08/231-1774/ПР
06.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____ № _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Інституту теоретичної фізики ім. М.М.Боголюбова Національної академії наук України на вул. Метрологічній, 14б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування будівель та споруд наукових установ

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
79:130:0016

Проект рішення (екз.1)
ПР-20315
до справи
К-30820

2 347019 603159

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту теоретичної фізики ім. М.М.Боголюбова Національної академії наук України на вул. Метрологічній, 14б у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту теоретичної фізики ім. М.М.Боголюбова Національної академії наук України на вул. Метрологічній, 14б у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,21 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель та споруд наукових установ згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–30820).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Штанько Валентина Петрівна

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова — Ганна СТАРОСТЕНКО

Секретар — Наталія ШУЛЬГА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37492/1 від 27.03.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Інституту теоретичної фізики ім. М.М.Боголюбова Національної академії наук України на вул. Метрологічній, 14б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування будівель та споруд наукових установ

До справи
№ К-30820

2 347017 825560

1. Юридична особа:

Назва	*Інститут теоретичної фізики ім.М.М.Боголюбова Національної академії наук України*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ НАУК УКРАЇНИ* *Код ЄДРПОУ засновника: 00019270* *Адреса засновника: 01601, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Володимирська, будинок 54*
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*відсутній*
Клопотання	*від 21.07.2017 № К-30820*

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:79:130:0016к

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Метрологічна, 14б*
Площа	*0,21 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для будівництва та обслуговування будівель та споруд наукових установ*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована , а саме: гараж, крита стоянка для автомашин (літ. М) площею 399,80 кв.м та бокси для автомашин (літ. Г) площею 393,8 кв.м, які згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 23.01.2019 № 153594845 на праві оперативного управління належать Інституту теоретичної фізики ім. М.М. Боголюбова Національної академії наук України.

Наявність ДПТ:

затверджений, рішенням Київської міської ради від 21.07.2016 № 827/827 «Про затвердження детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедєва та Метрологічної у Голосіївському районі м. Києва». За функціональним призначенням належить до комунально-складської території.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови.

Правовий режим:

Земельна ділянка надається із земель державної власності.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 21.07.2017 № К-30820**

код земельної ділянки **- 79:130:0016к**

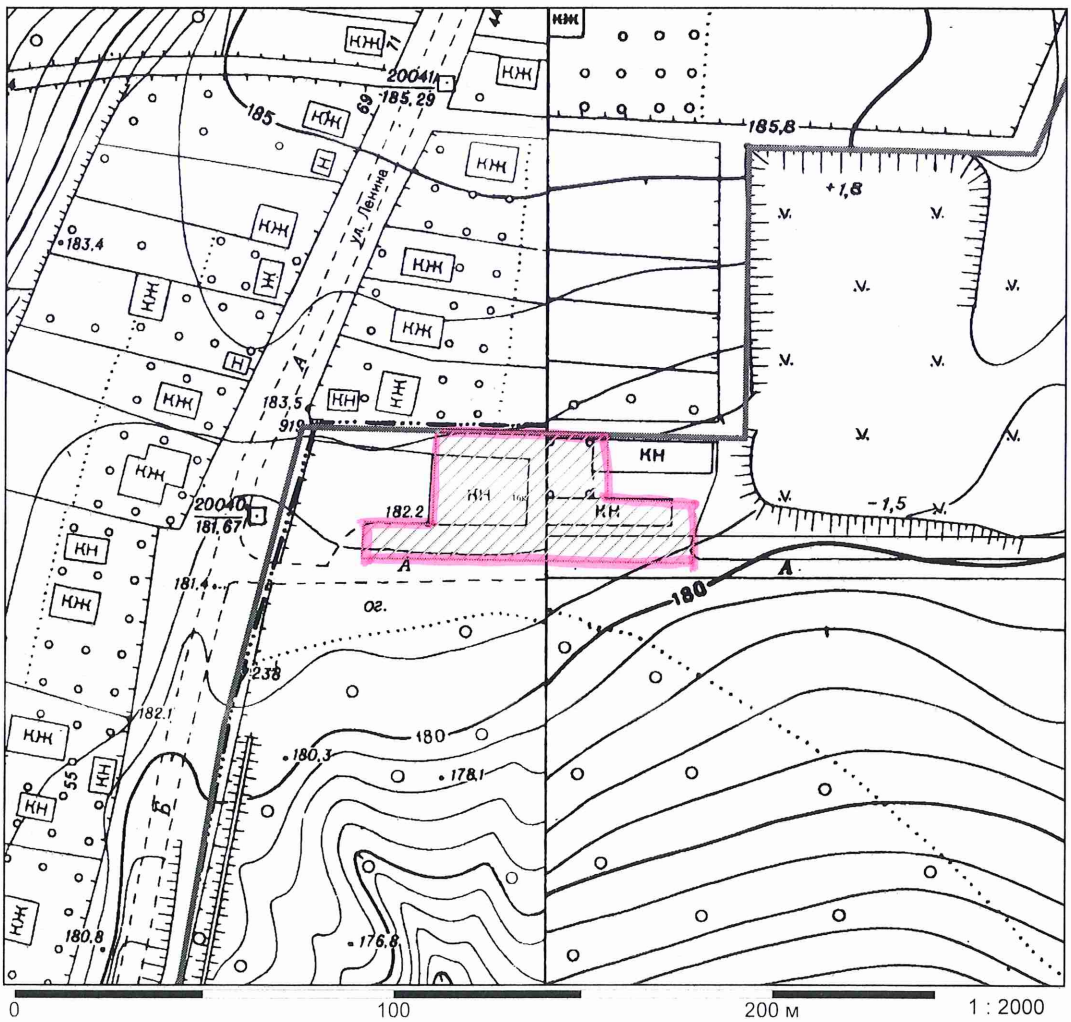
юридична/фізична особа **- Інститут теоретичної фізики ім.М.М.Боголюбова Національної академії наук України**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Метрологічна, 14б**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для будівництва та обслуговування будівель та споруд наукових установ**

орієнтовний розмір **- 0,21 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Старостенко Г.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.05.2019 №08/231- 1774/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Мондриївському В.М. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" травня 2019 року
№ 08/231 – 1774/ПР

08/231-1774/ПР
06.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.05.19 № 05715-8553
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Інституту теоретичної фізики ім.М.М.Боголюбова Національної академії наук Україниу на вул. Метрологічній, 14б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування будівель та споруд наукових установ" (справа К-30820) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна