копія додається).

12.06.2017 Університетом укладено договір на проведення оцінки майна № 37/17 від 12.06.2017, згідно якого проведено роботи щодо оцінки нежитлового приміщення (копія додається). Вартість послуг оцінювача за цим договором склала 34 тис. грн.

16.06.2017 балансоутримувачем отримано лист-погодження Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від16.06.2017 № 060-4486 на передачу в оренду Приміщення (копія додається).

26.06.2017 Університет направив Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) заяву про оренду від 26.06.2017 № 02/896 з документами, необхідними для укладання договору оренди майна (копія додається) .

16.08.2017 в № 88 (5001) газети «Хрещатик» опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, в якому, зокрема, зазначений об'єкт: нежитлове приміщення загальною площею 1345,0 кв. м., за адресою: вул. Саксаганського, 107/47 (цоколь, 2,3,4 поверхи) строком на 2 роки 364 дні для розміщення приватного вищого навчального закладу (копія додається). Відповідно до цього оголошення термін прийняття заяв про оренду було визначено протягом 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення – до 01 вересня 2017 року.

Оскільки протягом даного терміну жодної заяви про оренду на адресу Департаменту комунальної власності м. Києва не надійшло Університет став єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення без проведення конкурсу.

31.01.2019 Київська міська рада прийняла рішення № 32/6688 про надання Приміщенням в оренду Університету (копія додається).

На виконання цього рішення Київської міської ради Департаментом комунальної власності м. Києва Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було підготовлено та підписано з боку орендодавця відповідний договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду. Листом від 15.04.2019 № 062/05/20-3529 Департамент комунальної власності м. Києва Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направив 3 примірники цього договору Університету на

підписання (копія додається). Копія цього листа була направлена балансоутримувачу Приміщень.

17.04.2019 Університет листом від 17.04.2019 № 19-13/769 (копія додається) направив балансоутримувачу – Дитячій клінічній лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва підписані орендодавцем і орендарем 3 примірники вищевказаного договору оренди.

24.05.2019 Університет отримав листа Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва від 17.05.2019 № 061/122-106 (копія додається), в якому зазначається, що вказана установа як балансоутримувач нежитлових приміщень загальною площею 1 345,00 кв.м. на вул. Саксаганського, 107/47 літ. А, не буде підписувати договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нерухомого майна (зазначених приміщень). Як випливає з цього листа, це пов'язано з отриманням Дитячою клінічною лікарнею № 3 Солом'янського району м. Києва листа Департаменту охорони здоров'я КМДА від 16.05.2019 р. № 061-5098/08.02 про відмову приватному навчальному закладу «Київський медичний університет» у підписанні договору оренди зазначених нежитлових приміщень.

30.05.2019 Університет отримав листа Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.05.2019 № 061-5103/08.02 (копія додається), в якому вказується про рішення відмовити в підписанні договору оренди зазначених нежитлових приміщень у зв'язку із необхідністю приміщень для власних потреб закладу охорони здоров'я та у зв'язку із необхідністю передачі будівлі в цілому на баланс КНП «Центр спортивної медицини міста Києва» для розміщення закладу охорони здоров'я.

Відмова від підписання або не підписання підприємством-балансоутримувачем договору оренди суперечить Положенню про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення про оренду). Крім того, це є прямим невиконанням балансоутримувачем рішення Київської міської ради від 31.01.2019 про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва єдиному претенденту на право оренди, адже підставою для укладення відповідного договору оренди є саме це рішення Київської міської ради, а не рішення Департаменту охорони здоров'я чи його комісії з питань використання нерухомого майна.

Відповідно до пункту 2.7 Положення про оренду якщо балансоутримувач відмовляється від підписання договору оренди, то цей договір підписується орендодавцем і орендарем, а орендна плата у повному обсязі сплачується до бюджету міста.

Звертаємо увагу на те, що в зв'язку із затримкою в підписанні договору оренди зазначених приміщень Університет звернувся з відповідною скаргою

до Бізнес-омбудсмена. Така скарга була визнана ним прийнятною для розгляду і прийнята в роботу. 23.05.2019 заступник Бізнес-омбудсмена направив на ім'я міського голови В.В. Кличка листа вих. № 19039 з проханням забезпечити негайне підписання договору оренди договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду ПВНЗ «Київський медичний університет» зі сторони балансоутримувача (копія додається).

З огляду на неправомірну відмову Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва підписати договір про передачу майна територіальної громади міста Києва, керуючись пунктом 2.7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280,

ПРОСИМО:

Прийняти необхідні рішення та забезпечити підписання договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду щодо нежитлових приміщень загальною площею 1345,00 кв.м. на вул. Саксаганського, 107/47 літ. А, для розміщення приватного навчального закладу, Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) як орендодавцем і Приватним вищим навчальним закладом «Київський медичний університет» як орендарем без балансоутримувача відповідного об'єкту оренди – Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва, передбачивши в ньому сплату орендної плати у повному обсязі до бюджету міста Києва.

Додатки:

1. Копія листа до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу КМДА від 26.06.2017р. № 02/896;
2. Копія листа Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва від 21.03.2017р. №122-126.05/06;
3. Копія листа Департаменту охорони здоров'я від 10.05.2017 № 061-5006/05.05;
4. Копія доручення від 19.05.2017 № 122-225/05.06;
5. Копія договору №37/17 від 12.06.2017р. про проведення оцінки майна;
6. Копія листа Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від16.06.2017 № 060-4486;
7. Копія заяви до Департаменту комунальної власності м. Києва про оренду від 26.06.2017 № 02/896;

8. Копія оголошення в газеті «Хрещатик»;

9. Копія листа ПВНЗ «Київський медичний університет» від 26.10.2017 № 02/1498 до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу КМДА;

10. Копія рішення Київської міської ради від 31.01.2019р. №32/6688;

11. Копія листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу КМДА від 15.04.2019р. №062/05/20-3529;

12. Копія листа ПВНЗ «Київський медичний університет» від 17.04.2019 № 19-13/769 до Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва;

13. Копія договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

14. Копія листа Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва від 17.05.2019р. № 061/122-106;

15. Копія листа заступника Бізнес-омбудсмена від 23.05.2019р. № 19039;

16. Копія листа Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.05.2019 № 061-5103/08.02.

Ректор **Б. Б. Івнєв**

Вик.: Рзаєва І.М.
Тел.: (044) 567-26-26

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №3
Солом'янського р-ну м.Києва

03151, м.Київ,вул.Волинська,21, тел./факс 242-22-91,95 код ЗКПО 01993747,
поточний рахунок 35417001000987 у ГУДКУ у м.Києві, МФО 820019

Від 19.05. 17р. № 122-225/05.06

Приватний вищий
навчальний заклад
«Київський медичний університет»

ДОРУЧЕННЯ

Відповідно до статті 11 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» балансоутримувач нежитлового приміщення загальною площею 1824,2 кв.м., що знаходиться за адресою : м. Київ, вул. Саксаганського 107/47, літ.А. - Дитяча клінічна лікарня №3 Солом'янського р-ну м. Києва, в особі головного лікаря Сафонової Г.І. доручає Приватному вищому навчальному закладу «Київському медичному університету», протягом місяця, за власний рахунок, укласти договір на проведення незалежної оцінки частини нежитлового приміщення загальною площею 1345,0 кв.м, яке знаходиться на частині цокольного, другому, третьому і четвертому поверхах за адресою вул. Саксаганського 107/47, літ.А , з метою подальшого розрахунку орендної плати.

Відповідно до п.5.4. Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва , затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011року №34/6250, датою незалежної оцінки є останнє число місяця, який передує місяцю у якому подається заява про оренду майна.

Цільове призначення об'єкту оренди – розміщення приватного вищого навчального закладу .

Головний лікар _____ Г.Сафонова

Україна * Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) * Дитяча лікарня №3 Солом'янського району м.Києва Ідентифікаційний код 01993747

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03,
тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail:admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

10.05.17 № 061-5006/05-05

на №_____ від _____

Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Дитяча клінічна лікарня № 3
Солом'янського району м. Києва

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджує надання в оренду на конкурсних засадах нежитлового приміщення загальною площею 1345,0 кв.м, яке враховується на балансі Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва на вул. Саксаганського, 107/47, літ.»А»., *(цокольний поверх – 142,2 кв.м.; 2 поверх – 395,9 кв.м.; 3 поверх – 401,2 кв.м.; 4 поверх – 405,7 кв.м.)* для розміщення приватного вищого навчального закладу терміном на 2 роки 364 дні з орендною ставкою 3 % (протокол комісії по використанню нерухомого майна при Департаменті охорони здоров'я від 26.04.2017 № 74 додаток № 2 п.1).

Заступник директора -
начальник управління економіки С.Птуха

ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №3
СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА
Вхід. № 122/332-07-3
Від 10.05 2017 р.

Ходос
235 22 09

149911
надане
(+ осн)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

20.05.2019 № 105/01-149911

На № _____ від _____

Київська міська рада
23.05.2019 № **08/11475**

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

17(159)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація розглянула звернення фізичної особи – підприємця Маслова О. О. від 02.04.2019 щодо звільнення з 29.12.2018 від сплати орендних платежів за використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею 145,8 кв. м, в будинку № 1/2 на вулиці Михайла Бойчука в зв'язку з неможливістю використання зазначеного нежитлового приміщення відповідно до договору про передачу майна. За результатами розгляду та в межах повноважень повідомляє.

Фізична особа - підприємець Маслов О. О. є орендарем нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, а саме, площею 145,8 кв. м, на першому поверсі в буд. № 1/2 на вулиці Михайла Бойчука, договір оренди № 202/КК/605 від 29.11.2018, акт приймання – передачі від 29.12.2018, термін дії до 27.11.2021. Мета використання – для розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Орендна плата складає відповідно конкурсної пропозиції складає 18100 грн без ПДВ за перший місяць оренди.

15 січня 2019 року фізичною особою – підприємцем Масловим О. О. в усній формі було повідомлено, що невідомими особами на вхідних дверях в орендоване приміщення замінені замки та встановлені ролети.

Цього ж дня представниками Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, представниками балансоутримувача-комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснено обстеження нежитлового приміщення та на місце події викликана поліція. За інформацією юридичного відділу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» до Печерського управління поліції Головного

Управління Національної поліції у м. Києві подано заяву про незаконне встановлення замків та ролетів. Станом на 15 травня 2019 року відповіді на зазначену заяву не отримано (копія протоколу прийняття заяви про вчинення кримінального правопорушення від 15.01.2019 додається).

Відповідно додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 із змінами від 08 лютого 2018 року № 21/4085 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

Враховуючи наведене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, на підставі звернення фізичної особи – підприємця Маслова О. О. від 02.04.2019, звертається з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання звільнення ФОП Маслова О. О. з 29.12.2018 від сплати орендних платежів за використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею 145,8 кв. м, в будинку № 1/2 на вулиці Михайла Бойчука в зв'язку з неможливістю використання зазначеного нежитлового приміщення відповідно до договору про передачу майна.

Перший заступник голови Павло БАБІЙ

Тетяна ОНИШКО
Анжеліка ЛИТВИНОВА, 280 15 39

56 10
Тетяна на виконання

АКТ
обстеження нежитлового приміщення

Київ «15» січня 2019 року

15 січня 2019 року
(розпочато обстеження)

«15» січня 2019 року
(завершено обстеження)

Робоча група у складі:

ОНИШКО Тетяна Вікторівна	—	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м. Києві державної адміністрації
ЛИТВИНОВА Анжеліка Володимирівна	—	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м. Києві державної адміністрації
КОСТЮЧЕНКО Інна Миколаївна	—	начальник відділу управління нежитловим фондом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»
ЛУТАЄВА Ірина Михайлівна	—	заступник начальника відділу управління нежитловим фондом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

1. Підстава проведення обстеження: звернення фізичної особи – підприємця О. Маслова щодо неможливості використання нежитлового приміщення в будинку №1/2 на вулиці Михайла Бойчука, яке передане йому в орендне користування відповідно договору про передачу майна.
2. Адреса та місце розташування нежитлового приміщення:
м. Київ, вулиця Михайла Бойчука, 1/2, перший поверх, загальна площа 145,8 к в. м, вхід окремий. Балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».
3. Найменування орендаря: фізична особа – підприємець О. Маслов
4. Підстава користування майном: договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду № 202/КК/605 від 29.11.2018.
5. Строк дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду: з 29.11.2018 по 27.11.2021.
6. Площа приміщення: 145,8 кв. м.
7. Орендна плата: конкурсна пропозиція – 18100 грн без ПДВ за перший місяць оренди.
9. Використання приміщення згідно з договором: для розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи, закладів ресторанного господарства з постачання страв, приготовлених централізовано для споживання в інших місцях

Довідково: 15.01.2019 року Печерську районну в місті Києві державну адміністрацію в усній формі фізичною особою – підприємцем О. Масловим було повідомлено, що невідомими особами на вхідних дверях в орендоване приміщення замінені замки та встановлені ролети. ФОП О. Маслов в приміщення потрапити не в змозі.

Цього ж дня на місце представниками відділу з питань майна комунальної власності

Печерської райдержадміністрації, представники юридичного відділу та відділу управління нежитловим фондом комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування Печерського району м. Києва» на місце події була викликана поліція та складено протокол прийняття заяви про вчинене кримінальне правопорушення.

Відповідно підпункту 9.3. пункту 9 Положення нарахування орендної плати та інших платежів, пов'язаних з орендою майна, припиняється з дати підписання акта приймання – передачі об'єкта орендарем, орендодавцем та балансоутримувачем у разі припинення договору оренди або з інших причин, передбачених законодавством України.

10. Використання приміщення на час обстеження: приміщення зачинено і при візуальному огляді зроблено висновок, що приміщення не використовується.

11. Стан приміщення на час обстеження: робоча група в приміщення не потрапила, оскільки невідомими особами встановлено нові замки та ролети.

Вирішили: на виконання підпункту 9.3. пункту 9 Положення припинити нарахування орендної плати та інших платежів, пов'язаних з орендою майна.

Підписи:

Робоча група:

ОНИШКО Тетяна Вікторівна

ЛИТВИНОВА Анжеліка Володимирівна

КОСТЮЧЕНКО Інна Миколаївна

ЛУТАЄВА Ірина Михайлівна

Орендар:

ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ

МАСЛОВ Олександр Олександрович

2214/1
подвоє
(старост)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2019 № 105/01-2214/1

18/159

На № _____ від _____

Київська міська рада
28.05.2019 № **08/11976**

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Шановний Леоніде Васильовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація розглянула звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ЛТС» від 10 травня 2019 року № 31 щодо звільнення від сплати орендних платежів за використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею 33,4 кв. м, в будинку № 1/2 на вулиці Михайла Бойчука в зв'язку з неможливістю використання зазначеного нежитлового приміщення відповідно до договору про передачу майна. За результатами розгляду та в межах повноважень повідомляє.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛТС» є орендарем нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, а саме: площею 33,4 кв. м, на першому поверсі в буд. № 1/2 на вулиці Михайла Бойчука, договір оренди № 184/КК/605 від 20 серпня 2018 року, термін дії до 18 серпня 2021 року. Мета використання – для розміщення складу. Орендна плата складає 6 %, що становить 3735,00 грн без ПДВ та індексом інфляції.

15 січня 2019 року Печерську районну в місті Києві державну адміністрацію в усній формі було повідомлено, що невідомими особами на вхідних дверях в приміщені в будинку № 1/2 на вулиці Михайла Бойчука замінені замки та встановлені ролети.

Цього ж дня на місце представниками Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, представниками балансоутримувача - комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснено обстеження нежитлового приміщення та на місце події викликана поліція. За інформацією юридичного відділу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» до Печерського управління поліції Головного Управління Національної поліції у м. Києві подано заяву про незаконне встановлення замків та ролетів. Станом на 20 травня 2019 року

відповіді на зазначену заяву не отримано (копія протоколу прийняття заяви про вчинення кримінального правопорушення від 15 січня 2019 року додається).

Відповідно додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 із змінами від 08 лютого 2018 року № 21/4085 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

Враховуючи наведене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, на підставі звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ЛТС» від 10 травня 2019 року № 31, звертається з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання звільнення товариства з обмеженою відповідальністю «ЛТС» від сплати орендних платежів за використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею 33,4 кв. м, в будинку № 1/2 на вулиці Михайла Бойчука в зв'язку з неможливістю використання зазначеного нежитлового приміщення відповідно до договору про передачу майна.

Перший заступник голови Павло БАБІЙ

Тетяна ОНИШКО
Анжеліка ЛИТВИНОВА, 280 15 39

Антоненко

Голові постійної комісії з питань власності
Антоненко А. В.
Голові Дарницької РДА
Леваді С. П.

Лашкіна В. В.

19/159

Мною 02.10.2018 р було подано перелік документів передбаченні положенням про намір оренди комунальної власності. Об'єкти: Харківське шосе 65А - 20.3 кв. м та Харківське шосе 61А -21.7 кв. м. Було опубліковано в газеті Хрещатик від 07.12.2018 р. № 133 та вивчено попит. З огляду на те що залишилося невирішеним питання повноважень постійної комісії КМР та орендодавців відносно передачі в оренду нежитлових приміщень площею до 50 кв. м.

Я не маю можливості використовувати майно та сплачувати орендні платежі відповідно.

На комісії з питань власності за моєї участі 12.02.2019 р. було погодження як єдиного претендента. Відповідно Дарницькою РДА не видано розпорядження та не підготовлено договір оренди. Прошу винести питання та розглянути на найближчу комісію, в моїй присутності.

21 травня 2019 р

Лашкіна В. В.

Вашкевич Василівна

Київська міська рада
21.05.2019 № 08/Л-2184

_____№_____

20. 1 (159)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Від П.П. АЛМА-А
(назва)

Юридична адреса м. Київ

Тел.:

Ел. адреса

Шановний Леоніде Васильовичу!

П.П. АЛМА-А

є орендарем нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, розміщено за адресою м. Київ вул. Кубанської України, 29 площею 162,8, цільове призначення торгівельне приміщення товарів непродовольчої групи за договором оренди від 19.07.2016 № 303/777, термін дії з 01.07.16 до 29.06.2019.

Відповідно до п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304, прошу відновити пропущений тримісячний строк подачі документів з метою продовження договору оренди на новий термін.

Керівник

Україна * Приватне підприємство * м. Київ * «АЛМА-А» * Ідентифікаційний код 35222519

ПІБ

Київська міська рада
23.05.2019 № 08/11431

НЕЗАЛЕЖНА ЮРИДИЧНА КОМПАНІЯ "САКРАМЕНТ"

Р/р 26003200358101 в Станкобудівельній філії "Експобанку",
МФО 322421

20.2

Вих. № 35
від "28" травня 2019 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. Антоненку
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Незалежна юридична компанія у формі Товариства з обмеженою відповідальністю «САКРАМЕНТ» звертається стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження Договору №598 про передачу майна територіальній громаді м. Києва в оренду від 29.08.2016 року нежитлових приміщень загальною площею 155,6 кв.м., в тому числі в підвалі – 155,6 кв.м. за адресою: вул. Василенка, 4, м. Київ, як це передбачено підпунктом 15.2 пункту 15 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва затвердженого рішенням Київської міської ради за №415/1280 від 21.01.2015 року зі змінами від 06.12.2018 року №253/6304.

При цьому повідомляю, що сьогодні, 28.05.2019 року до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» подано звіт про оцінку майна нежитлових приміщень, загальною площею 155,6 кв.м., розташованого за адресою вул. Василенка, м. Київ, з метою продовження строку дії Договору оренди №598 від 29.08.2016 року.

Генеральний директор
НЮК «Сакрамент» **І. Борозенець**

Київська міська рада
28.05.2019 № **08/12000**

Україна, Київ, 01004, вул. Горького, 3. Тел. 044/ 270 53 48, 278 67 50
тел./ факс: 044/ 278 50 40

БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ВІРИ ПРОКОПІВ"

ЄДРПОУ 40148060, місцезнаходження: 03028, м. Київ, Провулок Феодосійськи

№ 1 від 22.05.19 р.

20,3

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про поновлення тримісячного терміну
для подовження договору оренди

Беручи до уваги вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міст Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415\1280 (зі змінами та доповненнями), БО «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ВІРИ ПРОКОПІВ», звертається з проханням поновити тримісячний термін для продовження в установленому порядку договору оренди майна комунальної власності від 02 серпня 2016 року №48-16 (орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація).

БО «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ВІРИ ПРОКОПІВ» пропущено строки подання заяви на продовження оренди у зв'язку з технічними причинами та організації процесу фінансової звітності.

Маємо надію на позитивне вирішення питання.

З повагою
Голова правління Фонду **Прокопів В.А.**

Благодійна організація «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ВІРИ ПРОКОПІВ» Ідентифікаційний код 40148060 Україна м. Київ

Київська міська рада
24.05.2019 № **08/11631**

Антонову М.В.

Київська міська державна адміністрація
28.05.2019 № 20098

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, тел.:(044)202-73-10
email: kmr@kmr.gov.ua

28.05.2019 № 225-КР-2513

на № _____ від _____

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

28 травня 2019 року мені стало відомо, що моя дружина Прокопів Віра Андріївна, будучи головою правління благодійної організації «Благодійний фонд Віри Прокопів», звернулася до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з проханням поновити термін для продовження в установленому порядку договору оренди майна комунальної власності.

Окремим дорученням від 02.09.2016 № 28615 передбачено заступнику міського голови-секретарю Київської міської ради координувати діяльність постійних комісій, тимчасових контрольних та інших комісій Київської міської ради, давати їм доручення, сприяти організації виконання їх висновків і рекомендацій.

Відповідно до пункту 2 частини першої статті 28 Закону України «Про запобігання корупції» особи, зазначені у пунктах 1, 2 частини першої статті 3 цього Закону, зобов'язані повідомляти не пізніше наступного робочого дня з моменту, коли особа дізналася чи повинна була дізнатися про наявність у неї реального чи потенційного конфлікту інтересів безпосереднього керівника.

У зв'язку з цим вбачаю можливе виникнення потенційного конфлікту інтересів під час виконання службових повноважень.

Жодних дій щодо звернення моєї дружини до постійної комісії Київської міської ради з питань власності мною не вчинялось.

Враховуючи вищевикладене прошу Вас прийняти рішення щодо не поширення окремого доручення від 02.09.2016 № 28615 в частині, що стосується розгляду листа Прокопів В. А. постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

ДНІПРО
торговий дім

03179, м.Київ, пр.Палладіна, 13 тел/факс: 276-81-14 ЄДРПОУ 23493643

204

Вих. № 27

Від : 22 травня 2019 р.

Голові постійної комісії

Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

ТОВ «Торговий дім «Дніпро»

03179 м. Київ,

просп. Паладіна, 13

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 689 від 01.03.2017 р. нежитлового приміщення загальною площею 12,25 кв.м, за адресою: м. Київ бульвар Академіка Вернадського , 79 літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

Директор ТОВ ТД «Дніпро» _____ Тищенко В.І.

Київська міська рада
29.05.2019 № **08/12074**

30.05.2019 № 14

20.5.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Від ФОП Лісовська О.Ф.

(назва)

Юридична адреса

Тел.:

Ел. адреса

Шановний Леоніде Васильовичу!

ФОП Лісовська О.Ф. є орендарем нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, розміщено за адресою вул. Мілютенка 3 площею 36,30, цільове призначення виробничого призначення за договором оренди від 19.07.2016 № 301/773, термін дії з 31.03.16 до 29.02.19.

Відповідно до п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304, прошу відновити пропущений тримісячний строк подачі документів з метою продовження договору оренди на новий термін.

Керівник Лісовська О.В. ПІБ

Київська міська рада
30.05.2019 № 08/12183

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Л. Антоненку.
ФОП Мартиненко Д. В.
м. Київ

20.6

Клопотання

ФОП Мартиненко Денис Вадимович, звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань, стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 558 від 30.березня 2016 року, нежитлове приміщення 1-го поверху чотирьох поверхової будівлі ЗЗСО №52, загальною площею 53,7 кв. м, за адресою 03126 м. Київ, вулиця Донця Михайла, буд. 16, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 р. №415/1228 з змінами від 06.12.2018 р. №253/6304.

28.05.2019

ФОП Мартиненко Д. В.

Київська міська рада
31.05.2019 № 08/12239

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Л. В. АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

20,7.

Орендаря:
Приватного позашкільного
навчального закладу «Центр
Шанс»
Адреса: 03035, Київ, вул.
[illegible]
Тел.: [illegible]

Про відновлення пропущеного
тримісячного строку на продовження
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 26 квітня № 102 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою:вул. Драгоманова, 9-А, площею 214,38 кв. м.

Цільове призначення об'єкта оренди – розміщення приватного позашкільного навчального закладу та надання позашкільний освітніх послуг

Додаток: заява про продовження терміну дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від _____ № _____ на 1 арк.

З повагою,

Директор ППНЗ «Центр Шанс» /Ю.М. Дубинець/

Дата

Київська міська рада
03.06.2019 № 08/12406

від 04.06.2019 р.

№

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Л. Акмопенку

20.8

Клопотання

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами та доповненнями), якщо пропозиція орендаря стосується продовження договору оренди на новий строк, орендар подає не пізніше ніж за 3 місяці до закінчення договору оренди звіт про оцінку об'єкта оренди та клопотання про здійснення його рецензії. Відновлення пропущеного тримісячного строку можливе за рішенням Постійної комісії.

ФОП Ростовцев Д. В. просить розглянути питання поновлення строків подачі комплекту документів щодо продовження договору оренди № 480/1 нежитлового приміщення на вул. Січових Стрільців 79, загальною площею 40,8 кв. м.

Термін дії договору оренди № 480/1 від 29.04.2016 до 28.04.2019 р.

З повагою Ростовцев Д. В.

04.06.2019 р.

Київська міська рада
04.06.2019 № 08/Р-2391

Ростовцев Денис Володимирович

20,9

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Орендаря:
ТОВ «Магістраль-М»
Адреса:

Про відновлення пропущеного
тримісячного строку на продовження
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 08 грудня 2015року № 67 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: м. Київ вул. Гмирі, 2-В (гімназія «Київська Русь»).

З повагою

Директор
ТОВ «Магістраль-М» Матяш О.А.

16.05.2019р.

м. Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю "МАГІСТРАЛЬ-М" Ідентифікаційний код 36698660

Київська міська рада
22.05.2019 № 08/11245

20-10

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
Головне територіальне управління юстиції у місті Києві

провулок Музейний, 2-Д, м. Київ, 01001
Тел./факс: +380 44 270-58-40
E-mail: info@kv.minjust.gov.ua
http://www.justicekyiv.gov.ua
Код ЄДРПОУ 34691374

24.05.2019 № 10.1/5/6445
на № _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Щодо відновлення пропущеного строку подачі документів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Головне територіальне управління юстиції є орендарем нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації, розміщено за адресою вул. академіка Ромоданова, 17 площею 433,2 кв.м, цільове призначення розміщення бюджетної установи Шевченківського районного у місті Києві відділу державної реєстрації актів цивільного стану за договором оренди від 29.08.2016р. № 541/1, термін дії з 29.08.2016р. до 28.08.2019р.

Відповідно до п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304, прошу відновити пропущений тримісячний строк подачі документів з метою продовження договору оренди на новий термін.

З повагою
Перший заступник начальника **Равлюк А. Г.**

Київська міська рада
05.06.2019 № **08/12715**

Старостіна Наталія
279-83-05

20.11

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

ФОП Мартиненка Л.Ю.

Шановний Леоніде Васильовичу!

ФОП Мартиненко Л.Ю. звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, просп. Комарова, 30/28, загальною площею 2,8 кв. м, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304).

Заява на продовження договору оренди зазначеного нежитлового приміщення була подана 06.06.2019 року.

Звіт про оцінку майна виконано станом на 31.03.2019 року.

Термін дії Договору оренди від 27.07.2016 № 296 закінчується 26.07.2019 року.

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності вищезазначене питання.

ФОП Мартиненко Л.Ю.

6.06.2019р

Київська міська рада
06.06.2019 № **08/12892**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"МЕОКОМ"

02660, Україна м. Київ, вул. Попудренка, 50-А, ЗКПО 23160098,
Р/р 26003010016030 у ПАТ "А-БАНК" м. Києва МФО 307770

20.12

№ 17 «05» 06 2019р

Постійній комісії Київради
з питань власності.

Прошу продовжити термін дії договору оренди громадської вбиральні площею 97,1кв.м. по вул..Попудренка 59-А терміном на 2 роки 364 дні для надання вищезазначених послуг.

Директор В.Махініч

МЕОКОМ
Ідентифікаційний код 23160098

Київська міська рада
05.06.2019 № 08/12770

Фізична особа – підприємець Яковенко Олександр Семенович
Ідентифікаційний код: 2269023177
Р/р.: 26007053171587 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Київ, код банку 321842
м. Київ, бульвар Л.Українки, б.7, тел./факс (044) 235-69-09, buro2008@ukr.net

Голові
Постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності

Антонєнко Л.В.

Ірини Яковенко

Заява про поновлення строку.

20.13.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Прошу Вас поновити пропущений нами строк надання звіту про незалежну оцінку для продовження дії Договору № 14/602 від 25.11.2016 про оренду нежитлового приміщення загальною площею 34,2 кв.м, за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки, 7. *(Примітка - зараз у нас є незалежна оцінка станом на 30 червня 2016 року.)*

Крім роздрібної торгівлі канцелярськими та дитячими товарами в магазинчику на бульварі Лесі Українки, 7, ми ще займаємося забезпеченням офісів і готові надавати знижки Вашій комісії та Київській міській раді на закупівлю канцелярських товарів, паперу, ІТ-техніки та аксесуарів до неї, господарчих товарів, меблів та інших товарів для офісу.

Запрошуємо Вас на філіжанку хорошої кави!

Копія доручення - Додаток № 1 на 1 аркуші.

ФО-П Яковенко О.С. **І. Яковенко, за дорученням.**

05 червня 2019 року.

Київська міська рада
05.06.2019 № **08/12808**

Київська міська рада
06.06.2019 № **08/12881**

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ, 01004, тел./факс (044) 235-86-93, call-центр (044) 15-51
e-mail: dprp@kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 24250279

25.06.19 № 052-3078
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКО

21/159

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою здійснення організаційно-правових заходів щодо виконання рішення Київської міської ради від 17.04.2013 № 153/9210 «Про припинення комунального підприємства «Домашній магазин» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Ріко» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Київські ринки» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом приєднання до комунального підприємства «Світоч» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація» видала розпорядження від 27.06.2013 № 1064 «Про організаційно-правові заходи щодо припинення комунального підприємства «Домашній магазин», комунального підприємства «Ріко» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Київські ринки» (далі – розпорядження № 1064).

Відповідно до розпорядження № 1064 утворено комісії з припинення комунальних підприємств «Домашній магазин», «Київські ринки» та «Ріко» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). До складу комісій було включено депутатів Київської міської ради Дмитрука Юрія Павловича, Ліщенка Олександра Васильовича.

Проте, протягом останнього часу зазначені комісії не працювали, і як наслідок, пункт 4 розпорядження № 1064 не виконано.

Враховуючи викладене та з метою здійснення організаційно-правових заходів щодо припинення вказаних підприємств прошу надати представників для оновлення складу комісій з припинення та забезпечення виконання розпорядження № 1064.

З повагою
Директор Вадим ФІОКТІСТОВ

Денис Пікалов
Тетяна Кабанова 235 86 92