№ петиції	**7430**
Назва петиції	Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака.
Опис петиції (що потрібно зробити та чому)	Звертаємося до Київської міської ради, Київської міської адміністрації та її очільника столиці Віталія Кличка з проханням підтримати ініціативу громадськості про надання земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік у Подільському районі столиці (№ ділянки 85:373:009) статусу скверу, що носитиме ім'я всесвітньо відомого оперного співака, Героя України Василя Сліпака. З метою вшанування пам'яті Героя України, кавалера ордена «Золота Зірка» оперного співака Василя Сліпака, який героїчно загинув на Сході країни, боронячи нашу державу із зброєю в руках від російського агресора, Громадська спілка «Творче патріотичне об'єднання «Музичний батальйон» за підтримки жителів Києва та державних і культурних діячів нашої країни виступили з ініціативою створення у центрі столиці України місті Києві, на Андріївському узвозі, культурно-мистецького скверу, що носитиме його ім'я. 16 вересня 2017 р. відбулось урочисте закладення пам'ятного каменю на місці майбутнього скверу на розі вулиць Андріївський узвіз і Боричів Тік, неподалік від місця колишнього проживання українського героя. Передбачається, що культурно-мистецький сквер стане майданчиком в історичному центрі Києва, на якому збиратимуться і пропагуватимуть українську культуру митці, громадські діячі, звучатиме українська пісня і українське поетичне слово, виставлятимуться твори професійних та аматорських художників і скульпторів, проводитимуться дитячі мистецькі та музичні конкурси тощо. Ідею облаштування скверу у центрі міста Києва підтримали також депутати Верховної ради України та депутати Київської міської ради, які винесли питання надання земельній ділянці Андріївський Узвіз, 33/6 (№ ділянки 85:373:009) статусу скверу на розгляд у сесійній залі Київської міської ради. Підготовлено перший громадський проект дизайну облаштування культурно-мистецького скверу імені Василя Сліпака.
Зібрано підписів	10086 з 10000
Дата створення	06.02.2018
Дата модерації	06.02.2018
Дата завершення голосування	07.05.2018

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова
_____ В.В.Кличко
«03» _____ 2018 року

План заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 № 7430 питання

Вимога з петиції	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізації	Очікуваний результат
«Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статус Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака»	Запропонувати ТОВ «ФІРМА «СУЛА» розірвати договір оренди земельної ділянки із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 площею 0,0585 га на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Лист від Департаменту земельних ресурсів до ТОВ «ФІРМА «СУЛА»
	Вжити заходи щодо реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Реєстрація права комунальної власності у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно
	Провести обстеження земельної ділянки на наявність тимчасових споруд	Департамент міського благоустрою	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Складання відповідного акту спеціалістами Департаменту міського благоустрою
	Провести обстеження земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 в порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві	Департамент земельних ресурсів	Протягом III-IV кварталів 2018 року	Складання акту обстеження земельної ділянки спеціалістами Департаменту земельних ресурсів
	У разі отримання відмови ТОВ «ФІРМА «СУЛА», вжити заходів для розірвання договору оренди земельної ділянки № 85-6-000263 в односторонньому порядку	Київська міська рада, Департамент земельних ресурсів	Протягом IV кварталу 2018 року-I кварталу 2019 року	Рішення Київської міської ради про розірвання договору оренди або рішення суду

	Подати клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	КО "КИЇВЗЕЛЕНБУД",	після розірвання договору оренди земельної ділянки (у разі отримання згоди ТОВ «ФІРМА «СУЛА» на розірвання договору оренди невідкладно після надання згоди)	Реєстрація приймальнею Київської міської ради із земельних питань клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою
	Надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Київська міська рада	після подання клопотання щодо надання дозволу на розроблення документації землеустрою щодо відведення земельної ділянки	Рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою
	Проектування вести з урахуванням існуючої містобудівної документації, нормативно-правових актів, правил, національних (державних) стандартів	КО "КИЇВЗЕЛЕНБУД", Департамент містобудування та архітектури, Департамент культури	після отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою	Розроблена та погоджена в установленому порядку документація із землеустрою
	Погодження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Департамент містобудування та архітектури, Департамент культури	після отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою	
	Надання земельної ділянки у постійне користування комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва для обслуговування зеленої зони загального користування (скверу)	Київська міська рада, Департамент земельних ресурсів	після погодження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки та подання заяви дозвільного характеру щодо надання земельної ділянки	Рішення Київської міської ради падання земельної ділянки у постійне користування

	Реєстрація права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0585 га з кадастровим номером 8000000000:85:373:0009	Департамент земельних ресурсів	після прийняття Київською міською радою рішення про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки у постійне користування	Реєстрація права постійного користування земельною ділянкою у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно
		Управління екології та природних ресурсів	після прийняття Київською міською радою рішення про затвердження документації із землеустрою та зміни категорії земель	Рішення Київської міської ради про несення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва на період до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

	Вжити організаційно-правових заходів щодо розгляду питання найменування скверу, який буде створений, іменем Василя Сліпака	Департамент суспільних комунікацій	після прийняття Київською міською радою рішення про внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, відведення земельної ділянки в установленому порядку та реєстрації речових прав на неї	Реалізація ініціативи жителів міста Києва та громадської спілки «Творче патріотичне об'єднання «Музичний батальйон», задоволення суспільної потреби у створенні скверу на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі м. Києва. Вшанування пам'яті Героя України, Кавалера ордена «Золота Зірка» оперного співака Василя Сліпака, який героїчно загинув на Сході країни, боронячи нашу державу від російського агресора

Заступник голови О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів П. Оленич

Автор петиції, заслужений артист України, член громадської спілки "Творче патріотичне об'єднання "Музичний батальйон" Є. Романенко 18.09.2018

Оленич П.С.

Олещенко Р.М. 279 74 12

2.

08/231-1421/ПР
12.04.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про затвердження переліку
природоохоронних заходів
у місті Києві, що фінансуватимуться
з Київського міського фонду охорони
навколишнього природного середовища
у 2019 році

Відповідно до статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456), та з метою подальшого оздоровлення довкілля, поліпшення екологічного і санітарного стану столиці, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 році (далі – Перелік), згідно з додатком до цього рішення.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснювати фінансування природоохоронних заходів відповідно до Переліку, затвердженого пунктом 1 цього рішення, в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Начальник Управління екології
та природних ресурсів — Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Завідувач сектору правового забезпечення
Управління екології та природних ресурсів — Наталія КОРОЛЬОВА

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту фінансів — Володимир РЕПІК

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління — Леся ВЕРЕС

11.04.15

Керівник апарату — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення
секретаріату Київської міської ради

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 році

№	Назва заходу
1	2
І. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ	
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану
1.2.	Розчистка та благоустрій водних об'єктів м. Києва, в тому числі проектні роботи:
1.2.1.	Розчистка та благоустрій озер у парку «Нивки» в Шевченківському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.2.	Розчистка та благоустрій озера у парку Відрадний у Солом'янському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.3.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі, в тому числі проектні роботи
1.2.4.	Розчистка та благоустрій струмка Курячий Брід у Подільському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.5.	Розчистка та благоустрій території озер Пущі-Водиці в Оболонському районі м. Києва, в тому числі проектні роботи
1.2.6.	Розчистка та ремонт споруд на озері Голубе (ставок Блакитний) в Подільському районі м. Києва
2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
2.1.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва, в тому числі:
	Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва
3. Збереження природно-заповідного фонду	
3.1.	Розробка проектів землеустрою щодо відведення у постійне

	користування земельних ділянок об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва, в тому числі:
	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосіївського парку імені Максима Рильського в Голосіївському районі м. Києва з метою оформлення права постійного користування земельною ділянкою
II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2019 РОЦІ	
1. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
1.1.	Озеленення території м. Києва
1.2.	Влаштування поливо-зрошувальних систем об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва
2. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів	
2.1.	Закупівля контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінісцентні лампи)
2.2.	Заходи з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал», у тому числі проектні роботи
3. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища	
3.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок, фестивалів та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 році»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення передбачає затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві у 2019 році для фінансування з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища, що дозволить суттєво поліпшити екологічний і санітарний стан столиці.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Проект рішення передбачає затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві у 2019 році для фінансування з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища (згідно з додатком) з метою виконання Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року та сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці.

3. Правові аспекти.

Проект рішення Київської місткої ради підготовлений відповідно до статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (в редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року № 18/3456).

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення потребує фінансування з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища міського бюджету, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13 грудня 2018 року № 416/6467 «Про бюджет міста Києва на 2019 рік» та передбачено Комплексною міською цільовою програмою екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки, яка затверджена рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 469/6520.

Захід по закупівлі контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінісцентні лампи) включений по розділу «ІІ. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2019 РОЦІ», оскільки зобов'язання взяті в минулих роках, виконані повністю, тобто виконані істотні умови договору, які були

заплановані, тому даний захід включається як новий.

Захід з демеркуризації промислового майданчика ВАТ «Радикал», у тому числі проектні роботи, включений по розділу «ІІ. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2019 РОЦІ», оскільки в 2018 році, Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проведено тендерну закупівлю, укладено договір. У зв'язку з неякісним та в неповному обсязі виконанням Акціонерним товариством «Київський науково- дослідний та проектно-конструкторський інститут «Енергопроект» проектних робіт із забезпечення екологічно безпечного збирання, зберігання, оброблення, перевезення, утилізації і захоронення ртутєвмісних відходів та рекультивації забруднених територій промислового майданчика ВАТ «Радикал» (в рамках здійснення заходів з демеркуризації промислового майданчику ВАТ «Радикал») (етап – передпроектні роботи) Департаментом промисловості та розвитку виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)повернуто Виконавцю робіт без підписання актів виконаних робіт разом зі звітними документами (лист Департаменту промисловості та розвитку виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 березня 2019 № 052-1134). Договір, укладений в 2018 році розірвано, тому вищезазначений захід не можливо вважати як перехідний з 2018 року, і включається до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2019 році, як новий.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не стосується інтересів інших органів. Проект рішення Київської міської ради буде погоджено у відповідності до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню

екологічного і санітарного стану столиці.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач - начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович, тел.0674471107

Відповідальний за супроводження проекту рішення – завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Корольова Наталія Володимирівна, тел. 0983788837

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕЄВ

3.

ВІРНІСТЬ ТРАДИЦІЯМ

КИЇВХЛІБ

П рАТ «КИЇВХЛІБ»
04080, м. Київ, вул. Межигірська, 83,
код ЄДРПОУ 00381574
п/р 26007455060065 в АТ «ОТП Банк»
у м. Києві, МФО 300528
т/ф. (044) 277-70-31

Вих. № 540
від «28» березня 2019 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К. В.

Комунальне об'єднання «Київзеленбуд»

Київська міська рада
03.04.2019 № 08/7200

Шановний Костянтине Володимировичу!

З метою підтримки соціально незахищених верств населення 24.12.2014 між ПрАТ «Київхліб», Департаментом економіки та інвестицій, Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укладено інвестиційні договори про створення об'єктів роздрібної торгівлі хлібом та хлібобулочними виробами, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві, (далі – об'єкти роздрібної торгівлі).

Відповідно до інвестиційних договорів ПрАТ «Київхліб» проходить процедуру отримання погоджень місць розміщення об'єктів роздрібної торгівлі з балансоутримувачами території, інженерних мереж тощо для оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд.

На сьогодні, Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено наступні адреси для розміщення об'єктів роздрібної торгівлі у Святошинському районі, а саме: вул. Семашка, 8, вул. Підлісна, 1, вул. Депутатська, 25.

Зазначені об'єкти роздрібної торгівлі встановлені на балансовій території КП УЗН Святошинського району, проте фактично дані території не є скверами чи парками.

Тобто, цими об'єктами роздрібної торгівлі, які встановлено понад три роки тому, не нанесено надмірних ушкоджень зелених насаджень на території їх розміщення.

Проте, враховуючи важливість естетичного вигляду столиці, ПрАТ «Київхліб» готове забезпечити впорядкування території, на якій розміщено об'єкти роздрібної торгівлі, за адресами вул. Семашка, 8, вул. Підлісна, 1, вул. Депутатська, 25, а саме: по периметру павільйонів на відстань 3 м засіяти територію травою (схеми додаються).

Крім того, після закінчення терміну дії інвестиційних договорів про створення об'єктів роздрібної торгівлі, ПрАТ «Київхліб» після демонтажу зазначених об'єктів буде власними силами відновлено благоустрій територій, на яких їх встановлено.

Враховуючи вищевикладене, в свою чергу, звертаємось до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики питання погодження в установленому порядку підписом та печаткою на графічних матеріалах на топографо-геодезичній основі М 1:500 місць розміщення об'єктів роздрібної торгівлі на адресами вул. Семашка, 8, вул. Підлісна, 1, вул. Депутатська, 25 (додаються) для подальшого оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд.

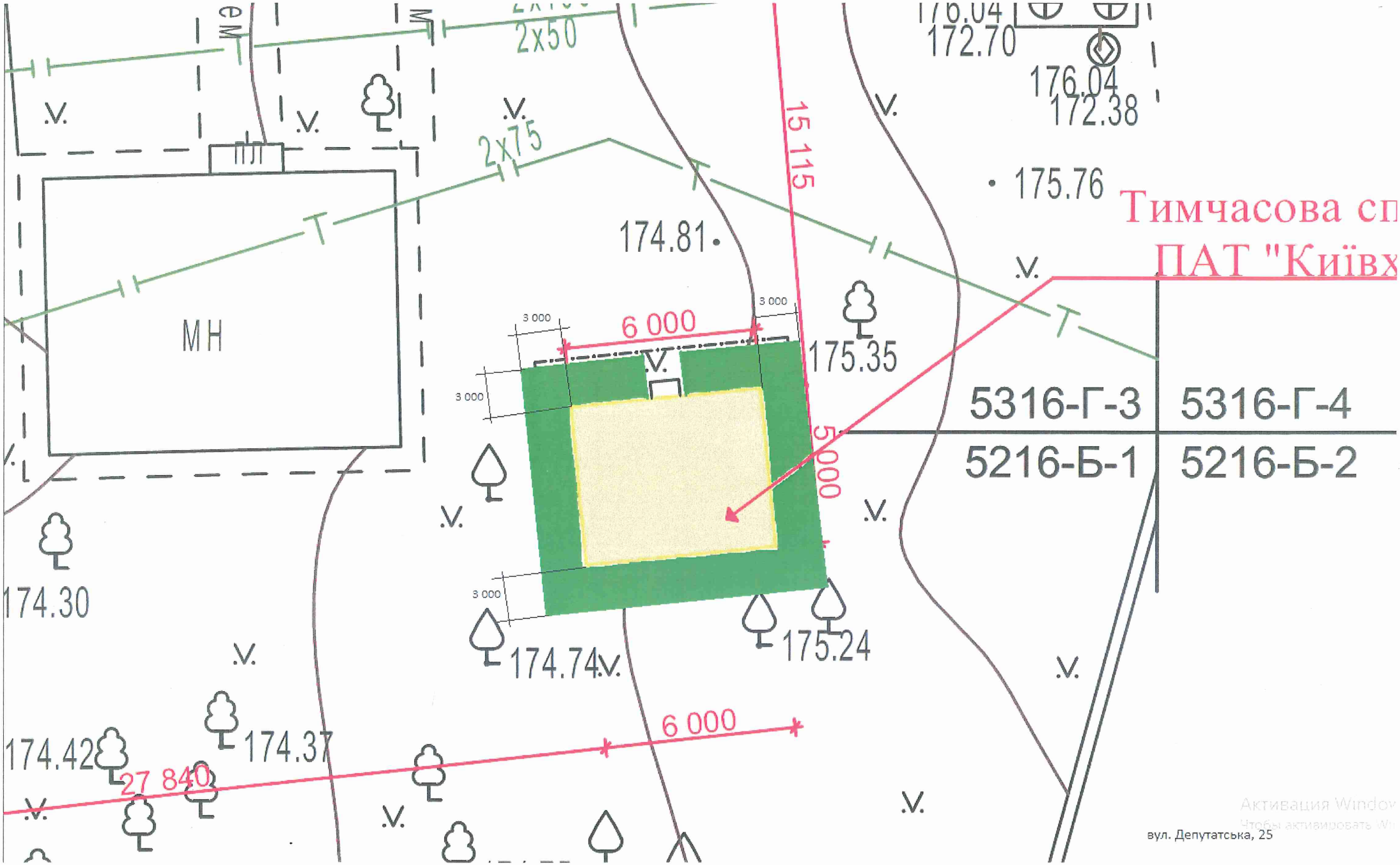
Заздалегідь вдячні за взаєморозуміння та співпрацю.

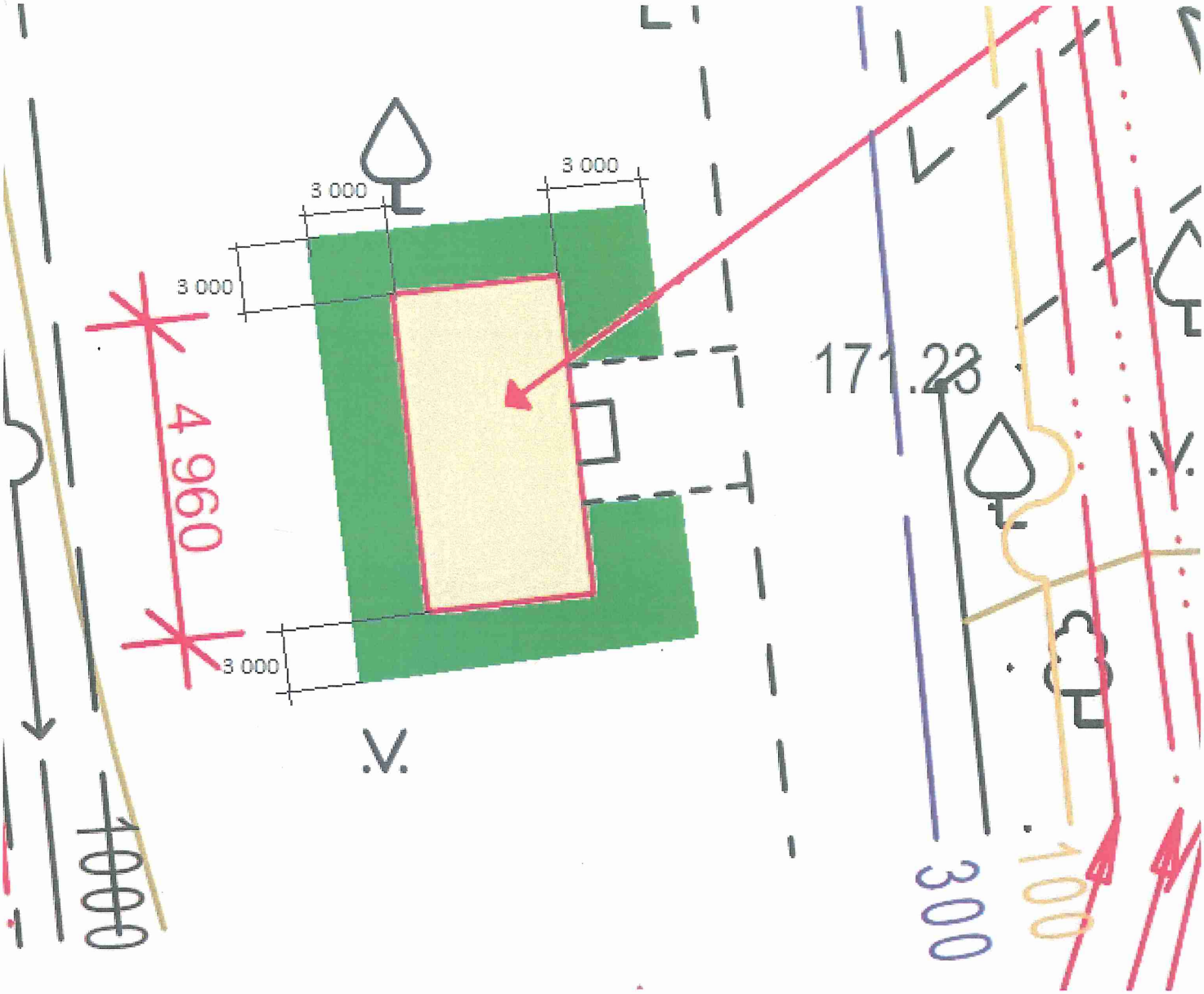
Додаток: на 6 арк., в 2 прим (кожному адресату).

З повагою,

Голова правління ПрАТ «Київхліб» **В. В. Череда**

Дмитренко
093-832-51-71


2x50
2x75
МН
174.81
175.76
172.70
176.04
172.38
15 115
6 000
3 000
3 000
3 000
3 000
5000
175.35
174.30
174.74
175.24
174.42
174.37
27 840
6 000
5316-Г-3
5316-Г-4
5216-Б-1
5216-Б-2
Тимчасова сп
ПАТ "Київх
вул. Депутатська, 25



вул. Семашка, 8

4.

УКРАЇНА

Орган самоорганізації населення

„КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ „РУСАНІВКА" м. Києва

Україна, 02154, м. Київ - 154, вул. Русанівська набережна, 20
Тел./Факс. 295-18-74 e-mail: rusanivkaosn@ukr.net
http://rusanivka.org.ua

15.03.2019 № 23
На № _____ від _____

Про незаконне включення житлового масиву Русанівки до міського проекту з побудови канатної дороги

Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради Прокопіву В. В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Київська міська рада
09.04.2019 № **08/7786**

Шановний Володимире Володимировичу!

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва (далі – ОСН «КМ «Русанівка») стурбований включенням житлового масиву Русанівка до проекту міської канатної дороги відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації (КМДА) від 02.01.2019 № 1 про внесення змін до розпорядження КМДА від 14.02.2017 № 158, яке стало повною несподіванкою для русанівців і викликало їх обурення.

З наявної інформації не зрозуміло, як саме передбачено включення нашого масиву як кінцевої зупинки цієї канатної дороги до проекту «Створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктами громадського призначення за маршрутом: арка Дружби Народів, Поштова площа, Труханів острів, Гідропарк, житловий масив Русанівка». Адже Русанівка з 1974 року є завершеним архітектурно-містобудівним житловим комплексом і через специфіку свого створення є обмеженою територію, яка не передбачає будь-якого нового будівництва. Включенням житлового масиву до проекту цієї канатної дороги зазначеним розпорядженням Київської міської державної адміністрації (КМДА) було проігноровано цей факт її побудови і проведення таких робіт на території мікрорайону матиме наслідком зруйнування частини нашої території та довкілля. Генеральним планом міста Києва не передбачено проведення на Русанівці цієї канатної дороги і відведення для цього відповідної території.

Русанівка має Парк відпочинку на Русанівській набережній з включенням до його території коси – унікального та єдиного на всій лівобережній частині міста куточка живої природи. Такого природного надбання на штучному ґрунті немає в усьому місті і русанівці дуже цінять наявність у нас природного парку, який почав формуватися за часів створення мікрорайону. На Русанівській косі виникла досить унікальна флора та фауна (зокрема качки, бобри, їжаки, жаби, вужі) і вона може бути взагалі знищена таким будівництвом.

Територія цього Парку відпочинку як зелена зона загального користування входить з 2005 року до об'єктів Програми розвитку зелених зон м. Києва і також є рекреаційною зоною. З 2011 по 2018 рік міською владою вже тричі була проведена реконструкція Русанівською набережної і вона стала улюбленим місцем для прогулянок не лише для самих русанівців, а ще й киян з інших територій столиці України. Здійснення робіт з проведення канатної дороги на території набережної матимуть своїм результатом нанесення їй значних пошкоджень і необхідності вчетверте здійснення робіт з її відновлення. В межах території набережної та коси міститься прибережна захисна смуга. На території рекреаційної зони та цієї смуги відповідно до чинного законодавства подібні будівельні роботи не можуть проводитися і незаконні роботи на набережній та косі з проведення канатної дороги можуть привести до втрати нами цього унікального довкілля. Цими роботами порушуватимуться екологічні права русанівців на гідне довкілля.

Відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» КМДА в особі її структурного підрозділу – Управління екології та природних ресурсів є уповноваженим територіальним органом з цих питань і при опрацюванні зазначеного розпорядження КМДА не враховані можливі руйнівні наслідки для довкілля Русанівки реалізації вказаного проекту.

Комунальним підприємством «Київське інвестиційне агентство» та структурними підрозділами Київської міської державної адміністрації також не було враховано статус території Русанівської набережної як складової частини території пам'ятки ландшафту та історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра». Наказом Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 за № 58/0/0/16-10 в редакції наказу Міністерства від 16.06.2011 за № 453/0/16-11 ця пам'ятка включена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України і має охоронний № 2600189. Київською міською державною адміністрацією, яка визначена згідно з Законом України «Про охорону культурної спадщини» як спеціально уповноваженим органом охорони культурної спадщини, при проведенні цих робіт не буде дотримано охорону цього об'єкту культурної спадщини і відповідно порушуватиметься норми цього закону України та відповідної науково-проектної документації. Відповідно до вимог Закону України «Про основи містобудування» КМДА здійснює державне регулювання у цій сфері і зокрема контроль за дотриманням вимог щодо охорони культурної спадщини.

Згідно з Регламентом КМДА, затвердженого її розпорядженням від 08.10.2-13№ 1810 із змінами, проекти цих розпоряджень підлягають обов'язковій правовій експертизі в юридичному управління апарату виконавчого органу (стор. 21, п.11.1 глави 11. Правова експертиза проектів розпоряджень розділу VII. АКТИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ цього Регламенту). При проведенні правової експертизи проекту цього розпорядження фахівцями Юридичного управління не було належним чином перевірено його на відповідність Конституції та законам України, іншим актам законодавства (стор. 22, абзаци перший та другий п. 11.4 цього Регламенту) і ми маємо його невідповідність щонайменш зазначеним нижче 10 актам законодавства.

Вказаний проект з побудови цієї канатної дороги є масштабним проектом у сфері інфраструктури міста і зачіпає безпосередньо права та інтереси членів територіальної громади міста Києва. При опрацюванні проекту зазначеного розпорядження у пояснювальній записці до нього вказувалося, що він не потребує громадського обговорення. За такої підготовки зазначеного розпорядження КМДА відбулося усунення русанівців від обговорення такої ініціативи влади і здійснення мешканцями мікрорайону конституційного права на участь в управлінні місцевими справами. Тобто при опрацюванні зазначеного розпорядження КМДА порушені права русанівців на безпосередню участь у міському самоврядуванні.

Русанівка є спальним жилим масивом і проведення цих робіт порушуватиме права мешканців мікрорайону на життя у гідному середовищі, гідному довкіллі і його подальший збалансований розвиток.

При реалізації вказаного проекту відповідно до зазначеного розпорядження КМДА порушуватиметься такі акти законодавства – Водний Кодекс України (статті 89, 90), Земельний Кодекс України (статті 50 – 52, 60, 61), Закони України «Про охорону навколишнього природного середовища» (стаття 11), «Про оцінку впливу на довкілля», «Про основи містобудування» (статті 7 та 8), «Про охорону культурної спадщини» (статті 3, 6), 2 накази Міністерства культури і туризму України з функціонування зазначеної пам'ятки, затверджена рішенням Київради Програма розвитку зелених зон м. Києва та Регламент Київської міської державної адміністрації. Тобто при опрацюванні та затвердженні зазначеного розпорядження КМДА маємо в цілому порушення норм містобудівного, водного, земельного, природоохоронного, пам'яткоохоронного і регламентного законодавства.

ОСН «КМ «Русанівка» підтримує позицію наших мешканців щодо неприпустимості проведення на Русанівку цієї канатної дороги, що матиме для мікрорайону значні негативні наслідки і призведе до нанесення йому значних втрат. За такої ситуації ОСН «КМ

«Русанівка» виступає за виключення нашого масиву з вказаного проекту і внесення відповідних змін до зазначеного розпорядження КМДА.

У зв'язку з цим та відповідно до Конституції України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про органи самоорганізації населення», Статуту територіальної громади міста Києва», Регламенту Київської міської ради, рішень Київради № 367/1028 від 15.03.2007 «Про дозвіл на створення органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» та від 23 липня 2015 року № 889/1753, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 925 від 19.07.2007 «Про реєстрацію органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка», Положення про орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва **просимо доручити низці постійних комісій Київської міської ради – з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції; з питань екологічної політики; з питань містобудування, архітектури та землекористування; з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики; з питань транспорту, зв'язку та реклами – розглянути зазначену ситуацію і на підтримку русанівців Київській міській раді вжити дії з вилучення житлового масиву з проекту побудови цієї канатної дороги.**

Вжиття міським депутатами зазначених дій з отриманням для наших мешканців позитивного результату дозволить зберегти унікальність нашого мікрорайону і можливість проживати й далі русанівцям вже у звичному середовищі та довкіллі.

До розгляду цього питання на зазначених постійних комісіях Київської міської ради просимо залучити ОСН «КМ «Русанівка» як представницький орган частини русанівців і про прийняте рішення повідомити нас для подальшого інформування наших мешканців з цього гострого для них питання.

Будемо щиро вдячні Київській міській раді за підтримку позиції русанівців у цьому питанні.

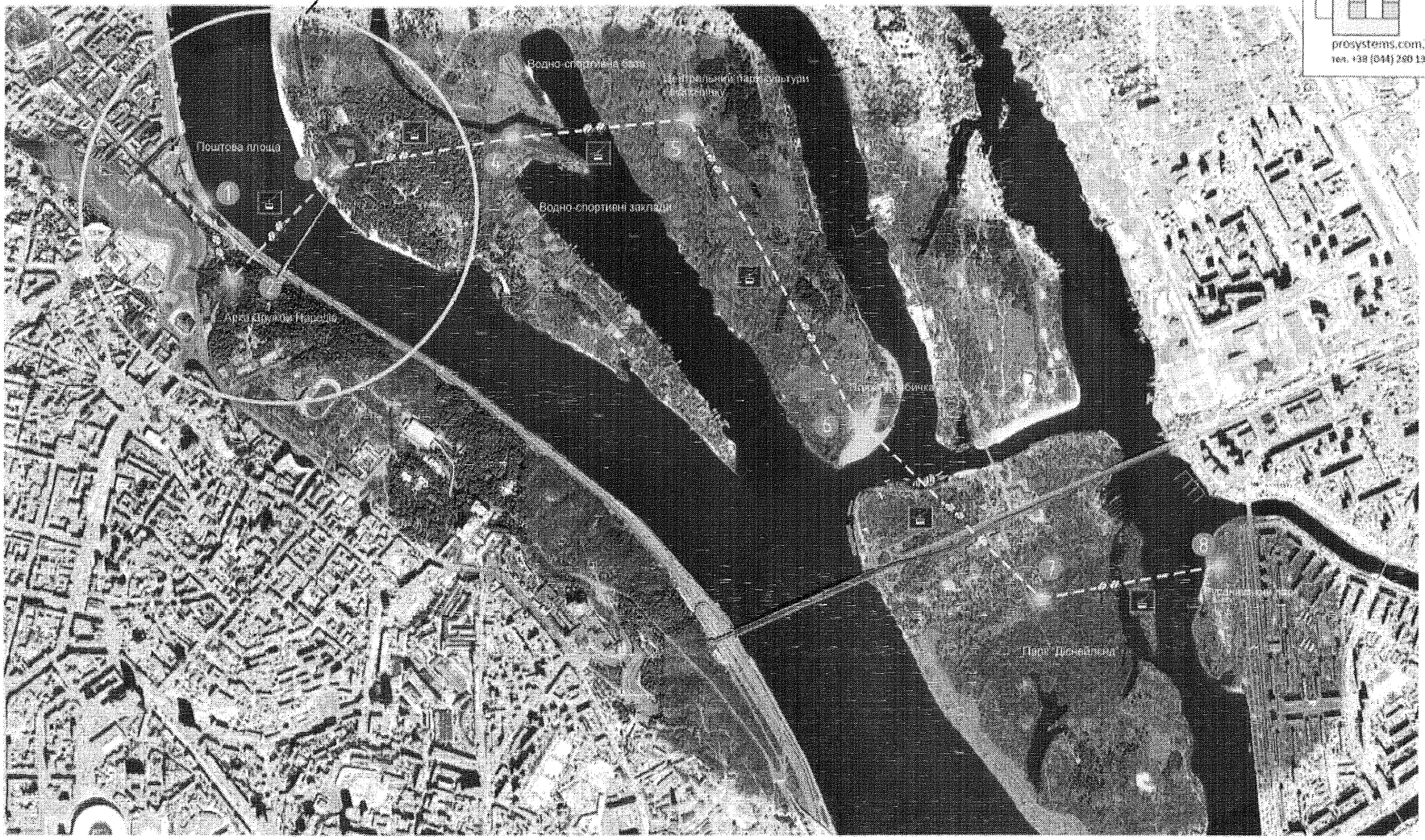
З повагою

Керівник **А.Є. Нєстєрков**

Чунаєв О.Е. 097-89-647-20

ПРОЕКТНІ СИСТЕМИ
prosystems.com.ua
тел. +38 (044) 280 13 08

Перша черга реалізації канатної дороги



Умовні позначення:

- Перша черга реалізації (L= 1090.6 м);
- Перспективна черга реалізації (L= 5048.2 м);
- Номер станції
- Вагонетки

ПЕРЕДПРОЕКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ
«Створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури - канатна дорога з об'єктами громадського призначення за маршрутом: арка Дружби Народів, Поштова площа, Труханів острів»

Схема трасування канатної дороги

ПРОЕКТНІ СИСТЕМИ

Kyiv Investment Agency

5.

КК-155

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

08.04.19 № 064-064/0/10-155-547
на №_____ від _____

Київська міська рада

Горелік О. М. та інші
вул.

Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах наданих повноважень, опрацював колективне звернення Горелік О. М. від 12.03.2019 щодо благоустрою у кварталі між будинком на вул. Великій Васильківській, 23 та вул. Шота Руставелі, 22. За результатами розгляду питання повідомляємо.

Інспектор комунального підприємства Київблагоустрій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до Правил благоустрою міста Києва затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, здійснив обстеження зазначеної звернені території та встановив, що побутові відходи з контейнерів вивезені, майданчик перебуває у задовільному санітарному стані. Паркування автотранспортних засобів на зелених зонах не виявлено, дворова територія прибрана. Шлагбаум біля офісної будівлі встановлено в межах земельної ділянки наданої у користування.

У зв'язку з незадовільним технічним станом вхідної групи житлового будинку на вулиці Великій Васильківській, 23-в та частини прибудинкової території інспектор КП «Київблагоустрій» вніс припис директору КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» щодо усунення недоліків та поліпшення благоустрою території.

Літні майданчики біля закладів ресторанного господарства на вулиці Великій Васильківській, 23 розміщені відповідно до інформаційних талонів наданих Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Ремонт та опорядження фасаду будинку з благоустроєм прибудинкової території біля закладу громадського харчування на вулиці Великій Васильківській, 23 літ. «В» здійснено у відповідності до контрольної картки Департаменту на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення.

Враховуючи, що мешканці житлового будинку № 23 на вулиці Великій Васильківській наполягають розглянути порушенні у звернені питання щодо приведення зазначеного кварталу відповідно до діючого Генерального плану міста Києва, відновлення зелених зон, висадження дерев, кущів тощо на профільній постійній комісії Київської міської ради за їх участю, прошу розглянути колективне звернення Горелік О. М. та інформувати заявника.

Додаток: звернення Горелік О. М. на 2арк. в 1 прим. на першу адресу.

Виконувач обов'язків директора Тарас ПАНЧІЙ

Олександр Святенко 489 31 40

Директору Департамента
Міського благоустрою
КМДА
Фіщуку А.В
Від
мешканців буд.№23 по вул. Великій Васильківській
Печерський район м. Києва
Тел 2350487

Вх. № 064/СП/КЕ-155

Звернення

Мешканці будинку №23 по вул. Великій Васильківській, що знаходиться на маршруті від метро "Площа Льва Толстого" до Олімпійського стадіону (прохідний двір)до вулиці Шота Руставелі, звертаються до Вас з вимогою очистити цю ділянку від тимасових споруд, що захаращують прохід до спортивних споруд міста. Користуючись тим, що ця ділянка підпорядкована Печерському району, а під'їзд до неї – Голосіївському р-ну, вхід з боку вул. Льва Толстого – Шевченківському, суб'єкти господарювання, що тут розміщені , перетворили її на хаотчно регульовану за рахунок встановлення самовільних приватних шлагбаумів та вирізання з газонів самовільних цілодобових парковок.

Пасажири метро зі станції Площа Льва Толстого (до речі, єдина станція у Києві, вхід до якої не позначений що), що прямують до Палацу Спорту та Олімпійського стадіону під час проведення культурних та спортивних заходів, вимушені проходити через завузьку арку по вул. Ш. Руставелі, що не призначена для масового проходу, та підхід до неї непристосований для людей з особливими потребами. Поряд з проходом пішоходів знаходиться сміттєзбірник будинку, який , завдяки великій кількості закладів громадського хачування, перетворився на сміттєзвалище та викликає огиду у киян та туристів. Прохід по нашому двору у напрямку до стадіону-найкоротший шлях від метро до шкіл, яких на цьому маршруті три, тому паркування атомобілів поряд з пішохідною зоною на самовільно вирізаному з газону паркувальному майданчику з паркувальниками викликає занепокоєння.

Претензії мешканців до підприємців докладно висвітлено на каналі Youtube Конткткного центру1551 під час гарячої лінії з Директором Департаменту з промислової політики, підприємницької діяльності та торгівлі від 26 лютого 2019 року.

Виходячи з викладеного, вимагаємо вжити заходів для приведення цієї ділянки відповідно до діючого Генерального Плану м. Києва ,та Містобудівного кадастру з урахуванням зони обмеження (червоної лінії) навколо пам'ятки архітектури. Просимо допомогти нам відновити зелені зони м.Києва ,звільнивши газони від літніх майданчиків біля будинку 23В. Користуючись тим, що старі тополі впали , підприємці закрили ці місця бетонними плитами, щоб не допустити висадження нових дерев. Тому наш будинок опинився під палючим сонцем влітку та взимку, зовсім незахищений від дороги.

Наполягаємо на тому, щоб Департамент ініціював засідання профільної постійної Комісії при Київській Міській Раді з метою виправлення вказаних вище недоліків та просимо повідомити про час її проведення задля участі у засіданні наших представників.

З повагою,
Мешканці буд.23В ,вул. Велика Васильківська.

6.

08/231-1320/ПР
26.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці площею 0,5602 га на перетині вулиць Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:212:0010) статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній

частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради — П. Антоненко

С. Кутняк

О. Чернецький

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Г. Гаршина

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Святошинський район, перетин вулиць Львівської та Живописної

Площа земельної ділянки – 0,5602 га

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Святошинського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

Київська міська рада (далі – Орендодавець) уклала з товариством з обмеженою відповідальністю «ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ» (далі – Орендар) договір оренди земельної ділянки від 17.12.2007 № 75-6-00373 для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення з підземними паркінгами на перетині вул. Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва (далі – Договір). Договір був поновлений із змінами на підставі договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 15.05.2014 № 288 за підписом екс-секретаря Київської міської ради Г. Гереги, яка на той момент вже рік як втратила відповідні повноваження.

Восени 2017 року в межах зазначеної земельної ділянки на перетині вулиць Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва були розпочаті підготовчі будівельні роботи по зведенню житлового будинку, але Орендар так і не спромігся завершити чи навіть розпочати будівництво.

Відповідно до Акту обстеження земельної ділянки Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.04.2018 № 18-0574-08 земельна ділянка доведена до занедбаного стану, де паралельно зберігаються будівельні матеріали – будівельне сміття (додається).

Підготовчі ж роботи по будівництву проводилися з грубими порушеннями містобудівного законодавства, що в свою чергу викликало невдоволення та протестні настрої серед місцевих мешканців. Однак, забудовник намагався вирішити ці питання шляхом використання осіб спортивної зовнішності (тітушок), внаслідок чого деякі мешканці отримали травми.

Паралельно суб'єктами подання розроблений проект рішення, яким пропонується відмовити Орендарю у поновленні на 5 років Договору.

Враховуючу вищевикладене, є пропозиція надати цій земельній ділянці статус озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Святошинського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці площею 0,5602 га на перетині вулиць Львівської та

Живописної у Святошинському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці площею 0,5602 га на перетині вулиць Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:212:0010) статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва та буде здійснюватися у межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки площею 0,5602 га на перетині вулиць Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону в центральній історичній частині м. Києва з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович, Кутняк Святослав Вікторович та Чернецький Олег Станіславович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович (тел. 098-091-31-81).

Депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Львівської та Живописної у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4		14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15	
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2		21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	
22	На Кільцевій дорозі	0,37		22	На Кільцевій дорозі	0,37	
23	На вул. Верховинній, 27	0,89		23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18		24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33		25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	
26	На вул. Верховинній, 80	1,25	3 ділянки	26	На вул. Верховинній, 80	1,25	3 ділянки
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69		27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
28	Просп. Перемоги, 111	1,23		28	Просп. Перемоги, 111	1,23	
29	На вул. Чаадаєва	0,44		29	На вул. Чаадаєва	0,44	
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87		30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17		31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	у т. ч. культова споруда	32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	у т. ч. культова споруда
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8		33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77		34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42		35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія	36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8		37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3		38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	
39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4		39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	
				40	**На перетині вулиць Львівської та Живописної**	**0,56**	
	Разом:	**38,56**			**Разом:**	**39,12**	

Депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 202-79-94

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 18-0574-08 ***від 23.04.2018*** ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *на перетині вул.Львівської та вул.Живописної у Святошинському районі міста Києва, кадастровий номер 8 000 000 000 75:212:0010*
(код земельної ділянки)
яка перебуває *в оренді у Товариства з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ"*
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р.№ 16/890, ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом управління землеустрою та моніторингу земель Сідненком Леонідом Олексійовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
на підставі *звернення депутата Київської міської ради П.Антоненка від 13.04.2018 №08/279/08/001-406*
(дата, номер)
в присутності _____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 15.05.2014 №288*
Цільове призначення (вид використання): *для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами*
Фактичне використання: *будівельний майданчик*
Площа згідно із документом: *0,5601га*
Площа фактична: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *352*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *1,667грн.*
Плата за землю: *інформація відсутня*
- результати обстеження: *На підставі звернення депутата Київської міської ради П.Антоненка було обстежено земельну ділянку на перетині вул.Львівської та вул.Живописної у Святошинському районі міста Києва, кадастровий номер 8 000 000 000 75:212:0010.*

Рішенням Київської міської ради від 23.10.2013 №388/9876 поновлено 5 років договір оренди земельної ділянки площею 0,5602га (кадастровий номер 8 000 000 000 75:212:0010) від 17.12.2007 №75-6-00373, укладений між Київською міською радою та ТОВ "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами на перетині вул.Львівської та вул.Живописної у Святошинському районі міста Києва.

Під час обстеження встановлено: земельна ділянка огороджена, охороняється. На ділянці розміщено тимчасові споруди для охорони, будівельні матеріали, зелені насадження (дерева). На ділянці підготовлено площатку під облаштування фундаменту. На час обстеження ділянка вільна від забудов. Будівельні роботи не велись. Земельна ділянка захаращена.

Додатки: план-схема земельної ділянки

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ (підпис) **23.04.2018** **Сідненко Л.О.** (прізвище, і. б.)

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

Копія акту відправлена поштою _____ (дата) **вих. №** _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Святошинського району _____ (підпис) **Олещенко Р.М.** (прізвище, і. б.)

Головний спеціаліст Управління землеустрою та моніторингу земель _____ Л.Сідненко

Підпис Сідненко Л.О. засвідчую

Завідувач сектора управління персоналом _____ О.Кохан

7.

08/231-1417/ПР
11.04.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про звернення депутатів Київської міської ради до Верховної Ради України щодо врегулювання проблемного питання викидання відходів у неналежних місцях

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про статус депутатів місцевих рад», у відповідності з вимогами Регламенту Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення депутатів Київської міської ради до Верховної Ради України згідно з додатком.

2. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб визначений чинним законодавством України.

3. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда» у
Київській міській раді — М. Борозенець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики — К.Яловий

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики — О.Новіков

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків — О.Березніков

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків — Т.Криворучко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Г. Гаршина

Додаток до рішення Київської
міської ради №_____
від _____

Звернення

Депутати Київської міської ради висловлюють глибоке занепокоєння щодо стихійної засміченості територій м. Києва, зокрема вулиць, дворів, прибудинкових територій та місць відпочинку.

Так, однією із причин такої проблеми є відсутність належного законодавчого врегулювання такого роду правопорушень.

Місцева влада, намагаючись дотримуватись порядку у місті, все ж не має змоги належним чином боротись з порушниками, в силу декількох аспектів:

- Відсутність адміністративної відповідальності за правопорушення, пов'язані із викидання побутових відходів у неналежних місцях у населених пунктах. Наприклад, викидання недопалків з вікон автомобілів чи викидання іншого сміття за межі ємкостей, призначених для збирання, утилізації чи переробки сміття.
- незначний розмір штрафів, що передбачені адміністративним законодавством України за правопорушення у сфері поводження зі сміттям, які є невідповідними шкоді, яка завдається довкіллю.

Депутати Київської міської ради бачать на шляху до вирішення проблеми необхідність у законодавчому врегулюванні цих двох позицій. На думку депутатів та містян, чистота є показником рівня розвитку населення та державності, що хвилює як кожного адміністративного працівника комунальних служб, так і кожного громадянина. Питання стихійної засміченості на вулицях є достатньо проблемним, щоб претендувати на негайне вирішення. А вирішити відповідне питання можна лише прийнявши законодавчий акт на загальнодержавному рівні, який би не лише врегулював відносини у вищезазначеній площині, а і передбачив відповідне покарання для тих, хто засмічує зокрема місто, та загалом країну.

Проаналізувавши законопроекти на офіційному сайті Верховної Ради України, ми побачили наявність законопроектів, які б могли врегулювати підняту проблемну ситуацію, передбачити адміністративну відповідальність для правопорушників та збільшити розмір відповідальності. З поміж таких законопроектів, пропонуємо звернути увагу на проект Закону України «Про внесення змін та доповнень до Кодексу України про адміністративні правопорушення (щодо викидання відходів у неналежних місцях)» від 17.07.2017 №6730, який частково вирішує вищевказані питання.

На офіційному сайті Верховної Ради України міститься інформація про те, що законопроект зареєстрований, проте, за майже 2 роки з моменту його подання, він ще не розглянутий, навіть, у першому читанні.

З огляду на вищезазначене, Київська міська рада звертається до Верховної Ради України з пропозицією терміново розглянути та прийняти проект Закону України «Про внесення змін та доповнень до Кодексу України про адміністративні правопорушення (щодо викидання відходів у неналежних місцях)» від 17.07.2017 №6730.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про звернення депутатів Київської міської ради до Верховної Ради України щодо врегулювання проблемного питання викидання відходів у неналежних місцях»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Неконтрольоване й переважно безкарне викидання сміття в не призначених для цього місцях стало серйозною проблемою практично на всій території України. Особливо відчутним забруднення побутовим сміттям є в населених пунктах. Вулиці, двори, прибудинкові території, місця відпочинку є вкрай засміченими. Органи влади та місцевого самоврядування не спроможні очистити країну від сміття чи хоча б помітно знизити рівень проблеми. Однією з причин такого стану справ є недостатня ефективність передбачених чинним законодавством механізмів притягнення до відповідальності винних у порушеннях в сфері поводження зі сміттям.

Зокрема, в Кодексі України про адміністративні правопорушення відсутня окрема стаття, яка б передбачала відповідальність за накидання сміття будь-якого походження та обсягу. Розміри штрафів та механізм їх накладення, передбачені іншими статтями згаданого Кодексу, що регулюють проблему засмічення, є недостатньо дієвими. Такий стан речей потребує невідкладного реагування на законодавчому рівні.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є вжиття заходів щодо створення дієвого механізму притягнення до відповідальності осіб, винних у порушенні чистоти в населених пунктах, а також підвищення розміру штрафів за забруднення населених пунктів шляхом звернення до Верховної Ради України з проханням прискорити прийняття проекту Закону України «Про внесення змін та доповнень до Кодексу України про адміністративні правопорушення (щодо викидання відходів у неналежних місцях)» від 17.07.2017 №6730.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- направлення звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо невідкладного прийняття проекту Закону України «Про внесення змін та доповнень до Кодексу України про адміністративні правопорушення (щодо викидання відходів у неналежних місцях)» від 17.07.2017 №6730 згідно з додатком до цього рішення;
- офіційне оприлюднення цього рішення у газеті Київської міської ради

«Хрещатик»;

-покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків і постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламентом Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить Київській міській раді висловити прохання щодо термінового прийняття проекту Закону України «Про внесення змін та доповнень до Кодексу України про адміністративні правопорушення (щодо викидання відходів у неналежних місцях)» від 17.07.2017 №6730, з метою створення дієвого механізму притягнення до відповідальності осіб, винних у порушенні чистоти в населених пунктах, а також підвищення розміру штрафів за забруднення населених пунктів.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» у Київській міській раді – Борозенець Максим Іванович.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради, член депутатської групи «Київська команда» у Київській міській раді – Борозенець Максим Іванович.

Депутат Київської міської ради
член депутатської групи
«Київська команда»
у Київській міській раді **М. І. Борозенець**

вик. Коба Антон
тел.. 0997745592

8

08/231-1285/ПР
22.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Каунаській, 4, 6/1 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:085:0074

Проект рішення (екз.1)
ПР-19967
до справи
К-37047

2 347015 099673

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Каунаській, 4, 6/1 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Каунаській, 4, 6/1 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 1,24 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37047).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колесник Анна Миколаївна

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник
юридичного управління Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради Алла ВАСИЛЕНКО
(Київської міської державної адміністрації)

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності Ганна ГАРШИНА
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36873 від 26.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Каунаській, 4, 6/1 у Дніпровському районі м.Києва для утримання скверу

До справи
№ К-37047

2 347018 368738

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 21.12.2018 № К-37047***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:63:085:0074к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Каунаська, 4, 6/1***
Площа	***1,24 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована , на частині земельної ділянки розташовані гаражі, документи що посвідчують право власності на нерухоме майно у Департаменті земельних ресурсів відсутні.

Наявність ДПТ:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 825/1689 «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва» зазначена земельна ділянка відноситься до території зелених насаджень загального користування, частково в межах червоних ліній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 16 січня 2019 року № 709/0/12-53/12-03-19).

Розташування в зеленій зоні:

Згідно з рішенням Київської міської ради від 22 березня 2018 року № 380/4444 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Каунаській, 4, 6/1 у Дніпровському районі м. Києва» земельній ділянці площею 1,42 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.12.2018 № К-37047**
код земельної ділянки	**- 63:085:0074к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Каунаська, 4, 6/1**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання скверу**
орієнтовний розмір	**- 1,24 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

9

08/231-1287/ПР
22.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дегтярній, 2-4 у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:381:0006

Проект рішення (екз.1)
ПР-19963
до справи
К-37503

2 347015 099635

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дегтярній, 2-4 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дегтярній, 2-4 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне

користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-37503).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36856 від 25.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Дегтярній, 2-4 у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу

До справи
№ К-37503

2 347018 368561

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 23.01.2019 № К-37503***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:85:381:0006к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Дегтярна, 2-4***
Площа	***0,20 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання, обслуговування та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території житлової середньо- та малоповерхової забудови, частково території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішень Київради від 10.07.2003 № 638-18/798, від 18.06.2009 № 672/1728 в редакції рішення Київради від 20.09.2012 № 188/8472 земельна ділянка перебувала в оренді ТОВ «Фундація «Якісне житло» для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-громадського призначення (договір оренди земельних ділянок від 31.01.2004 № 85-6-00097, додаткова угода від 15.05.2014 № 73, строк оренди до 15.05.2024). Рішенням Київради від 08.02.2018 № 4/4068 договір оренди земельних ділянок від 31.01.2004 № 85-6-00097 (із змінами) розірвано в частині оренди земельної ділянки, кадастровий номер 8000000000:85:381:0006. Відомості про припинення права оренди земельної ділянки внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 26.04.2018.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (рішенням Київради від 26.06.2018 № 982/5046 земельній ділянці площею 0,1962 га надано статус скверу).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

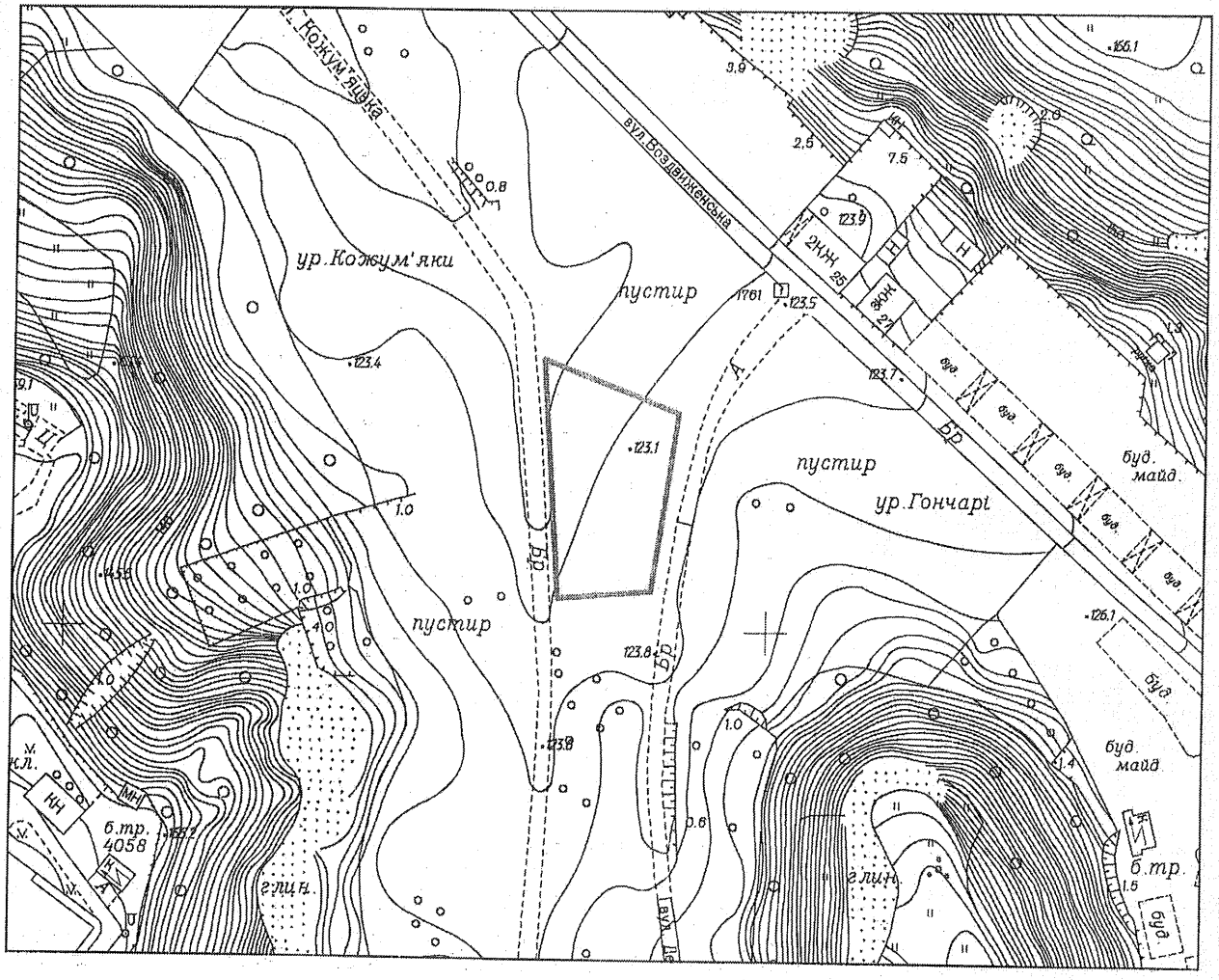
Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.01.2019 № К-37503**
код земельної ділянки	**- 85:381:0006к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Подільський, вул. Дегтярна, 2-4**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання, обслуговування та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,20 га**



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

10

08/231-1284/ПР
22.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Декабристів, 9-а просп.Миколи Бажана, 7-д, 9-д, 9-ж, вул.Архітектора Вербицького, 28-а, 28-б у Дарницькому районі м.Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:159:0234

Проект рішення (екз.1)
ПР-19977
до справи
К-37504

2 347015 099772

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Декабристів, 9-а, просп.Миколи Бажана, 7-д, 9-д, 9-ж, вул.Архітектора Вербицького, 28-а, 28-б у Дарницькому районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Декабристів, 9-а, просп.Миколи Бажана, 7-д, 9-д, 9-ж, вул.Архітектора Вербицького, 28-а, 28-б

у Дарницькому районі м.Києва орієнтовною площею 1,29 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37504).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник
юридичного управління Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36870 від 25.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Декабристів, 9-а, просп.Миколи Бажана, 7-д, 9-д, 9-ж, вул.Архітектора Вербицького, 28-а, 28-б у Дарницькому районі м.Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

До справи
№ К-37504

2 347018 368707

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044,*** ***м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***відсутній***
Клопотання	***від 23.01.2019 № К-37504***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:159:0234к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул.Декабристів, 9-а, просп.Миколи Бажана, 7-д, 9-д, 9-ж, вул.Архітектора Вербицького, 28-а, 28-б***
Площа	***1,29 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 31 січня 2019 року № 1499/0/12-53/12-03-19)

Правовий режим:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 02 жовтня 2018 року № 1562/5626 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Декабристів, 9-а, просп. Миколи Бажана, 7-д, 9-д, 9-ж, вул. Архітектора Вербицького, 28-а, 28-б у Дарницькому районі м. Києва» земельній ділянці площею 1,3 га надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

в.о.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.01.2019 № К-37504**
код земельної ділянки	**- 90:159:0234к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул.Декабристів, 9-а, просп.Миколи Бажана, 7-д, 9-д, 9-ж, вул.Архітектора Вербицького, 28-а, 28-б**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)**
орієнтовний розмір	**- 1,29 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

11.

08/231-1286/ПР
22.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині просп. Правди та просп. Свободи у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:196:0042

Проект рішення (екз.1)
ПР-19965
до справи
К-37502

2 347015 099659

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині просп. Правди та просп. Свободи у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині просп. Правди та просп. Свободи у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,75 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К–37502).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Лобачевська Наталія Миколаївна

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36894 від 26.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині просп. Правди та просп. Свободи у Подільському районі м. Києва для утримання, обслуговування та експлуатації скверу

До справи
№ К-37502

2 347018 368943

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 23.01.2019 № К-37502***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:85:196:0042к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, на перетині просп.Правди та просп.Свободи (біля ТЦ "Орнамент")***
Площа	***0,75 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання, обслуговування та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями) та частково території громадських будівель та споруд.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (рішенням Київради від 09.11.2017 № 207/3214 земельній ділянці орієнтовною площею 0,75 га надано статус скверу).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - **від 23.01.2019 № К-37502**

код земельної ділянки - **85:196:0042к**

юридична/фізична особа - **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки - **м. Київ, р-н Подільський, на перетині просп.Правди та просп.Свободи (біля ТЦ "Орнамент")**

вид землекористування - **постійне користування**

вид використання земельної ділянки - **для утримання, обслуговування та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір - **0,75 га**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

12.

08/231-1325/ПР
26.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:027:0069

Проект рішення (екз.1)
ПР-19991
до справи
К-37685

2 347015 099918

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 0,43 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до

рішення) (К–37685).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36918 від 27.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-37685

2 347018 369186

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 28.01.2019 № К-37685***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:027:0069к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Академіка Курчатова, 11***
Площа	***0,43 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до територій багатоповерхової житлової забудови та частково вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 31.01.2019 № 1478/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 26.06.2018 №984/5048 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва (таблиця №2).

Інші особливості:

-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

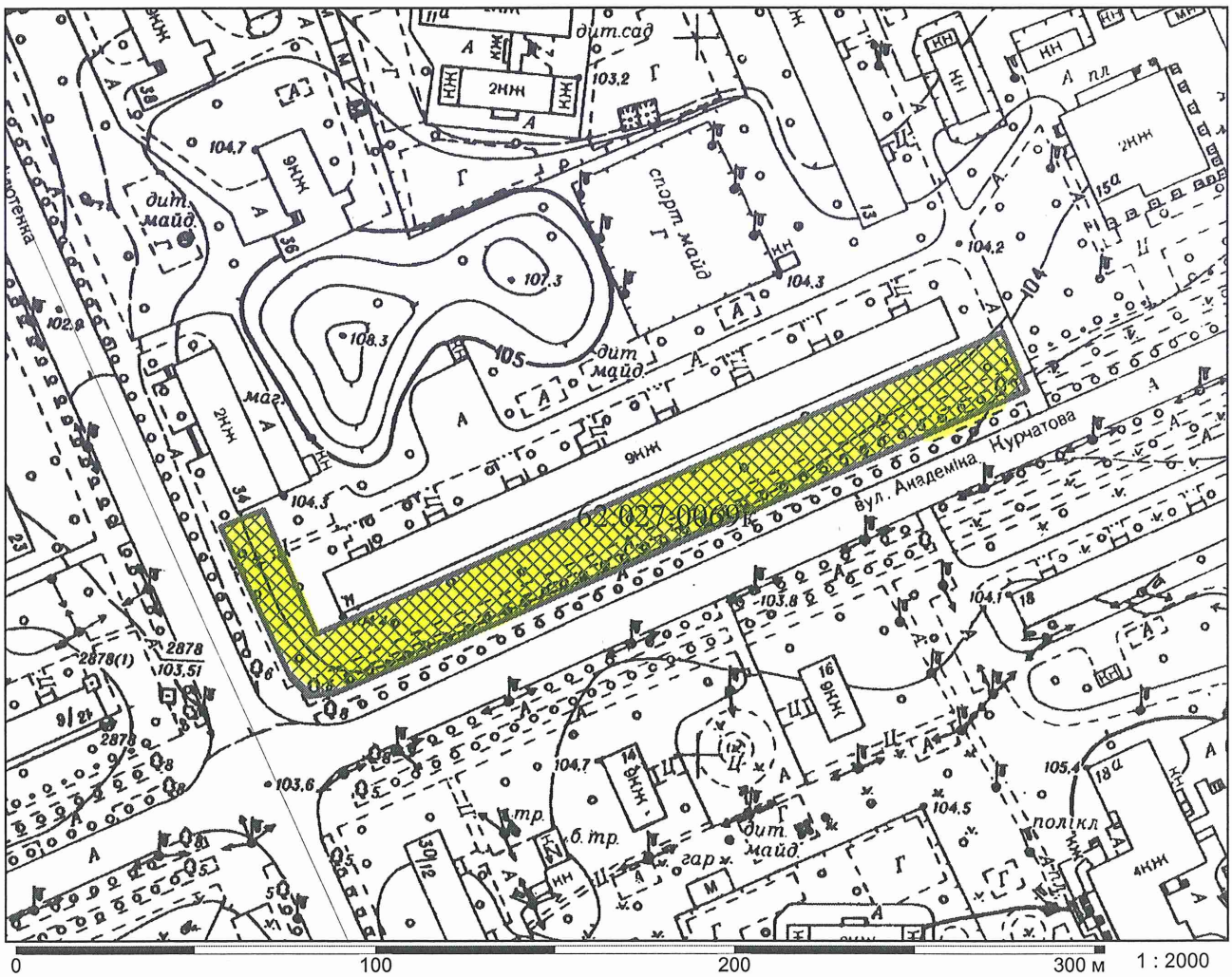
Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

в.о.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 28.01.2019 № К-37685**
код земельної ділянки	**- 62:027:0069к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Академіка Курчатова, 11**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,43 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

13.

08/231-1374/ПР
29.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Академіка Курчатова, 3-б у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:028:0059

Проект рішення (екз.1)
ПР-20052
до справи
К-37686

2 347019 600523

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Академіка Курчатова, 3-б у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Академіка Курчатова, 3-б у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,58 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Тарасенко Надія Олексіївна

рішення) (К–37686).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Тарасенко Надія Олексіївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії — Олександр МІЩЕНКО

Секретар комісії — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова комісії — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар комісії — Олексій НОВІКОВ

До справи
№ К-37686

2 347018 369315

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36931 від 27.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Академіка Курчатова, 3-б у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	***Відсутній***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Клопотання	***від 28.01.2019 № К-37686***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:028:0059к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Академіка Курчатова, 3б***
Площа	***0,58 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території затверджений рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 910/910 «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва», відповідно до якого територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 31 січня 2019 року №1479/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 26.06.2018 № 983/5047 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва.

Інші особливості:

-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

в.о.

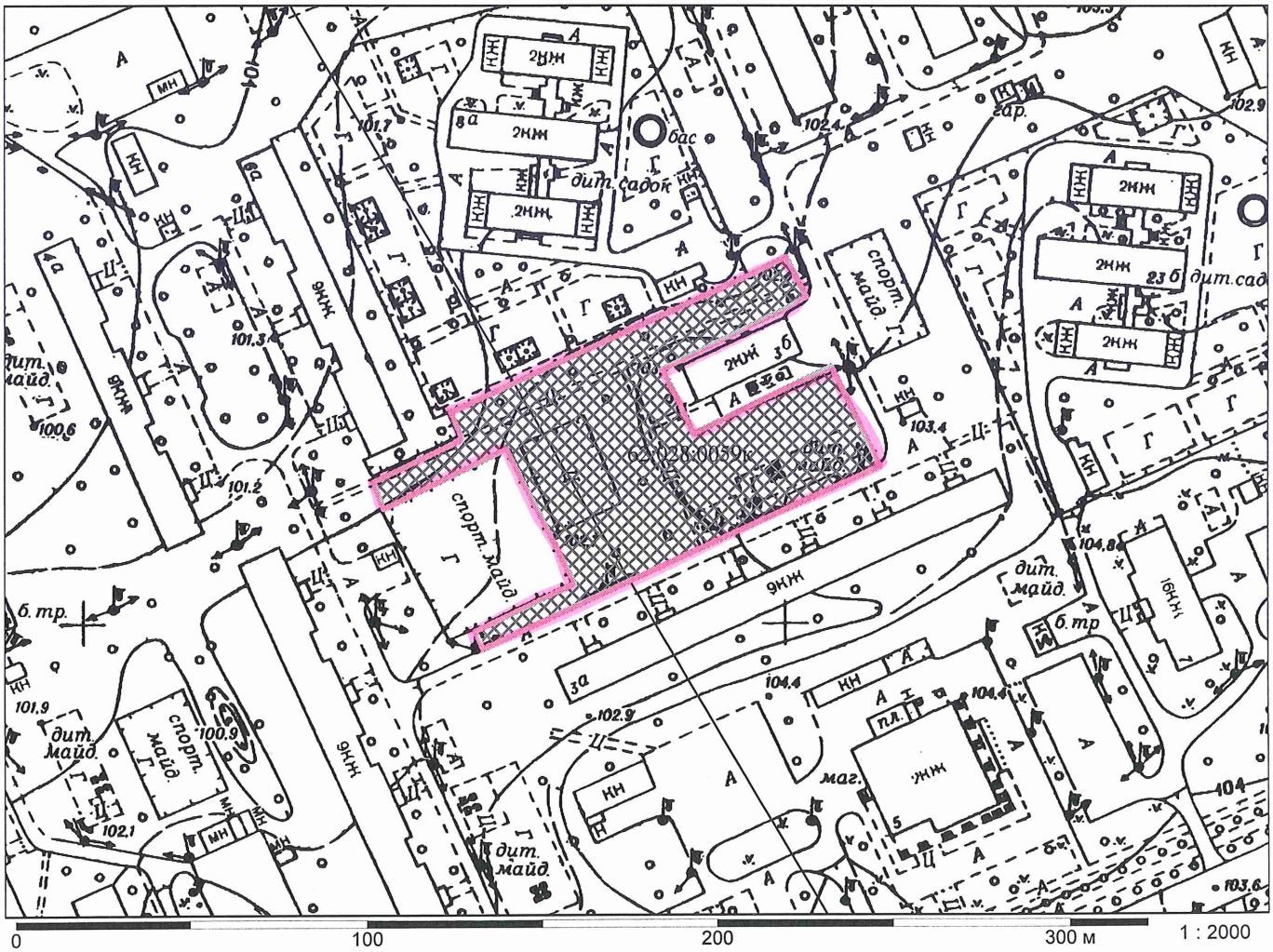
Оператор Тарасенко Надія Олексіївна

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 28.01.2019 № К-37686**
код земельної ділянки	**- 62:028:0059к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Академіка Курчатова, 3б**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,58 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

14.

08/231-1324/ПР
26.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Лісовому, 22 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:027:0068

Проект рішення (екз.1)
ПР-19989
до справи
К-37687

2 347015 099895

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Лісовому, 22 у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Лісовому, 22 у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 0,87 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення)

(К–37687).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова Олександр МІЩЕНКО

Секретар Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Костянтин ЯЛОВИЙ

Голова

Секретар Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36922 від 27.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Лісовому, 22 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-37687

2 347018 369223

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 28.01.2019 № К-37687***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:027:0068к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп. Лісовий, 22***
Площа	***0,87 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до територій багатоповерхової житлової забудови та вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 31.01.2019 № 1480/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 26.06.2018 №985/5049 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва (таблиця №2).

Інші особливості:

-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

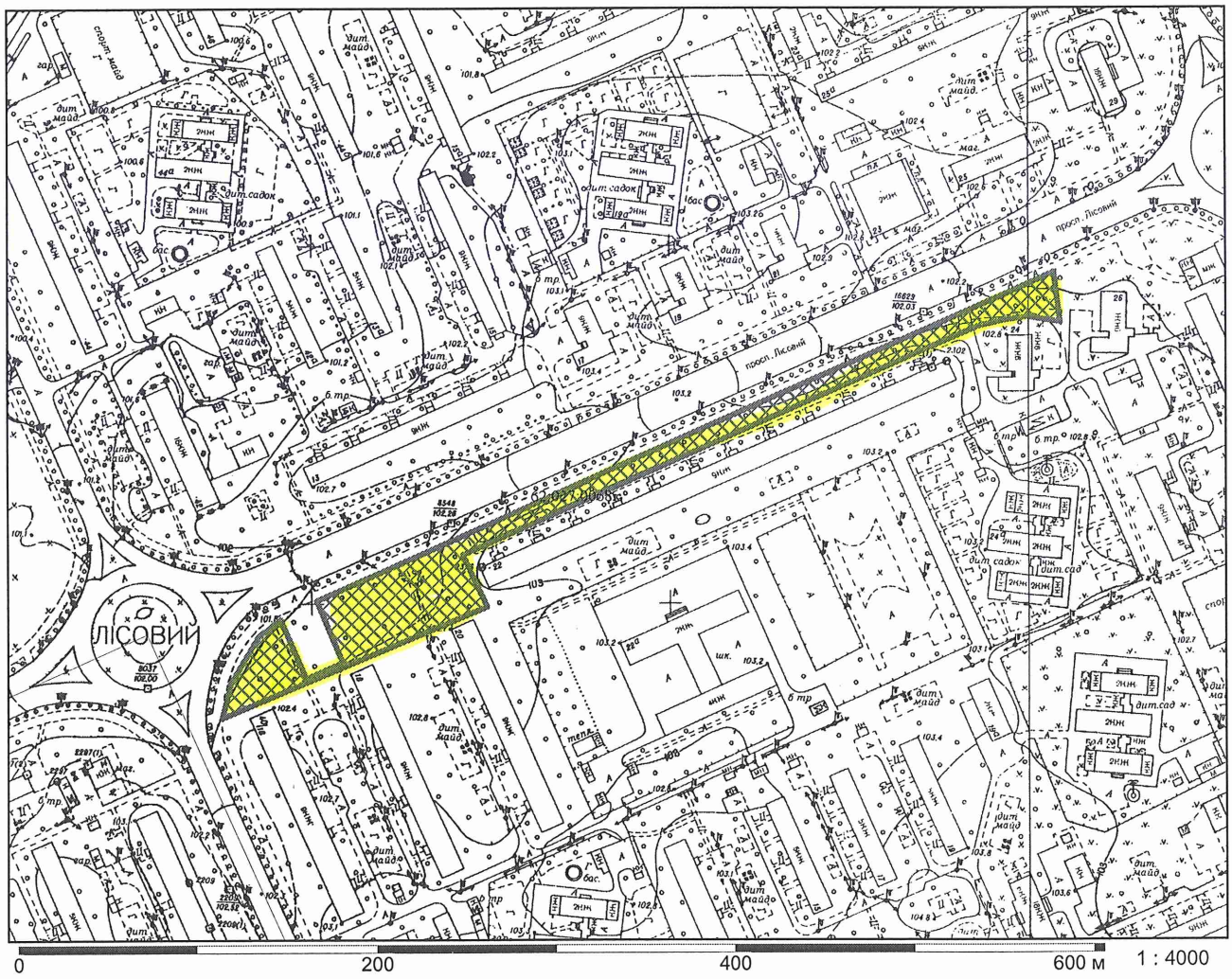
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 28.01.2019 № К-37687**
код земельної ділянки	**- 62:027:0068к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, просп. Лісовий, 22**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,87 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

15

08/231-1323/ПР
26.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мілютенка, 23 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:028:0064

Проект рішення (екз.1)
ПР-19990
до справи
К-37688

2 347015 099901

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мілютенка, 23 у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мілютенка, 23 у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 0,33 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення)

(К–37688).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36905 від 26.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мілютенка, 23 у Деснянському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу

До справи
№ К-37688

2 347018 369056

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 28.01.2019 № К-37688***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:028:0064к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Мілютенка, 23***
Площа	***0,33 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території затверджений рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 №910/910 "Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва".

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року та детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 28 .07.2016 року № 910/910, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 31.01.2019 №1481/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 02.10.2018 №1584/5648 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва (таблиця №2).

Інші особливості:

-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 28.01.2019 № К-37688**

код земельної ділянки **- 62:028:0064к**

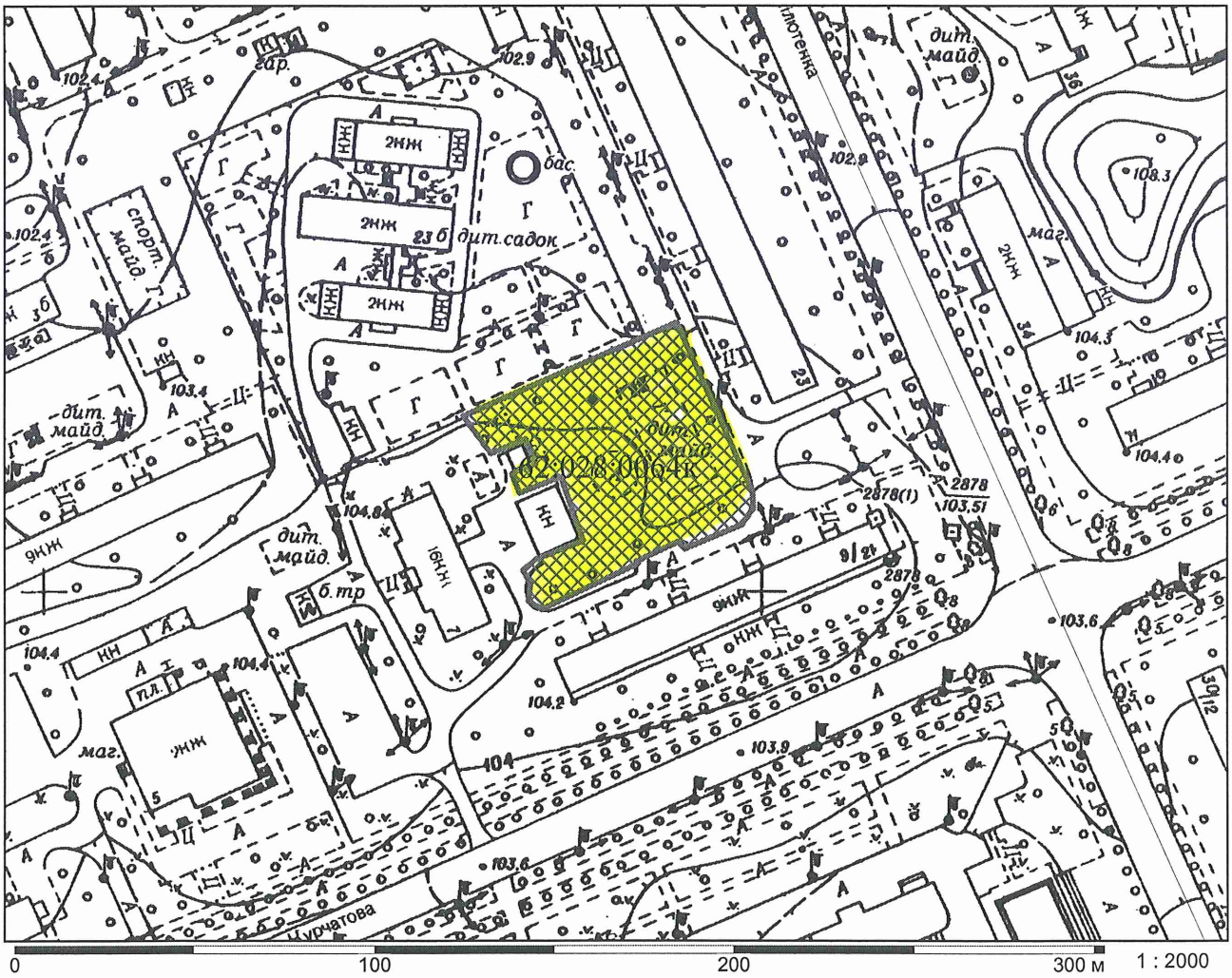
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Мілютенка, 23**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 0,33 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

16

08/231-1288/ПР
22.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Колекторній у Дарницькому районі м. Києва для будівництва біогазової установки та перероблення, утилізації рослинних відходів (листя, гілля)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:015:0021

Проект рішення (екз.1)
ПР-19962
до справи
К-37824

2 347015 099628

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Колекторній у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Колекторній у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 6,39 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для будівництва біогазової установки та перероблення, утилізації рослинних відходів (листя, гілля) згідно з план-схемою (додаток до рішення)

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Коростій Станіслав Миколайович

(К–37824).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36475/1 від 18.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Колекторній у Дарницькому районі м. Києва для будівництва біогазової установки та перероблення, утилізації рослинних відходів (листя, гілля)

До справи
№ К-37824

2 347017 822538

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ*** ***Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 31.01.2019 № К-37824***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:015:0021к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Колекторна***
Площа	***6,39 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для будівництва біогазової установки та перероблення, утилізації рослинних відходів (листя, гілля)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території: на частину заявленої земельної ділянки детальний план затверджений рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 695/2764, по Детальному плану - вулиця і дорога та землі зелених насаджень загального користування. Інша частина заявленої земельної ділянки без ДПТ.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до комунально-складських земель.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 31.01.2019 № К-37824**

код земельної ділянки **- 90:015:0021к**

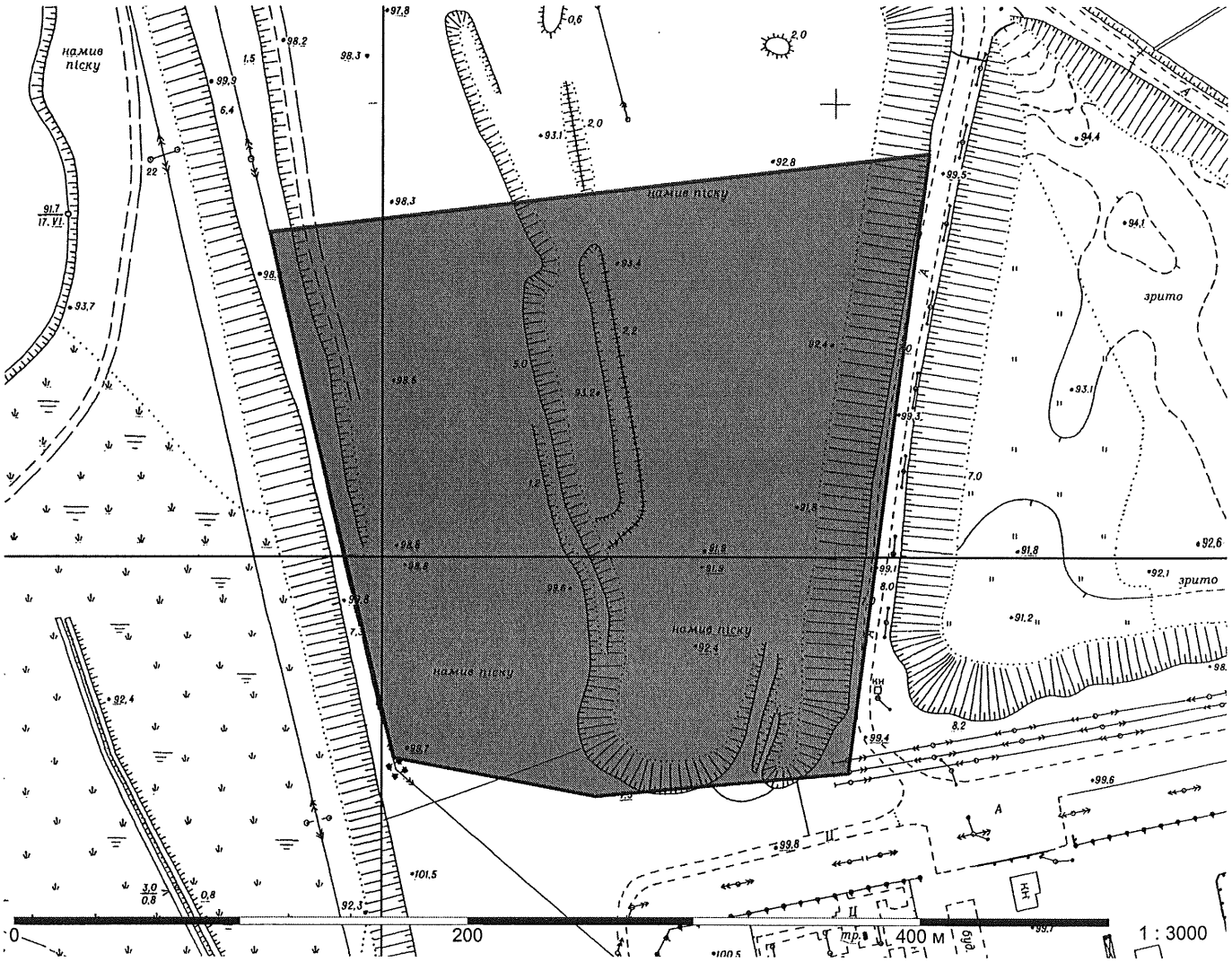
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Колекторна**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для будівництва біогазової установки та перероблення, утилізації рослинних відходів (листя, гілля)**

орієнтовний розмір **- 6,39 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

17

08/231-1289/ПР
22.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:124:0013

Проект рішення (екз.1)
ПР-19961
до справи
К-37933

2 347015 099611

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Кирилівської та вул. Куренівської в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Кирилівської та вул. Куренівської в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Кирилівської та вул. Куренівської в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,14 га (земельна ділянка комунальної власності

територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-37933).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36897 від 26.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Кирилівської та вул. Куренівської в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-37933

2 347018 368974

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 07.02.2019 № К-37933***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:78:124:0013к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, на розі вул.Кирилівської та вул.Куренівської***
Площа	***0,14 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями) та частково промислові території.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (рішенням Київради від 15.11.2018 № 40/6091 земельній ділянці орієнтовною площею 0,14 га надано статус скверу).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 07.02.2019 № К-37933**

код земельної ділянки **- 78:124:0013к**

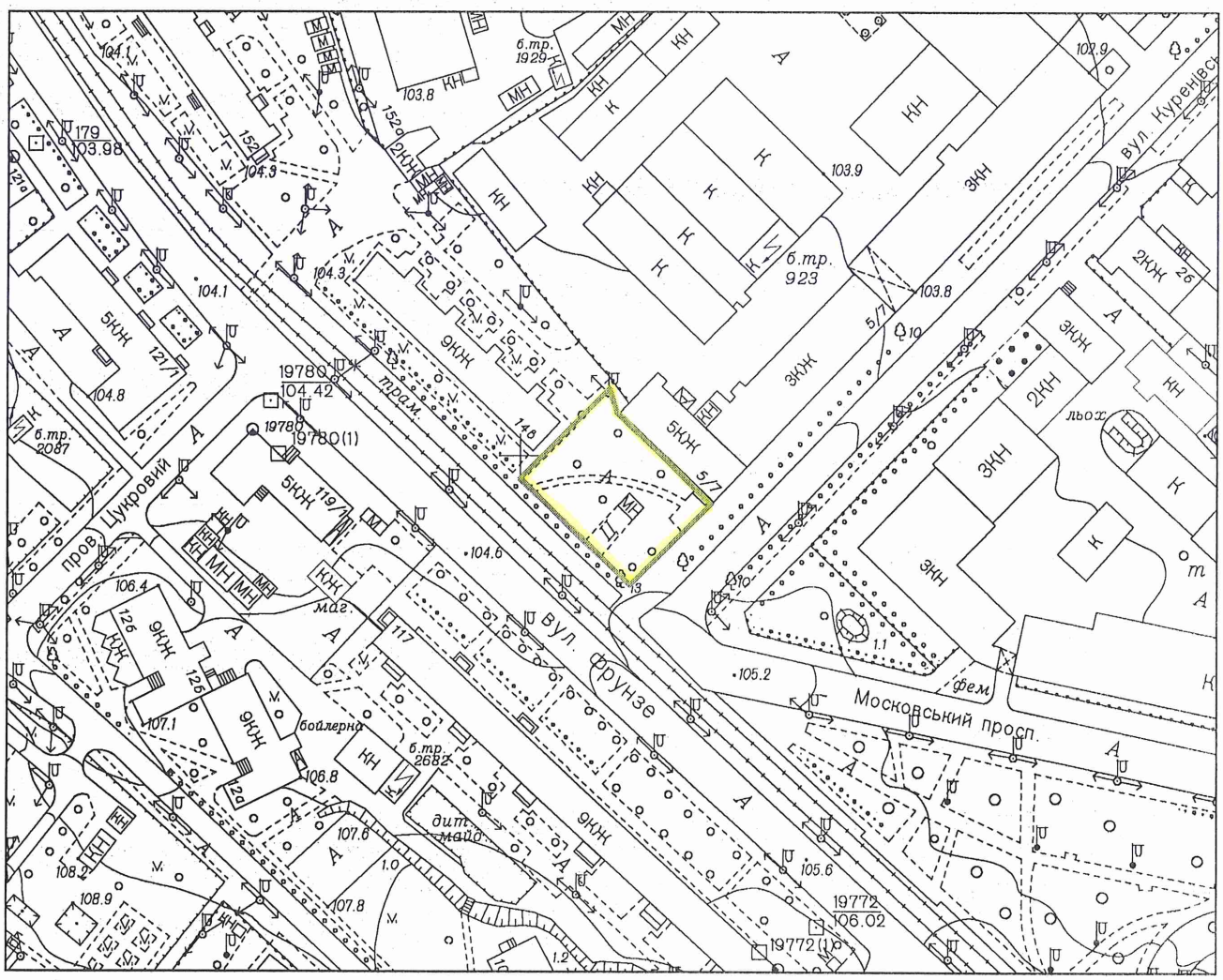
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Оболонський, на розі вул.Кирилівської та вул.Куренівської**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації скверу**

орієнтовний розмір **- 0,14 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

18

08/231-1358/ПР
28.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:042:0153
78:042:0154

Проект рішення (екз.1)
ПР-20004
до справи
К-37941

2 347019 600042

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 27-43 в Оболонському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 27-43 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 27-43 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 1,82 га; 1,33 га (земельні ділянки комунальної власності

територіальної громади м. Києва) в постійне користування для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-37941).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36986 від 04.03.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Оболонському, 27-43 в Оболонському районі м. Києва для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи
№ К-37941

2 347018 369865

1. Юридична особа:

Назва	*Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	*Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.* *Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36.* *Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).*
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	*Відсутній.*
Клопотання	*від 07.02.2019 № К-37941*

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:78:042:0153к; 8000000000:78:042:0154к

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 27-43*
Площа	*1,82 га| 1,33 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Розроблено, на розгляді в Київраді.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території багатоповерхової житлової забудови.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельні ділянки не потрапляють до зеленої зони.

Інші особливості:

Відповідно до протоколу № 16/69 засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 31.10.2018 вирішено підтримати ініціативу депутата Київради Приходько Н.І. стосовно створення зеленої зони на земельній ділянці на просп. Оболонському, 27-43 в Оболонському районі міста Києва та звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням подати відповідні до площ клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для створення скверів в установленому порядку.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

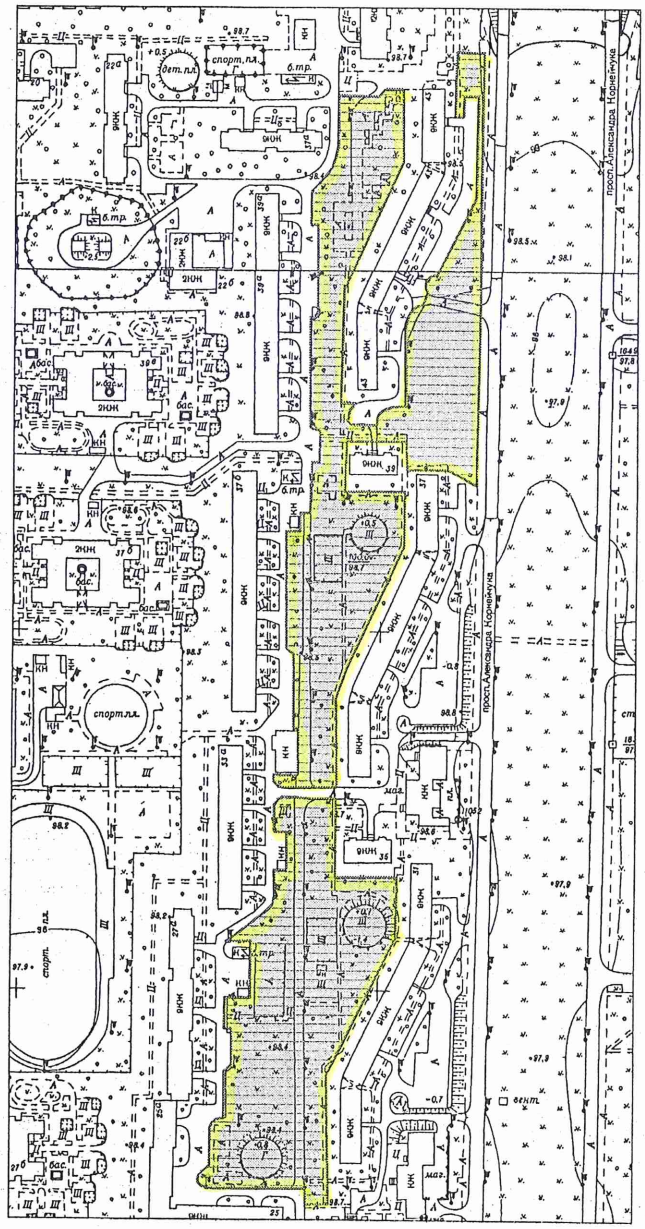
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

клопотання	**- від 07.02.2019 № К-37941**
коди земельних ділянок	**- 78:042:0153к| 78:042:0154к**
юридична/фізична особа	**- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
адреса земельних ділянок	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 27-43**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельних ділянок	**- для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 1,82 га| 1,33 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

08/231-1357/ПР
28.03.2019

19.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
88:055:0007

Проект рішення (екз.1)
ПР-20009
до справи
К-38104

2 347019 600097

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,11 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення)

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

(К–38104).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар — Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36985 від 04.03.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

До справи
№ К-38104

2 347018 369858

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	***Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527.*** ***Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36.*** ***Бєлоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).***
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 15.02.2019 № К-38104***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:88:055:0007к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, перетин вул.Олеся Гончара та вул.Богдана Хмельницького***
Площа	***0,11 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка була передана в оренду на 25 років релігійній громаді Української Православної Церкви парафії храму на честь Рівноапостольного Великого Князя Володимира у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на честь Рівноапостольного Великого Князя Володимира (рішення Київради від 21.04.2005 № 373/2948, договір оренди землі від 14.05.2005 № 91-6-00442). Рішенням Київради від 26.07.2007 № 129/1963 скасовано рішення Київради від 21.04.2005 № 373/2948 «Про передачу релігійній громаді Української Православної Церкви парафії храму на честь Рівноапостольного Великого Князя Володимира у Шевченківському районі м. Києва земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на честь Рівноапостольного Великого Князя Володимира на перетині вулиць Олеся Гончара та Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва». Рішенням Київради від 15.02.2018 № 303/4367 договір оренди земельної ділянки від 14.05.2005 № 91-6-00442 розірвано за згодою сторін (відомості про припинення права оренди землі внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 20.04.2018).

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (сквер ім. Зої Космодем'янської площею 0,1 га).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 15.02.2019 № К-38104**

код земельної ділянки **- 88:055:0007к**

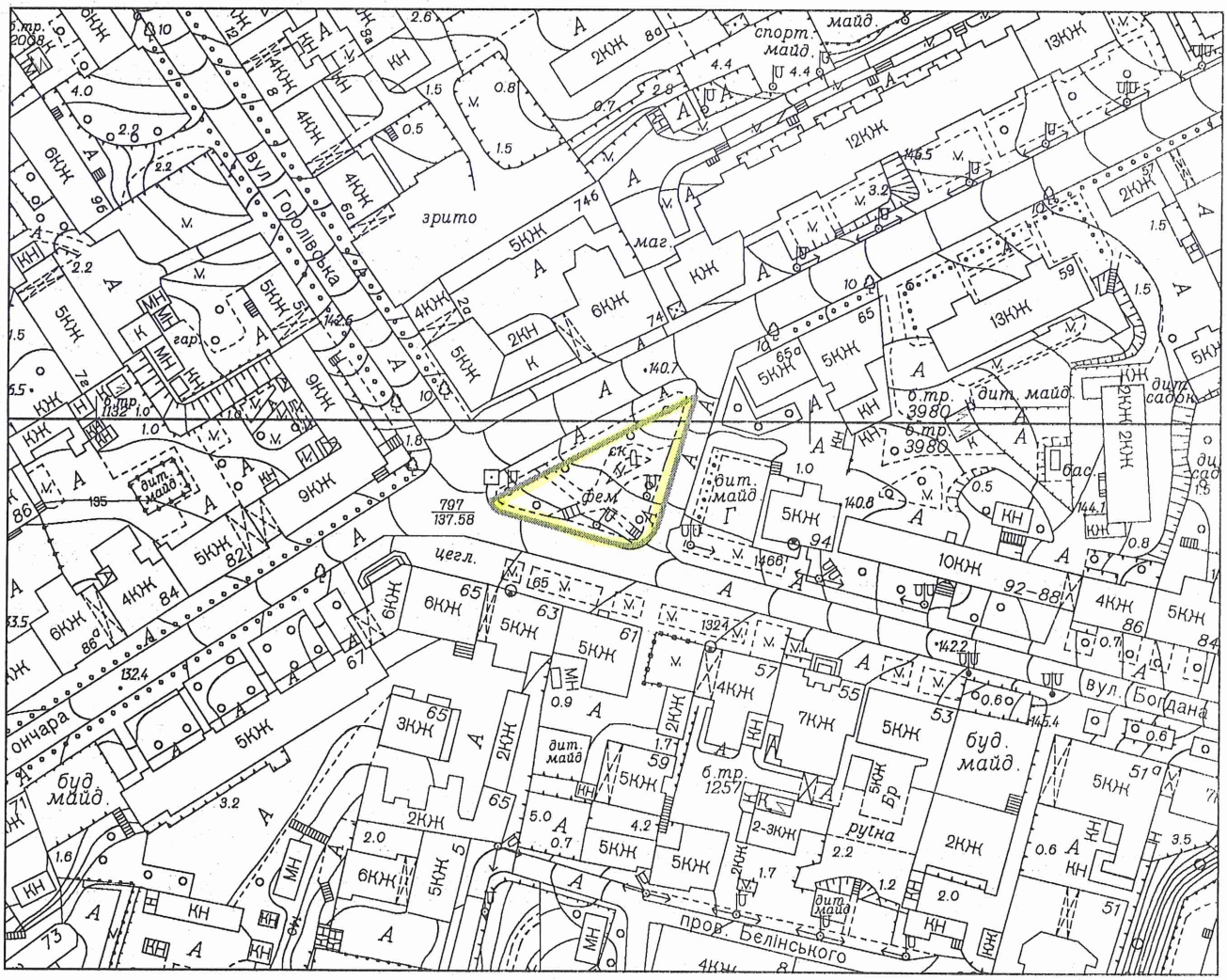
юридична/фізична особа **- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, перетин вул.Олеся Гончара та вул.Богдана Хмельницького**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та експлуатації зелених насаджень**

орієнтовний розмір **- 0,11 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО