2.

Київська міська рада
05.06.2019 № 08/12748

ГРОМАДСЬКА РАДА
при Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації

02094 м. Київ, бул. Праці 1/1, тел..: 044 292 32 47
e-mail: gromadskarada2015@ukr.net, www. facebook.com/groups/gromadskarada2015

№ 124 ГР від 04.06.2019

Голові постійної комісії з
питань екологічної політики
Київської міської ради
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировиче!

У зв'язку з проведенням з 15 по 17 червня на території Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва фестивалю «Острів», просимо терміново на засідання постійної комісії з питань екологічної політики Київської міської ради розглянути питання щодо:
суворої заборони проїзду особистого транспорту на територію Труханового острова. (Територія острову має обмежену транспортну інфраструктуру, що унеможливлює розташування транспортних засобів без пошкоджень зеленої зони парку);
неухильного дотримання правил благоустрою території. (Одним з істотних порушень при проведенні попередніх аналогічних фестивалів було істотне захаращення території парку побутовим сміттям. Відсутні додаткові сміттєві контейнери, мали місце несвоєчасний вивіз сміття, розташування торгівельних майданчиків на території зелених насаджень, недостатня кількість санвузлів);
суворого дотримання норм звукового супроводження фестивалю;
заборони продажу алкогольних напоїв.

При проведенні попередніх аналогічних фестивалів зі сторони виконавчої влади міста Києва не відбувалось жодного контролю з зазначених питань.

Просимо встановити жорсткий контроль за проведенням зазначеного заходу з визначенням відповідальних.

Голова Громадської ради А.М. Павленко

Голові постійної комісії київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
м. Київ, вул. Хрещатик 36, кімн.1005/1

Київська міська рада
28.05.2019 № 08/КО-2304

Тананаєва Гаррі Олександровича

ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтину Володимировичу!

Прошу Вас розглянути питання щодо створення об'єкту благоустрою – скверу, орієнтовною площею 0,95 га, на земельній ділянці, яка розташована на прибудинковій території житлових будинків 10 та 10А, по вулиці Борщагівській, у Шевченківському районі, міста Києва, з метою недопущення будь-якого будівництва на зазначеній території після демонтажу незаконних гаражних споруд, який було здійснено у 2019 році.

Посилаючись на рішення Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 додаю перелік необхідних документів та погоджень:

- Колективне звернення – Підписний лист мешканців будинку 10А по вулиці Борщагівській, Шевченківського району, міста Києва.
- План-схему розташування зеленої зони (графічні матеріали).
- Висновок Департаменту земельних ресурсів (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони.
- Витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони.
- Лист від керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Київа.
- Фотофіксація місцевості.

З повагою **Тананаєв Г.О.**

28.05.19

Підписний лист

Ми, що підписалися нижче, звертаємося до **Київської міської ради та Київської міської державної адміністрації** з метою сприяння у вирішенні питання, а саме: недопущення будь-якого капітального будівництва та облаштування паркувального майданчика на території між будинками 10 та 10 А по вул. Борщагівській, Шевченківського район, міста Києва, шляхом **надання статусу скверу** даній території з подальшим її благоустроєм (озеленення, влаштування зон відпочинку мешканців прилеглих будинків, встановлення дитячого та спортивного майданчиків тощо).

№	П.І.Б. Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, квартира)	Телефон	Дата	Підпис
1	Танакаєв Гаррі Олександрович					
2	Улищенко Ир. Олексіївна					
3	Бугаєв Сер. Миколайович					
4	Шевчук Надеж. П.					
5	Ратушна Анна М.					
6	Ковалєнко Ф. П.					
7	Ковалєнко М. О					
8	Єсиненко О.В.					
	Єсиненко В.В.					
9	Колесник Є.Ф					
10	Колесник А.И.					
11	Колесник А.Є.					
12	Колесник С.А.					
13	Єгорова О.В					
	Володимир Миколайович					
14	Кочін Дмитро					
	Петрович					
15	Стадійчук					
	Влад. Григор.					
16	Стадійчук					
	Марина Наум.					

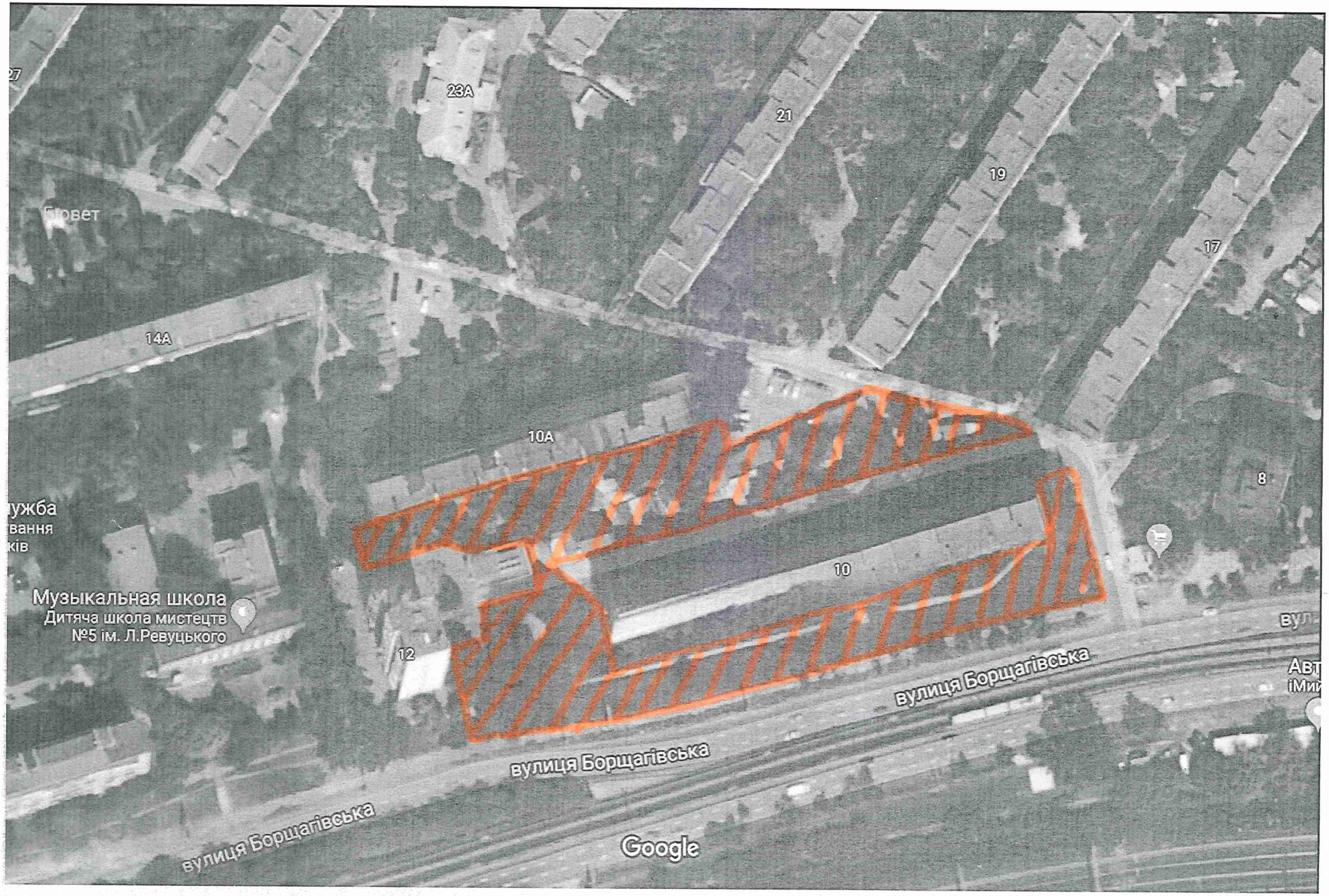
...на за рахунок волонтерів

№	П.І.Б. Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, квартира)	Телефон	Дата	Підпис
17	Нехай О.У.					
18	Дзюбенко С.Є.					
19	Кадуш Олена Юрієвна					
20	Бабенко Марина Анатолії					
21	Бабенко Вадим Анатолієвич					
22	Носко Петро Миколайович					
23	Самойленко В.М.					
24	Гудар И.И.					
25	Найда Анастасія В					
26	/					
27						
28						
29						
30						
31						

Сторона та уповноважений представник такої Сторони, що від імені такої Сторони підписав цей правочин, (надалі – «Суб'єкти персональних даних») підписанням правочину підтверджують, що кожен з них надав іншій Стороні згоду на обробку його персональних даних, зазначених у правочині, з метою забезпечення реалізації відносин у сфері господарської та іншої не забороненої законом діяльності та/або іншою метою, визначеною відповідно до документів, що регулюють діяльність такої Сторони, на строк 10 років з дати надання згоди на обробку персональних даних, якщо інший (більш тривалий) строк зберігання документів, що містять персональні дані Суб'єктів персональних даних, не встановлений чинним законодавством. Підписанням цього правочину Суб'єкти персональних даних також підтверджують, що вони належним чином повідомлені про їх права у зв'язку із включенням персональних даних Суб'єктів персональних даних до бази персональних даних відповідної Сторони

Підписного листа засвідчую Гаррі Тананаєв _____ _____ 2019р.
(підпис) (дата)

виготовлено силами та за рахунок волонтерів


23A
21
19
17
14A
10A
8
10
12
Музыкальная школа
Дитяча школа мистецтв
№5 ім. Л.Ревуцького
вулиця Борщагівська
вулиця Борщагівська
вулиця Борщагівська
Google

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.04.19 № 057-057/Т-446-1304
на №_____ від 16.03.2019

Тананаєв Г.О.
вул. Борщагівська, 10-а. кв. 79
03056, м. Київ

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше звернення стосовно земельних ділянок на вул. Борщагівській, 10 та вул. Борщагівській, 10-а у Шевченківському районі м. Києва розглянуто та повідомляється.

За наявною в Департаменті інформацією земельні ділянки на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування внесені до міського земельного кадастру та обліковуються, а саме:

на вул. Борщагівській, 10 площею 8 145,32 кв.м (код ділянки 88:169:0017) за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД";

площею 836,88 кв.м (код ділянки 88:169:0078) – міські землі не надані у власність чи користування;

площею 1 766,05 кв.м (код ділянки 88:169:0063) – міські землі не надані у власність чи користування;

на вул. Борщагівській, 10-а площею 6 070,84 кв.м (код ділянки 88:169:0079) за житлово-експлуатаційною конторою № 1010.

Рішення щодо передачі (надання) вказаних земельних ділянок фізичним або юридичним особам у власність (користування) Київська міська рада не приймала.

Додатково інформуємо, що створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 211/371 організаційне забезпечення і підтримка робіт по веденню земельного кадастру та надання земельно-кадастрової інформації здійснюється КП „Київський інститут земельних відносин", яке розташовано за адресою: вул. Хрещатик, 32-а, кім. 224, дні прийому: понеділок – четвер з 10:00 до 18:00, п'ятниця з 10:00 до 16:45, обідня перерва з 13:00 до 13:45.

Відтак, з метою отримання витягу з бази даних міського земельного кадастру Ви маєте право звернутися до зазначеного комунального підприємства.

Актуальна аерофотозйомка у Департаменті відсутня.

У разі, якщо Ви не згодні із наданою відповіддю Ви можете оскаржити її у порядку підлеглості вищому органу (посадовій особі) або до суду.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

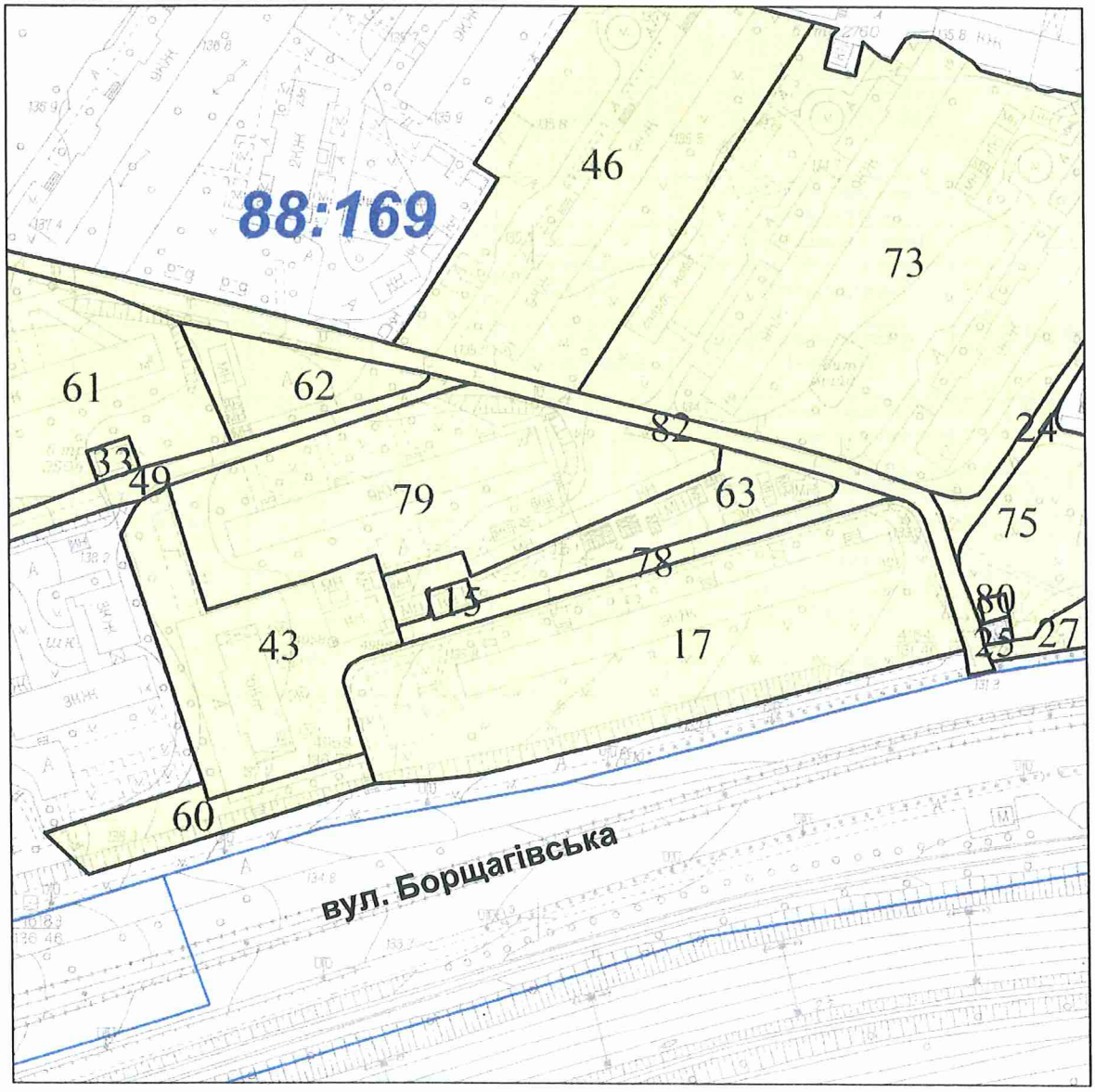
Раїса Олещенко
Світлана Текутова 279 74 12

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.05.2019р.

м. Київ

Шевченківський р-н



Масштаб 1:2000

**** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року***

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

вул. Білоруська, 1 м. Київ, 04050, тел. (044) 483-99-06, тел./факс (044) 483-96-15
keryucha@shev.gov.ua код ЄДРПОУ 34966254

02.04.19 № 954
№_____ від_____

Тананаєв Гаррі Олександрович
Вул. Борщагівська, 10-а кв. 79
м. Київ, 03056

Шановний Гаррі Олександровичу!

Ваше звернення стосовно погодження надання статусу скверу земельній ділянці на прибудинковій території житлових будинків № 10 та №10-а на вул. Борщагівській, розглянуто в КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Земельна ділянка, про яку йдеться у зверненні на балансі та обслуговуванні КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» не знаходиться.

Заважаючи на викладене, питання погодження надання статусу скверу на вищезазначеній території не відноситься до компетенції КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

З повагою

Директор Дмитро САВЧЕНКО

Тетяна Шевчук
067-239-75-99

4

03/231-1793/ПР
10.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:292:0077

Проект рішення (екз.1)
ПР-20420
до справи
К-37505

2 347019 604200

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,67 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37505).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Гавриленко Марія Олексіївна

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Гавриленко Марія Олексіївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37232/1 від 20.03.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-37505

2 347017 824686

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 23.01.2019 № К-37505***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:292:0077к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Ревуцького, 44***
Площа	***0,67 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

ДПТ на вказану територію відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва за функціональним призначенням земельна ділянка належить до багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 31.01.2019 №1487/0/12-53/12-03-19)

Правовий режим:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади м.Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка входить до переліку озеленення територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

Інші особливості:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 02.10.2018 № 1570/5634 земельній ділянці орієнтовною площею 0,7 га на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва надано статус скверу.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

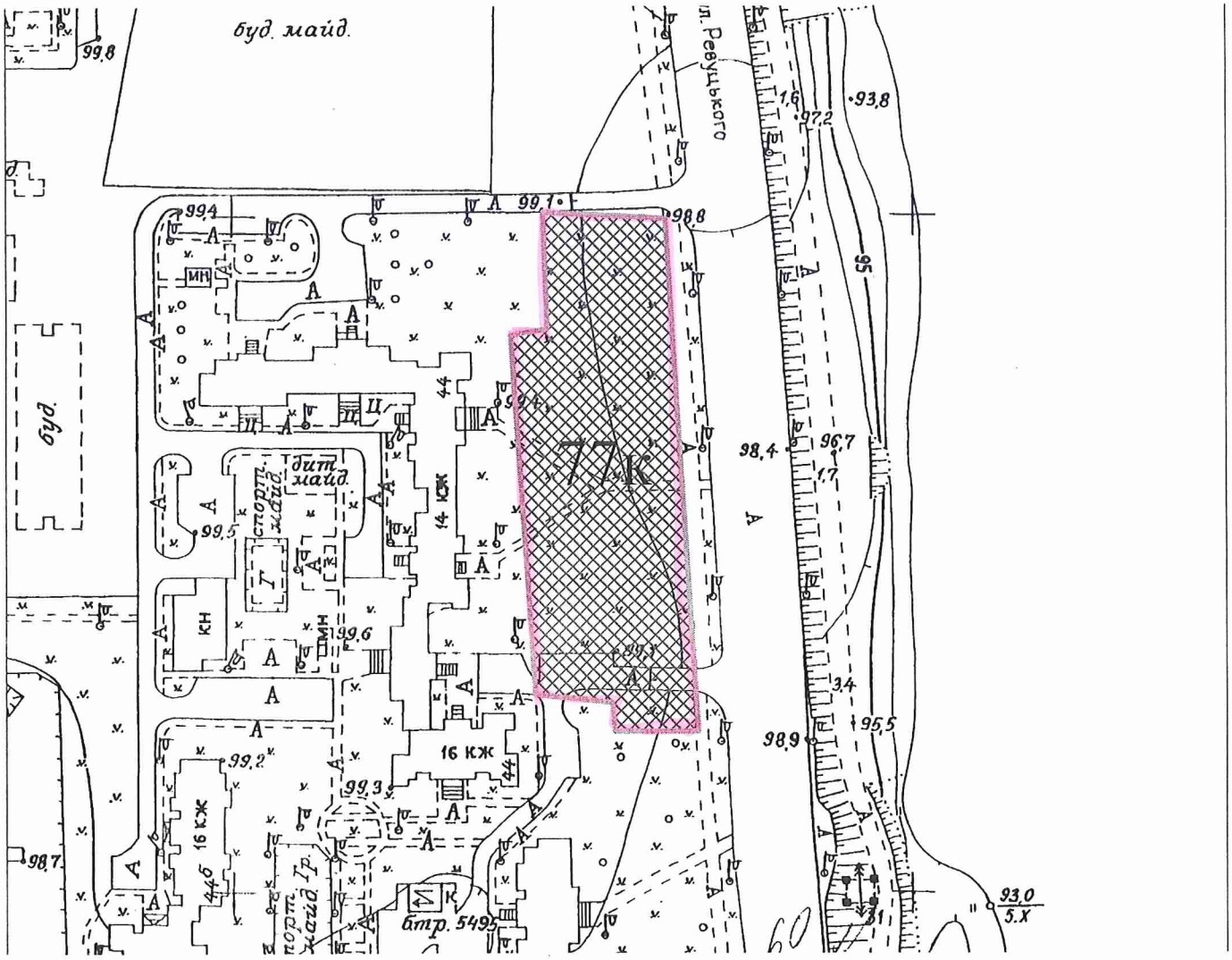
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.01.2019 № К-37505**
код земельної ділянки	**- 90:292:0077к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Ревуцького, 44**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 0,67 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

08/231-1830/ПР
14.05.2019

5.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вул.Митрополита Андрея Шептицького, 24, 24-в та вул.Челябінською, 5-б у Дніпровському районі м. Києва для створення, облаштування та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:176:0072

Проект рішення (екз.1)
ПР-20451
до справи
К-38413

2 347019 604514

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вул.Митрополита Андрея Шептицького, 24, 24-в та вул.Челябінською, 5-б у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вул.Митрополита Андрея Шептицького, 24, 24-в та вул.Челябінською, 5-б у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,62 га (земельна ділянка комунальної

власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для створення, облаштування та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–38413).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник
юридичного управління Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37592 від 12.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вул. Митрополита Андрея Шептицького, 24, 24-в та вул. Челябінською, 5-б у Дніпровському районі м. Києва для створення, облаштування та експлуатації скверу

До справи
№ К-38413

2 347018 375927

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,*** ***м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання	***від 20.03.2019 № К-38413***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:66:176:0072п

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, між вул.Митрополита Андрея Шептицького, 24, 24-в та вул.Челябінською, 5-б***
Площа	***0,62 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, облаштування та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 02 квітня 2019 року № 3742/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка вільна від забудови.

Розташування в зеленій зоні:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 15 лютого 2018 року № 38/4102 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинками 24, 24-в на вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5-б на вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДЗН № 691» земельній ділянці площею 0,62 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 20.03.2019 № К-38413**
код земельної ділянки	**- 66:176:0072п**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, між вул.Митрополита Андрея Шептицького, 24, 24-в та вул.Челябінською, 5-б**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, облаштування та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,62 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

08/231-1831/пр
14.05.2019

6.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Марини Цвєтаєвої, 13 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:010:0073

Проект рішення (екз.1)
ПР-20450
до справи
К-38114

2 347019 604507

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Марини Цвєтаєвої, 13 у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Марини Цвєтаєвої, 13 у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 0,30 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Бережна Людмила Вікторівна

-схемою (додаток до рішення) (К–38114).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37645/1 від 15.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Марини Цвєтаєвої, 13 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи

№ К-38114

2 347017 826284

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.02.2019 № К-38114***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:010:0073к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Марини Цвєтаєвої, 13***
Площа	***0,30 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови - на земельній ділянці з обліковим кодом 62:010:0072 розташована споруда - мала архітектурна форма.

Наявність ДПТ:

Рішенням Київради від 26.06.2018 № 992/5056 затверджений "Детальний план території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Милославської, Миколи Закревського, Олександра Сабурова у Деснянському районі м.Києва".

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року та детального плану території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Милославської, Миколи Закревського, Олександра Сабурова у Деснянському районі м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 26.06.2018 № 992/5056, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до територій вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 27.02.2019 №2584/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 15.11.2018 № 35/6086 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу з подальшим внесенням змін до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

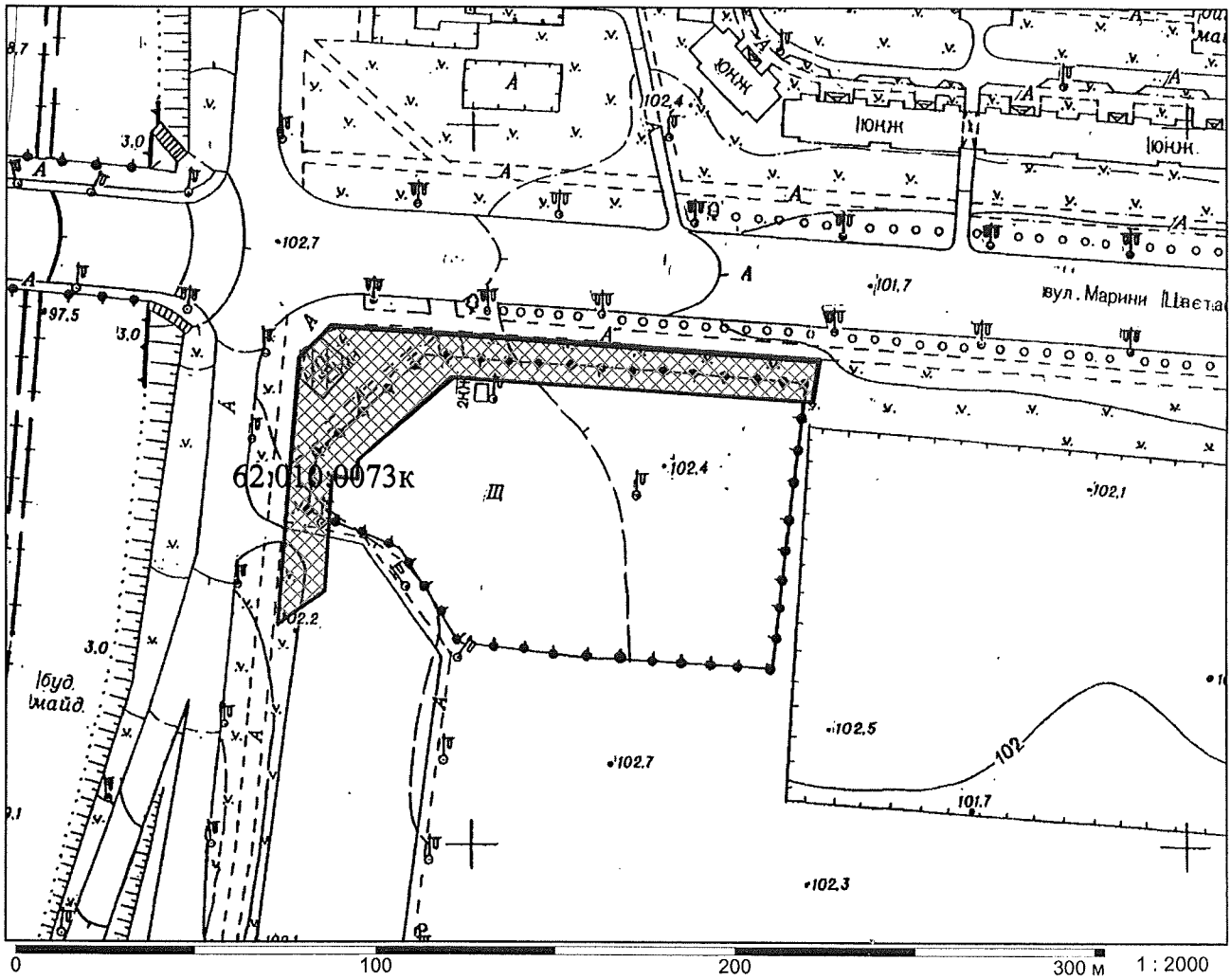
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.02.2019 № К-38114**
код земельної ділянки	**- 62:010:0073к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Марини Цвєтаєвої, 13**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,30 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

7.

08/231-1832/пр
14.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мілютенка, 25 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:024:0027

Проект рішення (екз.1)
ПР-20447
до справи
К-38479

2 347019 604477

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мілютенка, 25 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мілютенка, 25 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,28 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення)

(К–38479).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії — Олександр МІЩЕНКО

Секретар комісії — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37614/1 від 15.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мілютенка, 25 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-38479

2 347017 826086

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 29.03.2019 № К-38479***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:024:0027к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, на вул.Мілютенка, 25***
Площа	***0,28 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової забудови багатоповерхової (існуючі) (витяг з містобудівного кадастру від 09 квітня 2019 року № 3975/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Розташована поза межами зеленої зони.

Інші особливості:

Рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Мілютенка, 25 у Деснянському районі м. Києва" від 31.01.2019 №13/6669.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

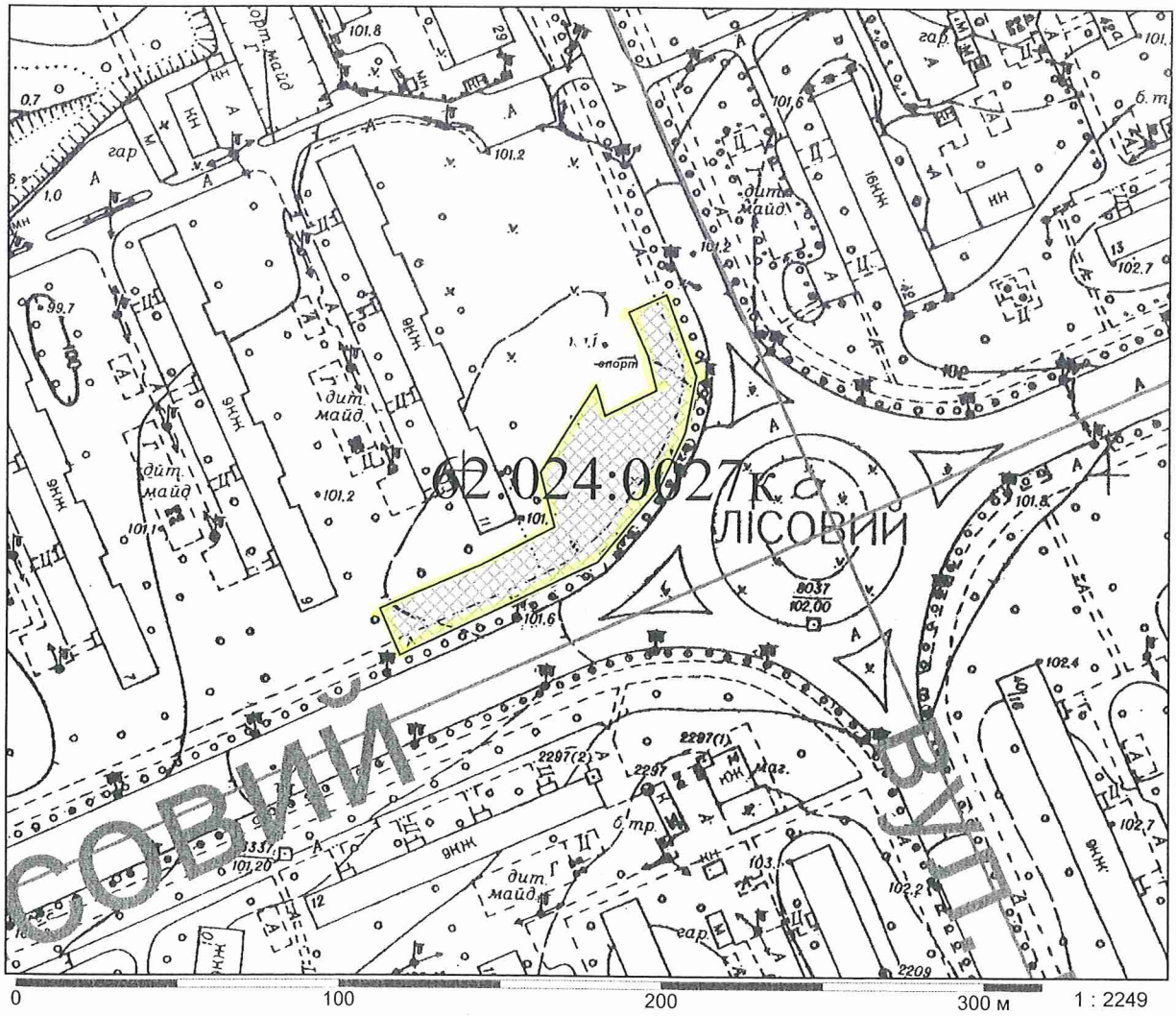
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 29.03.2019 № К-38479**
код земельної ділянки	**- 62:024:0027к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, на вул.Мілютенка, 25**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,28 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

08/231-1833/пр
14.05.2019

8.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Ярослава Гашека, 15 та Харківському шосе, 5, 7/1, 7/13 у Дніпровському районі м. Києва для створення облаштування та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:244:0036

Проект рішення (екз.1)
ПР-20448
до справи
К-38411

2 347019 604484

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Ярослава Гашека, 15 та Харківському шосе, 5, 7/1, 7/13 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Ярослава Гашека, 15 та Харківському шосе, 5, 7/1, 7/13 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,60 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для створення облаштування та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до

рішення) (К–38411).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник
юридичного управління Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37745 від 25.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв. Ярослава Гашека, 15 та Харківському шосе, 5, 7/1, 7/13 у Дніпровському районі м. Києва для створення облаштування та експлуатації скверу

До справи
№ К-38411

2 347018 377457

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,*** ***м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 20.03.2019 № К-38411***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:66:244:0036к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, бульв.Ярослава Гашека, 15 та Харківське шосе, 5, 7/1, 7/13***
Площа	***0,60 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення облаштування та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території середньо- та малоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 02 квітня 2019 року № 3721/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22 березня 2018 року № 381/4445 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на бульв. Ярослава Гашека, 15 та Харківському шосе, 5, 7/1 та 7/13 у Дніпровському районі м. Києва» земельній ділянці площею 0,58 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

в.о.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 20.03.2019 № К-38411**
код земельної ділянки	**- 66:244:0036к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, бульв.Ярослава Гашека, 15 та Харківське шосе, 5, 7/1, 7/13**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення облаштування та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,60 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

9.

08/231-1834/пр
14.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Набережному шосе, на території правобережних підходів до Паркового пішохідного мосту через р.Дніпро у Подільському районі м. Києва для експлуатації та утримання зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:002:0023
82:002:0024

Проект рішення (екз.1)
ПР-20459
до справи
К-38425

2 347019 604590

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Набережному шосе, на території правобережних підходів до Паркового пішохідного мосту через р.Дніпро у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Набережному шосе, на території правобережних підходів до Паркового пішохідного мосту через р.Дніпро у Подільському районі м. Києва

орієнтовними площами 0,06 га; 0,02 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для експлуатації та утримання зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–38425).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37535 від 05.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на Набережному шосе, на території правобережних підходів до Паркового пішохідного мосту через р.Дніпро у Подільському районі м. Києва для експлуатації та утримання зелених насаджень

До справи
№ К-38425

2 347018 375354

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 21.03.2019 № К-38425***

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:82:002:0023к; 8000000000:82:002:0024к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, Набережне шосе, на території правобережних підходів до Паркового пішохідного мосту через р.Дніпро***
Площа	***0,06 га| 0,02 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та утримання зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території зелених насаджень загального користування.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельні ділянки потрапляють до зеленої зони (парк відпочинку на Дніпровських схилах (4 ділянки площею 56,43 га).

Інші особливості:

Місце розташування та розмір земельних ділянок зазначені та погоджені КП «Київзеленбуд».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.03.2019 № К-38425**
код земельної ділянки	**- 82:002:0023к| 82:002:0024к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Подільський, Набережне шосе, на території правобережних підходів до Паркового пішохідного мосту через р.Дніпро**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та утримання зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 0,06 га| 0,02 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

10.

08/231-1842/ПР
15.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Повітрофлотському, 41 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:224:0009

Проект рішення (екз.1)
ПР-20466
до справи
К-38475

2 347019 604668

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Повітрофлотському, 41 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Повітрофлотському, 41 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,28 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–38475).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37639 від 16.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Повітрофлотському, 41 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-38475

2 347018 376399

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 29.03.2019 № К-38475***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:72:224:0009к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, просп.Повітрофлотський, 41***
Площа	***0,28 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг.

Правовий режим:

Земельна ділянка у міському земельному кадастрі не обліковується.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Інші особливості:

Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 29.03.2019 № К-38475**

код земельної ділянки **- 72:224:0009к**

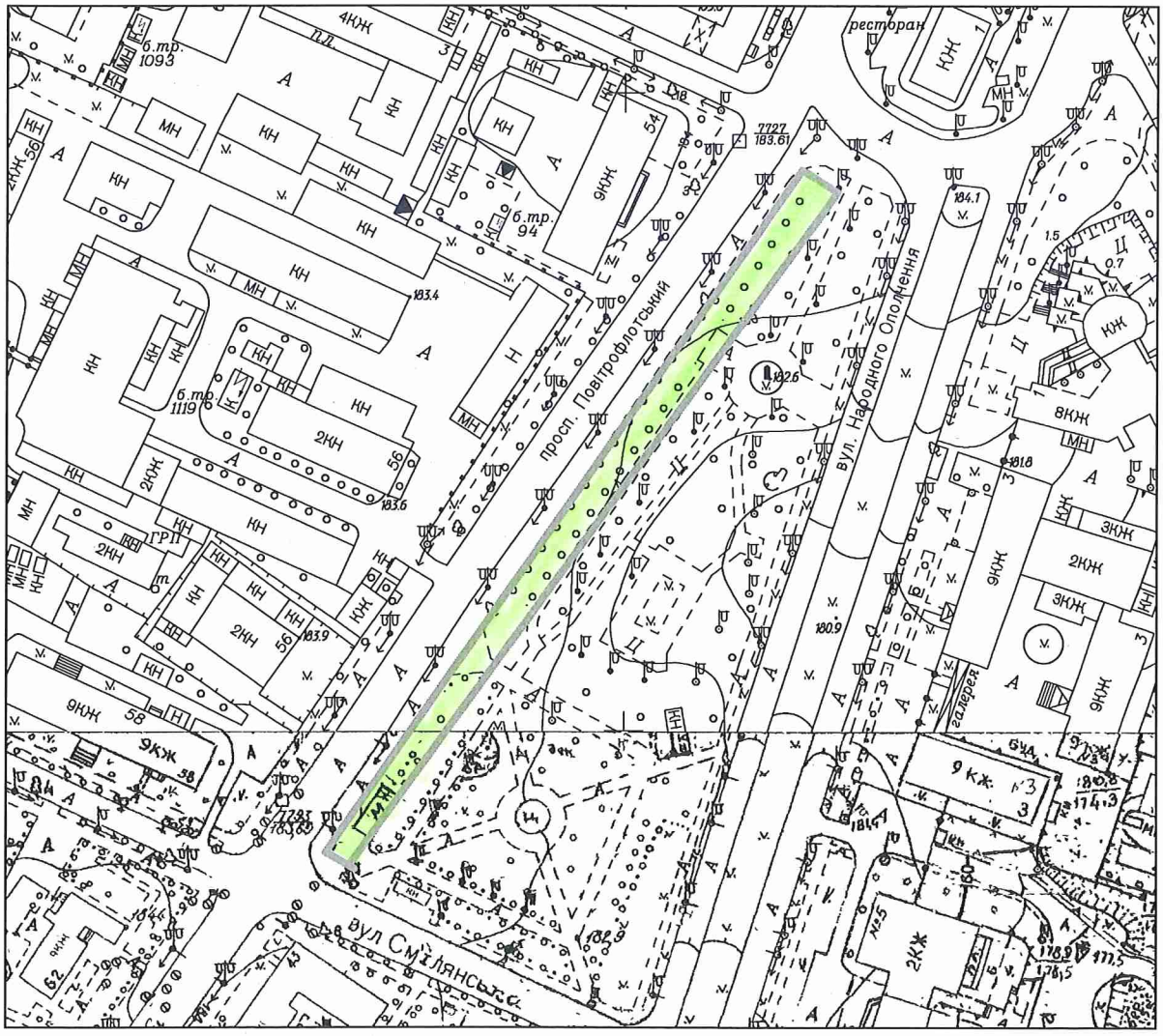
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Солом'янський, просп.Повітрофлотський, 41**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,28 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

11.

08/231-1843/пр
15.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:011:0177

Проект рішення (екз.1)
ПР-20449
до справи
К-38111

2 347019 604491

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 0,33 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та

благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–38111).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37669/1 від 15.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи

№ К-38111

2 347017 826369

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 15.02.2019 № К-38111***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:011:0177к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої***
Площа	***0,33 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Рішенням Київради від 26.06.2018 № 992/5056 затверджений "Детальний план території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Милославської, Миколи Закревського, Олександра Сабурова у Деснянському районі м.Києва".

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року та детального плану території в межах вулиць Оноре де Бальзака, Милославської, Миколи Закревського, Олександра Сабурова у Деснянському районі м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 26.06.2018 № 992/5056, земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до територій багатоповерхової житлової забудови, вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 27.02.2019 №2583/0/12 53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 15.11.2018 № 34/6085 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу з подальшим внесенням змін до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381.

Інші особливості:

Межі та площа земельної ділянки уточнено листом Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.03.2019 №226-1470.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 15.02.2019 № К-38111**

код земельної ділянки **- 62:011:0177к**

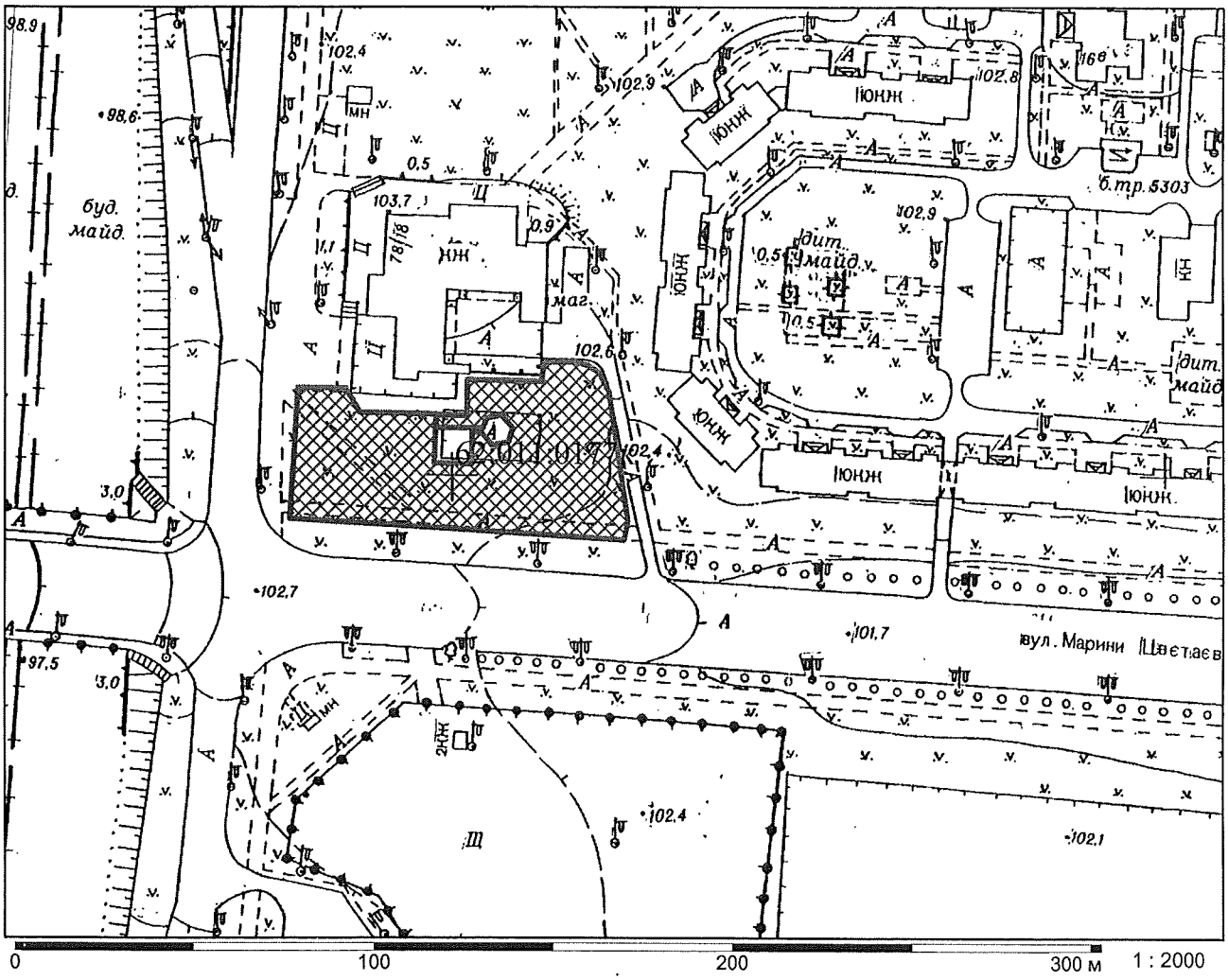
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Деснянський, на розі вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 0,33 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

12.

08/231-1895/ПР
23.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 1 в Оболонському районі м. Києва для створення, облаштування та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:041:0175

Проект рішення (екз.1)
ПР-20548
до справи
К-38427

2 347019 605481

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 1 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 1 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,21 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для створення, облаштування та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–38427).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Деркульський Роман Юрійович

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37538/1 від 05.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 1 в Оболонському районі м. Києва для створення, облаштування та експлуатації скверу

До справи
№ К-38427

2 347017 825713

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 21.03.2019 № К-38427***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:78:041:0175к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Героїв Дніпра, 1***
Площа	***0,21 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для створення, облаштування та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Розроблено, на розгляді в Київраді.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Частково території багатоповерхової житлової забудови та території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (рішенням Київради від 20.12.2018 № 494/6545 земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га надано статус скверу).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

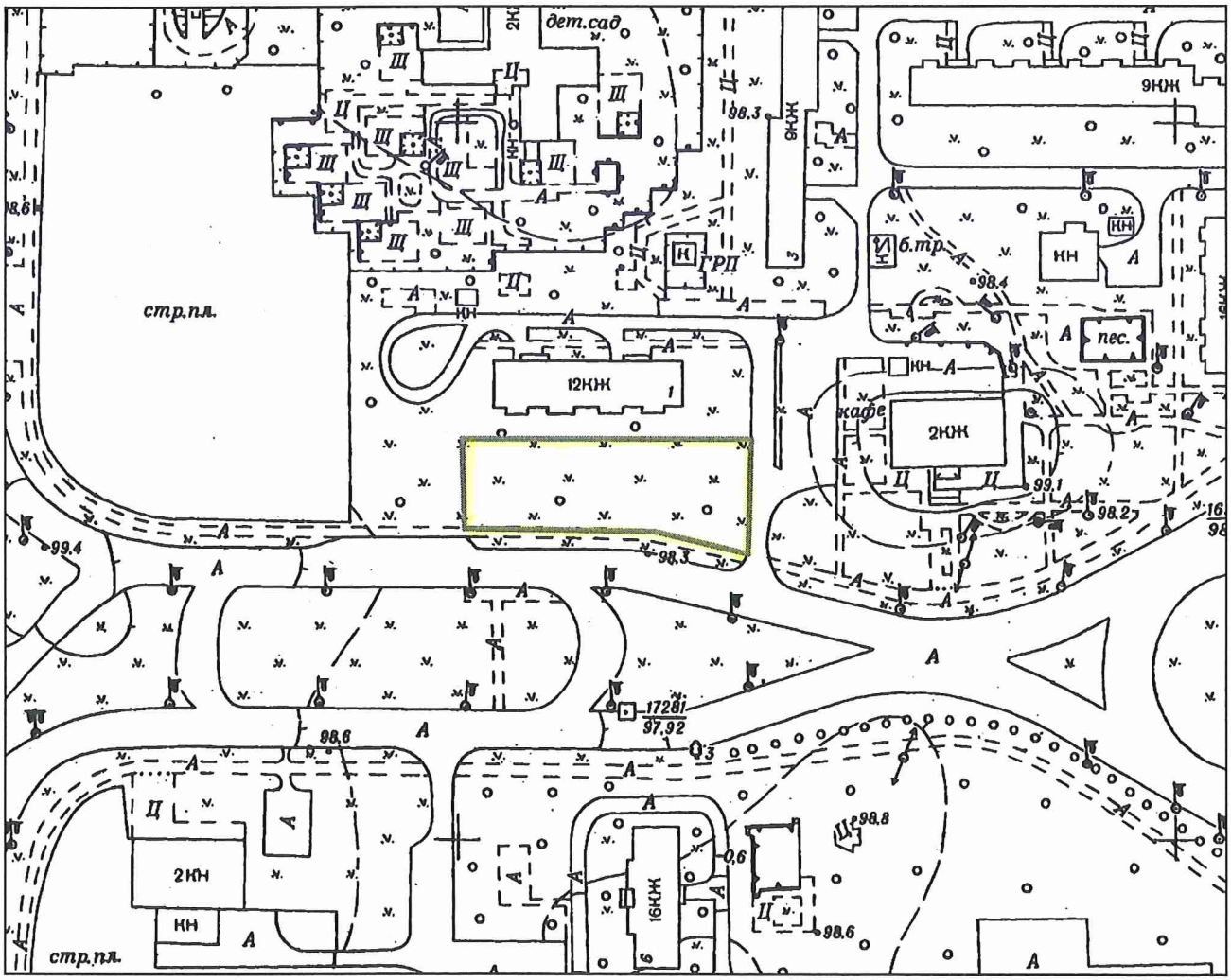
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.03.2019 № К-38427**
код земельної ділянки	**- 78:041:0175к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Героїв Дніпра, 1**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для створення, облаштування та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,21 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

13.

08/231-1896/ПР
23.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" вздовж просп. Соборності у Дніпровському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

63:023:0029
63:027:0027
63:027:0029
63:084:0009
63:085:0075

Проект рішення (екз.1)
ПР-20518
до справи
К-38464

2 347019 605184

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" вздовж просп. Соборності у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" вздовж просп. Соборності у Дніпровському районі м. Києва орієнтовними площами 0,72 га; 0,20 га; 0,24 га; 0,27 га; 0,18 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–38464).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колесник Анна Миколаївна

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник
юридичного управління Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 28.03.2019 № К-38464**
код земельної ділянки	**- 63:023:0029к| 63:027:0027к| 63:027:0029к| 63:084:0009к| 63:085:0075к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Соборності**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 0,72 га| 0,20 га| 0,24 га| 0,27 га| 0,18 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37749 від 25.04.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" вздовж просп. Соборності у Дніпровському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи
№ К-38464

2 347018 377495

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,*** ***м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 28.03.2019 № К-38464***

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:63:023:0029к; 8000000000:63:027:0027к; 8000000000:63:027:0029к; 8000000000:63:084:0009к; 8000000000:63:085:0075к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Соборності***
Площа	***0,72 га| 0,20 га| 0,24 га| 0,27 га| 0,18 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 09 квітня 2019 року № 3948/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 02 жовтня 2018 року № 1565/5629 «Про надання статусу скверу земельній ділянці вздовж проспекту Соборності у Дніпровському районі м. Києва» земельним ділянкам площею 0,97 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

в.о.

14.

08/231-1897/ПР
23.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині просп. Лісового та вул. Братиславської у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:024:0014

Проект рішення (екз.1)
ПР-20528
до справи
К-38527

2 347019 605283

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині просп. Лісового та вул. Братиславської у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині просп. Лісового та вул. Братиславської у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 0,17 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та

благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–38527).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37801 від 03.05.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині просп. Лісового та вул. Братиславської у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-38527

2 347018 378010

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 04.04.2019 № К-38527***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:024:0014к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, на перетині просп.Лісового та вул.Братиславської***
Площа	***0,17 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території в межах якої знаходиться земельна ділянка відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року територія за функціональним призначенням належить частково до території лісів та лісопарків, вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 25 квітня 2019 року №4364/0/12 53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 31 січня 2019 року № 16/6672 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесені зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381, включивши її до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 22 лютого 2007 року № 209/870 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:62:024:0014) площею 0,17 га була передана товариству з обмеженою відповідальністю науково-технічному підприємству "Бонус-П" в оренду на 15 років для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування (кафе). Договір оренди земельної ділянки зареєстрований від 30.03.2007 № 62-6-0038 знятий з реєстрації на підставі рішення Київради від 26.09.2017 № 157/3164 "Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.03.2007 № 62-6-00389, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічне підприємство "Бонус-П" для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування (кафе) на перетині вул. Братиславської та просп. Лісового у Деснянському районі м. Києва".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

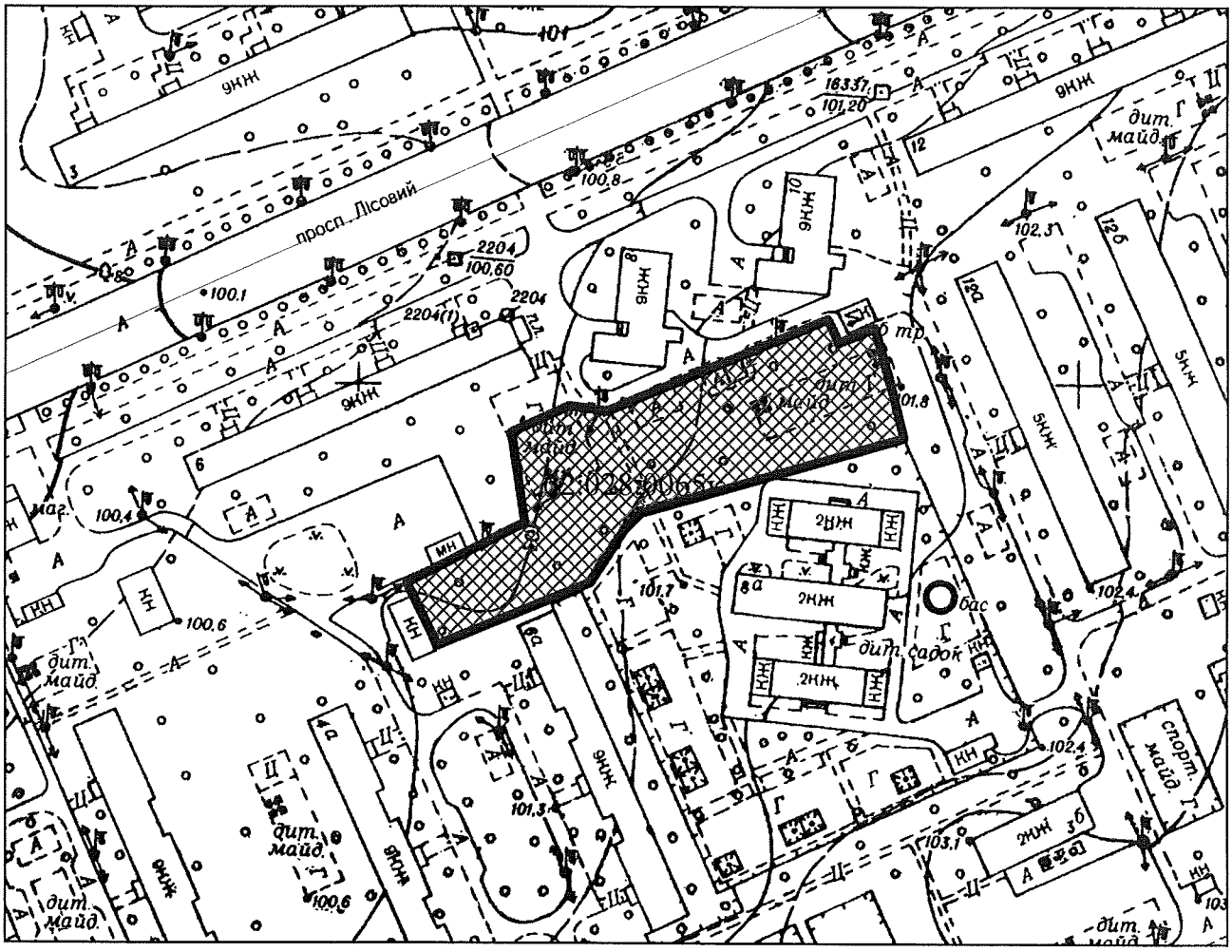
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 04.04.2019 № К-38526**
код земельної ділянки	**- 62:028:0065к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, просп. Лісовий, 8**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- длоя утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,46 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

08/231-1898/ПР
23.05.2019

15.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Лісовому, 8 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:028:0065

Проект рішення (екз.1)
ПР-20527
до справи
К-38526

2 347019 605276

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Лісовому, 8 у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Лісовому, 8 у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 0,46 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення)

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Бережна Людмила Вікторівна

(К–38526).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37797 від 03.05.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Лісовому, 8 у Деснянському районі міста Києва длоя утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-38526

2 347018 377976

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 04.04.2019 № К-38526***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:028:0065к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп. Лісовий, 8***
Площа	***0,46 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***длоя утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території затверджений рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 910/910 «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва», відповідно до якого територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 25 квітня 2019 року №4365/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 31 січня 2019 року № 19/6675 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесені зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381, включивши її до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

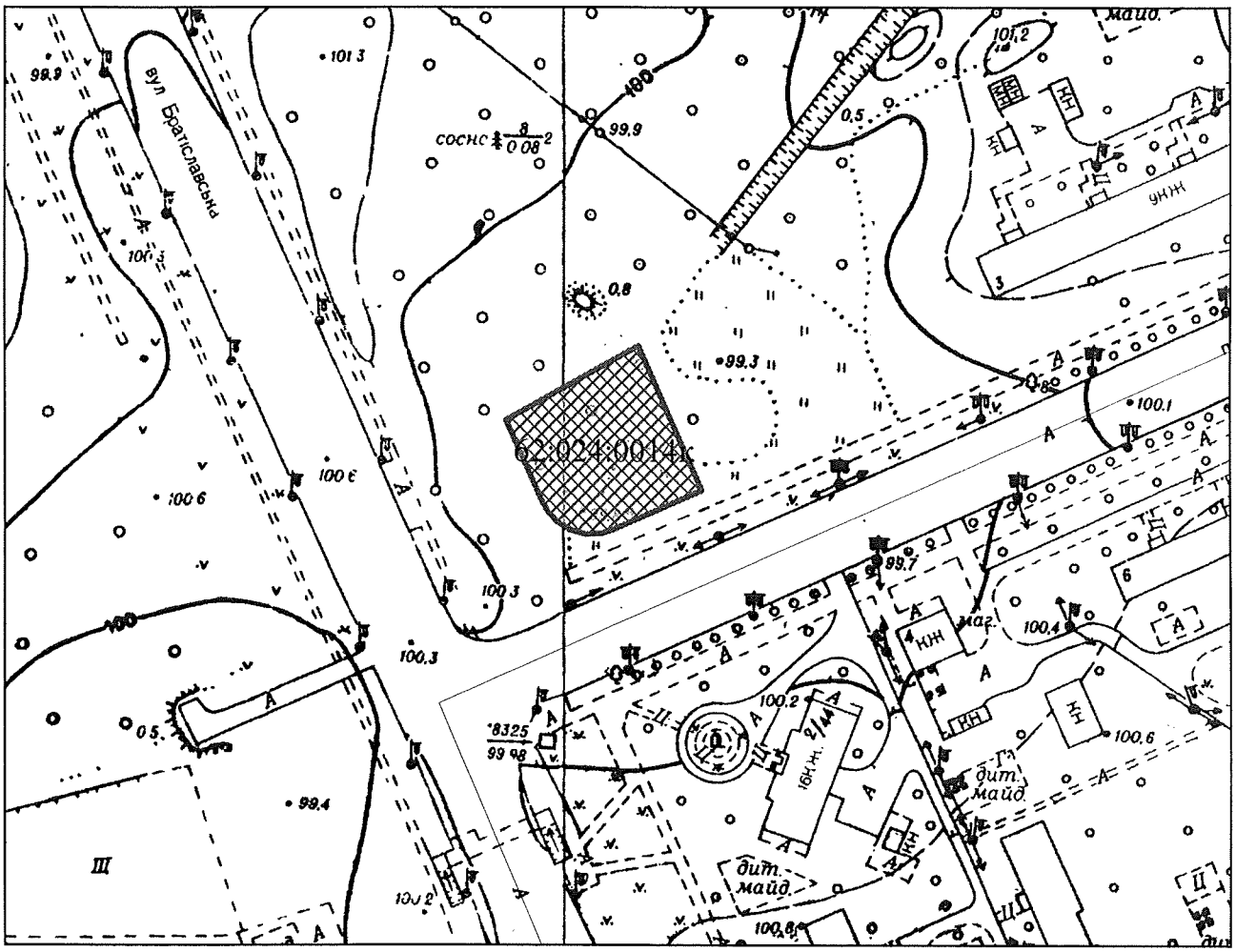
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 04.04.2019 № К-38527**
код земельної ділянки	**- 62:024:0014к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, на перетині просп.Лісового та вул.Братиславської**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,17 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

16.

08/231-1844/ПР
15.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:119:0073

Проект рішення (екз.1)
ПР-20425
до справи
Д-8669
Заява ДЦ № 50061-003688800-031-03 від 22.02.2019
2 347019 604255

Про надання в постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (сквер) на просп. Леся Курбаса, 1-Г у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (сквер) на просп. Леся Курбаса, 1-Г у Святошинському районі м. Києва (категорія земель - землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 18.00, справа **Д-8669**, заява ДЦ від 22 лютого 2019 року № 50061-003688800-031-03).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень

Святошинського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,0992 га (кадастровий номер 8000000000:75:119:0073) для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (сквер) на просп. Леся Курбаса, 1-Г у Святошинському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва» (із змінами і доповненнями).

3.6. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 грудня 2017 року № 10830/0/012/19-17.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36967 від 28.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання в постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м Києва земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (сквер) на просп.Леся Курбаса,1-Г у Святошинському районі м.Києва

До кадастрової справи
№ Д-8669

2 347017 826994

1. Юридична особа:

Назва	*Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*Київська міська рада, Код ЄДРПОУ засновника: 22883141* *Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36* *Магалов Аршак Михайлович - керівник з 20.03.2015.*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*Відсутній.*
Клопотання	*від 22.09.2017 № К-31571*
Лист про використання права мовчазної згоди	*від 03.11.2017 № МЗ-2038*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:119:0073)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Святошинський, просп. Леся Курбаса, 1г*
Площа	*0,0992 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Постійне користування)*
Вид використання	*для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території (сквер)*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*753 201 грн. 87 коп. відповідно до витягу з технічної документації ПР-03839 від 28.02.2019*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	*№ 2356/0/012/09-18 від 23.03.2018*
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	*№ 2272/82-18 від 21.03.2018*
державна землевпорядна експертиза	*№ 1265-18 від 18.06.2018*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Наявність ДПТ:	***Відсутній.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Належить частково до зони зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг.***
Правовий режим:	***Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва. Категорія земель - землі рекреаційного призначення.***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (рішенням Київради від 04.03.2015 № 170/1035 надано статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,11 га біля будинку 1-А на просп. Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва.).***
Інші особливості :	***Відповідно до акту обстеження зелених насаджень в сквері на на просп. Леся Курбаса, 1-Г у Святошинському районі м. Києва від 05.11.2018 на земельній ділянці розташовано 17 дерев.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***0 грн. 00 коп. (0%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

17.

08/231-2777/ПР
10.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:023:0031

Проект рішення (екз.1)
ПР-17318
до справи
П-9818

2 347015 073185

Відповідно до статей 9, 40, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши земельну ділянку площею 0,0631 га у Шевченківському районі м. Києва з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2, Шевченківський район, парки відпочинку, позиція 11, «Сирецький гай»).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01, справа А-7897).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Лисенку Андрію Петровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва.

4. Передати громадянину Лисенку Андрію Петровичу, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0631 га (кадастровий номер 8000000000:91:023:0031) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (справа П-9818).

5. Громадянину Лисенку Андрію Петровичу:

5.1 Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

5.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

5.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

5.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації П.Оленич

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32410/1 від 30.07.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ П-9818

2 347017 809713

1. Фізична особа:

Назва	***Лисенко Андрій Петрович***
Заява про доручення на підготовку рішення	***від 25.05.2018 № ЗФО-2460***
Доручення Київради	

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:023:0031)

Місце розташування	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Магістральна, 48в***
Площа	***0,0631 га***
Вид права на землю	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до норм Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради "Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва"

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації права громадян на приватизацію земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована садибним (індивідуальним) житловим будинком загальною площею 284,3 кв.м., який на праві приватної власності належить гр. Лисенку А. П. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.04.2018 № 121015122).***

Інші особливості : ***Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка була сформована на підставі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лисенко Раїсі Михайлівні, яка померла 19.04.2017 (свідоцтво про смерть від 20.04.2017 Серія І-БК № 405558). Відповідно до пункту 13 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Лисенку А. П., який є сином померлої. Земельна ділянка розташована:***
-□в межах території житлової садибної забудови, відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804;
-□поза межами територій, щодо яких в установленому чинним законодавством порядку затверджені план зонування або детальний план (ДПТ);
-□в межах зеленої зони міста Києва – парку Сирецький гай, відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381. Включення цієї ділянки в межі парку є помилковим, а тому підлягає виключенню (лист КО «Київзеленбуд» від 11.10.2006 № 148-1591, висновок управління охорони навколишнього природного середовища від 27.10.2006 № 071/04-4-19/3462).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність громадянам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація громадянами своїх прав на приватизацію земельних ділянок, які перебувають у їх користуванні.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до пункту 5 проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу земельної ділянки громадянину Лисенку Андрію Петровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва»

Таблиця 2

Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

Фактично по Програмі розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»			Передбачено проектом рішення Київської міської ради		
N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	N по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу
1	2	3	1	2	3
	Шевченкіський район			**Шевченківський район**	
	Парки відпочинку			*Парки відпочинку*	
11	Сирецький гай	82,9	11	Сирецький гай	82,84

* передбачено внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (чинність якої подовжена рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572) виключивши земельну ділянку площею 0,0631 га у Шевченківському районі м. Києва з переліку озеленених території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (11, Сирецький гай, таблиця 2).

Директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

№ 08/281-126к

Витяг з протоколу № 3/92
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 05.02.2019

16.6.7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР.**
Кадастрова справа П-9818, ПР-17318.

Земельна ділянка площею 0,0631 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи П-9818 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36 к.1005-1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

Витяг з протоколу № 5/79

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 03.04.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: Пинзеник О.О.

Запрошені:

Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бєлоусова Н.М.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Сергієнко Ю.В.	– начальник Державної екологічної інспекції Столичного округу;
Менчак Н.М.	– начальник сектору із земельних питань КО «Київзеленбуд»;
Єрмолаєв П.М.	– провідний інженер КП УЗН Подільського району м. Києва;
Кізленко М.А.	– представник місцевої ініціативи;
Осьмак А.С.	– голова ГО «Мій Відрадний»;
Хмельницька М.О.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Телюк В.А.	– член ГО «Мій Відрадний»;
Решетінський В.М.	– єпіскоп Союзу євангельських церков України;
Дюжев С.А	– спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Живиця Н.І.	– представник за довіреністю громадянки Живиці Т.С., мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Цап Н.А.	– представник громади, мешканка мікрорайону Чапаєвка;
Козій І.С.	– адвокат ТОВ «Глобал-Інвест».

Порядок денний:

44. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР та витяг з протоколу № 3/92 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.02.2019).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Дюжев С.А.
ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР).
2. Звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням опрацювати питання, порушене в проекті рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР) з метою вивчення можливості виключення зазначеної земельної ділянки з Програми розвитку зелених зон м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

19.09.2019 № 08/2288 – 177 вих.

на № _____ від _____

КО «Київзеленбуд»
04053, м. Київ, вул. Кудрявська, 23

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 03.04.2019 (протокол №5/79), ухваленого за результатами розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР), направляємо вам копію витягу з протоколу №5/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 03.04.2019 та просимо в межах повноважень опрацювати його, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 2 арк.

З повагою

Заступник голови комісії Сергій Пилипенко

Виконавець:
Дроздович А.В. 202-72-3

N288/85
від 13.05.19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ
www.kievzelenbud.com

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____

від 14.05.2019
N226-2365

Голові постійної комісії з питань
екологічної політики
Київської міської ради
К. ЯЛОВОМУ

Про опрацювання протоколу від 03.04.2019 за № 5/79 щодо розгляду проекту рішення Лисенку А.П.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), на виконання Вашого доручення було опрацьовано витяг з протоколу від 03.04.2019 за № 5/79 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Розглянувши та опрацювавши, в межах компетенції, проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лисенку Андрію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Магістральній, 48-в у Шевченківському районі м. Києва», П-9818 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.09.2018 №08/231-2777/ПР та витяг з протоколу № 3/92 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.02.2019), кадастровий номер 8000000000:91:023:0031, площа 0,0631 га, КО«Київзеленбуд» повідомляє наступне.

Відповідно до даних міського земельного кадастру, зазначена земельна ділянка площею 0,0631 га (кадастровий номер 8000000000:91:023:0031) згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381, потрапляє до таблиці 2 - Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Шевченківський район, парки відпочинку, позиція 11, «Сирецький гай»).

Рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2017 року N 714/3721 була затверджена Концепція збереження зелених зон у місті Києві, відповідно до якої спостерігається негативна тенденція зменшення одиниці площі зелених

насаджень на одного постійного мешканця міста Києва, насамперед, це пов'язано із ущільненням забудови міста, збільшенням чисельності його постійного населення, а також з активним вилученням протягом 2008 - 2010 років земельних ділянок, зайнятих під зеленими насадженнями, для будівництва житлових, офісних, торговельних та інших будівель і споруд.

Враховуючи вказану тенденцію, виникає потреба в збереженні існуючих територій зелених зон та створенні нових.

Провідне і найбільш важливе місце в мережі озеленених територій міста належить насадженням загального користування (парки, сквери, бульвари тощо) як таких, що безпосередньо впливають на стан міського середовища і слугують місцем масового відпочинку мешканців міста.

З метою покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон Київською міською радою, починаючи з 2012 року, щорічно збільшується площа міських зелених зон за рахунок прийняття рішень про надання статусу зелених зон (скверів, парків тощо) землям, не наданим у користування та повернутим з оренди у забудовників, а також прибудинкових територій.

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, питання розпорядження землями територіальної громади міста, як і питання внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19 липня 2005 року N 806/3381 відносяться виключно до повноважень Київської міської ради.

З повагою

В.о. генерального директора Наталія БЄЛОУСОВА

вик.Менчак Н.М.
Сапожнікова Н.В. (044)272-40-52

18.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

03.06.2019 № 08/230-964

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо наступне.

Пунктом 3 проекту рішення пропонується внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовження на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721.

Рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 475/6526 «Про внесення змін до Концепції збереження зелених зон у місті Києві» продовжено чинність Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 до 31.12.2019.

У зв'язку з цим та з метою коректної назви пункт 3 доцільно було викласти у наступній редакції «Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами)»

Відповідно до Закону України «Про порядок висвітлення діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування в Україні засобами масової інформації» та Закону України «Про реформування державних і комунальних друкованих засобів масової інформації» доцільно було пункт 5 викласти в наступній редакції «Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України».

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на такі категорії:

а) землі сільськогосподарського призначення;

б) землі житлової та громадської забудови;

в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення;

г) землі оздоровчого призначення;

ґ) землі рекреаційного призначення;

д) землі історико-культурного призначення;

е) землі лісогосподарського призначення;

є) землі водного фонду;

ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105 (далі – Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Абзацом десятим частини першої статті Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об’єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва» встановлено, що сквер - упорядкована ділянка зелених насаджень площею від 0,02 до 2,0 гектара, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Статтями 50 та 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об’єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об’єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, яку відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується включити до складу скверу імені Петра Болбочана. Отже, встановити, чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Слід зазначити, що відповідно до статті 20 Земельного кодексу України віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується в порядку, встановленому статтею 186^1 Земельного кодексу України.

Земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна надавати статус скверу без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття «земельна ділянка» включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу(парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою-п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Враховуючи наведене вище, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління Г. Гаршина

08/231-1255/ПР
14.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана

Відповідно до статей 9, 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити земельну ділянку орієнтовною площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана згідно з додатком до цього рішення.

2. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради С. Кутняк

П. Антоненко

ПОГОДЖЕНО:

03.04.2019
Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

21.05.2019
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

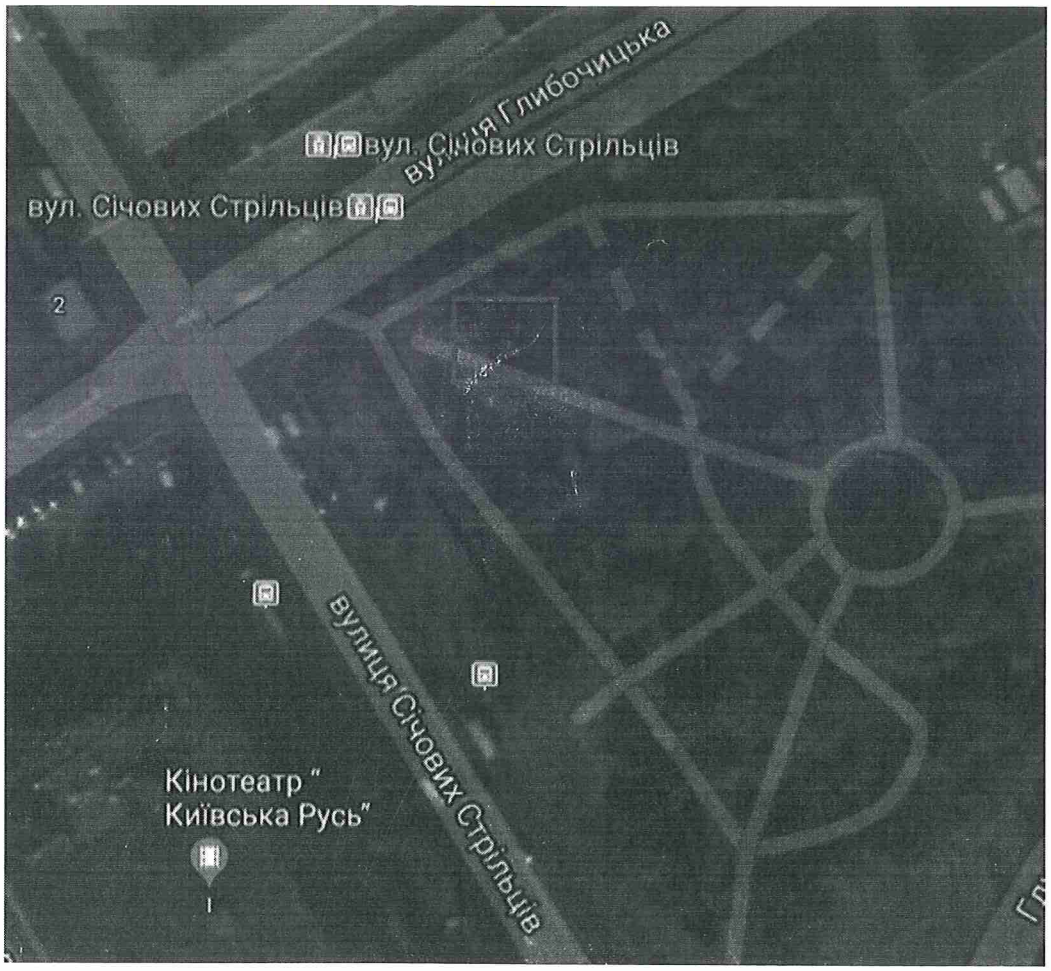
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради Г. Гаршина

правовий висновок
03.06.2019 N08/230-964

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Шевченківський район, вул. Січових Стрільців, 86
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 0,012 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення «Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана» підготовлено на численні прохання мешканців Шевченківського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

Враховуючи вищевикладене та суспільний резонанс навколо цієї ділянки є пропозиція надати цій ділянці статус озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Шевченківського району м. Києва та включення земельної ділянку орієнтовною площею 0,012 га до складу скверу на вул. Січових стрільців, 86, у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 1,27 га, збереження навколишнього середовища у м. Києві та зняття соціальної напруги в мікрорайоні за адресою вищезгаданої земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- включення земельної ділянки орієнтовною площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до скверу імені Петра Болбочана;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 та до 31.12.2018 рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721, включивши до переліку озеленених територій загального

користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 9, 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва та буде здійснюватися у межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення зніме соціальну напругу в районі та дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону в центральній історичній частині м. Києва з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович та Антоненко Прохор Дмитрович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про включення земельної ділянки площею 0,012 га на вул. Січових Стрільців, 86 у Шевченківському районі м. Києва до складу скверу імені Петра Болбочана»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
23	На Львівській площі	0,53		23	На Львівській площі	0,53	
24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки	24	По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки
25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки	25	Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки
26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2		26	Біля пам'ятника Грушевському	0,2	
27	Біля пам'ятника Патону	0,09		27	Біля пам'ятника Патону	0,09	
28	ім. Олеся Гончара	0,56		28	ім. Олеся Гончара	0,56	
29	ім. Валерія Чкалова	0,88		29	ім. Валерія Чкалова	0,88	
30	«Золоті Ворота»	0,57		30	«Золоті Ворота»	0,57	
31	Біля Оперного театру	0,22		31	Біля Оперного театру	0,22	
32	ім. Зої Космодем'янської	0,1		32	ім. Зої Космодем'янської	0,1	
33	Пров. Чеховський	0,06		33	Пров. Чеховський	0,06	
34	Біля цирку	0,34		34	Біля цирку	0,34	
35	По вул. Володимирській, 24	0,05		35	По вул. Володимирській, 24	0,05	
36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09		36	На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09	
37	Володимирський проїзд, сквер № 1	0,08	3 ділянки	37	Володимирський проїзд, сквер № 1	0,08	3 ділянки
38	Володимирський проїзд, сквер № 2	0,34		38	Володимирський проїзд, сквер № 2	0,34	
39	Володимирський проїзд, сквер № 3	0,66		39	Володимирський проїзд, сквер № 3	0,66	
40	По вул. Михайлівській	0,4		40	По вул. Михайлівській	0,4	
41	По вул. Хрещатик	0,08		41	По вул. Хрещатик	0,08	
42	По вул. Десятинній, 15	0,06		42	По вул. Десятинній, 15	0,06	
43	По вул. Костьольній	0,14	у т. ч. культова споруда	43	По вул. Костьольній	0,14	у т. ч. культова споруда
44	Біля Українського дому	0,44		44	Біля Українського дому	0,44	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
45	По вул. Артема, 18	0,15		45	По вул. Артема, 18	0,15	
46	По вул. Артема, 16	0,08		46	По вул. Артема, 16	0,08	
47	По вул. Артема, 9	0,04		47	По вул. Артема, 9	0,04	
48	№ 1 по вул. Воровського, 2	0,04		48	№ 1 по вул. Воровського, 2	0,04	
49	№ 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08		49	№ 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08	
50	По вул. Воровського, 14-16	0,1		50	По вул. Воровського, 14-16	0,1	
51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17		51	По вул. В. Житомирській, 33	0,17	
52	Біля кінотеатру «Нивки»	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортпло щадка	52	Біля кінотеатру «Нивки»	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортпл ощадка
53	По вул. Кудрявській, 23	0,17		53	По вул. Кудрявській, 23	0,17	
54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42		54	По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15		55	По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	
56	По вул. Артема, 87	0,2		56	По вул. Артема, 87	0,2	
57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16		57	По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
58	По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27		**58**	**По вул. Артема, 86 (Косіора)**	**1,28**	
59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65		59	На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
60	По вул. Павлівській, 3	0,03		60	По вул. Павлівській, 3	0,03	
61	По вул. Тешебаєва	1,43		61	По вул. Тешебаєва	1,43	
62	«Ризький»	8,45		62	«Ризький»	8,45	
63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51		63	Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
64	По вул. Артема, 28	0,05		64	По вул. Артема, 28	0,05	
65	По вул. Артема, 27	0,33		65	По вул. Артема, 27	0,33	
66	По вул. Білоруській, 1	0,17		66	По вул. Білоруській, 1	0,17	
67	По вул. Артема, 80-84	0,6		67	По вул. Артема, 80-84	0,6	
68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23		68	По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
69	ім. Котляревського	1,6		69	ім. Котляревського	1,6	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда	70	По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
71	По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34		71	По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34	
72	По вул. Мельникова, 39	0,58		72	По вул. Мельникова, 39	0,58	
73	По вул. Овруцькій	0,2		73	По вул. Овруцькій	0,2	
74	По вул. Мануїльського	0,3		74	По вул. Мануїльського	0,3	
75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик	75	Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
76	«Слава танкістам»	1,02	у т. ч. біля «Преси України»	76	«Слава танкістам»	1,02	у т. ч. біля «Преси України»
77	Сквер № 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили	77	Сквер № 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
78	Сквер № 3 Подільський узвіз	2,97	- " -	78	Сквер № 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
79	По вул. Довнар-Запольського	0,55		79	По вул. Довнар-Запольського	0,55	
80	Політехнічний	0,13		80	Політехнічний	0,13	
81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС	81	Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
82	По вул. Зоологічній	0,9		82	По вул. Зоологічній	0,9	
83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19		83	По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32		84	Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
85	По вул. І. Гонти	1,87		85	По вул. І. Гонти	1,87	
	Разом:	**42,46**			**Разом:**	**42,47**	

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

19.

08/231-1943/ПР
30.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 51 – 53 Закону України «Про природно – заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 1,3 га, що розташована на просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та

експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.3 Здійснити організаційно - правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (з усіма змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — Н. Маслова

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

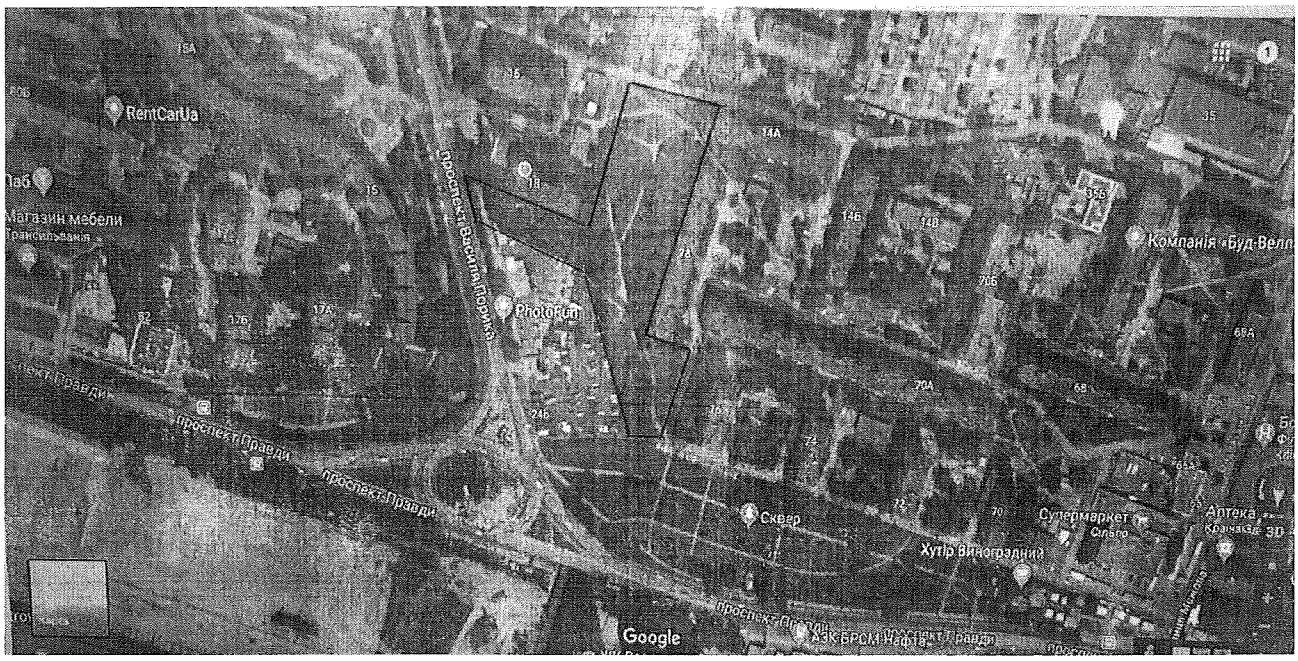
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Г. Гаршина

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

План – схема
земельної ділянки, якій надається статус зеленої зони

адреса земельної ділянки за адресою просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва

орієнтовна площа земельної ділянки – 1,3 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийнятого рішення

В місті Києві, а саме на житловому масиві Виноградар, нажаль, кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок порушення, невиконання або неналежного виконання правил благоустрою територій, незаконного будівництва, розміщення малих архітектурних форм та/або бездіяльності комунальних служб.

Беручі до уваги численні та неодноразові звернення громади Подільського району міста Києва щодо благоустрою зазначених у пункті 1 цього рішення земельної ділянки, з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень району виникає об'єктивна необхідність надання вказаній земельній ділянці особливого правового статусу – сквер.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав і інтересів територіальної громади міста Києва, дотримання встановлених законодавством нормативів з охорони зелених насаджень, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом збільшення скверів в Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати земельній ділянці за адресою просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва статусу скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 (з усіма змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну

ділянку за адресою просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва;

- Комунальному підприємству «Київзеленбуд» здійснити організаційно - правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування відповідної земельної ділянки; Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва здійснити організаційної – правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки;
- Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів;
- Офіційне оприлюднення та контроль за виконання рішення.

4. Стан нормативно – правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно – заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово – комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийнятого рішення

Надання земельній ділянці за адресою просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради Маслова Наталія Владиславівна.

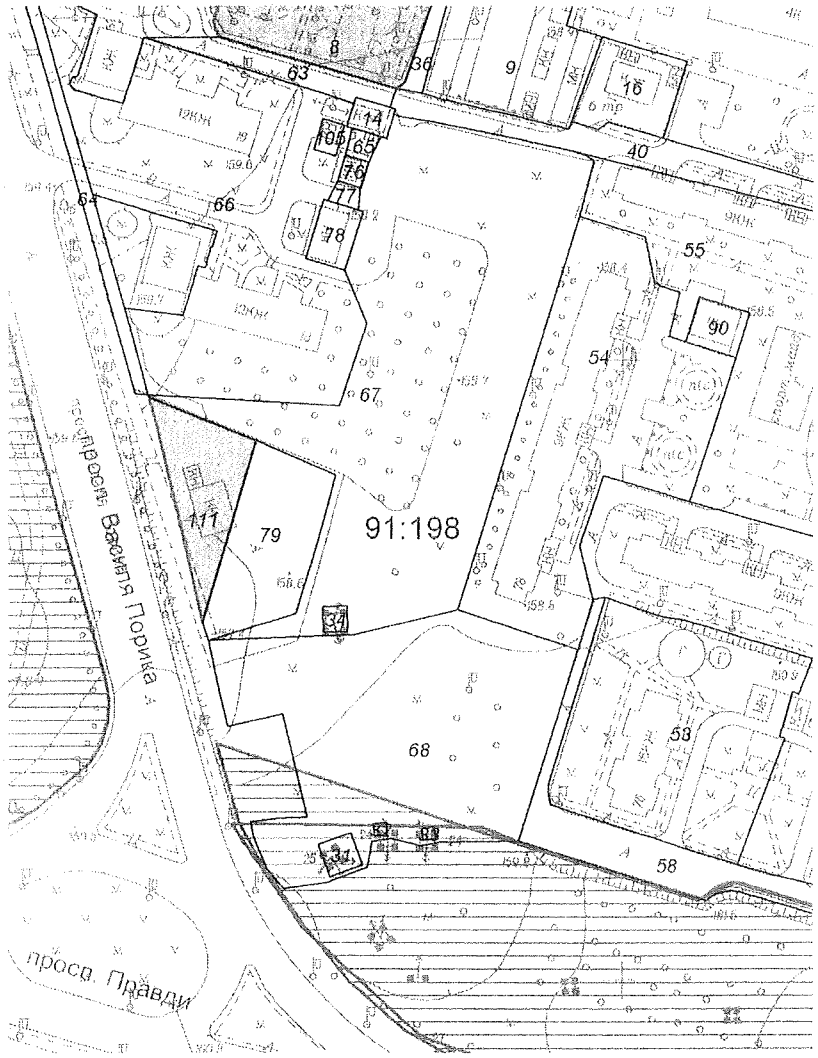
Депутат Київської міської ради **Н.В. Маслова**

RentCarUa
Паб
Магазин мебели
Трансильванія
проспект Василя Порика
PhotoFun
проспект Правди
проспект Правди
проспект Правди
Сквер
Компанія «Буд-Велл»
Супермаркет
Сільпо
Аптека
Країна Здоров'я
Хутір Виноградний
АЗК БРСМ-Нафта
Google
Изображения © PhotoBase 2019, Картографические данные © Google 2019
Украина
Условия использования
Оставить отзыв
50 м

* РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 16.11.2018р.

м. Київ, р-н Подільський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 16430

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
91:198:0008	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації	просп. Василя Порика, 14а	Дошкільний навчальний заклад №25	4722,27	Без права	
91:198:0009	Автокооператив "Мрія" Подільського району м.Києва	вул. Світлицького, 37		5106,34		
91:198:0014	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Василя Порика, 16	ТП 3897	136,48		
91:198:0016	Комунальне підприємство "Київпастранс"		ТП 4353	813,97		
91:198:0031	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		ПЛ-110-100 (Північно-Ірпінь,Північно-Біличі)	124,73		
91:198:0032	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		ПЛ-110-2 (відгалудження до ПС Приорка)	15,92		
91:198:0033	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		ПЛ-110-2а (відгалудження до ПС Приорка)	15,14		
91:198:0034	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"		ПЛ-110-3 (відгалудження до ПС Приорка)	66,54		
91:198:0036	Землі не надані у власність чи користування		прохід	432,74		
91:198:0040	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	2741,06		
91:198:0053	Житлово-будівельний кооператив "Виноградар-7"	просп. "Правди", 76		4747,4		
91:198:0054	ЖБК "Кристал-8"	просп. "Правди", 78		5964,13		
91:198:0055	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	просп. Василя Порика, 14а, 14б		9889,18		
91:198:0058	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	2923,11		
91:198:0063	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	551,99		
91:198:0064	Землі не надані у власність чи користування		газон	541,12		
91:198:0065	одноповерхова забудова			77,74		
91:198:0066	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	просп. Василя Порика, 16, 18		7481,83		
91:198:0067	Землі не надані у власність чи користування		газон	10308,34		
91:198:0068	Землі не надані у власність чи користування		газон	6684,24		
91:198:0076	Публічне акціонерне товариство "Київгаз"	просп. Василя Порика, 16	ГРП №353	68,71		
91:198:0077	Землі не надані у власність чи користування			64,67		
91:198:0078	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	просп. Василя Порика, 18	6-6-бойлерна-43	268		
91:198:0079	Товариство з обмеженою відповідальністю "Хімімпекс-Трейд"	просп. Василя Порика, 20	Павільон і автостоянка	1600,32		
91:198:0090	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	просп. Василя Порика, 14а	6-6-бойлерна-44	264,21		
91:198:0105	Фізична особа	просп. Василя Порика, 16 літ. "Б"		78,97		
91:198:0111	Товариство з обмеженою відповідальністю "Хімімпекс-Трейд"	просп. Василя Порика, 20		1131,39	Оренда до 04.04.2021	04.04.2021

виготовлено КП КЗВ

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва»

Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу зеленої зони земельній ділянці за адресою просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 у Подільському районі м. Києва» орієнтовною площею 1,3 га згідно п.3 цього проекту рішення про необхідність внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 «Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради (з усіма змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно пункту 1 поданого проекту рішення до переліку зелених зон Подільського району м. Києва.

Чинна редакція				Запропонована редакція			
… Таблиця 2. Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам:				… Таблиця 2. Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам:			
	На вулиці Василя Порика, між будинками 7-а та 9-а	1,0			На вулиці Василя Порика, між будинками 7-а та 9-а	1,0	
	На Андріївському узвозі, 34-б	0,06			На Андріївському узвозі, 34-б	0,06	
	На проспекті Правди, 98, 100 та проспекті Георгія Гонгадзе, 2, 4, 6, 10	0,53			На проспекті Правди, 98, 100 та проспекті Георгія Гонгадзе, 2, 4, 6, 10	0,53	
	На вулиці Волоській, 9	0,67			На вулиці Волоській, 9	0,67	
	Між будинками N 32-а на вулиці Костянтинівській та N 37 на вулиці Межигірській	0,82			Між будинками N 32-а на вулиці Костянтинівській та N 37 на вулиці Межигірській	0,82	
	Між будинками N 26/10 на вулиці Костянтинівській та N 25 на вулиці Межигірській	0,45			Між будинками N 26/10 на вулиці Костянтинівській та N 25 на вулиці Межигірській	0,45	
	На Контрактовій площі	0,58			На Контрактовій площі	0,58	
	На вулиці Кирилівський, 122/1, 124, 126/2	0,50			На вулиці Кирилівський, 122/1, 124, 126/2	0,50	

		На просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18	1,3 га	
Разом: 22,73	Разом: 24,03			

Депутат Київської міської ради **Н.В. Маслова**

вх №2173 від 12.03.2019.

ЗВЕРНЕННЯ ДО ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

МАСЛОВОЇ НАТАЛІЇ ВЛАДИСЛАВІВНИ

З метою швидкого реагування на проблеми округу № 80 депутата Київради Маслової Н. В. просимо внести свої пропозиції за поданою нижче формою. Уразі письмової підтримки вашого звернення 30 % мешканців вашого будинку це звернення буде невідкладно розглянуте та у разі можливості вирішене максимально швидко, або ж юристом громадської приймальні будуть прийняті відповідні рішення та направлені до органів, що можуть допомогти. Долучайтеся до спільного управління містом! За додатковою інформацією звертайтесь до Громадської приймальні депутата Київради Маслової Н. В. за адресою: **пр-т Правди, 33 та за телефонами (073) 438 - 23 – 63; (044) 228 – 06 - 80**

Проблема (Дайте, будь ласка, короткий опис питання. Вкажіть адресу, де необхідна допомога. Зазначте також відповідальних за помилки, якщо це можливо. Також має буди зазначений активіст будинку (ініціатор звернення), його прізвище, ім'я та по батькові, адреса та номер телефону.

По вулиці Порика, 18 (між фасадом будинку і автомобільною стоянкою та між його торцем і будинком по проспекту Правди, 78) на зеленій ділянці , де гуляють мами з маленькими дітьми, люди похилого віку, мешканці вигулюють домашніх тварин, почастішали випадки викидання побутового та великогабаритного сміття та вживання алкогольних напоїв.

Це стало можливим в наслідок того, що ця ділянка густо засаджена кущами та деревами, які протягом багатьох років ніхто не підрізав та генеральне прибирання не проводив.

З метою запобігання перерахованих порушень та з подальшим облагородженням і окультуренням вказаної території, просимо вирішення питання про надання цій ділянці статусу скверу.

Мешканець будинку Д.В. Павелко

«4» березня 2019 року

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних, в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Масловою Н. В. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

RentCarUa
Магазин мебели
Трансильванія
проспект Василя Порика
PhotoFun
проспект Правди
проспект Правди
проспект Правди
Сквер
Хутір Виноградний
Супермаркет
Сільпо
Аптека
Компанія «Буд-Велл»
АЗК БРСМ-Нафта
Google
Изображения © DigitalGlobe, 2019 Картографические данные © Google, 2019
Украина
Условия использования
Оставить отзыв
50 м

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

2018 № 0570202/2
на № 08/279/08/078-911 *від* 06.11.2018

Депутатові Київської міської ради
Масловій Н.В.

Шановна Наталіє Владиславівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 06.11.2018 № 08/279/08/078-911 розглянуто.

В межах компетенції та керуючись даними міського земельного кадастру повідомляємо, що зазначена на доданих до Вашого звернення графічних матеріалах земельна ділянка частково розташована в межах:

- земельної ділянки на просп. Василя Порика, 16, 18 у Подільському районі м. Києва (обліковий код 91:198:0066), яка площею 7481,83 кв.м обліковується за комунальним підприємством "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування;

- земельної ділянки з обліковим кодом 91:198:0067, яка площею 10308,34 кв.м обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування;

- земельної ділянки з обліковим кодом 91:198:0068, яка площею 6684,24 кв.м обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Рішень щодо передачі вищезазначених земельних ділянок у власність чи надання у користування, Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів, не приймала.

Слід зазначити, що розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу, щодо надання статусу скверу земельній ділянці, яка зазначена на доданих до Вашого звернення графічних матеріалах, за умови відповідності ініціативи рішенню Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 та врахування меж прибудинкових територій багатоквартирних будинків на просп. Василя Порика, 18 та на просп. "Правди", 78, крім того надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру.

Слід зазначити, що згідно п. 5 Методичних рекомендацій щодо визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків, затверджених наказом

Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29.12.2011 № 389 розміри та конфігурації земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території, для існуючої забудови рекомендується визначати: для окремих житлових будинків, на підставі проекту прибудинкової території, для групи будинків, на підставі детального плану території в межах кварталу.

Пунктом 6 вищезгаданих Методичних рекомендацій передбачено, що розроблена проектна документація щодо визначення прибудинкової території може бути підставою для розробки землевпорядної документації, а також правовстановлюючих документів на право користування земельною ділянкою об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків.

Водночас, частиною четвертою статті 42 Земельного кодексу України передбачено, що розміри та конфігурація земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території, визначаються на підставі відповідної землевпорядної документації. Відповідно до частини другої статті 42 Земельного кодексу України, земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Межі прибудинкових територій прилеглих багатоквартирних будинків у встановленому законодавством порядку не встановлені та не визначені. Рішення про затвердження детального плану території Київська міська рада не приймала.

Додаток: витяг з міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник директора В. Дворніков

Раїса Олешенко
Роман Деркульський 235 92 65

УКРАЇНА
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
вул. Дмитрівська, 16А, м. Київ, 04080, тел.: 468-32-12, факс: 468-22-55
E-mail: podilzelenbud@ukr.net

29.08.2018р. № 289/17
на № _____ від _____

Депутату
Київської міської ради
Масловій Н.В.

Шановна Наталіє Владиславівно!

До КП УЗН Подільського району регулярно надходять звернення та скарги з питання незадовільного санітарного стану та неналежного догляду за зеленими насадженнями на земельних ділянках не наданих у власність або користування (землі запасу міста) та не закріплених за жодним комунальним підприємством. Вказані проблемні питання постійно виникають за адресами - просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас ініціювати розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо закріплення зелених насаджень на даних територіях за КП УЗН Подільського району, для їх подальшого обслуговування та належного утримання.

КП УЗН Подільського району м. Києва в свою чергу не заперечує проти прийняття зелених насаджень на земельній ділянці за адресою - просп. Правди 76, 78 та просп. В. Порика 16, 18 на баланс підприємства на праві повного господарського відання.

З повагою

В. о. директора О. Манько

Підписи мешканців, що підтримують важливість вирішення вищезазначеного питання:

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса	Телефон	Особистий підпис
	[illegible]			
	[illegible]			
4	Ванник Т.Т			
5	Радиновська Ю.О			
	Иванова Е.А.			
	[illegible]			
	[illegible] Л.Н.			
10	Ивова В.А			
11				
12				
	Мартенко И.Р			
	[illegible] Е.В			
	[illegible] С.В.			

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних, в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Масловою Н. В. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

Підписи мешканців, що підтримують важливість вирішення вищезазначеного питання:

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса	Телефон	Особистий підпис
17	[illegible]			
18	[illegible]			
19	[illegible]			
20	Огородников В.А.			
21	Гімко Ш.І.			
22	Лесник В.К.			
23	Ткаченко В.В			
24	Гончарук Є.М.			
25	[illegible] Н.Ч.			
26	[illegible] А.В			
27	[illegible] Т.В			
32	Сотхатний А.К			

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних, в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Масловою Н. В. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

Підписи мешканців, що підтримують важливість вирішення вищезазначеного питання:

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса	Телефон	Особистий підпис
1	Рудинская Е. С.			
2	Поздніков А. А.			
3	Самохатний В. А			
4	Тихонова И. О			
5	Мейданюк Н. О			
6	Артеменко И. В.			
7	Разнодіна Е. А.			
8	Ганич Н. В.			
9	Сотов С. О.			
10	Постникова Л. М.			
11	Волкорізький А. П			
12	Вержбицкая В. А.			
13	Бостелетний А. А.			
14	Швець В. М.			
15	Ляш Л. Г.			
16	Барабаш О. А.			

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних, в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Масловою Н. В. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

20.

08/231-1949/ПР
03.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87-а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва»

Відповідно до Земельного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень та з метою збільшення площі зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва» такого змісту:

1.1. Пункт 1 рішення викласти в такій редакції:

''1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,97 га, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).''

1.2. Пункт 2 рішення викласти у такій редакції:

''2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.''

1.3. Пункт 3 виключити.

1.4. Пункти 4, 5, 6 вважати відповідно пунктами 3, 4, 5.

2. Оприлюднити це рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87-а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва» покликаний скоригувати межі земельної ділянки, якій надано статус скверу, шляхом збільшення площі облаштованої зеленої зони біля житлових багатоквартирних будинків, що повинно забезпечити благоустрій зазначеної території, створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Збільшення площі скверу та відповідне коригування меж даної зеленої зони, яка розташовується між багатоквартирними житловими будинками та проїжджою частиною автомобільної дороги на проспекті Академіка Палладіна стане природнім захисним бар'єром, який захистить мешканців цих будинків, серед яких значний відсоток складають люди похилого віку та сім'ї з дітьми, від негативних факторів забруднення навколишнього природнього середовища.

Зважаючи на численні та неодноразові звернення мешканців мікрорайону, з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження належного благоустрою території, зелених насаджень, виникає об'єктивна необхідність збільшення площі озелененої території загального користування – скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданнями прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва, збереження зелених зон столиці та використання земельної ділянки площею 0,97 га, яка розташована між між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканцями району.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Рішення передбачає:

- внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва» в частині збільшення площі земельної ділянки до 0,97 га, якій надано статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- оприлюднення рішення відповідно до вимог чинного законодавства України;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Питання фінансування заходів передбачених рішенням вирішується виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в установленому порядку.

4. Стан нормативно – правової бази у цій сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51- 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» .

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації

зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва» не потребуватиме додаткового фінансування.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Збільшення площі та коригування меж земельної ділянки, якій надано статус скверу, площа якої становитиме 0,97 га, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва забезпечить законні права та інтереси територіальної громади міста Києва, сприятиме збереженню та використанню зазначеної території як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради: депутат Київської міської ради Ясинський Георгій Ігорович.

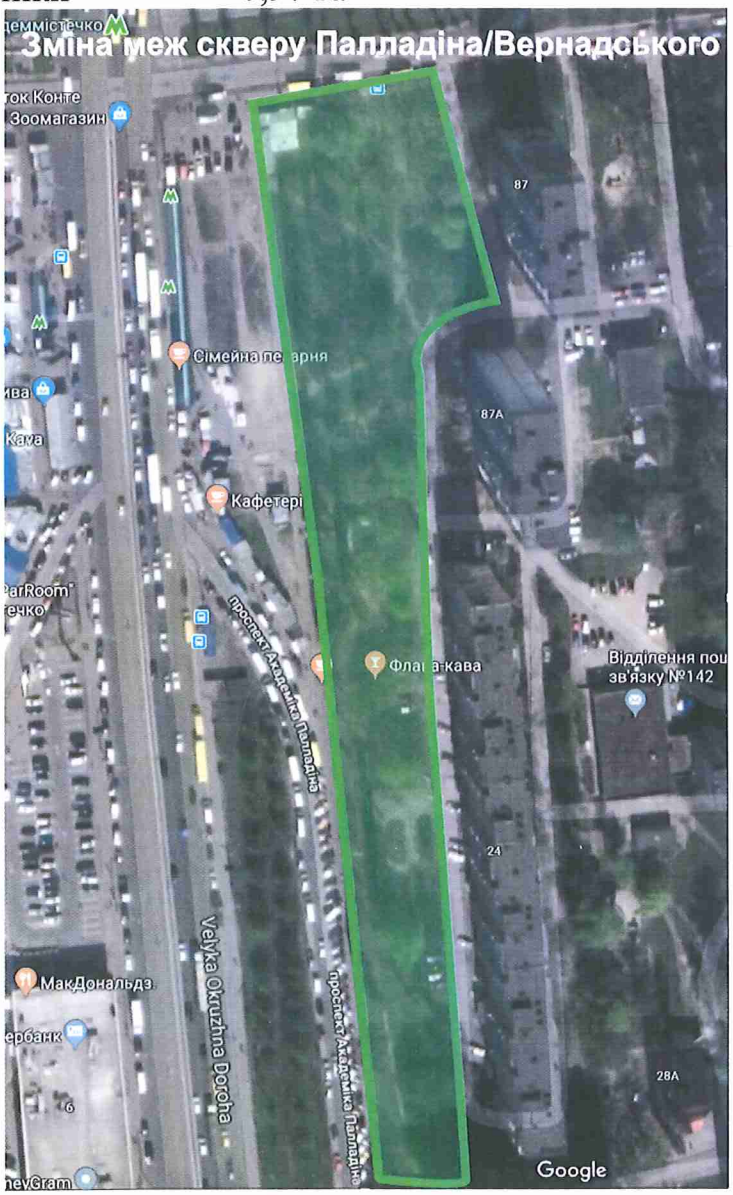
Депутат Київської міської ради Г. Ясинський

Додаток 1
До рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

- м. Київ, між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського (Святошинський район)

площа земельної ділянки - 0,97 га



Київський міський голова В. Кличко

Порівняльна таблиця до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 № 18/1022 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87а на бульв. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва»

Чинна редакція	Запропонована редакція
1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,52 га, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87-а на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).	1. **Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,97 га, розташованій між просп. Академіка Палладіна та будинками №№ 87, 87-а на вул. Академіка Вернадського у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).**
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку: 1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення. 2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.	2. **Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:** **2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.** **2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.** **2.3. Здійснити**

	організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.
3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.	**3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішеням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають топологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.**
4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішеням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають топологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.	**4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.**
5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання	**5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань екологічної політики.**

фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення. 6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.	

21.

08/231-1951/ПР
04.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 1,15 га на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Назаренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

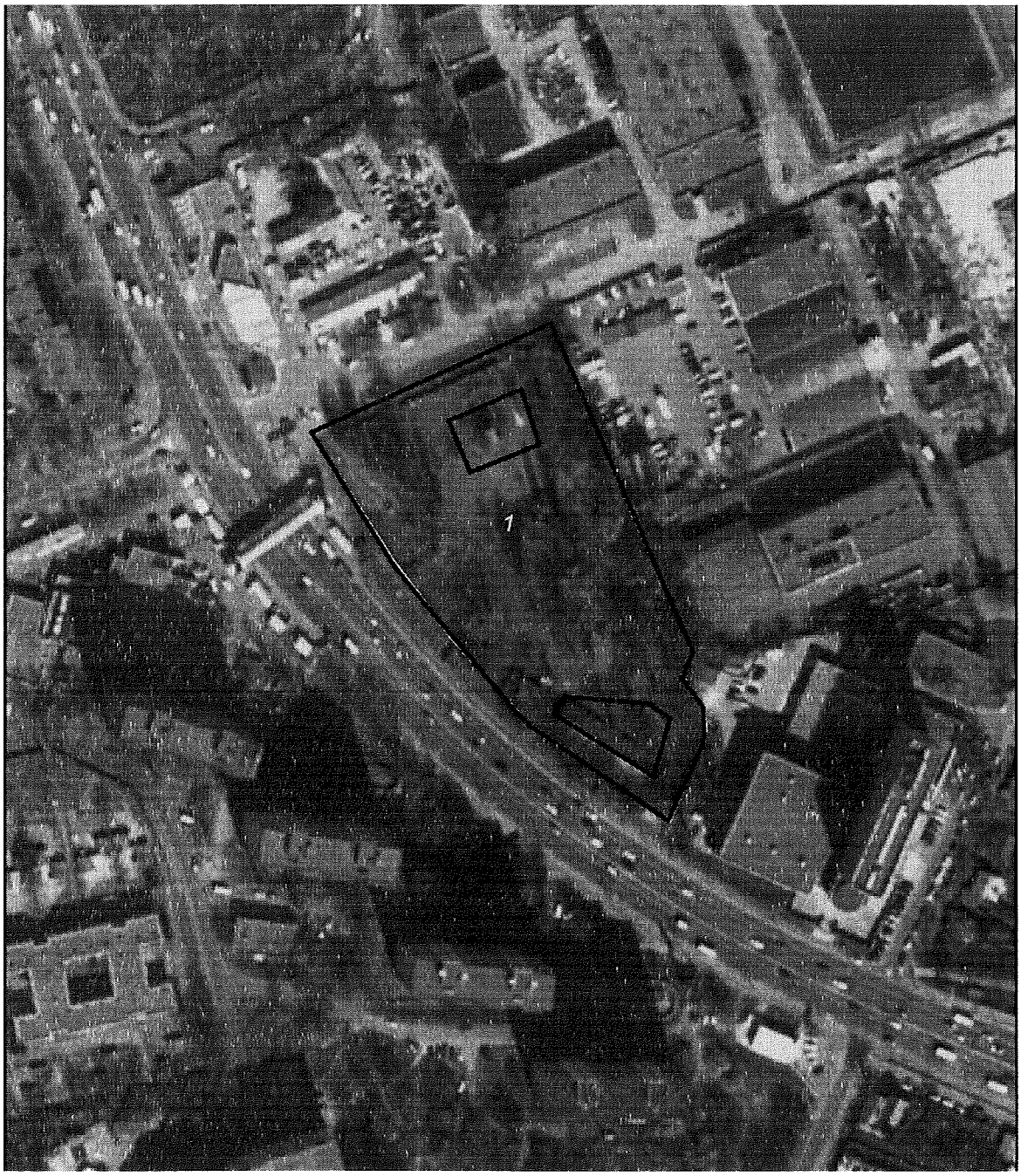
Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради Г. Гаршина

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Солом'янський район, вул. Вадима Гетьмана, 27
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 1,15 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Солом'янського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

У листі виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.12.2018 № 001-4120 (додається) зазначається, що Київська міська рада рішення про передачу зазначеної земельної ділянки не приймала. Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надавав містобудівні умови та обмеження для проектування будівництва на вул. Вадима Гетьмана (Індустріальній), 27. Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольну картку на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з проведенням будівельних робіт на вул. Вадима Гетьмана (Індустріальній), 27 не видавав. Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не видавав та не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які б надавали право на виконання підготовчих та будівельних робіт, та не приймав в експлуатацію об'єкт будівництва за вказаною адресою. Проте, за інформацією мешканців Солом'янського району м. Києва, нещодавно на цій земельній ділянці господарським шляхом, без жодної дозвільної документації було побудовано будівлю невідомого призначення. Така ситуація є неприпустимою і потребує негайного вирішення. Прийняття цього рішення створить дієвий механізм недопущення самовільного будівництва на земельній ділянці та задовольнить численні прохання мешканців.

Враховуючи вищевикладене, є пропозиція надати цій ділянці статус озеленених територій загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Солом'янського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 1,15 га на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 1,15 га на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва статусу скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва та буде здійснюватися у межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 1,15 га на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону в центральній історичній частині м. Києва з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. Непопенко Олександр Сергійович (тел. 093-505-63-61).

Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
16	По вул. Ушинського	0,3		16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62		17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1		18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48		19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51		20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру «Супутник»	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр	21	Біля кінотеатру «Супутник»	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27		22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16		23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс	24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс
25	По вул. Каменярів	0,86		25	По вул. Каменярів	0,86	
26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09		26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09	
27	По вул. Солом'янській	0,56		27	По вул. Солом'янській	0,56	
28	По вул. Пітерській	0,1		28	По вул. Пітерській	0,1	
29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,16		29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,16	
30	Вул. Іскрівська	0,16	3 ділянки	30	Вул. Іскрівська	0,16	3 ділянки
31	Біля районного палацу школярів	0,57		31	Біля районного палацу школярів	0,57	
32	По вул. Мартиросяна	1,17		32	По вул. Мартиросяна	1,17	
33	Повітрофлотський просп., 43	0,24		33	Повітрофлотський просп., 43	0,24	
34	Повітрофлотський просп., 70	0,3		34	Повітрофлотський просп., 70	0,3	
35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс	35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс
36	Вул. Урицького	0,13		36	Вул. Урицького	0,13	
37	Село Жуляни	3,15		37	Село Жуляни	3,15	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
38	По вул. Тупікова	0,31		38	По вул. Тупікова	0,31	
39	Біля Центрального гастронома	0,08	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві	39	Біля Центрального гастронома	0,08	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві
40	По вул. Суздальській	1,65		40	По вул. Суздальській	1,65	
41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда	41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда
42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85		42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85	
43	По вул. Гарматній	0,44		43	По вул. Гарматній	0,44	
44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1		44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1	
45	По бульв. Лепсе, 1	0,33		45	По бульв. Лепсе, 1	0,33	
46	Біля аеропорту	2,1		46	Біля аеропорту	2,1	
47	По просп. Відрадний, 103	0,36		47	По просп. Відрадний, 103	0,36	
48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18		48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18	
49	Біля заводу ім. Корольова	0,43		49	Біля заводу ім. Корольова	0,43	
50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда	50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда
51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27		51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27	
52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28		52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28	
53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18		53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18	
54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління «Київтрактородеталь»	0,08		54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління «Київтрактородеталь»	0,08	
				55	**Вул. Вадима Гетьмана, 27**	**1,15**	
	Разом:	**23,97**			**Разом:**	**25,12**	

Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

14.12.2018 № 001-4120

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
В. НАЗАРЕНКУ

Про об'єкт будівництва на
вул. Індустріальній (Вадима Гетьмана), 27
у Солом'янському районі

Шановний Володимире Едуардовичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на Ваше депутатське звернення від 22.11.2018 № 08/279/08/166-1659 стосовно проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на земельній ділянці (кадастровий номер 80000000000:69:086:0001), розташованій на вул. Індустріальній (Вадима Гетьмана), 27 у Солом'янському районі, повідомляє.

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка площею 1,3526 га на вул. Індустріальній (Вадима Гетьмана), 27 (кадастровий номер 8000000000:69:086:0001) зареєстрована в Державному земельному кадастрі на підставі проекту землеустрою щодо її відведення підприємству «Міський спортивно-технічний клуб» Київської міської організації ТСО України для обслуговування та експлуатації будівель.

За результатами розгляду цього проекту землеустрою Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу підприємству «Міський спортивно-технічний клуб» Київської міської організації ТСО України земельної ділянки для обслуговування та експлуатації будівель на вул. Індустріальній (Вадима Гетьмана), 27 у Солом'янському районі м. Києва», який передано на розгляд та затвердження до Київської міської ради.

Київська міська рада рішення про передачу цієї земельної ділянки не приймала.

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівні

181309

умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва за зазначеним кадастровим номером не надавав.

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольну картку на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з проведенням будівельних робіт на вул. Індустріальній (Вадима Гетьмана), 27 не видавав.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не видавав та не реєстрував документів дозвільного та декларативного характеру, які б надавали право на виконання підготовчих та будівельних робіт, та не приймав в експлуатацію об'єкт будівництва за цією адресою.

На теперішній час Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва відповідно Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553, розпочав перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час виконання будівельних робіт на вул. Індустріальній (Вадима Гетьмана), 27.

За результатами проведеної перевірки в разі виявлення порушень буде вжито заходів відповідно до вимог законодавства України.

З повагою

Голова Віталій КЛИЧКО

Володимир Кузьменко
Михайло Сорока 279 62 08

22.

08/231-1958/ПР
05.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Рішення Київської міської ради від 15.11.2016 №421/1425 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», а саме : виключити пункт 7 з додатку до рішення (вул. Котельникова, 42).

2. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,39 га, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

5. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київради (Київської міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

7. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Пишняк

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Г. Гаршина

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі зверталися до депутата Київської міської ради Пишняка Вадима Петровича з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: Внести зміни до Рішення Київської міської ради від 15.11.2016 № 421/1425, а саме: виключити пункт 7 з додатку до рішення «Про перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»; надання земельній ділянці площею 0,39 га, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», зокрема доручення скверу згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку скверів Святошинського району, таблиця 2, а також передачу на баланс ККО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки площею 0,39 га, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціального-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,39 га, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу дасть

змогу влаштувати місце відпочинку для жителів прилеглих територій та зробить місто більш привабливішим.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання Пишняк Вадим Петрович.

Депутат Київської міської ради В.Пишняк

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

План – схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки	м. Київ, Святошинський район, вул. Котельникова, 42
площа земельної ділянки	0, 39

Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Котельникова, 26-32/11 у Святошинському районі м. Києва» згідно п. 2 цього проекту рішення про необхідність внесення змін до Рішення Київської міської ради від .07.2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями) а саме: додати сквер згідно пункту 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Святошинського району м. Києва.

	Сквер на вул. Г. Юри та Пр. Леся Курбаса	0,67	вул. Г. Юри та Пр. Леся Курбаса
	Сквер на вул.Чаадаєва	0,43	вул.Чаадаєва
	Сквер на розі пр. Л.Курбаса та Г. Космосу	2,00	ріг пр. Л.Курбаса та Г. Космосу
	Сквер на розі вул. Я.Коласа і Р.Роллана	7,86	ріг вул. Я.Коласа і Р.Роллана
	Сквер на вул. Корольова	1,17	вул. Корольова
	Сквер по вул.В.Кучера (від дит. пол. до вул.С.Сосніних	0,50	вул.В.Кучера (від дит. пол. до вул.С.Сосніних
	Сквер на вул. Корольова (біля ДП „ Смарагд")	1,40	вул. Корольова (біля ДП „ Смарагд")
	Сквер на розі Г. Барського та Симиренка	0,80	ріг вул. Г. Барського та Симиренка
	Сквер на вул. Симиренко, 22-	2,40	вул. Симиренко, 22-24
	Сквер біля водой. на Південній Борщагівці	3,70	Сквер біля водой. на Південній Борщагівці
	Сквер на вул. Верховинній, 8-10	1,37	вул. Верховинній, 8-10
	Сквер на розі пр. Перемоги та вул.. Крамського	0,34	ріг пр. Перемоги та вул.. Крамського
	Сквер біля адміністрації пр. Перемоги № 97	1,53	пр. Перемоги № 97
	Сквер на пр.Перемоги,117-119	1,24	пр.Перемоги,117-119
	Сквер на пр.Перемоги, 121-123	0,46	пр.Перемоги, 121-123
	Сквер на розі пр.Перемоги та вул.Чорнобильській	1,15	ріг пр.Перемоги та вул.Чорнобильській
	Сквер на Кільцевій дорозі	0,18	вул. В. Кільцевій дорозі

	Сквер на розі вул. Львівська і вул.. Крамського	0,21	ріг вул. Львівська і вул.. Крамського
	Сквер на пр.Перемоги,117 (к-тр „Екран)	0,31	пр.Перемоги,117 (к-тр „Екран)
	Сквер по вул.Верховинній,80	0,46	вул.Верховинній,80
	Сквер на пр.Перемоги,133-135 (ресторан „Верховина")	2,52	пр.Перемоги,133-135
	Сквер імені В. Стуса (на розі пр. Перемоги та пр. Палладіна)	1,06	на розі пр. Перемоги та пр. Палладіна
	Сквер між вул. Семашка та Палладіна	2,84	між вул. Семашка та Палладіна
	Сквер на вул. Котєльникова, 26-32	3,15	вул. Котєльникова, 26-32
	Сквер по пр. Перемоги,131	0,77	пр. Перемоги,131
	Сквер між вул. Краснова та вул.. Семашка	2,80	між вул. Краснова та вул.. Семашка
	Сквер біля пам"ятника воїнам на вул.Уборевича	0,06	вул.Уборевича
	Сквер на розі вул.Уборевича та Чорнобильської (памя. афган)	0,20	ріг вул.Уборевича та Чорнобильської (памя. афган)
	Сквер біля школи № 304 вул. Прилужна	0,81	вул. Прилужна
	Сквер на вул. Депутатській,13-17	0,50	вул. Депутатській,13-17

Депутат Київської міської ради В. Пишняк